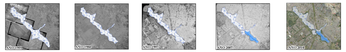
HUMEDAL TIBABUYES
TIERRA DE LABRADORES

RECOMPOSICIÓN DE LOS FRENTES URBANOS A TRAVÉS DEL ESPACIO PÚBLICO, COMO ESTRATEGIA PARA LA REGENERACIÓN DEL ECOSISTEMA DEL HUMEDAL TIBABUYES

EVOLUCIÓN HISTÓRICA DEL HUMEDAL TIBABUYES - JUAN AMARILLO

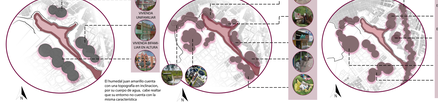
1955 | 1984 | 1997 | 2007 | 2014



Se observa que el Humedal Juan Amarillo ha perdido área con el paso de los años debido a la expansión urbana y contaminación que ha presentado después de la década de los 50. Teniendo en 1955 un area de aproximadamente 200 Hectáreas y en el año 2014 un area de casi 150 Hectáreas, es decir, una reducción de el 30%.

ANÁLISIS SENSORIAL

COLORES | COLORES - RESIDUOS | SONIDOS



CONTAMINACIÓN

VISUAL — Presencia excesiva vallas y graffitis con mensajes de odio que ayan a un movimiento de violencia en el humedal

AMBIENTAL — Presencia de gases nocivos, olores desagradables y desechos sólidos en el humedal

ACÚSTICA — Debido a la vía de alta velocidad que se encuentra en el sector, el ruido es el factor que más afecta al ecosistema y al habitante

El Humedal juan amarillo cuenta con una topografía en inclinada, por lo cental de agua, cabe resaltar que el ecosistema cuenta con la siguiente caracteristica:

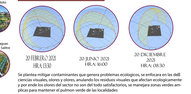
- Humedal
- Vegetación
- Fauna
- Cuerpos de agua
- Zona de inundación

ELEMENTOS CONSTRUIDOS

TOPOGRAFÍA

ÁREAS VERDES

ASOLEACIÓN



Se plantea mitigar contaminantes que generan problemas ecológicos, se enfocara en las dell ciencias visuales, olores y ruiseo, amdando los residuos visuales que afectan ecologicamente y por ende los olores del sector no son del todo satisfactorios, se manejara zonas verdes amplias para mantener el pulmon verde de los localidades.

ESPACIO PÚBLICO VS ESPACIO PRIVADO

Espacio privado
Espacio público

INTERVENCIÓN ÁREAS PROPUESTAS

ÁREAS INICIALES		
	ÁREA TOTAL M2	%
ÁREA BRUTA.	860573,02	100%
ÁREA PUBLICA EXISTENTE	185060,76	21,41%
Malla vial arterial	16695,96	
Malla vial local	168966,8	
ÁREA PRIVADA	681332,26	78,58%
ÁREAS DE MANEJO DIFERENCIADO	2973,28	0,34%
Edificaciones educativas	2481,7	
Puntos de salud	491,58	
ÁREA DE TERRENO UTIL	678336,98	78,24%

ÁREA BRUTA

ÁREA PRIVADA — Se propone una ciudadela logrando una reubicación de viviendas invasivas y aumentando calidad en espacio público para los habitantes

ÁREA PUBLICA — Se proponen recintos organicos generando una conexion con el humedal sin perder los que principales del sector y permitiendo accesibilidad constante al mismo

ÁREA DE MANEJO — Se implementaran equipamientos secundarios que permitan la calidad de vida a la sociedad, realizando los cargos afectados y permitiendo una mayor capacidad de los mismos

IMPLANTACIÓN ECOPARQUE HUMEDAL TIBABUYES - TIERRA DE LABRADORES

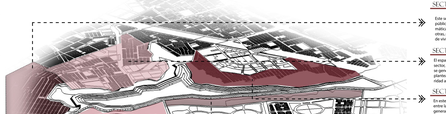
ANÁLISIS MACRO: VARIABLES

ECOLÓGICO | VIAL | SOCIOECONÓMICO | POBLACIÓN

ANÁLISIS MESO: VARIABLES

PLANO DE SUELO | ALTURAS | SOCIOECONÓMICO | POBLACIÓN - UPZ TIBABUYES | USOS DEL SUELO

ZONIFICACIÓN POR SECTORES



INTERVENCIÓN POR SECTOR

SECTOR 1 — Este sector es principal ya que el espacio público es casi nulo, se encuentran problemáticas sociales, ecológicas, urbanas, entre otros, por otro lado, se encuentra invasiones de viviendas por parte de los habitantes

