

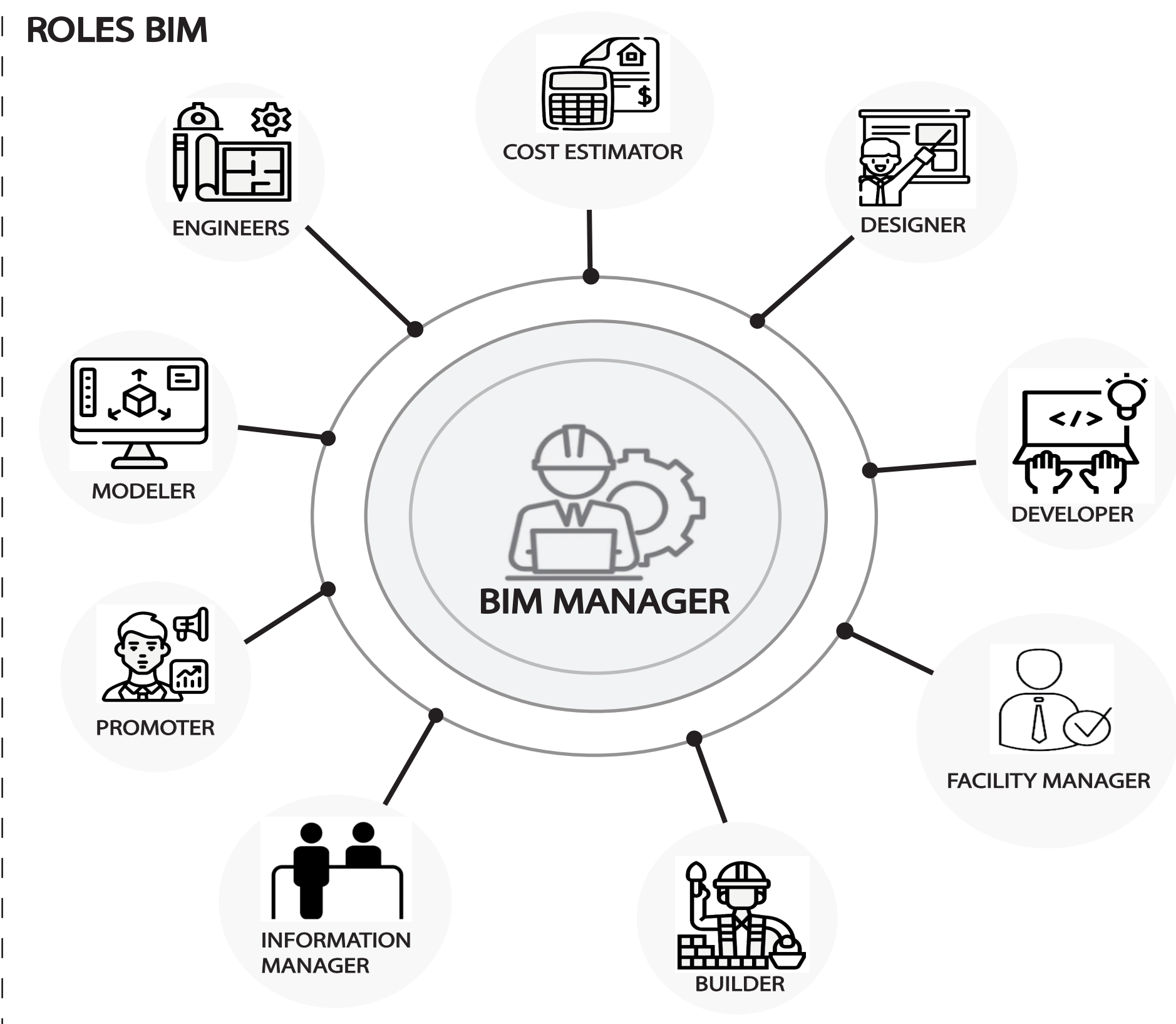
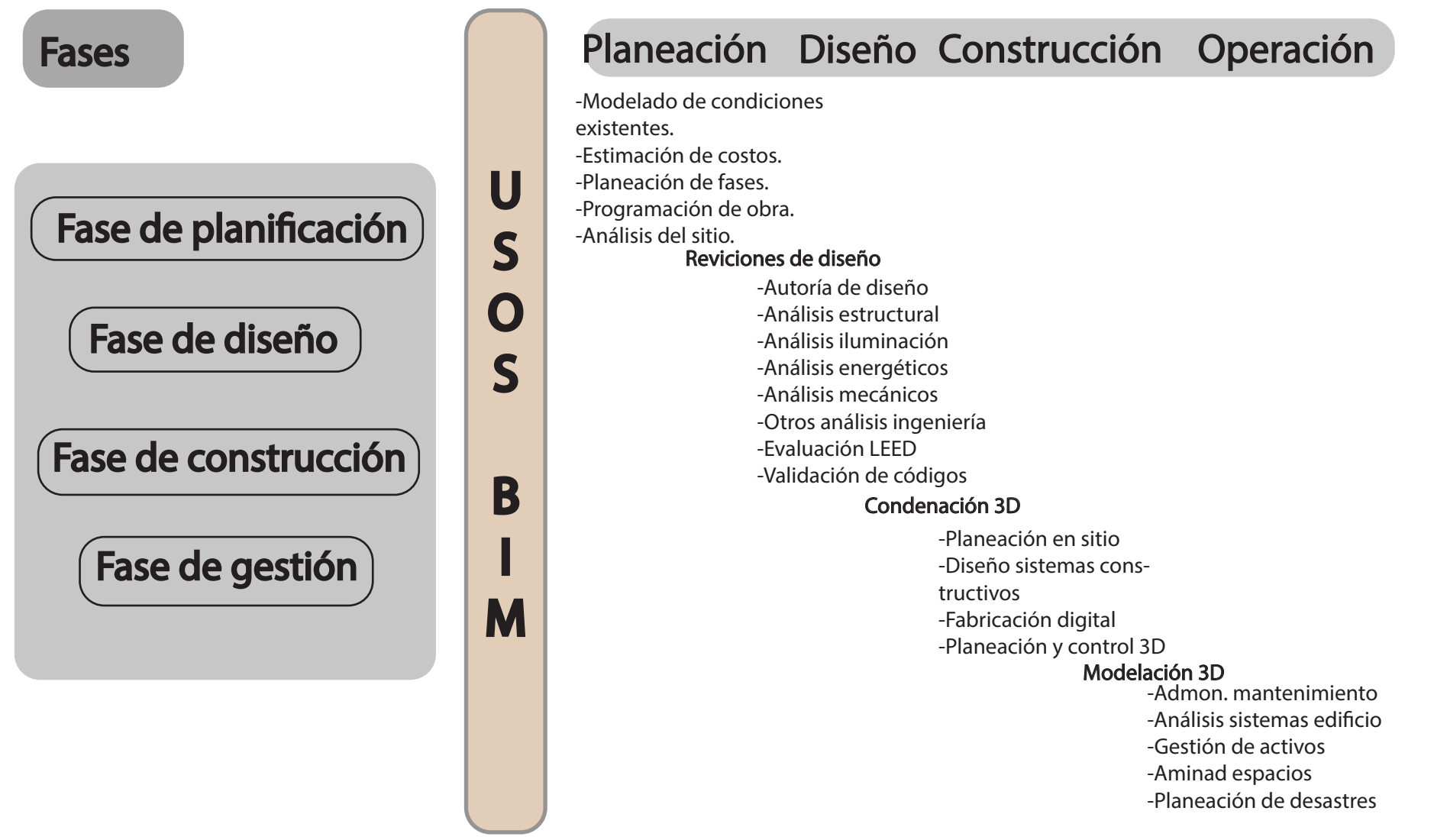
Metodología BIM

