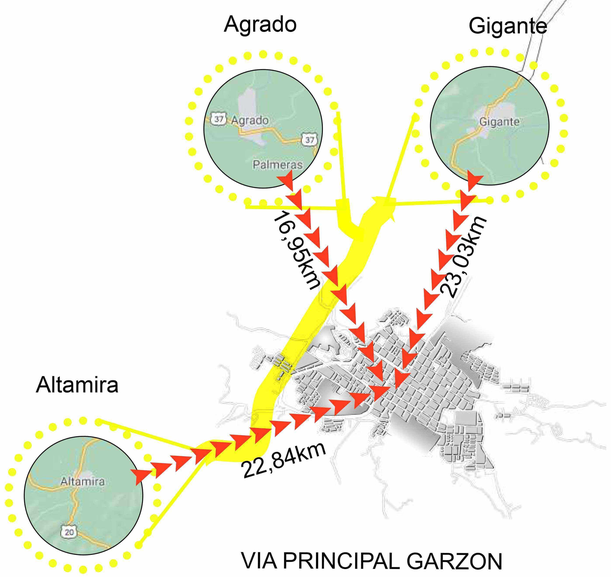
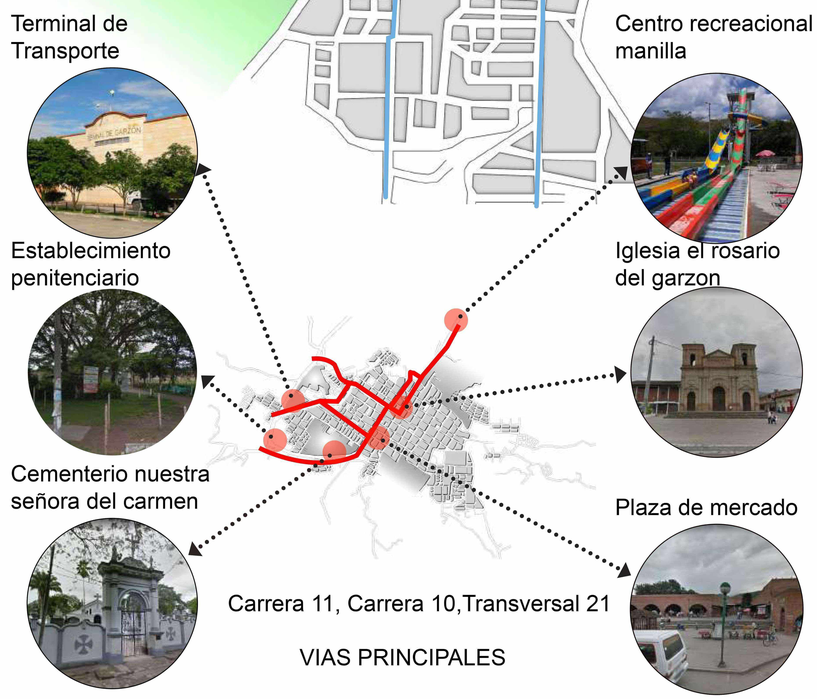




VIA PRINCIPAL GARZON

VIAS PRINCIPALES DE COMUNICACION
CON PUEBLOS ALEDAÑOS



Carrera 11, Carrera 10,Transversal 21

VIAS PRINCIPALES

REVISION. | PLANO No. AN-001 | PLANCHA No. 01 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO
PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA
BOGOTA 2020

LMG PARQUE

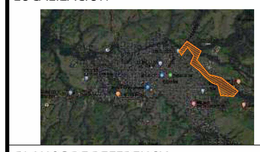
CONVENCIONES
- VIAS PRINCIPALES
- VIAS SECUNDARIAS
- VIAS INTERSECCIÓN CENTRALES
- VIAS TERCIARIAS

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:
ARQUITECTO.

POR:
1077869334
1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA
1. AN-001

ARCHIVOS DE REFERENCIA
1. AN-001

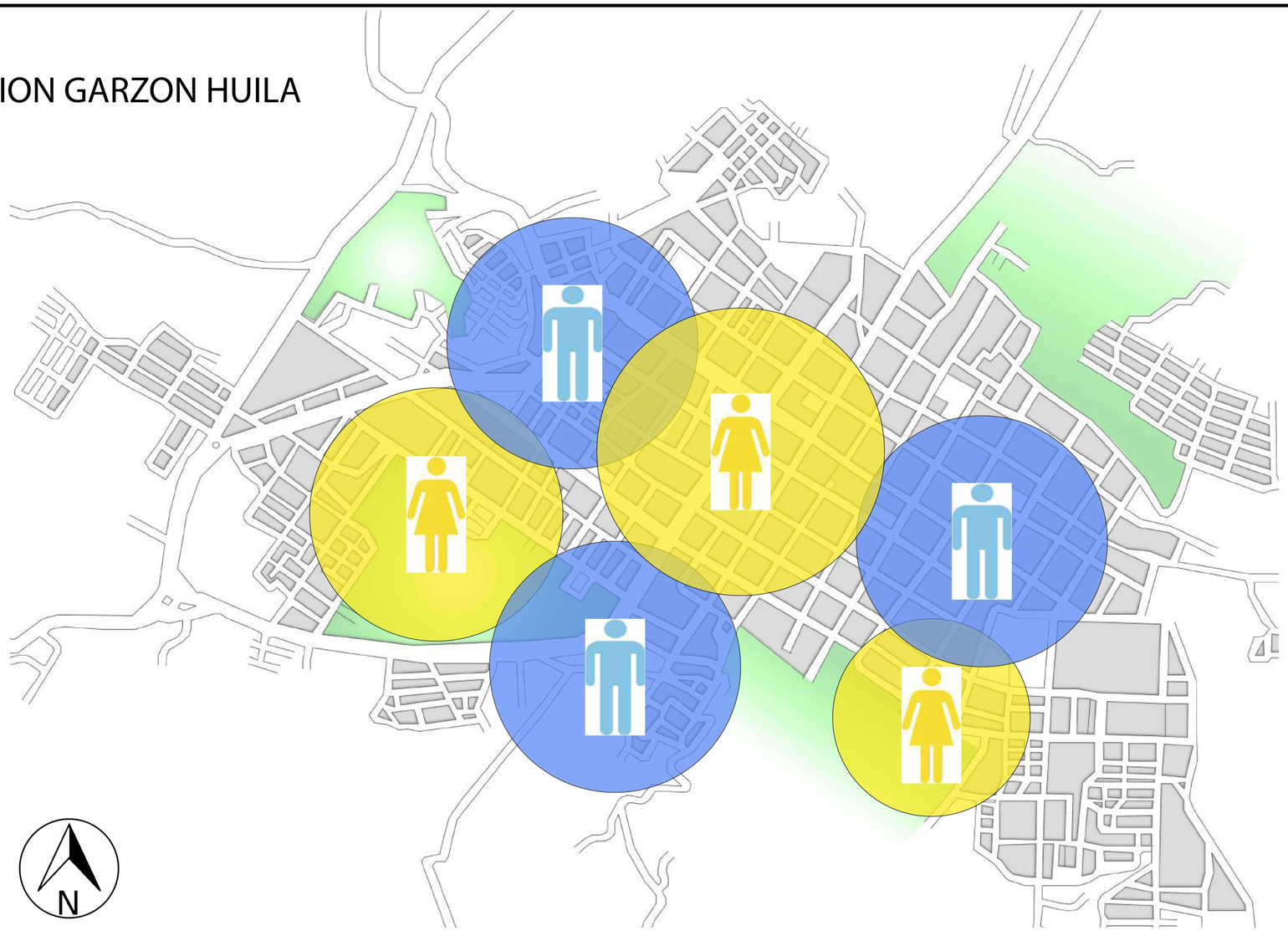
Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE
SISTEMA DE MOVILIDAD REGIONAL

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO	FECHA COPIA
TESIS.dwg	
DIBUJO	ELABORACION
	TESIS. 2020

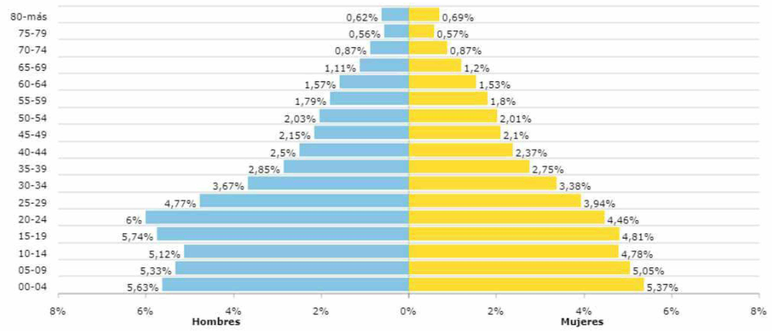
REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AN-001	01 DE 35

POBLACION GARZON HUILA



Pirámide poblacional

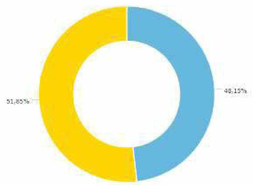
Fuente: DANE - Proyecciones de población - 2019



Al analizar la estructura poblacional del municipio se observan que se puede ver un equilibrio moderado entre los grupos de edad joven, así mismo se evidencia una disminución en la participación de la población para los grupos de edad de 0 a 24 años.

Población desagregada por área

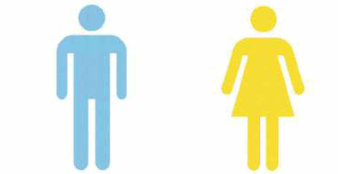
Fuente: DANE - Proyecciones de población - 2019



Población urbana	46.371 (48,15%)
Población rural	49.925 (51,85%)

Población desagregada por sexo

Fuente: DANE - Proyecciones de población - 2019



Garzón	Garzón
50.373	45.923
(52,3%)	(47,7%)
Colombia	**Colombia**
24.873.329	25.501.149
(49,4%)	(50,6%)

Estos resultados permiten inferir que el municipio tiene un proceso de envejecimiento moderado, gracias a la transición demográfica a grupos de edades mayores, lo cual genera un incremento en la edad promedio de la población.

REVISION. | PLANO No. AN-002 | PLANCHA No. 02 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia — Fundado en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

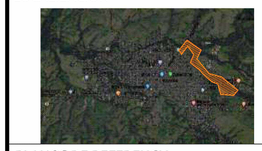
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1. AN-002

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. AN-002

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

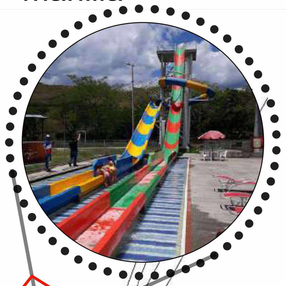
CONTIENE

ESTRUCTURA DE POBLACION REGIONAL

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AN-002	02 DE 35

Centro recreacional manilla



Megacolegio



Quebrada cascajosa



Establecimiento penitenciario

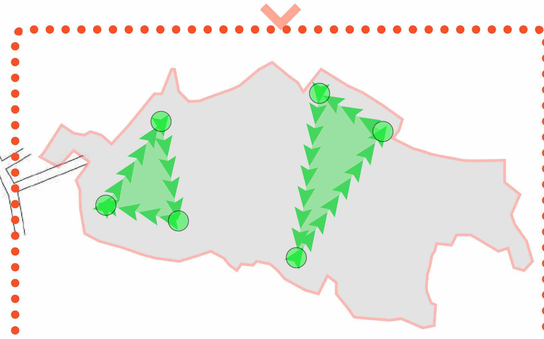


Cementerio nuestra señora del carmen



Parque mitologico

Quebrada Garzon



Relacion Zonas verdes

N

REVISION. | PLANO No. AN-004 | PLANCHA No. 03 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

- ZONAS VERDES Y ARBORIZACIÓN
- FUENTES HIDRICAS

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1. AN-004

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. AN-004

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

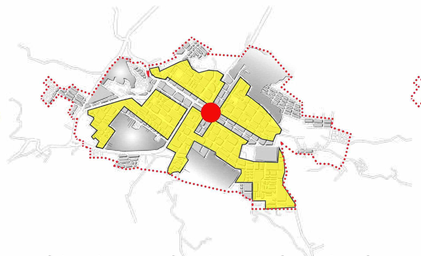
CONTIENE

ESTRUCTURA ECOLOGICA

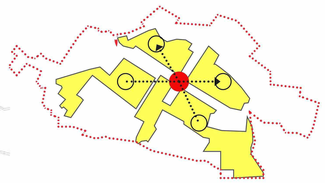
ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AN-004	03 DE 35

VIVIENDA



ubicacion predominante de vivienda

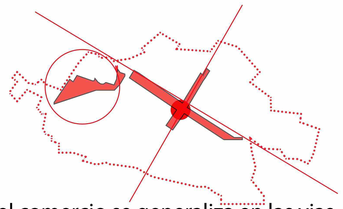


la vivienda en su mayor parte se ubica en los linderos del pueblo.

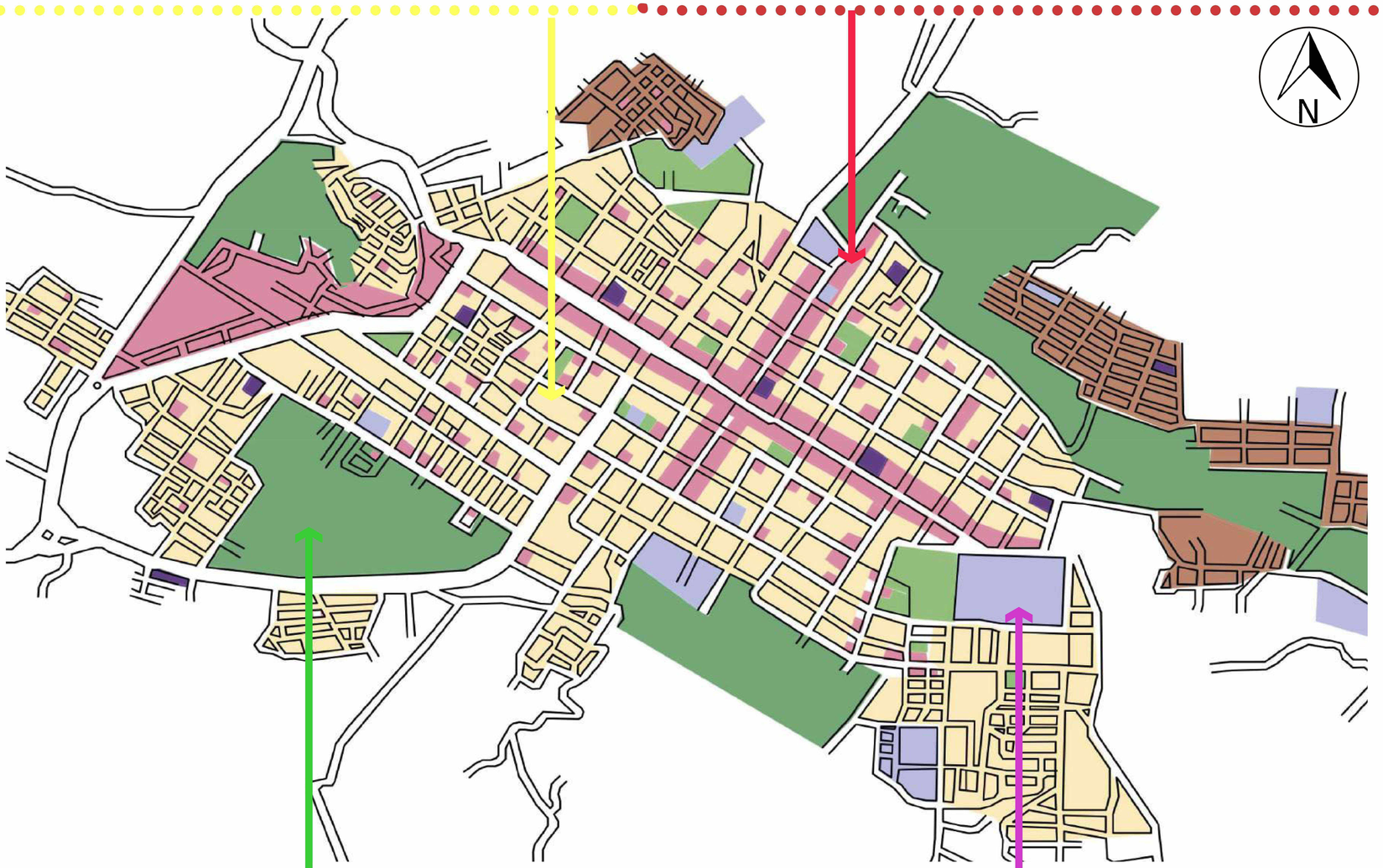
COMERCIO



ubicacion predominante de comercio



el comercio se generaliza en las vias centrales del pueblo ,remarcando ejes importantes para el desarrollo de una dinamica social.

