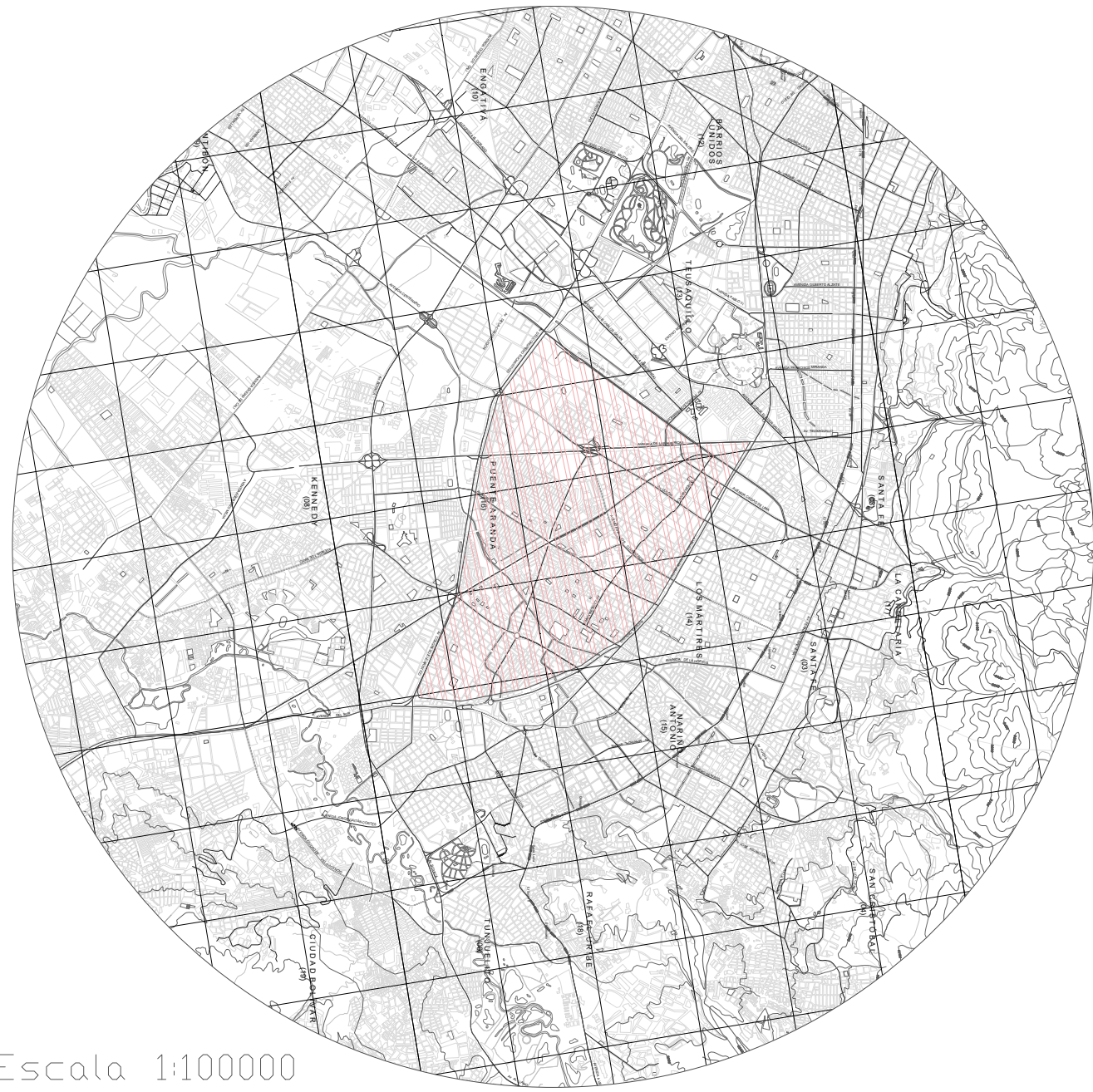
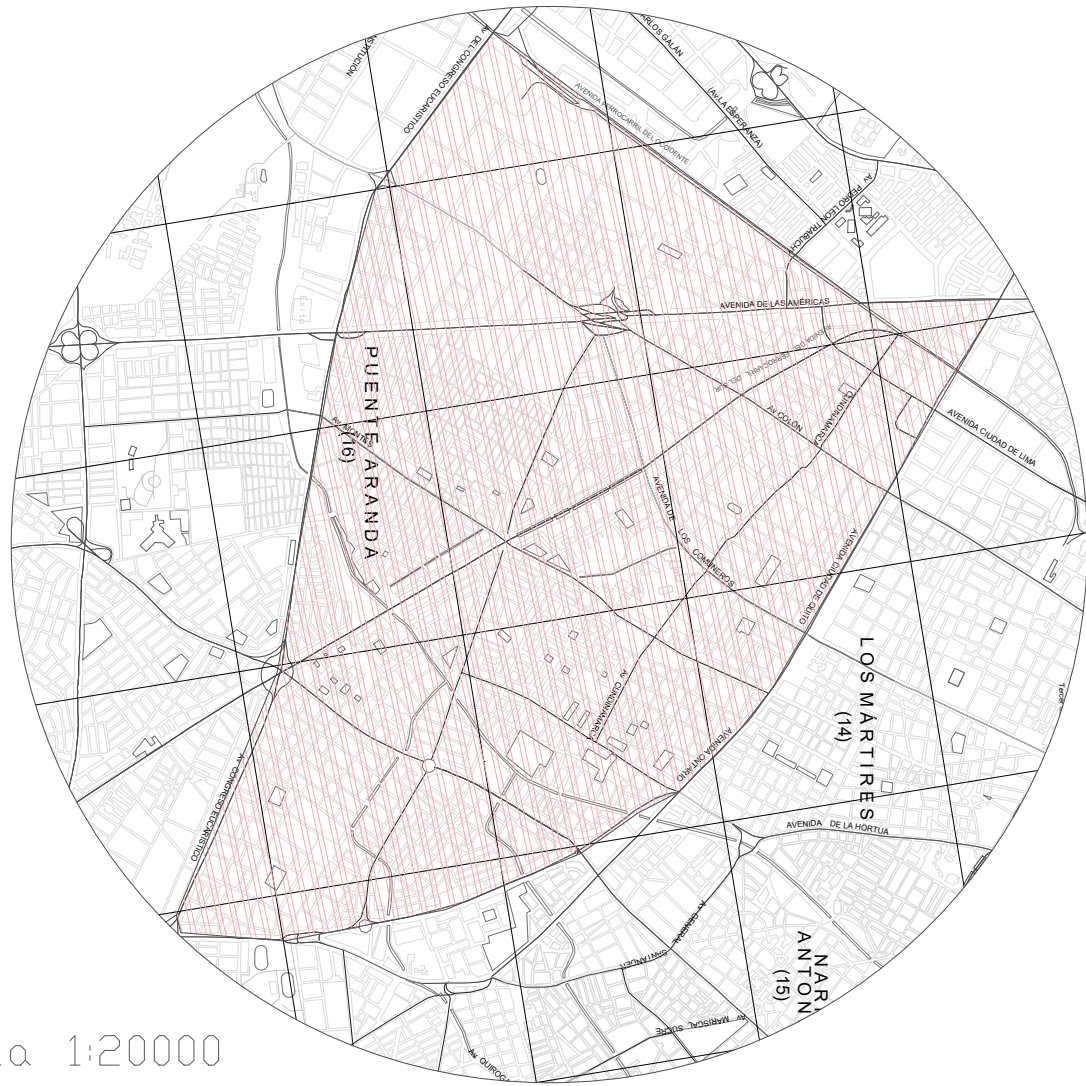
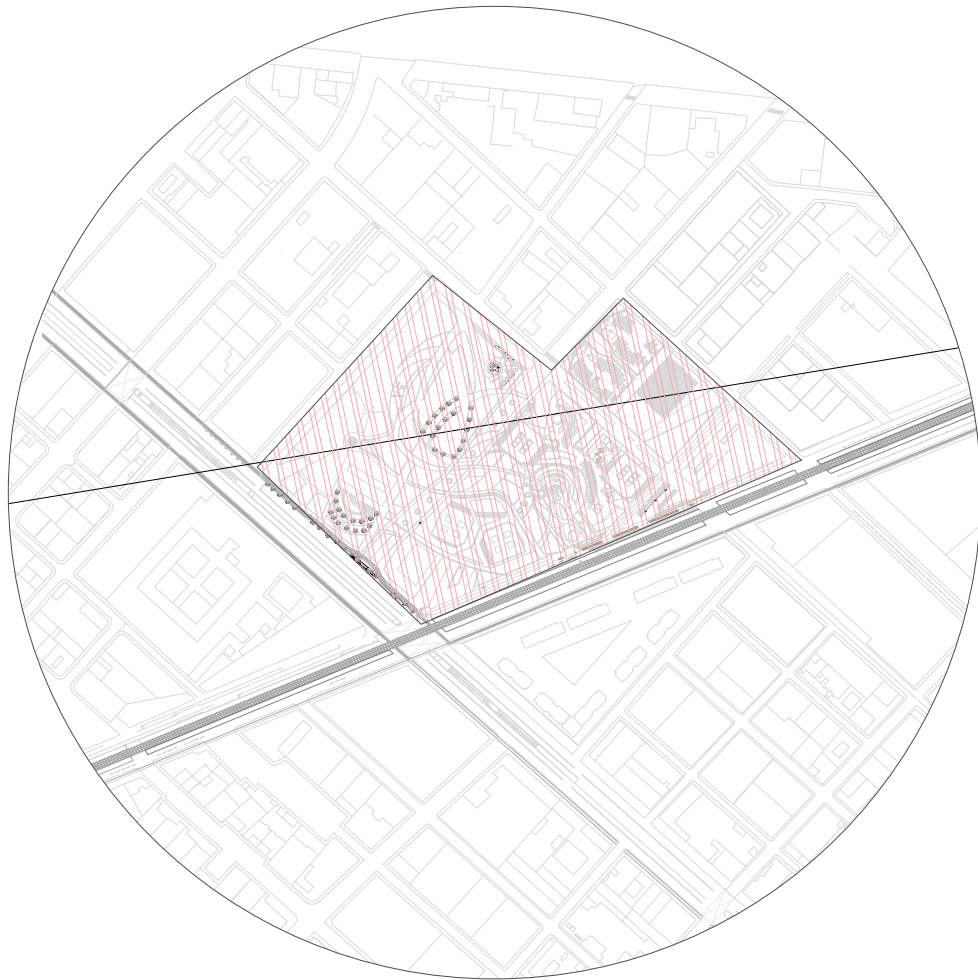




Escala 1:100000
BOGOTÁ D.C.



Escala 1:20000
LOCALIDAD PTE ARANDA

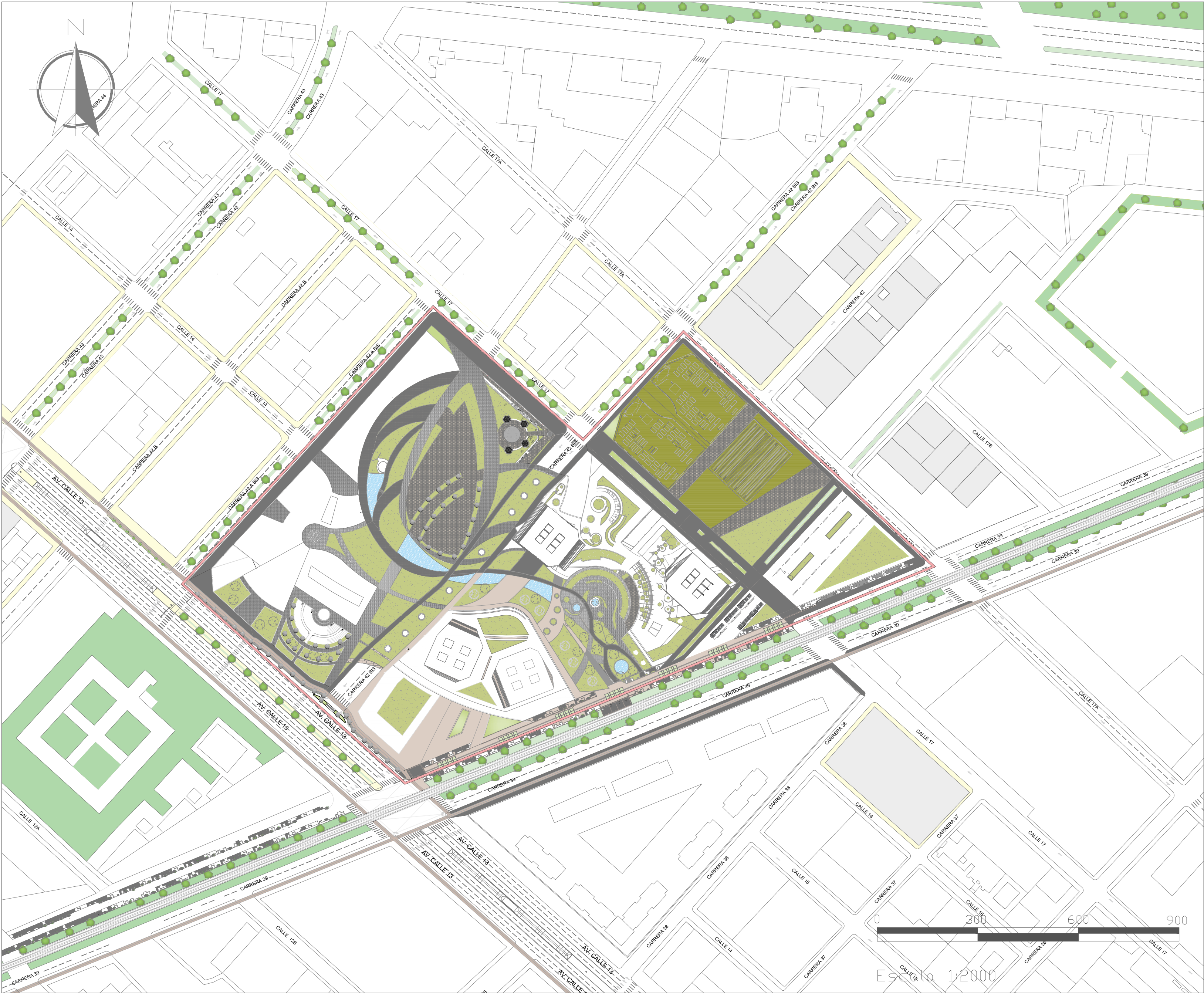


ESQUEMA DE LOCALIZACION

ESC. 1/7500	AREA DE ESTRUCTURACION URBANA ZONIFICACION: RDM (R3)
DEPARTAMENTO	BOGOTÁ D.C
LOCALIDAD	PUENTE ARANDA
UPL	108 .ZONA INDUSTRIAL
AREA ACTIVIDAD	INDUSTRIAL (Modalidad Redesarrollo)
BARRIO	EL EJIDO - INDUSTRIAL CENTENARIO
MANZANAS	EL EJIDO _1cod. 006206 INDUSTRIAL CENTENARIO _15 - 22 - 23 cod.006205
LOTES	EL EJIDO- 23 INDUSTRIAL CENTENARIO _7
AREA BRUTA	9.78 HEC

CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS

USO	Area (m2)	% PARCIAL	% GENERAL
AREA UTIL (30 Lotes)	97.440		100
ESPACIOS PUBLICO	29,220.00	30%	
EQUIPAMIENTOS	9,740.00	10%	
CENTROS, CEFE	4,870.00	5%	
AREA COMERCIAL	9,740.00	10%	
OFICINA	14,610.00	15%	
VIVIENDA	29,220.00	30%	
TOTAL	97.440		100.00



05
DE
10
PLANCHAS No.

100-01
PLANO No.

10
REVISIÓN

UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
 Area de influencia
 Area de Intervención

CURSO:
OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:
Ubicación Bogotá
Ubicación PTE Aranda
Ubicación Zona Especifica
Ubicación Lote

LOCALIZACIÓN:
Bogotá D.C.

ESCALA:
No aplica

FECHA:
2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:
02/12/2022

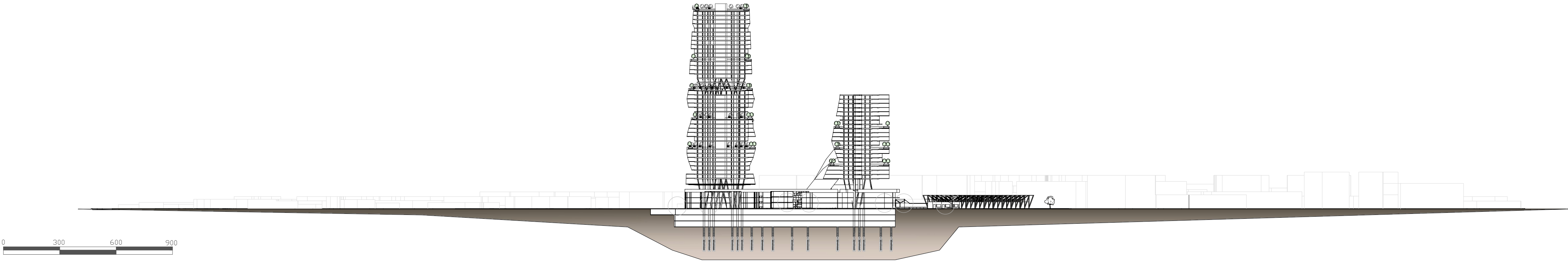
DIBUJO

ELABORACIÓN

REVISIÓN:
01

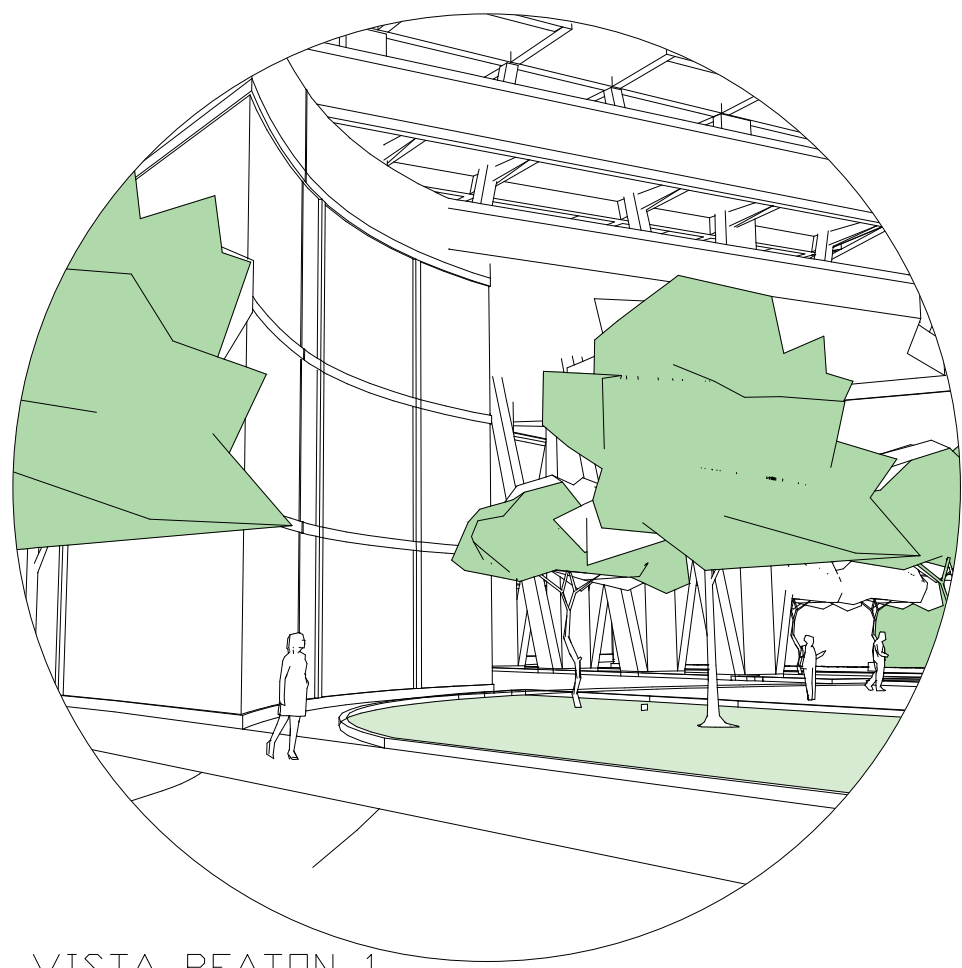
PLANO No.
U-001

PLANCHAS No.
01
DE
50

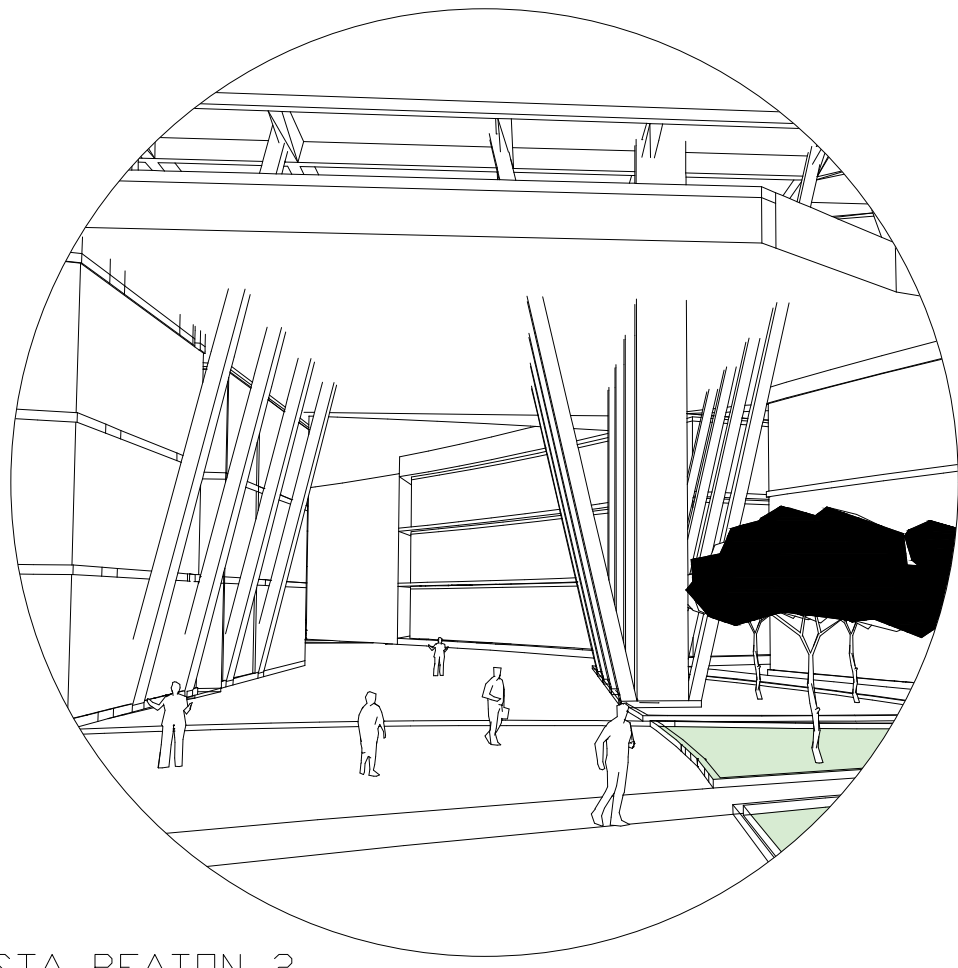


0 300 600 900

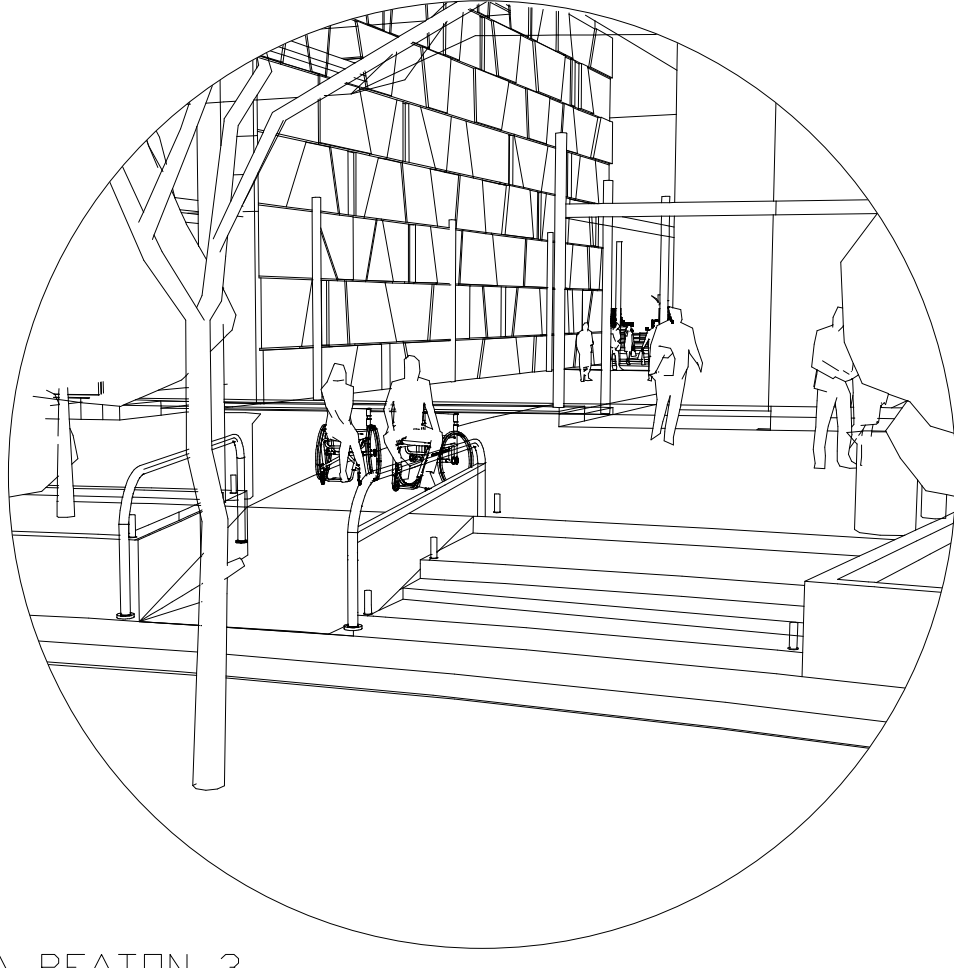
Escala 1:2000



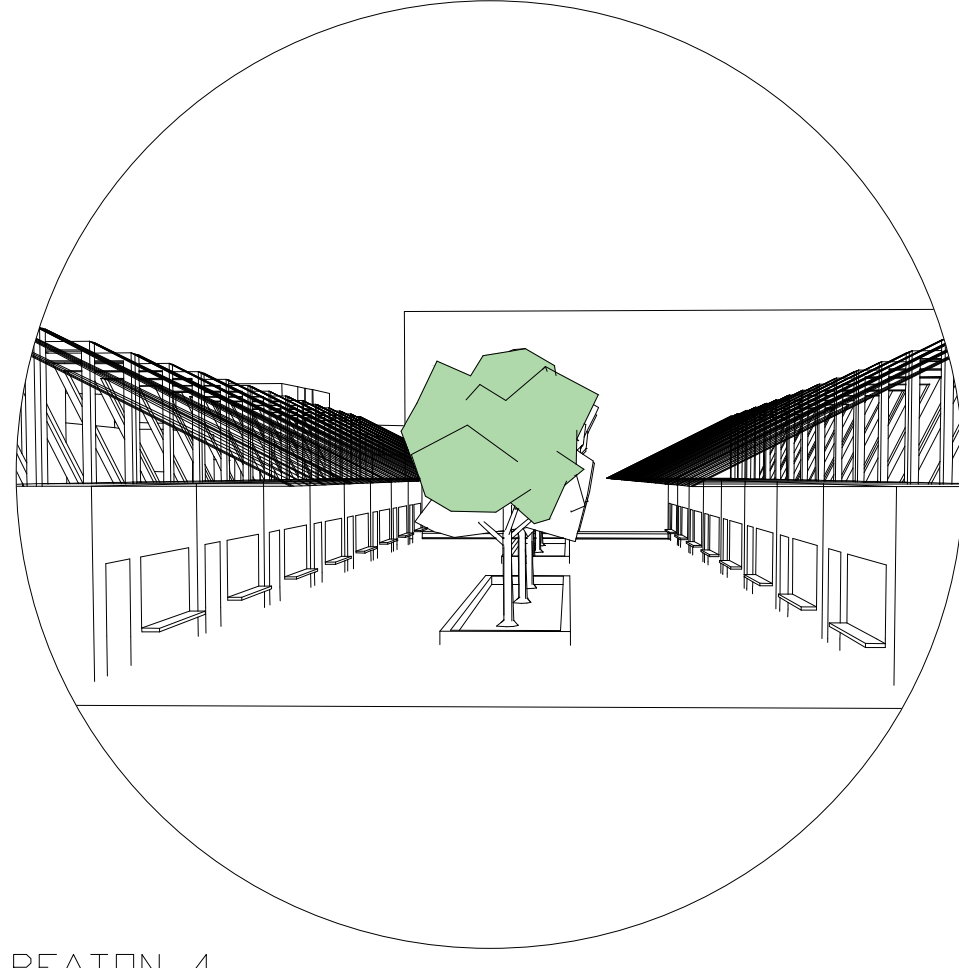
VISTA PEATON 1
ZONAS DE COMERCIO
INTEGRACION CON ZONAS VERDES



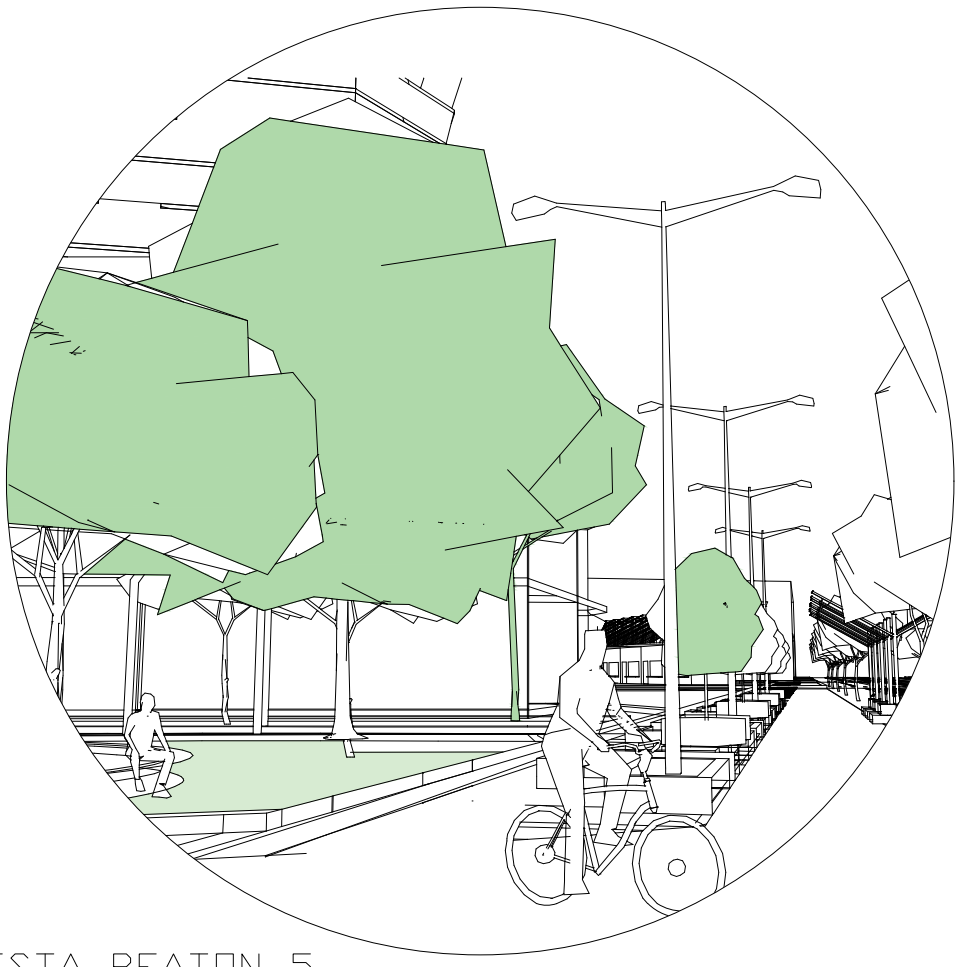
VISTA PEATON 2
ESPACIOS ABIERTOS
ESTRUCTURA A LA VISTA DEL EDIFICIO



VISTA PEATON 3
CIUDAD INCLUSIVA Y ACCESIBLE



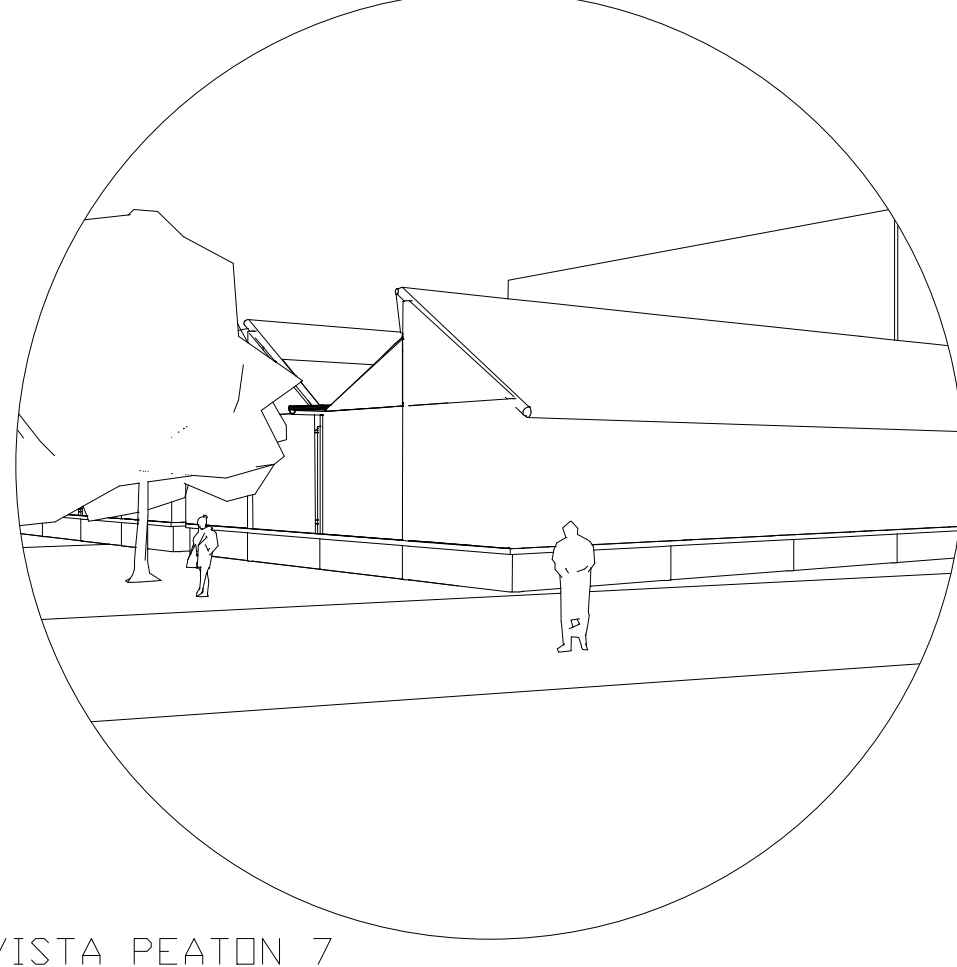
VISTA PEATON 4
PLAZA DE MERCADO



VISTA PEATON 5
ESPACIOS PEATONLES E INTEGRADOS
CON VARIOS MEDIOS DE TRANSPORTE,
COMO EL METRO ELECTRICO, LA
BICICLETA, CONEXION VIAL PARA
CARROS Y SENDEROS PEATONALES.



