

ÍNDICE

01

DIAGNÓSTICO

02

ANÁLISIS

03

CONCLUSIONES

04

PROPUESTA

LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR

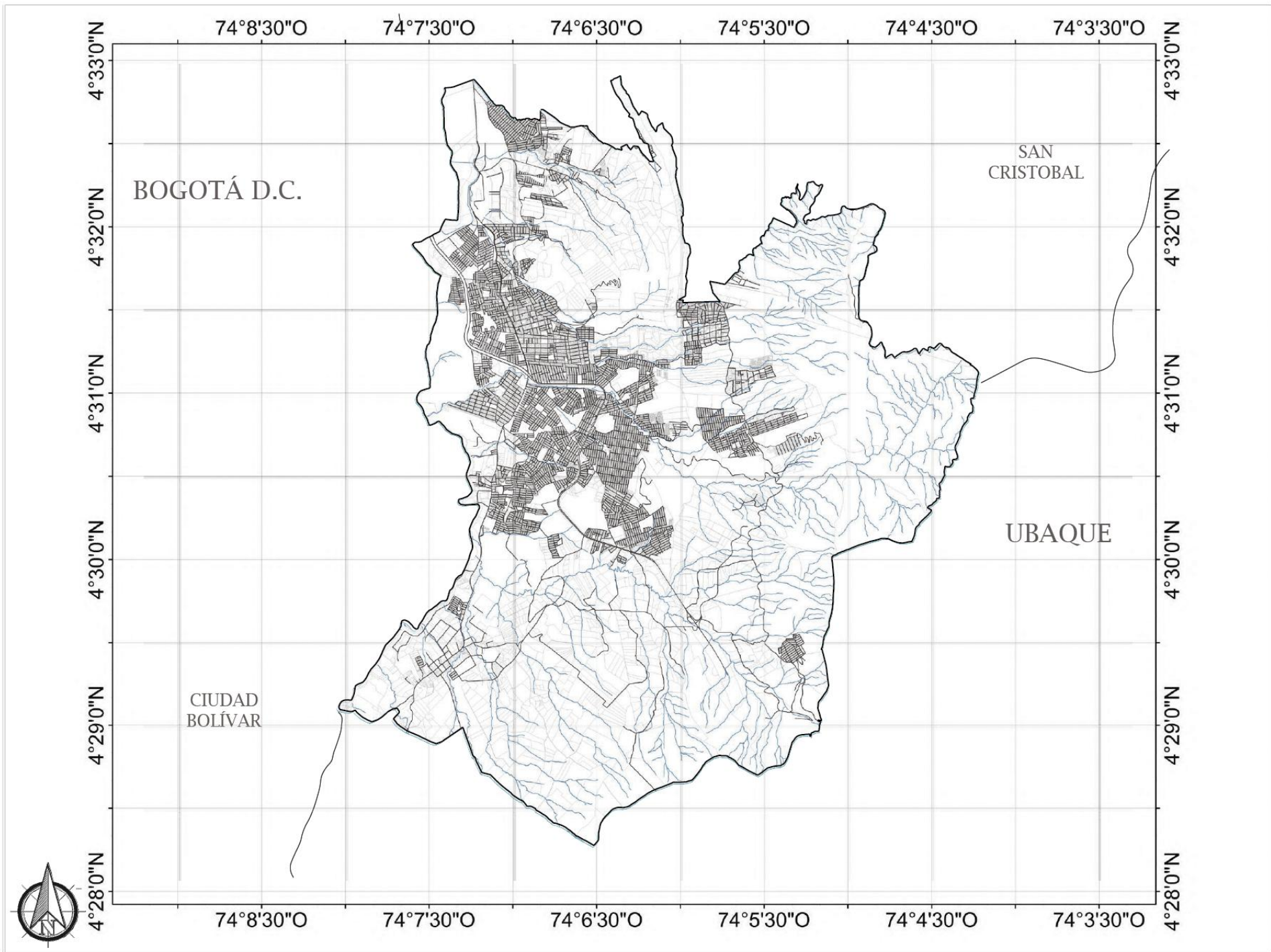
INTERVENCIÓN DEL BORDE URBANO ENTRE EL PARQUE ENTRE
NUBES Y EL BARRIO SIERRA MORENA EN USME, BOGOTÁ.



DIAGNÓSTICO

ÍNDICE

	pag
Plano de localización	1
Conexiones sociales	2
Elementos de conexión.....	3
Patrones de ocupación Social del territorio	4
Usos del suelo vinculados a actividades productivas.....	5
Vocación del suelo	6
Infraestructura y equipamientos	7
Estructura ecológica principal	8
Zonas de riesgo y áreas de protección	9
Actividades de alto impacto en el medio ambiente	10
Morfología	11
Accesibilidad y conexiones urbano- rurales.	12
Actividades y su relación en el espacio.	13



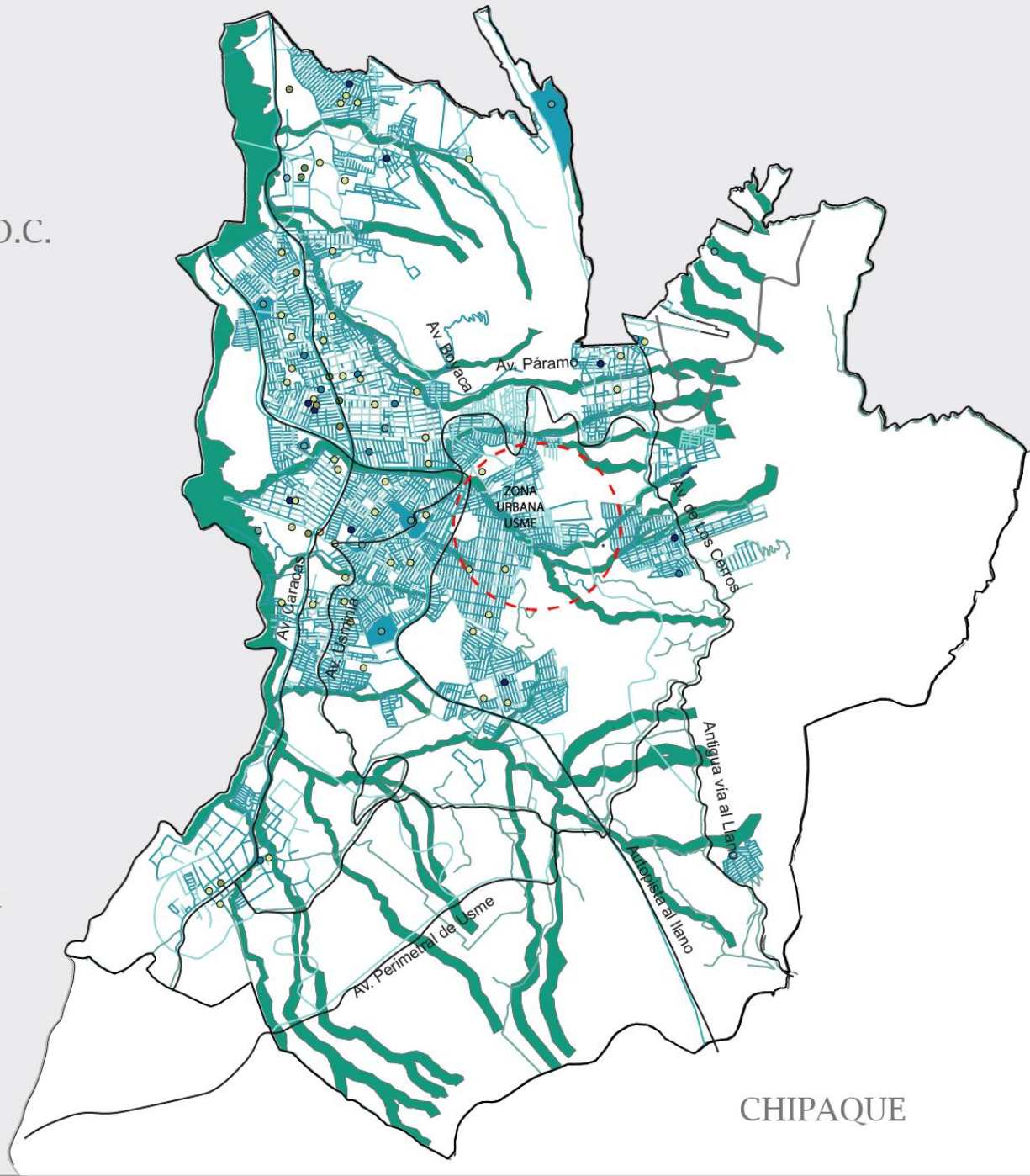
	
UNIVERSIDAD La Gran Colombia	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
PROYECTO: LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá	
PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO SEMESTRE I 2020	
CONTIENE: PLANO DE LOCALIZACIÓN Localidad de Usme	
LOCALIZACIÓN 	
	
ESCALA: 1:23.000	FECHA: JUNIO DE 2020
ARCHIVO:	FECHA COPIA: 12/06/2020
CONVENCIONES:	
REVISOR: 1	PLANO No. U-001
PÁGINA No. 01 DE 45	

BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



SP 20 200-n

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
DIAGNÓSTICO
Conexiones sociales

LOCALIZACIÓN

0 690 1.380 2.070 Metros

ESCALA: 1:23.000	FECHA: JUNIO DE 2020
ARCHIVO:	FECHA COPIA: 12/06/2020

CONVENCIONES:

- ÁREA DE ESTUDIO
- EQUIPAMIENTOS
 - Educación
 - Entretención y recreación
 - Establecimiento comercial
 - Infraestructura
 - Religioso y cultural
 - Salud
 - Transporte
- Parques urbanos
- Corredor ecológico

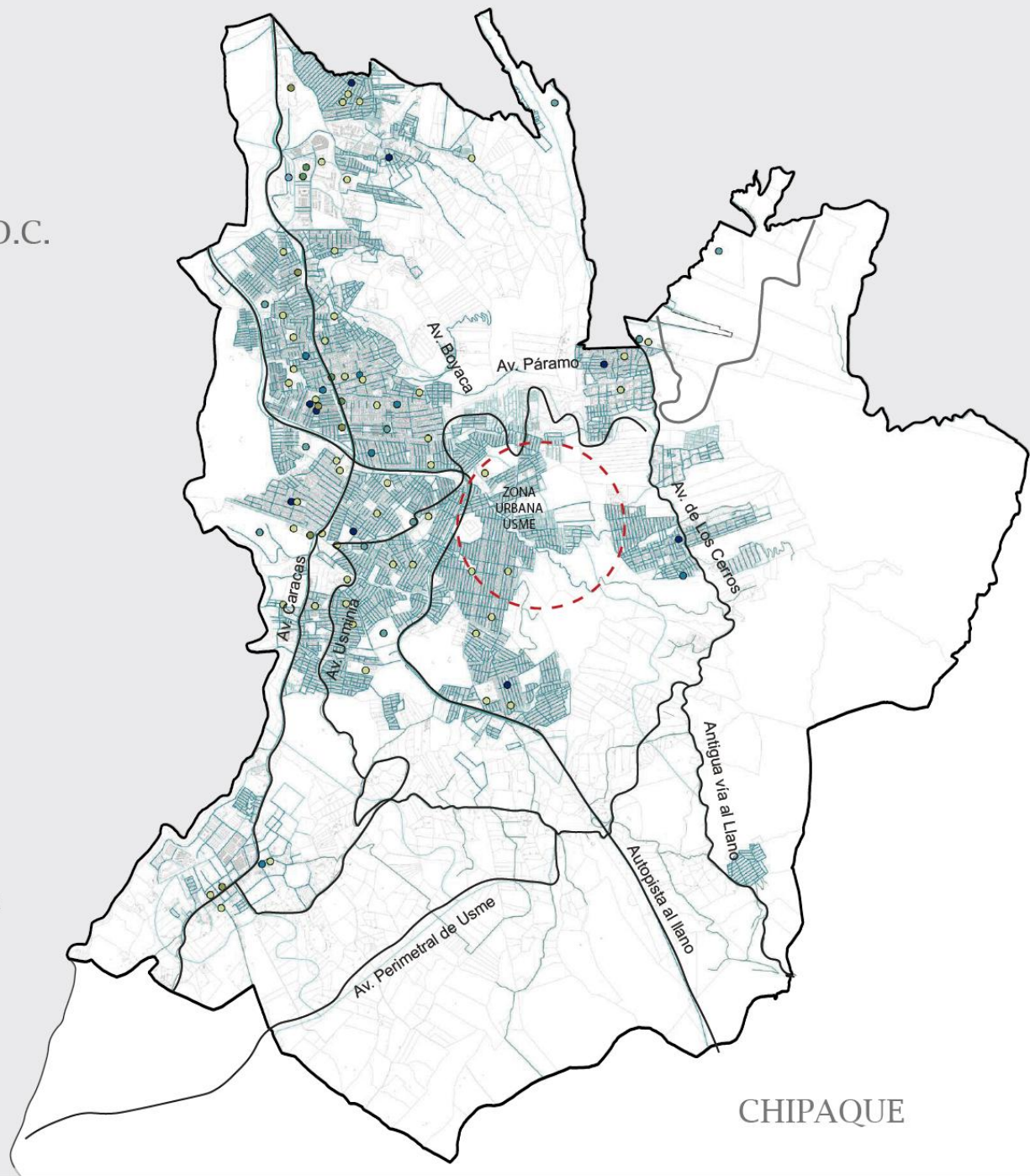
REVISOR: 1	PLANO No. U-002	PLANCIA No. 02 DE 45
---------------	--------------------	-------------------------------

BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



SP 30 000-01



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
DIAGNÓSTICO
Elementos de conexión

LOCALIZACIÓN



0 600 1.200 2.070 Metros

ESCALA: 1:23.000	FECHA: JUNIO DE 2020
ARCHIVO:	FECHA COPIA: 12/06/2020

CONVENCIONES:

- ÁREA DE ESTUDIO
- MALLA VIAL INTEGRAL
 - Malla vial arterial
 - Malla vial intermedia
 - Malla vial local
 - Malla vial peatonal
 - Malla vial rural
 - Malla vial proyecta
 - Sin definir

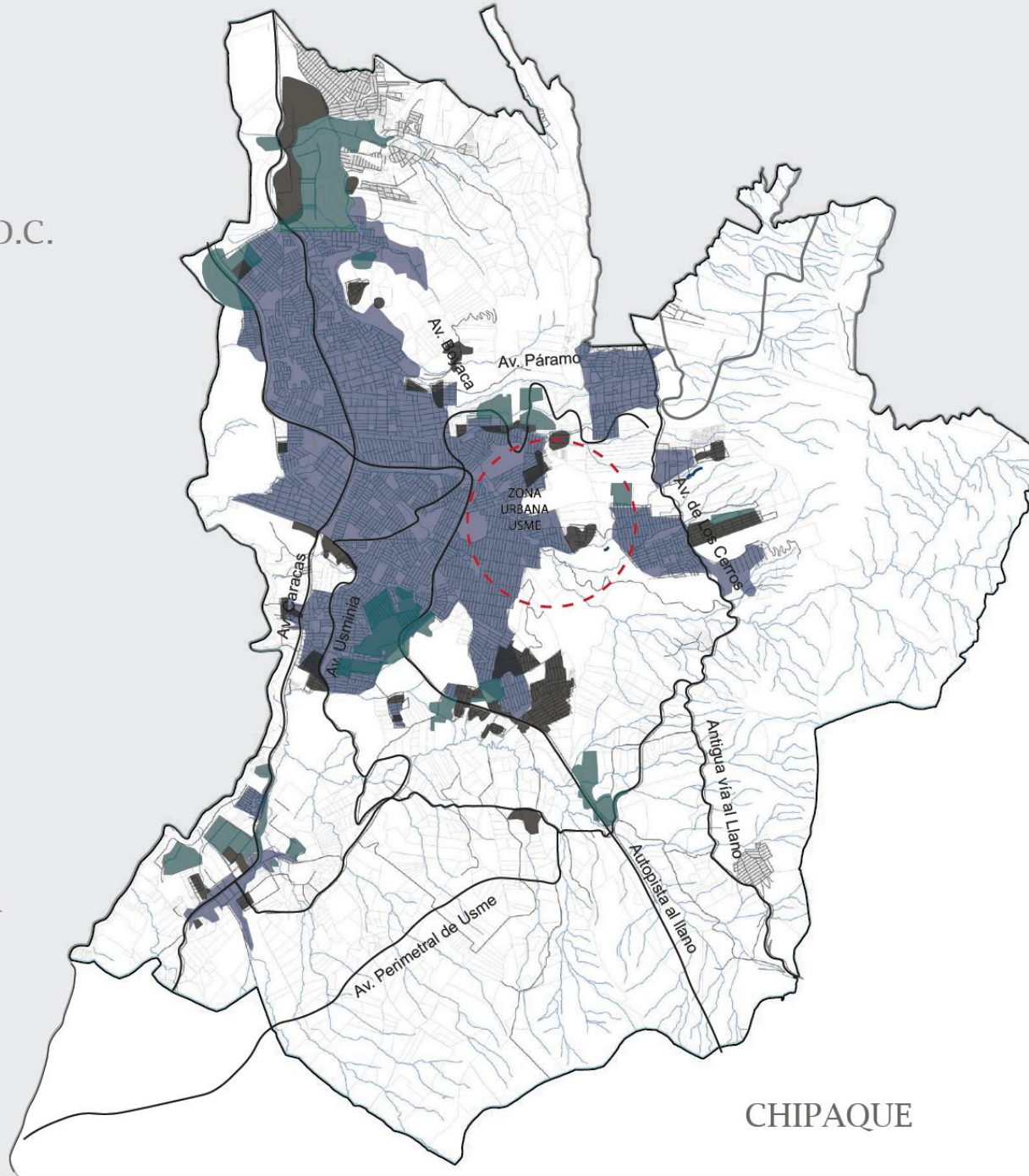
REVISIÓN: 1	PLANO No: U-003	PLANO No. DE: 03 DE 45
----------------	--------------------	---------------------------

BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



SP 30 700-01



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
DIAGNÓSTICO
Patrones de ocupación social del territorio

LOCALIZACIÓN



0 690 1.380 2.070 Metros

ESCALA: 1:23.000	FECHA: JUNIO DE 2020
ARCHIVO:	FECHA COPIA: 12/06/2020

CONVENCIONES:

ÁREA DE ESTUDIO

CRECIMIENTO URBANO
 Frontera construida 1992
 Frontera construida 2004
 Frontera construida 2015

REVISOR: 1	PLANO No. U-004	PLANCHAS No. 04 DE 45
---------------	--------------------	--------------------------------

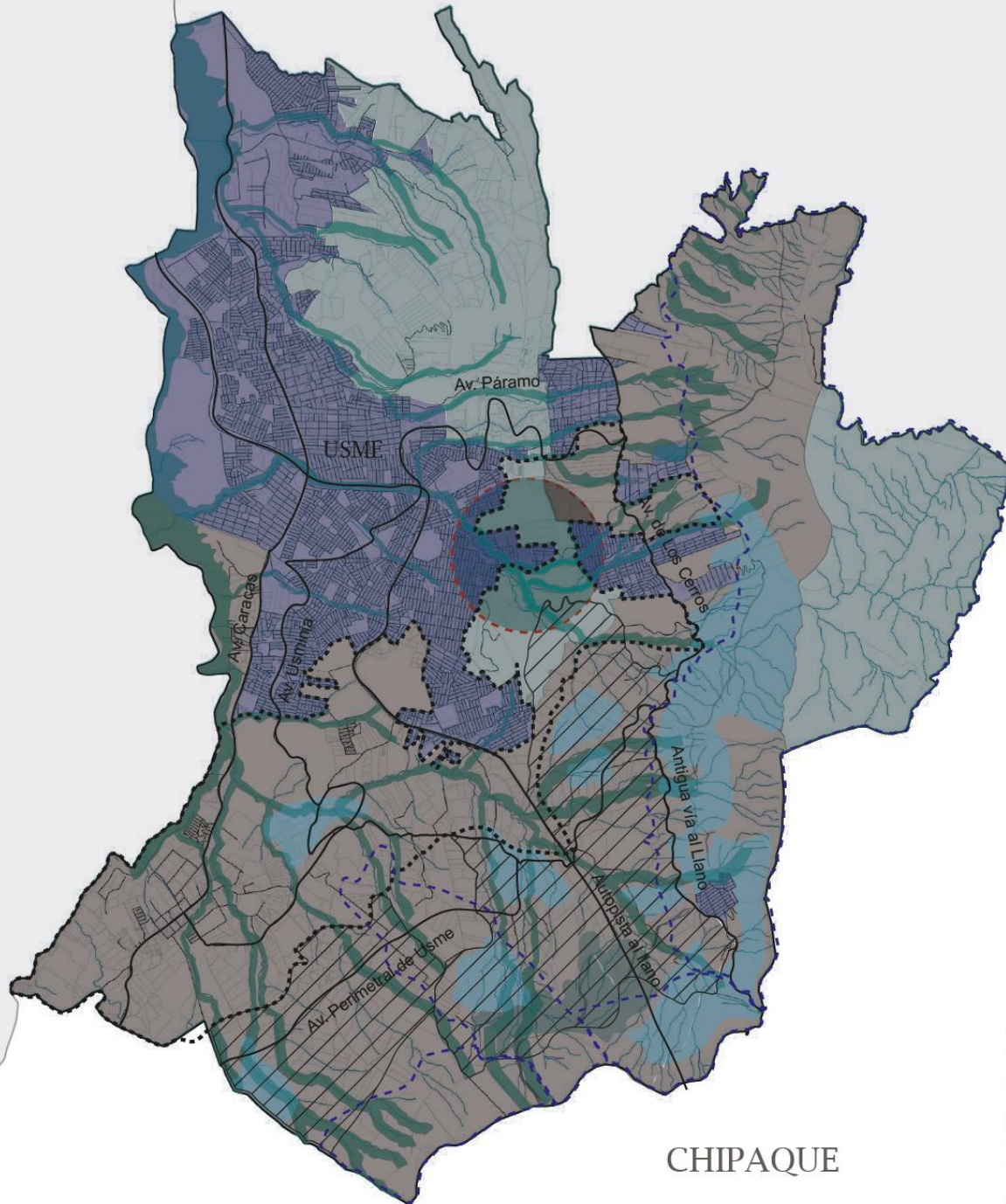
BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

UBAQUE

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO
ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL
BORDE SUR
Intervención del borde urbano
entre el parque Entre Nubes y
el barrio Sierra Morena en
Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO
DE GRADO

SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
DIAGNÓSTICO
Usos del suelo vinculados a
actividades productivas



