

# CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

## ESTUDIO DE CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT EN EL BORDE DEL CASCO URBANO DE LETICIA, SOBRE LA RIBERA DEL RÍO AMAZONAS

Postulante a Maestro

Pablo Enrique Castillo Gutiérrez



Maestría Planeación y Gestión del Hábitat Territorial Sostenible

Facultad de Arquitectura

Universidad La Gran Colombia

Bogotá D.C.

2021

**Anexos**

**Anexos**

**Anexos**

**Anexo 1**

**Línea de Tiempo desde lo Fundacional a la Contemporaneidad Leticia amazonas – Siglo V a**

**1.960 Las bases de la Leticia moderna**

**Anexo 2**

**Conclusiones basadas en Instrumentos metodológicos de la investigación – Entrevistas**

**Anexo 2.1**

Conclusiones y recomendaciones sinapsis, basadas en la entrevista efectuada al morador señor Carlos Segundo Narváez Carrascal. Tema: La naturaleza del Espacio en la Ribera sobre el Río Amazonas.

**Anexo 2.2**

Conclusiones y recomendaciones sinapsis, basadas en la entrevista efectuada al morador Carlos Segundo Narváez Carrascal. Tema: La Materialidad de las Construcciones

**Anexo 2.3**

Conclusiones y recomendaciones sinapsis, basadas en la entrevista efectuada a la moradora señora Blanca Lora. Tema: Espacialidad y Tipología Arquitectónica

**Anexo 2.4**

Conclusiones y recomendaciones basadas en la Entrevista efectuada al morador Carlos Segundo Narváez Carrascal. Tema: Hábitat en el ámbito de la actividad Pesquera y Portuaria

**Anexo 2.5**

Conclusiones y recomendaciones basadas desde la óptica de un líder Social – Basadas en el análisis y contenido extractado de la Entrevista sonora llevada a cabo al líder social Sergio Franco presidente de la JAC barrio Victoria Regia

**Anexo 3**

**Entrevistas**

Anexo 3.1

Entrevistas digitalizadas efectuadas a moradores del lugar de estudio

Anexo 3.1.1.

Entrevista sonora. Grabación a Presidente J.A.C. barrio Victoria Regia

Anexo 3.1.2.

Permisos asistidos de entrevistados

**Anexo 4.**

**Documento extenso que describe las conclusiones y Recomendaciones emanadas de las Categorías y Subcategorías del Marco Teórico**

**Anexo 5.**

**Fichas de Caracterización del Hábitat**

Anexo 5.1.

Ficha guía para Levantamiento de información – Descripción del Lugar -VARIABLES ESPACIO Y TIEMPO

Anexo 5.2.

Ficha guía para Levantamiento de información – ESTÁNDARES DE CALIDAD EN EL HÁBITAT SALUDABLE

**Anexo 6.**

**Videos toma aérea producida mediante Dron (Ver al final del documento en medio anexo digital CD (Ya entregados inicialmente por parte del Autor en CD)**

**Anexo 7.**

Artículo elaborado por el Autor como documento integral al desarrollo de la Maestría en Planeación y Gestión del Hábitat territorial Sostenible en calidad de docente investigador de la Facultad de Arquitectura de la Universidad La Gran Colombia y gestionado con la Revista Nodo de la Facultad de Arquitectura de la Universidad Antonio Nariño [UAN] denominado: Caracterización del proceso de conurbación fronteriza: el caso de Leticia (Colombia) y

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

Tabatinga (Brasil) Caracterización of the process of border suburbs: case of Leticia (Colombia) and Tabatinga (Brasil) Autor: Pablo Enrique Castillo Gutiérrez \*

**Anexo 2**

**Conclusiones basadas en Instrumentos metodológicos de la investigación – Entrevistas**

Anexo 2.1

Conclusiones y recomendaciones sinapsis, basadas en la entrevista efectuada al morador señor Carlos Segundo Narváez Carrascal. Tema: La naturaleza del Espacio en la Ribera sobre el Río Amazonas. ID E1C1. Se caracterizan los siguientes tópicos:

**Tabla 1**

*Matriz IDC1D1 Naturaleza del Espacio en la ribera sobre el río Amazonas*

<b>Tema</b>	<b>Comentarios y opiniones</b>	<b>Conclusiones y/o Recomendaciones</b>
<b>Percepción del espacio Urbano</b>	<b>Hace 20 años o más:</b> Deficiencia malla vehicular. Buenos elementos de sombra. Accesibilidad precaria al embarcadero. Malas condiciones materialidad del embarcadero	<ul style="list-style-type: none"> <li>● En los diseños a futuro de circulaciones palafíticas urbanas, plantear elementos dinámicos e innovadores y vernáculos que se adapten a los cambios del nivel de la cota del Río.</li> <li>● Plantear miradores al río y elementos urbanos de encuentro y de apertura del Centro a la Ribera, organizando las bodegas del centro-ribera no en forma lineal sino radial en torno a espacios abiertos y ventilados que mejorarán el paisaje y como ventana al turismo y a la productividad.</li> <li>● Generar plantas de tratamiento de aguas residuales o sistemas apoyados en conocimientos locales para compensar la falta de presupuesto en la inversión pública al respecto.</li> <li>● Potencializar con la Alcaldía, las Juntas de Acción y la Policía proyectos de recuperación social, desde el deporte, la recreación y la productividad, incluyendo el componente de la construcción de espacios para ello, en este caso en la misma ribera.</li> </ul>
	<b>Hace 10 años:</b> Pérdida de vegetación. Inicia relleno en malecón	
	<b>Hace 5 años:</b> Deficientes servicios públicos en la Ribera y accesibilidad a casas de madera	
<b>Nivel de satisfacción de las condiciones del espacio urbano</b>	<b>Hoy:</b> Mejoró la Conectividad. Al Victoria Regia más el puente lineal afectó el paisaje y es rígido visualmente. Exceso de motocicletas en el centro y en la ciudad en general. Falta espacios de paradero y parqueo tipo bahía para moto-taxis y taxis. Hay desorden y cruce de circulaciones vehicular y peatonal en las calles que bajan al malecón en el centro, véase calles 7ª, 8ª, 8ª A. Las calles 7ª y 13 que bajan del mercado peruano y de la cárcel están en muy regulares condiciones en su llegada al nivel de la zona de inundación El malecón en general incluyendo el puente nuevo es ocupado por personas que consumen sustancias psicoactivas.	

*Nota.* Matriz IDC1D1 Naturaleza del Espacio en la ribera sobre el río Amazonas. Elaboración propia

Anexo 2.2

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

Conclusiones y recomendaciones sinapsis, basadas en la entrevista efectuada al morador Carlos Segundo Narváez Carrascal. Tema: La Materialidad de las Construcciones en la ribera, se caracterizan los siguientes tópicos:

Tabla 2

Matriz IDC1D2 La Materialidad de las Construcciones

<b>Tema</b>	<b>Comentarios y opiniones</b>	<b>Conclusiones y/o Recomendaciones</b>
<b>Identificación de la materialidad en el Domicilio</b>	Fachadas en tabla de Castaño. Pisos en Tabla de Castaño. Techos en lámina de Zinc. T. Tuberías de desagüe en PVC que bajan directo a los arroyos naturales y creados como surcos al aire libre o sea sin canalizar ni tratar vertiendo estas aguas directamente al Río Amazonas.	<ul style="list-style-type: none"><li>● Promover las construcciones en mejores materiales tales como la Quinilla y la Teca.</li><li>● Conservar las láminas de zinc en las tejas pues es un material altamente escéptico y poco contaminante del agua lluvia.</li><li>● Generar una red de suministro de agua en PVC debidamente canalizada en el terreno, previendo los niveles de cambio de nivel en la cota del Río y protegida de depredadores, movimiento del suelo arenisco y de la acides del mismo.</li><li>● Canalizar las aguas servidas a trampas de tratamiento y a sistemas naturales y de saberes locales, antes de tributar al Río.</li><li>● Instalar sistemas de angeos en las zonas superiores de aperturas de las casas. Mejorar la ventilación cruzada con aperturas anegadas en parte de las cubiertas, manejando la sombra y el control de ingreso de agua en evento de lluvia, mediante elementos de cierre novedoso, práctico y económico.</li></ul>
<b>Nivel de satisfacción de las condiciones de materialidad</b>	No hay redes de suministro de agua, solo una manguera común que llena canecas en cada caso a ciertas horas y los moradores se asean, lavan y cocinan en forma directa con recipientes o palanganas Mesón cocinas en tabla gruesa de achapo en madera, que bota directo las aguas jabonosas al suelo externo. Lavadero en concreto  No perciben que los afecta la falta de angeo pues se hallan acostumbrados a manejar el control de picaduras de insectos con el horario de la tarde. Si es río aguas arriba, se acuestan más temprano protegiéndose con toldillo (Malla suave protectora de insectos)	

Nota. Matriz IDC1D2 Materialidad de las Construcciones. Elaboración propia

### Anexo 2.3

Conclusiones y recomendaciones sinapsis, basadas en la entrevista efectuada a la moradora señora Blanca Lora. Tema: Espacialidad y Tipología Arquitectónica

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

Tabla 3

Matriz IDC1D3. Espacialidad y Tipología Arquitectónica

<b>Tema</b>	<b>Comentarios y opiniones</b>	<b>Conclusiones y/o Recomendaciones</b>
<b>Identificación de la Tipología Arquitectónica y del Entorno Inmediato</b>	La fachada presenta una materialidad integrada por madera en tabla de Achapo. Allí al igual que en la mayoría de las viviendas que bordean vías pavimentadas y semi-pavimentadas, tienen bases pétreas en un área aproximada del 50% de la longitud del predio y en la zona posterior hay un apoyo en estacones de quinilla que acusan vulnerabilidad estructural, hacia el deprimido del terreno. Hay pisos en quinilla en general en la vivienda. Techos altos en lámina de zinc a 2 agua, con muro a altura promedio de 2.50 ms	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Deben estudiarse y reforzarse las bases palafíticas y estructura laminar de madera de los costados posteriores de esta tipología de hábitat, que no solo aplica al tipo viviendas, sino a otros usos tales como comercio y bodegas.</li> <li>• Es importante proponer un aislamiento acústico (sonoridad en lluvias intensas) y de calor (El zinc como alto transmisor de calor), separado de la cubierta y en material vernáculo</li> </ul>
<b>Utilización de materiales específicos para control de vectores de enfermedades en horas pico</b>	No utilizan angeos en vanos y solo cuentan con fumigaciones esporádicas y uso de toldillo en las noches.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Deben darse trabajos de cierre de vanos superiores con angeos metálicos para mantener la ventilación natural cruzada.</li> </ul>

*Nota.* Espacialidad y Tipología Arquitectónica  
Elaboración propia

### Anexo 2.4

Conclusiones y recomendaciones basadas en la Entrevista efectuada al morador Carlos Segundo Narváez Carrascal. Tema: Hábitat en el ámbito de la actividad Pesquera y Portuaria

Tabla 4

Matriz IDC1D4. Hábitat en el ámbito de la actividad Pesquera y Portuaria

<b>Tema</b>	<b>Comentarios y opiniones</b>	<b>Conclusiones y/o Recomendaciones</b>
<b>Condiciones del Hábitat en cuanto al embarque</b>	En barzea (Nivel del espejo del agua del Río Amazonas) baja, el embarque y actividades pesqueras, parten del costado extremo de la “Isla de la Fantasía”, para embarcar y también para preparar actividades de pesca.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Generar un proyecto de conectividad del malecón con el costado extremo de la Isla de la Fantasía</li> </ul>

*Nota.* Hábitat en el Ámbito de la Actividad Pesquera y Portuaria de acuerdo a nivel del Río. Elaboración propia

### Anexo 2.5

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

Conclusiones y recomendaciones basadas desde la óptica de un líder Social – Basadas en el análisis y contenido extractado de la Entrevista sonora llevada a cabo al líder social Sergio Franco presidente de la JAC barrio Victoria Regia

Instrumento: Entrevista abierta gravado sonoramente y efectuada al señor Sergio Franco, Presidente de la Junta de Acción Comunal del barrio Victoria Regia. ) Escuchar Anexo de medio sonoro – entrevista grabada in situ.

Tabla 5

Matriz IDC1D5. Hábitat basado en la óptica de un líder Social

<b>Tema</b>	<b>Comentarios y opiniones</b>	<b>Conclusiones y/o Recomendaciones</b>
<b><i>Iniciativa social y percepción sobre los niveles de equidad ciudad - ribera</i></b>	Baja capacidad de emprendimiento y asociación comunitaria para desarrollo de proyectos. Observación de que este sector obra como cloaca de toda la ciudad y merece mejor atención por parte de los entes y de la opinión general, para invertir en su recuperación eco sistémica.	<ul style="list-style-type: none"><li>● Generar acompañamiento de las entidades municipales y de los entes educativos tales como el SENA y la UNAL, par desarrollo de proyectos socio productivos y de mejoramiento barrial.</li><li>● Generar proyectos de alcance presupuestal y gestión comunitaria, público – privados, tales como mejoramiento del elemento suelo con terraceos cultivados en forma escalar para plantear un manejo resiliente en cuanto a la dinámica del Río.</li></ul>
<b><i>Calidad del Entorno y de las viviendas palafíticas</i></b>	Se da especial deterioro de las estructuras físicas	<ul style="list-style-type: none"><li>● Desarrollar alianzas con proveedores de materiales de construcción, el SENA para adelantar la mano de obra y auspicios para los proyectos de mejoramiento barrial, tales como la alcaldía Municipal y las cooperativas de pescadores y de madereros, para mejorar las estructuras físicas con arte rupestre y a su vez reforzar e inmunizar las mismas.</li><li>● Generar proyectos de compostaje, cultivos urbanos acuíferos oxigenantes y productivos.</li><li>● Generar espacios vernáculos anexos al puente lineal de Fontur, que promocienen el desarrollo social y el turismo, enfocado a la sostenibilidad y a la productividad</li></ul>

Nota. Hábitat desde la óptica de un líder social. (JAC). Elaboración propia

## Entrevistas

### Anexo 3.1

Entrevistas digitalizadas efectuadas a moradores del lugar de estudio

**Proyecto:** ESTUDIO DE CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT EN EL BORDE DEL CASCO URBANO DE LETICIA, SOBRE LA RIBERA DEL RÍO AMAZONAS

**Tema:** La Naturaleza del espacio en la ribera sobre el Río Amazonas.

**Fecha recolección de datos:** Agosto 8 de 2018

**Lugar recolección de datos:** Eje peatonal ribera calle 10 Barrio Victoria Regia

**ID. E1C1 Equipo de investigación:**

**Método de recolección de datos:** Entrevista gravada

### TIPO 1 – Moradores de la Ribera. Líder

#### PRESENTACION

---

Buenos días \_ Como parte de mi tesis en la facultad de post grados de la Universidad la Gran Colombia, sede central en Bogotá D.C., Facultad de Arquitectura, me hallo adelantando una investigación acerca de las características de los PROCESOS DE OCUPACIÓN ESPACIAL EN LA RIBERA, LA CONCEPCIÓN DE LOS MORADORES SOBRE SU IMAGEN IDEAL DE COMO ES ORIGINALMENTE LA ESCENCIA DEL ESPACIO Y SUS IMPRESIONES DE CÓMO SE HAN DADO TRANSFORMACIONES EN EL MISMO A TRAVES DEL TIEMPO. La información brindada en esta entrevista es de carácter confidencial, solo será utilizada para los propósitos de la investigación. Agradezco su colaboración

#### INICIO

**Entrevistador** PABLO CASTILLO

**Empresa:** Investigador

carrera

**UGC** \_\_\_\_\_

11 \_\_\_\_\_

**Persona entrevistada:** CARLOS NARVAEZ

**Observaciones** \_\_\_\_\_

**Actividad económica:** Empleado de la

Alcaldía

Municipal

—

—

**Grupo social al que pertenece** Moradores ribera del Río Eje calle 10ª

**Dirección de habitación** 2ª casa desde puente Fontur costado derecho subiendo a la

## ETAPA 1 : DESCRIPCIÓN DEL ESPACIO URBANO

---

### Preguntas principales:

**Me puede indicar los siguiente por favor?**

- **A partir de su vivencia del barrio deme por favor su opinión sobre como percibía el espacio urbano en los siguientes ciclos de tiempo:**

**Más de 20 años** Calles mal mantenidas. Alcantarillado insuficiente. Parque Santander aceptable . Conexión con Tabatinga en uso frecuente. Buena movilidad. Buenos elementos de sombra. En malecón hay accesibilidad precaria al embarcadero y solo muros de contención del agua en bolsacreto sin rellenar el malecón aún.

**10 años**  Movilidad Regular. Perdida de la cobertura vegetal. Aumento del comercio y de la población colona. Inician relleno malecón.

**5 años** Mejoría en pavimentación de calles. Conexión de calle 10ª al Río en pésimo estado las circulaciones palafíticas. \_No hay buena inversión pública en mejoras y ornato de parque Santander y Orellana y en Alcantarillado pluvial y Sanitario.

**Hoy en día**  mejoró a conectividad en el Victoria Regia con el embarcadero y malecón gracias al puente peatonal de concreto hecho entre la Alcaldía Municipal y Fontur. Hay exceso de motocicletas en la ciudad y urge peatonalizar ciertas vías y ojala generar más elementos de sombra para los recorridos a pie. Faltan más bahías y parqueos para las motos. Falta seguridad en la calle para evitar robos de motos. A la isla dela fantasía está conectada con el puerto. Lo barcos y botes de mayor calado deben encallar arriba de la isla por tema de aguas bajas la mayor parte del año, solo en abril y diciembre suben las aguas.

Los barrios nuevos el nor oeste están con infraestructura de vías, servicios públicos y servicios metropolitanos precarios.

- **Teniendo en cuenta que el Amazonas originalmente presenta un paisaje urbano abierto pero a la vez de sombra tan necesario para mantener el confort, así como la existencia de espacios urbanos de encuentro ciudadano, tipo plazoletas, bancas, miradores, entre otros con los que con que vivimos el territorio, con elementos de agua y árboles más suelo virgen, de por favor su opinión del proceso de ocupación en el sector con construcciones en material pétreo así como recorridos en camellones elevados soportados en columnas de concreto u otros elementos que usted considere hallan incidido en la pérdida de identidad del lugar en la ribera.**

Si se perdió la identidad y la visual del paisaje del horizonte del Río desde el barrio Victoria Regia. No se puedo hacer en madera el puente peatonal porque la gente se la roba. Ya se robaron las luminarias. Ha generado buena accesibilidad a los sectores del barrio. Falta solo la conectividad al interior de los mismos recuperando las estructuras de los caminos elevados y conexiones a las viviendas.

---

- **De su consideración en los aspectos que usted considere, en cuanto:**

**Accesibilidad y los recorridos vehículo peatonales del sector, tanto tipo moto- taxi, vehículos monomotor, motocicletas, carros, zorras de madera, vehículos de tracción animal, peatonal (Pedestres) y acceso a las casas flotantes, embarcadero o directamente a los botes. Debería haber sectores de encuentro y de parque a las motos que hacen el circuito de la carrera 11 al malecón bajando**

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

por las calles 8ª A Y 8ª y subiendo por las mismas y por la calle 7ª. Sobre todo para las motos taxis, que generan amplia contaminación y ruidos y afectan la calidad de las comidas del malecón. No hay un embarcadero bien diseñado ni con las obras de infraestructuras correctas. No hay muelles bien estructurados y solo hay unas gradas que bajan al Río. No hay un buen puente innovador que conecte a la isla de la Fantasía y la integre correctamente al casco urbano consolidado.

### ETAPA 2 : NIVEL DE SATISFACCIÓN DE LAS CONDICIONES DE ACTIVIDADES URBANAS

1. **Se halla conforme con el acceso a los locales comerciales en las calles que bajan al puerto civil?**  
 SÍ  NO      **Por que?** Los andenes son estrechos y se cruzan carros y motos con el alto flujo de peatones.
2. **Se halla conforme con la vivencia y uso del parque Orellana?**  
 SÍ       NO **Por que?** Cumple con su función de punto de encuentro ciudadano y para eventos en época de confraternidad y otras festividades
3. **Se halla conforme con la vivencia y uso del malecón junto al embarcadero?**  
 SÍ  NO **Por que?** las razones ya dadas en cuanto a obras civiles y organización de lanchas y motos.
4. **Se halla conforme con la vivencia y uso del malecón carretearle peatonal recién construido hacia la calle 14 paralelo a l borde del río?**  
En general sí, porque conecta las casas. Mais es un poco oscuro porque robaron las luminarias y el concreto del piso transmite bastante calor



## ETAPA 1 : IDENTIFICACIÓN DE LA TIPOLOGÍA ARQUITECTÓNICA Y DEL ENTORNO INMEDIATO

### Preguntas principales:

Me puede comentar por favor su visión de cómo visualiza su vivienda en los siguientes aspectos?

- **Material de construcción en fachada** Tabla de achapo traslapada en horizontal
- **Pisos al interior de la vivienda** Madera en el porche y alquiler videos más adentro. El resto del interior en material petreo. Atrás baja la el terreno y se apoya en estacones o sea que es un sistema combinado de apoyos.
- **Material de cubierta** Lámina de Zinc
- **Accesibilidad a su vivienda** Buena. Mira a la calle pavimentada. Es arriba de la zona de estacones.
- **Área de su casa vs. N° de ocupantes- Composición familiar** 6 personas. 1 piso . aÁrea aproximada 80 m<sup>2</sup>
- **Comunicación desde su vivienda con el Río Amazonas y con el centro de la ciudad** Por arriba a la carrera 11 ya está pavimentado. Hacia el río a pocos metros ya hay camino sin pavimentar y casas en estacones de madera.

Se halla satisfecho con la forma y espacialidad de su casa y de sus alrededores?: Si X, No \_\_\_\_\_  
Por qué? \_\_\_\_\_

## CARACTERIZACIÓN DE LA MATERIALIDAD DE LAS CONSTRUCCIONES

### Leticia - Ribera del Río Amazonas

#### TIPO 1 – Moradores de la Ribera

## PRESENTACION

---

Buenas tardes, Como parte de mi tesis en la facultad de post grados de la Universidad la Gran Colombia, sede central en Bogotá D.C. , Facultad de Arquitectura, me hallo adelantando una investigación acerca de las características de la MATERIALIDAD EN LAS CONSTRUCCIONES localizadas en el territorio de borde, entre el casco urbano y el Río Amazonas en la ciudad de Leticia. La información brindada en esta entrevista es de carácter confidencial, solo será utilizada para los propósitos de la investigación. Agradezco su colaboración

## INICIO

Entrevistador PABLO CASTILLO

Empresa:

Investigador

Persona entrevistada: Carlos Narvaez

Actividad económica: Empleado de la Alcaldía

---

Grupo social al que pertenece Moradores de la Ribera. Junta de Acción comunal barrio Victoria Regia

Dirección de habitación 2ª casa sobre puente madera calle 10ª llegada al Río

---

Observaciones

---

## ETAPA 1 : IDENTIFICACIÓN DE LA MATERIALIDAD DEL DOMICILIO

---

### Preguntas principales:

Me puede indicar lo siguiente por favor?

- **Material de construcción en fachada** Tabla de castaño
- **Material de pisos en el acceso a la casa** Tabla de castaño
- **Material de los muros o paneles al interior de la casa** Tabla de castaño
- **Material del techo de su vivienda y sistema de fijación del techo a la mampostería vivienda** Lámina de Zinc
- **Material de las tuberías sanitarias** Tubería de PVC que bota directamente a surcos en el suelo externo y sin tratamiento al Río Amazonas
- **Material de la batería de baño (Ducha, inodoro, lavamanos)** Directamente con palangana que recogemos agua de una caneca que se llena esporádicamente con manguera provisional del casco urbano.
- **Material de la batería cocina (Mesón, estufa, lavaplatos)** Mesón en madera de achapo que bota las aguas jabonosas directamente al suelo externo
- **Material de la batería de lavadero de ropas (Alberca, zona de secado de ropa)** En cemento concreto.
- **Indíqueme por favor como es el sistema de cimentación de la vivienda y en que material está.** Estacones de madera fijados directamente al suelo a buena profundidad sin amarre transversal.
- **Indíqueme si al interior de la vivienda hay puertas de cerramiento y de ser así en que material son o en que material o elemento está reemplazando las mismas.** Si hay puertas en cedro o en castaño. La cocina no tiene puerta.

## ETAPA 2 : NIVEL DE SATISFACCIÓN DE LAS CONDICIONES DE MATERIALIDAD

5. Se halla conforme con el material de cierre de a acceso mosquitos en su vivienda:

( X ) Sí ( ) NO Por qué? No sentimos que requerimos material de anqueo de protección. Lo manejamos con toldillo al acostarnos. Igualmente, casi todos lo manejamos con FUMIGACIÓN

CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

6. ¿Se halla conforme con el material de su cubierta y de su durabilidad?

( ) Sí ( X ) NO Por qué? Por el calor y el ruido que transmite el zinc cuando llueve arreciando.

\_\_\_\_\_

7. ¿Se halla conforme con el material de la fachada de su vivienda?

( X ) Sí ( ) NO Por que? \_\_\_\_\_

8. ¿Se halla conforme con el material de pisos al interior de su vivienda?

( X ) Sí ( ) NO Por que? \_\_\_\_\_

9. ¿Se halla conforme con el material de la unidad de baño en su vivienda?

( ) Sí ( X ) NO Por qué? Mejor tener una unidad sanitaria independiente del módulo de la vivienda, pero interconectada y segura. \_\_\_\_\_

10. ¿Se halla conforme con el material de la unidad de cocina en su vivienda?

( X ) Sí ( ) NO Por qué? \_\_\_\_\_

11. ¿Se halla conforme con el material de la unidad de lavado de ropas de su vivienda?

( X ) Sí ( ) NO Por qué? \_\_\_\_\_



# CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

## OBSERVACIONES Y OPINIONES VARIAS:

- Entre otras prácticas no adecuadas, estos señores sacan las vísceras y cabeza y las botan al Río.
- Almacenan los peces en cuartos fríos. En sus bodegas.

**Proyecto:** ESTUDIO DE CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT EN EL BORDE DEL CASCO URBANO DE LETICIA, SOBRE LA RIBERA DEL RÍO AMAZONAS

**Tema:** *Caracterización del Hábitat desde la óptica de un líder social en un sector de la zona de estudio*

**Fecha recolección de datos:** Agosto 8 de 2018

**Lugar recolección de datos:** Eje peatonal ribera calle 10 Barrio Victoria Regia

**ID. E1C1 Equipo de investigación:**

**Método de recolección de datos:** Entrevista gravada

## TIPO 1 – Moradores de la Ribera. Líder

### PRESENTACION

---

Buenos días \_ Como parte de mi tesis en la facultad de post grados de la Universidad la Gran Colombia, sede central en Bogotá D.C., Facultad de Arquitectura, me hallo adelantando una investigación acerca de las características de los PROCESOS DE OCUPACIÓN ESPACIAL EN LA RIBERA, INICIATIVA SOCIAL Y PERCEPCIÓN SOBRE LOS NIVELES DE EQUIDAD CIUDAD – RIBERA; LA CALIDAD DEL ENTORNO Y DE LAS VIVIENDAS PALAFÍTCAS

La información brindada en esta entrevista es de carácter confidencial, solo será utilizada para los propósitos de la investigación. Agradezco su colaboración

### INICIO

**Entrevistador** \_PABLO CASTILLO\_ Arquitecto\_\_\_\_\_

**Empresa:** Universidad la Gran Colombia.  
Docente de Arquitectura y aspirante a maestría  
en Planeación y Gestión del Hábitat Territorial  
Sostenible \_Investigador  
UGC

**Observaciones**\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Persona entrevistada:** **SERGIO FRANCO**

**Actividad :** Presidente Junta de Acción  
Comunal barrio Victoria Regia.  
Estudiante Universidad nacional de Colombia  
sede Amazonía  
Correo Electrónico: [sefranco@unal.edu.co](mailto:sefranco@unal.edu.co)

**Grupo social al que pertenece**\_\_\_\_

Moradores ribera del Río Eje calle 10ª  
Dirección de habitación calle 13 entre carrera  
12 y 13 (Ribera) Anexo a casa de doña Blanca  
de Videojuegos costado del Río

## ETAPA 1 : PERCEPCIÓN SOCIAL DEL TERRITORIO

---

### Preguntas principales:

Me puede indicar los siguiente por favor?

- **Teniendo en cuenta que en la ciudad de Bogotá el suscrito tuvo oportunidad dentro del proceso de trabajos de campo en esta Maestría, de visitar el Sector Eco barrio en la Localidad de San Cristobal, y que allí se pudo constatar el liderazgo social como herramienta de gestión en la construcción social del territorio. De allí se derivaron algunas recomendaciones, entre ellas: Incorporar este territorio a procesos de cultura, turismo sostenible y otros planes públicos y privados para aumentar la productividad en esta parte de la ciudad. Mejorar las condiciones de habitabilidad y de adaptación al cambio climático y a la conservación de los recursos eco sistémicos; propender a la reducción del riesgo en cuanto a control de deslizamientos de terreno con acciones ecológicas y de inversión mixta; ¿cómo le parece la idea de implementar este tipo de modelos en este territorio de ribera?**

Es interesante, y en nuestro caso veníamos conversando con la Secretaría de Cultura y Turismo la posibilidad de generar un convenio con la empresa Pintuco para mejorar las fachadas e involucrar manejo de artesanías, gastronomía, y de más acciones a lo largo del puente peatonal Fontur que al conectarse con miradores a estructuras livianas de la ribera, fortalecería el desarrollo social. Sin embargo no hubo suficiente gestión y no se logró. Es menester que se de un trabajo mancomunado y se busque en gestor impulsor de estas iniciativas para sacarlas adelante. Ahora mismo se da una baja capacidad de emprendimiento y asociación comunitaria para desarrollo de proyectos.