VISTA PEATON 6
ZONAS DE COMERCIO
ESPACIOS DE EXPARCION Y RECREACIÓN
HUERTA URBANA



VISTA PEATON 7
HUERTAS URBANAS
ZONA DE INTEGRACION SOCIAL

09
DE
20
PLANCHA No.

200-01
PLANO No.

1.0
REVISIÓN

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
 Area de influencia

CURSO:
OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:
CORTE URBANO
VISTAS DE PEATON

LOCALIZACIÓN:
Bogotá D.C.

ESCALA:
No aplica

FECHA:
2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:
02/12/2022

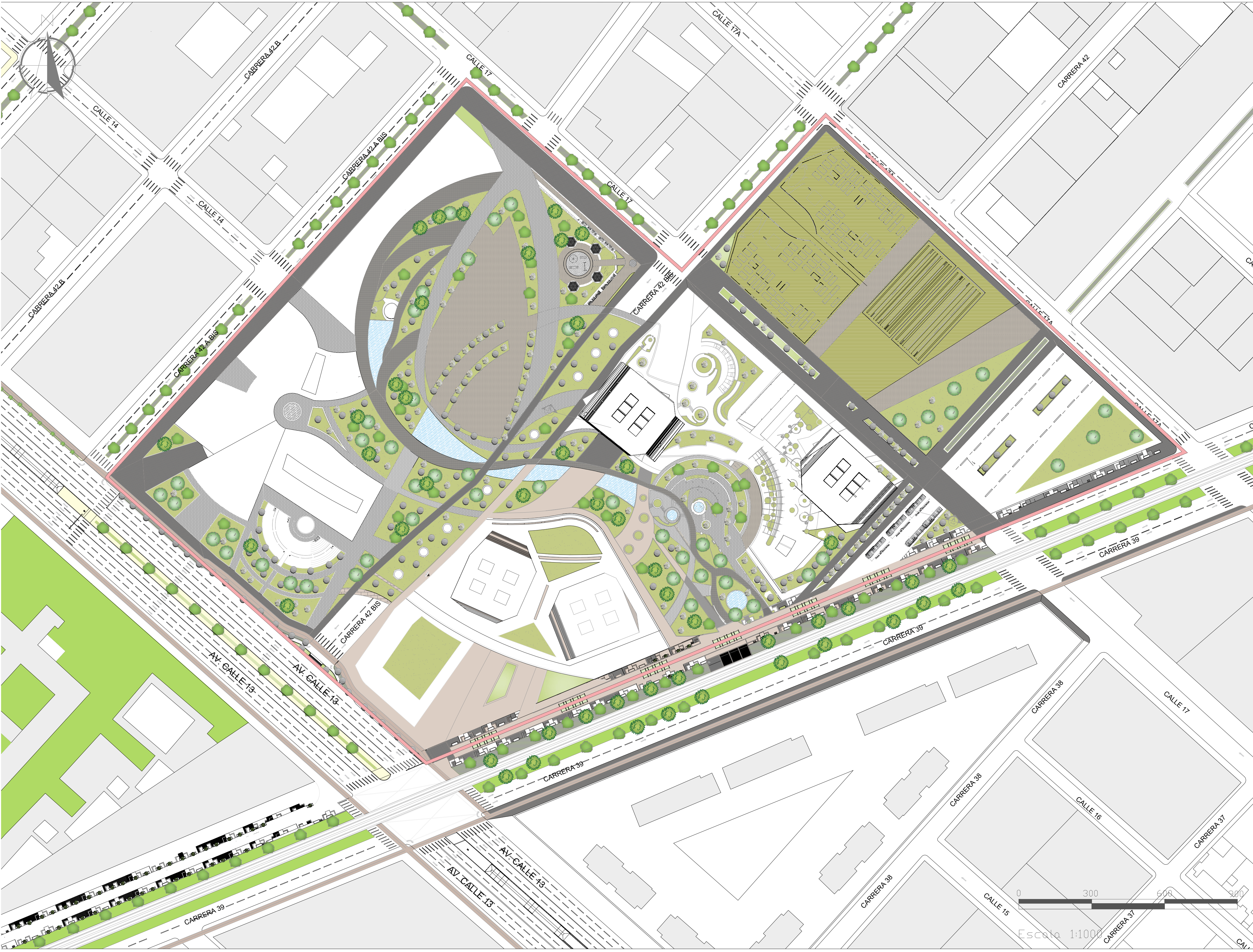
DIBUJÓ

ELABORACIÓN

REVISIÓN:
01

PLANO No.
U-002

PLANCHA No.
02
DE
50



02 DE 2000-A

10 PLANCHAS

10 REVISION

UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

CURSO:
OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:
Planta de implantacion

LOCALIZACIÓN:
Bogotá D.C.

ESCALA:
No aplica

FECHA:
2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:
02/12/2022

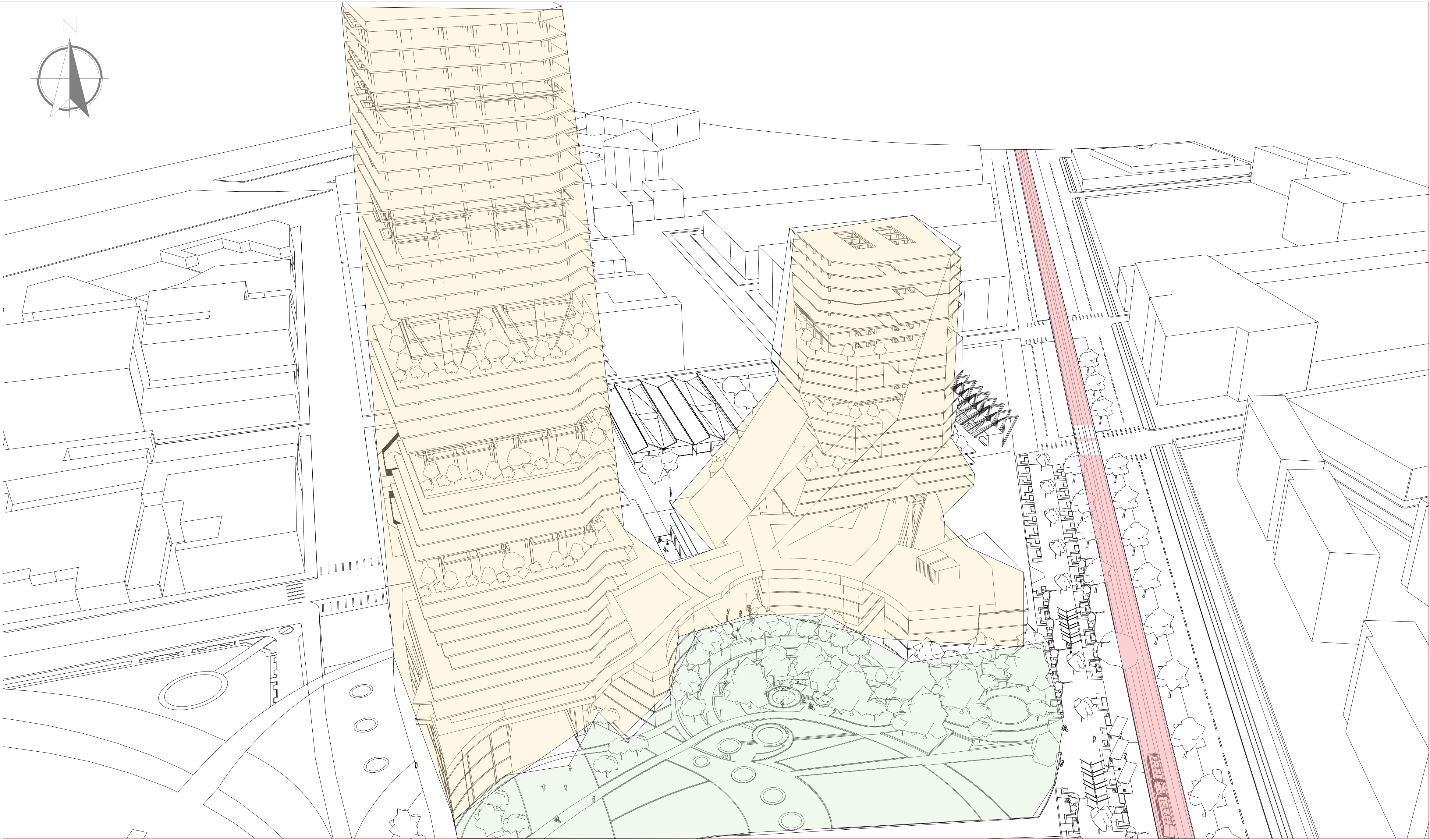
DIBUJÓ

ELABORACIÓN

REVISION:
01

PLANO No.
A-002

PLANCHAS
20
DE
50



La idea generadora del proyecto es consolidar un urbanismo que articule los elementos de la ciudad de manera adecuada y equilibrada para conformar una pieza urbana con potencial de desarrollo en una zona actualmente en deterioro por uso industrial.

Dentro del eje de renovación urbana se busca consolidar un proyecto urbano que se integre con lo existente, mejorando el espacio público, generando usos mixtos (vivienda, comercio y servicios) y conectando el área de influencia con la ciudad.

Con respecto a la arborización en espacio público, y el diseño paisajístico que se presentará, se tendrá como referencia los siguientes lineamientos de la cartilla de andes de Bogotá D.C.

- a) La plantación de especies nuevas se realizará de acuerdo con los marcos de plantación que tenía la arborización ya implantada.
- b) Evitar que las copas de los árboles no se entrelacen o crucen.
- c) En zonas abiertas con cobertura vegetal se debe respetar un terreno de protección radicular mínimo o espacio vital, Árboles de porte bajo: Circunferencia de un metro (1) de radio a partir del tronco, Árboles de porte medio: Circunferencia de dos metros (2) de radio a partir del tronco, Árboles de porte alto: Circunferencia de tres metros (3) de radio a partir del tronco.

Se propone un sistema de metro ligero que será un medio de transporte masivo de pasajeros el cual se espera sea el medio de conexión entre los principales puntos de la ciudad con una conexión en la primera de mayo con 68 y terminando en la estación de la sabana. Se espera construir esta infraestructura aprovechando los corredores del antiguo Ferrocarril de la Sabana, de forma paralela a los antiguos rieles, recuperando y aprovechando la infraestructura ya construida.



CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS

USO	Area (m2)	Color	
AREA UTIL	97.440		
ESPACIOS PUBLICO	29,220.00		
ZONA CULTURAL	11.240.50		
ZONA DEPORTIVA	12.611.23		
ZONA COMERCIAL	15.987.25		
ZONA DE INTEGRACION SOCIAL	11.482.11		
HUERTA URNAMA	12.622.01		
TOTAL	97.440		

05 DE 10

10 PLANCHA No. 100-01

10 REVISION

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CONVENCIONES:

CURSO:
OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:
Ubicación del Proyecto
Áreas Homogeneas

LOCALIZACIÓN:
Bogotá D.C.

ESCALA:
No aplica

FECHA:
2 DE DICIEMBRE DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:
02/12/2022

DIBUJÓ

ELABORACIÓN

REVISION. 01

PLANO No. U-001

PLANCHA No. 01 DE 50



CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS

USO	Area (m2)	Color
AREA UTIL	97.440	
UNIDAD DE GESTION 1 ETAPA No. 1	12.987.25	
UNIDAD DE GESTION 1 ETAPA No. 2	13.240.50	
UNIDAD DE GESTION 1 ETAPA No. 3	15.611.23	
UNIDAD DE GESTION 1 ETAPA No. 4	16.750.50	
UNIDAD DE GESTION 1 ETAPA No. 1	11.482.11	
UNIDAD DE GESTION 1 ETAPA No. 1	18.250.12	
UNIDAD DE GESTION 1 ETAPA No. 1	13.622.01	

El Plan Parcial Centenario se desarrollará en dos etapas de desarrollo, divididas la primera en 4 áreas y la segunda en 3 áreas. Cada una de ellas es autónoma y autosuficiente en el cumplimiento y entregas de las cesiones obligatorias de espacio público, para posteriormente ejecutar las áreas previstas para los futuros desarrollos inmobiliarios. Dichas etapas proponen 5 años como tiempo estimado para el desarrollo del proyecto, conforme a las condiciones de financiación y ejecución, así como a las condiciones comerciales al momento del licenciamiento. De esta manera, el total del tiempo del desarrollo del proyecto se estima para 15 años aproximadamente, a continuación se detallan las áreas de cada una de ellas incluyendo las cargas urbanísticas obligatorias y el área útil del proyecto.

De acuerdo con el artículo 39 de la Ley 388 de 1997 y en los términos de Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015, la Unidad de Actuación Urbanística ó Unidad de Gestión Urbanística esta conformada por uno o varios inmuebles, que debe ser urbanizado o construido como una unidad de planeamiento promoviendo el uso racional del suelo, garantizando el cumplimiento de las normas urbanísticas y facilitando la dotación con cargo a sus propietarios mediante el reparto equitativo de cargas y beneficios.

09 DE 10

800-n

10

PLANCHAS

PLANO No.

REVISIÓN

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CONVENCIONES:

CURSO:

OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:

Ubicación del Proyecto

Unidades de gestion

Planificación

LOCALIZACIÓN:

Bogotá D.C.

ESCALA:

No aplica

FECHA:

2 DE DICIEMBRE DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

02/12/2022

DIBUJÓ

ELABORACIÓN

REVISIÓN:

01

PLANO No.

U-008

PLANCHAS

01

DE

50



09
10

100-0

10

FACULTAD DE ARQUITECTURA

FACULTAD DE ARQUITECTURA

➔ Dirección de caída de pendiente

OPCIÓN DE ÉNFASIS

Ubicación de Cotas
Dirección de pendientes

Bogotá

Puerto Aranda

Teusaquillo

Kennedy

Torrejón

Antonio Nariño

Los Mártires

2 DE DICIEMBRE DE 2022

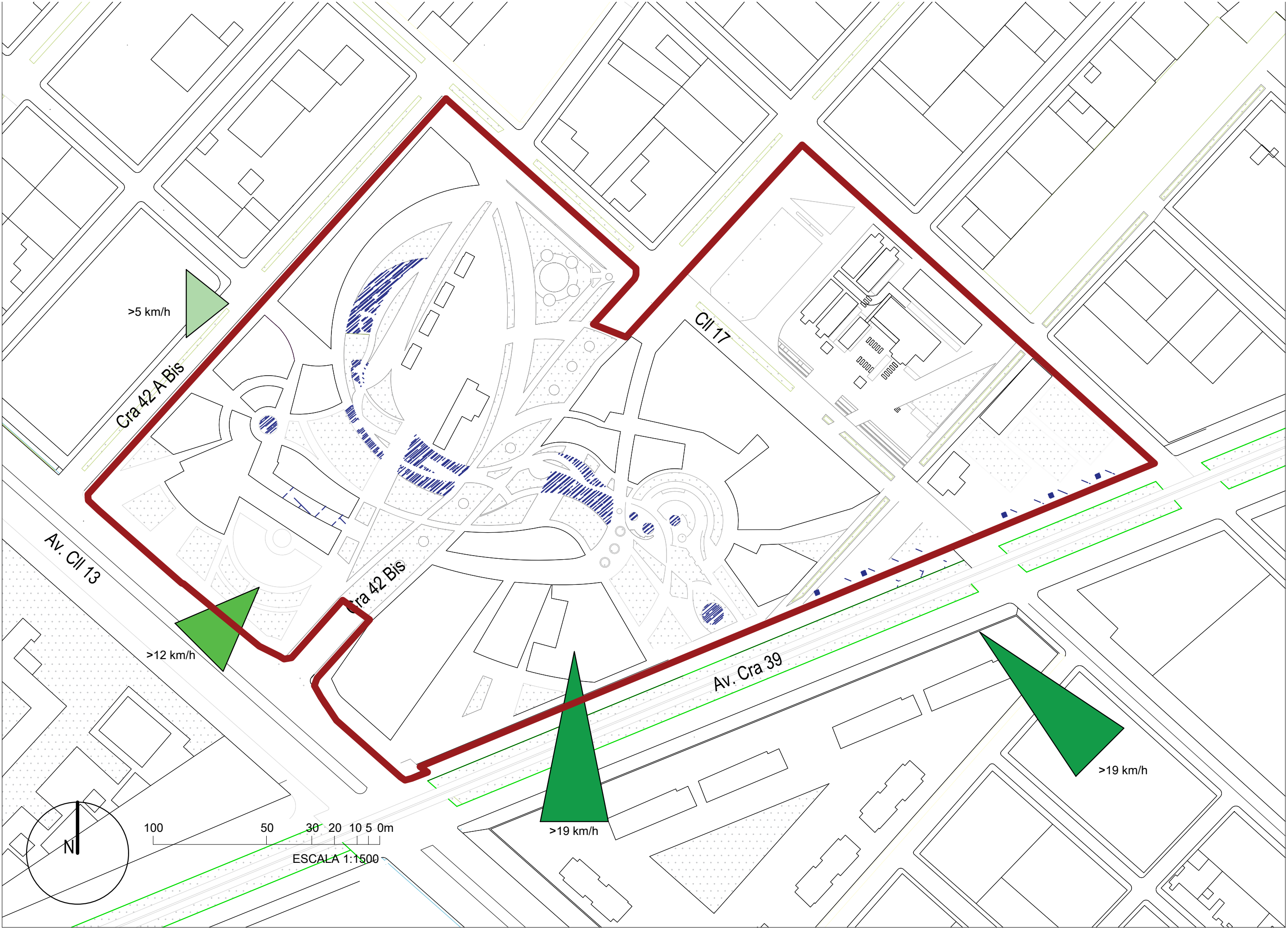
Ficha1
Topografía.dwg

02/12/2022

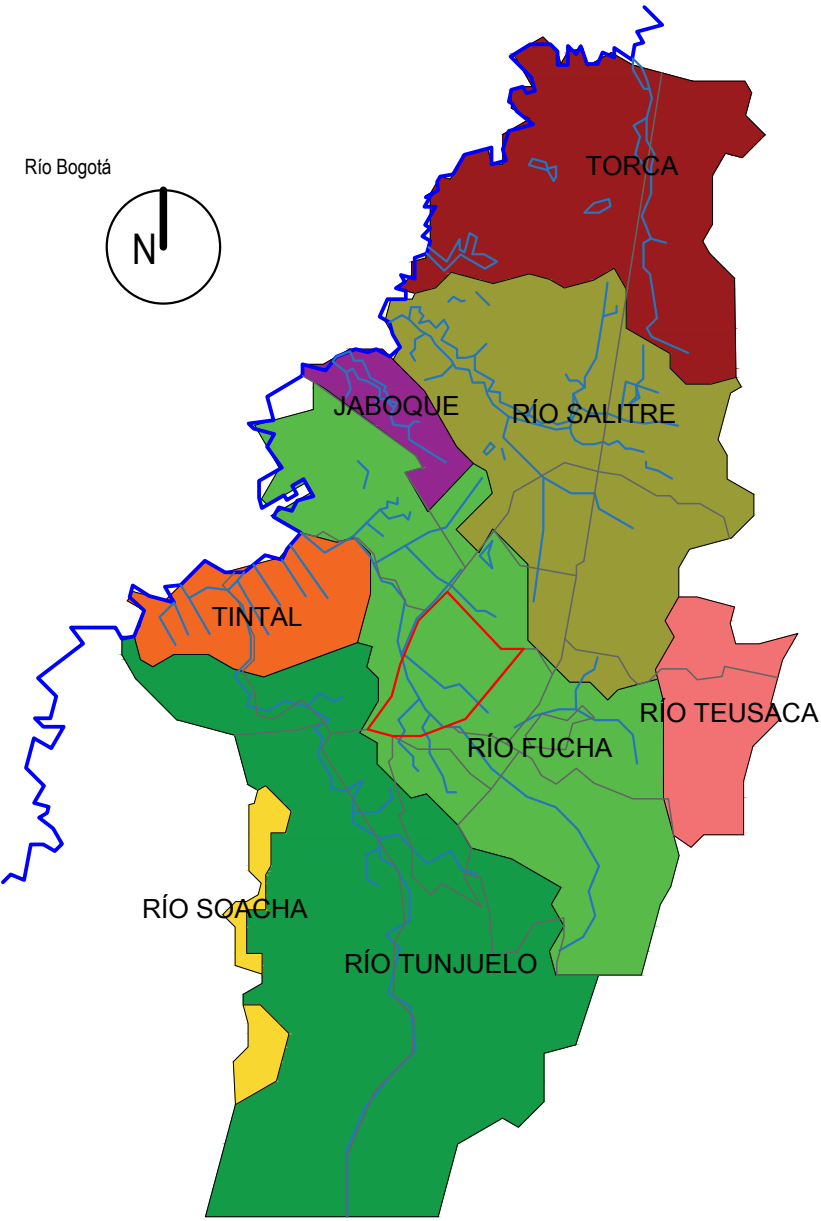
01

U-001

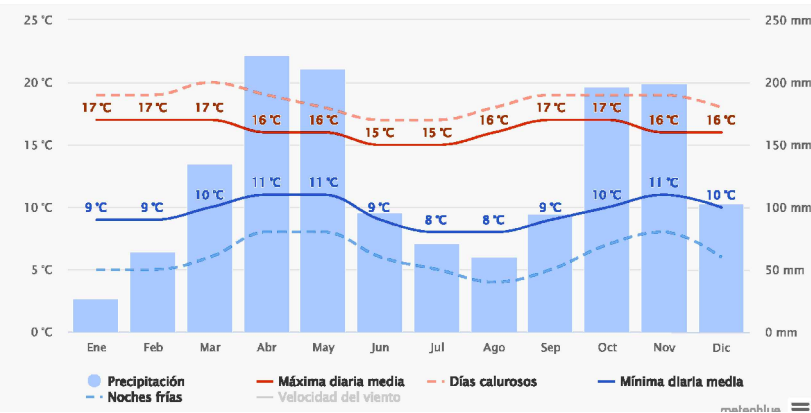
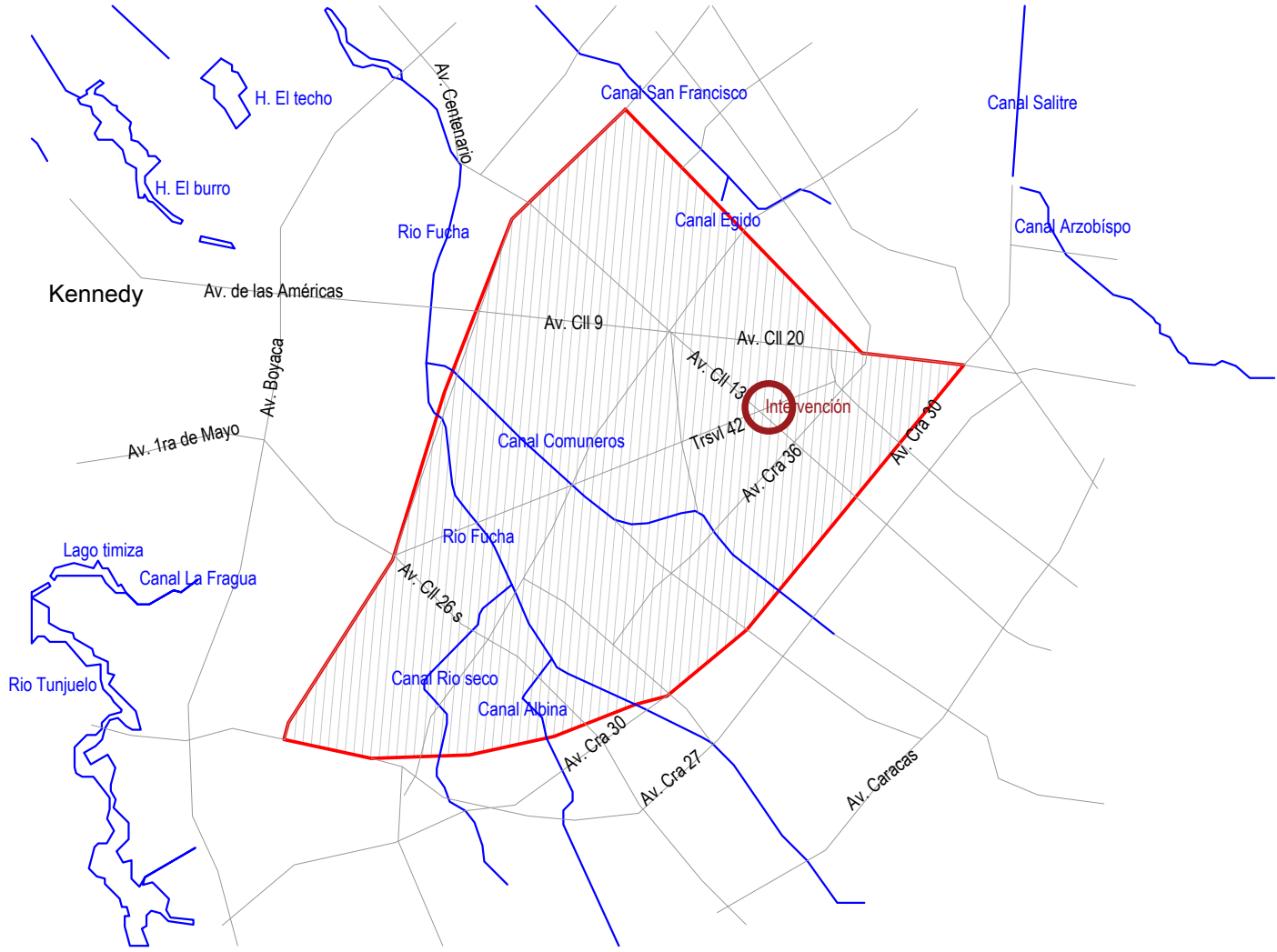
01
50



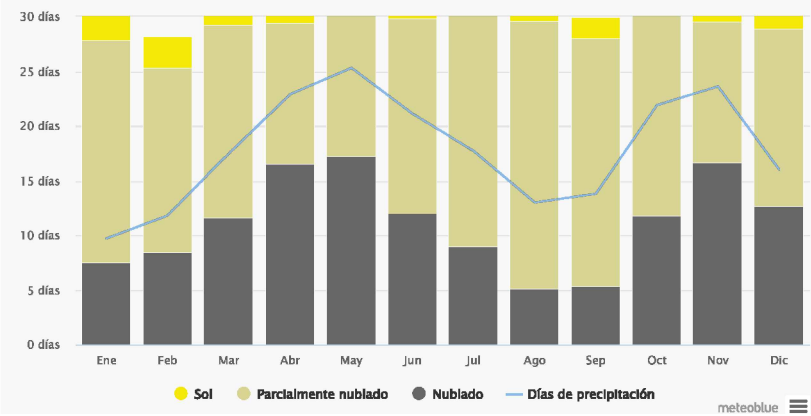
GRANDES CUENCAS HIDROGRÁFICAS (EXISTENTES)



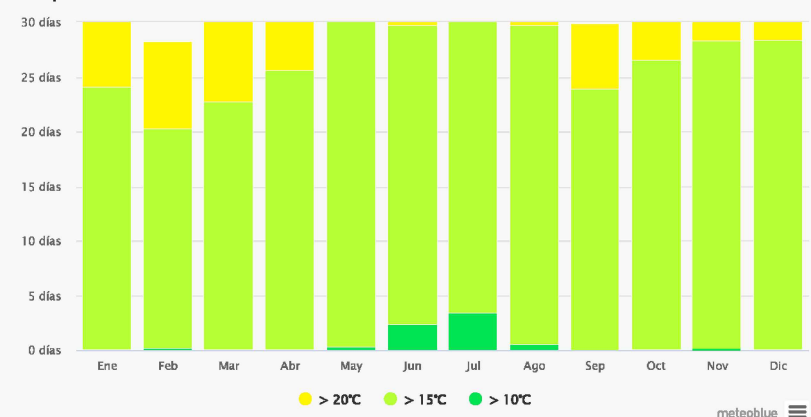
CONTEXTO HIDROLÓGICO LOCAL (EXISTENTES)



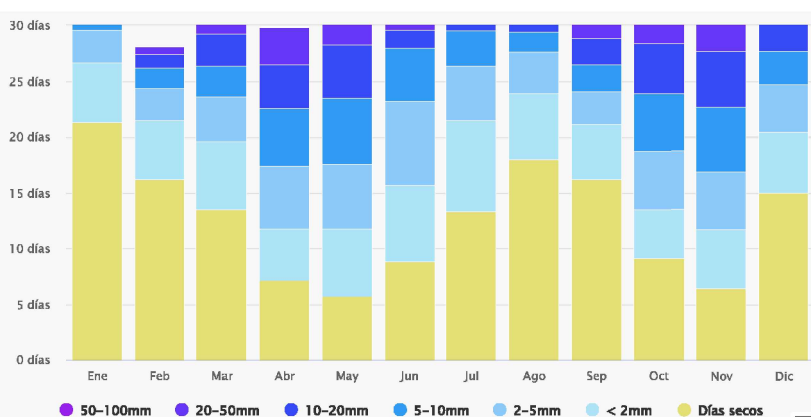
TEMPERATURAS MEDIAS Y PRECIPITACIONES
Se muestra una media diaria máxima entre 15 y 17°C los días más calurosos, así mismo, muestra una media diaria mínima entre 11 y 8°C las noches más frías, también se muestran los límites máximos y mínimos de temperatura con líneas discontinuas respectivamente, en cuanto a la precipitación, se muestran temporadas de mayor precipitación desde marzo hasta abril y desde octubre hasta noviembre.



