RENOVACIÓN URBANA

PASEO LOS MÁRTIRES

Extensión: 651.4ha
Urbana: 651.4ha

Población 2022:
83.142 hab
Urbana:83.142 hab

Pobreza Multidimensional
Los Mártires 2021:7,5%
Bogotá 2021:5,7%

MARCO HISTÓRICO

FUNDACIÓN

1880
Este obelisco, diseñado por Thomas Reed y finalizado en 1880, es un ícono de la localidad.

HITOS

1916
La basílica se ha convertido en un importante centro cultural y religioso en la localidad.

2018
En 2018, se inauguró el Centro de Memoria, Paz y Reconciliación en la localidad de Los Mártires.

UBICACIÓN

Bogotá

Mártires

Calle 13

Distrito Creativo

Caracas

PROBLEMÁTICA

DECADENCIA

ESP PUBLICO

Afectaciones del poco espacio público en el usuario

AISLAMIENTO SOCIAL · SEDENTARISMO · ESTRÉS ANSIEDAD · NO CALIDAD DE VIDA

Afectaciones del poco espacio público en la ciudad

CONTAMINACIÓN · ISLAS DE CALOR · DETERIORO ECOSISTEMAS · SEGREGACIÓN

USUARIO

PEATÓN

ESTUDIANTES

USUARIOS EN BICICLETA

COMERCIANTES

ANÁLISIS DEL LUGAR

1 Contaminación ambiental.
Zona sin visual
No hay tratamiento paisajistico.

2 Predios en mal estado y sin uso.

3 Acceso en mal estado.
Sin identidad universitaria.
Sin identidad comercial.

4 Vía rapida no transitable.
Desconexión del peatón.

Parque Tercer Milenio
Parque Voto Nacional
Plaza España
Parque Barrio La Pepita
Parque Ricaurte
Parque Urb La Estanzuela
Parque La Estanzuela

MARCO TEÓRICO

JAN GHEL — Ciudades para la gente — 1880 — Escala Humana

IAN BENTLEY — ENTORNOS VITALES — 1999 — Urbanismo impersonal

IDELFONSO CERDÁ — 1867 — Hechos urbanos

ANÁLISIS DE REFERENTES

Consorcio av82

1. DISEÑO PEATONAL
2. ACTIVIDADES RECREATIVAS
3. ESTÉTICA URBANA
4. INTEGRAR LA SOCIEDAD

CUELLAR SERRANO

PASEO COMERCIAL DE LA ZONA ROSA

CENTRO DE COMERCIO INTERACIONAL

JUSTIFICACIÓN

Red de Equipamientos Cercanos
Zonas con conflictos entre peatones y vehículos
Espacios verdes desaparecidos o reducidos
Lugares sin transporte público eficiente
Zonas con alta densidad de edificaciones
Zonas de expansión urbana desorganizada

Reducción o ausencia de áreas verdes
Emisiones de carbono por movilidad
Islas de calor urbano
Impacto visual del entorno
Falta de árboles o cobertura vegetal

JUSTIFICACIÓN

La intervención del espacio público en la localidad de los Mártires es esencial para revitalizar de manera social, económica y ambiental en esta área debido a Los altos índices que presenta de deterioro urbano, la inseguridad, y la falta de espacios adecuados para la recreación y la socialización.

83.142 Hab

Parques preexistentes

66.893 Hab

49% ETIS

Del total de población que practica actividad fisica o cultural.

5064 PARQUES DE BOGOTÁ

46 PARQUES DE LOS MÁRTIRES

1 PARQUES LINEALES DE LOS MÁRTIRES

OBJETIVOS

Reducir la saturación vehicular.

Reintegrar a la ciudadanía en el diseño urbano.

Recuperar el espacio público para el peatón.

Aumentar la cobertura vegetal urbana.

Mejorar la calidad ambiental.