- **¿Cómo percibe la calidad de su entorno de ribera y de las viviendas en general?**  
La verdad, hay factores altamente incidentes. Entre lo negativo tenemos que este sector obra como cloaca de toda la ciudad y merece mejor atención por parte de los entes y de la opinión general, para invertir en su recuperación eco sistémica.  
Los terrenos se han contaminado por estas aguas servidas no tratadas y el suelo es frágil, afectando la estabilidad estructural de los pilares en viviendas de madera y también de material pétreo.

Anexo 3.1.2.

Permisos asistidos de entrevistados

7

MAESTRIA EN PLANEACIÓN Y GESTIÓN DEL HÁBITAT TERRITORIAL SOSTENIBLE  
Tesis: ESTUDIO DE CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT EN EL BORDE DEL CASCO  
URBANO DE LETICIA, SOBRE LA RIBERA DEL RÍO AMAZONAS  
TRABAJO DE CAMPO  
**CONSENTIMIENTO INFORMADO ENTREVISTA**

Tema de la Entrevista:  
**ESPACIALIDAD Y TIPOLOGÍA ARQUITECTÓNICA**

Tipo de entrevista: Estructurada, de tipo oral, no gravada. Transcrita al formato del autor

Fecha: Agosto 08 de 2018

Yo, Blanca Lora identificada con el documento 40 177 333 de Jefeso por voluntad propia doy mi consentimiento para la participación en la entrevista en el proceso de selección que está llevando a cabo el arquitecto **PABLO ENRIQUE CASTILLO** identificado con C.C. 79.151.968 **GUTIÉRREZ** de Bogotá como parte del proceso de investigación que adelanta en su Trabajo de campo en Leticia, sobre la Ribera del Río Amazonas, ante la oficina de posgrados de la Universidad La Gran Colombia en Bogotá D.C., con motivo de su proceso como aspirante a Maestro en P.G.H.T.S. de la UGC

Manifiesto que recibí una explicación clara y completa del objeto que comprende la entrevista. Igualmente he recibido información veraz sobre la toma de imágenes y la forma en que se utilizarán los resultados. Así mismo, me han informado que tendré derecho a solicitar dado el caso y a que me sea entregado el resultado cualitativo de dicha entrevista.

Doy mi consentimiento para que los resultados sean conocidos por parte del entrevistador arquitecto Pablo E. Castillo G. y la Universidad de La Gran Colombia, Facultad de Arquitectura.

Hago constar que he leído y entendido en su totalidad este documento, por lo que en constancia firmo y acepto su contenido.

Dado en la ciudad de Leticia a los ocho (08) días del mes de agosto del 2018

Nombre de la participante

Blanca Lora

Firma de la participante

**Nota:** El diseño de este formato es de autoría propia, por parte del entrevistador dentro de su producción de la documentación integral a la Tesis de la maestría P.G.H.T.S. ESTUDIO DE CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT EN EL BORDE DEL CASCO URBANO DE LETICIA, SOBRE LA RIBERA DEL RÍO AMAZONAS

MAESTRIA EN PLANEACIÓN Y GESTIÓN DEL HÁBITAT TERRITORIAL SOSTENIBLE  
Tesis: ESTUDIO DE CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT EN EL BORDE DEL CASCO  
URBANO DE LETICIA, SOBRE LA RIBERA DEL RÍO AMAZONAS  
TRABAJO DE CAMPO  
**CONSENTIMIENTO INFORMADO ENTREVISTA**

Tema de la Entrevista:

CONDICIONES DE LA ACTIVIDAD PESQUERA Y PORTUARIA

Tipo de entrevista: Estructurada, de tipo oral, no gravada. Transcrita al formato del autor

Fecha: Agosto 10 de 2018

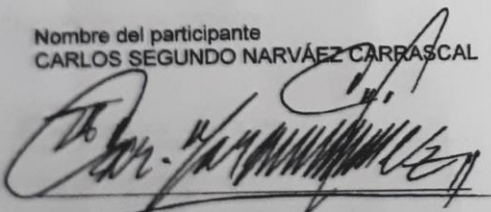
Yo, **CARLOS SEGUNDO NARVÁEZ CARRASCAL**, identificado(a) con el documento 6.820.017 de Sincelejo (Sucre), por voluntad propia doy mi consentimiento para la participación en la entrevista en el proceso de selección que está llevando a cabo el arquitecto **PABLO ENRIQUE CASTILLO**, identificado con C.C. 79.151.968 de **GUTIÉRREZ** (Cundinamarca), como parte del proceso de investigación que adelanta en su Trabajo de campo en Leticia, sobre la Ribera del Río Amazonas, ante la oficina de posgrados de la Universidad La Gran Colombia en Bogotá D.C., con motivo de su proceso como aspirante a Maestro en P.G.H.T.S. de la UGC.

Manifiesto que recibí una explicación clara y completa del objeto que comprende la entrevista. Igualmente he recibido información veraz sobre la toma de imágenes y la forma en que se utilizarán los resultados. Así mismo, me han informado que tendré derecho a solicitar dado el caso y a que me sea entregado el resultado cualitativo de dicha entrevista. Doy mi consentimiento para que los resultados sean conocidos por parte del entrevistador Arquitecto Pablo Enrique Castillo G. y la Universidad de La Gran Colombia, Facultad de Arquitectura.

Hago constar que he leído y entendido en su totalidad este documento, por lo que en constancia firmo y acepto su contenido.

Dado en la ciudad de Leticia a los diez (10) días del mes de agosto del 2018.

Nombre del participante  
**CARLOS SEGUNDO NARVÁEZ CARRASCAL**

  
Firma del participante

**Nota:** El diseño de este formato es de autoría propia, por parte del entrevistador dentro de su producción de la documentación integral a la Tesis de la maestría P.G.H.T.S. ESTUDIO DE CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT EN EL BORDE DEL CASCO URBANO DE LETICIA, SOBRE LA RIBERA DEL RÍO AMAZONAS

**MAESTRIA EN PLANEACIÓN Y GESTIÓN DEL HÁBITAT TERRITORIAL SOSTENIBLE**  
**Tesis: ESTUDIO DE CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT EN EL BORDE DEL CASCO**  
**URBANO DE LETICIA, SOBRE LA RIBERA DEL RÍO AMAZONAS**  
**TRABAJO DE CAMPO**  
**CONSENTIMIENTO INFORMADO ENTREVISTA**

Tema de la Entrevista:

**LA NATURALEZA DEL ESPACIO**

Tipo de entrevista: Estructurada, de tipo oral, no gravada. Transcrita al formato del autor.

Fecha: Agosto 11 de 2018

Yo, **CARLOS SEGUNDO NARVÁEZ CARRASCAL**, identificado(a) con el documento 6.820.017 de Sincelejo (Sucre), por voluntad propia doy mi consentimiento para la participación en la entrevista en el proceso de selección que está llevando a cabo el arquitecto **PABLO ENRIQUE CASTILLO** identificado con C.C. 79.151.968 de **GUTIÉRREZ** (Cundinamarca), como parte del proceso de investigación que adelanta en su Trabajo de campo en Leticia, sobre la Ribera del Río Amazonas, ante la oficina de posgrados de la Universidad La Gran Colombia en Bogotá D.C., con motivo de su proceso como aspirante a Maestro en P.G.H.T.S. de la UGC.

Manifiesto que recibí una explicación clara y completa del objeto que comprende la entrevista. Igualmente he recibido información veraz sobre la toma de imágenes y la forma en que se utilizarán los resultados. Así mismo, me han informado que tendré derecho a solicitar dado el caso y a que me sea entregado el resultado cualitativo de dicha entrevista.

Doy mi consentimiento para que los resultados sean conocidos por parte del entrevistador arquitecto Pablo E. Castillo G. y la Universidad de La Gran Colombia, Facultad de Arquitectura.

Hago constar que he leído y entendido en su totalidad este documento, por lo que en constancia firmo y acepto su contenido.

Dado en la ciudad de Leticia a los once (11) días del mes de agosto del 2018.

Nombre del participante

**CARLOS SEGUNDO NARVÁEZ CARRASCAL**

Firma del participante

**Nota:** El diseño de este formato es de autoría propia, por parte del entrevistador dentro de su producción de la documentación integral a la Tesis de la maestría P.G.H.T.S. ESTUDIO DE CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT EN EL BORDE DEL CASCO URBANO DE LETICIA, SOBRE LA RIBERA DEL RÍO AMAZONAS

MAESTRIA EN PLANEACIÓN Y GESTIÓN DEL HÁBITAT TERRITORIAL SOSTENIBLE  
Tesis: ESTUDIO DE CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT EN EL BORDE DEL CASCO  
URBANO DE LETICIA, SOBRE LA RIBERA DEL RÍO AMAZONAS  
TRABAJO DE CAMPO  
**CONSENTIMIENTO INFORMADO ENTREVISTA**

Tema de la Entrevista:

**RECONOCIMIENTO DE LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DEL PAISAJE**

Tipo de entrevista: Estructurada, de tipo oral, no gravada. Transcrita al formato del autor

Fecha: Agosto 10 de 2018

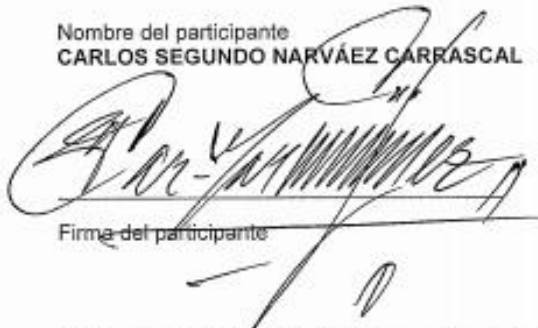
Yo, **CARLOS SEGUNDO NARVÁEZ CARRASCAL**, identificado(a) con el documento 6.820.017 de Sincelejo (Sucre), por voluntad propia doy mi consentimiento para la participación en la entrevista en el proceso de selección que está llevando a cabo el arquitecto **PABLO ENRIQUE CASTILLO**, identificado con C.C. 79.151.968 **GUTIÉRREZ** de Bogotá como parte del proceso de investigación que adelanta en su Trabajo de campo en Leticia, sobre la Ribera del Río Amazonas, ante la oficina de posgrados de la Universidad La Gran Colombia en Bogotá D.C., con motivo de su proceso como aspirante a Maestro en P.G.H.T.S. de la UGC.

Manifiesto que recibí una explicación clara y completa del objeto que comprende la entrevista. Igualmente he recibido información veraz sobre la toma de imágenes y la forma en que se utilizarán los resultados. Así mismo, me han informado que tendré derecho a solicitar dado el caso y a que me sea entregado el resultado cualitativo de dicha entrevista. Doy mi consentimiento para que los resultados sean conocidos por parte del entrevistador arquitecto Pablo E. Castillo G. y la Universidad de La Gran Colombia, Facultad de Arquitectura.

Hago constar que he leído y entendido en su totalidad este documento, por lo que en constancia firmo y acepto su contenido.

Dado en la ciudad de Leticia a los diez (10) días del mes de agosto del 2018.

Nombre del participante  
**CARLOS SEGUNDO NARVÁEZ CARRASCAL**



Firma del participante

**Nota:** El diseño de este formato es de autoría propia, por parte del entrevistador dentro de su producción de la documentación integral a la Tesis de la maestría P.G.H.T.S. ESTUDIO DE CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT EN EL BORDE DEL CASCO URBANO DE LETICIA, SOBRE LA RIBERA DEL RÍO AMAZONAS.

**Anexo 4.**

**Documento extenso que describe las conclusiones y Recomendaciones emanadas de las Categorías y Subcategorías del Marco Teórico**

Quisiera abordar este cierre del estudio bajo la óptica de las categorías de investigación indicadas en la Introducción del Marco Metodológico, al inicio del mismo.

***Conclusiones emanadas de la Categoría - TERRITORIO***

***Sub Categoría - La configuración Territorial – Paisaje y Territorialidad – Desarrollo***

***Didáctico de la Geografía***

Comentarios y opiniones

El paisaje, tanto desde la Ribera hacia el Río y viceversa, se debe abordar como un patrimonio natural que representa un valor iconográfico y significativo que debe apropiarse, cuidar y enaltecer ya que es un patrimonio invaluable. Se observa una implantación predial tipo damero que no conjuga con la naturaleza del territorio y morfología de ribera en el lugar.

Conclusiones y/o Recomendaciones:

Se recomienda generar un modelo de ocupación territorial basado en la sinuosidad<sup>1</sup> y las ondulaciones.

---

<sup>1</sup> La **sinuosidad** de un río es el índice que representa cuanto el trazado del río se aparta de una línea recta. Fuente: [https://es.wikipedia.org/wiki/Sinuosidad\\_de\\_un\\_r%C3%ADo](https://es.wikipedia.org/wiki/Sinuosidad_de_un_r%C3%ADo)

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

**Figura 1**

*Anexos. Detalle Puente peatonal Fontur*



*Nota. Vistas borde de ciudad. Fuente propia.*

**Figura 2**

*Anexos. Arranque puente Fontur en Barzea alta*



*Nota. Vistas borde de ciudad en barzea alta. Fuente propia.*

**Figura 3**

*Anexos. Mapa de estructuras construidas en la ribera.*



*Nota. Vistas borde de ciudad en barzea alta. Adaptado de "Google Earth Pro" Google 2021*

Estas cintas de colores, caracterizan lo Rojo como construcciones en madera, lo verde como construcciones en material pétreo, (Comercio, Institucional y Bodegas en material mixto) y en azul las balsas flotantes del embarcadero y las viviendas palafíticas inundables de la Isla de la Fantasía. Siendo así definidas estas grandes categorías determinantes del territorio que, en su particularidad y dinámica en el tiempo generan una multiplicidad de enfoques para marcar los estándares de calidad en el hábitat a cada una de ellas. Este estudio maneja: Sub-zonas de

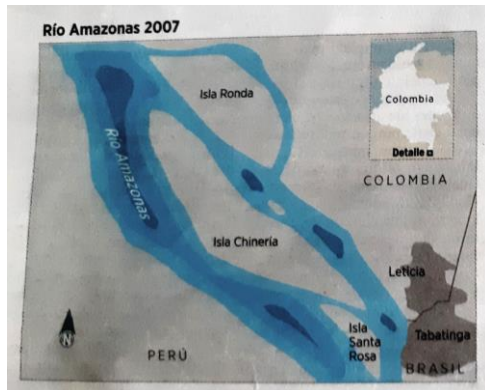
## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

análisis, entre ellos: La materialidad. (Ver Imagen N°104 Tipologías arquitectónicas. Contexto temporal: Río en temporada de baja pluviosidad)

### **Proyección Territorial y Biomasa:**

**Figura 4**

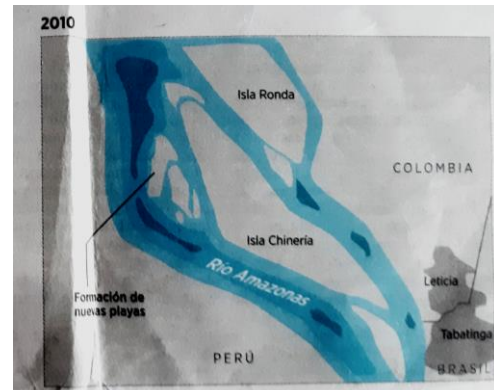
*Proyección territorial 2007*



*Nota.* Zona de Leticia, barzea e islas  
*Fuente:* El Espectador (pp 14) Edición impresa del 15 de julio de 2018

**Figura 5**

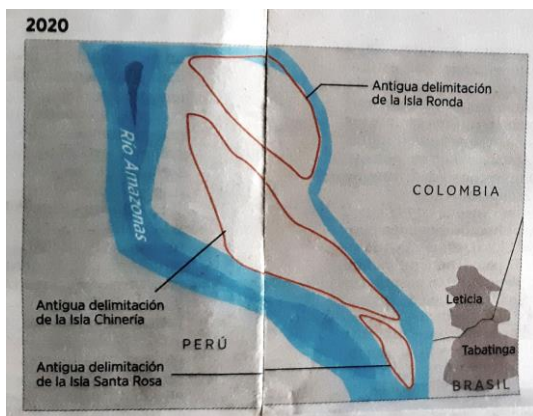
*Proyección territorial 2010*



*Nota.* Zona de Leticia, barzea e islas  
*Fuente:* El Espectador (pp 14) Edición impresa del 15 de julio de 2018

**Figura 6**

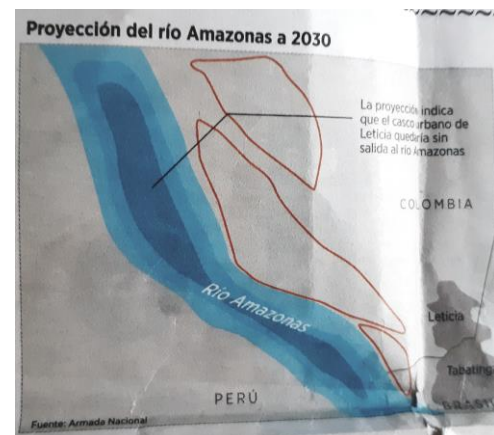
*Proyección territorial 2020*



*Nota.* Zona de Leticia, barzea e islas  
*Fuente:* El Espectador (pp 14) Edición impresa del 15 de julio de 2018

**Figura 7**

*Proyección territorial 2030*



*Nota.* Zona de Leticia, barzea e islas  
*Fuente:* El Espectador (pp 14) Edición impresa del 15 de julio de 2018

### **Tema: Dinámicas territoriales de la Biomasa de ribera en casco Urbano de Leticia**

Comentarios y opiniones:

A este respecto me permito transmitir lo ya tomado como fuente secundaria de la edición del periódico El espectador del domingo 15 de julio de 2018, referenciando: “Una tarea aplazada por 90 años”, y que encabeza textualmente... “las islas que se han ido formando sobre el Río Amazonas, frente a Leticia en la frontera con el Perú, están dejando al puerto colombiano sin acceso al Río...”. Argumento reforzado por las observaciones del profesor de

limnología de la Universidad Nacional Santiago Duque (Citado en el artículo de El Espectador) con estudios sobre las dinámicas del Río de cerca de 20 años.

Y se explica que, por nacer en los Andes, el gran Río arrastra una gran cantidad de sedimentos, que, durante los últimos 80 años, se han ido conformando islas de arena, a lo largo de los 116 kms de frontera, que comparten ambos países sobre este Río<sup>2</sup> (Calle Helena en “El Espectador” 2.018 pp. 14). O sea, que mientras el Perú está perdiendo tierra, pero ganando Río, Colombia está ganando tierra, pero perdiendo Río. Dándose entonces una proyección estimada al año 2030 en que, si se cumpliera esa tendencia, Leticia se quedaría sin salida al Río desde el embarcadero actual y no solo generaría dinámicas tales como los embarques en temporadas secas al costado externo vista a Perú, de la Isla de la fantasía, sino que además nuestro territorio se extendería hasta el final de la Isla Peruana Santa Rosa y tomaría igualmente la gran Isla La Chinera. Lo que no ha previsto la población local e instituciones, es que ese crecimiento de la biomasa terrestre, presenta un suelo frágil, vulnerable y arenoso, con tendencia al desbarranque y a la des-consolidación, no apto para estructuras físicas pesadas.

### ***Conclusiones y/o Recomendaciones:***

A este respecto se recomienda desarrollar el potencial que posee el territorio, mediante la implementación de proyectos urbanos y arquitectónicos, que respondan a la dinámica y a la forma que está en la memoria del lugar y de sus moradores ancestrales. Ello mediante un abordaje de a la forma de las cosas y de los lugares, que permita implementar el concepto de sinuosidad, como son sinuosos: El Río Amazonas, el devenir de los seres humanos, las curvas de nivel de la pendiente en la ribera y el movimiento de las serpientes, animal representativo de la cosmovisión de las etnias locales.

---

<sup>2</sup> EL ESPECTADOR (Magazín semanal). Edición semanal dominical. Sección Vivir. Artículo desarrollado por CALLE, Botero Helena – hcalle@elespectador.com - @InfoamazoniaEsp. “Una tarea aplazada por 90 años. La movediza frontera de Perú y Colombia”. (p.p 14) 15 de julio de 2.018Bogotá, Colombia

Figura 8

*Planeamiento de espacialidad orgánica en la zona de estudio*



*Nota.* Zona de Leticia, barzea. Panorámica en barzea alta. Proyección de nuevo puerto. Recomendación espacial de este estudio bajo criterios de adaptabilidad y resiliencia. Esquema básico de formas sugeridas en estos espacios urbanos habitables. Adaptado de "Google Earth Pro" Google 2021

### ***Interrelación con las conclusiones basadas en las entrevistas***

Datos cualitativos: derivados de las entrevistas a Carlos Narváez

#### ***Tema de la Entrevista***

La Naturaleza del espacio en la ribera sobre el Río Amazonas: Afectación por la disposición formal del puente de hormigón levantado a lo largo de la ribera

<p><b>Figura 9</b> <i>El espacio urbano como elemento de circulación</i></p>  <p><i>Nota.</i> El paisaje es abordado por los moradores solo como "circular" sin espacios de "Estar" para poder vislumbrar y descansar. Elaboración propia</p>	<p><b>Figura 10</b> <i>Puente Fontur entre la ribera y las casas</i></p>  <p><i>Nota.</i> Los moradores se adaptan al puente y no el puente a los moradores como es el "Deber ser". Elaboración propia</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• El puente genera una barrera visual y funcional con el paisaje ancestral que vincula significativamente las moradas con el Río Amazonas</li> <li>• Se recomienda generar una incorporación de espacios vernáculos al puente que lo integre mejor a las actividades de suelo y de agua, incluyendo: Rampas, miradores, helicoides, rodaderos en materiales sostenibles y del lugar.</li> <li>• Hay excesivo parque automotor con énfasis en las motocicletas en la ciudad con especial afectación en los recorridos de la zona de estudio. Configurándose forzosamente un territorio basado en la circulación no sostenible y no el estar a gusto en el lugar</li> <li>• Se sugiere: Restringir la circulación de motos a un anillo vial más reducido y basar la trama urbana en el concepto de grandes miradores, mediante tratamiento de redesarrollo y renovación urbana.</li> </ul>	

**Tema: Configuración del paisaje en el territorio**

*Comentarios y opiniones*

Se han desarrollado intervenciones existentes en el entorno, respondiendo a planificación espacial enfocada a intereses particulares y solos funcionalistas y con resultados incompatibles con el entorno natural, en casos tales como el del puente lineal peatonal de Fontur. De igual manera, no se ha planificado un componente estructural, como respuesta a la proyección de sedimentación a futuro cercano, de la ribera y área de Río colindante con el Perú.

Se da una ocupación espacial del territorio con tipología de implantación urbanística basada en la manzana ortogonal española, en contraposición a la configuración del terreno de ribera, sinuoso en su esencia.

**Conclusiones y/o Recomendaciones:** Se plantea proyectar bifurcaciones del puente, de forma orgánica, vernácula y sinuosa, con tecnología innovadora que se adapte a la dinámica del Río y genere espacios gratos al **ser humano**

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

Se pretende reformular el concepto de malla urbana tipo ortogonal, ello en un tramo determinado del borde entre el manzaneo ortogonal que ocupa la pendiente de la ribera entre las carreras 11 y 12, morfología que ha sido en gran parte causante de la degradación del suelo al generar efectos tales como: Rellenos bajo las edificaciones para adaptarse a la pendiente del terreno, que afectan la fragilidad del ecosistema o en otros casos vacíos contenedores de focos de riesgo biológico y de exposición a especies de arácnidos y ofidios entre otros; así como aglomeramientos y cruces de funciones urbanas en los tramos ortogonales de vías estrechas que no separan peatón de vehículo y a su vez no contienen franja verde alguna que enlace e integre la estructura ecológica del borde con la estructura ecológica de la ciudad.

Se recomienda por lo tanto, la generación de un estudio detallado del lugar y un proyecto de intervención de estructuras livianas de movilidad, buen estar y encuentro productivo, que integre el hábitat estacionario con la recepción al visitante como principal fuente de productividad y con la función de conexión entre la urbe y el puerto de abordaje que se da en el extremo occidental de la isla de la Fantasía , actualmente mediante un paso improvisado y en condiciones de choque con los hábitats y el bioma frágil de la Isla y con alto grado de riesgo de accidentalidad para quienes desarrollan este recorrido habitual al cual se integran quienes allí moran. Dicho proyecto se observa en esquema básico e idea solo a nivel de boceto y sugerencia formal en la imagen N° 57. Esto podrá llevarse a cabo a través del instrumento de reforma urbana denominado Plan Parcial, que sería indispensable incorporar a la reformulación que actualmente se adelanta del plan Básico de Ordenamiento Territorial de Leticia, recientemente contratado a un consultor especializado. Dicho plan parcial se gestionaría por etapas de desarrollo representadas en Unidades de Actuación urbanística que permitan la intervención paulatina y amable con el lugar sin afectar la cotidianidad y los procesos de hábitat y productividad de una manera insostenible.

*Sub categoría. El Territorio como construcción social y división territorial del trabajo*

Figura 11

División territorial construcción social del territorio



Nota. Detalle en fotografía aérea de la ribera de Leticia, mostrando los polígonos de unidades de división territorial del trabajo.

Adaptado de "Google Earth Pro" Google 2021

- **División territorial del trabajo – Hotelería.** Hotel Decamerón Decalodge Ticuna, Hotel colinda con Corpoamazonía.
- **División territorial del trabajo – Institucional.** Vicariato Apostólico. Corpoamazonía, Dispensario Policía Nacional, Comando Naval, Museo etnográfico Banco de la República, DIAN
- **División territorial del trabajo – Pescadores y Bodegaje.** Balsas de embarque, Bodegas de congelado, secado y procesamiento
- **División territorial del trabajo – Comercio.** Bodegas, víveres, aparejos, Cambistas, servicios varios y derivados

**Tema: Asentamientos Institucionales**

*Comentarios y opiniones:* A través de un proceso evolutivo temporal- espacial se han dado zonas de productividad y formas de trabajo, en tópicos. Institucionales tales como: El Museo Etnográfico del Banco de la República, el Comando Naval, Corpoamazonía, el Dispensario de la Policía Nacional y las oficinas de la DIAN; que responden a asentamientos y localizaciones de tipo casuístico y de interés nacional y no a la explotación constructiva y positiva del lugar desde el enfoque de desarrollo social participativo.

*Conclusiones y/o Recomendaciones:* Se plantea involucrar espacios de apoyo a la comunidad en estas instituciones para el desarrollo de proyectos sociales que incentiven desarrollo humano y repontecialización productiva del territorio, desde la óptica y especialización de cada institución. Casos específicos:

Desde lo naval: Grupo de protectores del medio ambiente y de las reservas de agua y zonas costeras en su biomasa y de recursos ecos sistémicos del insumo agua, con enfoque de

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

navegabilidad, embarque y pesca. Desde la DIAN: Un programa de asesores locales y moradores que apoyen la legalidad en cuanto a captación de recursos con la institución, de acuerdo a las actividades comerciales y manufactureras del sector. Corpoamazonía: Crear y estimular grupos locales de Guarda riberas ambientales, 1 que apoye el control de los riesgos ambientales y la protección al ecosistema, tanto en cuanto a protocolos y buenas prácticas, como al trabajo social de acompañamiento a las actividades de riesgo.

*Tema:* Asentamientos de Oferta de Servicios: Allí se da una oferta de trabajo a nivel ciudad, más no bajo la base del emprendimiento local, sino con un espectro de cobertura más amplio. Casos tales como los Hoteles de 4 y 1 estrella, los locales de cambistas, insumos, restaurantes ferreterías, comunicaciones, entre otros.

*Conclusiones y/o Recomendaciones:* Se recomienda adelantar alianzas de los grupos representativos locales, tales como Junta de Acción Comunal y las cooperativas, con entidades como el SENA y la cámara de Comercio de Leticia, al igual que con el sistema financiero, para permitir acceso a esta población local a la oferta de servicios. En el caso de los hoteles se puede dar pie a un plan de guías Turísticas locales, previa capacitación de los mismos.

*Tema:* Actividades pesqueras y servicios complementarios.

*Comentarios y opiniones:* La productividad real en este campo, se da solo para beneficio amplio a solo unos pocos que son los dueños de bodegas procesadoras del producto de la pesca. Si hay una cadena de extracción, proceso y entrega del producto, más no hay formalidad en los pescadores artesanales.

*Conclusiones y/o Recomendaciones:* Se recomienda generar proyectos productivo-turísticos que integren al visitante a la cadena productiva y se acoplen al potencial de comercio de alimentos y restaurantes que hay en el malecón. Es importante igualmente generar fuentes de trabajo, formalizando los procesos de embarque, transporte fluvial y aprovechamiento de implantación en el territorio disponible de la Isla de la Fantasía, pero teniendo en cuenta lo ya indicado en cuanto a la protección de la Biomasa.

TERRITORIO

*Subcategoría: El Territorio como Espacio Geográfico - El espacio producido y productivo y las formas y estructuras que lo contienen*

**Figura 13**

*Estructuras ecológica y construida*



*Nota.* Mapa de estructuras construidas en rojo y de estructura ecológica tomada como propiedad privada. Adaptado de "Google Earth Pro" Google 2021

*Tema:* La visualización consiente socio-geo-espacial de las estructuras construidas y de estructura ecológica tomada como propiedad privada y su incidencia en las formas de producción en el territorio específico de estudio

*Comentarios y Opiniones:* Me permito iniciar este aparte denotando como se dan en la zona, grupos de estructuras –objeto construidas (Rojo) y cómo el factor de ocupación del territorio en cuanto a las áreas de zonas libres, pero de propiedad privada (Amarillos) es exagerado y supera el área de zonas de reserva ambiental (Verdes), propiedad de todos. Y se observa georeferenciadamente y se evidencia experiencial mente in situ, los grandes objetos territoriales, como son la Ribera palafítica (Barrios Victoria, Regia, El Águila y la Unión), Zona de oferta de servicios de comercio e institucionales en material Pétreo, Zona Sur del barrio Centro, Zona de Bodegas (Madereros, abarroteros, pescadores) en material pétreo a nivel de tarima para arriba, más la tarima de bases es en estacones de quinilla.

