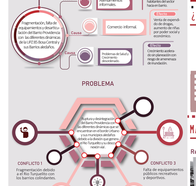
EL REENCUENTRO
PROYECTO URBANO INTEGRAL

Como Estratégia de Articulación
En El Barrio Providencia UPZ 85 Bosa Central

PROBLEMÁTICA

ÁRBOL DE PROBLEMAS



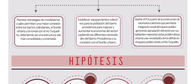
PROBLEMA

PREGUNTA PROBLEMA

JUSTIFICACIÓN

OBJETIVOS

HIPÓTESIS



MARCOS

MARCO LEGAL

MARCO TEÓRICO

MARCO CONCEPTUAL

¿QUÉ ES EL PROYECTO?

El diseño de un PUI, en el barrio Bosa Providencia, que incorpore la intervención de equipamientos a escala urbana e institucional para mejorar la calidad de vida de los habitantes generando un sentido y apropiación del territorio a la relación persona- medio ambiente

LÍNEA DE INVESTIGACIÓN

Diseño y Gestión del Hábitat. Territorial parteneciente a las líneas de investigación de la facultad de Diseño y Arquitectura de la Universidad La Gran Colombia, en la cual esta planteado este PUI debido a su coherencia e integración con las líneas horizontales y sólidas prioritarias.

LÍNEA DE ÉNFASIS

Diseño Urbanístico Focus en el diseño de Ciudad de Arquitectura de la Universidad La Gran Colombia, en la cual esta planteado este PUI debido a su coherencia e integración con las líneas horizontales y sólidas prioritarias.

MARCO REFERENCIAL

Referente Proyectual

Modelo de transformación urbana - PROYECTO URBANO INTEGRAL en la zona noroccidental de Medellín.

comprende 54 barrios y las comunas 1,2,3 y 4, en los barrios como Santo Domingo, Andalucía, Villa del Socorro, Moravia y Campo Valdés. (Fuente: Google Maps).

Su objetivo principal fue fomentar la participación comunitaria, consolidar el espacio público, la movilidad, los equipamientos complementarios y mejorar la calidad de la vivienda.

Se comienza con la intervención de manera calle en una de los puntos estratégicos con el fin de dar mejor acceso con el sistema de transporte masivo metro.

Referente Urbano

Este diseño se basa principalmente en la mejora de la calidad de vida de los habitantes, generando espacios de encuentro ciudadano, mejorando la movilidad y la seguridad, generando espacios de recreación y deporte.

Referente Arquitectónico

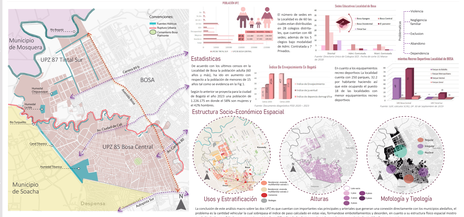
Ciudadela Colsubsidio
Germán Samper
Arq. Diseño
Ciudadela Colsubsidio, Av. 68, Bogotá, Colombia.
Arquitectos: Germán Samper
Año: 2000

Su objetivo, diseñar un barrio con identidad y humanizado dandole prioridad al peatón sobre el vehiculo, un barrio integrado con vivienda y servicios.

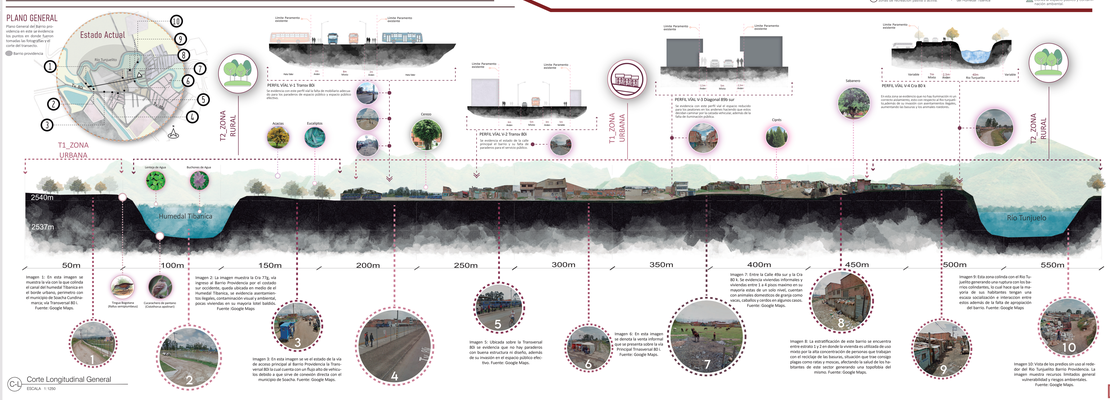
Otras de sus acciones principales era complementar el plan vial en sentido oriente-occidente y generar recintos urbanos a lo largo del eje peatonal.

Se toma este referente por su forma de integrar el peatón con la vía sin afectar además de su carácter entre el peatón y espacio público, su coherencia con el humedal y la prioridad que le da a este.

