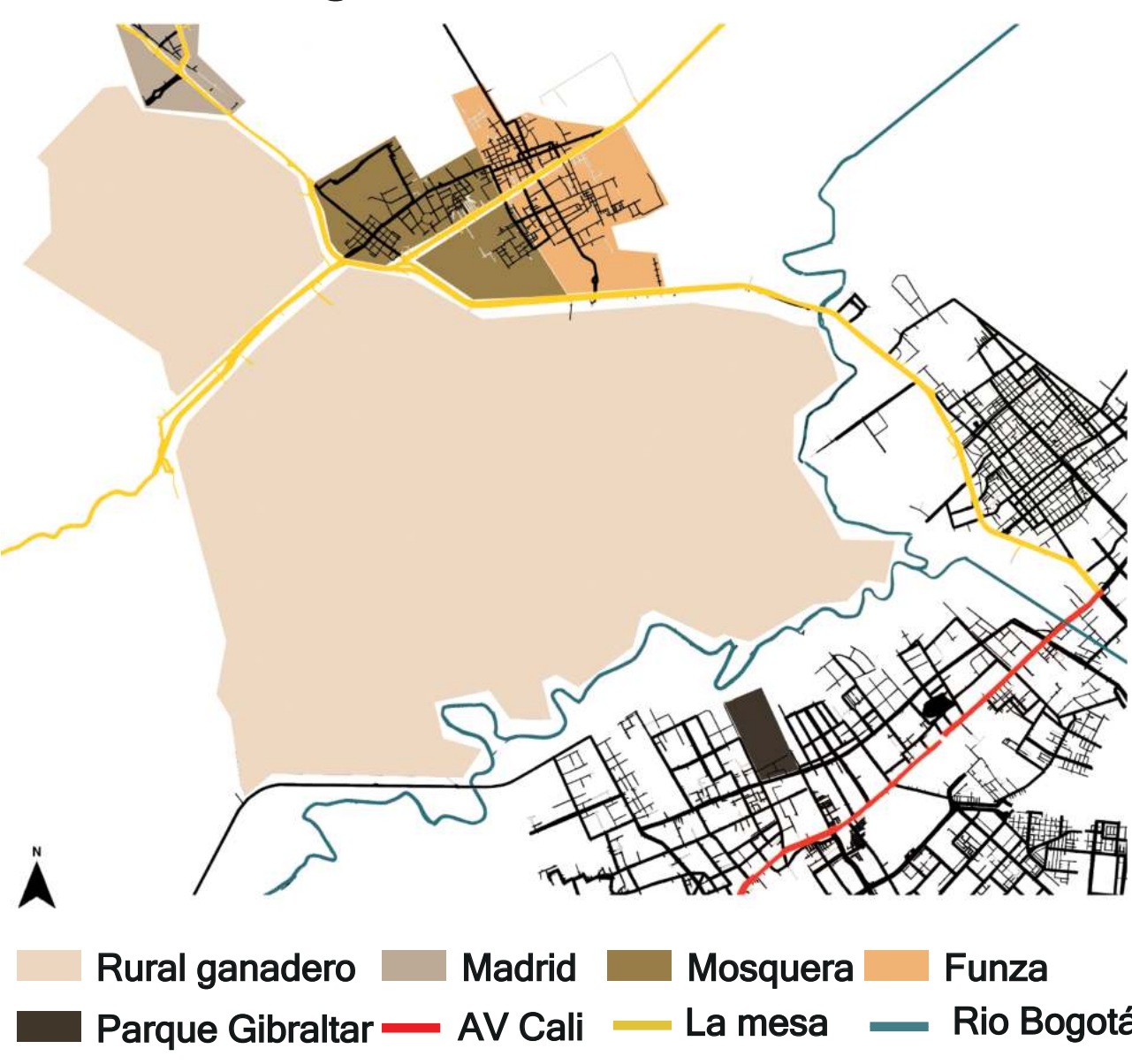


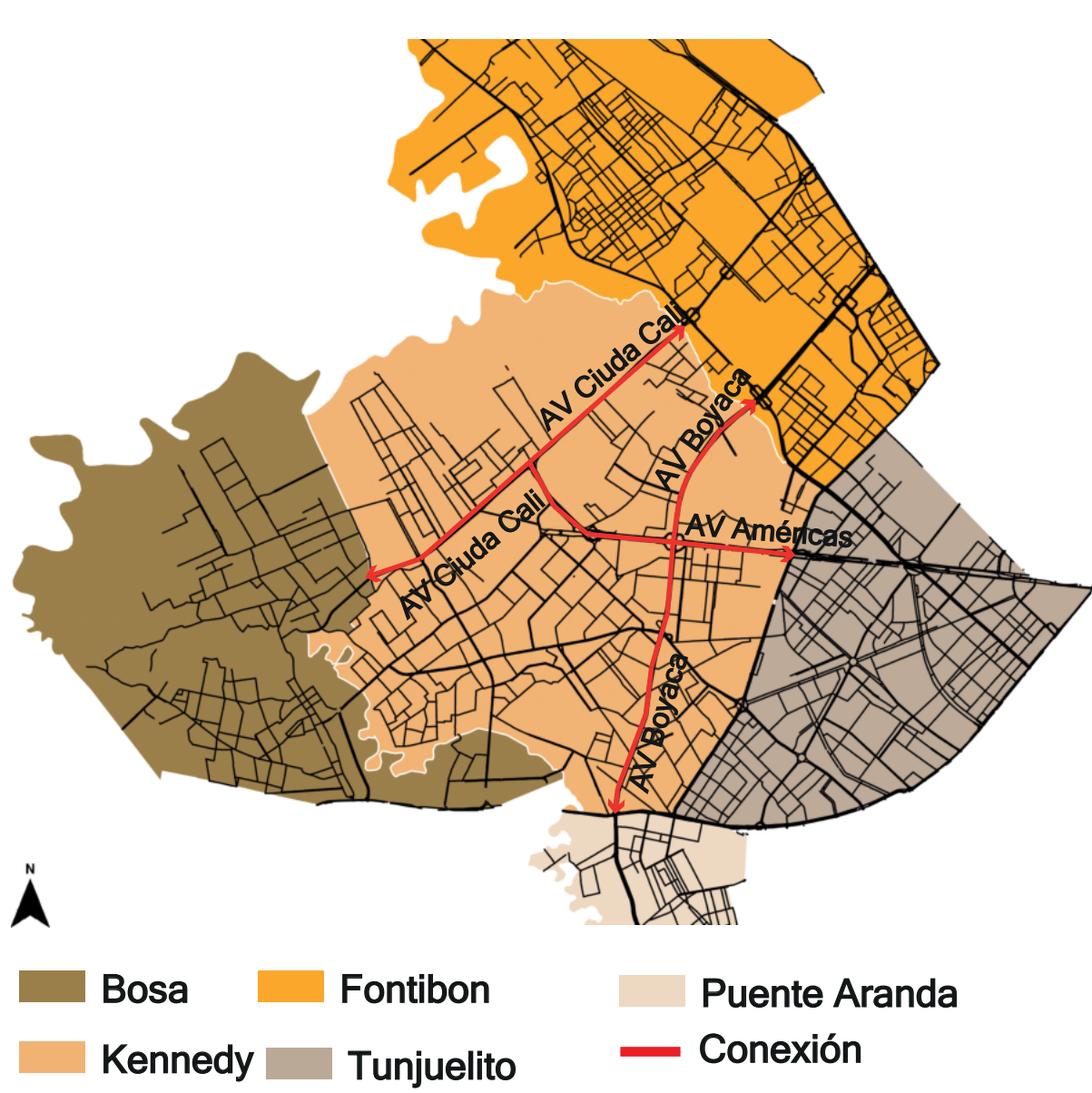
Contrapropuesta Urbano Regional al Parque Metropolitano Gibraltar