Enfoque Colaborativo
Building Information Modeling (BIM)
* Modelos 3D
* Herramienta integral para creación y gestión de información digital de edificios.
* Ciclo de vida completo.

Integración de Datos
Geometría del edificio
* Datos detallados sobre componentes y características clave.
* Materiales, sistemas de construcción, rendimiento energético.

Beneficios de BIM
Colaboración eficiente
* Toma de decisiones informada.
* Diseño, construcción, operación y mantenimiento
Mejora de la coordinación entre actores del proyecto
Contribución a la optimización de procesos.
* Eficiencia en la gestión de activos inmobiliarios.

El enfoque colaborativo de Building Information Modeling (BIM), a través de modelos 3D, proporciona una herramienta integral para la creación y gestión de información digital de edificios a lo largo de su ciclo de vida. Al integrar la geometría del edificio y datos detallados sobre componentes clave, como materiales y sistemas, BIM facilita la colaboración eficiente y la toma de decisiones informada en diseño, construcción, operación y mantenimiento de edificaciones. Este enfoque mejora la coordinación entre los actores del proyecto, optimizando procesos y eficiencia en la gestión de activos inmobiliarios.



LOI

Propiedades de tipo

Familia: Puerta de 1 hoja

Tipo: 100 x 210 cm

Depositar...

