RENOVACIÓN URBANA CON EL USO DEL PAISAJE COMO MEDIO DE TRANSFORMACIÓN EN LA LOCALIDAD DE LUCERO SECTOR COMPARTIR

ANÁLISIS DE PROBLEMÁTICA

BOGOTÁ

1 - UPL Suba

2 - UPL Los Mártires

3 - UPL Bosa

4 - UPL La Candelaria

5 - UPL Rafael Uribe

Aumento de habitantes de calle

Contaminación atmosférica

Déficit de acceso a servicios públicos

Degradación del paisaje

Inseguridad

Topografía abrupta

Vivienda informal

Asentamientos ilegales

Quema de basuras

Contaminación por roedores

Contaminación por olores

Contaminación auditiva

Afectación del espacio público

Cuerpos de agua afectados

Espacio público
- < 3
- 3.1 - 5
- 5.1 - 10
- 10.1 - 15
- > 15
- Zona urbana

ANÁLISIS DEL LUGAR

UPZ Lucero

6 - UPL Ciudad Bolívar

Sector Compartir

Desperdicios y escombros en las quebradas

Manejo inadecuado de residuos

Riesgo de derrumbe en asentamientos

Déficit de parques y zonas verdes

OBJETIVOS

Desarrollar estrategias de espacio público para articular diferentes puntos urbanos integrando el paisaje para mejorar la calidad del sector Compartir en Lucero transformando la identidad del lugar

Analisar los diferentes puntos urbanos en los alrededores del mirador a san francisco para comprender las necesidades y oportunidades de diseño

Desarrollar estrategias para articular el espacio público por medio de la la integración de elementos naturales

Diseñar el espacio urbano integrando el paisaje como elemento transformador

LOCALIZACIÓN

Colombia

Cundinamarca

Pregunta problema

¿Como la integración de estrategias urbanas pueden mejorar el espacio, implementando el paisaje como elemento de configuración para mejorar la calidad del sector Compartir en Lucero

Marco normativo

Decreto 190 del 2004

Decreto 440 del 2004

Ley 388 de 1997

Marco conceptual

Imagen de la ciudad

Espacio verde como factor integrador

Construir sobre lo construido

RANGOS DE EDAD

0-19 AÑOS	20-39 AÑOS	40-59 AÑOS	60-79 AÑOS	+80 AÑOS
68.439 pers.	68.468 pers.	39.439 pers.	16.409 pers.	2.005 pers.

ANÁLISIS MESO

Área

581,61 ha

Logo

POBLACIÓN

50,61% 98.574 hab.

49,39% 96.186 hab.

194.762 hab TOTAL

HABITACIÓN 5.624

CASA 33.138

APARTAMENTO 23.157

62.054 Viviendas registradas

Se identifica que la mayoría del territorio se ocupa de forma urbana

El territorio cuenta con zonas de uso mixto junto a espacios rurales

Territorio abrupto causando complejidades en posibles intervenciones

Deterioro físico por inadecuado manejo de residuos

Inseguridad en el sector debido a puntos criticos urbanos

El estado vial se encuentra en deterioro

Problemática con el acceso de transporte público

dificultad en movilidad peatonal

UPL Lucero

ANÁLISIS MESO

Calidad del aire en deterioro

Escasez de espacios urbanos diseñados

Análisis Curvas de Nivel

Deterioro de la zona rural

Análisis Usos

Zonas comerciales en puntos especificos

Pocas zonas de integración social

Análisis Ambiental

Análisis Vial

Conformada en su gran mayoría por vías locales

Movilidad compleja debido al mal estado vial

ANÁLISIS MICRO

Se toman espacios deteriorados como calles en buen estado por los estudios del lugar.

Calles en alto grado de deterioro

Vías con altas pendientes y mal diseñadas

Inconveniente en el medio de recolección de basuras por deterioro y accesos viales

Zona rural deteriorada.

En documentos se toma como un espacio ecológico en buen estado

Mirador a San Francisco, punto de acumulación de residuos

Parques urbanos en estado de abandono y grave estado de deterioro

Espacios urbanos destinados a pocos usos de interacción

Marco Teórico

Rehabilitación — Acciones para el potencia miento económico, ambiental y arquitectónico

Renovación — Transformación de apariencia y estructura

Restauración — Reconstrucción de identidad

Arquitectura urbana — Planificación y diseño de los espacios urbanos

Espacio publico — Espacio de conectividad social

Acupuntura urbana — Intervenciones pequeñas y focalizadas en puntos especificos

ESTRATEGIAS DEL PROYECTO

URBANA

RADIO DE ACCIÓN MÁS AMPLIO

COMPLEMENTAR FUNCIONES URBANAS

CONEXIÓN CON PARQUES URBANOS

NUEVOS ESPACIOS DE INTEGRACIÓN SOCIAL

CONEXIÓN MÁS ADECUADA CON OTROS SECTORES

VIAL

REHABILITAR VÍAS EN DETERIORO

MEJORA EN LA MOVILIDAD

CAMBIO DE MODALIDAD VIAL

RENOVACIÓN DE VÍAS

ANÁLISIS DE REFERENTES

Parque en el arroyo de Xicoténcatl

Parque Esmeralda

Relación de espacios por medio de rampas para todo tipo de movilidad peatonal

El uso de materiales reciclables para reducir costos y distribuir los espacios

Diseño adecuado al terreno por medio de plataformas que distribuyen los usos

Integración del ambiente y el terreno en la propuesta urbana

Implementación de mobiliario urbano como métodos integradores y de relación con el contexto

