HÁBITAT URBANO PARA LA RESIGNIFICACIÓN DEL PAISAJE

1. ARTICULACIÓN DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS, MONTERREY, CASANARE

COLOMBIA · CASANARE · MONTERREY · ESCENARIOS DE INTERVENCIÓN

LOCALIZACIÓN

EL LUGAR DE INTERVENCIÓN SE UBICA EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, CAPITAL DEL DEPARTAMENTO DE CASANARE, EN LA ZONA URBANA DEL CASCO URBANO. SE ENCUENTRA UBICADA ENTRE LA CALLE 13 Y CALLE 1 DE LA CARRERA 19 A LA CARRERA 23 Y CALLE 1 DE LA CARRERA 23 A LA CALLE 13 DEL BARRIO CAMPOALEGRE, IMMOBILIARIA, NUEVO HORIZONTE, PARAISO, ALFONSO LOPEZ.

EL PROYECTO SE ENCUENTRA EN EL SECTOR DE INTERVENCIÓN PRIORIZADO, PARA UN ÁREA TOTAL DE INTERVENCIÓN DE 26.3 DE LAS CUALES 56.65 HA SE ENCUENTRAN DENTRO DEL PERÍMETRO URBANO DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, CASANARE, EL CUAL ESTÁ CONFORMADO POR 49 BARRIOS, 4 VEREDAS Y 1 CORREGIMIENTO.

ES UN SECTOR PREDOMINANTE DE USO RESIDENCIAL EN CONSOLIDACIÓN CON UNA OFERTA CONSIDERABLE DE EQUIPAMIENTOS EDUCATIVOS, CULTURALES Y RECREATIVOS.

ES UN SECTOR PRINCIPALMENTE DE USO RESIDENCIAL EN CONSOLIDACIÓN CON UNA OFERTA CONSIDERABLE DE EQUIPAMIENTOS EDUCATIVOS, CULTURALES Y RECREATIVOS.

EL PLANTEAMIENTO DE LA PROPUESTA URBANA ARQUITECTÓNICA SE BASA EN LAS POTENCIALIDADES SOCIOCULTURALES Y ECONÓMICAS EVIDENCIADAS Y LA PARTICIPACIÓN DE LOS ESPACIOS DEPORTIVOS Y LA RESIGNIFICACIÓN DEL LUGAR.

987 VIVIENDAS ACTUALES EN CON FALTA DE SERVICIOS ESENCIALES

49% HOGARES EN CONDICIONES DE HACINAMIENTO Y SUBSIDIO FAMILIAR

26 PARQUES URBANOS

16 ESCENARIOS DEPORTIVOS DE USO PÚBLICO

56.65 Ha ÁREA DE AFLUENCIA

26.3 Ha ÁREA TOTAL DE INTERVENCIÓN URBANO / PAISAJÍSTA

4151 FAMILIAS MEJORAS DE HABITABILIDAD

1035 HOGARES

PROBLEMÁTICAS

PREGUNTA PROBLEMA

¿CÓMO ARTICULAR LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y PARQUES PARA POTENCIALIZAR LA VIDA URBANA Y EL BIENESTAR COLECTIVO EN EL BARRIO OLÍMPICO DESDE EL CONCEPTO DE TOPOFILIA?

CASANARE ANÁLISIS MACRO

ÁREA DE ESTUDIO

RUTA65 MARGINAL DE LA SELVA

CONDICIONES INTERMUNICIPALES

LOS CENTROS URBANOS DE CORRECTORA A TRAVÉS DE LA MARGINAL DE LLANO (RUTA 65) FUNCIONA COMO EJE PRINCIPAL DE CONECTIVIDAD DENTRO DEL MUNICIPIO PERO NO DENTRO DEL DEPARTAMENTO A NIVEL VIAL ES UN ÁREA NO CONSOLIDADA.

NODOS VIALES

EXISTEN 4 NODOS PRINCIPALES POR SU IMPORTANCIA ECONÓMICA, BUENA CONEXIÓN EN DIFERENTES LOS CASOS CON MONTERREY-YOPAL, ORocué Y PAZ DE ARIPORO, PARA OCASIONADO UN DÉFICIT DE SERVICIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS A NIVEL NO CONSOLIDADOS HACIA EL CENTRO DEL DEPARTAMENTO

RELACIONES FUNCIONALES INTERMUNICIPALES

MONTERREY VIAL, RUTA DE AMBIENTE Y DÉFICIT COMO CENTROS URBANOS A NIVEL DEPARTAMENTAL POR SU UBICACIÓN ESTRATÉGICA, CONECTANDO A OTROS MUNICIPIO PARA PRESTAR SERVICIOS ESENCIALES A LAS ZONAS RURALES COLINDAN COMO VEREDAS Y CASERÍOS.

