



CIDC MANUELA SÁENZ
COMPLEJO INTERNODAL DE DESARROLLO COMUNITARIO.
MANZANA INTEGRAL DEL CUIDADO, USÁQUEN- BOGOTÁ DC.



INDICE DE PLANOS

G-100 PLANOS GENERALES

G-101 LOCALIZACIÓN GENERAL.
G-102 PLANO DE LOCALIZACIÓN PROYECTO.
G-103 CUADRO DE MATERIALES.

A-100 ARQUITECTURA

A-101 PLANTA PRIMER PISO.
A-102 PLANTA SEGUNDO PISO.
A-103 PLANTA TERCER PISO.
A-104 PLANTA CUARTO PISO.
A-105 PLANTA QUINTO PISO.
A-106 PLANTA DE CUBIERTAS.
A-201 FACHADAS MÚLTIPLES.
A-301 CORTES MÚLTIPLES.

E-100 ESTRUCTURALES

E-101 PLANTA DE CIMENTACIÓN.
E-102 PLANTA SEGUNDO PISO.
E-103 PLANTA TERCER PISO.
E-104 PLANTA CUARTO/QUINTO PISO.
E-105 AXONOMETRÍA ESTRUCTURAL.
E-106 UNIONES ESTRUCTURALES.

DISEÑOS TÉCNICOS.

DES-101 DESAGÜES Y SUMINISTRO
ILU-101 PLANOS ELÉCTRICOS.
RCI-101 RED CONTRA INCENDIOS.

A-500 DETALLES ARQUITECTÓNICOS.

A-501 DETALLE CORTE FACHADA CF-1
A-502 DETALLE CORTE FACHADA CF-2
A-503 DETALLE CORTE FACHADA CF-3
A-504 DETALLE DE RAMPA.
A-505 DETALLE DE ESCALERA.
A-506 DETALLE PLANTA BAÑO.
A-507 DETALLE CORTES BAÑO.
A-508 DETALLE CIELO RASO BAÑO.
A-509 DETALLE CUADRO PUERTAS VENTANAS.
A-510 DETALLE CUADRO PUERTAS.
A-511 DETALLE CUADRO VENTANAS.
A-512 DETALLE MOBILIARIO.

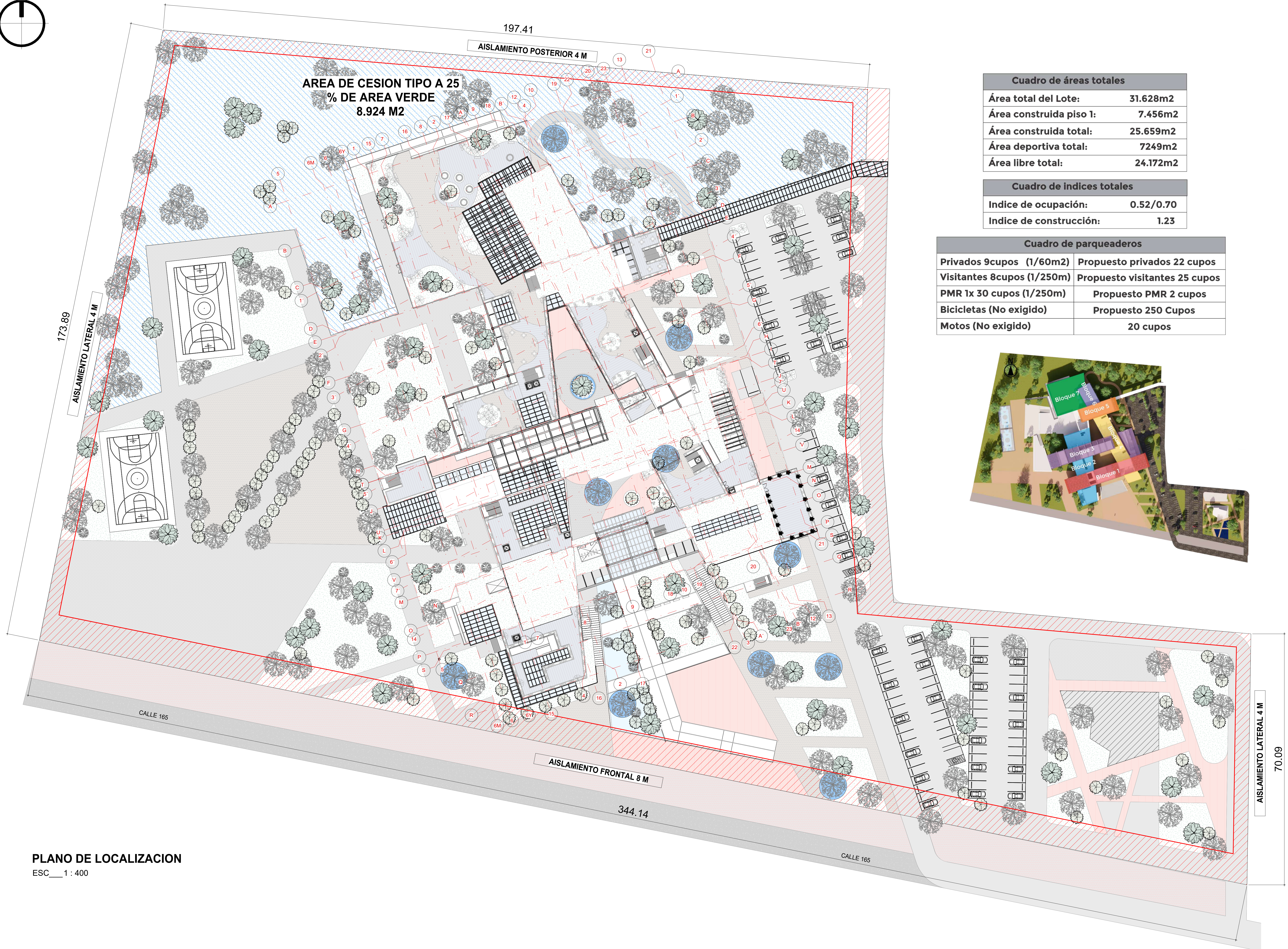
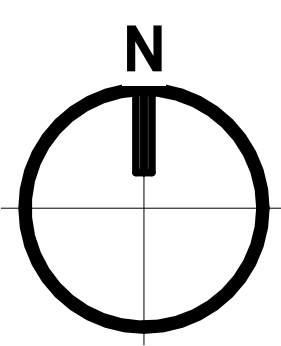
U-100 DETALLES URBANÍSTICOS.

U-101 DETALLE PLAZA CENTRO ANIMAL.
U-102 DETALLE PLAZA URBANA.
U-103 DETALLE CUBIERTA Y KIOSCO.
U-104 DETALLE TANQUE Y PANEL SOLAR.



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia





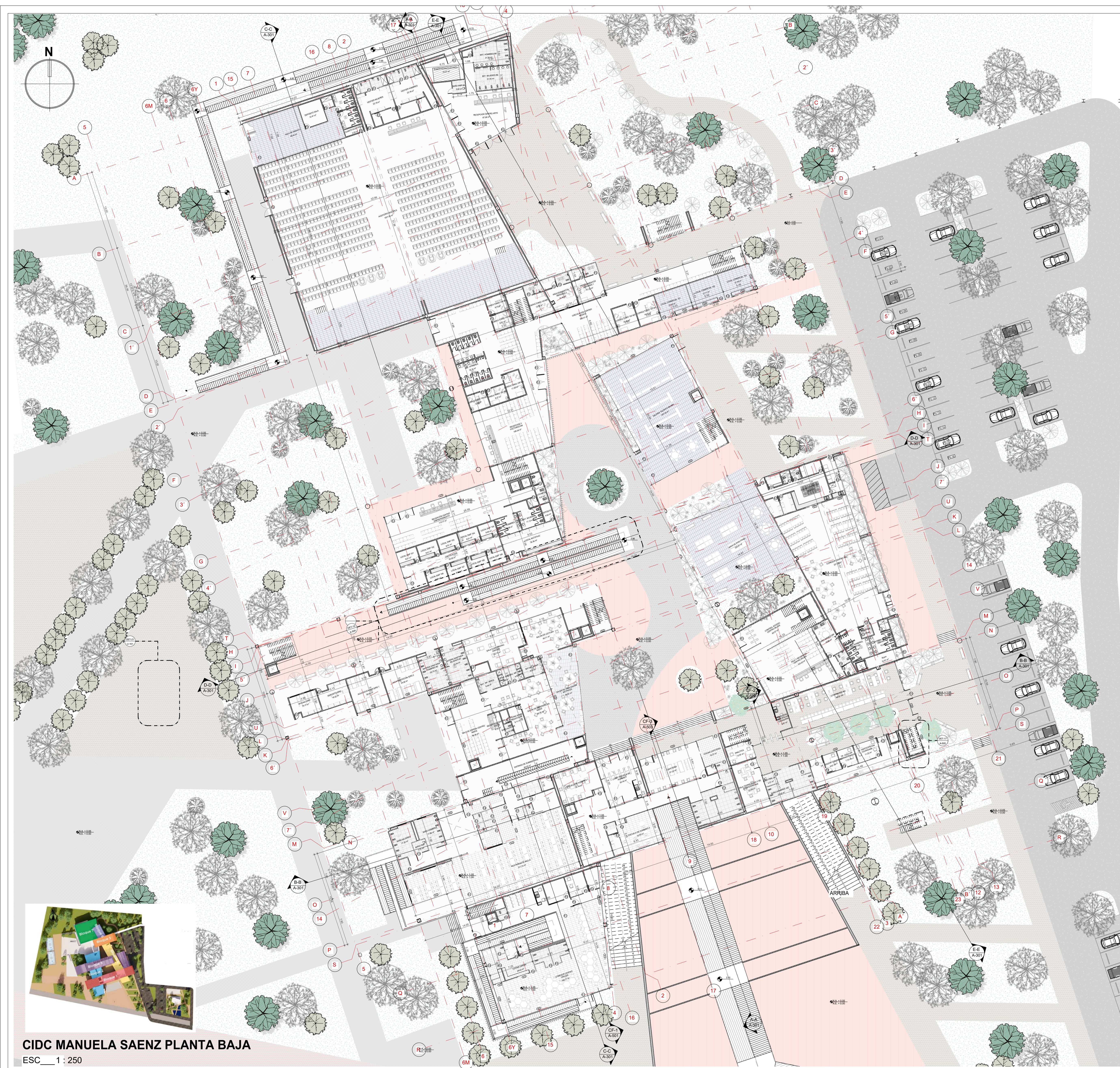
Cuadro de áreas totales	
Área total del Lote:	31.628m2
Área construida piso 1:	7.456m2
Área construida total:	25.659m2
Área deportiva total:	7249m2
Área libre total:	24.172m2

Cuadro de índices totales	
Índice de ocupación:	0.52/0.70
Índice de construcción:	1.23

Cuadro de parqueaderos	
Privados 9cupos (1/60m2)	Propuesto privados 22 cupos
Visitantes 8cupos (1/250m)	Propuesto visitantes 25 cupos
PMR 1x 30 cupos (1/250m)	Propuesto PMR 2 cupos
Bicicletas (No exigido)	Propuesto 250 Cupos
Motos (No exigido)	20 cupos



2		201-G	CODIGO PLANO	REVISIÓN
PLANCHA N° 2				
				
FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA				
PROYECTO: COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO MANUELA SÁENZ				
DIRECCIÓN CATASTRAL:				
DIRECCIÓN: CALLE 165 # 7-52 LOCALIDAD DE USAQUEN BARRIO SANTA TERESA				
SUBPROYECTO				
VISTO BUENO: _____ PROPIETARIO				
DOCENTE/TUTOR: ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q. DOCENTE				
ALUMNO: SEBASTIAN FONSECA BAEZ				
PROYECTO DE OPCION DE GRADO				
SELLO FACULTAD:				
ESPECIALIDAD: ARQUITECTURA				
 CIDC MANUELA SÁENZ COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO, MANIZANA INTEGRAL DEL CORONADO, USAGUÉN - BOGOTÁ D.C.				
CONVENCIONES: Area de cesion del 25 % Arboles propiedad del JBB Ciclotaller Area de parqueaderos.				
OBSERVACIONES: <				



CIDC MANUELA SAENZ PLANTA BAJA
ESC 1 : 250

CUADRO DE AREAS			CUADRO DE AREAS		
Nivel	Nombre	Área	Nivel	Nombre	Área
PLANTA PISO 1	RECICLAJE	0.16 m²	PLANTA PISO 1	OF. PARTICIPACIO N CIUDADANA	11.23 m²
PLANTA PISO 1	BAÑO AUXILIAR	2.25 m²	PLANTA PISO 1	OF. AUXILIAR ADMINISTRATIVO	7.73 m²
PLANTA PISO 1	OFICINA ADMIN PREESCOLAR	9.11 m²	PLANTA PISO 1	OF. VEEDOR CIUDADANO	6.87 m²
PLANTA PISO 1	SALON DE RECEPCION S NIDOS	92.42 m²	PLANTA PISO 1	PARTICIPACIO N CIUDADANA	9.87 m²
PLANTA PISO 1	OFICINA IDRO	15.17 m²	PLANTA PISO 1	SALA TECNOLÓGICA Y DE COMPETENCIAS	33.58 m²
PLANTA PISO 1	DEPOSITO IDRO	16.32 m²	PLANTA PISO 1	ANALITICA	12.87 m²
PLANTA PISO 1	BAÑO HOMBRES	17.86 m²	PLANTA PISO 1	BAÑO PMR JAC	3.51 m²
PLANTA PISO 3	CONSULTORI O VETERINARIO	12.43 m²	PLANTA PISO 1	BAÑO HOMBRES JAC	10.55 m²
PLANTA PISO 3	AULA DE ADIESTRAMIENTO Y CUIDADO	53.04 m²	PLANTA PISO 1	BAT. INF. NIÑOS	8.98 m²
PLANTA PISO 3	PROCEDIMIENTOS	15.83 m²	PLANTA PISO 1	DU. INF. NIÑOS	4.86 m²
PLANTA PISO 3	CADENA FRIO MUESTRAS	6.84 m²	PLANTA PISO 1	DU. INF. NIÑAS	4.90 m²
PLANTA PISO 3	CONSULTORI O VETERINARIO 2	12.43 m²	PLANTA PISO 1	BAT. INF. NIÑAS	8.52 m²
PLANTA PISO 3	ESTERILIZACION	7.25 m²	PLANTA PISO 1	SALA DE ESPERA CENTRO NIDOS	66.26 m²
PLANTA PISO 3	CUARTO DE ASEPSIA	10.98 m²	PLANTA PISO 1	RECEPCION CENTRO NIDOS	8.02 m²
PLANTA PISO 3	PROCEDIMIENTOS MENORES	19.91 m²	PLANTA PISO 1	SALON DE HABILIDADES MOTRICES	66.67 m²
PLANTA PISO 3	DEPOSITO MEDICAMENTOS	14.48 m²	PLANTA PISO 1	SALON DE LECTURA	45.71 m²
PLANTA PISO 3	GUARDERIA CANINOS	23.86 m²	PLANTA PISO 1	AUDITORIO MULTIPLE	1077.00 m²
PLANTA PISO 3	GUARDERIA FELINOS	27.21 m²	PLANTA PISO 1	SALA DE ENSAYO	89.42 m²
PLANTA PISO 3	DEPOSITO AULA ANIMAL	5.64 m²	PLANTA PISO 1	SUBESTACION ELECTRICA	23.07 m²
PLANTA PISO 3	BAÑO HOMBRES	3.01 m²	PLANTA PISO 1	BAT. MUJERES B6	21.05 m²
PLANTA PISO 3	BAÑO MUJERES	2.85 m²	PLANTA PISO 1	BAT. HOMBRES B6	21.39 m²
PLANTA PISO 3	RECEPCION CENTRO ANIMAL	14.19 m²	PLANTA PISO 1	RECEPCION CENTRO ARTE	97.06 m²
PLANTA PISO 3	SALA DE ESPERA CENTRO ANIMAL	69.80 m²	PLANTA PISO 1	BAÑO PMR B6	3.90 m²
PLANTA PISO 1	LOCAL COMERCIAL 101	21.44 m²	PLANTA PISO 1	DEPOSITO SALA	14.47 m²
PLANTA PISO 1	LOCAL COMERCIAL 102	21.71 m²	PLANTA PISO 1	CUARTO ELECTRICO	3.53 m²
PLANTA PISO 1	LOCAL COMERCIAL 103	21.55 m²	PLANTA PISO 1	VESTIER MUJERES	22.19 m²
PLANTA PISO 1	GALERIA TALENTO MUJER	257.23 m²	PLANTA PISO 1	VESTIER HOMBRES	23.16 m²
PLANTA PISO 1	BATERIA SANITARIA MUJERES B2	22.49 m²	PLANTA PISO 1	CONSULTORI O 101 MG	14.62 m²
PLANTA PISO 1	BATERIA SANITARIA HOMBRES B2	22.72 m²	PLANTA PISO 1	CONSULTORI O 102 MG	14.45 m²
PLANTA PISO 1	SALA CUNA CENTRO CRECER	52.11 m²	PLANTA PISO 1	PROCEDIMIENTOS MENORES 1	17.25 m²
PLANTA PISO 1	COWORKING JAC	94.97 m²	PLANTA PISO 1	PROCEDIMIENTOS MENORES 2	15.43 m²
PLANTA PISO 1			PLANTA PISO 1	CONSULTORI O 103 MG	12.36 m²
PLANTA PISO 1			PLANTA PISO 1	CONSULTORI O 104 MG	8.73 m²

CUADRO DE AREAS			CUADRO DE AREAS		
Nivel	Nombre	Área	Nivel	Nombre	Área
PLANTA PISO 1	CONSULTORI O 105 MG	8.51 m²	PLANTA PISO 1	LOCAL ROTATIVO	34.28 m²
PLANTA PISO 1	CONSULTORI O 106 MG	11.53 m²	PLANTA PISO 1	DEPOSITO	4.54 m²
PLANTA PISO 1	CONSULTORI O 107 MG	8.27 m²	PLANTA PISO 1	BAT. HOMBRES	10.98 m²
PLANTA PISO 1	CONSULTORI O 108 MG	8.43 m²	PLANTA PISO 1	BAT. MUJERES	11.12 m²
PLANTA PISO 1	BAT. MUJERES	18.16 m²	PLANTA PISO 1	COCINETA	5.01 m²
PLANTA PISO 1	RECEPCION Y FACTURACION	106.34 m²	PLANTA PISO 1	AREA DE PING PONG	220.47 m²
PLANTA PISO 1	CIRCULACION CENTRO MEDICO	266.41 m²	PLANTA PISO 1	COMEDOR CENTRO DIA Room	221.28 m²
PLANTA PISO 1	BAT. HOMBRES	18.16 m²	PLANTA PISO 1	COCINA CENTRO DIA	10.91 m²
PLANTA PISO 1	RECEPCION CENTRO EMPRENDIMIENTO	113.77 m²	PLANTA PISO 1	COCINA CENTRO DIA	35.94 m²
PLANTA PISO 1	LOCAL EMP 101	8.01 m²	PLANTA PISO 1	BATERIA MUJERES CENTRO DIA	13.54 m²
PLANTA PISO 1	LOCAL EMP 102	8.01 m²	PLANTA PISO 1	CONTROL ACCESO CENTRO MUJER	60.27 m²
PLANTA PISO 1	LOCAL EMP 103	8.01 m²	PLANTA PISO 1	SALA Y RECEPCION CENTRO MUJER	103.43 m²
PLANTA PISO 1	LOCAL EMP 104	8.01 m²	PLANTA PISO 1	AREA BIENESTAR	16.96 m²
PLANTA PISO 1	LOCAL EMP 105	6.65 m²	PLANTA PISO 1	BATERIA HOMBRES CENTRO DIA	17.58 m²
PLANTA PISO 1	LOCAL EMP 106	8.59 m²	PLANTA PISO 1	BAÑO PMR	3.43 m²
PLANTA PISO 1	LOCAL EMP 107	8.59 m²	PLANTA PISO 1	ENTRADA DE SUMINISTROS	90.03 m²
PLANTA PISO 1	LOCAL EMP 108	8.59 m²			
PLANTA PISO 1	LOCAL EMP 109	7.14 m²			
PLANTA PISO 1	CIRCULACION	35.50 m²			

UNIVERSITAS

LIBERABIT

FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:
COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO MANUELA SAENZ

DIRECCION CATASTRAL:

DIRECCION:
CALLE 165 # 7-52
LOCALIDAD DE USAQUEN
BARRIO SANTA TERESA

SUBPROYECTO

VISTO BUENO:

PROPIETARIO:

DOCENTE/TUTOR:

ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q.
DOCENTE

ALUMNO:

SEBASTIAN FONSECA BAEZ

PROYECTO DE OPCION DE GRADO

SELLO FACULTAD:

ESPECIALIDAD:
ARQUITECTURA

CIDC MANUELA SAENZ
MANZANA INTEGRAL DEL CIUDADANO, USAQUEN - BOGOTÁ D.C.

CONVENCIONES:

OBSERVACIONES:

CONTENIDO:
PLANTA PRIMER PISO

ESCALA:
1 : 250

FECHA:
25-NOV-2024

VERSION:
V3.2

REVISION:
A-101

CODIGO PLANO:
A-101

PLANCHAS:
2

REVISION:
8



PLANTA PISO 2
ESC 1 : 250

CUADRO DE AREAS PISO 2		
Nivel	Nombre	Área
PLANTA PISO 1	LOBBY ESCUELA DE HOMBRES	50.76 m²
PLANTA PISO 1	RESTAURANT E ANCLA	211.74 m²
PLANTA PISO 1	BAÑO MUJERES	17.20 m²
PLANTA PISO 1	BAÑO PMR	4.01 m²
PLANTA PISO 1	COMEDOR CENTRO CRECER	169.77 m²
PLANTA PISO 1	ESCUELA DE HOMBRES 1	35.14 m²
PLANTA PISO 1	ESCUELA DE HOMBRES 2	32.63 m²
PLANTA PISO 1	CAFETERIA	57.22 m²
PLANTA PISO 1	COCINA CAFETERIA	16.27 m²
PISO 2	SALA CUNA CENTRO CRECER	53.40 m²
PISO 2	PATIO DE JUEGOS	86.58 m²
PISO 2	SALA DE ESTIMULACION TEMPRANA	70.07 m²
PISO 2	LOBBY ATENCION A PADRES	26.19 m²
PISO 2	BAT. INFANTIL NIÑOS	14.54 m²
PISO 2	BAT. INFANTIL NIÑAS	11.46 m²
PISO 2	SALA PROFESORES	9.26 m²
PISO 2	SALA DE SISTEMAS	124.76 m²
PISO 2	SALON DE ARTES PLASTICAS	80.24 m²

CUADRO DE AREAS PISO 2		
Nivel	Nombre	Área
PISO 2	SALA DE ESTAR	20.54 m²
PISO 2	DEPOSITO PREESCOLAR	11.31 m²
PISO 2	SALA POLIVALENTE PREESCOLAR	91.35 m²
PISO 2	COMEDOR CENTRO NIDOS	108.73 m²
PISO 2	BAT. INFANTIL NIÑOS	8.71 m²
PISO 2	BAT. INFANTIL NIÑAS	8.61 m²
PISO 2	SALON DE EXPRESION CORPORAL	150.77 m²
PISO 2	GINNASIO	92.60 m²
PISO 2	BAT. MUJERES	22.49 m²
PISO 2	BAT. HOMBRES	22.47 m²
PISO 2	ADMINISTRACION CENTRO DIA	31.25 m²
PISO 2	BAÑO PMR	4.16 m²
PISO 2	BAÑO PMR	4.16 m²
PISO 2	SALA DE ESPERA	61.05 m²
PISO 2	DEPOSITO	10.45 m²
PISO 2	AULA CENTRO DIA 1	46.40 m²
PISO 2	AULA CENTRO DIA 2	61.86 m²
PISO 2	AULA CENTRO DIA 3	49.77 m²
PISO 2	UND ODONTOLOGICA 6	14.22 m²
PISO 2	UND ODONTOLOGICA 9	14.29 m²

CUADRO DE AREAS PISO 2		
Nivel	Nombre	Área
PISO 2	CUARTO FRIO	16.39 m²
PISO 2	CAFETERIA	34.70 m²
PISO 2	BIENESTAR CENTRO ODONTOLOGICO	16.73 m²
PISO 2	BIENESTAR DISPENSARIO	7.10 m²
PISO 2	DEPOSITO MEDICAMENTOS	11.41 m²
PISO 2	ATENCION AL PUBLICO FARMACIA	11.50 m²
PISO 2	VACUNACION 4	34.36 m²
PISO 2	VACUNACION 3	10.60 m²
PISO 2	VACUNACION 2	10.59 m²
PISO 2	VACUNACION 1	14.37 m²
PISO 2	SALA DE ESPERA FARMACIA	13.72 m²
PISO 2	ADMIN. CENTRO ODONTOLOGICO	149.37 m²
PISO 2	ATENCION AL PUBLICO	17.73 m²
PISO 2	ATENCION SECRETARIA DE LA MUJER	17.36 m²
PISO 2	BIENESTAR	155.29 m²
PISO 2	PORTERIA	7.74 m²
PISO 2	COCINETA	9.60 m²
PISO 2	APOYO PSICOLOGICO 1	4.02 m²
PISO 2		9.44 m²

CUADRO DE AREAS PISO 2		
Nivel	Nombre	Área
PISO 2	BAT. HOMBRES	17.86 m²
PISO 2	BAT. MUJERES	17.26 m²
PISO 2	BAÑO PMR	4.01 m²
PISO 2	AREA BIENESTAR	17.97 m²
PISO 2	AREA DIRECCION CENTRO CRECER	22.38 m²
PISO 2	AREA ADMINISTRACION CENTRO CRECER	24.80 m²
PISO 2	SALA DE ESPERA CENTRO CRECER	62.97 m²
PISO 2	LOBBY CENTRAL ATENCION AL PUBLICO GENERAL	107.42 m²
PISO 2	COMEDOR COMUNITARIO CENTRO CRECER	298.83 m²
PISO 2	COCINA CENTRO CRECER	53.72 m²
PISO 2	BAT. MUJERES	12.76 m²
PISO 2	BAT. HOMBRES	12.76 m²
PISO 2	BAÑO PMR 2	5.42 m²
PISO 2	BAÑO PMR 1	5.38 m²
PISO 2	SALA INTERACTIVA	88.79 m²

CUADRO DE AREAS PISO 2		
Nivel	Nombre	Área
PISO 2	UND ODONTOLOGICA 8	14.36 m²
PISO 2	UND ODONTOLOGICA 5	14.28 m²
PISO 2	UND ODONTOLOGICA 4	14.45 m²
PISO 2	UND ODONTOLOGICA 7	14.52 m²
PISO 2	COMPRESORES	15.00 m²
PISO 2	SHUT BASURA	5.86 m²
PISO 2	RECICLAJE	6.02 m²
PISO 2	BAT. MUJERES	11.12 m²
PISO 2	BAT. HOMBRES	10.97 m²
PISO 2	Room	5.77 m²
PISO 2	CUARTO ELECTRICO	6.19 m²
PISO 2	UND ODONTOLOGICA 1	15.36 m²
PISO 2	UND ODONTOLOGICA 2	15.36 m²
PISO 2	UND ODONTOLOGICA 3	15.43 m²
PISO 2	BAT. HOMBRES	18.12 m²
PISO 2	BAT. MUJERES	18.13 m²
PISO 2	BAÑO PMR	5.08 m²
PISO 2	SALA PEP	19.50 m²
PISO 2	SALA PEP 2	19.27 m²

CUADRO DE AREAS PISO 2		
Nivel	Nombre	Área
PISO 2	APOYO PSICOLOGICO 2	9.41 m²
PISO 2	APOYO PSICOLOGICO 3	21.05 m²
PISO 2	APOYO PSICOLOGICO 4	9.05 m²
PISO 2	BAT. MUJERES	7.35 m²
PISO 2	AREA DE RESOLUCION DE CONFLICTOS	57.80 m²
PISO 2	AREA DE ASESORAMIENTO PSICOLOGICO Y JURIDICO	37.98 m²
PISO 2	CONTROL DE PISO	11.06 m²
PISO 2	ALBERGUE SEGURO MUJERES 1	46.67 m²
PISO 2	ALBERGUE SEGURO MUJERES 2	45.78 m²
PISO 2	ALBERGUE SEGURO MUJERES 3	45.66 m²
PISO 2	ALBERGUE SEGURO MUJERES 4	34.25 m²
PISO 2	DUCHAS	25.56 m²
PISO 2	TERRAZA CENTRO NIDOS	229.25 m²

DE
PLANCHAS
101-V

COORDINARIO
REVISION

FACULTAD DE
ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD LA
GRAN COLOMBIA

PROYECTO:
COMPLEJO INTEGRAL DE
DESARROLLO
COMUNITARIO MANUELA
SAENZ

DIRECCION CATASTRAL:

DIRECCION:

CALLE 165 # 7-52
LOCALIDAD DE USAQUEN
BARRIO SANTA TERESA

SUBPROYECTO

VISTO BUENO:

PROPIETARIO

DOCENTE/TUTOR:

ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q.
DOCENTE

ALUMNO:

SEBASTIAN FONSECA BAEZ

PROYECTO DE OPCION DE
GRADO

SELLO FACULTAD:

ESPECIALIDAD:

ARQUITECTURA

CONVENCIONES:

OBSERVACIONES:

CONTENIDO:

PLANTA SEGUNDO PISO

ESCALA:
1 : 250

FECHA:
25-11-2024

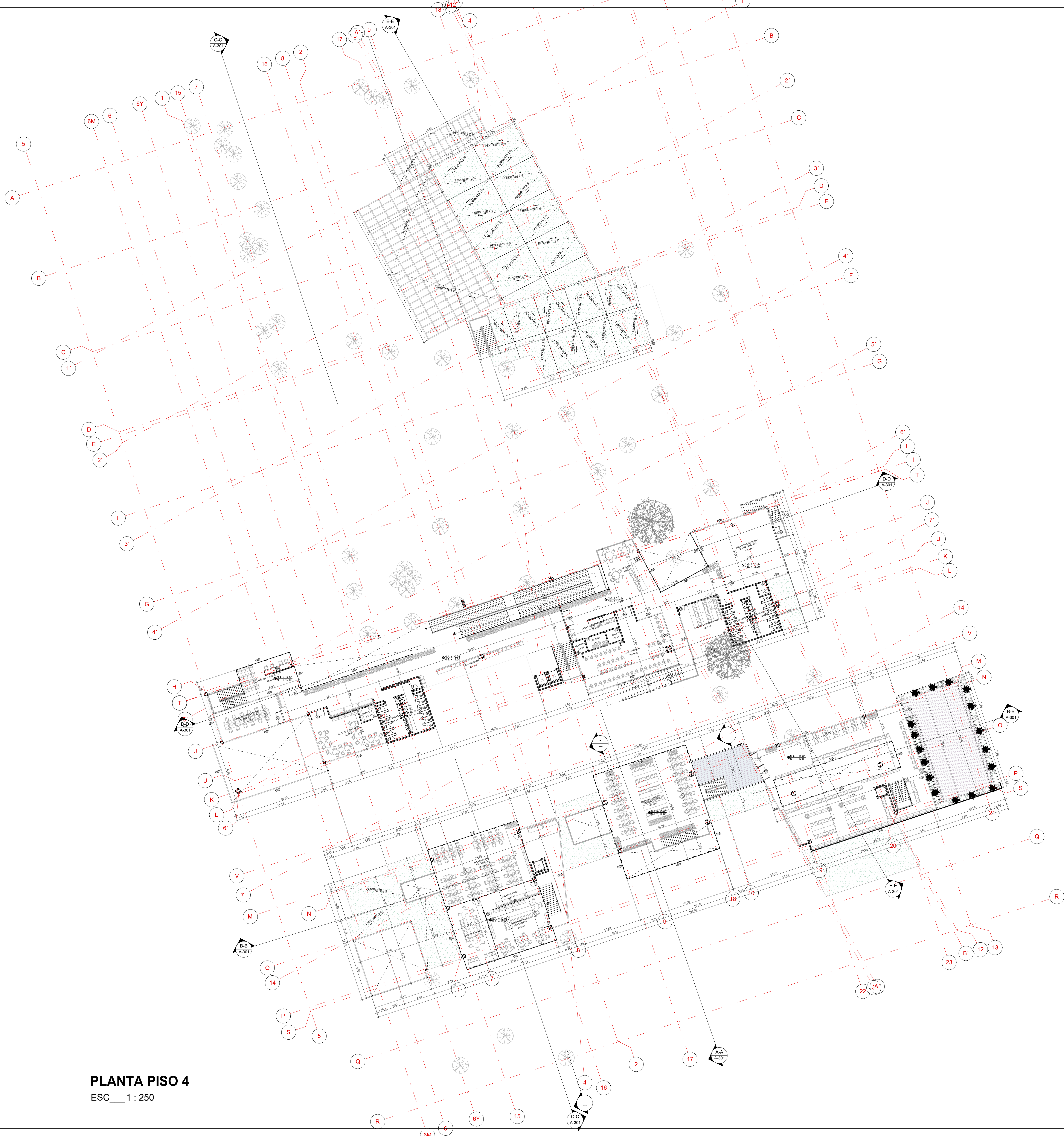
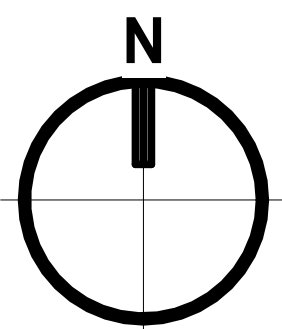
VERSION:
V3.2

REVISION
A-102

COORDINARIO
DE

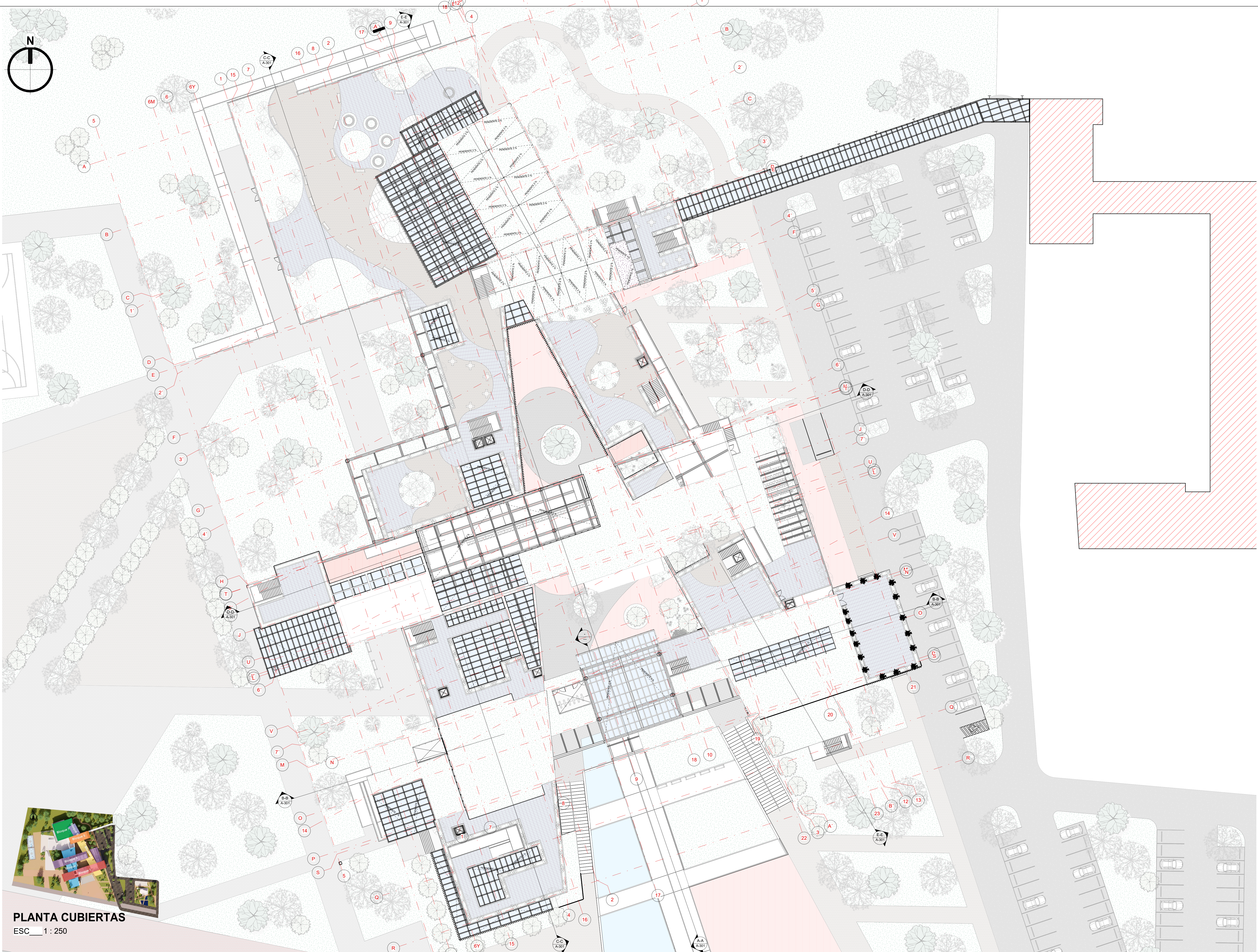
PLANCHAS
3
8





PLANTA PISO 4
ESC__ 1 : 250

DE		
PLANCHA N°	A-101-A	REVISIÓN
CÓDIGO PLANO		
		
FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA		
PROYECTO:		
COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO MANUELA SÁENZ		
DIRECCIÓN CATASTRAL:		
DIRECCIÓN:		
CALLE 165 # 7-52 LOCALIDAD DE USAQUEN BARRIO SANTA TERESA		
SUBPROYECTO		
VISTO BUENO:		
PROPIETARIO		
DOCENTE/TUTOR:		
ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q. DOCENTE		
ALUMNO:		
SEBASTIAN FONSECA BAEZ		
PROYECTO DE OPCION DE GRADO		
SELLO FACULTAD:		
ESPECIALIDAD:		
ARQUITECTURA		
		
CONVENCIONES:		
OBSERVACIONES:		
CONTENIDO:		
PLANTA CUARTO PISO		
ESCALA:	FECHA:	
1 : 250	10/20/24	
	VERSIÓN:	
	Autor	
REVISIÓN	CÓDIGO PLANO	PLANCHA N°
	A-104	5
		DE
		8

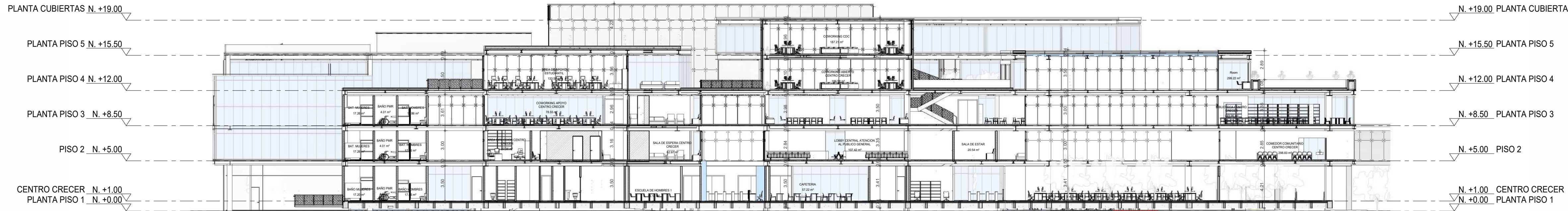


PLANTA CUBIERTAS
ESC 1 : 250

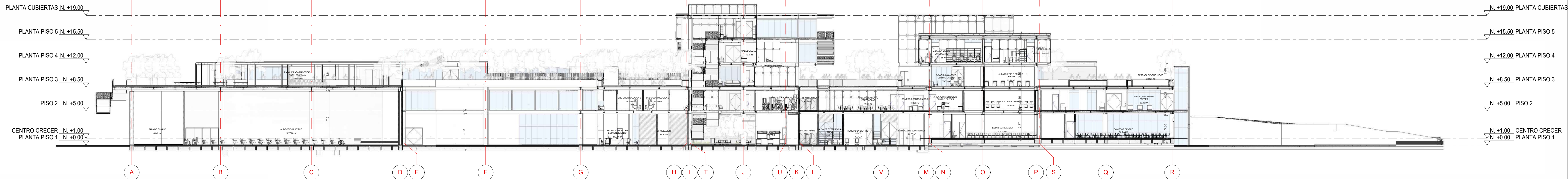
DC	901-V	REVISIÓN
		
FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA		
PROYECTO: COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO MANUELA SÁENZ		
DIRECCIÓN CATASTRAL:		
DIRECCIÓN: CALLE 165 # 7-52 LOCALIDAD DE USAQUEN BARRIO SANTA TERESA		
SUBPROYECTO		
VISTO BUENO:		
PROPIETARIO		
DOCENTE/TUTOR: ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q. DOCENTE		
ALUMNO: SEBASTIAN FONSECA BAEZ		
PROYECTO DE OPCION DE GRADO		
SELLO FACULTAD:		
ESPECIALIDAD: ARQUITECTURA		
 COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO MANUELA INTEGRAL DEL CORDO, USAQUEN, BOGOTÁ D.C.		
CONVENCIONES:		
OBSERVACIONES:		
CONTENIDO: PLANTA DE CUBIERTAS		
ESCALA: 1 : 250	FECHA: 10/21/24	VERSION: Autor
REVISIÓN	CODIGO PLANO: A-106	PLANO Nº 6 DE 8



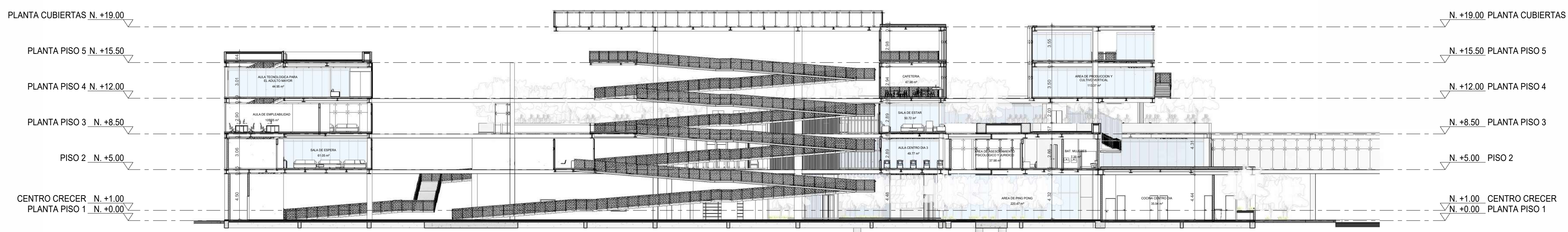
CORTE A-A
ESC__ 1 : 250



CORTE B-B
ESC__ 1 : 250



CORTE C-C
ESC__ 1 : 250



CORTE D-D
ESC__ 1 : 250



CORTE E-E
ESC__ 1 : 250

UNIVERSITAS
LIBERABIT

FACULTAD DE
ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD LA
GRAN COLOMBIA

PROYECTO:
COMPLEJO INTEGRAL DE
DESARROLLO
COMUNITARIO MANUELA
SAENZ

DIRECCIÓN CATASTRAL:

DIRECCIÓN:
CALLE 165 # 7-52
LOCALIDAD DE USAQUEN
BARRIO SANTA TERESA

SUBPROYECTO

VISTO BUENO:
PROPIETARIO

DOCENTE/TUTOR:
ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q.
DOCENTE

ALUMNO:
SEBASTIAN FONSECA BAEZ

PROYECTO DE OPCION DE
GRADO

SELLO FACULTAD:

ESPECIALIDAD:
ARQUITECTURA

CIDC MANUELA SÁENZ
COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO
MANUELA INTEGRAL DEL CORDADO, USAQUEN, BOGOTÁ D.C.

