

COMPLEJO INTERNODAL DE DESARROLLO COMUNITARIO – CIDC MANUELA SÁENZ.

MANZANA INTEGRAL DEL CUIDADO EN LA LOCALIDAD DE USAQUÉN, BOGOTÁ D.C.

Sebastián Steven Fonseca Báez.



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

Vigilada MINEDUCACIÓN

Arquitectura, Facultad de arquitectura.

Universidad La Gran Colombia.

Bogotá D.C.

2024

Complejo internodal de desarrollo comunitario – CIDC Manuela Sáenz.

Manzana integral del cuidado en la localidad de Usaquén, Bogotá D.C.

Sebastián Steven Fonseca Báez.

Trabajo de Grado presentado como requisito para optar al título de Arquitecto.

Línea de Investigación: Diseño y gestión del hábitat territorial.

Opción de Énfasis: Diseño de proyecto arquitectónico.

Arq. Mg. Mario Enrique Gutiérrez Quijano.

Director



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

Vigilada MINEDUCACIÓN

Arquitectura, Facultad de arquitectura.

Universidad La Gran Colombia.

Bogotá D.C.

2024

Tabla de contenido

GLOSARIO	12
INTRODUCCIÓN	13
RESUMEN	15
ABSTRACT	17
CAPÍTULO I. FORMULACIÓN INVESTIGATIVA	19
FORMULACIÓN DEL PROBLEMA.....	19
<i>Déficit de Infraestructura integral de equipamientos públicos de bienestar social en la red de cuidado.</i>	19
<i>Pregunta de Investigación</i>	22
<i>Árbol de problemas</i>	22
<i>Justificación</i>	23
OBJETIVOS	27
<i>Objetivo General</i>	27
<i>Objetivos Específicos</i>	27
<i>Hipótesis</i>	28
CAPÍTULO II. ANTECEDENTES	29
CAPÍTULO III. MARCOS DE REFERENCIA	31
MARCO TEÓRICO	31
<i>Bienestar social. ¿Mito o realidad? Por Manuel Moix Martínez</i>	32
<i>La ciudad de los cuidados. Salud, economía y medioambiente. Por Isazkun Chinchilla</i>	34
<i>Teoría de la red urbana. Por Nikos A. Salingaros</i>	35
<i>Modelo teórico para la educación de Calidad. Modelo de enseñanza de Finlandia</i>	37
MARCO CONCEPTUAL	40
MARCO LEGAL	48

<i>Normatividad de uso gubernamental</i>	49
<i>Normatividad urbanística</i>	52
<i>Normatividad Técnica</i>	56
MARCO CONTEXTUAL.....	58
EL "CUIDADO" A ESCALA MACRO.....	58
EL "CUIDADO" A ESCALA MESO.....	60
EL "CUIDADO" A ESCALA MICRO.....	65
<i>Área de Intervención del proyecto</i>	66
<i>PIP-TOB-06 El cuidado en red San Cristóbal</i>	67
CAPITULO IV. PLANTEAMIENTOS METODOLÓGICOS.....	73
TIPO DE INVESTIGACIÓN.....	73
MÉTODOS, TÉCNICAS E INSTRUMENTOS DE INVESTIGACIÓN.....	74
<i>Variables de la investigación</i>	76
<i>Información demográfica</i>	78
<i>Tamaño de la muestra</i>	78
<i>Vivencias en el Trabajo de campo</i>	79
<i>División por cuadrantes</i>	79
<i>Ficha de diagnóstico físico-funcional del CDC Simón Bolívar (Actual equipamiento)</i>	81
<i>Ficha de diagnóstico físico de carácter urbano. (15 cuadrantes de estudio)</i>	82
<i>Ficha de entrevista a la coordinadora de la manzana del cuidado de Usaquén Annie Paola Alejo</i>	83
<i>Encuesta de percepción sobre los equipamientos de bienestar social y el sistema distrital del cuidado</i>	84
<i>Ficha para encuesta taller comunitario de diseño participativo DCP</i>	85
CAPITULO V. DIAGNÓSTICO.....	86
1. VARIABLE CALIDAD ESPACIAL.....	86

2. VARIABLE DE DESARROLLO PRODUCTIVO.....	91
3. VARIABLE NODO DE EQUIPAMIENTOS.....	94
4. VARIABLE DE PARADIGMA SOCIAL.....	95
5. VARIABLE DEL SISTEMA DISTRITAL DEL CUIDADO SIDICU.....	98
CAPÍTULO VI. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	102
CONCLUSIÓN POR VARIABLES.....	102
RECOMENDACIONES.....	104
CAPITULO VII. PROPUESTA.....	105
DISEÑO URBANÍSTICO.....	105
<i>Barrios Vitales.....</i>	<i>105</i>
<i>Enfoque de Conectividad.....</i>	<i>107</i>
<i>Enfoque Medioambiental.....</i>	<i>108</i>
<i>Enfoque Socioeconómico.....</i>	<i>109</i>
<i>Enfoque del Cuidado.....</i>	<i>110</i>
<i>Plano de operaciones y estrategias.....</i>	<i>111</i>
<i>Estrategias de diseño urbanístico.....</i>	<i>114</i>
<i>Memoria de diseño urbanístico.....</i>	<i>117</i>
<i>Áreas de intervención urbana.....</i>	<i>118</i>
SERVICIOS BÁSICOS DEL SISTEMA DISTRITAL DEL CUIDADO.....	119
<i>39 servicios básicos para una manzana del cuidado.....</i>	<i>119</i>
PREMISAS DE DISEÑO ARQUITECTÓNICO.....	122
<i>Premisa Morfológica.....</i>	<i>122</i>
<i>Premisa Tecnológica.....</i>	<i>125</i>
<i>Zonificación del proyecto.....</i>	<i>129</i>
<i>Organigrama arquitectónico.....</i>	<i>130</i>

<i>Perfil del Usuario.</i>	131
<i>Presupuesto y financiación.</i>	132
<i>Conclusiones y recomendaciones.</i>	132
<i>Imagen del proyecto.</i>	133
LISTA DE REFERENCIA O BIBLIOGRAFÍA	140
ANEXOS	143

Lista de Figuras

Figura 1. Puesto CDC Simón Bolívar entre manzanas del cuidado de Bogotá.....	20
Figura 2. Mapa UPL- Toberín sector Norte.....	21
Figura 3. Árbol de problemas.	22
Figura 4. Mapa operativo del marco teórico.....	31
Figura 5. Tipos de conectividad urbana.....	36
Figura 6. Mapa operativo del marco conceptual.....	40
Figura 7. Proceso de formulación DCP.	42
Figura 8. Fases DCP. Escuchar, Crear y Entregar.	43
Figura 9. Mapa operativo del marco legal.....	48
Figura 10. Componentes de los servicios del SIDICU.....	51
Figura 11. Intensidad horaria que dedican los dos géneros a las labores del cuidado.	58
Figura 12. Intensidad horaria del trabajo remunerado y no remunerado por géneros.....	58
Figura 13. Índice poblacional en Bogotá por género.....	59
Figura 14. Red del cuidado de Bogotá región metropolitana.....	59
Figura 15. Mapa de Usaquén bajo la red del cuidado.	60
Figura 16. Porcentaje de hombres y mujeres. Cantidad de hogares de Usaquén.	61
Figura 17. Estratificación en la localidad de Usaquén.	61
Figura 18. Proyectos integrales de proximidad registrados en la localidad de Usaquén.....	62
Figura 19. Lotes para desarrollar el proyecto.....	66
Figura 20. Diagrama PIP-TOB-06 Cuidado en red San Cristóbal.....	67
Figura 21. Equipamientos pertenecientes al nuevo nodo de equipamientos.....	68

Figura 22. Estructura ecológica principal de la zona de intervención.....	69
Figura 23. Diagrama operativo DCP.....	73
Figura 24. Mapa operativo de la metodología aplicada.....	74
Figura 25. Cuadro de Objetivos y actividades.	75
Figura 26. Cuadro Variables de investigación.....	76
Figura 27. Área de influencia 20 minutos caminables.....	80
Figura 28. Ficha de diagnóstico físico y funcional de la manzana del cuidado de Usaquén.	81
Figura 29. Ficha de diagnóstico físico de carácter urbano.	82
Figura 30. Ficha de entrevista a la coordinadora de la manzana del cuidado.	83
Figura 31. Ficha de percepción de equipamientos de bienestar social.....	84
Figura 32. Ficha Taller comunitario de diseño participativo.	85
Figura 33. Diagnostico físico y funcional del actual CDC Simón Bolívar.	87
Figura 34. Diagnóstico físico y funcional del espacio público.....	88
Figura 35. Semaforización de los servicios más utilizados.	89
Figura 36. Semaforización de actividades más realizadas en el CDC.	90
Figura 37. Grado de felicidad realizando actividades en el CDC.	90
Figura 38. Ingresos económicos mensuales de las familias pertenecientes al SIDICU.....	91
Figura 39. Gráfico de perfilamiento educativo.....	92
Figura 40. Gráfico de edades según encuesta.....	92
Figura 41. Perfiles emprendedores dentro del SIDICU.....	93
Figura 42. Análisis sobre el cambio de actividades del parque Servitá.	94
Figura 43. Servicios a la comunidad adicionales.	95
Figura 44. Conocimiento del sistema distrital del cuidado.	96
Figura 45. Asociación de la palabra "Manzana del cuidado".....	96

Figura 46. Afectaciones a los ciudadanos por el canal Torca.	97
Figura 47. Servicios adicionales que podrían aplicarse.	100
Figura 48. Tiempo de desplazamiento desde el hogar al CDC Simón Bolívar.	101
Figura 49. Barrios de los que vienen los ciudadanos.....	101
Figura 50. Barrios Vitales establecidos en Bogotá.....	106
Figura 51. Enfoques urbanísticos de la propuesta.	106
Figura 52. Enfoque de Conectividad.....	107
Figura 53. Enfoque Medioambiental.	108
Figura 54. Enfoque socioeconómico.....	109
Figura 55. Enfoque del cuidado.	110
Figura 56. Plano operativo de estrategias.	111
Figura 57. Proyectos existentes y proyectados en los barrios vitales del cuidado.	112
Figura 58. Red hospitalaria de la zona de intervención.....	112
Figura 59. Red de colegios existentes.....	113
Figura 60. Proyectos diseñados para los barrios vitales del cuidado.	113
Figura 61. Estrategia intersección urbanismo táctico.	114
Figura 62. Perfil calle 165 peatonalizada.	115
Figura 63. Intersección comercial.....	116
Figura 64. Estrategia comercial bajo techo.	116
Figura 65. Ejes estructurantes del diseño urbano.	117
Figura 66. Ejes formativos.	117
Figura 67. Actividades registradas en el parque lineal.....	118
Figura 68. Áreas del plan urbanístico.	118
Figura 69. Conceptos tomados para el diseño.	122

Figura 70. Conceptualización Lagartija Bogotana.....	123
Figura 711. Concepto Cerros Orientales, Conectores y Ejes peatonales.....	124
Figura 72. Estructura y tecnología del proyecto.....	125
Figura 73. Cubierta verde y Paneles Solares.....	126
Figura 74. Arborización utilizada en el proyecto.	127
Figura 75. Áreas más representativas del proyecto.	128
Figura 76. Organización de Bloques Edificatorios de la nueva manzana del cuidado.....	129
Figura 77. Organigrama arquitectónico.....	130
Figura 78. Perfil de Usuarios del proyecto.....	131
Figura 79. Render fachada lateral.....	133
Figura 80. Render fachada frontal.	134
Figura 81. Render aéreo.	134
Figura 82. Render en planta.	135
Figura 83. Render cancha múltiple.	135
Figura 84. Fachadas del proyecto.	136
Figura 85. Coworking Participación ciudadana.	136
Figura 86. Gimnasio Centro Dia.	137
Figura 87. Lobby de Acceso.	137
Figura 88. Jardín Infantil Centro Nidos.	138
Figura 89. Aula de Preescolar.	138
Figura 90. Vacío Patio de Juegos.....	139
Figura 91. Salacuna Centro Nidos.....	139

Lista de Tablas

Tabla 1. Comparación en área y usuarios entre el existente CDC y uno de las nuevas manzanas del cuidado.....	20
Tabla 2. Aportes del POT a la UPL Toberín	25
Tabla 3. Metas del proyecto integral de proximidad Red San Cristóbal.	26
Tabla 4. Componentes de los Servicios del Sistema Distrital de Cuidado.....	50
Tabla 5. Cuadro de normativa edificatoria en la UPL-Toberín.	55
Tabla 6. Aislamientos normativos en el lote a desarrollar.	56
Tabla 7. PIP Despensa ecológica San Antonio.	63
Tabla 8. PIP Entre parques y miradores.	63
Tabla 9. PIP Eje de la vida norte.	64
Tabla 10. PIP Eje de la vida centro.....	64
Tabla 11. PIP Eje de la vida sur.	64
Tabla 12. PIP El cuidado en red San Cristóbal.	65
Tabla 13. Tamaño de la muestra.	78
Tabla 14. Componente de formación y sus servicios.	119
Tabla 15. Componente respiro y sus servicios.	120
Tabla 16. Componente generación de ingresos y sus servicios.	120
Tabla 17. Componente del cuidado y sus servicios.	121
Tabla 18. Componente transformación cultural y sus servicios.....	122
Tabla 19. Cuadro de parqueaderos.	132

Glosario

CIDC: Complejo internodal de desarrollo comunitario.

CAR: Corporación Autónoma Regional.

POT: Plan de Ordenamiento Territorial.

IDIGER: Instituto Distrital de Gestión del Riesgo.

SDP: Secretaría Distrital de Planeación.

EEP: Estructura ecológica principal.

EFC: Estructura Funcional y del Cuidado.

EIP: Estructura Integradora de Patrimonios.

ESCI: Estructura Socioeconómica, Creativa y de Innovación.

ZMPA: Zona de manejo y protección ambiental.

RFPBOB: Reserva Forestal Protectora Bosque Oriental de Bogotá.

IDT: Instituto Distrital de Turismo.

UPL: Unidad de planeamiento local.

UPZ: Unidad de planeación zonal.

ANLA: Agencia Nacional de Licencias Ambientales.

ACBU: Área de Consolidación del Borde Urbano.

DGP: Diseño centrado en la persona.

PDD: Plan de desarrollo distrital.

SIDICU: Sistema distrital del cuidado.

PIP: Proyectos integrales de proximidad.

Introducción.

El desarrollo de la investigación tiene como finalidad fortalecer el sistema distrital del cuidado (SIDICU) reglamentado en el decreto de ley 415 de 2023 y su implementación en la localidad de Usaquén, en la ciudad de Bogotá DC junto a la formulación de estrategias y operaciones que articulen dicho sistema del cuidado con los proyectos integrales de proximidad (PIP) de distintas índoles existentes en la localidad.

Esta intervención se llevó a cabo en la séptima manzana del cuidado, hogar del Centro de Desarrollo Comunitario (CDC) Simón Bolívar, un equipamiento de bienestar social que sirve como ancla para la atención de la población cuidadora de los barrios Santa Teresa, San Cristóbal Norte, Villas de Aranjuez, El Codito, Santa Cecilia, El Danubio y parte del barrio Cerro Norte.

Estos barrios son parte del radio de influencia que tiene el SIDICU, el cual tiene como premisa la actividad de llegar caminando desde cualquier punto máximo por 20 minutos o lo que es igual a 1.5 Kilómetros de distancia máxima caminable.

Este documento fue dividido en seis capítulos, en donde se estableció como problemática principal el déficit de infraestructura pública de bienestar social dentro de la localidad de Usaquén, ya que la citada localidad posee un déficit de equipamientos de uso público comparado como los privados (DTS-Norte, 2023), lo que hace que sea una de las piezas urbanas con menos conectividad y oferta de servicios de carácter social del distrito capital.

Esta problemática se trató en el actual predio del CDC Simón Bolívar con dirección Calle 165 # 7-52, el cual posee una infraestructura insuficiente para la adopción de todos los 36 servicios sociales que ofrece el sistema, reglamentados en el artículo 24 del decreto 415 de 2023, perdiendo el gran potencial que tiene este sistema del cuidado en la reducción de las brechas sociales de la población cuidadora y cuidada. Este predio mantiene una carencia en área funcional, patologías de daño físico y elementos

ambientales que determinan su configuración, lo que hace que dicho equipamiento deba de apoyarse en otros equipamientos para funcionar a media capacidad. Cabe resaltar que esta manzana del cuidado existente, no oferta la totalidad de servicios que posee, no por capacidad profesional sino por falta de áreas, de espacio efectivo para desarrollar actividades paralelas y a la segregación de su construcción debido a la falta de planeación.

Es por esto que el fortalecimiento de este servicio debe de desarrollarse a partir de un nuevo equipamiento de bienestar social en el mismo lote que usa el actual CDC Simón Bolívar, el cual cuenta con el suficiente espacio para su implementación como nueva manzana del cuidado, aprovechando también que esta posee una relación con los equipamientos cercanos, captando como estrategia la consolidación de un nodo de equipamientos que supla las necesidades básicas de toda la población cercana al nuevo equipamiento, para tener una variedad de usos y actividades para los ciudadanos.

Esta problemática se abordará desde la investigación mixta, para buscar la participación activa de la comunidad afectada junto a la metodología del diseño centrado en la persona (DCP) lo que buscará lograr encontrar una manera de abordar a la comunidad y que la misma sea participe de todo el proceso de diseño e implementación.

Resumen

En el marco del plan distrital de desarrollo (PDD) 2024-2028 de la alcaldía mayor de Bogotá, se estableció el objetivo estratégico de hacer de la ciudad un lugar donde se confíe en el bienestar, impulsando y garantizando el acceso equitativo a servicios esenciales y soluciones habitacionales es clave para reducir la pobreza, la inseguridad alimentaria y las desigualdades, promoviendo el bienestar de todas las formas de vida.

Para esto el PDD, formulo el enfoque del cuidado el cual tendrá la misión de identificar a las personas cuidadoras, para poder expandir los servicios públicos de bienestar comunitario y así contribuir con una de las metas del Plan de ordenamiento territorial (POT) como es la obtención de 45 manzanas del cuidado para el año 2035, ya que en la ciudad actualmente solo existen 21 manzanas de las cuales algunas se encuentran en un deterioro físico y funcional, ya sea por su uso o por su capacidad limitante para recibir nuevos usuarios.

Una de ellas se encuentra en la localidad de Usaquén, más exactamente la séptima manzana del cuidado, con dirección Calle 165 # 7-52, contando con la capacidad de atender a 3.500 personas que se encuentran en el sistema distrital del cuidado y al servicio del CDC Simón Bolívar, el cual funciona como equipamiento ancla, además de 7.174 personas en condición de vulnerabilidad. (ARN,2021)

Para solucionar esta problemática se desarrolla un equipamiento multifuncional de bienestar social de escala zonal junto a la formulación de estrategias y operaciones que permitan involucrar el proyecto con los proyectos integrales de proximidad (PIP) y la consolidación de un nodo de equipamientos, lo que permitirá recuperar la identidad comunitaria a partir de la intervención arquitectónica y urbanística para así revertir el deterioro físico-funcional en el que se encuentra la actual manzana del cuidado y lograr equilibrar la demanda de usuarios con las áreas y usos de la nueva manzana (POT, Decreto 95), ya que es la única para toda la localidad de Usaquén.

Esta problemática se abordará desde la investigación mixta, para buscar la participación activa de la comunidad afectada junto a la metodología del diseño centrado en la persona (DCP) lo que buscará lograr encontrar una manera de abordar a la comunidad y que la misma sea participe de todo el proceso de diseño e implementación.

Este proyecto ayudara a poner a la localidad de Usaquén a la vanguardia en la implementación del sistema distrital del cuidado y el bienestar social, lo que asegurara una reparación integral de la comunidad, la intervención socioeconómica y funcional junto a la dotación para Bogotá de una nueva manzana del cuidado en la búsqueda de la meta propuesta en el plan de ordenamiento territorial (POT) para 2035.

Palabras clave:

Nodo de equipamientos, deterioro urbano, bienestar social, vulnerabilidad, multifuncionalidad, Manzana del cuidado.

Abstract

Within the framework of the district development plan (PDD) 2024-2028 of the mayor's office of Bogotá, the strategic objective of making the city a place where well-being is trusted, promoting equitable and quality access to services. health, social, care, culture, recreation, sport and the search for housing solutions to advance the reduction of poverty, food insecurity and inequality, as well as protection and well-being of all forms of life.

For this, the PDD formulated the care approach which will have the mission of identifying caregivers, in order to expand public community welfare services and thus contribute to one of the goals of the Territorial Planning Plan (POT) such as obtaining 45 care blocks by the year 2035, since in the city there are currently only 21 blocks, some of which are in physical and functional deterioration, either due to their use or their limiting capacity to receive new users.

One of them is located in the town of Usaquén, more precisely the seventh block of care, with address Calle 165 # 7-52, with the capacity to serve 3,500 people who are in the district care system and at the service of the CDC Simón Bolívar, which functions as anchor equipment, in addition to 7,174 people in vulnerable conditions. (ARN,2021)

To solve this problem, a multifunctional social welfare facility on a zonal scale is developed along with the formulation of strategies and operations that allow the project to be involved with comprehensive proximity projects (PIP) and the consolidation of a node of facilities, which will allow the recovery community identity based on architectural and urban intervention in order to reverse the physical-functional deterioration in which the current community is located.

care block and manage to balance user demand with the areas and uses of the new block (POT, Decree 95), since it is the only one for the entire town of Usaquén.

This problem will be addressed from mixed research, to seek the active participation of the affected community together with the methodology of person-centered design (PCD), which will seek to find a way to approach the community and for it to participate in the entire design and implementation process.

This project will help put the town of Usaquéen at the forefront in the implementation of the district system of care and social well-being, which will ensure comprehensive repair of the community, socioeconomic and functional intervention along with providing Bogotá with a new apple of care in pursuit of the goal proposed in the territorial planning plan (POT) for 2035.

Keywords:

Node of facilities, urban deterioration, social well-being, vulnerability, multifunctionality, Care Block.

Capítulo I. Formulación Investigativa.

Formulación del problema.

Déficit de Infraestructura integral de equipamientos públicos de bienestar social en la red de cuidado.

En el año 2020, la ciudad de Bogotá estaba pasando por la formulación de su nuevo plan de ordenamiento territorial (POT) en donde se crearon las manzanas del cuidado como respuesta a las múltiples brechas sociales que afrontaba la ciudad.

Este programa comenzó su operación desde la estructura socioeconómica y del cuidado, adoptando equipamientos de bienestar social existentes con los que ya contaba la ciudad de Bogotá, los cuales fueron tomados como anclas para desarrollarse y adaptarse a cada localidad de la que fuera objeto este programa.

Lo que causó que muchos de estos equipamientos tuvieran que cambiar su enfoque y recibir múltiples usuarios causando que la oferta de servicios subiera, pero a su vez no aumentara las áreas útiles para recibir esta nueva demanda, que se hizo notable en los equipamientos con más de 30 años de construcción con los que ya contaba Bogotá.

Un caso de estos, es el del el CDC Simón Bolívar, en la localidad de Usaquén, el cual funciona como equipamiento ancla de la manzana del cuidado, con solo capacidad para 6.000 usuarios pero contando, con una extensión de 65,2 km² como localidad y funciona con una población de influencia de personas según cifras del DANE, para el año 2022 de 57.969 habitantes dentro de la UPL-Toberín, de ellos 2.947 se encuentran en pobreza multidimensional, 4.675 en pobreza monetaria, 1042 sufren de violencia intrafamiliar y 81 personas en situación de calle.

Comparado con uno de los nuevos equipamientos de bienestar social como el CDC María Goretti, inaugurado en el año 2024 en la localidad de Barrios Unidos, la cual tiene una extensión

11,92 km² y una población de influencia de 22.396 personas y capacidad para 12.000 personas, podemos denotar el déficit funcional en el cual está sumido el CDC Simón Bolívar. (Figura 1)

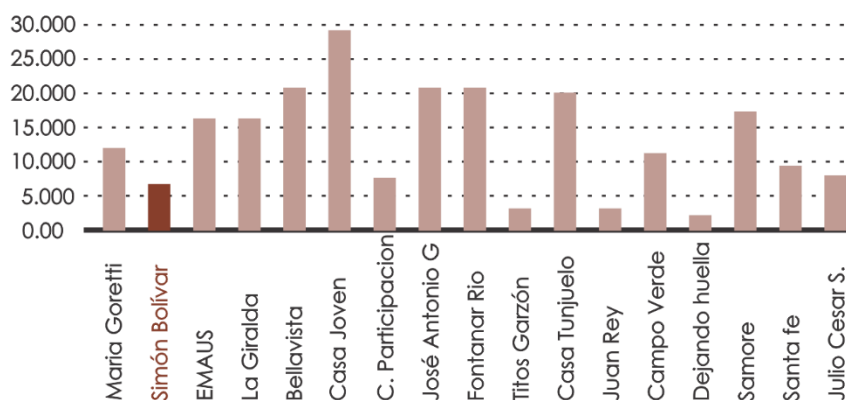


Figura 1. Puesto CDC Simón Bolívar entre manzanas del cuidado de Bogotá. Relación entre capacidad de usuarios por manzana del cuidado. SIDICU, 2022.

Tabla 1. Comparación en área y usuarios entre el existente CDC y uno de las nuevas manzanas del cuidado.

Área construida	Usuarios beneficiados	Área construida
CDC Simón Bolívar	57.969	2.256,12 m ²
CDC María Goretti	22.396	7.378,06 m ²

Nota: Esta comparación es registrada según la población de cada localidad, en el caso del CDC Simón Bolívar su localidad de enfoque es Usaquén y el caso del CDC María Goretti es la localidad de Barrios Unidos. SIDICU, 2022.

Lo que hace del actual CDC Simón Bolívar un equipamiento insuficiente en área útil y en servicios para la localidad de Usaquén por extensión y por área construida sin contar que es la única manzana del cuidado para todo Usaquén y el único Centro de desarrollo comunitario. (Tabla 1)

Además, que la UPL- Toberín es una de las más deficientes entorno a equipamientos de carácter público, contando con 306 equipamientos que suman un área de 3.766.182 m², donde el 88% es de

carácter privado y solo el 12% de carácter público existiendo un desbalance en área y servicios. (DTS-Norte, 2023)

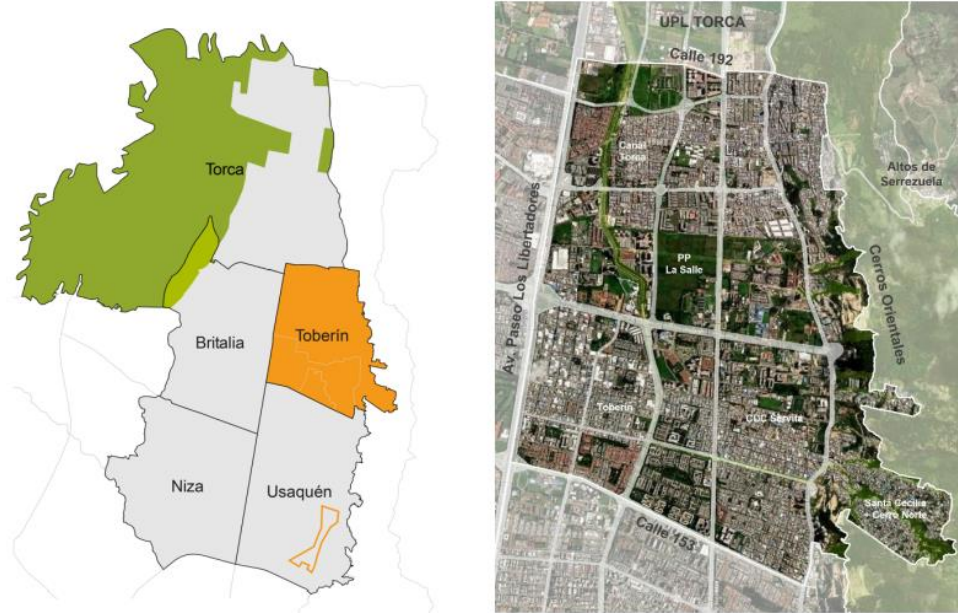


Figura 2. Mapa UPL- Toberín sector Norte.
Fuente: Dirección de planeamiento local. SDP, 2022.

Entorno al espacio público efectivo en la UPL se cuenta con el indicador de 2,72 m²/hab, manteniendo un déficit del mismo de 3,28 m²/hab, ya que la meta de espacio público efectivo es de 6m²/hab debido a la densificación de la población de la UPL, ya que es la UPL con más barrios legalizados de todo el sector norte. (DTS-Norte, 2023)

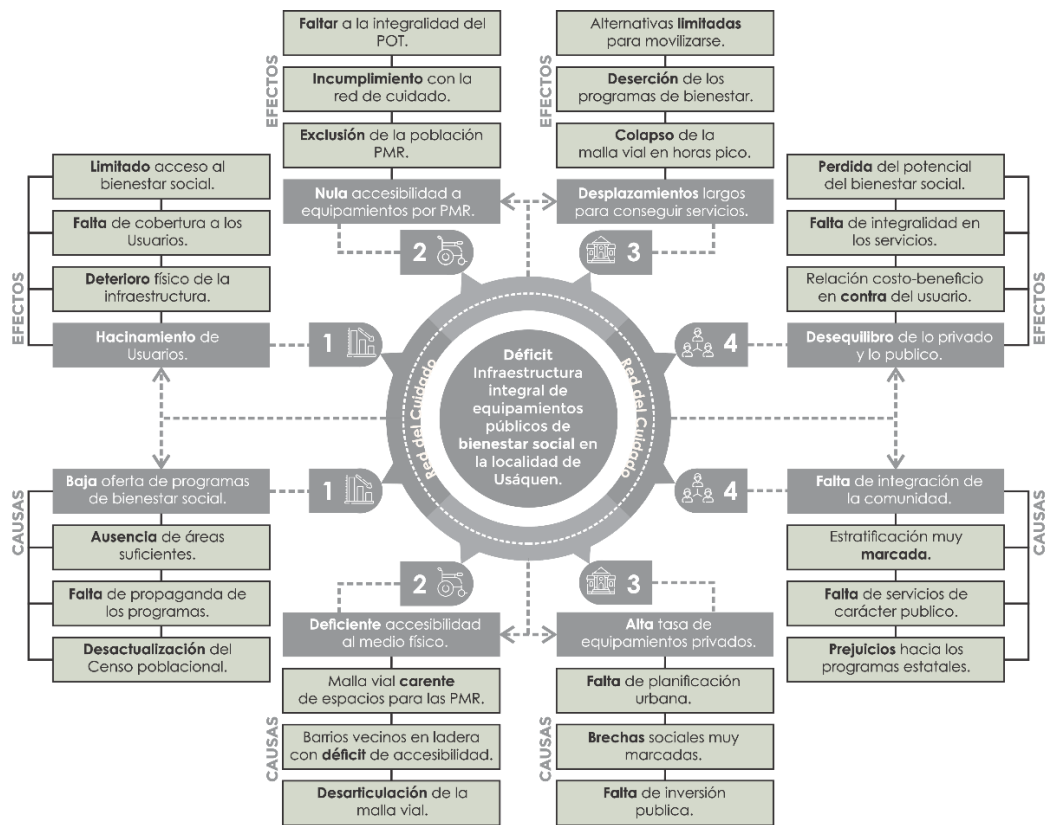
Toberín se caracteriza por tener un espacio público fragmentado con grandes equipamientos privados que se convierten en islas y barreras que en lugar de dar espacio público a las personas lo absorben, lo que afecta la continuidad y al recorrido por la misma, esto se hace más evidente en los barrios establecidos en la ladera, lo que afecta a la misma red del cuidado y al desplazamiento de los usuarios al interior de la UPL.

Pregunta de Investigación.

¿Cómo equilibrar la infraestructura de equipamientos públicos de bienestar social pertenecientes a la red del cuidado de la localidad de Usaquén, para mejorar las condiciones sociales, económicas y espaciales de la población desde el programa distrital de desarrollo 2024-2028 (PDD) y los proyectos integrales de proximidad (PIP) para así contribuir con el fortalecimiento y la conexión entre la localidad de Usaquén y el Sistema Distrital de Cuidado de Bogotá?

Árbol de problemas.

Para analizar las problemáticas en las que se centra la investigación fue necesario clasificar las carencias y los efectos que causan sobre los usuarios, todo en el marco de la infraestructura de equipamientos del SIDICU.



*Figura 3. Árbol de problemas.
Fuente: Elaboración propia.*

La principal problemática de la investigación es el déficit de infraestructura integral de equipamientos públicos de bienestar social en la localidad de Usaquén pertenecientes al sistema distrital del cuidado, la cual afecta directamente la relación entre los programas de la alcaldía mayor y su aplicación a la población en general.

Esta problemática desata una serie de medidas que afectan el desarrollo del SIDICU, como la baja oferta de los programas sociales por la capacidad de acogida de los distintos equipamientos que brindan algún servicio del cuidado, también estos equipamientos se encuentran en deterioro físico y funcional por el paso del tiempo y reformas mal ejecutadas.

Esto causa que los equipamientos privados comenzaran a tener un papel preponderante en la zona, desequilibrando el acceso a los mismos por parte de los usuarios con menos poder adquisitivo y esto ayuda que las brechas sociales sean cada vez más grandes.

Justificación.

En Bogotá, desde la alcaldía de Claudia López en el año 2020, hasta la alcaldía actual de Carlos Fernando Galán se han dedicado esfuerzos para hacer que la ciudad disfrute de una estructura del cuidado y del bienestar hacia sus habitantes y visitantes, teniendo claro la premisa de contar con un sistema que permita a los ciudadanos elegir su rol en la ciudad, asegurando el acceso igualitario a servicios esenciales y oportunidades en educación, salud, cultura, empleo y más, para maximizar el potencial individual y promover el bienestar común. (PDD,2024)

Por ende, la ciudad de Bogotá deberá poner los esfuerzos en el sistema distrital del cuidado, reglamentado en el decreto de ley 415 de 2023, para alcanzar las metas que en estos 4 años se han planteado, donde el resultado fue la creación de 21 manzanas del cuidado dispuestas por todo Bogotá y que tendrá como cumbre el año 2035 con la obtención de 45 manzanas del cuidado. (SDC,2022)

Estas metas se realizarán a largo plazo según el POT, pero si tomamos el contexto actual de la ciudad de Bogotá podemos denotar que mucha de la infraestructura se encuentra en un deterioro tanto funcional como físico y que mucha población aún no tiene acceso al sistema distrital del cuidado o ni siquiera conoce esta política, como lo podemos ver en la localidad de Usaquén, la cual solo cuenta con una manzana del cuidado establecida en el año 2021 y que es la única que existe en dicha localidad, la cual no cuenta con la correcta oferta de los 36 servicios básicos que debe contar una manzana del cuidado. (Art.24, 415 de 2023)

Según cifras del DANE, La UPL-Toberín tiene una población que oscila las 57.969 personas y contando con una extensión 65,2 Km², donde “el 88% de los equipamientos son de carácter privado y solo el 12% es de carácter público” (DTS-Norte, 2023), manteniendo un desbalance entre la oferta y la demanda haciendo que muchas de las personas que necesitan los servicios de los equipamientos públicos tengan que dirigirse a otras localidades al no tener una integralidad de servicios.

La actual manzana del cuidado funciona en el CDC Simón Bolívar o también llamado CDC Servitá, construido a mediados de 1994 como un área para inicialmente la junta comunal del barrio Santa Teresa, la cual posee un área de 2.256,12 m² poniendo al servicio de la comunidad únicamente el 0,04 m²/habitante si dividimos su área entre la cantidad de habitantes, lo cual hace de este equipamiento un proyecto el cual se queda corto tanto en área que le pertenece a cada habitante, como en servicios ya que muchas veces esta manzana se ha apoyado de equipamientos privados de la zona para poder seguir funcionando. Estos elementos se analizaron mediante la exploración en campo, donde se evidencio grandes problemas tanto estructurales, como físicos, funcionales y ambientales. En la localidad, se tienen establecidos los proyectos integrales de proximidad (PIP) los cuales buscan la consolidación de la localidad socioeconómicamente hablando junto al equilibrio de la estructura ecológica y la red cuidadora, uno de estos proyectos es el denominado “Cuidado en red San Cristóbal” conformado por dos circuitos complementarios, uno de ellos se encarga de la reactivación vial para la accesibilidad a la

manzana del cuidado desde los barrios de la periferia y el otro como un circuito turístico que permita integrar el barrio cerro Norte y Santa Cecilia a la ciudad y de paso a los equipamientos y a la actuación estratégica nodo Toberín junto a otros PIP establecidos en la localidad.

Tabla 2. Aportes del POT a la UPL Toberín

DIMENSIÓN PROXIMIDAD	APORTES UPL TOBERÍN		
	Datos	Presente (Cantidad)	2035 (Cantidad)
Espacio público local	m2 EPE/HAB	2,85	3
	Parques	205	227
Servicios del cuidado	Manzanas de cuidado	1	1
Servicios sociales	Centros administrativos	0	1
Movilidad local	m cicloinfraestructura	22.96,22	48.558,79 (16.666,22 paralelas a calles completas)
Entornos productivos locales	Fortalecimiento de corredores productivos locales, como el de las calles 163 y 161, desde la carrera 7 hasta la autopista Norte; la calle 182 desde la carrera 7 hasta la avenida carrera 9; y la carrera 16 en el barrio Verbenal (barrio vital), a partir de la consolidación de 6,5 km de calles completas con vocación comercial. Adicionalmente se propone la consolidación del corredor turístico La Mariposa.		

Fuente: Dirección de planeamiento local. SDP,2023.

Dentro de la UPL- Toberín el POT estableció unos porcentajes los cuales se deben de cumplir máximo hasta el año 2035, (Tabla 2) pasando por el espacio público local, la generación de nuevos parques, el mantenimiento de la manzana del cuidado, un nuevo centro administrativo, nuevas ciclo rutas que doblarían las existentes y la formulación de corredores productivos.

Tabla 3. Metas del proyecto integral de proximidad Red San Cristóbal.