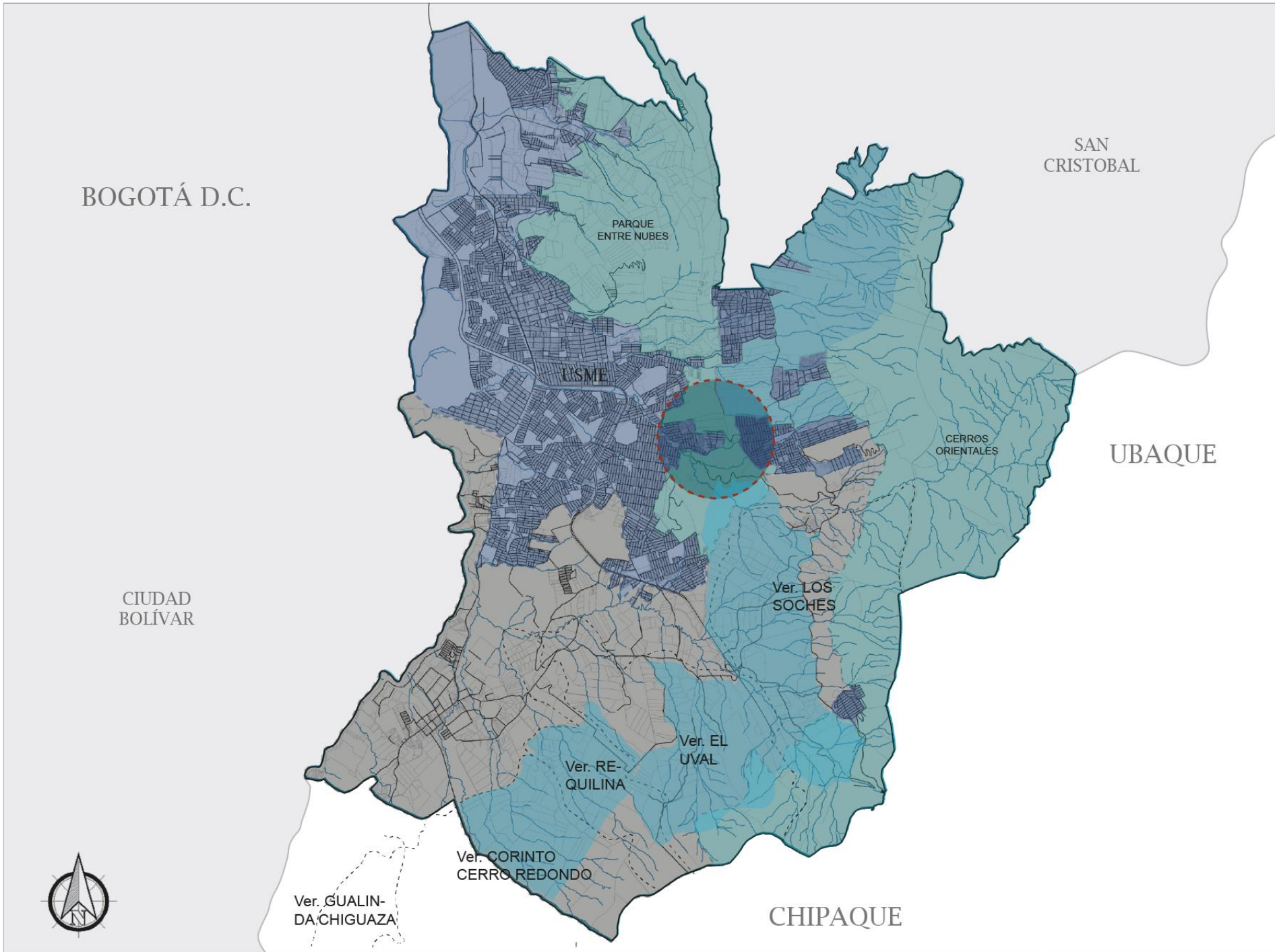
ESCALA: 1:23.000
FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO: FECHA COPIA:
12/06/2020

- CONVENCIONES:
- ÁREA DE ESTUDIO
 - Cuerpos de agua
 - Límite localidad de Usme
 - Bogotá D.C.
 - Áreas protegidas
 - Ronda de ríos

USOS DEL SUELO		%
USO ACTUAL	GANADERIA	22.35%
	AGRICULTURA	19.35%
	SILVICULTURA	1.75%
	ZONA URBANA	14.58%
USO SEGUN EL POT	ÁREAS DE PRODUCCIÓN	30%
	ÁREAS DE EXPANSIÓN URBANA	20%
	ÁREAS PROTEGIDAS	50%





SP 90 900-n



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO
ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL
BORDE SUR
Intervención del borde urbano
entre el parque Entre Nubes y
el barrio Sierra Morena en
Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO
DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
DIAGNÓSTICO
Vocación del suelo

LOCALIZACIÓN



0 690 1.380 2.070 Metros

ESCALA: 1:23.000	FECHA: JUNIO DE 2020
ARCHIVO:	FECHA COPIA: 12/06/2020

CONVENCIONES:

- ÁREA DE ESTUDIO
- Cuerpos de agua
- Límite localidad de Usme
- Bogotá D.C.
- - - Veredas

DESTINACIÓN DEL
SUELO

- Zonas de uso urbano
- Zonas de uso rural
- Zonas con vocación agropecuaria
- Zonas con vocación de reserva forestal

REVISOR: 1	PLANO No. U-006	PLANCHAS No. 06 DE 45
---------------	--------------------	--------------------------------

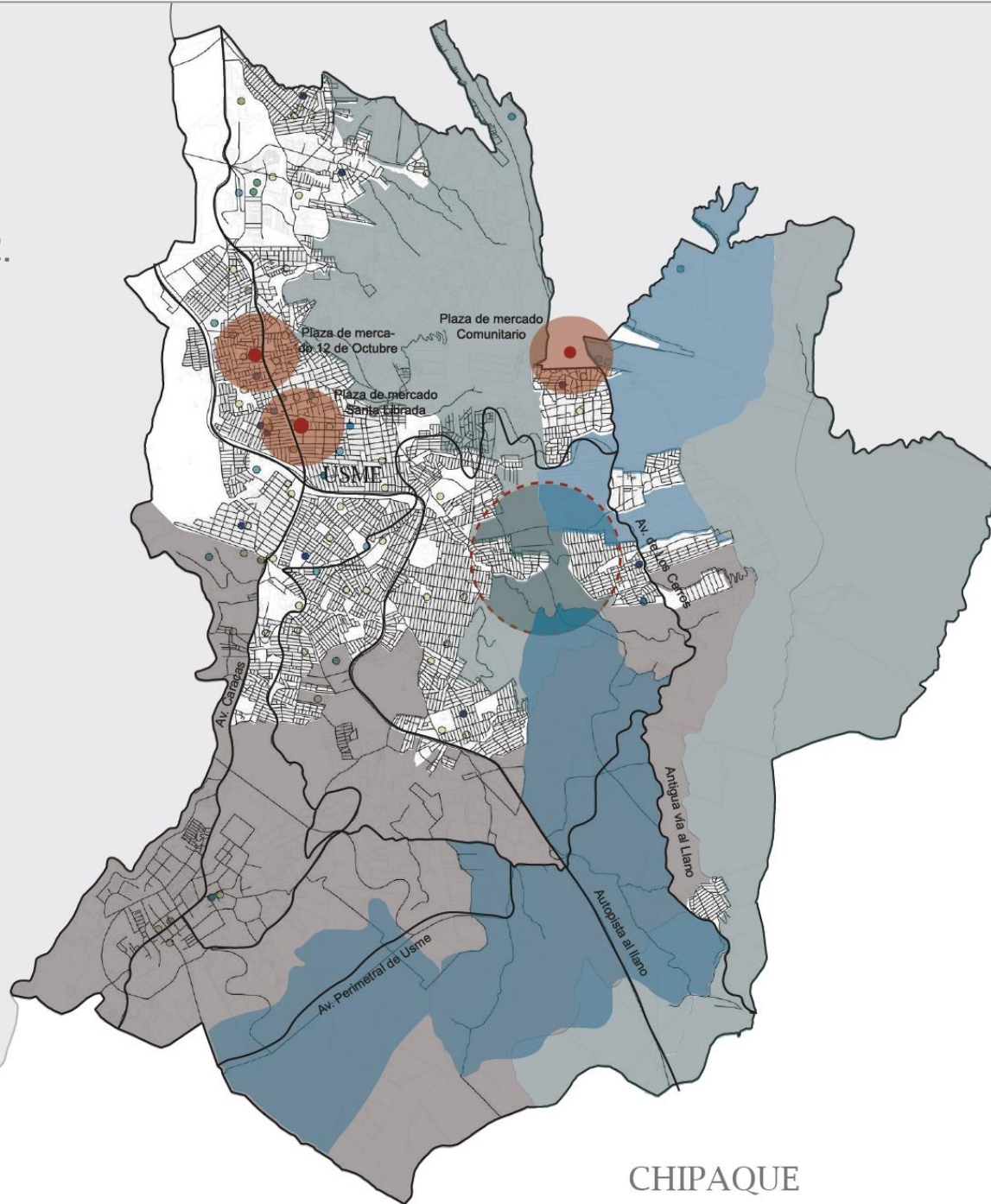
BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

UBAQUE

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO

SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
DIAGNÓSTICO
Infraestructura y equipamientos



ESCALA: 1:23.000
FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO: FECHA COPIA: 12/06/2020

- CONVENCIONES:
- ÁREA DE ESTUDIO
 - Cuercos de agua
 - Límite localidad de Usme
 - Bogotá D.C.
 - Veredas
 - EQUIPAMIENTOS
 - Educación
 - Entretenimiento
 - Establecimiento comercial
 - Religioso y cultural
 - Salud
 - Transporte
 - Plazas de mercado
 - INFRAESTRUCTURA
 - Vías
 - Área urbana
 - Área rural
 - Áreas productivas
 - Áreas naturales

REVISIÓN: 1 PLANO Nº: U-007 PÁGINA Nº: 07 DE 45

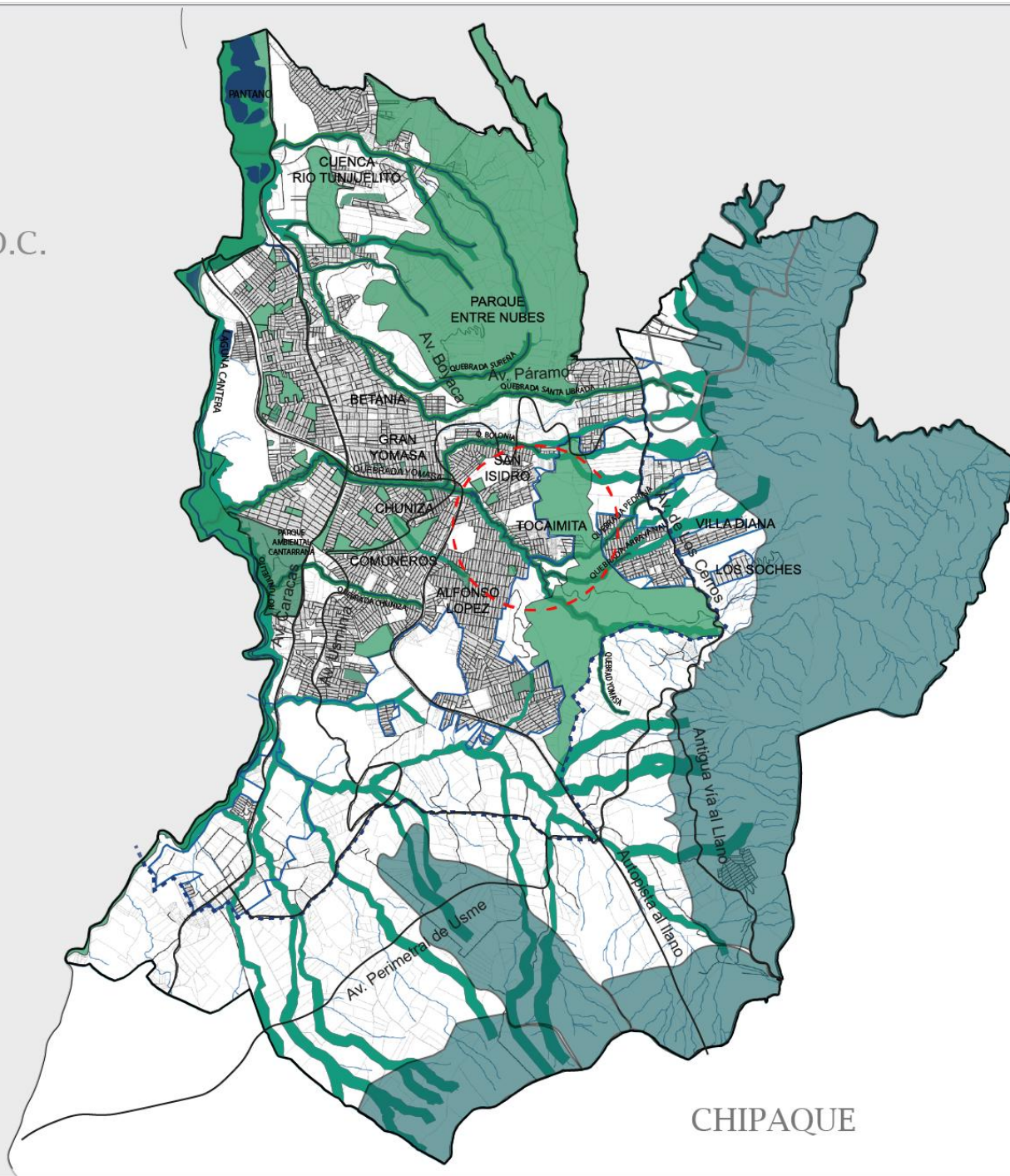
BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

UBAQUE

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



SP 800-n

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
DIAGNÓSTICO
Estructura ecológica principal

LOCALIZACIÓN

0 690 1.380 2.070 Metros

ESCALA: 1:23.000
FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO:
FECHA COPIA: 12/06/2020

CONVENCIONES:

- ÁREA DE ESTUDIO
- Cuerpos de agua
- Reserva forestal
- Parque ecológico, zonas verdes, corredores, parques y alamedas
- Límite del suelo urbano
- Límite suelo de expansión

REVISOR: 1
PLANO No: U-008
PÁGINA No: 08 DE 45



BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

UBAQUE

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



SP 60 600-n



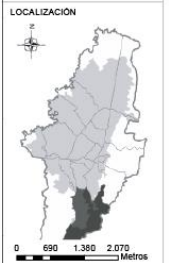
UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
DIAGNÓSTICO
Zonas de riesgo y áreas de protección



ESCALA: 1:23.000
FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO: FECHA COPIA: 12/06/2020

- CONVENCIONES:
- ÁREA DE ESTUDIO
 - RIESGO DE INCENDIO FORESTAL
 - Área urbana
 - Sistema de áreas protegidas
 - Áreas protegidas del orden nacional, distrital y regional
 - Alto
 - Medio
 - Bajo
 - Sin amenaza

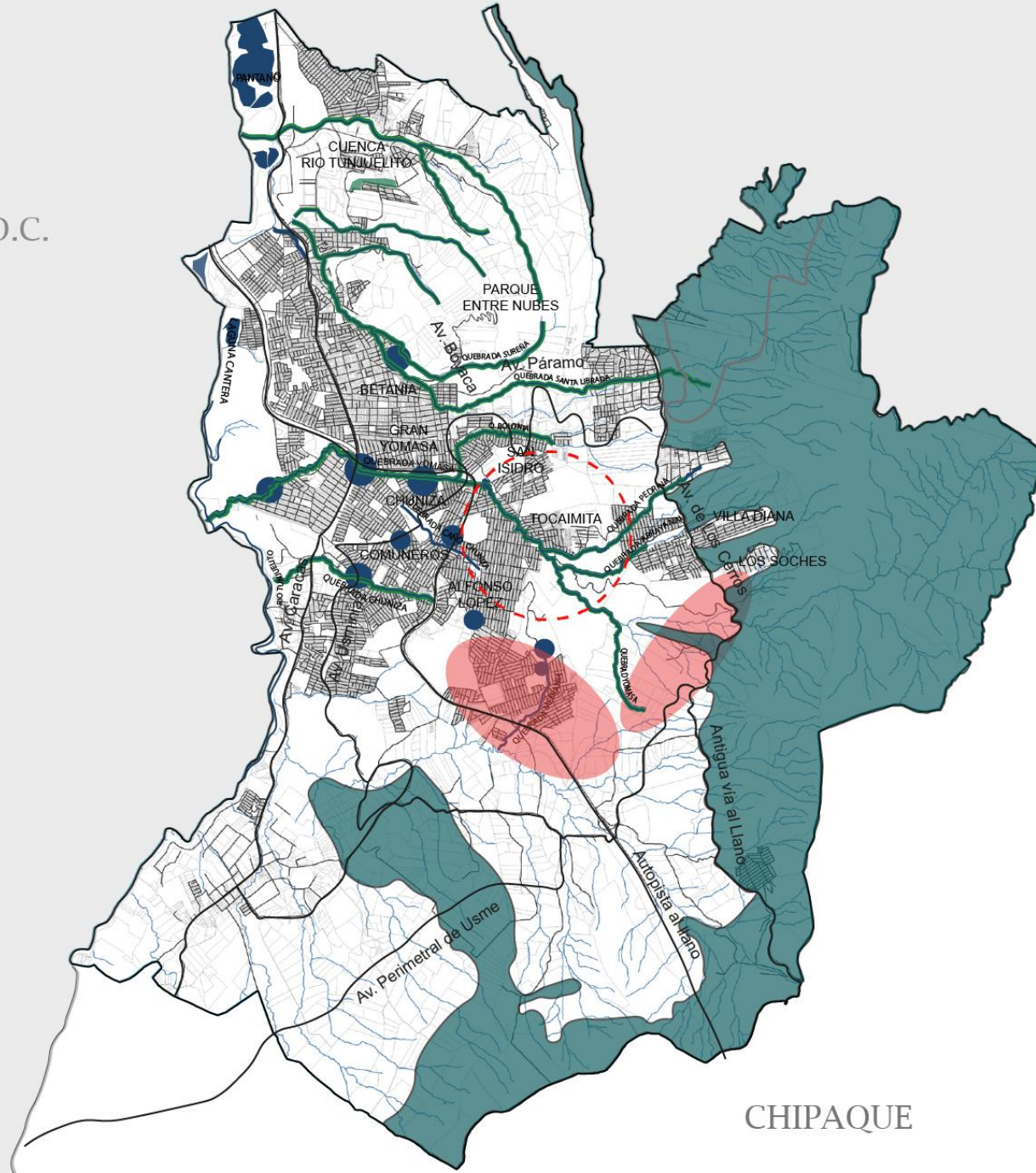
REVISOR: 1 PLANO No: U-009 PLANCHA No: 09 DE 45

BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO

SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
DIAGNÓSTICO
Actividades de alto impacto en el medio ambiente



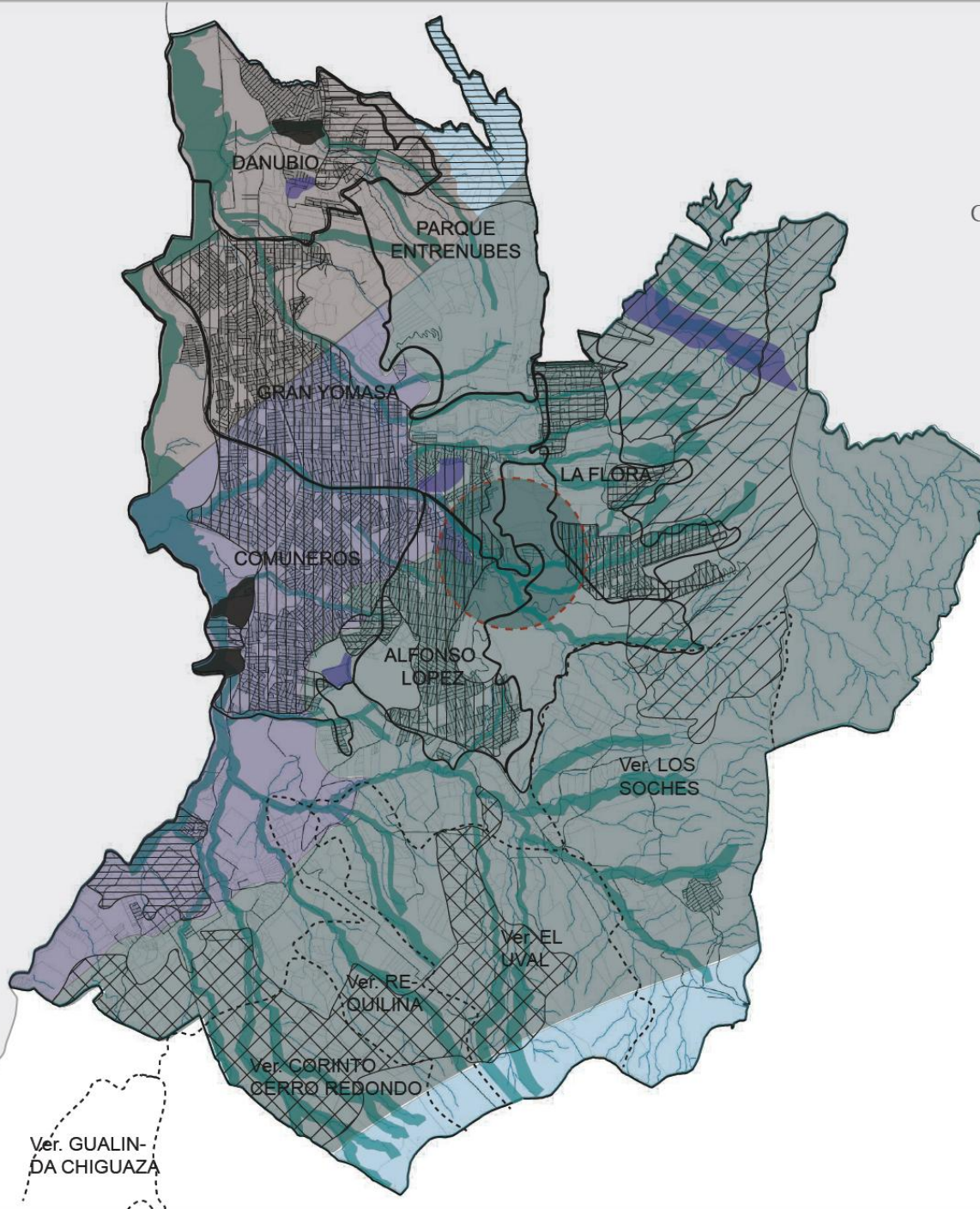
ESCALA: 1:23.000
FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO: FECHA COPIA: 12/06/2020

- CONVENCIONES:
- **ÁREA DE ESTUDIO**
 - **AFECCIONES**
● Contaminación por disposición de residuos sólidos, quema de basuras, acumulación de escombros, presencia de roedores y daño a la flora
 - Áreas de disposición irregular de escombros POT 190 2004
 - Sobreutilización del suelo

BOGOTÁ D.C.

