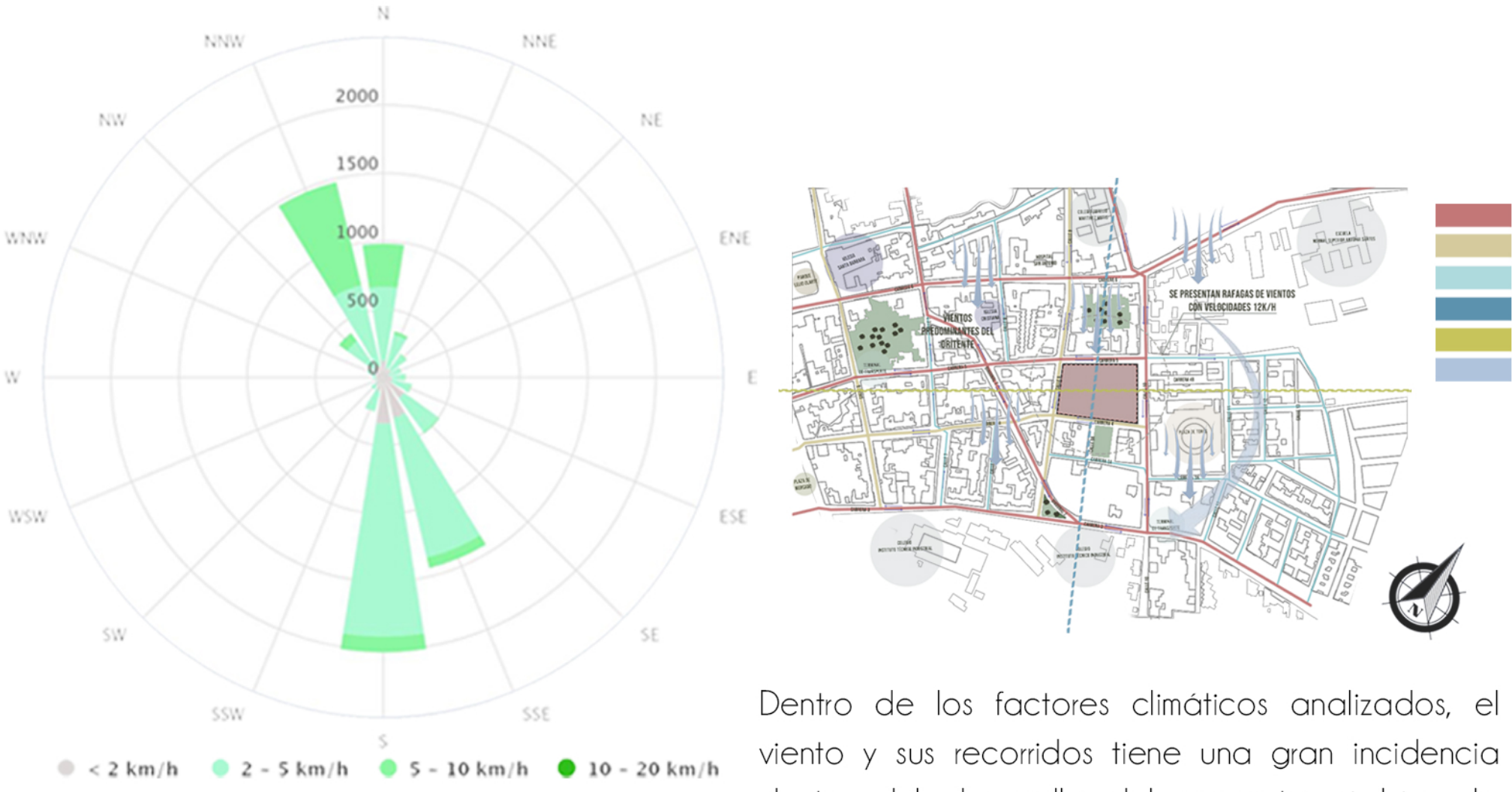


VIENTOS



Dentro de los factores climáticos analizados, el viento y sus recorridos tiene una gran incidencia dentro del desarrollo del proyecto, si bien, la ventilación cruzada es implementada para regular y renovar el aire dentro de las propuestas volumétricas de las unidades habitacionales