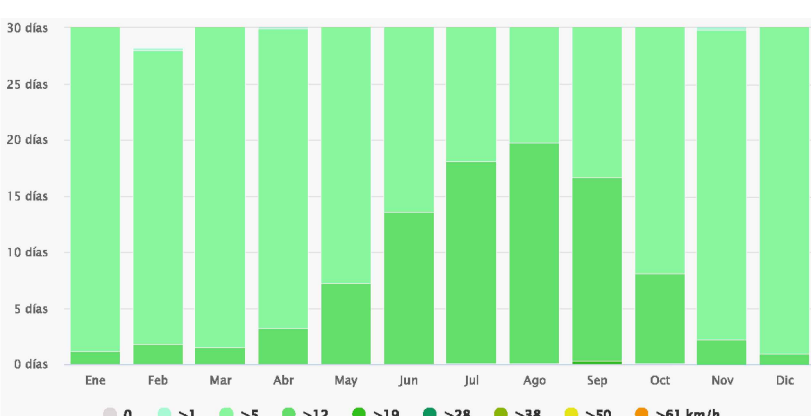
CIELO NUBLADO, SOL Y DÍAS DE PRECIPITACIÓN
Se muestran dos temporadas de lluvia a lo largo del año que concuerdan con los días más nublados (de marzo a mayo y de octubre a noviembre) también se notan en febrero y septiembre los meses más soleados, sin embargo en una visión general, el cielo permanece nublado casi todo el tiempo.



TEMPERATURAS MÁXIMAS
se muestran los días más calurosos se ubican entre septiembre y abril (media máxima de 20°C) y los más fríos se muestran entre mayo y agosto (media mínima de 10°C), a lo largo del año se observa una temperatura media de 13°C siendo ésta considerablemente baja.



CIELO NUBLADO, SOL Y DÍAS DE PRECIPITACIÓN
Se muestran temporadas húmedas de marzo a mayo y de octubre a noviembre, siendo los meses más lluviosos abril y noviembre, así mismo se muestran dos temporadas secas de junio a septiembre y de diciembre a febrero, siendo los meses más secos enero y agosto.



Velocidad de viento
En el mes de septiembre se evidencia la mayor velocidad de viento registrada a lo largo del año de alrededor de 28km/h la temporada con mayor velocidad media es entre julio y septiembre, y la temporada con menor velocidad media es entre diciembre y marzo.

ROSA DE LOS VIENTOS
Los vientos más fuertes vienen del sur y del sur-este, así mismo los vientos más ligeros vienen del oeste y del sur-oeste, del norte y nor-este los vientos son prácticamente nulos.

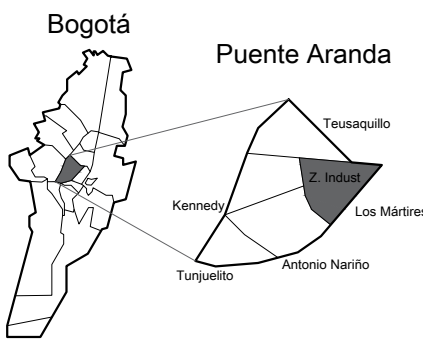
FACULTAD DE ARQUITECTURA

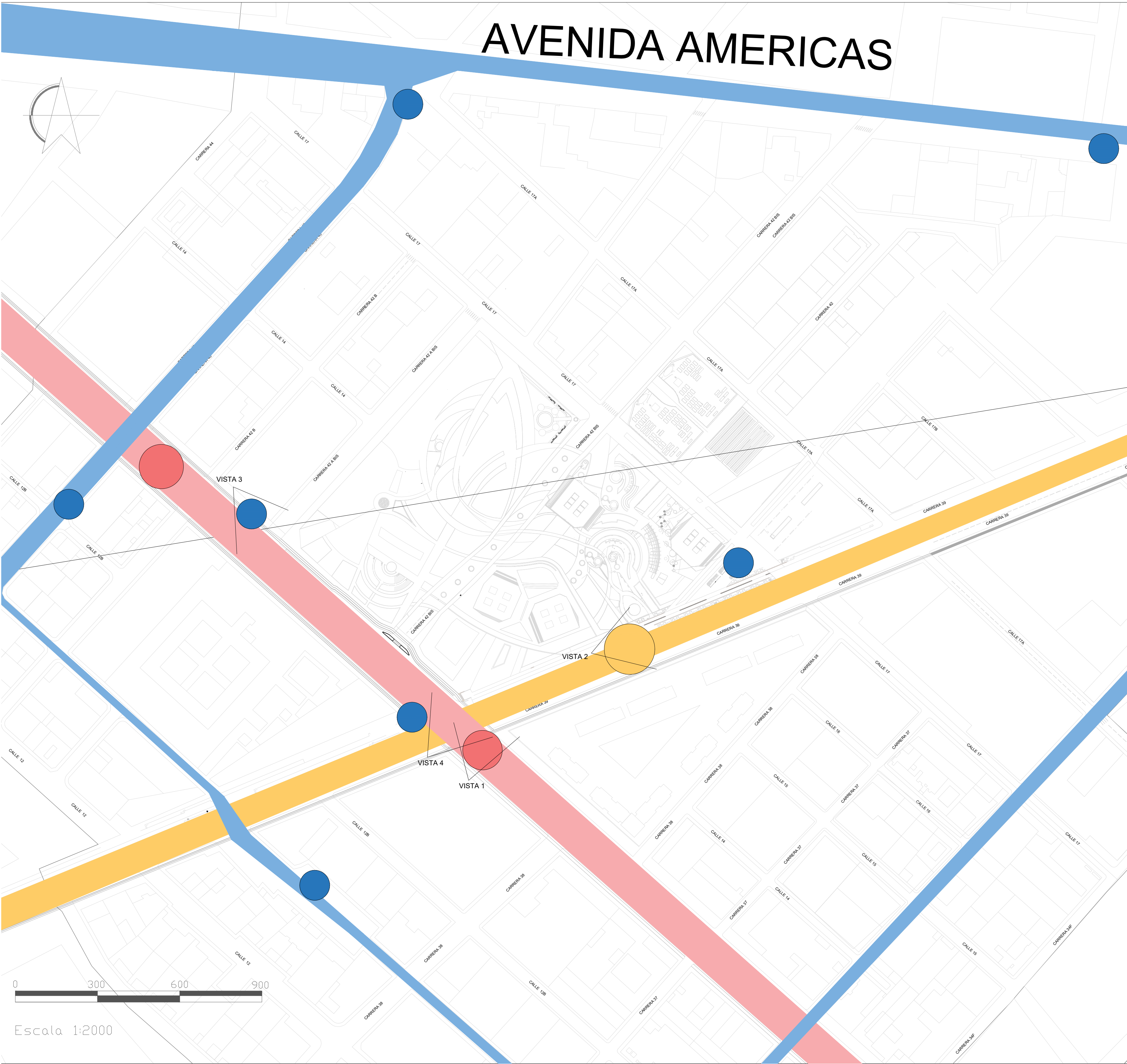
FACULTAD DE ARQUITECTURA

- Cuerpos Hídricos Propuestos
- Velocidad de Vientos de >19km/h
- Velocidad de Vientos de >12km/h
- Velocidad de Vientos de >5km/h
- Área de Intervención
- Cuerpos Hídricos Existentes

OPCIÓN DE ÉNFASIS

Propuesta Hidrográfica
Dirección de Lluvias y Vientos
Contexto Hídrico del Sector
Análisis Hidrológicos del Sector





SISTEMA DE TRANSPORTE



TRANSMILENIO CALLE 13, VISTA 1



METRO ELECTRICO, AVENIDA FERROCARRIL VISTA 2



SITP, CALLE 13, VISTA 3



CICLORRUTA, COSTADO AVENIDA FERROCARIL VISTA 4

CONVENCIONES	
SISTEMA INTEGRAL DE TRANSPORTE TRANSMILENIO	
SISTEMA MASIVO DE TRANSPORTE METRO ELECTRICO	
SISTEMA INTEGRAL DE TRANSPORTE SITP	
SISTEMA DE CICLORRRUTAS	
PARADERO, TRANSMILENIO	
PARADERO, METRO ELECTRICO	
PARADERO, SITP	
CICLOPARQUEADERO	

05 DE 131

PLANCHA No.

09 DE 10

PLANO No.

REVISION

01

UNIVERSITAS

LIBERABIT

UNIVERSIDAD

La Gran Colombia

Fundada en 1951

FACULTAD DE

ARQUITECTURA

CONVENCIONES:

CURSO:

OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:

Ubicación del Proyecto

Sistemas de transporte viales

Renders

LOCALIZACIÓN:

Bogotá D.C.

ESCALA:

No aplica

FECHA:

2 DE DICIEMBRE DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

02/12/2022

DIBUJÓ

ELABORACIÓN

REVISION

01

PLANO No.

U-013

PLANCHA No.

13

DE

50



Plan parcial Torre Paramun Vita ha contemplado áreas afectas al uso público como zona verde de mitigación (área incluida en las unidades de gestión), dichas áreas se localizarán contiguas a las franjas de control ambiental (en estas áreas se dispondrá el 100 % de áreas verdes). En dichas áreas se proyecta la implantación de árboles que permitan, en primera instancia maximizar la conectividad con los corredores viales existentes de la Calle 13 y la Carrera 39, además de las franjas de control ambiental, la generación de sombra y disminuir el ruido generado por las vías que colindan con la manzana donde se implantará el proyecto urbanístico. En el interior se genera un bosque urbano, que garantice el bienestar Humano

05 DE 10

10 DE 10

PLANCHAS No. 10

PLANO No. 10

REVISIÓN

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CONVENCIONES:

CURSO:
OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:

Localizacion de parques

LOCALIZACIÓN:
Bogotá D.C.

ESCALA:
No aplica

FECHA:
2 DE DICIEMBRE DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:
02/12/2022

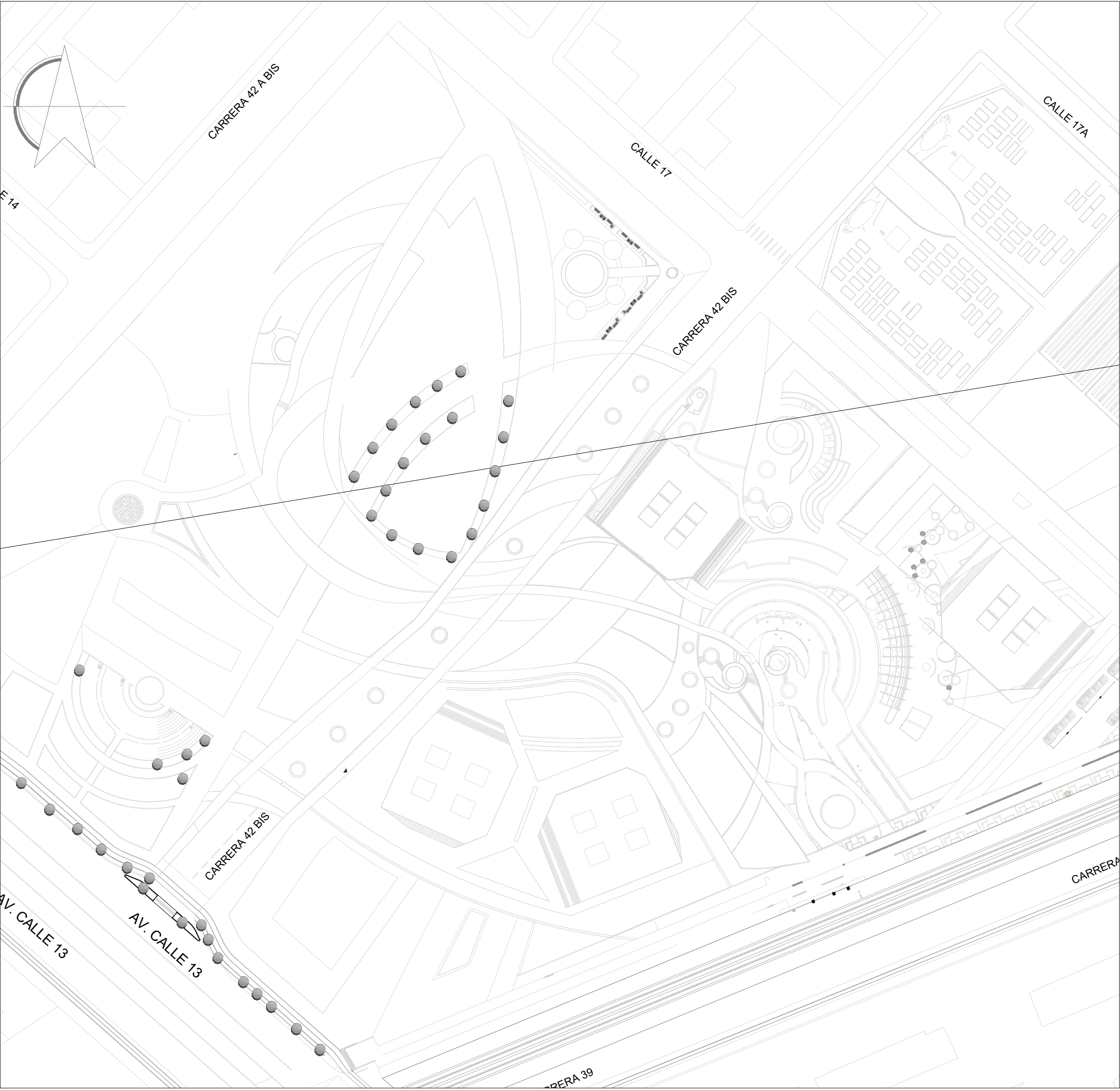
DIBUJO

ELABORACIÓN

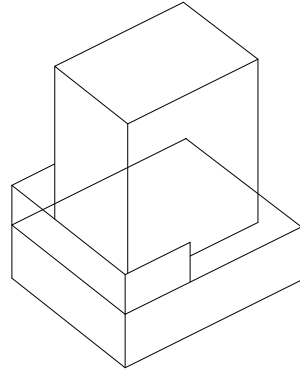
REVISIÓN:
01

PLANO No. U-0013

PLANCHAS No. 01 DE 50



ANTEJARDIN



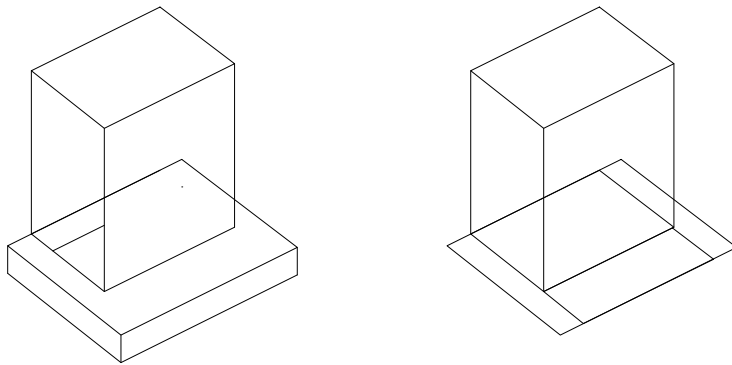
No se permite

No se permite cerramiento contra el espacio publico de las areas privadas en el nivel del anden del predio resultante.

otras condiciones para cerramientos establecidas en el Artículo 21 del decreto 804 de 2018

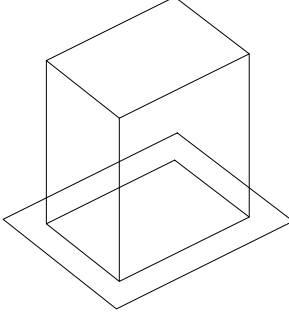
Se deben cumplir las condiciones presentadas en el articulo 21 del Decreto Distrital 843 de 2019

ESTACIONAMIENTO



CUADRO DE ESTACIONAMIENTO EXIGIDOS SECTOR DE DEMANDA C			
USO GENERAL	USO ESPECIFICO	PRIVADOS	VISITANTES
VIVIENDA	Vivienda VIS - VIP	1 X 6 ViviendaS	1 X 15 Viviendas
COMERCIO	Comercio vecinal*A	1 X 250 m2	1 X 30 m2
	Area generadoras de estacionamientos privados y de vistantes. Se contabilizaran sobre el area de ventas de los estacionamientos comerciales.		
	En todas las zonas de demanda, los estacionamientos privados y de visitantes se contabilizaran sobre el area de ventas, despues de los primeros 60 mtrs 2, sobre el area que exceda dicho metraje		
	Comercio Zonal	1 X 250 m2	1 X 35 m2

INDICE DE OCUPACION

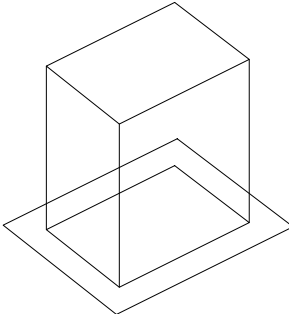


VIVIENDA
RESULTANTE
Por aplicación de las Normas Urbanisticas

IO:0.70

Art. 8 - Decreto804 de 2018

INDICE DE CONSTRUCCION BASICO

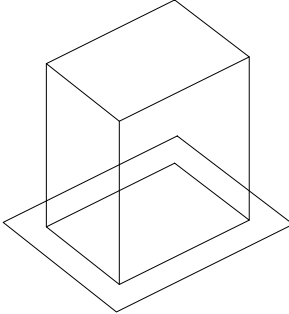


TOTALIDAD DE LA MANZANA

ICb:3.50

Art. 9 - Decreto804 de 2018

INDICE DE CONSTRUCCION MAXIMO

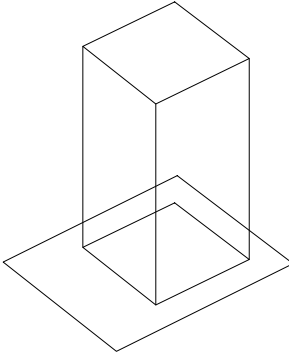


ICm:9.0

Art. 8 - Decreto 804 de 2018

ICf:6.0
ICf: Indice de Construccin final propuesto.

ALTURA MAXIMA



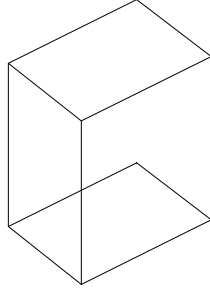
46 PISOS

154 mts

Contabilizando desde el nivel de terreno o placa superior.

Art. 8 - Decreto804 de 2018

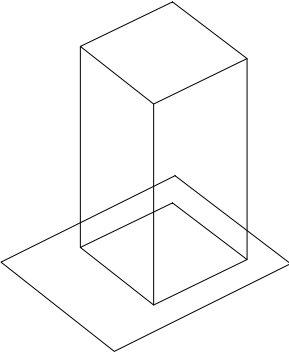
ANTEJARDIN



TOTALIDAD DE LA MANZANA

No se exige

EQUIPAMIENTO COMUNAL PRIVADO



1. Proyectos de vivienda VIS Y VIP

Hasta 150 viviendas	6 mtrs2 por cada unidad de vivienda.
Vivienda VIS - VIP	8.5 mtrs2 por cada unidad que exceda 150 viviendas.

2. Proyectos de vivienda No VIS Y Ni VIP

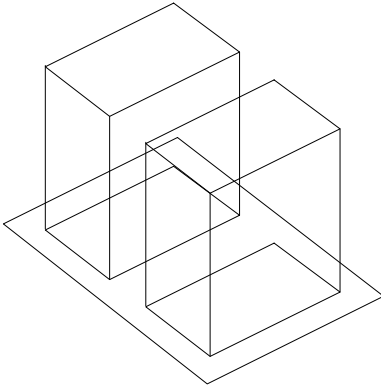
10 mtrs2 por cada 80 mtrs2 de area neta de construccion en el uso.
--

3. Usos diferentes a vivienda

10 mtrs2 por cada 120 mtrs2 de area Neta de construccion en el uso.

DESTINACIÓN	PORCENTAJE MINIMO (Decreto 080 de 2016)
Zonas verdes y recreativas en areas libres	40 %
Servicios comunales en áreas construidas.	15 %
Estacionamientos adicionales para visitantes	El porcentaje requerido en cada proyecto para completar el 100% de la totalidad de equipamiento propuesto.

ASLAMIENTO ENTRE EDIFICIOS

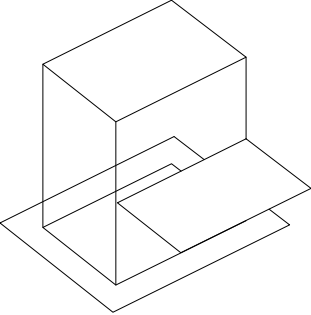


$\frac{1}{3}$ de la altura en metros propuesta.

No menor a 5 metros

Art. 13 - Decreto 804 de 2018

VOLADIZOS

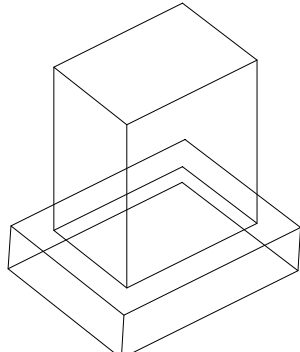


Art. 16 - Decreto 804 de 2018

1. Sobre la Avenida Colon (Avenida Calle 13)	% de area de fachada con voladizo	Dimensión Maxima de Voladizos
	Hasta el 100%	1.00 metros
	Hasta el 60%	1.80 metros
	Hasta el 40%	2.50 metros

2. Sobre la malla vial intermedia, local y demas espacios publicos.	% de area de fachada con voladizo	Dimensión Maxima de Voladizos
	Hasta el 100%	1.00 metros
	Hasta el 50%	1.8 metros

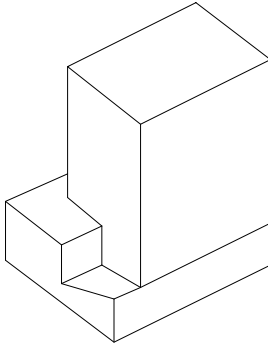
INDICE DE OCUPACION



VIVIENDA
RESULTANTE
Por aplicación de las Normas Urbanisticas

IO:0.70

Art. 8 - Decreto804 de 2018



VIVIENDA
RESULTANTE
Por aplicación de las Normas Urbanisticas

IO:0.70

Art. 8 - Decreto804 de 2018

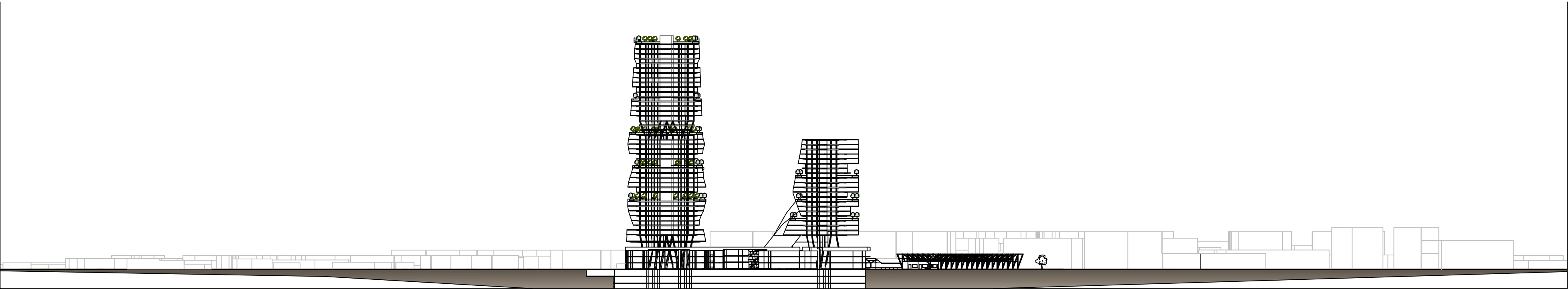


0 300 600 900

Escala 1:2000

El proyecto a pesar de tener una forma organica respeto la forma de los espacios, en cuanto a visuales, recorridos de vientos, etc. Comenzo desde una forma ortogonal a una mas organica en el interior para no romper con la morfologia existente.

05 DE 10 PLANCHAS No.	9100-U PLANO No.	10 REVISIÓN
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
CONVENCIONES:		
CURSO: OPCION DE ENFASIS		
CONTIENE: Tipologia de manzanas		
LOCALIZACIÓN: Bogota D.C. 		
ESCALA: No aplica	FECHA: 2 DE DICIEMBRE DE 2022	
ARCHIVO:	FECHA COPIA: 02/12/2022	
DIBUJÓ	ELABORACIÓN	
REVISIÓN: 01	PLANO No. U-0016	PLANCHAS No. 01 DE 50



% de area de fachada con voladizo	
INDUSTRIA	
SERVICIOS	
COMERCIO	
DOTACIONAL	
VIVIENDA	
PLAZA PARQUES	
MIXTO	

05 DE 10 PLANCHA No. 8100-U PLANO No. 10 REVISIÓN

UNIVERSIDAD La Gran Colombia Fundada en 1951

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CONVENCIONES:

CURSO: OPCION DE ENFASIS

CONTIENE: Tipologia de usos de edificaciones

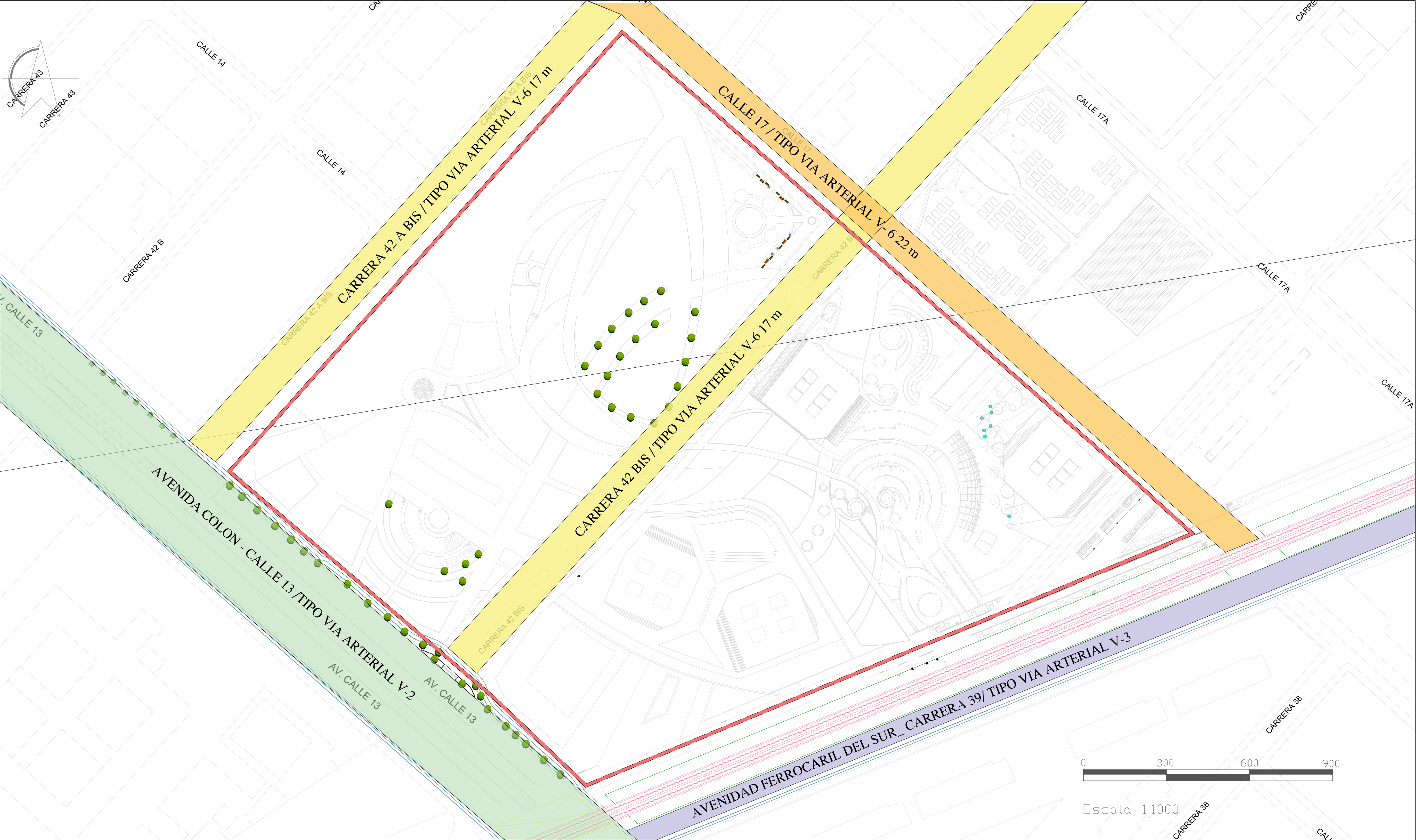
LOCALIZACIÓN: Bogotá D.C.

ESCALA: No aplicaFECHA: 2 DE DICIEMBRE DE 2022

ARCHIVO:FECHA COPIA: 02/12/2022

DIBUJÓ:ELABORACIÓN:

REVISIÓN: 01 PLANO No. U-0018 DE 50



LINDERO PROYECTO PARAMUN VITA	
AVENIDA FERROCARIL DEL SUR_ CARRERA 39	
AVENIDA COLON - CALLE 13	
CARRERA 42 BIS	
CARRERA 42 A BIS	
CALLE 17	
TREN ELECTRICO DE CERCANIAS	
CICLORRUTA	

Según el Decreto 190 de 2004, sobre el Plan Parcial de Renovación Urbana Centenario se presenta afectación por reserva vial sobre la malla vial arterial en la Av. Ferrocarril del Sur - Carrera 39 y en la Av. Colón-Calle 13, dicha área de reserva, será definida como carga adicional a cargo del promotor y será entregada en conformidad con los lineamientos definidos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU.

El plan parcial se vinculará al trazado de la reserva, generando una nueva conformación de andén de 12m sobre la Av. Ferrocarril del Sur - Carrera 39 y en la Av. Colón-Calle 13, lo anterior como parte del cumplimiento del 20% del área bruta del predio para cesiones obligatorias.

05 DE 10

10 DE 10

PLANCHA No. 10

PLANO No. 10

REVISIÓN

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CONVENCIONES:

CURSO:
OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:
SISTEMAS VIALES Y DE MOVILIDAD

LOCALIZACIÓN:
Bogotá D.C.

