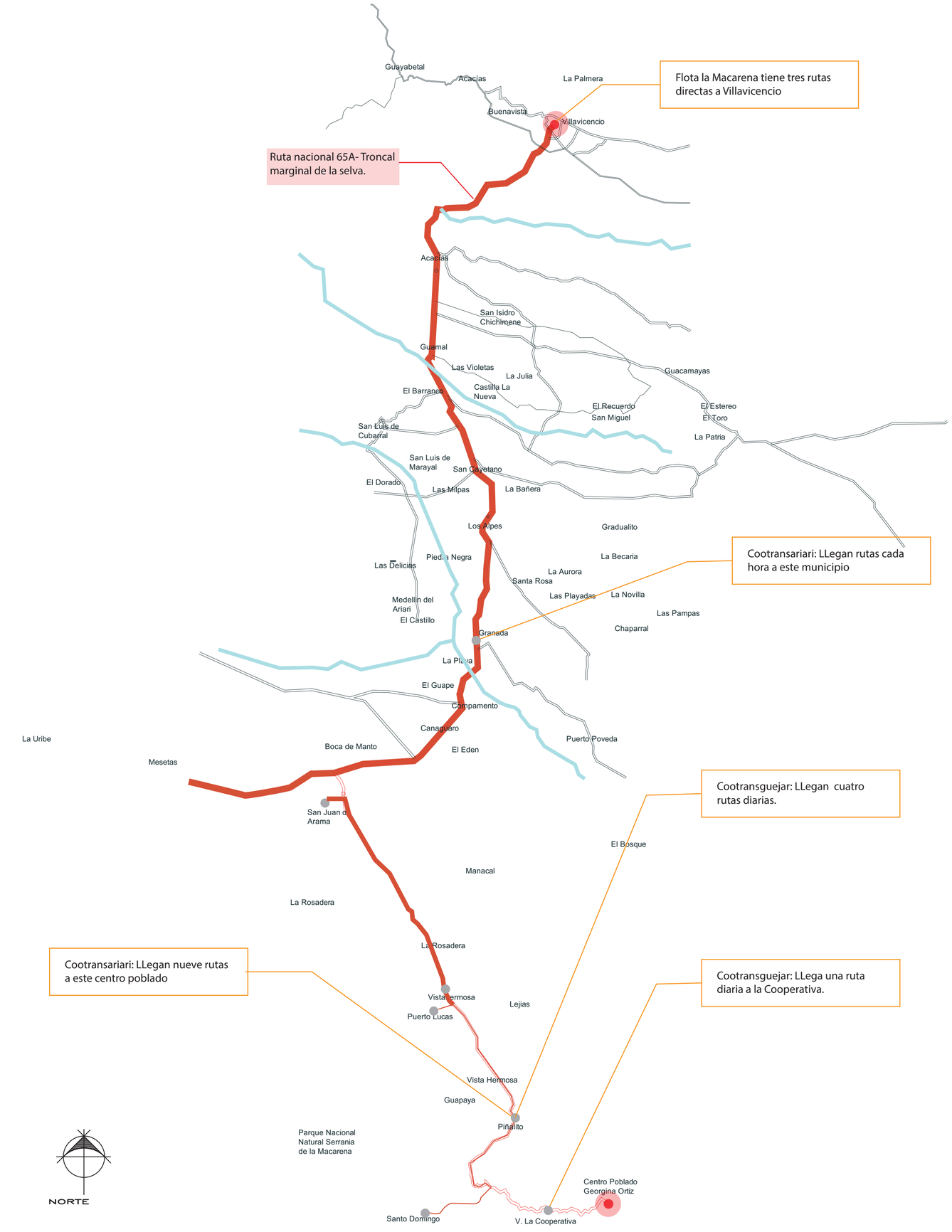
RENOVACIÓN URBANO - RURAL

IMPULSADOR DEL DESARROLLO DEL CENTRO POBLADO GEORGINA ORTIZ 2053

Portafolio de planos

Claudia Sofía Amado Correa
Laura Alejandra Silva Matiz
Oscar David Gonzalez Velez

Universidad La Gran Colombia
2021



Conclusión :

Se puede concluir que existen rutas de acceso a nivel regional, que se articulan a través de diferentes medios de transporte tanto públicos como privados, pero que carecen de una infraestructura adecuada para así interconectar de manera más eficiente las poblaciones alejadas de los cascos urbanos.

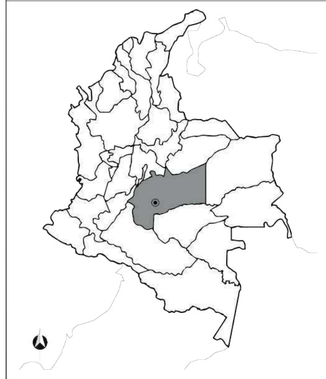
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A- 400

CONTENIDO DEL PLANO:

ANÁLISIS MOVILIDAD REGIONAL

ESCALA:	FECHA:
SIN ESCALA	29/Mayo/2021

980000 1000000 1020000 1040000 1060000 1080000 1100000

840000 820000 800000 780000 760000

Vereda la Cooperativa - Centro Poblado Georgina Ortiz

Convenciones :

Bosque naturales

Bosques secundarios (intervenidos por el ser humano)

Conclusión :

La vereda la Cooperativa se encuentra contenida al interior de los bosques secundarios que fueron intervenidos a causa de la siembra de cultivos ilícitos, pero en la actualidad se encuentra en trabajo de recuperación teniendo en cuenta la cercanía al ecosistema conformado por la Serranía de la Macarena, cuya transición se denomina como Bosque Sabana Amazónico.

Adaptado : EOT de Vistahermosa

NORTE

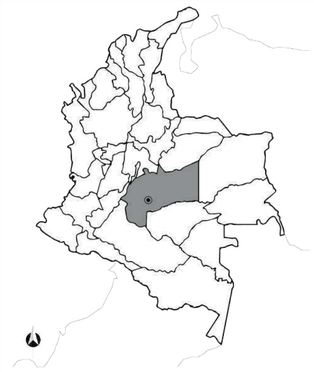
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A- 401

CONTENIDO DEL PLANO:

VEGETACIÓN VISTAHERMOSA

ESCALA:	FECHA:
1:200.000	29/Mayo/2021

980000 1000000 1020000 1040000 1060000 1080000 1100000

840000 820000 800000 780000 760000

Vereda la Cooperativa - Centro Poblado
Georgina Ortiz

Convenciones :

- Conservación y protección
- Forestal para la producción, conservación y protección de los recursos naturales
- Silvopastoril, conservando la vegetación natural, la fauna y protección de cuencas
- Forestal con fines de conservación, protección y producción
- Ganadería semi-intensiva con pastos introducidos y pastos de corte con protección en la regeneración natural

Conclusión :

Al analizar la vocación del suelo se puede concluir que el C.P. está implantado en el tipo de suelo clasificado como forestal pero enfocado en la conservación de los recursos por lo que la ganadería a gran escala no es viable como medio económico de producción, sino un tipo de agricultura que no afecte los recursos ni los suelos

Adaptado : EOT de Vistahermosa

NORTE

UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:

ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq.Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A- 402

CONTENIDO DEL PLANO:

VOCACIÓN DEL SUELO VISTAHERMOSA

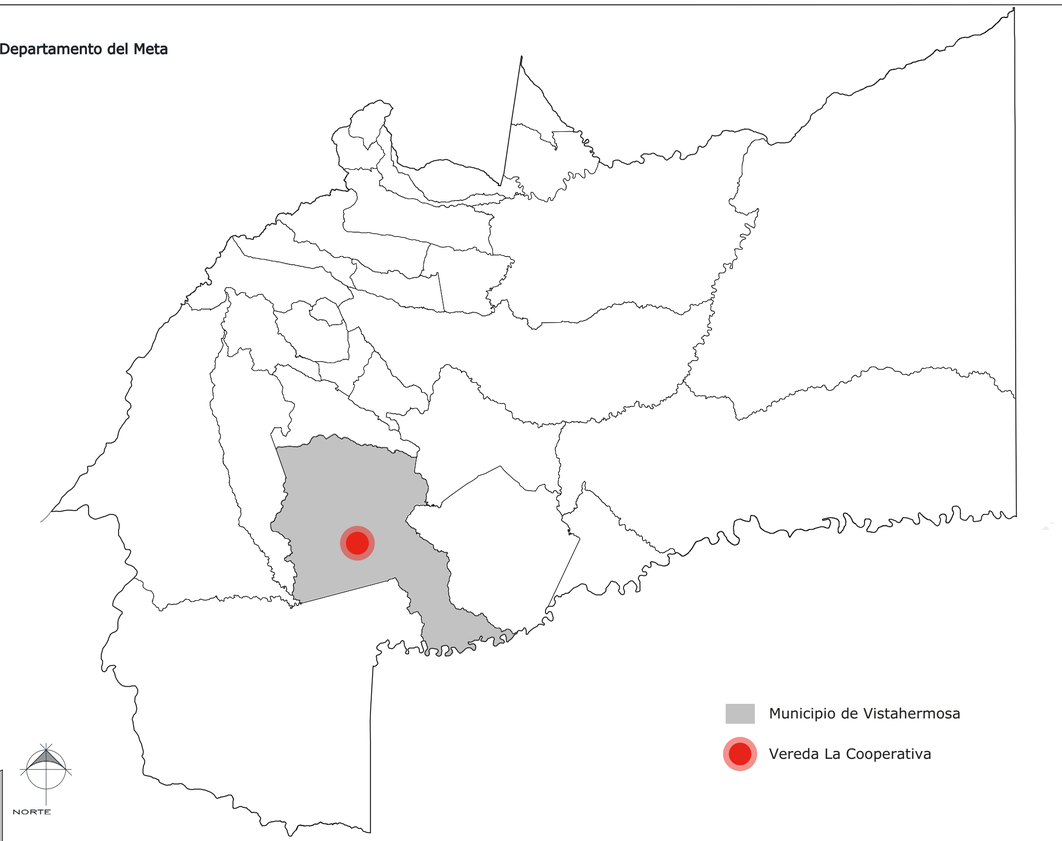
ESCALA:	FECHA:
1:200.000	29/mayo/2021

Región Administrativa y de Planeación Especial

Departamentos de la región central.

Ubicación de Vistahermosa

Departamento del Meta



Municipio de Vistahermosa

Vereda La Cooperativa

Municipio de Vistahermosa

Vereda La Cooperativa

Centro Poblado Georgina

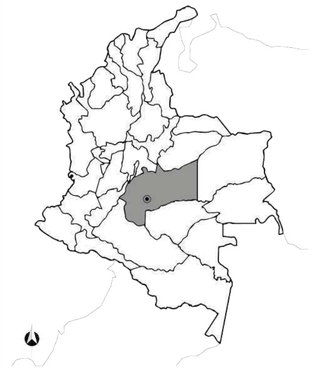
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Monica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-000

CONTENIDO DEL PLANO:

LOCALIZACIÓN

ESCALA:	FECHA:
SIN ESCALA	29/Mayo/2021

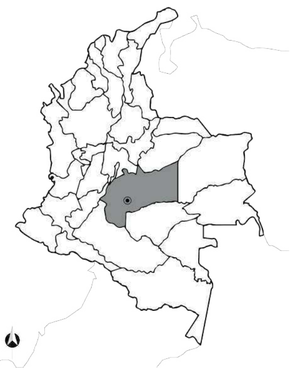
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G- 001

CONTENIDO DEL PLANO:

ZONIFICACIÓN ACTUAL

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo /2021

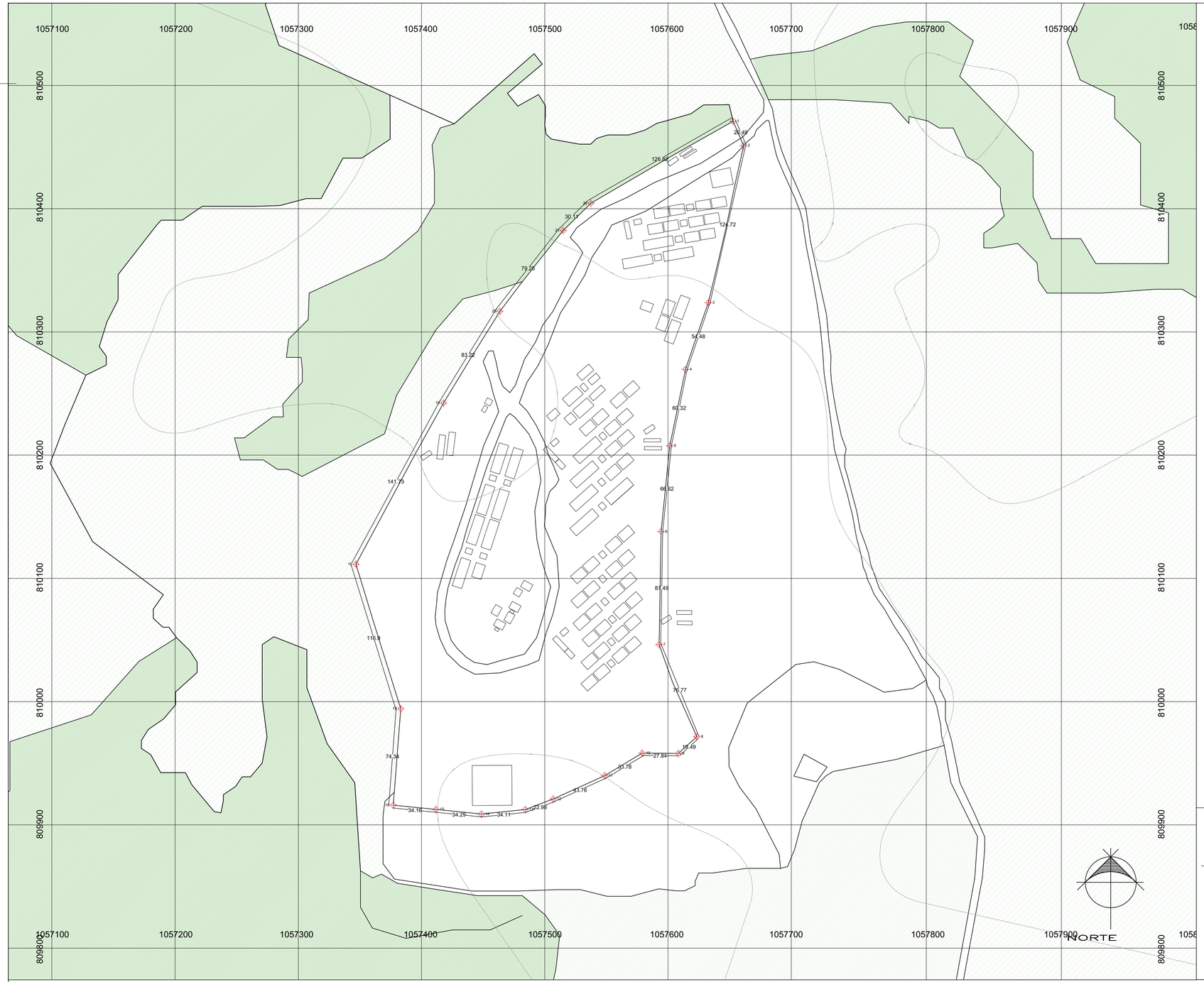
Convenciones :

- Vivienda
- Baterías sanitarias
- Áreas comunes
- PTAR
- Planta aguas residuales
- Planta eléctrica
- Planta aguas lluvias

Conclusión :

La zonificación actual se enfocó principalmente en las viviendas, en donde se implantaron algunos usos complementarios de escala muy pequeña con el objetivo de suplir las necesidades básicas de los excombatientes en el momento en que se estableció el ETCR en el 2017.

NORTE



Lindero

Mojon	Distancia
1-2	20.49
2-3	124.72
3-4	54.48
4-5	60.32
5-6	66.62
6-7	87.49
7-8	76.77
8-9	19.49
9-10	27.84
10-11	33.78
11-12	43.76
12-13	22.98
13-14	34.11
14-15	34.29
15-16	34.16
16-17	74.34
17-18	116.9
18-19	141.73
19-20	83.22
20-21	79.25
21-22	30.11
22-1	126.82
Lindero total	1393.67

Convenciones

- Lindero actual Centro Poblado
- Mojones actuales Centro Poblado

Coordenadas mojones

Mojon	X	Y
1.	1057650	810467
2.	1057658	810448
3.	1057631	810322
4.	1057613	810266
5.	1057601	810207
6.	1057589	810136
7.	1057588	810043

Mojon	X	Y
8.	1057622	809968
9.	1057607	809955
10.	1057575	809955
11.	1057546	809938
12.	1057506	809919
13.	1057480	809911
14.	1057446	809908
15.	1057412	809911

Mojon	X	Y
16.	1057373	809915
17.	1057379	809989
18.	1057344	810110
19.	1057417	810240
20.	1057460	810315
21.	1057514	810378
22.	1057535	810404

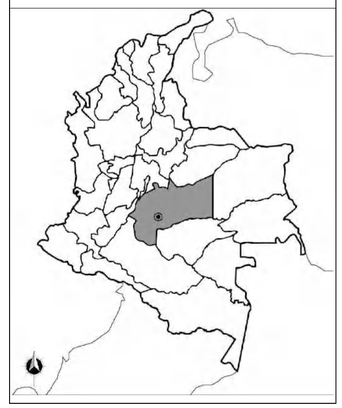
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE: Décimo

CLAVE DEL PLANO: G-002

CONTENIDO DEL PLANO:

LINDEROS Y MOJONES ACTUALES

ESCALA: 1:2000

FECHA: 29/Mayo/2021

Componente físico

- Viviendas construidas
  No contiene andenes
- Plantas de tratamiento
- Vía vehicular principal
- Red eléctrica

Conclusión

En cuanto al componente físico se puede concluir que se ha consolidado una red eléctrica con ciertas falencias y en cuanto a las viviendas se mantiene su ubicación, las plantas, aunque son funcionales en este momento, no cubren la capacidad a 30 años además no se pudo determinar si existe alguna red consolidada de acueducto y gas.

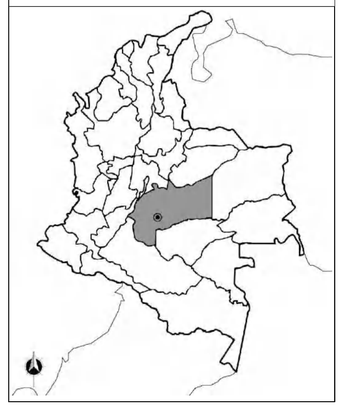
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

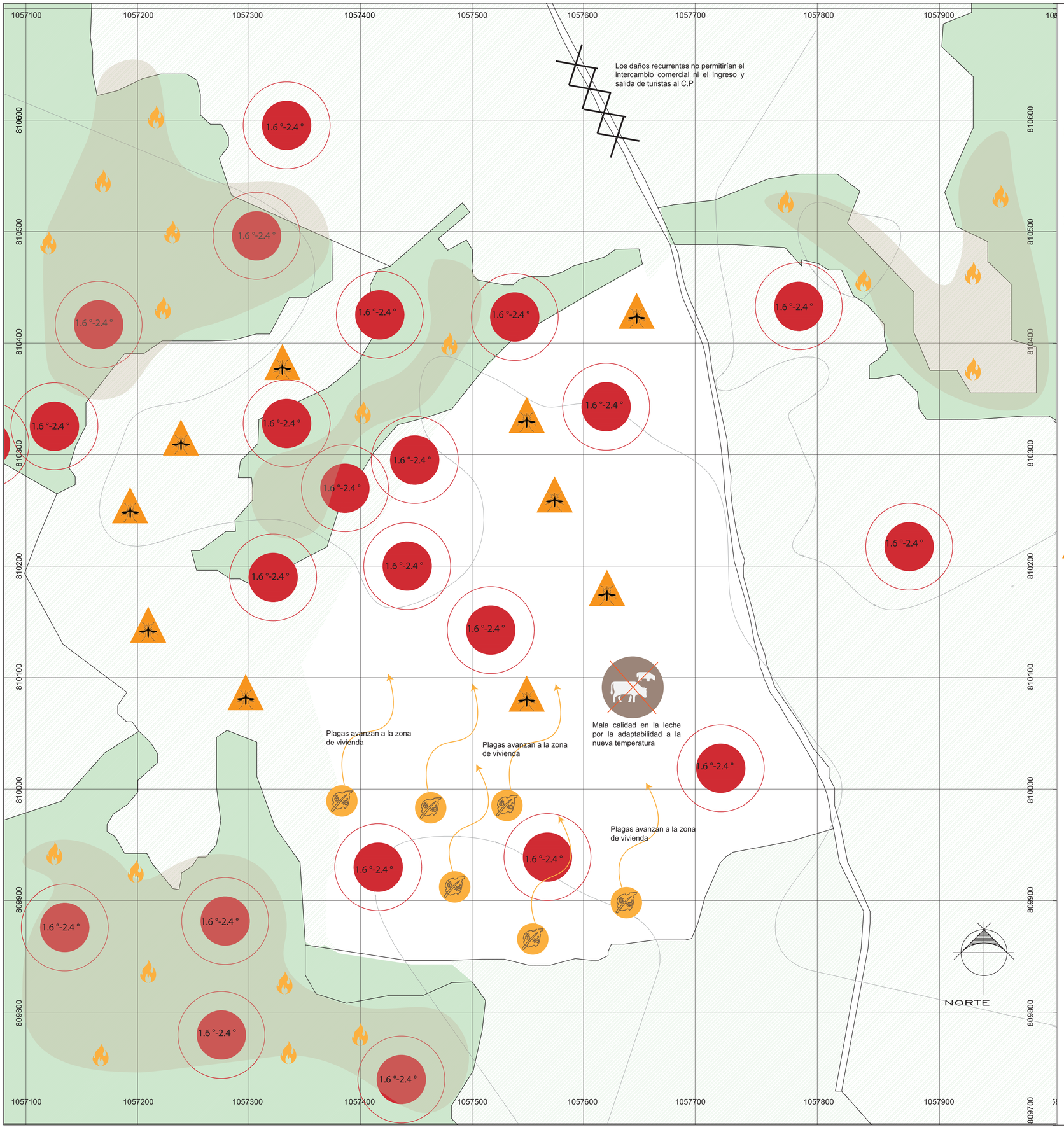
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-003

CONTENIDO DEL PLANO:

COMPONENTE FÍSICO

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo/2021



Afectaciones cambio climático

- Aumento de la temperatura de 1.6°-2.4°.
- Aumento de plagas y enfermedades que afectan a la productividad agrícola.
- El sector pecuario se reduciría en productividad.
- Pérdida de la flora y fauna de la Serranía de La Macarena y el bosque de Sabana Amázonico.
- Disminución del cause y el nivel del sistema acuífero Villavicencio-Granada-Puerto Lopez que comprende el cause del Río Guejar que alimenta al departamento.
- Reproducción masiva de enfermedades tropicales.
- Disminución en la enérgia.
- Inundaciones y derrumbes que afectan la infraestructura circundante a causa de la deforestación.
- Incendios forestales a causa de los procesos erosivos y la deforestación.

Conclusión :

Se concluye que es muy importante comenzar a implementar los programas establecidos en la RAP-E, al igual que la promoción de programas de reforestación teniendo en cuenta las graves consecuencias que se generarán a futuro de no aplicarlas.

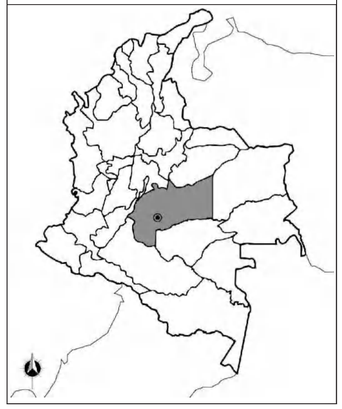
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

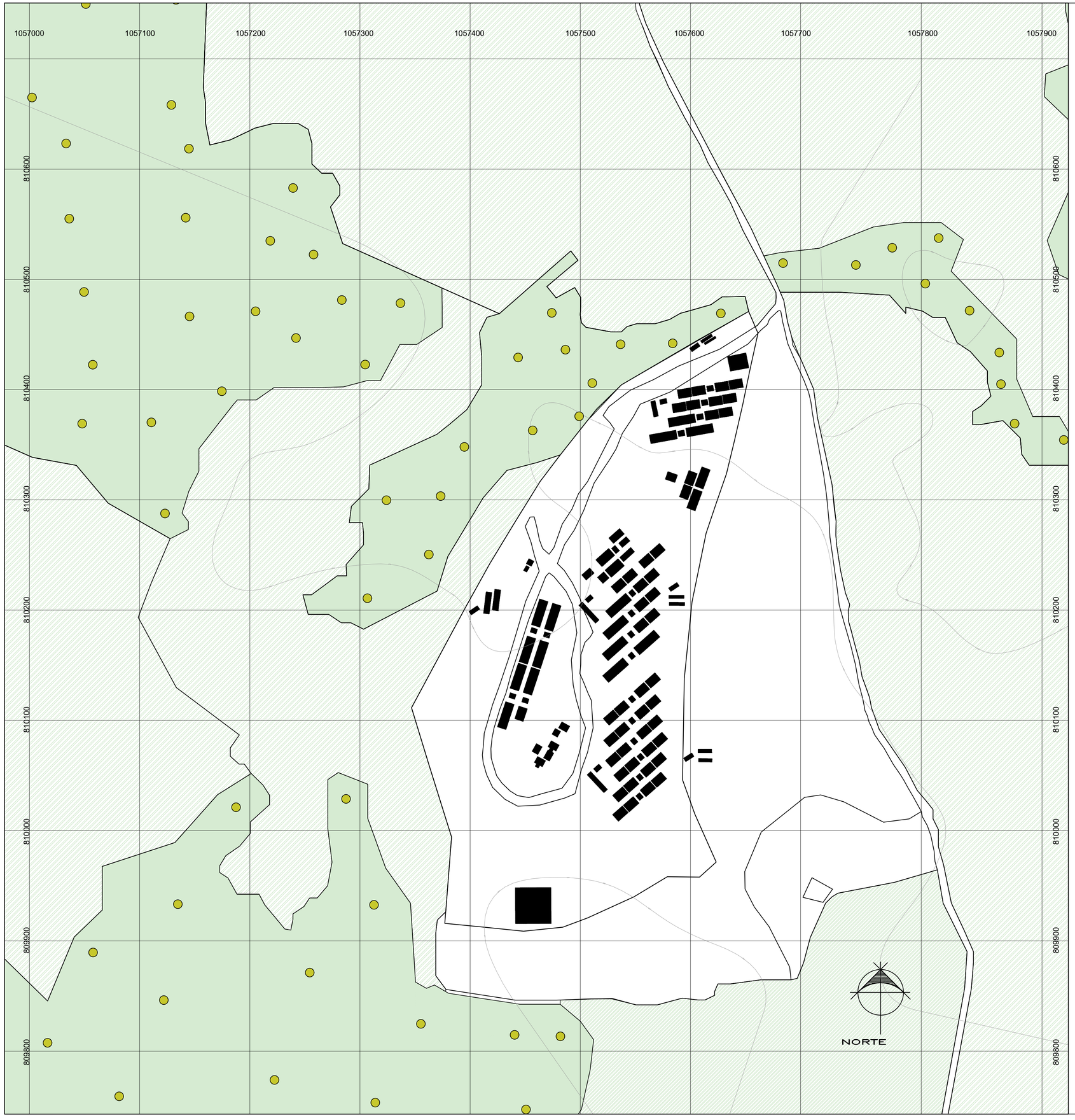
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-004

CONTENIDO DEL PLANO:

AFECTACIONES CAMBIO CLIMÁTICO

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo/2021



FLORA

Principal flora en bosque:
- -Faboideae
- -Mimosioideae
- -Caesalpinioideae

vegetación secundaria:
- -palmas Arecaceae
- -Astrocaryum chambira
- -Oenocarpus bataua

Zonas degradadas:
- -Inga thibaudiana,
- -Miconia dolichorrhyncha
- -Apeiba membranacea
- -Cecropia sciadophylla
- -Jacaranda copaia.

FAUNA

Fauna para caza

- -Roedor Lapa
- -Roedor Guatín
- -Ungulado Zaino
- -Armadillo
- -Palma Areca

Aves

- -Papagayos
- -Loros
- -Halcones
- -Aguila
- -Palma Areca

ECOLOGÍA

Áreas pertenecientes al bosque de Sabana Amazónico

Ecosistema húmedo - con clima cálido y lluvioso durante todo el año.

Altura de flora entre 15 y 40 mts de altura.

Sotobosque

- -Lianas
- -Epifitas Vasculares
- -Morichales
- -Arbustos leñosos
- -Palma Areca

Áreas de suelo deforestado

- -Musgos y líquenes (Suelos superficiales)

No se evidencian cuerpos de agua en un radio de 2 km al rededor de la zona de intervención

En las zonas de bosque secundario de Sabana Amazónico ubicadas como límite del proyecto, se encuentran especies principalmente avícolas y de flora que para la propuesta se pueden integrar a los proyectos de turismo ecológico.

La zona de intervención se encuentra ubicada en un área que contiene zonas con diversidad de árboles y que son pertenecientes al bosque de Sabana Amazónico. Por lo tanto, se busca que la propuesta se articule por medio de un diseño de espacio urbano que sea como medio de transición a estas zonas que promueva el turismo y la protección de estos ecosistemas

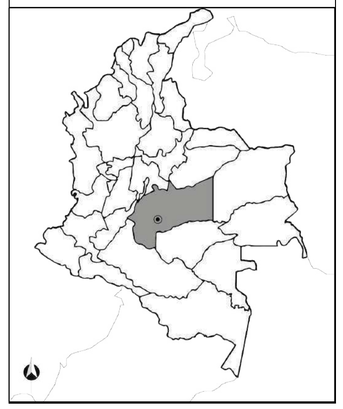
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

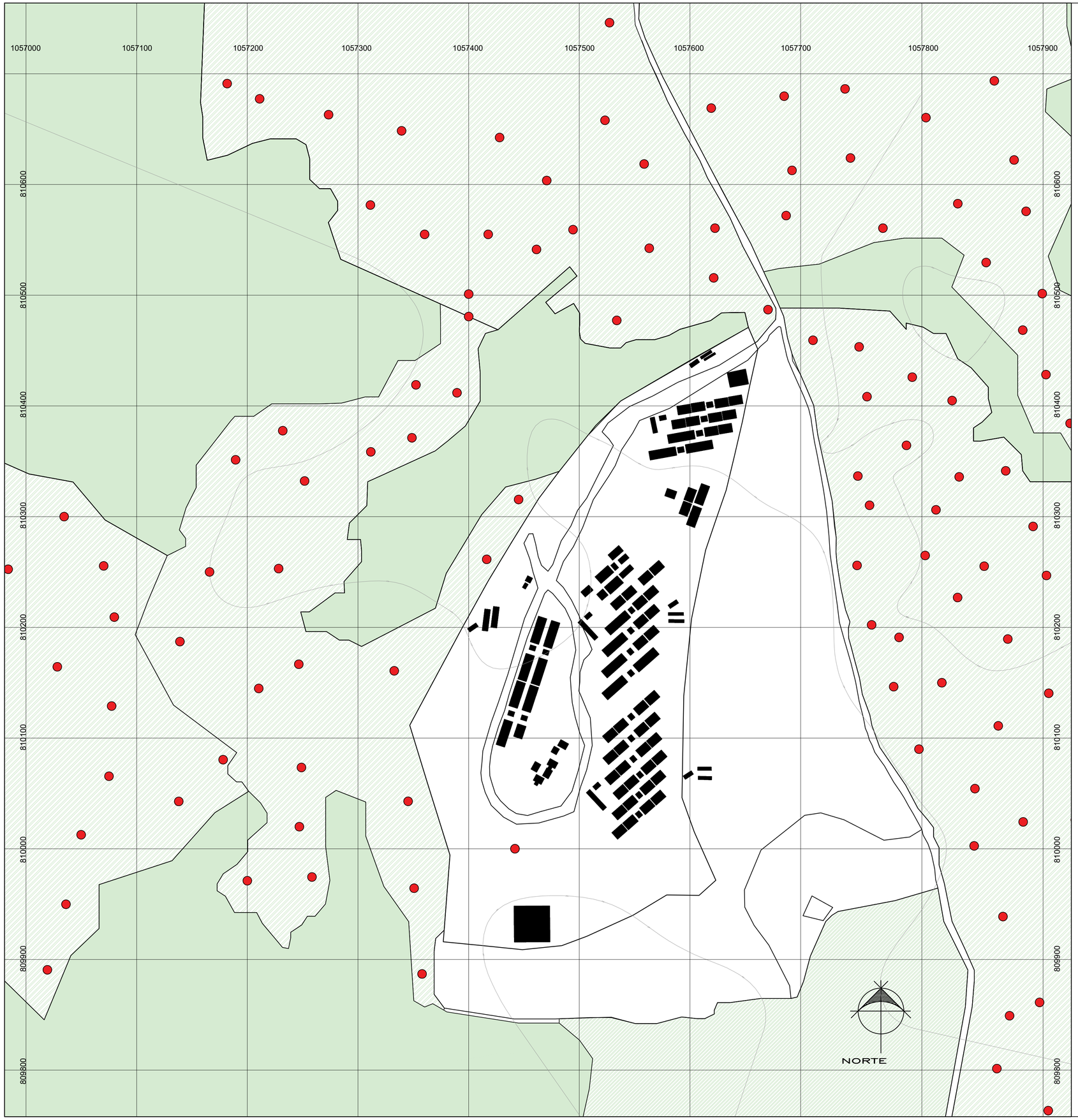
Silva Matiz Laura Alejandra
González Vélez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofía

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-005

CONTENIDO DEL PLANO:

COMPONENTE AMBIENTAL

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo/2021



Riesgos naturales

-Nivel bajo por inundaciones

-Nivel bajo por vendavales

-Nivel bajo por amenaza de Sismo

-Nivel medio por deslizamiento de tierras

Problemas naturales

-Degradación de suelos por procesos de erosión

-Malas prácticas agrícolas

-Contaminación por implementación de productos agroquímicos

-Deforestación del suelo

-Talas de bosque para venta de maderas

Vulnerabilidad

Condiciones económicas críticas

Tomado de: Consejo Municipal de Gestión de Riesgo de Desastres

El análisis de riesgo evidencia que para el desarrollo de la propuesta urbana se deberá tener en cuenta las condiciones del medio y del suelo, a partir del manejo adecuado de los recursos y la integración de sistemas para la protección del suelo. Además de integrar proyectos que promueva la sustentabilidad económica

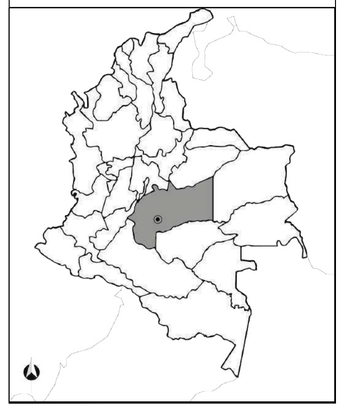
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
González Vélez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofía

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-006

CONTENIDO DEL PLANO:

RIESGO BIOCLIMÁTICO

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo/2021

NORTE

Conclusión

70 % Más de la mitad del territorio presenta caminos creados por el constante paso de peatones o el tráfico de animales o para la creación de cultivos.

30 % Aproximadamente el 30 por ciento del territorio contiene vías en donde se movilizan vehículos como automóviles particulares o de carga además de ser muy ocasionales

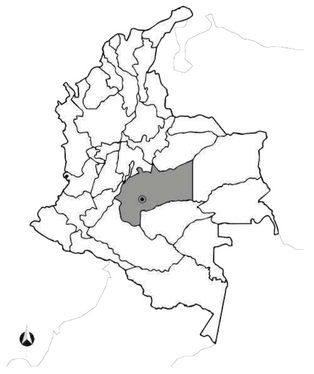
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

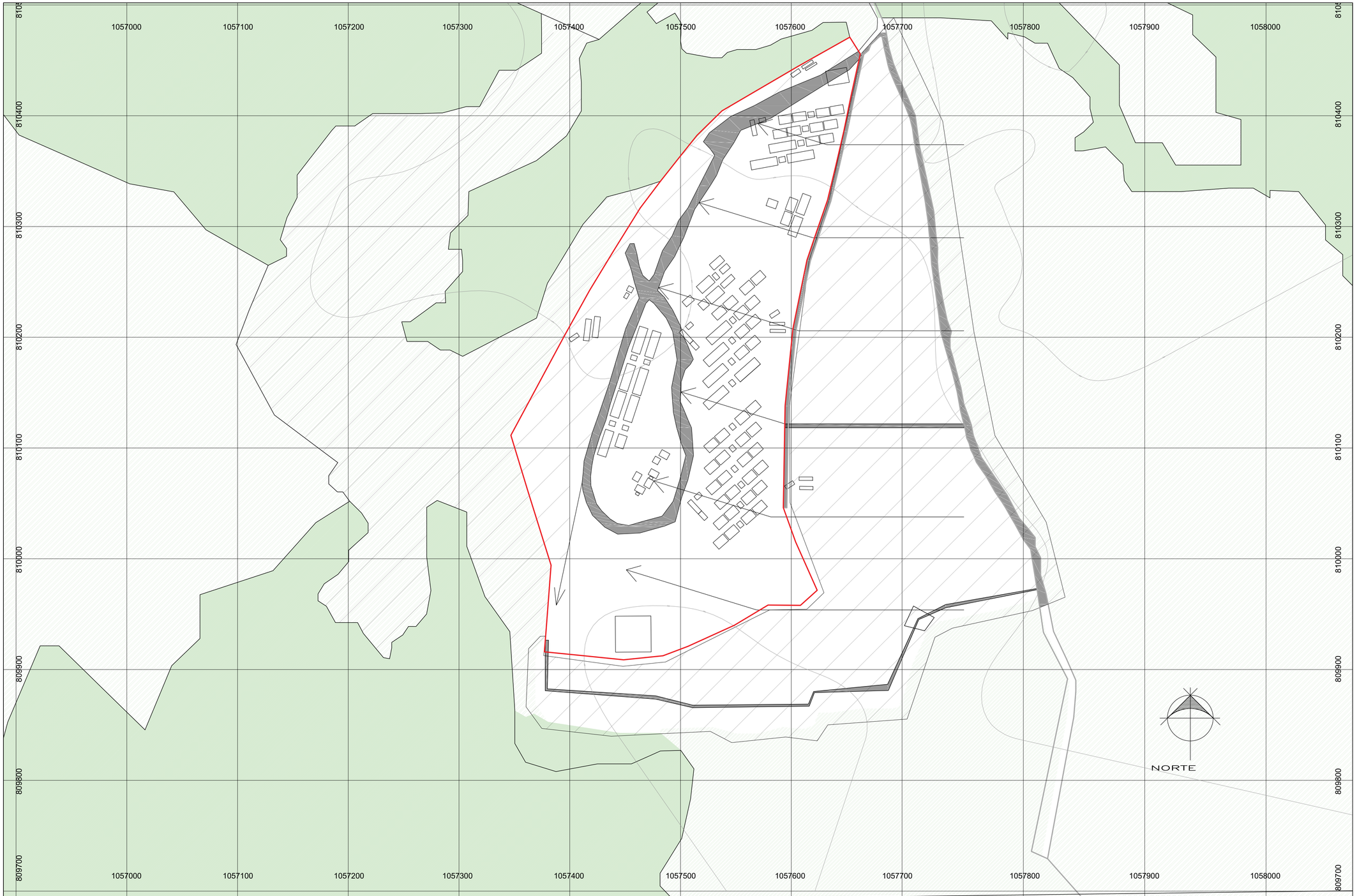
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G- 007

CONTENIDO DEL PLANO:

ANÁLISIS MOVILIDAD CENTRO POBLADO

ESCALA:	FECHA:
1:5000	29/Mayo/2021



Convenciones

- Vínculos existentes más demarcados
- Extensión de los vínculos existentes
- Área de expansión a 30 años
- Lindero actual centro poblado Georgina Ortiz

Conclusión

Se toman los vínculos más demarcados al interior del centro poblado siguiendo los parámetros de la teoría del espacio, los cuales se extienden para generar de esta manera los ejes estructurantes de la composición. Posteriormente se adiciona el área de expansión que surge a partir de los caminos que pueden observarse en dicha zona, es decir que son terrenos utilizados actualmente pero que no pertenecen al centro poblado.

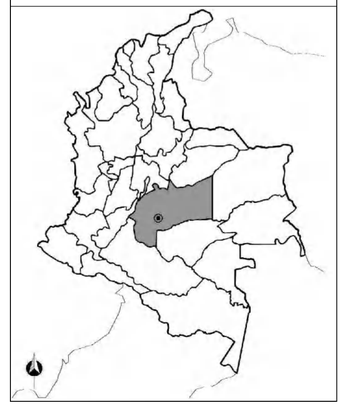
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-008.1

CONTENIDO DEL PLANO:

ESQUEMA DE COMPOSICIÓN

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo /2021

Convenciones

- Flujo vehicular
- Flujo peatonal
- Nodos
- Manzana
- Ejes principales (vínculos extendidos)
- Lindero-expansión a 30 años centro poblado Georgina Ortiz

Conclusión

Siguiendo el parámetro establecido en la Teoría del Espacio para la medida óptima de manzanas se expande el eje estructurante 1, dando como resultado la forma básica de las manzanas a seguir. Posteriormente se procede a definir una zonificación preliminar reconociendo los usos de ubicación de las viviendas actuales pero que se complementan con algunas nuevas que les darán servicio en 30 años. De esta manera se definen los flujos, utilizando el criterio de la variedad y estableciendo una subdivisión interna de manzanas para que de esta manera el trazado sea más permeable para los pobladores.

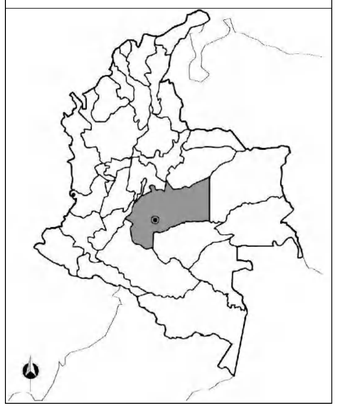
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

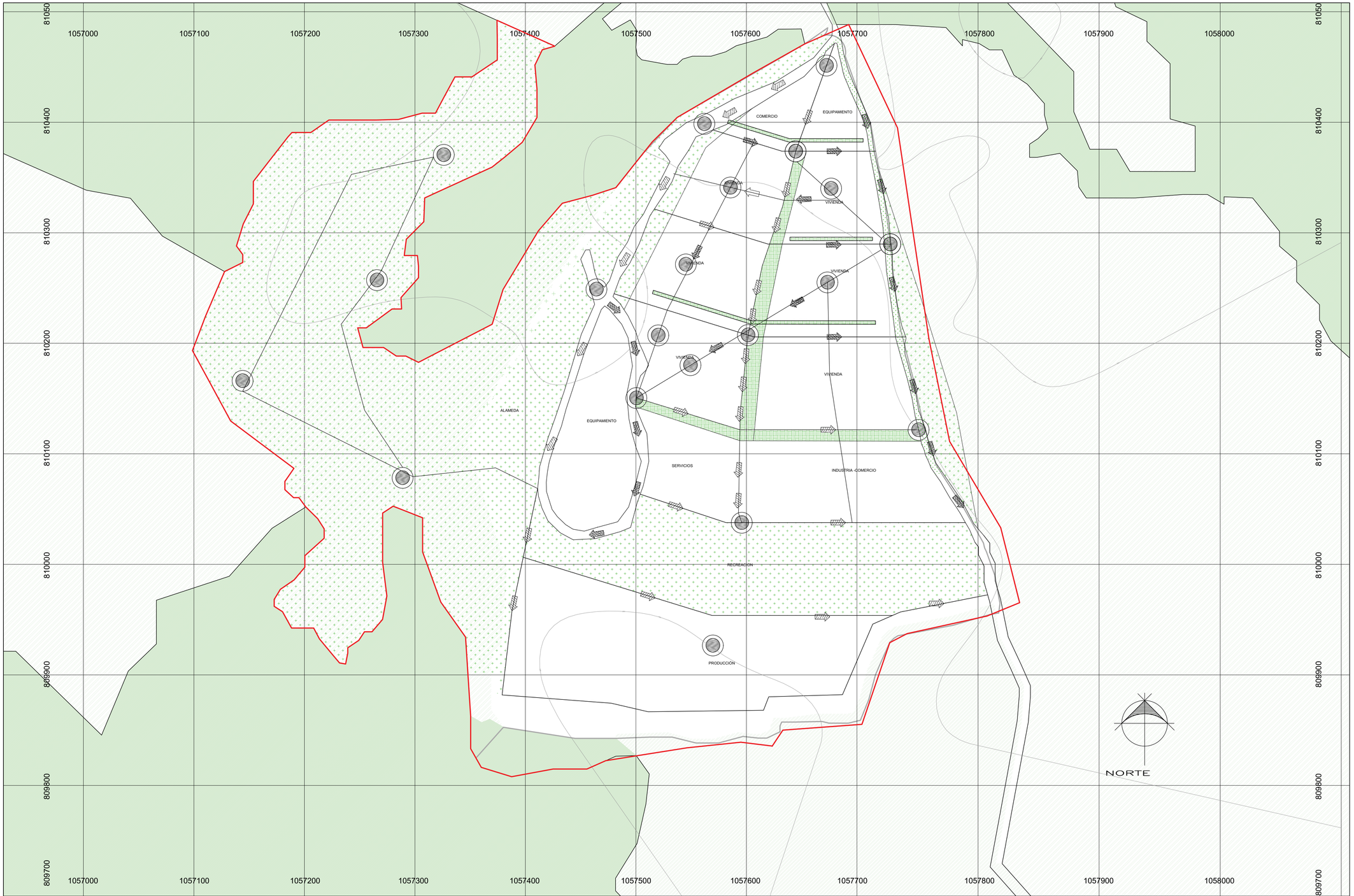
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-008.2

CONTENIDO DEL PLANO:

ESQUEMA DE COMPOSICIÓN

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo /2021



Convenciones

- Flujo vehicular
- Flujo peatonal
- Nodos
- Ejes principales (vínculos extendidos)
- Zonas de alameda y de aislamiento
- Cinturones de conexión entre alamedas y de inserción al centro poblado
- Lindero-expansión a 30 años centro poblado Georgina Ortiz

Conclusión

Con el fin de generar variedad y versatilidad al interior del proyecto junto a una imagen que permita establecer la conexión de todas las zonas planteadas, se establecen los cinturones verdes y franjas de control que tienen el objetivo de vincular las zonas de alameda que rematan en los costados del proyecto, junto con la zona de producción y recreación en el costado sur.

