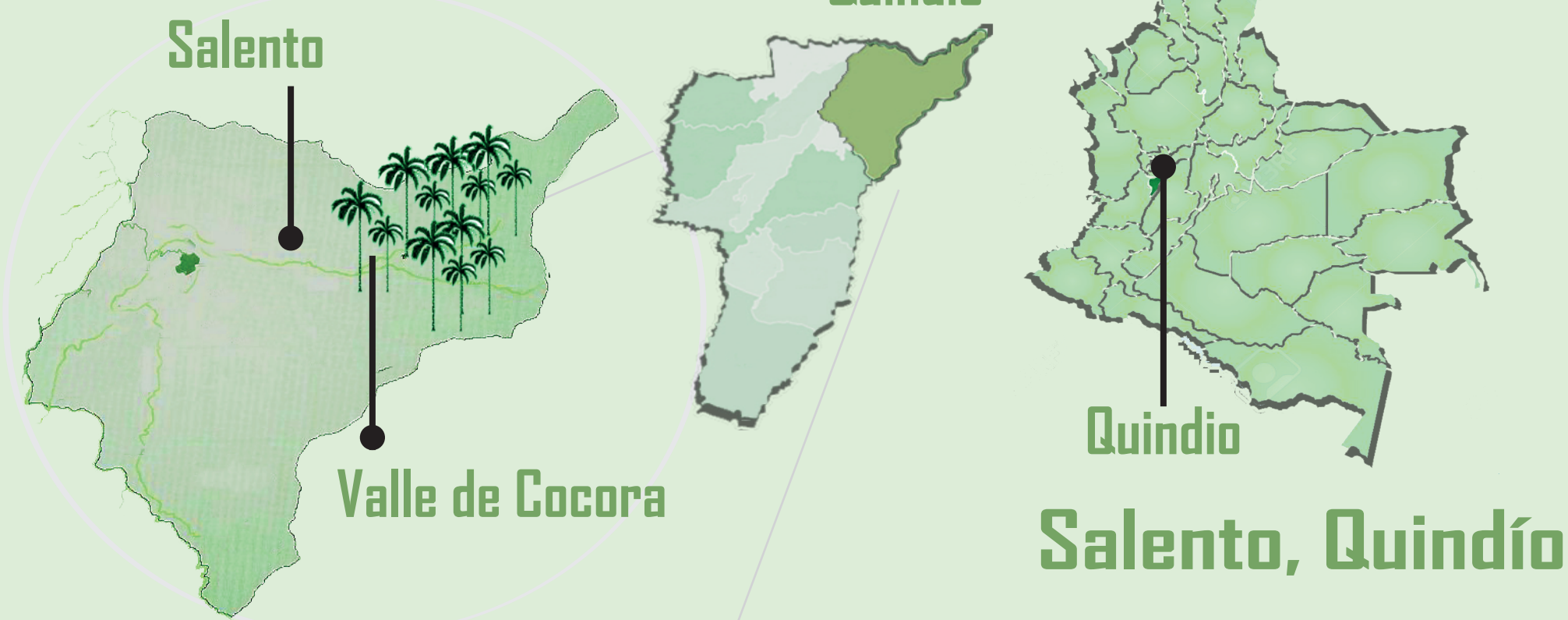
