

FORJANDO TALENTOS: CENTRO DEPORTIVO DE ALTO RENDIMIENTO PARA LA LOCALIDAD DE BOSA

Por: Johan Valencia

Lista

- | | | | | | |
|----|----------------------------|----|-------------------------------|----|------------------|
| 01 | Ubicación | 05 | Justificación del problema | 09 | Marco histórico |
| 02 | Conceptos claves | 06 | Objetivo general del proyecto | 10 | Marco teórico |
| 03 | Planteamiento del problema | 07 | Objetivos específicos | 11 | Primer objetivo |
| 04 | Pregunta problema | 08 | Estado del arte | 12 | Segundo objetivo |
| | | | | 13 | Tercer objetivo |

UBICACIÓN

UBICACIÓN



COLOMBIA



BOGOTÁ

CONCEPTOS CLAVES

CLAVES

Deporte de alto rendimiento

Referida netamente a la práctica deportiva enfocada en conseguir logros nacionales e internacionales.

Problemáticas sociales

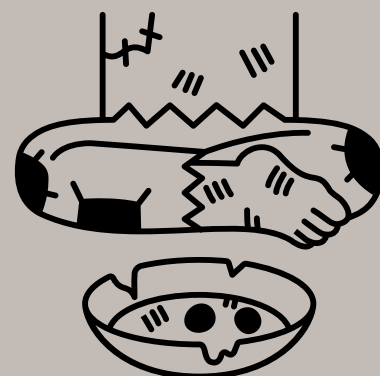
Son fenómenos sociales que afectan diariamente a la localidad de Bosa.

PROBLEMAS

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA



1. Las instalaciones deportivas actuales llevan más de 4 años en mantenimiento frenando el desarrollo de mas de 2000 deportistas



2. En Bosa realidades desalentadoras como la violencia intrafamiliar, embarazo adolescente y alta pobreza golpean el desarrollo de los jovenes



3. La falta de oportunidades desarrollan una desigualdad social que afecta a la población

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

INSTALACIONES DEPORTIVAS ACTUALES



PREGUNTA PROBLEMA

PREGUNTA

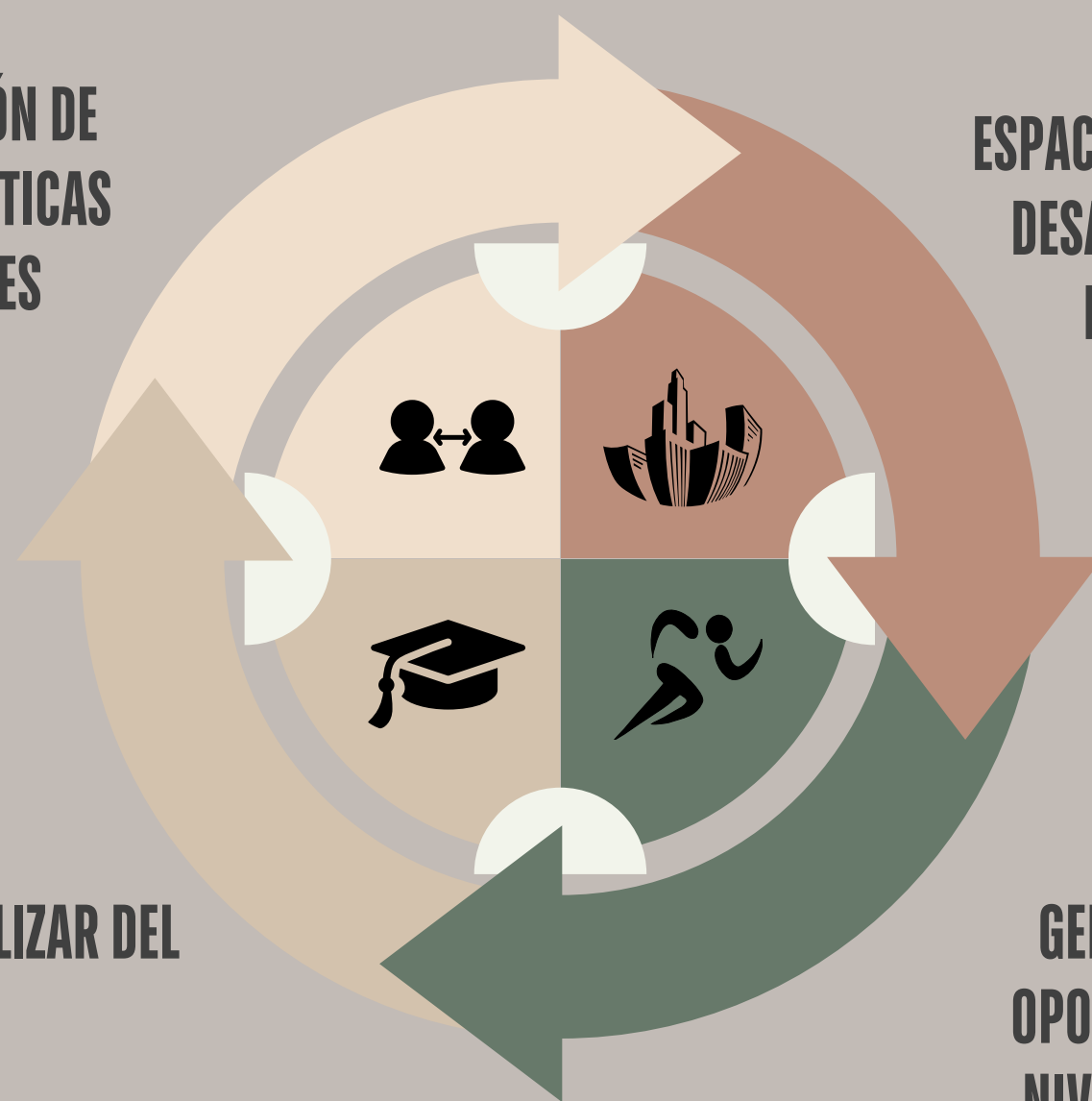
¿Cómo puede la creación de infraestructura deportiva de alto rendimiento en Bosa, facilitar el desarrollo profesional y personal de los jóvenes en la localidad de Bosa.