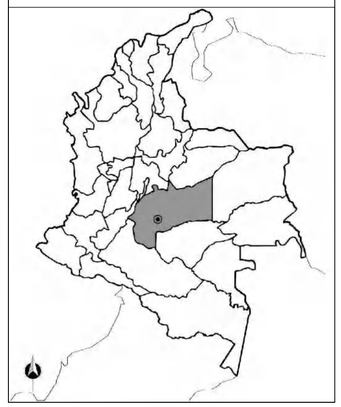
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

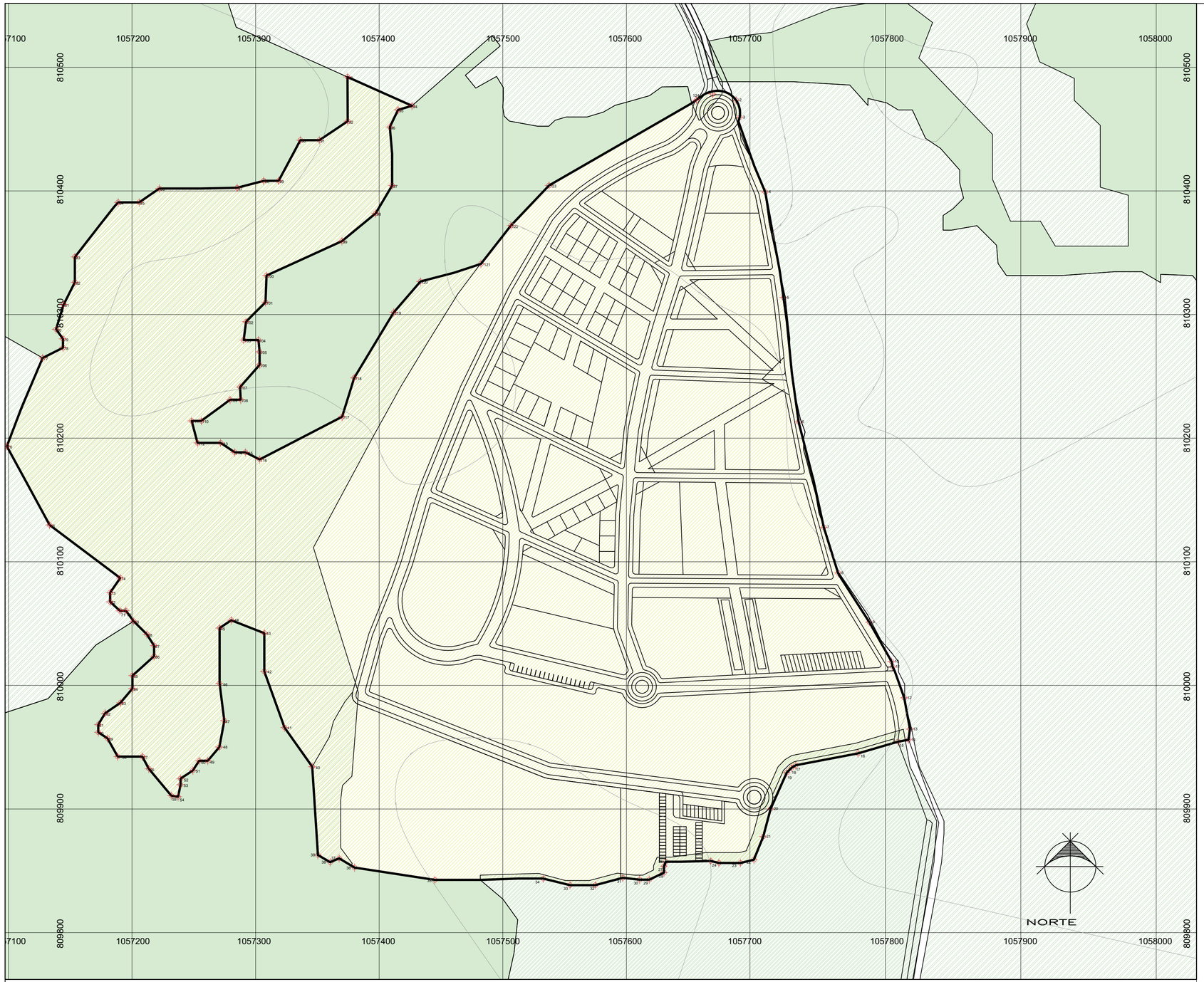
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-008.3

CONTENIDO DEL PLANO:

ESQUEMA DE COMPOSICIÓN

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo /2021



COORDENADAS MOJONES

PUNTO	X	X
1.	1057670	810481
2.	1057737	810212
3.	1057726	810213
4.	1057712	810294
5.	1057685	810357
6.	1057680	810370
7.	1057758	810126
8.	1057768	810086
9.	1057792	810048
10.	1057804	810018
11.	1057806	810014
12.	1057815	809986
13.	1057819	809961
14.	1057817	809953
15.	1057810	809952
16.	1057783	809942
17.	1057734	809932
18.	1057732	809931
19.	1057728	809928
20.	1057715	809900
21.	1057709	808874
22.	1057703	808856
23.	1057687	808853
24.	1057671	808853
25.	1057665	808855
26.	1057630	808854
27.	1057629	808851
28.	1057628	808846
29.	1057617	808841
30.	1057610	808841
31.	1057592	809842
32.	1057571	809837
33.	1057551	809836
34.	1057532	809841
35.	1057474	809839
36.	1057376	809850
37.	1057369	809859
38.	1057373	809915
39.	1057379	809989
40.	1057343	809932
41.	1057322	809962
42.	1057306	810010
43.	1057306	810040
44.	1057276	810050
45.	1057267	810044
46.	1057267	810001
47.	1057271	809967
48.	1057267	809947
49.	1057258	809937
50.	1057251	809937
51.	1057246	809929
52.	1057237	809923
53.	1057237	809918
54.	1057235	809909
55.	1057230	809910
56.	1057213	809930
57.	1057208	809940
58.	1057184	809940
59.	1057176	809954
60.	1057169	809959
61.	1057169	809965
62.	1057174	809973
63.	1057186	809981
64.	1057200	809992
65.	1057200	810007
66.	1057217	810122
67.	1057217	810117
68.	1057211	810139
69.	1057201	810049
70.	1057190	810057
71.	1057185	810057
72.	1057178	810064
73.	1057178	810071
74.	1057186	810082
75.	1057131	810128
76.	1057093	810188
77.	1057126	810261
78.	1057142	810269
79.	1057142	810276
80.	1057136	810283
81.	1057142	810307
82.	1057151	810324
83.	1057151	810344
84.	1057184	810386
85.	1057205	810386
86.	1057221	810401
87.	1057281	810402
88.	1057306	810407
89.	1057317	810407
90.	1057334	810439
91.	1057349	810439
92.	1057371	810453
93.	1057370	810487
94.	1057425	810465
95.	1057414	810462
96.	1057408	810449
97.	1057410	810404
98.	1057392	810377
99.	1057366	810356
100.	1057308	810330
101.	1057306	810309
102.	1057287	810287
103.	1057286	810275
104.	1057302	810275
105.	1057303	810266
106.	1057303	810256
107.	1057283	810239
108.	1057283	810229
109.	1057275	810229
110.	1057253	810213
111.	1057245	810213
112.	1057250	810190
113.	1057268	810190
114.	1057279	810184
115.	1057287	810184
116.	1057303	810178
117.	1057366	810216
118.	1057376	810246
119.	1057411	810301
120.	1057431	810325
121.	1057478	810339
122.	1057506	810368
123.	1057535	810404
124.	1057654	810469

DISTANCIAS LINDERO

MOJON	DISTANCIA ML	MOJON	DISTANCIA ML	MOJON	DISTANCIA ML	MOJON	DISTANCIA ML	MOJON	DISTANCIA ML
1 - 2	24.01	26- 27	6.32	51- 52	11.43	76- 77	73.44	100- 101	20.53
2 - 3	12.82	27- 28	4.94	52- 53	4.73	77- 78	16.99	101- 102	21.25
3 - 4	61.59	28- 29	12.41	53- 54	9.44	78- 79	6.88	102- 103	13.78
4 - 5	82.71	29- 30	12.41	54- 55	5.38	79- 80	9.11	103- 104	10.85
5 - 6	96.57	30- 31	12.82	55- 56	26.97	80- 81	19.83	104- 105	9.11
6 - 7	83.05	31- 32	21.69	56- 57	10.61	81- 82	19.21	105- 106	9.48
7 - 8	36.87	32- 33	19.69	57- 58	19.04	82- 83	19.38	106- 107	22.81
8 - 9	44.81	33- 34	21.21	58- 59	16.1	83- 84	53.37	107- 108	9.83
9 - 10	34.26	34- 35	83.53	59- 60	8.57	84- 85	16.27	108- 109	8.20
10 -11	4.42	35- 36	62.66	60- 61	5.93	85- 86	19.3	109- 109	27.44
11 -12	25.66	36- 37	13.79	61- 62	10.22	86- 87	50.03	110- 111	7.45
12 -13	24.58	37- 38	7.28	62- 63	14.39	87- 88	21.65	111- 112	17.3
13 -14	8.13	38- 39	10.87	63- 64	14.32	88- 89	11.99	112- 113	17.23
14 -15	8.48	39- 40	67.66	64- 65	9.96	89- 90	35.99	113- 114	13.98
15 -16	33.76	40- 41	36.85	65- 66	21.86	90- 91	14.61	114- 115	8.16
16 -17	48.93	41- 42	44.70	66- 67	8.11	91- 92	26.04	115- 116	11.84
17 -18	3.77	42- 43	29.64	67- 68	10.39	92- 93	34.12	116- 117	70.96
18 -19	5.26	43- 44	27.35	68- 69	14.32	93- 94	14.32	117- 118	30.38
19 -20	30.35	44- 45	10.51	69- 70	10.04	94- 95	55	119- 120	59.01
20 -21	20.22	45- 46	42.64	70- 71	4.61	95- 96	12.9	120- 121	31.41
21 -22	19.23	46- 47	28.78	71- 72	10.11	96- 97	14.67	121- 122	48.48
22 -23	10.68	47- 48	20.73	72- 73	7.69	97- 98	45.15	122- 123	36.93
23 - 24	16.97	48- 49	13.98	73- 74	13.62	97- 98	24.92	123- 124	42.62
24 - 25	6.21	49- 50	6.58	74- 75	68.11	98- 99	33.65	124- 01	13.26
25- 26	34.83	50- 51	8.87	75- 76	69.03	99- 100	64.34		

TOTAL LINDERO 809841

CONVENCIONES

Límite Renovación urbana

Mojón

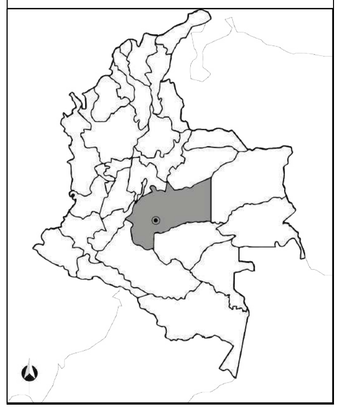
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
González Vélez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofía

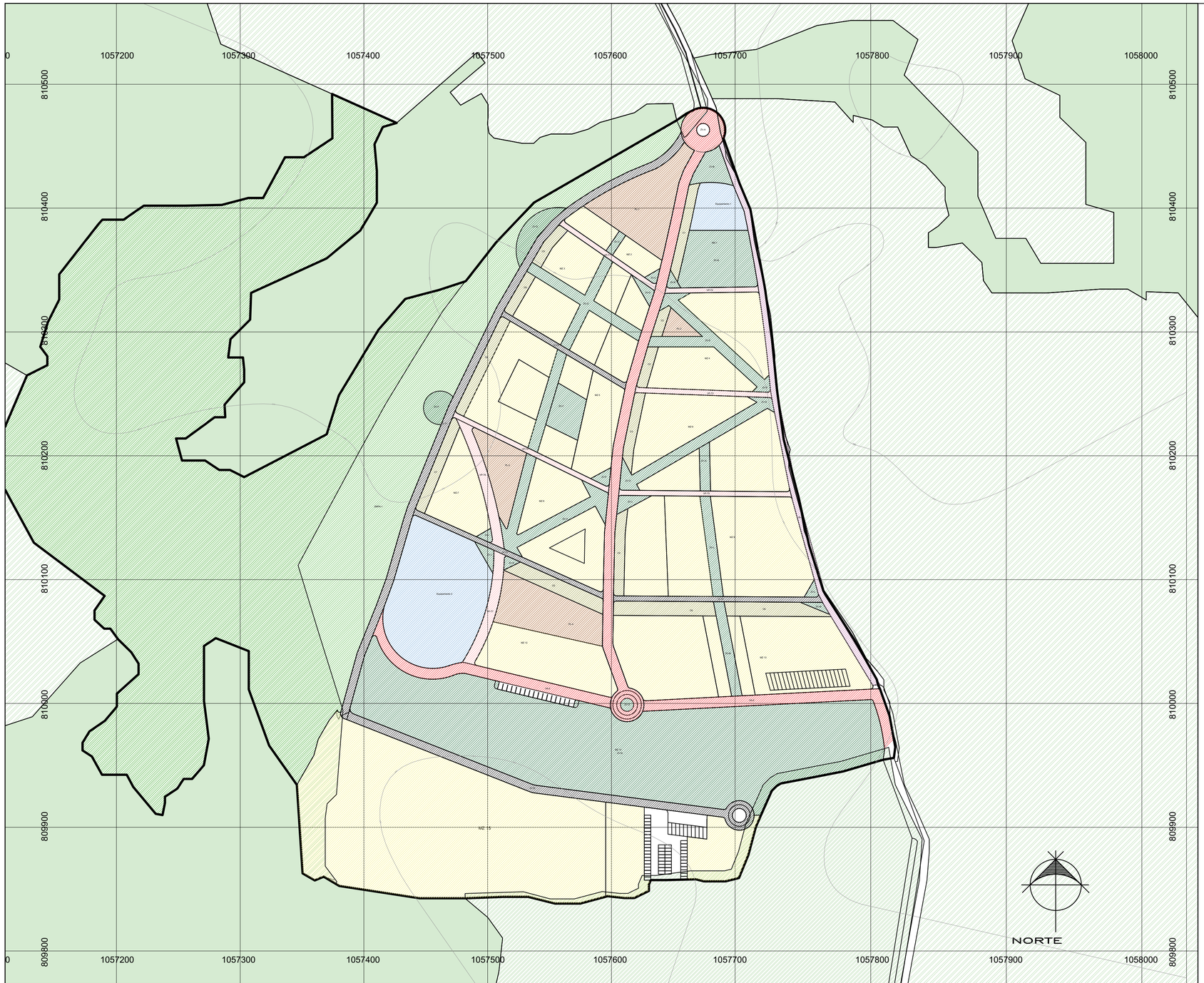
SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-009

CONTENIDO DEL PLANO:

PLANO DE LINDEROS Y MOJONES

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo/2021

CREADO CON UNA VERSION PARA ESTUDIANTES DE AUTODESK



CUADRO GENERAL DE ÁREAS URBANAS

	Item	Área M2
1.	ÁREA BRUTA	269919.86
2.	SUELO NO OBJETO DE REPARTO	104892.33
2.1	Alameda AL-1	2194.11
2.2	ZMPA-1	102698.22
3.	MALLA VIAL ARTERIAL	8155.78
3.1	Vía arterial- VA-1	4660.67
3.2	Vía arterial- VA-2	3495.11
	ÁREA NETA URBANIZABLE	153609.26
5.	ÁREA DE CONTROL AMBIENTAL - CA	6165.23
4.1	Control ambiental C-1	544.13
4.2	Control ambiental C-2	444.35
4.3	Control ambiental C-3	456.23
4.4	Control ambiental C-4	518.37
4.5	Control ambiental C-5	842.64
4.6	Control ambiental C-6	1636.32
4.7	Control ambiental C-7	599.94
4.8	Control ambiental C-8	645.31
4.9	Control ambiental C-9	566.94
5.	CESION PARQUES, PLAZOLETAS Y EQUIPAMIENTOS	55137.37
5.1	Cesión parques públicos ZV	38997.07
5.1.1	Zona verde ZV-A	76.94
5.1.2	Zona verde ZV-B	3050.5
5.1.3	Zona verde ZV-C	174.05
5.1.4	Zona verde ZV-D	1517
5.1.5	Zona verde ZV-E	1320.68
5.1.6	Zona verde ZV-F	1467.95
5.1.7	Zona verde ZV-G	1498
5.1.8	Zona verde ZV-H	1485.33
5.1.9	Zona verde ZV-I	71.20
5.1.10	Zona verde ZV-J	139.14
5.1.11	Zona verde ZV-K	71.97
5.1.12	Zona verde ZV-L	886.91
5.1.13	Zona verde ZV-M	670.26
5.1.14	Zona verde ZV-N	25500.86
5.1.15	Zona verde ZV-O	78.54
5.1.16	Zona verde ZV-P	402.15
5.1.17	Zona verde ZV-Q	603.55
5.2	plazoletas públicas	7589.87
5.2.1	Plazoleta P-1	3123.57
5.2.2	Plazoleta P-2	346.80
5.2.3	Plazoleta P-3	1465.24
5.2.4	Plazoleta P-4	2654.26
5.3	Cesión para equipamientos públicos	8550.43
5.3.1	Equipamiento 1	1310.91
5.3.2	Equipamiento 2	7239.52
6.	MALLA VIAL INTERMEDIA LOCAL	7174.34
6.1	VI-T1	3224.31
6.2.	VI-T2	444.69
6.3	VI-T3	641.21
6.4	VI-T4	643.99
6.5	VI-T5	2220.14
7.	MALLA VÍAS PEATONALES	3627.94
7.1	VP-T1	358.38
7.2.	VP-T2	290.22
7.3	VP-T3	422.42
7.4	VP-T4	525.36
7.5	VP-T5	533.29
7.6	VP-T6	778.48
7.7	VP-T7	719.79
8.	TOTAL DE CESIONES PÚBLICAS	65939.65
9.	ÁREA ÚTIL TOTAL	81504.38
9.1	MANZANA 2	1301.71
9.2.	MANZANA 3	4845.47
9.3	MANZANA 4	4533.69
9.4	MANZANA 5	7086.35
9.5	MANZANA 6	6840.4
9.6	MANZANA 7	2214.76
9.7	MANZANA 8	4152.49
9.8	MANZANA 9	9879.18
9.9	MANZANA 12	3918.31
9.10	MANZANA 13	10481.56
9.11	MANZANA 15	26250.46

CONVENCIONES

- Área útil manzana (MZ)
- Parques (ZV)
- Plazas (PL)
- Zona de manejo y preservación ambiental (ZMPA)
- Equipamientos
- Control ambiental (C)
- Alamedas (AL)
- Vías artérias (VA)
- Vías intermedias (VI)
- Vías peatonales (VP)
- Límite Renovación urbana

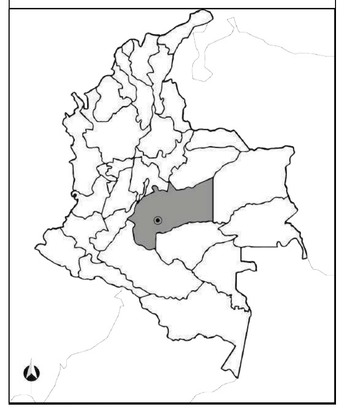
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

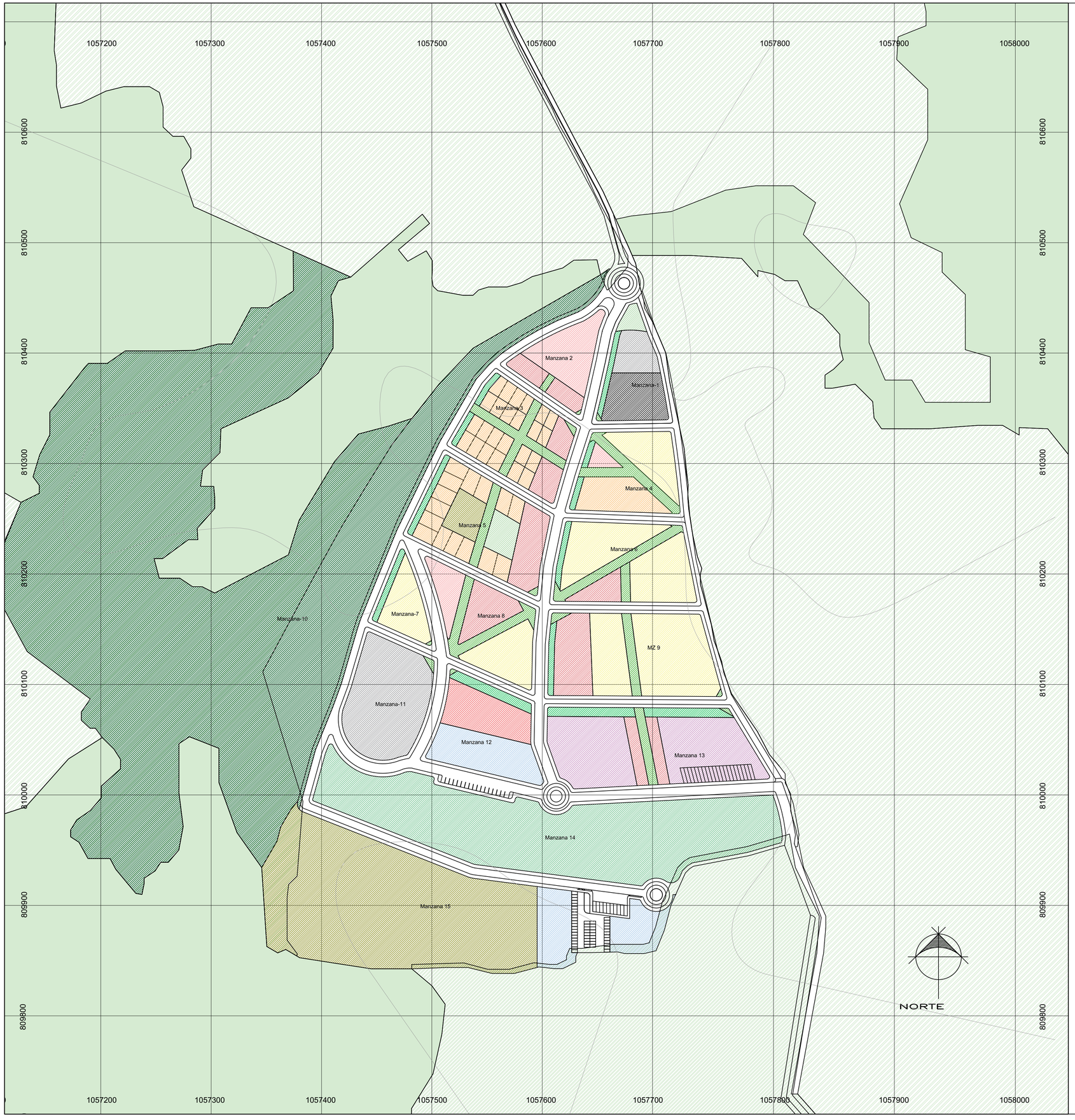
Silva Matiz Laura Alejandra
González Vélez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofía

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-010

CONTENIDO DEL PLANO:

PLANO GENERAL DE URBANISMO

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo/2021



CONVENCIONES

- Vivienda
- Mixto vivienda-comercio
- Comercio
- Institucional
- Dotacional
- Servicios
- Industria
- Control ambiental
- Zona de manejo y preservación ambiental
- Parque rural zonal
- Parque lineal
- Parque vecinal
- Parque de bolsillo
- Alameda
- Producción agricola
- Plaza
- Plazoleta

CUADRO DE ÁREAS POR MANZANA

	Item	Área M2
1.	Manzana 1	4468.62
2.	Manzana 2	4887.72
3.	Manzana 3	7615.16
4.	Manzana 4	6645.70
5.	Manzana 5	9312.39
6.	Manzana 6	8797.03
7.	Manzana 7	2883.44
8.	Manzana 8	7103.10
9.	Manzana 9	11284.46
10.	Manzana 10	102714.79
11.	Manzana 11	6292.61
12.	Manzana 12	6165.33
13.	Manzana 13	11287.75
14.	Manzana 14	22461.98
15.	Manzana 15	26274.89

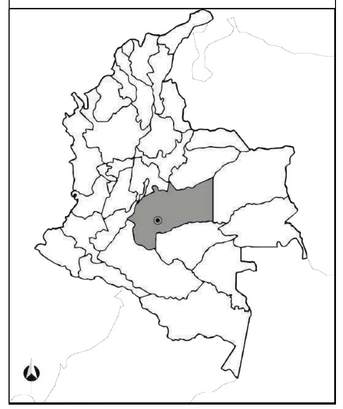
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

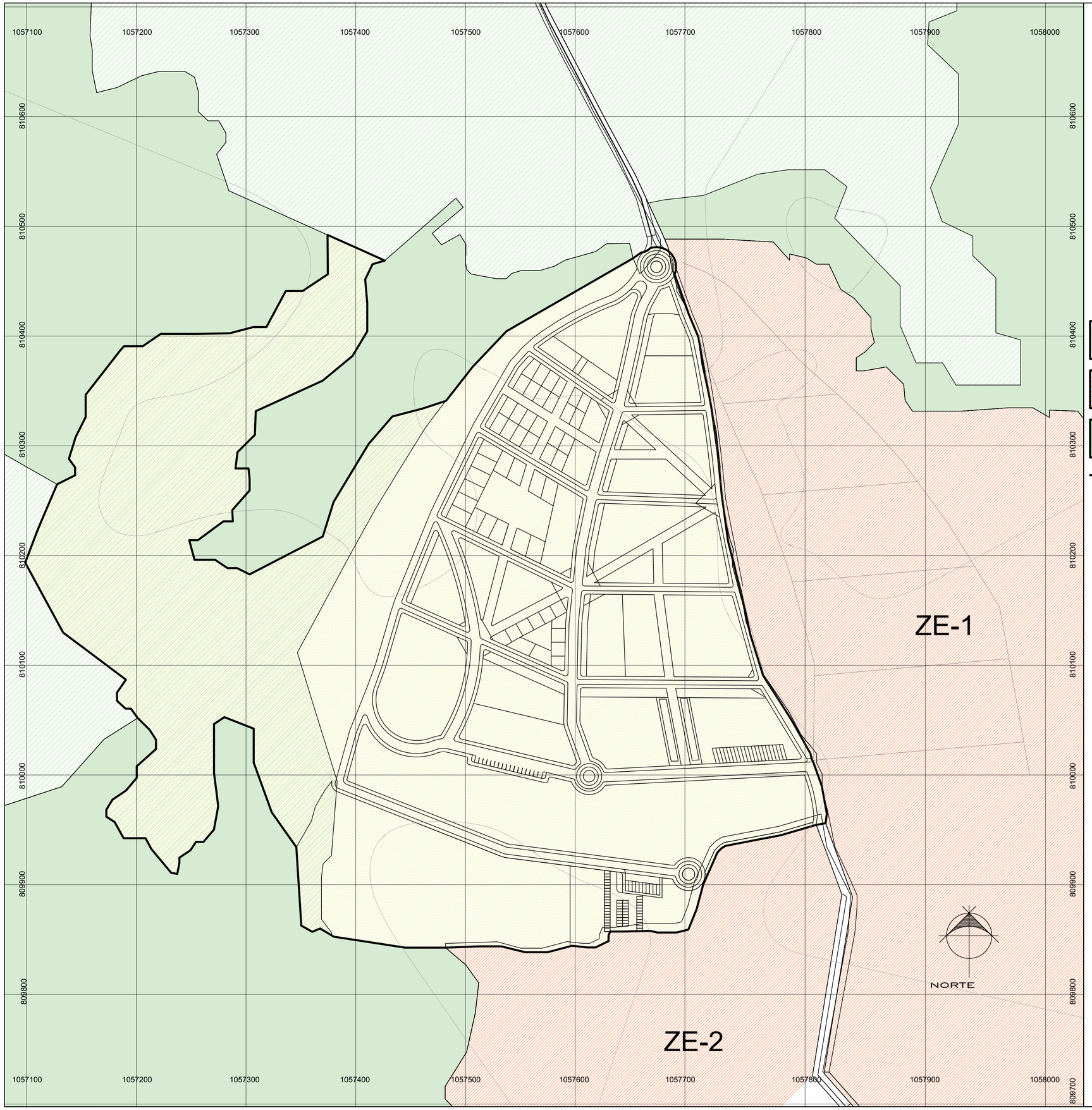
Silva Matiz Laura Alejandra
González Vélez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofía

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-011

CONTENIDO DEL PLANO:

COMPONENTE URBANO Y USOS

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo/2021



CONVENCIONES

- Límite Renovación urbana
- Zona de expansión
- Alameda zona de expansión
- Proyección de expansión

ZONA DE EXPANSIÓN	ÁREA M2
ZE-1	225511.58
ZE-2	62658.44

Zona de expansión 1 (ZE-1)
Esta primer zona se normatizó al costado oriente del proyecto, con el objetivo de que posterior a los 30 años el centro poblado continúe creciendo y se pueda dar una expansión urbana, extendiendo las vías que ya se plantearon dentro de la propuesta.

Zona de expansión 2 (ZE-2)
En la segunda zona planteada, se normatizó la extensión de la zona de cultivo, con el objetivo de que, si a futuro continua el crecimiento poblacional, se puedan desarrollar nuevos cultivos y el Centro Poblado continúe siendo autosustentable.

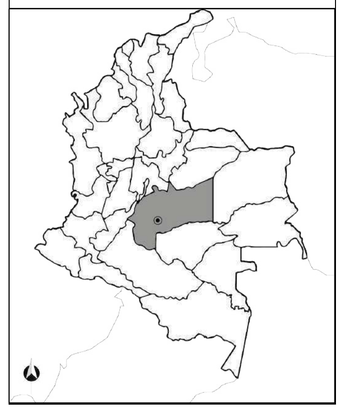
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

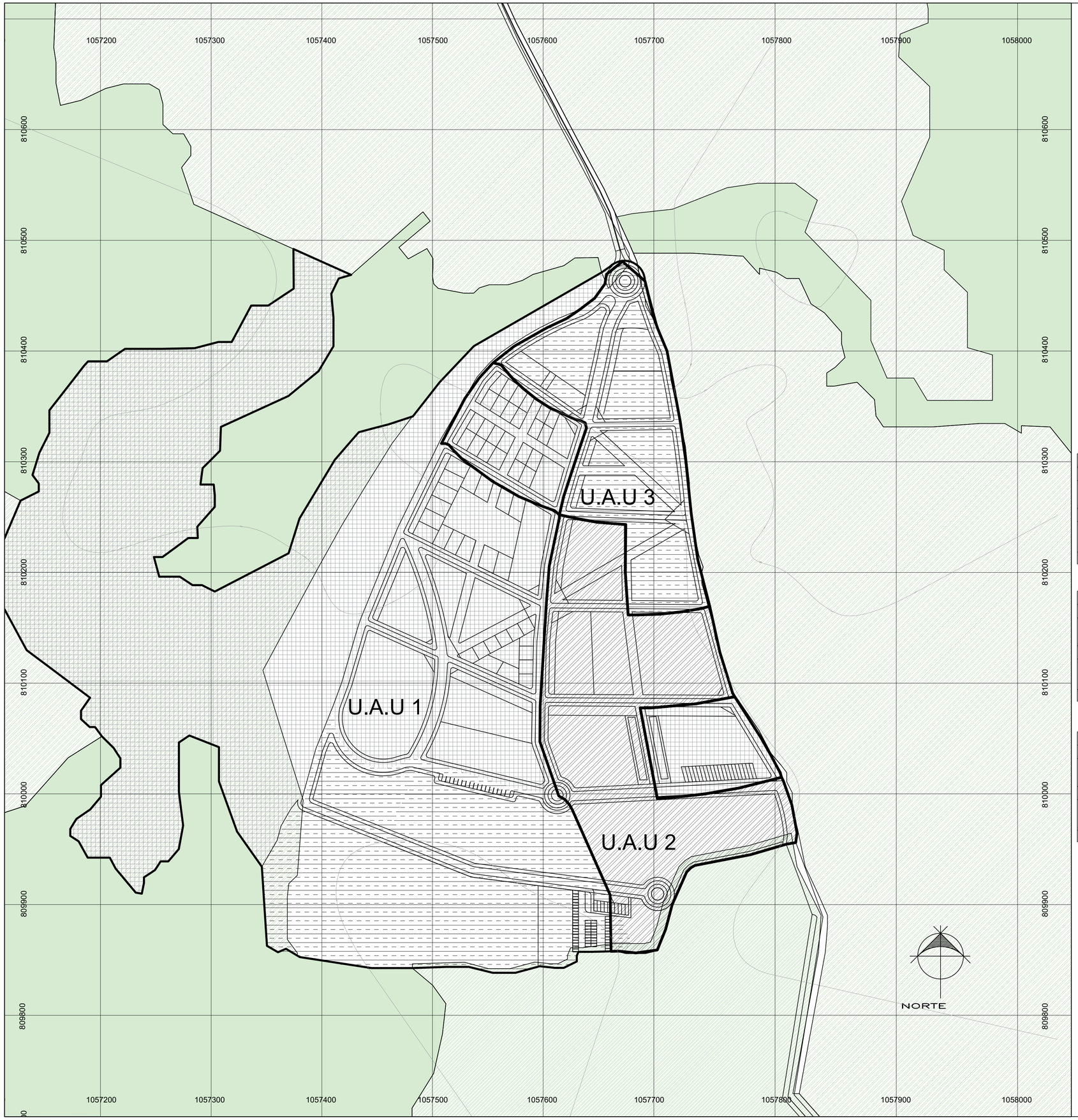
Silva Matiz Laura Alejandra
González Vélez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofía

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-012

CONTENIDO DEL PLANO:

ÁREAS DE EXPANSIÓN URBANAS

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo/2021



CONVENCIONES

- Unidad de actuación urbanística (U.A.U)
- Etapa N°1/ 10 años
- Etapa N°2/ 20 años
- Etapa N°3/ 30 años

UNIDAD DE ACTUACIÓN 1

Item		M2	%
1.	Área bruta	158921,54	100%
2.	Vías Plan vial arterial	1466.32	0.92%
3.	Área neta	157455.22	99.08%
4.	Cesiones (Vías locales, controles ambientales, zonas verdes, equipamientos	116730,19	73.45%
5.	Área útil	42191.35	26,55%

UNIDAD DE ACTUACIÓN 2

Item		M2	%
1.	Área bruta	39112,62	100%
2.	Vías Plan vial arterial	2425.89	6,2%
3.	Área neta	36686.73	93,8%
4.	Cesiones (Vías locales, controles ambientales, zonas verdes, equipamientos	2908.60	7,44%
5.	Área útil	33778.13	86,36%

UNIDAD DE ACTUACIÓN 3

Item		M2	%
1.	Área bruta	71424,58	100%
2.	Vías Plan vial arterial	3500.66	4,90%
3.	Área neta	67923.92	95,1%
4.	Cesiones (Vías locales, controles ambientales, zonas verdes, equipamientos	19150.25	26,81%
5.	Área útil	48773.67	68,29%

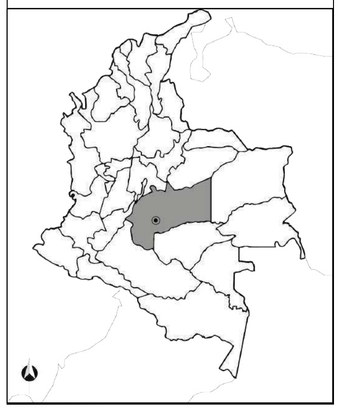
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
González Vélez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofía

SEMESTRE: Décimo

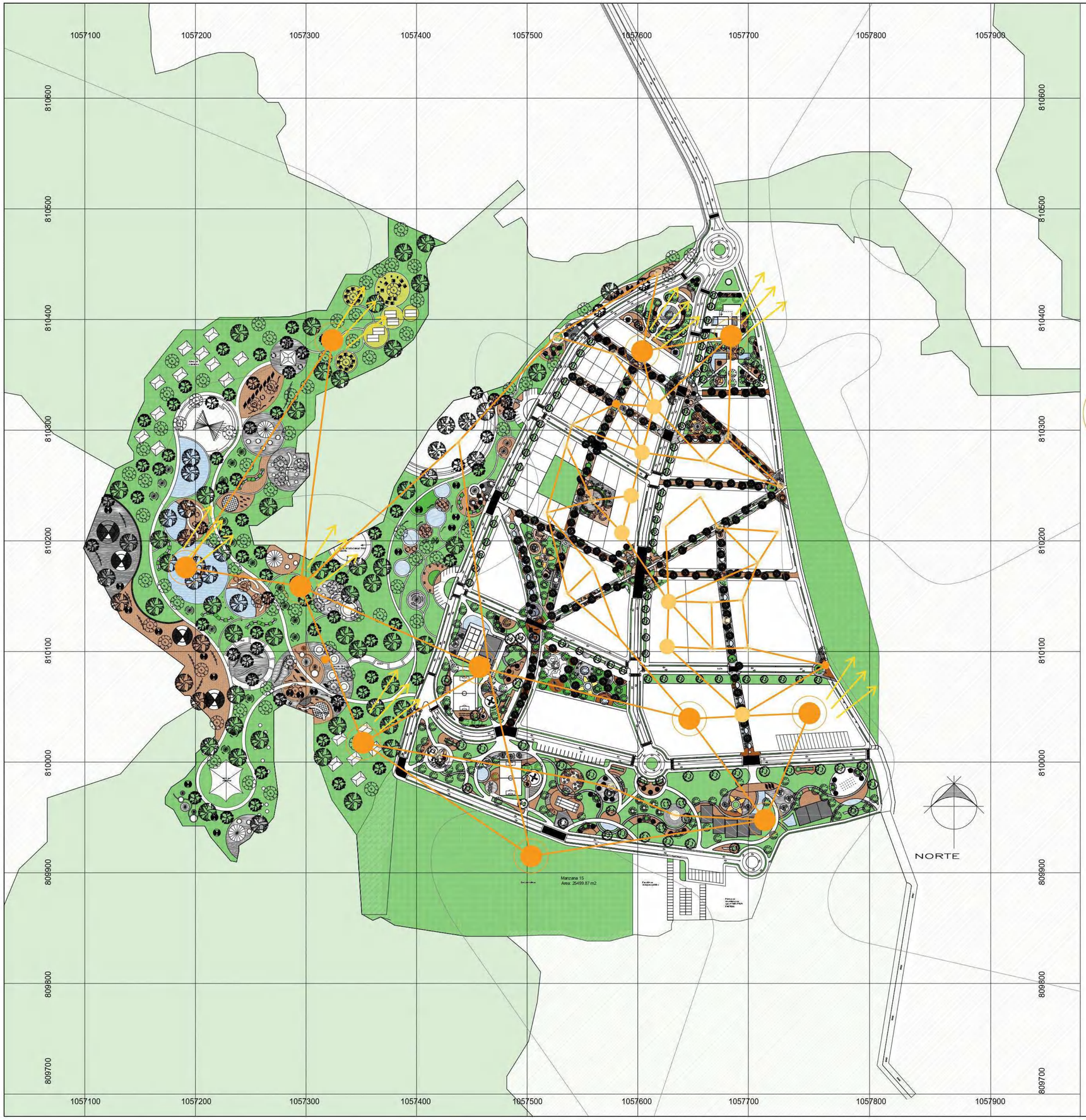
CLAVE DEL PLANO: G-013

CONTENIDO DEL PLANO:

UNIDADES DE ACTUACIÓN

ESCALA: 1:2000

FECHA: 29/Mayo/2021



TEORÍA DESARROLLO ENDÓGENO

Economías en red

Comercio a gran escala que se abren hacia las demás poblaciones

Comercio de mediana escala agrupa los productos generados en las viviendas promoviendo el intercambio entre los pobladores

Comercio de pequeña escala en los que se ubican los pequeños tenderos junto con los espacios para comercio itinerante es decir no permanente

Puntos de producción que fortalecen la economía del centro poblado de adentro hacia fuera

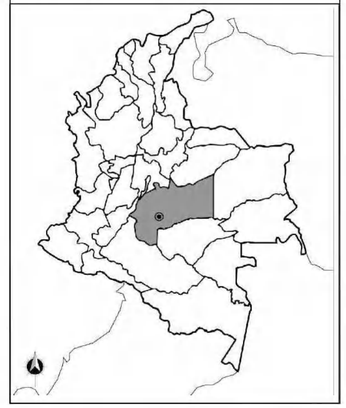
UGC
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

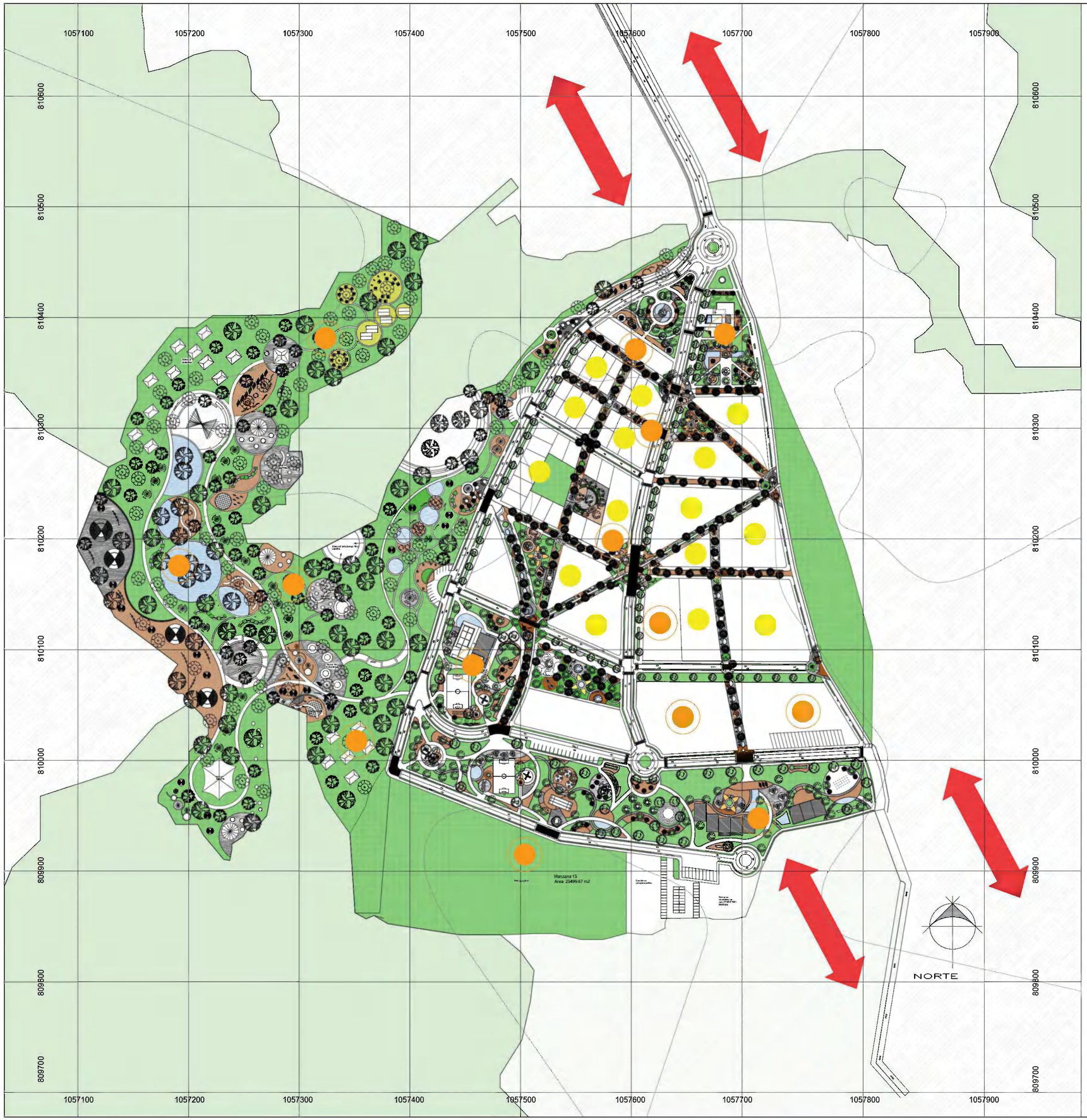
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-014

CONTENIDO DEL PLANO:

TEORÍA DEL DESARROLLO ENDÓGENO

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo /2021



TEORÍA NUEVA RURALIDAD

Equidad productiva

Además de la zona de producción las viviendas pueden generar sus propios productos

Oportunidades

Se generan diversas oportunidades a partir de la implantación de comercios y la ubicación de proyectos económicos diversos

Mayor participación

A través de la implantación de comercios en red de escala pequeña, mediana y grande que se abren hacia las demás regiones a través de los sistemas agroalimentarios

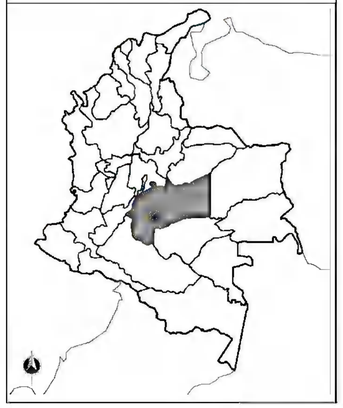
UGC
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

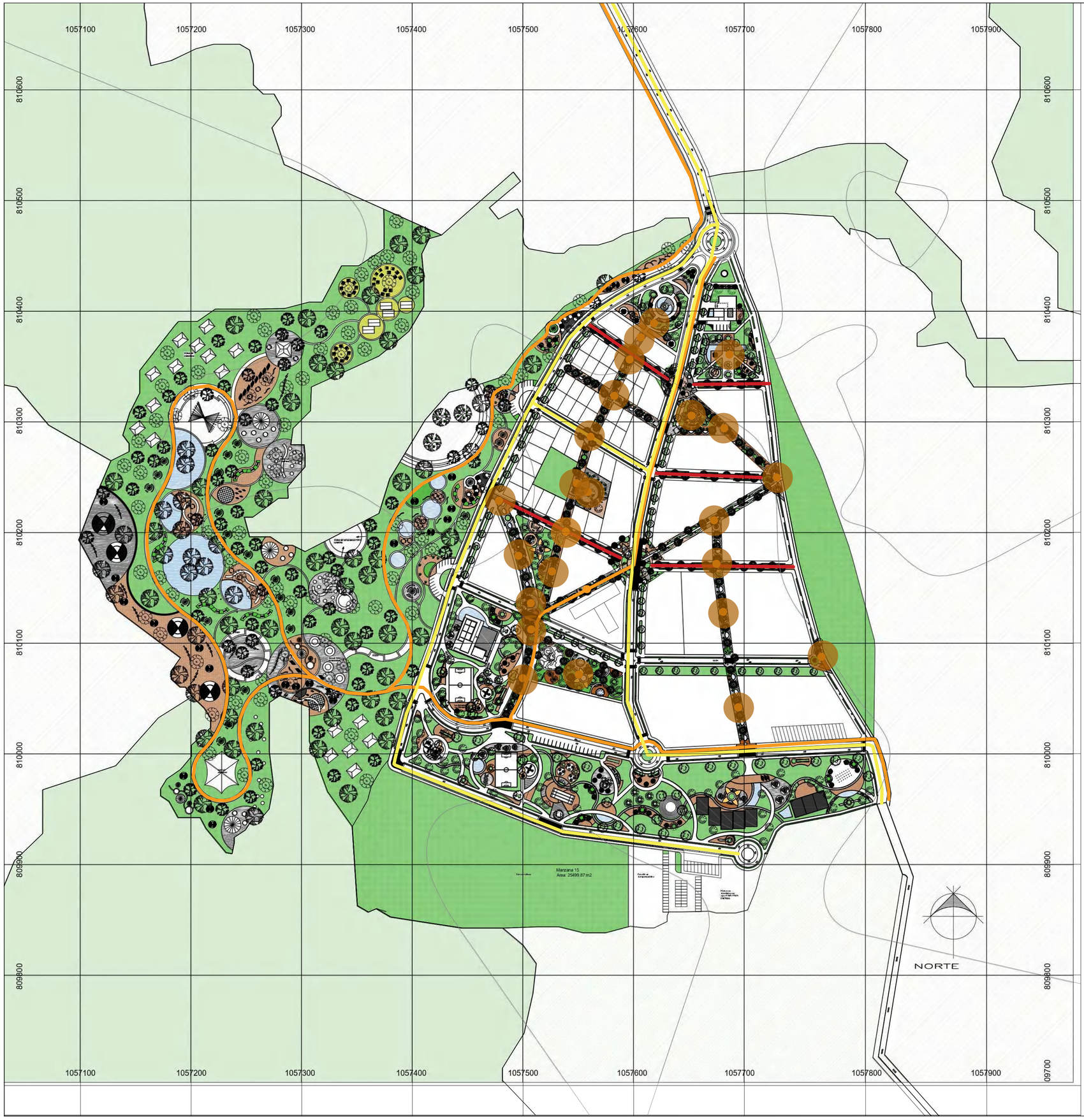
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-017

CONTENIDO DEL PLANO:

TEORÍA DE LA NUEVA RURALIDAD

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo /2021



TEORÍA DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE

- Flujo ciclovía
- Flujo peatonal y semovientes
- Flujo vehicular
- Puntos de congregación

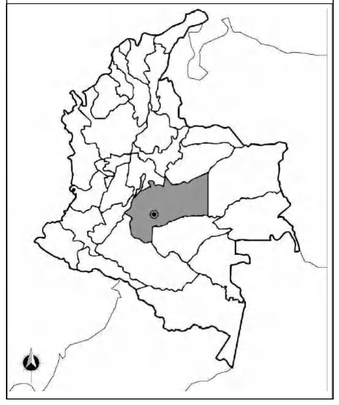
UGC
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

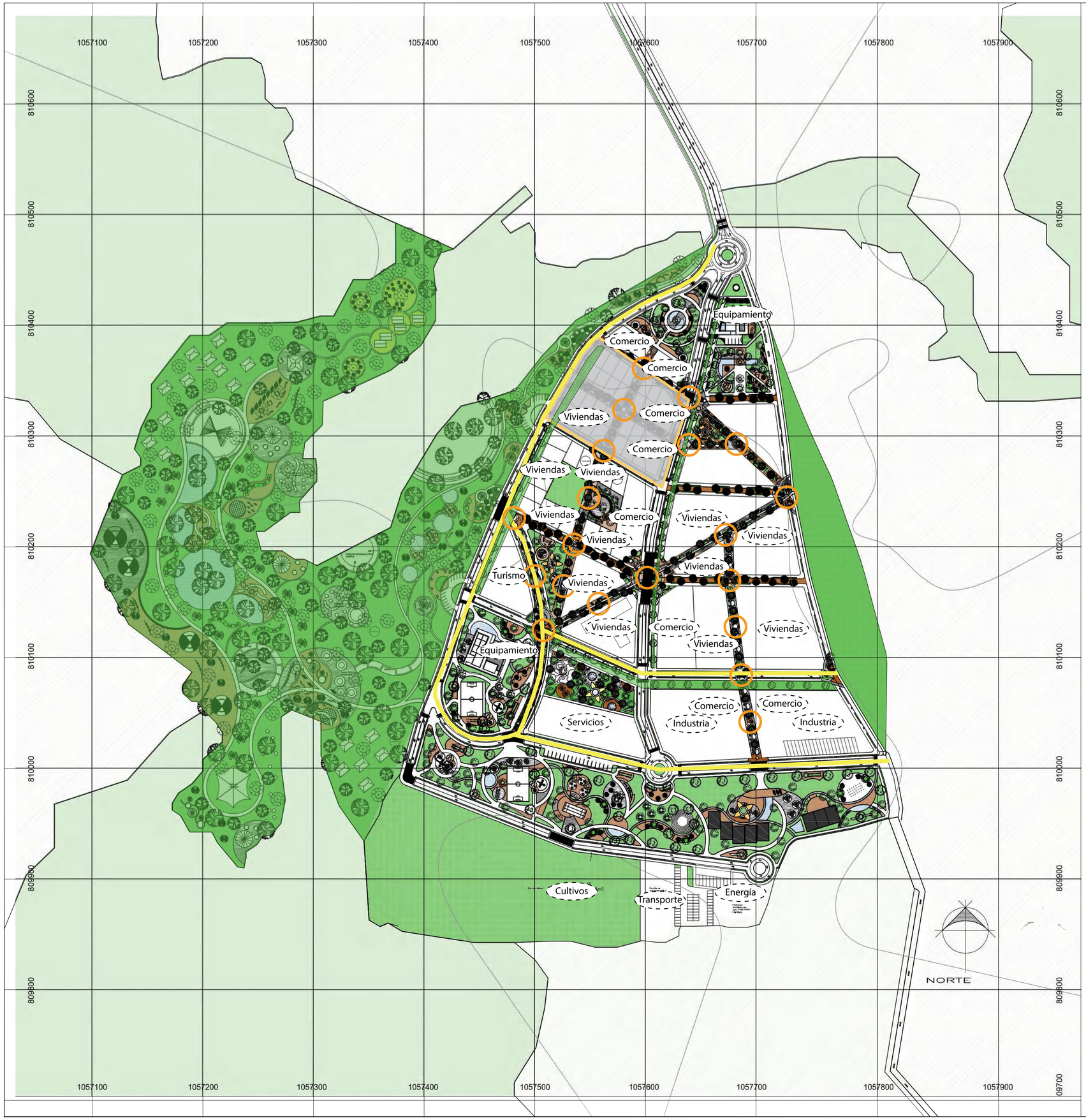
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-016