ESCALA:
No aplica

FECHA:
2 DE DICIEMBRE DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:
02/12/2022

DIBUJO

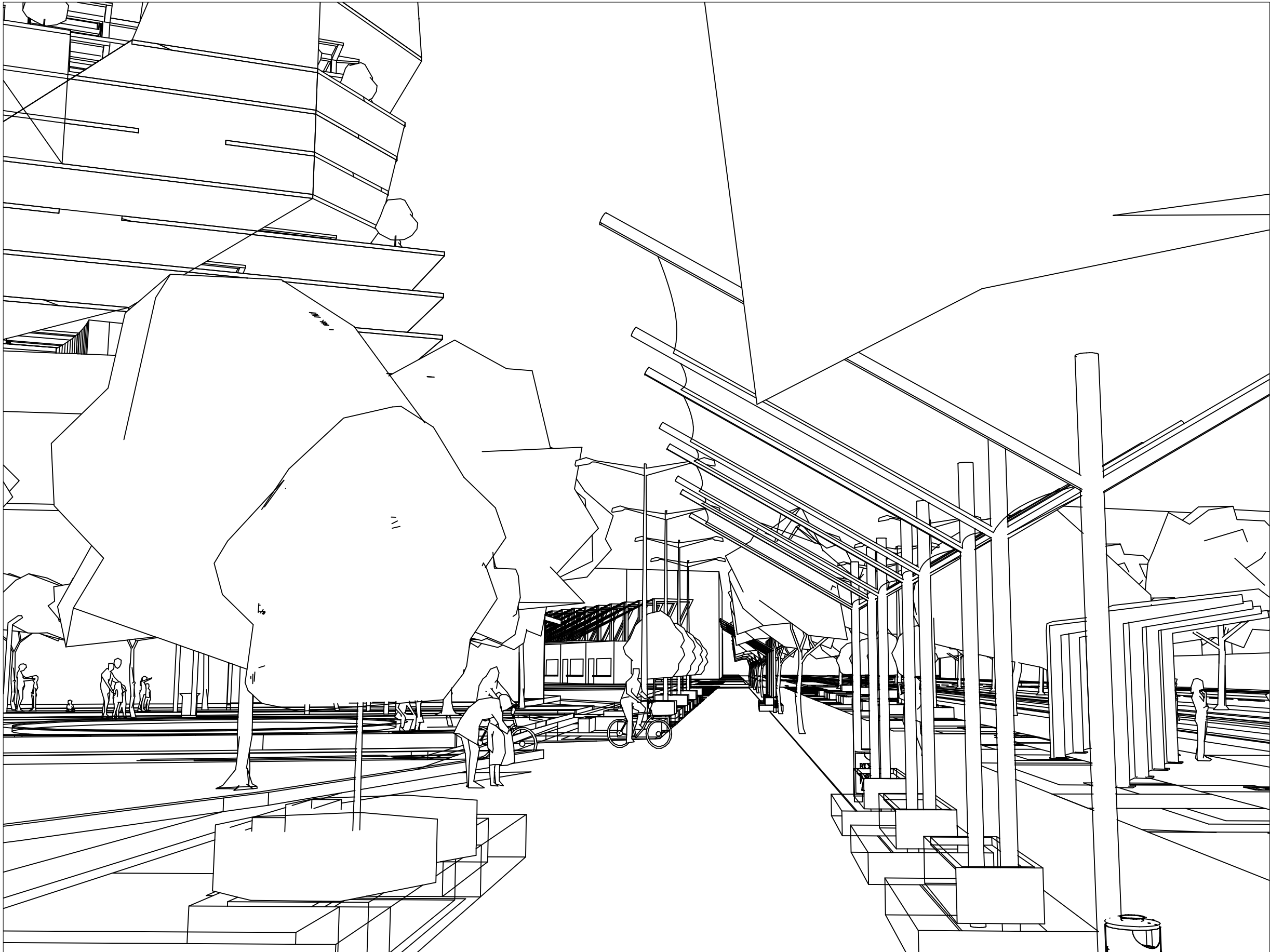
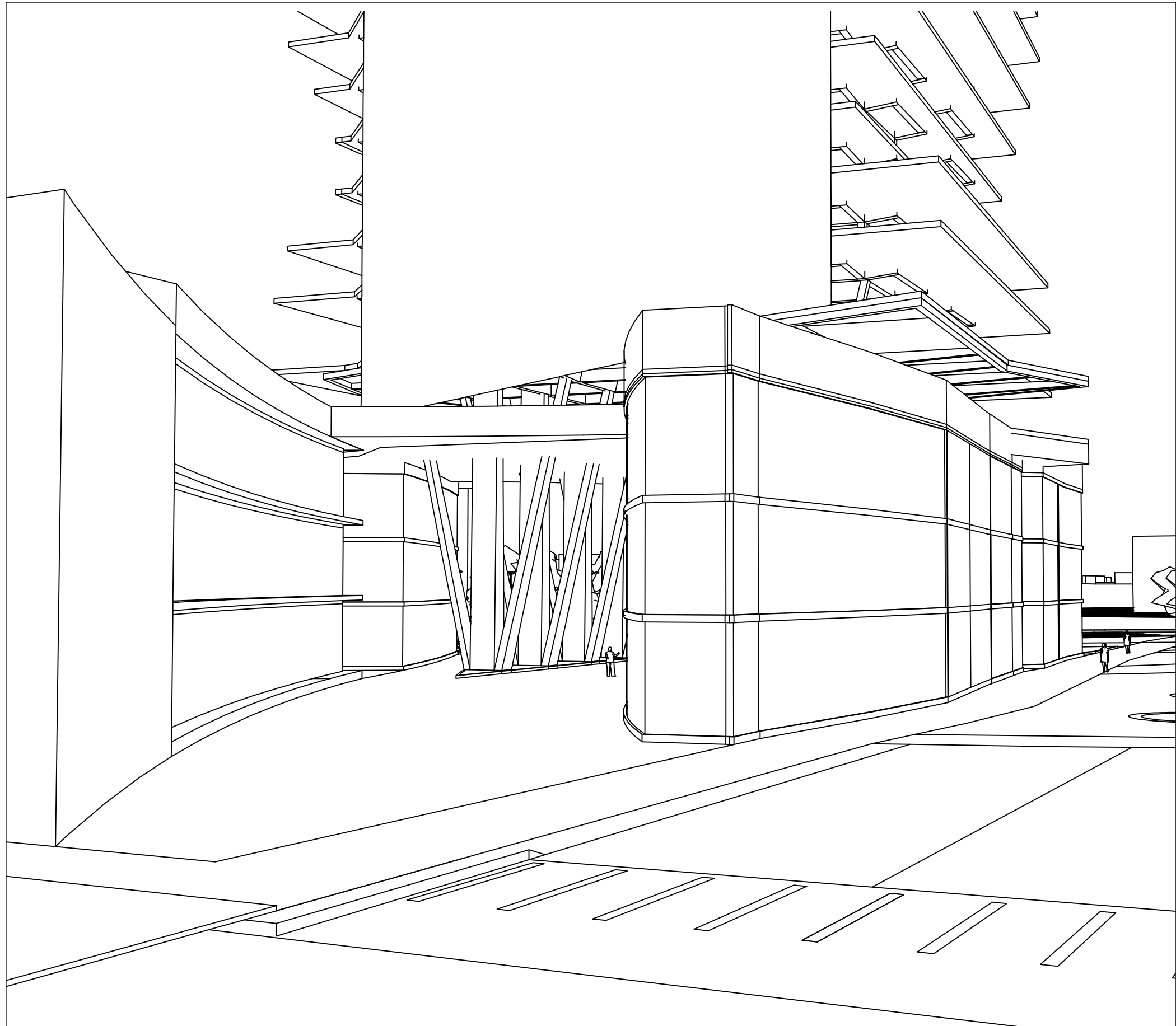
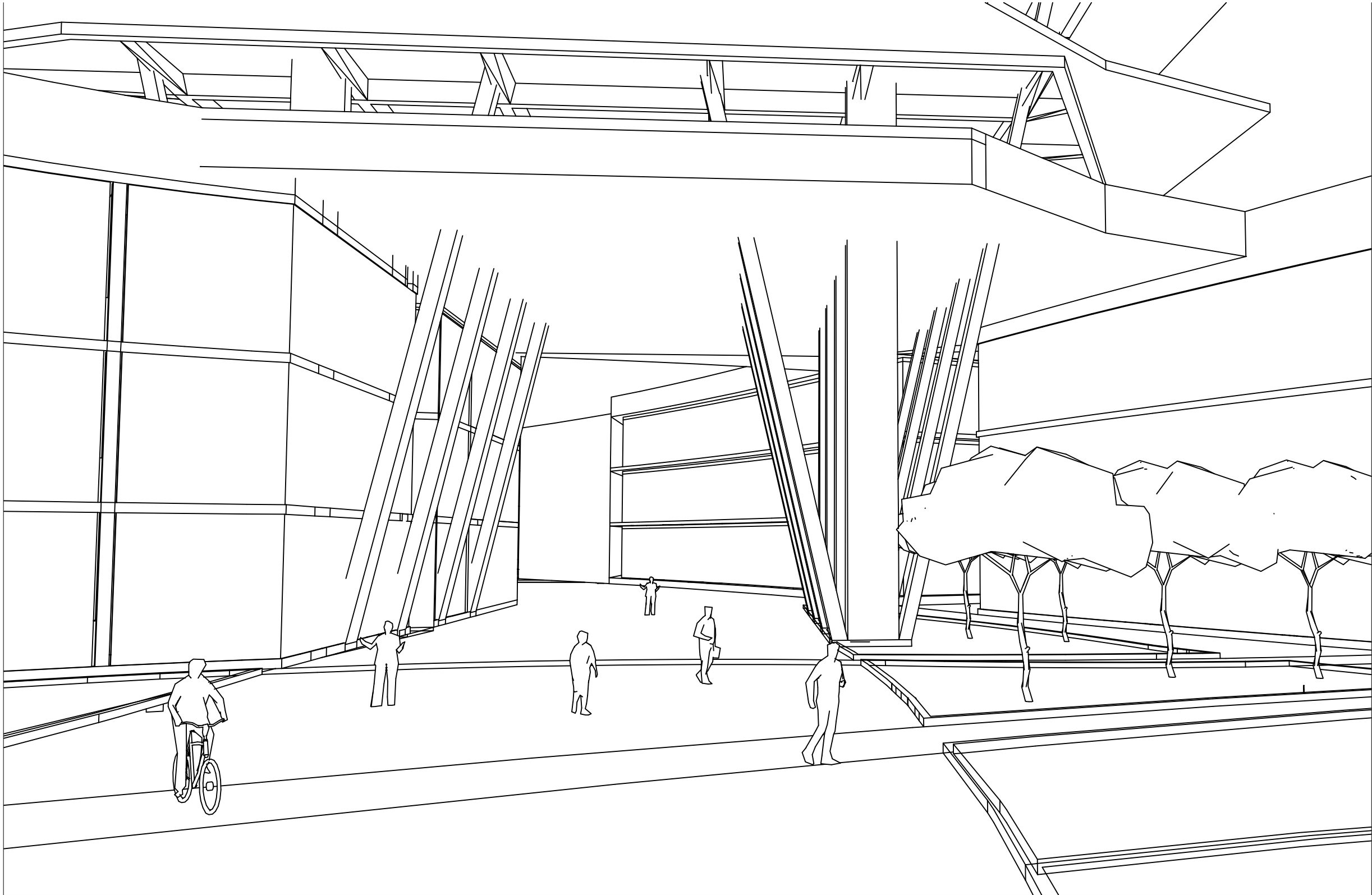
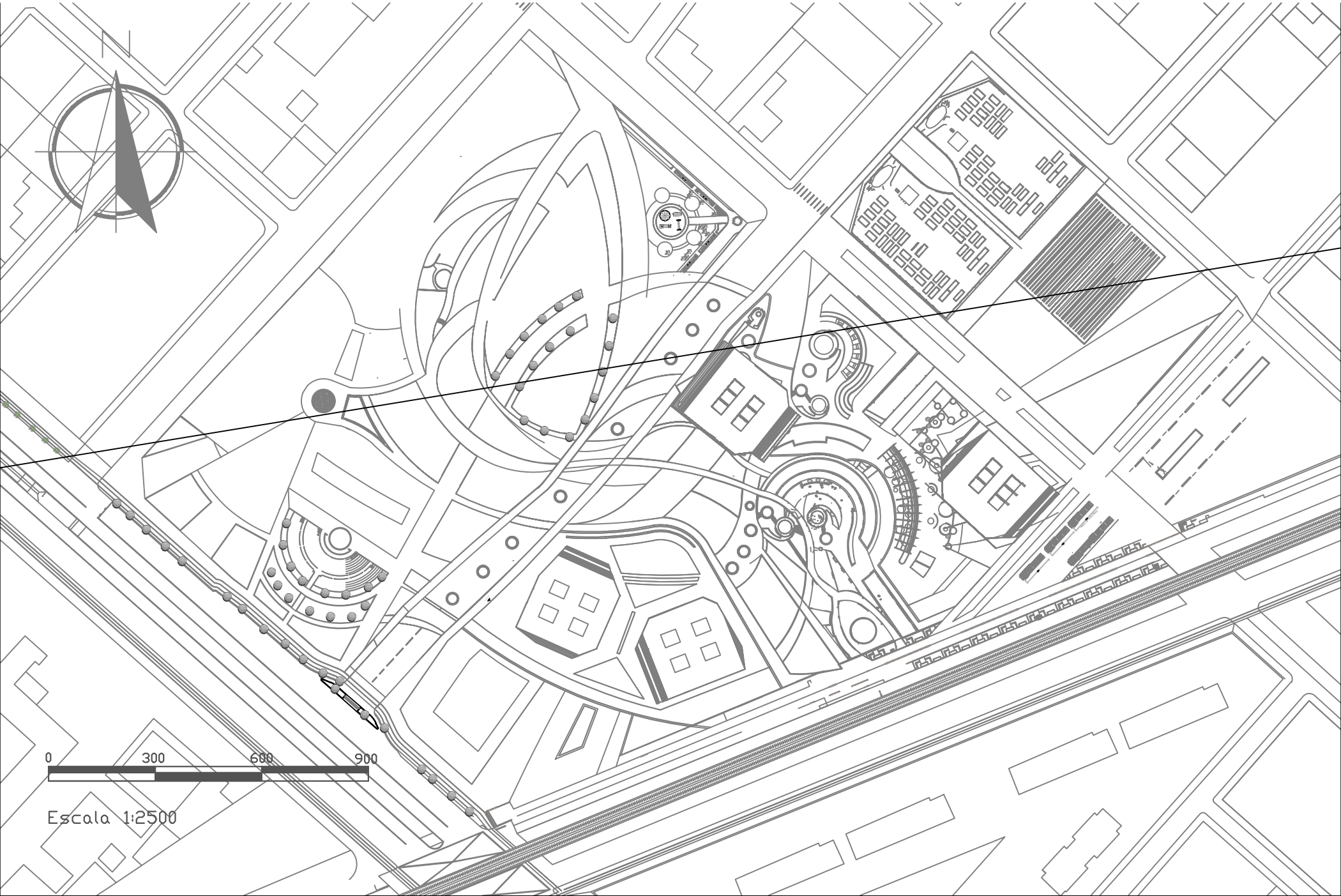
ELABORACIÓN

REVISIÓN:
01

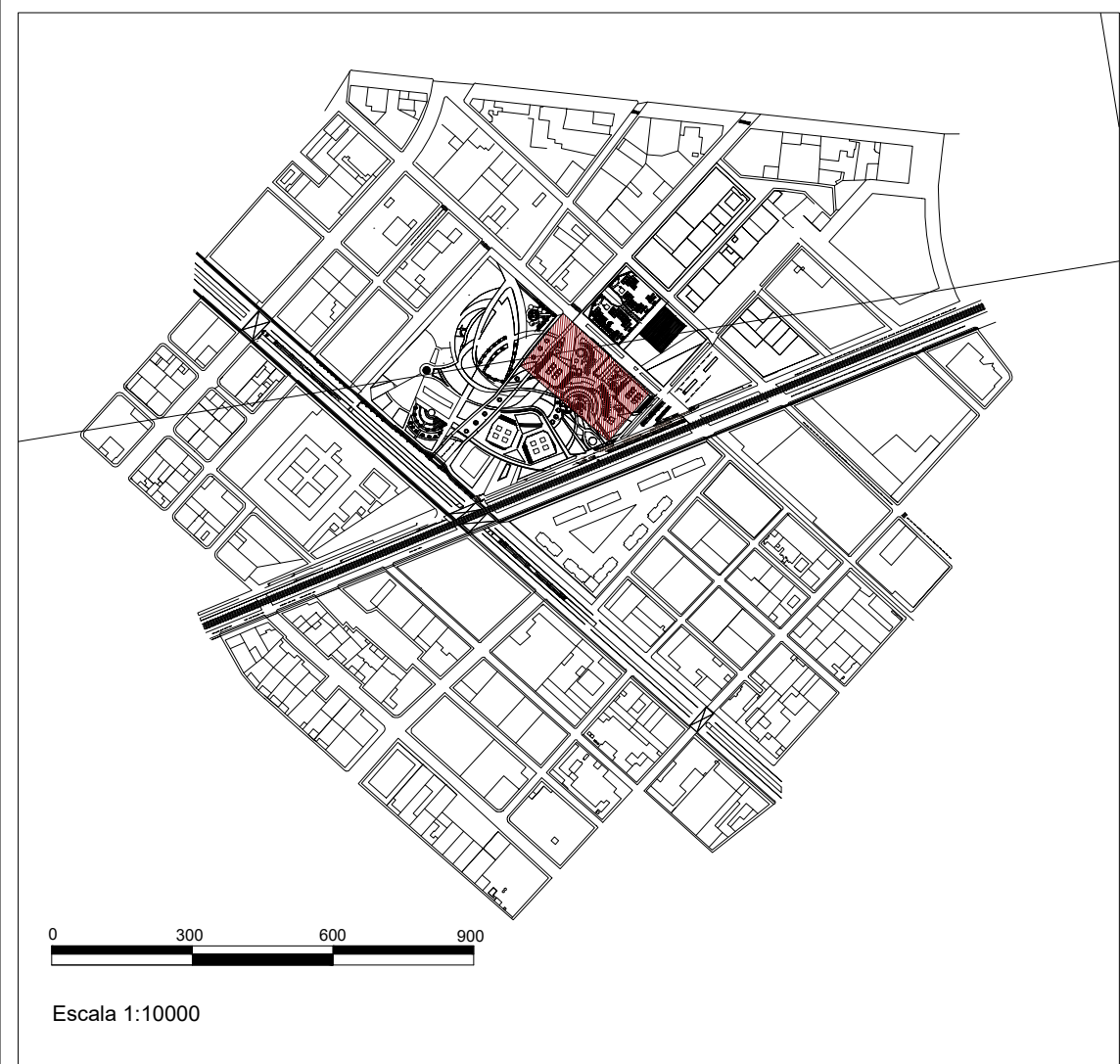
PLANO No. U-0013

PLANCHA No. 01

DE 50

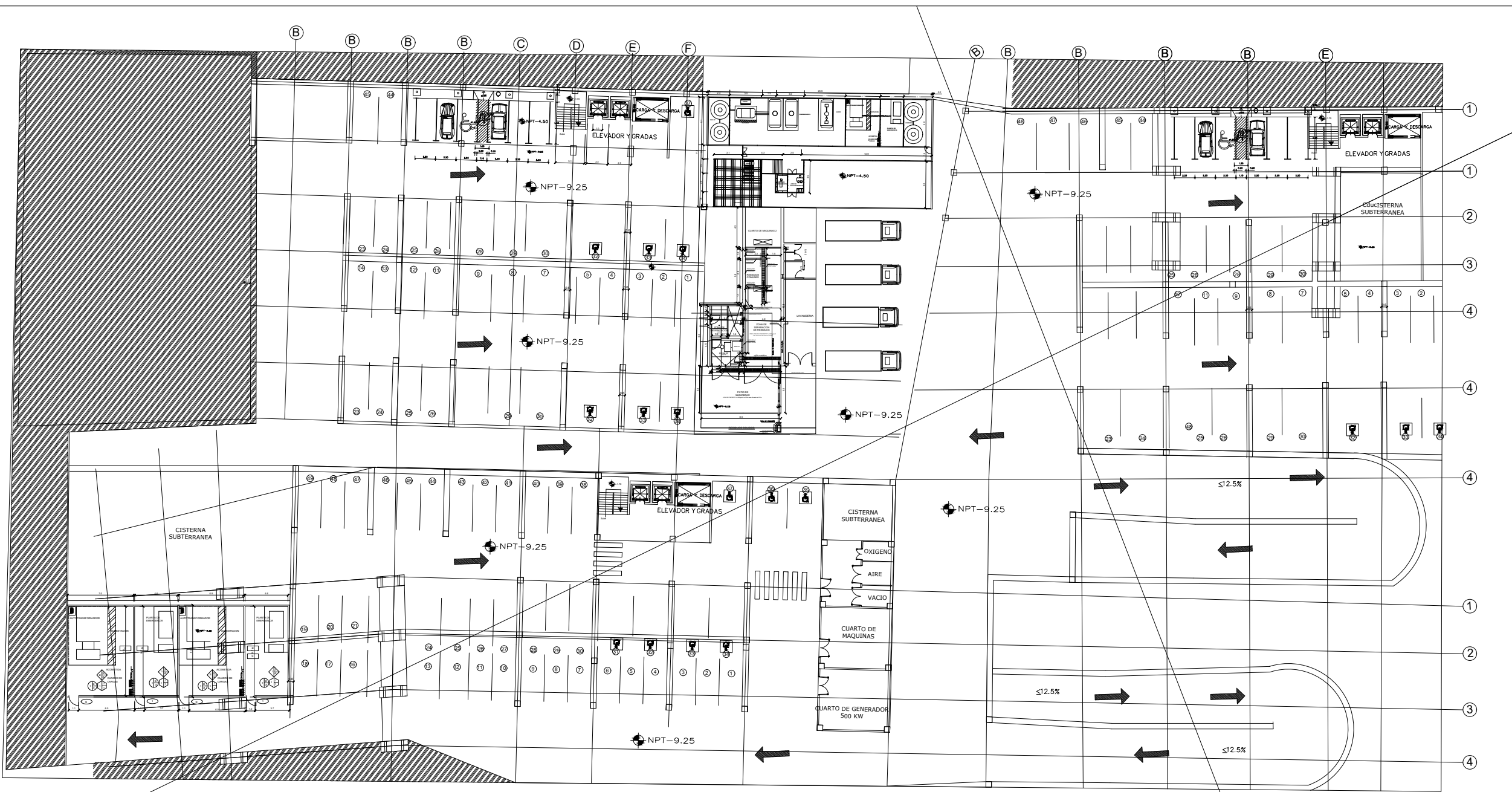
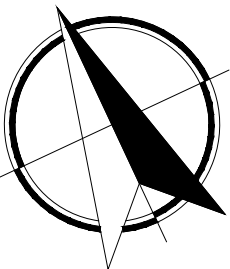


05 DE 10		8100-U	10
10	PLANCHA No.	PLANO No.	REVISIÓN
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
CONVENCIONES:			
CURSO:			
OPCION DE ENFASIS			
CONTIENE:			
RELACION EDIFICIO CALLE			
LOCALIZACIÓN:			
ESCALA:	FECHA:		
No aplica	2 DE DICIEMBRE DE 2022		
ARCHIVO:	FECHA COPIA:		
	02/12/2022		
DIBUJÓ	ELABORACIÓN		
REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.	
01	U-0018	01	
		DE 50	



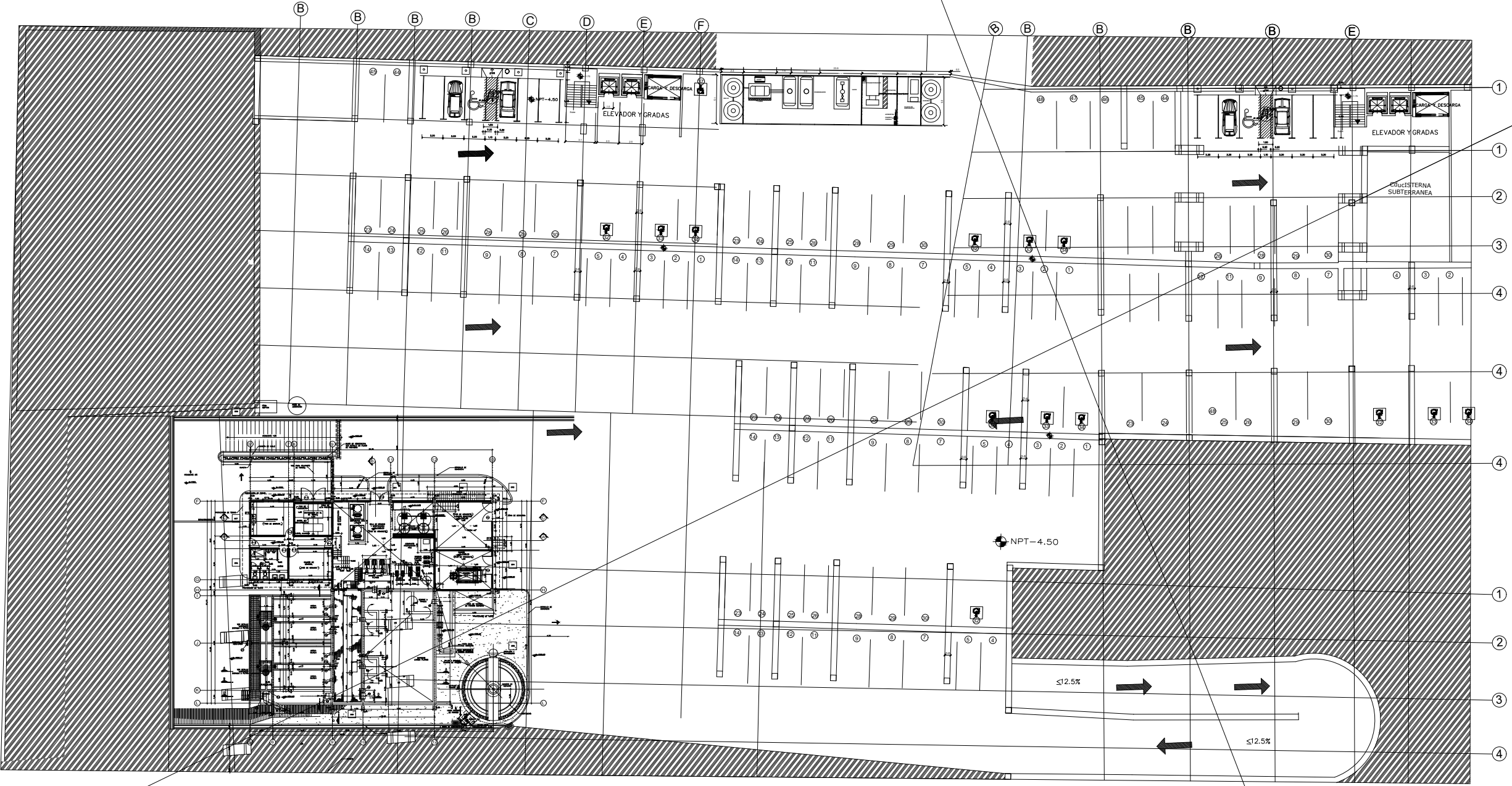
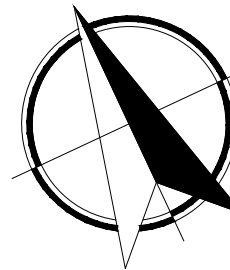
CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS

USO	AREA
Parqueaderos nivel 2	9674.03
Parqueaderos nivel 3	91.20 m
PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS	85.70 m