DENSIDAD VEHICULAR Y RUIDOS



Para las decisiones como los accesos al proyecto, recorridos peatonales, el análisis vehicular y su densidad, fueron importantes estos resultados para implementar aislamientos por medio de las mismas unidades habitacionales y la toma de decisiones en la selección de los materiales propuestos

MALLA VIAL



Al proponer accesos vehiculares al proyecto, se tienen en cuenta los estados de la malla vial y sus factores en vías principales como sentido vial para evitar accidentes y recorridos en contra flujo, dando como resultado un recorrido perimetral al proyecto

ALTURAS



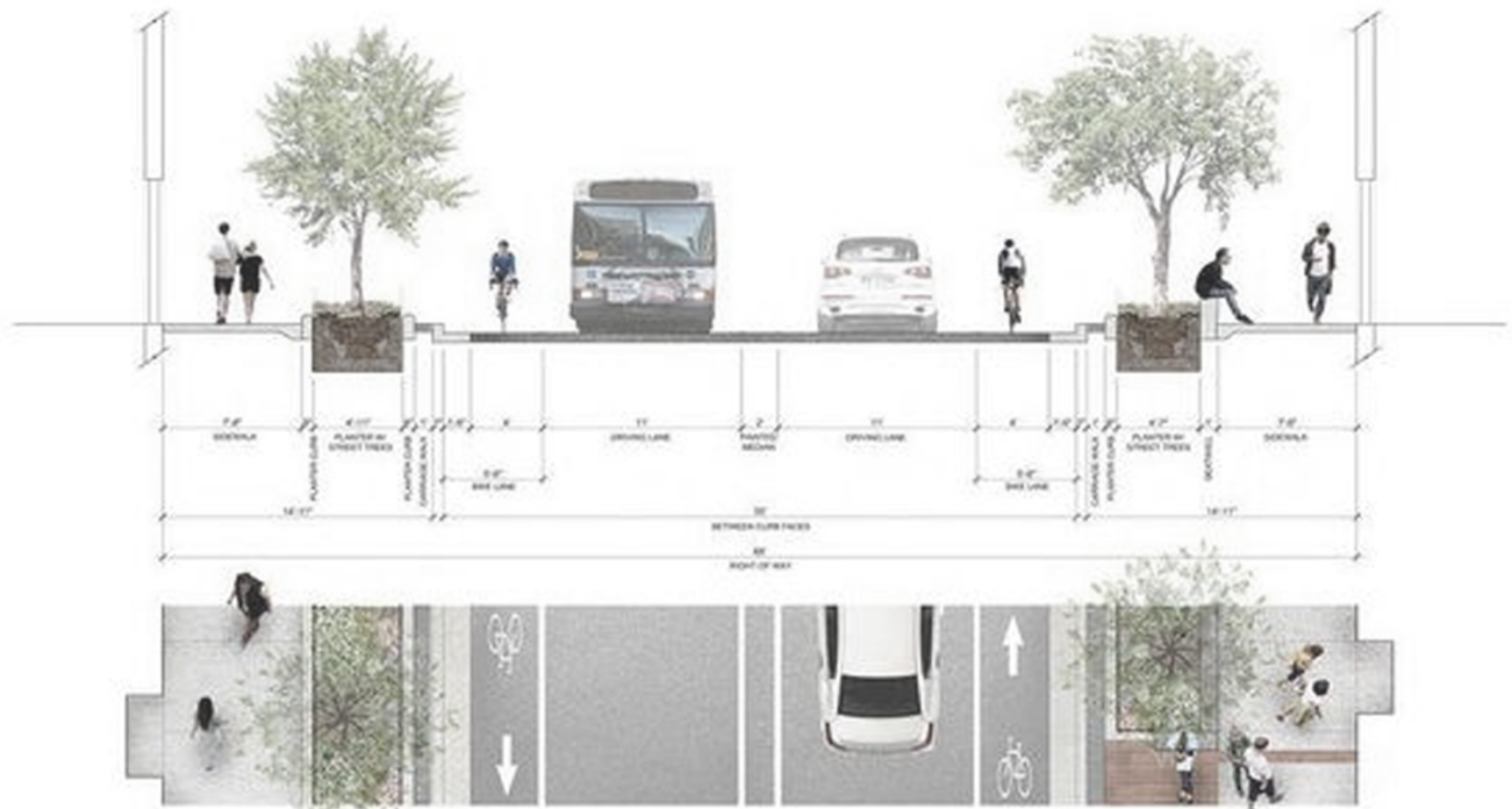
Es importante resaltar que el proyecto fue planteado dentro de los requerimientos normativos municipales respetando alturas de 3 pisos y vecinos, esto para no generar una contaminación visual futura