ESTRUCTURA ECOLÓGICA

EL PRINCIPIANTE DE PARQUES A NIVEL MUNICIPAL REPRESENTA UN 42.% DÉFICIT DE LA PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO DE LAS CIUDADES, EVIDENCIANDO LAS QUE SE ENCUENTRAN EN CRECIMIENTO, LA CUAL ESTÁ CONFORMADA POR PARK CON MÁS DE HABITANTES Y SOLO 100 PARQUES.

ESTRUCTURA ECOLÓGICA

1.875 HA HISTÓRICO, DEL CUALMARE YA SON CONSIDERADOS SUELOS DESTINADOS PARA LA PRESERVACIÓN AMBIENTAL HOMBRE, LA GANADERÍA Y LA AGRICULTURA EN ZONAS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL, ESTO DEBIDO A LA FALTA DE CONTROL DE PLANES DE TRATAMIENTO Y DESARROLLO DE FIRMAS CORRECTAS PARA LA RESIGNIFICACIÓN DE ESTOS, RIESGO Y LA REGULACIÓN DE LOS CUERPOS.

HIPÓTESIS

ESTRATEGIAS

OBJETIVOS

1. DEFINIR LOS LINEAMIENTOS URBANOS PARA SOPORTE DE TURÍSTICA, ESTRUCTURA ECOLÓGICA Y ESPACIO PÚBLICO
2. METODOLOGÍA PARA EL BARRIO OLÍMPICO EN LA INTERVENCIÓN URBANA
3. DISEÑO URBANO Y PAISAJÍSTICO DEL CONTEXTO PROPICIONANDO ESPACIOS DE CALIDAD PARA EL DISFRUTE URBANO

JUSTIFICACIÓN

LAS DINÁMICAS ECONÓMICAS Y DE DEPORTE, PRIMARIA QUE MONTERREY TONGA UN DESARROLLO SIGNIFICATIVO EN LA REGIÓN, IDENTIFICANDO COMO UN MUNICIPIO SELECCIONADO POR EL MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO PARA PROMOVER EL DESARROLLO DE LA REGIÓN.

RECONOCIENDO LA IMPORTANCIA A NECESIDAD DE POTENCIALIZAR Y ARTICULAR EL CONTRASTE CON EL ENTORNO NATURAL, COMO UNA OPORTUNIDAD PARA EL DESARROLLO DE ESTRATEGIAS QUE PERMITAN LA INTEGRACIÓN CULTURAL Y ASÍ MISMO, EL RECONOCIMIENTO DE LA VIDA COLECTIVA EN EL MUNICIPIO PARA LA REACTIVACIÓN DE LA ECONOMÍA Y COMPETITIVIDAD DE LA REGIÓN.

MARCO CONCEPTUAL

MARCO TEÓRICO

MARCO REFERENCIAL

SAN MARTÍ BARRIO

SISTEMAS URBANOS DESDE EL URBANISMO TÁCTICO Y LA PARTICIPACIÓN CIUDADANA

UDETYC PARQUE RECREATIVO SANTA CLARA DEL MAR

PAISAJE Y CULTURA

APROPIACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y RESIGNIFICACIÓN DEL MIRADO CONSTRUCCIÓN DEL TEJIDO SOCIAL

MONTERREY ANÁLISIS MESO

ÁREA DE ESTUDIO

DESCRIPCIÓN

MONTERREY ESTÁ DE HUSO A 165 KM AL SUR OCCIDENTE DE YOPAL, CAPITAL DEL DEPARTAMENTO DEL CASANARE, Y CUMPLE TERRITORIO CORRESPONDIENTE AL RELIEVE DE LA ORINOQUIA, CON UNA TEMPERATURA PROMEDIO ANUAL DE 23.5°C, CLIMA TROPICAL CÁLIDO, CON PRECIPITACIONES ENTRE LOS 2.000 Y 2.500 MILÍMETROS CUBICOS CON 6 MESES SECOS, ALBERGA DE NUMEROSOS CAUCES Y CUERPOS DE AGUA, ENTRE LOS PRINCIPALES SE ENCUENTRAN EL CAÑO CHARTA AL NORTE CON EL MUNICIPIO DE TRINIDAD, EL CAÑO CHAPARRO AL SUR CON EL MUNICIPIO DE OROCUÉ, EL CAÑO CUSIVANA AL OCCIDENTE CON EL MUNICIPIO DE AGUAZUL, EL CAÑO CUSIVANA Y AL OCCIDENTE CON CHAMEMBALA (CUSIANA).

