

Anexos

Anexo 1 Población	2
Anexo 2 Ficha de Patología #1	2
Anexo 3 Ficha de Patología #2	2
Anexo 4 ficha de Patología #3.....	2
Anexo 5 ficha de patología #4.....	2
Anexo 6 Ficha de patología #5	2
Anexo 7 Ficha de patología #6	2
Anexo 8 Ficha de Patología # 7	2
Anexo 9 Encuestas población jóvenes de la comunidad	2
Anexo 10 Encuestas Población general	2
Anexo 11 Encuestas mayores de 65 años.....	2

Anexos

Anexo 1 Población







Tomada de geoportalDane página web (2024)

Anexo 2 Ficha de Patología #1

TIPO DE LESIÓN			DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO		FICHA DE PATOLOGÍAS	
FÍSICA	x	QUÍMICA			1	
		MECÁNICA			DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: PROYECTO TEMATICO DE GRADO	
LOCALIZACIÓN					DIRECCIÓN: Cra. 2a # 18A-68, Bogotá	
					FECHA: 13/03/2024	
LOCALIZACIÓN ESPECIFICA					ELEMENTO: Fachada	
Fachada Frontal						
DESCRIPCIÓN DE LAS LESIONES			CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA			
Desprendimiento de pañete por humedad descendente			DIRECTA:	X		
			INDIRECTA:			
IDENTIFICACIÓN DEL FACTOR DE DETERIORO			GRADO DE LESIÓN			
MATERIAL	x		LEVE:			
FABRICACIÓN			MEDIANO:	x		
FÍSICO AMBIENTAL	x		SEVERO:			
FACTOR QUÍMICO			GRAVE:			
POSIBLE SOLUCIÓN						
<p>Saneamiento de la zona: Se tiene que realizar un saneamiento de la zona, reparando los materiales dañados.</p> <p>Impermeabilización: Aplica un producto impermeabilizante de calidad. Una buena impermeabilización de la fachada va a evitar que aparezcan humedades.</p> <p>Mantenimiento: Es importante revisar los materiales y hacer una puesta a punto de juntas entre ladrillos, juntas de dilatación, canalones y bajantes, revestimientos exteriores, ángulos y esquinas.</p>						
						





Elaboración Propia

Anexo 3 Ficha de Patología #2

TIPO DE LESIÓN				DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO		FICHA DE PATOLOGÍAS	
FÍSICA	x	QUÍMICA		MECÁNICA		2	
LOCALIZACIÓN						DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: PROYECTO TEMATICO DE GRADO	
						DIRECCIÓN: Cra. 2a #18A-68, Bogotá	
LOCALIZACIÓN ESPECIFICA						FECHA: 13/03/2024	
Fachada Frontal						ELEMENTO: Carpintería	
DESCRIPCIÓN DE LAS LESIONES				CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA		LOCALIZACIÓN: 	
Desgaste de carpintería en puertas y ventanas				DIRECTA:	X		
				INDIRECTA:			
IDENTIFICACIÓN DEL FACTOR DE DETERIORO				GRADO DE LESIÓN			
MATERIAL	x			LEVE:			
FABRICACIÓN				MEDIANO:	x		
FÍSICO AMBIENTAL	x			SEVERO:			
FACTOR QUÍMICO				GRAVE:			
POSIBLE SOLUCIÓN							
Reparación: Si tienes áreas desgastadas en tu carpintería de madera, puedes repararlas utilizando masilla para madera. Limpia y lija el área afectada, aplica la masilla con una espátula, y una vez seca, lija nuevamente para obtener un acabado suave y uniforme. Protección: Aplica un producto protector de calidad. Este debe incluir protectores solares y fungicidas para evitar la degradación causada por la radiación solar y los hongos. También puedes aplicar un producto insecticida específico para madera para protegerla contra los insectos. Mantenimiento: Realiza un mantenimiento regular, limpiando la superficie y aplicando un nuevo acabado protector cuando sea necesario							
							



