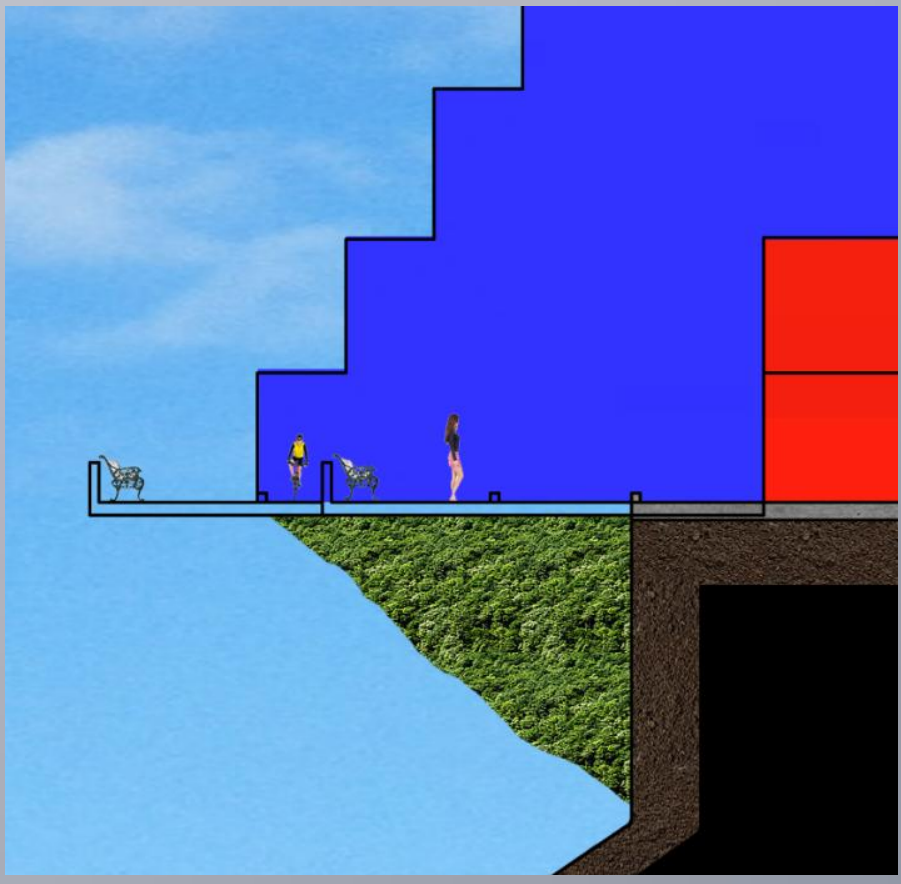
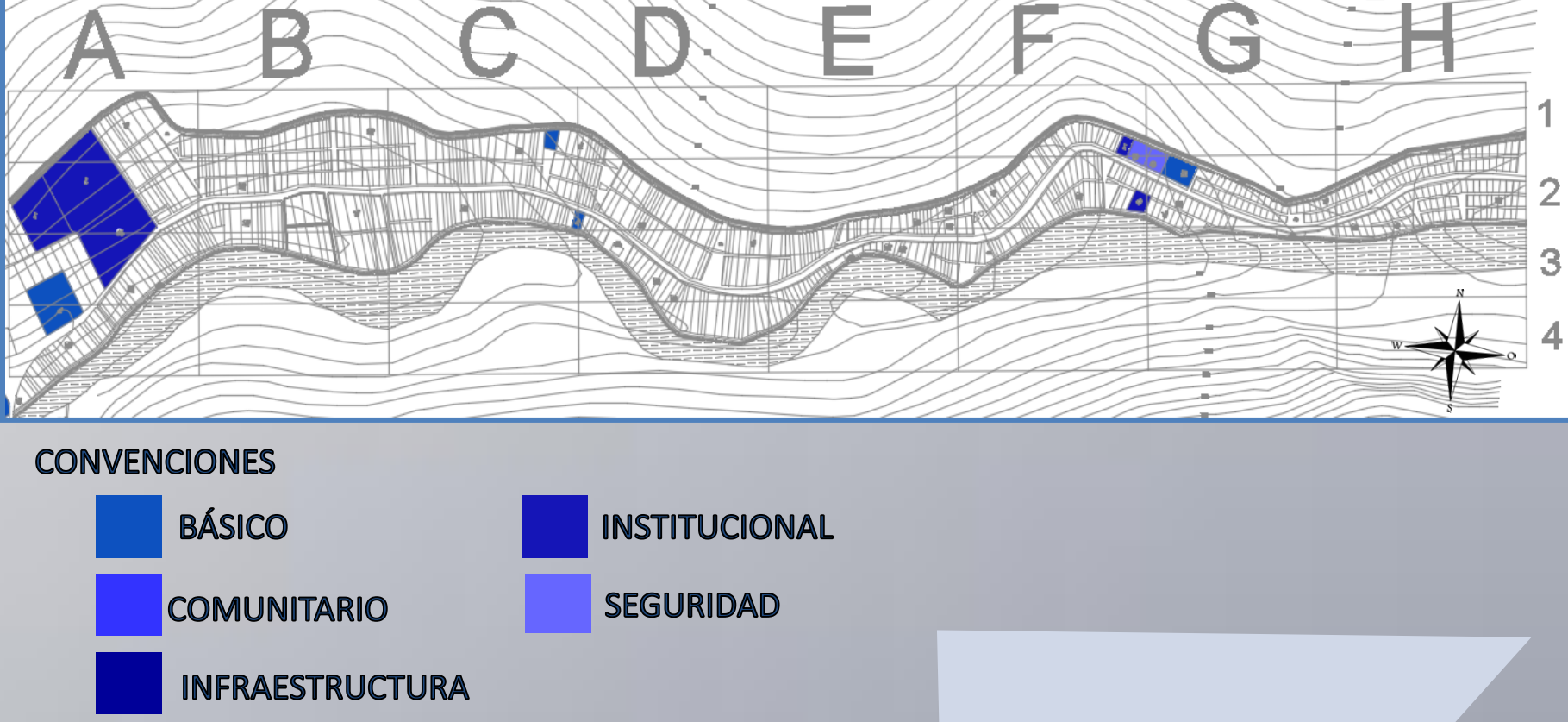


PLANTEAMIENTO DE UN PLAN PARCIAL PARA EL MUNICIPIO DE URAMITA – ANTIOQUIA EN EL BARRIO EL SOCORRO

PLANTEAMIENTO URBANO – SECTOR

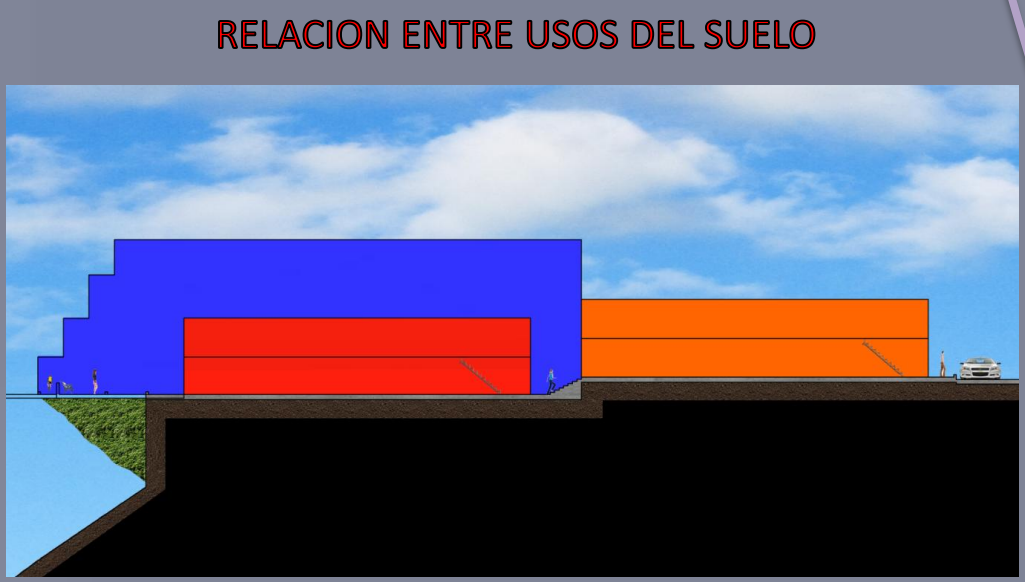
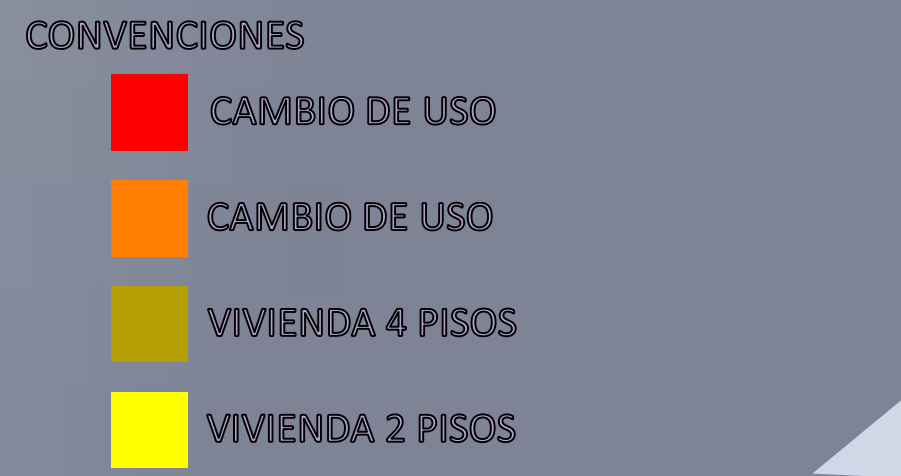
