



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA
CENTRO
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16112138902823469

Nro Matrícula: 50C-1472276

Página 1

Impreso el 21 de Noviembre de 2016 a las 01:54:23 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 29-01-1998 RADICACIÓN: 88=47155 CON: CERTIFICADO DE: 28-01-1998
CODIGO CATASTRAL: AAA0088JNMSCOD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

PREDIO URBANO DENOMINADO "LA CHOCITA", EN LA CIUDAD DE BOGOTA, QUEDAN COMPRENDIDAS TODAS LAS EDIFICACIONES, TIENE UNA EXTENSION DE 2.310 V.C., Y LINDA: ORIENTE: CON LA CARRERA 8, ANTES CALLE GALDAS; OCCIDENTE: CON LA PLAZUELA RICAURTE Y CON LOS LOTES #3,4,5 DE LA MANZANA "C", DEL BARRIO SUCRE QUE SON O FUERON DE HEREDEROS DE ANTONIO IZQUIERDO; NORTE: CON LA CALLE 43, ANTES CALLE TORRES; SUR: CON LA PLAZA SUCRE.

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
2) KR 9 42A 22 (DIRECCION CATASTRAL)
1) CALLE 43 #8-39

DE NOTARIADO
La guarda de la fe pública

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 30-06-1954 Radicación: 1998-47155

Doc: ESCRITURA 2610 del 01-06-1954 NOTARIA 4 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESCOBAR AROCHA LUIS

A: COMUNIDAD DE LOS HERMANOS MARISTS DE LA ENSE/ANZA

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 06-10-1964 Radicación: 1998-47155

Doc: ESCRITURA 4714 del 25-09-1964 NOTARIA 9 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 501 ARRENDAMIENTO POR ESCRITURA PUBLICA ARRENDAMIENTO A 20 A/OS. CALLE 43 #8-23

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMUNIDAD DE LOS HERMANOS MARISTS DE LA ENSE/ANZA

A: LA EMPRESA DE ENERGIA ELECTRICA DE BOGOTA

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 13-09-1967 Radicación: 1998-47155

Doc: ESCRITURA 1123 del 03-04-1967 NOTARIA 4 de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 501 ARRENDAMIENTO POR ESCRITURA PUBLICA ARRENDAMIENTO A 5 A/OS. CALLE 43 #8-23/39

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMUNIDAD DE LOS HERMANOS MARISTS DE LA ENSE/ANZA

A: FUNDACION UNIVERSIDAD SOCIAL CATOLICA DE LA SALLE

Impreso el 21 de Noviembre de 2016 a las 01:54:23 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 22-06-1970 Radicación: 1998-47155

Doc: DECLARACIONES . del 12-06-1970 JUZGADO 10 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 120 DECLARACION DE CONSTRUCCION CALLE 43 #8-23/39

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: COMUNIDAD DE LOS HERMANOS MARISTS DE LA ENSE/ANZA

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 31-08-1970 Radicación: 1998-47155

Doc: ESCRITURA 3436 del 14-07-1970 NOTARIA 9 de BOGOTA

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COMUNIDAD DE LOS HERMANOS MARISTS DE LA ENSE/ANZA

A: UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO

VALOR ACTO: \$

La guarda de la fe pública x

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 02-11-2010 Radicación: 2010-108283

Doc: OFICIO 684 del 22-10-2010 JUZGADO 44 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO PROCESO ABREVIADO NO 11001310304420100027100

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONDENSE S.A ESP

A: UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

x

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 13-04-2011 Radicación: 2011-33505

Doc: SENTENCIA SN del 31-01-2011 JUZGADO 44 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0339 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CODENSA S.A ESP

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 20-05-2011 Radicación: 2011-45352

Doc: OFICIO 302 del 10-05-2011 JUZGADO 44 CIVIL DEL CIRCUITO de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL DE DEMANDA EN PROCESO ABREVIADO
N.11001310304420100027100

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CODENSA S.A

A: UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "8"



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA

CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 16112138902823469

Nro Matrícula: 50C-1472276

Pagina 3

Impreso el 21 de Noviembre de 2016 a las 01:54:23 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0

Nro corrección: 1

Radicación: C2010-18696

Fecha: 17-11-2010

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2016-698373

FECHA: 21-11-2016

EXPEDIDO EN: BOGOTA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO**

La guarda de la fe pública

El Registrador: JAVIER SALAZAR CARDENAS