LLENOS Y VACIOS

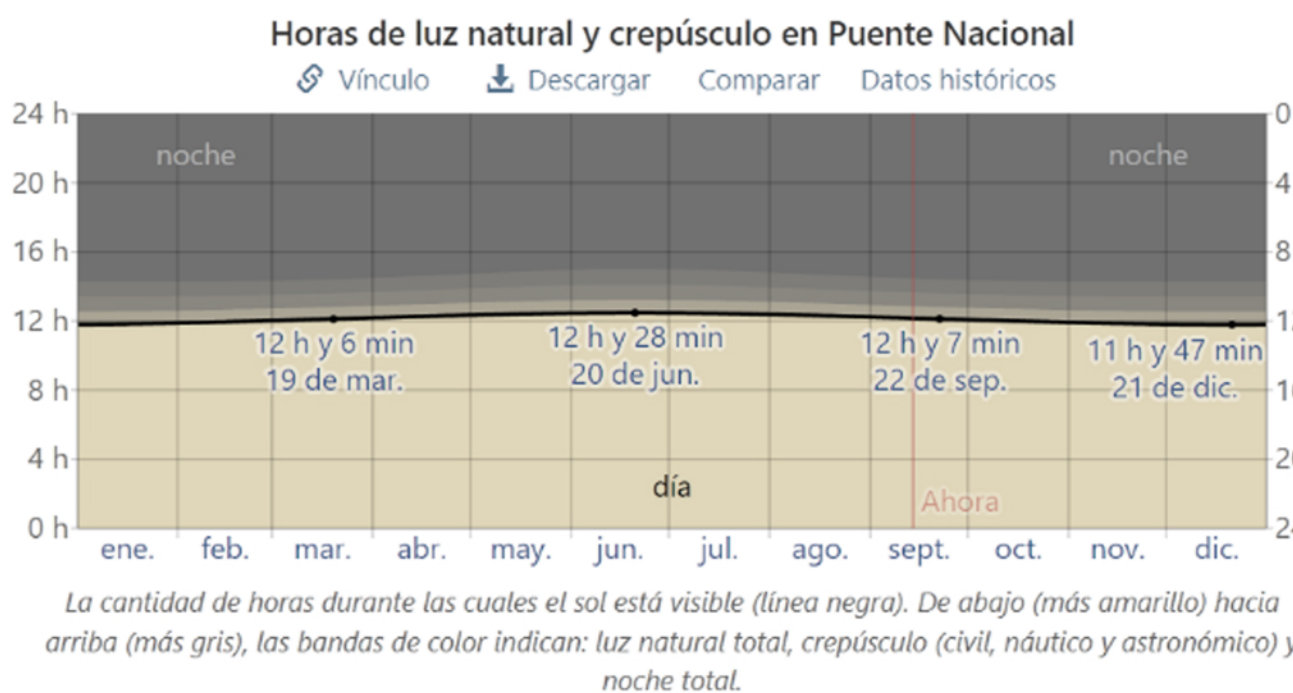
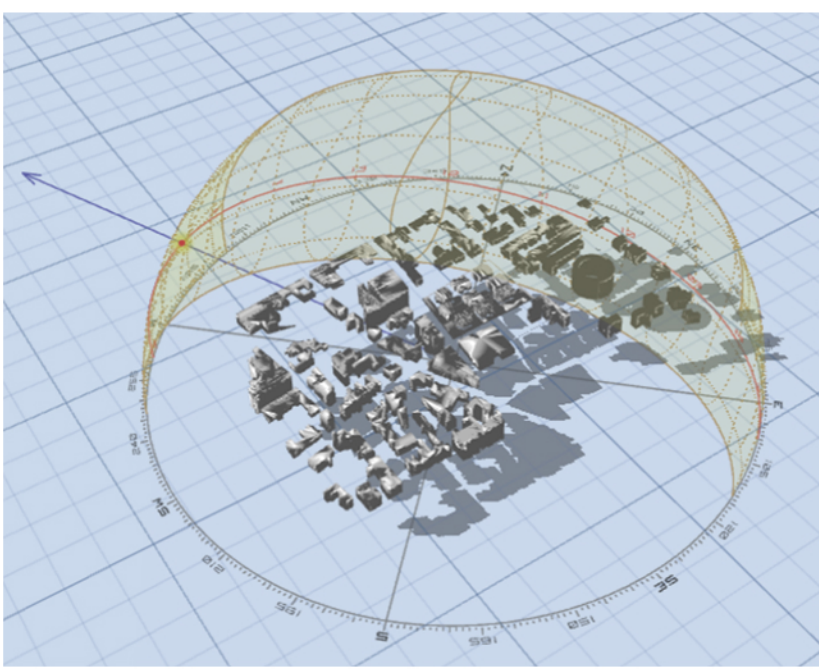