JUSTIFICACIÓN DEL PROBLEMA

JUSTIFICACIÓN

MITIGACIÓN DE
PROBLEMÁTICAS
SOCIALES

ESPACIOS APTOS PARA
DESARROLLAR UNA
DISCIPLINA



PROFESIONALIZAR DEL
DEPORTISTA

GENERACIÓN DE
OPORTUNIDADES A
NIVEL DEPORTIVO

OBJETIVO GENERAL

GENERAL

Plantear un proyecto arquitectónico de infraestructura de alto rendimiento en Bosa, que promueva el desarrollo profesional y personal de los jóvenes.

ESPECIFICOS

OBJETIVOS ESPECIFICOS

1 Caracterizar a la población y el entorno.

2 Establecer un programa arquitectónico que defina los lineamientos del proyecto arquitectónico.

3 Diseñar proyecto arquitectónico que sea capaz de impulsar el talento de los jóvenes.

ESTADO DEL ARTE

ESTADO DEL ARTE

- 1** Zonas de desarrollo
- 2** El contexto latinoamericano
- 3** Poca/Nula existencia de espacios deportivos

MARCO HISTÓRICO

HISTORIA



Kid Pambéle primer colombiano campeón del mundo, año 1972



Maria Isabel Urrutia, primer oro colombiano en los juegos olímpicos, año 2000.



Promoción del deporte en la localidad de Bosa, año 2021.

MARCO TEÓRICO

TEORÍA

- 1 TÉCNICAS DE ENTRENAMIENTO DEPORTIVO
- 2 SPORTS AND ARCHITECTURE - BENJAMIN FLOWERS.
- 3 CLAVES DEL RENDIMIENTO DEPORTIVO

EVOLUCIÓN EN EL BARRIO DE LA BOCA,
BUENOS AIRES, ARGENTINA.