CONTENIDO DEL PLANO:

TEORÍA DEL DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo /2021



TEORÍA DEL ESPACIO + ECOBARRIO

Compacidad
Para lograr este elemento se aplicó la teoría del espacio en cuanto a la permeabilidad a través de:

- Diseño del sistema calle manzana
- Reconocimiento de los vínculos existentes

Además de la aplicación de la variedad:

- Diversidad de usos

Complejidad
Para lograr que el trazado sea diverso y variado se aplicó la viabilidad :

- Áreas de transición entre usos incompatibles

Junto con la aplicación de la legibilidad :

- Elementos urbanos claves

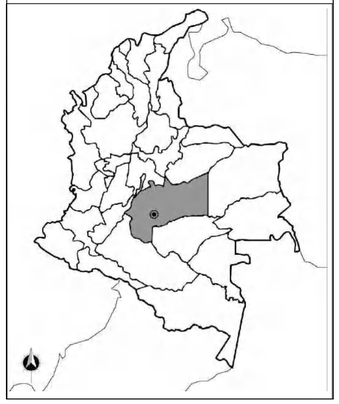
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-017

CONTENIDO DEL PLANO:

ECOBARRIO-TEORÍA DEL ESPACIO

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo /2021

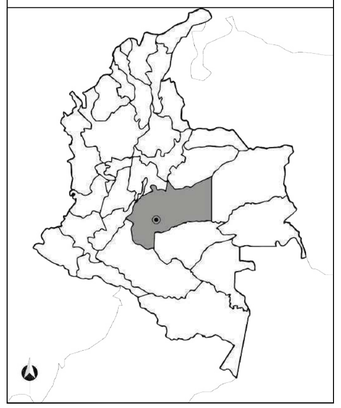
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-018

CONTENIDO DEL PLANO:

COMPONENTES URBANOS

ESCALA:	FECHA:
1:2500	06/Marzo/2021

1057000 1057100 1057200 1057300 1057400 1057500 1057600 1057700 1057800 1057900 1058000

810500 810400 810300 810200 810100 810000 809900 809800 809700

MANZANA 1
Area: 5126.29 m2

MANZANA 2
Area: 4699.29 m2

MANZANA 3
Area: 7124.73 m2

MANZANA 4
Area: 9759.74 m2

MANZANA 5
Area: 9264.91 m2

MANZANA 6
Area: 9019.14 m2

MANZANA 7
Area: 3162.49 m2

MANZANA 8
Area: 7053.46 m2

MANZANA 9
Area : 11067.69 m2

MANZANA 11
Area: 6922.80 m2

MANZANA 12
Area: 346.02 m2

MANZANA 13
Area: 13452.19 m2

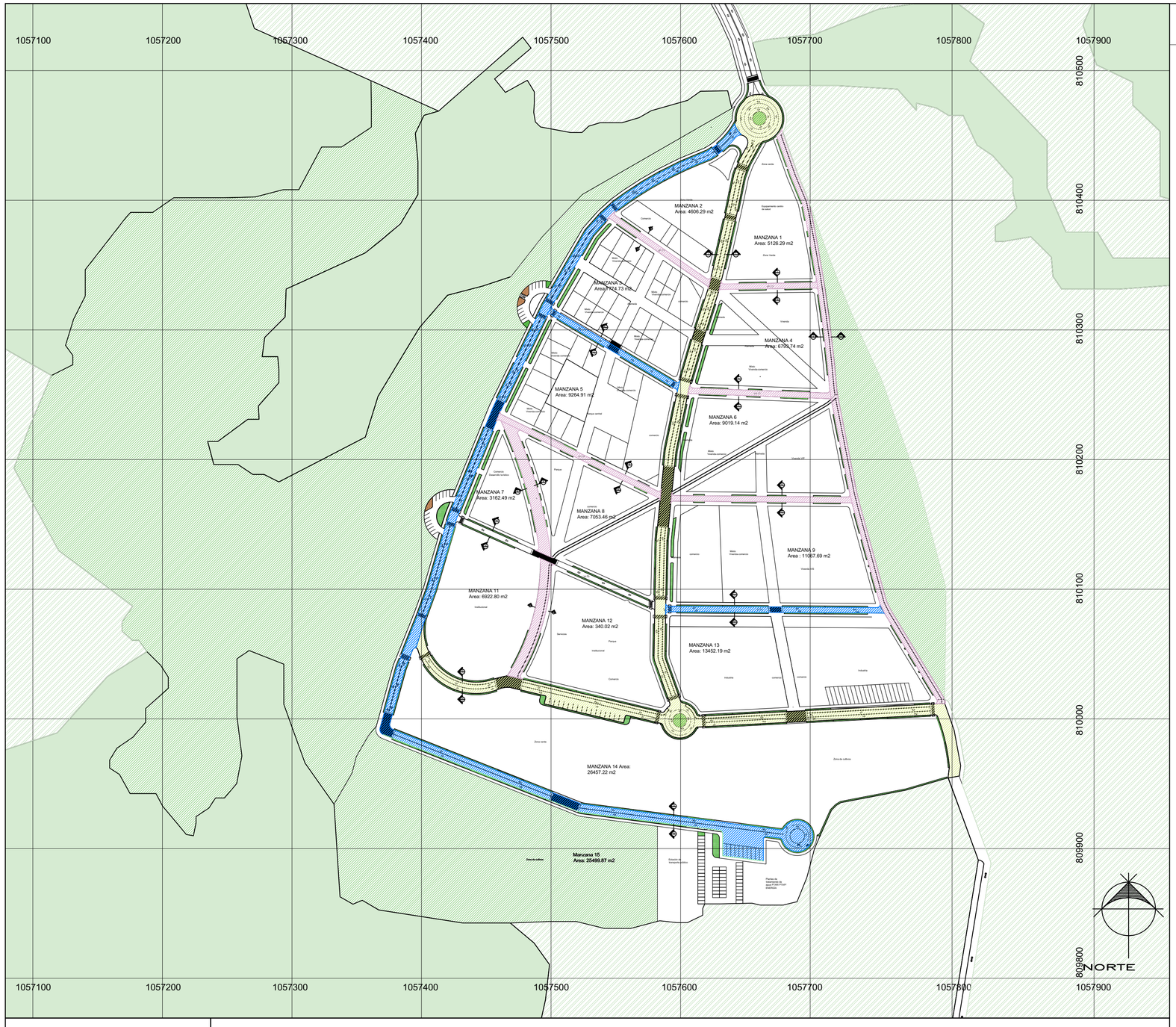
MANZANA 14 Area:
28457.22 m2

Manzana 15
Area: 25499.87 m2

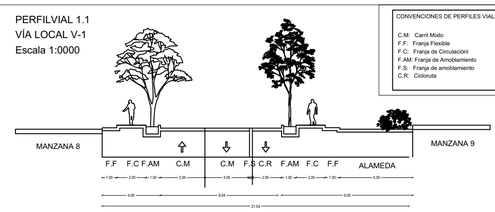
CONVENCIONES

- Reserva bosque de sabana amazonico
- Area de reserva
- Parque y zonas verdes
- Alamedas y vias peatonales
- Plazas y Plazoletas
- Equipamiento publico
- Malla Vial Municipal (VM)
- Malla Vial intermedias (VI)
- Malla Vial local vehicular (VV)
- Malla Vial local peatonales (VP)
- Area util
- Pasos seguros
- Pompeyanes
- Límite Renovación urbana

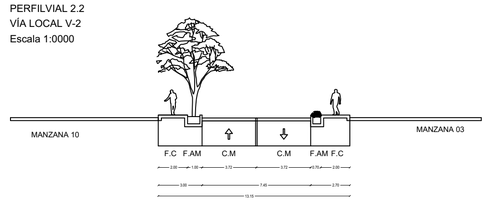
NORTE



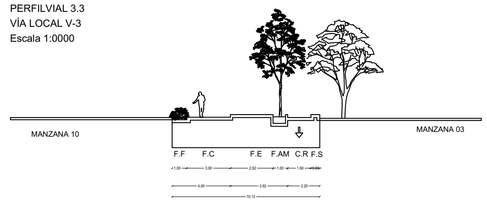
PERFILVIAL 1.1
VÍA LOCAL V-1
Escala 1:0000



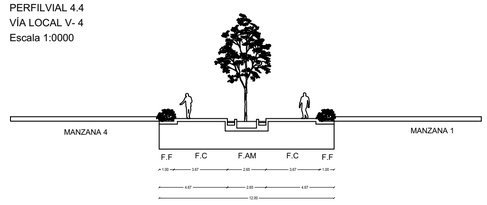
PERFILVIAL 2.2
VÍA LOCAL V-2
Escala 1:0000



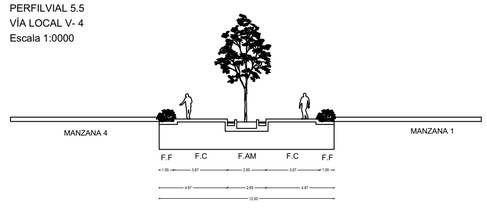
PERFILVIAL 3.3
VÍA LOCAL V-3
Escala 1:0000



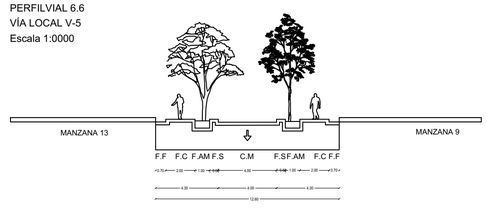
PERFILVIAL 4.4
VÍA LOCAL V- 4
Escala 1:0000



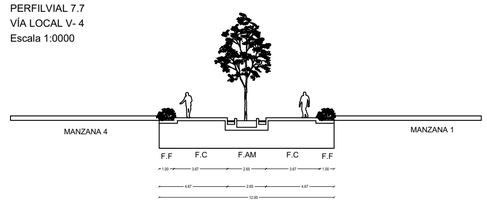
PERFILVIAL 5.5
VÍA LOCAL V- 4
Escala 1:0000



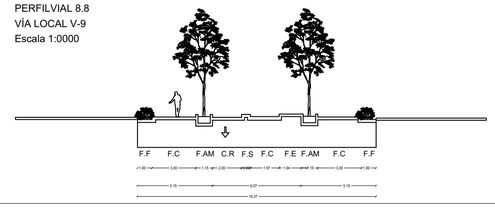
PERFILVIAL 6.6
VÍA LOCAL V-5
Escala 1:0000



PERFILVIAL 7.7
VÍA LOCAL V- 4
Escala 1:0000



PERFILVIAL 8.8
VÍA LOCAL V-9
Escala 1:0000



CONVENCIONES
Sistema Vial

- Malla Vial Municipal (VM)
- Malla Vial intermedias (VI)
- Malla Vial local vehicular (VV)
- Malla Vial local peatonales (VP)
- Area util
- Pasos seguros
- Pompeyanes
- Límite Renovación urbana

Cuadro de sistema vial			10,57%
Áreaneta urbanizable	3.	MALLA VIAL ARTERIAL	8491.21
	3.1	Vía arterial- VA-1	4122.37
	3.2	Vía arterial- VA-2	4368.84
	6.	MALLA VIAL INTERMEDIA LOCAL	8058.81
	6.1	VI-T1	6263.94
	6.2.	VI-T2	444.93
	6.3	VI-T3	678.80
	6.4	VI-T4	671.14

7.	MALLA VÍAS PEATONALES	5711.27
7.1	VP-T1	358.39
7.2.	VP-T2	290.21
7.3	VP-T3	422.36
7.4	VP-T4	536.44
7.5	VP-T5	533.29
7.6	VP-T6	777.46
7.7	VP-T7	719.36
7.8	VP-T8	2073.76

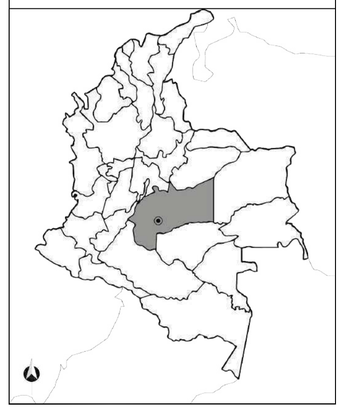
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:
Décimo

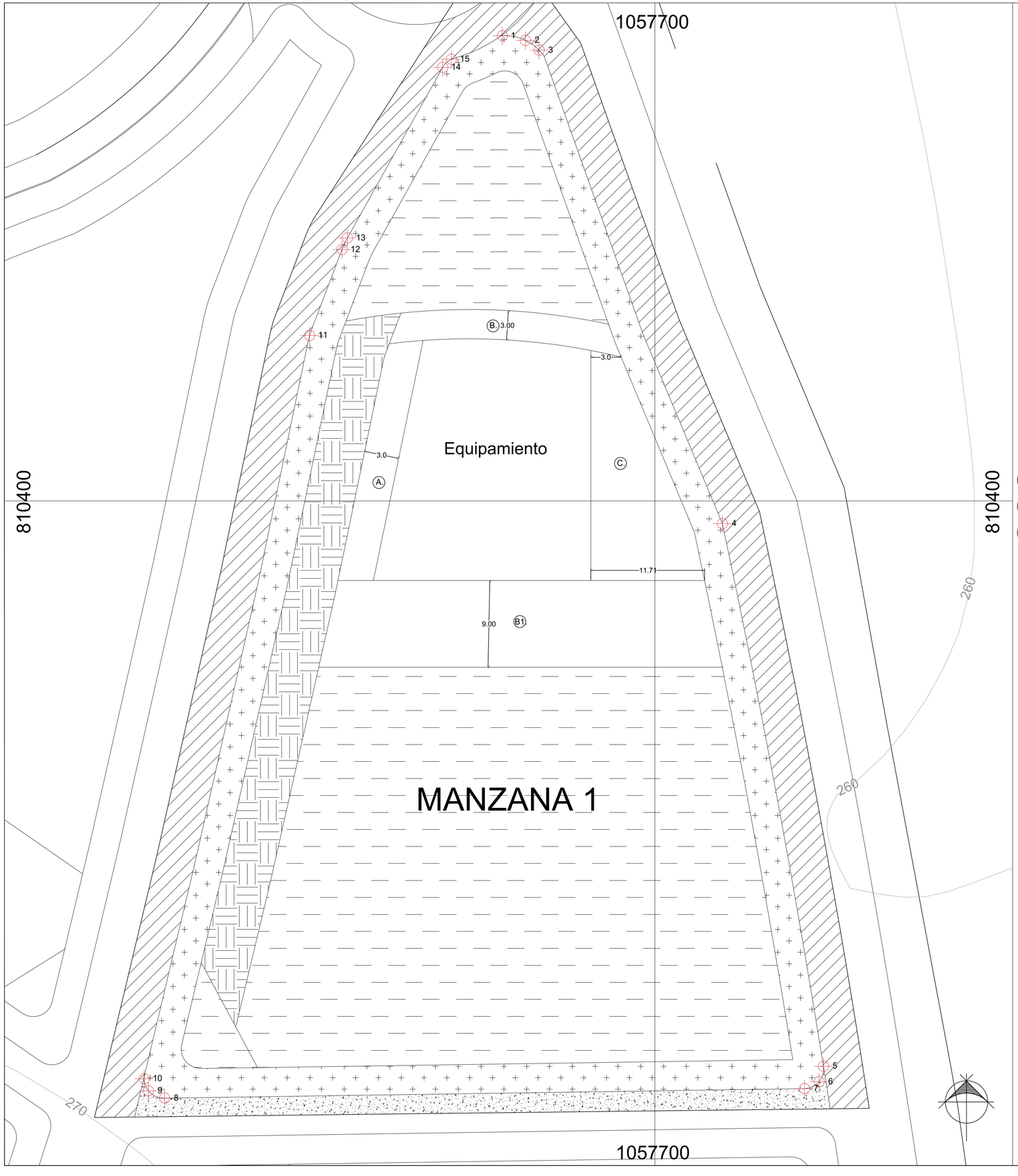
CLAVE DEL PLANO:
A-300

CONTENIDO DEL PLANO:

COMPONENTES URBANOS
VÍAS

ESCALA:
1:2500

FECHA:
29/Mayo/2021

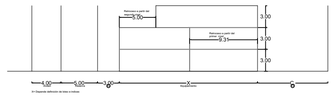


MANZANA 1	M 2
Uso : Servicios	
Área bruta	6075.27
Afectaciones	
Vías Arterias	998.12
Area neta urbanizable	5077.15
Cesiones	3465.14
Tipo A	
A. Vías locales	146.00
Tipo B	1241.45
Andenes	877.36
Control ambiental	364.09
Tipo C.	
Zonas verdes	2077.69
Area util	1612.01
Indice de ocupación	0.20
Indice de construcción	0.60

Aislamientos

- (A.) Antejardín
- (B) Lateral
- (C.) Posterior

Especificaciones alturas



Especificaciones

(B) (A) Pueden ubicarse elementos con fines paisajisticos.

(B1) El aislamiento lateral B1 unicamente permite la ubicación de parqueaderos en funcion del centro de salud

(C.) Al interior del aislamiento posterior unicamente pueden ubicarse parques o zonas recreativas

Coordenadas mojones

Mojon	X	Y
1.	1057679	810448
2.	1057681	810447
3.	1057683	810446
4.	1057707	810392
5.	1057717	810337
6.	1057715	810335
7.	1057715.41	810334
8.	1057644	810333
9.	1057643	810334
10.	1057642	810335
11.	1057659	810417
12.	1057662	810426
13.	1057663	810427
14.	1057673	810444
15.	1057674	810445

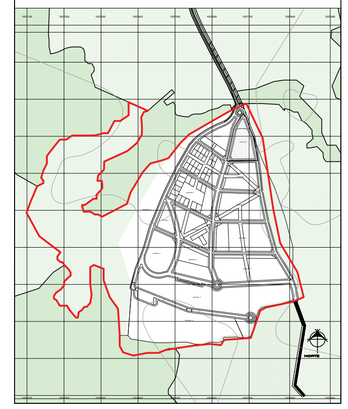
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

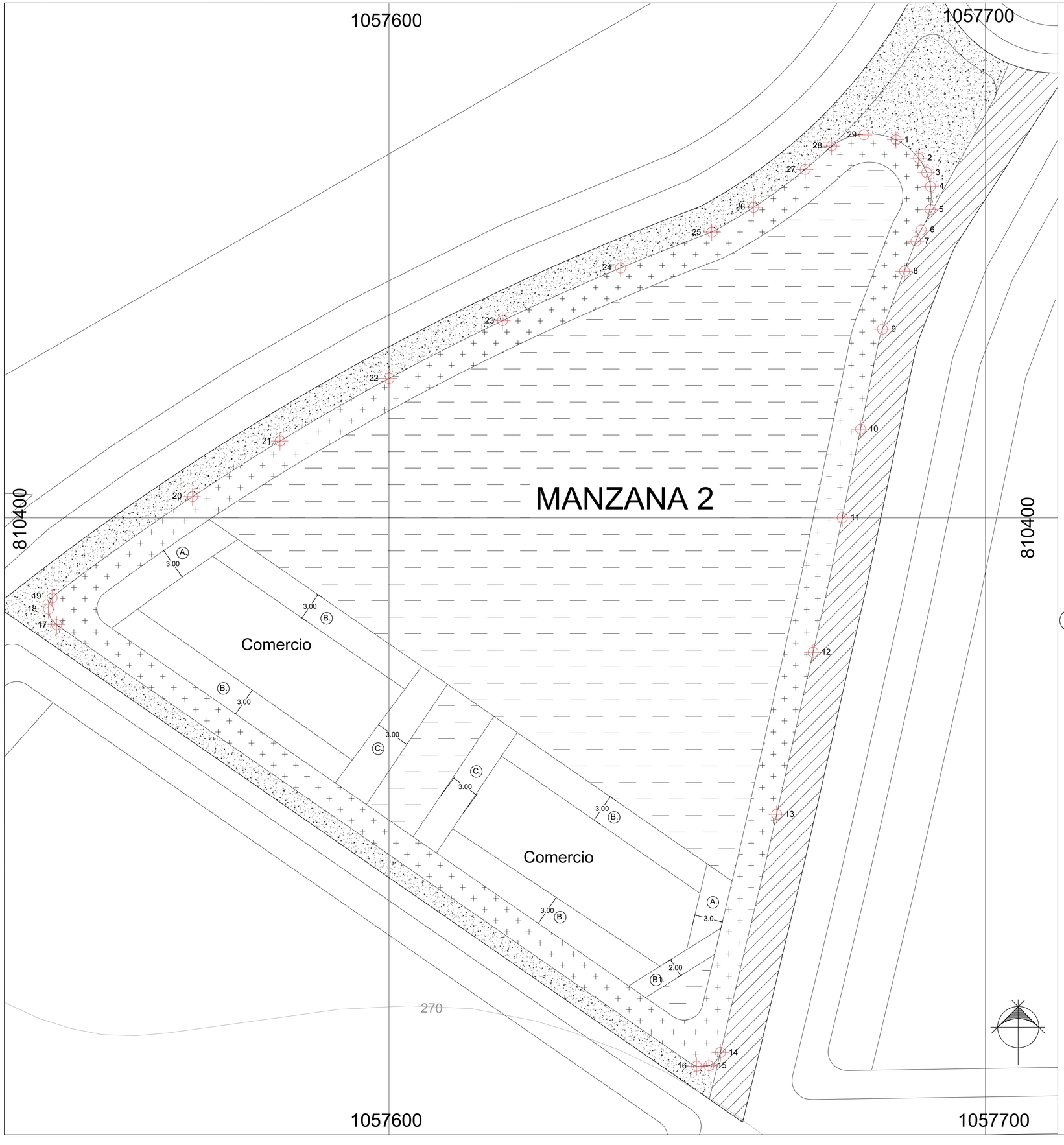
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-019

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 1

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo/2021



MANZANA 2	M 2
Uso : Comercio	
Área bruta	5636.21
Afectaciones	
Vías Arterias	467.45
Area neta urbanizable	5168.76
Cesiones	4128.18
Tipo A	
A. Vías locales	568.15
Tipo B	
Andenes	918.12
Control ambiental	0
Tipo C.	
Zonas verdes	2641.91
Area util	1040.58
Indice de ocupación	0.60
Indice de construcción	0.90

Aislamientos

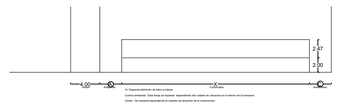
(A.) Antejardín
(B) Lateral
(C.) Posterior

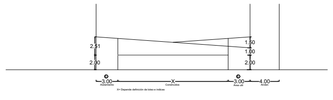
Especificaciones

(B) (A) (C) Permite la ubicación de elementos transisición anden- establecimiento.

(B1) El aislamiento lateral B1 unicamente permite la ubicación de elementos verdes

Especificaciones alturas





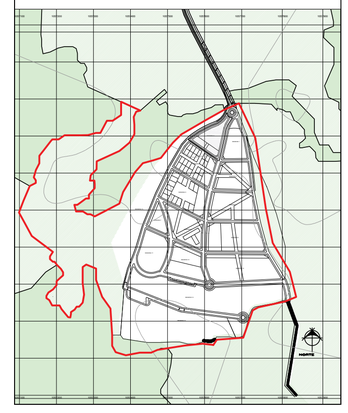
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

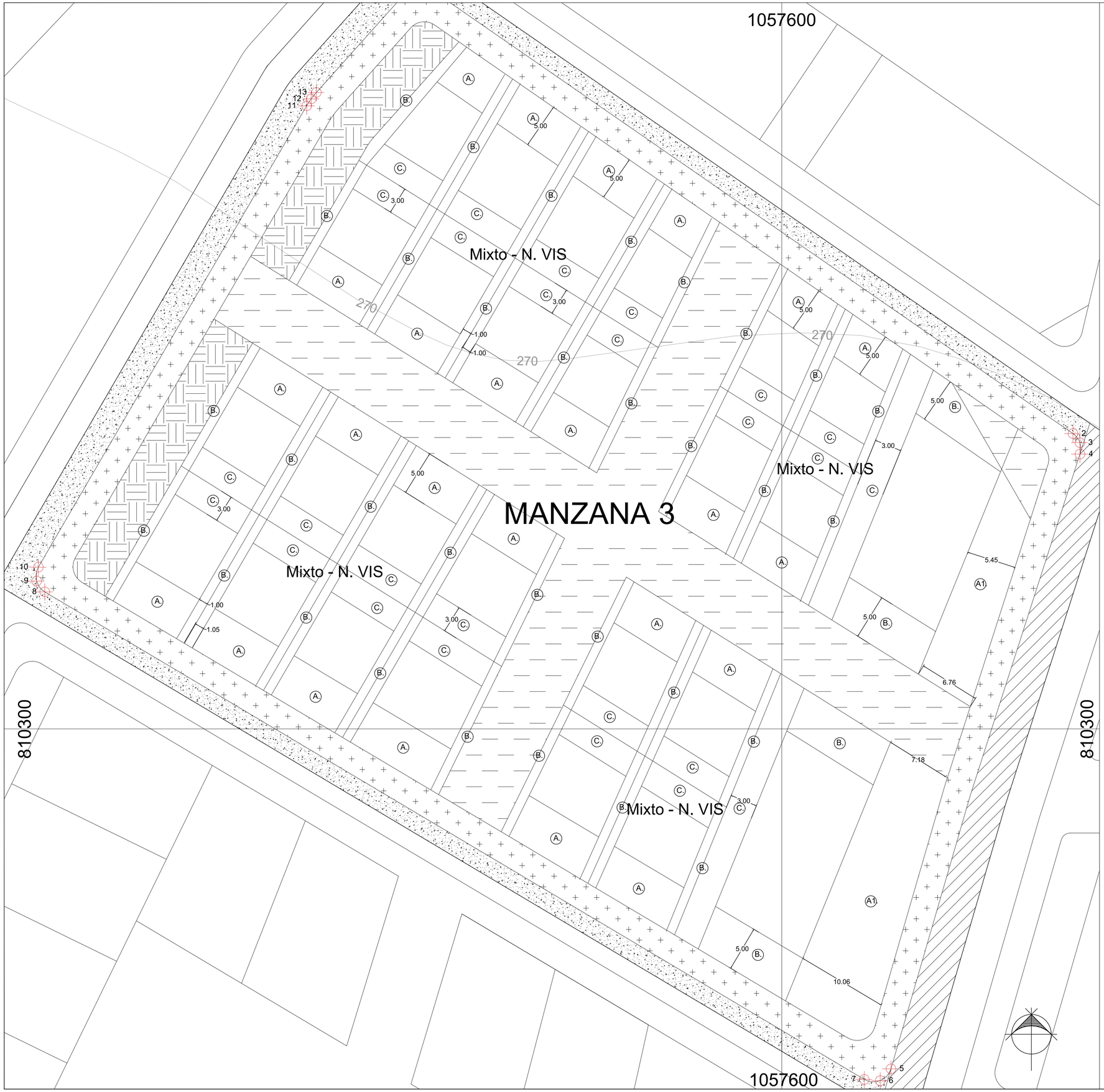
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-020

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 2

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo/2021



MANZANA 3	M 2
Uso : Comercio- Vivienda	
Área bruta	8600.52
Afectaciones	
Vías Arterias	314.34
A. N urbanizable	8286.18
Cesiones	3298.09
Tipo A	
A. Vías locales	652.69
Tipo B	1344.97
Andenes	1022.79
C. ambiental	322.18
Tipo C.	
Z. verdes	1300.43
Area util	4988.09
I. ocupación	0.40
I. construcción	0.70

Aislamientos

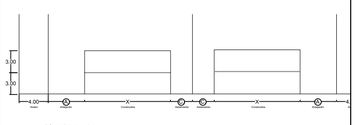
- (A.) Antejardín
- (B) Lateral
- (C.) Posterior

Especificaciones

- (A) Permite la ubicación de elementos transisición anden- construcción
- (B) Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos.
- (C) Permite la ubicación de elementos paisajisticos o de cultivo
- (A1) Es posible ubicar zonas de carga y descarga en funcion del comercio

Especificaciones alturas

Mixto Vivienda no VIS



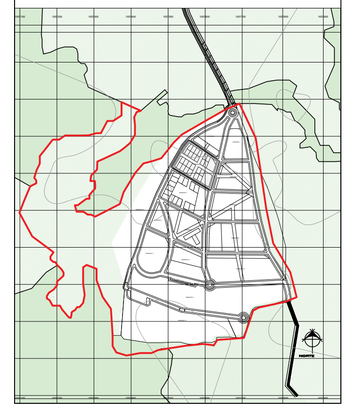
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

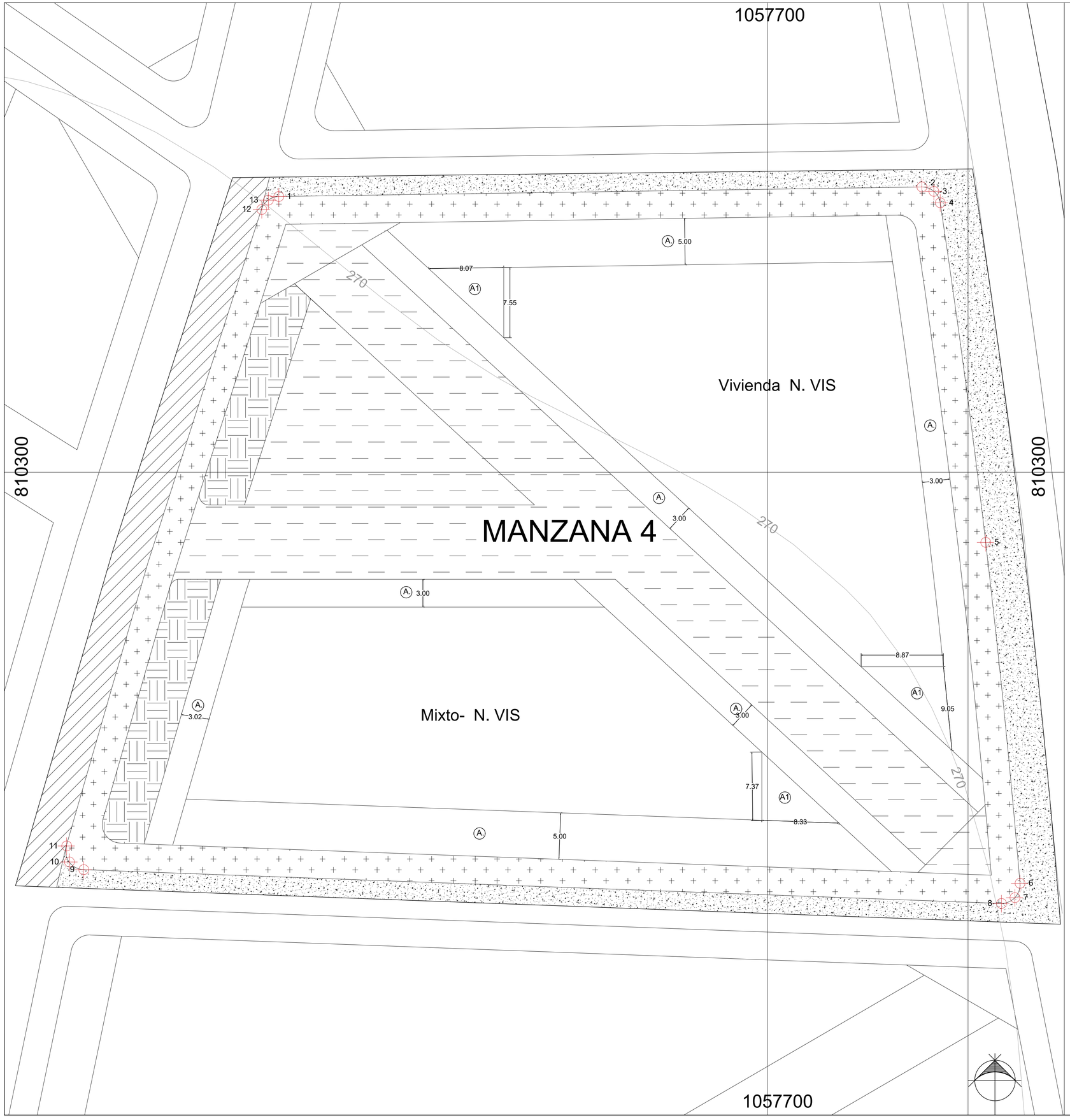
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-021

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 3

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo /2021



MANZANA 4	M 2
Uso : Vivienda- Comercio	
Área bruta	7644.16
Afectaciones	
Vías Arterias	295.96
Area neta urbanizable	7348.2
Cesiones	3334.32
Tipo A	
A. Vías locales	689.09
Tipo B	1148.71
Andenes	882.76
Control ambiental	265.95
Tipo C.	
Zonas verdes	1496.52
Area util	4013.88
Indice de ocupación	0.40
Indice de construcción	0.70

Aislamientos

(A.) Antejardín
(B) Lateral
(C.) Posterior

Especificaciones

(A) Permite la ubicación de elementos transisición anden- construcción

(A1) Aislamiento para espacio público

(B) Todas las construcciones deberan tener un aislamiento lateral de un metro en ambos costados.

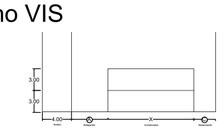
Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos.

(C) Todas las construcciones deben tener un aislamiento posterior de tres metros

Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos o de cultivo.

Especificaciones alturas

Mixto Vivienda no VIS y Vivienda no VIS



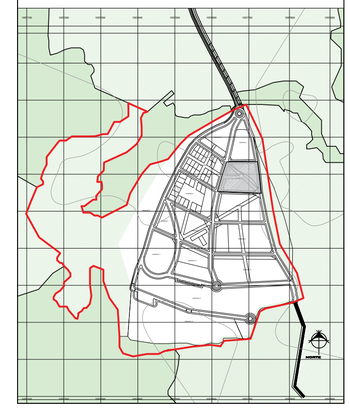
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

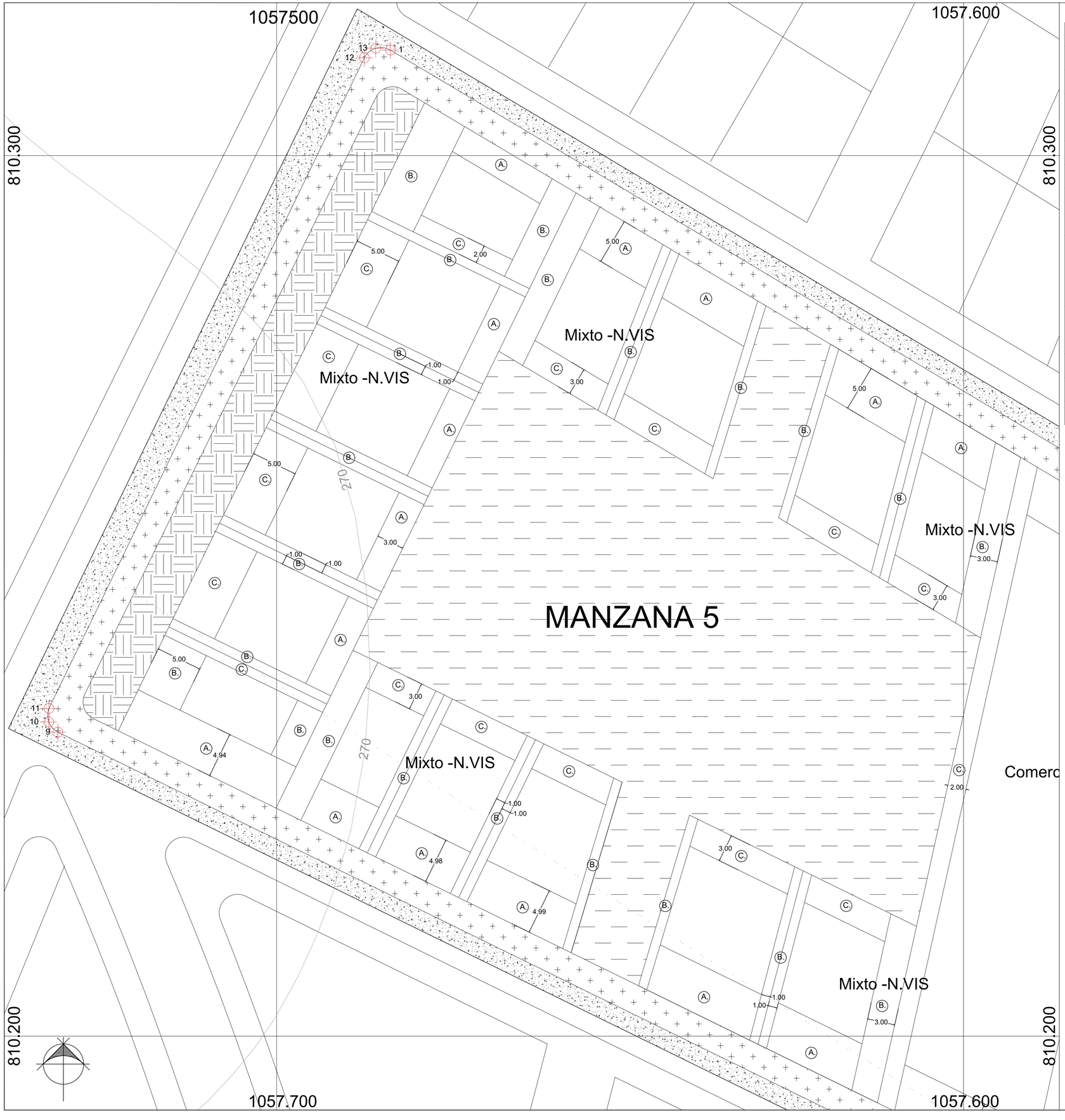
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-022

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 4

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo /2021



MANZANA 5	M 2
Uso : Vivienda- Comercio	
Área bruta	10385.31
Afectaciones	
Vías Arterias	322.17
Area neta urbanizable	10063.14
Cesiones	4789.67
Tipo A	
A. Vías locales	760.00
Tipo B	1536.26
Andenes	1159.71
Control ambiental	376.55
Tipo C.	
Zonas verdes	2493.41
Area util	5273.47
Indice de ocupación	0.46
Indice de construcción	0.70

Aislamientos

- (A.) Antejardín
- (B) Lateral
- (C.) Posterior

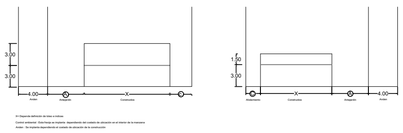
Especificaciones

- (A) Permite la ubicación de elementos transisición anden- construcción
- (A1) Es posible ubicar zonas de carga y descarga en funcion del comercio
- (B) Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos.
- (C) Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos o de cultivo.

Especificaciones alturas

Mixto Vivienda no VIS

Comercio



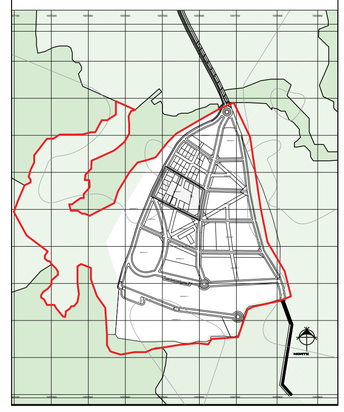
UGC
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

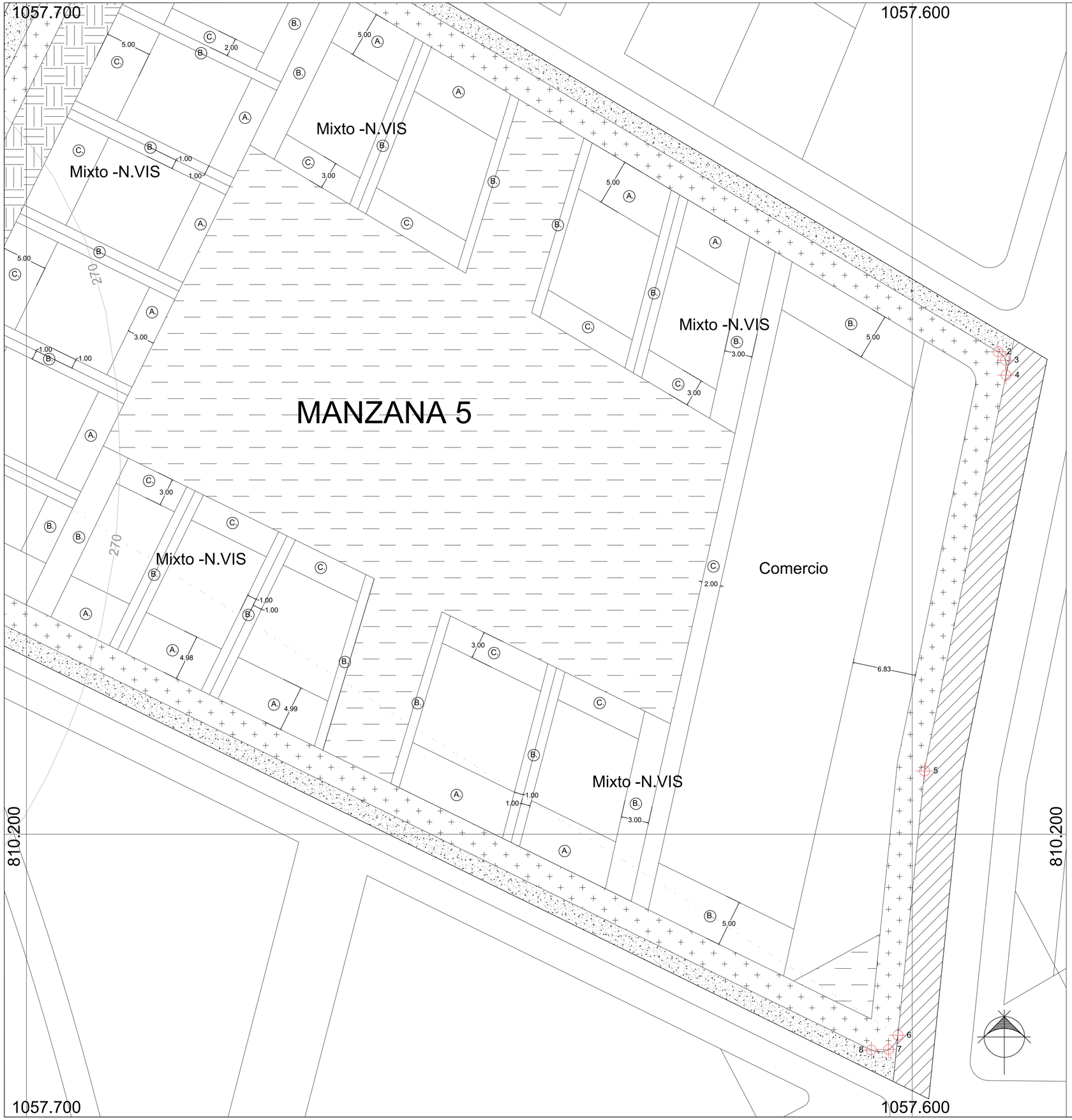
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-023.1

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 5- CUADRANTE I

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo/2021



Coordenadas mojones manzana 5

Mojon	X	Y
1.	1057512	810311
2.	1057609	810257
3.	1057610	810250
4.	1057610	810249
5.	1057601	810206
6.	1057593	810173
7.	1057592	810172
8.	1057590	810172
9.	1057471	810232
10.	1057470	810233
11.	1057470	810235
12.	1057509	810310
13.	1057510	810311

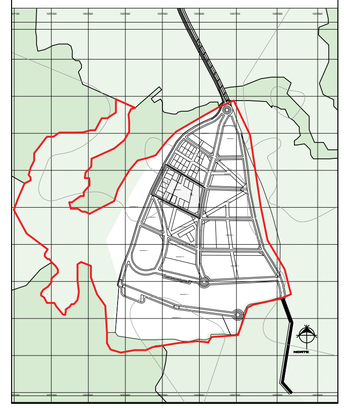
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

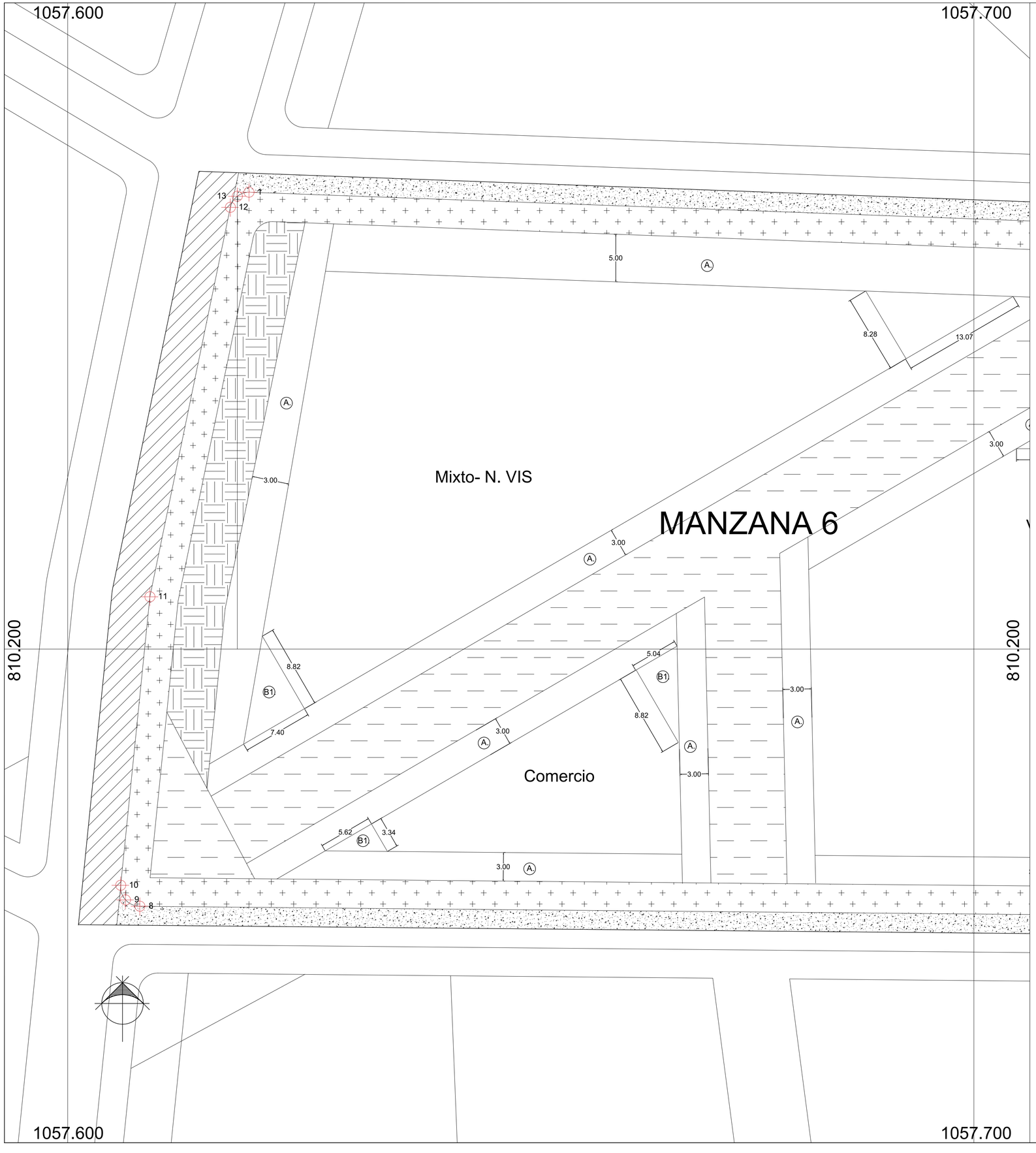
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-023.2

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 5 -CUADRANTE II

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo /2021



MANZANA 6	M 2
Uso : Vivienda- Comercio	
Área bruta	9894.22
Afectaciones	
Vías Arterias	323.33
Area neta urbanizable	9570.89
Cesiones	3489.38
Tipo A	
A. Vías locales	788.44
Tipo B	1400.59
Andenes	1119.26
Control ambiental	281.33
Tipo C.	
Zonas verdes	1300.35
Area util	6081.51
Indice de ocupación	0.40
Indice de construcción	0.70

Aislamientos

- (A.) Antejardín
- (B) Lateral
- (C.) Posterior

Especificaciones

(A) Permite la ubicación de elementos transisición anden- construcción

(B) Todas las construcciones deberan tener un aislamiento lateral de un metro en ambos costados.

Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos.

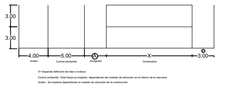
(B1) Aislamiento lateral especial úbicado en las manzanas especificadas unicamente elementos paisajisticos.

(C) Todas las construcciones deben tener un aislamiento posterior de tres metros

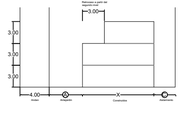
Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos o de cultivo.

