USMINIA CENTRO DE FORMACIÓN TÉCNICA

1. SURGE

DISIPCIPAR · CREAR · INTERACTUAR

FORMULACION DEL PROBLEMA

2. PREGUNTA PROBLEMA

¿De qué forma la creación arquitectónica permite a las comunidades vulnerables reintegrarse a la sociedad mediante la formación?

3. OBJETIVO GENERAL

Contribuir con el desarrollo de la población desplazada de Usme por medio de una propuesta arquitectónica como Centro de formación laboral que integra formación técnica laboral, atención de empleo y espacio para el desarrollo de trabajos flexibles.

4. JUSTIFICACIÓN

de Buschemisly y Baltazar (2013) uno de los factores claves que determinan la superación del estado de vulnerabilidad es el tema educacional debido a que una mejor cobertura y calidad, eluden la pobreza crónica y la vulnerabilidad generacional.

PROBLEMÁTICAS
- Déficit educativo
- Violencia
- Desercion academica
- Informalidad

ESTRATEGIAS
- Espacios de formación
- Espacio de Trabajo Virtual
- Guarderia
- Articulación con demas equipamentos

PLANTEAMIENTO
Comfort · Seguridad · Interacción · Recreacion

5. DIAGRAMAS DE POBLACIÓN

EXODO · MILES · CONFLICTO ARMADO · CONFLICTO ARMADO

POBLACION DESPLAZADA · 12% POBLACION COLOMBIANA DESPLAZADA

BOGOTÁ 6.7% · LOCALIDAD DE USME 5.38% · CUARTA LOCALIDAD CON MAYOR NUMERO DE HABITANTES

6.8% Adolescente (13 a 17 años)
24.1% Adulto Joven (18 a 28 años)
25.8% Adulto mayor (60 años a mas)
3.5% Sin informacion

POBLACION CIUDADANA · POBLACION USME · 5.38% · 5 Adultos Mayores · 2 Niños y Adolescentes · Adultos 29 a 59 años

6. OBJETIVOS ODS

7. TEORÍA & CONCEPTOS

MARCO NORMATIVO

NTC 4595 · NSR 10 · SOBRE PUNTOS VERDES PDT

POBLACIÓN OBJETIVO

CAMPESINOS - DESPLAZADOS
Capacitación de 92 familias que equivale al 5%

DESEMPLEADOS - INFORMALIDAD
Capacitación y espacios de trabajo para 679 personas

ESTUDIANTES
Formación de 500 estudiantes de ultimos grados

USME · COMUNEROS

8. HISTORIA

1950-1960 · 1970-1980 · 1980-1990 · 1990-1995 · 1995-2000 · 2000-2005 · 2005-2010 · 2010-2015

9. ANÁLISIS ESCALA MACRO

GRAN YOMASA · CIUDAD BOLIVAR · LA FLORA · ALFONSO LOPEZ · COMUNEROS · USME · CIUDAD USME

CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN · POBLACIÓN DESPLAZADA · ACTIVIDAD INDUSTRIAL · ACTIVIDAD COMERCIAL · ACTIVIDAD DE SERVICIOS · ACTIVIDAD FINANCIERA

10 . ANÁLISIS ESCALA MACRO

Central de Abastos · Vías Principales · Ciclorrutas · Planes Actuales · Área de estudio · Área de intervención · Parque Ecológico Distrital de Montaña · Parque entre Cerros · Asentamientos Ilegales

La superposición de capas permite concluir que el terreno con mayor accesibilidad y que tiene usos complementarios complementarios para la población vulnerable, se encuentra en el parque Cerros, en el parque Chuniza.

8. ANALISIS

CONCENTRACIÓN DE POBLACIÓN · POBLACIÓN DESPLAZADA · ACTIVIDAD INDUSTRIAL · ACTIVIDAD COMERCIAL · ACTIVIDAD DE SERVICIOS · ACTIVIDAD FINANCIERA

ESTABLECIMIENTOS · Alfonso Lopez 32.4 · Comuneros 23.8 · Gran Yomasa 43.8 · Agropecuaria y minero · Industria · Alojamiento y alimentación · Comunicaciones · Servicios financieros · Servicios Profesionales · Servicios sociales

11 . PROBLEMÁTICA

¿ Compe infraestructura educativa cuenta actualmente la localidad ?

INSTITUCIONES PRIVADAS · TECNOSITEMAS · FUNCITSALUD · INSTALIBERT MENTOR · PROEDUCAR · SENA · INSTITUCIONES PÚBLICAS

12. LOCALIZACIÓN ÁREA DE INTERVENCIÓN

POBLACIÓN DESPLAZADA · COLEGIOS PÚBLICOS · COMERCIO · EQUIPAMIENTOS DE BIENESTAR SOCIAL · PARADAS SITP Y ALIMENTADOR

14 ANALISIS LOCAL

ANÁLISIS BIOCLIMÁTICO · INTENSIDAD VIAL · ÁREAS DE ACTIVIDAD · USOS DEL SUELO

ACTORES: IDRD · SECRETARIA DE INTEGRACIÓN SOCIAL · SECRETARIA DE DESARROLLO ECONÓMICO · Reebok

13. CRITERIOS DE INTERVENCIÓN

LOCALIZACIÓN · PROBLEMA · ESTRATEGIA · IMPORTANCIA

15. CRITERIOS DE DISEÑO

EJES DE COMPOSICIÓN

16. DIAGRAMA DE COMPOSICIÓN /

USMINIA · Eje vertical · POSICIÓN GESTIANTE

Ejes principales a partir del entroso

ÁREA: 6.498 M2 · Según NTC 4595 el area funciona para 1,250 estudiantes.

