

# DESARROLLO TÉCNICO Y CONSTRUCTIVO

Corta sol en fachadas de piso a techo + Confort Confort lumínico.

Limitar el deslumbramiento

Ventilación y Temperatura

Altura e inclinación de oriente a occidente + Circulación

Captación de agua lluvia

Limitar la transferencia de energía desde el suelo

Plataformas Elevadas - Estructura

Asoleación y ventilación cruzada

Sombra Arbórea

Jardín + Sistema

Sistema recolector de agua lluvia

Pendiente para Recolección de Agua Lluvia

Circulación de aire frío

Dilatación del suelo natural

## SECCIÓN DE DETALLE TIPO CORTASOL - ESTRUCTURA

VIGA CORONA EN CONCRETO 0.35 X 0.40 m

ALFAJÍA PREFABRICADA EN CEMENTO

DINTEL DE REMATE CUBIERTA EN LADRILLO Y ACABADO EN VINILO BLANCO DE EXTERIORES

PLATINA MOVIMIENTO SOBRE EJE - METÁLICA EMBEBIDA EN VIGA CORONA

PERNOS DE ANCLAJE A ESTRUCTURA

CORTASOL CON RELLENO EN POLIURETANO AISLANTE MOVIMIENTO MANUAL - REF. Hunter Douglas

CORTASOL CON RELLENO EN POLIURETANO AISLANTE MOVIMIENTO MANUAL - REF. Hunter Douglas

CAPA DE NIVELACIÓN

CAPA FILTRANTE

TERRENO NATURAL

BORDILLO EN CONCRETO ALTURA 10 cm Y TALÓN DE CONTENCIÓN

CANAL DE AGUA LLUVIA EN CONCRETO, 10 CM BAJO NIVEL 0.00

BASE EN CONCRETO - CORTASOLES ANCLADOS MEDIANTE PLATINA METÁLICA

CUBIERTA EN CONCRETO E IMPERMEABILIZADA

CIELO FALSO - TONO BLANCO VINILO BLANCO MATE

LUMINARIA LED - DESCOLGADA

COLUMNA EN CONCRETO 0.40 X 0.40m PINTURA ROJA TERRACOTA PINTUCO

SUELO TRATADO - PERLITA Y ABONO DE LOMBRIZ

CONTENEDOR DE RAÍCES - PROF. 0.60 m

Piso Soho gris multitono 31.2 x 61.3 cm

LOSA EN CONCRETO e = 0.15 cm Y ELEVADA 71 cm DEL TERRENO

VIGA DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO 0.35X0.40 m

ZAPATA Z-1 0.90 X 1.20 X 0.60m

CAPA BASE DE CONCRETO POBRE

PANELES SOLARES

CUBIERTA VERDE + RECOLECCIÓN AGUA LLUVIA

DISEÑO TIPO DE PLAZOLETAS

PLAZOLETA + VEGETACIÓN

## PAISAJE

PERMANENCIAS + VEGETACIÓN

MICROCLIMA DE BOSQUE + PAISAJE + VIDA URBANA

MICROCLIMA DE BOSQUE + VEG. NATIVA

## BOSQUE

SISTEMA DE CULTIVOS + POLICULTIVOS + LOMBRICULTURA

MONOCULTIVOS

LOMBRICULTURA

POLICULTIVOS

## CULTIVOS

DETALLE TIPO JARDINERAS Y BANCA ESC. 1:10

DETALLE TIPO - ESPACIO PÚBLICO - PERMANENCIAS Y PERGOLAS ESC. 1:20

PERMANENCIA

ANDÉN

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

PERMANENCIA

DETALLE TIPO - GRADAS BOSQUE MICROCLIMA ESC. 1:10

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

GRADA

CAPA EL TRINTE ESPESOR 5 CM

CUBIERTA VEGETAL ESPESOR 10 CM

MATERIA FUNDIDA EN CONCRETO ESPESOR 5.10 m

ADOSQUIN (BANK LAMINAR) 15 X 15 X 1.5

CAPA DE NIVELACIÓN

CAPA GENERALIZADA - FILTRACIÓN

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

PERMEABILIDAD NATURAL

