

CENTRO AGRO-EDUCATIVO COMO INTEGRADOR COMUNITARIO DEL LUCERO A LA CIUDAD FORMAL

ASENTAMIENTOS INFORMALES EN BOGOTÁ

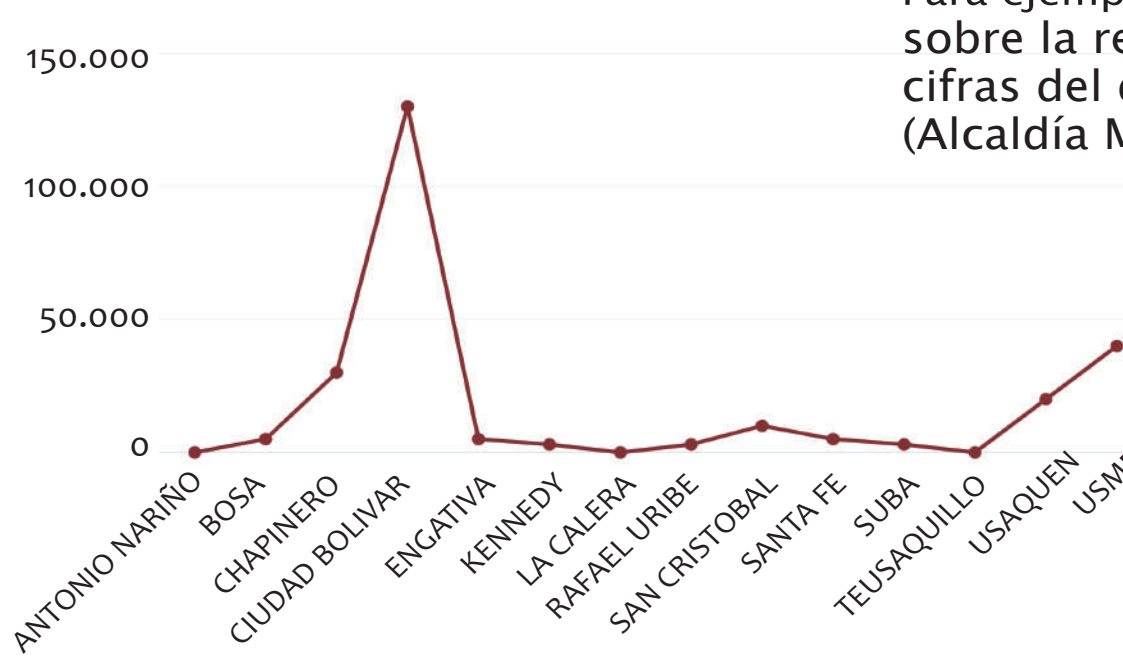
La mayor parte de asentamientos informales se encuentran hacia el sur de la ciudad, la localidad con mayor índice de asentamientos informales es **CIUDAD BOLIVAR**.

Aunque es evidente que la mayor parte de la población que habita en estos barrios son migrantes de otras partes del país. Estos cuentan con diferentes culturas y rangos de edad entre ellos, la población que predomina en el sector son los niños y jóvenes.

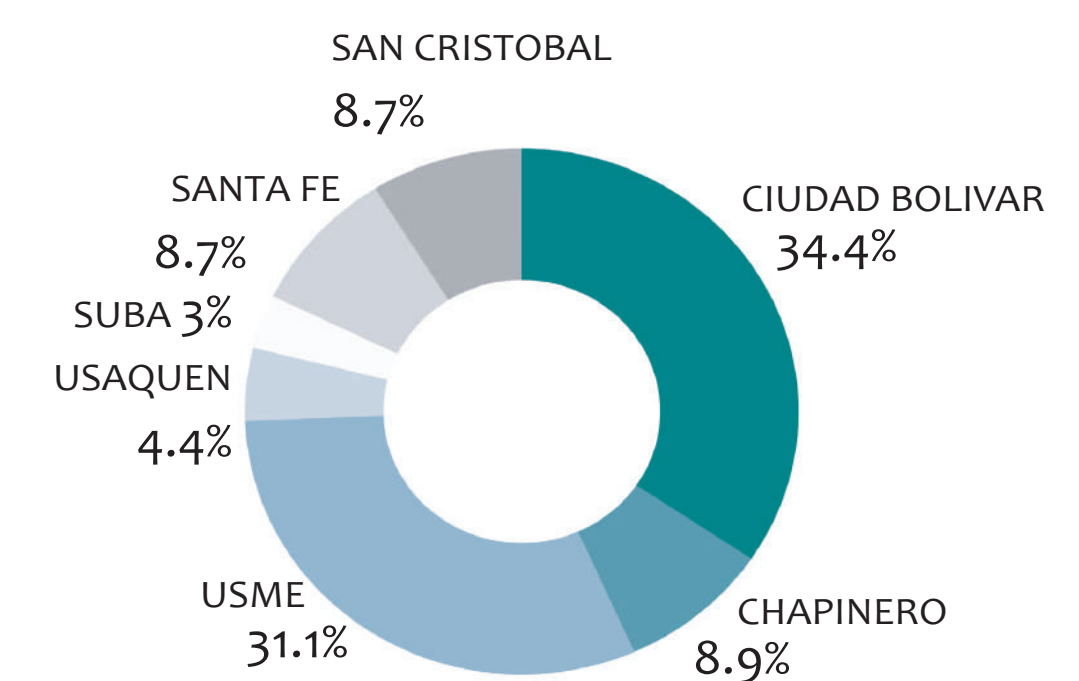
38%

LOS ASENTAMIENTOS SE CONFORMARON A MANERA DE INVASIÓN A PARTIR DE VIVIENDAS DE AUCONSTRUCCIÓN

¿CUANTOS HABITANTES VIVEN EN LOS ASENTAMIENTOS APROXIMADAMENTE?



Para ejemplificar los efectos de las acciones institucionales sobre la realidad urbana se toman como punto de partida las cifras del diagnóstico del Plan de Ordenamiento Territorial (Alcaldía Mayor de Bogotá, 2020) El diagnóstico del POT



TIPO DE FAMILIA

UNIPERSONAL

13%

NUCLEAR

67%

EXTENSO

19%

COMPUESTA

1%

A partir del año 1983, con el Acuerdo 11 del Concejo de Bogotá, se define el marco jurídico y administrativo de lo que ese entonces se denominó el Plan Ciudad Bolívar, con el cual se pretendía "orientar el crecimiento de la Ciudad preservando el espacio de la sabana para fines útiles agropecuarios"

Propiciando la expansión urbana hacia zonas de menor adaptación agropecuaria cuya utilidad estaría vinculada a los procesos de urbanización, constituyéndose en un ambicioso proyecto urbano, social, e interinstitucional, que involucraba prácticamente a todas las entidades del Distrito.

HOGAR ECONOMÍA

CARENCIA INFRAESTRUCTURA

4.1%

HACINAMIENTO

40.6%

CARENCIA COHABITACIÓN

40.6%

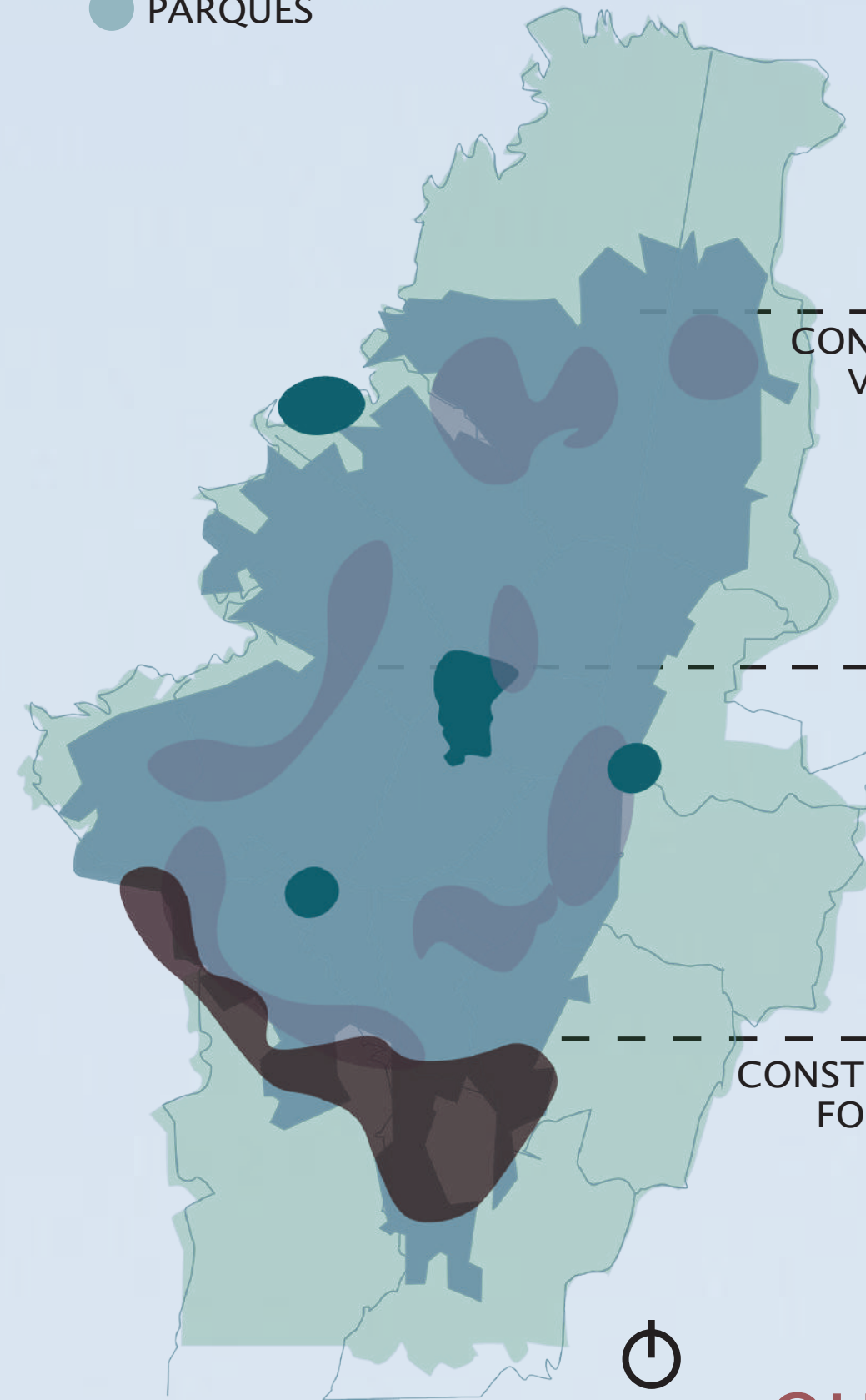
PROBLEMÁTICA

Desarticulación urbana y social de los asentamientos de origen informal con respecto a la ciudad formal

La población que reside en las zonas periféricas de la ciudad se encuentran marginalizadas con respecto a los equipamientos existentes dentro de la ciudad

ASENTAMIENTOS ORIGEN INFORMAL Y EQUIPAMIENTOS RECREATIVOS

- ASENTAMIENTOS ORIGEN INFORMAL
- EQUIPAMENOS HECHOS POR LA COMUNIDAD
- EQUIPAMIENTOS CULTURALES - DEPORTIVOS
- PARQUES



DÉFICIT DE VIVIENDA

ARRIENDO

45%

VIVIENDA PROPIA

47%

PAGANDO VIVIENDA

8%

PERSONA POR HOGAR

6 O MÁS PERSONAS

14%

5 PERSONAS

15%

2 PERSONAS

15%

3 - 4 PERSONAS

47%

8.9% UNIPERSONAL

HOGAR ECONOMÍA

CARENCIA INFRAESTRUCTURA

4.1%

HACINAMIENTO

40.6%

CARENCIA COHABITACIÓN

40.6%

¿QUE ASPECTOS ARQUITECTÓNICOS DEBE TENER UNA BIBLIOTECA PÚBLICA PARA EL DESARROLLO URBANO Y SOCIAL DE LA UPZ LUCERO?

MARCO TEÓRICO

ARQUITECTURA HÍBRIDA

USOS MIXTOS

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

FENÓMENO DE LAS PERIFERIAS

SIGNIFICACIÓN

ASENTAMIENTOS ORIGEN INFORMAL

ARTICULACIÓN URBANA

MARGINALIDAD

RECUPERACIÓN URBANA

JUSTIFICACIÓN

Biblioteca pública para el desarrollo social de la población que habita de los asentamientos de origen informal

Los equipamientos educacionales, corresponden a colegios, jardines y bibliotecas, sin embargo este ultimo es el indice mas bajo, dentro de la localidad solo se encuentran dos bibliotecas publicas.

170 EQUIPAMIENTOS

11,8% COLEGIOS

2 BIBLIOTECAS PUBLICAS

OBJETIVOS

Revitalizar los aspectos urbanos y sociales de la UPZ Lucero por medio de una Biblioteca Publica con temática y relación con las huertas urbanas, que también cuente con diversidad de espacios a partir del concepto de arquitectura híbrida.



RECONOCER



ANALIZAR



DISEÑAR

MARCO NORMATIVO



DECRETO 440 DE 2004 (Diciembre 30)

Por el cual se reglamenta la Unidad de Planeamiento Zonal (UPZ) No.67, LUCERO, ubicada en la Localidad de CIUDAD BOLÍVAR.



ACUERDO 644 DE 2016

Concejo de Bogotá, D.C. Se institucionaliza la Red Distrital de Bibliotecas Públicas de Bogotá D.C. - "Bibliored", conformada por las Bibliotecas Públicas del Distrito Capital.



RESOLUCIÓN 361 DE 2020 (Diciembre 30)

Por la cual se establecen disposiciones en materia de reglamentación de la actividad de agricultura urbana y periurbana agroecológica en el espacio público del Distrito Capital de Bogotá, regulado por el Decreto 552 de 2018

MARCO LEGAL

"Promover el desarrollo integral de su territorio, y contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de sus habitantes."

LEY 1421 DE

1993

"Esta ley tiene por objeto definir la política de la Red Nacional de Bibliotecas Públicas, regular su funcionamiento y establecer los instrumentos para el desarrollo integral y sostenible."

LEY 1379 DE

2010

"El uso del Suelo de protección en el Distrito Capital, establece que el Jardín Botánico José Celestino Mutis, deberá de coordinar o adelantar acciones en Desarrollar proyectos de restauración ecológica participativa agricultura urbana."