Parámetros de tipo

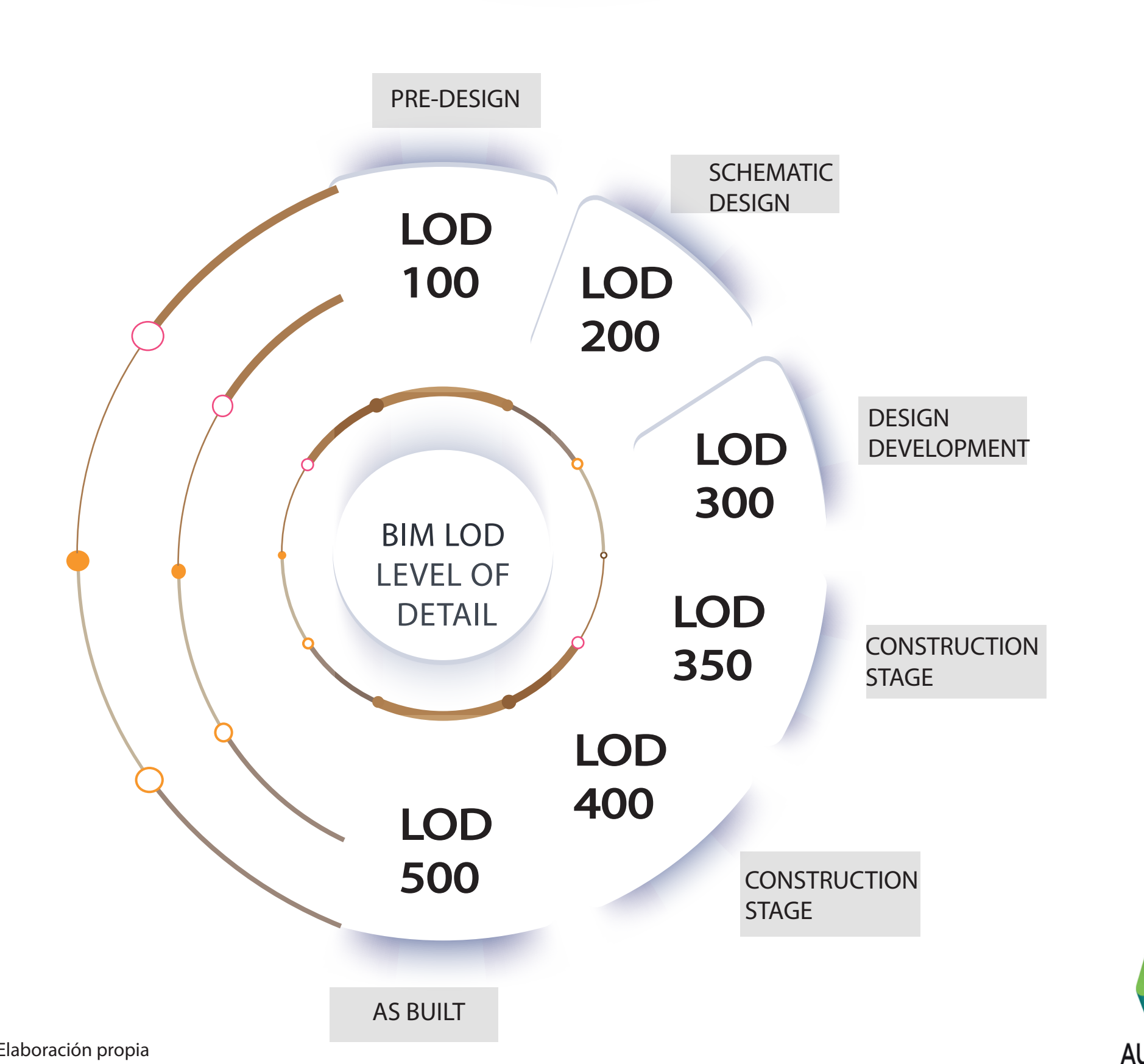
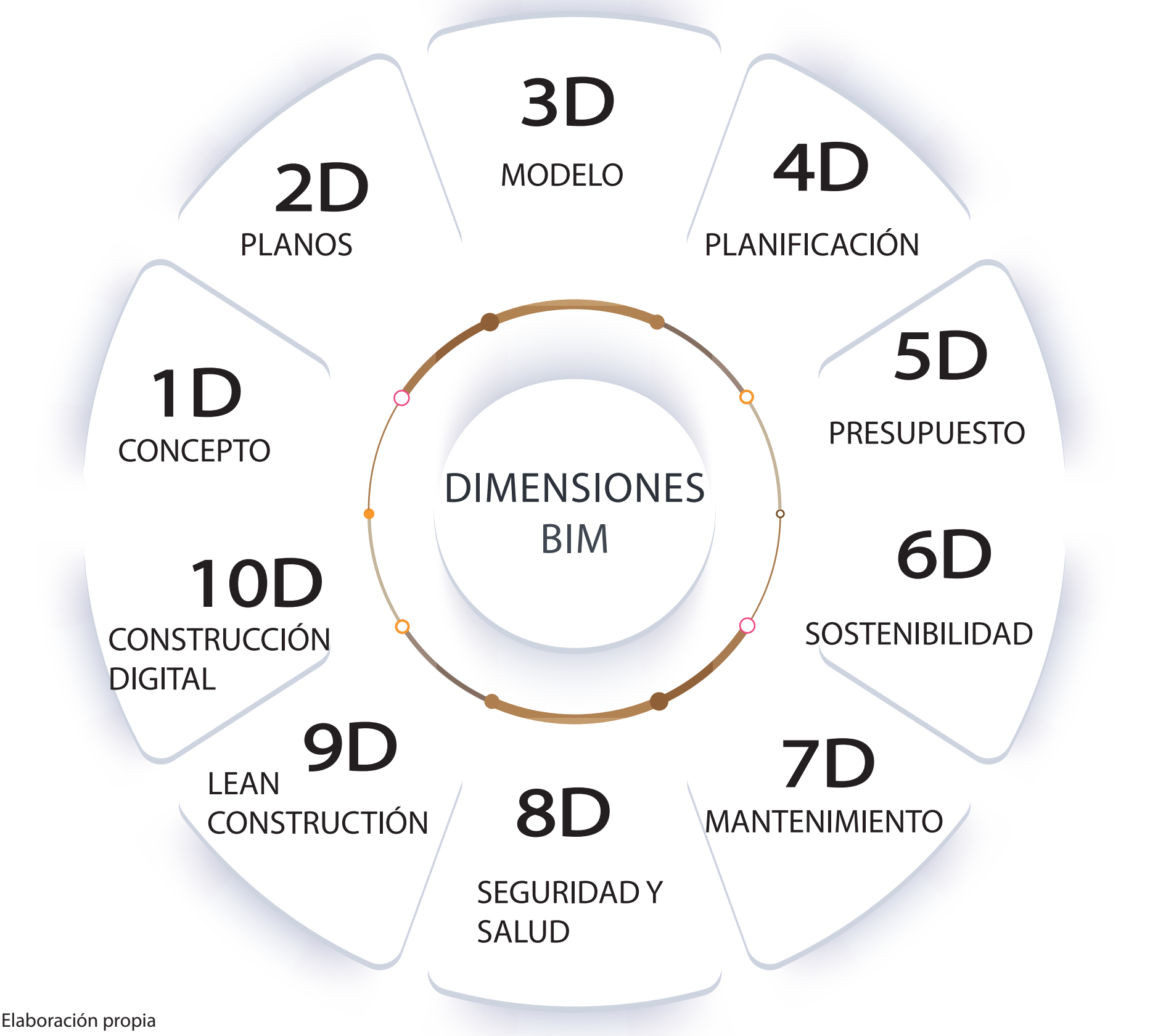
Parámetro	Valor
Construcción	Por autoría
Cierre de muro	Interior
Función	Interior
Materiales y acabados	
Hoja	<Por categoría>
Larguetería	<Por categoría>
Trasero	<Por categoría>
Cotas	
Altura	2.1000
Anchura	1.0000
Anchura aproximada	
Altura aproximada	
Conexión	
Propiedades analíticas	
Construcción analítica	Metal
Definir propiedades técnicas por	Tipo esquemático