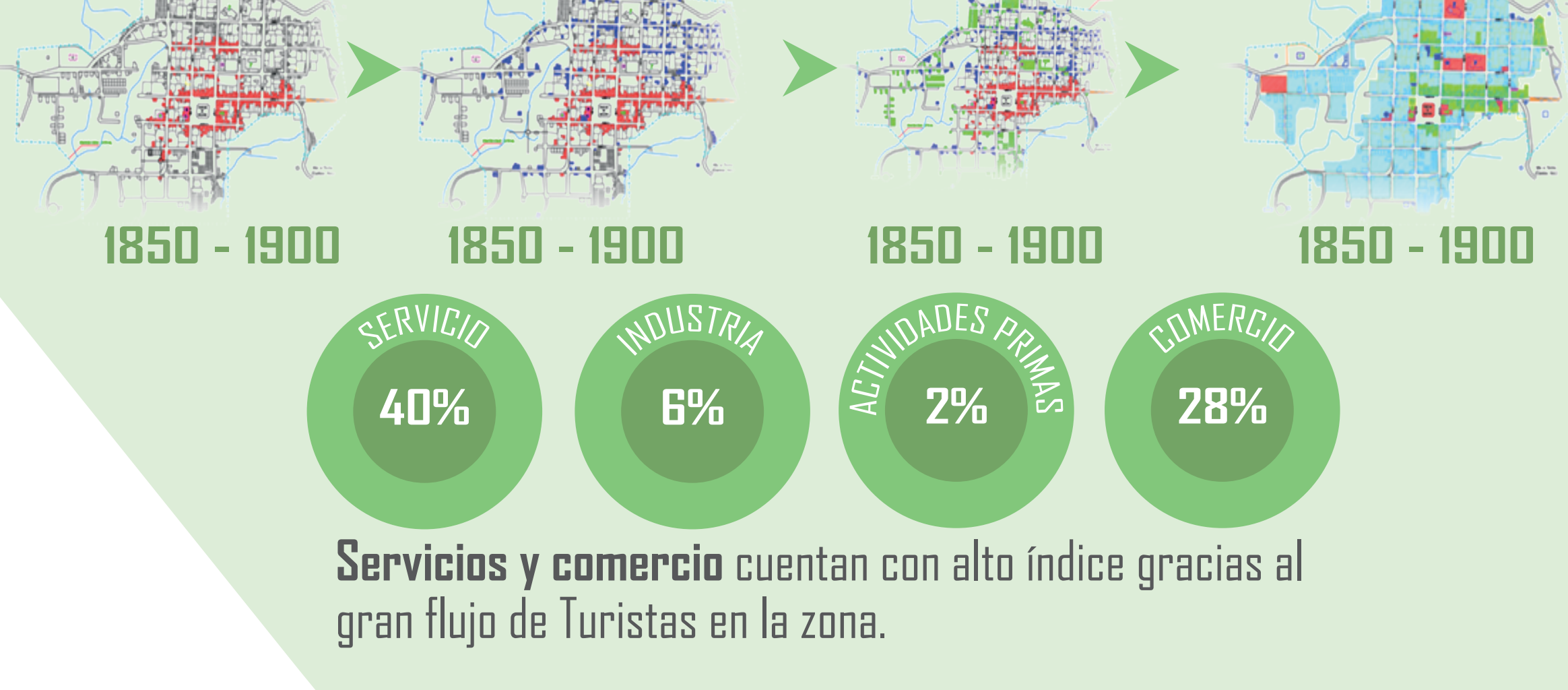