Código del proyecto	PIP-TOB-05
Nombre del proyecto	EL CUIDADO EN RED SAN CRISTÓBAL
Ubicación	Calle 163 y 162 entre la autopista Norte y la carrera séptima. La Mariposa (barrios Santa Cecilia y Cerro Norte)
Área del Proyecto	114 ha
Plazo sugerido	Mediano plazo (2031)
Subproyectos	<ul style="list-style-type: none"> Conexión Mariposa Calle 161 Red Satélite del Cuidado Conexión Parque Altablanca – Servitá I y II Manzana del Cuidado Servitá
Incidencia de participación Con la comunidad se acordó:	<ul style="list-style-type: none"> - Generación y adecuación de parques - Mejoramiento de la calidad ambiental de la quebrada San Cristóbal - Generación y adecuación de equipamientos y la relación con la manzana del cuidado existente CDC Servitá. - Pasos seguros sobre la quebrada San Cristóbal - Mejorar la accesibilidad vehicular y peatonal a La Mariposa - Construir el corredor turístico La Mariposa. - Recuperar la malla vial en calle 161.
Barrios	Toberín, San Cristóbal Norte, Santa Cecilia, Cerro Norte, Las Orquídeas

Fuente: Dirección de planeamiento local. SDP, 2023.

En lo concerniente a Red local del cuidado, el principal elemento urbano es el PIP-TOB-05 generado como proyecto integral de proximidad del cuidado en red San Cristóbal (Tabla 3) en donde se formuló toda una red entre barrios que precisamente se encuentran en el campo de influencia del CDC Simón Bolívar y la manzana del cuidado, más que todo para la accesibilidad a los servicios de forma clara y cómoda desde barrios periféricos.

Por tanto, es de total pertinencia formular una nueva manzana del cuidado que se integre totalmente a las actuaciones urbanísticas ya planteadas en la localidad y que supla totalmente a la población en el establecimiento de una red del cuidado fortalecida y renovada, que sea capaz de responder a las necesidades de todos los usuarios que vivan en el área de influencia.

Objetivos.

Objetivo General.

Desarrollar un equipamiento de bienestar social de escala zonal para el establecimiento de una nueva manzana del cuidado, que permita revertir el deterioro físico y funcional en el cual se encuentra la actual manzana del cuidado y a su vez funcione como un nodo de equipamientos conectados a los proyectos integrales de proximidad (PIP) de la localidad de Usaquén.

Objetivos Específicos.

1. Identificar mediante la metodología investigativa y sus instrumentos, los problemas y soluciones que debe abordar el proyecto para lograr la sostenibilidad y la potencialización de la manzana del cuidado dentro del sistema distrital.

2. Consolidar el proyecto del Complejo internodal de desarrollo comunitario– CIDC Manuela Sáenz como un nodo de equipamientos que se conecte con los proyectos integrales de proximidad (PIP) formulados en la localidad para así conseguir la consolidación de una red del cuidado.

3. Diseñar un equipamiento de bienestar social de escala zonal, mediante estándares que consigan cumplir a cabalidad con los 36 servicios básicos reglamentarios para una manzana del cuidado, expuestos en el artículo 24 del decreto 415 de 2023, para asegurar una correcta respuesta a la demanda de usuarios y revertir el deterioro físico-funcional, en la séptima manzana del cuidado, barrio Santa Teresa en la localidad de Usaquén, Bogotá D.C.

Hipótesis.

EL Complejo internodal de desarrollo comunitario – CIDC Manuela Sáenz será contextualizado en un entorno urbano y de escala zonal, donde intervendrá directamente a la Localidad de Usaquén y al sistema distrital del cuidado de Bogotá , desde la dotación de espacios que cumplan con la necesidad de área para el disfrute por habitante y a su vez permitan la intervención comunitaria desde el cuidado en todas sus formas para la primera infancia, la niñez, la adolescencia, la tercera edad y las mascotas a través de la educación medioambiental, el cumplimiento de los objetivos de desarrollo sostenible, el apoyo a las mujeres y hombres cuidadores, la educación integral, la participación ciudadana y servicios de primera necesidad para así responder al Plan distrital de desarrollo enmarcado en el decreto 415 de 2023

El diseño participativo será la principal herramienta para llegar a tener un equipamiento equilibrado en áreas, usos y servicios para asegurar que los usuarios no tengan que realizar grandes desplazamientos para encontrar servicios básicos entorno a las necesidades más básicas que puede ofrecer una manzana del cuidado (Art.24,415 de 2023) y con una capacidad de 12.500 personas, con influencia en más de 500.000 habitantes de Usaquén.

Además de intervenir la comunidad también será un proyecto que cree estrategias para la adhesión a los proyectos integrales de proximidad (PIP) que ya están propuestos en la localidad buscando la consolidación de un nodo de equipamientos, aprovechando la cercanía al Hospital Simón Bolívar, y a los colegios y jardines cercanos y a priori su consolidación como manzana del cuidado para equilibrar el equipamiento a la demanda de la comunidad y a las nuevas manzanas del cuidado que existen en todo Bogotá.

Capítulo II. Antecedentes.

En el año 2023, se presentó el artículo científico en la Universidad de los Andes. **“Encuentros y desencuentros. Análisis de los debates en torno al Sistema de Cuidado de Bogotá D. C. desde el enfoque de la discapacidad y el género”** elaborado por Felipe Jaramillo Ruiz, Yenny Guzmán y Mónica Cortés

En este artículo se trató de hacer una exploración al sistema distrital del cuidado de la alcaldía mayor de Bogotá donde se investigó el sistema distrital de cuidado de Bogotá y su percepción por parte de los actores sociales que cuidan a personas con discapacidad, mediante un mapeo de servicios y programas, realizado a través de cinco grupos focales con 8 participantes cada uno.

Esto permitió la identificación de 3 ejes de potencialización para garantizar los derechos humanos y la apropiación de dichos espacios por las personas discapacitadas y sus cuidadores gracias a las políticas públicas, potenciar sus derechos tanto al cuidador como al cuidado y fortalecer su relación.

También se manejó un enfoque en que las mujeres no pueden ser la únicas personas que se hacen cargo de estas actividades sino también en Bogotá, se trabaja para reducir las brechas de género a través del Sistema de Cuidado, enfocándose en aliviar la carga de cuidado no remunerado de las mujeres y brindarles más oportunidades, colocando sus necesidades en el centro de los servicios e infraestructuras. (Rivera,2021)

Además de todos los otros servicios comunitarios y de bienestar que necesitamos todos, sin importar el género, ingreso económico o actividad ociosa.

En el año 2022 se presentó la tesis de grado en la Universidad el Bosque Facultad de ciencias jurídicas y políticas programa de Ciencia Política. **“Evaluación etnográfica de la política pública del “Sistema distrital de cuidado” en la manzana del cuidado de Usaquén”** elaborada por Camilo Pérez Rivera, Natalia Rocío Quintero Enríquez y Ana María Ruiz Muñoz como requisito para optar por el título de politólogos.

En esta evaluación se encontró que la manzana del cuidado de Usaquén fue bien recibida por parte de las mujeres cuidadoras, la que también mostro que los servicios ofrecidos presentan una gran demanda en usuarios, pero nos hace ver que no todos son del agrado de las mujeres cuidadoras y prefieren más los servicios directos como aprender a nadar, estudiar o un oficio que les represente una entrada económica y también los equipamientos de bienestar social han tenido más acogida por las mujeres que otro tipo de equipamientos.

En segundo lugar, la disponibilidad de personal capacitado e infraestructura para cuidar a los niños y dependientes permitió a las mujeres dedicar tiempo a actividades propias o de aprendizaje. La agrupación de servicios en un solo lugar, por proximidad, facilitó la implementación de la política, optimizando el tiempo de desplazamiento y fomentando el uso de servicios de bienestar y recreación.

Centro de desarrollo comunitario María Goretti.

En el año 2020 se diseñó la manzana del cuidado de la localidad Barrios Unidos por Grupo MyM Consultoría, la cual contara con 7.500 metros cuadrados repartidos en 5 pisos y 1 sótano.

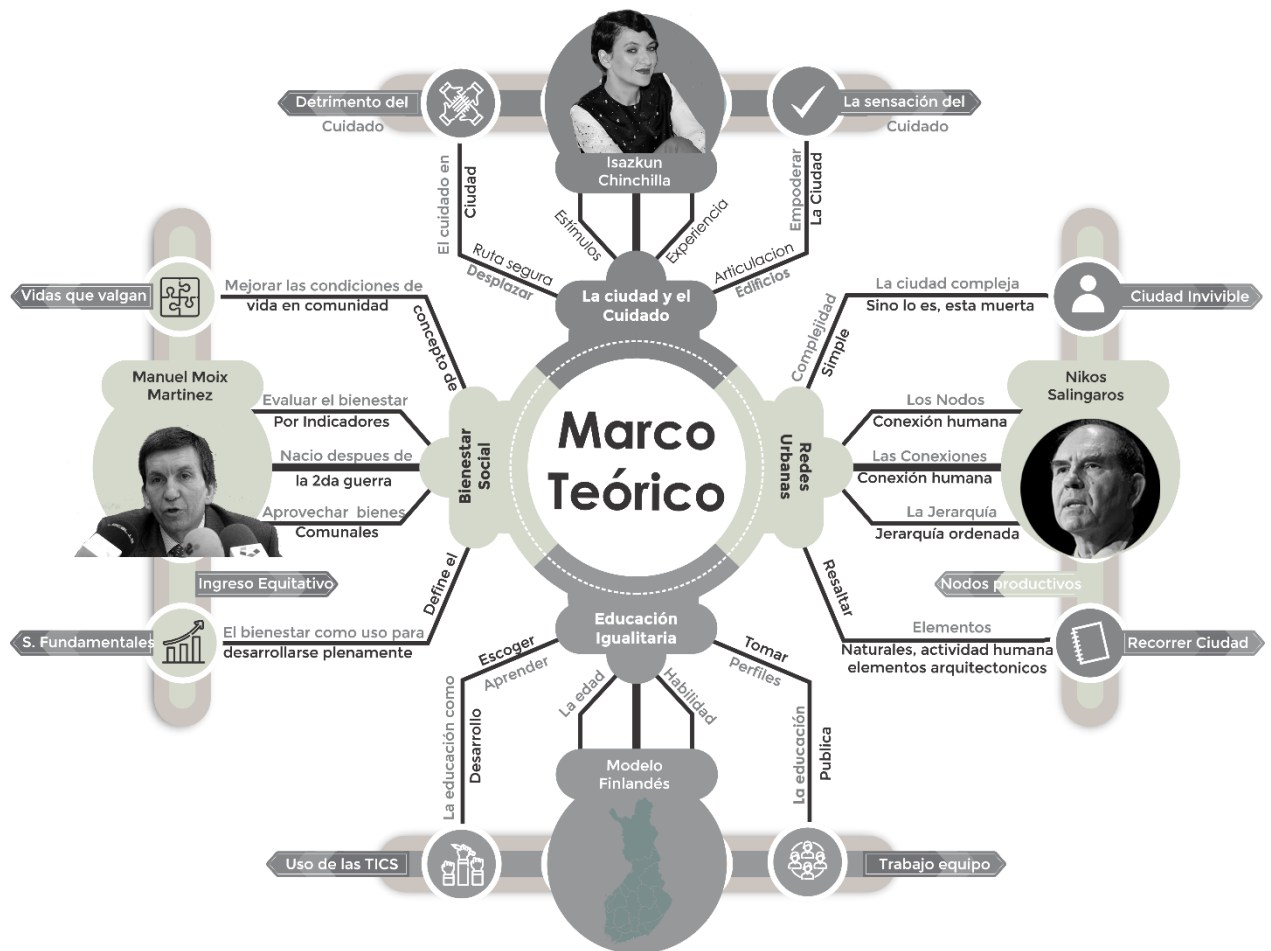
La nueva manzana del cuidado incluirá un jardín infantil, un centro de día para personas mayores, talleres, aulas, la sede de la Subdirección de Integración Social y un auditorio. También contará con un centro de día para 80 personas mayores, brindando servicios para un envejecimiento digno.

Además del espacio del jardín infantil con capacidad para 300 niños y niñas, el CDC María Goretti les abrirá las puertas a las nuevas oficinas de atención de la Subdirección local de Integración Social de Barrios Unidos, llegando con un completo portafolio de servicios a las familias más vulnerables.

Capítulo III. Marcos de Referencia.

Marco Teórico.

Para el marco teórico de la investigación se definieron cuatro frentes principales como lo son el bienestar social, las redes urbanas, la ciudad para el cuidado y la educación igualitaria.



*Figura 4. Mapa operativo del marco teórico.
Fuente: Elaboración propia.*

El presente trabajo de grado se enmarca en el contexto teórico de la búsqueda del bienestar social de manera integral, la ciudad y los cuidados que debe ofrecer, las redes urbanas en sus nodos, conexiones y jerarquías junto a la educación igualitaria.

Estos cuatro grandes marcos de estudio y diversas ramificaciones es utilizada para enriquecer la investigación y llegar a responder en todos los frentes con los objetivos.

Bienestar social. ¿Mito o realidad? Por Manuel Moix Martínez.

Manuel Moix Martínez es un conocido economista y experto en temas de bienestar social. Ha contribuido significativamente al análisis y desarrollo de políticas públicas orientadas a mejorar las condiciones de vida de las personas en sociedad, sus investigaciones y publicaciones suelen abordar temas como la distribución del ingreso, la pobreza, la desigualdad, y la efectividad de los programas de asistencia social.

Moix Martínez ha abogado por enfoques integrales que consideren no solo indicadores económicos, sino también aspectos sociales, educativos y de salud para evaluar el bienestar de la población. Su trabajo ha sido relevante para comprender cómo las decisiones políticas y económicas impactan en el bienestar social y cómo se pueden diseñar políticas más efectivas y equitativas.

Esta teoría, nos propone la premisa que el bienestar social es un fenómeno socio-económico-político que desde la segunda guerra mundial se busca, incluso ya en nuestros días estando el concepto “Estado de bienestar” establecido en nuestros propios gobiernos. En este sentido, ver a las personas como parte de una sociedad implica reconocerlo como un objetivo social común, que promueve y fortalece el logro del bienestar individual.

El bienestar social busca atender las necesidades básicas de la población a través de la oferta y aprovechamiento de bienes y servicios de manera macro a la manera micro, lo que causa una serie de medidas para su búsqueda de manera integral.

Si lo observamos desde el enfoque en la economía del bienestar este se centra en el estudio de cómo las decisiones económicas y las políticas públicas afectan el bienestar de las personas en una

sociedad. Este enfoque busca no solo medir el éxito económico en términos de crecimiento del PIB, sino también evaluar cómo ese crecimiento impacta en la calidad de vida de la población.

Dentro de la economía del bienestar, se utilizan herramientas como el análisis costo-beneficio para evaluar el impacto de diferentes políticas y proyectos en el bienestar social, se consideran aspectos como la distribución del ingreso, la equidad, la eficiencia en la asignación de recursos y la satisfacción de las necesidades humanas básicas.

Además, este enfoque también se preocupa por entender las preferencias individuales y colectivas, así como los mecanismos a través de los cuales se pueden maximizar el bienestar social. A menudo se recurre a la teoría de juegos, la teoría de la elección social y otras herramientas analíticas para comprender mejor cómo se pueden tomar decisiones que beneficien a la sociedad en su conjunto.

Los enfoques de las necesidades humanas básicas se centran en identificar y satisfacer las necesidades esenciales que todas las personas requieren para llevar una vida digna y plena. Estos enfoques reconocen que más allá de las necesidades materiales, existen necesidades fundamentales relacionadas con la salud, la educación, la vivienda, la seguridad y el sentido de pertenencia social.

Maslow propuso una jerarquía de necesidades que incluye necesidades fisiológicas como la alimentación, refugio, seguridad, amor y pertenencia, estima y autorrealización. Según su teoría, las necesidades más básicas deben ser satisfechas antes de que las personas puedan alcanzar su pleno potencial.

El desarrollo humano propuesto por el economista Amartya Sen y la filósofa Martha Nussbaum, este enfoque se centra en capacitar a las personas para llevar vidas que valgan la pena vivir, se identifican capacidades fundamentales (como la salud, la educación, la participación política) que son esenciales para el desarrollo humano.

Este enfoque se refiere a la identificación y satisfacción de necesidades esenciales como alimentación, vivienda, salud, educación y empleo digno, se considera crucial garantizar el acceso equitativo a estas necesidades para lograr un nivel mínimo de bienestar social.

La ciudad de los cuidados. Salud, economía y medioambiente. Por Isazkun Chinchilla.

En el capítulo 2, la autora trata el tema de la ruta segura al colegio, donde intervinieron el distrito de Camden en Londres para lograr promocionar la propuesta de que los niños fueran al colegio en bicicleta en Sommers Town, esto permitió registrar la condición multidimensional de la ciudad.

Un aspecto como el empoderamiento, en donde la colaboración ciudadana es capaz de conseguir recompensas, bienestar y toma de decisiones para resolver problemas presentes y futuros en el entorno, hace de los ciudadanos un ente que regula sus recursos, autoridad, oportunidad, motivación y haciéndolos partícipes en la acción y la ejecución.

Este proyecto y concepto teórico, logro contribuir a la generación de varias rutas seguras hacia los ocho centros educativos denominado "Biking to School" con ayuda de la misma comunidad la cual efectuó gran porcentaje del proyecto, aprendiendo varios conceptos espaciales y desarrollando un correcto análisis del sitio para lograr conseguir una adecuada ruta y al mismo tiempo aprendiendo de su ciudad y como moverse seguro en ella.

En el capítulo 4, se trata el tema de la arquitectura participativa como enfoque en los hallazgos técnicos y las claves de diseño. Donde en la ciudad, las y los arquitectos nos centramos más que todo en las formas de nuestros diseños y construcciones, ya que la sobre exposición a la forma causaría un detrimento en el cuidado de la ciudad.

Para hacer partícipes del diseño a los niños en el caso del proyecto de ir en bicicleta al colegio, se encontró que los niños entre los 12 y 14 años ya tenían una adaptabilidad al medio físico, sabiendo el nombre de los edificios vecinos, su uso y la función que cumplían incluso algunos decían en donde

habían aprendido sobre el edificio. Esta premisa lograría que cualquier usuario sin importar su edad podría ser capaz de relacionar al edificio como un bien común desde la experiencia y no desde la teoría.

Muchos autores que desde la arquitectura han tratado de captar lo que significa la experiencia de vivir los edificios se han equivocado al expresar todo desde lo conceptual y no desde lo experimental, como las sensaciones, los estímulos y la relajación que se puede vivir o no al habitar un edificio o incluso sensaciones con estímulos negativos como el estrés, el vértigo o la incertidumbre desde la vivencia corporal y cognitiva.

Mucha gente es capaz de recordar sus vivencias corporales más fácil, que las experiencias visuales, para esto no hay negociación a la hora de identificar el bienestar y el cuidado de los usuarios en una obra arquitectónica, la autora propone que el recorrido de un edificio no se debe limitar a una entrada y a una salida sino a la articulación entre el edificio y la comunidad.

Teoría de la red urbana. Por Nikos A. Salingaros.

El tejido urbano es una estructura compleja y organizada que se desarrolla principalmente en los espacios entre los edificios (Gehl, 1987).

Para el autor una ciudad compleja es la mayor premisa a la hora de diseñar una red urbana, si no es compleja es porque está muerta, si tiene mucha complejidad y no está bien planeada se convierte en una ciudad caótica e invivable y es deber del diseño ayudar a conseguir una complejidad simple y organizada. (Figura 9)

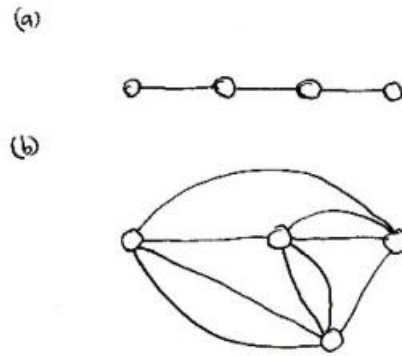


Figura 5. Tipos de conectividad urbana.

La posición de los nodos y las conexiones entre ellos deben ser optimizadas para la actividad humana. (a) Cuatro nodos se colocan de modo que parezcan “regulares” desde el aire; pero esta regularidad no permite más que las mínimas conexiones. (b) Conectividad múltiple entre los mismos cuatro nodos, vistos en planta. **Fuente:** Teoría de la red urbana, Salingaros, 1993

Principios que estructuran la red urbana.

Los nodos.

Esta red urbana se basa en la realización de nodos en las actividades humanas y sus interconexiones conforman una red, donde existen diversos tipos de nodos, como viviendas, lugares de trabajo, parques, tiendas, restaurantes, iglesias, entre otros, los elementos naturales y arquitectónicos ayudan a fortalecer estos nodos y las rutas de conexión entre ellos. La red urbana define el espacio y la distribución de los edificios, no al revés y los nodos que están demasiado distantes no pueden conectarse mediante una senda peatonal (Salingaros, 2005).

Las Conexiones.

Las conexiones se establecen entre nodos complementarios, no entre nodos en sí. Las trayectorias peatonales consisten en tramos cortos y rectos que conectan los nodos, y ninguna sección debe exceder una longitud máxima. Para permitir múltiples conexiones entre dos puntos, algunas trayectorias deben ser curvas o irregulares. Muchas conexiones que coinciden sobrecargan la capacidad

del canal de conexión. Las trayectorias acertadas son definidas por el borde entre regiones planas que contrastan y forman a lo largo de los límites”. (Salingaros,2005)

La jerarquía.

Cuando se permite, la red urbana se autoorganiza, creando una jerarquía de conexiones ordenadas en múltiples niveles de escala. Se vuelve dinámicamente conectada, pero sin caer en el caos. Este proceso sigue un orden estricto: comienza con escalas menores (como sendas peatonales) y avanza hacia escalas mayores (como calles de mayor capacidad) (Salingaros, 2005).

En el diseño urbano, las conexiones convergen en tres tipos de elementos: los naturales, los nodos de actividad humana y los arquitectónicos. Los elementos naturales incluyen ríos, árboles o grandes áreas de pasto; los nodos de actividad humana abarcan lugares como residencias, sitios de trabajo, centros comerciales o grandes espacios de comercio; y los elementos arquitectónicos son aquellas construcciones humanas que conectan los elementos naturales y refuerzan los nodos de actividad.

Modelo teórico para la educación de Calidad. Modelo de enseñanza de Finlandia.

Para cualquier país la educación, es un aspecto básico de desarrollo ya que formara a los ciudadanos del futuro de cada país, desde la profesión más básica a la que más se valoran.

En el caso de Finlandia, existe varias características que hace de ese país un lugar donde se ha planteado un modelo educativo en su sistema educativo que la diferencian del resto de países.

En Finlandia, el 99% de las escuelas son públicas y la enseñanza es obligatoria a partir de los 7 años hasta los 16, aunque también se cuenta con educación preescolar en muchos casos.

La financiación de la educación está totalmente a cargo del estado, con gran libertad curricular, pero regida a los estándares estatales, también libertad de movimiento dentro de las escuelas, en cuestión de horarios, libre uso de las indumentarias y el uso de las aulas.

En resumen, podemos definir este modelo en:

La enseñanza obligatoria, “Desde los 7 a los 16 años, llamada Educación Básica”.

La enseñanza no obligatoria, “Dentro de este bloque podemos encontrar la Educación Preescolar (anterior a los 7 años), la Educación Secundaria (de los 16 a los 19 años, pudiendo elegir entre hacer Bachillerato o Educación Profesional Básica) y la Educación Superior (a partir de los 19 años, realizada en las Universidades)”.

La educación preescolar.

Este nivel en Finlandia no es obligatorio antes de los 7 años, por decreto cada autoridad local puede decidir si imparte la educación preescolar en sus escuelas, guarderías infantiles o en algún sitio especial para ello, también se establece que antes de los 7 años se lleve durante un año la preparación para la vida escolar. La enseñanza preescolar es todo caso es gratuita, con una duración aproximada de 4 horas diarias y tiene como objetivo proporcionar a cada niño la comida del día y el transporte gratuito en el caso de encontrarse lejos de casa, en este tiempo los niños van adquiriendo habilidades sociales para la entrada paulatina al modelo educativo principal, también se entrenan las destrezas, conocimientos y capacidades básicas en distintas áreas del conocimiento, acorde a la edad y sus aptitudes.

La educación básica.

Este bloque también es totalmente gratuito y para todos sin importar, se basa en un principio de inclusión y por decreto es un proceso continuo de 9 cursos lo que tomaría 9 años para poder superarlos.

De grado primero a grado sexto, los profesores generalistas y de séptimo a grado noveno se impartirá las clases por profesores encargados por cada asignatura, lo que llevará a tener profesores especializados.

No obstante, dentro de esta educación básica también existe el grado decimo que es de carácter voluntario lo que sirve para profundizar conceptos y profundizar en cada tema que no haya quedado claro o que simplemente se quiere llegar a un mayor conocimiento.

Como esta educación es obligatoria, el gobierno asigna una plaza a cada estudiante lo más cerca que se pueda a su lugar de residencia, ya que durante 190 días lectivos estarán en constante movimiento, con una jornada escolar de 5 días a la semana (lunes a viernes) y las clases varían entre las 16 a 30 horas.

En estos años la educación de los niños es un momento crucial, aprenden a ser alumnos, empiezan a investigar y aprender con ayuda de compañeros y los profesores. Estos ganan autonomía y responsabilidad para afrontar la vida de manera seria y con un enfoque claro.

Tras culminar la educación básica, los alumnos podrán elegir si no continúan formándose e ingresan a la vida laboral o elegir el camino de cursar bachillerato o la formación profesional.

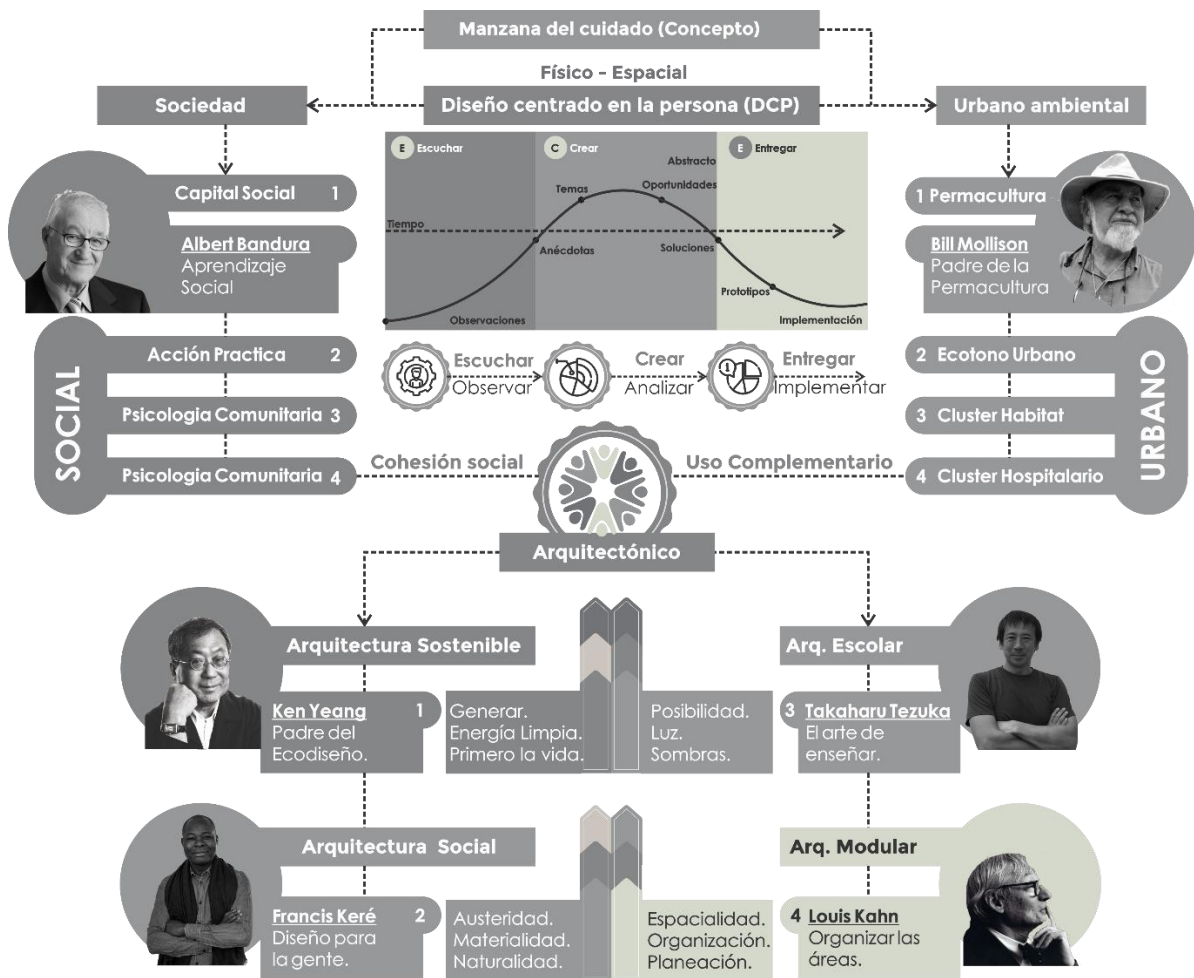
En el bachillerato los alumnos comienzan con la edad de 16 años y por norma general lo culminaran a los 19 años, en Colombia por lo general se culmina a los 16 o 17 años. Pero en Finlandia se asegura que durante estos años de más dentro de la educación secundaria se marcara el camino que seguirá cada estudiante y ayudara en los años de universidad. Durante esta etapa los alumnos podrán desarrollar su propio plan de estudio en 5 bimestres por año académico, lo que les da la libertad de escoger materias que combinen con sus intereses y podrán ser escuchados cuando alguna materia les moleste o quieran dar ideas para mejorar su rendimiento académico.

En condiciones normales estos cursos se acaban en tres años, pero se permite la flexibilización de hacerlos en mínimo dos años o cuatro como máximo, se deben aprobar un mínimo de 75 cursos repartidos en 45 cursos obligatorios y 30 cursos totalmente electivos, al culminar todos sus años se realizará un examen para acceder a los estudios superiores e ingresar a la universidad.

En este examen cuatro pruebas distintas serán calificadas y se tomarán las siguientes:

- Segundo idioma nacional. (finés o sueco)
- Idioma extranjero. (inglés, alemán, ruso, francés, italiano, español, portugués o latín);
- Matemáticas.
- Humanidades y ciencias naturales, como historia, religión, física, química, biología y psicología.

Marco Conceptual.



*Figura 6. Mapa operativo del marco conceptual.
Fuente: Elaboración propia.*

De acuerdo a la Figura 6, el marco conceptual se organizó en tres grandes campos de desarrollo como lo son el aspecto urbano ambiental, el social y el arquitectónico con una serie de conceptos complementarios para perfilar el enfoque del proyecto.

Manzana del cuidado como concepto.

El concepto “manzana del cuidado” fue estipulado en el plan de ordenamiento territorial (POT) 555 del 2021 por parte de la alcaldía mayor de Bogotá, donde se estableció que este concepto sea uno de los más importantes para el futuro de la ciudad.

Como concepto podemos dividir el cuidado en dos grandes frentes, como lo son el cuidado directo el cual se ofrece hacia las personas y animales por parte de terceros y el indirecto el cual tiene cada persona, como las tareas del hogar, ir al médico o simplemente asearse.

Las manzanas del cuidado funcionan como una unidad que busca reconocer las labores de la población cuidadora, redistribuir esas labores en los actores del cuidado y reducir ese trabajo que históricamente ha caído en los hombros de las mujeres, sino que también los hombres pueden ayudar a equilibrar estas cargas.

Como sistema funciona bajo el control de la secretaria de la mujer y recibe apoyos de múltiples organismos distritales como el IDRD, la secretaria de salud, IDARTES, el ministerio de educación, la red de bibliotecas públicas – Bibliored, secretaria del hábitat, la secretaria de integración social entre otras.

Esta interacción de servicios asegura una integralidad en los servicios de este programa ofrece a los usuarios, pero para su funcionamiento requiere una cierta organización entre ellos.

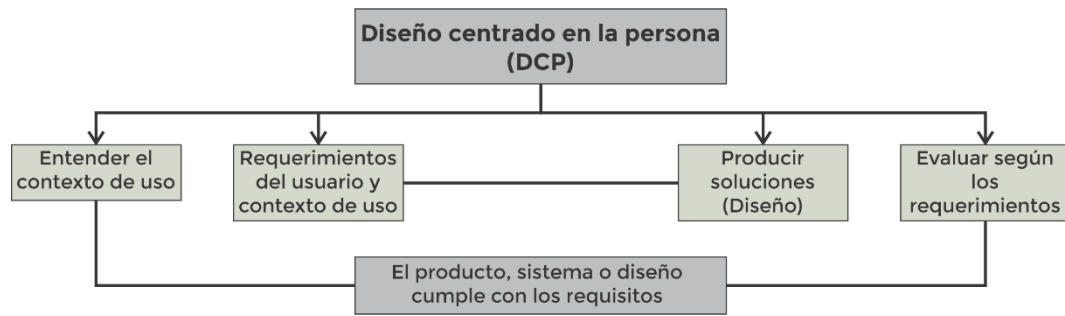
Diseño centrado en la persona. (DCP)

Los diseñadores ya sean gráficos, de producto o arquitectos, tienen el poder de cambiar el mundo. (Mulder and Yaar, 2007)

En las décadas de 1980 y 1990, los distintos DCP comenzaron a formularse más que todo desde las TICS (tecnologías de la información y la comunicación) y desde los modelos inteligentes.

Después de esto aparecen los conceptos de ergonomía y usabilidad, donde el DCP toma las experiencias pasadas, los objetivos, las expectativas de los usuarios, el contexto cultural, social y la tecnología que rodea al individuo quien va recibir el producto, servicio o proyecto.

“Uno de los errores más comunes cometidos por los diseñadores es poner su propia experiencia y necesidades o deseos como estándares únicos al buscar soluciones para los distintos problemas de diseño.” (Cagan and Vogel,2002).



*Figura 7. Proceso de formulación DCP.
Fuente: Elaboración propia.*

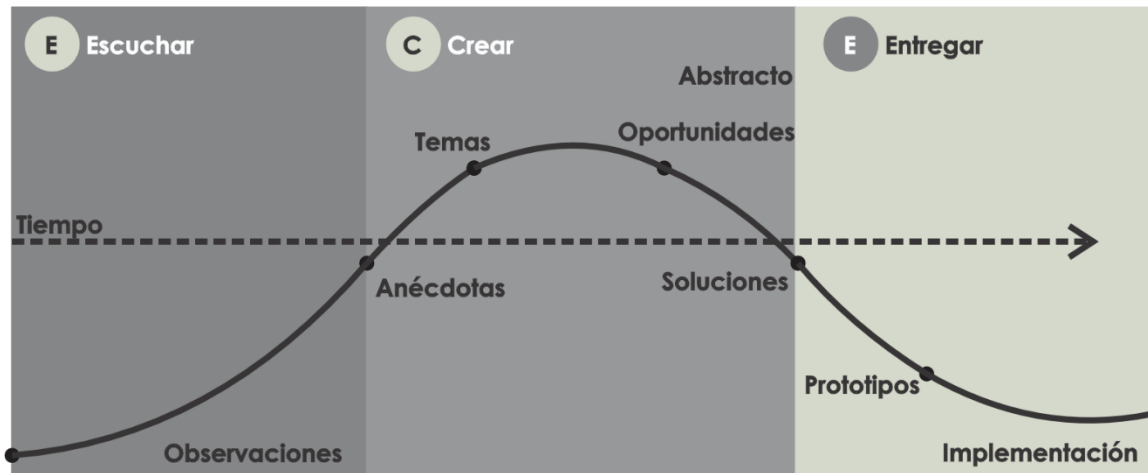
Para adoptar esta teoría en la investigación, la podríamos dividir en 4 fases experimentales para llegar al diseño arquitectónico como producto final.

El diseño centrado en la persona es un proceso y un conjunto de técnicas que se usan para crear soluciones a problemas e incluye la elaboración de productos, servicios, espacios, organizaciones y modos de vida.

Esta metodología se llama diseño centrado en las personas es porque siempre el usuario será el punto donde confluye todas las soluciones. Este proceso empieza examinando las necesidades, los sueños y los comportamientos, a través de 3 ejes temáticos.

El proceso ECE.

El DCP comienza con la identificación de un problema a resolver y pasa por tres fases: Escuchar, crear y entregar, para llegar a un proceso de síntesis mediante operaciones de diseño concretas y así llegar a una innovación.



*Figura 8. Fases DCP. Escuchar, Crear y Entregar.
Fuente: Elaboración propia.*

En la primera fase denominada “escuchar” se recopilarán historias, anécdotas, entrevistas, charlas, encuentros y preparase para trabajo en campo para enriquecer la investigación.

En la segunda fase denominada “crear” se recopilará lo que se ha observado en las personas para poner los datos en contexto, crear oportunidades, soluciones y prototipos que sirvan con el proceso creativo. En la tercera fase denominada “entregar” se empezará a buscar ya soluciones reales, se planificarán las herramientas con las que se conseguirá el objetivo. Entregando ya un modelo el cual será el resultado de las dos fases anteriores, contrastado y listo para ser mostrado.

Se debe de conseguir un equipo de varias disciplinas del conocimiento y diferentes niveles educativos, ya que se abordará el problema desde varios puntos de vista.

Se abordará la problemática desde un espacio que pueda permitir el pensamiento, la creatividad mediante diversas metodologías que se concentren para que el diseño sea un reto de inspiración.

Las entregas deben de ser claras, una fecha y hora que permitan organizar el tiempo para tener una vista hacia adelante y una motivación.

Arquitectura social.

La arquitectura social tiene como objetivo abordar problemas sociales mediante el diseño arquitectónico y la planificación urbana. Se enfoca en proporcionar acceso adecuado a la vivienda, así como en crear espacios para la recreación y el saneamiento de las comunidades beneficiadas. Este enfoque busca mejorar la calidad de vida de quienes usarán esos espacios. Además, un proyecto de arquitectura social debe integrarse con principios de arquitectura sustentable, garantizando que su impacto sea positivo tanto social como ambientalmente. Diseñar con una visión de futuro implica considerar al planeta y sus habitantes, y construir con esa perspectiva contribuye a un futuro más prometedor para todos (Vázquez, 2022).

Ecotono Urbano.

El ecotono –del griego eco- (oikos o casa) y tono (tonos o tensión), es el lugar donde los componentes ecológicos entran en tensión. Es una zona de transición entre dos o más comunidades con estructuras claramente diferenciadas.

En el ecotono conviven tanto especies propias de ambas comunidades, como organismos particulares del solape entre ambas. Aquí se produce el mayor intercambio de energía; esta zona representa el espacio de máxima interacción entre sistemas limítrofes. (Universidad de Madrid,2020).

