

MALECÓN DE YARIMA, PLAN DE RENOVACIÓN E INTEGRACIÓN URBANA PARA LA COMUNA UNO

En el municipio de Barrancabermeja, (Santander).

Yeison Jesús Romero Castillo



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

Vigilada MINEDUCACIÓN

Arquitectura, Facultad de arquitectura

Universidad La Gran Colombia

Bogotá D.C.

2021

MALECÓN DE YARIMA, PLAN DE RENOVACIÓN E INTEGRACIÓN URBANA PARA LA COMUNA UNO
En el municipio de Barrancabermeja, (Santander).

Yeison Jesús Romero Castillo

Trabajo de Grado presentado como requisito para optar al título de Arquitecto

1. Profesor Arq. Mario Enrique Gutiérrez



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

Vigilada MINEDUCACIÓN

Arquitectura, Facultad de arquitectura

Universidad La Gran Colombia

Bogotá D.C.

2021

DEDICATORIA

Este proyecto de grado está dedicado especialmente a Dios, quien por su gracia y misericordia me ha dado las fuerzas y la vida para permitirme llegar hasta este momento tan importante en mi formación profesional.

En memoria de Mauricio Hernández, quien fue de gran apoyo; cuando creí imposible tener una oportunidad de tener un estudio superior confió en mí y me brindó una mano amiga, sin interés alguno me tendió la mano demostrando humildad y sencillez en vida por lo cual siempre estaré agradecido.

Yeison Jesús Romero Castillo

AGRADECIMIENTOS

A mis padres qué me motivaron a seguir creciendo como persona y a no rendirme sin dar lo último de mí, que con esfuerzo hasta este día me han brindado su apoyo en todo lo que ha estado al alcance de ellos y les ha sido posible, enseñándome a ser una persona esforzada y resiliente ante cualquier circunstancia.

Y demás personas allegadas qué me han impulsado con sus consejos generando en mi motivación en momentos de dificultades pero que con sus palabras de aliento me han fortalecido el espíritu para seguir avanzando.

Yeison Jesús Romero Castillo

TABLA DE CONTENIDO

RESUMEN	14
PALABRAS CLAVES:	15
ABSTRACT	16
KEYWORDS	17
INTRODUCCIÓN	18
CAPITULO I. FORMULACIÓN INVESTIGATIVA	20
FORMULACIÓN DEL PROBLEMA.....	20
ÁRBOL DE PROBLEMAS.....	20
<i>Déficit de infraestructura.....</i>	<i>21</i>
<i>Deterioro y abandonos en el puerto de embarcaciones menores.</i>	<i>21</i>
<i>Dinámicas de tipo criminal.</i>	<i>22</i>
<i>Contaminación del borde del rio y debilitamiento estructural.</i>	<i>23</i>
<i>Carencia de estructura ecológica.....</i>	<i>24</i>
<i>Deterioro vial y de bienes de interés Cultural.</i>	<i>24</i>
<i>Déficit de movilidad y transporte ecológico.</i>	<i>25</i>
PREGUNTA PROBLEMA.....	27
JUSTIFICACIÓN	28
OBJETIVOS	33
<i>Objetivo general</i>	<i>33</i>
<i>Objetivo específico.....</i>	<i>33</i>
HIPÓTESIS	34
CAPITULO II. ANTECEDENTES	36

ANTECEDENTES DEL PROBLEMA	36
<i>Propuesta urbana del Muelle de Barrancabermeja y su Área de Influencia</i>	36
<i>LA TORA, puerto turístico y productivo para el desarrollo sostenible de Barrancabermeja</i>	37
<i>Recuperación del paisaje natural e histórico del sector fundacional de Barrancabermeja</i>	37
<i>Terminal de transporte terrestre intermodal de la ciudad de Barrancabermeja</i>	38
CAPITULO III. MARCO DE REFERENCIA	39
MARCO HISTÓRICO.....	39
MARCO CONTEXTUAL	42
<i>Análisis del contexto social y económico</i>	42
<i>Análisis de nodos y conexión a escala departamental</i>	45
<i>Análisis de centralidades a escala departamental.</i>	46
<i>Análisis de ruta turística a escala departamental.</i>	47
<i>Análisis de estructura ecológica a escala departamental.</i>	48
<i>Análisis de usos del suelo a escala zonal</i>	49
<i>Análisis de alturas a escala zonal</i>	50
<i>Análisis de llenos y vacíos a escala zonal</i>	51
<i>Análisis de vías a escala zonal</i>	52
<i>Análisis de usos a escala vecinal</i>	53
<i>Análisis de llenos y vacíos a escala vecinal</i>	54
<i>Análisis de la malla vial a escala vecinal</i>	55
<i>Análisis de equipamientos a escala vecinal</i>	56
<i>Análisis de estado de conservación a escala vecinal</i>	57
<i>Análisis de hitos y nodos a escala vecinal</i>	58
<i>Análisis de estratificación a escala vecinal</i>	59
MARCO TEÓRICO	60
<i>Teoría de Entornos vitales, hacia un diseño urbano y arquitectónico más humano.</i>	60

<i>La teoría del espacio público desde el ámbito sociocultural.....</i>	<i>63</i>
<i>El espacio perdido Finding Lost Space: Theories of Urban Design - Roger Trancik.....</i>	<i>64</i>
MARCO CONCEPTUAL	66
<i>Malecón:.....</i>	<i>66</i>
<i>Ecoturismo:.....</i>	<i>67</i>
<i>Espacio público:</i>	<i>67</i>
<i>Renovación Urbana:</i>	<i>68</i>
<i>Detrimento:.....</i>	<i>68</i>
<i>Contexto Económico:</i>	<i>68</i>
<i>Contexto Social:</i>	<i>69</i>
<i>Transporte:</i>	<i>69</i>
<i>Equipamientos Urbanos:</i>	<i>69</i>
MARCO LEGAL.....	70
<i>Ley ambiental de Colombia (ley 99 de1993).....</i>	<i>70</i>
<i>Ley 152 de 1994 (ley orgánica para la construcción de planes de desarrollo).....</i>	<i>70</i>
<i>Decreto 1865 de 1994.....</i>	<i>71</i>
<i>Ley 388 de 1997 (Ley de desarrollo territorial).</i>	<i>71</i>
<i>CONPES 3918 del 2018 (Estrategia para la Implementación de los ODS).</i>	<i>71</i>
<i>Decreto 1538 de 2005 por el cual se reglamenta parcialmente la Ley 361 de 1997</i>	<i>71</i>
<i>Ley 1083 de 2006 (Movilidad sostenible en Distritos y Municipios con POT).</i>	<i>72</i>
CAPITULO IV. PLANTEAMIENTO METODOLÓGICO	73
METODOLOGÍA	73
<i>Mapa metodológico</i>	<i>73</i>
<i>Tipo de investigación</i>	<i>74</i>
TÉCNICAS E INSTRUMENTOS DE LA METODOLOGÍA.....	77
<i>Instrumentos y fichajes de observación.....</i>	<i>78</i>

<i>Evaluación del área de intervención.</i>	79
<i>Encuestas.</i>	81
<i>Formato de encuestas.</i>	81
<i>Cuadro metodológico</i>	85
<i>Resultados de la encuesta aplicada</i>	86
<i>Fichas bibliográficas</i>	90
CAPITULO V. DIAGNÓSTICO, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	91
DIAGNOSTICO	91
<i>Diagnóstico de Movilidad</i>	91
<i>Diagnóstico de usos</i>	93
<i>Diagnóstico de espacio publico</i>	94
<i>Diagnóstico de equipamientos</i>	96
<i>Diagnóstico demográfico</i>	97
<i>Diagnóstico del área de intervención</i>	99
CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	102
CAPITULO VI. DESARROLLO DE LA PROPUESTA	104
PLANTEAMIENTO A ESCALA METROPOLITANA	104
<i>Evolución del municipio</i>	105
<i>Articulación de equipamientos</i>	106
<i>Articulación ambiental</i>	107
PLANTEAMIENTO A ESCALA COMUNA	108
<i>Articulación del sector</i>	109
<i>Estructura de equipamientos</i>	110
<i>Propuesta de actividades</i>	111
PLANTEAMIENTO A ESCALA LOCAL	112

SECTOR COMERCIO DEL RIO	112
<i>Propuesta de equipamiento acuícola</i>	<i>113</i>
<i>Propuesta de equipamiento para venta de alimentos preparados</i>	<i>114</i>
<i>Propuesta de equipamiento para venta de alimentos crudos</i>	<i>115</i>
SECTOR, PASEO DEL MUELLE	116
<i>Análisis sustentable</i>	<i>117</i>
<i>Análisis de circulación.....</i>	<i>118</i>
<i>Conexión de equipamientos.....</i>	<i>119</i>
<i>propuesta de equipamientos nuevos.....</i>	<i>120</i>
LISTA DE REFERENCIA O BIBLIOGRAFÍA.....	121
ANEXOS	125

Lista de Figuras

Figura 1	Árbol de problemas comuna uno “Barrancabermeja” (Santander).	20
Figura 2	Justificación del proyecto	29
Figura 3	Hipótesis de la investigación	34
Figura 4	Antecedentes del problema	36
Figura 5	Línea de tiempo	39
Figura 6	Población del municipio de Barrancabermeja	42
Figura 7	Unidades de vivienda y usos	43
Figura 8	Número de personas por hogar y porcentaje de acceso a servicios públicos	44
Figura 9	Análisis de nodos y conexiones de Santander.	45
Figura 10	Principales nodos y centralidades	46
Figura 11	Ruta turística de Santander.	47
Figura 12	Estructura ecológica departamental	48
Figura 13	Usos de suelo a nivel local	49
Figura 14	Mapa de análisis de alturas a escala comunal	50
Figura 15	Análisis llenos y vacíos	51
Figura 16	Análisis vial a nivel comuna	52
Figura 17	Usos del suelo, área de intervención	53
Figura 18	Llenos y vacíos, área de intervención	54
Figura 19	Malla vial, área de intervención	55
Figura 20	Equipamientos, área de intervención	56
Figura 21	Estado de conservación del área de intervención.	57
Figura 22	Hitos y nodos, área de intervención	58
Figura 23	Estratificación, área de intervención.	59

Figura 24. Mapa teórico de entornos vitales	60
Figura 25. Mapa teórico del espacio público desde lo socio-cultural.....	63
Figura 26. Mapa teórico del espacio perdido	64
Figura 27. Marco conceptual	66
Figura 28. Metodología de la investigación	73
Figura 29. Tipos de investigación.....	75
Figura 30. Técnicas e instrumentos de la investigación	77
Figura 31. Partición modal y transporte publico	92
Figura 32. Figura de espacios públicos para actividades	94
Figura 33. Índice de espacio público por comunas.....	95
Figura 34. Porcentaje de espacio público a nivel municipal.....	96
Figura 35. Porcentaje demográfico por comunas.....	98
Figura 36. ejes conectores a nivel municipal	104
Figura 37. desarrollo del municipio	105
Figura 38. Articulación de equipamientos	106
Figura 39. Articulación ambiental.....	107
Figura 40. Propuesta urbana.....	108
Figura 41. Articulación con el entorno.....	109
Figura 42. Planteamiento e integración de equipamientos	110
Figura 43. Posibles actividades a desarrollar en el sector	111
Figura 44. Etapa uno desarrollo comercial en base al rio Magdalena.....	112
Figura 45. Propuesta de equipamiento de investigación acuícola	113
Figura 46. Equipamiento para la venta de alimentos preparados	114
Figura 47. Equipamiento de venta de alimentos en crudo.....	115

Figura 48. Planteamiento sector 2 paseo del muelle	116
Figura 49. Análisis sustentable	117
Figura 50. Análisis de circulación paseo del muelle.....	118
Figura 51. Integración de equipamientos.....	119
Figura 52.	120

Lista de Tablas

Tabla 1. Instrumento de fichaje y observación	78
Tabla 2. Tabla de evaluación del área de intervención	79
Tabla 3. Formato de encuesta	82
Tabla 4. Cuadro metodológico.....	85
Tabla 5. tabla de tabulación de encuestas	87
Tabla 6. Fichas bibliográficas	90
Tabla 7. Tabla de estado de vías.....	91
Tabla 8. Cuadro de diagnósticos.....	99

Resumen

El sector del muelle, localizado en el área fundacional de Barrancabermeja (Santander), ha sido uno de los lugares con mayor deterioro del municipio a causa de la pérdida vocacional dada en sus inicios por el desarrollo industrial y el auge del petróleo sobre la región abriendo la posibilidad a problemáticas de tipo social ambiental y económicos sobre el sector, causando un uso desarticulado y un deterioro constante sobre la comuna uno en Barrancabermeja.

Debido al crecimiento urbano desaforado y la falta de intervención, el muelle y sus alrededores han sufrido un impacto en el desarrollo urbano presentando efectos negativos como el expendio de drogas, prostitución, violencia, inseguridad, deterioro en la malla vial, entre otros.

Por tal motivo la alcaldía de Barrancabermeja estableció un proyecto de renovación urbana “distrito Malecón” el cual busca ubicar al municipio como eje central de la navegación y la logística en el país, abriendo una oportunidad al desarrollo y la investigación del proyecto propuesto el cual tiene como objetivo brindar soluciones y estrategias que se desarrollarán para dar respuestas a las problemáticas presentadas en la comuna 1 del municipio de Barrancabermeja teniendo en cuenta el río Magdalena y la ciénaga Miramar como los principales ejes articuladores.

En pro del desarrollo de la investigación del proyecto se genera una propuesta urbano-arquitectónica enfocada a la reactivación y apropiación del muelle y sus alrededores a través de espacios públicos e instalaciones que integren el sector inconexo con el municipio, brindando una solución a problemáticas generadas sobre la comuna 1, el cual ha conformado dinámicas urbanas siendo este espacio un escenario para el desarrollo del municipio y fuentes de ingreso para la población de Barrancabermeja y de esta manera fortalecer la economía, el cuidado, la renovación, articulación e integración del espacio público con el contexto urbano el cual se constituye un sector emblemático y tradicional de la ciudad.

Palabras Claves:

muelle, municipio, Barrancabermeja, Equipamientos, deterioro, problemática social, ambiental, cultural, económica, renovación urbana, rio, ciénaga, reactivación, apropiación, espacios públicos, desarticulación, contexto urbano.

Abstract

The wharf sector, located in the foundational zone of Barrancabermeja (Santander), has been one of the most deteriorated places in the municipality due to the loss of vocation given in its beginnings by the industrial development and the oil boom in the region, opening the possibility of social, environmental and economic problems in the sector, causing a disjointed use and a constant deterioration of the commune of Barrancabermeja.

Due to uncontrolled urban growth and the lack of intervention, the dock and its surroundings have suffered an impact on urban development, with negative effects such as drug dealing, prostitution, violence, insecurity, and deterioration of the road network, among others.

For this reason the mayor's office of Barrancabermeja established an urban renewal project "Malecon district" which seeks to place the municipality as a central axis of navigation and logistics in the country, opening an opportunity for development and research of the proposed project which aims to provide solutions and strategies that will be developed to respond to the problems presented in the commune 1 of the municipality of Barrancabermeja taking into account the Magdalena River and the Miramar swamp as the main articulating axes.

In pursuit of the development of the project research, an urban-architectural proposal is generated focused on the reactivation and appropriation of the pier and its surroundings through public spaces and facilities that integrate the unconnected sector with the municipality, providing a solution to problems generated on commune 1, which has shaped urban dynamics being this space a scenario for the development of the municipality and sources of income for the population of Barrancabermeja and thus strengthen the economy, care, renovation, articulation and integration of public space with the urban context, which is an emblematic and traditional sector of the city.

Keywords

Dock, Municipality, equipment's, deterioration, social problems, environmental issues, cultural problems, Economic problem, Urban renewal, river, swamp, reactivation, appropriation, public spaces, disarticulation, urban context.

Introducción

El plan maestro es un instrumento de diseño urbano donde se buscan determinar objetivos para conseguir una planificación adecuada del territorio, tiene un origen en 1960 bajo el concepto del ordenamiento territorial y la influencia del movimiento moderno (Pérez, 2014).

La renovación e integración urbana hace parte fundamental del proceso del desarrollo social y económico de una región permitiendo la concepción de nuevos espacios para la sociedad donde se integren diferentes factores esenciales para el desarrollo el cual permita la incorporación de una comunidad al entorno urbano generando una apropiación y proporcionando el desarrollo de diferentes tipos de actividades tanto económicas como culturales y de ocio, esto ayuda al fortalecimiento y apropiación de la población por medio del arraigo cultural y el desarrollo económico.

La propuesta hecha para el centro fundacional del municipio de Barrancabermeja implica un proceso que integre el proyecto con su entorno el cual fortalecerá el desarrollo y crecimiento del sector turístico con el fin de establecer un incremento de distintas actividades que se presentan como grandes oportunidades para impulsar el proceso de transformación urbana sobre la ciudad fortaleciendo el desarrollo y articulando los escenarios más importantes con su entorno.

Este documento está desarrollado con el propósito de generar una propuesta urbana que parte desde la investigación de campo donde se evidencian diferentes tipos de problemas a nivel social, económico y ambiental, en el que el sector del borde del río y la ciénaga Miramar de Barrancabermeja, se identificaron varios factores que alteran el desarrollo, apropiación y conservación del sector provocando un déficit de tipo urbano sobre la comuna uno.

Basado en tres fases como el análisis, el diagnóstico y la formulación del proyecto se integra la propuesta el cual tiene como objetivo formular una solución para la recuperación y conexión del sector del muelle con su entorno urbano restaurando e integrando escenarios importantes del municipio en el que por medio del desarrollo turístico se pueda diversificar y mejorar la economía para la población

residente conectando el puerto petrolero al turismo de Santander y así por medio de la configuración y recuperación se pueda causar un impacto positivo en la región transformando y dinamizando el sector turístico promoviendo la economía y el desarrollo.

Con un propósito general de lograr una buena propuesta se realiza una investigación de campo profundizando en el análisis de las problemáticas de tipo social, ambiental, cultural y económico delimitando el alcance del proyecto diagnosticando los problemas que se presentan en el municipio y bajo estos parámetros poder brindar soluciones a las necesidades presentadas en el área de intervención por medio de la formulación de un proyecto que de manera adecuada genere una transformación y reactivación del espacio urbano y la región.

CAPITULO I. Formulación investigativa

Formulación del problema

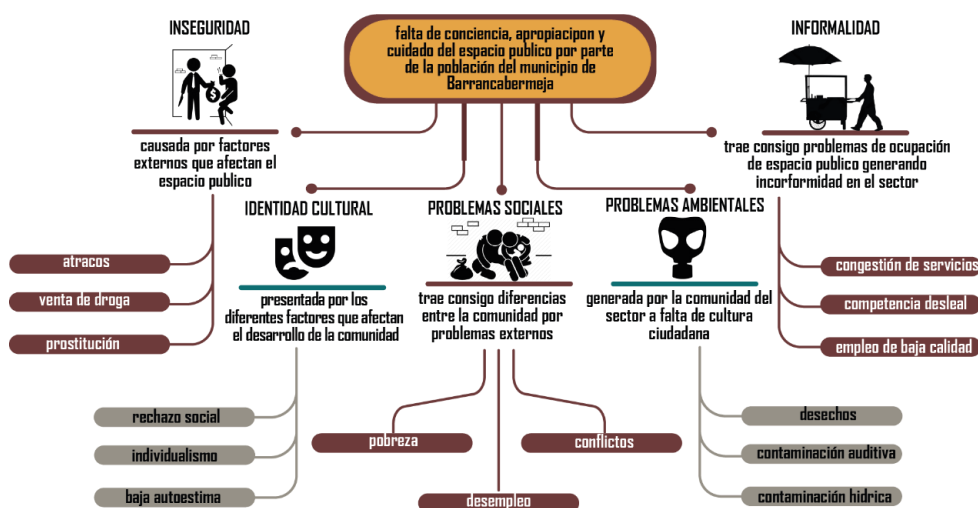
Barrancabermeja, capital de provincia de mares y segunda ciudad más grande Santander después de Bucaramanga fue instituida en el año 1536 y declarado municipio el 23 de abril de 1922, en la actualidad este municipio es de desarrollo industrial y comercial.

el proyecto por desarrollar se localiza en la comuna uno del municipio sobre el sector comercial el cual se divide en 3 etapas de desarrollo, la etapa uno comprende desde la Cra 8 hasta la Cra 3 por la calle 47, la segunda etapa del proyecto se localiza desde la calle 47 hasta la calle 52 por la Cra 1 y la del borde del rio, y la tercera etapa abarca desde la Cra 1 hasta la Cra 10 por la calle 52 y la integración de la ciénaga Miramar.

Árbol de problemas

Figura 1

Árbol de problemas comuna uno “Barrancabermeja” (Santander).



Nota. La figura representa las problemáticas del área de intervención y los efectos negativos que causa en su entorno, esta información fue recopilada a través de fotografías y fichas de observación del lugar (Ver anexo 1). Elaboración propia.

Déficit de infraestructura

El desarrollo urbano difuso del municipio, ha generado segregación lo cual no permite una integración como ciudad compacta; teniendo su sector comercial y de equipamientos aglomerados y desarticulados sin una infraestructura adecuada para la población y sus condiciones socio-económicas que le permitan establecer un entorno adecuado para su crecimiento frente a la competitividad y el desarrollo de la región, esto ha llevado a un declive del espacio público debido al bajo potencial del sector frente a otras áreas urbanas del municipio que brindan fortalezas en el desarrollo socio-económico y ambiental de sus habitantes.

El municipio está conectado de forma estratégica con el interior del país por medio del paso del río Magdalena que va hasta el mar caribe y su integración de red vial que incorpora de forma directa la mayoría de los municipios de la Magdalena medio a lo que el muelle por su localización y conexión hace parte del componente estratégico para el desarrollo del municipio y la región ya que establece con su entorno una relación inmediata (Wilches & Gamba, 2018, p. 18).

Debido a su ubicación estratégica, el muelle funciona como una futura zona potencial para el desarrollo del municipio y aunque cuenta con un gran tipo de usos diversos como comercial, industrial, de servicios, turístico y residencial, este se encuentra desarticulado con su entorno generando un deterioro de tipo social, ambiental y económico haciendo necesario su intervención.

Deterioro y abandonos en el puerto de embarcaciones menores.

La pesca hace parte esencial del municipio y sus habitantes conformando la actividad económica de algunas familias al tiempo que se ha convertido en fuente de alimentación para la población Barranqueña, de acuerdo a lo expresado en el documento Síntesis del Sector Agropecuario de Barrancabermeja indica que:

“Que Santander cuenta con una contribución del 10,3% de las unidades productivas agropecuarias (UPA) en base a la participación acuícola a nivel nacional y donde el municipio de Barrancabermeja contribuye con 69 UPA pesqueras y 78 UPA acuícolas” (Sánchez & Ramos, 2017, p. 14).

Por lo anterior, teniendo en cuenta las ciénagas alrededor del municipio y el río Magdalena como su principal eje articulador, se hace necesario formular soluciones para reactivar el sector pesquero, fortaleciendo las costumbres de la región y dignificando el arte de la pesca generando un impulso y una transformación económica para el distrito recuperando la navegabilidad del puerto de embarcaciones menores localizado sobre el sector de la rampa reactivando los equipamientos y el espacio público que es de gran importancia para la población.

Dado que el municipio cuenta con una baja participación de las UPA (Unidad Productiva Agropecuaria) frente al departamento, esta problemática, nos muestra el bajo desarrollo y la ubicación potencial para el fortalecimiento de una de las actividades económicas de la población que habita sobre esta comuna, el cual cuenta con 35 locales como equipamientos para la venta de pescado los cuales se encuentran en estado de abandono por parte de la comunidad pesquera y con uso inadecuado de diferentes actividades generando la venta informal en diferentes partes del muelle y un uso inapropiado del espacio público.

Dinámicas de tipo criminal.

La comuna 1 se ha caracterizado por su localización estratégica y su contigüidad con el río Magdalena y sus afluentes conectando a Barrancabermeja con diferentes municipios y departamentos por medio del transporte fluvial, teniendo en cuenta la conexión del municipio con la región y la ubicación estratégica del sector, en el documento Formato de Alerta Temprana emitido por la defensoría del pueblo informa qué:

En la actualidad se calcula que existen más de 40 grupos criminales que llevan a cabo procesos ilegales en las diferentes comunas del casco urbano fundamentalmente en los poblados con mayor fragilidad social, su estructura y accionar delincuenciales cambian continuamente afectando centros urbanos como la comuna uno del municipio en donde sus actividades se desarrollan en torno a la venta de narcóticos y la extorsión como fuente fundamental de recursos financieros (Calero, 2018, p. 8).

Debido a esto, los grupos delictivos que operan en la zona y el desarrollo social que se ha conformado en este lugar han convertido el sector en foco de inseguridad para la población y el municipio siendo un área urbana que se ha visto afectada por factores sociales, urbanísticos, económicos y morfológicos que han ocasionado una transformación causando el deterioro del espacio urbano y un uso desarticulado con el entorno perdiendo la vocación del sector generando así un vacío urbano, causando un impacto negativo y un progresivo abandono por parte de la población.

El alto impacto de estas problemáticas de tipo social ha transformado la zona de la ciudad en un sector de tolerancia ubicándose estancos, moteles, bares y burdeles con una baja presencia de la fuerza pública y un deterioro urbanístico, ocasionando un arraigo permanente de estas bandas delincuenciales provocando un acelerado retroceso en el desarrollo del municipio y la región.

Contaminación del borde del río y debilitamiento estructural.

La erosión sobre el borde del río Magdalena ha generado factores que afectan el desarrollo del sector y su población, debido al crecimiento del caudal en épocas de invierno a causa de la poca cobertura vegetal sobre el borde del río y el constante tránsito público fluvial ha generado sedimentación sobre el sector del muelle poniendo en riesgo la destrucción del ecosistema, la población y la contaminación de los cuerpos de agua.

A causa de esto, el puerto ha sufrido debilitamiento en su sistema estructural causando dificultades e inseguridad en las empresas de transporte fluvial y la comunidad que subsiste de las diferentes formas económicas del sector (ventas informales, la pesca, restaurantes, y turismo). Provocando el cierre del muelle y el terminal fluvial afectando la economía de muchos pobladores de la comuna uno, teniendo en cuenta que la alcaldía de Barrancabermeja no ha generado una solución a este incidente se ha cercado el borde del río para impedir el paso de la población y a la fecha no se ha brindado una solución concreta causando el hacinamiento de puestos informales.

Carencia de estructura ecológica.

El área de intervención en la actualidad carece de espacios verdes y varios predios están desalojados y en total abandono presentando un estado de deterioro avanzado y una alta deficiencia de espacio público para la población del municipio, debido a esto el polígono de intervención se desarticula con el sector comercial perdiendo la relación directa con los equipamientos urbanos y su entorno, al identificar la carencia de estructura ecológica que ayude a mitigar las altas temperaturas y la contaminación de Co2 causada por la refinería y la circulación vehicular se hace necesario fundamentar una estructura urbana ecológica en el sector.

Deterioro vial y de bienes de interés Cultural.

A causa de la pérdida de trascendencia cultural e histórica, en la actualidad el sector cuenta con otra problemática en la que se presenta deficiencia en la infraestructura arquitectónica, vial y de transporte generando dificultades de desplazamiento, circulación y contaminación visual debido al alto detrimento de las vías y andenes y parte de la estructura arquitectónica del sector generando un deterioro acelerado por una mala planificación y el abandono, debido al crecimiento económico del municipio causado por el auge del petróleo el deterioro en este sector fue acelerado dando inicio a una planificación urbana desarticulada con el entorno, esto llevó al abandono del sector fundacional no solo en su

infraestructura arquitectónica si no también urbanística generada por el desarrollo de las nuevas dinámicas que se presentaban en el municipio hacia 1916.

Mediante el desarrollo de la industria petrolera en Colombia a inicios del siglo XX la empresa Tropical Oil Company, actualmente Ecopetrol abrió la puerta a muchos empleos generando una migración social de diferentes regiones del país acarreado un crecimiento apresurado sin ninguna planificación de desarrollo urbano, debido a esto el municipio no contaba con las condiciones adecuadas para enfrentarse a estas nuevas actividades a lo cual se ve forzada a modificar su entramado urbano trayendo repercusiones al centro fundacional causando deterioro y abandono por parte de la población (Caballero, 2019, p. 2).

Déficit de movilidad y transporte ecológico.

Debido a la falta de planeación urbana y mejoramiento vial, la infraestructura urbana se ve afectada por el alto flujo vehicular y el bajo hábito del uso de transporte sostenible como lo es la bicicleta que aparte de contribuir a la salud del usuario y la sostenibilidad de la ciudad juega un rol importante en la descongestión del tráfico sobre el municipio en el que su área urbana que no abarca más de 6 km².

El desarrollo industrial y su conexión de red vial con la región generan un alto impacto en los medios de transporte y la circulación dentro del municipio, Barrancabermeja cuenta con un alto tráfico en los diferentes medios de transporte generando una circulación vehicular lenta a lo que se hace necesario fortalecer el uso de medios de transporte autosostenible que permitan la descongestión vehicular.

Barrancabermeja es la ciudad más grande en la región del Magdalena, su crecimiento poblacional ha generado una estabilidad económica por los efectos de la economía del petróleo que produce una mayor demanda en productos, servicios e infraestructura en el sector de la movilidad donde

se necesita una planeación en sus sistemas mejorando los proyectos viales y arquitectónicos dentro de la ciudad (Barreto & D'aleman, 2020, p. 18).

Estudios hechos por (Financiera de desarrollo territorial, 2017) en el documento (PDA) Plan de acción de Barrancabermeja en la ciudad se producen, en un día típico, un total de 266.675 viajes de los cuales el 27.6% son por personas que se desplazan a pie, un 6,0% en bicicleta, 21% en moto, en transporte colectivo un 17,9% en vehículo particular un 6,0% un 5,9% en transporte informal (mototaxi) y lo demás a transportes privados como rutas escolares y transporte en el área industrial.

Pregunta problema

¿Cómo generar un plan de renovación, articulación e integración urbano-arquitectónica en el centro fundacional del municipio, el cual presenta efectos de deterioro físico, económico, social y ambiental de modo que contribuya al desarrollo de la región?

