

IMPLEMENTACIÓN OPEN BIM – MODULO 4

TRANSICIÓN DE LA EVOLUCIÓN MORFOLOGICA DE PLAZA ESPAÑA 1890 – 2030

¿Qué es?

Integra y sincroniza **modelos BIM** resolviendo inconsistencias o interferencias que posiblemente se presenten entre las diferentes disciplinas. –

INTERFERENCIAS

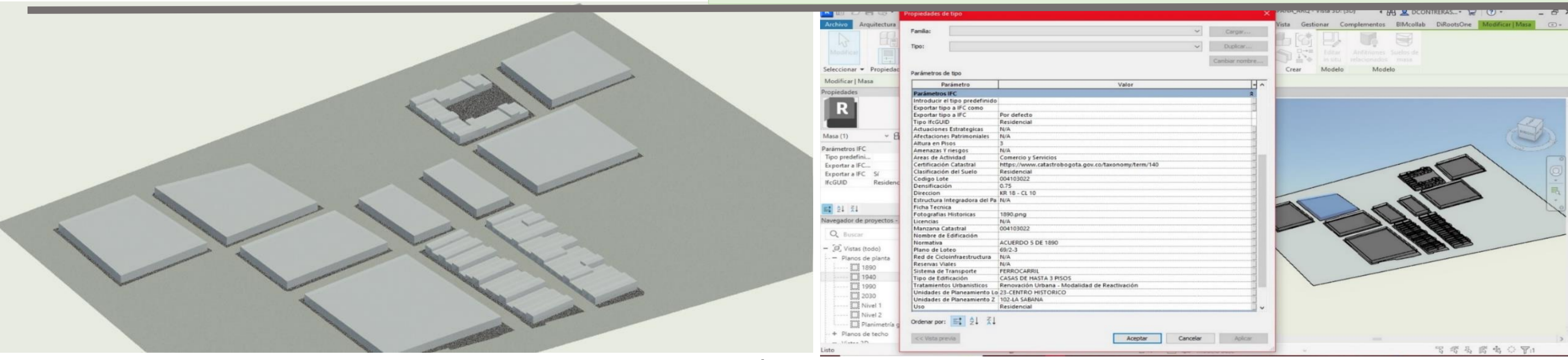
INCONSISTENCIAS

Choques físicos entre elementos de diferente especialidad
Falta de información relevante para completar el modelo



- Vinculación con modelos BIM
- Resultado inmediato
- Prueba de coordinación
- Análisis de cantidades
- Identifica interferencias e inconsistencias
- Simulación proceso histórico