EQUIPAMIENTOS UBICADOS ESTRATÉGICAMENTE PERMITEN EL DESARROLLO COLECTIVO DEL SECTOR A NIVEL URBANO Y A NIVEL PERSONAL PARA LOS HABITANTES.



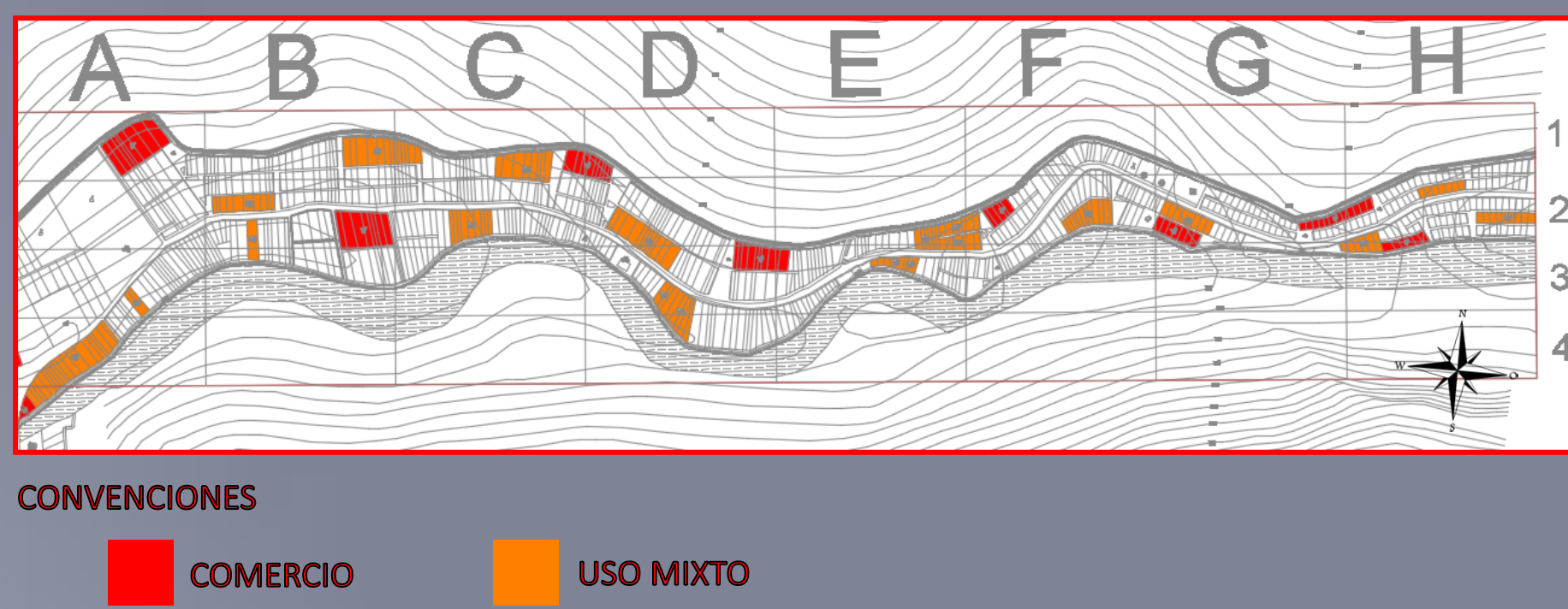
LA ZONA DE EXPANSIÓN SE COMPONE DE VIVIENDAS MULTIFAMILIARES QUE CONTRIBUYEN CON EL DESARROLLO DEL MUNICIPIO Y DETIENE LA EXPANSIÓN INFORMAL A FUTURO.