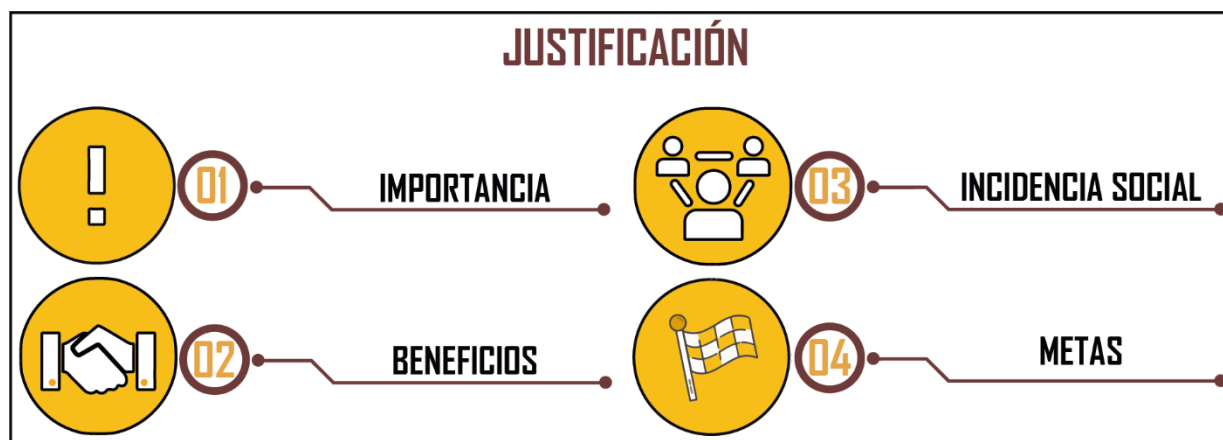
Justificación

El proyecto se plantea mediante cuatro pilares que son base fundamental para un buen desarrollo en el que se parte de las necesidades fundamentales del sector donde se tiene en cuenta como primer pilar la importancia del planteamiento donde se pretende dar soluciones a las diferentes problemáticas en la comuna generando entornos dignos que permitan el fortalecimiento social económico y ambiental del municipio, como segundo pilar se tiene los beneficios lo cual mediante el desarrollo del proyecto se busca brindarle a la población nuevas oportunidades para el desarrollo económico, cultural y social fortaleciendo y promoviendo el turismo en la región dándole nuevas oportunidades a la población que habita en una de las zonas más deterioradas de Barrancabermeja.

La incidencia social es otro factor fundamental en el desarrollo del proyecto que aporta herramientas a una de las poblaciones más vulnerables del municipio brindándoles la posibilidad de generar un mejor desarrollo económico basados en los propósitos del Plan Nacional de Desarrollo (PND), dirigido por el Departamento nacional de planeación (2018) que busca fortalecer y diversificar la economía impulsando el cumplimiento de los ODS (Objetivos de desarrollo Sostenible, 2030) y como cuarto pilar la meta que se busca mediante la propuesta de desarrollo urbano es poder fortalecer la economía de la población mediante nuevas oportunidades y espacios dignos restaurando, reactivando y conectando uno de los sectores más representativos del municipio.

Figura 2.

Justificación del proyecto



Nota. la figura representa las cuatro bases fundamentales por el cual se desarrolló el proyecto de investigación.

Elaboración propia

En el implemento del Plan Nacional de Desarrollo (PND 2018), el cual fue expedido por la ley 1955 del 25 de mayo del 2019 y las políticas de gestión ambiental urbana se hace necesario ejecutar estrategias para la inclusión social y productiva que tienen como objetivo brindar equidad a la población , generar legalidad y emprendimientos y así alcanzar los Objetivos de Desarrollo Sostenible 2030 (Ley 1955/19, 2019).

Mediante el plan nacional de desarrollo se busca bajo las 20 metas propuestas generar más oportunidades a la población permitiendo, metas las cuales se tienen presente para el desarrollo del proyecto:

Apoyar 550 mil productores con asistencia técnica agro y 300 mil con agricultura por contrato, Crear 1,6 millones de empleos y reducir el desempleo de 9,4% a 7,9%, el más bajo desde los noventa, Reducir la deforestación en un 30% con respecto al escenario actual, Llevar la tasa de

homicidios a su menor nivel en 27 años: 23,2 por cada 100 mil habitantes, Sacar a 1,5 millones de personas de la pobreza extrema monetaria (Departamento Nacional de Planeación, 2018a).

Para el pacto de la región de Santanderes de acuerdo al Departamento Nacional de Planeación tiene como objetivos principales el Fomentar la diversificación, internacionalización y formalidad de la economía, mejorar la conectividad intermodal y logística, promover la conservación y el uso sostenible del capital natural teniendo como estrategias: la consolidación de la vocación turística y cultural de la región, fortalecer el transporte fluvial del a región, generar una ampliación de la red vial de la región, promover el incremento de alternativas sostenibles, y crear conciencia en la población por la conservación ambiental, proponer medidas que ayuden a la mitigación del riesgo de desastres dado por el cambio climático (Departamento Nacional de Planeación, 2018b).

El municipio de Barrancabermeja por su localización estratégica y conectividad, es un nodo principal para el crecimiento y desarrollo del Magdalena medio y sus alrededores gracias al surgimiento de grandes proyectos que están propuestos a mediano y largo plazo permitirán el fortalecimiento y económico local durante los siguientes años trayendo consigo progreso y diversificación económica (A. León & Ruiz, 2016, P. 16).

La propuesta de intervención urbana sobre la comuna 1 del municipio de Barrancabermeja surge como una respuesta a las problemáticas presentadas en uno de los sectores icónicos de la ciudad, el sector comercial y fundacional. Este proyecto se estructura basado en la identificación del lugar, el análisis de las condiciones existentes sobre el sector delimitando un área de intervención y generando una propuesta basada en estrategias para la intervención del espacio público teniendo en cuenta las metas del PND 2018 - 2022, propuestos por el Departamento Nacional de Planeación (2018) el cual busca cumplir las metas de los ODS 2030 en el que Santander según datos del DNP se relaciona con los objetivos 9 al 13.

El sector también cuenta con vocación turística, en su visión al 2030 el municipio busca impulsar varios sectores económicos para el desarrollo y crecimiento tales como el turismo, la agroindustria, la

logística y el petróleo que es la principal estructura económica de la ciudad, y no menos importante y a tener presente el potencial de las diferentes modalidades de transporte como el terrestre, fluvial , férreo y aéreo el cual representaran para el municipio una oportunidad de movilización, transporte de carga y prestación de servicios a nivel departamental, nacional e internacional del que se espera una nueva oportunidad de trabajo para la región con el proyecto de la estructuración de la plataforma logística multimodal el cual tiene como objetivo consolidar el municipio de Barrancabermeja como un sector competitivo.

Estas fortalezas, atrae consigo desarrollo para el municipio y oportunidades de empleo fortaleciendo la economía de los diferentes sectores brindando distintas oportunidades para la población, aprovechando el sector turístico generando condiciones para un ambiente sostenible como una alternativa que complemente el crecimiento económico local y de la región, el cual por medio del proyecto permita brindar soluciones a problemas sociales económicos, ambientales y culturales restaurando el espacio público y las zonas verdes cambiando la percepción urbana de este sector y así generar espacios colectivos para la comunidad y sus visitantes por medio de una propuesta urbano-arquitectónica que consolide la integración cultural, ambiental, social y económica de la zona y sus alrededores potencializando diferentes actividades productivas.

De igual forma se busca incluir en la propuesta equipamientos para dar respuestas a las problemáticas que ahondan en la comuna y poder brindar espacios para la dignificación de los trabajadores y personas del sector y así brindar oportunidades a la comunidad con estas propuestas, y que a su vez sirvan para revitalizar el espacio urbano acabando con el impacto negativo que ha tenido en el municipio por el cambio vocacional y el mal uso del suelo generando una transformación urbana que impacte positivamente transformando y revitalizando su entorno.

La participación del PIB (Producto Interno Bruto).por datos del Departamento Administrativo Nacional de Estadística el municipio es la primera economía de Santander debido a la industria

petrolera (Ecopetrol), tuvo una participación del 34,1% en el PIB del departamento representado en 17.964 billones de pesos en el año 2015 estando así por encima de la capital Bucaramanga que tuvo una participación del 24,9% en el PIB del departamento y una representación de 13.145 billones de pesos, adicional a ello para el año 2016 el sector del turismo se ubicó en el municipio como actor importante en el desarrollo de empleo aportando un 12% a las plazas de empleo formales existentes con una cifra de 27.323 empleos formales (Centro de estudios para la competitividad de Barrancabermeja, 2017, P.7).

Gracias al desarrollo industrial que ha tenido, Barrancabermeja se ha posicionado como la principal economía de Santander generando un desarrollo sólido, pero poco diversificado, con esta participación en el PIB (Producto Interno Bruto) a escala departamental se hace posible generar una propuesta urbano-arquitectónica que permita fortalecer el desarrollo del sector turístico en el que se pueda diversificar la económica buscando integrar el municipio al turismo de la región atrayendo así nuevas oportunidades a la población local.

Objetivos**Objetivo general**

Generar una estrategia urbana por medio de un malecón para la comuna uno en el municipio de Barrancabermeja promoviendo una transformación y reactivación del sector fundacional articulando la región para fortalecer su desarrollo a nivel social, económico, ambiental y cultural.

Objetivo específico

- Analizar el contexto región el cual permita articular el municipio con pueblos aledaños que integran el turismo en Santander.
- Analizar las características urbanas del municipio teniendo en cuenta las dinámicas del sector a fin de generar un diagnóstico para la zona de intervención
- Integrar los equipamientos existentes y el entorno con el proyecto urbano-arquitectónico de manera que se genere una articulación con el contexto inmediato.
- proponer equipamientos de educación, trabajo, ocio y cultura para generar actividades complementarias y que proporcionen a la población diferentes tipos de servicios generando así diferentes tipos de actividades a lo largo del proyecto.
- Replantear el espacio urbano a intervenir teniendo en cuenta el río Magdalena y la ciénaga Miramar como los principales ejes articuladores del proyecto promoviendo la conexión y organización del espacio público.

Hipótesis

Mediante la investigación y el análisis se busca en el desarrollo de la propuesta brindar una solución al proyecto de investigación que permita la integración y recuperación del área de intervención promoviendo nuevos espacios que sirvan para el desarrollo económico y social abriendo las puertas a nuevas actividades y la conservación del espacio urbano.

Figura 3.
Hipótesis de la investigación



Nota. la figura representa una guía específica mediante el cual se busca tentativamente el desarrollo de la investigación del proyecto. Elaboración propia.

La pérdida de identidad cultural, las problemáticas sociales, ambientales y económicas presentadas en el municipio y en el sector han hecho que la comunidad haya perdido el sentido de pertenencia por estos espacios urbanos generando una decadencia y provocando una disminución en el

progreso y mejoramiento para los habitantes causando un atraso en el desarrollo y generando un impacto negativo sobre el área urbana.

Actualmente el municipio está creciendo desaforadamente de manera difusa generando problemas de continuidad y conectividad en el desarrollo urbano con centros del municipio causado por asentamientos informales y viviendas de interés social que se encuentran descentralizados con un menor grado de participación urbana y con una alta contaminación y una baja conectividad con el centro del municipio.

Por medio de la investigación realizada en el sector del muelle en la comuna 1 del municipio de Barrancabermeja se propone un plan de renovación e integración urbana que establezca una transformación de la zona dando soluciones al deterioro, la economía, la recuperación del medio ambiente y las problemáticas sociales que afectan el municipio, el sector y sus alrededores interviniendo el espacio público, planteando equipamientos para la capacitación y dignificación de la población, configurando el espacio urbano con su entorno, reactivando el espacio público por medio de propuestas urbano-arquitectónicas el cual integren el desarrollo de diferentes actividades turísticas a lo largo del proyecto y proporcionen una conexión que apoye el desarrollo y fortalecimiento del centro de la ciudad .

De esta forma generar una configuración físico-espacial para la activación económica brindando espacios colectivos para la población y así dar soluciones a los problemas del sector generando ámbitos adecuados para el desarrollo de diferentes tipos de actividades culturales, sociales, económicas y deportivas estimulando el fortalecimiento y desarrollo del municipio.

De acuerdo con lo expresado anteriormente acerca de las problemáticas del muelle y sus alrededores ¿se hace posible, con la intervención urbana y la reactivación del sector crear conciencia, apropiación, sentido de pertenencia y desarrollo para la comunidad y la región?

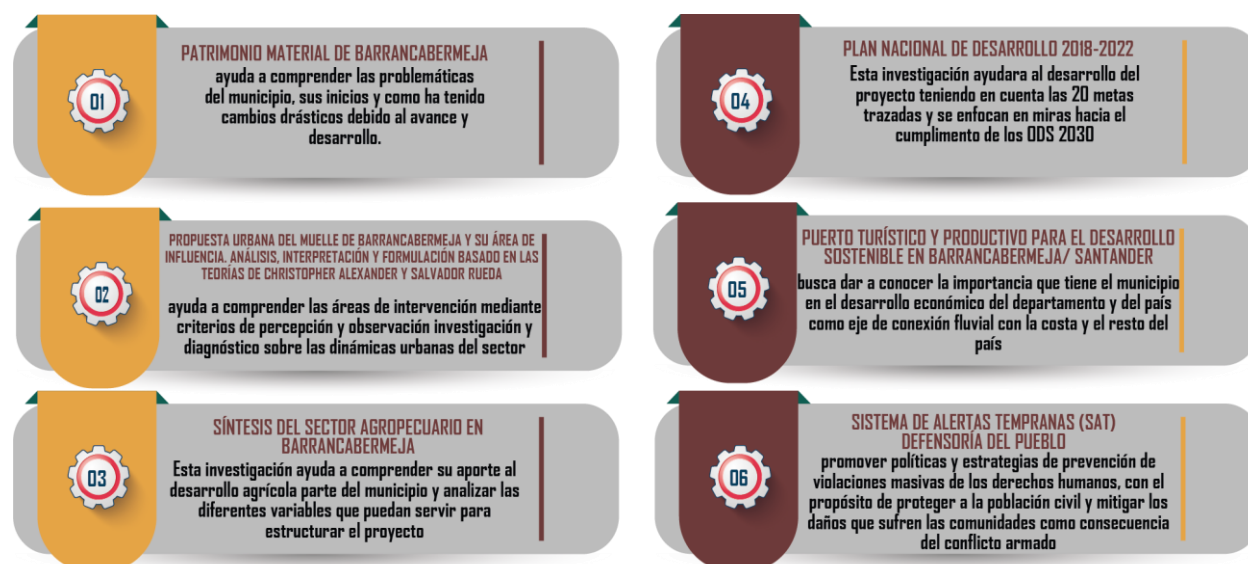
CAPITULO II. Antecedentes

Antecedentes del problema

Bajo la investigación de diferentes documentos se busca fortalecer los aportes importantes al proyecto que permitan fortalecer su desarrollo mediante información relevante que integre la investigación del contexto inmediato comprendiendo las diferentes problemáticas que se desarrollan de manera que ayuden al planteamiento de soluciones.

Figura 4.

Antecedentes del problema



Nota. la figura representa los trabajos investigados que aportan información relevante al desarrollo del proyecto, esta información fue recopilada a través de fichas de bibliográficas (Ver anexo 5). Elaboración propia.

Propuesta urbana del Muelle de Barrancabermeja y su Área de Influencia

En años posteriores al desarrollo del municipio de Barrancabermeja se empieza a presentar el deterioro y abandono del sector fundacional generando un cambio drástico en el desarrollo urbano, en este aspecto Wilches & Gamba, (2018), de la facultad de arquitectura de la Universidad Santo Tomás,

Bucaramanga por medio de su investigación realizan una propuesta sobre el muelle y su área urbana en el cual se desarrolla por medio de la investigación y el estudio de las relaciones del lugar a nivel local, municipal y regional estudiando y relacionando factores como: zonas verdes, equipamientos, hitos y movilidad basados en la teoría “La ciudad no es un árbol” buscando así en su proyecto generar una conexión con el contexto urbano que permita fortalecer el comercio local, el turismo y la calidad de vida de la comunidad. Como objetivo, esta investigación ayuda a la profundización y análisis del área de intervención determinando factores que afectan el entorno urbano buscando fortalecer el desarrollo del proyecto y su entorno partiendo de posibles soluciones a las problemáticas del sector.

LA TORA, puerto turístico y productivo para el desarrollo sostenible de Barrancabermeja

(León & Ruiz, 2016), presentado en la facultad de arquitectura de la Universidad la Gran Colombia, como requisito para optar por el título de arquitecto, esta investigación aborda un análisis en la infraestructura del área de intervención teniendo en cuenta que le municipio actúa como centro económico en el que el puerto es el principal enfoque para el desarrollo económico presentando gran dinamismo demográfico y alta conectividad con la región brindando la oportunidad de ser un gran potencial para el crecimiento y desarrollo a nivel local, municipal, regional y departamental. Esta investigación aporta una visión clara de las carencias y necesidades que se presentan en el área de intervención, evidenciando la falta de infraestructura que permita movilizar a los visitantes de las diferentes regiones proporcionando un desarrollo de tipo social y económico generando competitividad y desarrollo al municipio ante el resto de la región y el departamento.

Recuperación del paisaje natural e histórico del sector fundacional de Barrancabermeja

(Caballero, 2019), presentado en la facultad de arquitectura y diseño de la Pontificia universidad Javeriana como requisito para optar por el título de arquitecto, esta tesis aborda como la planificación urbana se ve afectada debido al desarrollo acelerado a causa la industria generando el deterioro del sector

fundacional y el patrimonio cultural siendo una de las primeras problemáticas presentadas en el sector, el trabajo busca proponer la recuperación del centro fundacional del municipio y su entorno regional potenciando las relaciones urbanas y generando nuevas dinámicas que permitan el desarrollo y la conservación del sector fundacional de Barrancabermeja. La investigación de este proyecto permite comprender como el desarrollo acelerado afecta a mediano y largo plazo algunos sectores generando vacíos urbanos causando problemas de desarrollo a nivel social económico y ambiental profundizando así en las problemáticas del municipio y su área fundacional permitiendo fortalecer y potenciar el desarrollo y la diversificación económica en el municipio y sus alrededores.

Terminal de transporte terrestre intermodal de la ciudad de Barrancabermeja

(Barreto & D'aleman, 2020), presentado en la facultad de arquitectura de la Universidad la Gran Colombia, como requisito para optar por el título de arquitecto, esta tesis ahonda en el tema de transporte y movilidad mostrando un panorama claro de la mala planificación y el crecimiento desorganizado a la clase turista e inversionista del sector industrial a causa del mal desarrollo del espacio público generando atraso en la región a lo que con el proyecto buscan integrar los diferentes sistemas de transporte. Como objetivo, esta investigación aborda problemáticas de vital importancia para la planificación del área de intervención urbana brindando datos de movilidad y transporte permitiendo proyectar un análisis fundamental en el desarrollo del proyecto a escala zonal y regional.

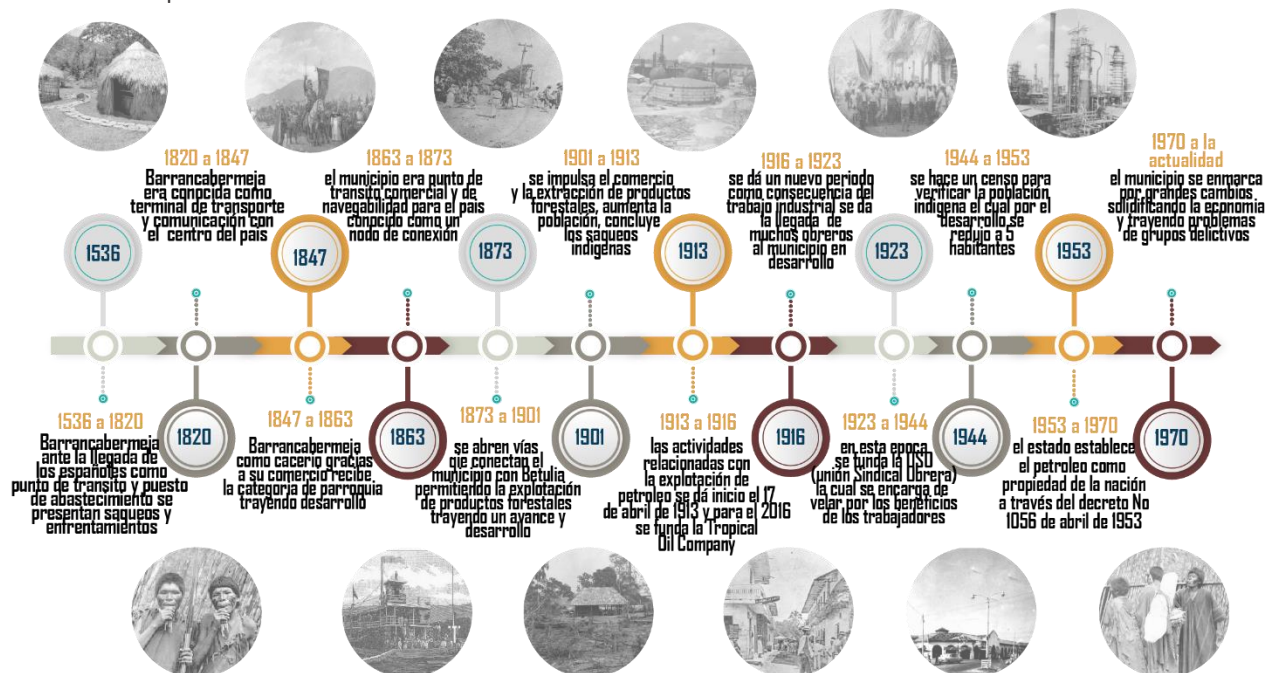
CAPITULO III. marco de referencia

Marco Histórico

por medio de la línea del tiempo se puede comprender el desarrollo del municipio y su importancia frente al desarrollo industrial y económico de la región, así como el arraigo de diferentes tipos de problemas a nivel social y cultural que enmarcaron décadas de diferentes etapas durante la fundación de Barrancabermeja.

Figura 5.

Línea de tiempo



Nota. La figura representa el desarrollo del municipio, adaptado de Línea del tiempo del desarrollo y evolución del “muelle Barrancabermeja”. Quiroz, 2016. (https://prezi.com/hqzhg_oolyz2/linea-del-tiempo-sucesos-historicos-barrancabermeja/).

Como se muestra en la figura 2, permite Contextualizar el desarrollo del municipio y su área fundacional “el muelle” que forma parte del centro histórico, es actualmente el área de intervención del proyecto de investigación. Hacia el año 1536 Barrancabermeja era puesto de abastecimiento y punto de tránsito de las embarcaciones españolas, debido a sus características topográficas era constituido terminal de transporte y de comunicaciones con el centro del país, hacia el 1863 pasa de ser caserío a categoría de parroquia trayendo consigo prosperidad debido al movimiento comercial y de transporte que generaba en la región, para el año 1873 se abre una vía que comunicaría el municipio de Betulia con Barrancabermeja para el transporte y la explotación de productos forestales impulsando la economía mucho más, debido a este impulso económico se logra la ampliación de las vías y un aumento considerable de la población Barranqueña. Este aumento poblacional proporciona cambios en las poblaciones indígenas atrayendo consigo más enfermedades y al mismo tiempo paran los saqueos a las embarcaciones que transitaban por la Magdalena Medio.

Las actividades relacionadas con la explotación de petróleo dan inicio para el año 1913 trayendo nuevas oportunidades para el municipio, la Tropical Oil Company da inicio al trabajo oficial, durante este periodo que abarca hasta 1923 a consecuencia de la apertura de trabajos el municipio comienza a crecer de manera desorbitada trayendo consigo diferentes problemas como una alta tasa de mortalidad por la falta del desarrollo de servicios médicos y la nula presencia de la salud pública así como el crecimiento urbano difuso.

Durante el año 1923 se da inicio a la USO (Unión Sindical Obrera) el cual en años posteriores y hasta la fecha se ha encargado de velar por los beneficios y derechos del trabajador, a lo largo de los próximos años se presentarían huelgas por parte de la USO buscando mejorar la calidad de vida de los trabajadores y un trabajo más digno, ya para el año de 1944 se hace un censo el cual debido al desarrollo industrial que había tenido el municipio para la fecha se redujo la población indígena que habitaba esta

zona, solo quedaban 5 indígenas Yareguíes que, debido a las enfermedades y el desarrollo dejaron de habitar estas tierras hasta su desaparición dando así el inicio a una nueva y numerosa población civilizada.

Durante los siguientes años desde 1953 a través del decreto 1053 de abril de ese año el estado colombiano establecería que el petróleo pasaría a ser propiedad de la nación trayendo consigo un desarrollo solido en la economía de Barrancabermeja y una serie de conflictos sociales debido al progreso acelerado en la región.

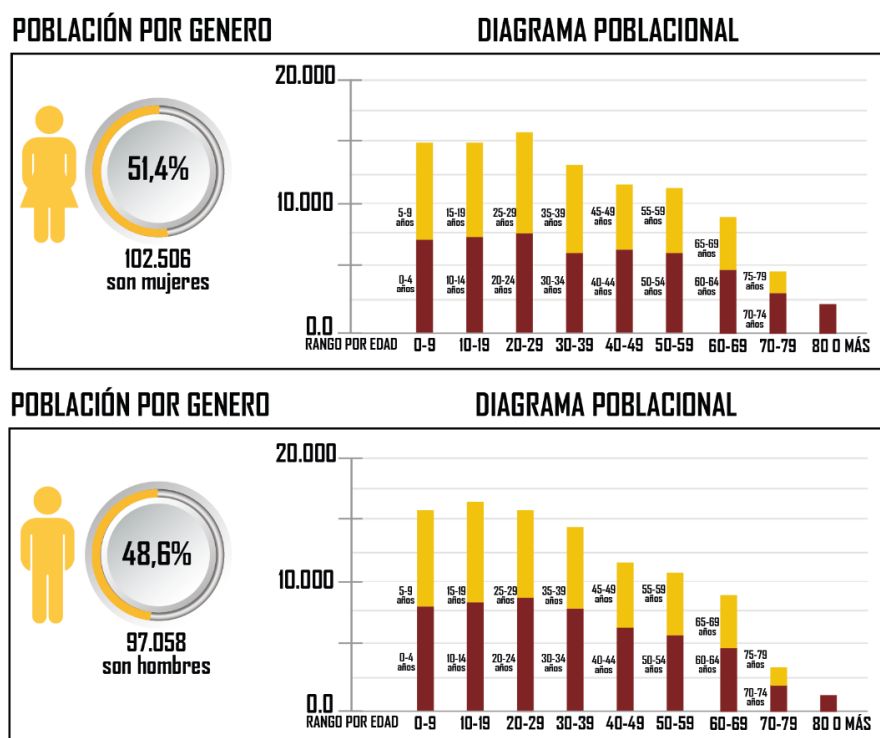
Marco Contextual

Análisis del contexto social y económico

La estructura poblacional del municipio de Barrancabermeja, de acuerdo con datos estadísticos del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE, 2018) en base al censo nacional de población y vivienda, el distrito calcula una demografía total de 199.564 ciudadanos censados en el que 102.506 son mujeres que equivalen al (51,4%) de la población, y 97.058 son hombres que equivalen al (48,6%) de la población.

Figura 6.

Población del municipio de Barrancabermeja

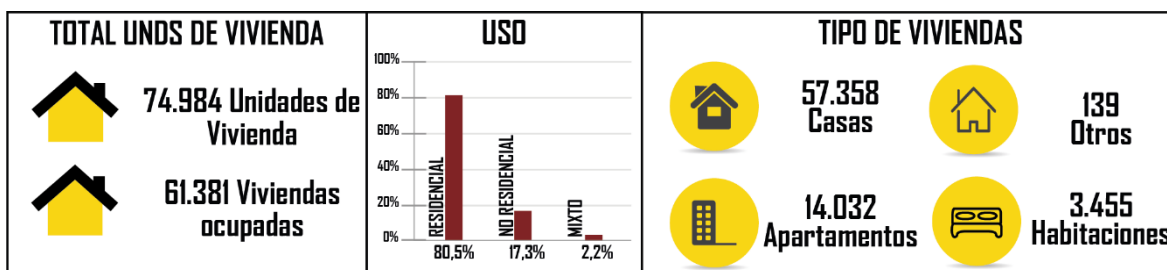


Nota. La figura representa la cantidad poblacional por géneros de “Barrancabermeja”. Adaptado de censo nacional de población y vivienda. Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), 2018. (https://sitios.dane.gov.co/cnpv/app/views/informacion/perfiles/68081_infografia.pdf).

De acuerdo con cálculos obtenidos a partir de las proyecciones del DANE el índice de pobreza multidimensional (IPM) está en un 39% en el área urbana siendo una de las ciudades con más alto índice de pobreza, a causa de la violencia e inseguridad sobre algunas regiones alrededor del municipio se generó el desplazamiento de muchas familias hacia la periferia urbana causando diferentes asentamientos informales en algunos sectores de la ciudad y un alto índice de desempleo en el que la comuna uno fue una de las más afectadas a causa de las invasiones sobre el borde del río. A la fecha Barrancabermeja cuenta con un total de 74.984 unidades de viviendas de las cuales 61.381 viviendas se encuentran habitadas, un 80,5% es de uso residencial, un 17,3% no residencial y un 2,2% es de uso mixto.

Figura 7.

Unidades de vivienda y usos

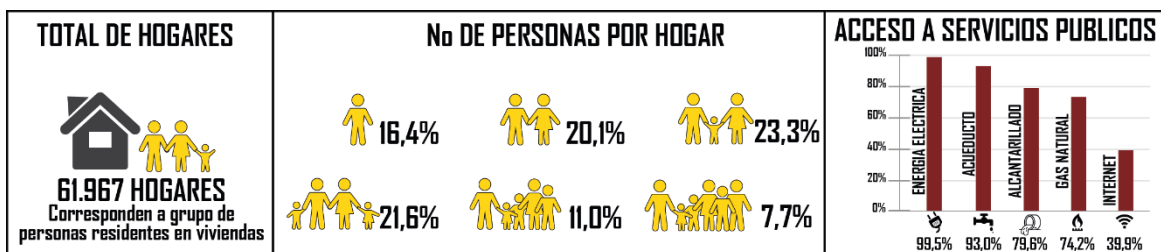


Nota. La figura representa las unidades totales de viviendas en “Barrancabermeja” Adaptado de censo nacional de población y vivienda. Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), 2018. (https://sitios.dane.gov.co/cnpv/app/views/informacion/perfiles/68081_infografia.pdf).

En la comuna uno se localizan 24 barrios legalizados a la fecha y un total de 6940 viviendas donde la mayoría de su población son de estrato 1 y 2, a la fecha el número de usuarios residenciales en el área urbana son de estrato 1, 2 y 3 en el que la comuna uno es una de las más afectadas por el índice de pobreza y falta de oportunidades, las viviendas en el municipio se distribuyen en diferentes tipos habitacionales como lo son: casas el cual se cuentan con 57.358 unidades, 14.032 apartamentos, 3.455 habitaciones y 139 de otro tipo de vivienda.

Figura 8.

Número de personas por hogar y porcentaje de acceso a servicios públicos.



Nota. La figura representa número de personas por hogar y porcentaje de acceso a servicios públicos en “Barrancabermeja” Adaptado de censo nacional de población y vivienda. Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), 2018.

(https://sitios.dane.gov.co/cnpv/app/views/informacion/perfiles/68081_infografia.pdf).