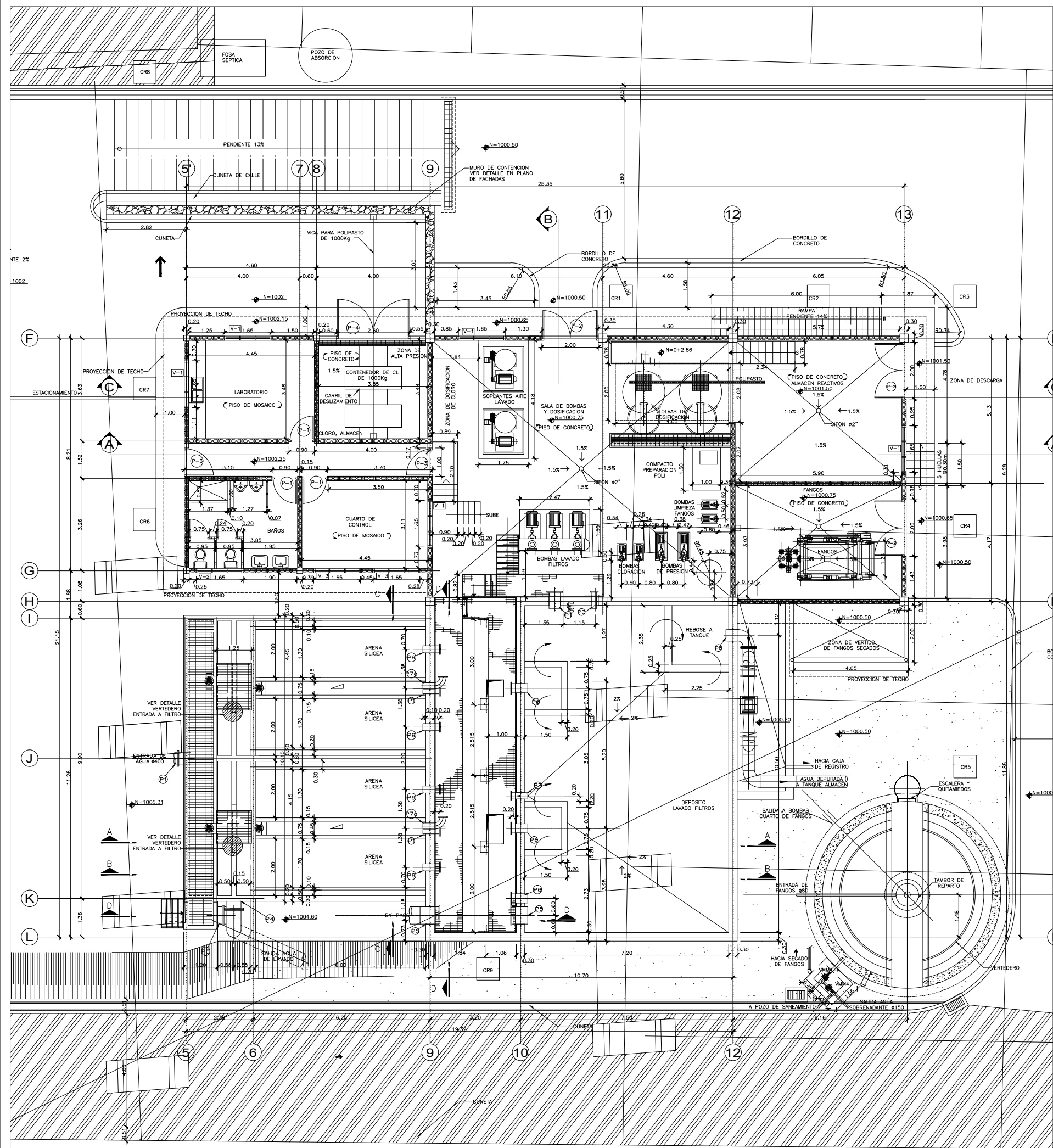
PLANTA ARQUITECTONICA
SOTANO 2

Escala 1:500



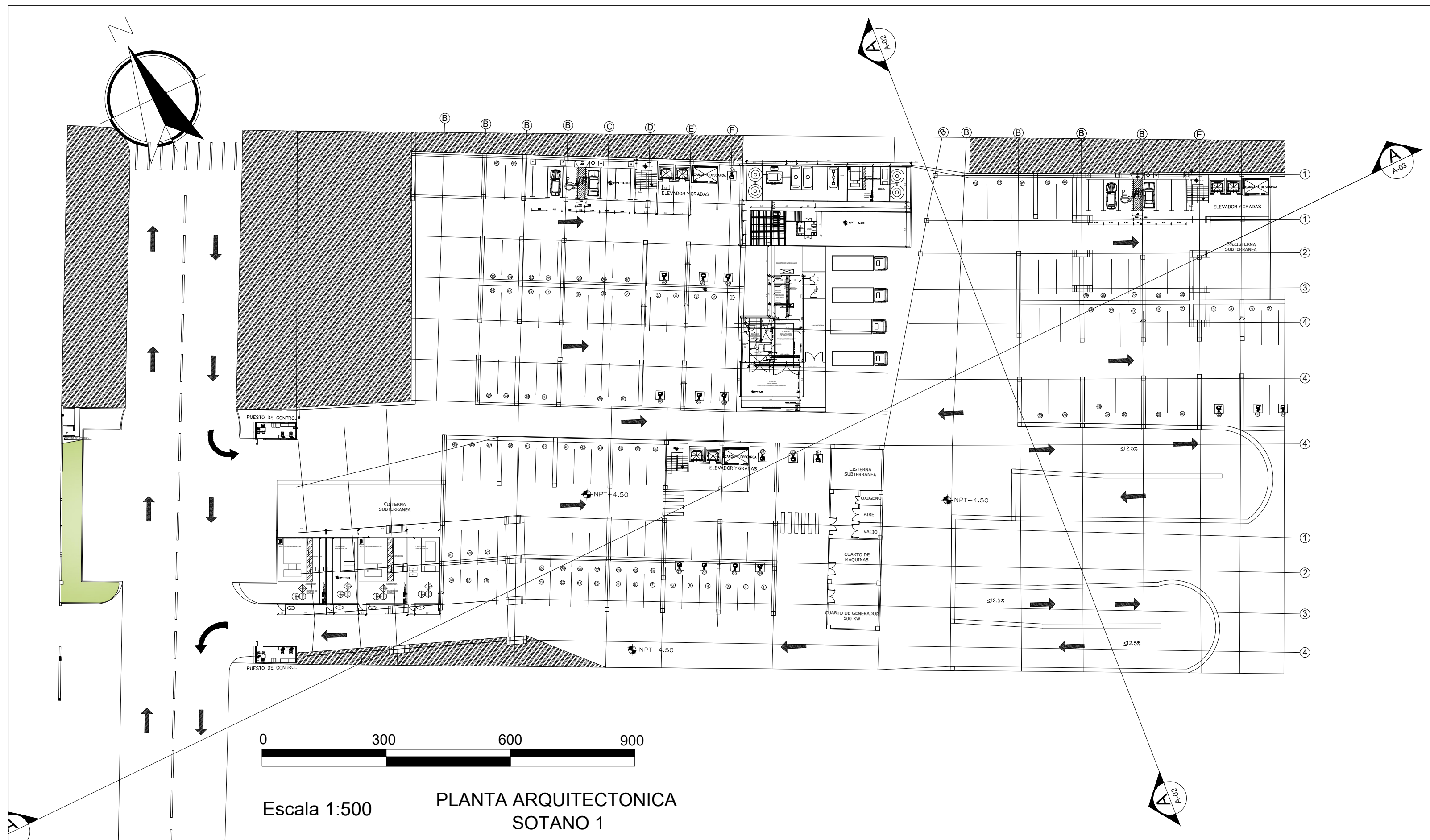
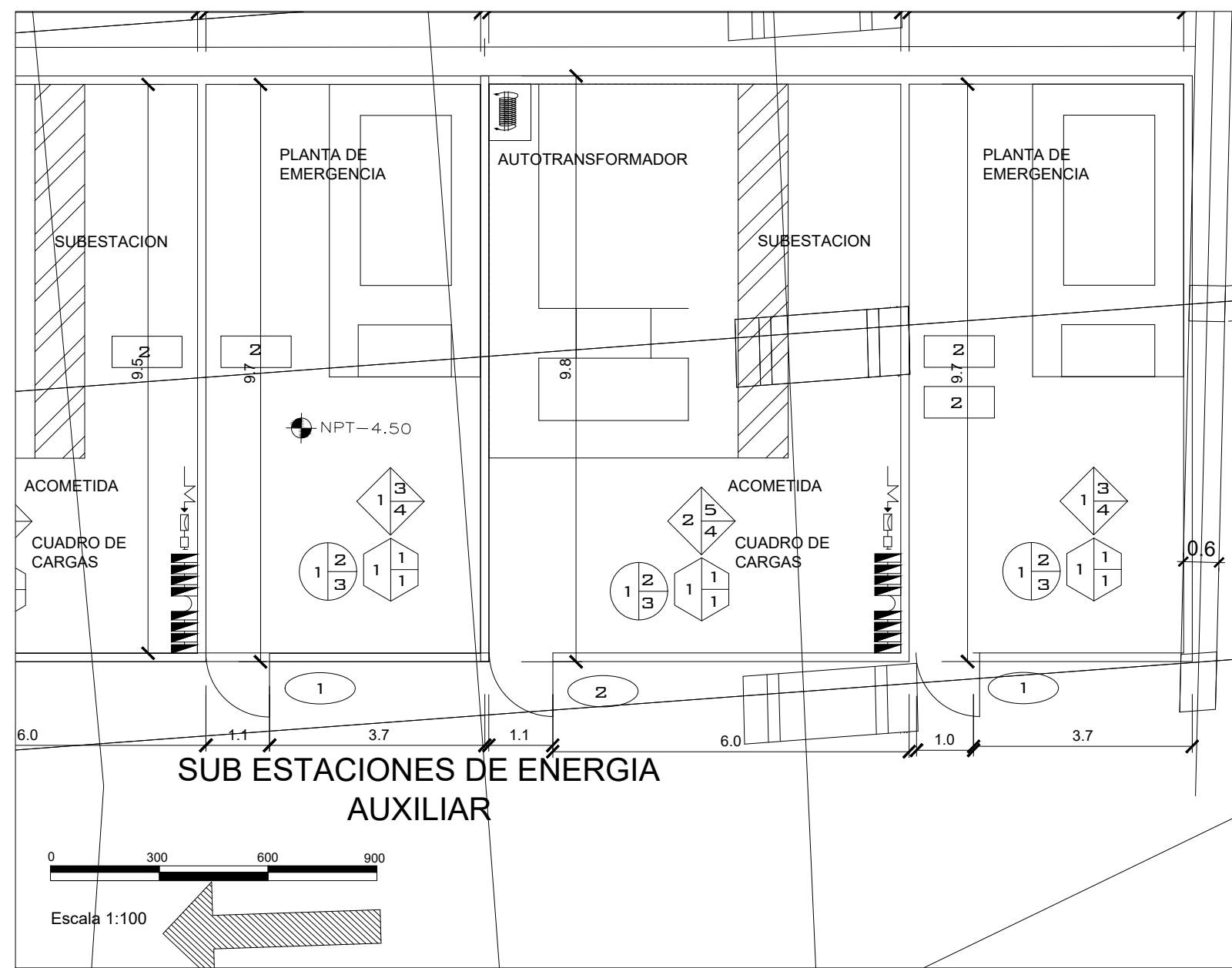
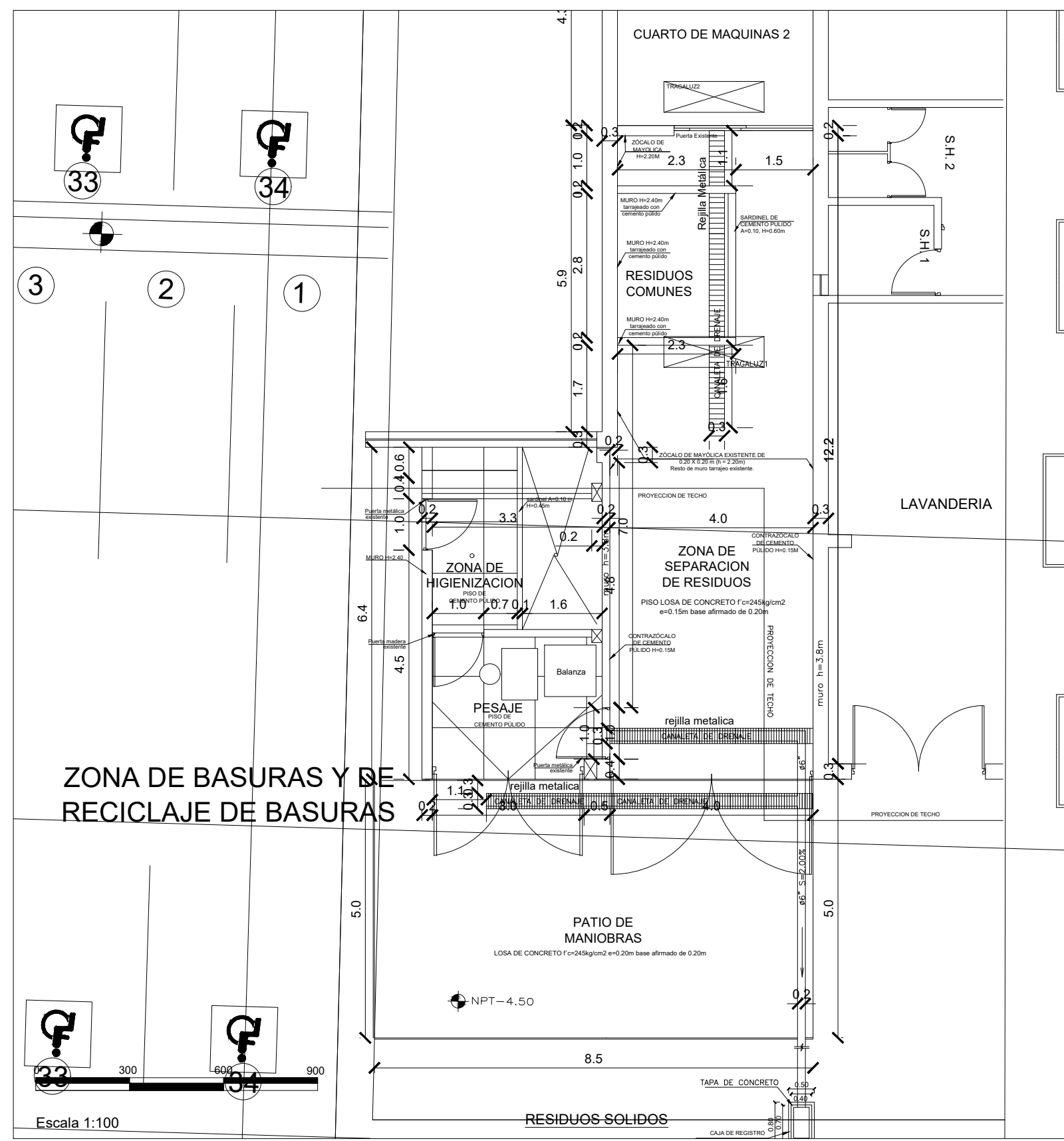
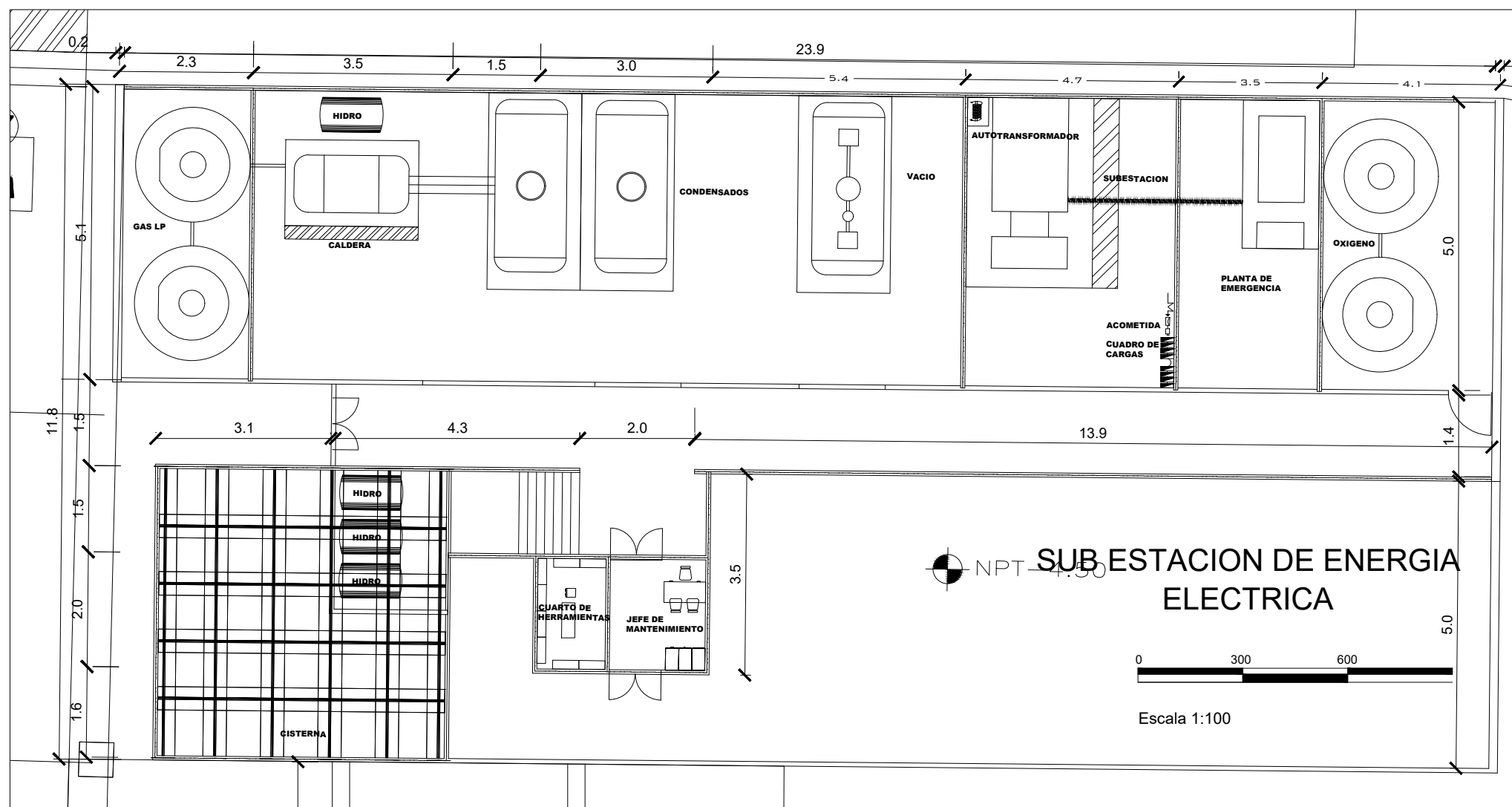
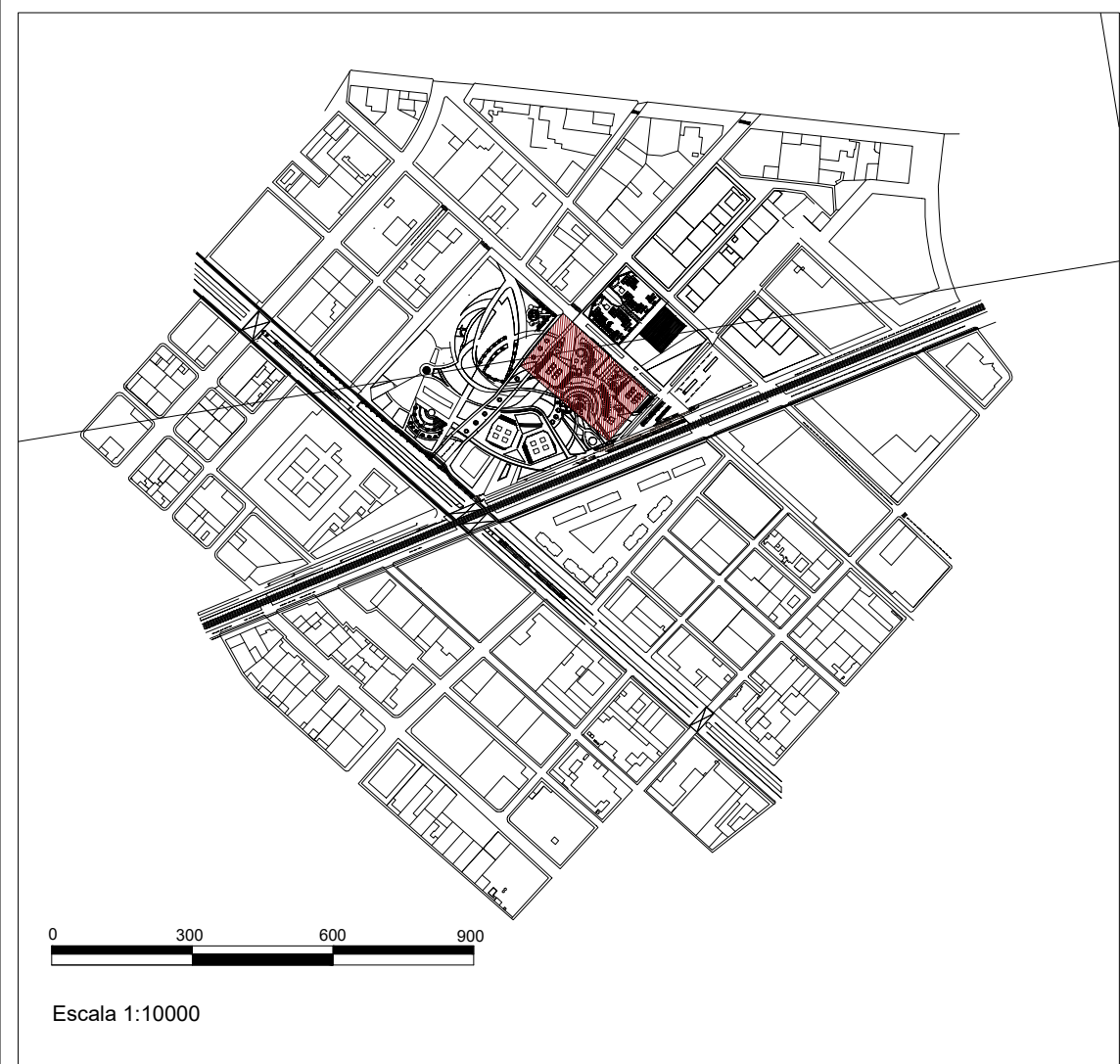
PLANTA ARQUITECTONICA
SOTANO 2

Escala 1:500



Escala 1:150

PLANTA CONSTRUCTIVA TRATAMIENTO DE FANGOS Y ALMACENAMIENTO REACTIVOS- EDIFICIO DE EXPLOTACION Y FILTRACION



PROPUESTA DE ACABADOS PARA "SUBESTACION ELECTRICA"SEGUN NORMAS DEL REGLAMENTO DEL PROYECTO ARQUITECTONICO DEL IMSS

PISOS:
1.- FIRME DE CONCRETO ARMADO COMO BASE CON F' C= 200 KG/CM2 ACABADO "ESCOBILLADO"
2.- FIRME DE CONCRETO ARMADO COMO BASE, ACABADO "CEMENTO PULIDO"

MUROS:
1.- MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO
2.- MURO DE CONCRETO ARMADO APARENTE
3.- APLANADO DE CEMENTO-MORTERO-ARENA SOBRE MURO DE TABIQUE
4.- PINTURA VINILICA APLICADA SOBRE APLANADO DE MORTERO-CEMENTO-ARENA
5.- APLANADO DE CEMENTO SOBRE MURO DE CONCRETO ARMADO

PLAFONES:
1.- LOSA DE CONCRETO ARMADO CON UN F' C= 250 KG/CM2
2.- PINTURA VINILICA RESISTENTE AL FUEGO SOBRE LOSA
3.- IMPERMEABILIZANTE COMERCIAL 2 CAPAS

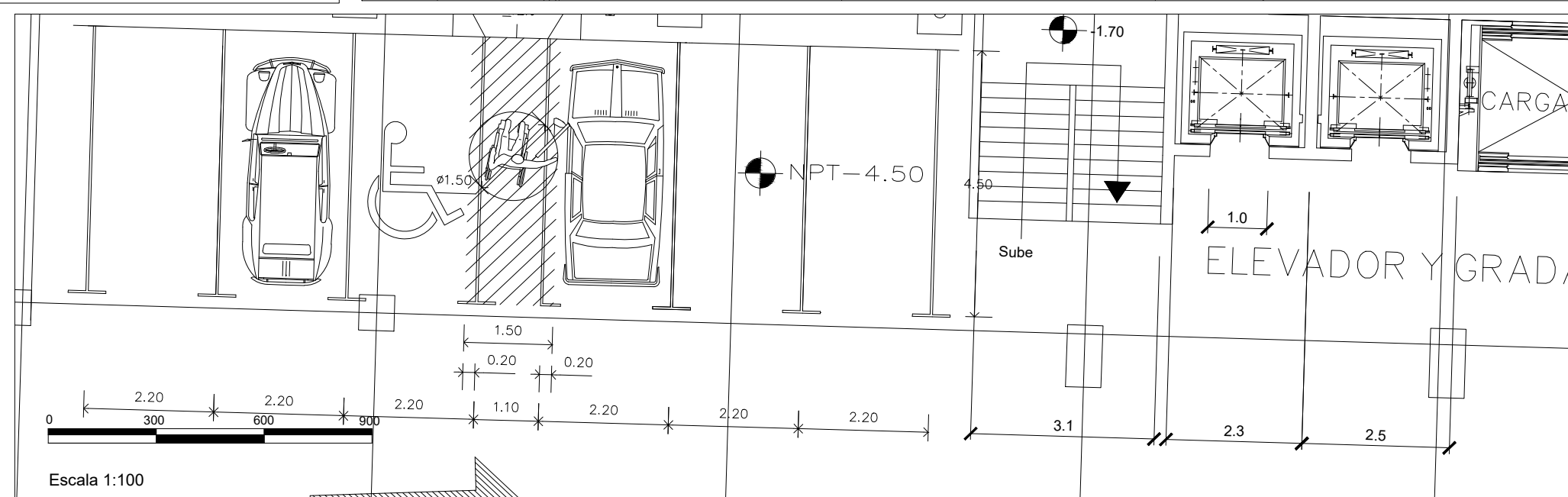
ZOCLOS:
1.- ZOCLO DE CEMENTO PULIDO
2.- ZOCLO DE MORTERO CEMENTO ARENA

PUERTAS:
1.- PUERTA DE HERRERIA ACABADO RUSTICO
2.- PUERTA DE EMERGENCIA RESISTENTE AL FUEGO

NOTA: EN UNA SUBESTACION O CUARTO DE MAQUINAS EN GENERAL EL ACABADO BASE TERMINA SIENDO EL ACABADO FINAL. ESTO SE DEBE A QUE EN UNA INSTALACION DE ESTE TIPO LOS UNICOS QUE ENTRAN Y SALEN DEL LOCAL SON LOS ENCARGADOS DEL MANTENIMIENTO Y NO SE NECESITA TENER UN ASPECTO SOFISTICADO.

CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS

USO	AREA
Parqueaderos nivel 1	9674.03
SUBESTACION DE ENERGIA	91.20 m
ZONA DE BASURAS Y RECICLAJE	85.70 m
SUBESTACION DE ENERGIA AUXILIAR	14.75 m
DETALLE PARQUEADERO DISCAPACITADOS	10.50



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:

Planos de Implantación

- Pisos
- Muros
- Plafones
- Zoclos
- Puertas

CURSO:

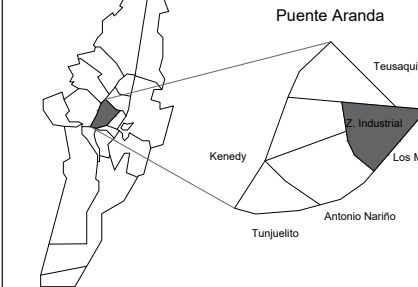
OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:

Planta de Sotano

LOCALIZACIÓN:

Bogotá D.C.



ESCALA:

No aplica

FECHA:

2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

02/12/2022

DIBUJÓ

ELABORACIÓN

REVISIÓN:

01

PLANO No.

A-034

PLANCHA No.

34

DE 50



CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS

USO	Area
TORRE 2	1092.4 M2
SEGURIDAD Y ENTRADA	1003.05
COMERCIO 1, ZONA DE DUCTOS	1307.23
OFICINAS Y SERVICIOS	312.90
ESCALERAS Y ASCENSORES	501.82
CAFETERIAS Y COMIDA	384.36
AREA TOTAL	4574.58 M2

01

A-022

22

PLANCHA No.

PLANO No.

REVISIÓN

UNIVERSIDAD

La Gran Colombia

Fundada en 1951

FACULTAD DE

ARQUITECTURA

CONVENCIONES:

Planos de Implantación

CURSO:

OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:

Planta de Cubierta 1

LOCALIZACIÓN:

Bogotá D.C.

ESCALA:

No aplica

FECHA:

2 DE DICIEMBRE DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

02/12/2022

DIBUJO:

ELABORACIÓN:

REVISIÓN:

01

PLANO No.

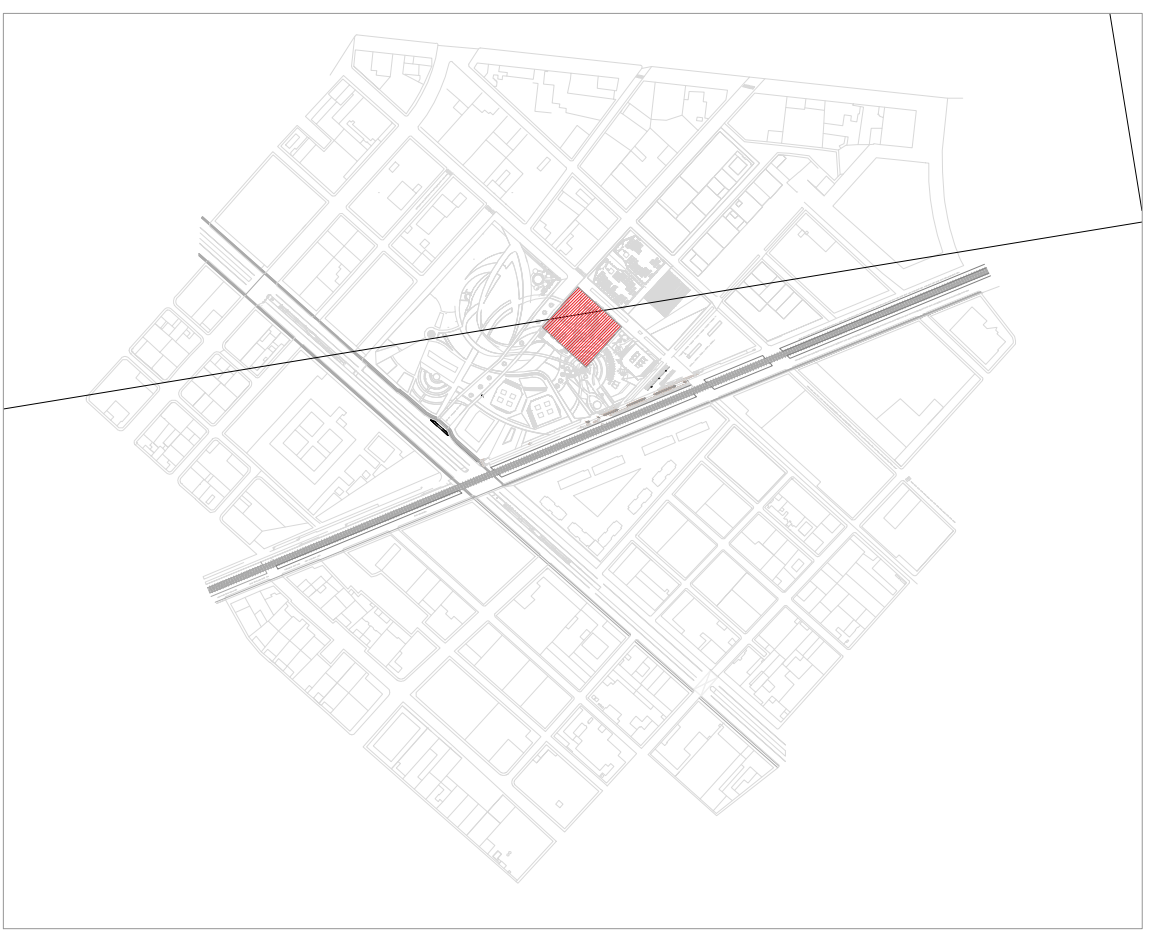
A-022

PLANCHA No.

22

DE

50



CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS

USO	AREA
TORRE 1	1065.25 M2
ZONA BANCARIA	1819.51
SUPERMERCADO	85.70 m
CAFETERIA Y COMIDA	384.36
AREAS DURAS	22506.2
ZONA VERDES	12356.2
AREA TOTAL	37151.97 M2

09
23
PLANCHA No.

DE
A-023
PLANO No.

10
REVISIÓN

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

CURSO:
OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:
Planta de Cubierta 2

LOCALIZACIÓN:
Bogotá D.C.