Especificaciones alturas

Mixto Vivienda no VIS



Vivienda de Interes Prioritario



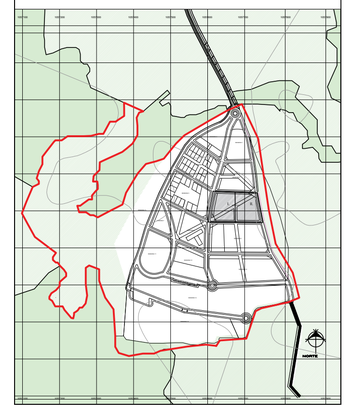
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

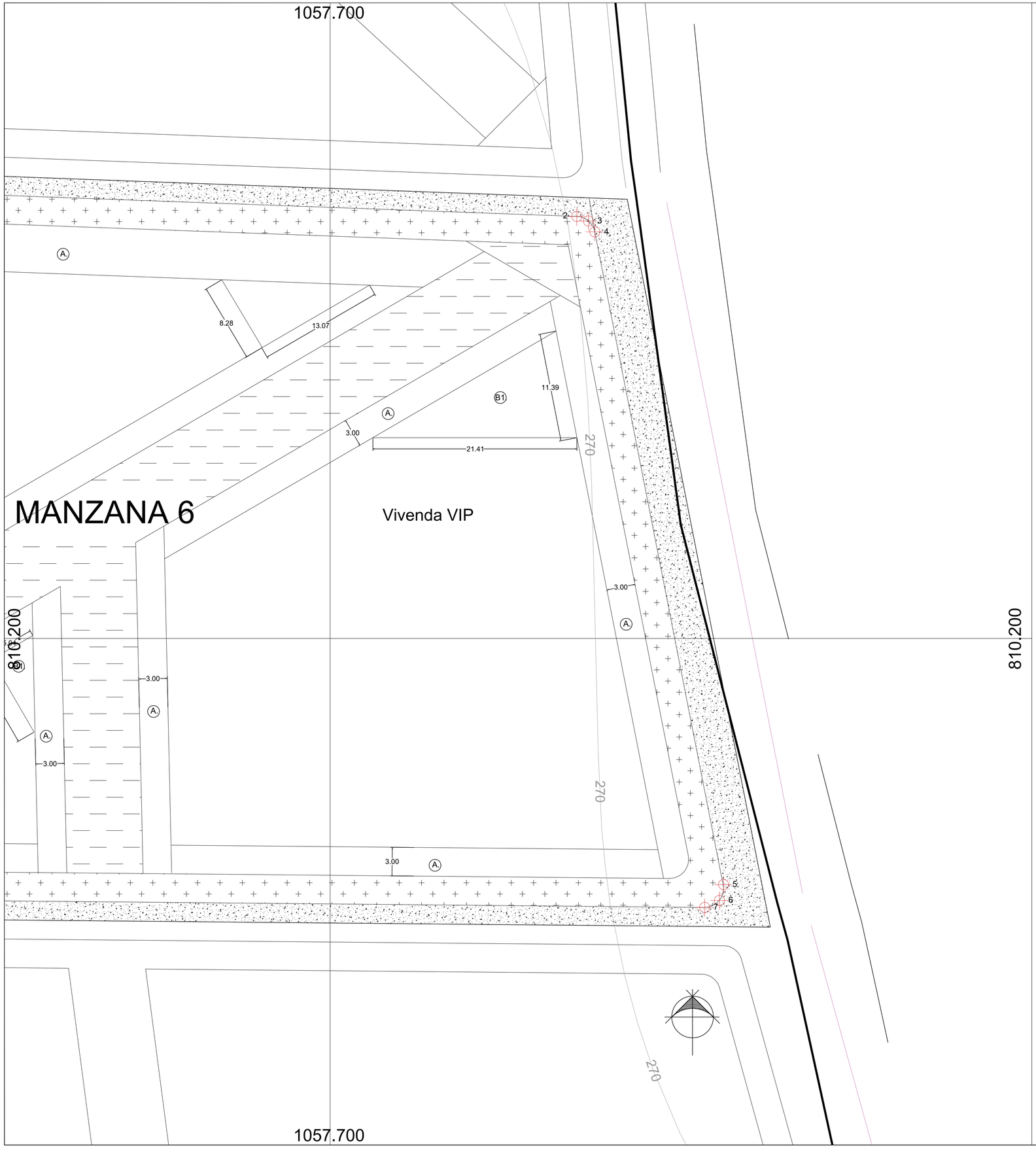
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-024.1

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 6 -CUADRANTE I

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo /2021



Coordenadas mojones manzana 6

Mojon	X	Y
1.	1057619	810247
2.	1057725	810244
3.	1057727	810243
4.	1057727.43	810242
5.	1057741	810169
6.	1057740	810167
7.	1057739	810167.04
8.	1057607	810168
9.	1057606	810168.85
10.	1057605	810170
11.	1057608	810205
12.	1057617	810246
13.	1057617.82	810247

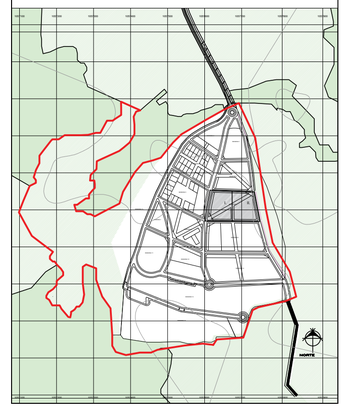
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

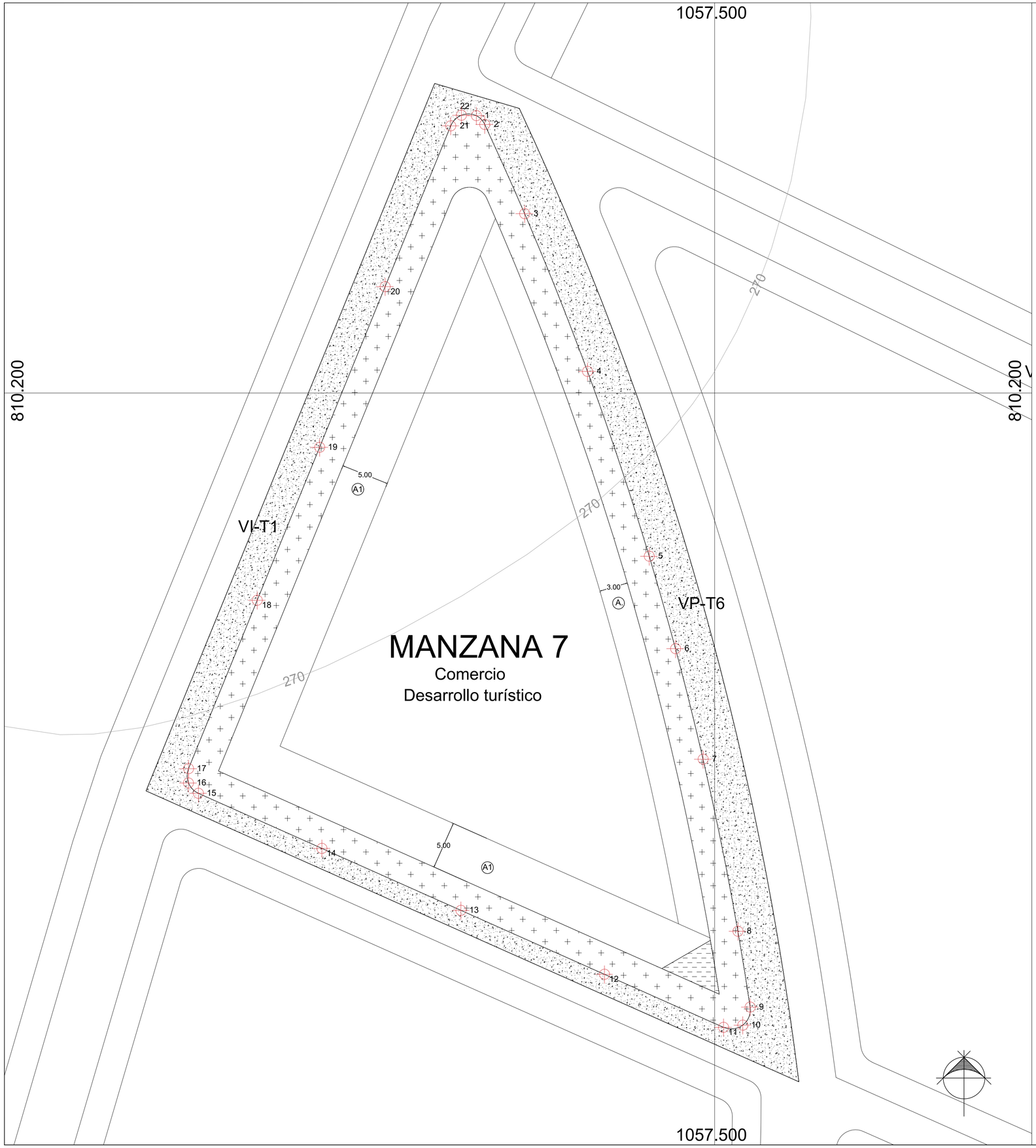
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-024.2

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 6- CUADRANTE II

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo /2021



MANZANA 7	M 2
Uso : Comercio enfoque turismo	
Área bruta	3711.23
Afectaciones	
Vías Arterias	0
Area neta urbanizable	3711.23
Cesiones	1543.66
Tipo A	
A. Vías locales	827.79
Tipo B	
Andenes	700.06
Control ambiental	0
Tipo C.	
Zonas verdes	15.81
Area util	2167.57
Indice de ocupación	0.40
Indice de construcción	0.70

Aislamientos

(A.) Antejardín

(B) Lateral

(C.) Posterior

Especificaciones

(A) Permite la ubicación de elementos transisición anden- construcción.

(A1) Pueden generarse bahias en función del servicio hotelero

(B) Todas las construcciones deberan tener un aislamiento lateral de un metro en ambos costados.

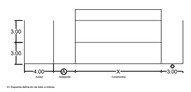
Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos.

(C) Todas las construcciones deben tener un aislamiento posterior de tres metros

Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos o de cultivo.

Especificaciones alturas

Desarrollo turistico



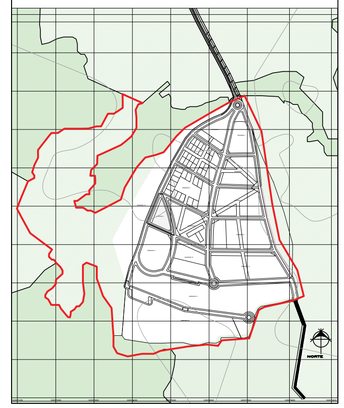
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

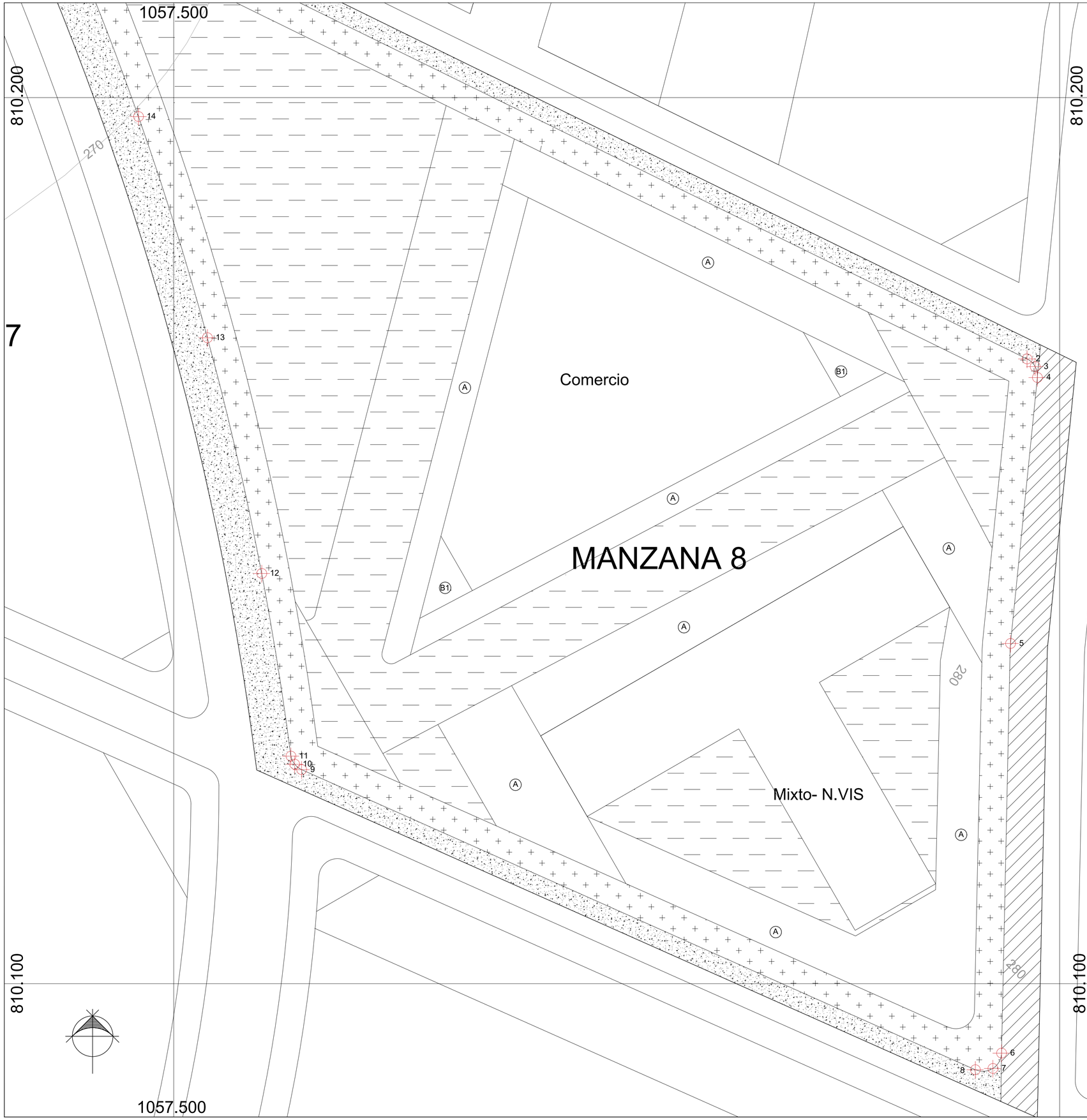
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-025

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 7

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo/2021



MANZANA 8	M 2
Uso : Comercio -Vivienda	
Área bruta	8260.02
Afectaciones	
Vías Arterias	325.50
Area neta urbanizable	7934.52
Cesiones	5061.94
Tipo A	
A. Vías locales	822.89
Tipo B	
Andenes	1088.17
Control ambiental	0
Tipo C.	
Zonas verdes	3150.88
Area util	2872.58
Indice de ocupación	0.40
Indice de construcción	0.70

Aislamientos

(A.) Antejardín

(B) Lateral

(C.) Posterior

Especificaciones

(A) Permite la ubicación de elementos transisición anden-construcción

(A1) Es posible ubicar zonas de carga y descarga en funcion del comercio

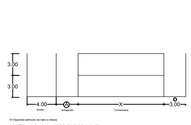
(B) Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos.

(C) Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos o de cultivo.

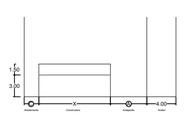
Todas las construcciones deben tener un aislamiento posterior de tres metros

Especificaciones alturas

Mixto Vivienda no VIS



Comercio



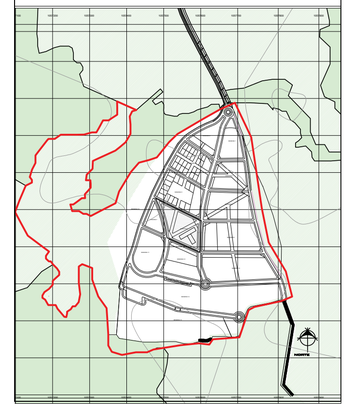
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

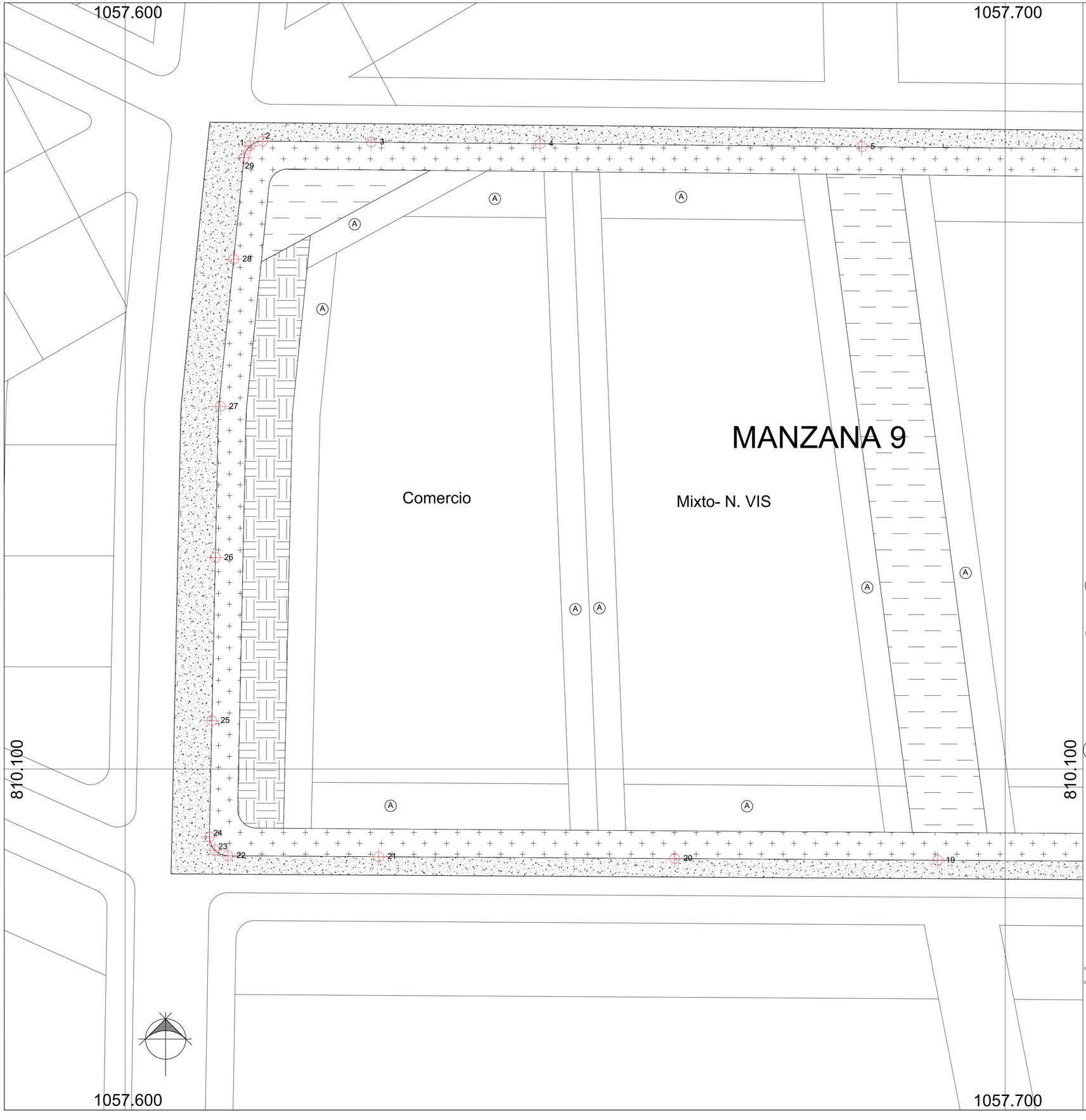
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-026

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 8

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo /2021



MANZANA 9	M 2
Uso : Comercio -Vivienda-VIS	
Área bruta	11284.46
Afectaciones	
Vías Arterias	330.21
Area neta urbanizable	10954.25
Cesiones	3114.09
Tipo A	
A. Vías locales	586.77
Tipo B	1622.94
Andenes	1309.91
Control ambiental	313.03
Tipo C.	
Zonas verdes	904.38
Area util	7840.16
Indice de ocupación	0.40
Indice de construcción	0.70

Aislamientos

A. Antejardín

B Lateral

C. Posterior

Especificaciones

A Permite la ubicación de elementos transisición anden- construcción

B Todas las construcciones deberan tener un aislamiento lateral de un metro en ambos costados.

Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos.

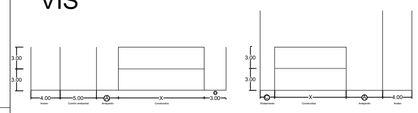
C Todas las construcciones deben tener un aislamiento posterior de tres metros

Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos o de cultivo.

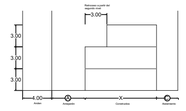
Especificaciones alturas

Mixto Vivienda no VIS

Comercio



Vivienda de Interes Social



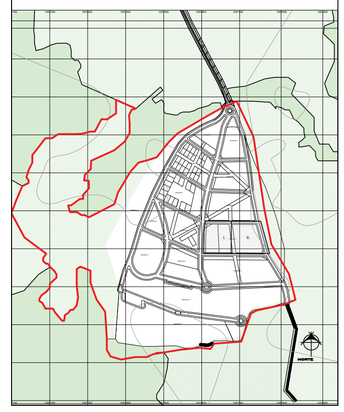
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

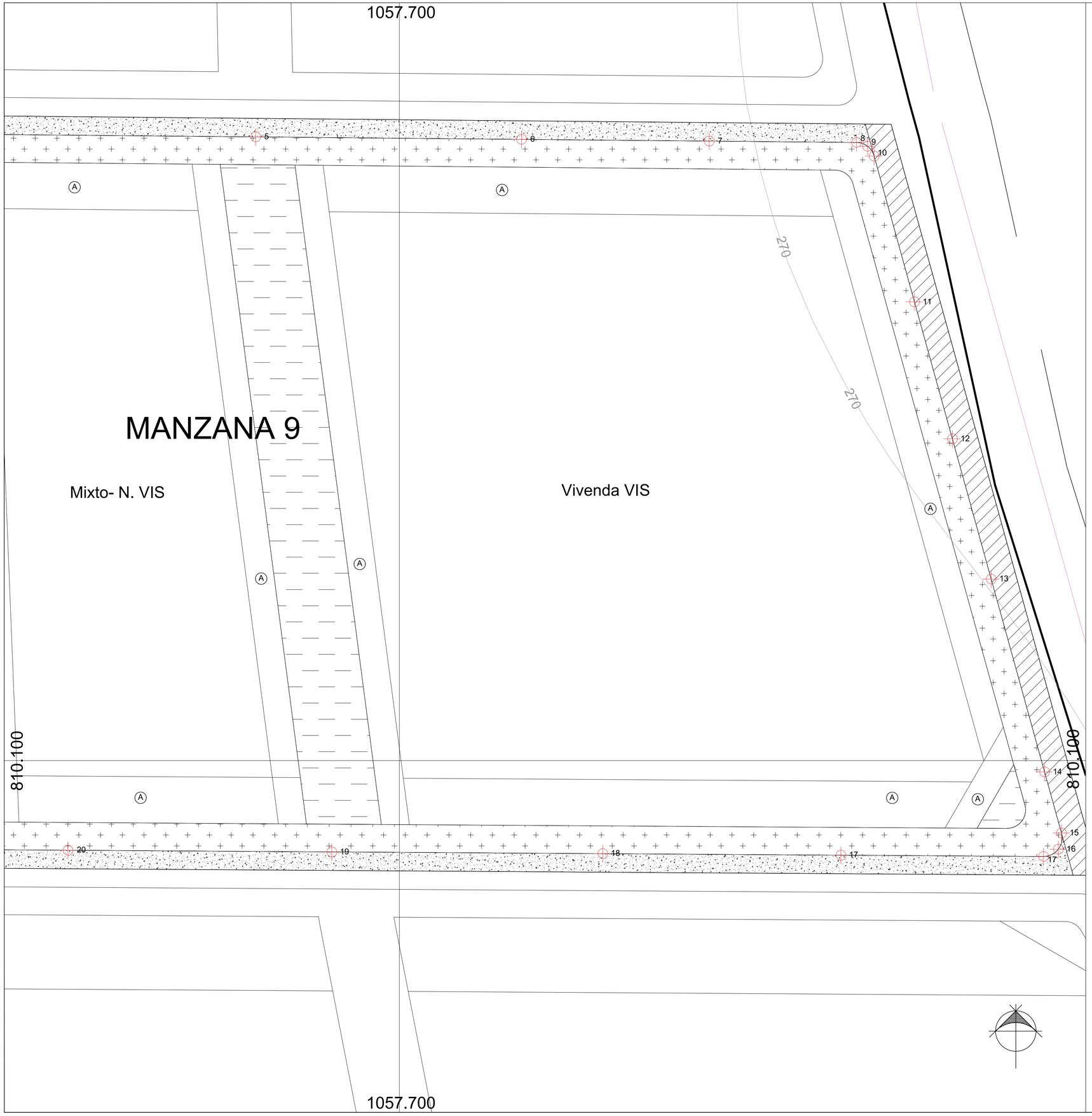
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-027.1

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 9-CUADRANTE I

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo/2021



Coordenadas mojones manzana 9

Mojon	X	Y
1.	1057613.51	810167.40
2.	1057614.86	810167.91
3.	1057626.62	810167.81
4.	1057644.89	810167.63
5.	1057679.72	810167.30
6.	1057713.19	810167.04
7.	1057733.44	810166.85
8.	1057749.34	810166.70
9.	1057750.54	810166.29
10.	1057751.25	810165.24
11.	1057755.60	810149.51
12.	1057759.70	810134.72
13.	1057763.88	810119.59
14.	1057769.65	810094
15.	1057771.47	810086.27
16.	1057771.13	810085.67
17.	1057769.53	810084.89
18.	1057747.66	810085.03
19.	1057721.95	810085.19
20.	1057687.93	810085.38
21.	1057659.46	810085.56
22.	1057627.44	810085.76
23.	1057611.10	810085.86
24.	1057609.69	810086.46
25.	1057609.12	810087.88
26.	1057609.39	810105.24
27.	1057609.72	810122.88
28.	1057610.26	810139.22
29.	1057611.75	810155.14
30.	1057612.86	810166.11

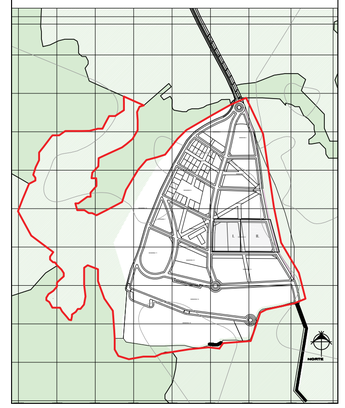
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

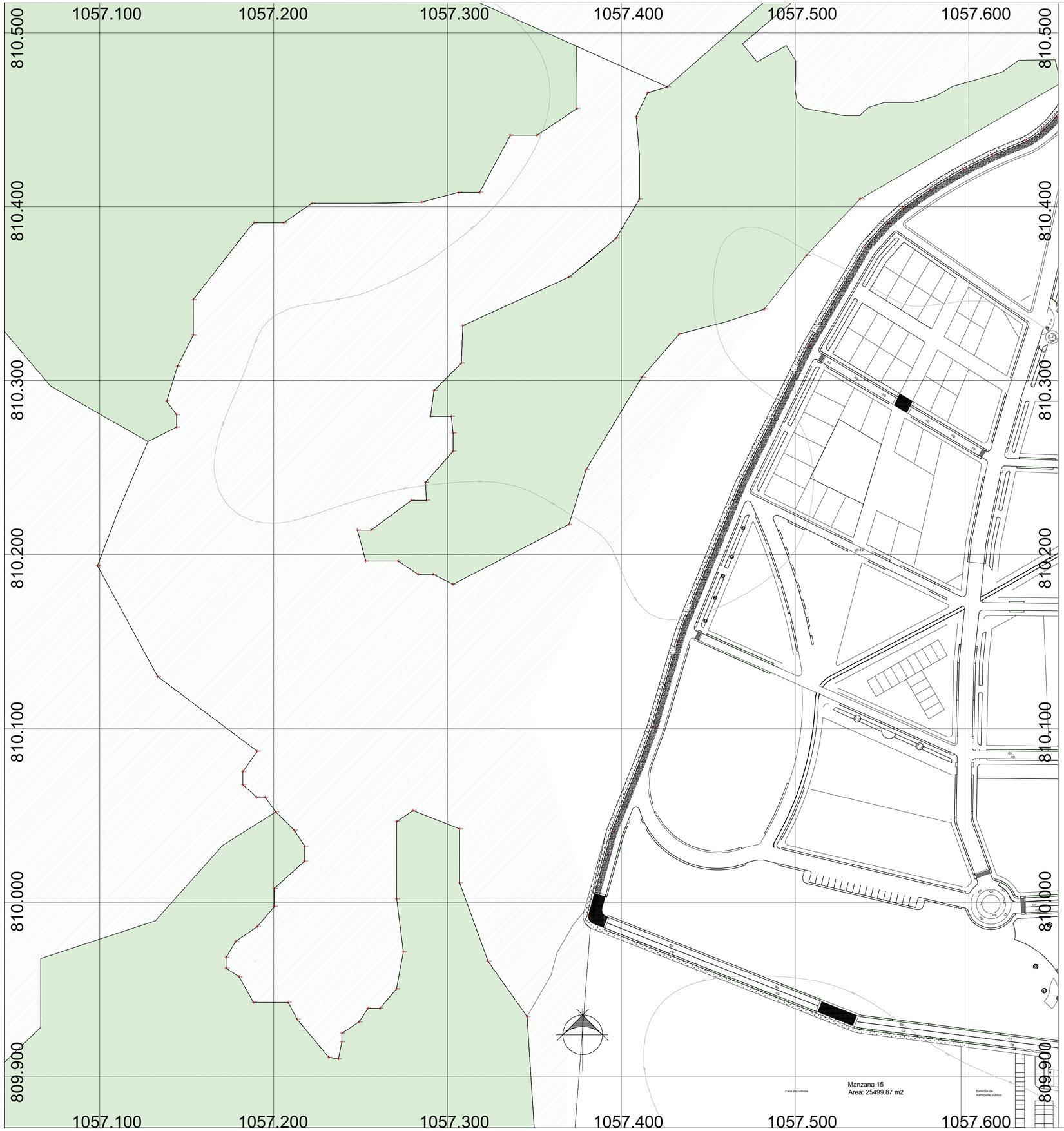
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-027.2

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 9-CUADRANTE II

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo/2021



MANZANA 10	M 2
Uso : Reserva	
Área bruta	20485.04
Afectaciones Vías Arterias	0
Area neta urbanizable	20485.04
Cesiones	
Tipo A A. Vías locales	1618.74
Tipo B Andenes	2252.11
Control ambiental	
Tipo C. Zonas verdes	16328
Area util	
Indice de ocupación	
Indice de construcción	

Especificaciones

Unicamente se permite utilizar este suelo para fines de senderismo o atividades que propendan por la conservación ambiental

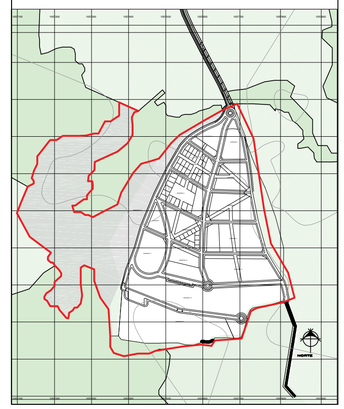
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

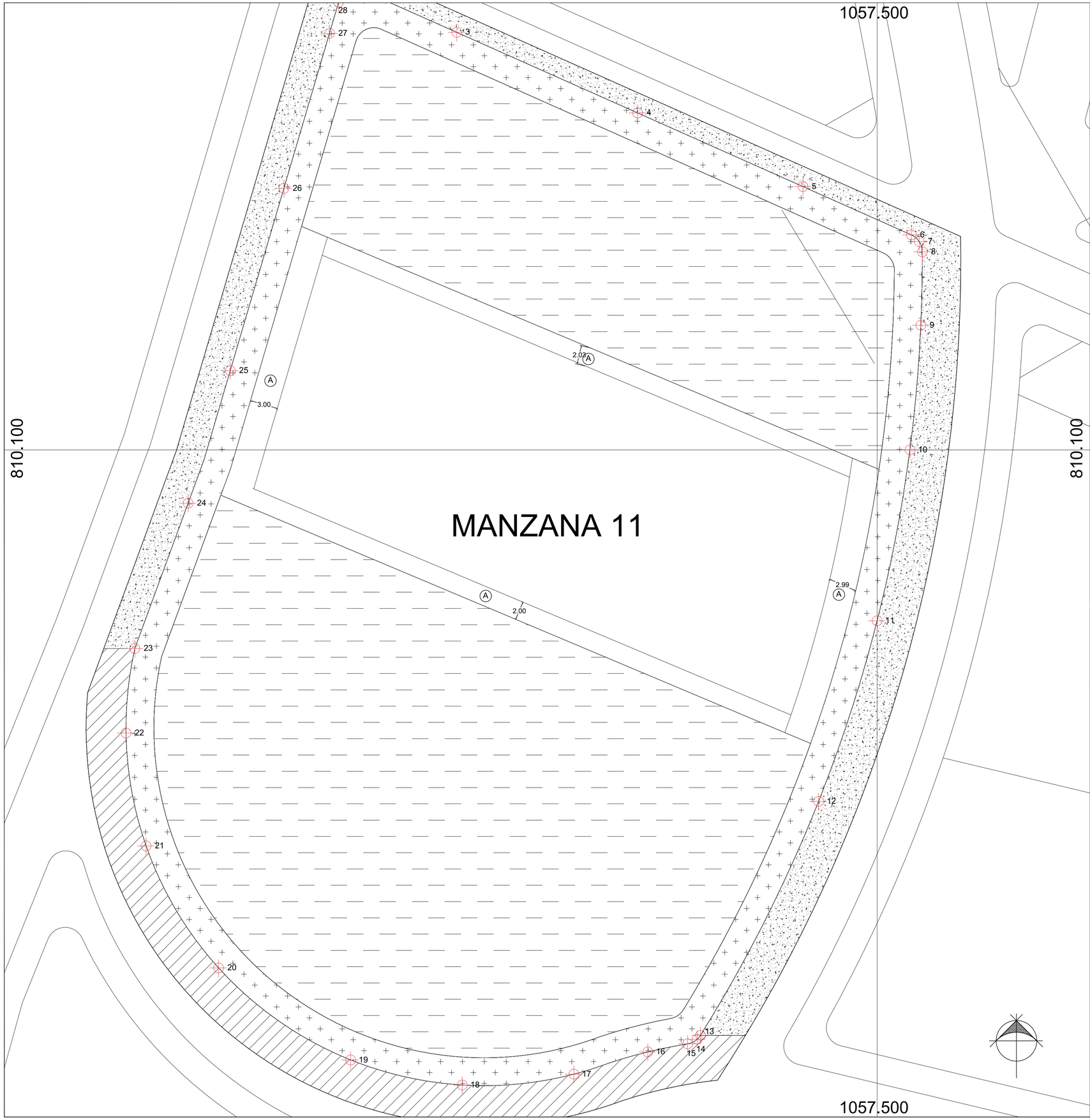
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-028

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 10

ESCALA:	FECHA:
1:1500	29/Mayo /2021



MANZANA 11	M 2
Uso : Institucional	
Área bruta	7239.52
Afectaciones	
Vías Arterias	426.24
Area neta urbanizable	6813.28
Cesiones	5942.37
Tipo A	
A. Vías locales	757.15
Tipo B	
Andenes	946.34
Control ambiental	0
Tipo C.	
Zonas verdes	4238.88
Area util	870.91
Indice de ocupación	0.40
Indice de construcción	0.70

Aislamientos

(A.) Antejardín

(B) Lateral

(C.) Posterior

Especificaciones

(A) Permite la ubicación de elementos transisición anden-construcción

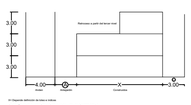
(B) Todas las construcciones deberan tener un aislamiento lateral de un metro en ambos costados.

Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos.

(C) Todas las construcciones deben tener un aislamiento posterior de tres metros

Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos o de cultivo.

Especificaciones alturas



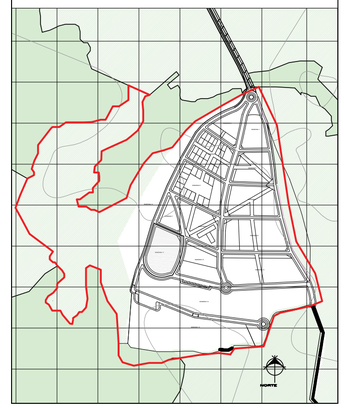
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

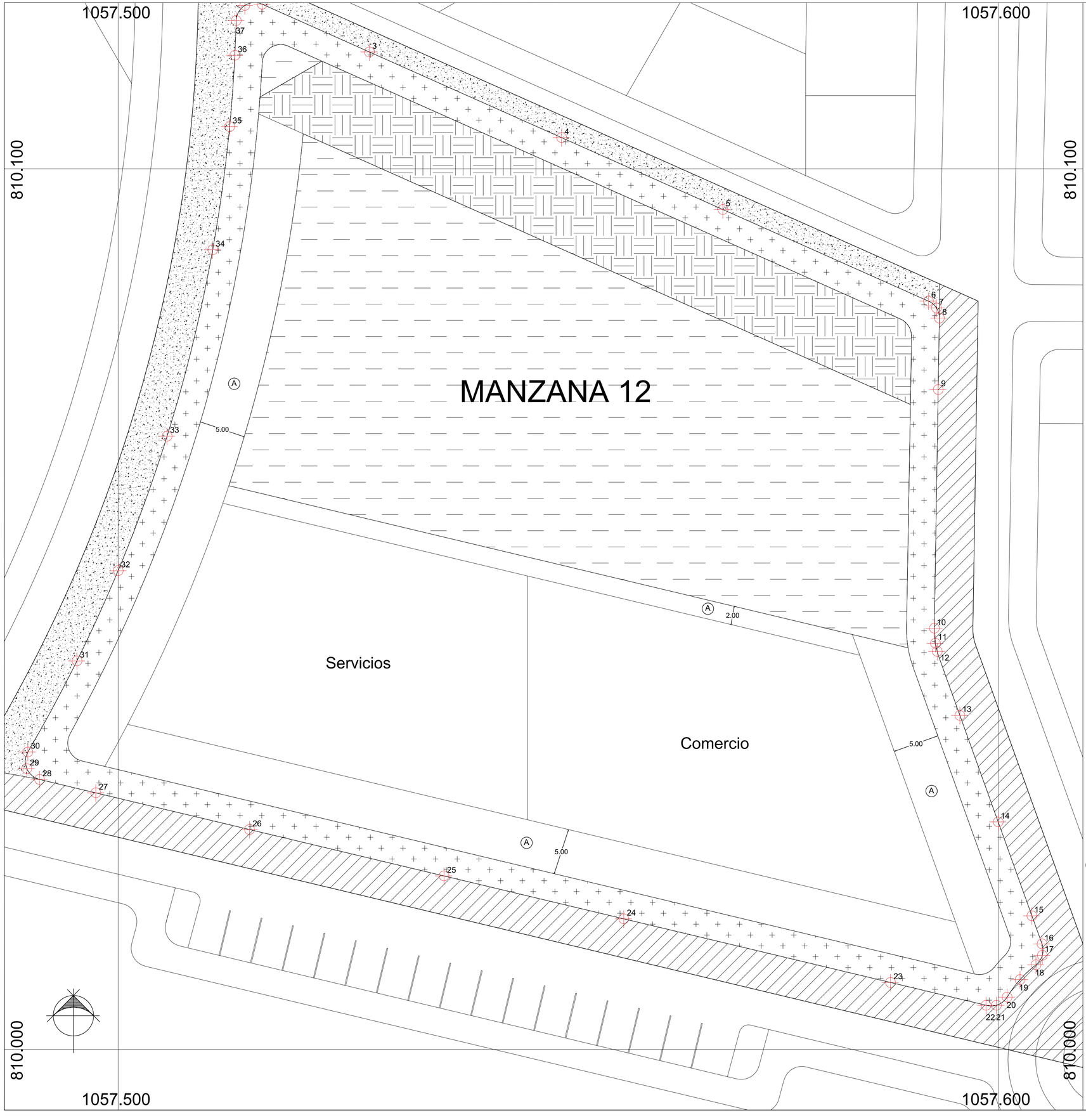
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-029

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 11

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo/2021



MANZANA 12	M 2
Uso : Servicios- Comercio	
Área bruta	7206.44
Afectaciones	
Vías Arterias	902.64
Area neta urbanizable	6303.80
Cesiones	4533.85
Tipo A	
A. Vías locales	568.46
Tipo B	1638.94
Andenes	1045.10
Control ambiental	593.84
Tipo C.	
Zonas verdes	232645
Area util	1769.95
Indice de ocupación	0.40
Indice de construcción	0.70

Aislamientos

(A.) Antejardín

(B) Lateral

(C.) Posterior

Especificaciones

(A) Permite la ubicación de elementos transisición anden-construcción

(A1) Es posible ubicar zonas de parqueo.

(B) Todas las construcciones deberan tener un aislamiento lateral de un metro en ambos costados.

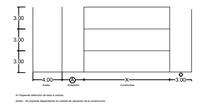
Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos.

(C) Todas las construcciones deben tener un aislamiento posterior de tres metros

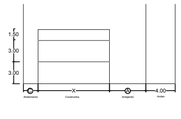
Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos o de cultivo.

Especificaciones alturas

Servicios



Comercio



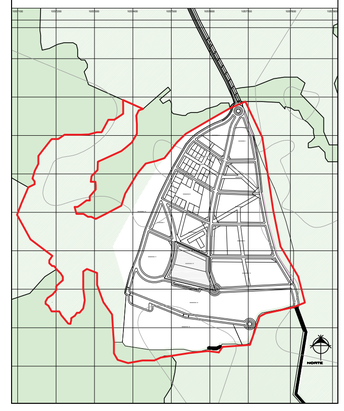
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

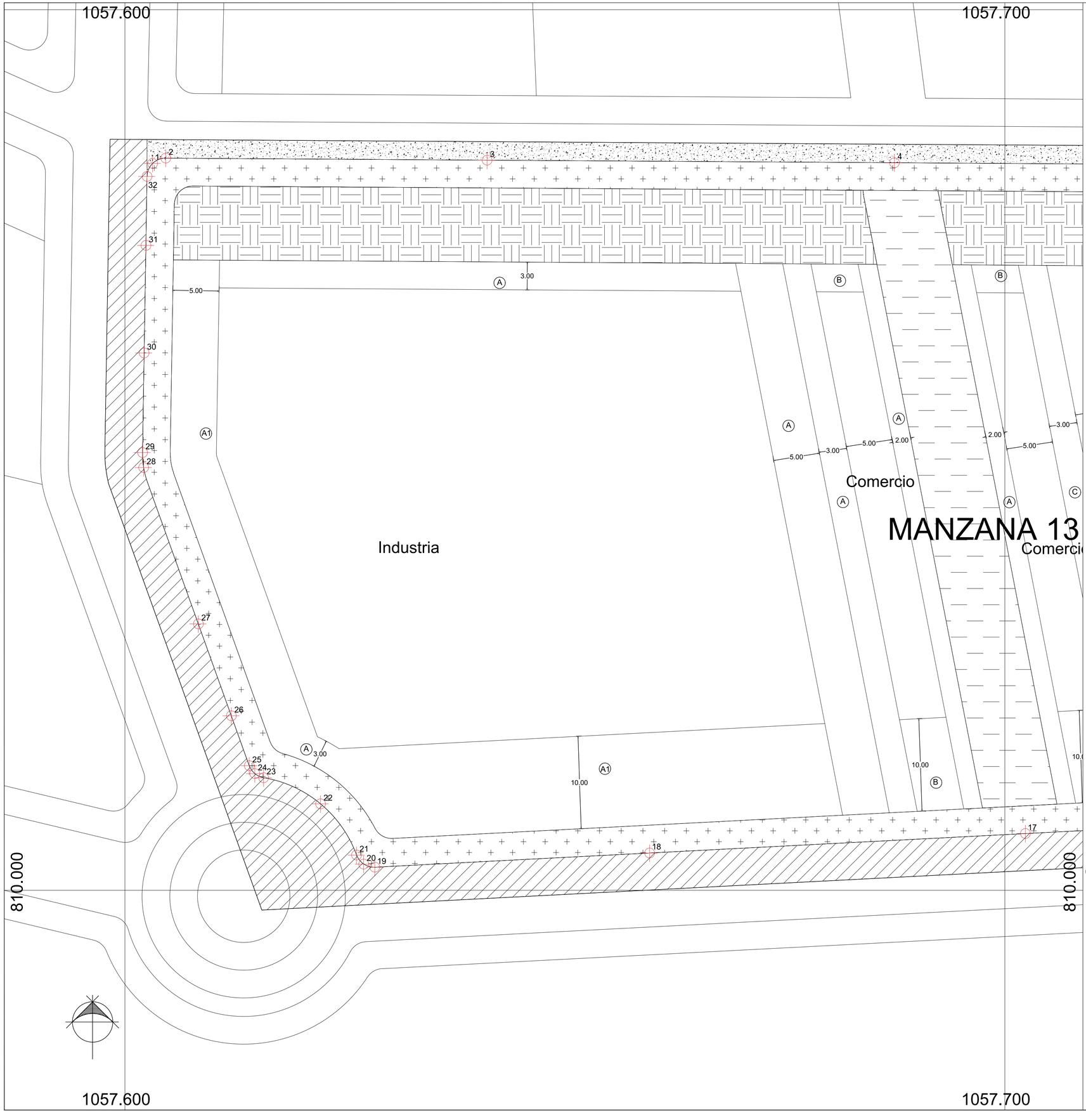
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-030

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 12

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo/2021



MANZANA 13	M 2
Uso : Industria- Comercio	
Área bruta	12788.15
Afectaciones	
Vías Arterias	1175.20
Area neta urbanizable	11612.95
Cesiones	3921.17
Tipo A	
A. Vías locales	706.09
Tipo B	2643.60
Andenes	1469.32
Control ambiental	1174.28
Tipo C.	
Zonas verdes	571.48
Area util	7690.97
Indice de ocupación	0.50
Indice de construcción	0.70

Aislamientos

(A.) Antejardín
(B) Lateral
(C.) Posterior

Especificaciones

(A) Permite la ubicación de elementos transición anden-construcción

(A1) Es posible ubicar zonas de carga y descarga en funcion de industria

(B) Todas las construcciones deberan tener un aislamiento lateral de un metro en ambos costados.

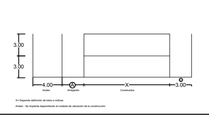
Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos.

(C) Todas las construcciones deben tener un aislamiento posterior de tres metros

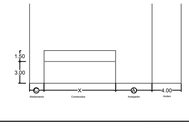
Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos o de cultivo.

