RUTA PAISAJISTA MIRADORES DEL HUMEDAL LA CONEJERA.

Tratamiento de borde urbano - ecológico en la localidad de suba.

BOGOTÁ. SUBA. TIBABUYES - SUBA. HUMEDAL LA CONEJERA.

METODOLOGÍA DE INVESTIGACIÓN.

INVESTIGACIÓN PROYECTUAL — INVESTIGACIÓN MIXTA

TÉCNICAS E INSTRUMENTOS DE LA INVESTIGACIÓN.

ÁRBOL DE PROBLEMAS.

PROCESO ACELERADO DE URBANIZACIÓN DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, QUE AFECTA A LOS ECOSISTEMAS ALTOAND INOS, DE ALTA BIODIVERSIDAD, QUE PRESTAN UN SERVICIO AMBIENTAL A LA CIUDAD. ESTE PROCESO HA GENERADO UNA PÉRDIDA DE COBERTURA VEGETAL, LA CONTAMINACIÓN DE LOS CUERPOS DE AGUA Y EL DETERIORO DE LA CALIDAD DE VIDA DE LOS HABITANTES DE LA LOCALIDAD DE SUBA, ESTO DEBIDO A LA FALTA DE ESPACIOS PÚBLICOS DE CALIDAD, LA INSEGURIDAD, LA CONTAMINACIÓN AUDITIVA Y VISUAL, LA FALTA DE ACCESIBILIDAD A ESTOS ESPACIOS, LA FALTA DE ACTIVIDADES RECREATIVAS Y DEPORTIVAS, LA FALTA DE ESPACIOS PARA LA INTERACCIÓN SOCIAL Y EL DETERIORO DEL ECOSISTEMA.

PREGUNTA PROBLEMA

¿CÓMO LA ARQUITECTURA URBANA PUEDE MITIGAR EL DETERIORO DE BORDE, ENTRE EL HUMEDAL DE LA CONEJERA Y LA URBANIZACIÓN, QUE SE GENERA POR LA ACTIVIDAD COLONIAL CON EL ECOSISTEMA, MEDIANTE LA APLICACIÓN DE ESTRATEGIAS, VIALES, PEATONALES, ARQUITECTÓNICAS Y AMBIENTALES, QUE PERMITAN LA CONSOLIDACIÓN DE UN CORREDOR ECOLÓGICO, QUE ESTABLEZCA UNA RELACIÓN ARMÓNICA ENTRE EL ECOSISTEMA Y LA COMUNIDAD, MEDIANTE LA CREACIÓN DE UN CENTRO DE RECUPERACIÓN Y APROPIACIÓN AMBIENTAL?

OBJETIVOS

- PRIMARIO: UN PARQUE LINEAL ECOLÓGICO, COMO CONCEPTO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, QUE CONECTE EL ÁREA URBANA DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, CON EL HUMEDAL LA CONEJERA, EN LA ZONA URBANA DE LA LOCALIDAD DE SUBA, MEDIANTE UN ORDENAMIENTO ORGÁNICO, QUE RESPONDA AL DISEÑO MAS BENTLEY Y PRINCIPIOS DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, QUE PERMITAN LA CONSOLIDACIÓN TOTAL DE LOS BORDES, LAS DINÁMICAS URBANAS Y AMBIENTALES, QUE SE GENERAN EN ESTE SITIO.
- ESTRATÉGICOS: UN MARCO TEÓRICO, QUE ESTABLEZCA UN ANÁLISIS Y PROPUESTAS DE INTERVENCIÓN, QUE PERMITAN LA CREACIÓN DE UN CORREDOR ECOLÓGICO, QUE ENLACE LOS HUMEDALES, LA MONTAÑA, LOS BARRIOS VECINOS CON EL HÁBITAT COLONIAL, QUE PERMITA LA CONSOLIDACIÓN DEL BORDE.
- INTEGRALES: LAS ÁREAS BARRIALES Y EL HUMEDAL LA CONEJERA, COMO ENTIDAD AMPLIADA A MAYOR ESCALA URBANA, LA CONSOLIDACIÓN DE LA ZONA ECOLÓGICA, QUE ENLACE LOS HUMEDALES, LA MONTAÑA, LOS BARRIOS VECINOS CON EL HÁBITAT COLONIAL, QUE PERMITA LA CONSOLIDACIÓN DEL BORDE.
- PLANEADAS: LOS ESPACIOS DE RECREACIÓN, ESTARÁN ENFOCADOS HACIA LA CONSERVACIÓN, EL FIN DE APROVECHAR LA CONEXIÓN CON EL HUMEDAL, PARA EL DISFRUTE DEL SECTOR COMUNITARIO, LA CONEXIÓN SOCIOCULTURAL ES Y MAS ALLÁ DE SUBA.

