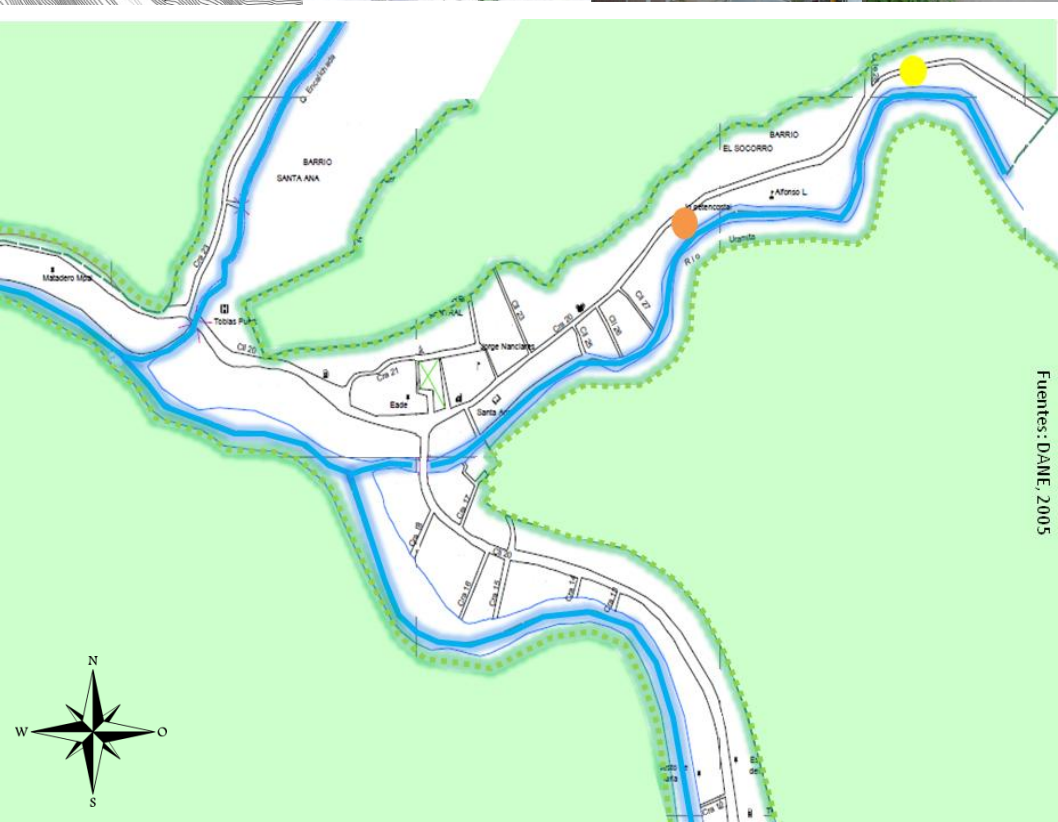




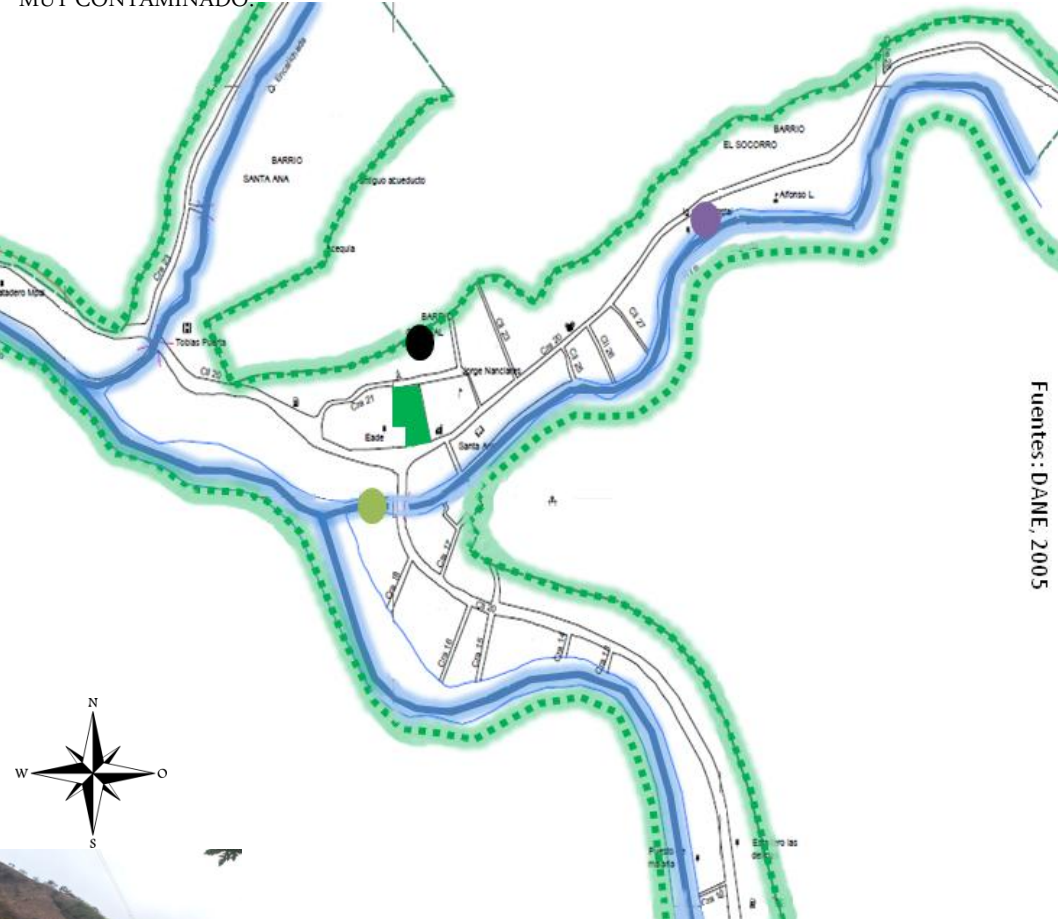
CORREDOR ECOLOGICO Y MANEJO

DEBILIDADES: FALTA DE CONOCIMIENTO SOBRE LA IMPORTANCIA DEL CORREDOR ECOLÓGICO EN LA COMUNIDAD. SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO Y NO CUENTA CON UN MANEJO ADECUADO.

OPORTUNIDADES: CONSERVACIÓN DE LOS RECURSOS NATURALES. INCENTIVAR LA PRESERVACIÓN DE LOS RECURSOS Y ELEMENTOS NATURALES.

FORTALEZAS: CUENTA CON EL RIO URAMITA Y CON GRANDES CADENAS MONTAÑOSAS, ESTOS SON UNO DE LOS CORREDORES ECOLÓGICOS MÁS IMPORTANTES. ES UN LUGAR DE ESPARCIMIENTO Y DE RECREACIÓN.