Agricultura Vertical.

La agricultura vertical es un método en el que las plantas se cultivan en capas apiladas verticalmente. Esta técnica de horticultura optimiza el uso del espacio de cultivo al aumentar la superficie disponible en el suelo, lo que permite producir más plantas en un área reducida. Además, puede integrarse con prácticas hortícolas existentes, desde la producción de hidroponía a pequeña escala hasta operaciones agrícolas en ambientes controlados a gran escala.

Tiene el potencial de permitir la producción continua de cultivos durante todo el año en casi cualquier ubicación, siempre que se utilicen las técnicas adecuadas.

(Wallace-Springer,2022) Para conseguir un buen desarrollo de este método debemos tener en cuenta el montaje del sistema, visto desde el mismo diseño arquitectónico, la estructura eléctrica que debe ser sostenible y la estructura hidrosanitaria.

Permacultura.

La permacultura es un sistema de diseño de entornos humanos sostenible, capaces de dotar de áreas productivas a muchas familias, aldeas o barrios completos. Como ciencia la permacultura se encarga de estudiar las relaciones y patrones que se rigen en la naturaleza, como el agua, el viento, el sol, la energía, la tierra, las plantas y los animales.

Los autores de este término fueron Bill Mollison y David Holmgren y se basa en la observación de los sistemas naturales y en la sabiduría de la observación científica. La Permacultura es producir alimentos sin trabajar la tierra, no comparar electricidad, agua, gas, no generar basura, soluciones regionales, la armonía en el plano material y espiritual en un ciclo de salud.

Clúster hábitat sostenible.

Es una estrategia que busca promover acciones de cambio en las empresas, emprendimientos e industria para lograr el crecimiento económico de forma rentable y sostenible, identificando nuevos modelos de negocio basados en conocimiento y tecnología e incrementando la calidad de vida de la gente.

Objetivos estratégicos

- a. Amplificar las ventajas que se han construido en el territorio.
- b. Apoyar los esfuerzos de las empresas para desarrollar ofertas de valor, en bienes y servicios, con mayor grado de sofisticación.

c. Apoyar los esfuerzos de la industria para explorar mercados y modelos de negocio.

Arquitectura sostenible.

Esta hace referencia a diseños arquitectónicos que tienen en consideración la optimización de los recursos naturales para minimizar los recursos y minimizar el impacto en la construcción.

Estos sistemas mantienen parámetros bioclimáticos, ventilación e iluminación natural y se aprovechan las condiciones climáticas, la hidrografía y los ecosistemas del entorno.

Se incorporan materiales y procesos de construcción sostenible respetuosos con el medio ambiente. Los jardines verticales instalados en la fachada y las cubiertas verdes son también característicos.

Biofilia.

El concepto de biofilia es la relación estrecha por instinto entre los humanos y la naturaleza, ya sea flora o fauna lo que trae un impacto positivo en las emociones y pensamientos. Al naturalizar la arquitectura podemos llegar a conseguir una simbiosis entre el interior y el exterior ya que por medio de este concepto se logra crear un lazo natural e instintivo.

Capital social comunitario.

El concepto de "capital social" ha generado un notable interés entre sociólogos y teóricos del desarrollo en los últimos años. Ha provocado un debate intenso sobre diversos aspectos relacionados con el término y su validez como teoría o paradigma. Uno de los temas en discusión es la posible existencia de una forma colectiva o comunitaria de capital social, más allá de su manifestación en relaciones de confianza y reciprocidad entre individuos, conectados en redes interpersonales. En este trabajo, se aborda y se toma una postura sobre las principales discrepancias entre los especialistas en

torno al concepto de capital social y se propone la existencia de cuatro formas diferentes de este fenómeno.

El capital social incluye diversas formas, una de las cuales es el capital social comunitario. Se examina la relación entre las dinámicas del capital social individual y las que corresponden a las comunidades, considerando que este último se manifiesta como una institucionalidad sociocultural con características de un sistema complejo y adaptativo. El trabajo concluye con reflexiones sobre la posibilidad de construir intencionalmente el capital social comunitario y sobre cómo podría surgir una sinergia entre el Estado y la comunidad en este proceso de construcción o coproducción (Durston, John, 2000).

El capital social se refiere a las relaciones entre grupos sociales en sociedades diversas, basadas en valores compartidos, confianza y reciprocidad. Un capital social robusto implica mayor cooperación entre los ciudadanos, menos conflictos y una fuerte conciencia de los intereses comunes y destinos interconectados. La arquitectura juega un papel crucial en la construcción del capital social, mediante diversas estrategias de diseño que fomentan la interacción social y facilitan actividades no planificadas.

(Cutieru,2020)

Psicología social comunitaria.

Es una de las ramas más novedosas de la psicología moderna, todavía con varias ambigüedades, pero grandes conceptos que podrían ayudar a formar una comunidad. Es “una psicología exclusivamente aplicada al campo de la salud mental comunitaria, cuyo fundamento supone una falla de las instituciones en las cuales el Estado delega la socialización de los individuos, de tal manera que se generan grupos de personas marginadas de sus beneficios. (Escovar,1979)

Esta Psicología Comunitaria surge como el esfuerzo coincidente curiosamente paralelo, de diversos grupos de psicólogos latinoamericanos y de otros profesionales de las ciencias sociales, que

comienzan a enfrentar una serie de problemas que surgen en una realidad muy concreta: el subdesarrollo de América Latina, la dependencia de los países que integran la región. (Montero, 1999)

Marco Legal.

Para la adquisición de elementos legales que alimenten el proyecto se tuvieron en cuenta la normatividad gubernamental la cual dicta directamente la alcaldía mayor de Bogotá, principalmente con el Decreto 415 de 2023 donde se establece el sistema del cuidado, la normatividad urbanística como el POT 555 de 2021 junto al artículo 95 y al interior de las diferentes UPL-UPZ y por último la normatividad técnica con los diferentes códigos y títulos de construcción.

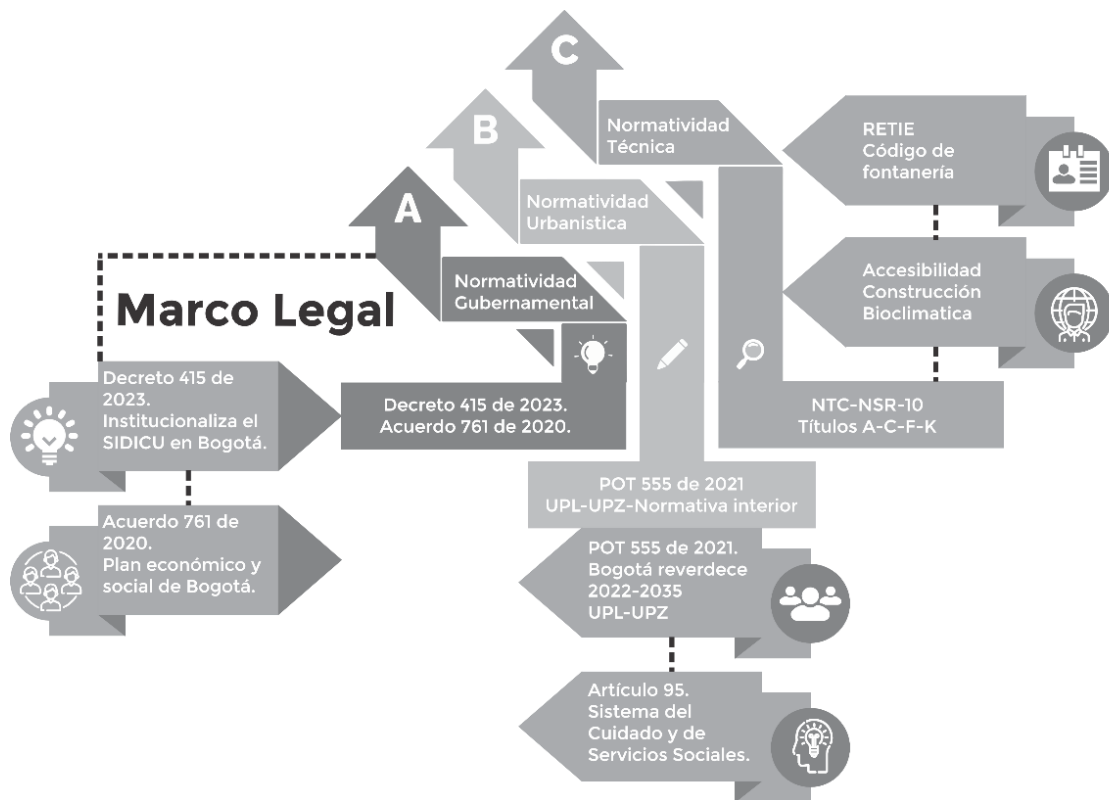


Figura 9. Mapa operativo del marco legal.

Fuente: Elaboración propia.

Normatividad de uso gubernamental.

Decreto 415 de 2023.

“Por el cual se institucionaliza el Sistema Distrital de Cuidado de Bogotá D.C. y se dictan otras disposiciones.”

Este decreto da a conocer todos los mecanismos de coordinación, gestión y actuación de todas las entidades que conformaran el sistema distrital del cuidado y se crearan las siguientes instancias:

- a. Comisión Intersectorial del Sistema Distrital de Cuidado.
- b. Unidad Técnica de Apoyo.
- c. Mesas de Articulación Local e Inter local.
- d. Mecanismo de Participación y Seguimiento del Sistema Distrital de Cuidado.

Manzanas del cuidado.

Se creará una mesa de articulación local para cada localidad, o su equivalente, en la que participarán la entidad responsable del equipamiento principal, según lo establecido en el artículo 25 del presente Decreto, la(s) Alcaldía(s) Local(es) y las entidades que brindan servicios en las manzanas del cuidado dentro de esa área. En caso de que en una localidad o su equivalente operen dos o más manzanas del cuidado, se constituirá una única mesa de articulación local (Dec. Art. 12 de 415,2023).

En los casos donde existan manzanas del cuidado cuya área de influencia abarque dos o más localidades o las que hagan sus veces, se conformará una (1) mesa Inter local de manzanas del cuidado.

En el caso de la manzana del cuidado de Usaquén, el sistema distrital del cuidado ha interpuesto un radio de acción de 1.5 Km o lo que es similar a caminar máximo 20 minutos para llegar al equipamiento ancla, pero al ser la única manzana del cuidado existente en toda la localidad llegaría a necesitarse que se interviniera la intervención de las mesas Inter locales. Estas tendrían que formular estrategias para que el campo de acción se expandiera, aprovechando todas las operaciones urbanísticas que están aplicadas a la localidad y así preparar un mayor alcance.

Tabla 4. Componentes de los Servicios del Sistema Distrital de Cuidado.

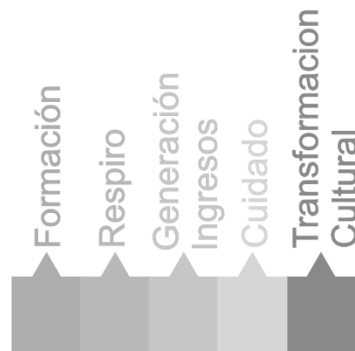
Poblaciones objetivo	Componentes	Descripción general de cada componente por servicios
Personas cuidadoras en sus diferencias y diversidades	Formación	Servicios de formación para brindar herramientas y fortalecer capacidades tales como educación básica, media, técnica, tecnológica y profesional, formación complementaria, homologación de saberes, educación financiera, entre otros.
	Respiro	Servicios para brindar condiciones de bienestar y contribuir al cuidado de la salud física, mental y emocional tales como salud, arte, cultura, recreación y deporte, orientación/asesoría psicosocial y jurídica, tiempo propio para cuidadoras, cuidado de animales, entre otros.
	Generación de ingresos	Servicios que contribuyen con su autonomía económica, tales como ruta de emprendimiento y formalización, ruta de empleo, programas que fortalezcan las capacidades de las personas cuidadoras y estrategias que fomenten su empleabilidad y emprendimientos, entre otros.
Personas en sus diferencias y diversidades que requieren cuidado o diferentes niveles de apoyo	Cuidado o apoyo	Servicios de cuidado y desarrollo de capacidades a través de actividades lúdicas, pedagógicas, recreativas, artísticas, culturales y deportivas, entre otros que promuevan el ejercicio pleno de sus derechos, la autonomía y vida independiente.
Hombres en sus diferencias y diversidades y familias en sus diversidades de las personas cuidadoras	Transformación cultural	Servicios de transformación cultural, que buscan promover cambios en prácticas, valores, creencias, narrativas, normas sociales y culturales para eliminar roles de género tradicionales, estereotipos sexistas y violentos. También se enfocan en reconocer, redistribuir y reducir el trabajo de cuidado a través de acciones pedagógicas de sensibilización, formación y ampliación, entre otros.

Fuente: Decreto 415 de 2023.

Artículo 24. Decreto 415 de 2023.

Este artículo registra los servicios básicos que debe de ofrecer y garantizar el sistema distrital del cuidado en cada una de las manzanas del cuidado en el marco de su correcta operación y aplicación a los ciudadanos beneficiarios.

Estos registran una serie de 36 servicios para la comunidad la cual posee una entidad pública que regula su oferta a los ciudadanos y ofrece nuevos servicios, se encarga de velar por su cumplimiento y debe de adaptarse al sistema distrital del cuidado.



*Figura 10. Componentes de los servicios del SIDICU.
Fuente: Elaboración propia.*

Estos se dividen en 5 componentes con diferentes servicios a su cargo en la búsqueda de fortalecer el SIDUCU y la integralidad institucional en el distrito capital.

Acuerdo 761 de 2020.

Por medio del cual se adopta el Plan de desarrollo económico, social, ambiental y de obras públicas del Distrito Capital 2020-2024 “Un nuevo contrato social y ambiental para la Bogotá del siglo XXI.”

Artículo 2. Objetivo general.

El objetivo del Plan Distrital de Desarrollo es consolidar un nuevo contrato social, ambiental e intergeneracional que impulse la igualdad de oportunidades, superando las pérdidas económicas y sociales causadas por la crisis del COVID-19. Este plan busca aprovechar los aprendizajes y las redes de solidaridad, redistribución y reactivación económica creadas durante la pandemia, para construir, junto con la ciudadanía, una Bogotá en la que se garanticen los derechos de los más vulnerables. Se enfocará en ampliar las oportunidades de inclusión social y productiva, especialmente para mujeres, jóvenes y familias, con el fin de superar progresivamente los factores que perpetúan la exclusión, discriminación y segregación socioeconómica y espacial, y garantizar una vida libre, sostenible y feliz para todos (Acuerdo 761,2020).

El Plan contempla una Bogotá integrada con su región mediante la creación de la Región Metropolitana Bogotá-Cundinamarca y un POT con una visión regional. Se recuperará el papel de la Estructura Ecológica Principal (EEP) como elemento central y ordenante del territorio, además de establecer un sistema multimodal de movilidad basado en una red de metro regional, alineada con las proyecciones demográficas del censo de 2018 para Bogotá y sus alrededores.

Normatividad urbanística.

Plan de ordenamiento territorial. (POT) Decreto 555 de 2021 - Bogotá reverdece 2022-2035.

Artículo 94 Sistema del Cuidado y de Servicios Sociales.

Es el conjunto de equipamientos, espacios, edificaciones, instalaciones o construcciones temporales, infraestructura o unidades móviles, donde se prestan los diferentes servicios de cuidado y servicios sociales que responden a las necesidades de la población de manera diferencial, con el fin de permitir su inclusión y participación social en condiciones de igualdad en Bogotá.

Con este Sistema se territorializa el cuidado en el POT, garantizando suficientes equipamientos y correctamente distribuidos en el territorio para responder a las demandas locales y a los recorridos poligonales que realizan cotidianamente las personas cuidadoras en Bogotá.

Abarca los servicios:

a. Servicios del cuidado.

1. Educación primera infancia, preescolar, básica y media.
2. Educación superior, educación para el trabajo, desarrollo y talento humano, y educación técnica, tecnológica, para la ciencia e innovación.
3. Salud con enfoque social y resolutivo.
4. Integración Social.
5. Igualdad de Oportunidades.
6. Cultura.
7. Recreación y Deporte.

b. Servicios Sociales.

1. Culto.
2. Servicios de seguridad ciudadana, defensa, convivencia y justicia.
3. Participación social ciudadana.
4. Administración Pública.
5. Abastecimiento de Alimentos.
6. Cementerios y Servicios Funerarios.
7. Servicios ambientales.
8. Bienestar y cuidado animal.
9. Servicios de apoyo a la producción y al desarrollo rural.

Artículo 95. Principios y estrategias del Sistema del Cuidado y de Servicios Sociales.

Accesibilidad.

La ubicación de los equipamientos se enfocará en garantizar que personas de todas las condiciones físicas, sociales, culturales y económicas puedan acceder a ellos. Además, se integrarán elementos físicos que faciliten el acceso universal desde el espacio público adyacente (Art.95.2021).

Disponibilidad.

La provisión de equipamientos considerará la suficiencia de servicios de cuidado y servicios sociales en relación con la demanda poblacional y su proyección de crecimiento. El objetivo será mejorar la oferta de servicios, especialmente enfocándose en la localización de servicios de cuidado en las Unidades de Planeamiento Local que presenten déficit en esta área (Art.95.2021).

Diversidad.

Los equipamientos se orientarán a asegurar una distribución equitativa y diversificada de los servicios de cuidado, implementando estos servicios en Unidades de Planeamiento Local con poca variedad y promoviendo una intervención integral mediante las manzanas del cuidado. De manera general, se buscará la localización de todos los servicios sociales en el territorio, garantizando la atención a todos los grupos poblacionales (Art.95.2021).

Inclusión universal.

Los equipamientos se programarán buscando avances en la construcción de ciudades y territorios a partir de las capacidades y las oportunidades de quienes los habitan, sin olvidar que el desarrollo económico y social del Distrito Capital se enfoca principalmente en elevar la calidad de vida de la población, considerando las diferentes dinámicas que se presenten. (Art.95.2021)

Seguridad.

El desarrollo y localización de servicios sociales considerará que las personas puedan acceder y hacer uso de las instalaciones de forma segura. (Art.95.2021)

Normatividad UPZ-UPL Toberín.

Se trata de las prohibiciones y reglamentos al interior de cada barrio perteneciente a las unidades de planeación zonal o las unidades de planteamiento local que regula el diseño de las edificaciones y de acuerdo a los lotes escogidos se tiene las siguientes restricciones:

Tabla 5. Cuadro de normativa edificatoria en la UPL-Toberín.

Normativa UPZ 10- UPL Toberín		
Normativa UPL- Toberín	Tipo de restricción	Operación permitida
Tratamientos urbanísticos	Planes parciales	-Consolidación -Renovación
Actividad permitida en el lote escogido Sector normativo N°6.	Uso dotacional.	Zona de equipamientos Colectivos En el que esta los equipamientos de bienestar social. De escala urbana, zonal y vecinal.
Estacionamientos.	Cantidad por m2.	Estacionamiento para visitantes. 1 por cada 60m2 1 por cada 250m2
Edificabilidad en altura permitida.	Alturas máximas de acuerdo al sector.	Con frente menor a 15m = 2 pisos Con frente mayor a 15 a 30 m = 4 pisos Con frente mayor a 30 m = 6 pisos
Índices de ocupación.	Máximos permitidos	Frente menor a 15 m = 0.75 Frente mayor a 30 m = 0.70
Semisótanos	Prohibición	Permitido
Voladizos	Prohibición	Permitido

Fuente: Dirección de planeamiento local. SDP,2023.

De acuerdo a la tabla 5, en la UPL y más exactamente los lotes con número de identificación 0085031749, 0085031739 y 0085031702 existe ya una demarcación de usos, alturas y edificabilidad.

Tabla 6. Aislamientos normativos en el lote a desarrollar.

Aislamientos normativos	Retrosesos normativos	Aislamientos laterales.
		1 a 3 pisos= 3.00m 4 a 6 pisos = 4.00m Aislamiento posterior. 1 a 3 pisos = 3.00m 4 a 6 pisos = 4.00m Aislamiento frontal. 1 a 3 = 6.00m 4 a 6 pisos = 8.00m

Fuente: Dirección de planeamiento local. SDP,2023.

Según la tabla 6, en la zona de intervención podemos ver los índices de ocupación permitidos, las alturas máximas, semisótanos, voladizos, parqueaderos y usos.

Normatividad Técnica.

Reglamento colombiano de construcción Sismo Resistente - NSR-10.

El 7 de junio de 1984 se expidió por medio del Decreto 1400 de 1984 la primera normativa colombiana de construcciones sismo resistentes, este documento fue una respuesta a la tragedia en víctimas y daños materiales que constituyó el sismo de Popayán del 31 de marzo de 1983.

(Minambiente,1997)

Dado que se trataba de un decreto de facultades extraordinarias autorizado por la Ley 11 de 1983, su actualización tecnológica no era posible sin una nueva ley que la autorizara.

A mediados de la década de 1990 se emprendieron las gestiones ante el Legislativo para crear una Ley marco que regulara los temas afines con las construcciones sismo resistentes y permitiera realizar actualizaciones periódicas sin tener que recurrir al Congreso cada vez que hubiese necesidad de actualizar la reglamentación.

En el año 1997 se expidió por parte del Congreso de la República la Ley 400 por medio de la cual se reguló el tema de sismo resistencia de las edificaciones colombianas.

Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE.

Este reglamento busca garantizar que las instalaciones, equipos y productos usados en la generación, transmisión, transformación, distribución y uso final de la energía eléctrica, cumplan con los siguientes objetivos legítimos:

- a. La protección de la vida y la salud humana.
- b. La protección de la vida animal y vegetal.
- c. La preservación del medio ambiente.
- d. La prevención de prácticas que puedan inducir a error al usuario.

El reglamento debe ser aplicado a toda nueva instalación, ampliación o remodelación, en los procesos de Generación, Trasmisión, Transformación, Distribución y Utilización de la energía eléctrica.

También aplica a las instalaciones eléctricas, a los productos utilizados en ellas y a las personas que las intervienen.

Marco Contextual.

El “Cuidado” a Escala Macro.

En el distrito capital ha experimentado cambios territoriales en su planeación gracias a la formulación de POT 555-2021 y la estructura del cuidado establecida en todas las localidades de Bogotá, siendo la primera ciudad del continente en adoptar este sistema y aplicarlo con un éxito medible.

Este sistema nació para cortar un poco las brechas que históricamente ha existido en el trabajo doméstico, tratando de solucionar un déficit de trabajo del cuidado, con una diferencia marcada y recostada hacia las mujeres con 5 horas y 30 minutos versus 2 horas y 19 minutos que utilizan los hombres diariamente como se observa en la Figura 11.



*Figura 11. Intensidad horaria que dedican los dos géneros a las labores del cuidado.
Fuente: Adaptado DANE-ENUT, 2022-2023. Procesamiento Secretaría Distrital de la Mujer. Elaboración propia.*

Además, el tiempo que se utiliza de manera no remunerada es de 13 horas y 32 minutos para las mujeres y 11 horas con 47 minutos para los hombres. (Figura 12) Esta diferencia explica la sobrecarga de trabajo no remunerado en la población femenina, la cual equivale a un 30 % de su tiempo total de trabajo, mientras que para la población masculina apenas es el 10 %.



*Figura 12. Intensidad horaria del trabajo remunerado y no remunerado por géneros.
Fuente: Adaptado DANE-ENUT, 2022-2023. Procesamiento Secretaría Distrital de la Mujer. Elaboración propia.*



Figura 13. Índice poblacional en Bogotá por género.

Fuente: Adaptado DANE-ENUT, 2022-2023. Procesamiento Secretaría Distrital de la Mujer. Elaboración propia.

La Macrored del cuidado.

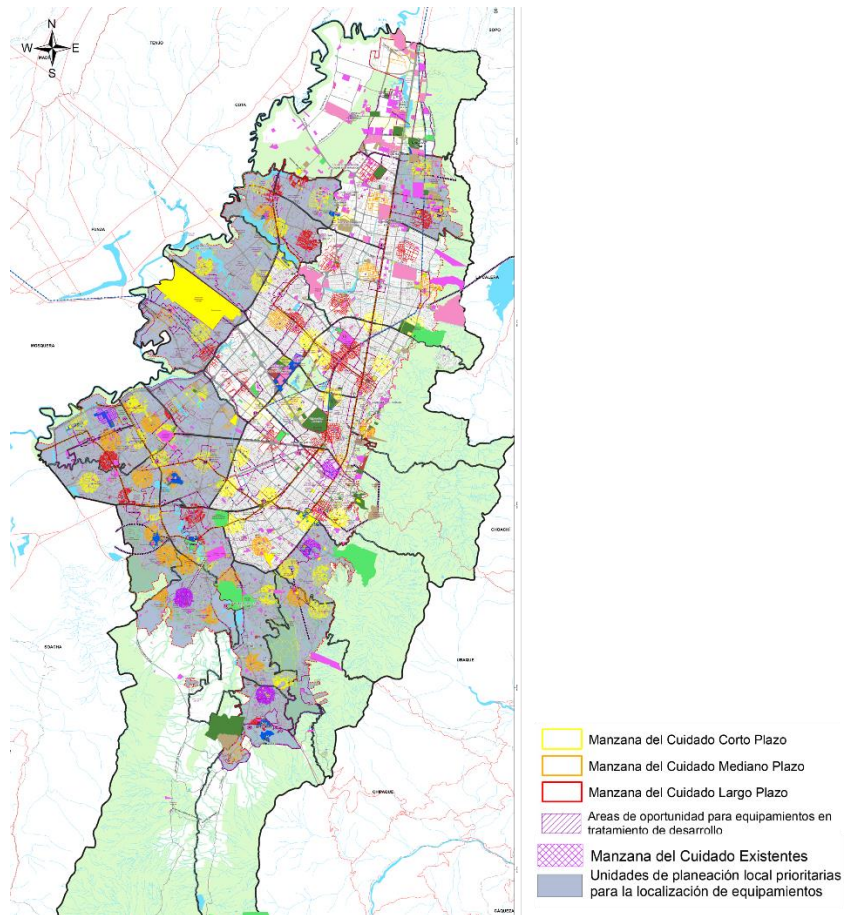


Figura 14. Red del cuidado de Bogotá región metropolitana.

Fuente: Base de datos geográficos POT.

Según la Figura 14, podemos observar toda la red que existe en Bogotá a lo concerniente al cuidado, en color amarillo podemos encontrar las manzanas del cuidado a construir a corto plazo, en naranja las manzanas a mediano plazo y de rojo las que se construirán a largo plazo. Adicionalmente en color azul se muestran los nodos de equipamientos en proyectos integrales de vitalidad y cuidado.

El "cuidado" a escala Meso.

Bajo esta escala de observación se mantuvo la red del cuidado enmarcada en la localidad de Usaquén, la cual se registra dentro de la UPL-26 Toberín este servicio actualmente y se encuentra priorizada para la creación de nuevos equipamientos, que permitan solucionar todos los problemas de espacio público efectivo y la desconexión que existe en general en la localidad.

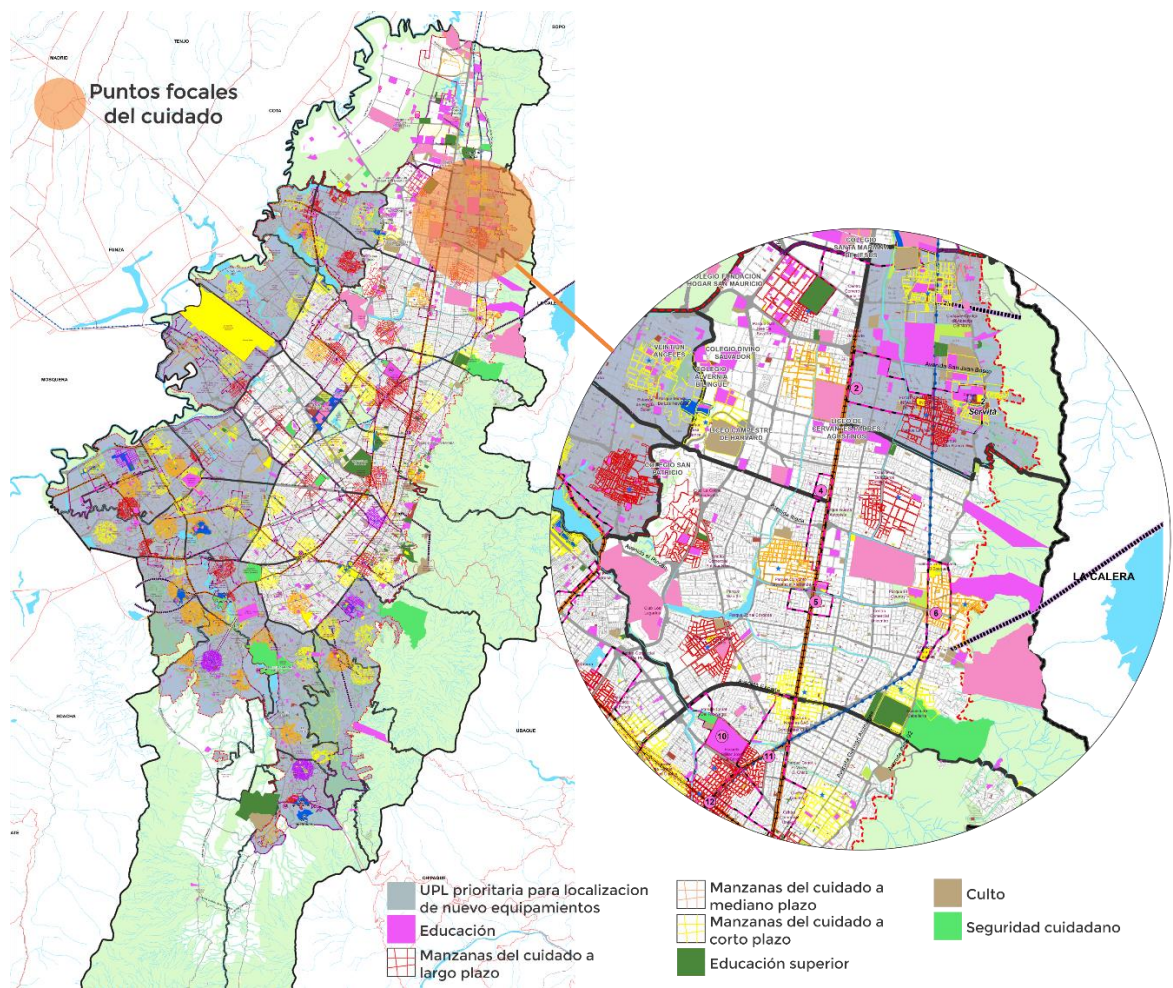


Figura 15. Mapa de Usaquén bajo la red del cuidado.
 Fuente: Base de datos geográficos POT. Modificación de grafico propio.

De acuerdo a la figura 15, podemos observar toda la red del cuidado de Usaquéen, en donde analizamos la actual manzana del cuidado dentro del CDC Simón Bolívar o Servitá, los diferentes equipamientos cercanos y los proyectos que se realizarán en el futuro a corto, mediano y largo plazo.

Datos poblacionales.

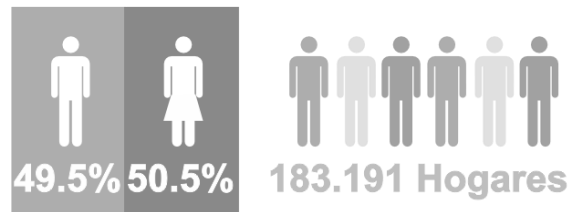


Figura 16. Porcentaje de hombres y mujeres. Cantidad de hogares de Usaquéen.

Fuente: DANE. Gráfico de elaboración propia.

Según la figura 16, el porcentaje de población por género está casi que equilibrado entre hombres y mujeres sumando entre los dos, 500.000 habitantes en la localidad de Usaquéen y se dividen en unos 183.191 hogares.

Perfil estratificación.

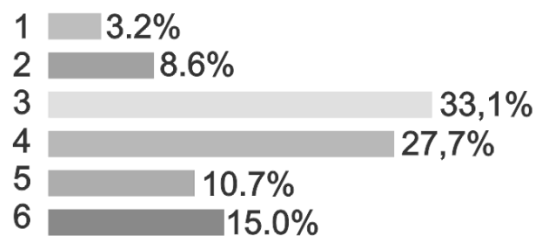


Figura 17. Estratificación en la localidad de Usaquéen.

Fuente: DANE. Gráfico de elaboración propia.

Según la Figura 17, en Usaquéen el estrato más predominante es el 3 seguido muy de cerca por el estrato 4, de allí salta en predominancia al estrato 6, luego el 5 y terminando con el 2 y el estrato 1, dándonos a analizar la mezcla de distintos niveles económicos.

TOB-05 Eje de la vida Sur y urbanísticos como PIP-TOB-02 Entre parques y miradores y el PIP-TOB-06 denominado Cuidado en red San Cristóbal.

Tabla 7. PIP Despensa ecológica San Antonio.

Código del proyecto	PIP-TOB-01
Nombre del proyecto	DESPENSA ECOLÓGICA SAN ANTONIO
Ubicación	Canales de San Antonio y El Redil desde la carrera 7 hasta la autopista Norte; y cuadrante entre carrera 7 y avenida carrera 9, entre el canal San Antonio y la calle 183
Área del Proyecto	53 ha
Plazo sugerido	Mediano plazo (2031)
Subproyectos	Parque Lineal San Antonio- El Redil-I Parque Lineal San Antonio- El Redil-II Supermanzana - Mercado Abierto San Antonio
Incidencia de participación Con la comunidad se acordó:	- Mejorar la calidad ambiental y el espacio público aferente a los canales El Redil y San Antonio - Adecuar y recuperar el espacio público (andenes) para mejorar la salud y movilidad. - Conformación de plazas o espacios públicos para emprendedores - Reconocer la estación del ferrocarril de San Antonio como un espacio cultural.
Barrios	San Antonio, El Rocío Norte, El Redil,

Tabla 8. PIP Entre parques y miradores.

Código del proyecto	PIP-TOB-02
Nombre del proyecto	Entre Parques y Miradores
Ubicación	Peligno localizado entre carrera 7 y la carrera 2, entre las calles 175 y 193
Área del Proyecto	74 ha
Plazo sugerido	Mediano plazo (2031)
Subproyectos	Entre Parques y Miradores Supermanzana - Corazón del Codito
Incidencia de participación Con la comunidad se acordó:	- Mejoramiento y adecuación de los parques de El Codito - Mejorar los colegios y otros equipamientos - Intervenir el parque Horizontes - Mejorar la oferta de equipamientos deportivos - Mejorar la oferta de equipamientos destinados a la innovación, emprendimiento y tecnología.
Barrios	Buenavista, La Estrellita, Mirador del Norte, El Codito y Altos de Serrezuela

Fuente: SDP, 2023. DTS-Norte.

Tabla 9. PIP Eje de la vida norte.

Código del proyecto	PIB-TOB-03
Nombre del proyecto	EJE DE LA VIDA NORTE
Ubicación	Eje entre el canal Torca y la futura avenida Jorge Uribe Botero, entre las calles 192 y 183, y el cuadrante comprendido entre las avenidas Tibabita, Jorge Uribe Botero (carrera 15), San Antonio (calle 183) y Laureano Gómez (carrera 9)
Área del Proyecto	40 ha
Plazo sugerido	Mediano plazo (2031)
Subproyectos	Eje de la Vida Norte Supermanzana Verbenal – San Antonio Vital I Supermanzana Verbenal – San Antonio Vital II
Incidencia de participación Con la comunidad se acordó:	- Dar continuidad a un eje de cicloinfraestructura en el sentido norte sur - Conexión entre los parques y equipamientos existentes y propuestos a lo largo del canal Torca. - Recuperar el canal Cedro y Torca como parque lineal. - Mejorar integralmente de la infraestructura vial, tanto para bici usuarios.
Barrios	Verbenal, San Antonio

Tabla 10. PIP Eje de la vida centro.

Código del proyecto	PIP-TOB-04
Nombre del proyecto	EJE DE LA VIDA CENTRO
Ubicación	Eje entre el canal Torca y la futura avenida Jorge Uribe Botero, entre las calles 183 y 170
Área del Proyecto	21 ha
Plazo sugerido	Mediano plazo (2031)
Subproyectos	Eje de la Vida Centro Supermanzanas Verbenal San Antonio I y II
Incidencia de participación Con la comunidad se acordó:	- Dar continuidad a un eje de cicloinfraestructura en el sentido norte sur que a su vez promueva la conexión entre los parques y equipamientos existentes y propuestos a lo largo el canal Torca. - Recuperar el canal Cedro y Torca como parque lineal. - Mejorar integralmente de la infraestructura vial, tanto para bici usuarios.
Barrios	Plan parcial La Salle, San José de Usaquén, La Uribe, San Antonio Noroccidental

Tabla 11. PIP Eje de la vida sur.

Código del proyecto	PIP-TOB-05
Nombre del proyecto	EJE DE LA VIDA SUR
Ubicación	Eje entre el canal El Cedro (sentido norte – sur), entre las calles 170 y 153
Área del Proyecto	43 ha
Plazo sugerido	Corto plazo
Subproyectos	Eje de la Vida Sur
Incidencia de participación Con la comunidad se acordó:	- Dar continuidad a la red de cicloinfraestructura del canal Torca a través del canal El Cedro en el sentido norte - sur - Conexión entre los parques y equipamientos existentes y propuestos a lo largo el canal El Cedro. - Recuperación ambiental del canal El Cedro entre la calle 170 y la calle 153 - Recuperar el canal Cedro y Torca como parque lineal. - Mejorar integralmente de la infraestructura vial, tanto para biciusuarios. - Recuperar y conformar el parque Villas de Aranjuez.
Barrios (Sector catastral)	Toberín, San Cristóbal, Las Orquídeas, La Estrella Norte, La Liberia

Tabla 12. PIP El cuidado en red San Cristóbal.

