CENTRO TECNOLOGICO AGROPECUARIO Y AMBIENTAL FUNZA

LOCALIZACIÓN

DEPARTAMENTO CUNDINAMARCA

MUNICIPIO DE FUNZA

FUNZA
Superficie total 70km2
Area Urbana 4km2
Area Rural: 66km2
Poblacion (2017-2019) 78.146
- Mujeres 52.2%
- Hombres 48.8%
Ubicacion : Se encuentra ubicados a 15 km de la ciudad de Bogota D.C. Establecidos en la Sabana de Occidente.

Disminucion en produccion agropecuaria.

PROBLEMATICA

Debido a la falta de oportunidades en educacion superior, la poblacion de funza se a visto en la obligacion de desplazarse a otras ciudades aleda a la ciudad de Bogota.
El solo 5.7 de la poblacion total de Funza cuenta con educacion superior y de educacion superior
Lo que significa que el 94.3% de poblacion no bachiller o solo llega a la basica primaria.
Lo que ocasiona falta de personal idoneo para el desarrollo del sector

Falta laboral.

Falta de educacion.

OBJETIVO GENERAL

Diseñar un centro Tecnológico en el municipio de Funza para reducir el déficit de educación superior en donde se ofertan carreras con relación agropecuaria y ambiental. Estas carreras en especial son de gran ayuda para el desarrollo del municipio y así generar empleo en la misma zona, ya que se demandan este tipo de profesiones, para suplir las necesidades del municipio y alrededores.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

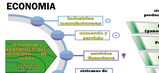
1- Determinar las necesidades y características del proyecto, en ámbito social, ambiental político y laboral.
2- Generar un ante proyecto arquitectónico que ayude a disminuir el déficit de educación superior del municipio.
3- Diseñar el proyecto arquitectónico según los espacios requeridos, para el buen funcionamiento del mismo

CARACTERISTICAS DEL SECTOR

EDUCACION

Funza tienen estudios de primaria y bachillerato.
Pero ahí una brecha en la educacion tecnica y de educacion superior por lo que la poblacion del municipio de a visto obligada a desplazarse a otros lugares como son Mosquera, Madrid, Facatativa, Bogota que son principales centros de educacion superior.

ECONOMIA



POBLACION OBJETIVO

INFORMACION DEMOGRAFICA

El equipamiento educativo va dirigido a la poblacion que halla culminado el bachillerato y que deseen tener una educacion tecnica o superior segun nos el caso.
Vs especializarse en el fuerte economico del sector que es el secotr agropecuario. Lo que genera mayor desarrollo del municipio y de la sabana de occidente.

POLITICA AMBIENTAL

Cuidado de la flora y fauna silvestre.

Manejo de los cuerpos hídricos para el consumo.

Buen manejo de los recursos del suelo

VINCULACION LABORAL

UNIVERSO, POBLACION Y MUESTREO

D O F A

DEBILIDADES

Construccion de vivienda tipo VIS masiva sustituccion de suelo fertil por suelo de construccion, afectando la economia del municipio.

OPORTUNIDADES

Oportunidad de comercializar productos e insumos a nivel nacional .

FORTALEZAS

Cercania con la ciudad de Bogota , lo que permite el desarrollo del pais por el acceso dentro y fuera.

AMENAZAS

Cambios de uso del suelo Deforestacion por construccion
Desplazamiento por falta de oportunidades

MARCO TEORICO

MANEJO DE LAS INDUSTRIAS LOCALES

La falta de acceso de educacion superior en el municipio y alrededores. Las industrias locales son industrias contratan personal por fuera del municipio para suplir las necesidades de este sector por lo que disminuye el trabajo local

DEFICIT DE EDUCACION SUPERIOR

El deficit de educacion superior como se mencionno anteriormente.
(Ref: 1ra parte del parcial) la Falta de esta necesidad basica. Afecta directamente a la poblacion de Funza porque no a de salir a otras ciudades a estas. No genera mejora social, economica y politica y por ende el producto interno no avanza.

MARCO CONTEXTUAL

Aporte de este sector nos enfatizamos en el desarrollo de nuevas ideas encaminadas la atraccion local de Funza en turismo, industria y ademas enfasis en la actividad agropecuaria

Debido a la demanda generada por Bogota , nivel nacional y internacional Funza. Funza fuerte aotito comercial en el area de las flores y en el sector agropecuario y generan desarrollo economico para el sector

La formacion educativa de la poblacion de Funza tiene un enfoque hacia el trabajo del agricola que es el punto base de la economia lo que es en pro de las familias.