SECTOR 2 — El espacio público que se encuentra en este sector no es el adecuado para la población, no se genera una conexión entre la urbanización planteada con el humedal generando inseguridad y su alrededor

SECTOR 3 — En este sector los espacio valdíos que quedan entre las viviendas y el humedal se prestan para generar lugares no específicos para basuras generando inseguridad y cambiando el aspecto del sector

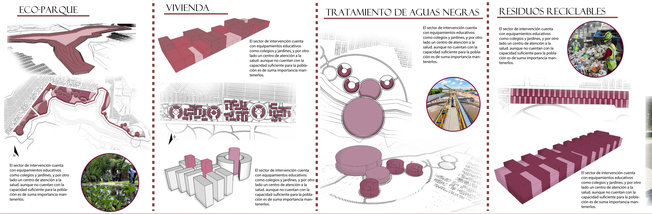
SECTOR 4 — La planta de tratamiento que se encuentra en este sector no ha generado un aporte al humedal, no tiene relación con el mismo y mitigación de manera textima el espacio público

SECTOR 5 — El sector cuenta con una intervención urbana mejor planteada al rededor del humedal Juan Amarillo - Tibabuyes, es una planificación ligada a la ciudadela Consuhogar.

- Se expande el área de protección del humedal y se reubican las viviendas en zonas tolerables y dignas
- Se reubicaran viviendas en altura que generen conexion con el espacio publico y una relación con el humedal Tibabuyes
- Se reubicaran viviendas en altura que generen conexion con el espacio publico y una relación con el humedal Tibabuyes
- Se reubicaran viviendas en altura que generen conexion con el espacio publico y una relación con el humedal Tibabuyes
- Se reubicaran viviendas en altura que generen conexion con el espacio publico y una relación con el humedal Tibabuyes
- Se reubicaran viviendas en altura que generen conexion con el espacio publico y una relación con el humedal Tibabuyes
- Se reubicaran viviendas en altura que generen conexion con el espacio publico y una relación con el humedal Tibabuyes
- Se reubicaran viviendas en altura que generen conexion con el espacio publico y una relación con el humedal Tibabuyes

PROCESO DE TRANSFORMACIÓN

ECOPARQUE | VIVIENDA | TRATAMIENTO DE AGUAS NEGRAS | RESIDUOS RECICLABLES



ANÁLISIS MICRO: VARIABLES

HUMEDAL TIBABUYES - JUAN AMARILLO | FAUNA | ESTRATEGIAS DE INTERVENCIÓN | FLORA | ALTURAS | USOS | VIAL | PERFILES URBANOS | POBLACIÓN

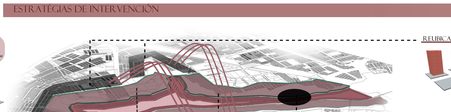
ANÁLISIS DEL LUGAR DE INTERVENCIÓN

EMPLAZAMIENTO | HITOS | ENTORNO DIRECTO

MOVIMIENTO Y QUIETUD

DIURNO | NOCTURNO

ESTRATEGIAS DE INTERVENCIÓN



REUBICACIÓN DE VIVIENDAS — Se propone una reubicación de viviendas en altura para mejorar la relación de estas con las zonas invasivas

TRATAMIENTO DE AGUAS NEGRAS — Se plantea una propuesta de sostenibilidad para el tratamiento de aguas para el manejo dentro del mismo Humedal

ACTIVIDADES DE RESIDUOS ORGÁNICOS — Se realizara una zona estrategica y exclusiva para estas actividades de manejo de residuos organicos, se generara un aporte al humedal y a la economia en el sector, e no que tambien mitigar el indice de contaminacion en el sector

ECOPARQUE — Se propone la en ECOPARQUE HUMEDAL TIBABUYES, integracion urbana y aprovecjacion de este ecosistema

- * Deficit de espacio publico
- * Contaminacion al Humedal por parte de la comunidad
- * Falta de conectividad
- * Viviendas de invasion

- * Estrategias urbanas
- *Embellecer urbanos
- *Conexion entre poblacion y humedal Tababuyes
- * Relacion entre ambos tramos del Humedal

- * Mejorar la calidad de vida de la poblacion
- * Mejorar la calidad de vida de la fauna que habita en el Humedal
- * Integracion entre la misma poblacion y el Humedal Tibabuyes

- * Aumento de contaminacion por parte de los ciudadanos
- * Invasiones de viviendas al Humedal Tibabuyes