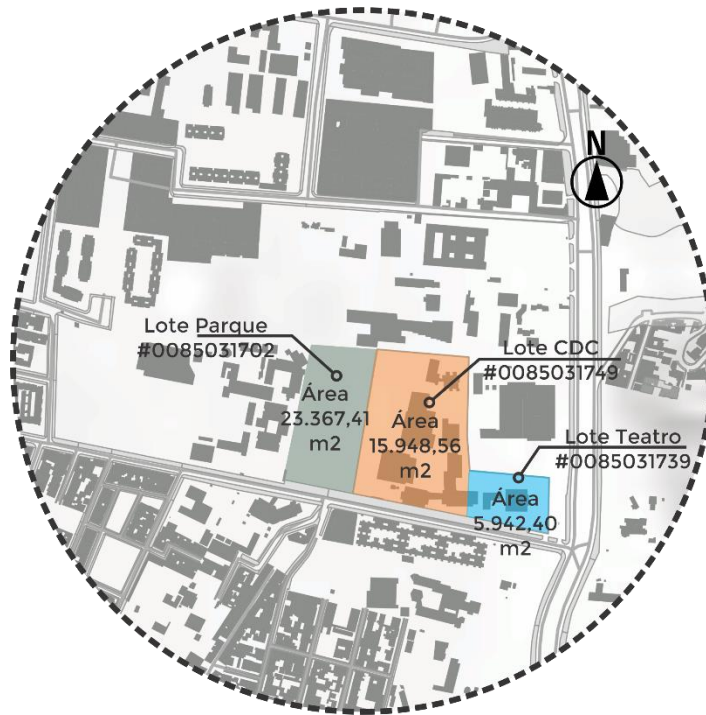
Código del proyecto	PIP-TOB-05
Nombre del proyecto	EL CUIDADO EN RED SAN CRISTÓBAL
Ubicación	Calle 163 y 162 entre la autopista Norte y la carrera séptima. La Mariposa (barrios Santa Cecilia y Cerro Norte)
Área del Proyecto	114 ha
Plazo sugerido	Mediano plazo (2031)
Subproyectos	<ul style="list-style-type: none"> Conexión Mariposa Calle 161 Red Satélite del Cuidado Conexión Parque Altablanca – Servitá I y II Manzana del Cuidado Servitá
Incidencia de participación Con la comunidad se acordó:	<ul style="list-style-type: none"> - Generación y adecuación de parques - Mejoramiento de la calidad ambiental de la quebrada San Cristóbal - Generación y adecuación de equipamientos y la relación con la manzana del cuidado existente CDC Servitá. - Pasos seguros sobre la quebrada San Cristóbal - Mejorar la accesibilidad vehicular y peatonal a La Mariposa - Construir el corredor turístico La Mariposa. - Recuperar la malla vial en calle 161.
Barrios	Toberín, San Cristóbal Norte, Santa Cecilia, Cerro Norte, Las Orquídeas

Fuente: SDP, 2023. DTS-Norte.

El "Cuidado" a escala Micro.

En esta escala se analizó el radio de acción del CDC Simón Bolívar, hogar de la manzana del cuidado de Usaquén el cual es un radio de 20 minutos caminando o lo que es igual a tener un radio de 1,5 Km desde el equipamiento ancla del SIDIC (Ver figura 18)

En este campo de acción también se involucran los proyectos integrales de proximidad (PIP) de manera general a través de la conexión y de manera específica con el PIP-TOB-06 (El cuidado en red San Cristóbal) el cual permitirá tener un SIDICU totalmente fortalecido tanto en los barrios periféricos con en la malla urbana, la intervención de la estructura ecológica principal y resaltar el turismo dentro del sistema distrital.

Área de Intervención del proyecto.

*Figura 19. Lotes para desarrollar el proyecto.
Fuente: Elaboración propia.*

Según la figura tal, el proyecto se desarrollará en tres lotes principalmente, el primero de ellos será el lote de la actual manzana del cuidado, el cual tiene un área de 15.948,56 m² con uso dotacional,

Ya que este lote permite su utilización como nueva manzana y además la cercanía al hospital Simón Bolívar hace que funcione como un complemento que fortalece todo el SIDICU.

El segundo será el Lote del actual centro de salud y teatro de la manzana, anexo a la red del cuidado Norte con un área de 5.942,40 m² el cual por su cercanía a la carrera Séptima podría servir como principal acceso vehicular y peatonal al proyecto. Por último, el lote del parque Zonal Servitá el cual se intervendrá desde el diseño urbanístico como nueva área deportiva complementaria al sistema distrital del cuidado y a su vez como nuevo parque zonal con áreas más dinámicas y funcionales a las existentes con 23.367,41 m² de área.

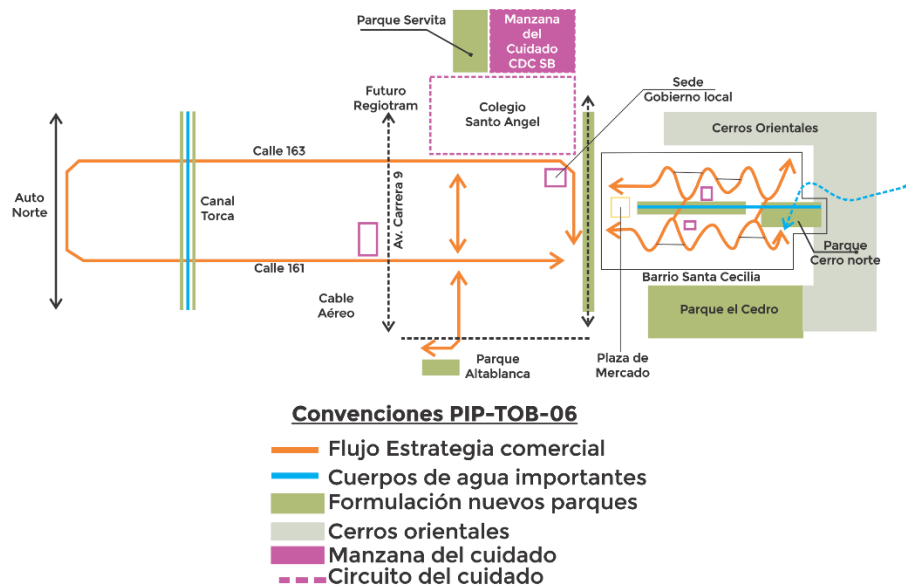
PIP-TOB-06 El cuidado en red San Cristóbal.

Figura 20. Diagrama PIP-TOB-06 Cuidado en red San Cristóbal.
Fuente: SDP, 2023. DTS-Norte. Gráfico de elaboración propia.

Este proyecto integral de proximidad PIP-TOB-06 (El cuidado en red San Cristóbal) fue pensado como un corredor comercial, estableciendo un circuito que comienza en lo alto del barrio Cerro Norte y Santa Cecilia a través de un corredor verde y principalmente el parque el Cedro y el parque Cerro Norte, bajando a la zona urbana hacia la carrera séptima tomando como eje central la manzana del cuidado de Usaquén y varios equipamientos que serán construidos en el futuro.

Esto propone un corredor comercial de la carrera 7, calle 163, Calle 161 para culminar en la autopista norte y rompiendo todo esto la carrera 9 con el paso del RegioTram.

Este proyecto permitirá el fortalecimiento de no solo la red del cuidado sino también de la red Norte de salud, los diferentes equipamientos de distintos indoles.

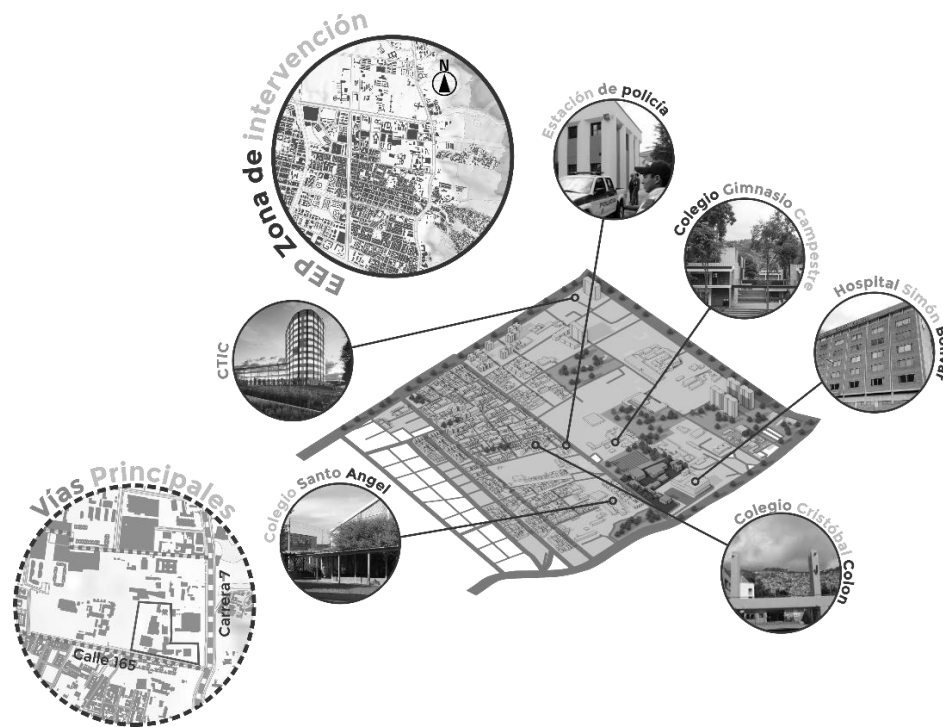
Estrategia de creación del Nodo de equipamientos del cuidado.

Figura 21. Equipamientos pertenecientes al nuevo nodo de equipamientos.

Fuente: Gráfico de elaboración propia.

Dada la ubicación de los lotes para la nueva manzana del cuidado nos permite pensar en la creación de un nodo de equipamientos del cuidado, como lo es el Hospital Simón Bolívar el cual cuenta con una relación ya establecida con la actual manzana del cuidado en cuestión de salud y bienestar, el colegio Cristóbal Colón el cual ofrece sus aulas actualmente a las personas que hacen su primaria o bachillerato en la jornada nocturna, el colegio Santo Ángel el cual es de carácter privado pero ofrece el apoyo para algunos cursos del CDC, el colegio Gimnasio campestre colindante al parque zonal Servitá, la estación de policía de Usaquén y el Centro de Tratamiento e Investigación sobre Cáncer Luis Carlos Sarmiento Angulo (CTIC)

Elementos de la estructura ecológica principal.

Elementos de la EEP a tener en cuenta:

1. Estructura de Reserva.
2. Cuerpos Hídricos. “ Quebradas y Canales”
3. Corredores Ecológicos.

Los elementos de la estructura ecológica principal son dos, uno es la zona oriental que corresponde a la Reserva Forestal Protectora Bosque Oriental de Bogotá, elemento de las Áreas Protegidas del Nivel Nacional y Regional del Sistema de Áreas Protegidas, conocida como los Cerros Orientales de Bogotá, el segundo es todo el sistema hídrico que recorre la trama urbana desde la cuenca alta.



*Figura 22. Estructura ecológica principal de la zona de intervención.
Fuente: Gráfico de elaboración propia.*

Estructura funcional y del cuidado.

Los elementos de la estructura funcional y de servicios, están conformados por varios ítems que nos ayudan a analizar la funcionalidad de la ciudad y del plan parcial como son sistemas viales junto con sus subsistemas y perfiles, la cobertura de servicios públicos y su calidad de servicio, espacio público, sistema de equipamientos y su clasificación junto con toda la funcionalidad.

Sistema de Movilidad.

La UPZ San Cristóbal norte cuenta con algunas de las vías que consolidan la estructura urbana de la ciudad como la avenida Carlos Lleras Restrepo - Carrera 7 y la avenida Laureano Gómez - Carrera 9. Sin embargo, al interior se deben mejorar la conexión entre los diferentes barrios de la UPZ por esto es necesario terminar la construcción de vías locales, que ayudarían al acceso al plan parcial después de darles mantenimiento.

Malla vial Intermedia y local.

Las vías locales que el decreto de la UPZ identifica como corredores de movilidad local, permiten mejorar las condiciones de conexión entre los barrios. Estos se encuentran en mal estado y se han desarrollado desordenadamente haciendo que no presenten continuidad. Actualmente hay un 5.82% de la malla vial local construida frente al promedio de la ciudad que es de 20%.

Sistema de Equipamientos.

Dentro de la UPZ-11 la mayoría de equipamientos existentes son los destinados a la educación y bienestar social. Seguido por los servicios urbanos como la estación de policía de Usaquén y la unidad de servicio de la fiscalía entre otros.

Los equipamientos más importantes en el sector son la estación de la policía nacional, el colegio santo ángel, los CED Agustín Fernández, Cristóbal Colon y soratama, una seccional del SENA y la fundación los Pisingos.

La cercanía de la fundación cardio infantil y el hospital Simón Bolívar permite cubrir la demanda en cuanto a los equipamientos de salud. La UPZ presenta un déficit en cuanto a la cantidad de metros cuadrados de equipamientos de educación y bienestar social por estudiante, el cual actualmente cuenta con 3.62 m² de equipamientos por estudiante cuando el promedio óptimo es de 7.75 m² por estudiante.

Datos de La Localidad en el aspecto Funcional y Servicios.

- El 87,5% de la población de Usaquéen está afiliada al sistema de salud, y es la segunda localidad en cobertura de seguridad social en salud en Bogotá. La mayoría de la población afiliada pertenece al régimen contributivo (91%).

- La infraestructura vial de Usaquéen representa el 6,2% de la malla vial de la ciudad, que equivalen a 897 kilómetros carril de vía, por lo que ocupa el séptimo puesto entre las localidades de Bogotá.

- En Usaquéen, el 75% de las vías se encuentra en deterioro, de las cuales el 44% estaba en mal estado y el 31% en estado regular. Es la novena localidad en grado de deterioro de las vías.

Estructura socioeconómica y creativa.

Datos de La Localidad en el aspecto Socioeconómico.

- La localidad Usaquéen representa el 8% del área total de la ciudad.
- Es la cuarta localidad en extensión total, 6.531 ha. Posee 2.720 hectáreas de suelo rural y 290 hectáreas de suelo de expansión.

- En Usaquéen predominan las clases media y alta: el 32,3% de los predios son de estrato 4, 24,8% estrato 6 y el 21,1% estrato 3.
- La localidad Usaquéen tiene 441 mil habitantes (6,4% del total de la ciudad), lo que la ubica como la séptima localidad en población y la quinta localidad con menor densidad, 68 personas por hectárea, por encima del promedio de la ciudad (42 p/ha).
- El promedio de personas por hogar 3.2, es el quinto más bajo entre las localidades e inferior al de la ciudad, 3.5

Administración.

Administrativamente hace parte de la localidad primera de Usaquéen con una población estimada en 418.792 mil habitantes. Pertenece a la Unidad de Planeamiento Zonal (UPZ) de San Cristóbal Norte, la cual ha sido caracterizada por la administración distrital como una zona prioritaria de intervención ya que está conformada por “asentamientos humanos de origen ilegal, con uso residencial predominante de estratos 1 y 2, con serias deficiencias de infraestructura, accesibilidad, equipamientos y espacio público.

Ocupación del Terreno.

La ocupación y posterior posesión de los terrenos en esta zona en particular hizo parte del proceso de expansión de las periferias bogotanas surgido a finales de los sesenta. Para 1964, el número de migrantes campesinos que arribaron a la ciudad ascendía a los 850.433, extendiendo la mancha urbana hacia las zonas bajas del suroccidente y noroccidente, así como hacia las montañas orientales. En general, predominaron dos vías de acceso a la tierra por parte de los nuevos pobladores populares. Una de ellas fueron las “invasiones” organizadas sobre terrenos deshabitados donde se crearon los primeros asentamientos, acciones generalmente alentadas por grupos eclesiásticos de base inspirados en la teología de la liberación, partidos de izquierda o asociaciones de vivienda populares. Cabe destacar, que estas invasiones de hecho fueron menos frecuentes.

Capítulo IV. Planteamientos metodológicos.

Tipo de Investigación.

El modelo investigativo es de tipo mixto, ya que se pretende analizar todas las variables, desde la percepción propia y del usuario gracias al diseño participativo aplicado en el diseño centrado en la persona (Ver figura), para esto se dividió en tres fases el modelo investigativo.

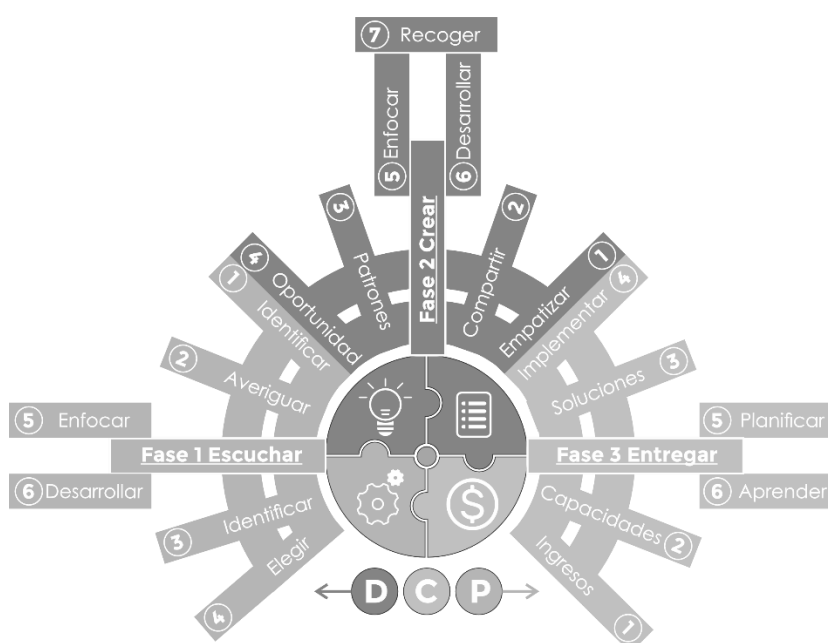


Figura 23. Diagrama operativo DCP.

Fuente: Elaboración propia.

En la fase 1 denominada "Escuchar" se recopilarán historias, anécdotas, entrevistas, charlas, encuentros y talleres para la preparación del trabajo en campo, en la fase 2 denominada "Crear" se exploró lo que se ha observado en las personas para poner los datos en contexto, crear oportunidades, soluciones y prototipos que sirvan con el proceso creativo y la fase 3 denominada "Entregar" para esta etapa se empezará a buscar soluciones reales, se planificarán las herramientas con las que se conseguirá

el objetivo, entregando ya un modelo el cual será el resultado de las dos fases anteriores, contrastado y listo para ser mostrado.

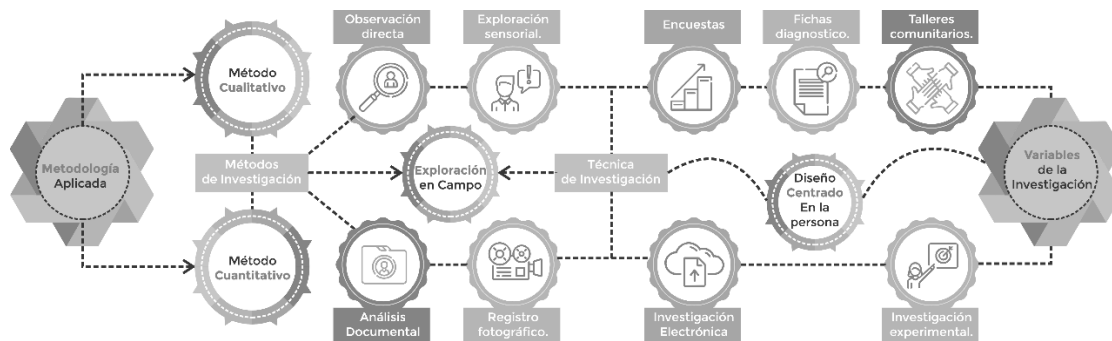


Figura 24. Mapa operativo de la metodología aplicada.
Fuente: Elaboración propia.

Después de establecer un mapa operativo de la metodología debemos de entender los instrumentos para llegar a la generación de una correcta apreciación del problema.

Métodos, técnicas e instrumentos de investigación.

El método utilizado para la investigación es la observación directa, la cual se realiza por medio de una visita a la manzana del cuidado en la búsqueda de diagnosticar funcional y físicamente los elementos que afectan a los usuarios y administrativos, por medio de un análisis fotográfico junto a la experiencia de recorrer el CDC Simón Bolívar.

Para el desarrollo de la investigación se utilizaron las técnicas de la encuesta de percepción general, la encuesta-taller del diseño centrado en la persona de forma particular y una ficha de diagnóstico. Los instrumentos utilizados fueron tres, el primero de ellos consistió en una encuesta de percepción sobre los equipamientos de bienestar social y el sistema distrital del cuidado dirigida a los ciudadanos en general sin importar edad, estrato o lugar de residencia.

El segundo instrumento también es una encuesta, pero dirigida al diseño centrado en la persona para llegar a tener un proyecto participativo, aplicada a los beneficiarios directos de la manzana del cuidado de Usaqué, el tercero fue una entrevista por medio de la plataforma zoom con la coordinadora de la manzana del cuidado, la psicóloga Annie Paola Alejo.

Y por último se diseñó una ficha de diagnóstico físico-funcional con base fotográfica establecida dentro de la misma manzana para llegar a tener la justificación de esta investigación.

Cuadro de objetivos.

Objetivo General	Objetivos Específicos	Actividad	Herramientas	Técnicas	Instrumento
Desarrollar un equipamiento de bienestar social de escala zonal para el establecimiento de una nueva manzana del cuidado, que permita revertir el deterioro físico y funcional en el cual se encuentra la actual manzana del cuidado y a su vez funcione como un nodo de equipamientos conectados a los proyectos integrales de proximidad (PIP) de la localidad de Usaqué.	Identificar mediante la metodología DCP (Diseño centrado en la persona) y sus fases cualitativas, los problemas y soluciones que debe abordar el proyecto para lograr la sostenibilidad y la potencialización de la manzana del cuidado dentro del sistema distrital.	Levantamiento de información de fuentes primarias.	-Trabajo en campo -Internet	Encuestas/Cuestionarios Observación directa	Encuestas/Cuestionarios Observación directa
		Sistematización de la Información.	Instrumento de gestión bibliográfica.	Base Bibliográfica.	Mendeley entre otros elementos.
		Análisis de la Información.	Árbol de problemas DCP	Tabulación de datos	Adobe Illustrator Corel Draw
		Resultado	Matriz metodológica de diseño. Gráfico de caracterización.	Tabulación de datos	Adobe Illustrator Corel Draw
	Consolidar el proyecto del Complejo internodal de desarrollo comunitario–CIDC Manuela Sáenz como un nodo de equipamientos que se conecte con los proyectos integrales de proximidad (PIP) formulados en la localidad para así conseguir la consolidación de una red del cuidado.	Levantamiento de información de fuentes primarias.	Manzana catastral DTS Bogotá arcGIS	Tabulación de datos	Adobe Illustrator Corel Draw
		Sistematización de la Información.	Instrumento de gestión bibliográfica.	Base Bibliográfica.	Planos y Cartografías.
		Análisis de la Información.	Árbol de problemas DCP	Tabulación de datos	Adobe Illustrator Corel Draw
		Resultado	Articulación Proyectos integrales de proximidad (PIP)	Tabulación de datos	Adobe Illustrator Corel Draw
	Diseñar un equipamiento de bienestar social, de escala zonal, mediante estándares especificados en las normas de construcción colombianas, después de aplicar la metodología DCP, para asegurar una correcta respuesta a la demanda de usuarios y revertir el deterioro físico-funcional, en la séptima manzana del cuidado, barrio Santa Teresa en la localidad de Usaqué, Bogotá D.C.	Levantamiento de información de fuentes primarias.	Planimetría Normativa Planos satelitales Taller comunitarios	Encuestas/Cuestionarios Observación directa	Encuestas/Cuestionarios Observación directa
		Sistematización de la Información.	Instrumento de gestión bibliográfica.	Base Bibliográfica.	Mendeley entre otros elementos.
		Análisis de la Información.	Árbol de problemas DCP	Tabulación de datos	Adobe Illustrator Corel Draw
		Resultado	Diseño arquitectónico.	BIM	Revit Autocad Sketchup

Figura 25. Cuadro de Objetivos y actividades.

Fuente: Elaboración propia.

VARIABLES DE LA INVESTIGACIÓN.

Para identificar las variables de la investigación debemos de centrar los esfuerzos en la zona de intervención y su relación con el entorno local, para esto se identificó seis variables: La calidad espacial, desarrollo productivo, nodo de equipamientos, impulso urbano ambiental, paradigmas sociales y sistema distrital del cuidado (SIDICU) enmarcados en un radio de 1.5 Km.



Figura 26. Cuadro Variables de investigación.
Fuente: Elaboración propia.

Variable N°1 La calidad espacial.

Teniendo en cuenta que el actual CDC Simón Bolívar tiene 35 años de construcción, requiere un estudio de su calidad espacial entorno a accesibilidad al medio físico, la normativa técnica de construcción y capacidad de usuarios, clasificando unas subvariables que se encargaran de registrar la carencia en infraestructura como lo son *las patologías físicas, funcionales, ambientales y urbanas* para así justificar la demolición total del actual equipamiento.

Variable N° 2 El desarrollo productivo.

En cuestión de desarrollo las manzanas del cuidado son un elemento importantísimo a corto, mediano y largo plazo y traerá a Usaquén un desarrollo productivo gracias a sus programas sociales y el

servicio del equipamiento ancla propuesto; dándonos unas subvariables para la búsqueda de *perfiles económicos, educativos y productores* que puedan potencializarse dentro del equipamiento nuevo.

Variable N°3 Nodo de equipamientos.

El potencial espacial de la que goza la zona de intervención es su mayor ventaja, ya que se encuentra entre varios equipamientos de todo tipo, lo que ayudara a la creación de unos usos complementarios que logran servir como nodo de servicios y esto nos registra unas subvariables como lo son; *la conexión con los proyectos integrales de proximidad (PIP), Usos como complemento y el cuidado en red San Cristóbal.*

Variable N° 4 Impulso urbano ambiental.

La localidad de Usaquén cuenta con problemas urbanísticos en su calidad del espacio público efectivo y tiene como meta clara lograr aumentarlo, para esto ya se ha pensado una serie de estrategias a la cual el proyecto se debe de regir como subvariables como la creación de mejor espacio público efectivo, corredor turístico y el control del tránsito.

Variable N° 5 Paradigma social.

De acuerdo a los instrumentos utilizados y a través de investigar el sistema distrital del cuidado ha existido la creencia de que el cuidado y el bienestar social solo es para la población vulnerable existiendo una denominada *barrera social*, que no permite aprovechar este sistema por la totalidad de población sin importar su nivel educativo o ingresos económicos perdiendo impulso en los estratos más altos de Usaquén.

Variable N° 6 Sistema distrital del cuidado (SIDICU).

Al instalarse el sistema distrital del cuidado en Bogotá por medio del POT, se creó una red metropolitana del cuidado la cual busca tener servicios integrales en cada localidad, no necesariamente para estratos bajos o población vulnerable sino para los ciudadanos en general e incluso las mascotas de las cuidadoras y cuidadores, para esto el SIDICU necesitara un nuevo equipamiento para acoger las

subvariables del *cuidado* en todas sus formas y la *integralidad* de los 36 servicios básicos que ofrece el sistema.

Información demográfica.

La integralidad que ofrece el SIDICU es la mayor ventaja ya que se ofrece a la totalidad de la población desde la primera infancia, la niñez, la adolescencia, los adultos jóvenes, los adultos mayores y la tercera edad, incluso las diferentes mascotas de compañía que habitan Usaqué, existiendo multiplicidad de núcleos familiares, orientaciones sexuales, ingresos económicos, niveles educativos e historias de vida.

Tamaño de la muestra.

Tabla 13. Tamaño de la muestra.

Instrumento Utilizado	Cantidad de la Muestra
1. Encuesta de percepción sobre los equipamientos de bienestar social y el sistema distrital del cuidado SIDICU.	25
2. Taller comunitario de diseño participativo.	20
3. Fichas de diagnóstico físico y funcional del CDC Simón Bolívar.	10
4. Fichas de diagnóstico físico y funcional del espacio público.	10
5. Entrevista a la coordinadora de la manzana del cuidado de Usaqué Annie alejo.	1
6. Fichas bibliográficas.	15

Como resultado de la muestra según la figura 26, el tamaño en cantidad más alto fue la encuesta de percepción con la participación de 25 personas, seguida del taller comunitario con 10 personas, las fichas de diagnóstico con 10 diferentes áreas dentro del CDC Simón Bolívar, las fichas de

diagnóstico urbano con 5 y una entrevista a la coordinadora de la manzana del cuidado de Usaqué, la psicóloga Annie Paola Alejo.

Vivencias en el Trabajo de campo.

Para realizar cuatro de los instrumentos metodológicos se hizo necesaria una visita al CDC Simón Bolívar, hogar de la manzana del cuidado de Usaqué en donde gracias a la directora Constanza Gómez Romero pude acceder y conocer el sistema del cuidado que brinda este equipamiento a la localidad.

En primer lugar, se estableció un acercamiento con la coordinadora de la manzana, Annie Alejo la cual me explico total y claramente todo lo relacionado a el SIDICU y su relación con el equipamiento ancla, me realizo una presentación la cual me adjunto.

Después de esto nos dirigimos a recorrer el equipamiento, mostrándome todas las actividades que se realizaban, dejándome claro que en su totalidad es gratis y apta para toda población. Se tomaron fotografías de cada bloque, plazoleta y de las distintas patologías que quería registrar y recoger comentarios sobre la funcionalidad de la edificación.

En segundo lugar, se realizó todo el tema de recorrido por los alrededores del CDC, generando un primer acercamiento a la experiencia de recorrer el barrio Santa Teresa y San Cristóbal Norte.

En tercer lugar, se realizó un taller comunitario con la población que disfruta del SIDICU, por medio de una convocatoria realizada a través del grupo de cuidadores de la manzana de WhatsApp propiedad del CDC, expresada en un poster para incentivar a la participación en dicho taller (Figura tal) y por último la entrevista a la coordinadora de la manzana.

División por cuadrantes.

De acuerdo a las variables establecidas y al alcance que tiene cada equipamiento en el que funcione una manzana del cuidado, el cual es un radio de acción de 1.5 Km o lo que es igual a recorrer caminando 20 minutos desde cualquier punto dentro del área de influencia.

Dentro de este radio de acción se dividió la zona en 15 sectores y 7 ejes transversales y 3 longitudinales dentro de la UPL-Toberín (Figura) para ser analizados individual y conjuntamente, junto al nodo de equipamientos para así aportar a la formulación de operaciones y estrategias dentro de la pieza urbana.

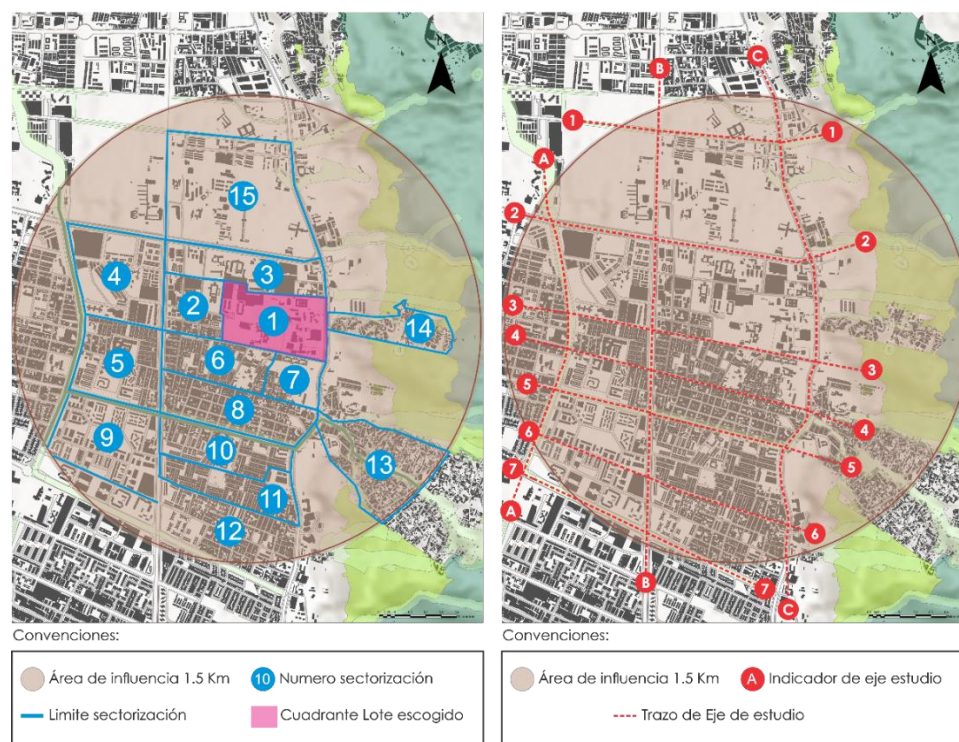


Figura 27. Área de influencia 20 minutos caminables.
Fuente: Elaboración propia.

Dentro del primer cuadrante de estudio, demarcado en color magenta se encuentra el área de intervención del proyecto, el cual sirve como eje principal para calcular el radio de influencia de la manzana del cuidado en este cuadrante se aplicaron 4 de los 5 instrumentos metodológicos.

Desde este radio se dividió la zona en otros 14 cuadrantes donde se aplicaron las fichas de observación del espacio público y se analizaron en cuestión de usos, alturas y espacios verdes como el canal torca que cruza toda la pieza urbana. El criterio para trazar los ejes fue el de tomar las diferentes vías principales que cruzan el área de intervención como la Carrera 7 y la Carrera 9 junto a las vías que las entrecruzan llegando a enmarcar cada cuadrante.

Ficha de diagnóstico físico-funcional del CDC Simón Bolívar (Actual equipamiento)

Esta ficha, (Figura 24) es el elemento más importante de esta investigación ya que se hizo en campo mediante un recorrido por la manzana evidenciando las carencias de accesibilidad de las personas con movilidad reducida, áreas insuficientes, estado físico y técnico general; esto se realizó mediante un registro fotográfico por áreas y bloques, tanto al interior como al exterior de la manzana.

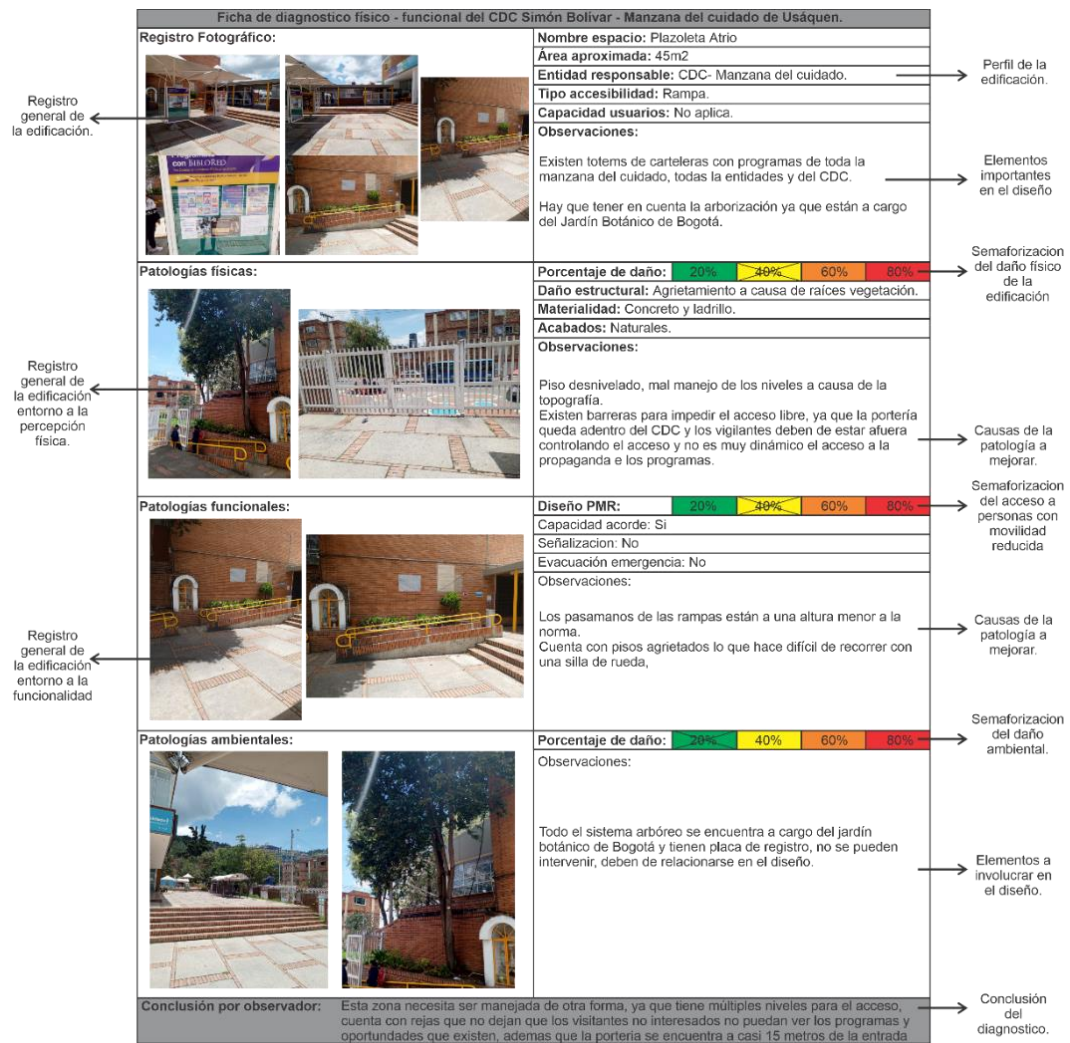


Figura 28. Ficha de diagnóstico físico y funcional de la manzana del cuidado de Usaquén.
 Fuente: Elaboración propia.

Ficha de diagnóstico físico de carácter urbano. (15 cuadrantes de estudio)

En esta ficha (Figura 25) se diagnosticó la red vial dentro del área de influencia de la manzana del cuidado junto al espacio público del cual se apoyará el proyecto, los elementos a resaltar y los elementos a mejorar.