CONVENCIONES:

OBSERVACIONES:

CONTENIDO:
CORTES MULTIPLES

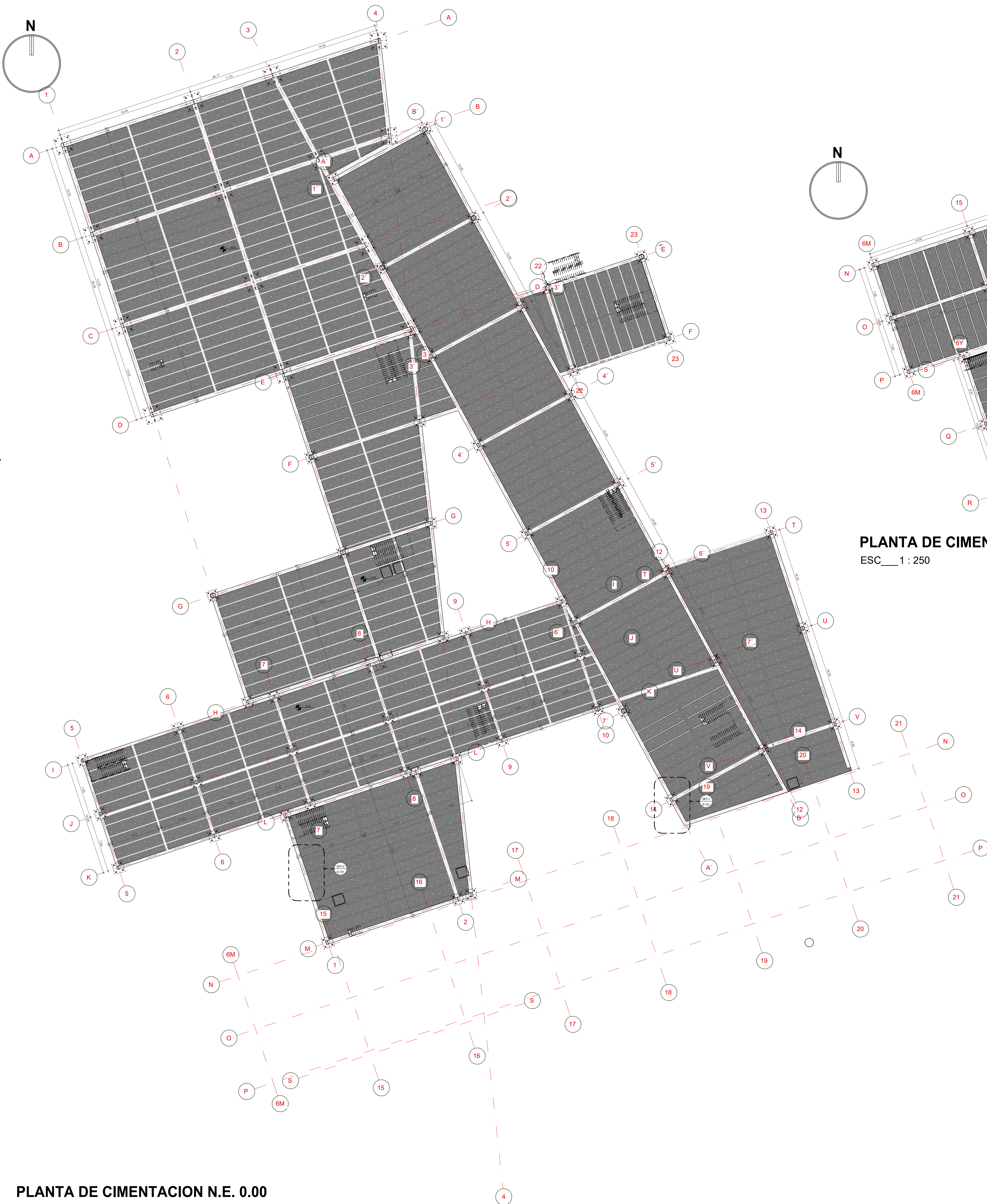
ESCALA:
1 : 250

FECHA:
25/11/24

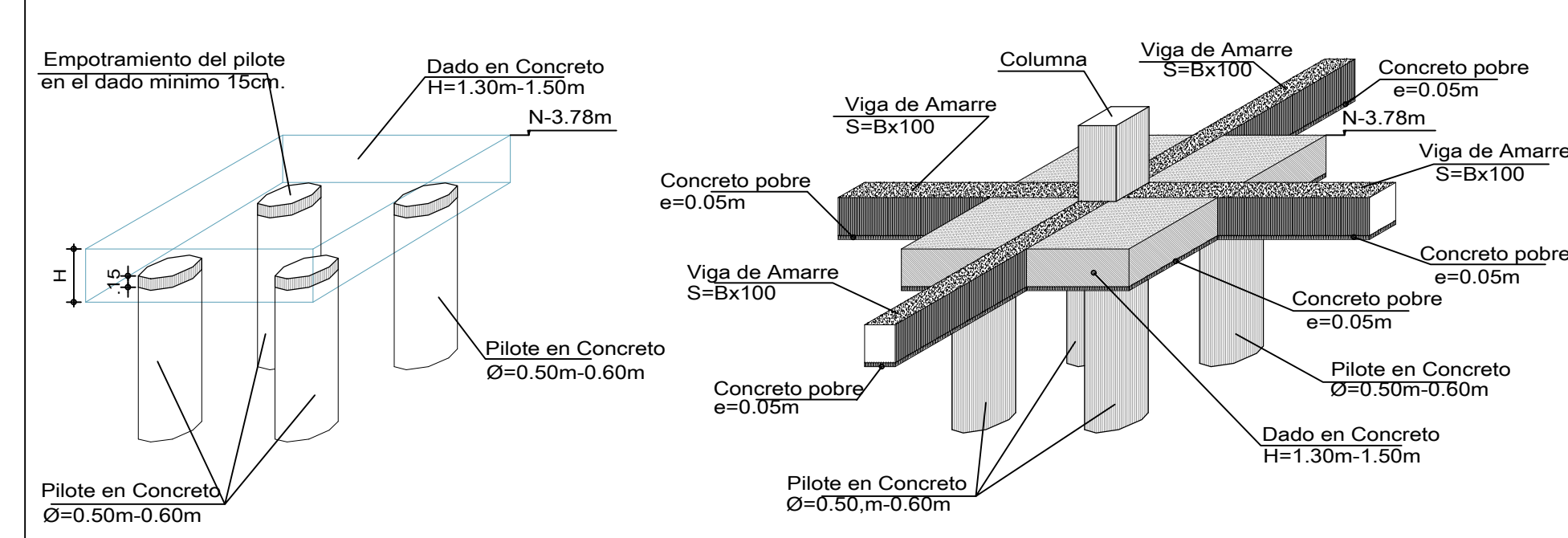
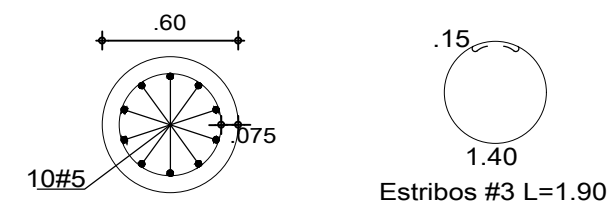
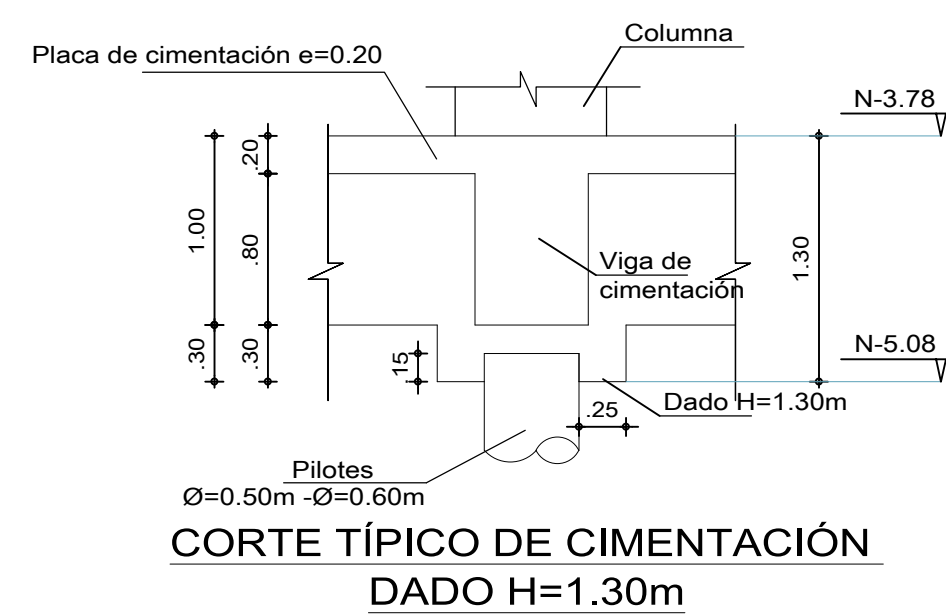
VERSIÓN:
Autor

REVISIÓN:
A-301

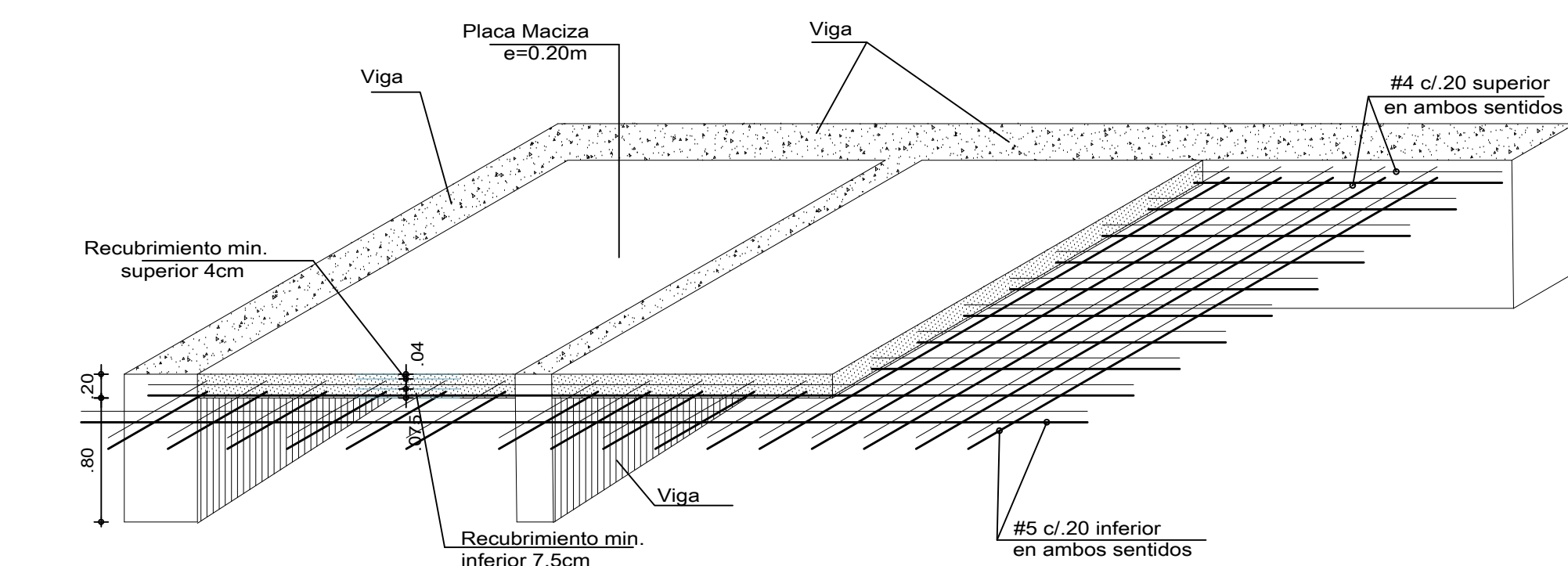
PLANCHAS N°:
8
DE
8



PLANTA DE CIMENTACION N.E. +1.00
ESC. 1 : 250



DET-01 CIMENTACION



DET-2 DETALLE TÍPICO DE PLACA MACIZA DE CIMENTACIÓN e=0.20m
ESC. 1:50



FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:
COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO MANUELA SAENZ

DIRECCIÓN CATASTRAL:

DIRECCIÓN:
CALLE 165 # 7-52
LOCALIDAD DE USAQUEEN
BARRIO SANTA TERESA

SUBPROYECTO
Diseñador

VISTO BUENO:
PROPIETARIO

DOCENTE TUTOR:
ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q.
DOCENTE

ALUMNO:
SEBASTIAN FONSECA BAEZ

PROYECTO DE OPCION DE GRADO

SELLO FACULTAD:

ESPECIALIDAD:
ARQUITECTURA


MANEJANDO INTEGRAL DEL CIUDADANO, USAQUEEN-BOGOTÁ D.C.

CONVENCIONES:

OBSERVACIONES:

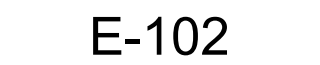
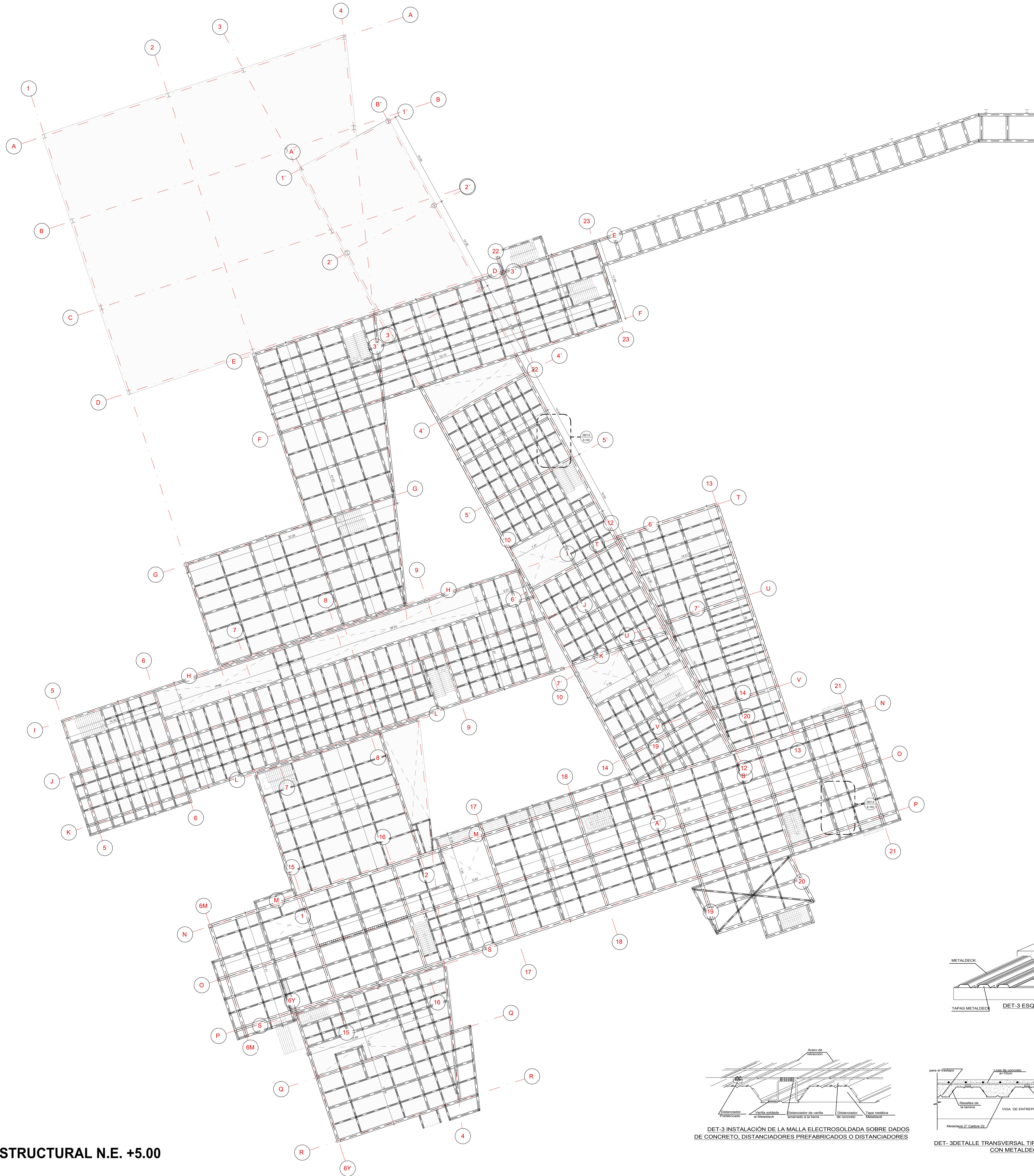
CONTENIDO:
PLANO DE CIMENTACION
N.E. 0-00 Y N.E. +1.00

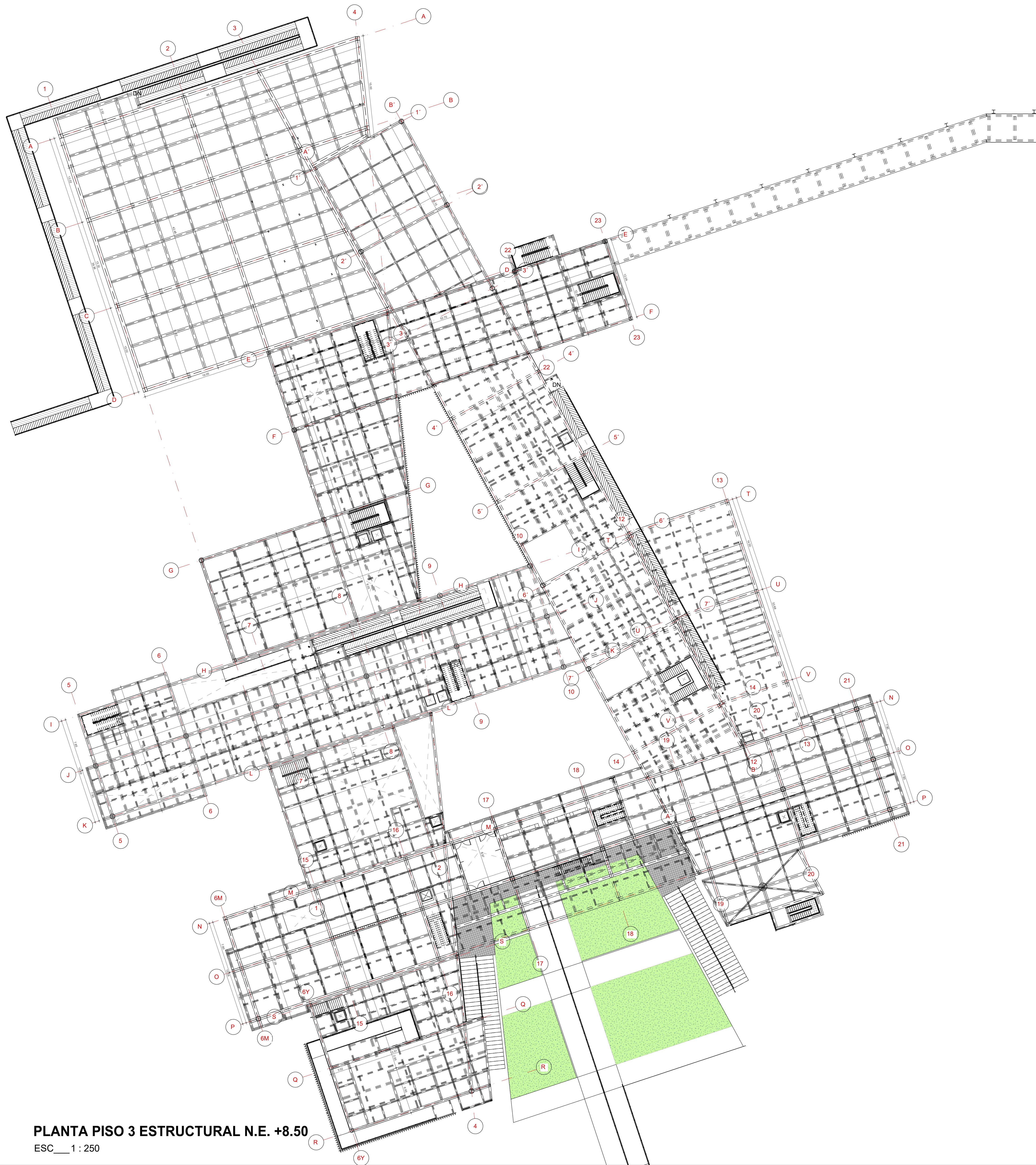
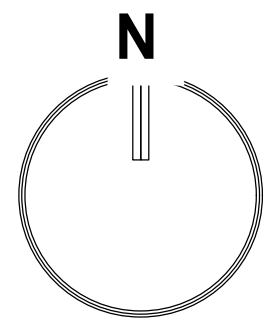
ESCALA:
1 : 250

FECHA:
25/11/24

VERSION:
Autor

CODIGO PLANO:
E-101





PLANTA PISO 3 ESTRUCTURAL N.E. +8.50
ESC. 1 : 250



FACULTAD DE
ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD LA
GRAN COLOMBIA

PROYECTO:
**COMPLEJO INTEGRAL DE
DESARROLLO
COMUNITARIO MANUELA
SAENZ**

DIRECCIÓN CATASTRAL:

DIRECCIÓN:
CALLE 185 # 7-52
LOCALIDAD DE USAQUEEN
BARRIO SANTA TERESA

SUBPROYECTO
Diseñador

VISTO BUENO:
PROPIETARIO

DOCENTE TUTOR:
ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q.
DOCENTE

ALUMNO:
SEBASTIAN FONSECA BAEZ

PROYECTO DE OPCION DE
GRADO

SELLO FACULTAD:

ESPECIALIDAD:
ARQUITECTURA



CONVENCIONES:

OBSERVACIONES:

CONTENIDO:
**PLANTA ESTRUCTURAL
PISO 3**

ESCALA:
1 : 250

FECHA:
25/11/24

VERSION:
Autor

CODIGO PLANO:
E-103



PLANTA TIPO PISO 4-5 ESTRUCTURAL N.E. +12.00- +15.50
ESC 1 : 250



FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:
COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO MANUELA SAENZ

DIRECCIÓN CATASTRAL:

DIRECCIÓN:
CALLE 185 # 7-52
LOCALIDAD DE USAQUEEN
BARRIO SANTA TERESA

SUBPROYECTO
Diseñador

VISTO BUENO:
PROPIETARIO

DOCENTE TUTOR:
ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q.
DOCENTE

ALUMNO:
SEBASTIAN FONSECA BAEZ

PROYECTO DE OPCION DE GRADO

SELLO FACULTAD:

ESPECIALIDAD:
ARQUITECTURA



CIDC MANUELA SÁENZ
COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO
MANZANA INTEGRAL DEL CIUDAD, USAQUEEN - BOGOTÁ D.C.

CONVENCIONES:

OBSERVACIONES:

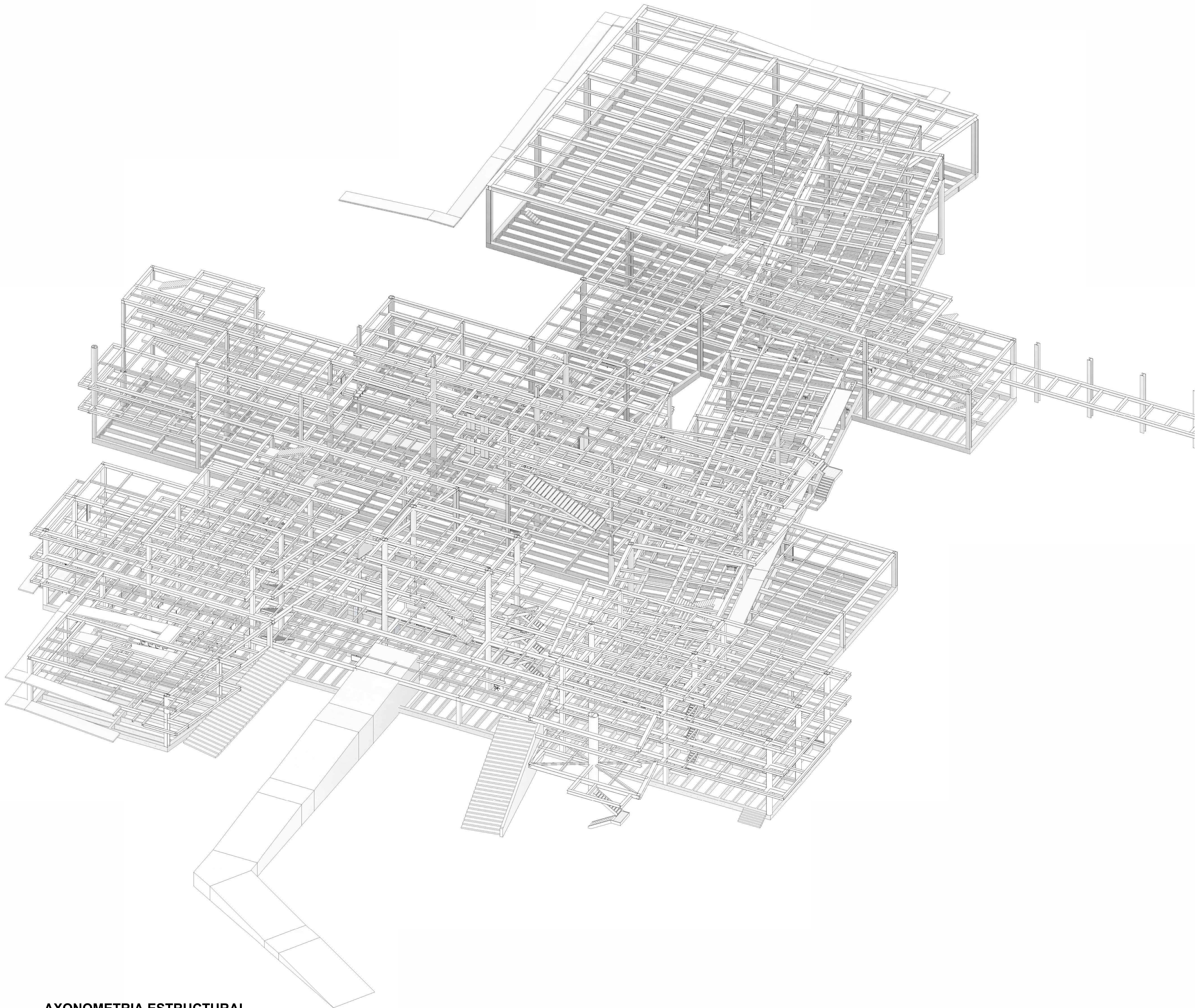
CONTENIDO:
PLANTA ESTRUCTURAL
PISO 4 - PISO 5

ESCALA:
1 : 250

FECHA:
25/11/24

VERSION:
Autor

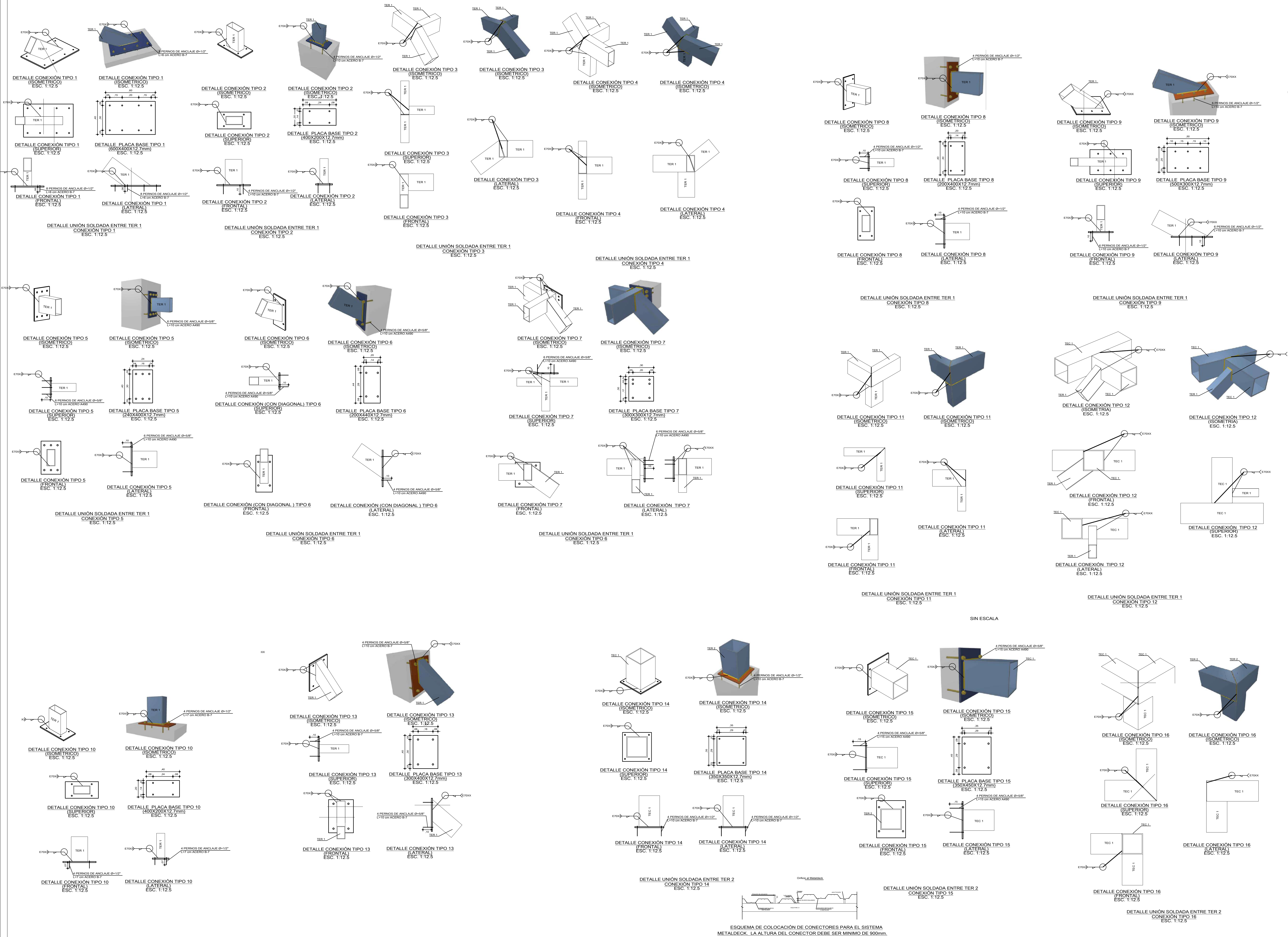
CODIGO PLANO:
E-104



AXONOMETRIA ESTRUCTURAL

ESC ____

901-153	
PLANCH N°	REVISION
FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA	
PROYECTO: COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO MANUELA SAENZ	
DIRECCIÓN CATASTRAL:	
DIRECCIÓN: CALLE 165 # 7-52 LOCALIDAD DE USAQUEN BARRIO SANTA TERESA	
SUBPROYECTO	
VISTO BUENO:	
PROPIETARIO	
DOCENTE/TUTOR:	
ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q. DOCENTE	
ALUMNO:	
SEBASTIAN FONSECA BAEZ	
PROYECTO DE OPCION DE GRADO	
SELLO FACULTAD:	
ESPECIALIDAD:	
ARQUITECTURA	
CONVENCIONES:	
OBSERVACIONES:	
CONTENIDO: AXONOMETRIA ESTRUCTURAL	
ESCALA:	FECHA: 10/21/24
VERSIÓN: Autor	
REVISION	PLANCH N°
EST-105	





FACULTAD DE
ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD LA
GRAN COLOMBIA

PROYECTO:
**COMPLEJO INTEGRAL DE
DESARROLLO
COMUNITARIO MANUELA
SAENZ**

DIRECCIÓN CATASTRAL:

DIRECCIÓN:
**CALLE 185 # 7-52
LOCALIDAD DE USAQUEEN
BARRIO SANTA TERESA**

SUBPROYECTO

VISTO BUENO:

PROPIETARIO

DOCENTE TUTOR:

ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q.
DOCENTE

ALUMNO:

SEBASTIAN FONSECA BAEZ

PROYECTO DE OPCION DE
GRADO

SELLO FACULTAD:

ESPECIALIDAD:

HIDROSANITARIO



CONVENCIONES:

OBSERVACIONES:

CONTENIDO:

DESAGUES

ESCALA:

FECHA:

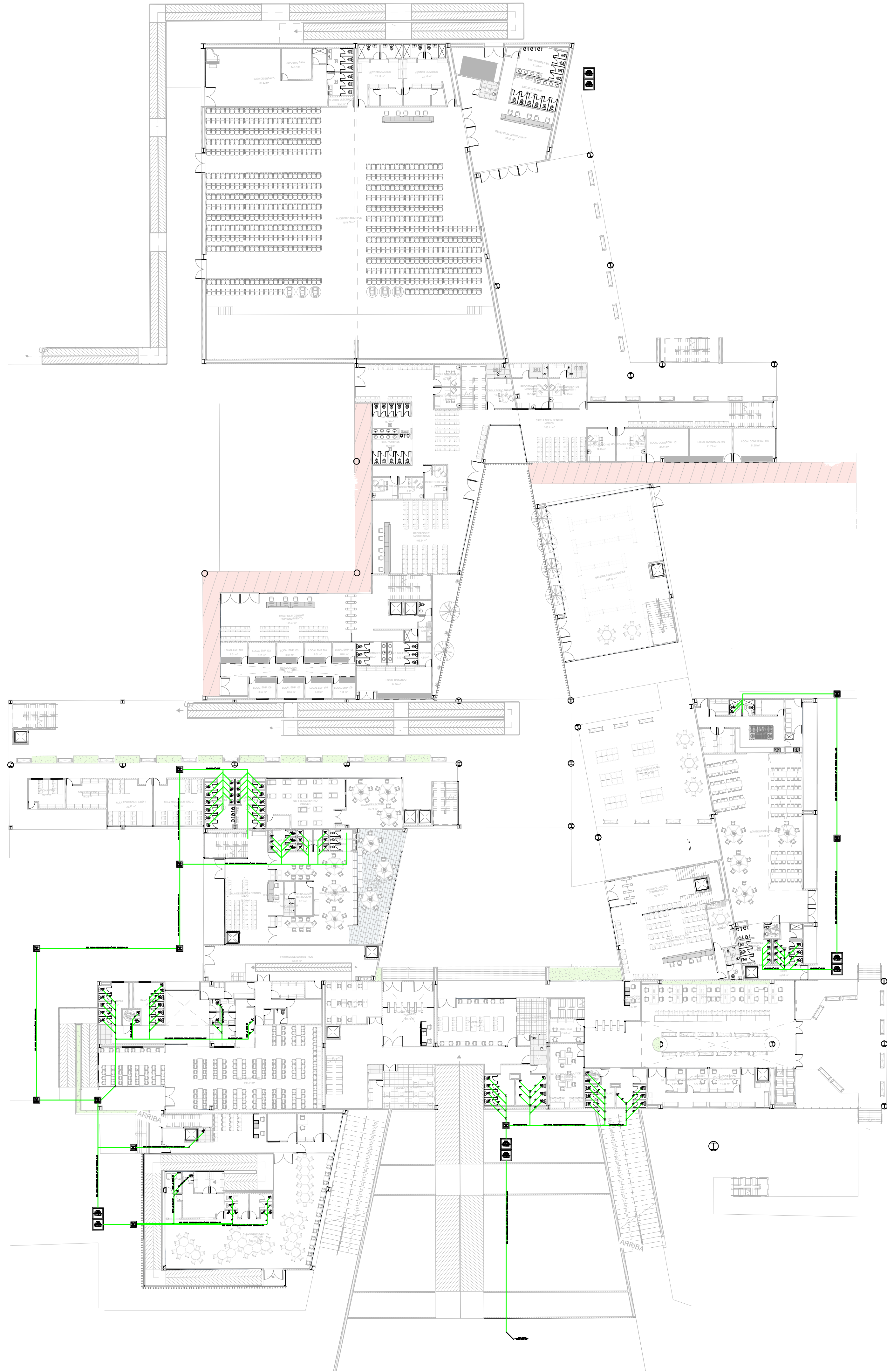
27-MAYO-2022

VERSION:

V3.2

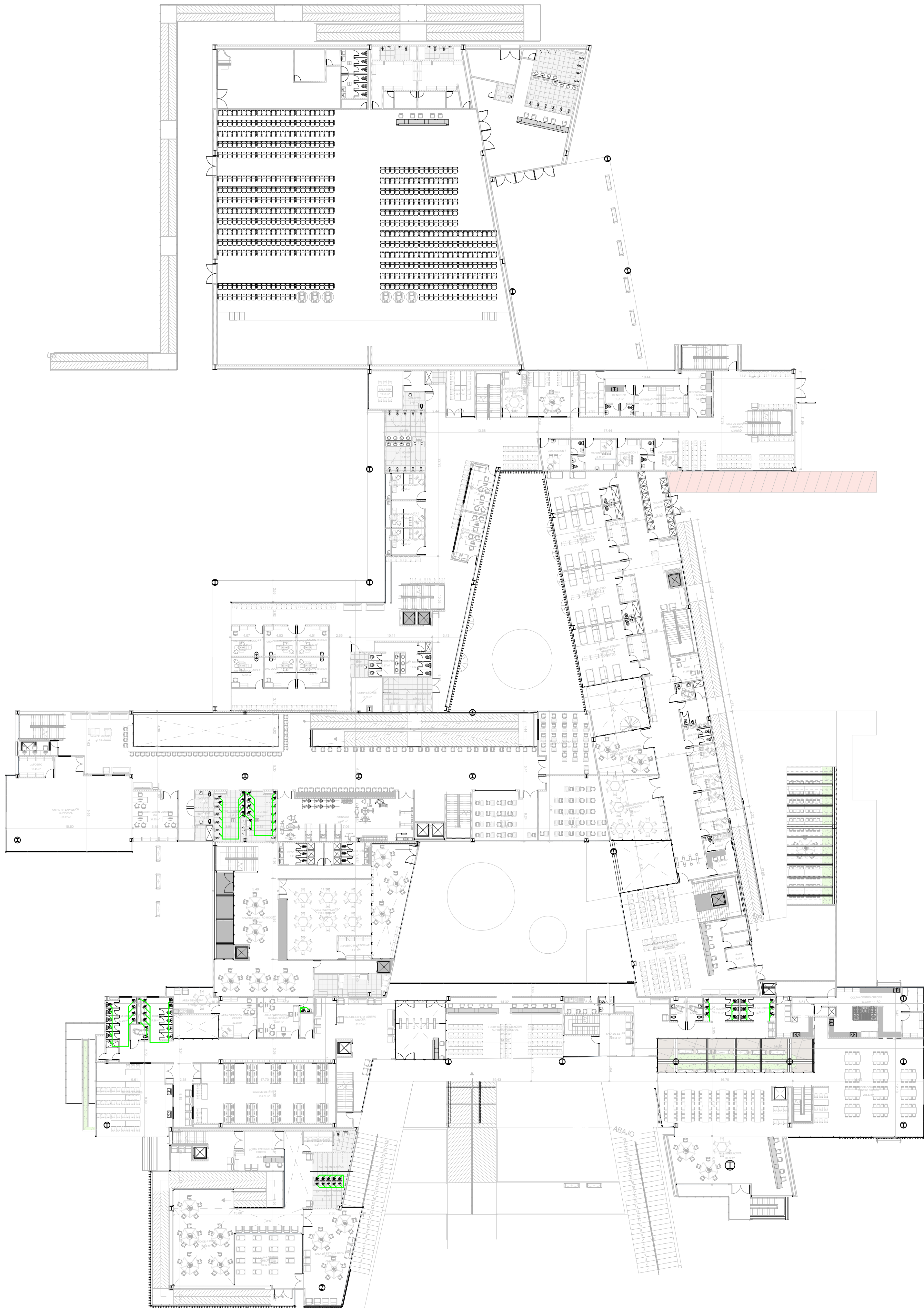
CODIGO PLANO:

DES-101



PLANTA BAJA DESAGUES

ESC 1 : 500



SEGUNDA PLANTA DESAGUES

ESC 1 : 500

CONVENCIONES			
— VALVULA	— REV. — REVENTACION	— PVCAL — TUBERIA PVC ALCANTARILLADO	— T.I. — TAPON DE INSPECCION
— AF — AGUA FRIA	— CAF.1 — COLUMNA DE AGUA FRIA PRESION	— HF — TUBERIA EN HIERRO FUNDIDO	— VALV. — VALVULA
— AF.1 — AGUA FRIA	— CAF.2 — COLUMNA DE AGUA FRIA INCENDIO	— HF.1 — TUBERIA EN HIERRO GALVANIZADO	— VALV.1 — VALVULA
— AF.2 — AGUA FRIA	— CAF.3 — COLUMNA DE AGUA FRIA SERVICIOS	— CI — CAJA DE INSPECCION	— VALV.2 — VALVULA
— AF.3 — AGUA FRIA	— AF.S — AGUA FRIA SERVICIOS	— S4 — SIFON DE CUATRO PULGADAS	— VALV.3 — VALVULA
— BAF.G — BAJANTE DE AGUA FRIA GRABEDAD	— AF.L — AGUA FRIA LUVAS	— C4 — CODO DE CUATRO PULGADAS	— VALV.4 — VALVULA
— BAF.P — BAJANTE DE AGUA FRIA PRESION	— AF.L.1 — AGUA FRIA LUVAS	— L.M. — LLAVE MANGUERA	— VALV.5 — VALVULA
— BAF.O — BAJANTE DE AGUA FRIA INCENDIO	— PVC.S — TUBERIA PVC SANITARIA	— MED. — MEDIDOR	— VALV.6 — VALVULA
— BAF.O.1 — BAJANTE DE AGUA FRIA INCENDIO No.1	— PVC.L — TUBERIA PVC LUVAS	— MED.1 — MEDIDOR	— VALV.7 — VALVULA
— BALL — BAJANTE DE AGUA FRIA LUVAS No.1	— PVC.P — TUBERIA PVC PRESION	— CH. — CAMBIO DE NIVEL	— VALV.8 — VALVULA
— VENT. — VENTILACION No.1	— PVC.C — TUBERIA PVC CORRUGADA	— CH.1 — CAMBIO DE DIRECCION	— VALV.9 — VALVULA
			— VALV.10 — VALVULA
			— VALV.11 — VALVULA
			— VALV.12 — VALVULA
			— VALV.13 — VALVULA
			— VALV.14 — VALVULA
			— VALV.15 — VALVULA
			— VALV.16 — VALVULA
			— VALV.17 — VALVULA
			— VALV.18 — VALVULA
			— VALV.19 — VALVULA
			— VALV.20 — VALVULA
			— VALV.21 — VALVULA
			— VALV.22 — VALVULA
			— VALV.23 — VALVULA
			— VALV.24 — VALVULA
			— VALV.25 — VALVULA
			— VALV.26 — VALVULA
			— VALV.27 — VALVULA
			— VALV.28 — VALVULA
			— VALV.29 — VALVULA
			— VALV.30 — VALVULA
			— VALV.31 — VALVULA
			— VALV.32 — VALVULA
			— VALV.33 — VALVULA
			— VALV.34 — VALVULA
			— VALV.35 — VALVULA
			— VALV.36 — VALVULA
			— VALV.37 — VALVULA
			— VALV.38 — VALVULA
			— VALV.39 — VALVULA
			— VALV.40 — VALVULA
			— VALV.41 — VALVULA
			— VALV.42 — VALVULA
			— VALV.43 — VALVULA
			— VALV.44 — VALVULA
			— VALV.45 — VALVULA
			— VALV.46 — VALVULA
			— VALV.47 — VALVULA
			— VALV.48 — VALVULA
			— VALV.49 — VALVULA
			— VALV.50 — VALVULA
			— VALV.51 — VALVULA
			— VALV.52 — VALVULA
			— VALV.53 — VALVULA
			— VALV.54 — VALVULA
			— VALV.55 — VALVULA
			— VALV.56 — VALVULA
			— VALV.57 — VALVULA
			— VALV.58 — VALVULA
			— VALV.59 — VALVULA
			— VALV.60 — VALVULA
			— VALV.61 — VALVULA
			— VALV.62 — VALVULA
			— VALV.63 — VALVULA
			— VALV.64 — VALVULA
			— VALV.65 — VALVULA
			— VALV.66 — VALVULA
			— VALV.67 — VALVULA
			— VALV.68 — VALVULA
			— VALV.69 — VALVULA
			— VALV.70 — VALVULA
			— VALV.71 — VALVULA
			— VALV.72 — VALVULA
			— VALV.73 — VALVULA
			— VALV.74 — VALVULA
			— VALV.75 — VALVULA
			— VALV.76 — VALVULA
			— VALV.77 — VALVULA
			— VALV.78 — VALVULA
			— VALV.79 — VALVULA
			— VALV.80 — VALVULA
			— VALV.81 — VALVULA
			— VALV.82 — VALVULA
			— VALV.83 — VALVULA
			— VALV.84 — VALVULA
			— VALV.85 — VALVULA
			— VALV.86 — VALVULA
			— VALV.87 — VALVULA
			— VALV.88 — VALVULA
			— VALV.89 — VALVULA
			— VALV.90 — VALVULA
			— VALV.91 — VALVULA
			— VALV.92 — VALVULA
			— VALV.93 — VALVULA
			— VALV.94 — VALVULA
			— VALV.95 — VALVULA
			— VALV.96 — VALVULA
			— VALV.97 — VALVULA
			— VALV.98 — VALVULA
			— VALV.99 — VALVULA
			— VALV.100 — VALVULA



PLANTA BAJA RED CONTRA INCENDIOS
ESC ____ 1 : 500

CONVENCIÓN	DESCRIPCIÓN	CONVENCIÓN	DESCRIPCIÓN	CONVENCIÓN	DESCRIPCIÓN
	Interruptor para control de alumbrado Sencillo, Doble, Triple, Conmutable, Cuatro Vías.		Bala Led circular Ø 0.300m - 0.02m. 24W - 120V.		Luminaria led tipo wallpack 38W - 120V.
	Línea de mando de control.		Luminaria Led sellada 0.300m x 0.02m. 24W - 120V.		Luminaria led tipo bolardo 6W - 120V.
	Tubería Ø¾" por Techo y/o Muro, para sistemas de redes eléctricas.		Panel Led de 1.20m x 0.30m x 0.01m. 24W - 120V.		Poste metalico 10m, Con luminaria led de 74W - 208 V tipo alumbrado público.
	Tubería Ø¾" por piso, para sistemas de redes eléctricas.		Panel Led de 0.60m x 0.60m x 0.01m. 45W - 120V.		Tablero de control remoto por telerruptores de iluminación. hm=+1.5m nivel de piso.
	Conductores de cobre para redes eléctricas por tubería, 1F+1N+1T red de energía normal.		Panel Led high bay 0.604 m x 0.32m x 0.096 m. 80W - 120V.		Tablero de pulsadores para mando remoto de telerruptores de iluminación. hm=+1.5m nivel de piso.
	Tablero de distribución de circuitos eléctricos. hm=+1.5m nivel de piso.		Luminaria Emergencia 0.100m x 0.269m x 0.054m. 4.4W - 120V.		Caja de paso metálica, para canalización de redes eléc. por tubería.(ver documento de especific. técnicas).



