NÚCLEO Profesional



Área
Proyecto de arquitectura

PLANOS

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES:

Nicolas Leguizamon

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundada en 1951

-74.023740 -74.018726 -74.013716 -74.008704 -74.003692

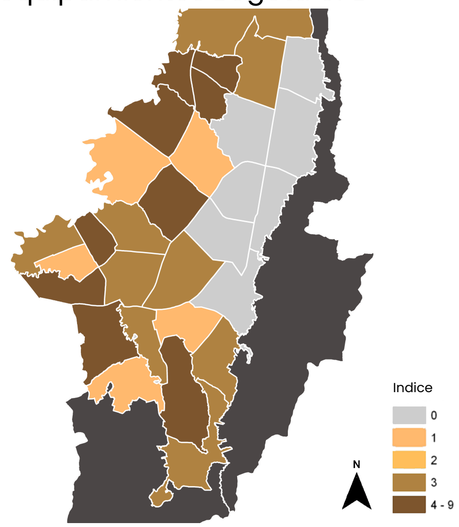
4.033740 4.028726 4.023716 4.018704 4.013692

Bogotá

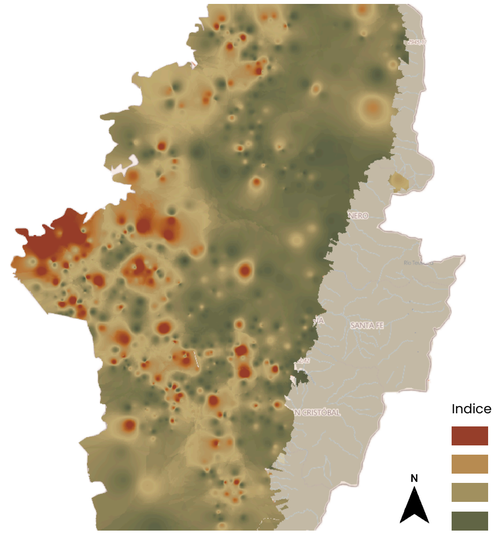


0 1 2 4 6 8 Kilometros

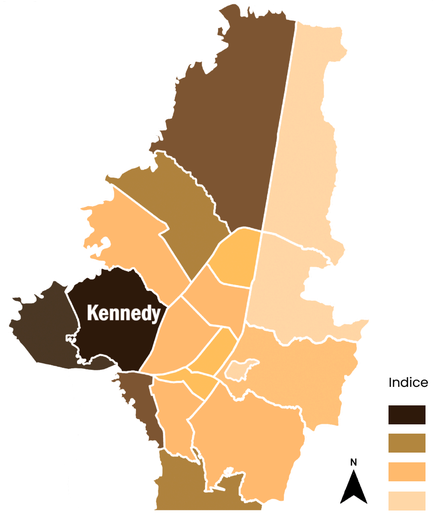
Deficit De equipamientos Bogota UPL



Densidad de matriculas



Deficit De equipamientos educativos en Bogota



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

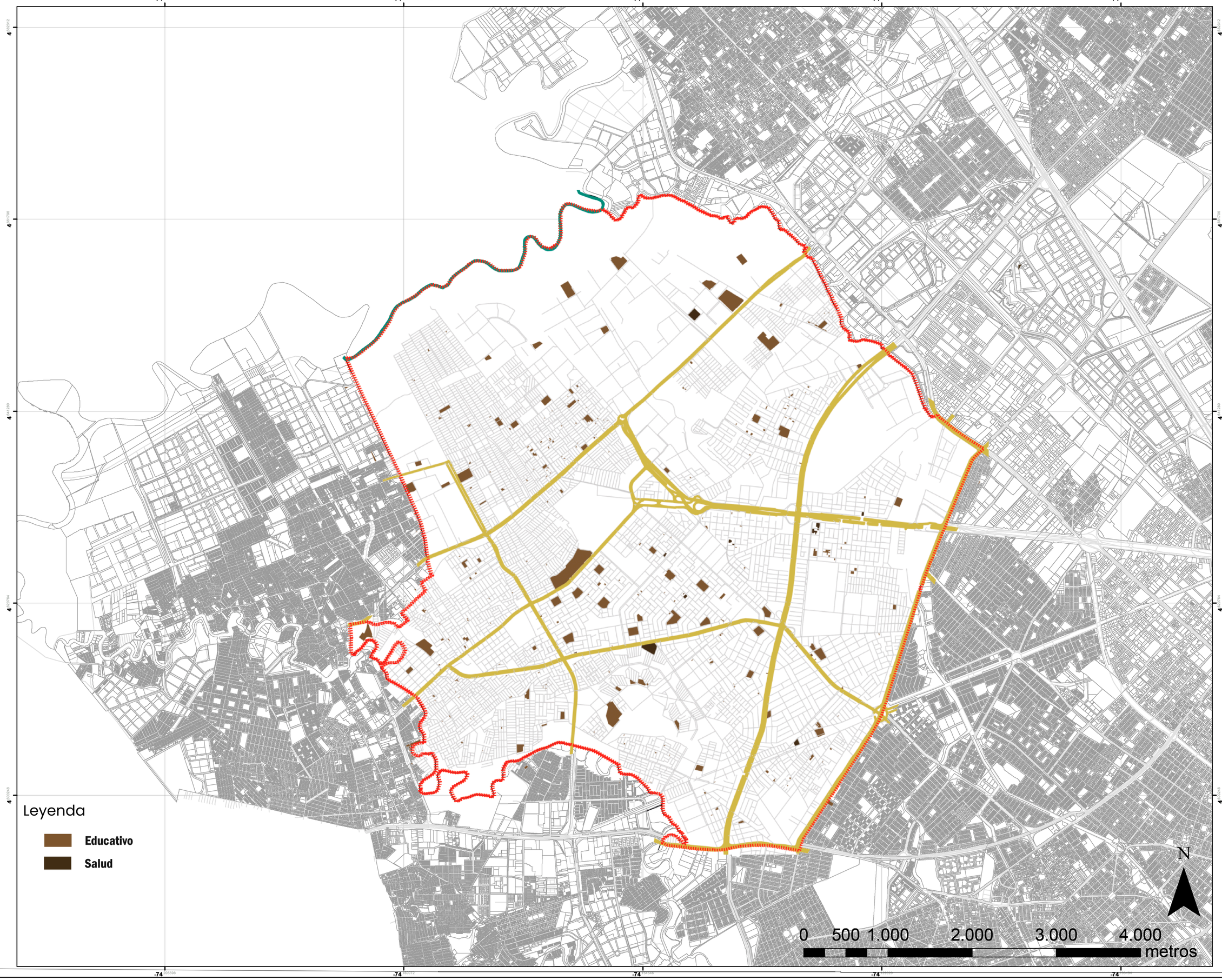
CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Estudio de investigación

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.
		DE



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

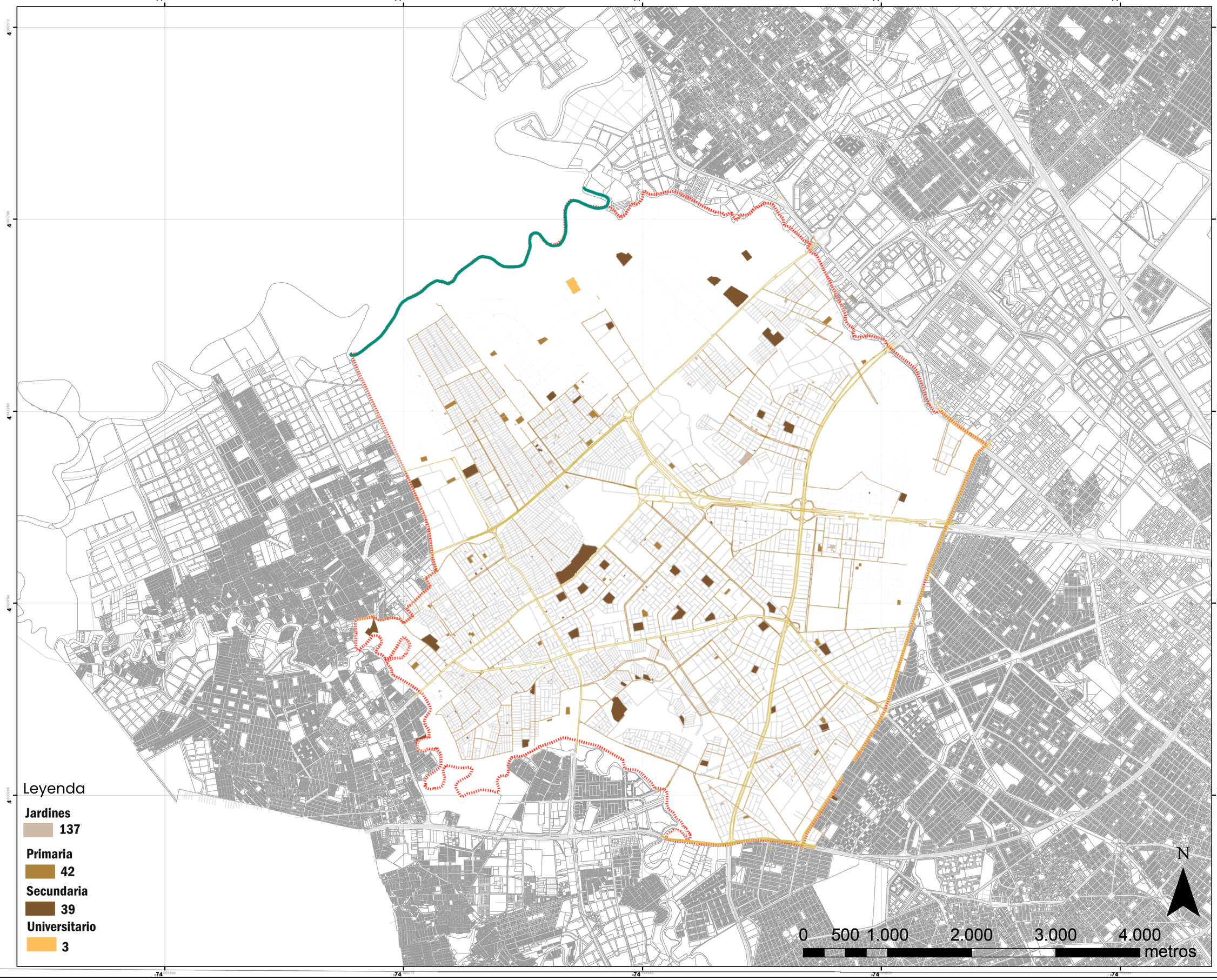
CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Estructura Funcional y Del Cuidado