*Conclusiones y/o Recomendaciones:* Para ello este estudio recomienda que se desarrollen procesos de integración inmobiliario circunscritos a la Ley 388 de 1997, que permita que propietarios de lotes mayores aprovechables para acciones urbanísticas de proyectos de motivación social y de uso público como aperturas al Río, por ejemplo, ligen entre sí los diversos grupos sociales, mediante ejes estructurantes, tales como el Turismo, el deporte y la oferta de bienes y servicios locales, lo cual apoyará la sostenibilidad.

*Interrelación con las conclusiones basadas en las entrevistas*

Datos cualitativos: Entrevistado: Señor Sergio Franco

**Tema de la Entrevista**

Caracterización del Hábitat desde la óptica de un líder social

**Figura 14**

*Hábitats productivos en el barrio Victoria Regia*



*Nota.* Caso de Proyecto productivo en una vivienda del Barrio Victoria Regia. Ribera entre calles 13 y 14  
Elaboración propia.

**Figura 15**

*Formas de vivir el territorio- El deporte y la recreación de acuerdo a la barzea*



*Nota.* Espacio de juegos y recreación pasiva y activa. Potencial turístico de ecoturismo productivo. Barrio Victoria Regia. Ribera entre calles 13 y 14

Se da un modelo de economía capitalista individualista, por recursos de inversión privada. Se sugiere:

- Implementar un modelo de “Economía Popular”.
- Generar alianzas de capacitación en competencias locales y no continuar con el esquema de dependencia 100% de la inversión pública. Esto mediante proyectos productivos y sostenibles de inversión mixta y con esquema cooperativo y solidario.

**TERRITORIO**

***Subcategoría: El Territorio como visto como elemento de Desterritorialización y Multiterritorialidad***

*Tema:* Se caracteriza el Territorio como un objeto de acciones desterritorializadoras o mejor desterritorializantes, ya que una porción de territorio ha sido destruido, o mejor: Abandonado a su suerte, tachándolo de ser ocupado por un grupo marginal.

*Comentarios y Opiniones:* En la zona de estudio en particular, una proporción mayor de aproximadamente un 60 % ha sido objeto de esta **desterritorialización**, esto por parte de los

grupos hegemónicos, dándose entonces un proceso de precarización territorial de los grupos que ellos llaman “subalternos”. Pero que en realidad no es así. En verdad se trata de un caso de **multiterritorialidad**.

*Conclusiones y/o Recomendaciones:* El territorio ha de ser considerado bajo esta óptica, como una dimensión del espacio cuando el enfoque se concentra en las relaciones de poder, que han abordado a su vez los indicadores estresores que se están dando en la zona de ribera como factores de precarización y no de potenciación al desarrollo en diversidad. De acuerdo a esto, se recomienda que desde todas las disciplinas que allí intervienen, los estudios y proyectos que se adelanten tengan un enfoque multiterritorializador que bajo un prisma realista y de conocimiento en vivo del contexto en todas sus dimensiones territorializadoras sepan aplicar los recursos que para ello se destine, esto en concordancia con los saberes ancestrales locales y con los ciclos del bioma con énfasis en la dinámica del Río en cabeza del sistema hídrico.

### ***Subcategoría: Dimensión Ética del manejo Territorial***

*Tema:* La necesidad de una ética territorial se transmuta en el Sentido de pertenencia del Territorio que se convierte en una amorosa y placentera manera de abordar el sentido ético para cuidado del lugar donde se mora. Cuidado que representa responsabilidad desde lo individual hacia lo colectivo que redundará en el equilibrio eco sistémico y la calidad de vida.

*Comentarios y Opiniones:* En la zona en particular, no hay un sentido pleno de pertenencia ética del territorio. Se caracterizan algunos indicadores de querencia y cuidado consiente or el lugar, pero en general no hay tal en un gran porcentaje. Se da tal vez de forma casual, accidental, por herencia territorial.

*Conclusiones y/o Recomendaciones:* Se plantea la posibilidad de que los moradores puedan asumir un compromiso ético de mantener la sostenibilidad del lugar, con la implementación de mejoras desde lo micro hacia lo macro y desde gestiones simples pero importantes y compromiso de todos los integrantes de los grupos sociales y de los núcleos familiares. Para ello debe haber un liderazgo social que respeto la diversidad, los grupos humanos, las poblaciones vulnerables, los ecosistemas, la dinámica del Río, las movilidades antrópicas, también apoyados en la asistencia técnica y poyo con recursos no solo subsidiados sino

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

acompañados de pedagogía hacia la autonomía y auto sostenibilidad productiva, de parte de entes, bien sea públicos, privados o público-privados.

### ***Conclusiones emanadas de la Categoría - BORDE***

BORDE

#### ***Sub categoría: El Borde como espacio articulador de la ciudad actual y su entorno***

*Tema:* El Borde como límite a lo construido urbano, consolidación de lo suburbano y Área de enlace de las relaciones regionales. Los Bordes urbanos como territorios de retos y oportunidades, por su sistemático incumplimiento de la norma urbanística, cambios y conflictos en el uso del suelo, situaciones de riesgo, degradación de la Estructura Ecológica principal y procesos de conurbación no planificados y a su vez el espacio donde se juega el ordenamiento de la ciudad.

*Comentarios y Opiniones:* En el caso del objeto de estudio, se manifiestan estos elementos, en calidad de enlace intra e inter Regional, transnacional. La ciudad actual se integra a su entorno transnacional con la ciudad brasileira de Tabatinga y con el poblado Peruano de Santa Rosa ubicado en un espacio territorial de Isla más al nor occidente de la Isla de La Fantasía de jurisdicción Colombiana, pero que a su vez alberga buena parte de su población a nacidos en el Perú. Ya en cuanto al concepto de borde como porción de territorio que rodea, circunscribe o conforma el margen de las complejas organizaciones de las ciudades, esta zona cumple un papel fundamental en la estructura de ciudad.

*Conclusiones y/o Recomendaciones:* la Ribera de Leticia sobre el Río Amazonas cumple un importante papel de borde con su entorno, desde un enfoque multiescalar en que se articulan las relaciones de lugar, entre el casco urbano y el Río en lo Micro y entre la ciudad como tal y la conexión nacional, sub regional y transnacional con las poblaciones aledañas en lo Macro.

Se recomienda aprovechar dicho potencial amparado en los tratados internacionales, así como el importante grado de influencia en calidad de polo departamental y ribereño que cumple Leticia, para mejorar dicha condición en la zona objeto de estudio, reconociendo las ventajas y bondades de dicha condición.

#### ***Sub categoría: El Borde como Sistema Socio Espacial***

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

*Tema:* Designación de espacios de borde que no corresponden con las caracterizaciones tradicionales de las periferias urbanas. La diversidad y multiplicidad de estratos en estas zonas que atraen al mercado inmobiliario formal. Participación de grupos sociales que demandan el derecho a la ciudad. Noción de borde como articulador de lo urbano con relictos de ecosistemas naturales, con interfaces urbano – rural, los intersticios urbanos (Bozzano, 2000)<sup>3</sup>

*Comentarios y Opiniones:* Este componente se caracteriza en el caso de Leticia, por la condición socio espacial de la Ribera sobre el Río Amazonas, donde confluyen diversos tipos de grupos humanos, en que las estructuras espaciales responden en gran parte a la condición social. Es así como cada fenotipo puede nutrirse de las bondades del otro,

*Conclusiones y/o Recomendaciones:* Es importante definir mecanismos de revisión de acciones en lo socio espacial, a partir de las características espaciales dadas como resultado de la condición social de los moradores. Cada cual presenta algunas bondades o retos por superar y atender, tanto desde lo preventivo, como desde lo correctivo, como por ejemplo en el caso de las estructuras palafíticas, estas están respetando la estructura ecológica innata del lugar, mientras que no sucede lo mismo con las edificaciones de material pétreo que lo “Aplastan” prácticamente y es deber de los concedores de la técnica, tecnología y desde las ciencias aplicadas, el aportar una solución a este tema en particular. Así mismo se dan casos inversos desde el tema de saneamiento básico y buenas prácticas saludables de habitabilidad. Todo ello invita a generar procesos de inclusión y de integración que permitan compartir experiencias y generar resultados al respecto.

### ***Sub categoría: Fragmentación del hábitat y su efecto BORDE***

*Tema:* Se dan diversas acepciones. En lo propositivo relacionado con el lugar de estudio se concatena al concepto de zona de contacto entre dos comunidades estructuralmente diferentes se manifiesta en eventos tales como: Interrupción de la estructura ecológica natural del lugar.

---

<sup>3</sup> Doctor en Geografía, Urbanismo y Ordenamiento del Territorio (Universidad de París III Sorbonne Nouvelle). DEA en Geografía (Universidad de París III Sorbonne Nouvelle). Licenciado y Profesor en Geografía (UNLP). Investigador independiente CONICET y profesor titular en la UNLP. Docente en seis maestrías de las universidades de Buenos Aires, Córdoba, La Plata, Quilmes y Manizales. Coordinador por América Latina en la INTI Network. Coordinador de la Red Científica Latinoamericana TAG Territorios Posibles. Director del Programa de Investigación TAG Territorio, Actores, Gobernanza para la Transformación (IdIHCS-UNLP-CONICET). Director del Proyecto PIO UNLP-CONICET Gestión Integral del Territorio. Creador de los métodos *Silocus* (con Sergio Resa), *Territorii* y *Portulano*. Escribió 8 libros y más de 80 artículos científicos nacionales e internacionales. Participó en 85 proyectos de investigación, la mayoría de investigación aplicada en temas sociales y ambientales.

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

Se caracterizan igualmente las zonas de contacto entre dos comunidades estructuralmente diferentes, trayendo consigo a su vez: Efectos biológicos directos, los cuales involucran cambios en la abundancia y distribución de especies, causadas directamente por el cambio en las condiciones físicas cercanas al borde y determinado por la tolerancia fisiológica de las especies que se encuentren en dicho sector. Igualmente, diversos efectos biológicos indirectos, los cuales involucran cambios en la interacción de las especies, tal como el aumento en la predación, parasitismo, competencia, herbívora, polinización y dispersión de semillas.

*Comentarios y Opiniones:* En la zona de estudio, efectivamente ha sido interrumpida la estructura ecológica, como los casos de : Ocupación de estructuras de comercio, bodegaje y vivienda en material pétreo asentadas directamente contra el sustrato suelo; la materialidad en hormigón armado de la estructura portante del puente peatonal construido recientemente con apoyo de Fontur a lo largo del malecón rodeando el barrio Victoria Regia sobre la ribera de la várzea variable; la no existencia de sistemas urbanos de drenaje sostenible en las estructuras urbanas de recorrido, tales como calles y el malecón producto de un relleno dado durante varios años, y bordeado por sacos de bolsacreto como 1ª etapa constructiva del mismo. Al ser entonces afectada la estructura ecológica del lugar de esa manera, el bioma está recibiendo actualmente mayor radiación solar, la que alcanza al suelo durante el día y dan una mayor radiación a la atmósfera por la noche, causando cambios sustanciales tanto en los procesos ecológicos como sobre las comunidades biológicas.

*Conclusiones y/o Recomendaciones:* Es menester: Generar control al aumento de temperatura del bioma suelo, en razón a que esto genera que los vectores de enfermedades migren y depreden causando situaciones, salvando la comparación, similares al caso actual de Bangladesh con el Dengue; presentar y hacer aprobar proyectos de cofinanciación para obras de: Drenaje sostenible en el domicilio y en el peri domicilio, elevación del nivel suelo de las estructuras pétreas, iniciando un proceso de recuperación del borde fragmentado, y aumentando la capa vegetal en la zona con especies endémicas; planificar, proyectar, hacer financiar y ejecutar proyectos de conectividad urbana entre el borde fragmentado (Ribera) y el Casco Urbano aledaño de Leticia (centro) a través de ejes urbanos continuos, tales como la

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

estructura ecológica Parque Santander(Verde) y la conexión al Río; o también el eje de espacio público: parque Orellana Malecón. Es importante dejar claro que la Isla de la Fantasía no es un elemento independiente y aislado de este ecosistema, por lo tanto es menester generar puentes naturales de comunicación con esta.

### ***Conclusiones emanadas de la Categoría - HÁBITAT***

HABITAT

#### ***Sub categoría: Enfoque multidisciplinar del Hábitat***

*Tema:* Desde las escalas macro y micro se aborda el hábitat desde múltiples disciplinas que deben integrarse en una sola. La Habitabilidad.

*Comentarios y Opiniones:* El espacio en calidad de contenedor envuelve las funciones vitales del ser humano y de los ecosistemas, delimitando así los mezo espacios, controlados por dinámicas socios espaciales por gestiones políticas, así como de condición antro-po-físico-bióticas

*Conclusiones y/o Recomendaciones:* Es en este lugar específico en el que conviven los elementos mencionados, con los sub sistemas del bioma, planteando un espectro de llenos y vacíos en el equilibrio eco sistémico que debe darse entre lo antrópico y los nichos ecológicos. Solo a través del re establecimiento del orden natural y vital del ecosistema, en el trabajo con los planes de vida y de acción, se podrán atender las necesidades humanas tanto espirituales como materiales en armonía con los ciclos de la naturaleza.

#### ***Interrelación con las conclusiones basadas en las entrevistas***

Datos cualitativos: Entrevistada: Señora Blanca Lara

<i>Tema de la Entrevista:</i> Espacialidad y Tipología Arquitectónica
---

Figura 16

Usos mixtos en el hábitat sobre la calle 13



Nota. Frente a la calle 13 de la Vivienda de la señora Blanca Lara. Porche sombreado de entrada. Uso mixto: Comercio de bajo impacto y vivienda. Venta de refrescos y alquiler de videojuegos a menores. Fuente propia.

Figura 17

Tributación aguas servidas a cielo abierto



Nota. Viviendas palafíticas aledañas a la calle 13 que tributan sus aguas excretas en forma directa a y a cielo abierto a surcos contaminantes. Elaboración propia

El sector del costado posterior de las viviendas sobre la calle 13 entre carreras 11 A y 12, requieren:

- Reforzamiento estructural de las estructuras.
- Ordenamiento espacial hacia la zona verde interior común a los predios.
- Abertura de espacios de estar tipo terraza cubierta en los costados posteriores como si se observa en la vivienda de la Sra. Blanca Lara.

#### HABITAT

**Sub categoría: La Comprensión del hábitat y del espacio tanto en lo material como en lo inmaterial**

**Tema:** El sentido de lo Material y de Lo inmaterial se integran una percepción particular del lugar, que merece el mayor respeto desde los saberes científicos ya que es un solo todo en el bioma, donde lo antrópico debe acogerse a la constante búsqueda del equilibrio eco sistémico.

Figura 18

Barrio Victoria Regia en barzea baja



Nota. Vista de vivienda palafíticas en el barrio Victoria Regia en la Ribera de Leticia sobre el Río Amazonas  
Elaboración propia

Figura 19

Moradores en la Isla de la Fantasía



Nota. Niña colombiana del Amazonas  
Elaboración propia

**En lo material**, los hábitats palafíticos inmersos en la dinámica del Río y en la vida de sus moradores

**En lo inmaterial**, esta imagen representó para este estudio de trabajo de campo, todos los valores inmateriales de la zona y el futuro que estas generaciones esperan les demos con un hábitat de calidad y de equidad social.

Figura 20

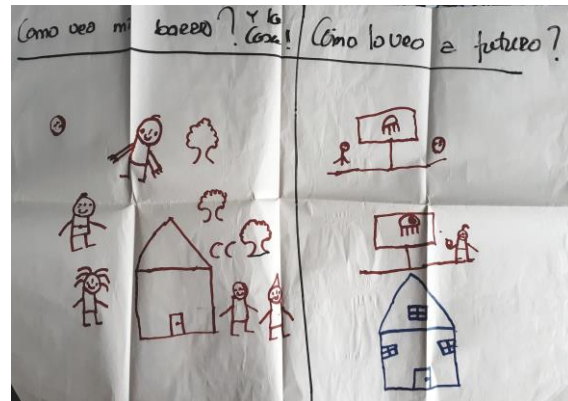
Cartografía Social con población de primera infancia



Nota. Imagen de niño leticiano que mora en el barrio Victoria. Elaboración propia

Figura 21

Es espacio esperado. Deportes y Naturaleza



Nota. Imagen de documento de cartografía social enfocado a prospección de población en primera infancia respecto a los espacios ideales aún no construidos  
Elaboración propia

**En lo inmaterial**, Un morador representante de la población en primera infancia, plasma aquí, mediante la metodología investigativa de Cartografía Social, los espacios inmateriales que a futuro espera sean realidad, tales como los espacios urbanos para desempeño deportivo y de recreación.

**Comentarios y Opiniones:** **En lo material**, hay en lo construido, maderas varias (Cedro, Macano, Pali sangre, Sangre toro, Achapo, Quinilla. De acuerdo a lo observado in situ, se da un constante fenómeno de deterioro de este material vernáculo, a pesar de sus bondades físico químicas, causado por los factores de: Riesgo ambiental, mantenimiento desde lo antrópico, no implementación de conceptos bioclimáticos y de habitabilidad en general.

**Conclusiones y/o Recomendaciones:** Es importante que en **lo inmaterial**, se concreten acciones relacionadas con la construcción de Planes de Vida, apoyadas igualmente en la implementación

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas



de instrumentos de Gestión tales como: Investigaciones Académicas, Cartografía Social, Estudios y Gestión comunitaria de los Entes Públicos, Público-Privados y Privados como tal; así como los mecanismos de participación ciudadana, que a través de la consecución de apoyo y Asistencia técnica, en alianza con instituciones tales como Bienestar Familiar, Sena, Instituto Sinchi, Otras Universidades, Alcaldía de Leticia, constructores privados y sobre todo: la Comunidad, se integren esfuerzos y gestiones hacia la implementación de proyectos de inversión-ejecución y así poder desarrollar, espacios Urbanos, Urbano-Arquitectónicos y Arquitectónicos habitables, dignos, sostenibles, integradores y que impulsen el desarrollo personal y social al ser humano, en esta zona de Ribera.

**En lo material,** se deben generar procesos de concientización de la creación del hábitat, pasando por lo bioclimático y por la materialidad como tal. Se debe abordar el constante fenómeno de la deterioro de la materialidad, a partir de un sentido ético de responsabilidad, que no solo recae en los moradores, sino también en los gestores del hábitat construido, que vienen impactando en diversas formas con su actuación técnica, tecnológica y profesional, en la medida que transfieren sus conocimientos de la teoría a la práctica (praxis), mediante diversas actividades de extensión al medio social. En todo ese colectivo recae la responsabilidad del impacto ambiental en el desarrollo urbano y de lo urbano a la nueva ruralidad.

[Interrelación con las conclusiones basadas en las entrevistas](#)

**Datos cualitativos: Entrevistado: Señor Carlos Narváez**

<i>Tema de la Entrevista:</i> Materialidad de las Construcciones
--

<p><b>Figura 22</b></p> <p><i>Estado del sendero calle 10a para 2018</i></p>  <p><i>Nota.</i> Remate del sendero calle 10ª al Río antes de la reforma al mismo. Elaboración propia</p>	<p><b>Figura 23</b></p> <p><i>Balsas encallables en barzea baja</i></p>  <p><i>Nota.</i> Tipología constructiva de balsas flotantes encallables. Elaboración propia.</p>
<p>Se recomienda:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Implementar maderas de calidad como Quinilla y Teca.</li> <li>• Tecnificar el uso del Zinc en las cubiertas y aislarlo internamente con materiales vernáculos para el confort térmico (Enfriamiento) y el ruido incómodo en lluvias fuertes</li> </ul>	<p>Se recomienda:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Generar mojones de concreto tipo pilote hincado para anclamiento de las balsas.</li> <li>• Generar terrazos y rellenos planificados para organizar la ubicación de las balsas de acuerdo al ciclo del Río (Niveles de agua por épocas del año), incluyendo refuerzo de taludes.</li> <li>• Implementar materiales mixtos innovadores para integrar a los troncos flotantes para compensar el desgaste que estos presentan pues aceleran los procesos de corrosión del hábitat construido sobre estos.</li> </ul>

## HABITAT

### ***Sub categoría: El Hábitat Saludable***

*Tema:* En el tópico del Hábitat Saludable, el presente estudio permite caracterizar los elementos aquí mencionados y a su vez describe de manera cualitativa el cumplimiento de estándares de calidad en el hábitat, mostrando a su vez los estresores de Habitabilidad, transversalizados por dinámicas de Resiliencia Humana y Urbana.

*Comentarios y Opiniones:* Han de considerarse en dicha caracterización, todas las determinantes vitales que allí intervienen, entre estas; Orografía, materialidad, vulnerabilidad estructural; Hidrografía, Climatología, Epidemiología la cual involucra los factores de riesgo epidemiológico, psicosocial, condiciones sanitarias, manejo de excretas, grado de suficiencia en servicios básicos de calidad; igualmente las determinantes de: Movilidad y recorridos;

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

vertimientos a fuentes hídricas, disposición de residuos sólidos; hábitos domiciliarios; el hacinamiento, el confort ambiental, la Salud Mental y la calidad en la vivienda

*Conclusiones y/o Recomendaciones:* En esta zona de ribera se observa lo siguiente:

**Orografía:** Topografía ondulada con suelos areniscos y sedimentarios de alta acidez; Clima cálido Húmedo; Epidemiología con control de enfermedades en niveles altos de precariedad, con alta morbilidad en enfermedades relacionadas con la piel, IRA<sup>4</sup>; en cuanto a los riesgos de contacto con animales, se da un nivel intermedio de vulnerabilidad a picadura de ofidios o serpientes. Se da en el sector un importante eje comercial en las calles 8<sup>a</sup> y 8<sup>a</sup> A, teniendo un eje de bodegaje en la calle 7<sup>a</sup>. La Plaza de Mercado representa un ícono o hito urbanístico de referencia para los habitantes del sector y de la ciudad en general. Es importante que haya prácticas constantes de saneamiento básico en todas estas actividades, ya que todo ello se expone a los vectores transmisores de enfermedades, por ello es importante el manejo de la materialidad constructiva, la innovación tecnológica y la bioclimática, para apoyar el buen vivir de la comunidad en un ambiente sano y saludable.

Para ello se recomienda gestionar un inventario de condiciones de habitabilidad, por sectores macro y micro de la zona de estudio, apoyado en elementos de georreferenciación con apoyo de los entes locales y de la academia y con criterio de investigación aplicada. Esto para contribuir en el cumplimiento del ODS 11 (Objetivos de Desarrollo del Milenio ONU): “Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles”, involucrando para ello todos los beneficios sensoriales y de convivencia que ofrecen estos paisajes urbanos con tendencias significativas de la nueva ruralidad.

---

<sup>4</sup> La Infección Respiratoria Aguda (IRA) constituyen un grupo de enfermedades que se producen en el aparato respiratorio, causadas por diferentes microorganismos como virus y bacterias, que comienzan de forma repentina y duran menos de 2 semanas. Es la infección más frecuente en el mundo y representa un importante tema de salud pública en nuestro país. La mayoría de estas infecciones como el resfriado común son leves, pero dependiendo del estado general de la persona pueden complicarse y llegar a amenazar la vida, como en el caso de las neumonías.

Figura 24

Galería de mercado. Frutas del Amazonas



*Nota.* Detalle del comercio en la zona de ribera Leticia. Plaza de Mercado. Tomado de "Habitar la Amazonía. Ciudades y Asentamientos Sostenibles. Publicación Sinchi. 2018

Figura 25

Malecón comercial carrera 12



*Nota.* Detalle del malecón comercial de Leticia sobre el Río Amazonas. Tomado de "Habitar la Amazonía. Ciudades y Asentamientos Sostenibles. Publicación Sinchi. 2018

## HABITAT

### **Subcategoría - La Comprensión tofílica del Espacio habitado y la Construcción Colectiva de su propia Historia humana**

*Tema:* El Hábitat visto como el reconocimiento que el hombre haga de la ciudad y en tal sentido se instale en ella acorde a su naturaleza cosmogónica o de no ser grupos étnicos, a su propia historia de vida.

*Comentarios y Opiniones:* La manera de habitarnos a nosotros mismos, el SER habitantes es la condición fundamental para esclarecer nuestro SER en el mundo (Yory Carlos Mario 1998) El concepto del Habitar como la manera de habitarnos a nosotros mismos de un "fuego" o centro que nos convoca

*Conclusiones y/o Recomendaciones:* Se motiva a que los grupos humanos amplíen su sentido de pertenencia al lugar, con apoyo de entidades como la Secretaría de Integración Social, el SENA, la Secretaría de Salud, así como por parte de la Junta de Acción Comunal y los entes vivos en general, partiendo de construcciones sociales de su propio devenir como parte de los procesos de planificación y planeación territorial, de planes, programas, proyectos de inversión pública y así mismo como proyectos de vida propios del lugar.

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

Igualmente debe darse una cultura del análisis reflexivo y permanente tipo autodiagnóstico de la calidad de vida y del control a los estresores en lo la salud de la vivienda y sus moradores y en la salud de los hábitat de otros usos urbanos y productivos. Finalmente, en este sentido es dable generar un compromiso de respeto a las cuencas hidrográficas que obran como un sistema biótico que nos une en calidad de sociedad pluricultural y pluriétnica.

### HÁBITAT

#### ***Subcategoría: Espacialidad, lugar y territorio. La re-significación social comunitaria***

*Comentarios y Opiniones:* Aquí se observan y registran los elementos de significación y armonía en las relaciones sociales dadas entre los miembros de la comunidad. Esto en lo intrínseco y en lo extrínseco, así como con los moradores visitantes del lugar en su adaptación al comportamiento de la naturaleza. Tal es el caso que se observa en las condiciones estructurantes de flujos sociales en época de mayor pluviosidad y cota alta del espejo del Río.

Figura 26

*Flujos urbanos y ejes funcionales*



*Nota.* Imagen de fotografía aérea de Leticia. Zona aledaña al polígono de estudio  
Adaptado de “Google Earth Pro”. Google 2021



Relaciones de conectividad borde urbano - Río en sentido lineal y transversal entre franjas de polígonos de comportamiento homogéneo en morfología arquitectónica y de construcción social del territorio



Ejes funcionales de movilidad urbana macro y de accionar en vivencia

**Conclusiones y/o Recomendaciones:** Es así como es importante que todos los colombianos nos concienticemos que quienes moran en esta ribera no son invasores del territorio, sino grupos humanos representativos de las culturas ancestrales y autóctonas y que en la medida que resignifiquemos estos conceptos de habitar, podremos vivir en un entorno sustentable y sostenible a su vez.

Tener en cuenta la caracterización que se da en cuanto a ejes funcionales de movilidad y vivencia urbana, que al cruzarse con los factores de construcción social del territorio de elementos de anclaje al mismo, tales como los potenciales etno-turísticos y de cosmovisión Hombre – Río, permitan potenciar factores de perdurabilidad y sustentabilidad del lugar.

HABITAT

**Sub categoría: El Concepto del Habitar como ejercicio de Ciudadanía**

**Tema:** Se enfoca en este tópico, la ciudad como un proyecto de construcción de la misma en una temporalidad determinada. Esto se da a través del ejercicio ciudadano dado a través del derecho a tener Derechos y a las relaciones sociales. Se define entonces la ciudad como un espacio vital o de vida, producción, consumo y de intercambio, dentro de un ambiente político de convivencia y democracia participativa que impulsa el requerimiento ciudadano al estado de hacer cumplir los derechos y deberes dentro de las consignas establecidas en la Constitución Política de Colombia

**Comentarios y Opiniones.** No se observan en la zona representaciones democráticas claras de participación ciudadana, ejercidas desde un liderazgo contundente. Se dan acciones unilaterales desde el poder político administrativo y falta algo más de estímulo, iniciativa y actitud por parte de la mayoría de moradores. Algunos de ellos tienen sin embargo bienes inmuebles en material pétreo en otros sectores de Leticia y un porcentaje más bajo en la zona Nor occidental del Barrio Victoria Regia en la zona objeto de estudio, y que acusan condiciones

socioeconómicas más holgadas, viven en la zona de una manera neutra ante los requerimientos democráticos que pide el territorio.

*Conclusiones y/o Recomendaciones.* Integrar a todos los estamentos y grupos ciudadanos del sector a solidarizarse en crear acciones formales de participación ciudadana miradas desde la democracia, que incluyan el uso de mecanismos de participación, dados en la Constitución Política de Colombia. Igualmente se han de repartir de manera adecuada las cargas y beneficios de planeación territorial a través del uso de instrumentos de reforma Urbana (Ley 388 de 1.997) de los cuales aplica de manera prioritaria los correspondientes a los llamados; De Gestión Urbana Asociativa, tales como: Reajuste de Tierras<sup>5</sup>, Integración Inmobiliaria<sup>6</sup>, Cooperación entre partícipes<sup>7</sup>, todo ello en el marco de un posible Plan Parcial, a consideración de este estudio, debe ser manejado bajo la figura de Plan Estratégico Territorial<sup>8</sup>. (PET)

### ***Conclusiones emanadas de la Categoría - RESILIENCIA***

#### **RESILIENCIA**

##### ***Sub categoría: Concepto General de Resiliencia***

*Tema:* Se recomienda en este estudio, acoger el concepto de Resiliencia para aplicar en los procesos de habitabilidad de la zona de estudio, describiéndola como la habilidad de cualquier sistema urbano de mantener continuidad después de impactos o de catástrofes mientras contribuye positivamente a la adaptación y la transformación. Esta franja para tener condición

---

<sup>5</sup> De acuerdo con Doebele (2002), existen dos tipos de reajuste de tierras: el primero tiene como principal objetivo reconfigurar las formas prediales para obtener un uso más eficiente del suelo; y el segundo se enfoca en la recuperación de los mayores valores de suelo, derivados del mejoramiento de las nuevas condiciones urbanísticas de los predios, como medio para autofinanciar los costos del desarrollo y el redesarrollo. En Colombia, el reajuste de tierras fue introducido por la Ley de Reforma Urbana, Ley 9/89 (art. 77-78) y continuó en la Ley de Ordenamiento Territorial, Ley 388/97 (Art. 45), como uno de los mecanismos para lograr una “(...) mejor configuración del globo de terreno (...)” y “(...) garantizar una justa distribución de las cargas y los beneficios (...)”<sup>1</sup> para una gestión asociada entre propietarios en grandes proyectos urbanos.