CIUDAD BOLÍVAR



SAN CRISTOBAL

UBAQUE

Ver. GUALINDA CHIGUAZA

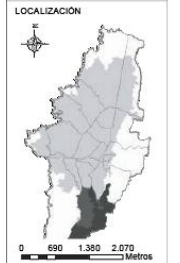


FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
 LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
 Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
 SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
 DIAGNÓSTICO
 Morfología



ESCALA: 1:23.000
 FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO:
 FECHA COPIA: 12/06/2020

- CONVENCIONES:
- ÁREA DE ESTUDIO
 - Cuerpos de agua
 - Limite localidad de Usme
 - Bogotá D.C.
 - UPZ
 - Veredas
 - Rondas de río

MORFOLOGIA	
NATURAL	BOSQUE MULTIHUMEDO MONTANO
	BOSQUE SECO MONTANO BAJO
	BOSQUE HUMEDO MONTANO BAJO
	BOSQUE HUMEDO MONTANO
	AREAS AGRICOLAS HETEROGENEAS
RURAL	CULTIVOS ANUALES O TRANSITORIOS
	TRAZADO REGULAR COMPLEJO
	TRAZADO ORGANICO COMPLEJO
URBANA	TRAZADO POR AGRUPACION
	POLIGONO NO RESIDENCIAL

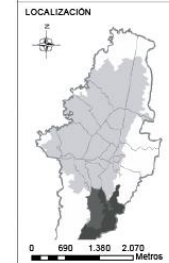


FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
DIAGNÓSTICO
Accesibilidad y conexiones urbano rurales



ESCALA: 1:23.000
FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO: FECHA COPIA: 12/06/2020

- CONVENCIONES:
- ÁREA DE ESTUDIO
 - ELEMENTOS DE RELACIÓN Y CONEXIÓN
 - Estación de Transmilenio
 - Ruta troncal de Transmilenio
 - Red de ciclovías
 - Nodos de transporte
 - Malla vial sin terminar
 - Zona urbana
 - Zona rural

SISTEMA VIAL Y DE TRANSPORTE			
MALLA VIAL ACTUAL	KM	%	
V-0	490	14%	
V-1	931,9	26%	
V-2	929,9	26%	
V-3	1.023,50	28%	
V-4R	114	3%	

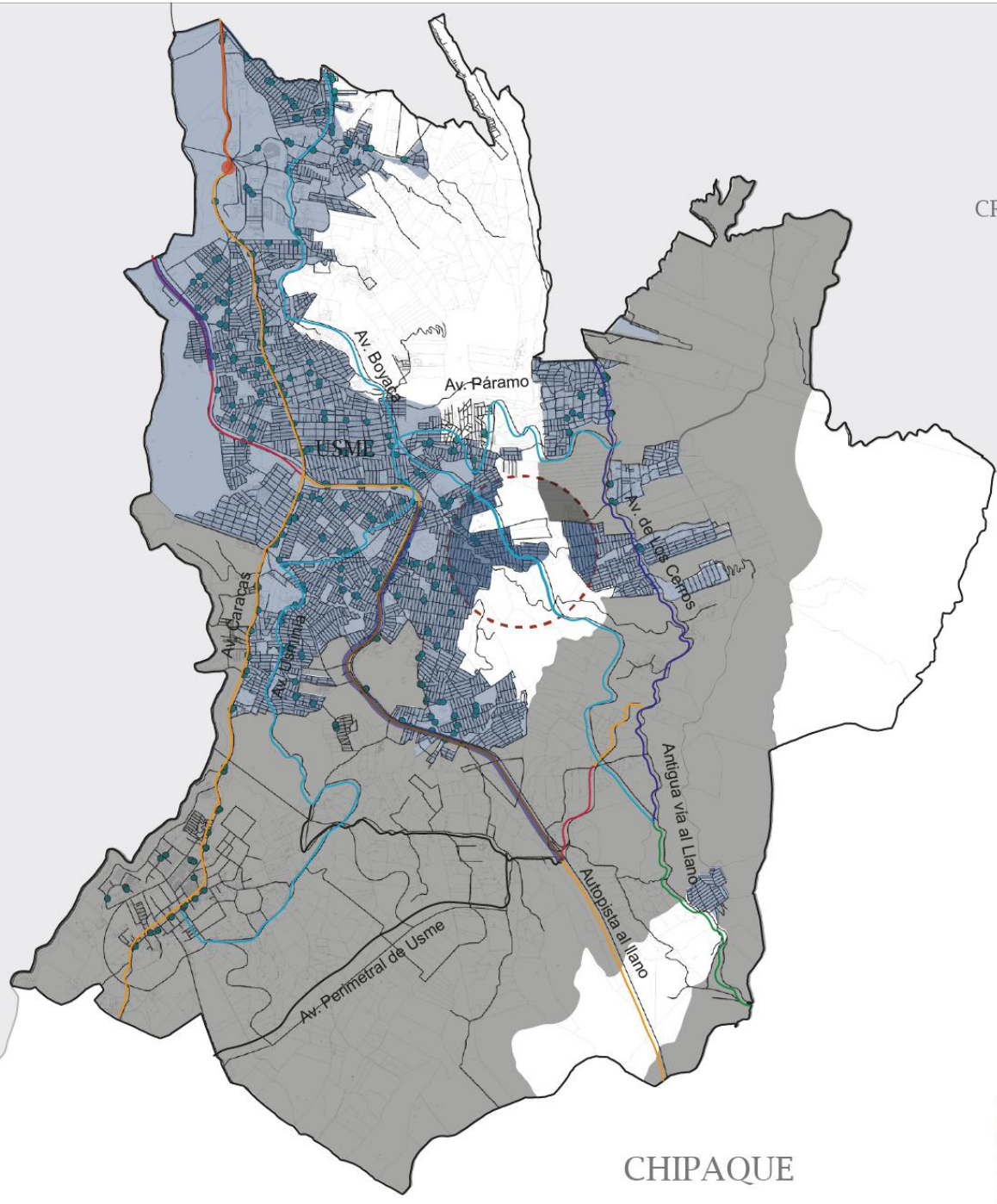
BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

UBAQUE

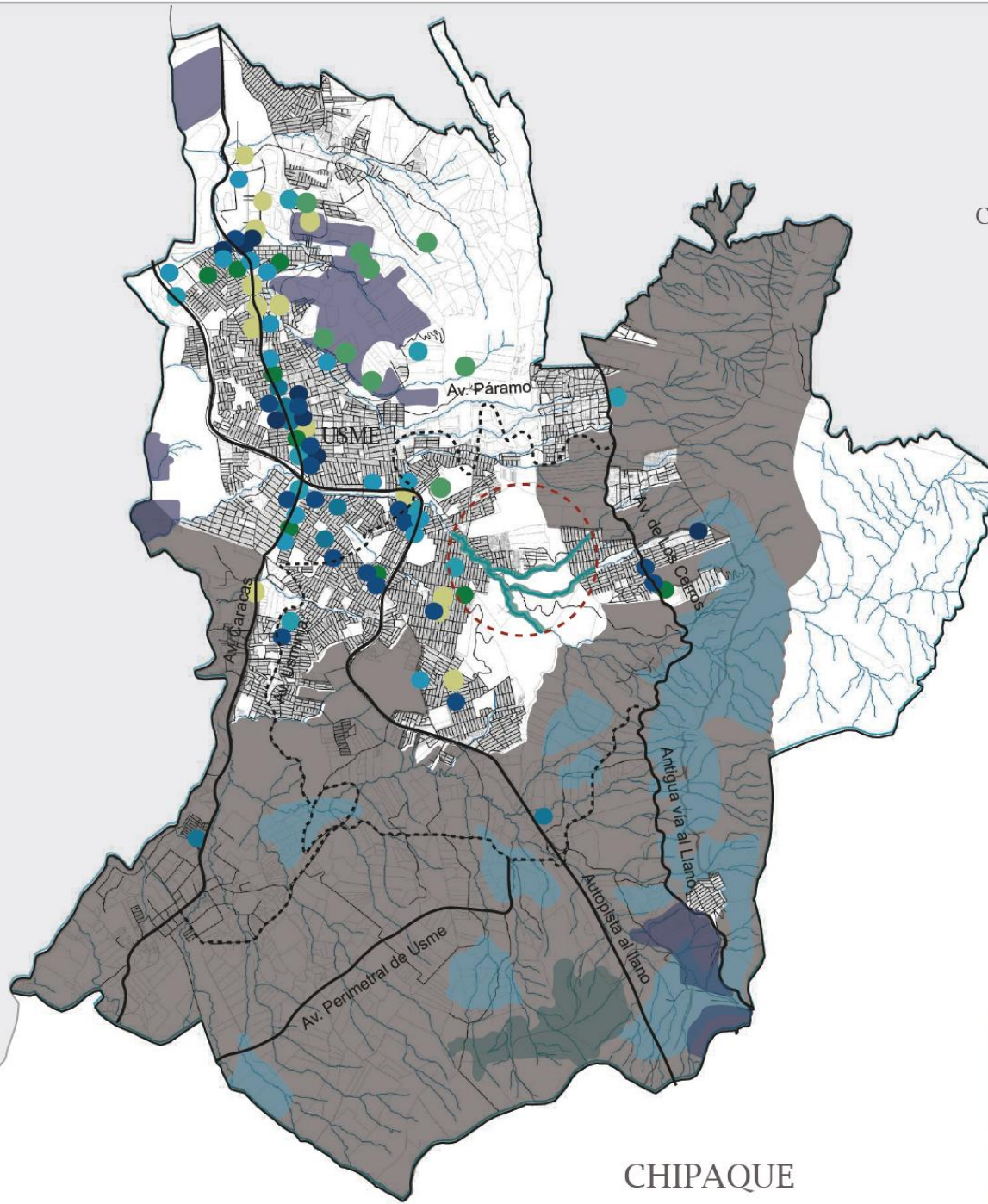
CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



BOGOTÁ D.C.

CIUDAD BOLÍVAR



CHIPAQUE

SAN CRISTOBAL

UBAQUE



FACULTAD DE ARQUITECTURA

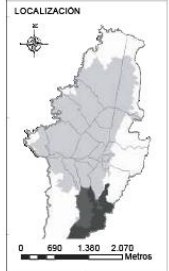
PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO

SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
DIAGNÓSTICO

Actividades y su relación en el espacio



ESCALA: 1:23.000
FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO: FECHA COPIA: 12/06/2020

- CONVENCIONES:
- ÁREA DE ESTUDIO
 - Cuerpos de agua
 - Límite localidad de Usme
 - Bogotá D.C.

ELEMENTOS DE CONEXIÓN

- Vías de conexión ciudad región
- - Vías rurales

COMPOSICIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS			
SECTOR	ACTIVIDAD	% ACTIVIDAD	% SECTOR
SECTOR PRIMARIO	AGRICULTURA	19.35%	0.02%
	GANADERIA	22.35%	
	SILVICULTURA	1.70%	
SECTOR SECUNDARIO	EXPLOTACIÓN DE RECURSOS		75%
	FABRICACIÓN DE MUEBLES	14%	
	PRODUCTOS DE MADERA		
	FABRICACIÓN DE LADRILLOS	25%	
	FLORISTERIA Y VIVEROS		
	VENTA PRODUCTOS AGRÍCOLAS	61%	
	VENTA CALZADO Y ROPA		
	DEPÓSITO DE MATERIALES		
	TALLERES ORNAMENTACIÓN	25%	
	SECTOR TERCIARIO		
SERVICIOS COMERCIO			





ANÁLISIS

02

ÍNDICE

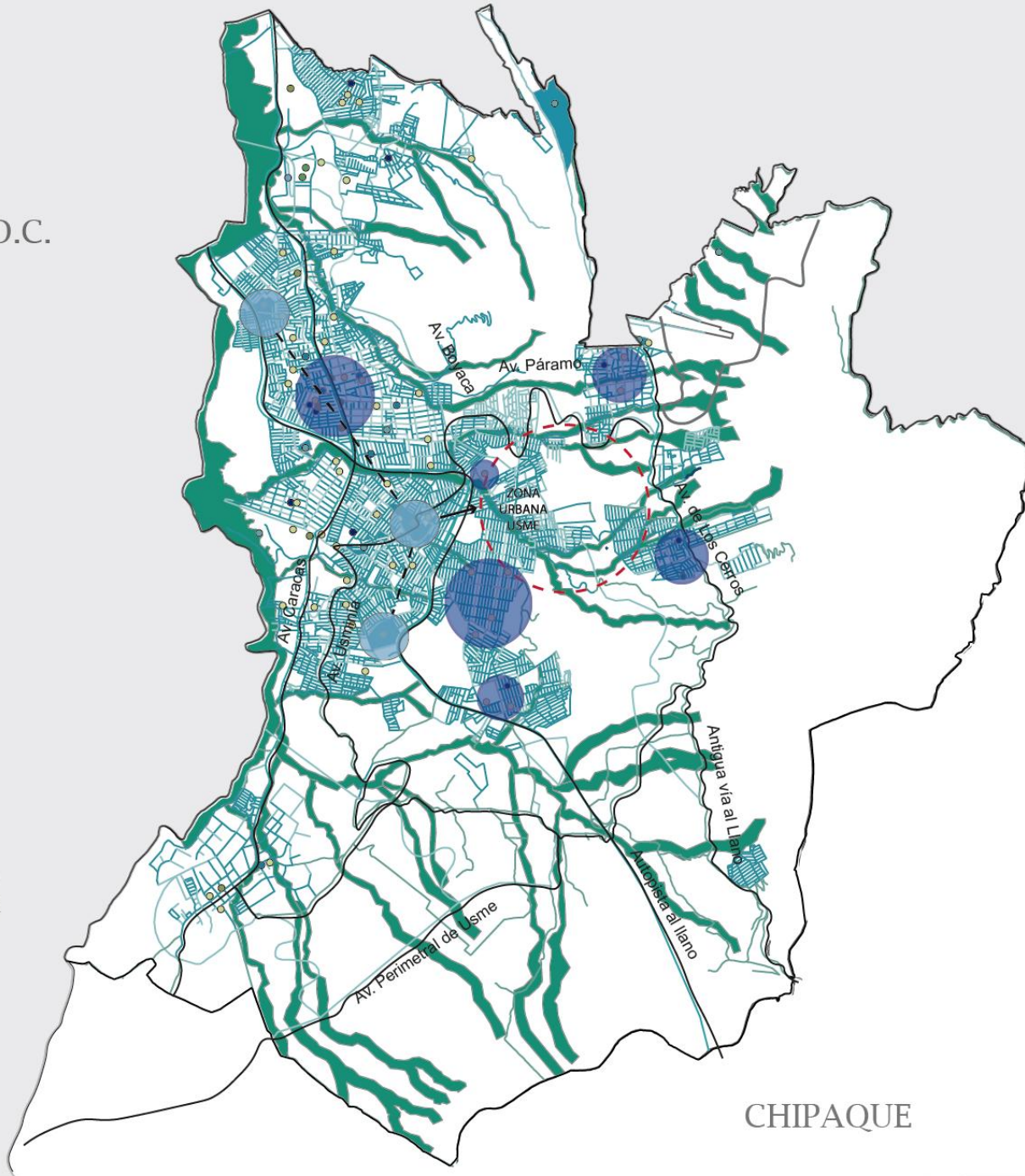
	pag
Conexiones sociales	14
Elementos de conexión.....	15
Patrones de ocupación Social del territorio	16
Usos del suelo vinculados a actividades productivas	17
Vocación del suelo	18
Infraestructura y equipamientos	19
Estructura ecológica principal	20
Zonas de riesgo y áreas de protección	21
Actividades de alto impacto en el medio ambiente	22
Morfología	23
Accesibilidad y conexiones urbano- rurales.	24
Actividades y su relación en el espacio.	25

BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



SP 32 110-0 1



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
ANÁLISIS
Conexiones sociales

LOCALIZACIÓN



0 690 1.380 2.070 Metros

ESCALA: 1:23.000
FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO:
FECHA COPIA: 12/06/2020

CONVENCIONES:

- ÁREA DE ESTUDIO
- Cuerpos de agua
- - - Límite localidad de Usme
- Bogotá D.C.

CONEXIONES SOCIALES

- Puntos de conexión
- Zonas sin conectividad

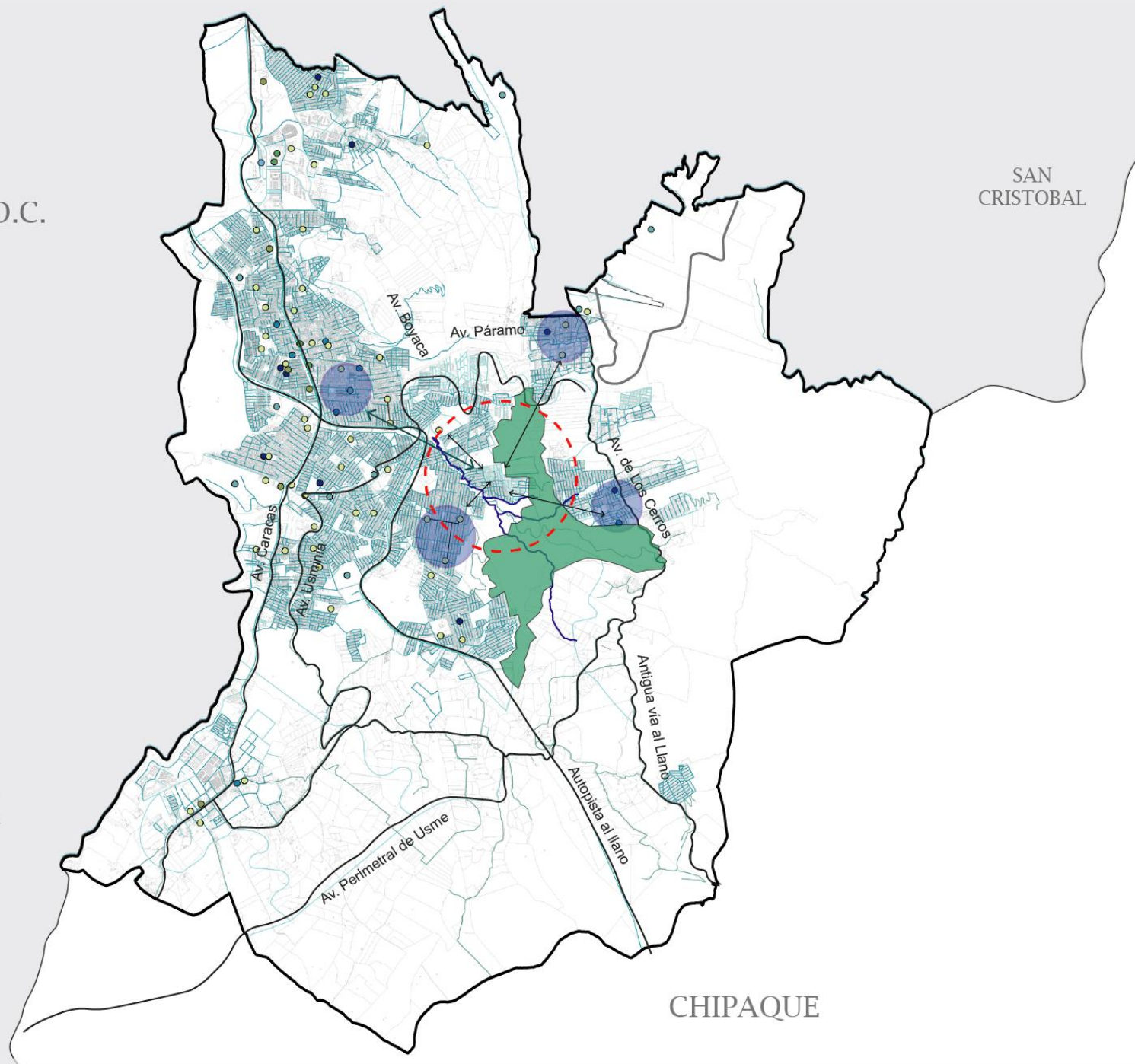
REVISIÓN	PLANO No.	PLANTILLA No.
1	U-014	14 DE 45

BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



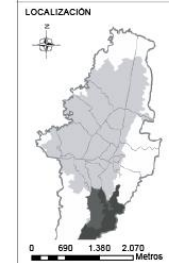
UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO
ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL
BORDE SUR
Intervención del borde urbano
entre el parque Entre Nubes y
el barrio Sierra Morena en
Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO
DE GRADO
SEMESTRE I 2020

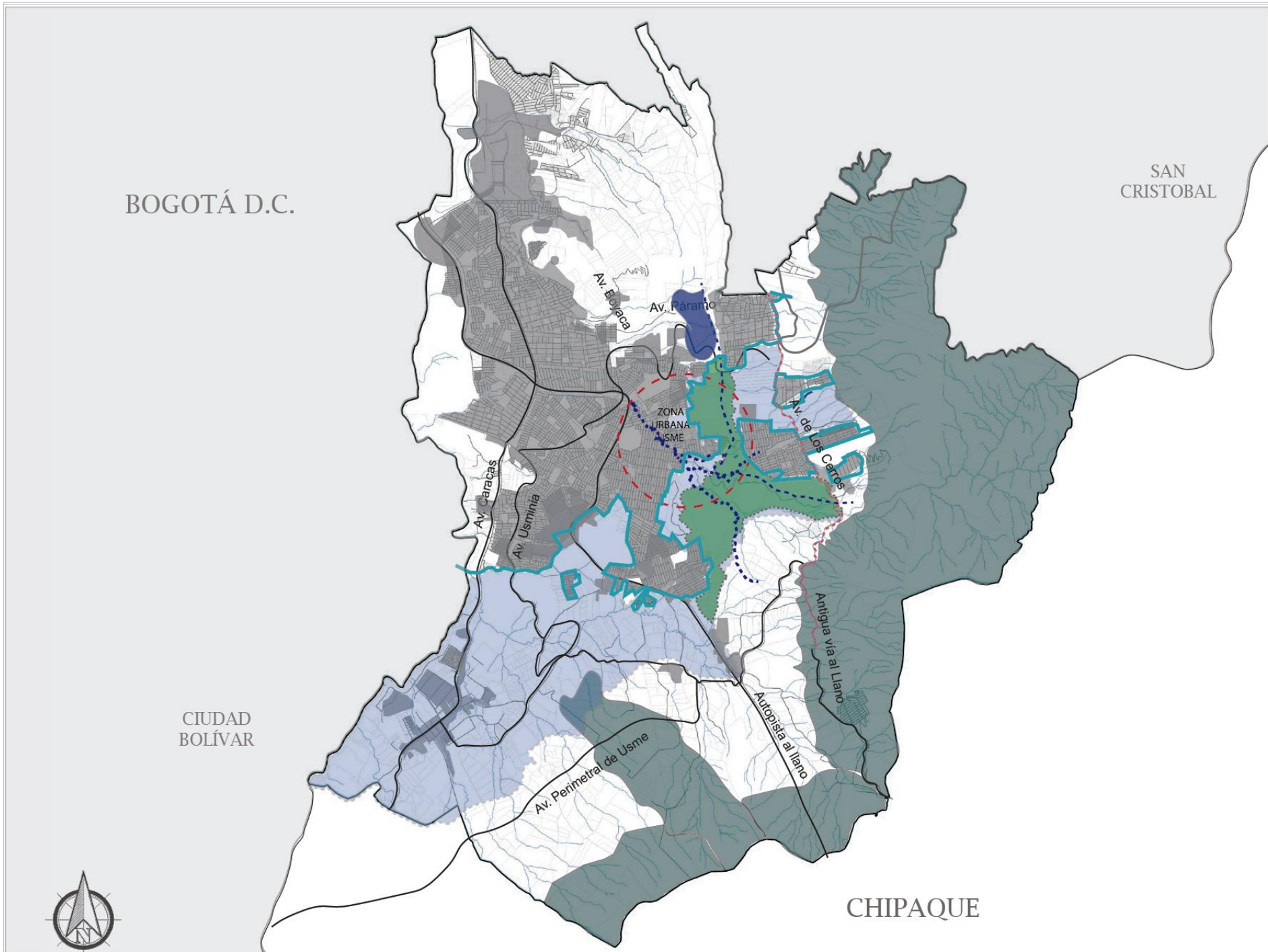
CONTIENE:
ANÁLISIS
Elementos de conexión



ESCALA: 1:23.000
FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO: FECHA COPIA:
12/06/2020

- CONVENCIONES:
- ÁREA DE ESTUDIO
 - Cuerpos de agua
 - Límite localidad de Usme
 - Bogotá D.C.
 - CONEXIONES SOCIALES
 - Puntos de conexión social
 - ↔ Déficit de accesibilidad
 - Frontera ecológica
 - Frontera cuerpo de agua



SP	910-7	1
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
PROYECTO: LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá		
PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO SEMESTRE I 2020		
CONTIENE: ANÁLISIS Patrones de ocupación social del territorio		
LOCALIZACIÓN 		
ESCALA:	FECHA:	
1:23.000	JUNIO DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
	12/06/2020	
CONVENCIONES:		
 ÁREA DE ESTUDIO		
 Cuerpos de agua		
 Límite localidad de Usme		
 Bogotá D.C.		
CONDICIONES URBANAS		
 Mancha urbana		
 Asentamientos humanos		
 Límite suelo urbano		
 Suelo de expansión		
 Suelo de protección		
 Límite ronda hidráulica		
 Límite ecológico		
 Límite vial		
REVISOR:	PLANO No.	PLANTILLA No.
1	U-016	16 DE 45

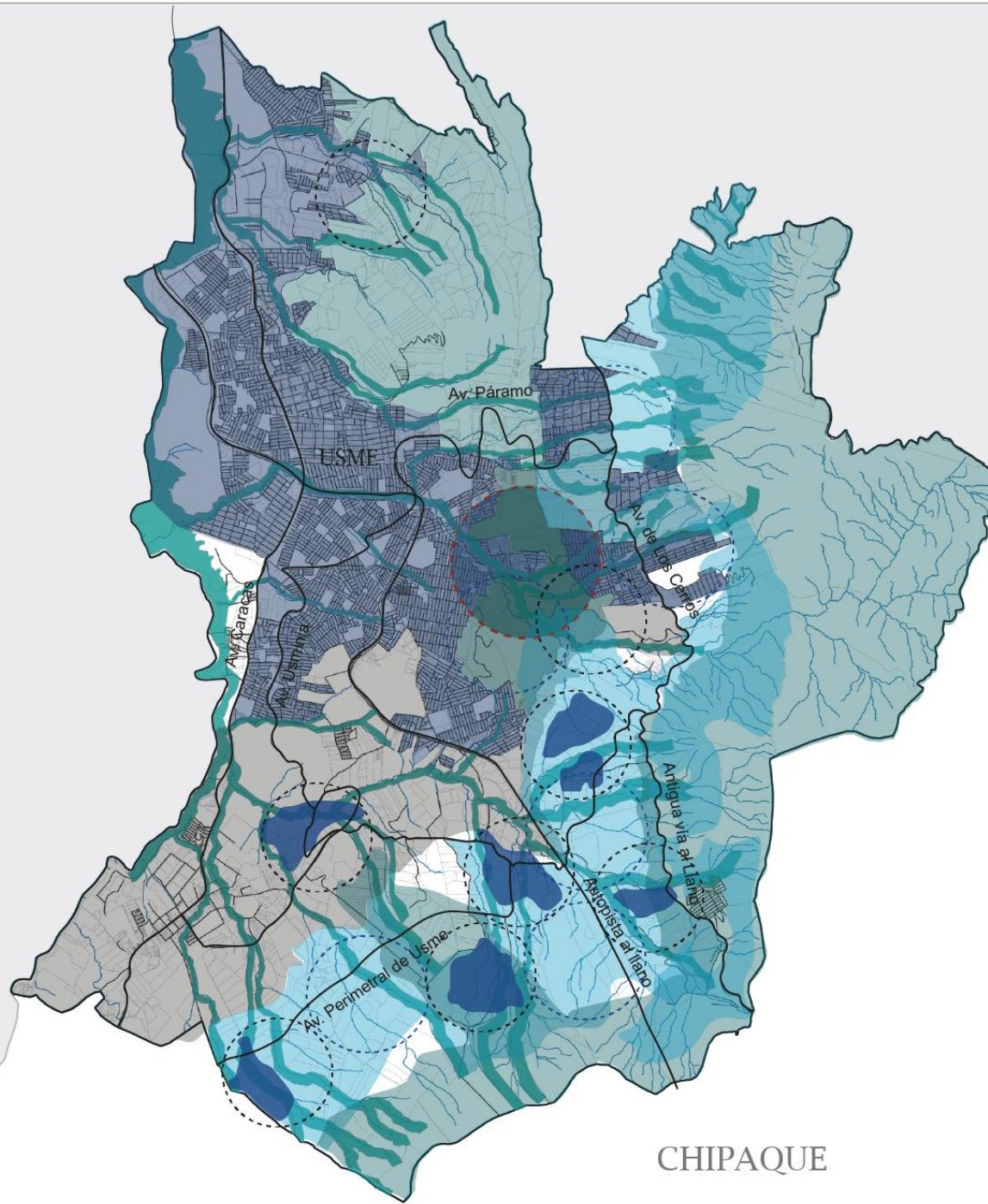
BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