Ficha de diagnóstico físico - funcional de carácter urbano del radio de acción de la manzana del cuidado.		
<p>Registro general.</p>	<p>Registro Fotográfico:</p>  <p>Ubicación: Calle 165 Extensión aproximada: 1.56 Km Barrios que cruza: Santa Teresa y Villas de Aranjuez. Tipo de Carril: Doble carril. Ancho de andén: 3.50 m</p> <p>Características: Esta calle es la encargada de la accesibilidad al estacionamiento del hospital Simón Bolívar y al parqueadero del CDC Simón Bolívar. Junto al principal acceso al colegio Santo Ángel, Cristóbal Colon, Gimnasio campestre y la estación de policía de Usáquen.</p>	<p>Ubicación y perfil de calle.</p> <p>Elementos generales importantes</p>
<p>Registro general de la Calle entorno a la percepción física.</p>	<p>Descripción física:</p>  <p>Porcentaje de daño: </p> <p>Tipo de daño: Agrietamiento en el pavimento. Materialidad de andén: Adoquín y celda de confinamiento. Demarcación: Paso escolar - Cruces por cebra - Reductores. Características: La calle 165 comunica las principales vías de acceso a la manzana como lo es la Paralela Calle 9 y la Carrera 7.</p>	<p>Semaforización del daño físico de la Calle.</p> <p>Conexión entre calles y avenidas.</p>
<p>Registro general de la calle entorno a la funcionalidad</p>	<p>Patologías funcionales:</p>  <p>Diseño PMR: </p> <p>Capacidad acorde: Si Semaforización: Si Características: Posee atasco en el tránsito en las horas en la que los estudiantes entran o salen de clases. Es utilizada para llegar al hospital fundación cardioinfantil.</p>	<p>Semaforización del acceso a personas con movilidad reducida</p> <p>Características funcionales</p>
<p>Registro general de la calle entorno a lo medioambiental.</p>	<p>Patologías medioambientales:</p>  <p>Porcentaje de daño: </p> <p>Características: Al ser una vía arterial no tiene tanto tránsito excepto en las horas en la que los colegios de la zona reciben los estudiantes o en la salida. Cuenta con individuos arbóreos a través de toda la extensión de la vía.</p>	<p>Semaforización del daño ambiental y la contaminación.</p> <p>Elementos a involucrar en el diseño.</p>
<p>Conclusión por observador: La calle 165 se caracteriza por ser la principal vía de acceso a la manzana del cuidado y a los diferentes equipamientos dentro del nodo, por esto debe de ser importante su rehabilitación y se debe de pensar en estrategias que ayuden al fácil acceso al nodo de equipamientos.</p>		<p>Conclusión del diagnóstico.</p>

Figura 29. Ficha de diagnóstico físico de carácter urbano.
 Fuente: Elaboración propia.

Ficha de entrevista a la coordinadora de la manzana del cuidado de Usaquén Annie Paola Alejo.

Este instrumento se realizó por medio de la plataforma Zoom, donde se elaboró una serie de 4 preguntas desde las variables; a la coordinadora de la manzana del cuidado, la psicóloga Annie Paola Alejo.

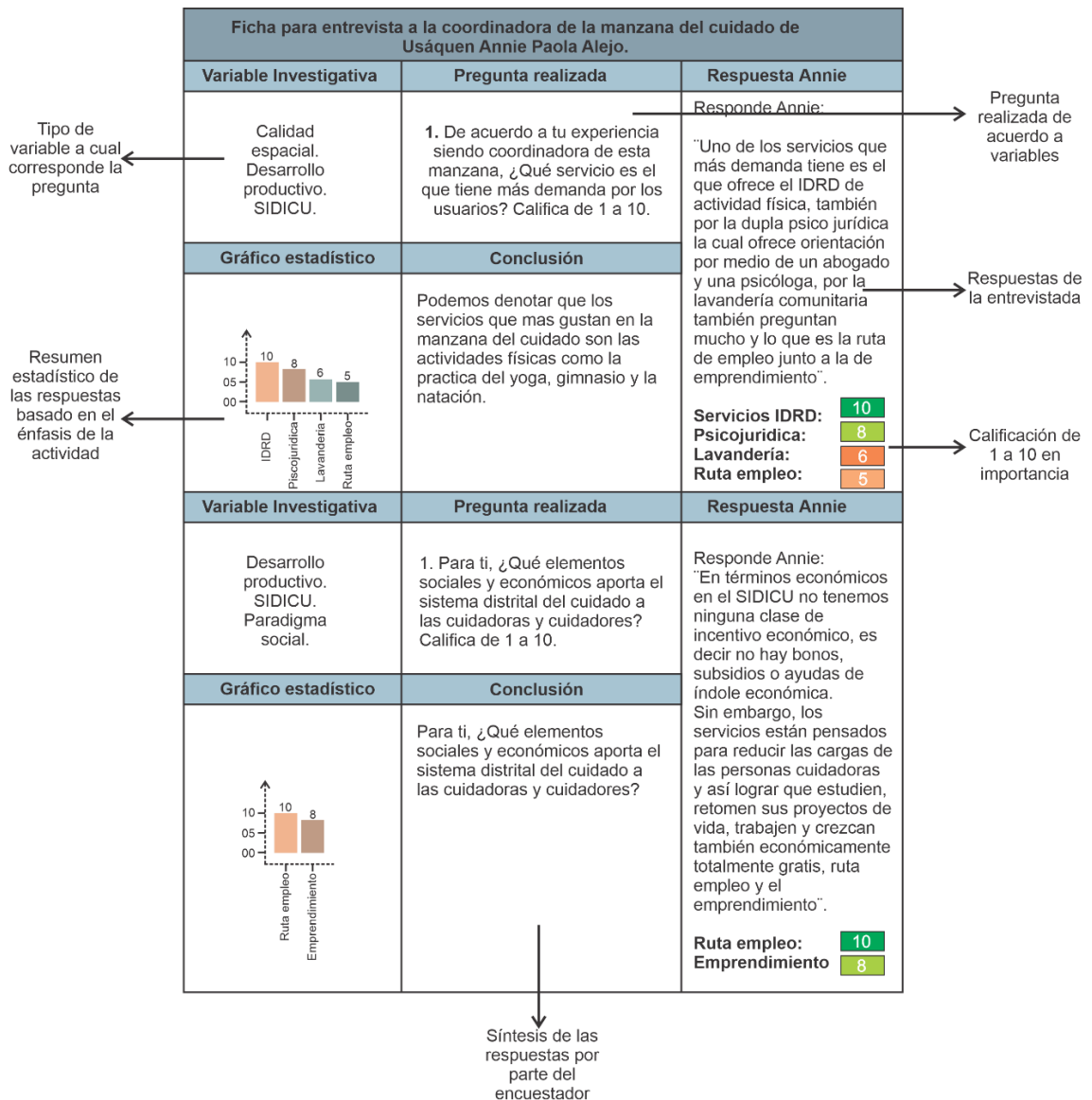


Figura 30. Ficha de entrevista a la coordinadora de la manzana del cuidado.
Fuente: Elaboración propia.

Encuesta de percepción sobre los equipamientos de bienestar social y el sistema distrital del cuidado.

Este instrumento fue aplicada a los 26 ciudadanos de la ciudad, con lugar de residencia múltiple, profesiones varias para lograr percibir como ven el sistema del cuidado y otros aspectos divididas en 14 preguntas las cuales dieron los siguientes resultados:

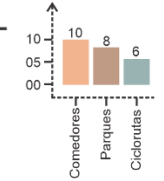
Ficha de encuesta de percepción sobre los equipamientos de bienestar social y el sistema distrital del cuidado.		
Variable Investigativa	Pregunta realizada	Respuesta Annie
Paradigma Social. Calidad Espacial	2.El bienestar social se define como la interacción de medidas que aseguran una calidad de vida plena en comunidad. Teniendo en cuenta esta premisa. ¿Qué medidas han adoptado las diferentes alcaldías mayores y locales a través del tiempo que lo han hecho sentir con calidad de vida como ciudadano? Pueden ser otras ciudades diferentes a Bogotá.	2.1. En los comedores comunitarios he visto cómo han beneficiado a población vulnerable de la tercera edad en la localidad donde vivo. 2.2. Mejoramiento de los parques, limpieza y cuidado de los humedales y mejoramiento de señalización y espacio público. 2.3. La implementación de la ciclorruta, la restauración del Río Fucha en la Localidad de San Cristóbal Sur.
Gráfico estadístico	Conclusión	Comedores comunitarios 10 Parques 8 Ciclorutas 6
	Podemos denotar que la mayoría de personas encuestadas han sentido que las diferentes alcaldías han aportado a la calidad de vida con diferentes estrategias.	

Figura 31. Ficha de percepción de equipamientos de bienestar social.
Fuente: Elaboración propia.

Ficha para encuesta taller comunitario de diseño participativo DCP.

Esta encuesta se llevó a cabo dentro de la manzana del cuidado de Usaquéen, con ciudadanos pertenecientes al sistema donde se llegó a la comunidad desde la emoción, las anécdotas vividas en la manzana y lo que quisieran recibir en un futuro de ella.

Todo esto se hará mediante la metodología del diseño centrado en la persona, por medio de un taller donde puedan dibujar, puedan escribir en las fichas y también contar con sus palabras su percepción de este taller. (Figura)

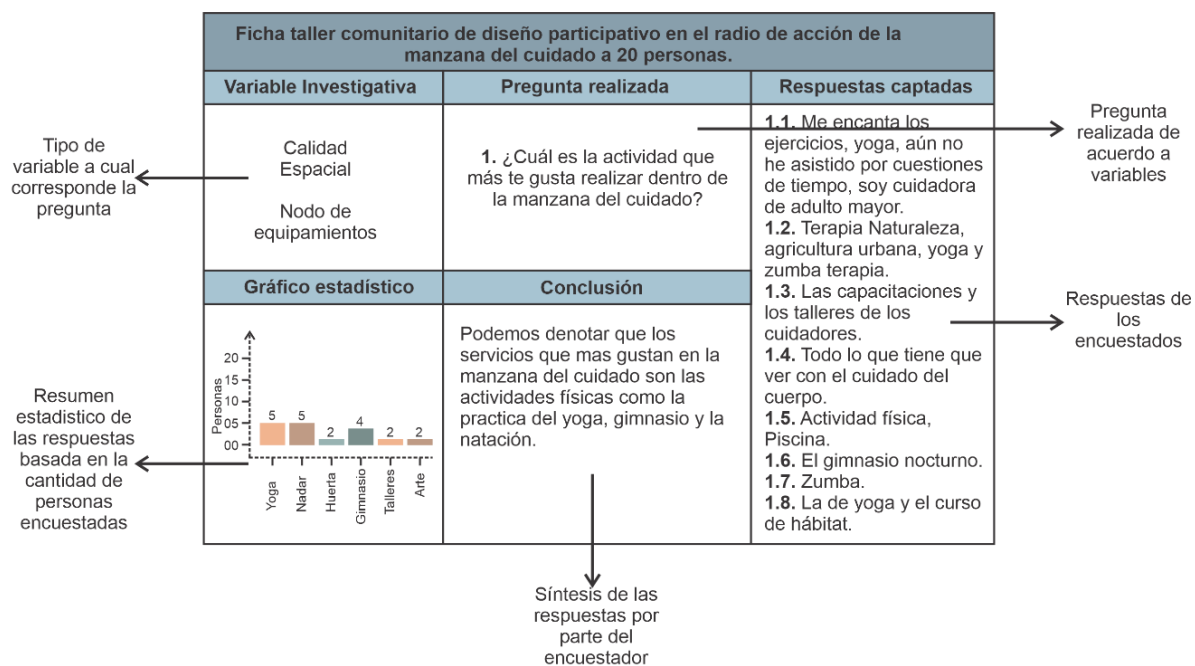


Figura 32. Ficha Taller comunitario de diseño participativo.
Fuente: Elaboración propia.

Capítulo V. Diagnóstico.

Partiendo de los instrumentos planteados para la recolección de datos, los cual es necesario sistematizarlos y tabularlos para determinar conclusiones acerca de dichos datos divididos en variables para abordar el territorio de una manera integral y asertiva.

1. Variable Calidad espacial.

Para el desarrollo de la ficha de observación, se tuvieron en cuenta las variables que se pudieron registrar bajo este método, como la variable de la calidad espacial la cual sirvió para calificar la infraestructura existente en el centro de desarrollo comunitario Simón Bolívar y la variable del sistema distrital del cuidado SIDICU, la cual se centró en la implementación del servicio del cuidado en la manzana existente, esta información se tabulo en una serie conclusiones por variables.

Para esta variable se tuvieron en cuenta las diferentes patologías que podían observarse en el recorrido en campo (Ver figura) y que eran capaces de captarse en un registro fotográfico, calificando cada bloque del CDC Simón Bolívar físicamente como se encontraba, si tenía una funcionalidad en sus espacios tanto como en los usos y la accesibilidad al medio físico por las personas con movilidad reducida junto a las determinantes medioambientales.

1.1. Patologías.

Luego de la tabulación de cada ficha y después de semaforizar cada aspecto en deterioro y carencia, podemos notar que esta edificación desde su construcción no fue planeada hacia el futuro ya que inicialmente fue sede de la junta de acción comunal del barrio Santa Teresa y fue creciendo a medida que se necesitaban más espacios de uso comunitario, segregando el CDC en ocho bloques unidos por una plazoleta central.

Estos bloques en su mayoría cuentan con daños estructurales debido a los años de uso, nuevas ampliaciones que no fueron realizadas correctamente, pisos agrietados debido a las raíces de los árboles

existentes, vigas y columnas con patologías físicas desfavorables, estructuras metálicas oxidadas, problemas de humedad, salud comunitaria y fachadas agrietadas.

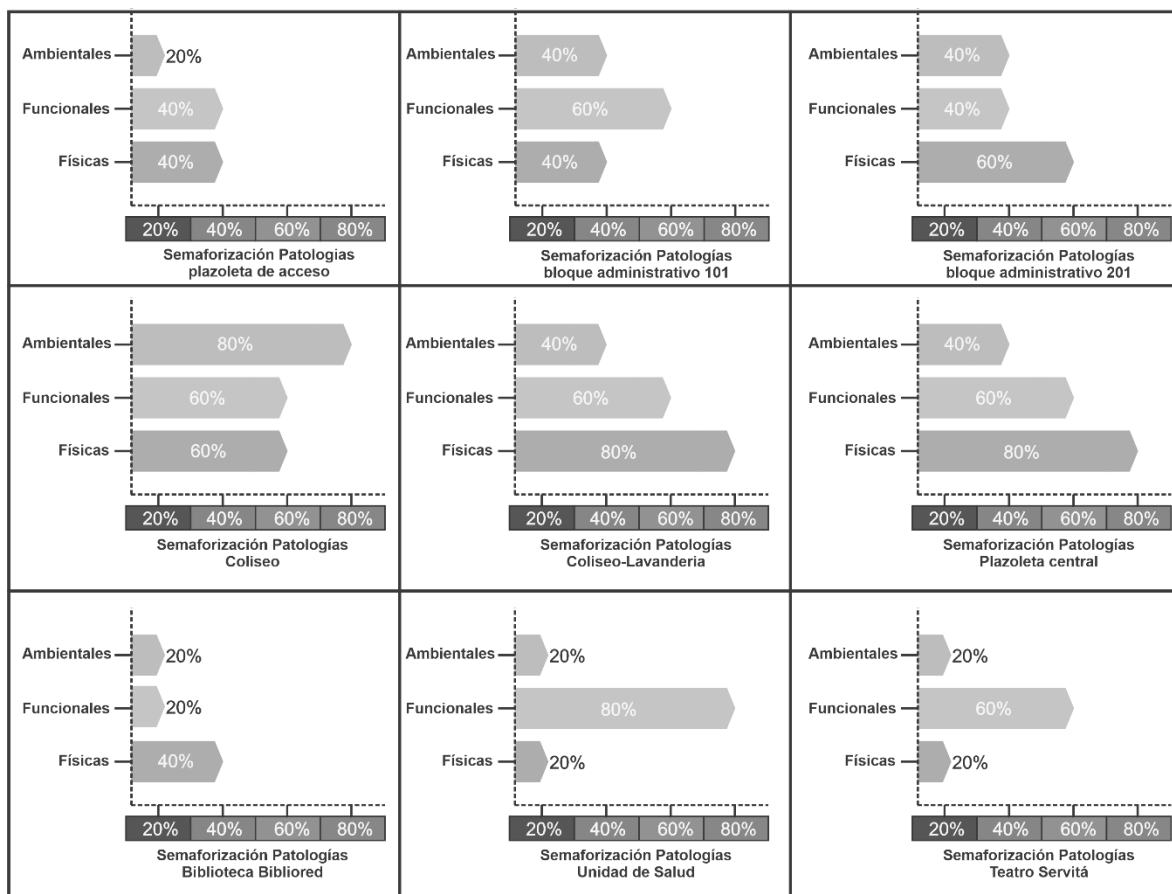


Figura 33. Diagnostico físico y funcional del actual CDC Simón Bolívar.

Nota: Las gráficas demuestran los resultados de los datos recopilados acerca de la calidad espacial por cada bloque del CDC Simón Bolívar. Elaboración propia

De acuerdo a la figura, donde se plasmaron los diferentes bloques del CDC Simón Bolívar podemos concluir que los daños más altos son las patologías físicas seguidas de las funcionales.

Para el desarrollo de la variable de la calidad espacial también se centró en el análisis urbano, ya que se utilizaron 15 fichas ejecutadas más que todo en las calles y avenidas del área de influencia de la nueva manzana del cuidado, calificando mediante semaforización el deterioro físico, funcional y ambiental de cada cuadrante.

Para tabular este resultado se mantuvo la variable de la calidad espacial aplicada en fichas para encontrar las oportunidades de mejora y así identificar qué elementos podrían servir para la formulación del nodo de equipamiento y la adopción de los PIP.

En esta variable se tuvieron en cuenta los 15 sectores en los que se dividió el radio de influencia de 1.5 Km desde el actual CDC Simón Bolívar, lo que causó que se identificaran los diferentes corredores de viales principales y secundarias, ejes ambientales a mantener y potencializar.

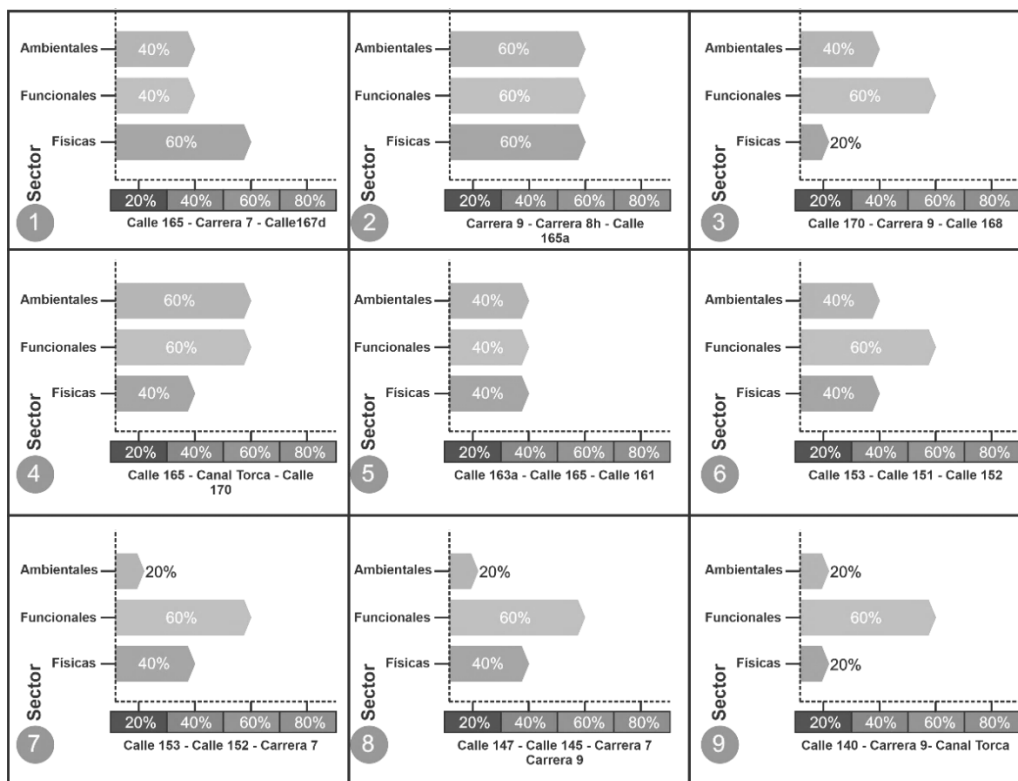
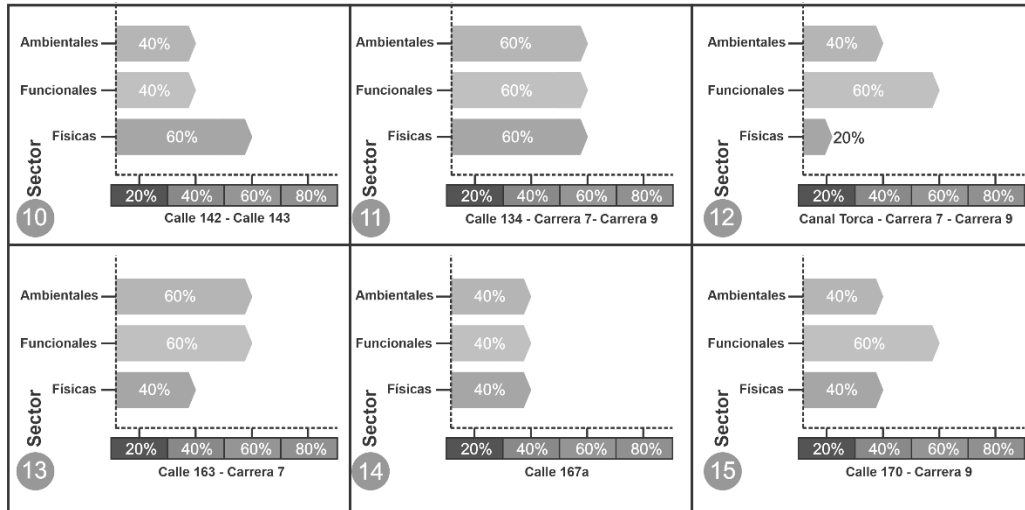


Figura 34. Diagnóstico físico y funcional del espacio público.

Nota: Las gráficas demuestran los resultados de los datos recopilados acerca de la calidad espacial calificada en semaforización de acuerdo a su daño físico, funcional y ambiental por cada sector de estudio. Elaboración propia.

Del sector 1 al sector 9 podemos concluir que entre la carrera 165 y la carrera 140, existen problemas en la malla vial tanto en cuestión física como funcional más que todo, pero el aspecto medioambiental se encuentra en mejores condiciones, lo que facilita solamente la intervención de la malla vial y la accesibilidad desde cual punto del área de influencia.



Nota: Las gráficas demuestran los resultados de los datos recopilados acerca de la calidad espacial calificada en semaforización de acuerdo a su daño físico, funcional y ambiental por cada sector de estudio. Elaboración propia.

De lo anterior podemos concluir que las vías principales del área de influencia se encuentran en un estado aceptable, pero por lo contrario las vías entre barrios siempre persiste el deterioro más que todo funcional, por temas como las rutas escolares, las horas de salida y entrada de los distintos colegios de la zona, comercio informal, espacio público en mal estado y falta de demarcación.

1.2. Servicios.

Otro aspecto a resaltar es la apropiación de las diferentes áreas y servicios por parte de la comunidad en donde se evidencio que el servicio más utilizado es el que brinda el IDRD seguido de la dupla psico jurídica, la lavandería comunitaria y la ruta de empleo clasificados en semaforización (Figura).

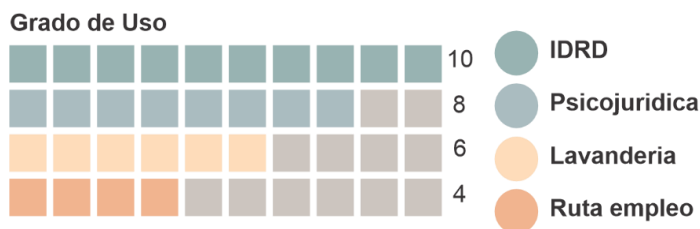


Figura 35. Semaforización de los servicios más utilizados. Fuente: Elaboración propia.

Demostrando que el elemento más importante y con más trascendencia, es el brindado por parte del IDRD, que se divide en la escuela de la bici, el gimnasio nocturno y clases de aeróbicos. Seguido de la ayuda profesional psico jurídica y la lavandería comunitaria la cual ha sido parte fundamental del servicio de la actual manzana.

Este instrumento también se aplicó a los adultos mayores, en donde se demostró que también prefieren las actividades físicas, también la agricultura urbana a cargo del jardín botánico de Bogotá, las actividades de Yoga y meditación, la piscina y los diferentes talleres. (Figura)

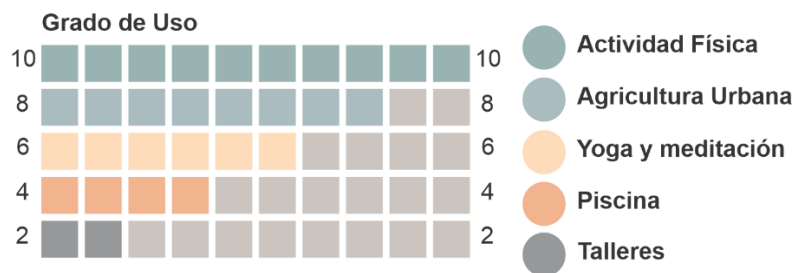


Figura 36. Semaforización de actividades más realizadas en el CDC.
Fuente: Elaboración propia.

Entorno al grado de felicidad que inspira los servicios de la actual manzana del cuidado, de manera general las personas prefieren la práctica de yoga, las terapias con naturaleza, el arte de cuidarte, el servicio de piscina y el gimnasio.

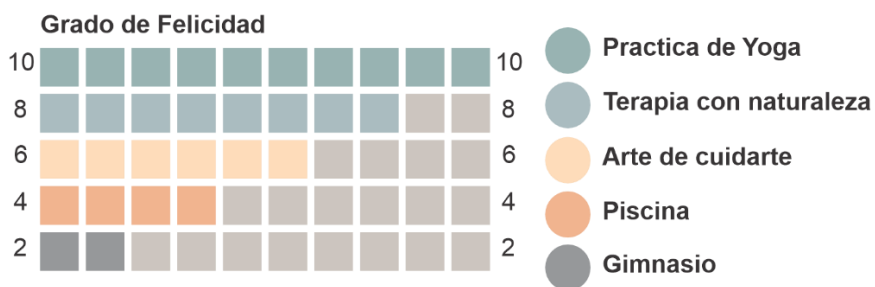


Figura 37. Grado de felicidad realizando actividades en el CDC.

2. Variable de desarrollo productivo.

Esta variable está enfocada en descubrir los diferentes perfiles que existen en el área de influencia del sistema distrital del cuidado, para esto se utilizó el instrumento de la encuesta de percepción del SIDICU, la entrevista a la coordinadora de la manzana y un taller comunitario.

De acuerdo a estos instrumentos se evidencio que no existe un perfil definido en el usuario, sino que es una mezcla de niveles educativos, ingresos económicos y familiares que solo tienen en común que son cuidadoras o cuidadores indirectos o directos, poseen a cargo a un familiar o a una mascota de compañía.

2.1. Perfiles económicos.

Este apartado se encargó de registrar los ingresos por familia de las personas encuestadas que pertenecen al sistema distrital del cuidado de la localidad de Usaqué, para poder entender que porcentaje de la población necesita más ayuda en cuestión económica y más oportunidades de conseguir mejores ingresos.

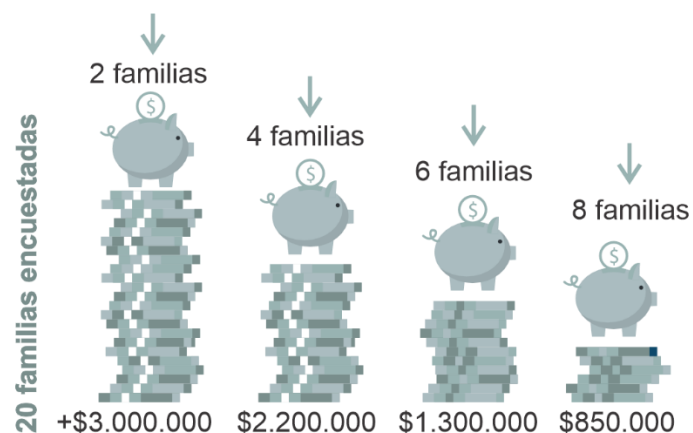


Figura 38. Ingresos económicos mensuales de las familias pertenecientes al SIDICU.

Fuente: Elaboración propia.

Según la Figura tal, se encuestaron 20 familias las cuales pertenecen activamente a el SIDUCU, de las cuales se registraron que 8 familias tienen ingresos económicos mensuales por debajo del salario

mínimo, 6 familias que tienen ingresos únicamente gracias al salario mínimo, 4 familias con ingresos por el monto de 2.200.000 y 2 familias que poseen ingresos por más de 3.000.000 de pesos al mes.

2.2. Perfiles educativos.

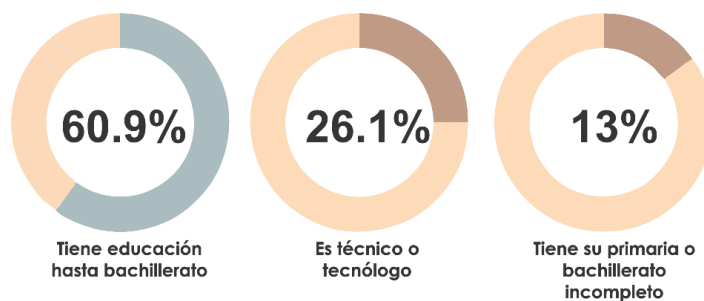


Figura 39. Gráfico de perfilamiento educativo.

Nota: Las gráficas demuestran los resultados de los datos recopilados acerca del perfil educativo dentro del área de influencia del CDC Simón Bolívar. Elaboración propia.

De acuerdo a la figura 15, se observó que el 60.9% de las 20 personas encuestadas tienen como máximo nivel de educación el bachillerato, el 26.1% es técnico o tecnólogo en algún área del conocimiento y el 13 % no tiene su educación básica culminada.

Este instrumento también nos ayudó a perfilar al usuario de acuerdo a su edad exceptuando a la población infantil ya que por petición de la coordinadora del SIDICU Usaquéen no se pudo recopilar ningún tipo de información sobre esta población. (Figura 16)

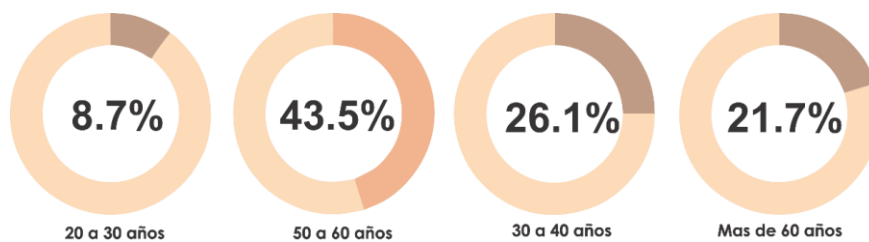


Figura 40. Gráfico de edades según encuesta.

Fuente: Elaboración propia.

La mayoría de encuestados se encontraban en el rango de edad de 50 a 60 años, seguido de las personas entre los 30 y 40 años, pasando por las personas de más de 60 años y los jóvenes adultos como ultimo nivel poblacional.

2.3. Perfiles productores.

Dentro de esta variable también se buscó la identificación de los diferentes perfiles emprendedores y que participan en los programas de generación de empleo que ofrece el SIDICU, entre estos podemos tener los siguientes datos.

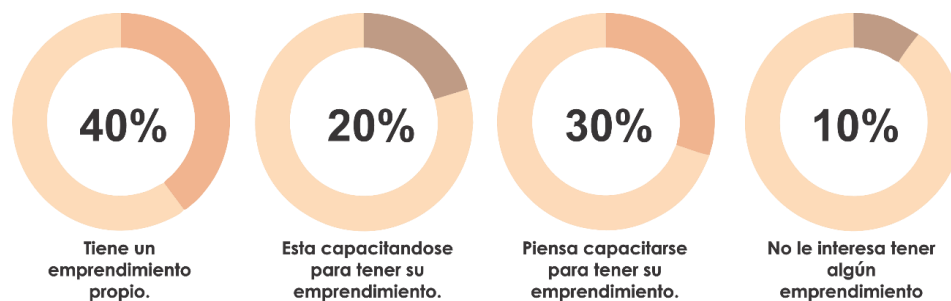


Figura 41. Perfiles emprendedores dentro del SIDICU.

Fuente: Elaboración propia.

De acuerdo a la figura tal, en la aplicación del instrumento se tabulo la información entorno a el nivel de emprendimiento de la población. Este registro que el 40 % de los encuestados tiene ya alguna clase de emprendimiento y que solo busca fortalecerlo, el 20 % busca seguir capacitándose para llegar a tener su emprendimiento, el 30 % piensa en capacitarse para llegar a la meta de tener su emprendimiento y por último un 10% que no le interesa acceder a los servicios para crear un emprendimiento propio.

3. Variable nodo de equipamientos.

Esta variable fue establecida para encontrar las relaciones de servicios existentes dentro del área de intervención, buscando la consolidación de unos nuevos usos y servicios para llegar a encontrar la estrategia para la creación de un nodo de equipamientos, que permita a la comunidad la integralidad de servicios del cuidado y administrativos.

3.1. Usos complementarios.

En primer lugar, se tuvo en cuenta el uso y actividades que tiene el parque zonal Servitá, el cual se encuentra al costado del CDC Simón Bolívar sirviendo únicamente para jugar futbol 11 y en ocasiones es ocupado para realizar talleres al aire libre a cargo de la manzana del cuidado. Cabe resaltar que esta cancha mantiene la mayoría del tiempo bajo llave ya que se deben pasar permisos a los administradores para hacer uso de ella.

Lo que nos llevó a cuestionarnos si este espacio en verdad aporta a la comunidad, siendo el único parque zonal dentro del área del SIDICU y para 2 barrios como lo son Santa Teresa y San Cristóbal Norte.

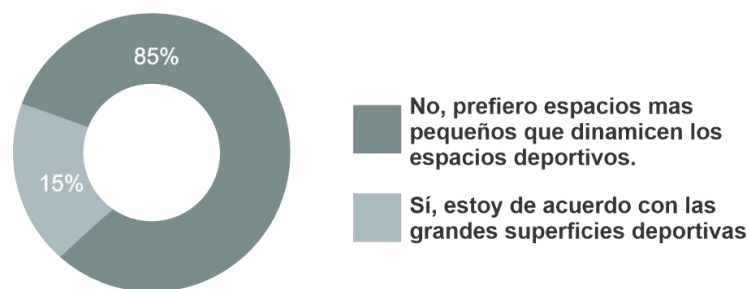


Figura 42. Análisis sobre el cambio de actividades del parque Servitá.

Fuente: Elaboración propia.

De acuerdo a la figura tal, podemos denotar que las personas encuestadas prefieren un servicio que dinamice los espacios deportivos en unos espacios más pequeños, pero con muchos más usos a diferencia de las personas que prefieren una superficie deportiva de un solo uso lo que nos lleva a cuestionar si este parque puede ser adicionado al diseño urbanístico de la nueva manzana.

Esto también nos llevó a plantear algunos servicios que podrían servir adicionalmente a la nueva manzana del cuidado, para conseguir llegar a ser un equipamiento integral en cuestión del cuidado y el fortalecimiento de la relación estado-ciudadanos.

Para fortalecer esta relación se tomó en cuenta la opinión de los ciudadanos encuestados llegando a los resultados expuestos a continuación.

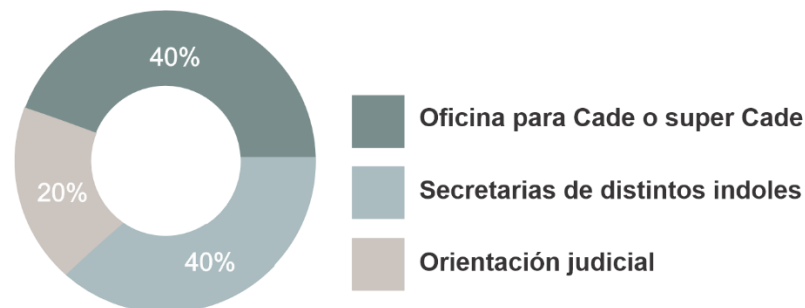


Figura 43. Servicios a la comunidad adicionales.

Fuente: Elaboración propia.

Esto nos lleva a pensar en la opción de identificar las secretarías a cargo de la manzana del cuidado para que tengan una representación física dentro de la manzana, para así evitar desplazamientos innecesarios a las diferentes secretarías e igual con los servicios que ofrecen los supercades.

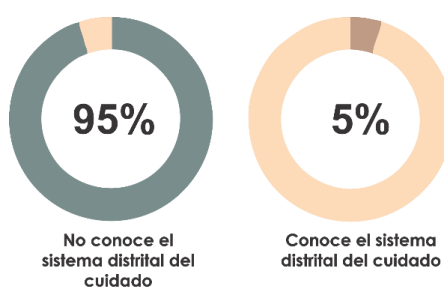
4. Variable de paradigma social.

Este tipo de variable fue tomada en cuenta para la implementación de la cartografía social necesaria para entender el fenómeno del sistema distrital del cuidado, ya que relativamente hace poco fue establecido por medio del plan de ordenamiento territorial de la ciudad, se aplicó en primer lugar una encuesta sobre el sistema el cual confirmo lo que se sabía del sistema y es que muchas de las personas de a pie no conocen para que sirven las manzanas del cuidado.

4.1. Barreras sociales.

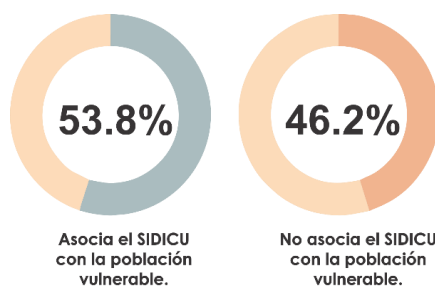
Estas barreras se componen de la falta de conocimiento de los programas gubernamentales y la suma de que muchas veces su implementación no es la correcta o se queda corta en programas que suplan la diversidad comunitaria y social que en este caso posee la localidad de Usaquén.

En primer lugar, se evidenció que muchas de las personas encuestadas de manera neutral y que no pertenecían a los programas del SIDICU no conocen el servicio, identificados de la siguiente manera.



*Figura 44. Conocimiento del sistema distrital del cuidado.
Fuente: Elaboración propia.*

De acuerdo al instrumento aplicado sorprende que la gran mayoría de las personas encuestadas no conocen el sistema distrital del cuidado (Figura tal), ni mucho menos la localización de su correspondiente manzana del cuidado, lo que causa la sensación de que se está perdiendo un potencial enorme bajo esta metodología del cuidado solo por el desconocimiento de las personas.



