



BOOK DE PLANOS

CURSO: Proyecto de grado Opción Énfasis

GREEN LUNG. Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

Fundada en 1951



PAYANDÉ GREEN LUNG

REVITALIZACIÓN SOCIAL Y ESPACIAL DEL CORREGIMIENTO DE PAYANDÉ, MEDIANTE LA IMPLEMENTACIÓN DE INSTALACIONES DEPORTIVAS COMO CENTRO DE PROGRESO REGIONAL.



INDICE

A - ARQUITECTONICO:

- A – 01. LOCALIZACIÓN PUNTUAL
- A – 02. IMPLANTACION
- A – 03. PLANTA ESPACIO PUBLICO PRIMER NIVEL
- A – 04. PLANO SOTANO
- A – 05. PLANO PIMER NIVEL
- A – 06. PLANO SEGUNDO NIVEL
- A – 07. PLANO TERCER NIVEL
- A – 08. PLANO CUBIERTA
- A – 09. CORTES
- A – 10. FACHADAS FRONTAL Y DERECHA
- A – 11. FACHADAS POSTERIOR E IZQUIERDA
- A – 12. CORTE FUGADO
- A – 13. DETALLES CONSTRUCTIVOS
- A – 14. BIOCLIMATICA
- A – 15. PLANO RED ELECTRICA PRIMER NIVEL
- A – 16. PLANO RED ELECTRICA SEGUNDO NIVEL
- A – 17. PLANO RED ELECTRICA TERCER NIVEL
- A – 18. PLANO LUMINARIO SOTANO
- A – 19. PLANO LUMINARIO PRIMER NIVEL
- A – 20. PLANO LUMINARIO SEGUNDO NIVEL
- A – 21. PLANO LUMINARIO TERCER NIVEL
- A – 22. PLANO HIDRAULICO SOTANO
- A – 23. PLANO HIDRAULICO PRIMER NIVEL
- A – 24. PLANO HIDRAULICO SEGUNDO NIVEL
- A – 25. PLANO HIDRAULICO TERCER NIVEL
- A – 26. PLANO SANITARIO PRIMER NIVEL
- A – 27. PLANO SANITARIO SEGUNDO NIVEL
- A – 28. PLANO SANITARIO TERCER NIVEL
- A – 29. PLANO RED CONTRA INCENDIO SOTANO
- A – 30. PLANO RED CONTRA INCENDIO PRIMER NIVEL
- A – 31. PLANO RED CONTRA INCENDIO SEGUNDO NIVEL
- A – 32. PLANO RED CONTRA INCENDIO TERCER NIVEL
- A – 33. PLANO DE CIMENTACIÓN
- A – 34. PLANO VIGAS SOTANO
- A – 35. PLANO VIGAS PRIMER NIVEL
- A – 36. PLANO VIGAS SEGUNDO NIVEL
- A – 37. PLANO VIGAS TERCER NIVEL
- A – 38. PLANO CORTE ESTRUCTURAL
- A – 39. AXONOMETRIA ESTRUCTURAL
- A – 40. AXONOMETRIA ESTRUCTURAL
- A – 41. DETALLES ESTRUCTURALES

U – URBANO:

- U – 01. LOCALIZACIÓN
- U – 02. PARQUES, PLAZAS,PLAZOLETAS, ZONAS VERDES Y PLANTA GENERAL
- U – 03. CORTE URBANO
- U – 04. NOLLI ANTES Y DESPUES
- U – 05. ALTURAS ANTES Y DESPUES
- U – 06. USOS ANTES Y DESPUES
- U – 07. RELACION DEL EDIFICIO CON LA CALLE
- U – 08. VISTAS DE PEATON
- U – 09. FITOTECTURA
- U – 10. INSTRUMENTOS
- U – 11. MEMORIA DE DISEÑO
- U – 12. RENDERS



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia



UNIVERSIDAD
la Gran Colombia

Proyecto:



Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.

convenciones:

Proyecto énfasis de
grado

cente:

Estudiantes:

contiene:

Plano de localización urbana

Observaciones:

Corregimiento de Payande

chivo:

resor estructuras:

resor bioclimática:

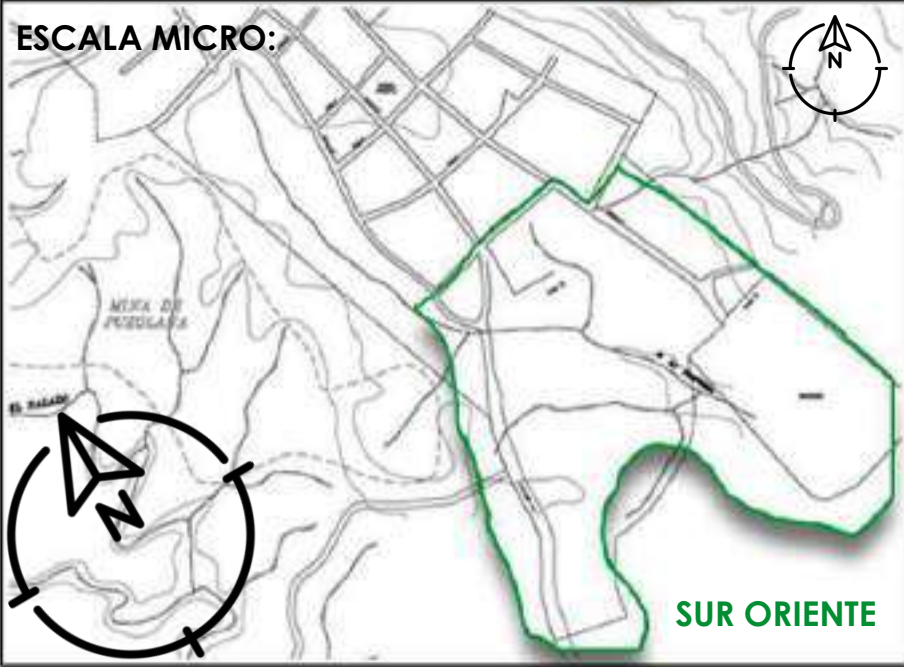
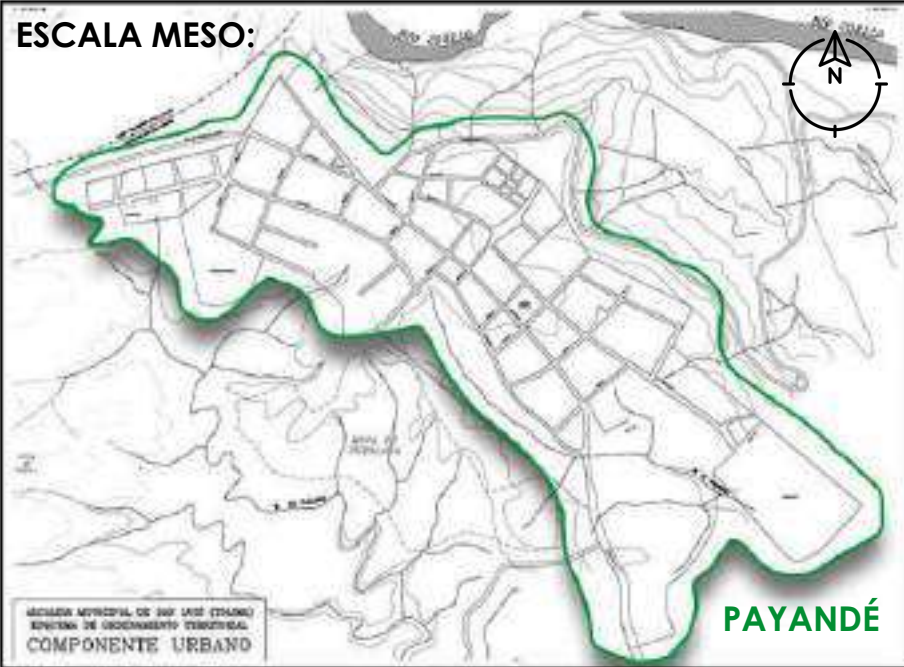
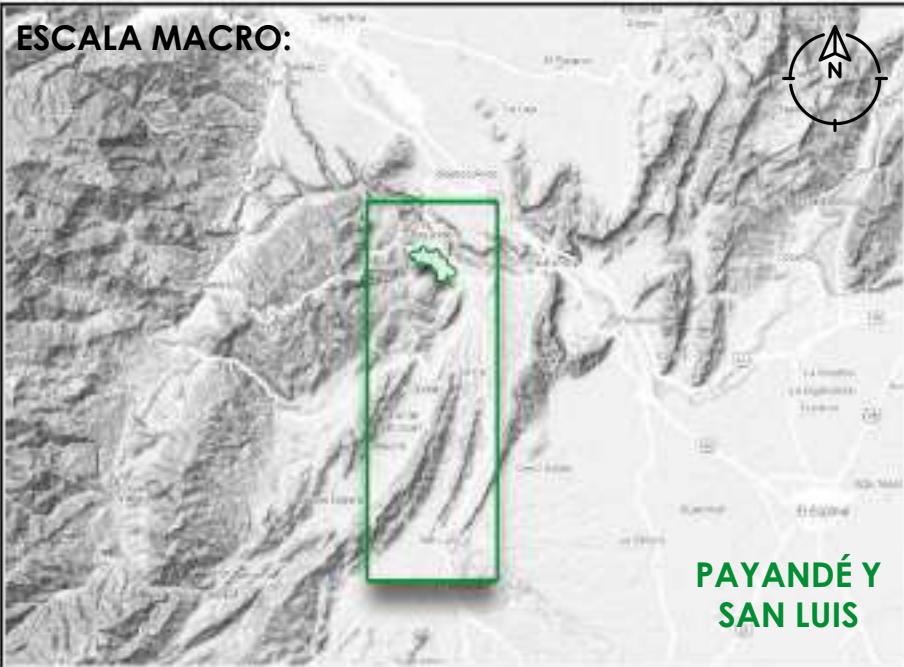
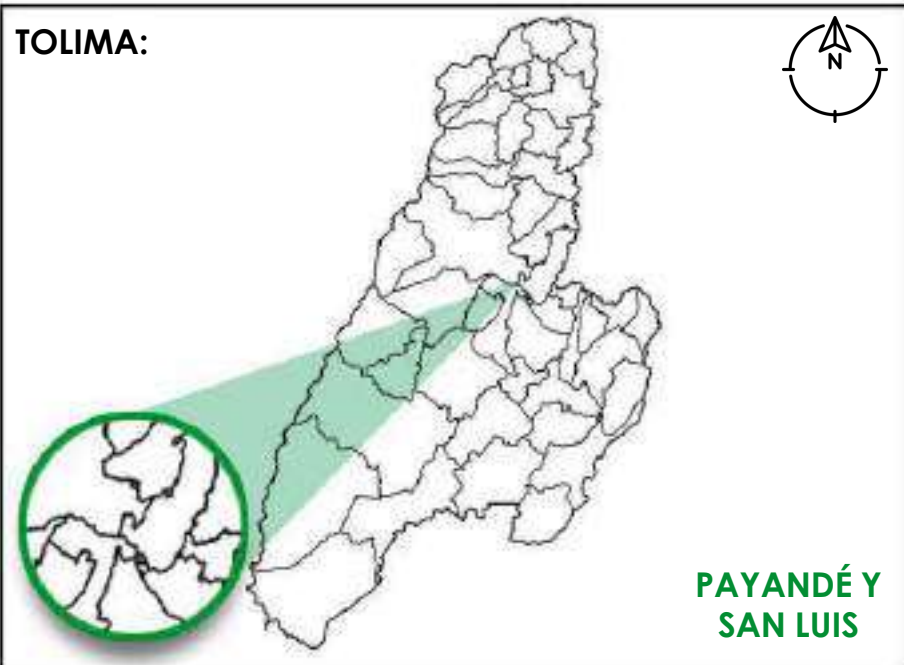
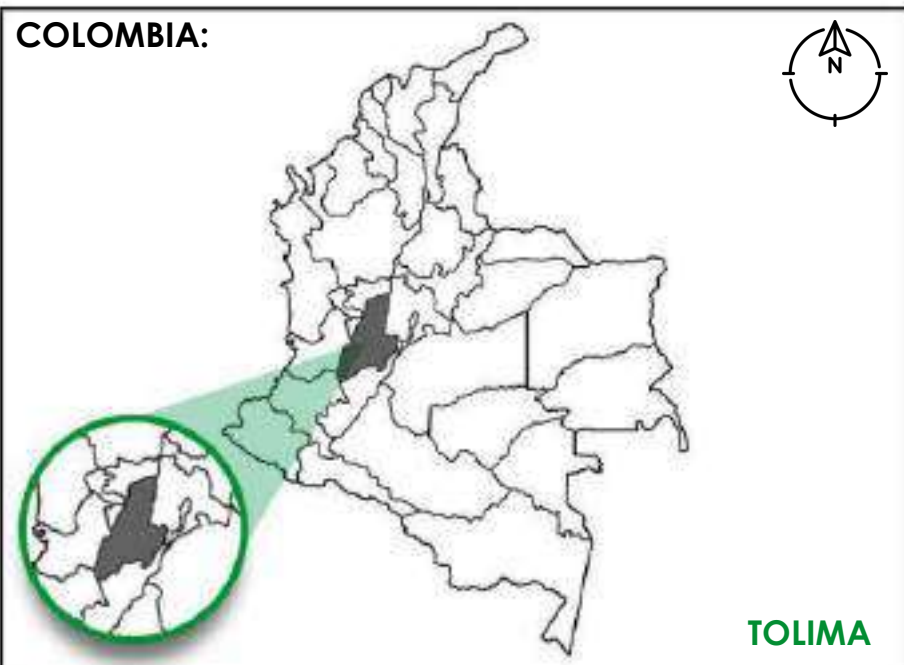
cala;

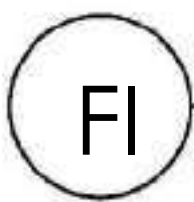
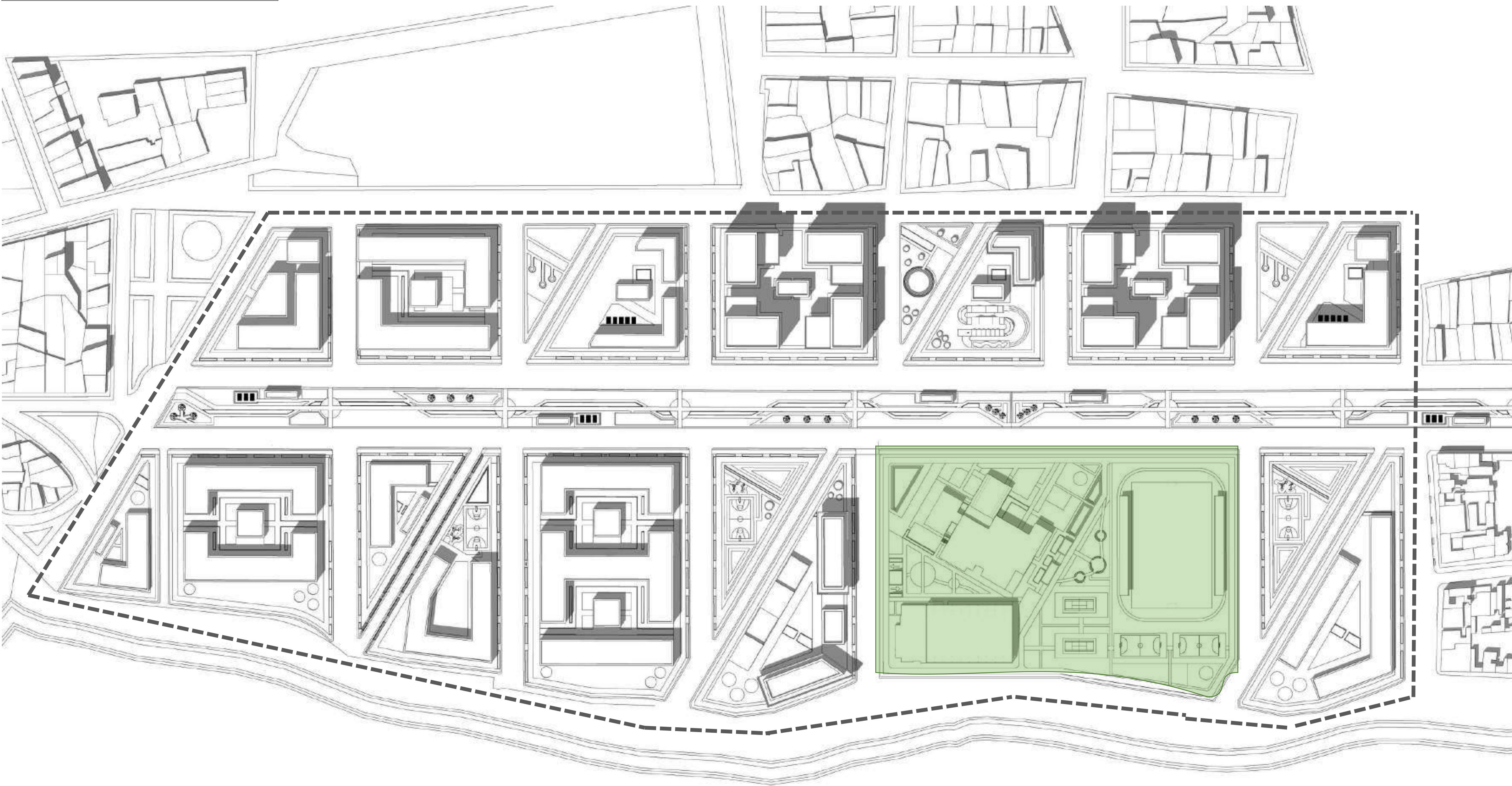
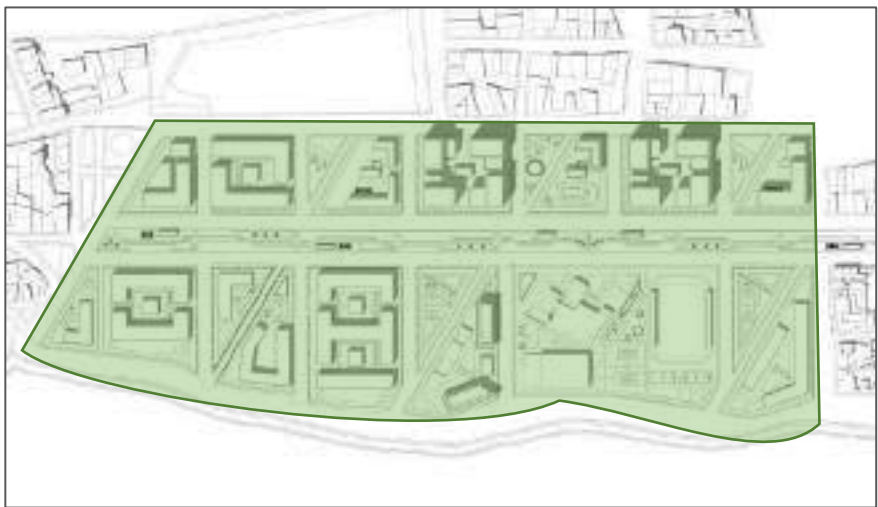
Escala Grafica

Revisión:

U-001

lano: 01





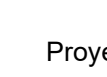
Localización puntual

Esc 1:800

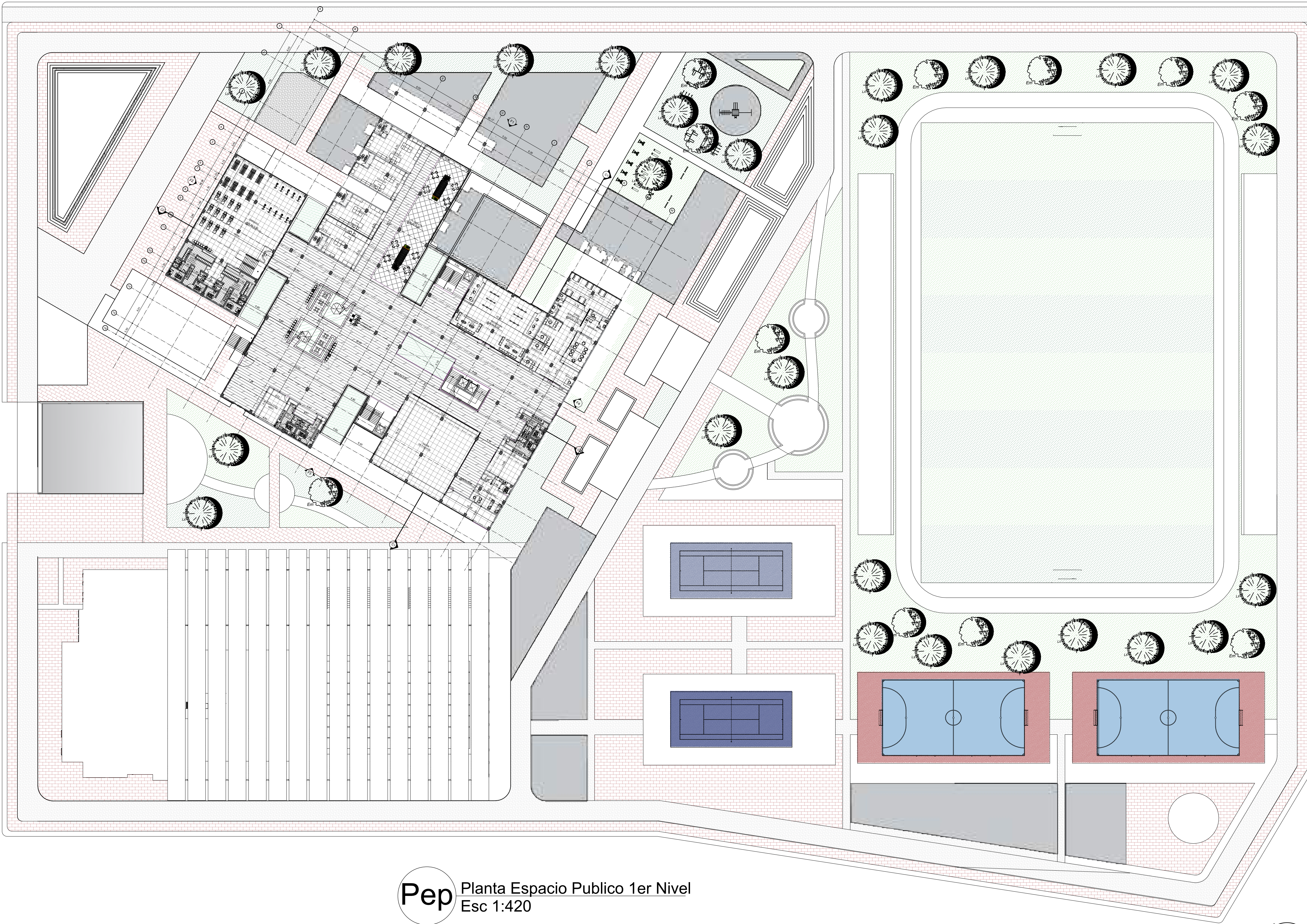
Revisión: 02		Nombre: A-001		De: 53	
Fecha: 03/12/2021		Escala Gráfica			
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia					
Proyecto:  Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.					
Convenciones:					
Proyecto énfasis de grado					
Docente:					
Estudiantes:					
Contiene: Localización puntual					
Observaciones:					
Localización: Corregimiento de Payandé					
Archivo:					
Asesor estructuras:					
Asesor bioclimática:					
Escala:		Fecha:			
Escala Gráfica		03/12/2021			
Revisión:		Nombre:		Plano: 02	
		A-001		De: 53	



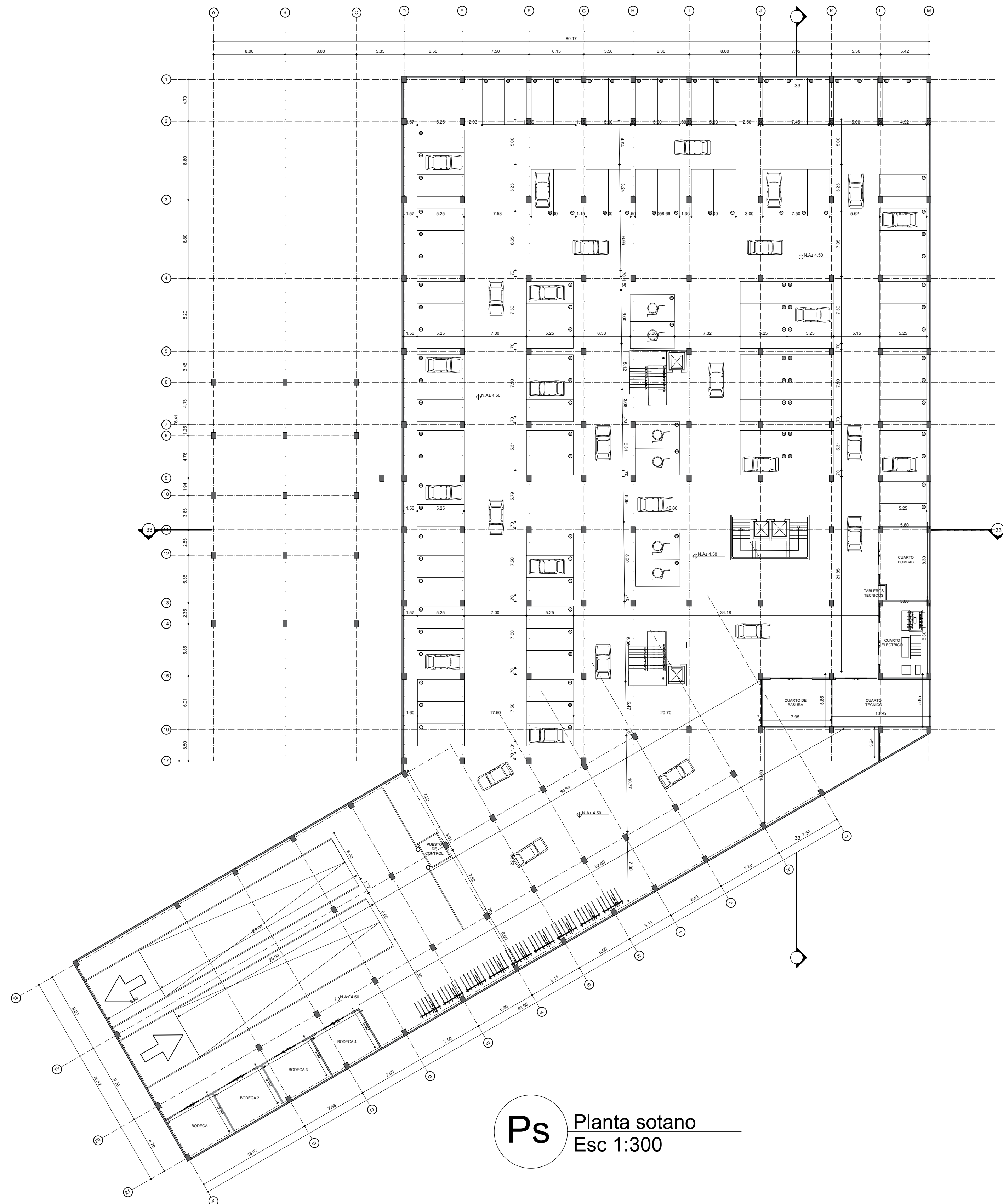
Pep Planta Espacio Publico
Esc 1:420

Revisión: De: 53 Plan: 03	Nombre: A-002	Escala: 1:420
Fecha: 03/12/2021		
		
		
Convenciones:		
 Indicador de Fachada		
 Indicador de nivel		
 Indicador de nivel		
 Indicador de nivel		
 Indicador de nivel		
Proyecto énfasis de grado		
Docente:		
Estudiante:		
Contiene:		
IMPLANTACION		
Observaciones:		
Localización:		
CORREGIMIENTO DE PAYANDE		
Archivo:		
Asesor estructuras:		
Asesor bioclimática:		
Escala: 1:420	Fecha: 03/12/2021	
Revisión:	Nombre: A-002	Plan: 03 De: 53

Pep Planta Espacio Publico 1er Nivel
Esc 1:420



Revisión: 4		Nombre: A-003		Escala: 1:420	
Fecha: 03/12/2021					
					
					
Con convenciones:					
					
Proyecto énfasis de grado					
Docente:					
Estudiante:					
Contiene:					
PLANTA ESPACIO PUBLICO PRIMER NIVEL					
Observaciones:					
Localización:					
CORREGIMIENTO DE PAYANDE					
Archivo:					
Asesor estructural:					
Asesor bioclimático:					
Escala: 1:420		Fecha: 03/12/2021			
Revisión:		Nombre: A-003		Plano: 4	
				De: 53	



AREA	M2
Cuarto de bombas	47.00
Subestación Eléctrica	47.00
Cuarto de basuras	46.00
Enfermería	32.00
Bodega	32.00
Cuarto técnico	31.00
Parqueo Común x 102	47.00
Parqueo común	13.26
Parqueo P.M.R	60.00

Revisión: 05

Nombre: A-004

Fecha: 03/11/2021

Escala: 1:300



Convenciones:

Indicador de fachada

Indicador de nivel

Indicador de nivel

Indicador de corte

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANO SOTANO

Observaciones:

Localización:

CORREGIMIENTO DE PAYANDE

Archivo

Asesor estructuras:

Asesor bioclimática:

Escala: 1:300

Fecha: 03/12/2021

Revisión: 05

Nombre: A-004

Plano: 05

Dib: 53



P1 Planta 1er Nivel
Esc 1:180

AREA	M2
Gimnasio	311.00
Comercio	244.00
Baño Gimnasio	129.00
Baño Comunales	104.00
Zona de Eventos	250.00
Enfermería	41.65
Recepción	175.00
Cafetería	48.00
Administración	178.00
Cuarto tecnico	35.00

Revisión: 53
Plan: 06

Nombre: 500-V

Fecha: 03/12/2021

Escala: 1:180



Convenciones:

Indicador de vivienda

Indicador de nivel

Indicador de nivel

Indicador de nivel

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANO PRIMER NIVEL

Observaciones:

Localización:

CORREGIMIENTO DE PAYANDE

Archivo

Asesor estructural:

Asesor bioclimática:

Escala: 1:180

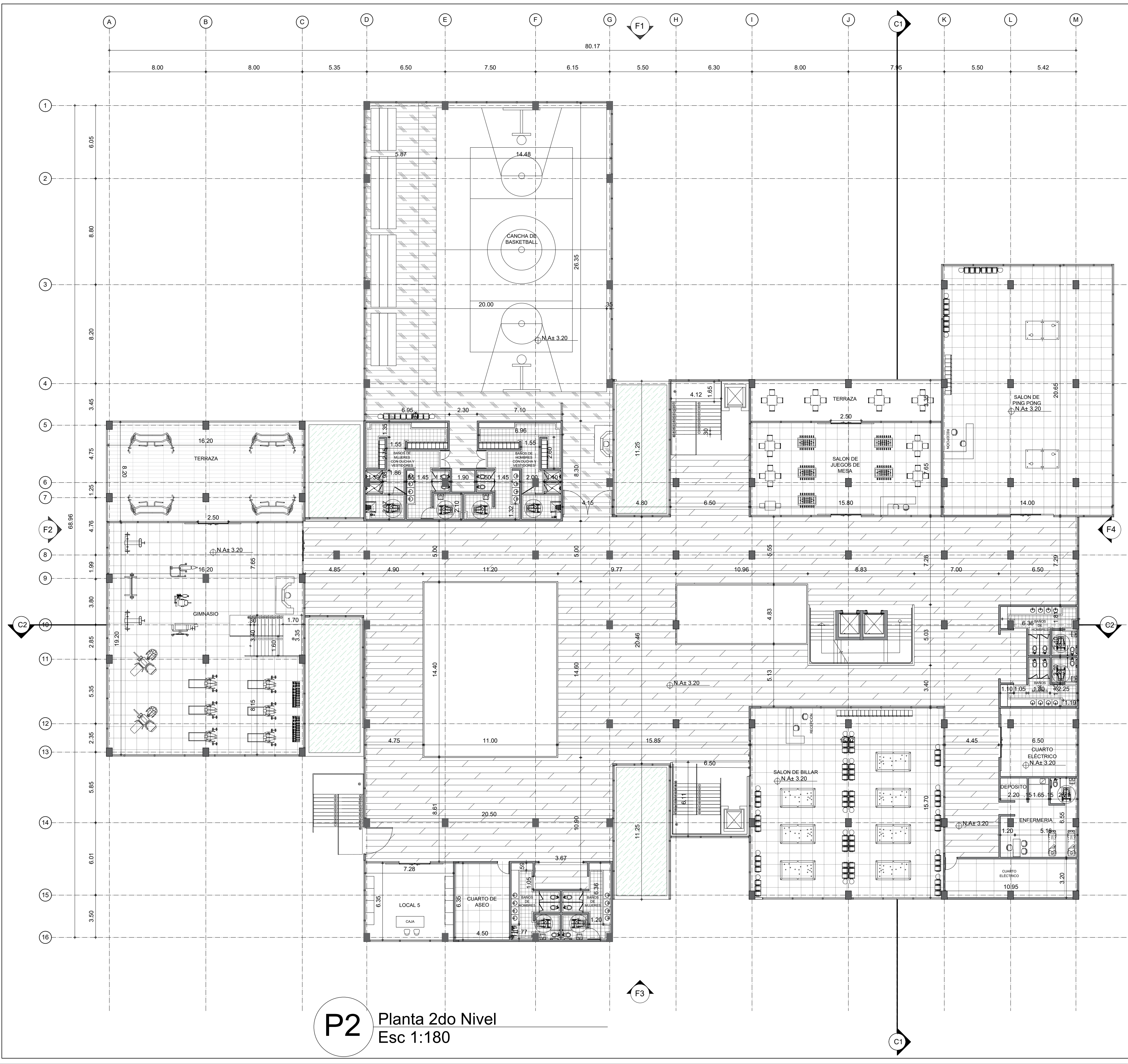
Fecha: 03/12/2021

Revisión:

Nombre: A-005

Plan: 06

De: 53



P2 Planta 2do Nivel
Esc 1:180

AREA	M2
Cancha de Basketball	540.00
Baño de Cancha	129.00
Gimnasio	446.00
Comercio	46.00
Cuarto Técnico	35.00
Billar	250.00
Zona de Juego	177.00
Tenis de Mesa	289.00
Baño Comunal	104.00
Enfermería	41.65

Revisión: 07
De: 53

Nombre: 900-A-006

Fecha: 03/12/2021

Escala: 1:180

Convenciones:

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANO SEGUNDO NIVEL

Observaciones:

Localización:

CORREGIMIENTO DE PAYANDE

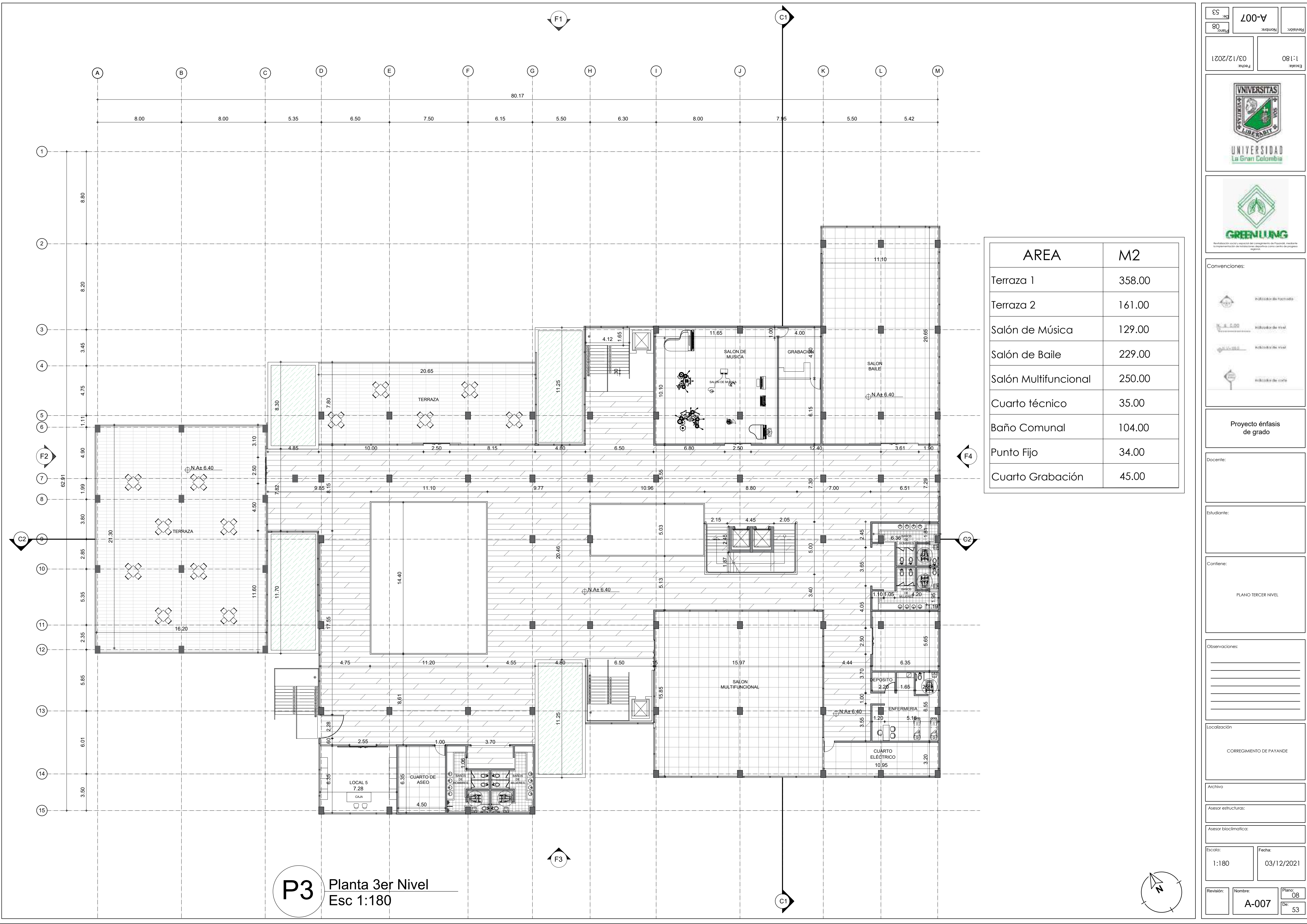
Archivo

Asesor estructural:

Asesor bioclimática:

Escala: 1:180
Fecha: 03/12/2021

Revisión: Nombre: A-006
Plano: 07
De: 53



P3 Planta 3er Nivel
Esc 1:180

AREA	M2
Terraza 1	358.00
Terraza 2	161.00
Salón de Música	129.00
Salón de Baile	229.00
Salón Multifuncional	250.00
Cuarto técnico	35.00
Baño Comunal	104.00
Punto Fijo	34.00
Cuarto Grabación	45.00

Revisión: 08
Nombre: A-007
Fecha: 03/12/2021

Escala: 1:180

Convenciones:

- Indicador de fachada
- Indicador de nivel
- Indicador de nivel
- Indicador de nivel
- Indicador de nivel

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANO TERCER NIVEL

Observaciones:

Localización:

CORREGIMIENTO DE PAYANDE

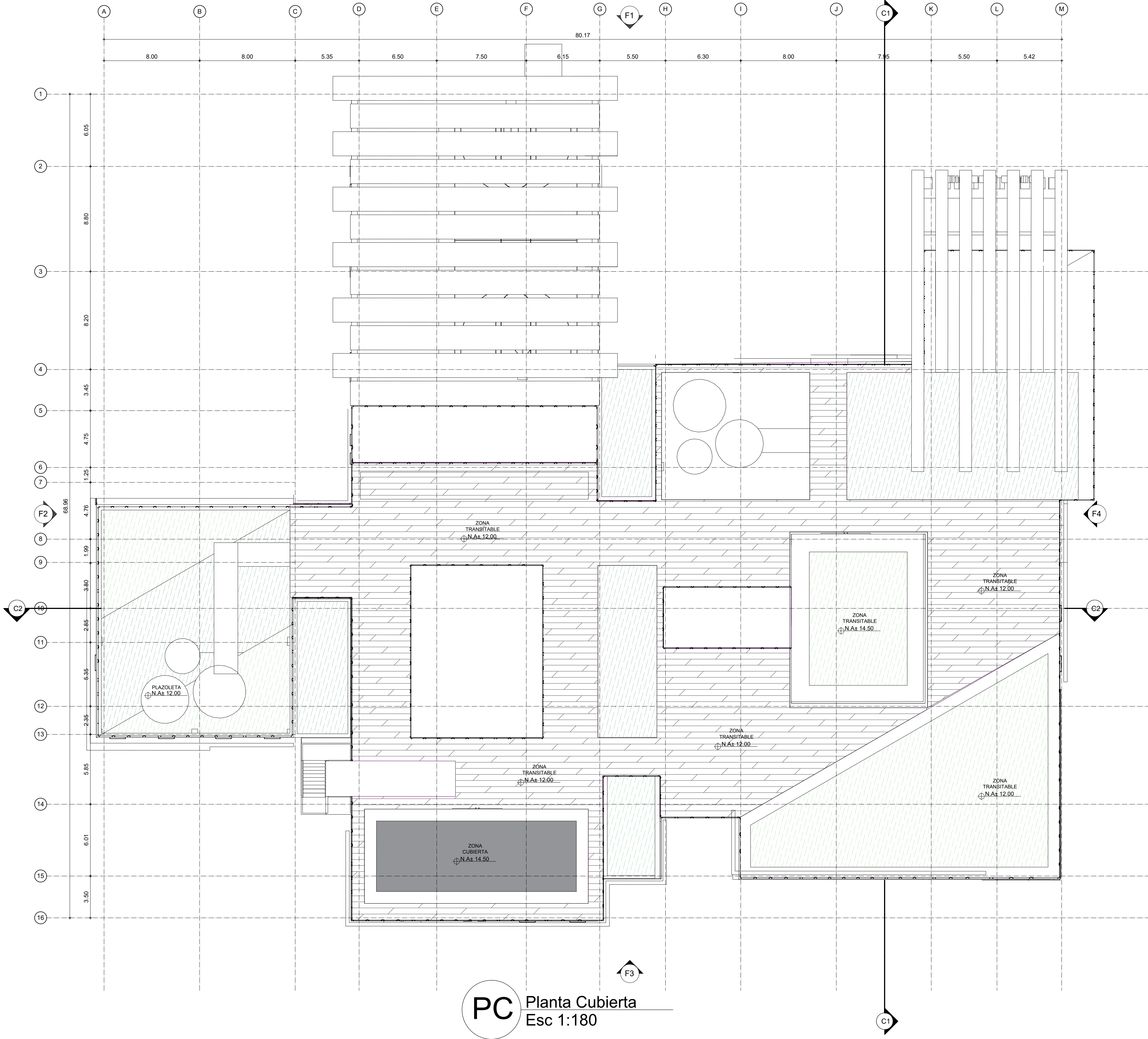
Archivo

Asesor estructural:

Asesor bioclimática:

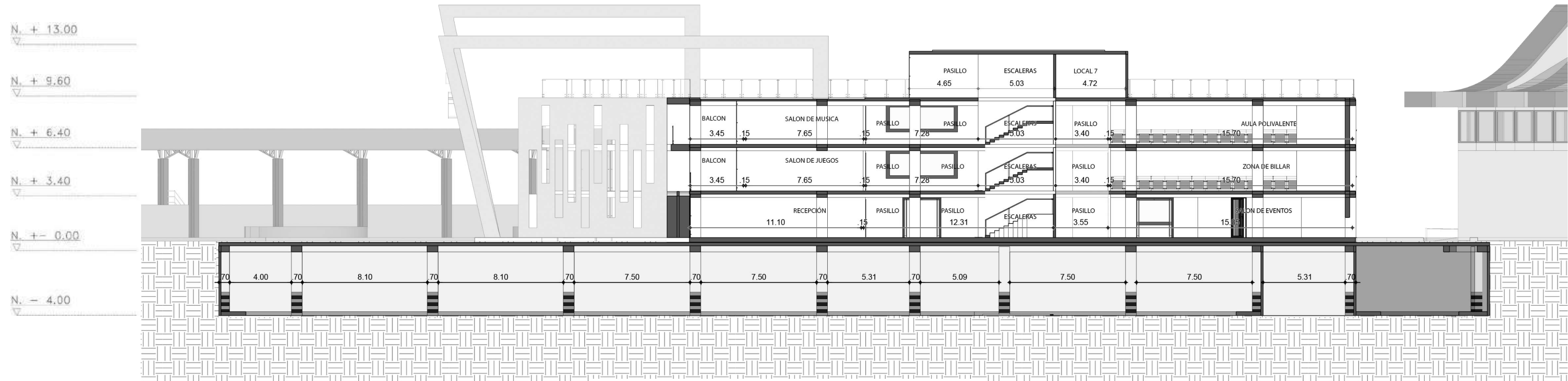
Escala: 1:180
Fecha: 03/12/2021

Revisión: 08
Nombre: A-007
Fecha: 03/12/2021

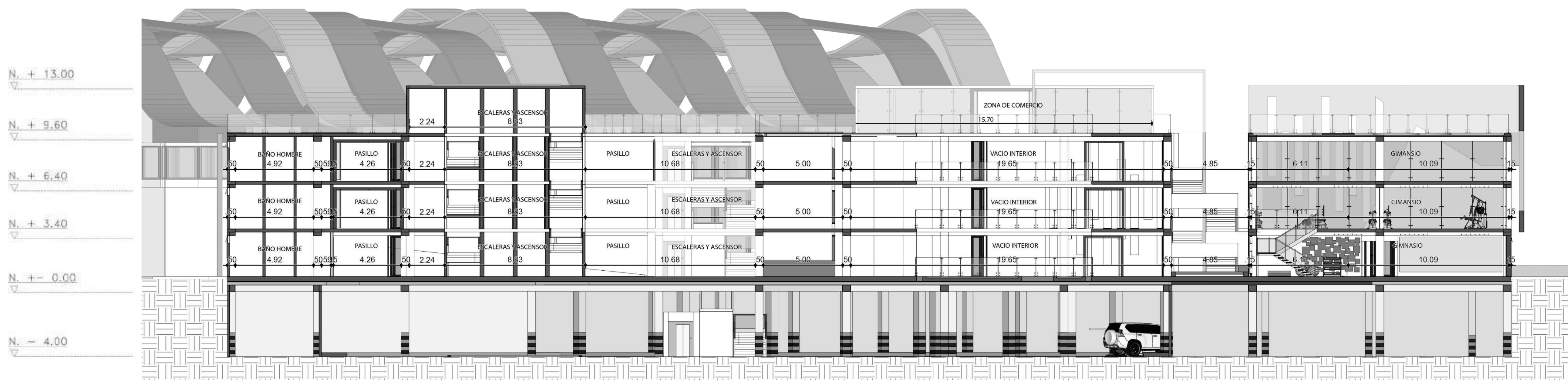


PC Planta Cubierta
Esc 1:180

Revisión: 53		Nombre: 800-A		Escala: 1:180	
Fecha: 03/12/2021		Plano: 09		De: 53	
					
					
Convenções:					
 Indicador de fachada					
 Indicador de nível					
 Indicador de nível					
 Indicador de corte					
Projeto ênfasis de grado					
Docente:					
Estudiante:					
Contiene: Plano Cubierta					
PLANO CUBIERTA					
Observaciones:					
Localización					
CORREGIMIENTO DE PAYANDE					
Archivo					
Asesor estructuras:					
Asesor bioclimática:					
Escala: 1:180		Fecha: 03/12/2021			
Revisión:		Nombre: A-008		Plano: 09	
				De: 53	

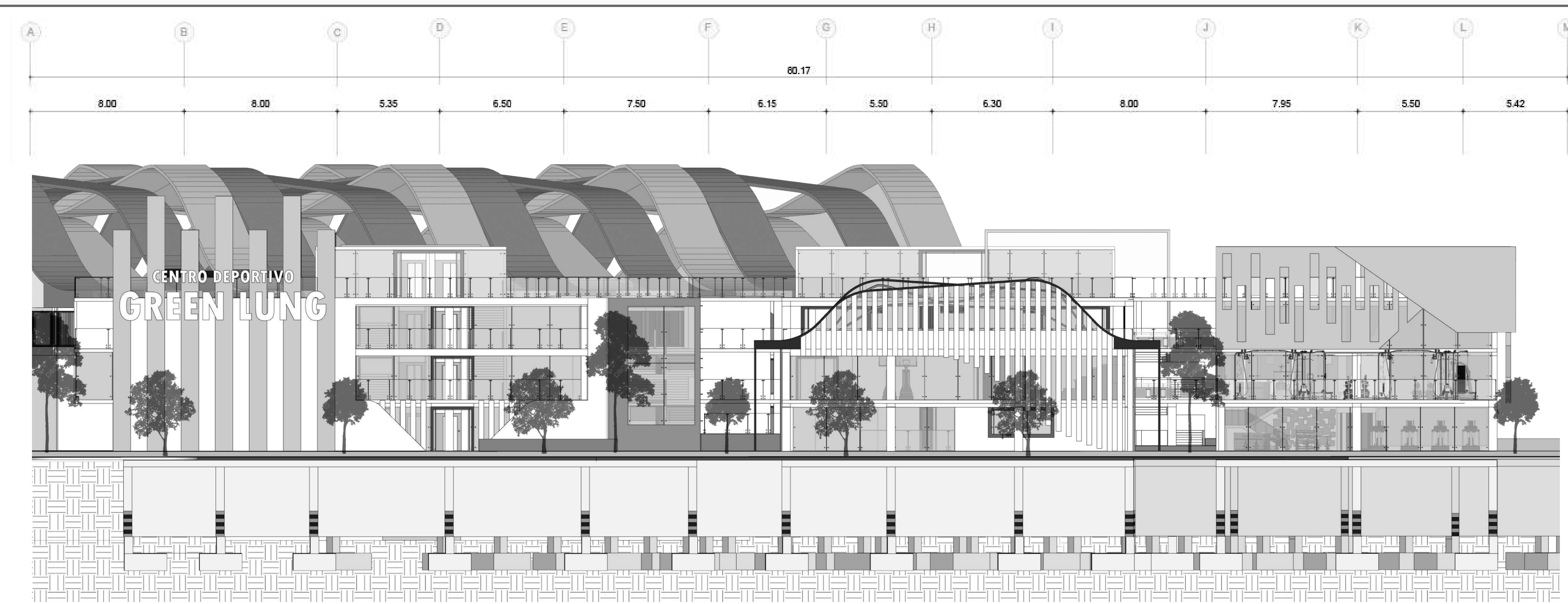


Ct Corte Transversal
Esc 1:180

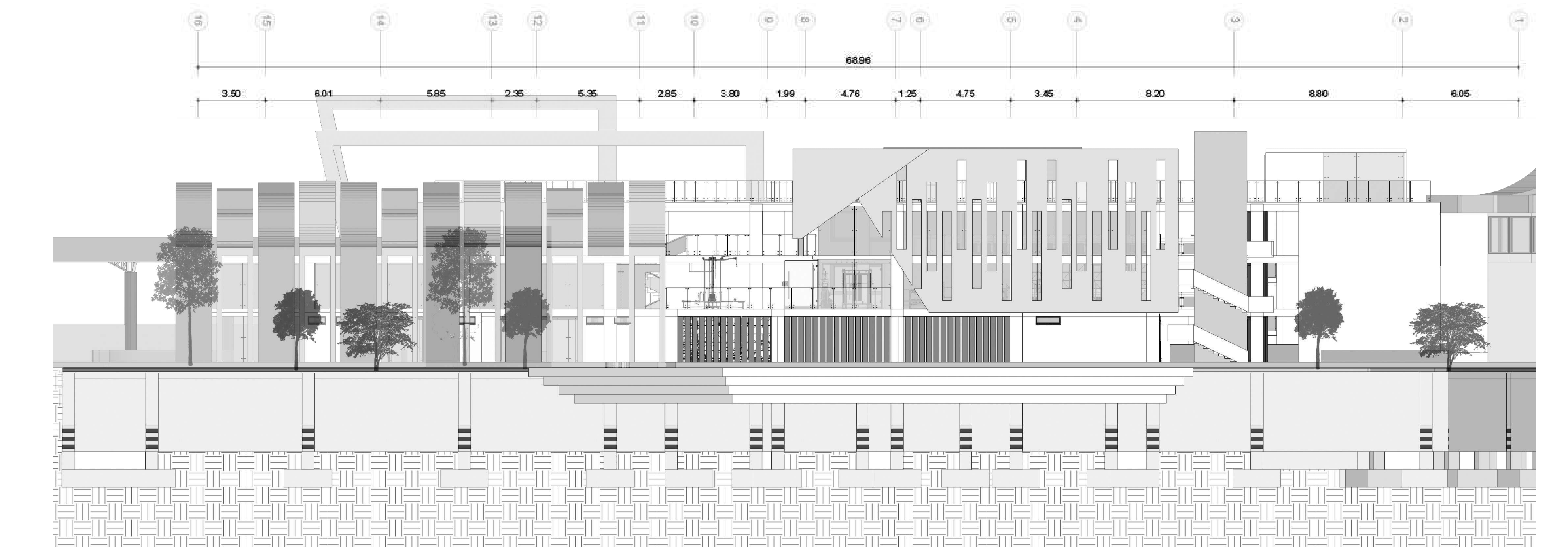


CI Corte Longitudinal
Esc 1:180

Revisión: 10	Nombre: A-009	Fecha: 03/12/2021	Escuela: Escuela Gráfica
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia			
Proyecto:  Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.			
Conveniones:			
Proyecto énfasis de grado			
Docente:			
Estudiantes:			
Contiene: Cortes Generales			
Observaciones:			
Localización: Corregimiento de Payandé			
Archivo:			
Asesor estructuras:			
Asesor bioclimática:			
Escala: 1:180	Fecha: 03/12/2021	Revisión: 10	Nombre: A-009
		Plano: 10	De: 53

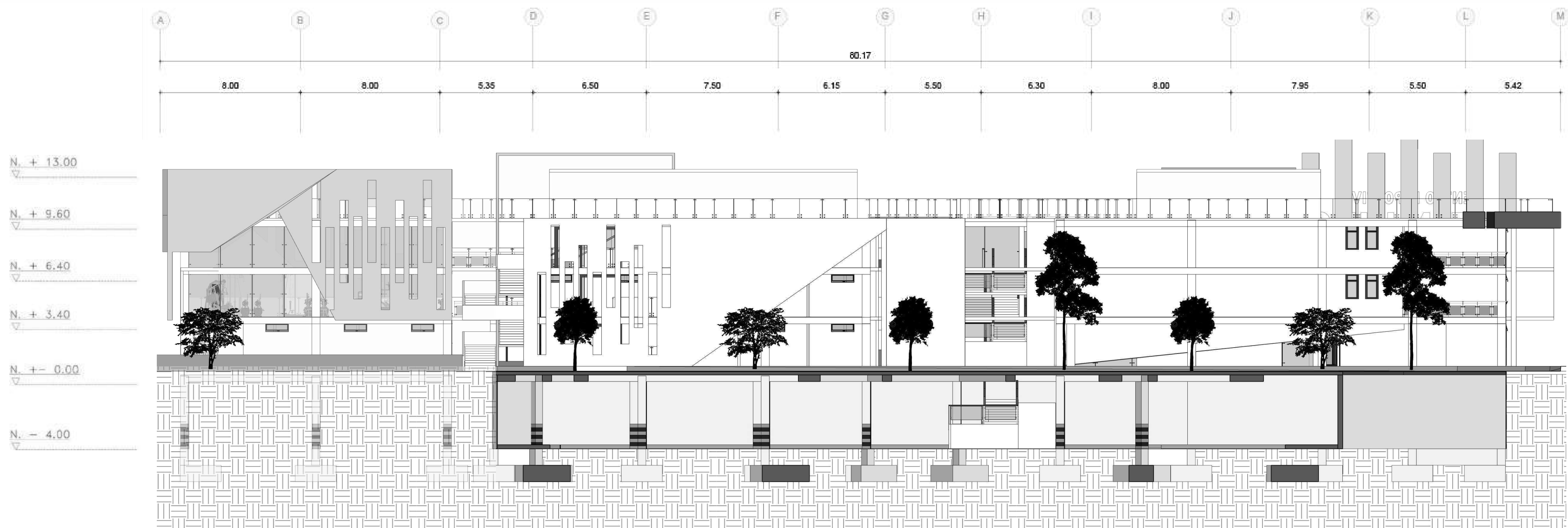


F1 Fachada Frontal
Esc 1:180

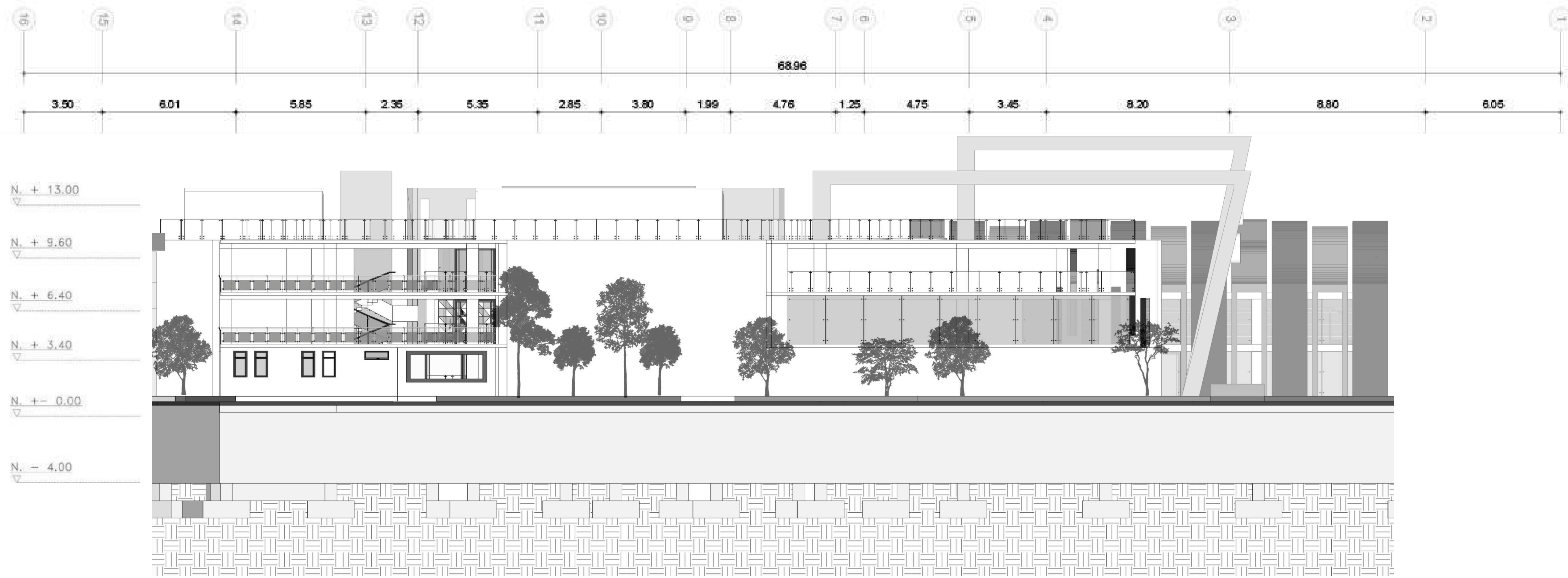


F2 Fachada Lateral Derecha
Esc 1:180

Revisión: 53	Nombre: A-010	Plano: 11
Escalador: Escuela Gráfica		
Fecha: 03/12/2021		
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
Proyecto:  Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.		
Conveniones:		
Proyecto énfasis de grado		
Docente:		
Estudiantes:		
Contiene: Fachadas Frontal y Derecha		
Observaciones:		
Localización: Corregimiento de Payandé		
Archivo:		
Asesor estructuras:		
Asesor bioclimático:		
Escala: 1:180	Fecha: 03/12/2021	
Revisión:	Nombre: A-010	Plano: 11
		De: 53

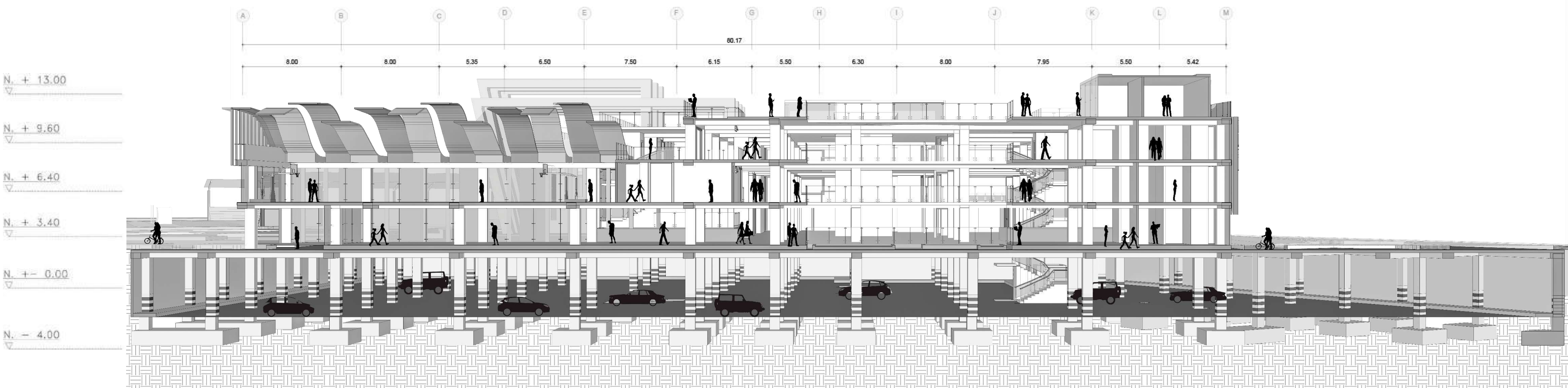


F3 Fachada Posterior
Esc 1:180



F4 Fachada Lateral Izquierda
Esc 1:180

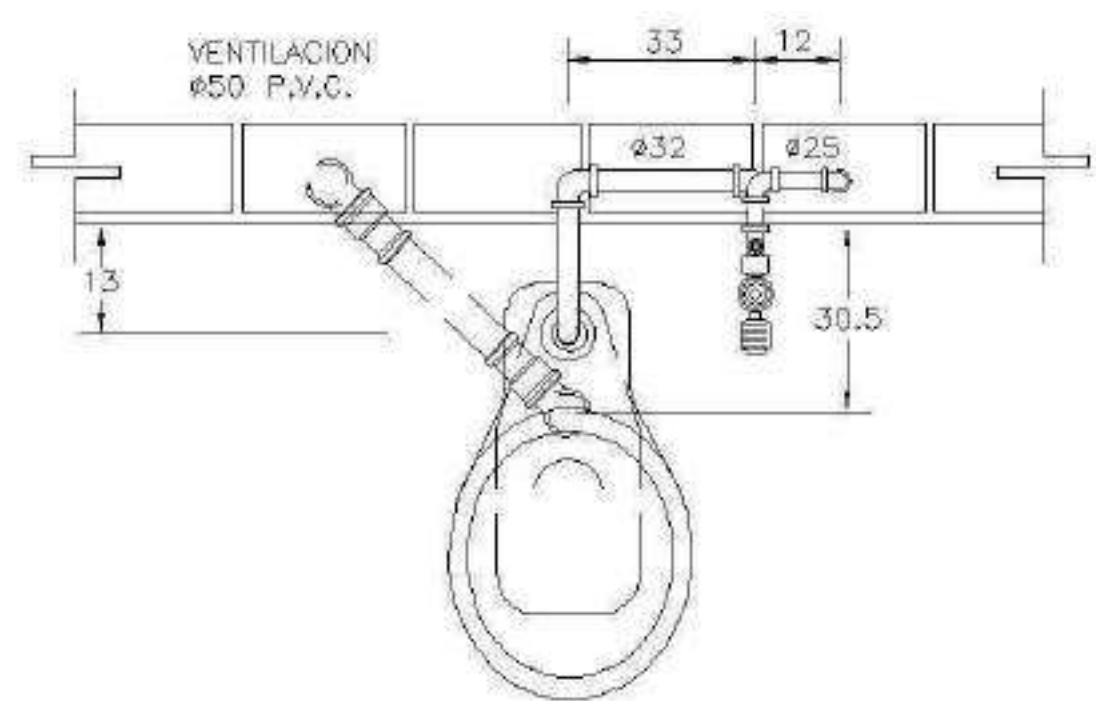
Revisión: 53	De: 12	Nombre: A-011	Escalador: Escuela Grafica
Fecha: 03/12/2021		Escalador: Escuela Grafica	
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia			
Proyecto:  Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.			
Conveniones:			
Proyecto énfasis de grado			
Docente:			
Estudiantes:			
Contiene: Fachadas Posterior e Izquierda			
Observaciones:			
Localización: Corregimiento de Payandé			
Archivo:			
Asesor estructuras:			
Asesor bioclimática:			
Escala: 1:180	Fecha: 03/12/2021		
Revisión:	Nombre: A-011	Plano: 12	De: 53



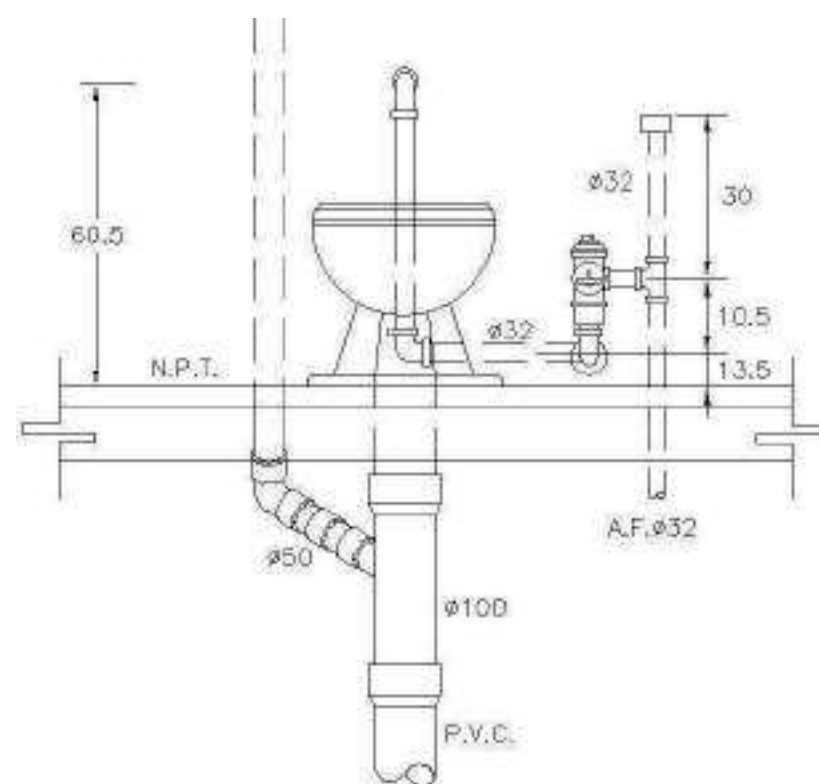
Cf Corte Fugado
Esc 1:180

Revisión: 53	Nombre: A-012	Plano: 13
Fecha: 03/12/2021		Escalador: Escuela Gráfica
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
 GREEN UJNG Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.		
Conveniones:		
Proyecto énfasis de grado		
Docente:		
Estudiantes:		
Contiene: Corte Fugado		
Observaciones:		
Localización: Corregimiento de Payandé		
Archivo:		
Asesor estructuras:		
Asesor bioclimática:		
Escala: 1:180	Fecha: 03/12/2021	
Revisión:	Nombre: A-012	Plano: 13 De: 53

Detalle de inodoro – Ubicado en
plano 026-027-028

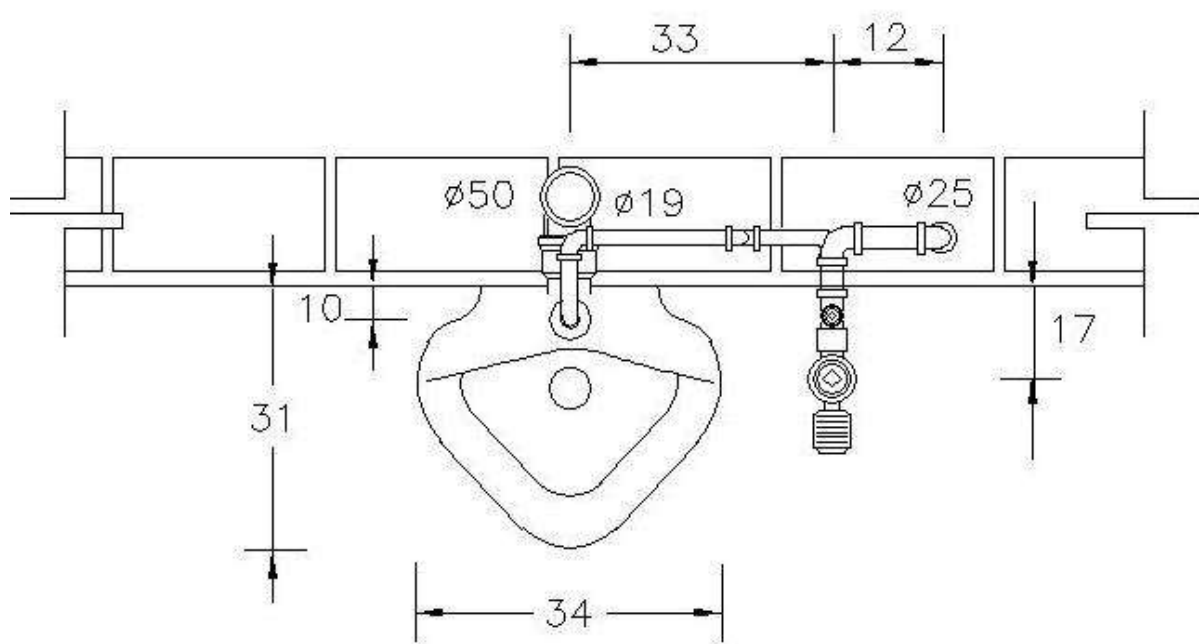


Planta

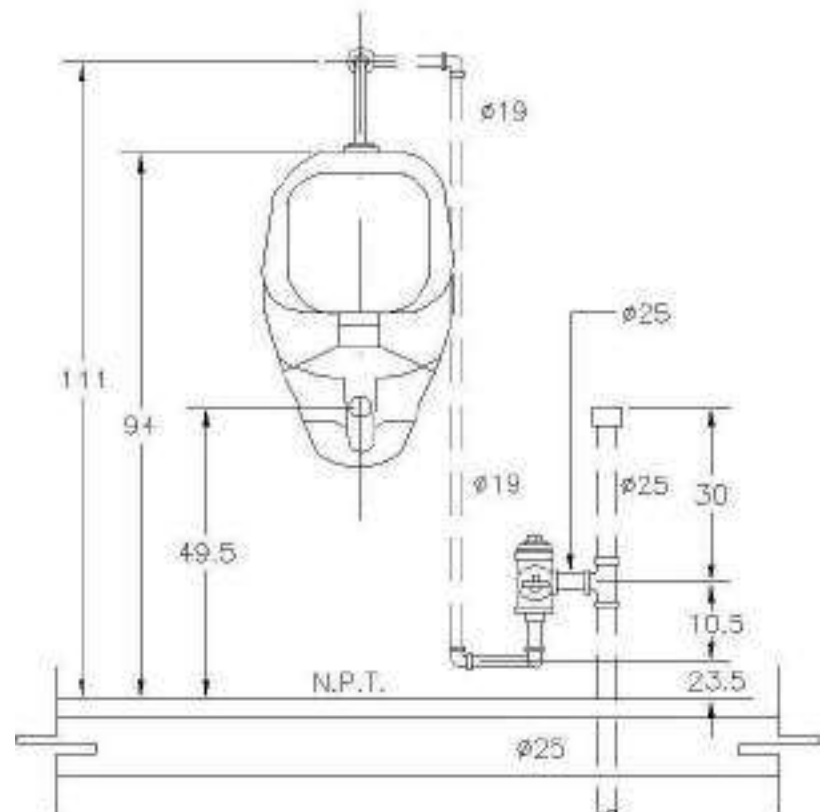


Alzado

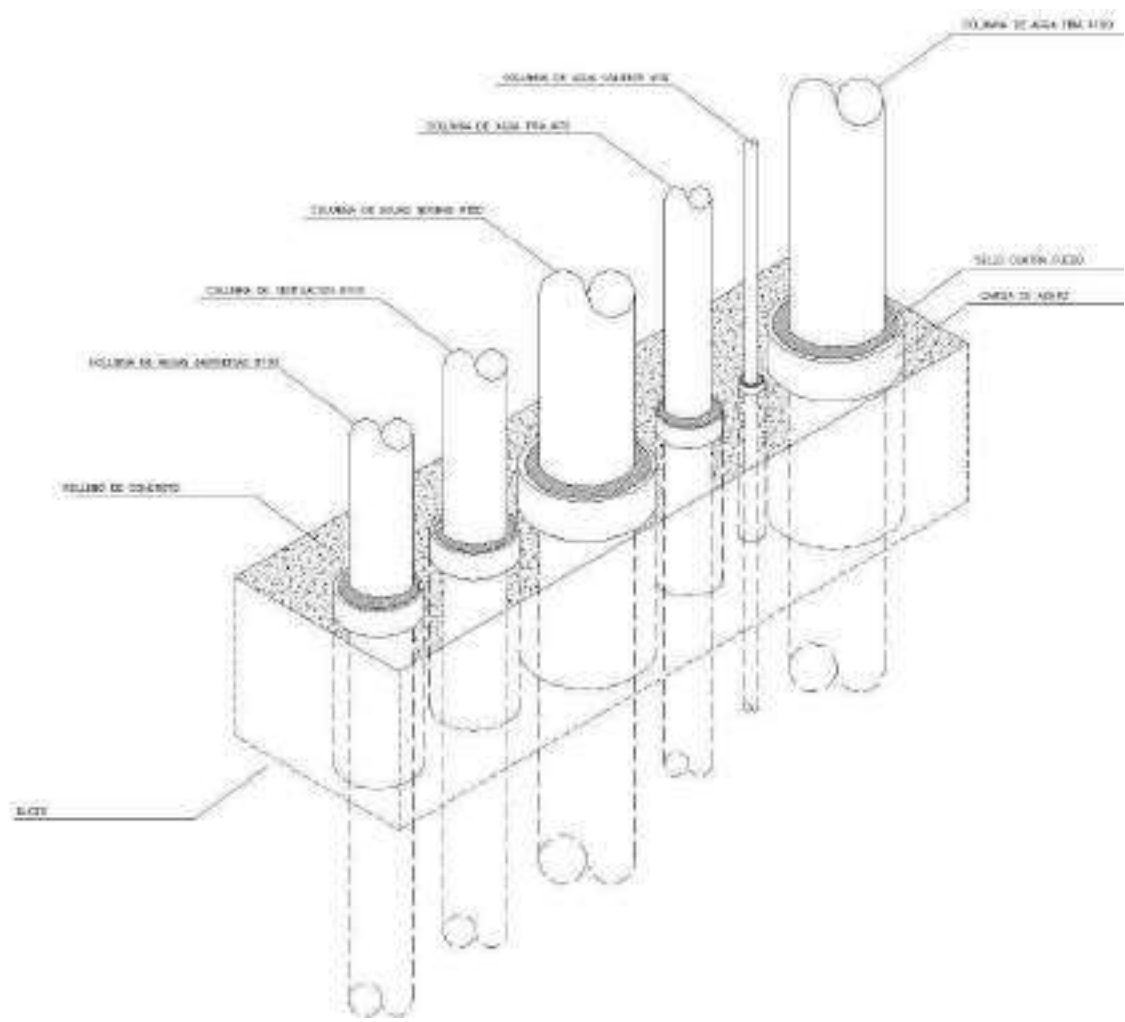
Detalle de mingitorio- Ubicado en
plano 026 – 027 - 028



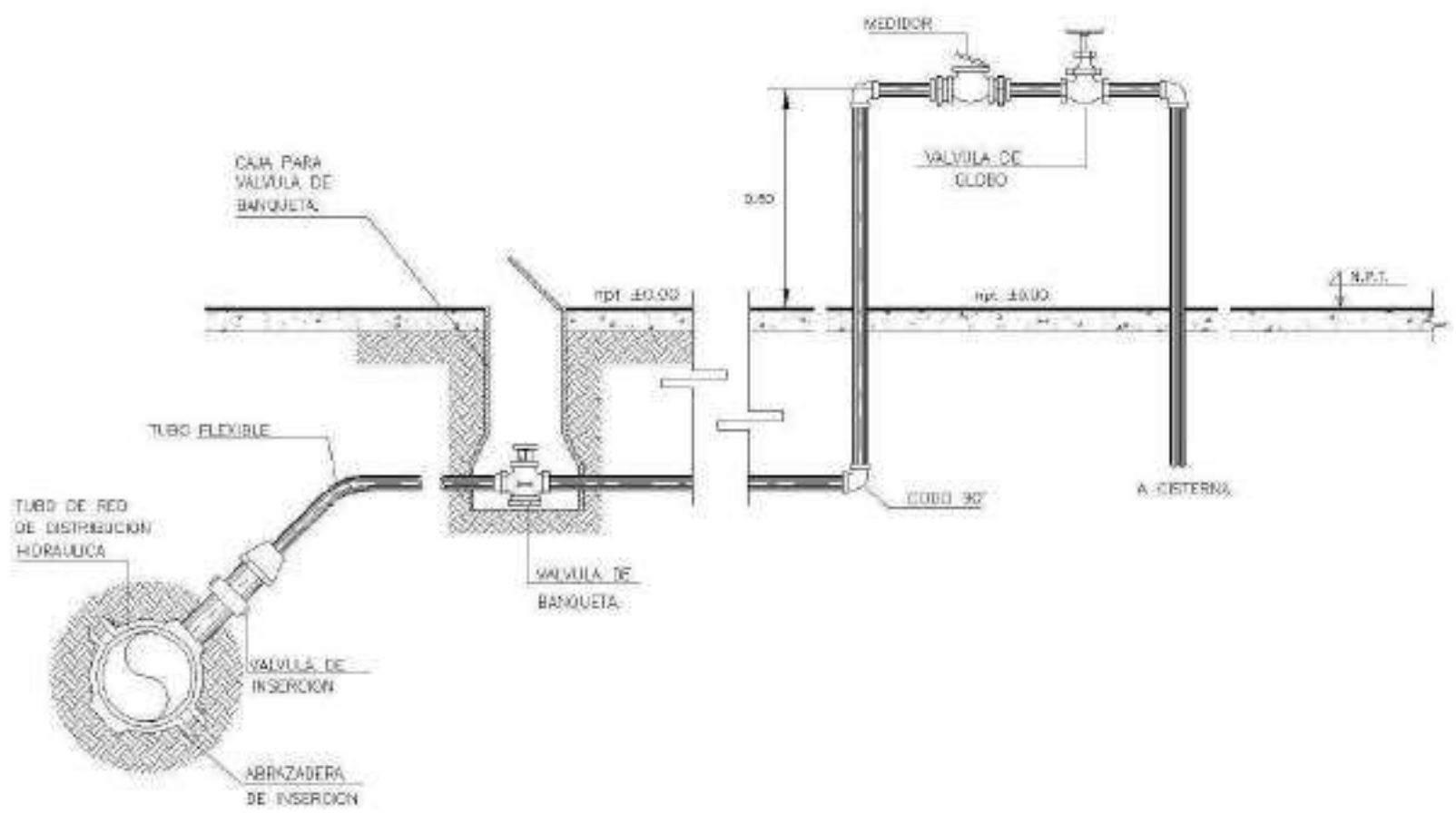
Planta



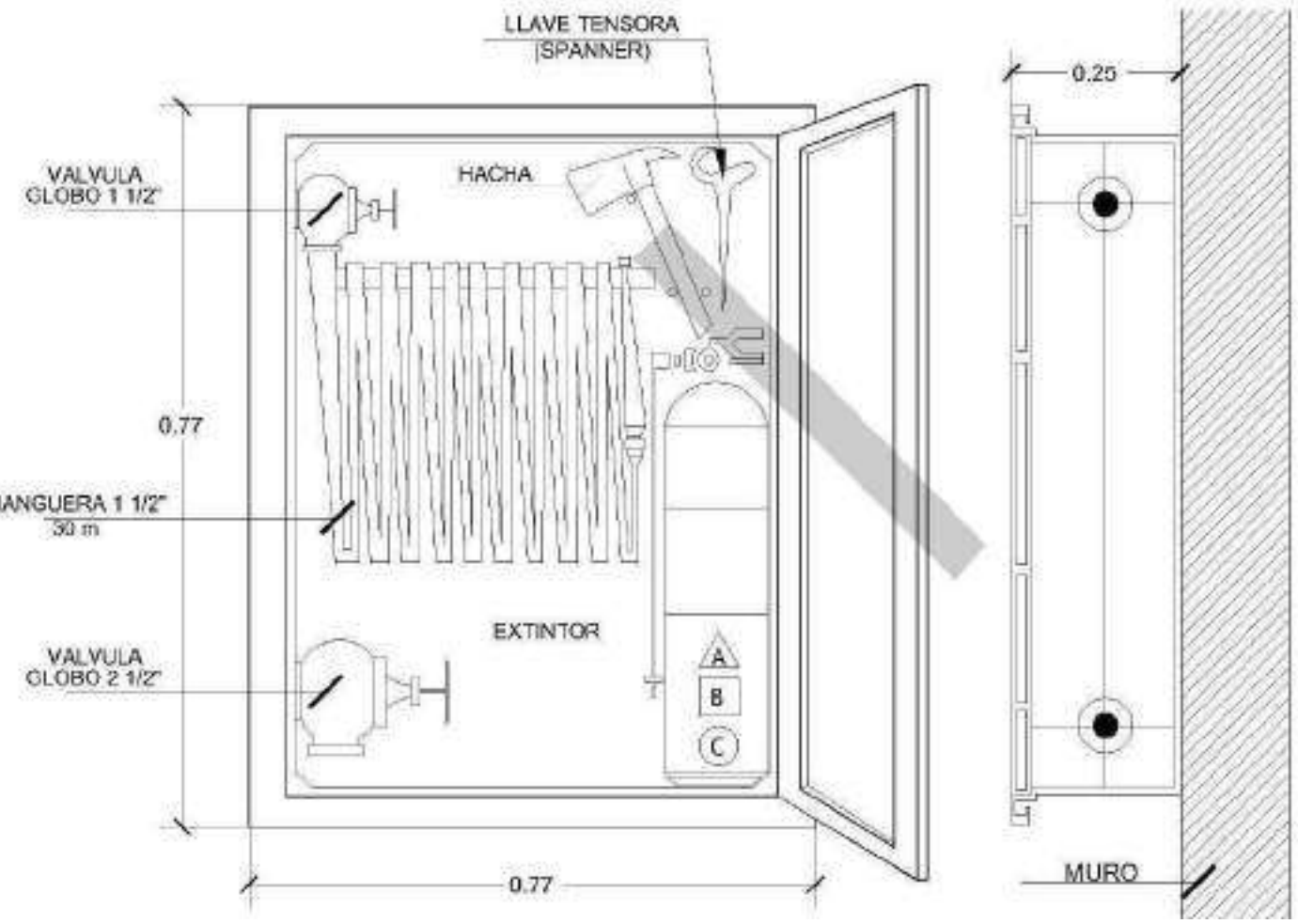
Alzado



Encamisado de tuberías en ductos ubicado en planos 016
a 033



Toma domiciliar ubicada en plano 23



Gabinete contra incendios ubicado en planos 030-
031,032,033

Revisión: 53
De: 14

Nombre: A-013

Fecha: 03/12/2021

Escalador: Escuela Grafica

Proyecto: GREENLING

Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.