NIVELES Y ESCALAS DE ANÁLISIS.

ESCALA MACRO: BOGOTÁ — 1:500.000 — 1:100.000 — 1:50.000 — 1:25.000 — 1:10.000 — 1:5.000 — 1:2.000 — 1:1.000 — 1:500 — 1:200 — 1:100 — 1:50 — 1:25 — 1:10 — 1:5 — 1:1 — ESCALA MICRO

MARCO LEGAL NORMATIVO .

HISTORIA DEL HUMEDAL.

POBLACIÓN LOCAL.

LOCALIDAD DE SUBA

SUBA ESTÁ EN EL NORTE DE BOGOTÁ, SE DESTACA POR SUS ZONAS VERDES, SOBRE TODO POR EL HUMEDAL LA CONEJERA, SOBRE ESTA ZONA, AUNQUE TIENE UNA VISTA ESTRATÉGICA DENOCAL, MEDIOLLA CON INDUSTRIAL, CÓMO ZONA DE ALTA DENSIDAD, ESTA ZONA ES LA MÁS POBLADA CON MÁS DE UN MILLÓN DE HABITANTES.

CONECTIVIDAD VIAL.

AFECCIÓN VIAL POR EL PLANEAMIENTO DE LA AVENIDA ALO AL PASAR SOBRE EL HUMEDAL.

LOS BIOLOGOS DE LA ENCUESTA MULTIPROPÓSITO DE BOGOTÁ 2014/5 ESTIMAN QUE EN BOGOTÁ HABITAN 7.674.366 HABITANTES, 763.7 HABITANTES EN LA LOCALIDAD DE SUBA, CON UNA POBLACIÓN DE 1.200.642 PERSONAS, DE LAS CUALES 50,5% SON MUJERES Y 49,5% HOMBRES CON UNA DENSIDAD DE 48.218 HABITANTES.

LA LOCALIDAD DE SUBA CONCENTRA LA MAYOR POBLACIÓN CON MÁS DE 1 MILLÓN DE PERSONAS.

VIVIENDA.

EL ESTRATO PREDOMINANTE EN LA LOCALIDAD ES EL 2, CON 42,7% DE LAS VIVIENDAS ENCUESTADAS, SEGUIDO POR EL ESTRATO 3 CON 31,7% Y EL ESTRATO 4 CON 13,7%.

MEDIANTE LA APLICACIÓN DE LA ENCUESTA MULTIPROPÓSITO 2017, SE IDENTIFICÓ QUE 56,4% DE LOS HOGARES ARRIENDAN, 32,8% SON PROPIETARIOS DE LOS INMUEBLES PERO LA MAYORÍA, 40,8% ESTÁN HIPOTECADOS BAJO LA MODALIDAD DE ARRENDO O LEASING Y 28% ESTÁN PERSONALIZADOS.

LA LOCALIDAD ES DE GRAN PREDOMINIO RESIDENCIAL, 95,7% DE LOS HOGARES ESTÁ DE ACUERDO CON VIVIR EN SU VIVIENDA ACTUAL, 3,1% ESTÁ EN DESACUERDO Y 1,1% NO LO SABE. LA MAYORÍA DE ESPACIO PROTECTOR Y EN CENTRO DE RECUPERACIÓN Y APROPIACIÓN ANI (MONTAÑA)

TENDENCIA USO DEL SUELO.

ESPACIO PÚBLICO EXISTENTE.