Muchas de estas viviendas no cuentan con todos los servicios públicos en el que de acuerdo al censo nacional de población y vivienda 2018 indica:

El 99.5% de las viviendas cuenta con energía eléctrica, un 93% de viviendas cuentan con acueducto, un 79.6% cuentan con alcantarillado, un 74.2% cuentan con gas natural y un 39.9% con internet, se estima 61.967 hogares en total donde se cuenta con diferentes número de personas por cada uno de ellos en el que el 16,4% son personas solas, el 20,1% pertenecen a parejas, el 23,3% a hogares conformados por 3 personas, el 21,6% a hogares de 4 personas el 11,0% a hogares con cinco personas y el 7,7% a hogares compuestos por 6 personas o más (DANE, 2018, P. 12).

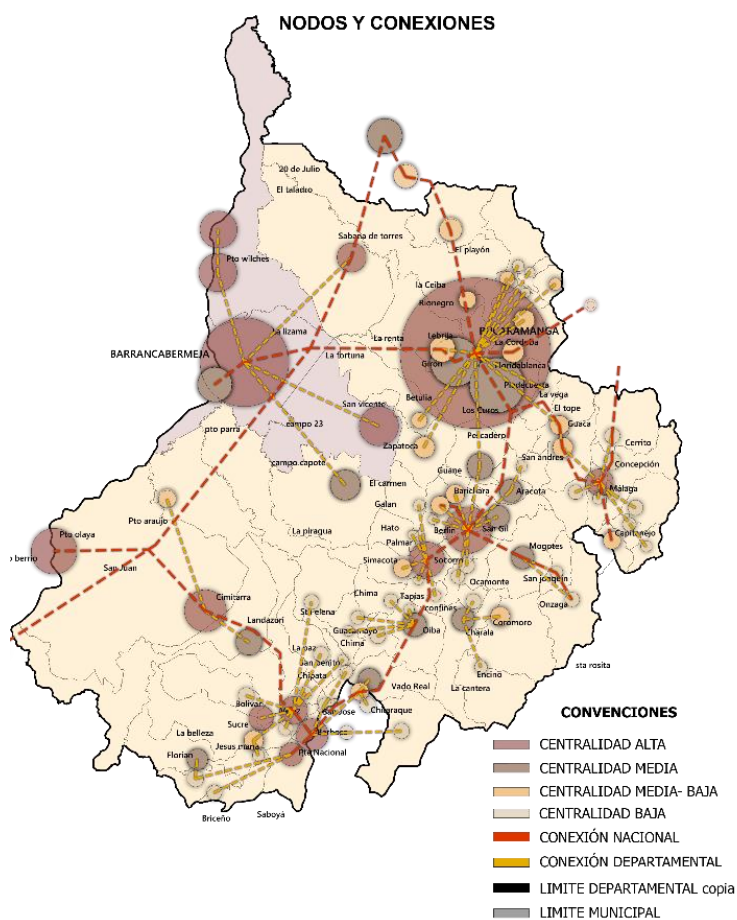
Es base a esta información hay familias con ingresos económicos bajos las cuales hacen parte de nivel de estratificación 1 y 2 en el que se encuentran en estados vulnerables y no cuentan con servicios de salud, alimentación adecuada e ingresos para cubrir las necesidades básicas del hogar.

Análisis de nodos y conexión a escala departamental

Santander cuenta con dos centralidades las cuales son las más importantes siendo Barrancabermeja el segundo nodo más importante a nivel departamental y de la región, ubicándose en un punto estratégico de conexión a nivel nacional por medio de la ruta del sol (tramo II) aportando un alto porcentaje del PIB al departamento (34,1% del PIB), generando empleo y economía en la región y sus alrededores convirtiéndose así en una fortaleza para el desarrollo y la diversificación económica por medio de diferentes proyectos.

Figura 9.

Análisis de nodos y conexiones de Santander.



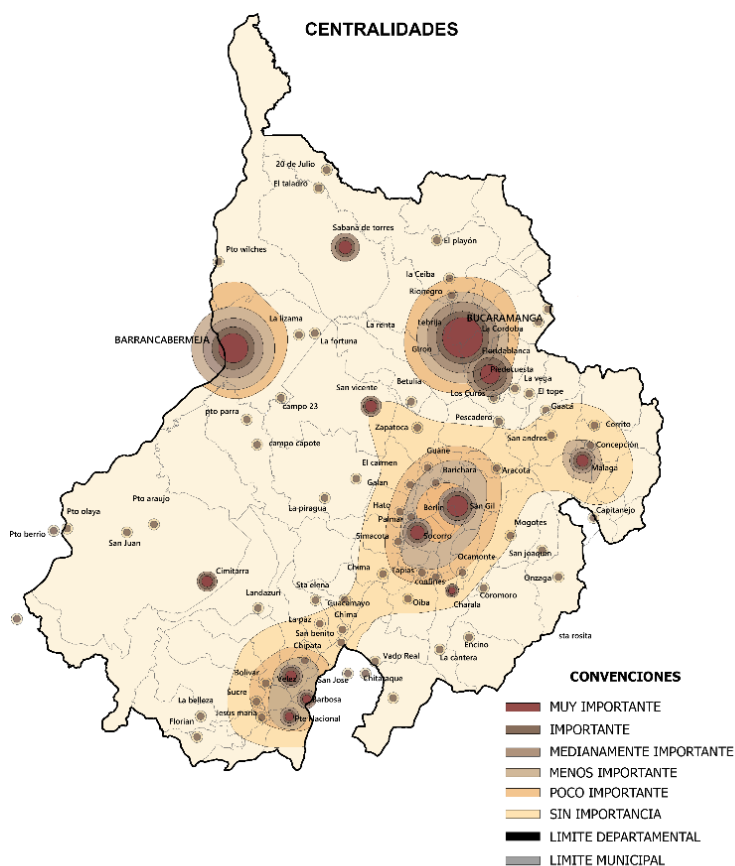
Nota. La figura representa el análisis de nodos y conexiones de Santander. Elaboración propia.

Análisis de centralidades a escala departamental.

El municipio al ser la segunda centralidad del departamento influye económicamente en los pueblos aledaños fortaleciendo la economía, por su ubicación estratégica Barrancabermeja se comunica de forma vial y fluvial con diferentes pueblos turísticos permitiendo generar un desarrollo para el área occidental buscando ubicarse en la ruta turística de Santander como escenario estratégico para el desarrollo económico y social por medio del fortalecimiento del sector turístico.

Figura 10.

Principales nodos y centralidades



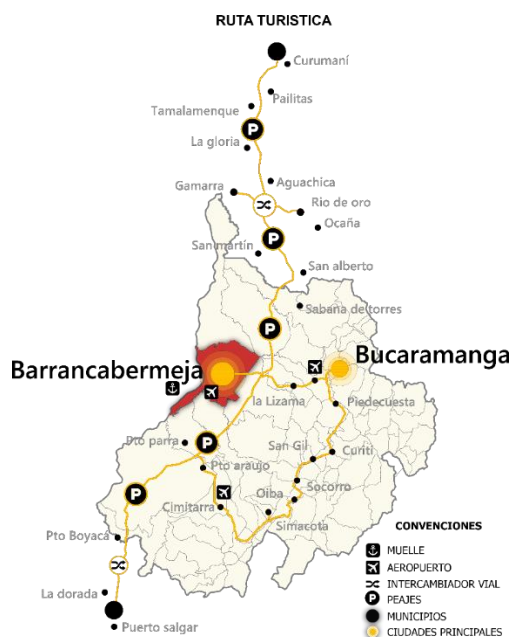
Nota. La figura representa el análisis de las principales centralidades a nivel departamental. Elaboración propia.

Análisis de ruta turística a escala departamental.

La región cuenta con diferentes atractivos turísticos en pueblos cercanos como Cimitarra, Pto Parra, Simacota, Sabana de Torres, entre otros municipios contando con diferentes actividades para el turismo como: parques, reservas naturales, actividades culturales y artísticas, museos, iglesias, hotelería, balnearios, pesca, actividades acuáticas, caminatas, deporte extremo, gastronomía entre otros, al analizar la influencia de la ruta turística sobre la región occidental del departamento se pretende fortalecer este atractivo con la integración del municipio aprovechando su localización y centralidad sobre el departamento el cual permitirá fortalecer la economía dando la oportunidad de brindar soluciones a problemáticas que afectan la comuna uno de Barrancabermeja.

Figura 11.

Ruta turística de Santander.



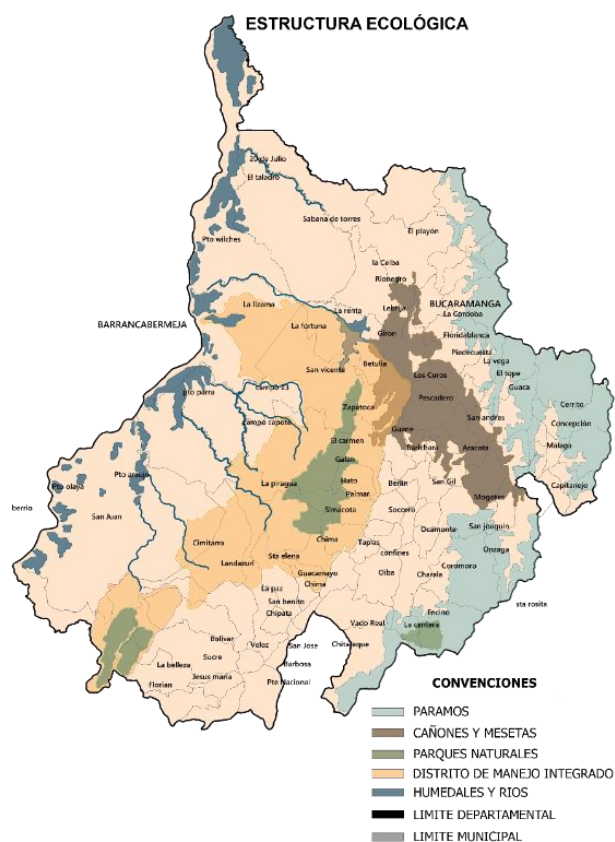
Nota. La figura representa el análisis de la ruta turística en Santander y la localización estratégica del municipio de Barrancabermeja. Elaboración propia.

Análisis de estructura ecológica a escala departamental.

Por su localización Barrancabermeja y el área occidental cuenta con muchos afluentes hídricos y áreas naturales que son de gran potencial para el desarrollo y fortalecimiento del turismo que permitirán mejorar la economía en la región y el departamento poniendo a Santander como fuente de turismo a nivel nacional permitiendo diferentes tipos de actividades recreativas y culturales a lo largo y ancho del departamento para la población y sus visitantes.

Figura 12.

Estructura ecológica departamental



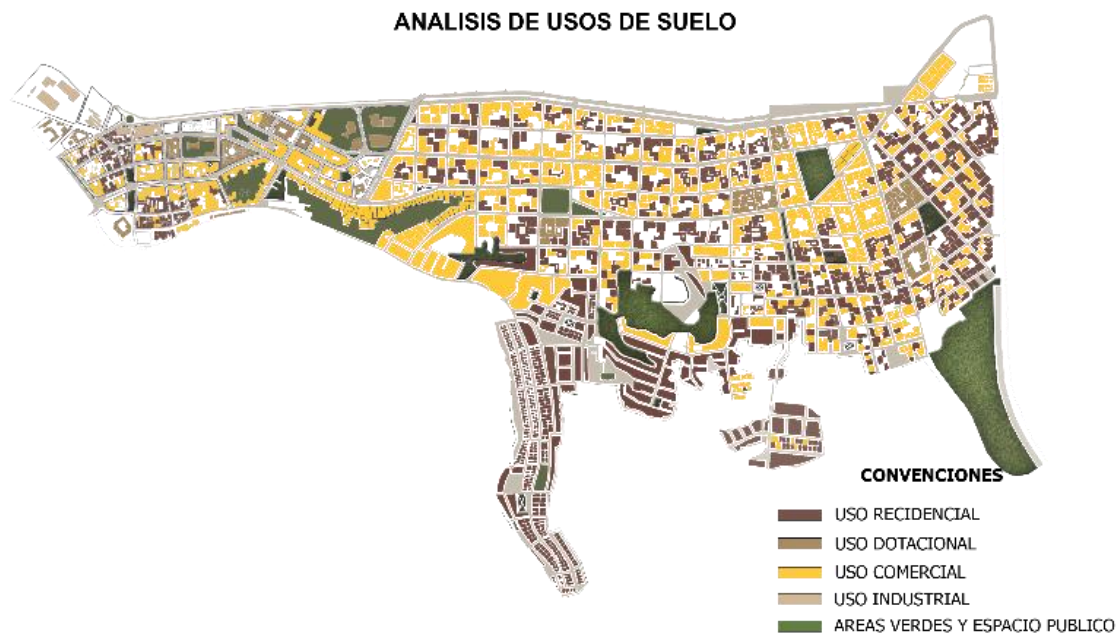
Nota. La figura representa el análisis de la estructura ecológica y sus reservas a escala departamental. Elaboración propia.

Análisis de usos del suelo a escala zonal

La comuna uno del municipio de Barrancabermeja se localiza al occidente del municipio desde la Cra 1 hasta la Cra 34 entre la calle 31 y calle 52, allí se ubican varios equipamientos de tipo dotacional como la alcaldía, clínicas, colegios, almacenes de cadena etc. El uso predominante del suelo es de tipo comercial y residencial siendo la comuna con mayor comercio en Barrancabermeja, allí se concentra diferentes actividades permitiendo el paso a varias problemáticas de tipo ambiental, económica, social.

Figura 13.

Usos de suelo a nivel local



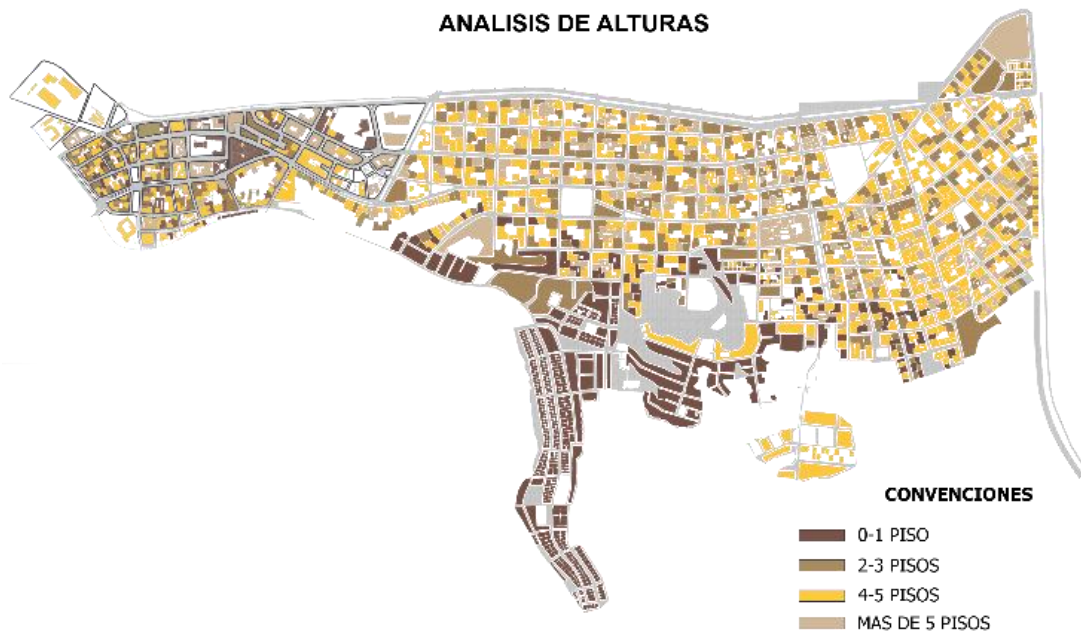
Nota. La figura representa el análisis de usos de suelo a nivel municipal, comuna uno de “Barrancabermeja”. Elaboración propia.

Análisis de alturas a escala zonal

La comuna uno del municipio cuenta con un predominio de entre 4 y 5 pisos en su mayor área construida, hacia el sur predomina asentamientos urbanos de 0 a 1 piso los cuales han sido invasiones como el barrio arenal hoy en día ya legalizados, pero con un alto riesgo de inundación en temporadas de invierno.

Figura 14.

Mapa de análisis de alturas a escala comunal



Nota. La figura representa el análisis de alturas a nivel municipal, comuna uno de “Barrancabermeja”.
Elaboración propia.

Análisis de llenos y vacíos a escala zonal

Sobre la comuna uno el cual abarca desde la Cra 1 hasta la Cra 34 entre la calle 31 y calle 52 se ha determinado un 87% de área construida, en la delimitación de los predios se percibe áreas libres que hacen parte de algunos lotes sin construir, parques, áreas en desarrollo y patios, varias de estas áreas libres sobre el sector occidental de la comuna uno son zonas de invasión por indigentes que se han apropiado de los predios abandonados por el deterioro y peligro del sector.

Figura 15.

Análisis llenos y vacíos



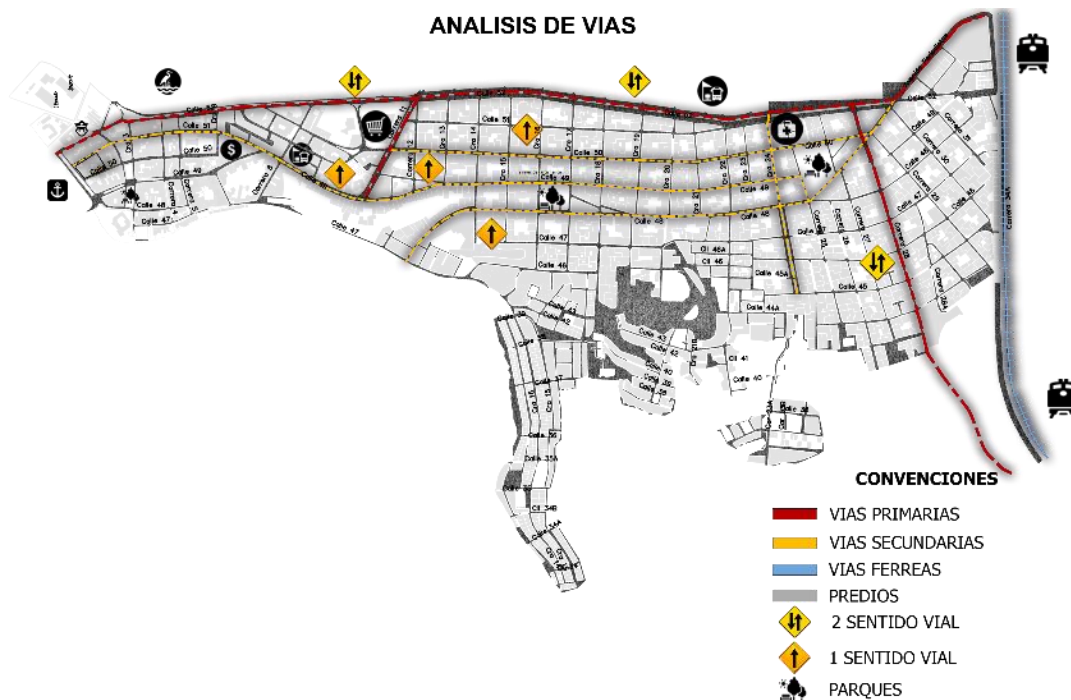
Nota. La figura representa el análisis de llenos y vacíos a nivel municipal, comuna uno de “Barrancabermeja”. Elaboración propia.

Análisis de vías a escala zonal

La malla vial en la comuna el cual comprende la calle 52 y la Cra 28 son vías en óptimas condiciones con una doble calzada para la circulación de toda clase de vehículos a motor, sobre la calle 50,49 y 48 son vías de una sola calzada en un estado regular, siendo la calle 49 la vía que comunica el eje comercial con el muelle o área de intervención del proyecto, de acuerdo con el análisis realizado sobre el área de influencia y sus alrededores, este sector cuenta con un alto flujo vehicular debido al alto desarrollo comercial sobre toda la zona generando trancones en horas pico sobre estas vías principales y una baja circulación en las vías terciarias.

Figura 16.

Análisis vial a nivel comuna



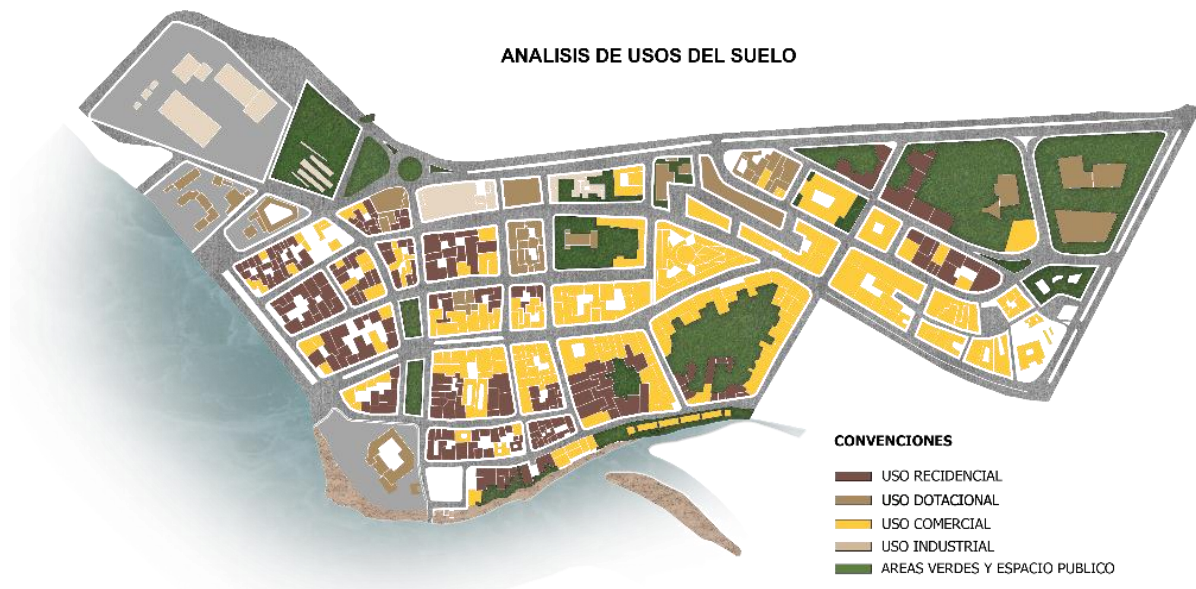
Nota. La figura representa el análisis de vías a nivel municipal, comuna uno de “Barrancabermeja”.
Elaboración propia.

Análisis de usos a escala vecinal

El área de intervención para el desarrollo del proyecto está comprendida desde la Cra 1 hasta la Cra 11 entre Calle 47 y 52 de la comuna uno, se evidencia un uso predominante de tipo comercial y residencial con un bajo uso de espacio público y áreas verdes para el fomento de diferentes actividades recreativas y de ocio para la población y sus visitantes.

Figura 17.

Usos del suelo, área de intervención



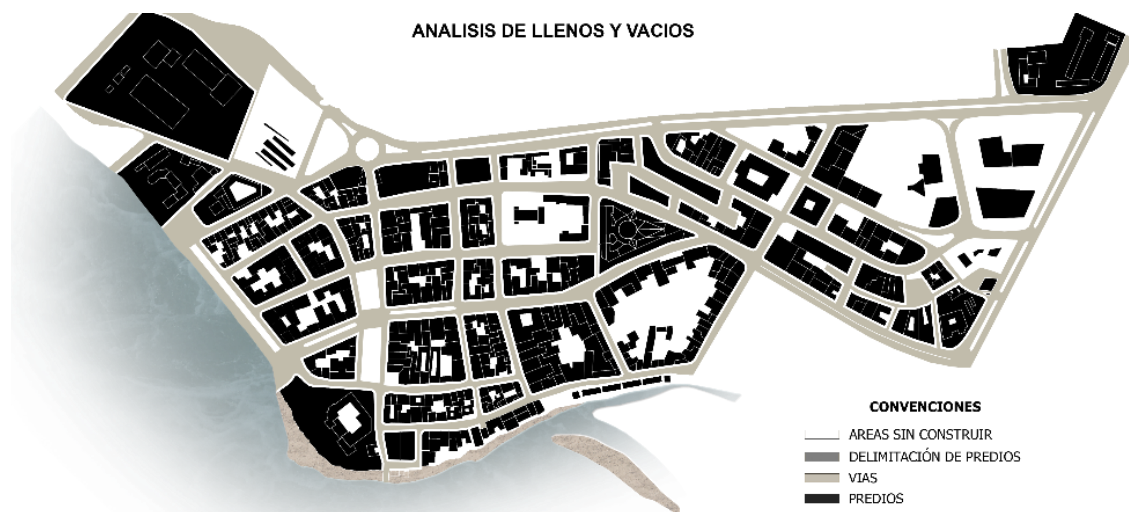
Nota. La figura representa el análisis de uso del suelo a escala vecinal, comuna uno de Barrancabermeja. Elaboración propia.

Análisis de llenos y vacíos a escala vecinal

Al área de influencia en el cual se va a desarrollar el proyecto se observa un 70% de área construida, el 30% restante de área libres equivalen a parques ubicados en la zonas y predios desocupados de los cuales se han utilizado para otro tipo de actividades que deterioran el lugar generando inseguridad y detrimento del espacio público y arquitectónico.

Figura 18.

Llenos y vacíos, área de intervención



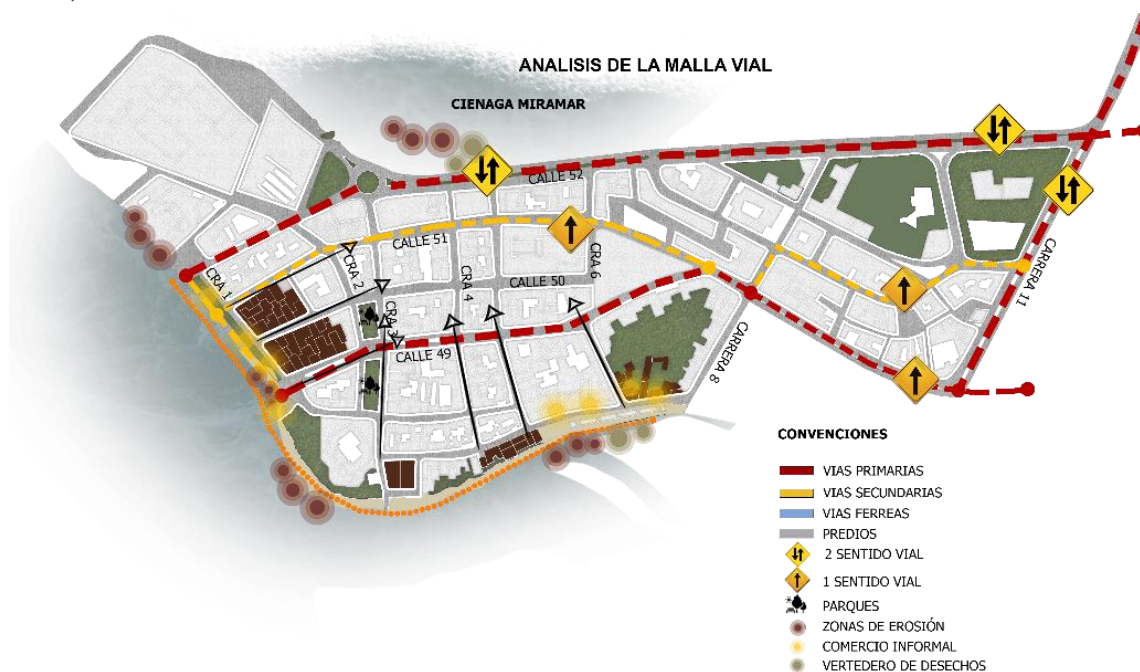
Nota. La figura representa el análisis de llenos y vacíos a escala vecinal, comuna uno de Barrancabermeja. Elaboración propia.

Análisis de la malla vial a escala vecinal

Al hacer un acercamiento al área de intervención se puede observar una conexión directa al sector del muelle por medio de la calle 52 que va de oriente a occidente siendo una vía primaria con doble calzada permitiendo una relación directa entre la ciénaga Miramar localizada hacia el norte y el río Magdalena hacia el occidente, sobre la calle 49 encontramos el eje comercial el cual conecta con una doble calzada hasta la plaza central de mercado partiéndose a una sola vía que va a conectar hasta el borde del río causando una circulación lenta por el alto tráfico que se presenta en el sector comercial.

Figura 19.

Malla vial, área de intervención.



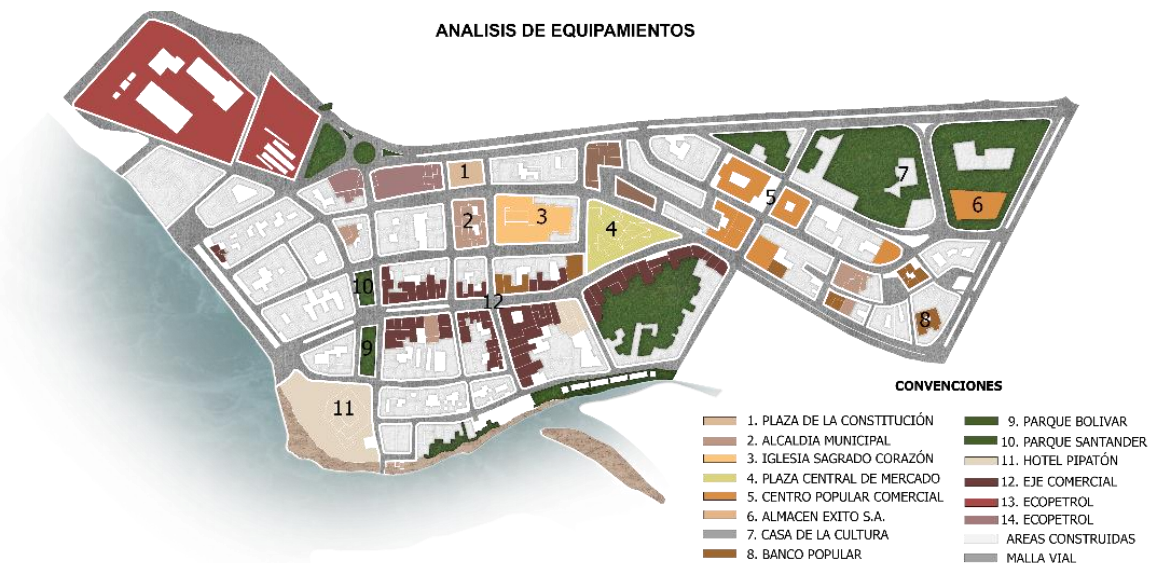
Nota. La figura representa el análisis de la malla vial a escala vecinal, comuna uno de Barrancabermeja. Elaboración propia.

Análisis de equipamientos a escala vecinal

El sector cuenta con varios equipamientos importantes de la ciudad algunos de ellos reconocidos como hitos, estos equipamientos están desarticulados de su entorno debido al detrimento presentado en el sector fundacional y la ausencia de relación entre la estructura urbana y ambiental provocando vacíos urbanos y un constante deterioro generando un cambio en la malla urbana y un uso inadecuado de algunos equipamientos y predios desocupados.

Figura 20.