Accesibilidad y conectividad

Urbano regional



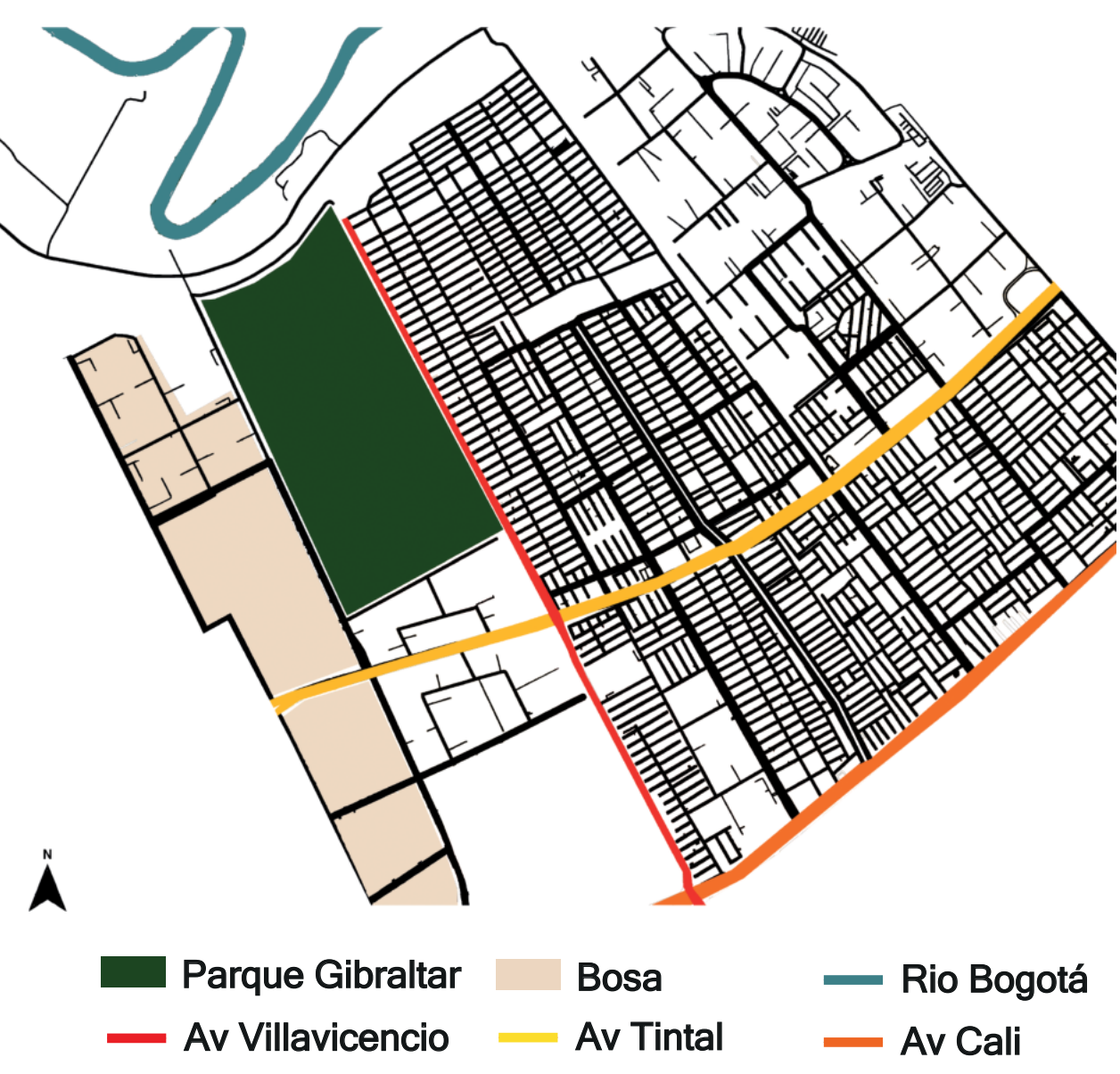
Localidades



Distrital



Local



Conceptualización del proyecto

Lenguaje de patrones, formas organicas-rio Bogotá