- EL ESPACIO PÚBLICO

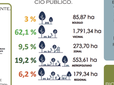
"ES ESPACIO COMPRENDIDO POR ELEMENTOS NATURALES Y ARTIFICIALES, DE USO COLECTIVO, LA IMPORTANCIA DE ELLOS SON PÚBLICOS Y FORMAL, ESTÁN DESTINADOS A SATISFACER NECESIDADES COLECTIVAS CON LA CALIDAD AMB IENTAL, EL ESPACIO PÚBLICO"

FUENTE: CORPO DE BOGOTÁ (CUMBRE)

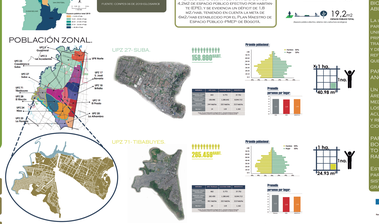
ESPACIO PÚBLICO TOTAL POR HABITANTE

ESPACIO PÚBLICO TOTAL POR HABITANTE EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, ESPACIO PÚBLICO EFECTIVO POR HABITANTE, ESPACIO PÚBLICO VERDE POR HABITANTE (ESTABLECIDOS POR EL PLAN MAESTRO DE ESPACIO PÚBLICO (PMEP) DE BOGOTÁ.

DISTRIBUCIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO.



POBLACIÓN ZONAL.



ESPACIO PÚBLICO TOTAL

EL ESPACIO PÚBLICO TOTAL ES EL CONJUNTO DE ESPACIOS QUE FORMAN PARTE DEL ESPACIO PÚBLICO EFECTIVO Y ESPACIO VERDE

Espacio PÚBLICO TOTAL
UPZ 27 suba - 8.9 m2/ p 1 HABITANTE.
UPZ 71 tibabuyes - 21,7 m2/ p 1 HABITANTE.

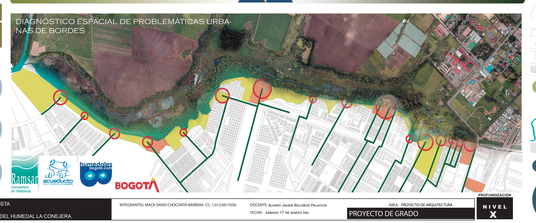
ESPACIO PÚBLICO EFECTIVO

Espacio PÚBLICO VERDE
UPZ 27 suba - 7,9 m2/ p 1 HABITANTE.
UPZ 71 tibabuyes - 16,83 m2/ p 1 HABITANTE.

ESPACIO PÚBLICO VERDE

EL ANALISIS DE ESPACIOS VERDES ESTÁ COMPUESTO POR ÁREAS DE PARQUES, JARDINES, CORREDORES PEATONALES Y VIALES, DESTINADOS A LA RECREACIÓN, EL DESCANSO, EL ESPARCIMIENTO, EL TRANSITO DEL HABITANTE POR LA CIUDAD.

DIAGNÓSTICO ESPACIAL DE PROBLEMÁTICAS URBANAS DE BORDES



ALCANCE GENERAL DEFINIDO POR ÁREAS Y ESCALAS :

EL HUMEDAL Y LA ESTRUCTURA ECOLÓGICA DE BARRIO.

- 13.1° - 14.2°
- 78.6% - 83%
- 2.8 M/S - 1.9

ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL.

LA ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL SE ESTABLECE ATÉNTAMENTE A LOS ELEMENTOS NATURALES, ESTOS ESTÁN ASOCIADOS CON LOS PROCESOS ECOLÓGICOS ESENCIALES, GARANTIZAN DE LA CONECTIVIDAD ECOLÓGICA Y LA DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS AMBIENTALES EN TODO EL TERRITORIO.

HUMEDAL LA CONEJERA

EN EL PASADO, LOS MUISCAS UTILIZABAN LOS TERRENOS CERCANOS AL HUMEDAL CON SUS CULTIVOS DE MAÍZ Y PAPA, ADEMÁS DE LA CRIANZA DE PATOS Y CURIES.

DURANTE LA ÉPOCA DE LA COLONIA, LA HACIENDA LA CONEJERA ERA CONTROLADO POR UNA CASA EN LOS ALREDEDORES DEL HUMEDAL, ESTA ERA UTILIZADA PARA REFRESCARSE POR LOS JESUITAS. PARA ESCAPAR DEL HUMEDAL, SE ENCONTRABA RODEADO POR SUS BOSQUES DE ARRAYANES Y ALISOS.