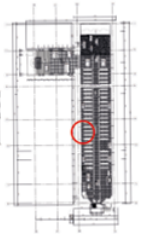

Elaboración Propia

Anexo 4 ficha de Patología #3

TIPO DE LESIÓN				DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO		FICHA DE PATOLOGÍAS	
FÍSICA	x	QUÍMICA		MECÁNICA		3	
LOCALIZACIÓN						DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: PROYECTO TEMATICO DE GRADO	
						DIRECCIÓN: Cra. 2a #18A-68, Bogotá	
LOCALIZACIÓN ESPECIFICA						FECHA: 13/03/2024	
Fachada Frontal						ELEMENTO: Cornisas	
DESCRIPCIÓN DE LAS LESIONES				CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA		LOCALIZACIÓN: 	
escurrimientos y grietas superficiales				DIRECTA:	X		
				INDIRECTA:			
IDENTIFICACIÓN DEL FACTOR DE DETERIORO				GRADO DE LESIÓN			
MATERIAL	x			LEVE:			
FABRICACIÓN				MEDIANO:	x		
FÍSICO AMBIENTAL	x			SEVERO:			
FACTOR QUÍMICO				GRAVE:			
POSIBLE SOLUCIÓN							
Reparación: Si tienes áreas con escurrimientos y grietas en tu estructura, puedes repararlas utilizando masilla para concreto. Limpia y lija el área afectada, aplica la masilla con una espátula, y una vez seca, lija nuevamente para obtener un acabado suave y uniforme. Protección: Aplica un producto protector de calidad. Este debe incluir protectores solares y fungicidas para evitar la degradación causada por la radiación solar y los hongos. Mantenimiento: Realiza un mantenimiento regular, limpiando la superficie y aplicando un nuevo acabado protector cuando sea necesario							
							



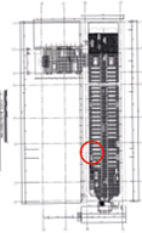

Elaboración Propia

Anexo 5 ficha de patología #4

TIPO DE LESIÓN				DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO		FICHA DE PATOLOGÍAS 4	
FÍSICA	x	QUÍMICA		MECÁNICA			
LOCALIZACIÓN							
							
LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA						DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO	
Muro lateral izquierdo						DIRECCIÓN: Cra. 2a #18A-68, Bogotá	
						FECHA: 13/03/2024	
						ELEMENTO: Muros	
DESCRIPCIÓN DE LAS LESIONES				CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA		LOCALIZACIÓN:	
humedad ascendente y descendente				DIRECTA:	X		
				INDIRECTA:			
IDENTIFICACIÓN DEL FACTOR DE DETERIORO				GRADO DE LESIÓN			
MATERIAL	x			LEVE:			
FABRICACIÓN				MEDIANO:	x		
FÍSICO AMBIENTAL	x			SEVERO:			
FACTOR QUÍMICO				GRAVE:			
POSIBLE SOLUCIÓN							
Reparación: Si tienes áreas con humedad en tu estructura, puedes repararlas utilizando masilla para concreto. Protección: Aplica un producto protector de calidad. Mantenimiento: Realiza un mantenimiento regular							
							





Elaboración Propia

Anexo 6 Ficha de patología #5

TIPO DE LESIÓN				DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO		FICHA DE PATOLOGÍAS 5	
FÍSICA	x	QUÍMICA		MECÁNICA			
LOCALIZACIÓN							
							
LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA						DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO	
muros costado oriental						DIRECCIÓN: Cra. 2a #18A-68, Bogotá	
						FECHA: 13/03/2024	
						ELEMENTO: Muros	
DESCRIPCIÓN DE LAS LESIONES				CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA		LOCALIZACIÓN:	
Desprendimiento de pañete por humedad descendente				DIRECTA:	X		
				INDIRECTA:			
IDENTIFICACIÓN DEL FACTOR DE DETERIORO				GRADO DE LESIÓN			
MATERIAL	x			LEVE:			
FABRICACIÓN				MEDIANO:	x		
FÍSICO AMBIENTAL	x			SEVERO:			
FACTOR QUÍMICO				GRAVE:			
POSIBLE SOLUCIÓN							
Saneamiento de la zona: Se tiene que realizar un saneamiento de la zona, reparando los materiales dañados. Impermeabilización: Aplica un producto impermeabilizante de calidad. Una buena impermeabilización de la fachada va a evitar que aparezcan humedades. Mantenimiento: Es importante revisar los materiales y hacer una puesta a punto de juntas entre ladrillos, juntas de dilatación, canalones y bajantes, revestimientos exteriores, ángulos y esquinas.							
							