FACULTAD DE
ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD LA
GRAN COLOMBIA

PROYECTO:
**COMPLEJO INTEGRAL DE
DESARROLLO
COMUNITARIO MANUELA
SAENZ**

DIRECCIÓN CATASTRAL:

DIRECCIÓN:
**CALLE 165 # 7-52
LOCALIDAD DE USAQUEEN
BARRIO SANTA TERESA**

SUBPROYECTO

VISTO BUENO:

PROPIETARIO

DOCENTE TUTOR:
ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q.
DOCENTE

ALUMNO:
SEBASTIAN FONSECA BAEZ

PROYECTO DE OPCION DE
GRADO

SELLO FACULTAD:

ESPECIALIDAD:
HIDROSANITARIO



CIDC MANUELA SÁENZ
CORPORACIÓN INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO
MANEJANA INTEGRAL DEL CIUDADANO, USAQUEEN- BOGOTÁ D.C.

CONVENCIONES:

OBSERVACIONES:

CONTENIDO:
PLANO DE ILUMINACION

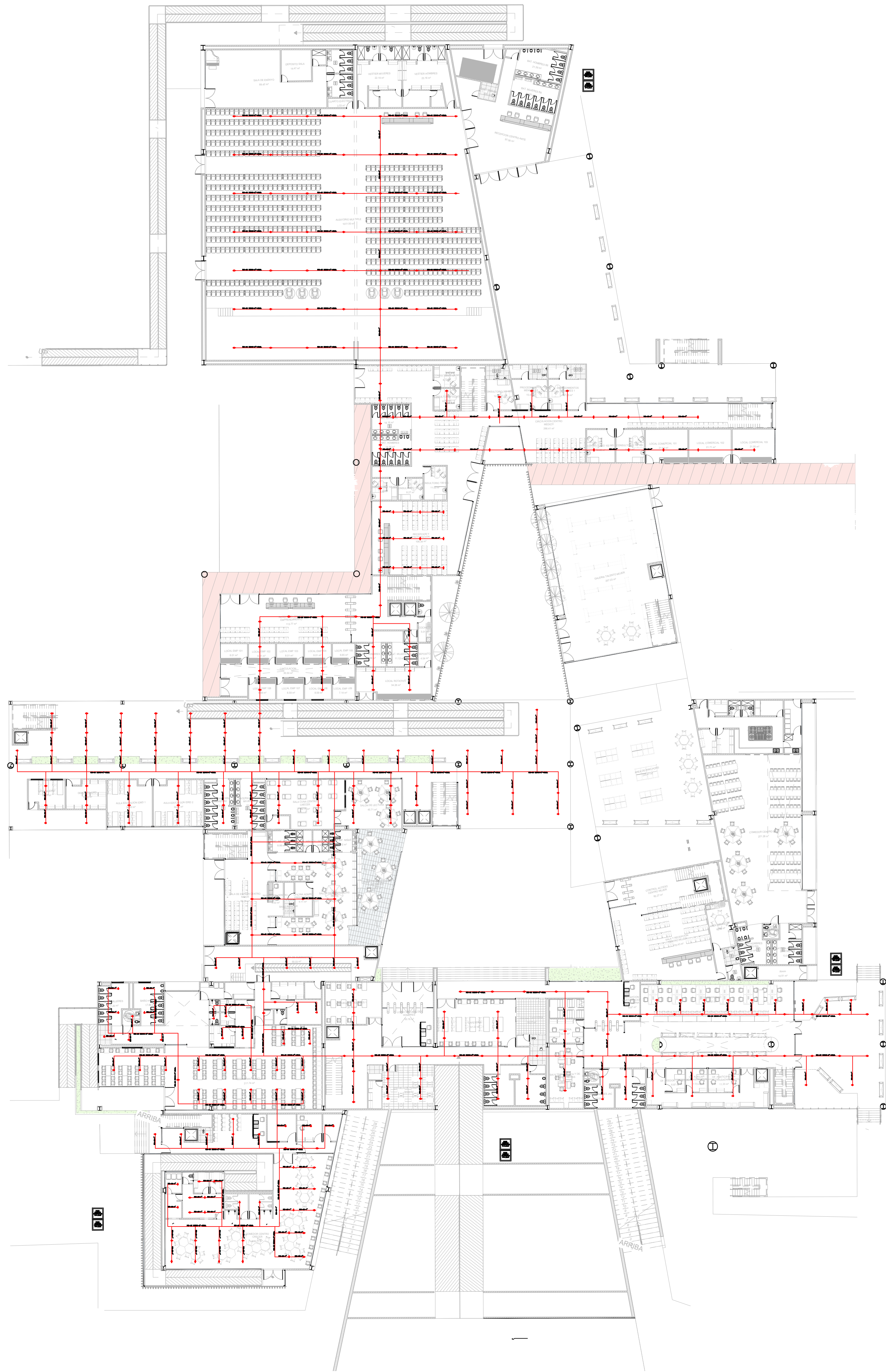
ESCALA:

INDICADA

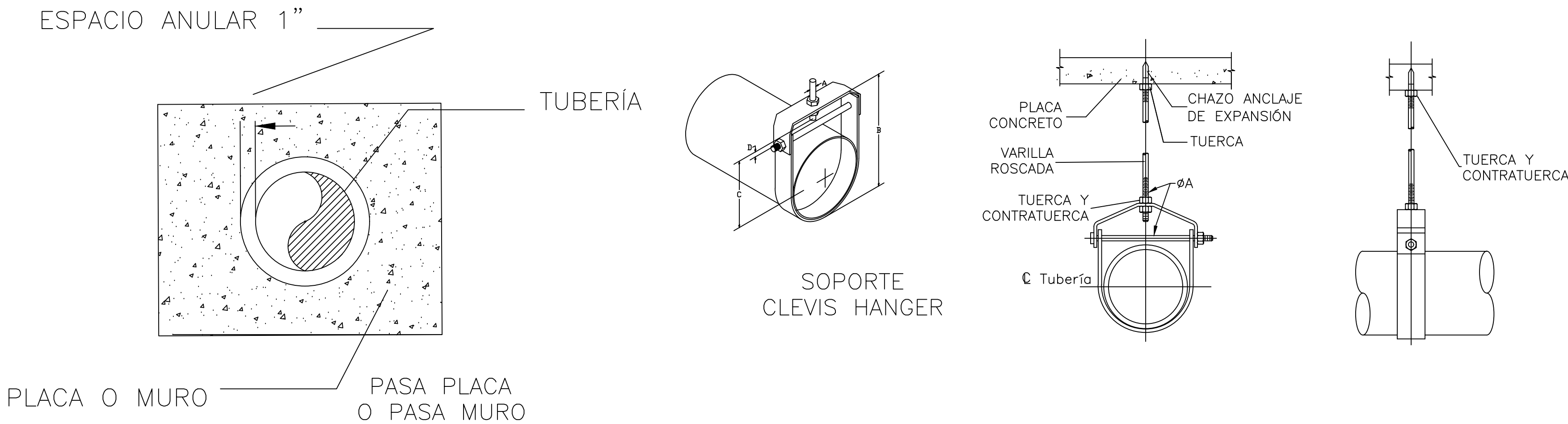
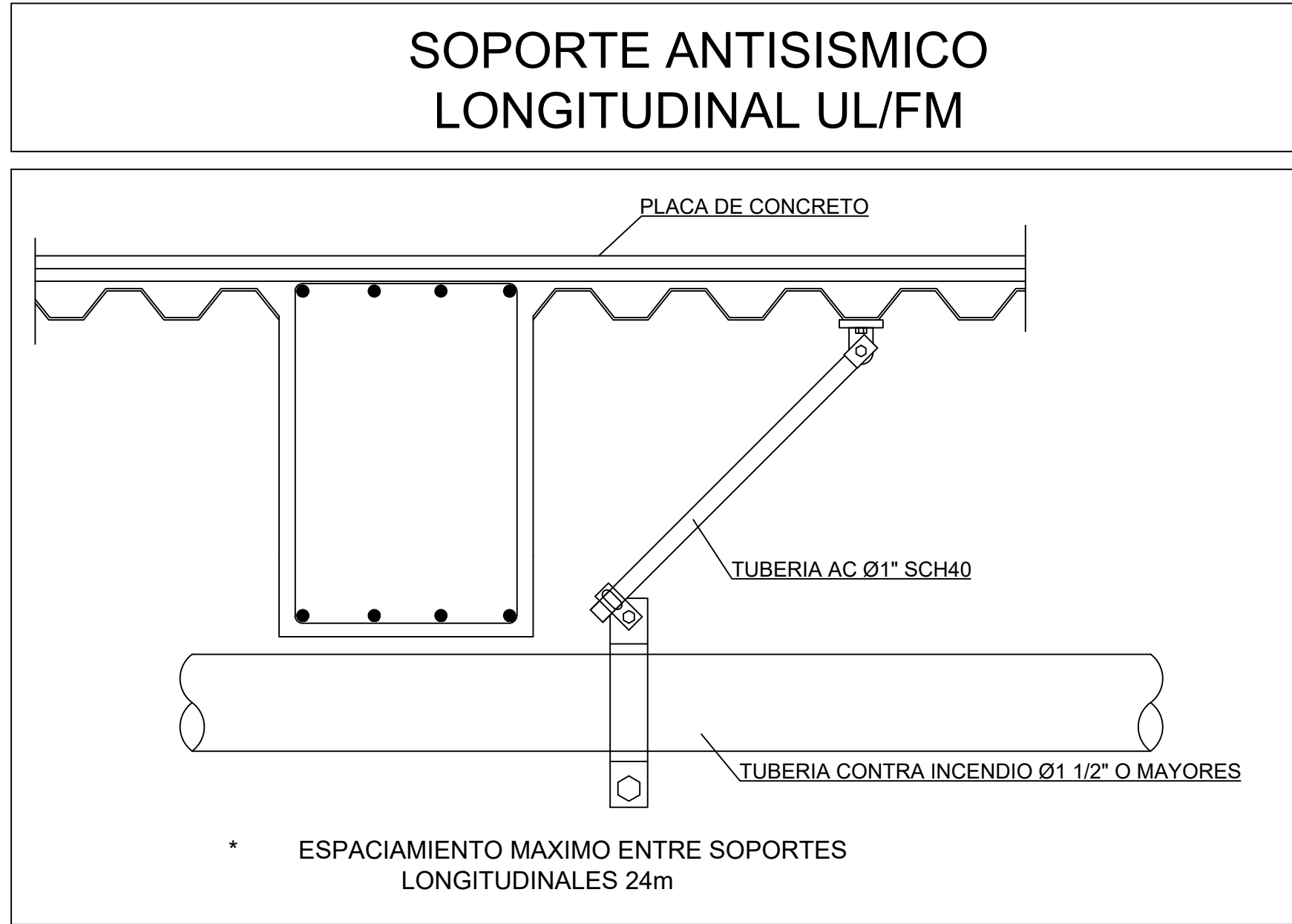
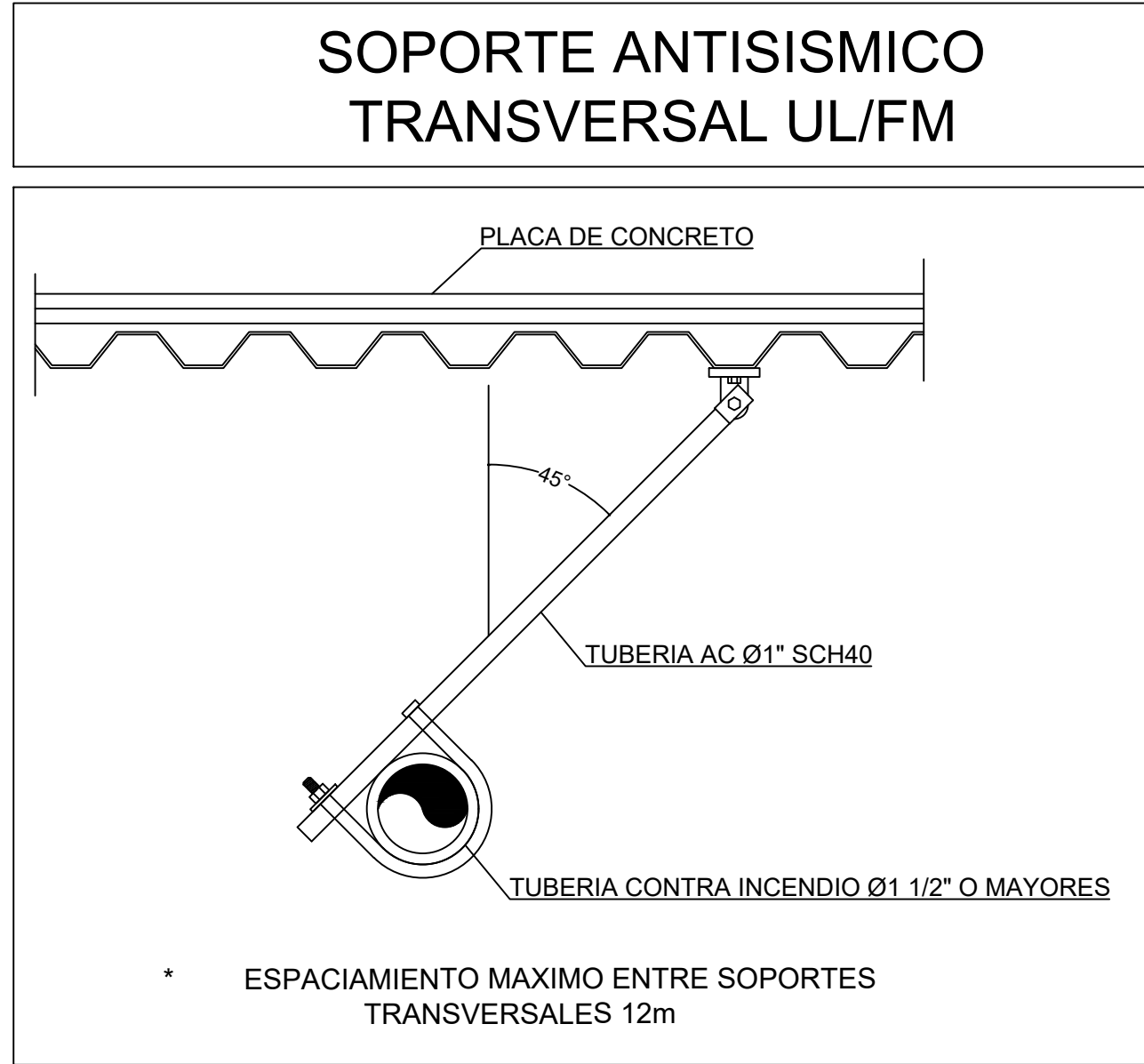
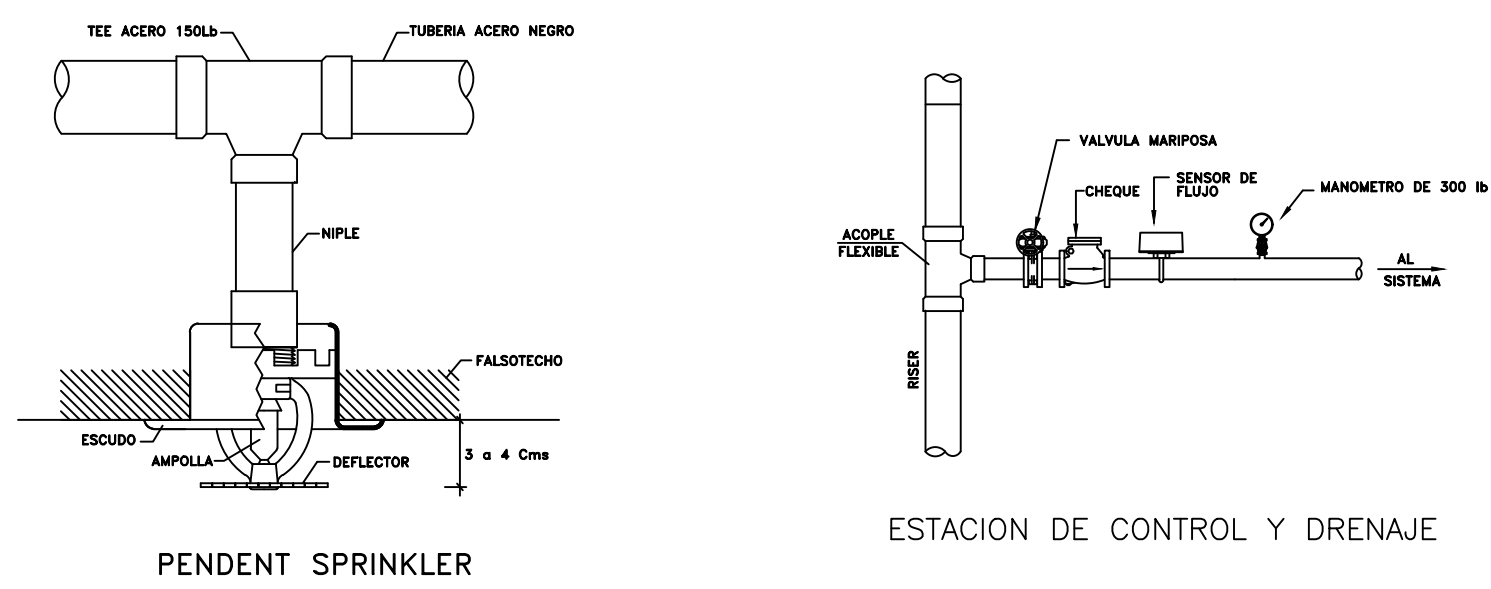
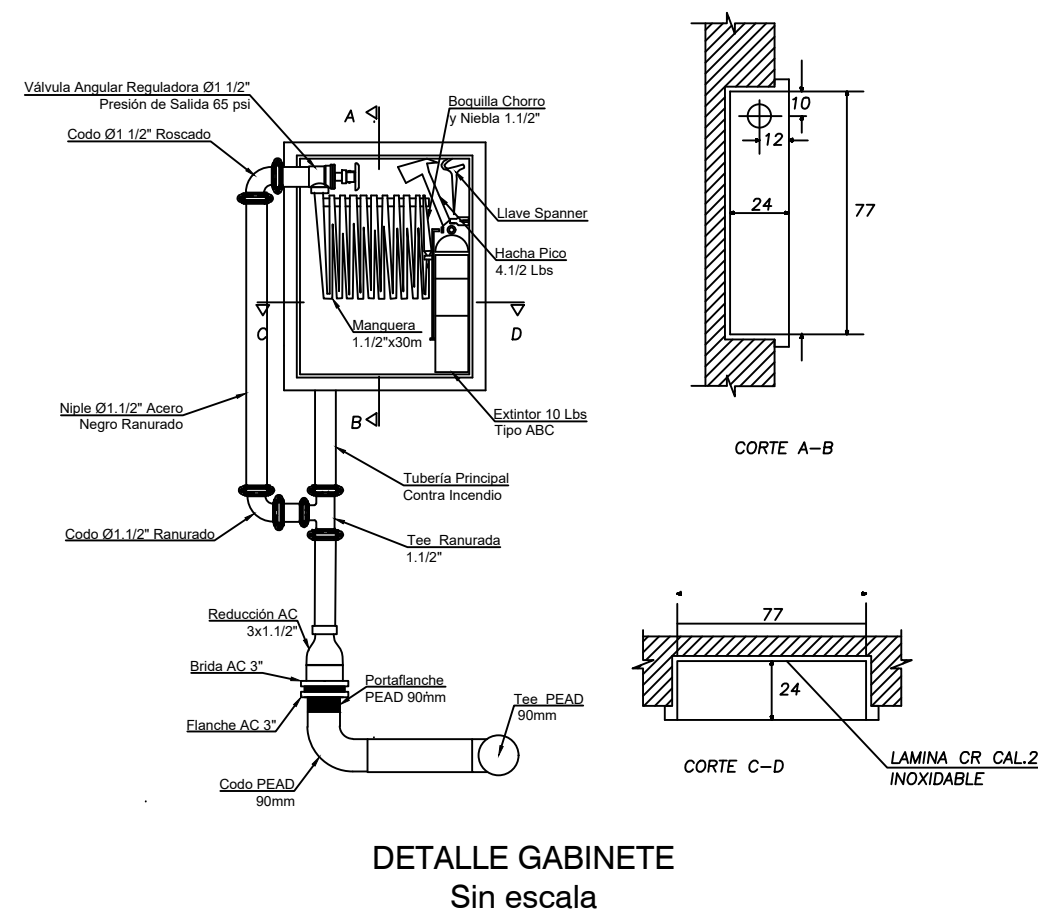
CODIGO PLANO:
ILU-101

FECHA:
27-MAYO-2022

VERSION:
V3.2



PLANTA BAJA RED CONTRA INCENDIOS
ESC 1 : 500



FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:
COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO MANUELA SAENZ

DIRECCIÓN CATASTRAL:

DIRECCIÓN:
CALLE 185 # 7-52
LOCALIDAD DE USAQUEEN
BARRIO SANTA TERESA

SUBPROYECTO

VISTO BUENO:

PROPIETARIO

DOCENTE TUTOR:
ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q.
DOCENTE

ALUMNO:
SEBASTIAN FONSECA BAEZ

PROYECTO DE OPCION DE GRADO

SELLO FACULTAD:

ESPECIALIDAD:
HIDROSANITARIO

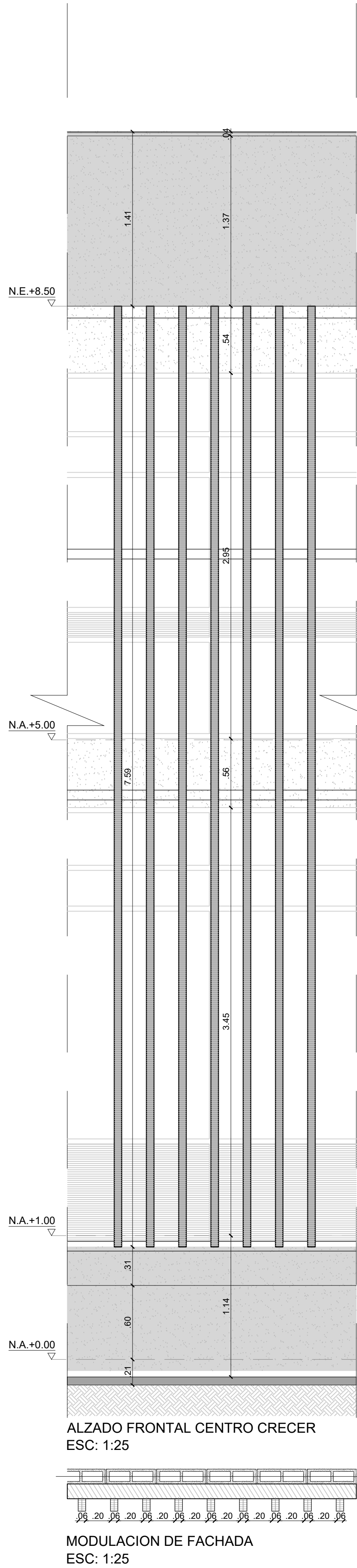
CIDC MANUELA SÁENZ
COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO
MANEJANDO INTEGRAL DEL CIUDADANO, USAQUEEN - BOGOTÁ D.C.

CONVENCIONES:

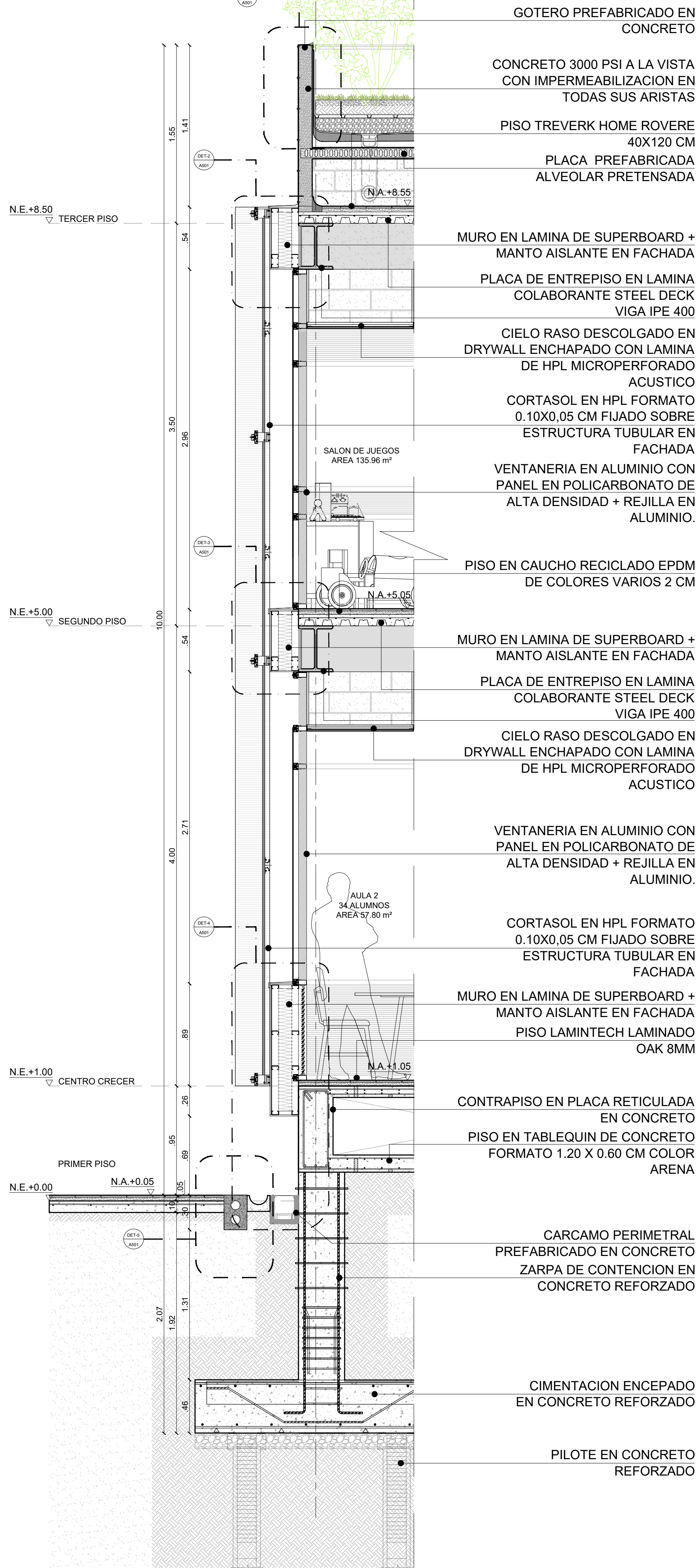
OBSERVACIONES:

CONTENIDO:
RED CONTRA INCENDIOS

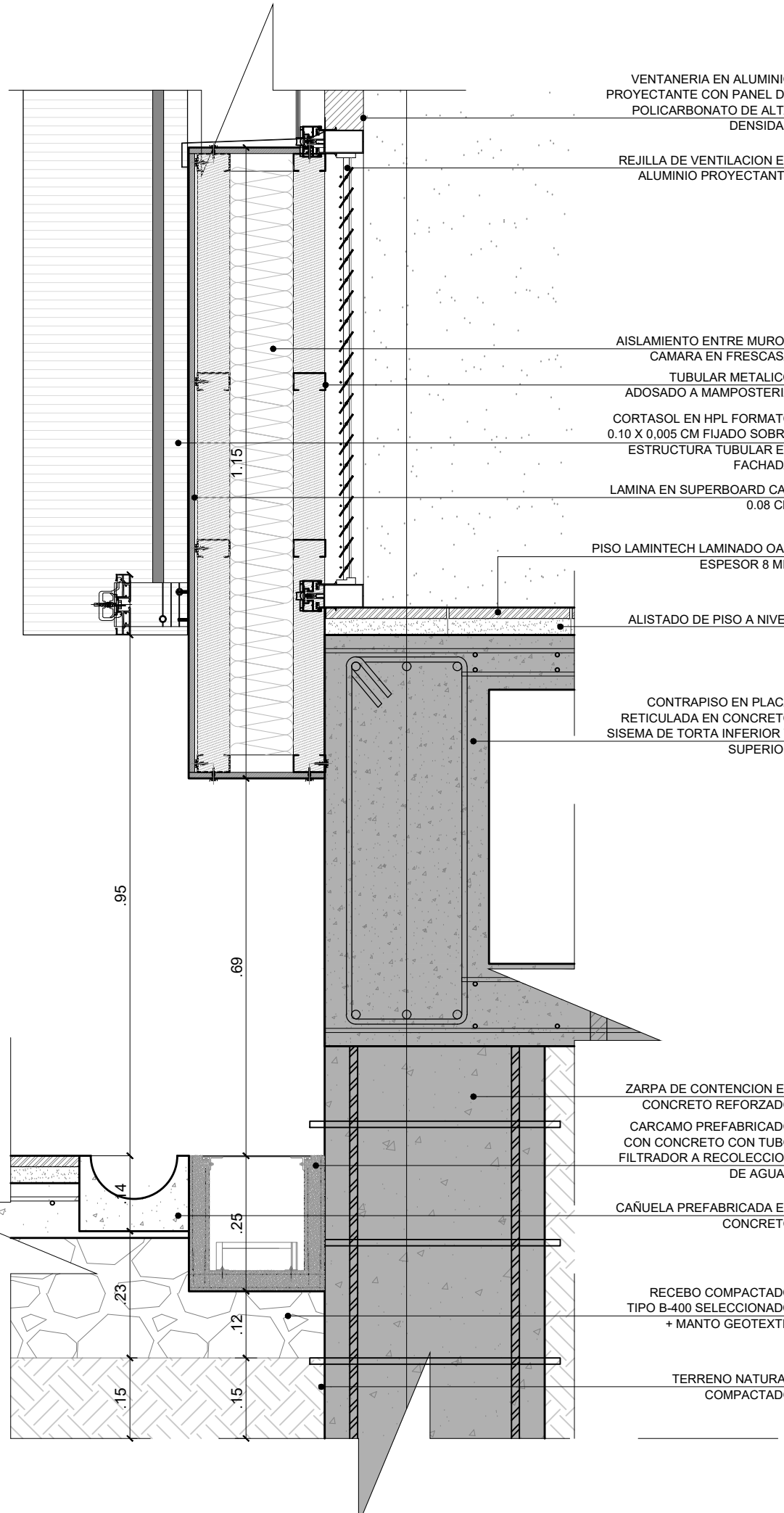
ESCALA:	FECHA: 27-MAYO-2022
INDICADA	VERSION: V3.2
CODIGO PLANO: RCI-101	



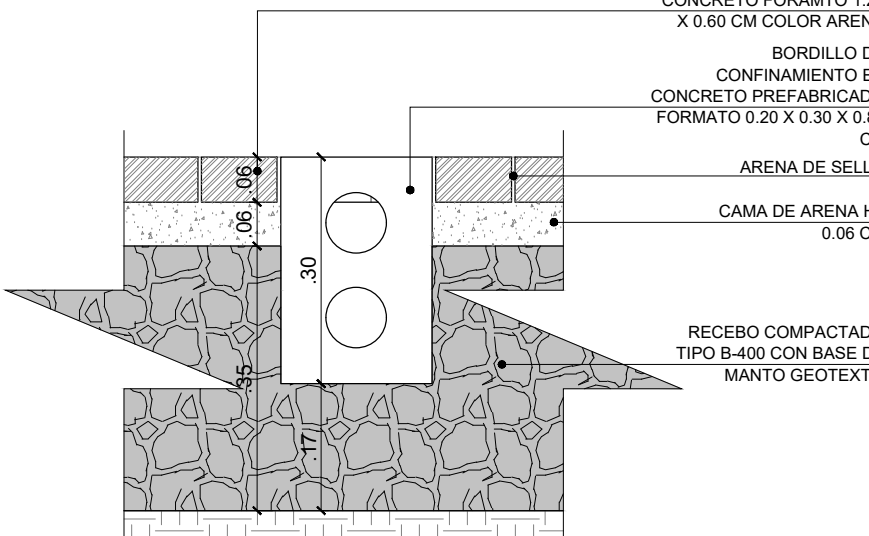
CF-1 DETALLE CORTEFACHADA
ESCALA 1:25



DET-1 MATERA DE REMATE TIPO
ESCALA 1:20

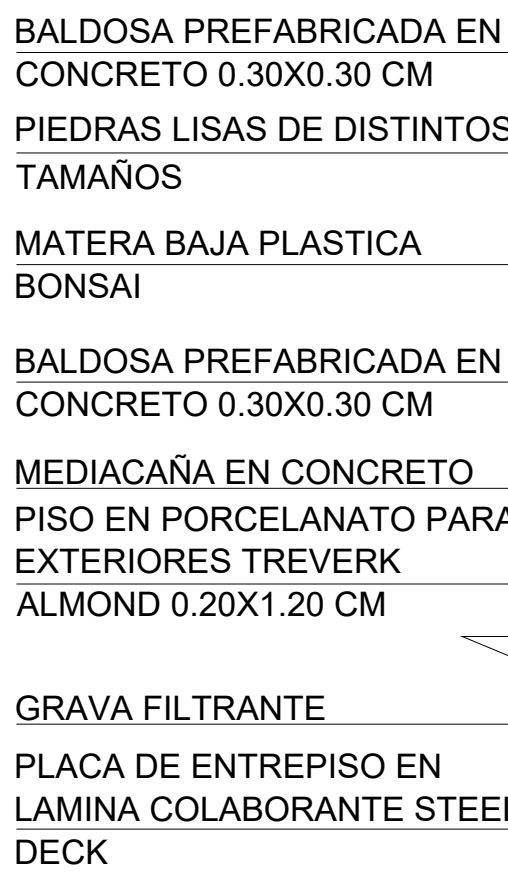


DET-4 REMATE CONTRAPISO
ESCALA 1:10



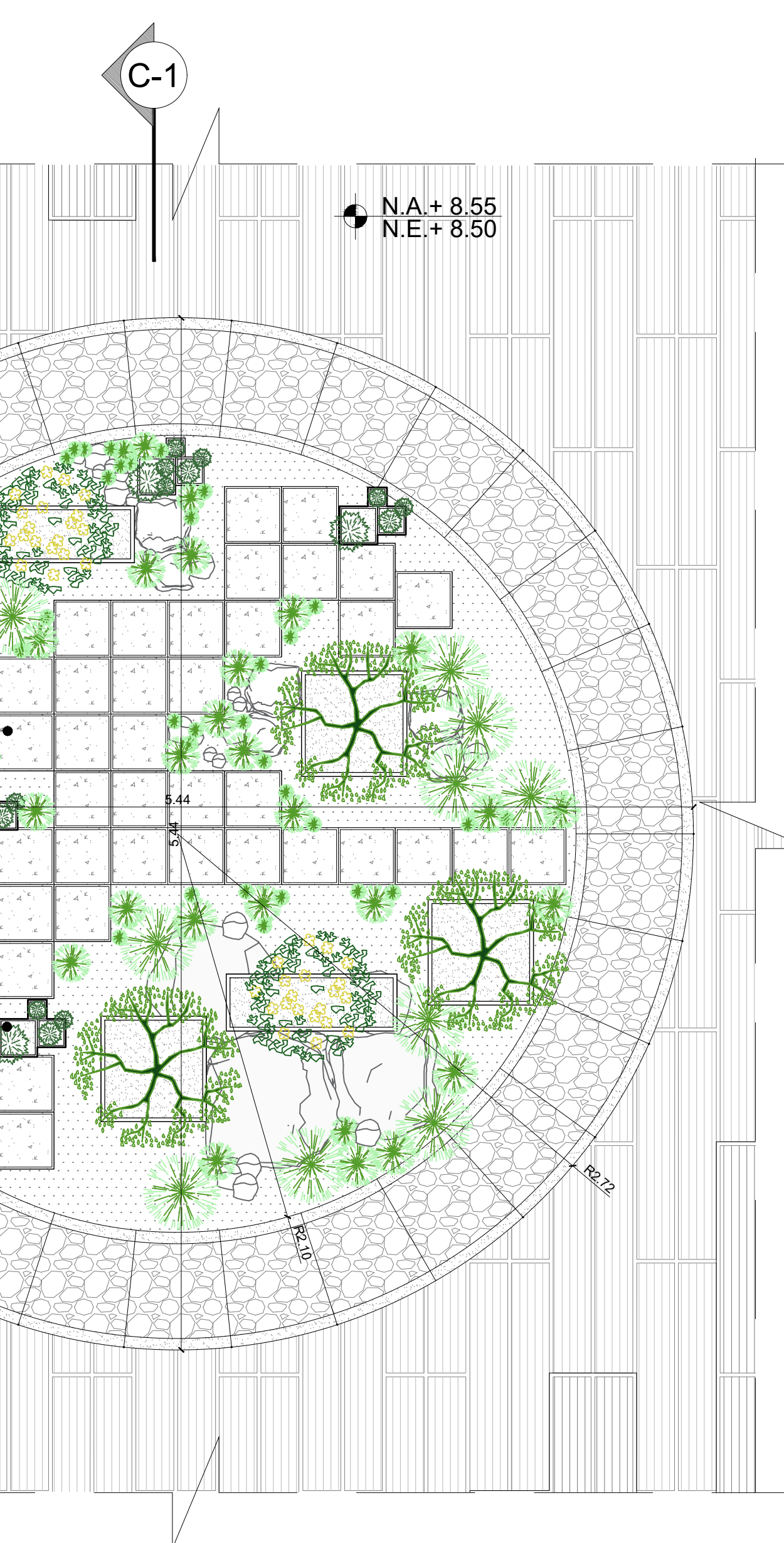
DET-5 DETALLE TIPICO BORDILLO
ESCALA 1:10

DET-2 REMATE SUPERIOR FACHADA
ESCALA 1:10

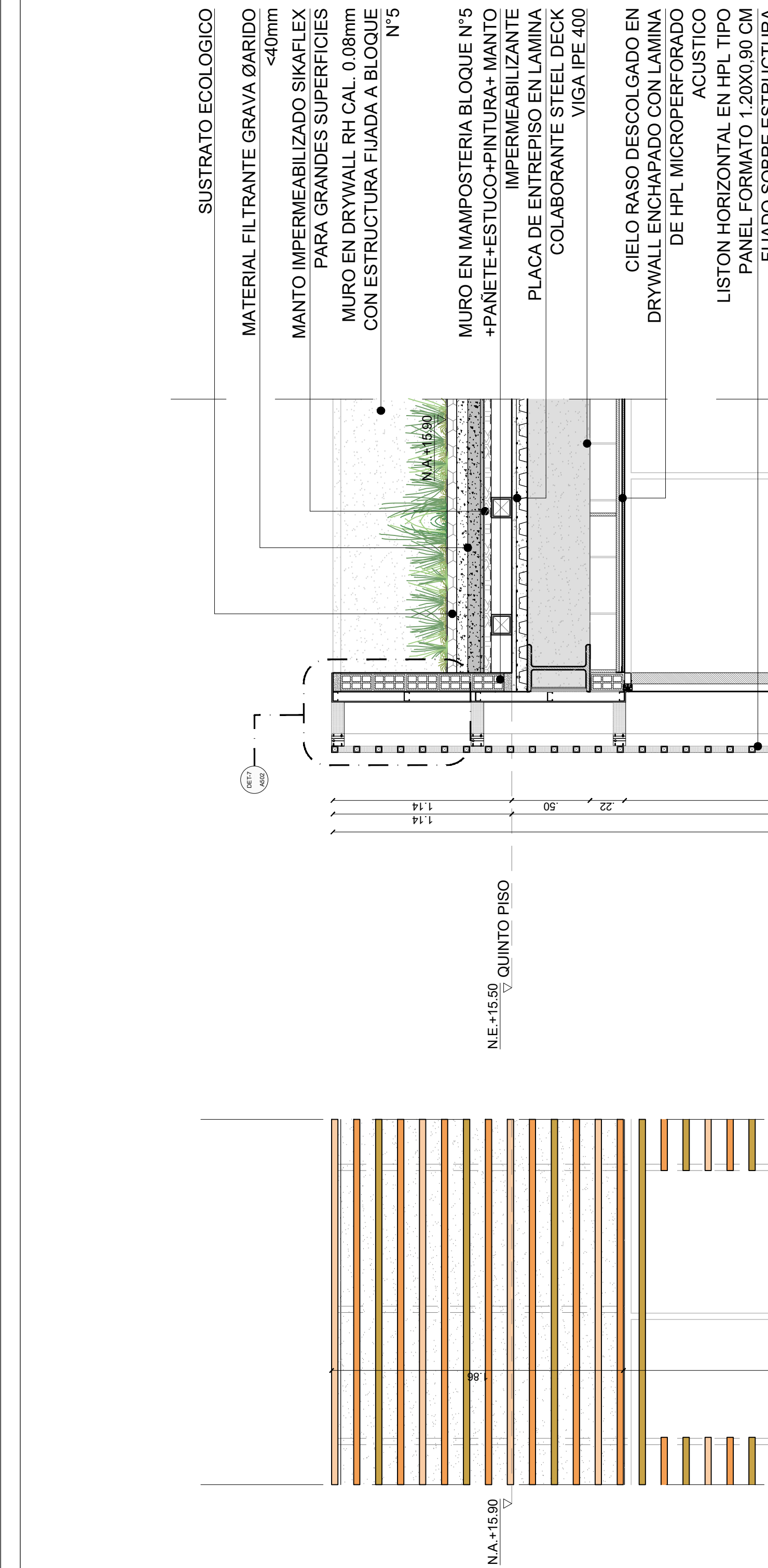


DETALLE 6 JARDIN ZEN EN TERRAZA
ESCALA 1:25

DET-3 REMATE INTERMEDIO FACHADA
ESCALA 1:10



DE	16	109-V
PLANCHA N°	1	CODIGO PLANO
FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA		
PROYECTO: COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO MANUELA SAENZ		
DIRECCION CATASTRAL:		
DIRECCION:		
CALLE 165 # 7-52 LOCALIDAD DE USAQUEN BARRIO SANTA TERESA		
SUBPROYECTO		
VISTO BUENO:		
PROPIETARIO		
DOCENTE/TUTOR:		
ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q. DOCENTE		
ALUMNO:		
SEBASTIAN FONSECA BAEZ		
PROYECTO DE OPCION DE GRADO		
SELLO FACULTAD:		
ESPECIALIDAD:		
ARQUITECTURA		
CONVENCIONES:		
OBSERVACIONES:		
CONTENIDO:		
DETALLE CORTEFACHADA CF-1		
ESCALA:	FECHA:	25/11/24
INDICADA	VERSION:	Autor
REVISION:	CODIGO PLANO:	PLANCHA N°
A-501	1	16

[illegible]

VENTANERA EN ALUMINIO
PISO EN CEMENTO
PISO CARBONATO DE CALTA
BESIGADA

LISTÓN HORIZONTAL EN
HPL 1.200x90x24 FANADO
HPL 1.200x90x24 FANADO
TUBULAR EN ZACADA

MINIC EN ALUMINIO
BLOQUE H-5 PANETES
ESTILOC PINTURA

PISO LANTIC
ALUMINADO D.M.
ESPELLEADO
PISO A NIVEL

MAILLA ELECTRODIFUSION
PISO A NIVEL
PLACA COLMOBANTE
ESTRUCTURA METALICA

1.200x90x24 FANADO
TUBULAR EN ZACADA

ALUMINIO
SUPERFICIE EN ALUMINIO
PARED PASADIZA

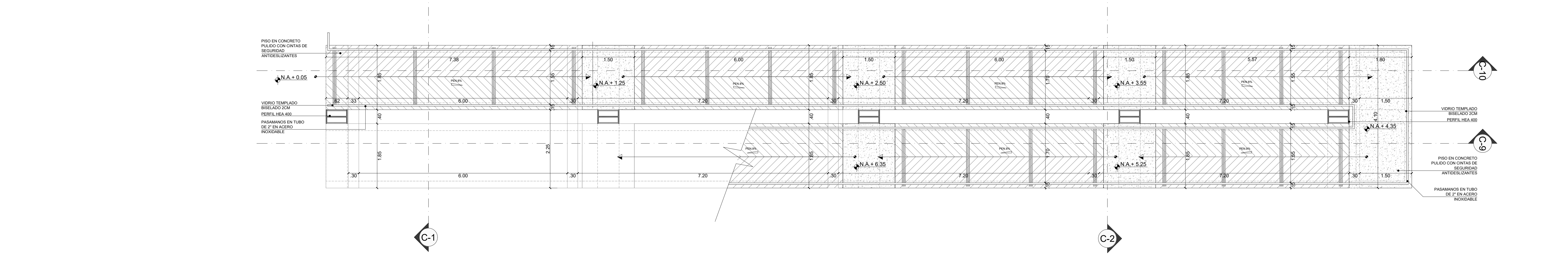
LISTÓN HORIZONTAL EN
HPL 1.200x90x24 FANADO
HPL 1.200x90x24 FANADO
TUBULAR EN ZACADA