Equipamientos, área de intervención



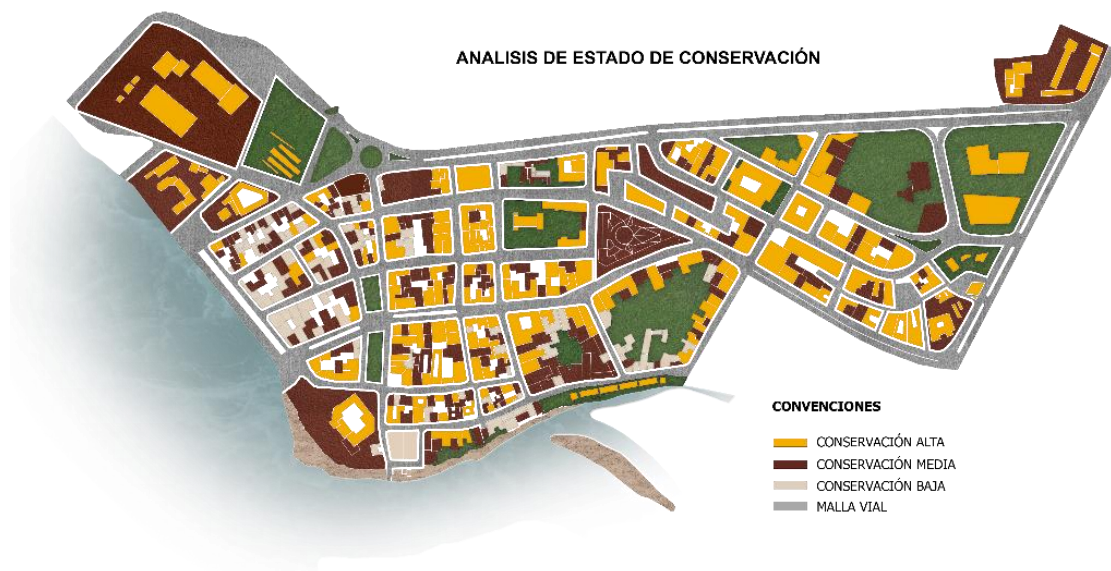
Nota. La figura representa el análisis de equipamientos a escala vecinal, comuna uno de Barrancabermeja. Elaboración propia.

Análisis de estado de conservación a escala vecinal

Teniendo en cuenta los predios a intervenir sobre la Cra 1 hacia el sector occidental se analiza un estado de conservación bajo y medio los cuales han generado cambios en este sector convirtiéndose en una zona de tolerancia, venta de estupefacientes, inseguridad, indigencia y otros tipos de problemáticas que hacen del sector un área urbana en continuo abandono provocando un bajo interés y aislamiento por parte de la población.

Figura 21.

Estado de conservación del área de intervención.



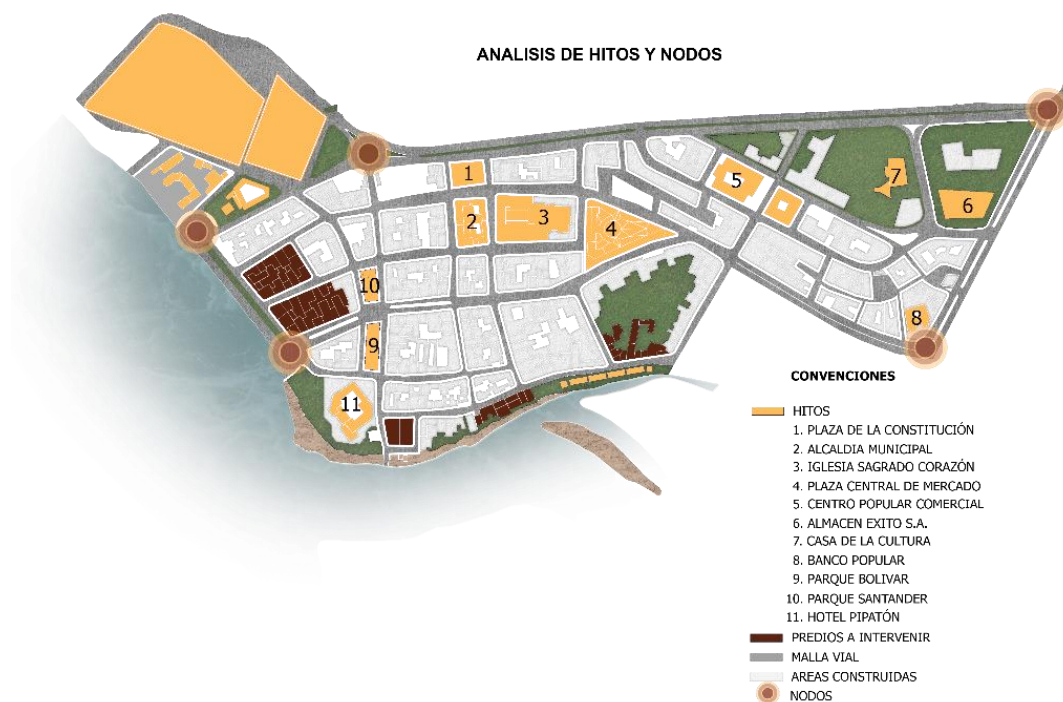
Nota. La figura representa el análisis de estado de conservación a escala vecinal, comuna uno de Barrancabermeja. Elaboración propia.

Análisis de hitos y nodos a escala vecinal

Al analizar los hitos y nodos del área de intervención se concluye que varios de estos hitos están en decaimiento debido a la baja integración con el entorno urbano generando un aislamiento entre el sector comercial, el río Magdalena y la ciénaga Miramar a causa las problemáticas mencionadas anteriormente sobre algunas zonas del sector, también sobre los puntos nodales se presenta una problemática de circulación vehicular en horas pico debido al gran desarrollo que tiene el sector a nivel comercial y la entrada a Ecopetrol s.a. causando congestión vehicular sobre algunos puntos de la zona.

Figura 22.

Hitos y nodos, área de intervención



Nota. La figura representa el análisis de hitos y nodos a escala vecinal, comuna uno de Barrancabermeja. Elaboración propia.

Análisis de estratificación a escala vecinal

Teniendo en cuenta el estudio del área de influencia se observa que el sector a intervenir está determinado por la ocupación de estratos tipo 1 y 2 en donde se localizan predios desocupados y total abandono haciendo importante un tratamiento de espacio urbano que permita la reactivación, el mejoramiento, y la conexión del borde del río con el sector comercial dándole valor al sector fundacional del municipio.

Figura 23.

Estratificación, área de intervención.



Nota. La figura representa el análisis de estratificación a escala vecinal, comuna uno de Barrancabermeja. Elaboración propia.

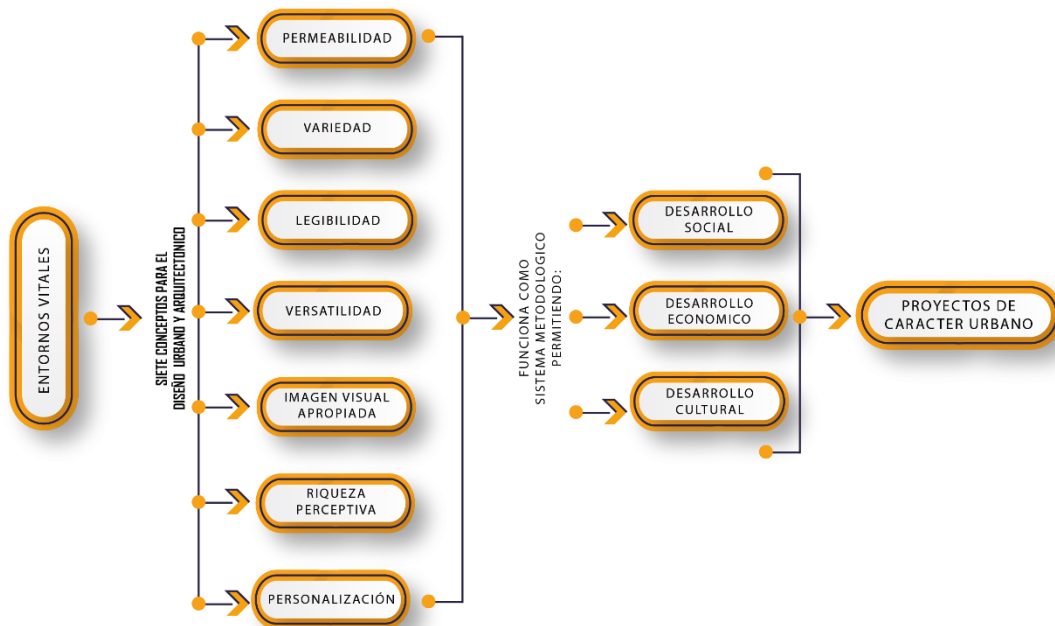
Marco Teórico

A través de la investigación se hace fundamental conceptualizar el proyecto permitiendo comprender los conflictos, relacionando las teorías con las diferentes problemáticas de modo que se pueda construir un marco que permita abordar el problema y el desarrollo y la investigación dentro de un conjunto de conocimientos y así orientar la investigación.

Teoría de Entornos vitales, hacia un diseño urbano y arquitectónico más humano.

Figura 24.

Mapa teórico de entornos vitales



Nota. La figura representa el mapa teórico de entornos vitales. Elaboración propia

Comprendiendo el espacio público e investigando el cómo se desarrolla la vida en estas áreas urbanas (Bentley 1999) describe la preocupación por las áreas de diseño que parecen frecuentemente incorrectas, interesado en saber porque la arquitectura y el espacio urbano son considerados inhumanos y represivos, por medio del libro “Entornos Vitales” propone de manera practica como abordar diferentes problemáticas mediante 7 pasos para proponer lugares vitales intentando comprender desde la perspectiva del usuario y su precepción del espacio público (González et al., 2016).

Basado en ello, para que un espacio urbano sea útil y haya una apropiación por parte del usuario se necesita de una profunda correlación entre el espacio público y la comunidad de manera que permita convertir estas zonas en áreas funcionales y eficientes para la sociedad, basado en estos conceptos Bentley genera 7 estrategias de desarrollo para el diseño urbano:

Permeabilidad: en la que por medio de espacios accesibles se permite una circulación al peatón conectando un espacio urbano con otro generando una conexión con su entorno convirtiéndolos en espacios receptivos a lo cual esta estrategia debe ser planteada desde el proceso de diseño.

Variedad: de acuerdo a lo menciona por Bentley, la permeabilidad de poca utilidad e irrelevante si el usuario no se le ofrece una gran variedad de experiencias a las que elegir a lo cual hace enfoque a los usos constituyendo así una segunda estrategia para el desarrollo urbano, esto hace importante la determinación de diferentes tipos de actividades para el usuario los cuales permita desarrollar varias actividades en este espacio público el cual a través de la permeabilidad se pueda acceder a cada uno de ellos .

Legibilidad: como tercera estrategia para el desarrollo urbano la legibilidad permitirá al usuario comprender con plena facilidad el lugar y sus elementos estructurantes de manera que pueda sentirse atraído por el espacio público y arquitectónico del lugar generando una apropiación del usuario y esto se

podrá alcanzar por medio del diseño inclusivo envolventes, conexión con hitos urbanos entre otras determinantes de diseño.

Versatilidad: esta estrategia permite el uso polivalente de algunos espacios públicos de manera que el usuario pueda tener diferentes tipos de opciones, esto permite que el espacio urbano y arquitectónico pueda albergar mayor tipo de actividades aclarando que el diseño tiene una relación directa con los tipos de actividades que allí se ofrecen y por ello se hace necesario involucrar a la sociedad a la hora de generar estos diseños urbanísticos.

Imagen Visual Apropriada: como quinta estrategia de diseño, en este paso se debe dar mayor importancia al detalle exterior, siendo un punto importante ya que puede llegar a afectar la legibilidad e interpretación de la población respecto al espacio público, en este punto se propone el estudio del diseño adecuado para poder conseguir una imagen apropiada.

Riqueza perceptiva: en esta etapa del desarrollo se debe tener en cuenta los detalles más pequeños de acuerdo con lo explicado por Bentley en el que algunos espacios deben ser más enriquecido los cuáles serán las áreas visibles del espacio urbano.

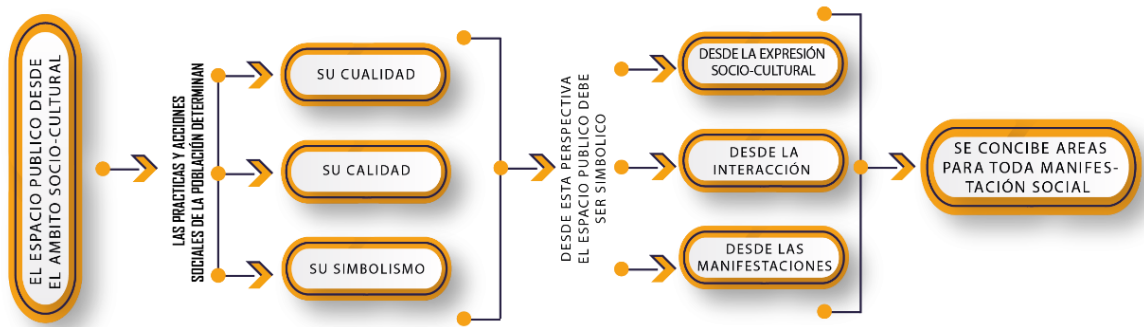
Personalización: en esta estrategia del desarrollo de un proyecto urbano se debe tener en cuenta al usuario quien puede proporcionar ideas de como proyectar el espacio en base a sus vivencias y desarrollo en el sector, esto permitirá generar un área adecuada para las personas del sector y sus visitantes pues en base a la información que se adjunte se permite un planteamiento solido de, y para la sociedad.

Teniendo como herramienta teórica “entornos vitales” se permitirá hacer un análisis exhaustivo del área de intervención de manera que se permita la integración social y su entorno teniendo como objetivo el desarrollo del proyecto dirigido a la población.

La teoría del espacio público desde el ámbito sociocultural.

Figura 25.

Mapa teórico del espacio público desde lo socio-cultural.



Nota. La figura representa el mapa teórico de del espacio público desde lo socio-cultural. Elaboración propia.

Concebido como un área de libre circulación e integración para una sociedad con costumbres y arraigos culturales de un determinado territorio en el que se desarrolla una población, M Castells (1996) define la teoría social como:

La forma de expresarse de la comunidad; es suscitado por los procedimientos sociales, sus cualidades, su entorno donde se desarrollan, su calidad de vida determina una respuesta en el hombre pues en estos espacios se produce diferentes tipos de acuerdos unánimes, controversias, protestas, discusiones y afrontamientos los cuales están relacionados con las conductas sociales formando espacios socioculturales (como se cita en Bencomo, 2012, p. 11).

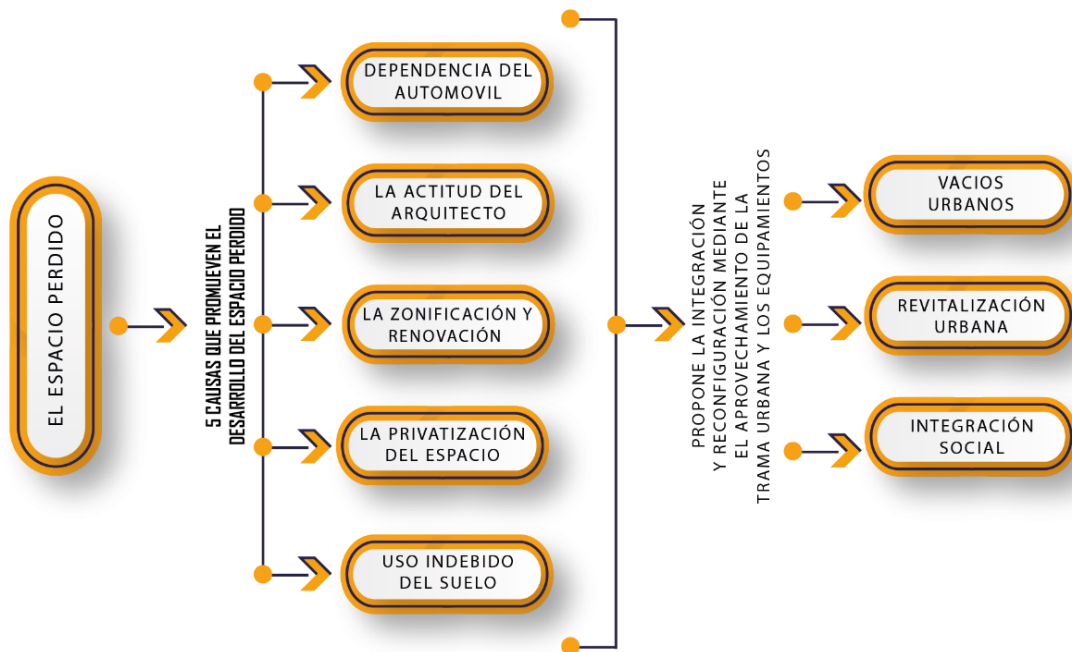
Estos espacios urbanos son puntos de concentración para la comunidad donde se presentan diferentes tipos de relaciones en cotidianidad convirtiéndose en puntos de concentración y áreas simbólicas para la sociedad generando diferentes tipos de relaciones y arraigos tanto culturales como sociales.

Por tanto, que los espacios públicos con equipamientos de tipo comercial, cultural o residencial permiten una mayor interacción entre la sociedad generando una apropiación por parte de la comunidad y sus visitantes permitiendo un desarrollo económico social y cultural que fortalecerán las costumbres atrayendo nuevas oportunidades a la región al mismo tiempo que permitirán la integración de diferentes sectores sociales y culturales.

El espacio perdido Finding Lost Space: Theories of Urban Design - Roger Trancik.

Figura 26.

Mapa teórico del espacio perdido



Nota. La figura representa el mapa teórico de del espacio perdido de Roger T. Elaboración propia

El uso inadecuado del espacio público sobre las ciudades de hoy en día han generado la pérdida de los valores asociados al espacio urbano, basado en teorías de diseño espacial urbano este libro integra una sola teoría y un conjunto de pautas abordando la manera de como recuperar los espacios urbanos de manera coherente vinculado hacia el ser humano.

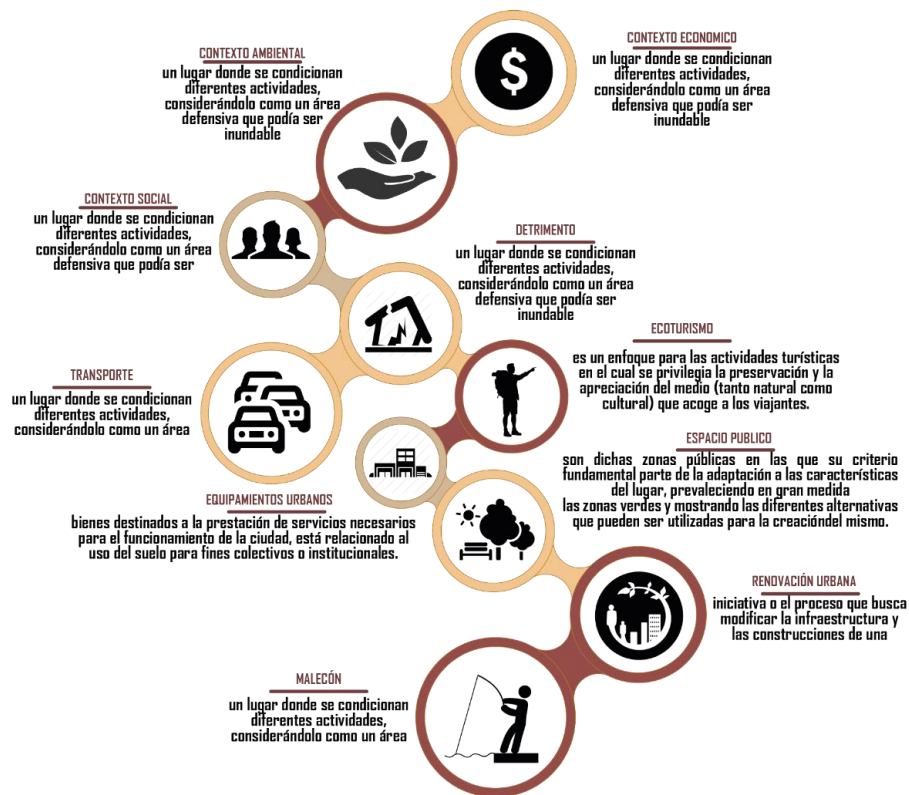
Para Trancik (1986) el espacio perdido es definido como aquellas áreas sobrantes en la estructura de la ciudad, en donde no se desarrollan actividades humanas pero que deben ser intervenidas puesto que no aportan ninguna contribución y carecen de valor estético, funcional y formal en el que el espacio urbano se ve envuelto en el desarrollo acelerado y desmedido de la ciudad el cual provoca una mala planificación (como se cita en Cárdenas & Jurado, 2020, p, 23).

En solución a este fenómeno del espacio perdido Roger Trancik genera una propuesta de integración y reconfiguración mediante el aprovechamiento de la trama urbana integrando las edificaciones y el contexto urbano buscando atraer la población y aprovechando estos vacíos urbanos basado en un modelo de desarrollo el cual es determinado por la planificación en el que tiene como objetivo explorar la integración y transformación del espacio urbano para poder aplicarlo a las ciudades.

Marco Conceptual

Figura 27.

Marco conceptual



Nota. La figura representa el mapa de conceptos abordados en el desarrollo del proyecto de investigación. Elaboración propia.

En base al estudio del problema se hace importante identificar los diferentes conceptos que enmarcan el desarrollo del proyecto y su investigación profundizando en el contexto del área de intervención permitiendo una aproximación y profundización al desarrollo del documento investigativo y su planteamiento.

Malecón:

Considerado como un espacio físico en el que convergen diferentes tipos de actividades sociales y culturales un malecón se convierte también en áreas diseñadas para evitar las inundaciones en el que

por medio de un tratamiento urbano se generará propuestas que integran el espacio público permitiendo el desarrollo de la población.

Ecoturismo:

de acuerdo a la definición brindada por la Organización Mundial de comercio de las Naciones Unidas aquello que cumple con las siguientes características forma parte del turismo:

todo aquello que se desarrolle en torno al medio ambiente y la motivación por medio de la apreciación y la observación por parte del visitante, todo aquello que se enfoque en la pedagogía y el entendimiento del medio ambiente, todo aquello que reduzca el impacto medioambiental y sociocultural de manera negativa, todo aquello que participe en la preservación de las áreas naturales que representan un atractivo turístico, todo aquello que brinda oportunidades de ingresos económicos y trabajo y todo aquello que fomenta la sensibilización de la conservación de los bienes naturales y de cultura (UNWTO, 2002, p. 1).

Siendo de gran importancia por la preservación del hábitat, el cual ayuda a generar conciencia ambiental y cultural en la población, el turismo ecológico involucra a la sociedad por medio de desarrollo económico y ambiental permitiendo así el fortalecimiento de un sector generando un impacto social, económico y ambiental positivo.

Espacio público:

nace como concepto de lugar de encuentros sociales en donde se presentan diferentes tipos de interacciones, el espacio público es multifuncional y con el tiempo pueden surgir cambios en su entorno ya sea por apropiación indebida, deterioro, abandono, informalidad entre otros factores, el espacio público hace parte importante del desarrollo urbano y social en una comunidad.

Aclarando que estos espacios son de gran importancia para la interacción social los cuales conforman un asentamiento poblacional en un determinado lugar y permiten el desarrollo de diferentes actividades generando un bien común.

Renovación Urbana:

Para Brunet (1993) el renovar un espacio urbano implica a menudo la destrucción de edificaciones actuales identificando así la rehabilitación de la renovación, esto también implica reestructurar la apariencia y forma de la trama urbana en lo que en ocasiones se verá afectada la población (como se cita en Hernández, 2014, p. 54).

Concepto es expresado por Miles Caele, la renovación urbana busca identificar sectores de un territorio que son desaprovechados el cual por medio de la rehabilitación se puedan recuperar los espacios urbanos en desuso generando una transformación por medio de un impacto positivo sobre determinada zona.

Detrimento:

Desde la perspectiva urbana este concepto se puede definir como la pérdida o el deterioro parcial o total de un inmueble causando daños de tipo material y económicos a causa de un uso inadecuado y a lo cual presenta un constante deterioro.

Contexto Económico:

Constituyendo todos aquellos factores que involucran la economía de determinado sector el contexto económico en el ámbito urbano debe enfocarse a la satisfacción y solución de las necesidades

de una sociedad y en su defecto a la población de escasos recursos centrando su desarrollo en las acciones que permitan generar diferentes tipos de producción para sus beneficios.

Contexto Social:

Relacionado a todo aquello que apunta a la sociedad este concepto se enfoca en un grupo en el que transcurre todo tipo de actividades enfocadas a su desarrollo las cuales determinan el comportamiento, vivencia y costumbres de cada individuo de determinada población.

Transporte:

El transporte es considerado una actividad del sector terciario, teniendo como finalidad varios objetivos, uno de los principales es permitir el crecimiento y desarrollo económico de un sector trayendo consigo nuevas oportunidades a una sociedad conectando a toda una región y permitiendo todo tipo de interacción.

Equipamientos Urbanos:

Como elementos y construcciones de tipo público o privados los equipamientos cumplen una función adecuada en cada sector y es la de prestar algún tipo de servicio a la sociedad siendo instalaciones que ayudan a la satisfacción de necesidad para la población permiten un desarrollo de carácter social, económico, intelectual y cultural.

Marco Legal

En base a la investigación del marco normativo, herramientas de gestión como el “Plan de Desarrollo Distrital” y el instrumento técnico normativo “Plan de Ordenamiento territorial de Barrancabermeja” se investiga las leyes y decretos que rigen el proyecto a desarrollar en el distrito, las cuales nos ayudan a comprender de manera correcta bajo que parámetros debemos regirnos para un buen desarrollo de manera que no se esté incumpliendo la norma en base a la propuesta.

Estas leyes nos ayudan a garantizar un desarrollo sostenible del proyecto, a tener una planeación estratégica para llevar a cabo una propuesta adecuada que permita el desarrollo del municipio buscando una gestión ambiental acorde al cuidado de su entorno y conservación de su medio ambiente en el que se busca proteger sus tradiciones culturales y sociales y de igual modo se pueda generar un desarrollo económico para el distrito en el que se tendrá en cuenta la inclusión de la población más vulnerable y con limitaciones por medio de propuestas y diseño de espacio público regido por parámetros en el diseño y construcción del mismo.

Ley ambiental de Colombia (ley 99 de1993)

La ley ambiental define el ordenamiento ambiental territorial como la función atribuida al Estado de regular y orientar el proceso de diseño y planificación de uso del territorio y de los recursos naturales renovables de la Nación, a fin de garantizar su adecuada explotación y su desarrollo sostenible.

Ley 152 de 1994 (ley orgánica para la construcción de planes de desarrollo).

El objetivo principal de esta ley es el de constituir los pasos para la planeación, realización, valoración, aprobación, y control del Plan de Desarrollo instituye la ley orgánica del Plan de Desarrollo su objetivo principal es diseñar instrumentos que permitan convertir el territorio deseado en un territorio

posible, con un conjunto de investigaciones para prever la evolución social, un ejercicio prospectivo con un territorio mejor.

Decreto 1865 de 1994.

Por el cual se regulan los planes regionales ambientales de las Corporaciones Autónomas Regionales y de las de Desarrollo Sostenible y su armonización con la gestión ambiental territorial.

Ley 388 de 1997 (Ley de desarrollo territorial).

ley define el Ordenamiento Territorial como: un conjunto de acciones político-administrativas y de planificación física concertadas, en orden a disponer de instrumentos eficientes para orientar el desarrollo del territorio bajo su jurisdicción y regular la utilización, transformación y ocupación del espacio, de acuerdo con las estrategias de desarrollo socioeconómico y en armonía con el medio ambiente y las tradiciones históricas y culturales.

CONPES 3918 del 2018 (Estrategia para la Implementación de los ODS).

Este documento contiene la visión del país a 2030, un esquema de seguimiento con indicadores nacionales, metas cuantificables, responsabilidades institucionales y un ejercicio de priorización y regionalización, mediante un conjunto de “metas trazadoras” con la capacidad de impulsar avances en las demás metas de cada ODS, Incorpora también un plan de fortalecimiento estadístico y una estrategia territorial, buscando maximizar la apropiación y utilidad de los ODS, respetando la autonomía y prioridades definidas por los gobiernos territoriales.

Decreto 1538 de 2005 por el cual se reglamenta parcialmente la Ley 361 de 1997

por la cual se establecen mecanismos de integración social de las personas con limitación. Dicta parámetros para el diseño y construcción de los elementos del espacio público y sobre la accesibilidad a edificios abiertos al público y estacionamientos.

Ley 1083 de 2006 (Movilidad sostenible en Distritos y Municipios con POT).

Establece que, con el fin de dar prelación a la movilización en modos alternativos de transporte, los municipios y distritos que deben adoptar Planes de Ordenamiento Territorial en los términos del literal a) del artículo 9º de la Ley 388 de 1997, formularán y adoptarán Planes de Movilidad según los parámetros adoptados.

CAPITULO IV. Planteamiento metodológico

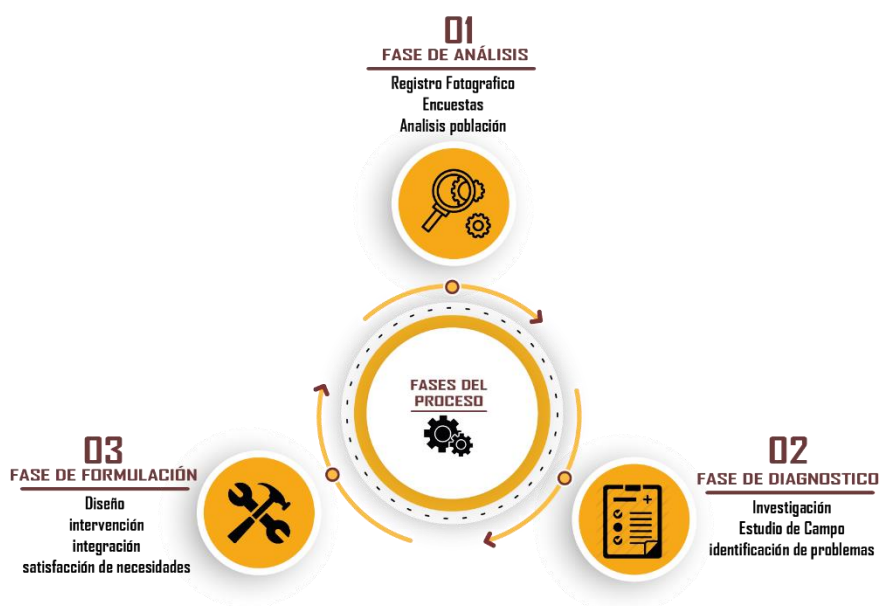
Metodología

Por medio de la metodología de la investigación se plantea mediante tres fases la solución al problema de la investigación donde se busca recopilar datos para analizarlos de manera que permita un desarrollo adecuado en el proceso de investigación.