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No. / DE



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

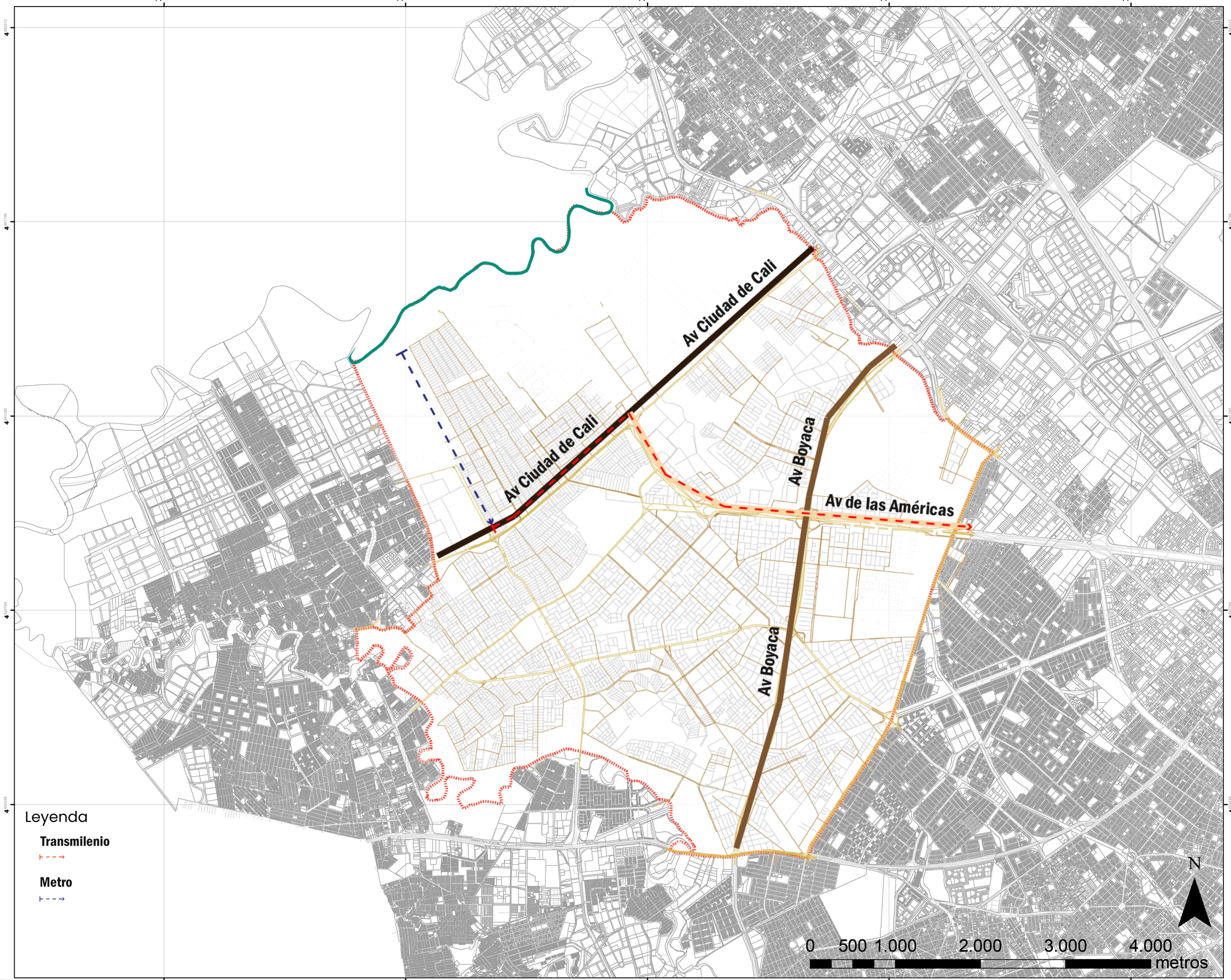
CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Equipamientos Educativos

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISION:	PLANO No.	PLANCHA No. / DE



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

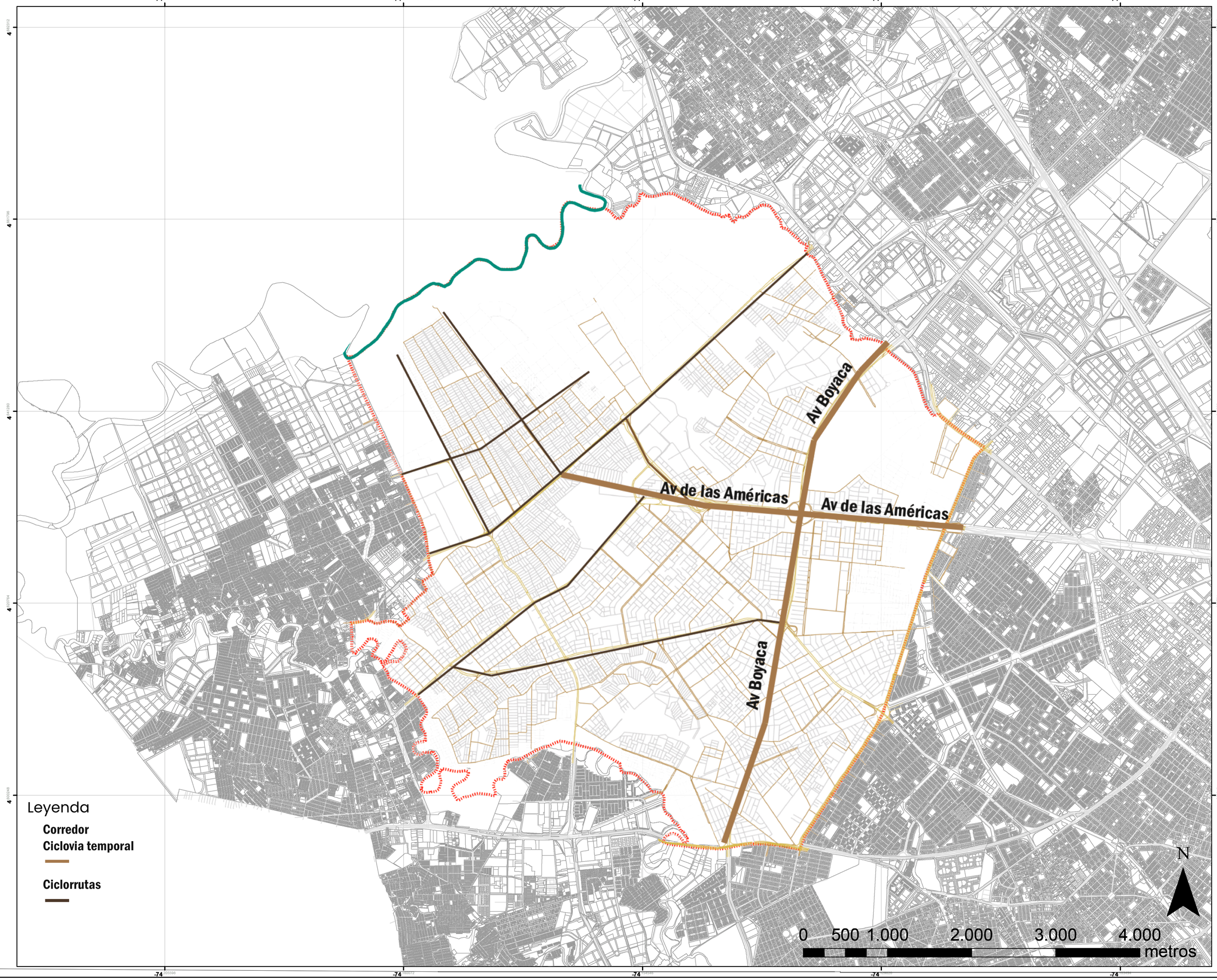
CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Conectividad - Transporte

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No. / DE



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

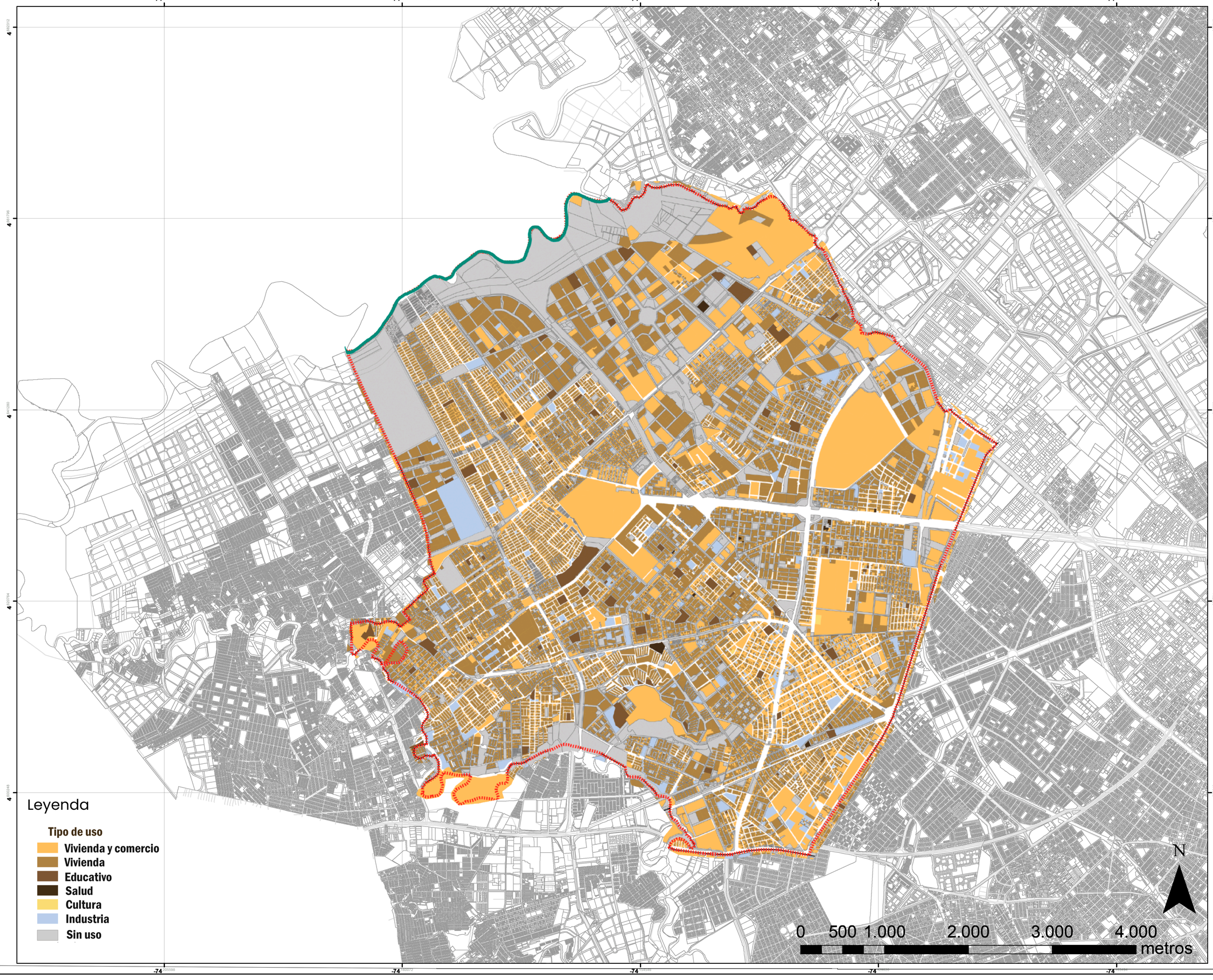
CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Transporte Alternativo

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.
		DE



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

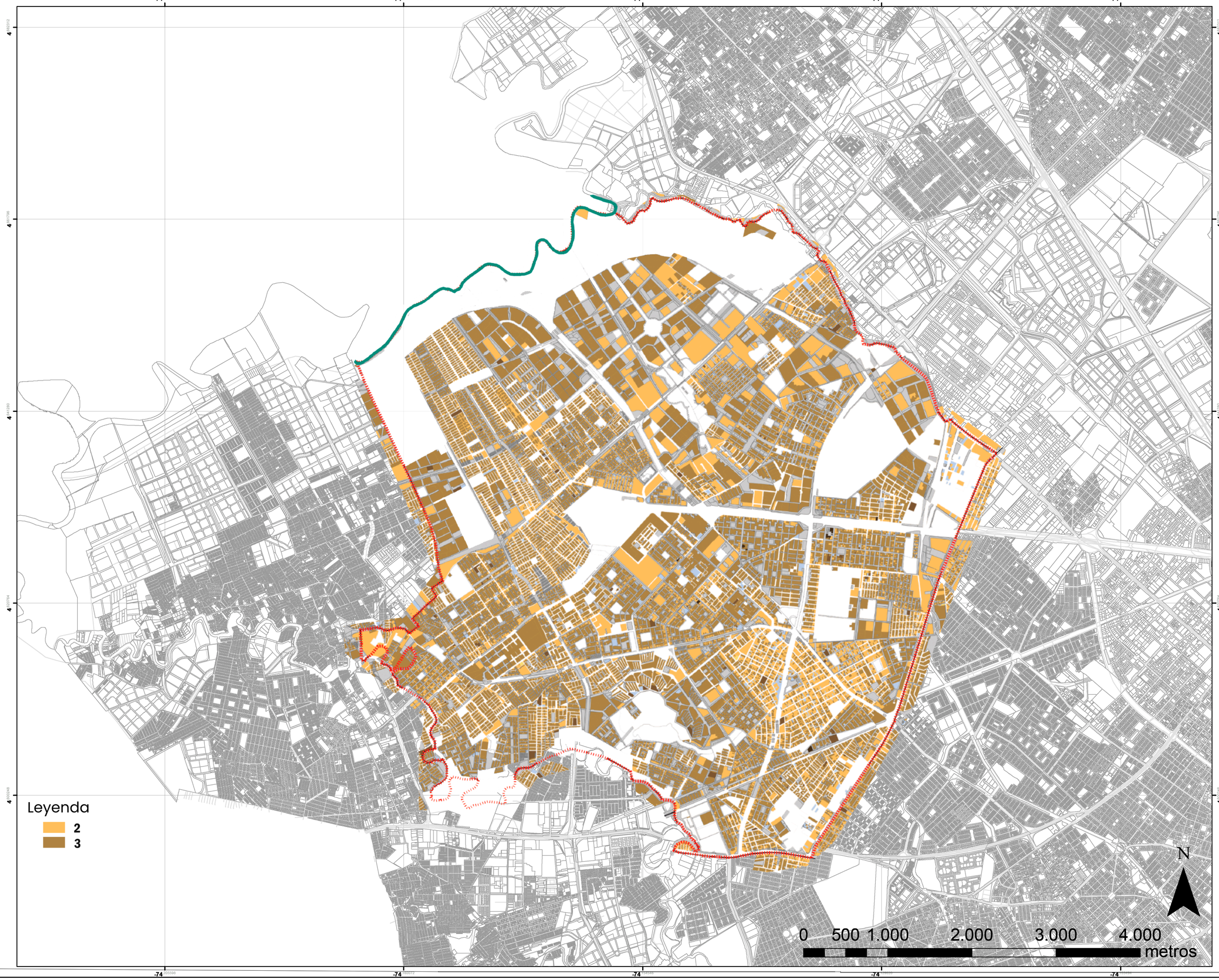
CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Estructura Socioeconomica C.I.