DATOS AMBIENTALES

- 2107 MM/AÑO PRECIPITACIÓN
- 23.5°C TEMPERATURA MEDIA
- CLIMA CÁLIDO HÚMEDO

USOS DEL SUELO

- 81.53 KM² ÁREA TOTAL (Km²)
- 549 ÁREA URBANA (Km²)
- 80.989 ÁREA RURAL (Km²)

DATOS DEMOGRÁFICOS

- 15.763 TOTAL HAB
- 49.9% MUJERES
- 50.1% HOMBRES
- 40% POBLACIÓN JOVEN 7 AÑOS
- 25% POBLACIÓN INDUSTRIAL DE 18 AÑOS

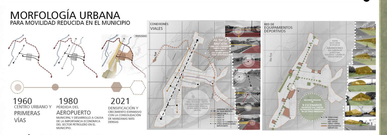
FOTOGRAFÍAS DEL ESTADO ACTUAL DE LOS PREDIOS DE INTERVENCIÓN.

PROPUESTA/ MACRO

MOVILIDAD A NIVEL LOCAL

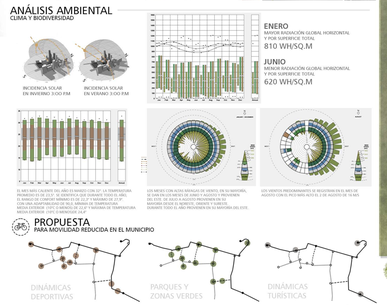
MORFOLOGÍA URBANA

PARA MOVILIDAD REDUCIDA EN EL MUNICIPIO



ANÁLISIS AMBIENTAL

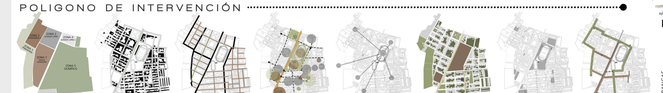
CLIMA Y BIOCLIMÁTICA



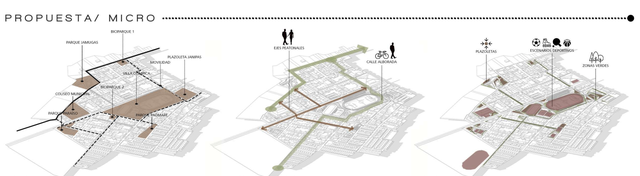
PROPUESTA

PARA MOVILIDAD REDUCIDA EN EL MUNICIPIO

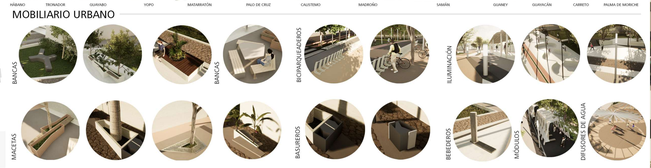
POLIGONO DE INTERVENCIÓN



PROPUESTA/ MICRO



MOBILIARIO URBANO



PREDIOS DE INTERVENCIÓN

MEMORIA PROYECTOS ARQUITECTÓNICOS

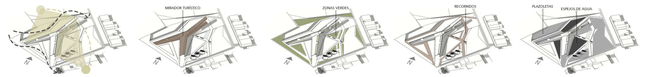
PREDIO 3/ PLAZOLETA JANIPAS

MEMORIA FUNCIONAL

ASOLEACIÓN Y VIENTOS · PROGRAMA DE ÁREAS · ESTRUCTURA ECOLÓGICA · CIRCULACIONES · PERMANENCIAS

PREDIO 7/ PARQUE JAMUGAS

MEMORIA FUNCIONAL



ASOLEACIÓN Y VIENTOS · PROGRAMA DE ÁREAS · ESTRUCTURA ECOLÓGICA · CIRCULACIONES · PERMANENCIAS

PERFILES VIALES

MEMORIA URBANA

PERFIL VIAL CALLE 12 · PERFIL VIAL CRA. 15 Y CALLE 12 · CRUCE PATONAL CALLE 12 · PERFIL VIAL CALLE ALBORADA · PERFIL VIAL AV. TULIO BAUTISTA

CRUCE PEATONAL PASEO LA CAMPECHANA Y CRA. 10 B · PERFIL VIAL CRA. 10 Y CALLE 8 · CRUCE PATONAL AV. TULIO BAUTISTA Y CALLE 7 A · PERFIL VIAL CRA 13 · PERFIL VIAL CRA 10 A