Mapa metodológico

Figura 28.

Metodología de la investigación



Nota. La figura representa la metodología mediante el cual se desarrolla el proyecto investigativo bajo 3 fases. Elaboración propia

El proceso de investigación metodológico definido para el desarrollo del proyecto tendrá un enfoque cualitativo y descriptivo, en el que se estudia las características de tipo económico, cultural,

ambiental, físico y social del sector en el municipio de Barrancabermeja, asumiendo la información recolectada por medio de encuestas, observación e investigación de campo.

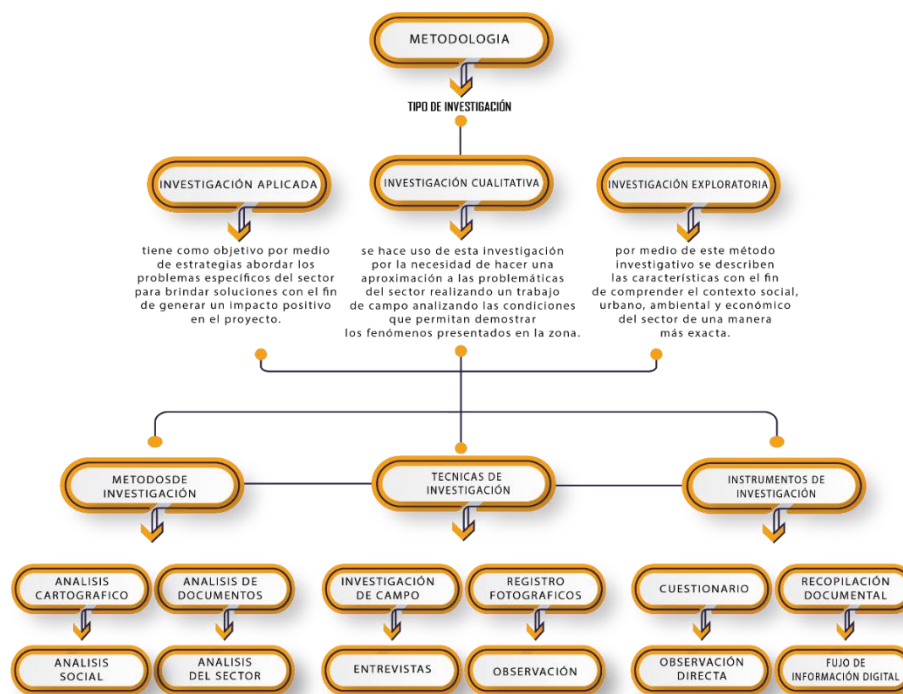
Para llegar al desarrollo de este enfoque se tendrá en cuenta el planteamiento de Olavo Escorcia del libro manual para la investigación donde indica que por medio de instrumentos y técnicas se debe llegar al método investigativo por medio de estas metodologías se desarrollará el trabajo teniendo en cuenta tres fases como lo son: de análisis, investigación y diagnóstico del sector, en el que por medio de encuestas, registro fotográfico y análisis de la población se investigará la fase 1 del proceso, en su fase 2 el diagnóstico se hará un enfoque investigativo hacia la población y el distrito permitiendo identificar las problemáticas que se desarrollan en el área de intervención y en su fase 3 se desarrollará la propuesta de tipo urbana que permita brindar soluciones a la comunidad basados en la fase de análisis y diagnóstico.

Tipo de investigación

En el desarrollo de la investigación metodológica se aplicarán 3 tipos de investigaciones el cual permitirán generar un acercamiento enfocado a las problemáticas del área de intervención y su entorno inmediato por medio de la investigación aplicada, exploratoria y cualitativa se busca puntualizar los diferentes factores que alteran el área de intervención y su entorno inmediato.

Figura 29.

Tipos de investigación



Nota. La figura representa la metodología mediante el cual se hace la investigación de campo ayudando al desarrollo técnico del documento, esta información fue recopilada a través de la investigación y observación del lugar (Ver anexo 7) Elaboración propia.

A través de fundamentos teóricos se desarrolla el proyecto haciendo uso de diferentes tipos de investigación el cual se clasificaron según su propósito:

INVESTIGACIÓN APLICADA: tiene como objetivo por medio de estrategias abordar los problemas específicos del sector para brindar soluciones con el fin de generar un impacto positivo en el proyecto.

INVESTIGACIÓN EXPLORATORIA: se hace uso de esta investigación por la necesidad de hacer una aproximación a las problemáticas del sector realizando un trabajo de campo analizando las condiciones que permitan demostrar los fenómenos presentados en la zona.

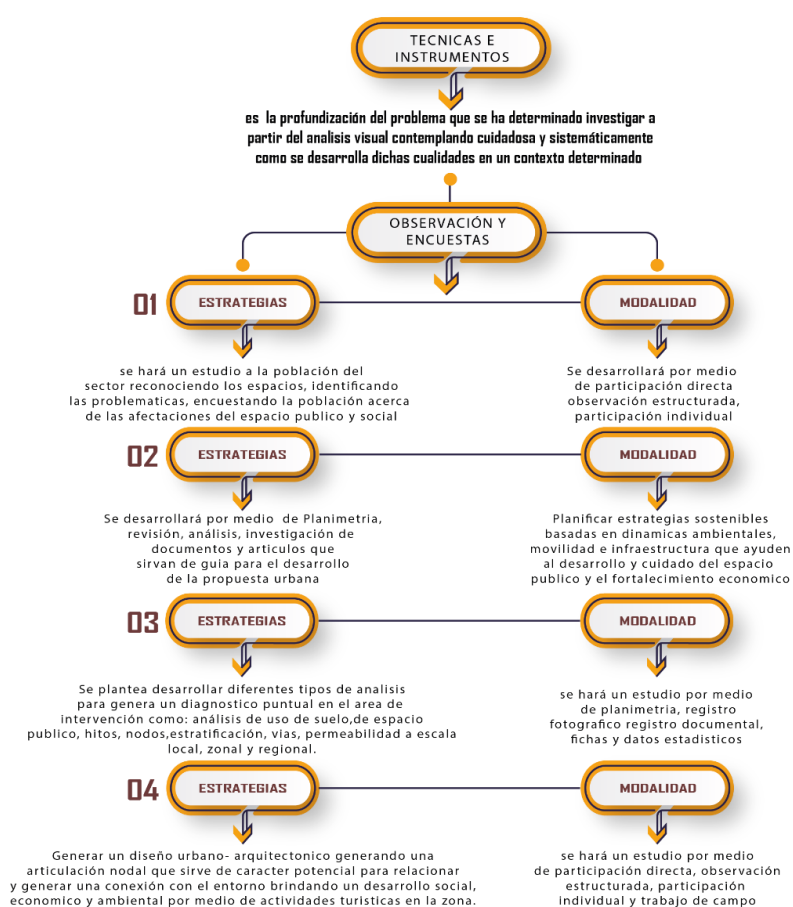
INVESTIGACIÓN CUALITATIVA: por medio de este método investigativo se describen las características con el fin de comprender el contexto social, urbano, ambiental y económico del sector de una manera más exacta.

Técnicas e instrumentos de la metodología.

Mediante técnicas e instrumentos de investigación se busca profundizar en los factores que afectan el contexto urbano social y económico por medio de la identificación, la participación con la comunidad, la revisión y análisis investigativo de documentos, la planificación y encuestas se busca investigar los diferentes factores que alteran el entorno urbano y sus alrededores.

Figura 30.

Técnicas e instrumentos de la investigación



Nota. La figura representa las técnicas e instrumentos utilizados mediante la investigación. Elaboración propia, esta información fue recopilada a través de la investigación, observación y documentación del lugar (Ver anexo 7) Elaboración propia.

Instrumentos y fichajes de observación.

Con este instrumento se hace una visita de campo, mediante el cual se determinan diferentes aspectos y situaciones que afectan el área de intervención en el cual se hacen registros fotográficos donde se determinan variables en la estructura ecológica, la movilidad, la contaminación, estado actual de las vías y andenes, percepción de inseguridad, deterioro urbano y arquitectónico, equipamientos entre otros determinando su estado actual por medio de una calificación que permite soportar físicamente su valoración actual frente al entorno urbano.

Tabla 1.

Instrumento de fichaje y observación

MALECÓN DE YARIMA, PLAN DE RENOVACIÓN E INTEGRACIÓN URBANA PARA LA COMUNA UNO En el municipio de Barrancabermeja, (Santander).					
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		INSTRUMENTO DE FICHAJE Y OBSERVACIÓN		LOCALIZACIÓN	
				Barrancabermeja, (Santander)	

FICHA DE DIAGNOSTICO		01 DE 05			
ELABORADO POR		Yeison Jesús Romero Castillo			
UBICACIÓN		Calle 47, Cra 1, Calle 52			
FECHA		01/05/2021			
HORA INICIO		HORA FIN			

MOVILIDAD	REGISTRO FOTOGRÁFICO		VARIABLE		CALIFICACIÓN		
			Espacio publico	BUENA	REGULAR	MALA	CARECE
			vías		X		
			transporte		X		
			ciclovía				X
			Andenes		X		
			CONCLUSIONES				
			En base a la información recolectada sobre el área de intervención en la parte de movilidad y todo aquello que involucra sus vías andenes y ciclorutas se concluye la falta de cuidado de las áreas de circulación en el que se observan las vías en detrimento con basura que contaminan el sector donde algunos sectores las calles se toman como parqueaderos para vehículos generando un alto tráfico vehicular en horas pico.				

Nota. La tabla representa el instrumento utilizado para la investigación y el desarrollo de la metodología. elaboración propia.

Evaluación del área de intervención.

Esta tabla es usada para la visita de campo al municipio de Barrancabermeja, con la que se evalúa los diferentes aspectos del área de intervención teniendo en cuenta las variables de movilidad, equipamientos, seguridad, población, economía y estructura ambiental mediante un rango de calificación que permite obtener información concreta de los diferentes aspectos para el desarrollo del proyecto de grado.

Tabla 2.

Tabla de evaluación del área de intervención

MALECÓN DE YARIMA, PLAN DE RENOVACIÓN E INTEGRACIÓN URBANA PARA LA COMUNA UNO En el municipio de Barrancabermeja, (Santander).					
INSTRUMENTO DE EVALUACIÓN DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN				LOCALIZACIÓN	
				Barrancabermeja, (Santander)	
FORMATO		FORMATO DE EVALUACIÓN DEL SECTOR			
ELABORADO POR		Yeison Jesús Romero Castillo			
UBICACIÓN					
FECHA					
HORA INICIO			HORA FIN		
VARIABLE		ASPECTOS DEL SECTOR A EVALUAR		RANGO DE CALIFICACIÓN (0-5)	RESULTADOS
MOVILIDAD	1	el sector cuenta con articulación a vías principales			
	2	el sector cuenta con áreas de circulación peatonal que conectan con el entorno			
	3	el acceso vehicular facilita la movilidad de la población hacia el área de intervención			
EQUIPAMIENTOS	4	El área de intervención cuenta con varios equipamientos para el uso de la población			
	5	se cuentan con hoteles para la población turística			
	6	cerca del área de intervención se ubican centros de comercio			

SEGURIDAD	7	el sector cuenta con una estación de policía y el sistema carcelario		
	8	en algunos sectores se cuenta con sistema de monitoreo y vigilancia		
	9	se evidencia indigencia en algunos sectores del área de intervención		
POBLACIÓN	10	el área de intervención y su entorno se evidencia la circulación de personas de diferente rango de edades		
	11	se genera circulación de todo tipo de población gracias al puerto de embarcaciones		
	12	la comunidad visita el sector constantemente por la comercialización del pescado y el turismo		
ECONOMÍA	13	sobre el sector comercial se localiza la población de estrato medio-alto y sobre el área de intervención población de estrato bajo		
	14	el sector cuenta con la zona comercial sobre su alrededor de manera desarticulada		
	15	la zona de intervención cuenta común potencial desarrollo económico basado en el turismo y desarrollo de diferentes tipos de economía		
ESTRUCTURA AMBIENTAL	16	el sector cuenta con dos parques que están desarticulados del entorno que son concurridos por la población		
	17	la ciénaga Miramar cuenta con amplias áreas verdes que forman la parte más importante de la estructura ecológica del sector		
	18	algunos sectores cuentan con buena arborización sobre su espacio público		

Nota. La tabla representa el instrumento utilizado para la investigación y el desarrollo de la metodología. elaboración propia.

Encuestas.

Esta encuesta está desarrollada en base al análisis e investigación del sector del muelle de Barrancabermeja mediante 9 preguntas aplicadas al 10% de la población que reside en la comuna uno donde se percibe los diferentes factores que han llevado al desarrollo de la propuesta buscando brindar una solución en donde con los aportes de la comunidad se llevará a cabo el desarrollo de la investigación.

Formato de encuestas.

Mediante la evaluación de los diferentes aspectos del área de intervención se desarrolla este formato que permita avanzar en el proceso de la investigación metodológica haciendo participe a la población que hace uso constante del sector los cuales aportaran valiosa información.

Tabla 3.

Formato de encuesta

Universidad la Gran Colombia						
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia	FORMATO DE ENCUESTA	LOCALIZACIÓN DE ENCUESTA Barrancabermeja, (Santander)				
NOMBRE DEL ENCUESTADOR		Yeison Jesús Romero Castillo				
NOMBRE DEL ENCUESTADO		_____				
PRESENTACIÓN						
El siguiente formato de encuesta está diseñado con el propósito de evaluar la percepción de la población frente al sector del muelle y el paseo de la ciénaga Miramar (Cristo Petrolero) de manera que se pueda obtener información relevante que permita comprender los diferentes factores de carácter social económico y ambiental para la investigación de un proyecto de grado						
PERFIL DEL ENCUESTADO						
EDAD	_____		SEXO	M	F	_____
SOCIAL _____ Marcar con un X siendo q el puntaje más bajo y 5 el puntaje más alto						
1. ¿qué tan seguro (a) se siente al visitar el sector del muelle en diferentes horas del día?						
HORARIO	1	2	3	4	5	
08:00 - 10:00						
10:00 - 12:00						
12:00 - 14:00						
14:00 - 16:00						
16:00 - 18:00						
COMENTARIOS						
2. ¿Qué problemáticas de carácter social cree usted que afectan el sector fundacional del municipio?						
Drogadicción	_____					
Inseguridad	_____					
Atracos	_____					
otro, ¿Cuál?	_____					

3. ¿cuáles son los motivos por el cual visita el sector y sus alrededores?					
MOTIVO	1	2	3	4	5
trabajo					
turismo					
comercio					
recreación					
otro					
COMENTARIOS					

4. ¿Cuál cree que sea la solución para mejorar los problemas del sector?
--

fomento de la educación
 fomentar programas para la población vulnerable
 brindar oportunidades para el desarrollo económico
 todas las anteriores

ECONÓMICO

5. ¿cree que el turismo puede mejorar el desarrollo económico y social de la población en el municipio y el sector?

Respuesta

6. ¿con cuanta frecuencia visita el sector fundacional del municipio?

una vez por semana
 entre dos y tres veces por semana
 más de tres veces por semana
 esporádicamente

7. ¿cree que con la recuperación y restauración del espacio público se mejore la economía y el desarrollo en el sector?

Respuesta

AMBIENTAL

8. ¿cree que la población que visita el sector cuenta con buenas prácticas de cuidado ambiental?

SI

NO

¿POR QUE?

9. ¿Qué puntaje obtiene este tipo de causas contaminantes en el sector?

CAUSAS	1	2	3	4	5
desechos					
alto flujo vehicular					
combustible fósil					
malas practicas					
otro					
COMENTARIOS					

Nota. La tabla representa una encuesta como instrumento utilizado para la investigación y el desarrollo de la metodología. elaboración propia.

Cuadro metodológico

Tabla 4.

Cuadro metodológico

Alternativas para el desarrollo metodológico de la propuesta				
N°	OBJETIVOS	ESTRATEGIAS	TÉCNICAS	INSTRUMENTOS
1	Analizar las características urbanas del municipio teniendo en cuenta las dinámicas del sector a fin de generar un diagnóstico para la zona de intervención	Se plantea el desarrollo de diferentes tipos de análisis para generar un diagnóstico puntual en el área de intervención como: análisis de usos del suelo, de espacio público, hitos nodos y sendas, estratificación, vías, permeabilidad, de conexión urbana.	Análisis planimétrico, percepción investigación,	Planimetría, Registro fotográfico, registro documental,
2	Proponer estrategias de sostenibilidad para el desarrollo del espacio público y así potenciar el incremento económico social turístico y cultural en el municipio.	planificar estrategias sostenibles basadas en dinámicas ambientales, movilidad, infraestructura, que ayuden al desarrollo y cuidado del espacio urbano de manera que fortalezcan la economía del municipio.	Revisión, análisis, investigación de documentos, artículos que sirvan de guías para el desarrollo de la propuesta urbana.	Tesis, artículos, libros, diagramas.
3	Replantear las áreas frente a la franja del	Generar una articulación nodal	Por medio de una Propuesta de diseño	

	rio Magdalena, articulando la propuesta con el contexto urbano a partir de un tratamiento paisajístico teniendo en cuenta zonas que permitan la inclusión social y el desarrollo de las diferentes actividades del sector.	por medio del diseño urbano y arquitectónicos que permitan la reactivación y adecuación de espacios para el desarrollo social y económico de la población implementando áreas que integren diferentes tipos de actividades sobre la zona.	urbano basado en el desarrollo de proyectos similares que sirvan como referentes para el desarrollo del proyecto	Bocetos, esquemas, planimetría, renders, proyectos
4	desarrollar equipamientos de educación, trabajo y culturización para brindar soluciones a las problemáticas del sector y que genere una articulación con su entorno.	Se propone proyectos arquitectónicos para el desarrollo de la comunidad y el municipio y la mejora continua del sector	Se dispondrá de aspectos técnicos para el desarrollo de los proyectos partiendo de las problemáticas del sector.	Diseños arquitectónicos, planimetría, esquemas, 3d

Nota. La tabla representa una encuesta como instrumento utilizado para la investigación y el desarrollo de la metodología. Elaboración propia.

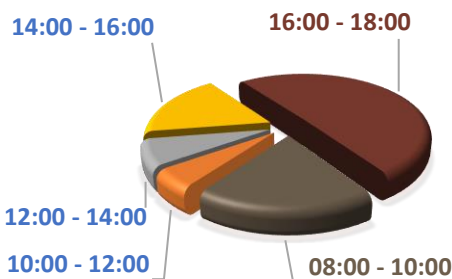
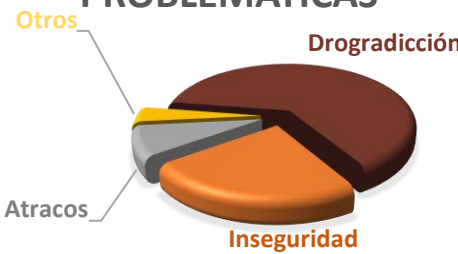
Resultados de la encuesta aplicada

En base a los datos arrojados en las encuestas sobre el área de intervención para el desarrollo del proyecto, se evaluaron diferentes aspectos en el ámbito social, económico y ambiental de la población residente arrojando los siguientes resultados:

Tabla 5.

tabla de tabulación de encuestas

Universidad la Gran Colombia					
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		FORMATO DE TABULACIÓN DE LAS ENCUESTAS APLICADAS			
1.GENERALIDADES					
TOTAL, ENCUESTADOS	HOMBRES			MUJERES	
97	42	43.9%		55	56.2%

PREGUNTA	OPCIÓN	CANT. DE PERSONAS	PARCIAL	GRÁFICOS
1. ¿qué tan seguro (a) se siente al visitar el sector del muelle en diferentes horas del día?	08:00 - 10:00	19	19.59%	HORARIOS 
	10:00 - 12:00	5	5.15%	
	12:00 - 14:00	7	7.22%	
	14:00 - 16:00	17	17.53%	
	16:00 - 18:00	49	50.51%	
2. ¿Qué problemáticas de carácter social cree usted que afectan el sector fundacional del municipio?	Drogadicción	62	63.91%	PROBLEMATICAS 
	Inseguridad	23	23.71%	
	Atracos	8	8.26%	
	otro, ¿Cuál?	4	4.12%	
3. ¿cuáles son los motivos por el cual visita el sector y sus alrededores?	trabajo	42	43.3%	MOTIVOS DE VISITA 
	turismo	25	25.77%	
	comercio	35	36.08%	
	recreación	22	22.68%	

	otro	10	10.31%	
--	------	----	--------	--

4. ¿Cuál cree que sea la solución para mejorar los problemas del sector?	fomento de la educación	16	16.5%	SOLUCIONES
	fomentar programas para la población vulnerable	18	18.56%	
	brindar oportunidades para el desarrollo económico	14	14.43%	
	todas las anteriores	49	50.51%	
5. ¿cree que el turismo puede mejorar el desarrollo económico y social de la población en el municipio y el sector?	SI	79	81.44%	DESARROLLO
	NO	18	18.56%	
6. ¿con cuanta frecuencia visita el sector fundacional del municipio?	una vez por semana	23	23.71%	FRECUENCIA DE VISITA
	entre dos y tres veces por semana	18	18.56%	
	más de tres veces por semana	47	48.45%	
	esporádicamente	9	9.28%	
7. ¿cree que con la recuperación y restauración del espacio público se mejore la economía y	SI	68	70.1%	DESARROLLO
	NO	29	29.9%	

el desarrollo en el sector?				
--------------------------------	--	--	--	--

8. ¿cree que la población que visita el sector cuenta con buenas prácticas de cuidado ambiental?	SI	11	11.34%	PRACTICAS AMBIENTALES
	NO	86	88.66%	
9. ¿Qué puntaje obtiene este tipo de causas contaminantes en el sector?	desechos	42	43.3%	CAUSAS CONTAMINANTES
	alto flujo vehicular	16	22,68%	
	combustible fósil	22	16,49%	
	malas practicas	9	9.28%	
	otro	8	8.25%	

Nota. la tabla representa la tabulación de las encuestas hechas en campo. Elaboración propia

Fichas bibliográficas

Por medio del desarrollo de las fichas bibliográficas se soporta las fuentes consultadas para el desarrollo y la investigación del proyecto como herramienta que nos permite profundizar en el tema investigativo.

Tabla 6.

Fichas bibliográficas

TITULO DEL LIBRO/TESIS/ART.	REPOSITORIO: La tora puerto turístico y productivo para el desarrollo sostenible en Barrancabermeja/ Santander.		
AUTOR	Andrea Catalina León Quintero, Karen Julieth Ruiz Serrano		
UBICACIÓN	https://repository.ugc.edu.co/handle/11396/3754	AÑO	2016
CONCEPTOS	• Condición Ambiental • Plan parcial • Espacio público • Revitalización • Turismo • Renovación Urbana	LUGAR	Bogotá
DESCRIPCIÓN	se plantea un Plan Parcial, en donde se mejoren las condiciones ambientales, económicas, espaciales y habitacionales de la zona de intervención, logrando por medio de un proyecto arquitectónico liderar el Plan Parcial acompañado por una serie de propuestas de apoyo la revitalización del espacio.		
ELABORADA POR:	Jeison Romero Castillo	Fecha	2021
TEMA	Antecedentes del Problema		

Nota. la tabla representa la ficha bibliográfica, como fuentes de investigación del proyecto. Elaboración propia

CAPITULO V. Diagnóstico, conclusiones y recomendaciones

Diagnostico

Diagnóstico de Movilidad

Barrancabermeja en la actualidad es el centro de producción de hidrocarburos a nivel nacional, debido a este desarrollo industrial que ha tenido el municipio desde el año de 1916 el río y sus vías se han convertido en ejes fundamentales para el desarrollo económico del municipio, departamento y el país.

Desde este contexto de desarrollo Barrancabermeja y parte de la región no cuentan con una buena conectividad terrestre adecuada para suplir las necesidades del transporte público, el sistema vial urbano de acuerdo con el PND (2018), de Barrancabermeja está conformado por 19,9 km de vías principales, 115,4 km de vías secundarias, 64,4 km de vías colectoras y 193,28 km de vías locales para el total de 393 km.

Tabla 7.

Tabla de estado de vías

No.	Estado	Longitud (Km)	Porcentaje (%)
1	Bueno	181,96	53,9 %
2	Aceptable	111,74	33,1 %
3	Malo	43,88	13,0 %

Nota. la tabla representa el estado de vías en porcentajes y kilometrajes. Adaptado de POT. alcaldía de Barrancabermeja, 2018. <https://www.barrancabermeja.gov.co/documentos/86/plan-de-ordenamiento-territorial-pot/>

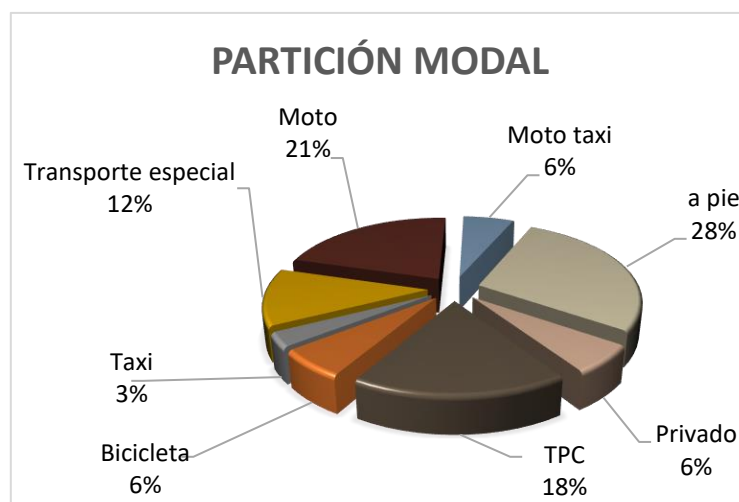
Teniendo en cuenta el estado general de las vías a nivel municipal según datos estadísticos tomados del POT, el 53,9 % de las vías se encuentran en buen estado, el 33,1 % en estado regular y el 13,0 % en un estado deplorable, la malla vial y la movilidad poblacional se encuentran desarticuladas a causa de los cuerpos de agua y la vía férrea el cual está fragmentando la ciudad, según información del plan

maestro de movilidad el traslado de una persona desde el sector oriental hasta el sector occidental toma cerca de 1 hora el trayecto.

La red vial carece de óptimas condiciones en temas de circulación, debido al flujo vehicular proveniente del municipio de Yondó y la vía a Bucaramanga a esto sumando el flujo vehicular de carga pesada constante que transitan a través de la vía nacional adicional a ello en gran parte de sector fundacional las vías se encuentran en un estado de detrimento presentando un deterioro en el sector causando congestión vehicular y una circulación lenta en el sector.

Figura 31.

Partición modal y transporte publico



Nota. la Figura representa la partición modal del municipio. Adaptado de POT. alcaldía de Barrancabermeja, 2018. <https://www.barrancabermeja.gov.co/documentos/86/plan-de-ordenamiento-territorial-pot/>

De acuerdo con el PDA (Plan de acción), al día se genera un total de 266.675 viajes en el que el 28% de estos viajes se da por personas que circulan a pie, un 6% en bicicleta, un 21% en moto de uso personal, otro 6% en mototaxi (informal), un 18% en transporte público colectivo, un 12% en transporte especial (empresas, colegios), un 6% en transporte privado.

Respecto a la distribución del transporte público, los servicios con mayor participación en el municipio son los de transporte público colectivo con un 59,1% y el 40,9% restante en mototaxi, respecto al transporte en bicicletas es un transporte de uso bajo ya que el municipio no cuenta con un sistema de ciclorutas que conecte el sector oriente con el sector comercial haciendo necesario este tipo de sistema que ayude a la circulación y descongestión del transporte público urbano.

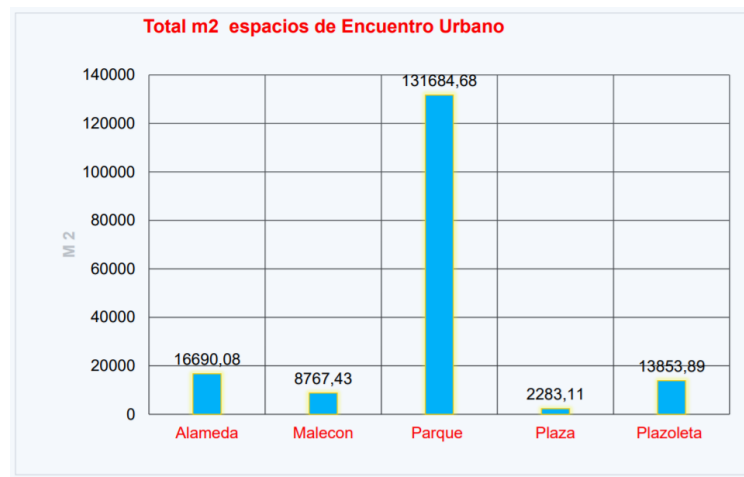
Diagnóstico de usos

El área urbana del municipio de Barrancabermeja está caracterizada por una conformación contigua de edificaciones y estructuras agrupadas en manzanas, delimitadas por calles, carreras y avenidas generando así una malla urbana organizada hacia el centro de la ciudad, pero los desarrollos de tipo informal y las nuevas urbanizaciones hacia las periferias han ido desarticulando el desarrollo organizado causando un incremento difuso en el desarrollo urbano.

El uso del suelo en el municipio tiene una mayor incidencia de tipo residencial con el 52,39% del uso del suelo lo que equivale a 1.345.014 Ha, cuenta con una amplia área de protección de áreas verdes y cuerpos de agua el cual es el 16,52% del suelo con 424.192 Ha de reserva natural, un área industrial con 382.462 Ha que equivalen al 14,90% del uso del suelo urbano, para áreas de desarrollo de tipo recreativo el municipio cuenta con 198.753 Ha que equivalen a 7,74% del suelo urbano el cual en su mayor parte de área se localiza en la comuna 2 concentrando allí los espacios de tipo lúdico recreativo forzando a la población aledaña a movilizarse a este sector de la ciudad, en el uso institucional el municipio cuenta con un porcentaje del 4,78% y un 3,67% siendo este último en infraestructura de uso comercial con los usos de menor desarrollo en el municipio haciéndose necesario intervenir estas zonas para diversificar el desarrollo económico y urbano del municipio aprovechando el tratamiento del sector que según acuerdo 018 del 2002 el área a intervenir es de tratamiento de renovación urbana el cual es el 1,79% del área municipal siendo así un área de 602.774 m².