DESARROLLO ECÓNOMICO
HITO CULTURAL
HITO DEPORTIVO



PRIMER OBJETIVO

METODOLOGÍA

CUANTITATIVO

ENCUESTAS
FICHAS DE OBSERVACIÓN

CUALITATIVO

INVESTIGACIÓN EXPERIMENTAL
APOYO PLANIMETRICO

PRIMER OBJETIVO

ELECCIÓN DEL LOTE



PRIMER OBJETIVO

RESULTADOS DE ENCUESTAS

Encuestas

Fútbol



Boxeo



Baloncesto



Natación



Running



Atletismo



Ciclismo



Patinaje



Disciplinas más
practicadas en Bogotá

PRIMER OBJETIVO

IMPACTO AL USUARIO



SEGUNDO OBJETIVO

CUADRO DE ÁREAS

Áreas generales

Áreas administrativas

Áreas de cuidado

Áreas de servicio

Áreas de deporte de
balón

Área de deportes
acuáticos

Área de atletismo

Áreas de enseñanza

SEGUNDO OBJETIVO

LOCALIZACIÓN



PADEL
PING PONG
BALONCESTO

SEGUNDO OBJETIVO

NORMATIVA

AL

ALTURA MÁXIMA 3 PISOS

IO

INDICE MÁXIMO DE
OCUPACIÓN

0.22

IC

INDICE MÁXIMO DE
CONSTRUCCIÓN

0.50

CE

CESIONES
7%

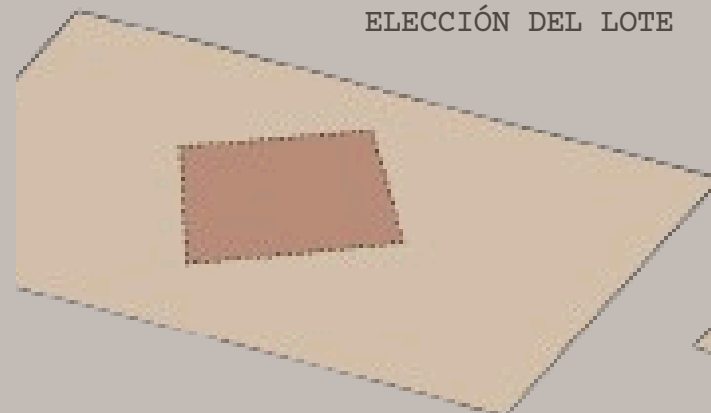
USO

DOTACIONAL

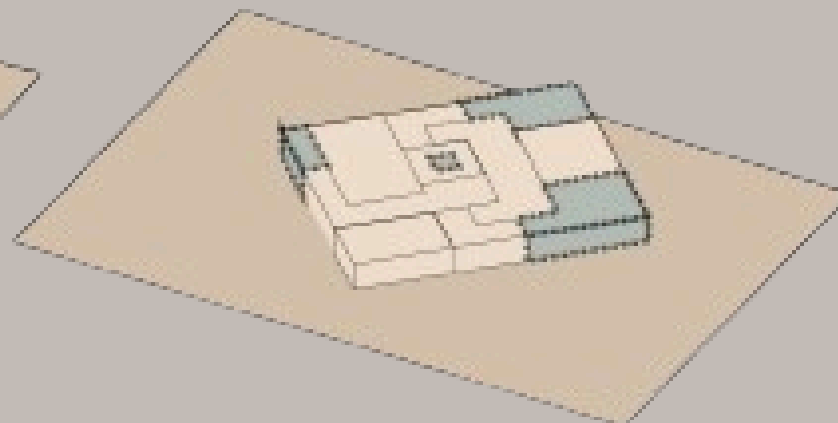
SEGUNDO OBJETIVO

CUADRO DE ÁREAS

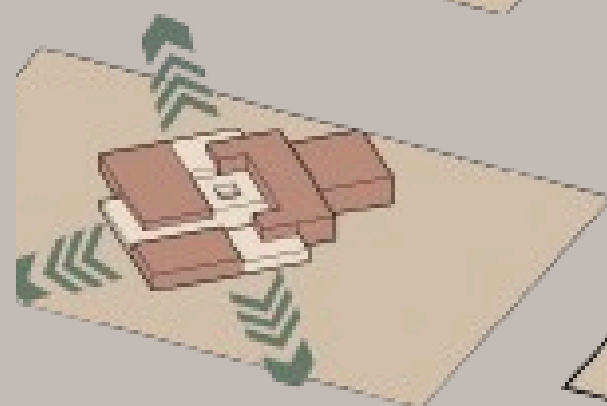
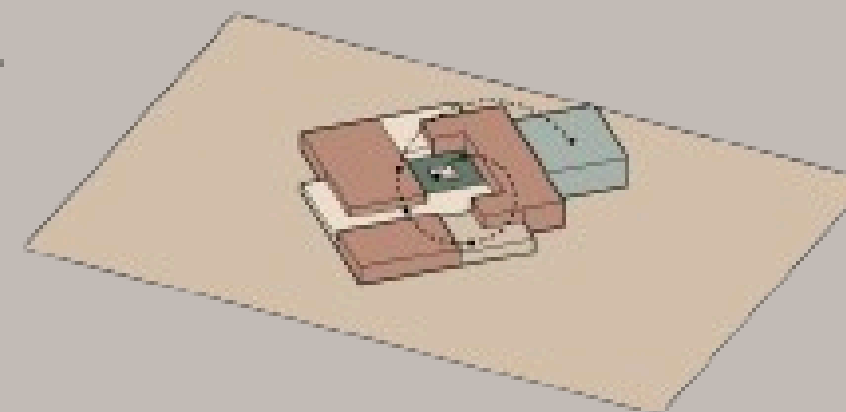
ELECCIÓN DEL LOTE