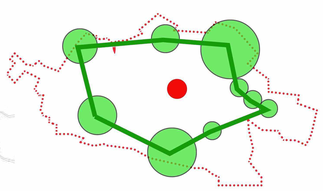


N

ZONAS VERDES

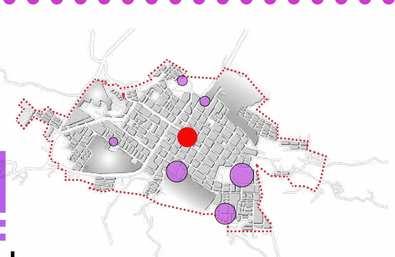


ubicacion predominante de zonas verdes

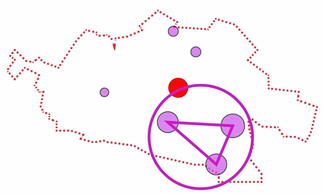


Contamos con varias zonas verdes ubicadas a la periferia.

INSTITUCIONAL



ubicacion predominante institucional



se evidencia una concentracion en el costado sur oriente del municipio

CONVENCIONES

- USO DEL SUELO DE INVASIÓN
- RESIDENCIAL
- INSTITUCIONAL
- COMERCIAL
- PARQUES DE BOLSILLOS
- LOTES SIN CONSTRUCCIÓN

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AN-005	04 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO
PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA
BOGOTA 2020

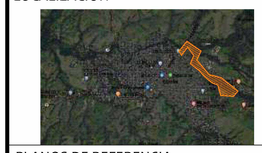
LMG PARQUE

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:
ARQUITECTO.

POR:
1077869334
1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA
1. AN-005

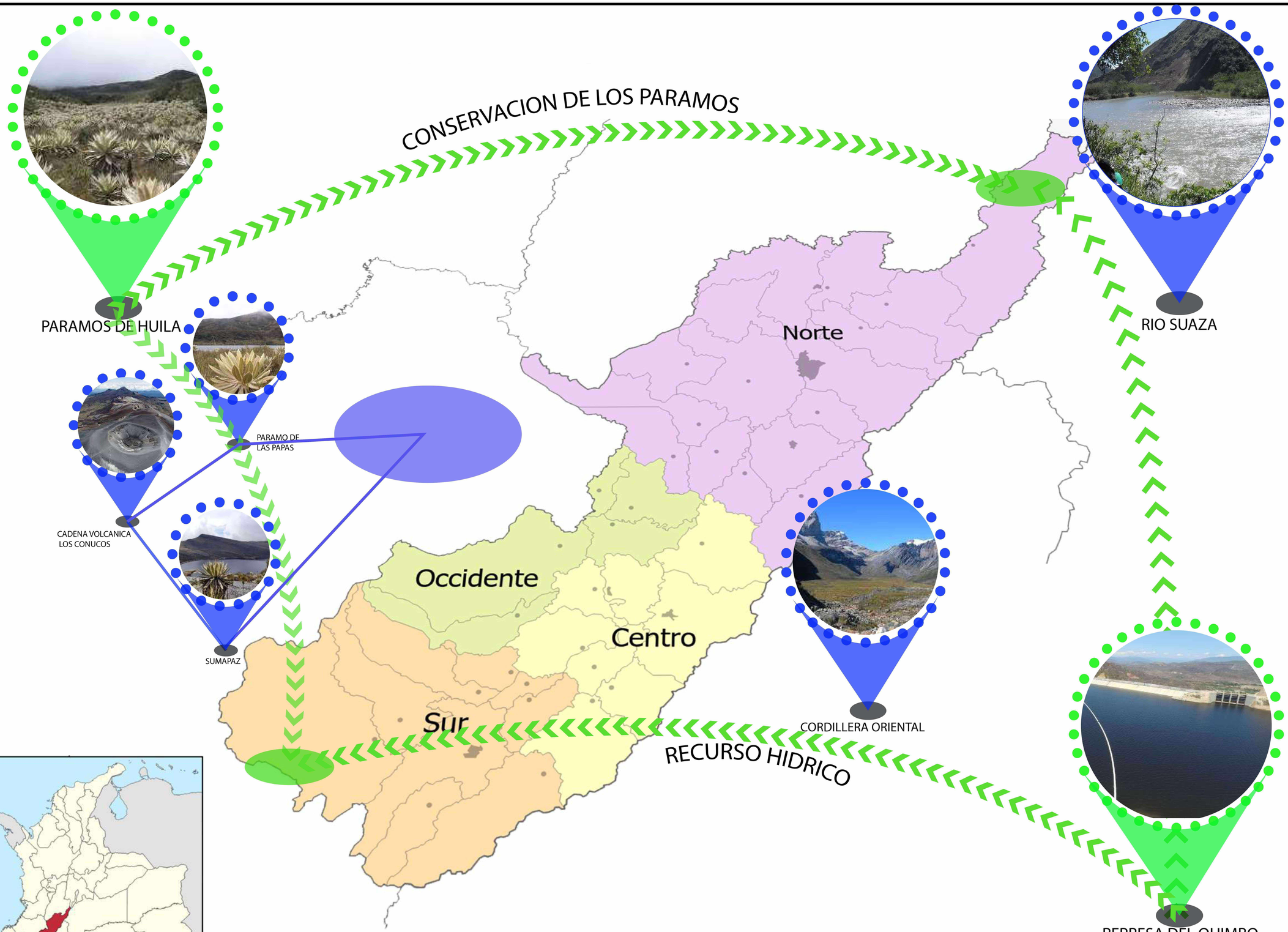
ARCHIVOS DE REFERENCIA
1. AN-005

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE
USOS DE SUELO

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AN-005	04 DE 35





REVISION. | PLANO No. AN-006 | PLANCHA No. 05 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundada en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

MUNICIPIO

RELACIONES CON EL PROYECTO

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN

PLANOS DE REFERENCIA

1. AN-006

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. AN-006

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE

R.A.P.E.

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AN-006	05 DE 35



REVISION. | PLANO No. AMIC-007 | PLANCHA No. 06 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO
PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA
BOGOTA 2020

LMG PARQUE

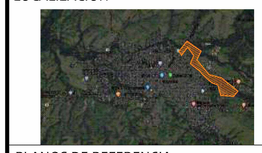
CONVENCIONES

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:
ARQUITECTO.

POR:
1077869334
1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA
1. AMIC-007

ARCHIVOS DE REFERENCIA
1. AMIC-007

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE
TOPOGRAFIA

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-007	06 DE 35

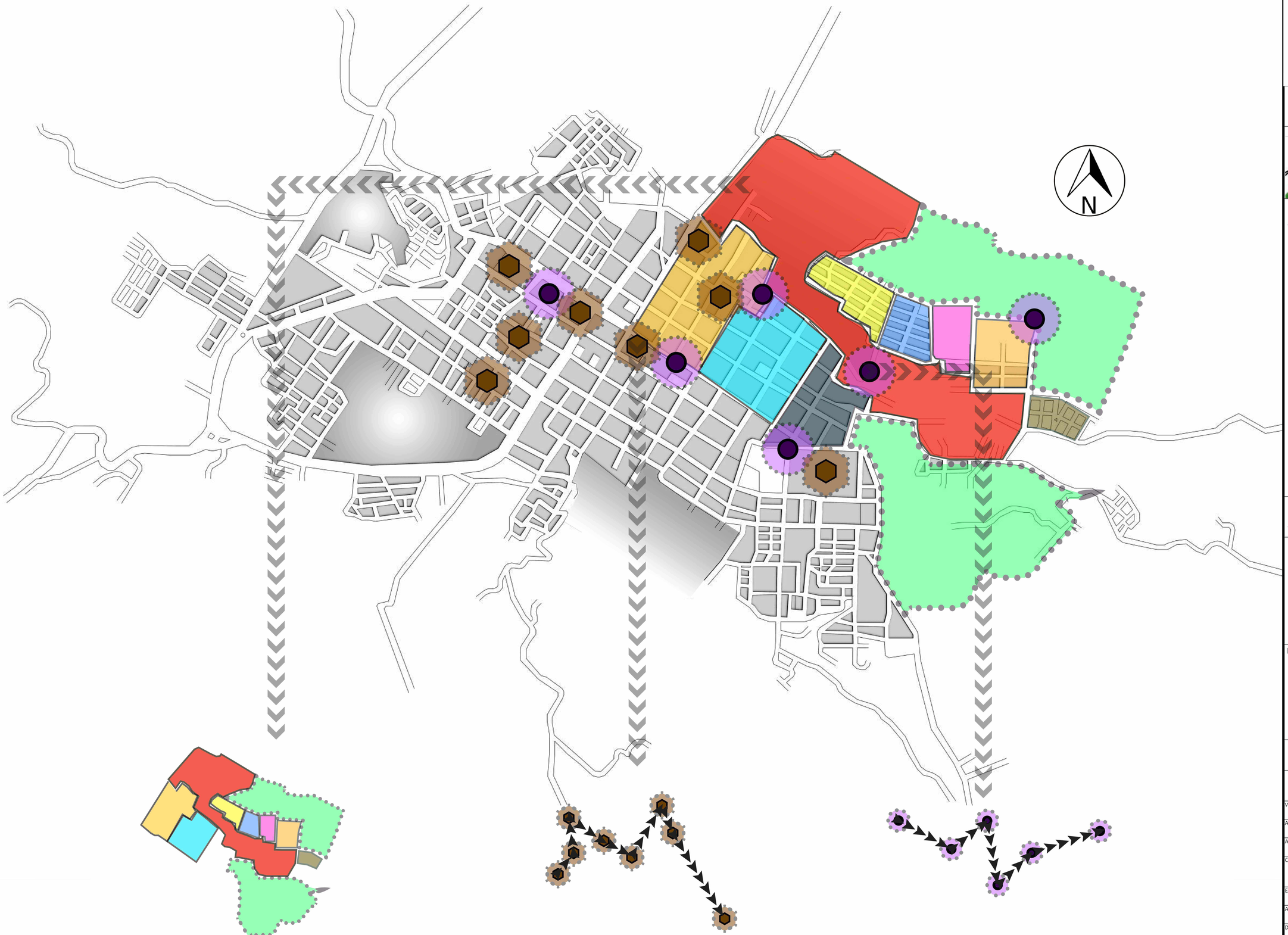


DIAGRAMA COLINDANTES

FLUJOS GENERADO POR AREAS DE MOJONES

FLUJOS GENERADO POR AREAS DE NODOS

REVISION. | PLANO No. AMIC-008 | PLANCHA No. 07 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundada en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

- ZONA DE RENOVACION AREA: 249.157,49
- MOJONES
- BORDES
- NODOS

- BRISAS DEL ORIENTE
- LA FLORESTA
- VILLA KAROL
- SAN FELIPE
- TORRES DEL CAFE
- MADEROS
- SANTA CLARA

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

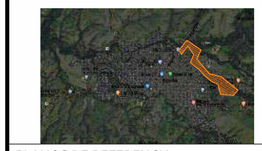
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1.AMIC-008

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. AMIC-008

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

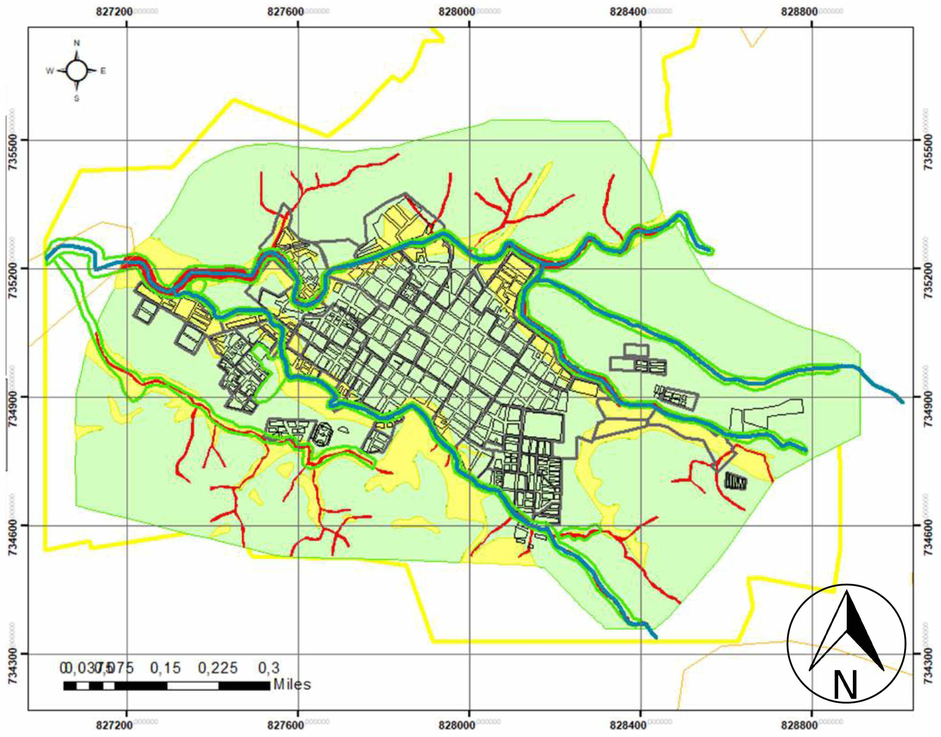
CONTIENE

LINDEROS Y MOJONES

ESCALA	FECHA
1 : 2000	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-008	07 DE 35

AMENAZA INTEGRAL

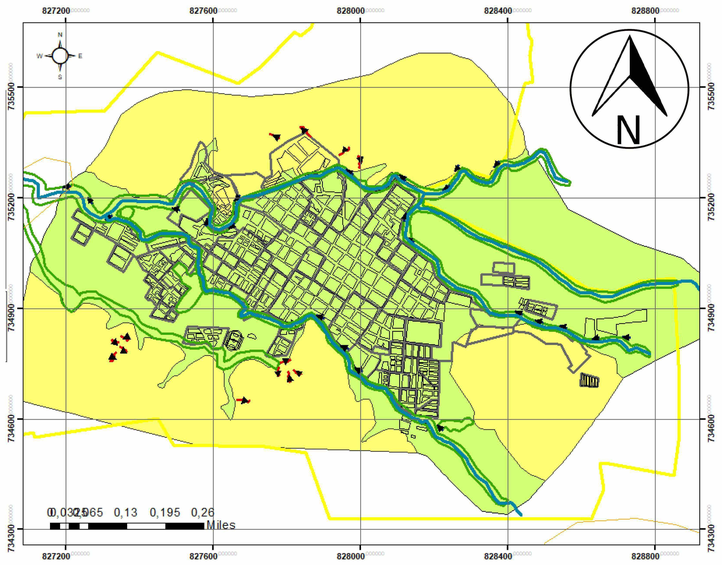


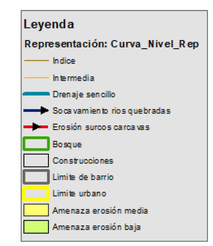
El objetivo en desarrollo del plan de ordenamiento territorial en cuanto al tema de control de amenazas naturales es realizar acciones de mitigación ambiental en las zonas de amenaza natural de alto grado, integrando esfuerzos públicos y privados para la adecuada prevención y atención de estas.