Conveniones:

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiantes:

Contiene: Detalles Constructivos

Observaciones:

Localización: Corregimiento de Payandé

Archivo:

Asesor estructuras:

Asesor bioclimático:

Escala: Escala Grafica

Fecha: 03/12/2021

Revisión:

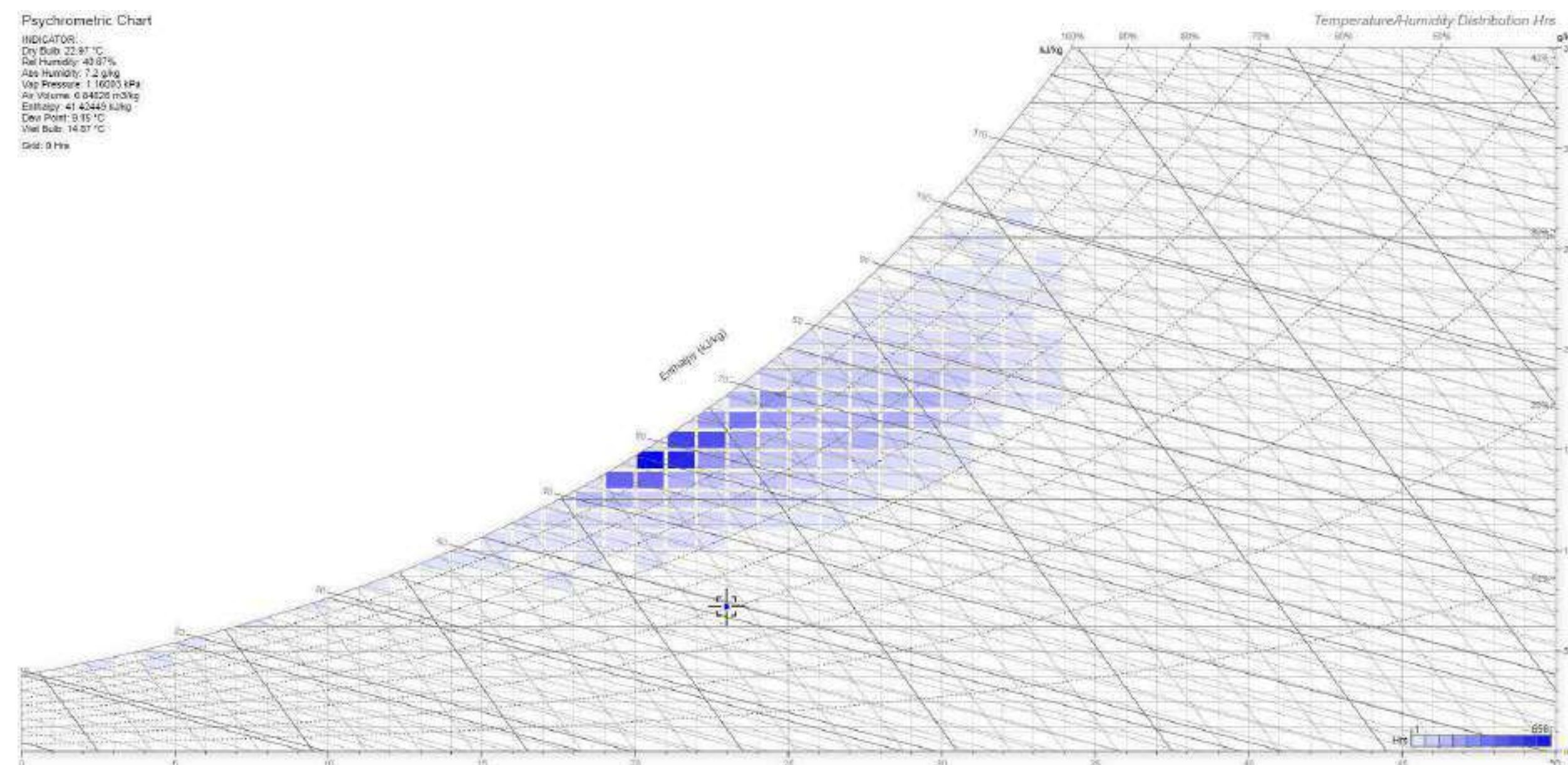
Nombre: A-013

Plano: 14

De: 53



Rosa de los vientos



Cuadro Psicrométrico

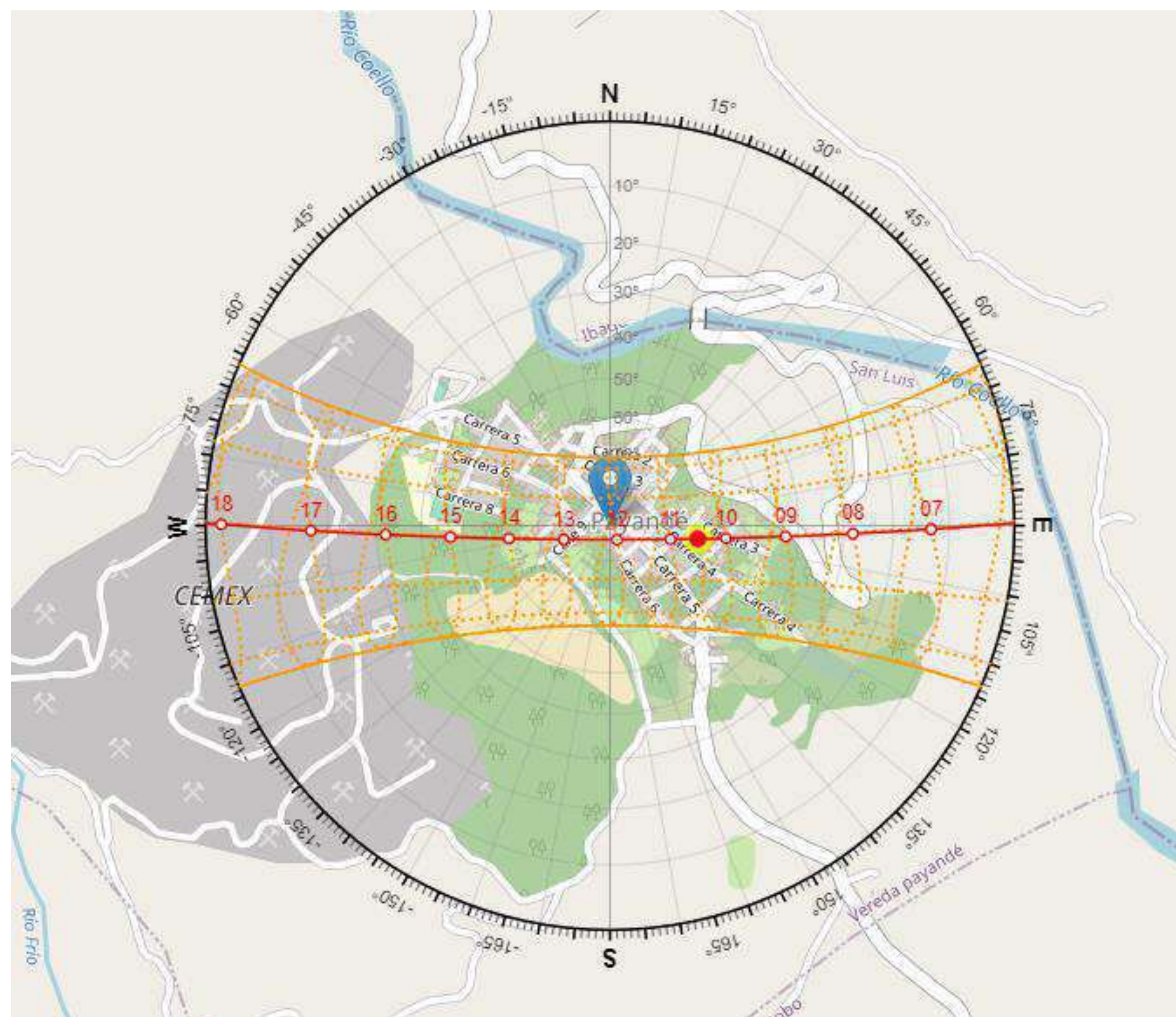
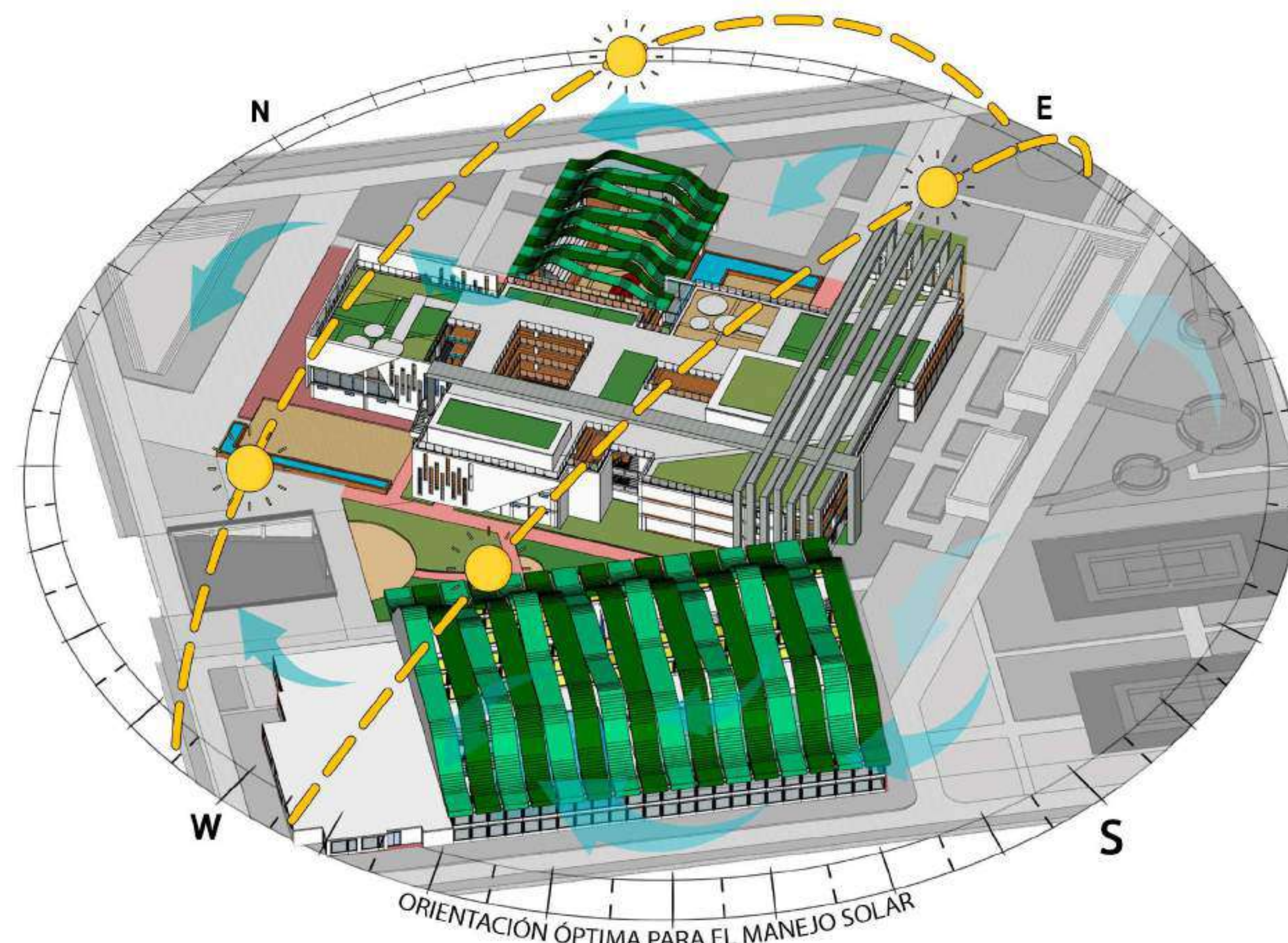
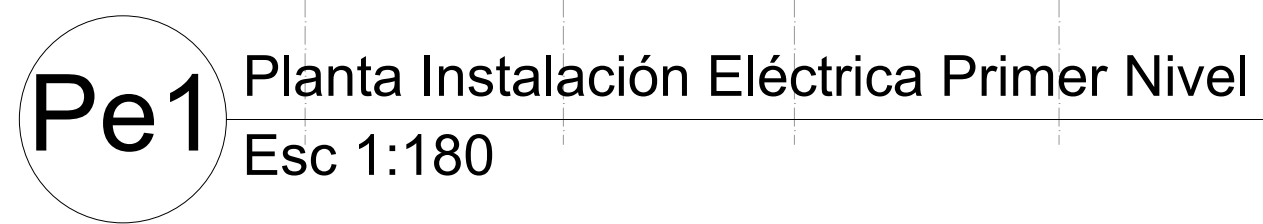


Diagrama Ruta de Sol



Revisión:	Nombre:	Plano:
53	A-014	15
De:	Fecha:	Escal:
15	03/12/2021	1:180
Proyecto:		
Conviene: Revitalización social y espacio del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.		
Proyecto énfasis de grado		
Docente:		
Estudiantes:		
Contiene: Bioclimática		
Observaciones:		
Localización: Corregimiento de Payandé		
Archivo:		
Asesor estructural:		
Asesor bioclimático:		
Escal:	Fecha:	
1:180	03/12/2021	
Revisión:	Nombre:	Plano:
	A-014	15
	De:	53



ACCESORIO	CANTIDAD
Toma normal	142
Toma reguladora	142
Toma Gfci	15
Cable toma normal	40
Cable toma regular	12

	TOMA NORMAL/TOMA NORMAL DE PISO		TABULADO CUBIERTO
	TOMA REGLADA, TOMA REGLADA DE PISO		TABULADO NORMAL
	PUNTO DE DESPLAZAMIENTO DE GRABOS DE PISO		TABULADO REGLADO
	PUNTO DE VISE / PUNTO DE VISE DE PISO		TABULADO AN ADICIONADO
	TOMA BIFRACA		ACERCA EN TABO JORNAL, REBOLADO Y VORPADO
	TOMA TRANSICA		RECONSTRUCION DIFERAL, DIFERAL, DIFERAL, DIFERAL (VARI)
	REO DE BAY PISO CUBO		REO REGLADA PISO CUBO
	REO DE GRABOS A NIVEL DE GRABADO CON GRABOS EN EL PISO		REO REGLADA A NIVEL DE GRABADO CON GRABOS EN EL PISO

Proyecto énfasis
de grado

Docente:

Estudiante:

PLANTA INSTALACIÓN ELÉCTRICA
PRIMER NIVEL

Observaciones:

Localización

CORREGIMIENTO DE PAYANDÉ

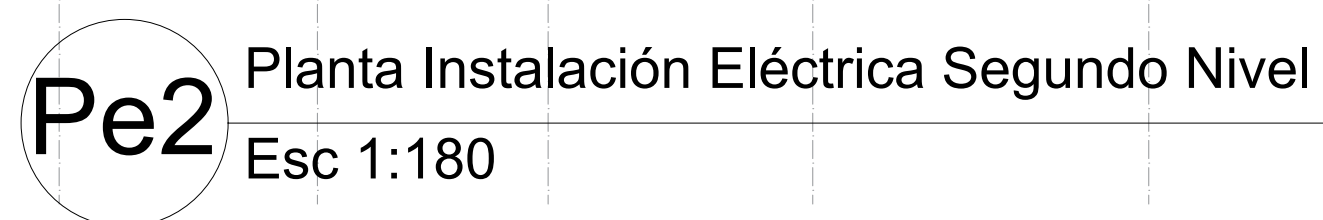
Archivo

Asesor estructuras:

Asesor bioclimática:

Escala: 1:180	Fecha: 03/12/202
----------------------	-------------------------

Revisión:
 Nombre:
 Plano:
 De:
 A-015



Convenciones:

ACCESORIO	CANTIDAD
Toma normal	142
Toma reguladora	142
Toma Gfci	15
Cable toma normal	40
Cable toma regular	12

Proyecto énfasis
de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANTA INSTALACIÓN ELÉCTRICA
SEGUNDO NIVEL

Observaciones:

CORREGIMIENTO DE PAYANDÉ

Archivo

Asesor estructuras:

Asesor bioclimático

Escala:

1:180

Fecha:

03/12/2021

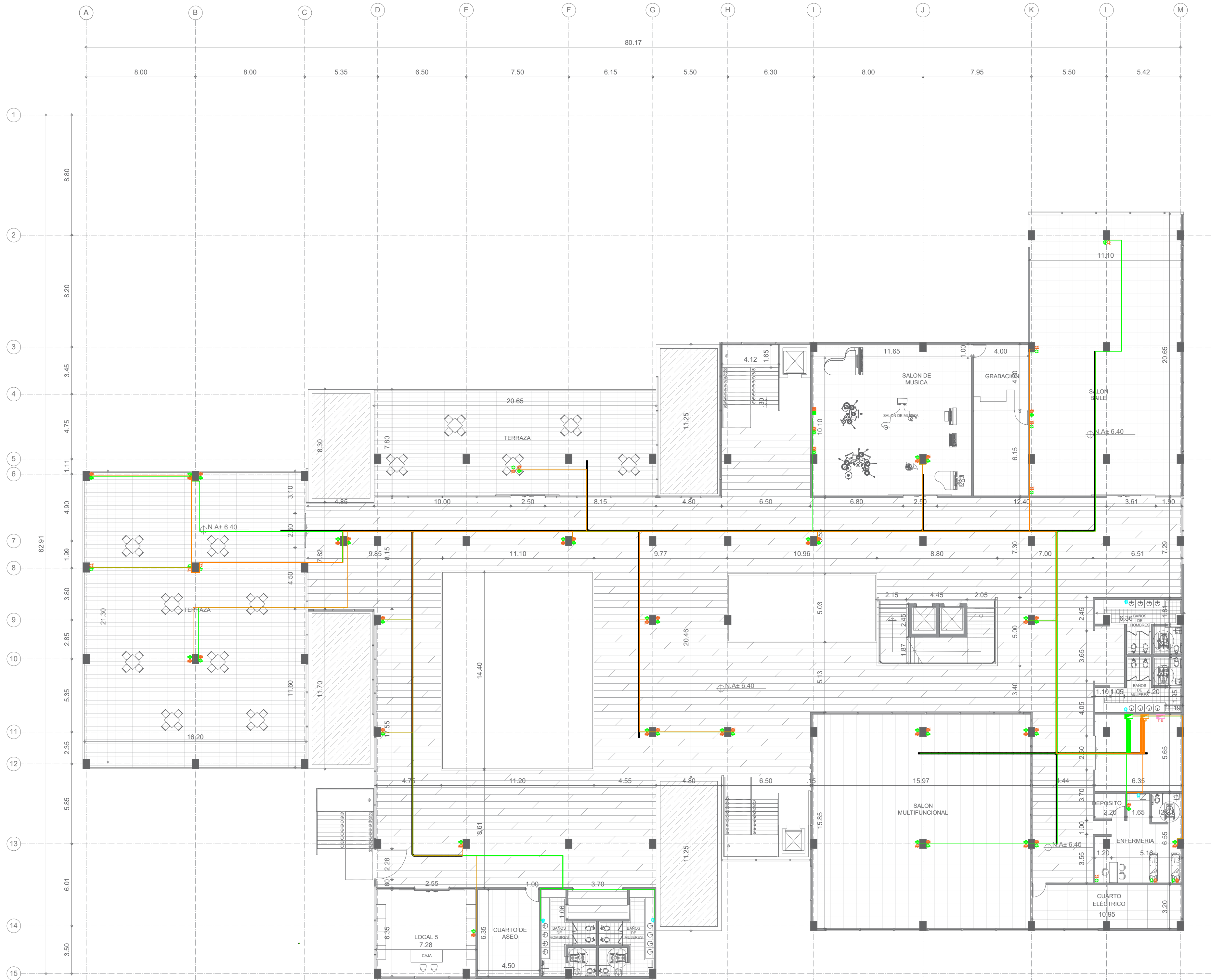
Revisión:

Nombre:

Plano:

A-016

De: 53



Pe3 Planta Instalación Eléctrica Tercer Nivel
Esc 1:180

ACCESORIO	CANTIDAD
Toma normal	142
Toma reguladora	142
Toma Gfci	15
Cable toma normal	40
Cable toma regular	12

Revisión: 53
Plano: 18

Nombre: A-017

Fecha: 03/12/2021

Escala: 1:180



Convenções:

1. Toma Normal	2. Toma Reguladora	3. Toma Gfci	4. Cable Toma Normal	5. Cable Toma Regular
6. Interruptor	7. Interruptor Diferencial	8. Interruptor de Temporización	9. Interruptor de Velocidad	10. Interruptor de Frecuencia
11. Interruptor de Frecuencia	12. Interruptor de Frecuencia	13. Interruptor de Frecuencia	14. Interruptor de Frecuencia	15. Interruptor de Frecuencia

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANTA INSTALACIÓN ELÉCTRICA TERCER NIVEL

Observaciones:

Localización

CORREGIMIENTO DE PAYANDÉ

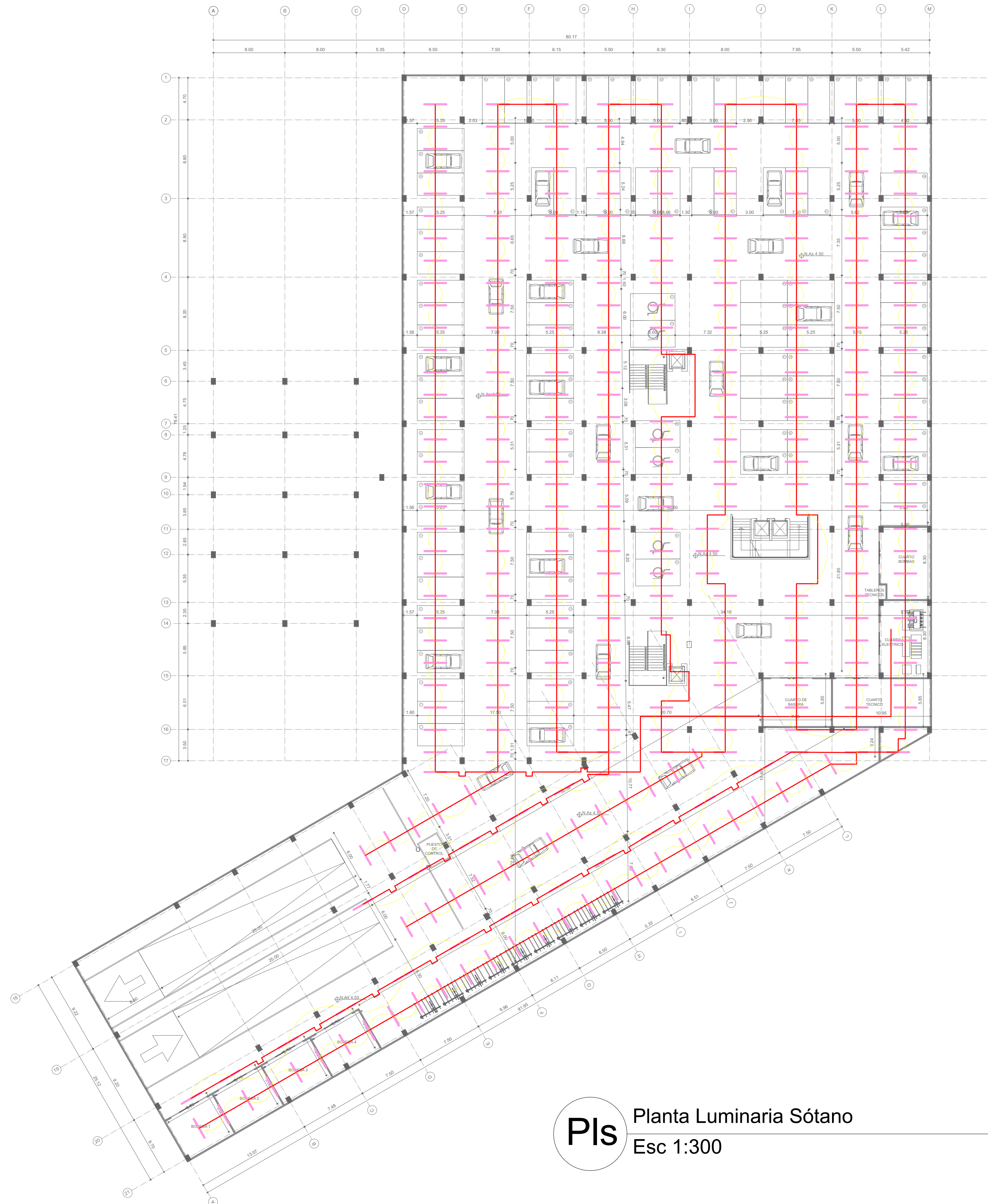
Archivo

Asesor estructural:

Asesor bioclimática:

Escala: 1:180
Fecha: 03/12/2021

Revisión: A-017
Nombre: A-017
Plano: 18
De: 53



PLs Planta Luminaria Sótano
Esc 1:300

ACCESORIO	CANTIDAD
Lampara tipo I	457
swich	2
Sensores	15
Cable	245 MI



Revisión: 53
De: 19
Plano: 61

Nombre: A-018

Fecha: 03/12/2021

Escala: 1:180



Convenciones:

-  Indicador de fachada
-  Indicador de nivel
-  Indicador de nivel
-  Indicador de nivel

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANTA LUMINARIA SÓTANO

Observaciones:

Localización:

CORREGIMIENTO DE PAYANDÉ

Archivo:

Asesor estructuras:

Asesor bioclimática:

Escala: 1:180

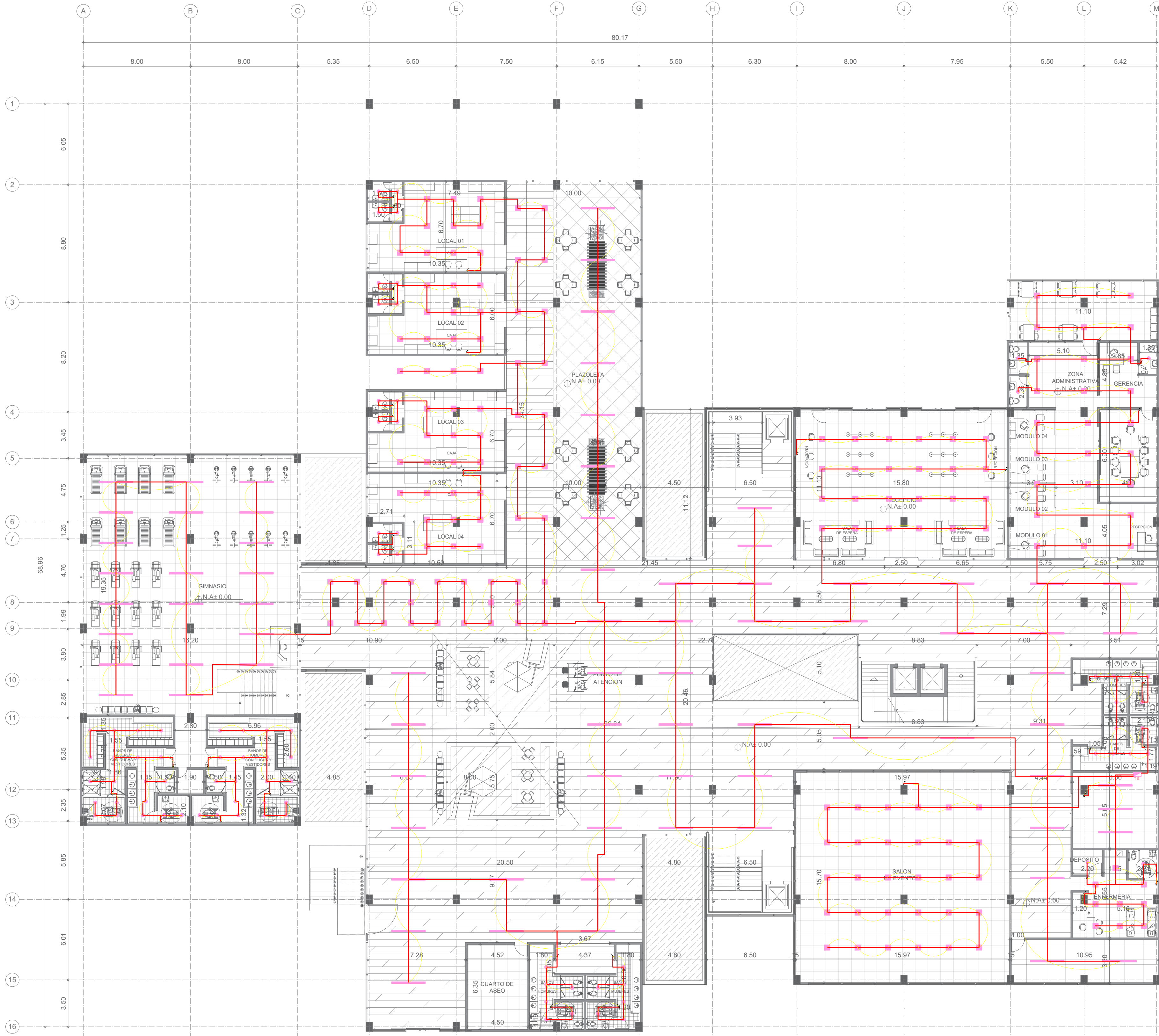
Fecha: 03/12/2021

Revisión:

Nombre: A-018

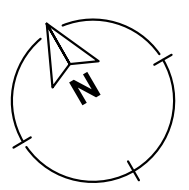
Plano: 19

De: 53



P11 Planta Luminaria Primer Nivel
Esc 1:180

ACCESORIO	CANTIDAD
Lampara tipo I	251
Lampara cuadrada	164
swich	24
Sensores	32
Cable	245 MI



Revisión: 53
Plano: 20

Nombre: 61019-A
Fecha: 03/12/2021

Escala: 1:180



Convenciones:
 Indicador de fachada
 Indicador de nivel
 Indicador de nivel
 Indicador de curva

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:
PLANTA LUMINARIA PRIMER NIVEL

Observaciones:

Localización:
CORREGIMIENTO DE PAYANDÉ

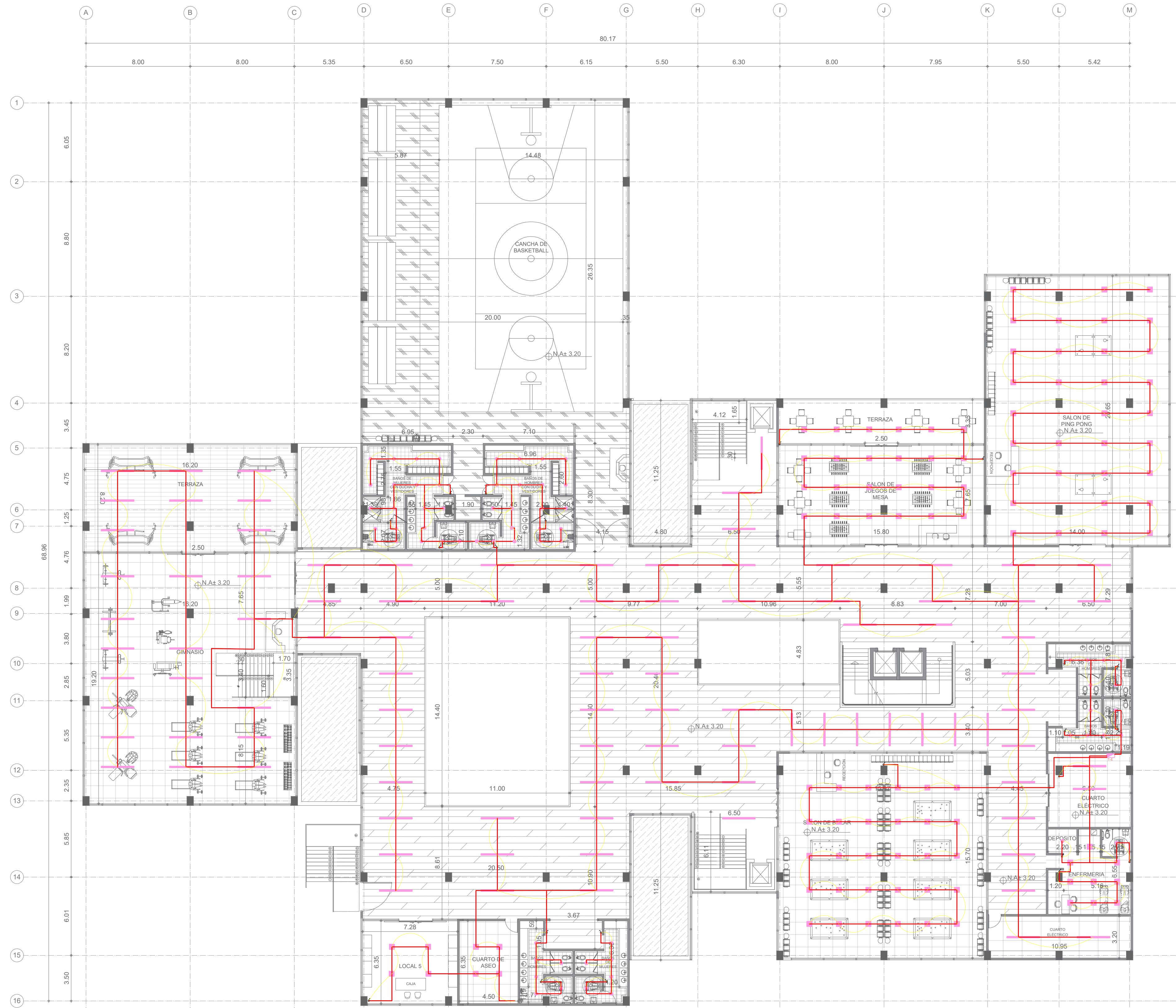
Archivo

Asesor estructural:

Asesor bioclimática:

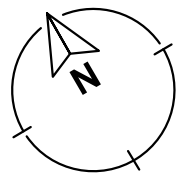
Escala: 1:180
Fecha: 03/12/2021

Revisión: Nombre: A-019
Plano: 20
De: 53



Ps Planta Luminaria Segundo Nivel
Esc 1:180

ACCESORIO	CANTIDAD
Lampara tipo I	251
Lampara cuadrada	164
swich	24
Sensores	32
Cable	245 MI



Revisión: 53
De: 21
Plano: A-020

Nombre: 03/12/2021
Fecha: 1:180
Escala:



Convenciones:
 Indicador de fachada
 Indicador de nivel
 Indicador de nivel
 Indicador de nivel

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:
PLANTA LUMINARIA SEGUNDO NIVEL

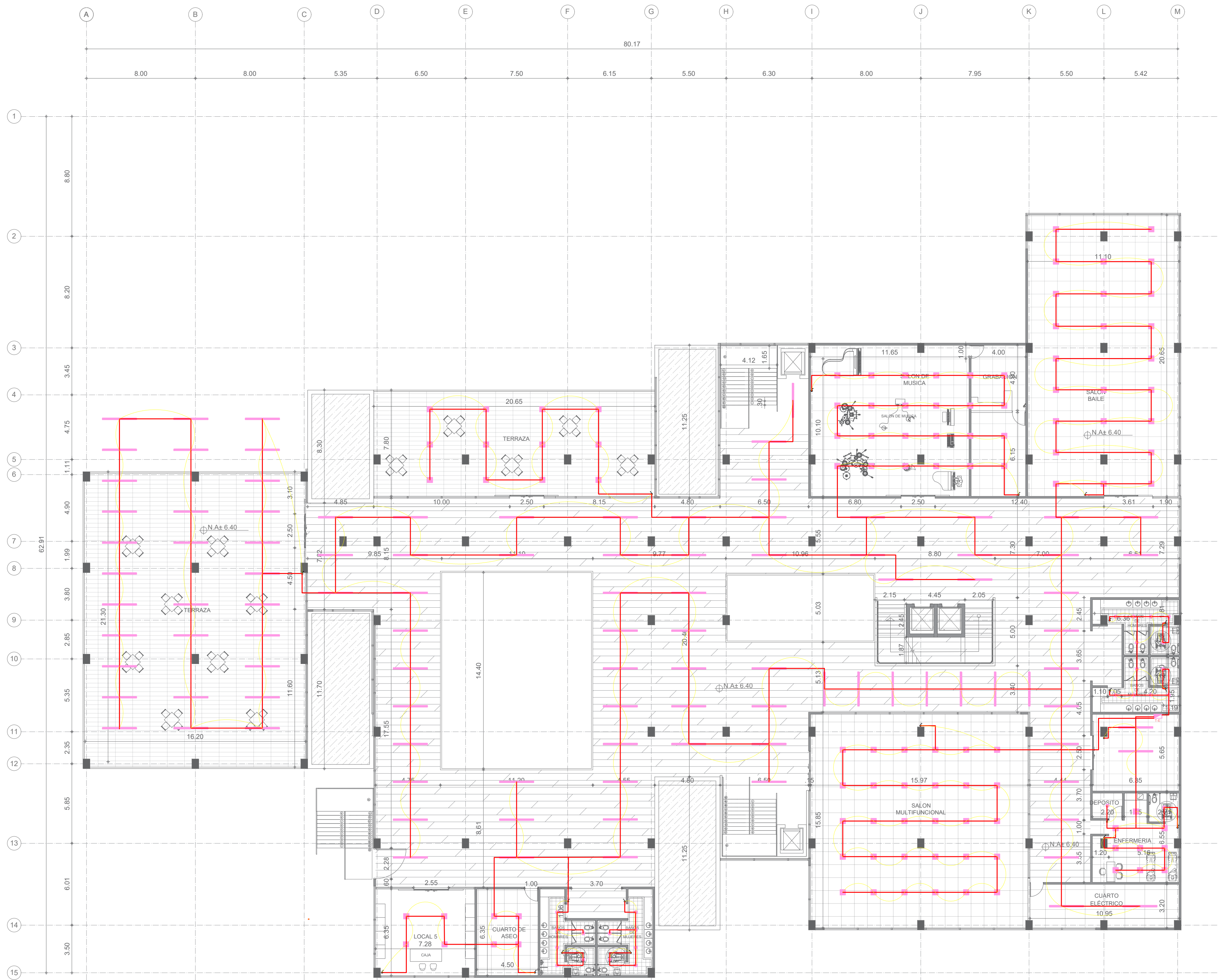
Observaciones:

Localización:
CORREGIMIENTO DE PAYANDÉ

Archivo:
Asesor estructural:
Asesor bioclimática:

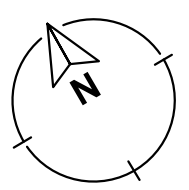
Escala: 1:180
Fecha: 03/12/2021

Revisión: A-020
Nombre: 21
De: 53



PI3 Planta Luminaria Tercer Nivel
Esc 1:180

ACCESORIO	CANTIDAD
Lampara tipo I	231
Lampara cuadrada	144
swich	24
Sensores	32
Cable	245 MI



Revisión: 53
De: 22
Plano: 22

Nombre: A-021

Fecha: 03/12/2021

Escala: 1:180

Convenções:
 Indicador de lâmpada
 Indicador de nível
 Indicador de nível
 Indicador de nível

Projeto ênfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:
PLANTA LUMINARIA TERCER NIVEL

Observaciones:

Localización
CORREGIMIENTO DE PAYANDÉ

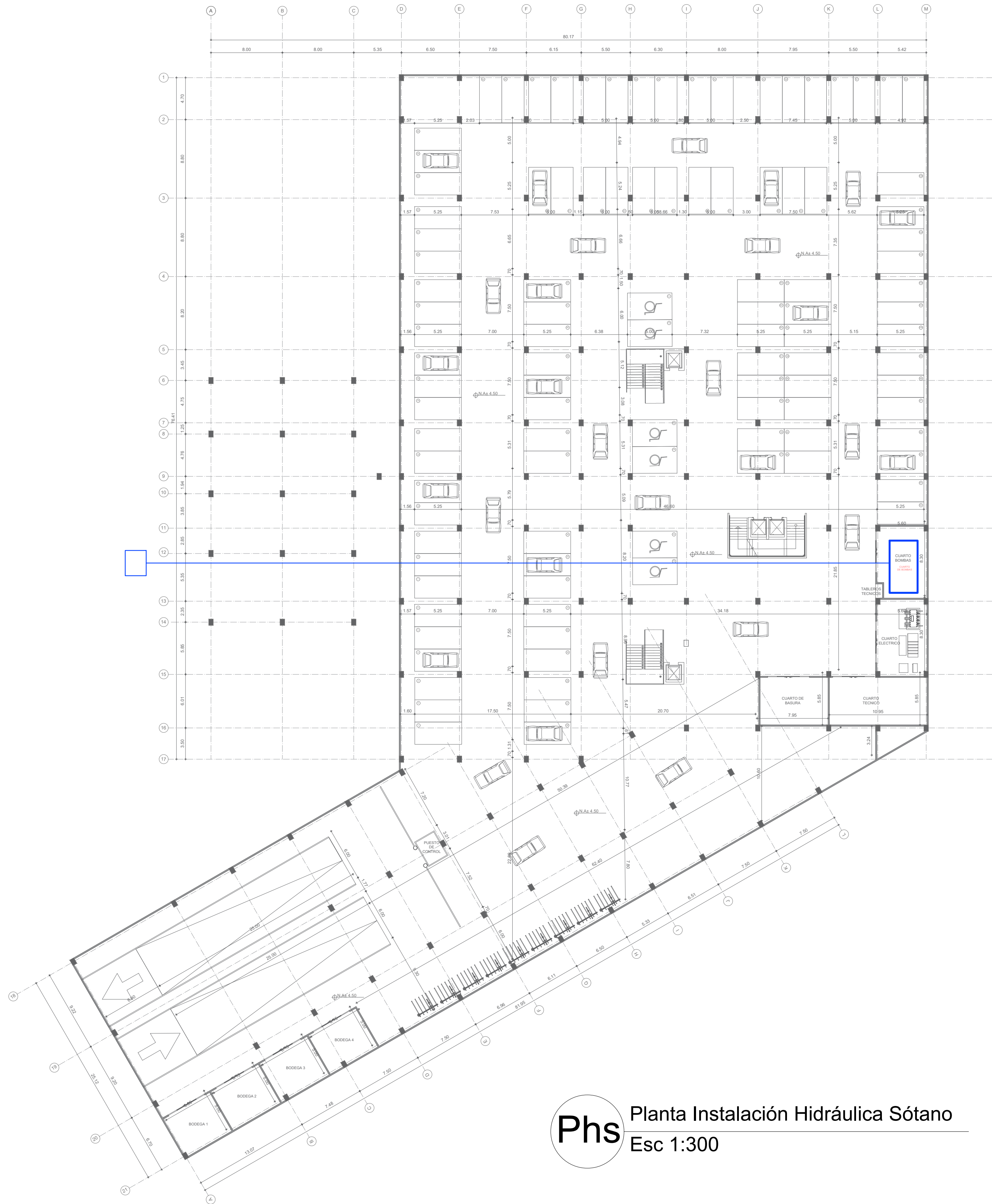
Archivo

Asesor estructural:

Asesor bioclimática:

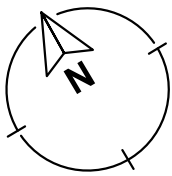
Escala: 1:180
Fecha: 03/12/2021

Revisión: A-021
Nombre: A-021
Plano: 22
De: 53



Phs Planta Instalación Hidráulica Sótano
Esc 1:300

ACCESORIO	CANTIDAD
Cuarto de bombas	1
Codo	2
Tee	2
Válvula de Bola	2
Adaptador Macho	2
Buje Soldado	2
Tubería PVC $\frac{3}{4}$ "	168 MI
Tubería Pvc $\frac{1}{2}$ "	168 MI



Revisión: 53
De: 23
Plano: A-022

Nombre: 03/12/2021
Fecha: 1:180
Escala: 03/12/2021




Convenciones:
 Indicador de fachada
 Indicador de nivel
 Indicador de nivel
 Indicador de corte

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:
PLANTA INSTALACIÓN HIDRÁULICA SOTANO

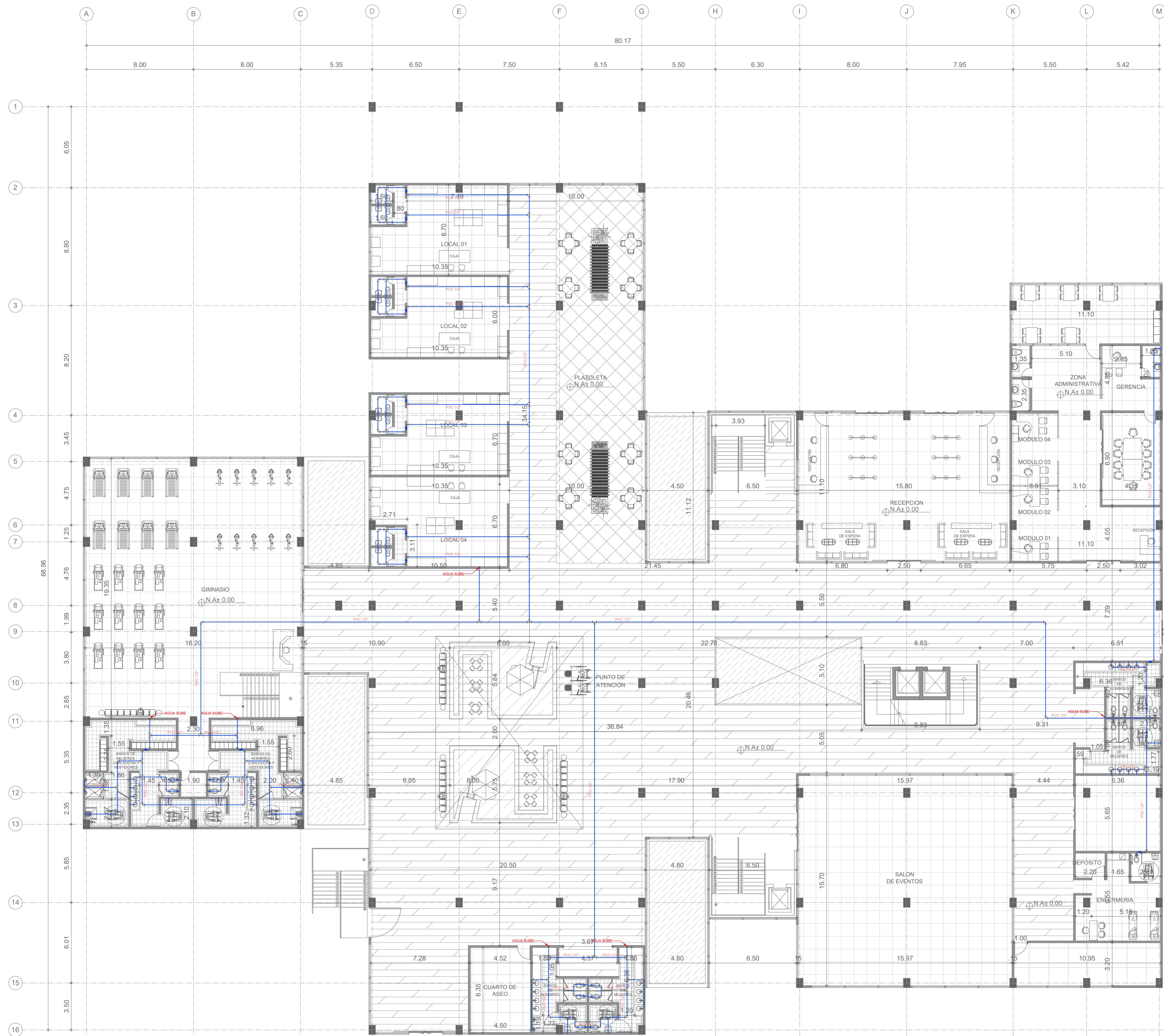
Observaciones:

Localización:
CORREGIMIENTO DE PAYANDÉ

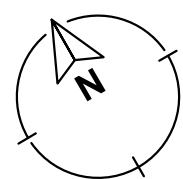
Archivo:
Asesor estructural:
Asesor bioclimática:

Escala: 1:180
Fecha: 03/12/2021

Revisión: A-022
Nombre: 23
De: 53



Ph1 Planta Instalación Hidráulica Primer Nivel
Esc 1:180



ACCESORIO	CANTIDAD
Cuarto de bombas	1
Codo	34
Tee	18
Válvula de Bola	5
Adaptador Macho	5
Buje Soldado	5
Tuberia PVC $\frac{3}{4}$ "	125 MI
Tuberia Pvc $\frac{1}{2}$ "	105 MI

Revisión: 53

Nombre: A-023

Plano: 24

Fecha: 03/12/2021

Escala: 1:180

Convenciones:

Indicador de Fachada

Indicador de nivel

Indicador de nivel

Indicador de nivel

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANTA INSTALACIÓN HIDRAULICA PRIMER NIVEL

Observaciones:

Localización:

CORREGIMIENTO DE PAYANDÉ

Archivo:

Asesor estructuras:

Asesor bioclimática:

Escala: 1:180

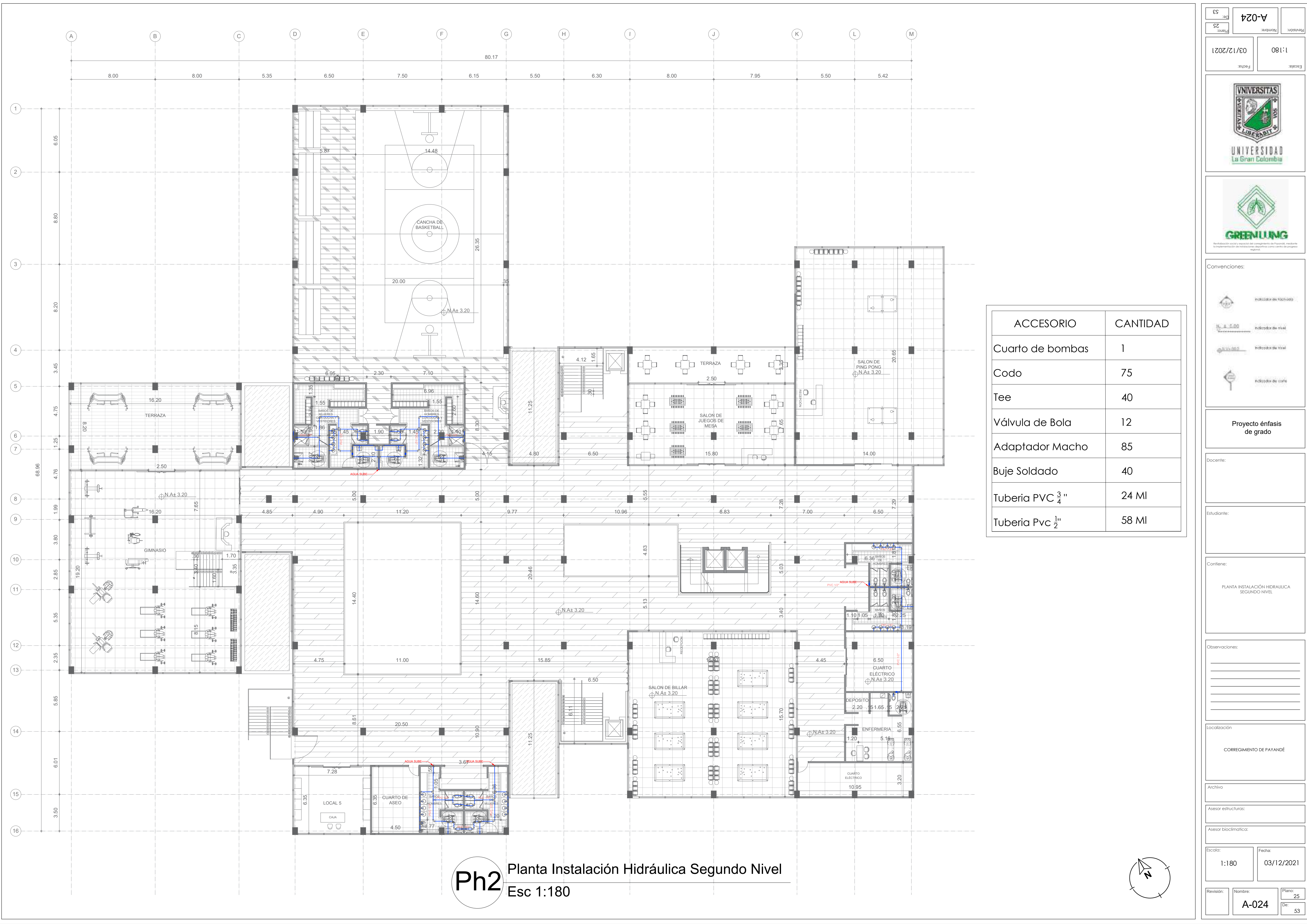
Fecha: 03/12/2021

Revisión:

Nombre: A-023

Plano: 24

De: 53



Ph2 Planta Instalación Hidráulica Segundo Nivel
Esc 1:180

ACCESORIO	CANTIDAD
Cuarto de bombas	1
Codo	75
Tee	40
Válvula de Bola	12
Adaptador Macho	85
Buje Soldado	40
Tuberia PVC $\frac{3}{4}$ "	24 MI
Tuberia Pvc $\frac{1}{2}$ "	58 MI

Revisión: 53

Nombre: A-024

Plano: 25

Fecha: 03/12/2021

Escala: 1:180

Convenciones:

Indicador de Fachada

Indicador de nivel

Indicador de nivel

Indicador de nivel

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANTA INSTALACIÓN HIDRÁULICA SEGUNDO NIVEL

Observaciones:

Localización:

CORREGIMIENTO DE PAYANDÉ

Archivo

Asesor estructural:

Asesor bioclimática:

Escala: 1:180

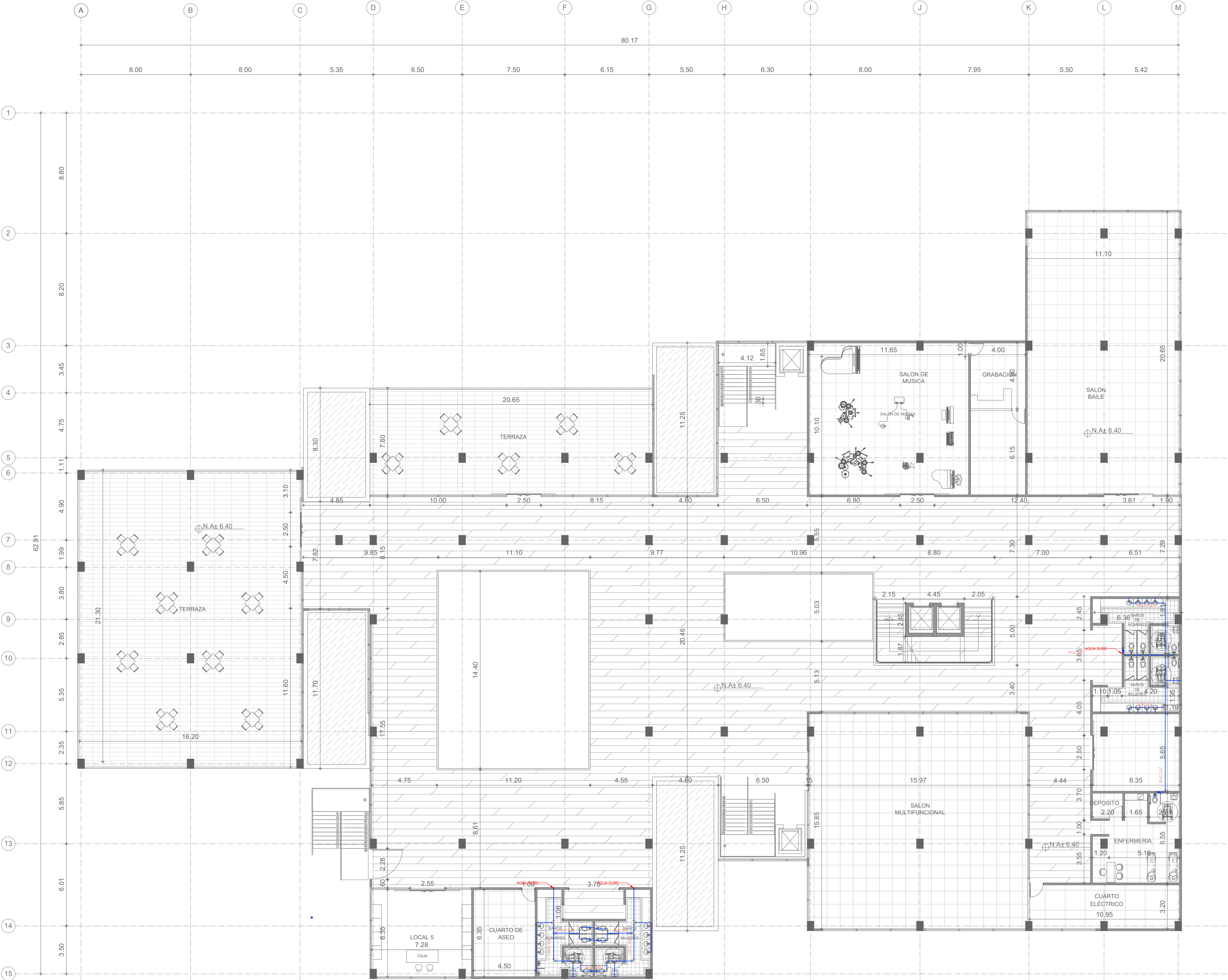
Fecha: 03/12/2021

Revisión:

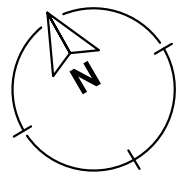
Nombre: A-024

Plano: 25

De: 53



Ph3 Planta Instalación Hidráulica Tercer Nivel
Esc 1:180



ACCESORIO	CANTIDAD
Cuarto de bombas	1
Codo	75
Tee	40
Válvula de Bola	12
Adaptador Macho	85
Buje Soldado	40
Tuberia PVC $\frac{3}{4}$ "	24 MI
Tuberia Pvc $\frac{1}{2}$ "	58 MI

Revisión: 53
De: 26
Plano: 26

Nombre: A-025

Fecha: 03/12/2021

Escala: 1:180

Con convenciones:

Indicador de Vaciado

Indicador de nivel

Indicador de nivel

Indicador de fuego

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANTA INSTALACIÓN HIDRÁULICA TERCER NIVEL

Observaciones:

Localización:

CORREGIMIENTO DE PAYANDÉ

Archivo:

Asesor estructural:

Asesor bioclimático:

Escala: 1:180

Fecha: 03/12/2021

Revisión: A-025

Nombre: 26

De: 53



Ps1 Planta Instalación Sanitaria Primer Nivel
Esc 1:180

ACCESORIO	CANTIDAD
Tubería red sanitaria	147
Baja de aguas negras	8
Codo 45	42
Yee	24
Yee doble	28

Revisión: 53
Nombre: A-026
Fecha: 03/12/2021
Escala: 1:180




Convenciones:

- CODO 45°
- YEE DOBLE
- TUBERIA RED SANITARIA
- B.A.N.= bajada de aguas negras
- YEE

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANTA INSTALACIÓN SANITARIA PRIMER NIVEL

Observaciones:

Localización:

CORREGIMIENTO DE PAYANDE

Archivo:

Asesor estructural:

Asesor bioclimática:

Escala: 1:180

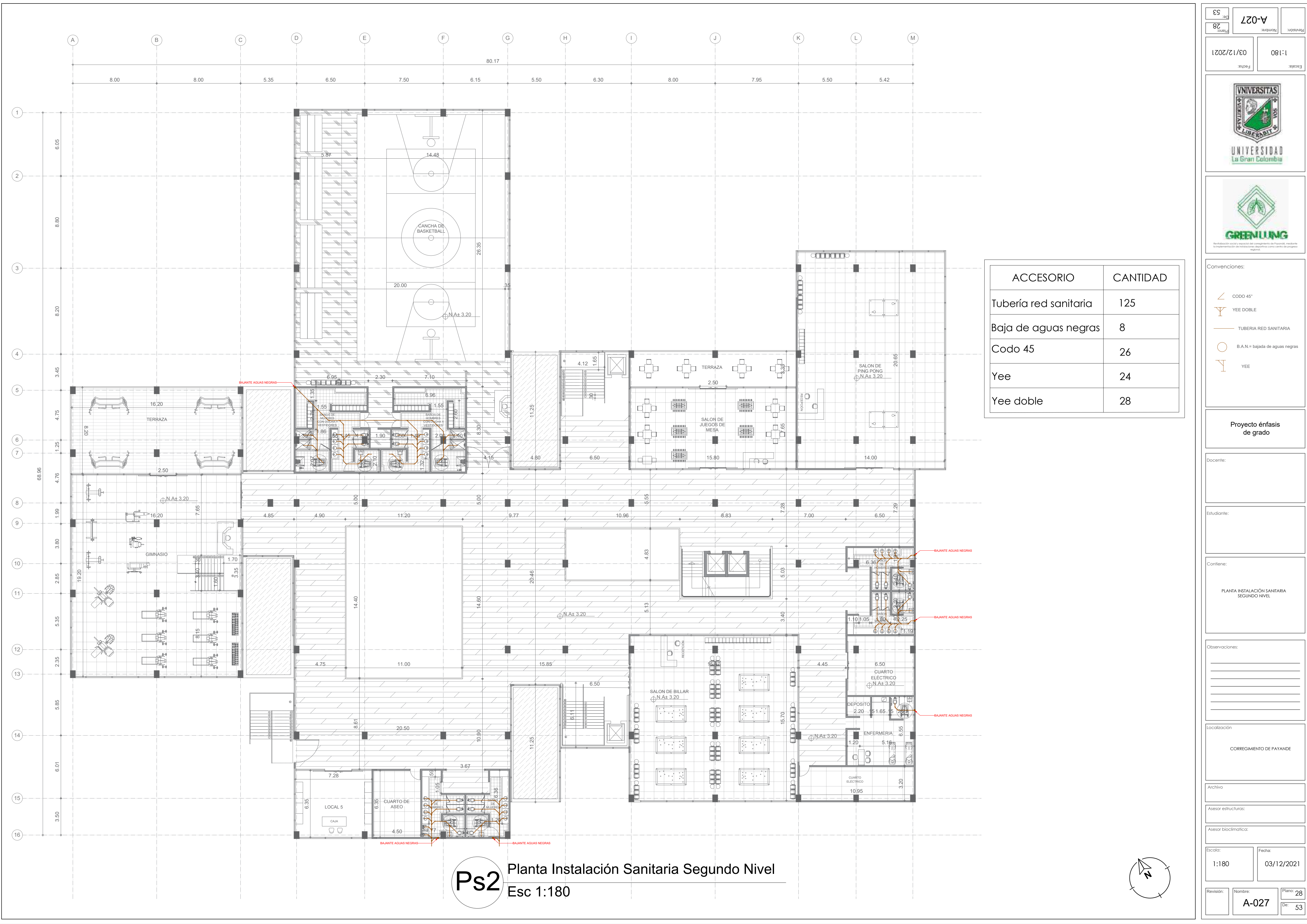
Fecha: 03/12/2021

Revisión: A-026

Nombre: A-026

Plano: 27

De: 53



Ps2 Planta Instalación Sanitaria Segundo Nivel
Esc 1:180

ACCESORIO	CANTIDAD
Tubería red sanitaria	125
Baja de aguas negras	8
Codo 45	26
Yee	24
Yee doble	28

Revisión: 53
De: 28
Plano: A-027

Nombre: 03/12/2021
Fecha: 1:180
Escala:




Convenciones:

∠

CODO 45°

Y

YEE DOBLE

—

TUBERIA RED SANITARIA

○

B.A.N.= bajada de aguas negras

Y

YEE

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:
PLANTA INSTALACIÓN SANITARIA SEGUNDO NIVEL

Observaciones:

Localización
CORREGIMIENTO DE PAYANDE

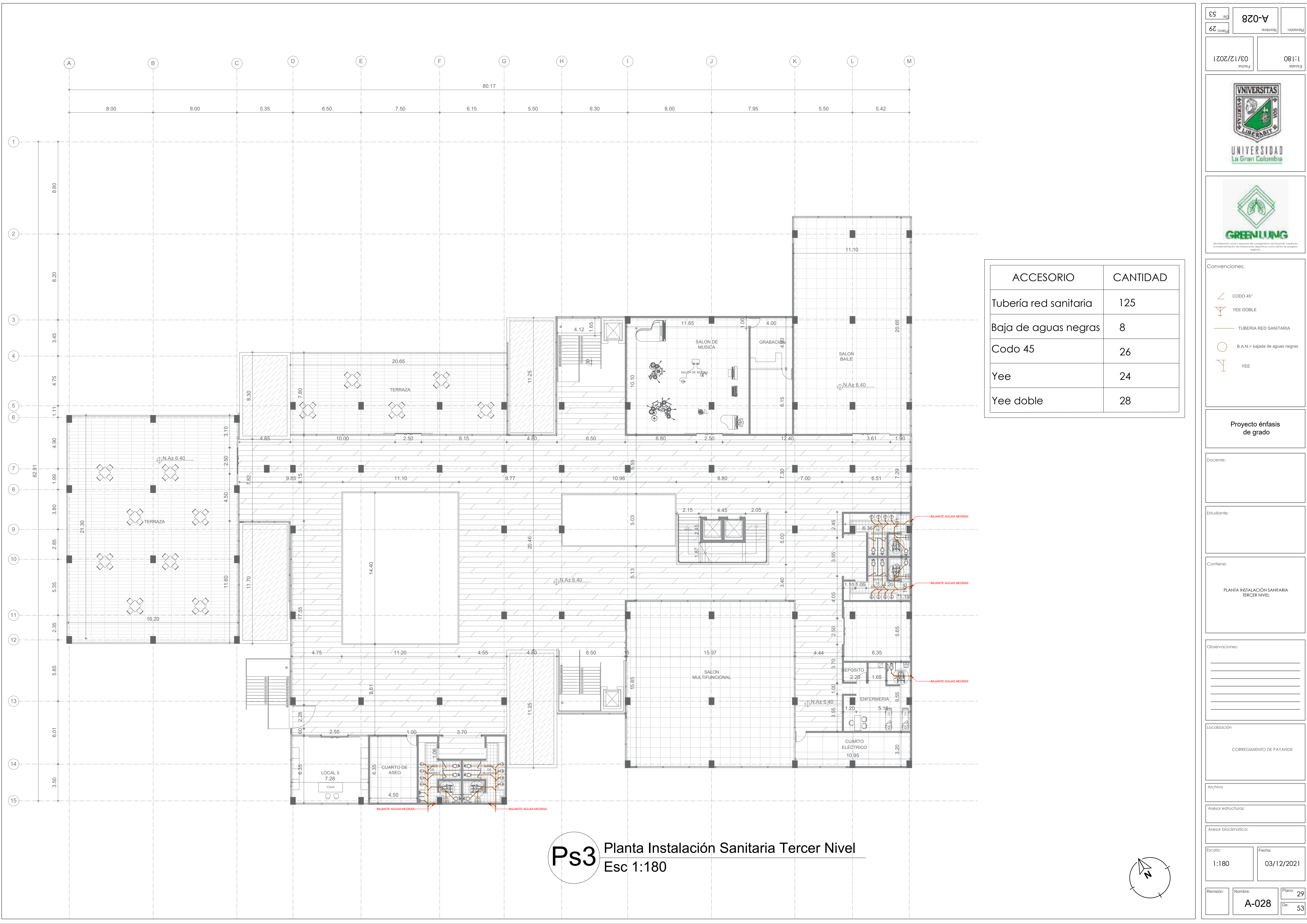
Archivo

Asesor estructural:

Asesor bioclimática:

Escala: 1:180
Fecha: 03/12/2021

Revisión: A-027
Nombre: 28
De: 53



Ps3 Planta Instalación Sanitaria Tercer Nivel
Esc 1:180

ACCESORIO	CANTIDAD
Tubería red sanitaria	125
Baja de aguas negras	8
Codo 45	26
Yee	24
Yee doble	28

Revisión: 53

Nombre: A-028

Plano: 29

Fecha: 03/12/2021

Escala: 1:180

Convenciones:

CODO 45°

 YEE DOBLE

 TUBERIA RED SANITARIA

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANTA INSTALACIÓN SANITARIA TERCER NIVEL

Observaciones:

Localización:

CORREGIMIENTO DE PAYANDE

Archivo

Asesor estructuras:

Asesor bioclimática:

Escala: 1:180

Fecha: 03/12/2021

Revisión:

Nombre: A-028

Plano: 29

De: 53



ACCESORIO	CANTIDAD
Tubería	450 MI
Gabinete	2
Tee	145
Codo 90°	187
Rociador	274
Extintor	12

Revisión: 53

Nombre: 6Z0-A-029

Plano: 30

Fecha: 03/12/2021

Escala: 1:1300

Convenciones:

Radio de rociador

Tubería

Gabinete

Tee

Codo 90°

Rociador

Extintor manual

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANTA RED CONTRA INCENDIOS SÓTANO

Observaciones:

Localización:

CORREGIMIENTO DE PAYANDE

Archivo:

Asesor estructural:

Asesor bioclimática:

Escala: 1:1300

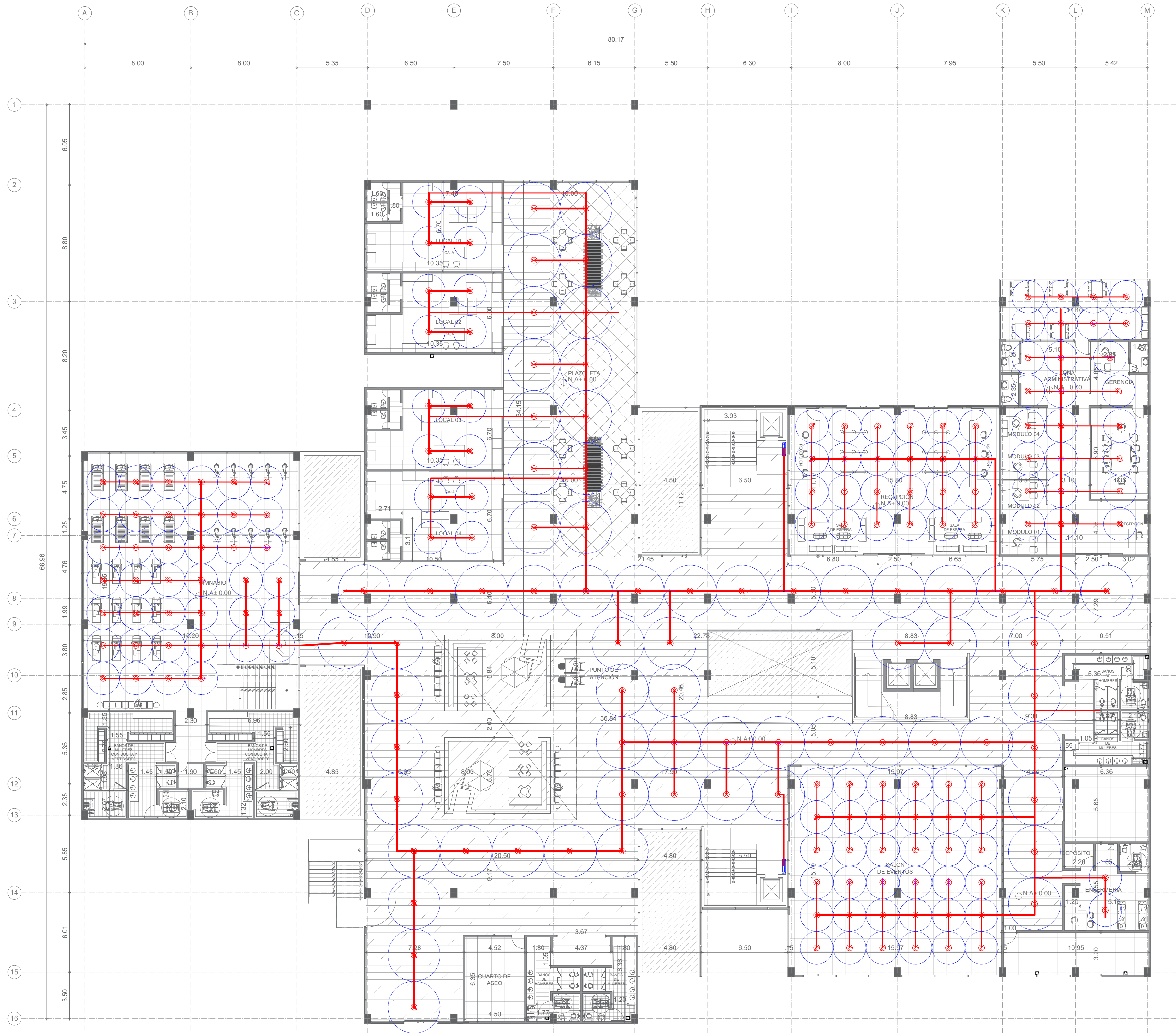
Fecha: 03/12/2021

Revisión:

Nombre: A-029

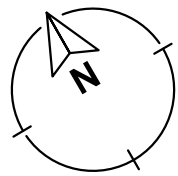
Plano: 30

De: 53



Pi1 Planta Red Contra Incendios Primer Nivel
Esc 1:180

ACCESORIO	CANTIDAD
Tuberia	378 MI
Gabinete	2
Tee	125
Codo 90°	147
Rociador	154
Extintor	8



53

31

03/12/2021

030-V

1:180

Escala:

Revisión:

Nombre:

Plano:

De:

31

53

A-030



Revisión social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de mediciones topográficas como parte del programa regional.

Convenciones:

- Radio de rociador
- Tuberia
- Gabinete
- Tee
- Codo 90°
- Rociador
- Extintor manual

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANTA RED CONTRA INCENDIOS PRIMER NIVEL

Observaciones:

Localización:

CORREGIMIENTO DE PAYANDE

Archivo:

Asesor estructural:

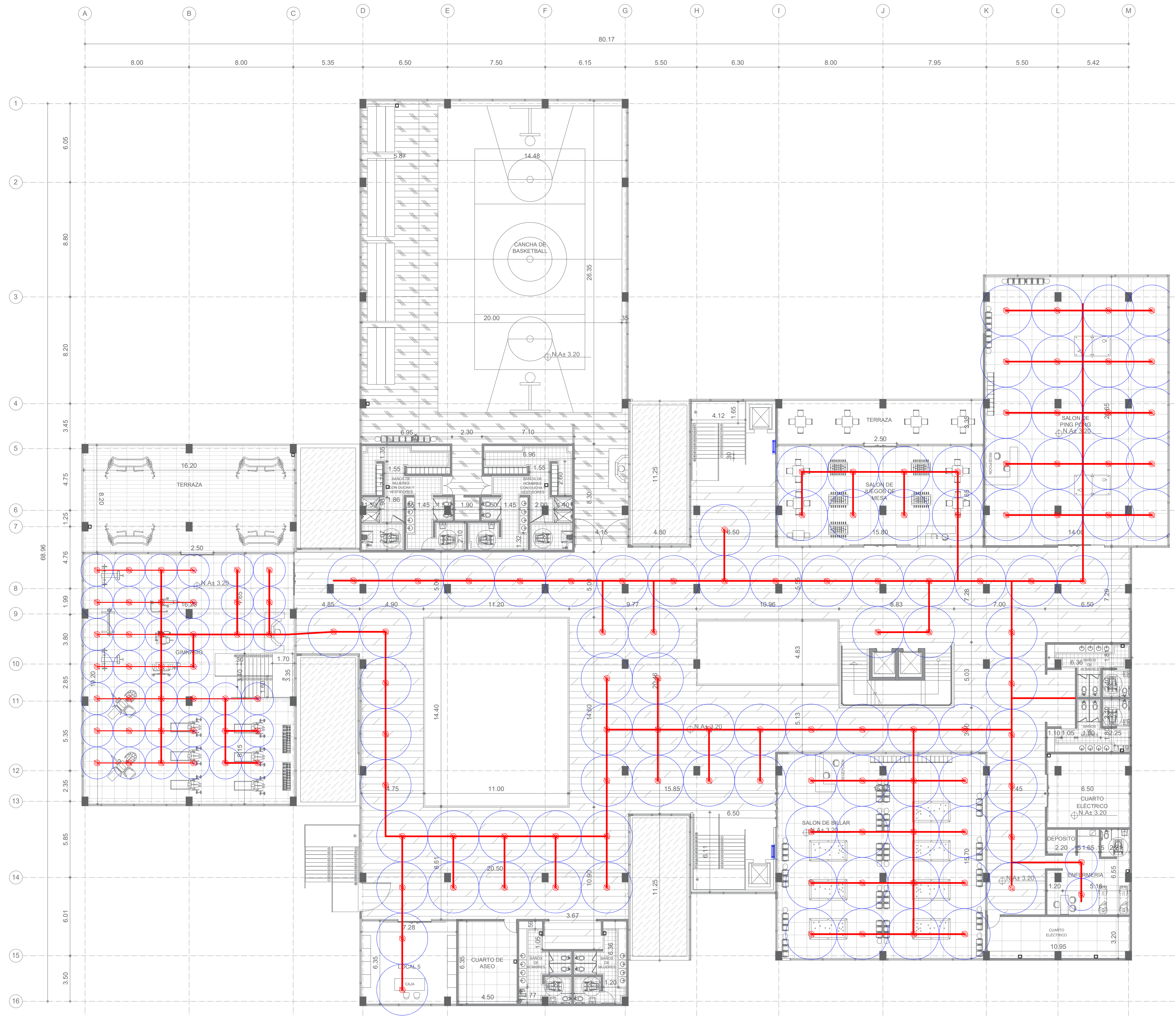
Asesor bioclimática:

Escala:

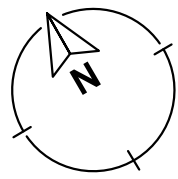
1:180

Fecha:

03/12/2021



Pi2 Planta Red Contra Incendios Segundo Nivel
Esc 1:180



ACCESORIO	CANTIDAD
Tuberia	378 MI
Gabinete	2
Tee	125
Codo 90°	147
Rociador	154
Extintor	8

Revisión: 53
De: 32

Nombre: A-031

Fecha: 03/12/2021

Escala: 1:180

Convenções:

- Radio de rociador
- Tuberia
- Gabinete
- Tee
- Codo 90°
- Rociador
- Extintor manual

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANTA RED CONTRA INCENDIOS SEGUNDO NIVEL

Observaciones:

Localización:

CORREGIMIENTO DE PAYANDE

Archivo

Asesor estructural:

Asesor bioclimática:

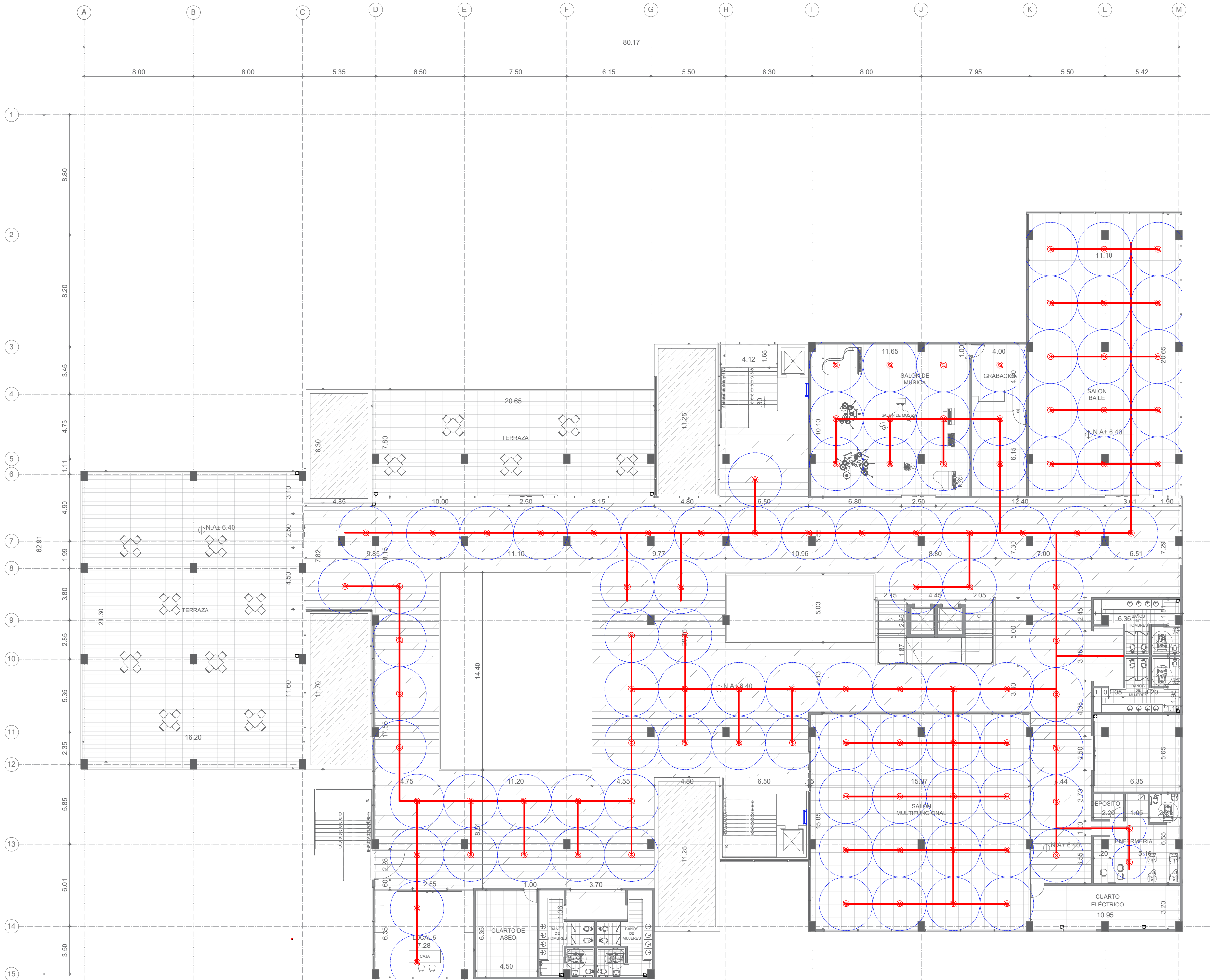
Escala: 1:180

Fecha: 03/12/2021

Revisión: A-031

Nombre: 32

De: 53



Pi3 Planta Red Contra Incendios Tercer Nivel
Esc 1:180

ACCESORIO	CANTIDAD
Tuberia	338 MI
Gabinete	2
Tee	105
Codo 90°	112
Rociador	134
Extintor	8

Revisión: 33
De: 53

Nombre: A-032

Fecha: 03/12/2021

Escala: 1:180



Convenciones:

- Radio de rociador
- Tuberia
- Gabinete
- Tee
- Codo 90°
- Rociador
- Extintor manual

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANTA RED CONTRA INCENDIOS
TERCER NIVEL

Observaciones:

Localización:

CORREGIMIENTO DE PAYANDE

Archivo:

Asesor estructural:

Asesor bioclimática:

Escala: 1:180

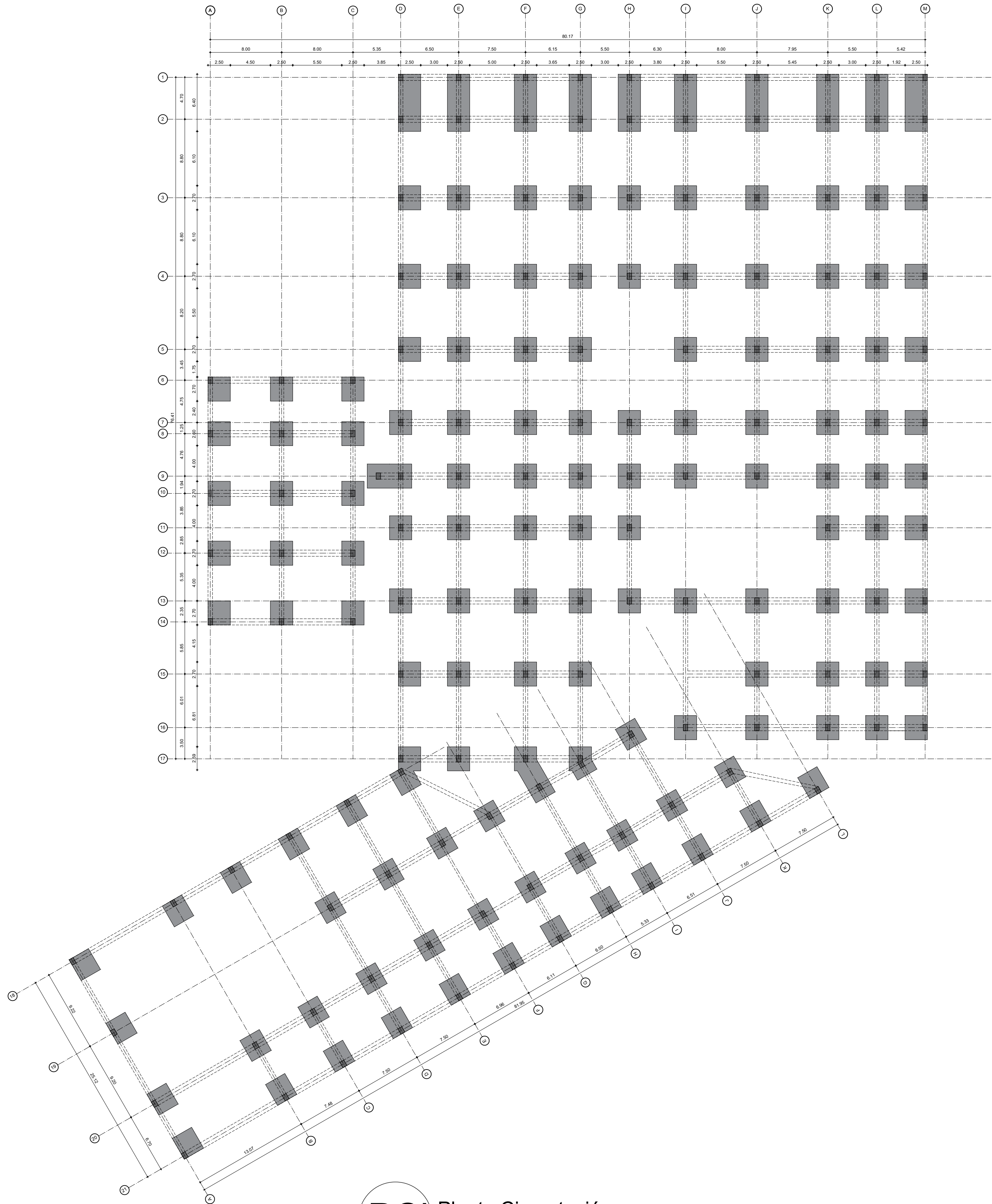
Fecha: 03/12/2021

Revisión:

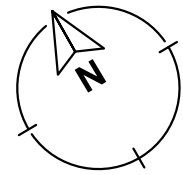
Nombre: A-032

Plano: 33

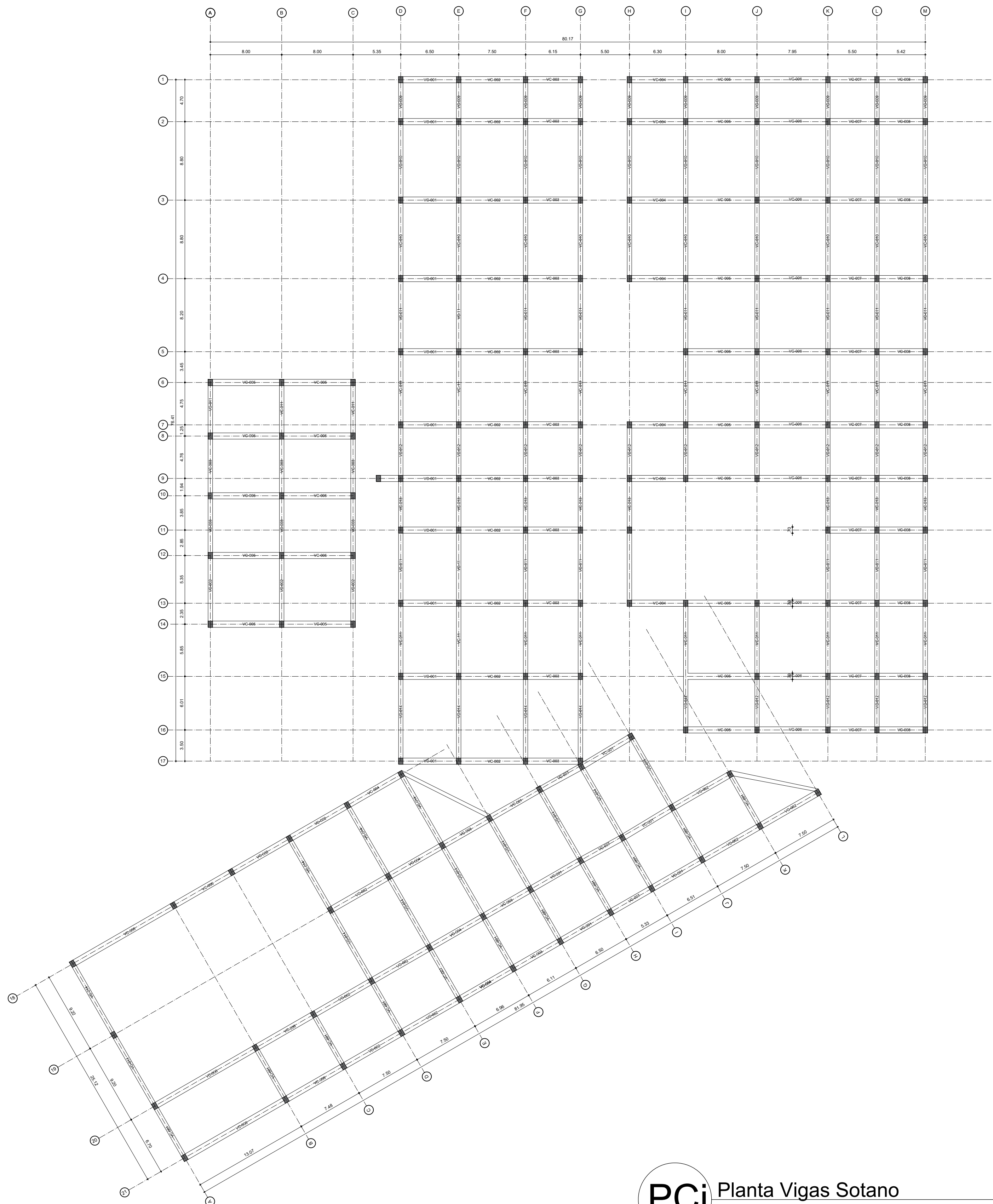
De: 53



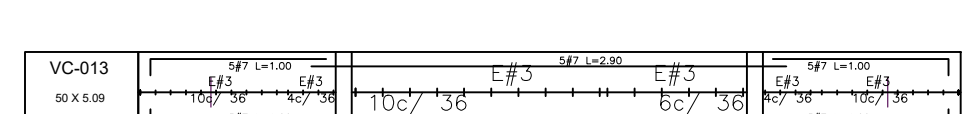
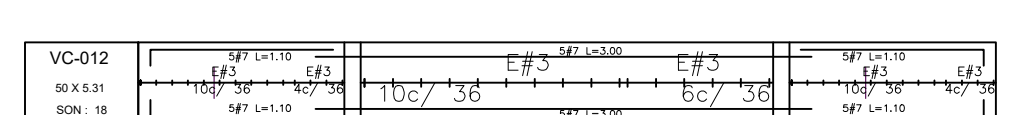
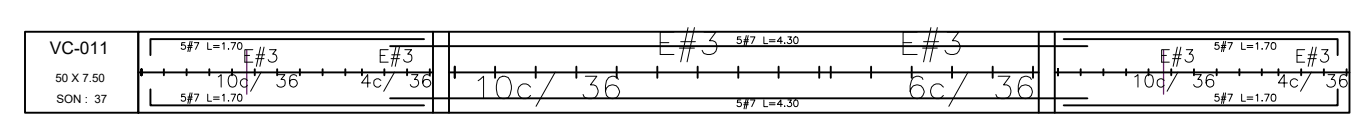
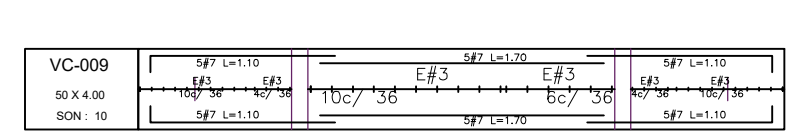
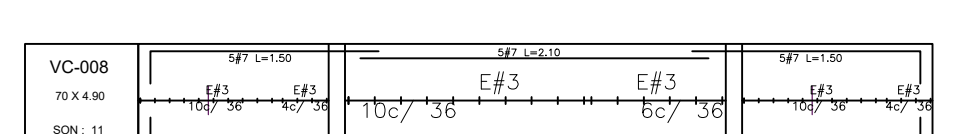
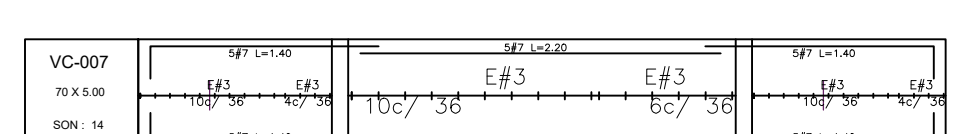
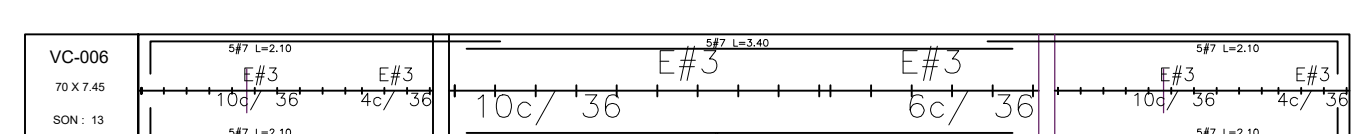
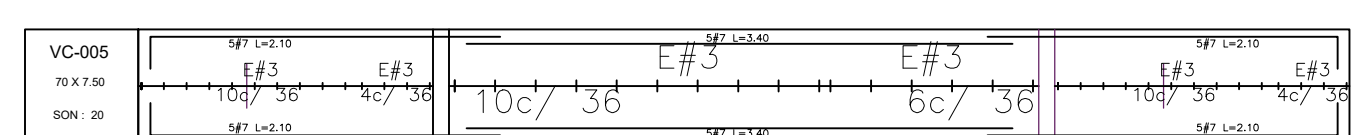
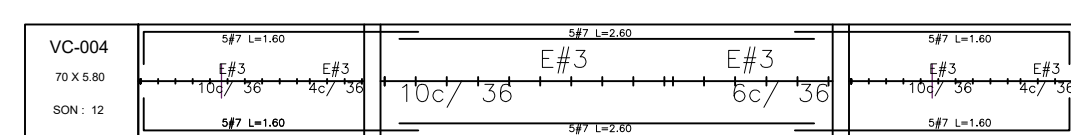
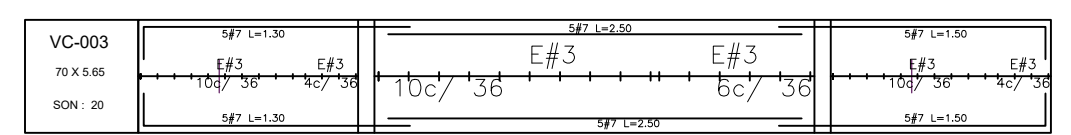
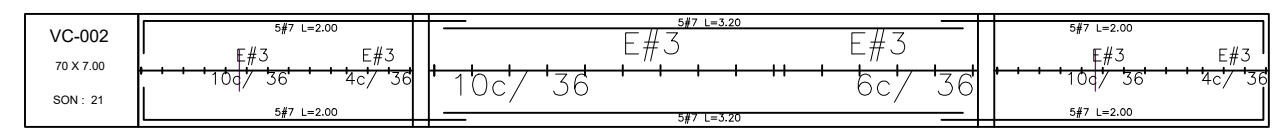
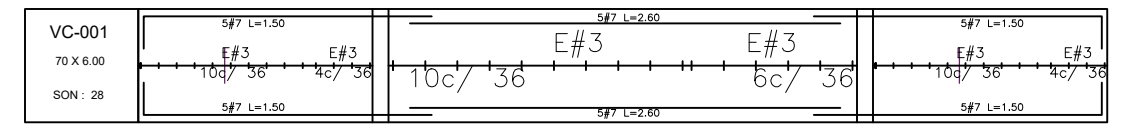
PCI Planta Cimentación
Esc 1:300