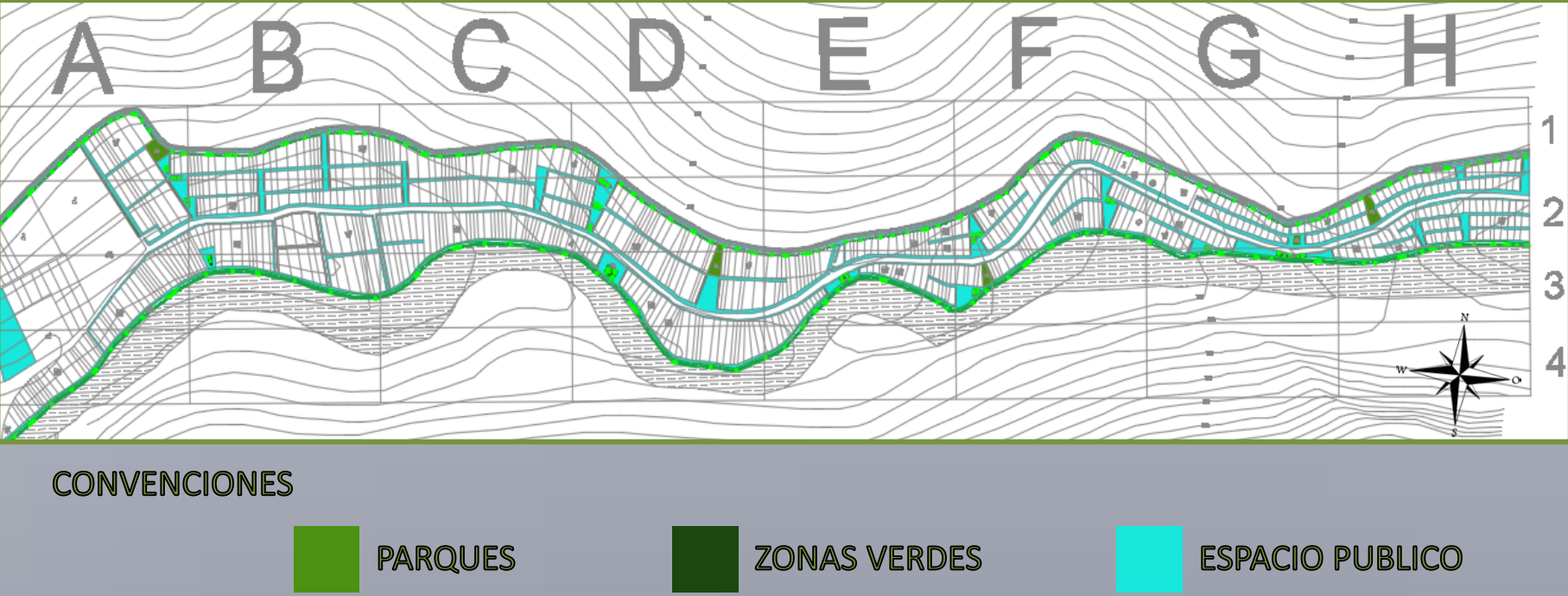
EL CAMBIO DE USOS EN EL SECTOR DEL SOCORRO AUMENTA LA VALORIZACIÓN DE LAS VIVIENDAS, MEJORANDO EL SECTOR A NIVEL URBANO, SOCIAL Y ECONÓMICO A LARGO PLAZO.