Diagnóstico de espacio publico**Figura 32.**

Figura de espacios públicos para actividades

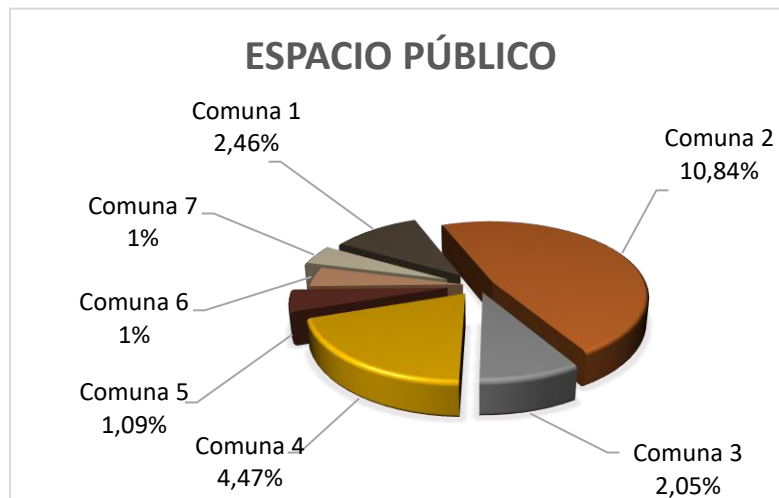


Nota. la Figura representa el espacio público del municipio por m2. Adaptado de POT. alcaldía de Barrancabermeja, 2018. <https://www.barrancabermeja.gov.co/documentos/86/plan-de-ordenamiento-territorial-pot/>

El espacio público para el desarrollo de actividades de la población en su mayoría son parques el cual cuenta con un total de áreas de 131.685 m2 del sector urbano, cuenta también con 16.136 m2 de plazas y plazoletas, 16.690 m2 de alameda, 8.767 m2 de malecón el cual es un pasaje peatonal sobre el borde de la ciénaga Miramar con una carencia de tratamiento urbano.

Figura 33.

Índice de espacio público por comunas



Nota. la Figura representa el espacio público del municipio por comunas. Adaptado de POT. alcaldía de Barrancabermeja, 2018. <https://www.barrancabermeja.gov.co/documentos/86/plan-de-ordenamiento-territorial-pot/>

En el municipio las áreas públicas se dividen por comunas, en donde se concentra la mayor área sobre la comuna 2 del municipio con un 10,84% del espacio público urbano mientras que en la comuna 5, 6 y 7 son las menos favorecidas identificando así la inequidad en donde se hace necesario fortalecer el desarrollo de proyectos urbanos que complementen áreas públicas para el desarrollo de actividades para la población de cada comuna, teniendo como base el indicador actual de m² de espacio público, en la comuna 1 se puede ver que se cuenta un espacio de solo 0,99 m² por habitante siendo esta la segunda comuna con menos espacio público por persona después de la comuna 5 haciendo necesario tener presente la intervención sobre estos sectores para el desarrollo de proyectos que favorezcan a la población de la comuna 1 buscando articular el desarrollo urbano con la comuna 2.

Figura 34.

Porcentaje de espacio público a nivel municipal



Nota. la Figura representa el espacio público en general del municipio. Adaptado de POT. alcaldía de Barrancabermeja, 2018. <https://www.barrancabermeja.gov.co/documentos/86/plan-de-ordenamiento-territorial-pot/>

En el municipio, el espacio público que predomina son las canchas por sus dimensiones son el 34% del espacio público del municipio, seguido están los parques que ocupan un 16% que en total son 109 parques siendo insuficientes para suplir las necesidades de la población aún más teniendo presente que la mayor concentración de espacio público se localiza en la comuna 2 esto genera un déficit y una falta de necesidad en proyectos de infraestructura urbanística que mejoren la calidad de áreas para la población y las comunas.

Diagnóstico de equipamientos

Los equipamientos son edificaciones y espacios destinados para el uso y la satisfacción de las necesidades sociales, estos espacios cumplen la función de ofrecer servicios según la necesidad de sus habitantes, el municipio cuenta con diferentes tipos de equipamientos colectivos en el que en su mayoría de área está enfocada al sector educativo con 164 unidades que equivalen a 533.602 m² aun así el nivel educativo en el municipio en su mayoría la población cuenta solo con la primaria y secundaria y una bajo

nivel a nivel tecnico tecnologico y profecional tambien cuenta con equipamientos complementarios como los equipamientos de tipo cultural, deportivos, religiosos, de abastecimiento de transporte entre otros que en su mayoria se localizan en la comuna 1 del municipio concentrándose en este sector de la ciudad generando una desigualdad de distribución sobre el municipio al tiempo que son insuficientes para cumplir las necesidades de la población.

Estos sistemas de equipamientos se encuentran agrupados en una considerable cantidad de tipo social, educativos y de recreación y aunque cuenta con sitios de interés turístico que hacen parte de la economia local no hay una organización urbana en el sector fundacional que mejore el espacio publico siendo un atractivo para la población presentando un deterioro en el sector convirtiendo estos espacios en lugares con poco atractivo turistico.

En equipamientos de tipo cultural el municipio cuenta con 29 auditorios, 14 monumentos urbanos y 12 bibliotecas de los cuales son de mayor predominio, y con una menor participación se encuentran los teatros, museos, casas culturales y ludotecas a lo cual cuentan solo con 1 edificación haciendo necesario el desarrollo de este tipo de equipamientos para las comunidades y la región.

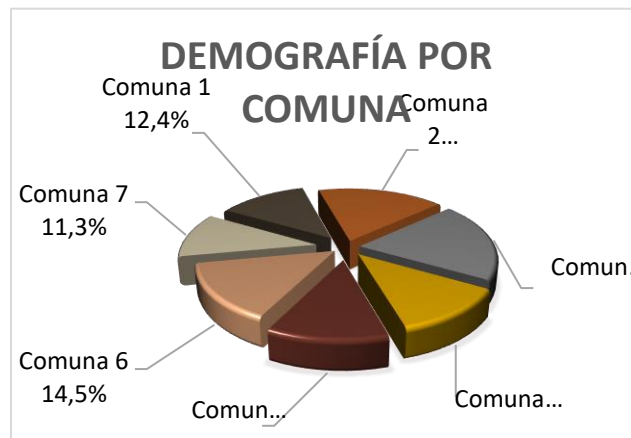
Diagnóstico demográfico

Barrancabermeja cuenta con una población estimada de 191.495 hab. De los cuales el 90% se ubican en la cabecera municipal según datos del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE, 2018) la densidad poblacional es de 5.710 personas por km², el grupo poblacional se divide en niños, jóvenes, adultos y adultos mayores en el cual se divide de la siguiente forma:

Niños-adolescentes entre 0 y 17 años equivalen al 29% de la población el cual son 55.367 personas, jóvenes de 17 a 28 años equivalen al 18% con una población de 35.554 Hab, adultos entre 28 y 60 años equivalen al 40% de la población con 87.228 Hab, y 13.346 adultos mayores que equivalen al 13% de la población.

Figura 35.

Porcentaje demográfico por comunas



Nota. la Figura representa la demografía por comunas en el municipio. Adaptado de POT, alcaldía de Barrancabermeja, 2018. <https://www.barrancabermeja.gov.co/documentos/86/plan-de-ordenamiento-territorial-pot/>

Esta población está dividida por comunas en la que el 12,40% pertenecen a la comuna 1 siendo una de las comunas con un porcentaje poblacional promedio respecto a las demás comunas, la población desagregada por sexo equivale a un 49,4% de la población con 94.616 hombres y un 50,6% de la población con 96.879 mujeres según datos tomados del Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE 2018). En la cabecera del municipio el promedio de habitantes por hogar es de 3 a 4 personas y en el área rural varía entre 3 y 9 personas por hogar teniendo en cuenta la información junto a la tasa de informalidad, la comuna 1 y 2 son las comunas con mayor informalidad donde gran parte de la población depende de pequeños negocios con actividades económicas irregulares a causa de las oportunidades laborales y la falta de una educación adecuada que permita generar un desarrollo económico sólido y estable.

De acuerdo al porcentaje de usos según datos del POT, el tipo comercial es el de menor incidencia en el municipio y su mayor concentración es en la comuna 1 sobre el sector de intervención						

VARIABLES POR ACTIVIDAD	CALIFICACIÓN					INDICADORES
índice de espacio público						
Teniendo en cuenta los datos estadísticos de espacio público por comunas, las comunas con menos espacio público por habitante son la 1 y la 5 donde se cuenta con poco espacio para el desarrollo de diferentes actividades						
VARIABLES POR ACTIVIDAD	CALIFICACIÓN					INDICADORES
equipamientos colectivos						
En el sector se cuenta con diferentes tipos de equipamientos en el que los de educación y cultura son los más bajos y del sector del turismo con mayor incidencia, pero con espacios inadecuados						
VARIABLES POR ACTIVIDAD	CALIFICACIÓN					INDICADORES
índice demográfico						
En base a los datos obtenidos por el DANE la comuna uno cuenta con una población aproximada de 12.40% de la población municipal a lo que se encuentra en el predio poblacional						

sobre las comunas del municipio, pero con un alto índice de vulnerabilidad	
--	--

Nota. la tabla representa el cuadro de diagnóstico del sector. Elaboración propia.

Conclusiones y recomendaciones

En conclusión, el proyecto del plan de renovación urbana, en base al estudio realizado en la comuna uno del municipio de Barrancabermeja enfocado en las problemáticas de tipo social ambiental económica y cultural nos llevan a comprender el desarrollo del sector y las afectaciones que se han presentado permitiendo así generar un proyecto de carácter urbano que mitigue estas situaciones que afectan el entorno inmediato generando una conexión en la trama urbana aprovechando los nodos del sector permitiendo el fomento de diferentes tipos de actividades que ayuden a la conservación, el cuidado y la conciencia en la población residente .

Además, el municipio se encuentra en un desarrollo constante, lo que permite generar la propuesta ayudando a la diversificación económica generando diferentes fuentes de ingresos a la economía industrial es por este motivo que se propone diferentes tipos de actividades económicas para la población permitiendo nuevos ingresos a los hogares vulnerables en el que se pueda generar una mejor calidad de vida de manera que se ayude a la reducción de la pobreza en el municipio.

Como base fundamental el proyecto busca mejorar el sector fundacional acabando con los puntos de venta de estupefacientes o más conocidos como ollas donde ha estado afectando a la comunidad llevándola a los vicios y al deterioro social y económico lo cual por medio de equipamientos urbanos se busca brindar nuevas oportunidades que incentiven a la población a prepararse en el área tecnológica y cultural creando conciencia y dándoles la oportunidad para que puedan desarrollarse en el entorno urbano.

Teniendo como importancia el medio ambiente se busca generar una conciencia a la comunidad por el cuidado del hábitat donde se aprovechará las zonas verdes del sector para la intervención permitiéndoles a los pobladores y visitantes integrarse en su entorno mediante una ruta turística abierta a toda la comunidad y en el que por medio del aprendizaje y la recreación se genere conciencia educativa.

En cuanto a las dificultades presentadas en el sector se concluye que debido a la falta de oportunidades y problemas de orden social las personas que más se ven afectadas en estos entornos son los jóvenes a los cuales se les busca brindar este tipo de ayudas para su desarrollo de manera que se genere una conciencia educativa y de este modo se empiece a generar un cambio en la sociedad.

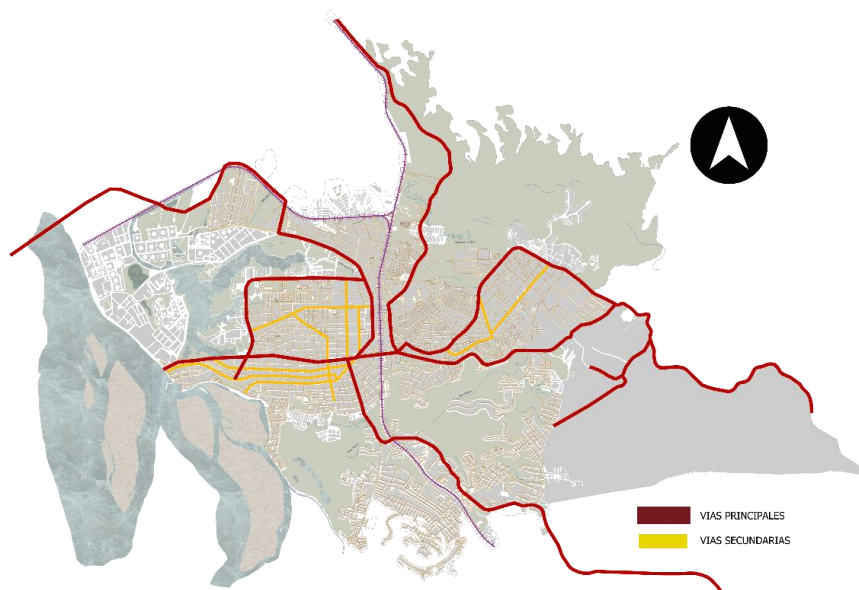
CAPITULO VI. Desarrollo de la propuesta

Planteamiento a escala metropolitana

Mediante el desarrollo del proyecto, se propone el plan de renovación e integración urbana en el que por medio de la investigación de campo y el análisis documental se genera el desarrollo de la propuesta por medio de la articulación con el contexto urbano donde son los principales factores que afectan el espacio público son tomados como fortalezas para el planteamiento y fundamentación de la propuesta.

Figura 36.

ejes conectores a nivel municipal



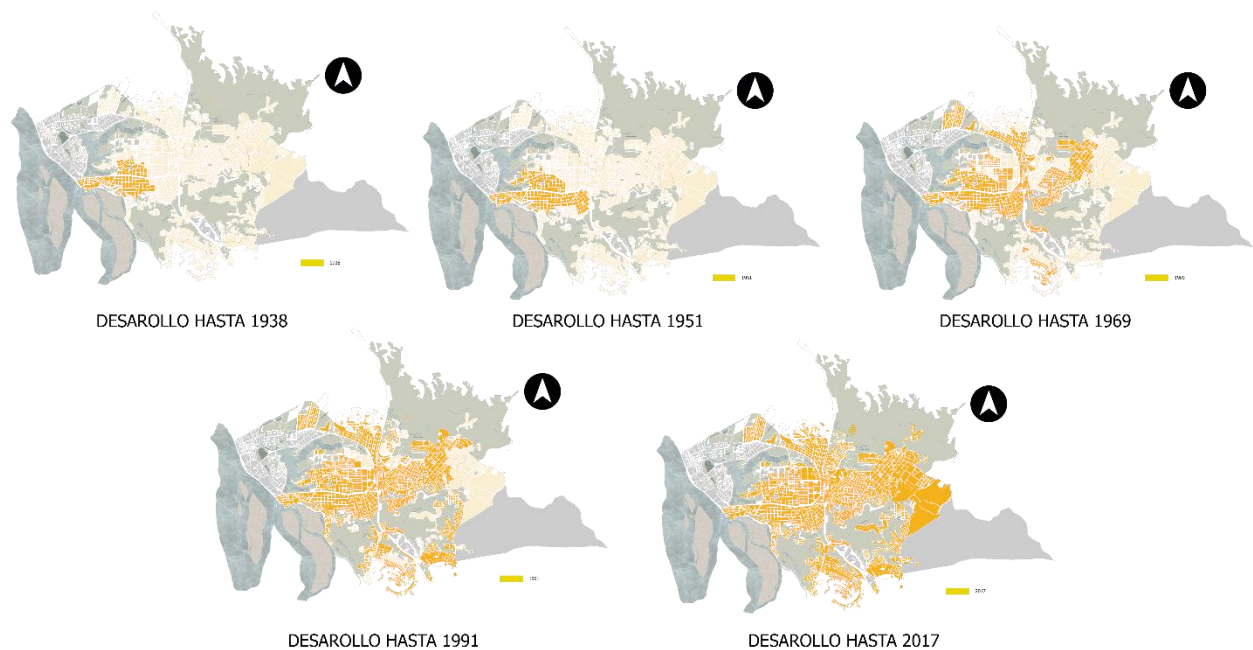
Nota. la Figura representa los ejes conectores y viales del municipio. Elaboración propia.

Evolución del municipio

Durante un poco más de un siglo se puede evidenciar el desarrollo del municipio de manera acelerada donde debido a esto el centro fundacional tuvo un deterioro y abandono acelerado generando vacíos urbanos, ya que la población comenzó a migrar hacia el sector oriental provocando el deterioro ambiental y social.

Figura 37.

desarrollo del municipio



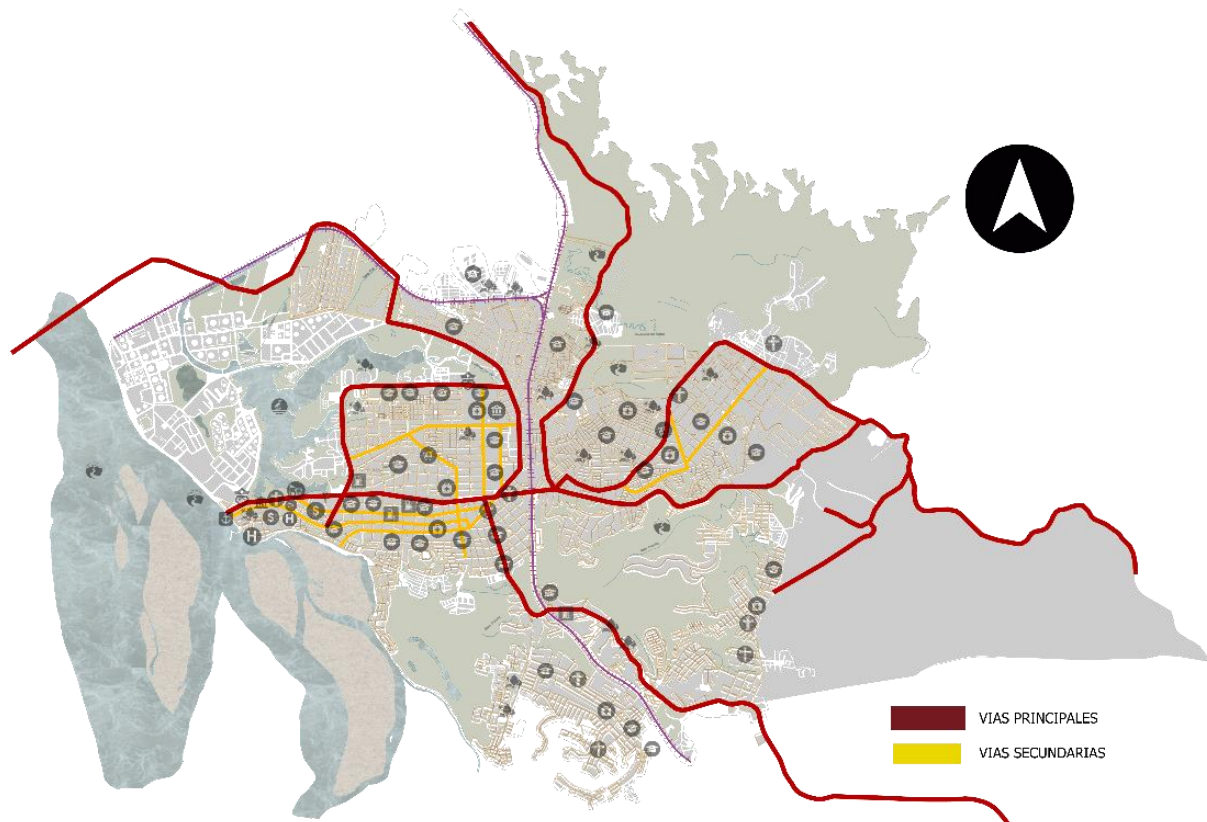
Nota. la Figura representa el desarrollo del municipio desde inicios del siglo XX. Elaboración propia.

Articulación de equipamientos

El proyecto está ubicado sobre la comuna uno de Barrancabermeja, lo cual permite una conexión directa con todo el municipio por medio de la calle 52 como vía principal que conecta de oriente a occidente permitiendo la integración de las demás comunas articulando todo el entorno.

Figura 38.

Articulación de equipamientos



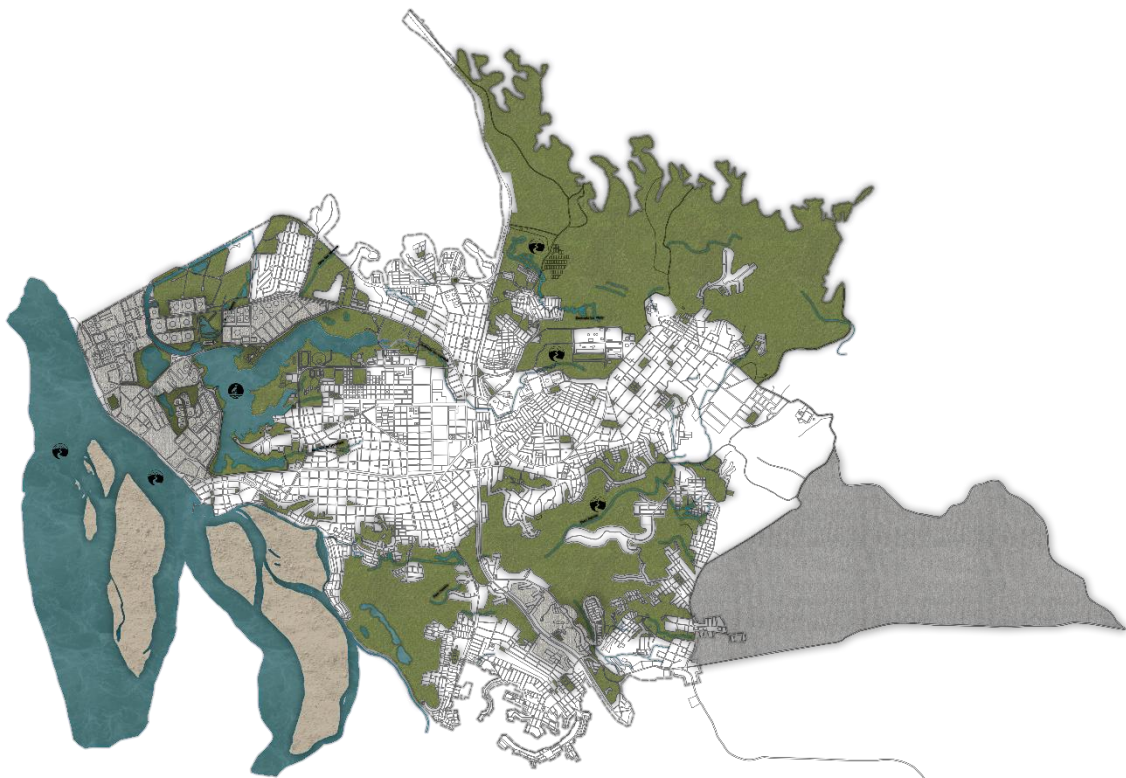
Nota. la Figura representa la articulación de equipamientos del municipio con la comuna. Elaboración propia.

Articulación ambiental

Mediante la integración de las principales zonas verdes del municipio se busca integrar el proyecto permitiendo generar nuevas zonas blandas dentro del casco urbano que permitan mejorar visualmente el espacio público y ayuden a la mitigación de la contaminación y el calor en el municipio conectando la propuesta desarrollada con el entorno ambiental.

Figura 39.

Articulación ambiental



Nota. la Figura representa las zonas verdes del municipio. Elaboración propia.

Planteamiento a escala Comuna

En esta etapa del desarrollo del Plan de renovación, se muestra el planteamiento del desarrollo urbano en el que se tiene en cuenta los diferentes factores para su implementación donde se busca integrar y proponer algunos equipamientos en el sector motivando a la población y sus visitantes a integrarse de manera constante en el proyecto.

Figura 40.

Propuesta urbana



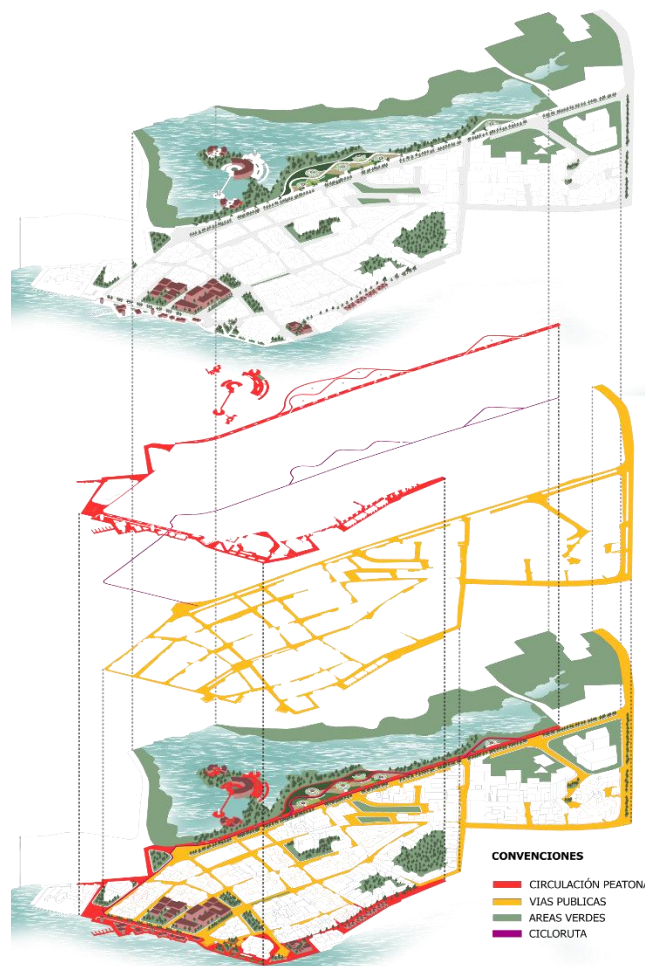
Nota. la Figura representa el área de intervención del municipio. Elaboración propia.

Articulación del sector

Se evidencia la conexión que se pretende brindar en el sector fundacional de manera sé que genere conexiones mediante circulación peatonal, ciclorutas y vías públicas permitiendo una permeabilidad con las zonas verdes y los cuerpos de agua del área de intervención brindando al transeúnte espacios pensados para su desarrollo.

Figura 41.

Articulación con el entorno



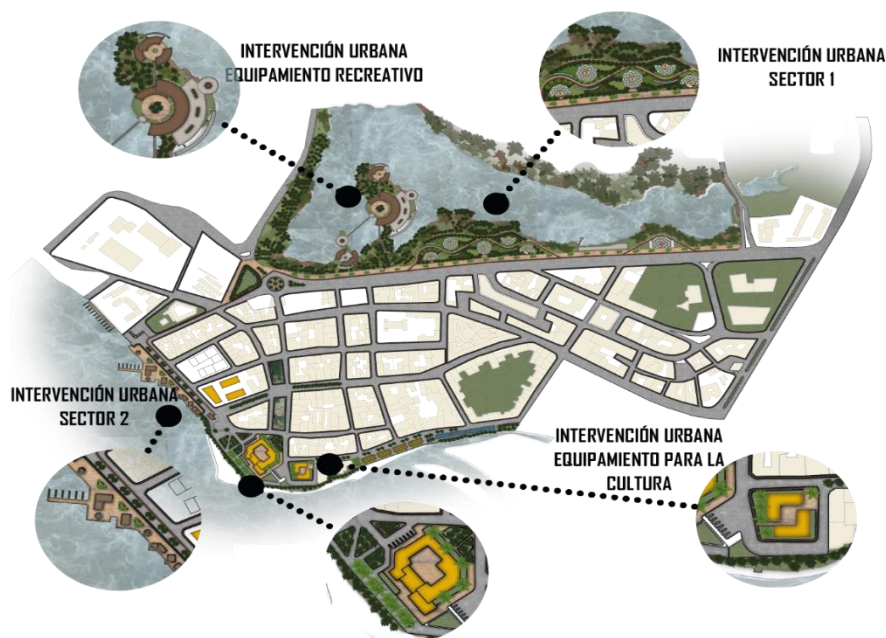
Nota. la Figura representa el área de intervención del municipio y la articulación propuesta. Elaboración propia.

Estructura de equipamientos

Dentro de la propuesta del plan de renovación e integración se cuenta con diferentes equipamientos desarticulados que se integraran al proyecto por medio del desarrollo urbanístico y se generará la propuesta de otros equipamientos que integren el desarrollo del sector los cuales hacen parte fundamental del planteamiento del proyecto, en el sector se cuenta con el hotel pipatón, la cárcel, el muelle de embarcaciones, el equipamiento de venta de productos de rio los cuales están desarticulados del entorno comercial y de servicios a lo cual serán integrados en el desarrollo junto con el planteamiento de un museo, centro cultural, centro de investigación pesquero para el desarrollo social y económico de la comunidad.

Figura 42.

Planteamiento e integración de equipamientos



Nota. la Figura representa algunos equipamientos que sobre el sector que permitirán la consolidación del proyecto. Elaboración propia.

Propuesta de actividades

Mediante la propuesta de diferentes actividades que articulen el sector se propone integrar el espacio público por medio de la peatonalización y la ciclovía que integren diferentes propuestas de actividades recreativas y de ocio para la comunidad y sus visitantes permitiendo la diversificación económica e integración social y cultural.

Figura 43.

Posibles actividades a desarrollar en el sector



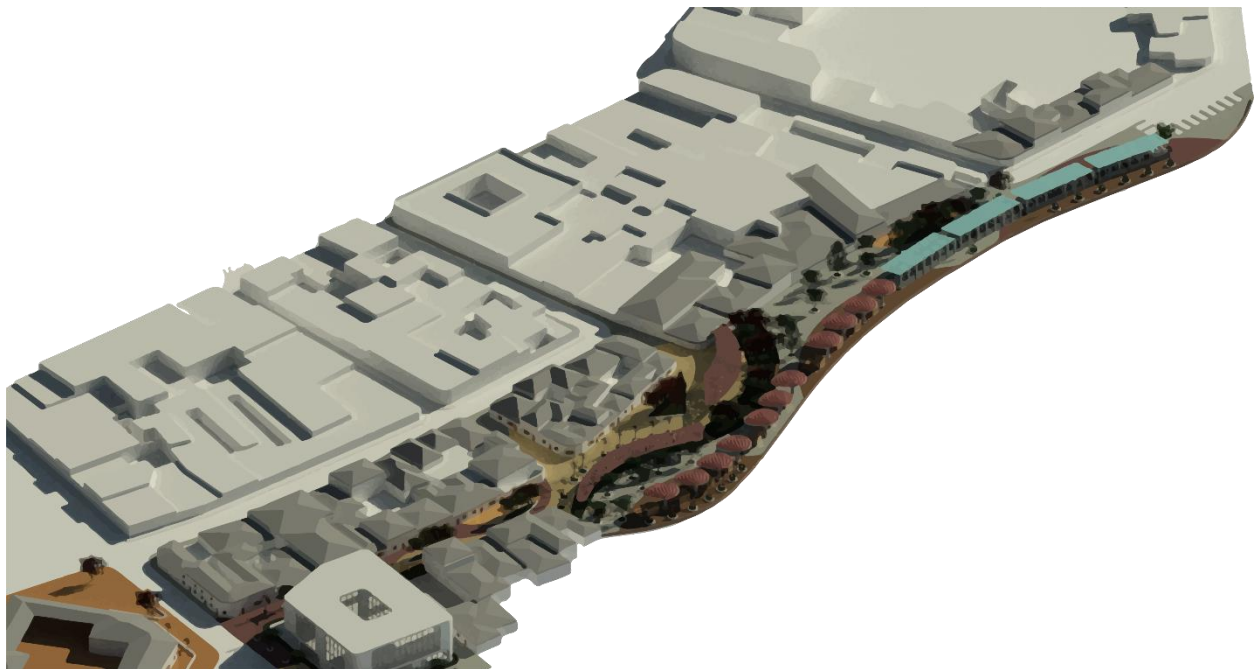
Nota. la Figura representa las actividades planteadas para el desarrollo en el sector. Elaboración propia.