AMENAZAS: EXISTEN ERRADAS CONEXIONES DE SANEAMIENTO CON LAS REDES DE ALCANTARILLADO. EL RIO ES UTILIZADO COMO UN CANAL PARA ARROJAR LOS DESECHOS, POR ESO ESTÁ MUY CONTAMINADO.



DEBILIDADES: CUENTA CON POCOS EQUIPAMIENTOS. SOLO EXISTE UN COLEGIO PARA LOS JÓVENES Y ADULTOS. CARECE DE EQUIPAMIENTOS DE SALUD. CARENCE DE ESPACIOS PARA EL DESARROLLO CULTURAL.

OPORTUNIDADES: IMPLEMENTAR UNA SEGUNDA SEDE PARA EL INSTITUTO EDUCATIVO. EXTENDER EL SISTEMA DE EQUIPAMIENTOS. MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL COLISEO. IMPLEMENTACIÓN DE TIENDAS DE BARRIO.

FORTALEZAS: CUENTA CON EL INSTITUTO EDUCATIVO SAN JOSÉ. TIENE UN CENTRO DEPORTIVO Y RECREATIVO (COLISEO). REQUIERE DE LOS EQUIPAMIENTOS DE 2 MONTALLANTAS, 2 GASOLINERAS ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE SECTORES CERCANOS.

AMENAZAS: LOS EQUIPAMIENTOS NO TIENE BUENA ACCESIBILIDAD. NO CUENTA CON EQUIPAMIENTOS QUE INCENTIVE EL DESARROLLO DEL SECTOR DEL SOCORRO.



ESTRUCTURA ECOLOGICA PRINCIPAL

DEBILIDADES: LA CONTAMINACIÓN AYUDA CON LOS MALOS OLORES DEL RIO. EL DESAGÜE DE LA RED DE ALCANTARILLADO CAE AL RIO. LOS HABITANTES NO CUENTAN CON UNA BUENA CALIDAD DE VIDA DEBIDO A LA CONTAMINACIÓN.

OPORTUNIDADES: LA TOPOGRAFÍA TIENE UNA INCLINACIÓN EN FORMA DE CURVA POR LO CUAL SE PUEDE REALIZAR CONSTRUCCIONES CON DIFERENTES NIVELES. ES UN LUGAR MUY MONTAÑOSO ESTO AYUDA EN LA PRESERVACIÓN ECOLÓGICA.

FORTALEZAS: CUENTA CON UNA GRAN DIVERSIDAD DE FAUNA. EL SISTEMA ECOLÓGICO AYUDA EN LA PRODUCTIVIDAD DEL SECTOR. Y LA FAUNA AYUDA A CONSERVAR LOS ECOSISTEMAS EXISTENTES.

AMENAZAS: LA CONTAMINACIÓN QUE HAY EN LA NATURALES ENTORPECE EL BIENESTAR DE SUS HABITANTES. LA MONTAÑA ESTÁ CONTAMINADA POR DESECHOS SÓLIDOS QUE LOS HABITANTES ARROJAN.

AREAS PROTEGIDAS

DEBILIDADES: LA COMUNIDAD NO TIENE UN GRAN INTERÉS POR ESTAS ÁREAS Y NO LO MANTIENE EN BUENAS CONDICIONES. NO EXISTEN MEDIDAS DE PROTECCIÓN.

OPORTUNIDADES: ADECUACIÓN DE CANALES Y CANALETAS QUE PERMITAN EL CONTROL DEL AGUA. BRINDA ESPACIOS PARA LA PROTECCIÓN DE CIERTOS ECOSISTEMAS. EXISTE POSIBLES DELIMITACIÓN DE ESTAS ÁREAS.

FORTALEZAS: EXISTEN AVISOS PARA PROTEGER EL MEDIO AMBIENTE. SE APLICAN COMPARENDOS PARA LA PROTECCION DE LOS ELEMENTOS NATURALES. CUENTAN CON UNA GRAN CADENA DE ÁREAS PARA PROTEGER.

AMENAZAS: NO EXISTE UNA ADECUADA CONSERVACIÓN DE LOS ELEMENTOS NATURALES. NO CUENTA CON LA PROTECCIÓN ADECUADA EN LAS RESERVAS. NO HAY DELIMITACIÓN DE ZONAS.

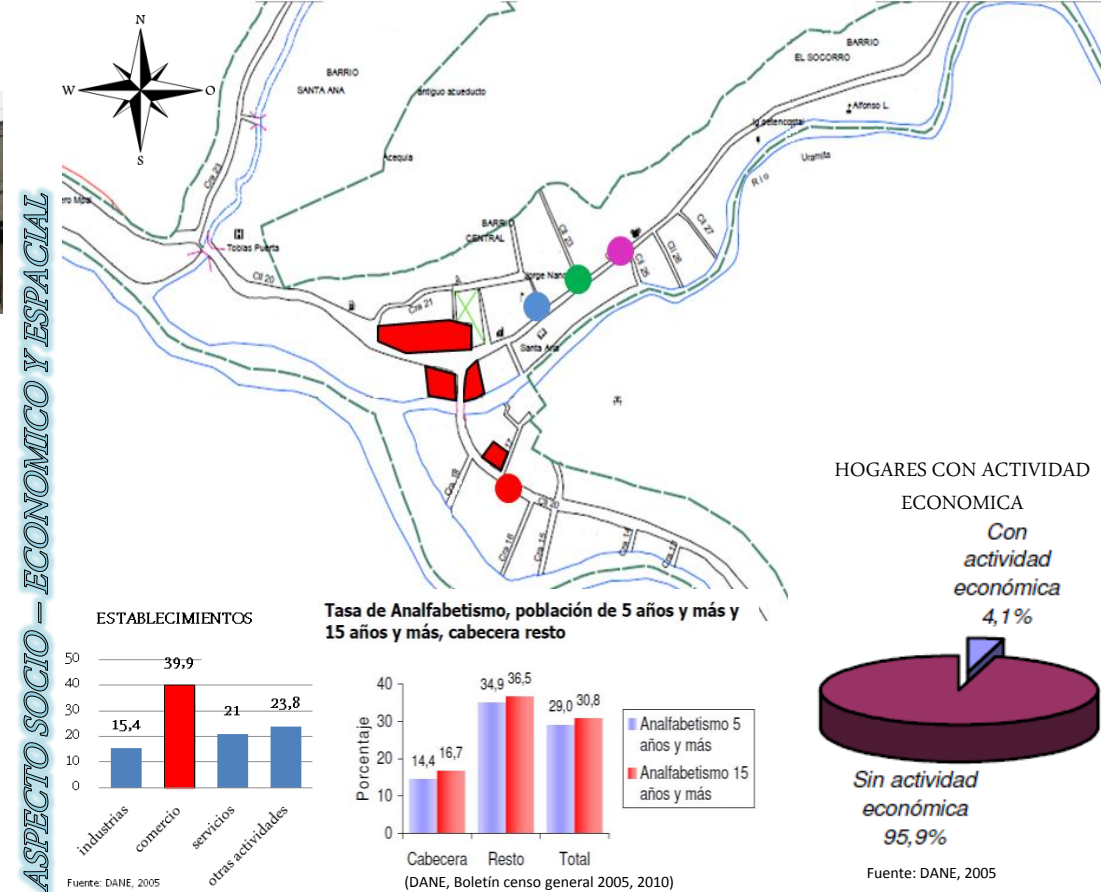
PARQUES URBANOS

DEBILIDADES: NO CUENTA CON PARQUES URBANOS ESTABLECIDOS. EXISTE SOLO UN PARQUE EN EL MUNICIPIO. NO CUENTA CON PARQUES PARA EL DESARROLLO DE LOS NIÑOS.