Desviación inicial del cauce

Alargamiento del meandro

Meandro abandonado

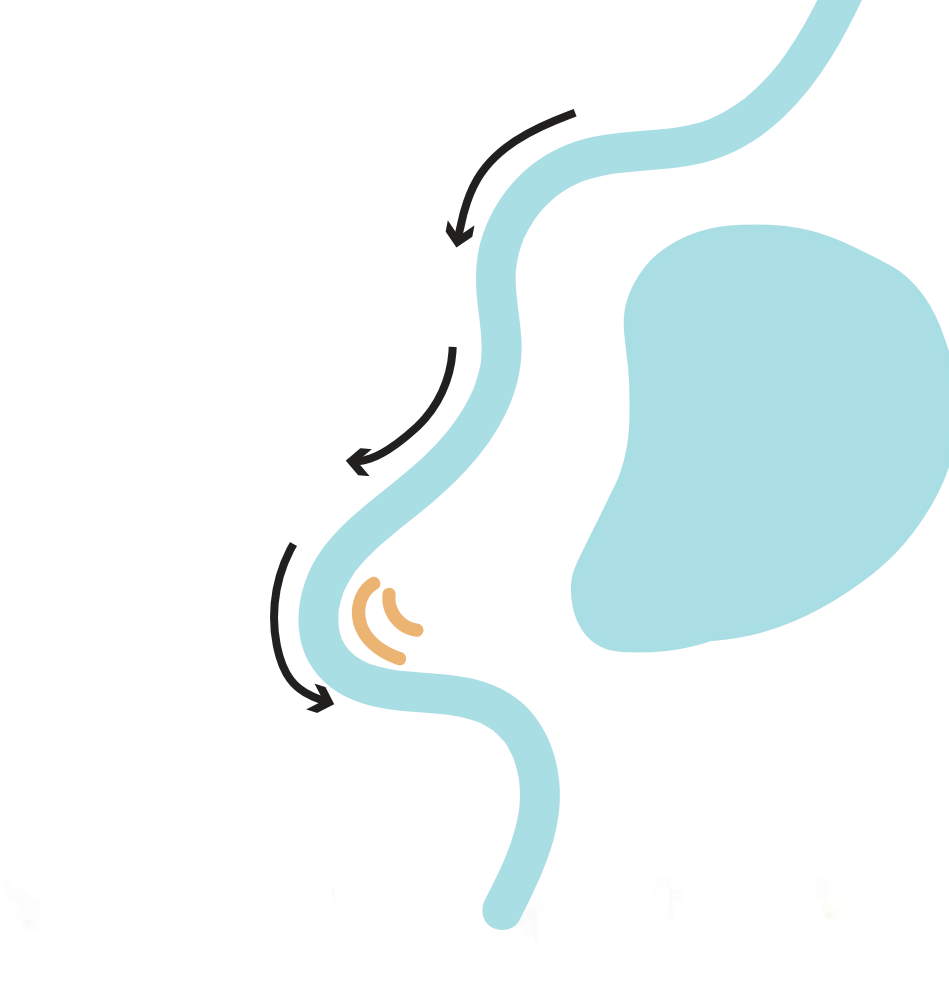
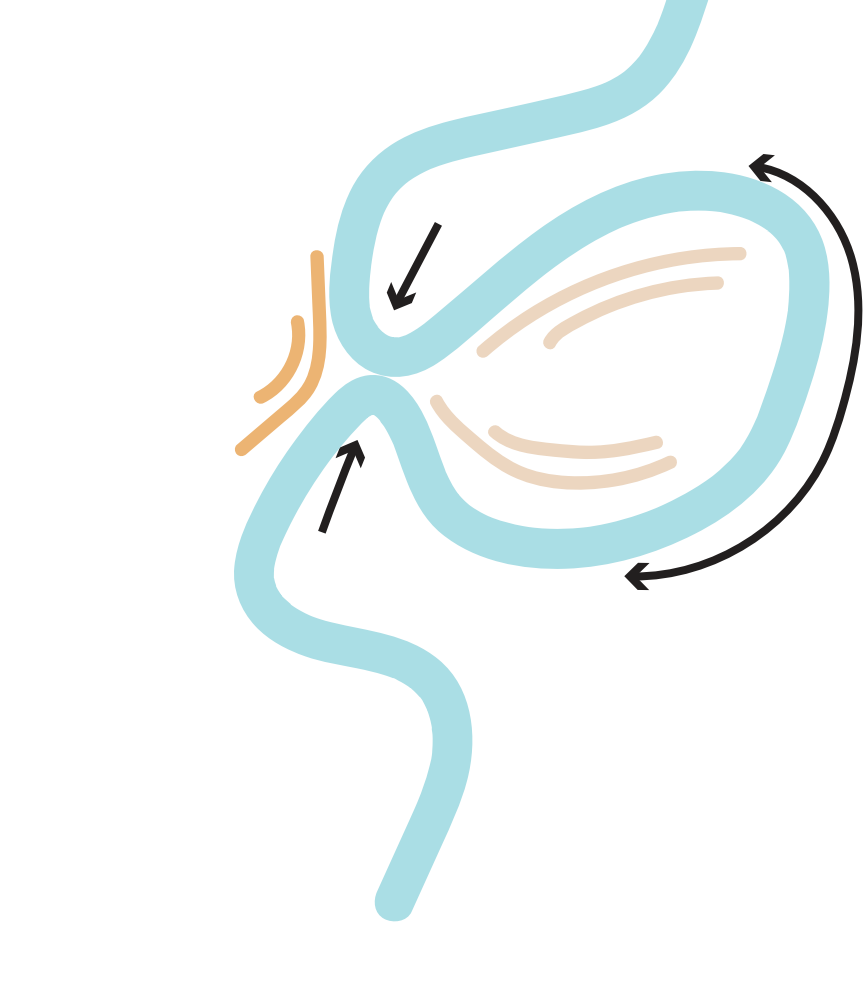
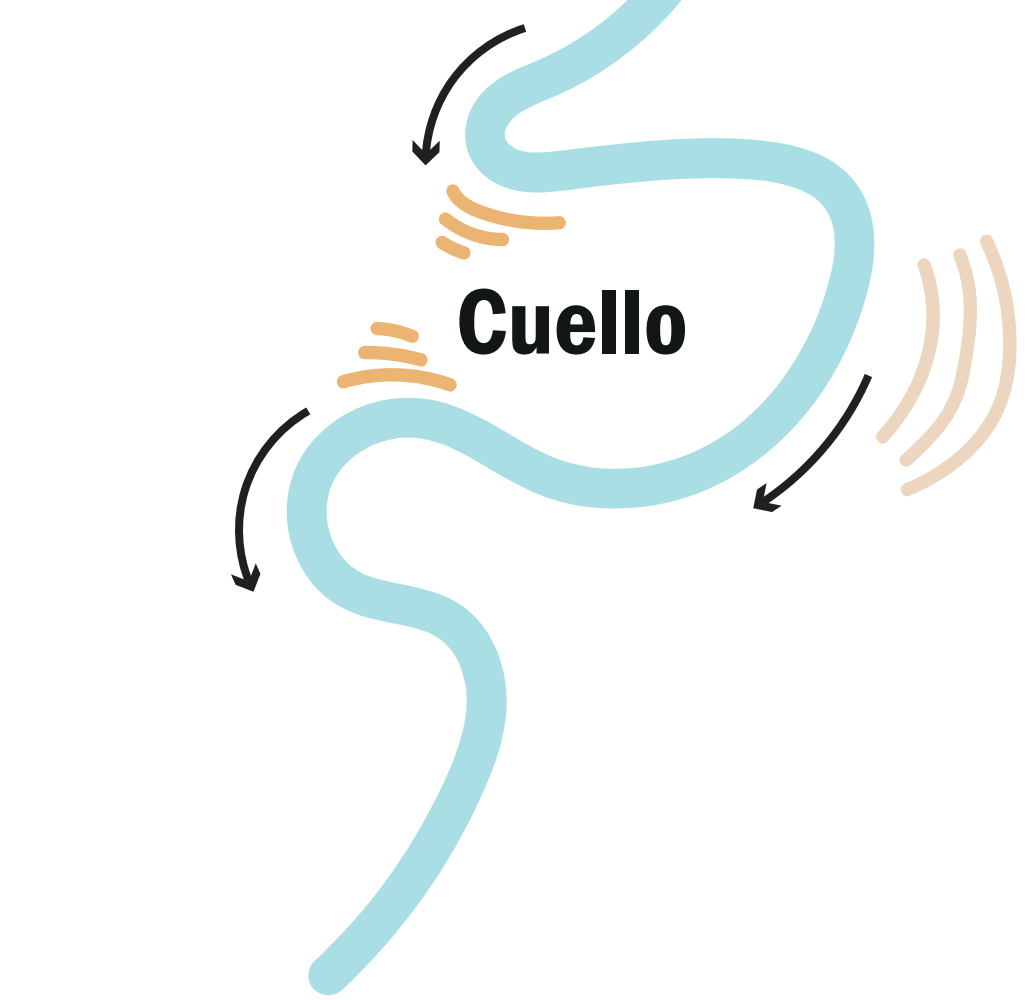
Creación de humedal