PROGRAMA	*PROYECTOS*	*PLAZO*
3.1. RIESGOS NATURALES	**FALLAS GEOLOGICAS** · Estudios geotécnicos para conocer las obras necesarias de estabilidad y de optimización del factor de seguridad por fallamientos en los taludes. · Reglamentación de usos del suelo y áreas de construcción restringida en zonas de influencia de las fallas. · Estudios de vulnerabilidad de construcciones · Estudios de neotectónica, geofísica y microzonificación sísmica, que determinarán el grado de amenaza sísmica, implementando un código local de sismo resistencia.	**CORTO MEDIANO LARGO**
	· Definir y dar a conocer un plan de contingencia en caso de amenazas naturales	**CORTO MEDIANO**
	INUNDACION Diseñar planes de contingencia y mitigación en áreas expuestas	**CORTO MEDIANO LARGO**
	Programas de reubicación de viviendas en áreas expuestas a amenazas naturales.	**CORTO MEDIANO LARGO**
3.2. COMITÉ LOCAL DE EMERGENCIAS	Reactivación y operativización del Consejo Municipal de Prevención y Atención de Desastres. Elaboración de planes de contingencias	**CORTO MEDIANO LARGO**

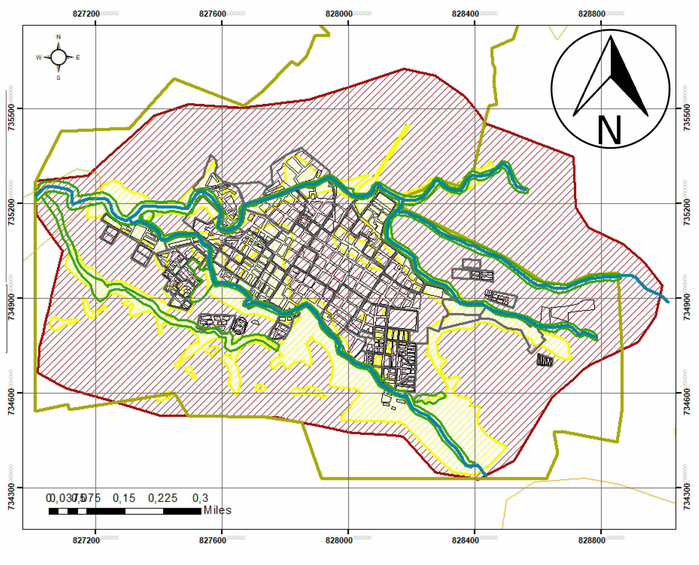
AMENAZA EROSION AMBIENTAL





Como área de riesgo leve fue identificada cada zona plana, con coberturas vegetales de cultivos o asociadas a cuerpos de agua. Los terrenos planos pueden ser afectados localmente por procesos de remoción en masa en los sitios adyacentes a los causes de las quebradas.

AMENAZA SISMICA





La infraestructura y el casco urbano de Garzón, No se determina en afectación por la amenaza sísmica, en cambio la zona urbana del municipio genera un alto nivel de amenaza sísmica.

REVISION. | PLANO No. AMIC-009 | PLANCHA No. 08 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundada en 1951

PROYECTO
PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA
BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:
ARQUITECTO.

POR:
1077869334
1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA
1. AMIC-009

ARCHIVOS DE REFERENCIA
1. AMIC-009

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE
SISTEMA DE RIESGO
VULNERABILIDAD AMENAZA

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-009	08 DE 35

CONEXION EDUCATIVA

CONEXION SALUD

CONEXION IGLESIAS

CENTRALIDAD PENITENCIARIA

CENTRALIDAD TERMINAL DE TRANSPORTE

CENTRALIDAD PLAZA DE MERCADO

N

REVISION. | PLANO No. AMIC-011 | PLANCHA No. 10 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundada en 1951

PROYECTO
PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA
BOGOTA 2020

LMG PARQUE

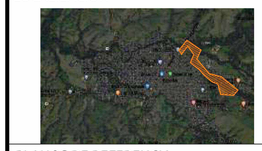
CONVENCIONES
- SENA/UNIVERSIDAD
- PENITENCIARIA
- TERMINAL DE TRANSPORTE
- COLEGIOS
- HOSPITAL
- PLAZA DE MERCADO
- IGLESIAS

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:
ARQUITECTO.

POR:
1077869334
1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA
1.AMIC-011

ARCHIVOS DE REFERENCIA
1. AMIC-011

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE
USOS DE SUELO-ESPECIFICO

ESCALA	FECHA
NO INDICADO	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-011	10 DE 35

Principales Vacios determinantes





Parque Bolivar



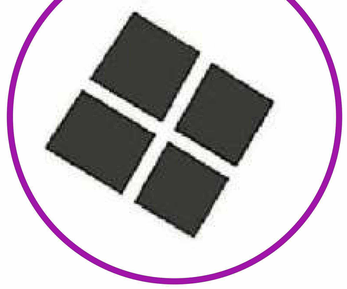
Megacolegio



Cementerio Nuestra Selora del Carmen

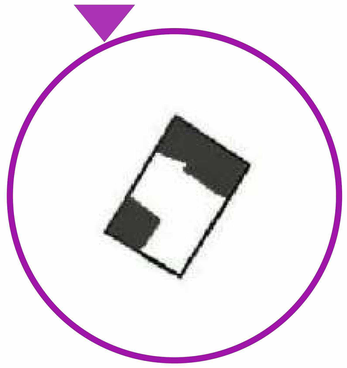


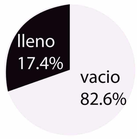
Mitboot Parque Mitologico



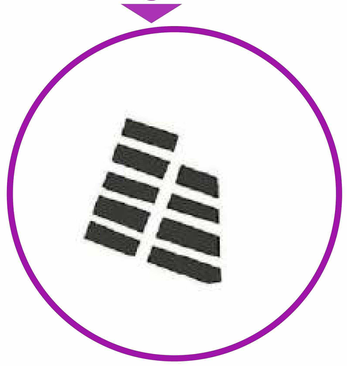
lleno
100%

manzanas compactas ,no se evidencia ningun vacio,y o patio interior.





muy pocas manzanas que contengan vacios en su interior.



lleno
100%

manzanas compactas ,no se evidencia ningun vacio,y o patio interior.

N

REVISION. | PLANO No. AMIC-012 | PLANCHA No. 11 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundada en 1951

PROYECTO
PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA
BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

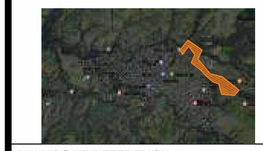
- LOTES
- MANCHA CONSTRUCCION
- ZONAS ESPACIO PUBLICO
- ZONAS QUEBRADA GARZON

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:
ARQUITECTO.

POR:
1077869334
1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA
1. AMIC-012

ARCHIVOS DE REFERENCIA
1. AMIC-012

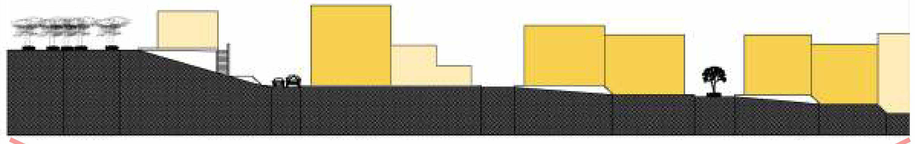
Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

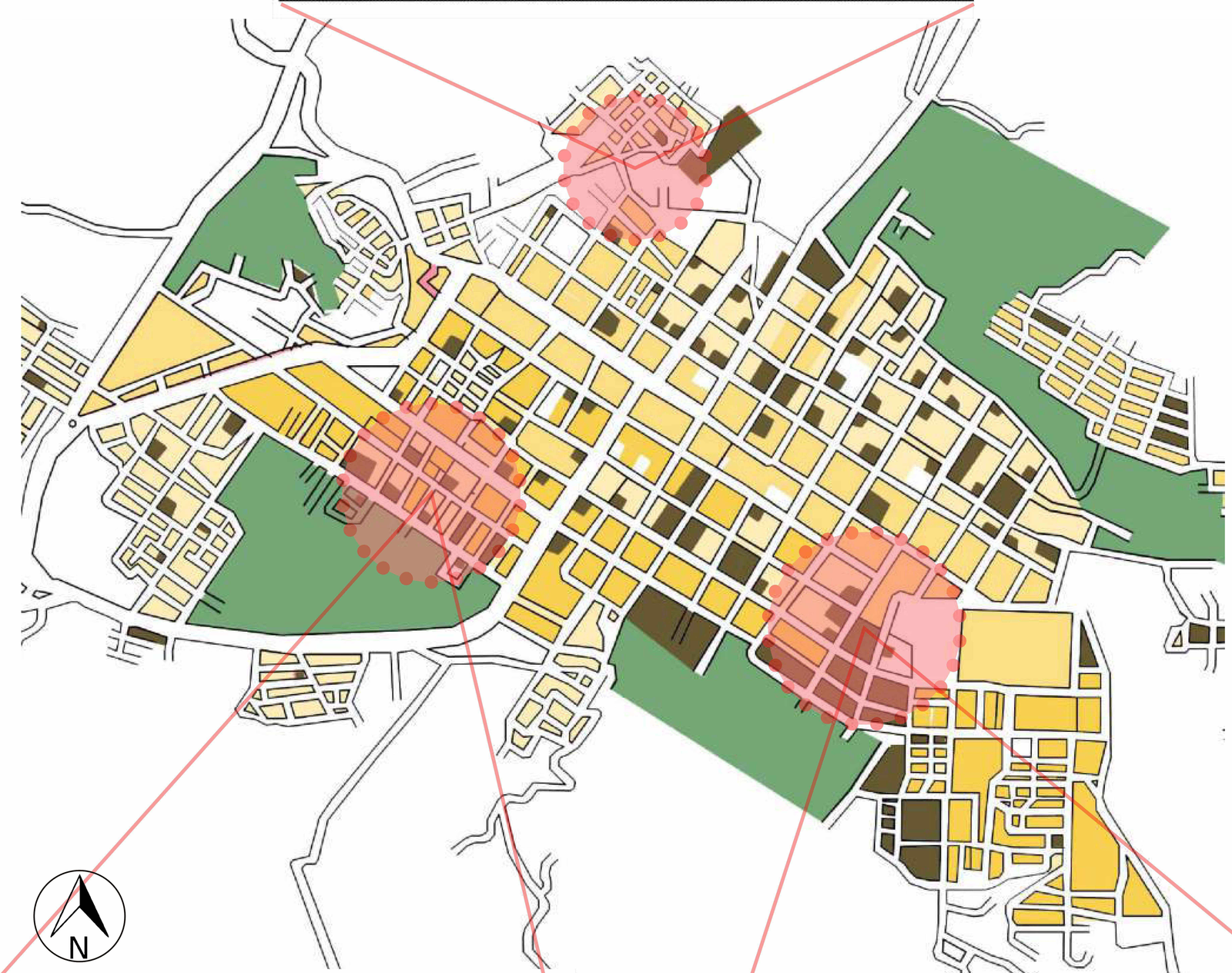
CONTIENE
LLENOS Y VACIOS

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-012	11 DE 35

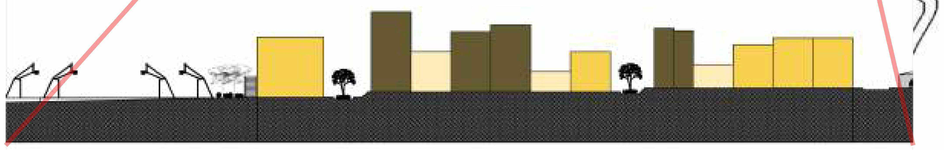
PERFIL ALTURA PREDOMINANTE SECTOR 1 PISO



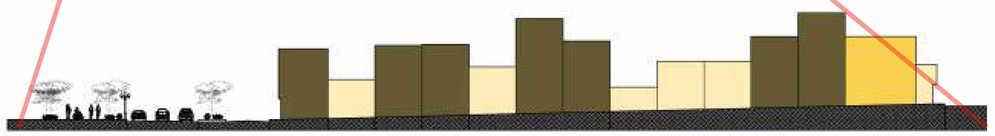


N

PERFIL ALTURA PREDOMINANTE SECTOR 2 PISO



PERFIL ALTURA PREDOMINANTE SECTOR 3 PISO



REVISION. | PLANO No. AMIC-013 | PLANCHA No. 12 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundada en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

- ALTIRAS 1 PISO
- ALTURAS 2 PISOS
- ALTURAS 3 PISOS O MAS
- ZONAS ESPACIO PUBLICO

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

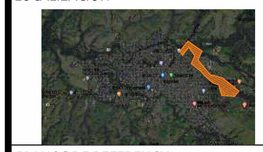
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1. AMIC-013

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. AMIC-013

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

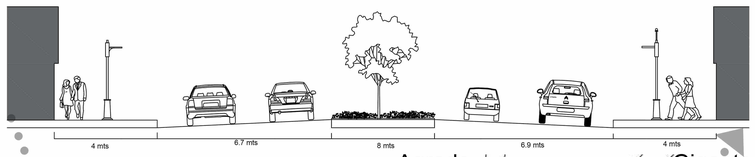
CONTIENE

ALTURAS

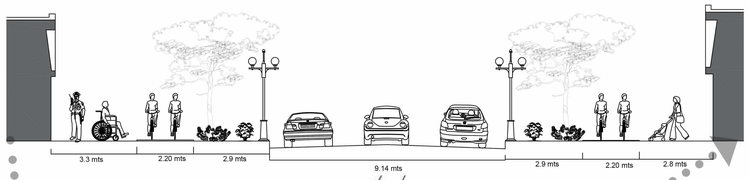
ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION TESIS. 2020

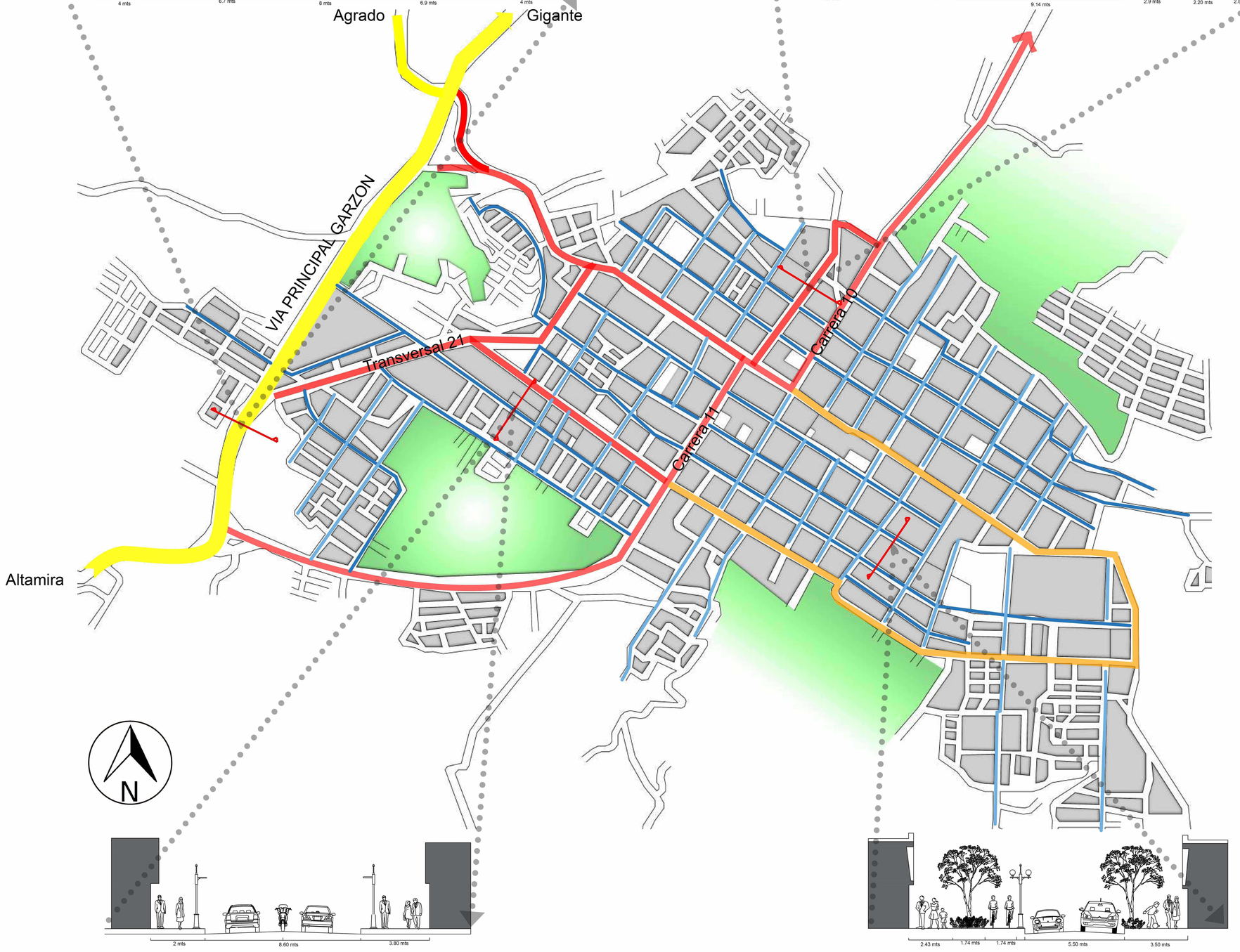
REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-013	12 DE 35

Perfil vial (via primaria) Via principal Garzon



Perfil vial (via principal) Carrera 11





Perfil vial (via terciaria) Calle 3

Perfil vial (via terciaria) Calle 5a

REVISION. | PLANO No. AMIC-014 | PLANCHA No. 13 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundada en 1951

PROYECTO
PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA
BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES
- VIAS PRINCIPALES
- VIAS SECUNDARIAS
- VIAS INTERSECCIÓN CENTRALES
- VIAS TERCIARIAS

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:
ARQUITECTO.