Revisión: 53	Nombre: A-033	Plano: 34
Fecha: 03/12/2021	Escala: 1:300	
		
		
Conveniones:		
	Indicador de fachada	
	Indicador de nivel	
	Indicador de nivel	
	Indicador de corte	
Proyecto énfais de grado		
Docente:		
Estudiante:		
Contiene:		
PLANO CIMENTACION		
Observaciones:		
Localización:		
CORREGIMIENTO DE PAYANDE		
Archivo:		
Asesor estructuras:		
Asesor bioclimática:		
Escala: 1:300	Fecha: 03/12/2021	
Revisión:	Nombre: A-033	Plano: 34
		De: 53



PCI Planta Vigas Sotano
Esc 1:300



Revisión: 35		Nombre: A-034		Escala: 1:300	
Fecha: 03/12/2021		Escala: 1:300			
Conveniones:					
Proyecto énfasis de grado					
Docente:					
Estudiante:					
Contiene:					
PLANO SOTANO VIGAS					
Observaciones:					
Localización:					
CORREGIMIENTO DE PAYANDE					
Archivo:					
Asesor estructural:					
Asesor bioclimático:					
Escala: 1:300		Fecha: 03/12/2021			
Revisión:		Nombre: A-034		Plano: 35	
				De: 53	

53

36

A-035

Nombre:

03/12/2021

1:220

Revisión:

Nombre:

Plano:

De:

36

A-035

36

53

UNIVERSITAS

LIBERABIT

UNIVERSIDAD

La Gran Colombia

GREEN LUNG

Revalorización social y espacial del conglomerado de Payandé, mediante la implementación de infraestructura bioactiva como parte del programa regional

Convenciones:

Indicador de Fachada

Indicador de Nivel

Indicador de Nivel

Indicador de Corte

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANO VIGAS 1ER NIVEL

Observaciones:

Localización

CORREGIMIENTO DE PAYANDÉ

Archivo

Asesor estructural:

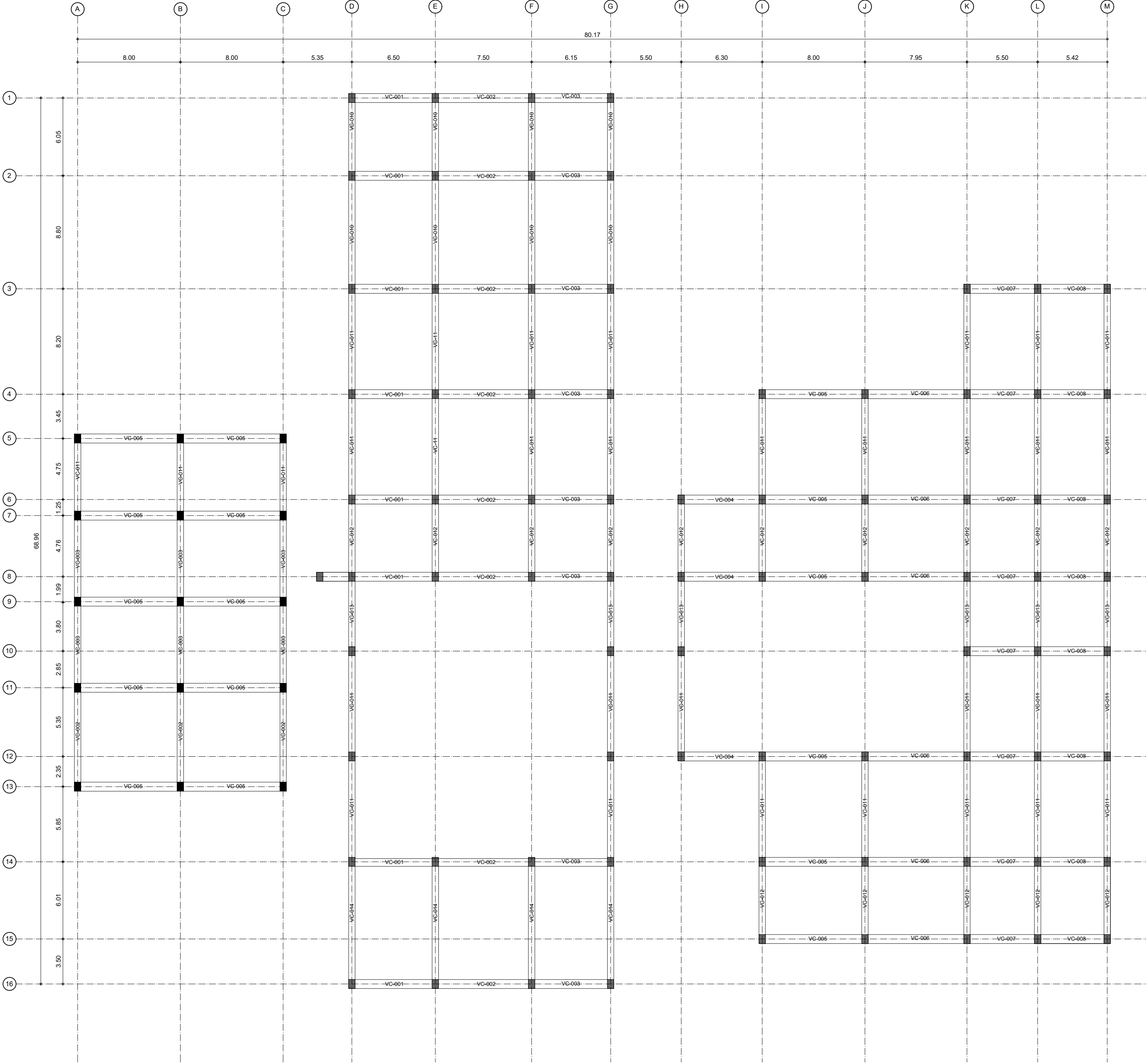
Asesor bioclimática:

Escala:

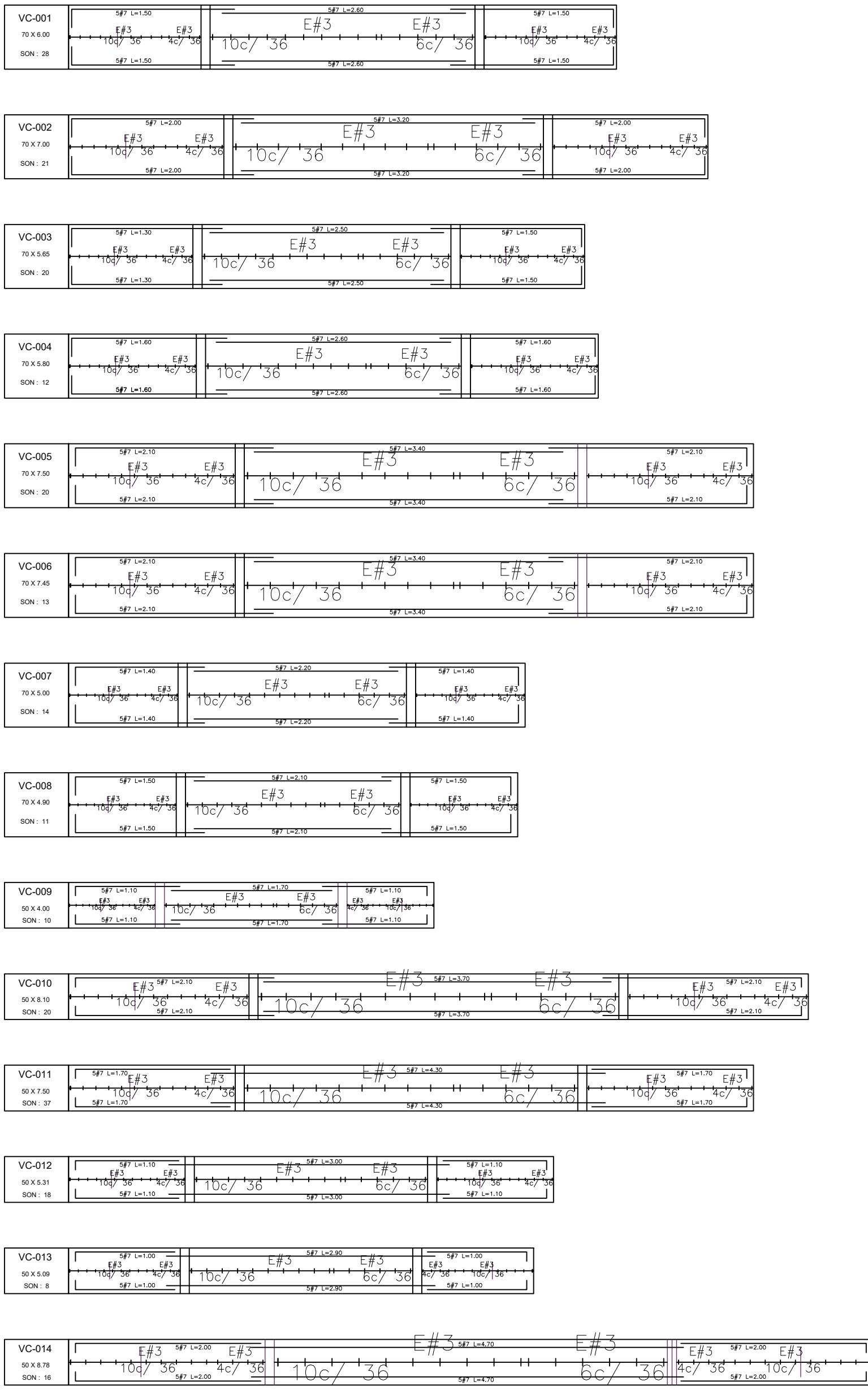
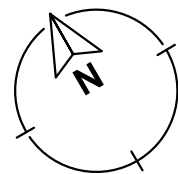
1:220

Fecha:

03/12/2021



Pv1 Planta Vigas 1er Nivel
Esc 1:220



53

37

Revisión:

A-036

Nombre:

03/12/2021

Fecha:

1:220

Escala:

UNIVERSITAS

LIBERABIT

UNIVERSIDAD

La Gran Colombia

GREEN LUNG

Revisión voca a espacio del congremento de Payande, mediante la implementación de instalaciones deportivas como parte de un proyecto regional.

Convenciones:

Indicador de Fachada

Indicador de Nivel

Indicador de Nivel

Indicador de Escala

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiante:

Contiene:

PLANO VIGAS 2DO NIVEL

Observaciones:

Localización:

CORREGIMIENTO DE PAYANDE

Archivo:

Asesor estructural:

Asesor bioclimática:

Escala:

1:220

Fecha:

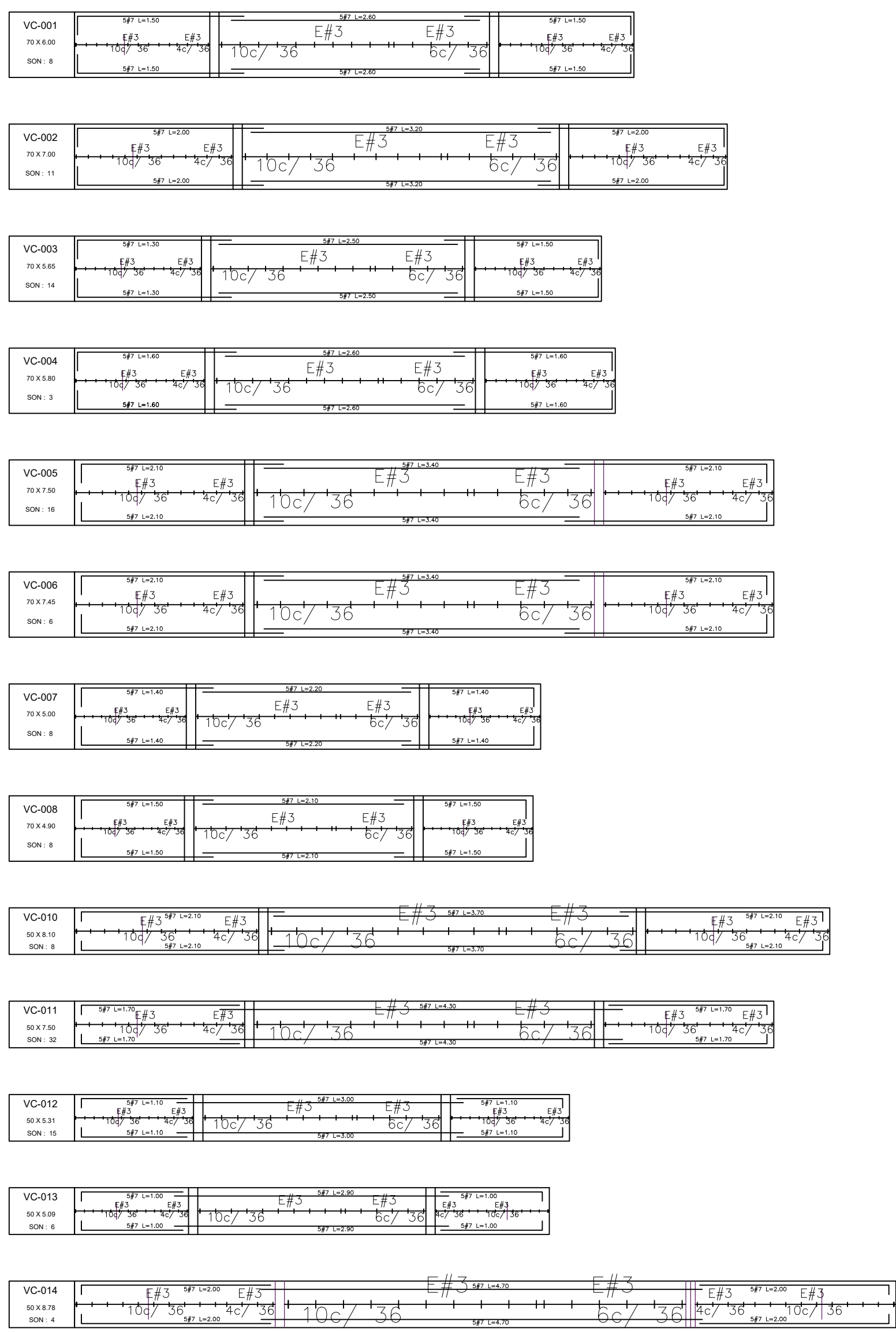
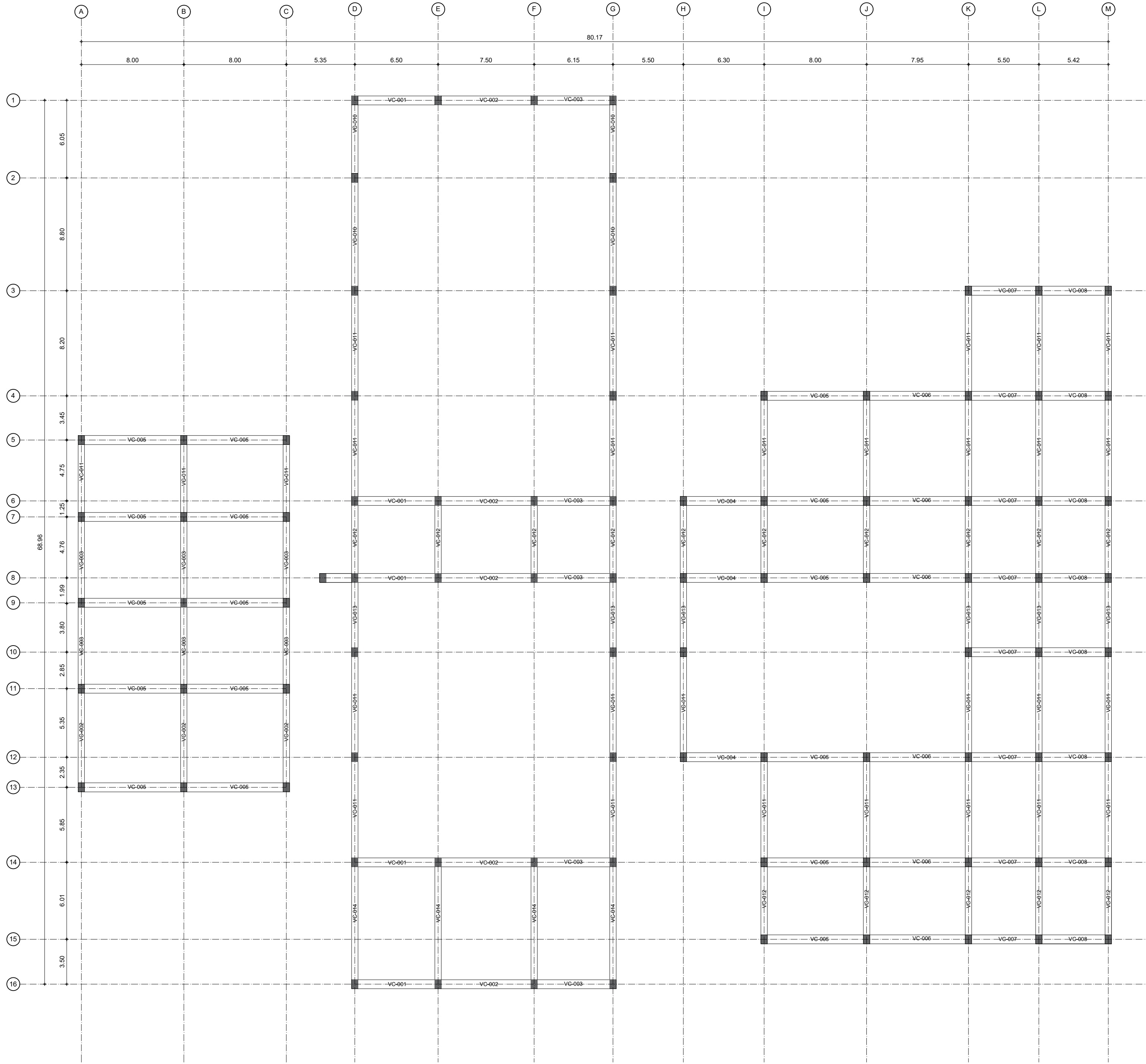
03/12/2021

Revisión:

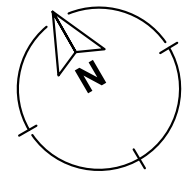
Nombre:

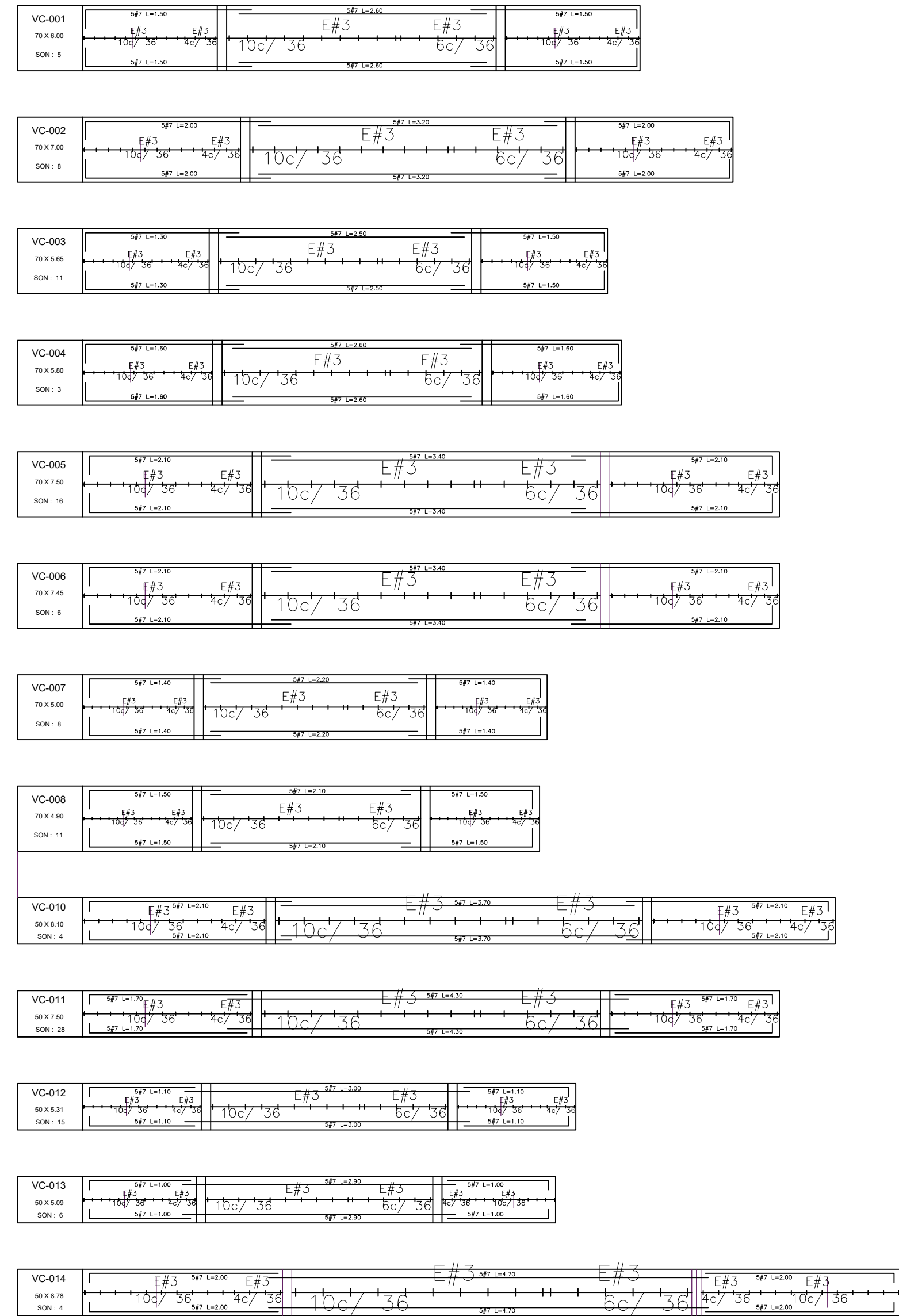
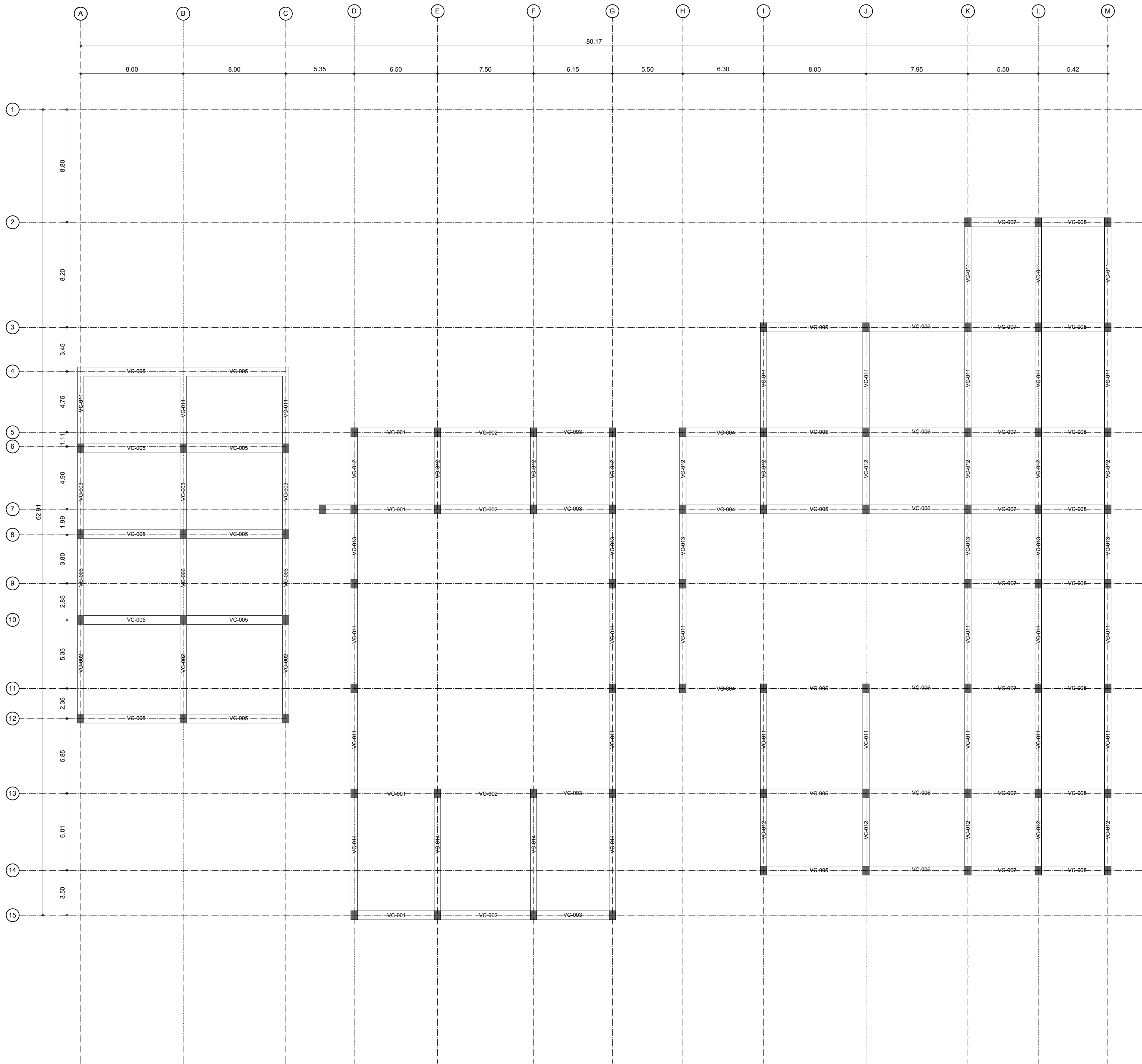
Plano: 37

De: 53

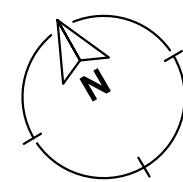


Pv2 Planta Vigas 2do Nivel
Esc 1:220

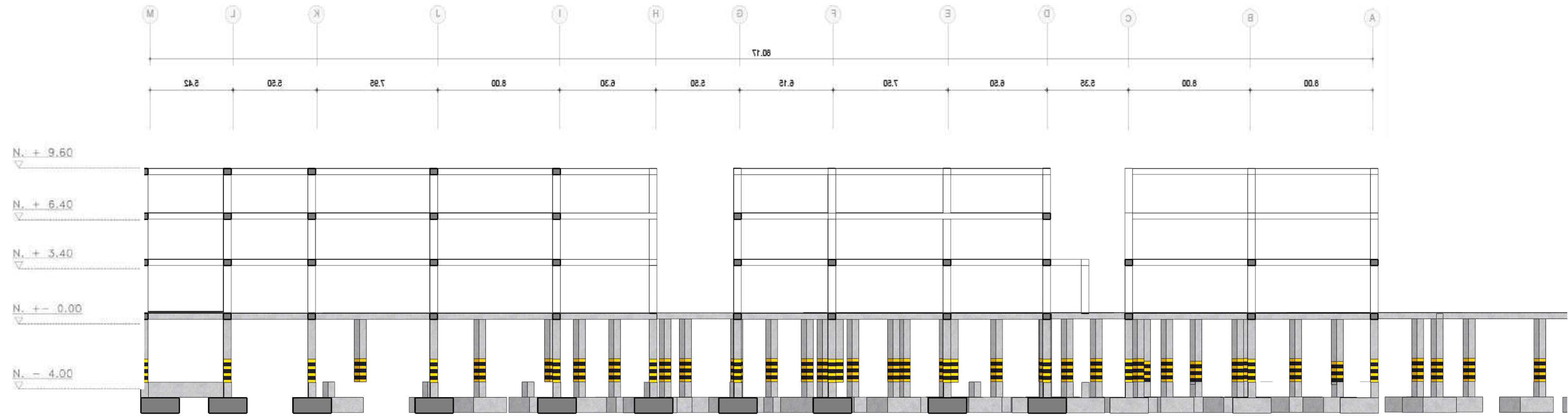




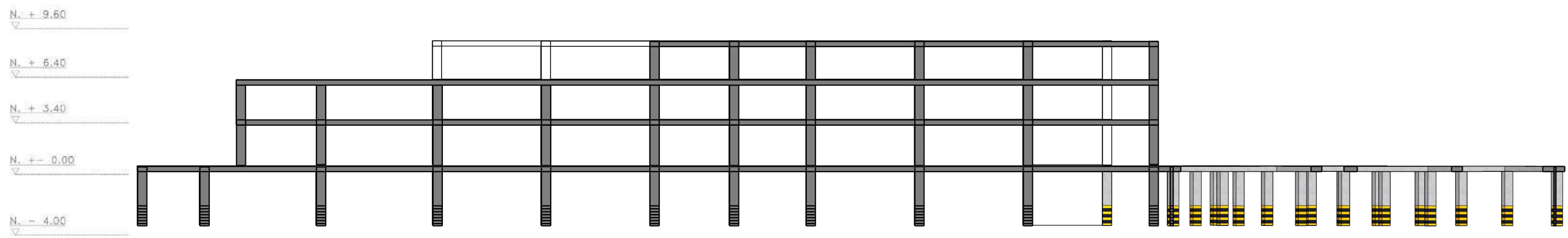
Pv3 Planta Vigas 3er Nivel
Esc 1:220



Revisión: 38	Nombre: A-037	Plano: 38
Fecha: 03/12/2021	Escala: 1:220	
Convenções:		
Proyecto énfasis de grado		
Docente:		
Estudiante:		
Contiene:		
PLANO VIGAS 3ER NIVEL		
Observaciones:		
Localización:		
CORREGIMIENTO DE PAYANDE		
Archivo:		
Asesor estructural:		
Asesor bioclimático:		
Escala: 1:220	Fecha: 03/12/2021	
Revisión:	Nombre: A-037	Plano: 38
		De: 53



CE Corte Estructural Longitudinal
Esc 1:180



Ce Corte Estructural Transversal
Esc 1:180

Revisión:	Nombre:	Plano:
53	A-038	39
De:	Fecha:	Escala:
39	03/12/2021	1:180



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

Proyecto:



GREEN LING

Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.

Convenciones:

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiantes:

Contiene:

Corte Estructural

Observaciones:

Localización:

Corregimiento de Payandé

Archivo:

Asesor estructuras:

Asesor bioclimática:

Escala:

1:180

Fecha:

03/12/2021

Revisión:

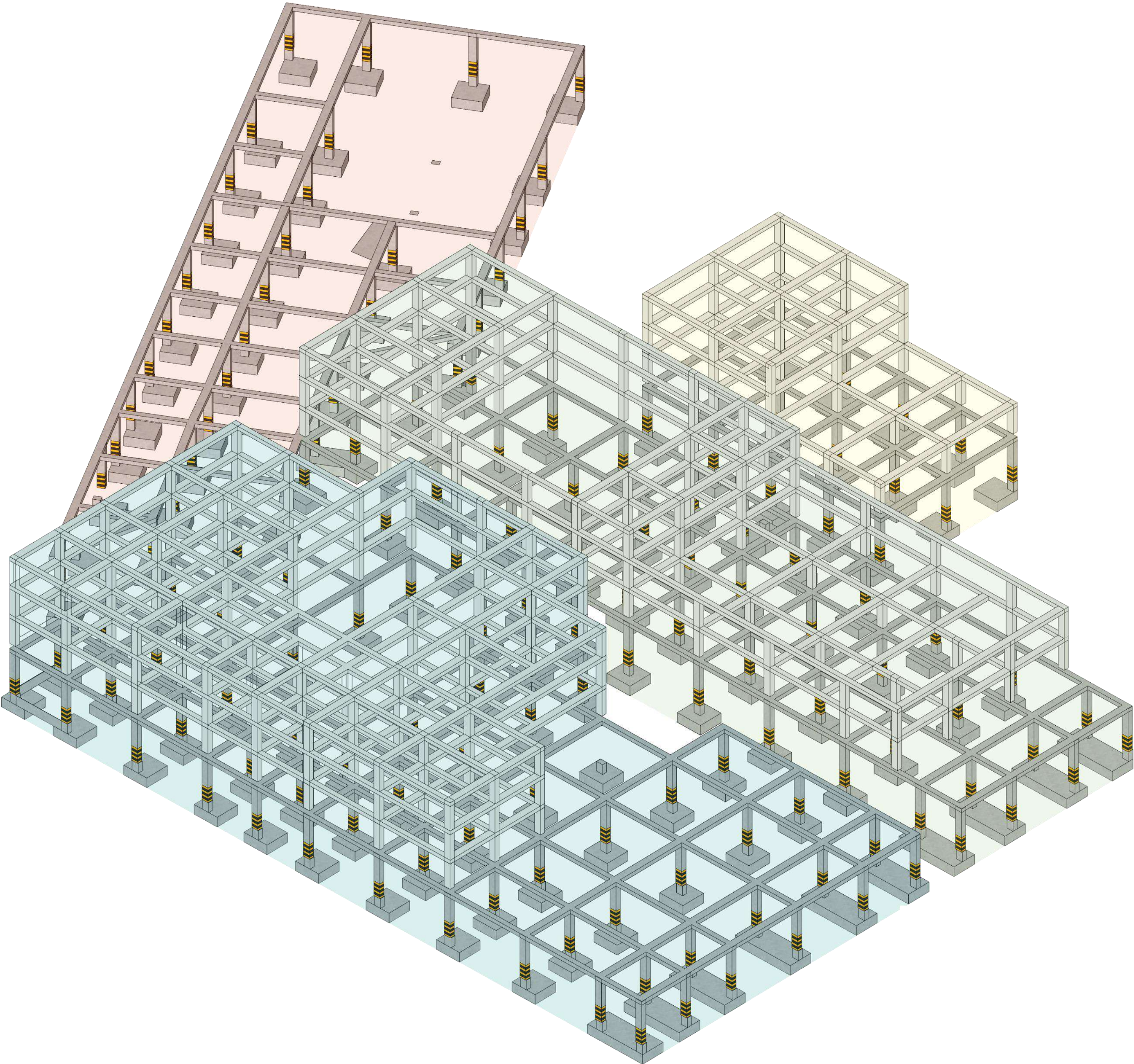
Nombre:

Plano:

A-038

De:

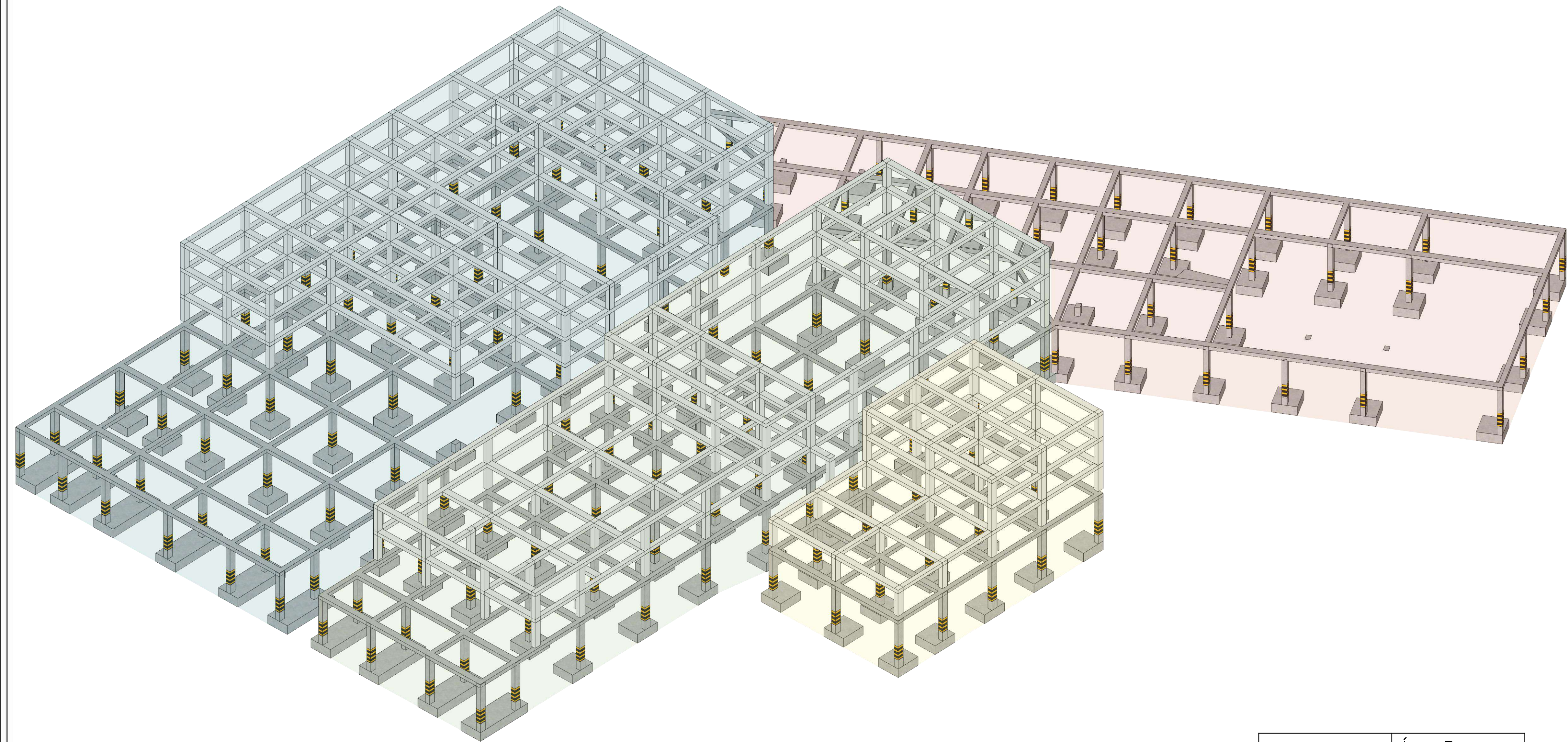
53



Ae Axonometria Estructural
Esc 1:180

	Área De Sótano
	Área Administrativa
	Área Deportiva
	Área Carga Pesada

Revisión: 53		Nombre: A-039		Plano: 40	
Fecha: 03/12/2021		Escala: 1:180			
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia					
Proyecto:  Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.					
Conveniones:					
Proyecto énfasis de grado					
Docente:					
Estudiantes:					
Contiene: Axonometria Estructural					
Observaciones:					
Localización: Corregimiento de Payande					
Archivo:					
Asesor estructuras:					
Asesor bioclimática:					
Escala: 1:180		Fecha: 03/12/2021			
Revisión:		Nombre: A-039		Plano: 40	
				De: 53	