Elaboración Propia

Anexo 7 Ficha de patología #6

TIPO DE LESIÓN				DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	FICHA DE PATOLOGÍAS 6
FÍSICA	x	QUÍMICA	MECÁNICA		
LOCALIZACIÓN					DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: PROYECTO TEMATICO DE GRADO
					
LOCALIZACIÓN ESPECIFICA Capilla					
DESCRIPCIÓN DE LAS LESIONES		CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA		DIRECCIÓN: Cra. 2a #18A-68, Bogotá	FECHA: 13/03/2024
Desprendimiento de pañete por humedad descendiente		DIRECTA:	X		
IDENTIFICACIÓN DEL FACTOR DE DETERIORO		GRADO DE LESIÓN		ELEMENTO: Capilla	LOCALIZACIÓN: 
MATERIAL	x	LEVE:			
FABRICACIÓN		MEDIANO:	x		
FÍSICO AMBIENTAL	x	SEVERO:			
FACTOR QUÍMICO		GRAVE:			
POSIBLE SOLUCIÓN					
<p>Inyecciones químicas de resina hidro-repelente contra la humedad ascendente: Estas inyecciones se aplican directamente en los muros y crean una barrera impermeable que evita que la humedad suba.</p>					
					

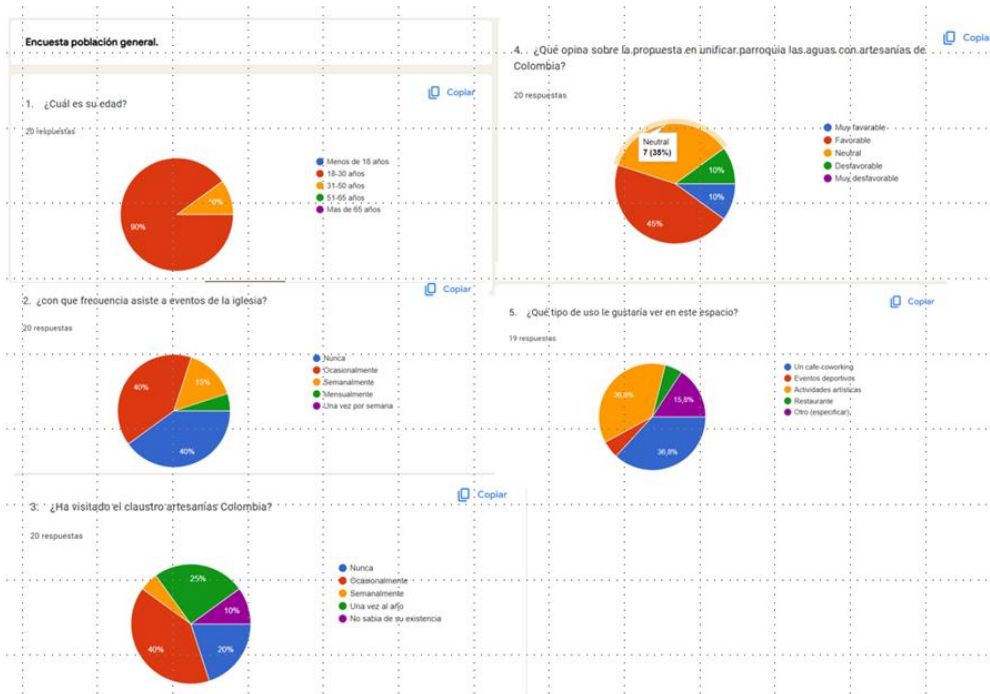
Elaboración Propia

Anexo 8 Ficha de Patología # 7

TIPO DE LESIÓN				DESCRIPCIÓN DEL ELEMENTO	FICHA DE PATOLOGÍAS 7
FÍSICA	x	QUÍMICA	MECÁNICA		
LOCALIZACIÓN					DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: PROYECTO TEMATICO DE GRADO
					