Localizacion



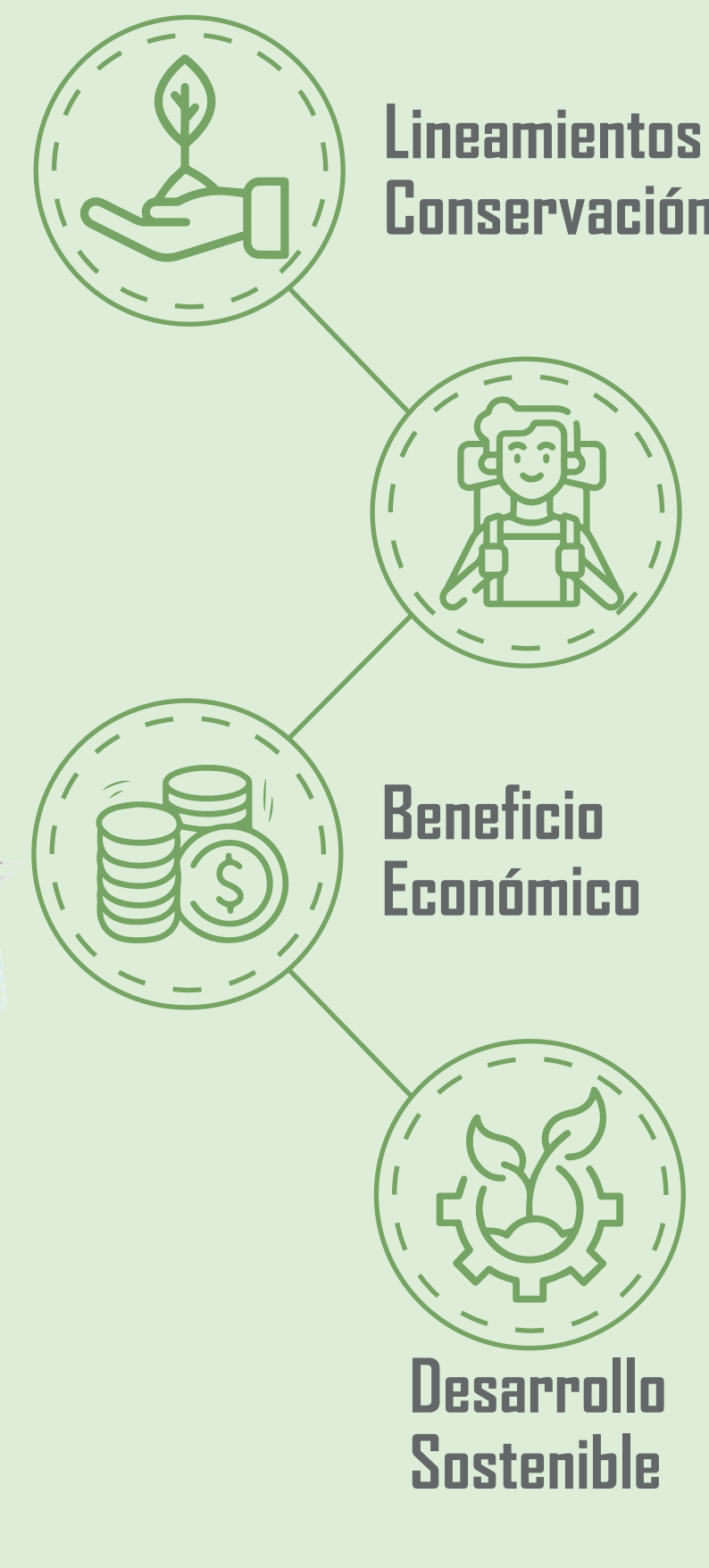
Ubicado en la cordillera central de Colombia, cuenta con variedad de ríos y quebradas que hidratan al departamento, y valles como el Cocora, el cual es la mayor cuna de nacimiento de la palma de cera.

Contexto Fisico



Hipótesis

El propósito es utilizar la metodología BIM para evaluar si las estrategias a implementar son viables, aprovechando todos los recursos que forman parte de esta metodología,



Justificación

- El gran flujo de turistas satura y supera la capacidad vial del municipio.
- La población actual de Salento es de 7578 aprox. habitantes, mientras que el número diario de turistas es de 4871, equivalente al 51% de la población residente.
- El número de vehículos visitantes en estas veredas aumentó de 22,691 en 2016 a 30,550 en 2020.
- En Colombia existen diferentes POT los cuales presentan contratiempo por falta de planeación, la implementación de metodología BIM en el proyecto se realizará con el fin de ejecutar un seguimiento riguroso y evitar el detrimento al patrimonio.



PREGUNTA PROBLEMA

De qué manera la implementación de BIM puede mejorar la eficiencia en el diseño, construcción y mantenimiento de una calle peatonal, considerando aspectos como la seguridad, accesibilidad y sostenibilidad?



Objetivo General

Implementar metodología BIM permitiendo la integración de diseños de aceras, mobiliario urbano, iluminación, paisajismo y sistemas de drenaje en un modelo unificado, para así obtener un desarrollo del proyecto más eficaz y coordinado

1

Analizar el flujo peatonal y accesibilidad de la calle 6 implementando metodología BIM para simular y analizar el flujo de peatones, lo que permite diseñar espacios accesibles y seguros