Dimensions: 0.04, 0.05, 0.06, 0.07, 0.08, 0.09, 0.10, 0.11, 0.12, 0.13, 0.14, 0.15, 0.16, 0.17, 0.18, 0.19, 0.20, 0.21, 0.22, 0.23, 0.24, 0.25, 0.26, 0.27, 0.28, 0.29, 0.30, 0.31, 0.32, 0.33, 0.34, 0.35, 0.36, 0.37, 0.38, 0.39, 0.40, 0.41, 0.42, 0.43, 0.44, 0.45, 0.46, 0.47, 0.48, 0.49, 0.50, 0.51, 0.52, 0.53, 0.54, 0.55, 0.56, 0.57, 0.58, 0.59, 0.60, 0.61, 0.62, 0.63, 0.64, 0.65, 0.66, 0.67, 0.68, 0.69, 0.70, 0.71, 0.72, 0.73, 0.74, 0.75, 0.76, 0.77, 0.78, 0.79, 0.80, 0.81, 0.82, 0.83, 0.84, 0.85, 0.86, 0.87, 0.88, 0.89, 0.90, 0.91, 0.92, 0.93, 0.94, 0.95, 0.96, 0.97, 0.98, 0.99, 1.00, 1.01, 1.02, 1.03, 1.04, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13, 1.14, 1.15, 1.16, 1.17, 1.18, 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.23, 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31, 1.32, 1.33, 1.34, 1.35, 1.36, 1.37, 1.38, 1.39, 1.40, 1.41, 1.42, 1.43, 1.44, 1.45, 1.46, 1.47, 1.48, 1.49, 1.50, 1.51, 1.52, 1.53, 1.54, 1.55, 1.56, 1.57, 1.58, 1.59, 1.60, 1.61, 1.62, 1.63, 1.64, 1.65, 1.66, 1.67, 1.68, 1.69, 1.70, 1.71, 1.72, 1.73, 1.74, 1.75, 1.76, 1.77, 1.78, 1.79, 1.80, 1.81, 1.82, 1.83, 1.84, 1.85, 1.86, 1.87, 1.88, 1.89, 1.90, 1.91, 1.92, 1.93, 1.94, 1.95, 1.96, 1.97, 1.98, 1.99, 2.00, 2.01, 2.02, 2.03, 2.04, 2.05, 2.06, 2.07, 2.08, 2.09, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20, 2.21, 2.22, 2.23, 2.24, 2.25, 2.26, 2.27, 2.28, 2.29, 2.30, 2.31, 2.32, 2.33, 2.34, 2.35, 2.36, 2.37, 2.38, 2.39, 2.40, 2.41, 2.42, 2.43, 2.44, 2.45, 2.46, 2.47, 2.48, 2.49, 2.50, 2.51, 2.52, 2.53, 2.54, 2.55, 2.56, 2.57, 2.58, 2.59, 2.60, 2.61, 2.62, 2.63, 2.64, 2.65, 2.66, 2.67, 2.68, 2.69, 2.70, 2.71, 2.72, 2.73, 2.74, 2.75, 2.76, 2.77, 2.78, 2.79, 2.80, 2.81, 2.82, 2.83, 2.84, 2.85, 2.86, 2.87, 2.88, 2.89, 2.90, 2.91, 2.92, 2.93, 2.94, 2.95, 2.96, 2.97, 2.98, 2.99, 3.00, 3.01, 3.02, 3.03, 3.04, 3.05, 3.06, 3.07, 3.08, 3.09, 3.10, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 3.15, 3.16, 3.17, 3.18, 3.19, 3.20, 3.21, 3.22, 3.23, 3.24, 3.25, 3.26, 3.27, 3.28, 3.29, 3.30, 3.31, 3.32, 3.33, 3.34, 3.35, 3.36, 3.37, 3.38, 3.39, 3.40, 3.41, 3.42, 3.43, 3.44, 3.45, 3.46, 3.47, 3.48, 3.49, 3.50, 3.51, 3.52, 3.53, 3.54, 3.55, 3.56, 3.57, 3.58, 3.59, 3.60, 3.61, 3.62, 3.63, 3.64, 3.65, 3.66, 3.67, 3.68, 3.69, 3.70, 3.71, 3.72, 3.73, 3.74, 3.75, 3.76, 3.77, 3.78, 3.79, 3.80, 3.81, 3.82, 3.83, 3.84, 3.85, 3.86, 3.87, 3.88, 3.89, 3.90, 3.91, 3.92, 3.93, 3.94, 3.95, 3.96, 3.97, 3.98, 3.99, 4.00, 4.01, 4.02, 4.03, 4.04, 4.05, 4.06, 4.07, 4.08, 4.09, 4.10, 4.11, 4.12, 4.13, 4.14, 4.15, 4.16, 4.17, 4.18, 4.19, 4.20, 4.21, 4.22, 4.23, 4.24, 4.25, 4.26, 4.27, 4.28, 4.29, 4.30, 4.31, 4.32, 4.33, 4.34, 4.35, 4.36, 4.37, 4.38, 4.39, 4.40, 4.41, 4.42, 4.43, 4.44, 4.45, 4.46, 4.47, 4.48, 4.49, 4.50, 4.51, 4.52, 4.53, 4.54, 4.55, 4.56, 4.57, 4.58, 4.59, 4.60, 4.61, 4.62, 4.63, 4.64, 4.65, 4.66, 4.67, 4.68, 4.69, 4.70, 4.71, 4.72, 4.73, 4.74, 4.75, 4.76, 4.77, 4.78, 4.79, 4.80, 4.81, 4.82, 4.83, 4.84, 4.85, 4.86, 4.87, 4.88, 4.89, 4.90, 4.91, 4.92, 4.93, 4.94, 4.95, 4.96, 4.97, 4.98, 4.99, 5.00, 5.01, 5.02, 5.03, 5.04, 5.05, 5.06, 5.07, 5.08, 5.09, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 5.22, 5.23, 5.24, 5.25, 5.26, 5.27, 5.28, 5.29, 5.30, 5.31, 5.32, 5.33, 5.34, 5.35, 5.36, 5.37, 5.38, 5.39, 5.40, 5.41, 5.42, 5.43, 5.44, 5.45, 5.46, 5.47, 5.48, 5.49, 5.50, 5.51, 5.52, 5.53, 5.54, 5.55, 5.56, 5.57, 5.58, 5.59, 5.60, 5.61, 5.62, 5.63, 5.64, 5.65, 5.66, 5.67, 5.68, 5.69, 5.70, 5.71, 5.72, 5.73, 5.74, 5.75, 5.76, 5.77, 5.78, 5.79, 5.80, 5.81, 5.82, 5.83, 5.84, 5.85, 5.86, 5.87, 5.88, 5.89, 5.90, 5.91, 5.92, 5.93, 5.94, 5.95, 5.96, 5.97, 5.98, 5.99, 6.00, 6.01, 6.02, 6.03, 6.04, 6.05, 6.06, 6.07, 6.08, 6.09, 6.10, 6.11, 6.12, 6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, 6.19, 6.20, 6.21, 6.22, 6.23, 6.24, 6.25, 6.26, 6.27, 6.28,

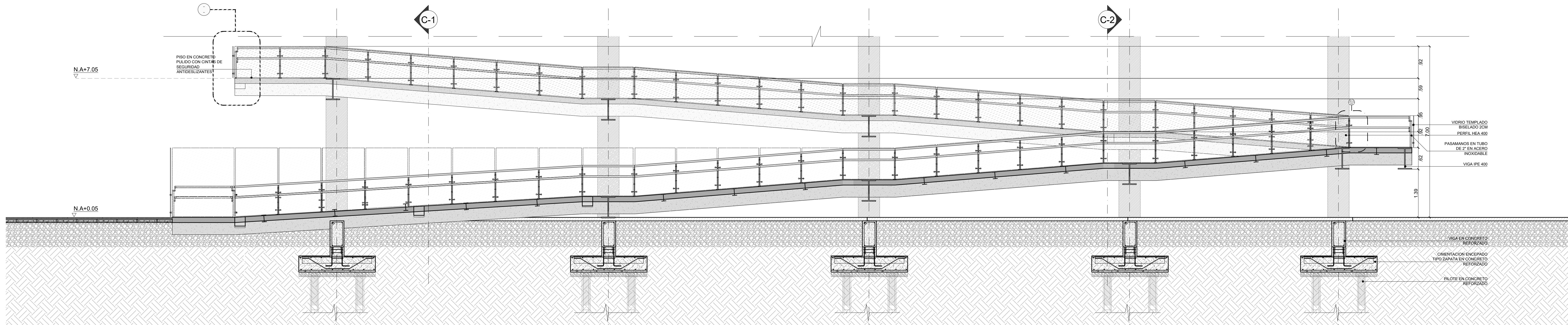
[illegible]

CF-2 DETALLE CORTEFACHADA
ESCALA 1:25

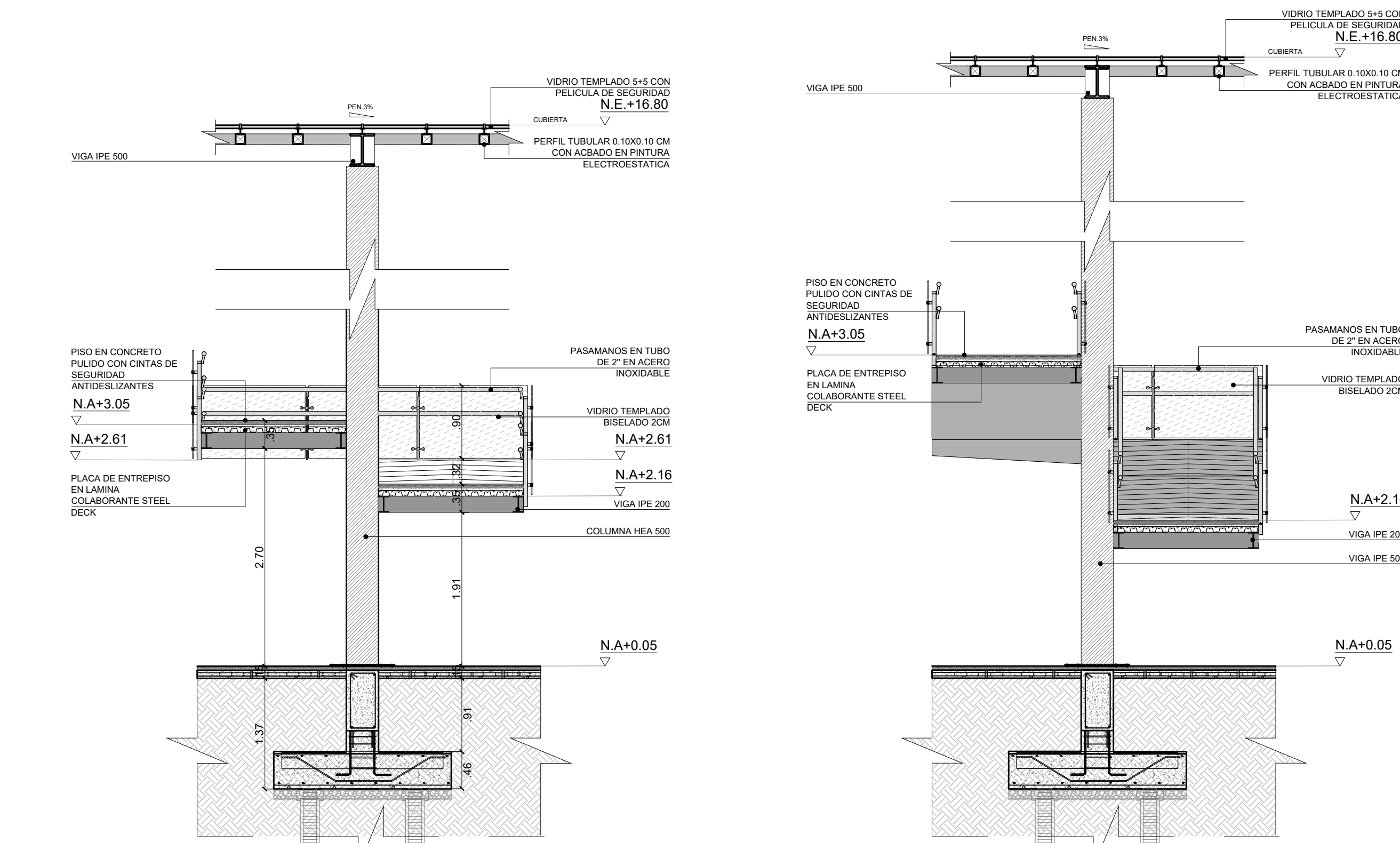




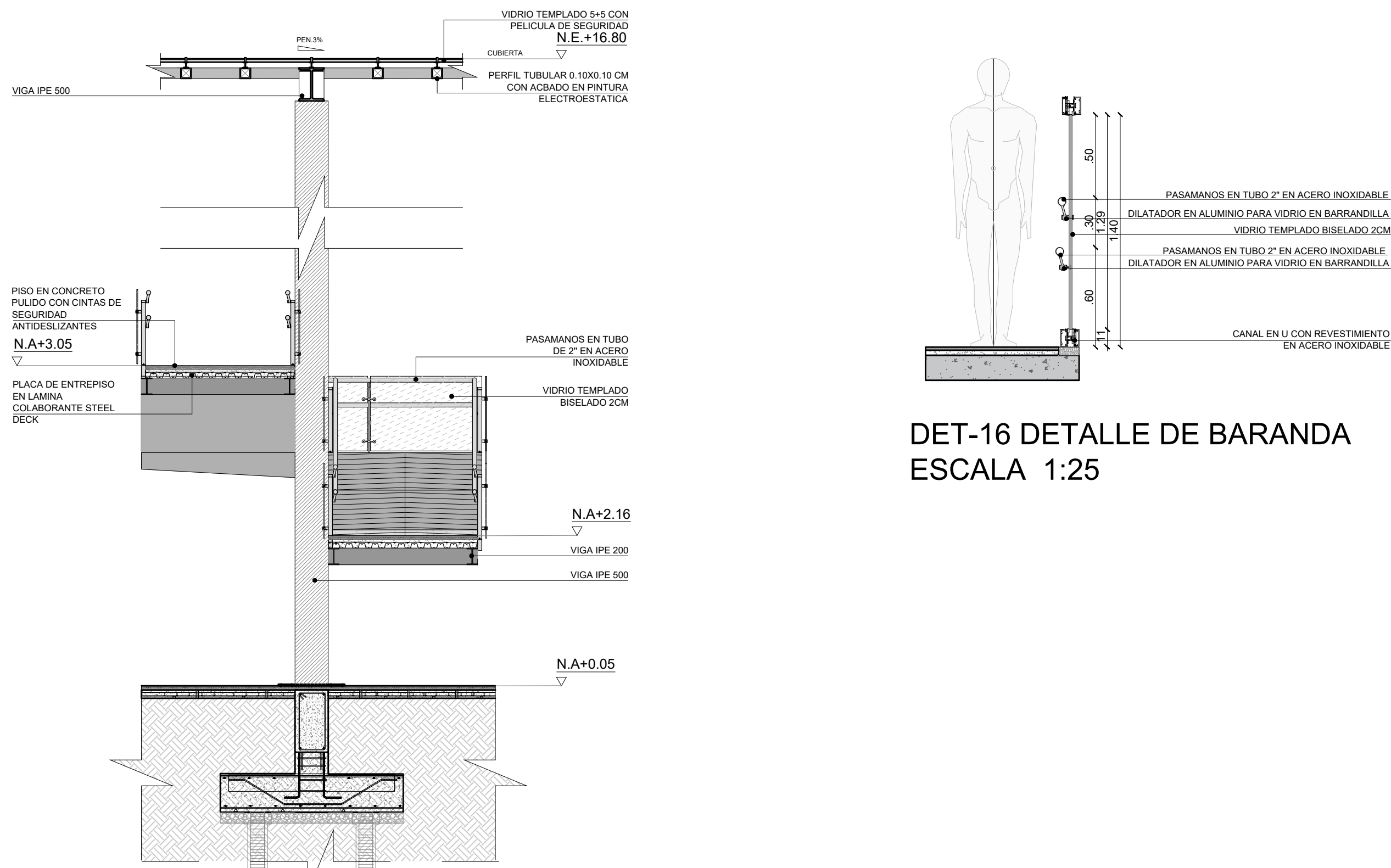
DET-15 RAMPA BLOQUE CENTRO DIA NIVEL N.E. 0.00 A N.E.+7.00
ESCALA 1:50



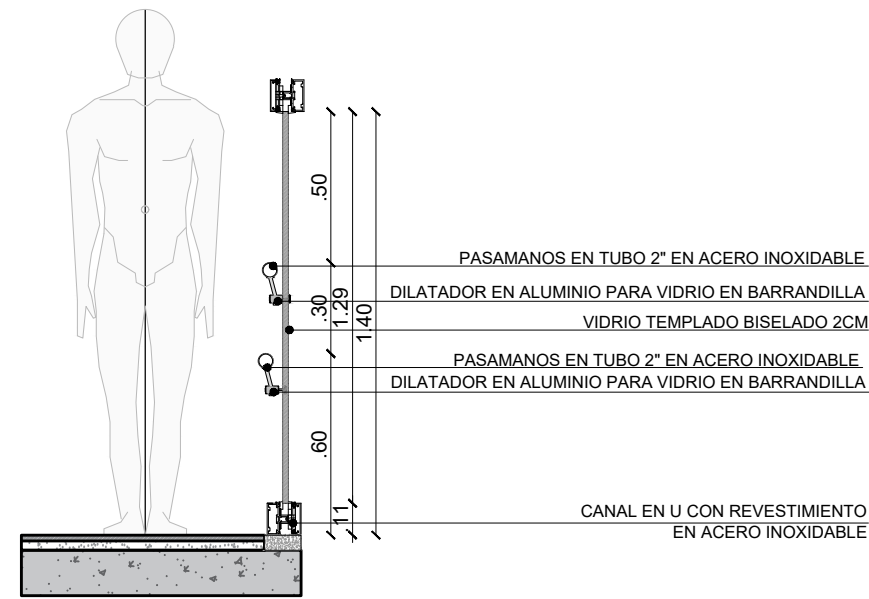
DET-15 ALZADO RAMPA BLOQUE CENTRO DIA NIVEL N.E. 0.00 A N.E.+7.00
ESCALA 1:50



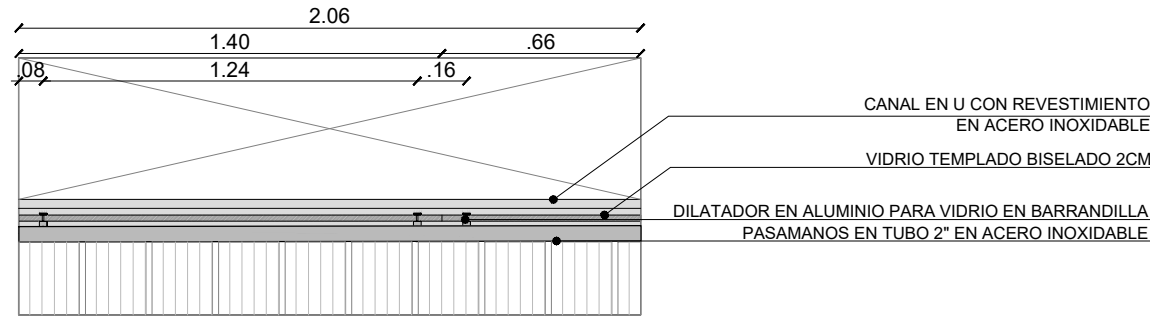
DET-15 CORTE C-1 RAMPA
ESCALA 1:50



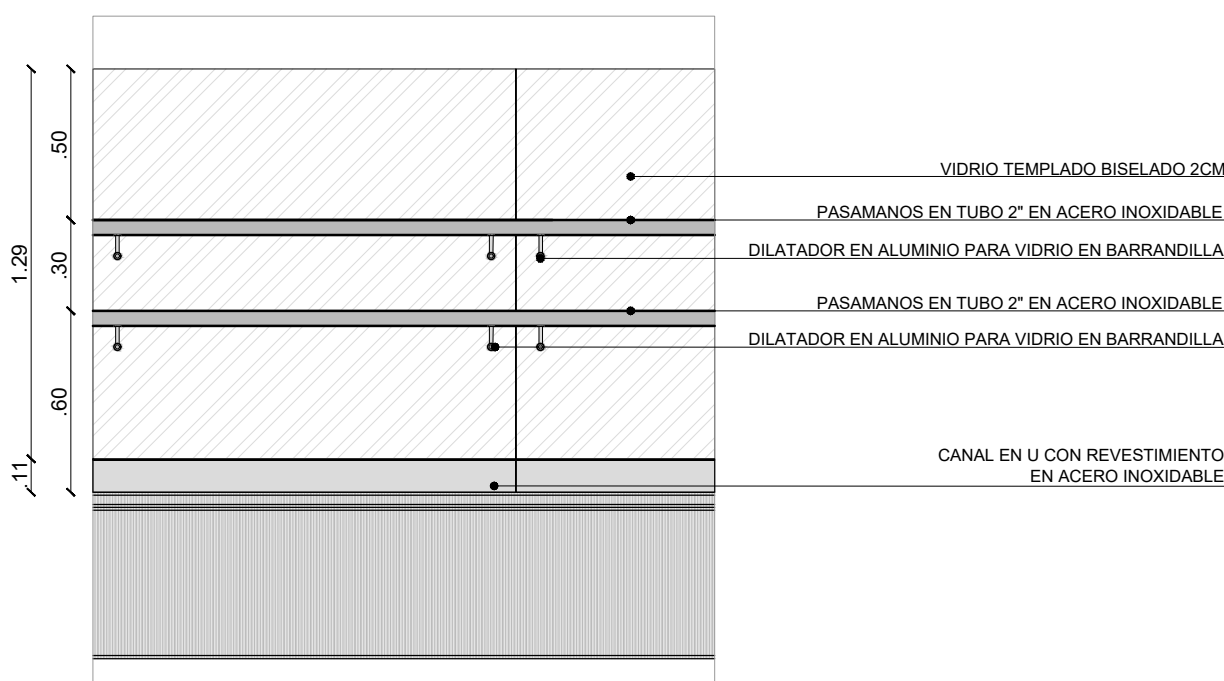
DET-15 CORTE C-2 RAMPA
ESCALA 1:50



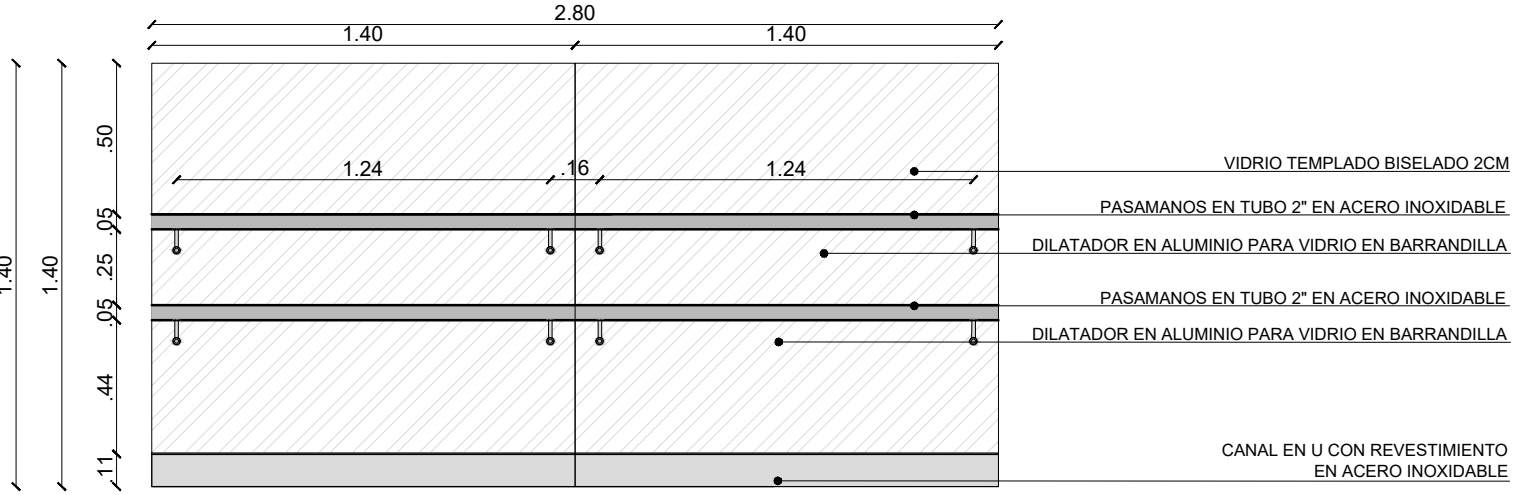
DET-16 DETALLE DE BARANDA
ESCALA 1:25



DET-16 DETALLE DE BARANDA
ESCALA 1:25



DET-16 DETALLE DE BARANDA
ESCALA 1:25



DET-16 DETALLE DE BARANDA
ESCALA 1:25

DE	16	A-504	CODIGO PLANO	REVISION
PLANCHAS	4			
FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA				
PROYECTO: COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO MANUELA SAENZ				
DIRECCION CATASTRAL:				
DIRECCION: CALLE 165 # 7-52 LOCALIDAD DE USAQUEEN BARRIO SANTA TERESA				
SUBPROYECTO				
VISTO BUENO:				
PROPIETARIO				
DOCENTE/TUTOR:				
ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q. DOCENTE				
ALUMNO:				
SEBASTIAN FONSECA BAEZ				
PROYECTO DE OPCION DE GRADO				
SELLO FACULTAD:				
ESPECIALIDAD:				
ARQUITECTURA				
CONVENCIONES:				
OBSERVACIONES:				
CONTENIDO: DETALLE RAMPA CENTRO DIA				
ESCALA:	1 : 100	FECHA:	25/11/24	
VERSION:	Autor			
REVISION:	CODIGO PLANO	PLANCHAS	4	DE 16
A-504				

DET-17 DETALLE ESCALERA TIPO PRIMER PISO
ESCALA 1:50

DET-17 DETALLE ESCALERA TIPO PRIMER PISO
ESCALA 1:50

DET-17 DETALLE ESCALERA TIPO PRIMER PISO
ESCALA 1:50

DET-18 DETALLE HUELLA Y CONTRAHUELLA
ESCALA 1:5

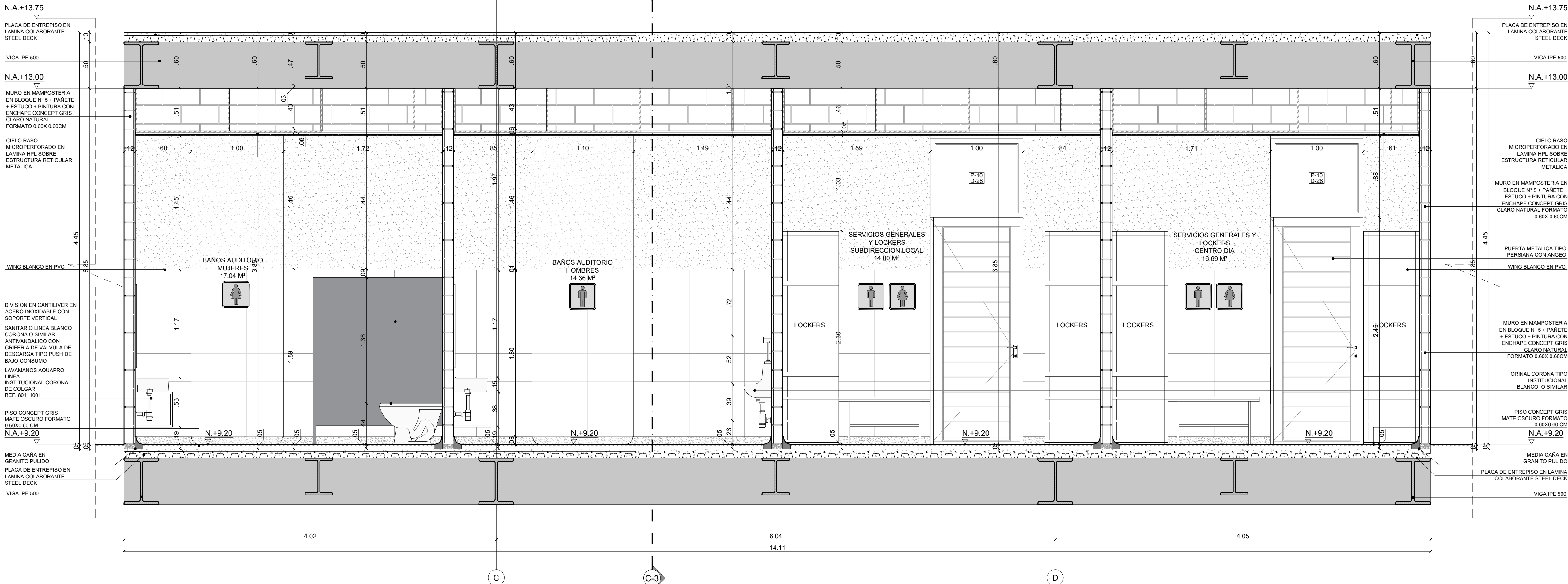
DET-18 DETALLE BARANDA
ESCALA 1:25

DET-18 DETALLE BARANDA
ESCALA 1:25

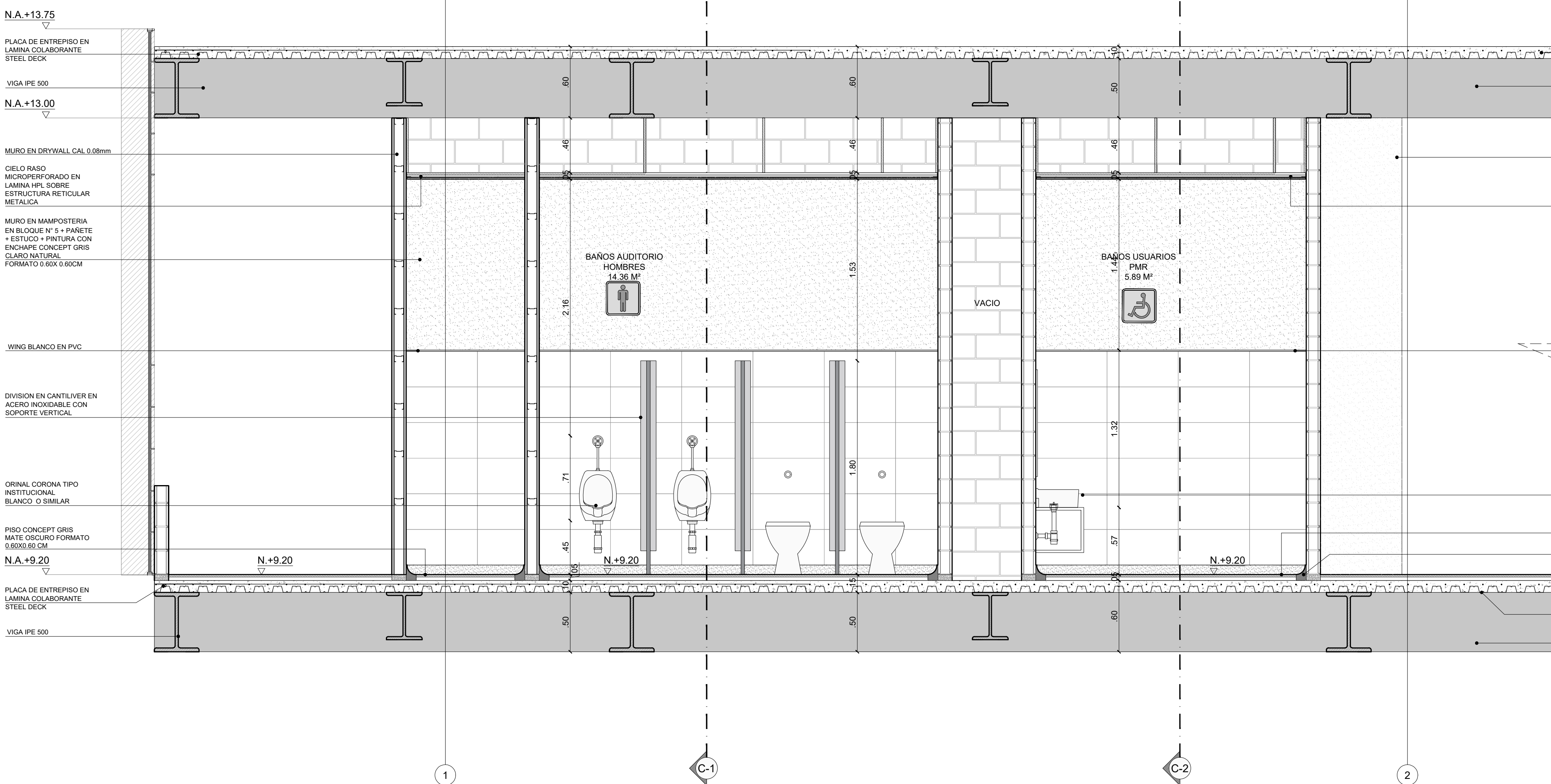
DET-18 DETALLE BARANDA
ESCALA 1:25

DET-19 DETALLE BARANDA
ESCALA 1:25

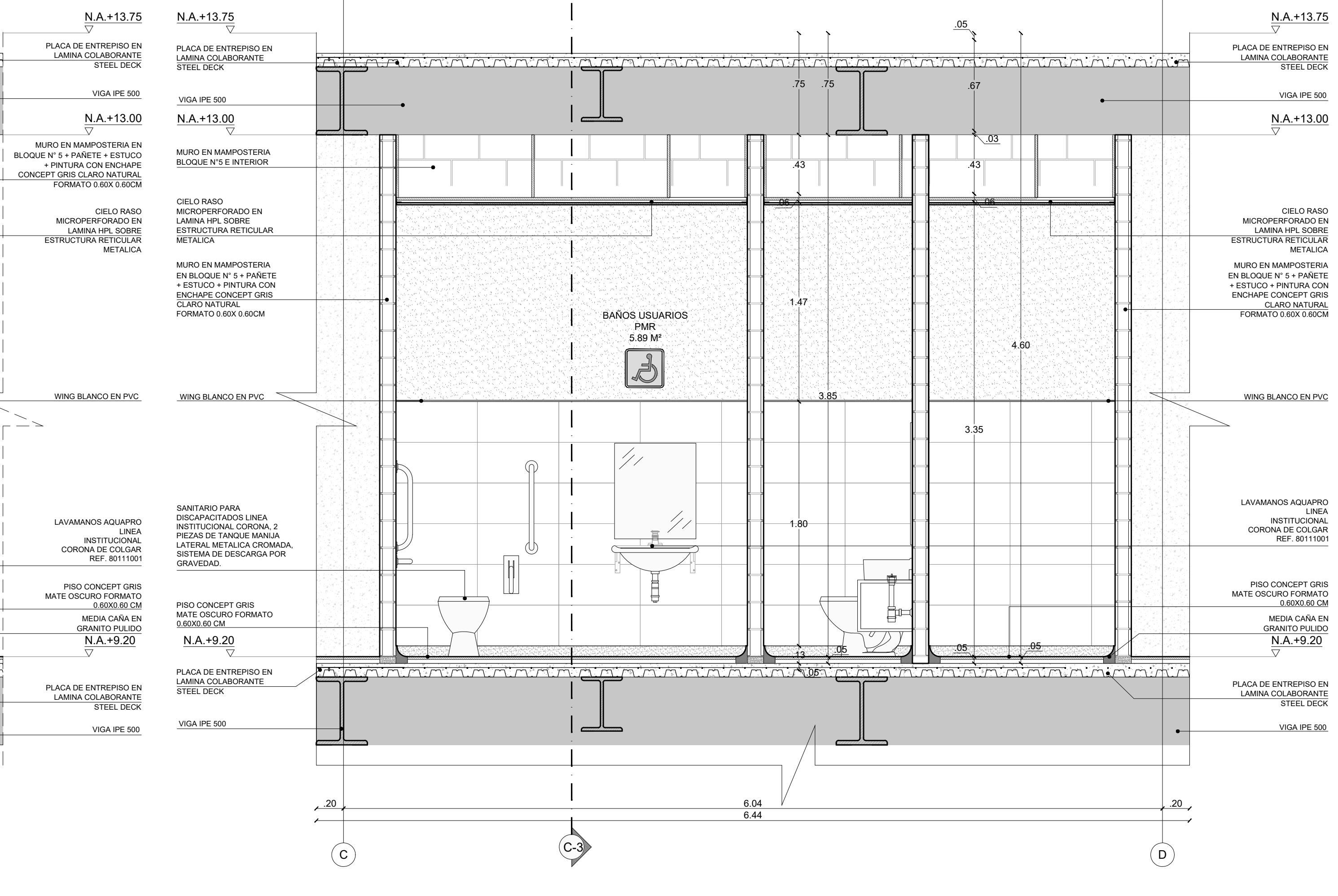
[illegible]



DET-20 DETALLE BAÑO CORTE C-1
ESCALA 1:25



DET-20 DETALLE BAÑO CORTE C-2
ESCALA 1:25

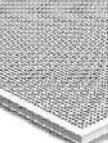
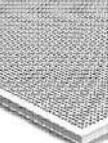


DET-20 DETALLE BAÑO CORTE C-3
ESCALA 1:25

UTILIZACION	ESPECIFICACION	CANTIDAD
	GRIFERIA	
	LLAVE MONOMANDO CROMADA REF M08-INN-01	15 UND

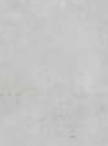
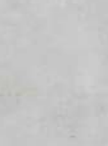
UTILIZACION	ESPECIFICACION	CANTIDAD
	LAVAMANOS	
	LAVAMANOS AQUAPRO LINEA INSTITUCIONAL CORONA DE COLGAR REF. 80111001	15 UND

UTILIZACION	ESPECIFICACION	CANTIDAD
	SANITARIO	
	SANITARIO LINEA BLANCO CORONA ANTIVANDALICO CON GRIFERIA DE VALVULA DE DESCARGA TIPO PUSH DE BAJO CONSUMO	13 UND

UTILIZACION	ESPECIFICACION	CANTIDAD
	CELO RASO	
	CELO RASO MICROPERFORADO EN LAMINA HPL SOBRE ESTRUCTURA RETICULAR METALICA	72.90 M2

UTILIZACION	ESPECIFICACION	CANTIDAD
	ENCHAPE DE PISO	
	PISO CONCEPT GRIS MATE OSCURO FORMATO 0.60X0.60 CM	72.90 M2

UTILIZACION	ESPECIFICACION	CANTIDAD
	ENCHAPE DE PISO	
	PISO CONCEPT GRIS MATE OSCURO FORMATO 0.60X0.60 CM	72.90 M2

UTILIZACION	ESPECIFICACION	CANTIDAD
	ENCHAPE DE MUROS	
	ENCHAPE CONCEPT GRIS CLARO NATURAL FORMATO 0.60X0.60 CM	112.65 M2

UTILIZACION	ESPECIFICACION	CANTIDAD
	ENCHAPE DE MUROS	
	ENCHAPE CONCEPT GRIS CLARO NATURAL FORMATO 0.60X0.60 CM	112.65 M2