Meandro

Meandro

Meandro

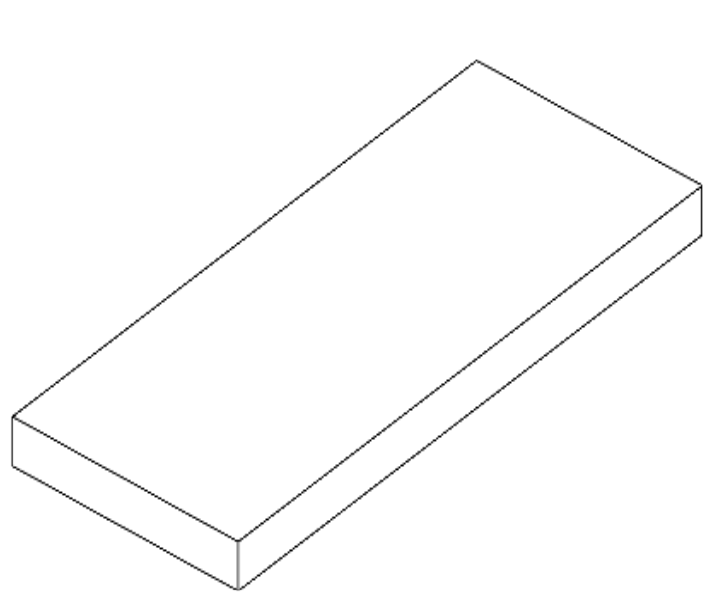
Meandro



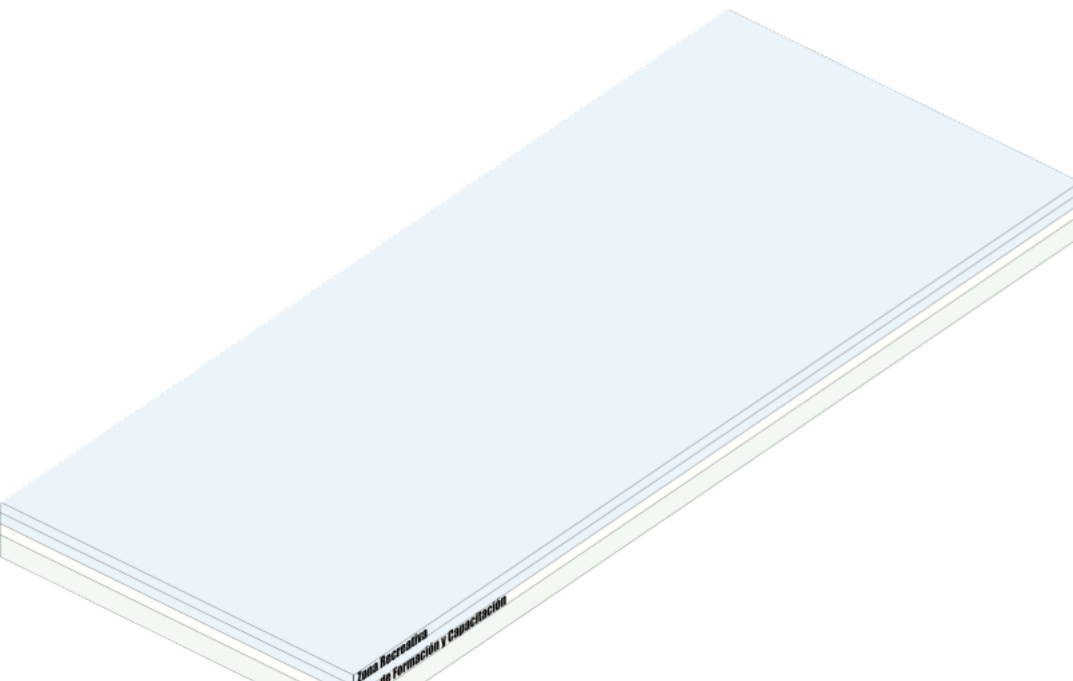
Programa arquitectónico

Organigrama

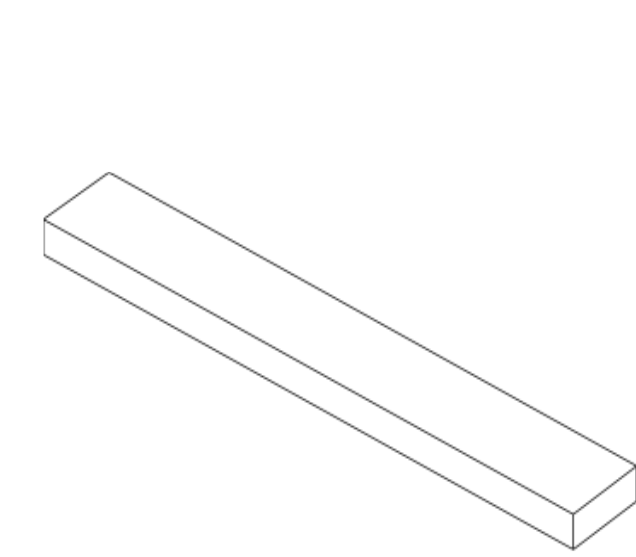
CEFE



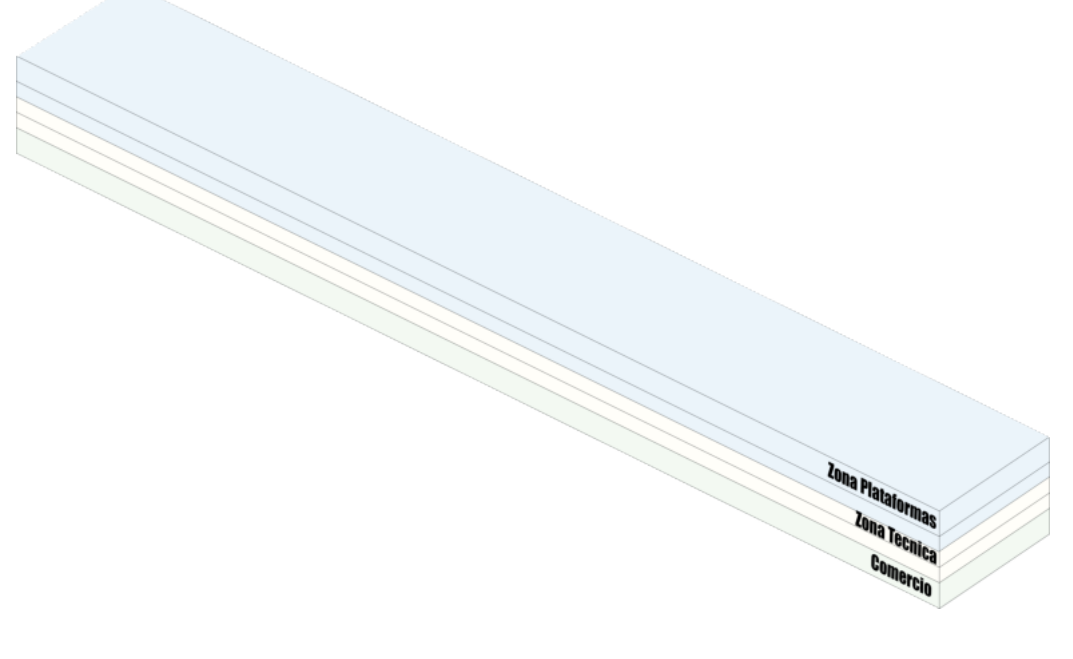
Indice de ocupación: 10.500m2 6.5%
Indice de construcción: 14.500m2
Cantidad de niveles: 4
Tipo de Ocupación: Dotacional