<sup>6</sup> Es un instrumento de gestión del suelo mediante el cual se ajusta la organización predial de inmuebles a los que les ha sido asignado el tratamiento de renovación sujetos a la adopción previa de un Plan Parcial, para garantizar una equitativa distribución de cargas y beneficios en la urbanización y construcción de estos.

<sup>7</sup> Es un instrumento de gestión del suelo que, en el marco de una Unidad de Actuación Urbanística, resuelve la distribución de la cesión de los terrenos y el costeo de las obras de urbanización cuando no se requiera una nueva configuración predial, mediante la definición de compensaciones en dinero, intensidades de uso en proporción a las cesiones y participación en las demás cargas o transferencias de derechos de desarrollo y construcción, según lo determine el plan parcial correspondiente

<sup>8</sup> Es un instrumento de planeamiento de segundo nivel mediante el cual se realiza el ordenamiento, la gestión y el desarrollo de proyectos que dadas sus condiciones especiales, requieran del señalamiento de normas excepcionales a las normas urbanísticas establecidas en el presente Plan. La iniciativa de formulación del PET podrá ser pública, privada o mixta, y se aplica a suelos sometidos a cualquier tratamiento urbanístico, con excepción del tratamiento urbanístico de desarrollo y de renovación urbana en la modalidad de redesarrollo, siempre que su desarrollo complemente el modelo de ocupación territorial

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

de resiliente, ha de tener entes o personas responsables que evalúen, planeen y actúen para prepararse y responder a todo tipo de obstáculos, ya sean repentinos o lentos de origen, esperados o inesperados y así poder generar desarrollo en un entorno productivo y adaptado al cambio de forma positiva y optimista más con una lectura aterrizada de sus condiciones en cuanto a riesgo, choques, tensiones y de adaptación hacia niveles amables de sostenibilidad.

*Comentarios y Opiniones:* En esta franja de ciudad en particular se denota la adaptación al cambio, tanto desde los escenarios generados por los procesos desordenados de Urbanización sin planificar la ocupación de un suelo frágil, que presenta una historia de vida territorial, como la contraposición al mandato sagrado del lugar que nos transmiten los relatos culturales que lo rodean y de cómo se abre la reflexión sobre como los ancestros y primeros ocupantes de la misma se adaptaban al cambio y a la dinámica del río de una manera sabia a través de senderos ondulados y escalonados, que incluían contenciones de suelo y respeto a la estructura ecológica del lugar. La resiliencia debe partir de lo biológico hacia lo afectivo, lo psicológico y en suma, lo humano.

*Conclusiones y/o Recomendaciones.* Los procesos de resiliencia deben ser observados y aplicados desde el prisma de la misma dinámica del lugar, o sea del comportamiento del Río en cuanto las poblaciones ribereñas, en cuanto las comunidades aledañas a Leticia, en cuanto a la visión y actuar del visitante o sea la población flotante entre los que se cuentan, los turistas, los investigadores, los trabajadores ocasionales, además de otros grupos característicos. Todos estos al unísono bajo el prisma del respeto a la sostenibilidad del lugar Integrar a todos los

RESILIENCIA

### ***Sub categoría: La Resiliencia desde la Vulnerabilidad Socio Demográfica***

*Tema:* Se parte de tres (3) conceptos básicos que abarcan los Factores: Exposición (Pobreza, mujeres jefes de hogar, niños menores y adultos mayores), Fragilidad (Coberturas en salud, madres analfabetas, madres adolescentes, niños rezagados o abandonados, jóvenes que no estudian ni trabajan) y Resiliencia como tal (Pobreza, mujeres jefes de hogar, niños menores y ancianos), que se integran en el elemento Contexto en cuanto a vulnerabilidad y riesgo, de acuerdo a algunas determinantes tales como; Micro localización, espacio habitable, situación

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

dominal, materialidad, provisión de agua, saneamiento básico, combustión al cocinar y electrodomésticos, generadores todos ellos de acuerdo a su condición particular de mayor o menor grado de riesgo físico.

*Comentarios y Opiniones:* Este enfoque de resiliencia parte del hábitat saludable, el cual es caracterizado por las variables mencionadas. En la zona objeto de estudio se focalizan vulnerabilidades en los casos de: Mujeres jefes de hogar, madres adolescentes, niños menores, materialidad defectuosa y no perdurable, insuficiente provisión de agua, con no aprovechamiento adecuado de las aguas lluvias. El agua tratada del acueducto que proviene originalmente de la planta que se halla localizada en los lagos tributados por la quebrada Yahuaraca, llega en forma esporádica por mangueras, desde algunos tanques de mal mantenimiento que hay en el casco urbano (Esta agua de Leticia no es potable ni consumible por los altos costos de potabilización). El saneamiento básico no es integral y no hay tratamiento de líquidos de excretas y aguas residuales. Todo tributa al suelo altamente ácido y al río Amazonas por surcos antrópicos que aumentan la escorrentía y el riesgo biológico.

*Conclusiones y/o Recomendaciones.* Es menester generar un programa de trabajo que redunde en proyectos resilientes con la comunidad y impulsen en gran parte procesos de concientización del cuidado del entorno y de las obras que allí se pudiesen llevar a cabo. Hay que integrar a los grupos humanos potencialmente vulnerables a actividades comunitarias y de empoderamiento territorial. Deben llevarse a cabo acciones de lo micro hacia lo macro para recuperar la materialidad del entorno, integrando a las entidades locales (Universidad Nacional, Sinchi, Gaia, Alcaldía de Leticia, Gobernación del Amazonas, J.A.C. barrio Victoria Regia, Curacas Hiutotos, yaguas y Tikunas, O.N.G.s., grupos religiosos, grupos de integración social de Colombia, Brasil y Perú, Representantes de la Isla de la Fantasía) y generara a su vez proyectos de beneficio colectivo, que de manera resiliente sean sostenidos en su operatividad por los mismos moradores, generando mayor productividad y empoderamiento positivo

Igualmente se concluye que: No hay madres analfabetas, hay gran número de menores de edad todos ellos escolarizados. La mayoría tienen cobertura en salud tipo SISBEN y un

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

mediano porcentaje cercano al 40% en EPS. Hay algunas viviendas con hacinamiento<sup>9</sup>, ya que hay habitáculos con 8 personas para 2 alcobas, o sea promedio de 4 personas por alcoba que supera el tope de 3 personas. Si hay un porcentaje de jóvenes que consumen sustancias psicoactivas, más ya hay entidades público privadas haciendo gestión social al respecto al igual que la Alcaldía Municipal de Leticia, que por ejemplo en temas de Atención en Salud a identificado y canalizado los niños (as) con enfermedades prevalentes en la infancia en los barrios, comunidades, instituciones y área periurbana de Leticia, para brindarles una atención oportuna así como el fortalecimiento de los conocimientos - habilidades de las familias, cuidadores (as) por medio de orientaciones educativas a nivel promocional y preventivo. En el caso de niveles de violencia, tenemos para el año 2015 en tasa de Violencia Intrafamiliar: 111%; Violencia Interpersonal un 76%,; Violencia en pareja con víctimas entre 18 y 28 años un 10%, estos datos son para el casco urbano de la ciudad de Leticia, más representan un comportamiento muy cercano al real en la zona de estudio de esta tesis de grado, en un 70% aproximadamente

### RESILIENCIA

***Sub categoría: La Resiliencia desde la visión Tikuna al confrontar el fenómeno del cambio climático***

***Tema:*** Los cambios en el hábitat son percibidos por las comunidades locales. El mayor porcentaje poblacional de las que se hallan asentadas en la ribera del Río Amazonas sobre el trapezio en general, corresponde a la etnia Tikuna, la cual sirve de estudio de caso para este fin. Ellos lo perciben en los cambios que se están dando en todos los ámbitos, tanto social como biológico y eco sistémico en general. Siendo conscientes de ello, el grupo se sabe conecedor de que se debe asumir un roll de aportantes a la atención y disipación de los niveles de vulnerabilidad y a los efectos negativos del cambio climático, degradación del bosque

---

<sup>9</sup> Amontonamiento, acumulación, aglomeración en un mismo lugar de un número de personas o animales que se considera excesivo. Viendas con más de 3 personas por dormitorio dividido por el total de viviendas, multiplicado por 100.

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

pluvial, pérdida de la biodiversidad y/o la generación y/o aumento de las enfermedades tropicales.

*Comentarios y Opiniones:* El enfoque promueve una función activa por los gobiernos en el establecimiento de los mecanismos de protección y el auspicio de programas para empoderar a las comunidades y hacerlas más resilientes.

*Conclusiones y/o Recomendaciones.* Ese enfoque de apoyo de los entes representativos a las comunidades y el propio autocuidado territorial sostenible por parte de estas, debe aplicar a procesos de gestión, empezando por la elaboración de estudios tales como un inventario cartografiado de la cuenca de los sistemas lagunares de la quebrada Yahuaraca, ya que los fenómenos de asentamiento no son aislados en la zona de estudio, sino que provienen desde la problemática intrarregional y de zonas aledañas al casco urbano y a la Ribera en estudio. Esto atendiendo los consejos de estos grupos o etnias, quienes afirman lo siguiente: El clima está desordenado porque la sociedad lo está - dicen los ancianos. Lo que diferencia ambas perspectivas no es el origen antrópico de sus efectos sino la concepción del mundo y las relaciones sociales y espirituales que conforman el mundo. Cuando se observan los cambios a través del conocimiento tradicional ecológico, la visión y el diagnóstico también cambian.

### RESILIENCIA

***Sub categoría: El hábitat desde el Riesgo ambiental. Las Gestión del Riesgo y su Resiliencia en el Lugar***

*Tema:* Los grupos moradores y ocupantes de la zona objeto de estudio, acusan diversos niveles y formas de vulnerabilidad en su hábitat, observados estos a través del trabajo de campo y de las fuentes primarias de investigación. Es de especial relevancia la afectación al medio ambiente y de los componentes del ecosistema presente, en especial el suelo de la ribera, el aire y el agua, desde fuentes antrópicas.

*Comentarios y Opiniones:* Algunos de los factores detonantes de la afectación al ecosistema y el consiguiente riesgo medio ambiental son: La pérdida de oxigenación en los esteros de conexión Río Ribera en las zonas inundables extensas, caso Victoria regia y La Unión, que

## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

cuando hay várzea alta (Aguas arriba) en época de temporada de lluvias, se invaden en gran parte de buchón sobre el espejo de agua; la tributación directa de aguas residuales no tratadas al suelo a través de surcos y al Río Amazonas generando riesgos en la salud y afectación antrópica al bioma puesto que deprecian el elemento suelo aumentando su nivel de acidez (P.H.), lo que acompañado de la fragmentación del lugar de borde, genera mutaciones biológicas que aumentan la vulnerabilidad a la exposición de vectores transmisores de enfermedades tropicales; igualmente en lo concerniente al hábitat saludable, se dan inadecuadas prácticas de exposición al aire de aguas estancadas, contacto antrópico con las aguas contaminadas con aguas grises y negras, inadecuados materiales de construcción que generan excesiva reflectancia de radiaciones solares térmicas, recalentando el suelo y aumentando las mutaciones y el confort ambiental; disminución de la cobertura vegetal y de los elementos de fitotectura generadores de sombra tan necesaria en el lugar para el equilibrio ecosistémico; inadecuado control al natural y espontáneo riesgo a mordeduras de ofidios y murciélagos; algunos casos de hacinamiento en viviendas y de violencia intrafamiliar, además de consumo de sustancias psicoactivas por parte en su mayoría de jóvenes del lugar; en algunos casos, sobre todo por la población del vecino país del Perú, de consumo excesivo de bebidas alcohólicas, con reacciones comportamentales de carácter violento e irrespetuoso con las demás personas.

### ***Conclusiones y/o Recomendaciones.***

Es prioritario implementar y hacer cumplir un plan real de mitigación al riesgo. No lo esgrimido superficialmente en la documentación oficial sino que aplique a condiciones reales. Para ello este estudio hace una crítica constructiva a la ordenanza dada en el artículo 5° de la Ley 2ª de 1.991, en que se les exige a los municipios el levantar y mantener actualizado el inventario de las zonas de riesgo para la localización de asentamientos humanos, por ser inundables o sujetas a derrumbes o deslizamientos o que de otra forma presenten condiciones insalubres para la vivienda; esto en razón a que en el caso de Leticia así se halla precisamente catalogada la zona de Ribera, en especial lo referente a los esteros del Victoria regia, El Águila y la Unión, sin considerar que el hecho de ser inundable no representa en realidad riesgo, representa es el

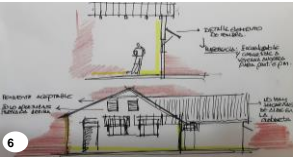


## CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT – Ribera de Leticia hacia el Río Amazonas

modus vivendi antrópico ante la dinámica del Río Amazonas. Y lo de condiciones insalubres es verdad en algunos casos que deben ser cartografiados e inventariados al detalle, pero no quedar en mera información de anaquel, sino generar planes, programas y proyectos para su debida atención.

Esta sub-categoría pone sobre la mesa la posibilidad de reflexionar y profundizar en las causas y efectos de vulnerabilidad en todos los órdenes indicados, con fines de determinar el verdadero grado de riesgo que existe y como las comunidades y moradores que allí conviven han asumido en posturas tanto activas como pasivas, implícitas a su contexto y comportamiento ante los eventos de la naturaleza y los de orden antrópico. Tanto las entidades locales, como los moradores que han obrado en forma asociativa, han trabajado en el control a estos vectores y factores de riesgo, con énfasis en lo ambiental. Se tiene conciencia en todo caso por parte de ellos, que el tema de la tributación de aguas no tratadas al Río Amazonas y al suelo con la consiguiente afectación biótica, amerita ser intervenidos de manera técnica y con una inversión en gestión y recursos de varias índoles.

Contexto	Tema	Esquema	Fotografía diagnóstica- Visión crítica	DIAGNÓSTICO CUALITATIVO		
ELEMENTOS URBANOS DE SOMBRA. Forma de protección de la radiación solar directa en lo urbano. Modelo condición positiva y potencial alto		<p><b>Figura 1</b> Perfil urbano lugar de acceso al Hotel Anaconda y al Parque Victoria Regia desde la Carrera 11. Fuente: Boceto elaborado por Pablo Castillo. 2018</p>	<p><b>Figura 2:</b> Recorrido vehicular peatonal y de vivienda urbana, lugar de acceso al Hotel Anaconda y al Parque Victoria Regia desde la Carrera 11. Prolación por las motos por sobre los peatones, falta de pompeyanas y de elementos de sombra para el confort bioclimático. Elaboración propia</p>	<p><b>Tema:</b> Elementos de sombra y apropiación del lugar. En el ingreso al Parque Orellana desde la Carrera 11 se dan como alternativa de sobre los árboles centenarios de buen follaje y fronsosidad, pero sin amoblamiento vernáculo urbano acorde a su disposición espacio-temporal. Solo utilizado por unos pocos comerciantes o vendedores ambulantes para ubicarse en su falda y vender sus productos a los peatones. En cuanto a las escalas de recorrido, prevalece el concepto de anillo vial en el barrio Centro, generando franjas de borde no integrador del casco urbano con la Ribera, sino de caracterización divisoria de las piezas urbanas. Elementos de materialidad como es el concreto en calles, andenes y plazoleta</p>	<p><b>Bioclimática y Espacio Público:</b> Es menester adecuar el espacio público en cuanto a: Sombra, vientos, materialidad y estudio de los sentidos, mediante tecnologías ancestrales combinadas con una modernidad respetuosa de lo vernáculo, en cuanto a los recorridos Zona Centro costado oriental de la Carrera 11 hacia la ribera (Parque Orellana en este caso), mediante elementos tales como: Pompeyanas, zonas de juegos, módulos de estancia y caminos para recorridos amables tanto de turistas como de locales. Se recomienda ampliar las zonas de recorrido peatonal y conectarlas onduladamente con la Ribera mediante actuaciones prediales tipo Unidades de Actuación Urbanística (Ley 388 de 1997 - Instrumentos de Reforma Urbana). En materialidad y temperatura, se observa un bajo confort térmico en razón a que el concreto de calles, andenes y plazoleta del parque Orellana, presenta una alta emisión térmica</p>	1
Escenarios urbanos con indicadores de calidad en sombra y confort antropico		<p><b>Figura 3:</b> Perfil morfológico del eje de recorrido sobre la ribera. Elaboración propia</p>	<p><b>Figura 4:</b> Detalle de recorrido peatonal y de vivienda urbana, lugar de acceso al Hotel Anaconda y al Parque Victoria Regia desde la Carrera 11. Prolación por las motos por sobre los peatones, falta de pompeyanas y de elementos de sombra para el confort bioclimático. Elaboración propia</p>	<p>El puente ejecutado con recursos mixtos Fontur - Alcalda de Leticia, el recorrido del puente peatonal Fontur, desde la calle Ba A hasta la calle 13, a lo largo de la Ribera, presenta una materialidad de aparente perdurabilidad, pero que acusa algunas especificidades en cuanto a Materialidad, elementos de sombra cuidados del entorno, interrupción al paisaje natural y emblemático del lugar, forma excesivamente lineal, ameno de residuos en el entorno, contaminación ambiental, alternativa de baja incidencia para el desarrollo del potencial de turismo sostenible. En lo positivo: Mejor conectividad peatonal y de accesibilidad al barrio Victoria Regia, control de circulación frente a inundaciones por barra alta del Río.</p>	<p><b>Bioclimática:</b> Vientos: Buen manejo de la brisa Oriente Occidente, pero en contraposición el barrio de olores de basura y residuos de procesos de pesca, que va directo a las viviendas de la ribera, acusando falta de arbolización que controle esas direcciones del viento. <b>Temperatura:</b> El material del puente es concreto y acero, lo cual se debería combinar con materiales de menos emittancia de calor para mejorar el confort térmico y con condiciones de manejo de las brisas. <b>Asociación:</b> Excesiva por falta de suficiente arbolización u otros elementos de sombra mucho mejor naturales. <b>Materialidad y sociedad:</b> Sentido mínimo de pertenencia de los pobladores quienes han deteriorado su propio patrimonio común denotando una indiferencia a la sensibilidad de que es calidad de vida para ellos o más bien un alto sentido de conformismo arraigado por factores psicosociales, eje transversal. La necesidad de re arbolizar planificadamente atiende varias de las carencias en el hábitat de este tramo de eje en la ribera.</p>	2
DETERMINANTE VIENTOS Y RIESGOS ANTROPICOS POR MANEJO DE RESIDUOS Y APROPIACIÓN DEL LUGAR. Manejo de la ventilación por profundidad de los hábitats. (Caso Imagen N° 238: Pesquera y caso Imagen 239: Ribera y hábitat flotante enayable). Análisis micro y macro de espacios muestra en la zona de estudio		<p><b>Figura 5:</b> Inadecuada disposición de residuos, contaminación, afectación en la salud, generación de lixiviados, bajo presencia de metales pesados. Suelo alto en fosforo potasio y nitrógeno. Además de malos olores, al igual que obra como factor de proliferación de Organismos, generalmente insectos o roedores que transmiten enfermedades. Vista procesadora de peces para consumo, desde el Malecón y el inicio del puente peatonal de concreto. Unos metros hacia el norte desde la llegada de la calle Ba A. Elaboración propia.</p>	<p><b>Figura 6:</b> Además del tema de los residuos, esto se conjuga con factores bioclimáticos tales como los Vientos (Brisas) que se dan en el lugar, desde el punto de vista de la intensidad o velocidad del viento a su dirección predominante. Igualmente se combinan otras variables tales como: Vista desde puente de concreto unos metros al norte de la desembocadura de la calle Ba A, hacia el Río Amazonas. Barra encallada y caracterización de la Ribera en barra baja. Al fondo la "Isla de la Fantasía". Elaboración propia</p>	<p><b>Figura 7:</b> Zona de estudio: Cra 12 - Malecón comercial. Subzonas de estudio: barrio Victoria Regia, sector calle Ba A a 11 y sub zona de consolidación urbanística de comercio, bodegas y graneros entre la carrera 11 y la carrera 12 y entre las calles Ba y 7a. Comportamiento vientos en el Espacio-Lugar la zona. Adaptado por: Ideam- Rosa de los Vientos Leticia. * Google Earth Pro * Google 2021*</p>	<p><b>CRUCE DE UNIDADES DE HABITABILIDAD Y APROPIACIÓN DEL ESPACIO: Cruce calle Ba A, carrera 12 y edificación aledañas:</b> La mayor fuerza de vientos en la zona en kms/hora, se da en sentido Nor-oriental hacia el centro del punto de análisis. La ribera en general y zonas de pesquerías, mira hacia el occidente recibiendo baja carga de viento para airearse adecuadamente de los olores de los procesos pesqueros y afines. Se da igualmente una velocidad de 2º nivel en fuerza del viento en sentido Norte -Sur, que lleva olores de las pesquerías hacia el malecón y anillo vehicular peatonal de la zona en estudio y barre olores de pesquerías del costado sur de la calle 7a, hacia el barrio el Águila. Prevalece el barrio de viento en sentido Este - Oeste, el cual impacta en los hábitats de la ribera, de espaldas al Río y lleva el monóxido de carbono de carros y motos a la ribera, así como las ondas de ruido urbano a dicho espacio-lugar ambiente de la ribera. es menester tomar dichas consideraciones y atender los estándares de calidad en el hábitat mediante estrategias de: Re-arbolización, barreras acústicas, canalización urbana de las brisas, pasos de aire tipo pasaje entre piezas urbanas para airear las viviendas, factorías y bodegas que se ubican al interior de las manzanas e igualmente para el caso de alas viviendas palafíticas de los barrios Victoria Regia, El Águila y la Unión. Los vectores obran como medio de transmisión de un patógeno de un organismo a otro, con potencialidad para llegar hasta el ser humano. Caso: Bodegas de procesamiento de la pesca artesanal y su peridomicilio. En las imágenes 238 y 239 se observa un manejo inadecuado de las excretas, generándose lixiviados, depreciación del suelo por canalizaciones en escorrentía, deforestación y un bajo sentido de pertenencia y cuidado del espacio-lugar en que se habita, así como mínimo control y gestión de entes</p>	3
DETERMINANTE VIENTOS VS TIPOLOGÍA DE IMPLANTACIÓN		<p><b>Figura 8:</b> Tipología de agrupación Hábitats en el Barrio El Águila. Diagrama de elaboración propia.</p>	<p><b>Figura 9:</b> Detalle de recorrido a escala humana de la zona muestra de análisis en el Sector El Águila. Elaboración propia</p>	<p><b>Figura 10:</b> Detalle vista aérea sector El Águila. Zona de muestra para análisis tipología del hábitat social y de apropiación espacial del lugar. Adaptado de: * Google Earth Pro * Google 2021</p>		4