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.
		DE



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

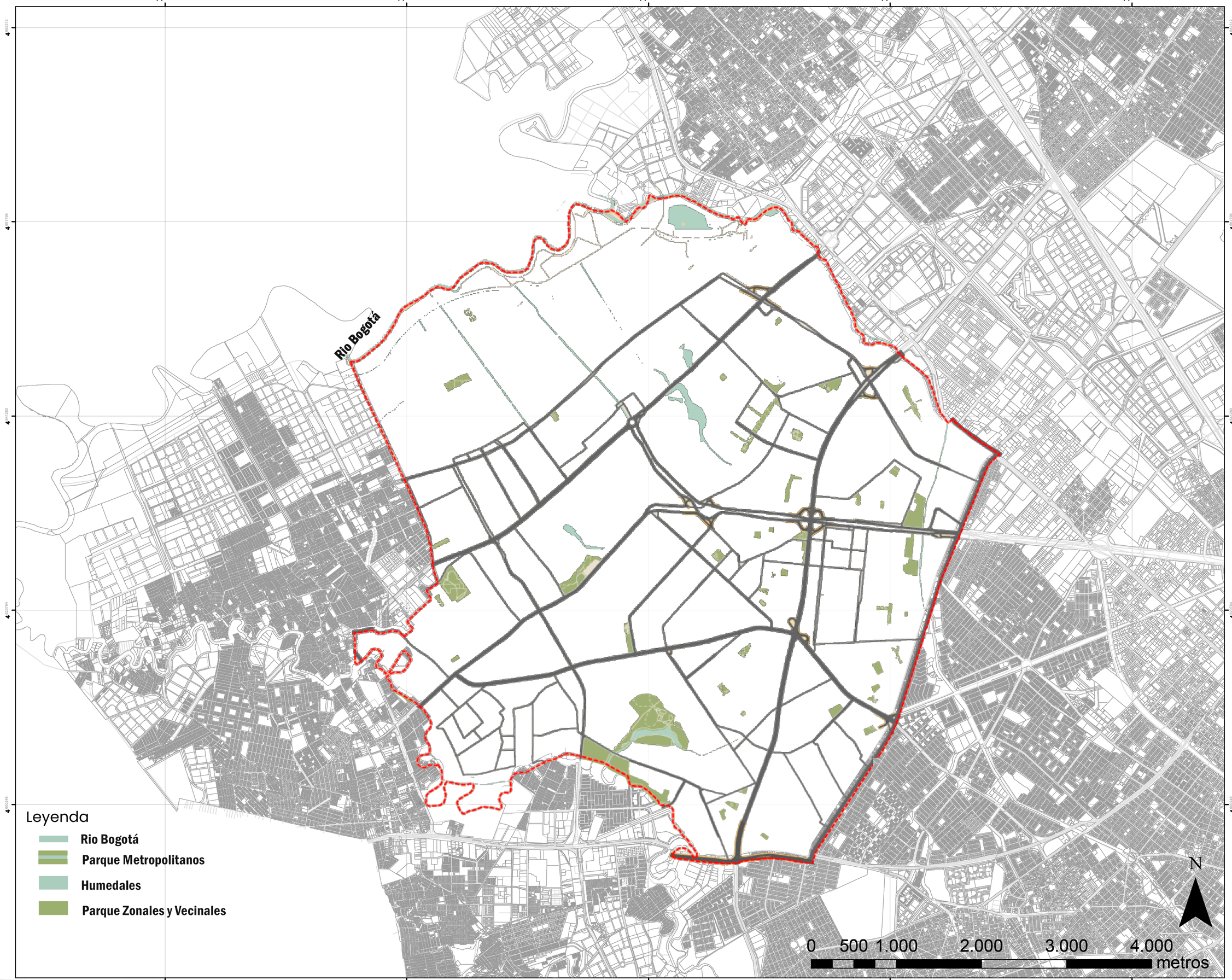
CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Estratificación

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISIÓN.	PLANO No.	PLANCHA No. / DE



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Estructura
Ecologica Principal

OBSERVACIONES:

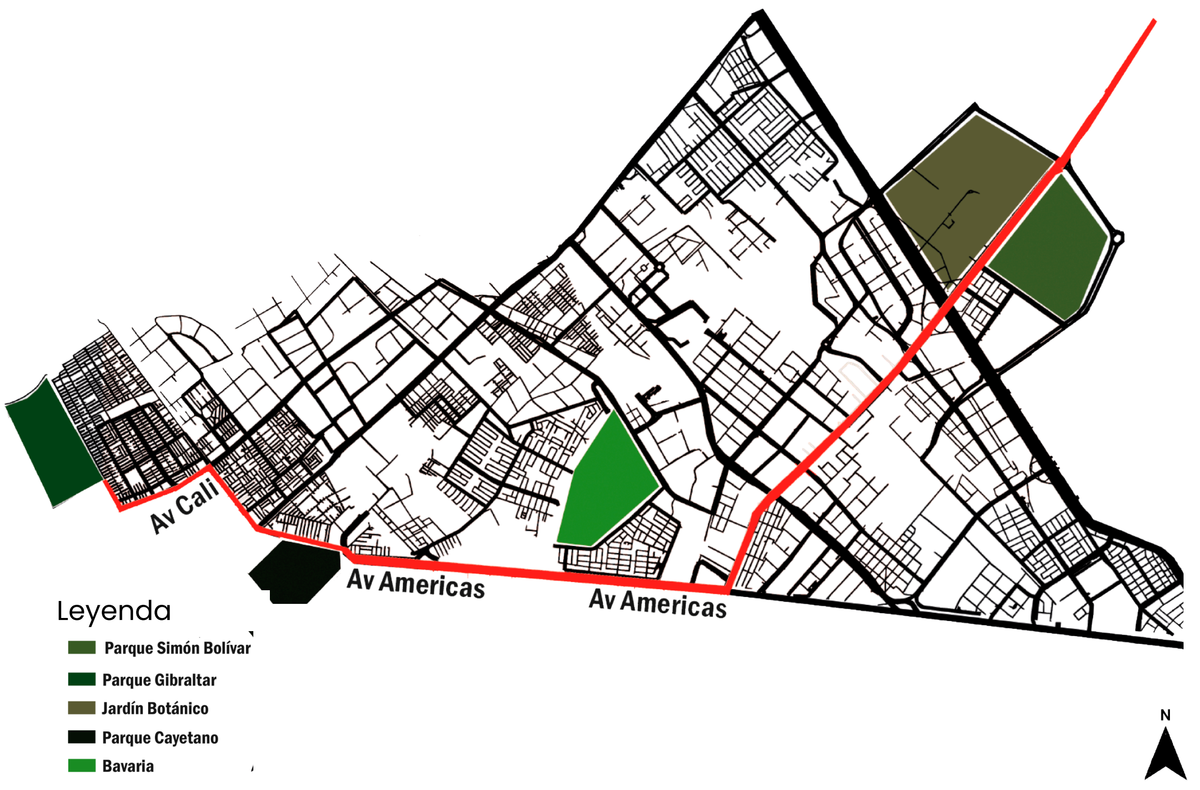
ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No. / DE

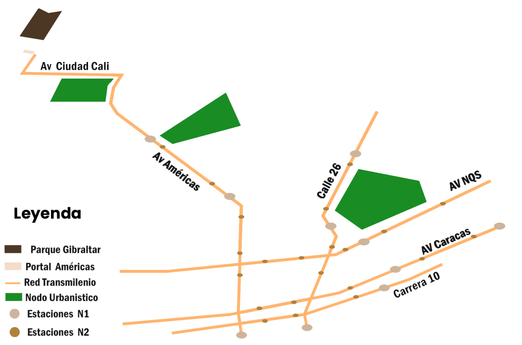
Conexión Territorial
Urbano Regional



Distrital



Transmilenio



Metro



FACULTAD DE ARQUITECTURA

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

PROYECTO: Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

CURSO: Opcion de Enfasis

CONTIENE: Conexion territorial

OBSERVACIONES:

ESCALA: | FECHA:

ARCHIVO: | FECHA COPIA:

DIBUJÓ | ELABORACIÓN

REVISIÓN:

PLANO No.

DE | PLANOS No.

-74.054872 -74.054914 -74.054956 -74.054998 -74.055040

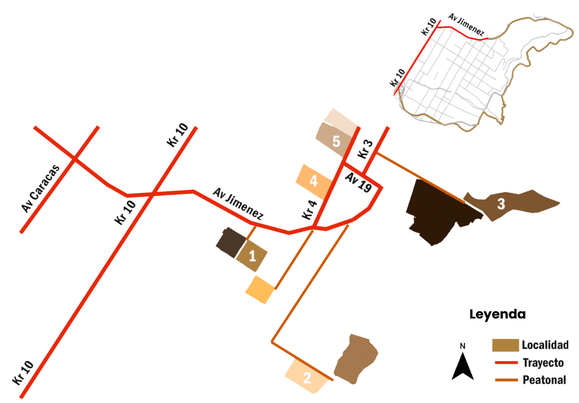
4.135010 4.135024 4.135038 4.135052 4.135066

Bogotá

0 1 2 4 6 kilometros

N

La Candelaria



Usaquen

Chapinero

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Migracion pendular

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISION:	PLANO No.	PLANCHA No.
		DE



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Parque metropolitano gibraltar

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No. DE

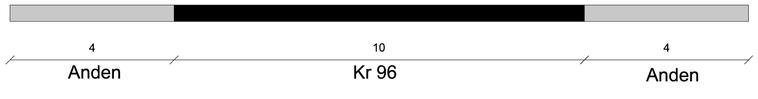
Cuadro Normativo

Resolución 2295 de 2021:	Plan Director del Parque Metropolitano El Porvenir (Gibraltar)
Resolución 0869 de 2022:	Corrección de error formal en la Resolución 2295 de 2021

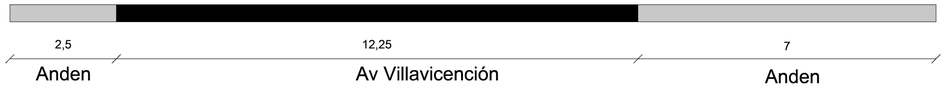
Areas plan maestro vigente parque metropolitano gibraltar

Area de proyecto:	171.517,12 m2
Equipamientos:	17.292 m2
Deportivo:	46.473 m2
Ecológico:	89.074 m2
Multifunción:	24.496 m2

Perfil Vial Kr 96 - vía secundaria parque



AV Villavicención - vía principal parque



-74.196014 -74.192705 -74.189396 -74.186087 -74.182778 -74.179469 -74.176160 -74.172851

4.41923 4.41606 4.41289 4.40972 4.40655 4.40338 4.40021 4.39704 4.39387 4.39070 4.38753