FASE 1 - 1890



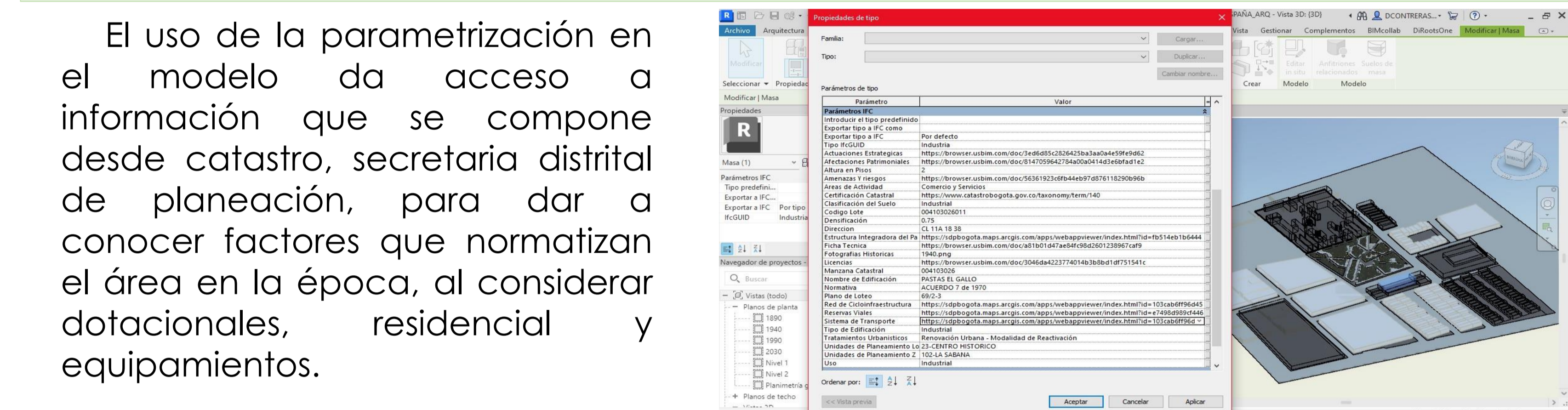
MODELADO 3D – .RTV

Elaboración propia tomado de REVIT Y DIROOTSONE

PARAMETRIZACIÓN EN .RVT

El uso de la parametrización en el modelo da acceso a información que se compone desde catastro, secretaria distrital de planeación, para dar a conocer factores que normatizan el área en la época, al solo considerar el uso residencial.

FASE 2 - 1940



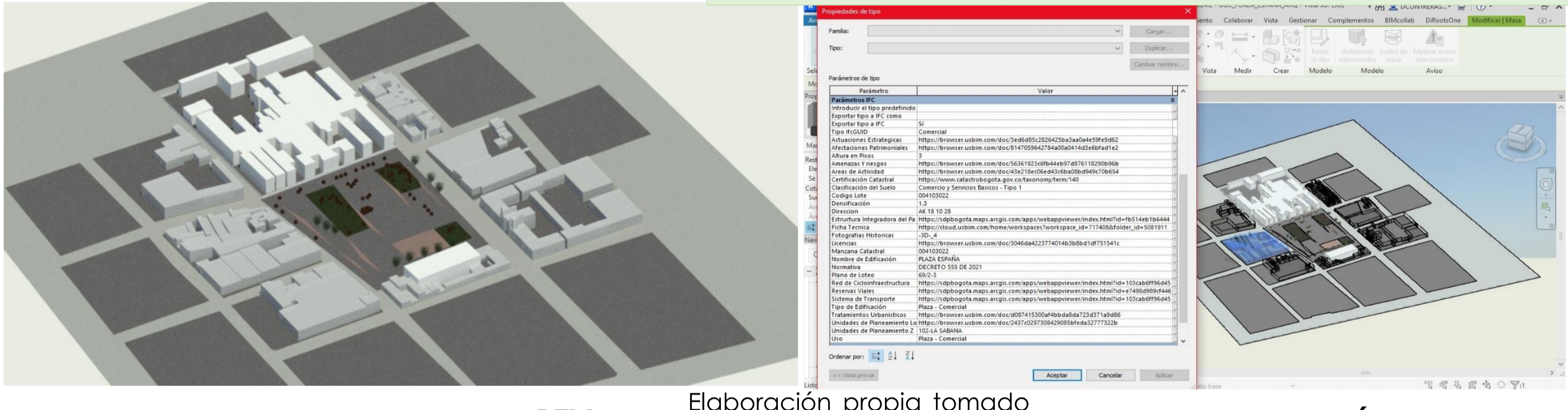
El uso de la parametrización en el modelo da acceso a información que se compone desde catastro, secretaria distrital de planeación, para dar a conocer factores que normatizan el área en la época, al considerar dotacionales, residencial y equipamientos.