LOS PLANES DE CONSERVACIÓN DE ESTE ECOSISTEMA SE CONSTRUYE UN CANAL PARA LAS AGUAS DE LLUVIAS UBICADO EN LA QUEBRADA DE SALITRIOS, ADEMÁS DEL INTERCEPTOR DE AGUAS NEGRAS QUE SE EXTIENDE POR TODO EL CAMINO DE LA CONEJERA, ESTO PARA EVITAR LA TRIQUIA. EN LOS 23 BARRIOS ALEDAÑOS DEL SECTOR SE HAN DESARROLLADO REDES DE ALCANTARILLADO PARA REDUCIR EL VERTIMIENTO DE AGUAS CONTAMINADAS AL LUGAR.

LA CONSERVACIÓN DEL ECOSISTEMA ES ADMINISTRADO POR LA FUNDACIÓN HUMEDALES DE LA CONEJERA, HOY EN DÍA EL LUGAR ES ASOCIADO PARA LA EDUCACIÓN E INVESTIGACIÓN AMBIENTAL.

USOS PERMITIDOS

CONSERVACIÓN ECOLÓGICA — RECREACIÓN PASIVA — EDUCACIÓN AMBIENTAL.

ESPECIES ENDÉMICAS

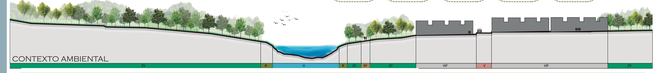
ZONA ARMONIZADORA: 4.5 HECTÁREAS.

- INDICE DE OCUPACIÓN: 5%
- MAXIMO: 2.250 METROS CUADRADOS
- INDICE DE OCUPACIÓN: 1%
- TOTAL: 450 MTS 2
- 8 M DE ALTURA MÁXIMA

EL ECOSISTEMA Y SUS CARACTERÍSTICAS

- CLASIFICACIÓN ECOLÓGICA: BOSQUE SECO MONTANO BAJO.
- FAUNA: 11 ESPECIES.
- FLORA: 97 FAMILIAS, 252 ESPECIES, 3 ENDÉMICAS. 32 FAMILIAS, 116 ESPECIES, 44 MONOFORMAS, 2 ENDÉMICAS.

CONTEXTO AMBIENTAL



ANALISIS MESO - IAN BENTLEY

UNA ZONA ENTRE MAS CAMINOS ALTERNOS TENGA PARA EL USO DE LA GENTE, MAS VIDA TENDRÁ. ESTO PUEDE APLICARSE A TODAS LAS ESCALAS URBANAS, PUES ES EL PRIMER FACTOR MAS IMPORTANTE DE LA VITALIDAD URBANA. ESTO ES EL PRIMER PASO PARA LA IMPORTANTE DECISIÓN DE QUE LUGARES CONECTAR Y CÓMO.

A MODO COMPLEMENTARIO DE LA PERMEABILIDAD, LA VARIEDAD DE USOS, ES LA MEZCLA DE ACTIVIDADES LA MANERA QUE ES LA PROBABILIDAD DE TENER MAS DE UN USO EN UN SOLO LUGAR. PARA OFRECER MAS VIDA, MAS VARIEDAD DE ACTIVIDADES EN UN SOLO LUGAR, SE BUSCA UNA VARIEDAD A PARTIR DE LOS USOS EN LOS ESPACIOS COMO ESTRATEGIA PARA ATRAER A LA GENTE. LA VARIEDAD DE USOS, SE ENTIENDE DEBIDO Y LAS NECESIDADES DIRECTAS DE LA ZONA. LUEGO CONOCER LA AMPLITUD DE ESTA VARIEDAD, ES LA MEZCLA DE ACTIVIDADES QUE SE DEFINEN EN EL LUGAR, PRETENDE DE FORMA VOLUMÉTRICA LA TEORÍA DETALLADA.