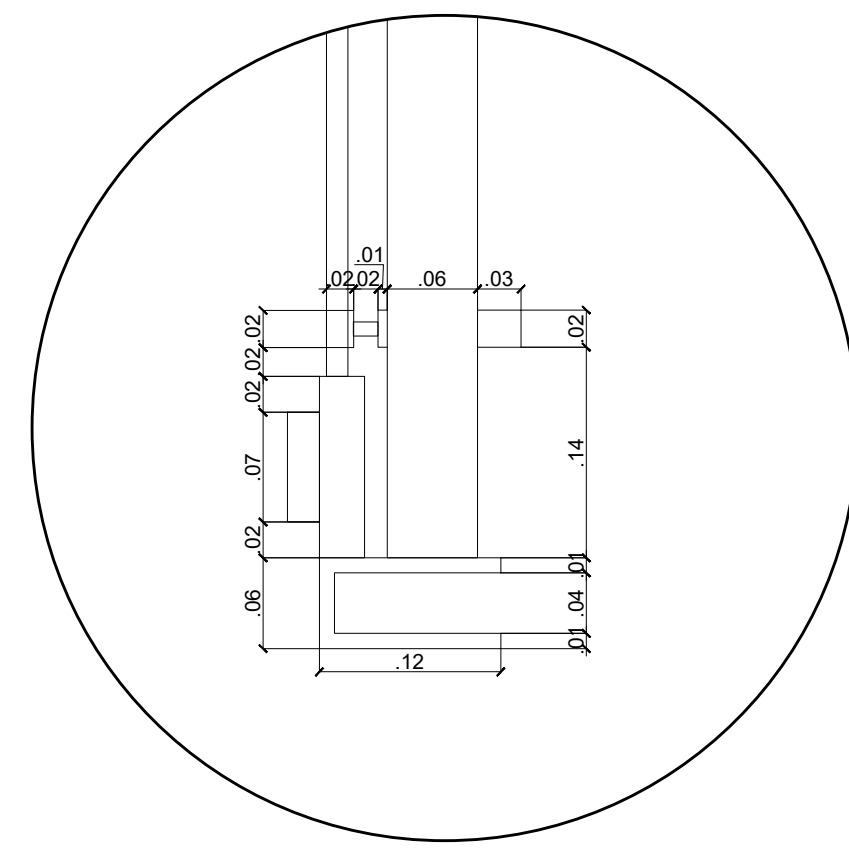
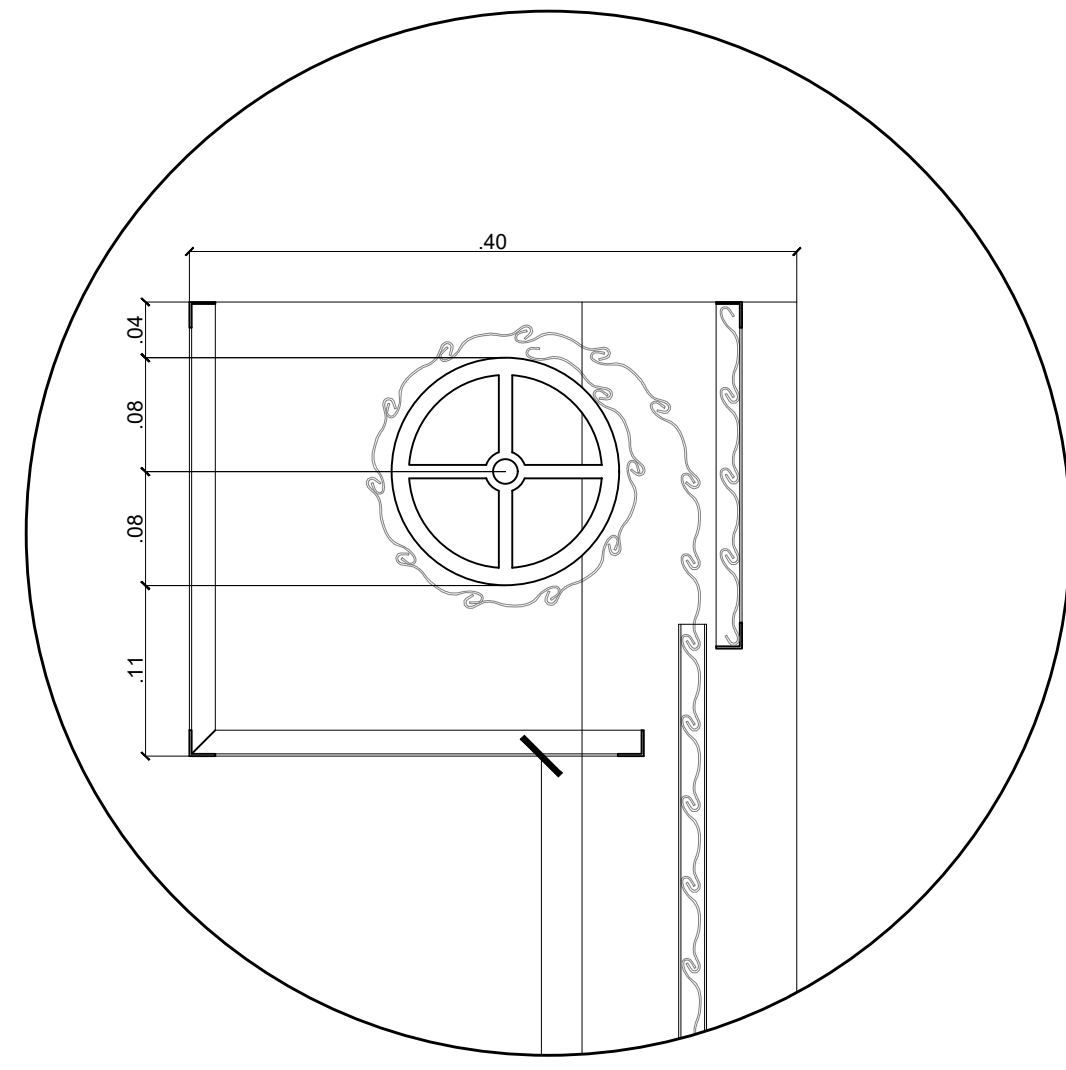
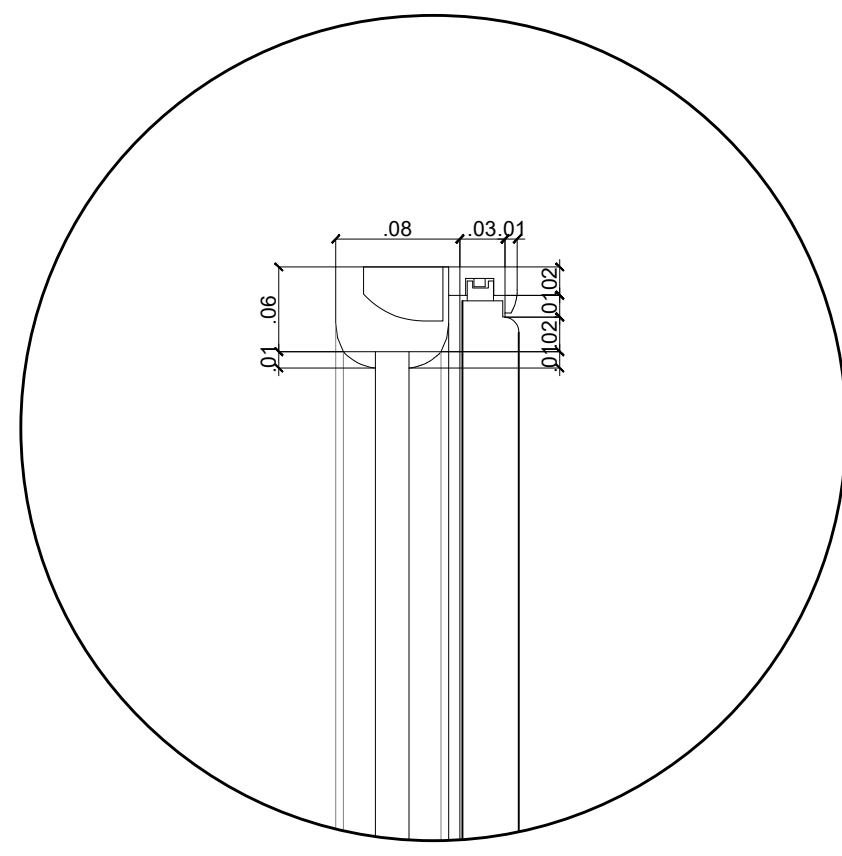
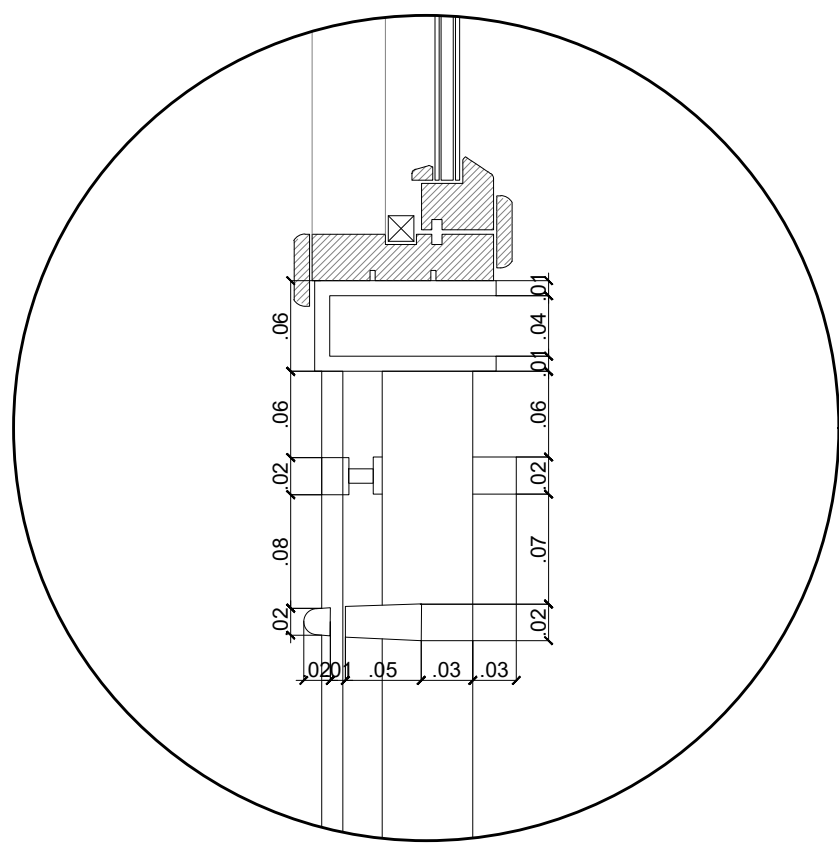
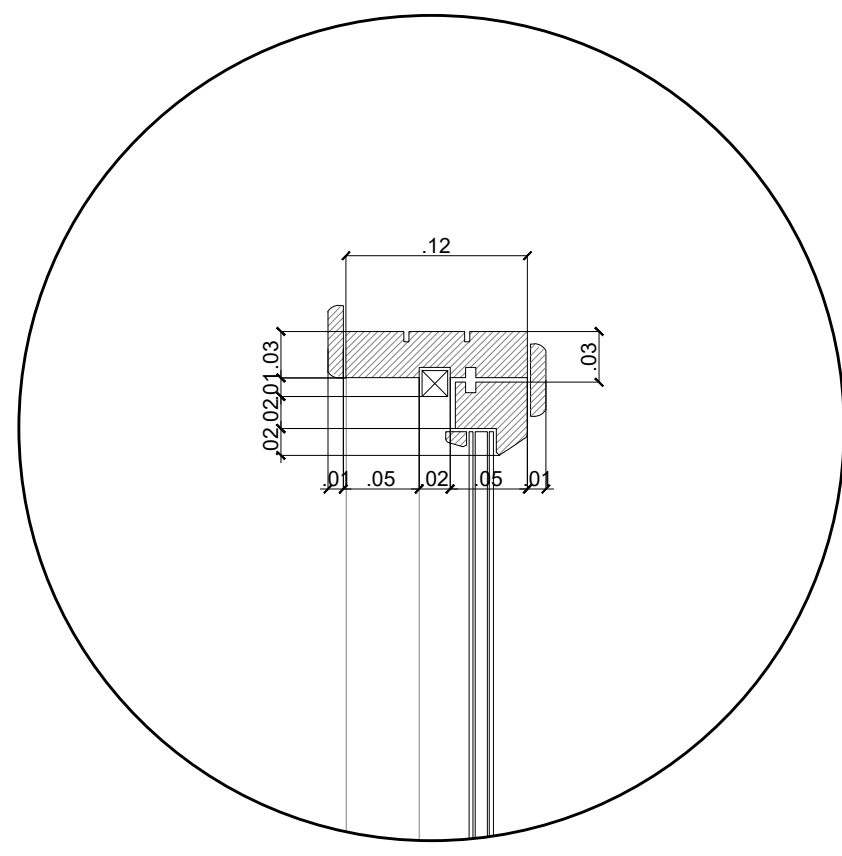
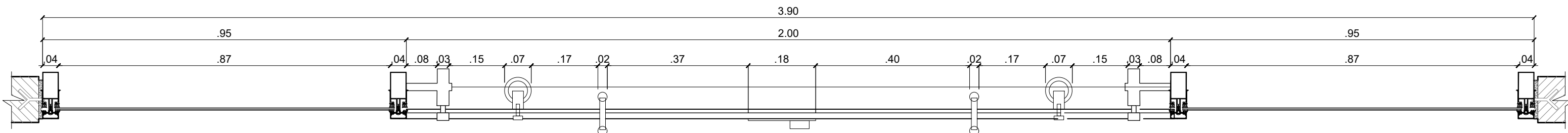
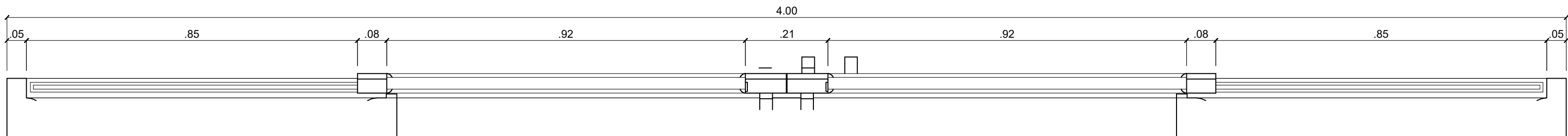
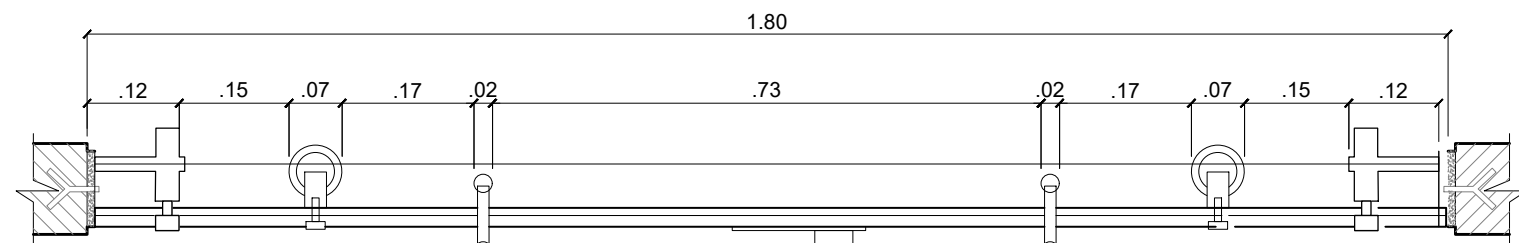
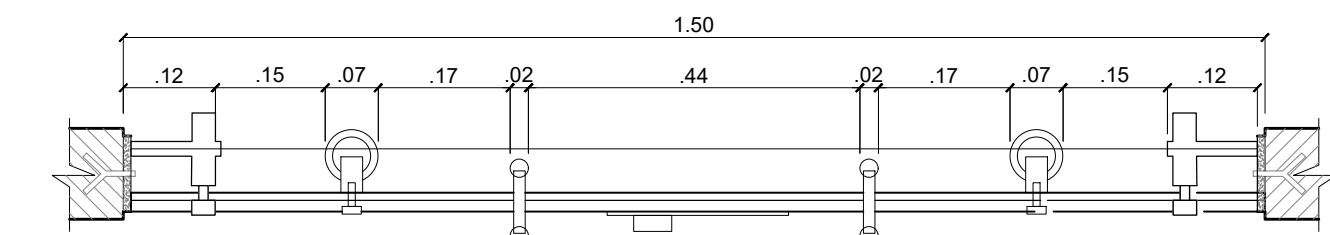
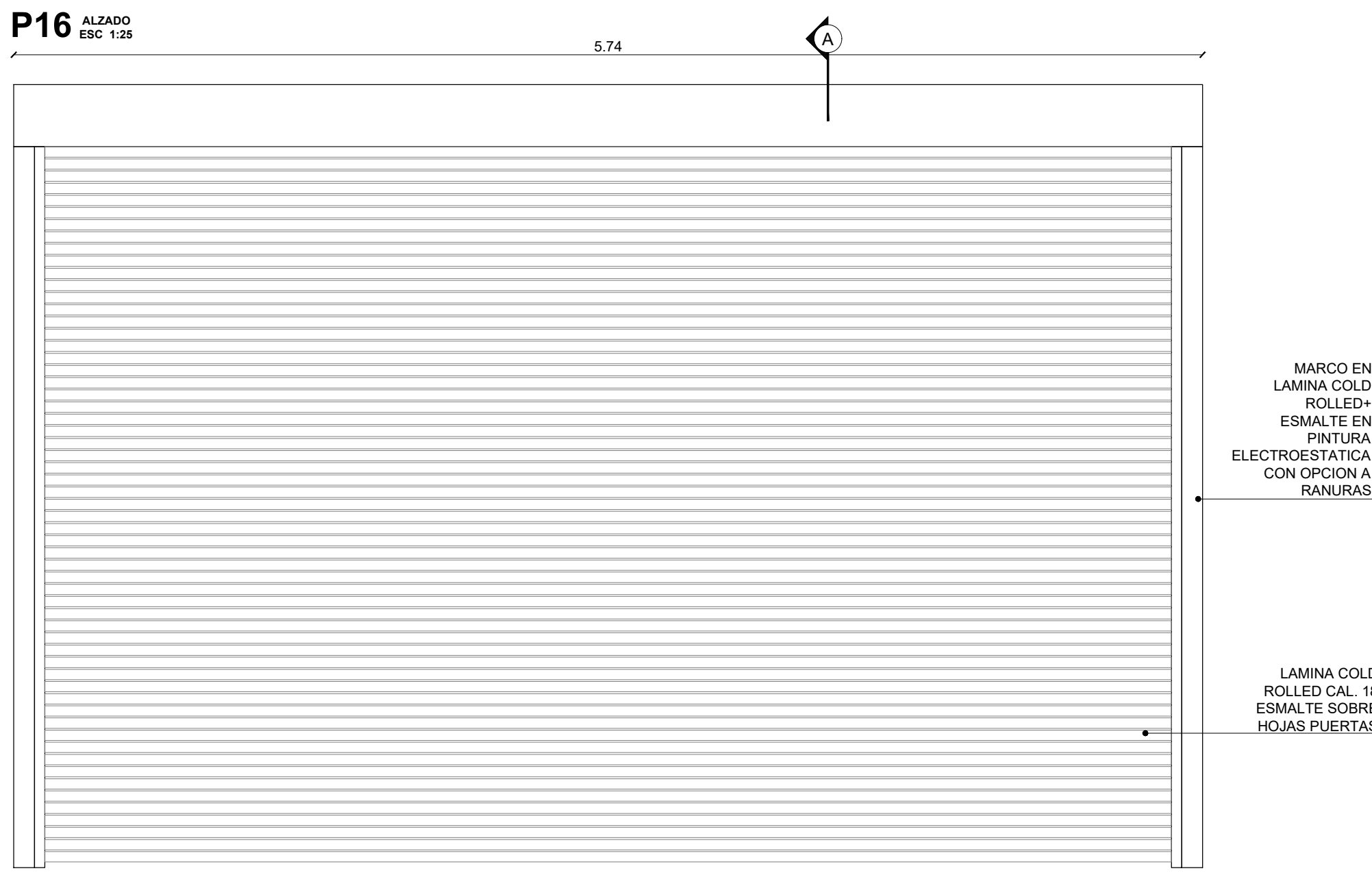
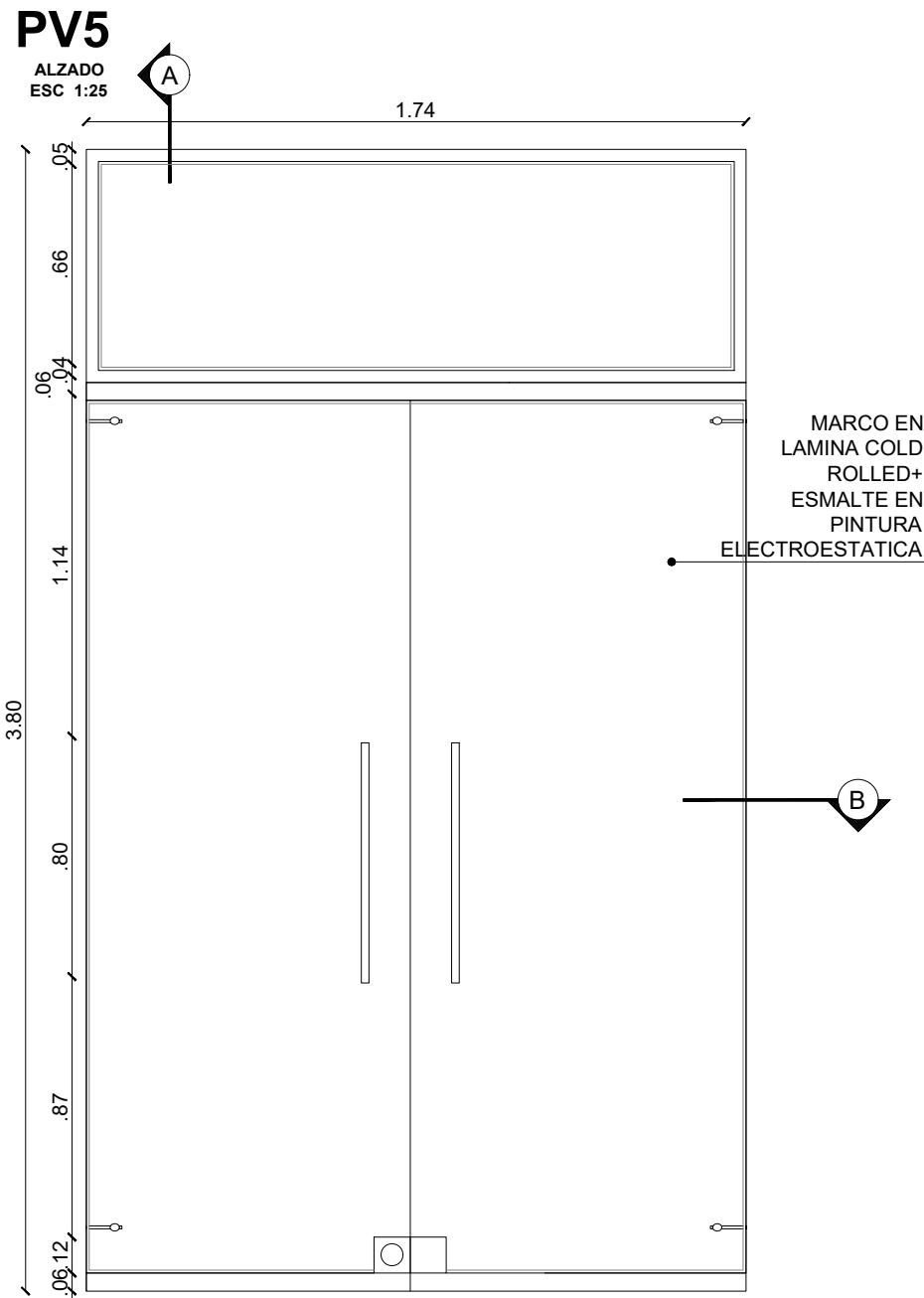
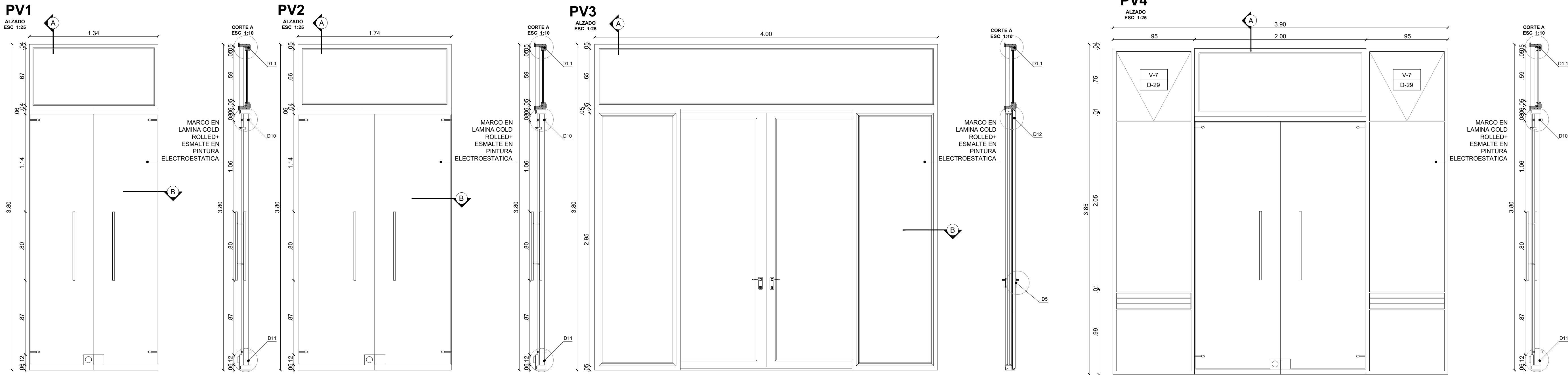
UTILIZACION	ESPECIFICACION	CANTIDAD
	MEDICANA PISO	
	MEDICANA EN GRANITO PULIDO FORMATO 0.10X0.10 CM	58.90 ML

UTILIZACION	ESPECIFICACION	CANTIDAD
	MEDICANA PISO	
	MEDICANA EN GRANITO PULIDO FORMATO 0.10X0.10 CM	58.90 ML

UTILIZACION	ESPECIFICACION	CANTIDAD
	POCETA	
	POCETA EN GRANITO BLANCO	2 UND

UTILIZACION	ESPECIFICACION	CANTIDAD
	POCETA	
	POCETA EN GRANITO BLANCO	2 UND

No. PUERTA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. DER.	CANT.
P-16	A	RAMPA DE SUMINISTROS	5.74	3.80		
B						1
No. PUERTA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. DER.	CANT.
PV-1	A	SALIDA PRINCIPAL	1.50	3.80	DOBLE	
B		SALIDAS COMEDOR				7
		SALIDA A RAMPA				
		SALIDAS A EXTERIOR				
No. PUERTA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. DER.	CANT.
PV-2	A	SALIDA A RAMPA PISO1	1.80	3.80	DOBLE	
B		SALIDA A RAMPA PISO2				2
		SALIDA A RAMPA PISO 2				
No. PUERTA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. DER.	CANT.
PV-3	A	SALIDA AREA RECREATIVA	4.00	3.80	DOBLE	
B		ENTRADA JARDIN INFANTIL				4
No. PUERTA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. DER.	CANT.
PV-4	A	AULAS POLIVALENTES	4.40	3.80	DOBLE	
B		SALA DE JUNTAS PISO 4				5
No. PUERTA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. DER.	CANT.
PV-5	A	ENTRADA OF JAC	3.90	3.80	DOBLE	
B						4



DE	16	609-V
PLANCHAS	9	COORDINADO
FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA		
PROYECTO: COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO MANUELA SAENZ		
DIRECCIÓN CATASTRAL:		
DIRECCIÓN: CALLE 165 # 7-52 LOCALIDAD DE USAQUEEN BARRIO SANTA TERESA		
SUBPROYECTO		
VISTO BUENO:		
PROPIETARIO		
DOCENTE/TUTOR:		
ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q. DOCENTE		
ALUMNO: SEBASTIAN FONSECA BAEZ		
PROYECTO DE OPCION DE GRADO		
SELLO FACULTAD:		
ESPECIALIDAD: ARQUITECTURA		
CONVENCIONES:		
OBSERVACIONES:		
CONTENIDO: CUADRO DE PUERTAS VENTANAS		
ESCALA:	FECHA:	25/11/24
INDICADA	VERSION:	Autor
REVISION:	COORDINADO:	PLANCHAS
A-509	9	DE 16

P1 ALZADO ESC 1:25

- MARCO EN LAMINA COLD ROLLED+ ESMALTE EN PINTURA ELECTROESTÁTICA CON OPCIÓN A RANURAS
- BARRA ANTIPÁNICO
- LAMINA COLD ROLLED CAL 18 ESMALTE SOBRE HOJAS PUERTAS

CORTE A ESC 1:25

CORTE B ESC 1:20

P2 ALZADO ESC 1:25

- MARCO EN LAMINA COLD ROLLED+ ESMALTE EN PINTURA ELECTROESTÁTICA CON OPCIÓN A RANURAS
- BARRA ANTIPÁNICO
- LAMINA COLD ROLLED CAL 18 ESMALTE SOBRE HOJAS PUERTAS

CORTE A ESC 1:25

CORTE B ESC 1:20

P3 ALZADO ESC 1:25

- MARCO EN LAMINA COLD ROLLED+ ESMALTE EN PINTURA ELECTROESTÁTICA CON OPCIÓN A RANURAS
- BARRA ANTIPÁNICO
- LAMINA COLD ROLLED CAL 18 ESMALTE SOBRE HOJAS PUERTAS

CORTE A ESC 1:25

CORTE B ESC 1:20

P4 ALZADO ESC 1:25

- Rejilla en aluminio anodizado o pintado en RAL a definir
- Lamina triplex con marco en pino radiata con refuerzos internos. Color caramelo o similar

CORTE A ESC 1:25

CORTE B ESC 1:20

CORTE C ESC 1:20

P5 ALZADO ESC 1:25

- Rejilla en aluminio anodizado o pintado en RAL a definir
- Marcos en pino radiata con refuerzos internos. Color caramelo o similar

CORTE A ESC 1:25

CORTE B ESC 1:20

P6 ALZADO ESC 1:25

- Lamina triplex con marco en pino radiata con refuerzos internos opción diseño de rejilla. Color wengue o similar

CORTE A ESC 1:25

CORTE B ESC 1:20

P7 ALZADO ESC 1:25

- Lamina triplex con marco en pino radiata con refuerzos internos opción diseño de rejilla. Color wengue o similar

CORTE A ESC 1:25

CORTE B ESC 1:10

P8 ALZADO ESC 1:25

- Rejilla en aluminio anodizado o pintado en RAL a definir
- Lamina triplex con marco en pino radiata con refuerzos internos opción diseño de rejilla. Color wengue o similar

CORTE A ESC 1:25

CORTE B ESC 1:10

P9 ALZADO ESC 1:25

- Rejilla en aluminio anodizado o pintado en RAL a definir
- Marcos en pino radiata con refuerzos internos. Color caramelo o similar

CORTE A ESC 1:25

CORTE B ESC 1:10

P10 ALZADO ESC 1:25

- Lamina triplex con marco en pino radiata con refuerzos internos opción diseño de rejilla. Color wengue o similar

CORTE A ESC 1:25

CORTE B ESC 1:10

P11 ALZADO ESC 1:25

- Rejilla en aluminio anodizado o pintado en RAL a definir
- Lamina triplex con marco en pino radiata con refuerzos internos opción diseño de rejilla. Color wengue o similar

CORTE A ESC 1:25

CORTE B ESC 1:20

P12 ALZADO ESC 1:25

- Lamina triplex con marco en pino radiata con refuerzos internos. Color PANTONE 1555C o similar

CORTE A ESC 1:10

CORTE B ESC 1:20

P13 ALZADO ESC 1:25

- Lamina triplex con marco en pino radiata con refuerzos internos. Color PANTONE 372C o similar

CORTE A ESC 1:10

CORTE B ESC 1:20

P14 ALZADO ESC 1:25

- Lamina triplex con marco en pino radiata con refuerzos internos opción diseño de rejilla. Color g-wengue o similar

CORTE A ESC 1:25

CORTE B ESC 1:10

P15 ALZADO ESC 1:25

- Lamina triplex con marco en pino radiata con refuerzos internos opción diseño de rejilla. Color wengue o similar

CORTE A ESC 1:25

CORTE B ESC 1:20

P17 ALZADO ESC 1:25

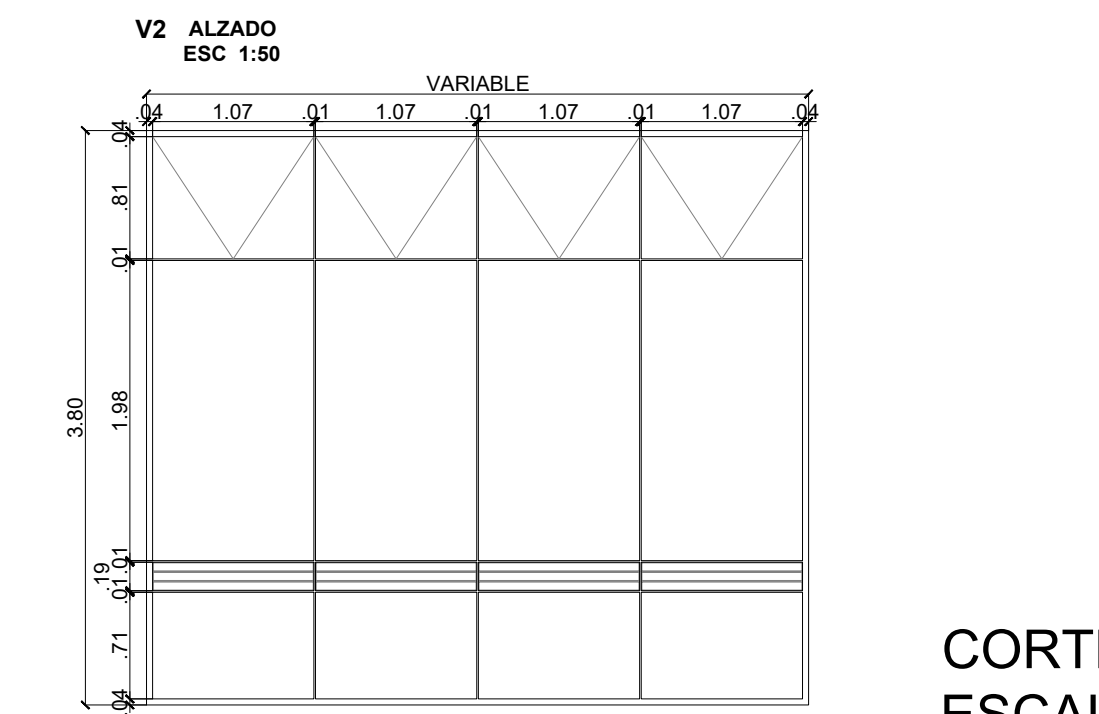
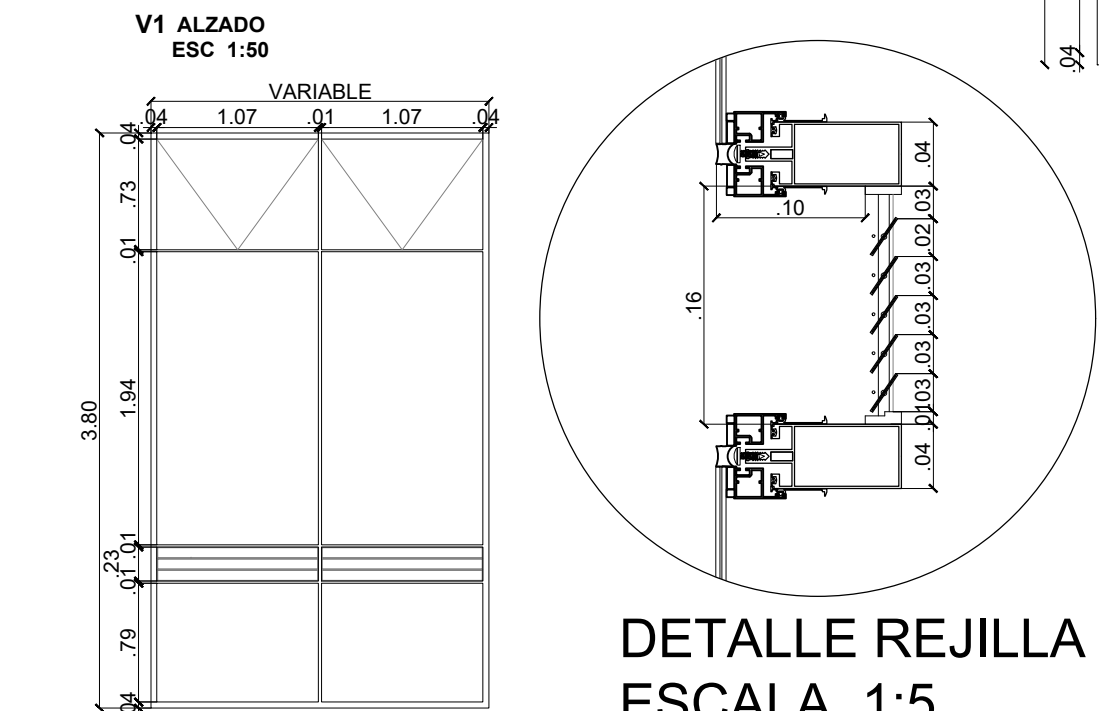
- MARCO EN LAMINA COLD ROLLED+ ESMALTE EN PINTURA ELECTROESTÁTICA CON OPCIÓN A RANURAS
- BARRA ANTIPÁNICO
- LAMINA COLD ROLLED CAL 18 ESMALTE SOBRE HOJAS PUERTAS