UBAQUE

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
ANÁLISIS
Usos del suelo vinculados a actividades productivas

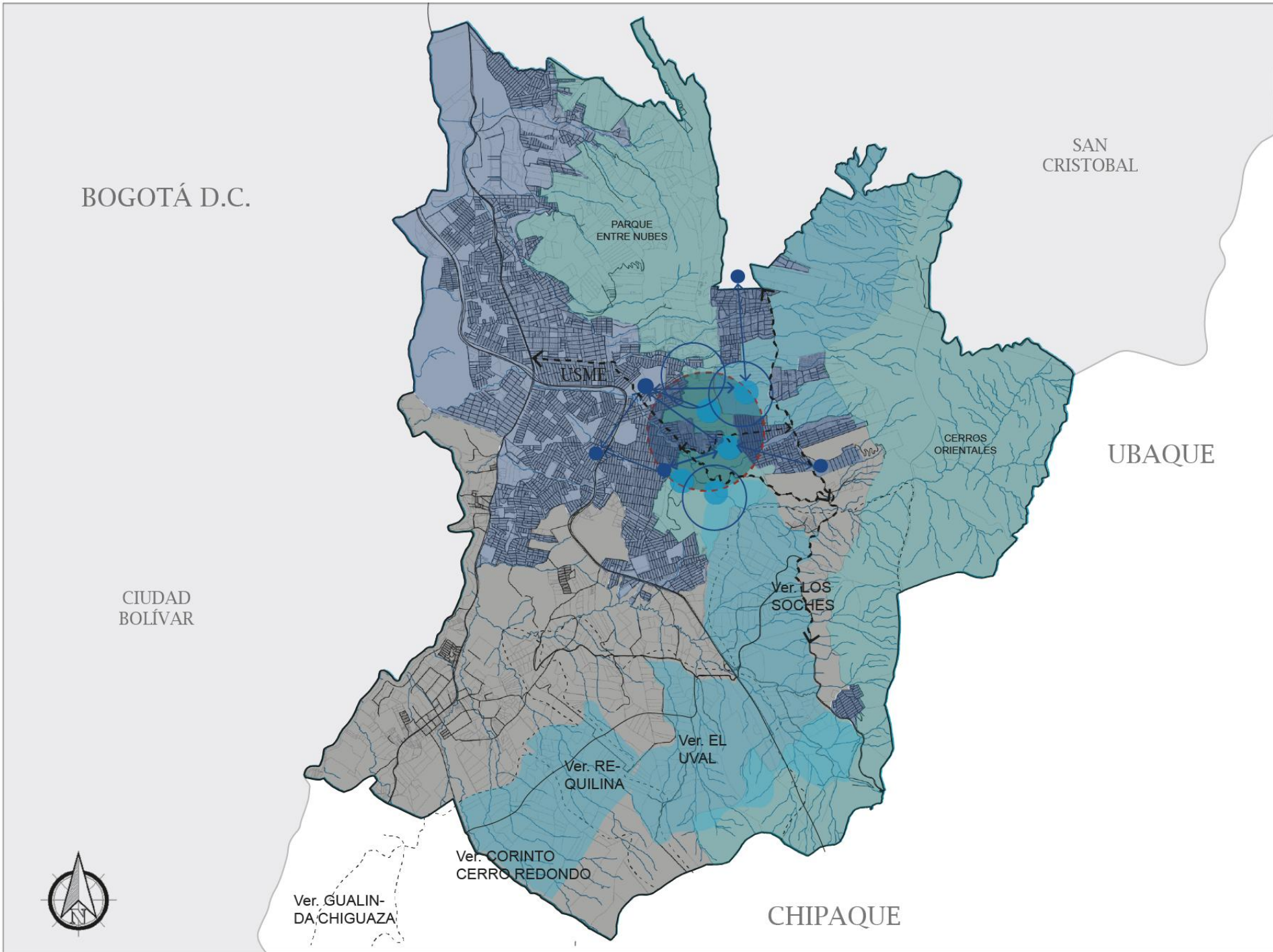


ESCALA: 1:23.000
FECHA: JUNIO DE 2020
ARCHIVO: FECHA COPIA: 12/06/2020

CONVENCIONES:
 ÁREA DE ESTUDIO
 Cuerpos de agua
 Límite localidad de Usme
 Bogotá D.C.

NO SE APROVECHA LA TOTALIDAD DEL SUELO
 Suelo productivo
 Suelo aprovechado
 Afectación de suelos productivos
 Afectación del suelo natural

AFECTACIÓN SUELOS PRODUCTIVOS	
EFECTOS PROTEGIDOS	QUEMA Y DESMONTAJE DE VEGETACIÓN NATIVA
	PLANTACIÓN DE ESPECIES FORANEAS
	INVASIÓN POR RETAMO ESPINOSO
EFECTOS PRODUCIDOS	MANEJO INADECUADO DE RESIDUOS
	CONTAMINACIÓN EN ZONAS DE RONDA Y QUERBRADAS
	ALTERACIÓN COMPOSICIÓN DEL SUELO POR USO DE AGROQUÍMICOS
EFECTOS SOCIALES Y AMBIENTALES	SUELO EXPANSIÓN URBANA EN CONTRIBUCIÓN DEL RURAL-AGRÍCOLA
	NO EXISTE CONEXIÓN DE ACTIVIDADES
NO HAY RELACIÓN COMERCIO CON LAS ACTIVIDADES DEL SECTOR	



SP 810-01



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO
ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL
BORDE SUR
Intervención del borde urbano
entre el parque Entre Nubes y
el barrio Sierra Morena en
Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO
DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
ANÁLISIS
Vocación del suelo

LOCALIZACIÓN



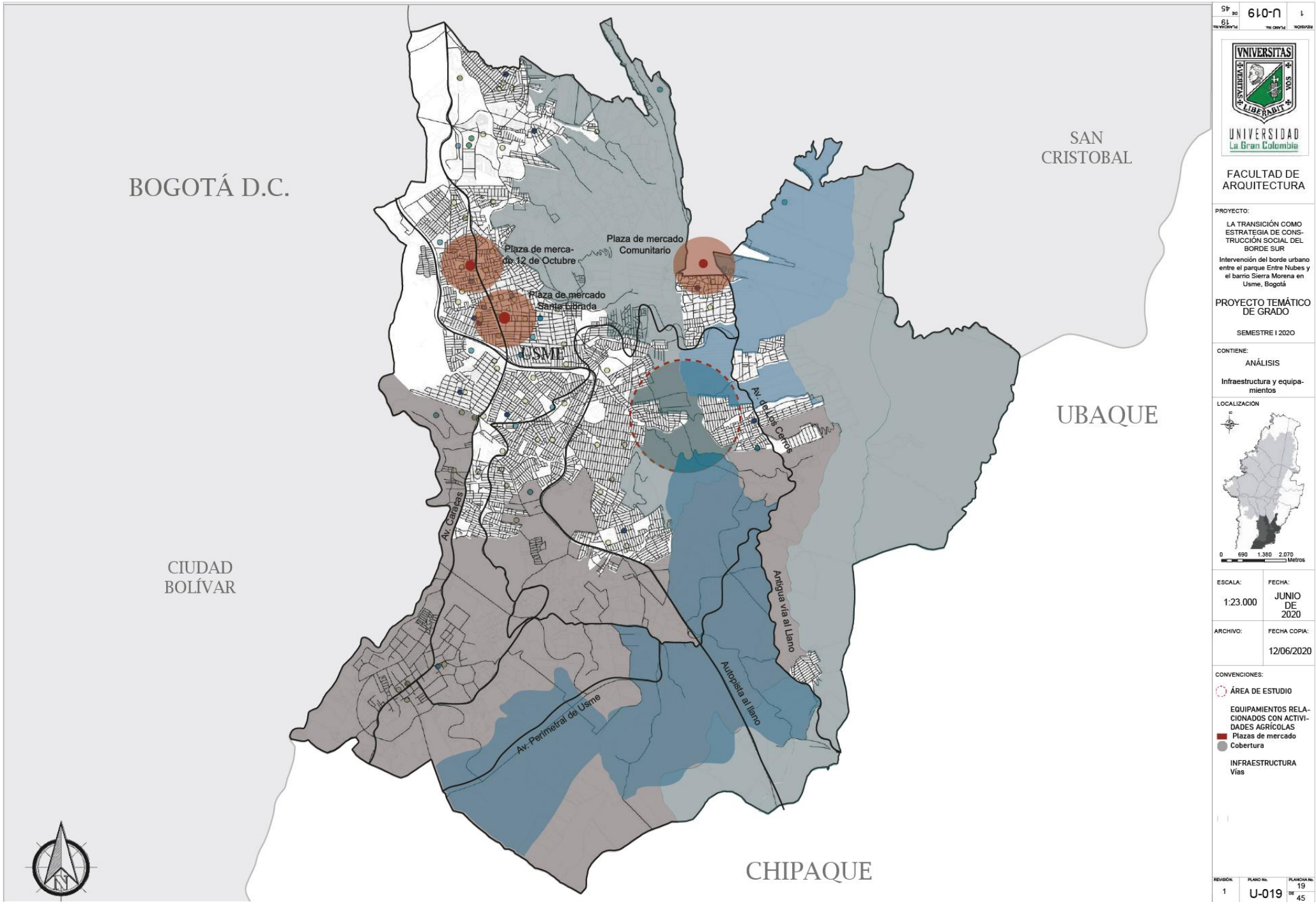
0 600 1.350 2.070 Metros

ESCALA: 1:23.000	FECHA: JUNIO DE 2020
ARCHIVO:	FECHA COPIA: 12/06/2020

CONVENCIONES:

-  ÁREA DE ESTUDIO
-  Cuerpos de agua
-  Límite localidad de Usme
-  Bogotá D.C.
-  Suelos productivos favorables
-  Posibilidad de crecimiento desde la actividad agrícola
-  Posibilidad de integración con establecimientos comerciales
-  Establecimientos comerciales
-  Posibles ejes de integración urbano rurales

REVISOR: 1	PLANO No. U-018	PÁGINA No. 18 DE 45
---------------	--------------------	------------------------------



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
 LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
 Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
 SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
 ANÁLISIS
 Infraestructura y equipamientos



ESCALA: 1:23.000	FECHA: JUNIO DE 2020
ARCHIVO:	FECHA COPIA: 12/06/2020

- CONVENCIONES:
- ÁREA DE ESTUDIO
 - EQUIPAMIENTOS RELACIONADOS CON ACTIVIDADES AGRÍCOLAS
 - Plazas de mercado
 - Cobertura
 - INFRAESTRUCTURA
 - Vías

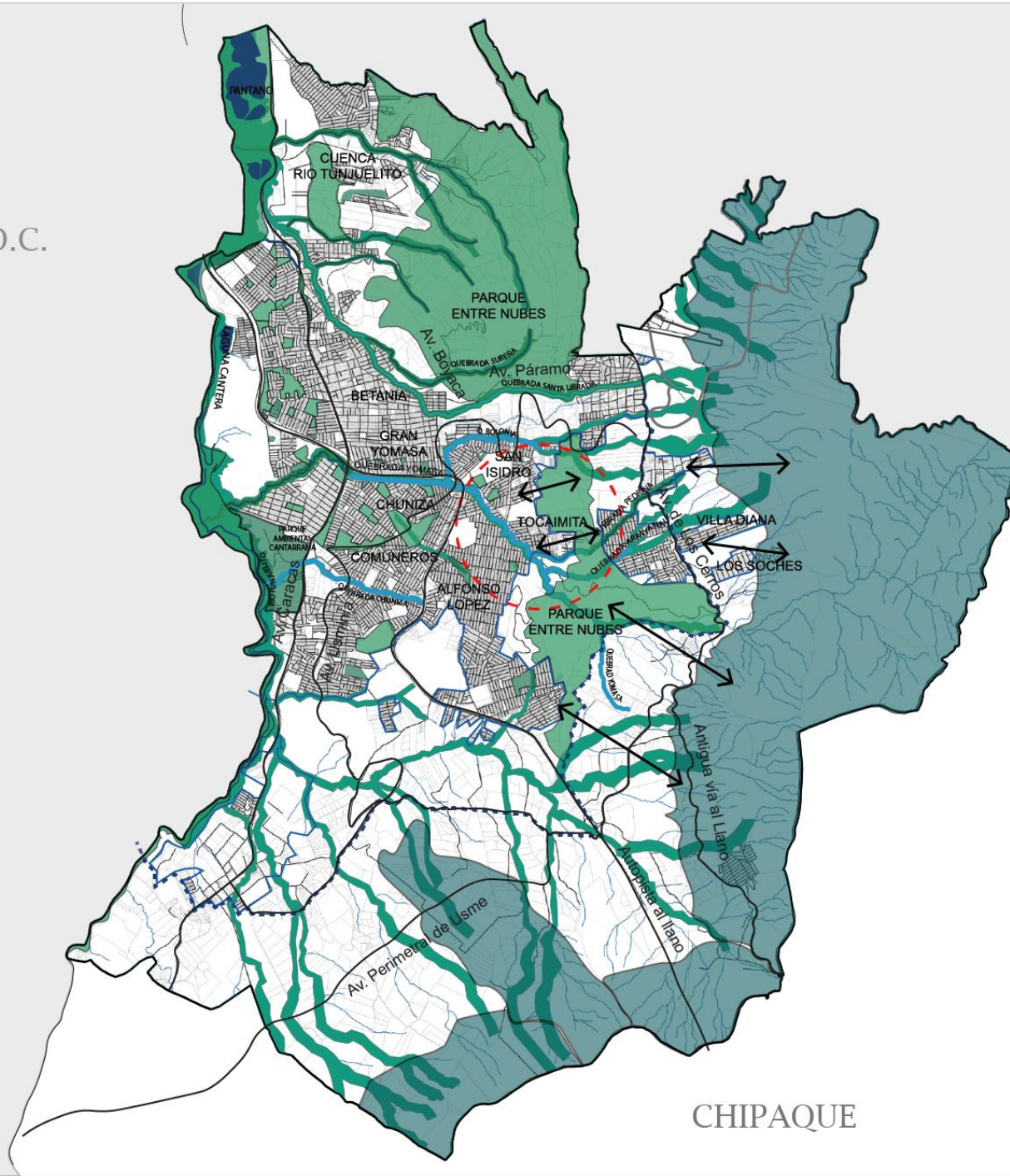
BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

UBAQUE

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO
ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL
BORDE SUR
Intervención del borde urbano
entre el parque Entre Nubes y
el barrio Sierra Morena en
Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO
DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
ANÁLISIS
Estructura ecológica
principal

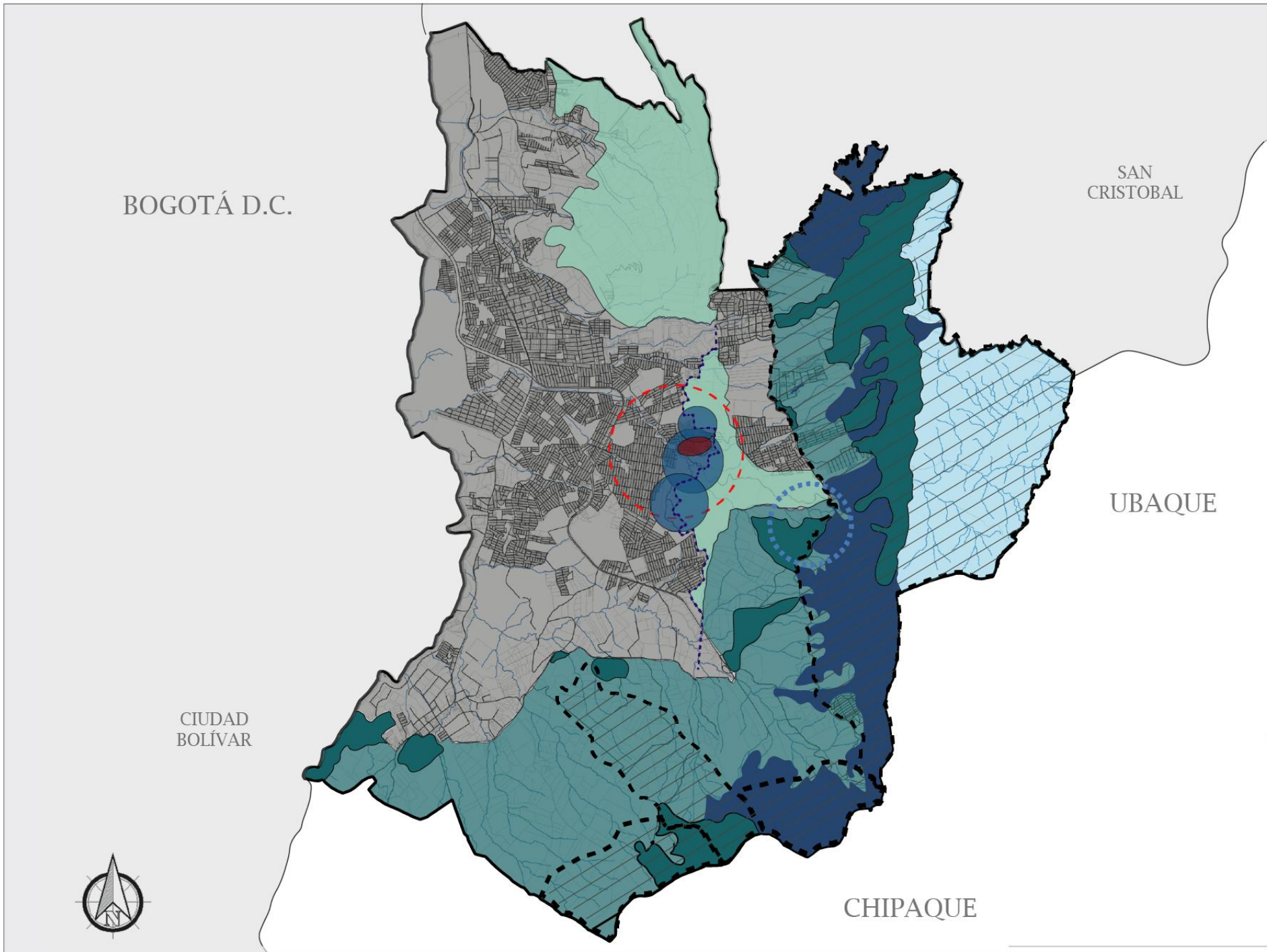


ESCALA: 1:23.000
FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO: FECHA COPIA:
12/06/2020

- CONVENCIONES:
- ◉ ÁREA DE ESTUDIO
 - Recurso hídrico
 - Provisión de recursos para la construcción
 - Oferta de biodiversidad y servicios ecosistémicos
 - ↔ Los cerros, permiten conectividad ecológica entre entornos rurales y urbanos





54	21	U-021	1
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia			
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
PROYECTO: LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá			
PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO SEMESTRE I 2020			
CONTIENE: ANÁLISIS Zonas de riesgo y áreas de protección			
LOCALIZACIÓN  0 690 1.380 2.070 Metros			
ESCALA: 1:23.000	FECHA: JUNIO DE 2020		
ARCHIVO:	FECHA COPIA: 12/06/2020		
CONVENCIONES:			
 ÁREA DE ESTUDIO			
 Las áreas de protección son un referente de identidad para la región, se deben impedir procesos de urbanización y explotación de recursos			
 Límite			
 Explotación de materiales para la construcción			
 Deterioro ambiental, zona de riesgo alta: deforestación y cultivos transitorios			
 Amenaza (A): remoción en masa			
REVISOR: 1	PLANO No.: U-021	PLANCIA No.: 21	PLANCIA No.: DE 45



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
ANÁLISIS
Actividades de alto impacto en el medio ambiente



ESCALA: 1:23.000
FECHA: JUNIO DE 2020
ARCHIVO:
FECHA COPIA: 12/06/2020

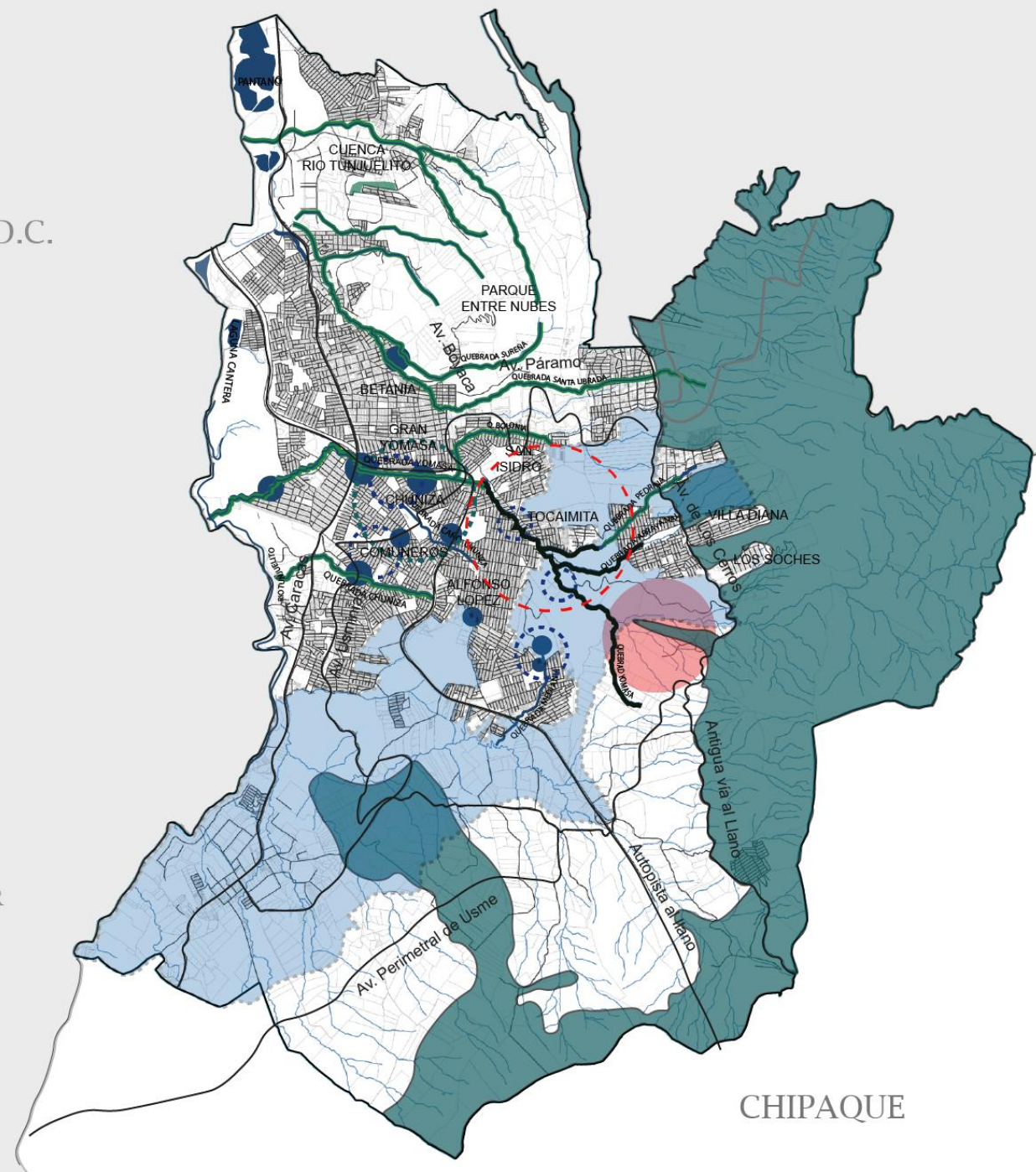
- CONVENCIONES:
- ÁREA DE ESTUDIO
 - Puntos críticos de contaminación
 - Generación y afectaciones al medio ambiente
 - POT (prioridad para la construcción de viviendas VIS)
 - Sobreutilización del suelo

BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

UBAQUE

CIUDAD BOLÍVAR

Ver. GUALINDA CHIGUAZA

Ver. CORINTO CERRO REDONDO

Ver. REQUILINA

Ver. EL UVAL

Ver. LOS SOCHES

54 23 U-23 1



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
ANÁLISIS
Morfología

LOCALIZACIÓN



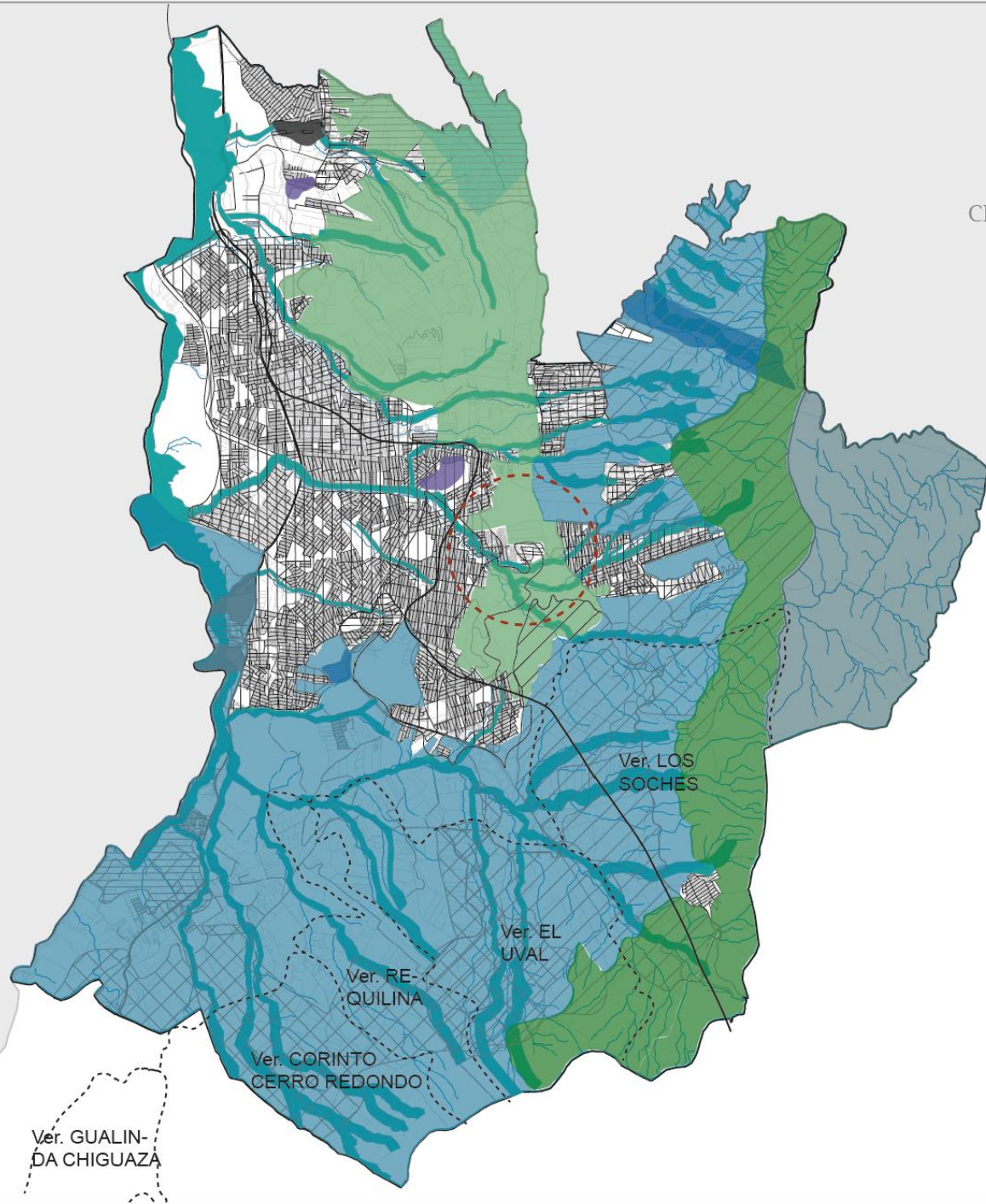
0 690 1.380 2.070 Metros

ESCALA: 1:23.000	FECHA: JUNIO DE 2020
ARCHIVO:	FECHA COPIA: 12/06/2020

CONVENCIONES:

- ÁREA DE ESTUDIO
- Desarrollo informal consolidado
- Relieve fuertemente empinado con pendientes superiores 75%
- Relieve quebrado con pendientes del 7% a 50% afectados por la erosión
- Relieve fuertemente quebrado con pendientes superiores a 25% y baja fertilidad
- Relieve ligera con pendientes de 25 a 75% con fertilidad moderada a baja

REVISOR: 1	PLANO No: U-023	PLANTILLA No: 23 DE 45
---------------	--------------------	---------------------------



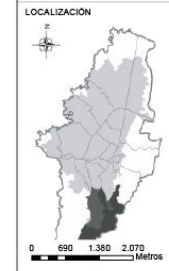


FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
ANÁLISIS
Accesibilidad y conexiones urbano - rurales



ESCALA: 1:23.000
FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO: FECHA COPIA: 12/06/2020

CONVENCIONES:

- ÁREA DE ESTUDIO
- Límite localidad de Usme
- Bogotá D.C.
- Área urbana
- Área rural
- Cobertura sistema Transmilenio
- Cobertura SITP
- Áreas sin cobertura de transporte
- Infraestructura incompleta
- Vías accesibles en cualquier modo de transporte

MODOS TRANSPORTE	N° VIAJES	%
PEATÓN	336,453	53%
TPC Y SITP	114,521	18%
TRANSMILENIO	90,257	14%
MOTO	25,978	4%
AUTO	16,539	3%
ALIMENTADOR	16,141	3%
TAXI	11,057	2%
OTROS	15,432	2%
BICICLETA	3,333	1%

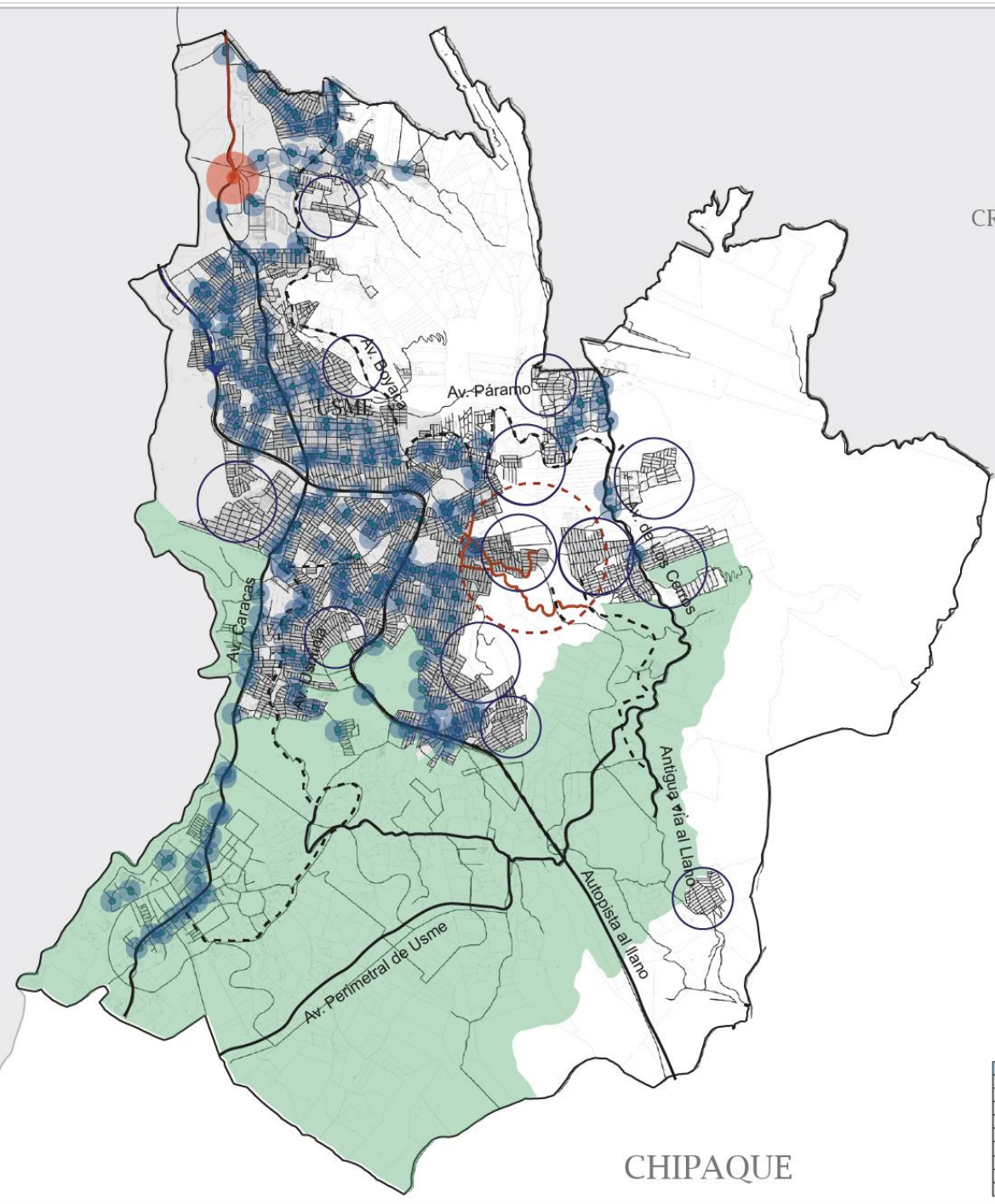
BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

UBAQUE

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



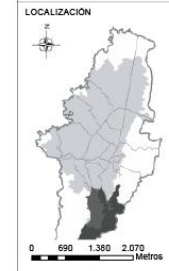


FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
ANÁLISIS
Actividades y su relación en el espacio



ESCALA: 1:23.000
FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO: FECHA COPIA: 12/06/2020

- CONVENCIONES:
- ÁREA DE ESTUDIO
 - Límite localidad de Usme
 - Bogotá D.C.
 - Actividades urbanas con afectaciones en el entorno rural y natural
 - ⊞ Aglomeración de actividades y trabajo
 - ⊞ Uso mixto potencial para la construcción del borde de transición

RELACION ACTIVIDADES ECONÓMICAS Y TERRITORIO			
	ÁREA HA.	% OCUPACIÓN	% PRODUCCIÓN
AMBIENTAL	9247.71	43.04%	2%
URBANA	3181.36	14.80%	80%
AMBIENTAL	9000.44	42.16%	18%

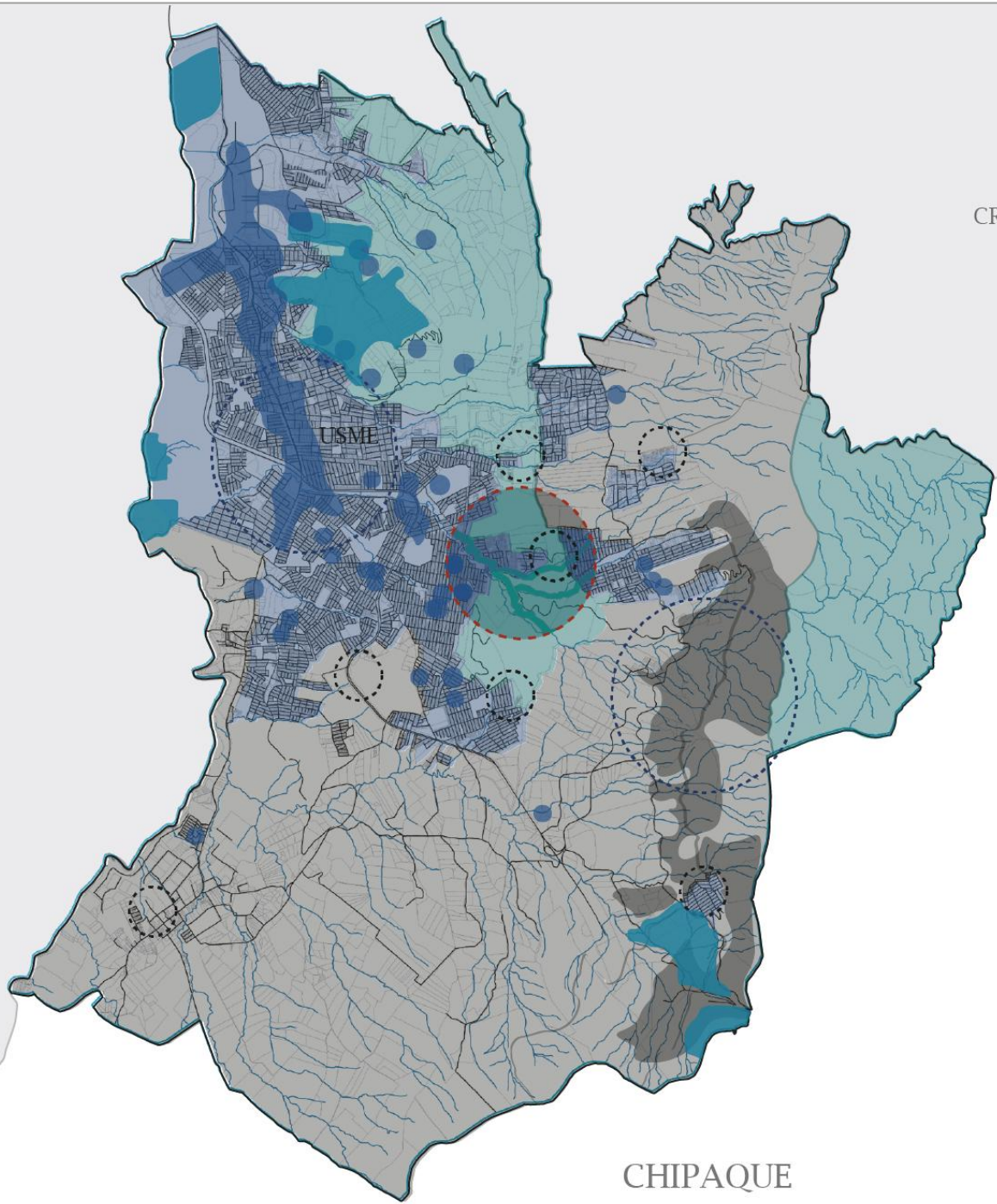
BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

UBAQUE

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE





CONCLUSIONES



ÍNDICE

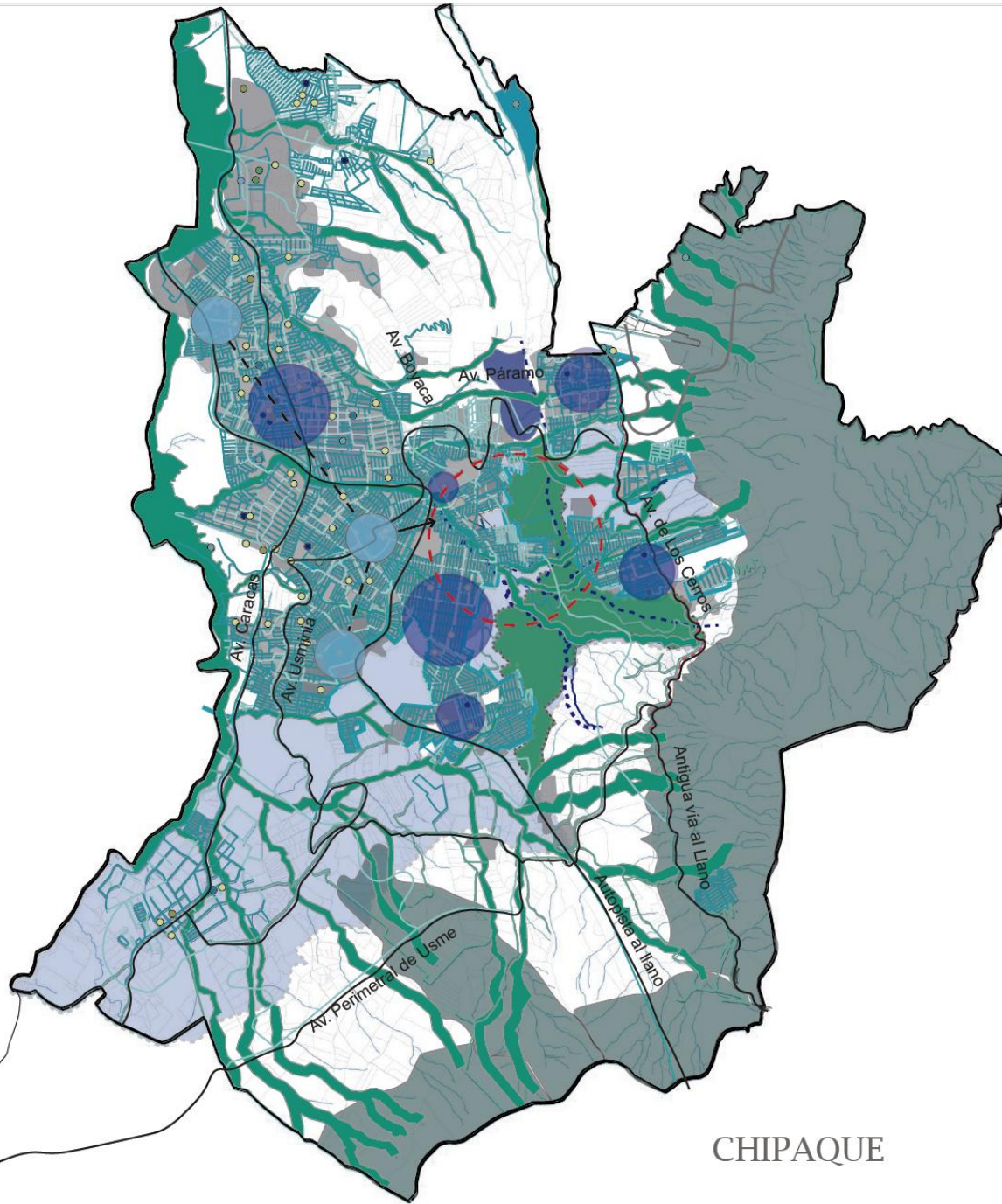
	pag
Componente social	26
Componente económico.....	27
Componente ambiental.....	28
Componente espacial	29

BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



54	920	1
26	U-026	
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
PROYECTO: LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá		
PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO SEMESTRE I 2020		
CONTIENE: CONCLUSIONES Componente social		
LOCALIZACIÓN  0 690 1.380 2.070 Metros		
ESCALA: 1:23.000	FECHA: JUNIO DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA: 12/06/2020	
CONVENCIONES: ● ÁREA DE ESTUDIO ● Puntos de conexión ● Zonas sin conectividad ↔ Déficit de accesibilidad ■ Frontera ecológica ■ Frontera cuerpo de agua ■ Mancha urbana ■ Asentamientos Humanos ■ Límite de suelo urbano ■ Suelo de expansión ■ Suelo de protección ■ Límite ronda hídrica ■ Límite viat		
REVISOR: 1	PLANO No.: U-026	PLANCIA No.: 26 DE 45



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO
ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL
BORDE SUR
Intervención del borde urbano
entre el parque Entre Nubes y
el barrio Sierra Morena en
Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO
DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
CONCLUSIONES
Componente económico



ESCALA: 1:23.000
FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO: FECHA COPIA: 12/06/2020

- CONVENCIONES:
- ÁREA DE ESTUDIO
 - NO SE APROVECHA EL SUELO PRODUCTIVO
 - Suelo productivo
 - Suelo aprovechado
 - Afectación suelo natural
 - Afectación suelo agrícola
 - Posibilidad crecimiento económico
 - ↔ Posibles ejes de integración urbano-rural
 - ↔ No existe relación entre plazas de mercado y la producción agrícola
 - ↔ No hay conexiones viales que permitan la distribución de productos
 - Oportunidad canales de distribución nacional
 - Canales distribución rural

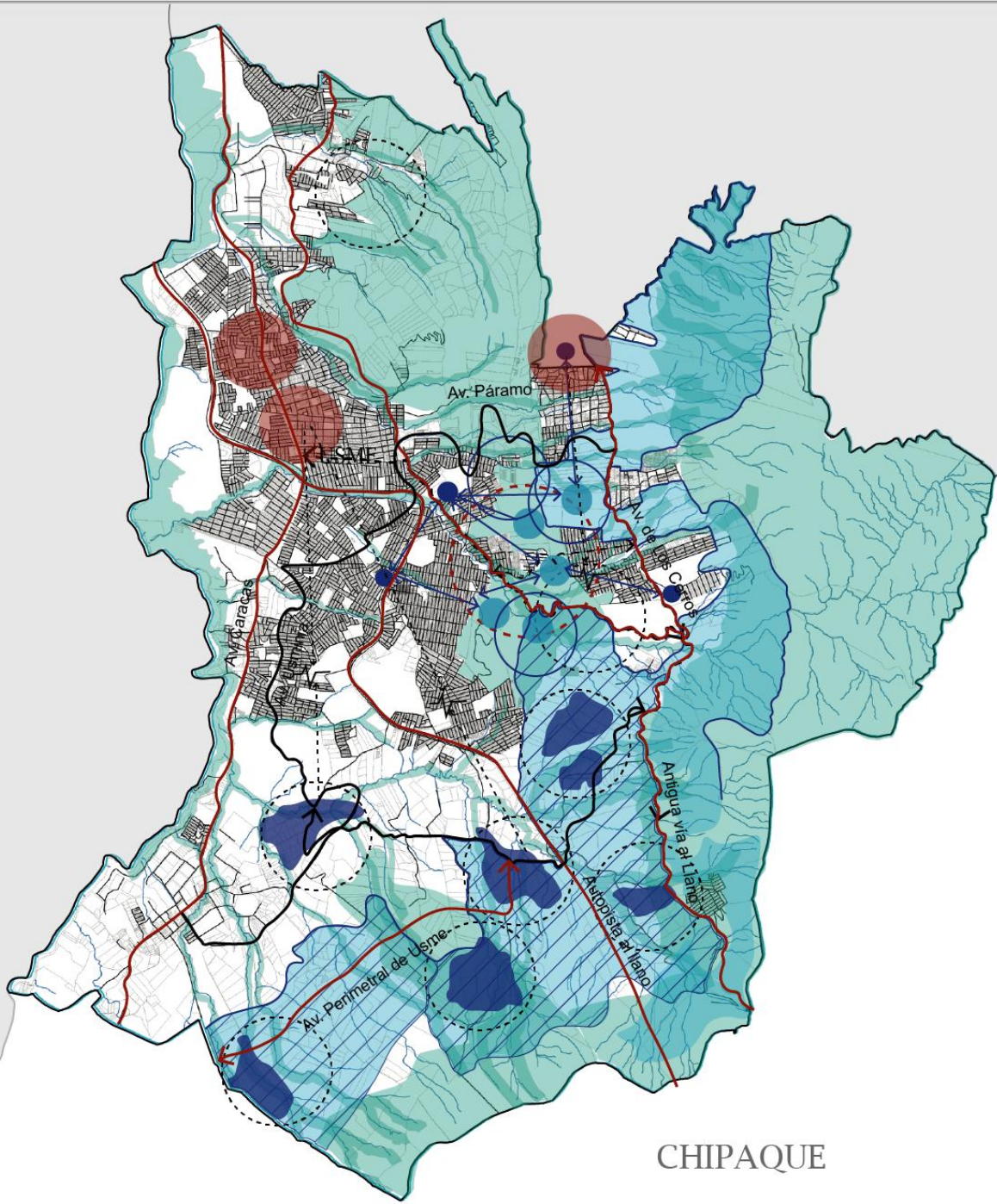
BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