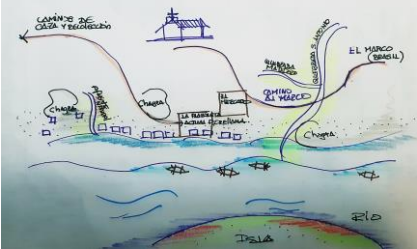

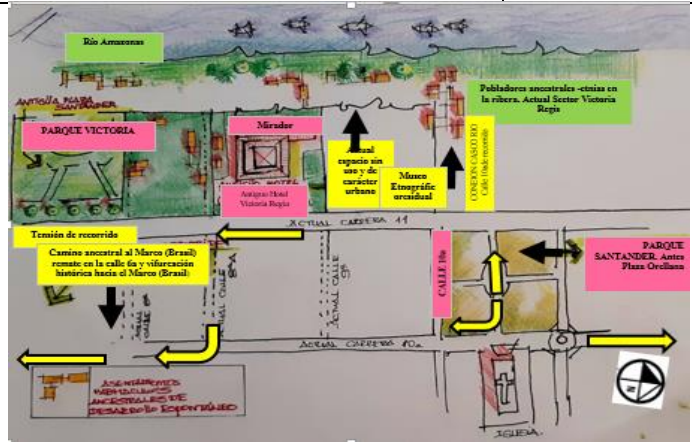
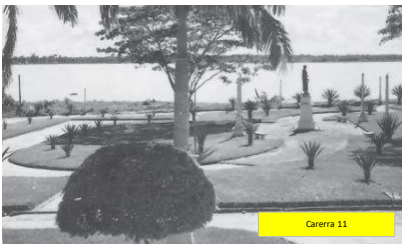
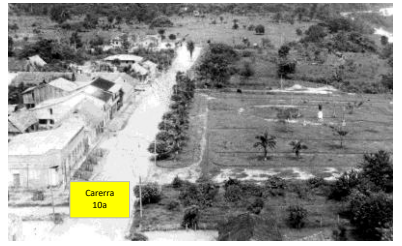
<p>MANEJOS INADECUADOS E INADECUADOS DEL HÁBITAT SALUDABLE</p>  <p><b>5A</b></p> <p><b>Figura 11:</b> Detalle de estructura física asentamientos Ribera carrera 12 entre calle 8aA y calle 9a. Estado actual de la estructura en madera de la vivienda y manejo no sostenible ambientalmente del suelo en el predio inmediato del hábitat. <b>Fuente:</b> Elaboración propia</p>	 <p><b>5B</b></p> <p><b>Figura 12:</b> Detalle circulación puente peatonal de Concreto, cruce calle 8aA con ribera Calle 12. Detalle de pozo de amortiguación de aguas mal tratada y que funciona como foco de contaminación y riesgo ambiental. <b>Fuente:</b> Elaboración propia</p>	 <p><b>5C</b></p> <p><b>Figura 13:</b> Amame de embarcaciones en barrea alta. Espacios lugar cercanos a la carrera 12 calle 7a. Actividades lúdicas y acomodadas al comportamiento del Río. <b>Fuente:</b> Elaboración propia</p>	<p><b>MANEJOS INADECUADOS AL HÁBITAT SALUDABLE:</b></p> <p><b>5A=</b> Residuos de basura generados por vivienda sobre la ribera del Río Amazonas, específicamente sobre el borde inmediato al Río - carrera 12, entre ejes calles 8aA y 10a. Generación de riesgos ambientales y exposición a vectores propagadores de en la vivienda allí producidos.</p> <p><b>5B=</b> Recintos para retención de inundaciones, sin conectar a sistemas pluvial, sanitario y ambiental adecuados. Se observan: Cultivos de vectores contaminantes y generación de factores de riesgo al ecosistema y a los seres vivos, producidos por: Cuerpos de agua retenida con lodo, residuos tipo basura, de productos de la pesca y del renglón de alimentos</p> <p><b>5C=</b> Zonas de abordaje y amarre de balsas de transporte de pasajeros y pequeña mercadería, con mínimo manejo ambiental, dada la proliferación de residuos inadecuados en el cuerpo de agua, afectando la oxigenación del espejo de agua del Río y el equilibrio ecosistémico del buchón de agua</p> <p><b>NOTA:</b> Estas características son manifestadas por parte de entidades de control ambiental y político administrativo, más no se adelantan acciones correctivas, ni se canalizan recursos y acciones en atención a estos temas. <b>RECOMENDACIONES:</b> Desarrollar un plan de gestión ambiental y productivo a escala comunitaria y por gestión mixta comunidad - entes.</p> <p><b>5A</b> <b>5B</b> <b>5C</b></p>
<p>MANEJOS ADECUADOS E INADECUADOS DEL HÁBITAT SALUDABLE</p>  <p><b>5D</b></p> <p><b>Figura 14:</b> Viviendas sobre estaciones en la Ribera. Barrio Victoria Regia. Eje calle 10a entre carrera 11 y carrera 12 - El Río. <b>Fuente:</b> Fotografía tomada por Carlos Narváez - Diciembre de 2018</p>	 <p><b>5E</b></p> <p><b>Figura 15:</b> Proceso de adaptación a los cambios de nivel del agua en el Río, barrea en los esteros, accesibilidad a las casas y apropiación de la estructura verde, a modo particular u unifamiliar. Barrio Victoria Regia. Eje calle 10a entre carrera 11 y carrera 12 - El Río. <b>Fuente:</b> Fotografía tomada por Pablo Castillo - Octubre de 2019</p>	 <p><b>5F</b></p> <p><b>Figura 16:</b> Tramo de estero de agua desde el Río Amazonas entrando al barrio Victoria Regia, zonas de abordaje y escala sector y amarre de canoas y botes pequeños sobre los caminos de estacionamiento material de madera denominada quilla. <b>Fuente:</b> Fotografía tomada por Carlos Narváez - Diciembre de 2018</p>	<p><b>MANEJOS ADECUADOS AL HÁBITAT SALUDABLE:</b></p> <p><b>5D=</b> Estructuras de madera en hábitats adecuadamente nivelados en previsión a los cambios de nivel en el Río.</p> <p><b>5E=</b> Cultivo y tenencia de especies vegetales ornamentales mejoran el control ambiental. Los recorridos y accesibilidad al hábitat desde el peri-domicilio acusan estabilidad estructural según mejoras generadas por lideranzas locales y recursos públicos. <b>5F=</b> En barrea alta surgen las plantas flotantes oxigenantes que pueden ser racionalizadas por control del buchón en temporada de lluvias. El hábitat mantiene sus elementos tradicionales en cuanto a vivienda y recorrido, tales como la canoa y el puente. Así en barrea (nivel del las aguas del Río) alta se conservan esos "caminos" de agua o recorridos ancestrales mirado como una vivienda totalmente diferente a los recorridos en terrenos del casco urbano. <b>RECOMENDACIONES:</b> Generar plazas de trabajo por convenios de aporte público-privados, en cuanto al cuidado ambiental del buchón, control de los niveles del Río y monitoreo constante de las afectaciones ambientales</p> <p><b>5D</b> <b>5E</b> <b>5F</b></p>
<p>MANEJOS ADECUADOS E INADECUADOS DEL HÁBITAT SALUDABLE</p>  <p><b>5G</b></p> <p><b>Figura 17:</b> Adecuada apropiación del domicilio. Aseo y orden en el nivel libre bajo tarima, buena ventilación bajo tarima piso y en porche terraza, caso. Viviendas palafíticas en la Isla de la Fantasía. Niños aprovechando la temporada seca en que se puede disfrutar de recorridos e interacciones con el ambiente. <b>Fuente:</b> Fotografía tomada por Pablo Castillo - Agosto de 2018</p>	 <p><b>5H</b></p> <p><b>Figura 18:</b> Adecuada vivienda ancestral del puerto. Malecón comercial. Convivencia tranquila entre comensales al aire libre y los mototaxis. Buen bioclimático por el material de cubierta de los módulos en palma de Caraná. Comensales en el puerto - Malecón comercial <b>Fuente:</b> Fotografía tomada por Pablo Castillo - Agosto de 2018</p>	 <p><b>5I</b></p> <p><b>Figura 19:</b> Hotel Decamerón. Antiguo Parador Tucua, Cra 11 entre calles 6a y 7a. Manejo bioclimático con mixturas de materiales vernáculos y pétreos. Uso en cubierta de la palma de Caraná. Túneles de viento. <b>Fuente:</b> Fotografía tomada por Pablo Castillo - Agosto de 2018</p>	<p><b>MANEJOS ADECUADOS AL HÁBITAT SALUDABLE:</b></p> <p><b>5G=</b> Porche de acceso a las casas. En la "Isla de la Fantasía", se generan diversos fenómenos de habitabilidad, entre ellos: integración social y sombra. Modos de ocupación social del espacio y del territorio medio año con movildades peatonales y medio año con movildades lacustres. Igualmente acusan un alto grado de adaptabilidad a los cambios de nivel en el Río</p> <p><b>5H=</b> La Palma de caraná en las cubiertas es material bioclimático y vernáculo que debe promoverse, más con adecuada inmunización y mantenimiento en su vida útil. Además del control plagas y vectores de enfermedades.</p> <p><b>5I=</b> En edificaciones de material mixto Madera - Concreto, se aprecia el Caraná en la cubierta, generando un buen manejo bioclimático, caso instalaciones del Hotel Decamerón. Generando un hábitat de confort bioclimático y de sensaciones vernáculos básicamente para los Turistas, con apertura de el interior del predio, hacia el Río en el inicio del declive en la Ribera, generando un importante icono en los fenómenos de borde de tipología arquitectónica entre lo petro de uso turístico y lo vernáculo de uso bodegas y viviendas, pero con marcada diferencia en la condición de acceso al servicio de agua y de alcantarillado sanitario</p> <p><b>5G</b> <b>5H</b> <b>5I</b></p>
<p>MANEJOS INADECUADOS E INADECUADOS DEL HÁBITAT SALUDABLE</p>  <p><b>5J</b></p> <p><b>Figura 20:</b> Modelo de sistemas o inodoros en los asentamientos del barrio Victoria Regia, Sector calle 10a. <b>Fuente:</b> Fotografía tomada por Pablo Castillo - Agosto de 2018</p>	 <p><b>5K</b></p> <p><b>Figura 21:</b> Locales comerciales sobre la carrera 11 entre calles 7a y 6a <b>Fuente:</b> Fotografía tomada por Pablo Castillo - Agosto de 2018</p>	 <p><b>5L</b></p> <p><b>Figura 22:</b> Costado occidental de edificaciones comerciales sobre la calle 8aA desembocando en la ribera (Carrera 12) <b>Fuente:</b> Fotografía tomada por Pablo Castillo - Agosto de 2018</p>	<p><b>MANEJOS INADECUADOS AL HÁBITAT SALUDABLE:</b></p> <p><b>5J=</b> Elementos sanitarios en el Victoria Regia, sin conexión domiciliar ni tratamiento de excretas, tributando directo al Río por arroyos antrópicos.</p> <p><b>5K=</b> Sobre la cra. 11 llegando a la calle 7a el material al igual de muchos otros puntos, de andenes y calzada es el Concreto altamente transisor de calor</p> <p><b>5L=</b> Predio colindante con las edificaciones de la Calle 8aA, al desembocar en la Carrera 12 (Ribera), se da un marcado descuido en cuanto a manejo de basuras y residuos por parte de los vendedores ambulantes. Es de valorar el manejo de la contención que se dio hacia el año 2012 en la franja de ribera entre las calles 8aA y calle 7a, mediante sacos de bolsacrete, más el piso en concreto, sin embargo acusa carencia s en el manejo e incorporación de la estructura ecológica y el paisajismo en estos lugares urbanos.</p> <p><b>5J</b> <b>5K</b> <b>5L</b></p>
<p>MANEJOS ADECUADOS E INADECUADOS DEL HÁBITAT SALUDABLE</p>  <p><b>5M</b></p> <p><b>Figura 23:</b> Población en edades escolares construyendo su territorio para uso recreativo y deportivo en la franja de ribera sobre el eje de la calle 12, entre calles 10a y 13. Costado oriental del puente peatonal de Fontur. Hay un buen manejo de los elementos de sombra <b>Elaboración propia</b></p>	 <p><b>5N</b></p> <p><b>Figura 24:</b> Población en edades escolares recreándose en la franja de ribera sobre el eje de la calle 12, entre calles 10a y 13. Costado occidental del puente peatonal de Fontur. Se recomienda mejorar el hábitat, con elementos de sombra ojala naturales por reforestación. <b>Fuente:</b> Elaboración propia</p>	 <p><b>5N</b></p> <p><b>Figura 25:</b> Modelo de ocupación de aala "Isla de la Fantasía", en su costado oriental a la altura de un tramo comprendidos entre calles 7a y 8aA con vista al Malecón de la ciudad de Leticia <b>Elaboración propia</b></p>	<p><b>MANEJOS ADECUADOS AL HÁBITAT SALUDABLE:</b></p> <p><b>5M y 5N =</b> Los moradores en la Ribera sector Victoria Regia ntre sobre eje de la carrera 12 entre calles 10 y 13 aprovechan el nivel bajo del Río para construir su territorio a partir de actividades recreativas y deportivas. Es un ambiente de sana convivencia. Con ambientes sombreados al costado oriental del puente y ambientes soleados al costado del Río o sea el occidental del puente Fontur.</p> <p><b>5N=</b> Los moradores de la " Isla de la Fantasía", se apropian del territorio de una manera tranquila y lejos del bullicio de Leticia, con minomos stressores de ruido, contaminación por monóxido de carbono de motos y carros. Sin potencial territorio de requerimiento de propuestas para el manejo sostenible de las excretas</p> <p><b>RECOMENDACIONES:</b> * Generar espacios en la Ribera, enfocados al desarrollo psicosocial y también de carácter productivo a partir del emprendimiento y los saberes ancestrales, teniendo en cuenta la atención a riesgos antrópicos. * Atender ala Isla de la Fantasía como un territorio legal por su ocupación ancestral implantando sistemas de habitabilidad desde la sostenibilidad en cuanto a manejo de excretas y escorrentías</p> <p><b>5M</b> <b>5N</b> <b>5N</b></p>

<p>Manejo de sombras con tecnología constructiva en ventanas edificación</p>	 <p>6</p>	 <p>6</p>	 <p>7</p>	<p>6. Vicariato Apostólico: Tipología arquitectónica con ventanas dadoras de sombra, alerones, angoes. Cubierta con buena pendiente para flujo de aire. Antejardín como transición entre espacio público y privado como incentivo al área de estructura ecológica. Edificación fundacional que rememora la consolidación de Leticia como ciudad.</p> <p>7. Vivienda sobre la ribera carrera 12. Entre calles 11 y 12. Madera de Quinilla, lagarto y jase. Hay Aseo, nivelación de la vivienda acorde a la dinámica del Río, con estaciones firmes y cerramientos estratégicos para control al ingreso de vectores y animales, buen manejo de residuos. Tipología de grandes vanos en ventanas y de porche de ingreso como transición del exterior al interior y elemento de sombra. Estas viviendas sobre la ribera (Eje carrera 12) sufrieron una importante transformación en sus dinámicas de habitabilidad y accesibilidad así como en su relación con la vivienda de la ciudad y del Río, en razón a la construcción del puente peatonal de hoimigón. Relación interior - exterior de las viviendas con una amplia confianza en cuanto a la seguridad, a pesar de la directa exposición al exterior.</p> <p>RECOMENDACIONES: Vicariato: Innovar en los alerones de ventanas, adaptándolos a repliegables y de control bioclimático. Generar algunas aperturas controladas en cubierta para mejor alicación de la edificación en su interior. Vivienda 7. Innovar con un sistema de escalerilla de ingreso como control a ingreso de agentes extraños a la vivienda en horas de descanso. Apertura de calados con angoe entre vano de ventanas y</p>	<p>6</p> <p>7</p>
<p>Figura 26. En el hábitat prevalecen variables importantes como los elementos constructivos de manejo de sombra y ventilación. Vicariato apostólico, Carrera 11 esquina calle 12 A. Bocoate elaboración propia</p>	<p>Figura 27. Vicariato apostólico. Carrera 11 esquina calle 12 A. Arquitectura fundacional en Leticia. Años 50 y 60. Tipología de amplio antejardín que permite transición público -privado Elaboración propia</p>	<p>Figura 28. Vicariato apostólico. Carrera 11 esquina calle 12 A. Arquitectura fundacional en Leticia. Años 50 y 60. Tipología de amplio antejardín que permite transición público -privado Elaboración propia</p>			

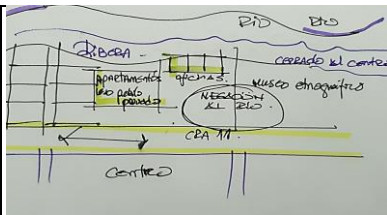


9.4.1 Ficha guía para Levantamiento de información – Descripción del Lugar –VARIABLES ESPACIO Y TIEMPO

Postulante a Maestrante: Pablo Enrique Castillo Gutiérrez. Maestría en Planeación y Gestión del Hábitat Territorial Sostenible

Contexto	Tema	Esquema	Fotografía diagnóstica- Visión crítica	DIAGNÓSTICO CUALITATIVO
HABITAT EN LA IMPLANTACIÓN	CATEGORÍA			
	RECORRIDOS. Escala peatonal	 <p><b>Figura 1.</b> Recorridos ancestrales de los primeros moradores entre los años 30 y 40. Boceto de elaboración propia</p>	 <p><b>Figura 2:</b> Camino descatopado partiendo del apostadero fluvial actual Carrera 11, hacia el Marco (Brasil - Actual ciudad de Tabatinga) Tomado de: Fotografía histórica (1.933) tomada de: <a href="https://es.wikipedia.org/wiki/Colonizaci%C3%B3n_de_Leticia_Putumayo_y_Caquet%C3%A1">https://es.wikipedia.org/wiki/Colonizaci%C3%B3n_de_Leticia_Putumayo_y_Caquet%C3%A1</a></p>	<p>Estos primeros recorridos dados en su mayoría por colonos, se desarrollaron mayormente entre los años 30 y 40 dentro de procesos de afianzamiento del posicionamiento de Colombia hacia el territorio, anteriormente de ocupación peruana. Se trataba de Carretables en precarias condiciones tanto en la materialidad como en el manejo de desagues pluviales. Estos dieron lugar al trazado de la actual malla vial.</p> <p>Otro factor interesante a considerar de lo acaecido en esa etapa fundacional de la ciudad de Leticia, desde la entrega por parte del Perú a Colombia de la ciudad y el inicio de la apropiación de la zona desde el año de 1.930, fue el concepto de parámetro de asentamiento en el lugar dado por la condición de planicie alta y seca con positivos niveles de protección y de resiliencia en relación con los cambios de nivel del Río Amazonas y la bajada de las aguas.</p>
	Ejes principales del sector. Hitos y Nodos urbanos de espacio público y de conectividad urbana	 <p><b>Figura 3.</b> Hitos y Nodos urbano de espacio público y conectividad urbana. Años 40. Ocupación territorial influenciada por el fenómeno de conurbación urbana. Hitos importantes: parque santander, parque Orellana, las actuales viviendas de profesores o Antigua Hotel Victoria Regia con su mirador al Río y la carrera 11</p> <p>Elaboración propia.</p>	<p>Eje de conectividad urbana: Hitos urbanos como el Parque Santander (Antes Plaza Orellana) que junto a la Catedral de Leticia, conformaron un nodo de conectividad desde allí hacia el sur (El Brasil) y eje de comunicación de las comunidades indígenas por la avenida Alfredo Vasquez Cobo hacia el norte, hoy vía Leticia-Tarapacá. La Catedral: Manejo de los Hermanos Franciscanos y la hoy llamada Carrera 10a, remata en la calle 6a, siendo así en el proceso de desarrollo de la ciudad, desde la calle 6a adquirió Topografía ondulada. Y generó crecimiento de Leticia hacia el Sur Oriente (Colombia, Porvenir, etc) Rodeando la Quebrada Matadero, para llegar a la carrera 6a, hoy llamada Avenida Internacional y en Tabatinga: A Avenida Da Amizade, en ese entonces el camino de conexión con el marco (Brasil). Lo anterior da fe de la compacidad del lugar desde sus orígenes y del momento histórico en que se consolidó Leticia como ciudad transfronteriza. De igual manera, gran parte de los carretables locales fueron generados por los trazos de las procesiones, hoy recorridos locales y turísticos al interior del parque, el cual incluye una cancha deportiva múltiple para recreación y deporte y con mayor uso por parte de jóvenes escolares del sector.</p>	
Espacios Urbanos representativos y estructurantes de la función: espacio Tiempo	 <p><b>Figura 4.</b> Foto a escala humana del hoy Parque Orellana, antes plaza Santander. Con amplias zonas verdes, en primer plano. Adaptado de "Transformación Urbana de Leticia énfasis en el período 1950-1.960" Universidad Nacional Encuentro de Gestión Ambiental 2.007 en PICÓN Acuña, Jorge Enrique tomado del libro: (p.p 92)</p>	 <p><b>Figura 5:</b> Foto a escala humana de aérea del hoy Parque Orellana. Izquierda, el Teatro Santander y viviendas de dos pisos. Adaptado de "Transformación Urbana de Leticia énfasis en el período 1950-1.960" Universidad Nacional Encuentro de Gestión Ambiental 2.007 en PICÓN Acuña, Jorge Enrique tomado del libro: (p.p 92)</p>	<p><b>ANÁLISIS URBANO:</b> El antes Parque Orellana, era un espacio urbano cuya especial característica era su condición de apertura abierta de apertura socio-espacial al Río, tanto en sentido paisajístico, como de apropiación social del lugar y del disfrute de la conectividad con la ribera. Allí se del casco urbano al Río -- El Hoy: Se construyó la concha acústica y se consolidaron las construcciones civiles tipo comercio y Bodegas a su alrededor, con influencia en el uso tradicional de bodega portuario, así como de apropiación espacial del territorio por el llamado "Mercado Peruado", como apte de la transnacionalidad del lugar, o sea un mercado de frutas y verduras de importante afluencia y que responde a la tradición de ocupación del espacio geográfico por parte de los peruanos, en remembranza a cuando eran geopolítico administrativamente ocupantes de la ciudad de Leticia.</p>	

Espacio Público  
aledaño al museo  
etnográfico del banco  
de la República.



**Figura 6:** Uso de estructuras físicas colindantes al Museo etnográfico en relación a integración Casco urbano al Río Amazonas  
Elaboración propia





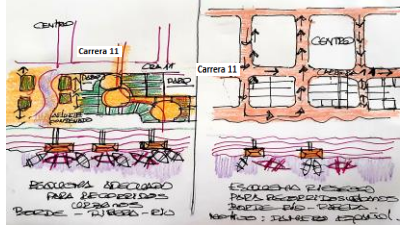



**Figura 7:** Plazoleta actual hacia el antiguo Hotel Victoria Regia sobre la carrera 11. Dicho hotel presenta una compacidad e historia de los años 40. En 1960 funcionó bajo dicho nombre, pasando de la Comisaría a un privado  
Tomado de Google Maps

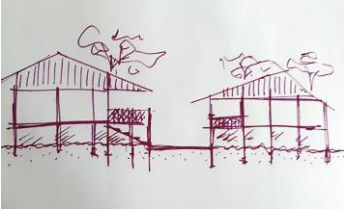



Ocurrencia de espacios públicos con casi nula utilización por las personas.

**Casos:** **Predio plazoleta antiguo hotel Victoria Regia** : Contaba con un mirador hacia el Río Amazonas, concepto que no se observa en ningún predio de borde casco Urbano-Ribera.

**Predio Museo Etnográfico Banco de La República** : Hay una plazoleta pequeña hacia el eje de la calle 10° de casas palafíticas, no habilitada como cesión de uso público y que podría funcionar como mirador conector de paisaje y habitat urbano.

**Predio del apostadero fluvial de la Armada Nacional** : No presenta áreas de cesión de espacios público privados abiertos al Río Amazonas.

Contexto	Tema	Esquema	Fotografía diagnóstica- Visión crítica	DIAGNÓSTICO CUALITATIVO	
	Proceso urbano espacio-tiempo de ocupación del lugar en la función de circulación de ida y retorno al malecón y embarcadero.	 <p><b>Figura 8:</b> Plano urbano de Leticia del año 1.933. Eje principal de circulación ida y retorno al malecón desde la hoy carrera 8a, antiguo límite de la malla urbana , a lo largo de la hoy calle 8a y en el costado sur del poblado.</p> <p>Tomado de: " <b>Transformación Urbana de Leticia énfasis en el período 1950-1960</b> " Picón, A. &amp; López, G. 2014 En: (p.p 50) Imagen fotográfica adaptada por Pablo E. Castillo G.</p>	 <p><b>Figura 9:</b> Ocupación del hoy eje comercial y turístico. Calle calle 8a. Cra. 11 a la Ribera.- Eje principal de circulación ida y retorno al malecón desde la hoy carrera 8a, antiguo límite de la malla urbana en el año 1.933 Tomado de: Fotografía histórica (1.933) tomada de: <a href="https://es.wikipedia.org/wiki/Colombian_izaci%C3%B3n_de_Leticia,_Putumayo_y_Caquet%C3%A1">https://es.wikipedia.org/wiki/Colombian_izaci%C3%B3n_de_Leticia,_Putumayo_y_Caquet%C3%A1</a></p>	<p>Recorrido terrestre. Flujos peatonales en las calles con cruces por riesgo de atropellamiento por los moto-taxis y automoviles. Recorrido vehiculo peatonal tipo anillo vial a baja escala hacia el malecón.</p> <p>El esquema de circulación ininterrumpida tipo anillo vial mixto proviene esencialmente de la morfología tipológica urbana de manzaneo español impuesta desde lo religioso y fundacional a lan ciudadde Leticia, a diferencia del esquema urbanístico modelo portugués dado en Tabatinga, que acusa un trazado vial basado en ejes lineales, tales como la via arteria Avenida DAMizada y vias en sentido oriente occidente desde la anterior hacia el río generadoras de grandes zupermanzanas y de tipología formal afectada por el relieve físico, como el caso de la avenida ... que se delinea a lo largo de la Quebrada San Antonio.</p>	4
	Detalle de recorrido vehiculo ppeatonal en el malecón. Pérdida de cobertura vegetal y afectación en circulaciones nodales. Planteamiento comparativo de lo existente vs lo ancestral organizado	 <p><b>Figura 10.</b> Esquemas de tipologías de recorridos . El existente en damero y el ancestral no implantado</p> <p>Elaboración propia</p>	 <p><b>Figura 11.</b> Malecón comercial y de embarque civil en Leticia</p> <p>Elaboración propia por comunicación personal</p>	<p>La compacidad del malecón era de tipo terreno natural anegable escalonado en senderos y caminos de tabla con capa amplia de cesped verde. Ecosistemas de acuíferos ya perdidos. Concepción institucional de saneamiento en mejoramiento integral urbano.</p> <p>Actualmente no hay un manejo adecuado de los sistemas urbanos drenaje sostenible, con desaprovechamiento de ppotenciales antrópicos y de aptopiación territorial en esta zona de alto grado de pluviosidad. En cuanto a la tipología de la mmorfología urbana en su manzaneo o forma de als apropiaciones espaciales, esta responde actualmente al damemro español de cudricula ortogonal, . Se observa qque ancestralmente se daban los recorridos "serpenteados", o sea con ondulaciones similares al Río y a la serpienteAnaconda, en calidad cosmovisión y</p>	5
	Conexión al Río desde el centro urbano por ejes peatonales	 <p><b>Figura 12:</b> Inicio sendero aledaño al Museo Etnográfico y al apostadero naval, hacia la Ribera- eje calle 10a . Elaboración propia</p>	 <p><b>Figura 13:</b> sendero aledaño al Museo Etnográfico y al apostadero naval, hacia la Ribera- eje calle 10a. Elaboración propia</p>	<p>Conexión espacial del casco urbano al Río. Accesos y circulaciones no planificadas, que son cerradas y casuales, y no responden al merecimiento que tiene la zona de ribera de apertura Río - casco Urbano y lo institucional presenta espacios abiertos pero privados y cerrados a la integración a la ribera.</p>	6
Contexto	Tema	Esquema	Fotografía diagnóstica- Visión crítica	DIAGNÓSTICO CUALITATIVO	

<p>Conexión al Río. Conexión del domicilio al peridomicilio</p>	 <p><b>Figura 14:</b> Perfil vehiculo peatonal urbano arquitectónico de la Calle 13 llegando a la Ribera (carrera 12). Elaboración propia.</p>	 <p><b>Figura 15:</b> Detalle de materialidad y tipología arquitectónica en viviendas sobre la Calle 13 llegando a la Ribera (carrera 12). Elaboración propia</p>	<p>El suelo simplemente se adapta a la sequía como sendero y a la barzea alta con su rugosidad natural. Las casas presentan estacones altos y siempre una terraza o porche generosos que dan sombra a la casa.</p>	<p>7</p>
<p>Predios con falta deGestión pública y gran potencial social ambiental en la zona deestudio</p>	 <p><b>Figura 16.</b> Vista desde la Carrera 11 hacia el Occidente. Lote a la altura de la calle 4. Prediop en extensión de dominio en calidad de baldio Elaboración propia</p>	 <p><b>Figura 17:</b> Vista desde la Carrera 11 hacia el Occidente. Interior del Lote. Globo de terreno baldío Cra 11 Calle 4a. Extensión de dominio. Elaboración propia.</p>	<p>Esta propiedad correspondiente a un predio de extensión de Dominio, resalta un tema de estacionamiento territorial en el tiempo, se halla sobre la carrera 11 entre calles 5a y 6a en la zona de estudio, colindando con la casade los Aguirre. Y no ha posido ser aprovechada productivamente para la zona de ribera por aspectos deGestión Pública.</p>	<p>8</p>

LEVANTAMIENTO GEOREFERENCIADO - CONDICIONES DE HABITABILIDAD















LEVANTAMIENTO GEOREFERENCIADO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD - BARZEA MEDIA (MEDIO NIVEL DE PLUVIOSIDAD) Adaptado de: " Google Earth Pro" Google 2021







Contexto	Tema	Esquema	Fotografía diagnóstica- Visión crítica	DIAGNÓSTICO CUALITATIVO	
----------	------	---------	--	-------------------------	--

9.4.2 Ficha guía para Levantamiento de información – ESTÁNDARES DE CALIDAD EN EL HÁBITAT SALUDABLE

Monitor: Pablo Enrique Castillo Gutiérrez. Maestría en Planación y Gestión del Hábitat Territorial Sostenible

Contexto	Tema	Esquema	Fotografía diagnóstica- Visión crítica	DIAGNÓSTICO CUALITATIVO		
ELEMENTOS URBANOS DE SOMBRA. Forma de protección de la radiación solar directa en lo urbano. Modelo condición positiva y potencial alto		<p><b>Figura 1</b> Perfil urbano lugar de acceso al Hotel Anacondá y al Parque Victoria Regia desde la Carrera 11 Fuente: Bocet elaborado por Pablo Castillo. 2018</p>	<p><b>Figura 2:</b> Recorrido vehicular peatonal y de vivienda urbana, lugar de acceso al Hotel Anacondá y al Parque Victoria Regia desde la Carrera 11. Prolación por las motos por sobre los peatones, falta de pompeyanas y de elementos de sombra para el confort bioclimático Elaboración propia</p>	<p><b>Tema:</b> Elementos de sombra y apropiación del lugar. En el ingreso al Parque Orellana desde la Carrera 11 se dan como alternativa de sobre los árboles centenarios de buen follaje y fronsosidad, pero sin amoblamiento vernáculo urbano acorde a su disposición espacio - temporal. Solo utilizado por unos pocos comerciantes o vendedores ambulantes para ubicarse en su falda y vender su productos a los peatones.</p> <p>En cuanto a las escalas de recorrido, prevalece el concepto de anillo vial en el barrio Centro, generando franjas de borde no integrador del casco urbano con la Ribera, sino de caracterización divisoria de las piezas urbanas</p> <p>Elementos de materialidad como es el concreto en calles, andenes y plazoleta</p>	<p><b>Bioclimática y Espacio Público:</b></p> <p>Es menester adecuar el espacio público en cuanto a: Sombra, vientos, materialidad y estudio de los sentidos, mediante tecnologías ancestrales combinadas con una modernidad respetuosa de lo vernáculo, en cuanto a los recorridos Zona Centro costado oriental de la Carrera 11 hacia la ribera (Parque Orellana en este caso), mediante elementos tales como: Pompeyanas, zonas de juegos, módulos de estancia y caminos para recorridos amables atanto de turistas como de locales. Se recomienda ampliar las zonas de recorrido peatonal y conectarlas onduladamente con la Ribera mediante actuaciones prediales tipo Unidades de Actuación Urbanística (Ley 388 de 1997 - Instrumentos de Reforma Urbana) En materialidad y temperatura, se observa un bajo confort térmico en razón a que el concreto de calles, andenes y plazoleta del parque Orellana, presenta una alta emittencia térmica</p>	1
Escenarios urbanos con indicadores de calidad en sombra y confort antrópico		<p><b>Figura 3.</b> Perfil morfológico del eje de recorrido sobre la ribera, Elaboración propia</p>	<p><b>Figura 4:</b> Detalle de recorrido peatonal y de vivienda urbana, lugar de acceso al Hotel Anacondá y al Parque Victoria Regia desde la Carrera 11. Prolación por las motos por sobre los peatones, falta de pompeyanas y de elementos de sombra para el confort bioclimático. Elaboración propia</p>	<p>El puente ejecutado con recursos mixtos Fontunr - Alcaldía de Leticia, el recorrido del puente peatonal Fontunr, desde la calle 8a A hasta la calle 13, a lo largo de la Ribera, presenta una materialidad de aparente perdurabilidad, pero que acusa algunas especificidades en cuanto a: Materialidad, elementos de sombra cuidado del entorno, interrupción al paisaje natural y emblemático del lugar, forma exclusivamente lineal, ameno de residuos en el entorno, contaminación ambiental, alternativa de baja incidencia para el desarrollo del potencial de turismo sostenible. En lo positivo: Mejor conectividad peatonal y de accesibilidad al barrio Victoria Regia, control de circulación frente a inundaciones por barza alta del Río.</p>	<p><b>Bioclimática:</b> Vientos: Buen manejo de la brisa Oriente Occidente, pero en contraposición el barrido de olores de basura y residuos de procesos de pesca, que va directo a las viviendas de la ribera, acusando falta de arbolización que controle esas direcciones del viento. <b>Temperatura:</b> El material del puente es concreto y acero, lo cual se debería combinar con materiales de menos emittencia de calor para mejorar el confort térmico y con condiciones de mango de las brisas. <b>Asoleación:</b> Excesiva por falta de suficiente arbolización u otros elementos de sombrá mucho mejor naturales. <b>Materialidad y sociedad:</b> Sentido mínimo de pertenencia de los pobladores quienes han deteriorado su propio patrimonio comun denotando una indiferencia a la sensibilidad de que es calidad de vida para ellos o más bien un alto sentido de conformismo arraigado por factores psicosociales. eje transversal: La necesidad de re arbolizar planificadamente atiende varias de las carencias en el hábitat de este tramo de eje en la ribera.</p>	2
DETERMINANTE VIENTOS Y RIESGOS ANTROPICOS POR MANEJO DE RESIDUOS Y APROPIACIÓN DEL LUGAR. Manejo de la Ventilación por profundidad delos hábitats (Caso Imagen N° 238: Pesquera y caso Imagen 239: Ribera y habitat flotante encayable) Análisis micro y macro de espacios muestra en la zona de estudio		<p><b>Figura 5:</b> Inadecuada disposición de residuos, contaminación, afectación en la salud ,generación de lixiviados, baja presencia de metales pesados. Suelo alto en fosforo potasio y nitrógeno. Además de malos olores, al igual que obra como factor de proliferación de Organismos, generalmente insectos o roedores que transmiten enfermedades. Vista procesadora de peces para consumo, desde el Malecón y el inicio del puente peatonal de concreto. Unos metros hacia el norte desde la llegada de la calle 8a A Elaboración propia.</p>	<p><b>Figura 6:</b> Además del tema de los residuos, esto se conjuga con factores bioclimáticos tales como los Vientos (Brisas) que se dan en el lugar, desde el punto de vista de la intensidad o velocidad del viento a su dirección predominante. Igualmente se combinan otras variables tales como: Vista desde puente de concreto unos metros al norte de la desembocadura de la calle 8aA , hacia el Río Amazonas. Balsa encallada y caracterización de la Ribera en barza baja. Al fondo la "Isla de la Fantasía" Elaboración propia</p>	<p><b>Figura 7:</b> Zona de estudio. Cra 12 - Malecón comercial. Subzonas de estudio: barrio Victoria Regia, sector calle 8aA a 11 y sub zona de consolidación urbanística de comercio, bodegas y graneros entre la carrera 11 y la carrera 12 y entre la calles 8aA y 7a. Comportamiento vientos en el Espacio-Lugar la zona . Adaptado por: Ideam- Rosa de los Vientos Leticia. " Google Earth Pro" Google 2021"</p>	<p><b>CRUCE DE UNIDADES DE HABITABILIDAD Y APROPIACIÓN DEL ESPACIO: Cruce calle 8aA, carrera 12 y edificación aleñañas:</b> La mayor fuerza de vientos en la zona en kms/hora, se da en sentido Nor-oriental hacia el centro del punto de análisis. La ribera en general y zonas de pesqueras, mira hacia el occidente recibiendo baja carga de viento para airearse adecuadamente de los olores de los procesos pesqueros y afines. Se da igualmente una velocidad de 2º nivel en fuerza del viento en sentido Norte -Sur, que lleva olores de las pesqueras hacia el malecón y anillo vehicular peatonal de la zona en estudio y barre olores de pscaderías del costado sur de la calle 7a, hacia el barrio el Águila. Prevalece el barrido de viento en sentido Este - Oeste, el cual impacta en los hábitats de la ribera, de espaldas al Río y lleva el monóxido de carbono de carros y motos a la ribera, así como las ondas de ruido urbano a dicho espacio-lugar ambiente de la ribera. es menester tomar dichas consideraciones y atender los estándares de calidad en el hábitat mediante estrategias de: Rearbolización, barreras acusticas, canalización urbana de las brisas, pasos de aire tipo pasaje entre piezas urbanas para airear las viviendas, factorías y bodegas que se ubican al interior de las manzanas e igualmente para el caso de alas viviendas palafíticas de los barrios Victoria Regia, El Águila y la Unión. Los vectores obran como medio de transmisión de un patógeno de un organismo a otro, con potencialidad para llegar hasta el ser humano. Caso: Bodegas de procesamiento de la pesca artesanal y su peridomicilio. En las imágenes 238 y 239 se observa un manejo inadecuado d e las excretas, generándose lixiviviados, depreciación del suelo por canalizaciones en escorrentia, deforestación y un bajo sentido de pertenencia y cuidado del espacio-lugar en que se habita, así como mínimo control y gestión de entes encargados.</p>	3
DETERMINANTE VIENTOS VS TIPOLOGIA DE IMPLANTACIÓN		<p><b>Figura 8:</b> Tipología de agrupación Hábitats en el Barrio El Águila Diagrama de elaboración propia</p>	<p><b>Figura 9.</b> Detalle de recorrido a escala humana de la zona muestra de análisis en el Sector El Águila Elaboración propia</p>	<p><b>Figura 10.</b> Detalle vista aérea sector El Águila. Zona de muestra para análisis tipología del hábitat social y de apropiación espacial del lugar. Adaptado de: " Google Earth Pro" Google 2021</p>		4