SUSTRACCIÓN/ADICIÓN

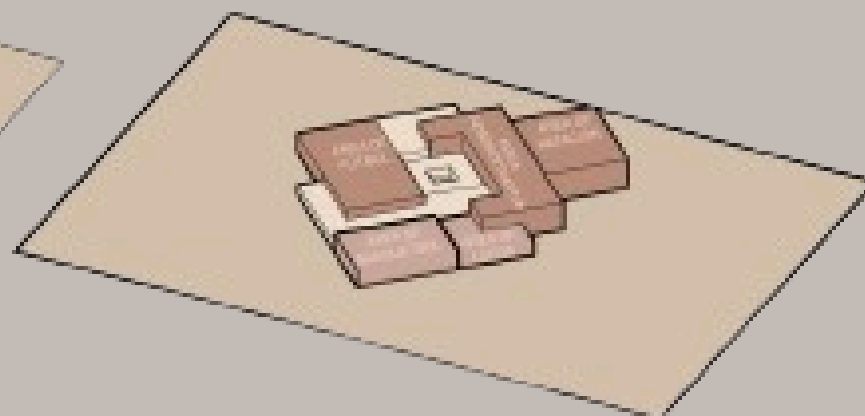


ESCALONAMIENTO



ABERTURA A ACCESOS

DEFINICIÓN DEL LOTE



REVERDECIMIENTO



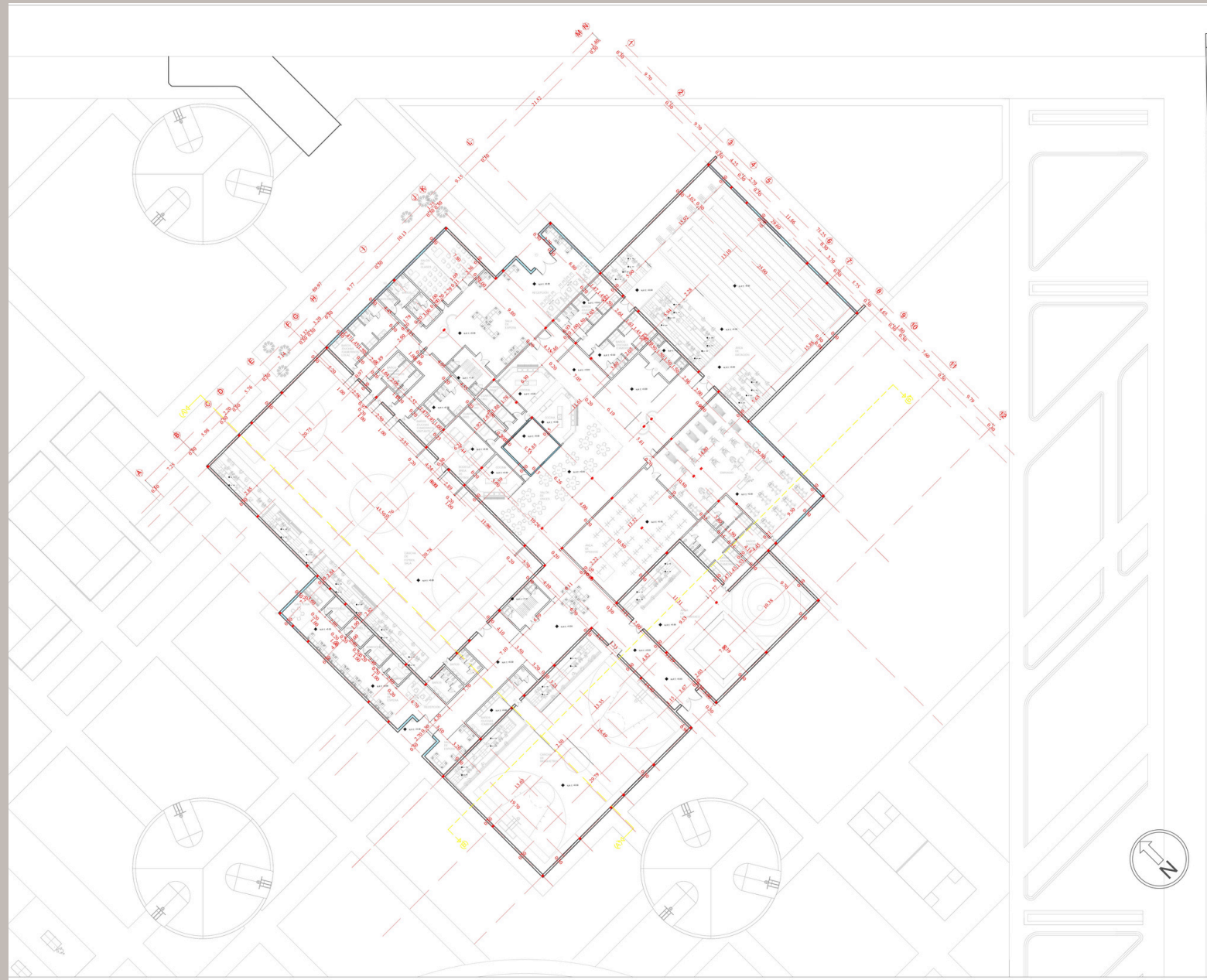
SEGUNDO OBJETIVO

REVERDECE



SEGUNDO OBJETIVO

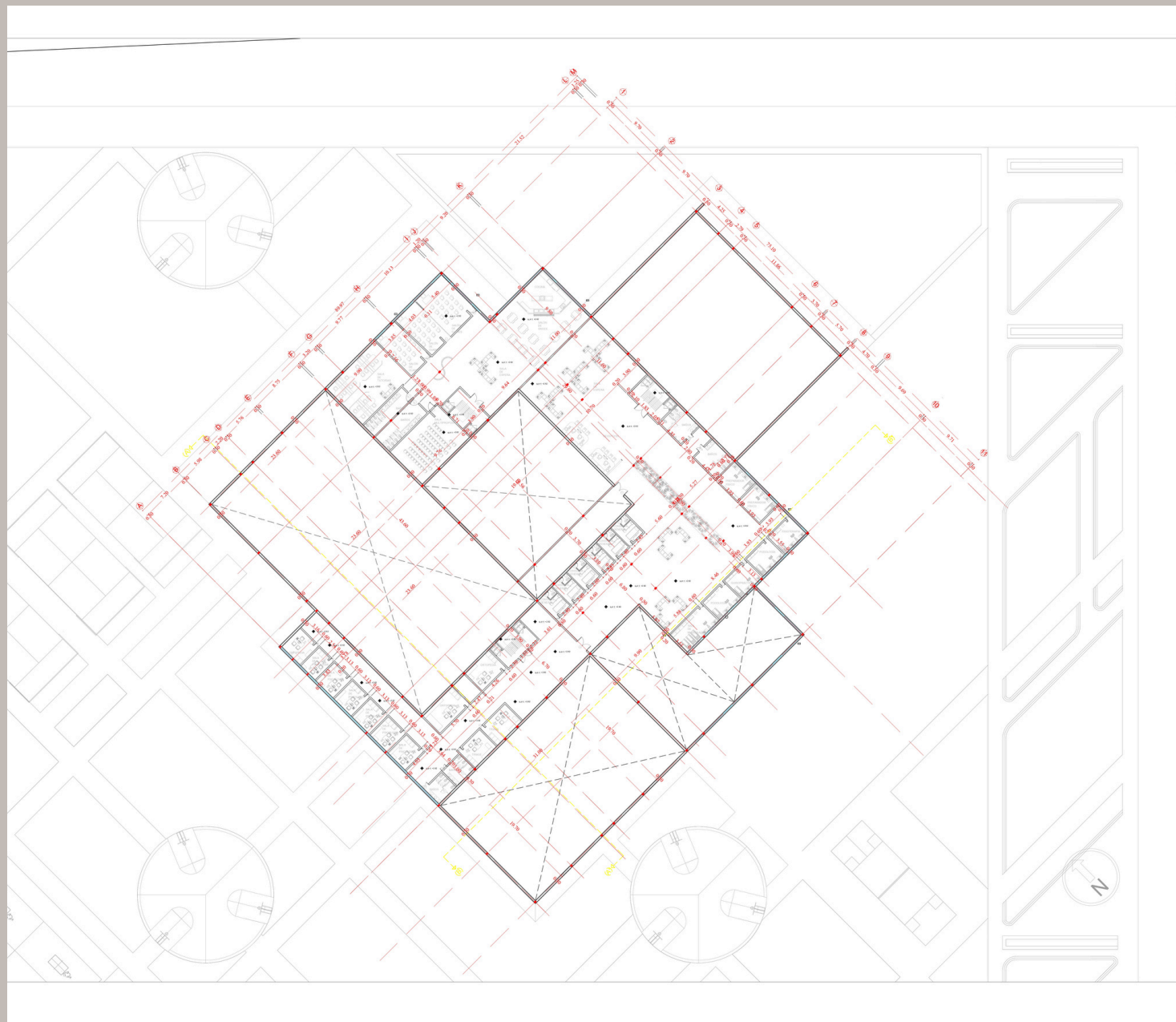
PRIMERA PLANTA



Piscina semiolímpica
Baños, Vestieros y gradas
Área de lucha/combate
Baño, vestieros y gradas
Cancha de futbol sala
Baño, vestieros y gradas
Cancha de baloncesto
Baño, vestieros y gradas
Gimnasio y sala de pilates
Comedor y cafetería
Consultas generales de inscripción
Cuartos fríos
Bodegas de equipos
Salones de enseñanza.