Especificaciones alturas

Industria



Comercio



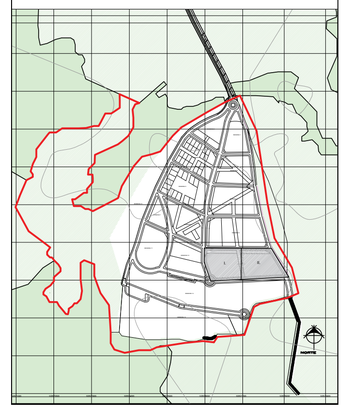
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

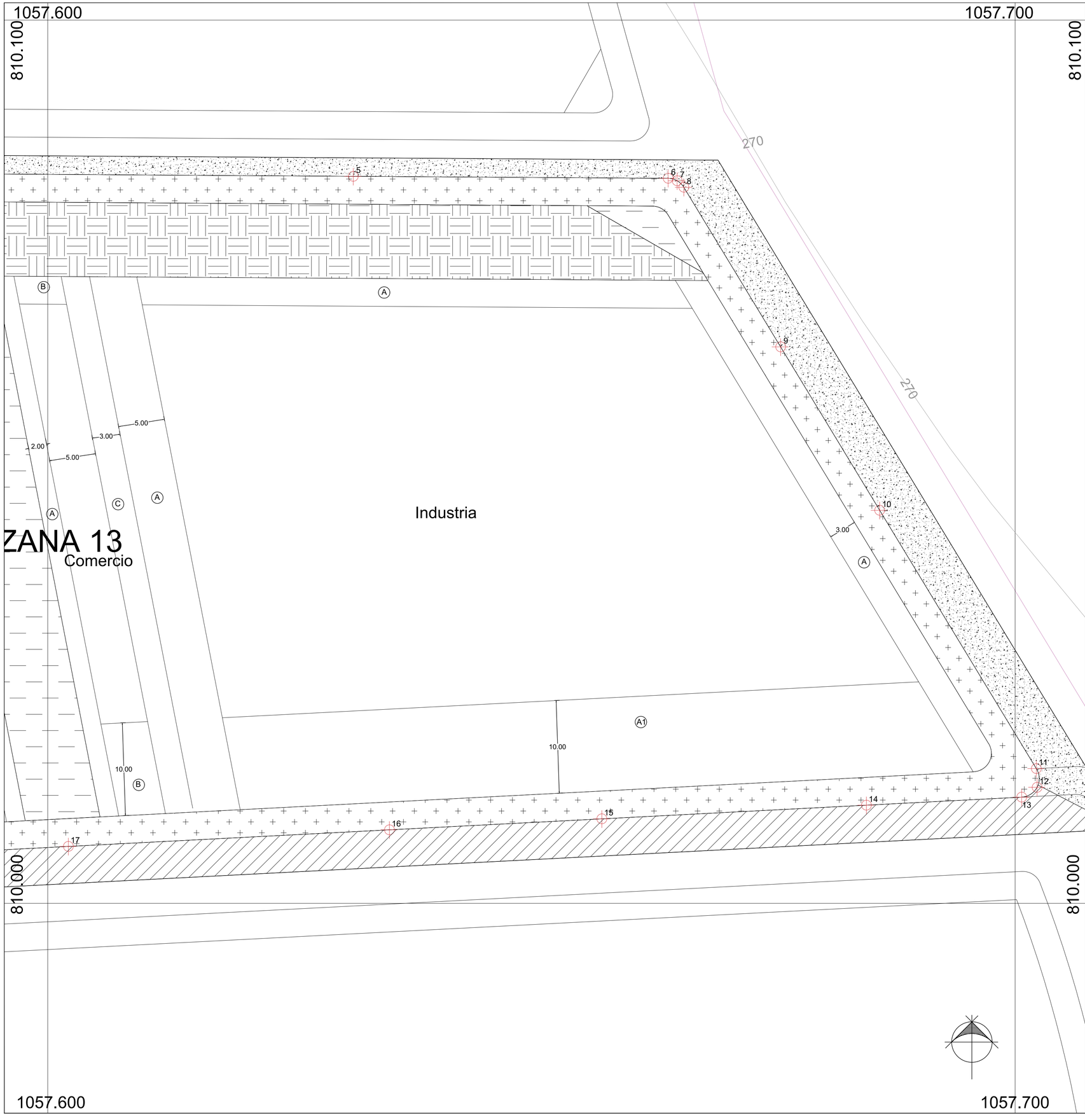
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-031.1

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 13-CUADRANTE I

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo/2021



Coordenadas mojones manzana 13

Mojon	X	Y
1.	1057603	810078.61
2.	1057604.41	810079.18
3.	1057639.19	810078.96
4.	1057683.28	810078.68
5.	1057732.95	810078.39
6.	1057766.92	810078.18
7.	1057767.90	810077.92
8.	1057768.62	810077.21
9.	1057779.06	810060
10.	1057789.75	810042.38
11.	1057802.29	810014.53
12.	1057802.38	810012.50
13.	1057800.71	810011.44
14.	1057788.31	810010.58
15.	1057759.78	810009.10
16.	1057736.86	810007.92
17.	1057702.22	810006.11
18.	1057656.78	810004.03
19.	1057627.05	810002.47
20.	1057625.84	810002.87
21.	1057625.07	810003.81
22.	1057621.17	810009.35
23.	1057615.01	810012.17
24.	1057614.06	810012.61
25.	1057613.46	810013.47
26.	1057611.52	810018.87
27.	1057607.95	810028.80
28.	1057602.02	810045.71
29.	1057601.91	810047.34
30.	1057602.08	810058.11
31.	1057602.28	810069.73
32.	1057602.40	810077.20

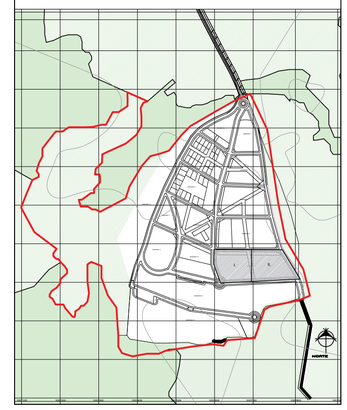
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

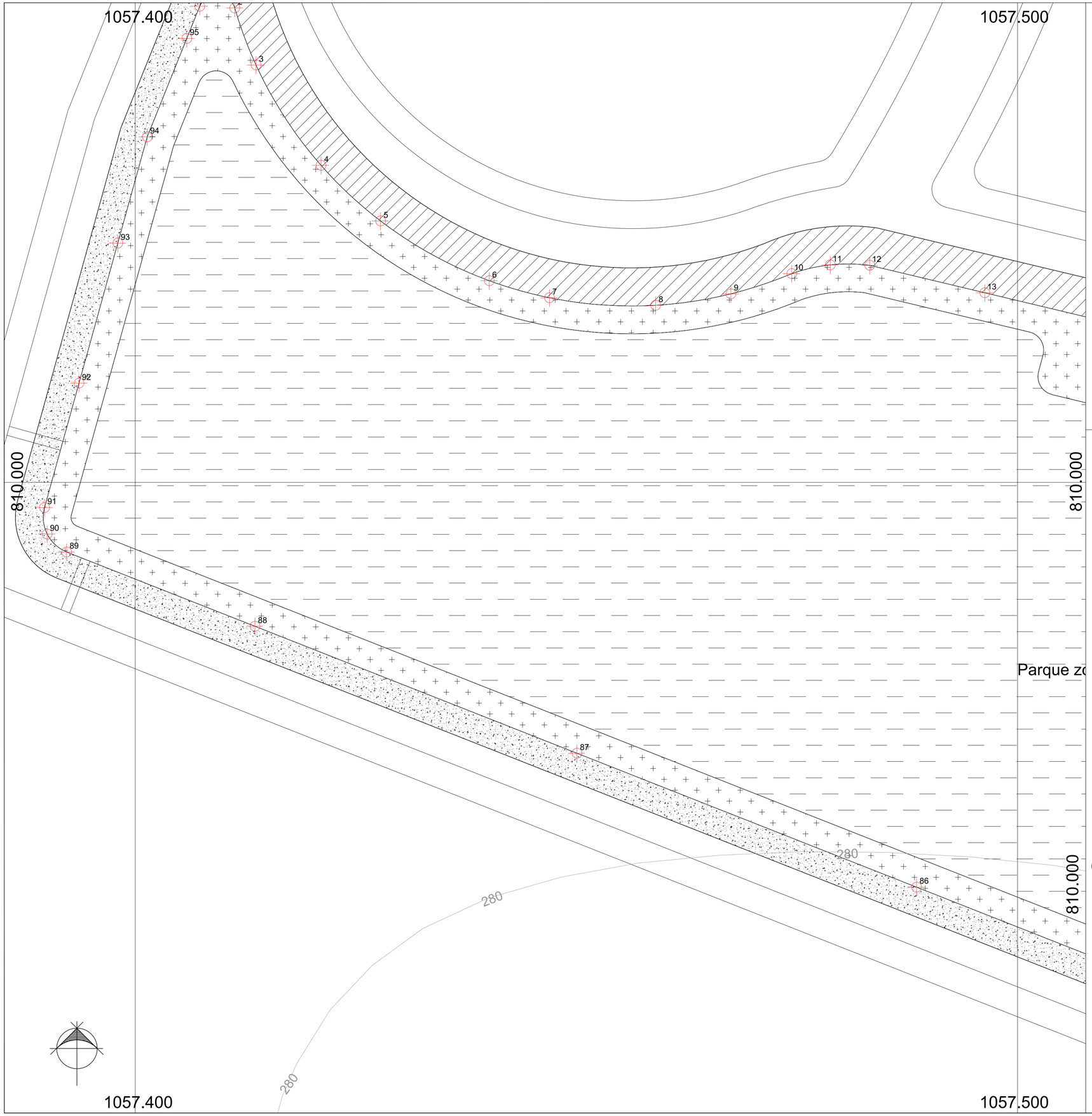
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-031.2

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 13-CUADRANTE II

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo/2021



MANZANA 14	M 2
Uso : Agricola-Ganadera	
Área bruta	25450.55
Afectaciones	
Vías Arterias	2284.51
Area neta urbanizable	23166.04
Cesiones	16963.75
Tipo A	
A. Vías locales	1280.77
Tipo B	
Andenes	2954.39
Control ambiental	0
Tipo C.	
Zonas verdes	12728.59
Area util	6202.29
Indice de ocupación	0.50
Indice de construcción	0.70

Aislamientos

(A.) Antejardín

(B) Lateral

(C.) Posterior

Especificaciones

(A) Permite la ubicación de elementos transición anden-construcción

(A1) Es posible ubicar zonas de carga y descarga en funcion de la zona ganadera

(B) Todas las construcciones deberan tener un aislamiento lateral de un metro en ambos costados.

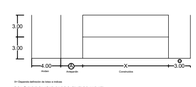
Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos.

(C) Todas las construcciones deben tener un aislamiento posterior de tres metros

Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos o de cultivo.

Especificaciones alturas

Industria agricola - ganadera



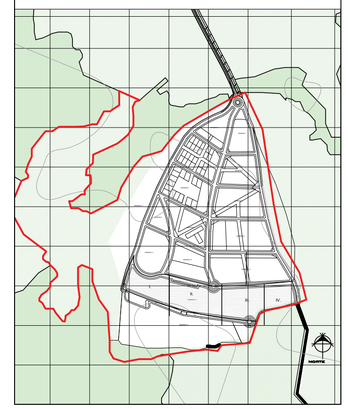
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

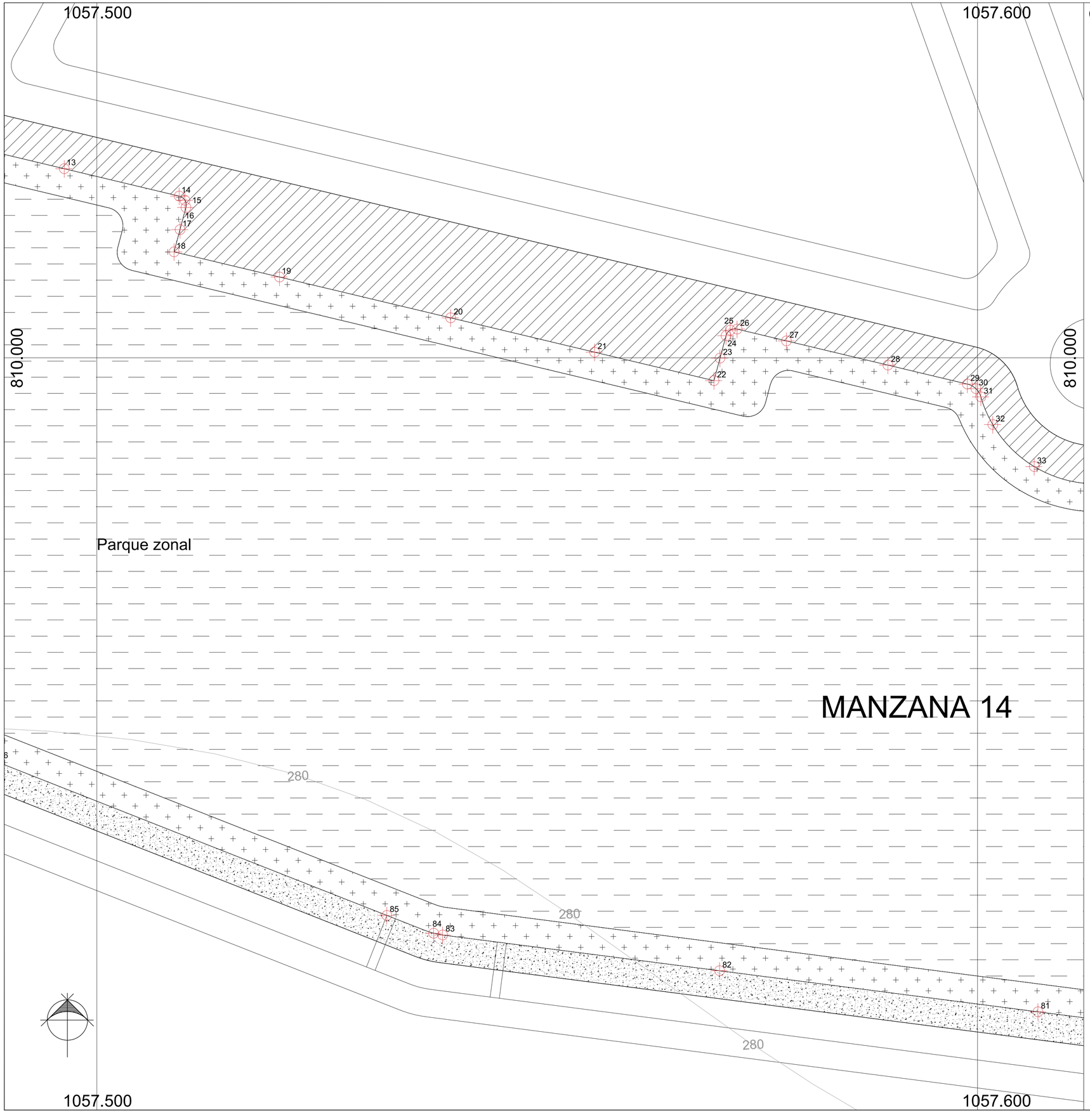
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-032.1

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 14-CUADRANTE I

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo/2021



Coordenadas mojones manzana 14

Mojon	X	Y
1.	1057408.92	810052.60
2.	1057401.74	810051.16
3.	1057413.03	810045.01
4.	1057420.05	810034.19
5.	1057426.48	810028.19
6.	1057438.21	810021.75
7.	1057444.70	810019.91
8.	1057456.16	810019.10
9.	1057464.29	810020.33
10.	1057470.86	810022.51
11.	1057475.01	810023.45
12.	1057479.28	810023.41
13.	1057491.71	810020.44
14.	1057508.90	810017.48
15.	1057509.59	810017.02
16.	1057509.63	810016.25
17.	1057508.99	810013.84
18.	1057508.34	810011.44
19.	1057519.74	810008.72
20.	1057538.26	810004.31
21.	1057553.82	810000.06
22.	1057566.73	809992.75
23.	1057567.38	809995.15
24.	1057568.03	810002.38
25.	1057568.48	810002.98
26.	1057569.23	810003.09
27.	1057574.57	810001.82
28.	1057585.54	809994.43
29.	1057594.13	809992.38
30.	1057595.05	809991.89
31.	1057600.36	809990.96
32.	1057601.65	809988
33.	1057606.13	809983.46
34.	1057612.38	809981.59
35.	1057618.14	809982.71
36.	1057622.12	809985.46
37.	1057624.05	809997.99
38.	1057624.66	809988.98
39.	1057626.06	809989.67
40.	1057631.67	809989.96
41.	1057641.37	809990.46
42.	1057654.64	809991.15
43.	1057665.20	809991.69
44.	1057681.38	809992.53

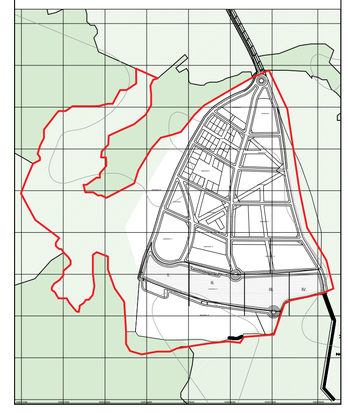
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

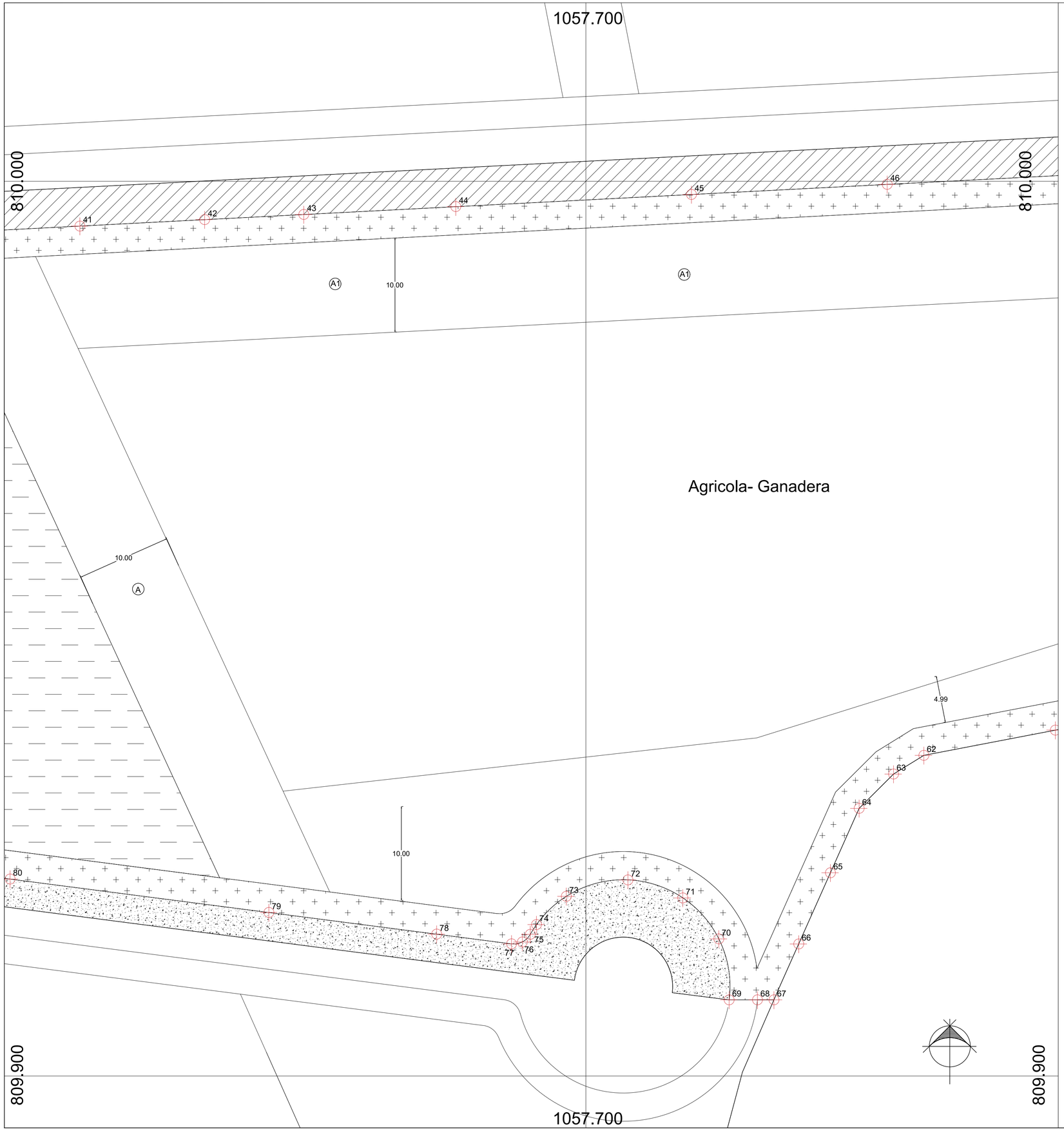
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-032.2

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 14-CUADRANTE II

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo/2021



Mojon	X	Y
45.	1057711.25	809993.82
46.	1057732.08	809994.90
47.	1057775.93	810001.10
48.	1057775.93	810001.93
49.	1057795.31	810002.93
50.	1057800.74	810003.43
51.	1057801.93	810003.11
52.	1057802.71	810002.16
53.	1057804.64	809992.07
54.	1057807.74	809981.60
55.	1057809.17	809975.33
56.	1057811.41	809959.82
57.	1057810.43	809952.32
58.	1057799.99	809948.95
59.	1057783.95	809943.31
60.	1057766.75	809939.99
61.	1057749.99	809936.81
62.	1057735.98	809934.13
63.	1057732.72	809932.14
64.	1057729.10	809928.49
65.	1057726.04	809921.63
66.	1057722.66	809914.05
67.	1057720.02	809908.10
68.	1057718.27	809908.10
69.	1057715.25	809908.10
70.	1057714.15	809914.59
71.	1057710.33	809918.95
72.	1057704.48	809920.87
73.	1057693.15	809919.12
74.	1057689.98	809916.11
75.	1057689.32	809915.07
76.	1057688.47	809914.26
77.	1057687.32	809914.07
78.	1057679.35	809915.09
79.	1057661.48	809917.40
80.	1057633.93	809920.96
81.	1057606.53	809924.49
82.	1057567.33	809928.94
83.	1057537.38	809932.81
84.	1057536.41	809932.99
85.	1057531.35	809934.92
86.	1057484.34	809951.57
87.	1057447.67	809966.02
88.	1057412.92	809979.71

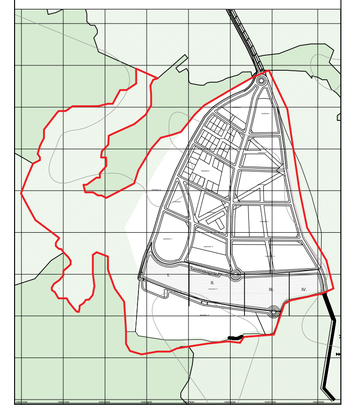
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

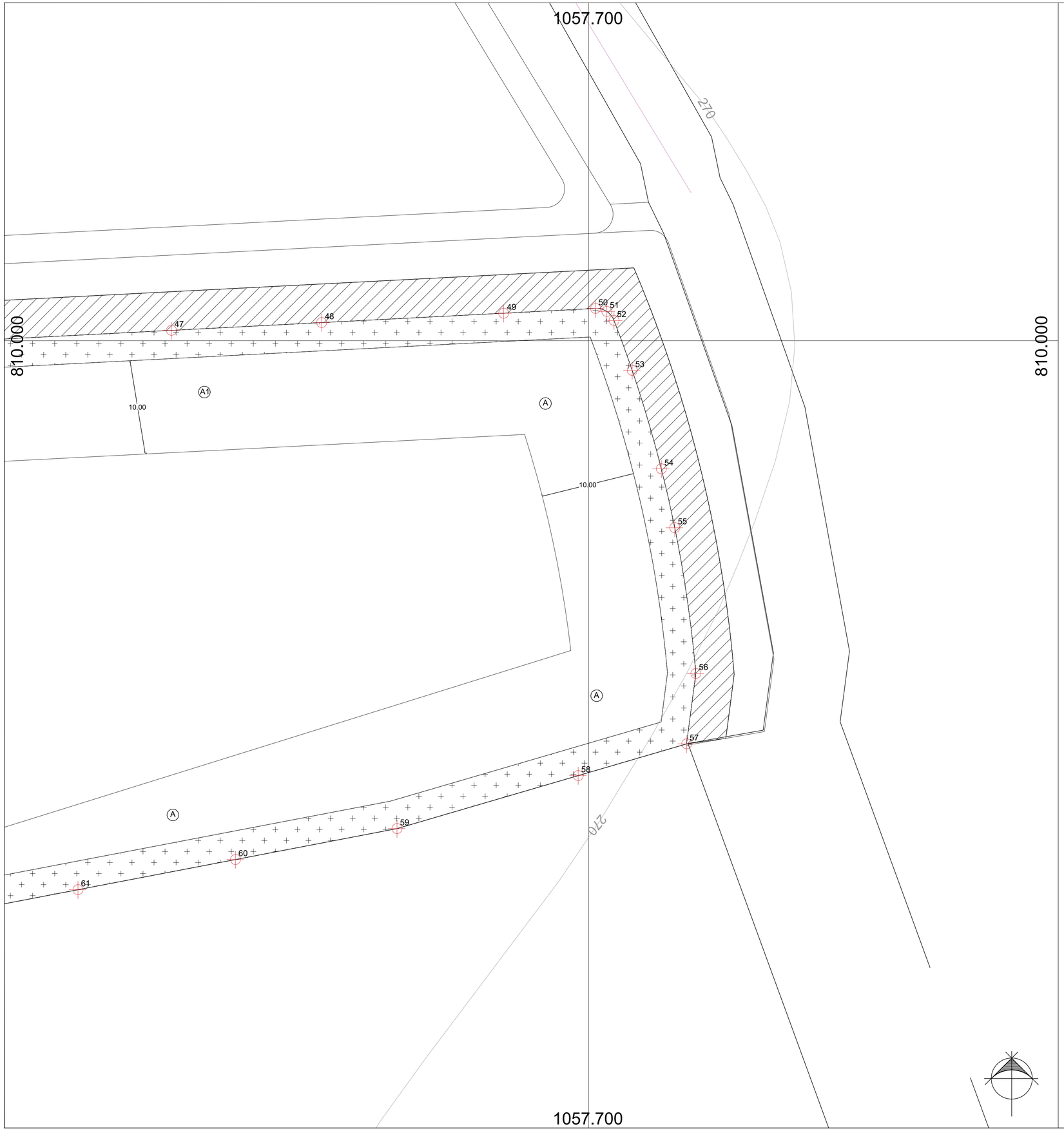
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-032.3

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 14-CUADRANTE III

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo/2021



Mojon	X	Y
89.	1057387.82	809987.72
90.	1057385.71	809989.66
91.	1057385.44	809992.51
92.	1057389.16	810010.70
93.	1057393.34	810025.80
94.	1057401.29	810037.26
95.	1057405.56	810047.88
96.	1057406.96	810051.33

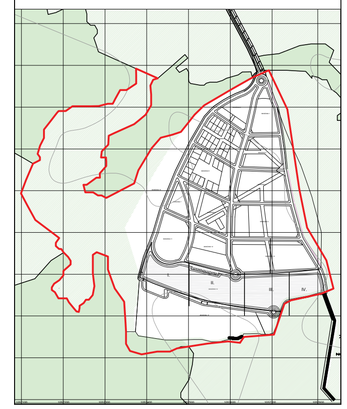
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:

Décimo

CLAVE DEL PLANO:

G-032.4

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 14-cuadrante IV

ESCALA:

1:250

FECHA:

29/Mayo /2021

MANZANA 15	M 2
Uso : Producción-Tratamiento	
Área bruta	24864.55
Afectaciones Vías Arterias	 0
Area neta urbanizable	24864.55
Cesiones	26615.93
Tipo A A. Vías locales	 1876.12
Tipo B Andenes Control ambiental	 1381.56 0
Tipo C. Zonas verdes	 23358.25
Area util	1751.38
Indice de ocupación	0.50
Indice de construcción	0.70

Aislamientos

(A.) Antejardín

(B) Lateral

(C.) Posterior

Especificaciones

(A) Permite la ubicación de elementos transición anden-construcción

(A1) Es posible ubicar zonas de carga y descarga en funcion de la zona tratamiento

(A2) Zona destinada para parqueadero con un área de 1605.60

(B) Todas las construcciones deberan tener un aislamiento lateral de un metro en ambos costados.

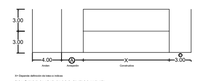
Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos.

(C) Todas las construcciones deben tener un aislamiento posterior de tres metros

Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos o de cultivo.

Especificaciones alturas

Tratamiento



(*) Especifica aislamiento para vivienda en altura

Anden : Area variable dependiendo de la variable del alineación de la construcción

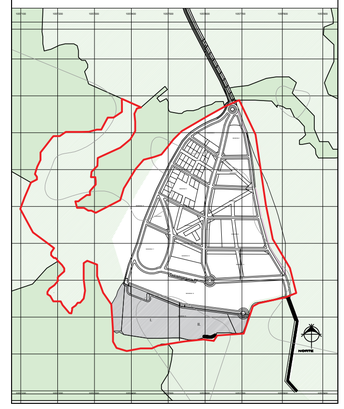
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-033.1

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 15-CUADRANTE I

ESCALA:	FECHA:
1:500	29/Mayo/2021

1057.600

1057.700

810.000

809.900

809.800

Manzana 15

Estación de transporte público

Zona de tratamiento

Especificaciones

(A) Permite la ubicación de elementos transición anden-construcción

(A1) Es posible ubicar zonas de carga y descarga en funcion de la zona tratamiento

(A2) Zona destinada para parqueadero con un área de 1605.60

(B) Todas las construcciones deberan tener un aislamiento lateral de un metro en ambos costados.

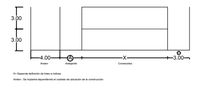
Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos.

(C) Todas las construcciones deben tener un aislamiento posterior de tres metros

Unicamente permite la ubicación de elementos paisajisticos o de cultivo.

Especificaciones alturas

Tratamiento



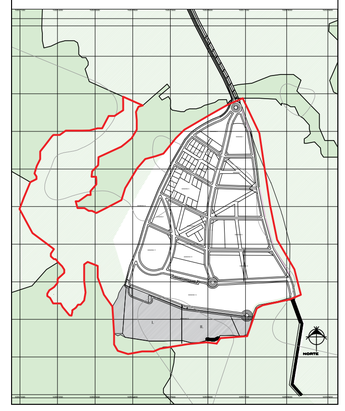
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-033.2

CONTENIDO DEL PLANO:

MANZANA 15-CUADRANTE II

ESCALA:	FECHA:
1:500	29/Mayo/2021

Coordenadas mojones manzana 2

Mojon	X	Y
1.	1057658	810450
2.	1057661	810448
3.	1057663	810446
4.	1057664	810445
5.	1057663	810443
6.	1057656	810430
7.	1057655	810429
8.	1057658	810426
9.	1057652	810419
10.	1057649	810409
11.	1057647	810400
12.	1057644	810381
13.	1057641	810363
14.	1057633	810337
15.	1057632	810337

Mojon	X	Y
16.	1057632.54	810337.24
17.	1057560	810383
18.	1057559	810385
19.	1057559.57	810386
20.	1057574	810402
21.	1057583	810408
22.	1057600	810414
23.	1057612	810420
24.	1057624	810426
25.	1057634	810430
26.	1057636	810431
27.	1057644	810436
28.	1057646	810439
29.	1057650	810412
30.	1057653	810447
31.	1057655	810450

Coordenadas mojones Manzana 3

Mojon	X	Y
1.	1057556	810381
2.	1057632	810332
3.	1057632.88	810331
4.	1057632	810330
5.	1057612	810257
6.	1057610	810256
7.	1057609	810256
8.	1057513.93	810315
9.	1057513.03	810316
10.	1057513.23	810317
11.	1057542	810368
12.	1057543	810369
13.	1057543.90	810370
14.	1057553	810381.24
15.	1057555	810381.90

Coordenadas mojones Manzana 4

Mojon	X	Y
1.	1057642	810329
2.	1057716	810330
3.	1057717	810330.24
4.	1057718	810329
5.	1057723	810289
6.	1057727	810250
7.	1057726	810249
8.	1057725	810248
9.	1057621	810252
10.	1057620	810253
11.	1057619	810255
12.	1057640	810328
13.	1057641	810329

Coordenadas mojones manzana 6

Mojon	X	Y
1.	1057619	810247
2.	1057725	810244
3.	1057727	810243
4.	1057727.43	810242
5.	1057741	810169
6.	1057740	810167
7.	1057739	810167.04
8.	1057607	810168
9.	1057606	810168.85
10.	1057605	810170
11.	1057608	810205
12.	1057617	810246
13.	1057617.82	810247

Coordenadas mojones manzana 7

Mojon	X	Y
1.	1057474.23	810228.08
2.	1057471.11	810228.16
3.	1057475.30	810218.80
4.	1057481.90	810202.27
5.	1057488.37	810178.12
6.	1057491.13	810156.42
7.	1057494.02	810156.84
8.	1057502.44	810138.80
9.	1057503.73	810130.85
10.	1057502.96	810128.96
11.	1057500.93	810128.72
12.	1057483.68	810134.29
13.	1057468.62	810140.99
14.	1057454.03	810147.49
15.	1057441.08	810153.26
16.	1057440.04	810154.34
17.	1057440.04	810155.84
18.	1057447.25	810173.51
19.	1057453.80	810189.55
20.	1057460.67	810211.16
21.	1057467.55	810228.02
22.	1057468.67	810229.12

Coordenadas mojones manzana 8

Mojon	X	Y
1.	1057486	810221
2.	1057591	810167
3.	1057592	810166
4.	1057592.83	810165
5.	1057589	810136
6.	1057588	810087
7.	1057588.05	810086
8.	1057586	810085
9.	1057513	810123
10.	1057513	810123.59
11.	1057512	810124
12.	1057509	810144
13.	1057503	810169
14.	1057491	810193
15.	1057483	810218
16.	1057483.80	810220

Coordenadas mojones manzana 11

Mojon	X	Y
1.	1057438.44	810149.32
2.	1057440.06	810149.32
3.	1057450.03	810144.88
4.	1057469.48	810136.22
5.	1057487.26	810128.30
6.	1057503.67	810123.11
7.	1057504.53	810122.38
8.	1057504.86	810121.29
9.	1057504.70	810113.40
10.	1057503.53	810100
11.	1057500	810076.86
12.	1057488.94	810057.46
13.	1057476.24	810032.31
14.	1057475.89	810031.90
15.	1057474.85	810031.90
16.	1057470.58	810030.53
17.	1057462.63	810028.14
18.	1057450.63	810026.97
19.	1057438.63	810029.67
20.	1057424.43	810039.55
21.	1057416.60	810052.67
22.	1057414.48	810064.81

Mojon	X	Y
23.	1057415.43	810073.89
24.	1057421.17	810089.51
25.	1057425.69	810108.51
26.	1057431.46	810128.11
27.	1057436.36	810144.77
28.	1057437.35	810148.12

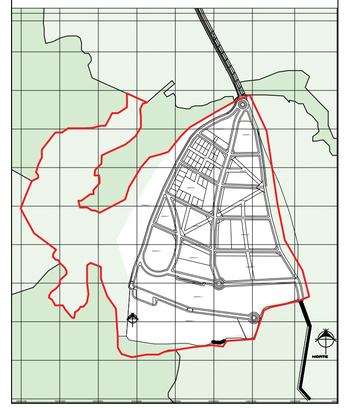
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE: Décimo

CLAVE DEL PLANO: G-034.1

CONTENIDO DEL PLANO:

MOJONES MANZANA 2,3,4,6,8,11

ESCALA: Sin escala

FECHA: 29/Mayo /2021

Coordenadas mojones manzana 10

Mojon	X	Y
1.	1057661	810471
2.	1057658	810469
3.	1057657	810466
4.	1057655	810463
5.	1057654	810459
6.	1057651	810455
7.	1057647	810449
8.	1057641	810442
9.	1057631	810435
10.	1057613	810428
11.	1057592	810420
12.	1057573	810409
13.	1057559	810394
14.	1057550	810386
15.	1057538	810372
16.	1057507	810318
17.	1057430	810147
18.	1057417	810100.71
19.	1057390	810038
20.	1057377	809988
21.	1057343	809932
22.	1057322	809962
23.	1057306	810010
24.	1057306	810040
25.	1057276	810050
26.	1057267	810044
27.	1057267	810001
28.	1057271	809967
29.	1057267	809947
30.	1057258	809937
31.	1057251	809937
32.	1057246	809929
33.	1057237	809923
34.	1057237	809918
35.	1057235	809909
36.	1057230	809910
37.	1057213	809930
38.	1057208	809940
39.	1057184	809940
40.	1057176	809954
41.	1057169	809959
42.	1057169	809965
43.	1057174	809973

Mojon	X	Y
44.	1057186	809981
45.	1057200	809992
46.	1057200	810007
47.	1057217	810122
48.	1057217	810117
49.	1057211	810139
50.	1057201	810049
51.	1057190	810057
52.	1057185	810057
53.	1057178	810064
54.	1057178	810071
55.	1057186	810082
56.	1057131	810128
57.	1057093	810188
58.	1057126	810261
59.	1057142	810269
60.	1057142	810276
61.	1057136	810283
62.	1057142	810307
63.	1057151	810324
64.	1057151	810344
65.	1057184	810386
66.	1057205	810386
67.	1057221	810401
68.	1057281	810402
69.	1057306	810407
70.	1057317	810407
71.	1057334	810439
72.	1057349	810439
73.	1057371	810453
74.	1057370	810487
75.	1057425	810465
76.	1057414	810462
77.	1057408	810449
78.	1057410	810404
79.	1057392	810377
80.	1057366	810356
81.	1057308	810330
82.	1057306	810309
83.	1057287	810287
84.	1057286	810275
85.	1057302	810275
86.	1057303	810266

Mojon	X	Y
87.	1057303	810256
88.	1057283	810239
89.	1057283	810229
90.	1057275	810229
91.	1057253	810213
92.	1057245	810213
93.	1057250	810190
94.	1057268	810190
95.	1057279	810184
96.	1057287	810184
97.	1057303	810178
98.	1057366	810216
99.	1057376	810246
100.	1057411	810301
101.	1057431	810325
102.	1057478	810339
103.	1057506	810368
104.	1057535	810404
105.	1057654	810469

Coordenadas mojones manzana 12

Mojon	X	Y
1.	1057513.71	810117.67
2.	1057515.59	810117.80
3.	1057527.18	810112.64
4.	1057547.98	810103.38
5.	1057565.44	810090.81
6.	1057587.68	810080.93
7.	1057588.55	810080.19
8.	1057588.86	810079.09
9.	1057588.74	810071.36
10.	1057588.32	810045.55
11.	1057588.44	810043.92
12.	1057588.63	810043.04
13.	1057591.09	810036.12
14.	1057600	810024.60
15.	1057603.65	810014.45
16.	1057604.70	810011.41
17.	1057604.78	810010.17
18.	1057604.09	810009.15
19.	1057602.37	810007.55
20.	1057600.96	810005.63
21.	1057595.04	810004.77
22.	1057593.93	810004.77
23.	1057583.57	810007.24
24.	1057554.69	810014.12
25.	1057535.26	810018.76
26.	1057514.22	810023.78
27.	1057592.81	810027.75
28.	105758.72	810029.20
29.	1057585.34	810030.36
30.	1057585.41	810032.16
31.	1057590.77	810042.02
32.	1057500	810051.78
33.	1057505.30	810066.32
34.	1057510.23	810086.48
35.	105712.07	810104.56
36.	1057512.63	810112.27
37.	1057512.77	810116.03

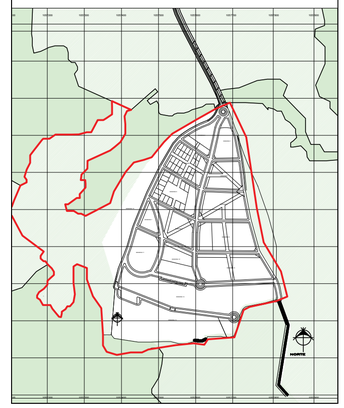
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:
Décimo

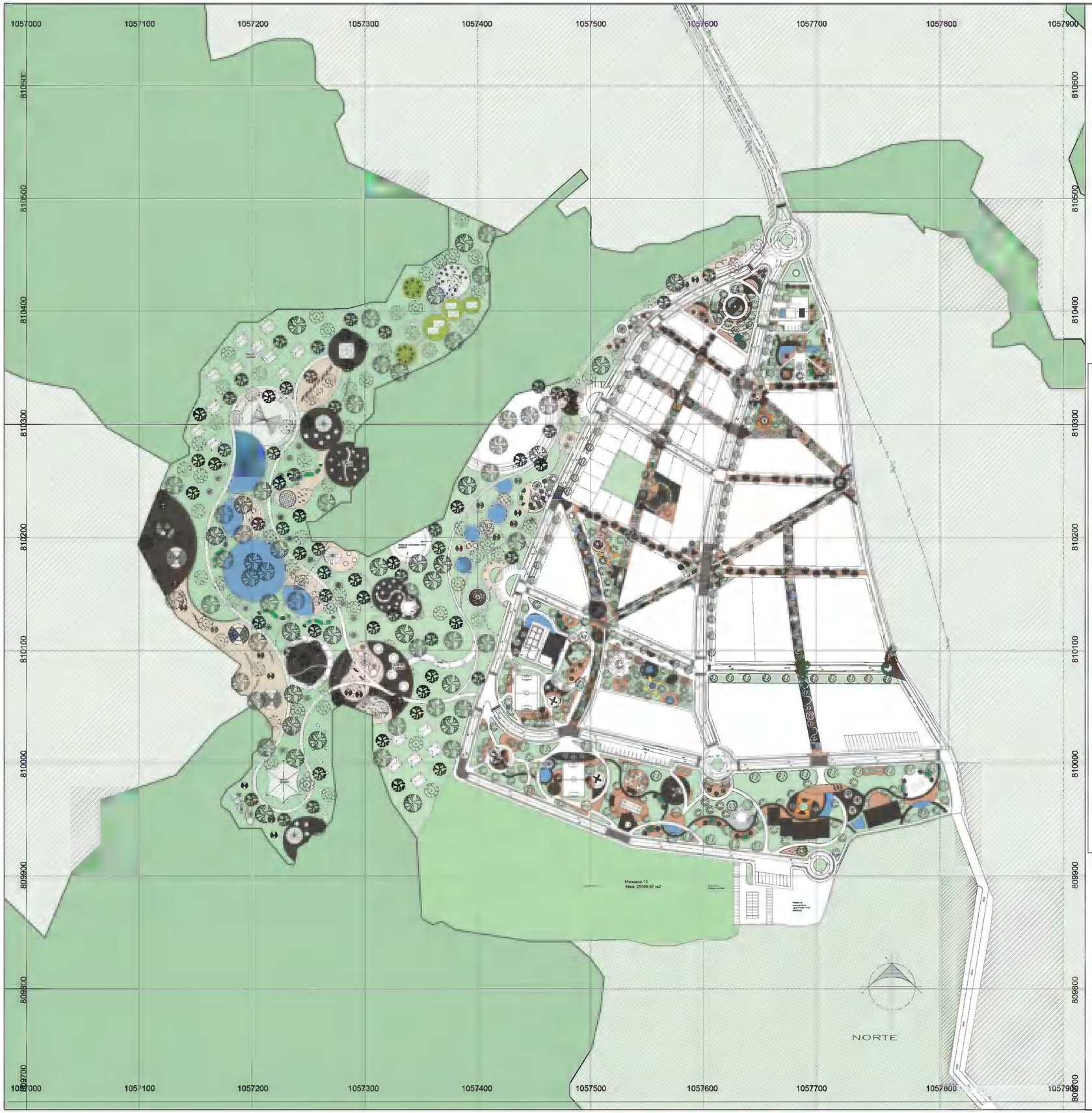
CLAVE DEL PLANO:
G-034.2

CONTENIDO DEL PLANO:

MOJONES MANZANA 10,12

ESCALA:
Sin escala

FECHA:
29/Mayo /2021



Zonas verdes

Adoquin ecológico anden

Concreto celular

Arena compacta

Arena

Espejos de agua

Caballero de la noche

Arbol cítrico

Arbol Totumo

Chachafruto

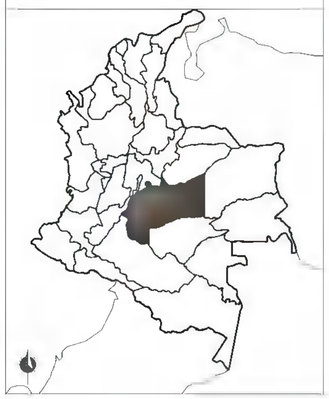
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ALUMNO:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-035

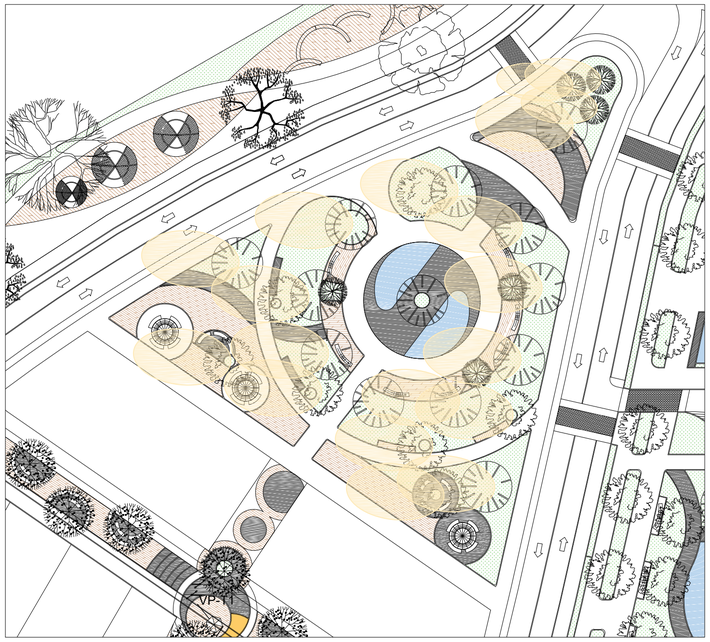
CONTENIDO DEL PLANO:

PLANTA GENERAL URBANA

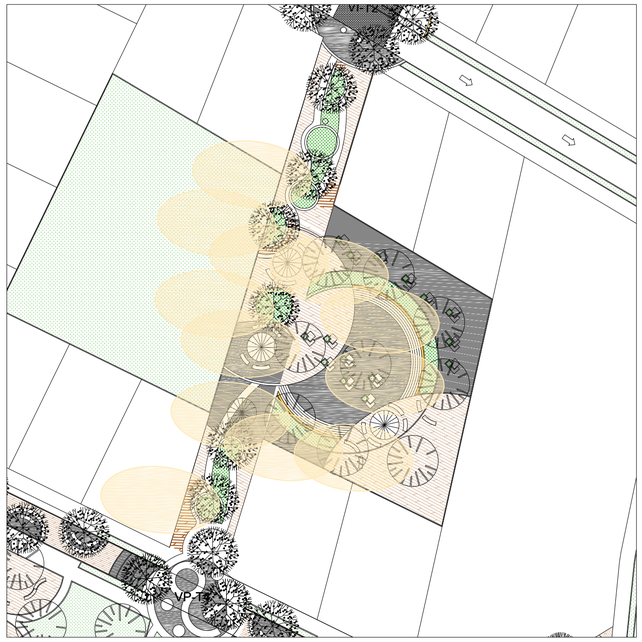
ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo/2021

INCIDENCIA SOLAR

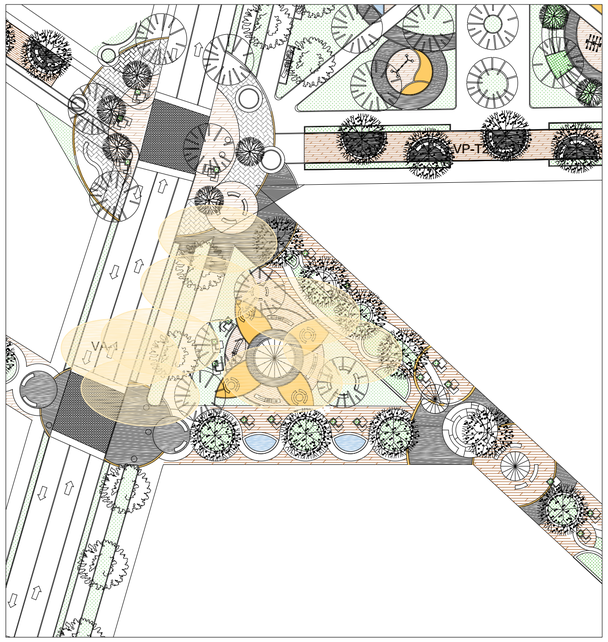
Hora estudiada: 8- 9 am



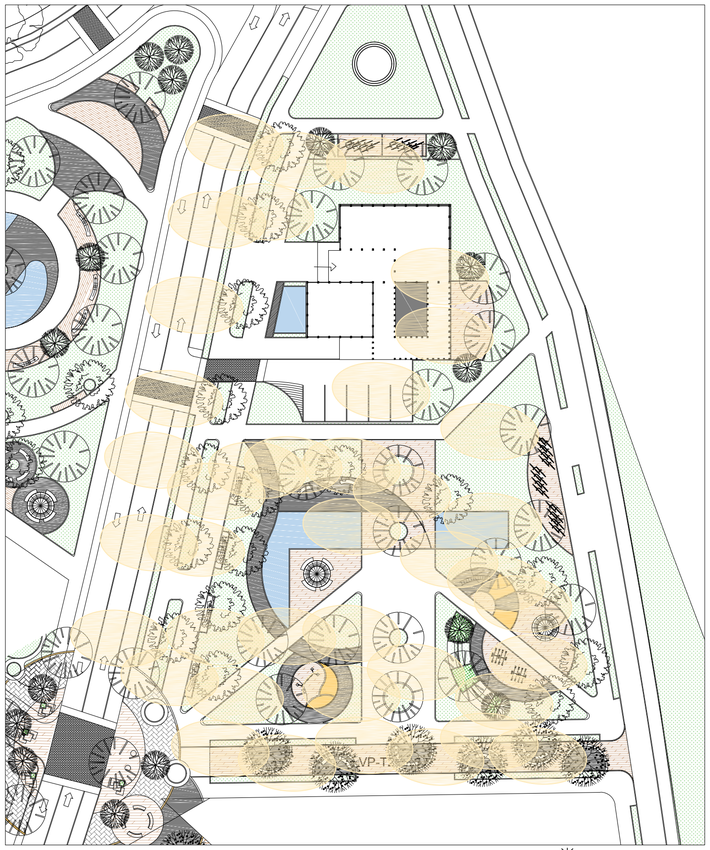
1 Parque comercial
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00



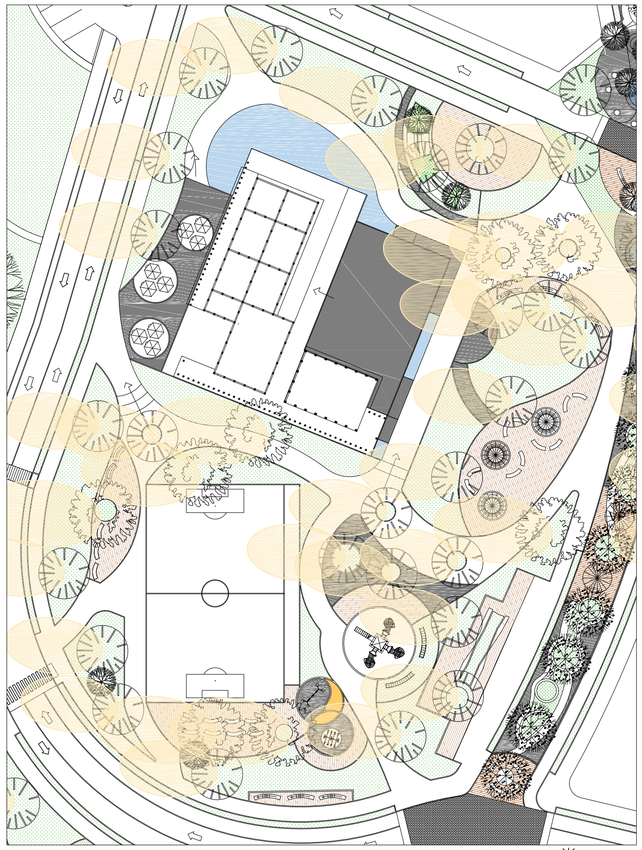
2 Plazoleta para eventos culturales
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00



