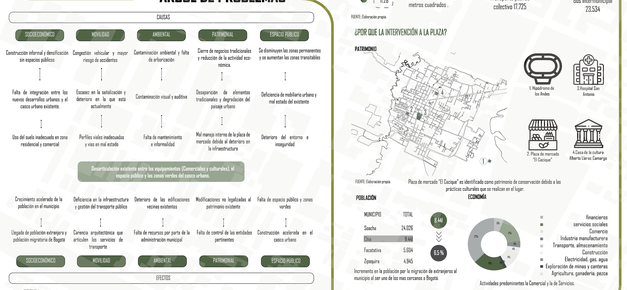
REVITALIZACIÓN URBANA Y ACTIVACIÓN CULTURAL

En el casco urbano del municipio de Chia

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

FUENTES: Elaboración propia

ARBOL DE PROBLEMAS



FUENTES: Elaboración propia

PREGUNTA PROBLEMA

FUENTES: Elaboración propia

POBLACIÓN

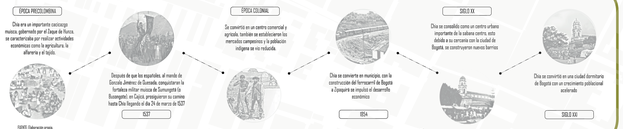
Analizando la población consada se evidencia un crecimiento poblacional del municipio según datos del censo 2005, en 2020 % respecto al realizado en el 2005.

52% 68.734 — 48% 63.446

2018		2005	
Total habitantes	132.180	Total habitantes	87.444
Hombres 48%	63.446	Hombres 47.9%	40.870
Mujeres 52%	68.734	Mujeres 52.0%	50.768

FUENTES: Elaboración propia

MARCO HISTÓRICO



FUENTES: Elaboración propia

MARCO NORMATIVO

FUENTES: Elaboración propia

ANTECEDENTES

FUENTES: Elaboración propia

JUSTIFICACIÓN

¿POR QUE UNA RECONFIGURACIÓN URBANA?

FUENTES: Elaboración propia

¿POR QUE LA INTERVENCIÓN A LA PLAZA?

FUENTES: Elaboración propia

Plaza de mercado "El Cacique" es identificada como patrimonio de conservación debido a las prácticas culturales que se realizan en el lugar

POBLACIÓN

MUNICIPIO	TOTAL
Soacha	24.0276
Chia	8.444
Facatativa	5.0324
Zipaquirá	4.945

Incremento en la población por la migración de extranjeros al municipio si ser una de las mas cercanas a Bogotá

ECONOMÍA

Actividades predominantes la Comercial y la de Servicios.

- financieros
- servicios sociales
- Comercio
- Industria manufacturera
- Transporte, almacenamiento
- Construcción
- Electricidad, gas, agua
- Exploración de minas y canteras
- Agricultura, ganadería, pesca