PARAMETRIZACIÓN EN .RVT

Elaboración propia tomado de REVIT Y DIROOTSONE

MODELADO 3D – .RTV

FASE 3 - 1990



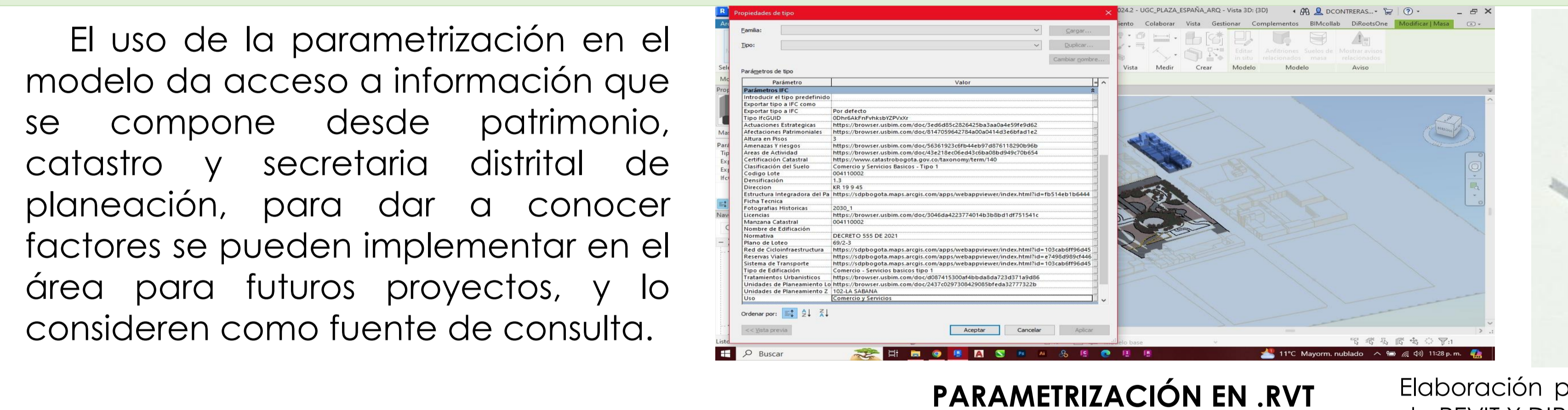
MODELADO 3D – .RTV

Elaboración propia tomado de REVIT Y DIROOTSONE

PARAMETRIZACIÓN EN .RVT

El uso de la parametrización en el modelo da acceso a información que se compone desde patrimonio, catastro y secretaria distrital de planeación, para dar a conocer factores que normatizan el área desde 1990 a la actualidad.

FASE 4 - 2030



El uso de la parametrización en el modelo da acceso a información que se compone desde patrimonio, catastro y secretaria distrital de planeación, para dar a conocer factores que normatizan el área para futuros proyectos, y lo consideren como fuente de consulta.

PARAMETRIZACIÓN EN .RVT

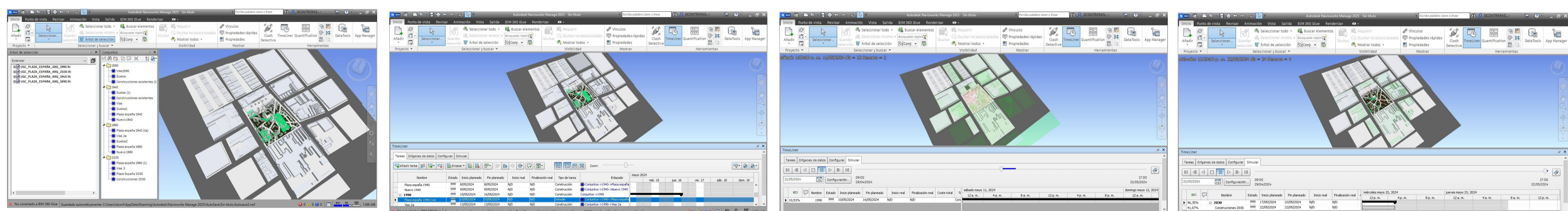
Elaboración propia tomado de REVIT Y DIROOTSONE