ESCALA:
No aplica

FECHA:
2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:
02/12/2022

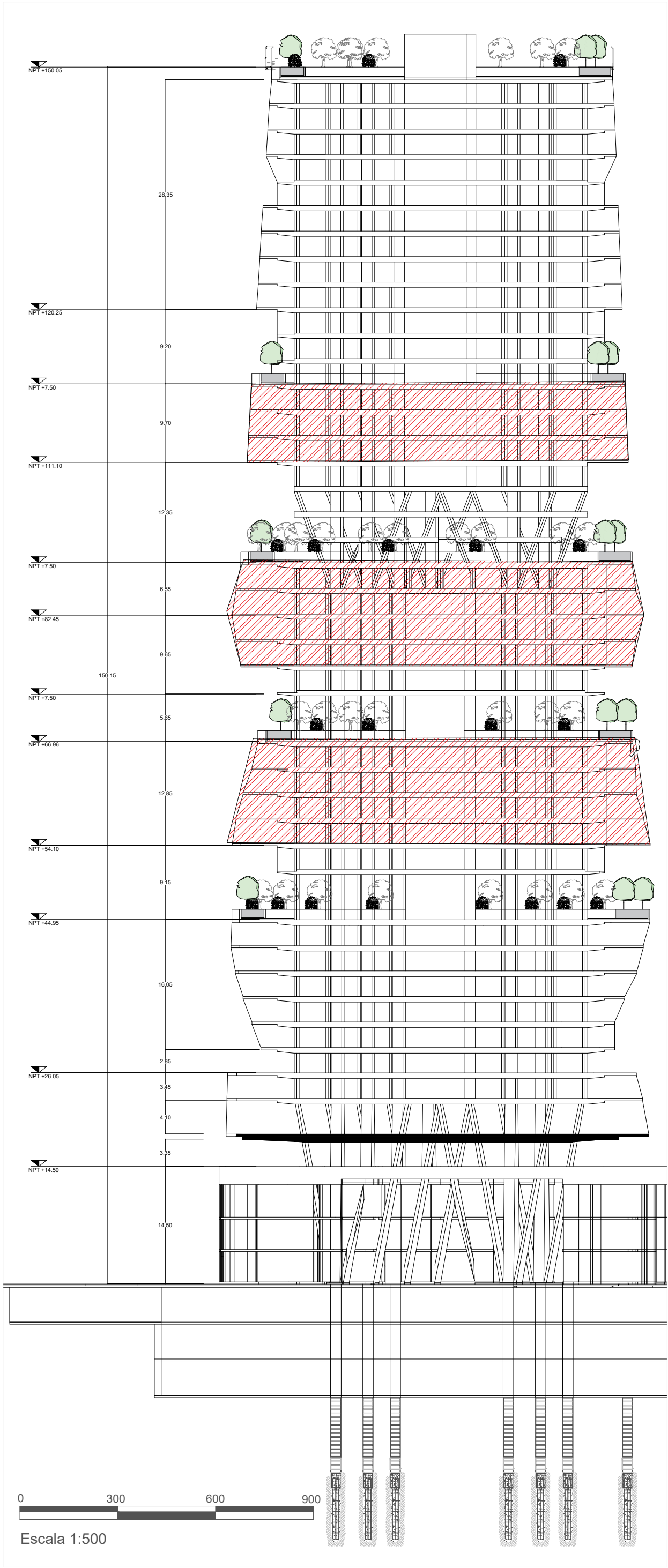
DIBUJÓ

ELABORACIÓN

REVISIÓN:
01

PLANO No.
A-023

PLANCHA No.
23
DE
50



PLANTA TIPO APTO
PISO 14,15,16,17, 20,21,22,26,27,28

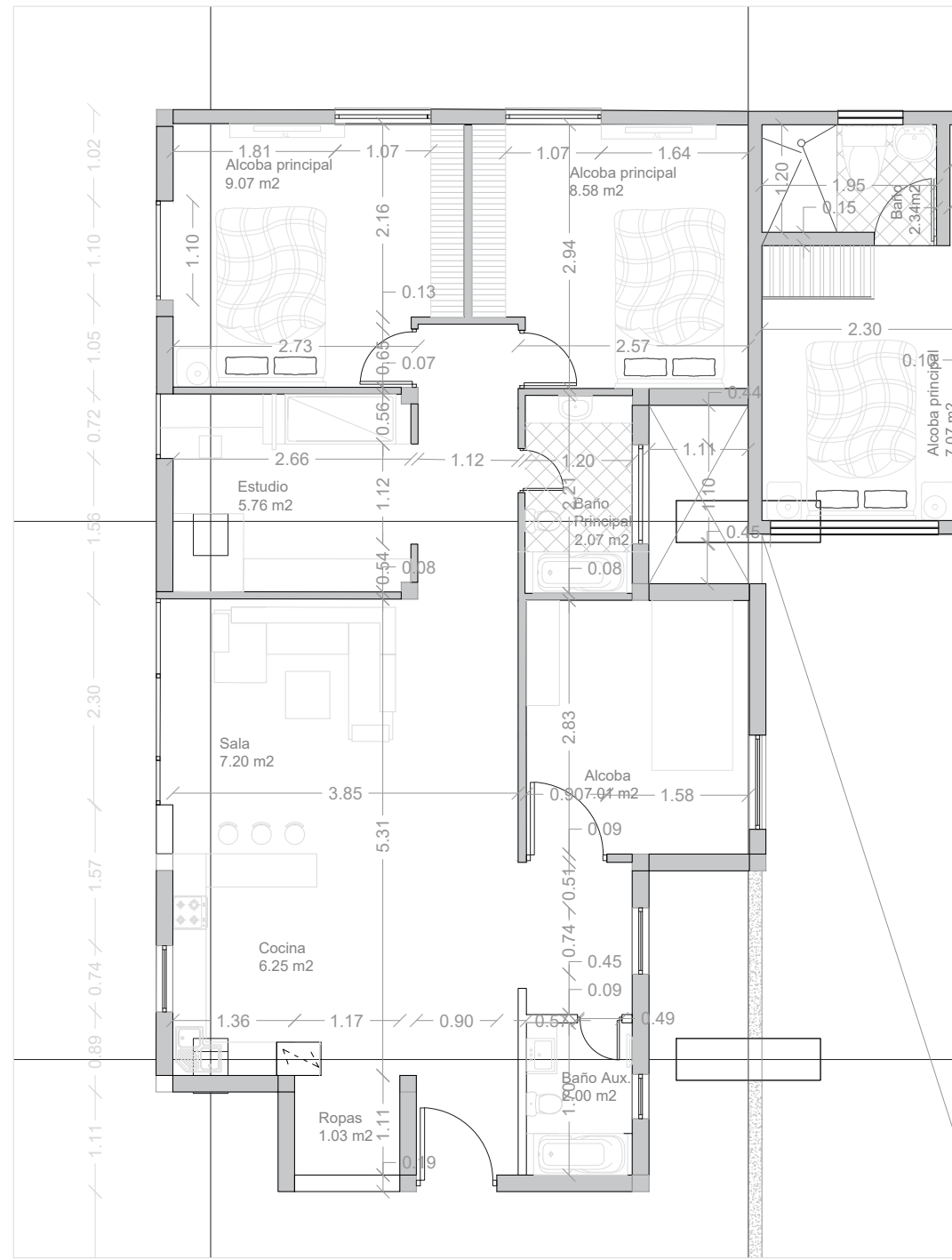
0 300 600 900

Escala 1:125

CUADRO AREAS

NOMBRE	AREA
APTO TIPO 1	77.22 m2
APTO TIPO 2	48.73 m2
APTO TIPO 3	29.43 m2

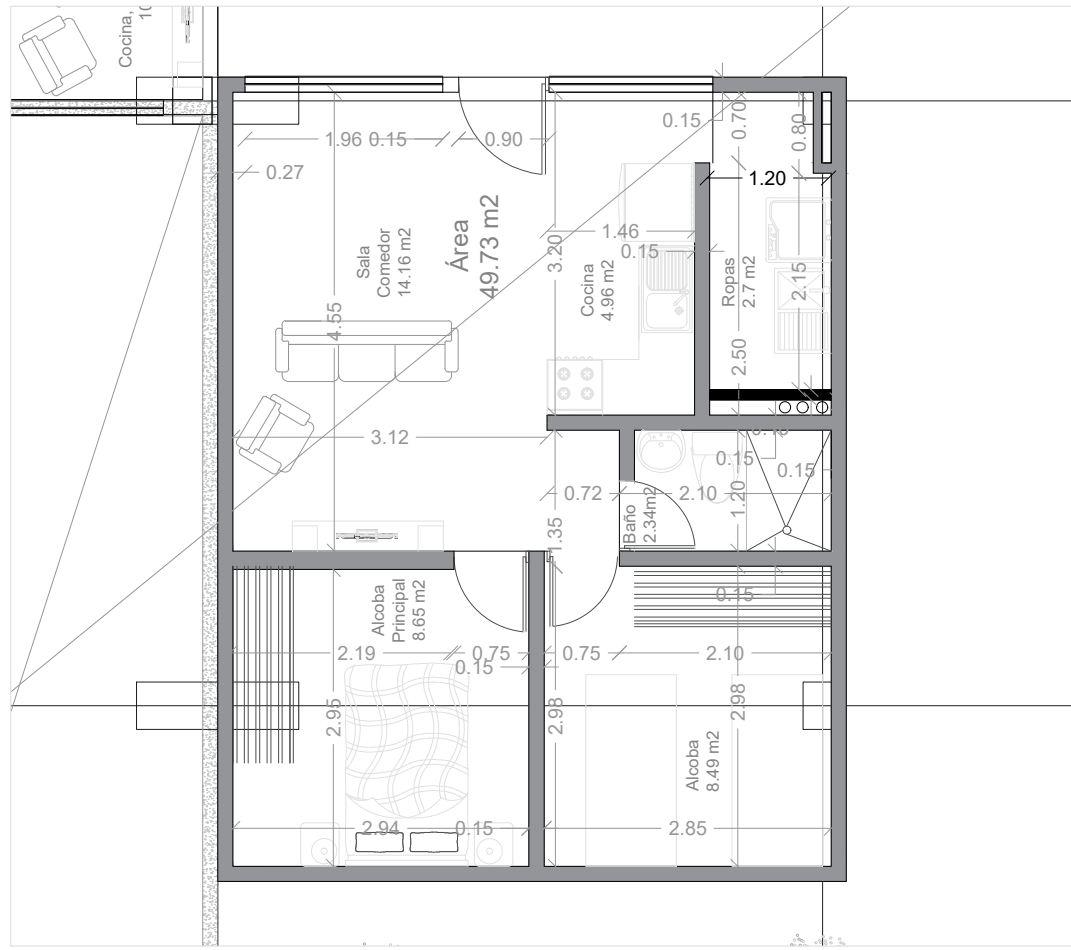
PLANTA TIPO APTO 3



PLANTA TIPO APTO 1

0 300 600 900

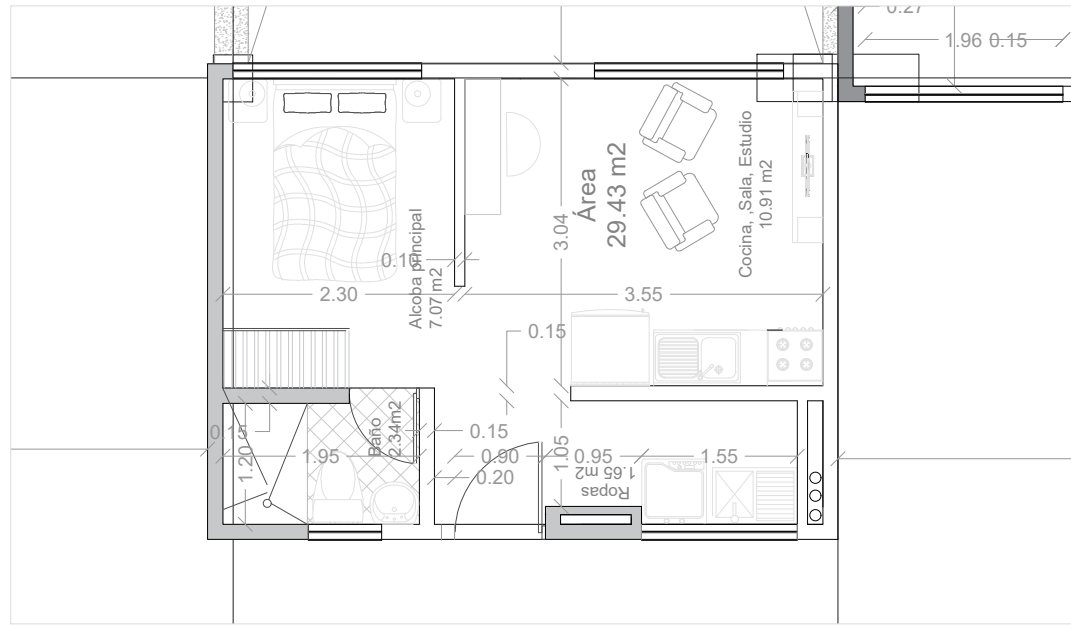
Escala 1:75

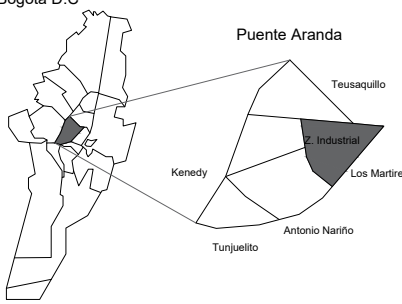


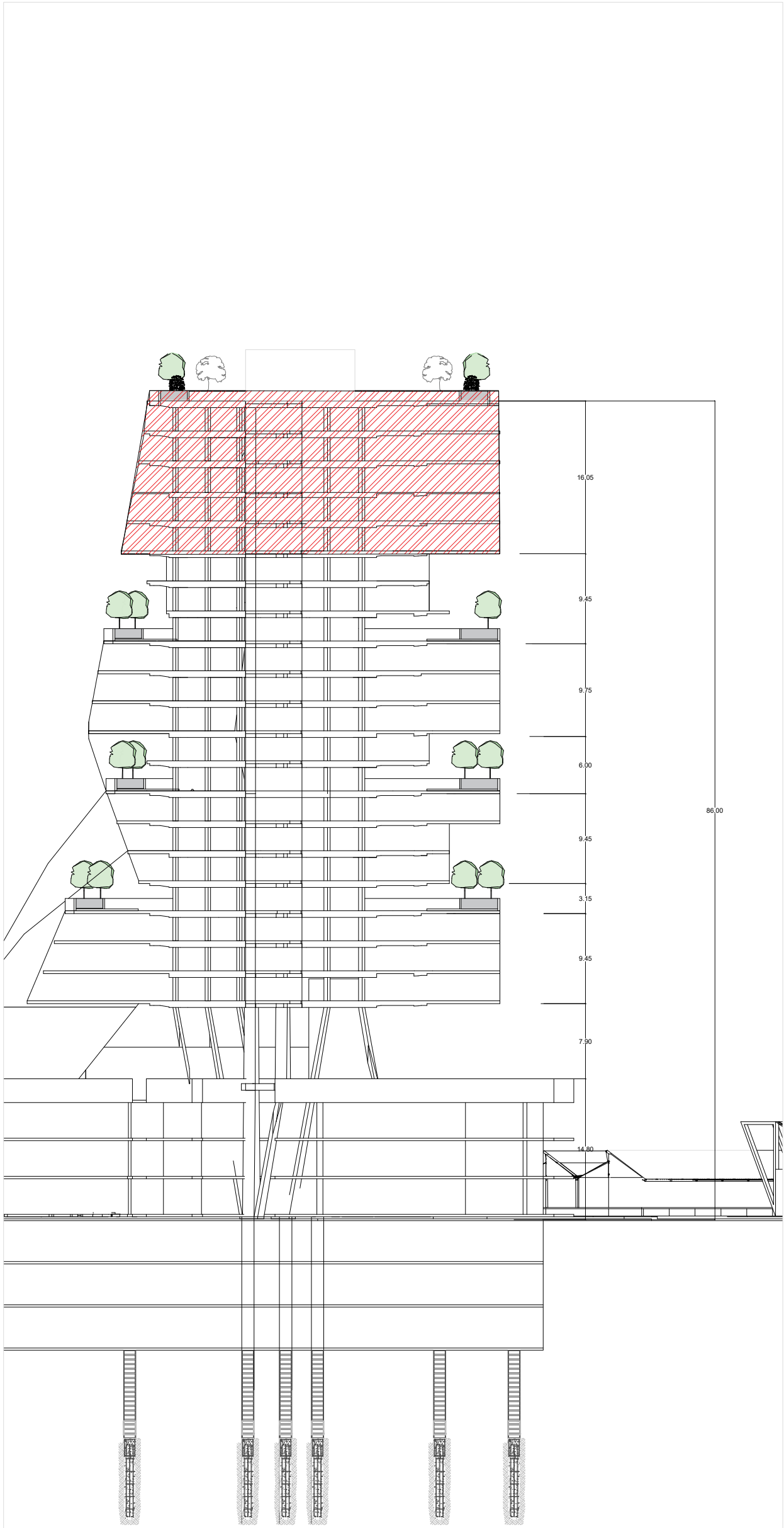
PLANTA TIPO APTO 2

0 300 600 900

Escala 1:75



01	A-024	05
REVISION:	PLANO No.	DE 24 PLANCHA No.
		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
CONVENCIONES: Planos de Implantación		
CURSO: OPCION DE ENFASIS		
CONTIENE: Planta tipo aptos		
LOCALIZACIÓN: Bogota D.C. 		
ESCALA: No aplica	FECHA: 2 DE DICIEMBRE DE 2022	
ARCHIVO:	FECHA COPIA: 02/12/2022	
DIBUJÓ	ELABORACIÓN	
01	A-024	24 DE 50



Escala 1:500

CUADRO AREAS

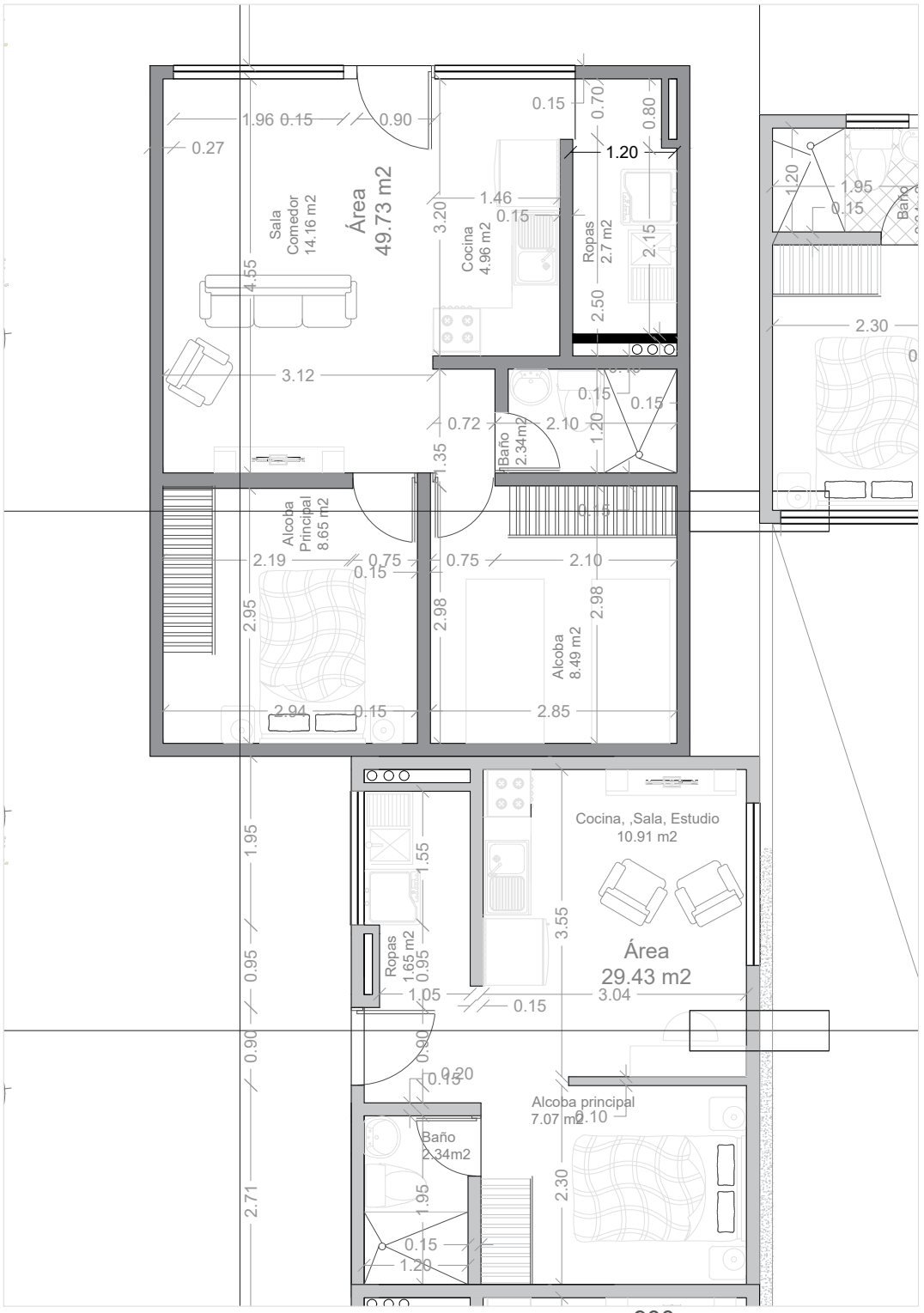
NOMBRE	AREA
APTO TIPO 2	48.73 m2
APTO TIPO 3	29.43 m2



PLANTA TIPO APTO
PISO 20,21,22,23,24,25



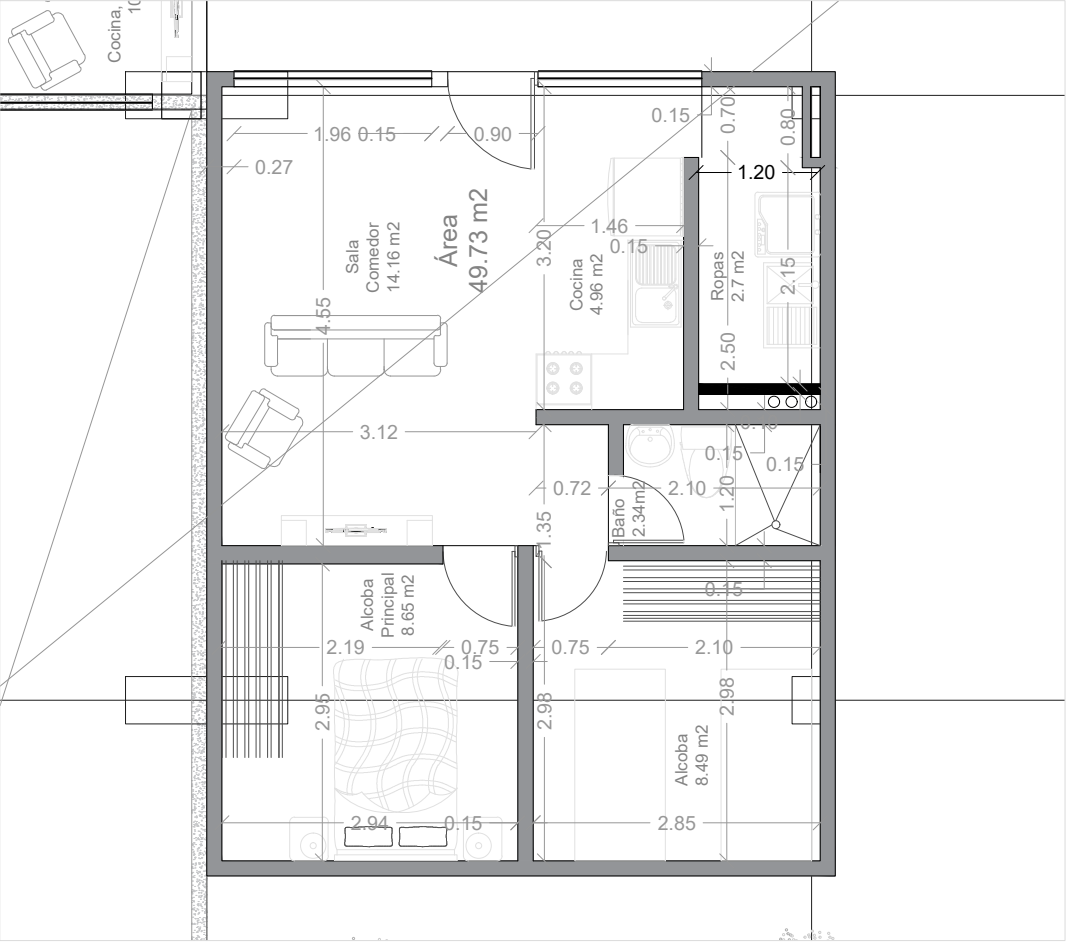
Escala 1:125



PLANTA TIPO APTO 1



Escala 1:75



PLANTA TIPO APTO 2



Escala 1:75

10	920-V	09
REVISION:	PLANO No.	DE
		92
		PLANCHA No.



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

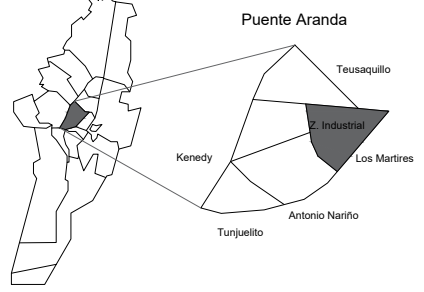
CONVENCIONES:
Planos de Implantación

CURSO:
OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:

Planta tipo aptos

LOCALIZACIÓN:
Bogota D.C.



ESCALA:
No aplica

FECHA:
2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

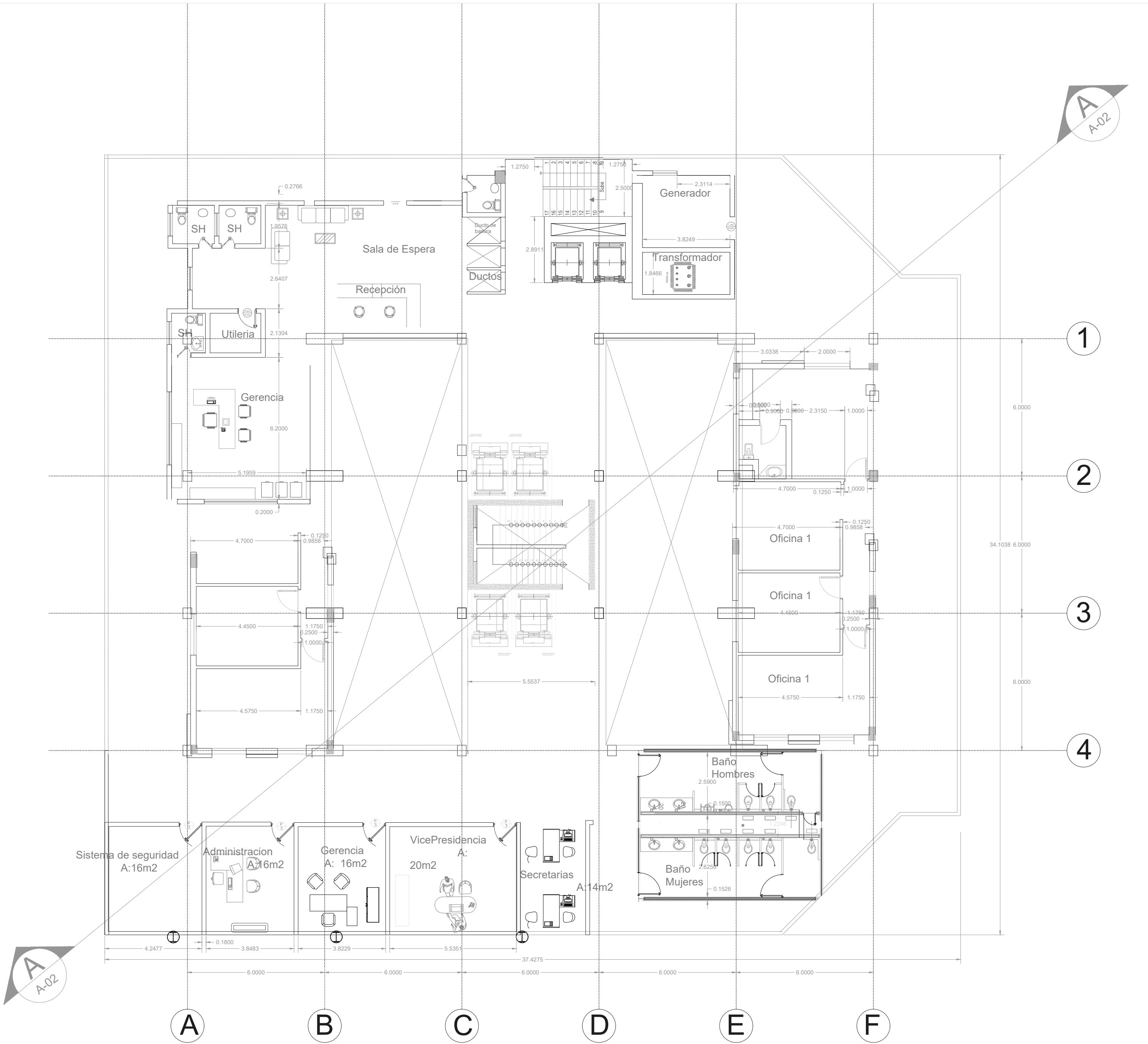
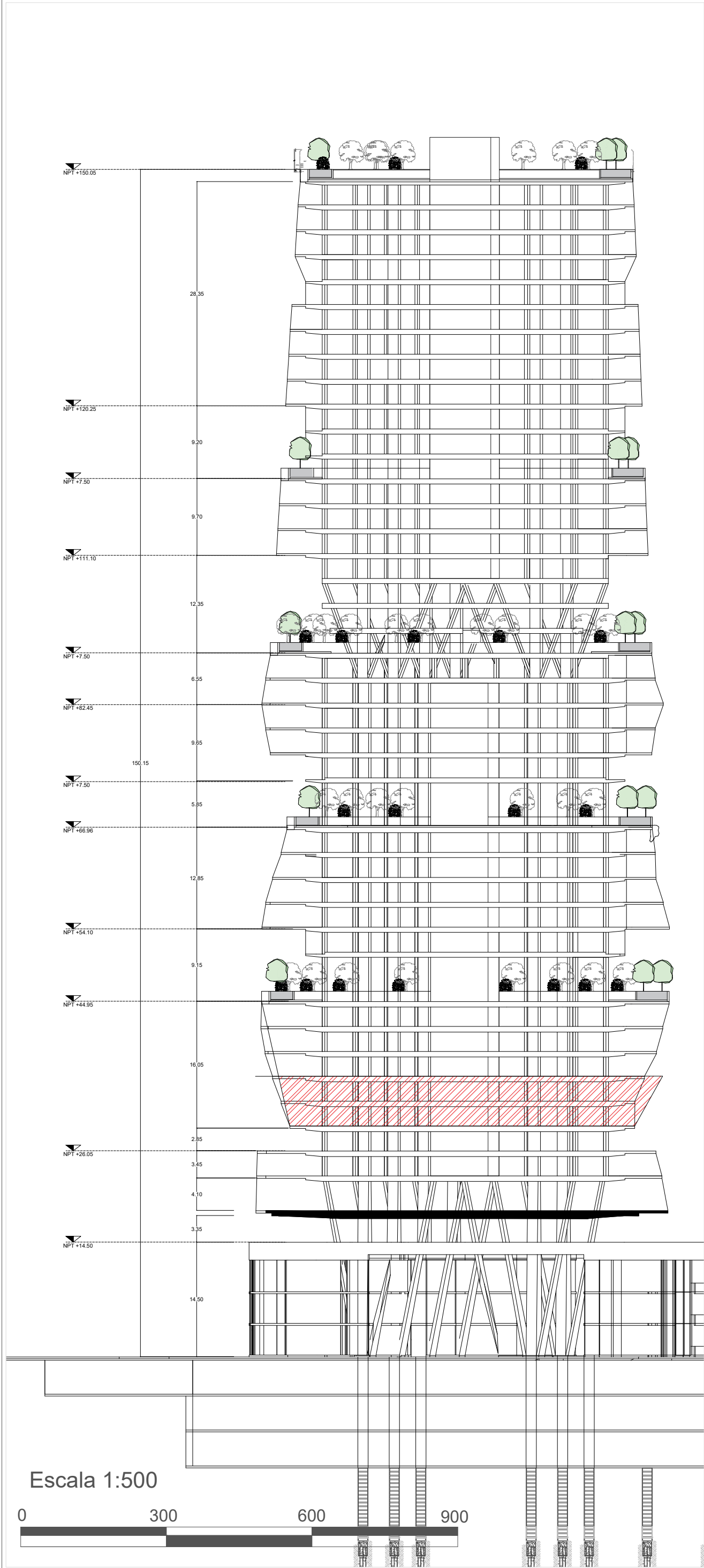
ARCHIVO:

FECHA COPIA:
02/12/2022

DIBUJÓ

ELABORACIÓN

REVISION:	PLANO No.	PLANCHA No.
01	A-025	25
		DE
		50



PLANTA TIPO OFICINA
PISO 09,08



Escala 1:125

10	92-A	09
REVISIÓN.	PLANO No.	DE 92 PLANCHA No.



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

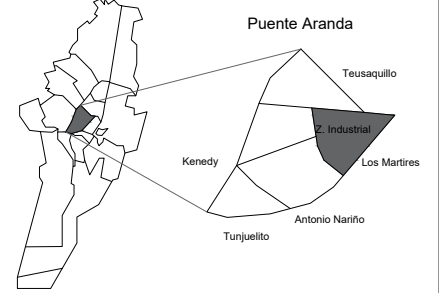
FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

CURSO:
OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:
Planta tipo Oficina POSTOBON

LOCALIZACIÓN:
Bogotá D.C.