OPORTUNIDADES: PERMITE LA CAPTURA DEL CARBONO MANTENIENDO EL AIRE LIMPIO. POTENCIALIZA LA IMPORTANCIA DE LOS PARQUES. PERMITEN CREAR UN ESPACIO MAS AMENO.

FORTALEZAS: ESTIMULA LA RECREACIÓN EN LA COMUNIDAD. GENERAN CONVIVENCIA E INTEGRACIÓN ENTRE LOS HABITANTES. PERMITE CONOCER EL MEDIO AMBIENTE Y SUS CUALIDADES.

AMENAZAS: NO CUENTA CON ZONAS DE PERMANENCIA. CARECE DE PARQUES AMIGABLES CON EL MEDIO AMBIENTE. NO HAY PARQUES PARA EL ENTRETENIMIENTO DE LOS HABITANTES.



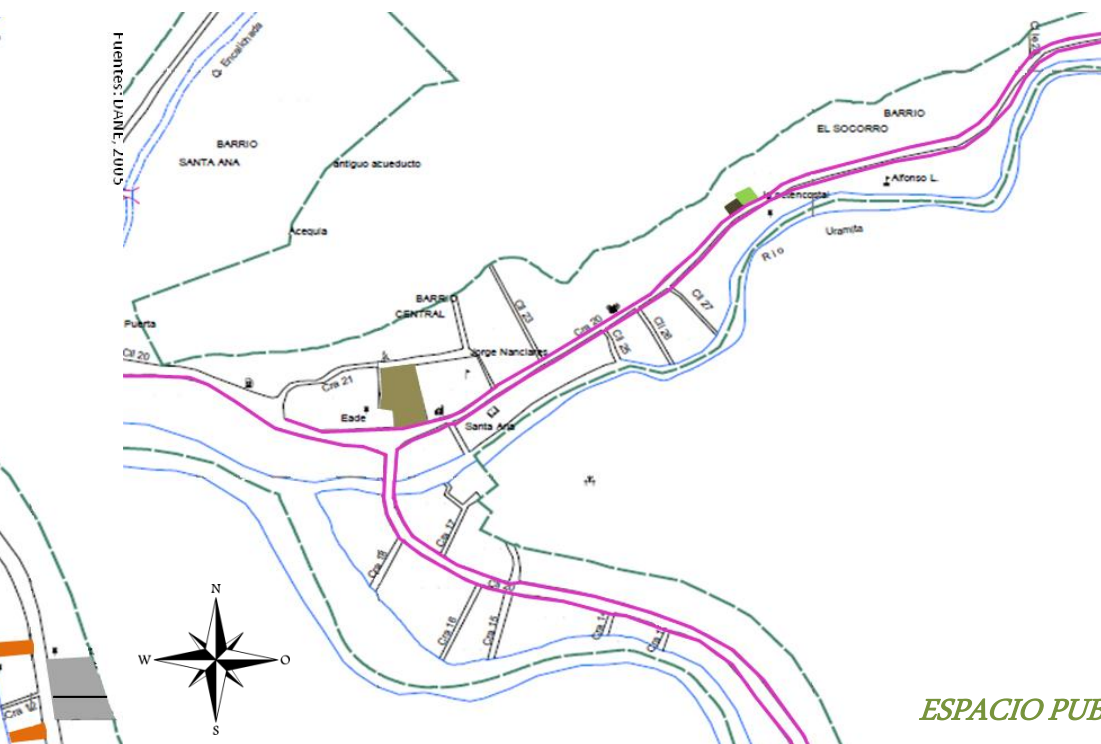
ASPECTO FUNCIONAL Y DE SERVICIOS

DEBILIDADES: CARECE DE ESPACIOS PÚBLICOS Y CUENTA CON ANDENES MUY ESTRECHOS AGRIETADOS Y CON HUECOS. EL SECTOR DEL SOCORRO CARECE DE ZONAS DE PERMANENCIA. NO CUENTA CON JARDINES EN LAS NO CUENTA CON JARDINES EN LAS VIVIENDAS NI CON ANTEJARDINES

OPORTUNIDADES: APROVECHAMIENTO DE VARIOS ESPACIOS CON EL FIN DE DEFINIR LAS ZONAS VERDES Y LAS ZONAS PUBLICAS. TAMBIEN SE PERMITE EL MEJORAMIENTO DE LOS ANDENES.

FORTALEZAS: CUENTA CON VARIOS ANDENES. LA PLAZA CENTRAL SE ENCUENTRA LOCALIZADA CERCA AL SOCORRO. TAMBIEN EL APOYO A TRAVES DE LA GESTION DE LA ALCALDÍA PARA MEJORAS EN LAS CONDICIONES DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS.

AMENAZAS: CARECE DE ESPACIOS ÓPTIMOS PARA EL DESARROLLO TURÍSTICO Y LOS PARQUES ALEDAÑOS SE ENCUENTRAN LEJOS DEL SECTOR. EXISTE LA INVACION DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS.



DEBILIDADES: SOLO EXISTE LAS VIVIENDAS DE USO MIXTOS CERCANAS A LA PLAZA CENTRAL. UN SOLO COLEGIO EN EL MUNICIPIO. EL SECTOR SOLO CUENTA CON VIVIENDAS. LA MAYORÍA DE LAS CASAS SON DE AUTOCONSTRUCCIÓN.

FORTALEZAS: EL SECTOR CUENTA CON UNA GRAN CADENA URBANA DE VIVIENDAS. EL SOCORRO CUMPLE CON LA NECESIDADES DE VIVIENDA PARA LOS HABITANTES. LA TIPOLOGÍA QUE PREDOMINA ES MODERNA.

OPORTUNIDADES: POTENCIALIZAR SEDES DEL COLEGIO YA QUE TIENE JORNADA DIURNA Y NOCTURNA. IMPULSAR EL COMERCIO PARA EL MEJORAMIENTO DE LA ECONOMÍA. FOMENTAR EL DESARROLLO DEL TERRITORIO.