MODELADO 3D – .RTV

APLICACIÓN HERRAMIENTA - NAVISWORKS

SIMULACIÓN PROCESO HISTÓRICO

Elaboración propia tomado de Naviswork

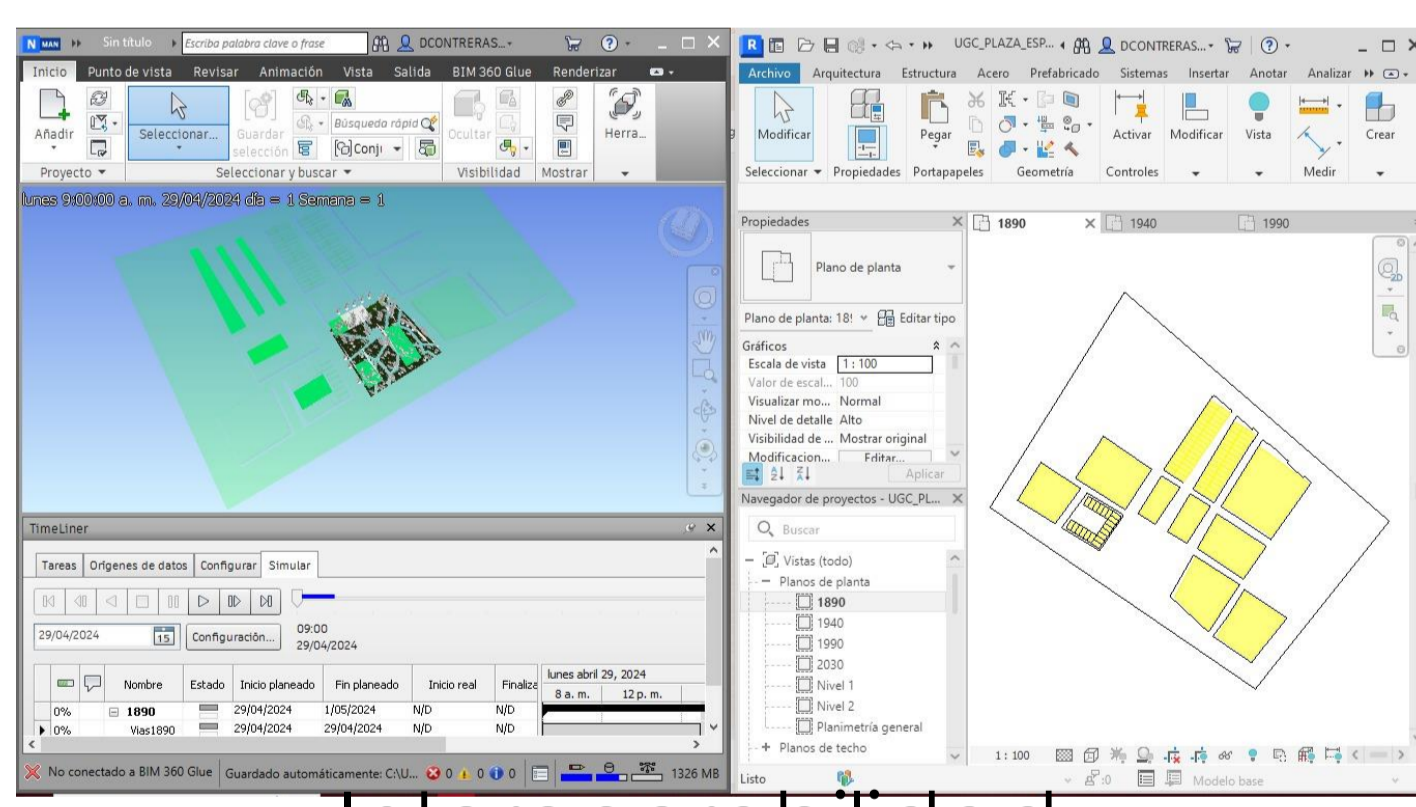