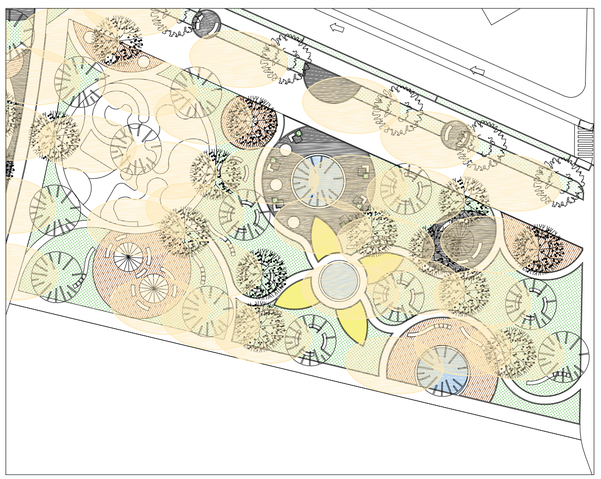
3 Plaza de comercio de productos autóctonos
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00



4 Espacio público equipamiento de salud
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00



5 Espacio público equipamiento educativo y cultural
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00



6 Plazoleta enfocada en servicios
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00

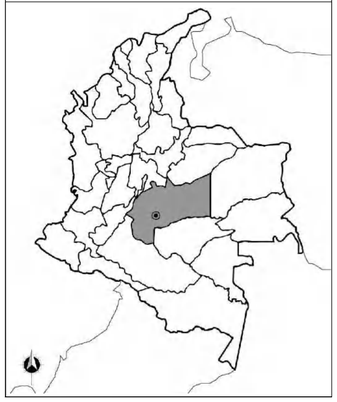
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	D-500

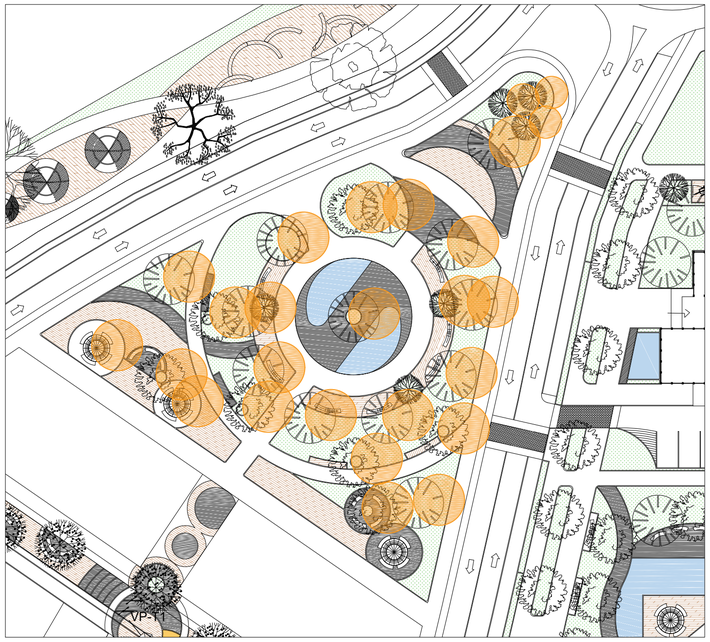
CONTENIDO DEL PLANO:

BIOCLIMÁTICA ESPACIO PÚBLICO

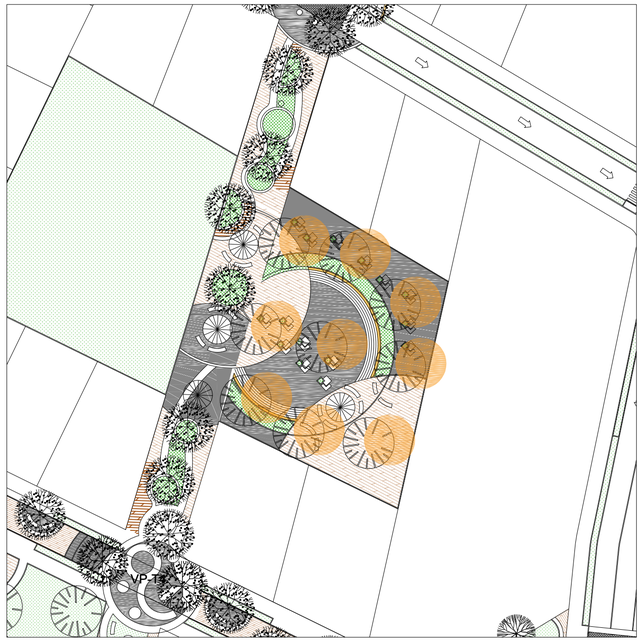
ESCALA:	FECHA:
1:500	29/Mayo/2021

INCIDENCIA SOLAR

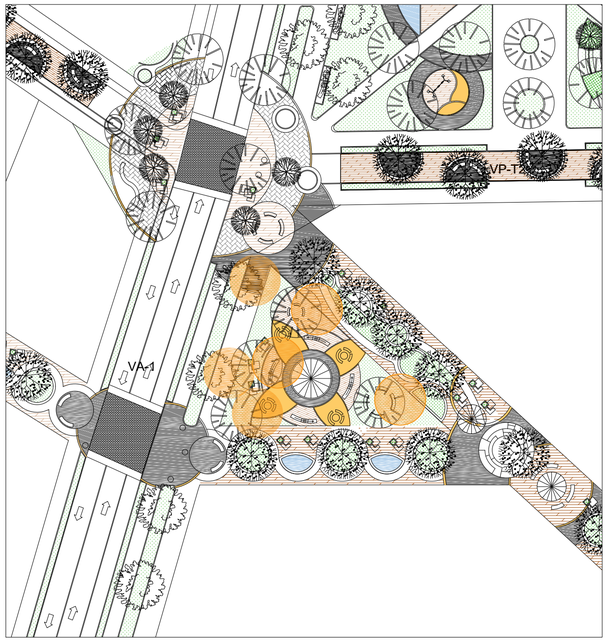
Hora estudiada: 1- 1:45 pm



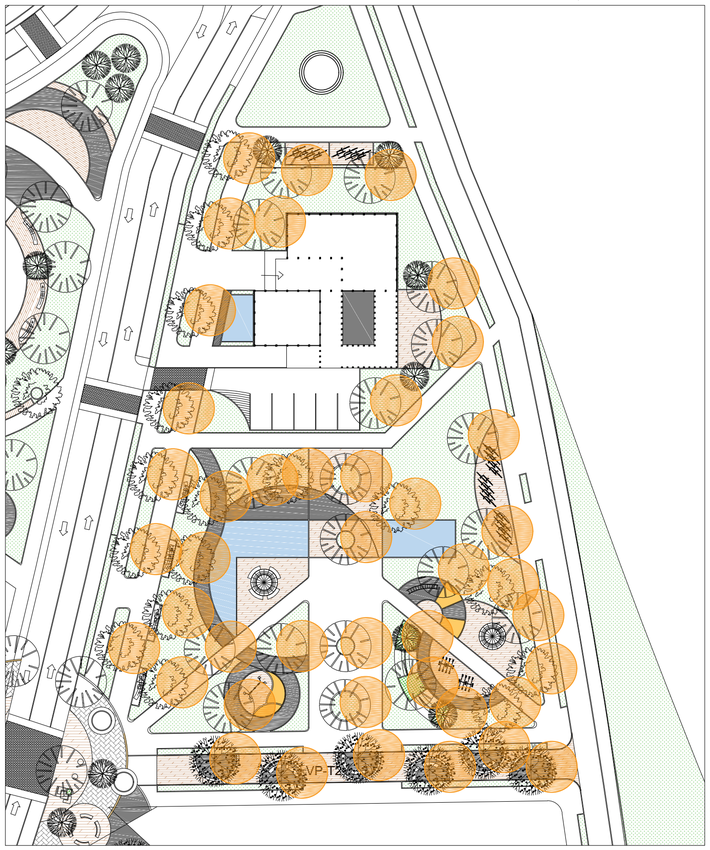
1 Parque comercial
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00



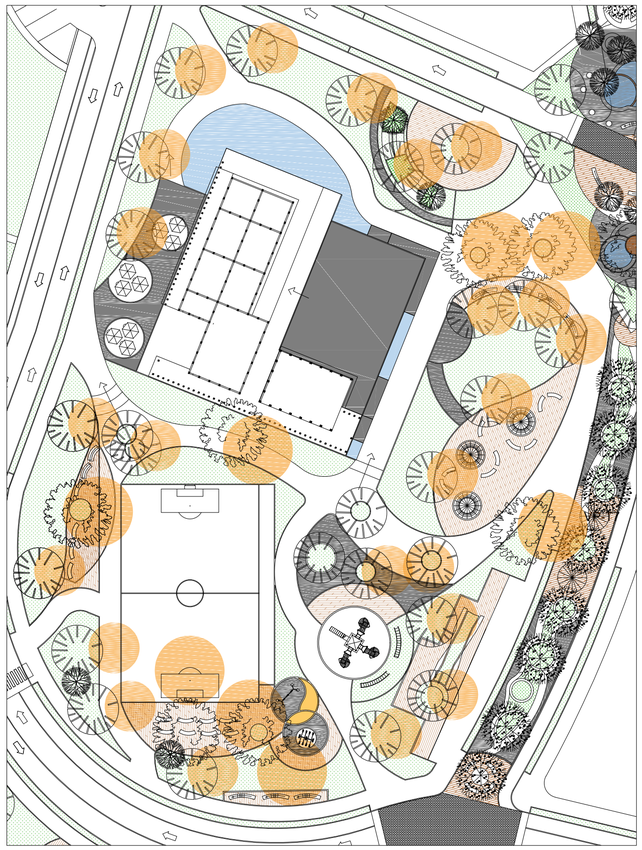
2 Plazoleta para eventos culturales
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00



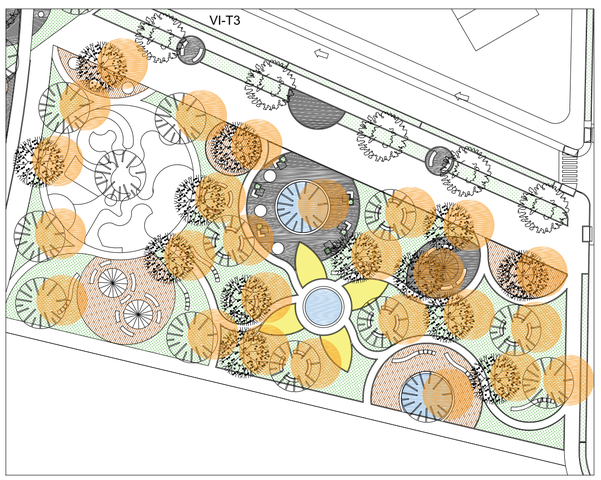
3 Plaza de comercio de productos autóctonos
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00



4 Espacio público equipamiento de salud
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00



5 Espacio público equipamiento educativo y cultural
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00



6 Plazoleta enfocada en servicios
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00

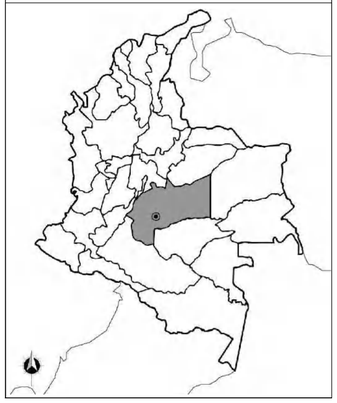
UGC
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	D-501

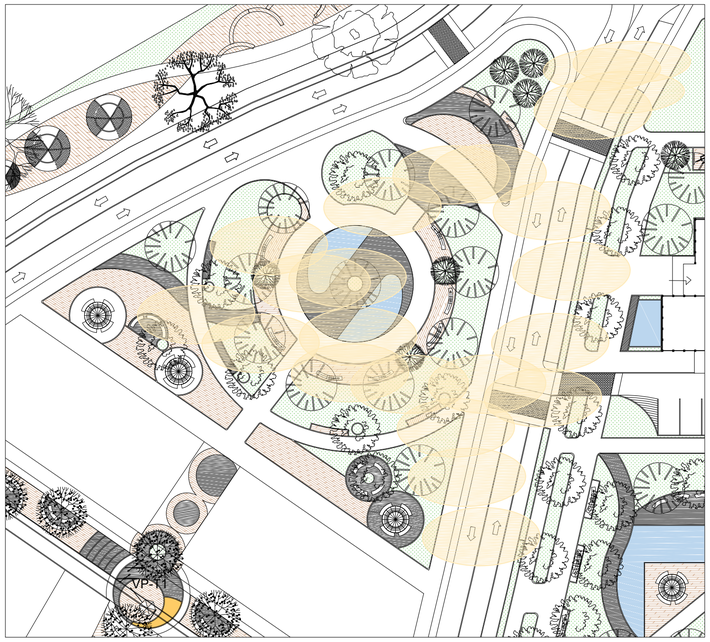
CONTENIDO DEL PLANO:

BIOCLIMÁTICA ESPACIO PÚBLICO

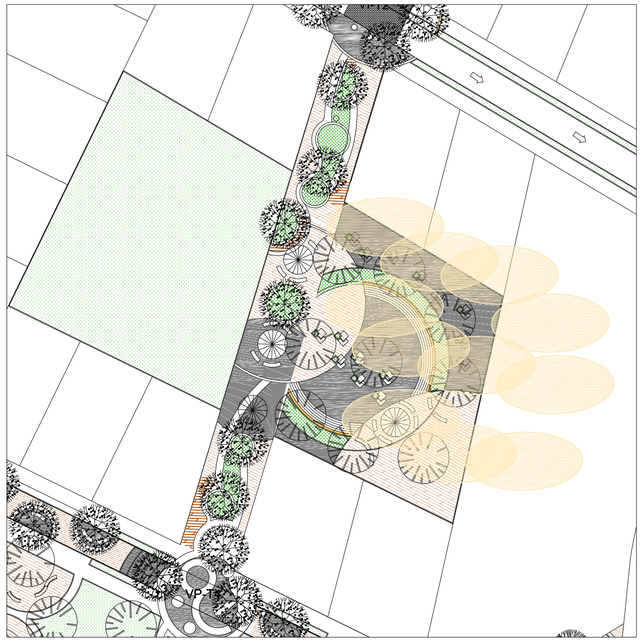
ESCALA:	FECHA:
1:500	29/Mayo/2021

INCIDENCIA SOLAR

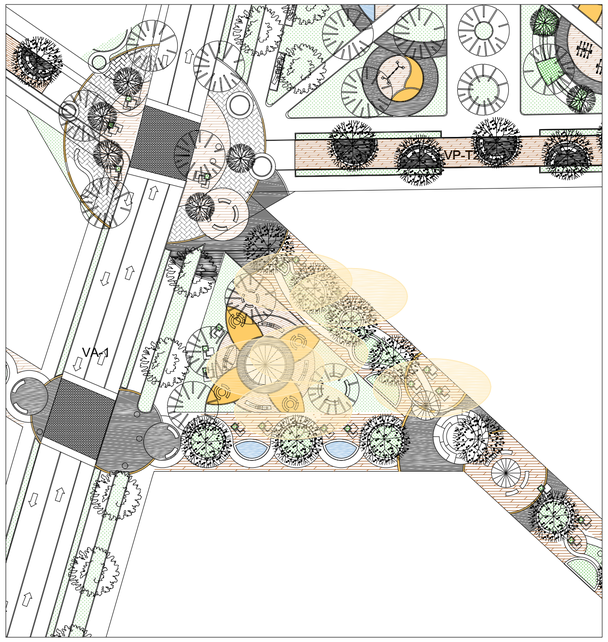
Hora estudiada: 5- 6 pm



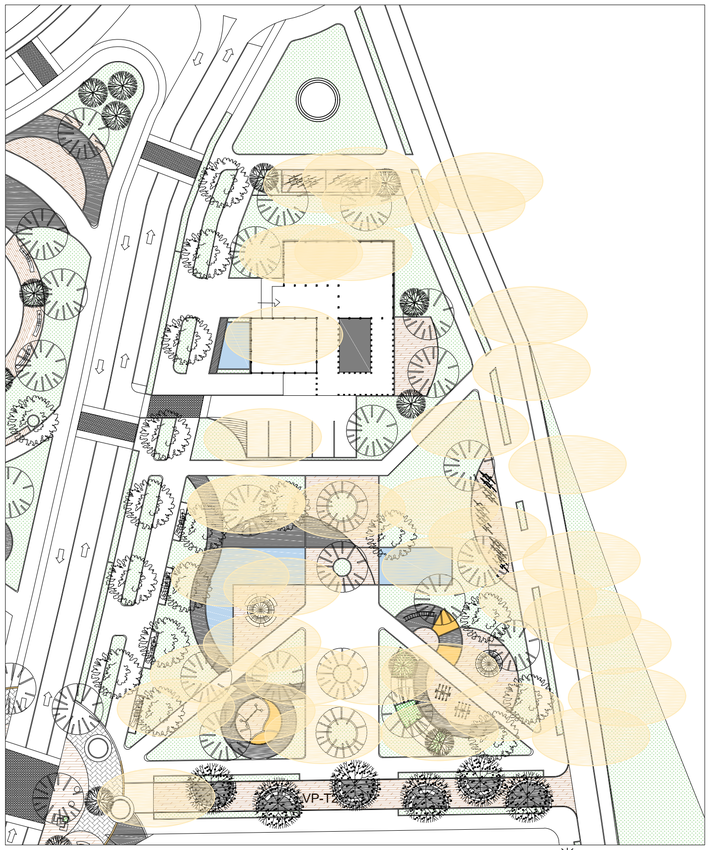
1 Parque comercial
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00



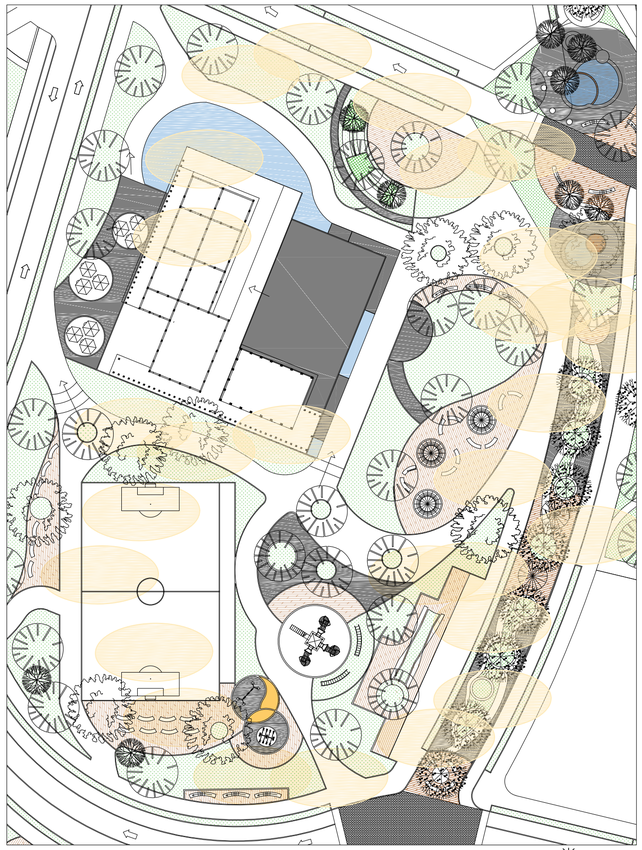
2 Plazoleta para eventos culturales
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00



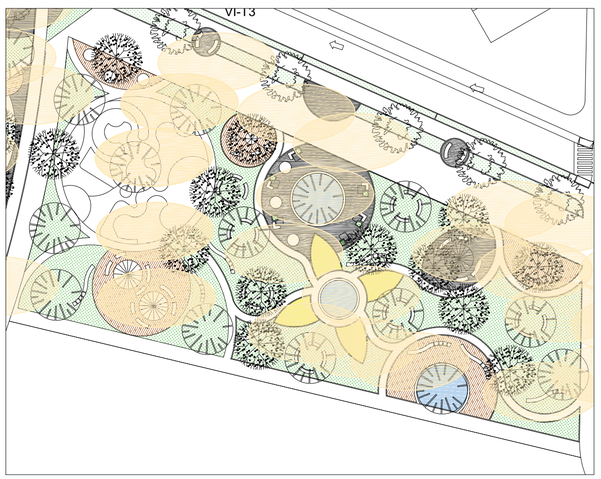
3 Plaza de comercio de productos autóctonos
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00



4 Espacio público equipamiento de salud
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00



5 Espacio público equipamiento educativo y cultural
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00



6 Plazoleta enfocada en servicios
0 5 10 20 1:500 N.P.T.+/- 0.00

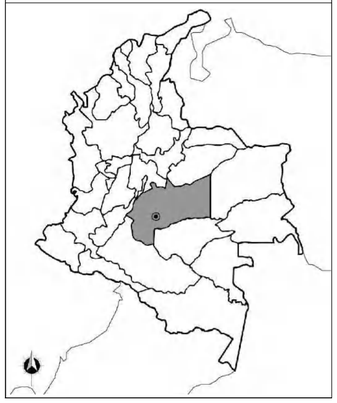
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	D-502

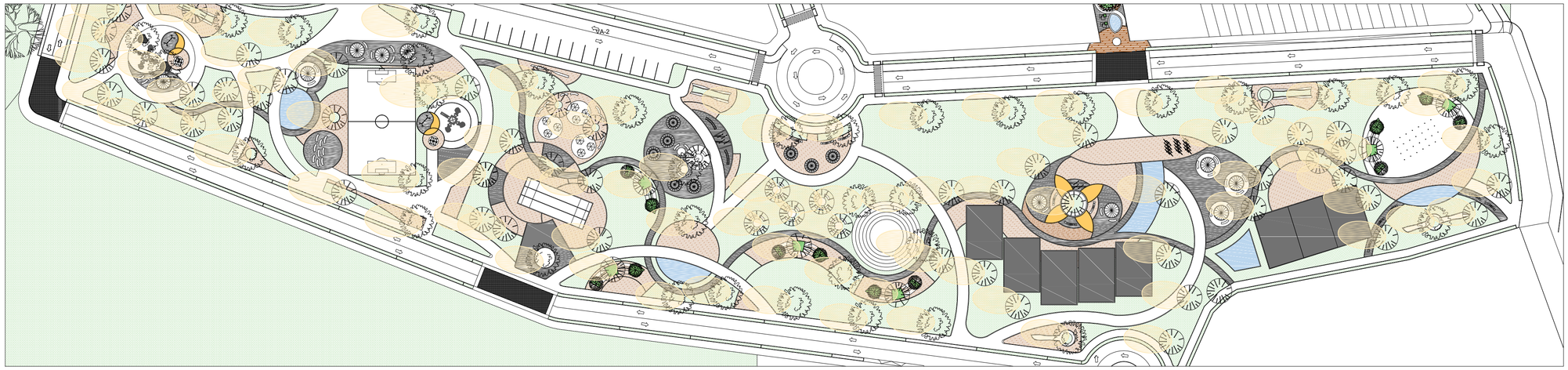
CONTENIDO DEL PLANO:

BIOCLIMÁTICA ESPACIO PÚBLICO

ESCALA:	FECHA:
1:500	29/Mayo/2021

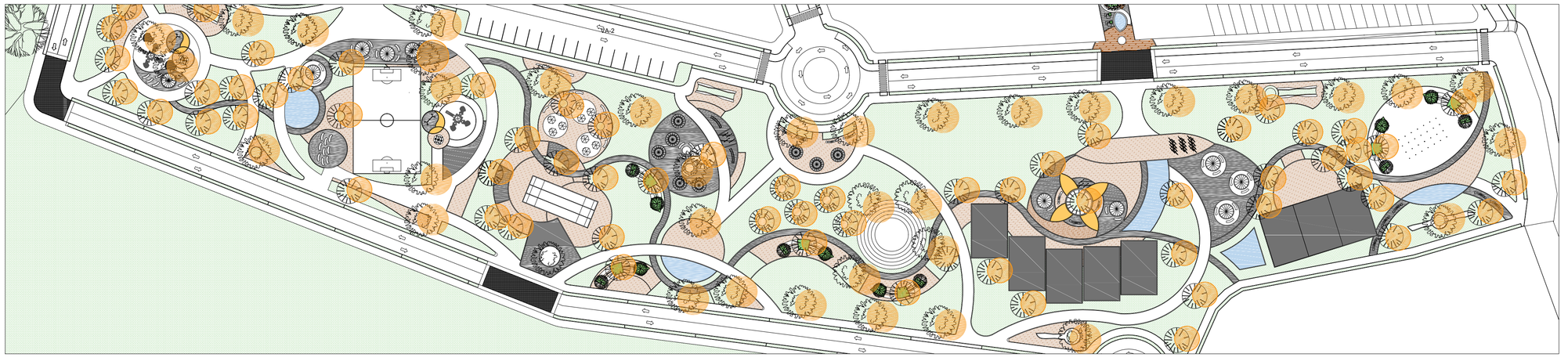
INCIDENCIA SOLAR

Hora estudiada: 8- 9:00 am



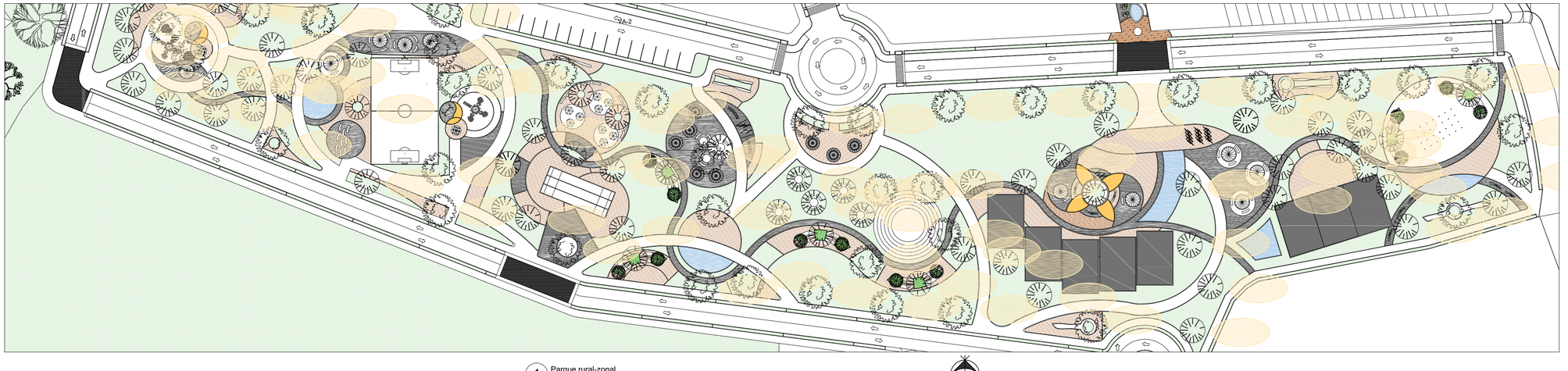
1 Parque rural-zonal
0 5 10 20 1:800 N.P.T.+/- 0.00

Hora estudiada: 1- 1:45 pm



1 Parque rural-zonal
0 5 10 20 1:800 N.P.T.+/- 0.00

Hora estudiada: 5- 6:00 pm



1 Parque rural-zonal
0 5 10 20 1:800 N.P.T.+/- 0.00

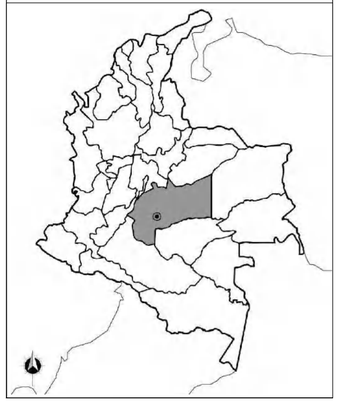
UGC
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

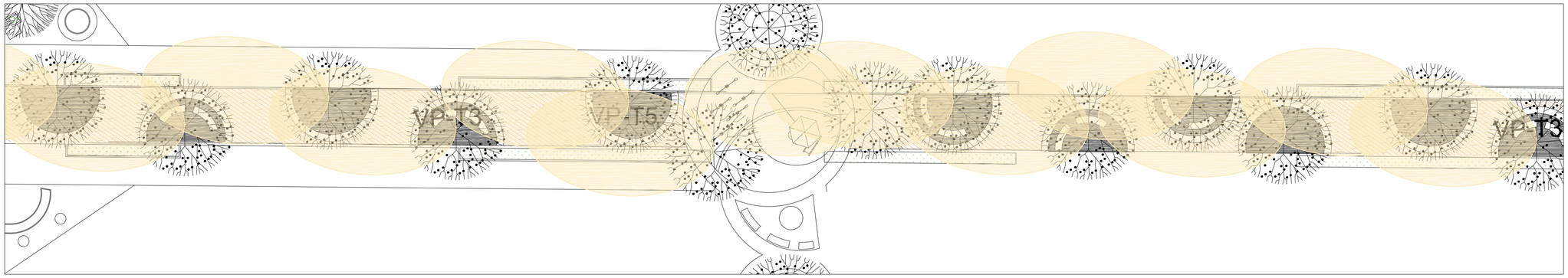
SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	D-503

CONTENIDO DEL PLANO:

BIOCLIMÁTICA ESPACIO PÚBLICO

ESCALA:	FECHA:
1:800	29/Mayo/2021

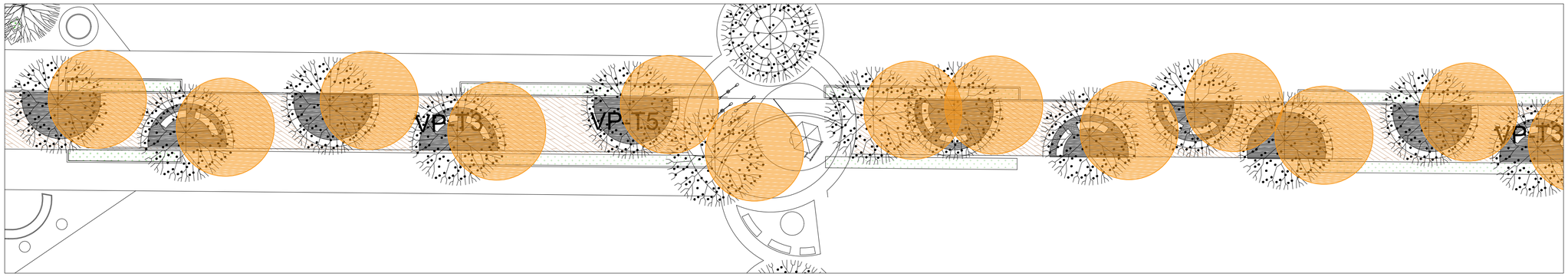
INCIDENCIA SOLAR



INCIDENCIA SOLAR - HORAS DE LA MAÑANA

1 Senderos pasivos
0 5 10 20 1:800 N.P.T.+/- 0.00

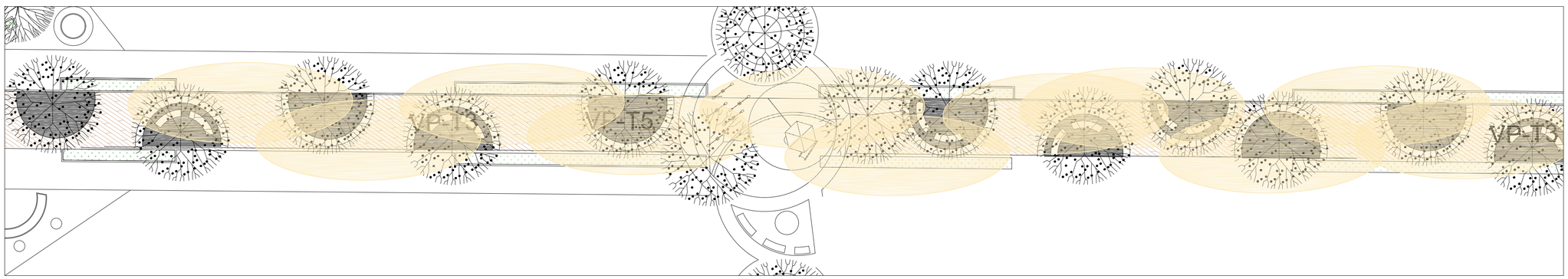
Hora estudiada : 8-9 am



INCIDENCIA SOLAR - HORAS DE MEDIO DIA

1 Senderos pasivos
0 5 10 20 1:800 N.P.T.+/- 0.00

Hora estudiada : 1-1:45 am



INCIDENCIA SOLAR - HORAS DE TARDE

1 Senderos pasivos
0 5 10 20 1:800 N.P.T.+/- 0.00

Hora estudiada : 5-6:00 pm

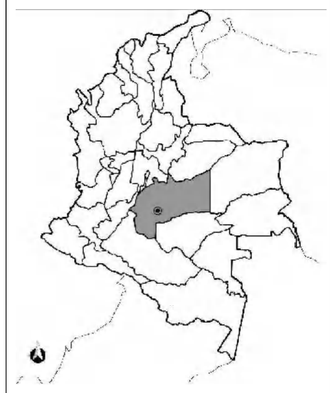
UGC
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ALUMNO:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

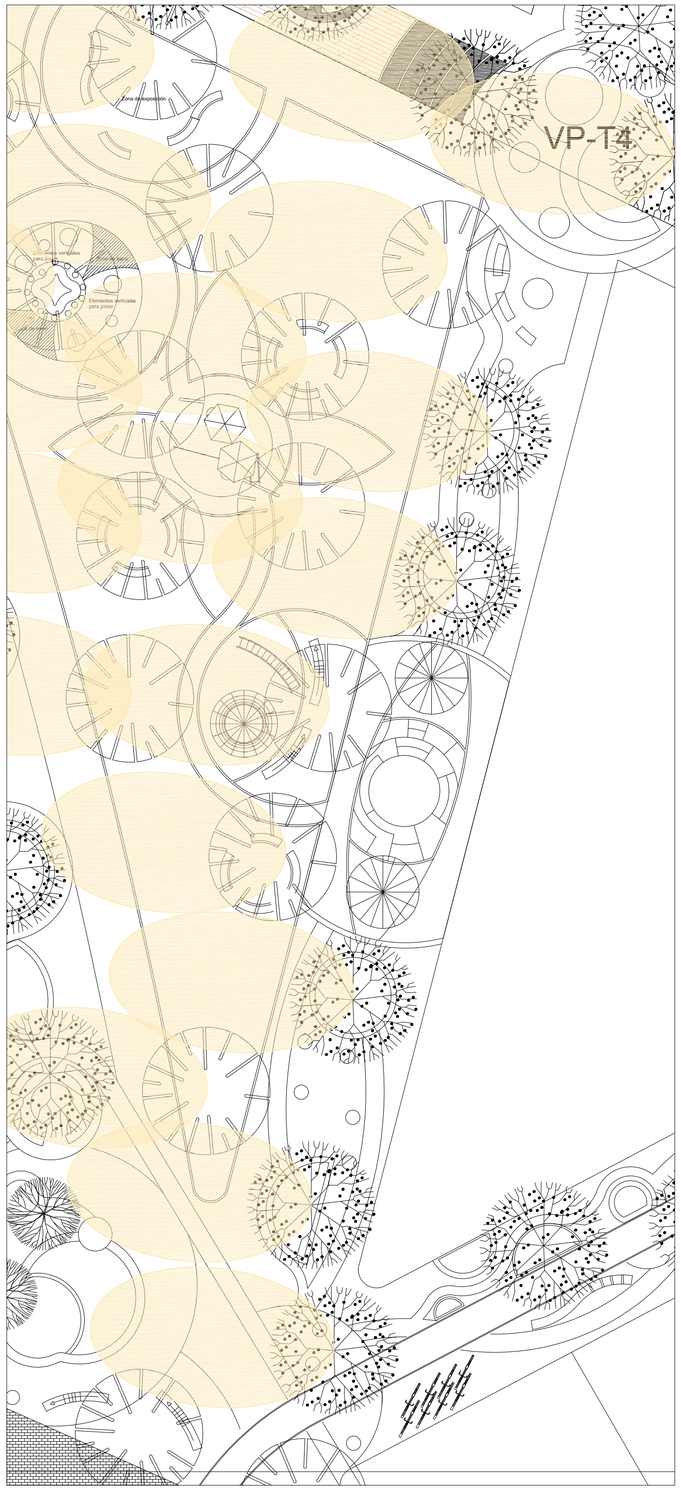
SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	D-504

CONTENIDO DEL PLANO:

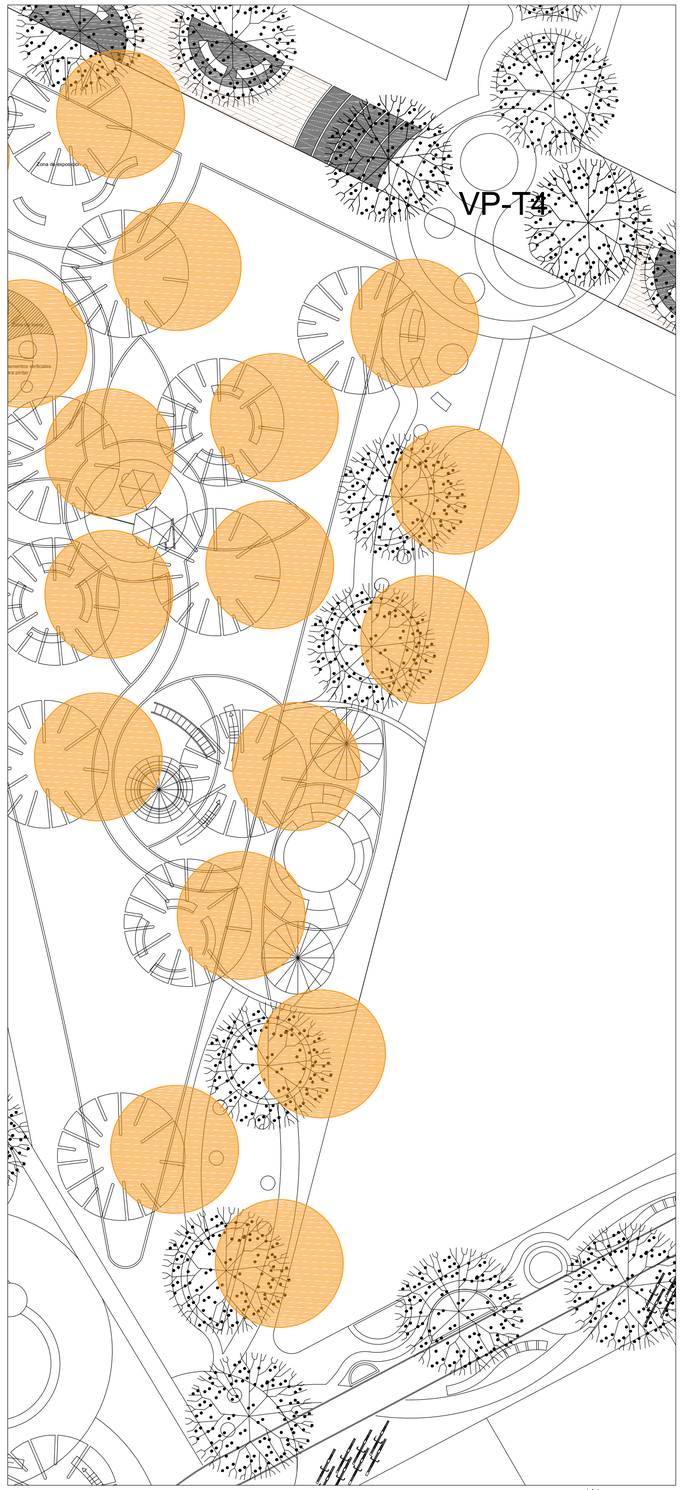
BIOCLIMÁTICA ESPACIO PÚBLICO

ESCALA:	FECHA:
1:800	29/Mayo /2021

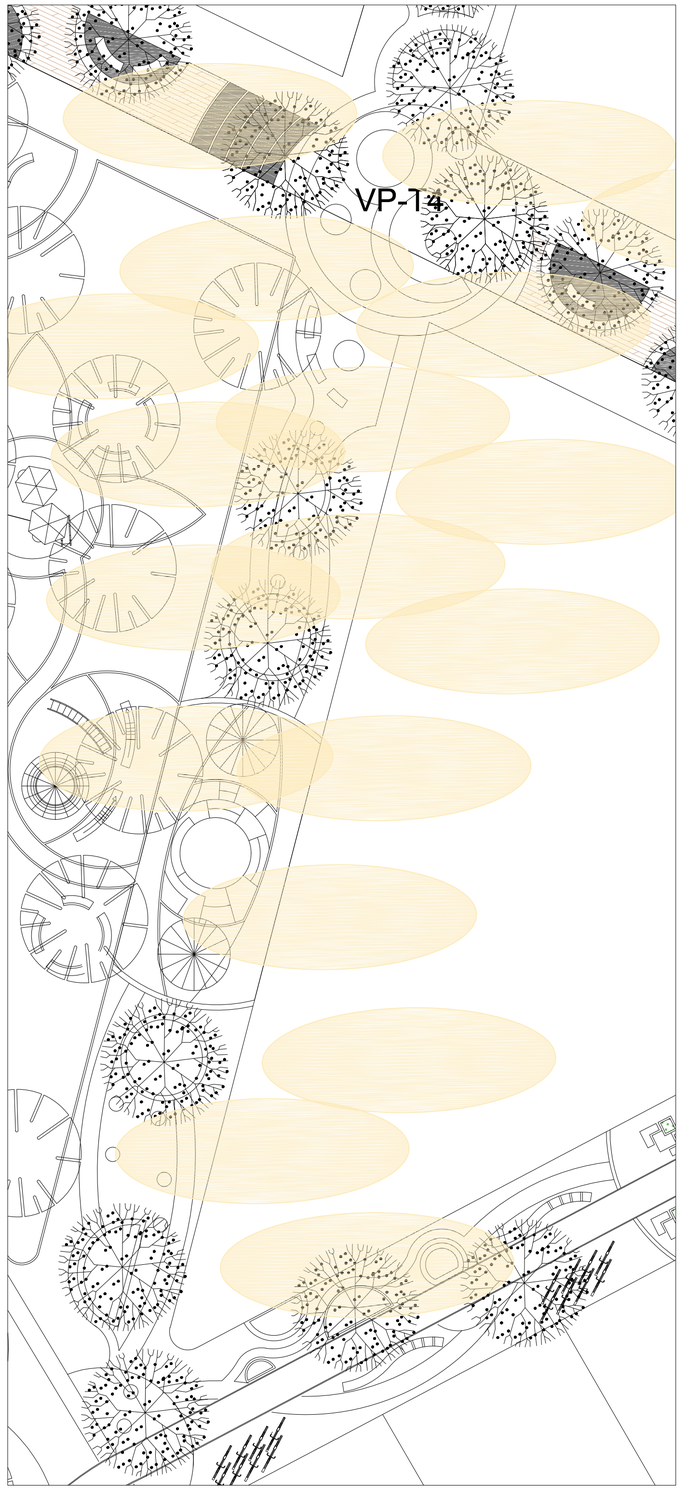
INCIDENCIA SOLAR



INCIDENCIA SOLAR - HORAS DE LA MAÑANA
Hora estudiada : 8-9 am



INCIDENCIA SOLAR - HORAS DE MEDIO DIA
Hora estudiada : 1-1:45 am



INCIDENCIA SOLAR - HORAS DE TARDE
Hora estudiada : 5-6:00 pm

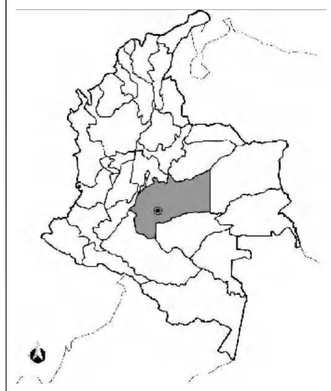
UGC
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg. Claudia Mónica Castro

ALUMNO:

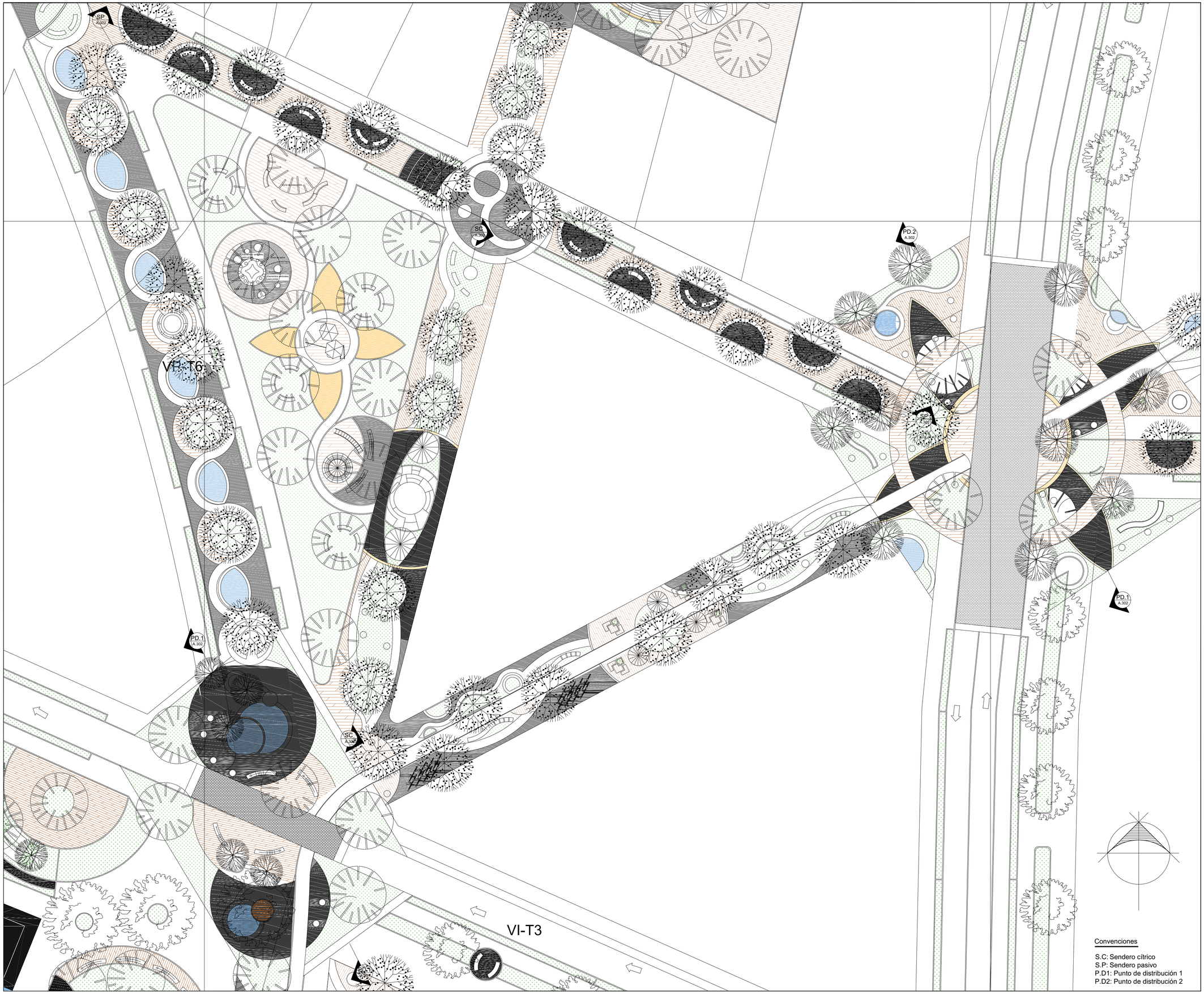
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	D-505

CONTENIDO DEL PLANO:

BIOCLIMÁTICA ESPACIOS PÚBLICOS

ESCALA:	FECHA:
1:500	29/Mayo /2021



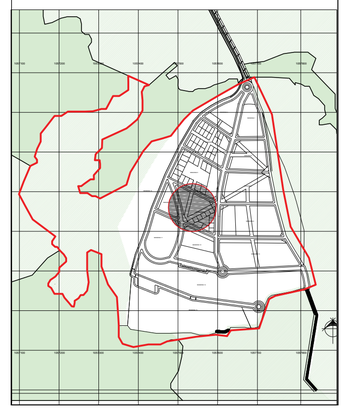
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

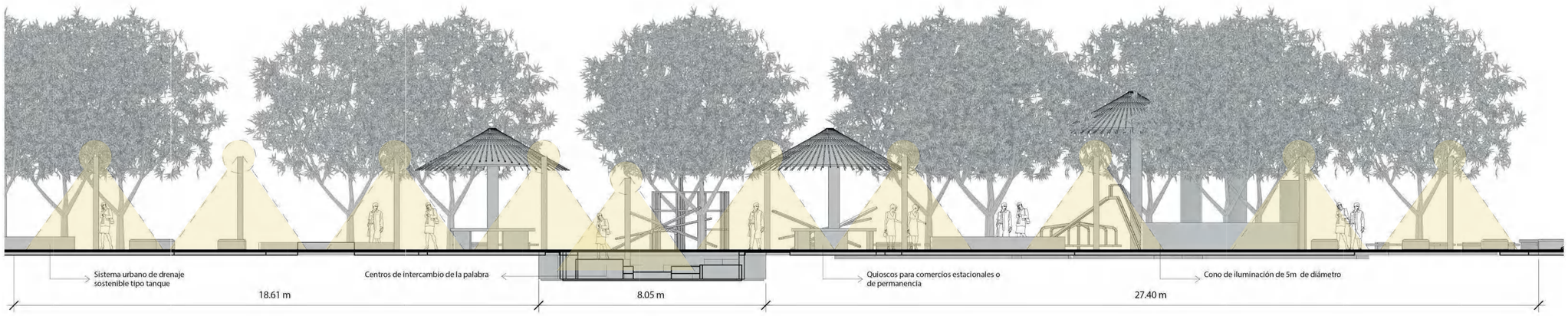
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	D-506

CONTENIDO DEL PLANO:

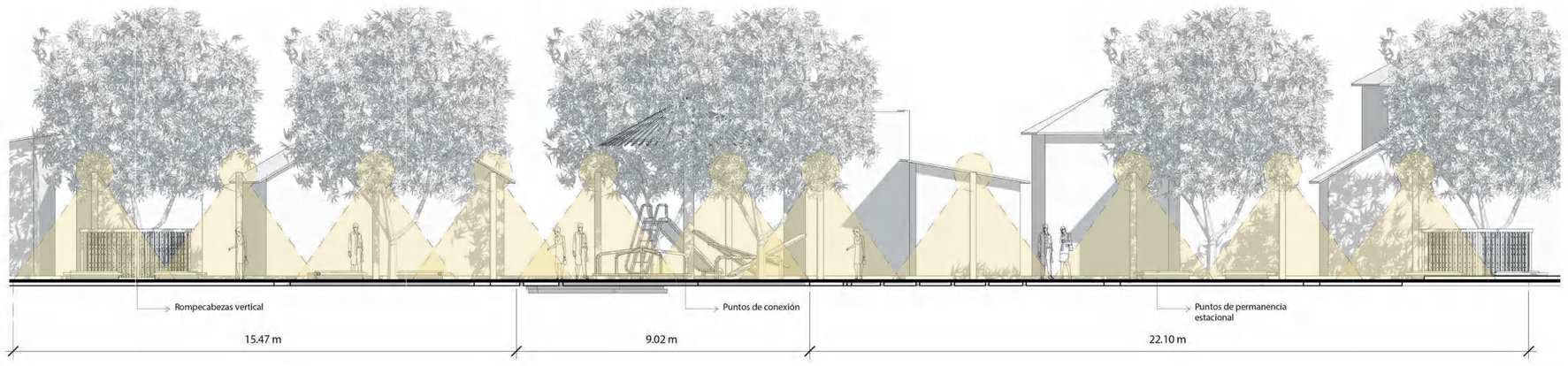
PLANTA DETALLE ESPACIO PÚBLICO

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo/2021



1 Sendero cítrico- SC

0 0.2 0.4 0.8 1:100 N.P.T.+/- 0.00



2 Sendero pasivo- SP

0 0.2 0.4 0.8 1:100 N.P.T.+/- 0.00

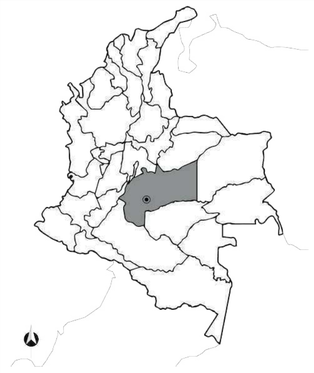
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

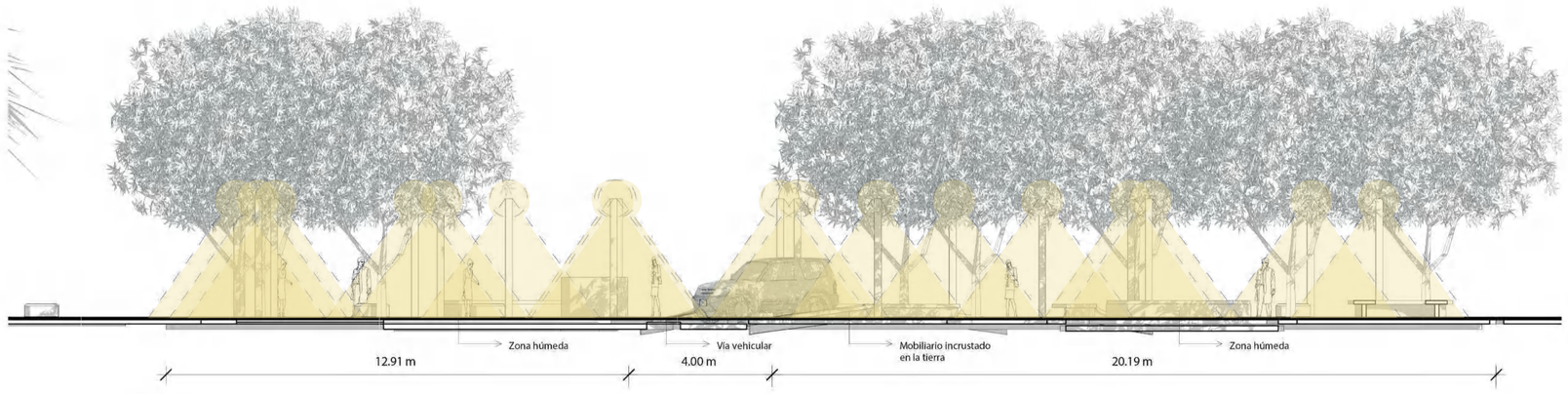
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A-301

CONTENIDO DEL PLANO:

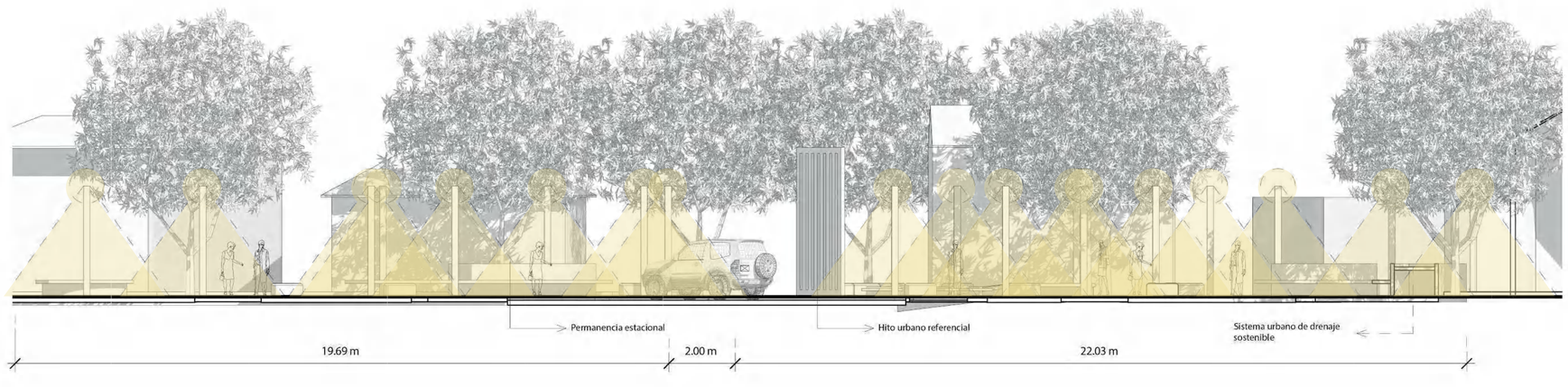
CORTE SENDERO CÍTRICO
CORTE SENDERO PASIVO

ESCALA:	FECHA:
1:100	29/Mayo/2021



3 Punto de distribución número 1

0 0.2 0.4 0.8 1:100 N.P.T.+/- 0.00



4 Punto de distribución número 2

0 0.2 0.4 0.8 1:100 N.P.T.+/- 0.00

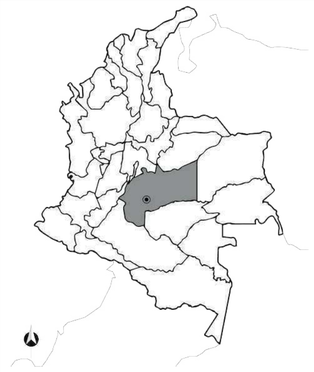
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A-302

CONTENIDO DEL PLANO:

PUNTO DE DISTRIBUCIÓN 1
PUNTO DE DISTRIBUCIÓN 2

ESCALA:	FECHA:
1:100	29/Mayo/2021

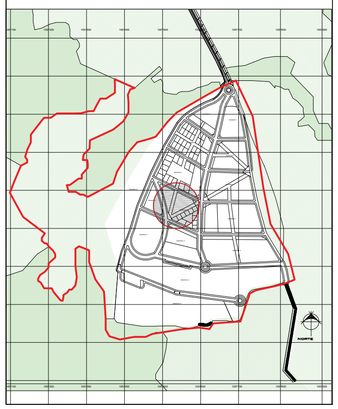
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	D-507

CONTENIDO DEL PLANO:

UBICACIÓN LAMPARAS LED-PUBLICA

ESCALA:	FECHA:
1:250	29/Mayo /2021

VI-T3

VI-T3

VP-T7

C1
A.303

C2
A.303

C3
A.303

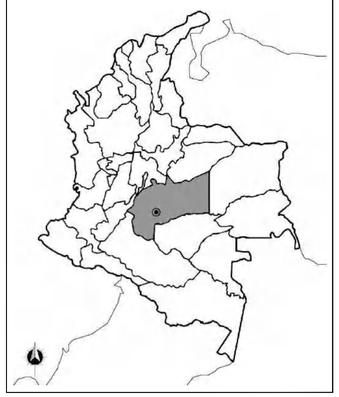
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-036

CONTENIDO DEL PLANO:

PLAZOLETA DE SERVICIOS

ESCALA:	FECHA:
1:200	29/Mayo/2021

1 Corte 1-1
0 0.2 0.4 0.8 1:100 N.P.T.+/- 0.00

2 Corte 2-2
0 0.2 0.4 0.8 1:100 N.P.T.+/- 0.00

3 Corte 3-3
0 0.2 0.4 0.8 1:100 N.P.T.+/- 0.00

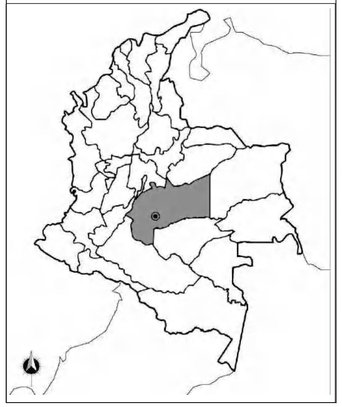
UGC
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

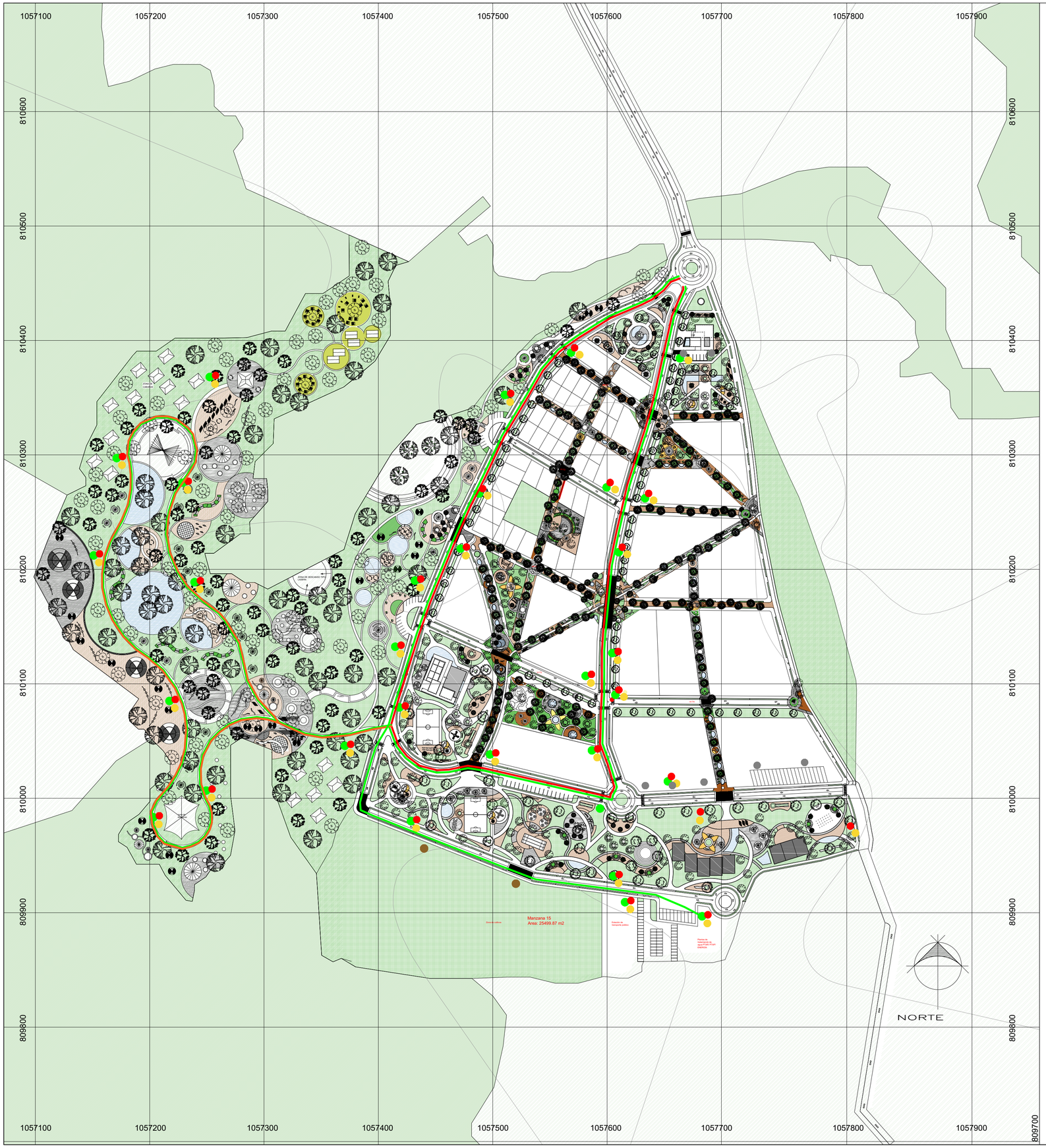
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A-303

CONTENIDO DEL PLANO:

CORTES PLAZOLETA DE SERVICIOS

ESCALA:	FECHA:
1:100	29/Mayo /2021



Manejo de residuos

- Contenedores de basuras urbanas ubicada cada 5m
- Contenedores intermedios ubic por manzana
- Residuos peligrosos (inorgánicos no reciclables)
- Residuos sólidos urbanos (reciclables)
- Residuos manejo especial
- Residuos orgánicos
- Residuos agrarios

Rutas y medios de recoleccion

- Ruta principal -recolección de los residuos especiales y peligrosos no reciclables (vehículo municipal)
- Ruta de recolección de residuos del área de turismo vivencial por medio de un vehículo tipo tractor

  Esta ruta posteriormente se conecta con la principal que se lleva los desechos no reciclables
- Ruta de recolección de residuos orgánicos y reciclables por medio de un vehículo tipo tractor que arriba a la zona de producción de energía

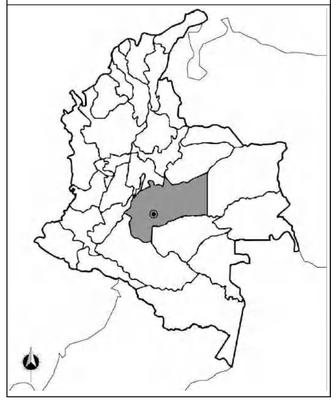
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

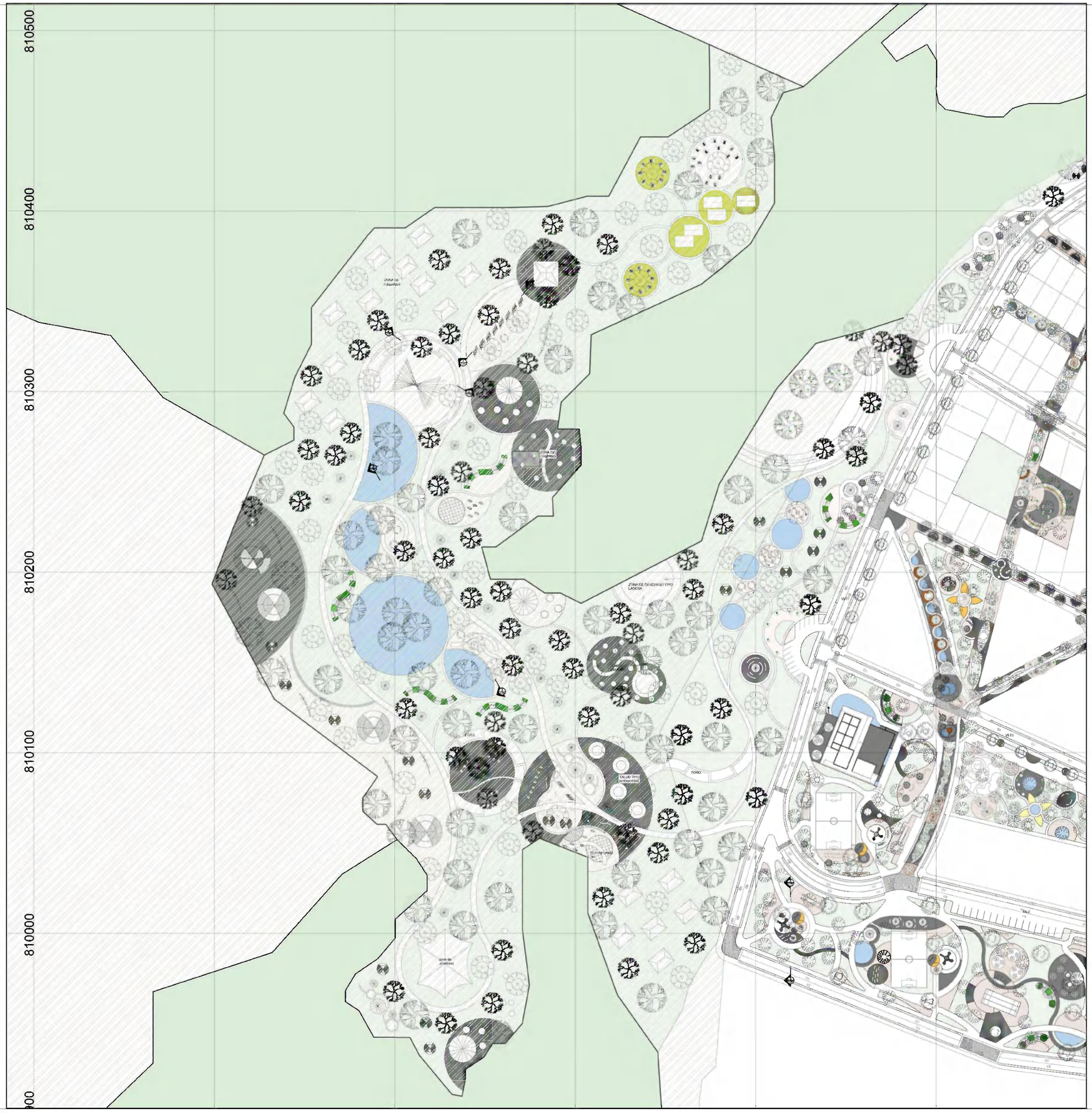
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	G-037

CONTENIDO DEL PLANO:

MANEJO DE RESIDUOS

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo/2021



UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:

ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ALUMNO:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A-304

CONTENIDO DEL PLANO:

PLANO DE PERFILES DE LA ALAMEDA

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo/2021

1 Plazoleta acceso a zona de turismo vivencial
0 0.2 0.4 0.8 1:100

2 Plazoleta piscicultura
0 0.2 0.4 0.8 1:100 N.P.T.+/- 0.00

3 Plazoleta de intercambio cultural
0 0.2 0.4 0.8 1:100 N.P.T.+/- 0.00

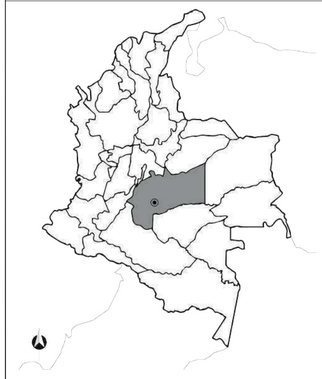
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg. Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A-304.1

CONTENIDO DEL PLANO:

CORTES PEATONALES ZONA DE ALAMEDA

ESCALA:	FECHA:
1:100	29/Mayo/2021

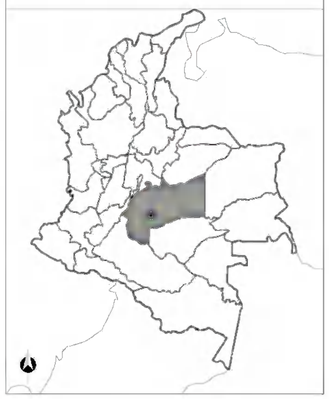
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ALUMNO:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A-305

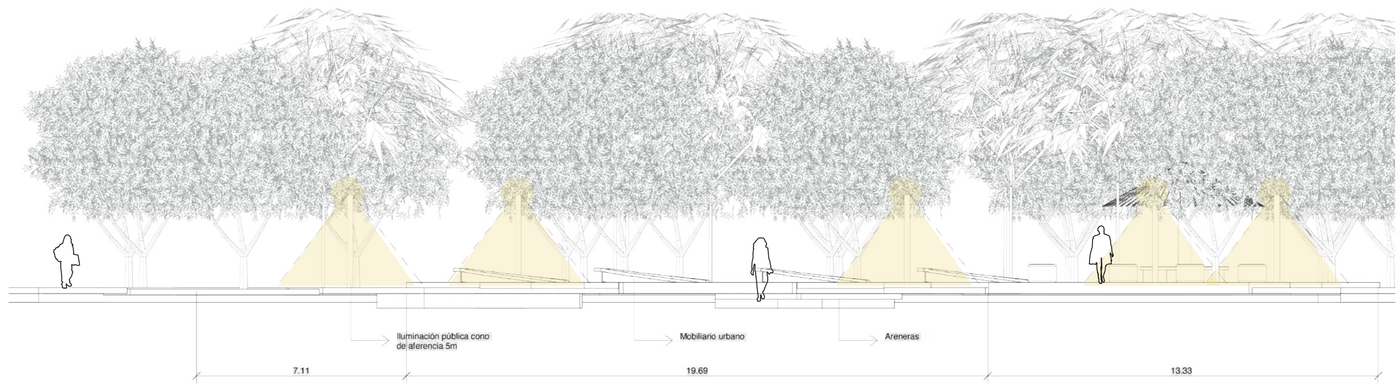
CONTENIDO DEL PLANO:

PLANOS DE PERFILES DEL PARQUE PRINCIPAL

ESCALA:	FECHA:
1:2000	29/Mayo/2021

1 Plazoleta de chorros de agua
0 0.2 0.4 0.8 1:100

2 Plazoleta deprimida
0 0.2 0.4 0.8 1:100 N.P.T.+/- 0.00



3 Plazoleta de areneras
0 0.2 0.4 0.8 1:100 N.P.T.+/- 0.00

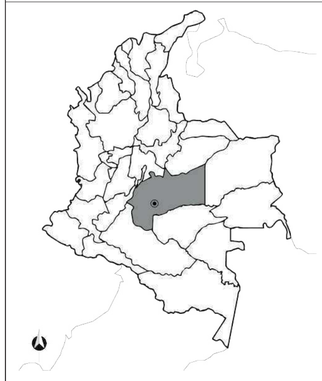
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg. Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

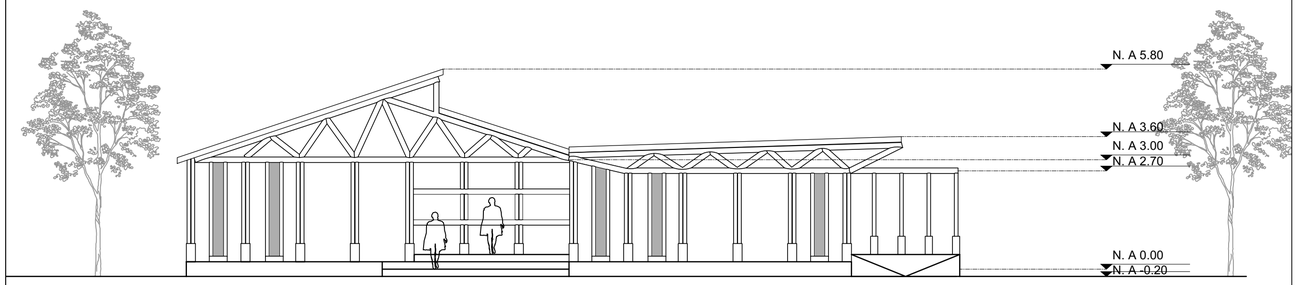
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A-305.1

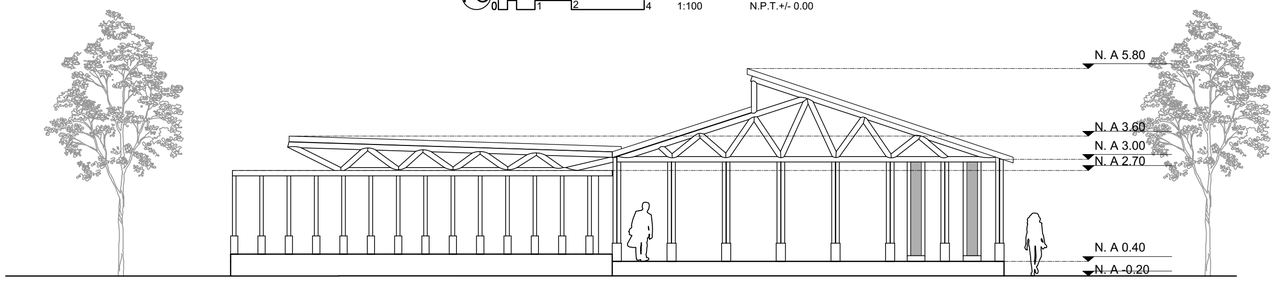
CONTENIDO DEL PLANO:

CORTES PEATONALES PARQUE ESCALA ZONAL - RURAL

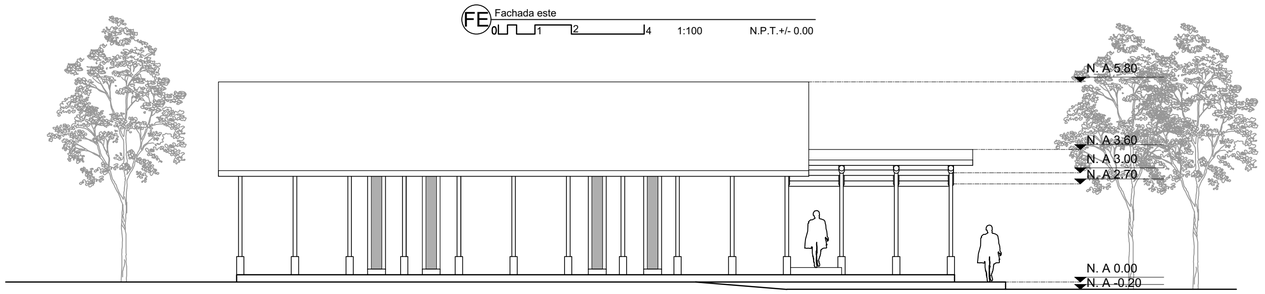
ESCALA:	FECHA:
1:100	29/Mayo/2021



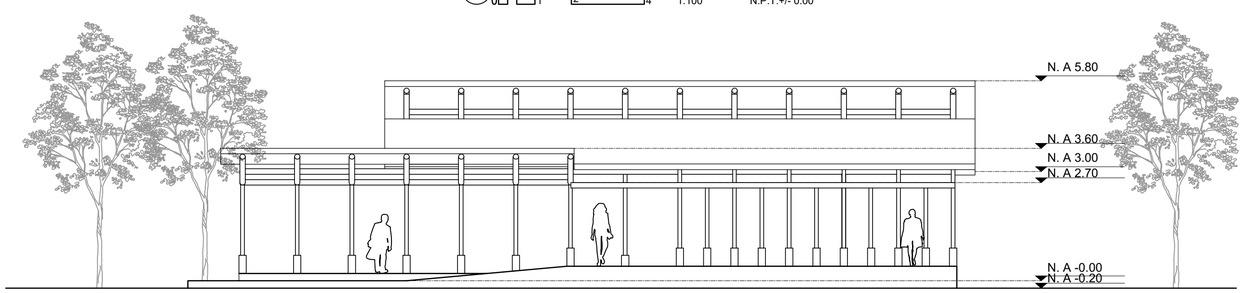
FO Fachada oeste
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+/- 0.00



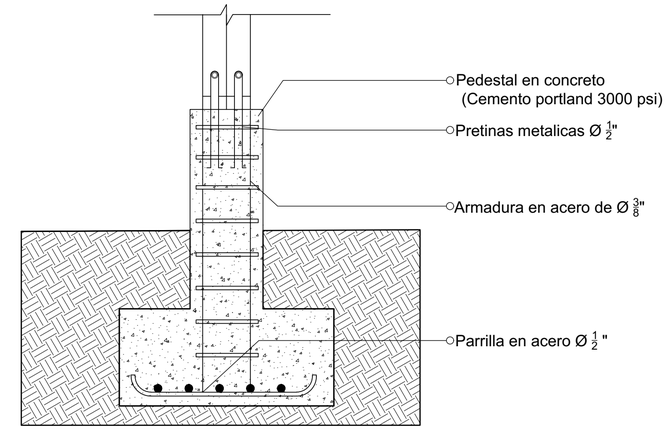
FE Fachada este
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+/- 0.00



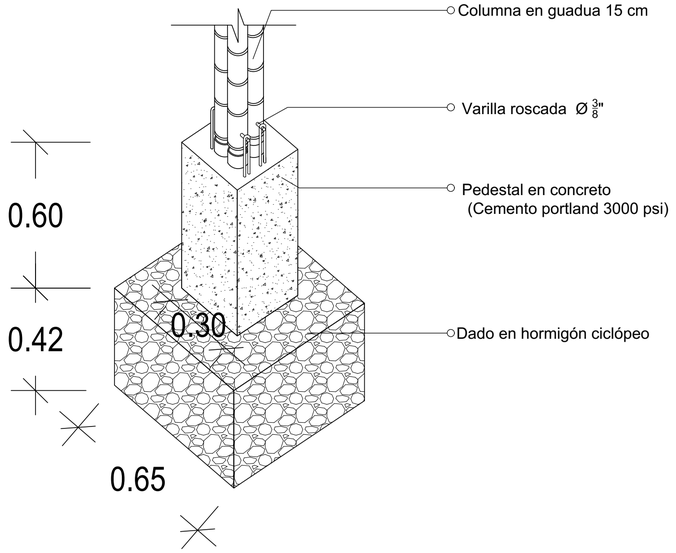
FN Fachada norte
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+/- 0.00



FS Fachada sur
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+/- 0.00

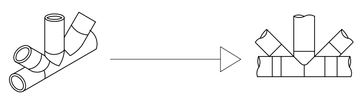


D1 Detalle cimentación en guadua
0 1 2 4 1:15 N.P.T.+/- 0.00



D2 Detalle cimentación en guadua
0 1 2 4 1:15 N.P.T.+/- 0.00

Detalle unión guadua 1



Detalle unión guadua 2

D3 Detalles unión en guadua
0 1 2 4 1:15 N.P.T.+/- 0.00

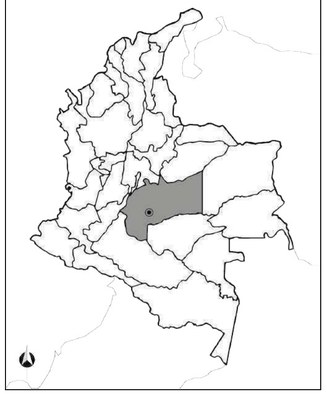
UGC
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

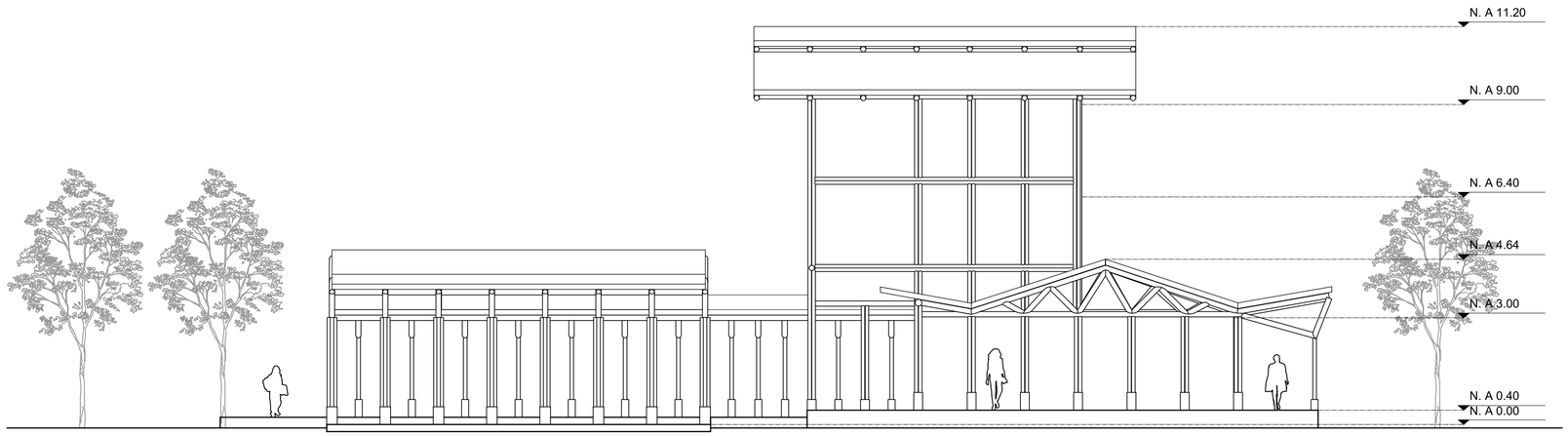
Silva Matiz Laura Alejandra
González Vélez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofía

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A-20

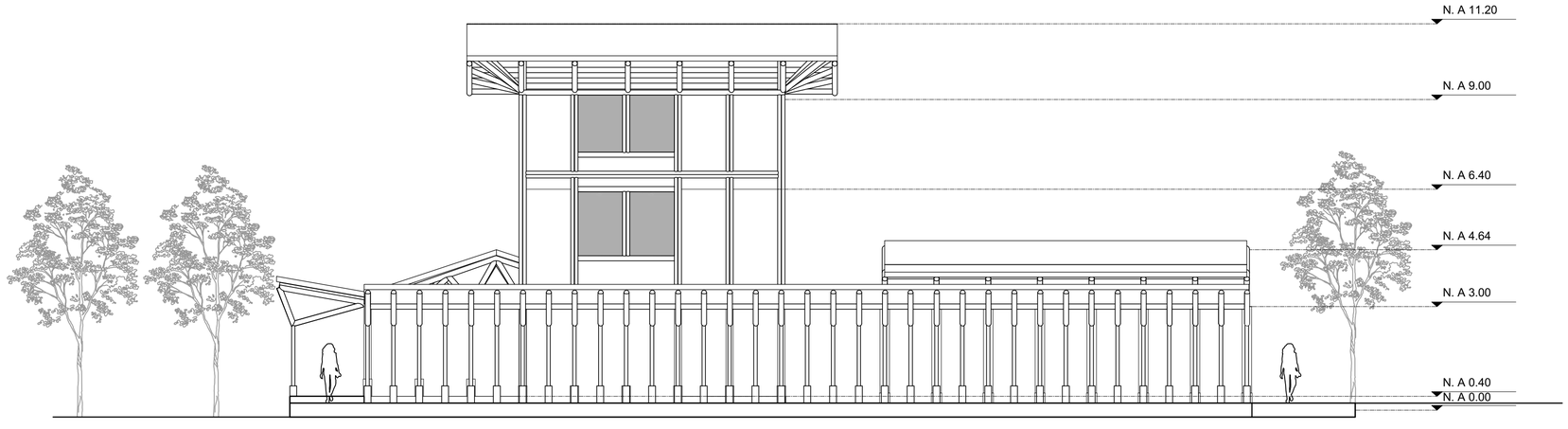
CONTENIDO DEL PLANO:

FACHADAS CENTRO DE SALUD

ESCALA:	FECHA:
1:100/1:15	29/Mayol/2021



FN Fachada norte
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+/- 0.00



FS Fachada sur
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+/- 0.00

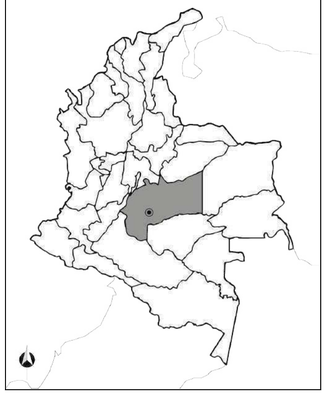
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

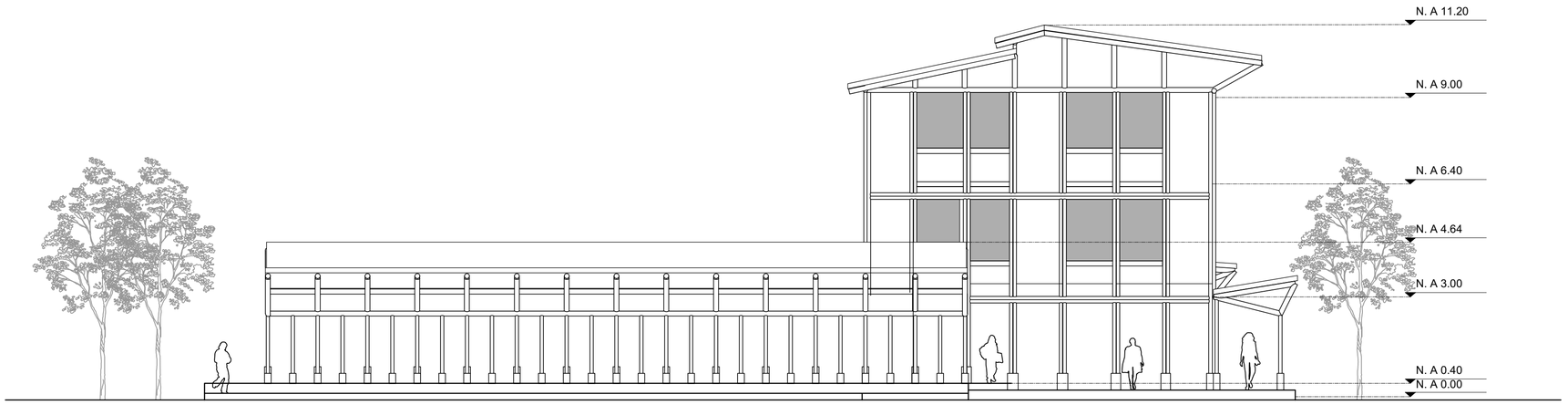
Silva Matiz Laura Alejandra
González Vélez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofía

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A-21

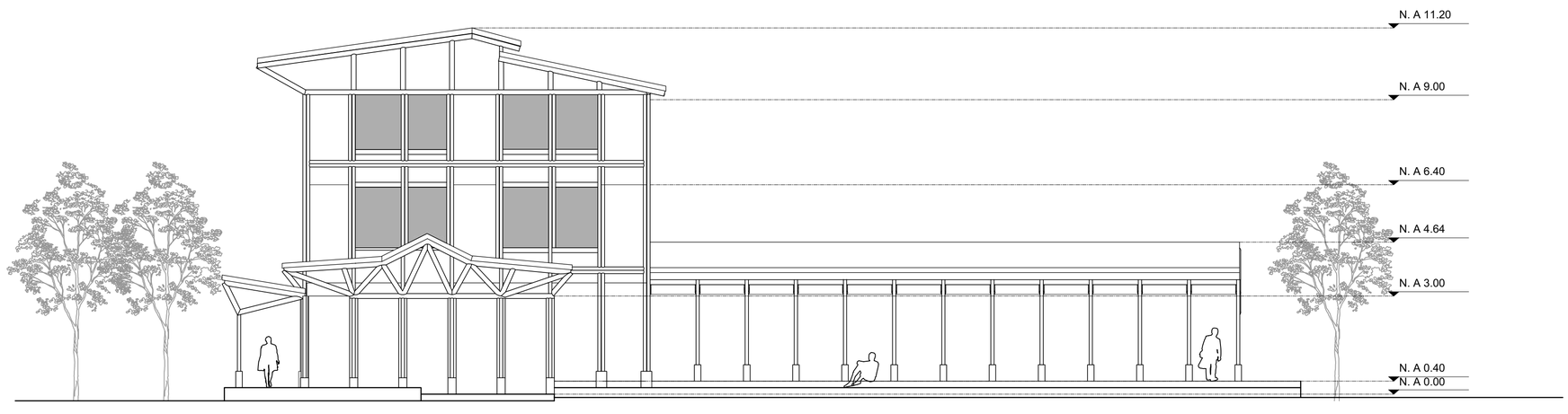
CONTENIDO DEL PLANO:

FACHADA 1 Y 2 EQUIPAMIENTO EDUCATIVO

ESCALA:	FECHA:
1:100	28/Mayo/2021



FO Fachada oeste
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+/- 0.00



FE Fachada este
0 1 2 4 1:100 N.P.T.+/- 0.00

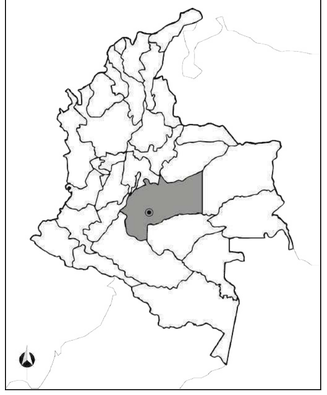
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

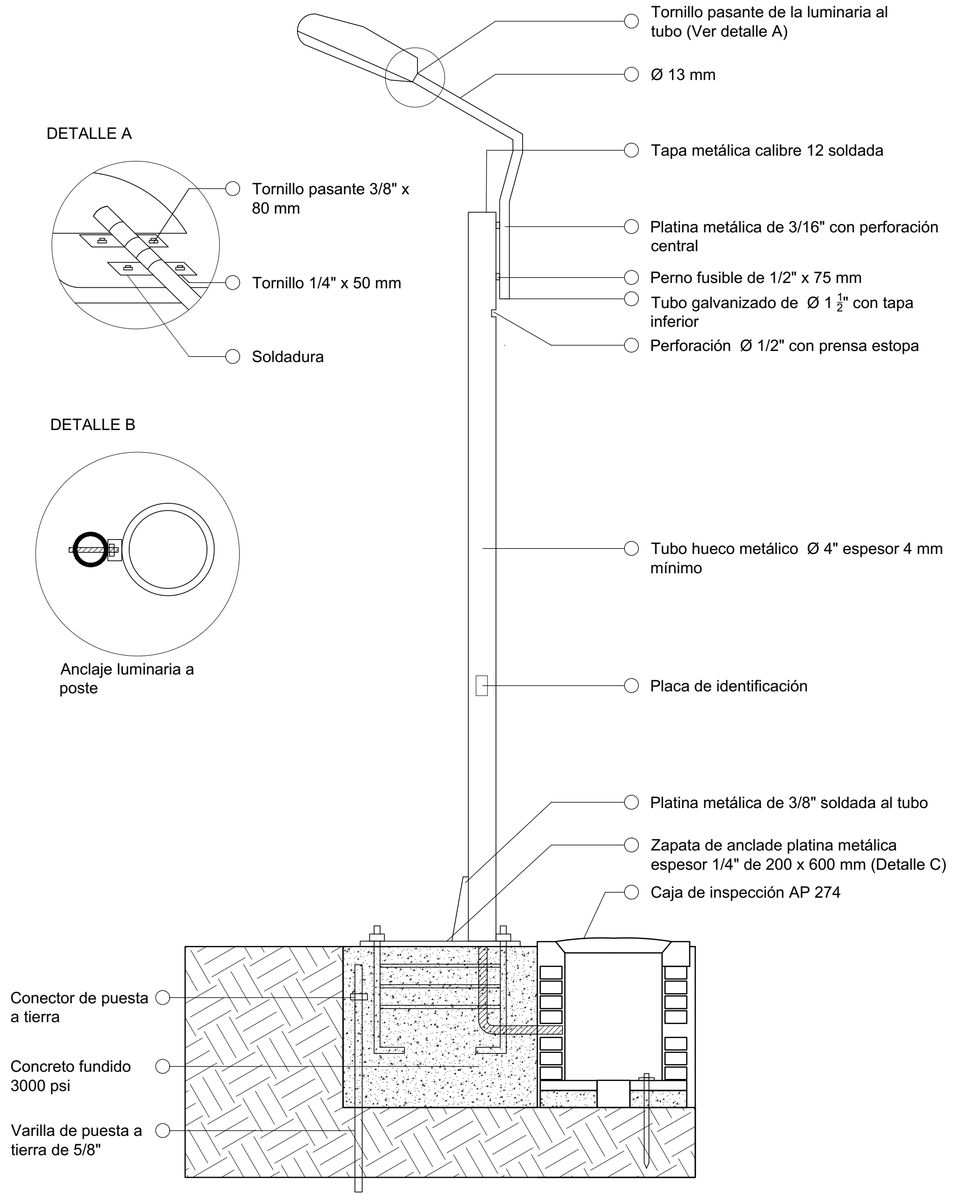
Silva Matiz Laura Alejandra
González Vélez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofía

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A-22

CONTENIDO DEL PLANO:

FACHADA 3 Y 4 EQUIPAMIENTO EDUCATIVO

ESCALA:	FECHA:
1:100	28/Mayo/2021



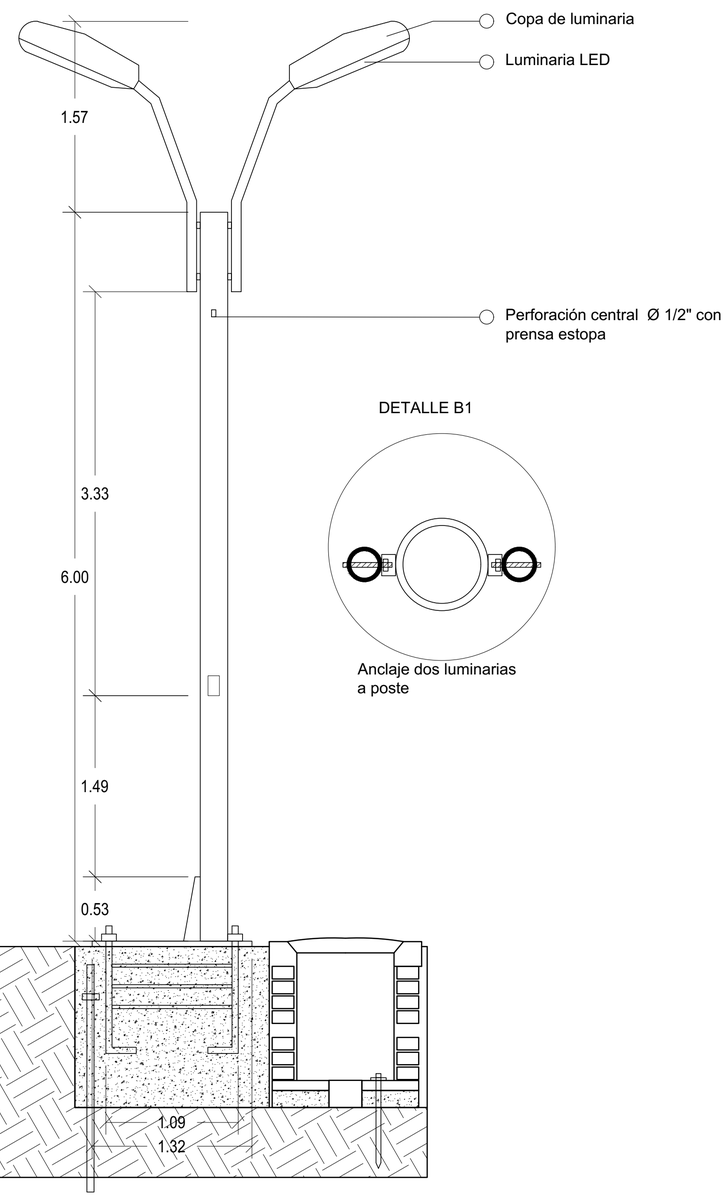
DETALLE A

DETALLE B

Anclaje luminaria a poste

D1 Poste metálico de 6 mx4” con un brazo para luminaria

0 1 2 4 1:30 N.P.T.+/- 0.00

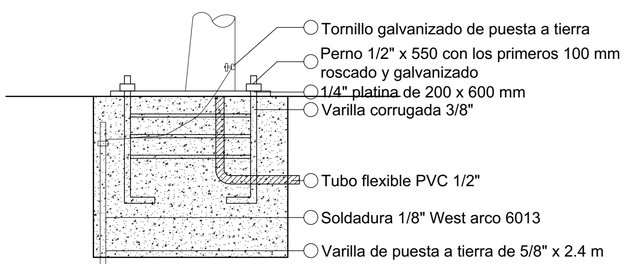


DETALLE B1

Anclaje dos luminarias a poste

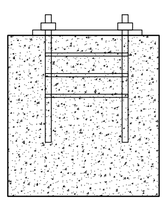
D2 Poste metálico de 6 mx4” con dos brazos para luminaria

0 1 2 4 1:30 N.P.T.+/- 0.00



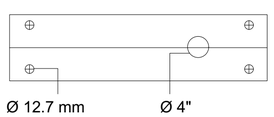
D3 Detalle de cimentración frontal

0 1 2 4 1:30 N.P.T.+/- 0.00



D4 Detalle de cimentración lateral

0 1 2 4 1:30 N.P.T.+/- 0.00



DETALLE C PLATINA GALVANIZADA EN CALIENTE A ZAPATA DE ANCLAJE

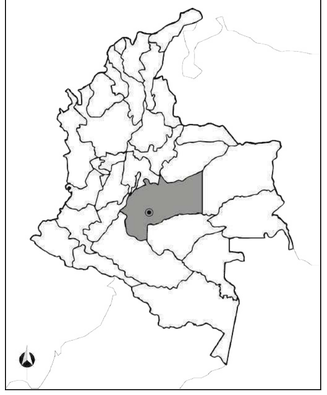
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