AMENAZAS: LAS CONSTRUCCIONES TIENE PISOS HACIA ABAJO CERCA DEL RIO. CARENCIA DE UNA ADECUADA ESTRUCTURA EN LAS VIVIENDAS. CUENTA CON UN SOLO COLISEO EN TODO EL MUNICIPIO.

DEBILIDADES: LA MAYORÍA DE VIVIENDAS SON DE ESTRATO 2. DEBIDO A LA ECONOMÍA QUE HAY EN EL SOCORRO, LAS PERSONAS NO TIENEN UNA BUENA CALIDAD DE VIDA Y CARECEN DE RECURSOS.

FORTALEZAS: CUENTA CON SERVICIOS SOCIALES QUE BRINDAN AYUDA A LOS HABITANTES. CUENTA CON PROGRAMAS DE ASISTENCIA SOCIAL. LA MAYORÍA DE VIVIENDAS TIENEN EL MISMO ESTRATO.

OPORTUNIDADES: INTEGRACIÓN DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD. DESARROLLO Y MEJORAMIENTO SOCIAL DE LA COMUNIDAD. CUENTA CON ORGANIZACIONES SOCIALES.

AMENAZAS: ES UN LUGAR CONSERVADOR. LOS HABITANTES SON DE ESTRATOS 1 Y 2. LOS HABITANTES TIENEN BAJOS INGRESOS ECONÓMICOS.

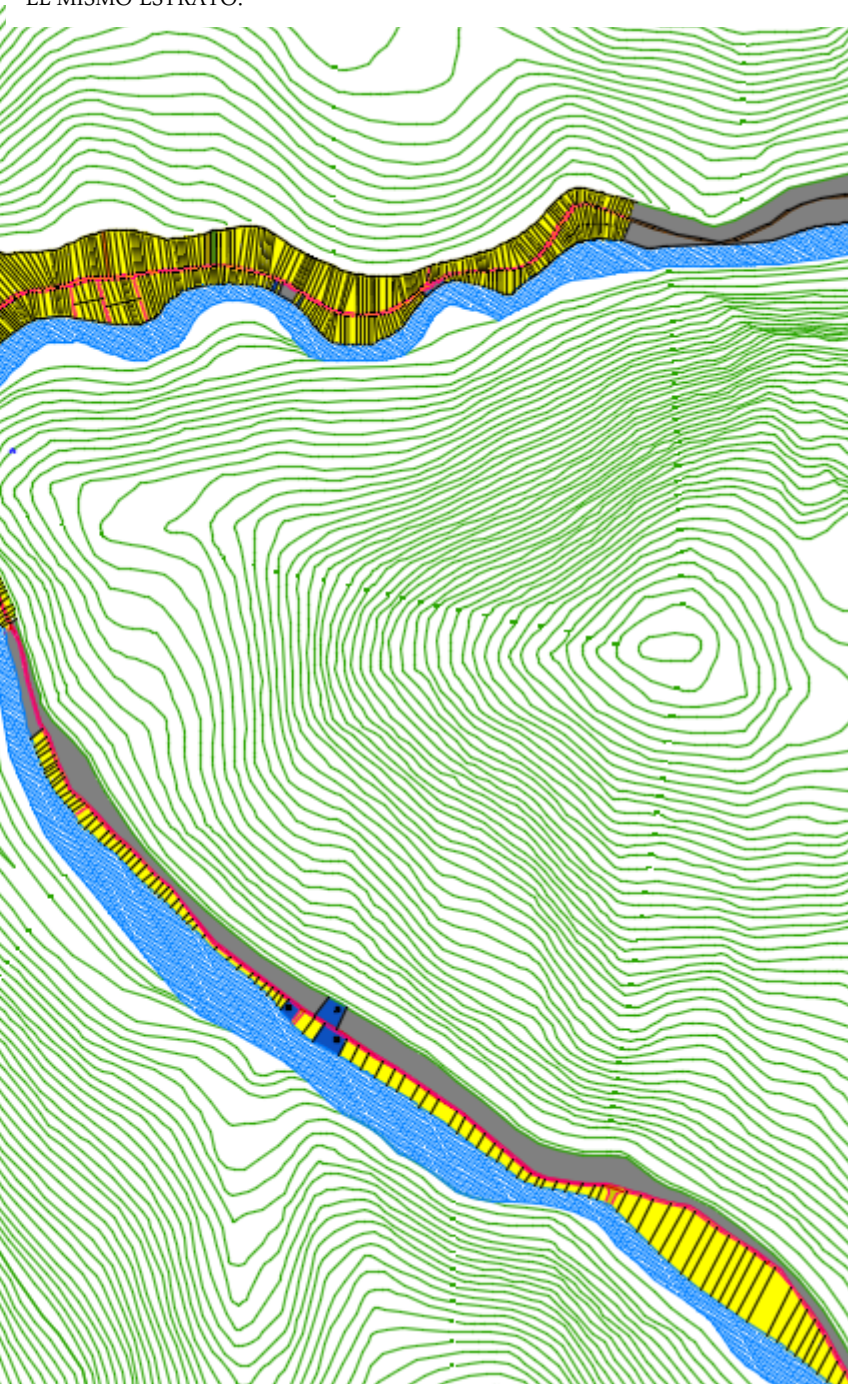
ESTRATIFICACION

DEBILIDADES: LA MAYORÍA DE VIVIENDAS SON DE ESTRATO 2. DEBIDO A LA ECONOMÍA QUE HAY EN EL SOCORRO, LAS PERSONAS NO TIENEN UNA BUENA CALIDAD DE VIDA Y CARECEN DE RECURSOS.

FORTALEZAS: CUENTA CON SERVICIOS SOCIALES QUE BRINDAN AYUDA A LOS HABITANTES. CUENTA CON PROGRAMAS DE ASISTENCIA SOCIAL. LA MAYORÍA DE VIVIENDAS TIENEN EL MISMO ESTRATO.

OPORTUNIDADES: INTEGRACIÓN DE LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD. DESARROLLO Y MEJORAMIENTO SOCIAL DE LA COMUNIDAD. CUENTA CON ORGANIZACIONES SOCIALES.

AMENAZAS: ES UN LUGAR CONSERVADOR. LOS HABITANTES SON DE ESTRATOS 1 Y 2. LOS HABITANTES TIENEN BAJOS INGRESOS ECONÓMICOS.