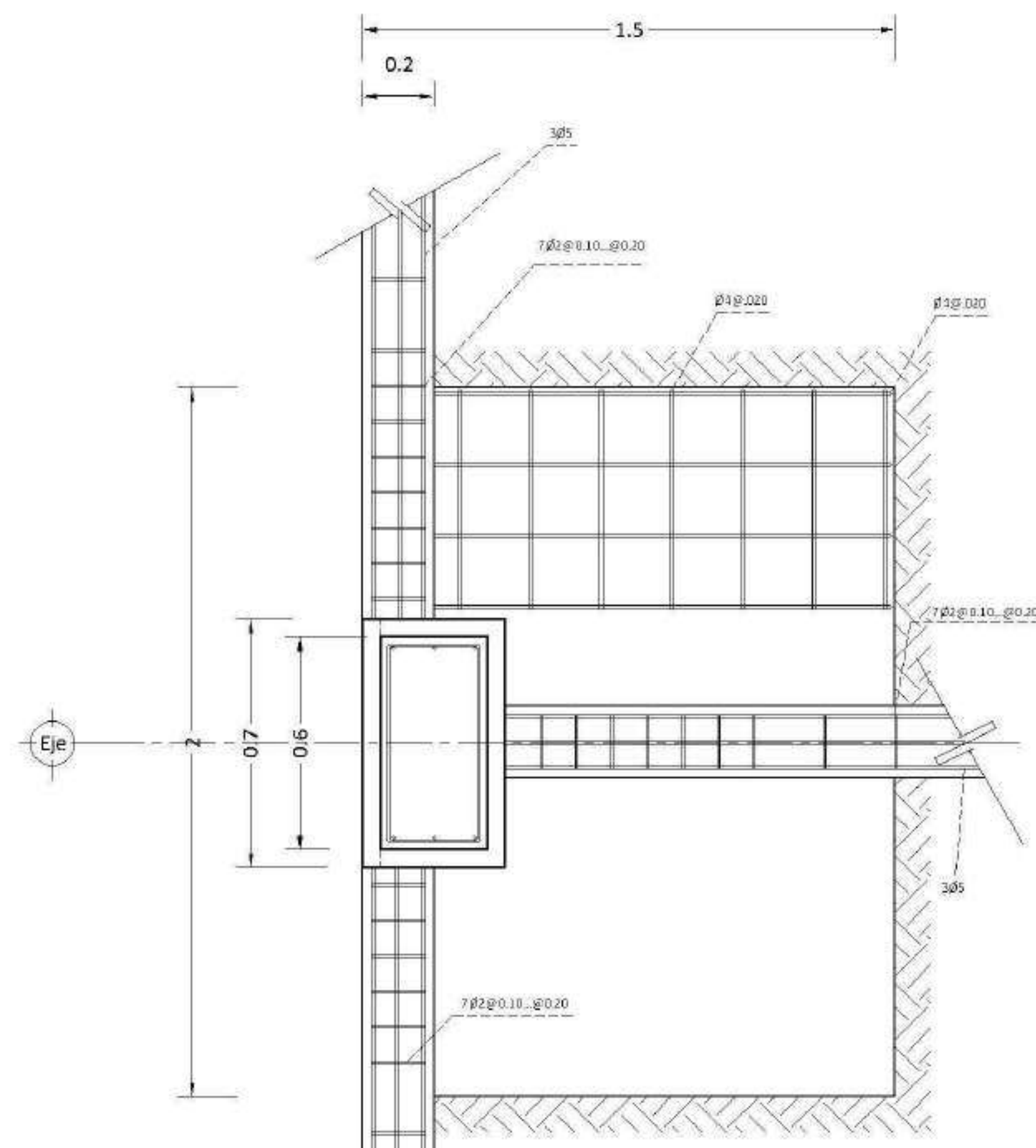


Axonometria Estructural

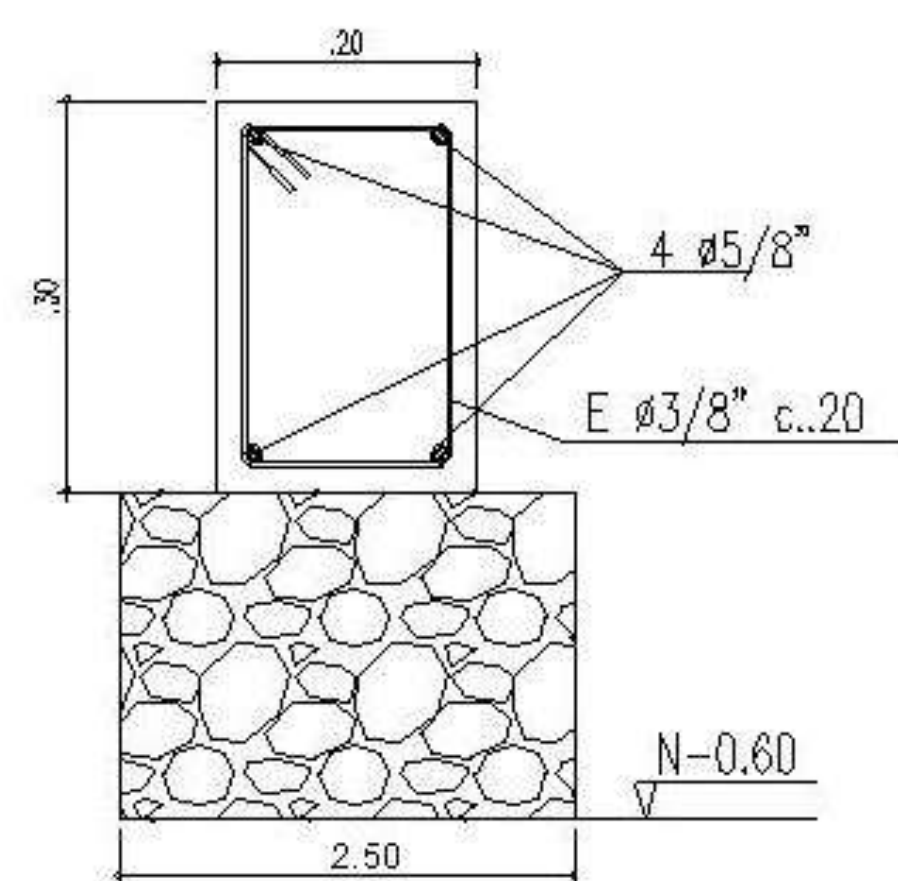
Esc 1:180

	Área De Sótano
	Área Administrativa
	Área Deportiva
	Área Carga Pesada

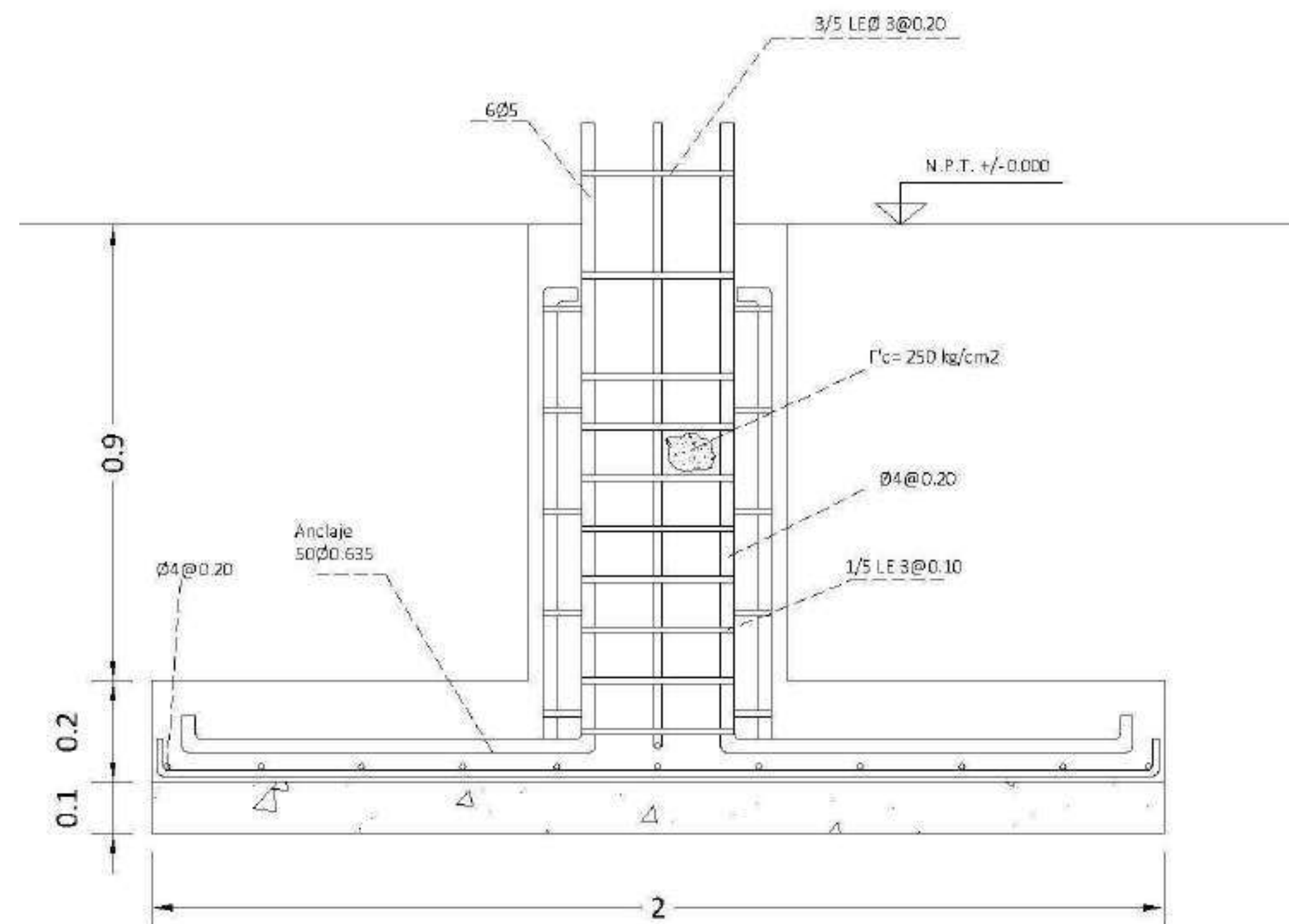
Revisión: 53	Nombre: A-040	Plano: 41
Fecha: 03/12/2021	Escala: 1:180	
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
 GREENLUNG Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.		
Conveniones:		
Proyecto énfasis de grado		
Docente:		
Estudiantes:		
Contiene: Axonometría Estructural		
Observaciones:		
Localización: Corregimiento de Payandé		
Archivo:		
Asesor estructuras:		
Asesor bioclimática:		
Escala: 1:180	Fecha: 03/12/2021	
Revisión:	Nombre: A-040	Plano: 41
	De: 53	



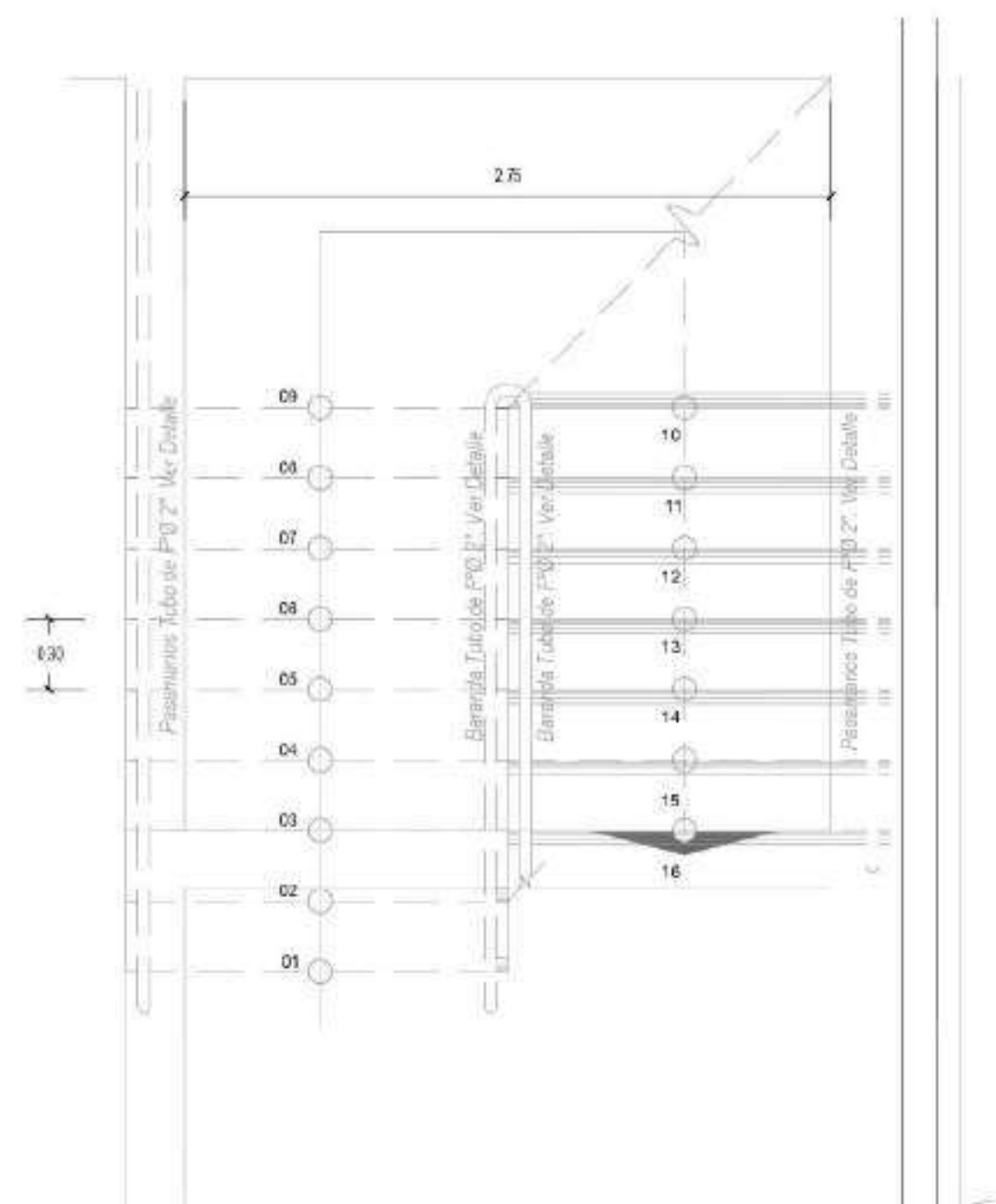
Detalle Columna Planta
Ubicados en Planos Estructurales



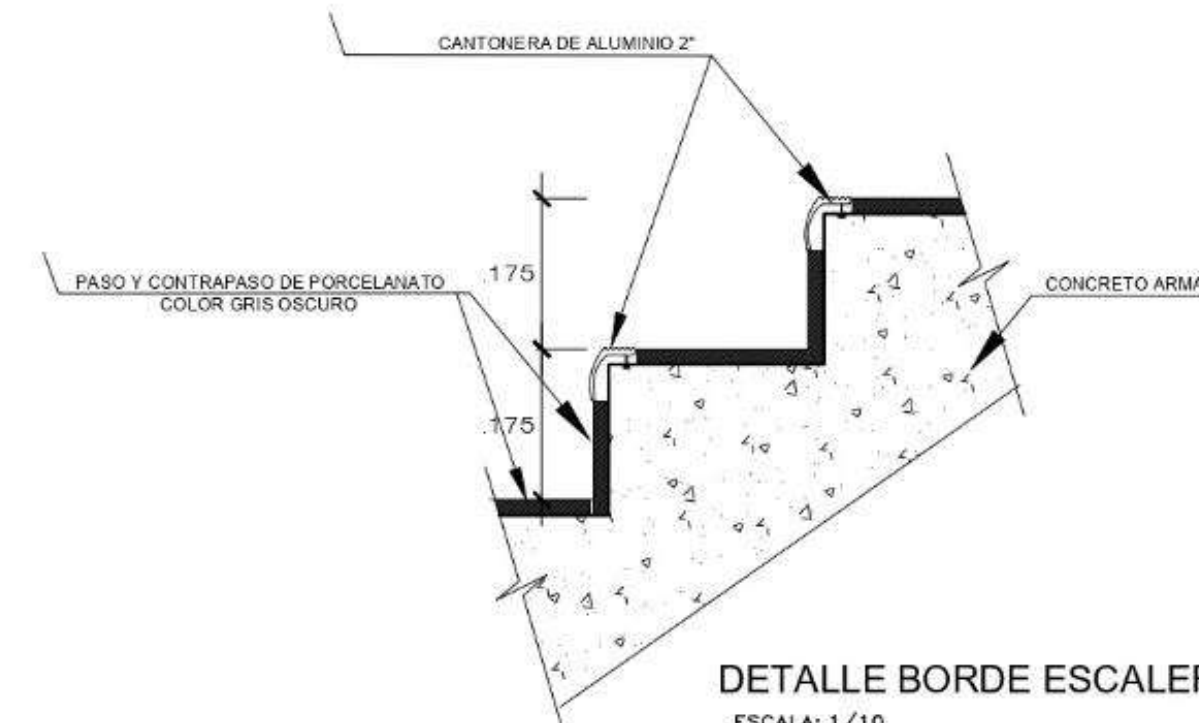
Detalle Columna Corte Ubicado
en planos Estructurales



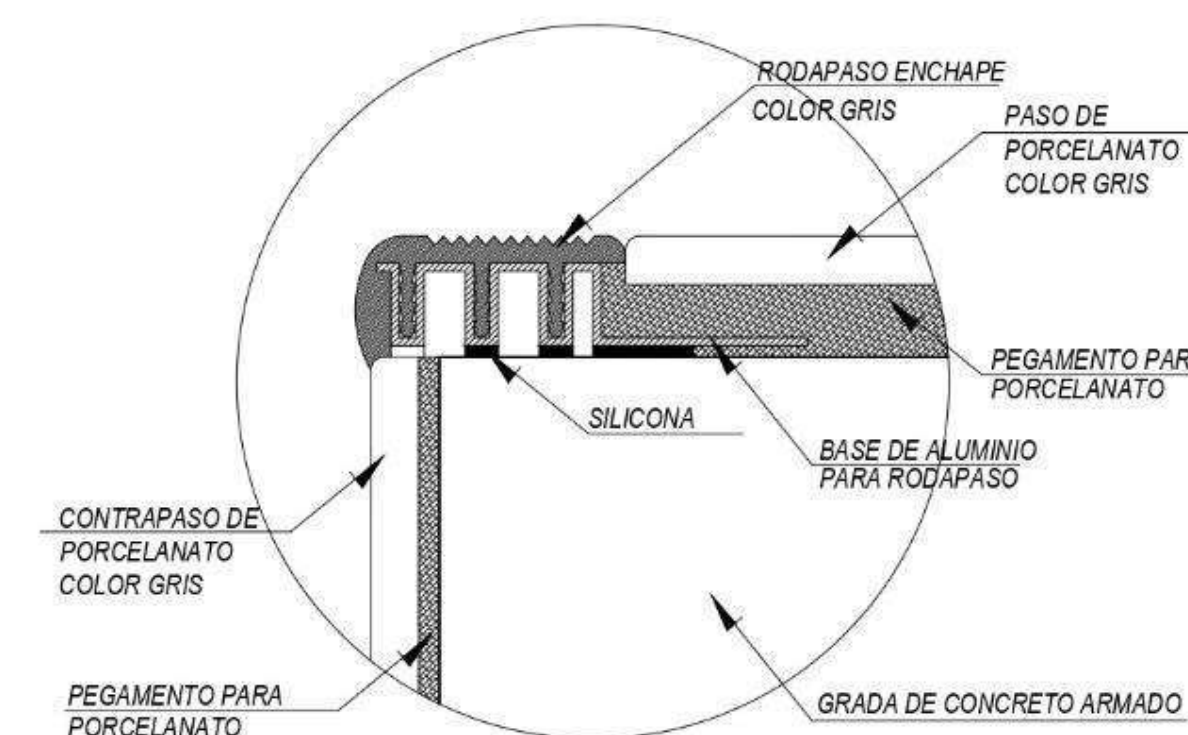
Detalle Columna Corte Ubicados
en Planos Estructurales



Detalle Escalera Ubicado en
Planos Arquitectónicos



DETALLE BORDE ESCALERA
ESCALA: 1/10

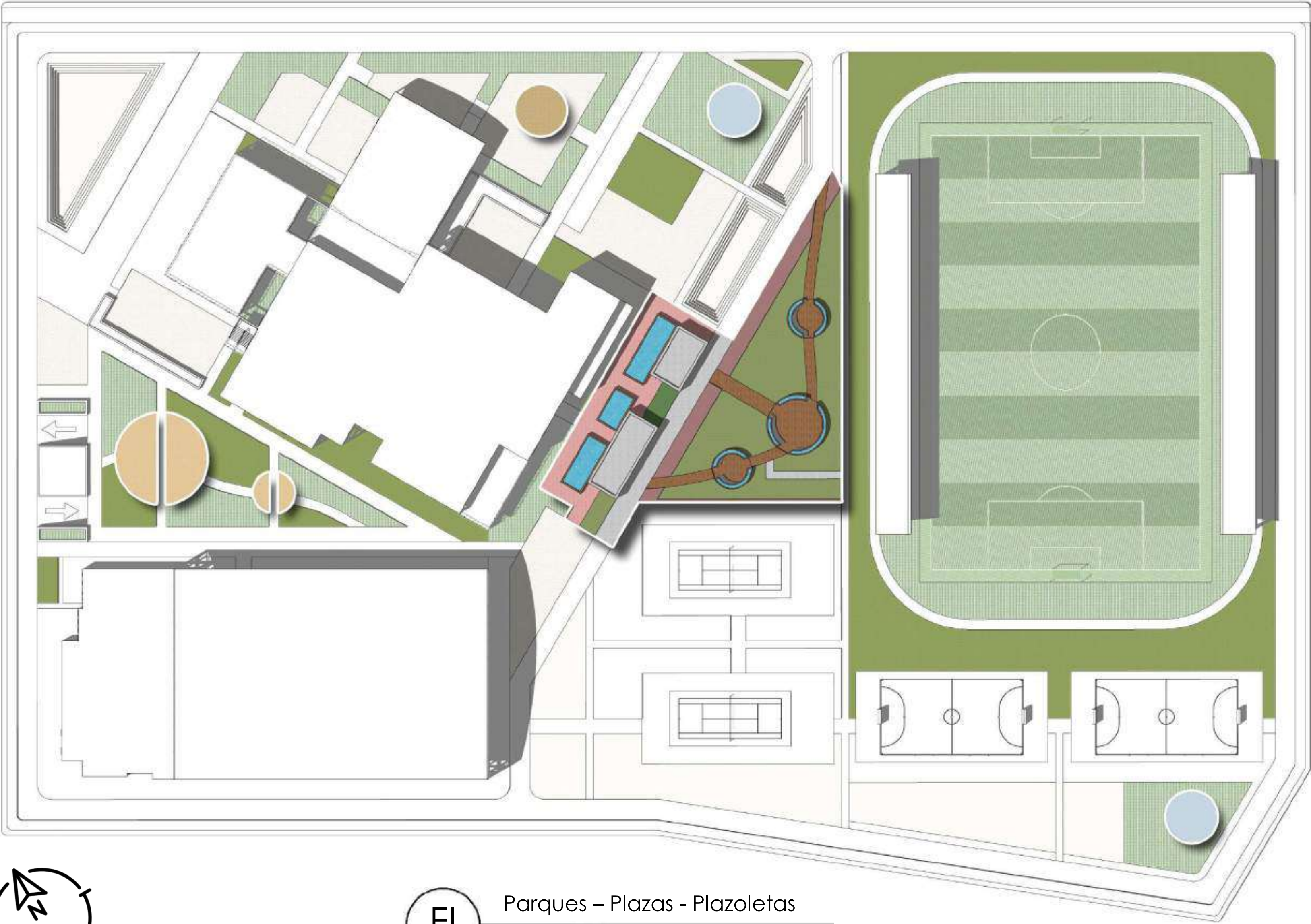


Revisión:	Nombre:	Plano:
42	A-041	42
De:	Nombre:	De:
53		53
Fecha:	03/12/2021	Escala:
1:180		
UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
Proyecto:		
Confección:		
Observaciones: 		
Localización: Corregimiento de Payande		
Archivo:		
Asesor estructural:		
Asesor bioclimático:		
Escala:	Fecha:	
1:180	03/12/2021	
Revisión:	Nombre:	Plano:
	A-041	42
		De:
		53

Espacio público

	Espacios	Área
1	Parques	2.874 m2
2	Plazas	4.431 m2
3	Plazoletas	1.024 m2
4	Zonas verdes	10.580 m2

Demarcación de espacios



FI Parques – Plazas - Plazoletas
Esc 1:550

Espacios del proyecto



Revisión: 53

De: 43

Nombre: U-002

Escritor: Escuela Gráfica

Fecha: 03/12/2021

Proyecto: GREEN LIVING

Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.

Convenciones:

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiantes:

Contiene:

Parques – Plazas – Plazoletas – Zonas Verdes

Observaciones:

Localización:

Corregimiento de Payandé

Archivo:

Asesor estructuras:

Asesor bioclimática:

Escala: Escala Gráfica

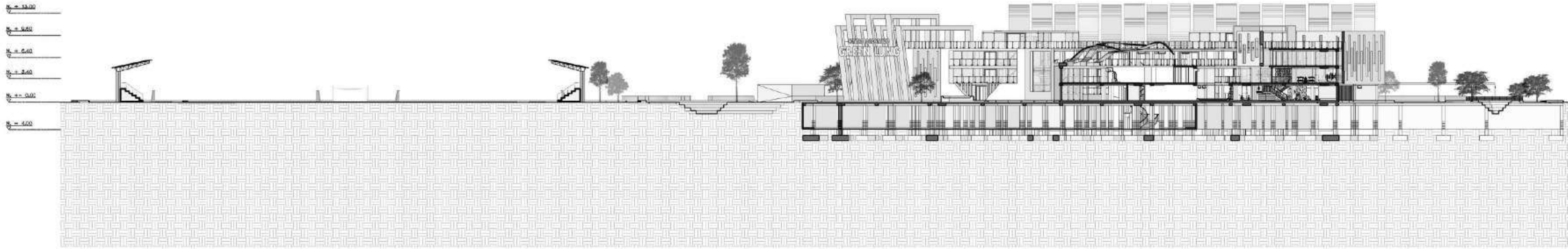
Fecha: 03/12/2021

Revisión:

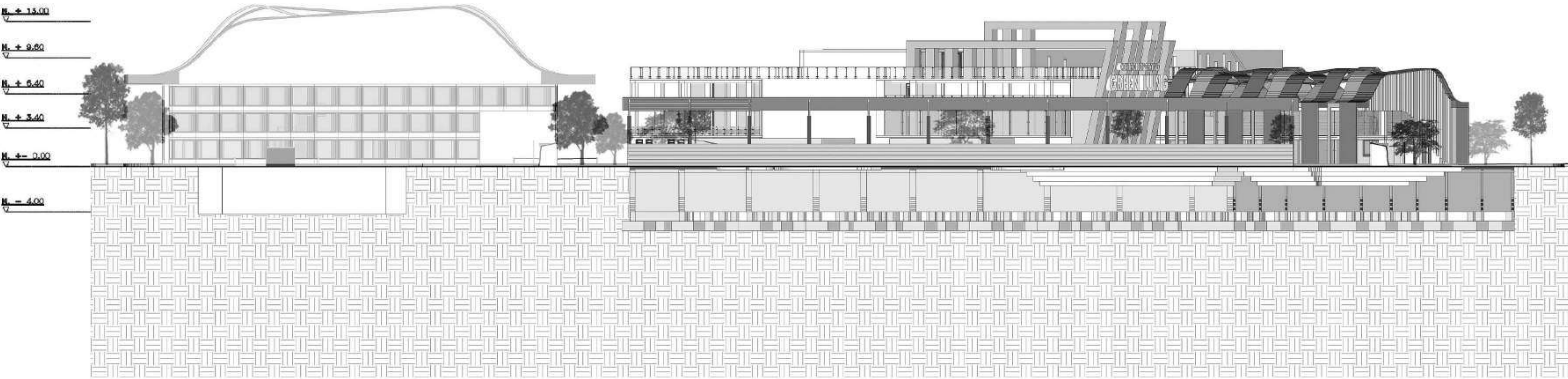
Nombre: U-002

Plano: 17

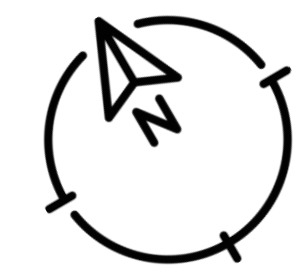
De: 53



FI Corte urbano 1
Esc 1:500



FI Corte urbano 2
Esc 1:500

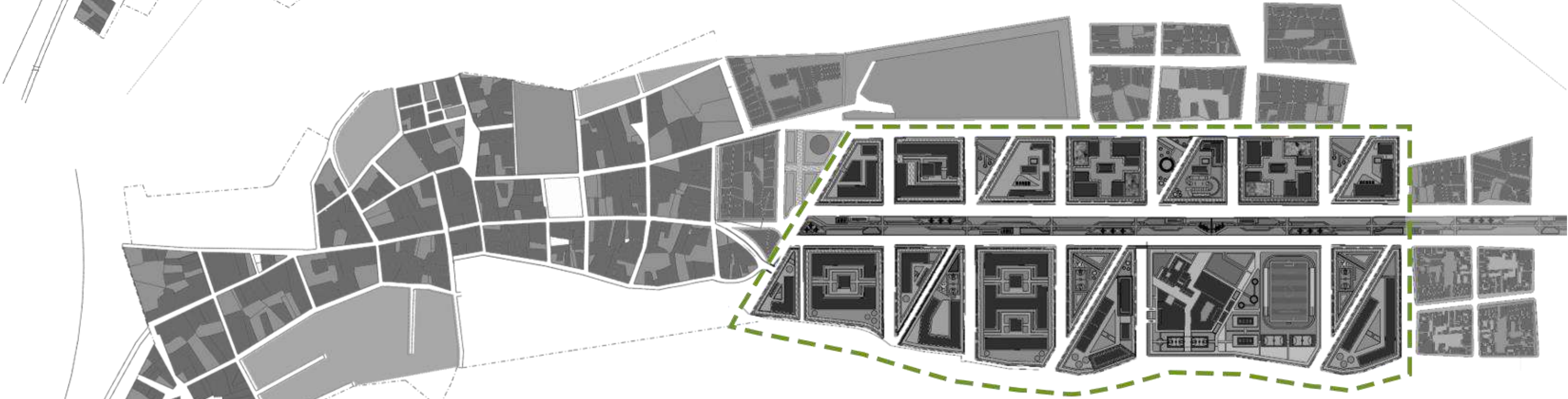


Revisión: 53	De: 44	Nombre: U-003	Plano: 44
Fecha: 03/12/2021		Escala: 1:500	
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia			
Proyecto:  Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.			
Convenciones:			
Proyecto énfasis de grado			
Docente:			
Estudiantes:			
Contiene: Cortes Urbanos			
Observaciones:			
Localización: Corregimiento de Payandé			
Archivo:			
Asesor estructuras:			
Asesor bioclimático:			
Escala: 1:500	Fecha: 03/12/2021		
Revisión:	Nombre: U-003	Plano: 44	De: 53



FI Llenos y vacíos - Antes
Esc 1:1000

Antes	
AREA	ha
Llenos	119
Vacíos	28



FI Llenos y vacíos - Después
Esc 1:1000

Después	
AREA	ha
Llenos	152
Vacíos	43



Revisión: 53

De: 45

Nombre: U-004

Fecha: 03/12/2021

Escalador: Escuela Gráfica



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

Proyecto: GREENLIVING

Revisión social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.

Convenciones:

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiantes:

Contiene: Noli Antes y Despues

Observaciones:

Localización: Corregimiento de Payande

Archivo:

Asesor estructuras:

Asesor bioclimática:

Escala: 1:1000

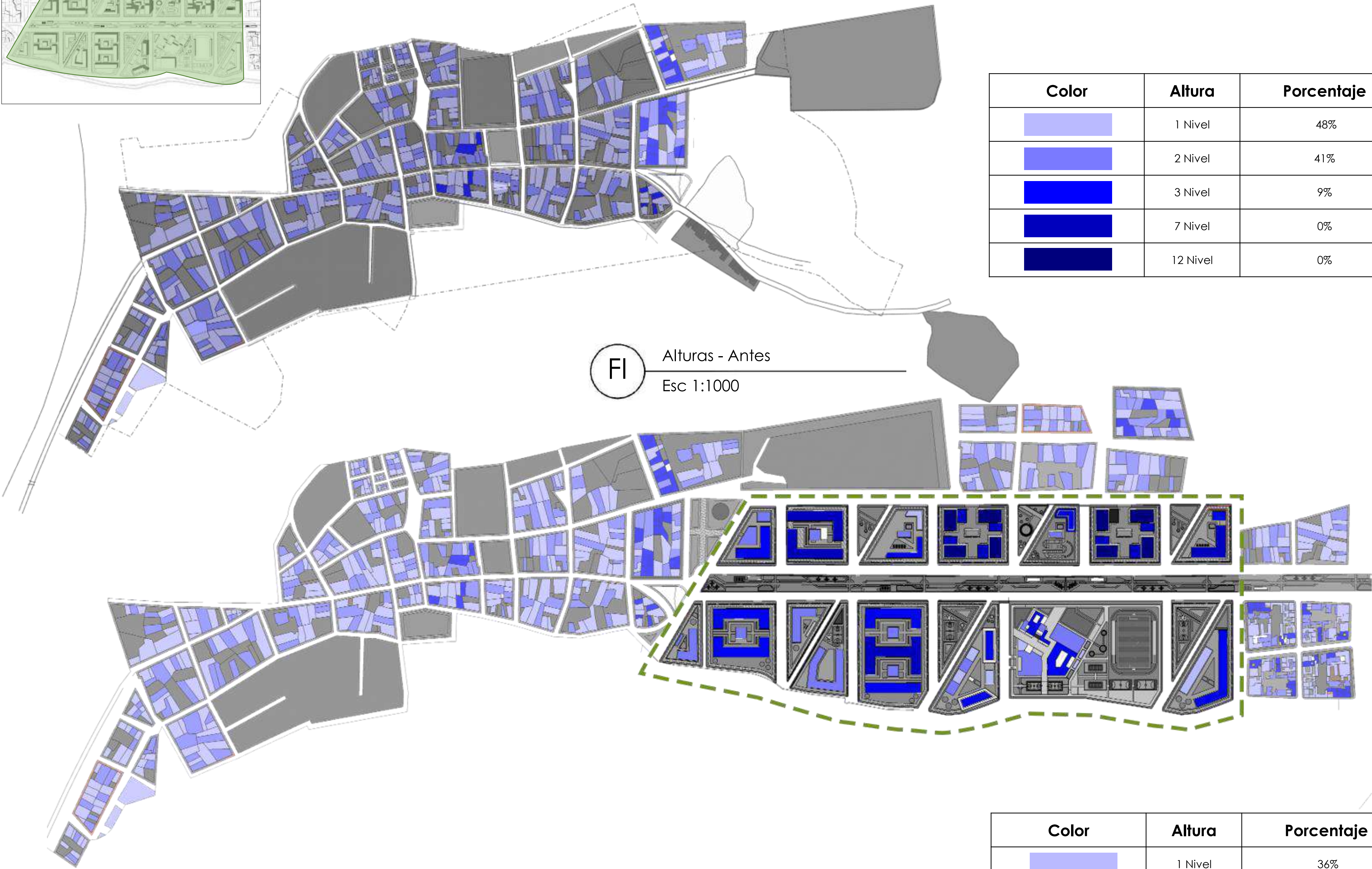
Fecha: 03/12/2021

Revisión:

Nombre: U-004

Plano: 45

De: 53



FI Alturas - Antes
Esc 1:1000

FI Alturas- Después
Esc 1:1000

Color	Altura	Porcentaje
	1 Nivel	48%
	2 Nivel	41%
	3 Nivel	9%
	7 Nivel	0%
	12 Nivel	0%

Color	Altura	Porcentaje
	1 Nivel	36%
	2 Nivel	30%
	3 Nivel	18%
	7 Nivel	10%
	12 Nivel	6%



Revisión: 53

De: 46

Plano: 46

Nombre: U-005

Fecha: 03/12/2021

Escala: 1:1000

UNIVERSITAS
LIBERABIT VOS

UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

Proyecto:

Revisitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.

Convenciones:

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiantes:

Contiene:

Alturas Antes y Después

Observaciones:

Localización:

Corregimiento de Payandé

Archivo:

Asesor estructuras:

Asesor bioclimática:

Escala:

1:1000

Fecha:

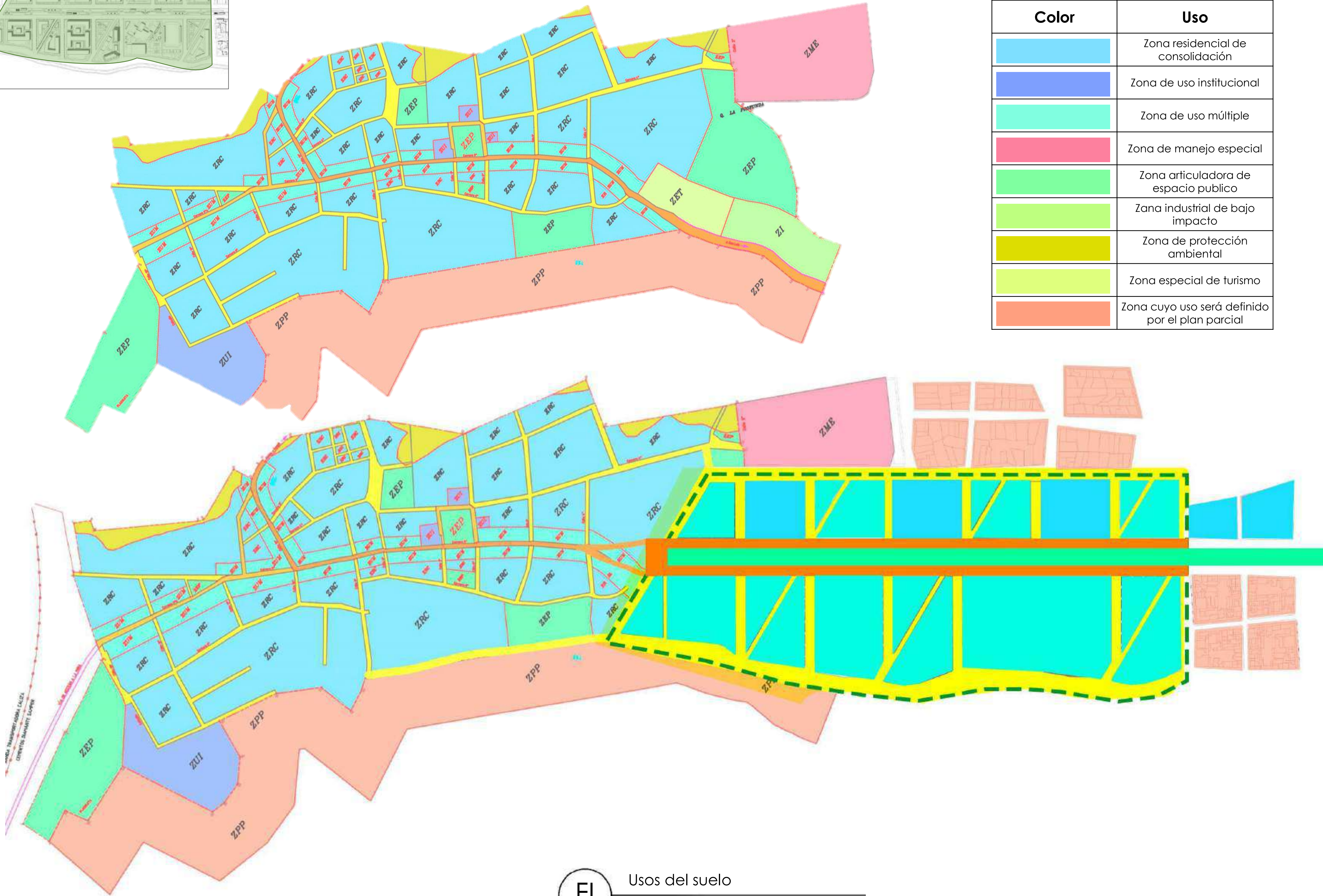
03/12/2021

Revisión:

Nombre: U-005

Plano: 46

De: 53



Color	Uso
	Zona residencial de consolidación
	Zona de uso institucional
	Zona de uso múltiple
	Zona de manejo especial
	Zona articuladora de espacio público
	Zona industrial de bajo impacto
	Zona de protección ambiental
	Zona especial de turismo
	Zona cuyo uso será definido por el plan parcial



FI

Usos del suelo

Esc 1:1000

Revisión: 53

Nombre: 900-U

Plano: 47

Escala: 1:1000

Fecha: 03/12/2021

Revisión:

Nombre: U-006

Plano: 47

De: 53

UNIVERSITAS LIBERABIT VOS

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

Proyecto:

Revisión social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.