POR:
1077869334
1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA
1. AMIC-014

ARCHIVOS DE REFERENCIA
1. AMIC-014

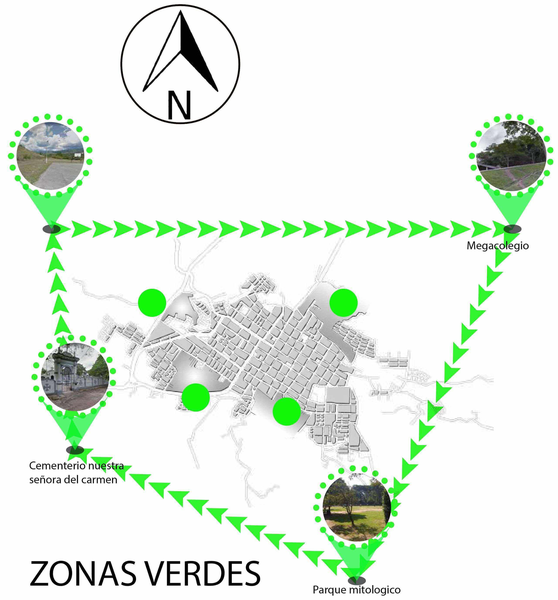
Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE
SISTEMA VIAL

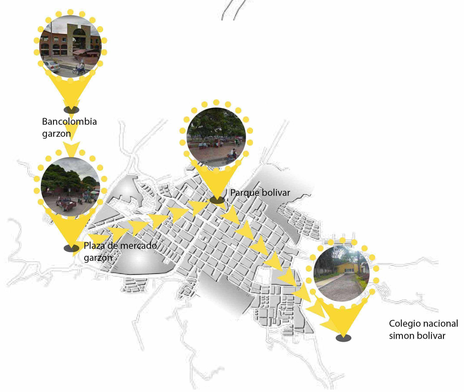
ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-014	13 DE 35

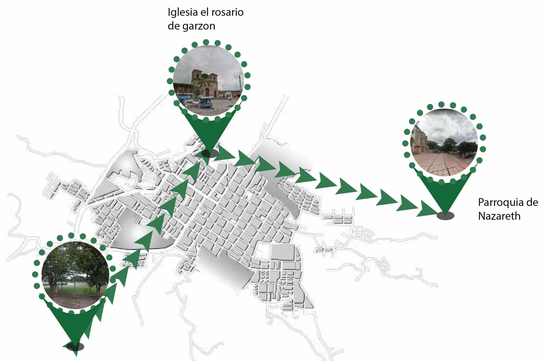




ZONAS VERDES



ESPACIO PUBLICO



PARQUES

REVISION. | PLANO No. AMIC-016 | PLANCHA No. 14 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO
PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA
BOGOTA 2020

LMG PARQUE

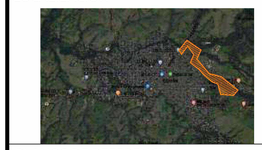
CONVENCIONES
- ZONAS VERDES
- ESPACIO PUBLICO
- PARQUES

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:
ARQUITECTO.

POR:
1077869334
1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA
1. AMIC-016

ARCHIVOS DE REFERENCIA
1. AMIC-016

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE
ESPACIO PUBLICO

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-016	14 DE 35

ESPECIES NATIVAS DE ARBOLES

Matarraton



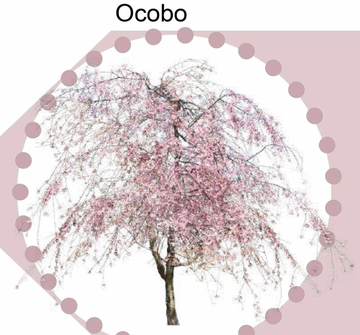
Familia: Fabaceae
Altura: 12m +
Diametro: 1m

Orejero



Familia: Fabaceae
Altura: 45m +
Diametro: 3m

Ocobo



Familia: Bigneoseae
Altura: 25m +
Diametro: 1,7m

Quebrada garzon







Quebrada cascajosa

N

REVISION. | PLANO No. AMIC-017 | PLANCHA No. 15 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO
PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA
BOGOTA 2020

LMG PARQUE

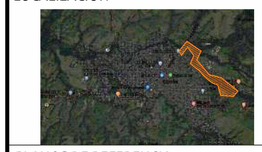
CONVENCIONES
- ZONAS VERDES Y ARBORIZACIÓN
- FUENTES HIDRICAS

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:
ARQUITECTO.

POR:
1077869334
1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA
1. AMIC-017

ARCHIVOS DE REFERENCIA
1. AMIC-017

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE
SISTEMA AMBIENTAL

ESCALA	FECHA
1 : 1	03/12/2020
ARCHIVO: formato.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: ABRIL. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-017	15 DE 35



Guayacan de manizales



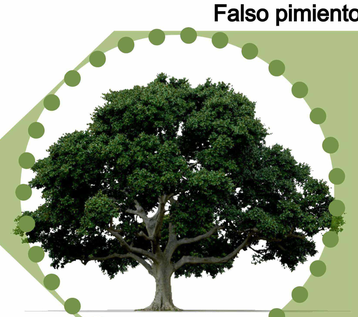
Familia: Lafoensia
Altura: 20m +
Diametro: 1m

Nogal



Familia: Juglans
Altura:20m +
Diametro: 1m

Falso pimiento



Familia: Schinus
Altura: 12m +
Diametro: 1m

REVISION. | PLANO No. AMIC-018 | PLANCHA No. 16 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO
PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA
BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

Guayacan de manizales

Nogal

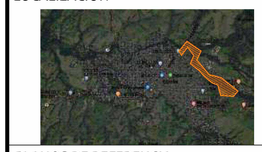
Falso pimiento

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:
ARQUITECTO.

POR:
1077869334
1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA
1. AMIC-018

ARCHIVOS DE REFERENCIA
1. AMIC-018

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE
NORMA SECTORIZADA

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO	FECHA COPIA
TESIS.dwg	
DIBUJO	ELABORACION
	TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-018	16 DE 35



AREAS	M2
VIVIENDA ESTRATO 1	8.603 M2
VIVIENDA ESTRATO 2	12.607 M2
VIVIENDA ESTRATO 3	22.504 M2
USO MIXTO	11.972 M2
PARQUES LOCALES	6.019 M2
PARQUES ZONALES	76.056 M2
PARQUES METROPOLITANO	401.325 M2

ECOTONOS URBANOS

Es una zona de transición entre dos o más comunidades con estructuras claramente diferenciadas.
En el ecotono conviven tanto especies propias de ambas comunidades, como organismos particulares del solape entre ambas.
Aquí se produce el mayor intercambio de energía;esta zona representa el espacio de máxima interacción entre sistemas limítrofes.

NORMATIVA

Decreto 2811 de 1974 Nivel Nacional

Reglamenta el sistema nacional de parques naturales, su uso, manejo, reservas, patrimonio natural, áreas para estudio entre otros, dicta definiciones para estos efectos, obligaciones del Inderena, reserva, delimitación, utilidad pública, administración, planes maestros de desarrollo, usos, contratos y concesiones, obligaciones, prohibiciones, sanciones y sistema de control y vigilancia.

art 80 constitucion politica de colombia

El Estado planificara el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución. Además, deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados. Así mismo, cooperará con otras naciones en la protección de los ecosistemas situados en las zonas fronterizas.

RELACION CON LA LOCALIDAD

con la interpretacion del ecotono, la union entre el entorno urbano y el paisaje natural ayudan a dar colision a pequeñas zonas verdes diseñadas como parques locales que se aplican en el diseño urbano.

este diseño esta cumpliendo con la normas del articulo 80 de la constitucion politica

REVISION. | PLANO No. URB-033 | PLANCHA No. 30 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

ZONAS VERDES

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

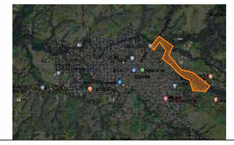
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1.URB-033

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. URB-033

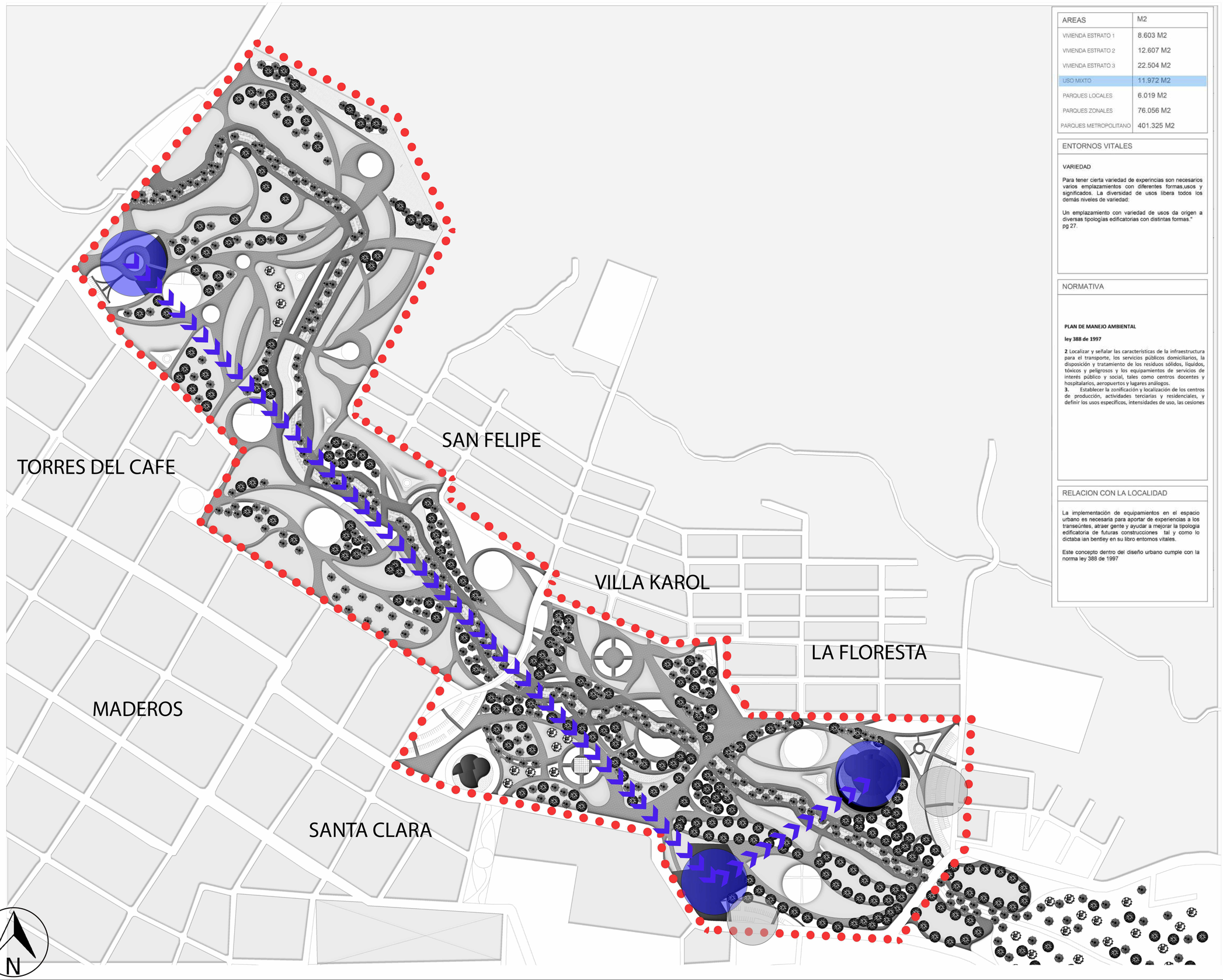
Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE

DISEÑO ESPACIO PUBLICO

ESCALA	FECHA
1 : 2000	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	URB-033	30 DE 35



AREAS	M2
VIVIENDA ESTRATO 1	8.603 M2
VIVIENDA ESTRATO 2	12.607 M2
VIVIENDA ESTRATO 3	22.504 M2
USO MIXTO	11.972 M2
PARQUES LOCALES	6.019 M2
PARQUES ZONALES	76.056 M2
PARQUES METROPOLITANO	401.325 M2

ENTORNOS VITALES

VARIEDAD

Para tener cierta variedad de experincias son necesarios varios emplazamientos con diferentes formas,usos y significados. La diversidad de usos libera todos los demás niveles de variedad:

Un emplazamiento con variedad de usos da origen a diversas tipologías edificatorias con distintas formas."
pg 27.

NORMATIVA

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL

ley 388 de 1997

2 Localizar y señalar las características de la infraestructura para el transporte, los servicios públicos domiciliarios, la disposición y tratamiento de los residuos sólidos, líquidos, tóxicos y peligrosos y los equipamientos de servicios de interés público y social, tales como centros docentes y hospitalarios, aeropuertos y lugares análogos.
3. Establecer la zonificación y localización de los centros de producción, actividades terciarias y residenciales, y definir los usos específicos, intensidades de uso, las cesiones

RELACION CON LA LOCALIDAD

La implementación de equipamientos en el espacio urbano es necesaria para aportar de experiencias a los transeúntes, atraer gente y ayudar a mejorar la tipologia edificatoria de futuras construcciones tal y como lo dictaba ian bentley en su libro entornos vitales.

