VIVIENDA SOSTENIBLE PARA POBLACIÓN EN ESTADO DE DESPLAZAMIENTO

CARACTERIZACIÓN DE LA VIVIENDA

Las habitantes de la población y de muchos sectores urbanos, no la ocupan «con licencias» en contra de todos valores culturales, ambientales, económicos y sociales que la sostienen y acompañan. Los servicios de salud, educación y ambientes sociales de que puede gozar esta población serán diferenciales.

LA VIVIENDA DOMÉSTICO
Es el espacio de la vivienda donde existen todas las actividades domésticas que se realizan cotidianamente y que implican un uso de agua y energía. Es el espacio donde se realizan las actividades de preparación de alimentos, lavado de ropa, baño, etc.

LOS ESPACIOS COMUNES
Son los espacios de la vivienda que comunican la unidad habitacional con el resto de la vivienda.

EL USO
Es el uso de la vivienda que se realiza para obtener un beneficio económico.

LOS ESPACIOS COMUNES
Son los espacios de la vivienda que comunican la unidad habitacional con el resto de la vivienda.

TIPOLOGÍAS DE VIVIENDA

VIVIENDA RURAL

VIVIENDA URBANA

Playa Hanes, Bahía Solano.

Aldea de Mallorquín, Buenaventura.

FORMULACIÓN DEL PROBLEMA

METODOLOGÍA

REFERENTES

FACTORES DE ANALISIS

CARACTERIZACIÓN DE LA VIVIENDA EN BUENAVENTURA

REFERENTES DEL PROYECTO

ANÁLISIS MACRO ECOLOGICO

ANÁLISIS MACRO VIAS

ANÁLISIS MACRO USOS

ANÁLISIS MACRO VIVIENDA

ANÁLISIS MESO ECOLOGICO

ANÁLISIS MESO VIAS

ANÁLISIS MESO ESTRATIFICACIÓN

ANÁLISIS MESO RIESGO FISICOS

ANÁLISIS MICRO ESTRATIFICACIÓN

ANÁLISIS MICRO ECOLOGICO

ANÁLISIS MICRO VIAL

ANÁLISIS MICRO EQUIPAMIENTOS

JUSTIFICACIÓN

SECTOR DE ESTUDIO

SITUACIÓN ACTUAL DE LA VIVIENDA

ANÁLISIS

DÉFICIT DE VIVIENDA

ANÁLISIS CLIMATOLÓGICO

OBJETIVOS

MÉTODO

ACTORES

CRITERIOS DE DISEÑO

ESTRATEGIAS BIOCLIMATICA

ILUMINACIÓN POR PANELES SOLARES

Performance of grid-connected PV

PANELES DE 1 M X 2 M

SECIBEN 550,5 KWH

KWH/M2 AÑO 69,3 VIVIENDA VIS (SUA DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE)

TIPOLOGÍA 1 3,227 KWH
SE REQUIEREN DE 6 PANELES CAPACES DE RECIBIR 3.5Kw PARA CUBRIR CON LA DEMANDA

TIPOLOGÍA 2 2400 KWH
SE REQUIEREN DE 5 PANELES CAPACES DE RECIBIR 2.7Kw PARA CUBRIR CON LA DEMANDA

TIPOLOGÍA 3 1,88x KWH
SE REQUIEREN DE 4 PANELES CAPACES DE RECIBIR 2.2 Kw PARA CUBRIR CON LA DEMANDA

RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS

Cuerdicente de Escorrentía de Techo poliprpilleno 0.8

TIPOLOGÍA 1
271,6 M3 PROMEDIO ANUAL 6 PERSONAS
32 M2 DE CUBIERTA PARA RECOLECTAR 276,5 M3 ANUAL

TIPOLOGÍA 2
184,8 M3 PROMEDIO ANUAL DE 4 PERSONAS
22 M2 DE CUBIERTA PARA RECOLECTAR 190,1 M3 ANUAL

TIPOLOGÍA 3
136,8 M3 PROMEDIO ANUAL 3 PERSONAS
16 M2 DE CUBIERTA PARA RECOLECTAR 138,2 M3 ANUAL

Area del techo (m2) - Coeficiente de escorrentia - Precipitación (mm/año) = Suministro de agua en el tanque de almacenamiento (m3/año)

CONSUMO PROMEDIO POR PERSONA DE 3.5 METROS CUBICOS DE AGUA AL MES (105Lt)

NORMATIVA

NORMAS VOLUMÉTRICAS
2 PISOS (LOTE MÍNIMO 54 M2, FRENTE MÍNIMO 4,50 m)
AREA: 35,300 MT2

PARQUEO
POR CADA 40 M2 DE AREA CONSTRUIDA UN VEHICULO

HABITACIONALIDAD
LAS AREAS MINIMAS
- SI ALCOBA, 50 M2
- SI ALCOBAS, 60 M2
- (EL ALCOBAS, 65 M2)

COMUNAL
UN EQUIPAMIENTO COMUNAL 10 M2 POR CADA 80 M2 DE CONSTRUCCIÓN

ENCUESTA POBLACIONAL PARA DISEÑO

¿CUÁLES SON LOS MATERIALES MAS COMUNES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS EN BUENAVENTURA?

¿CUÁL ES LA CANTIDAD PROMEDIO DE INTEGRANTES POR FAMILIA EN BUENAVENTURA?

MEMORIA URBANA

CONEXIÓN DIRECTA CON LA CIUDAD Y ACCESIBILIDAD DEL LOTE DESDE VIAS PRINCIPALES

CONEXIÓN CON EL ENTORNO Y BARRIO

TIPO DE ESTRUCTURA A USAR

PERMEABILIDAD DEL PROYECTO

PLANTA URBANA

MEMORIA COMPOSITIVA DE TIPOLOGÍAS DE VIVIENDA

TIPOLOGÍA 1

TIPOLOGÍA 2

TIPOLOGÍA 3

OPERACIONES DE DISEÑO

DESECHOS ORGÁNICOS

DETERMINANTES BIOCLIMATICAS

VENTANAS

SISTEMA ESTRUCTURAL

PROGRAMA PD: 2D SUN PATH ANDREW MARSH

ANÁLISIS DE VIENTOS

DETALLES ESTRUCTURALES

UNIONES EN MADERA

RED HIDRAULICA

REDES

RED ELÉCTRICA

SISTEMA DE RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS

SISTEMA DE RECOLECCIÓN DE ENERGIA SOLAR

CORTE FACHADA

FACTIBILIDAD

CONCLUSIONES