ESCALA:

No aplica

FECHA:

2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

ARCHIVO:

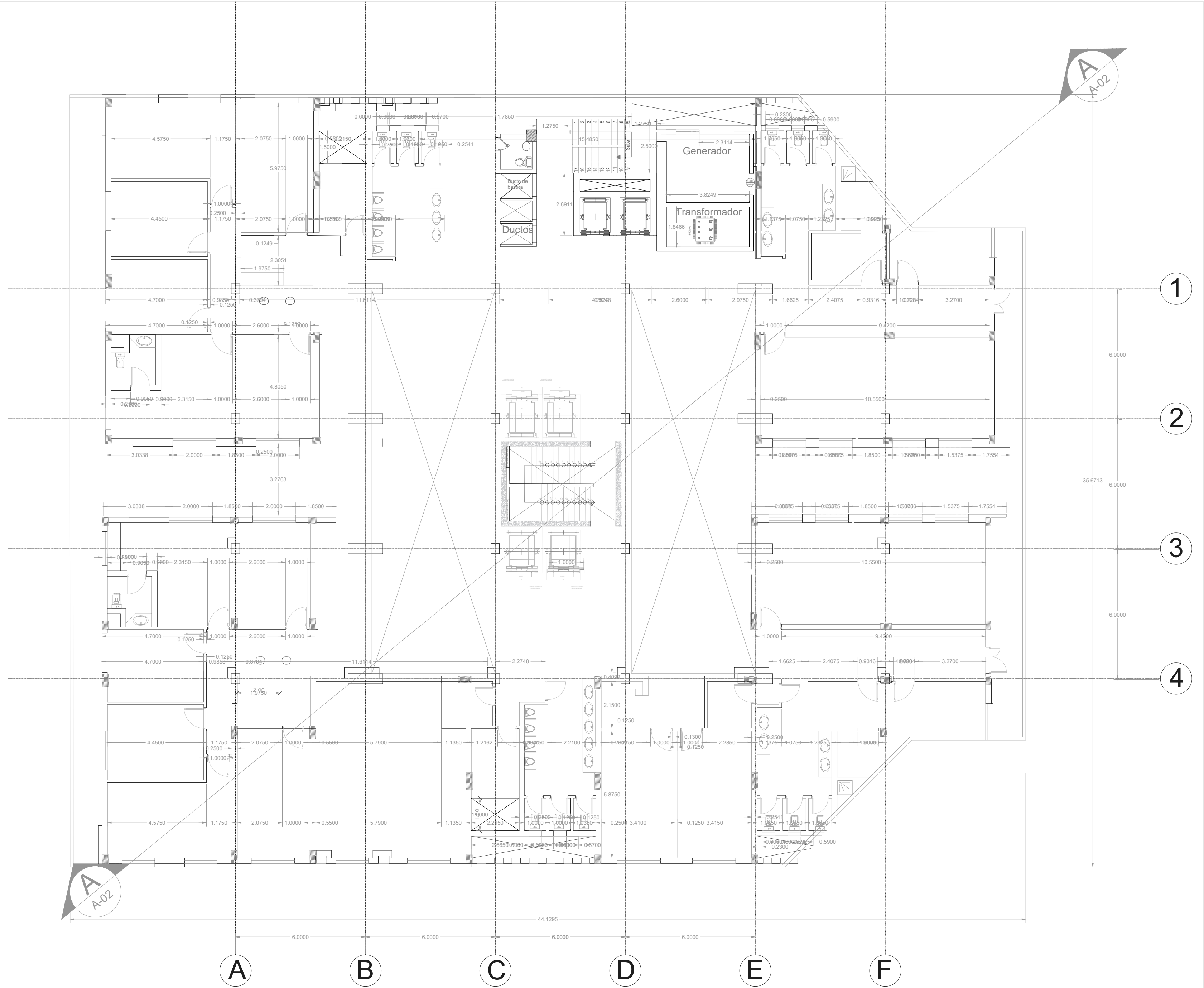
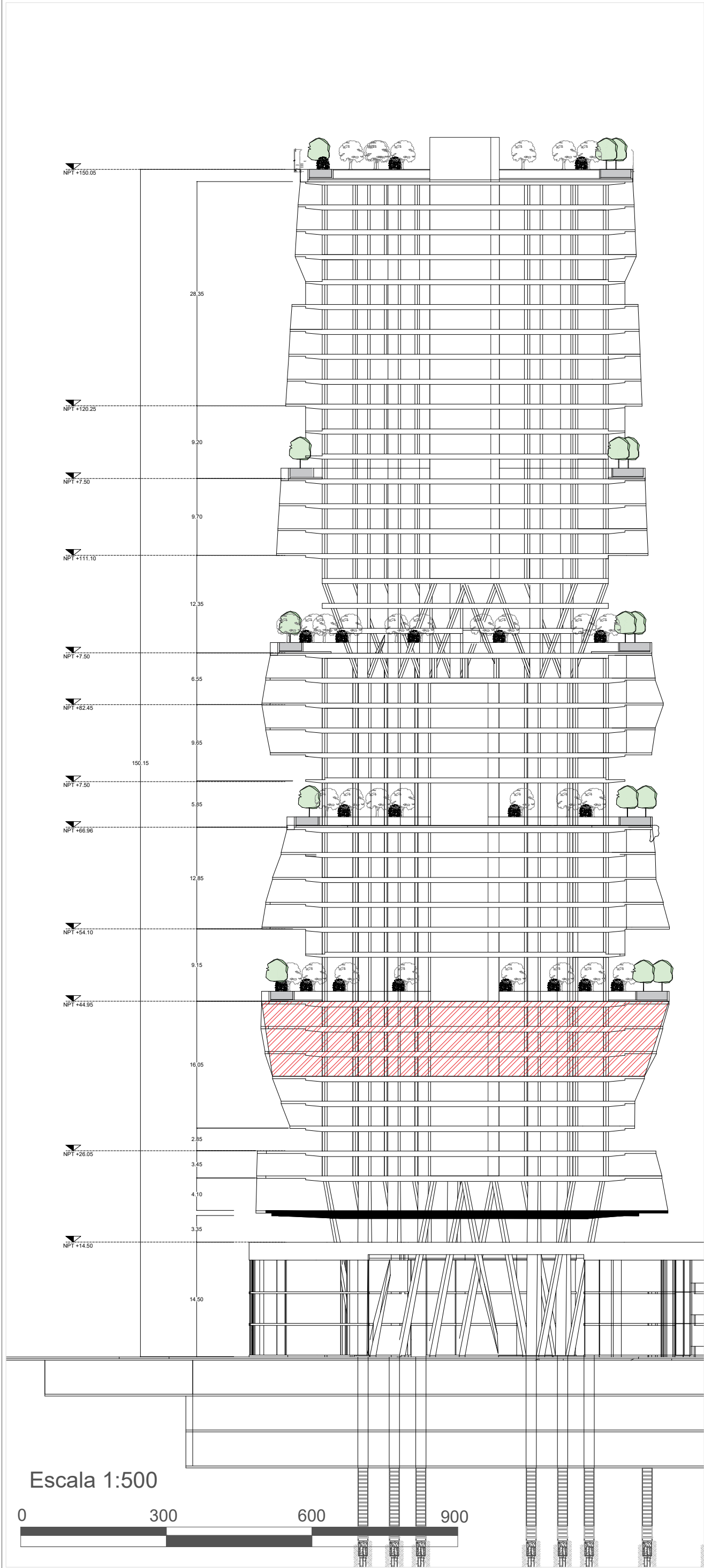
FECHA COPIA:

02/12/2022

DIBUJO

ELABORACIÓN

REVISIÓN.	PLANO No.	PLANCHA No.
01	A-026	26
		DE 50



PLANTA TIPO OFICINA
PISO 10,11,12



Escala 1:125

10	LZO-V	09
REVISION:	PLANO No.	DE
		92
		PLANCHA No.



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

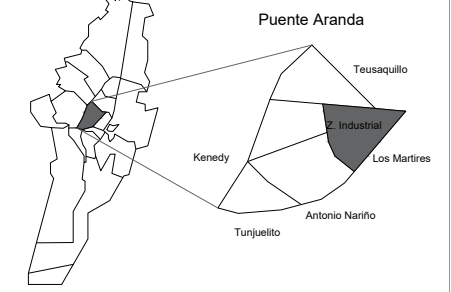
FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

CURSO:
OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:
Planta tipo Oficina POSTOBON

LOCALIZACIÓN:
Bogotá D.C.



ESCALA:

No aplica

FECHA:

2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

ARCHIVO:

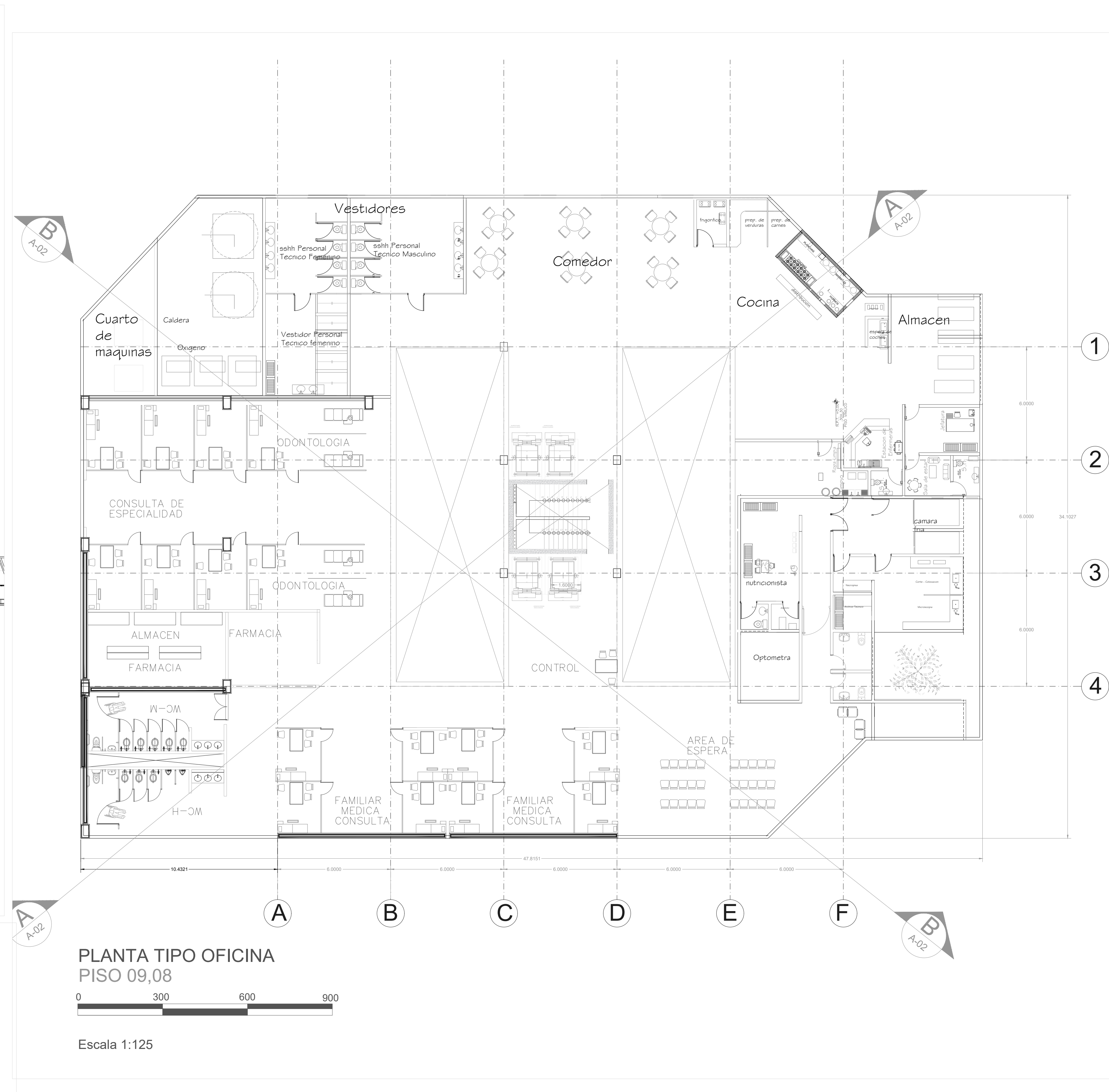
FECHA COPIA:

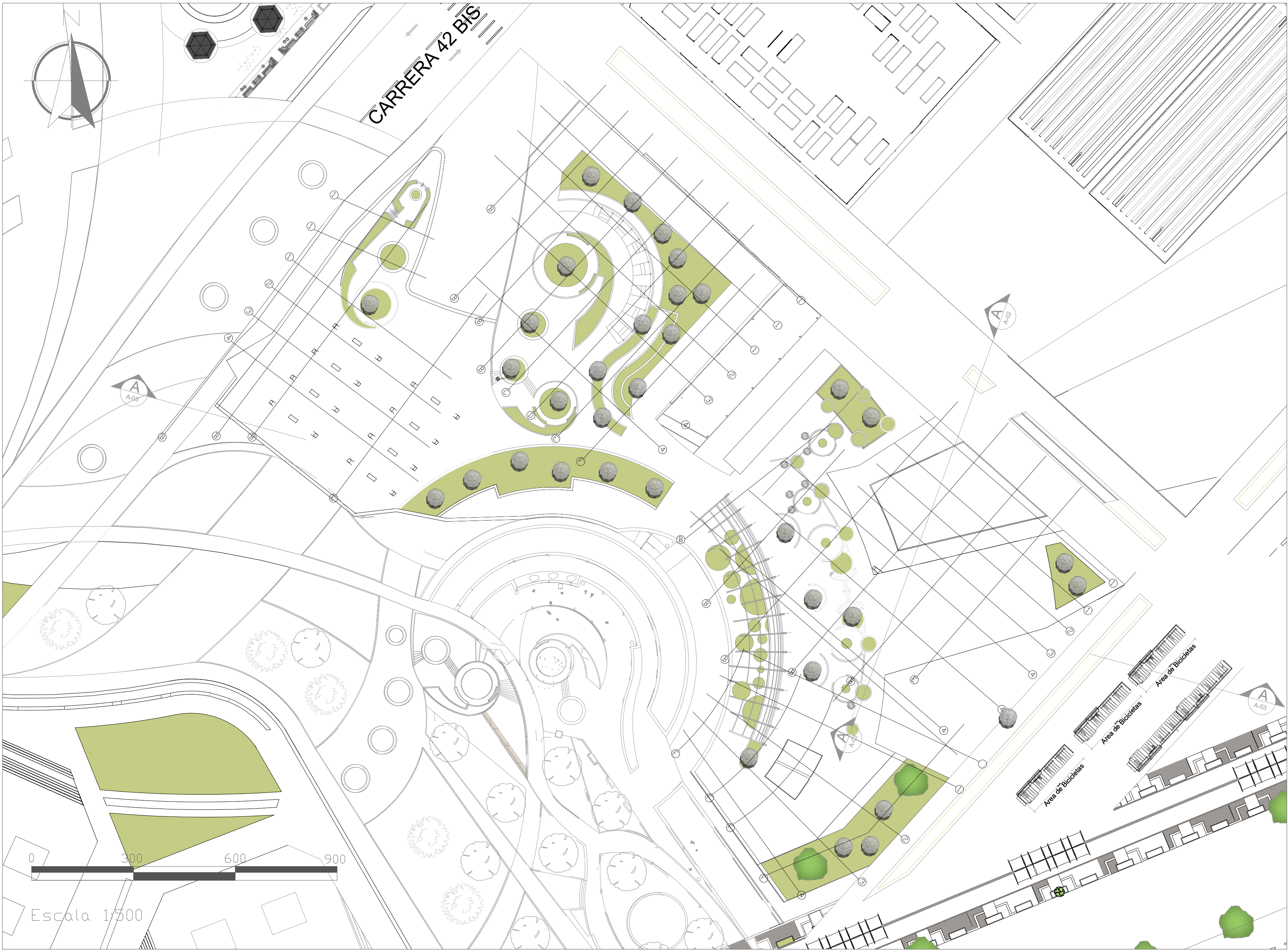
02/12/2022

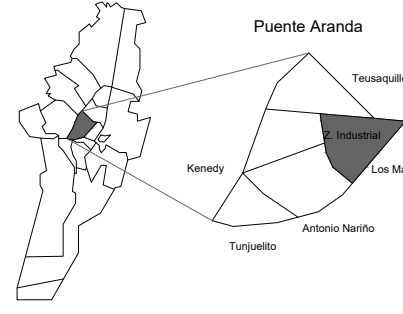
DIBUJO

ELABORACIÓN

REVISION:	PLANO No.	PLANCHA No.
01	A-027	26
		DE
		50





09	DE	620-11	10
62			
PLANCHA No.		PLANO No.	REVISIÓN
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia Fundada en 1951			
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
CONVENCIONES:			
CURSO:			
OPCION DE ENFASIS			
CONTIENE:			
Planta de terraza			
LOCALIZACIÓN:			
Bogota D.C 			
ESCALA:		FECHA:	
No aplica		2 DE DICIEMBRE DE 2022	
ARCHIVO:		FECHA COPIA:	
		02/12/2022	
DIBUJÓ		ELABORACIÓN	
REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.	
01	A-029	29	
		DE	50



CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS

USO	Area
TORRE 2	1092.4 M2
ALTURA TOTAL	91.20 m
ALTURA ULTIMA PLANTA	85.70 m
ALTURA PLANTA DE RECREACION	14.75 m
CANTIDAD DE PISO	25
ZONA VERDES	5.680.2 m2
VOLUMEN TOTAL	93.584.2 M3

05 DE 50

800-V

10

PLANCHA No.

PLANO No.

REVISIÓN

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CONVENCIONES:

Planos de Implantación

CURSO:

OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:

Planta de Cubierta 2

LOCALIZACIÓN:

Bogotá D.C.

ESCALA:

No aplica

FECHA:

2 DE DICIEMBRE DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

02/12/2022

DIBUJÓ

ELABORACIÓN

REVISIÓN:

01

PLANO No.

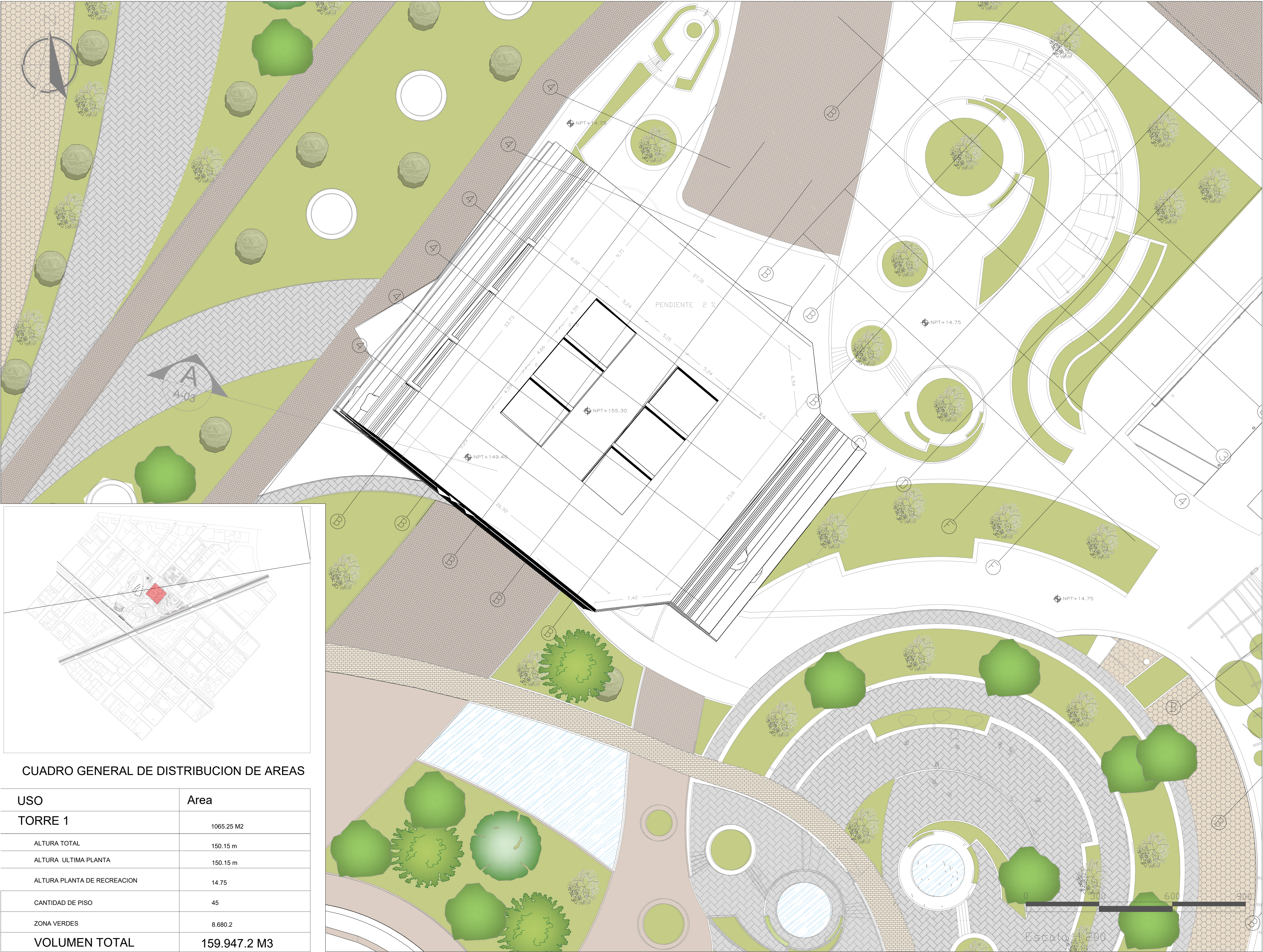
A-003

PLANCHA No.

20

DE

50



CUADRO GENERAL DE DISTRIBUCION DE AREAS

USO	Area
TORRE 1	1065.25 M2
ALTURA TOTAL	150.15 m
ALTURA ULTIMA PLANTA	150.15 m
ALTURA PLANTA DE RECREACION	14.75
CANTIDAD DE PISO	45
ZONA VERDES	8.680.2
VOLUMEN TOTAL	159.947.2 M3

UNIVERSITAS
La Gran Colombia
Fundada en 1951

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

CURSO:
OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:

Planta de Cubierta 1

LOCALIZACIÓN:
Bogotá D.C.

ESCALA:
No aplica

FECHA:
2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:
02/12/2022

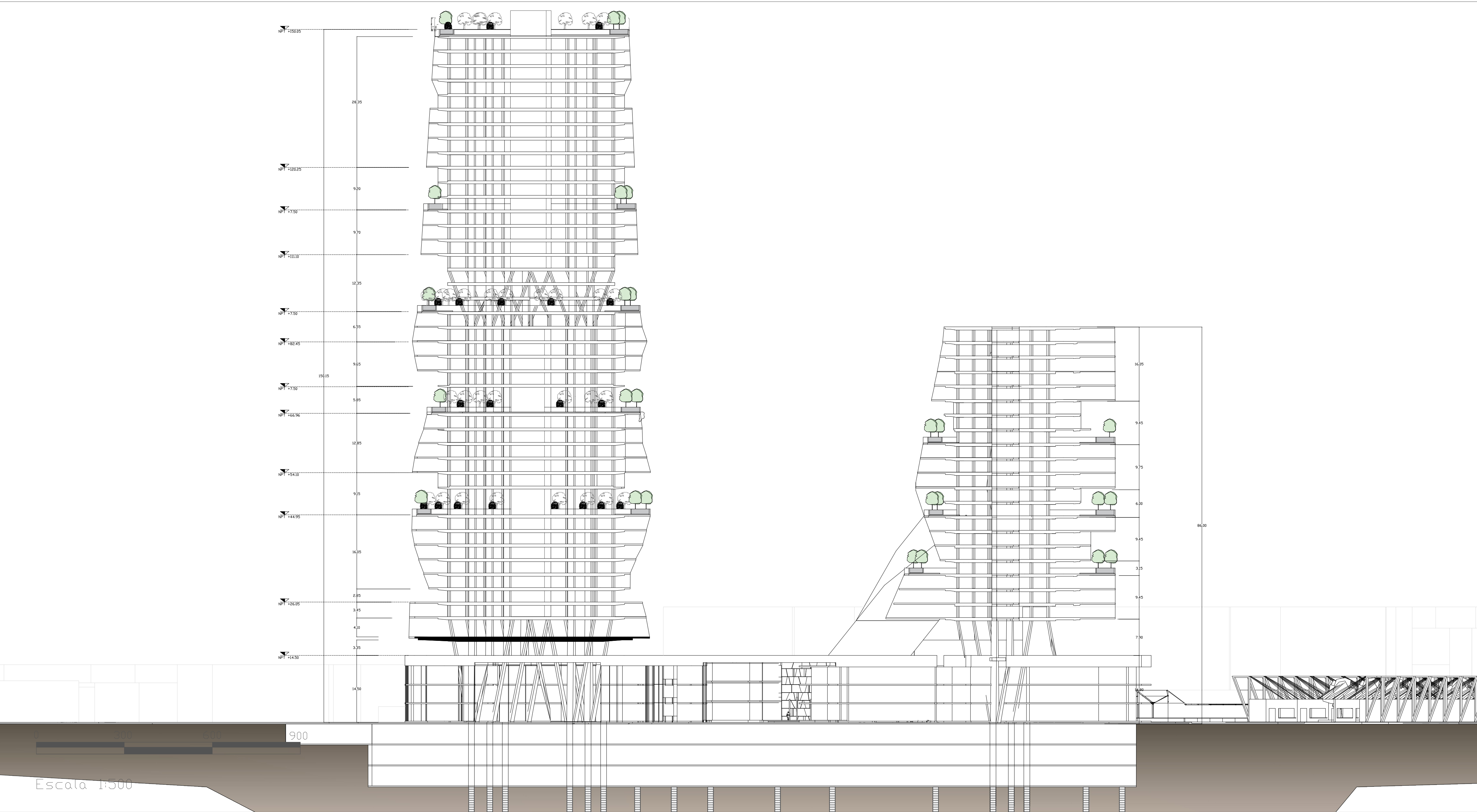
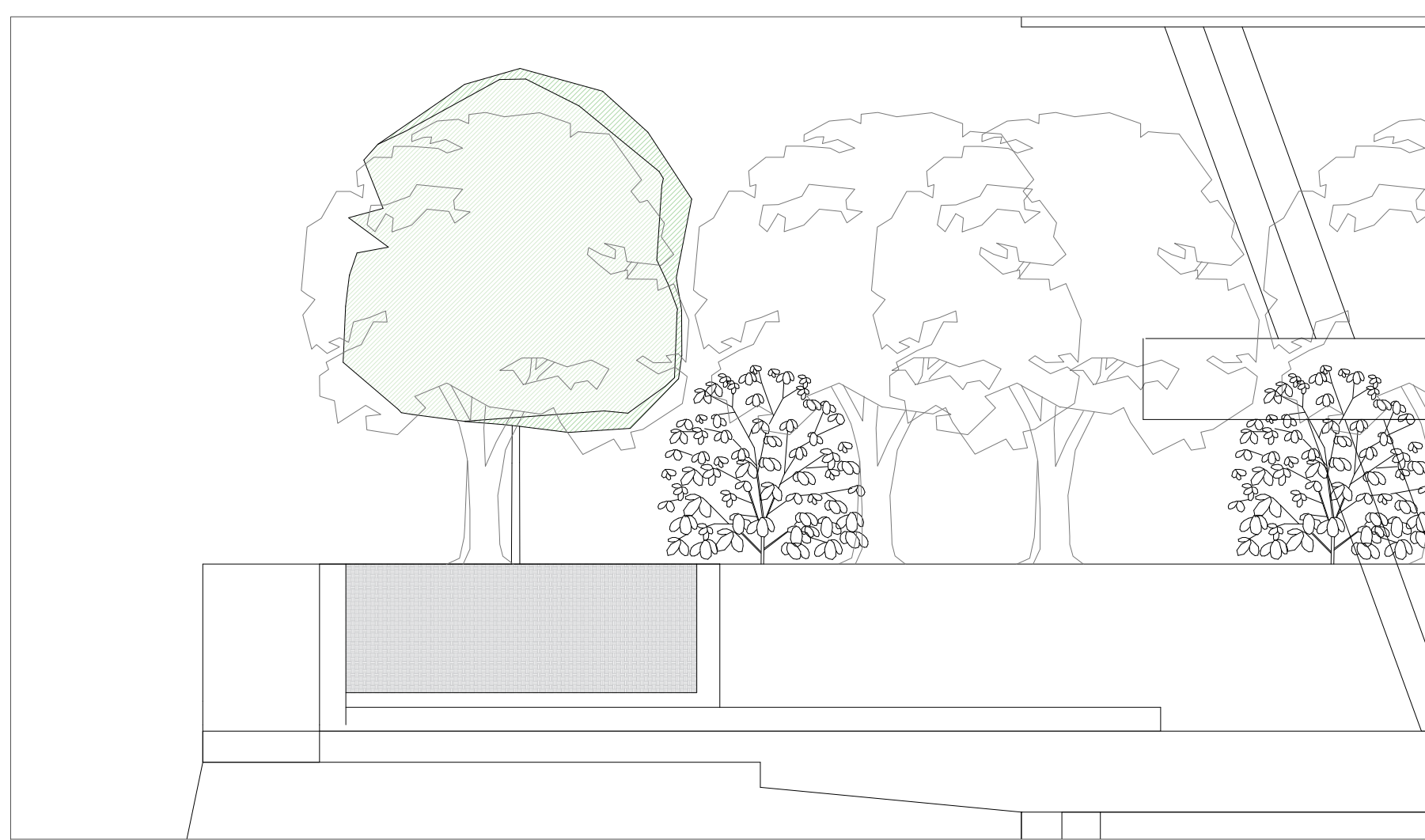
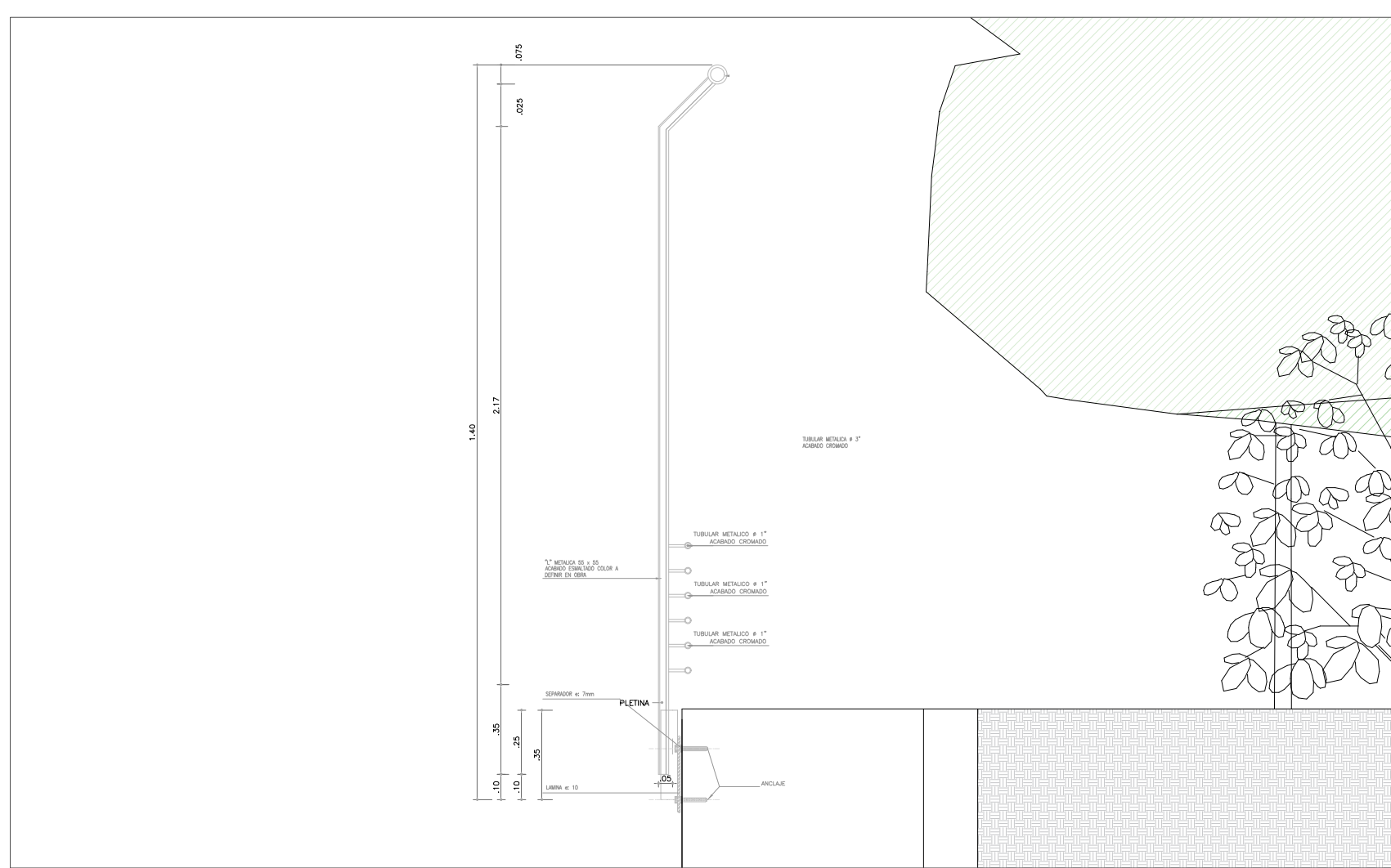
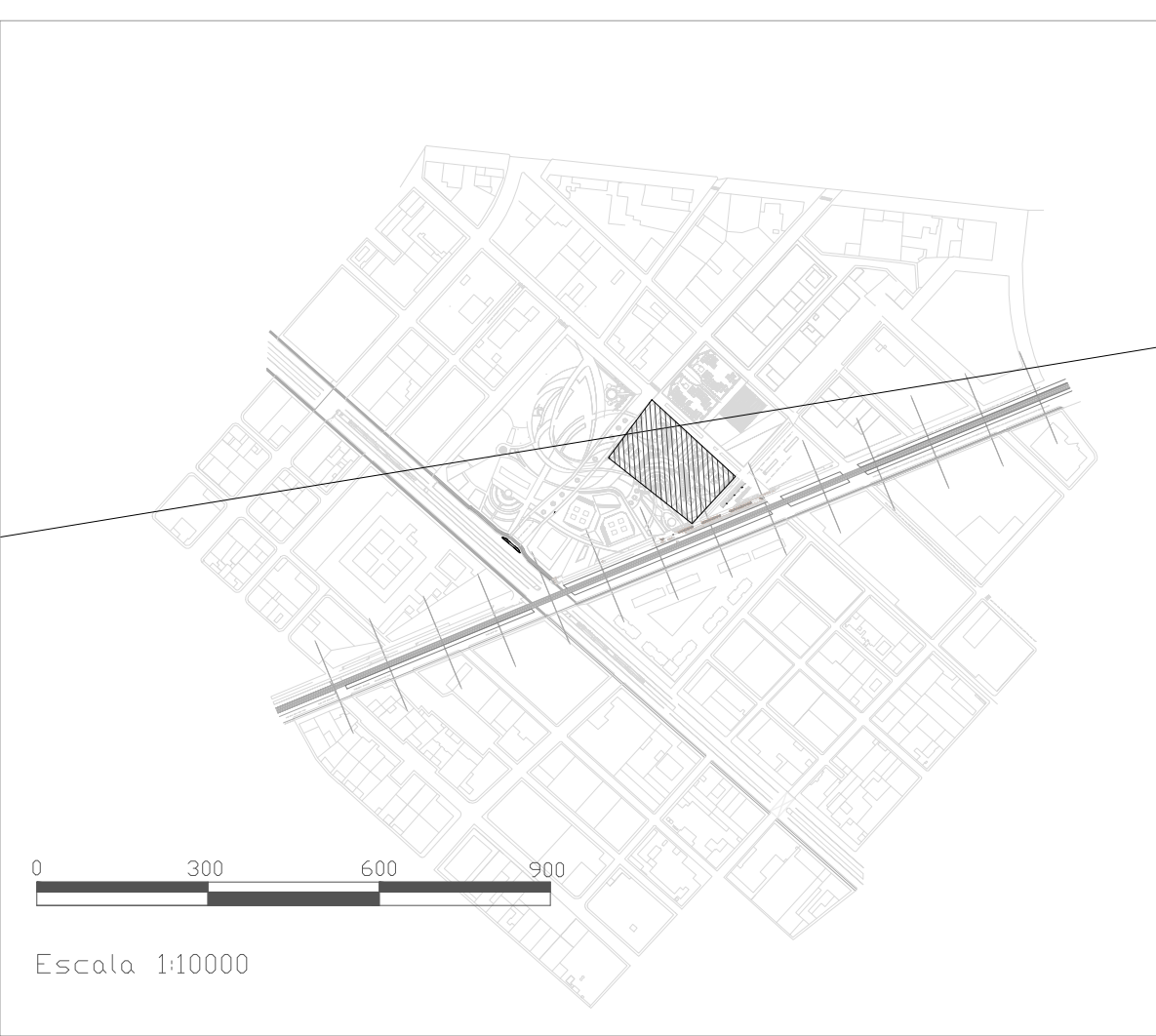
DIBUJO