CORTE A ESC 1:25

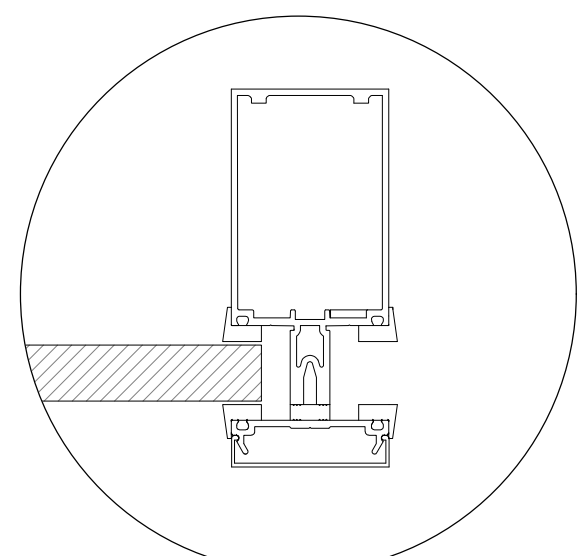
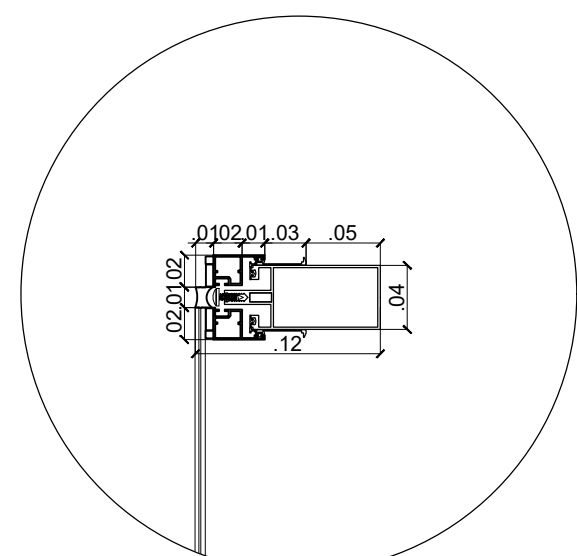
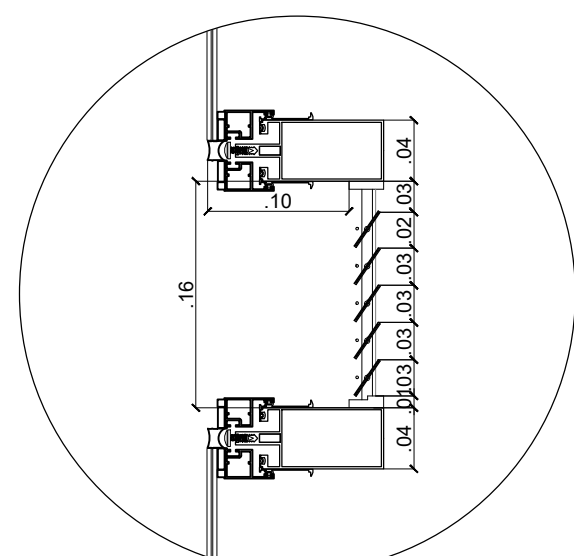
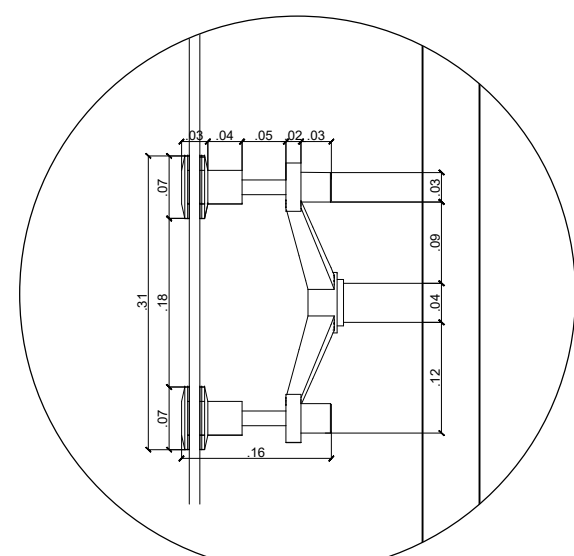
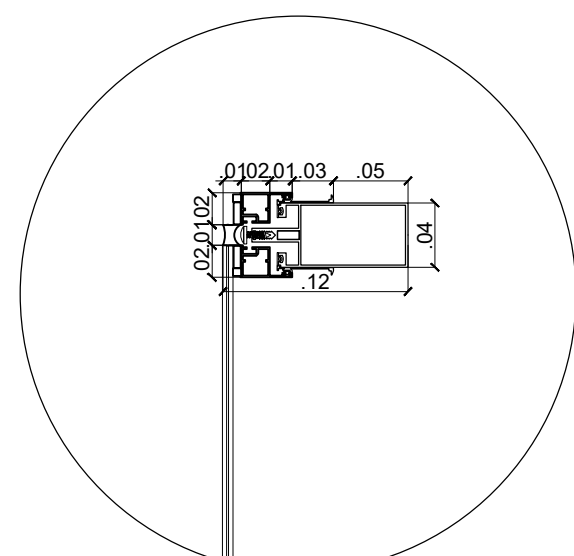
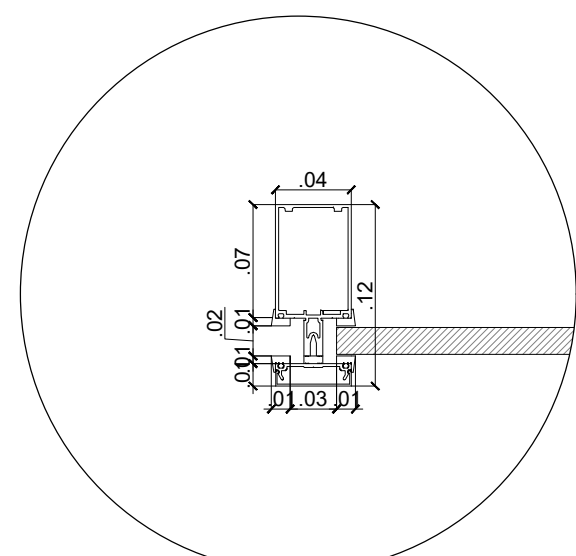
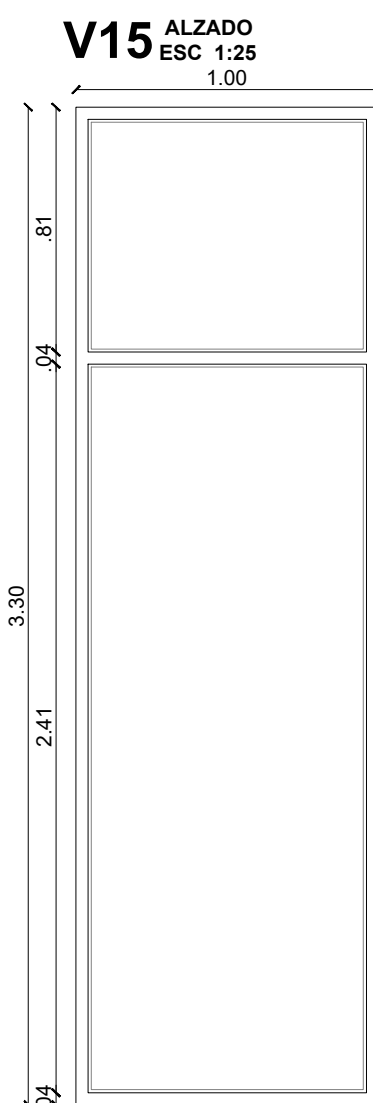
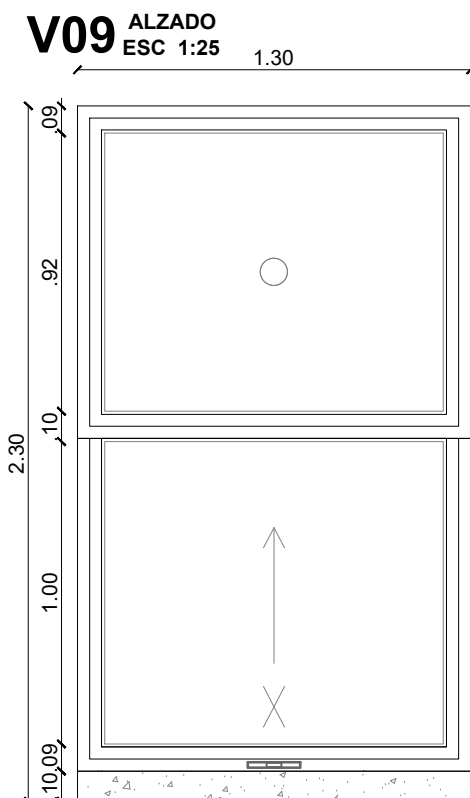
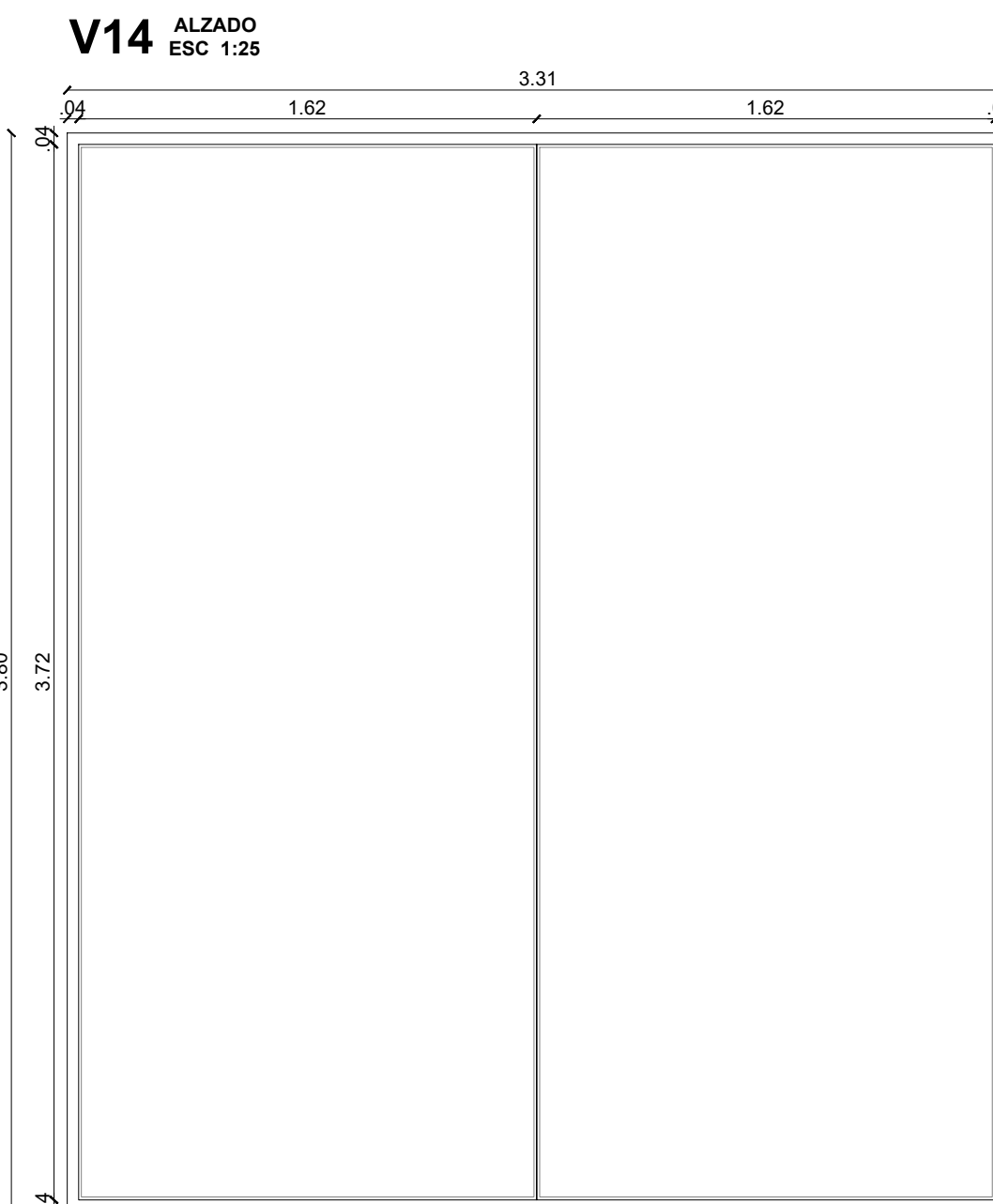
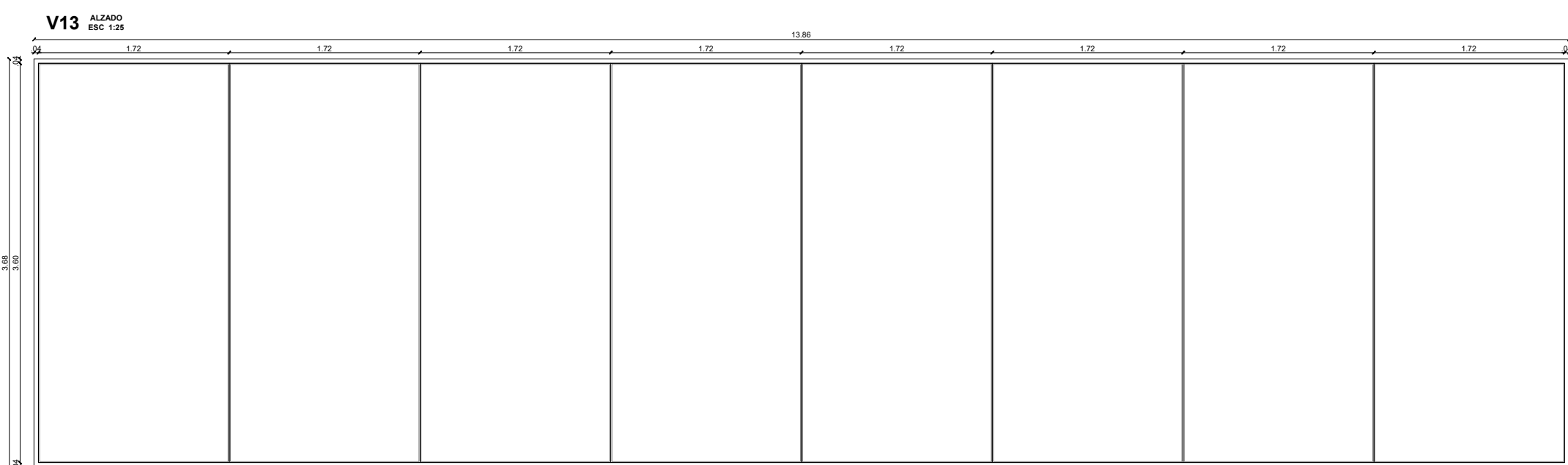
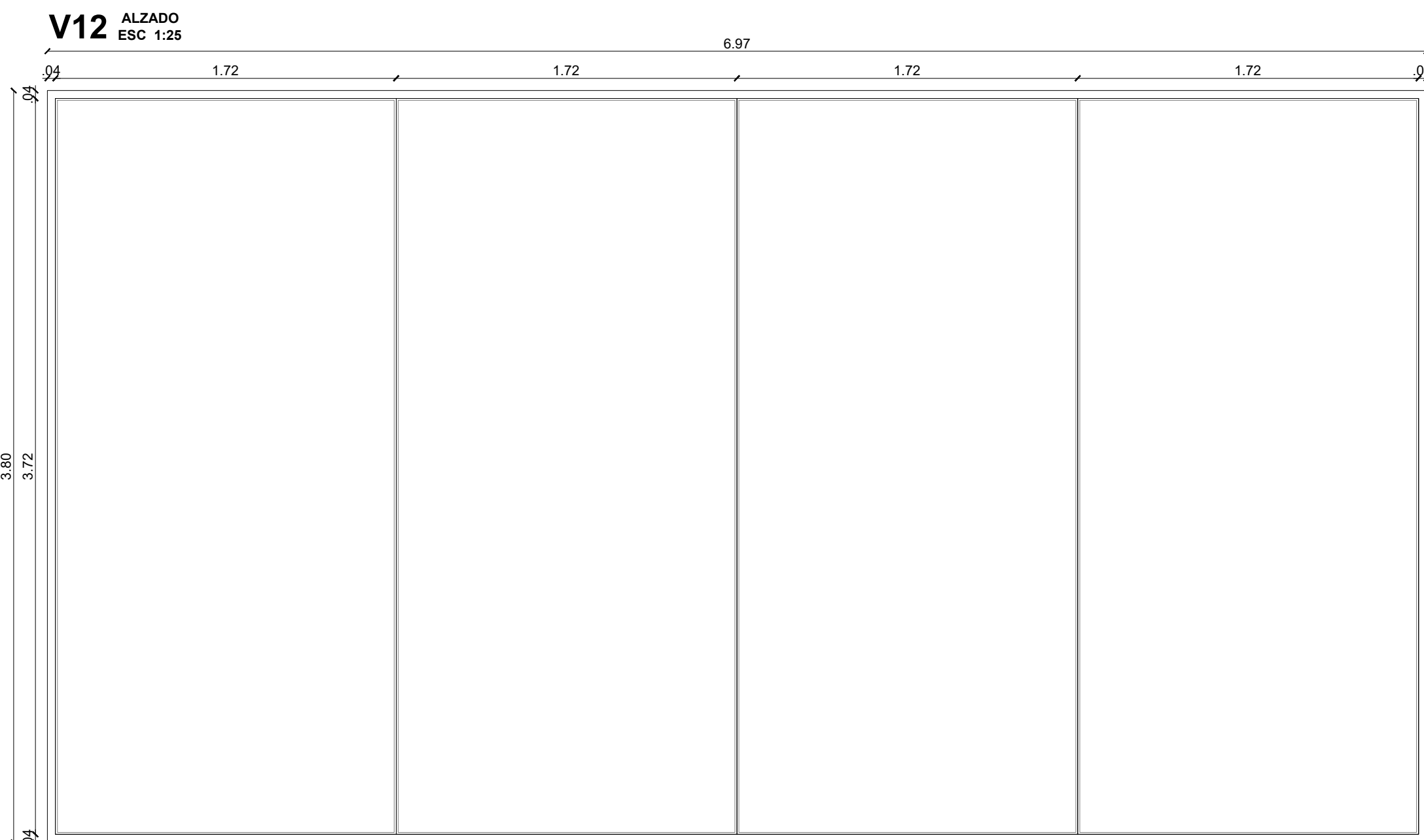
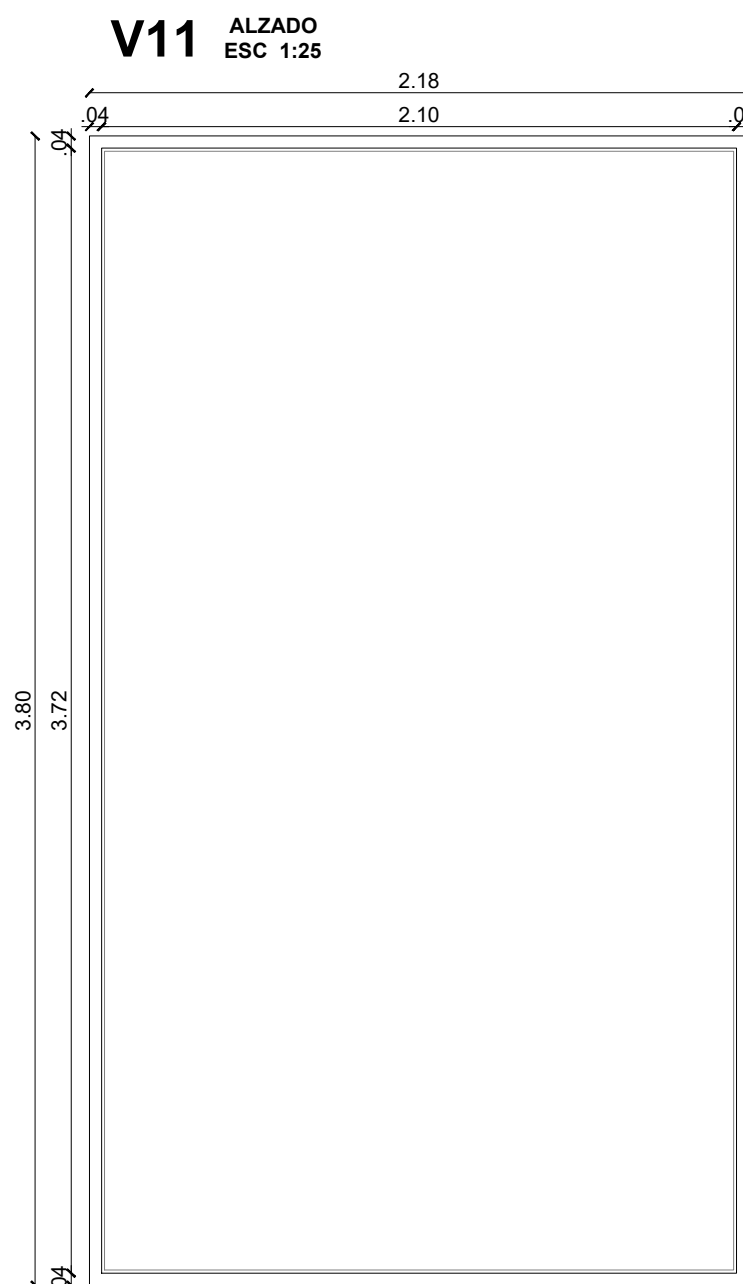
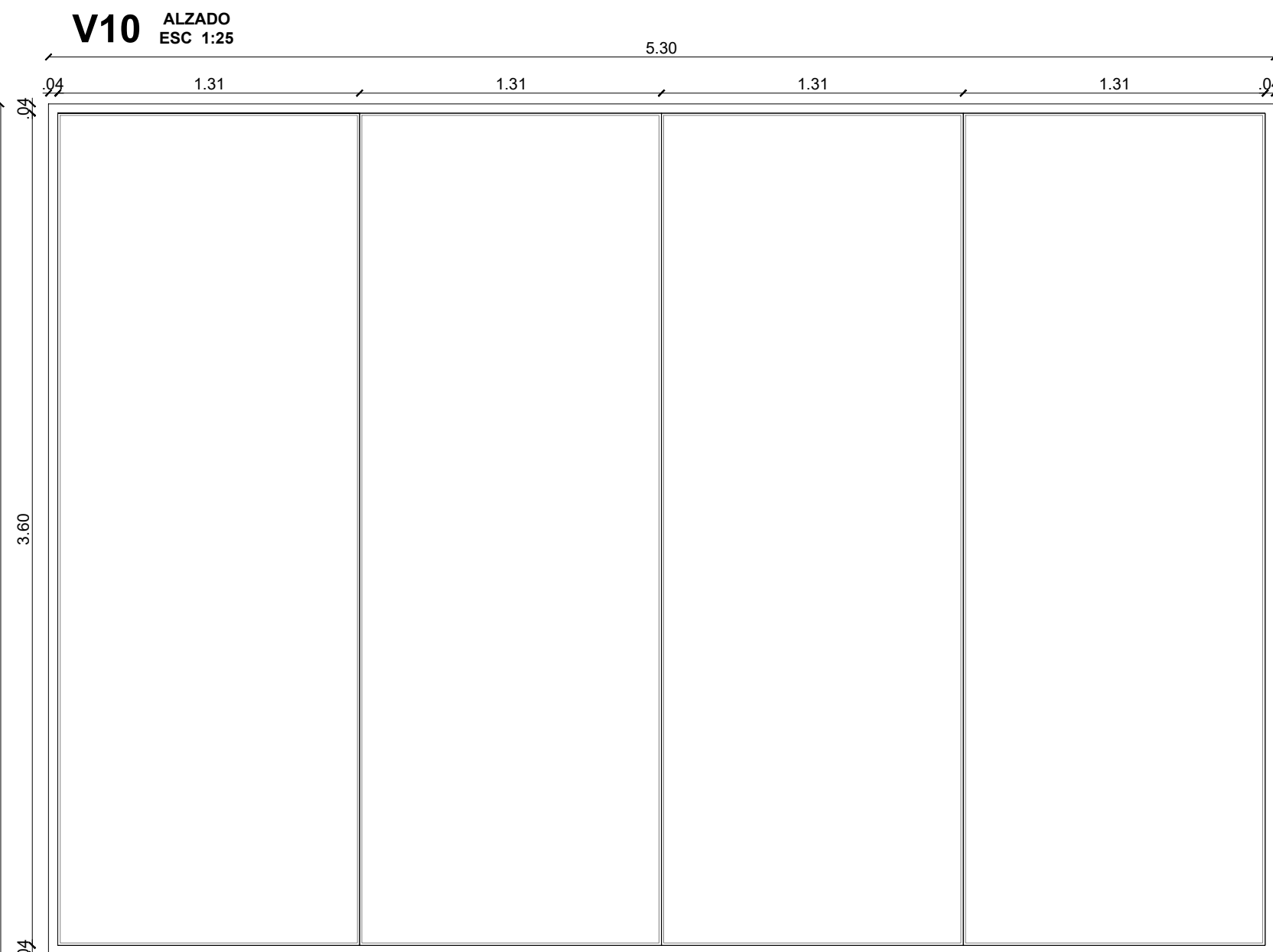
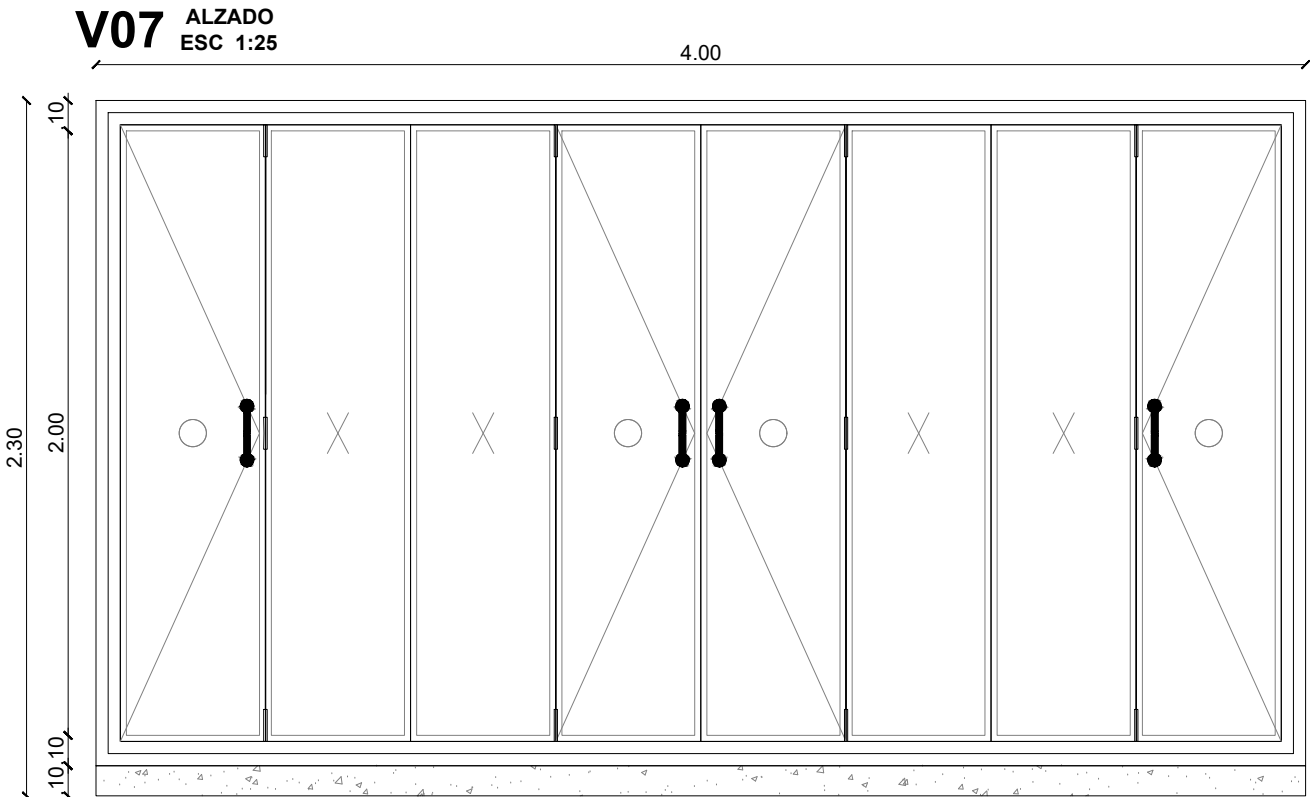
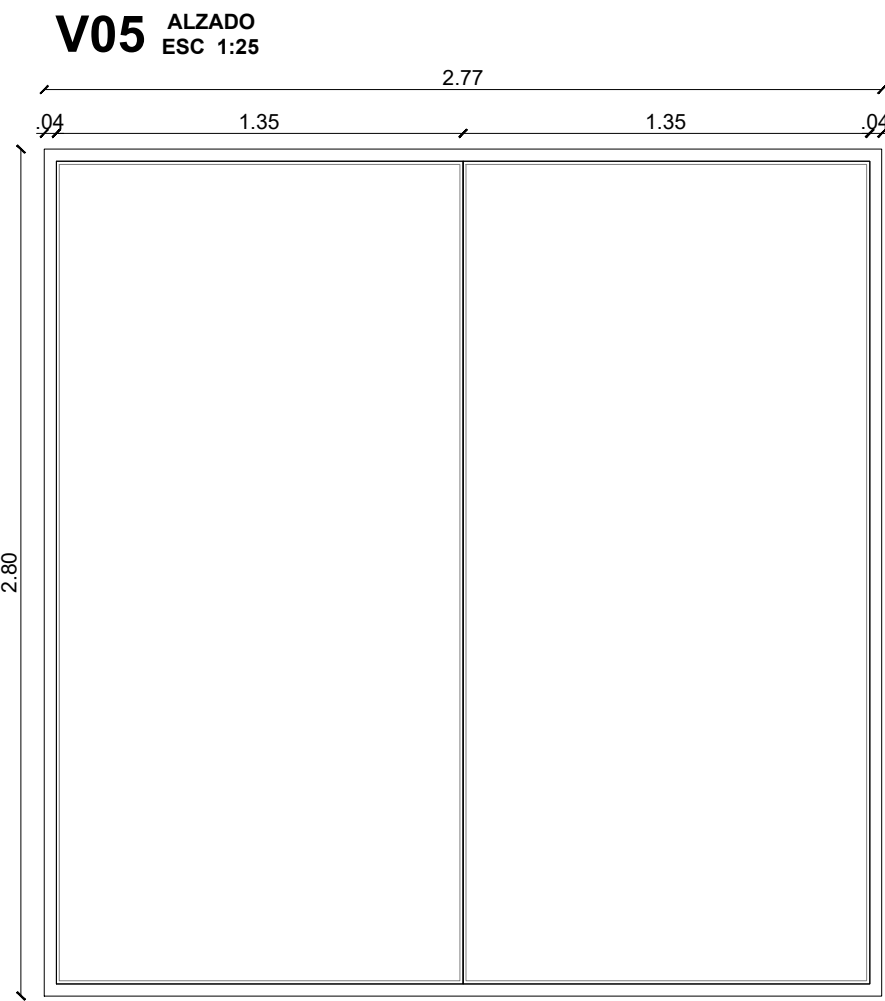
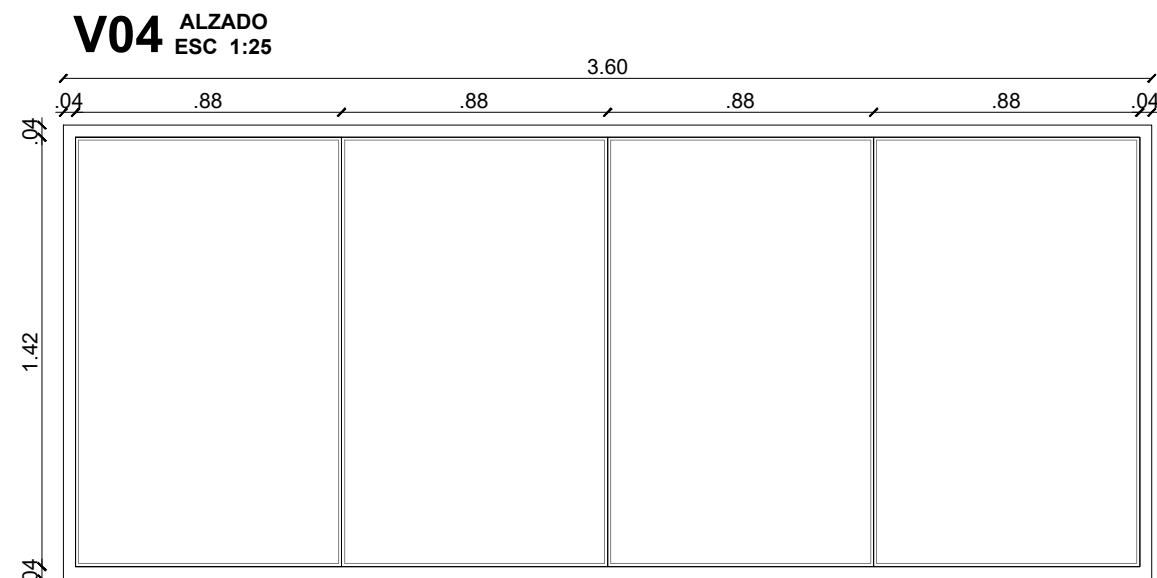
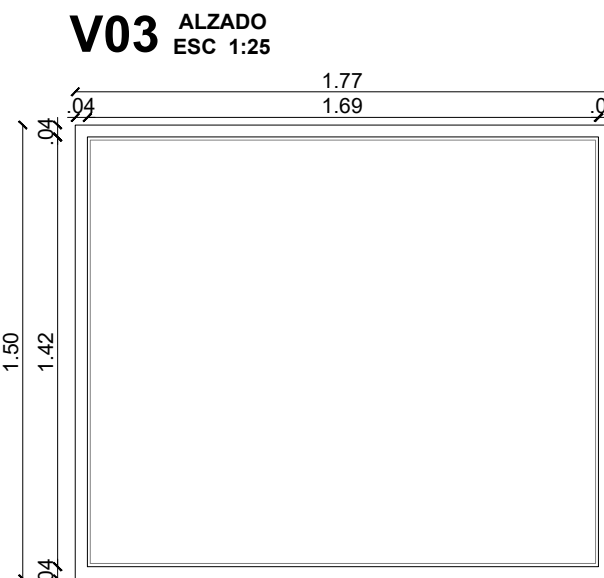
CORTE B ESC 1:20

16	015-V	
PLANCHAS N° 10	CODIGO PLANO	REVISIÓN
		
FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA		
PROYECTO:		
COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO MANUELA SAENZ		
DIRECCION CATASTRAL:		
DIRECCION:		
CALLE 185 # 7-52 LOCALIDAD DE USAQUEN BARRIO SANTA TERESA		
SUBPROYECTO		
VISTO BUENO:		
PROPIETARIO		
DOCENTE/TUTOR:		
ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q. DOCENTE		
ALUMNO:		
SEBASTIAN FONSECA BAEZ		
PROYECTO DE OPCION DE GRADO		
SELLO FACULTAD:		
ESPECIALIDAD:		
ARQUITECTURA		
 CIDC MANUELA SÁENZ CENTRO DE INVESTIGACIONES Y DESARROLLO TECNOLÓGICO PROYECTOS INTEGRADOS DEL CASADUO, INGENIERIA Y DISEÑO DE I+D+D		
CONVENIENCIAS:		
OBSERVACIONES:		
CONTENIDO:		
CUADRO DE PUERTAS		
ESCALA:	FECHA:	
INDICADA	25/11/24	
	VERSIÓN:	Autor
REVISIÓN	CODIGO PLANO:	PLANCHAS Y
	A-510	10
		DE
		16

No. VENTANA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. IDER.	CANT.
V-01	A	FACHADA VENTILADA	VARIA	3.85		
B						42
V-02	A	FACHADA VENTILADA	VARIA	6.00		
B						1

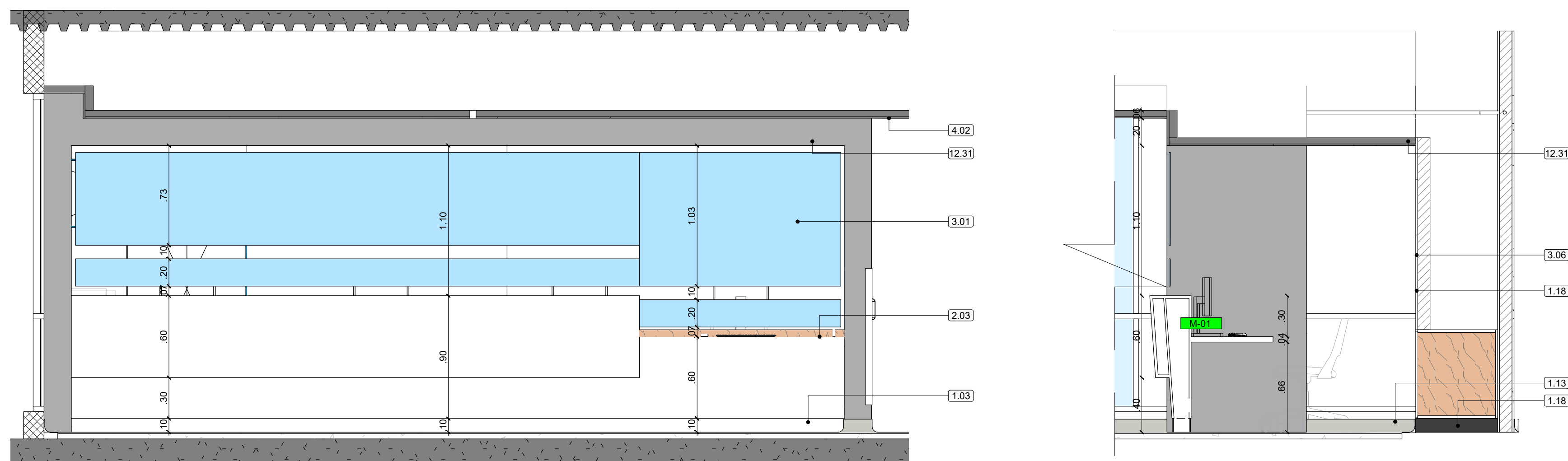
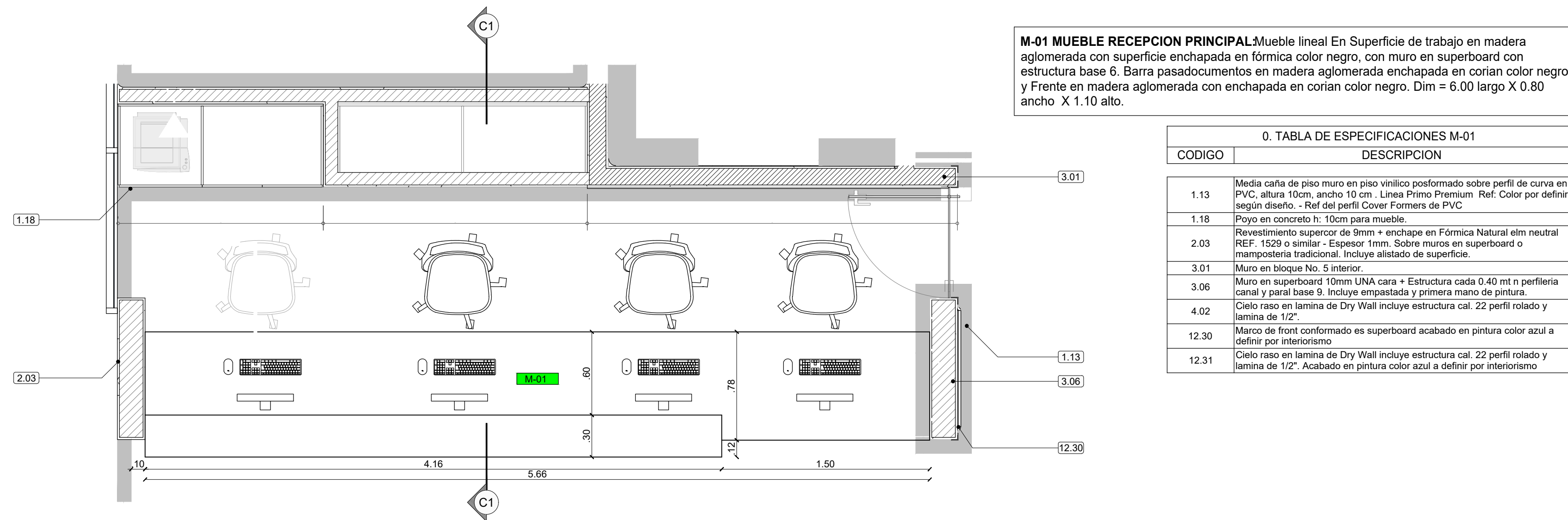


No. VENTANA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. IDER.	CANT.	OBSERVACIONES
V-03	A	BAÑOS	1.77	1.50			MARCO ALUMINIO
B		SALA CUNAS					ANONIZADO
							MIRILLA, PERSIANA C.R.
No. VENTANA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. IDER.	CANT.	OBSERVACIONES
V-04	A	FACHADA 2	3.60	1.50			MARCO ALUMINIO
B							ANONIZADO
							MIRILLA, PERSIANA C.R.
No. VENTANA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. IDER.	CANT.	OBSERVACIONES
V-05	A	SALA DE REUNIONES	2.80	2.80			MARCO ALUMINIO
B							ANONIZADO
							MIRILLA, PERSIANA C.R.
No. VENTANA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. IDER.	CANT.	OBSERVACIONES
V-06	A	AREA RECREATIVA	5.33	8.33			MARCO ALUMINIO
B							ANONIZADO
							MIRILLA, PERSIANA C.R.
No. VENTANA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. IDER.	CANT.	OBSERVACIONES
V-07	A	COCINAS	4.00	2.30			MARCO ALUMINIO
B							ANONIZADO
							MIRILLA, PERSIANA C.R.
No. VENTANA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. IDER.	CANT.	OBSERVACIONES
V-09	A	COCINAS	1.30	2.30			MARCO ALUMINIO
B							ANONIZADO
							MIRILLA, PERSIANA C.R.
No. VENTANA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. IDER.	CANT.	OBSERVACIONES
V-10	A	PUENTE	5.30	3.68			MARCO ALUMINIO
B		CAFETERIA					ANONIZADO
							MIRILLA, PERSIANA C.R.
No. VENTANA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. IDER.	CANT.	OBSERVACIONES
V-11	A	PUENTE	2.18	3.80			MARCO ALUMINIO
B							ANONIZADO
							MIRILLA, PERSIANA C.R.
No. VENTANA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. IDER.	CANT.	OBSERVACIONES
V-12	A	PUENTE	6.97	3.80			MARCO ALUMINIO
B							ANONIZADO
							MIRILLA, PERSIANA C.R.
No. VENTANA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. IDER.	CANT.	OBSERVACIONES
V-13	A	PUENTE	13.86	3.80			MARCO ALUMINIO
B							ANONIZADO
							MIRILLA, PERSIANA C.R.
No. VENTANA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. IDER.	CANT.	OBSERVACIONES
V-14	A	PUENTE	3.31	3.80			MARCO ALUMINIO
B							ANONIZADO
							MIRILLA, PERSIANA C.R.
No. VENTANA	UBICACIÓN	A	B	C	APERTURA IZQ. IDER.	CANT.	OBSERVACIONES
V-15	A	AULAS	1.00	3.30			MARCO ALUMINIO
B							ANONIZADO
							MIRILLA, PERSIANA C.R.

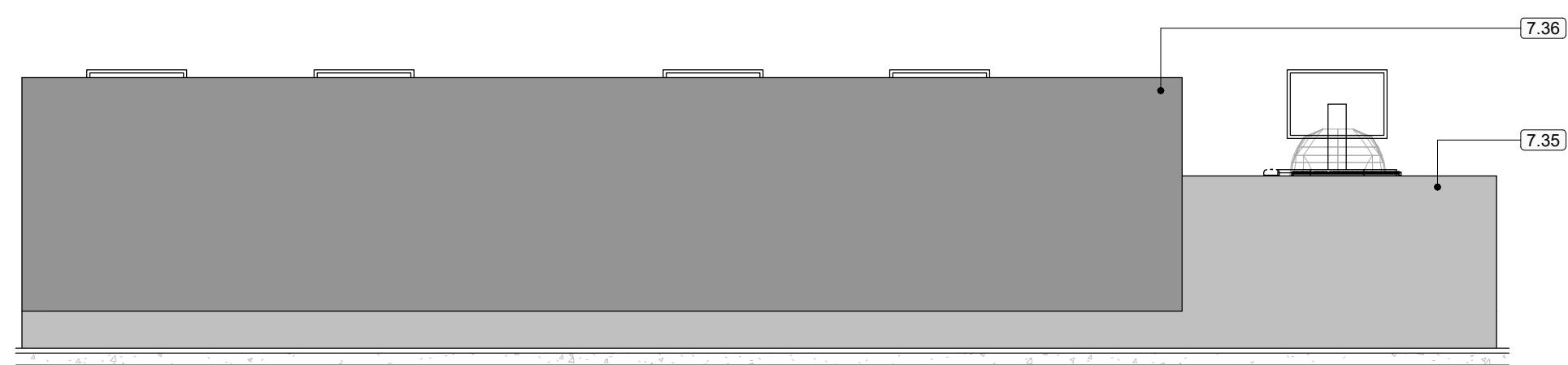
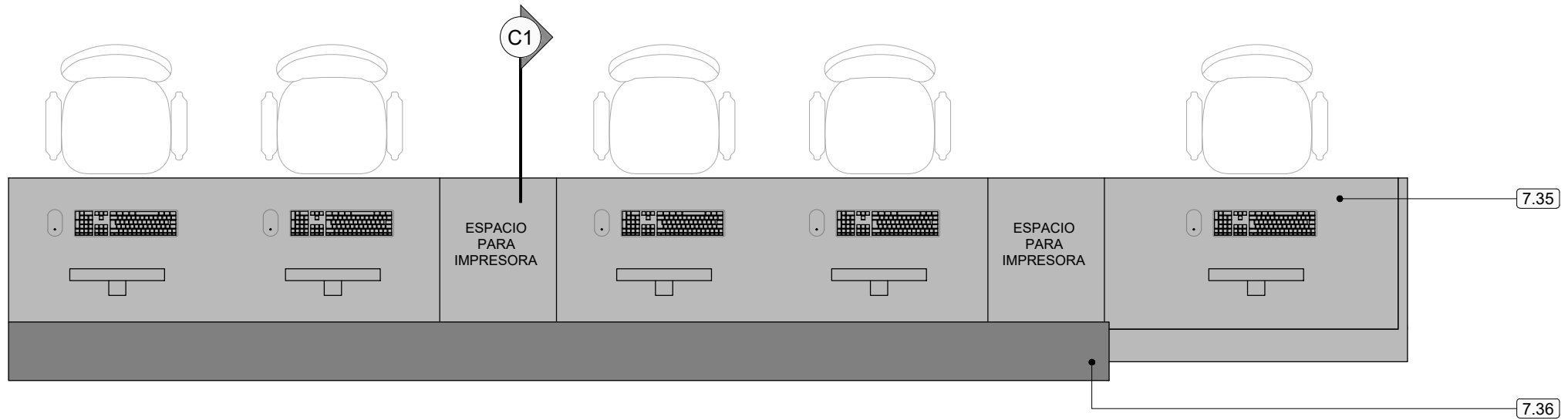


DE	16	119-V
PLANTA N°	11	CODIGO PLANO
REVISIÓN		
FACULTAD DE ARQUITECTURA UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA		
PROYECTO:		
COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO MANUELA SAENZ		
DIRECCIÓN CATASTRAL:		
DIRECCIÓN:		
CALLE 165 # 7-52 LOCALIDAD DE USAQUEEN BARRIO SANTA TERESA		
SUBPROYECTO		
VISTO BUENO:		
PROPIETARIO		
DOCENTE TUTOR:		
ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q. DOCENTE		
ALUMNO:		
SEBASTIAN FONSECA BAEZ		
PROYECTO DE OPCION DE GRADO		
SELLO FACULTAD:		
ESPECIALIDAD:		
ARQUITECTURA		
CONVENCIONES:		
OBSERVACIONES:		
CONTENIDO:		
CUADRO DE VENTANAS		
ESCALA:	FECHA:	
1 : 100	25/11/24	
VERSION:	Autor	
REVISIÓN	CODIGO PLANO	PLANTA N°
	A-511	11
		DE
		16