*Figura 45. Asociación de la palabra "Manzana del cuidado"
Fuente: Elaboración propia.*

Otro aspecto a resaltar es la creencia errada de que el sistema distrital del cuidado solo es para personas en condición de vulnerabilidad (Figura tal), ya sea económica o socialmente; lo cual no representa la intención del SIDICU, la cual es generar un cuidado a las personas que cuidan, sin importar género, condición sexual, ingresos económicos o niveles académicos.

4.2. Social – Ambiental.

El mayor elemento medioambiental a proteger dentro de las diferentes vías que abarcan la zona de intervención es el canal de torca, el cual es vertiente de la quebrada San Cristóbal que baja de los cerros orientales, este elemento cruza totalmente por la localidad causando varios problemas a la comunidad, tabulándolos por medio de una encuesta en el sector de Santa Teresa y villas de Aranjuez.

Este se observó mediante una ficha, de los problemas que podría causarle a los ciudadanos.

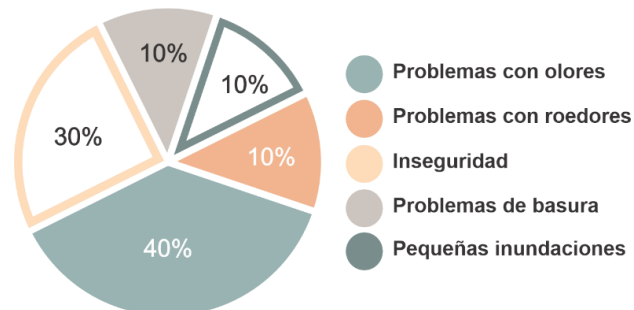


Figura 46. Afectaciones a los ciudadanos por el canal Torca.

Fuente: Elaboración propia.

De acuerdo a la Figura 25, el principal problema con el canal de Torca es los problemas de olores por la contaminación, seguido por los problemas con roedores, la inseguridad que causa el canal, la basura se registra a lo largo y ancho y ciertas inundaciones en espacios puntuales más que todo en los barrios de ladera.

5. Variable del sistema distrital del cuidado SIDICU.

Esta variable se planteó desde las relaciones de los ciudadanos con el SIDICU, para llegar a conocer sus historias, como se han desempeñado en los servicios que brinda la manzana, como les ha cambiado la vida y como podrían sentirse mejor para hacer del SIDICU en Usaqué un servicio fortalecido desde la experiencia con los usuarios.

5.1. El Cuidado.

El elemento mas importante en todos los instrumentos utilizados es medir y saber las diferentes experiencias de los usuarios que disfrutan del SIDICU, ya que con estas experiencias y aplicando la metodología de diseño centrado en la persona podemos identificar las nuevas necesidades y asi adquirir un criterio para mejorar el diseño arquitectonico.

Pensando en esto se hicieron una serie de preguntas para abordar a las cuidadoras y su experiencia cuidando a los suyos adquiriendo los siguientes testimonios:

1. *“Si, soy madre de persona en condición de discapacidad y no ha sido fácil de complementarme. Soy madre de cuatro niñas, las dos mayores son gemelas, una es sorda y la otra tiene depresión y ansiedad y a parte trabajo en el día. Es muy duro.”* Mujer perteneciente al SIDICU.
2. *“Mi nieto es una experiencia muy bonita para mí y trato de poder hacer actividades con él, pero pues un poquito complicado a veces, pero igual estuve en gimnasio nocturno y lo cuidaban mientras estaba en la actividad”.* Mujer perteneciente al SIDICU.
3. *“Si, cuido a mi madre de 89 años con Alzheimer, mi experiencia ha sido un reto, me ha tocado investigar por internet sobre esta enfermedad, los cuidados del adulto mayor, llenarme de mucho amor paciencia tolerancia, mi vida ha cambiado mucho, buscando estrategias, buscando el tiempo, levantándome más temprano, para hacer mis actividades, como ejercicios llevando una rutina, buscando espacios a la lectura”.* Mujer perteneciente al SIDICU.

4. *“Ha sido un poquito extenuante, ya que para mí es dejar un lado mi vida para cuidar a otros”.*

Mujer perteneciente al SIDICU.

5. *“En el momento no pero cuando estuve a cargo de un adulto mayor es una labor muy desgastante y triste a la vez por que ver cómo poco a poco se apaga esa vida”.* Mujer perteneciente al SIDICU.

Estos testimonios nos aportan una visión importante hacia el SIDICU, bastante emotivos ya que anteriormente estas labores no eran reconocidas y no eran visibilizadas e incluso menospreciadas lo cual gracias a la manzana del cuidado a cambiado.

Para esta población su vida a cambiado totalmente y para eso también se recogieron testimonios positivos, donde se aclamo la importancia de haber encontrado los servicios del cuidado.

1. *“La manzana del cuidado. Me proporciono un curso de natación. El cual estoy muy agradecida porque me sirvió mucho en el momento, ya que con este me cambio la forma de vivir. No solo era cuidar y trabajar. También un tiempo para mí. Muy buen aporte en mi vida”.* Mujer perteneciente al SIDICU.
2. *“Tenía ansiedad y estrés, incluyendo varios síntomas, empecé hace un mes y hoy me siento más tranquila, he mejorado mis emociones, mi físico y mi salud, he estado más consiente de mi vida y siento más armonía conmigo misma y los demás”.* Mujer perteneciente al SIDICU.
3. *“He mejorado un 100 por ciento, mi vida era muy monótona ahora conozco gente me distraigo, aprendo y comparto”.* Mujer perteneciente al SIDICU.
4. Si señor, pues tenemos la oportunidad intercambiar con otras personas y conocer diferentes ideas y conceptos además de distraernos con las diferentes actividades. Muchas gracias por preguntarnos. Mujer perteneciente al SIDICU.

5.2. Integralidad de servicios.

Esta se refiere a los nuevos servicios que podrían adicionarse a la manzana del cuidado para al menos alcanzar 39 servicios básicos, todo esto pensando en el nuevo diseño arquitectónico del CIDC.

Adicionalmente se mantuvo el enfoque en averiguar que transporte utilizan los ciudadanos para llegar a la manzana del cuidado y si se cumple el radio de acción de 20 minutos caminables y los barrios de donde más se registran visitas.

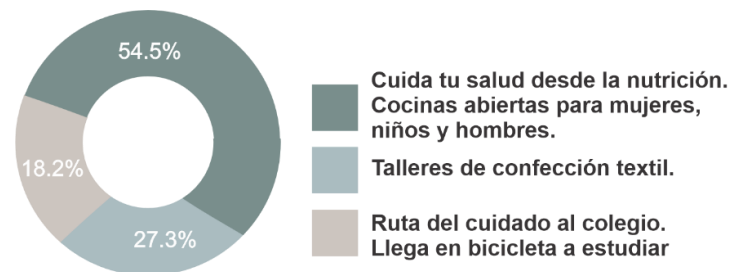


Figura 47. Servicios adicionales que podrían aplicarse.

Fuente: Elaboración propia.

De acuerdo a la Figura 26, podemos analizar que la mayoría de las personas encuestadas prefieren el servicio de cuidar la salud desde la nutrición. Cocinas abiertas para las mujeres, hombres y niños. Seguido de los talleres de confección textil para el desarrollo económico y la ruta del cuidado al colegio, adicional a la escuela de la bici.

Un importante elemento de la integralidad es conocer el transporte que utilizan las personas para llegar a la manzana del cuidado y si se aplica la premisa de los 20 minutos caminables, el cual en casos aislados no se cumple, pero en la gran mayoría sí.

De acuerdo a la Figura 27, podemos encontrar que el 27.3 % de las personas demoran de 5 a 10 minutos caminando para llegar al CIDC, también el 27.3% de las personas demoran más de 20 minutos en Bus, moto o auto, 22.7 % para las personas que demoran 10 a 20 minutos caminado, 13.6 % demoran

entre 10 a 20 minutos en Bus, moto o auto y por último personas que demoran entre 5 a 10 minutos en Bus, moto o auto.

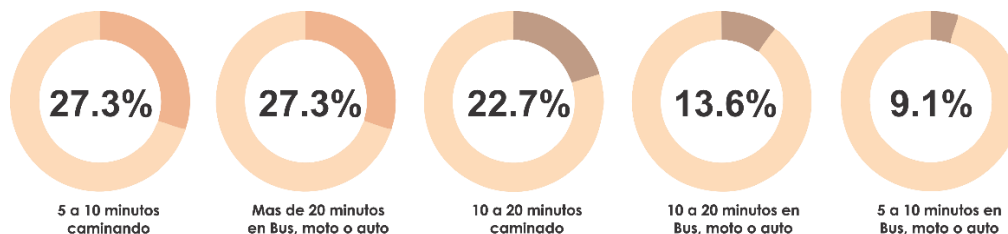


Figura 48. Tiempo de desplazamiento desde el hogar al CDC Simón Bolívar.
Fuente: Elaboración propia.

El último aspecto a analizar es los barrios de los que vienen los diferentes ciudadanos beneficiarios del programa, ya que Usaquéen posee una cantidad de barrios importantes y aún más la UPL-26 Toberín.

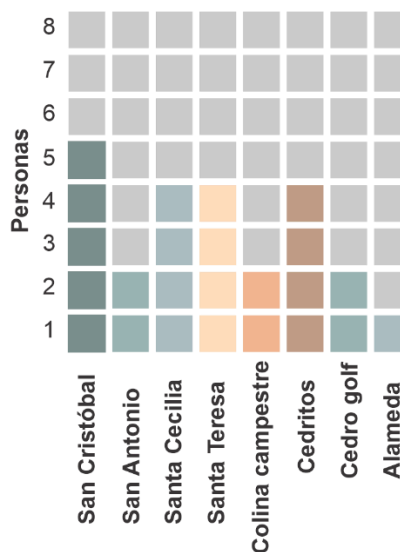


Figura 49. Barrios de los que vienen los ciudadanos.
Fuente: Elaboración propia.

Según la Figura 28, el barrio que más aportó en cantidad de personas fue San Cristóbal Norte con 5 personas, seguido de Santa Cecilia con 4 personas, igual que la zona de Cedritos y Santa Teresa.

Y un empate a 2 personas con los barrios San Antonio, Colina Campestre y Cedro Golf y por último el barrio Alameda.

Capítulo VI. Conclusiones y recomendaciones.

Conclusión por variables.

Variable Calidad espacial.

Después de los análisis realizados en campo de la actual construcción y espacios del CDC Simón Bolívar, se llegó a la conclusión que este equipamiento no cuenta con los suficientes espacios, posee problemas físicos en su estructura, problemas funcionales tanto de accesibilidad al medio físico, como en sus espacios.

No tuvo una buena planeación hacia el futuro y se ha quedado totalmente atrás para la implementación de un servicio del cuidado integral y que funcione con los 36 servicios que nos dicta el artículo 24, incluso el lote da para muchas actividades, pero al tener tanta segregación en sus edificios no logra recibir nuevos servicios.

En torno al tema urbanístico, se puede concluir que las vías al interior de la zona de intervención están en un estado regular más que todo por el tránsito de transporte pesado, no tiene una continuidad en su malla y no cuenta con espacios urbanos de calidad, lo que da mucha importancia al DTS-Norte y a sus metas de dotar a Usaquén de más espacio urbano efectivo

Variable de desarrollo productivo.

Después de la aplicación de los diferentes análisis podemos concluir que los perfiles económicos de la población que recibe los servicios del SIDICU, son bastante diversos, pero se decanta más por las personas con menos ingresos las cuales deben de tener un papel fundamental en la implementación de los servicios integrales en la nueva manzana del cuidado.

En cuestión del perfilamiento educativo podemos ver que también existe diversidad de los niveles académicos, pero se equilibra más al lado de las personas que tienen como máximo nivel educativo la culminación del bachillerato y se tiene un porcentaje importante de personas que no han

culminado su educación primaria y secundaria, estas poblaciones son a quien más se le debe de dotar más oportunidades, ya sean educativas o laborales.

El emprendimiento también es un elemento a resaltar ya que se observó que mucha de la población perteneciente al SIDICU en Usaqué, tiene algún tipo de empresa, microempresa o piensa en tener su sostenimiento económico al emprender gracias a alguna actividad o talento propio.

Por lo tanto, la importancia de tener espacios y programas de calidad son necesarios para este tipo de población para así asegurar que este sistema siga interviniendo al distrito capital.

Variable Nudo de equipamientos.

La oferta de servicios que mantengan la integralidad de usos es un elemento que se debe de buscar con la nueva manzana del cuidado y también la población en general, es por esto que se aplicó los instrumentos para buscar oportunidades de expansión del espacio público, como conclusión podemos decir que el parque zonal Servitá no está cumpliendo con la dotación de espacios de calidad y la dinámica con los colegios vecinos.

Igual que se consiguió medir que servicios podrían adicionarse a los 36 servicios básicos reglamentarios descritos en el artículo 24 de la ley 415 de 2023, esto nos concluyó que se prefiere tener la representación física de las distintas secretarías de la alcaldía y los servicios SuperCADE.

Variable de paradigma social.

En esta variable podemos concluir que es impactante la diferencia entre las personas que no conocen el SIDICU y mucho menos su manzana del cuidado correspondiente comparada con las personas que conocen el sistema, lo que se debe solucionar con más propaganda y visibilidad.

También esto se da por la asociación de que estos servicios son solo para la población vulnerable de la ciudad, lo cual es totalmente errado porque el bienestar es para todos y todas, sin importa el género, la orientación sexual, los ingresos económicos o los niveles académicos.

Variable del sistema distrital del cuidado SIDICU.

Esta variable puede concluir que las personas pertenecientes a los programas del SIDICU han mejorado su vida de una manera increíble y se nota el agradecimiento hacia la manzana del cuidado, ha ayudado tanto a las cuidadoras como a los cuidados y ha permitido que se equilibren las labores del cuidado sin importar el género.

También se concluyó que hay servicios nuevos del cuidado que pueden llegar a ser implementados como el de cuidar la salud desde la nutrición y las rutas seguras para llegar en colegio en bicicleta.

Recomendaciones.

Como recomendación principal se propone la demolición total de la actual manzana del cuidado, por los temas anteriormente expuestos, la justificación para esta decisión se registra tanto en la valoración patológica de los elementos físicos, funcionales y ambientales como legalmente con el artículo 24 de la ley 415 de 2023, el cual expone los servicios básicos con los que debe contar cada manzana del cuidado, ya sea individual o grupal, en el caso de Usaqué solo existe una manzana del cuidado y es la que se está estudiando.

Todo esto para responder con la cantidad de usuarios que cada día pueden conocer el servicio e inscribirse a los programas y para esto es totalmente acorde el diseño de un nuevo equipamiento de bienestar social en el lote del actual CDC Simón Bolívar.

Como segunda recomendación se propone la apropiación del lote del parque zonal Servitá, no para ponerlo al servicio del equipamiento nuevo sino para involucrarlo al nodo de equipamientos a nivel zonal, cambiando su configuración de cancha de fútbol a espacios dinámicos para el deporte, la apropiación del espacio público y el disfrute comunitario.

Capítulo VII. Propuesta.

Diseño urbanístico.

Barrios Vitales.

La propuesta urbanística se denomina "Barrio Vital Servitá" el cual está inspirado en los barrios vitales existentes en Bogotá los cuales son proyectos que buscan la recuperación y la redistribución del espacio público el cual estaba a servicio de los automotores y del comercio informal. Este se recupera mediante estrategias urbanas, viales y más que todo con el urbanismo táctico.

Al realizar esta intervención se asegurará la generación de nuevas áreas que permitan la interacción de vecinos, relaciones comerciales y ambientales, la seguridad vial y los transportes sostenibles.

En Bogotá, el primer barrio vital fue San Felipe en la Localidad de Barrios Unidos el cual sirvió como modelo para probar estas estrategias llegando a ser un éxito total, tanto que fue replicado 3 veces más en varias localidades de la capital como nos muestra la Figura 50.

En este barrio vital se reanimo el comercio mediante la utilización de los andenes como nuevas islas comerciales, también las vías de doble sentido dejando que los autos cruzaran en la periferia y por carriles especiales los cuales siempre le dan la prioridad al peatón o al ciclista.

Esta intervención cuenta con objetivos como la priorización de transportes sostenibles, la resignificación del uso de la calle, la gestión de la velocidad y la gestión / participación ciudadana.

En el caso del polígono de intervención, esta estrategia se adapta totalmente ya que es una zona educativa y comercial la cual sufre de un deterioro físico en su malla vial, accesibilidad y la apropiación del espacio público por los automotores y talleres ejerciendo en la zona un control evidente el cual se busca distribuir correctamente en el Barrio Vital Servitá.



Figura 50. Barrios Vitales establecidos en Bogotá.
Fuente: secretaria de movilidad.

De acuerdo al análisis urbano de la pieza de estudio, se encontró lograr un enfoque en el cual la propuesta debe basarse, este resultando en gran medida de suma importancia tanto ambiental como socialmente, explicado en la figura 51.



Figura 51. Enfoques urbanísticos de la propuesta.
Fuente: Elaboración propia.

Explicando la figura 50, podemos notar que el objetivo principal es conectar las existencias que ofrezcan servicios del cuidado como los son principalmente los colegios y los hospitales, ya sean de carácter público o privado, lo que permitirá tener 4 enfoques principales para el fortalecimiento de la red del cuidado de Usaquén y al nivel SIDICU Bogotá.

Enfoque de Conectividad.

Este elemento se concentrará en conectar por medio de los diferentes elementos urbanos los barrios Santa Teresa y San Cristóbal Norte con todos los elementos que ofrece Usaquén, como la red hospitalaria, la red de colegios públicos y privados, los diferentes corredores viales, los proyectos futuros y presentes, generación de pasos seguros entre otros.

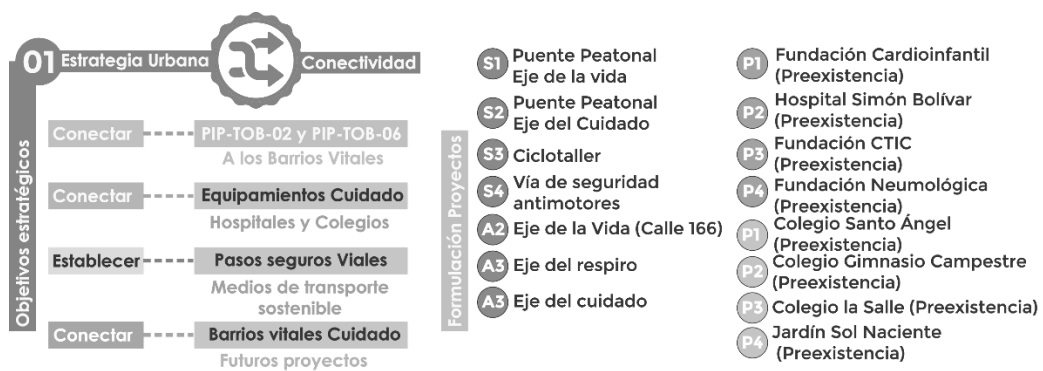


Figura 52. Enfoque de Conectividad.
Fuente: Elaboración propia.

Para esta estrategia urbana (Figura 52) se mantuvieron 4 objetivos fundamentales para el desarrollo urbano en cuestión de la conectividad, donde se involucran los proyectos integradores de proximidad de Usaquén como el Cuidado en red San Cristóbal y el parque de la vida, planeados en un mediano plazo pero que son de suma importancia para la reactivación ambiental, cuidadora y comercial.

Lograr establecer pasos seguros viales para las personas que utilicen los medios de transporte sostenibles a lo largo y ancho de la intervención urbana junto a conectar los barrios Santa Teresa y San Cristóbal como un gran Barrio Vital del Cuidado.

Para conseguir estos objetivos se formularon proyectos viales como nuevos puentes peatonales, un ciclo taller para los medios de transporte sostenible y la estrategia de quitarle espacio a los automóviles dentro del límite de los barrios vitales propuestos, al igual que proyectos ambientales como los ejes ambientales de la vida, respiro y del cuidado para poder enmarcar toda la red del SIDICU, lo que causara un fortalecimiento en la malla de equipamientos hospitalarios y educativos, no solo que estén en el radio de influencia de la manzana del cuidado sino que desde varios puntos de Usaquén se consiga recorrer totalmente.

Enfoque Medioambiental.

Se encargará de revitalizar la estructura ecológica principal, tanto como en el suelo urbano como en el suelo rural con una serie de estrategias que logran dotar a Usaquén de una nueva capa verde para el uso y disfrute de los diferentes usuarios.



Figura 53. Enfoque Medioambiental.

Fuente: Elaboración propia.

Para este enfoque (Figura 53) se mantuvieron 3 objetivos como lo son la canalización del tramo parcial del Canal Torca para evitar problemas de inundaciones e inseguridad, la mitigación del daño ecológico por el uso de canteras y la contaminación del corredor verde de la Carrera 7 con la reforestación de todo el tramo junto a ampliar el espacio público efectivo de Usaquén por cada habitante por medio de un parque lineal.

Enfoque Socioeconómico.

Para esta estrategia se tomaron en cuenta las fortalezas y las dificultades con las que cuenta Usaquén para conseguir una reactivación comercial, social y cultural basada en la confianza distrital, especialmente hacia el sistema distrital del cuidado y sus diferentes dependencias representadas en secretarías de diferente índole, devolviendo la seguridad en un sistema que es nuevo y que es pionero en América latina.



Figura 54. Enfoque socioeconómico.

Fuente: Elaboración propia.

De acuerdo a la Figura 54, en esta estrategia se integró a la comunidad beneficiaria en el fortalecimiento de la cohesión social para conseguir los objetivos sociales, la generación de espacios de interacción entre los dos barrios vitales intervenidos y la dotación de espacios deportivos para la red de colegios pertenecientes al planteamiento urbano. Para esta relación se planteó principalmente la nueva

manzana del cuidado, la ampliación de la estación de policía de Usaquén, el diseño de una plaza de mercado, un superCADE, la sede de la alcaldía local de Usaquén y un salón comunal.

Enfoque del Cuidado.



Figura 55. Enfoque del cuidado.

Fuente: Elaboración propia.

Explicando la Figura 55, nos muestra el enfoque del cuidado este siendo el más grande elemento a resaltar por su cobertura total en el proyecto enfocado en los equipamientos que ofrezcan estrategias del cuidado en comunidad e individualmente, posicionar a la bicicleta como principal medio de transporte en los barrios vitales e incentivar el desuso de los automóviles para trayectos cortos.

Esto se realizó mediante el diseño de islas seguras, las cuales no permitirán en ningún momento que los automotores crucen por ellas y se mantenga la seguridad vial, tanto que los niños puedan volver a jugar en las calles y parques, sin la necesidad de estar cuidando su vida y así conseguir una pacificación del espacio público y vial.

Plano de operaciones y estrategias.

*Figura 56. Plano operativo de estrategias.
Fuente: Elaboración propia.*

En este plano (Figura 56) se registra todas las diferentes estrategias planteadas en la zona de intervención, con el desarrollo de los dos barrios vitales del cuidado que integran el diseño urbano tanto a futuro como los son los proyecto integradores de proximidad como el Regiotram y nuevas troncales junto a todos los nuevos proyectos formulados tanto puntuales como urbanísticos registrados en la Figura 57.

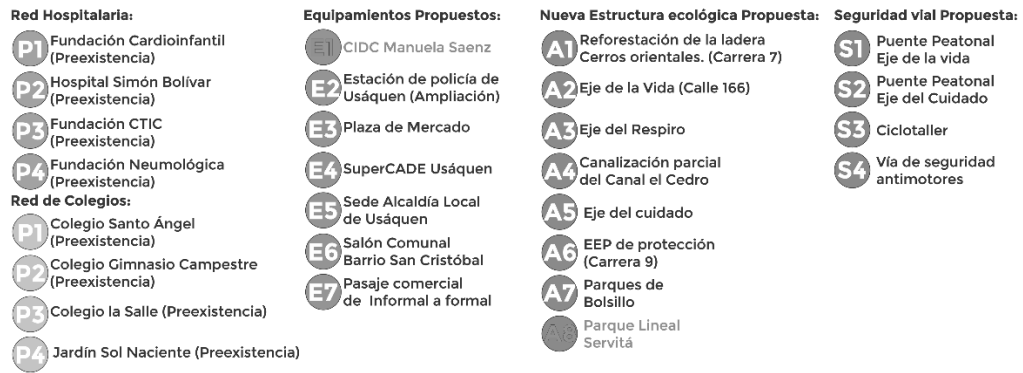


Figura 57. Proyectos existentes y proyectados en los barrios vitales del cuidado.

Fuente: Elaboración propia.

En la Figura 57, se resume todos los proyectos conectados como preexistencia y los proyectados para su ejecución tanto en equipamientos, nueva estructura ecológica principal y elementos de la seguridad vial.

Red hospitalaria.

Usaquén cuenta con una red hospitalaria fortalecida manteniendo una gran carta de posibilidades en servicios y especialidades, lo que ofrece a los barrios vitales un soporte adicional a los servicios del cuidado en la red norte de Salud. (Figura 58)



Figura 58. Red hospitalaria de la zona de intervención.

Fuente: Elaboración propia.

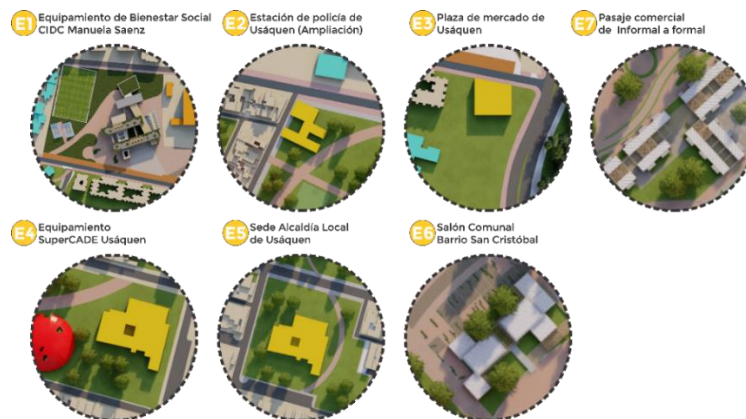
Red de colegios.

La pieza urbana cuenta con un pergamino de instituciones educativas más que todo establecidas cercanamente a la nueva manzana del cuidado, causando una gran oportunidad de involucrarlos al proyecto y se muestran en la Figura 59.



*Figura 59. Red de colegios existentes.
Fuente: Elaboración propia.*

Proyectos puntuales.



*Figura 60. Proyectos diseñados para los barrios vitales del cuidado.
Fuente: Elaboración propia.*

De acuerdo a la Figura 60, el proyecto principal será el CIDC Manuela Sáenz, nueva manzana del cuidado para todo Usaquéen acompañado de una serie de proyectos como la ampliación de estación de policía, la plaza de mercado, un superCADE, la sede de la alcaldía local, un salón comunal y un pasaje comercial.

Estrategias de diseño urbanístico.

Intersección de borde seguro.

Al diseñar el parque lineal que unirá el barrio Santa Teresa y el barrio San Cristóbal se debió intervenir la malla vial, ya que mucha de esta se encuentra en estado deficiente y carece de espacios para la comunidad convirtiéndose en foco de contaminación e inseguridad.

Para mitigar este efecto se diseñaron en las intersecciones del barrio vital espacios desde el urbanismo táctico, que articulen las interacciones humanas con el barrio y a su vez tengan un efecto en la disminución del tránsito vehicular por dentro y fuera del barrio.



Figura 61. Estrategia intersección urbanismo táctico.

Fuente: Elaboración propia.

En la Figura 61, se describe el tratamiento urbanístico de las 3 intersecciones de este tipo que se encuentran en los barrios vitales propuestos, la cual ofrece al peatón de un espacio para su completo disfrute y recorrido, efectuado a través de senderos demarcados con texturas de pisos atractivas,

demarcaciones para el tránsito seguro y la premisa de destacar las relaciones humanas por encima de los automotores.

Peatonalización del cuidado.

Esta se propone en el tramo que pertenece a la calle 165 con carrera 8c, frontal a la nueva manzana del cuidado para incentivar que la zona se convierta en un nodo del cuidado por la cercanía de equipamientos y punto neurálgico de contaminación.



*Figura 62. Perfil calle 165 peatonalizada.
Fuente: Elaboración propia.*

En la Figura 62, se propone la utilización de la fitotectura a lo largo de la calle para proporcionar de sombra y de oxígeno a la comunidad, también mobiliario urbano junto a un tramo peatonalizado y un carril de ciclovía.

Intersección táctica comercial. (Pacificación del comercio)

Para esta estrategia se planteó un espacio donde en las intersecciones pertenecientes al proyecto integrador de proximidad cuidado en red San Cristóbal, para aprovechar esta intervención urbanística se propone el cambio de perfil vial en estos lugares.



Figura 63. Intersección comercial.
Fuente: Elaboración propia.

Se propone la utilización de food trucks encima de los andenes y la utilización de un carril vial para el tránsito de peatones y su uso con mesas pertenecientes a los diferentes comercios que podrían darse en estos contendedores, ya sean de comida o de servicios.

Comercio bajo Techo.

Esta estrategia pertenece al parque lineal propuesto, donde se diseña unos recorridos que llegan a cruzar de barrio a barrio, estos cubiertos mediante una membrana arquitectónica que servirá de espacio de permanencia y de eje comercial para las distintas ferias que se desarrollan en Usaqué, comercio que en estos momentos se encuentra informal y que bajo esta estrategia se llegara a formalizar. (Figura 64)



Figura 64. Estrategia comercial bajo techo.
Fuente: Elaboración propia.

En la Figura 66, se denota la forma de urbanística del parque y de donde salió la figura alargada lineal que confluye hacia la manzana del cuidado.

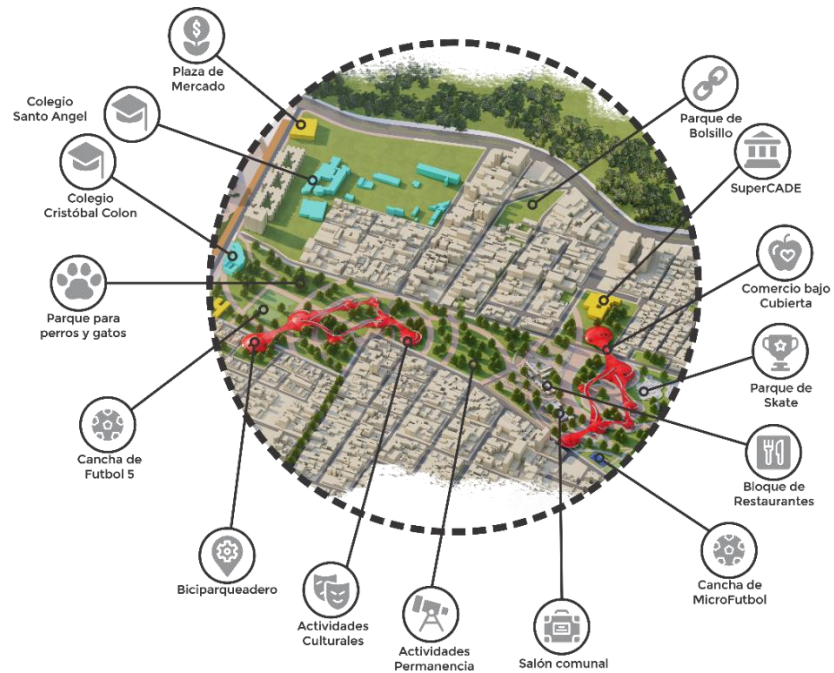


Figura 67. Actividades registradas en el parque lineal.
Fuente: Elaboración propia.

Áreas de intervención urbana.

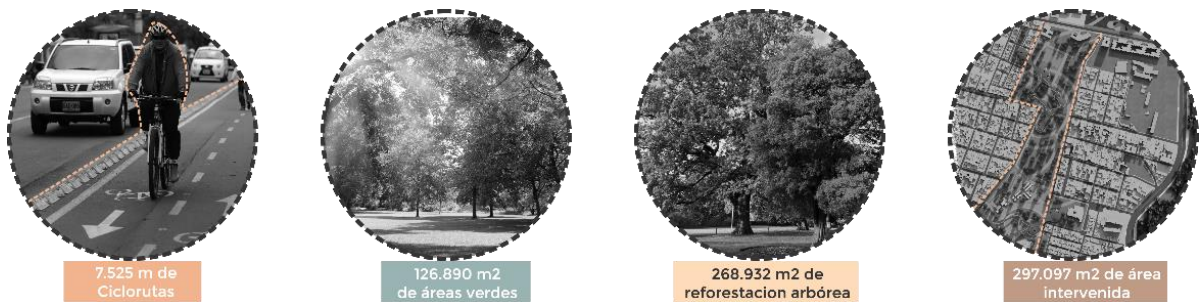


Figura 68. Áreas del plan urbanístico.
Fuente: Elaboración propia.

De acuerdo a la Figura 68, en el plan urbano se propone el diseño de 7.525 m de ciclorutas repartidas en la periferia y al interior de la intervención, 126.890 m² de áreas verdes, 268.932 de área de reforestación arbórea y 297.097 m² de área intervenida total.

Servicios básicos del sistema distrital del cuidado.

39 servicios básicos para una manzana del cuidado.

Para hacer de la propuesta arquitectónica un proyecto integral, se debe de conocer todos los servicios que ofrece el sistema distrital del cuidado, lo que ayudara a establecer un correcto programa arquitectónico.

Tabla 14. Componente de formación y sus servicios.

Componente	Nombre del servicio	Entidad encargada
Formación	Estrategia de educación flexible para finalizar la educación básica y media.	Secretaria de educación del Distrito.
	Talleres de orientación socio ocupacional	Secretaria de educación del Distrito.
	Formación complementaria titulada y homologación de saberes.	Secretaria Distrital de la Mujer
	Talleres de educación e inclusión financiera: Ruta para la compra de vivienda	Secretaria Distrital del Hábitat.

Tabla 15. Componente respiro y sus servicios.

Componente	Nombre del servicio	Entidad encargada
Respiro	Escuela de la bici	IDRD
	Actividad física	IDRD
	Tiempo propio para cuidadoras	Secretaria Distrital de Integración Social
	Centro de desarrollo comunitario (CDC)	Secretaria Distrital de Integración Social
	Atención individual	Secretaria Distrital de Salud
	Acciones colectivas en salud	Secretaria Distrital de Salud
	Orientación psicosocial.	Secretaria Distrital de la Mujer
	Orientación y asesoría jurídica	Secretaria Distrital de la Mujer
	Jornadas de esterilización de caninos y felinos.	Instituto Distrital de protección y bienestar animal
	Brigadas medicas Veterinarias.	Instituto Distrital de protección y bienestar animal
	Talleres de autocuidado para cuidadoras y cuidado de animales de compañía.	Instituto Distrital de protección y bienestar animal
	Estrategia mirar y no tocar, es amar: Recorridos de avistamiento de fauna	Instituto Distrital de protección y bienestar animal
	Manejo medioambiental de recursos naturales como estrategia solidaria	Secretaria Distrital de ambiente.
	Agricultura urbana	Jardín Botánico de Bogotá
Naturaleza, salud y cultura	Jardín Botánico de Bogotá	
Recorridos turísticos de apropiación de ciudad en localidades priorizadas	Instituto Distrital de Turismo	

Tabla 16. Componente generación de ingresos y sus servicios.

Componente	Nombre del servicio	Entidad encargada
Generación de ingresos	Ruta de emprendimiento y formalización	Secretaria Distrital de desarrollo economico
	Ruta de empleo	Secretaria Distrital de desarrollo economico

Tabla 17. Componente del cuidado y sus servicios.

Componente	Nombre del servicio	Entidad encargada
	Servicios para niños niñas y adolescentes	
Cuidado	El arte de cuidarte. Experiencias artísticas y pedagógicas para niños y niñas	Secretaría Distrital de Integración Social
	Centros Amar - Atención y prevención del trabajo infantil ampliado	Secretaría Distrital de Integración Social
	Jardines infantiles (diurno y nocturno) casas de pensamiento y espacios rurales.	Secretaría Distrital de Integración Social
	Creciendo juntos y creciendo juntos en la ruralidad	Secretaría Distrital de Integración Social
	Refuerzo escolar a niñas, niños y adolescentes, hijas e hijos de personas cuidadoras vinculadas a procesos de educación flexible.	Secretaría de educación del Distrito.
	Experiencias artísticas para la primera infancia (NIDOS)	Instituto Distrital de las Artes
	Servicios para personas con discapacidad	Entidad encargada
	Centro crecer. Desarrollo de habilidades y capacidades para personas con discapacidad.	Secretaría Distrital de Integración Social
	Cuidando de ti.	Secretaría Distrital de Integración Social
	Rehabilitación basada en comunidad	Secretaría Distrital de Salud
Servicios para personas Mayores	Entidad encargada	
Centros Día.	Secretaría Distrital de Integración Social	
Actividad física	IDRD	
Acciones colectivas en Salud	Secretaría Distrital de Salud	

De acuerdo a las tablas 14, 15, 16, 17 y 18, nos muestra los diferentes servicios que debe de ofrecer el sistema distrital del cuidado a cada uno de los ciudadanos y con los cuales contara el proyecto.

Tabla 18. Componente transformación cultural y sus servicios.

Componente	Nombre del servicio	Entidad encargada
Transformación cultural	Servicios para hombres en sus diferencias y diversidades y familias de las personas cuidadoras	
	Taller de cambio cultural: A cuidar se aprende y cuidamos a las que nos cuidan.	Secretaría Distrital de la Mujer
	Programa Calma: Escuela Hombres al Cuidado y la línea Calma.	IDRD
	Ciclos de lectura en voz alta que cuestionan los roles de género asociados a los trabajos de cuidado.	Secretaría Distrital de Cultura recreación y deporte. Bibliored

Premisas de Diseño Arquitectónico.

Premisa Morfológica.