MARCO NORMATIVO

MACRO

La asamblea general de las Naciones Unidas.
Meta 11.7

La Guía Global Para el Espacio Público de la ONU.
Herramienta 7

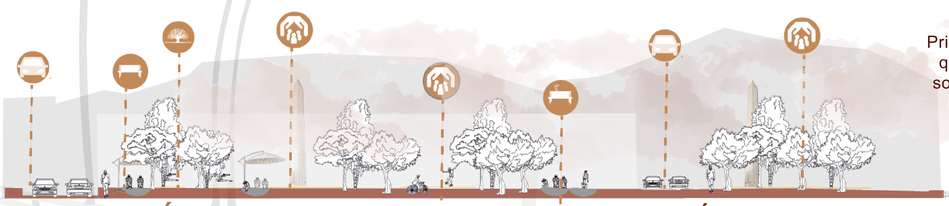
MESO

Constitución política de 1991.
Art 52
Decreto 1504
Ley 9

MICRO

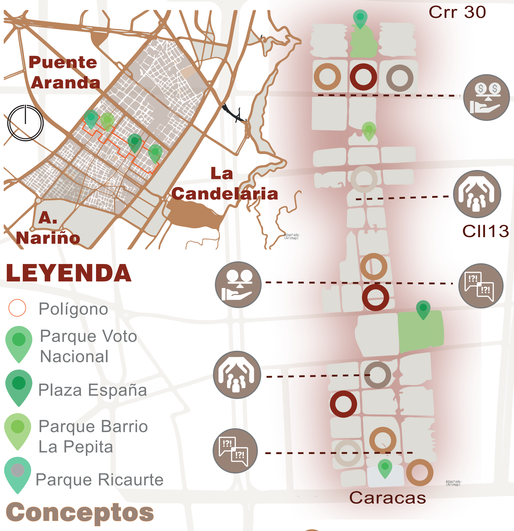
Plan de Ordenamiento Territorial.
Decreto 555
Art. 67
Art. 90





Priorizar el diseño de espacios que fomenten la interacción social y el uso peatonal. Esto implica reducir el espacio dedicado a vehículos y aumentar las áreas para peatones.

DELIMITACIÓN DEL PROYECTO



LEYENDA

- Polígono
- Parque Voto Nacional
- Plaza España
- Parque Barrio La Pepita
- Parque Ricaurte

Conceptos Bentley

- PERMEABILIDAD
- VARIEDAD
- PERSONALIZACIÓN
- CIUDAD SALUDABLE
- CIUDAD SOSTENIBLE
- CIUDAD SEGURA
- CIUDAD VITAL
- ESCALA HUMANA