Kr 96

Av villavicencio

Calle 94 Sur

leyenda

Malla Vial Integral

movilidad

- Malla vial arterial
- Malla vial intermedia
- Malla vial local
- Construcción

0 75 150 300 450 600 metros

N

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Vias del parque

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No. DE



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
alturas

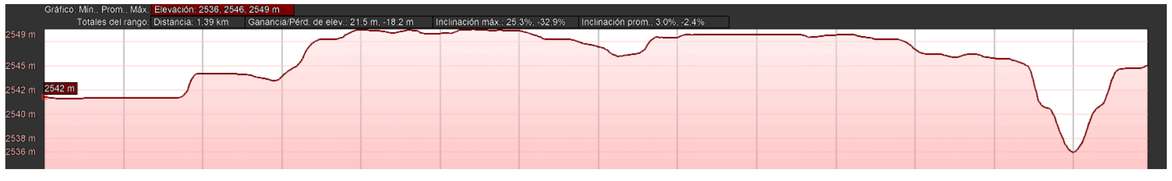
OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

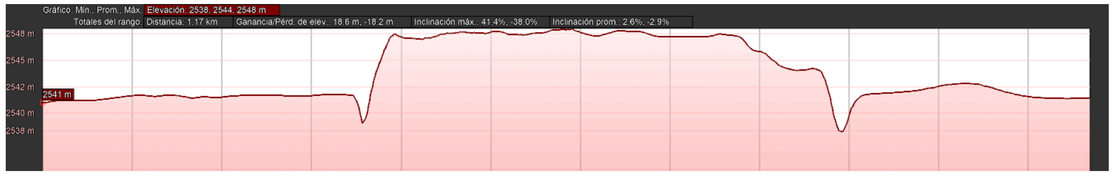
REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No. DE



Corte Longitudinal parque metropolitano gibraltar



Corte Transversal parque metropolitano gibraltar



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

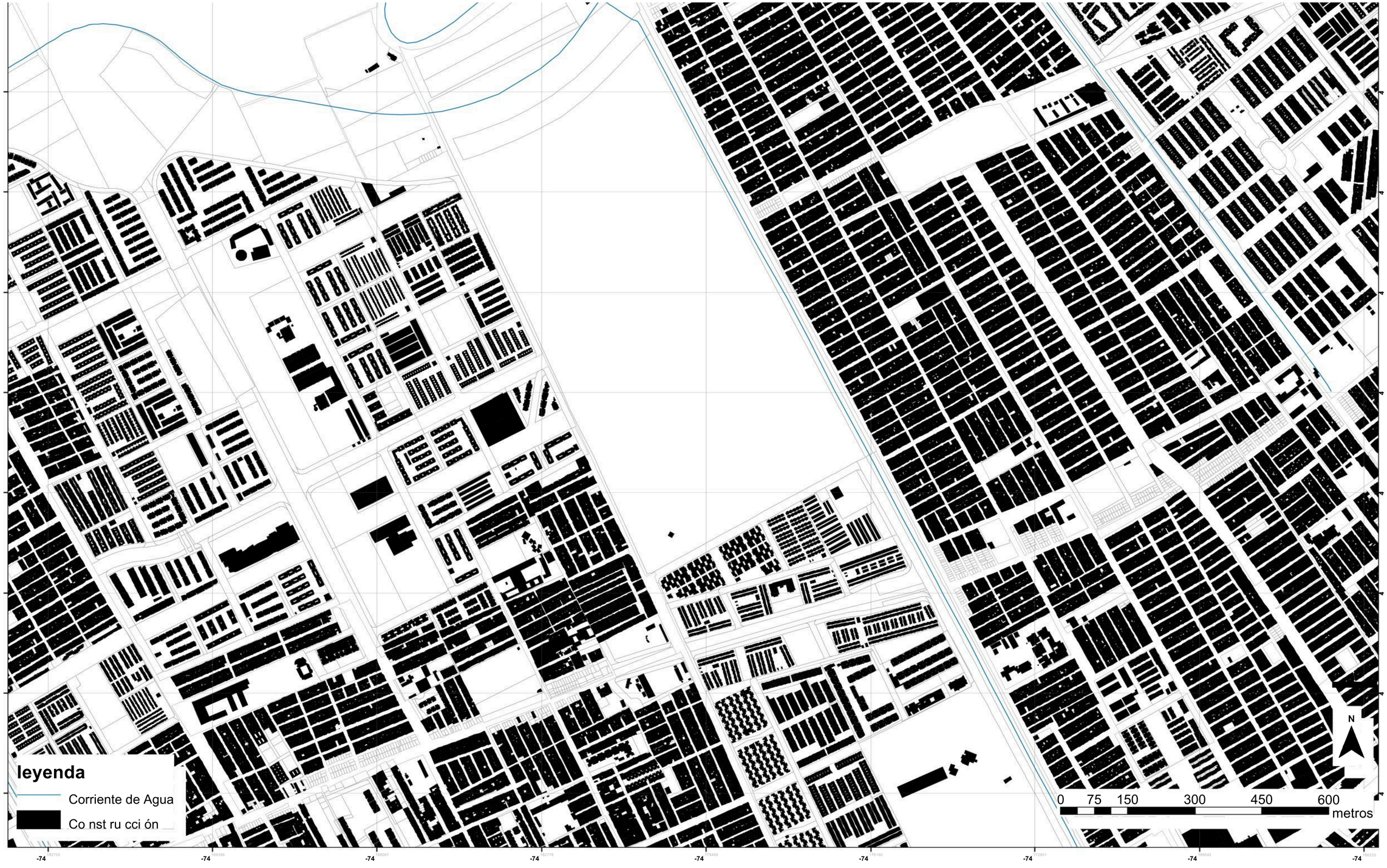
CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Elevaciones

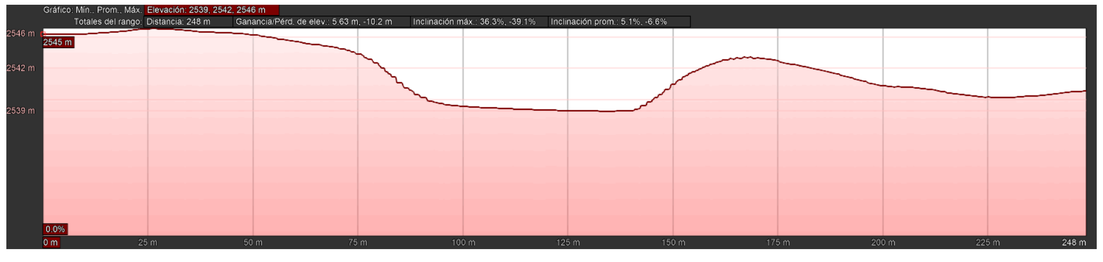
OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

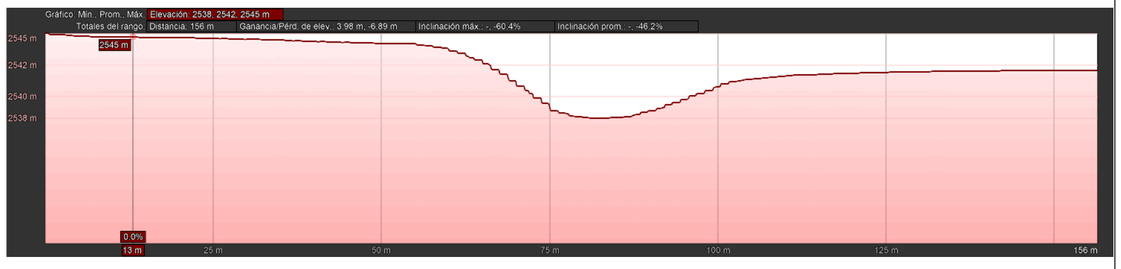
REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No. DE



Rio Bogotá



Rio Villavicencio



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

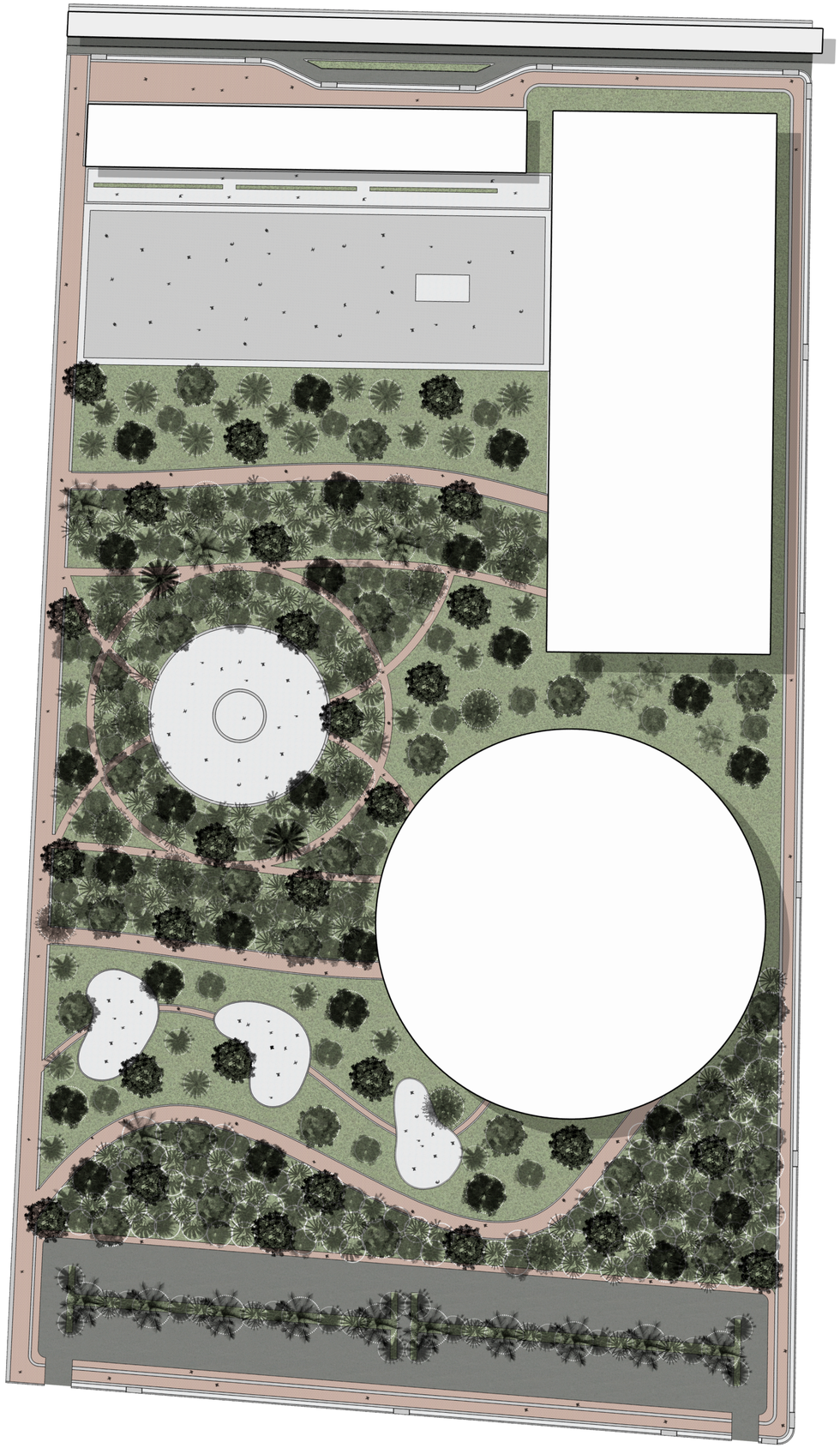
CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
cuencas hidrográficas