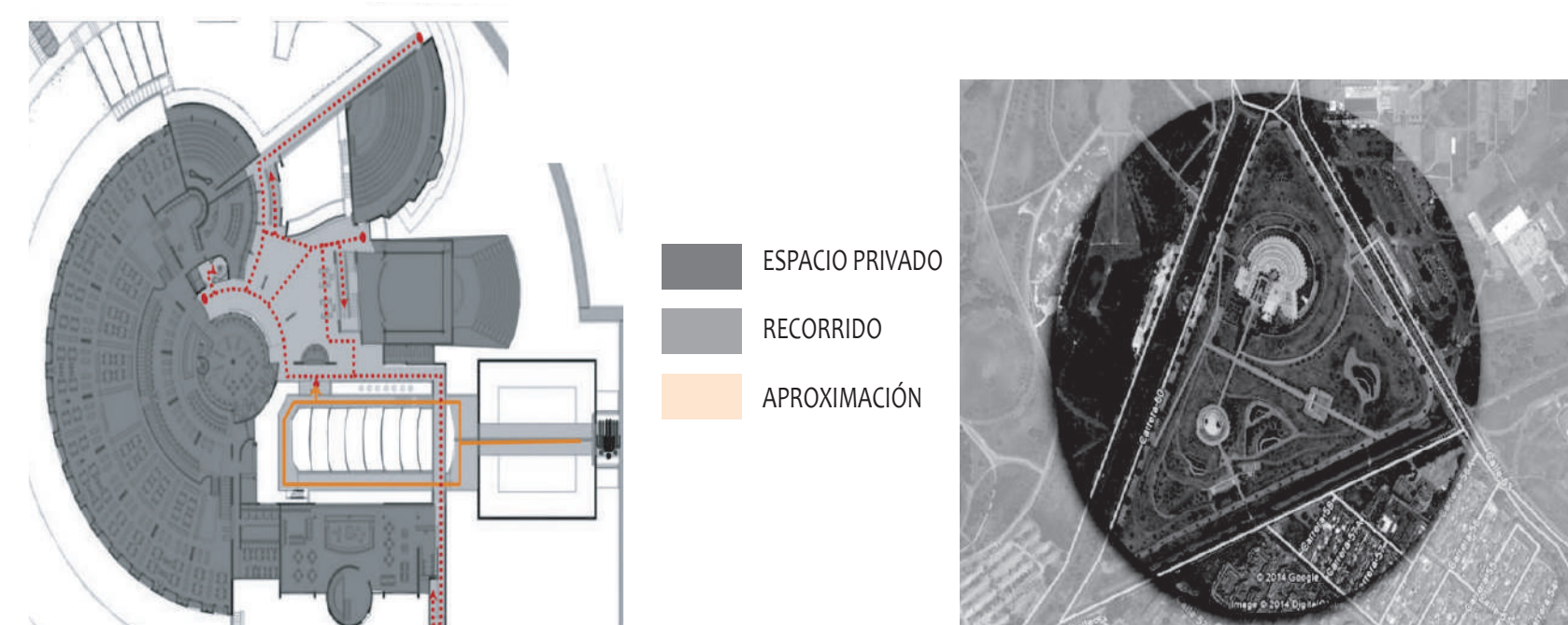
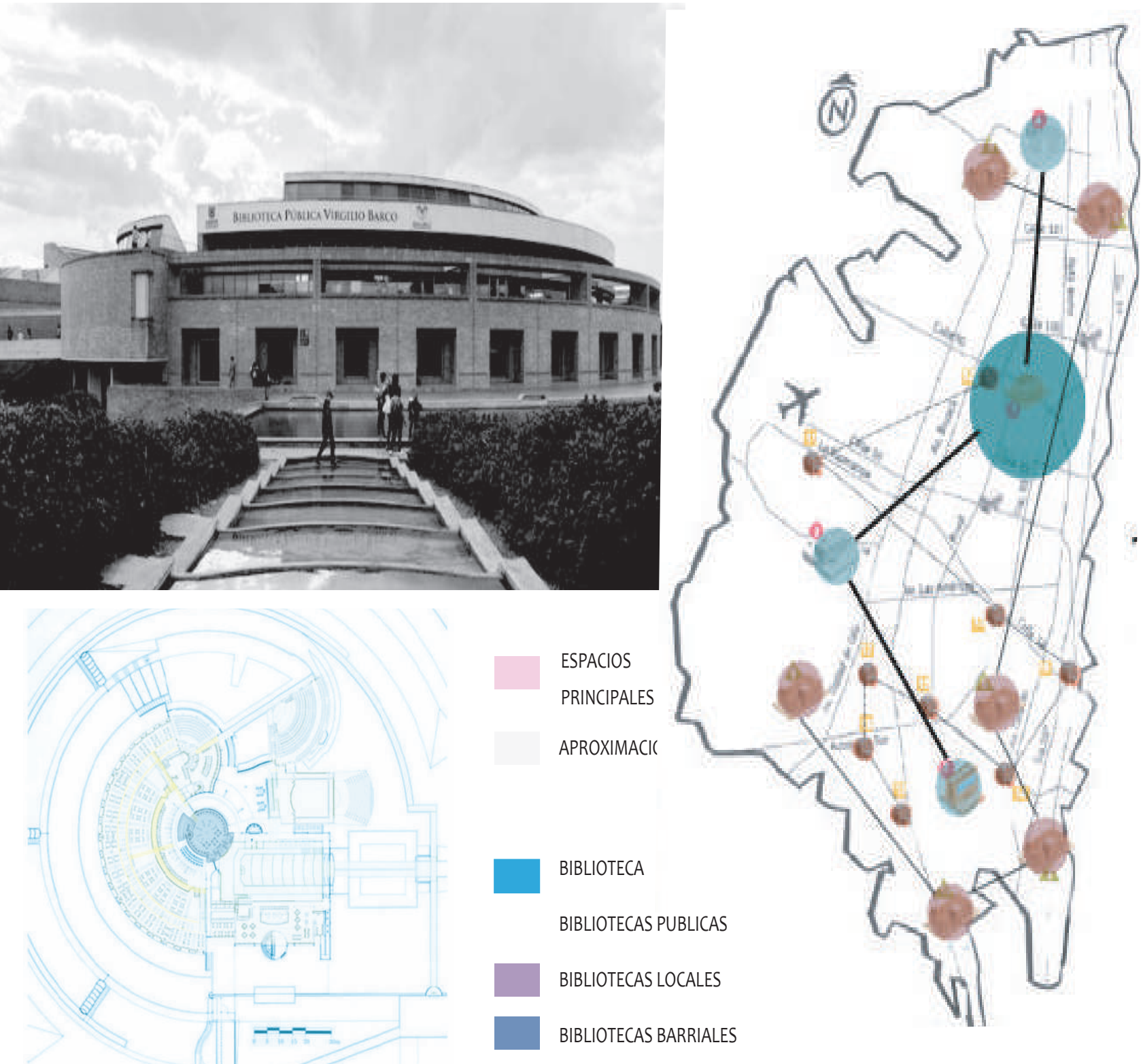
DECRETO 462 DE

2008



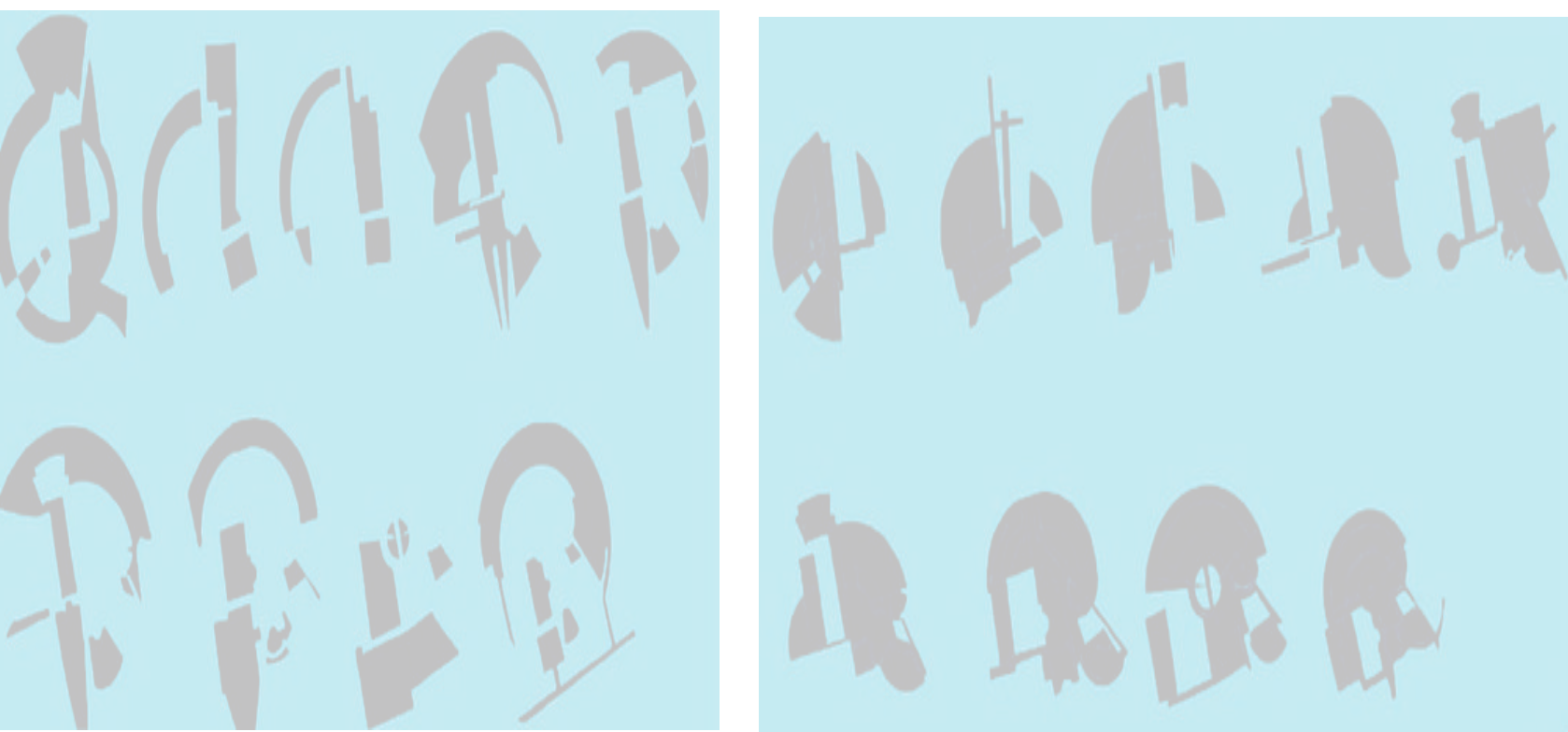
BIBLIOTECA VIRGLIO BARCO

BIBLIOTECAS – BOGOTÁ, COLOMBIA
Arquitectos: Rogelio Salmona; Rogelio Salmona
Área: 16092 m²
Año: 2001