la densidad ocupacional es continuada sin generar un desarrollo urbano desproporcional, si bien, se siguen patrones como el crecimiento urbano proporcional sin afectar el medio y sus entornos

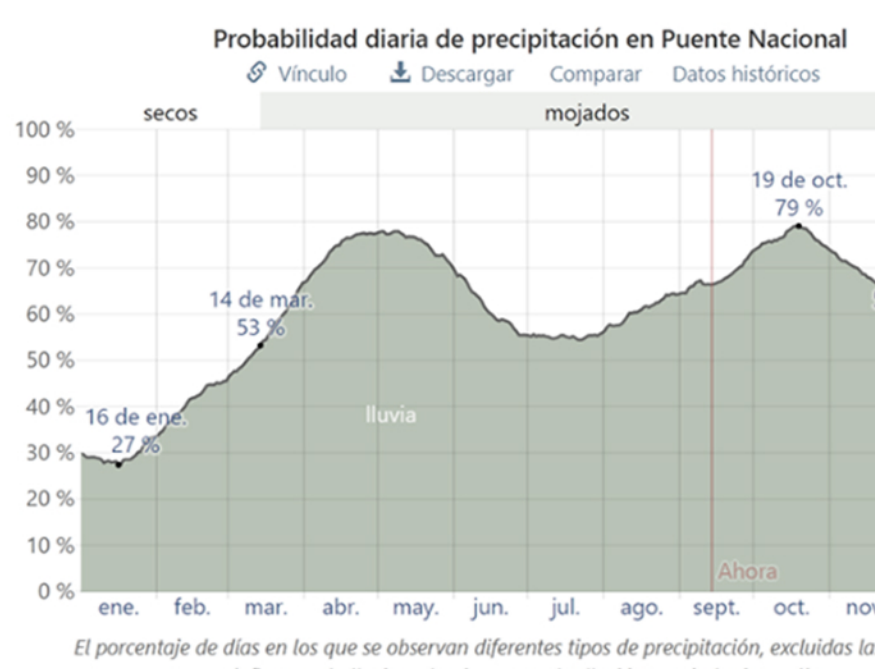
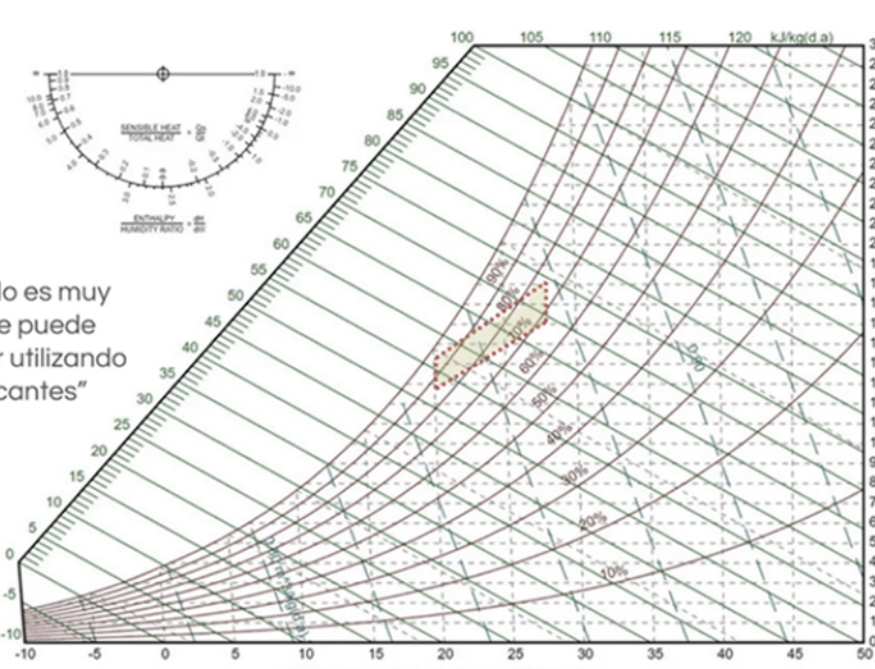
PERFILES VIALES