Este concepto dentro del diseño urbano cumple con la norma ley 388 de 1997

REVISION. | PLANO No. AMIC-023 | PLANCHA No. 20 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundada en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

- RED DE EQUIPAMIENTOS

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

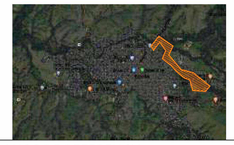
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1.AMIC-023

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. AMIC-023

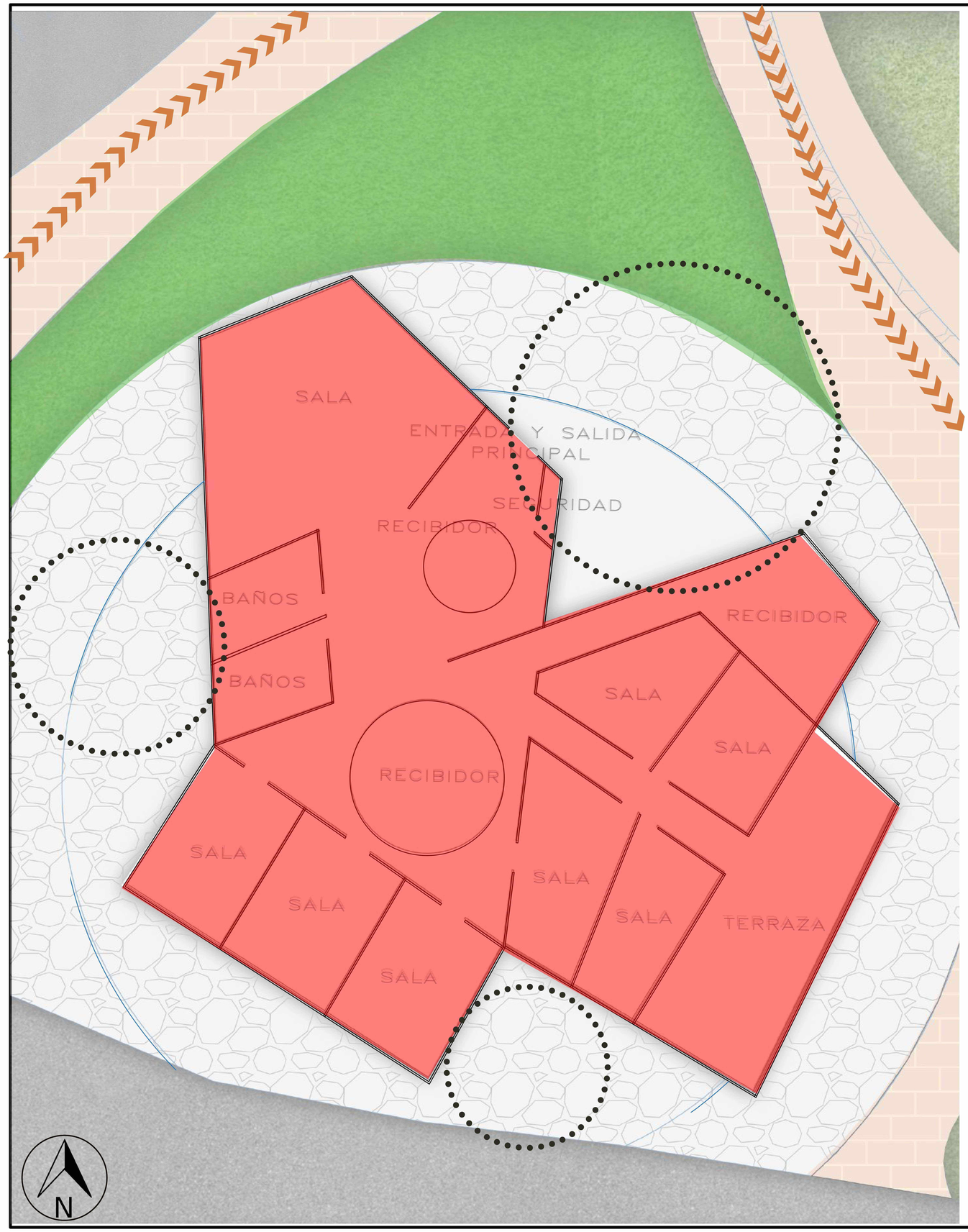
Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

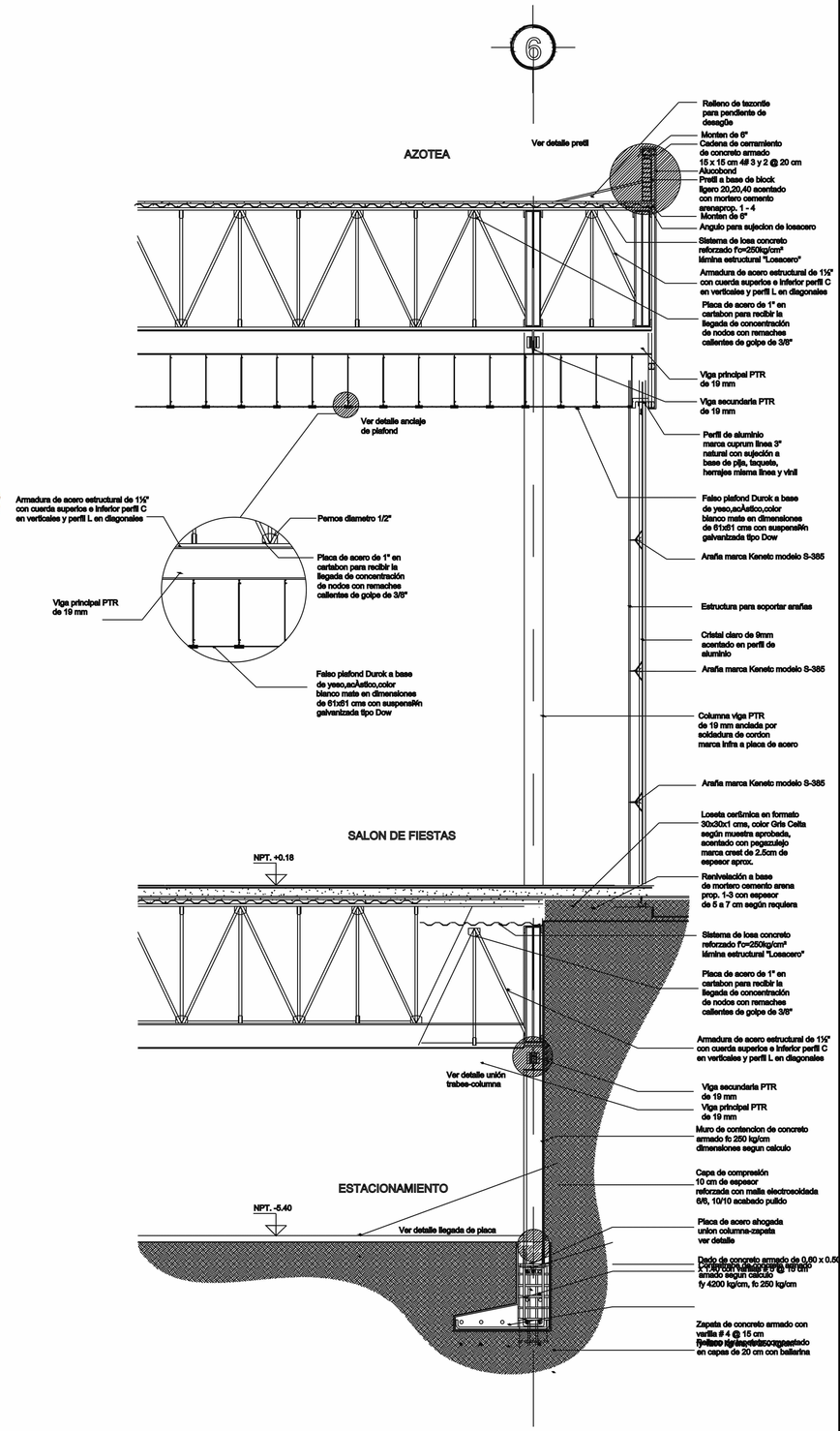
CONTIENE

PROPUESTA URBANA

ESCALA	FECHA
1 : 2000	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-023	20 DE 35





REVISION. | PLANO No. URB-035 | PLANCHA No. 32 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

- ZONIFICACION
- EQUIPAMIENTO BIBLIOTECA
- ESPACIO ZONA TRANSITABLE
- AREAS COMUNES
- ZONAS VERDES
- NIVELES DE LA ZONA

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

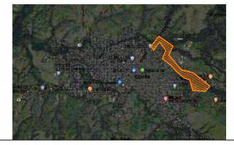
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1.URB-035

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. URB-035

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

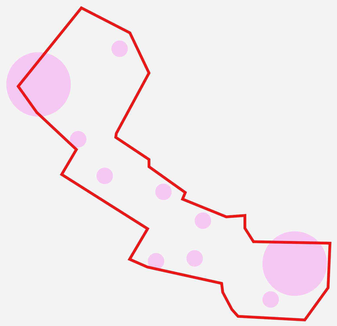
CONTIENE

NORMA EDIFICABILIDAD

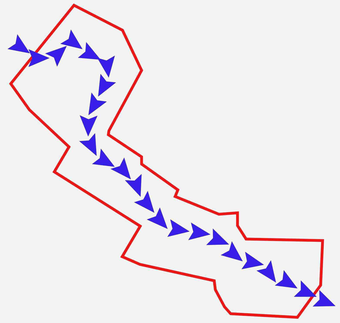
ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	URB-035	32 DE 35

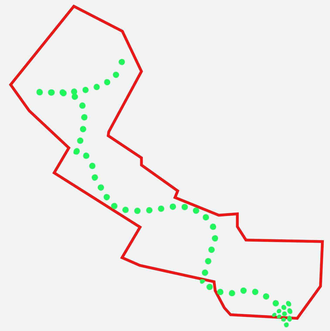




RELACION DISEÑO CIRCULAR



RELACION EJE PRINCIPAL



RELACION SENDEROS PRINCIPALES



UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundada en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

Circulos
Diseño circular, zonas principales. accesos al parque y plazoletas

Curvas y lineas
senderos principales, conexion entre plazoletas y mobiliario

Jerarquia
cuarpo de agua y arborizaciòn-cesped no transitable

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

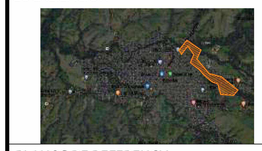
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1.URB-030

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. URB-030

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE

DISEÑO GEOMETRICO

ESCALA	FECHA
1 : 2000	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	URB-030	27 DE 35



REVISION. | PLANO No. URB-034 | PLANCHA No. 31 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO
PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA
BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

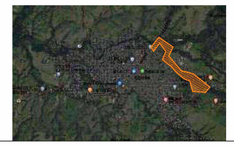
- Guayacan de manizales
- Nogal
- Falso pimiento
- Ocobo

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:
ARQUITECTO.

POR:
1077869334
1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA
1. URB-034

ARCHIVOS DE REFERENCIA
1. URB-034

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE
SISTEMA AMBIENTAL

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	URB-034	31 DE 35



REVISION. | PLANO No. URB-031 | PLANCHA No. 28 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

- RONDA QUEBRADA
- ZONAS VERDES PROYECTO
- EQUIPAMIENTOS
- ZONAS DE ACTIVIDAD INFANTIL
- ZONAS DE ACTIVIDAD RECORRIDA
- ZONAS DE ACTIVIDAD MIXTA
- ZONAS ESTACIONAMIENTO
- ZONAS ACTIVIDAD FISICA
- ZONAS AUTOCONSTRUIDAS EN INVACION
- ZONAS DESTINADAS A AREAS VERDES
- ZONA DE RENOVACION AREA: 249.157,49

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

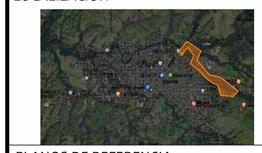
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1.URB-031

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. URB-031

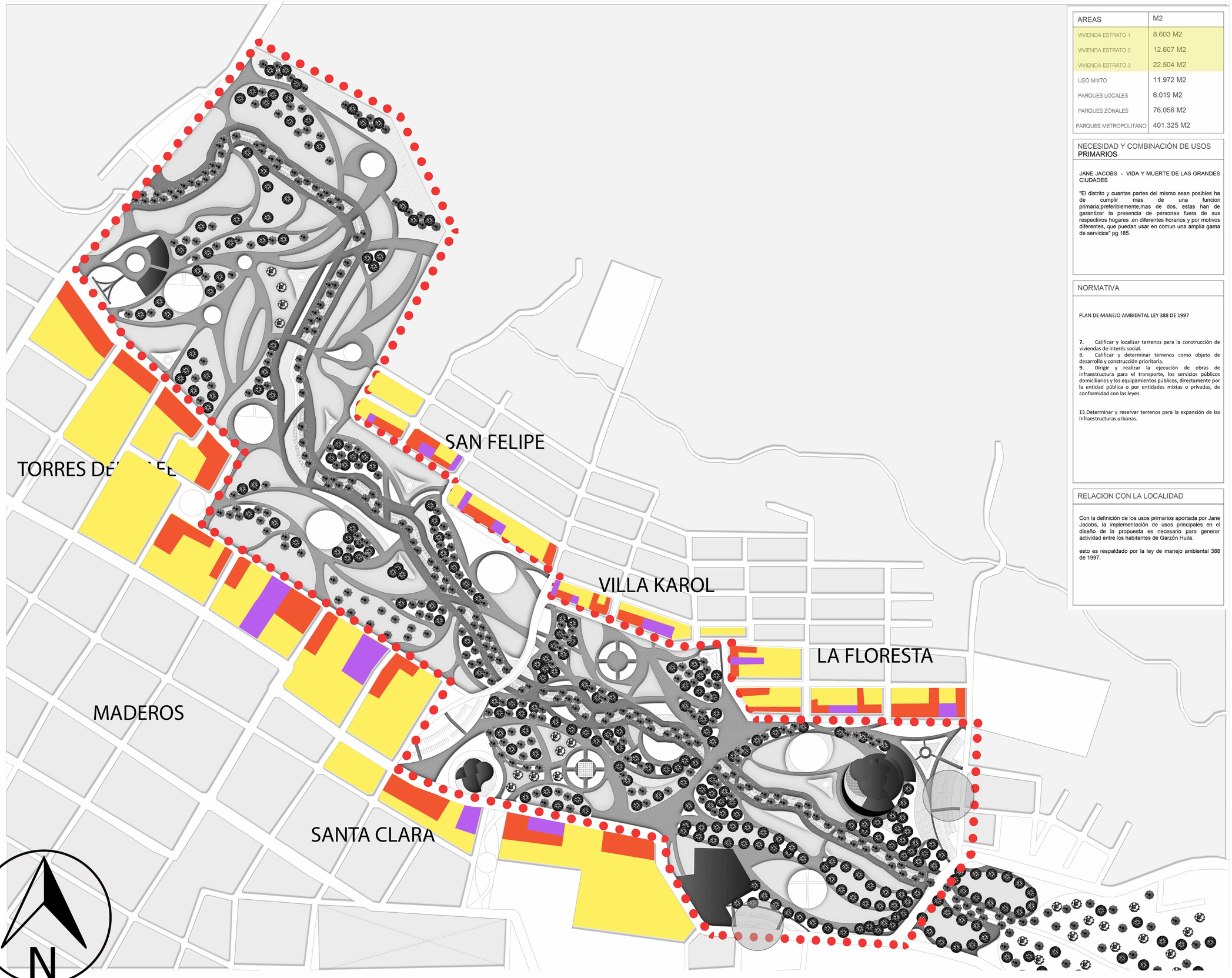
Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE

AREAS DE CESION

ESCALA	FECHA
1 : 2000	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	URB-031	28 DE 35



AREAS	M2
VIVIENDA ESTRATO 1	8.603 M2
VIVIENDA ESTRATO 2	12.607 M2
VIVIENDA ESTRATO 3	22.504 M2
USO MIXTO	11.972 M2
PARQUES LOCALES	6.019 M2
PARQUES ZONALES	76.056 M2
PARQUES METROPOLITANO	401.325 M2

NECESIDAD Y COMBINACIÓN DE USOS PRIMARIOS

JANE JACOBS - VIDA Y MUERTE DE LAS GRANDES CIUDADES

"El distrito y cuantas partes del mismo sean posibles ha de cumplir mas de una funcion primaria;preferiblemente,mas de dos. estas han de garantizar la presencia de personas fuera de sus respectivos hogares ,en diferentes horarios y por motivos diferentes, que puedan usar en comun una amplia gama de servicios" pg 185.

NORMATIVA

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL LEY 388 DE 1997

7. Calificar y localizar terrenos para la construcción de viviendas de interés social.
8. Calificar y determinar terrenos como objeto de desarrollo y construcción prioritaria.
9. Dirigir y realizar la ejecución de obras de infraestructura para el transporte, los servicios públicos domiciliarios y los equipamientos públicos, directamente por la entidad pública o por entidades mixtas o privadas, de conformidad con las leyes.

13.Determinar y reservar terrenos para la expansión de las infraestructuras urbanas.

RELACION CON LA LOCALIDAD

Con la definición de los usos primarios aportada por Jane Jacobs, la implementación de usos principales en el diseño de la propuesta es necesario para generar actividad entre los habitantes de Garzón Huila.

esto es respaldado por la ley de manejo ambiental 388 de 1997.

REVISION. | PLANO No. AMIC-024 | PLANCHA No. 21 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundada en 1951

PROYECTO
PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA
BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES
- COMERCIO
- MIXTO
- VIVIENDA

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:
ARQUITECTO.