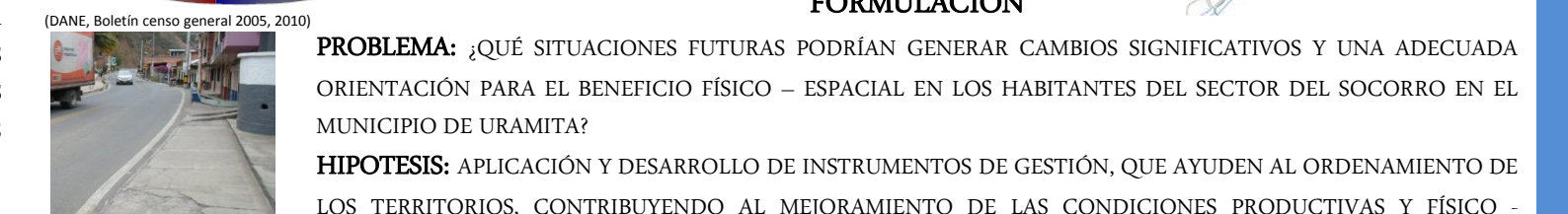
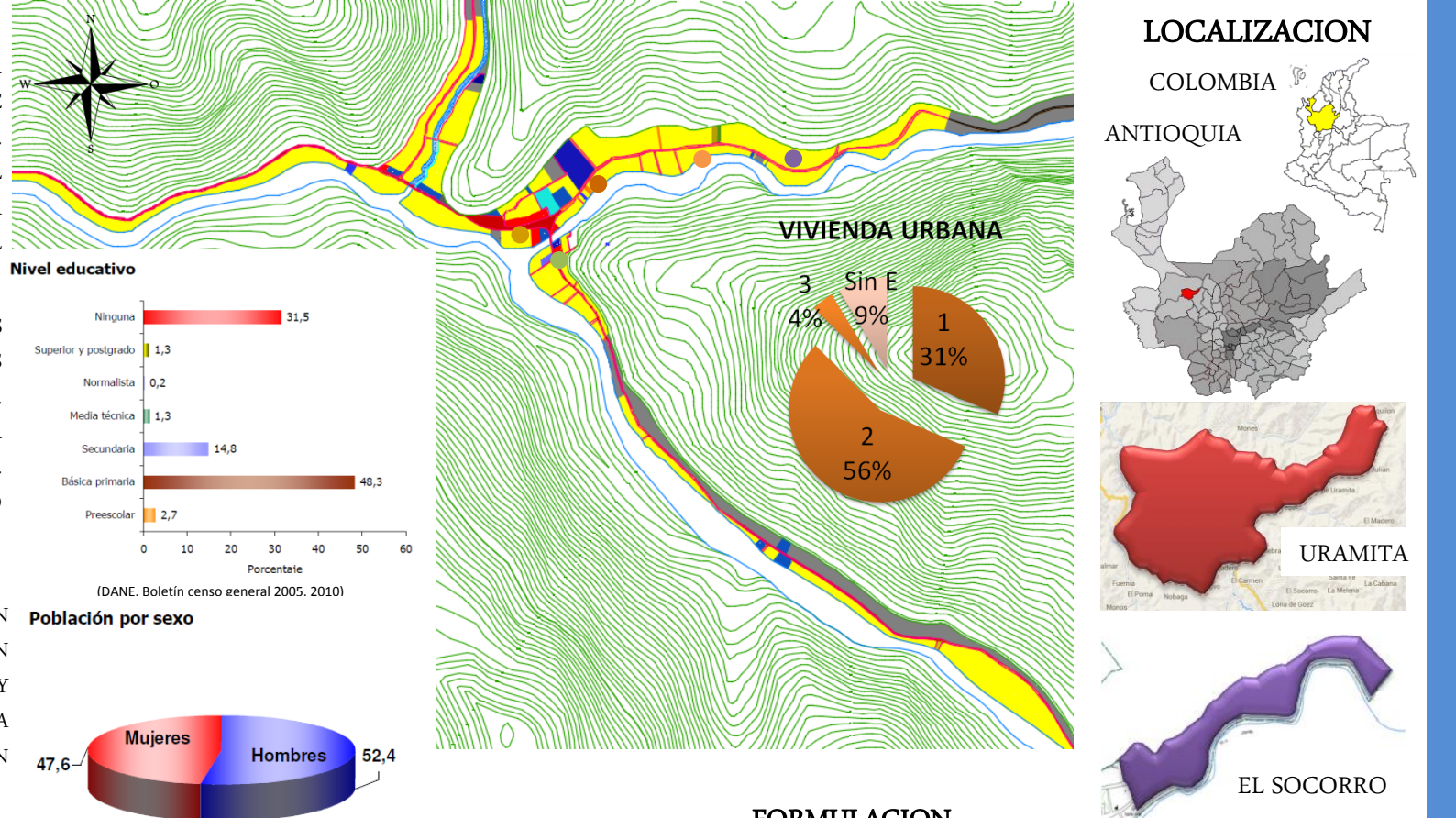
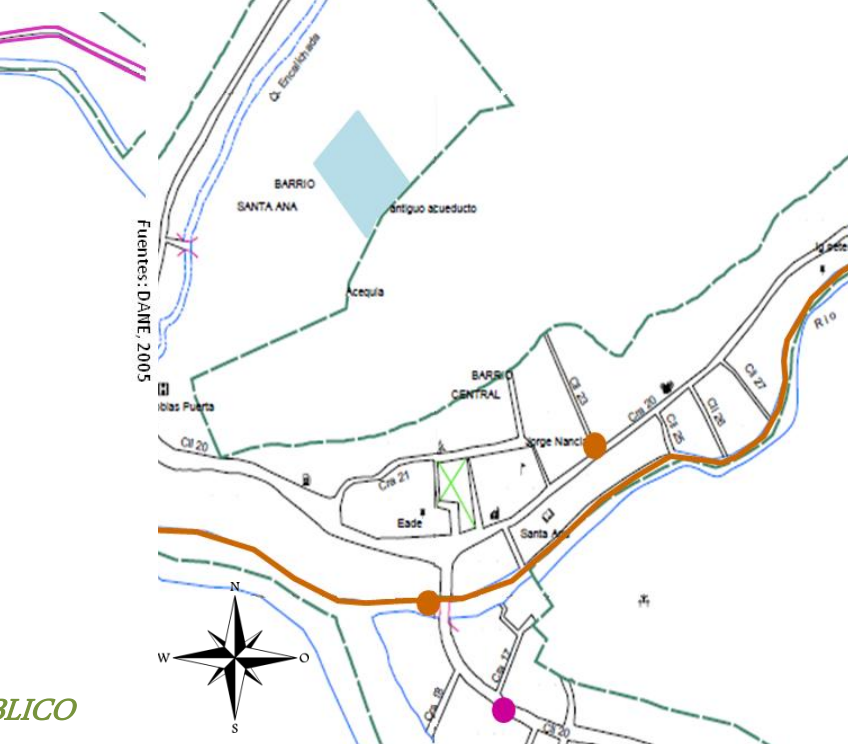
ASPECTO FUNCIONAL Y DE SERVICIOS

DEBILIDADES: EL AGUA POTABLE DEL ACUEDUCTO NO ES 100% TRATADA. EL NIVEL DE ALCANTARILLADO ES BAJO. NO CUENTA CON UN AMPLIO SISTEMA DE TELECOMUNICACIONES. LA RECOLECCIÓN DE BASURA NO ES APTA.