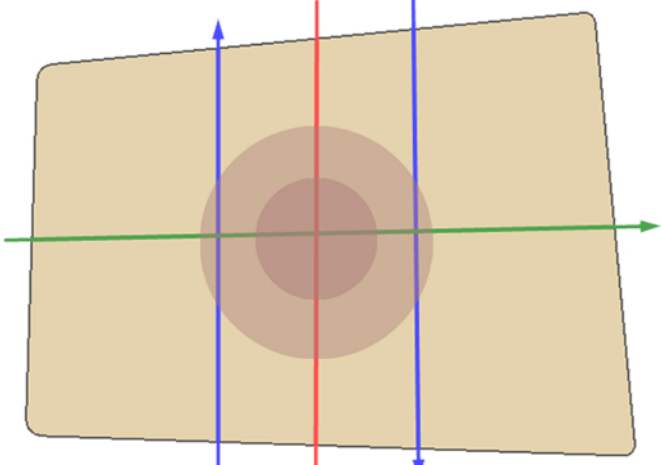
ASOLEACIÓN



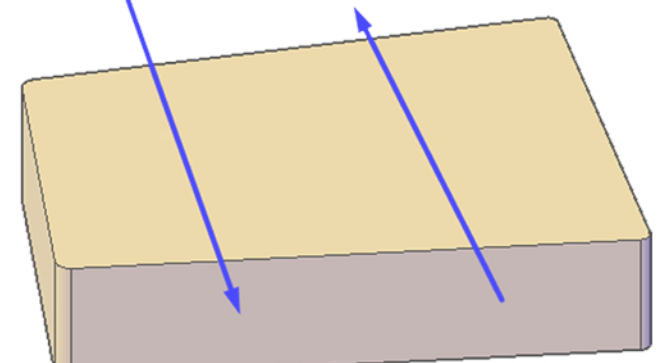
DIAGRAMAS FISICOMÉTRICOS



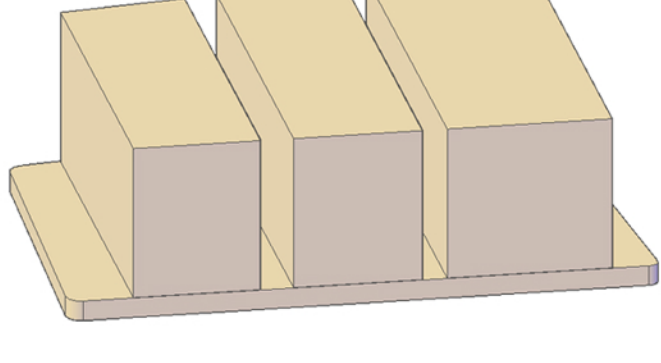
MEMORIA CONCEPTUAL



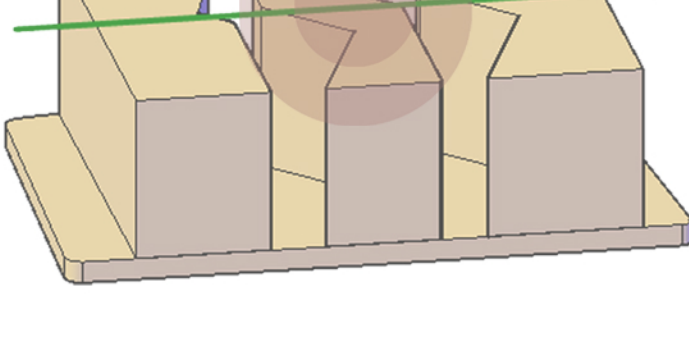
Se parte desde la jerarquización de ejes en el proyecto, permitiendo identificar los factores que incidirán principalmente en el diseño como lo es el viento señalado en eje azul, el sistema ambiental señalado con el eje verde y la malla vial y conexión de las mismas señalada con el eje rojo



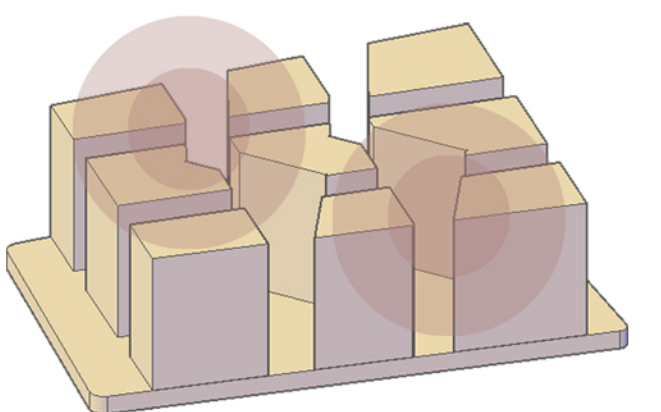
Desde la parte ambiental se busca un recorrido transversal en el proyecto que será el encargado mediante la ventilación cruzada de refrigerar y renovar el aire al interior de proyecto



Dando como resultado un recorrido transversal que a su vez dará paso a recorridos peatonales cruzados y configurando el sistema de conexión transversal