UBAQUE

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



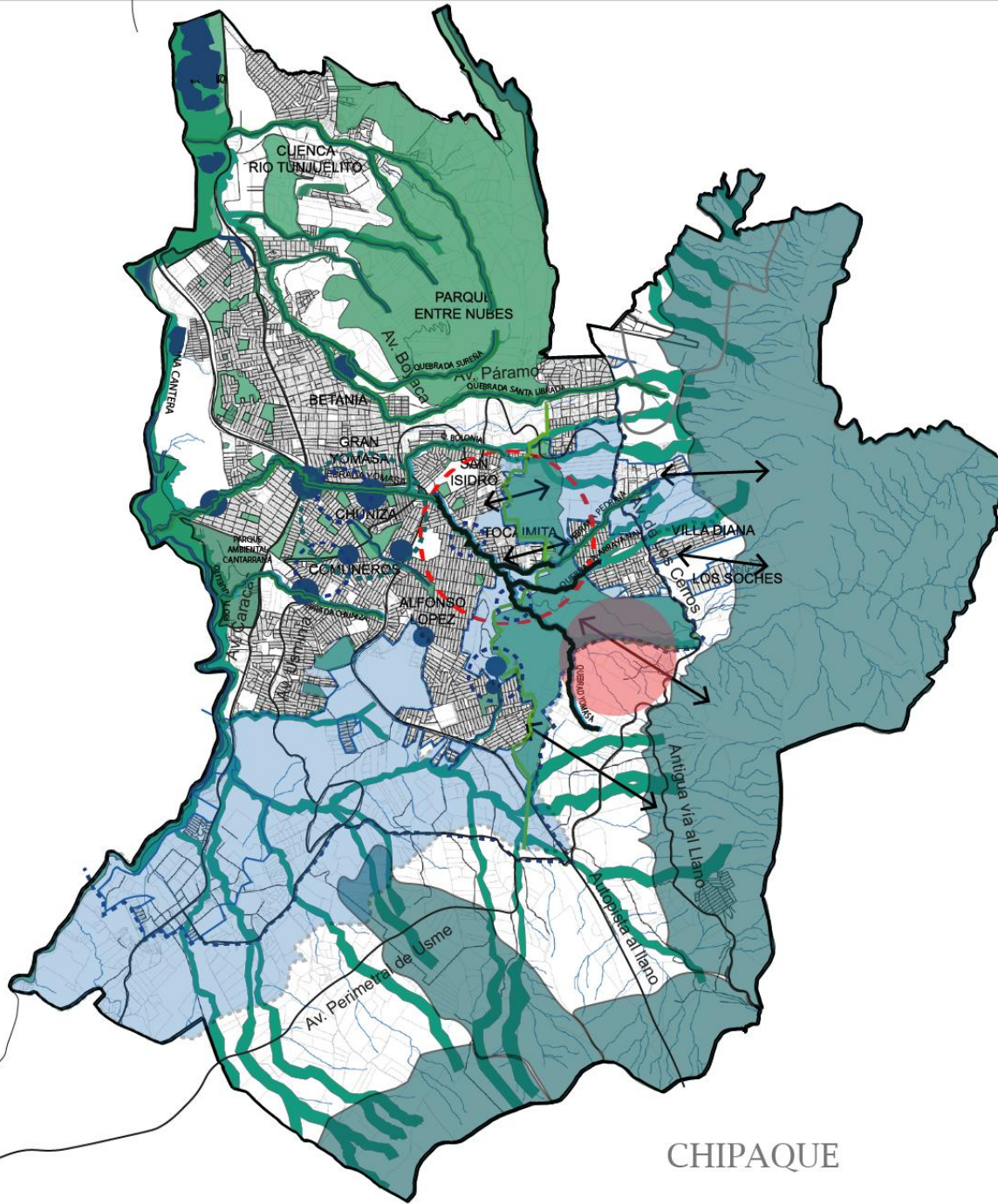
BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

UBAQUE

CHIPAQUE

CIUDAD BOLÍVAR



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO
ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL
BORDE SUR
Intervención del borde urbano
entre el parque Entre Nubes y
el barrio Sierra Morena en
Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO
DE GRADO

SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
CONCLUSIONES

Componente ambiental

LOCALIZACIÓN



ESCALA:
1:23.000

FECHA:
JUNIO
DE
2020

ARCHIVO:

FECHA COPIA:
12/06/2020

CONVENCIONES:

- ÁREA DE ESTUDIO
- AFECTACIONES AMBIENTALES
- Recurso hídrico
- Provisión de recursos para la construcción
- Oferta de biodiversidad y servicios ecosistémicos
- ↔ Conectividad ecológica
- ⋈ Puntos críticos de residuos sólidos
- Afectaciones del lugar malos olores, enfermedades, etc.
- Prioridad para la construcción de vivienda VIS
- Sobreutilización del suelo.

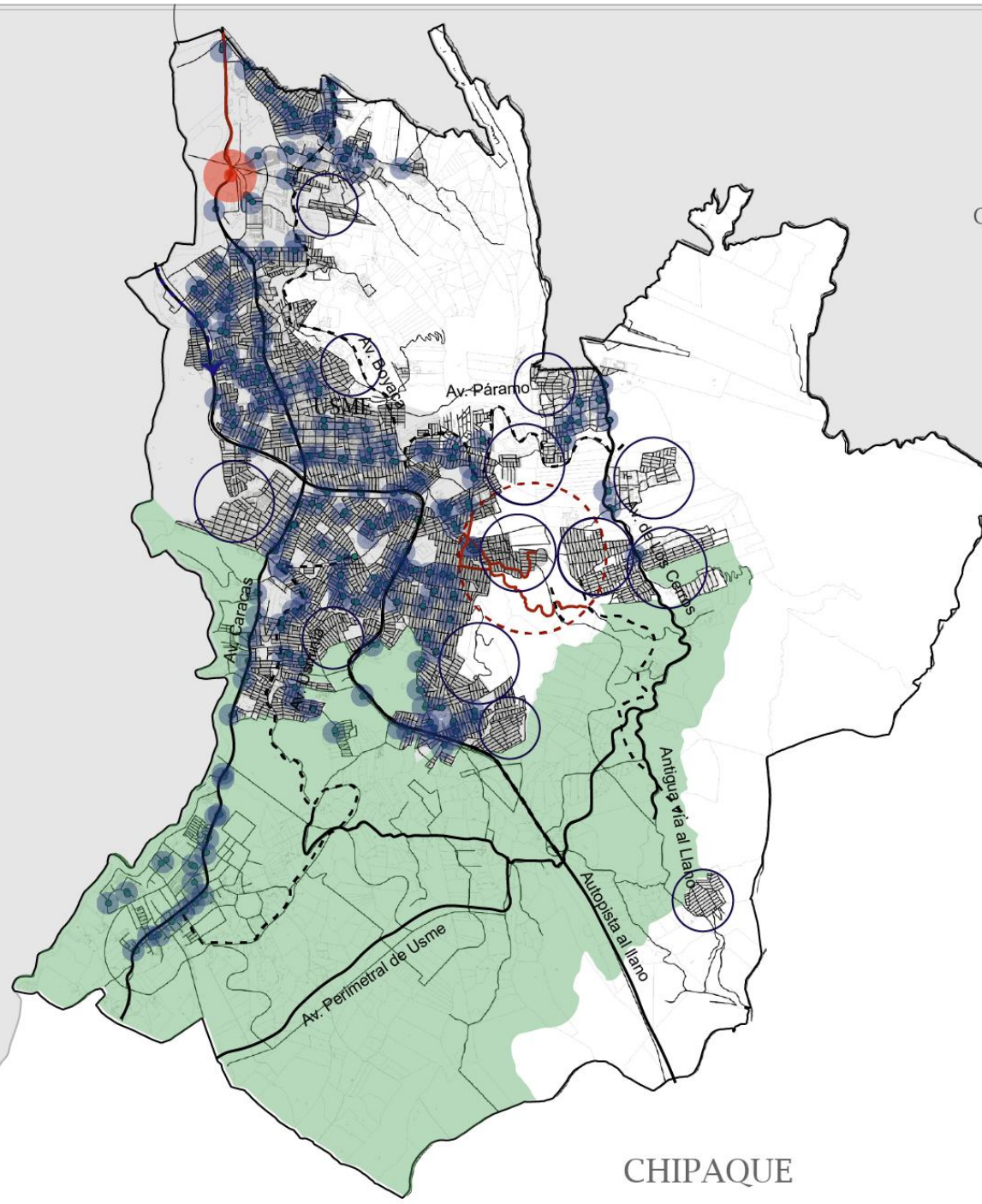
BOGOTÁ D.C.

SAN CRISTOBAL

UBAQUE

CIUDAD BOLÍVAR

CHIPAQUE



54 620-U-29 1



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
CONCLUSIONES
Componente espacial

LOCALIZACIÓN



0 690 1.380 2.070 Metros

ESCALA: 1:23.000
FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO:
FECHA COPIA: 12/06/2020

CONVENCIONES:

- ÁREA DE ESTUDIO
- DESEQUILIBRIO TERRITORIAL
- Área urbana
- Área rural
- Cobertura sistema Transmilenio
- Cobertura SITP
- Áreas sin cobertura de transporte
- Infraestructura incompleta
- Vías accesibles en cualquier modo de transporte

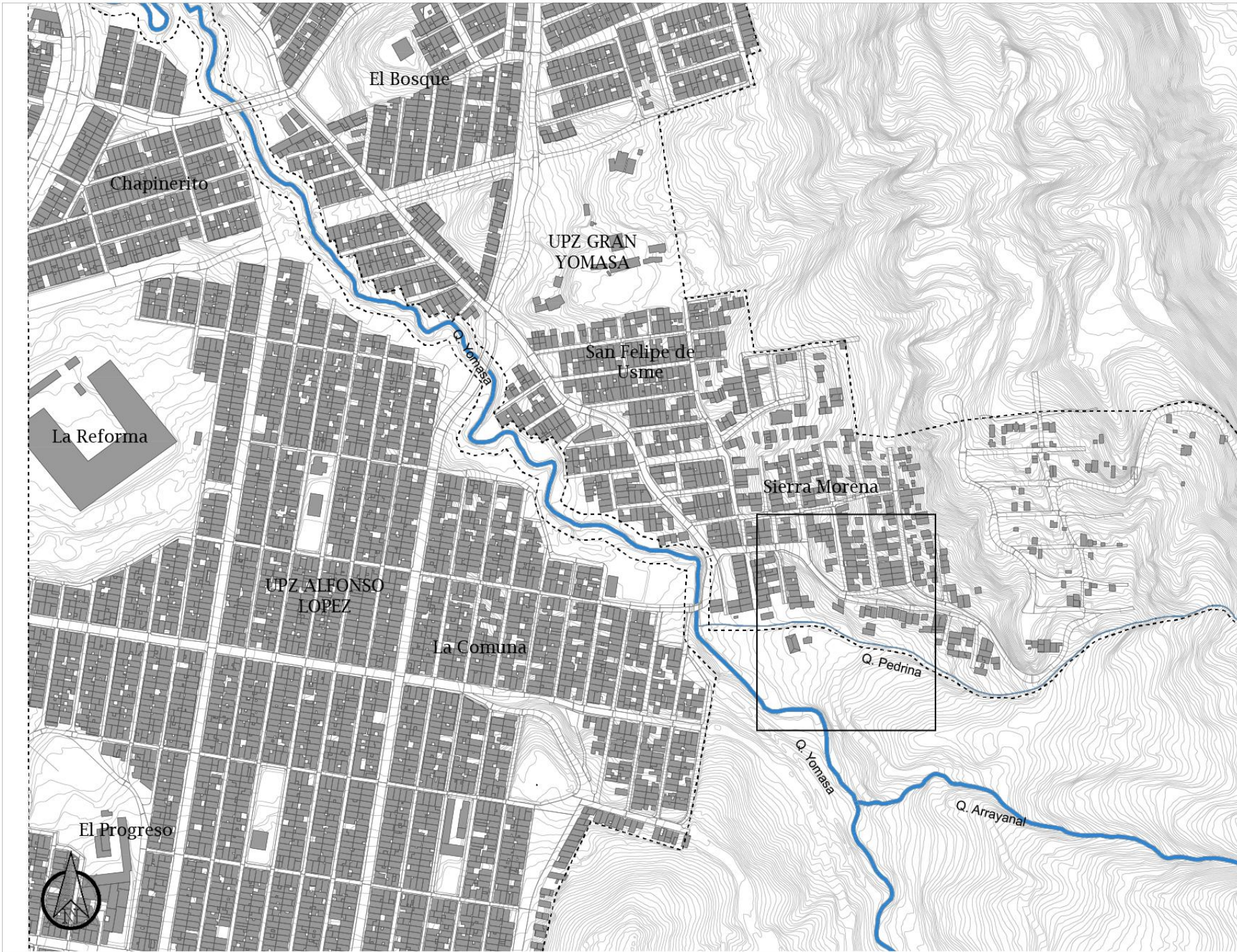
REVISOR: 1
PLANO No: U-029
PLANCIA No: 29 DE 45



PROPUESTA

ÍNDICE

	pag
localización	30
Implantación red de equipamientos	31
Siembra especies arbóreas	32
Espacio público franjas de transición	33
ESPACIO PÚBLICO DE TRANSICIÓN	
franja transición N.1	34
franja transición N.2	35
franja transición N.3	36
franja transición N.4	37
franja transición N.5	38
Complementarios del espacio público	39
	40
	41
	42
Análisis de escorrentía	43
Instalaciones	44
red hidráulica	44
red eléctrica	45



FACULTAD DE ARQUITECTURA

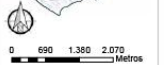
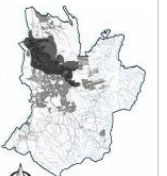
PROYECTO:
 LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
 Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO

SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
 LOCALIZACIÓN
 Borde urbano - rural

LOCALIZACIÓN



ESCALA: 1:2000
 FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO: FECHA COPIA: 12/06/2020

- CONVENCIONES:
- ▭ ÁREA DE INTERVENCIÓN
 - Cuerpos de agua
 - - - Límite UPZ



FACULTAD DE ARQUITECTURA

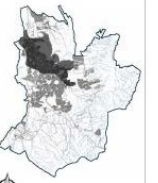
PROYECTO:
 LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
 Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO

SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
 IMPLANTACIÓN
 Red de equipamientos

LOCALIZACIÓN



ESCALA: 1:250
 FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO:
 FECHA COPIA: 12/06/2020

CONVENCIONES:

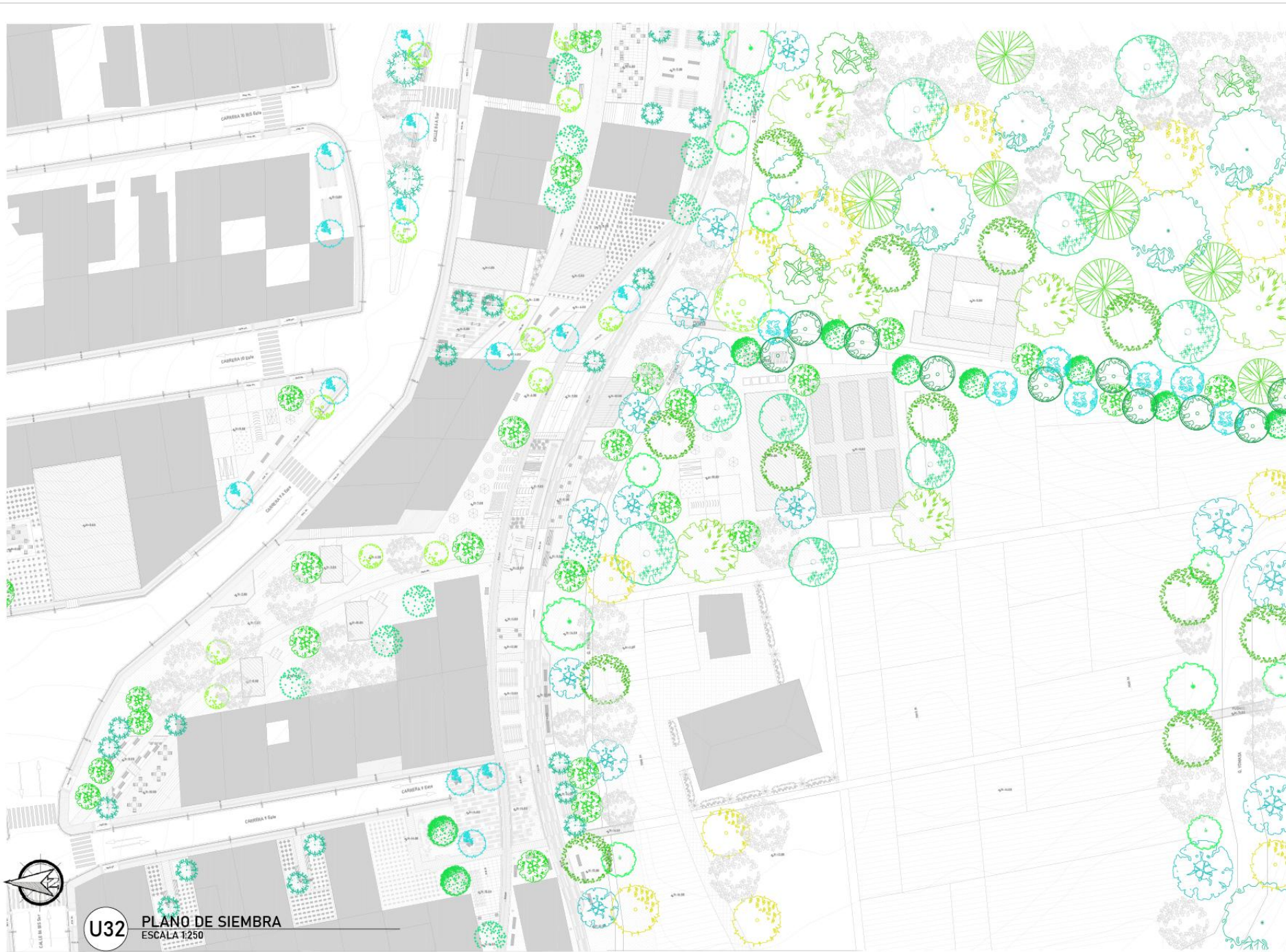
LINEAMIENTOS DE DISEÑO

A. Centro interactivo para el aprendizaje teórico práctico de técnicas agrícolas
 B. Módulos de biblioteca
 C. Salón social
 D. Centro de reciclaje para la clasificación de residuos no orgánicos
 E. Centro de compostaje para el tratamiento de residuos orgánicos
 F. Centro de capacitación para la enseñanza

EQUIPAMIENTO	ÁREA BRUTA (m ²)	LG
A Centro interactivo	316,17	0,67
B Módulos de biblioteca	478,22	0,15
C Salón social	129,19	0,51
D Centro de reciclaje	261,7	0,35
E Centro de compostaje	526,59	0,42
F Centro de capacitación	160,28	0,47
G ÁREA TOTAL	1872,14	



U31 RED DE EQUIPAMIENTOS
 ESCALA 1:250



U32 PLANO DE SIEMBRA
ESCALA 1:250

SP 30
CE 280-N
NOVIEMBRE

UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO
ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL
BORDE SUR
Intervención del borde urbano
entre el parque Entre Nubes y
el barrio Sierra Morena en
Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO
DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
SIEMBRA
Especies arbóreas zona
húmeda

LOCALIZACIÓN

0 500 1.350 2.070
Metros

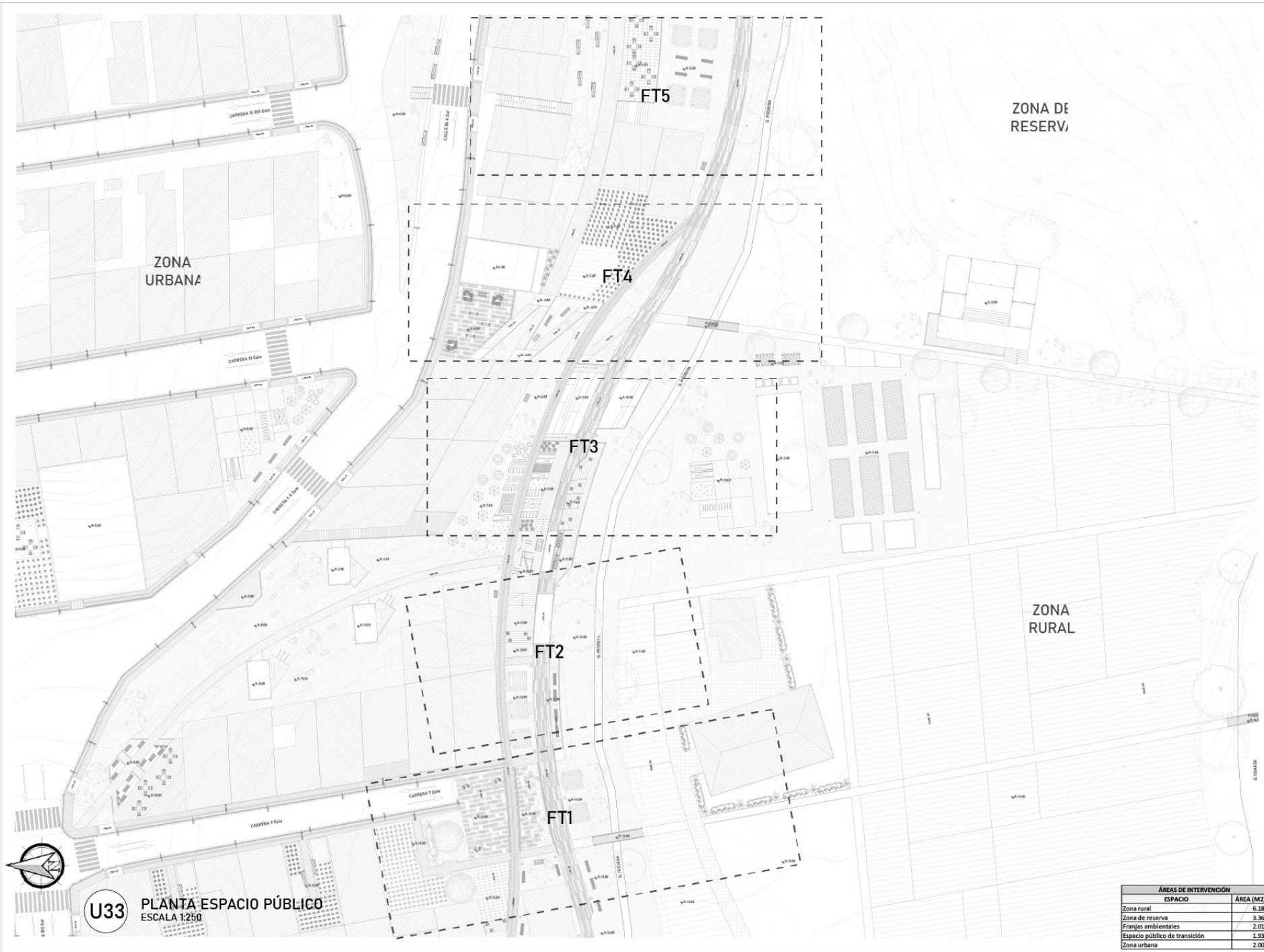
ESCALA: 1:250
FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO: FECHA COPIA:
12/06/2020

CONVENCIONES:

	Raque
	Aliso
	Siete cueros
	Cedro
	Tábar
	Pino chaquiro
	Abutilón
	Roble
	Holly
	Guayacán
	Sauco
	Mánizales
	Fejoa
	Sauco
	Tomate de árbol
	Jazmín de la china
	Cereza
	Mangle de tierra fría
	Existentes

REVISOR: 1
PLANO No. U-032
FUNCIONAL: 32
DE 45



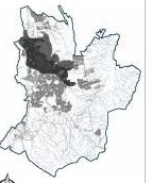
FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
 LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
 Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
 SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
 ESPACIO PÚBLICO
 Franjas de transición