<p>MANEJOS INADECUADOS E INADECUADOS DEL HÁBITAT SALUDABLE</p>	 <p><b>5A</b></p>	 <p><b>5B</b></p>	 <p><b>5C</b></p>	<p><b>MANEJOS INADECUADOS AL HÁBITAT SALUDABLE:</b></p> <p><b>5A=</b> Residuos de basura generados por vivienda sobre la ribera del Río Amazonas, específicamente sobre el borde inmediato al Río - carrera 12, entre ejes calles 8A y 10a. Generación de riesgos ambientales y exposición a vectores propagadores de la vivienda allí producidos.</p> <p><b>5B=</b> Recintos para retención de inundaciones, sin conectar a sistemas pluvial, sanitario y ambiental adecuados. Se observan: Cultivos de vectores contaminantes y generación de factores de riesgo al ecosistema y a los seres vivos, producidos por: Cuerpos de agua retenida con lodo, residuos tipo basura, de productos de la pesca y del renglón de alimentos</p> <p><b>5C=</b> Zonas de abordaje y amarre de balsas de transporte de pasajeros y pequeña mercancía, con mínimo manejo ambiental, dada la proliferación de residuos inadecuados en el cuerpo de agua, afectando la oxigenación del espejo de agua del Río y el equilibrio ecosistémico del buchón de agua</p> <p><b>NOTA:</b> Estas características son manifestadas por parte de entidades de control ambiental y político administrativo, más no se adelantan acciones correctivas, ni se canalizan recursos y acciones en atención a estos temas</p> <p><b>RECOMENDACIONES:</b> Desarrollar un plan de gestión ambiental y productivo a escala comunitaria y por gestión mixta comunidad - entes.</p>
<p>MANEJOS ADECUADOS E INADECUADOS DEL HÁBITAT SALUDABLE</p>	 <p><b>5D</b></p>	 <p><b>5E</b></p>	 <p><b>5F</b></p>	<p><b>MANEJOS ADECUADOS AL HÁBITAT SALUDABLE:</b></p> <p><b>5D=</b> Estructuras de madera en hábitats adecuadamente nivelados en previsión a los cambios de nivel en el Río.</p> <p><b>5E=</b> Cultivo y tenencia de especies vegetales ornamentales mejoran el control ambiental. Los recorridos y accesibilidad al hábitat desde el peri-domicilio acusan estabilidad estructural según mejoras generadas por lideranzas locales y recursos públicos.</p> <p><b>5F=</b> En barzea alta surgen las plantas flotantes oxigenantes que pueden ser racionalizadas por control del buchón en temporada de lluvias. El hábitat mantiene sus elementos tradicionales en cuanto a vivienda y recorrido, tales como la canoa y el puente. Así en barzea (nivel del las aguas del Río) alta se conservan esos "caminos" de agua o recorridos ancestrales mirado como una vivienda totalmente diferente a los recorridos en terrenos del casco urbano.</p> <p><b>RECOMENDACIONES:</b> Generar plazas de trabajo por convenios de aporte público-privados, en cuanto al cuidado ambiental del buchón, control de los niveles del Río y monitoreo constante de las afectaciones ambientales</p>
<p>MANEJOS ADECUADOS E INADECUADOS DEL HÁBITAT SALUDABLE</p>	 <p><b>5G</b></p>	 <p><b>5H</b></p>	 <p><b>5I</b></p>	<p><b>MANEJOS ADECUADOS AL HÁBITAT SALUDABLE:</b></p> <p><b>5G=</b> Porche de acceso a las casas. En la "Isla de la Fantasía", se generan diversos fenómenos de habitabilidad, entre ellos: integración social y sombra. Modos de ocupación social del espacio y del territorio medio año con movilizaciones peatonales y medio año con movilizaciones lacustres. Igualmente acusan un alto grado de adaptabilidad a los cambios de nivel en el Río</p> <p><b>5H=</b> La Palma de caraná en las cubiertas es material bioclimático y vernáculo que debe promoverse, más con adecuada inmunización y mantenimiento en su vida útil. Además del control plagas y vectores de enfermedades.</p> <p><b>5I=</b> En edificaciones de material mixto Madera - Concreto, se aprecia el Caraná en la cubierta, generando un buen manejo bioclimático, caso instalaciones del Hotel Decamerón. Generando un hábitat de confort bioclimático y de sensaciones vernáculos básicamente para los Turistas, con apertura en el interior del predio, hacia el Río en el inicio del declive en la Ribera, generando un importante ícono en los fenómenos de borde de tipología arquitectónica entre lo petro de uso turístico y lo vernáculo de uso bodegas y viviendas, pero con marcada diferencia en la condición de acceso al servicio de agua y de alcantarillado sanitario</p>
<p>MANEJOS INADECUADOS E INADECUADOS DEL HÁBITAT SALUDABLE</p>	 <p><b>5J</b></p>	 <p><b>5K</b></p>	 <p><b>5L</b></p>	<p><b>MANEJOS INADECUADOS AL HÁBITAT SALUDABLE:</b></p> <p><b>5J=</b> Elementos sanitarios en el Victoria Regia, sin conexión domiciliar ni tratamiento de excretas, tributando directo al Río por arroyos antrópicos.</p> <p><b>5K=</b> Sobre la cra. 11 llegando a la calle 7a el material al igual de muchos otros puntos, de andenes y calzadas es el Concreto altamente transmisor de calor</p> <p><b>5L=</b> Predio colindante con las edificaciones de la Calle 8A, al desembocar en la Carrera 12 (Ribera), se da un marcado descuido en cuanto a manejo de basuras y residuos por parte de los vendedores ambulantes. Es de valorar el manejo de la contención que se dió hacia el año 2012 en la franja de ribera entre las calles 8A y calle 7a, mediante sacos de bolsacreto, más el piso en concreto, sin embargo acusa carencia s en el manejo e incorporación de la estructura ecológica y el paisajismo en estos lugares urbanos.</p>

<p>MANEJOS ADECUADOS E INADECUADOS DEL HÁBITAT SALUDABLE</p>	 <p>5M</p>	 <p>5N</p>	 <p>5N</p>	<p>MANEJOS ADECUADOS AL HÁBITAT SALUDABLE:</p> <p>5M y 5N = Los moradores en la Ribera sector Victoria Regia ntre sobre el eje de la carrera 12 entre calles 10 y 13 aprovechan el nivel bajo del Río para construir su territorio a partir de actividades recreativas y deportivas. Es un ambiente de sana convivencia. Con ambientes sombreados al costado arenal del puente y ambientes soleados al costado del Río o sea el occidental del puente Fontur.</p> <p>5N=Los moradores de la " Isla de la Fantasía", se apropian del territorio de una manera tranquila y lejos del bullicio de Leticia, con mínimos stressores de ruido, contaminación por monóxido de carbono de motos y carros. Sin potencial territorio de requerimiento de propuestas para el manejo sostenible de las excretas</p> <p><b>RECOMENDACIONES:</b> * Generar espacios en la Ribera, enfocados al desarrollo psicosocial y también de carácter productivo a partir del emprendimiento y los saberes ancestrales, teniendo en cuenta la atención a riesgos antrópicos. * Atender ala Isla de la Fantasía como un territorio legal por su ocupación ancestral implantando sistemas de habitabilidad desde la sostenibilidad en cuanto a manejo de excretas y escorrentías</p>	<p>5M 5N 5N</p>
<p>Manejo de sombras con tecnología constructiva en ventanas edificación</p>	 <p>6</p>	 <p>6</p>	 <p>7</p>	<p>6. Vicariato Apostólico: Tipología arquitectónica con ventanas dadoras de sombra, alerones, angeos. Cubierta con buena pendiente para flujo de aire. Antejardín como transición entre espacio público y privado y como incentivo al área de estructura ecológica. Edificación fundacional que rememora la consolidación de Leticia como ciudad.</p> <p>7. Vivienda sobre la ribera carrera 12. Entre calles 11 y 12. Madera de Quinilla, lagarto y jaspé. Hay Aseo, nivelación de la vivienda acorde a la dinámica del Río, con estacones firmes y cerramientos estrategicos para control al ingreso de vectores y animales, buen manejo de residuos. Tipología de grandes vanos en ventanas y de porche de ingreso como transición del exterior al interior y elemento de sombra. Estas viviendas sobre la ribera (Eje carerra 12) sufrieron una importante transformación en sus dinámicas de habitabilidad y accesibilidad así como en su relación con la vivencia de la ciudad y del Río, en razón a la construcción del puente peatonal de hoirmigón. Relación interior -exterior de las viviendas con una amplia confianza en cuanto a la seguridad. a pesar de la directa exposición al exterior.</p> <p><b>RECOMENDACIONES:</b> Vicariato: Innovar en los alerones de ventanas, adaptándolos a plegables y de control bioclimático. Generar algunas aperturas controladas en cubierta para mejor aireación de la edificación en su interior. Vivienda 7. Innovar con un sistema de escalerilla de ingreso como contro a ingreso de agentes extraños a la vivienda en horas de descanso. Apertura de calados con angeo entre vano de ventanas y techo. Apuertars en</p>	<p>6 7</p>



















LEVANTAMIENTO GEOREFERENCIADO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD - BARZEA MEDIA (MEDIO NIVEL DE PLUVIOSIDAD) Adaptado de: " Google Earth Pro" Google 2021

9.4.2 Ficha guía para Levantamiento de información – ESTÁNDARES DE CALIDAD EN EL HÁBITAT SALUDABLE

Monitor: Pablo Enrique Castillo Gutiérrez. Maestría en Planación y Gestión del Hábitat Territorial Sostenible

Contexto	Tema	Esquema	Fotografía diagnóstica- Visión crítica	DIAGNÓSTICO CUALITATIVO		
ELEMENTOS URBANOS DE SOMBRA. Forma de protección de la radiación solar directa en lo urbano. Modelo condición positiva y potencial alto		<p><b>Figura 1</b> Perfil urbano lugar de acceso al Hotel Anacondá y al Parque Victoria Regia desde la Carrera 11 Fuente: Bocet elaborado por Pablo Castillo. 2018</p>	<p><b>Figura 2:</b> Recorrido vehicular peatonal y de vivienda urbana, lugar de acceso al Hotel Anacondá y al Parque Victoria Regia desde la Carrera 11. Prolación por las motos por sobre los peatones, falta de pompeyanas y de elementos de sombra para el confort bioclimático Elaboración propia</p>	<p><b>Tema:</b> Elementos de sombra y apropiación del lugar. En el ingreso al Parque Orellana desde la Carrera 11 se dan como alternativa de sobre los árboles centenarios de buen follaje y fronsosidad, pero sin amoblamiento vernáculo urbano acorde a su disposición espacio - temporal. Solo utilizado por unos pocos comerciantes o vendedores ambulantes para ubicarse en su falda y vender su productos a los peatones. En cuanto a las escalas de recorrido, prevalece el concepto de anillo vial en el barrio Centro, generando franjas de borde no integrador del casco urbano con la Ribera, sino de caracterización divisoria de las piezas urbanas Elementos de materialidad como es el concreto en calles, andenes y plazoleta</p>	<p><b>Bioclimática y Espacio Público:</b> Es menester adecuar el espacio público en cuanto a: Sombra, vientos, materialidad y estudio de los sentidos, mediante tecnologías ancestrales combinadas con una modernidad respetuosa de lo vernáculo, en cuanto a los recorridos Zona Centro costado oriental de la Carrera 11 hacia la ribera (Parque Orellana en este caso), mediante elementos tales como: Pompeyanas, zonas de juegos, módulos de estancia y caminos para recorridos amables atanto de turistas como de locales. Se recomienda ampliar las zonas de recorrido peatonal y conectarlas onduladamente con la Ribera mediante actuaciones prediales tipo Unidades de Actuación Urbanística (Ley 388 de 1997 - Instrumentos de Reforma Urbana) En materialidad y temperatura, se observa un bajo confort térmico en razón a que el concreto de calles, andenes y plazoleta del parque Orellana, presenta una alta emitencia térmica</p>	1
Escenarios urbanos con indicadores de calidad en sombra y confort antrópico		<p><b>Figura 3.</b> Perfil morfológico del eje de recorrido sobre la ribera, Elaboración propia</p>	<p><b>Figura 4:</b> Detalle de recorrido peatonal y de vivienda urbana, lugar de acceso al Hotel Anacondá y al Parque Victoria Regia desde la Carrera 11. Prolación por las motos por sobre los peatones, falta de pompeyanas y de elementos de sombra para el confort bioclimático. Elaboración propia</p>	<p>El puente ejecutado con recursos mixtos Fontur - Alcaldía de Leticia, el recorrido del puente peatonal Fontur, desde la calle 8a A hasta la calle 13, a lo largo de la Ribera, presenta una materialidad de aparente perdurabilidad, pero que acusa algunas especificidades en cuanto a: Materialidad, elementos de sombra cuidado del entorno, interrupción al paisaje natural y emblemático del lugar, forma exclusivamente lineal, ameno de residuos en el entorno, contaminación ambiental, alternativa de baja incidencia para el desarrollo del potencial de turismo sostenible. En lo positivo: Mejor conectividad peatonal y de accesibilidad al barrio Victoria Regia, control de circulación frente a inundaciones por barza alta del Río.</p>	<p><b>Bioclimática:</b> Vientos: Buen manejo de la brisa Oriente Occidente, pero en contraposición el barrido de olores de basura y residuos de procesos de pesca, que va directo a las viviendas de la ribera, acusando falta de arbolización que controle esas direcciones del viento. <b>Temperatura:</b> El material del puente es concreto y acero, lo cual se debería combinar con materiales de menos emitancia de calor para mejorar el confort térmico y con condiciones de manejo de las brisas. <b>Asoleación:</b> Excesiva por falta de suficiente arbolización u otros elementos de sombrá mucho mejor naturales. <b>Materialidad y sociedad:</b> Sentido mínimo de pertenencia de los pobladores quienes han deteriorado su propio patrimonio común denotando una indiferencia a la sensibilidad de que es calidad de vida para ellos o más bien un alto sentido de conformismo arraigado por factores psicosociales. eje transversal: La necesidad de re arbolizar planificadamente atiende varias de las carencias en el hábitat de este tramo de eje en la ribera.</p>	2
DETERMINANTE VIENTOS Y RIESGOS ANTROPICOS POR MANEJO DE RESIDUOS Y APROPIACIÓN DEL LUGAR Manejo de la Ventilación por profundidad delos hábitats (Caso Imagen N° 238: Pesquera y caso Imagen 239: Ribera y habitat flotante encayable) Análisis micro y macro de espacios muestra en la zona de estudio		<p><b>Figura 5:</b> Inadecuada disposición de residuos, contaminación, afectación en la salud ,generación de lixiviados, baja presencia de metales pesados. Suelo alto en fosforo potasio y nitrógeno. Además de malos olores, al igual que obra como factor de proliferación de Organismos, generalmente insectos o roedores que transmiten enfermedades. Vista procesadora de peces para consumo, desde el Malecón y el inicio del puente peatonal de concreto. Unos metros hacia el norte desde la llegada de la calle 8a A Elaboración propia.</p>	<p><b>Figura 6:</b> Además del tema de los residuos, esto se conjuga con factores bioclimáticos tales como los Vientos (Brisas) que se dan en el lugar, desde el punto de vista de la intensidad o velocidad del viento a su dirección predominante. Igualmente se combinan otras variables tales como: Vista desde puente de concreto unos metros al norte de la desembocadura de la calle 8aA , hacia el Río Amazonas. Balsa encallada y caracterización de la Ribera en barza baja. Al fondo la "Isla de la Fantasía" Elaboración propia</p>	<p><b>CRUCE DE UNIDADES DE HABITABILIDAD Y APROPIACIÓN DEL ESPACIO: Cruce calle 8aA, carrera 12 y edificación aleñañas:</b> La mayor fuerza de vientos en la zona en kms/hora, se da en sentido Nor-oriental hacia el centro del punto de análisis. La ribera en general y zonas de pesqueras, mira hacia el occidente recibiendo baja carga de viento para airearse adecuadamente de los olores de los procesos pesqueros y afines. Se da igualmente una velocidad de 2º nivel en fuerza del viento en sentido Norte -Sur, que lleva olores de las pesqueras hacia el malecón y anillo vehicular peatonal de la zona en estudio y barre olores de pscaederías del costado sur de la calle 7a, hacia el barrio el Águila. Prevalece el barrido de viento en sentido Este - Oeste, el cual impacta en los hábitats de la ribera, de espaldas al Río y lleva el monóxido de carbono de carros y motos a la ribera, así como las ondas de ruido urbano a dicho espacio-lugar ambiente de la ribera. es menester tomar dichas consideraciones y atender los estándares de calidad en el hábitat mediante estrategias de: Rearbolización, barreras acusticas, canalización urbana de las brisas, pasos de aire tipo pasaje entre piezas urbanas para airear las viviendas, factorías y bodegas que se ubican al interior de las manzanas e igualmente para el caso de alas viviendas palafíticas de los barrios Victoria Regia, El Águila y la Unión. Los vectores obran como medio de transmisión de un patógeno de un organismo a otro, con potencialidad para llegar hasta el ser humano. Caso: Bodegas de procesamiento de la pesca artesanal y su peridomicilio. En las imágenes 238 y 239 se observa un manejo inadecuado d e las excretas, generándose lixividos, depreciación del suelo por canalizaciones en escorrentia, deforestación y un bajo sentido de pertenencia y cuidado del espacio-lugar en que se habita, así como mínimo control y gestión de entes encargados.</p>	3	
DETERMINANTE VIENTOS VS TIPOLOGIA DE IMPLANTACIÓN		<p><b>Figura 8:</b> Tipología de agrupación Hábitats en el Barrio El Águila Diagrama de elaboración propia</p>	<p><b>Figura 9.</b> Detalle de recorrido a escala humana de la zona muestra de análisis en el Sector El Águila Elaboración propia</p>	<p><b>Figura 10.</b> Detalle vista aérea sector El Águila. Zona de muestra para análisis tipología del hábitat social y de apropiación espacial del lugar. Adaptado de: " Google Earth Pro" Google 2021</p>	4	

<p>MANEJOS INADECUADOS E INADECUADOS DEL HÁBITAT SALUDABLE</p>	 <p><b>5A</b></p>	 <p><b>5B</b></p>	 <p><b>5C</b></p>	<p><b>MANEJOS INADECUADOS AL HÁBITAT SALUDABLE:</b></p> <p><b>5A=</b> Residuos de basura generados por vivienda sobre la ribera del Río Amazonas, específicamente sobre el borde inmediato al Río - carrera 12, entre ejes calles 8aA y 10a. Generación de riesgos ambientales y exposición a vectores propagadores de en la vivienda allí producidos.</p> <p><b>5B=</b> Recintos para retención de inundaciones, sin conectar a sistemas pluvial, sanitario y ambiental adecuados. Se observan: Cultivos de vectores contaminantes y generación de factores de riesgo al ecosistema y a los seres vivos, producidos por: Cuerpos de agua retenida con lodo, residuos tipo basura, de productos de la pesca y del renglón de alimentos</p> <p><b>5C=</b> Zonas de abordaje y amarre de balsas de transporte de pasajeros y pequeña mercancía, con mínimo manejo ambiental, dada la proliferación de residuos inadecuados en el cuerpo de agua, afectando la oxigenación del espejo de agua del Río y el equilibrio ecosistémico del buchón de agua</p> <p><b>NOTA:</b> Estas características son manifestadas por parte de entidades de control ambiental y político administrativo, más no se adelantan acciones correctivas, ni se canalizan recursos y acciones en atención a estos temas</p> <p><b>RECOMENDACIONES:</b> Desarrollar un plan de gestión ambiental y productivo a escala comunitaria y por gestión mixta comunidad - entes.</p>	<p><b>5A</b></p> <p><b>5B</b></p> <p><b>5C</b></p>
<p>MANEJOS ADECUADOS E INADECUADOS DEL HÁBITAT SALUDABLE</p>	 <p><b>5D</b></p>	 <p><b>5E</b></p>	 <p><b>5F</b></p>	<p><b>MANEJOS ADECUADOS AL HÁBITAT SALUDABLE:</b></p> <p><b>5D=</b> Estructuras de madera en hábitats adecuadamente nivelados en previsión a los cambios de nivel en el Río.</p> <p><b>5E=</b> Cultivo y tenencia de especies vegetales ornamentales mejoran el control ambiental. Los recorridos y accesibilidad al hábitat desde el peri-domicilio acusan estabilidad estructural según mejoras generadas por lideranzas locales y recursos públicos.</p> <p><b>5F=</b> En barzea alta surgen las plantas flotantes oxigenantes que pueden ser racionalizadas por control del buchón en temporada de lluvias. El hábitat mantiene sus elementos tradicionales en cuanto a vivienda y recorrido, tales como la canoa y el puente. Así en barzea (nivel del las aguas del Río) alta se conservan esos "caminos" de agua o recorridos ancestrales mirado como una vivienda totalmente diferente a los recorridos en terrenos del casco urbano.</p> <p><b>RECOMENDACIONES:</b> Generar plazas de trabajo por convenios de aporte público-privados, en cuanto al cuidado ambiental del buchón, control de los niveles del Río y monitoreo constante de las afectaciones ambientales</p>	<p><b>5D</b></p> <p><b>5E</b></p> <p><b>5F</b></p>
<p>MANEJOS ADECUADOS E INADECUADOS DEL HÁBITAT SALUDABLE</p>	 <p><b>5G</b></p>	 <p><b>5H</b></p>	 <p><b>5I</b></p>	<p><b>MANEJOS ADECUADOS AL HÁBITAT SALUDABLE:</b></p> <p><b>5G=</b> Porche de acceso a las casas. En la "Isla de la Fantasía", se generan diversos fenómenos de habitabilidad, entre ellos: integración social y sombra. Modos de ocupación social del espacio y del territorio medio año con moviidades peatonales y medio año con moviidades lacustres. Igualmente acusan un alto grado de adaptabilidad a los cambios de nivel en el Río</p> <p><b>5H=</b> La Palma de caraná en las cubiertas es material bioclimático y vernáculo que debe promoverse, más con adecuada inmunización y mantenimiento en su vida útil. Además del control plagas y vectores de enfermedades.</p> <p><b>5I=</b> En edificaciones de material mixto Madera - Concreto, se aprecia el Caraná en la cubierta, generando un buen manejo bioclimático, caso instalaciones del Hotel Decamerón. Generando un hábitat de confort bioclimático y de sensaciones vernáculos básicamente para los Turistas, con apertura en el interior del predio, hacia el Río en el inicio del declive en la Ribera, generando un importante ícono en los fenómenos de borde de tipología arquitectónica entre lo petro de uso turístico y lo vernáculo de uso bodegas y viviendas, pero con marcada diferencia en la condición de acceso al servicio de agua y de alcantarillado sanitario</p>	<p><b>5G</b></p> <p><b>5H</b></p> <p><b>5I</b></p>
<p>MANEJOS INADECUADOS E INADECUADOS DEL HÁBITAT SALUDABLE</p>	 <p><b>5J</b></p>	 <p><b>5K</b></p>	 <p><b>5L</b></p>	<p><b>MANEJOS INADECUADOS AL HÁBITAT SALUDABLE:</b></p> <p><b>5J=</b> Elementos sanitarios en el Victoria Regia, sin conexión domiciliaria ni tratamiento de excretas, tributando directo al Río por arroyos antrópicos.</p> <p><b>5K=</b> Sobre la cra. 11 llegando a la calle 7a el material al igual de muchos otros puntos, de andenes y calzadas es el Concreto altamente transmisor de calor</p> <p><b>5L=</b> Predio colindante con las edificaciones de la Calle 8aA, al desembocar en la Carrera 12 (Ribera), se da un marcado descuido en cuanto a manejo de basuras y residuos por parte de los vendedores ambulantes. Es de valorar el manejo de la contención que se dió hacia el año 2012 en la franja de ribera entre las calles 8aA y calle 7a, mediante sacos de bolsacreto, más el piso en concreto, sin embargo acusa carencia s en el manejo e incorporación de la estructura ecológica y el paisajismo en estos lugares urbanos.</p>	<p><b>5J</b></p> <p><b>5K</b></p> <p><b>5L</b></p>

<p>MANEJOS ADECUADOS E INADECUADOS DEL HÁBITAT SALUDABLE</p>	 <p>5M</p>	 <p>5N</p>	 <p>5N</p>	<p>MANEJOS ADECUADOS AL HÁBITAT SALUDABLE:</p> <p>5M y 5N = Los moradores en la Ribera sector Victoria Regia ntre sobre el eje de la carrera 12 entre calles 10 y 13 aprovechan el nivel bajo del Río para construir su territorio a partir de actividades recreativas y deportivas. Es un ambiente de sana convivencia. Con ambientes sombreados al costado arenal del puente y ambientes soleados al costado del Río o sea el occidental del puente Fontur.</p> <p>5N=Los moradores de la " Isla de la Fantasía", se apropian del territorio de una manera tranquila y lejos del bullicio de Leticia, con mínimos stressores de ruido, contaminación por monóxido de carbono de motos y carros. Sin potencial territorio de requerimiento de propuestas para el manejo sostenible de las excretas</p> <p><b>RECOMENDACIONES:</b> * Generar espacios en la Ribera, enfocados al desarrollo psicosocial y también de carácter productivo a partir del emprendimiento y los saberes ancestrales, teniendo en cuenta la atención a riesgos antrópicos. * Atender ala Isla de la Fantasía como un territorio legal por su ocupación ancestral implantando sistemas de habitabilidad desde la sostenibilidad en cuanto a manejo de excretas y escorrentías</p>	<p>5M</p> <p>5N</p> <p>5N</p>
<p>Manejo de sombras con tecnología constructiva en ventanas edificación</p>	 <p>6</p>	 <p>6</p>	 <p>7</p>	<p>6. Vicariato Apostólico: Tipología arquitectónica con ventanas dadoras de sombra, alerones, angeos. Cubierta con buena pendiente para flujo de aire. Antejardín como transición entre espacio público y privado y como incentivo al área de estructura ecológica. Edificación fundacional que rememora la consolidación de Leticia como ciudad.</p> <p>7. Vivienda sobre la ribera carrera 12. Entre calles 11 y 12. Madera de Quinilla, lagarto y jaspé. Hay Aseo, nivelación de la vivienda acorde a la dinámica del Río, con estacones firmes y cerramientos estratégicos para control al ingreso de vectores y animales, buen manejo de residuos. Tipología de grandes vanos en ventanas y de porche de ingreso como transición del exterior al interior y elemento de sombra. Estas viviendas sobre la ribera (Eje carerra 12) sufrieron una importante transformación en sus dinámicas de habitabilidad y accesibilidad así como en su relación con la vivencia de la ciudad y del Río, en razón a la construcción del puente peatonal de hoirmigón. Relación interior -exterior de las viviendas con una amplia confianza en cuanto a la seguridad. a pesar de la directa exposición al exterior.</p> <p><b>RECOMENDACIONES:</b> Vicariato: Innovar en los alerones de ventanas, adaptándolos a plegables y de control bioclimático. Generar algunas aperturas controladas en cubierta para mejor aireación de la edificación en su interior. Vivienda 7. Innovar con un sistema de escalerilla de ingreso como contro a ingreso de agentes extraños a la vivienda en horas de descanso. Apertura de calados con angeo entre vano de ventanas y techo. Apuertars en</p>	<p>6</p> <p>7</p>



LEVANTAMIENTO GEOREFERENCIADO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD - BARZEA MEDIA (MEDIO NIVEL DE PLUVIOSIDAD) Adaptado de: " Google Earth Pro" Google 2021

# Caracterización del proceso de conurbación fronteriza: el caso de Leticia (Colombia) y Tabatinga (Brasil)

## Characterization of the process of border suburbs: case of Leticia (Colombia) and Tabatinga (Brasil)

Pablo Enrique Castillo Gutiérrez \*

---

Citar este artículo como: Castillo Gutiérrez, P. E. (2018). Caracterización del proceso de conurbación fronteriza: el caso de Leticia (Colombia) y Tabatinga (Brasil) *Revista Nodo*, 12(24), 46-59.