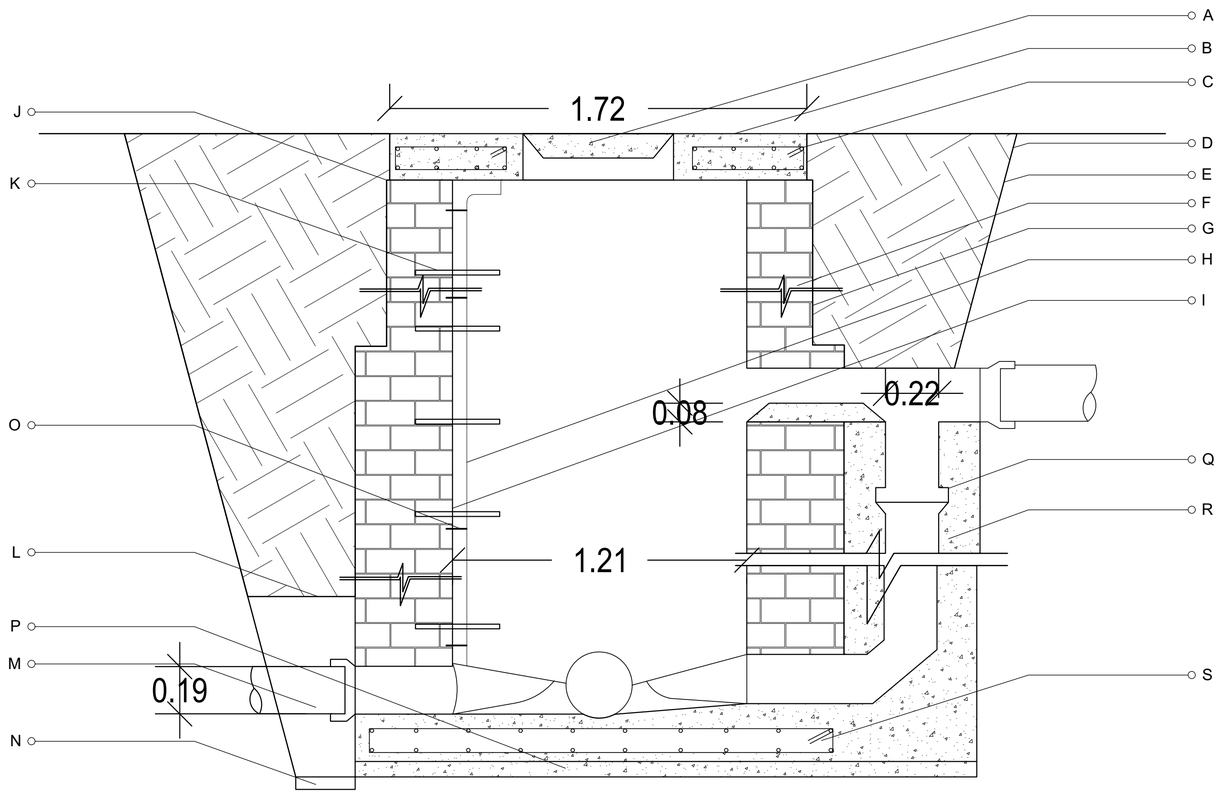
Silva Matiz Laura Alejandra
González Vélez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofía

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A-500

CONTENIDO DEL PLANO:

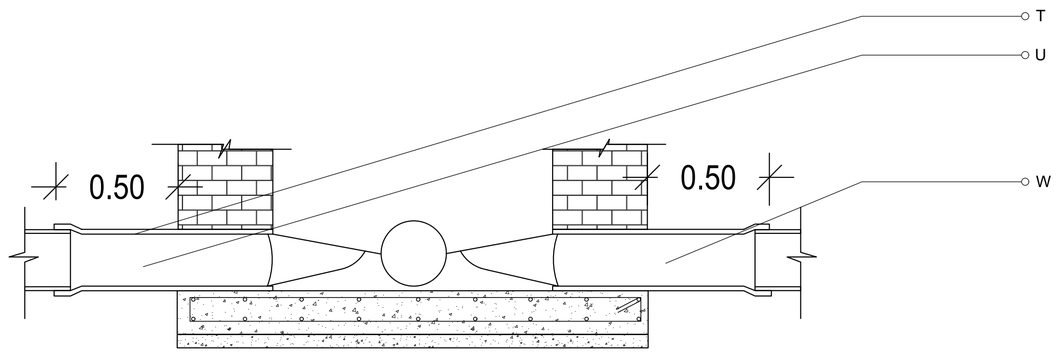
DETALLE POSTE ELÉCTRICO URBANO

ESCALA:	FECHA:
1:30	29/Mayo/2021



D1 Detalle pozo de inspección

0 1 2 4 1:15 N.P.T.+/- 0.00



D2 Detalle conexión de tuberías

0 1 2 4 1:15 N.P.T.+/- 0.00

A	Núcleo de concreto tipo AC (280kg/cm2)
B	Borde acartelado
C	Prefabricado de placa para cubierta reforzada en concreto de tipo tipo AC (280kg/cm2) impermeabilizado
D	Límite de excavación
E	Talud definido por estudio de suelos
F	Muro en ladrillo tolete con mortero tipo S sin resfuerzo
G	Geotextil en el borde de tipo NT2000 o similar en toda la altura del cilinro
H	Tubo de ventilación en PVC de Ø 2"
I	Pañete interior
J	Unión de placa y mampostería
K	Gancho de 3/4"
L	Relleno de 30 cm por encima de la parte superior del tubo
M	Salida de flujos a través del tubo
N	Sobre ancho de excavación
O	Gancho de 5 cm
P	Concreto pobre de 140 kg/cm2
Q	Codo de 9"
R	Concreto de 210kg/cm2
S	Placa de fondo en concreto reforzado e impermeabilizado fundido en sitio
T	Banda de caucho o espuma en poliuretano de tipo 23
U	Entrada de flujo
V	Tramos cubiertos con geotextil no tejido NT 2000
W	Salida de flujo

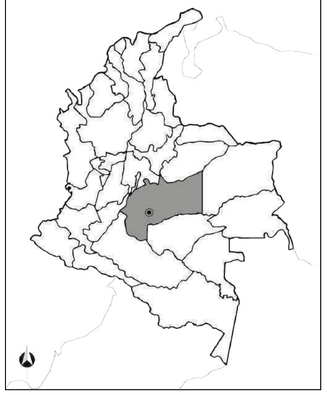
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
González Vélez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofía

SEMESTRE: Décimo

CLAVE DEL PLANO: A-500

CONTENIDO DEL PLANO:

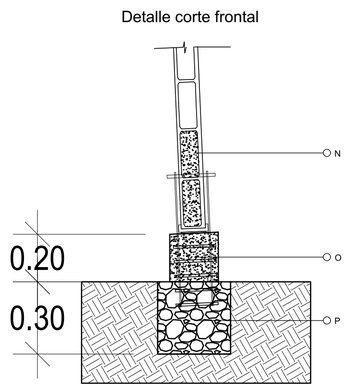
POZO DE INSPECCIÓN URBANO

ESCALA: 1:15

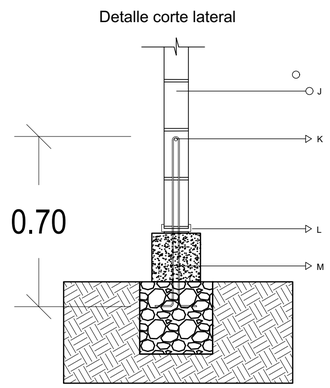
FECHA: 29/Mayo/2021

CREADO CON UNA VERSION PARA ESTUDIANTES DE AUTODESK

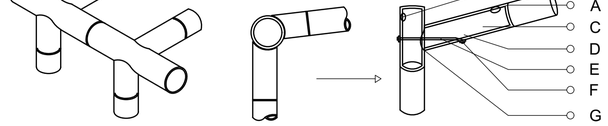
D Modelo de pérgola
0 1 2 4 1:20 N.P.T.+/- 0.00



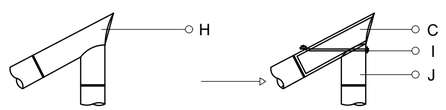
D1 Detalle de cimentación en guadua
0 1 2 4 1:15 N.P.T.+/- 0.00



D2 Detalle de unión en guadua
0 1 2 4 1:15 N.P.T.+/- 0.00



D3 Detalle de unión en guadua
0 1 2 4 1:15 N.P.T.+/- 0.00



D4 Detalle de unión en guadua
0 1 2 4 1:15 N.P.T.+/- 0.00

A	Tapa de guadua para cubrir perforación
B	Perforación Ø 2.6 cm
C	Mortero
D	Diafragma interior quitado
E	Varilla roscada con codo
F	Perno
G	Unión boca de pez
H	Remate de guadua con inclinación 75°
I	Varilla roscada con codo y perno
J	Guadua de Ø 10 cm
K	Pasador sobre nudo con varilla roscada de Ø $\frac{1}{2}$"
L	Base metálica 3 cm de altura
M	Varilla roscada con terminación en gancho de Ø $\frac{3}{8}$"
N	Mortero
O	Concreto
P	Concreto ciclópeo

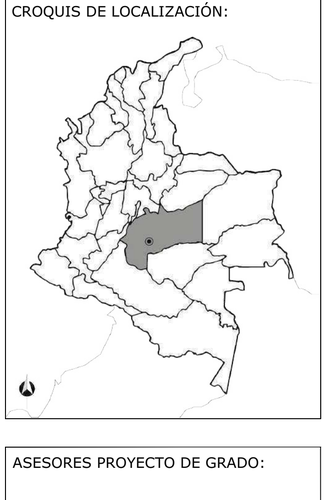
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
González Vélez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofía

SEMESTRE: Décimo

CLAVE DEL PLANO: A-502

CONTENIDO DEL PLANO:

DETALLES PÉRGOLA

ESCALA: 1:20 y 1:15

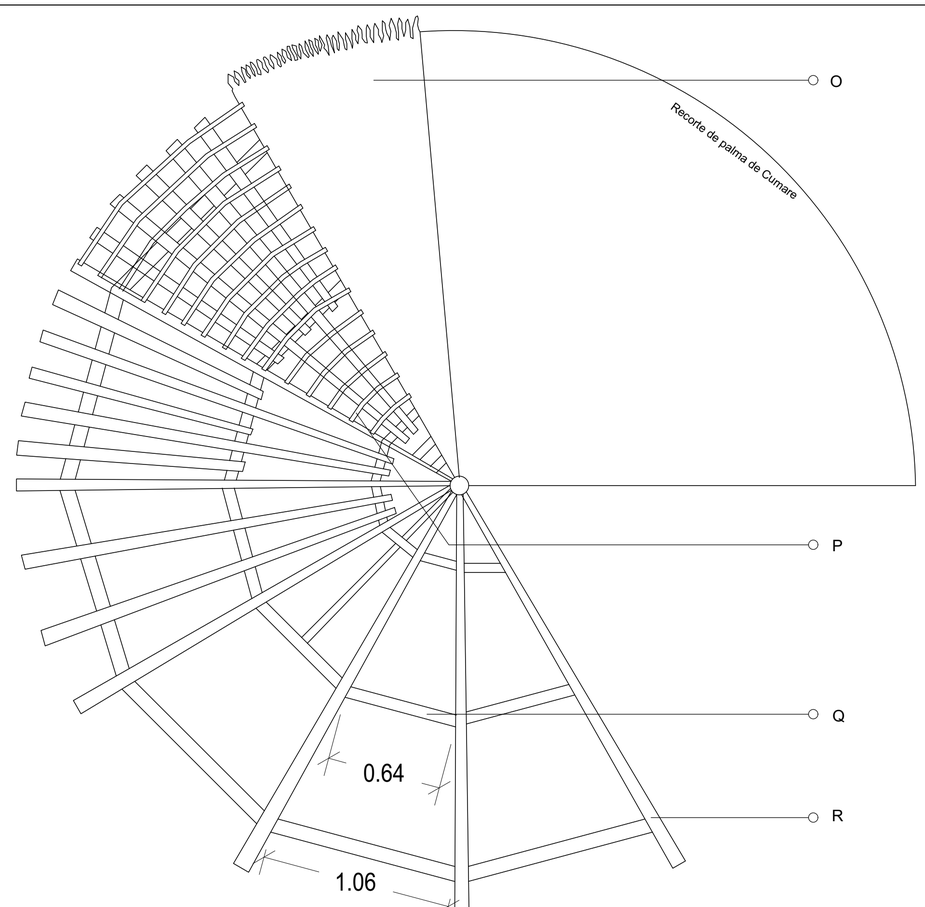
FECHA: 29/Mayo/2021

CREADO CON UNA VERSION PARA ESTUDIANTES DE AUTODESK

CREADO CON UNA VERSION PARA ESTUDIANTES DE AUTODESK

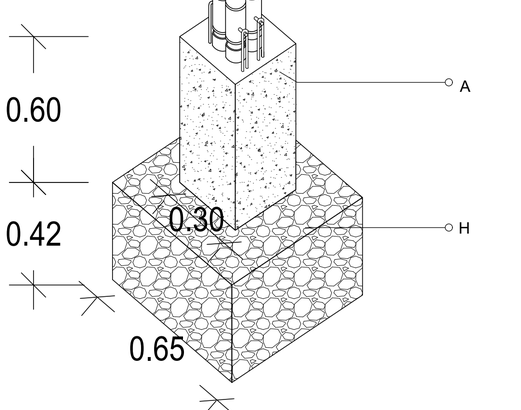
CREADO CON UNA VERSION PARA ESTUDIANTES DE AUTODESK

MODELO DE QUIOSCO EN GUADUA

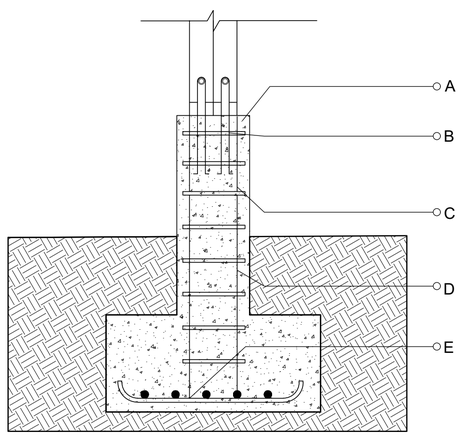


D1 Detalle en planta de cubierta
0 1 2 4 1:20 N.P.T.+/- 0.00

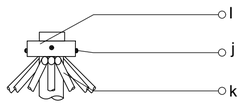
A	Pedestal en concreto (Cemento portland 3000 psi)
B	Pretinas metalicas Ø 1/2"
C	Armadura en acero de Ø 3/8"
D	Varilla roscada Ø 3/8"
E	Parrilla en acero Ø 1/2 "
F	Columna en guadua 15 cm
G	Pasador metalico sobre nudo varilla roscada de Ø 1/2"
H	Dado en hormigón ciclópeo
I	Corona de amarre superior
j	Perno de anclaje
k	Cabios largos Ø 2"
L	Guadua de Ø 7cm
M	Poste de guadua de Ø10 cm
N	Corona de amarre intermedia
O	Cubierta en palma de cumare
P	Correas Ø 1"
Q	Cabios cortos Ø 2"
R	Cabios cortos Ø 2"



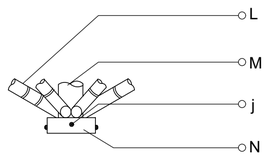
D2 Detalle cimentación en guadua
0 1 2 4 1:15 N.P.T.+/- 0.00



D3 Detalle cimentación en guadua
0 1 2 4 1:15 N.P.T.+/- 0.00



D4 Detalle de corona superior
0 1 2 4 1:15 N.P.T.+/- 0.00



D5 Detalle de corona inferior
0 1 2 4 1:15 N.P.T.+/- 0.00

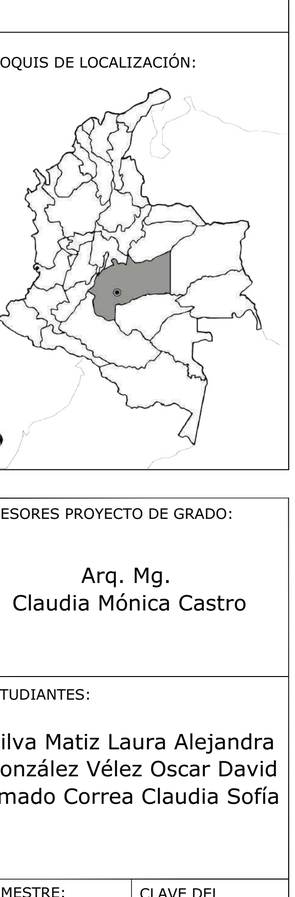
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
González Vélez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofía

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A-503

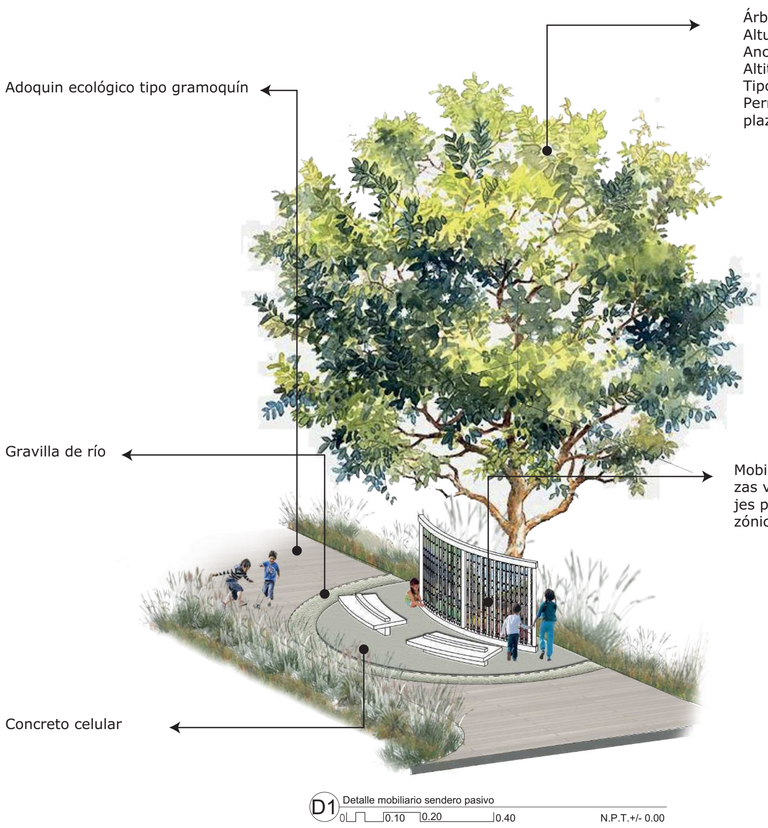
CONTENIDO DEL PLANO:

DETALLES QUIOSCO

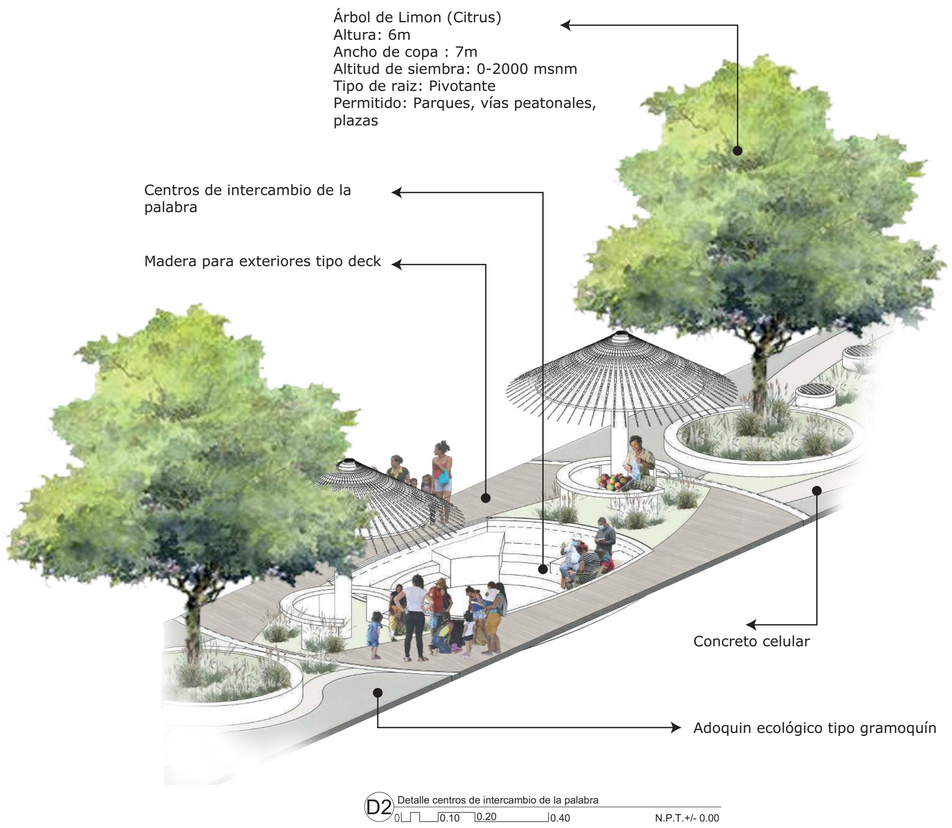
ESCALA:	FECHA:
1:20 - 1:15	28/Mayo/2021

CREADO CON UNA VERSION PARA ESTUDIANTES DE AUTODESK
CREADO CON UNA VERSION PARA ESTUDIANTES DE AUTODESK
CREADO CON UNA VERSION PARA ESTUDIANTES DE AUTODESK

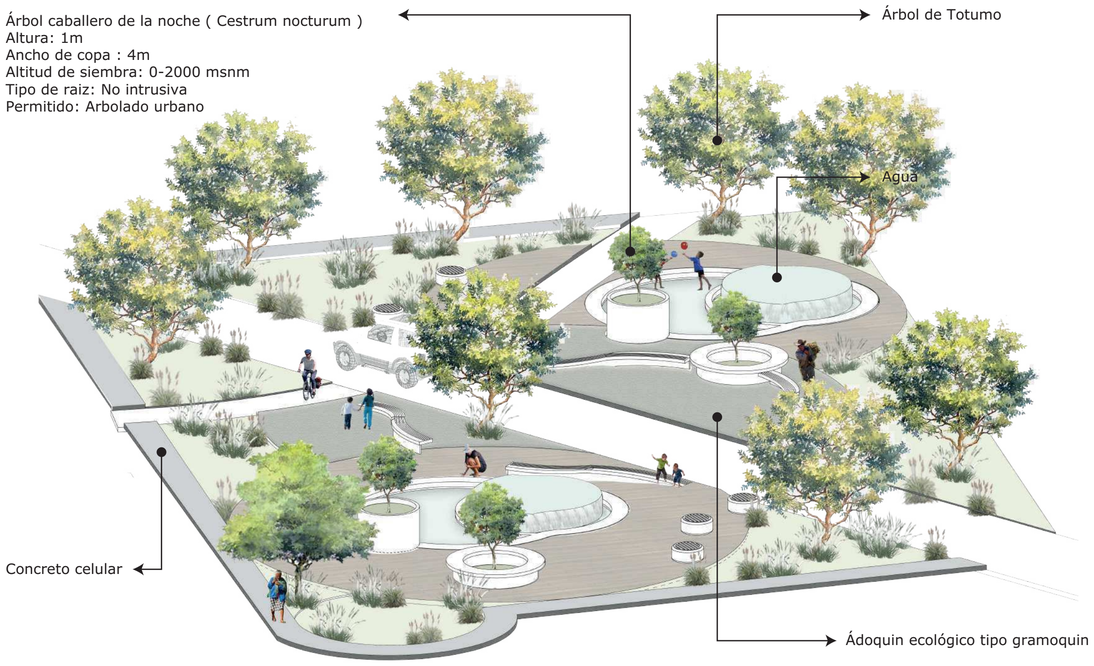
Detalles espacio público



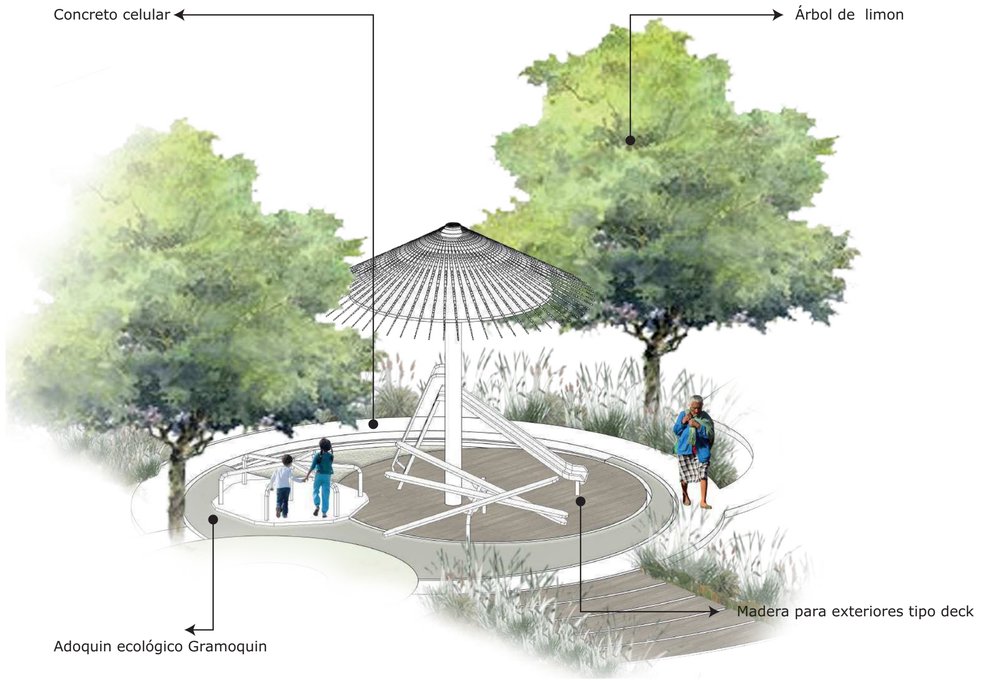
D1 Detalle mobiliario sendero pasivo
0 0.10 0.20 0.40 N.P.T.+/- 0.00



D2 Detalle centros de intercambio de la palabra
0 0.10 0.20 0.40 N.P.T.+/- 0.00



D3 Detalle punto de distribución 1
0 0.10 0.20 0.40 N.P.T.+/- 0.00



D4 Detalle punto de conexión
0 0.10 0.20 0.40 N.P.T.+/- 0.00

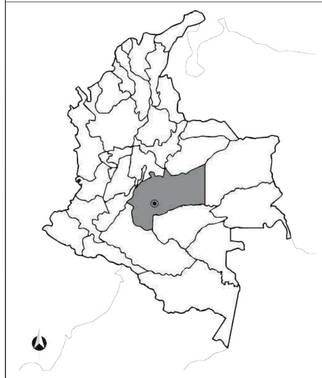
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq.Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

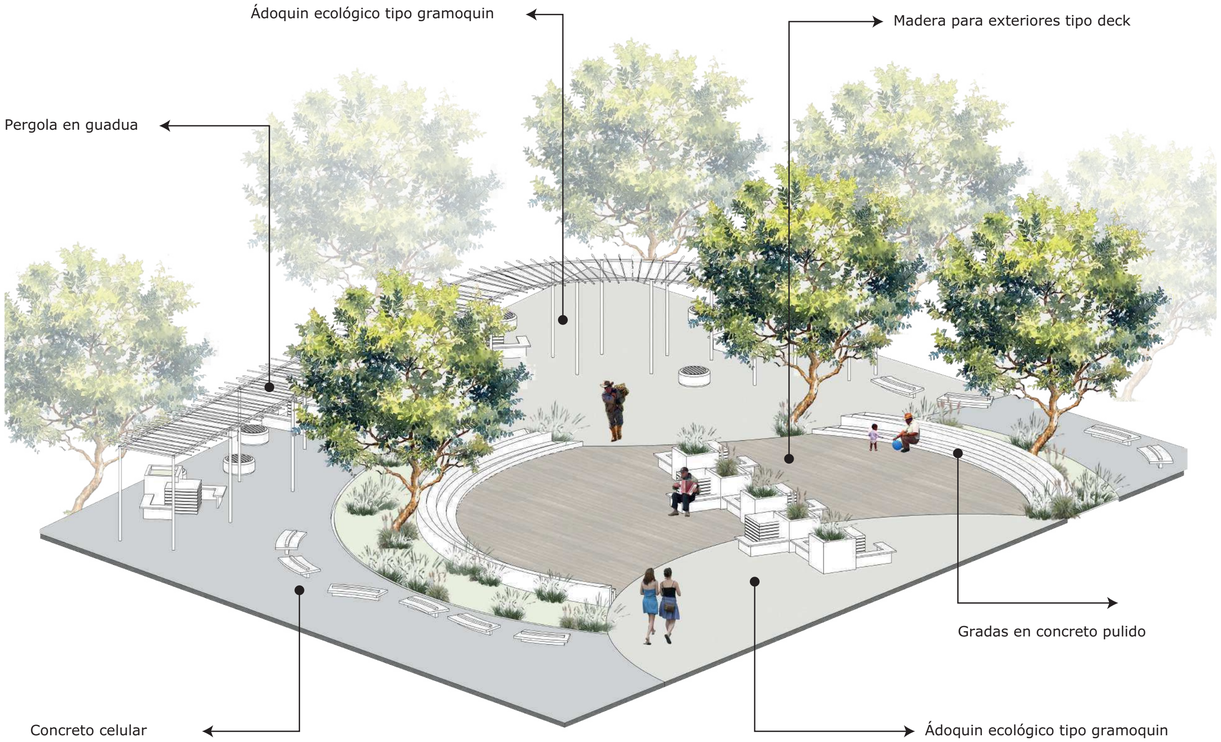
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A-504

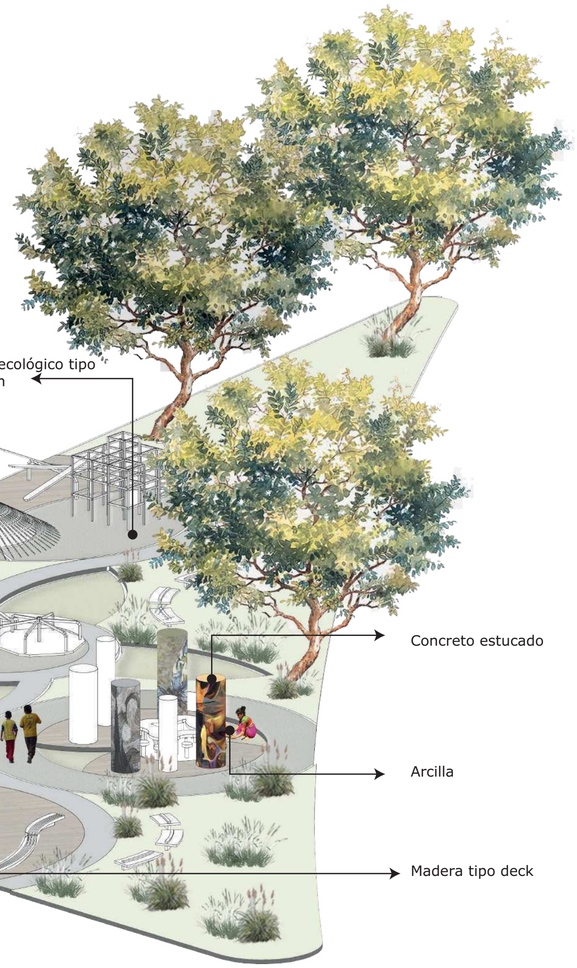
CONTENIDO DEL PLANO:

DETALLES SENDERO CÍTRICO Y PASIVO

ESCALA:	FECHA:
SIN ESCALA	29/Mayo/2021



D5 Detalle plazoleta para eventos culturales
0 0.10 0.20 0.40 N.P.T.+/- 0.00



D6 Detalle plazoleta artística
0 0.10 0.20 0.40 N.P.T.+/- 0.00

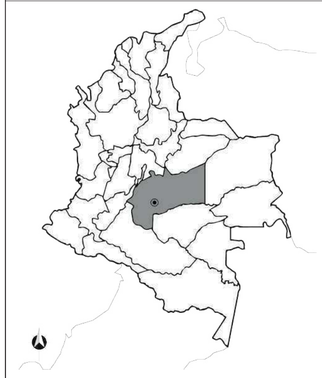
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

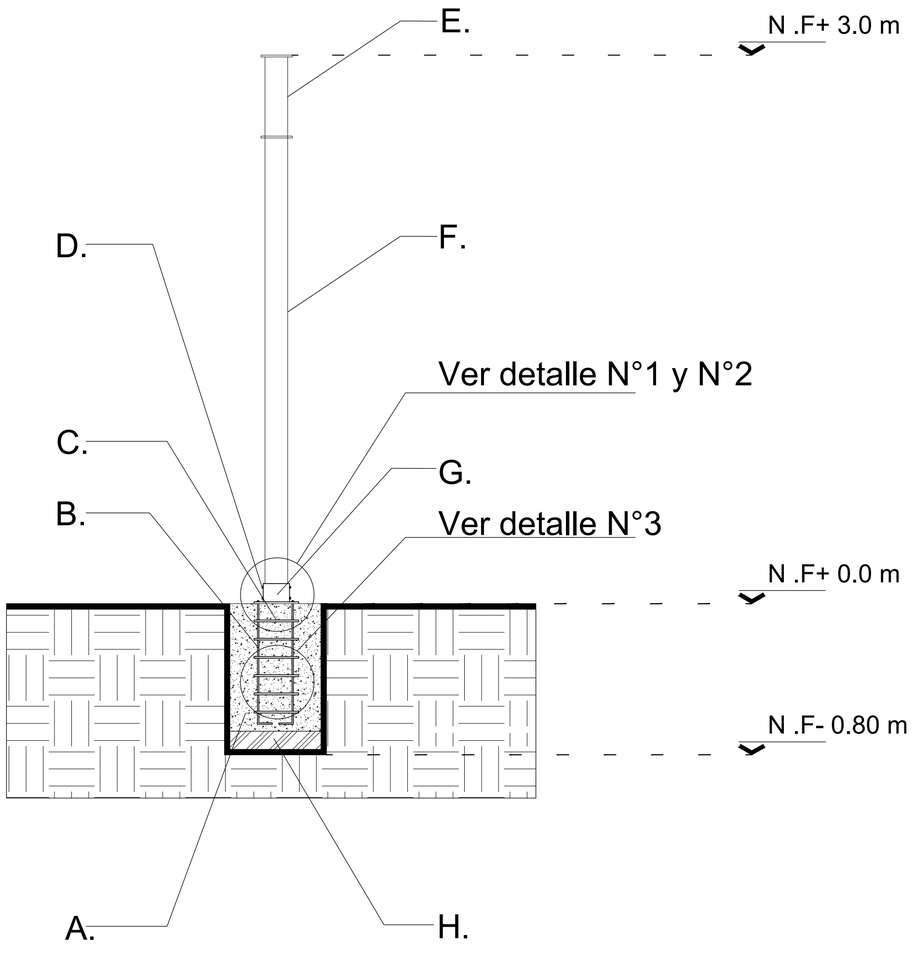
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A-505

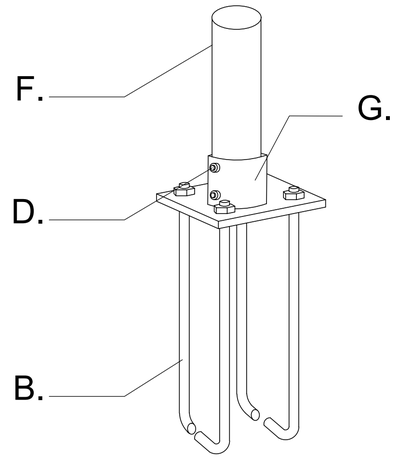
CONTENIDO DEL PLANO:

DETALLES SENDERO CÍTRICO Y PASIVO

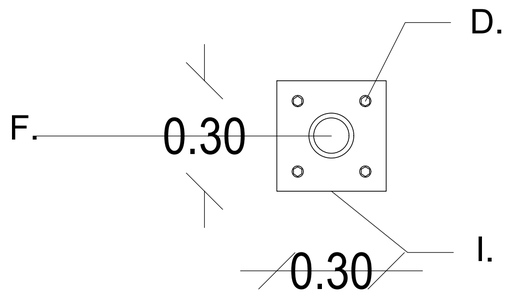
ESCALA:	FECHA:
SIN ESCALA	29/Mayo/2021



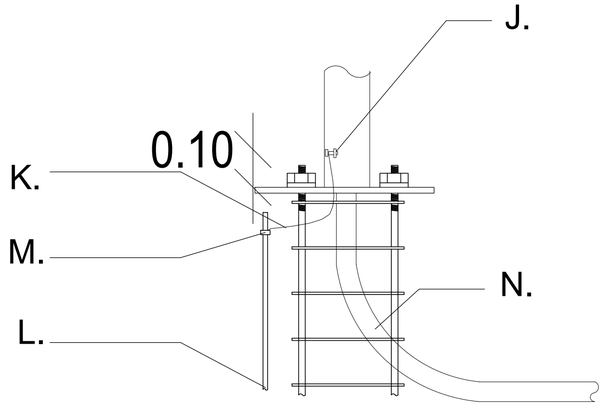
1 Cimentación postes de iluminación
0 0.2 0.4 0.8 1:20 N.P.T.+/- 0.00



D1 Pernos de anclaje
0 0.10 0.20 0.40 1:10 N.P.T.+/- 0.00



D2 Base protectora para postes
0 0.10 0.20 0.40 1:10 N.P.T.+/- 0.00



D3 Conexión electrica
0 0.10 0.20 0.40 1:10 N.P.T.+/- 0.00

CONVENCIONES :

A. Relleno en concreto 210kg/cm2
B. Pernos laterales de acero $\frac{3}{4}$"
C. Flejes 3/8 " c.100 mm
D. Tuerca hexagonal Ø 22mm
E. Iluminación tipo LED
F. Poste de madera rolliza inmunizada con oxido hidrosoluble Ø 12,5 cm
G. Base protectora ppara postes de madera redondos Perfil tipo GAH-Albert
H. Base en concreto pobre
I. Placa metalica base
J. Tornillo galvanizado de puesta a tierra de $\frac{1}{2}$"
K. Alambre de aluminio revestido con cobre No.8AWG
L. Varilla de puesta a tierra de $\frac{5}{8}$"
M. Conector para varilla de $\frac{5}{8}$"
N. Tuvo PVC tipo pesado $\frac{1}{2}$"

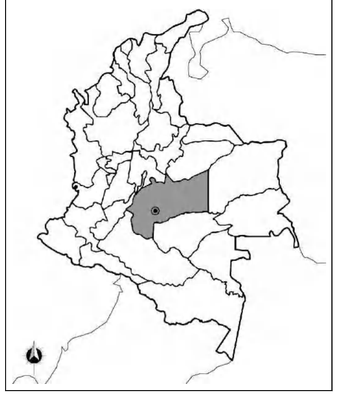
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES :

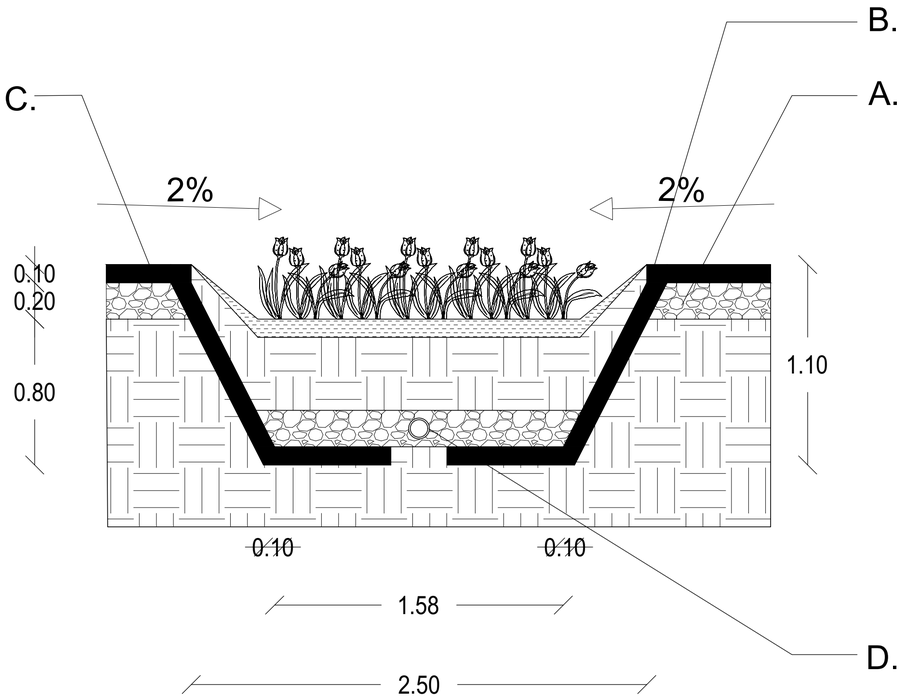
Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A-506

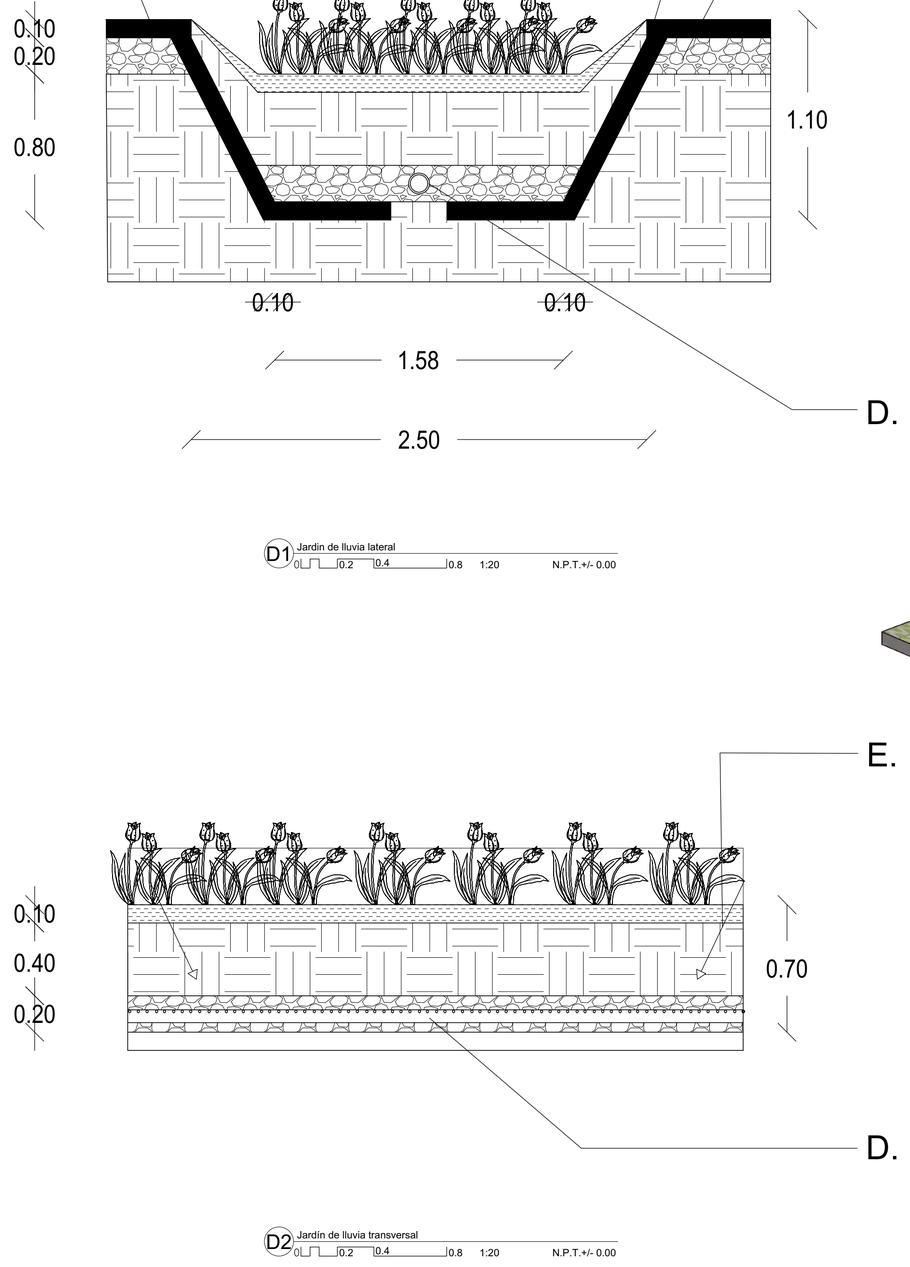
CONTENIDO DEL PLANO:

POSTES DE ILUMINACIÓN SENDEROS PEATONALES

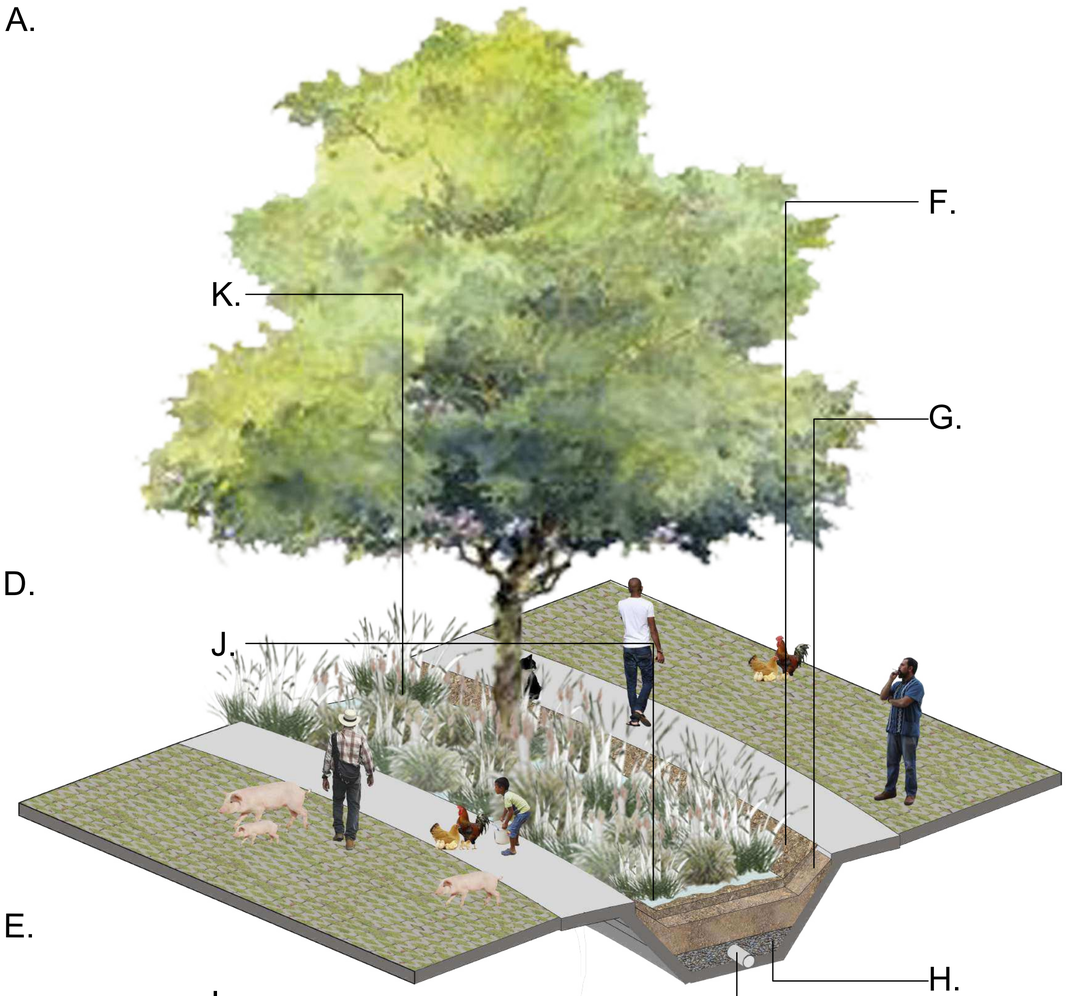
ESCALA:	FECHA:
1:20	29/Mayo/2021



D1 Jardín de lluvia lateral
0 0.2 0.4 0.8 1:20 N.P.T.+/- 0.00



D2 Jardín de lluvia transversal
0 0.2 0.4 0.8 1:20 N.P.T.+/- 0.00



1 Jardín de lluvia
0 0.2 0.4 0.8 1:20 N.P.T.+/- 0.00

CONVENCIONES :

A. Base en grava
B. Hormigon armado
C. Concreto celular
D. Tuberia PVC perforada -8"
E. Bajante de agua por capilaridad

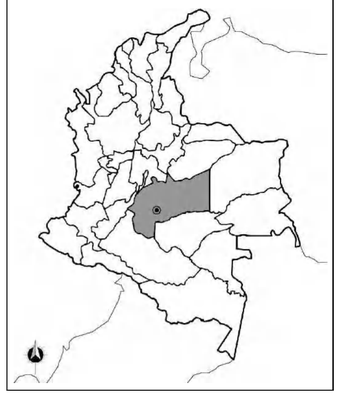
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

PROYECTO:

Renovación urbano-rural como impulsador del centro poblado Georgina Ortiz

2020 - 2053

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN:



ASESORES PROYECTO DE GRADO:

Arq. Mg.
Claudia Mónica Castro

ESTUDIANTES:

Silva Matiz Laura Alejandra
Gonzalez Velez Oscar David
Amado Correa Claudia Sofia

SEMESTRE:	CLAVE DEL PLANO:
Décimo	A-507

CONTENIDO DEL PLANO:

JARDÍN DE LLUVIA

ESCALA:	FECHA:
1:20	29/Mayo/2021