Conveniones:

Proyecto énfasis de grado

Docente:

Estudiantes:

Contiene:

Usos Antes y Después

Observaciones:

Localización:

Corregimiento de Payandé

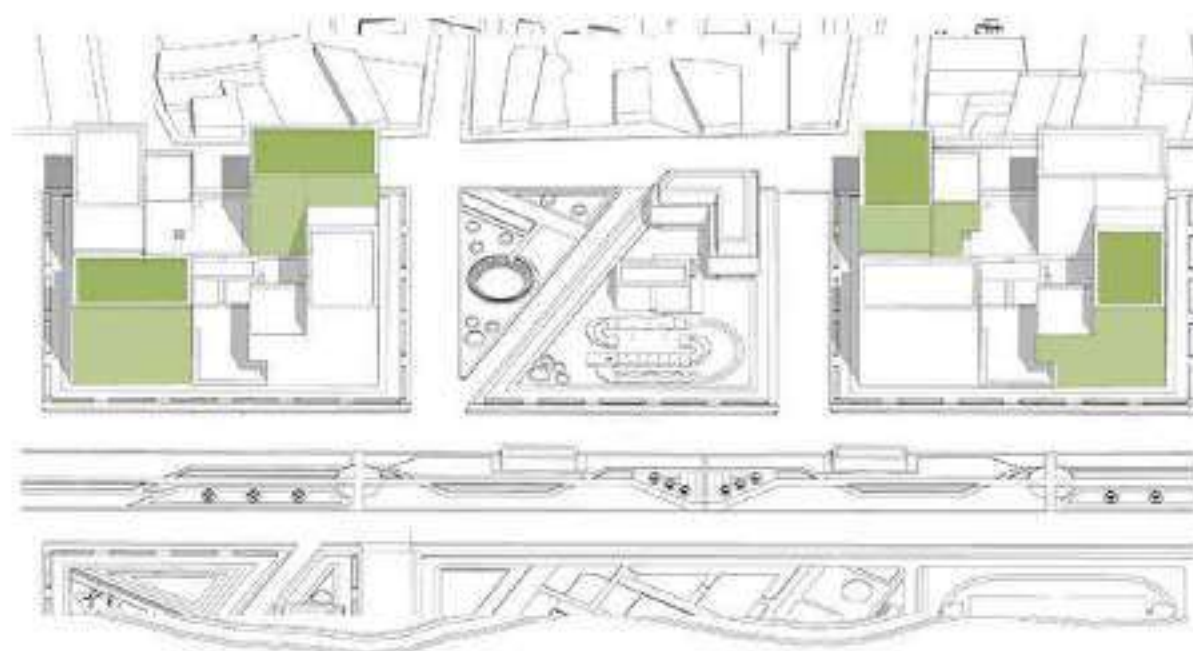
Archivo:

Asesor estructuras:

Asesor bioclimática:

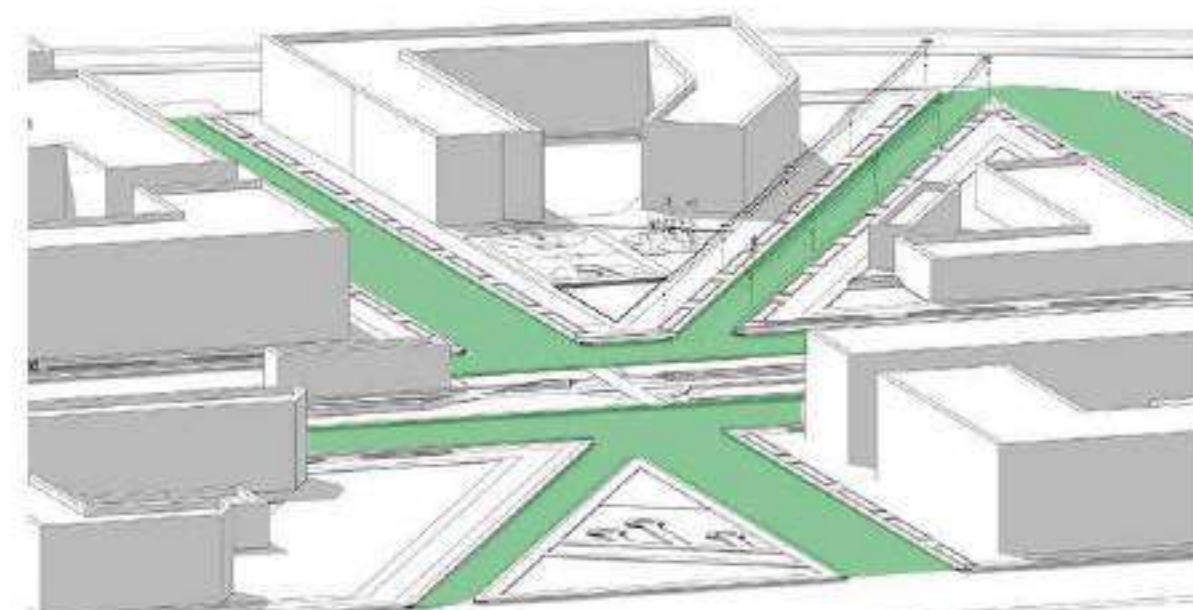
Escala: 1:1000

Fecha: 03/12/2021



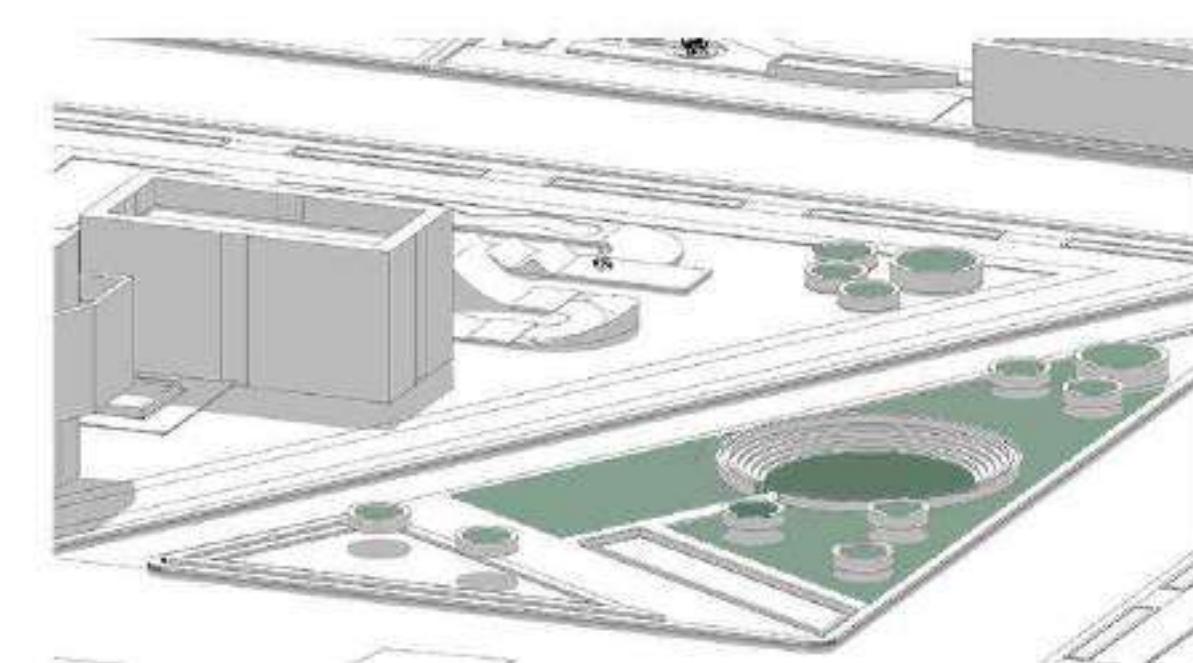
ESTRUCTURAS SOSTENIBLES

Desarrollo de estructuras sostenibles que ayuden al medio ambiente, y por ello implementando cubiertas verdes



ARTICULACION VIAL

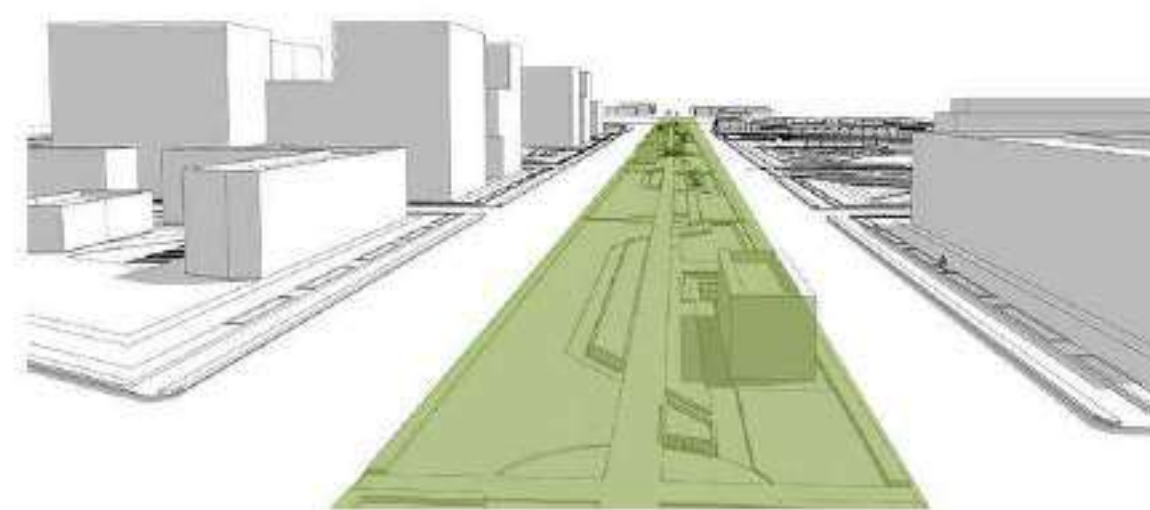
Generar patrones de accesibilidad potenciadas con la dinámica vial de los municipios aledaños



PLAZOLETAS

Se implementan zonas de interacción social aptas para lograr que las personas se sientan en un espacio óptimo para relacionarse

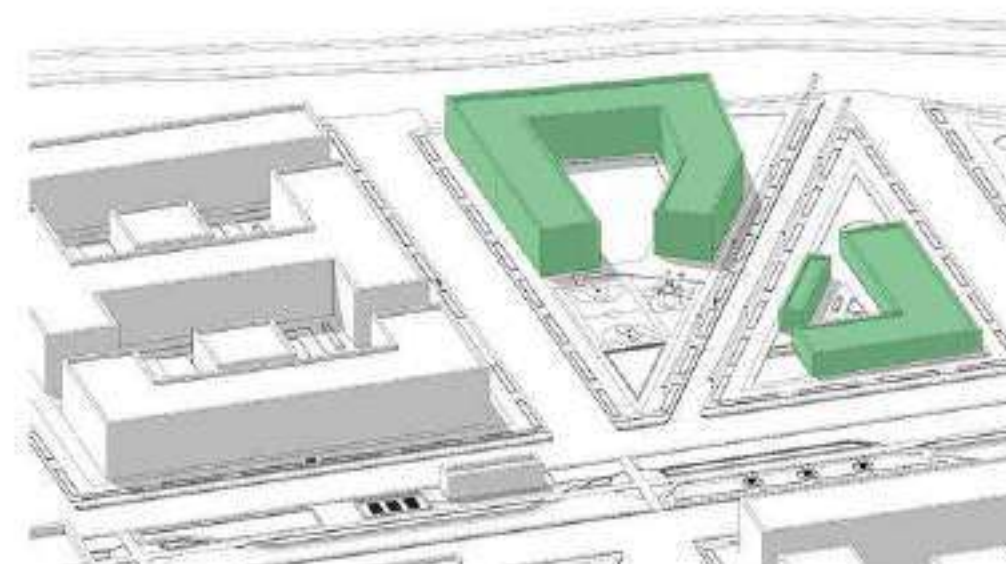
ENTORNO AGRADABLE



EJE AMBIENTAL

Se implementa el eje ambiental con el fin de mejorar el entorno

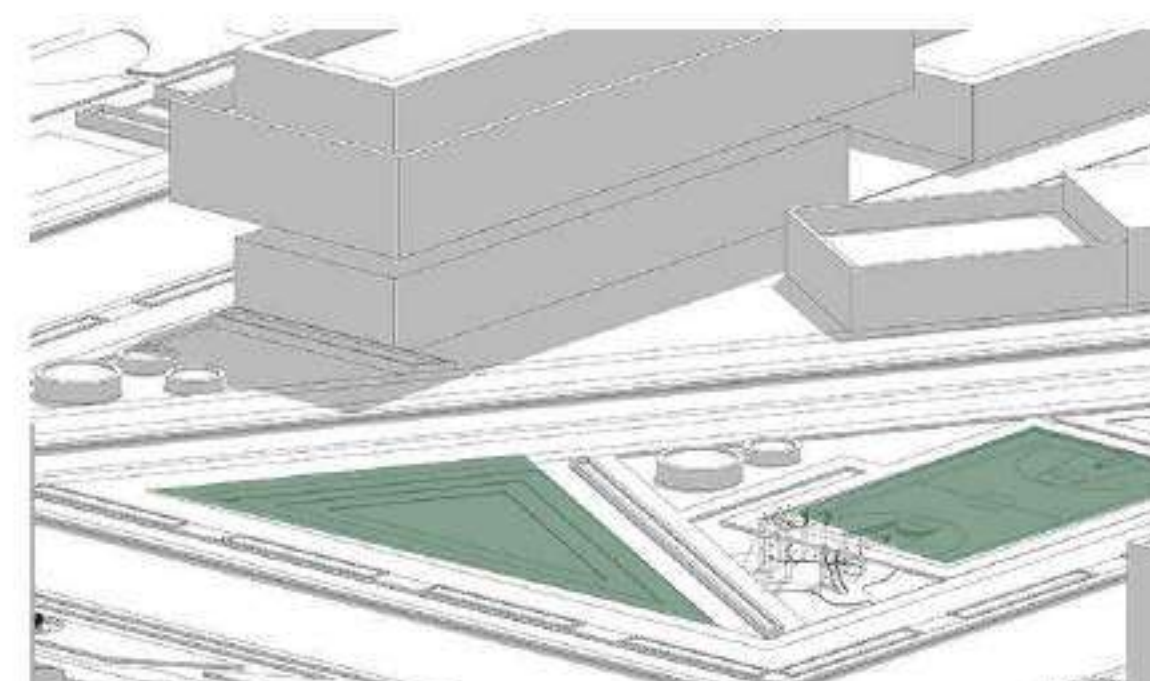
RELACIONES ESPACIALES



MORFOLOGIA

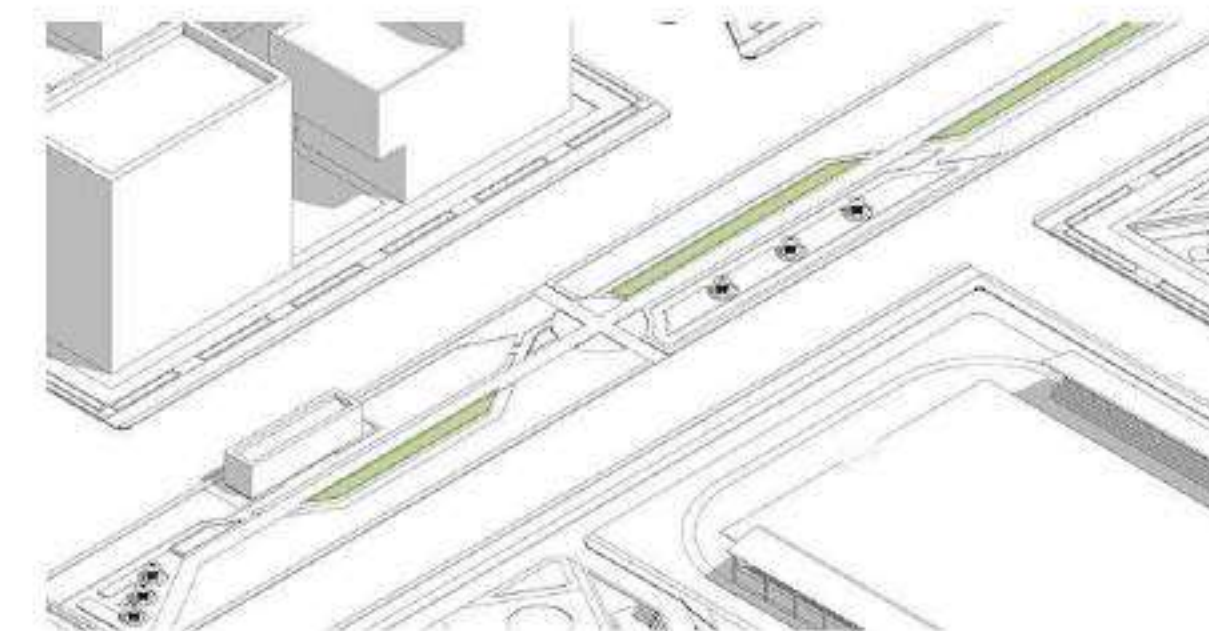
Se implementan usos nuevos con un diseño que se acople a su morfología

ZONAS PERMEABLES



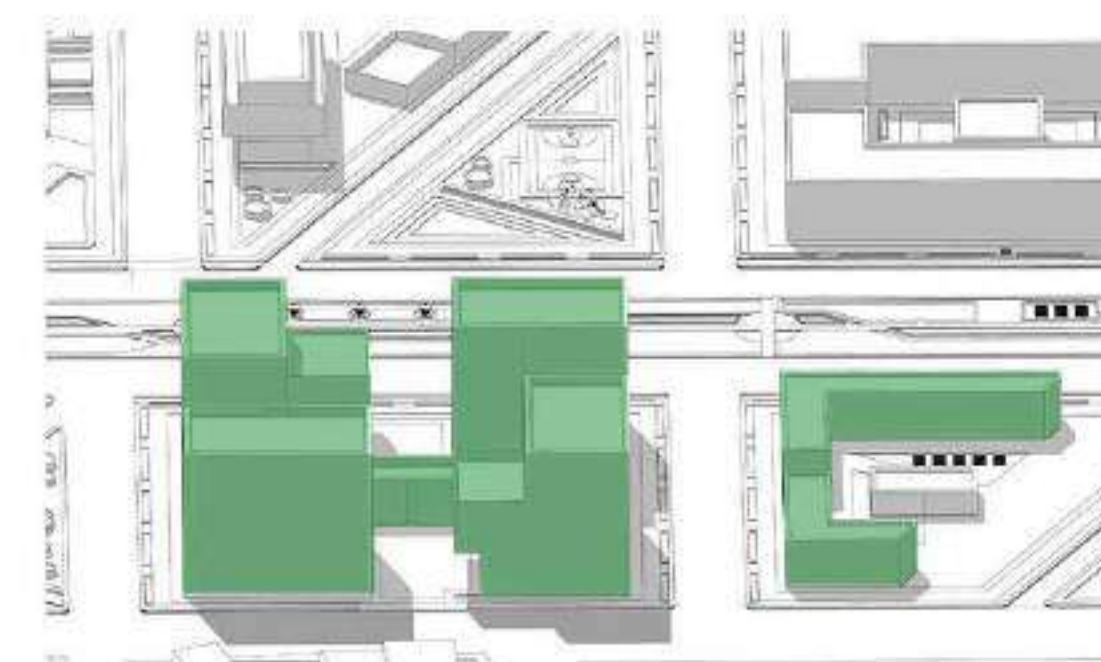
ZONAS DE RECREACION Y DEPORTE

Se implementa zonas de recreación como canchas de fútbol que sirvan como apoyo al equipamiento deportivo



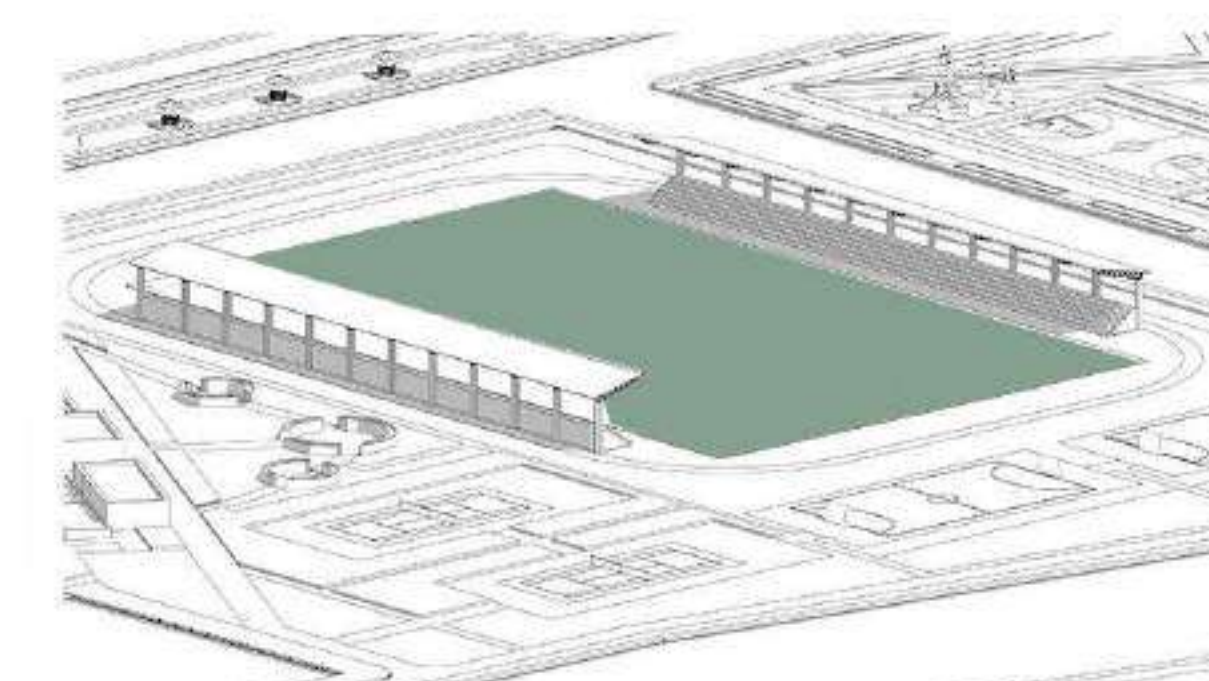
SISTEMA DE RECOLECCION AGUAS LLUVIAS

Se implementan zonas de recolección de aguas lluvias en el eje ambiental para su reutilización en el equipamiento.



RESPOSICIONAMIENTO

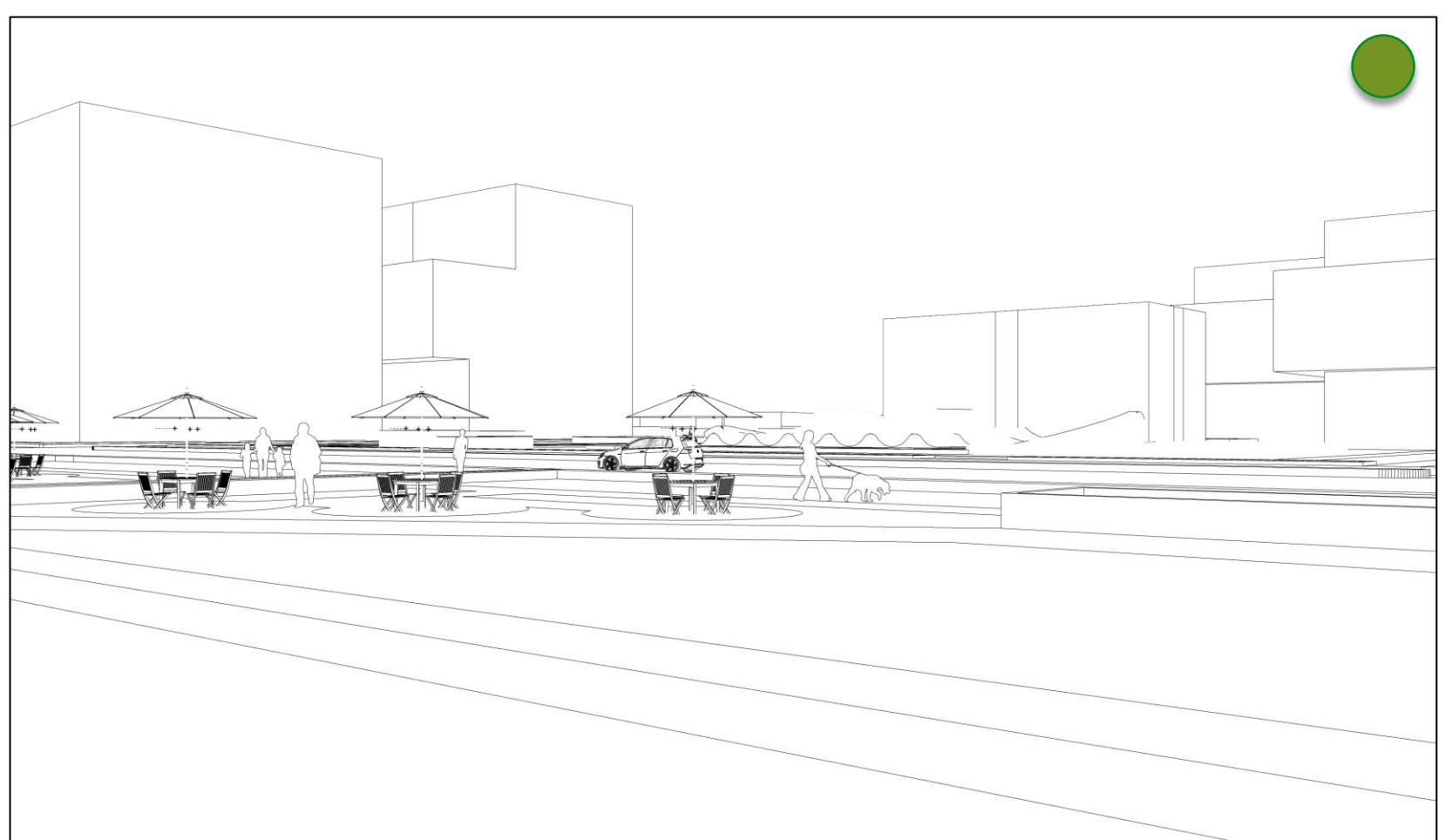
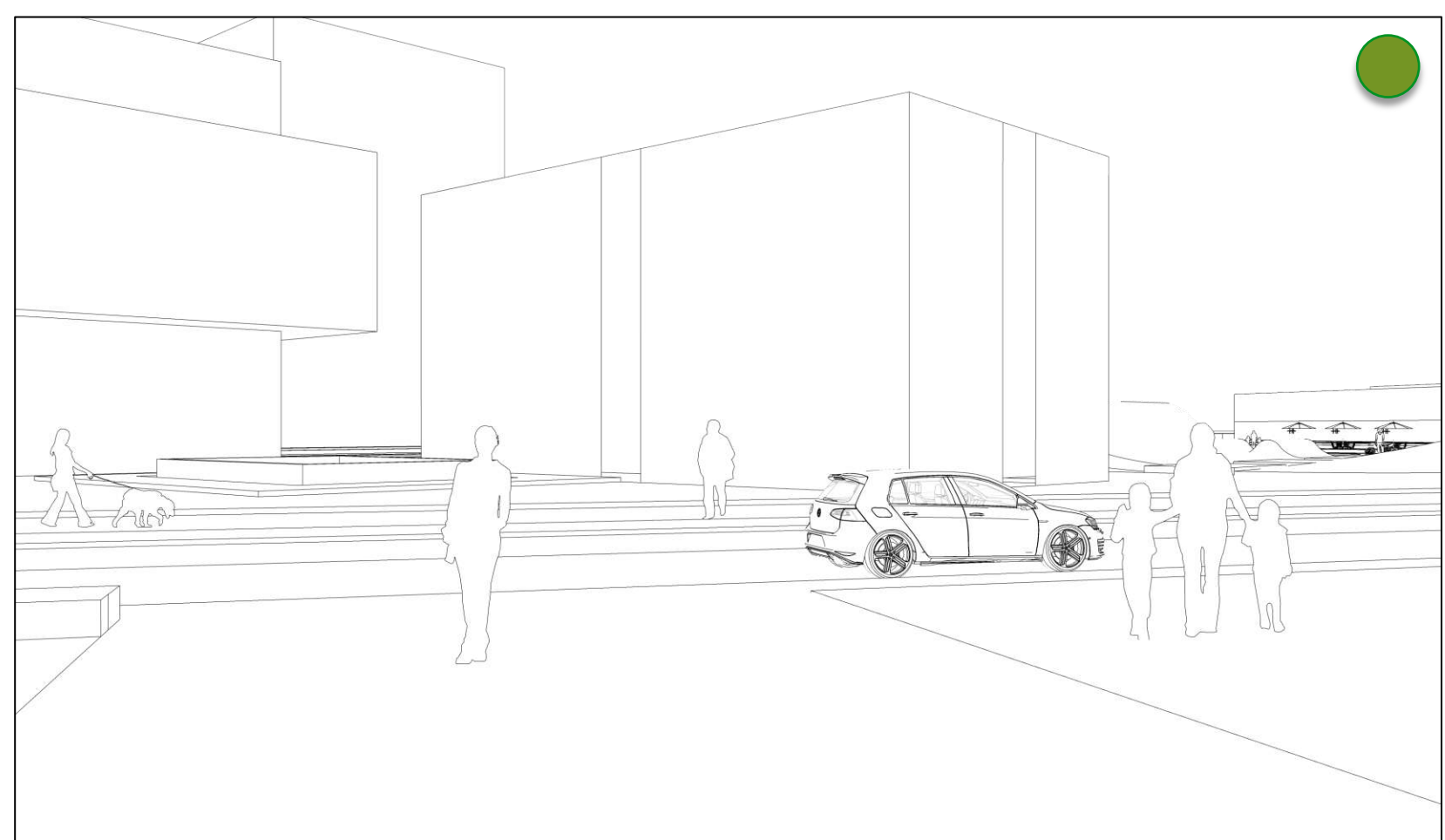
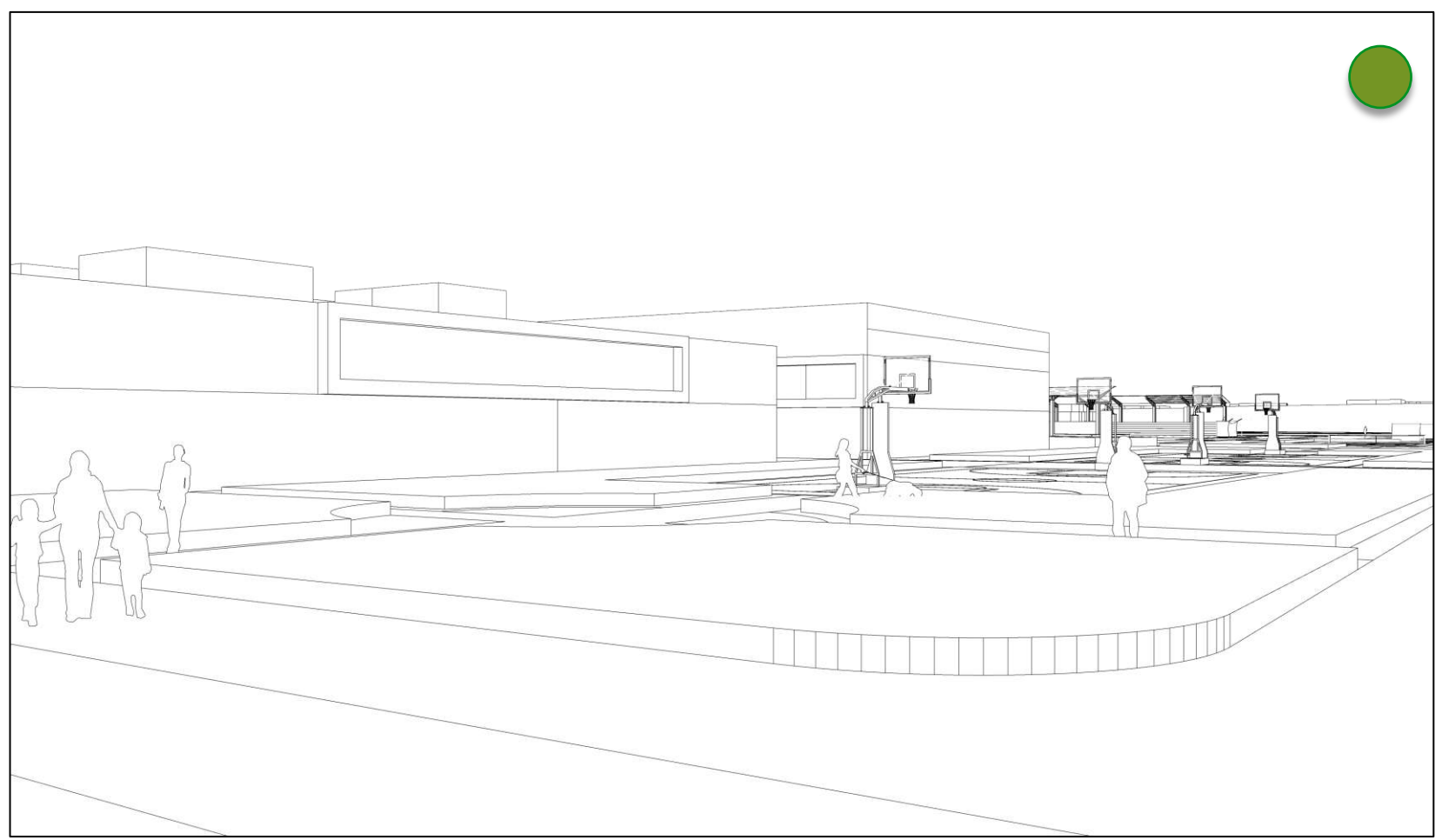
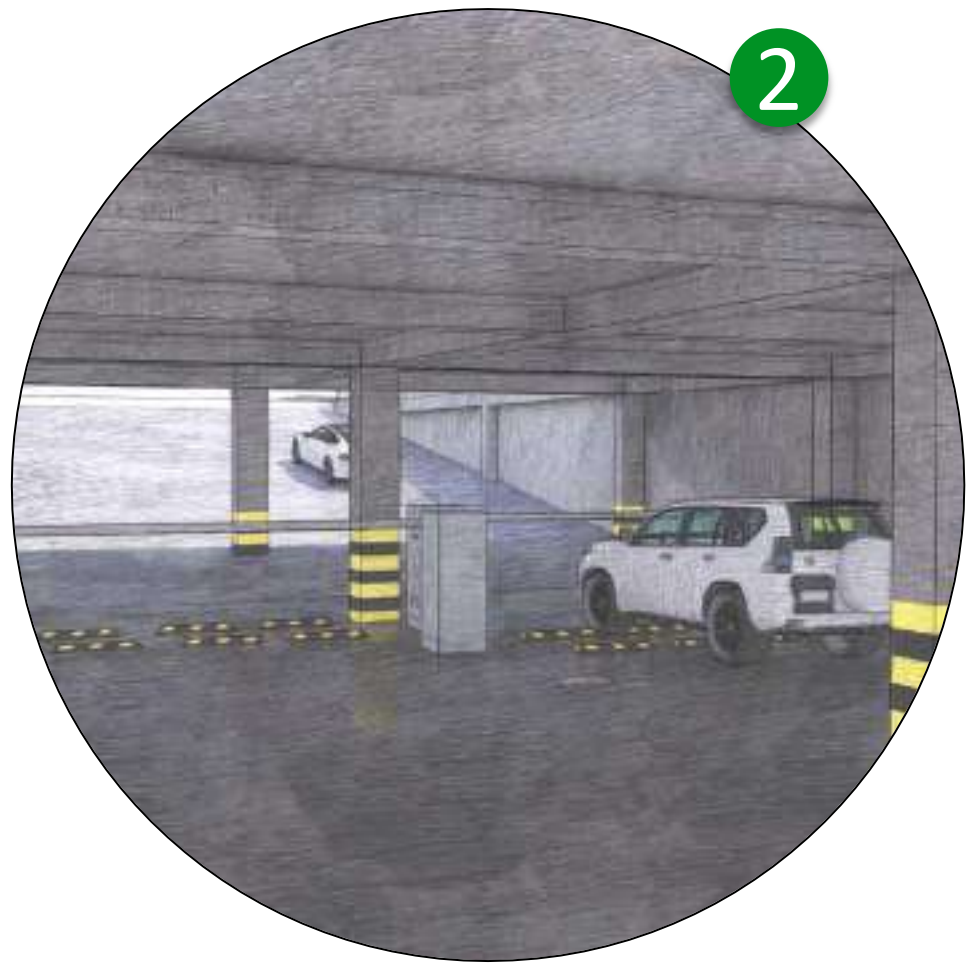
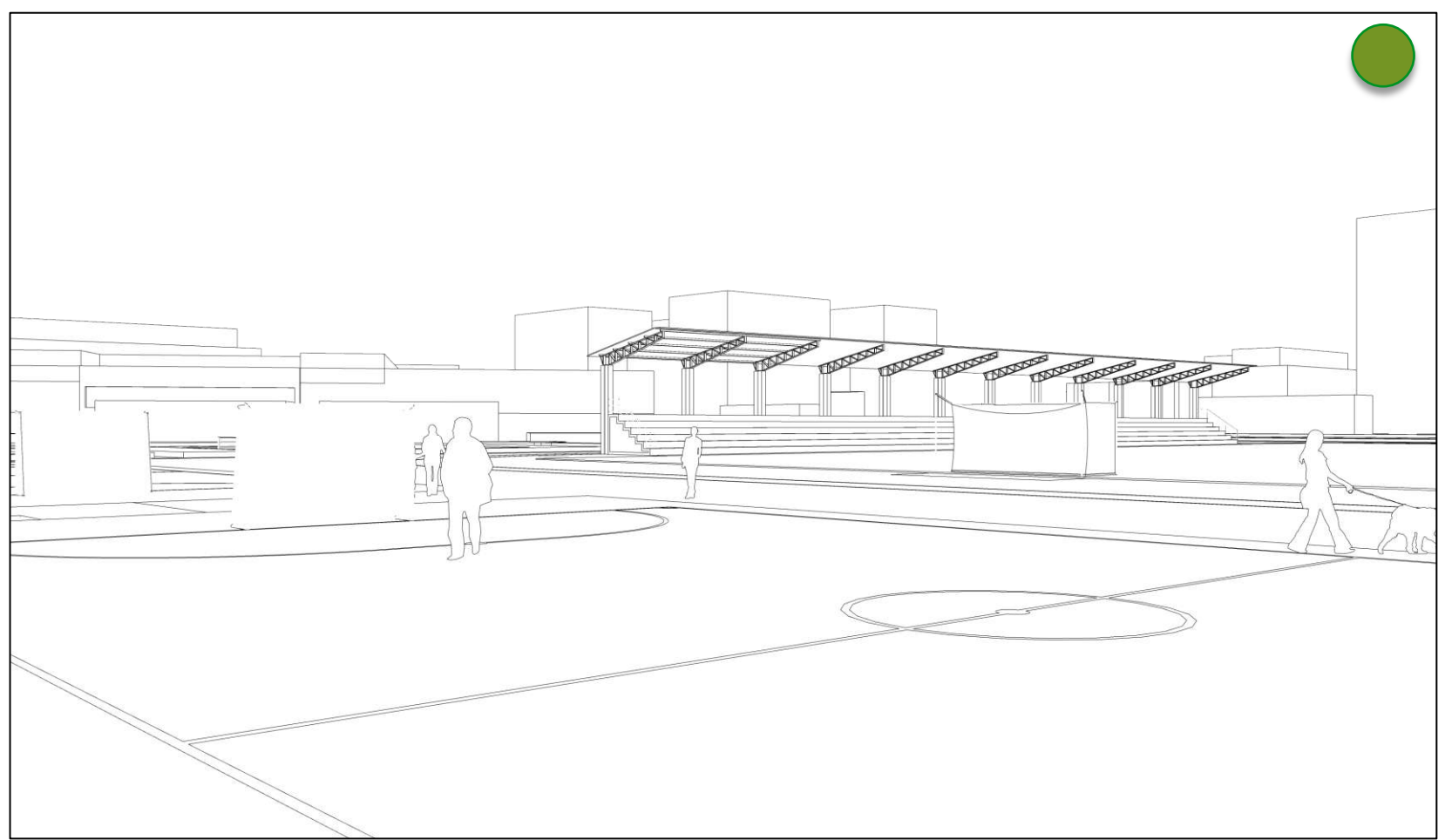
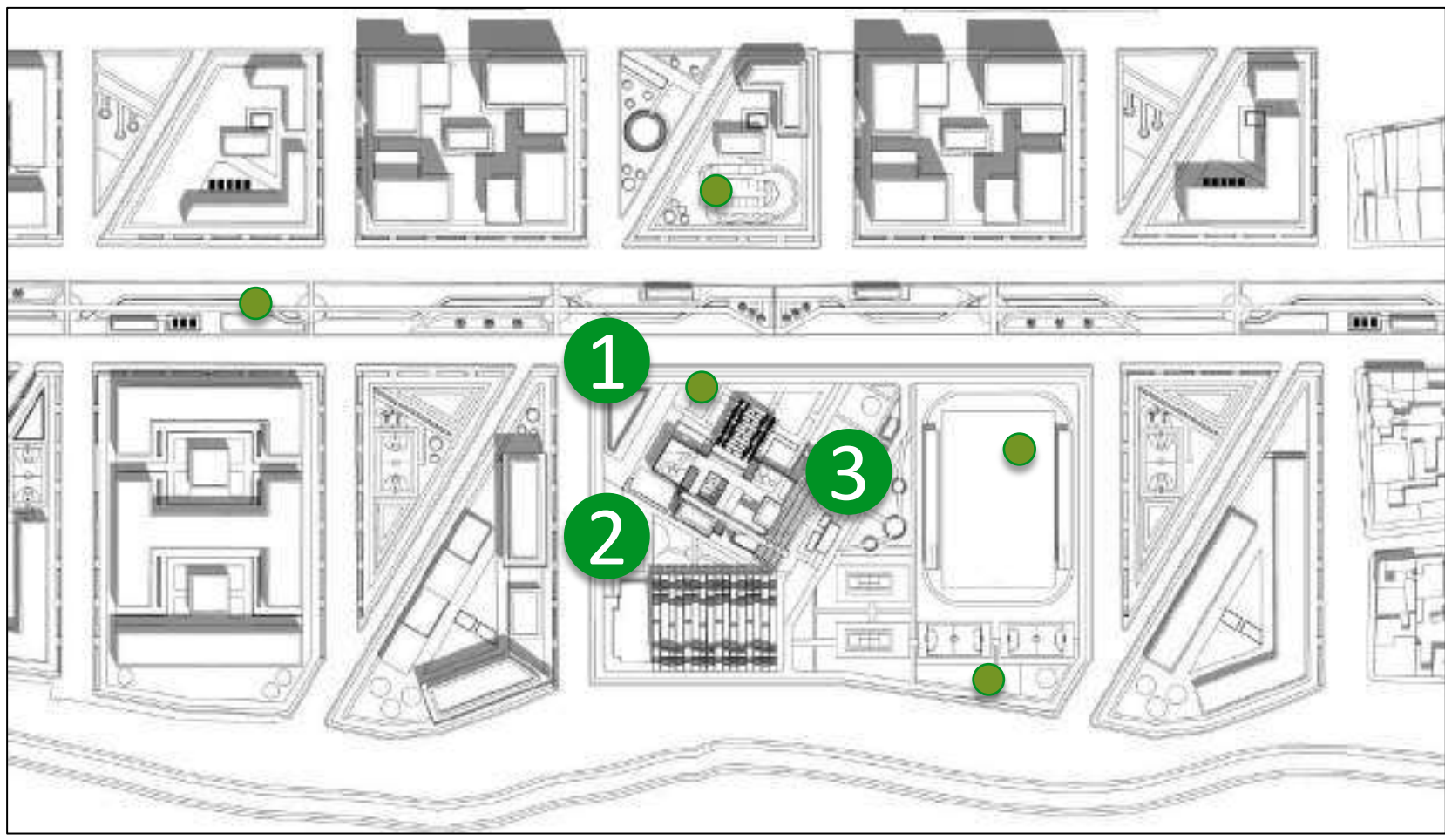
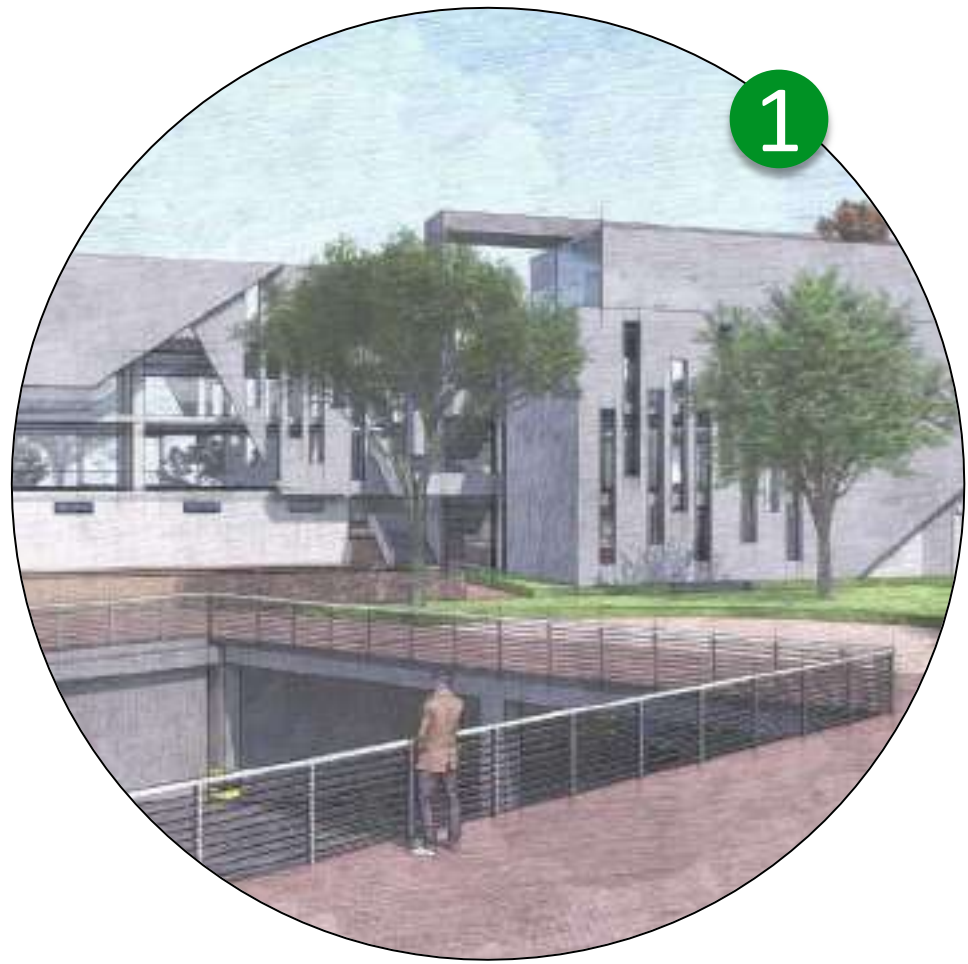
Desarrollar nuevos espacios en el sector a intervenir el cual sirvan como foco central al reposicionamiento del lugar



REUBICACION

Reubicación de la cancha existente desarrollando un mejor espacio para la implementación del equipamiento deportivo

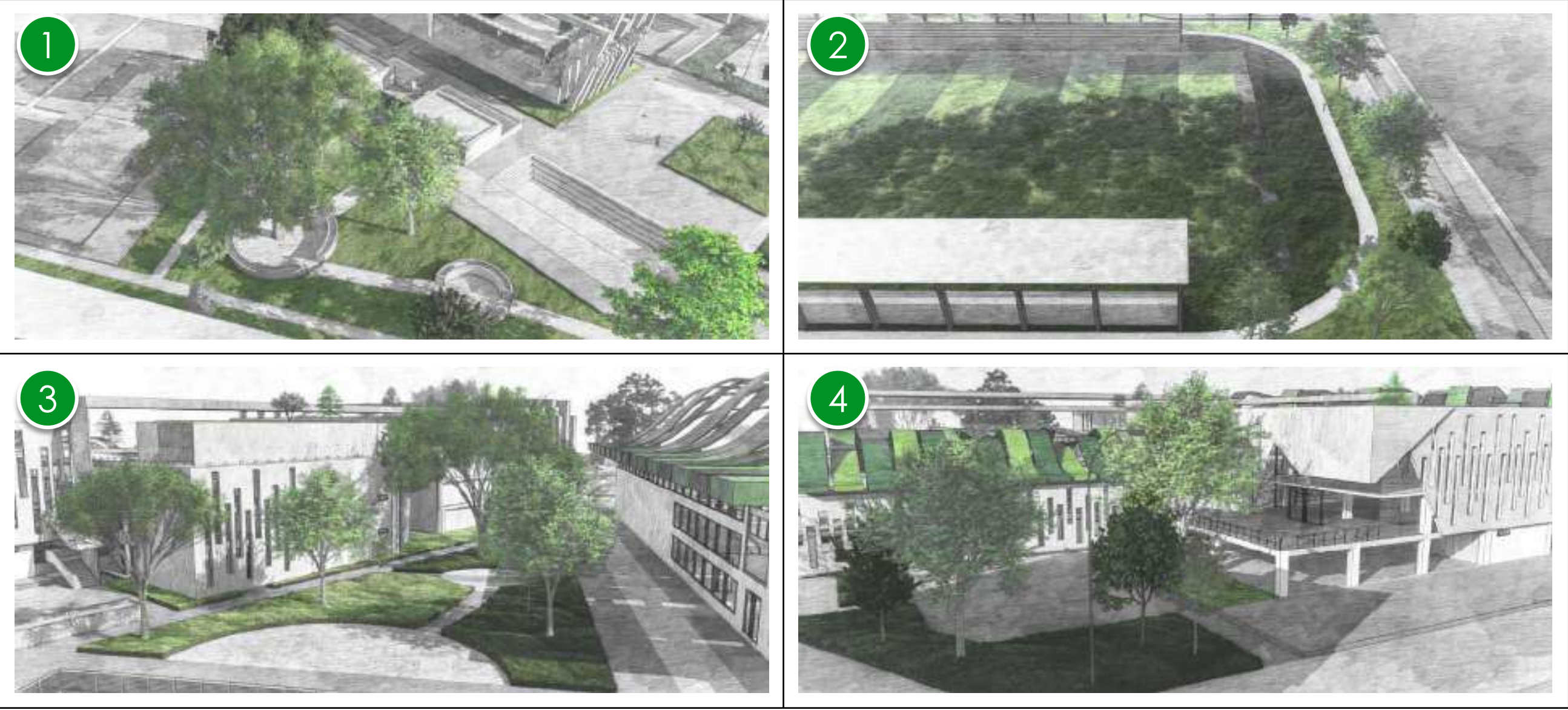
Revisión: 53	Nombre: U-007	Plano: 48
De: 48	Fecha: 03/12/2021	Escuela: Escuela Gráfica
Proyecto:		
Conviene: Revisión social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.		
Proyecto énfasis de grado		
Docente:		
Estudiantes:		
Contiene: Relación edificio y la calle		
Observaciones:		
Localización: Corregimiento de Payandé		
Archivo:		
Asesor estructural:		
Asesor bioclimático:		
Escala: Escala Gráfica	Fecha: 03/12/2021	Revisión: U-007
Nombre: U-007	Plano: 48	De: 53