LOCALIZACIÓN



ESCALA: 1:250
 FECHA: JUNIO DE 2020

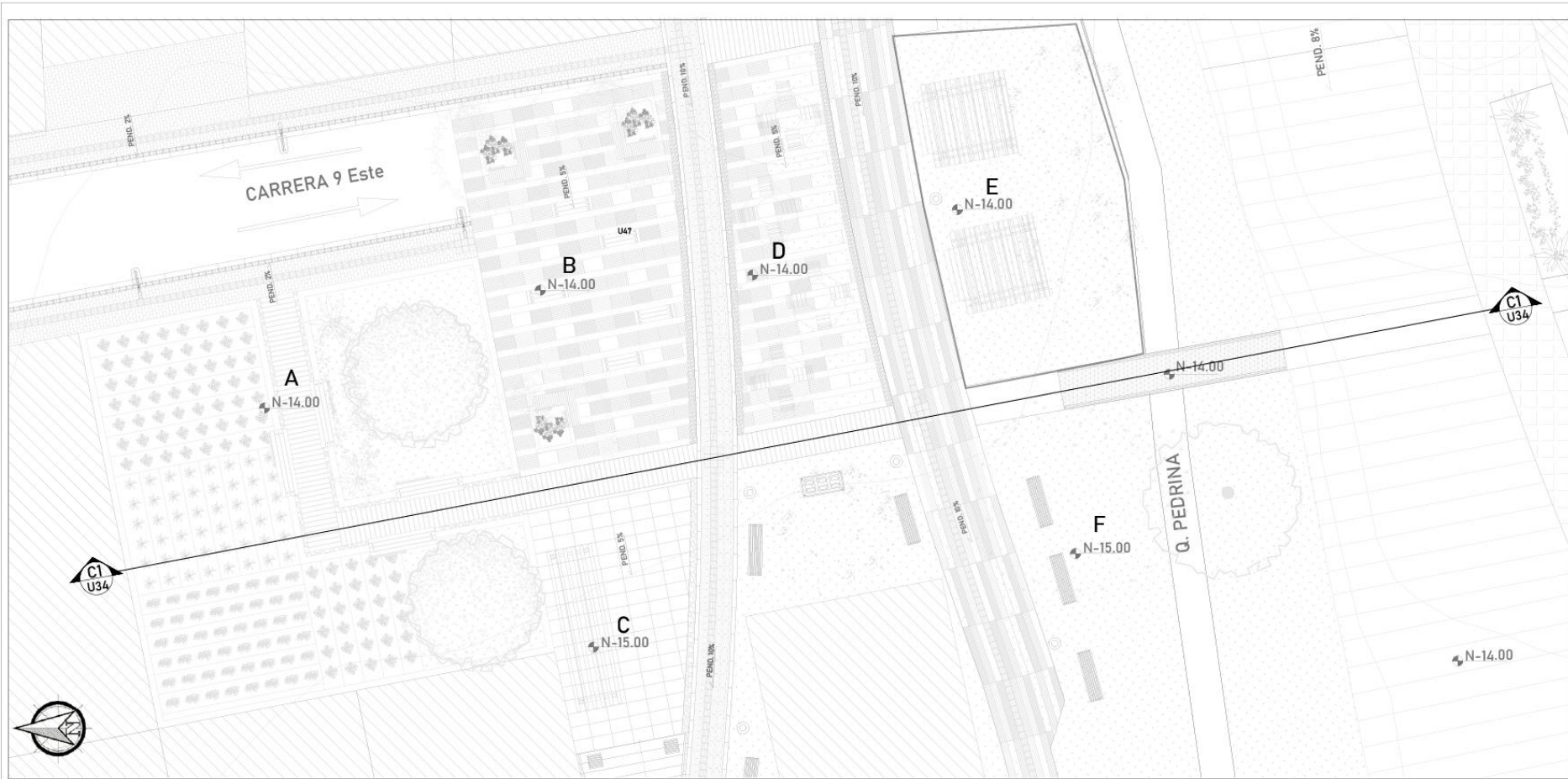
ARCHIVO:
 FECHA COPIA: 12/06/2020

CONVENCIONES:
 FTL. FRANJAS DE TRANSICIÓN

ÁREAS DE INTERVENCIÓN	
ESPACIO	ÁREA (M2)
Zona rural	6.388
Zona de reserva	3.366
Franjas ambientales	2.019
Espacio público de transición	1.932
Zona urbana	2.000



U33 PLANTA ESPACIO PÚBLICO
 ESCALA 1:250



PROYECTO:
 LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
 Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO

SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
 ESPACIO PÚBLICO DE TRANSICIÓN

Franja de transición N°1



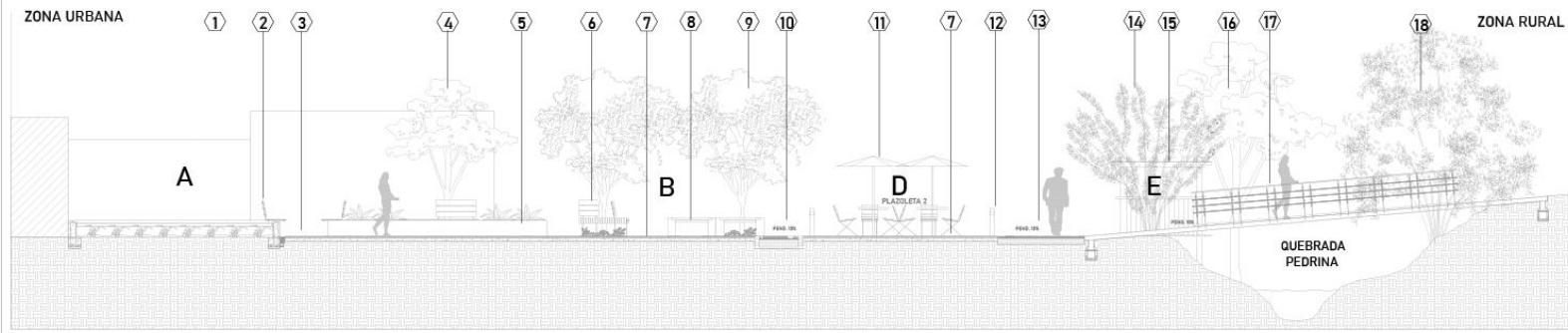
ESCALA: 1:250

FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO: FECHA COPIA: 12/06/2020

SIMBOLOGIA:
 Indicador de corte

U34 FRANJA DE TRANSICIÓN N° 1
 ESCALA 1:75



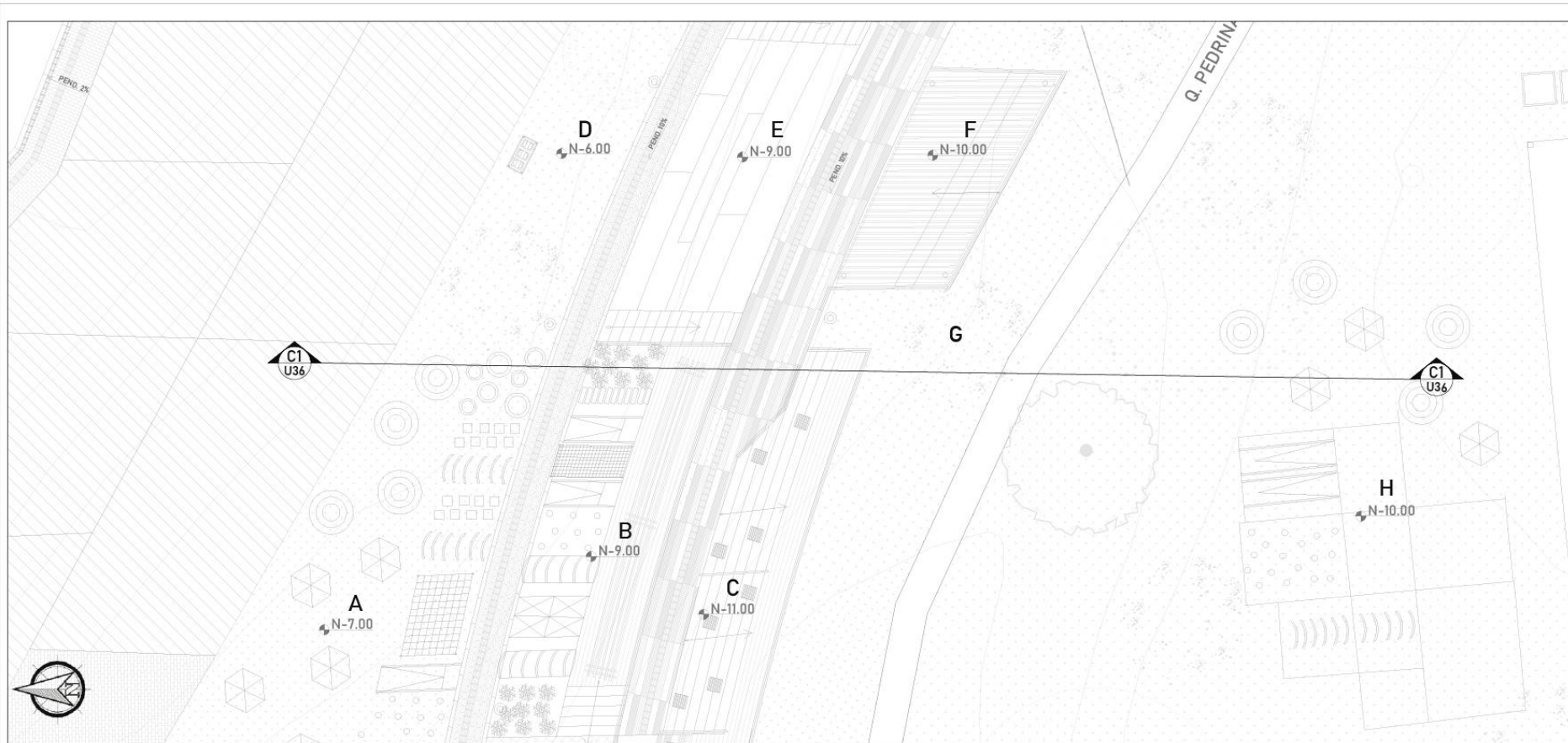
CUADRO DE ÁREAS

ZONA	ÁREA (M2)
A. Huerta	144,3
B. Plazoleta 1	68,7
C. Ciclopaseaderos	31,9
D. Plazoleta 2	41,9
E. Zona comercial	37,2
F. Zona de descanso	27,9

LINEAMIENTOS DE DISEÑO

- Cultivos de hortalizas
- Mobiliario de madera y estructura metálica
- Sendero en deck wpc
- Árbol de feijoa
- Antespecho en concreto
- Mobiliario en plástico reciclado
- Superficie en losa de concreto 60 x 40 cm
- Mobiliario en concreto
- Árbol sietecueros
- Sendero secundario en adoquín ecológico
- Mobiliario móvil
- Luminaria de baja altura
- Sendero principal en losa de concreto 1.80 x 0.20 m
- Árbol holly liso
- Modulos comerciales
- Árbol Guayacán de Manizales
- Puente peatonal en estructura metálica
- Árbol Sauco

C-1 CORTE 1
 ESCALA 1:75



PROYECTO:
 LA TRANSICIÓN COMO
 ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL
 BORDE SUR
 Intervención del borde urbano
 entre el parque Entre Nubes y
 el barrio Sierra Morena en
 Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO
 DE GRADO

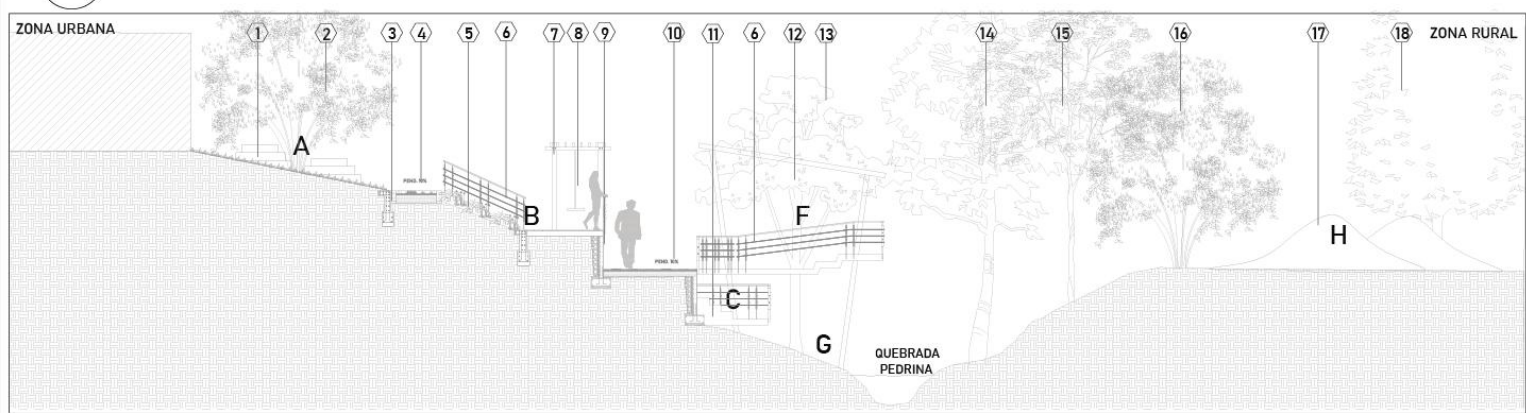
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
 ESPACIO PÚBLICO DE
 TRANSICIÓN

Franja de transición N°3



U36 FRANJA DE TRANSICIÓN N° 3
 ESCALA 1:75



C-1 CORTE 1
 ESCALA 1:75

CUADRO DE ÁREAS	
ZONA	ÁREA (M2)
A. Zona de juegos 1	143,60
B. Zona de juegos 2	65,73
C. Zona de contemplación	11,012
D. Zona de descanso	
E. Gradas	
F. Teatro	
G. Franja ambietal	
H. Parque de niños	

- LINEAMIENTOS DE DISEÑO
1. Módulos de juegos
 2. Árbol sauco
 3. Elemento estructural de contención
 4. Sendero secundario en adoquín ecológico (B)
 5. Jardín
 6. Baranda en acero inoxidable
 7. Pegaola en madera - estructura metálica
 8. Columpios
 9. Muro de contención
 10. Sendero principal en losa de concreto 1.80 x 0.20 m (B)
 11. Gradas en concreto reforzado
 12. Teatro madera - estructura metálica
 13. Árbol guayacan de Manizales
 14. Árbol Mangle de tierra fría
 15. Especie arborea existente
 16. Árbol sauco
 17. Configuración de juegos a partir de elevación tierra
 18. Árbol pino chaquiro

ESCALA: 1:75

FECHA: JUNIO DE 2020

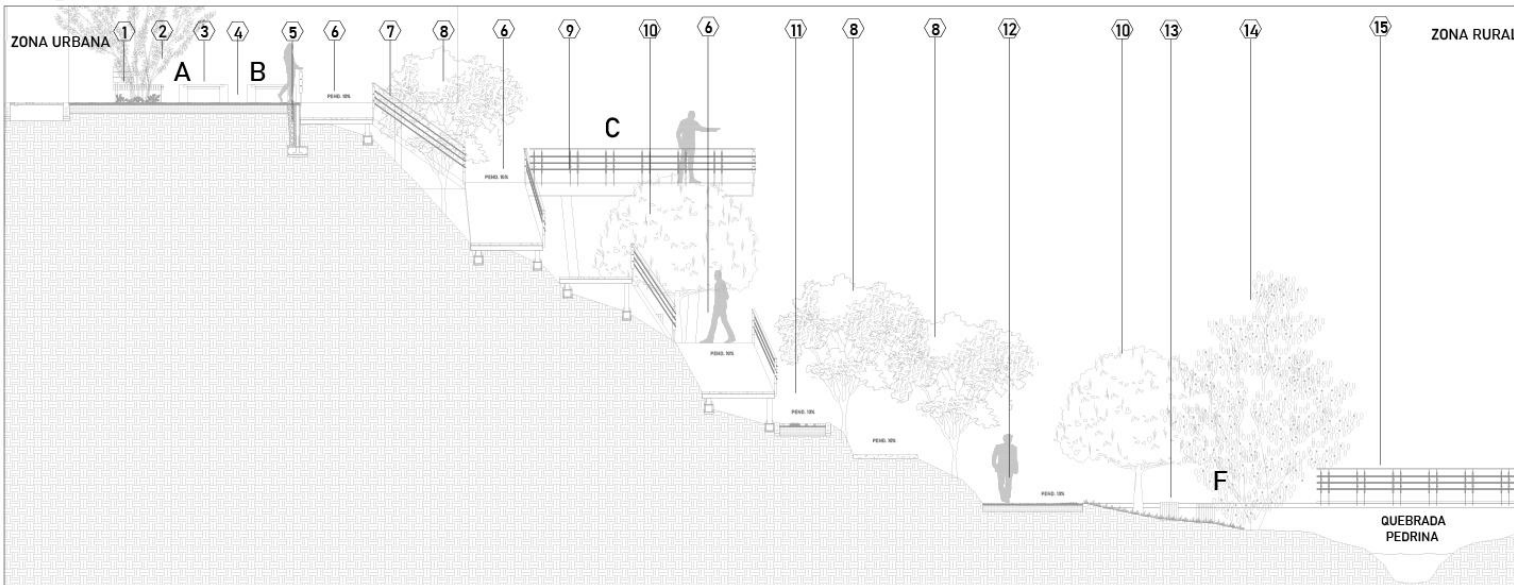
ARCHIVO:

FECHA COPIA: 12/06/2020

CONVENCIONES:



U37 FRANJA DE TRANSICIÓN N° 4
ESCALA 1:75



C-1 CORTE 1
ESCALA 1:75

- NF +0.00
- NF - 1.00
- NF - 2.00
- NF - 3.00
- NF - 4.00
- NF - 5.00
- NF - 6.00
- NF - 7.00
- NF - 8.00
- NF - 9.00
- NF - 10.00
- NF - 11.00
- NF - 12.00

CUADRO DE ÁREAS	
ZONA	ÁREA (M2)
A. Plazoleta	64,7
B. Salón social	66,3
C. Plataforma multifuncional	33,9
D. Zonas de descanso	91,3
E. Franja ambiental	277,0

- LINEAMIENTOS DE DISEÑO**
1. Mobiliario en plástico reciclado
 2. Arbol holly liso
 3. Mobiliario en concreto
 4. Superficie en losa de concreto 60 x 40 cm
 5. Muro de contención
 6. Rampa losa de concreto - estructura metálica
 7. Saramita en acero inoxidable
 8. Arbol sietecueros
 9. Plataforma metálica
 10. Arbol jazmín de la china
 11. Sendero secundario en adoquín ecológico
 12. Sendero principal en losa de concreto 1.80x2.00 m
 13. Mobiliario en acero
 14. Arbol tibar
 15. Puente peatonal en estructura metálica

ESPECIFICACIONES



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO
ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL
BORDE SUR
Intervención del borde urbano
entre el parque Entre Nubes y
el barrio Sierra Morena en
Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO
DE GRADO
SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
ESPACIO PÚBLICO DE
TRANSICIÓN

Franja de transición N°4



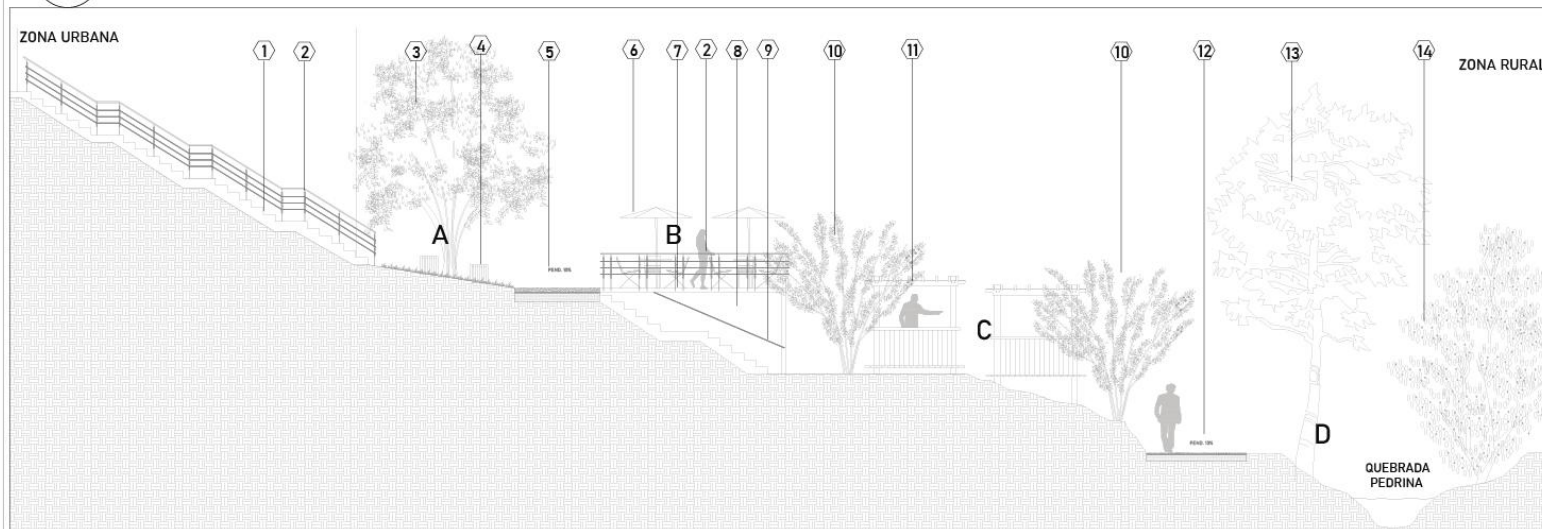
ESCALA: 1:75
FECHA: JUNIO DE 2020
ARCHIVO: FECHA COPIA: 12/06/2020

SIMBOLOGIA:
C1 U37 Indicador de corte
A Nomenclatura por zonas

REVISOR: PLANO No. PLANCHA No. 37
1 U-037 DE 45



U38 FRANJA DE TRANSICIÓN N° 5
ESCALA 1:75



C-1 CORTE 1
ESCALA 1:75

CUADRO DE ÁREAS	
ZONA	ÁREA (M2)
A. Zonas de descanso	113,4
B. Plazoleta	53,8
C. Zona comercial	151,6
D. Franja ambiental	273,8

- LINEAMIENTOS DE DISEÑO**
1. Escalera en concreto reforzado
 2. Baranda en acero inoxidable
 3. Arbol sauco
 4. Mobiliario en acero (C)
 5. Sendero alterno
 6. Mobiliario móvil (C)
 7. Superficie en losa de concreto (B)
 8. Muro de mampostería
 9. Baranda en acero inoxidable anclada a la pared
 10. Arbol holly liso
 11. Módulos comerciales (A)
 12. Sendero principal en losa de concreto 1.80x2.0
 13. Arbol mangle de tierra fría
 14. Arbol tibar

- ESPECIFICACIONES**
- A. Ver plano U-42 Complementarios espacio público
 - B. Ver plano U-45 y U-46 Detalles de piso
 - C. Ver plano U-47 Mobiliar



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO
ESTRATEGIA DE CON-
STRUCCIÓN SOCIAL DEL
BORDE SUR
Intervención del borde urbano
entre el parque Entre Nubes y
el barrio Sierra Morena en
Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO
DE GRADO