Planteamiento a escala Local**Sector comercio del río**

El proyecto está desarrollado en tres sectores que integran el desarrollo urbano donde se cuenta con la etapa 1 donde se localizará todo lo relacionado con la venta de comida y alimento de río enfocado en el desarrollo integral de la población y su fuente de ingresos se propone unificar todo lo que se enfoque al desarrollo económico que brinda el río Magdalena.

Figura 44.

Etapa uno desarrollo comercial en base al río Magdalena



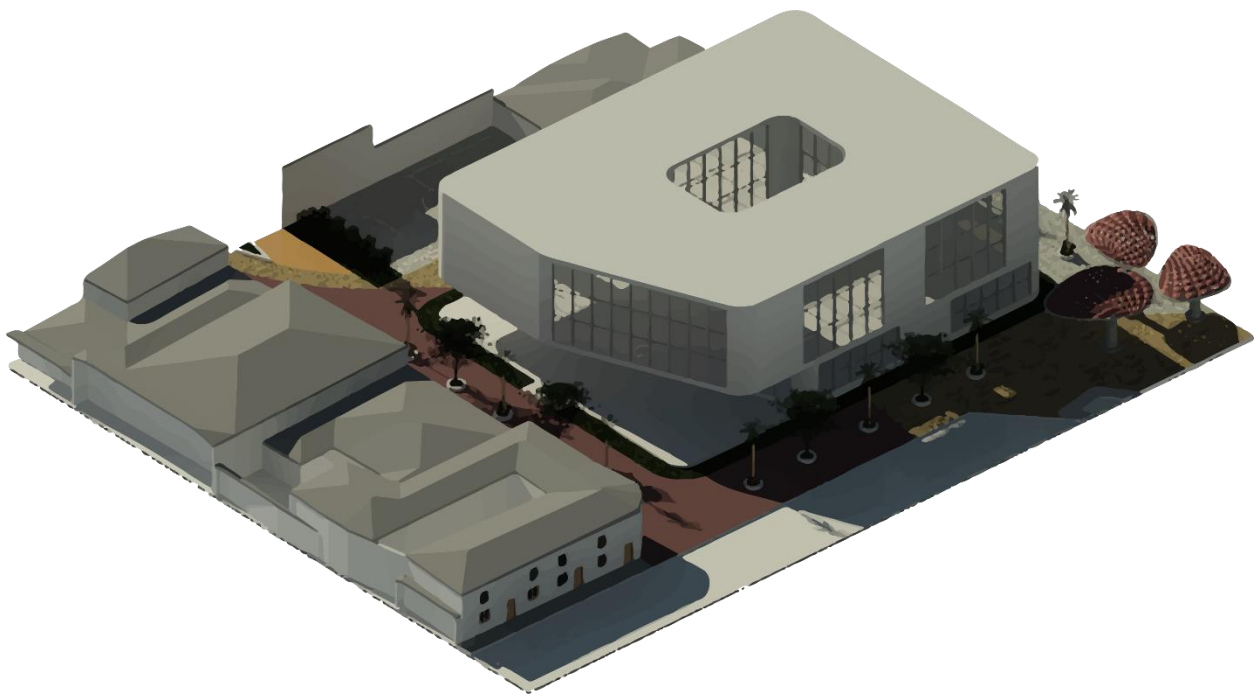
Nota. la Figura representa el planteamiento de la etapa uno. Elaboración propia.

Propuesta de equipamiento acuícola

Mediante el análisis urbano se evidencia la necesidad de plantear un equipamiento para el desarrollo y la investigación acuícola y pesquera del municipio donde la población que depende de este sector económico pueda prepararse e indagar e investigar mas acerca de su desarrollo económico fortaleciendo así el desarrollo y conocimiento del arte de la pesca.

Figura 45.

Propuesta de equipamiento de investigación acuícola



Nota. la Figura representa el planteamiento del equipamiento para el desarrollo acuícola de la región.

Elaboración propia.

Propuesta de equipamiento para venta de alimentos preparados

Mediante la reubicación de los restaurantes en el sector del muelle se genera la propuesta de crear un diseño de restaurantes para la población visitante en contenedores donde pueda brindársele una mayor comodidad a la comunidad y un lugar digno para las personas que dependen de este medio de ingreso económico fortaleciendo su desarrollo.

Figura 46.

Equipamiento para la venta de alimentos preparados



Nota. la Figura representa el planteamiento del equipamiento para la venta de alimentos preparados.

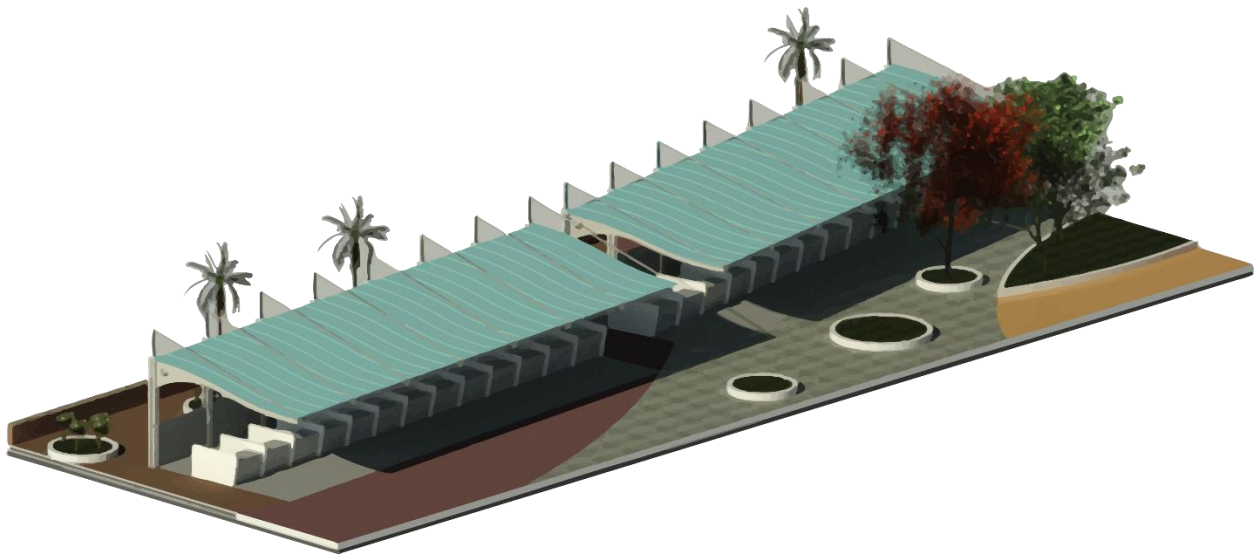
Elaboración propia.

Propuesta de equipamiento para venta de alimentos crudos

Se propone la recuperación de unos equipamientos existentes que estaban destinados para la venta de todo producto de río y que debido al abandono y el deterioro la comunidad y habitantes de calle le dieron diferentes utilidades, ubicado en el sector 1 se busca implementar estos equipamientos para el desarrollo de actividades enfocadas al sector de alimentos recuperando así el espacio público las edificaciones del entorno inmediato.

Figura 47.

Equipamiento de venta de alimentos en crudo



Nota. la Figura representa el planteamiento del equipamiento para la venta de alimentos en crudo.

Elaboración propia.

Sector, paseo del muelle

Mediante el análisis del sector se desarrolla una propuesta inicial donde se propone la integración de equipamientos existentes como el hotel pipatón, el puerto de embarcaciones, y la cárcel junto con el desarrollo de otros equipamientos para el desarrollo económico social e intelectual de la población brindándoles mejores oportunidades y espacios dignos para el desarrollo de todo tipo de actividades.

Figura 48.

Planteamiento sector 2 paseo del muelle



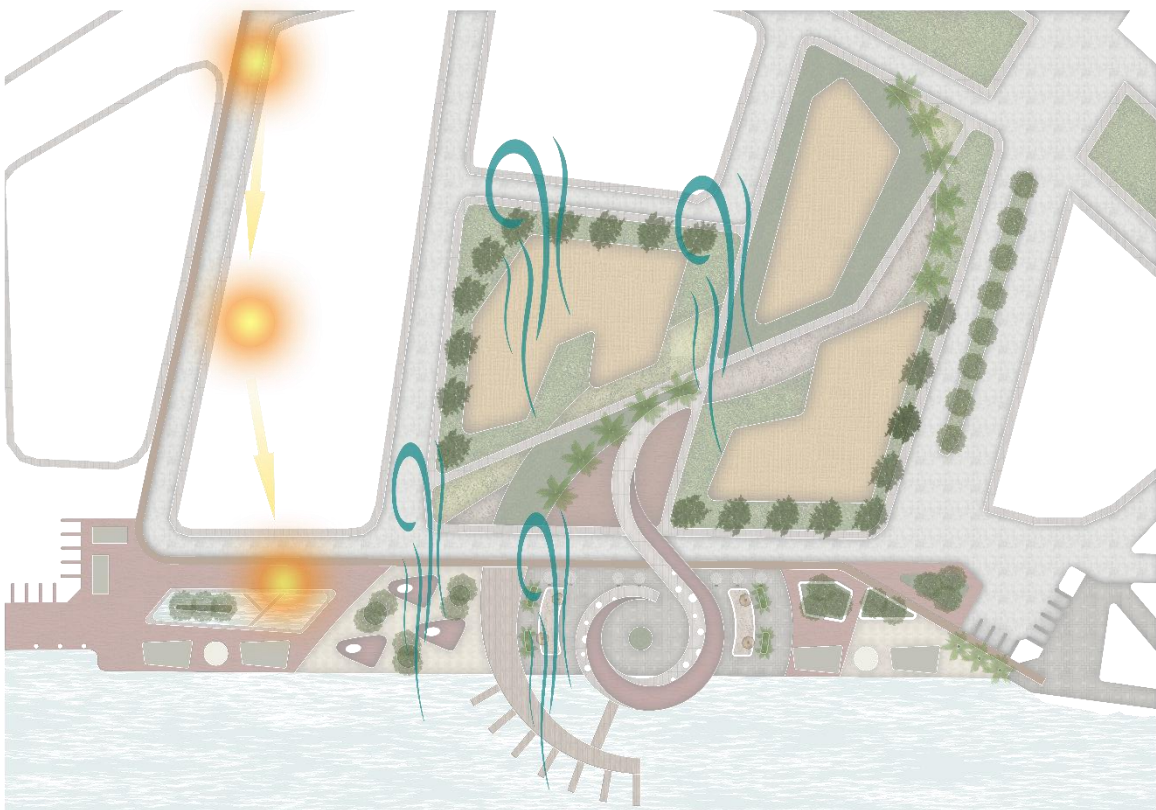
Nota. la Figura representa el planteamiento del sector 2 paseo del muelle. Elaboración propia.

Análisis sustentable

Mediante el análisis de la circulación de viento e iluminación se diseña la morfología de los equipamientos propuestos los cuales se adecuan para un buen aprovechamiento de las corrientes de aire que circulan de occidente del municipio dándole la espalda al sol de manera que la iluminación no incida directamente en los equipamientos y de esta forma permitir la circulación continua que permitirá áreas frescas y agradables para la comunidad y los visitantes.

Figura 49.

Análisis sustentable



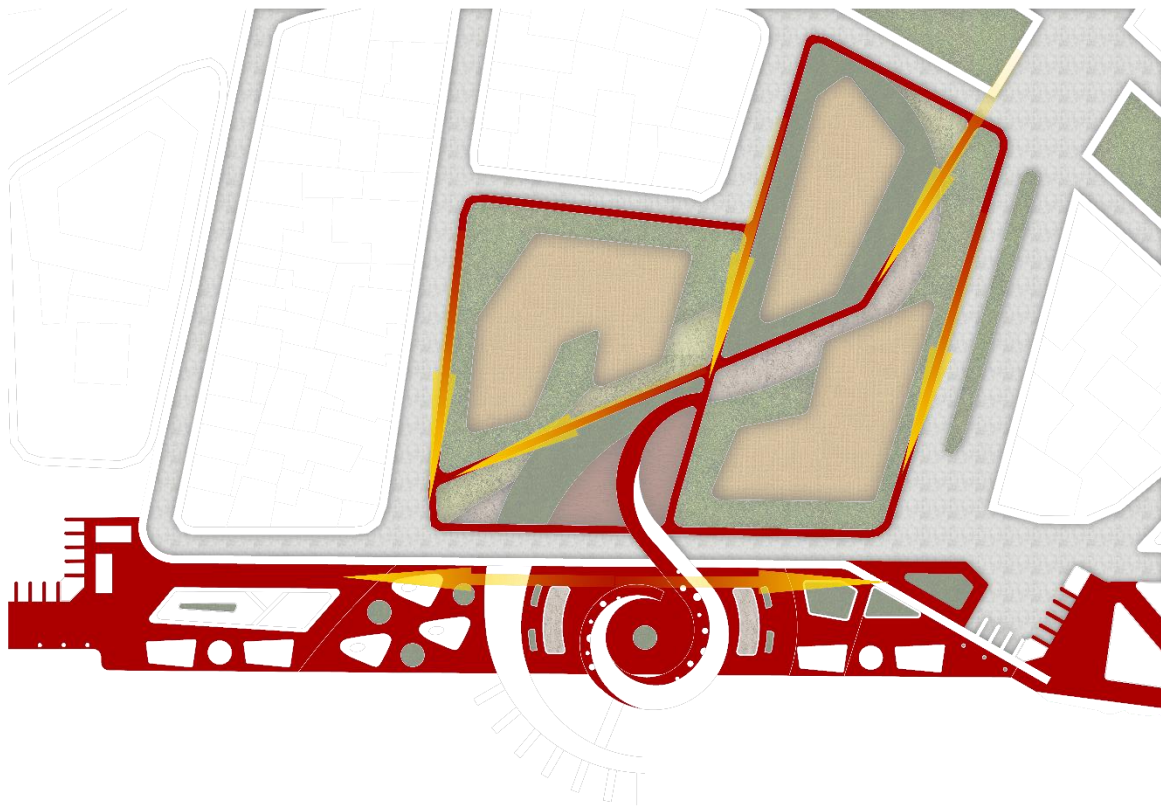
Nota. la Figura representa análisis sustentable del sector 2 paseo del muelle. Elaboración propia.

Análisis de circulación

Mediante la conexión de puentes peatonales y andenes se genera el desarrollo de la circulación del peatón donde prima la conexión con los equipamientos del sector y el comercio generando una continuidad en el espacio publico permitiendo que la población integre el entorno y se apropie del proyecto

Figura 50.

Análisis de circulación paseo del muelle



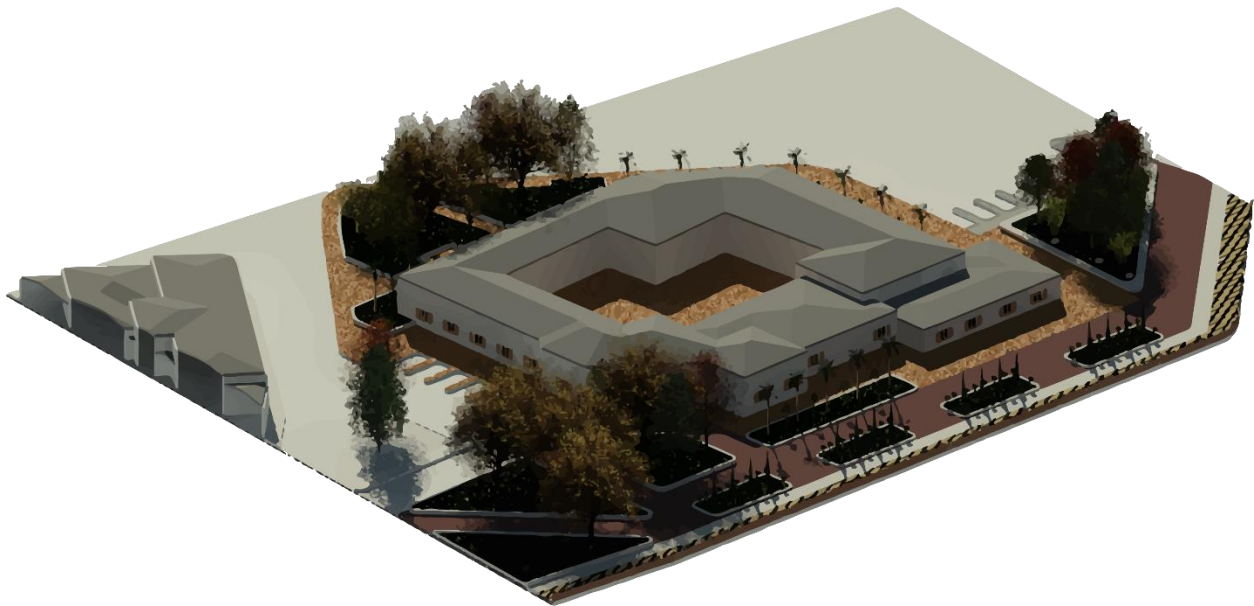
Nota. la Figura representa análisis de circulación peatonal del sector 2 paseo del muelle. Elaboración propia.

Conexión de equipamientos

Mediante la propuesta de conexión y circulación peatonal se propone la integración del hotel pipatón al proyecto donde se aprovecha las zonas verdes que están a su alrededor rompiendo los muros divisorios que separan el equipamiento del entorno generando espacios para la circulación y el ocio de la comunidad al igual que se ubican parqueaderos para la población turista y personas con limitaciones que haga uso de esta instalación y así conectar el sector del paseo del muelle con el comercio del río.

Figura 51.

Integración de equipamientos



Nota. la Figura representa la integración de los equipamientos existentes del sector 2 paseo del muelle.

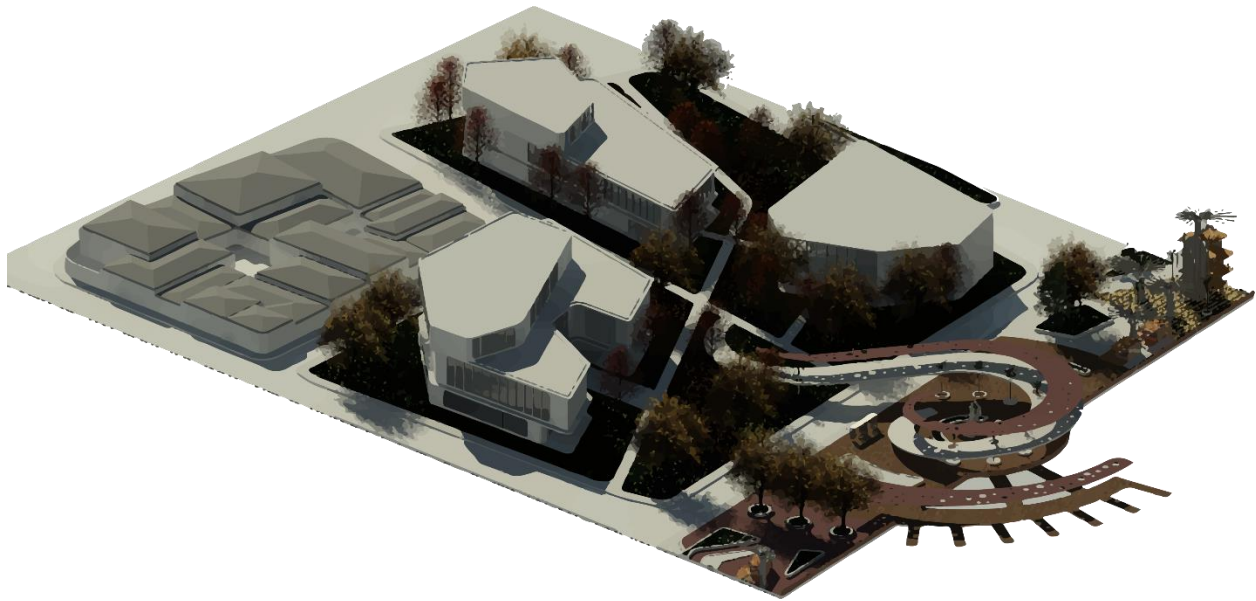
Elaboración propia.

propuesta de equipamientos nuevos

Se genera la integración de equipamientos como un centro cultural, un museo y un centro de artes para el desarrollo técnico cultural y social de la comunidad y los visitantes fortaleciendo diferentes sectores en la población contribuyendo al conocimiento y la cultura generando al igual un área comercial en la primera planta de los equipamientos, de esta forma por medio de la circulación y los recorridos conectar por medio de un puente peatonal el muelle que al mismo tiempo funcionara como mirador urbano aprovechando la visual del borde del rio y el entorno.

Figura 52.

Propuestas de equipamientos al servicio de la comunidad



Nota. la Figura representa la propuesta de equipamientos nuevos del sector 2 paseo del muelle.

Elaboración propia.

Lista de Referencia o Bibliografía

- Barreto, K., & D'aleman, N. (2020). *Yariguies (Terminal de Transporte Terrestre Intermodal de la Ciudad de Barrancabermeja)* [trabajo de grado, Universidad la Gran Colombia]. repositorio institucional. <https://repository.ugc.edu.co/handle/11396/5878>
- Bencomo, C. (2012). *Las teorías del diseño urbano en la conceptualización del espacio urbano y sus dos categorías: Espacio público y espacio privado* [trabajo de grado, Universidad Central de Venezuela]. repositorio institucional. <https://www.fau.ucv.ve/trienal2011/cd/documentos/cs/>
- Caballero, E. (2019). *Recuperación del paisaje natural e histórico del sector fundacional de Barrancabermeja*. [trabajo de grado, Pontificia Universidad Javeriana]. repositorio institucional. <https://repository.javeriana.edu.co/handle/10554/43413>
- Cámara de Comercio de Barrancabermeja. (2017). *Síntesis del Sector agropecuario en Barrancabermeja*. <http://www.ccbarranca.org.co/ccbar/images/documentos/competitics/Sector-agropecuario-en-Barrancabermeja.pdf>
- Cárdenas, A., & Jurado, S. (2020). *Revitalización urbana en el área de transición entre la escarpa y el barrio Mutis*. [trabajo de grado, Universidad Santo Tomas]. repositorio institucional. <https://repository.usta.edu.co/handle/11634/22101>
- Centro de estudios para la competitividad de Barrancabermeja, (Competitics). (2017). *Síntesis del Sector Turismo en Barrancabermeja*. http://www.ccbarranca.org.co/ccbar/images/documentos/SECTOR_TURISMO_BARRANCABERM EJA.pdf
- Consejo Nacional de Política Económica y Social, [CONPES 3918]. (2018). Departamento Nacional de Planeación Presidencia de la República, Ministerio de Relaciones Exteriores, Ministerio de Hacienda y Crédito Público, Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, Departamento Administrativo Nacional de Estadística, Departamento Administrativo para la Prosperidad Social,

Agencia Presidencial de Cooperación APC – Colombia, Departamento Administrativo de Ciencia, Tecnología e Innovación, Departamento Administrativo de la Función Pública (Colombia).

Obtenido el 03 de agosto de 2021

<https://www.minsalud.gov.co/sites/rid/Lists/BibliotecaDigital/RIDE/INEC/IGUB/conpes-3918-anexos-2018-estrategia-implementacion-ods.pdf>

Decreto 1538/05. mayo 17 de 2005. *Ministerio de ambiente, vivienda y desarrollo territorial*. (Colombia).

Obtenido el 03 de agosto de 2021. https://www.icbf.gov.co/cargues/avance/docs/decreto__2005.htm

Decreto 1865/94. agosto 03 de 1994. *Ministerio de Medio ambiente*. (Colombia). Obtenido el 03 de agosto de 2021. https://www.icbf.gov.co/cargues/avance/docs/decreto_1865_1994.htm

Defensoría del pueblo. (2018). *Sistema de Alertas Tempranas (SAT)*. <http://www.indepaz.org.co/wp-content/uploads/2020/02/AT-N%C2%B0-076-18-SANT-Barrancabermeja.pdf>

Departamento Administrativo Nacional de Estadística, (DANE). (2018). *Censo nacional de población y vivienda*. https://sitios.dane.gov.co/cnpv/app/views/informacion/perfiles/68081_infografia.pdf

Departamento Nacional de Planeación, (DNP). (2018a). Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022. <https://www.dnp.gov.co/DNPN/Paginas/Metas-del-Plan-Nacional-de-Desarrollo-2018-2022.aspx>

Departamento Nacional de Planeación, (DNP). (2018b). Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022 (Pacto Región Santanderes). <https://www.dnp.gov.co/DNPN/Plan-Nacional-de-Desarrollo/Paginas/Pactos-Regionales/Region-Santanderes/Eje-logistico-competitivo-y-sostenible-de-Colombia.aspx>

Financiera de desarrollo territorial, (Findeter). (2017). *Plan de Acción de Barrancabermeja (PDA)*. <https://repositorio.findeter.gov.co/handle/123456789/208>

- González, L., Pinilla, K., & Niño, D. (2016). *El diseño urbano como estrategia de recomposición de la forma urbana en zona de tolerancia* [trabajo de grado, Universidad Piloto De Colombia]. repositorio institucional. <http://repository.unipiloto.edu.co/handle/20.500.12277/2055>
- Hernández, F. (2014). *Abordaje teórico de la renovación urbana como proceso de transformación en la estructura urbana. Aplicación en el casco histórico de la ciudad de Mendoza, argentina*. Cardinails, 2, 49-69. <https://revistas.unc.edu.ar/index.php/cardi/article/view/7381/8469>.
- León, A., & Ruiz, K. (2016). *Puerto turístico y productivo para el desarrollo sostenible en Barrancabermeja/ Santander* [trabajo de grado, Universidad la Gran Colombia]. repositorio institucional. <https://repository.ugc.edu.co/handle/11396/3754>
- Ley 99 /93. diciembre 22, 1993. *Diario Oficial [D.O.]: 41.146*. (Colombia). Obtenido el 03 de agosto de 2021. http://www.secretariasenado.gov.co/senado/basedoc/ley_0388_1997.html
- Ley 152/94. julio 15, 1994. *Diario Oficial [D.O.]: 41.450*. (Colombia). Obtenido el 03 de agosto de 2021. http://www.secretariasenado.gov.co/senado/basedoc/ley_0152_1994.html
- Ley 388/97. Julio 18, 1997. *Diario Oficial [D.O.]: 43.091*. (Colombia). Obtenido el 03 de agosto de 2021. http://www.secretariasenado.gov.co/senado/basedoc/ley_0388_1997.html
- Ley 1083/06. Julio 31, 2006. *Diario Oficial [D.O.]: 46.346*. (Colombia). Obtenido el 03 de agosto de 2021. http://www.secretariasenado.gov.co/senado/basedoc/ley_1083_2006.html
- Ley 1955/19. mayo 25, 2019. *Diario Oficial [D.O.]: 50.964*. (Colombia). Obtenido el 03 de agosto de 2021. <https://www.funcionpublica.gov.co/eva/gestornormativo/norma.php?i=93970>
- Organización Mundial de comercio de las Naciones Unidas, (UNWTO). (2002). *Ecoturismo y áreas protegidas*. <https://www.unwto.org/es/desarrollo-sostenible/ecoturismo-areas-protegidas>
- Pérez, G. (2014). El Plan Maestro como instrumento de diseño urbano: Potencialidades y limitantes. El caso de la ciudad de Antofagasta. Aus, 15, 16-21. <http://revistas.uach.cl/pdf/aus/n15/art04.pdf>.

Wilches, L., & Gamba, T. (2018). *Propuesta urbana del Muelle de Barrancabermeja y su Área de Influencia. Análisis, interpretación y formulación basado en las teorías de Christopher Alexander y Salvador Rueda*. [Santo Tomas]. <https://repository.usta.edu.co/handle/11634/14164>

Anexos

Anexo 1.

Instrumento de evaluación usos

MALECÓN DE YARIMA, PLAN DE RENOVACIÓN E INTEGRACIÓN URBANA PARA LA COMUNA UNO En el municipio de Barrancabermeja, (Santander).		
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia	INSTRUMENTO DE EVALUACIÓN	LOCALIZACIÓN
		Barrancabermeja, (Santander)

FICHA DE DIAGNOSTICO		01 DE 05						
ELABORADO POR		Yeison Jesús Romero Castillo						
UBICACIÓN		Calle 47, Cra 1, Calle 52						
FECHA		01/05/2021						
HORA INICIO			HORA FIN					
USOS	REGISTRO FOTOGRÁFICO		VARIABLE		CALIFICACIÓN			
			Espacio publico		BUENA	REGULAR	MALA	CARECE
			Comercio		X			
			Industria		X			
			Residencia			X		
			educativo					X
			deportivo			X		
	CONCLUSIONES							
	Al hacer la investigación de los usos de los equipamientos sobre el área de intervención se concluye que varios de estos equipamientos están en desuso y otros tienen diferente tipo de ocupación a la inicialmente propuesta generando inseguridad, contaminación y deterioro sobre el sector afectando la población que allí reside.							

Anexo 2.

Instrumento de evaluación espacio público

MALECÓN DE YARIMA, PLAN DE RENOVACIÓN E INTEGRACIÓN URBANA PARA LA COMUNA UNO En el municipio de Barrancabermeja, (Santander).		
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia	INSTRUMENTO DE EVALUACIÓN	LOCALIZACIÓN
		Barrancabermeja, (Santander)

FICHA DE DIAGNOSTICO		01 DE 05			
ELABORADO POR		Yeison Jesús Romero Castillo			
UBICACIÓN		Calle 47, Cra 1, Calle 52			
FECHA		01/05/2021			
HORA INICIO			HORA FIN		
ESPACIO PUBLICO	REGISTRO FOTOGRÁFICO	VARIABLE		CALIFICACIÓN	
		Espacio publico	BUENA	REGULAR	MALA
		Plazoletas		X	
		Áreas Verdes			X
		Parques	X		
		Andenes		X	
		CONCLUSIONES			
		Se concluye que en algunos sectores del espacio publico se han convertido en focos de contaminación y parqueaderos donde genera un mal aspecto para la comuna atrayendo consigo roedores, insectos malos olores contaminación visual y posibles enfermedades, alrededor de algunos parques locales se han convertido en puntos de estacionamiento vehicular para trabajadores de empresas que se ubican en el sector.			

Anexo 3.