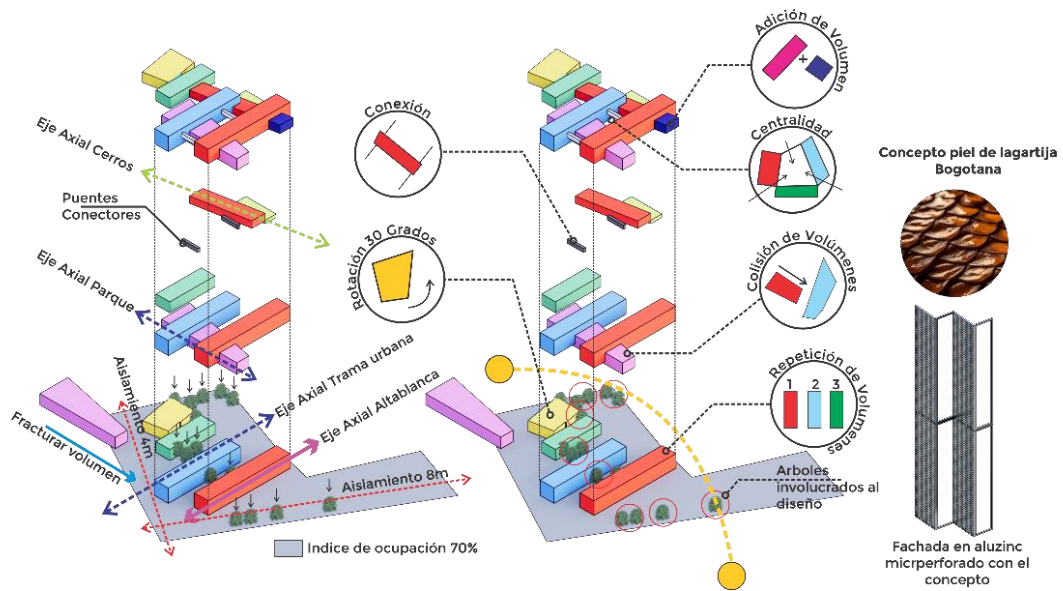


Figura 69. Conceptos tomados para el diseño.
Fuente: Elaboración propia.

Según la figura 69, después de tener los ejes estructurantes del urbanismo se orientó el proyecto hacia la trama urbana, se aisló según la normativa de sus paramentos y como determinante de

diseño importante se tienen los árboles existentes ya que estos pertenecen al jardín botánico de Bogotá, lo que causo tener que aplicar los elementos de composición para la forma final del proyecto.



*Figura 70. Conceptualización Lagartija Bogotana.
Fuente: Elaboración propia.*

Además de la forma urbanística se tomó como concepto de forma a la lagartija Bogotana, la cual es habitante de los cerros orientales de Bogotá como nos muestra la Figura 70, este concepto se adaptó muy bien para poder abarcar las diferentes áreas y comunicar el equipamiento con las personas debido a su permeabilidad.

Este concepto permitió tener un acceso principal muy marcado, el cual permite realizar una circulación a través de todo el proyecto, destinados a la derecha, a la izquierda y culminando en el auditorio múltiple o en la cabeza de la lagartija Bogotana rematando en el área de cesión de zonas verdes, lo que conceptualizo miméticamente toda la forma y dio la Genesis a la separación de áreas por bloques definidos.

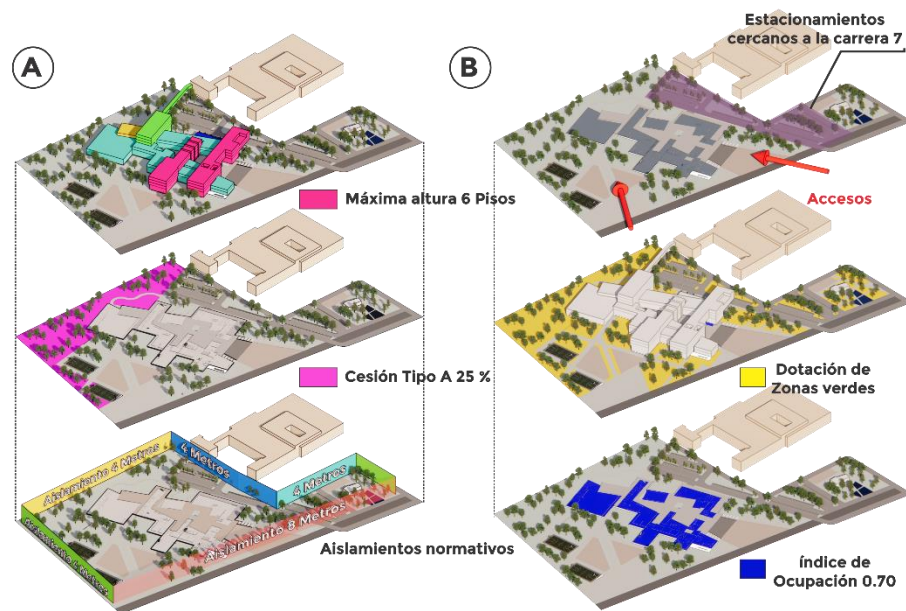


Figura 711. Concepto Cerros Orientales, Conectores y Ejes peatonales.
Fuente: Elaboración propia.

De acuerdo a la figura 71, podemos ver que según la tipología edificatoria los 4 principales bloques de la manzana del cuidado (Centro Arte, Centro Salud, Centro día y Centro Crecer) se tomó como concepto las diferentes variaciones de altura que tiene los cerros orientales de Bogotá en esta zona, destacando más que todos el Bloque Centro día y Centro crecer ya que estos edificios son los que servirán de recibimiento a los diferentes usuarios.

Estos bloques necesitarán dos bloques conectores más como los son el Bloque Centro Mujer y el Bloque Centro nidos, los cuales se encargarán de repartir a los usuarios a las diferentes dependencias por medio de circulaciones internas, por cubiertas transitables o por rampas exteriores.

Esta organización permitió tener una serie de ejes peatonales para el recorrido externo del equipamiento, dividiendo el área de parqueaderos y servicios con la deportiva.

La zona del proyecto tiene como límite de alturas los 6 pisos, ya que es normativa de la UPL Toberín y por tener tres lotes es necesario tener una cesión del 25 % en áreas verdes.

Premisa Tecnológica.

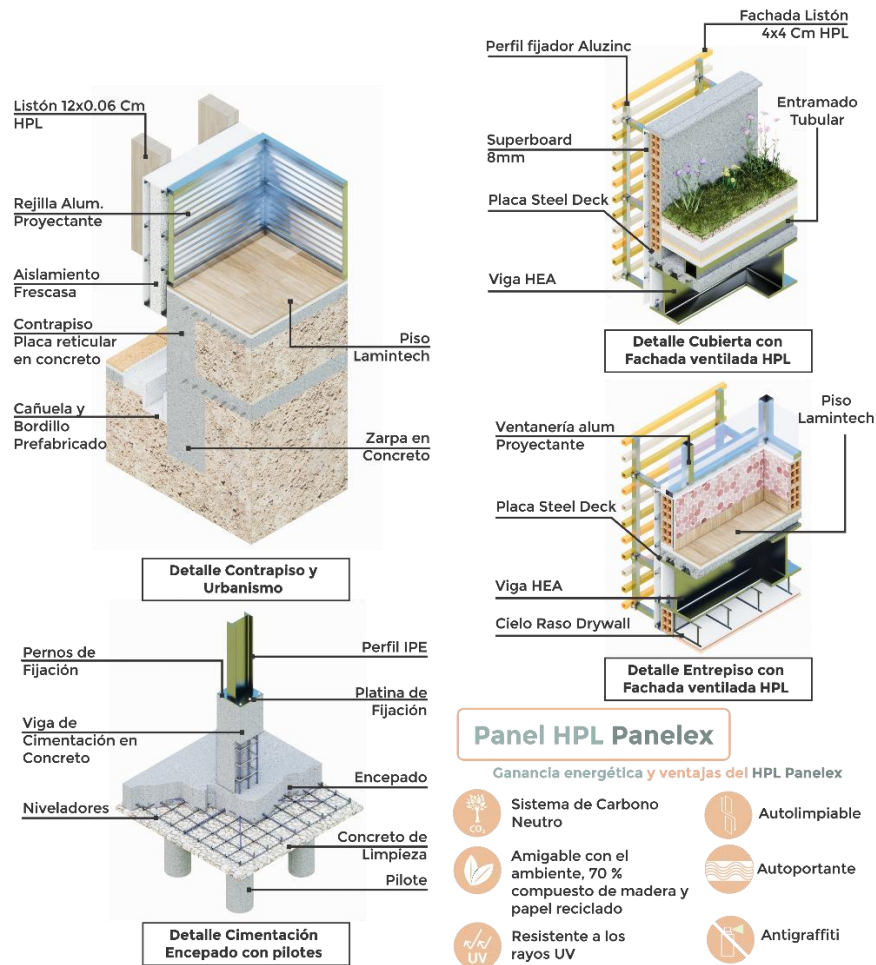


Figura 72. Estructura y tecnología del proyecto.

Fuente: Elaboración propia.

De acuerdo a la Figura 73, en el proyecto se propone la utilización de una fachada ventilada en el sistema Panelex; el cual sirve como protección hacia el sobrecalentamiento evidenciado en las fachadas más largas y expuestas del proyecto, la gestión de la entrada de rayos UV y también en la

ganancia energética y sostenibilidad de este tipo de fachada, ya que el Panel HPL tiene como valor agregado ser compuesto por un 70 % de elementos reciclados para su producción.

El sistema constructivo se compone de un encepado en concreto con cimentación profunda de pilotes con un contrapiso en placa aligerada reticular para todo el proyecto lo que causa que la mejor opción sea la estructura metálica compuesta por perfiles IPE y HEA con entrepiso en lamina colaborante Steel Deck.

Premisa Sustentable.



*Figura 73. Cubierta verde y Paneles Solares.
Fuente: Elaboración propia.*

Al tratarse de un proyecto con grandes luces y grandes cubiertas, se hizo necesaria la apropiación de una estrategia que permitiera utilizar estas áreas en la contemplación, pero también fuesen empleadas como elemento sustentable como lo es la gran superficie transitable con un sistema de cubierta verde sobre un entramado que aislé los elementos que componen dichos sistemas.

Observando la figura 74, podemos ver las diferentes capas que componen una cubierta verde y también contando el sistema hidráulico que se utilizara para llevar el agua lluvia y que recojan las mismas en las cubiertas hacia un tanque colector subterráneo. En lo concerniente a los paneles solares se utilizaron módulos fotovoltaicos policristalinos también ubicados en los niveles superiores lo que hace que las cubiertas del proyecto sean totalmente utilizadas para alguna de las dos premisas.

Premisa paisajística

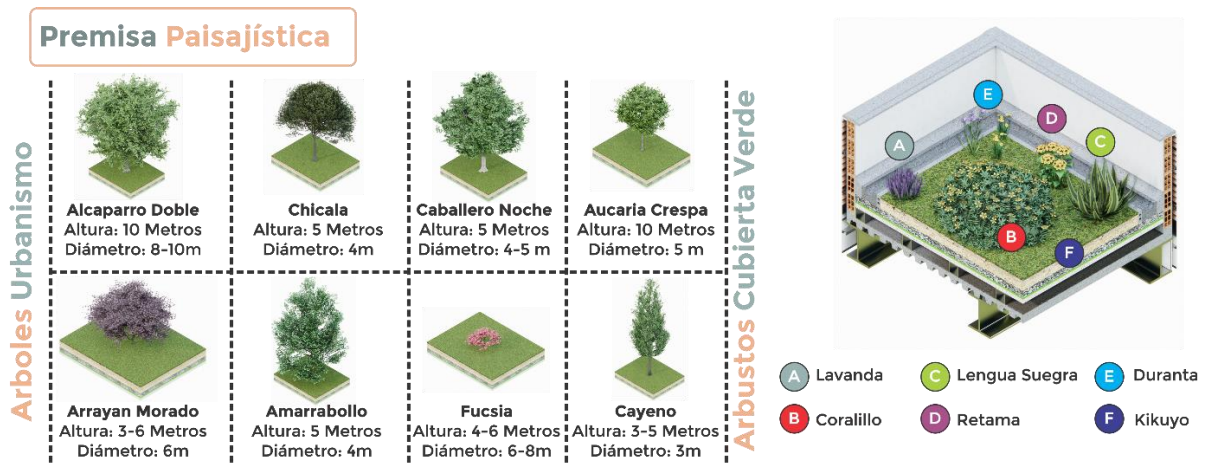


Figura 74. Arborización utilizada en el proyecto.
Fuente: Elaboración propia.

Para la premisa paisajística, se utilizaron varios tipos de árboles escogidos por su crecimiento y diámetro de copa, su color y también su utilización como elementos que enmarquen lugares de interés y accesos principales, como el alcaparro el cual es utilizado en las diferentes rampas y escaleras.

También se propusieron una serie de arbustos bajos para las cubiertas verdes, que pudieran tener algún olor que permitiera al usuario tener un confort y estimulación en sus sentidos.

Premisa Funcional

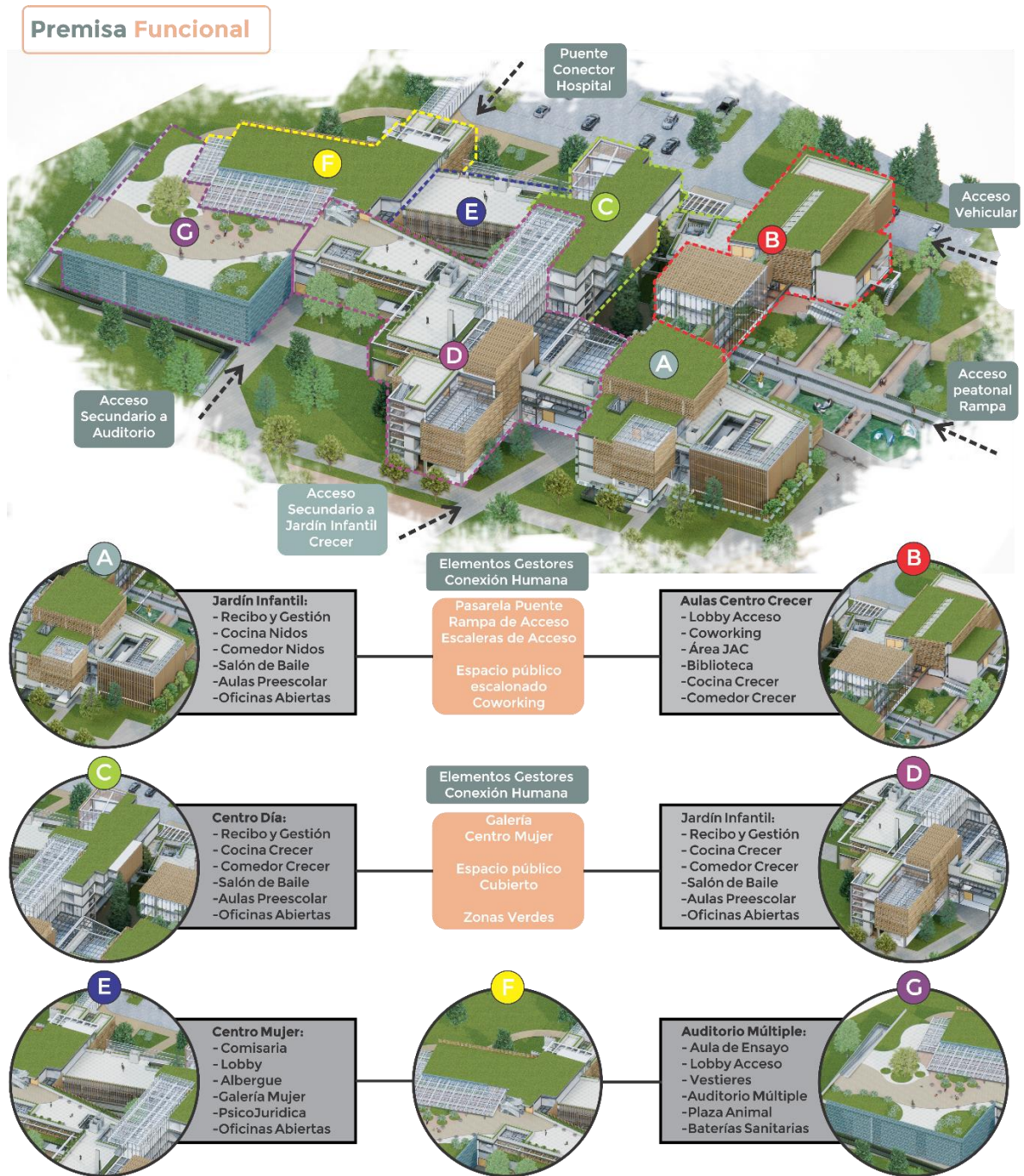


Figura 75. Áreas más representativas del proyecto.
Fuente: Elaboración propia.

Zonificación del proyecto.

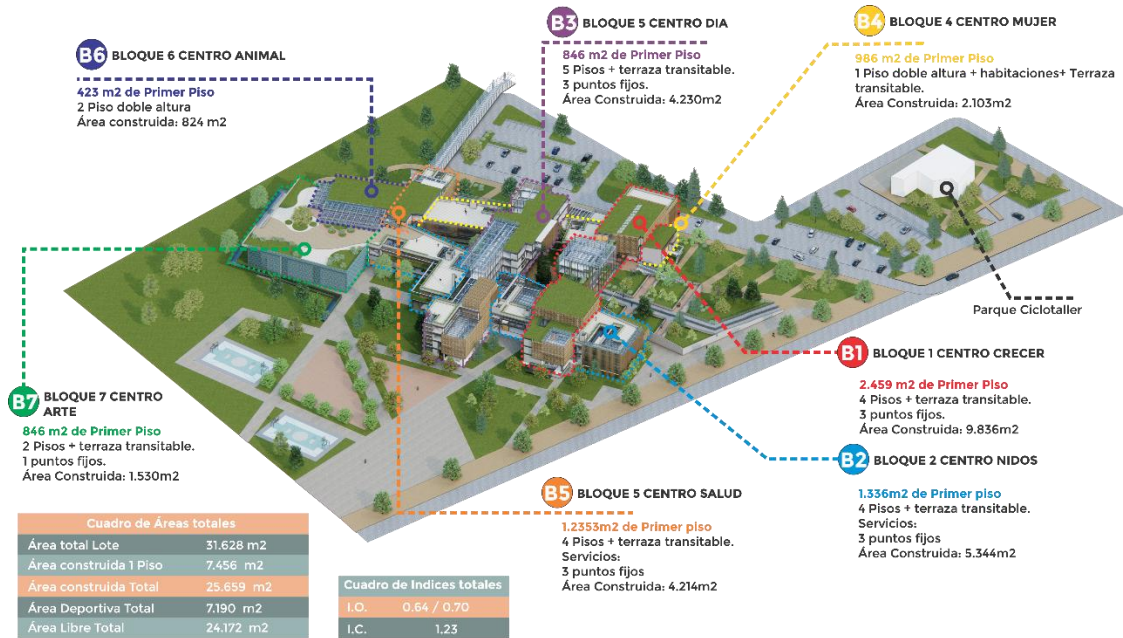


Figura 76. Organización de Bloques Edificatorios de la nueva manzana del cuidado.

Fuente: Elaboración propia.

De acuerdo a la Figura 77, en lo que concierne a la zonificación del proyecto se dividió en 7 bloques interceptados entre sí para generar recorridos claros, en la primera planta se diseñó el proyecto como planta libre en su mayoría de áreas, ya que se quería involucrar a la comunidad a través de permeabilidad arquitectónica, solo dejando el acceso principal a través del lobby y los servicios complementarios y adicionalmente los puntos fijos que llevaran a las diferentes dependencias de la manzana del cuidado.

Los cinco accesos mostrados en la figura 76, reflejan la permeabilidad del proyecto sirviendo cada uno como elemento de conexiones humanas, al ser grandes y abiertos, con espacio para distintos flujos y actividades. Entorno a las áreas disfrutables de la manzana del cuidado constan más que todo de espacios educativos de distintos indoles, ya sean aulas simples, polivalentes o ambientales, bibliotecas abiertas o cerradas separadas por edades y controladas por la Bibliored, área de cocinas industriales con

comedores comunitarios también separados, oficinas para las distintas dependencias como secretarías, servicios del Centro de desarrollo comunitario, participación ciudadana, Centro médico, administraciones y espacios lúdicos.

El verdadero sentido del proyecto fue la división de los usuarios por edades y por nivel de vulnerabilidad estando como principal enfoque las niñas y niños entre edad de 0 a 12 años, repartidos en el bloque del Centro nidos, los preadolescentes y adolescentes en el centro crecer, adultos jóvenes, adultos y tercera edad en el Bloque del Centro día, mujeres vulnerables y en peligro de violencia de género en el Bloque mujer y para todo público el bloque Centro Salud, Centro animal y el Bloque Centro arte con su auditorio múltiple.

Organigrama arquitectónico.

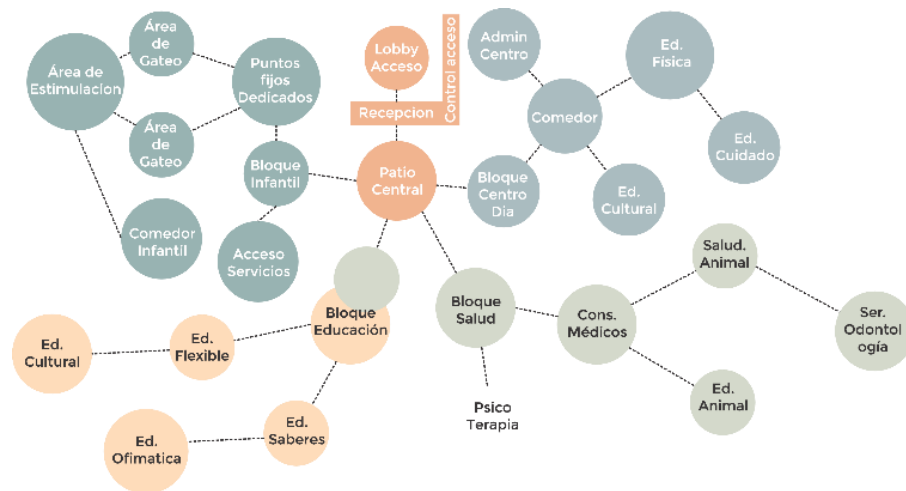


Figura 77. Organigrama arquitectónico.

Fuente: Elaboración propia.

La organización del proyecto fue diseñada para cumplir con el correcto aislamiento de las poblaciones más vulnerables, el bloque del centro nidos es el bloque más compacto en cuestión del control de acceso, áreas completamente cerradas a otras dependencias junto al Bloque mujer que será el que albergará a cerca de 40 mujeres que estén en peligro de ser víctima de la violencia de género.

Perfil del Usuario.

*Figura 78. Perfil de Usuarios del proyecto.
Fuente: Elaboración propia.*

Observando la Figura 78, los principales beneficiarios de los servicios del proyecto serán las mujeres y hombres que desempeñen el rol de cuidadoras o cuidadores dentro del hogar o núcleo familiar y que por alguna razón ya sea social, financiera o psicológica no puedan ejercer su responsabilidad con solvencia, en este perfil caben padres o madres cabeza de familia, padres o madres con hijos con alguna discapacidad, sufrir de alguna condición que ponga en peligro el desarrollo y crecimiento de los individuos al cuidado.

A su vez también se perfila al individuo al cuidado, en muchos casos son niños en su primera infancia o en su niñez, que por alguna circunstancia su cuidador no puede ejercer su papel por temas económicos, de tiempo y que sea correctamente certificado que no puede ejercer a cabalidad su papel.

También está el perfil del individuo cuidado en condición de discapacidad, el cual es un poco más difícil de llevar, debido a sus cuidados especiales, pero dentro de la manzana del cuidado se contará con espacios que permitan su acceso independiente, servicios que permitan su operación autónoma y que estén de acuerdo a sus necesidades de espacio y de operación. En esta rúbrica también estarían los adultos mayores que como los usuarios anteriores también contarán con servicios que permitan que la experiencia dentro de la manzana del cuidado sea completamente concerniente a sus necesidades.

Otro de los perfiles y no menos importante son los diferentes animales de compañía de la ciudad, vistos como individuos de derechos, vulnerables y al cuidado de sus dueños; este perfil de usuario será totalmente cobijado gracias al centro animal y la secretaria de bienestar animal.

Presupuesto y financiación.

Tabla 19. Presupuesto aproximado del proyecto.

Valores Generales		Financiación	
Valor m2 de Lote	\$ 700.000	Alcaldía mayor de Bogotá	
Valor m2 Diseño Institucional	\$4.500.000	Secretaría de la Mujer	
Presupuesto Aproximado			
31.628 m2 x 700.000	Lote	\$2.139.600.000	
25.659 m2 x 4.500.000	Proyecto	\$ 115.465.500.000	
Total Proyectado		\$ 117.605.100.000	

Fuente: Elaboración propia.

Para el proyecto de la nueva manzana del cuidado de Usaquén, se ha calculado de acuerdo a el valor por metro cuadrado de Suelo urbano de la localidad multiplicado por los metros cuadrados del Lote del CIDC que junto al precio de metro cuadrado construido perteneciente al uso institucional y multiplicado por el área del proyecto hace que el total proyectado sea cercano a los 117 Billones de pesos lo que traerá progreso y oportunidades a los diferentes beneficiarios, al ser de carácter estatal y de bienestar comunitario y contar como elemento perteneciente a la secretaria de la mujer donde el presupuesto local de Bogotá será fundamental para la realización del proyecto.

Conclusiones y recomendaciones.

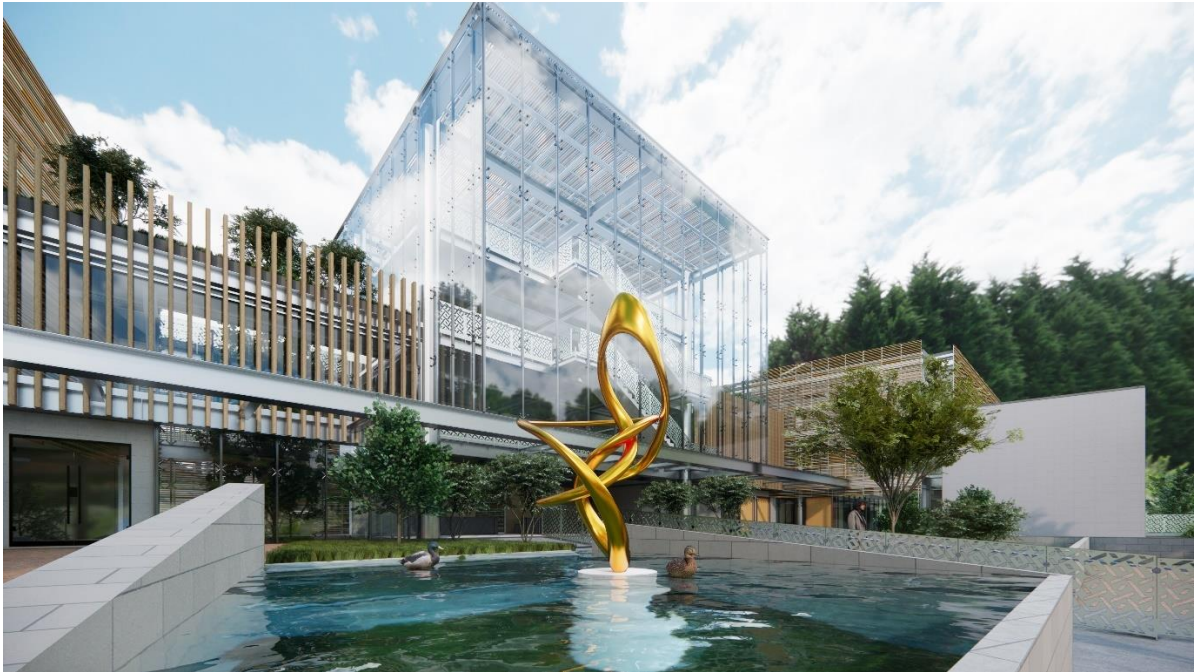
El proyecto de la nueva manzana del cuidado en la localidad de Usaquén, es el bálsamo que esperaba la población ya que en esta localidad existe una gran brecha entre los elementos privados y los

públicos y justamente el proyecto se encargara de reducir bastante esa brecha al menos en el radio de acción del SIDICU, llevando más y mejores oportunidades a los usuarios y ayudando al fortalecimiento de la relación entre la alcaldía mayor y los sectores sociales que aclaman proyectos del índole del CIDC y poniendo un hito en cuestión de que ninguna de las 23 manzanas del cuidado hasta el día de hoy, no cuentan con la integralidad de los 36 servicios básicos del Artículo 24 de la ley 415 de 2023 y este proyecto si contara con todos los servicios y de paso se encargara de apoyar los servicios médicos del hospital Simón Bolívar.

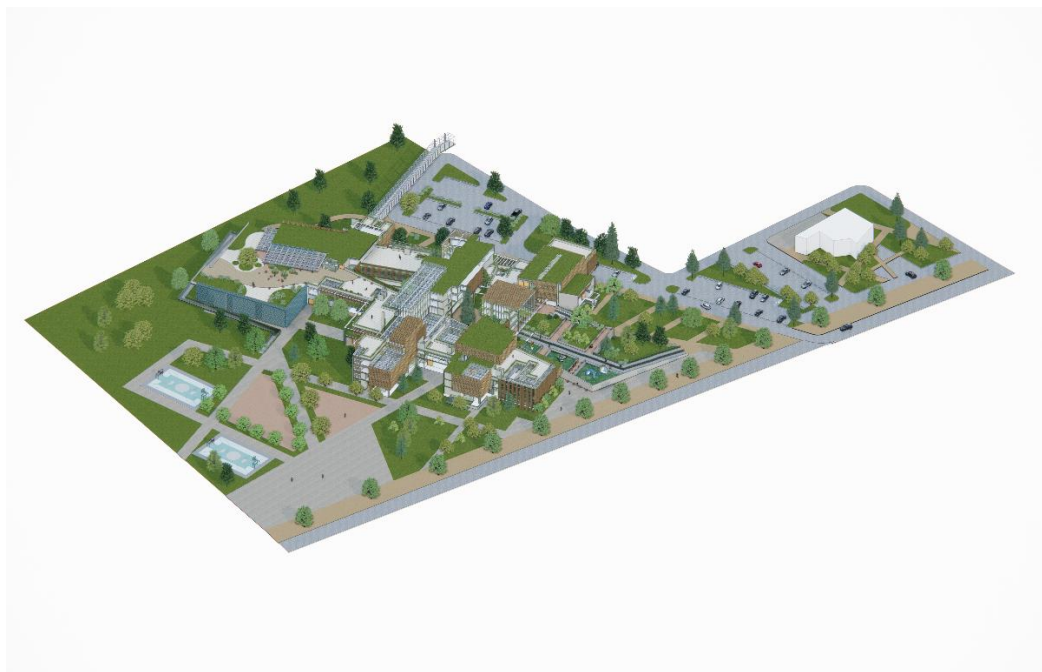
Imagen del proyecto.



*Figura 79. Render fachada lateral.
Fuente: Elaboración propia.*



*Figura 80. Render fachada frontal.
Fuente: Elaboración propia.*



*Figura 81. Render aéreo.
Fuente: Elaboración propia.*

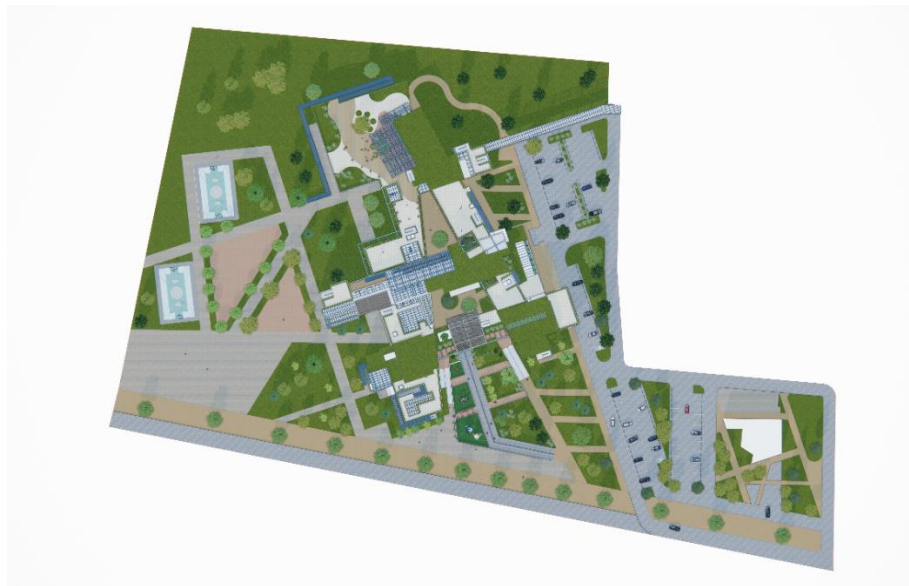


Figura 82. Render en planta.
Fuente: Elaboración propia.



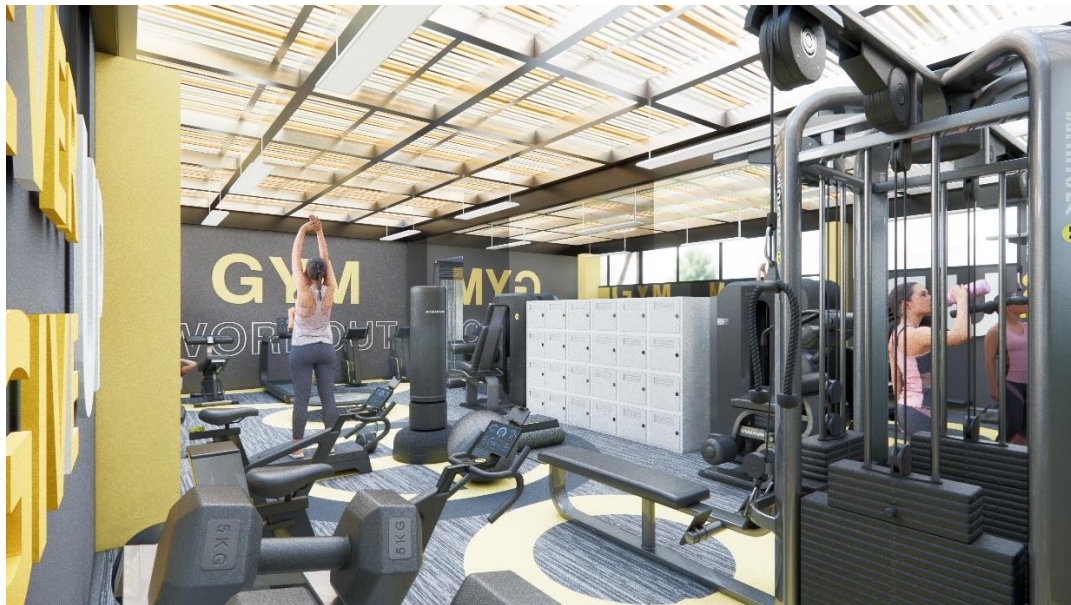
Figura 83. Render cancha múltiple.
Fuente: Elaboración propia.



*Figura 84. Fachadas del proyecto.
Fuente: Elaboración propia.*



*Figura 85. Coworking Participación ciudadana.
Fuente: Elaboración propia.*



*Figura 86. Gimnasio Centro Dia.
Fuente: Elaboración propia.*



*Figura 87. Lobby de Acceso.
Fuente: Elaboración propia.*



*Figura 88. Jardín Infantil Centro Nidos.
Fuente: Elaboración propia.*



*Figura 89. Aula de Preescolar.
Fuente: Elaboración propia.*



*Figura 90. Vacío Patio de Juegos.
Fuente: Elaboración propia.*



*Figura 91. Salacuna Centro Nidos.
Fuente: Elaboración propia.*

Lista de Referencia o Bibliografía

- Escalante, G. (2012). Historia de la agricultura en Colombia. Reseña histórica.
- Arredondo, D. (2013). Arquitectura y agricultura en la construcción del medio.
- Giraldo, J. D. (2015). La investigación en los campos de la arquitectura. Universidad nacional de Colombia.
- Méndez, M. (2005). La Práctica de la agricultura urbana como expresión de emergencia de nuevas ruralidades: reflexiones en tomo a la evidencia empírica. Bogotá, Colombia: Cuadernos de Desarrollo Rural.
- Roberts, P. y Sykes, H. (2000). Urban Regeneration: A Handbook. Londres, Reino Unido.
- Yaffe, L. (2000). Conflicto armado en Colombia: análisis de las causas económicas, sociales e institucionales de la oposición violenta. Universidad de Miami.
- Campos Medina, F., García Ferrando, L., Larenas Salas, J. y Simón Solsona, M. (2009). Regeneración urbana en Chile y Cataluña. Análisis de estrategias en fases de diseño e implementación. Cuadernos de Vivienda y Urbanismo Vol. 2 Nº 4. Chile.
- Comisión Mundial del Medio Ambiente y Desarrollo de la Organización de las Naciones Unidas (ONU). (1987). Informe Brundtland.
- IICA. (2010). Desarrollo de los agronegocios y la agroindustria rural en América Latina y el Caribe: concepto, instrumentos y casos de cooperación técnica. San José.
- Machado, A. (2002). De la estructura agraria al sistema agroindustrial. Universidad Nacional de Colombia, Bogotá.
- IDEOorg (2020). Kit de herramientas para el diseño centrado en la persona DCP 2 Edición.
- Clavijo Ponce, Neidy Lorena (2015). Antecedentes y nuevas perspectivas de la extensión rural en Colombia. I Congreso Latinoamericano de Teoría Social. Instituto de Investigaciones Gino Germani. Facultad de Ciencias Sociales, Universidad de Buenos Aires, Buenos Aires.

Alcaldía mayor de Bogotá (2021). Antecedentes y nuevas perspectivas de la extensión rural.

Salamanca, N. (2022) Reconocer, Reducir y Redistribuir los Trabajos de Cuidado: la experiencia del Sistema Distrital de Cuidado en Bogotá, Bogotá, Colombia.

Geoportal EAAB. (s. f.). <https://geoportal-eaab-eab-sigue.hub.arcgis.com/>

Alcaldía mayor de Bogotá (2024). Plan distrital de desarrollo, documento de entrega para Consejo Territorial de Planeación Distrital.

Estructura ecológica principal para el ordenamiento territorial | Biodiversidad 2019. (s. f.).

<http://reporte.humboldt.org.co/biodiversidad/2019/cap4/404/>

Equity. (2022, 10 agosto). Infraestructura del Cuidado: Derechos esenciales de las niñas y los niños en América Latina - Equity for Children. Equity For Children.

<https://equidadparalainfancia.org/2021/01/infraestructura-del-cuidado-derechos-esenciales-de-las-ninas-y-los-ninos-en-america-latina/>

Nuevo Centro de Desarrollo Comunitario María Goretti será Manzana del Cuidado de Barrios Unidos. (2023, 23 febrero). Secretaria de Integración Social.