SEMESTRE I 2020

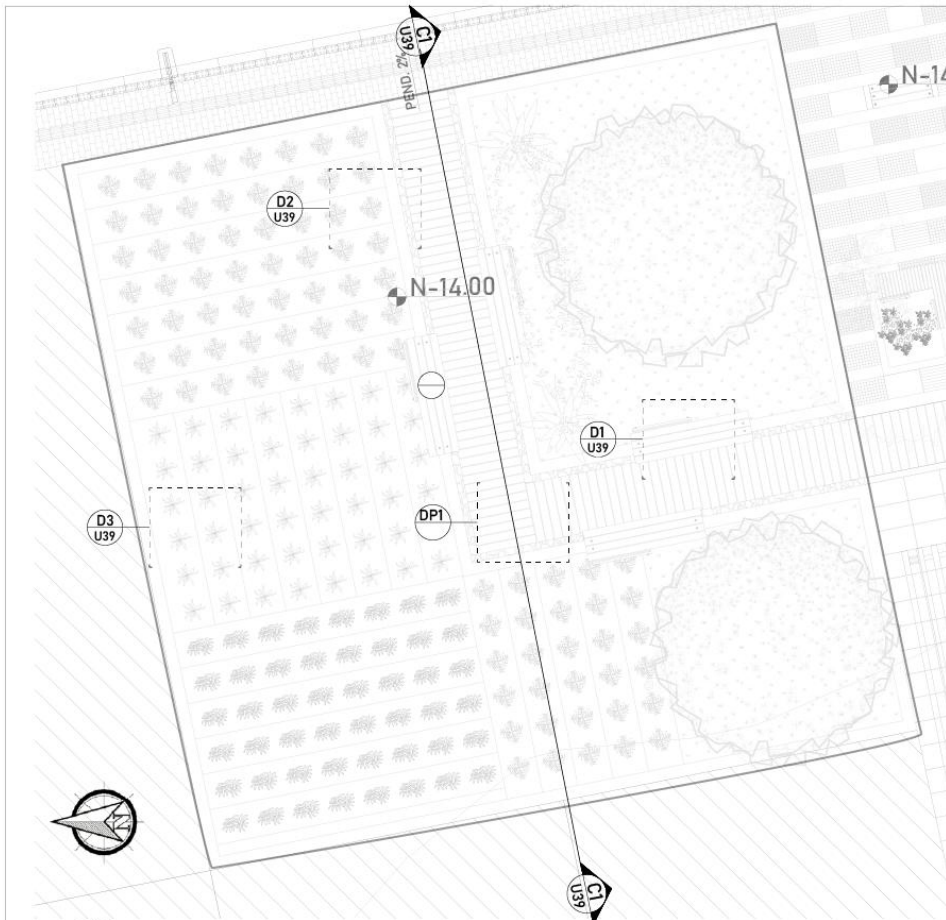
CONTIENE:
ESPACIO PÚBLICO DE
TRANSICIÓN

Franja de transición N°5

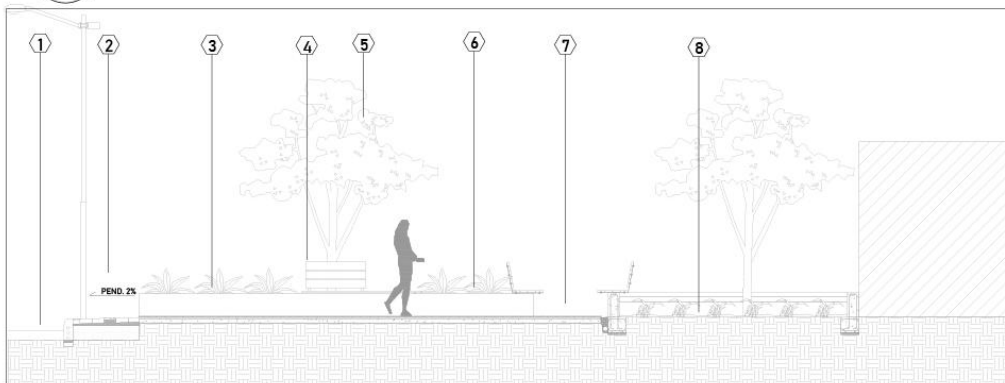


ESCALA: 1:75
FECHA: JUNIO DE 2020
ARCHIVO: FECHA COPIA: 12/06/2020

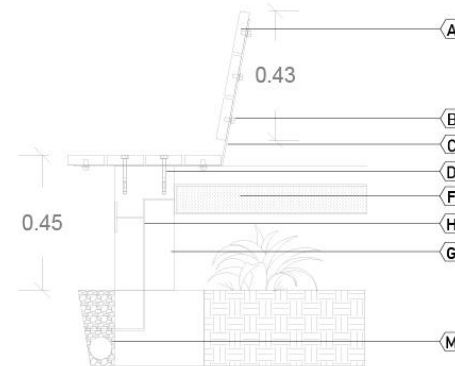
SIMBOLOGIA:
C1 U38 Indicador de corte
Indicador de detalle
DP. Detalle piso
DE. Detalle especial
A Nomenclatura por zonas



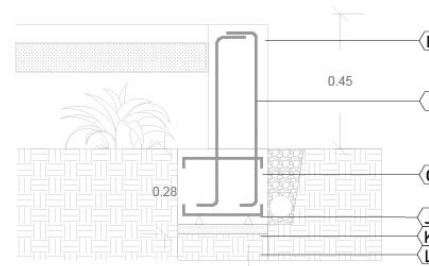
U39 HUERTA
ESCALA 1:50



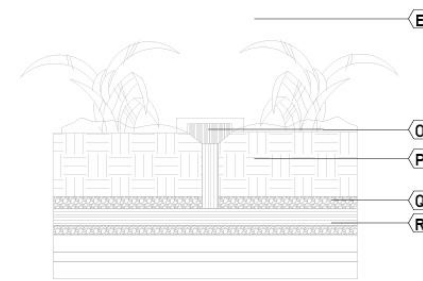
C-1 CORTE 1
ESCALA 1:50



D-1 DETALLE ANLAJE MOBILIARIO E ILUMINACIÓN
ESCALA 1:10



D-2 DETALLE ANTEPECHO EN CONCRETO
ESCALA 1:10



D-3 DETALLE DRENAJE
ESCALA 1:10

LINEAMIENTOS DE DISEÑO

1. Clazada
 2. Anden en adoquín
 3. Jardín
 4. Mobiliario en madera y estructura metálica (C)
 5. Árbol de feijoa
 6. Antepecho en concreto
 7. Superficie en deck wpc ((B)
 8. Cultivo de hortalizas
- Manzanilla
Perejil
Hierbabuena

ESPECIFICACIONES

- B. Ver plano U-45 Detalles de piso
C. Ver plano U-47 Mobiliario

ESPECIFICACIONES

- A. Listones de madera 2 X 0.12 X 0.032 m
B. Tornillo M6
C. Estructura en acero galvanizado
D. Pernos para anclar en concreto
E. Antepecho en concreto vaciado
F. Cinta de iluminación LED protegida por listón de acrílico
G. Vaciado en concreto reforzado
H. Tubería clabaleado iluminación
I. Armado de muro
J. Catzos de apoyo
K. Hormigón de limpieza
L. Base compactada
M. Tubo PVC 3"
N. Piso en deck wpc
O. Captura de desbordamiento
P. Suelo mixto
50% arena
30% capa superficial
20% compostaje
Q. Capa de grava
R. Tubería perforada que se conecta al sumidero



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO

SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
COMPLEMENTARIOS DEL ESPACIO PÚBLICO

Huerta



ESCALA: 1:50
FECHA: JUNIO DE 2020

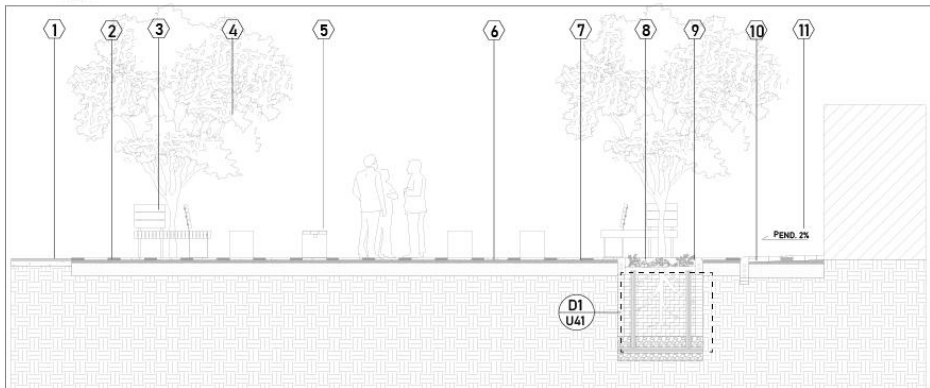
ARCHIVO:
FECHA COPIA: 12/06/2020

SIMBOLOGIA:
C1 U39 Indicador de corte

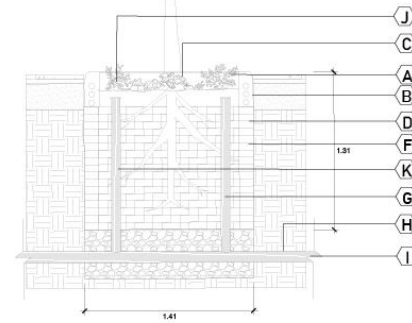
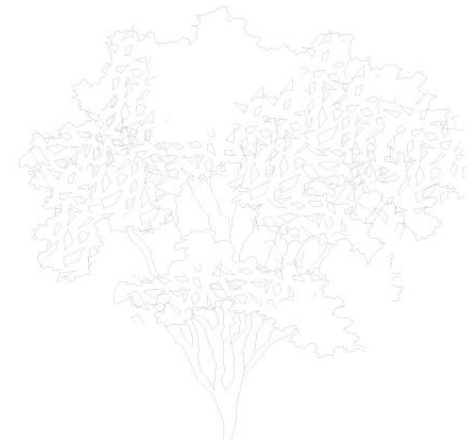
REVISOR: 1
PLANO No: U-039
PLANTILLA No: 39
DE: 45



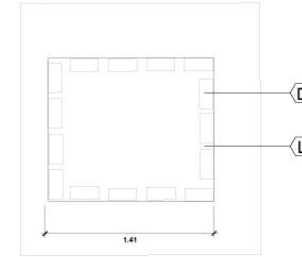
U40 PLAZOLETA
ESCALA 1:50



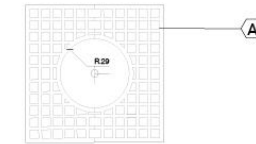
C-1 CORTE 1
ESCALA 1:50



D-1 DETALLE CONTENEDOR DE RAÍCES
ESCALA 1:25



D-1 PLANTA HILADAS DE LADRILLO
ESCALA 1:25



D-1 DETALLE ALCORQUE
ESCALA 1:25

LINEAMIENTOS DE DISEÑO

1. Sendero en deck wpc
2. Superficie en losa de concreto 60 x 40 cm
3. Mobiliario en plástico reciclado
4. Árbol sietecuecos
5. Mobiliario en concreto
6. Concreto permeable
7. Losa de concreto
8. Contenedor de raíces
9. Sietecuecos rastrero
10. Sardinet
11. Anden en adoquín

ESPECIFICACIONES

- A. Alcorque metálico
- B. Sardinet prefabricado
- C. Manto vegetal (sietecuecos rastrero)
- D. Ladrillo 0.15 x 0.12 x 0.06
- E. Mortero de pega 1:3
- F. Lecho filtrante en gravilla
- G. Tubería de rebosa en pvc 3"
- H. Conexión al sistema de alcantarillado
- I. Tubería perforada
- J. Tapón roscado
- K. Tubería de limpieza
- L. Espacio libre entre ladrillos



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO

SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
COMPLEMENTARIOS DEL ESPACIO PÚBLICO

Plazoleta



ESCALA:
1:50

FECHA:
JUNIO DE 2020

ARCHIVO:

FECHA COPIA:
12/06/2020

SIMBOLOGIA:



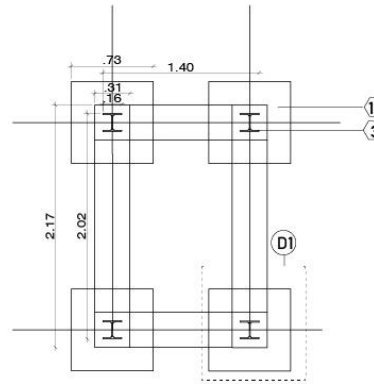
Indicador de corte

ZONA COMERCIAL 1

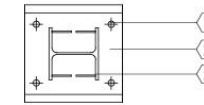


U PLANTA
ESCALA 1:50

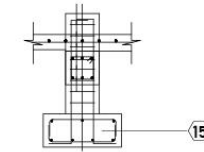
MODULO COMERCIAL



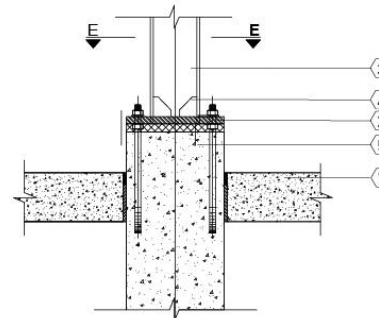
U PLANTA
ESCALA 1:25



U DETALLE 1
ESCALA 1:25

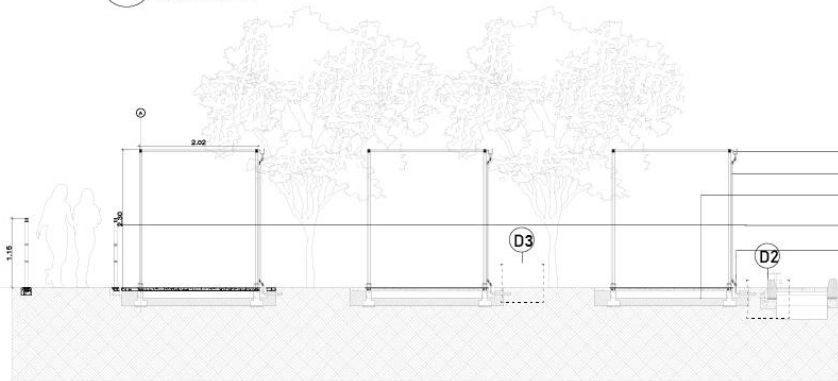


U DETALLE 2
ESCALA 1:10

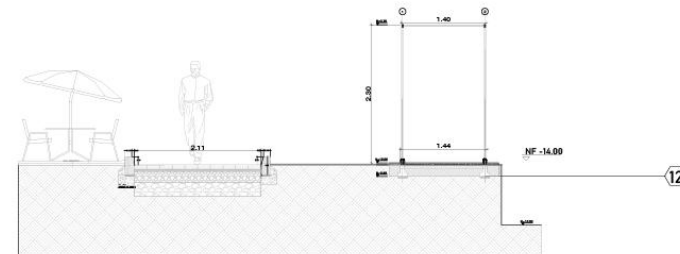


U DETALLE 3
ESCALA 1:10

- ESPECIFICACIONES**
- 1. Pernos para anclar en concreto
 - 2. Platina base 250 x 250 x 7/8"
 - 3. Columna HEA - 160
 - 4. Rigizadores
 - 5. Grouting de nivelación
 - 7. Losa de contrapiso
 - 8. Tubo pasamanos corrido de acero
 - 9. Relleno en rebase compactado
 - 10. Canal en lámina
 - 11. Bajante pvc
 - 12. Concreto de limpieza
 - 13. Caja de inspección
 - 14. Pedestal
 - 15. Refuerzo de zapata pedestal



U CORTE 1
ESCALA 1:50



U CORTE 2
ESCALA 1:50



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO

SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
COMPLEMENTARIOS DEL ESPACIO PÚBLICO

Modulos comerciales

LOCALIZACIÓN



ESCALA:

1:50

FECHA:

JUNIO DE 2020

ARCHIVO:

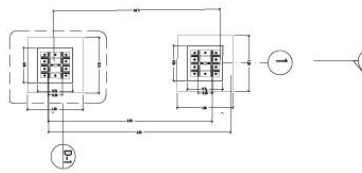
FECHA COPIA:

12/06/2020

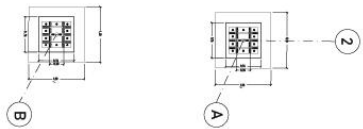
CONVENCIONES:



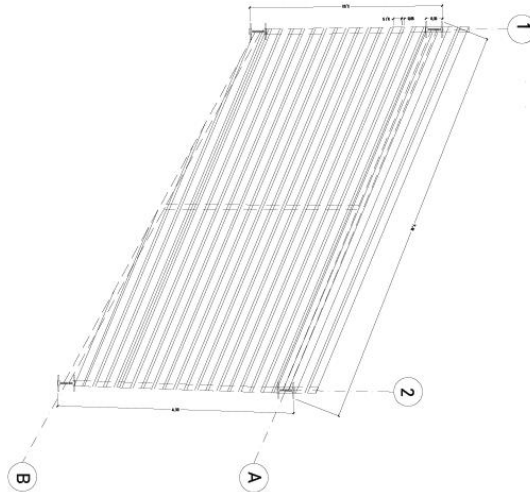
U42 TEATRO
ESCALA 1:50



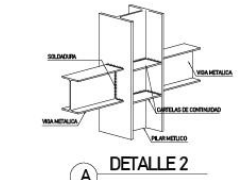
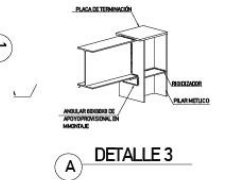
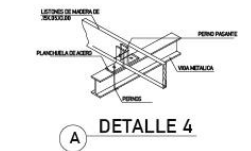
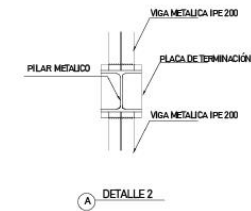
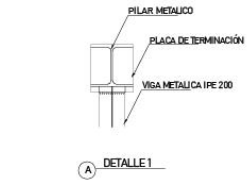
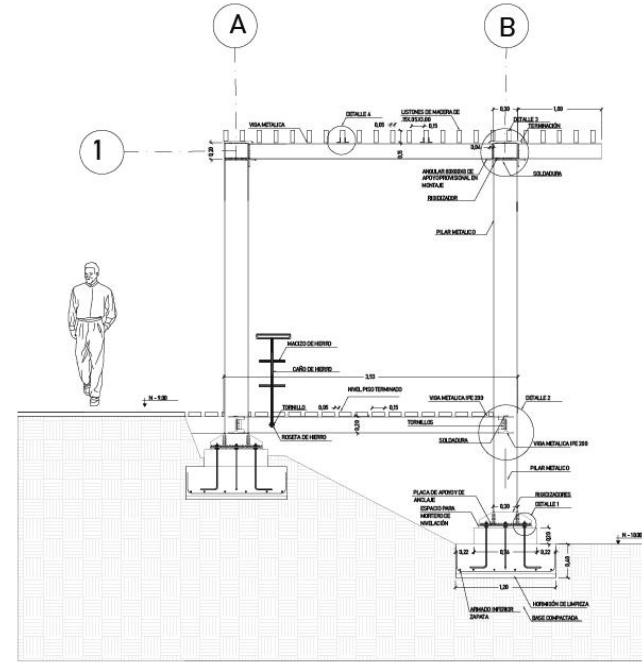
A CIMENTACIÓN
ESCALA 1:75



A ENTREPISO
ESCALA 1:75



A CUBIERTA
ESCALA 1:75



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO
ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL
BORDE SUR
Intervención del borde urbano
entre el parque Entre Nubes y
el barrio Sierra Morena en
Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO
DE GRADO

SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
COMPLEMENTARIOS DEL
ESPACIO PÚBLICO

Teatro



0 500 1.380 2.070
Metros

ESCALA:
1:50

FECHA:
JUNIO
DE
2020

ARCHIVO:
FECHA COPIA:
12/06/2020

CONVENCIONES:

REVISOR:
1

PLANO No:
U-042

PLANTILLA No:
42
DE
45



5P 30 U-043 1
 C.P. UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA



UNIVERSIDAD
 La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO:
 LA TRANSICIÓN COMO ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL BORDE SUR
 Intervención del borde urbano entre el parque Entre Nubes y el barrio Sierra Morena en Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO
 SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
 ANÁLISIS
 Escorrentía

LOCALIZACIÓN



0 590 1.180 2.370 Metros

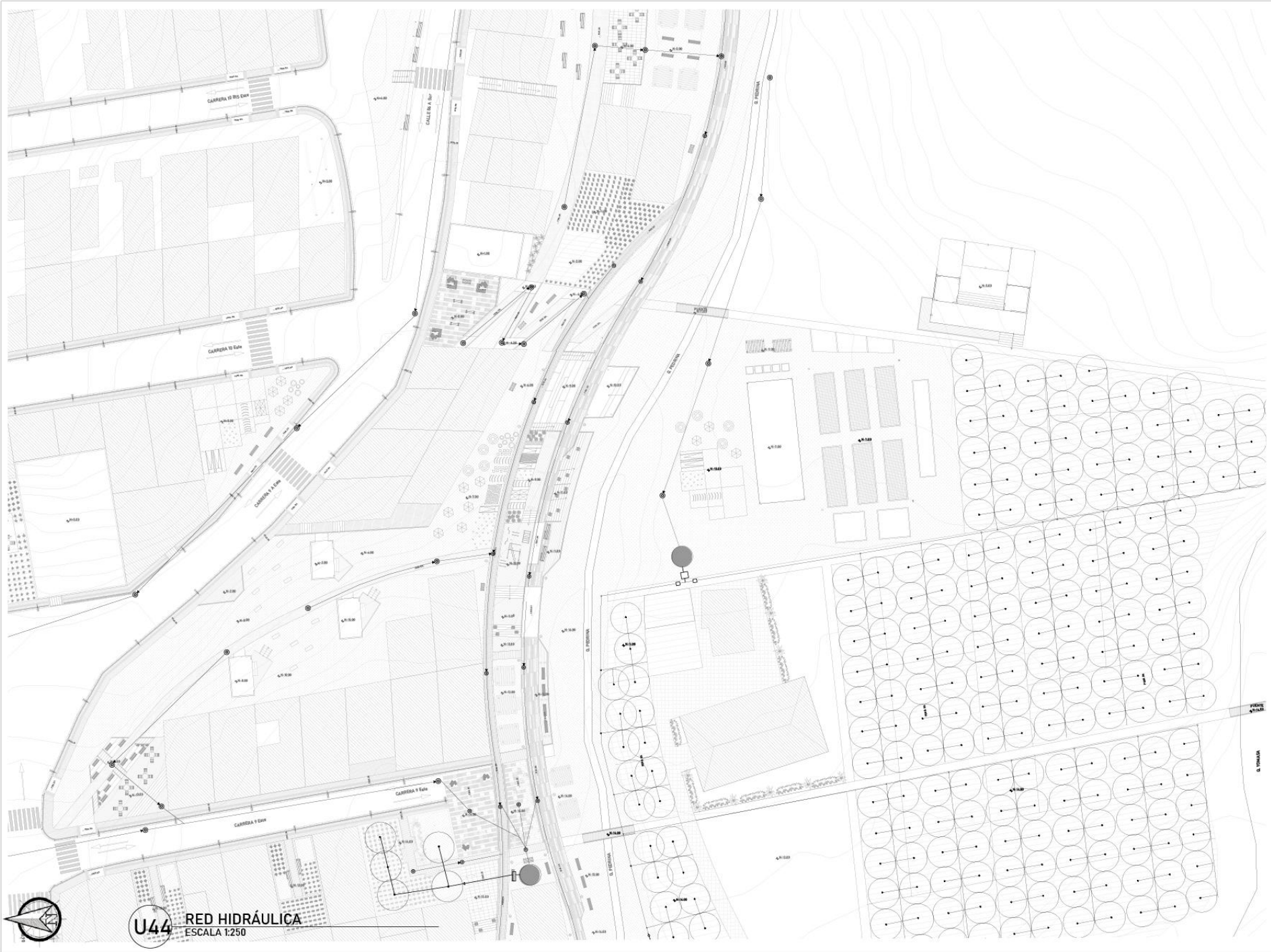
ESCALA:	FECHA:
1:250	JUNIO DE 2020
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
	12/06/2020

CONVENCIONES:
 — Cuerpos de agua
 → Escorrentía superficial y dirección del flujo
 — Curvas de nivel

REVISOR:	PLANO No:	PLANO No:
1	U-043	43
		DE 45



U43 ANÁLISIS DE ESCORRENTÍA
 ESCALA 1:250



U44 RED HIDRÁULICA
ESCALA 1:250

59 1
U-044

UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

PROYECTO:
LA TRANSICIÓN COMO
ESTRATEGIA DE CONSTRUCCIÓN SOCIAL DEL
BORDE SUR
Intervención del borde urbano
entre el parque Entre Nubes y
el barrio Sierra Morena en
Usme, Bogotá

PROYECTO TEMÁTICO
DE GRADO

SEMESTRE I 2020

CONTIENE:
INSTALACIONES
Red hidráulica

LOCALIZACIÓN

0 690 1.380 2.070
Metros

ESCALA: 1:250
FECHA: JUNIO DE 2020

ARCHIVO: FECHA COPIA:
12/06/2020

CONVENCIONES:

- ⊙ Punto de recolección de agua lluvia
- Tanque colector agua lluvia
- Línea de recolección
- Línea de distribución
- Aspersores
- Radio de cobertura aspersores

REVISOR: 1 PLANO NO: U-044 PLANCHA NO: 44 DE 45