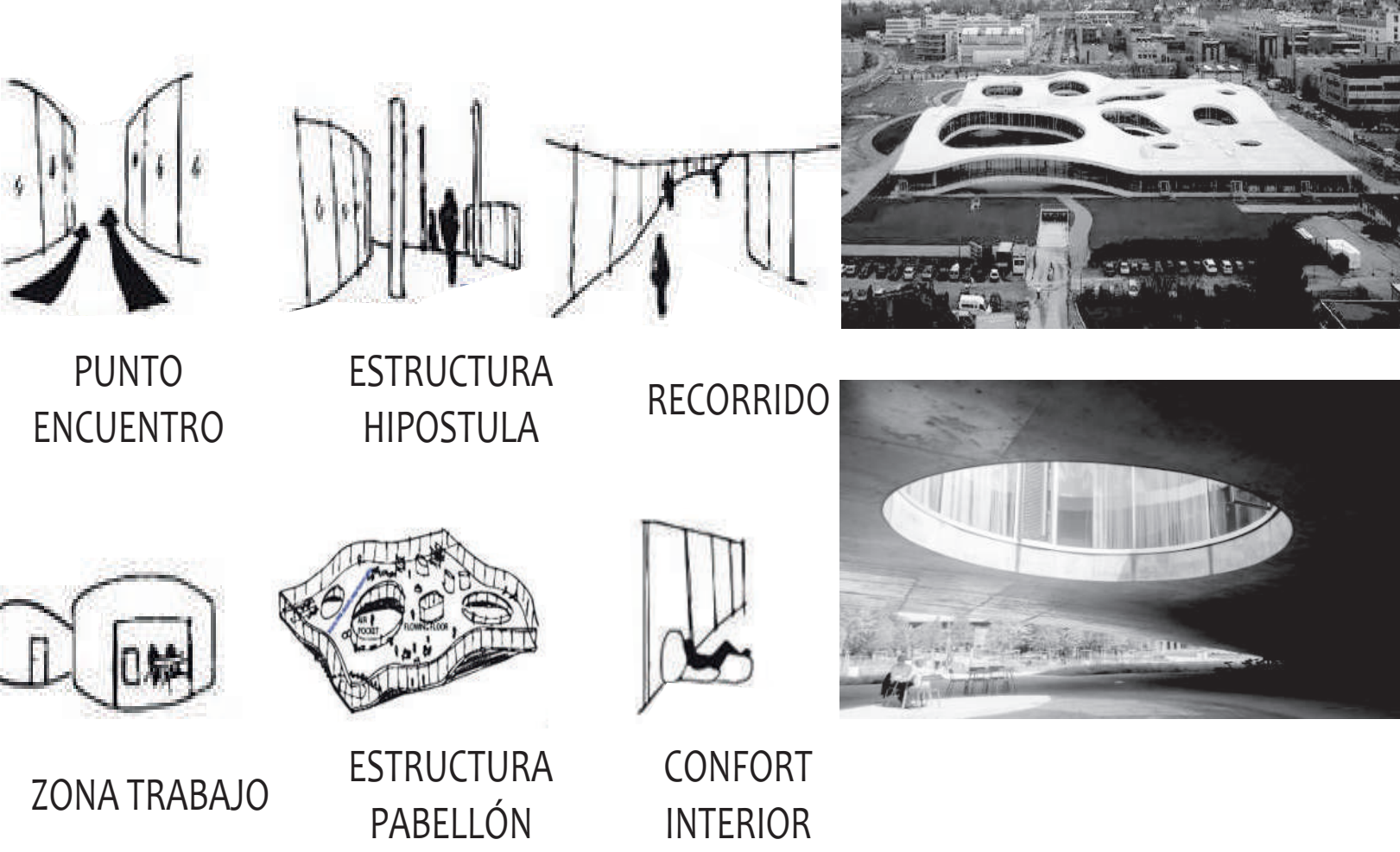
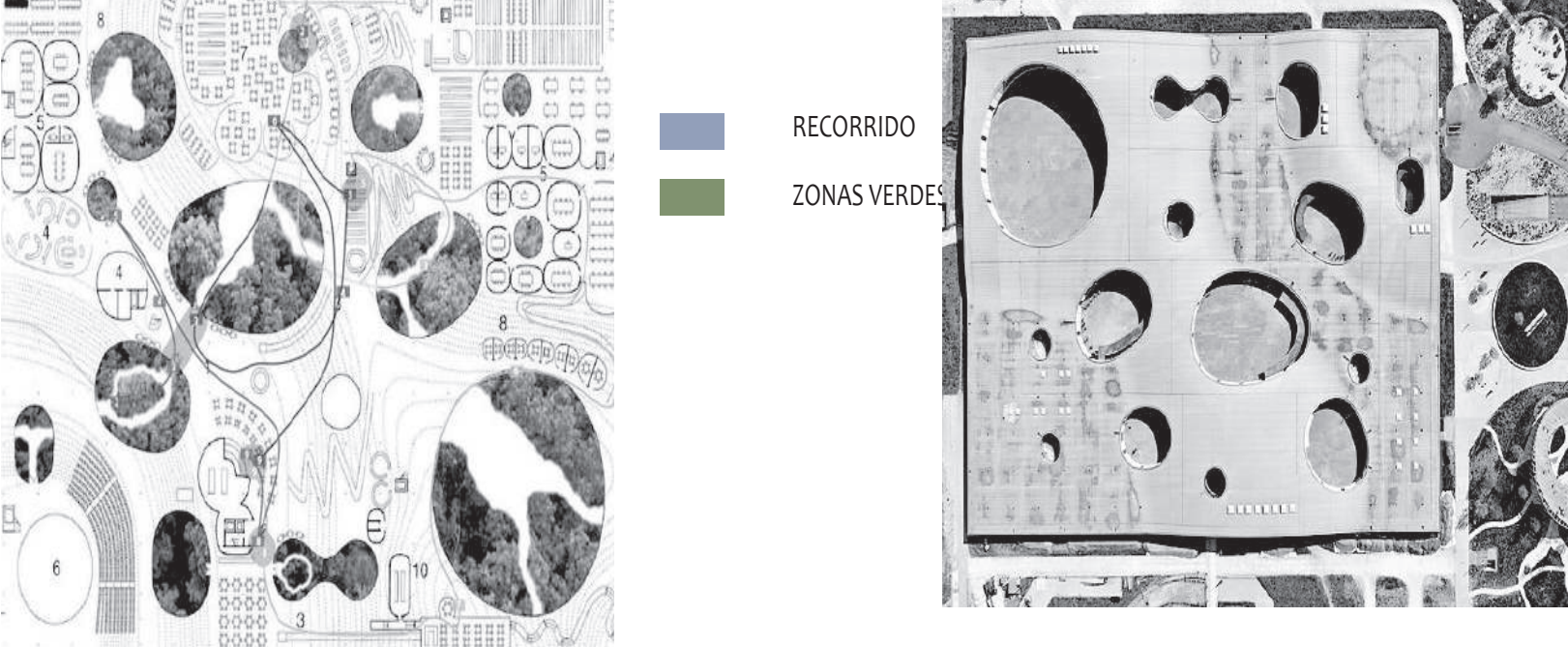
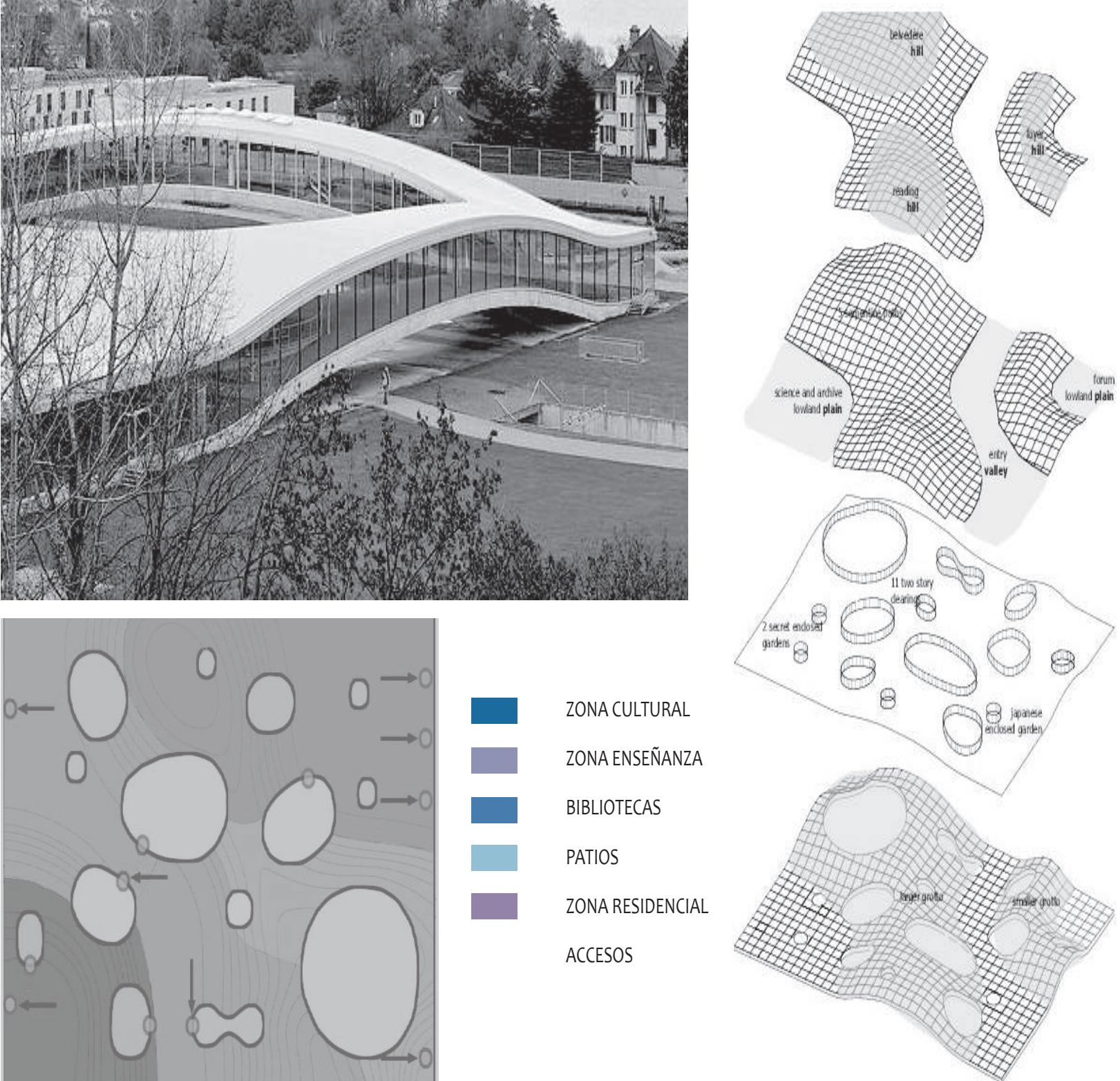
ESPACIOS ABIERTOS DEL EDIFICIO

ESPACIOS CERRADOS DEL EDIFICIO



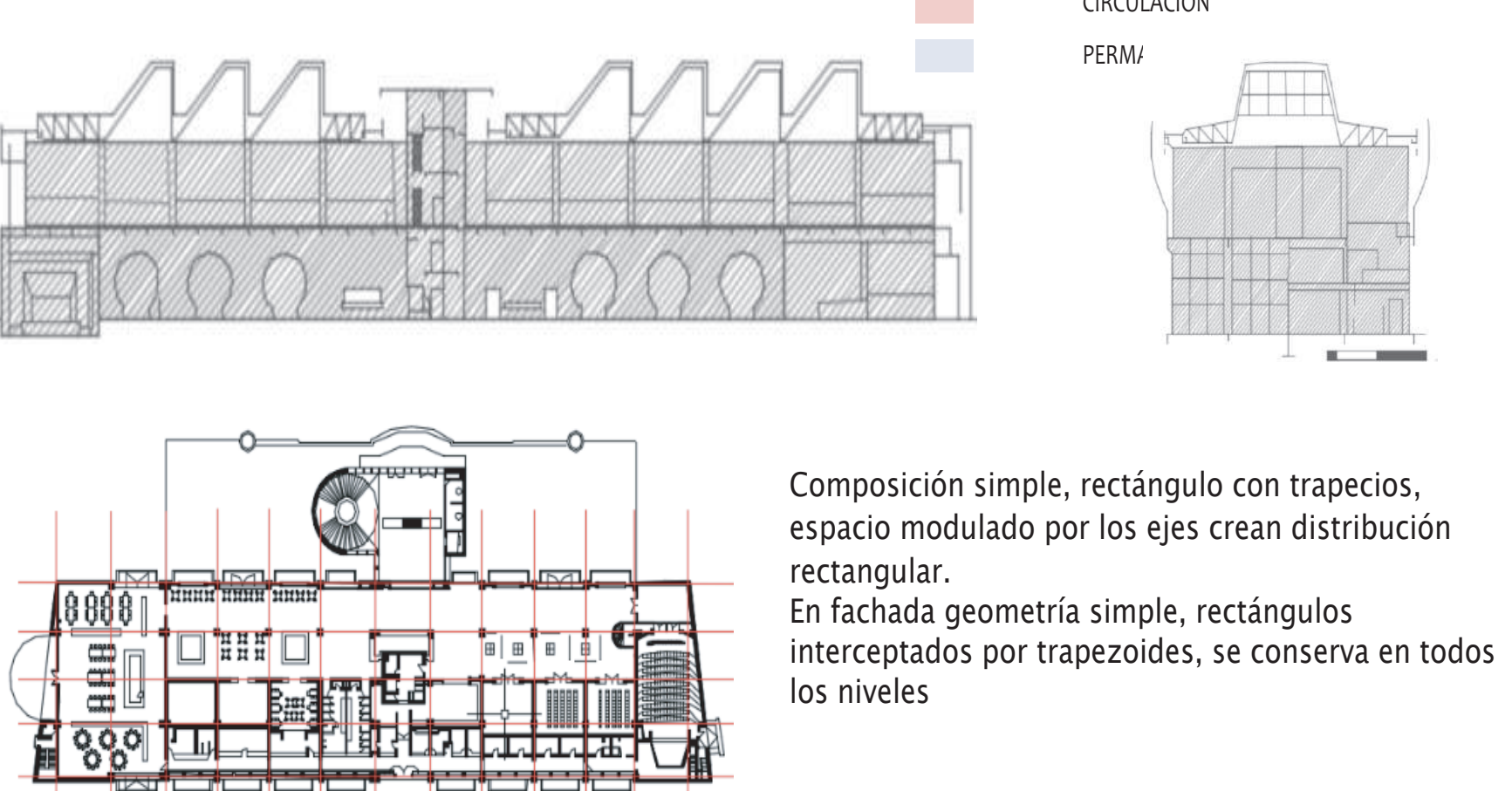
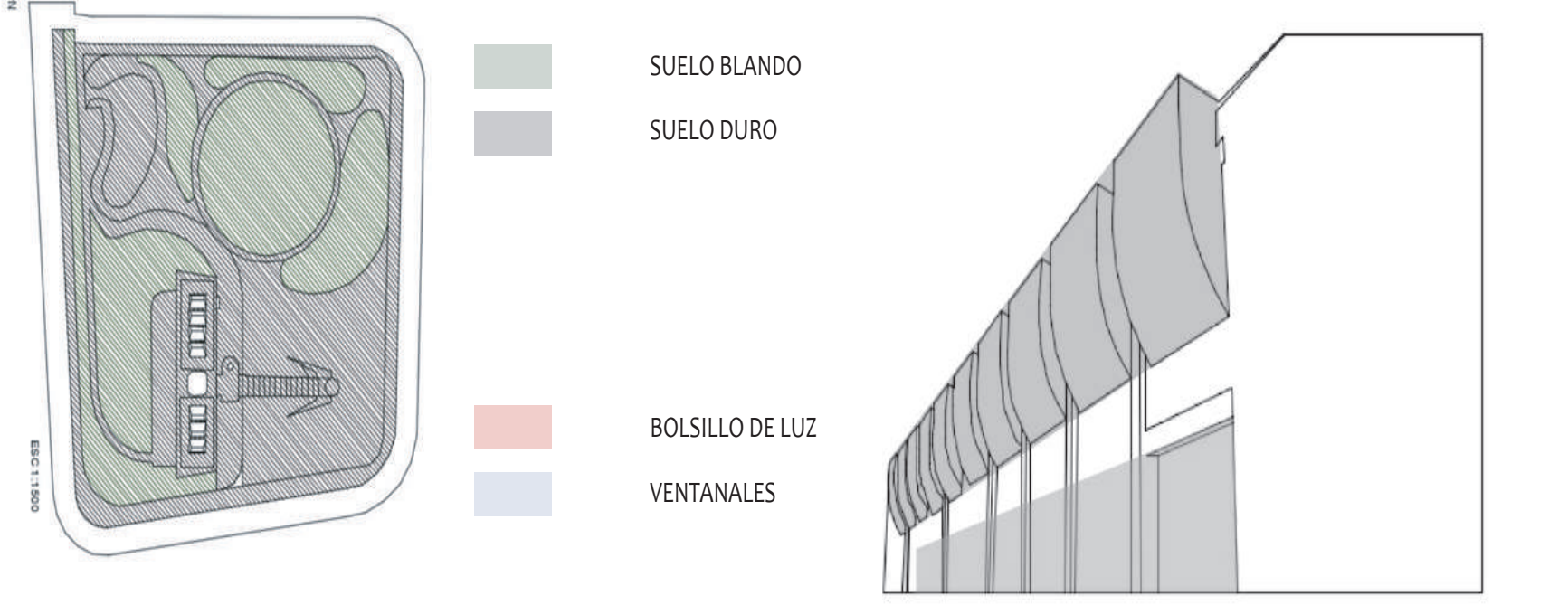
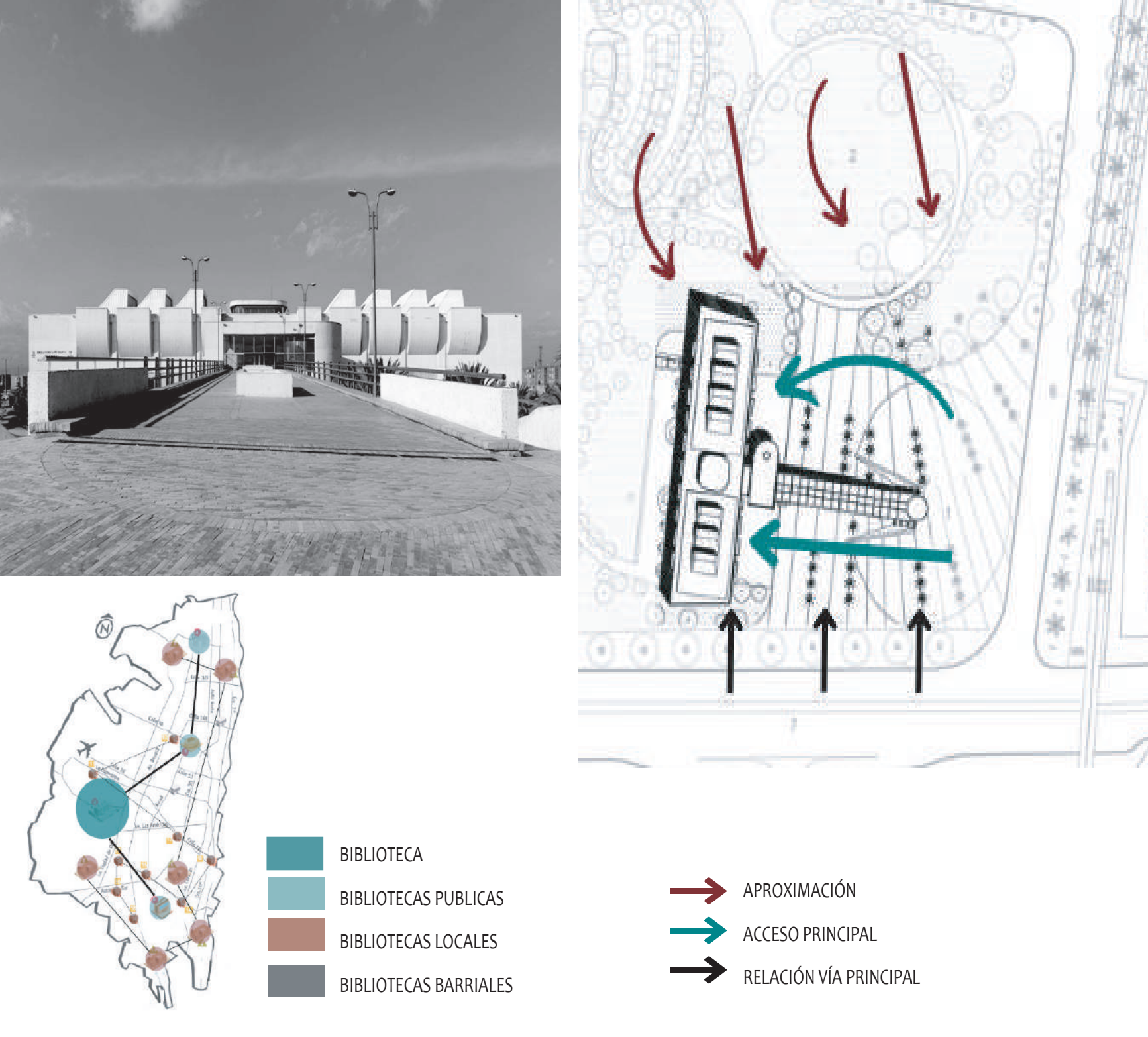
INSTITUTO ROLEX CENTER LEARNING