SEGUNDO OBJETIVO

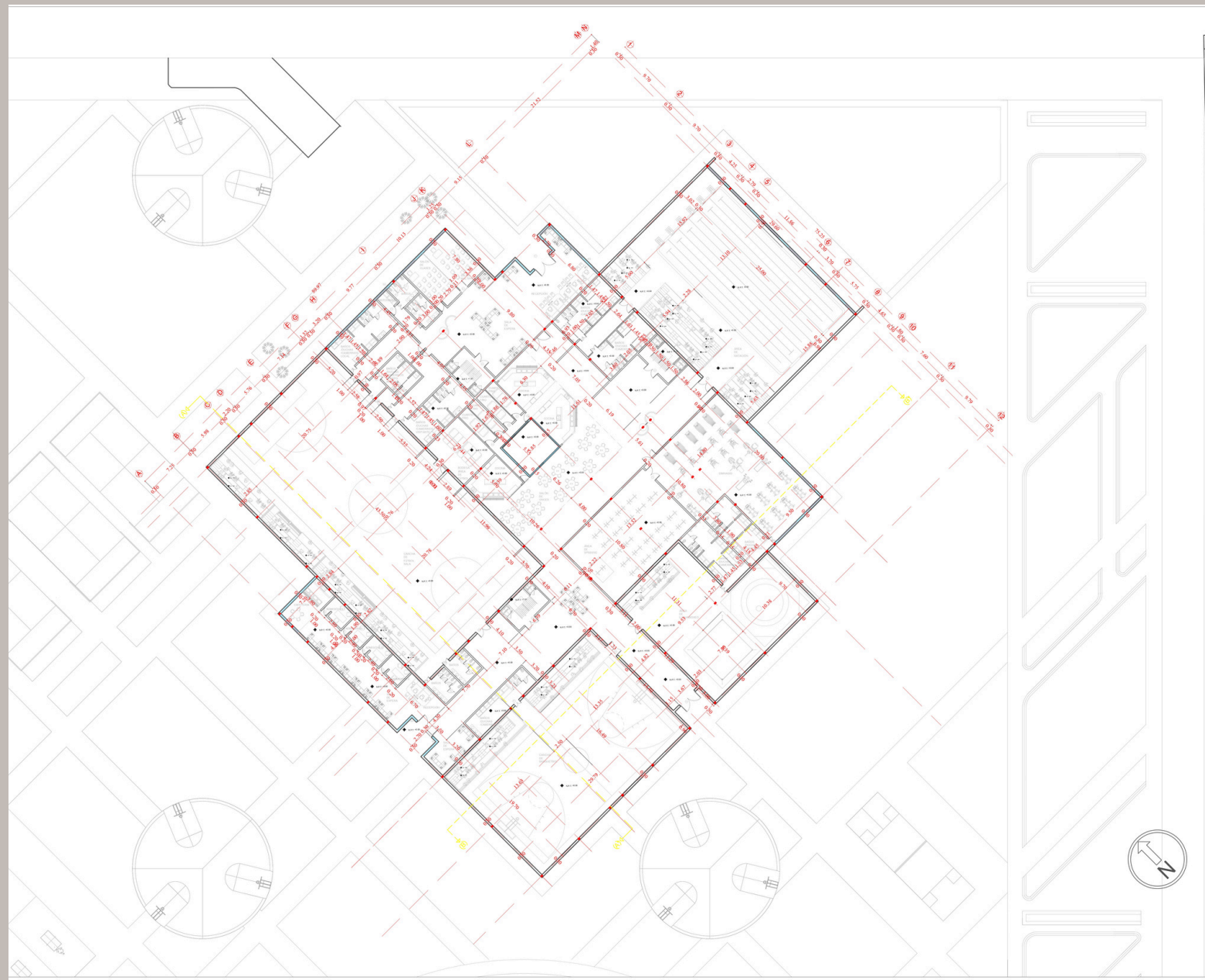
SEGUNDA PLANTA



Triage
Ortopedia
Fisioterapia
Consulta general
Psicología
Cafetería
Salón de enseñanza
Salón múltiple
Tutorías
Baños

SEGUNDO OBJETIVO

TERCERA PLANTA



Baños
Auditorio
Camerinos y vestieres
Secretaria
Recursos humanos
Marketing
Dirección
Sala de juntas
Archivos

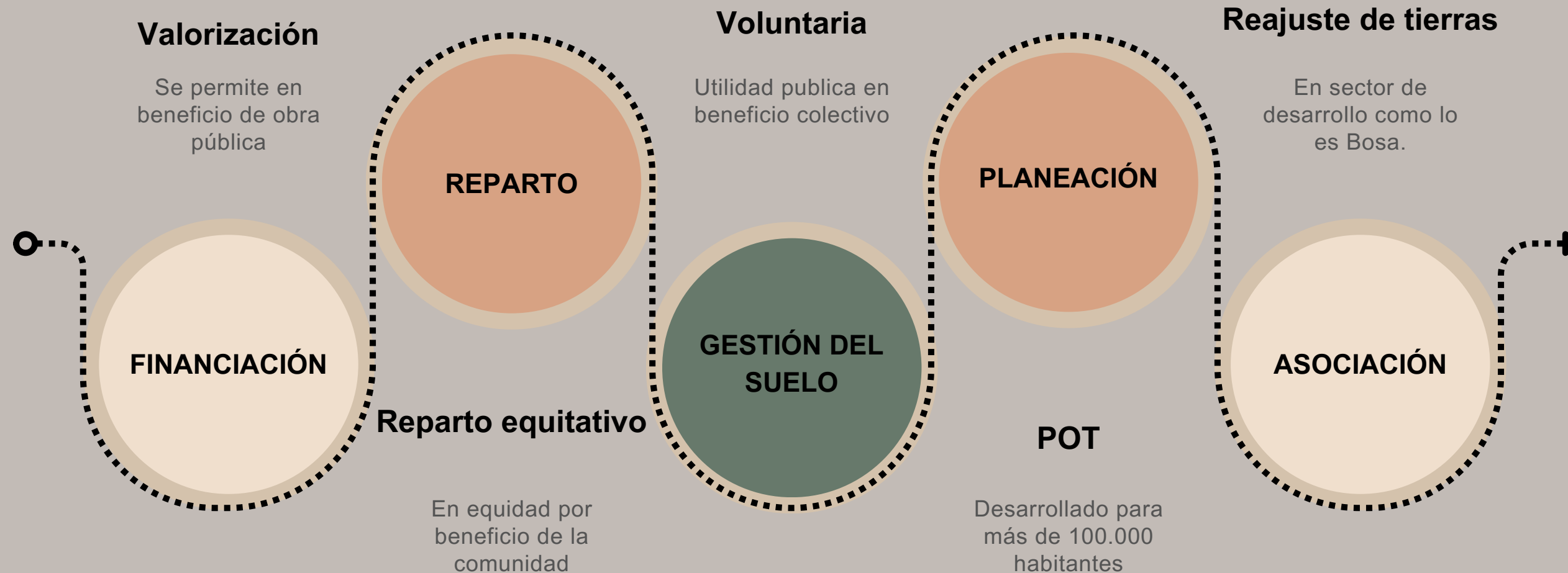
SEGUNDO OBJETIVO

TITULOS

TITULO K REQUISITOS COMPLEMENTARIOS	
GRUPO DE OCUPACIÓN	LUGARES DE REUNIÓN
SUBGRUPO DE OCUPACIÓN	LUGARES DE REUNIÓN DEPORTIVOS
CARGO DE OCUPACIÓN	501/1000
SALIDAS	2
PUERTAS MEDIDAS	
TIPO 1	3
TIPO 2	2
TIPO 3	1
ESCALERA	
ANCHO DE HUELLA	1,50X0,20
DESCANSOS	1,50X3,00
CONTRAHUELLA	0,2
ALTURA ESCALERA	3
ESCALERAS	15
ALARMAS	
TÍTULO J REQUISITOS DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EN EDIFICACIONES	
LUGARES DE REUNIÓN L-1	
TIPO DE HIDRANTE	HIDRANTE AMARILLO(CAUDAL 32/63 LITROS
ROCIADORES AUTOMÁTICOS	300 PERSONAS O MÁS(OBLIGATORIO)
TOMAS FIJAS DE AGUA	BOMBEROS
EXTINTORES TIPO A	DE AGUA
COLOR DE EXTINTOR	VERDE
SALON DE MAQUINAS	CORTAFUEGOS

