

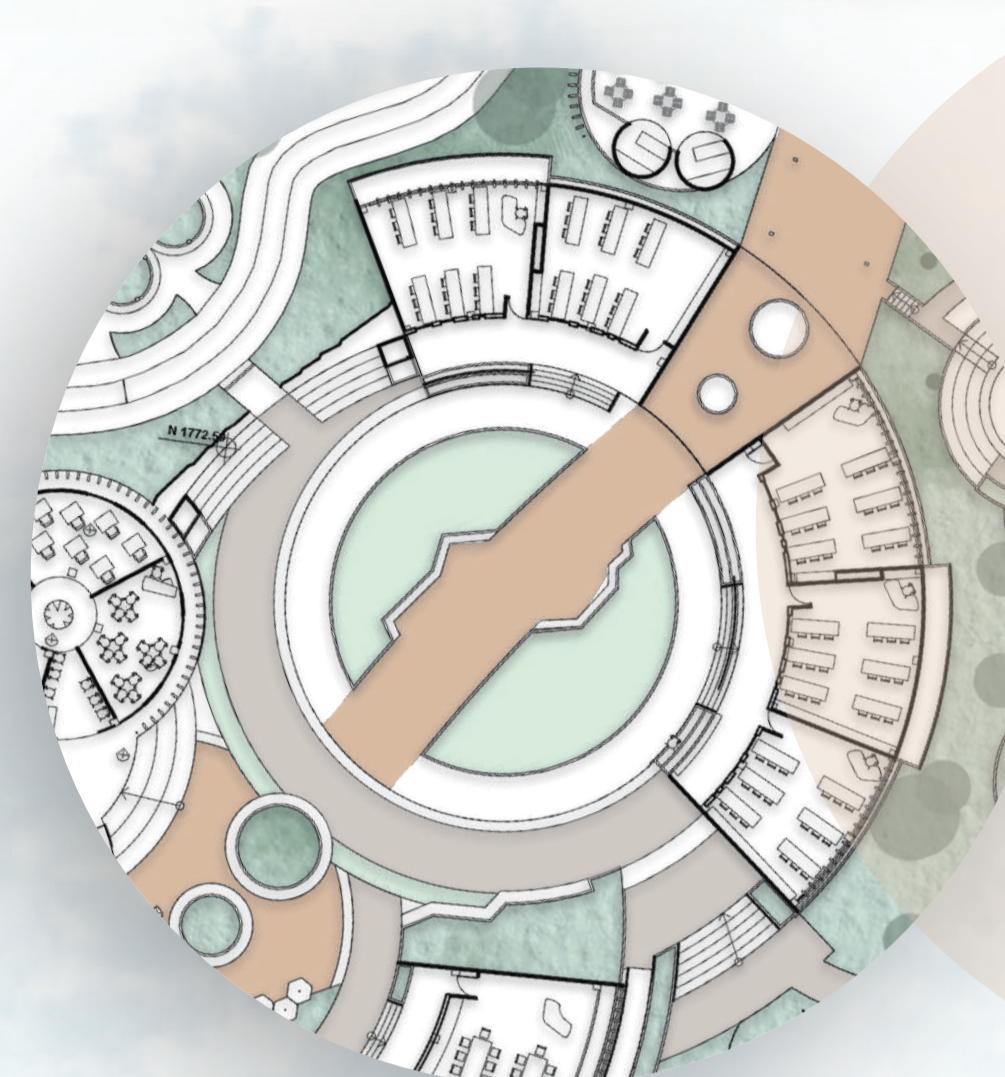


Áreas Generales		
Item	Espacio	Área Construida
1	Espacio Comercial	35,52
2	Subestación Eléctrica	78,77
3	Recepción	31,49
4	Seguridad Ingreso	21,74
5	Almacenamiento Cultivos	78,75
6	Capacitación	503,19
7	Baños	109,84
8	Salón Teórico - Práctico	44,84
9	Biblioteca	373,24
10	Laboratorio	373,83
11	Emprendimiento	410,69
12	Plazoleta	14,14
13	Recepción	21,74
14	Seguridad Ingreso	21,74
15	Anfiteatro	187,76
Total		2.329,02
19	Parqueadero 1	818,50

CENTRO TECNOAGRÍCOLA DE UBAQUE, CUNDINAMARCA		
Área del Predio	Índice Ocupación	Índice Construcción
12.000,00	0,19	0,19
Área Construida m2	Área Libre Bruta	Área Parquederos m2
2.329,02	9.670,98	818,50
	Área Libre Dura m2	Área Libre Verde m2
	3.465,25	5.387,23

Normativa Local		Proyecto	
NTC 6045	%	m2	m2
IO	0,3	3.600,00	2.329,02
IC	0,4	4.800,00	2329,02

Porcentajes		Parquederos según AC	
Área Construida m2	%	Vehiculos	23
Área Libre Bruta	19%	81% motos	12
Área Parquederos m2	7%	7% Bicicletas	12
Área Libre Dura m2	29%		
Área Libre Verde m2	45%		