MARCO HISTORICO

MARCO AMBIENTAL

OBJETIVOS DE LA PROPUESTA

MARCO JURIDICO

LEY DE DESARROLLO TERRITORIAL
- Ley 388 de 1997
- Directrices para el plan del PBOT del uso de los suelos

LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
- Ley 1454 de 2011
- Proteccion de los cuerpos de agua

LEY GENERAL AMBIENTAL
- Art 1 proteccion ambiental
- Art 64 Ordenamiento territorial
- Art 65 Crecimiento adecuado del territorio

JUSTIFICACION DEL PROYECTO

MUNICIPIO DE FUNZA

HUMEDAL MEANDRO DE SAY

OCUPACION RURAL

OCUPACION URBANA

ESPACIAL

SOCIAL

POLITICO

el municipio se ven enmarcadaos por tres factores del municipio.
La alcaldia local que ejercen el poder administrativo, las empresas del sector publico que antienden primera necesidad y les del sector provado que ofertan servicios a la comunidad.

AMBIENTAL

La proteccion del medio ambiente en toda la sabana de occidente es de vital importancia.
Ya que los generadores de la economia agraria, proteccion de la flora y fauna nativa .
El buen manejo de los cuerpo de agua.

MARCO PROBLEMICO

DESEMPLEO

TRABAJO INFORMAL

CIUDAD DORMITORIO

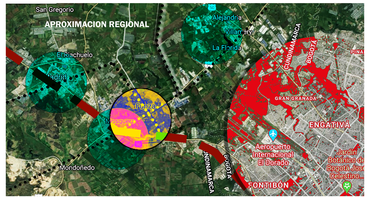
DISMINUCION DEL AGRO

MARCO LEGAL

MARCO CONCEPTUAL

ANALISIS REGIONAL SABANA DE OCCIDENTE

CONTEXTO CON LA SABANA DE OCCIDENTE



REFERENTES

CENTRO DE TECNOLOGIA PARA LA CONSTRUCCION Y LA MADERA (TECNO PARQUE CAZUCA)

FORMA DE ENSEÑANZA: INSTRUCTOR + APRENDIZ
EMPAME USO LOCAL FORMACION

CENTRO DE INVESTIGACION AGRARIA OSORNO
Ubicacion: Chile
Municipio : Osorno
Especialidad: Produccion agraria
Beneficiados: 125.000 habitantes
Educacion : Carreras que vallan dirigidas al desarrollo agropecuario.
Area aproximada : 12.000 m2

ANALISIS REGIONAL - MUNICIPIO FUNZA

Llenos y Vacios

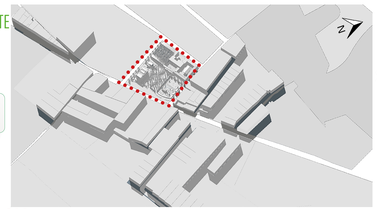
Malla vial

Estructura hidrica

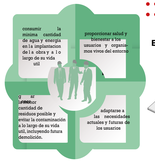
Distribucion urbana - rural

Estructura ecologica principal

AROXIMACION PUNTUAL AL LOTE



ANALISIS MUNICIPIO - LOTE



OBJETIVOS DE LA PROPUESTA

Ambiental: Respeto por los recursos, la tierra y desarrollo en el sector primario

Centro Tecnologico: Enfocado a la investigacion y al desarrollo del campo

Politica Ambiental: Desarrollo, analisis y resultados en favor de la actividad agropecuaria sostenible.

Agropecuario:Generar oferta laboral en el fuerte del municipio. Enfocado en el sector primario