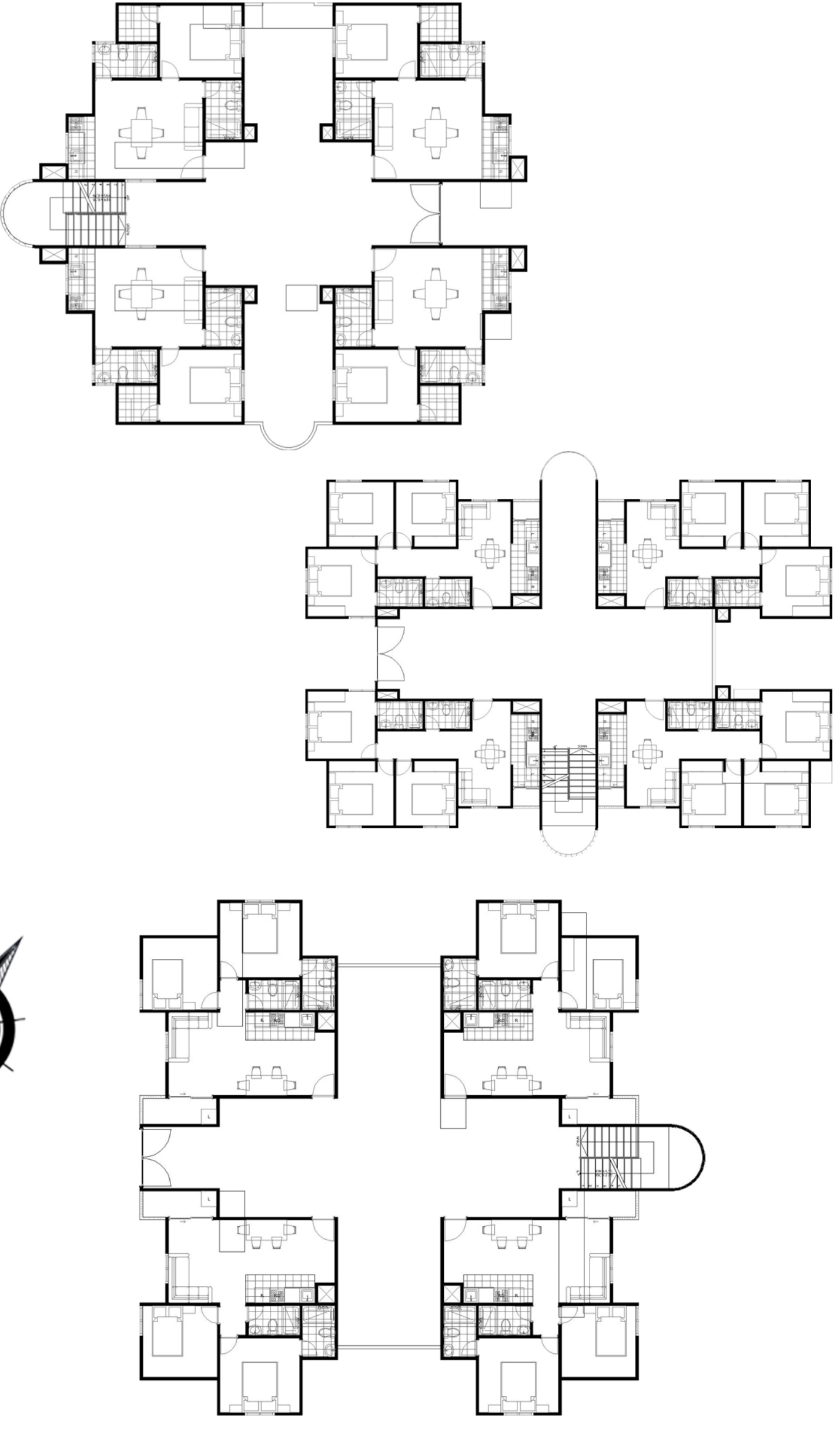
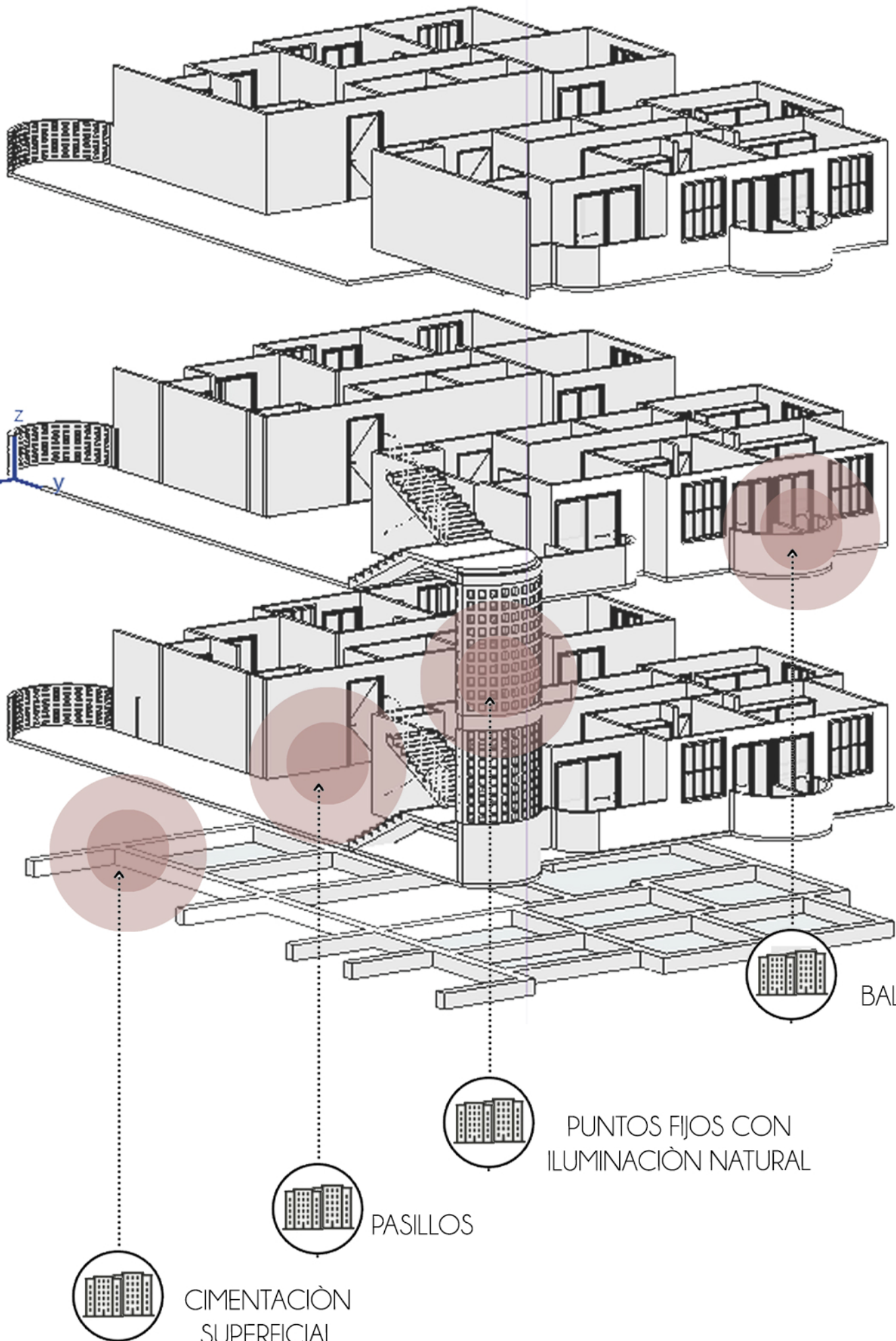
A su vez, el eje ambiental será el encargado de conectar el proyecto en sentido longitudinal no solo peatonal, sino, estructural, desde la configuración del terreno en su topografía hasta la implantación de las unidades habitacionales en una cinta topográfica



Dando como resultado un proyecto que conecta tanto peatones a pie como en silla de ruedas longitudinal y transversalmente, así mismo, vehículos con acceso a parqueaderos en los 4 extremos del proyecto contiguos a las unidades de vivienda para finalmente implementar unidades de vivienda que respondan a los diferentes tipos de familias que se encuentran en el municipio

IMPLANTACIÓN

AXONOMETRÍA EXPLOTADA TIPOLOGIA PUNTOS FIJOS



TIPOLOGIAS