ÁREA CONOCIMIENTO
- BIBLIOTECA - AULA DIGITAL -
373.24 m2

ÁREA EMPRENDIMIENTO
- AULAS -
410.69 m2

ÁREA TECNIFICACIÓN
- LABORATORIOS -
373.83 m2

ÁREA CAPACITACIÓN
- SECTOR AGRÍCOLA -
503.19 m2

ÁREA COMERCIAL
- KIOSCOS PLAZOLETA -
14.14 m2

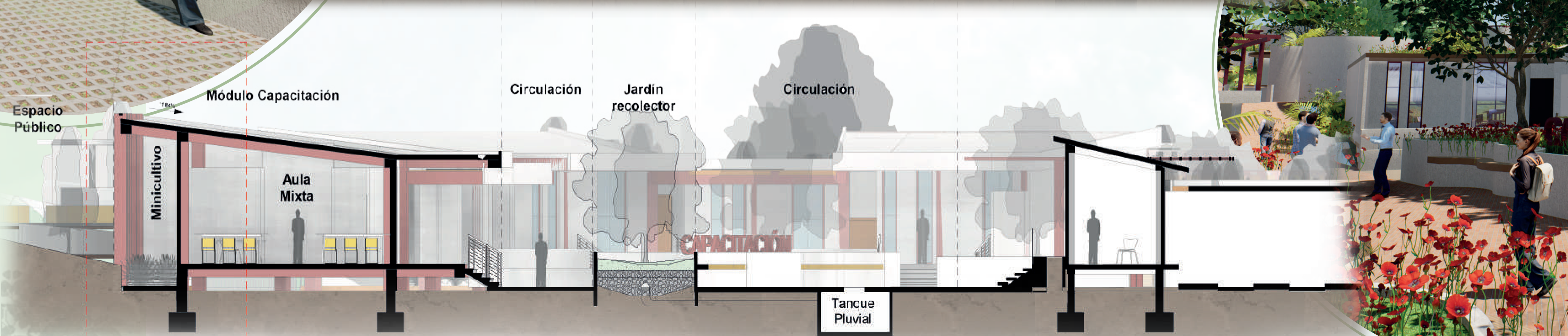
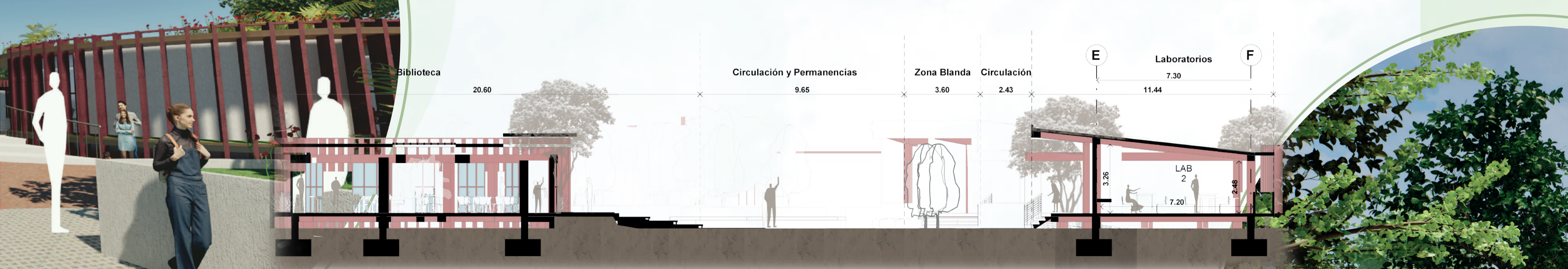
ÁREA DIFUSIÓN
- ANFITEATRO -
187.76 m2

ÁREA COMERCIAL
114.29 m2

MICROCLIMA
- BOSQUE Y RECORRIDO -

CESIÓN DE ESPACIO PÚBLICO
- PERMANENCIAS Y CIRCULACIONES -

CONVIVENCIA + BIOFILIA



VEGETACIÓN Y TERRITORIO

+ Reducción de plagas y enfermedades del suelo.

+ Mejora la diversidad del suelo.

+ Reducción de uso de fertilizantes químicos.

+ Mayor ganancia productiva.

+ Diversidad Económica.

Policultivos

Espacios para el aprendizaje colectivo

+ Respuesta desde el equipamiento a un problema local.

+ Permitir la llegada de nuevas técnicas de cultivo al territorio.

+ Diseño de espacios integrales de capacitación desde el contexto local.

+ Beneficios naturales de la mezcla de especies en cultivos.

Especie A

Hortalizas

0.60 m

Especie B

Leguminosas

0.60 m

Especie C

Tubérculos

0.60 m

2.30 m

0.60 m

Circulación
Estrategia ambiental - Reducción de superficies impermeables - Alternativas al pavimento común.
Sistema de plantación dispersa aleatoria - Combinación de especies arbóreas.