---

### Resumen

El presente artículo pretende resumir el trabajo de investigación adelantado con el objetivo de definir, caracterizar y apropiar los elementos conceptuales que permitan describir el fenómeno de ocupación territorial desde la óptica de la sostenibilidad, el urbanismo, la cooperación fronteriza transnacional, la habitabilidad y la construcción social del hábitat territorial sostenible; en el marco de la multiculturalidad, lo patrimonial y la concepción del buen vivir de la franja de territorio limítrofe binacional de Leticia en Colombia y Tabatinga en el Brasil, ubicado en las márgenes del río Amazonas.

**Palabras clave:** Resiliencia urbana, Hábitat saludable, Construcción social, Conurbación, Cooperación transfronteriza

### Abstract

This article is intended to summarise the research process so-far developed in order to: define, characterise and appropriate concep-

tual elements, which allows one to describe the phenomenon of territorial occupation, from the perspective of sustainability, the Urbanism, the trans-border co-operation, habitability and the Social construction of the Habitat Territorial sustainable; within the framework of multiculturalism, the heritage and the conception of the good life; and the strip of binational border territory, Leticia in Colombia and Tabatinga in the Brazil, located on the Bank of the Amazon River.

**Keywords:** Urban resilience, Healthy habitat, Social construction, Conurbation, Cross-Border Cooperation

### Introducción

Esta investigación parte de un estudio previo que ha venido adelantando el suscrito en la ciudad de Leticia sobre la caracterización del Hábitat en la zona de borde entre el casco urbano de Leticia y el río Amazonas, así como del conocimiento del territorio dada la experiencia de trabajo con entidades de orden nacional en temas de vivienda de

---

Fecha de recibo: 25 de julio de 2018 • Fecha de aceptación: 1 de octubre de 2018

\* Arquitecto Investigador en Asuntos Amazónicos y docente de la Universidad la Gran Colombia. Correo electrónico: pecg17@gmail.com; pablo.castillo@ugc.edu.co

interés social y en calidad de consultor, contratado por la Alcaldía de Leticia para adelantar varios estudios de saneamiento básico, así como indicadores cualitativos y cuantitativos del hábitat en la ciudad del Leticia.

Este estudio pretende generar una mayor comprensión de la caracterización del hábitat en la frontera colombo brasilera, particularmente entre las ciudades de Leticia y Tabatinga. Esto a partir de las potencialidades propias de cada territorio nacional que al producir alianzas de planificación y gestión territorial desde el concepto de hábitat territorial sostenible, permite generar una mayor calidad de vida para los pobladores de dichos lugares.

La estructura de este trabajo comprende básicamente cuatro (4) directrices de investigación, a saber:

- Hábitat saludable en los usos urbanos tanto en el domicilio como en el peri-domicilio, bajo la visión de lo ambiental, los riesgos eco sistémicos y los vectores generadores de afecciones a los seres vivos, dando a su vez las recomendaciones para un control efectivo desde el buen manejo del entorno habitable y de sus indicadores mínimos de calidad, presentes entre otros en los estudios hechos por la Organización Panamericana de la Salud y la Organización Mundial de la Salud (OMS) que presentan una estrategia de vivienda saludable hacia la mejora de los asentamientos y del subsistema físico biótico en general, para mejorar espacios tales como la casa o habitáculo, considerados como los refugios físicos donde habitan las personas; el hogar o grupo de personas que viven bajo el mismo techo y su entorno o el ambiente exterior que rodea la casa y la comunidad o grupo de personas que constituyen el vecindario.
- Análisis socio espacial de las formas de articular y definir la transnacionalidad territorial en la franja de frontera a lo largo de su cartografía espacial y la manera de ocupar el territorio.
- Parámetros de los dos (2) países para la organización y geopolítica del espacio geográfico

y cómo esto permea la población y el espacio socio productivo.

- Buen vivir: se relaciona con la forma como estos pobladores, muchos de ellos de condición indígena, quienes en su organización en la construcción de sociedad sobre este territorio, han definido los llamados “Planes de Vida” los cuales se soportan legalmente en el artículo 330 de la Constitución de Colombia, dentro de las funciones de los gobiernos indígenas. Esto se enfoca igualmente en sus propias políticas, planes y programas de desarrollo económico. Para esto me permito citar a Azcaita (2008):

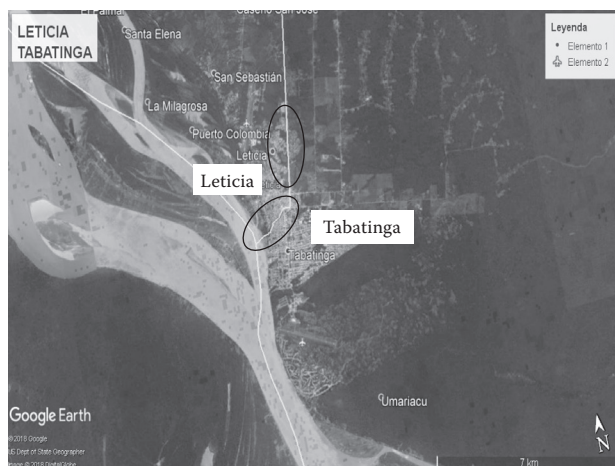
(...) Plan de vida, algo nuevo en palabras, pero eterno en vivencias de todos los días, se desarrolla en cada planta, en los animales y seres humanos (...) Los planes integrales de vida promueven una visión de la vida diferente del concepto de desarrollo occidental al incluir especialmente el fortalecimiento organizativo, cultural, político y espiritual, como parte de una filosofía del buen vivir con la familia, la comunidad y la naturaleza. (pp. 9-16).

De acuerdo a lo anterior se plantea la pregunta: ¿qué elementos de integración transfronteriza del hábitat territorial sostenible, se pueden identificar, para definir y calificar la franja territorial de borde, que permita caracterizar el espacio como elemento fundamental de construcción social y física del territorio a partir de su caracterización de hábitat desde o saludable y desde su particularidad? Un ejemplo de ello corresponde a la apropiación de dicho territorio a partir de una cultura transnacional y trifronteriza (Colombia, Brasil, Perú) que comprende procesos de movilidad e intercambio cultural, productivo o básicamente el de “estar allí” como construcción social de ese territorio periférico a través de sus modos de vida y modos de habitarlo y, a la vez, de transformarlo permanentemente en su estructura ecológica y en su interfaz biótica. Dándose entonces un fenómeno denominado “Ciudades Gemelas”, como posible catalizador de cooperación fronteriza.

## Contexto

Al sur de Colombia, en el extremo meridional del trapecio amazónico, se localiza la ciudad de Leticia, capital del departamento del Amazonas, que limita por el costado sur con el río Amazonas, el cual nace en los altos paramos del Perú y culmina su recorrido en la población brasileña de Belén do Pará. En Leticia recibe el nombre de río Solimoes entrando al territorio brasileño, donde empalma con el río Putumayo, generando una interconectividad fluvial, para transporte de mercancía y otros bienes entre las poblaciones aledañas a sus afluentes en ambos países.

La caracterización de esta zona se estructura desde la metodología del “Estudio de Zonas de Frontera” realizada por el gobierno de Brasil, la cual define indicadores de las condiciones materiales de vida, accesibilidad y disponibilidad de servicios de salud, complementado con datos de poblamiento, migración e información recogida sobre el terreno en cinco puntos distintos de la frontera en el período comprendido entre el 2001 al 2006 y que suministra información para las ciudades de Tabatinga (Brasil) y Leticia (Colombia); determinándose de esa manera las franjas de frontera de Brasil: arcos y subregiones.



**Figura 1.** Ciudades transfronterizas. Sectores conurbados y micro zonas de construcción territorial. Fuente: Adaptación propia a partir de Google maps



**Figura 2.** Franja de Frontera (Brasil): aspectos del poblamiento de las subregiones, 2000. Fuente: Ministerio de Integración Regional; Grupo Retis/Universidad Federal de Río de Janeiro, 2005

## Antecedentes

Durante los últimos 50 años, América Latina ha sido testigo de múltiples procesos de ocupación territorial en las fronteras, de forma particular y adaptada a las condiciones de cada localidad. Para el caso objeto de este estudio, me baso en un criterio de análisis territorial integracionista desde el concepto de Territorio Transnacional y en la identificación de factores de habitabilidad de esta zona urbana, caracterizando entre otros aspectos las dinámicas de construcción social del territorio y articulando esto al estudio de roles de sus pobladores, así como a elementos de integración urbanística de las dos ciudades fronterizas para esbozar un planteamiento integral de mejor calidad de vida.

Se trata entonces de abordar el fenómeno de urbanización de la Amazonía a partir del concepto de Anillo de Poblamiento, con pocos estudios que lo denoten, a excepción de lo producido juiciosamente por el Instituto Amazónico de Investigaciones Científicas Sinchi. (Riaño & Salazar, 2009).

En este sentido se parte básicamente del conocimiento de la historia sucinta de estos asentamientos y teniendo en cuenta que su reciente

evolución no solo proviene de los eventos de ocupación fronteriza dados a manera de conflicto limítrofe con el Perú en el caso de Colombia, sino más bien de externalidades actuales, representadas por los agentes consulares de fronteras, los misioneros y los eventos de ocupación territorial por migrantes con diversos intereses, entre éstos, los derivados de procesos de desplazamiento o de formas de ocupación territorial ocasionados por la carencia de vivienda, baja oferta de ésta en las localidades o incluso conveniencias que permiten vivir en la precariedad mientras se dan condiciones de lucro mediante la renta de bienes inmuebles en zonas más acomodadas de las ciudades. Así mismo es factor a considerar el poco control normativo y estatal a la ocupación espontánea y no planificada y a preceptos individualistas y no de ordenamiento colectivo.

Se sugiere proyectar líneas estratégicas constructivas a partir del reconocimiento multinivel y multirealista de la historia de los moradores y generadores del fenómeno de frontera y de conurbación transnacional. Sin dejar de lado la gran incidencia del componente étnico. Destacándose entonces el hecho de reconocer que la pertinencia fronteriza se caracterizó en el caso de Colombia por intereses propios de las misiones religiosas, pasando a la presencia gubernamental y permeada recientemente por diversos fenómenos sociales; mientras que, en el caso del Brasil, históricamente se ha dado un proceso de táctica militar, construcción de asentamientos de defensa y, recientemente la presencia militar y político-administrativa dentro de un concepto bastante claro de planificación territorial de las fronteras (Zárate, 2008).

Estos asentamientos localizados en el extremo sur del Trapecio Amazónico presentan antecedentes de ocupación territorial relativamente recientes (siglo XVI), por parte de algunas etnias, especialmente en la región ubicada entre el bajo río Napo (Perú) y la región de São Paulo de Olivença (Brasil), produciéndose posteriormente un fuerte proceso de evangelización portuguesa que hacia

1766 finalizó con la creación del fuerte militar de São Francisco Xavier de Tabatinga materializando de esta forma sus conquistas.

Posteriormente los peruanos bajo la tutela del capitán Benigno Bustamante fundaron hacia el año de 1867 el puerto quinero de Leticia, funcionando en calidad de Puesto Militar de San Antonio, colindante con el ya mencionado fuerte militar de São Francisco Xavier de Tabatinga.

Es de destacar el momento histórico entre 1850 y 1930 en el que se presentó una especial demanda de productos silvestres tropicales, entre ellos las gomas de látex o caucho, tales como el *Hevea brasiliensis*, propiciándose un ambiente de conflictos transnacionales entre empresarios peruanos que, empoderadas por la empresa Casa Arana, asesinaron a los empresarios colombianos y explotaron inhumanamente a los indígenas sin que se pronunciara sobre ello el gobierno de Colombia de ese entonces.

Ya en el año de 1922 se delimitó la frontera con el Perú a través tratado Lozano-Salomón asumiendo el trapecio amazónico como jurisdicción colombiana siendo entonces declarado el territorio en 1928 como comisaría especial del Amazonas y su capital la población de Leticia; sin embargo, el señor Julio César Arana y otros políticos de Iquitos se tomaron Leticia en 1.932, generando el largo conflicto peruano - colombiano que terminó en 1.933 con el Protocolo de Río de Janeiro a favor de Colombia.

En dicho contexto es de destacar que inicialmente se dio la creación del poblado El Marco en el costado Brasileño de la Quebrada San Antonio, a través del Tratado García Ortíz-Mangabeira en 1928, dando origen a surgimiento del marco en 1932, donde se asentaron pobladores que venían del Yavarí, la mayoría caucheros en crisis.

Es de destacar cómo los flujos recientes consolidados de los dos poblados, entre 1950 y 1960, determinaron gran parte la forma de ocupación de la franja de frontera donde a pesar de haberse dado la construcción de la avenida internacional

en Leticia que conectó a la “Avenida a Amizade” en Tabatinga como único punto de ingreso formal binacional, se dio un fenómeno interesante de ocupación en el borde fronterizo de un sendero para la circulación entre los dos países llamado “caminito de Dídimo”, que continuó un buen tiempo funcionando como tal con un elemento de relieve muy particular en su cruce con la Quebrada San Antonio. Esto provocó prácticas específicas de construcción social de los lugares aledaños al mismo. Posteriormente, se selló tal paso con el predio de la Central Termoeléctrica de Leticia y por la política binacional de unificar un paso único por el costado Oriental (Picón Acuña, 2010, pp. 113-114). En esas mismas décadas se generaron procesos de explotación y rutas de salida de pieles, animales y madera y finalizando los años 70 así como durante la década de los años 80, dichas rutas se aprovecharon para el tráfico de drogas; sin embargo en los años 90 se disolvió el cartel de la droga en Leticia y se confiscaron los bienes producto de dineros ilegales. A partir de los años 90 y en lo que va del siglo XXI se observa un proceso de estabilización económica en actividades tales como la pesca y la venta de servicios turísticos y gastronómicos (Riaño Umbarila, 2009).

En las décadas de los años sesenta 60 y 70, se generaron procesos de explotación y rutas de

salida de pieles, animales y madera y finalizando los años 70 así como durante la década de los años 80, dichas rutas se aprovecharon para el tráfico de drogas. Más ya en los años 90 se disolvió el cartel de la droga en Leticia y se confiscaron los bienes producto de dineros ilegales.

Posteriormente, en los años 90 y del año 2000 a la fecha, se observa un proceso de estabilización económica en actividades tales como la pesca y la venta de servicios turísticos y gastronómicos. (Riaño Umbarila, 2009, p. 233).

### Apuntes sobre la metodología

Se utilizaron estrategias metodológicas tales como revisión y consulta de fuentes de información primaria y secundaria que apoyadas en la observación directa del territorio y a partir del conocimiento previo del contexto y la verificación actual *in situ*, permitió la consolidación de un corpus de datos significativo.

En ese sentido también se consultaron fuentes de referencia entre ellas artículos especializados tanto colombianos como brasileros y documentos legales de soporte normativo en la planificación territorial.

Y, por último, se determinaron zonas características o polígonos en el territorio de estudio de acuerdo al comportamiento y caracterización de cada cual, tales como la desembocadura de la quebrada San Antonio en el río Amazonas; el borde fronterizo entre el barrio Castañal en Leticia y los hábitats sobre la Rua Ml; Rondon en Tabatinga y finalmente, la franja fronteriza entre el Iane y Ciudad Nueva en Leticia, con los terrenos brasileros que están siendo descapotados y ocupados en forma acelerada.

### Resultados y hallazgos: la conurbación transfronteriza

Se determina una perspectiva multiescalar que necesariamente aplica a la concreción de los



Figura 3. Plano Urbano de Leticia 1955 y 1962 con servicios públicos. Fuente: Picón Acuña, 2010

factores constructores de dicha transnacionalidad, teniendo en cuenta la incidencia desde lo macro a lo micro y a partir de los elementos definitorios de la territorialidad por parte de cada país, especialmente en lo que respecta a los siguientes temas:

- Conceptos de seguridad ambiental global y de desarrollo sustentable “...los cuales son argumentos centrales en la construcción del orden ambiental internacional, amalgama que combina el mantenimiento de las condiciones de reproducción de vida humana en la tierra con regulación sustentable de los recursos naturales...” (Ribeiro, 2001, p. 109). En tanto que “(...) la configuración pluridimensional de la seguridad avanza y amplía el debate, permitiendo analizar los riesgos de inseguridad crecientes a principios de este siglo. Esto se puede reflejar sobre la seguridad militar, seguridad económica, seguridad ambiental y

seguridad societaria. Esa visión considera que la seguridad militar continúa siendo central, aunque no es la única a ser garantizada...” (Teixeira da Silva, 2009, p. 20)

- Conceptos sobre instrumentos de gestión territorial que afectan esta frontera, como es el caso del OTCA (Tratado de Cooperación Amazónica), en el que se parte de propósitos proactivos dados por las Repúblicas de Bolivia, Brasil, Colombia, Ecuador, Guyana, Perú, Surinam y Venezuela; dentro de un proceso de cooperación que redundará en beneficio de sus respectivos países y de la Amazonia en su conjunto, de los cuales se destacan como puntos aplicables a la franja de estudio, los que se evidencian en la siguiente tabla:

La caracterización de esta zona se estructura desde la óptica del gobierno brasileño que determina que el costado del Brasil sobre la franja Norte

**Tabla 1.** Cuadro aplicativo de preceptos Tratado de Cooperación Amazónica en la zona de estudio

Mención en el tratado de cooperación amazónica – Declaración de la Amazonía	Aplicabilidad a la franja de frontera brasil – Colombia Tabatinga – Leticia, propuesta por el autor
“Las Partes Contratantes procurarán empeñar esfuerzos con miras a la utilización racional de los recursos hídricos”.	Generar acuerdos fronterizos en cuidado y preservación de la quebrada San Antonio, como contexto natural eco sistémico común a ambos países. Esto a través de entidades locales como la Alcaldía mayor de Leticia, junto con la Prefeitura Municipal de Tabatinga. Sin embargo se debe verificar esta Gestión ya que en el sitio web de esta última figuran activos solo los Convenios Federales y los Estaduales.
“...Promover la investigación científica y el intercambio de informaciones y de personal técnico entre las entidades competentes de los respectivos países a fin de ampliar los conocimientos sobre los recursos de la flora y de la fauna de sus territorios amazónicos y prevenir y controlar las enfermedades en dichos territorios...”	Con fines de desarrollar estudios e investigaciones como la presente, con miras a implementar a través de entidades y/o gestores de ambos países tales como la Academia, las organizaciones no gubernamentales, entre otras, para normalizar y normatizar el territorio, en calidad de instrumentos de Gestión Territorial y control a la degradación del hábitat.
“...EXPRESAMOS nuestro respaldo a las Comisiones Especiales del Medio Ambiente y de Asuntos Indígenas, recientemente creadas, destinadas a impulsar el desarrollo, conservar los recursos naturales, el medio ambiente y las respectivas poblaciones amazónicas y	Implementación de comisiones transnacionales que deriven en grupos de construcción y cuidado social del territorio, con productividad social y organización comunitaria programática, focalizando las acciones en los grupos indígenas previamente censados, registrados y comunicados,

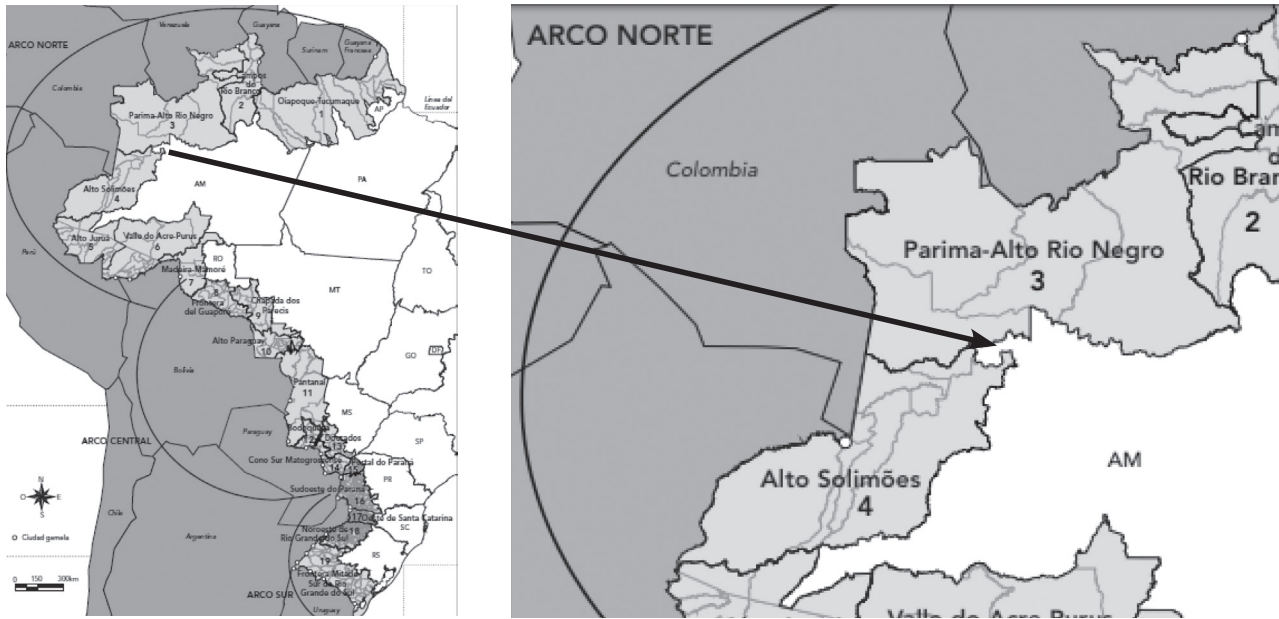
Mención en el tratado de cooperación amazónica – Declaración de la Amazonía	Aplicabilidad a la franja de frontera brasil – Colombia Tabatinga – Leticia, propuesta por el autor
<p>reiteramos el pleno respeto al derecho que asiste a las poblaciones indígenas de los territorios amazónicos a que se adopten todas las medidas conducentes para mantener y preservar la integridad de estos grupos humanos, sus culturas y su <b>hábitat ecológico</b>, en el ejercicio del derecho inherente a la soberanía de cada Estado...”</p>	<p>entre ellos los Yaguas y Ticunas, en un trabajo mancomunado con los actuales moradores de la franja de frontera urbana transnacional; diferenciando en todo caso el cuidado y preservación ecológica y eco sistémica de la soberanía de cada país en particular.</p>
<p>“... RECONOCEMOS que la defensa de nuestro medio ambiente requiere del estudio de medidas, bilaterales y regionales, para prevenir accidentes contaminantes y atender sus consecuencias...”</p>	<p>Generación de planes de gestión ambiental, apoyados por instituciones locales (Corpoamazonía, Secretaria Municipal de Medio Ambiente), de los dos (2) países y por los estamentos de nivel central de cada uno de ellos y sus respectivos Ministerios del medio ambiente.</p>
<p>Es fundamental combatir la sequía y conservar las cuencas hidrográficas mediante el aprovechamiento integrado de los recursos del suelo e hídricos y el mantenimiento de la cobertura vegetal.</p>	<p>Generación de mecanismos de control a la disminución de la cobertura vegetal aledaña a las cuencas hídricas de diversas escalas, con énfasis en la Quebrada San Antonio y su desembocadura en el río Amazonas, con acompañamiento a veedores y guarda cuencas que moren en los asentamientos ya indicados, tanto en Colombia (comunidad Indígena Yagua, barrio la Unión) como en Brasil (barrios Guadalupe, Sao Francisco, el asentamiento “Diosece do Alto Solimues”).</p>
<p>El conocimiento cabal de la realidad de cada uno de los territorios amazónicos y de las diferencias y características de ellos para el uso racional de sus recursos naturales para el aprovechamiento agroindustrial, pecuario e hidroeléctrico, se verá facilitado en la medida en que los países amazónicos logren niveles de avances científicos y tecnológicos que afirmen su solvencia y autonomía. Con este objetivo, y para una mejor percepción de la realidad amazónica, <b>se estimulará a las universidades de los países miembros a establecer centros o asignaturas de estudios amazónicos, como ya existen en algunas, y a promover la intensificación de contactos entre dichos centros de estudios, profesores, investigadores, artistas, intercambio de becarios y divulgación de publicaciones sobre temas amazónicos.</b></p>	<p>Alianzas público-privadas, con la Academia y centros de investigación junto con entidades vivas del territorio y actores privados interesados, con el fin de crear una red de pensamiento y acción concreta que vigile y promulgue un desarrollo sostenible del territorio.</p> <p>Promover la participación de universidades públicas y privadas de ambas naciones en trabajo participativo con la comunidad y en el territorio específico, con fines de integrar a la comunidad en una sana apropiación del lugar y de una adecuada construcción social del territorio bajo parámetros de sostenibilidad y cooperación constructiva.</p>

Fuente: Tratado Cooperación Amazónica y elaboración propia

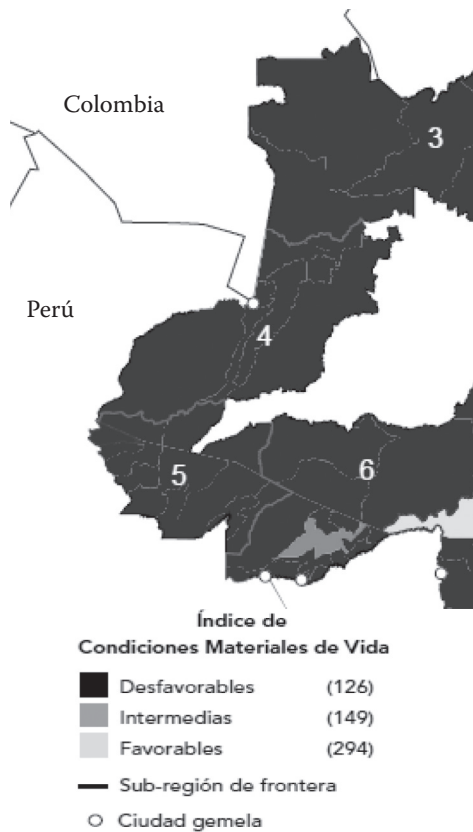
del Alto Solimues acusa condiciones precarias en términos de salud, vivienda e infraestructura junto al acceso a servicios básicos domiciliarios, al igual que al control ambiental ecosistémico del lugar.

## Franja específica de estudio

La franja de territorio limítrofe transnacional de las ciudades de Leticia en Colombia y Tabatinga en el Brasil comprende los barrios La Unión y Castañal, Colombia, Jorge Eliécer Gaitán, Iane y Ciudad



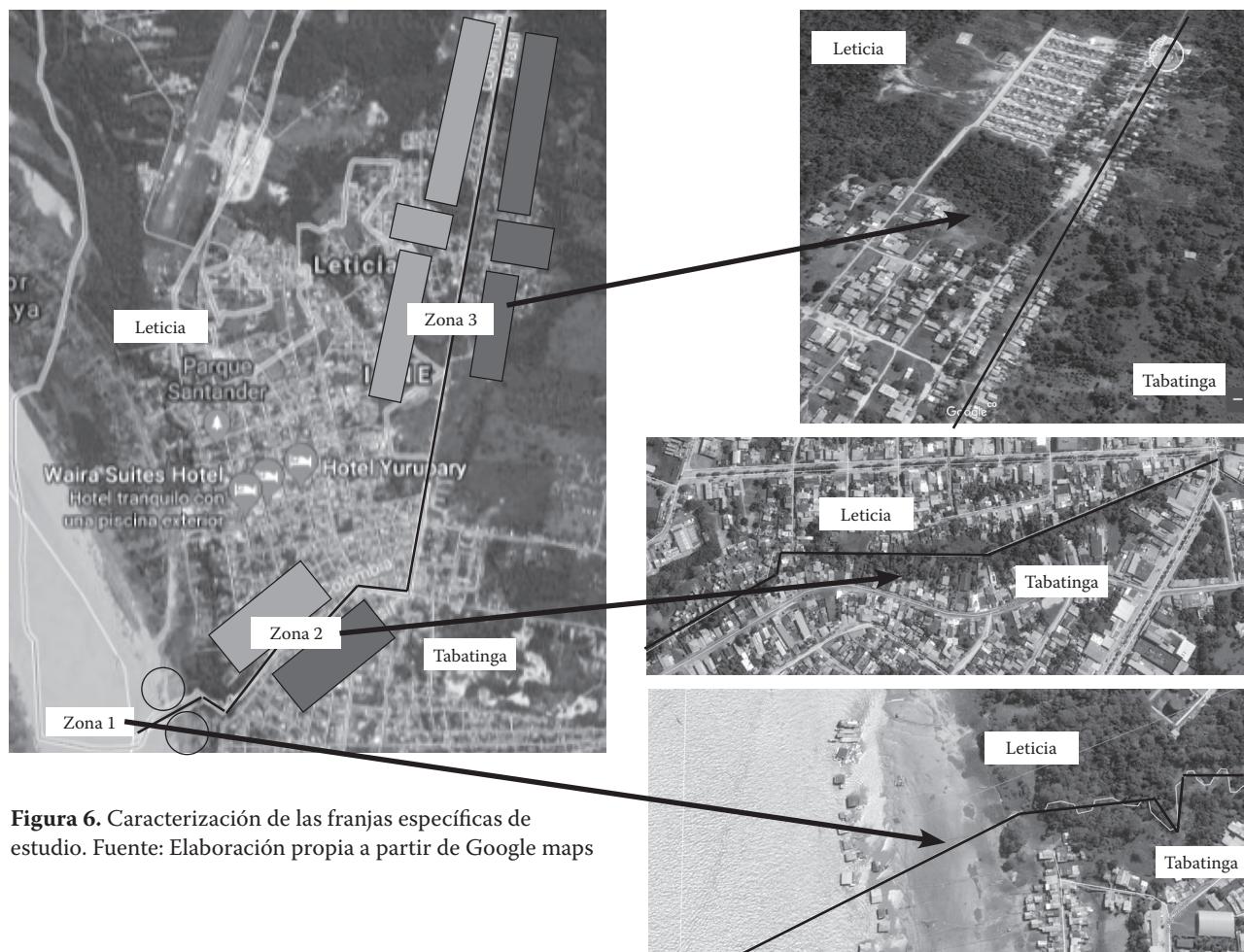
**Figura 4.** Franja de Planificación Alto Solimues. Estudio de caso: Condiciones de salud, marco geográfico. Fuente: elaboración propia



**Figura 5.** Franja de Planificación Alto Solimues. Estudio de caso: Condiciones de salud, marco geográfico. Fuente: Ministerio de Integración Regional; Grupo Retis/Universidad Federal de Río de Janeiro, 2005

Nueva en Leticia; Guadalupe, São Francisco y el asentamiento “Diosece do Alto Solimues” y los asentamientos del costado nor oriental en el Brasil. Esto en un contexto urbano con características particulares, en tópicos tales como estructuras físicas, saneamiento básico, vulnerabilidad a factores de riesgo ambiental, de remoción en masa y de inundación, tala indiscriminada del sistema biótico, apropiación espacio territorial, tendencias de crecimiento territorial, en la quebrada San Antonio y hacia el río Amazonas.