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No. / DE



P1 Planta Zona CEFE y Velodromo



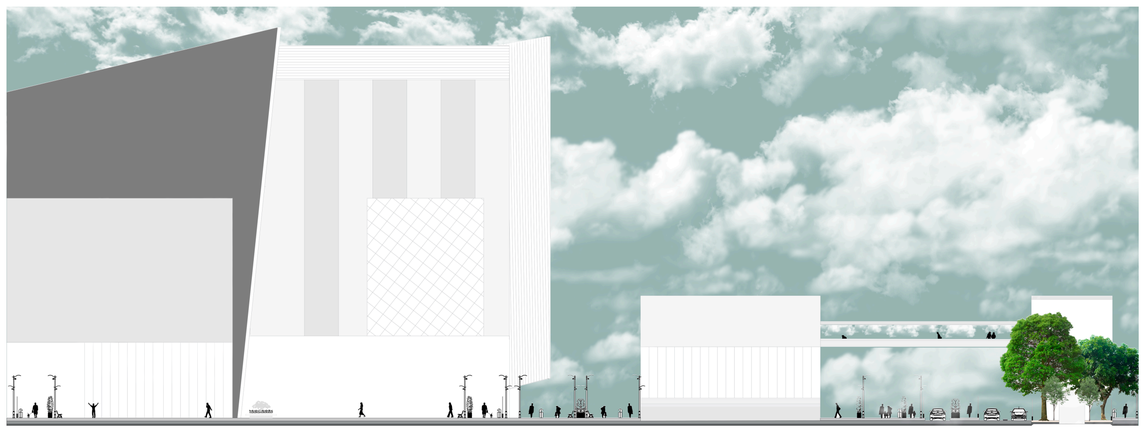
C1 corte del velodromo



C2 Corte Borde parqueaderos



C3 Corte Plaza Kennedy



C4 Corte Borde Metro

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

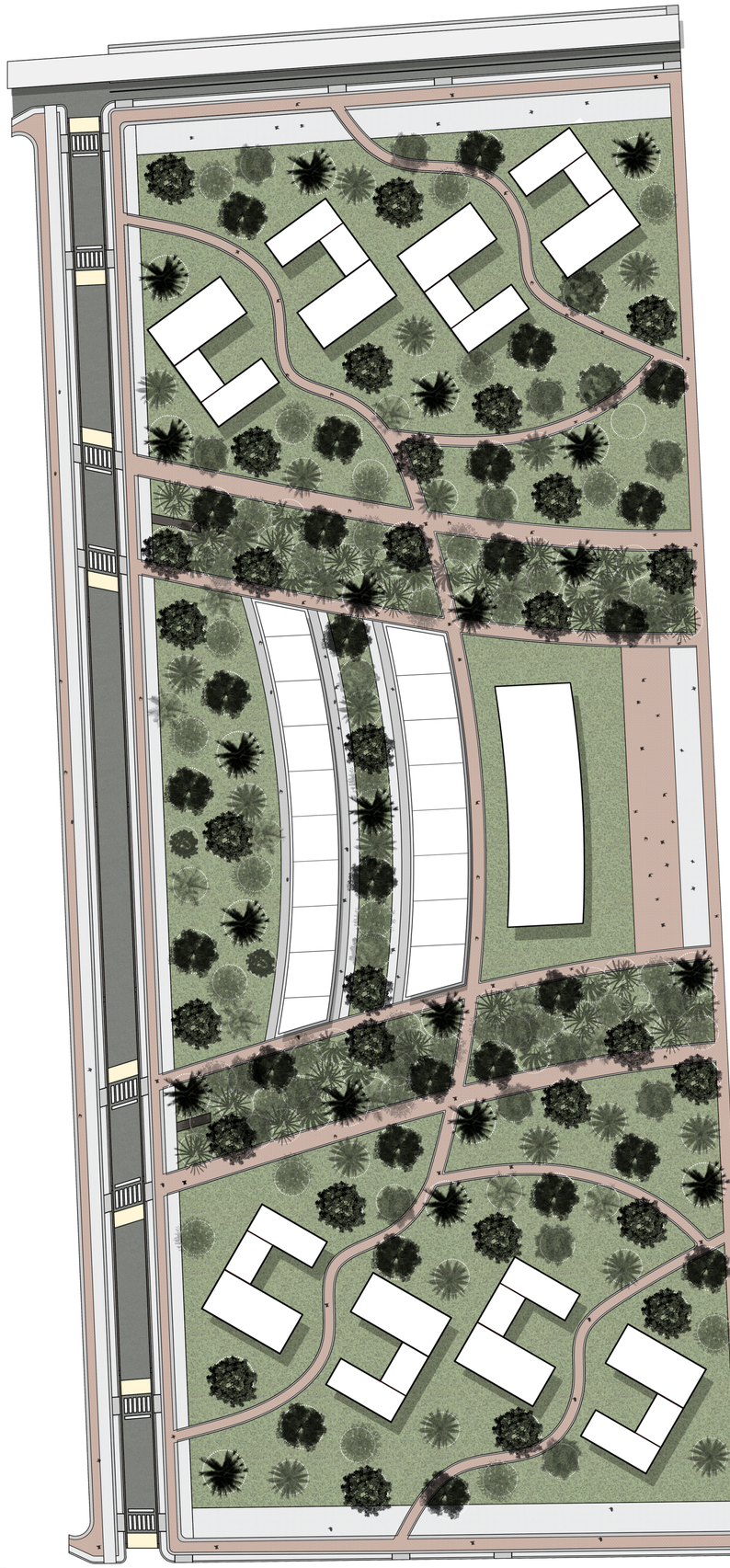
CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Zona Cefe y Velodromo

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No. DE



P2 Planta Zona Residencial



C5 corte del velodromo



C6 Corte Puente Peatonal



C7 Corte Matsuri

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

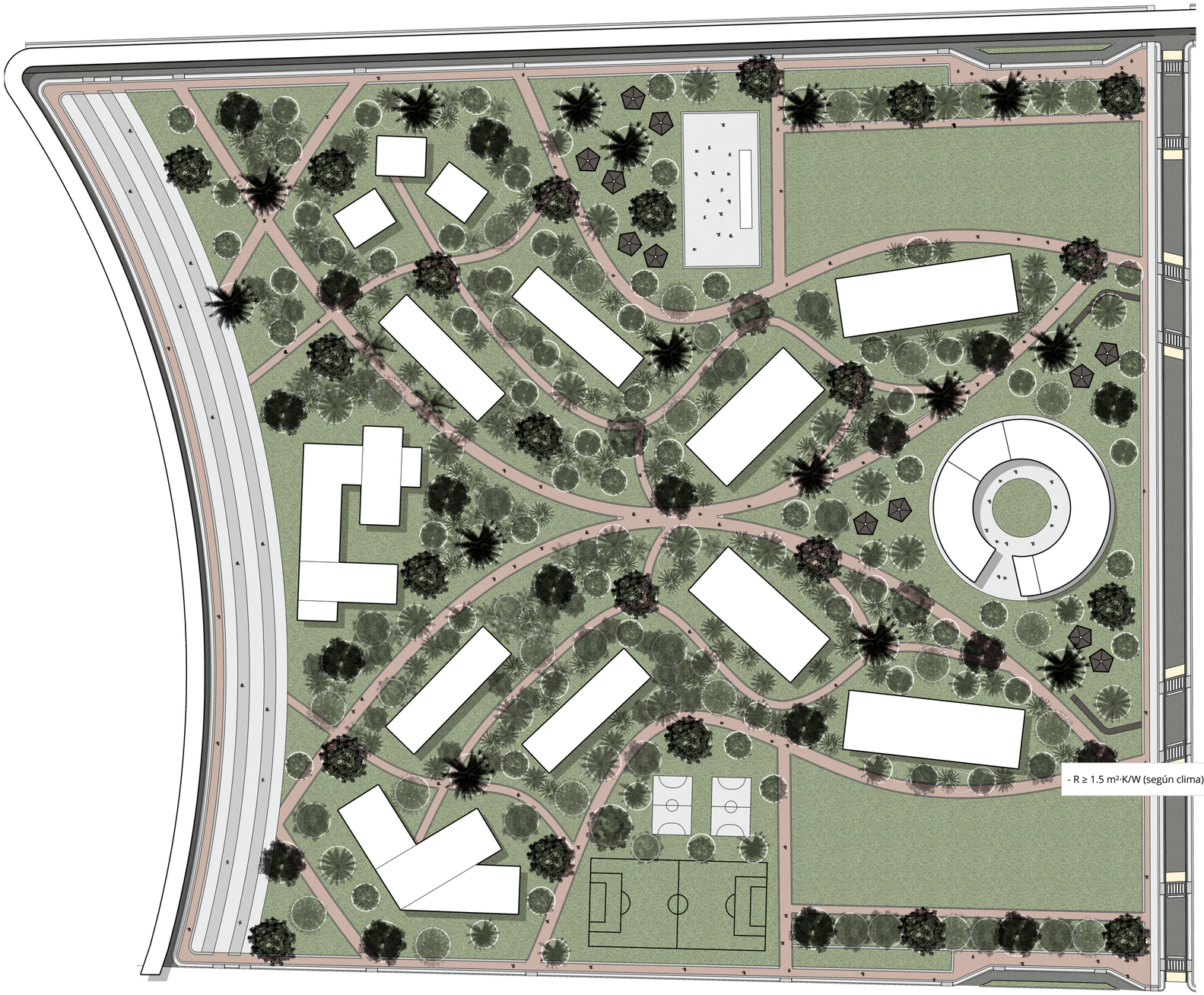
CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Zona residencial

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No. DE



P3 Planta Campus Universitario



C7 Corte Campus universitario

- R ≥ 1.5 m²·K/W (según clima). - Material sugerido: EPS, lana de roca o panel SIP.

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

CURSO:
Opcion de Enfasis

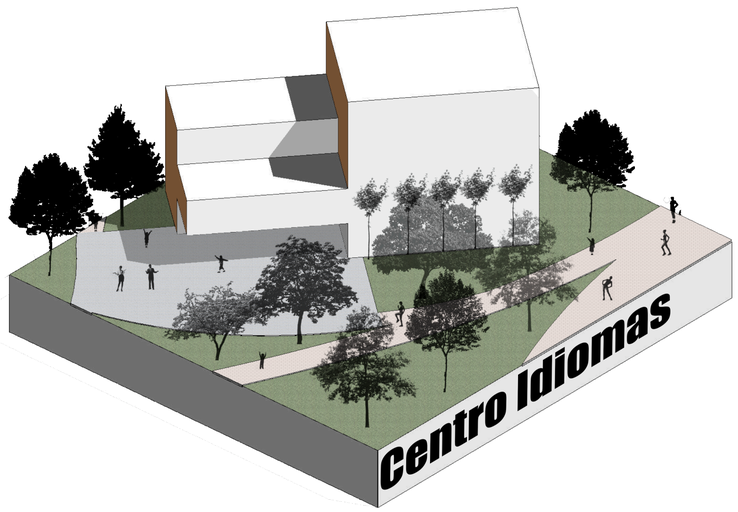
CONTIENE:
Campus universitario

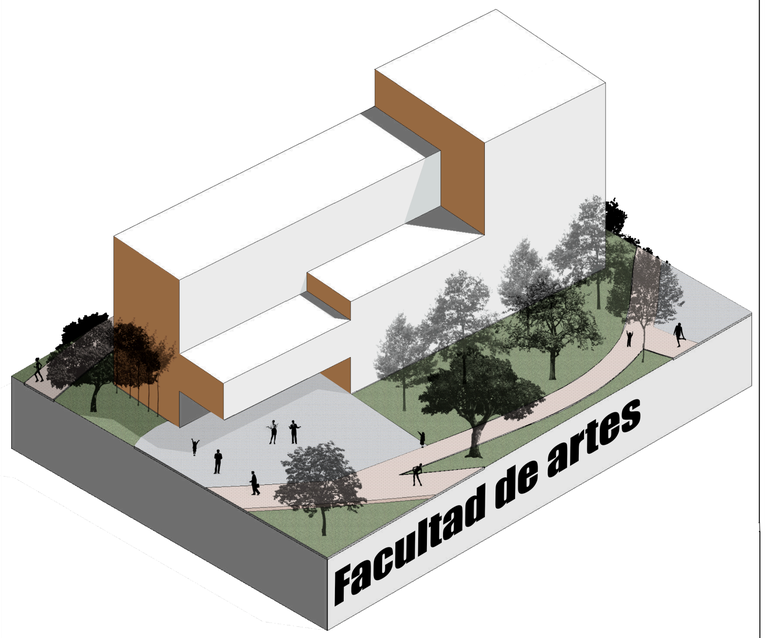
OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No. / DE