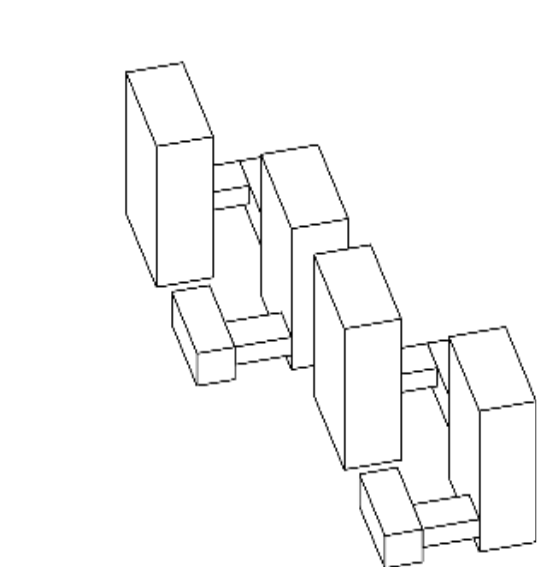
Primera estacion del metro



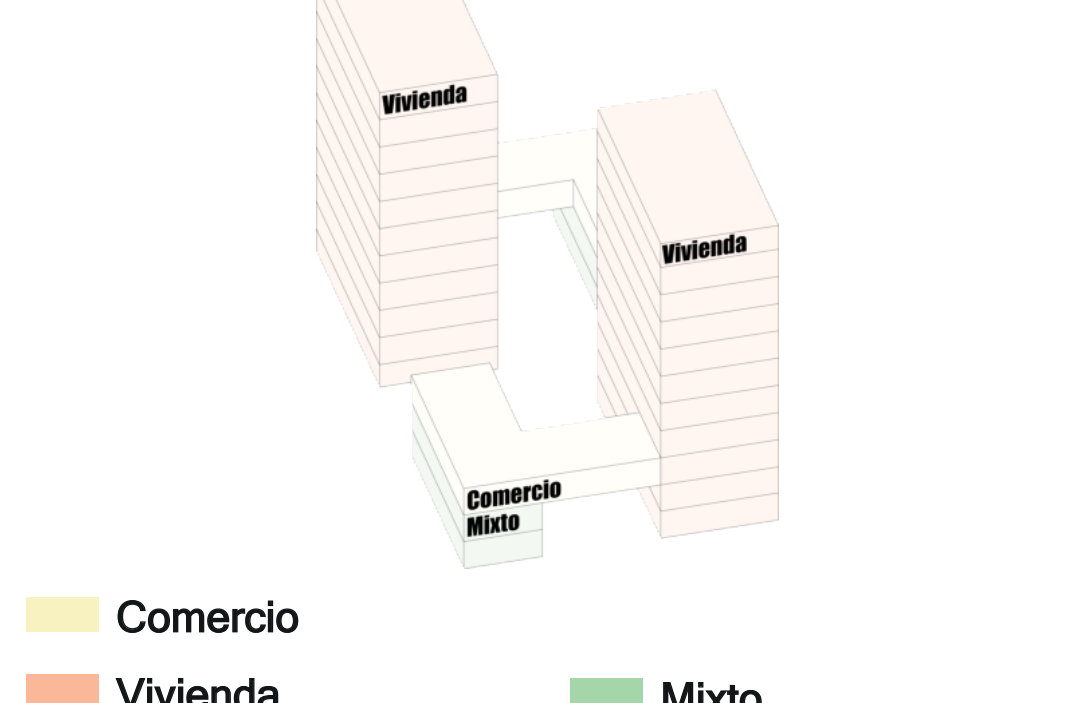
Indice de ocupación: 3.400m2 2%
Indice de construcción: 4.200
Cantidad de niveles: 3
Tipo de Ocupación: Dotacional