Movilidad peatonal y relación de espacios

PLANTEAMIENTO DE PROYECTO

Se implementa un sistema de plataformas para no perjudicar la estabilidad del terreno y evitar un cambio drástico de manera visual sobre el

Para el diseño urbano se tuvo en cuenta la pendiente del terreno siendo está demasiado inclinada 58 %

No se puede utilizar la estrategia de remoción de tierras ya que afecta drásticamente al terreno y al medio ambiente

Sistema constructivo más eficiente para terrenos inclinados, dado a que su implementación reduce costos y no altera drásticamente al terreno junto a menos impacto en el medio ambiente

USOS

ZONA DE EJERCICIOS

ZONA DE PARQUEO

ZONA DE DESCANSO

ZONA DE RECREACIÓN INFANTIL

MIRADOR

CANCHA DEPORTIVA

MOBILIARIO URBANO

Vías angostas

PERFILES URBANOS EXISTENTES

Vías con altas pendientes

Postes de luz sobre las vías vehiculares

Gran parte de la maya agrietada y con fisuras

Con el estado de las vías en el sector Compartir, se planeta la renovación de la maya vial principal junto a la maya vial local con el fin de mejorar la movilidad y recuperar vías en grave estado de deterioro.

DISEÑO URBANO

Parque # 1

PLANTA URBANA

ALZADO TRASVERSAL

ALZADO LONGITUDINAL

Personas discapacitadas

Personas mayores de edad

Espacio recreativo

Punto de recolección de basuras

Este espacio urbano se propone debido a la densidad de desechos en el área, con el fin de solucionar esto se propone un espacio de recolección de basuras junto a un espacio recreativo y una movilidad más adecuada.

Parque # 2

ALZADO TRASVERSAL

PLANTA URBANA

El diseño del este punto nace debido al abandono y deterioro de este, se genera un recorrido que interactúa con la columna del trasmicable dando asi diferentes espacios para varias actividades.

Espacio de ocio

Zona de ejercicio

Espacio recreativo

Parque # 3

PLANTA URBANA

ALZADO LONGITUDINAL

ALZADO TRASVERSAL

Punto de recolección de basuras

Este espacio urbano se encuentra frente al mirador a San Francisco, actualmente es un punto en alto estado de deterioro debido a la gran acumulación de basuras que dejan en el lugar, por eso se propone otro punto de recolección sobre la vía principal.

Parque # 4

ALZADO LONGITUDINAL

PLANTA URBANA

Personas discapacitadas

Personas mayores de edad

Espacio de ocio

Este espacio se encuentra frente al mirador y junto a el jardín social de Compensar, se diseña el espacio disponible para conectar de una forma mas efectiva los espacios y ayudar en la movilidad peatonal.

Parque # 5

Zona de ejercicio

ALZADO LONGITUDINAL

PLANTA URBANA

Espacio recreativo

Salón comunal

Ágora

En este espacio urbano se retoma la idea de generar diferentes puntos de interacción, se deja el salón comunal junto al diseño del ágora ya existente. Se añaden espacios de interacción infantil y de ejercicio con el fin de brindar un espacio urbano para el colegio y viviendas aledañas al lugar.

Parque # 6

ALZADO TRASVERSAL

PLANTA URBANA

ALZADO LONGITUDINAL

Cancha de futbol

Personas discapacitadas

Personas mayores de edad

Espacio de ocio

Este espacio como los anteriores es diseñado teniendo en cuenta a la población del sector, esto se da en los lugares con pendientes muy pronunciadas. Se conservan aspectos anteriores renovando el espacio y mejorando la movilidad.

Parque # 7

PLANTA URBANA

ALZADO LONGITUDINAL

En el diseño de este espacio urbano se toman los conceptos anteriormente abarcados, con esto se integran diferentes zonas recreativas acoplando el terreno y diseño espacial.

Espacio de ocio

Zona de ejercicio

MIRADOR A SAN FRANCISCO # 8

Como punto final del desarrollo del proyecto se realiza la intervención del mirador a San Francisco con el fin de que la zona deje de ser un punto donde se acumulan los desechos de la población y brindar un espacio en donde se puedan realizar diferentes actividades respetando el factor natural de la colina. Se genera un espacio de parqueadero para que las personas puedan visitar el lugar y mantener sus vehículos fuera de la vía principal.