ESTRUCTURA VIAL

AREAS DESTINADAS AL TRABAJO AGROPECUARIO

COMERCIO DEL SECTOR

ORIENTACION DEL LOTE

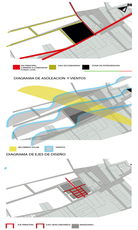
DIAGRAMA DE RELACIONES

DIAGRAMA ADMINISTRACION

DIAGRAMA AUDITORIO

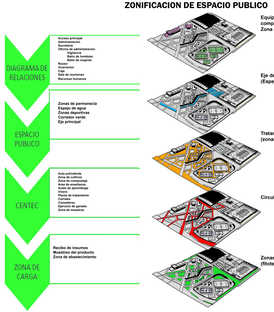
DIAGRAMA JUEGOS PASIVOS

ANALISIS REGIONAL

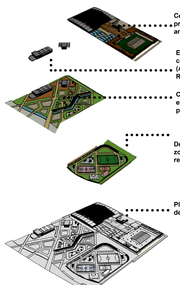


ESTRATEGIA DE DISEÑO DE MANZANA

ZONIFICACION DE ESPACIO PUBLICO



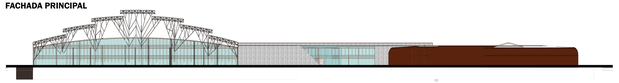
DISTRIBUCION DE LA MANZANA



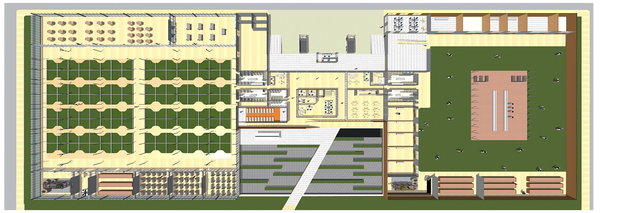
IMPLANTACION A LA MANZANA

PERSPECTIVA GENERAL ESPACIO PUBLICO - CENTEC

FACHADA PRINCIPAL

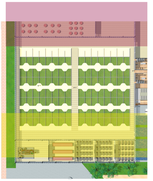


PLANTA GENERAL CENTEC



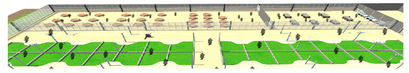
ZONAS DE ENSEÑANZA

ZONA DE INVERNADERO



ZONIFICACION SECCION INVERNADERO
1. Zona de compostaje.
2. Zona de carpinterias.
3. Zona de cultivo.
4. Sistema de riego.
5. Banco de trabajo (modulo)

Zona de practica



En esta zona se presenta la etapa de biodegradación de la materia organica mediante la acción de micoorganismos, estos descomponen la materia organica, que a su vez se desarrolla el compost que sirve como abono para las plantas en el cultivos.

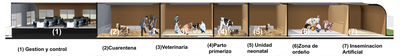
Area de aprendizaje

Se creo un banco de trabajo para el aprendizaje en donde el practicante utiliza un serie de elementos como son: Herramientas de mano, recipientes plásticos, recipientes de laboratorio, Donde el aprendiz desarrollara capacidades en el proceso de cultivo de las plantas.

ZONA DE PECUARIA ECOLOGICA

ZONIFICACION SECCION PECUARIA
1. Establo
2. Forraje verde
3. Zona abierta (ejercicio ganado)
4. Bodega
5. Baños
6. Corrales
7. Aula
8. Inseminación
9. Veterinaria
10. Observación preventiva.

Seccion 1

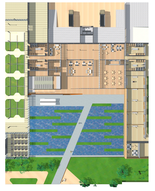


En esta seccion del proyecto se capacitara al aprendiz en temas relacionados con el manejo de bovinos en espacios limitados, pasando por un proceso de observación desde el momento que esta ingresa a la sección pecuaria.

Seccion 2
(1) Forraje
(2) Almacenamiento
(3)Planta de agua
(4) Zona abierta (ejercicio de ganado)

En esta sección se capacitara al aprendiz de como nutrir correctamente al bovino a través de producción y suplementación del consumo del animal, teniendo control del peso y calidad del animal destinado ya sea para producción de leche o producción de carne.

ZONA ADMINISTRATIVA

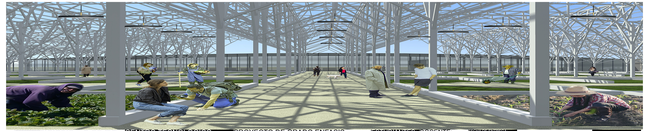


ZONIFICACION SECCION ADMINISTRATIVA
1. Registro y control
2. Auditorio
3. Baños
4. Hall de acceso a Invernadero y zona pecuaria.
5. Puesto vigilancia
6. Control de carga y descarga de insumos.

Seccion Zona Administrativa

Se genera una zona de transición en donde se encuentra un espacio publico interno, en el cual se aplica el conector del espejo de agua para el suministro del invernadero y la zona pecuaria. Esta tiene como función recolectar las aguas lluvias, las cuales son conducidas por toda la circulación (eje) principal del proyecto y son la fuente de riego para la zona de Invernadero y la zona pecuaria.

Vista Aerea

Vista de acceso

Sala de Auditorio