OBJETIVOS

FUENTES: Elaboración propia

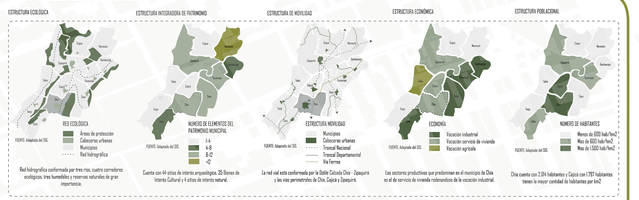
MARCO TEÓRICO

FUENTES: Elaboración propia

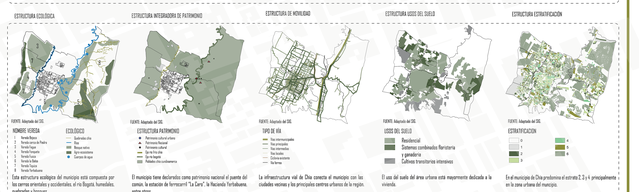
MARCO CONCEPTUAL

FUENTES: Elaboración propia

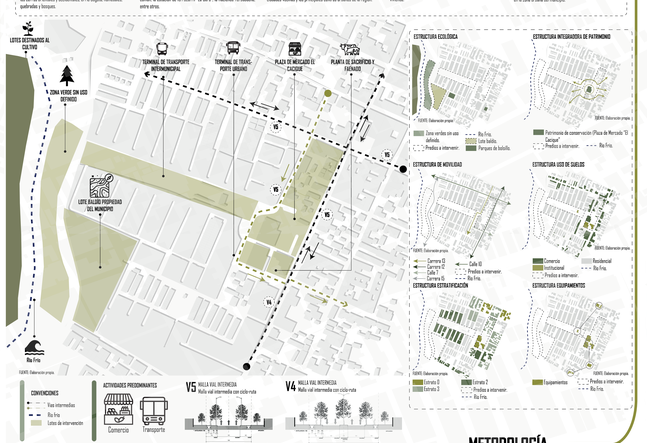
MARCO CONTEXTUAL



FUENTES: Adaptado de DAS

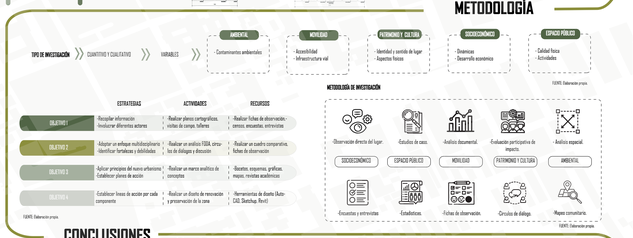


FUENTES: Adaptado de DAS



FUENTES: Elaboración propia

METODOLOGÍA



FUENTES: Elaboración propia

CONCLUSIONES

El estudio realizado arroja problemáticas en el ámbito funcional, tanto en lo arquitectónico como en lo urbanístico.

Los equipamientos existentes no tienen la capacidad de prestar un servicio adecuado para la comunidad.

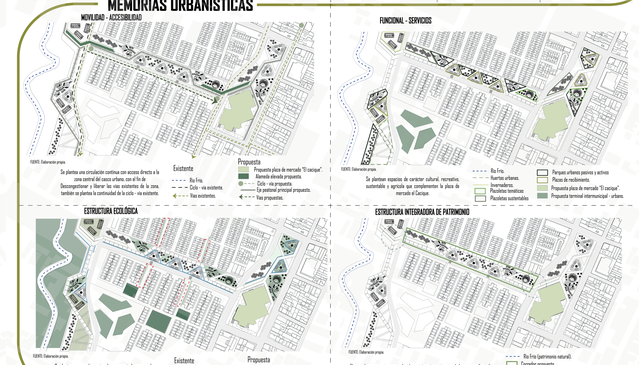
El sitio tiene de conservación patrimonial de la zona se encuentra en deterioro y sin un manejo adecuado.

Se deben articular los equipamientos de transporte, comercio y usos mixtos

UNIDADES DE ACTUACIÓN

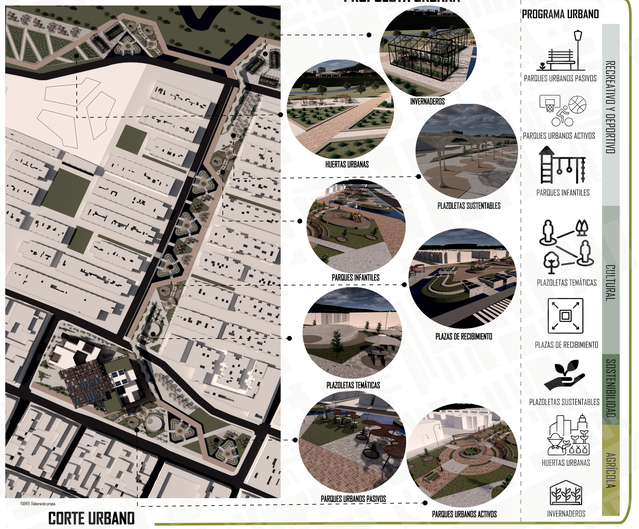
FUENTES: Elaboración propia

MEMORIAS URBANÍSTICAS



FUENTES: Elaboración propia

PROPUESTA URBANA



FUENTES: Elaboración propia

PROGRAMA URBANO

- RECREATIVO Y DEPORTIVO: PARQUES URBANOS PASIVOS; PARQUES URBANOS ACTIVOS; PARQUES INFANTILES
- CULTURAL: PLAZOLETAS TEMÁTICAS; PLAZAS DE RECIBIMIENTO
- SOSTENIBILIDAD: PLAZOLETAS SUSTENTABLES
- AGRÍCOLA: HUERTAS URBANAS; INVERNADEROS

CORTE URBANO

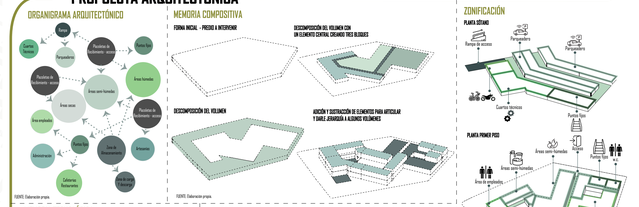
REVITALIZACIÓN URBANA Y ACTIVACIÓN CULTURAL

En el casco urbano del municipio de Chía

CRITERIOS DE IMPLANTACIÓN

FUENTES: Elaboración propia

PROPUESTA ARQUITECTÓNICA


ORGANIGRAMA ARQUITECTÓNICO
Bodega
Cocina
Cocina de restaurante
Área de lavado
Área de cocina
Área de lavado
Área de cocina
Área de lavado
Área de cocina