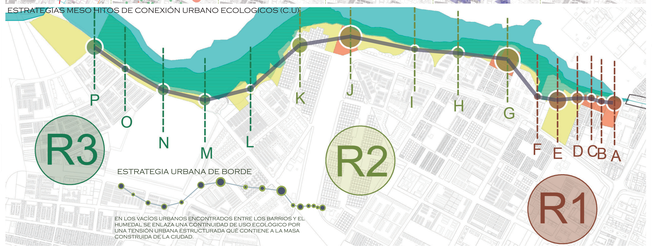
EN TEORÍA, ENTRE MÁS LEGIBLE SEA UN LUGAR, MAYOR SERÁ LA VALIDEZ DE LA IMAGEN QUE SE TENGA. LA GENTE PUEDA EXTENDER EL TRIÁNGULO Y SU DIS TRIBUCIÓN DE ACUERDO A SUS NECESIDADES. DE ESTA MANERA, LA GENTE PUEDE ORIENTARSE CON EL DISEÑO Y LA DISTRIBUCIÓN. EN ESTE MODO DE PERCEPCIÓN EL TRANSEUNTE, CREA UN MAPA MENTAL, QUE ESTABLECE LA RELACIÓN ENTRE ESPACIOS, ENTENDIA QUE CONSTITUYEN LOS ELEMENTOS QUE A LA VEZ CONFORMAN EL ESPACIO Y COMPLEMENTAN SUS ELEMENTOS URBANOS.

JE SEGUIR DE ENCUENTRA LA VERSATILIDAD CON LA CIUDAD, ES LA CAPACIDAD DE ADAPTARSE A LAS NECESIDADES. ESTOS ESPACIOS QUE OFRECEN MAS OPCIONES Y POR ESO TIENEN MAS PROPÓSITOS A COMPRACIÓN DE LOS QUE TIENEN SOLO DE UNA VEZ, SE LIMITAN A UN SOLO USO.

LAS ZONAS QUE TIENE UNA MAYOR FRECUENCIA DE USO, SON LAS QUE TIENEN UNA MAYOR IMAGEN APROPIADA, QUE DEBEN TENER UNA MAYOR IMAGEN APROPIADA, PUES ESTO GARANTIZA QUE SU ASPECTO NO PUEDE SER ALTERADO POR LA GENTE, ESTO SE REFIERE A FORMAS DE SER CONFORME EN EL TIEMPO, ESTA LA INACTIVIDADCON ESTE GUIADA CON UNA ADECUADA IMAGEN APROPIADA, ESTO SE REFIERE A LA FORMA QUE LA ARQUITECTURA, ASPECTO EXTERIOR DE LOS EDIFICIOS QUE SON LO QUE LO DEFINEN, SEGÚN ÉBINTUS, 1995.

DENTRO DE LA ESTRUCTURA IDEAL YA CONTRAÍDA ANTERIORMENTE, ES LA CAPACIDAD DE ADAPTARSE A LAS NECESIDADES DE LA VITALIDAD Y LA IMAGEN APROPIADA ESTABLECIDAS. UNOS CON MAS FUERZAS QUE OTROS, PUES ESTOS ESTÁN DEFINIDOS POR LA ESTRUCTURA DEL CONTEXTO. ESTOS CON UNA CONTINUIDAD VISUAL MÁS AMPLIA Y PROFUNDA DE ESTA FORMA PODRÁNAN MAS ESTABLECIDAS LAS CONDICIONES DEL ENTORNAMIENTO URBANO.

ESTRATEGIAS MESO HITOS DE CONEXIÓN URBANO ECOLOGICOS (C.U)



ESTRATEGIA URBANA DE BORDE

EN LOS NODOS URBANOS ENCONTRADOS ENTRE LOS BARRIOS Y EL HUMEDAL, SE ENLAZA UNA CONTINUIDAD DE USO ECOLÓGICO POR UNA TENSIÓN URBANA ESTRUCTURADA QUE CONTIENE A LA MASA CONSTRUIDA DE LA CIUDAD.

PERMEABILIDAD — VARIEDAD DE USOS — LEGIBILIDAD — VERSATILIDAD — IMAGEN APROPIADA — RIQUEZA PERCEPTIVA

PROGRAMA MESO BORDE

R3 EDUCACIÓN AMBIENTAL
- P. NOVADEO MARGARITA (EL PANTANO)
- Q. MODULO COMERCIALES AMBIENTALES
- M. MODULO PRIMERA AMBIENTALES DE ENCINOS
- N. MIRADORES
- L. JUEGOS INFANTILES (KOMB JARDÍ) (DOCE AMBIENTAL)