POR:
1077869334
1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA
1. AMIC-024

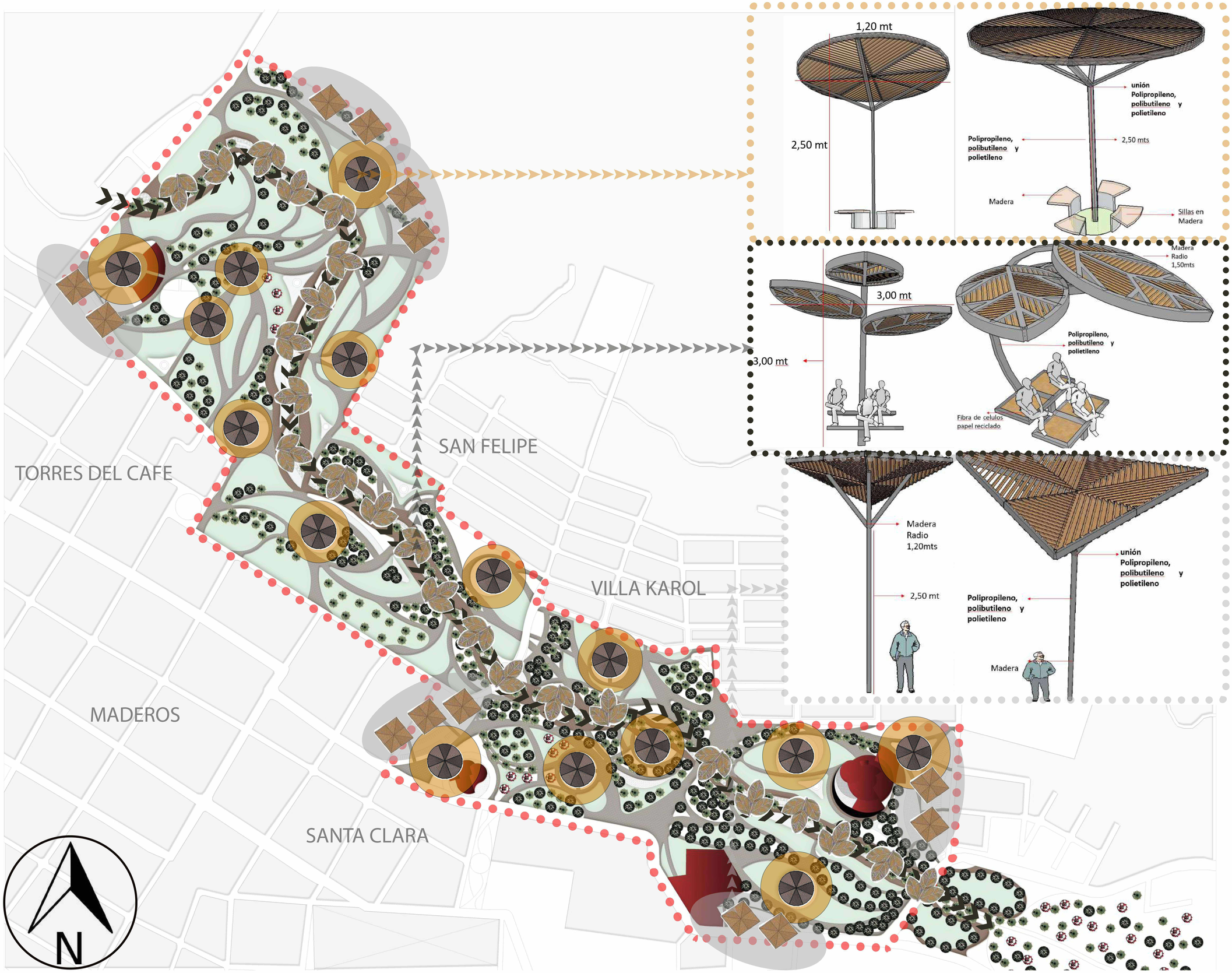
ARCHIVOS DE REFERENCIA
1. AMIC-024

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE
ANALISIS DE USOS PROPUESTOS

ESCALA	FECHA
1 : 2000	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-024	21 DE 35



REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	URB-032	29 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

- UBICACION PRINCIPAL DE MOBILIARIO URBANO
- PARASOL 1
- PARASOL 2
- PARASOL 3

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

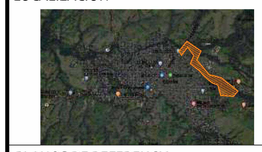
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1.URB-032

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. URB-032

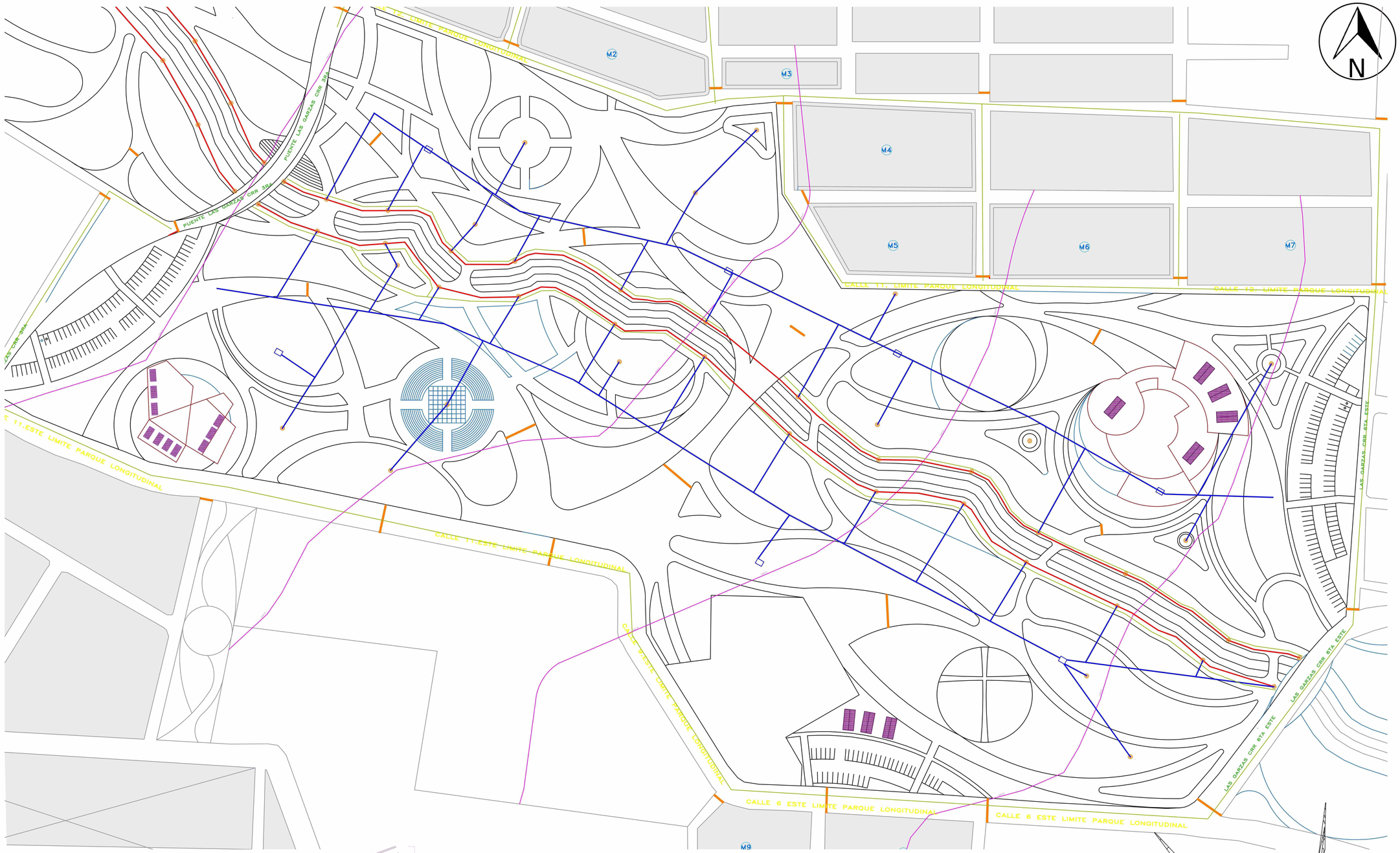
Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

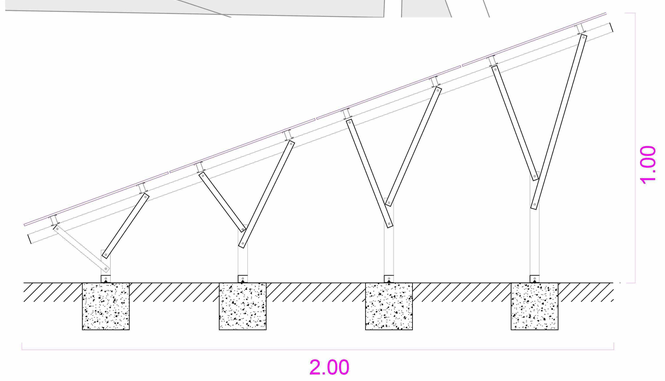
CONTIENE

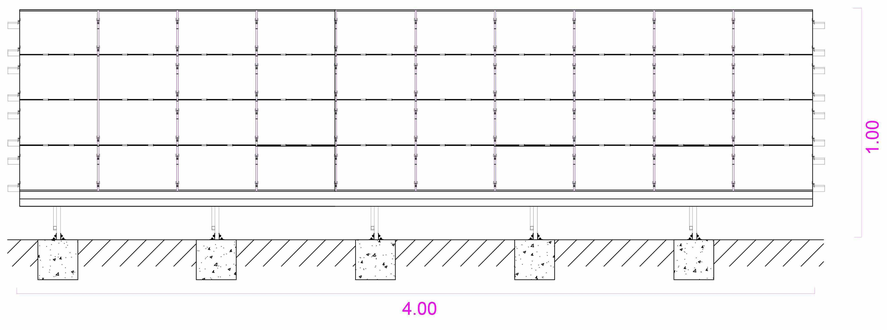
DESARROLLO ESPACIO PUBLICO

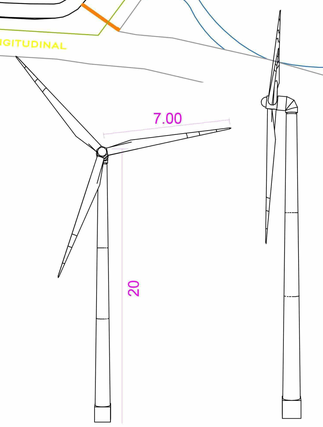
ESCALA	FECHA
1 : 2000	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	URB-032	29 DE 35









REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	URB-038	34 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

- GRANJA EOLICA
- PANLES SOLARES
- TORRES GENERADORAS
- SUMIDERO DE CAPTACION TIPICO
- TUBERIA 300mm X 6.0 m. PARA CAPTACION DE AGUAS
- EQUIPAMIENTOS
- CORREDORES ECOLOGICOS
- CORREDORES DE BIODIVERSIDAD

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1.URB-038

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. URB-038

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

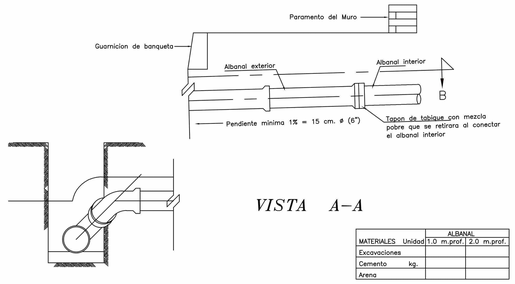
CONTIENE

DISEÑO BIOCLIMATICO

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

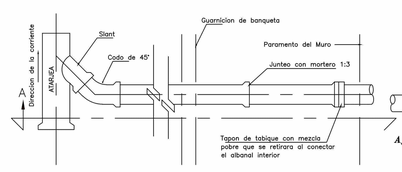
REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	URB-038	34 DE 35





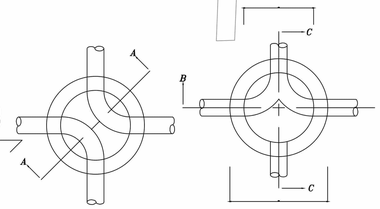
VISTA A–A

MATERIALES	Unidad	ALBANAL 1.0 m.prof.	2.0 m.prof.
Excavaciones			
Cemento	kg.		
Arena			



VISTA B–B

CONEXION DE ALBANAL

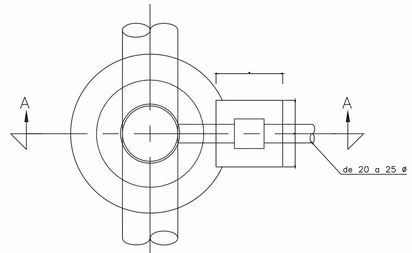


P L A N T A

P L A N T A

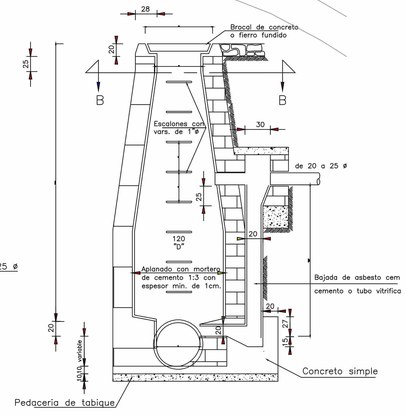
POZO DE VISITA TIPO COMUN

CORTE A – A



P L A N T A

CORTF B–B



REVISION.	PLANO No. URB-029	PLANCHA No. 26 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

- SUMIDERO DE CAPTACION TIPICO
- TUBERIA 45CM DIAMETRO CAPTACION DE AGUAS NEGRAS
- EQUIPAMIENTOS
- POZO DE VISTA
- POZO DE VISTA COMUN

SIMBOLOGIA	
COLECTOR PROYECTO	
SUBCOLECTOR PROYECTO	
ATARJEA	
CABEZA DE ATARJEA	
POZO DE VISITA COMUN	
POZO DE VISITA C/CAIDA ADOSADA	
CAIDA LIBRE A POZO DE VISITA	
LONGITUD-PENDIENTE-DIAMETRO	*70-2-20*

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

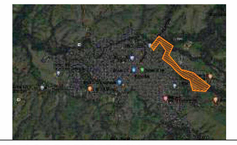
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1.URB-029