Organización de conjuntos para cada fase

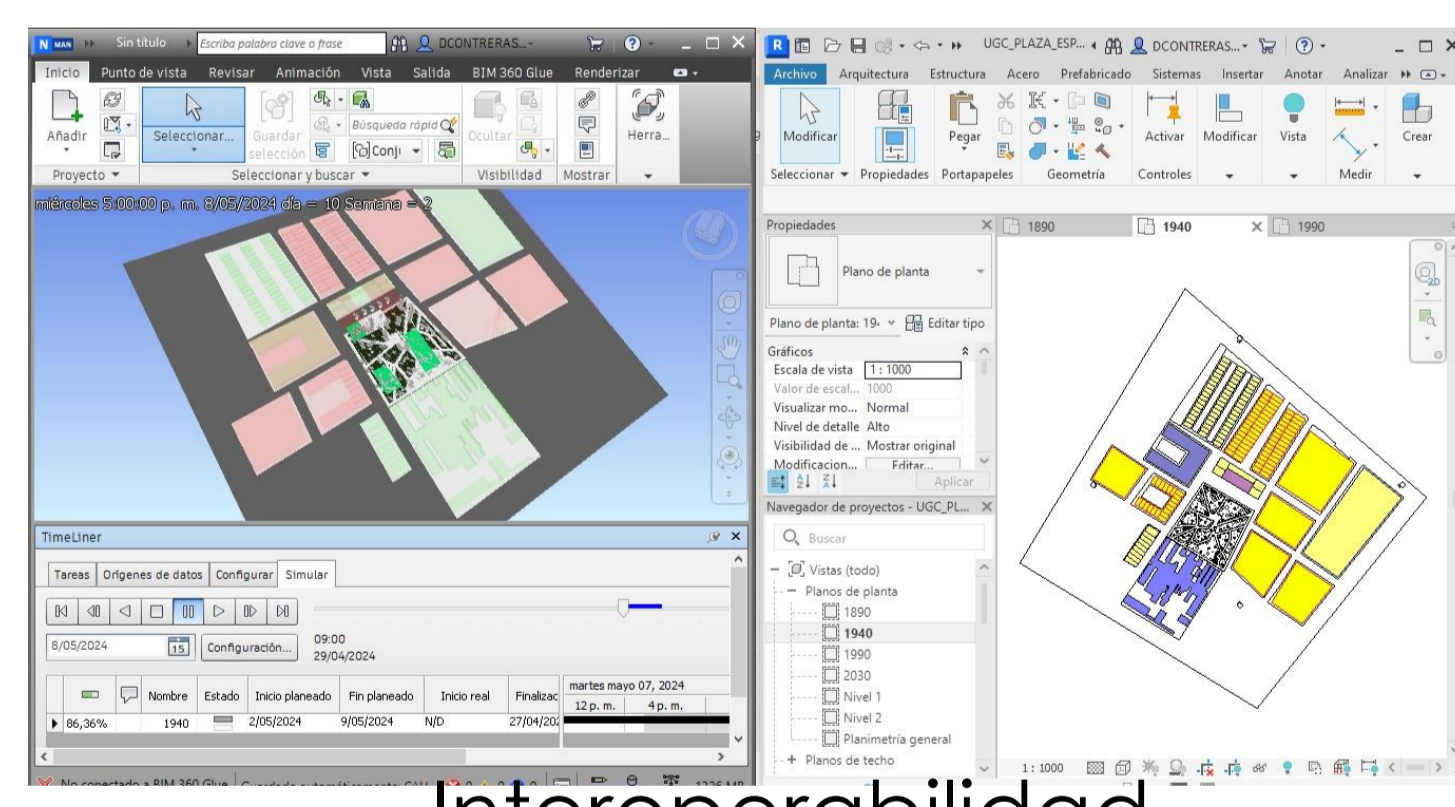
Timeliner con fechas por defecto y tipos de tareas