INSTITUTO – LAUSANA, SUIZA
Arquitectos: SANAA
Área: 22.000 m²
Año: 2010



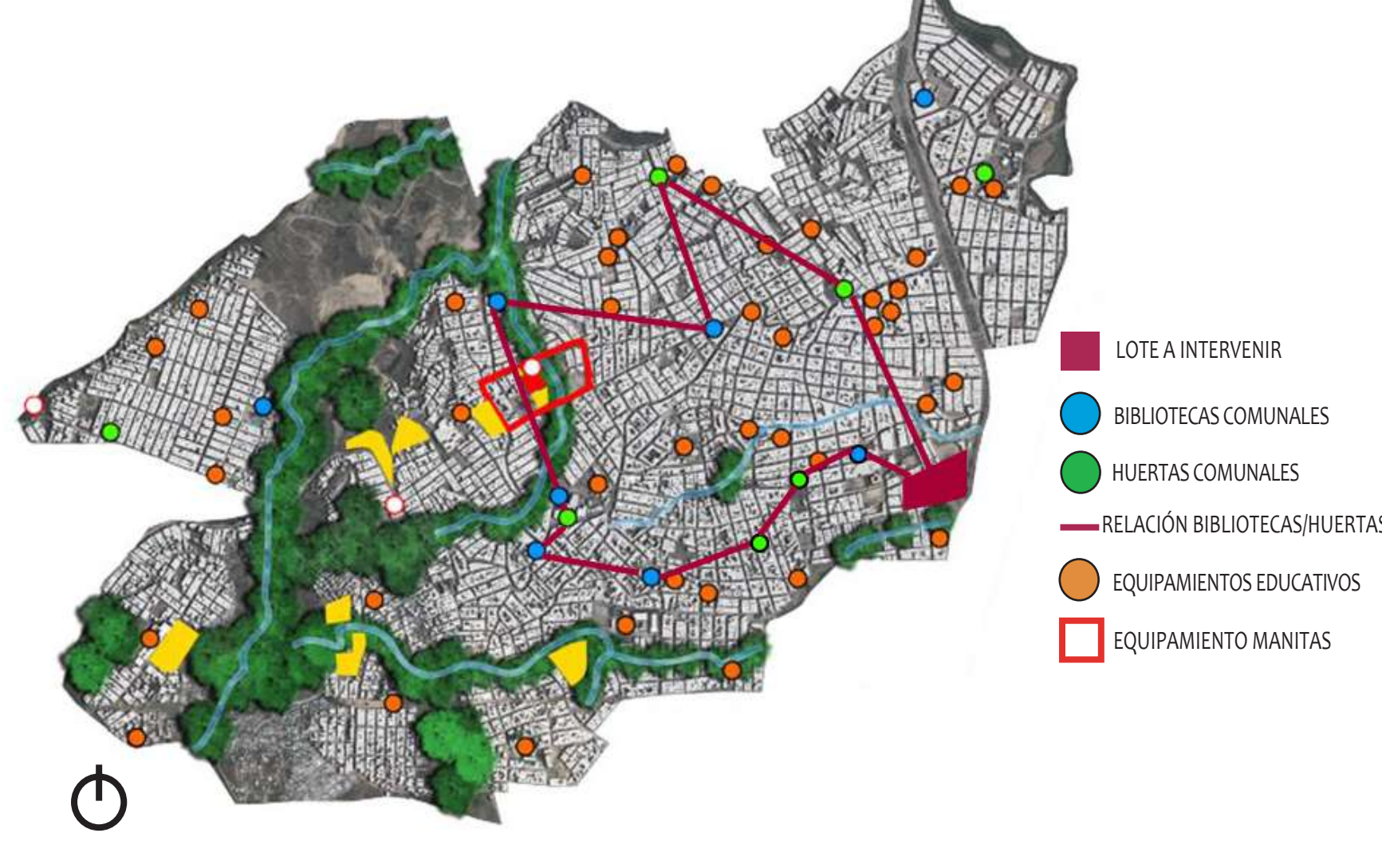
BIBLIOTECA EL TINTAL

BIBLIOTECAS/COMUNIDAD – BOGOTÁ, COLOMBIA
Arquitectos: Bermúdez Arquitectos
Área: 6650 m²
Año: 2001



UPZ LUCERO

196.259
HABITANTES
DENSIDAD POBLACIONAL
355Hab./Ha
EXTENCIÓN URBANA
586Hab./Ha

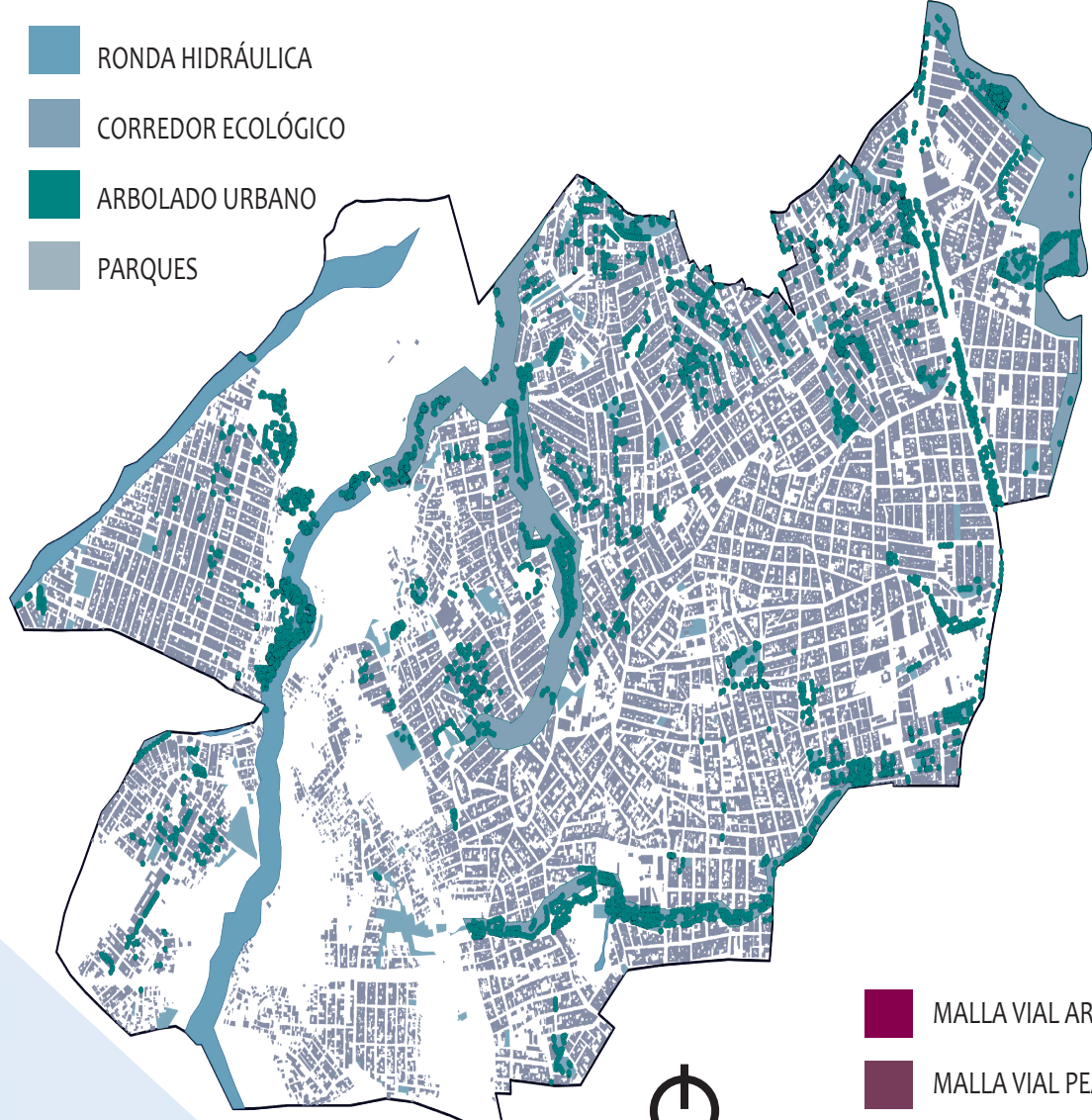


ALTURAS

La altura mayor designada se ve reflejada en viviendas que cuentan con 5 pisos, estas viviendas suelen ser de autoconstrucción

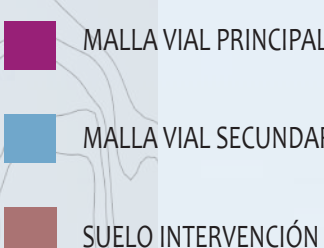


ZONAS VERDES



NORMATIVA

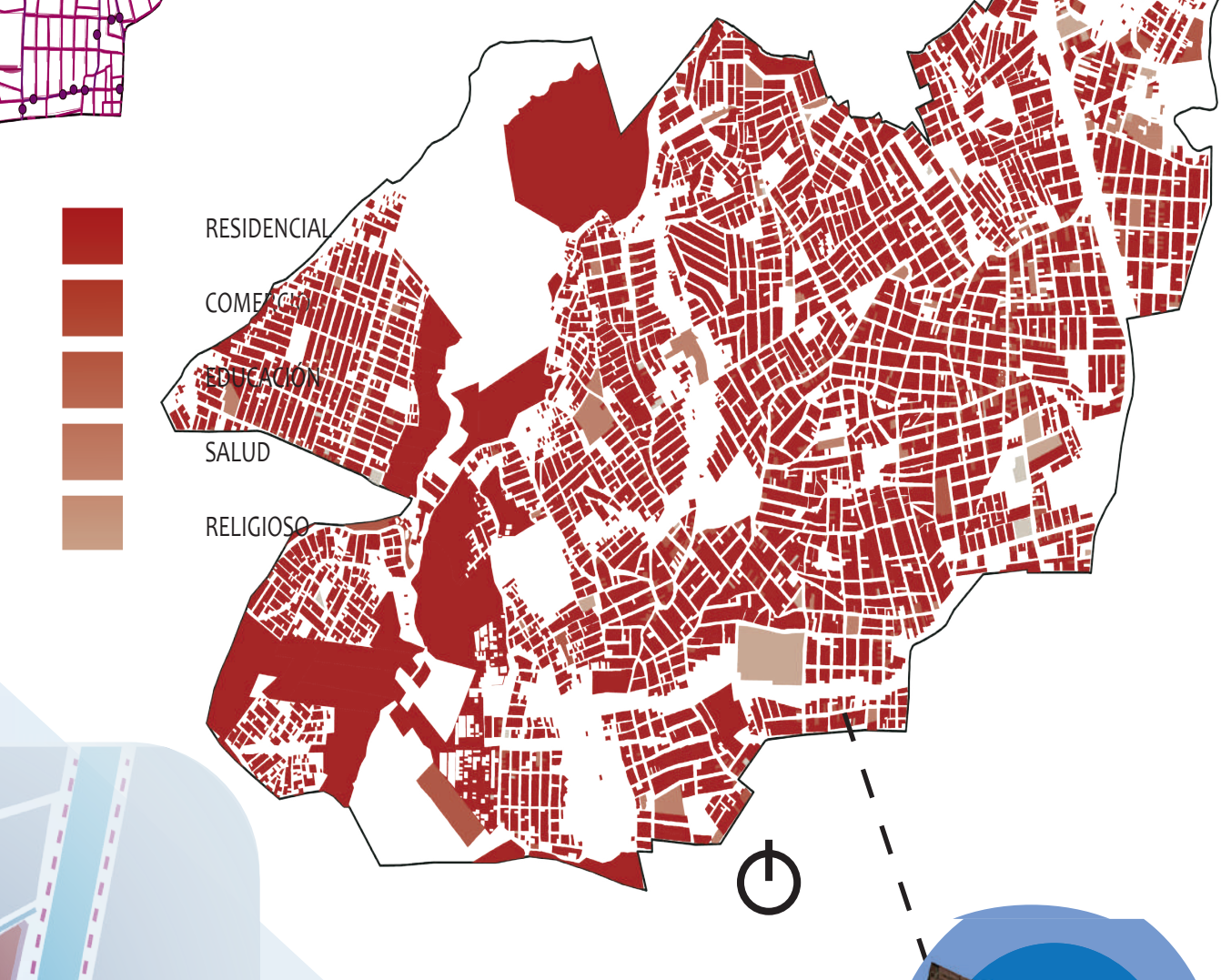
Según la disposición del nuevo POT DE Bogotá se establece el polígono de intervención se establece como un lote de renovación urbana