¿Qué hacer estas propiedades?

Aplicar

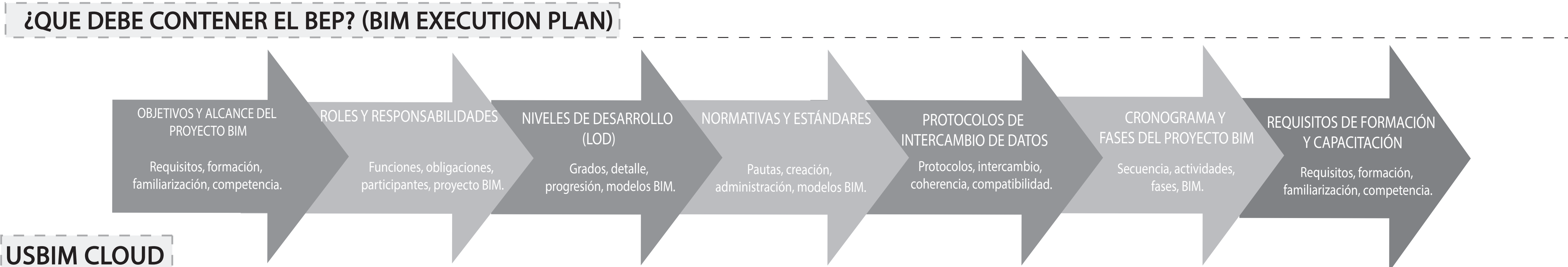
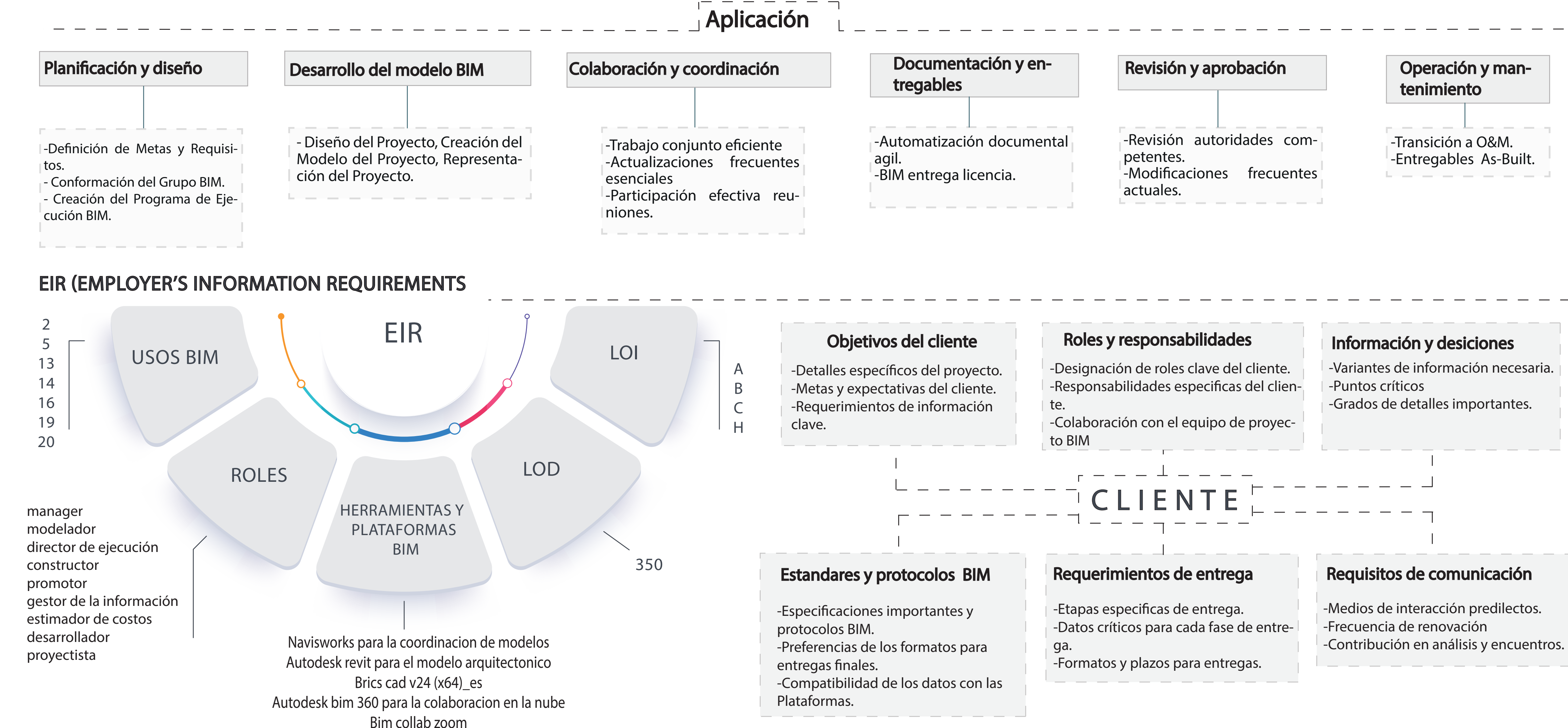
Cancelar