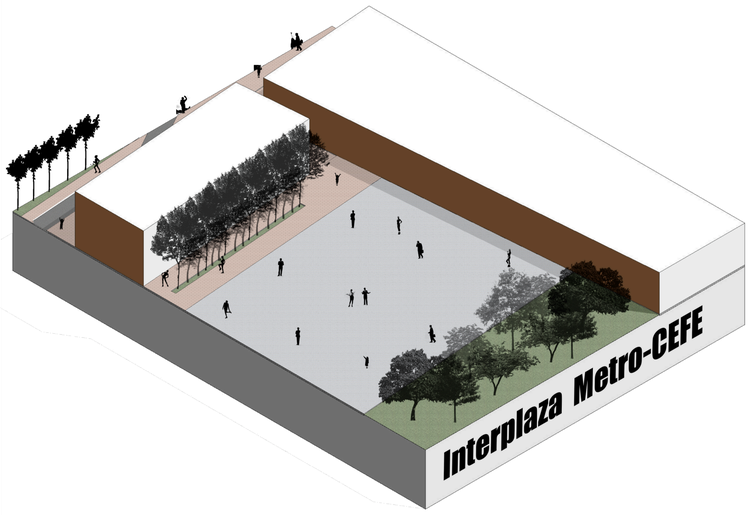












UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
propuesta de espacios del parque

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

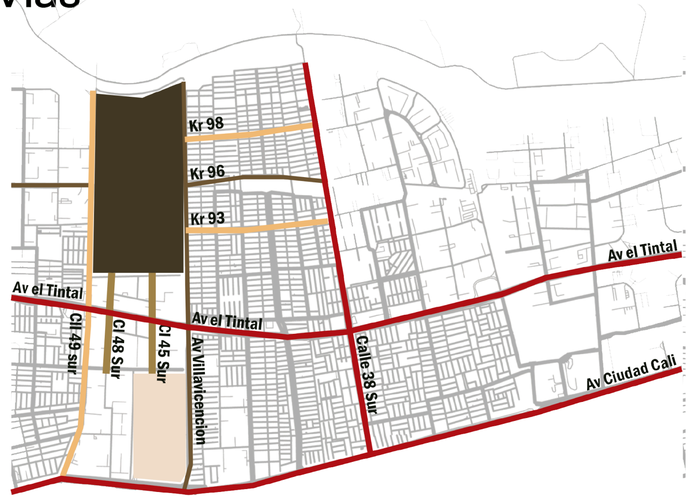
REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No. / DE

Sendēros verdes



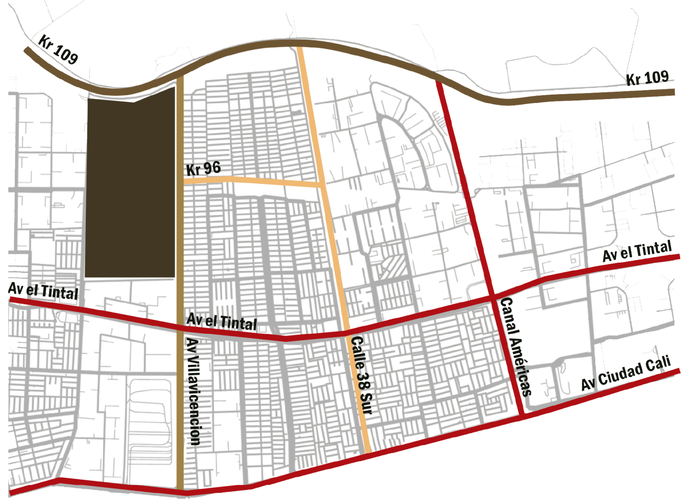
Existente
Sendero regional
Parque Gibraltar
P. Senderos
Sendero metropolitano
Parque y humeda

Vías



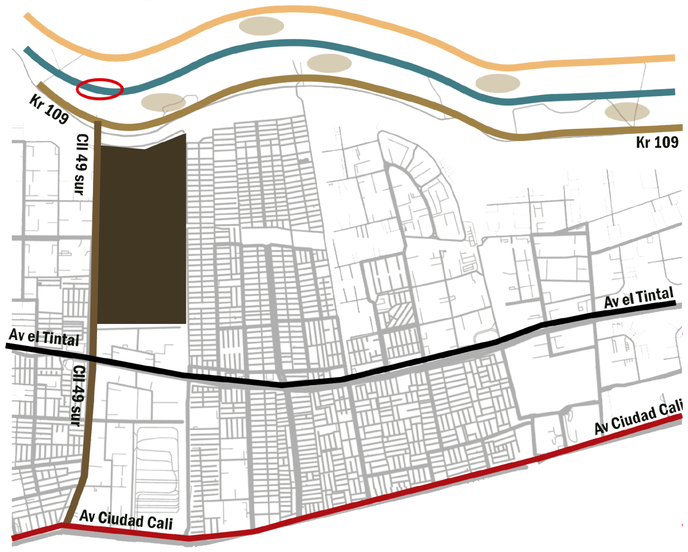
P. Vías
C. Vias
Parque Gibraltar
V. Arterial
H. Vías
Portal de las Américas

Ciclovías



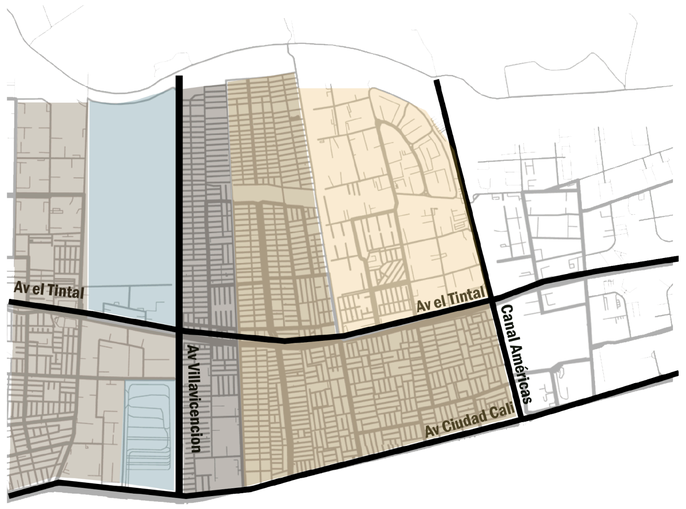
Existente
Red Regional
Parque Gibraltar
Red urbana
Red Patio Bonito

Río Bogotá



Vía regional
Variante rio Bogotá
Viaducto
P. Via regional
Rio Bogota
Reactivación

Usos



Vivienda VIS
Dotacional
Transición
Vivienda VIP
Mix comercio y vivienda

Metro



Franja Verde
Estacio Américas
Miradores
Red Metro
Primera estación metro
Afectación

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
propuesta del plan maestro del parque metropolitano gibraltar

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISION:	PLANO No.	PLANCHA No.
		DE



P4 Planta general del parque metropolitano gibraltar

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

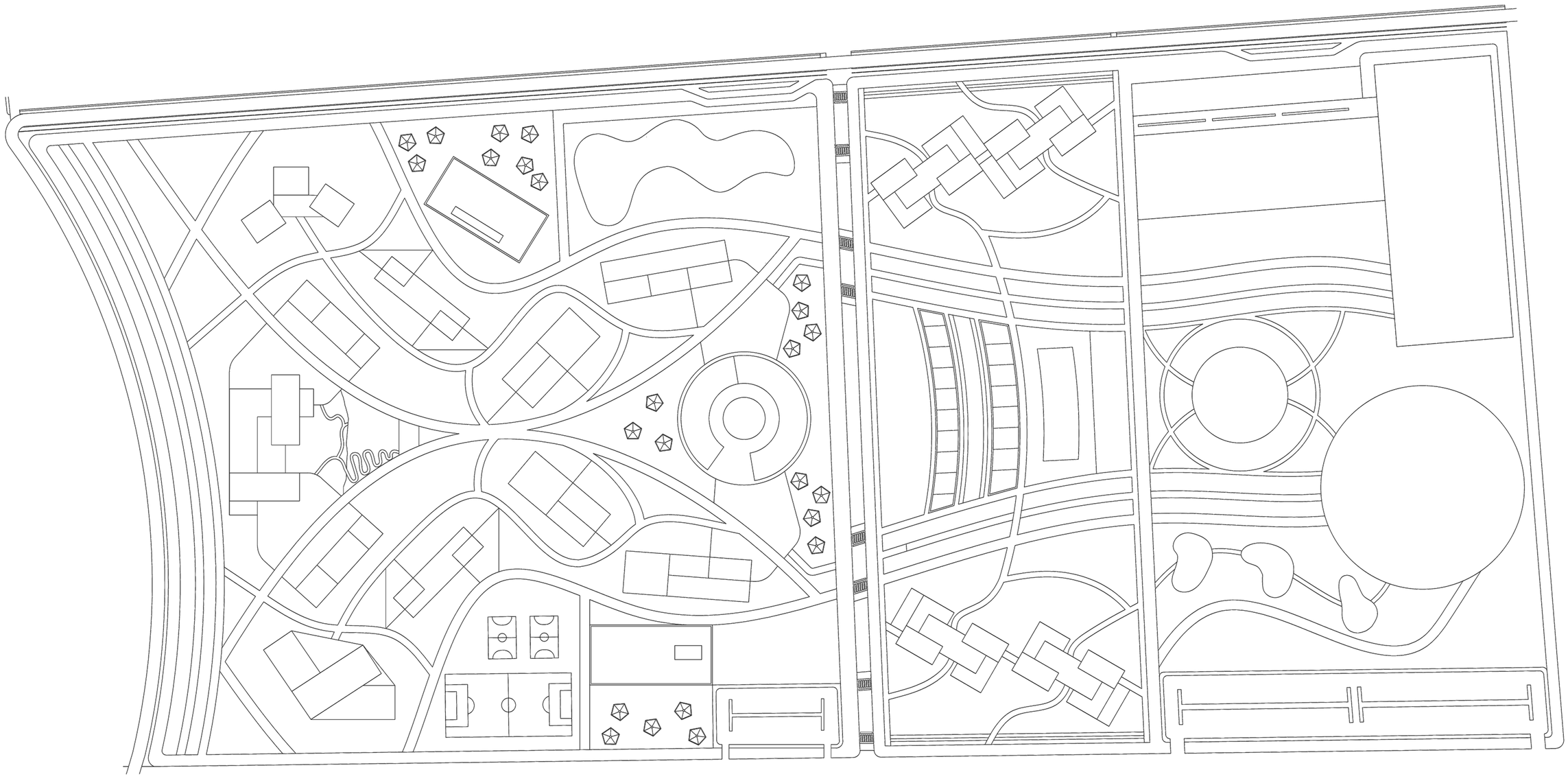
CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Planta general

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No. / DE



P4 Planta general del parque metropolitano gibraltar

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

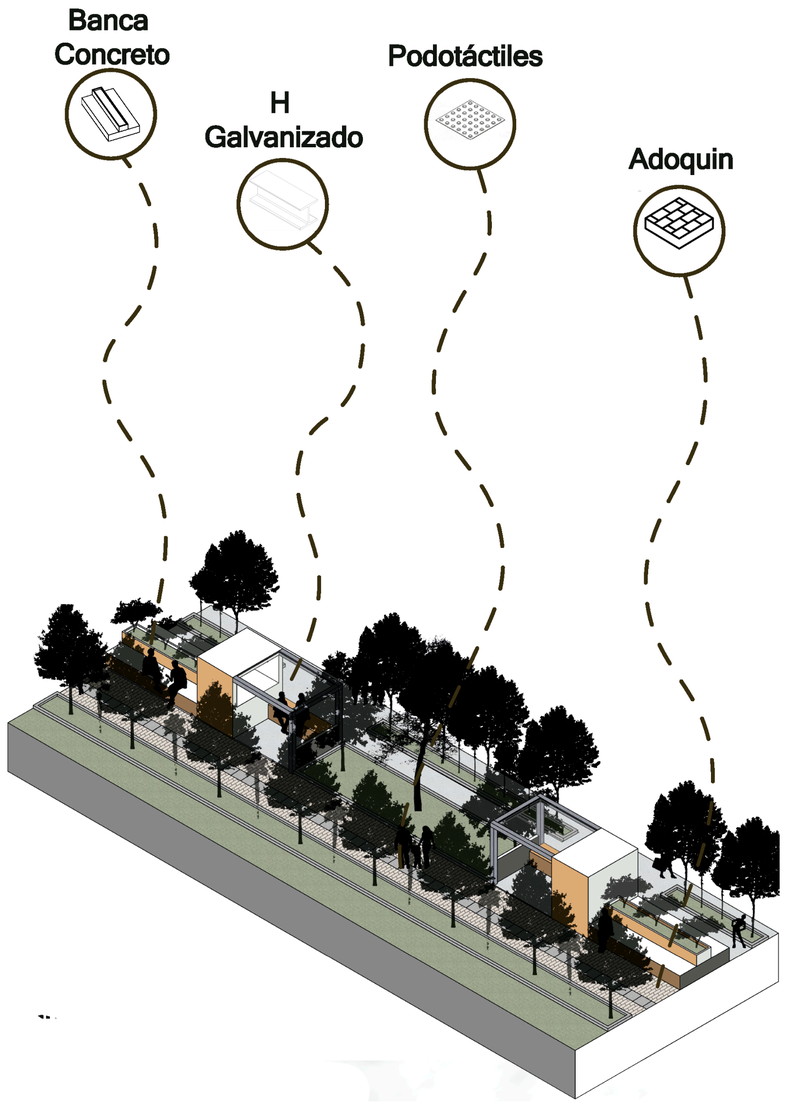
CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Planta general