PROPUESTA ZONIFICACIÓN ECOPARQUE HUMEDAL TIBABUYES

ZONIFICACIÓN

ZONAS ACTIVAS | ZONAS PASIVAS | ZONAS MANTENIMIENTO

Parque para mascotas
Parque infantil
Comercio
Pistas de skate y bikers
Zona de eventos
Parque adultos
Plazoleta deprimida
Plazoleta de acceso
Plazoletas de comida
Mirador y plazoleta de comida
Mirador
Área de cargue y descargue
Edificio administrativo
Parqueaderos
Área de chuz's
Parqueaderos

PROGRAMA ZONAS ACTIVAS

PARQUE ADULTOS, CANCHAS DE FUTBOL, CANCHAS DE VOLEIBOL, CANCHAS DE BALONCESTO, CANCHAS DE TENIS DE MESA, PISTA DE PATINAJE, PISTA DE SKETER'S, PISTA DE BICKER'S, GIMNANSIO AL AIRE LIBRE

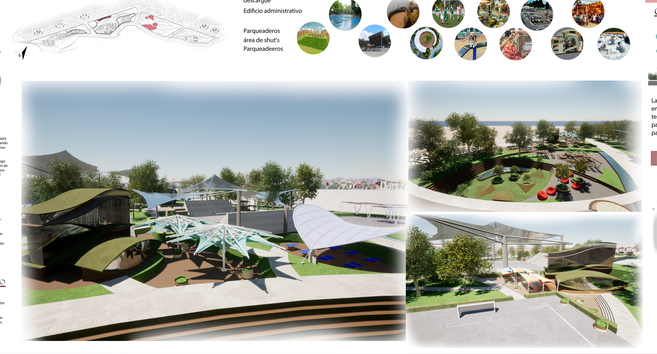
PARQUE NIÑOS, CANCHAS DE FUTBOL, CANCHAS DE VOLEIBOL, CANCHAS DE BALONCESTO, CANCHAS DE TENIS DE MESA, PISTA DE PATINAJE, PISTA DE SKETER'S, PISTA DE BICKER'S, PARQUE INFANTIL

PROGRAMA ZONAS PASIVAS

RESTAURANTES, MIRADOR, KIOSKOS, RUTA ECOTURÍSTICA, DESCANSOS TECHADOS, DESCANSOS NATURALES

ÁREAS ZONAS MANTENIMIENTO

EDIFICIO ADMINISTRATIVO, CACETAS DE CONTROL, ESTACIONAMIENTO, SHUTS, ÁREA DE CARGUE Y DESCARGUE



ESTRATEGIAS BIOCLIMÁTICAS

ALISO | CAUCHO TEQUENDAMA | ROBLE AUSTRALIANO | CORONO | CUCHARO | ARRAYAN | CHICALA

Aporte fisic, recreación, educación, control de erosión protección de cuerpos de agua y mejramiento de suelos
Altura: 20 Metros
Forma de copa: Cónica
Cecimiento: Medio

Aporte cultural y simbólico, bienestar físico, recreación, educación ambiental y embellecimiento de vías y obras, valorización de espacios publicos, control de temperatura y captación de Dioxido de carbono
Altura: 15 Metros
Forma de copa: Oblonga
Cecimiento: Medio

Aporte cultural y simbólico, bienestar físico, recreación, educación ambiental y embellecimiento de vías y obras, control de temperatura y captación de Dioxido de carbono
Altura: 15 Metros
Forma de copa: Oblonga
Cecimiento: Medio

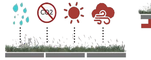
Aporte cultural y simbólico, bienestar físico, recreación, educación ambiental y embellecimiento de vías y obras, habitat y alimento para la fauna, captación de Dioxido de carbono
Altura: 10 Metros
Forma de copa: Oblonga
Cecimiento: Lento

Control de erosión, protección de cuerpos de agua, habitat y alimentos para la fauna
Altura: 10 Metros
Forma de copa: Oblonga
Cecimiento: Lento

Aporte al bienestar físico, a la recreación, educación y al embellecimiento de espacio publico, control de erosión, protección de cuerpos de agua y aporte productivo
Altura: 5 Metros
Forma de copa: Semiblonga
Cecimiento: Medio

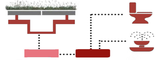
Aporte cultural y simbólico, bienestar físico, recreación, educación y decanso, conformación de espacios y subespacios
Altura: 5 Metros
Forma de copa: Globoda
Cecimiento: Medio

CUBIERTAS VERDES



Las cubiertas verdes se implementaran en los equipamientos complementarios tendran el 80 % del área de su cubierta para el activamiento y el 20% faltante sera para el transito de poblacion

RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS



La recolección de aguas por medio de las cubiertas se implementaran en los equipamientos complementarios,con un aprovechamiento de el 60% para abastecimientos de los mismos y el 40% para riegos de la vegetación propuesta

PANELES SOLARES

Los paneles solares mitigaran los gastos energéticos, con un aprovechamiento de el 100% de energía para los equipamientos complementarios

POSTES SOLARES

Esta estratégica se implementara en los recorridos a lo largo del proyecto aprovechando el 100% de su almacenamiento en horarios nocturnos

FUENTES DE AGUA

Favorece al enfancamiento de agua y proliferación de organismos.
Oxigenación del agua y genera ambiente de tranquilidad

ESTRUCTURA DEL PROYECTO

MEMBRANAS | CELOSÍAS

Membranas especificas para zonas recreativas y de jerarquia:
Canchas de futbol y baloncesto
Membrana traslucida
Estructura metalica con altura de 18M

Membranas especificas para zonas recreativas con necesidad de carencia de ventos: Canchas tenis de mesa
Membrana traslucida
Estructura metalica con altura de 8M

Membranas especificas para zonas de permanencia y consumo: cafeterias
Membrana traslucida
Estructura metalica con altura de 5M

Celosias como marcación de Accesos en sus diferentes manzanas
Materialidad cubierta madera
Estructura metalica con altura de 4M
Luces metalicas de 10 m max

Celosias como elementos mobiliarios de permanencia
Materialidad cubierta madera
Estructura metalica con altura de 4M
Luces metalicas de 3 m max

LOCALIZACIÓN

CUNDINAMARCA | BOGOTÁ | HUMEDAL TIBABUYES

PROBLEMÁTICA

PREGUNTA PROBEMA

¿Cómo por medio de una propuesta de espacio público se puede optimizar e integrar los barrios aledaños para mejorar la calidad espacial y apropiación adecuada del Humedal Tibabuyes?

JUSTIFICACIÓN

OBJETIVO GENERAL

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

HIPÓTESIS

La invasión de viviendas en los sectores aledaños al humedal Tibabuyes tiene como consecuencia un alto impacto negativo que la contaminación al ecosistema, causando un deterioro significativo, que requiere la recomposición de estos asentamientos, la adecuación físico-espacial para las actividades de manejo de residuos desarrollados por sus pobladores, mediante el diseño de un ecoparque que genere diversas alternativas de apropiación e identidad con el lugar, condiciones de restauración ecológica y la oferta de espacio público como escenario de pedagogía ciudadana.

MARCO TEÓRICO

MARCO CONCEPTUAL

PALABRAS CLAVE

ECOSISTEMA | FLORA Y FAUNA | RENOVACIÓN | VIVIENDA

GESTIÓN DE INTERVENCIÓN

ECOPARQUE

VIVIENDA

TRATAMIENTO DE AGUAS NEGRAS

RESIDUOS RECICLABLES

NORMATIVA

CARGAS Y BENEFICIOS

ÁREA PÚBLICA EXISTENTE

ÁREAS INICIALES		
	ÁREA TOTAL M2	%
ÁREA BRUTA.	860573,02	100%
ÁREA PUBLICA EXISTENTE	185060,76	21,41%
Malla vial arterial	16695,96	
Malla vial local	168966,8	
ÁREA PRIVADA	681332,26	78,58%
ÁREAS DE MANEJO DIFERENCIADO	2973,28	0,34%
Edificaciones educativas	2481,7	
Puntos de salud	491,58	
ÁREA DE TERRENO UTIL	678336,98	78,24%

ÁREA BRUTA — El area bruta del sector a intervenir, cubre los barrios Santa Cecilia 1, Santa Cecilia 2, Lisboa, San Pablo, Tequiza y Carlos

ÁREA PÚBLICA — En esta área se observa la malla vial continua, no cuentan con andenes en buen estado, no cuentan con decir el andén de reducción, muchas veces este no se presenta, no cuenta con espacio publico con cada casa

ÁREA PRIVADA — En el sector de la evidencia el alto indice de construcción con una ofta de 15% de predios construcciones, depende alos el espacio de la vivienda, se evidencia que la sociedad puesto a que el uso pre-dominante es la vivienda no cuenta con espacio de recreación

ÁREA DE MANEJO — El sector de intervención cuenta con equipamientos educativos como colegios y jardines, y por otro lado un centro de atención a la salud, aunque no cuentan con la capacidad suficiente para la población es de suma importancia mantenerlo.