VIAS



USOS



AA-M5 SECTORES DE TRATAMIENTO URBANÍSTICO
ÁREA TOTAL DEL LOTE
2.36 HECTÁREAS

BARRIO QUINTAS DEL SUR



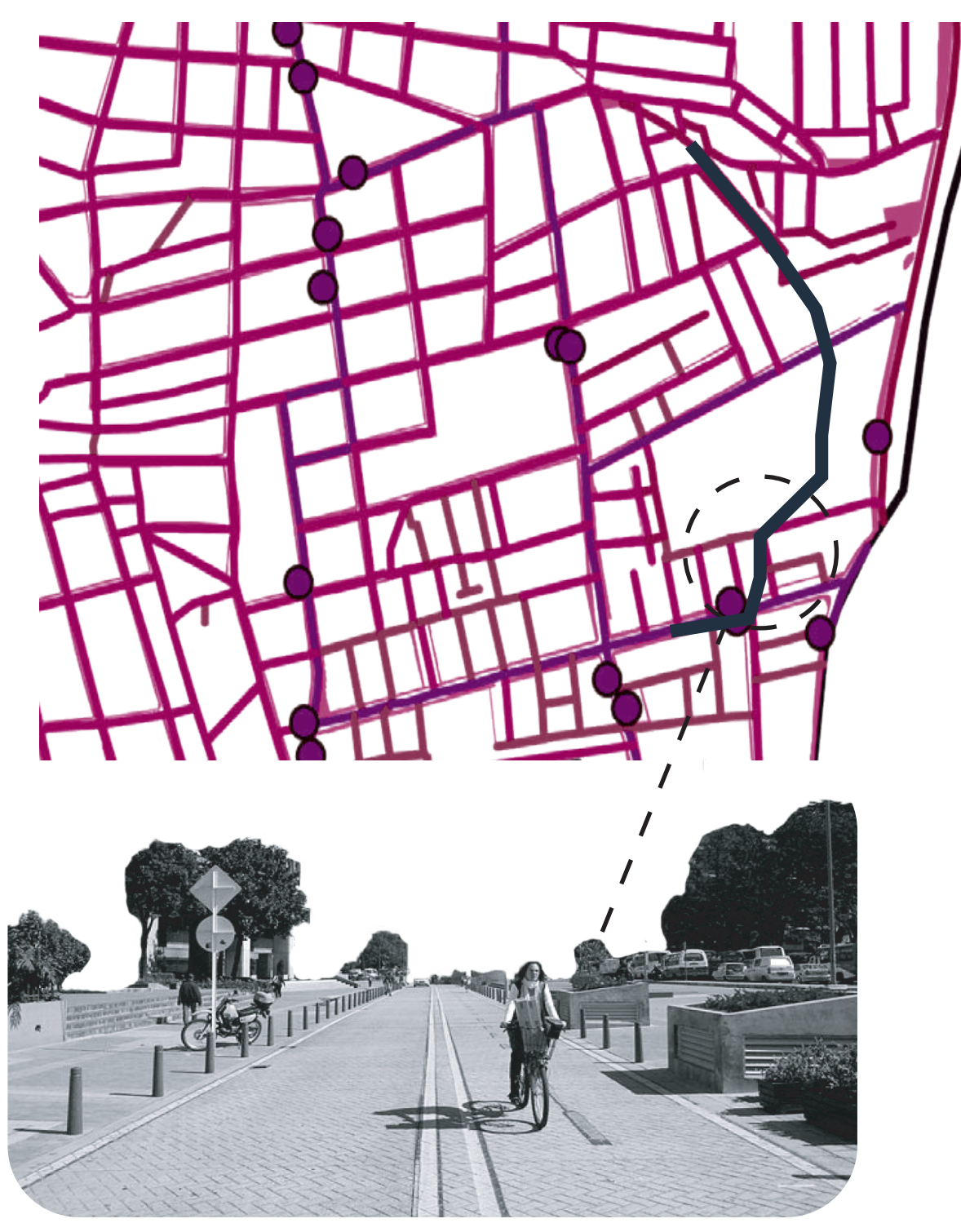
REVITALIZAR ESPACIOS PÚBLICOS



UNIÓN DE ZONAS VERDES



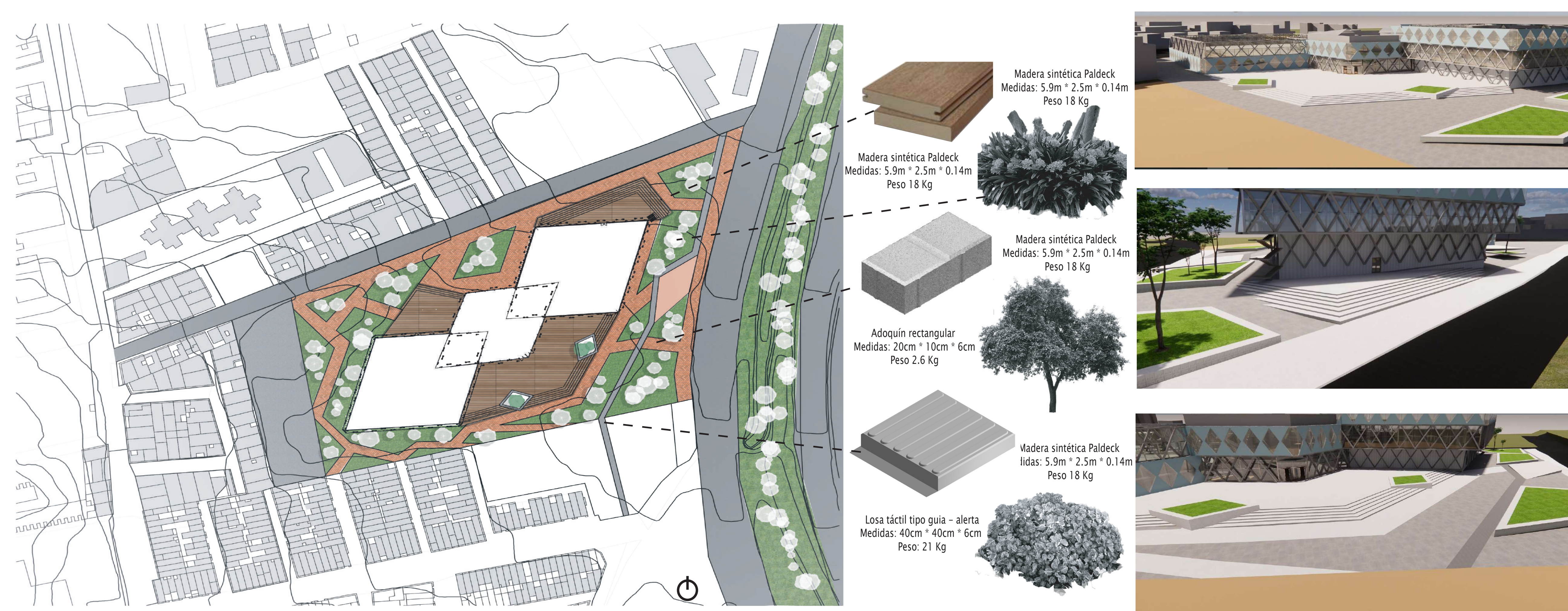
CONTINUIDAD DE CICLORUTA



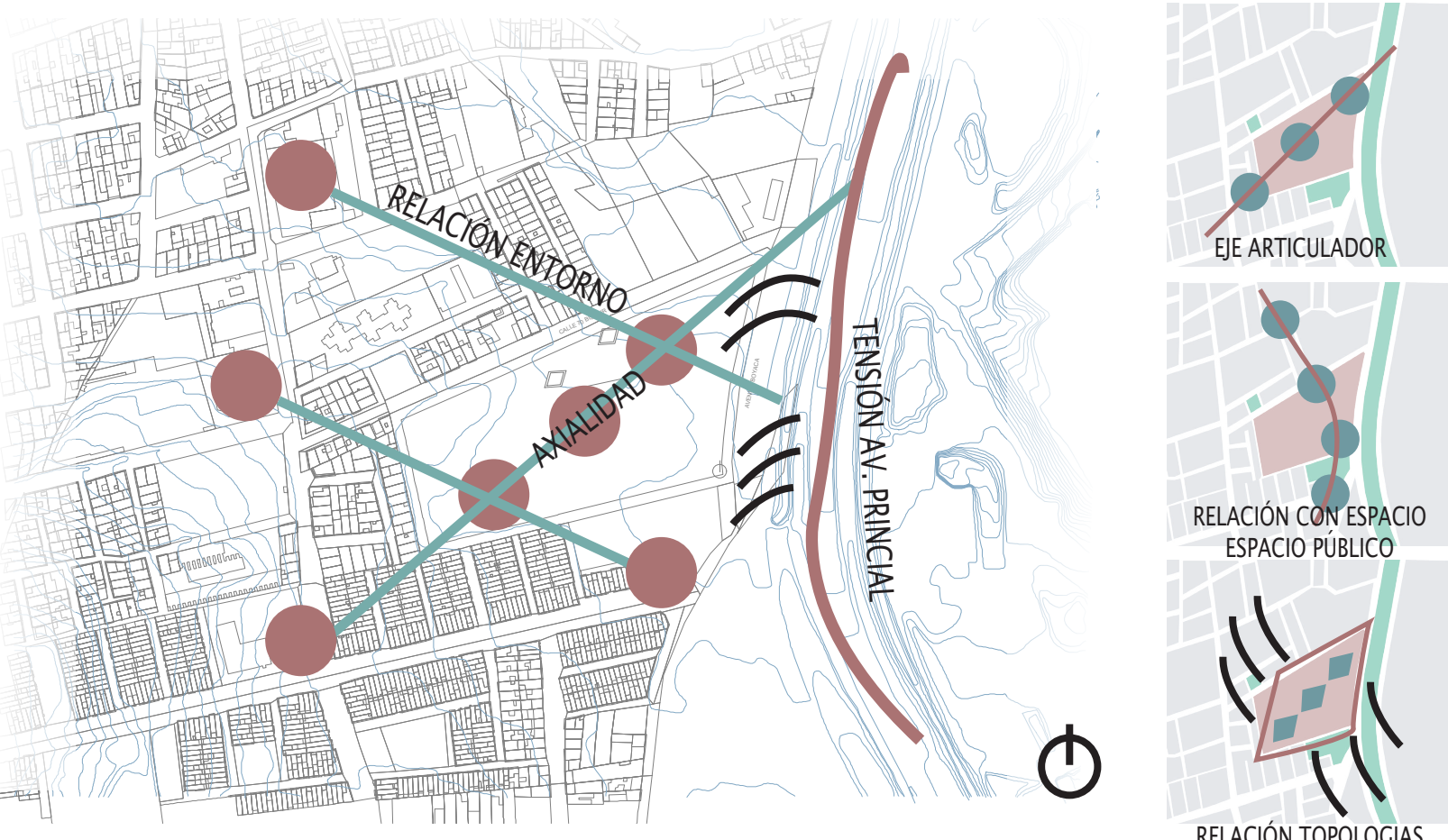
RELACIÓN DE ESPACIOS DESDE LOS VEHÍCULOS