Es de destacar que en su proceso de expansión territorial tanto en Leticia como en Tabatinga se denota que las estructuras espaciales han sido el resultado de la técnica generada por la sociedad en la geografía, por la concentración variada de fuerzas económicas y culturales, por los lugares de habitación de poblaciones indígenas que se manifiestan en hábitats tipo palafítico con estacones, tarimas y cerramientos en madera local; mientras que los moradores de mayor capacidad económica y de poder habitan en estructuras de material pétreo y con condiciones de infraestructura de vías y caminos en material cementante. En todo caso ambos componentes acusan condiciones



**Figura 6.** Caracterización de las franjas específicas de estudio. Fuente: Elaboración propia a partir de Google maps

de deficiente saneamiento básico y alto riesgo ambiental que en el caso de la colindancia con la Quebrada San Antonio, tributan residuos contaminantes a la misma y por ende al río Amazonas, que está obrando como fuente de abastecimiento a los Acueductos de ambas ciudades, lo cual hace un urgente el tratamiento adecuado de las aguas residuales.

Se identifican claramente las siguientes sub-franjas de frontera:

- Zona 1: barrios la Unión y comunidad indígena Yagua (Colombia) y del barrio Guadalupe y habitats sobre la Rua Marechal Rondon en Tabatinga (Brasil). Observación: Arquitectura palafítica en madera. Accesibilidad precaria. Deficiente saneamiento básico. Alto riesgo ambiental por inundación, vectores generadores de enfermedades tropicales e IRA.
- Zona 2: polígono de influencia transnacional del Barrio castañal que linda con la calle 3ª por el norte y por el sur con la quebrada San Antonio y con habitats sobre la Rua Marechal Rondon en Tabatinga (Brasil); hasta la confluencia en el nodo limítrofe internacional dado en la avenida internacional en Leticia y en los inmuebles localizados sobre la Rua de la Amizade en Tabatinga. Observaciones: mediano riesgo ambiental. Alto nivel de contaminación de cuerpos hídricos.
- Materialidad constructiva deficiente. Accesibilidad deficiente a los hábitats en la zona de borde de quebrada y línea fronteriza, costado colombiano.



**Figuras 7 y 8.** Tipologías en frontera costado colombiano, Quebrada San Antonio. Fuente: elaboración propia



**Figuras 9 y 10.** Flujos y recorridos en frontera costado colombiano Quebrada San Antonio. Fuente: elaboración propia

Materialidad constructiva y accesibilidad aceptable en los hábitats aledaños a la carrera 3ª en Leticia. Se observa urbanismo aceptable en cuanto a vías y andenes sobre el costado de Tabatiga, Rua Marechal Rondon. No presenta servicio básico de alcantarillado, ya que los predios tributan por su parte posterior las aguas servidas, directamente a la quebrada San Antonio.

Zona 3: polígono de influencia transnacional de los barrios Iane y Ciudad Nueva sumado a algunos hábitats de desarrollo espontáneo adheridos a los bordes de los mismos. Esto en relación fronteriza con los asentamientos brasileños que presentan laxitud de control ciudadano y estatal a procesos de deforestación y ampliación de lo construido sin un orden sostenible.

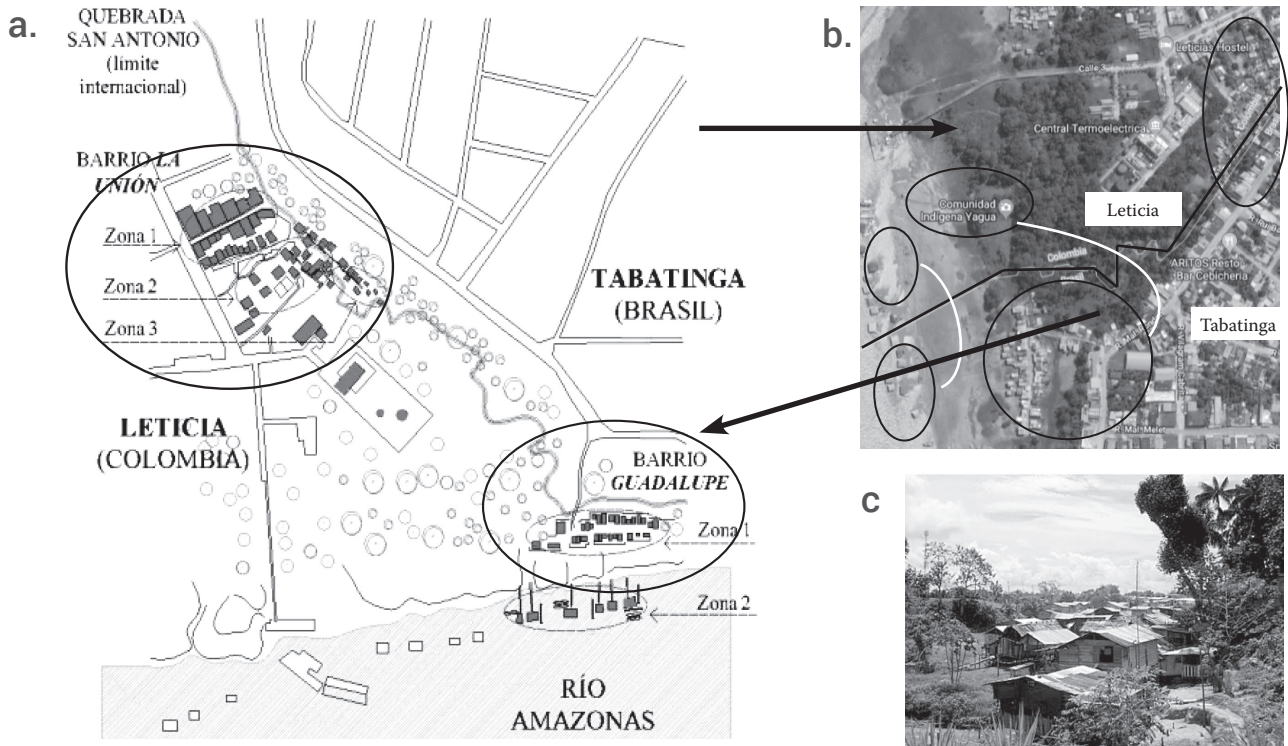


**Figuras 11 y 12.** Materialidad constructiva y accesibilidad aceptable en los hábitats aledaños a la carrera 3ª en Leticia. Fuente: elaboración propia

Se presentan allí modelos específicos de convivencia territorial en su cotidianidad, con lazos comerciales, familiares, laborales y de intercambio en general, desde el Barrio Castañal, que linda con la calle 3ª por el norte y por el sur con la quebrada San Antonio y con habitates sobre la Rua Marechal Rondon en Tabatinga (Brasil),

hasta la confluencia en el nodo limítrofe internacional dado en la avenida internacional en Leticia y en los inmuebles localizados sobre la Rua de la Amizade en Tabatinga.

Se evidencia la similitud de las difíciles condiciones de vida de los habitantes en los dos países,



**Figura 13.** Fuente: **a.** Elaboración propia a partir de Google maps y Universidad Nacional. **b.** Google maps. **c.** Erik Vergel Tovar. Barrio Guadalupe (Tabatinga) Viviendas flotantes y Palafíticas



**Figura 14.** Zonas 1, 2 , 3 y 4 del barrio La Unión. Detalle Urbano Barrio la Unión en Colombia y detalle Borde Quebrada San Antonio con el Brasil. Fuente: elaboración propia a partir de Google maps

presentándose en el costado inferior de la franja de frontera construcción social del territorio y tipologías de asentamiento flotante y palafítico idénticos, entre la zona 2 del barrio Guadalupe en Brasil y zona ídem de la comunidad indígena Yagua en Colombia, manifestando una identidad dicotómica territorial y de asentamientos. Lo anterior se evidencia en las estructuras de madera con soportes tipo estación o palafitos y recorridos en puentes de tabla de achapo y quinilla entre otros maderables. O sea que la mixtura entre países que rompe los límites de nacionalidad en razón a la convivencia y construcción del lugar tipológico, se dio previo a la protocolización de las líneas limítrofes, tratados y demás acciones institucionales en el tiempo lugar.

Se evidencia un marcado contraste en el borde limítrofe transnacional entre el barrio La Unión (Colombia), con los asentamientos formales que van sobre la Rua Marechal Rondon en Tabatinga (Brasil). Estando los mismos separados por el afluente natural quebrada San Antonio. E igualmente, tanto los asentamientos informales colombianos

como los de material petreo y aparente formalidad de los brasileiros, tributan aguas servidas sin tratamiento adecuado y desechos a dicha quebrada. Igualmente se evidencia amenaza por inundación en los asentamientos aledaños a la quebrada San Antonio.

## Conclusiones

Atendiendo entonces a lo dispuesto en el Marco de Acción de Hyogo, se busca ir en concordancia con sus metas para 2005-2015 (aunque ya nos hallemos en 2018 es vigente y proyectable), dentro de las cuales está aumentar la resiliencia de las naciones y las comunidades ante los eventos contra el ecosistema, haciendo énfasis en el papel que deben cumplir los gobiernos y los actores locales, así como en la importancia de involucrar y movilizar a los ciudadanos y comunidades. Es importante indicar que para nuestra franja fronteriza en estudio, Leticia – Tabatinga, los riesgos son de tipo ambiental y a ello se suman los estresores

en el hábitat y en la salud, que debe ser enfocada en espacios saludables tanto a escala domiciliar como peri domiciliar.

Se identifican diversas vulnerabilidades ecosistémicas, ambientales, bioclimáticas, de inundación y demás factores de habitabilidad, en dicha franja fronteriza, con carácter dinámico y adaptativo, para lo cual es menester definir estrategias de manejo sostenible y recomendaciones de acción en desarrollo territorial, geopolítica y normatividad.

Tabatinga ejerce una función nódulo de la red transnacional debido al desarrollo histórico que constituyó dicho asentamiento en la región trifronteriza y con un alto contenido de ocupación estratégica militar con criterios de habitabilidad y territorialidad otorgado por las familias, prestadores de servicios y redes de apoyo a dichas acciones de estrategia estatal desde el concepto de preservación de la frontera.

Es determinante manifestar que no hay fronteras en el bioma ecosistémico y que éste debe generar una red de interconexión de elementos que lo protejan y lo hagan autosustentable. De ahí la importancia de recomendar que toda acción y gestión de intervención o estudio del lugar tenga en cuenta esta convivencia entre la unidad ecosistémica y las divisiones fronterizas espaciales y legales.

En lo que respecta al componente de la sustentabilidad urbana, se retomaron algunos elementos teóricos relacionados con los criterios de evaluación del Programa 21 (Barton, 2006), ya que varios de éstos aplican tanto a los parámetros de resiliencia, como a la sustentabilidad, ambos en lo urbano. Allí, el gran tema de la sustentabilidad urbana como planificación estratégica se condensa en tópicos concernientes a la franja de estudio, tales como el enfrentar las necesidades económicas, sociales y ecológicas de estos habitantes, en forma conjunta. En tal sentido también debe haber un consenso participativo hacia la definición de una visión de un futuro sustentable

y prepararse un plan de acción para acercarse a resultados en cuanto a sustentabilidad urbana e implementarse un sistema económico que pueda generar superávit y conocimiento técnico en una forma autosuficiente y sostenida. Un sistema de producción que respete la obligación de preservar la base ecológica del desarrollo y finalmente un sistema administrativo que sea flexible y tenga la capacidad de autocorrección.

## Referencias bibliográficas

- Asociación Zonal de Consejo de Autoridades indígenas de Tradición autóctono AZCAITA. (2008). Simposio: Plan de Vida de los Pueblos Tikuna, Uitoto, Cocama y Yagua. Leticia, Amazonas, Colombia.
- Barton R., J. (2006). "Sustentabilidad urbana como planificación Estratégica". Revista Eure. Vol. XXXII, N° 96, pp. 27-45.
- Lucca, E. (2016). La gestión de los territorios: la cosecha escondida o la percepción ambiental de los espacios. Recuperado de <https://ebook-central.proquest.com>
- Peiter, P. C. (2007). Condiciones de vida, situación de la salud y disponibilidad de servicios de salud en la frontera de Brasil: un enfoque geográfico. Scielo. pp. 237-250.
- Picón A., Jorge E. (2010). "Transformación Urbana de Leticia. Énfasis en el Período 1950-1960. La Construcción de una ciudad en la selva amazónica y en la región trifronteriza" Bogotá, Colombia:- Editorial gente Nueva.
- Riaño, E. y Salazar, C. A. (2009). Sistema urbano en la Región Amazónica colombiana. Leticia, Amazonas: Sinchi.
- Schor, T. (2013). As cidades invisíveis da Amazônia brasileira. *Mercator-Revista de Geografia da UFC*, 12(28), pp. 67-84.
- Teixeira da Silva, A. (2009). Amazonia: Geopolítica, Integración y Seguridad Multidimensional. Temas del cono sur: Dossier de integración

número 57. Recuperado de <https://ebookcentral.proquest.com>

Tratado de Cooperación Amazónica. Recuperado de [http://otca.info/portal/admin/\\_upload/tratado/TRATADO\\_COOPERACION\\_AMAZONICA\\_ESP.pdf](http://otca.info/portal/admin/_upload/tratado/TRATADO_COOPERACION_AMAZONICA_ESP.pdf)

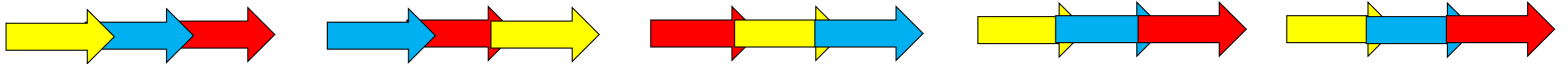
Zarate, C. (2008). "Silvícolas, sirringueros y agentes estatales. El surgimiento de una sociedad transfronteriza en la Amazonía de Brasil, Perú y






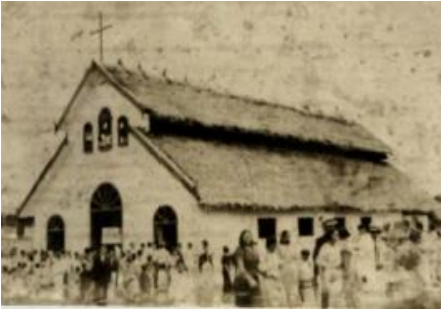


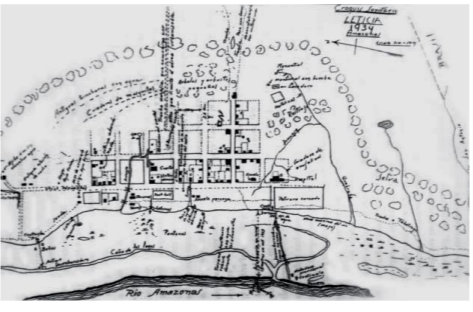
Colombia 1880-1932". *Mundo Amazónico*, 1, pp. 349-354. Citado por Cabrera, G. (2010).

Zarate, C. (2012). Ciudades pares en la frontera amazónica colonial y republicana. En Zarate, C., *Espacios urbanos y sociedades transfronterizas en la Amazonía*, pp. 21-44. Leticia, Amazonas, Colombia: Universidad Nacional de Colombia, Sede Amazonia. Instituto Amazónico de investigaciones. Imani.

**LINEA DE TIEMPO DESDE LO FUNDACIONAL A LA CONTEMPORANEIDAD**  
**LETICIA AMAZONAS – Siglo V a 1.960 LAS BASES DE LA LETICIA MODERNA**

Siglo V	1.442- 1.540	1.542-1.767	1.867-1.904	1.922-1.930	1.931-1.933	1.934-1.945
Primeros pobladores: Sociedades nativas que establecen una Red de Malocas, llamados “Gente de Tierra firme” y “Gente de la Varzea”	Descubrimiento Río Amazonas. 1540 Gonzalo Pizarro y su Primo Francisco de Orellana, iban tras supuestas riquezas en busca de la <b>CANELA</b> , preciado producto local. Y así accidentalmente descubrieron el Río Amazonas.	Los hermanos Jesuitas establecen la Población de Nuestra Señora de Loreto (peruana)  Son expulsados los Jesuitas	El 25 de abril un militar peruano creó un Puerto para acopiar corteza de Quina, base u origen inicial de Leticia. Se dio desde <b>1.887 la Bonanza Gomera</b> En 1904 se confió la evangelización de este territorio a los Frailes Menores Capuchinos.	Tratado Límites Lozano-Salomón. Forman Leticia colombiana como ciudad. Malla urbana inicial lineal al Río. Nacionalización de territorios. Crean El Marco (Brasil) Ramón Castilla (Perú). Benjamín Constant. 1.930: San Sebastián y Nazareth.	Tratado Lozano-Salomón. Inicio como ciudad y desarrollo urbano: 1.932 (Figura) se aprecia la várzea y la 1ª avenida: Carrera 11. Dan límites con el Brasil: Quebrada San Antonio. Marco Caucheros Nordestinos Conflicto Colombo Peruano	Al final de la 2ª Guerra Mundial, Colombia inicia la construcción de Leticia. Post-conflicto con Perú y administró el territorio. a través de la Sociedad de las acciones. 1.934: 1ª Sede Banco la República y el Hospital Militar. 1ª construcción de la Catedral de Leticia



<p><b>Figura 1</b> Muestra de la Canela Amazónica,</p>  <p><i>Nota:</i> La canela fue motivo de ambiciosas expediciones españolas en la época de la Conquista de América. Tomado de: <a href="https://es.wikipedia.org/wiki/Descubrimiento_del_%C3%ADo_Amazonas">https://es.wikipedia.org/wiki/Descubrimiento_del_%C3%ADo_Amazonas</a></p>	<p><b>Figura 2</b> Hospital Militar de Leticia</p>  <p><i>Nota.</i> Fuente primaria: Valencia Tovar, A. (2012) <i>Conflicto Amazónico</i>. En Zárate, C. Compilador. "Espacios Urbanos y Sociedades Transfronterizas en la Amazonía. En el artículo: Leticia, la transformación urbana de una ciudad amazónica y fronteriza". 1867-1960. de Picón (p 107) Picón Acuña, J.</p>	<p><b>Figura 3</b> Leticia en 1.924 cuando aún dependía de Loreto (Perú)</p>  <p><i>Nota.</i> Se puede observar que el poblado está muy próximo a la orilla del Río Amazonas Adaptado de "Transformación Urbana de Leticia énfasis en el período 1950-1960". Editorial Gente Nueva Zarate, C. (2008). En Picón Acuña, J. (2010).. (p.37)</p>	<p><b>Figura 4</b> Leticia en 1.932. Zona de varzea</p>  <p><i>Nota.</i> Se aprecian: El malecón, la varzea y la primera carretera que hoy es la Carrera 11. Atrás la floresta Amazónica. Tomado de "Transformación Urbana de Leticia énfasis en el período 1950-1960. Donadio, A. (1955). En Picón Acuña, J. (p.50)</p>	<p><b>Figura 5</b> Agencia del Banco de la República establecida en 1.932</p>  <p><i>Nota.</i> Actual sede Concejo Municipal. Aún hoy prevalecen los rasgos Tomado de "Patrimonio cultural Amazonas Colombia: construyendo memoria colectiva" Quiceno, A. &amp; Gallego, I. (2011) Universidad Nacional de Colombia sede Amazonia, Leticia. (pp. 57) ISBN 9789587610628</p>
<p><b>Figura 6</b> Leticia en 1.932. Zona: Primera iglesia de Leticia construida en el año de 1.934 de varzea</p>  <p><i>Nota.</i> Materiales de construcción tales como: los muros de madera y techo en palma de Caraná. Data de 1.934. Tomado de "Patrimonio cultural Amazonas Colombia: construyendo memoria colectiva" Alexandra and Quiceno Gallego, Iván Darío (2011). (pp. 67)</p>	<p><b>Figura 7</b> Segunda construcción de Iglesia sobre la antigua plaza Orellana, hoy P. Santander</p>  <p><i>Nota.</i> Catedral Nuestra Señora de la Paz, 1.952 Tomado de "Patrimonio cultural Amazonas Colombia: construyendo memoria colectiva". Quiceno, A. &amp; Gallego, I. (2011) (pp. 67)</p>	<p><b>Figura 8</b> Iglesia Nuestra Señora de la Paz</p>  <p><i>Nota:</i> Imagen actual de la, sobre la Carrera 10ª y el Parque Santander y concluida en su construcción para el año de 1.953, Tomado de "Patrimonio cultural Amazonas Colombia: construyendo memoria colectiva". Quiceno, A. &amp; Gallego, I. (2011) (pp. 67)</p>	<p><b>Figura 9</b> Plano Sanitario de Leticia en 1.934</p>  <p><i>Nota: Tomado de "Leticia, la transformación urbana de una ciudad amazónica y fronteriza" Riaño, E. (2.003) en "Espacios Urbanos y Sociedades Transfronterizas en la Amazonía" en el artículo: 1867-1960. de PICÓN (pp. 108) Acuña, J.</i></p>	<p>1.934: Gran carencia de servicios públicos en Leticia. Agua tomada de pozos para el consumo en condiciones inadecuadas. Carencia de Muelle idóneo. Vertimiento de las aguas residuales en los canales o quebradas naturales del lugar. (Ver mapa en imagen N° 203) Quebradas Matadero y San Antonio, sin una adecuada conectividad al tributario final. Ni tratamiento aplicado a las fuentes de canalización naturales y ancestrales. Para el presente año 2.020 el Municipio se halla desarrollando obras de conducción de aguas escorrentías por el eje de la carrera 12 con fines de aplicar a una PECTAR</p>
<p><b>AÑOS 40</b></p>	<p><b>AÑOS 50</b></p>	<p><b>1.955 –1.956</b></p>	<p><b>1.958 –1.960</b></p>	<p><b>1.960 –1.965</b></p>

**Figura 10**  
Embarcadero del puerto de Leticia, en la década de los años 40.



*Nota:* Adaptado de "Transformación Urbana de Leticia énfasis en el período 1950-1.960". Puentes, M. En Picón, A. (pp. 59).

**Figura 15**  
Estadio José María Hernández. Imagen actual.



*Nota.* Tomado de: énfasis en el período 1950-1960". Editorial Gente Nueva Zarate, C. (2008). En Picón Acuña, J. (2010).(p.117)

Se inicia traza urbanística en cuadrícula española, con el Parque Orellana y allí y además; La Prefectura Apostólica, Oficinas corregimiento, **Comandancia Militar**. El Parque Santander con posterior inversión de nombres. En 1951 Circunscripciones eclesiástica llamada: **Prefectura Apostólica de Leticia, encomendada a los Frailes Capuchinos** de la Provincia de Cataluña.

La base militar del **Apostadero Naval ARC**, data de 1.957, consolidó la presencia militar de Colombia en esta zona fronteriza

**Figura 11**  
La base militar del Apostadero Naval ARC Amazonas



*Nota:* Fotografía histórica. Tomado de "Patrimonio cultural Amazonas Colombia: construyendo memoria colectiva" Alexandra and Quiceno Gallego, Iván Darío (2011). (pp. 67)

El acueducto, el alcantarillado, el servicio de energía eléctrica y el teléfono público urbano: 1955 y 1956. Red instalada al centro, sin cubrir toda la demanda, marginalizando los demás puntos del poblado. 1956: Primer plan de vivienda, del ICT. Iniciarón: Sede Comisarial, Hotel Victoria Regia y el Aeropuerto.

**Figura 12**  
El elegante hotel de turismo Victoria Regia hacia 1.957



*Nota.* Tomado de: énfasis en el período 1950-1960". Editorial Gente Nueva Zarate, C. (2008). En Picón Acuña, J. (2010).(p.88)

**Figura 13**  
Perfil urbano Hotel Victoria Regia y contexto peri domiciliar años 50



*Nota.* En su valor patrimonial del lugar, el Hotel Victoria Regia y su contexto aledaño, presentaban a finales de los años 50, algunos elementos característicos de la apertura urbana a la ribera, tales como un MIRADOR hacia el Río Amazonas, dando elementos de conexión del casco urbano al Río y de rotura del borde. Hoy ya se ha perdido dicho elemento. Ya a finales del siglo XX fue apropiado por el gremio de los profesores, quienes aún lo habitan y no acusan un sentido positivo de pertenencia, propendiendo hacia un deterioro físico que debe ser atendido. la proyección de la **carretera hasta el kilómetro seis** y la **carretera que unió a Leticia con el caserío brasileño de El Marco** (Actual Avenida Internacional). Elaboración propia

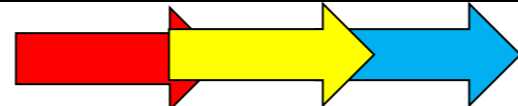
**Figura 14**  
Grupo de normalistas rurales en 1959 con el Prefecto Apostólico Monseñor Marceliano Canyes



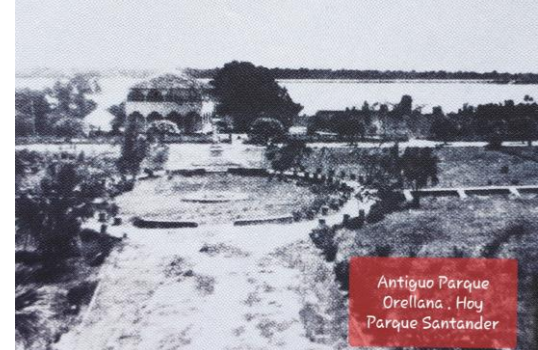
*Figura 14.* Grupo de Normalistas Rurales en 1959 acompañadas por el Prefecto Apostólico Monseñor Marceliano Canyes. Fuente: Archivo Escuela Vicente de Paul.

*Nota.* Tomado de: énfasis en el período 1950-1960". Editorial Gente Nueva Zarate, C. (2008). En Picón Acuña, J. (2010).(p.114)

La **educación:** 1959: La "Escuela Normal Rural de Señoritas" y el "Centro de Comercio del Liceo Orellana". El **deporte:** Estadio de fútbol José María Hernández en **1.959**

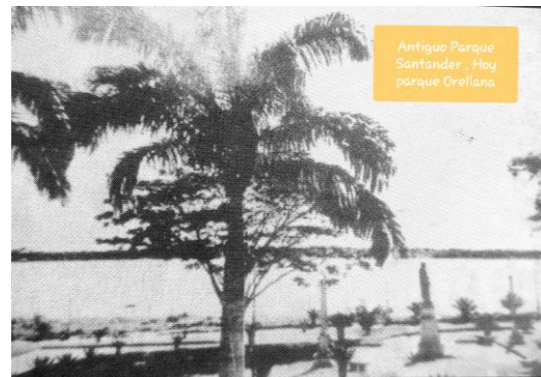


**Figura 16**  
Parque Orellana. Hoy Parque Santander



*Nota:* Adaptado de Fotografía histórica tomada de [https://twitter.com/colombia\\_hist/status/882437126813491200](https://twitter.com/colombia_hist/status/882437126813491200) Adaptada por Pablo Castillo

**Figura 17**  
Hoy este espacio lo ocupa la Concha Acústica



*Nota.* Adaptado de Mirador Amazónico, abril de 1996 en "Transformación Urbana de Leticia énfasis en el período 1950-1.960". Puentes, M. En Picón, A. (pp. 59).

1960: Status de ciudad moderna. Frontera con: El Marco, Tabatinga, Benjamín Constant, Ramón Castilla y Caballo cocha, con interrelación comercial, de salud pública, educación y cultura. Modelo urbanizador exógeno, con un ideal civilizador, marginó a los indígenas, profundos conocedores de la selva y a espaldas del río Amazonas.

**Figura 18**  
Plano antigua Leticia- El Marco en Brasil



**Figura 19**  
Carretera que unió a Leticia con el Marco (Brasil).



*Nota.* Tomado de Conferencia del Comisario Luis Carlos Guzmán 1.956 En PICÓN Acuña, Jorge Enrique. Transformación Urbana de Leticia énfasis en el período 1950-1.960. (pp. 63) Hoy Avenida Internacional-Avenida da Amizade, eje de la actual conurbación Leticia-Tabatinga

**Figura 20**  
Carretera Leticia hacia el Brasil en la frontera, construida hacia 1.957, hoy Avenida Internacional y en Brasil Avenida Amizade



*Nota.* Tomado de "Transformación de un Espacio Urbano Fronterizo en la Amazonía Transfronteriza". Guzmán (1957) en Aponte, J. Leticia y Tabatinga. 2011. PP 31)