Simulación histórica 4D

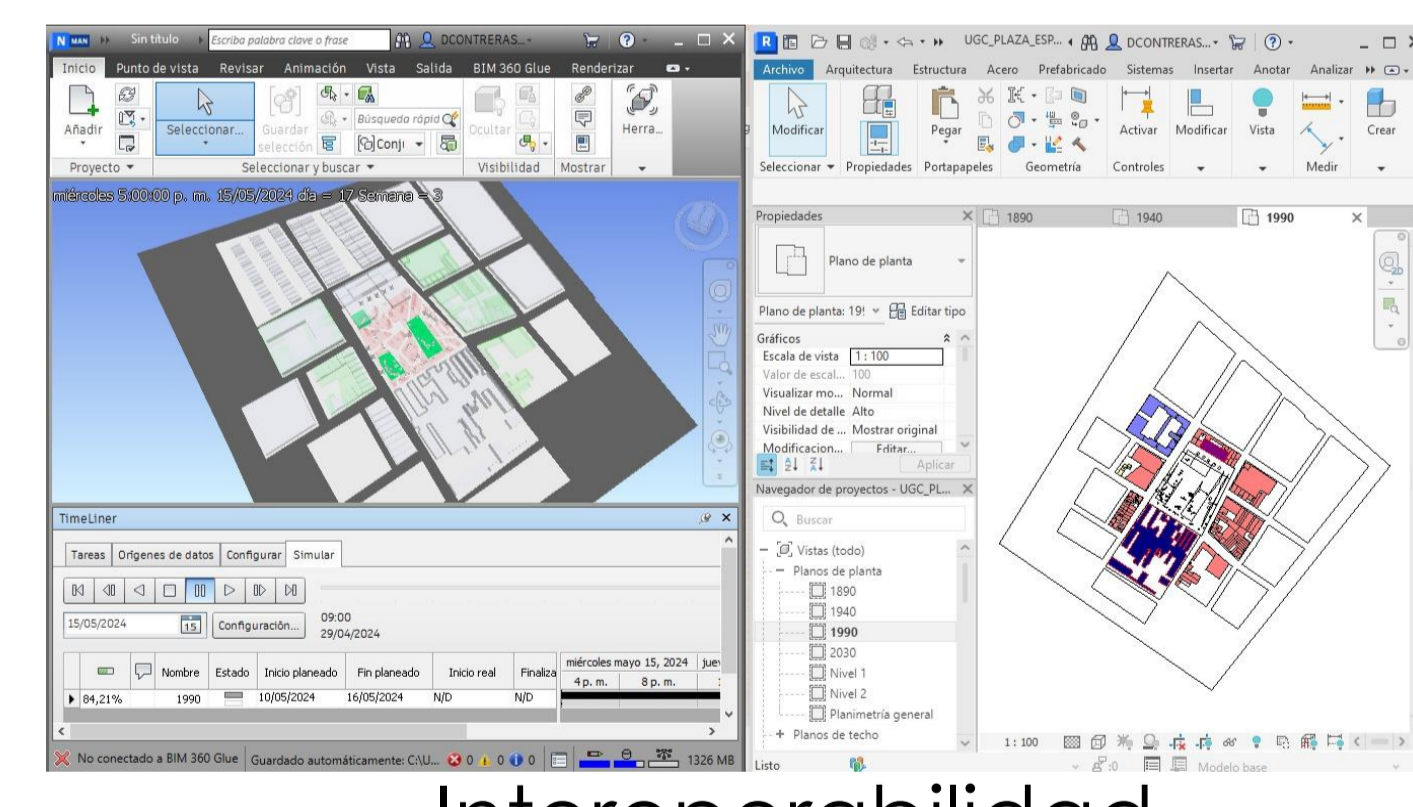
Simulación con todas las fases



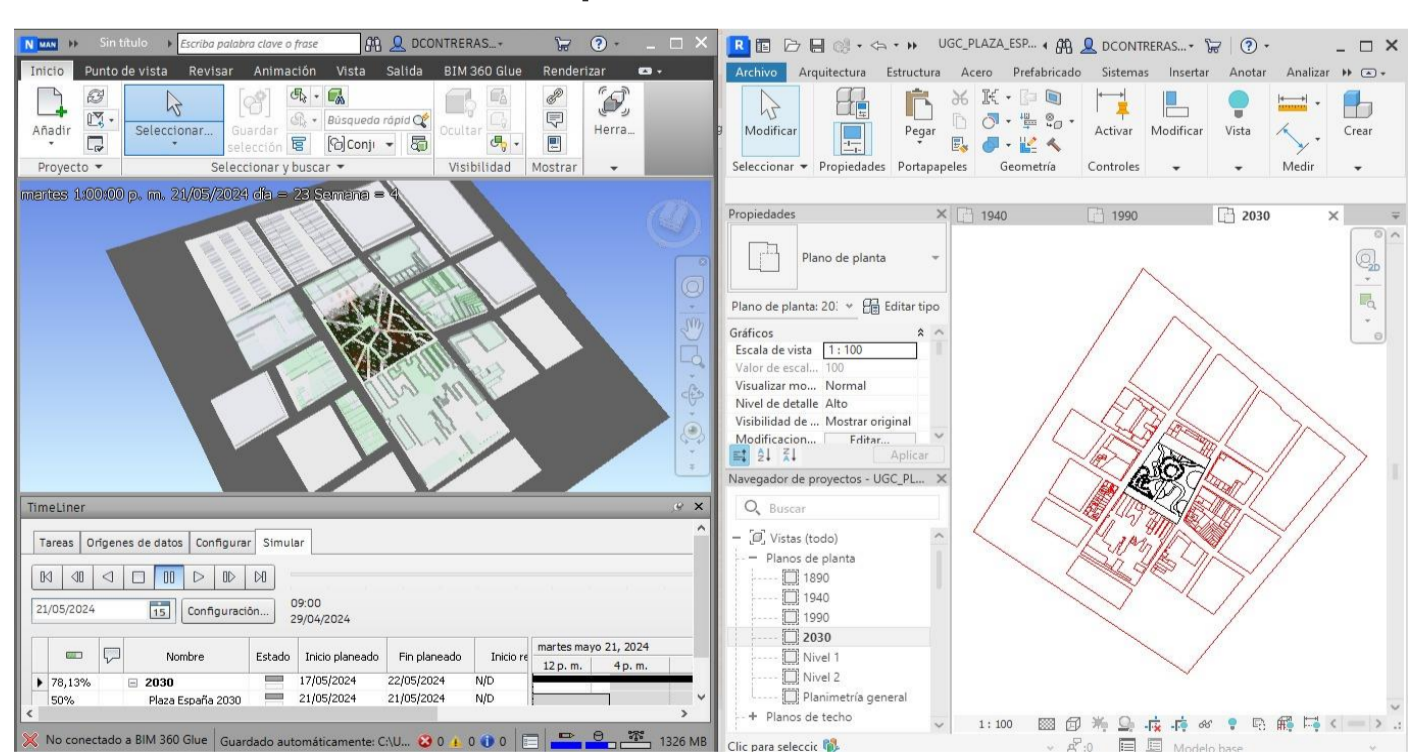
Interoperabilidad



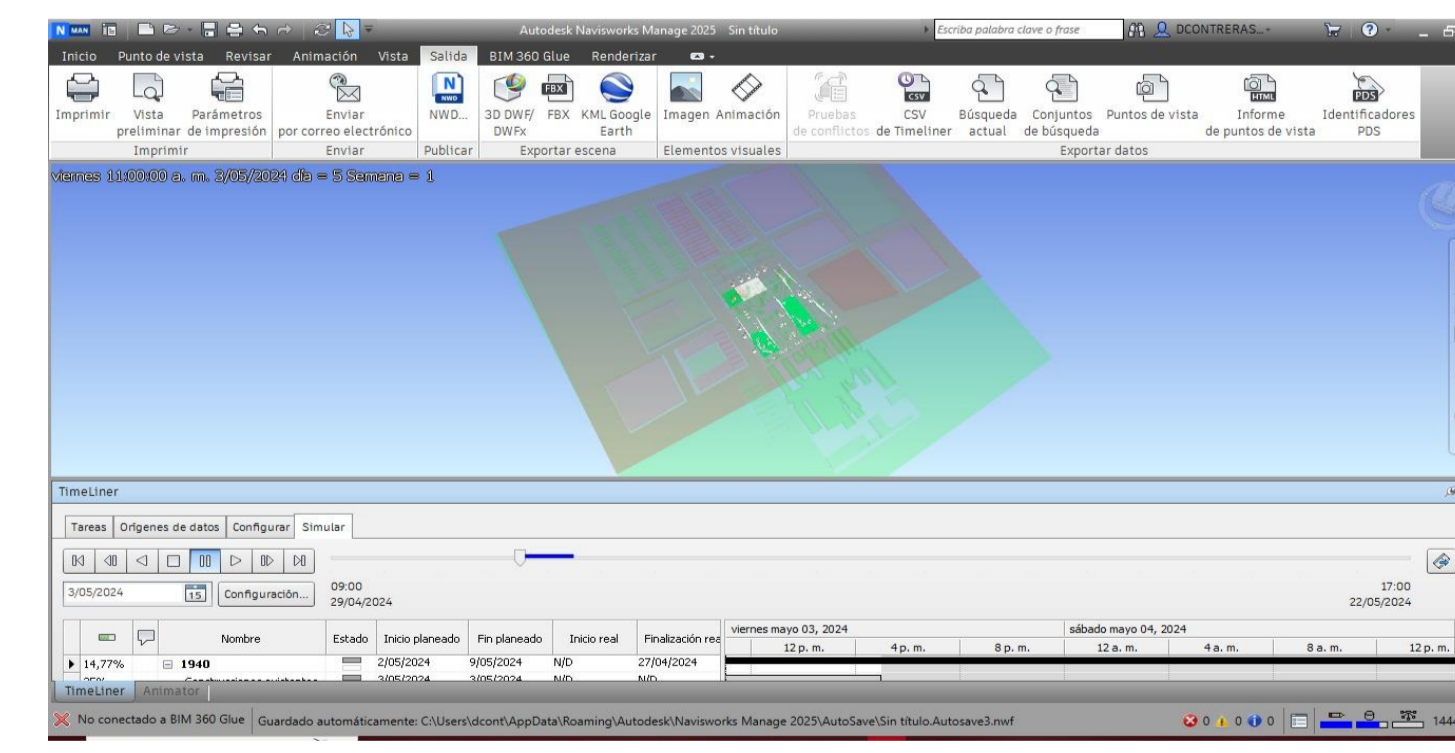
Interoperabilidad



Interoperabilidad



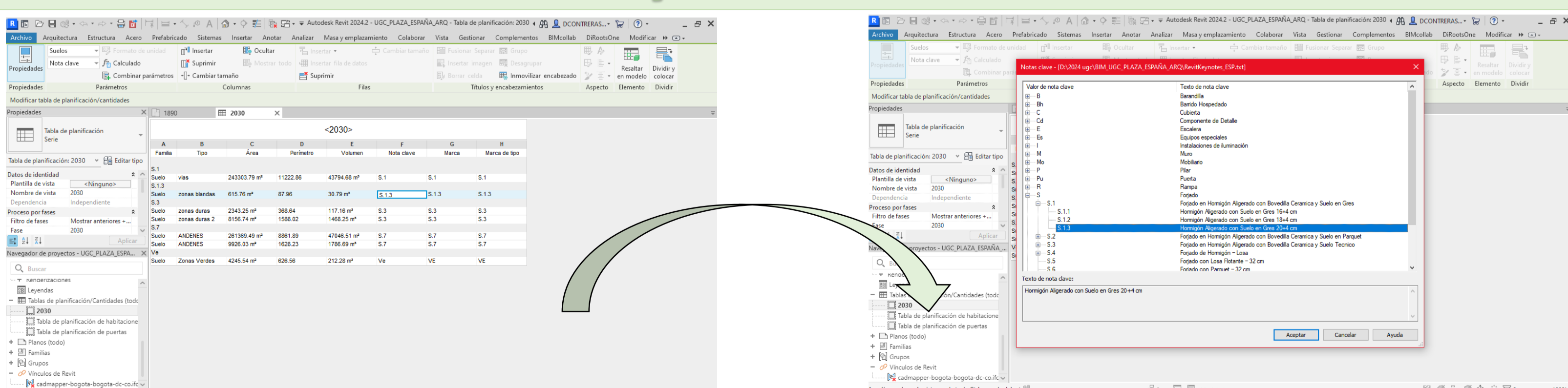
Interoperabilidad



Simulación entre vacíos urbanos y construcciones nuevas

Interoperabilidad entre Naviswork y Revit Generando Timeliner entre los programas - para las (4) fases que corresponden a 1890, 1940, 1990 y 2030)

ANÁLISIS DE CANTIDADES Y MATERIALIDAD



El software Revit de acuerdo a la información suministrada, da accesibilidad a las cantidades y materialidad, generando éxito y aproximación para la proyección en el área de estudio.

CONCLUSIONES

El uso de la parametrización en el modelo del proyecto, permite la flexibilidad y dinamismo, a través de la incorporación de parámetros que optimizan el flujo de trabajo y garantiza una eficiencia optima al incorporar toda la información necesaria para un acceso directo en el modelo.

La aplicación del software Naviswork permitió combinar modelos de las (4) fases, en un único modelo del proyecto integrado, para generar una simulación histórica en la arquitectura conceptual.

NO APLICA INFORMES DE CANTIDADES POR MEDIO DE NAVISWORD
NO APLICA INTERFERENCIAS E INCONSISTENCIAS

VENTAJAS

- Comunicación adecuada
- Facilita la comunicación
- Aumento de eficiencia
- Reducción de errores