UBICACIÓN DE ESTRATEGIAS



CIUDAD VITAL
Plaza de los Mártires

CIUDAD SALUDABLE
Estado andenes Plaza España

CIUDAD SOSTENIBLE
Estado vias los Mártires

CIUDAD SEGURA
Invasión de comercio ambulante

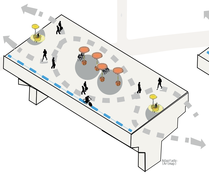
CIUDAD VITAL
Obelisco los Mártires

CIUDAD SEGURA
Plaza de los Mártires

CIUDAD SOSTENIBLE
Estado andenes los Mártires

CIUDAD SALUDABLE
Invasión de andenes

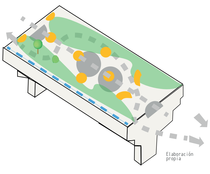
PERMANENCIAS



CULTURALIDAD



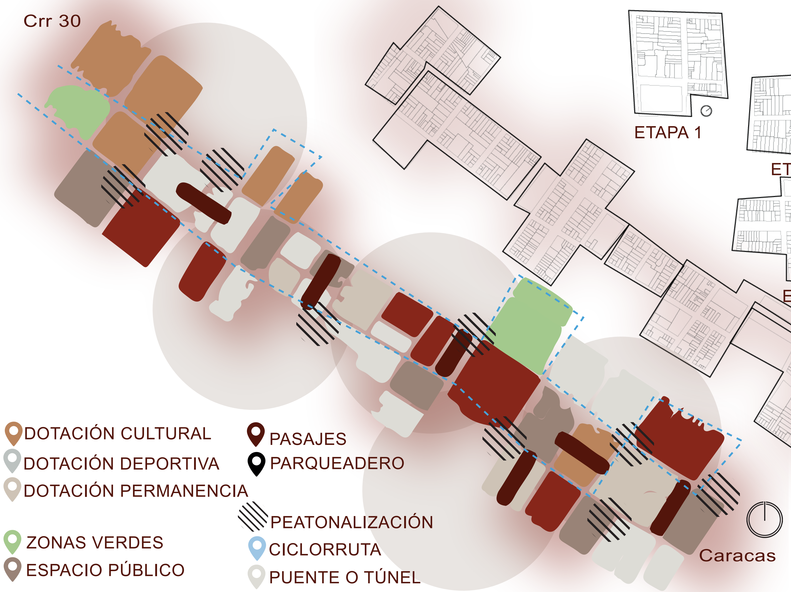
RELACIÓN



ESTRUCTURACIÓN

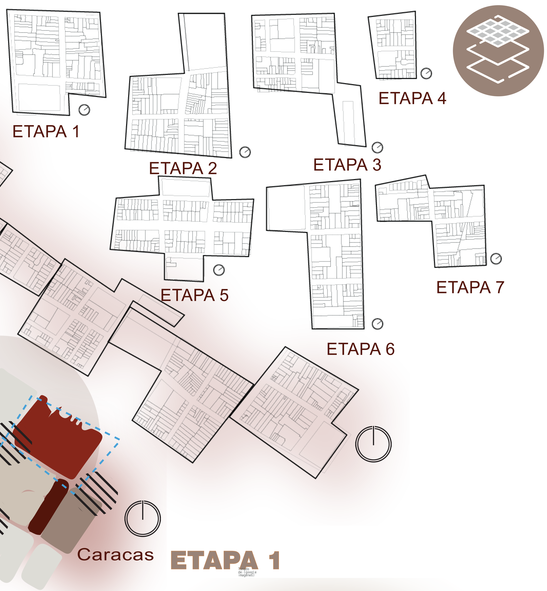


APROXIMACIÓN DE DISEÑO



- DOTACIÓN CULTURAL
- DOTACIÓN DEPORTIVA
- DOTACIÓN PERMANENCIA
- ZONAS VERDES
- ESPACIO PÚBLICO
- PASAJES
- PARQUEADERO
- PEATONALIZACIÓN
- CICLORRUTA
- PUENTE O TÚNEL

ETAPAS DE TRABAJO



ETAPA 1

CONEXIÓN REGIONAL

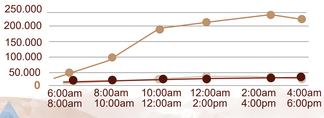


SITUACIÓN ACTUAL

- Bicicleta 2%
- Peatón 47%
- Moto 12%
- Auto 9%
- Transporte público 29%

Peatón
Cicla
Bus

PERCEPCIÓN CUANTITATIVA DE MOVILIDAD (CLL13)



SISTEMA DE TRANSPORTE



- Vías principales
- Alto flujo vehicular
- Paradero SITP
- Paradero TM
- Polígono de trabajo



TEORIAS DEL URBANISMO

URBANISMO TÁCTICO



CIUDAD COMPACTA



DISEÑO ECOLÓGICO



MOVILIDAD





Teoría de Jan Ghel

- Proporciones
- Ergonomía
- Interacción



ETAPA 1



VÍAS DE ACCESO



ESTADO ACTUAL

- Plaza de los Mártires
- Plaza España
- Basílica del Sagrado Corazón
- Centro de Talento Creativo
- Hospital San Jose
- Batallón de Reclutamiento
- Bronx Distrito Creativo
- Alcaldía de los Mártires
- Estación 12





CICLORRUTA
EST AMBIENTAL
VÍAS
ANDENES
VACÍOS
CONSTRUCCIONES
ÁREA

DIAGRAMAS DE ORGANIZACIÓN



C
ES
C

ESPACIO SOCIAL
Plaza los Mártires
Parque la pepita
Parque Ricaurte
Canchas.