2

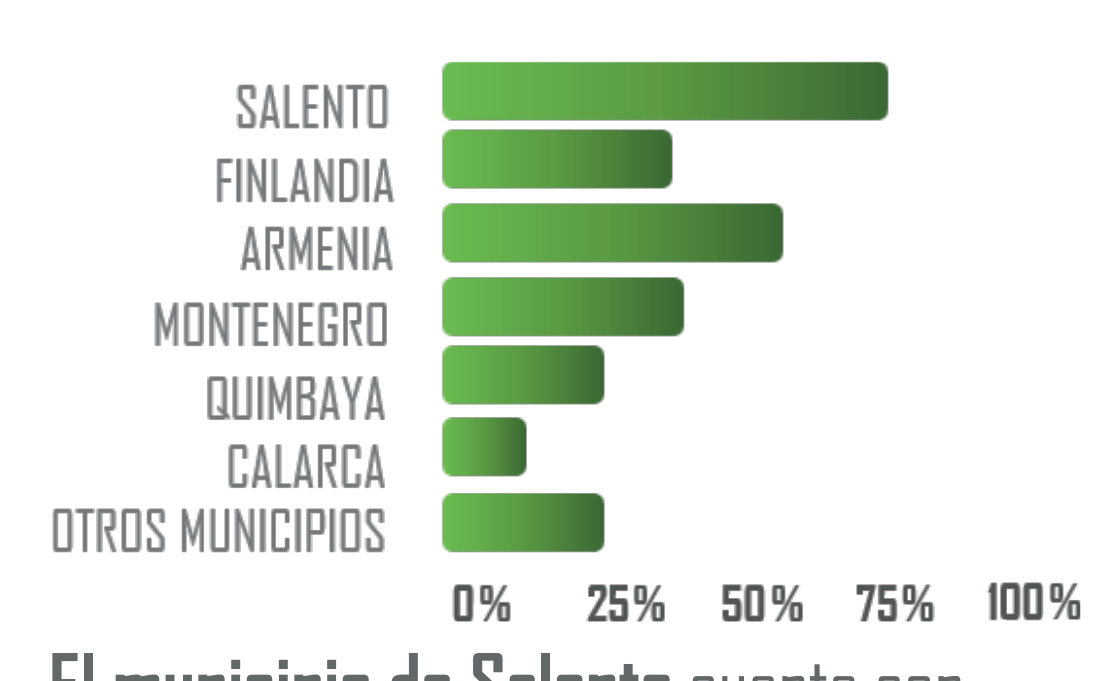
Implementar metodología BIM en el modelado de elementos y materiales ya que permite una planificación acertada del mantenimiento a largo plazo, permitiendo una gestión eficiente de recursos y reduciendo costos operativos a lo largo del ciclo de vida del proyecto

Objetivos Específicos

Tendencia problemática



Porcentaje de Turismo

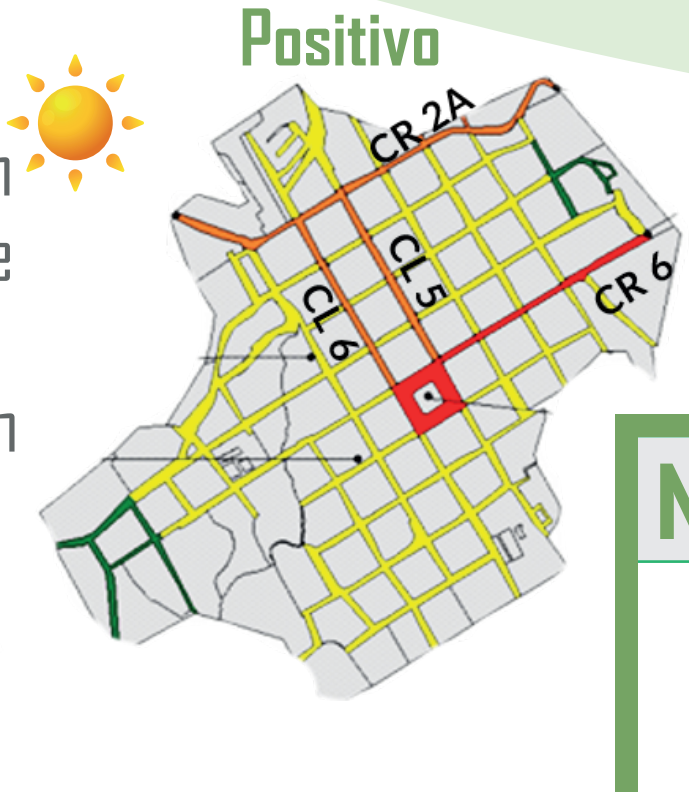


El municipio de Salento cuenta con un alto flujo de turistas, dado a la variedad de actividad que se

Niveles de Ruido



El ruido durante el día no es un riesgo ambiental, pero durante la noche supera los límites establecidos, especialmente en la plaza principal, aumentando los fines de semana a más de 80 db