OPORTUNIDADES: ADECUACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO. MEJORAMIENTO DE LA RECOLECCIÓN DE BASURAS. POTENCIALIZAR LAS TELECOMUNICACIONES. MEJORAR LA PLANTA DE TRATAMIENTO DEL ACUEDUCTO.

FORTALEZAS: LA CONSOLIDACIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA ES ALTO. LAS CALLES TIENEN BUENA ILUMINACIÓN. EL ACUEDUCTO TIENE PLANTA DE TRATAMIENTO. LA MAYORÍA DE VIVIENDAS CUENTA CON ACUEDUCTO.

AMENAZAS: INADECUADO DESAGÜE DEL ALCANTARILLADO. EL ACUEDUCTO TIENE TUBERÍAS ROTAS. LA RECOLECCIÓN DE BASURAS AYUDA A LA CONTAMINACIÓN. EL TRATAMIENTO DEL AGUA ES REGULAR. MUCHOS DE ESTOS SERVICIOS NO ESTÁN EN BUENAS CONDICIONES, O NO CUMPLEN CON UNA ADECUADA INFRAESTRUCTURA.



FORMULACION

PROBLEMA: ¿QUÉ SITUACIONES FUTURAS PODRÍAN GENERAR CAMBIOS SIGNIFICATIVOS Y UNA ADECUADA ORIENTACIÓN PARA EL BENEFICIO FÍSICO – ESPACIAL EN LOS HABITANTES DEL SECTOR DEL SOCORRO EN EL MUNICIPIO DE URAMITA?

HIPOTESIS: APLICACIÓN Y DESARROLLO DE INSTRUMENTOS DE GESTIÓN, QUE AYUDEN AL ORDENAMIENTO DE LOS TERRITORIOS, CONTRIBUYENDO AL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES PRODUCTIVAS Y FÍSICO – ESPACIALES COMO HERRAMIENTA FUNDAMENTAL PARA EL BIENESTAR COMÚN DE LA POBLACIÓN EN EL SECTOR DEL SOCORRO EN URAMITA - ANTIOQUIA.

OBJETIVOS

OBEJIVO GENERAL: PROPONER UN INSTRUMENTO DE GESTIÓN QUE COMPLEMENTE LAS NORMAS ESTABLECIDAS CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE FUNCIÓN Y DE SERVICIOS, ESPACIAL, SOCIO - ECONÓMICA Y DEL SISTEMA ECOLÓGICO, PARA EL BARRIO EL SOCORRO EN EL MUNICIPIO DE URAMITA - ANTIOQUIA.

OBEJIVOS ESPECIFICOS:

1. CARACTERIZAR LOS ASPECTOS FUNCIONALES Y DE SERVICIOS DEL BARRIO EL SOCORRO PERMITIENDO UN ADECUADO DESARROLLO URBANO Y UNA OPTIMA CONECTIVIDAD Y ARTICULACIÓN CON EL RESTO DEL MUNICIPIO DE URAMITA.
2. ANALIZAR LAS NECESIDADES DEL SISTEMA ECOLÓGICO EXISTENTES EN EL BARRIO EL SOCORRO - URAMITA PARA GENERAR UNA ADECUADA INTEGRACIÓN DE LA ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL.
3. ESQUEMATIZAR ESPACIOS QUE AYUDEN A POTENCIALIZAR EL DESARROLLO PRODUCTIVO Y ECONÓMICO. INTEGRADO AL USOS DE VIVIENDAS Y A LA EXPANSIÓN URBANA PARA EL SECTOR DEL SOCORRO EN URAMITA.

PLANEAMIENTO - PLAN PARCIAL

LOCALIZACIÓN GENERAL Y PLANO GENERAL DE LA PROPUESTA URBANA O PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.

MANEJO Y ARTICULACIÓN URBANA Y PAISAJÍSTICA DEL PLAN PARCIAL CON LOS ELEMENTOS FUNCIONALES Y NATURALES DEL ÁREA DE INFLUENCIA.

TRAZADO Y CARACTERÍSTICAS DE LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS (ANTEPROYECTO).

TRAZADO Y CARACTERÍSTICAS DE LA MALLA VIAL VEHICULAR Y PEATONAL Y SU CONEXIÓN CON EL ENTORNO.

SUBDIVISIÓN PREDIAL EN SUPERMANZANAS Y MANZANAS Y LOCALIZACIÓN DE ZONAS VIS O VIP.

ORGANIZACIÓN ESPACIAL DE LAS UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA.

UBICACIÓN, FORMA, ACCESIBILIDAD Y ÁREAS DE LAS CESIONES PARA PARQUES Y EQUIPAMIENTOS.

DEFINICIÓN DE ÁREAS PÚBLICAS Y PRIVADAS Y LA ZONIFICACIÓN DE USOS Y APROVECHAMIENTOS.

CONDICIONES Y DETERMINANTES QUE EXIGIR DETALLES PARA SU DESARROLLO:

•RELACIÓN ENTRE EL ÁREA DE MOVILIDAD Y EL LUGAR.

•ACCESIBILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL.

•ELEMENTOS AMBIENTALES.

•REDES DE SERVICIO PÚBLICO.

•DELIMITACIÓN Y RELACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO.