TERCER OBJETIVO

GESTIÓN URBANA



TERCER OBJETIVO

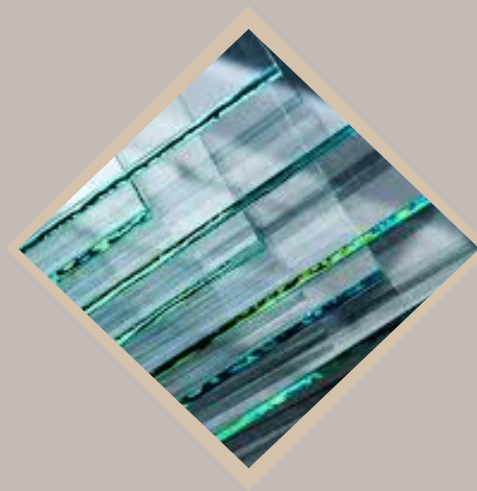
MATERIALIDAD



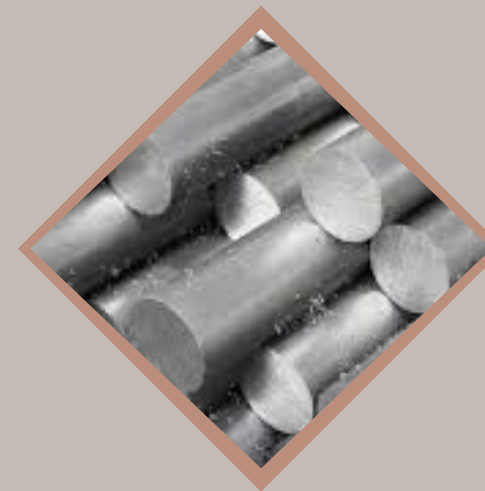
MADERA



CONCRETO



VIDRIO



HIERRO



PIEDRA

TERCER OBJETIVO

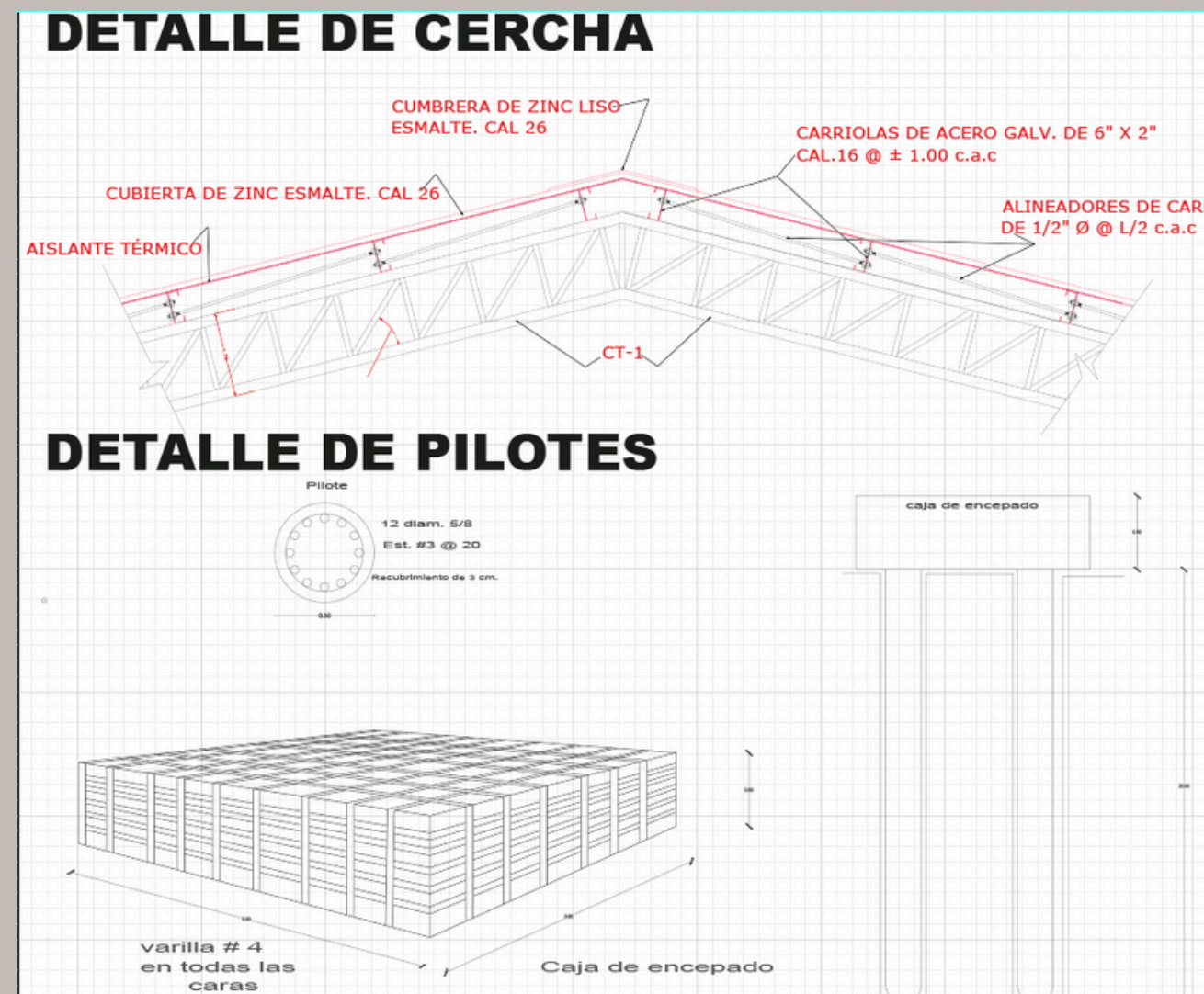
REVESTIMIENTO GEOCLAD



Fabricado con una tecnología de plegado exclusiva de Hunter Douglas que permite obtener pliegues ortogonales y una serie de patrones lineales permitiendo generar continuidad en fachadas, muros y techos con diseños exclusivos, elegantes y distintivos. (Hunter Douglas Architectural, Revestimiento Geoclad, S.f) Además de esto, ofrece beneficios a nivel de mantenimiento y bajo costo de instalación, ofrece propiedades aislantes y de resistencia.