Aplicar



ISO 19650	
ISO 19650	DESCRIPCION
Norma internacional	Establece principios y requisitos para la gestion de informacion de construccion con tecnologia digital.
Ámbito	Industria de la contruccion y la ingenieria civil.
Ciclo de vida	Desde la planificacion inicial hasta la operacion y mantenimiento.
Partes pricipales	ISO 19650-1 Conceptos y principios generales. ISO 19650-2 Orientación para la gestión de información durante diseño y construcción.
PROPOSITO	
Establecer un marco común	Proporciona principios y requisitos para la gestión de información de manera coherente a lo largo del ciclo de vida de un proyecto de construcción.
Mejorar la colaboración	Facilita la comunicación y cooperación entre los diversos participantes del proyecto mediante la definición de estándares claros para la gestión de la información.
Reducir errores y redundancias	Define procesos y flujos de trabajo específicos para minimizar errores, inconsistencias y duplicaciones en los datos utilizados en la construcción de infraestructuras.
Facilitar la interoperabili-dad	Fomenta el uso de estándares abiertos y formatos de datos compatibles para mejorar la interoperabilidad entre diferentes sistemas y herramientas de software.

Resolución 0441	
ASPECTO	DESCRIPCION
Número de Resolución	0441
Contexto	Relacionado con Open BIM en Colombia.
Autoridad Emisora	Entidad gubernamental colombiana.
Propósito	Establecer directrices, requisitos o estándares para la implementación de procesos BIM.
Alcance	Aplicación en proyectos de construcción en Colombia.
Contenido	Directrices para la creación, intercambio y gestión de modelos BIM.
ASPECTOS APLICATIVOS	
Metodologías BIM	Requiere la adopción de metodologías BIM en todas las etapas del ciclo de vida del proyecto.
Estándares Abiertos	Exige el uso de estándares abiertos compatibles con Open BIM para la creación, intercambio y gestión de modelos de información de construcción.
Capacitación y Certificación	Establece requisitos de capacitación y certificación para los profesionales de la construcción en prácticas BIM.
Intercambio de Informa-ción	Especifica protocolos y procedimientos para el intercambio de información entre los actores del proyecto.
Supervisión y Cumpli-miento	Define mecanismos de supervisión y cumplimiento para garantizar el cumplimiento de los requisitos de Open BIM.



USBIM CLOUD