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. URB-029

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

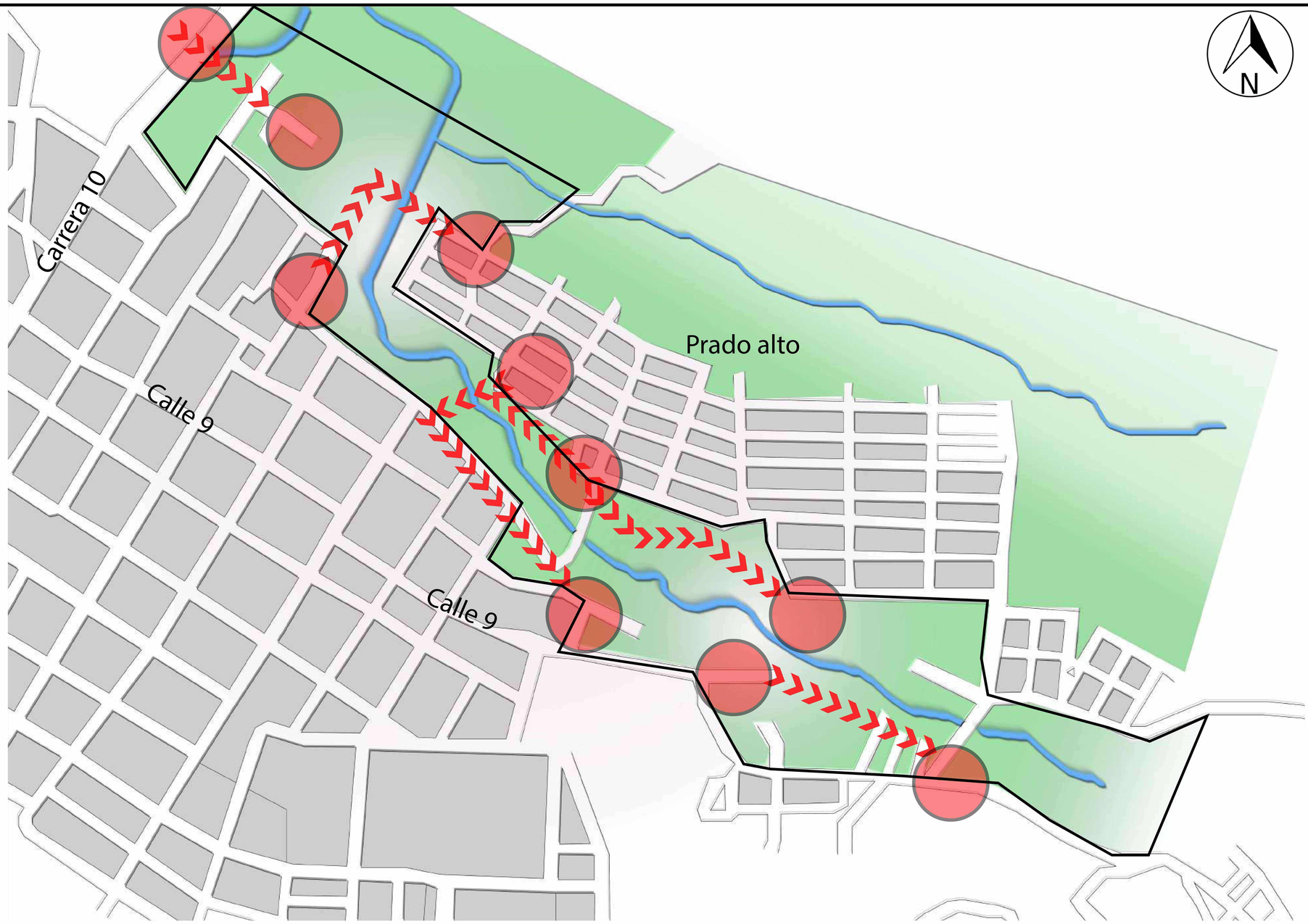
CONTIENE

INFRAESTRUCTURA SERVICIOS PUBLICOS

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	URB-029	26 DE 35


N
M1
M2
M3
M4
M5
M6
M7
M8
M9
CALLE 10. LIMITE PARQUE LONGITUDINAL
CALLE 11. LIMITE PARQUE LONGITUDINAL
CALLE 12. LIMITE PARQUE LONGITUDINAL
CALLE 11.ESTE LIMITE PARQUE LONGITUDINAL
CALLE 9 ESTE LIMITE PARQUE LONGITUDINAL
CALLE 8 ESTE LIMITE PARQUE LONGITUDINAL
CALLE 6 ESTE LIMITE PARQUE LONGITUDINAL
LAS GARZAS CRA 8TA ESTE
LAS GARZAS CRA 8TA
LAS GARZAS CRA 8TA ESTE
LAS GARZAS CRA 8TA ESTE
LAS GARZAS CRA 8TA ESTE





ESQUEMA ACCESIBILIDAD AL PROYECTO

REVISION. | PLANO No. AMIC-019 | PLANCHA No. 17 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CUADRO DE AREAS

RESERVA 30 METROS

AREA 1	3841 METROS 2
AREA 2	5215 METROS 2

AREAS DE MANEJO DIFERENCIADO

AREA 1	2004 METROS 2
AREA 2	670 METROS 2
AREA 3	1526 METROS 2
AREA 4	1662 METROS 2

AREAS PRIVADA

AREA 1	1497 METROS 2

AREAS BRUTA

AREA 1	26.867 METROS 2

CONVENCIONES

- AREA BRUTA
- CUENCA HIDRICA
- RESERVA 30 METROS
- CESION PARA PARQUE MALECON
- AREAS DE MANEJO DIFERENCIADO
- AREAS PRIVADA
- CESION VIA LOCAL
- EQUIPAMIENTOS

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

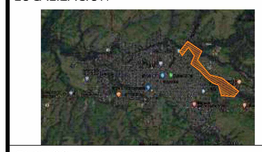
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1. AMIC-019

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. AMIC-019

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE

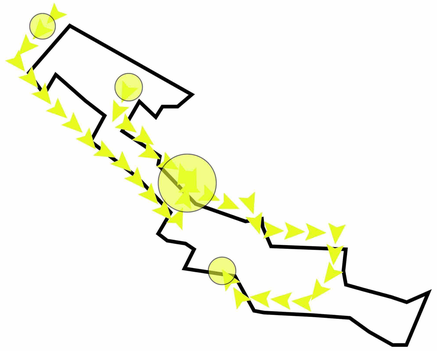
IMPLANTACION

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISIÓN.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-019	17 DE 35







ESQUEMA CESION VIAS LOCALES

REVISION.	PLANO No. AMIC-025	PLANCHA No. 22 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CUADRO DE AREAS

RESERVA 30 METROS

AREA 1	3841 METROS 2
AREA 2	5215 METROS 2

AREAS DE MANEJO DIFERENCIADO

AREA 1	2004 METROS 2
AREA 2	670 METROS 2
AREA 3	1526 METROS 2
AREA 4	1662 METROS 2

AREAS PRIVADA

AREA 1	1497 METROS 2

AREAS BRUTA

AREA 1	26.867 METROS 2

CONVENCIONES

- AREA BRUTA
- CUENCA HIDRICA
- RESERVA 30 METROS
- CESION PARA PARQUE MALECON
- AREAS DE MANEJO DIFERENCIADO
- AREAS PRIVADA
- CESION VIA LOCAL
- EQUIPAMIENTOS

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

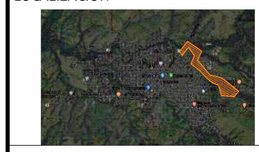
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1. AMIC-025

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. AMIC-025

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

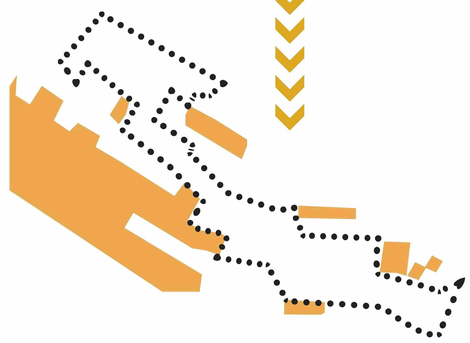
CONTIENE

ANALISIS ESTADO AREA DE INTERVENCION

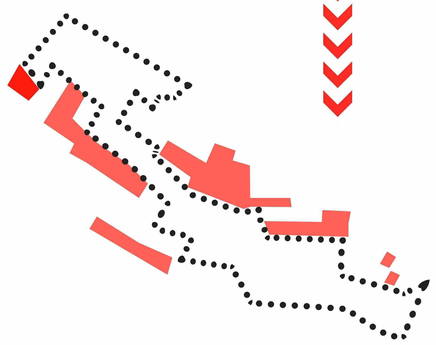
ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION TESIS. 2020

REVISIÓN.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-025	22 DE 35

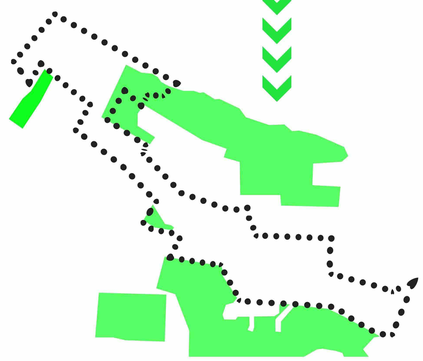




ESQUEMA AREA BRUTA



ESQUEMA CESION
PARQUE MALECON



ESQUEMA RESERVA

REVISION. | PLANO No. AMIC-026 | PLANCHA No. 23 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CUADRO DE AREAS

RESERVA 30 METROS

AREA 1	3841 METROS 2
AREA 2	5215 METROS 2

AREAS DE MANEJO DIFERENCIADO

AREA 1	2004 METROS 2
AREA 2	670 METROS 2
AREA 3	1526 METROS 2
AREA 4	1662 METROS 2

AREAS PRIVADA

AREA 1	1497 METROS 2

AREAS BRUTA

AREA 1	26.867 METROS 2

CONVENCIONES

- AREA BRUTA
- CUENCA HIDRICA
- RESERVA 30 METROS
- CESION PARA PARQUE MALECON
- AREAS DE MANEJO DIFERENCIADO
- AREAS PRIVADA
- CESION VIA LOCAL
- EQUIPAMIENTOS

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

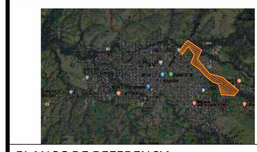
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1. AMIC-026

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. AMIC-026

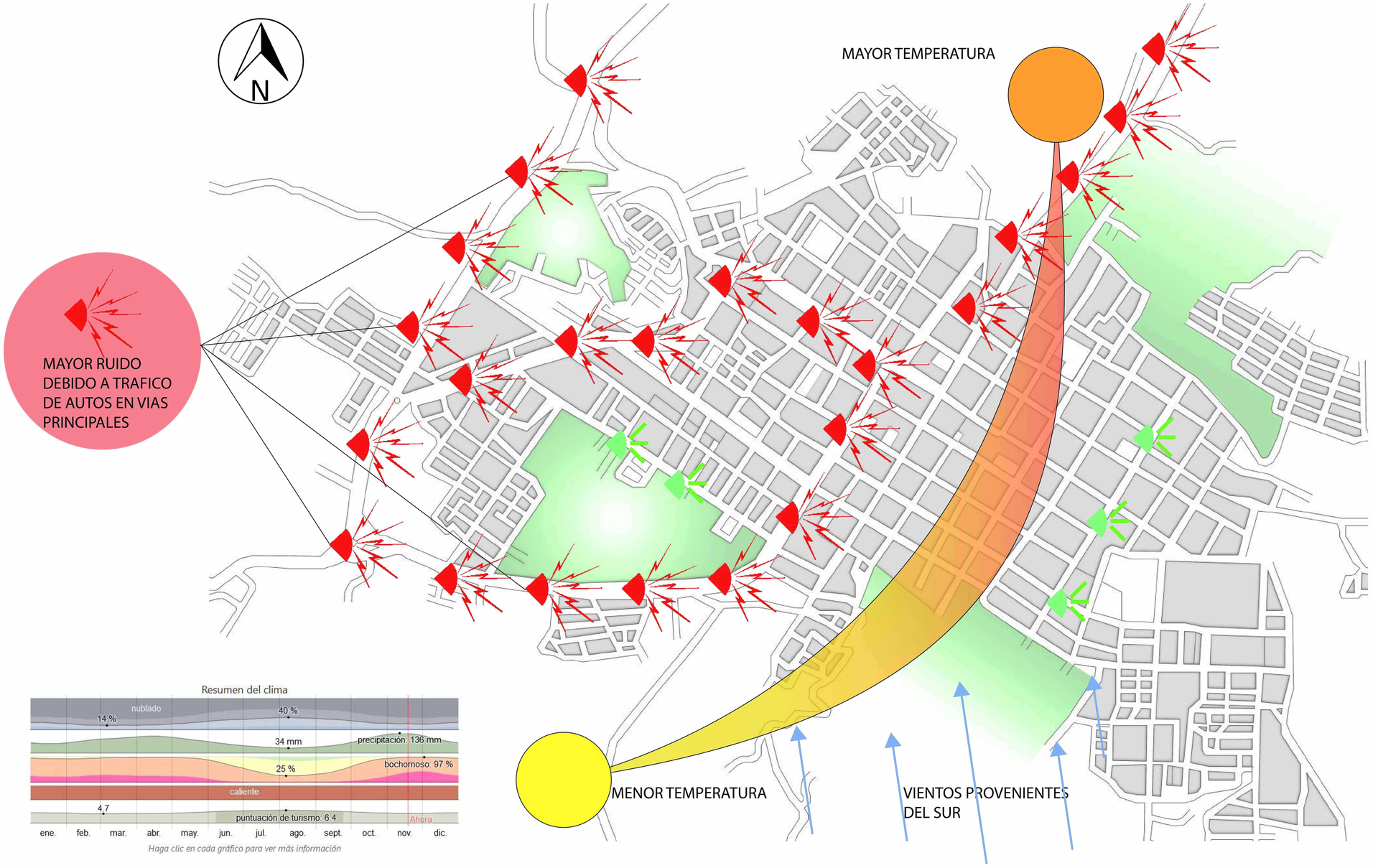
Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE

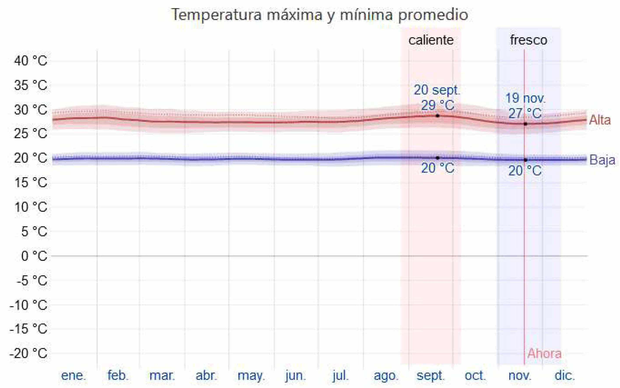
ANALISIS ESTADO DE CONSERVACION
PREDIOS A INTERVENIR

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION TESIS. 2020

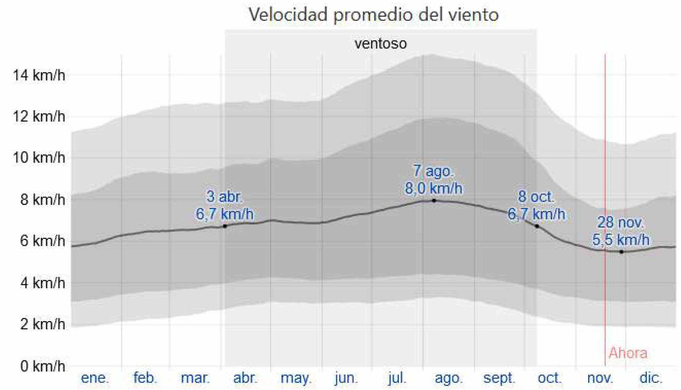
REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-026	23 DE 35



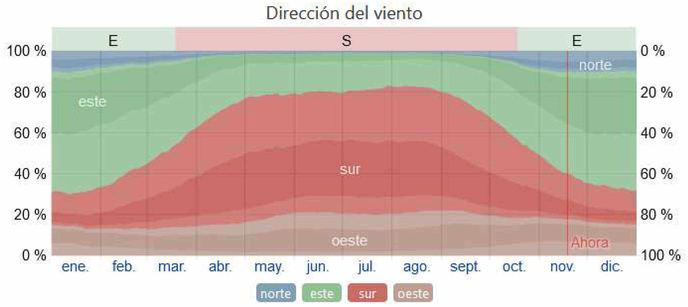
Haga clic en cada gráfico para ver más información



La temperatura máxima (línea roja) y la temperatura mínima (línea azul) promedio diaria con las bandas de los percentiles 25º a 75º, y 10º a 90º. Las líneas delgadas punteadas son las temperaturas promedio percibidas correspondientes.



El promedio de la velocidad media del viento por hora (línea gris oscuro), con las bandas de percentil 25º a 75º y 10º a 90º.



REVISION. | PLANO No. AMIC-010 | PLANCHA No. 09 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO
PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA
BOGOTA 2020

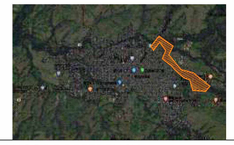
LMG PARQUE

CONVENCIONES
MAYOR RUIDO
MENOR RUIDO

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:
ARQUITECTO.
POR:
1077869334
1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA
1. AMIC-010

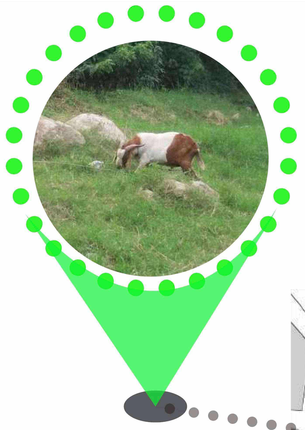
ARCHIVOS DE REFERENCIA
1. AMIC-010

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE
AFECTACIONES CLIMATICAS

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-010	09 DE 35



Suelos con pastoreo

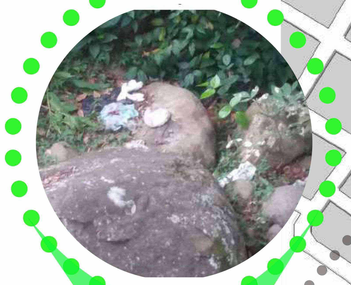


Quebrada garzon





Arboles del parque longitudinal



desechos

EL PARQUE LONGITUDINAL MALECON CUENTA CON MUCHA DIVERSIDAD DE ARBORIZACION,ANIMALES ENTRE OTRAS. LA RENOVACION DEL PARQUE NOS PREMITE REALIZAR UN PROYECTO ADECUADO A LAS NECESIDADES PRINCIPALES PARA LA COMUNIDAD DE GARZON HUILA.