FI Vistas de peatón
Esc

Revisión: 53	Nombre: 800-U	Plano: 49
Escuela: Escuela Grafica		
Fecha: 03/12/2021		
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
Proyecto:  Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.		
Convenciones:		
Proyecto énfasis de grado		
Docente:		
Estudiantes:		
Contiene:		
Vistas de Peatón		
Observaciones:		
Localización:		
Corregimiento de Payandé		
Archivo:		
Asesor estructuras:		
Asesor bioclimática:		
Escala:	Fecha:	Escala Grafica
Revisión:	Nombre:	Plano:
U-008	49	53

Fitotectura implementada en el proyecto

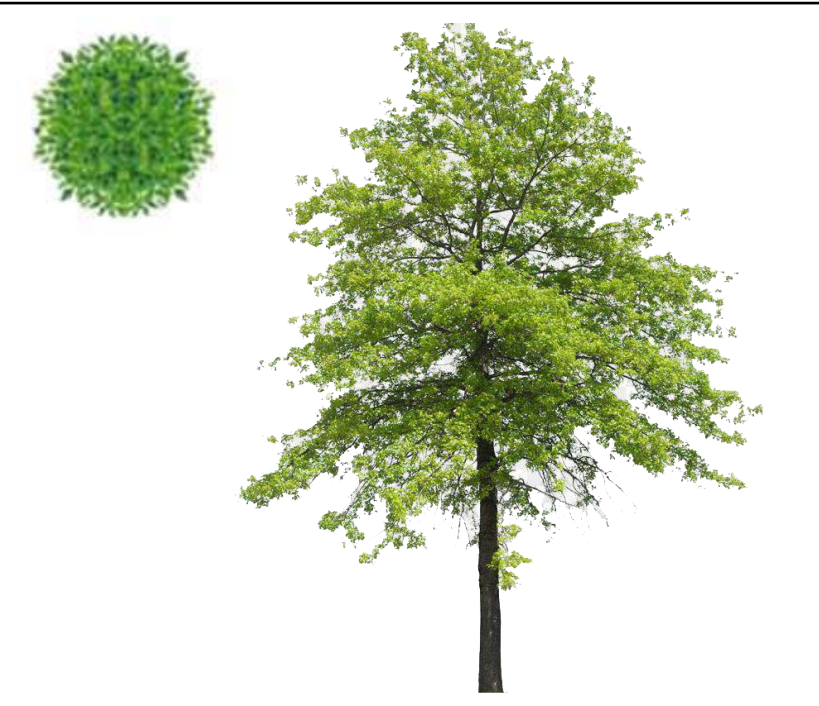
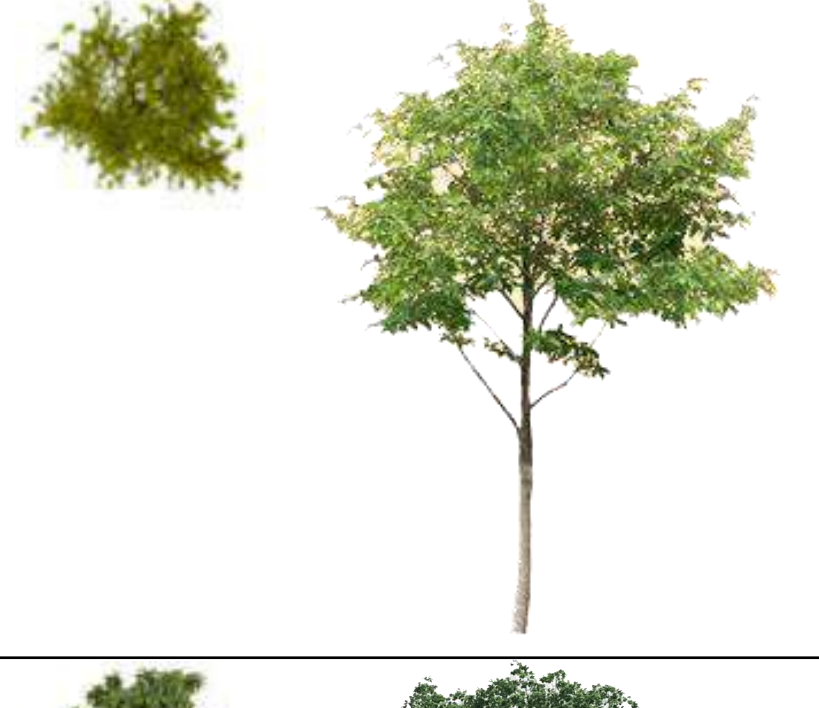


Ubicación de la fitotectura



FI Fitotectura
Esc 1:550

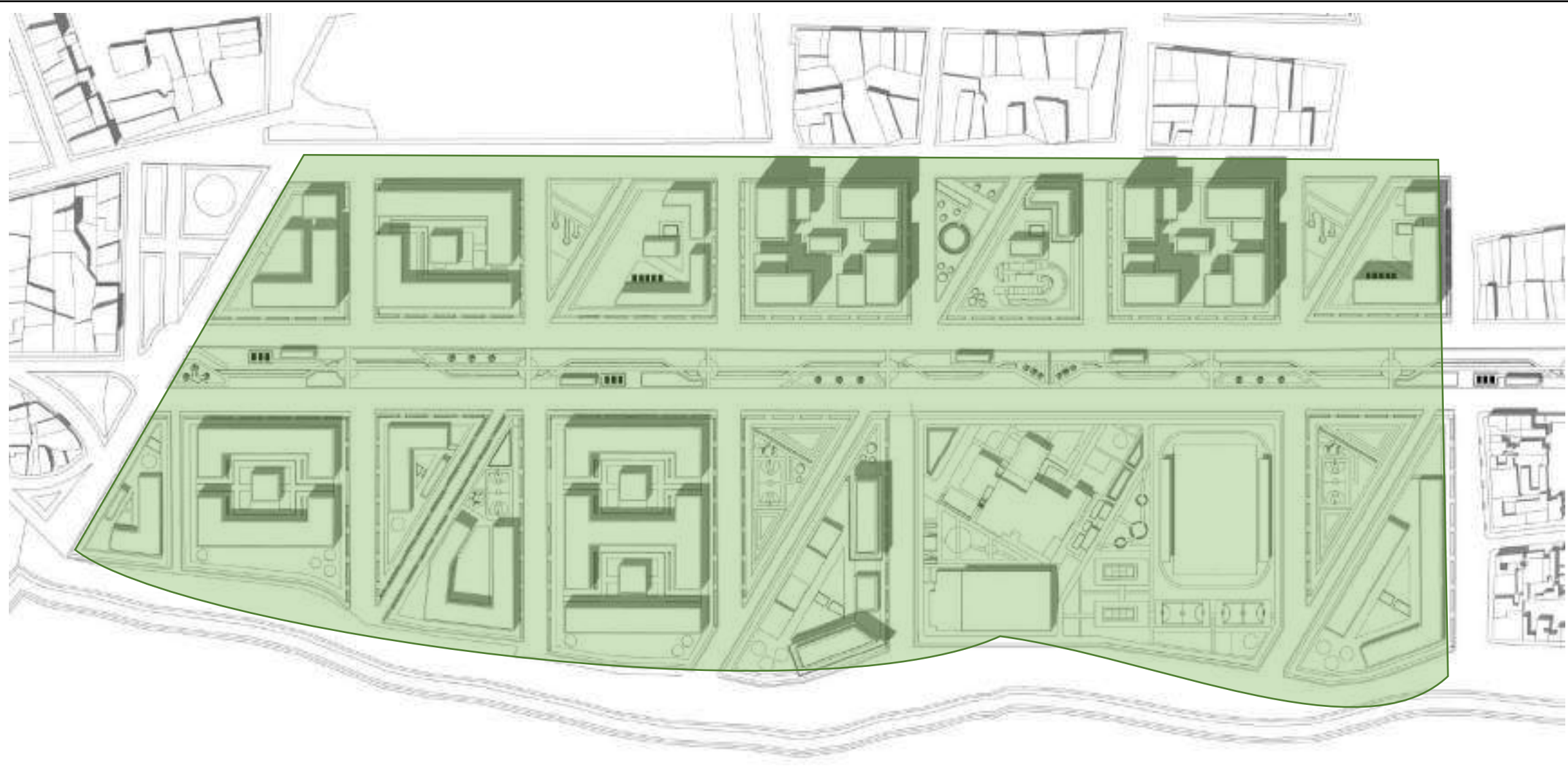
Fichas técnicas

	Cachimbo: Alto: 15m Ancho: 15m Beneficios Ecológicos: Especie óptima para conservación de suelos, control de la erosión y recuperación de terrenos degradados, pues posee una alta capacidad para fijar el nitrógeno al suelo. Especie utilizada en la restauración de áreas erosionadas, inclusive donde hubo canteras.
	Carbonero: Alto: 12m Ancho: 12m Beneficios Ecológicos: Cuando se planta en terrenos pendientes y escarpados mejora la estructura del suelo. Especie con alto potencial para la fijación de nitrógeno, por lo que mejora la fertilidad del suelo. Se ha empleado con éxito en la recuperación de terrenos degradados, incluso donde hubo explotación minera.
	Ceiba: Alto: 24m Ancho: Hasta 36m Beneficios Ecológicos: Especie productora de néctar y polen, por lo que es visitada por una amplia variedad de insectos, aves melíferas y murciélagos. Las aves melíferas y los murciélagos son sus polinizadores. Además, sus frutos, semillas y retoños alimentan diversas especies de loros, mamíferos e insectos.
	Guayabo: Alto: 6m Ancho: 6m Beneficios Ecológicos: Crece sobre suelos muy pobres, rocosos o degradados. Se recomienda para procesos de rehabilitación y restauración ecológica, en zonas secas y áridas de regiones tropicales. Se ha empleado con éxito en restauración de canteras, e incluso, en la estabilización de bancos de arena.
	Mamoncillo: Alto: 20m Ancho: 10m Beneficios Ecológicos: Tolera suelos pobres, en Colombia se ha usado en procesos de rehabilitación y restauración de áreas degradadas. Crece espontáneamente en áreas secas y costeras. Posee una raíz profunda, de la que con los años, crecen raíces superficiales.

Revisión: 53	Nombre: 600-n	Plano: 51
De: 53	Fecha: 03/12/2021	Escala: 1:550
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
Proyecto:  Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.		
Conveniones:		
Proyecto énfasis de grado		
Docente:		
Estudiantes:		
Contiene: Fitotectura		
Observaciones:		
Localización: Corregimiento de Payandé		
Archivo:		
Asesor estructuras:		
Asesor bioclimático:		
Escala: 1:550	Fecha: 03/12/2021	
Revisión:	Nombre: U-009	Plano: 51
		De: 53

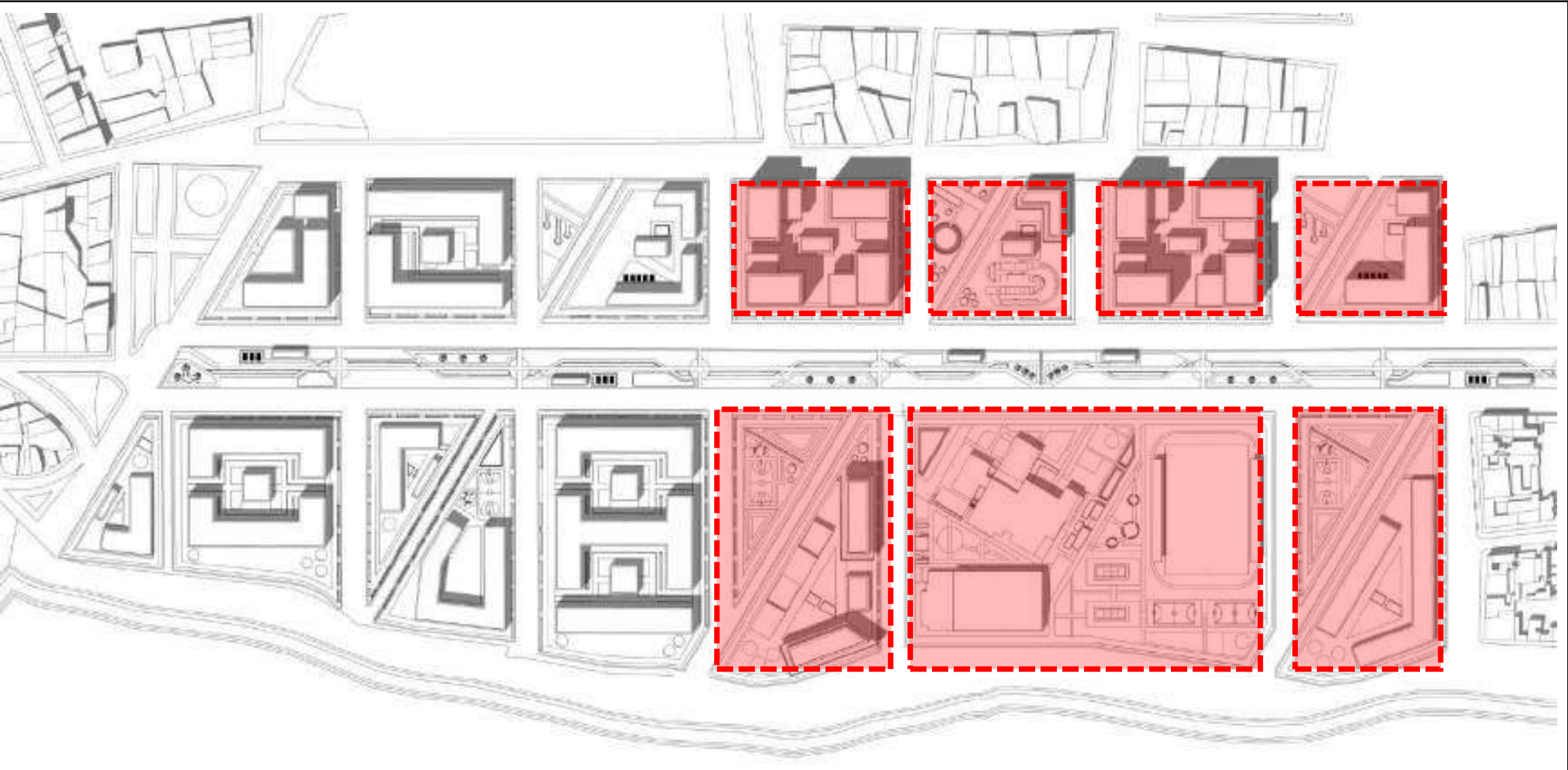
Instrumentos de planificación

Planificación



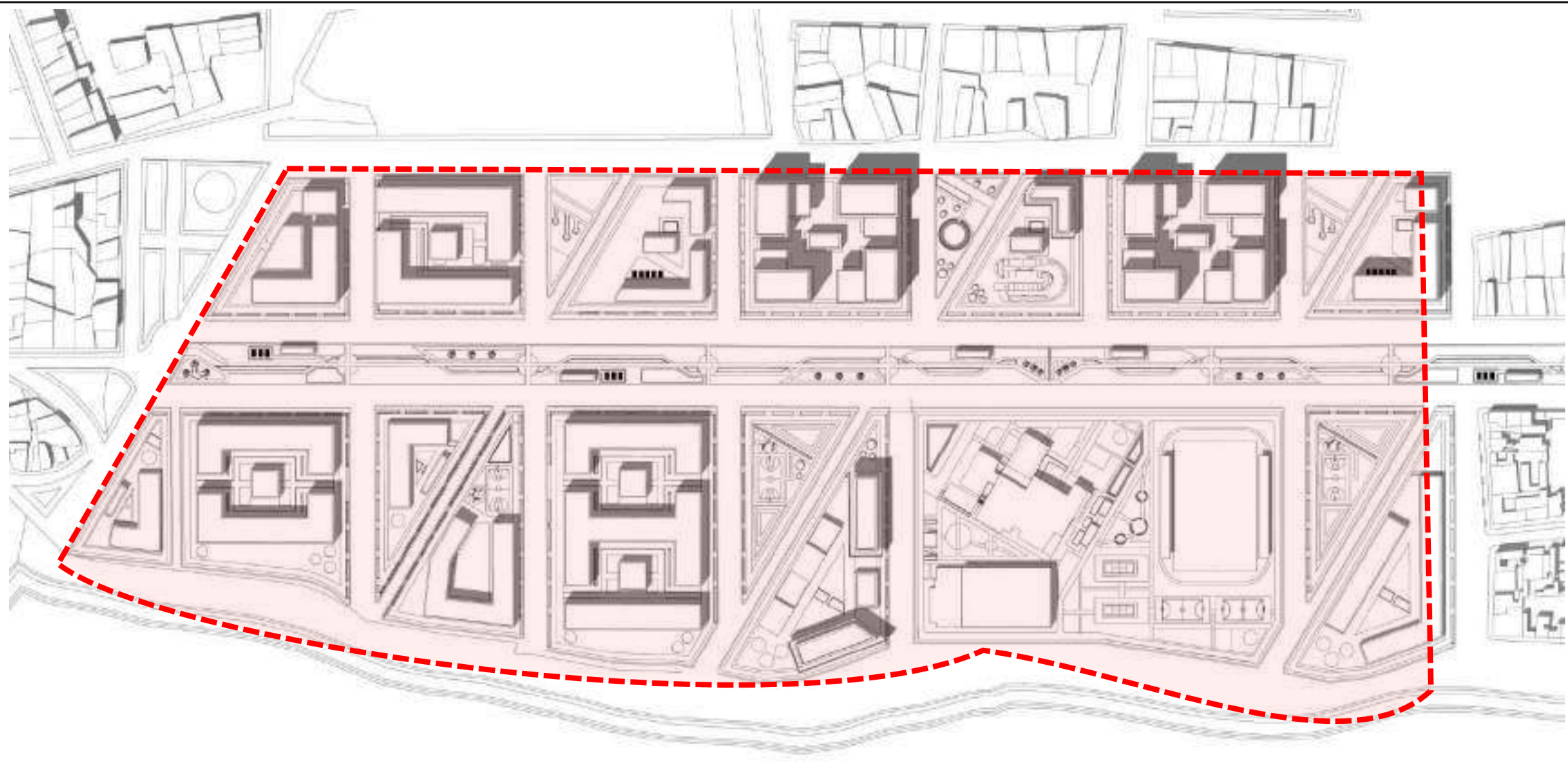
El proyecto se ejecuta por medio de un plan parcial de desarrollo:
Es el instrumento mediante el cual se desarrollen y complementan las disposiciones de los planes de ordenamiento territorial, para áreas determinadas del suelo urbano.

Gestión urbana



Unidades de actuación urbanística y reajuste de tierras:
Son áreas de planeamiento, conformadas por uno o varios inmuebles, explícitamente delimitadas en las normas que desarrollan el Plan Parcial.

Gestión del suelo



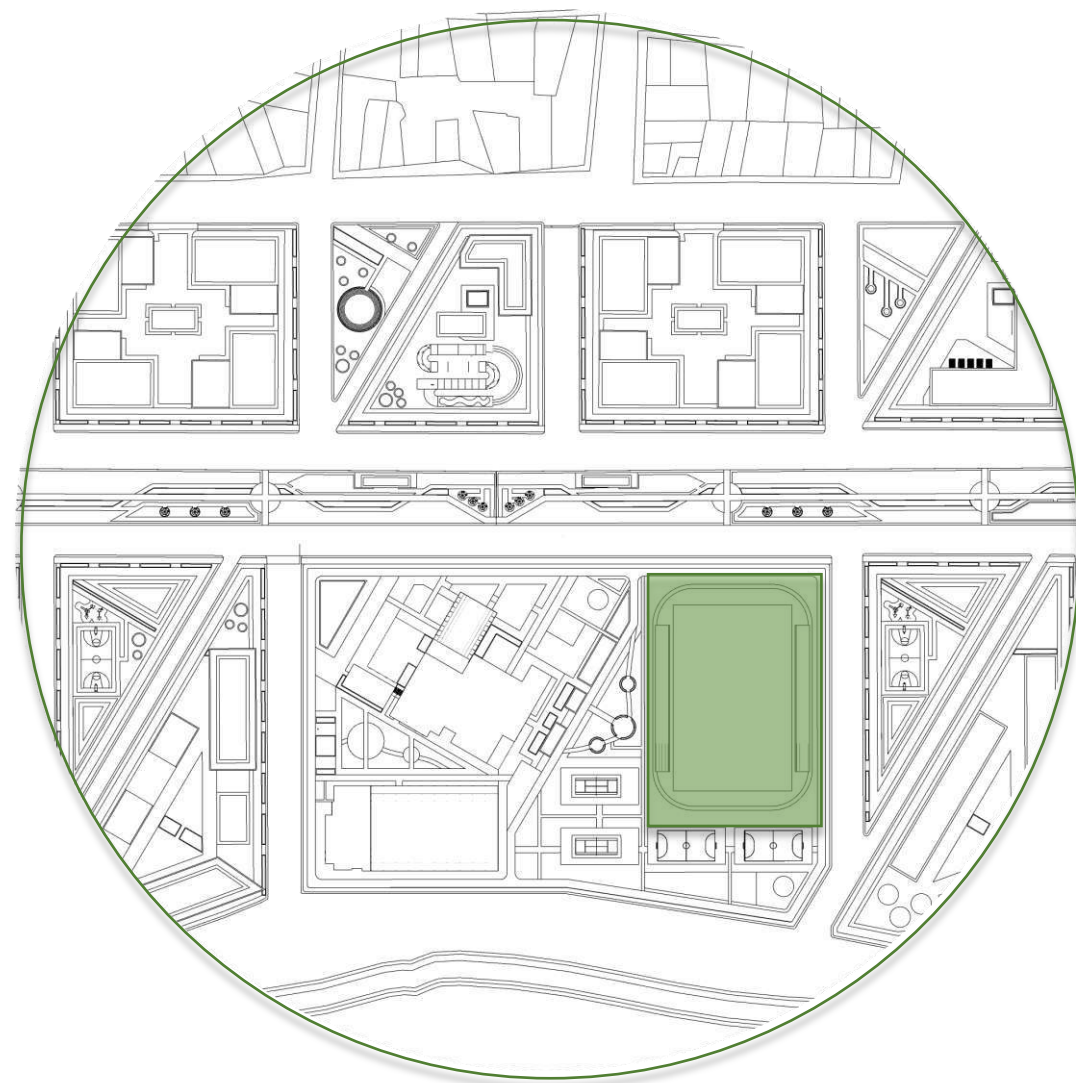
La declaratoria de desarrollo o construcción prioritaria estará contenida en el programa de ejecución, de conformidad con las estrategias, directrices y parámetros previstos en el plan de ordenamiento territorial.

Financiación

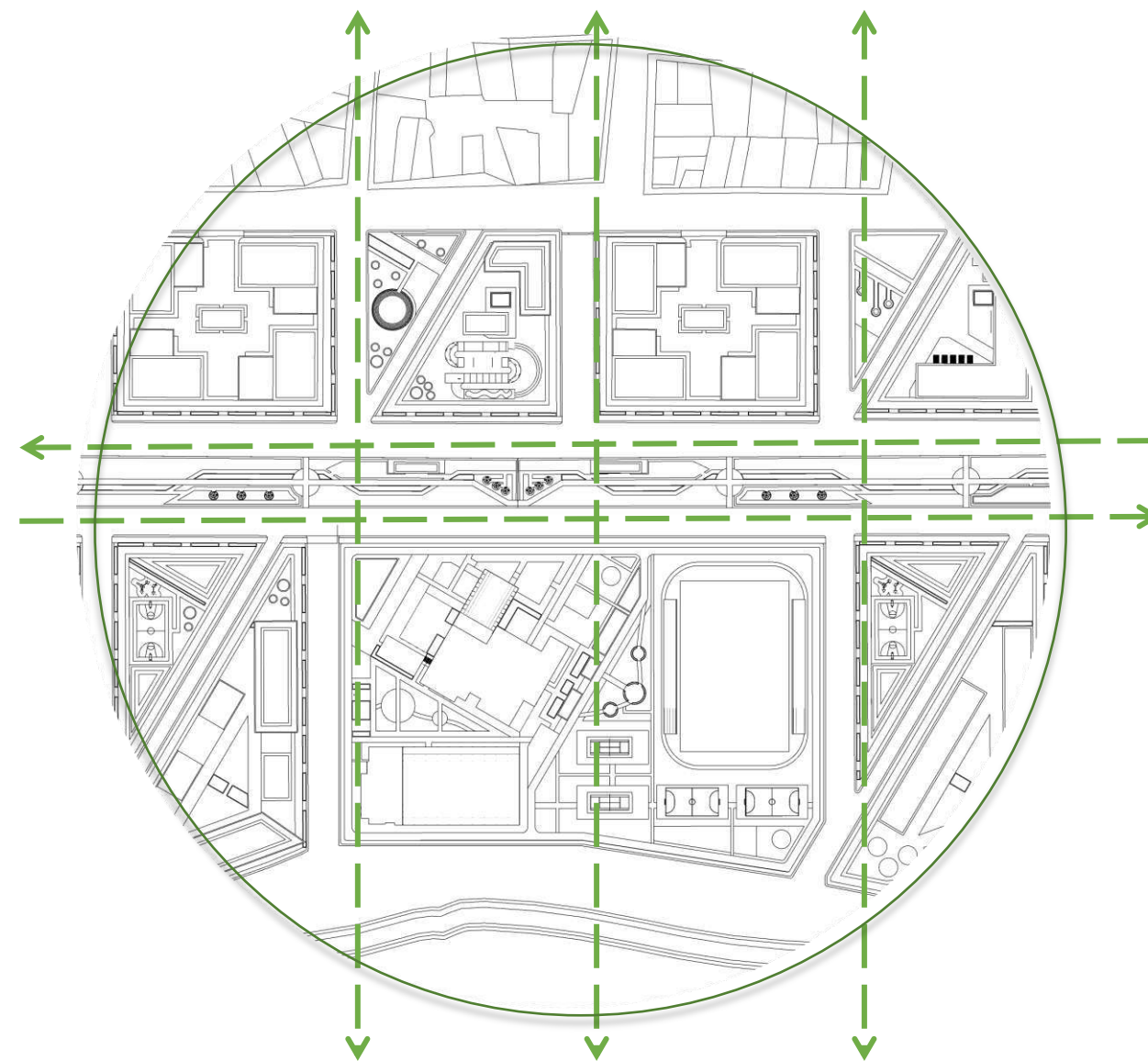


El proyecto es financiado por las asociaciones publicas y privadas (APP) Por medio de una Infraestructura social, conformada por las obras y servicios relacionados que permiten incrementar el capital social de una comunidad.

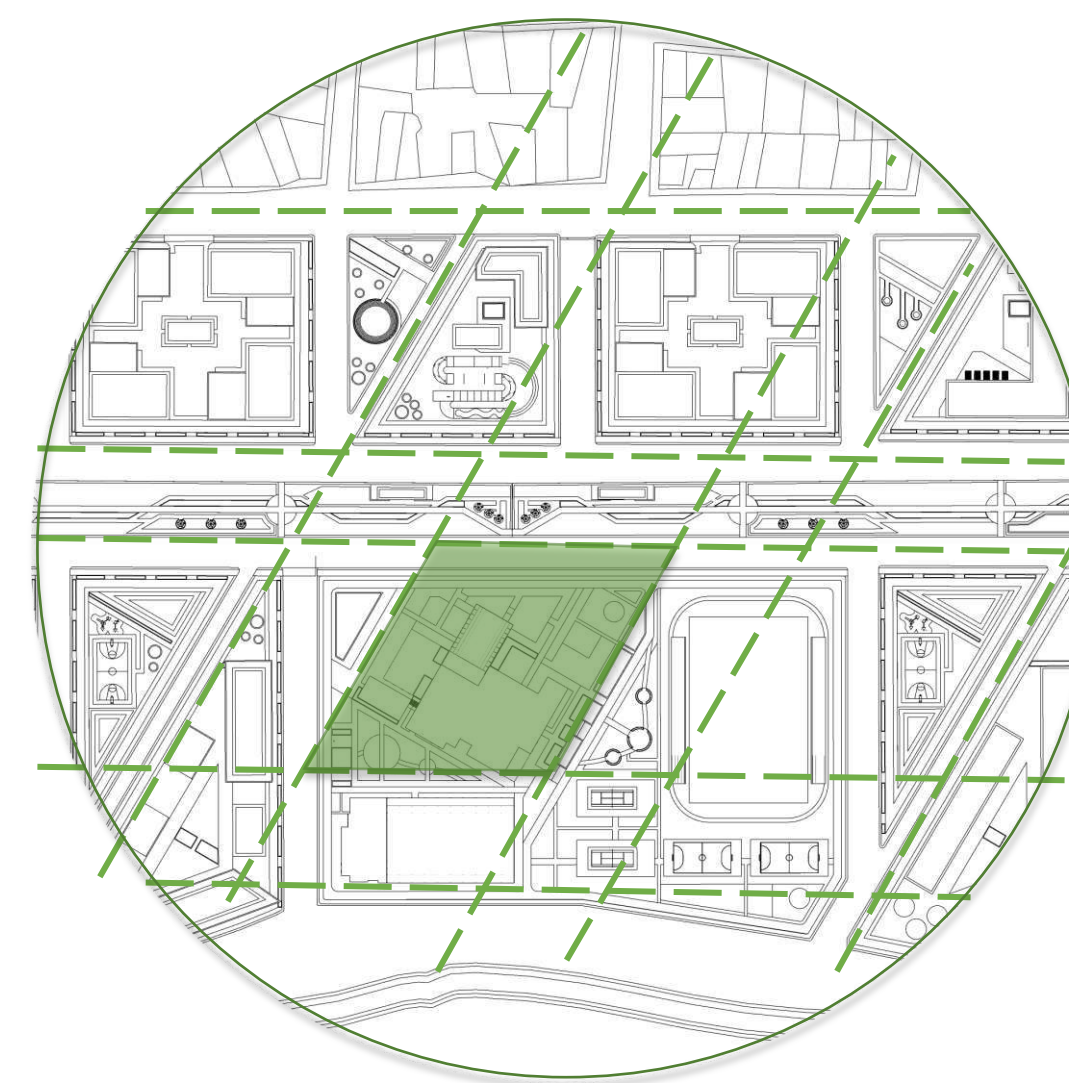
Revisión: 52		De: 53		Nombre: U-010			
Fecha: 03/12/2021				Escala Gráfica			
Proyecto: Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.							
Conveniones:							
Proyecto énfasis de grado							
Docente:							
Estudiantes:							
Contiene:				Instrumentos de Planeación			
Observaciones:							
Localización:				Corregimiento de Payandé			
Archivo:							
Asesor estructuras:							
Asesor bioclimático:							
Escala:		Fecha:		Escala Gráfica		03/12/2021	
Revisión:		Nombre:		Plano: 52		De: 53	
		U-010					



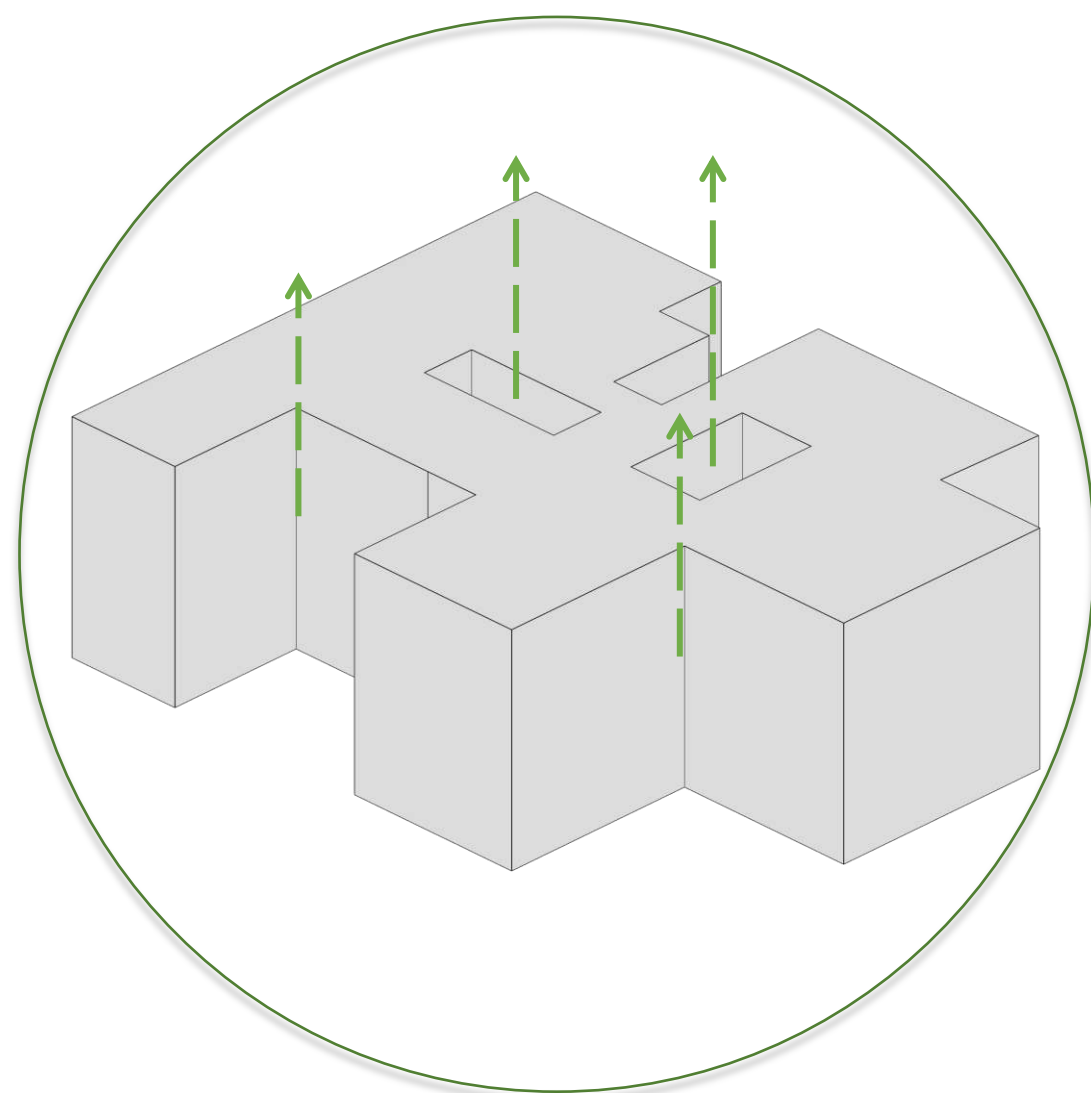
Reubicación de edificación dentro del área a intervenir



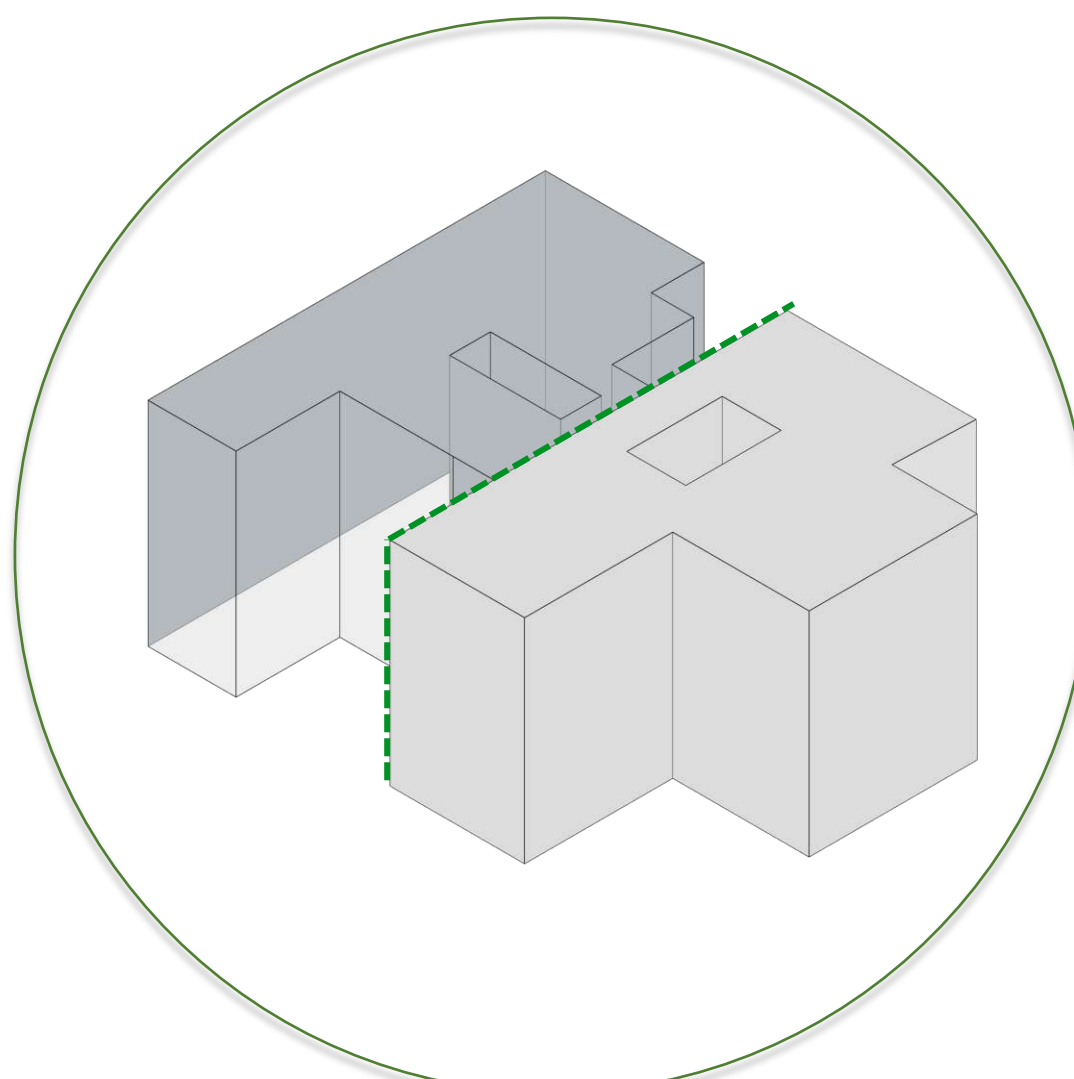
Ejes vías de acceso



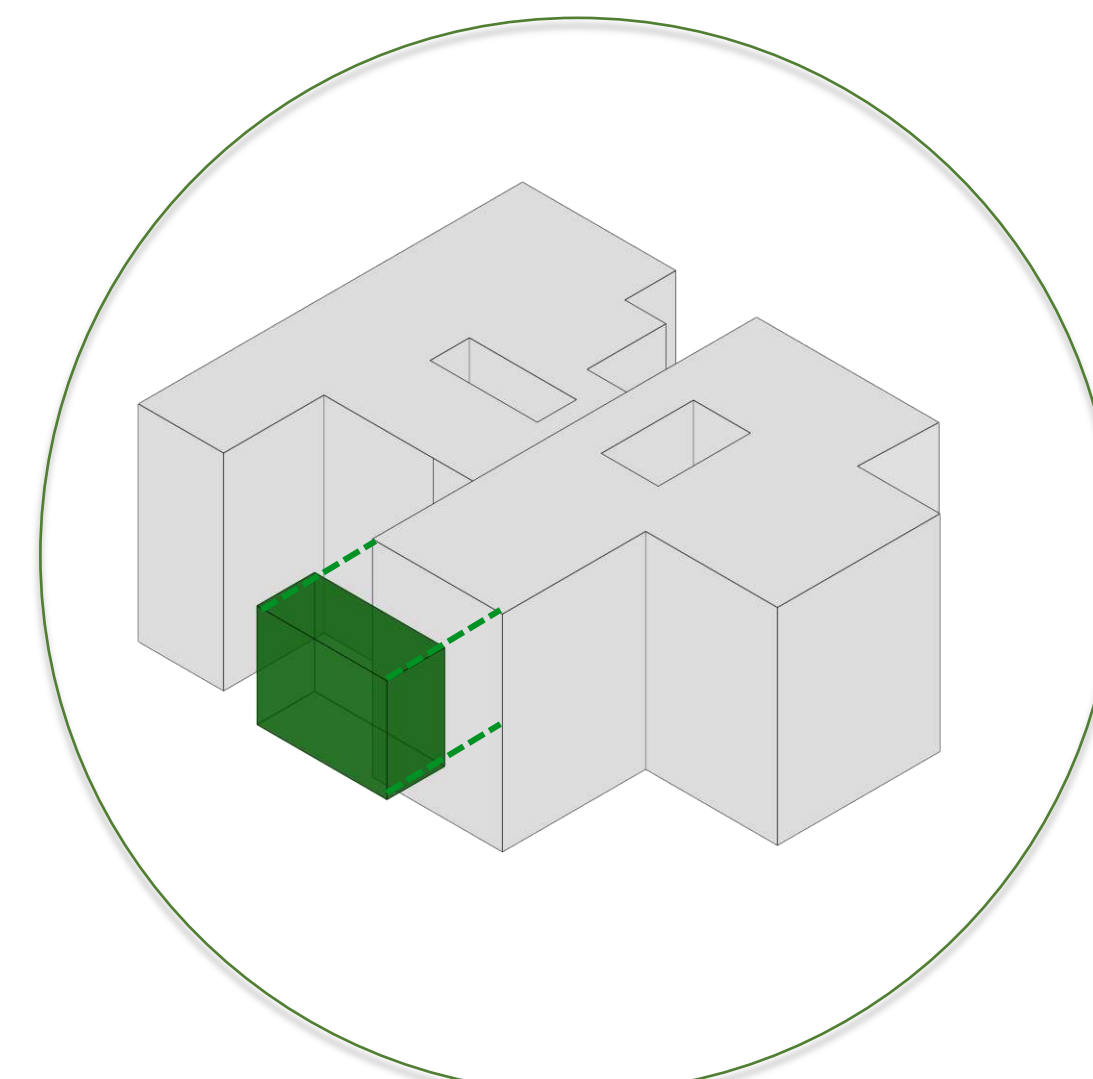
Retícula de diseño por medio de ejes ordenadores



Sustracción



Asimetría



Adición



FI Memoria de diseño
Esc

Revisión: 53	Nombre: U-011	Plano: 53
Fecha: 03/12/2021	Escuela: Escuela Grafica	
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
Proyecto:  GREENLING Revitalización social y espacial del corregimiento de Payandé, mediante la implementación de instalaciones deportivas como centro de progreso regional.		
Convenciones:		
Proyecto énfasis de grado		
Docente:		
Estudiantes:		
Contiene:		
Memoria de Diseño		
Observaciones:		
Localización:		
Corregimiento de Payandé		
Archivo:		
Asesor estructural:		
Asesor bioclimático:		
Escala:	Fecha:	Escala Grafica
Revisión:	Nombre:	Plano:
U-011	De:	53