Figura resultante · Circulación radial

OPERACIONES FORMALES

Eje vertical · Abstraccion de la forma · Eje vertical · Revolución sobre eje · Extrusión volumétrica · INSTITUTO TOROIDAL

Zonificación anclamentos para volumen principal

1 Aulas · 2 Cultivos mixtos · 3 baños · 4 Biblioteca · 5 Parqueadero · 6 Circulacion vertical

AULAS DE CULTIVOS TECNICAS MIXTOS

Tipologia 1: Para 10 max 12 personas · Area: 20 m2 12 m2 por persona

AULA VIRTUAL BIMODAL

Tipologia 2: Para 28 personas · Area: 47 m2 1.6 m2 por persona

AULA VIDEO GRAFICA

Tipologia 3: Para 30 personas · Area: 58 m2 1.8 m2 por persona

AULA MULTIFUNCIONAL

Tipologia 4: Para 30 personas · Area:35 m2 1.8 m2 por persona

ANALISIS DE SUELO Y FASES CONSTRUCTIVAS

Zona de amenaza sísmica intermedia · Suelo arcillosos · NSR-10 TITULO H · Microzonificacion Bogotá

Fase 1 - plantaje · Fase 2 - Excavación · Fase 3 - Fundida muro de contencion · Fase 4- Fundida anillo de vigas y loss

23. DIAGRAMA DE COMPOSICION - ESTRUCTURA EN MADERA

Vigas de anillos · Columnas en madera · Pórtico diagonal con anillos · cerchas en madera · Muros diagonales en concreto · cimetracion en concreto

CORTE FACHADA

Detalle estructura en aluminio y vidrio

17. DIAGRAMA DE COMPOSICIÓN

18. IMPLANTACIÓN

CIRCULACIONES · PERMANENCIAS

CALLE 91 S SUR · Transversal 2b este

TOTAL USUARIOS: 1.300 PERSONAS

TEORIA DEL COLOR ESPACIO PUBLICO

ACTIVIDADES

1 Zona de niños · 2 Zona de teatro libre · 3 Zona de GYM · 4 Zona meditación · 5 Mercado campesino · 6 Zona de comidas · 7 Skatepark · 8 Zona de perros · 9 Circuito de caminata · 10 Ciclo ruta · 11 Cancha de futbol · 12 Instituto tecnico

ASOLEACIÓN · irradiación: 4.82KWh/m2/día

1 Iluminacion natural · 2 Paneles solares

VIENTOS

1 Vientos · 2 Ventilacion cruzada

SISTEMA DE RECOLECCION DE AGUA PLUVIALES

Indice Pluvialidad: 40 - 80mm/mes · Area Cubierta: 1.224 m2 · Captación mensual: 73.440 L

1 Canaleta de recolección · 2 Tubo de entrada de agua · 3 Tanque de recolección subterraneo · 4 Tubo de salida de agua · 5 Cuarto de maquinas · 6 Tanque · 7 Tubo de salida de agua a baños

PERFILES PROPUESTOS

TYPE 1 CIRCUITO DE CARRERA · TYPE 2 CALL 91 S

19. PERSPECTIVA URBANA

Mercado campesino · Zonas verdes · ciclovia · Zona de espreacion cultural

21. ANALISIS

BIOCLIMÁTICO · ZONAS VERDES · ARGUMENTACIÓN

20. ESTRUCTURA FUNCIONAL

FORMACIÓN · TRABAJO · APRENDIZAJE · AREA COMÚN · CIRCULACIONES

POLICARBONATO

DETALLE PERFIL ALUMINIO · 3D DE FACHADA · PLANTA ARQUITECTONICA CUARTO NIVEL · CORTE CONCEPTUAL · PLANTA ARQUITECTONICA NIVEL DOS Y TRES · PLANTA ARQUITECTONICA PRIMER NIVEL · DETALLE PLACA DE CIMENTACION · DETALLE UNION VIGA COLUMNA · DETALLE APOYO ANTIPOLLAS COLUMNA · DETALLE CIMPEN VIGA COLUMNA · DETALLE PLACA DE CIMENTACION · DETALLE CIMPEN VIGA COLUMNA

Detalle union de anillo en madera · Detalle fachada en policarbonato · Detalle union de malla en madera con viga en madera · Detalle union viga con placa en madera laminada · Detalle de contacto de malla en madera con anillo en concreto

RECORRIDOS · PRESENTACIÓN

Universidad La Gran Colombia