Instrumento de evaluación equipamientos

MALECÓN DE YARIMA, PLAN DE RENOVACIÓN E INTEGRACIÓN URBANA PARA LA COMUNA UNO En el municipio de Barrancabermeja, (Santander).		
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia	INSTRUMENTO DE EVALUACIÓN	LOCALIZACIÓN
		Barrancabermeja, (Santander)

FICHA DE DIAGNOSTICO	01 DE 05					
ELABORADO POR	Yeison Jesús Romero Castillo					
UBICACIÓN	Calle 47, Cra 1, Calle 52					
FECHA	01/05/2021					
HORA INICIO		HORA FIN				
EQUIPAMIENTOS	REGISTRO FOTOGRÁFICO	VARIABLE	CALIFICACIÓN			
		Espacio publico	BUENA	REGULAR	MALA	CARECE
		Salud	X			
		Educativos	X			
		Abastecimiento		X		
		Cultural				X
		Institucional	X			
		CONCLUSIONES				
		Al hacer el fichaje de los diferentes equipamientos de la zona se concluye que en su mayoría se encuentran en buen estado, sin embargo, algunos de ellos como el hotel Pipatón están desarticulados del entorno inmediato generando espacios de inseguridad y tensión en el espacio público.				

Anexo 4.

Instrumento de evaluación Demografía

MALECÓN DE YARIMA, PLAN DE RENOVACIÓN E INTEGRACIÓN URBANA PARA LA COMUNA UNO En el municipio de Barrancabermeja, (Santander).						
		INSTRUMENTO DE EVALUACIÓN			LOCALIZACIÓN	
					Barrancabermeja, (Santander)	

FICHA DE DIAGNOSTICO	01 DE 05					
ELABORADO POR	Yeison Jesús Romero Castillo					
UBICACIÓN	Calle 47, Cra 1, Calle 52					
FECHA	01/05/2021					
HORA INICIO		HORA FIN				
DEMOGRAFÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO	VARIABLE	CALIFICACIÓN			
		Espacio publico	BUENA	REGULAR	MALA	CARECE
		Hab/ha		X		
		No de personas por hogar			X	
		No hogares por vivienda	X			
	CONCLUSIONES					
	En base al diagnóstico demográfico se observa que sobre algunos sectores esta arraigada la indigencia y la apropiación indebida del espacio público generando inseguridad, robos, drogadicción e invasiones afectando el desarrollo del sector su entorno por temor de los visitantes y personas que circulan por este espacio público que hace parte de uno de los lugares icónicos del municipio.					

Anexo 5.

Fichas bibliográficas

TITULO DEL LIBRO/TESIS/ART.	DOCUMENTO: Síntesis del Sector agropecuario en Barrancabermeja 2017.		
AUTOR	Aureliano Sánchez Mejía & Amauri Ramos Zapata (Cámara de Comercio de Barrancabermeja)		
UBICACIÓN	http://www.ccbarranca.org.co/ccbar/images/documentos/competitics/Sector-agropecuario-en-Barrancabermeja.pdf	AÑO	2017
CONCEPTOS	• Departamento Administrativo Nacional de Estadística Plan parcial • Censo Nacional Agropecuario • Unidad Productiva Agropecuaria	LUGAR	Barrancabermeja
DESCRIPCIÓN	El Departamento Administrativo Nacional de Estadística presentó la entrega de resultados del Tercer Censo Nacional Agropecuario realizado en Colombia. En base a la información recopilada por el tercer censo nacional agropecuario se buscará determinar la capacidad productiva de las Unidades Productoras Agropecuarias - UPA localizados en el territorio del municipio de Barrancabermeja, así como las principales características de las actividades del campo municipal teniendo en cuenta los aspectos generales del uso y cobertura del suelo por parte de los residentes en las Unidades Productivas del puerto petrolero.		
ELABORADO POR:	Jeison Romero Castillo	Fecha	2021
TEMA	Formulación del Problema		

TITULO DEL LIBRO/TESIS/ART.	DOCUMENTO: Síntesis del Sector Turismo en Barrancabermeja 2017.		
AUTOR	Aureliano Sánchez Mejía (Cámara de Comercio de Barrancabermeja)		
UBICACIÓN	http://www.ccbarranca.org.co/ccbar/documentos/SECTOR_TURISMO_BARRANCABERMEJA.pdf	AÑO	2017
CONCEPTOS	• turismo • PIB producto interno bruto • transporte	LUGAR	Barrancabermeja
DESCRIPCIÓN	Este documento tiene como propósito el estudio del turismo en el municipio de Barrancabermeja las proyecciones que los entes gubernamentales y empresarios tienen hacia el 2030 la relevancia de una economía diversificada, datos estadísticos y empleos generados a nivel municipal.		
ELABORADA POR:	Jeison Romero Castillo	Fecha	2021
TEMA	Justificación		

TITULO DEL LIBRO/TESIS/ART.	DOCUMENTO: Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022.		
AUTOR	DNP(Departamento Nacional de planeación)		
UBICACIÓN	https://colaboracion.dnp.gov.co/CDT/Prensa/Resumen-PND2018-2022-final.pdf	AÑO	2018
CONCEPTOS	• educación • mejoramiento de Vivienda • homicidios • inclusión social • legalidad	LUGAR	Barrancabermeja
DESCRIPCIÓN	El Plan Nacional de Desarrollo es un pacto por la Equidad, este PND busca alcanzar la inclusión social y productiva, a través del Emprendimiento y la Legalidad, como objetivos establecidos por el gobierno en el que se fijan programas de inversiones y metas durante los próximos 4 años.		
ELABORADA POR:	Jeison Romero Castillo	Fecha	2021
TEMA	Justificación		

TITULO DEL LIBRO/TESIS/ART.	REPOSITORIO: Recuperación del paisaje natural e histórico del sector fundacional de Barrancabermeja.		
AUTOR	Eduardo Caballero Beltrán		
UBICACIÓN	https://repository.javeriana.edu.co/handle/10554/43413	AÑO	2019
CONCEPTOS	• patrimonio cultural • Centro histórico • detrimento • bienes culturales • renovación Urbana	LUGAR	Bogotá
DESCRIPCIÓN	Esta investigación tiene como propósito plantear la recuperación del centro histórico de Barrancabermeja con su contexto cercano y ser un atractivo para la ciudad, generando nuevas dinámicas y potenciando sus relaciones urbanas. Para la elaboración del diseño del proyecto se realiza el estudio y la clasificación de cada edificación dentro del sector de estudio, por su valor arquitectónico y estado de conservación.		

ELABORADA POR:	Jeison Romero Castillo	Fecha	2021
TEMA	Antecedentes del Problema		

TITULO DEL LIBRO/TESIS/ART.	REPOSITORIO: Terminal de transporte terrestre intermodal de la ciudad de Barrancabermeja.		
AUTOR	Karen Andrea Barreto Martin & Ray Nicolas D'aleman Tangarife		
UBICACIÓN	https://repository.ugc.edu.co/handle/11396/5878	AÑO	2020
CONCEPTOS	• Movilidad • transporte • territorio • infraestructura • Sistema vial	LUGAR	Bogotá
DESCRIPCIÓN	Este documento estudia el crecimiento desordenado y mal planificado generado por el transporte urbano, la movilidad y los diferentes medios de transporte nos ayuda a comprender como es la configuración del territorio y como la infraestructura permitan generar estos desplazamientos		
ELABORADA POR:	Jeison Romero Castillo	Fecha	2021
TEMA	Antecedentes del Problema		

TITULO DEL LIBRO/TESIS/ART.	DOCUMENTO: Barrancabermeja Sostenible. (plan de acción).		
AUTOR	Findeter (Financiera de desarrollo sostenible).		
UBICACIÓN	https://repositorio.findeter.gov.co/handle/123456789/208	AÑO	2020
CONCEPTOS	• Desarrollo sostenible • violencia • economía • diagnostico • proyectos Urbanos	LUGAR	Barrancabermeja
DESCRIPCIÓN	Este plan de acción tiene como objetivo presentar los resultados del proceso de planeación desarrollado por el Programa de Ciudades Emblemáticas en el Municipio de Barrancabermeja, En este documento se plasman los principales desafíos y las acciones puntuales y estratégicas, que buscan contribuir al desarrollo sostenible de esta ciudad en los próximos 10 años		
ELABORADA POR:	Jeison Romero Castillo	Fecha	2021
TEMA	Formulación del Problema		

TITULO DEL LIBRO/TESIS/ART.	DOCUMENTO: Defensoría del pueblo (Prevención y Protección) Sistema de Alertas Tempranas SAT.		
AUTOR	Jorge Enrique Calero Chacón.		
UBICACIÓN	http://www.indepaz.org.co/wp-content/uploads/2020/02/AT-N%C2%B0-076-18-SANT-Barrancabermeja.pdf	AÑO	2018
CONCEPTOS	• Monitoreo • riesgo • grupos delincuenciales • población vulnerable • derechos humanos	LUGAR	Barrancabermeja
DESCRIPCIÓN	El SAT tiene como objetivo el monitorear y advertir acerca de los riesgos en la población civil a causa del conflicto armado y ayuda a promover la prevención humanitaria advirtiendo a las autoridades concernientes para que brinden atención oportuna e integral a las comunidades afectadas		
ELABORADA POR:	Jeison Romero Castillo	Fecha	2021
TEMA	Formulación del Problema		

TITULO DEL LIBRO/TESIS/ART .	REPOSITORIO: Propuesta urbana del Muelle de Barrancabermeja y su Área de Influencia. Análisis, interpretación y formulación basado en las teorías de Christopher Alexander y Salvador Rueda.		
AUTOR	Tania Johanna Gamba Álvarez & Lina María Wilches Cuadros.		
UBICACIÓN	https://repository.usta.edu.co/handle/11634/14164	AÑO	2018
CONCEPTOS	• patrimonio cultural • centro histórico • detrimento • bien cultural • renovación Urbana	LUGAR	Barrancabermeja
DESCRIPCIÓN	El proyecto consiste en generar una propuesta urbana generando una conexión con el contexto urbano y así fortalecer el comercio local el turismo y la calidad de vida, esta propuesta es desarrollada a partir del análisis de las relaciones existentes a escala nacional, regional, municipal y local.		
ELABORADA POR:	Jeison Romero Castillo	Fecha	2021
TEMA	Antecedentes del Problema		

Anexo 6.

Registro fotográfico.

Este registro fotográfico representa el alto índice de indigencia y problemas sociales en el área de intervención su ubicación se da sobre la calle 52



Nota. Registro fotográfico propio

Se evidencia alto flujo vehicular por los lados del sector fundacional vía al muelle sobre la calle 49



Nota. Registro fotográfico propio

Se evidencia el buen cuidado de algunos equipamientos y en algunos casos BIC hacia el sector comercial, hacia el sector del muelle la trama urbana si se encuentra deteriorada.



Nota. Registro fotográfico propio

Algunos equipamientos del sector de la rampa sobre la Cra 1 son bodegas y viviendas abandonadas donde se evidencia contaminación y peligro al igual que un alto flujo de personas indigentes, este predio es tomado en el desarrollo del proyecto para la propuesta futura de un equipamiento de investigación acuícola



Nota. Registro fotográfico propio

Esta imagen muestra el alto grado de deterioro sobre la calle 50 con cra 1ª en donde se visualiza contaminación alto grado de pobreza y zonas para posibles puntos de expendio de narcóticos.



Nota. Registro fotográfico conseguido en la web, por temas de seguridad no se evidenció registro propio.

Sobre la cra 5 con calle 50 se observa que muchos espacios son focos de contaminación para la comunidad donde no hay un orden en el servicio de aseo generando áreas de inseguridad y vacíos urbanos como se evidencia en el siguiente registro.



Nota. Registro fotográfico propio

En esta foto se evidencia el abandono del equipamiento para venta de pescadería donde en muchos casos se le está dando un uso inadecuado está convirtiéndose en un punto de inseguridad para la población en determinadas horas.



Nota. Registro fotográfico propio

Anexo 7.

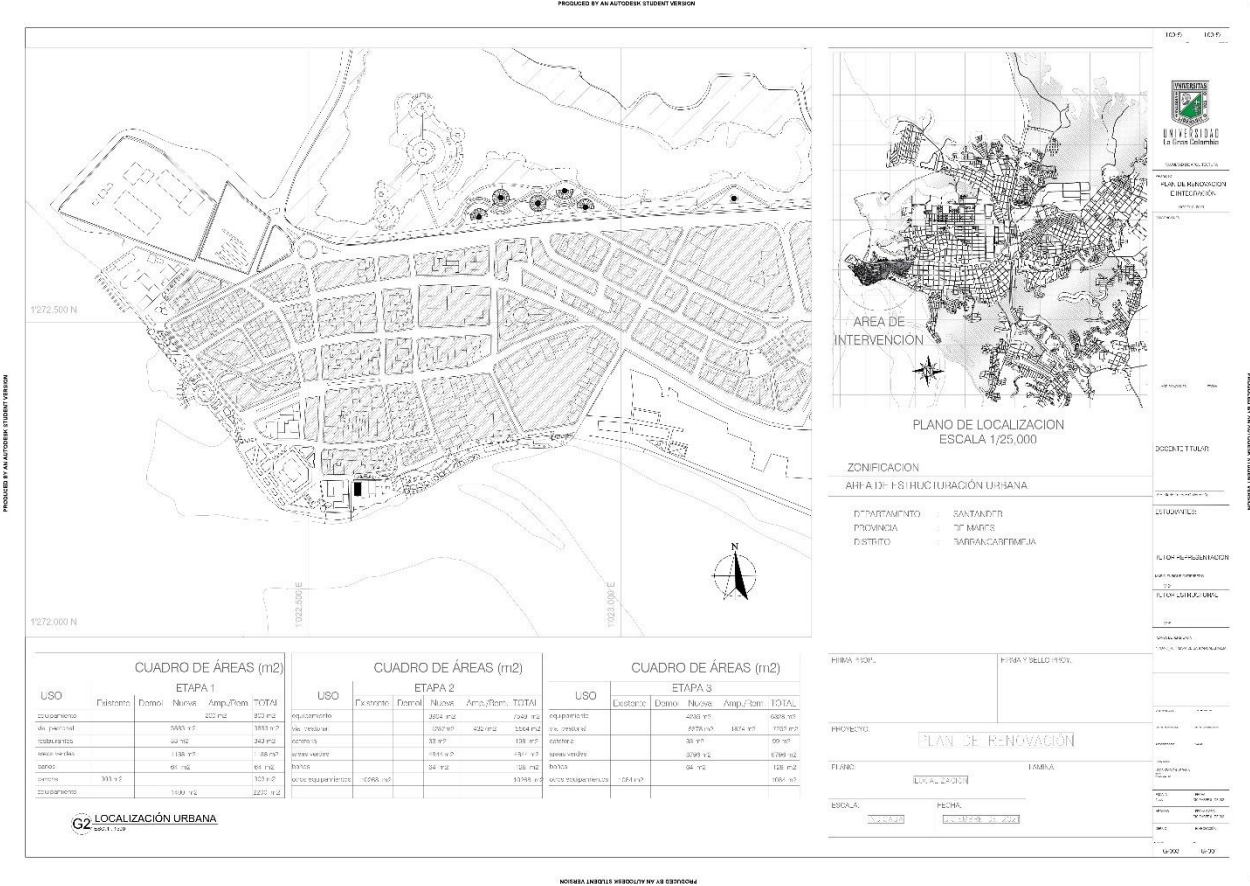
Tabla metodológica

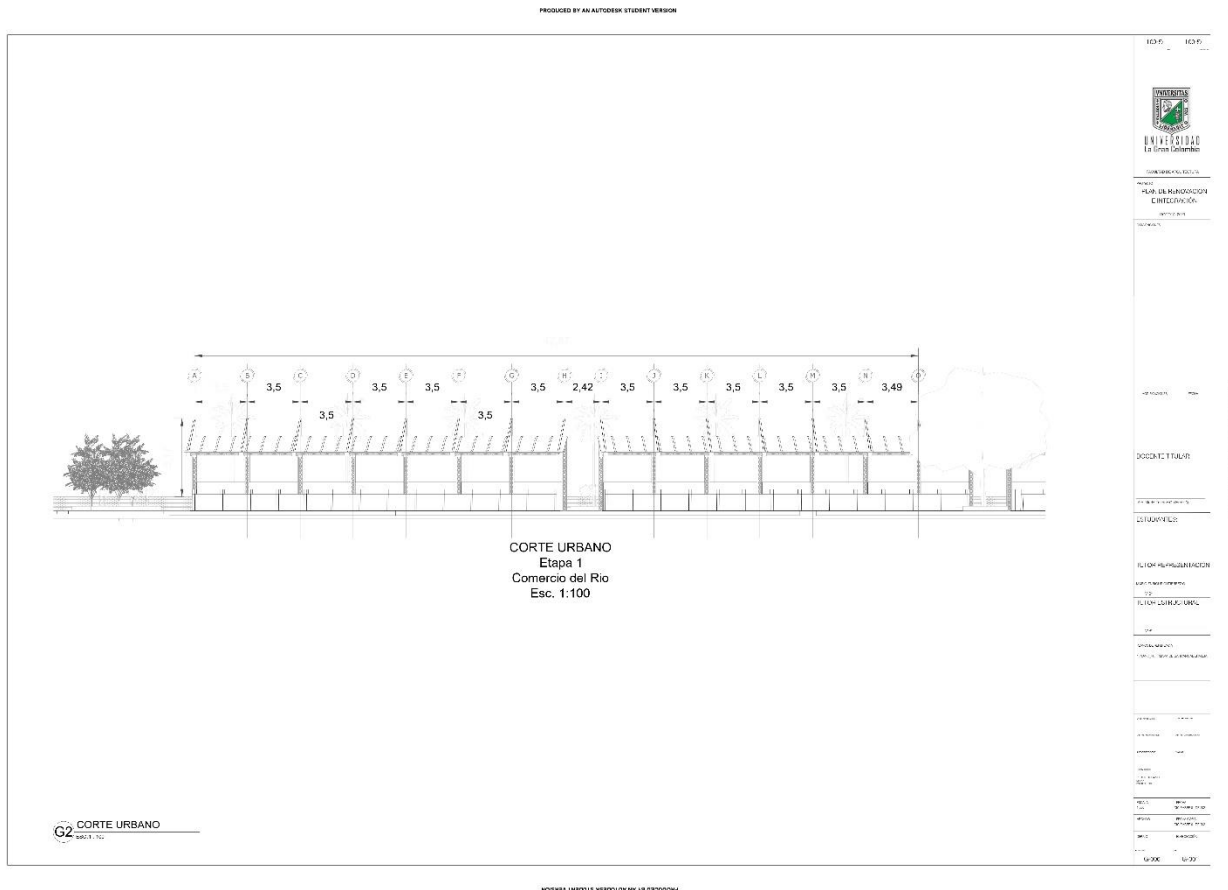
Alternativas para el desarrollo metodológico de la propuesta				
N°	OBJETIVOS	ESTRATEGIAS	TÉCNICAS	INSTRUMENTOS

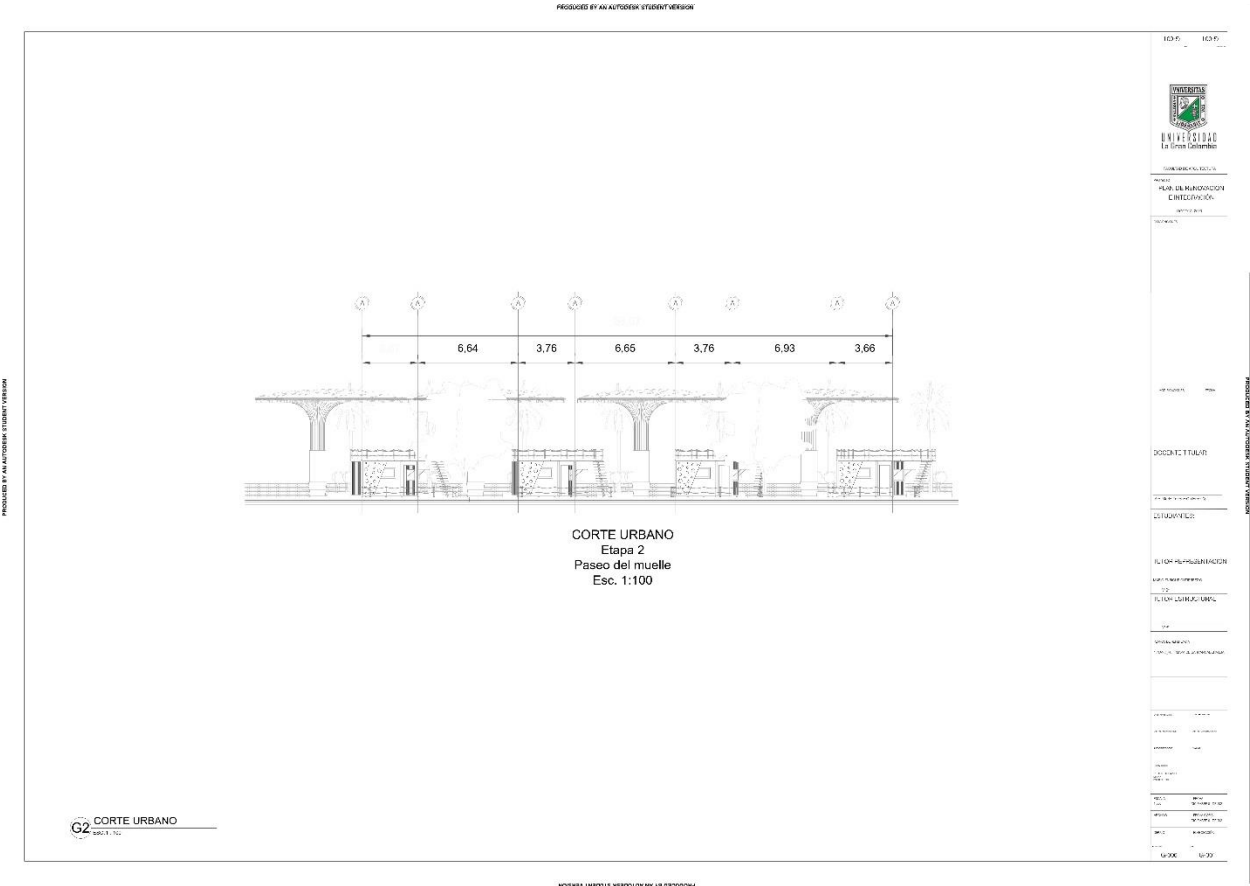
1	Analizar las características urbanas del municipio teniendo en cuenta las dinámicas del sector a fin de generar un diagnóstico para la zona de intervención	Se plantea el desarrollo de diferentes tipos de análisis para generar un diagnóstico puntual en el área de intervención como: análisis de usos del suelo, de espacio público, hitos nodos y sendas, estratificación, vías, permeabilidad, de conexión urbana.	Análisis planimétrico, percepción investigación,	Planimetría, Registro fotográfico, registro documental,
2	Proponer estrategias de sostenibilidad para el desarrollo del espacio público y así potenciar el incremento económico social turístico y cultural en el municipio.	planificar estrategias sostenibles basadas en dinámicas ambientales, movilidad, infraestructura, que ayuden al desarrollo y cuidado del espacio urbano de manera que fortalezcan la economía del municipio.	Revisión, análisis, investigación de documentos, artículos que sirvan de guías para el desarrollo de la propuesta urbana.	Tesis, artículos, libros, diagramas.
3	Replantear las áreas frente a la franja del río Magdalena, articulando la propuesta con el contexto urbano a partir de un tratamiento paisajístico teniendo en cuenta zonas que permitan la inclusión social y el desarrollo de las diferentes actividades del sector.	Generar una articulación nodal por medio del diseño urbano y arquitectónicos que permitan la reactivación y adecuación de espacios para el desarrollo social y económico de la población implementando áreas que integren diferentes tipos de actividades sobre la zona.	Por medio de una Propuesta de diseño urbano basado en el desarrollo de proyectos similares que sirvan como referentes para el desarrollo del proyecto	Bocetos, esquemas, planimetría, renders, proyectos
4	desarrollar equipamientos de educación, trabajo y culturización para brindar soluciones a las problemáticas del sector y que genere una articulación con su entorno.	Se propone proyectos arquitectónicos para el desarrollo de la comunidad y el municipio y la mejora continua del sector	Se dispondrá de aspectos técnicos para el desarrollo de los proyectos partiendo de las problemáticas del sector.	Diseños arquitectónicos, planimetría, esquemas,3d

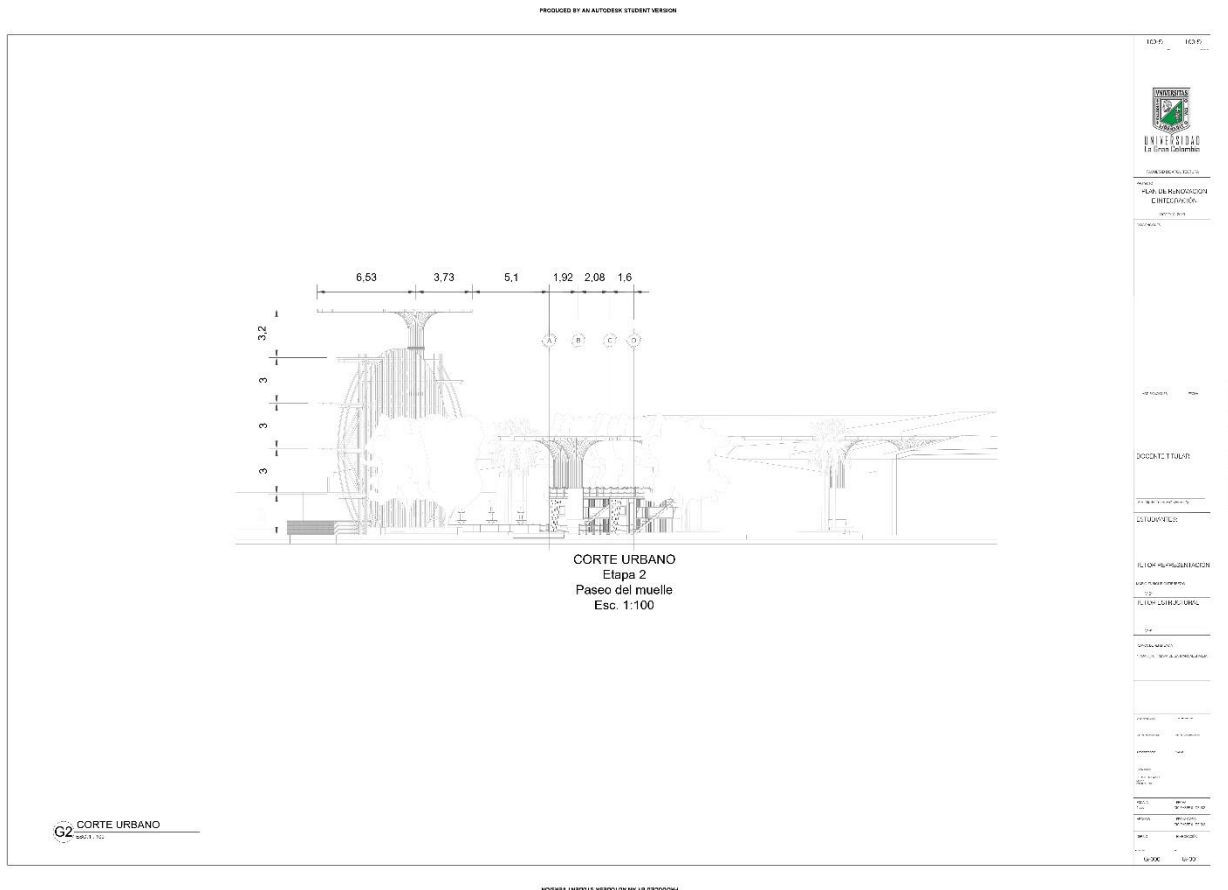
Anexo 8.

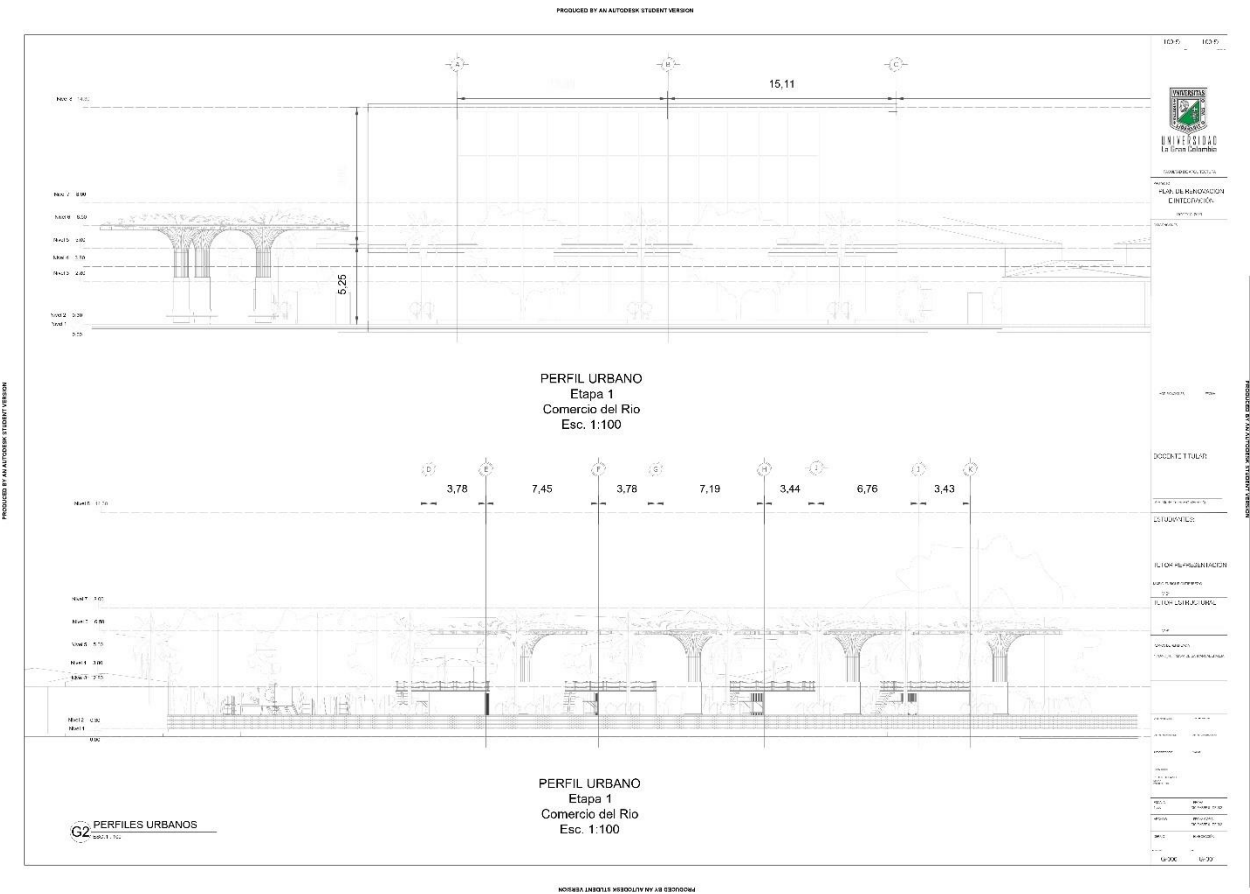
planimetría del proyecto











PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