C
ND
C

NUCLEO DURO
Plazoletas
Plaza España
Zonas de crisis ecológica .



AV
ND
C

ÁREAS VERDES
Franja de Paisajismo
Gimnasio Público
Infantil.

C **CIRCULACIÓN**

OBJETIVOS



- ÁREAS VERDES TRANSITABLES
- COMERCIO FORMAL E INFORMAL ORGANIZADO
- ÁREAS VERDES TRANSITABLES
- MOVILIDAD SOSTENIBLE
- GESTIÓN DEL ESPACIO PATIMONIAL

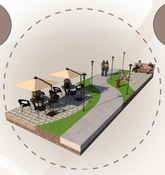
HERRAMIENTAS DE INTERVENCIÓN



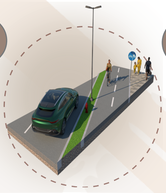
A Peatonalización



B Área comercial



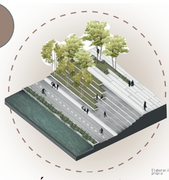
D Pasaje Cultural



E Zonas mixtas



Circulaciones Altura



F Áreas verdes

PROPUESTA URBANA

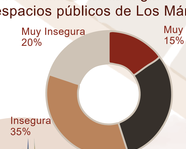


- Andenes accesibles y seguros
- Mobiliario urbano seguridad
- Espacios culturales y de encuentro
- Reactivación económica ambiental
- Infraestructura para movilidad sostenible

- Cortes Urbanos
- Áreas verdes
- Circulación altura
- Volumen comercial
- Edificaciones
- Elementos Culturales
- Circulaciones
- Herramientas de intervención

PERCEPCIÓN POBLACIONAL

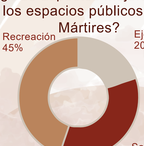
¿Cómo calificarías la seguridad en los espacios públicos de Los Mártires?



¿Con qué frecuencia utilizas los espacios públicos en Los Mártires?



¿Qué aspectos mejorarías en los espacios públicos de Los Mártires?

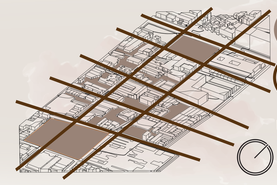


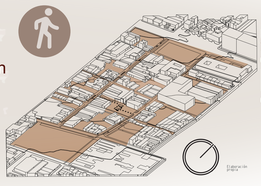
¿Qué actividades realizas principalmente en los espacios públicos de Los Mártires?