TERCER OBJETIVO

DETALLES



Estructura entramada soportada con cerchas en espacios que necesitan de gran longitud

De H de 300cm
Con ipr de 240mm
Soportan luces de hasta 12metros

En lugares donde las luces aumentan como en la piscina y canchas, se opta por usar cerchas como refuerzos con diagonales de 1m generando un inclinación del 2% en las cubiertas

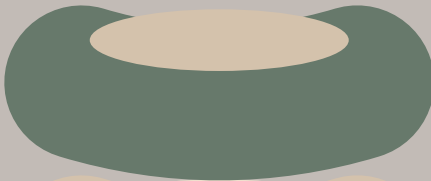
TERCER OBJETIVO

SUSTENTABILIDAD/SOSTENIBILIDAD

SUSTENTABILIDAD



USO DE MATERIALES SOSTENIBLES



ÁRBOLES NATIVOS EN EXTERIORES

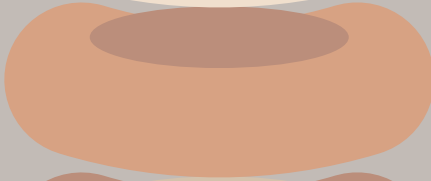


CORREDORES ECOLÓGICOS O HUERTAS URBANAS

SOSTENIBILIDAD



BICICLETEROS SEGUROS Y ACCESIBLES



SANITARIOS Y DUCHAS DE BAJO CONSUMO



SISTEMAS DE RIEGO POR GOTEO

TERCER OBJETIVO

DISTRITO TÉRMICO

DISTRITO TÉRMICO	
INFRAESTRUCTURA TÉRMICA	EDIFICACIONES CONECTADAS: TODOS LOS ESPACIOS QUE USEN ENERGÍA TÉRMICA DEBEN ESTAR CONECTADOS: PISCINA, DUCHAS, GIMNASIO, SPA, COMEDORES, OFICINAS.
FUENTES ENERGÉTICAS SOSTENIBLES	SOLAR TÉRMICA: IDEAL PARA CALENTAR AGUA SANITARIA O PISCINAS.
ADAPTACIONES EN LA EDIFICACIÓN	AISLAMIENTO TÉRMICO: MEJORAR LA EFICIENCIA CON VENTANAS DOBLES, MUROS TÉRMICOS, TECHOS EFICIENTES.
PARTICIPACIÓN ACTIVA	SENSIBILIZACIÓN DE USUARIOS: DEPORTISTAS, ENTRENADORES Y PERSONAL DEBEN CONOCER LOS BENEFICIOS DEL SISTEMA.

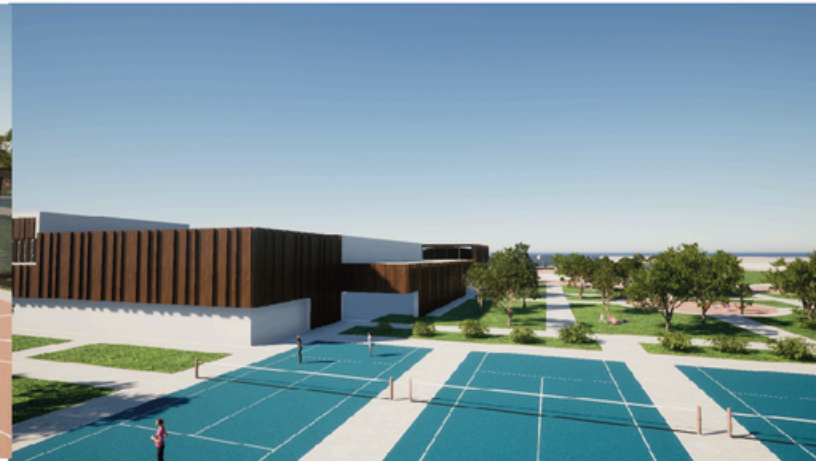
TERCER OBJETIVO

ESPACIO PÚBLICO

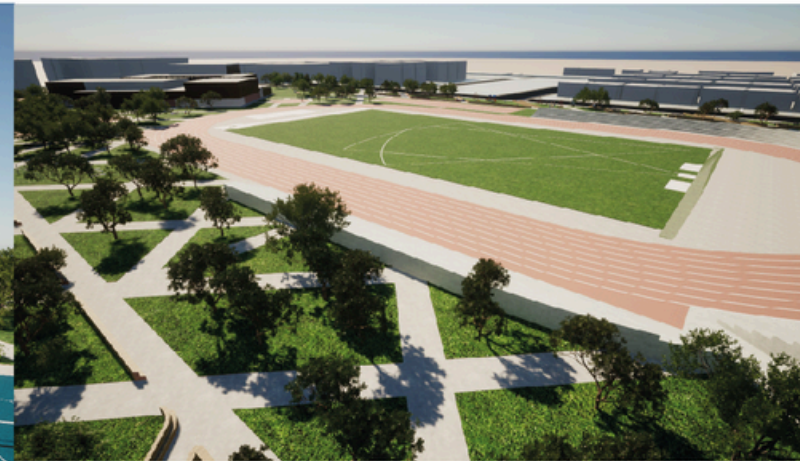
Áreas recreativas de basquetbol 3x3.



Áreas recreativas de tenis.



Área de práctica deportiva.