<https://www.integracionsocial.gov.co/index.php/noticias/170-territorio/5791-nuevo-centro-de-desarrollo-comunitario-maria-goretti-sera-manzana-del-cuidado-de-barrios-unidos>

Ruiz Argel, C., & Martínez Palacios, L. (2023). ARTICULACIÓN INTERINSTITUCIONAL DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO DE BOGOTÁ [Análisis de la articulación interinstitucional en la formulación del Sistema Distrital De Cuidado de Bogotá: Un estudio de caso, Universidad de los andes]. <https://repositorio.uniandes.edu.co/server/api/core/bitstreams/1aa2059a-cfde-4e48-bca9-139551d31abd/content>

Análisis | Así ha sido el Gobierno de Claudia López en Bogotá. (2023, 23 octubre). CNN Colombia.

<https://cnnespanol.cnn.com/2023/10/25/analisis-asi-gobierno-claudia-lopez-bogota-orix/>

DANE - Demografía y población. (s. f.). <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/demografia-y-poblacion>

Pérez Rivera, C., Quintero Enríquez, N., & Ruiz Muñoz, A. (2023). Evaluación etnográfica de la política pública del ' Sistema Distrital del cuidado' en la Manzana del Cuidado de Usaquén. [Trabajo de grado presentado, requisito para optar al título de politólogos, Universidad el bosque]. <https://repositorio.unbosque.edu.co/server/api/core/bitstreams/c26bad66-0e7a-44a4-957a-ef23c71629e2/content>

Anexos

Nombre del documento	<p align="center">DISEÑO CENTRADO EN LAS PERSONAS. DCP</p> <p align="center">Kit de herramientas. 2 edición.</p>
Autor	<p align="center">IDEOorg</p>
Ubicación	<p align="center"> https://d1r3w4d5z5a88i.cloudfront.net/assets/guide/Field%20Guide%20to%20HumanCentere%20Design_IDEOorg_Spanish-4d94d0fa05f4baa94d9b147d3b1ab194.pdf </p>
Descripción	<p align="center">Estas fichas son una metodología de trabajo para llegar la innovación, en el campo social, ambiental y arquitectónico a través del método ECE (Escuchar, crear y entregar)</p>
Conceptos Abordados	<p align="center">Las tres lupas del diseño centrado en la persona DCP las cuales son la deseabilidad, la factibilidad y la viabilidad. Donde se habla de la metodología ECE</p>

(Escuchar, crear y entregar) en donde la etapa de **escuchar** se encargará de ser el primer sondeo, recopilando anécdotas, historias y elementos de investigación con salidas de campo.

La etapa de **crear** se encargará de enmarcar la información, crear prototipos y soluciones para llegar tener un proceso creativo adecuado, que no deje nada en el tintero.

Y por último la etapa de **entregar** donde se comenzarán a esbozar soluciones a los problemas ya estudiados que sean de carácter innovador.

Para realizar esta metodología correctamente se debe de contar con 3 elementos principales los cuales son el tener un equipo multidisciplinar, tener espacios adecuados y adoptar marcos de tiempo adecuados para cada etapa.

Antes de entregar las soluciones a los miembros de la comunidad habrá que determinar las capacidades y los modelos financieros necesarios para asegurar que dichas soluciones se implementen bien y que sean sostenibles en el largo plazo. También habrá que crear un plan de iteración y de capacitación continua.

Para ir de la investigación a las soluciones concretas, hay que pasar por un proceso de síntesis e interpretación. Esto exige por una parte un proceso de reducción y selección de la información y, por otra, que se transformen las intuiciones sobre la realidad del presente en un conjunto de oportunidades para el futuro. Esta es la parte más abstracta del proceso, que tiene lugar cuando las necesidades concretas de unos individuos se transforman en intuiciones agudas

sobre el conjunto de la población y en un sistema de modelos interpretativos que el equipo crea.

Nombre del documento	LO URBANO-RURAL, ¿NUEVAS EXPRESIONES TERRITORIALES?
Autor	Ávila Sánchez, Héctor
Ubicación	<p>http://bibliotecavirtual.clacso.org.ar/Mexico/crim-unam/20100503120801/Lo_urbano_rural.pdf</p> <p>ISBN: 970-32-3096-2</p>
Descripción	Aborda temas como las Metrópolis; Desarrollo sustentable; Desarrollo urbano; Desarrollo rural; Agricultura urbana; Territorio; México; América Latina; Europa Occidental; Cuba;
Conceptos Abordados	<p>es un concepto que se refiere a la interacción entre lo urbano y lo rural. En términos generales, se refiere a la presencia de características urbanas en áreas rurales y viceversa. Por ejemplo, la influencia de la tecnología y la globalización en comunidades rurales, o la preservación de tradiciones y costumbres rurales en entornos urbanos. Este concepto busca comprender y analizar cómo estas dos realidades se entrelazan y afectan mutuamente.</p> <p>La influencia de la urbana ruralidad en la cultura es un tema fascinante. En términos culturales, la urbana ruralidad se refiere a la</p>

	<p>interacción y el intercambio de costumbres, tradiciones, arte, música, gastronomía y formas de vida entre lo urbano y lo rural. Esto puede manifestarse de diversas maneras, como la preservación de tradiciones rurales en entornos urbanos, la adaptación de prácticas urbanas en comunidades rurales o la creación de expresiones culturales híbridas que combinan elementos urbanos y rurales.</p> <p>Por ejemplo, en áreas rurales con influencia urbana, es común observar festivales que combinan música folclórica con géneros musicales urbanos, como el pop o el rock. Del mismo modo, en entornos urbanos, se pueden encontrar mercados que promueven productos agrícolas locales y artesanías tradicionales.</p>
--	---

Nombre del documento	¡BASTA YA! COLOMBIA: MEMORIAS DE GUERRA Y DIGNIDAD. Informe general grupo de memoria histórica.
Autor	CENTRO NACIONAL DE MEMORIA HISTORICA-DPS
Ubicación	https://centrodememoriahistorica.gov.co/wp-content/uploads/2021/12/1.-Basta-ya-2021-baja.pdf
Descripción	Este documento es un recuento de situaciones vividas en medio de conflicto armado desde un contexto crudo y real.
Conceptos Abordados	La degradación de la guerra, la pérdida de ideales en una guerra absurda que se libra aun en día.

	<p>El sometimiento a la justicia de los actores violentos principales y como se espera su reparación de los hechos violentos. Criminalizar, perseguir, reprimir. El daño que la guerra trajo a la democracia.</p> <p>El conflicto armado en Colombia ha sido un tema complejo y prolongado que ha afectado al país durante décadas. Se ha caracterizado por la presencia de diversos actores armados, incluyendo guerrillas, paramilitares y fuerzas estatales, así como por la participación de grupos criminales. Este conflicto ha tenido múltiples causas, que van desde disputas políticas y sociales hasta el narcotráfico y la lucha por el control territorial.</p> <p>Las consecuencias del conflicto han sido devastadoras, con un alto número de víctimas civiles, desplazamientos forzados, violaciones a los derechos humanos y graves impactos en la economía y la infraestructura del país. A pesar de los esfuerzos por buscar una solución negociada, el conflicto armado ha dejado profundas heridas en la sociedad colombiana.</p> <p>En años recientes, se han dado avances significativos con respecto a los diálogos de paz entre el gobierno colombiano y las guerrillas, lo que ha generado expectativas de una eventual resolución</p>
--	---


	<p>del conflicto. Sin embargo, el proceso de construcción de paz sigue siendo un desafío continuo para el país.</p>
--	---

Nombre del documento	ARQUITECTURA Y AGRICULTURA EN LA CONSTRUCCIÓN DEL MEDIO
Autor	David Arredondo Garrido.
Ubicación	https://www.redalyc.org/pdf/805/80516303.pdf
Descripción	Esta combinación ofrece beneficios tanto en términos de sostenibilidad ambiental como en la promoción de prácticas agrícolas más eficientes.
Conceptos Abordados	<p>Es autor del libro "Arquitectura y agricultura en la construcción del medio," que habla de la forma de mezclar la arquitectura con la agricultura para conseguir una simbiosis, que consiga mantener un correcto uso de estas dos disciplinas, llevando a la arquitectura a retomar materiales típicos de la región donde se desarrolle, procesos de cuidado del agua y transporte de materias primas junto al ahorro de las mismas.</p> <p>La combinación de arquitectura y agricultura es un enfoque fascinante que ha ganado popularidad en los últimos años. Este concepto, conocido como "arquitectura agrícola" o "arquitectura sostenible", busca integrar la producción agrícola con el diseño arquitectónico de manera armoniosa y funcional.</p>





	<p>Diseño de estructuras agrícolas: La arquitectura se utiliza para diseñar instalaciones agrícolas eficientes y sostenibles, como invernaderos, granjas verticales, establos y almacenes, optimizando la producción y el uso de recursos.</p> <p>Integración de espacios verdes: Los diseños arquitectónicos pueden incorporar espacios verdes y jardines para la producción de alimentos, tanto a nivel residencial como comercial.</p> <p>Desarrollo de comunidades sostenibles: La planificación arquitectónica puede incluir el diseño de comunidades sostenibles que integren prácticas agrícolas urbanas, fomentando la producción local de alimentos.</p> <p>Uso de materiales sostenibles: En la arquitectura agrícola se promueve el uso de materiales sostenibles y técnicas de construcción eco-amigables para las estructuras destinadas a la agricultura.</p>
--	---





Nombre del documento	<p>REVISTA LATINOAMERICANA DE PSICOLOGÍA.</p> <p>La psicología comunitaria: orígenes, principios y fundamentos teóricos.</p>
Autor	<p>Maritza Montero. Universidad de Venezuela.</p>
Ubicación	<p>https://www.redalyc.org/pdf/805/80516303.pdf</p>
Descripción	<p>La Psicología Social Comunitaria o Psicología Comunitaria a secas, denominación cada vez más popular, es una de las ramas más recientes de la psicología. Su carácter novedoso es responsable de la confusión y ambigüedad que todavía imperan respecto de su denominación, objeto y métodos; lo cual obviamente es un signo no sólo de su juventud, sino además de ser una rama en período de formación, que sin embargo tiene ya pretensiones de autonomía pues como lo señalan diversos manuales.</p>
Conceptos Abordados	<p>Psicología Individual, Implantación del término Psicología Comunitaria,</p> <p>El psicólogo comunitario debe conjugar teoría y praxis. La psicología comunitaria debe actuar como una psicología de interés público, La comunidad en la filosofía política, Intervención Psicosocial y Comunitaria.</p> <p>La psicología comunitaria es una rama de la psicología que se enfoca en comprender y abordar los problemas psicológicos desde una perspectiva comunitaria, es decir, considerando el impacto de los contextos sociales, culturales y políticos en la salud mental y el bienestar</p>

	<p>de las comunidades. Algunos conceptos clave de la psicología comunitaria incluyen:</p> <p>Empoderamiento: La psicología comunitaria promueve el empoderamiento de las comunidades, buscando fortalecer su capacidad para identificar y enfrentar los desafíos psicológicos y sociales que enfrentan.</p> <p>Participación comunitaria: Se enfoca en la participación activa de los miembros de la comunidad en la identificación de problemas, la toma de decisiones y la implementación de intervenciones para mejorar la salud mental y el bienestar.</p> <p>Prevención: La psicología comunitaria pone énfasis en la prevención de problemas psicológicos y en la promoción del bienestar, a través de estrategias que aborden los factores de riesgo y promuevan los factores protectores a nivel comunitario.</p> <p>Justicia social: Este concepto se refiere a la lucha por la equidad, inclusión y respeto a los derechos humanos en las comunidades, reconociendo que las desigualdades sociales pueden tener un impacto significativo en la salud mental.</p>
--	--



Ficha de diagnostico físico - funcional del CDC Simón Bolívar - Manzana del cuidado de Usáquen.	
Registro Fotográfico: 	Nombre espacio: Plazoleta Atrio Área aproximada: 45m2 Entidad responsable: CDC- Manzana del cuidado. Tipo accesibilidad: Rampa. Capacidad usuarios: No aplica. Observaciones: Existen totems de carteleros con programas de toda la manzana del cuidado, todas la entidades y del CDC. Hay que tener en cuenta la arborización ya que están a cargo del Jardín Botánico de Bogotá.
Patologías físicas: 	Porcentaje de daño: 20% 49% 60% 80% Daño estructural: Agrietamiento a causa de raíces vegetación. Materialidad: Concreto y ladrillo. Acabados: Naturales. Observaciones: Piso desnivelado, mal manejo de los niveles a causa de la topografía. Existen barreras para impedir el acceso libre, ya que la portería queda adentro del CDC y los vigilantes deben de estar afuera controlando el acceso y no es muy dinámico el acceso a la propaganda e los programas.
Patologías funcionales: 	Diseño PMR: 20% 49% 60% 80% Capacidad acorde: Si Señalización: No Evacuación emergencia: No Observaciones: Los pasamanos de las rampas están a una altura menor a la norma.
Patologías ambientales: 	Porcentaje de daño: 20% 40% 60% 80% Observaciones: Todo el sistema arbóreo se encuentra a cargo del jardín botánico de Bogotá y tienen placa de registro, no se pueden intervenir, deben de relacionarse en el diseño.
Conclusión por observador: Esta zona necesita ser manejada de otra forma, ya que tiene múltiples niveles para el acceso, cuenta con rejas que no dejan que los visitantes no interesados no puedan ver los programas y oportunidades que existen, además que la portería se encuentra a casi 15 metros de la entrada	

<p>Ficha de diagnostico físico - funcional del CDC Simón Bolívar - Manzana del cuidado de Usáquen.</p>	
<p>Registro Fotográfico:</p> 	<p>Nombre espacio: Bloque 200 Arte cuidarte.</p> <p>Área aproximada:</p> <p>Entidad responsable: CDC- Manzana del cuidado.</p> <p>Tipo accesibilidad: Escalera y ascensor.</p> <p>Capacidad usuarios: 20 niños + 2 orientadores.</p> <p>Observaciones:</p> <p>Taller arte cuidarte es el servicio de guardería de niños entre 1 año a los 12 años</p>
<p>Patologías físicas:</p> 	<p>Porcentaje de daño: 20% 40% 60% 80%</p> <p>Daño estructural: Columnas y vigas.</p> <p>Materialidad: Concreto y mampostería.</p> <p>Acabados: Baldosa, mampostería, vidrio y drywall.</p> <p>Observaciones:</p> <p>Debajo de la escalera principal las vigas gualderas se encuentran agrietadas y con sus hierros a la vista. Se encuentran grietas en distintos espacios del bloque. Existen problemas con la humedad por la placa plana.</p>
<p>Patologías funcionales:</p> 	<p>Diseño PMR: 20% 40% 60% 80%</p> <p>Capacidad acorde: No, se apoyan en los colegios para clases.</p> <p>Señalización: Si</p> <p>Evacuación emergencia: No</p> <p>Observaciones:</p> <p>Las puertas tienen una altura de 1.80, una persona alta corre peligro de lastimarse con el dintel. El punto de encuentro es la plazoleta. Hay ascensor pero se encontraba en mantenimiento y los tableros y elementos eléctricos se encuentran con fácil acceso a niños y niñas lo que puede causar accidentes o muertes. No tienen áreas para cuartos eléctricos, ni técnicos.</p>
<p>Patologías ambientales:</p> 	<p>Porcentaje de daño: 20% 40% 60% 80%</p> <p>Observaciones:</p> <p>Tiene correcta ventilación y iluminación. Es una construcción de aproximadamente 30 años, que se ha ido acoplando a la necesidad pero se ha quedado corto en área por la segregación de los otros bloques y los múltiples niveles estructurales. Tiene iniciativas del cuidado del agua, la energía y la gestión integral de residuos.</p>
<p>Conclusión por observador: Este bloque tiene problemas en su estructura, debido a grietas, humedad, vigas con hierros visibles y elementos eléctricos que se encuentran a fácil acceso de cualquier persona, tiene áreas que son insuficientes ya que el CDC se apoya en el colegio San Cristóbal.</p>	


Ficha de diagnostico físico - funcional del CDC Simón Bolívar - Manzana del cuidado de Usáquen.	
<p>Registro Fotográfico:</p> 	<p>Nombre espacio: Coliseo CDC.</p> <p>Área aproximada:</p> <p>Entidad responsable: CDC- Manzana del cuidado.</p> <p>Tipo accesibilidad: Escalera y rampa.</p> <p>Capacidad usuarios: 200 personas.</p> <p>Observaciones:</p> <p>Es un coliseo construido hace 35 años aproximadamente y su acceso es bastante oculto ya que se accede por las gradas únicamente.</p>
<p>Patologías físicas:</p> 	<p>Porcentaje de daño: 20% 40% 60% 80%</p> <p>Daño estructural: Cerchas oxidadas.</p> <p>Materialidad: Concreto y mampostería.</p> <p>Acabados: Piso cancha en baldosa, estructura en concreto.</p> <p>Observaciones:</p> <p>Toda la estructura de cubierta se encuentra oxidada y tienen problemas con las palomas y sus eses.</p> <p>La cubierta exterior esta en teja de asbesto lo que podría afectar la salud de los usuarios.</p>
<p>Patologías funcionales:</p> 	<p>Diseño PMR: 20% 40% 60% 80%</p> <p>Capacidad acorde: No, se deben apoyar con el parque Servitá.</p> <p>Señalización: Si</p> <p>Evacuación emergencia: No</p> <p>Observaciones:</p> <p>El acabado de la cancha múltiple es en baldosa de granito, el cual no es el acabado acorde de una cancha.</p> <p>La accesibilidad a la tarima por parte de las PMR, es nulo, utilizan escaleras metálicas móviles para acceder.</p> <p>Hace falta un espacio de deposito de elementos deportivos.</p>
<p>Patologías ambientales:</p> 	<p>Porcentaje de daño: 20% 40% 60% 80%</p> <p>Observaciones:</p> <p>Las eses de las palomas afectan la salud, hacen nidos debajo de las gradas y causan que las estructuras se debiliten.</p>
<p>Conclusión por observador: Esta área es bastante utilizada en ferias y reuniones masivas, pero tiene serios problemas con la proliferación de las palomas y su cubierta cuenta con las cerchas oxidadas lo que podría acelerar su colapso.</p>	





Ficha de diagnostico físico - funcional del CDC Simón Bolívar - Manzana del cuidado de Usáquen.	
<p>Registro Fotográfico:</p> 	<p>Nombre espacio: Lavandería.</p> <p>Área aproximada:</p> <p>Entidad responsable: CDC- Manzana del cuidado.</p> <p>Tipo accesibilidad: Escalera.</p> <p>Capacidad usuarios: 10 Personas.</p> <p>Observaciones:</p> <p>Se encuentra debajo de la tarima y funciona como semisótano.</p>
<p>Patologías físicas:</p> 	<p>Porcentaje de daño: 20% 40% 60% 80%</p> <p>Daño estructural: Columnas y vigas.</p> <p>Materialidad: Concreto y mampostería.</p> <p>Acabados: Baldosa mineral y mampostería.</p> <p>Observaciones:</p> <p>No cuenta con un muro de contención, hacia el costado norte pero si lo tiene hacia el sur lo que hace que los espacios queden enterrados, causando problemas de humedad y de iluminación.</p>
<p>Patologías funcionales:</p> 	<p>Diseño PMR: 20% 40% 60% 80%</p> <p>Capacidad acorde: No, se apoyan en los colegios para clases.</p> <p>Señalización: Si</p> <p>Evacuación emergencia: No</p> <p>Observaciones:</p> <p>Posee un solo lavadero para 6 lavadoras, según la administradora se deben de turnar los usuarios para utilizarlo debido a su tamaño y es difícil de utilizar el tamaño. No cuenta con accesibilidad por PMR.</p>
<p>Patologías ambientales:</p> 	<p>Porcentaje de daño: 20% 40% 60% 80%</p> <p>Observaciones:</p> <p>No hay espacios para almacenar detergentes y químicos utilizados en la lavandería, todo lo guardan en un estante auxiliar sin control alguno. Además de la falta de ventilación del espacio.</p>
<p>Conclusión por observador: Este espacio tiene problemas de operación, tiene las instalaciones a la vista y de manera peligrosa ya que se mezcla el suministro de agua, el sistema eléctrico y las instalaciones para retirar los vapores de las secadoras.</p>	

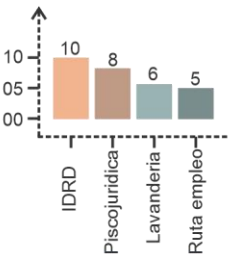
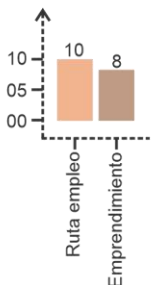
Ficha de diagnostico físico - funcional del CDC Simón Bolívar - Manzana del cuidado de Usáquen.	
Registro Fotográfico: 	Nombre espacio: Plazoleta principal. Área aproximada: Entidad responsable: CDC- Manzana del cuidado. Tipo accesibilidad: Escalera y rampa. Capacidad usuarios: Observaciones: Esta plazoleta cuenta con 8 niveles estructurales debido al terreno, lo que causa que deban comunicarse las distintas plataformas por rampas y escaleras.
Patologías físicas: 	Porcentaje de daño: 20% 40% 60% 80% Daño estructural: Agrietamiento y florecimiento de césped. Materialidad: Concreto y adoquin. Acabados: Piso en concreto y adoquin. Observaciones: Físicamente se encuentra en buenas condiciones en la plazoleta, Pero hacia el cerramiento las raíces de los arboles están haciendo ceder el muro.
Patologías funcionales: 	Diseño PMR: 20% 40% 60% 80% Capacidad acorde: No aplica. Señalización: Si Evacuación emergencia: Es un punto de encuentro. Observaciones: Debido al tratamiento urbanístico, el desplazamiento para una PMR es bastante extenso, teniendo que pasar por materiales de suelo que tienen una textura rugosa lo que dificulta su movilidad en una silla de ruedas o algún elemento para poder caminar, las rampas quedan lejos una de otra, causando desplazamientos innecesarios solo para llegar a la piscina, jardín o la biblioteca. El desplazamiento tiene obstáculos como bordillos y cambios de nivel innecesarios.
Patologías ambientales:	Porcentaje de daño: 20% 40% 60% 80% Observaciones: Ninguna.
Conclusión por observador: Esta plazoleta tiene un gran problema funcional por el tema de las grandes distancias que deben de hacer las PMR para llegar a la totalidad de servicios de la manzana, adicionalmente a la falta de tratamiento de las raíces de los arboles.	

Ficha de diagnostico físico - funcional del CDC Simón Bolívar - Manzana del cuidado de Usáquen.	
Registro Fotográfico: 	Nombre espacio: Biblioteca. Área aproximada: Entidad responsable: CDC- Bibliored. Tipo accesibilidad: Escalera y rampa. Capacidad usuarios: 50 personas. Observaciones: La biblioteca pertenece a la Bibliored y esta a cargo de sola una persona ya que su área es pequeña, esta dividida en un ambiente infantil y otro mas juvenil. Las áreas son reducidas y toda la colección de libros no se encuentra en exposición por el mismo problema.
Patologías físicas:	Porcentaje de daño: 20% 40% 60% 80% Daño estructural: Ninguna observable. Materialidad: Concreto y mampostería. Acabados: Piso en baldosa, estructura en concreto. Observaciones: Ninguna observable.
Patologías funcionales: 	Diseño PMR: 20% 40% 60% 80% Capacidad acorde: No, se deben apoyar con los colegios. Señalización: Si Evacuación emergencia: No Observaciones: Para ingresar a la biblioteca solo se accede por medio de la rampa la cual sobrepasa los 10 metros y no cuenta con un descanso intermedio en ella. En el caso de las PMR tanto la subida con la bajada de la rampa es difícil sin ayuda.
Patologías ambientales:	Porcentaje de daño: 20% 40% 60% 80% Observaciones: Ninguna observable.
Conclusión por observador: Esta área es bastante utilizada por todo el barrio, incluso vienen desde Cerro Norte, El Codito y Santa Cecilia. La biblioteca no puede operar a su 100% ya que tiene gran cantidad de colecciones guardadas, que por espacio no pueden ser exhibidas.	

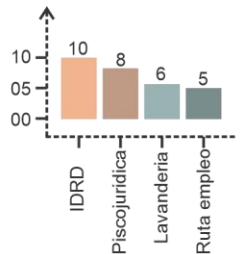
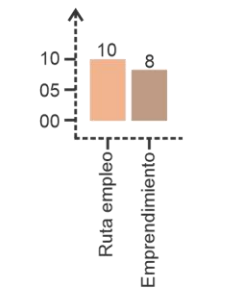
Ficha de diagnostico fisico - funcional del CDC Simón Bolívar - Manzana del cuidado de Usáquen.	
<p>Registro Fotográfico:</p> 	<p>Nombre espacio: Unidad de servicios de Salud.</p> <p>Área aproximada:</p> <p>Entidad responsable: Secretaria de salud - Manzana - CDC</p> <p>Tipo accesibilidad: Escalera.</p> <p>Capacidad usuarios: Se desconoce.</p> <p>Observaciones:</p> <p>Esta unidad de salud se encuentra en diagonal al hospital Simón Bolívar y funciona como un punto administrativo y de baja complejidad anexo al sistema del cuidado. Funciona la EPS Capital Salud de manera administrativa.</p>
<p>Patologías físicas:</p> 	<p>Porcentaje de daño: 20% 40% 60% 80%</p> <p>Daño estructural: Agrietamiento de fachada.</p> <p>Materialidad: Concreto y mampostería.</p> <p>Acabados: Piso en baldosa, estructura en concreto.</p> <p>Observaciones:</p> <p>Existen problemas de humedad en cubierta.</p>
<p>Patologías funcionales:</p> 	<p>Diseño PMR: 20% 40% 60% 80%</p> <p>Capacidad acorde: No observable.</p> <p>Señalización: Si</p> <p>Evacuación emergencia: No</p> <p>Observaciones:</p> <p>La sala de espera se encuentra al aire libre, donde solo se protegen por medio de una pérgola con vidrio, cuando hace sol nadie la utiliza por la incomodidad de la luz y el calor que produce.</p> <p>Cuenta con un urbanismo muy pobre y superficies que no aportan a la comunidad, nula accesibilidad por las PMR.</p>
<p>Patologías ambientales:</p>	<p>Porcentaje de daño: 20% 40% 60% 80%</p> <p>Observaciones:</p> <p>Ninguna observable.</p>
<p>Conclusión por observador: Esta Unidad de salud es bastante utilizada por personas de la tercera edad, lo que dificulta su acceso al medio físico. Ya que la entrada si tiene rampas pero al interior no existe ni ascensor, ni rampas ni salvaescaleras.</p>	

Ficha de diagnostico fisico - funcional del CDC Simón Bolívar - Manzana del cuidado de Usáquen.	
<p>Registro Fotográfico:</p> 	<p>Nombre espacio: Teatro Servitá.</p> <p>Área aproximada:</p> <p>Entidad responsable: Manzana del cuidado - CDC - IDARTES</p> <p>Tipo accesibilidad: Escalera.</p> <p>Capacidad usuarios: Se desconoce.</p> <p>Observaciones:</p> <p>El teatro Servitá es administrado por IDARTES, como complemento a las actividades artísticas ya propuestas en la manzana del cuidado.</p> <p>Queda anexo al parqueadero y enfrente del hospital Simón Bolívar.</p>
<p>Patologías físicas:</p>	<p>Tipo de daño: Ninguna.</p> <p>Daño estructural: Ninguna observable.</p> <p>Materialidad: Concreto y mampostería.</p> <p>Acabados: Piso en baldosa, estructura en concreto, ladrillo</p> <p>Observaciones:</p> <p>No se pudo acceder, solo con permiso especial.</p>
<p>Patologías funcionales:</p> 	<p>Esta pensado para PMR: No.</p> <p>Capacidad acorde: No observable.</p> <p>Señalización: Si</p> <p>Evacuación emergencia: No</p> <p>Observaciones:</p> <p>El cerramiento hacia la Carrera 7, es un muro de contención</p>
<p>Patologías ambientales:</p>	<p>Tipo de daño: Ninguna observable.</p> <p>Observaciones:</p> <p>Ninguna observable.</p>
<p>Conclusión por observador: Esta Unidad de salud es bastante utilizada por personas de la tercera edad, lo que dificulta su acceso al medio físico. Ya que la entrada si tiene rampas pero al interior no existe ni ascensor, ni rampas ni salvaescaleras.</p>	

Ficha de diagnostico fisico - funcional de carácter urbano del radio de acción de la manzana del cuidado.	
<p>Registro Fotográfico:</p> 	<p>Ubicación: Calle 165</p> <p>Extensión aproximada: 1.56 Km</p> <p>Barrios que cruza: Santa Teresa y Villas de Aranjuez.</p> <p>Tipo de Carril: Doble carril.</p> <p>Ancho de andén: 3.50 m</p> <p>Características:</p> <p>Esta calle es la encargada de la accesibilidad al estacionamiento del hospital Simón Bolívar y al parqueadero del CDC Simón Bolívar. Junto al principal acceso al colegio Santo Ángel, Cristóbal Colon, Gimnasio campestre y la estación de policía de Usáquen.</p>
<p>Descripción física:</p> 	<p>Porcentaje de daño: 20% 49% 60% 80%</p> <p>Tipo de daño: Agrietamiento en el pavimento.</p> <p>Materialidad de andén: Adoquín y celda de confinamiento.</p> <p>Demarcación: Paso escolar - Cruces por cebra - Reductores.</p> <p>Características:</p> <p>La calle 165 comunica las principales vías de acceso a la manzana como lo es la Paralela Calle 9 y la Carrera 7.</p>
<p>Patologías funcionales:</p> 	<p>Diseño PMR: 20% 49% 60% 80%</p> <p>Capacidad acorde: Si</p> <p>Semaforización: Si</p> <p>Características:</p> <p>Posee atasco en el tránsito en las horas en la que los estudiantes entran o salen de clases. Es utilizada para llegar al hospital fundación cardiolinfantil.</p>
<p>Patologías medioambientales:</p> 	<p>Porcentaje de daño: 20% 49% 60% 80%</p> <p>Características:</p> <p>Al ser una vía arterial no tiene tanto tránsito excepto en las horas en la que los colegios de la zona reciben los estudiantes o en la salida. Cuenta con individuos arbóreos a través de toda la extensión de la vía.</p>
<p>Conclusión por observador: La calle 165 se caracteriza por ser la principal vía de acceso a la manzana del cuidado y a los diferentes equipamientos dentro del nodo, por esto debe de ser importante su rehabilitación y se debe de pensar en estrategias que ayuden al fácil acceso al nodo de equipamientos.</p>	

Ficha para entrevista a la coordinadora de la manzana del cuidado de Usáquen Annie Paola Alejo.												
Variable Investigativa	Pregunta realizada	Respuesta Annie										
<p>Calidad espacial. Desarrollo productivo. SIDICU.</p>	<p>1. De acuerdo a tu experiencia siendo coordinadora de esta manzana, ¿Qué servicio es el que tiene más demanda por los usuarios? Califica de 1 a 10.</p>	<p>Responde Annie:</p> <p>“Uno de los servicios que más demanda tiene es el que ofrece el IDRDR de actividad física, también por la dupla psico jurídica la cual ofrece orientación por medio de un abogado y una psicóloga, por la lavandería comunitaria también preguntan mucho y lo que es la ruta de empleo junto a la de emprendimiento”.</p>										
Gráfico estadístico	Conclusión											
 <table border="1"> <caption>Demand for Services</caption> <thead> <tr> <th>Servicio</th> <th>Calificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>IDRDR</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>Psicojurídica</td> <td>8</td> </tr> <tr> <td>Lavandería</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>Ruta empleo</td> <td>5</td> </tr> </tbody> </table>	Servicio	Calificación	IDRDR	10	Psicojurídica	8	Lavandería	6	Ruta empleo	5	<p>Podemos denotar que los servicios que mas gustan en la manzana del cuidado son las actividades físicas como la practica del yoga, gimnasio y la natación.</p>	<p>Servicios IDRDR: 10</p> <p>Psicojurídica: 8</p> <p>Lavandería: 6</p> <p>Ruta empleo: 5</p>
Servicio	Calificación											
IDRDR	10											
Psicojurídica	8											
Lavandería	6											
Ruta empleo	5											
Variable Investigativa	Pregunta realizada	Respuesta Annie										
<p>Desarrollo productivo. SIDICU. Paradigma social.</p>	<p>1. Para ti, ¿Qué elementos sociales y económicos aporta el sistema distrital del cuidado a las cuidadoras y cuidadores? Califica de 1 a 10.</p>	<p>Responde Annie:</p> <p>“En términos económicos en el SIDICU no tenemos ninguna clase de incentivo económico, es decir no hay bonos, subsidios o ayudas de índole económica. Sin embargo, los servicios están pensados para reducir las cargas de las personas cuidadoras y así lograr que estudien, retomen sus proyectos de vida, trabajen y crezcan también económicamente totalmente gratis, ruta empleo y el emprendimiento”.</p>										
Gráfico estadístico	Conclusión											
 <table border="1"> <caption>Demand for Social and Economic Elements</caption> <thead> <tr> <th>Servicio</th> <th>Calificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ruta empleo</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>Emprendimiento</td> <td>8</td> </tr> </tbody> </table>	Servicio	Calificación	Ruta empleo	10	Emprendimiento	8	<p>Estos servicios son bastante importantes para conseguir que la manzana del cuidado siga aportando a cerrar la brechas de desempleo y la falta de educación.</p>	<p>Ruta empleo: 10</p> <p>Emprendimiento: 8</p>				
Servicio	Calificación											
Ruta empleo	10											
Emprendimiento	8											

Ficha para entrevista a la coordinadora de la manzana del cuidado de Usáquen Annie Paola Alejo.		
Variable Investigativa	Pregunta realizada	Respuesta Annie
Calidad espacial. Desarrollo productivo. SIDICU.	3. ¿Cuál es la caracterización de la población que asiste a la manzana del cuidado de Usáquen?	Responde Annie: No existe un común denominador en las personas que asisten a la manzana, acá vienen personas de todos los estratos sociales. Vienen personas extranjeras de diferentes edades, menores de edad incluso. Hay abuelos terminando la secundaria o primaria. Acá todos tienen acceso desde que vivan en Usáquen
Gráfico estadístico	Conclusión	
No aplica	Ya que el perfil de la gente no es definido tenemos que estar en todos los frentes sociales y económicos.	
Variable Investigativa	Pregunta realizada	Respuesta Annie
Desarrollo productivo. SIDICU. Paradigma social.	4. ¿Como es la relación del CDC Simón Bolívar, con el hospital Simón Bolívar y los colegios vecinos? Existen programas que se apoyan en estos equipamientos.	Responde Annie: Tanto el CDC, como el hospital Simón Bolívar, como uno de los colegios llamado Cristóbal Colon están articulados a la manzana del cuidado para poder prestar los programas pues porque solo el CDC no alcanza. Acá en la manzana funciona la oficina del servicio, pero también compartimos la oficina con todos los demás servicios. Con el hospital tenemos la subred norte, de la secretaria de salud, tenemos el consultorio médico general y pediátrico.
Gráfico estadístico	Conclusión	
No aplica	Estos servicios son bastante importantes para conseguir que la manzana del cuidado siga aportando a cerrar la brechas de desempleo y la falta de educación.	

Ficha para entrevista a la coordinadora de la manzana del cuidado de Usáquen Annie Paola Alejo.																				
Variable Investigativa	Pregunta realizada	Respuesta Annie																		
Calidad espacial. Desarrollo productivo. SIDICU.	1. De acuerdo a tu experiencia siendo coordinadora de esta manzana, ¿Qué servicio es el que tiene más demanda por los usuarios? Califica de 1 a 10.	Responde Annie: "Uno de los servicios que más demanda tiene es el que ofrece el IDRD de actividad física, también por la dupla psico jurídica la cual ofrece orientación por medio de un abogado y una psicóloga, por la lavandería comunitaria también preguntan mucho y lo que es la ruta de empleo junto a la de emprendimiento".																		
Gráfico estadístico	Conclusión																			
 <table border="1"> <caption>Demand for Services</caption> <thead> <tr> <th>Servicio</th> <th>Calificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>IDRD</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>Psicojuridica</td> <td>8</td> </tr> <tr> <td>Lavandería</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>Ruta empleo</td> <td>5</td> </tr> </tbody> </table>	Servicio	Calificación	IDRD	10	Psicojuridica	8	Lavandería	6	Ruta empleo	5	<p>Podemos denotar que los servicios que mas gustan en la manzana del cuidado son las actividades físicas como la practica del yoga, gimnasio y la natación.</p>	<table border="1"> <tr> <td>Servicios IDRD:</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>Psicojuridica:</td> <td>8</td> </tr> <tr> <td>Lavandería:</td> <td>6</td> </tr> <tr> <td>Ruta empleo:</td> <td>5</td> </tr> </table>	Servicios IDRD:	10	Psicojuridica:	8	Lavandería:	6	Ruta empleo:	5
Servicio	Calificación																			
IDRD	10																			
Psicojuridica	8																			
Lavandería	6																			
Ruta empleo	5																			
Servicios IDRD:	10																			
Psicojuridica:	8																			
Lavandería:	6																			
Ruta empleo:	5																			
Variable Investigativa	Pregunta realizada	Respuesta Annie																		
Desarrollo productivo. SIDICU. Paradigma social.	1. Para ti, ¿Qué elementos sociales y económicos aporta el sistema distrital del cuidado a las cuidadoras y cuidadores? Califica de 1 a 10.	Responde Annie: "En términos económicos en el SIDICU no tenemos ninguna clase de incentivo económico, es decir no hay bonos, subsidios o ayudas de índole económica. Sin embargo, los servicios están pensados para reducir las cargas de las personas cuidadoras y así lograr que estudien, retomen sus proyectos de vida, trabajen y crezcan también económicamente totalmente gratis, ruta empleo y el emprendimiento".																		
Gráfico estadístico	Conclusión																			
 <table border="1"> <caption>Importance of Services</caption> <thead> <tr> <th>Servicio</th> <th>Calificación</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Ruta empleo</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>Emprendimiento</td> <td>8</td> </tr> </tbody> </table>	Servicio	Calificación	Ruta empleo	10	Emprendimiento	8	<p>Estos servicios son bastante importantes para conseguir que la manzana del cuidado siga aportando a cerrar la brechas de desempleo y la falta de educación.</p>	<table border="1"> <tr> <td>Ruta empleo:</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>Emprendimiento</td> <td>8</td> </tr> </table>	Ruta empleo:	10	Emprendimiento	8								
Servicio	Calificación																			
Ruta empleo	10																			
Emprendimiento	8																			
Ruta empleo:	10																			
Emprendimiento	8																			