Enfoque Normativo

NORMA ISO 19650

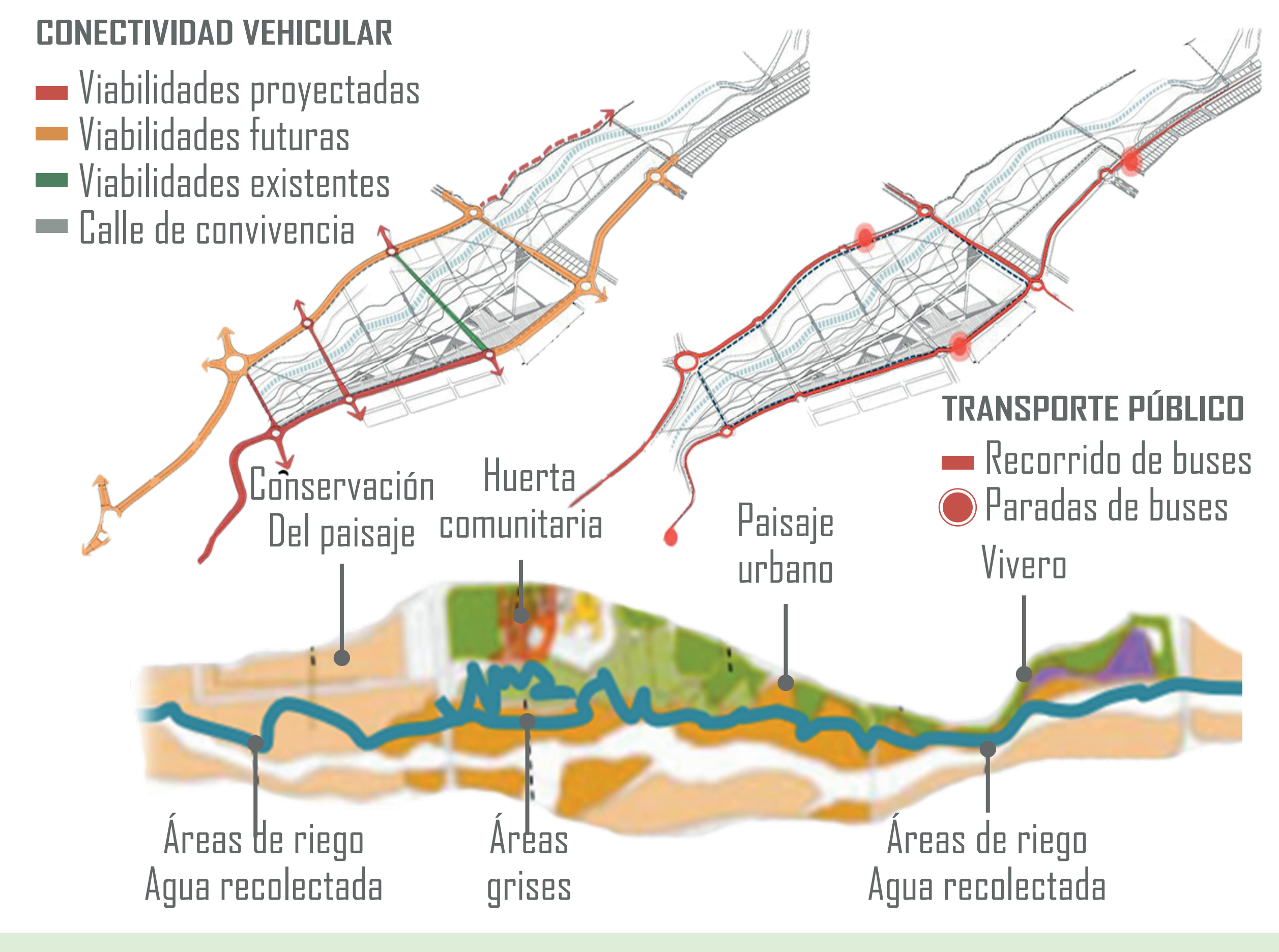
Recurso de gestión de información, puede ser utilizado para ilustrar el proceso completo de edificación, haciendo la información disponibles a todas las personas participantes del proyecto

RESOLUCIÓN 0441

Se habilita la implementación de la metodología BIM con su guía de digitalización de licencias de construcción en la modalidad de obra nueva.