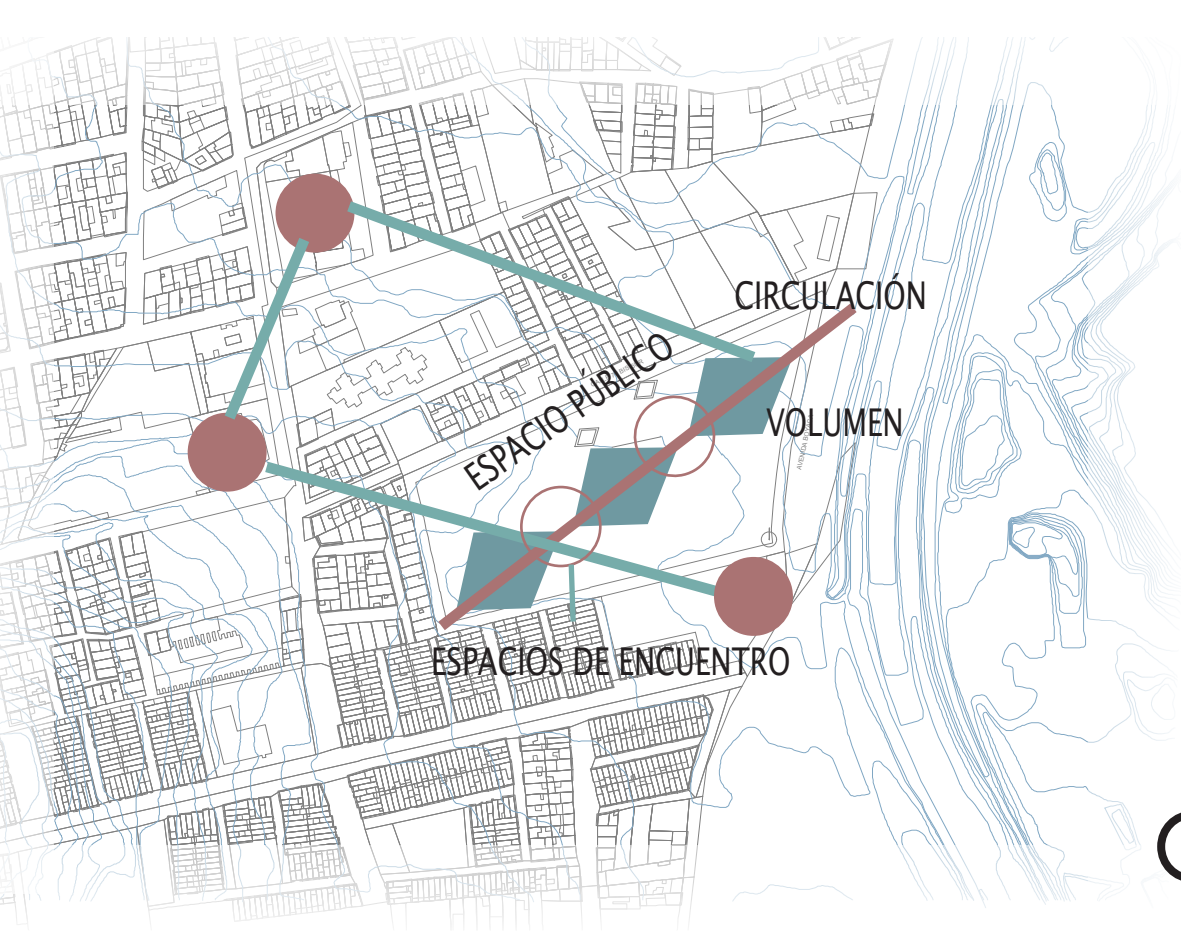
IMPLANTACIÓN Y RELACIÓN URBANA



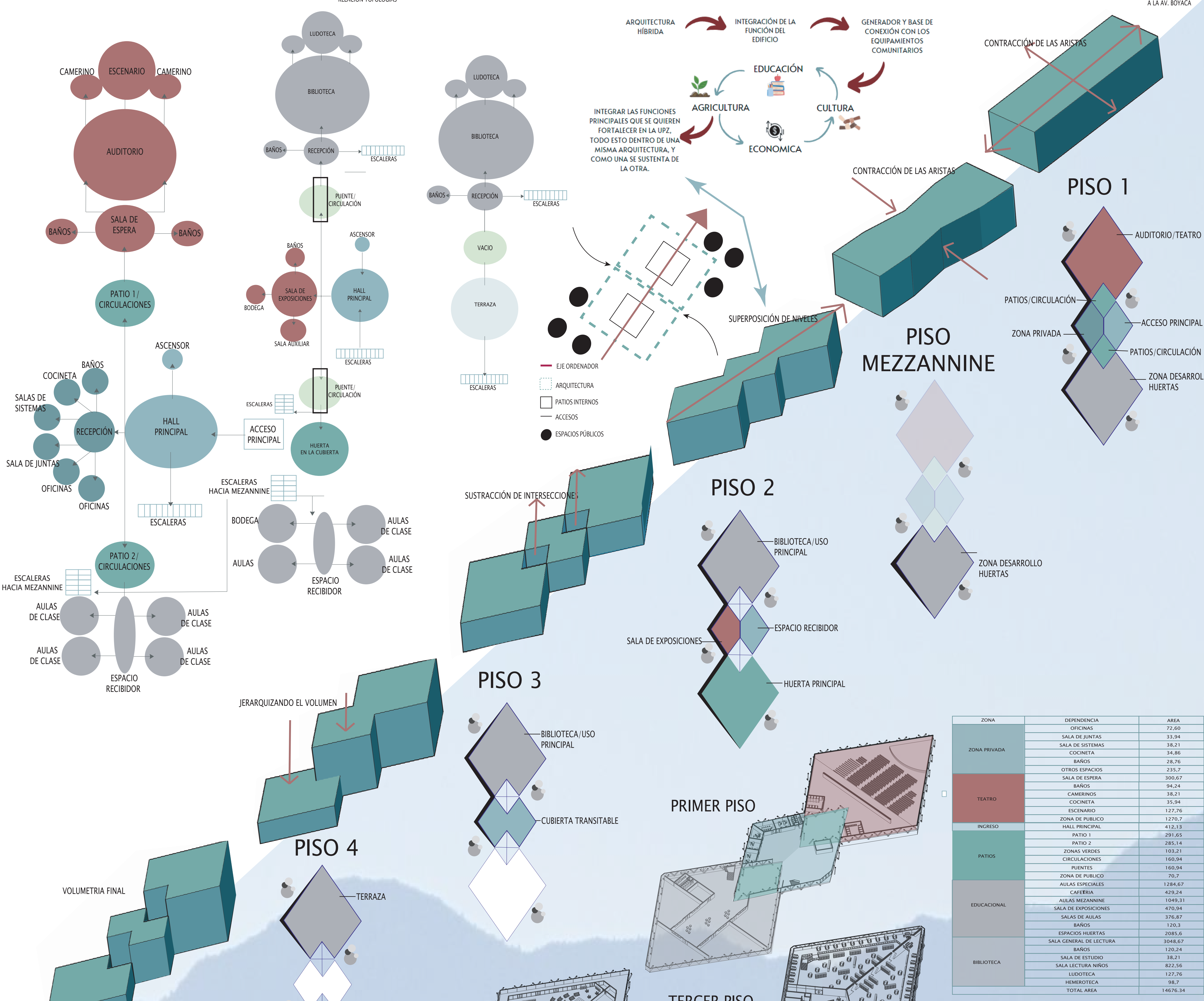
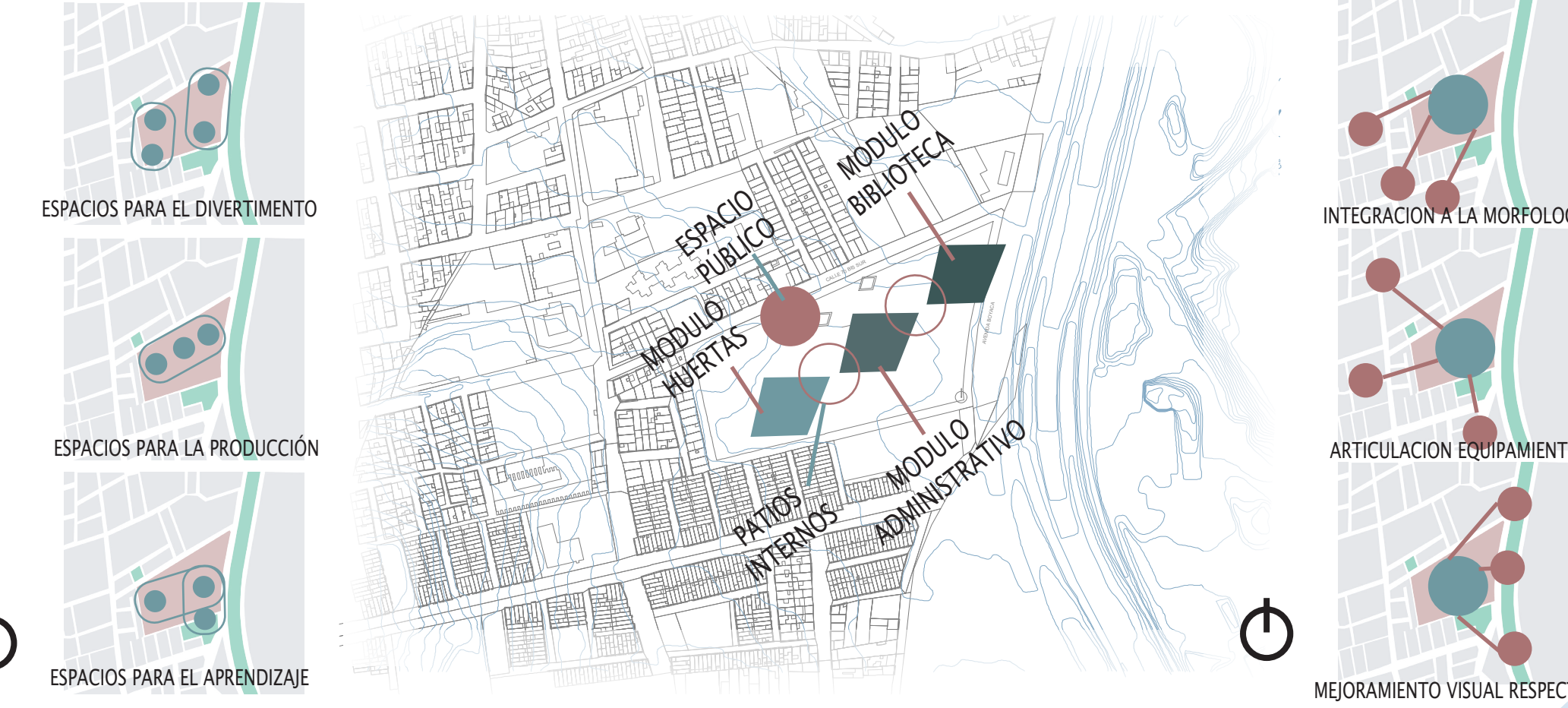
RELACIONES ESPACIALES FORMALES