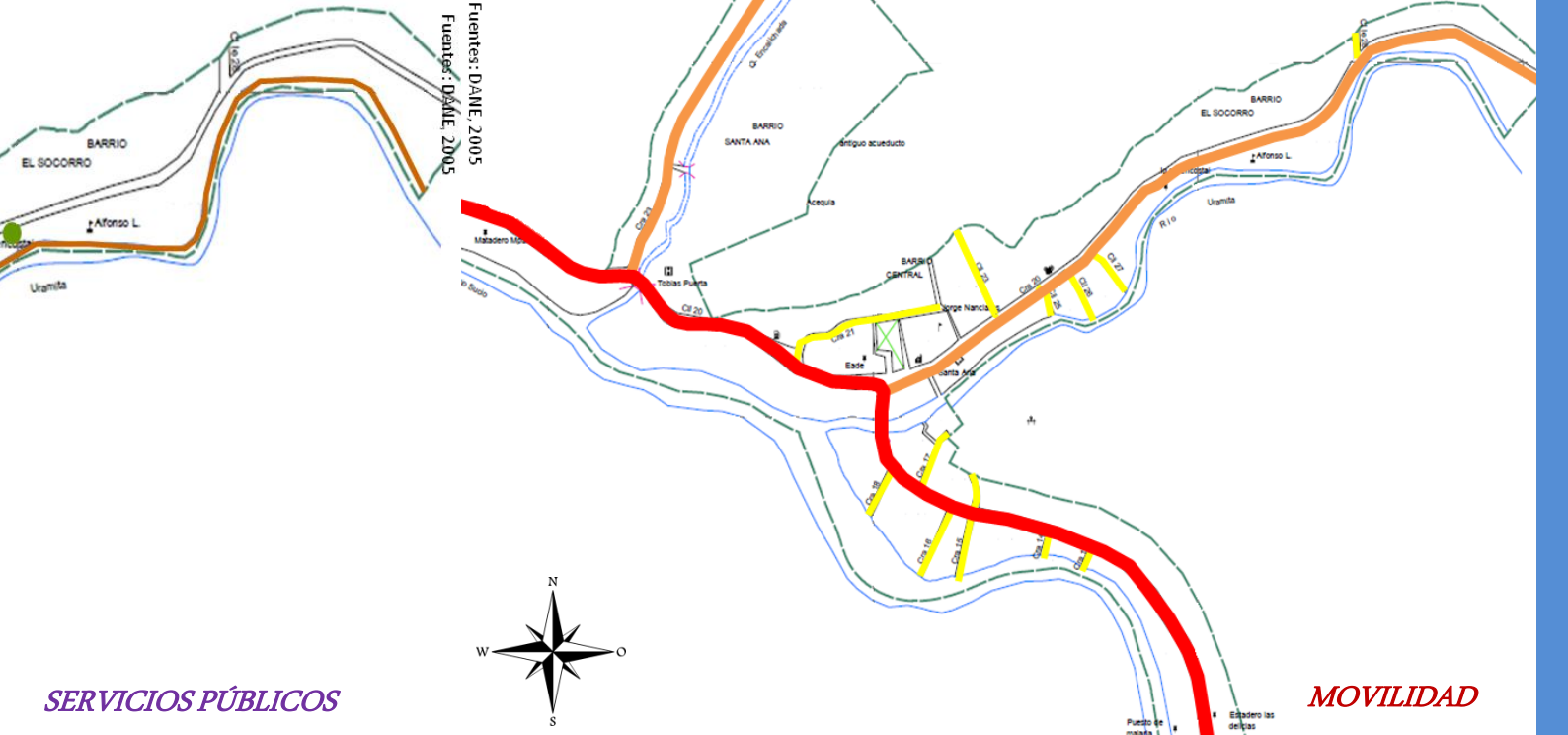


DEBILIDADES: LAS CLLS. 23, 25, 26, 27 Y 28 ESTÁN SIN PAVIMENTAR. NO CUENTA CON CICLORUTAS. LA CRA 20 ES UNA VÍA VEHICULAR TIENE MUCHOS HUECOS Y ES UTILIZADA POR LOS PEATONES.

OPORTUNIDADES: PAVIMENTAR Y MEJORAR LA CRA 20. MEJORAR LAS VIAS PEATONALES (LA CLL 23, 25, 26, 27 Y 28). IMPLEMENTAR SENDEROS PARA LOS PEATONES. ARTICULAR LOS ANDENES CON LAS VIAS PEATONALES.

FORTALEZAS: BUENA CONEXIÓN CON LOS OTROS MUNICIPIOS. EL SISTEMA DE TRANSPORTE ES VARIADO. LA VÍA PRAL. ESTA EN BUEN ESTADO. LA VÍA PRINCIPAL Y LA VÍA SECUNDARIA TIENEN CONEXIÓN DIRECTA.

AMENAZAS: LAS CLLS. 25, 26, Y 27 SON VÍAS QUE VAN DIRECTO AL RIO. LA CRA 20 ES LA ÚNICA VÍA QUE TIENE EL SECTOR DEL SOCORRO. LA CRA 20 SUFRE UN CONSTANTE DETERIORO.



SUPER MANZANAS						USOS				AREA APROX. LOTE	
MANZANAS DEL SECTOR						NO. DE EQUIP.				MINIMO	
NO. PREDIOS						BIFAMILIAR				171 M.	
AREA CONSTRUIDA LOTES						MULTIFAMILIA R				MEDIO	
ES. PUBLICO						MIXTO				MAXIMO	
AREA TOTAL (ACL+ES.P)						COMERCIO				1186 M.	
MANZANA	AREA TOTAL	NO. PREDIO	AREA CONS.	MED. LOTE.	ES. PUBLICO	BIFAMILIAR	MULTIFAMILIAR	MIXTO	COMERCIO	NO. DE EQUIP.	
1	9887 m²	22	9887 m²	449 m²	0 m²	0	0	20	2	0	
2	25826 m²	39	23983 m²	615 m²	1843 m²	37	0	2	0	0	
3	8921 m²	16	8039 m²	502 m²	882 m²	8	0	0	8	0	
4	12945 m²	10	11858 m²	1186 m²	1087 m²	10	0	0	0	0	
SUPERMANZANA 1	150564 m²	263	118125 m²	449 m.	32439 m²	0	193	43	26	1	
5		8	6927 m²	866 m²		0	0	0	8	0	
6		7	5494 m²	785 m²		0	7	0	0	0	
7		7	5505 m²	786 m²		0	7	0	0	0	
8		25	8988 m²	360 m²		0	25	0	0	0	
9		12	4234 m²	353 m²		0	12	0	0	0	
10		9	3570 m²	397 m²		0	9	0	0	0	
11		12	4417 m²	368 m²		0	12	0	0	0	
12		10	3239 m²	324 m²		0	0	10	0	0	
13		22	6153 m²	280 m²		0	22	0	0	0	
14		20	8522 m²	426 m²		0	20	0	0	0	
15		43	20491 m²	476 m²		0	12	21	9	1	
16		9	2648 m²	294 m²		0	9	0	0	0	
17		9	3340 m²	371 m²		0	9	0	0	0	
18		20	10235 m²	512 m²		0	8	12	0	0	
19		19	9712 m²	511 m²		0	19	0	0	0	
20		31	14650 m²	472 m²		0	22	0	9	0	
SUPER MANZANA 2	35021 m²	68	26494 m²	390 m²	8527 m²	0	43	16	5	4	
21		50	8537 m²	171 m²		0	34	16	0	0	
22		18	17957 m²	998m²		0	9	0	5	4	
SUPERMANZANA 3	29993 m²	93	18083 m²	194 m²	11910 m²	0	74	7	12	0	
23		13	2519 m²	194 m²		0	13	0	0	0	
24		15	3037 m²	202 m²		0	15	0	0	0	
25		12	2444 m²	204 m²		0	0	0	12	0	
26		10	2208 m²	221 m²		0	10	0	0	0	
27		13	2891 m²	222 m²		0	13	0	0	0	
28		13	2748 m²	211 m²		0	6	7	0	0	
29		8	2153 m²	269 m²		0	8	0	0	0	
30		9	2283 m²	254 m²		0	9	0	0	0	
SUPER MANZANA 4	21415 m²	63	15202 m²	241 m²	6213 m²	44	0	13	6	0	
31		37	9634 m²	260 m²		25	0	6	6	0	
32		6	1302 m²	217 m²		6	0	0	0	0	
33		6	1226 m²	204 m²		6	0	0	0	0	
34		7	1557 m²	222 m²		0	0	7	0	0	
35		7	1483 m²	212 m²		7	0	0	0	0	
SUPER MANZANA 5	41536 m²	99	30834 m²	311 m²	10702 m²	51	12	28	7	1	
36		34	11102 m²	326 m²		18	0	8	7	1	
37		37	12333 m²	333 m²		13	12	12	0	0	
38		28	7399 m²	264 m²		20	0	8	0	0	
SUPERMANZANA 6	51127 m²	92	23884 m²	260 m²	27243 m²	74	0	17	0	1	
39		42	21877 m²	521 m²		34	0	8	0	0	
40		50	22007 m²	440 m²		40	0	9	0	1	
TOTAL	387235 m²	765	286389 m²		100846 m²	224	322	146	66	7	