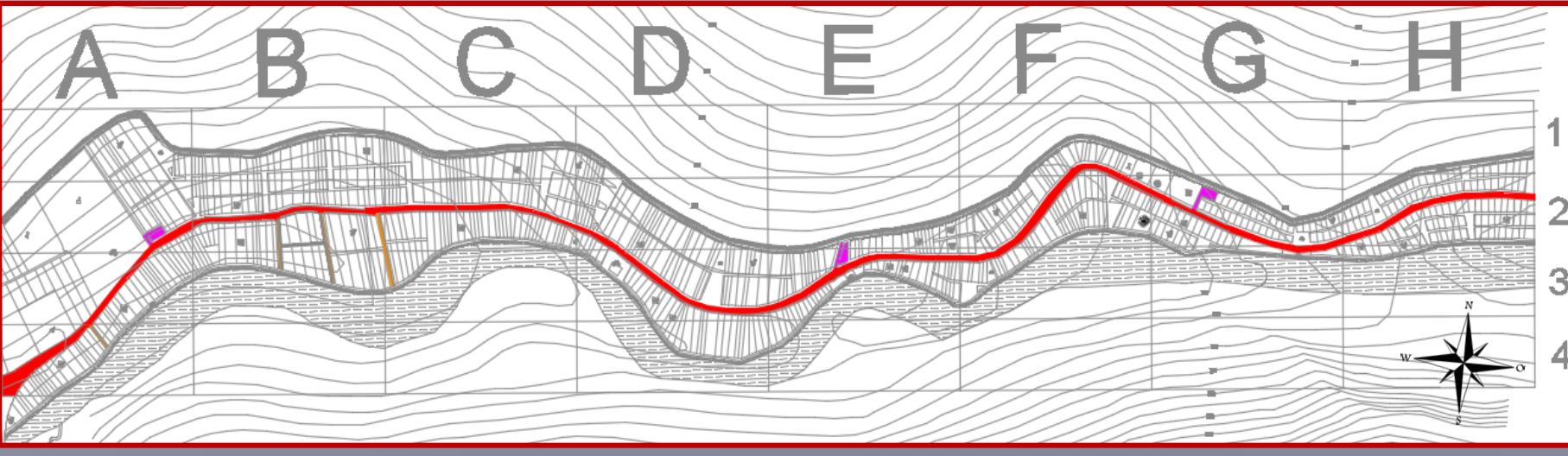
INCENTIVAR LA ECONOMÍA MEDIANTE PUNTOS ESTRATÉGICOS EN EL SECTOR DEL SOCORRO IMPULSANDO LA ACTIVIDAD PRINCIPAL DEL MUNICIPIO LA CUAL ES EL COMERCIO COMPLEMENTÁNDOLO