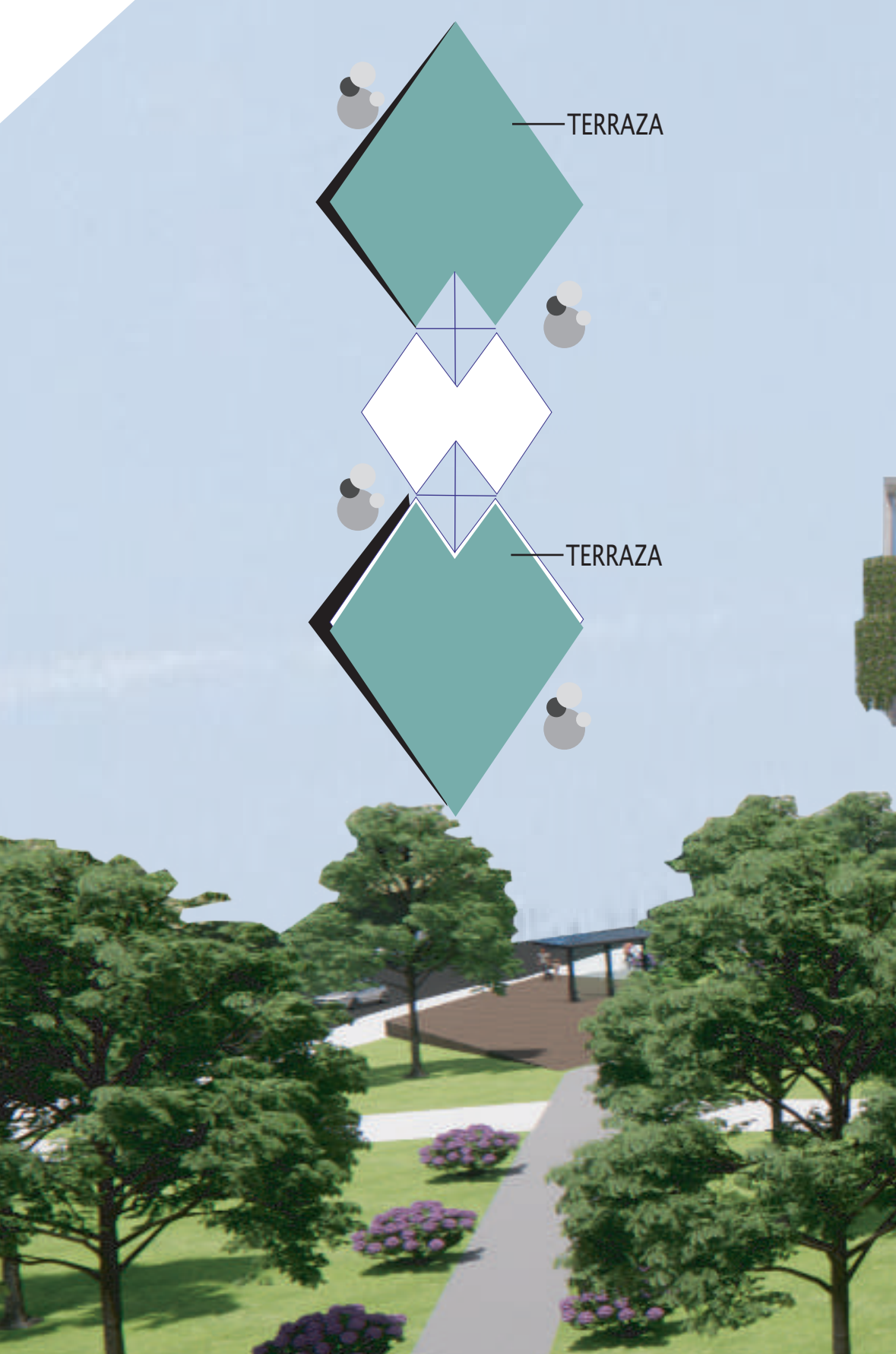
ELEMENTOS BÁSICOS



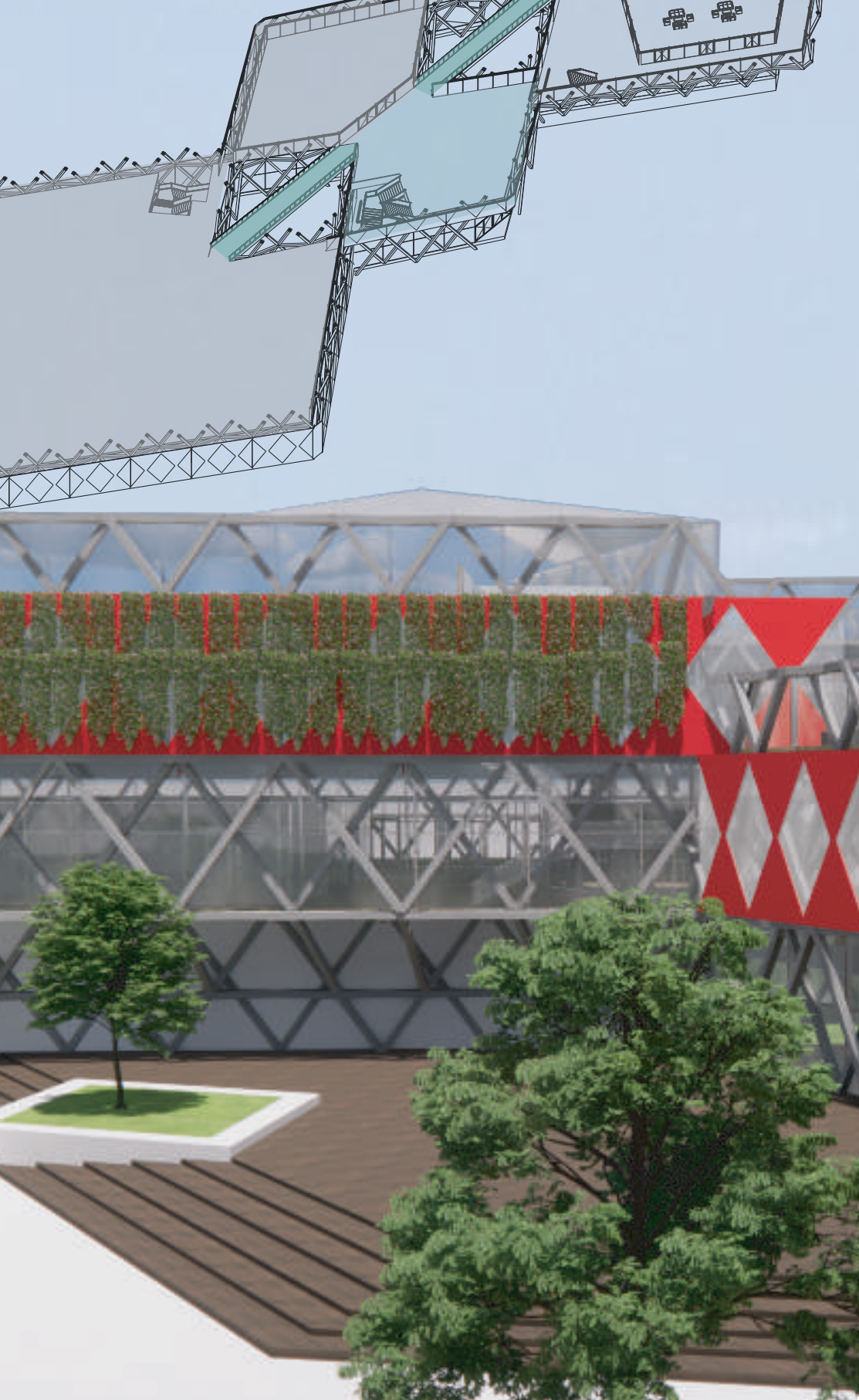
ESTRUCTURA FORMAL



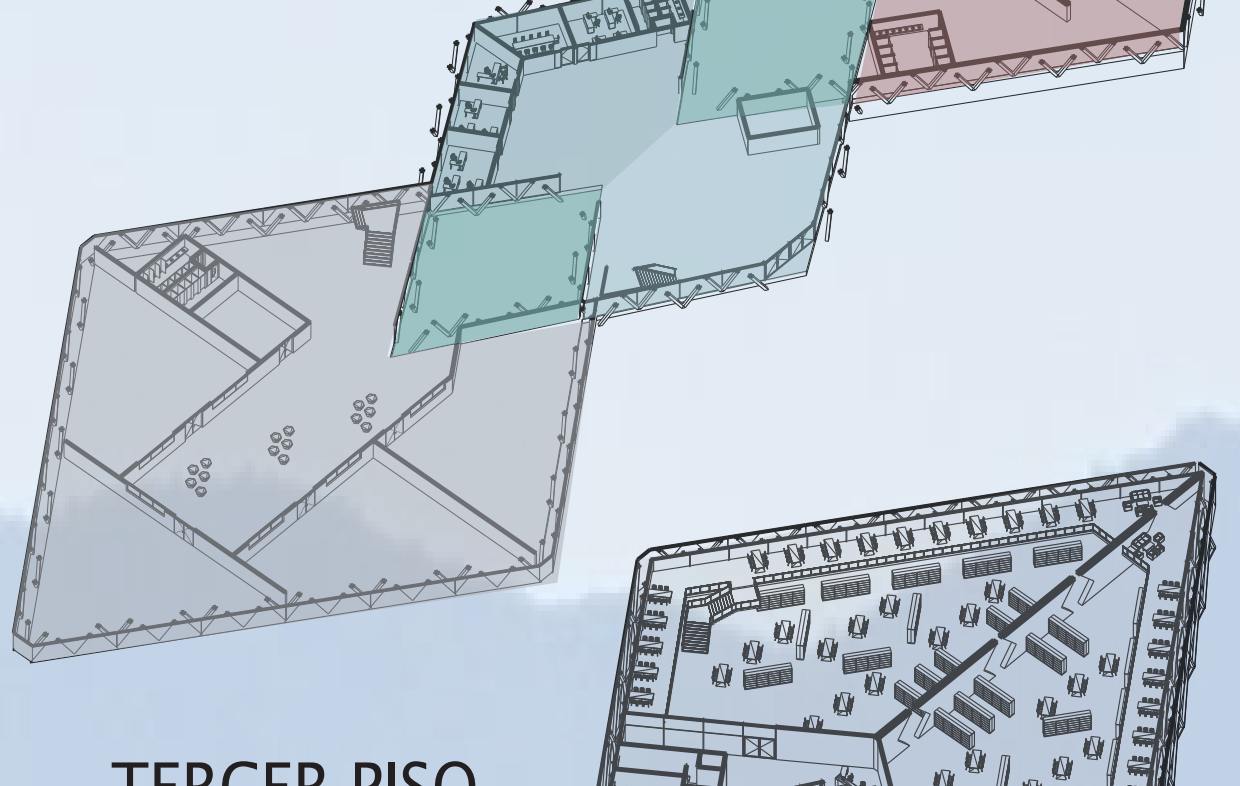
CUBIERTAS TRANSITABLES



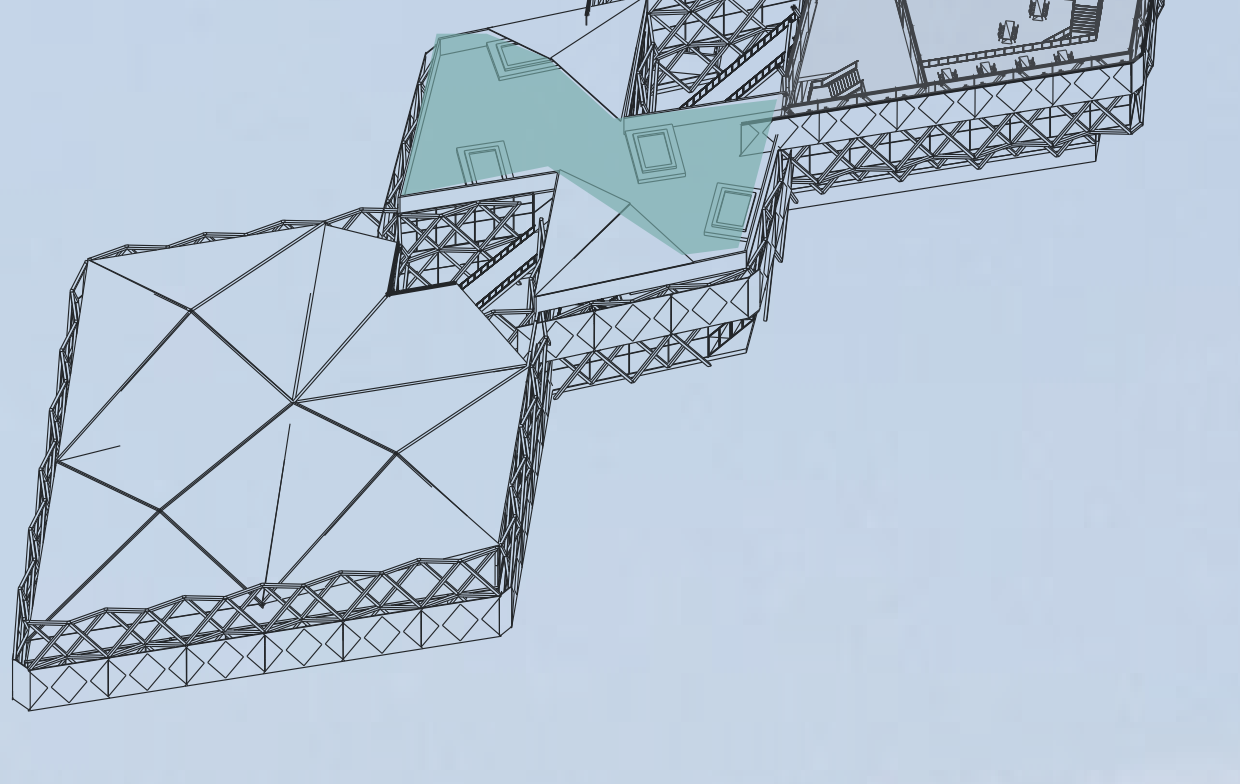
SEGUNDO PISO



PRIMER PISO



TERCER PISO

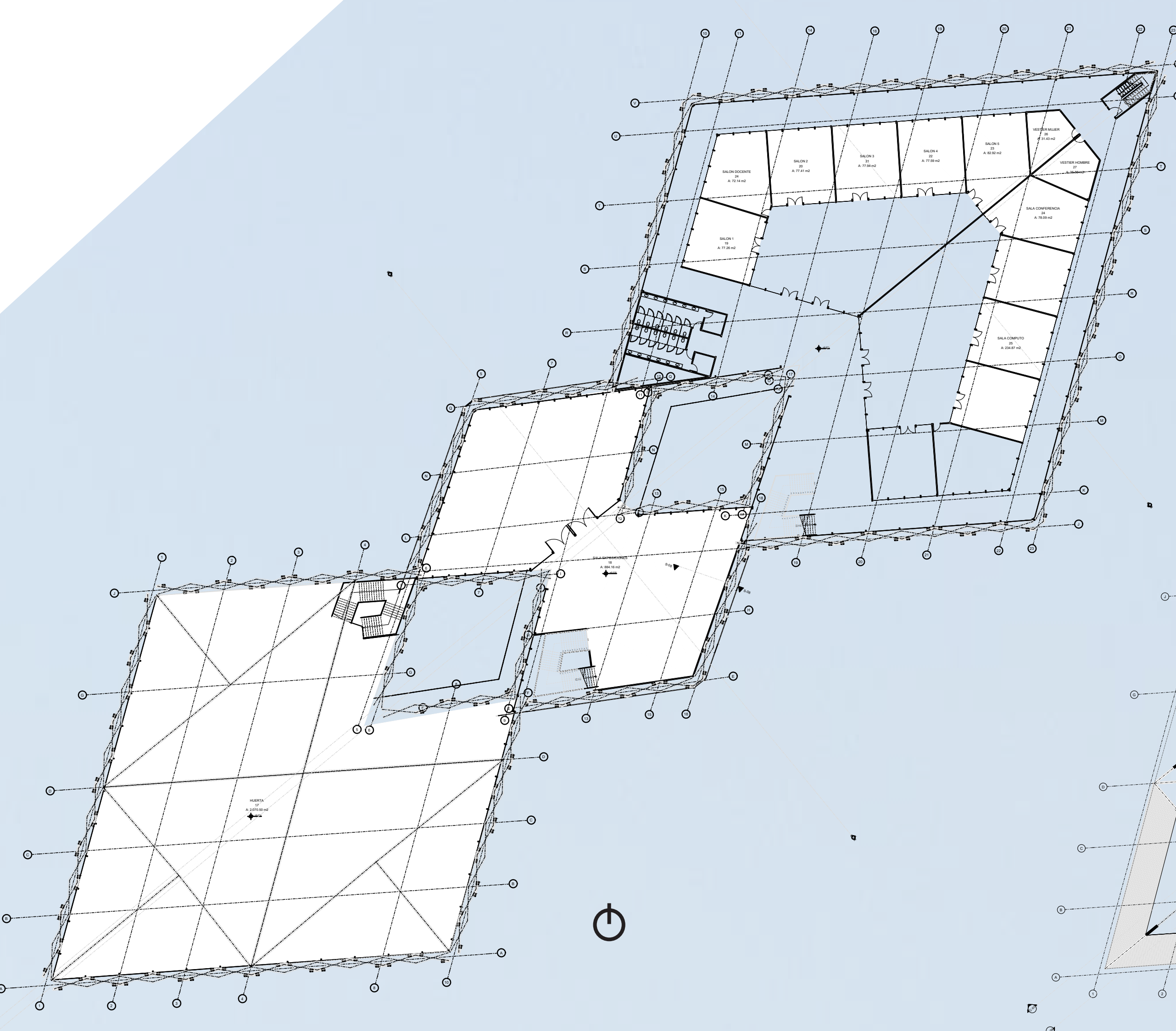


ZONA	DEPENDENCIA	AREA
ZONA PRIVADA	OFICINAS	72.60
	SALA DE JUNTAS	33.94
	SALA DE SISTEMAS	38.21
	COCINETA	34.86
	OTROS ESPACIOS	28.76
TEATRO	SALA DE ESPERA	390.67
	BAÑOS	94.24
	CAMERINOS	38.21
	COCINETA	33.94
	ESCENARIO	127.76
INGRESO	ZONA DE PUBLICO	1270.7
	HALL PRINCIPAL	412.13
	PATIO 1	291.65
	PATIO 2	285.14
	ZONAS VERDES	163.21
PATIOS	CIRCULACIONES	160.94
	PUENTES	160.94
	ZONA DE PUBLICO	70.7
	AULAS ESPECIALES	1284.67
	CAFFERIA	429.24
EDUCACIONAL	AULAS MEZANNINE	1049.31
	SALA DE EXPOSICIONES	470.94
	SALAS DE AULAS	376.67
	BAÑOS	120.3
	ESPACIOS HUERTAS	2085.6
BIBLIOTECA	SALA GENERAL DE LECTURA	3048.67
	BAÑOS	120.24
	SALA DE ESTUDIO	38.21
	SALA LECTURA NIÑOS	822.56
	LUDOTECA	127.76
	HEMEROTICA	96.7
	TOTAL AREA	14676.34