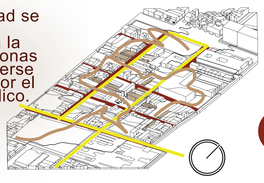


PERMEABILIDAD CONSCIENTE

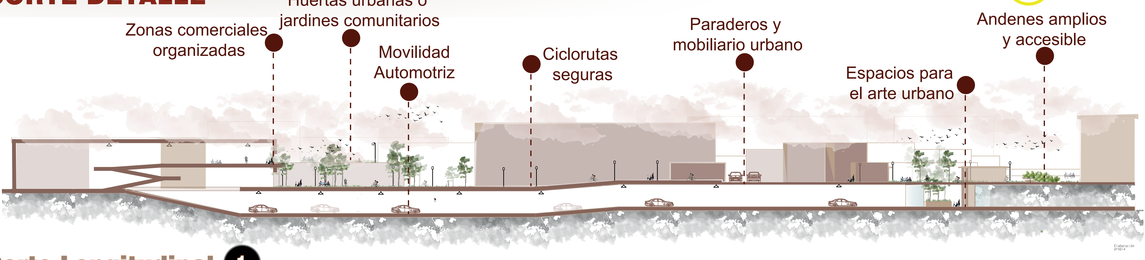




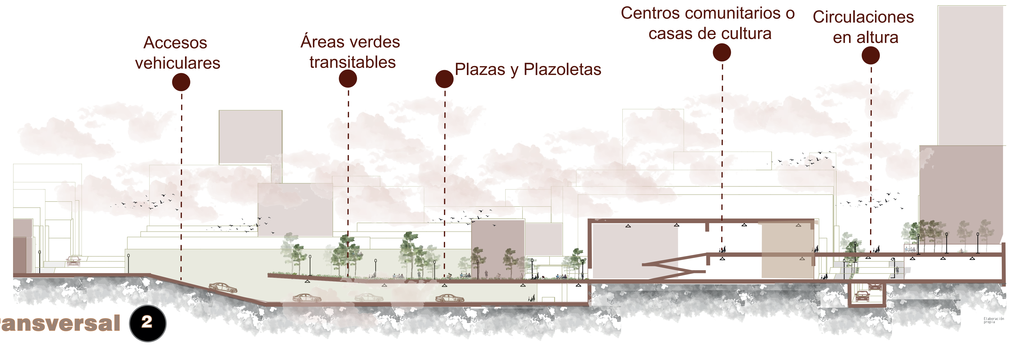
Permeabilidad se refiere a la facilidad con la que las personas pueden moverse libremente por el espacio público.



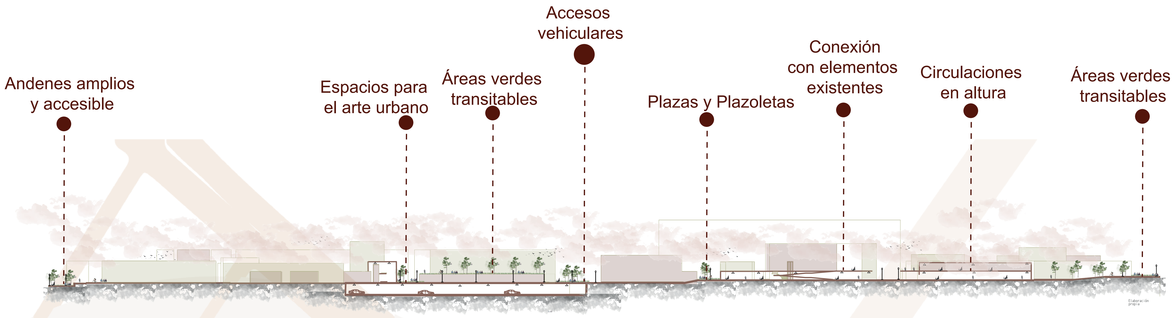
CORTE DETALLE



Corte Longitudinal 1



Corte Transversal 2



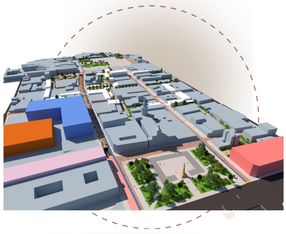
Corte Transversal 3

PROPUESTA DETALLE



AXONOMETRÍAS



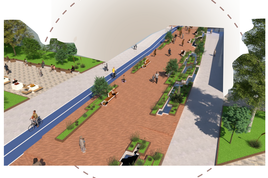


PEATONALIZACIÓN



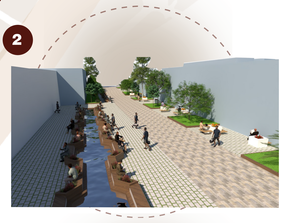






PASAJE COMERCIAL









PROPUESTA PLAZOLETAS