LOCALIZACIÓN ESPECIFICA Coro					
DESCRIPCIÓN DE LAS LESIONES		CLASIFICACIÓN DE LA CAUSA		DIRECCIÓN: Cra. 2a #18A-68, Bogotá	FECHA: 13/03/2024
Desprendimiento de pañete por humedad descendiente		DIRECTA:	X		
IDENTIFICACIÓN DEL FACTOR DE DETERIORO		GRADO DE LESIÓN		ELEMENTO: Coro	LOCALIZACIÓN: 
MATERIAL	x	LEVE:			
FABRICACIÓN		MEDIANO:	x		
FÍSICO AMBIENTAL	x	SEVERO:			
FACTOR QUÍMICO		GRAVE:			
POSIBLE SOLUCIÓN					
<p>Saneamiento de la zona: Se tiene que realizar un saneamiento de la zona, reparando los materiales dañados. Impermeabilización: Aplica un producto impermeabilizante de calidad. Una buena impermeabilización de la fachada va a evitar que aparezcan humedades. Mantenimiento: Es importante revisar los materiales y hacer una puesta a punto de juntas entre ladrillos, juntas de dilatación, canalones y bajantes, revestimientos exteriores, ángulos y esquinas.</p>					
					

Elaboración Propia

Anexo 9 Encuestas Población general



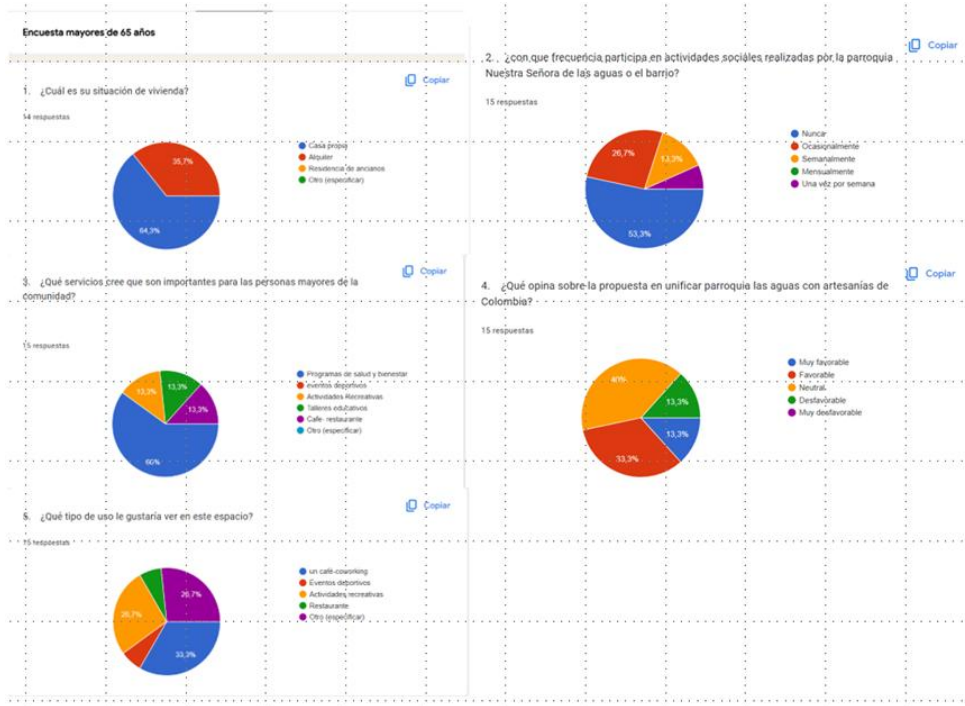
Elaboración Propia

Anexo 10 Encuestas población jóvenes de la comunidad



Elaboración Propia

Anexo 11 Encuestas mayores de 65 años



Elaboración Propia