CON EL USO MIXTO EN LAS VIVIENDAS.



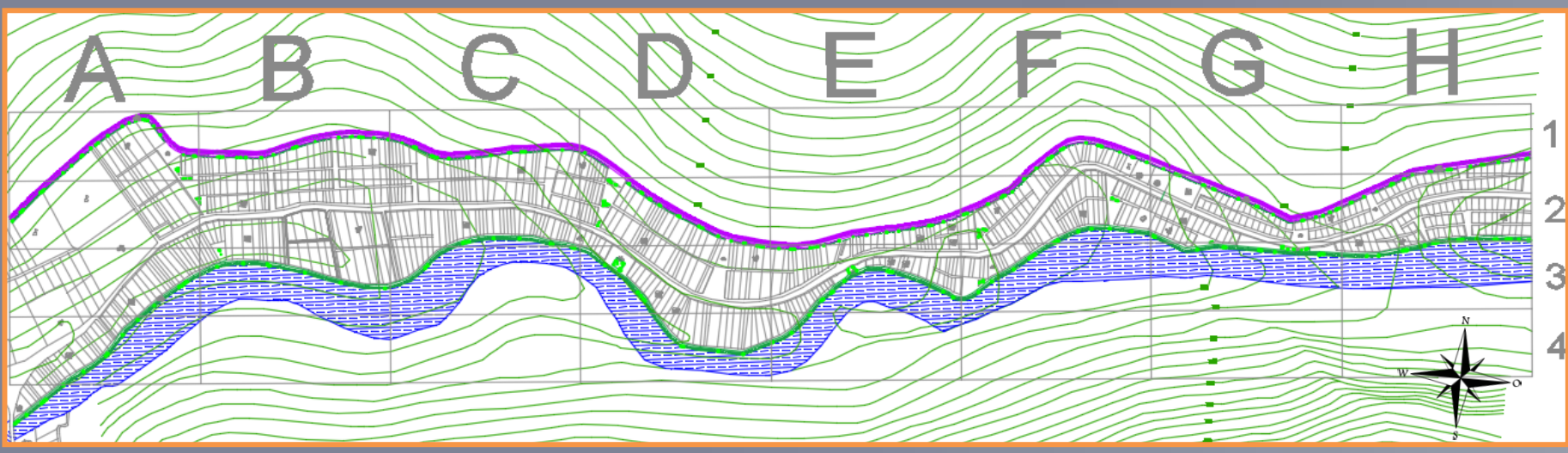
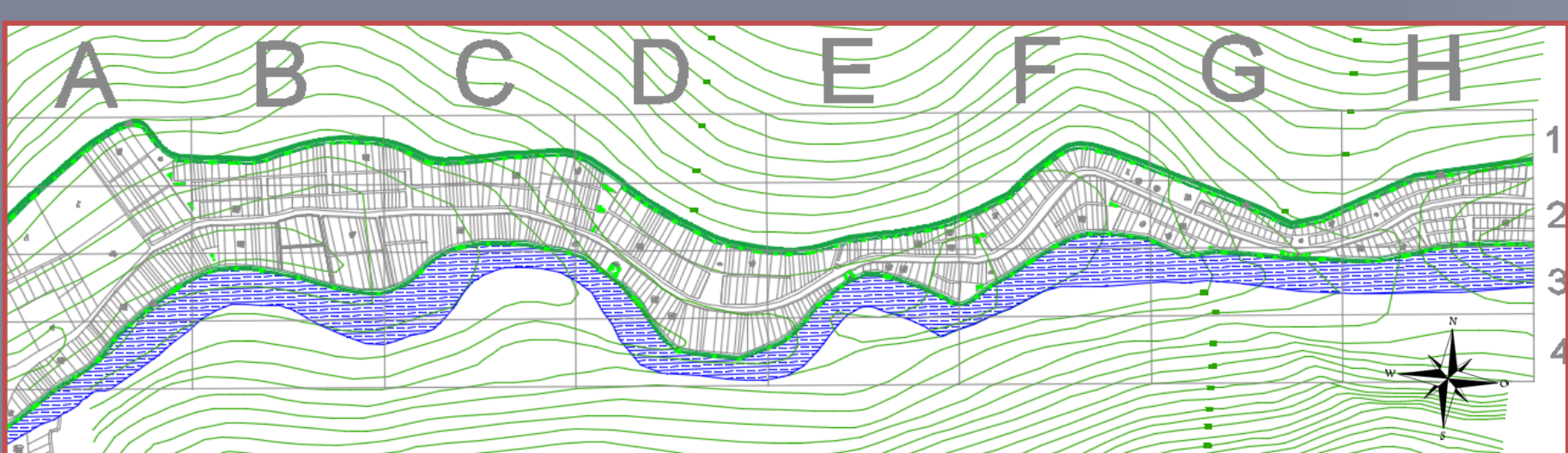
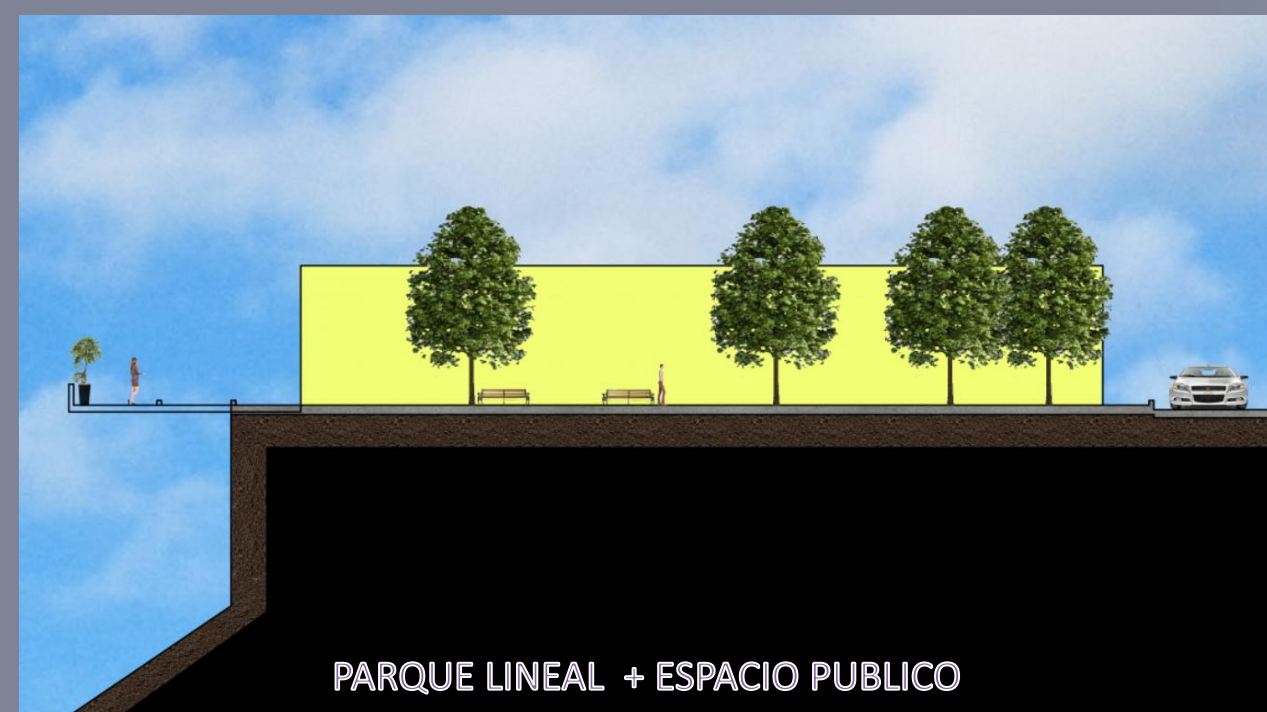
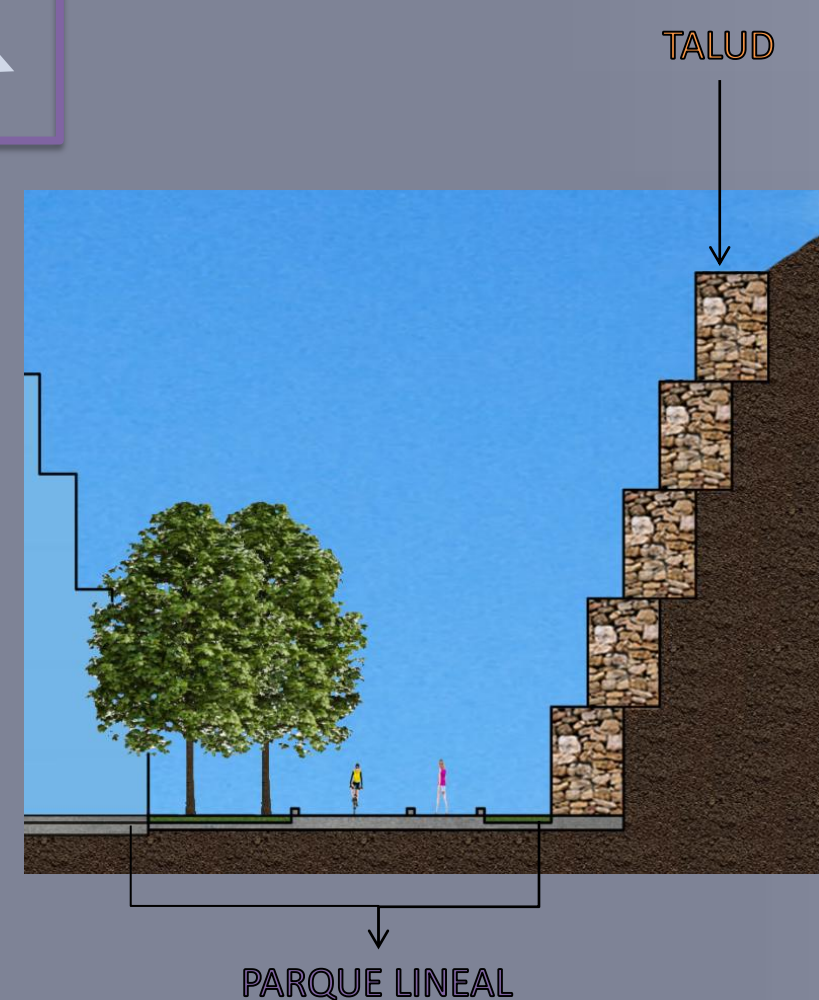