ANÁLISIS MACRO UPZ 87 BOSA TINTAL Y UPZ 85 BOSA CENTRAL



TRANSECTO URBANO BARRIO PROVIDENCIA



LOCALIZACIÓN

Este proyecto está ubicado en la ciudad de Bogotá D.C, en la Localidad N°7 Bosa, específicamente en la UPZ 85 Bosa Central, Barrio Providencia. La mencionada vía está ubicada entre la Cra 77g, al Río Tunjuelito, la Cll 86 a sur y la Transversal 80 L, con un área aproximada de 1.6Ha

MARCO HISTÓRICO
LÍNEA DEL TIEMPO

MAPA GENERAL
CON RESPECTO A CONTEXTO URBANO

Este mapa representa la intervención del barrio Providencia con respecto a su contexto urbano, dando seguimiento de como conecta con diferentes dinámicas y estructuras socio-económicas y funcionales, proyectándolo así a una escala mayor como lo es la Localidad de Bosa.

CONVENCIONES

POSICIÓN TEÓRICA

ESTRATÉGIAS DE INTERVENCIÓN

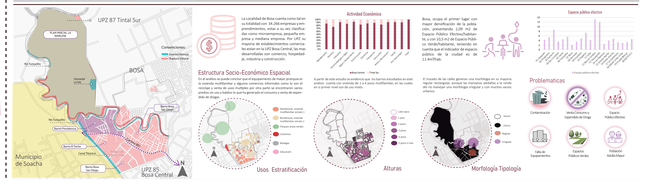
NORMATIVA
PROYECTO

La siguiente normativa aquí mencionada es la que se tomó en cuenta para el desarrollo de este proyecto y que son los que controla y las exigencias en la normatividad de la localidad.

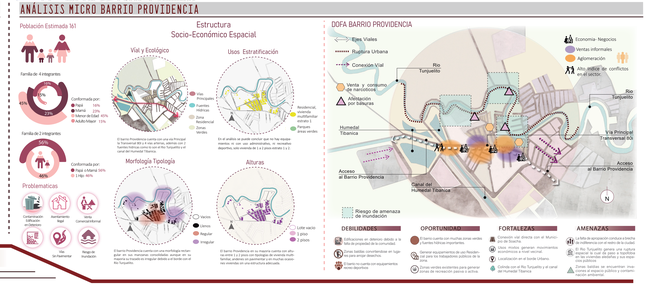
Área útil: 1a Hectáreas	Espacio Público: 0.8 Hectáreas	Nº Apios: 715
Altura máxima: 6 pisos	Índice de ocupación: 0.24 %	ZMPA: 30m

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE APLICADOS EN EL PROYECTO

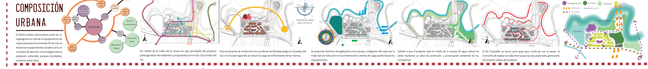
ANÁLISIS MESO BARRIOS COLINDANTES



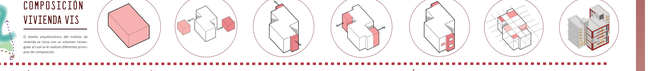
ANÁLISIS MICRO BARRIO PROVIDENCIA



MEMORIA DE COMPOSICIÓN URBANA

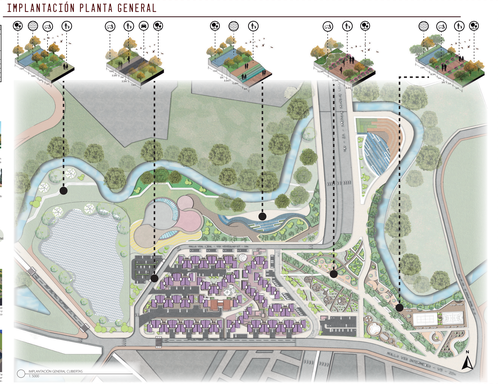


MEMORIA DE COMPOSICIÓN VIVIENDA VIS



PROGRAMA URBANO

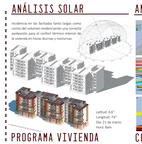
IMPLANTACIÓN PLANTA GENERAL



FITOTECTURA

EQUIPAMIENTOS PROPUESTOS

ANÁLISIS SOLAR



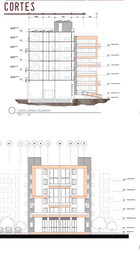
ANÁLISIS VIENTO

PROCESO DE RECOLECCIÓN AGUAS LLUVIAS

TIPOLOGÍAS DE VIVIENDA

PROGRAMA VIVIENDA

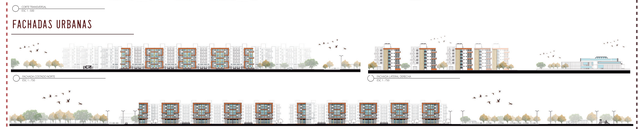
CORTES



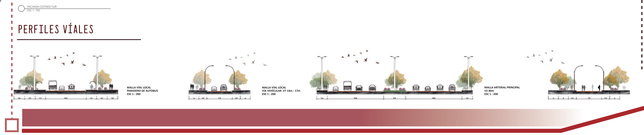
FACHADAS

CORTES URBANOS

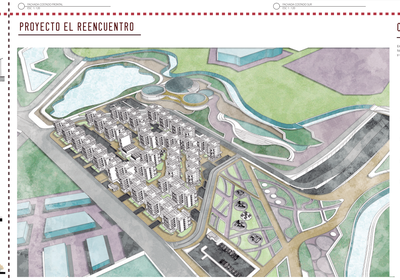
FACHADAS URBANAS



PERFILES VIALES



PROYECTO EL REENCUENTRO



CORTE FACHADA

RENDERS