Hogares aledaños a malecon

REVISION. | PLANO No. AMIC-020 | PLANCHA No. 18 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

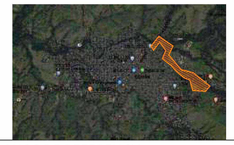
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1.AMIC-020

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. AMIC-020

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE

LOCALIZACION GENERAL

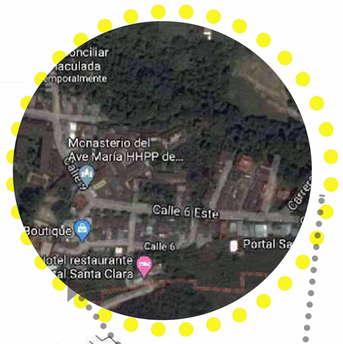
ESCALA	FECHA
1 : 2000	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-020	18 DE 35

PERSONALIZACION



VERSATILIDAD



PERMEABILILIDAD



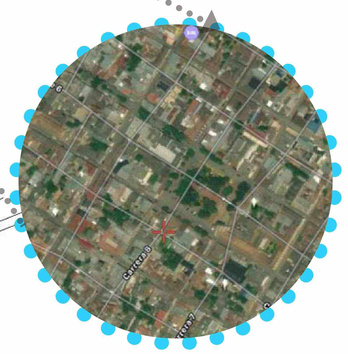




RIQUEZA VISUAL



IMAGEN APROPIADA



LEGIBIDAD

REVISION. | PLANO No. AMIC-022 | PLANCHA No. 19 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundada en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

- ZONA DE RENOVACION AREA: 249.157,49
- RIQUEZA VISUAL
- IMAGEN APROPIADA
- LEGIBILIDAD
- PERSONALIZACION
- VERSATILIDAD
- PERMEABILIDAD

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

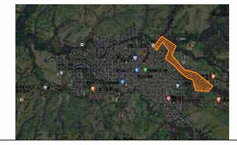
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1. AMIC-022

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. AMIC-022

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE

ANALISIS KEVIN LYNCH
ANALISIS ENTORNOS VITALES

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	AMIC-022	19 DE 35

CORTE TRANSVERSAL



1

2

3

4

UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

CONVENCIONES:

1 PLAZA CANGREJITO

2 PLAZA INDIGENA

3 PLAZA EL LABERINTO

4 PLACITA GARZON

USO DEL SUELO

SISTEMA VIA

PUENTES PROYECTADOS

ARQUITECTO:

PROPIETARIOS:

ESTUDIANTES:

1015445204

1077869334

CONTIENE:

CARGAS Y BENEFICIOS

MODIFICACIONES:

OBSERVACIONES:

LOCALIZACION:

UBICACIÓN ESPACIAL

ESCALA: N/A

FECHA: 3/12/2020

ARCHIVO:

FIRMA ARQUITECTO:

DIBUJO: 1015445204 1077869334

ELABORADO: 1015445204 1077869334

REVISION:

PLANO N: URB-037

PLANCHA N: 0

DE: 40

PLM ACTUAL

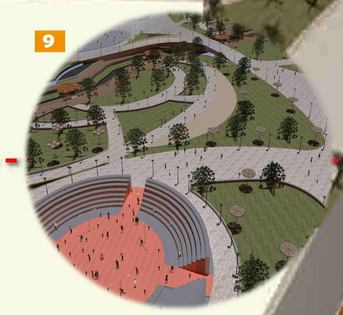






PLM AHORA




UGC
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

CONVENCIONES:

1 CRR 3RA VK
2 CRR 3RA VK
3 CRR 3RA VK
4 CRR 1RAB VK
5 CRR 6 ESTE
6 ESPACIO PUBLICO
7 SENDEROS
8 PUENTE VIA 3RA
9 PLAZA MULTIPLE
10 ESPACIO PUBLICO

ARQUITECTO:

PROPIETARIOS:

ESTUDIANTES:
1015445204
1077869334

CONTIENE:

ESTRUCTURA DE POBLACION REGIONAL

MODIFICACIONES:

OBSERVACIONES:

LOCALIZACION:

UBICACIÓN ESPACIAL
DEPARTAMENTO
COLOMBIA

ESCALA: N/A

FECHA: 3/12/2020

ARCHIVO:

FIRMA ARQUITECTO:

DIBUJO: 1015445204 1077869334

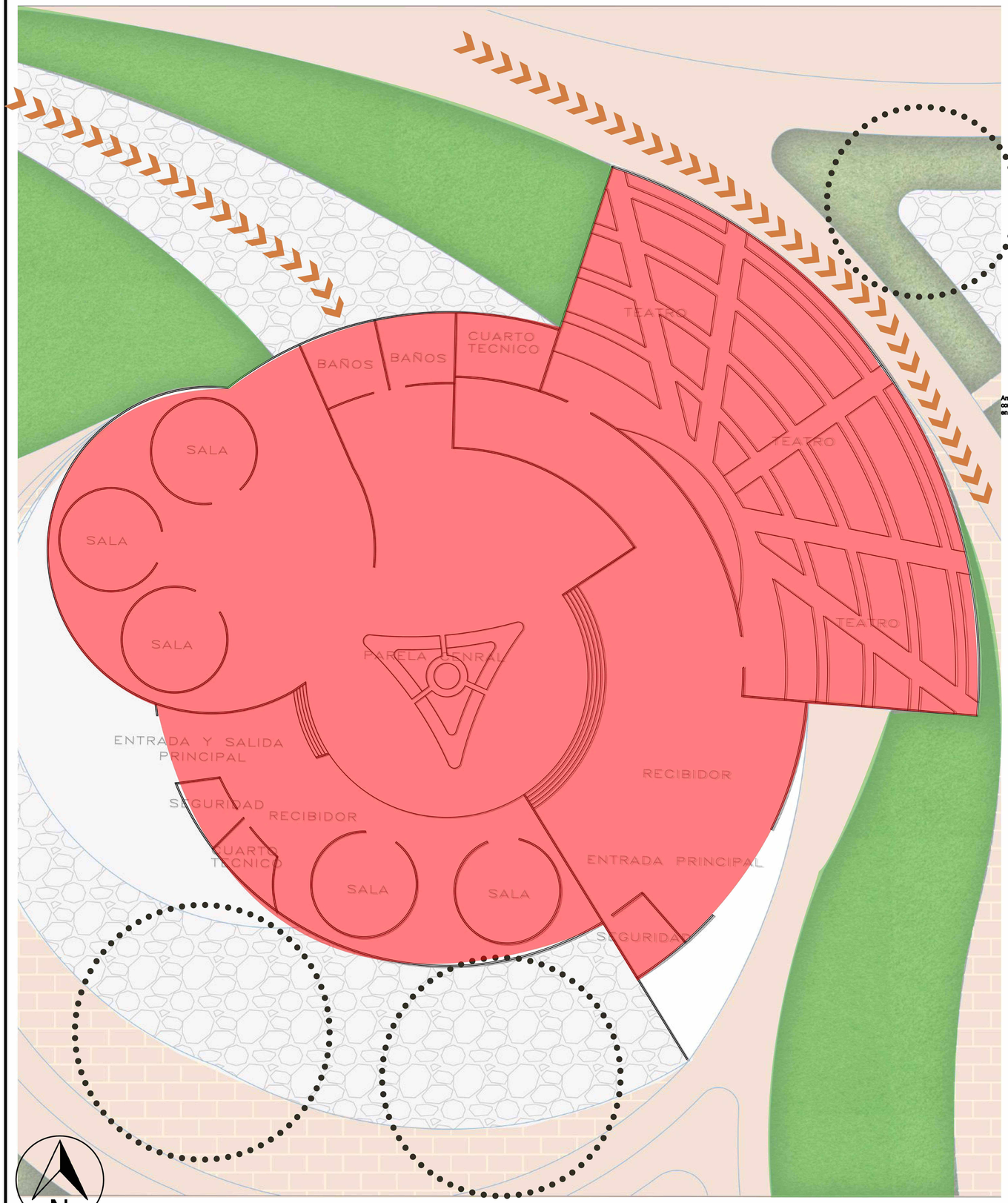
ELABORADO: 1015445204 1077869334

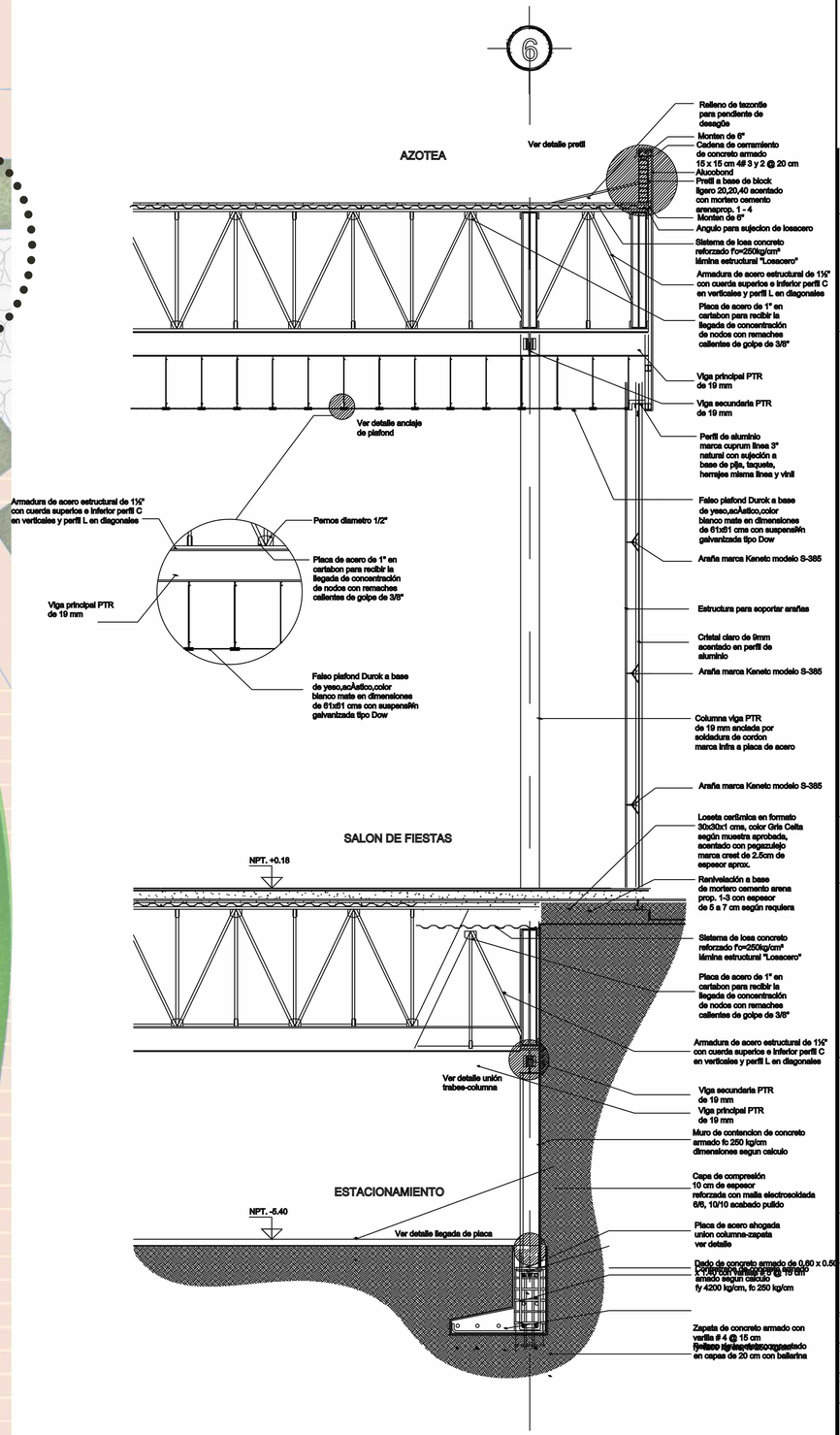
REVISION:

PLANO N: URB-039

PLANCHA N: 0

DE: 40





REVISION. | PLANO No. URB-037 | PLANCHA No. 33 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

- ZONIFICACION
- EQUIPAMIENTO BIBLIOTECA
- ESPACIO ZONA TRANSITABLE
- AREAS COMUNES
- ZONAS VERDES
- NIVELES DE LA ZONA

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

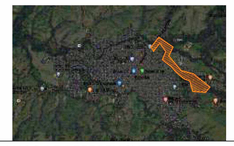
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1.URB-037

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. URB-037

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE

CARGAS Y BENEFICIOS

ESCALA	FECHA
NO INDICADA	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	URB-037	33 DE 35







UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

LMG PARQUE

CONVENCIONES:

- sistema de alumbrado publico
- red de espacio con servicios
- red secundaria Agua potable

ARQUITECTO:

EDGAR EDUARDO RICA MIRANDA

PROPIETARIOS:

ESTUDIANTES:

1015445204

1077869334

CONTIENE:

ESTRUCTURA DE POBLACION REGIONAL

MODIFICACIONES:

OBSERVACIONES:

LOCALIZACION:

UBICACIÓN ESPACIAL

DEPARTAMENTO

COLOMBIA

ESCALA: N/A	FECHA: 3/12/2020		
ARCHIVO:	FIRMA ARQUITECTO:		
DIBUJO: 1015445204 1077869334	ELABORADO: 1015445204 1077869334		
REVISION:	PLANO N: URB -040	PLANCHA N: 0	DE: 40

		REVISION:
	PLANO N:	PLANCHA N:
		DE:



REVISION.	PLANO No. URB-027	PLANCHA No. 24 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

- ZONA DE RENOVACION AREA: 249.157,49
- ZONAS DESTINADAS A AREAS VERDES
- ZONAS AUTOCONSTRUIDAS EN INVACION

BARRIOS COLINDANTES

BRISAS DEL ORIENTE
LA FLORESTA
VILLA KAROL
SAN FELIPE
TORRES DEL CAFE
MADEROS
SANTA CLARA

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

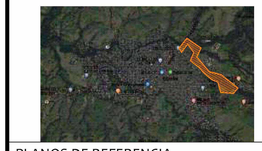
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1.URB-027

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. URB-027

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE

PLANTA GENERAL PROYECTO

ESCALA	FECHA
1 : 2000	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	URB-027	24 DE 35



REVISION. | PLANO No. URB-028 | PLANCHA No. 25 DE 35

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundado en 1951

PROYECTO

PARQUE LONGITUDINAL-MALECON LA GARZA

BOGOTA 2020

LMG PARQUE

CONVENCIONES

- PERMANENCIAS
- CIRCULACION PRINCIPAL
- CIRCULACIONES

MODIFICACIONES	FECHA
1. MODIFICACIONES	03-12-20

PRESENTADO A:

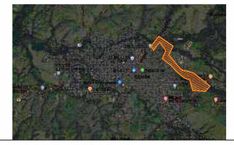
ARQUITECTO.

POR:

1077869334

1015445204

LOCALIZACIÓN



PLANOS DE REFERENCIA

1.URB-028

ARCHIVOS DE REFERENCIA

1. URB-028

Vo. Bo. APROBACIÓN	Vo. Bo. PROPIETARIO
ARQ. RESPONSABLE	ARQ. CONSTRUCTORA
ASESOR DE DISEÑO	ASESOR

CONTIENE

INFRAESTRUCTURA VIAL Y TRANSPORTE

ESCALA	FECHA
1 : 2000	03/12/2020
ARCHIVO: TESIS.dwg	FECHA COPIA
DIBUJO	ELABORACION: TESIS. 2020

REVISION.	PLANO No.	PLANCHA No.
	URB-028	25 DE 35