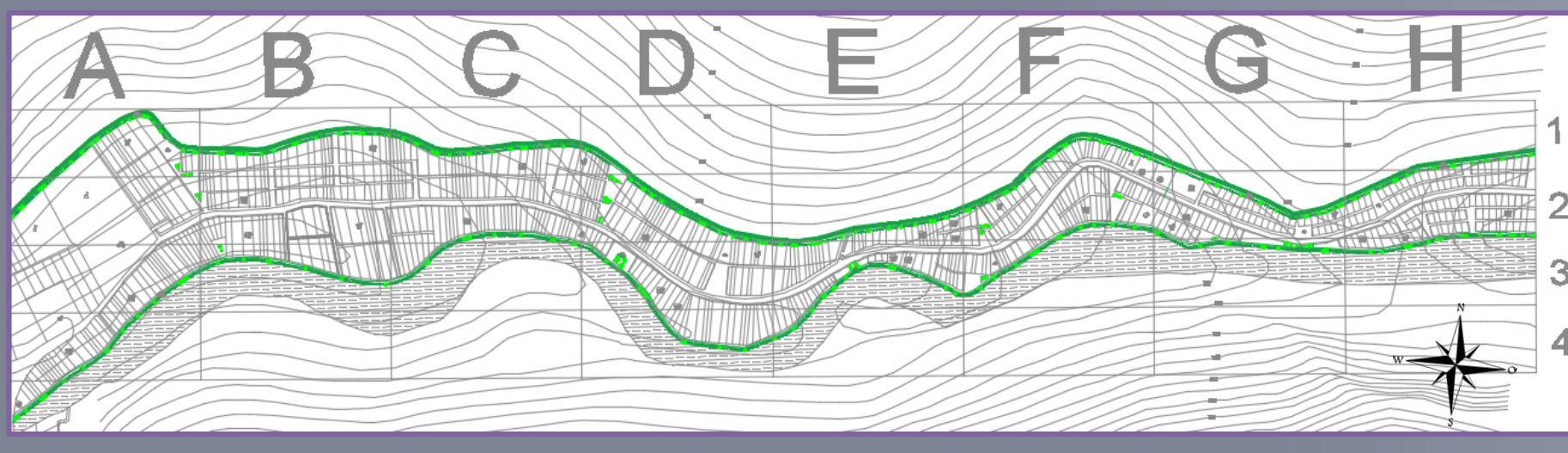
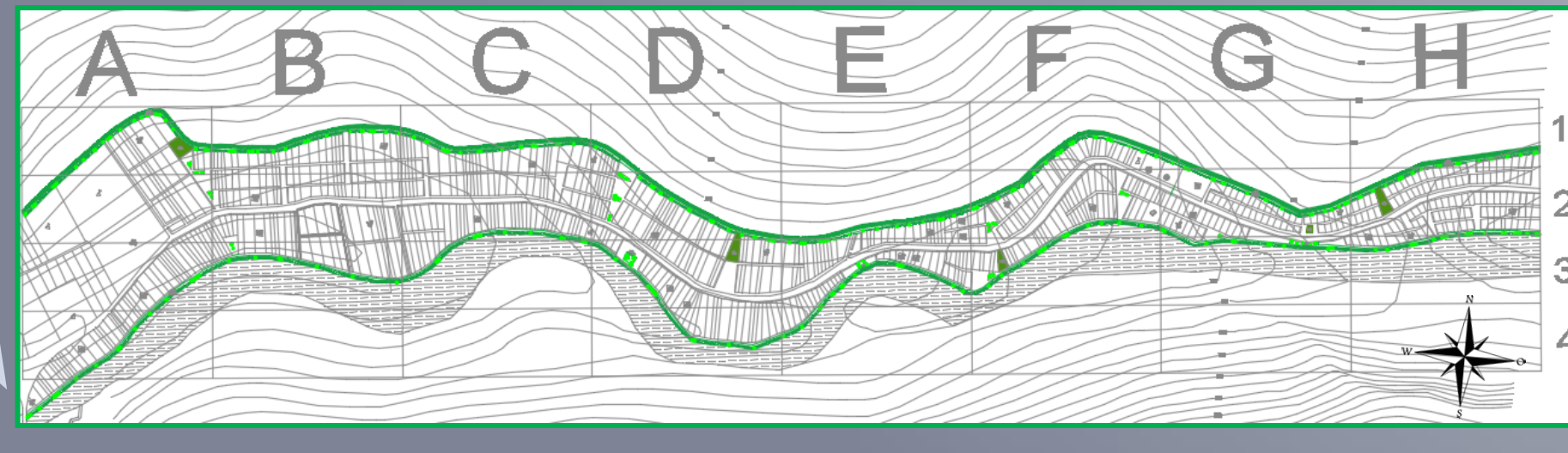
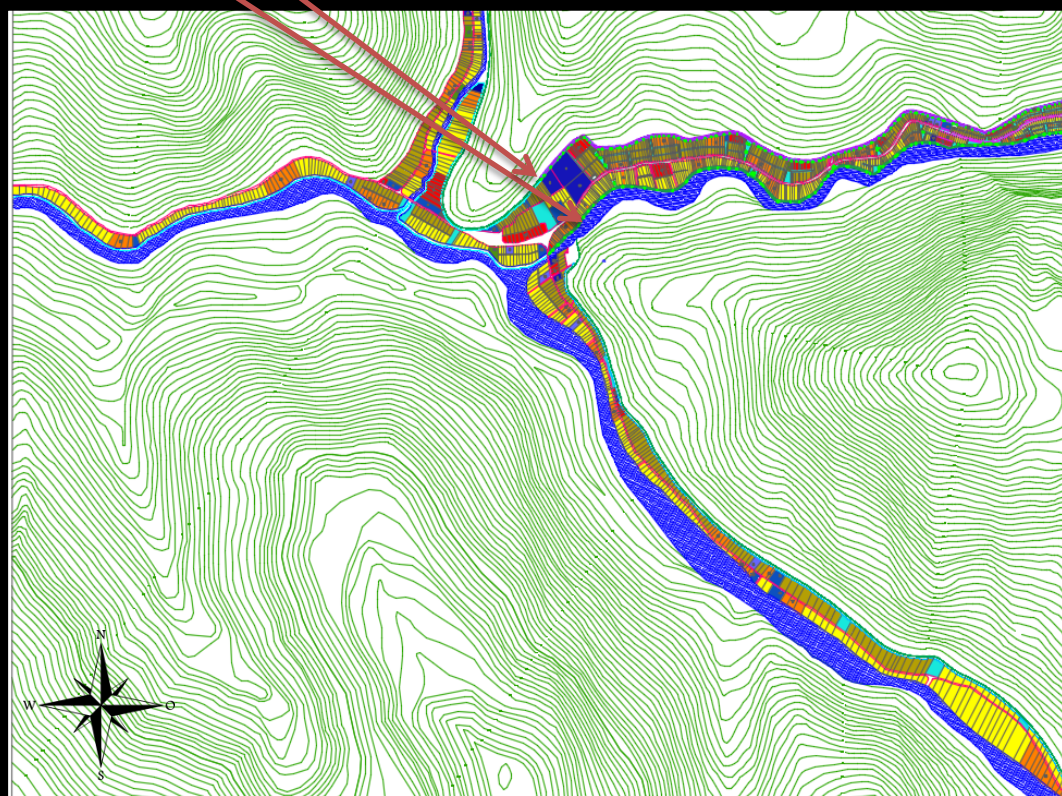
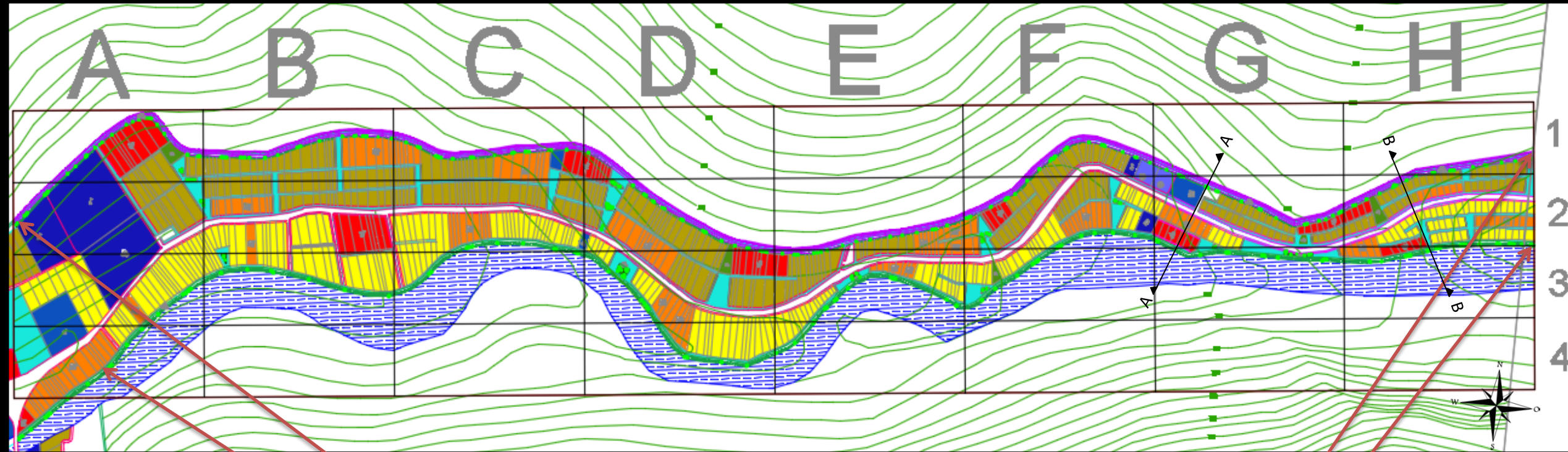
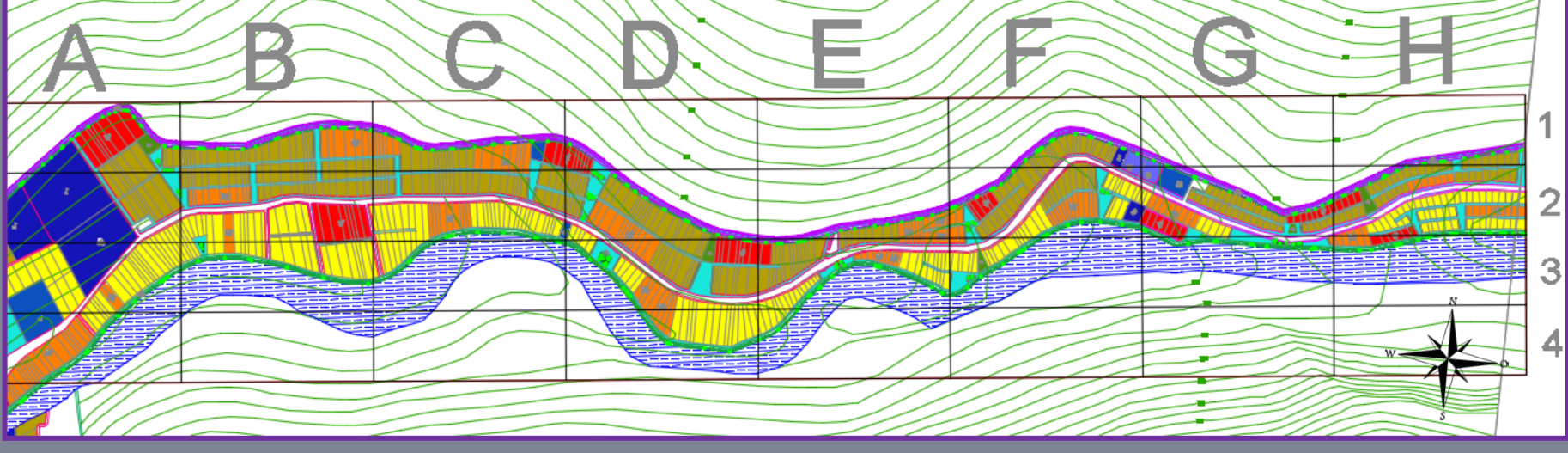
MEJORAMIENTO DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL SECTOR, RELACIONÁNDOSE ENTRE SI Y CONECTÁNDOSE CON LOS SENDEROS PEATONALES, LOS PARQUES, LAS PLAZOLETAS Y LOS PARQUES LINEALES PROPUESTOS.