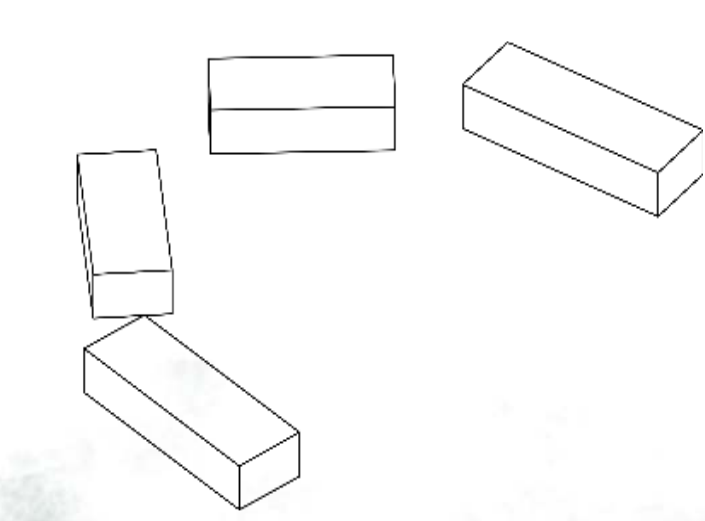
Viviendas VIS



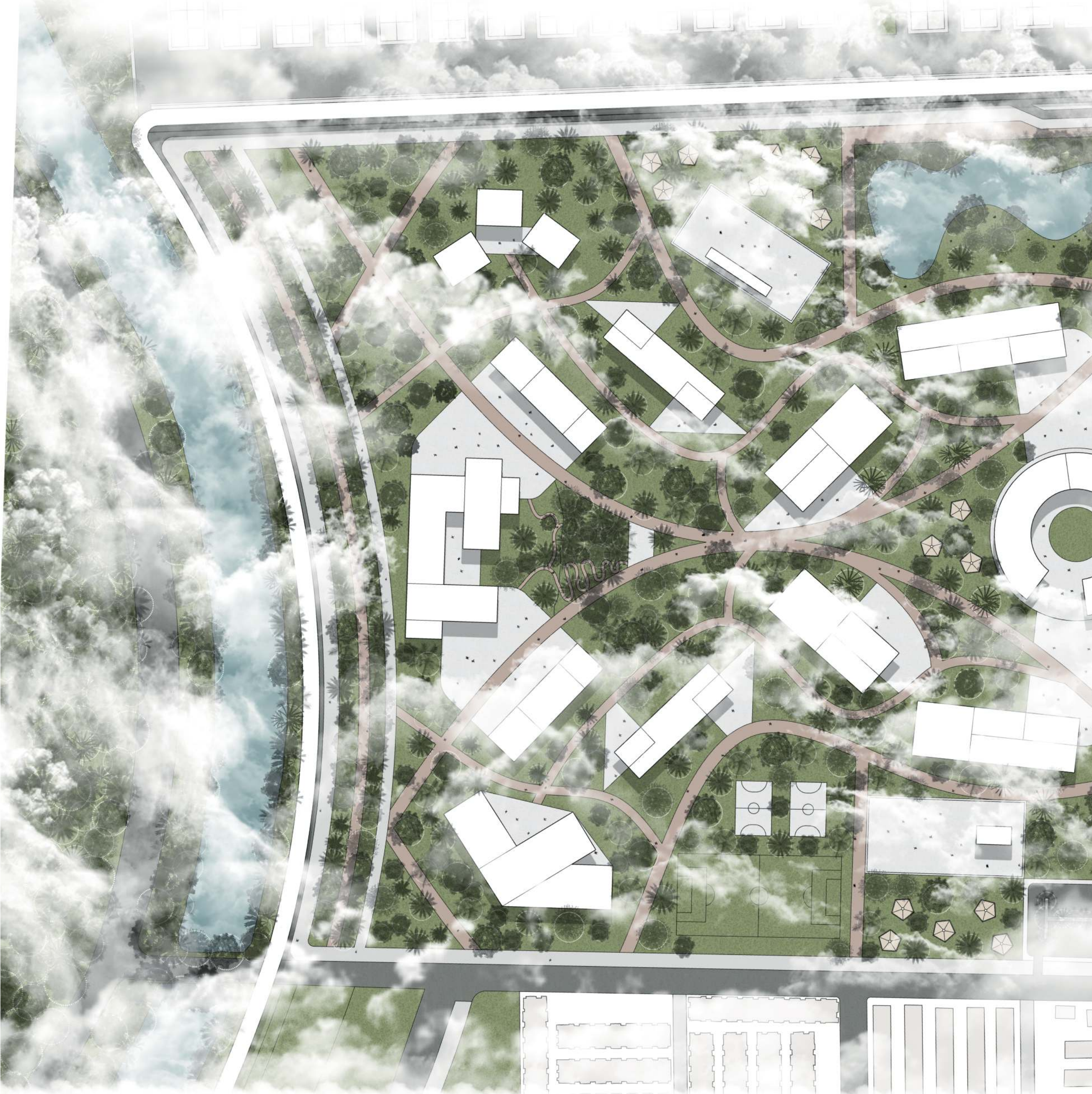
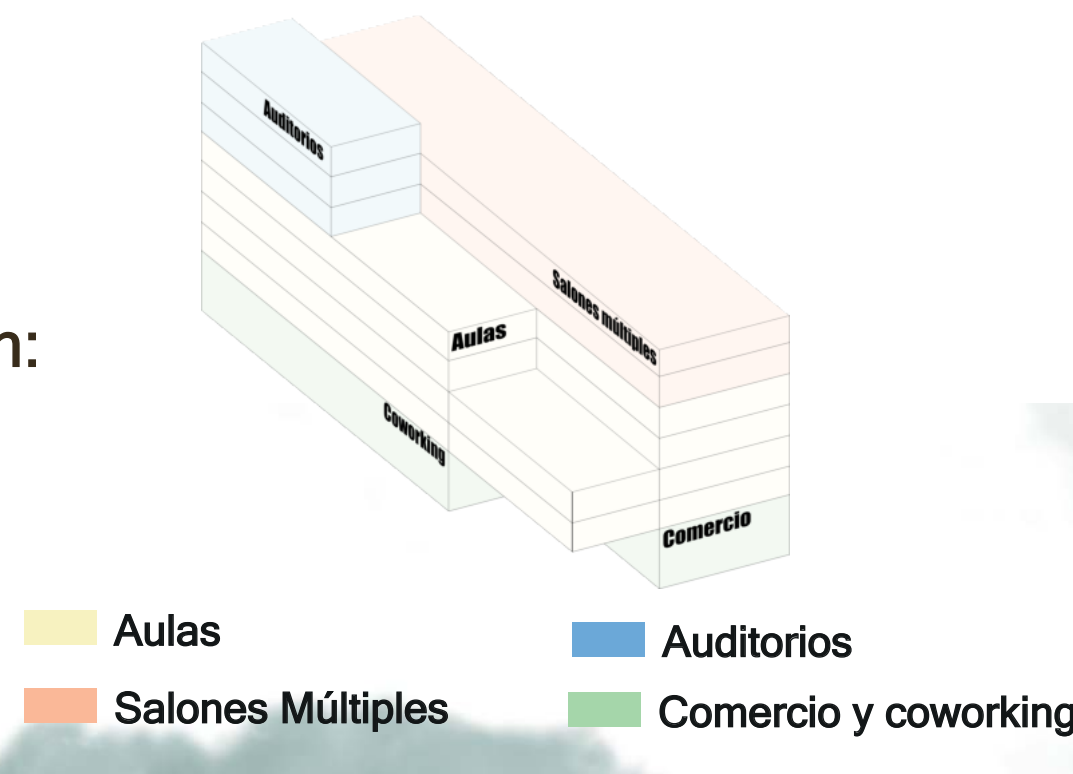
Indice de ocupación: 850m2 0.5%
Indice de construcción: 6400m2
Cantidad de niveles: 12
Tipo de Ocupación: Residencial