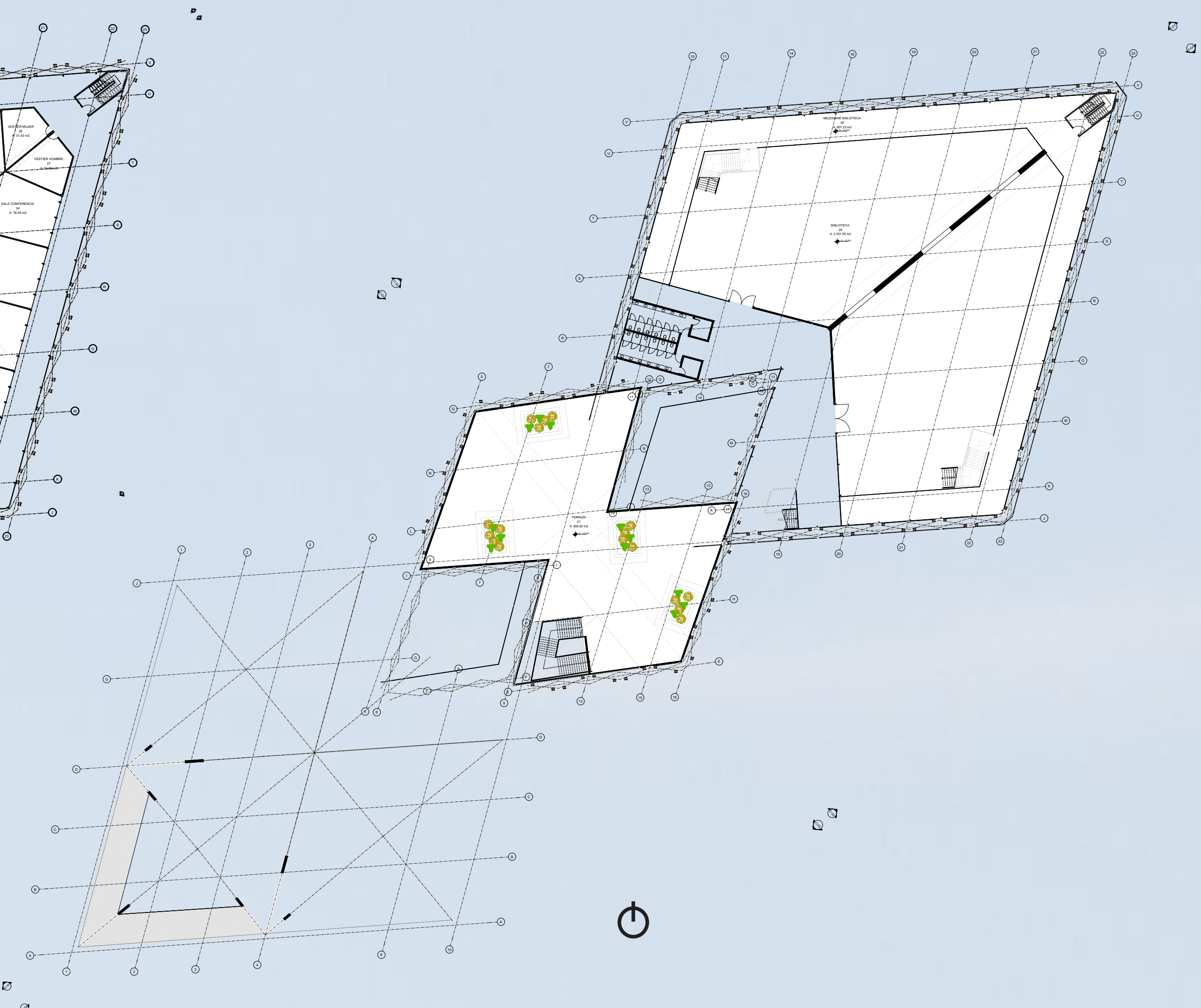
PLANTA PRIMER PISO



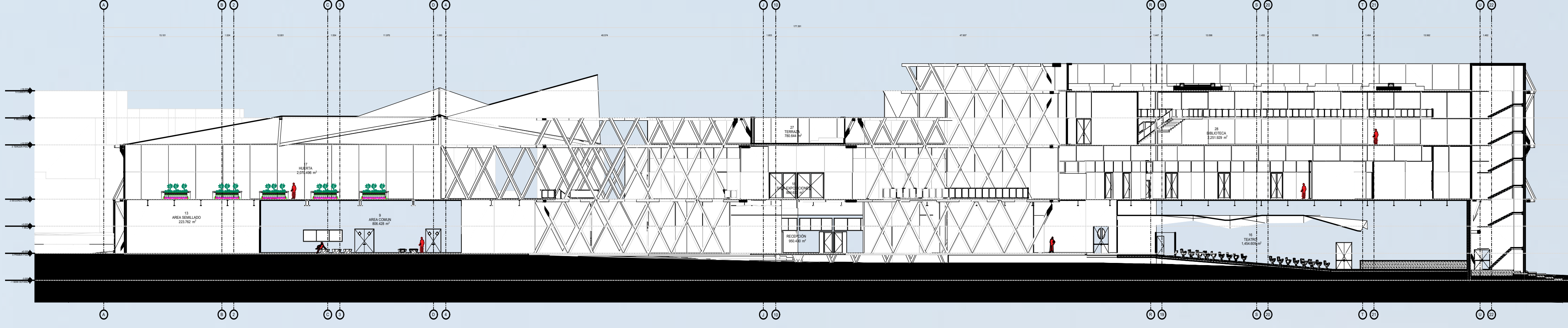
PLANTA SEGUNDO PISO



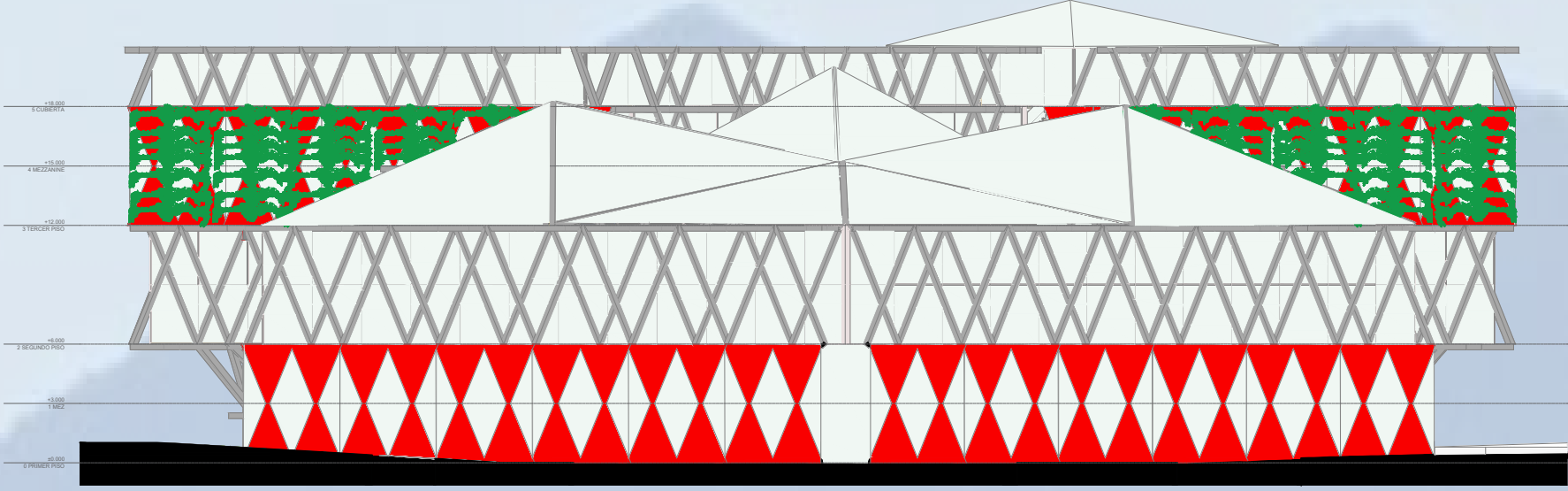
PLANTA TERCER PISO



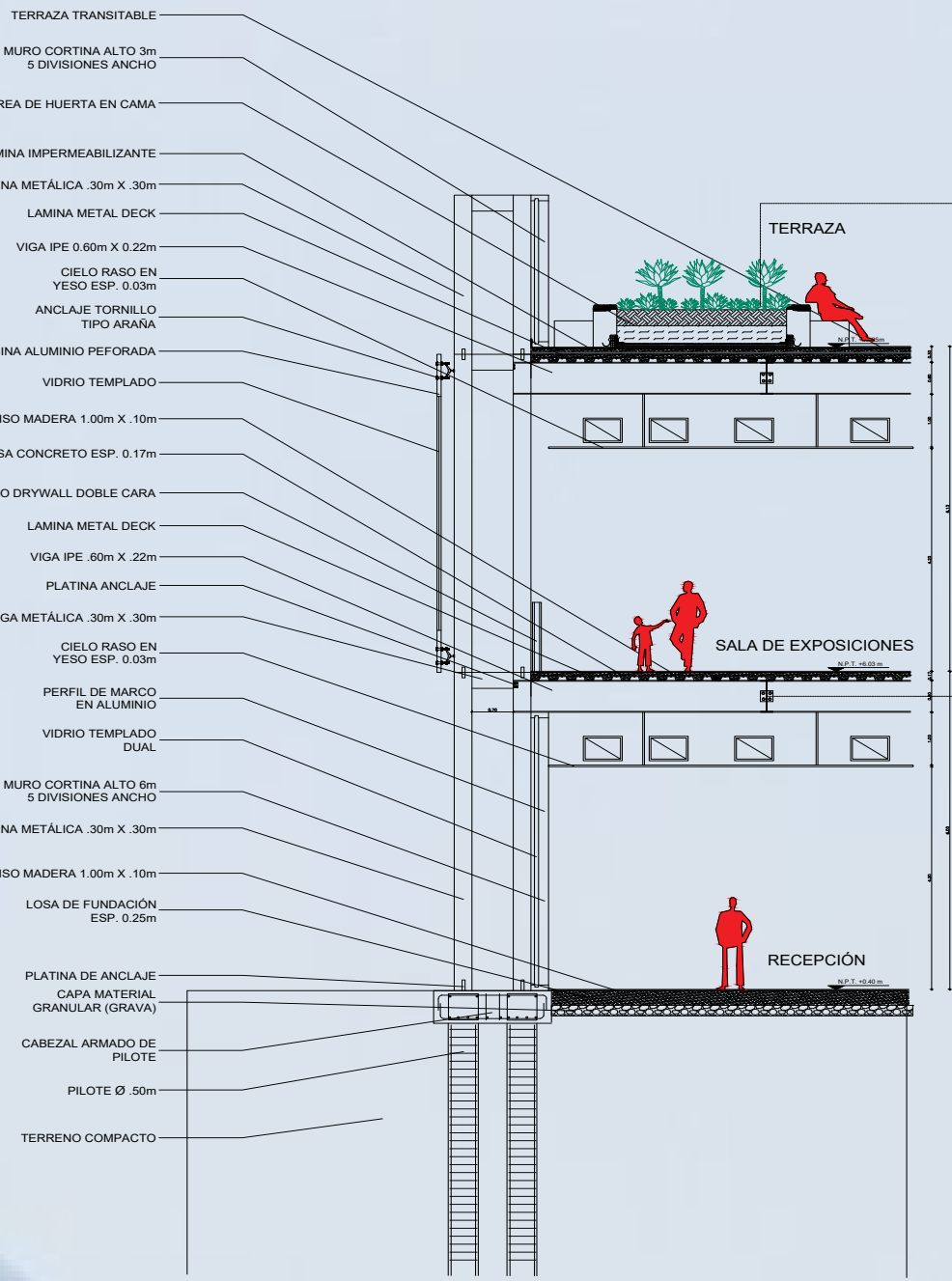
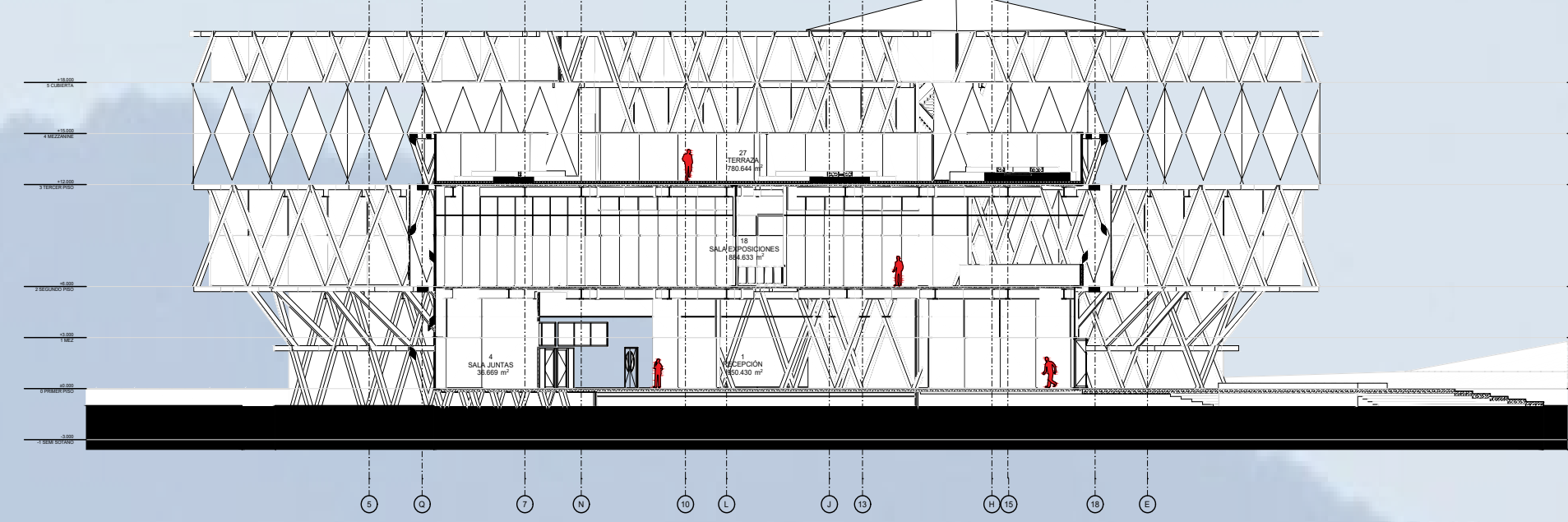
CORTE LONGITUDINAL



FACHADA OESTE



CORTE TRANSVERSAL



FACHADA SUR