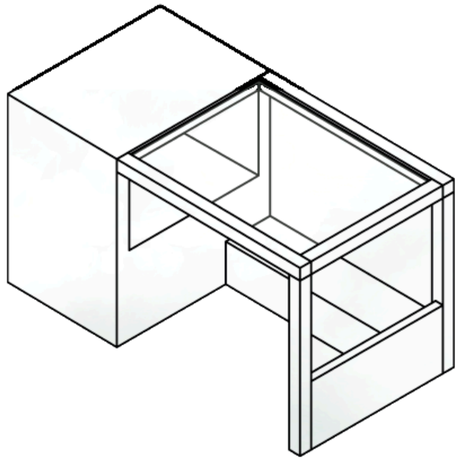
OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No. / DE



Cubiculo Comercial



Ventilacion Cruzada



Sistema de bateria solar



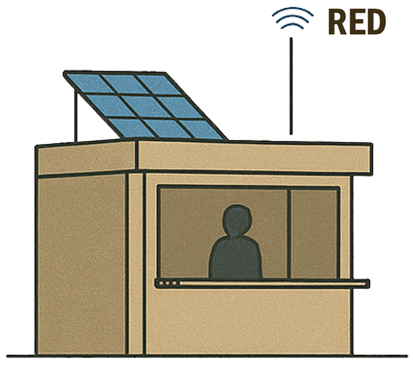
Aislamiento termico



Tabla Normativa

Elemento	Normativa / Recomendación
Ventilación cruzada	- Mínimo dos aberturas en fachadas opuestas o adyacentes. - Superficie ventilada ≥ 8% del área del cubículo.
Orientación	- Aberturas principales orientadas hacia vientos dominantes. - Evitar orientación directa al oeste sin protección.
Sistema solar fotovoltaico	- Paneles: mínimo 500W (para iluminación y equipos básicos). - Batería de litio recomendada (2–5 kWh, según uso).
Aislamiento térmico – Muros	- R ≥ 1.5 m²·K/W (según clima). - Material sugerido: EPS, lana de roca o panel SIP.
Aislamiento térmico – Techo	- R ≥ 2.0 m²·K/W. - Considerar cubierta reflectiva o ventilada.
Iluminación natural	- Iluminación cenital o ventanas altas que garanticen ≥ 10% de superficie iluminada. - Vidrio con control solar o láminas reflectantes.
Control de sobrecalentamiento	- Incorporar aleros, persianas, vegetación o parasoles móviles.
Altura interior mínima	- 2.40 m para permitir estratificación de aire caliente y facilitar ventilación cruzada.
Materiales sostenibles	- Priorizar materiales reciclables o de bajo impacto ambiental. - Evitar PVC, pinturas tóxicas o aislamientos no certificados.

Cubiculo Comercial



- **Paneles SIP.**
- **Pino patula tratado.**
- **H acero galvanizado**

Modulo de comercio, esta diseñado para funcionar de manera autónoma, incorporando paneles solares fotocoltaicos en su cubierta o fachada para el suministro eléctrico.

Ventilacion Cruzada: Consiste en ubicar aberturas (ventanas, puertas, rejillas) en lados opuestos de una habitación o edificio.

Sistema de bateria solar: Imacena la energía generada por los paneles durante el día para usarla cuando no hay sol.

Aislamiento termico: se basa en materiales con baja conductividad térmica, que se colocan en elementos constructivos como muros.

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Cubiculo comercial

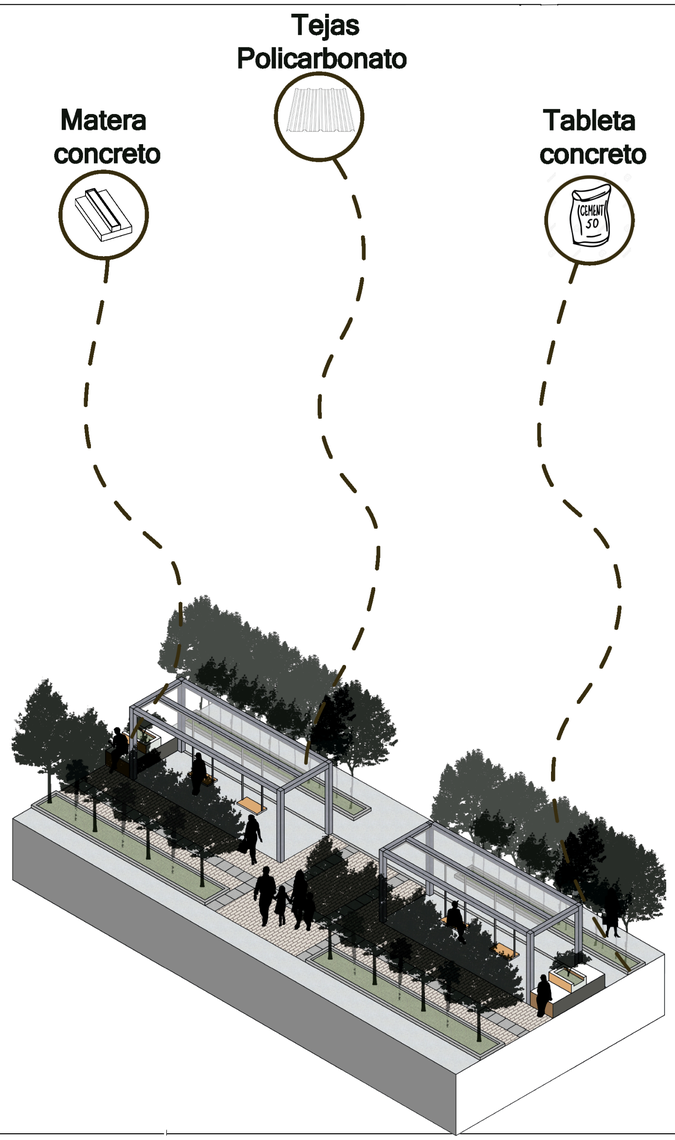
OBSERVACIONES:

ESCALA: | FECHA:

ARCHIVO: | FECHA COPIA:

DIBUJÓ | ELABORACIÓN

REVISION. | PLANO No. | PLANCHA No. DE



Columpio interactivo

Sistema dinamo

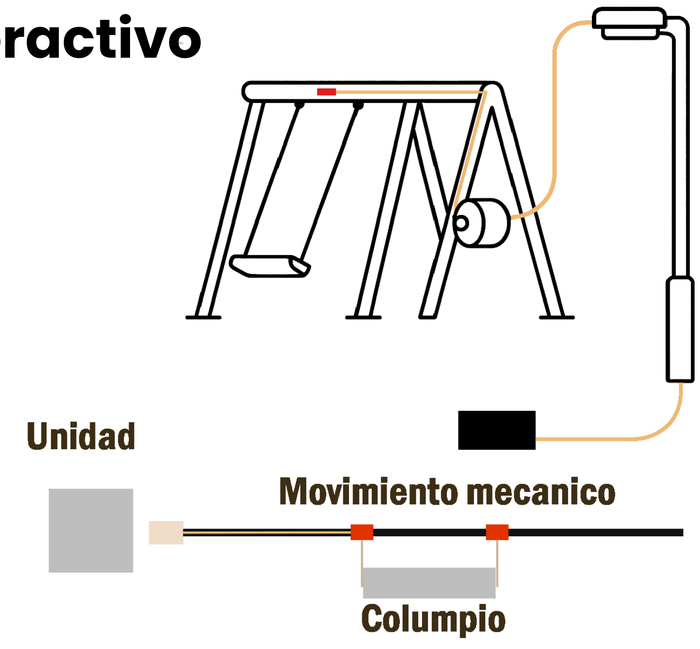
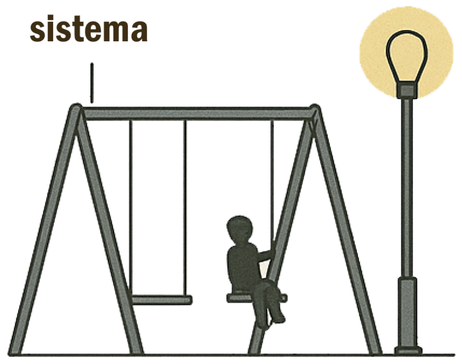


Tabla Normativa

Elemento	Normativa / Recomendación
Estructura del columpio	- Material resistente (acero galvanizado o madera tratada). - Altura: 2.0 – 2.5 m. - Soporta ≥ 120 kg.
Sistema de transmisión	- Sistema mecánico seguro (engranajes, biela-manivela o poleas) - Debe estar **cubierto** para evitar contacto directo.
Dínamo / Generador	- Tipo: generador de corriente continua (DC), 12V o 24V - Potencia estimada: 10–100 W por ciclo activo.
Sistema de almacenamiento	- Batería de 12V (gel, plomo o litio) con controlador de carga - Capacidad mínima recomendada: 10 Ah.
Protección y seguridad	- Cubiertas para partes móviles y eléctricas. - Sin elementos expuestos que generen riesgos eléctricos o mecánicos.
Uso de la energía generada	- Carga USB, luces LED, sensores ambientales, pantallas educativas. - Salida limitada a baja tensión (≤ 24V).
Indicadores o interfaz educativa	- Pantalla o señalización que muestre cuánta energía se genera. - Mensajes sobre sostenibilidad o ahorro energético.
Mantenimiento	- Revisión mensual de piezas móviles, conexiones y batería. - Manual de operación visible o disponible.

Columpio interactivo



- **H acero galvanizado.**
- **Dinamo rotacional.**
- **Unidad de almacenamiento.**

A, través del juego se transforma el movimiento humano en energia util.

Sistema dinamo: Genera energía aprovechando el movimiento de vaivén del columpio. Este movimiento se transmite a una dínamo mediante engranajes o mecanismos simples, y así se convierte la energía mecánica en electricidad.