AMPLIAR Y MEJORAR LA VÍA PRINCIPAL DEL SECTOR (CRA 20), PARA POTENCIALIZAR LA CONECTIVIDAD ENTRE URAMITA Y EL MUNICIPIO CERCANO DE PEQUE.



SE PRETENDE LA IMPLEMENTACIÓN DE LOS SERVICIOS PÚBLICOS A TODA LA ESTRUCTURA URBANA TANTO PRIVADA COMO PÚBLICA



INFORMACION CATASTRAL										
SUPER MANZANAS		6								
MANZANAS DEL SECTOR		40								
NO. PREDIOS		765								
AREA CONSTRUIDA LOTES		286389 M²								
ES. PÚBLICO		100846 M²								
AREA TOTAL (ACL+ES.P)		387235 M²								
MANZANA	AREA TOTAL	NO. PREDIO	AREA CONS.	MED. LOTE.	ES. PÚBLICO	BIFAMILIAR	MULTIFAMILIAR	MIXTO	COMERCIO	NO. DE EQUIP.
1	9887 m².	22	9887 m².	449 m².	0 m².	0	0	20	2	0
2	25826 m²	39	23983 m².	615 m².	1843 m².	37	0	2	0	0
3	8921 m².	16	8039 m².	502 m².	882 m².	8	0	0	8	0
4	12945 m².	10	11858 m²	1186 m².	1087 m².	10	0	0	0	0
SUPER MANZANA 1	150564 m².	263	118125 m²	449 m.	32439 m².	0	193	43	26	1
5		8	6927 m².	866 m².		0	0	0	8	0
6		7	5494 m².	785 m².		0	7	0	0	0
7		7	5505 m².	786 m².		0	7	0	0	0
8		25	8988 m².	360 m².		0	25	0	0	0
9		12	4234 m².	353 m².		0	12	0	0	0
10		9	3570 m².	397 m².		0	9	0	0	0
11		12	4417 m².	368 m².		0	12	0	0	0
12		10	3239 m².	324 m².		0	0	10	0	0
13		22	6153 m².	280 m².		0	22	0	0	0
14		20	8522 m².	426 m².		0	20	0	0	0
15		43	20491 m².	476 m².		0	12	21	9	1
16		9	2648 m².	294 m².		0	9	0	0	0
17		9	3340 m².	371 m².		0	9	0	0	0
18		20	10235 m².	512 m².		0	8	12	0	0
19		19	9712 m².	511 m².		0	19	0	0	0
20		31	14650 m².	472 m².		0	22	0	9	0
SUPER MANZANA 2	35021 m².	68	26494 m²	390 m².	8527 m².	0	43	16	5	4
21		50	8537 m²	171 m².		0	34	16	0	0
22		18	17957 m²	998m².		0	9	0	5	4

INFORMACION CATASTRAL										
SUPER MANZANAS		6								
MANZANAS DEL SECTOR		40								
NO. PREDIOS		765								
AREA CONSTRUIDA LOTES		286389 M²								
ES. PÚBLICO		100846 M²								
AREA TOTAL (ACL+ES.P)		387235 M²								
MANZANA	AREA TOTAL	NO. PREDIO	AREA CONS.	MED. LOTE.	ES. PÚBLICO	BIFAMILIAR	MULTIFAMILIAR	MIXTO	COMERCIO	NO. DE EQUIP.
SUPER MANZANA 3	29993 m².	93	18083 m²	194 m².	11910 m².	0	74	7	12	0
23		13	2519 m².	194 m².		0	13	0	0	0
24		15	3037 m².	202 m².		0	15	0	0	0
25		12	2444 m²	204 m².		0	0	0	12	0
26		10	2208 m².	221 m².		0	10	0	0	0
27		13	2891 m².	222 m².		0	13	0	0	0
28		13	2748 m².	211 m².		0	6	7	0	0
29		8	2153 m².	269 m².		0	8	0	0	0
30		9	2283 m².	254 m².		0	9	0	0	0
SUPER MANZANA 4	21415 m².	63	15202 m².	241 m².	6213 m².	44	0	13	6	0
31		37	9634 m².	260 m².		25	0	6	6	0
32		6	1302 m².	217 m².		6	0	0	0	0
33		6	1226 m².	204 m².		6	0	0	0	0
34		7	1557 m²	222 m².		0	0	7	0	0
35		7	1483 m²	212 m².		7	0	0	0	0
SUPER MANZANA 5	41536 m².	99	30834 m²	311 m².	10702 m².	51	12	28	7	1
36		34	11102 m²	326 m².		18	0	8	7	1
37		37	12333 m²	333 m².		13	12	12	0	0
38		28	7399 m².	264 m².		20	0	8	0	0
SUPER MANZANA 6	51127 m².	92	23884 m²	260 m².	27243 m².	74	0	17	0	1
39		42	21877 m²	521 m².		34	0	8	0	0
40		50	22007 m²	440 m².		40	0	9	0	1
TOTAL	387235 m².	765	286389 m².		100846 m².	224	322	146	66	7

A A-A CORTE TRANSVERSAL A-A

B B-B CORTE TRANSVERSAL B-B