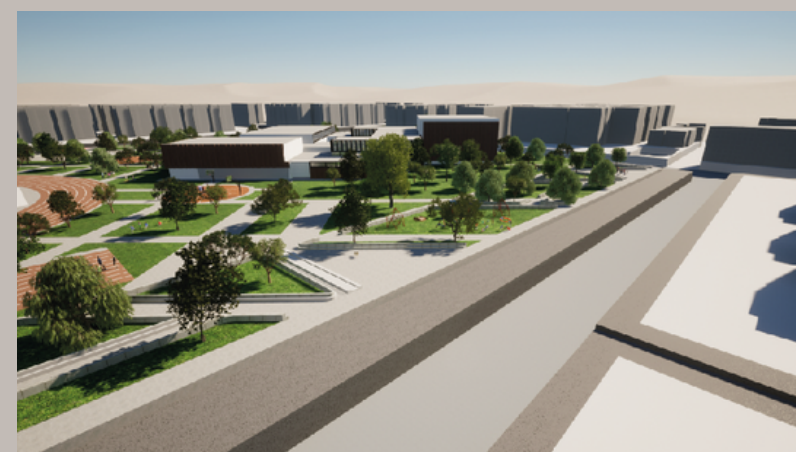
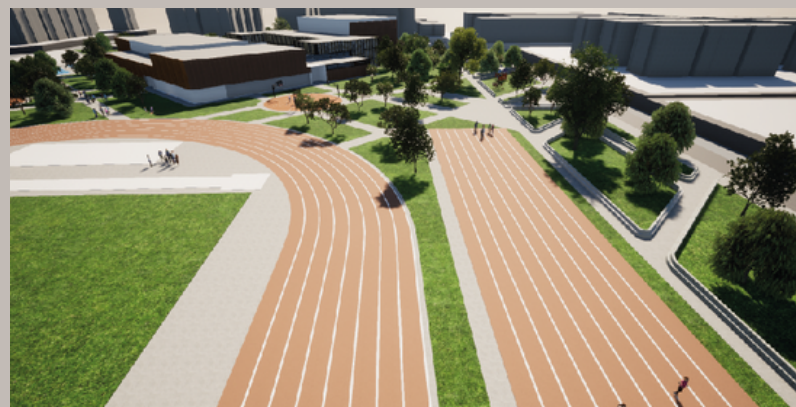


Área de atletismo.



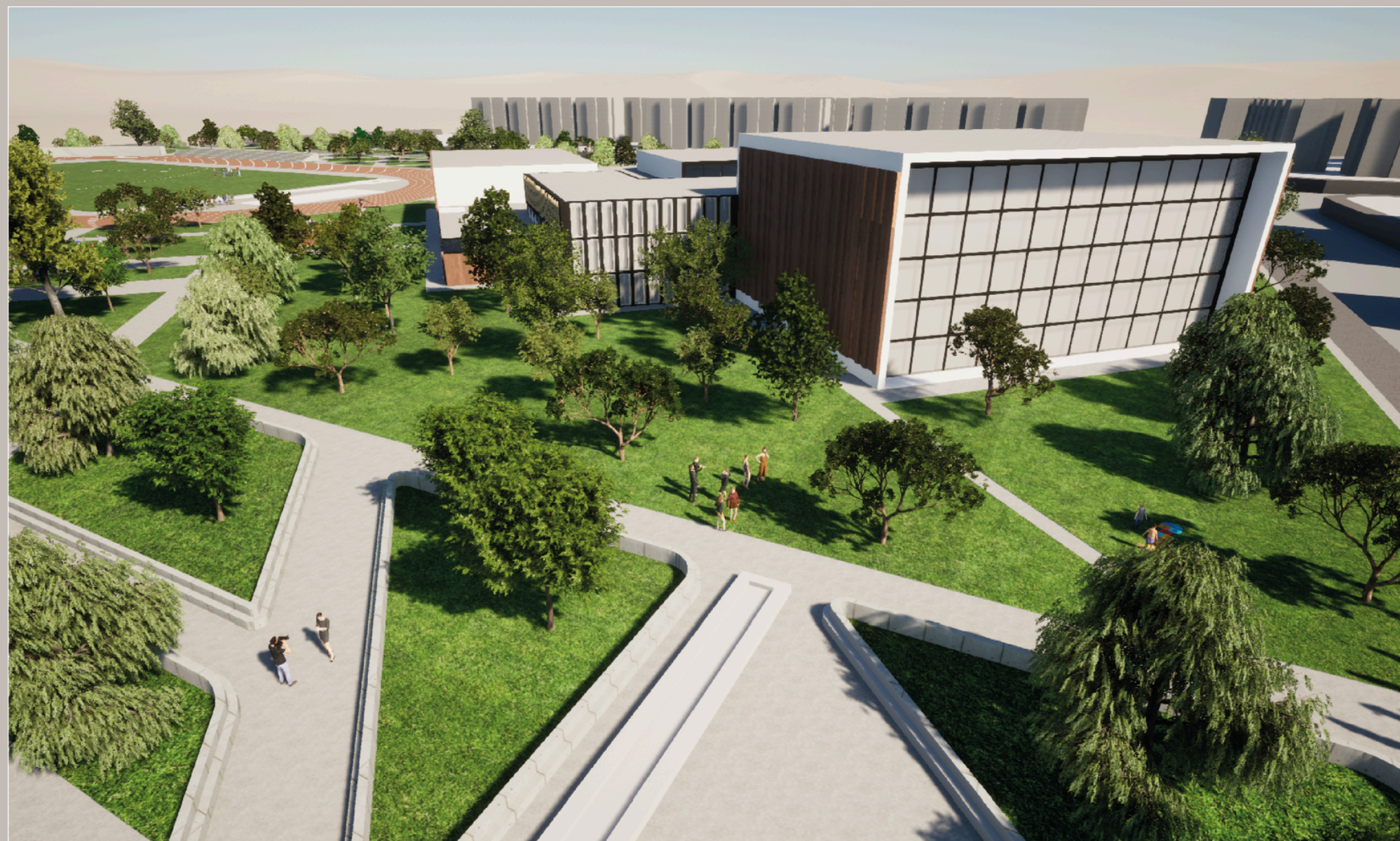
TERCER OBJETIVO

ESPACIO PÚBLICO



TERCER OBJETIVO

RENDER FINAL



GRACIAS