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO: Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

CURSO: Opcion de Enfasis

CONTIENE: Columpio interactivo

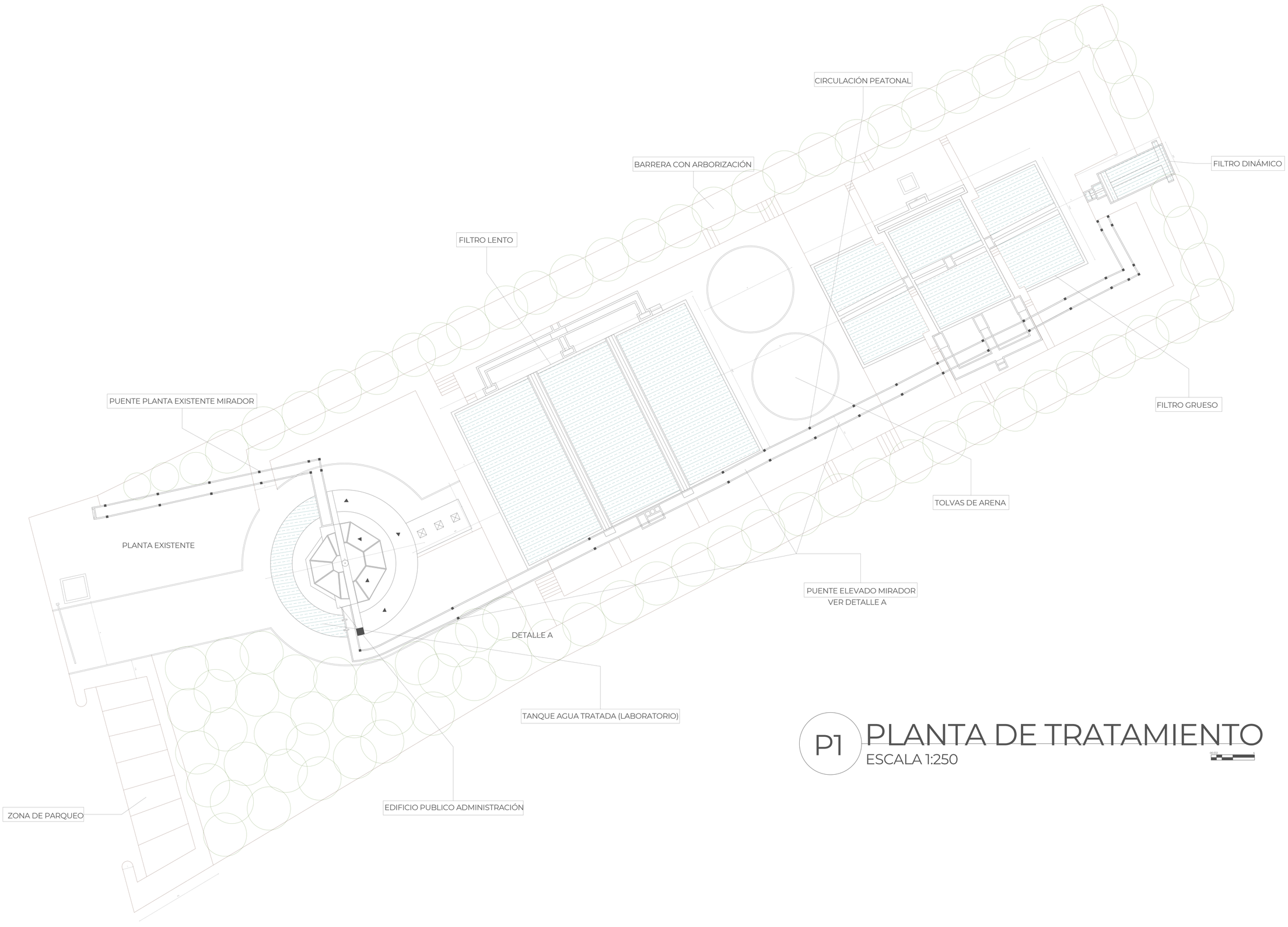
OBSERVACIONES:

ESCALA: | FECHA:

ARCHIVO: | FECHA COPIA:

DIBUJÓ | ELABORACIÓN

REVISION. | PLANO No. | PLANCHA No. DE



P1 PLANTA DE TRATAMIENTO

ESCALA 1:250

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

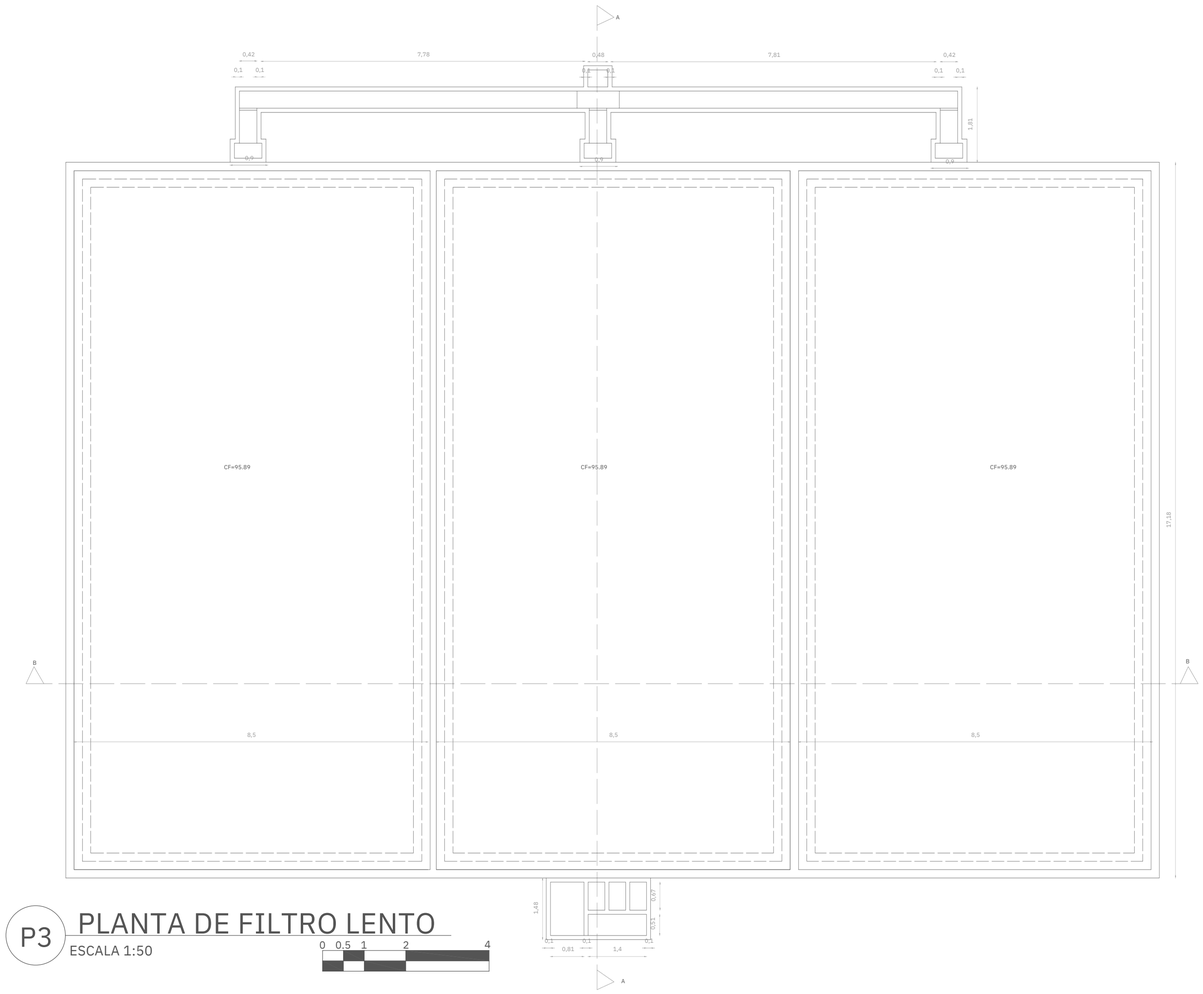
CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Modelo tecnico tipo para ptar

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

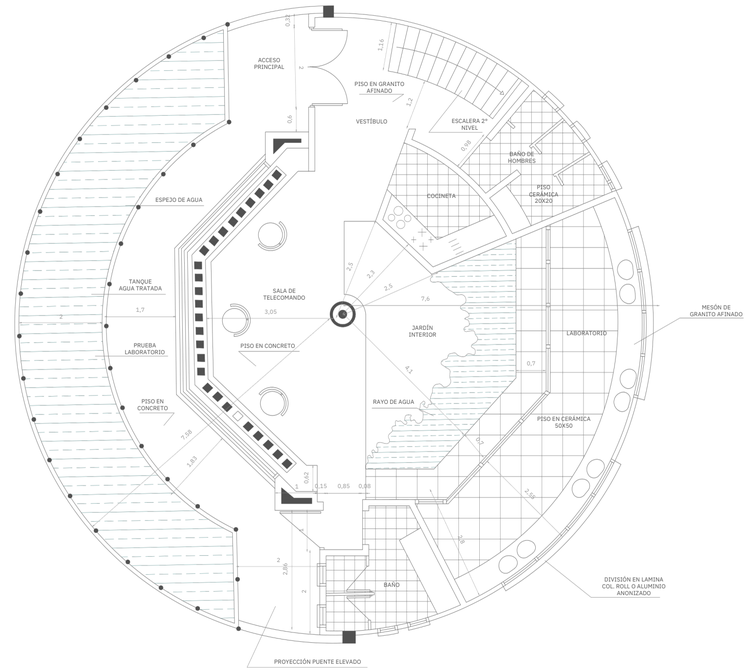
REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.
		DE



P3 PLANTA DE FILTRO LENTO

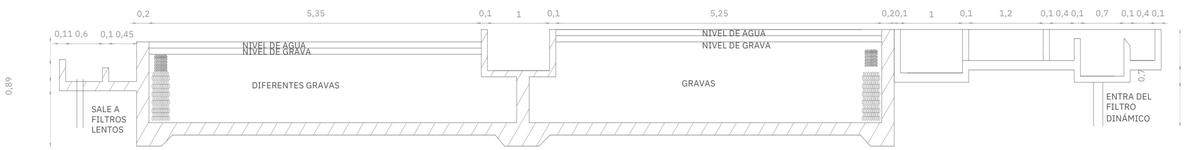
ESCALA 1:50

0 0.5 1 2 4



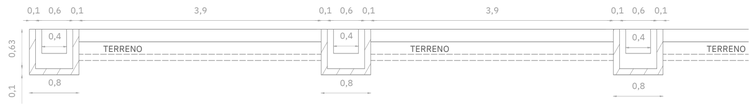
P3 PLANTA DE PRIMER PISO EDIFICIO PUBLICO

ESCALA 1:50



C7 CORTE FILTRO A-A

ESCALA 1:50



C8 CORTE FILTRO C-C

ESCALA 1:50

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Modelo tecnico tipo para ptar

OBSERVACIONES:

ESCALA:	FECHA:
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
DIBUJÓ	ELABORACIÓN

REVISION:	PLANO No.	PLANCHA No. DE



Pino Romerón (Retrophyllum rospigliosii) ●

Control de malos olores

Es un árbol nativo de los Andes, de hoja perenne y copa densa. Su follaje ayuda a filtrar partículas y neutralizar olores en ambientes urbanos contaminados. Se adapta bien al clima frío de Bogotá y es ideal para zonas de tráfico o industria.



Guayacán rosado (Tabebuia rosea) ●

Contemplación visual / valor ornamental

Árbol ornamental muy apreciado por su espectacular floración rosada en época seca. Atrae aves e insectos polinizadores, embellece el paisaje urbano y brinda sombra.



Aliso (Alnus acuminata) ●

Mejoramiento del suelo, fijación de nitrógeno

Árbol andino de crecimiento rápido, muy útil para mejorar suelos degradados gracias a su capacidad de fijar nitrógeno. Estabiliza taludes y previene la erosión, por lo que se emplea en recuperación ecológica urbana.



Tabla especificaciones-Pino

Característica	Especificación
Nombre común	Pino romerón
Nombre científico	*Retrophyllum rospigliosii*
Altura adulta	15–25 m
Clima ideal	Frío a templado húmedo (1.800–3.000 msnm)
Crecimiento	Medio
Función destacada	Follaje denso, **captura de partículas y olores contaminantes**.
Tipo de raíz	Profunda (no invasiva)
Usos adicionales	Recuperación de ecosistemas, reforestación urbana

Tabla especificaciones-guyacán

Característica	Especificación
Nombre común	Guayacán rosado
Nombre científico	*Tabebuia rosea*
Altura adulta	8–15 m
Clima ideal	Templado (hasta 2.600 msnm)
Crecimiento	Rápido
Función destacada	**Floración llamativa** (rosada intensa), atractivo visual
Tipo de raíz	No invasiva
Usos adicionales	Espacios públicos, avenidas, parques urbanos

Tabla especificaciones-aliso

Característica	Especificación
Nombre común	Aliso
Nombre científico	*Alnus acuminata*
Altura adulta	15–30 m
Clima ideal	Frío a templado (1.500–3.000 msnm)
Crecimiento	Rápido
Función destacada	**Mejora del suelo**: fija nitrógeno, estabiliza taludes
Tipo de raíz	Fuerte, estabilizadora
Usos adicionales	Control de erosión, restauración ecológica urbana

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
Parque Gibraltar

CONVENCIONES:

CURSO:
Opcion de Enfasis

CONTIENE:
Vegetación

OBSERVACIONES:

ESCALA:

FECHA:

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

DIBUJÓ

ELABORACIÓN

REVISIÓN:

PLANO No.

PLANCHA No.

DE