Facultades

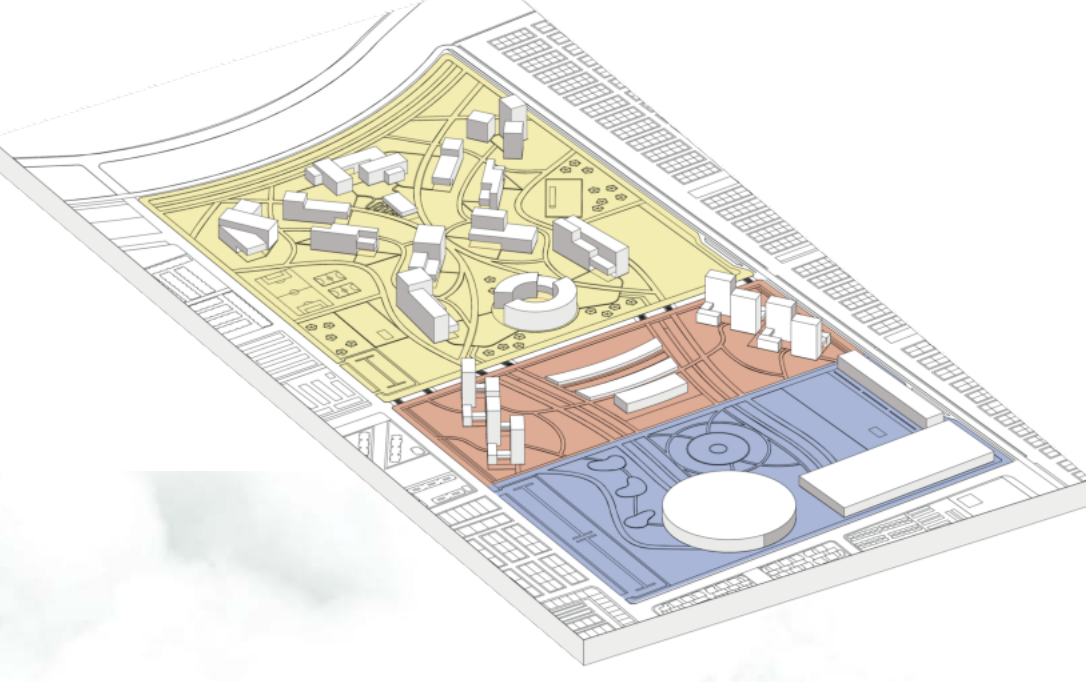


Indice de ocupacion: 2.100m2
Indice de construccion: 11.200m2
Cantidad de niveles: 8
Tipo de Ocupación: Educativo

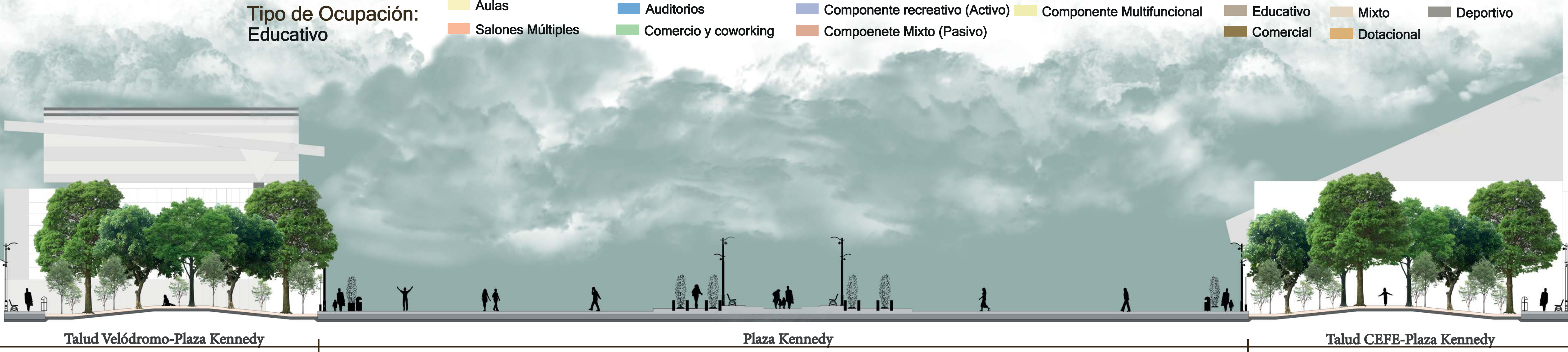
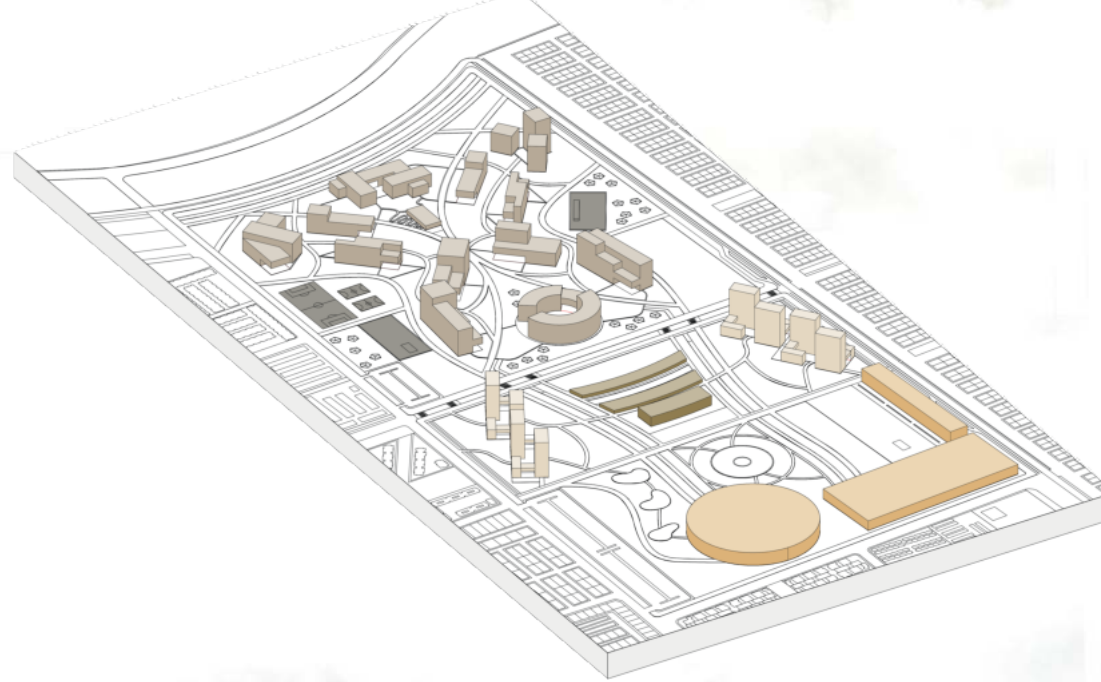


Memoria compositiva

Zonificaciones



Tipos de usos



Corte de conexión plaza Kennedy con velódromo y CEFE



Zona residencial