Referente de diseño

Parque Ambiental Sur de Catamarca, Argentina

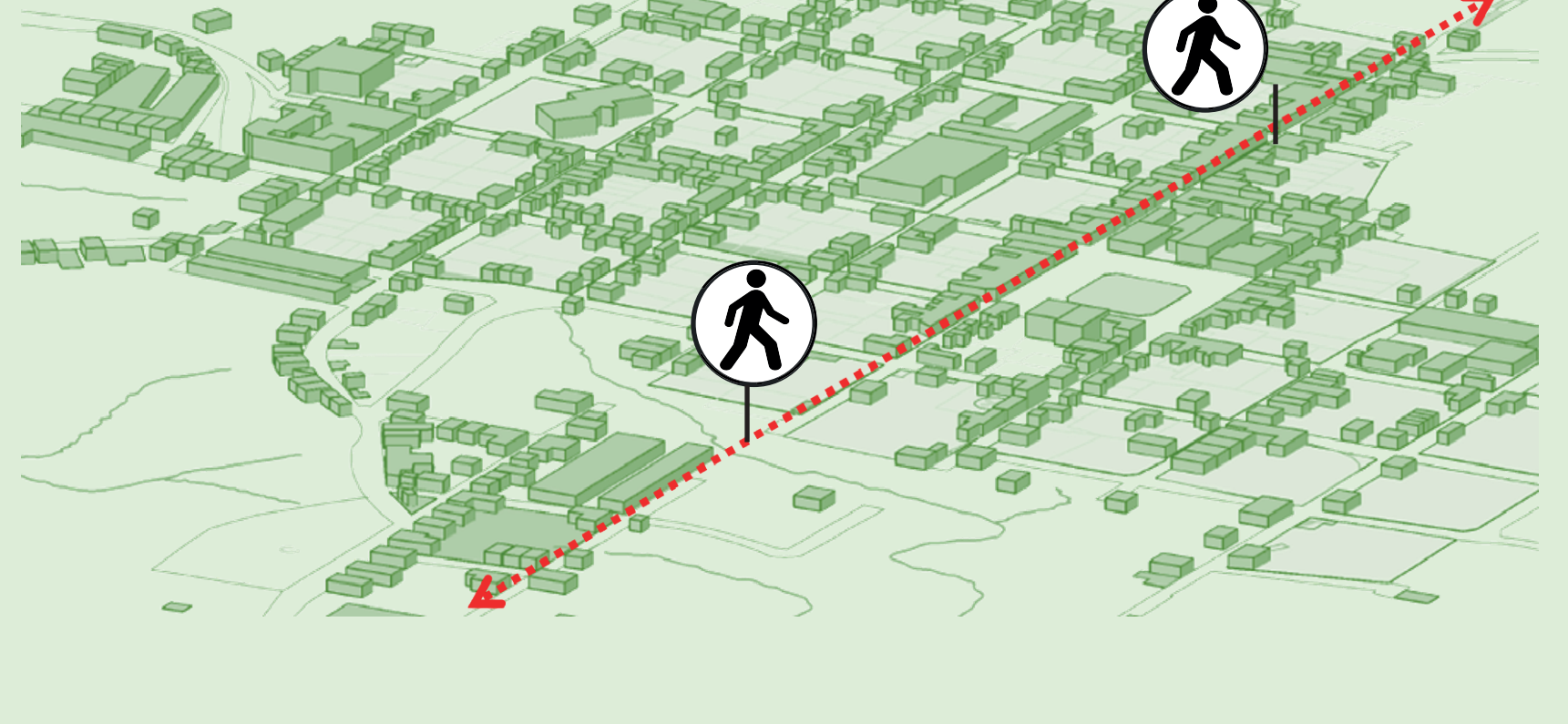


ESTRATEGIA CIRCULATORIA



Estrategía de diseño

Peatonalización Cra 6



Aspectos positivos

- Mejora en la calidad del aire al reducir la contaminación vehicular.
- Fomento de la actividad física al promover el caminar.
- Creación de espacios más seguros y agradables para los peatones.
- Estimulación del comercio local al aumentar la afluencia de personas.
- Reducción del ruido y el estrés debido al tráfico vehicular.