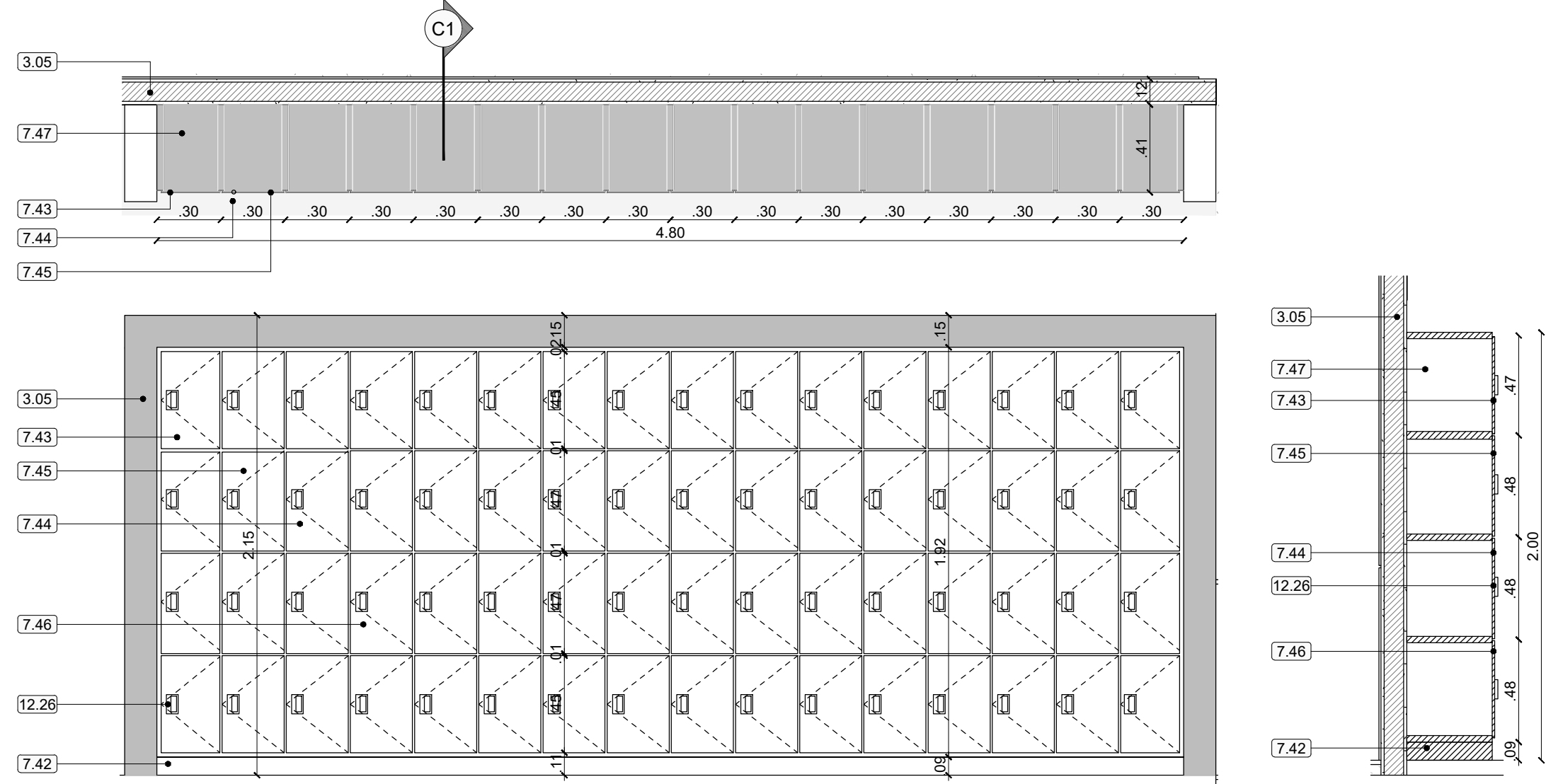
MUEBLE DE RECEPCION CENTRO DIA M-01



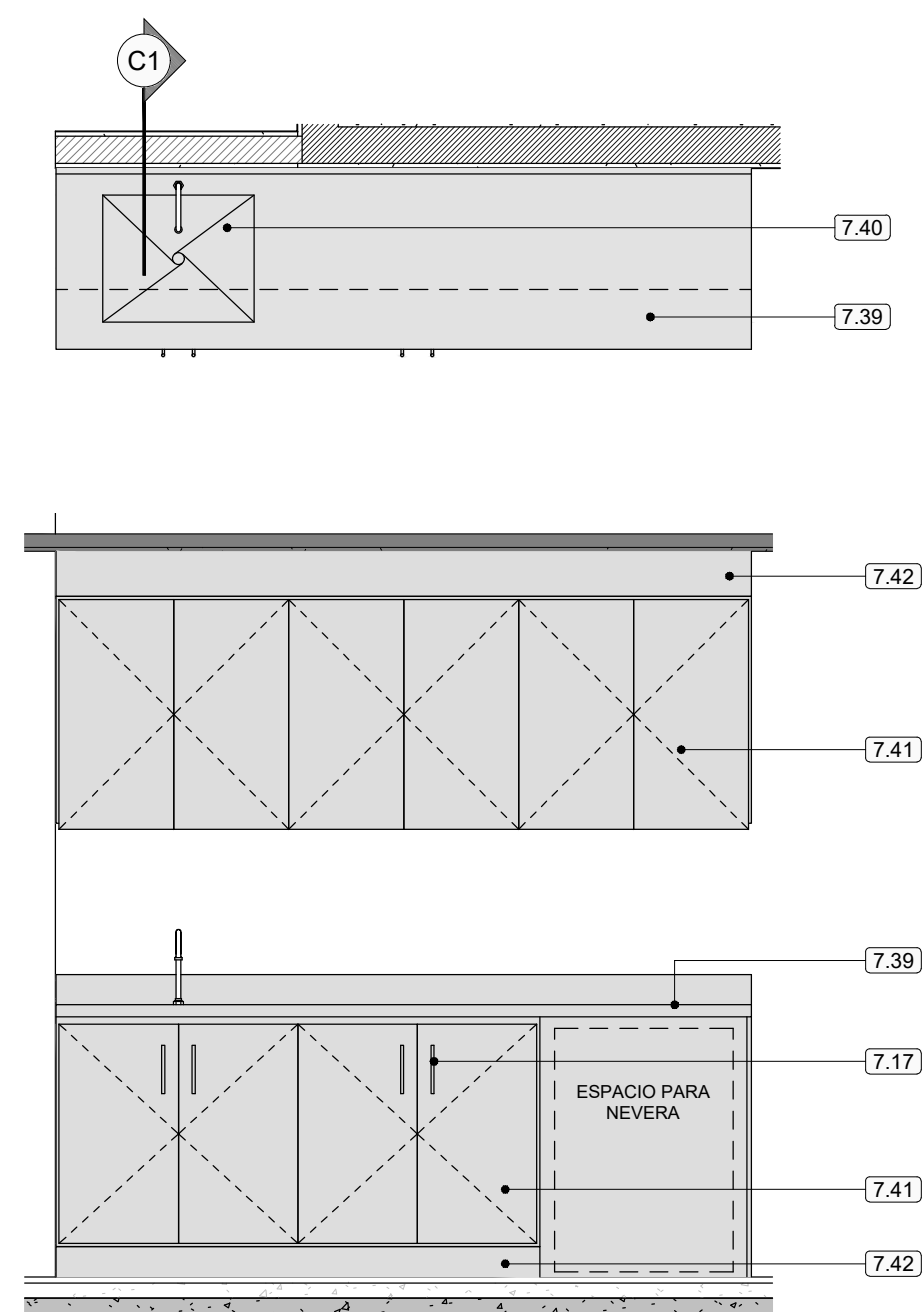
MUEBLE DE RECEPCION CENTRO MUJER M-02



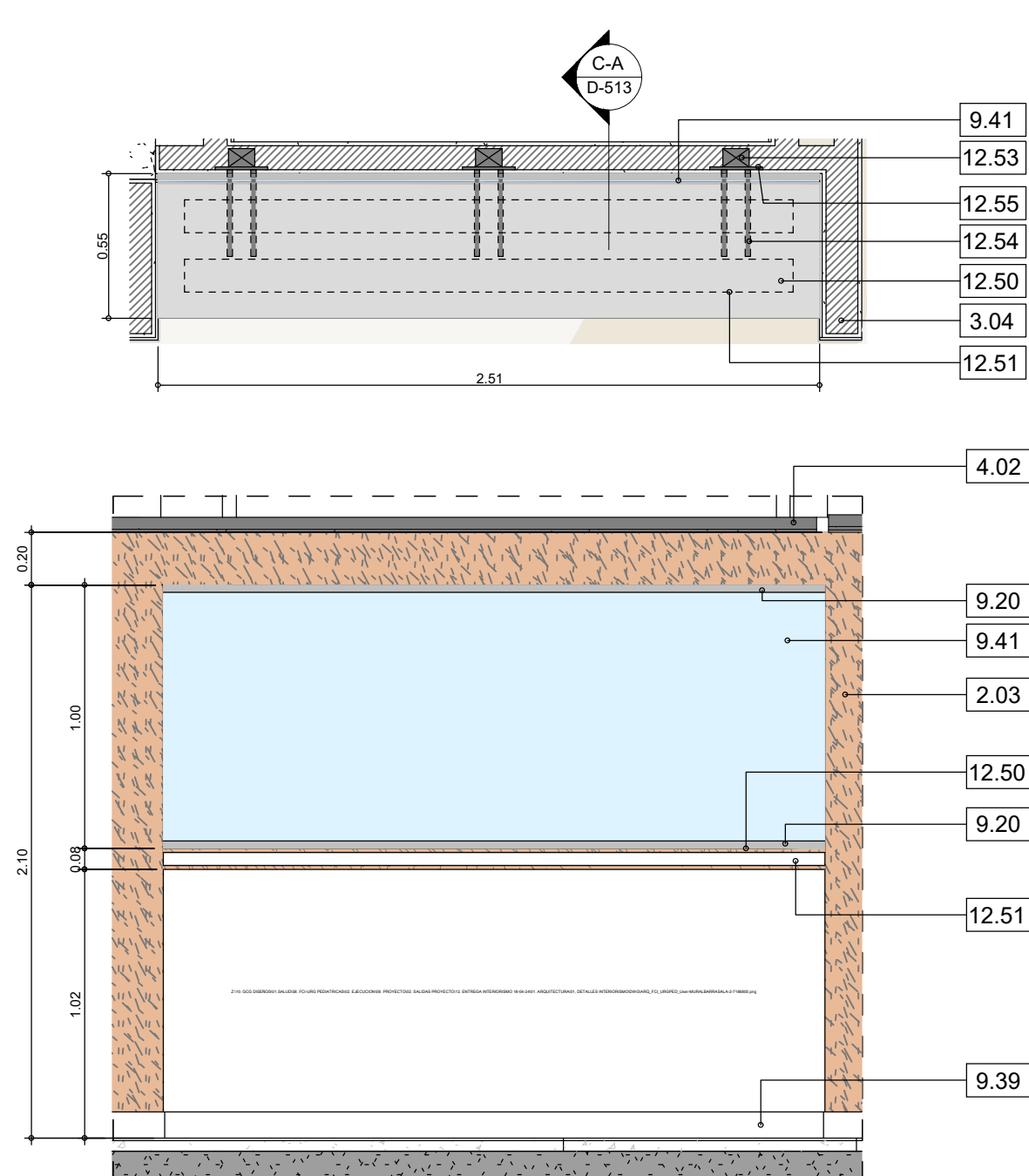
MUEBLE LOCKERS M-03



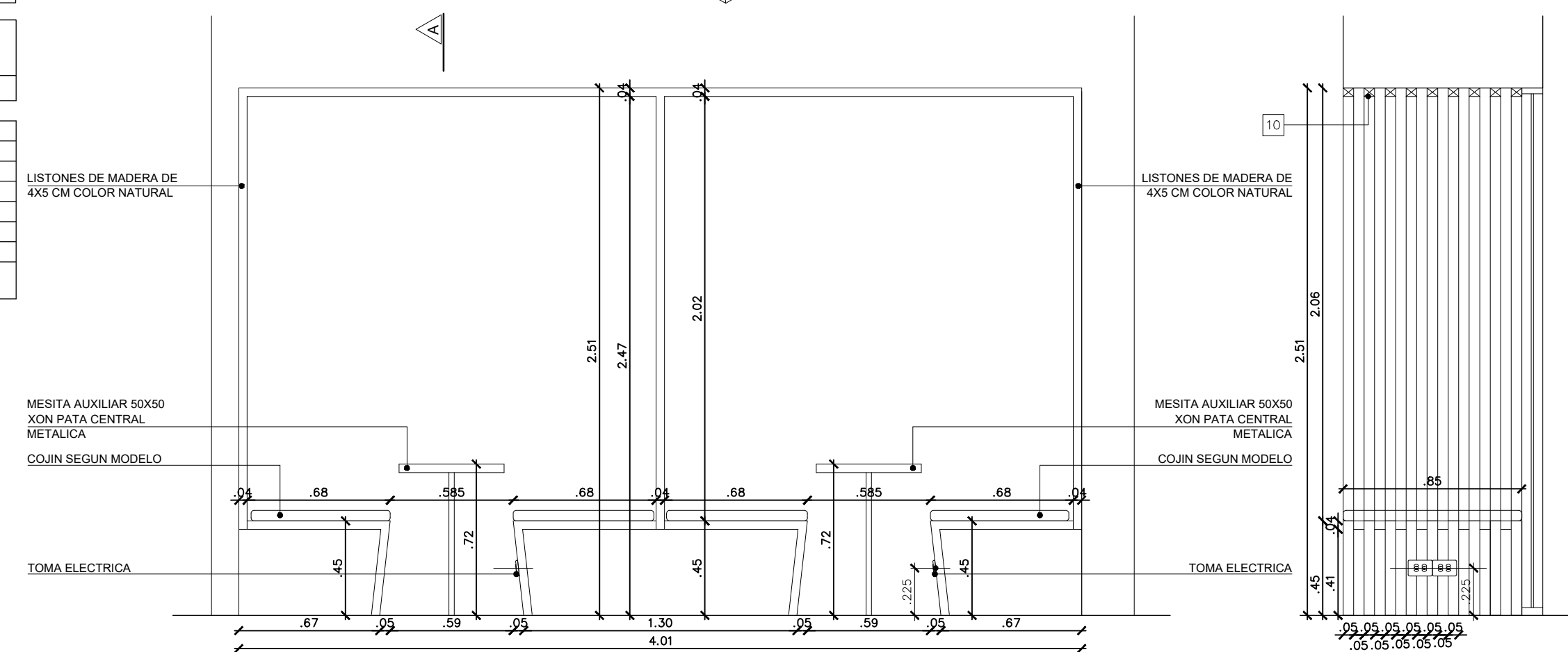
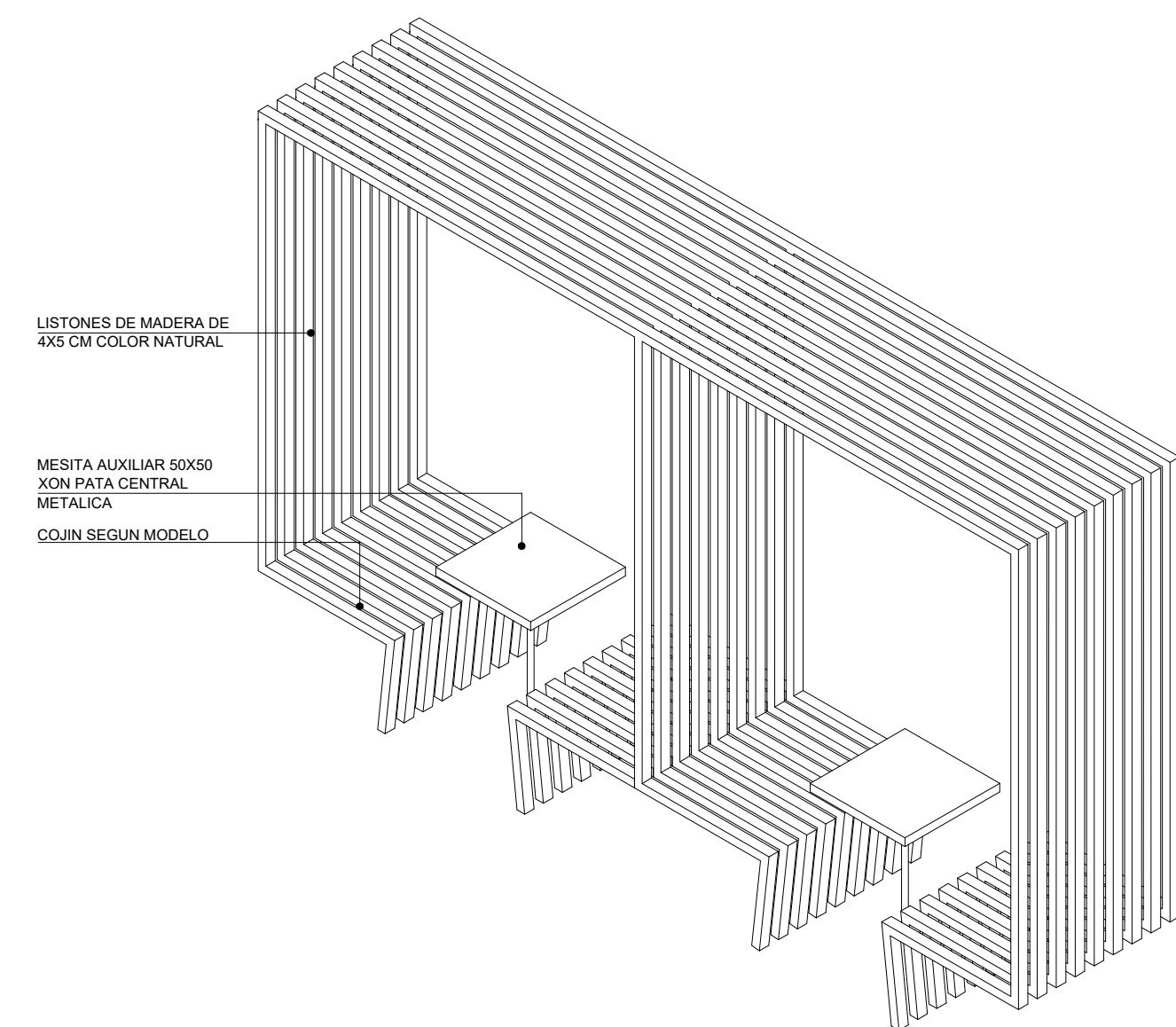
MUEBLE COCINETA TIPO M-04 - M-05



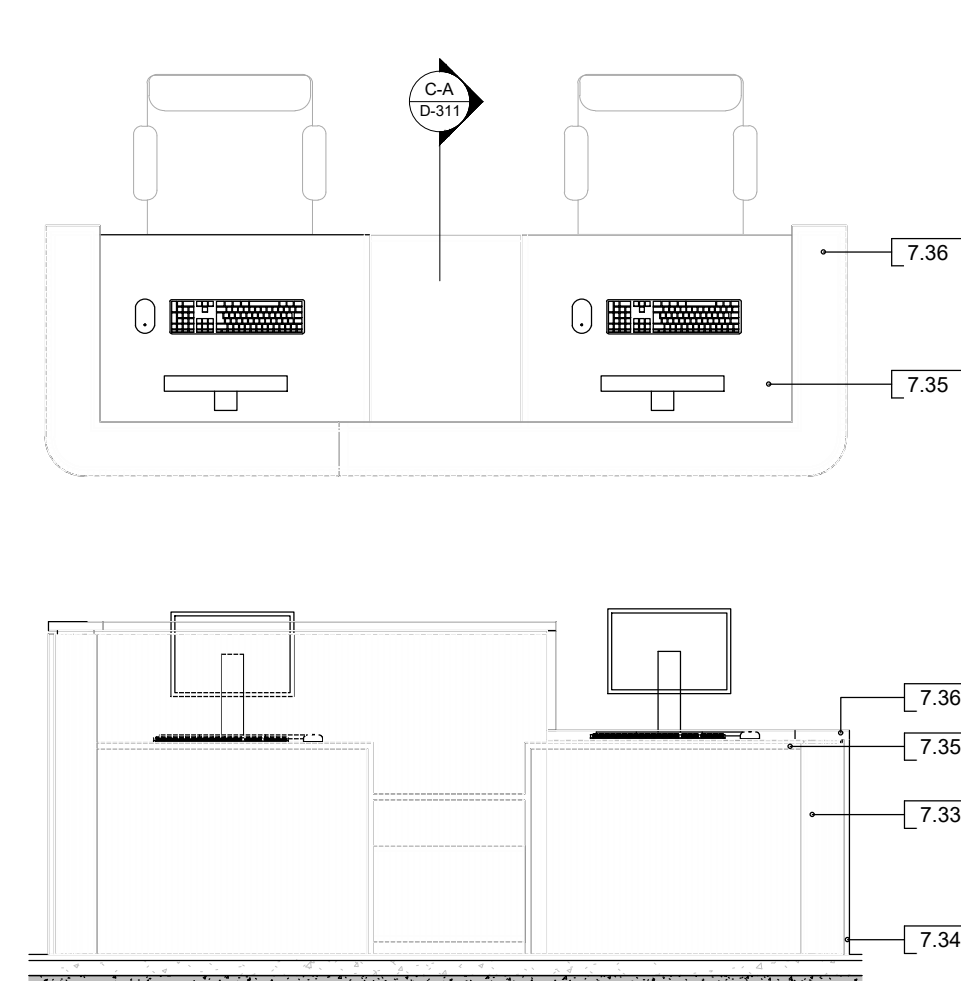
BARRA COWORKING M-07



MUEBLE LISTONES M-08

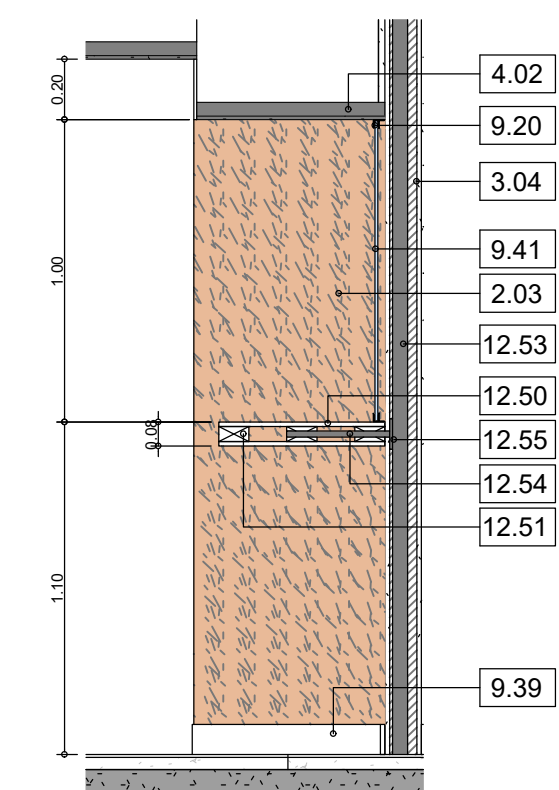


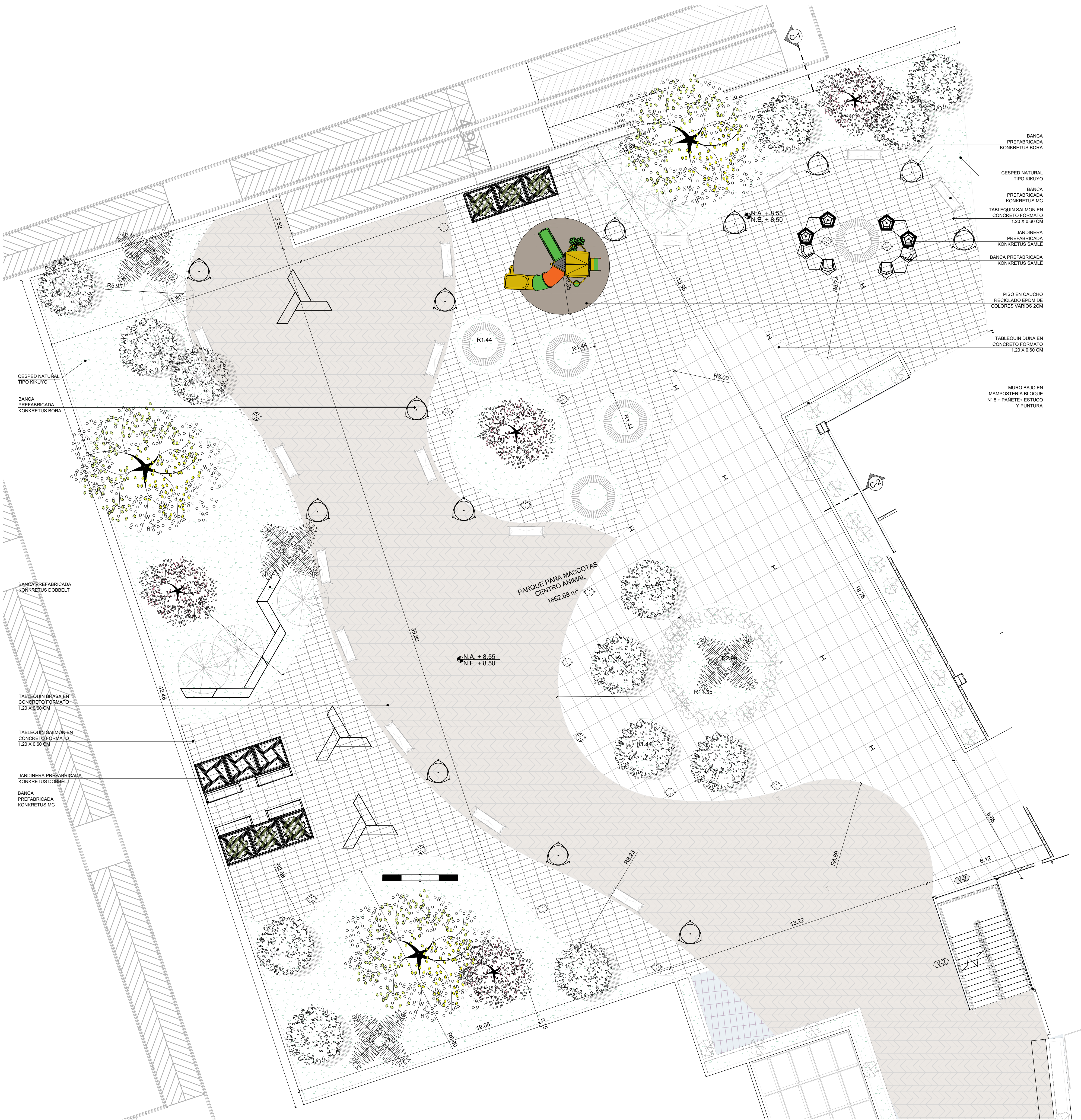
COUNTER INFORMACION TIPO M-06



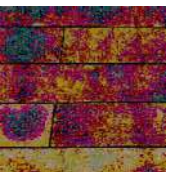
CODIGO	DESCRIPCION
7.33	Madera aglomerada enchapada en formica tipo madera
7.34	Tiras de RH verticales en chapadas en formica tipo madera
7.35	Superficie de trabajo en madera y estructura en madera aglomerada enchapada en formica color blanco
7.36	Superficie de pasa documentos en Koraltech

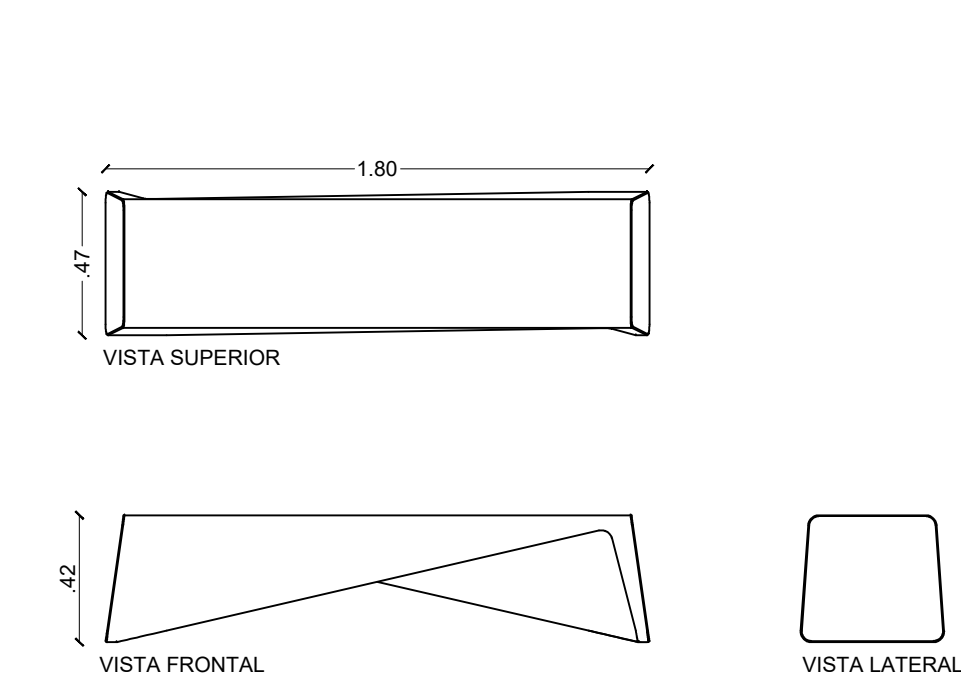
0. TABLA DE ESPECIFICACIONES M-07	
CODIGO	DESCRIPCION
2.03	Revestimiento superior de 3mm + carpeta en F6rmica Natural eim neutro RF 1529 o superior. Im. "Bola mura eim superabdo o mapostorica tridimensional. Estado alisado de superficie.
3.04	Muro en superabto 10mm D0S caras + Estructura cada 400 mil. perflora cualquiera de la base. Incurv impadistada + primera mura de 12" de Celo raro en lamina de 1/4" impadistada. cal. 22 perfl rodado y lamina de lamina de 1/2".
4.02	
4.02	Perfl en aluminio 100 "T"
9.39	Zocao interior en aluminio natural
9.41	Vidrio templado, laminado 5+5, con compresion invertida en vinilo segun detalle y impresiones de 200 millos de espesor de 5mm.
9.42	Revestimiento de madera laminada en F6rmica Natural eim neutro RF 1529
12.51	Estructura metalica en aluminio de 6.1x0.05
12.52	Refuerzo en tubulo vertical para soporte de barra
12.54	Soporte para repisa anclado a refuerzo
12.55	Platina de anclaje



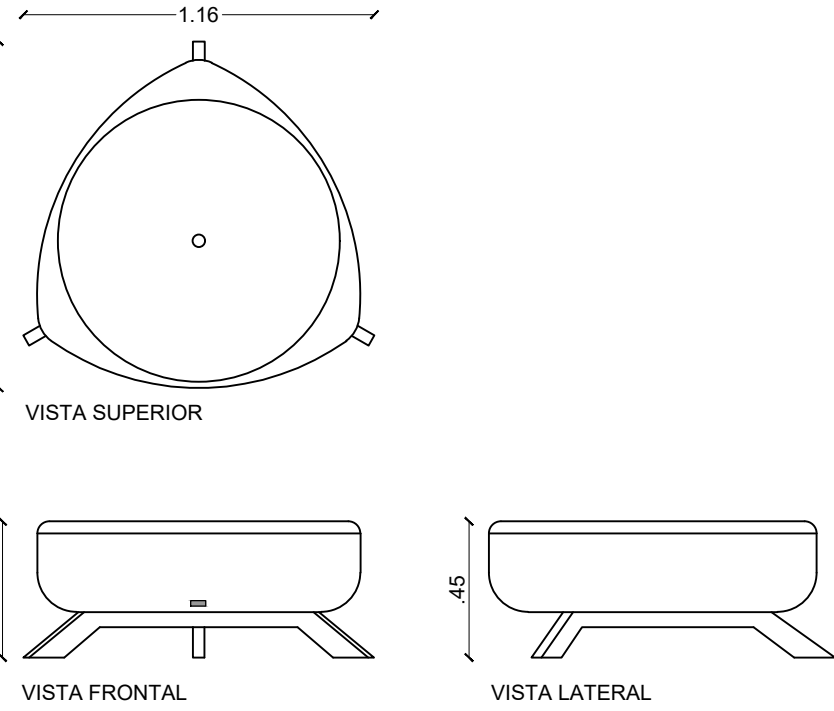


PLANTA DETALLE PLAZA CENTRO ANIMAL
ESC. 1:100

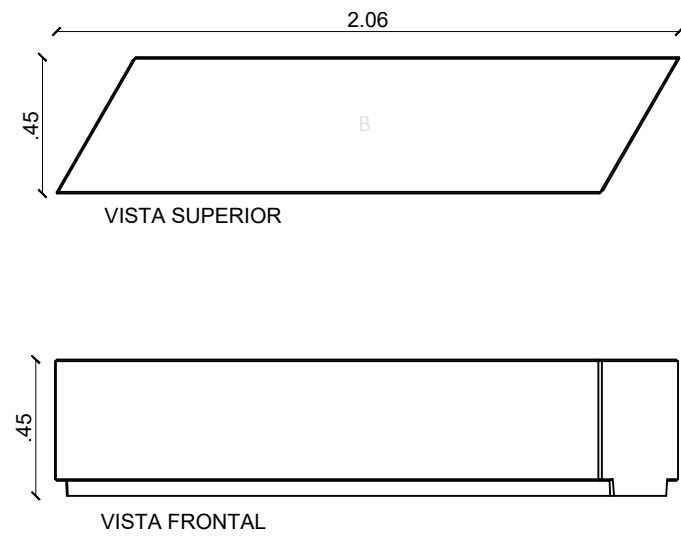
	UTILIZACION	ESPECIFICACION	CANTIDAD		UTILIZACION	ESPECIFICACION	CANTIDAD		UTILIZACION	ESPECIFICACION	CANTIDAD				
PISO		CESPED NATURAL TIPO KIKUYO	374.73 M2	PISO		TABLEQUIN SALMON EN CONCRETO FORMATO 1.20 X 0.60 CM	383.93 M2	PISO		TABLEQUIN DUNA EN CONCRETO FORMATO 1.20 X 0.60 CM	255.04 M2	PISO		TABLEQUIN BRASA EN CONCRETO FORMATO 1.20 X 0.60 CM	375.97 M2



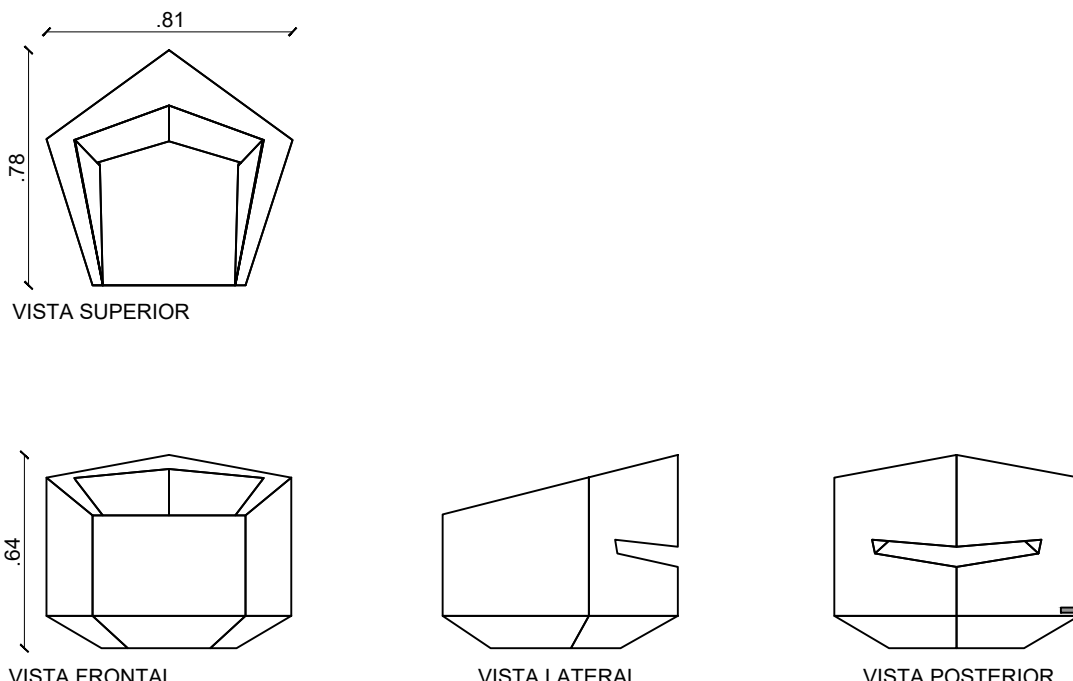
BANCA MC PREFABRICADA
ESC. 1:25



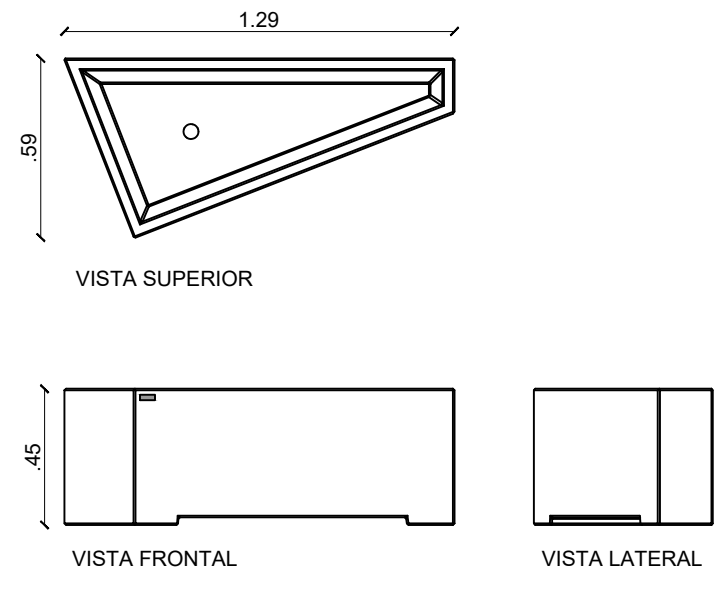
BANCA BORA PREFABRICADA
ESC. 1:25



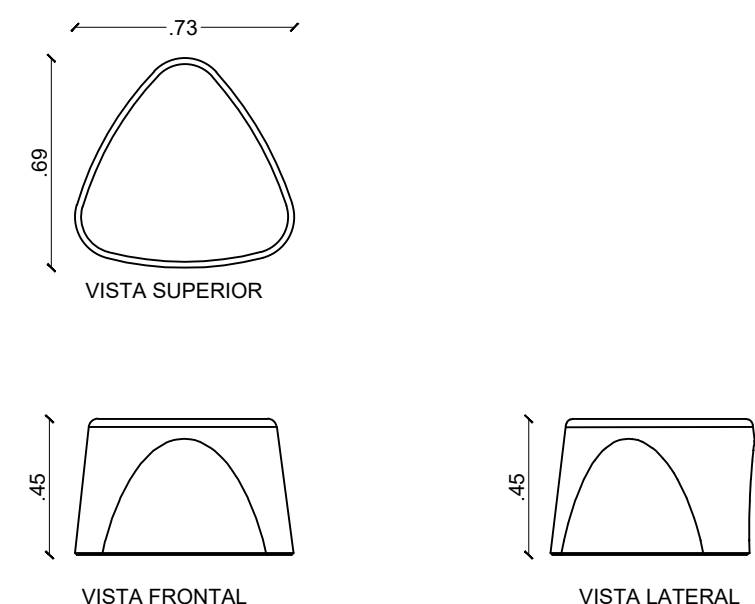
BANCA BORA PREFABRICADA
ESC. 1:25



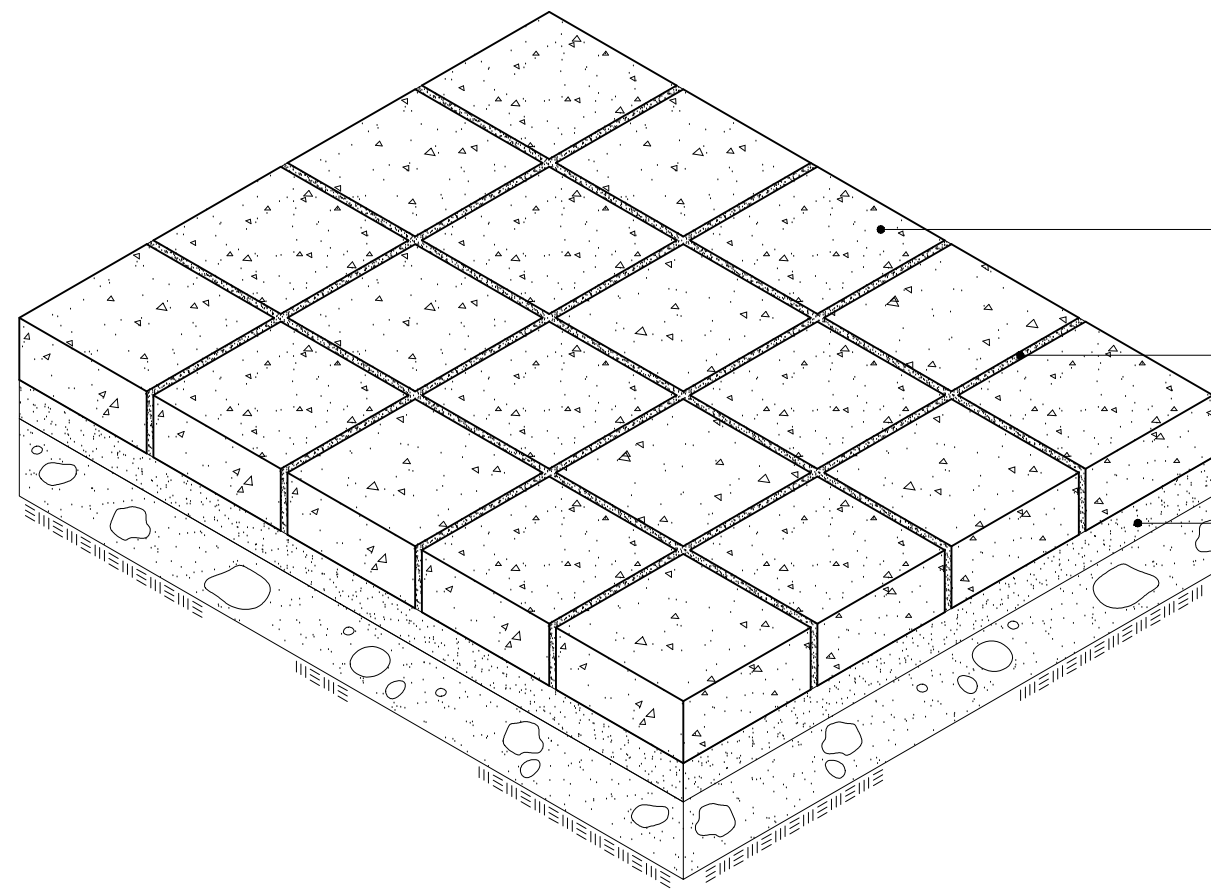
BANCA PREFABRICADA SAMLE
ESC. 1:25



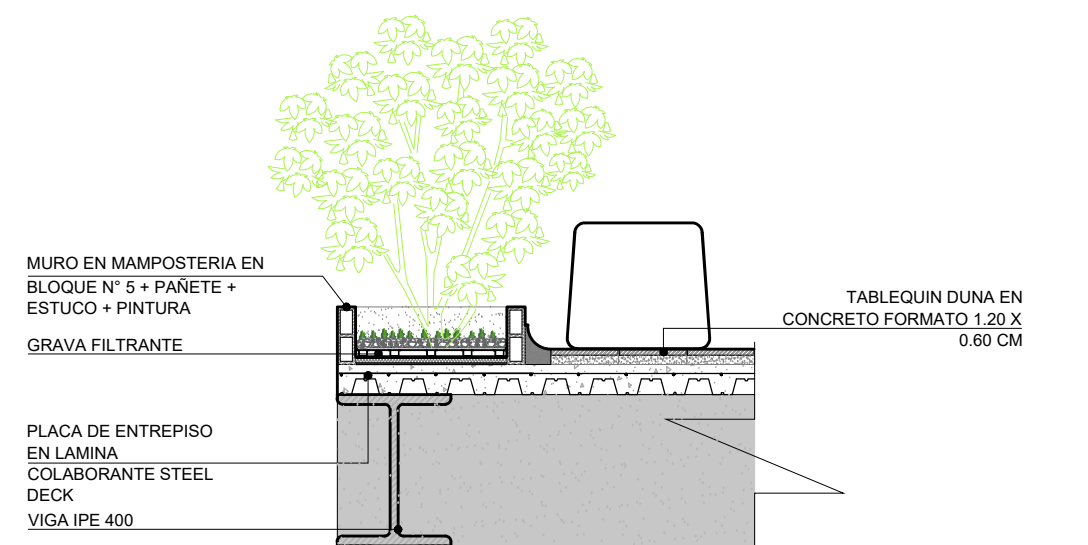
BANCA MC PREFABRICADA
ESC. 1:25



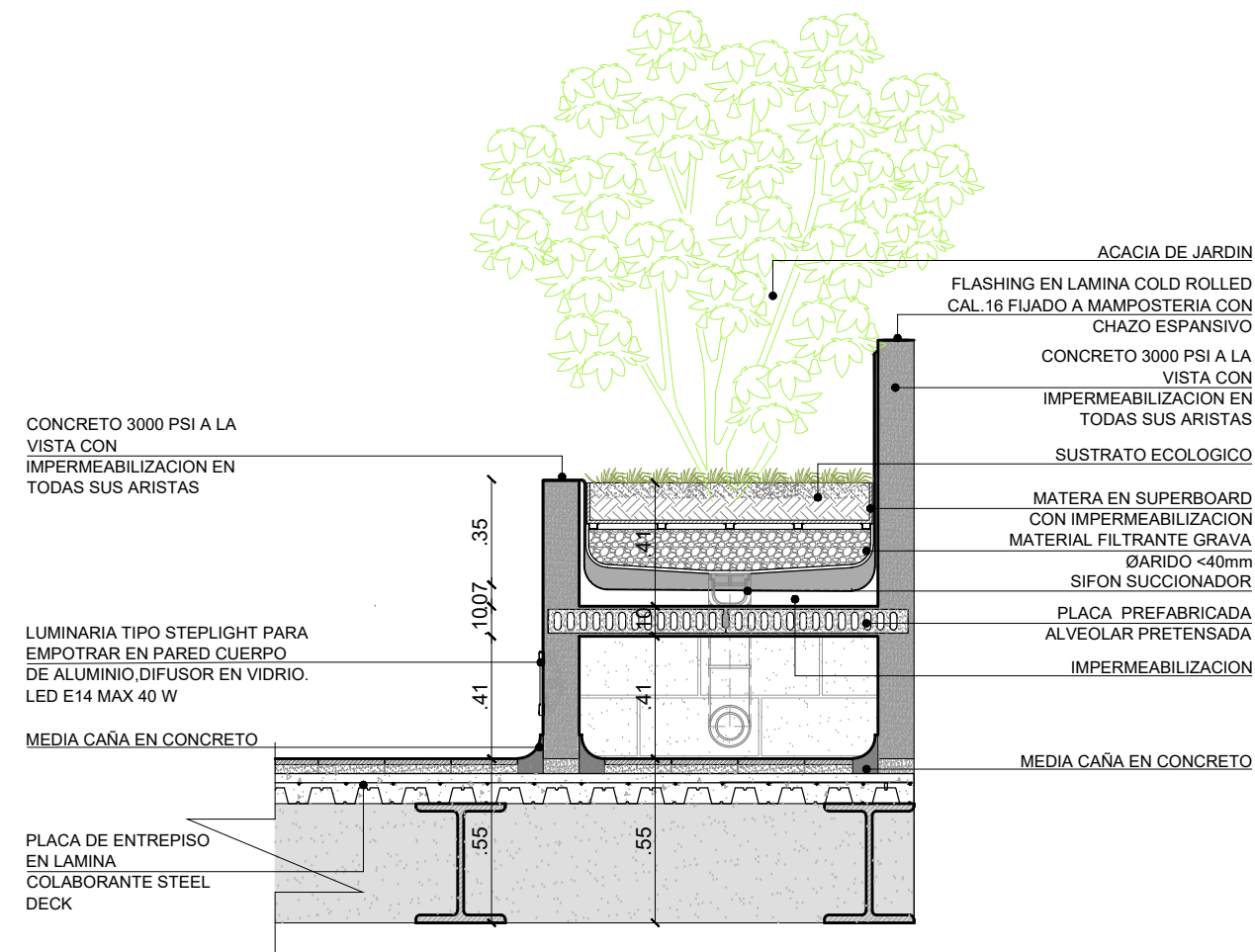
BUTACA BORA PREFABRICADA
ESC. 1:25



DETALLE DE INSTALACION TABLEQUIN
ESC. 1:25



C-1 CORTE DETALLE MATERA BAJA
ESC. 1:25



C-2 CORTE DETALLE MATERA ALTA
ESC. 1:25

CONVENCIONES		
CUADRO DE MOBILIARIO PROPUESTO		
NOMBRE	CONVENCION	CANT.
BANCA EN CONCRETO TIPO M-31		4
CANECA M-121		2
LUMINARIA SENCILLA		3
SEÑAL DE IDENTIFICACION GENERAL DOS CARAS IDG-S (INDICADAS)		1
BALANCIN ANIMALES CIO -105815		01
BALANCIN ANIMALES CIO -105815		01
TORRE CON RED Y DESLIZADERO CIO -106004		01

CUADRO DE VEGETACIÓN		
VEGETACIÓN PROPUESTA		
NOMBRE	CONVENCION	CANT. /M2
PALMA FENIX		01
CHIKALA FLOR ROSADA		4
CHIKALA FLOR AMARILLO		13
ALCAPARRO ENANO		3

16
13

101-11

CONVENCIONES

REVISION



FACULTAD DE ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:
COMPLEJO INTEGRAL DE DESARROLLO COMUNITARIO MANUELA SAENZ

DIRECCION CATASTRAL:

DIRECCION:
CALLE 165 # 7-52
LOCALIDAD DE USAQUEEN
BARRIO SANTA TERESA

SUBPROYECTO:

VISTO BUENO:

PROPIETARIO:

DOCENTE/TUTOR:

ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q.
DOCENTE

ALUMNO:

SEBASTIAN FONSECA BAEZ

PROYECTO DE OPCION DE GRADO

SELLO FACULTAD:

ESPECIALIDAD:

ARQUITECTURA



CIDC MANUELA SÁENZ
INICIATIVA INTEGRAL DEL COMUNITARIO USAQUEEN

CONVENCIONES:

OBSERVACIONES:

CONTENIDO:
DETALLE PLAZA CENTRO ANIMAL

ESCALA:

FECHA:
25/11/24

INDICADA

VERSION:
Autor

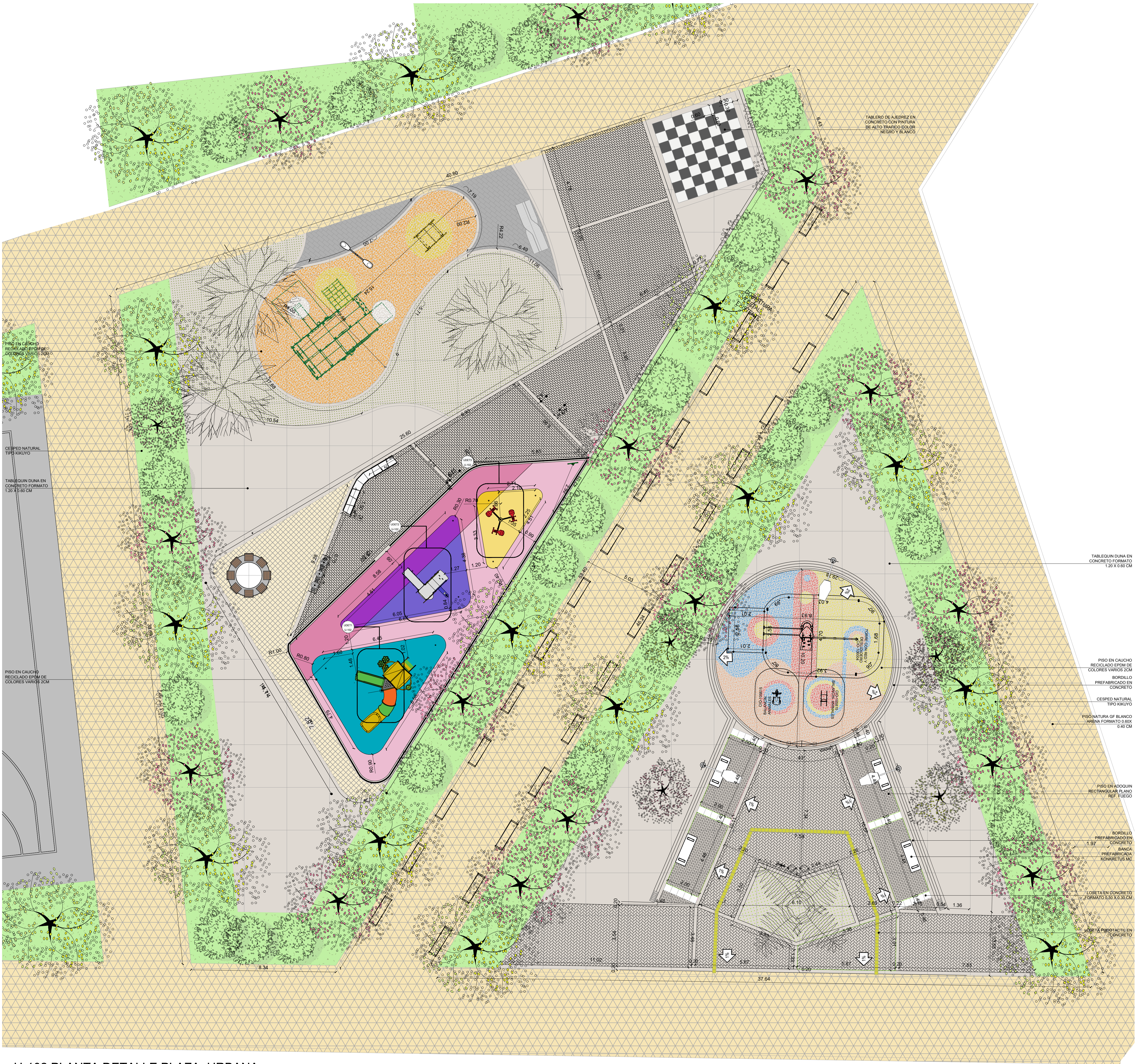
REVISION:

CONVENCIONES:

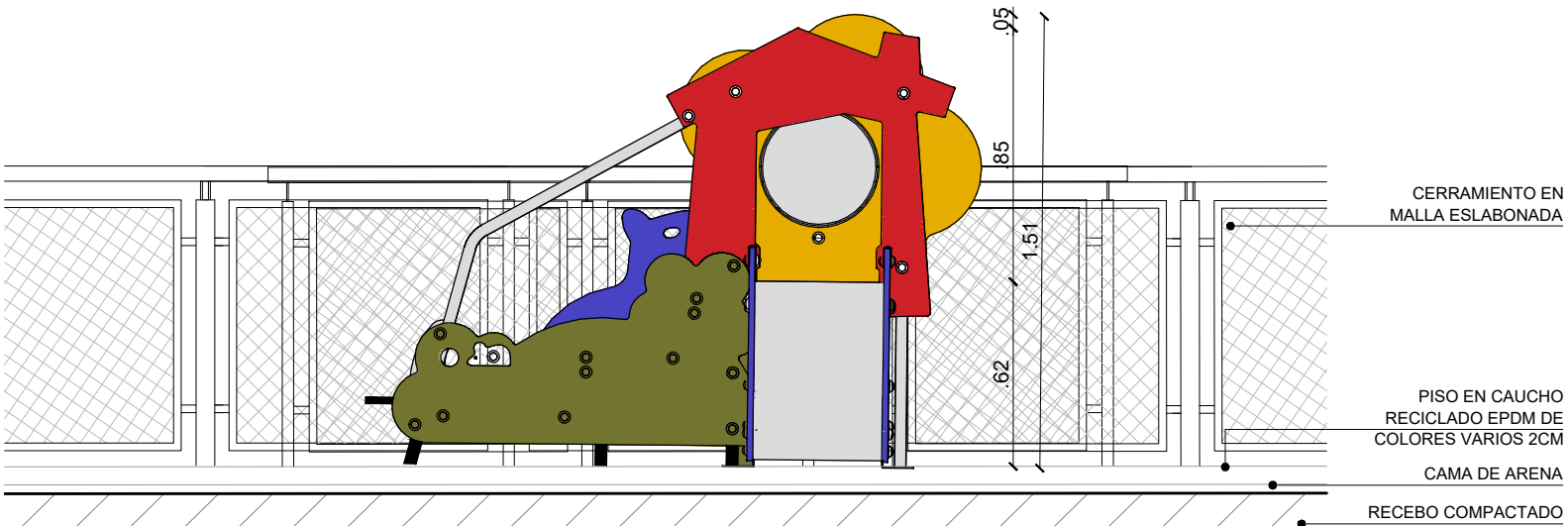
PLANCHAS N°:
13

DE:
16

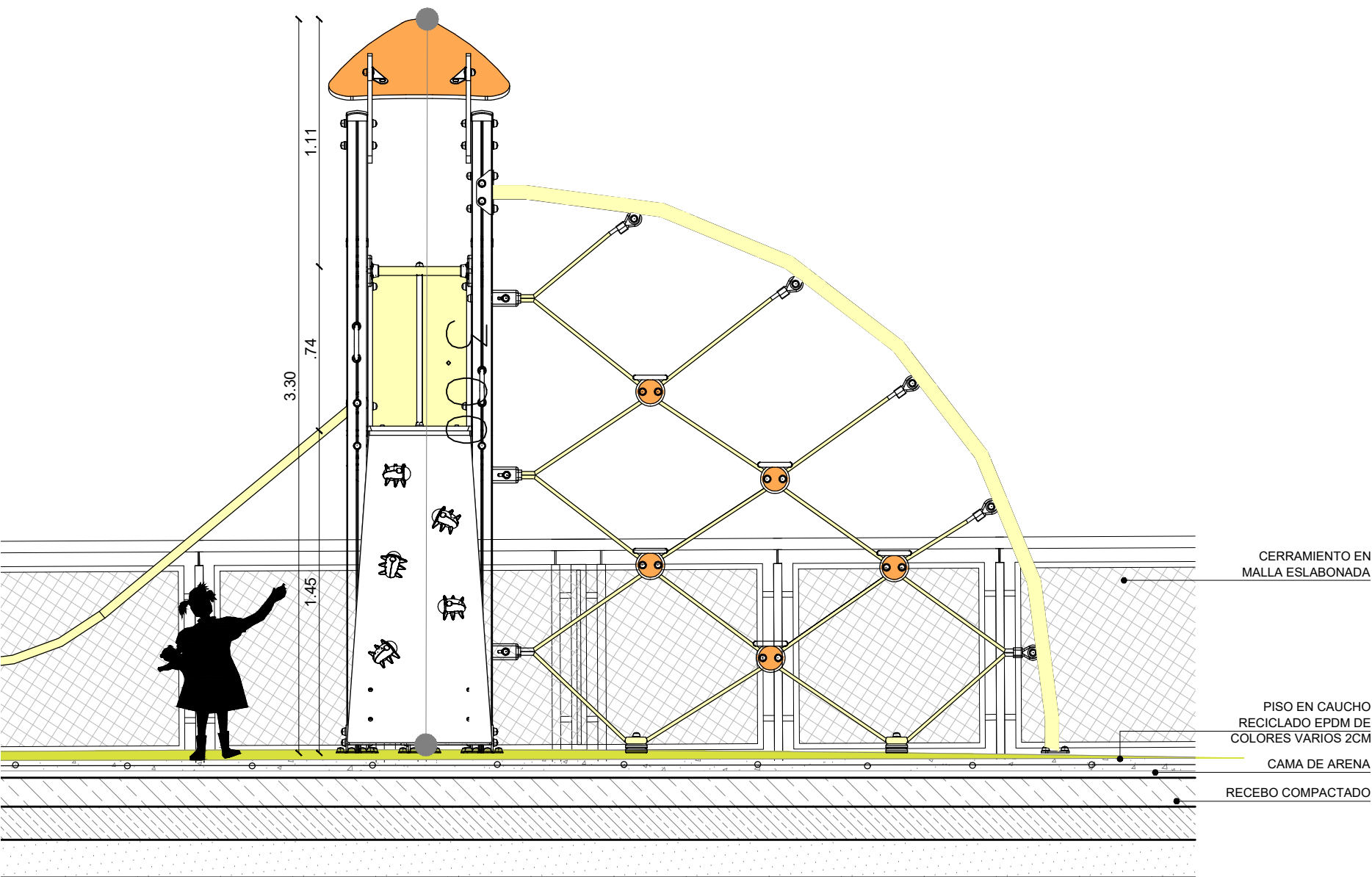
U-101



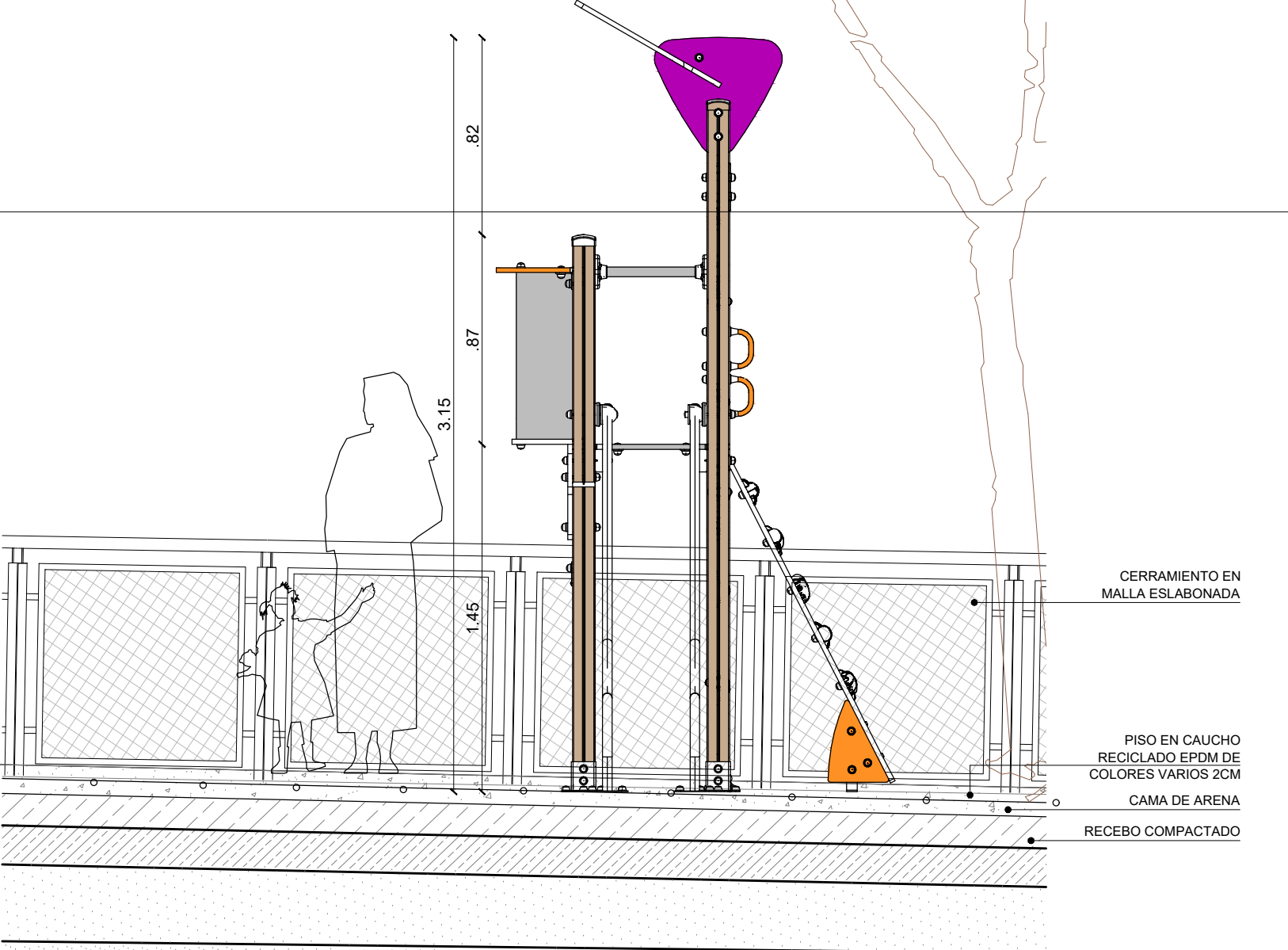
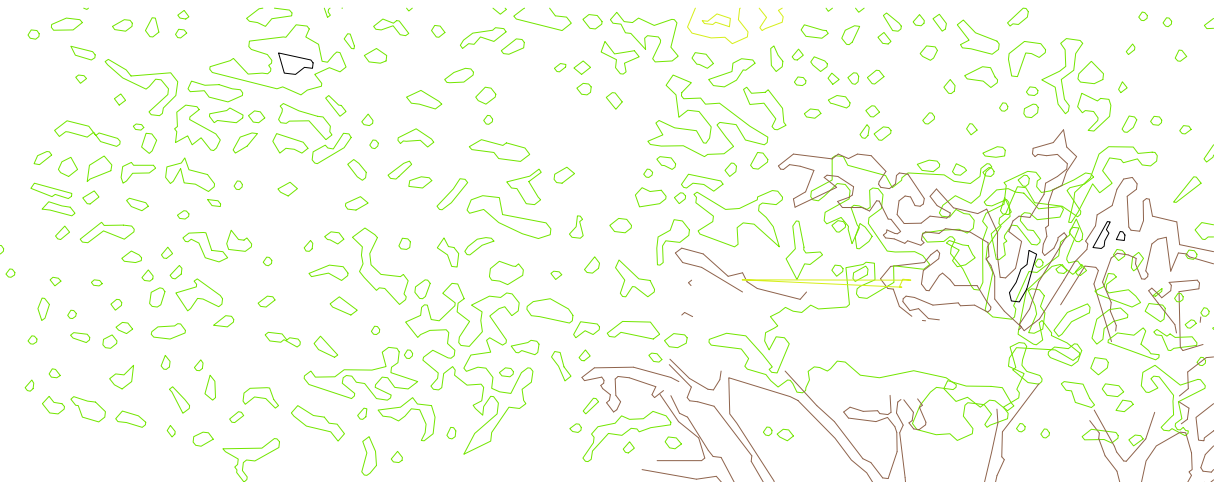
U-102 PLANTA DETALLE PLAZA URBANA
ESC. 1:100



UDET- 1 DETALLE PLAZA URBANA
ESC. 1:50



UDET-2 DETALLE PLAZA URBANA
ESC. 1:50



UDET-3 DETALLE PLAZA URBANA
ESC. 1:50

DE 16	201-U
PLANTA N° 14	REVISIÓN

FACULTAD DE
ARQUITECTURA
UNIVERSIDAD LA
GRAN COLOMBIA

PROYECTO:
COMPLEJO INTEGRAL DE
DESARROLLO
COMUNITARIO MANUELA
SAENZ

DIRECCIÓN CATASTRAL:

DIRECCIÓN:
CALLE 165 # 7-52
LOCALIDAD DE USAQUEEN
BARRIO SANTA TERESA

SUBPROYECTO

VISTO BUENO:
PROPIETARIO

DOCENTE/TUTOR:
ARQ. MG. MARIO GUTIERREZ Q.
DOCENTE

ALUMNO:
SEBASTIAN FONSECA BAEZ

PROYECTO DE OPCION DE
GRADO

SELLO FACULTAD:

ESPECIALIDAD:
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:

OBSERVACIONES:

CONTENIDO:
DETALLE PLAZA URBANA

ESCALA:
INDICADA

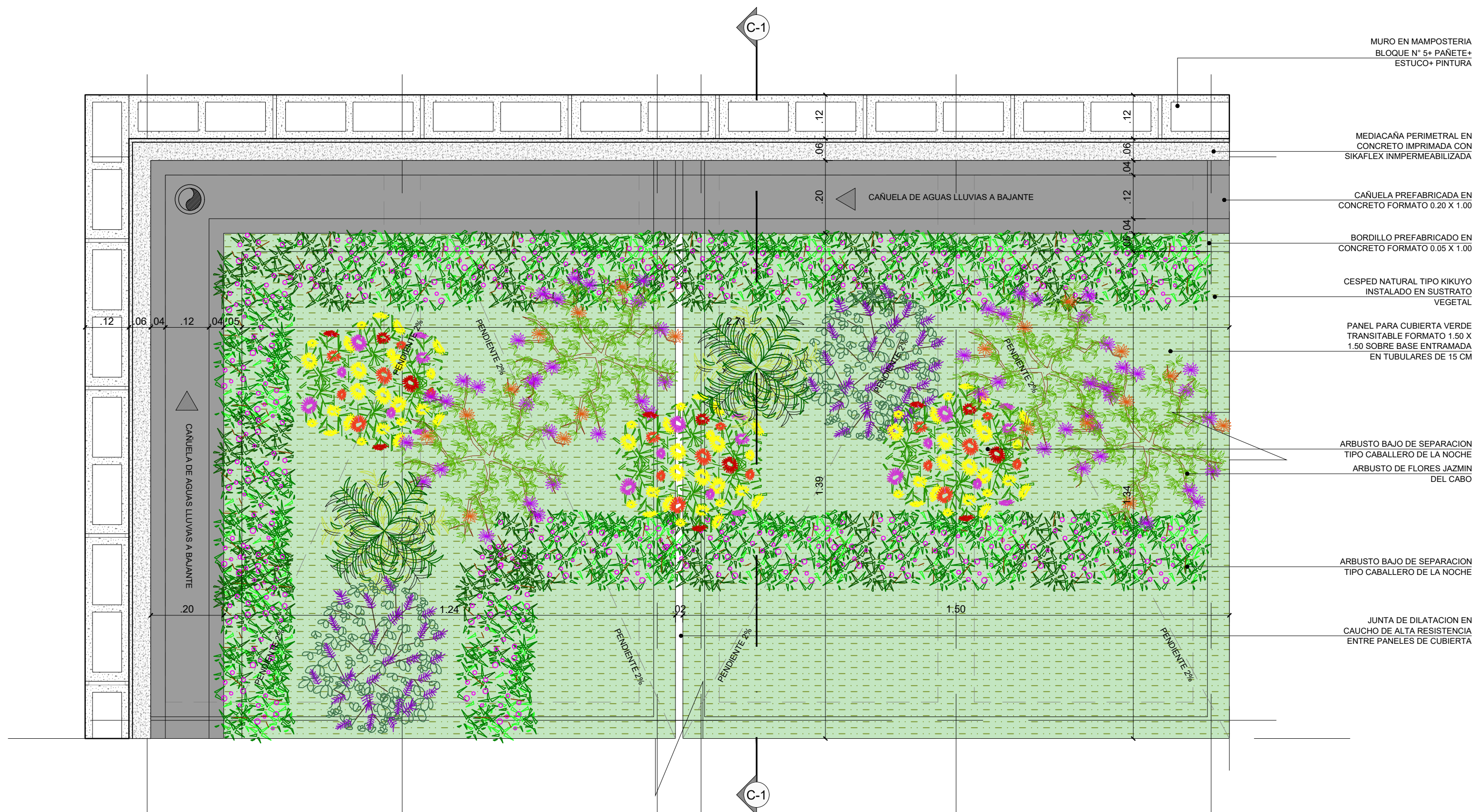
FECHA:
25/11/24

VERSION:
Autor

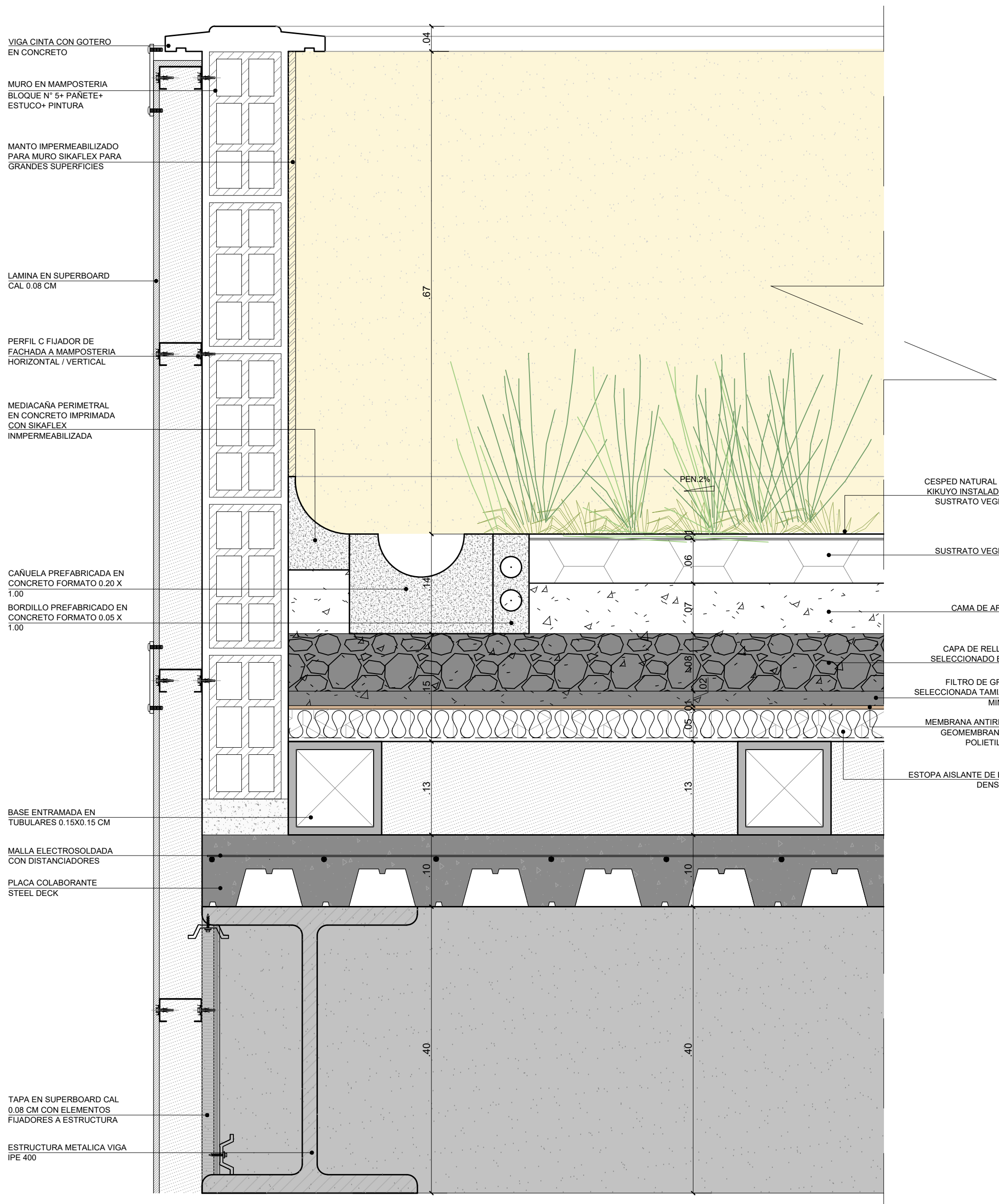
REVISIÓN:
U-102

PLANTA N°
14

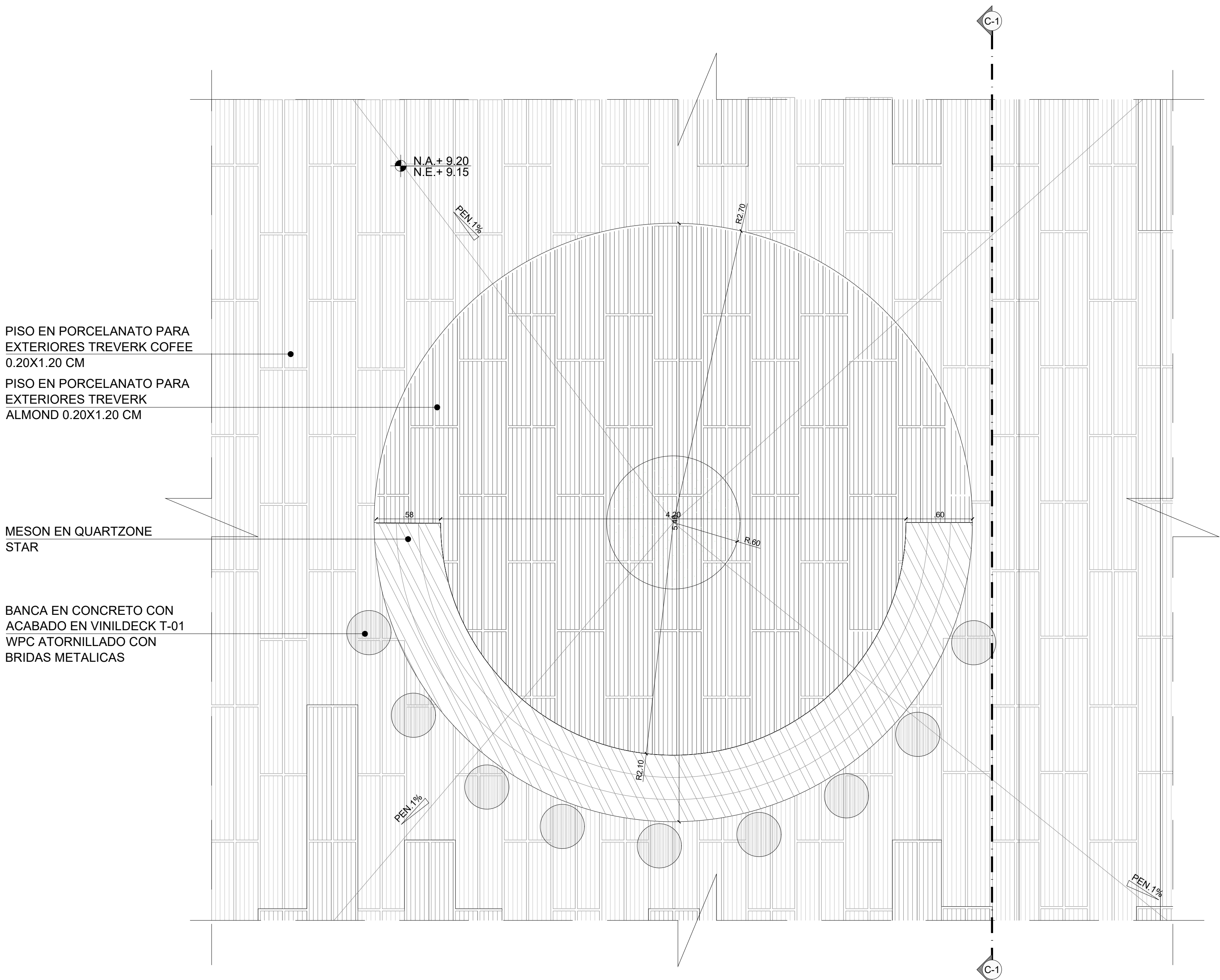
DE
16



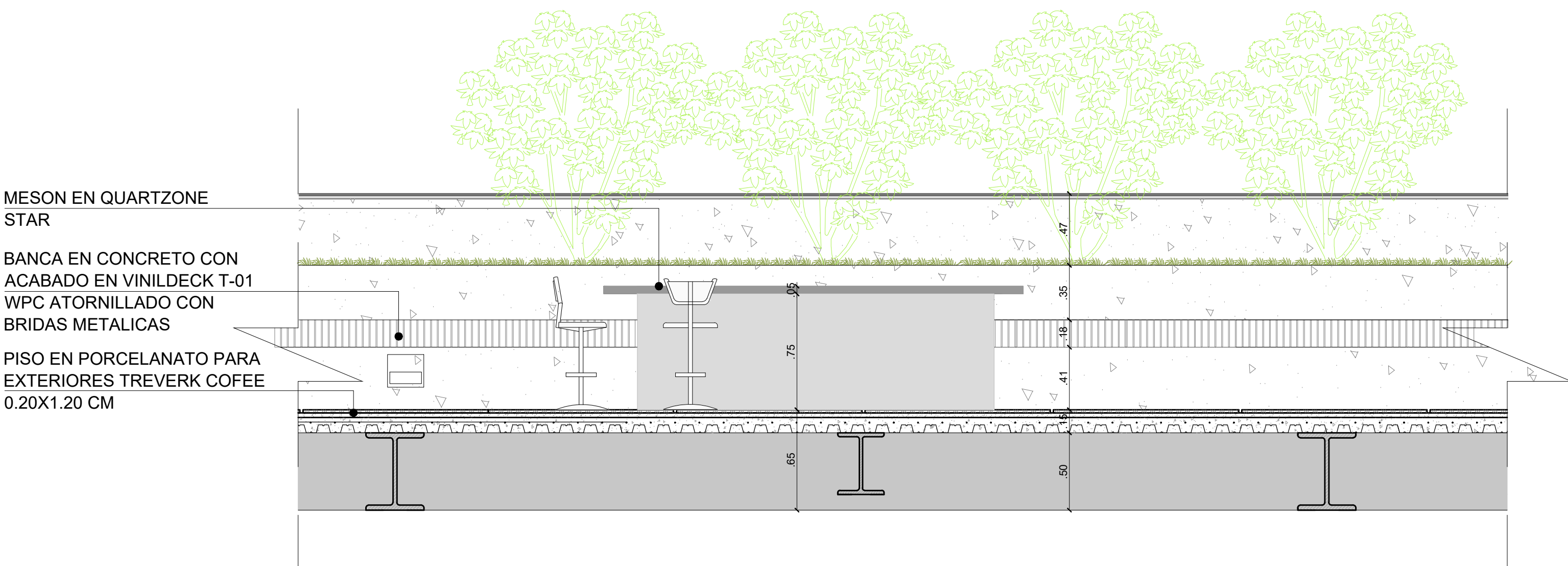
PLANTA DETALLE CUBIERTA VERDE TRANSITABLE
ESC. 1:10



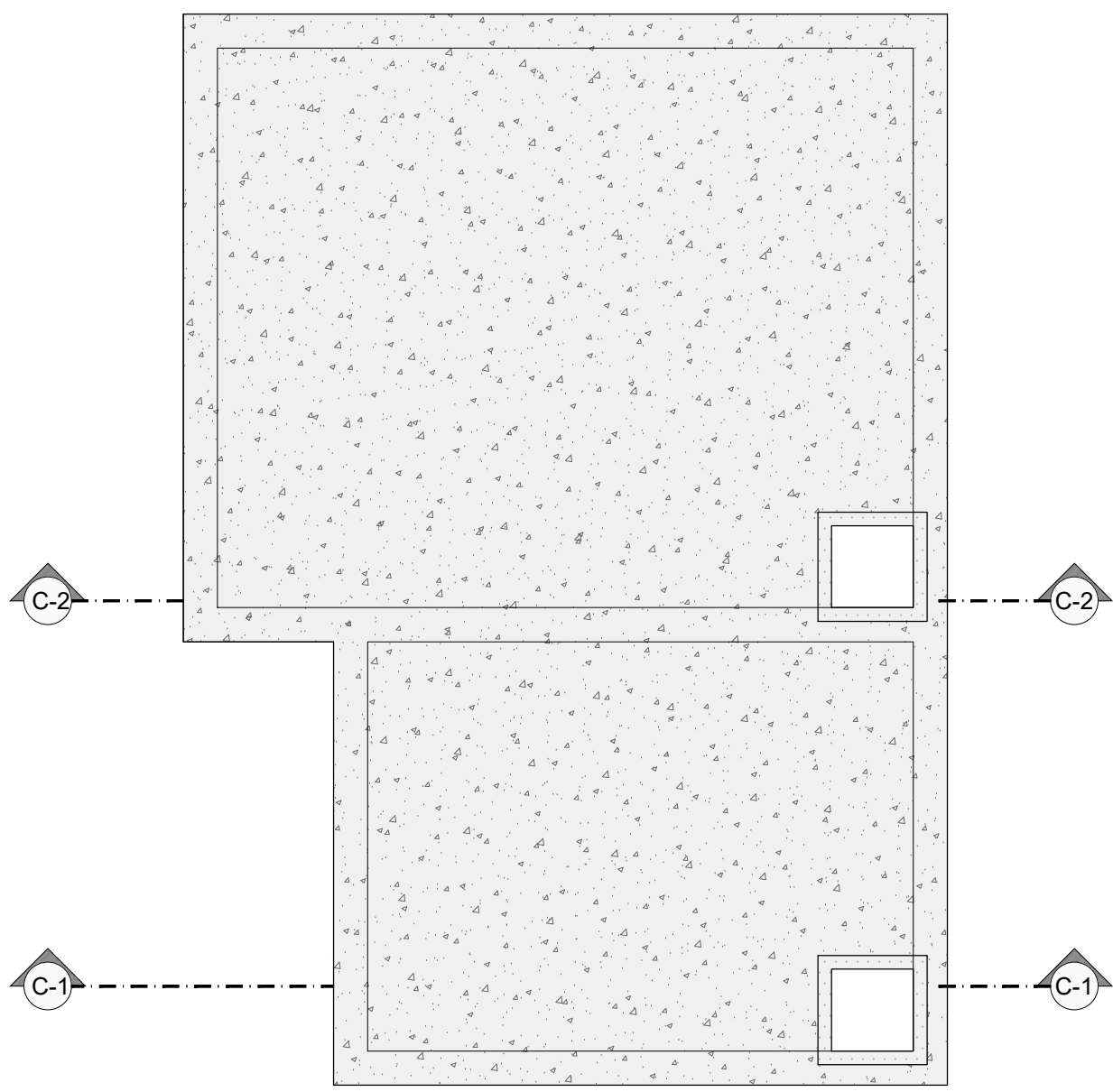
C-1 CORTE DETALLE CUBIERTA VERDE TRANSITABLE
ESC. 1:5



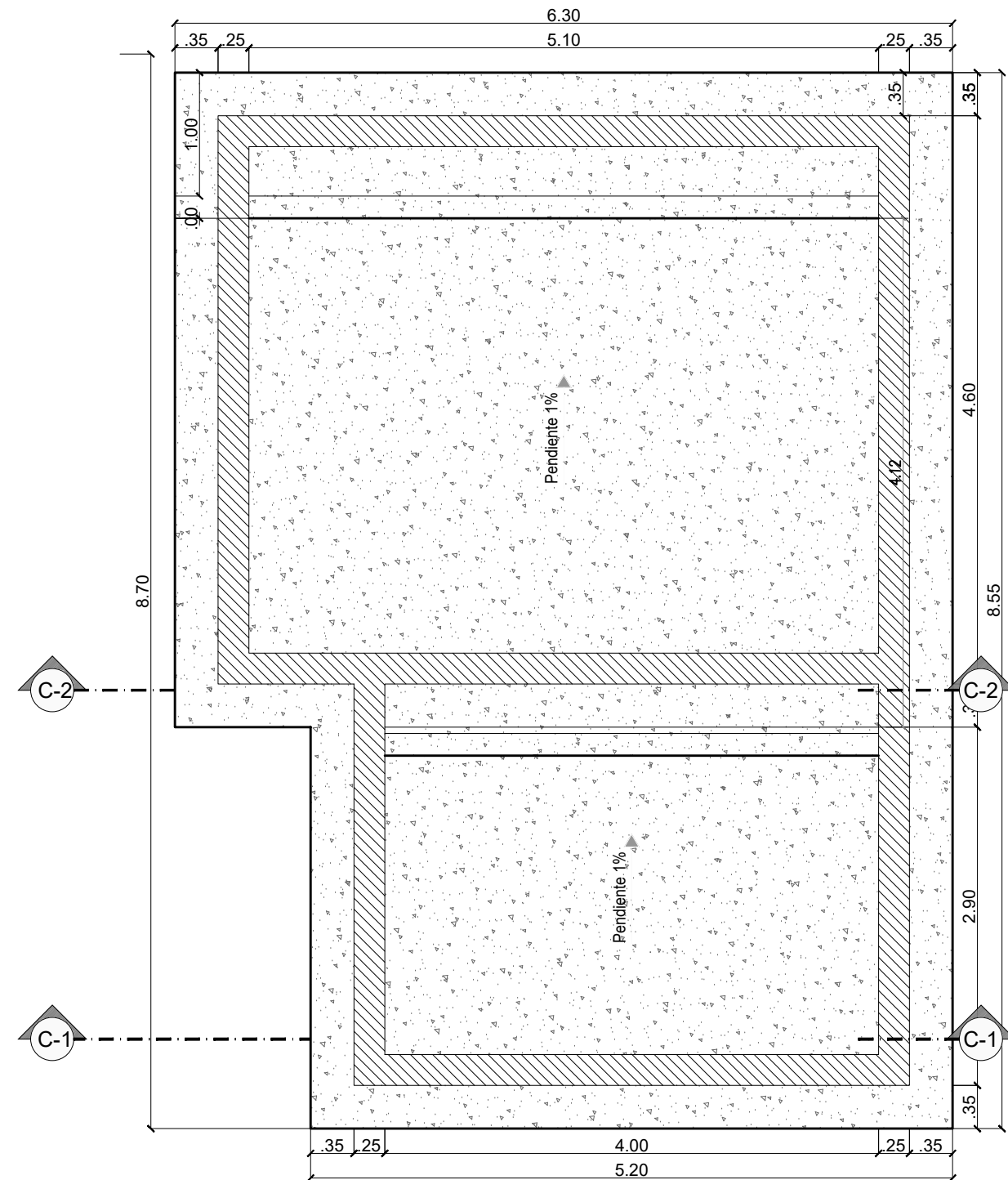
PLANTA KIOSCO DE SERVICIOS
ESC. 1:25



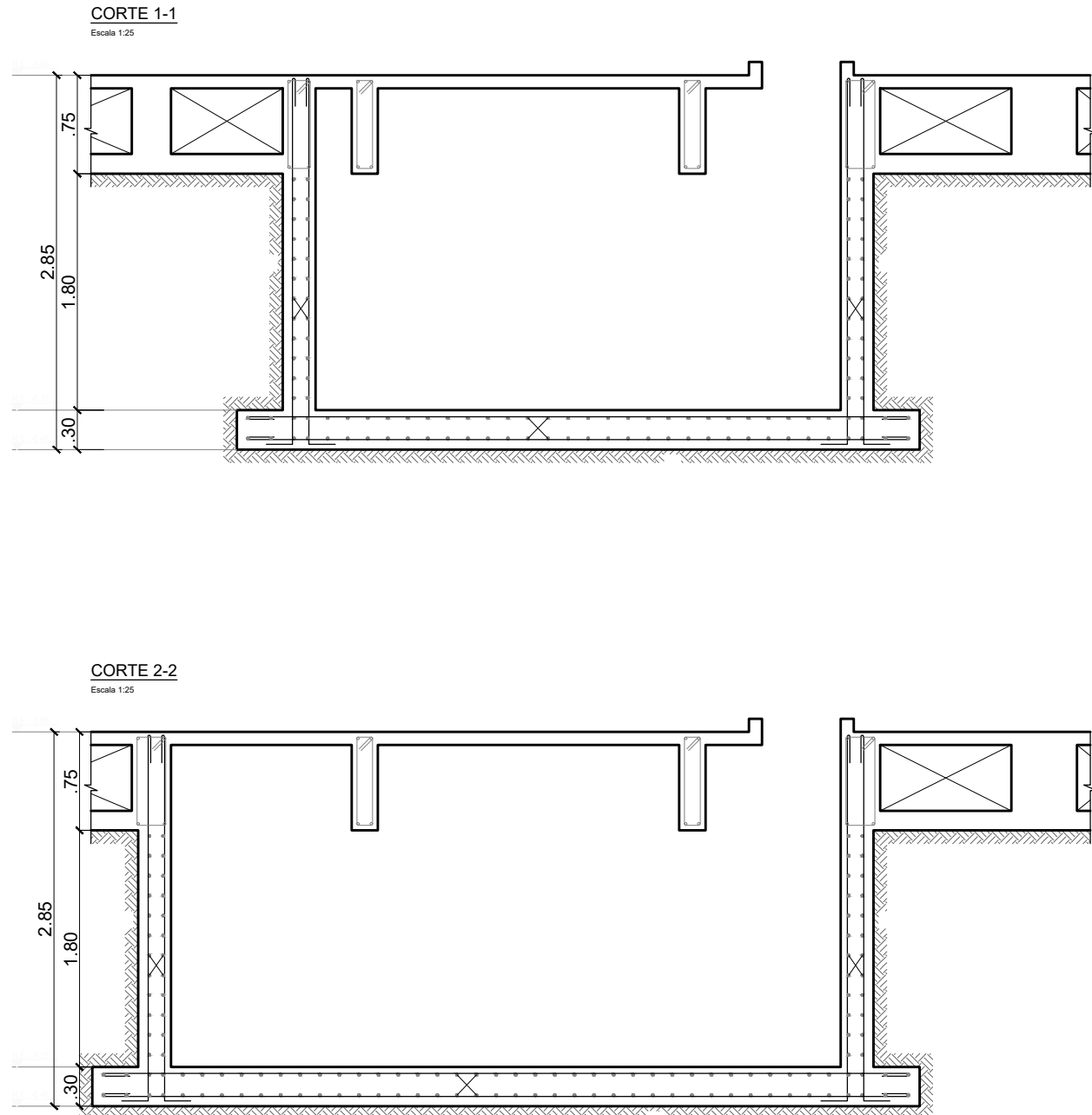
C-1 CORTE DETALLE KIOSCO DE SERVICIOS
ESC. 1:25



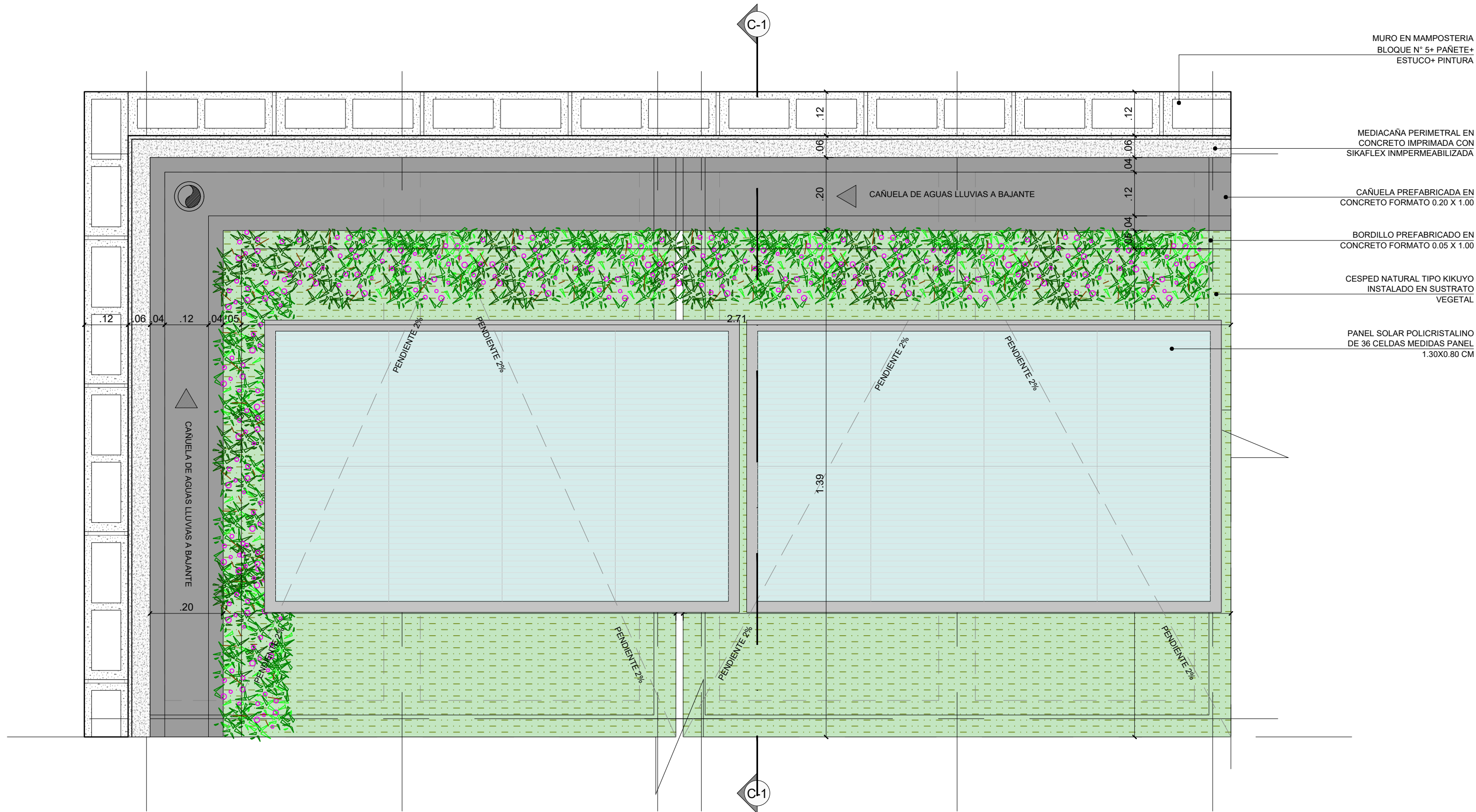
PLANTA TANQUE DE CAPTACION AGUA LLUVIA
ESC. 1:50



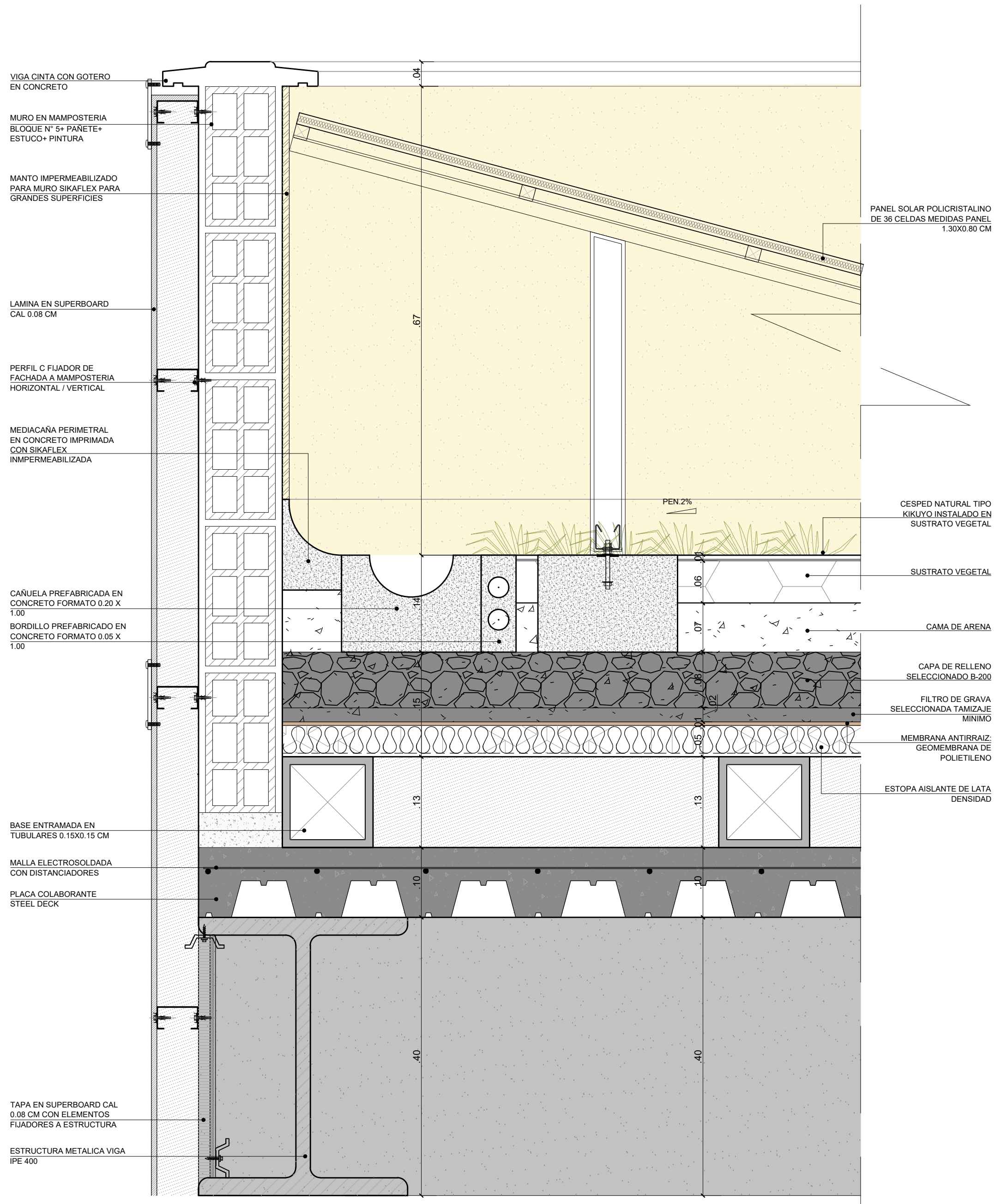
PLANTA TANQUE DE CAPTACION AGUA LLUVIA
ESC. 1:50



CORTE TANQUE DE CAPTACION
ESC. 1:50



PLANTA DETALLE CUBIERTA VERDE Y PANEL SOLAR
ESC. 1:10



CORTE DETALLE CUBIERTA VERDE Y PANEL SOLAR
ESC. 1:5