ETAPAS DE ACTUACIÓN SECTOR			
CUA.	CORTO	MEDIANO	LARGO
A. 1	CAMBIO DE USO A COMERCIAL (3 PISOS). UBICACIÓN ADECUADA DE LAS VIVIENDAS.	PLAZOLETAS EN PUNTOS ESPECÍFICOS. ZONAS VERDES Y PARQUES URBANOS.	
A. 2	AMPLIACIÓN DEL COLEGIO. UBICACIÓN ADECUADA DE LAS VIVIENDAS.	PLAZOLETAS EN PUNTOS ESPECÍFICOS. IMPLANTAR PARQUEADEROS.	CORREDORES EN MEDIO DE LAS VIVIENDAS.
A. 4	CAMBIO DE USO A VIVIENDAS MIXTAS (2 PISOS).		
B. 1	CAMBIO DE USO A VIVIENDAS MIXTAS (4 PISOS).		CORREDORES EN MEDIO DE LAS VIVIENDAS.
B. 2	CAMBIO DE USO A VIVIENDAS MIXTAS (4 PISOS). VIVIENDAS MIXTAS CERCANAS AL RIO DE (2 PISOS).	CAMBIO DE USO A COMERCIAL (3 PISOS).	IMPLEMENTAR CORREDORES EN MEDIO DE LAS VIVIENDAS.
B. 3	CAMBIO DE USO A VIVIENDAS MIXTAS (2 PISOS).	PLAZOLETAS EN PUNTOS ESPECÍFICOS.	
C. 1	CAMBIO DE USO A VIVIENDAS MIXTAS (2 PISOS).	CAMBIO DE USO A COMERCIAL (3 PISOS).	IMPLEMENTACIÓN DE UN EQUIPAMIENTO BÁSICO.
C. 2	CAMBIO DE USO A VIVIENDAS MIXTAS (2 PISOS).	IMPLEMENTAR CORREDORES EN MEDIO DE LAS VIVIENDAS.	
D. 1		CAMBIO DE USO A COMERCIAL (3 PISOS).	
D. 2	CAMBIO DE USO A VIVIENDAS MIXTAS (4 PISOS).	PLAZOLETAS EN PUNTOS ESPECÍFICOS.	CORREDORES EN MEDIO DE LAS VIVIENDAS.
D. 3	CAMBIO DE USO A VIVIENDAS MIXTAS (2 PISOS). CAMBIO DE USO A COMERCIAL (3 PISOS).	PLAZOLETAS EN PUNTOS ESPECÍFICOS.	ZONAS VERDES Y PARQUES URBANOS.
D. 4	CAMBIO DE USO A VIVIENDAS MIXTAS (2 PISOS).		
E. 2	CAMBIO DE USO A VIVIENDAS MIXTAS (4 PISOS).	IMPLEMENTAR PARQUEADEROS.	
E. 3	CAMBIO DE USO A VIVIENDAS MIXTAS (2 PISOS).	IMPLEMENTAR PARQUEADEROS.	PLAZOLETAS EN PUNTOS ESPECÍFICOS. ZONAS VERDES Y PARQUES URBANOS.
F. 1		IMPLEMENTAR EQUIPAMIENTO DE SEGURIDAD.	IMPLEMENTAR EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL.
F. 2	CAMBIO DE USO A COMERCIAL (3 PISOS). CAMBIO DE USO A VIVIENDAS MIXTAS (2 PISOS).	PLAZOLETAS EN PUNTOS ESPECÍFICOS.	IMPLEMENTACIÓN DE UN EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL.
F. 3		PLAZOLETAS EN PUNTOS ESPECÍFICOS.	ZONAS VERDES Y PARQUES URBANOS.
G. 2	IMPLANTAR ZONAS DE COMERCIO Y USO MIXTO IMPLANTAR VIVIENDAS EN LA ZONA DE EXPANSIÓN	PLAZOLETAS EN PUNTOS ESPECÍFICOS. IMPLEMENTAR PARQUEADEROS.	EQUIPAMIENTO BÁSICO Y DE SEGURIDAD ZONAS VERDES Y PARQUES URBANOS.
G. 3		PLAZOLETAS EN PUNTOS ESPECÍFICOS. ZONAS VERDES Y PARQUES URBANOS.	
H. 2	IMPLANTAR ZONAS DE COMERCIO Y USO MIXTO IMPLANTAR VIVIENDAS EN LA ZONA DE EXPANSIÓN	CORREDORES EN MEDIO DE LAS VIVIENDAS.	ZONAS VERDES Y PARQUES URBANOS. PLAZOLETAS EN PUNTOS ESPECÍFICOS.
H. 3	CAMBIO DE USO A VIVIENDAS MIXTAS (2 PISOS).	CAMBIO DE USO A COMERCIAL (3 PISOS).	
NOTA	VIVIENDAS BIFAMILIARES DE 2 PISOS DE ALTURA. VIVIENDAS MULTIFAMILIARES DE 4 PISOS DE ALTURA	ESTRUCTURAS DE PROTECCIÓN Y LIMITACIÓN DE LAS ZONAS DE AMENAZA Y ECOLÓGICAS. AMPLIACIÓN DE LA VÍA PRINCIPAL CRA. 20.	CORREDORES ECOLÓGICOS Y PARQUES LINEALES EN LAS ORILLAS DEL RIO Y LA FALDA DE LA MONTAÑA CREACIÓN DE ANDENES.