R2 RECREACIÓN PASIVA
- K. CAMELLÓ ADMINISTRATIVO
- J. CENTRO DE DOCUMENTACIÓN DE ARTE
- I. CUARTO DE HERRAMIENTAS, OFICINA DE JARDINERÍA
- H. CENTRO DE ARTE Y ARTESANÍA
- G. GRANJA ECOLÓGICA LOMBRIZ SIMBIÓNALLÓ

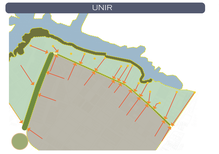
R1 CONSERVACIÓN ECOLOGICA
- F. PUNTO DE INTERPRETACIÓN AMBIENTAL
- E. CENTRO DE RECICLAJE CORONA
- D. MODULOS DE INTERPRETACIÓN AMBIENTAL Y METAGÓN DEL INFIEIO
- C. MODULO DE INTERPRETACIÓN AMBIENTAL
- B. MODULOS INFANTILES (KOMB JARDÍ) (DOCE AMBIENTAL)
- A. CENTRO DE PREVENCIÓN AMBIENTAL

FUNDAMENTO CONCEPTUAL.

INTEGRAR

CON UNA RELACIÓN COMPLETA ENTRE EL BORDE Y LA ESTRUCTURA ECOLÓGICA, ENLAZANDO LOS ELEMENTOS A LA TRAMA URBANA Y EL ESPACIO PÚBLICO EXISTENTE.

UNIR



AL ENTRELAZAR LAS PIEZAS CON TERRITORIOS O ZONAS, EXISTE UNA JUNTA QUE LOS UNE. LA JUNTA SE EXPRESA DE MANERA QUE SE MUESTRE EL FUNDAMENTO DE LA DE LA CONSTRUCCIÓN DEL TODO.

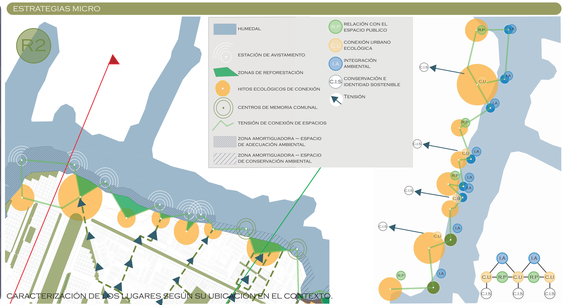
TEJER

HILOS U OTRAS FIBRAS SE ENTRELAZAN EN UNA RED CONTINUA, CRUZANDO LAS TRAMAS HORIZONTALES URBANAS.

ESTRATEGIA DE TRANSEPTO ECOLÓGICO.

PROCESO

ESTRATEGIAS MICRO



CARACTERIZACIÓN DE LOS LUGARES SEGÚN SU UBICACIÓN EN EL CONTEXTO

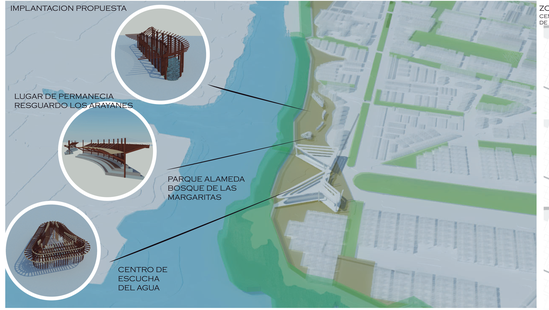
ESQUEMA BÁSICO

CONCEPTO GEOMÉTRICO

CONCEPTO FORMAL.

PLANTA GENERAL - PROPUESTA URBANA

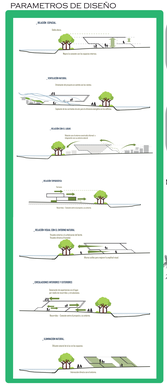
IMPLANTACION PROPUESTA



ZONIFICACION

CENTRO DE DOCUMENTACION DE AVES

PARAMETROS DE DISEÑO



MIRADORES

RUTA PAISAJISTA
MIRADORES DEL HUMEDAL LA CONEJERA.
INTEGRANTES: MACK DAVID CHOCONTA BARRERA CC. 1.015.561.706
DOCENTE: ALVARO JAVIER BOLAÑOS PALACIOS
FECHA: SÁBADO 17 DE MAYO DEL
ARQ. PROYECTOS ARQUITECTURA
PROYECTO DE GRADO
NIVEL X