ELABORACIÓN

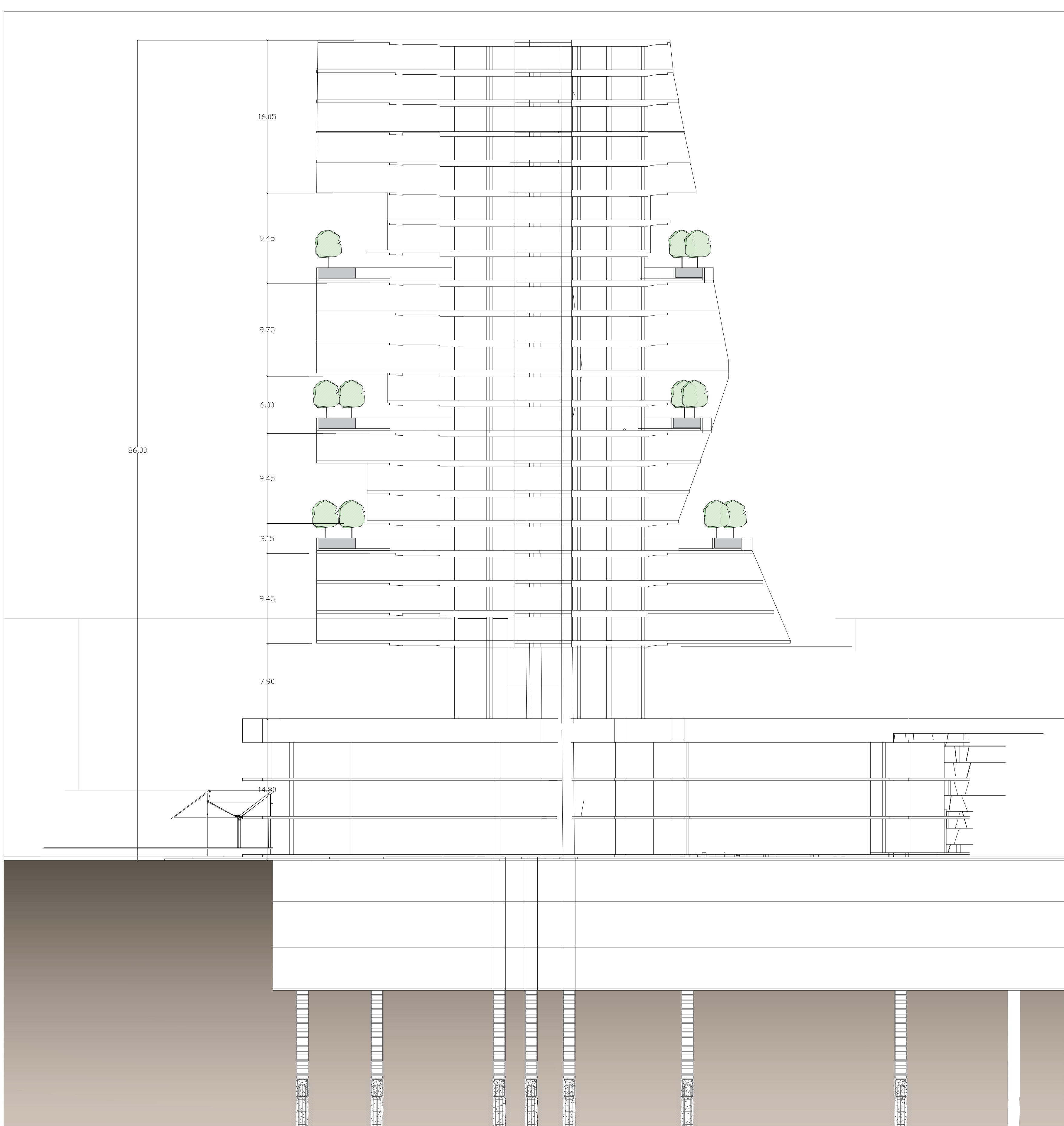
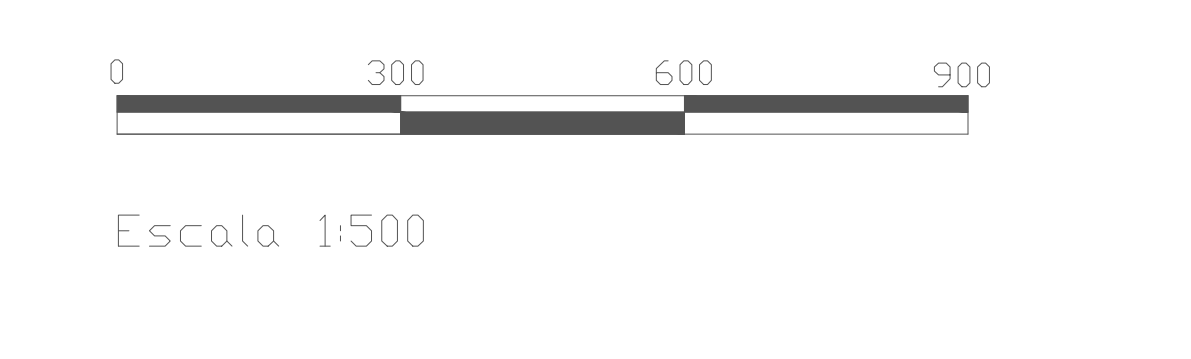
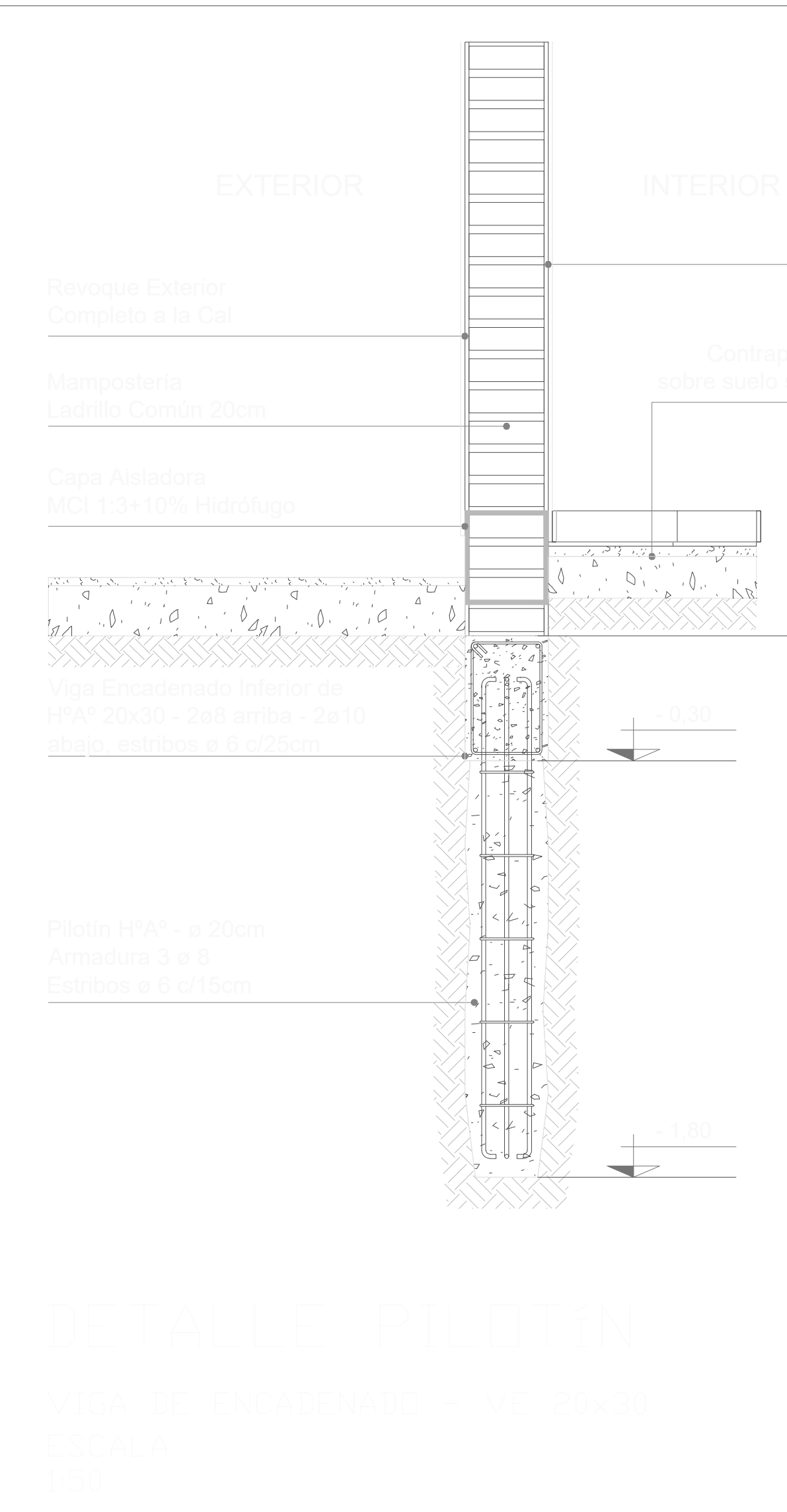
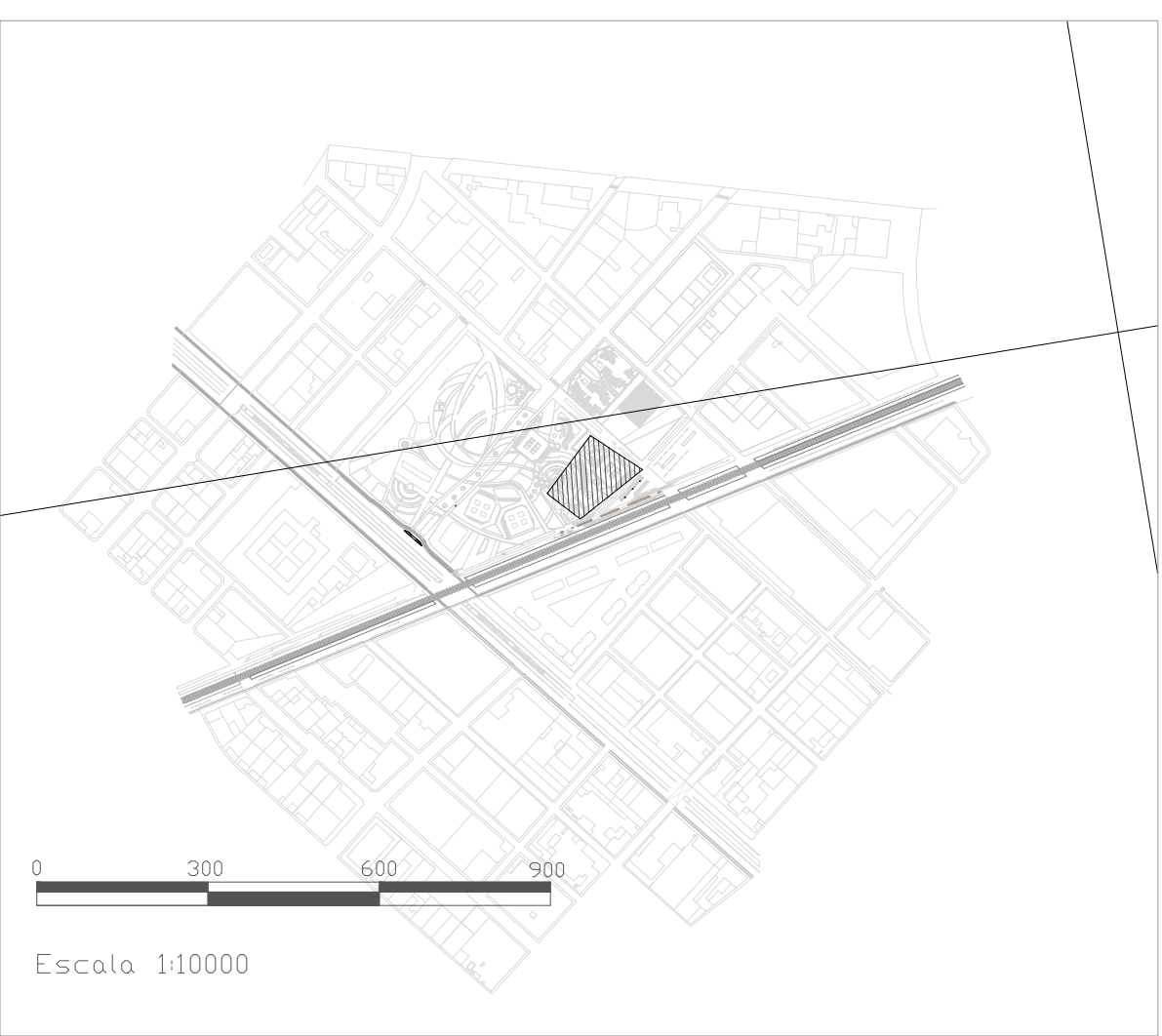
REVISION:
01

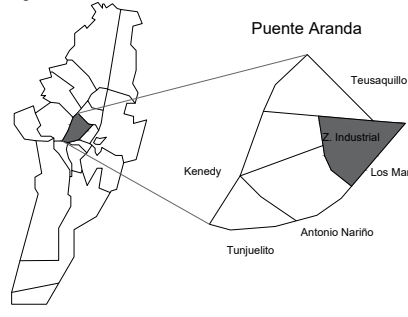
PLANO No.
A-003

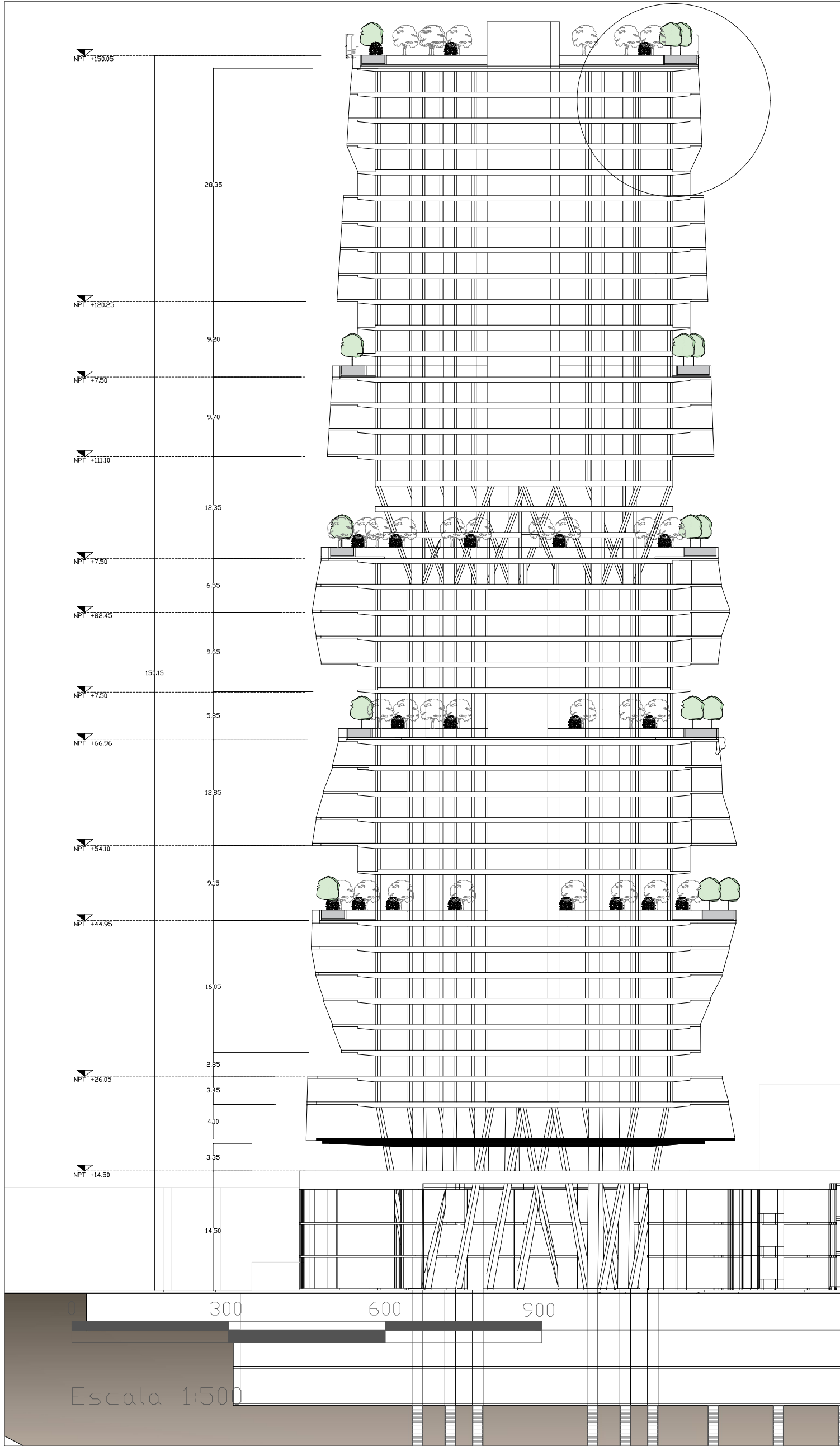
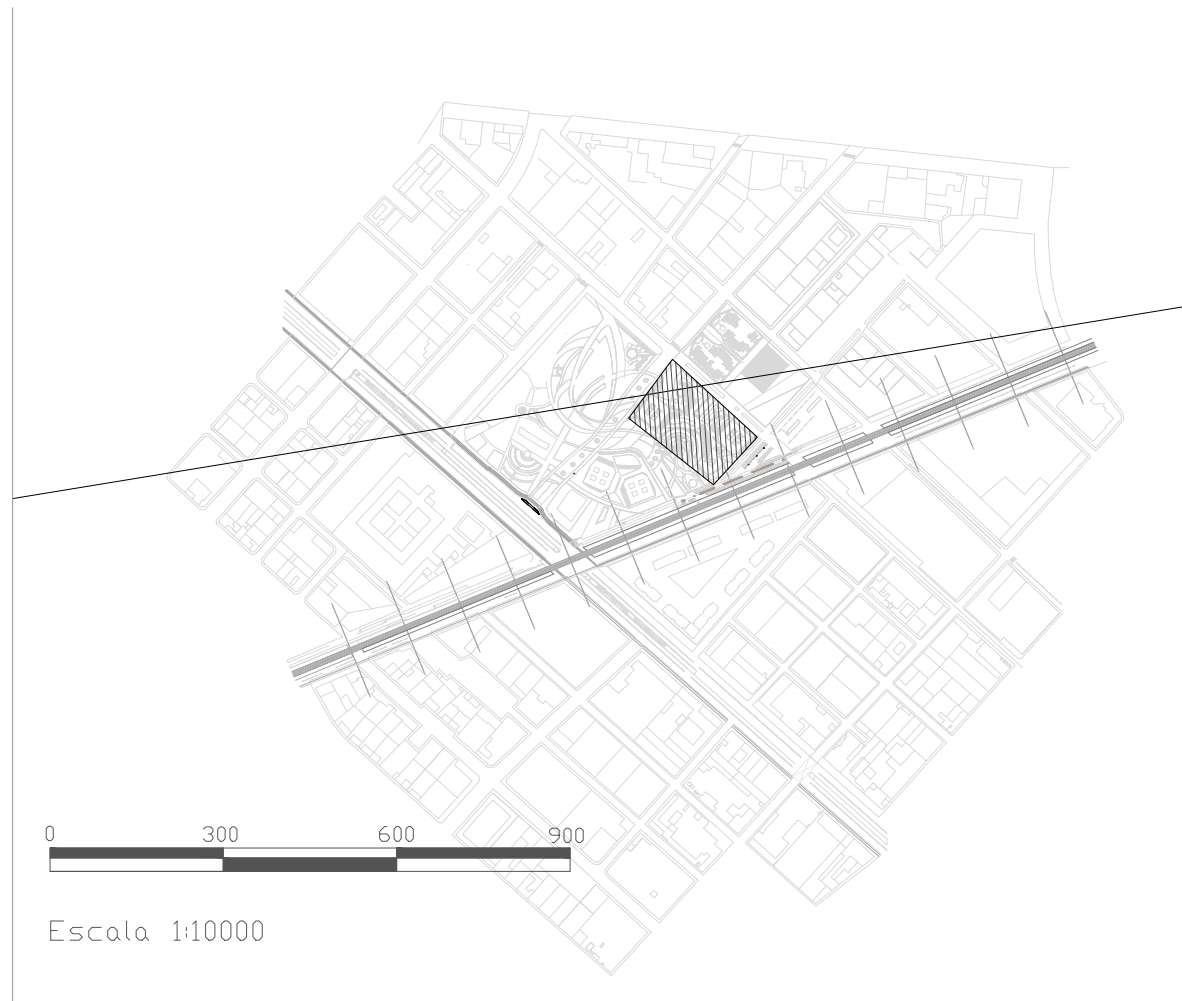
PLANCHA No.
20
DE
50

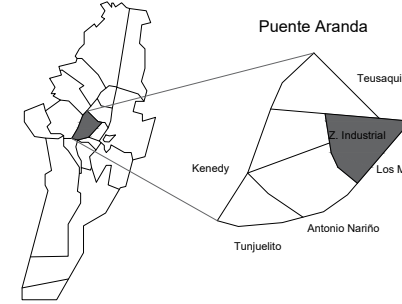


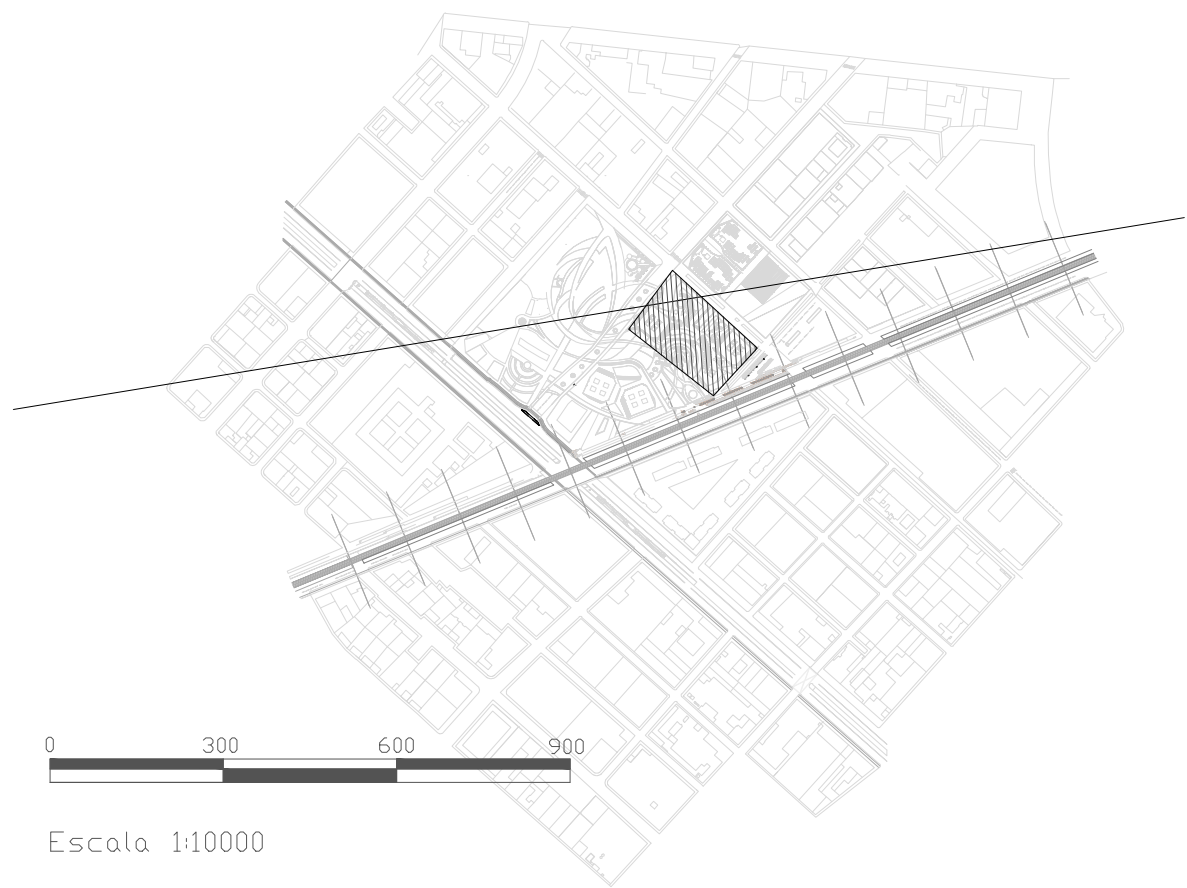
28		280-11		10	
PLANCHA No.		PLANO No.		REVISIÓN.	
FACULTAD DE ARQUITECTURA					
CONVENCIONES:					
CURSO:					
OPCION DE ENFASIS					
CONTIENE:					
Corte longitudinal					
LOCALIZACIÓN:					
ESCALA:		FECHA:			
No aplica		2 DE DICIEMBRE DE 2022			
ARCHIVO:		FECHA COPIA:			
		02/12/2022			
DIBUJÓ		ELABORACIÓN			
REVISIÓN:		PLANO No.		PLANCHA No.	
01		A-032		32	
				DE 50	



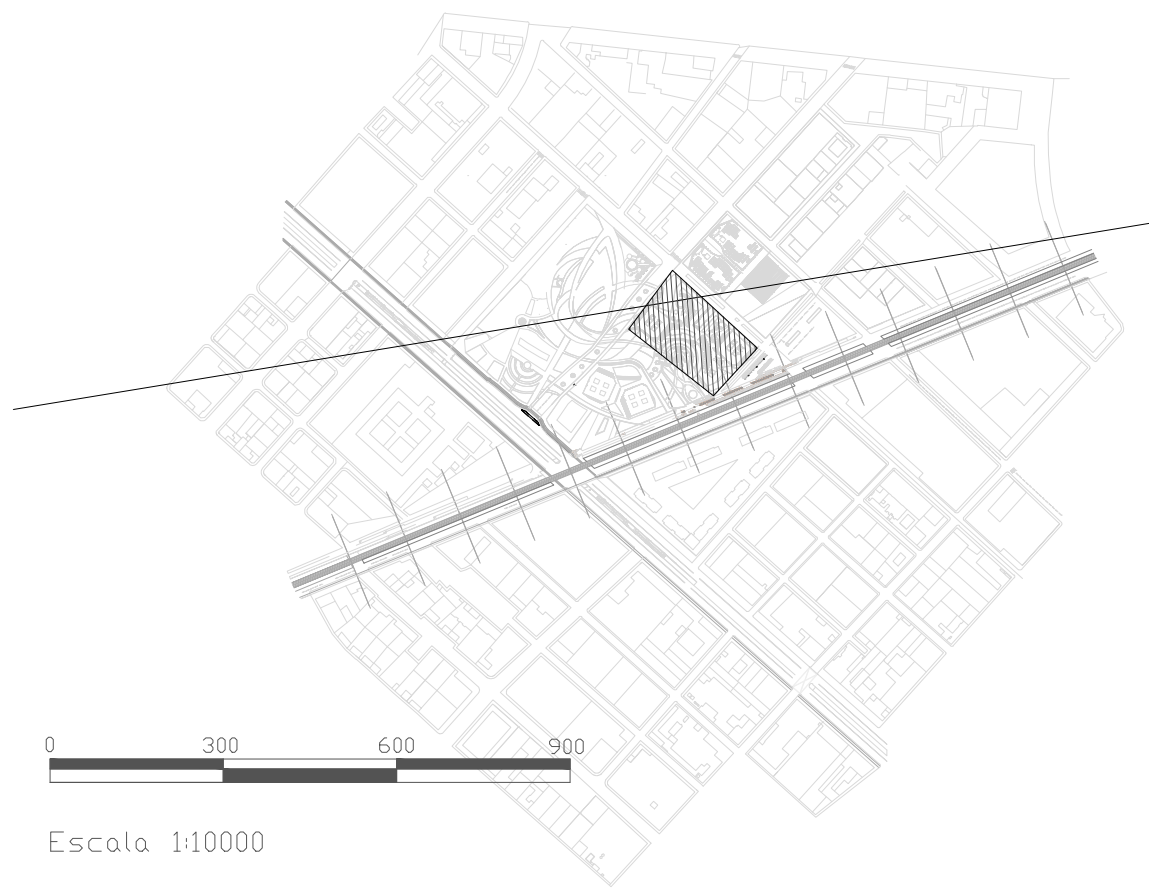
33 DE		330-7		10	
PLANCHA No.		PLANO No.		REVISIÓN.	
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia Fundado en 1951					
FACULTAD DE ARQUITECTURA					
CONVENCIONES:					
CURSO:					
OPCION DE ENFASIS					
CONTIENE:					
Corte transversal					
LOCALIZACIÓN:					
Bogota D.C 					
ESCALA:		FECHA:			
No aplica		2 DE DICIEMBRE DE 2022			
ARCHIVO:		FECHA COPIA:			
		02/12/2022			
DIBUJÓ		ELABORACIÓN			
REVISIÓN:		PLANO No.		PLANCHA No.	
01		A-033		33	
				DE	
				50	



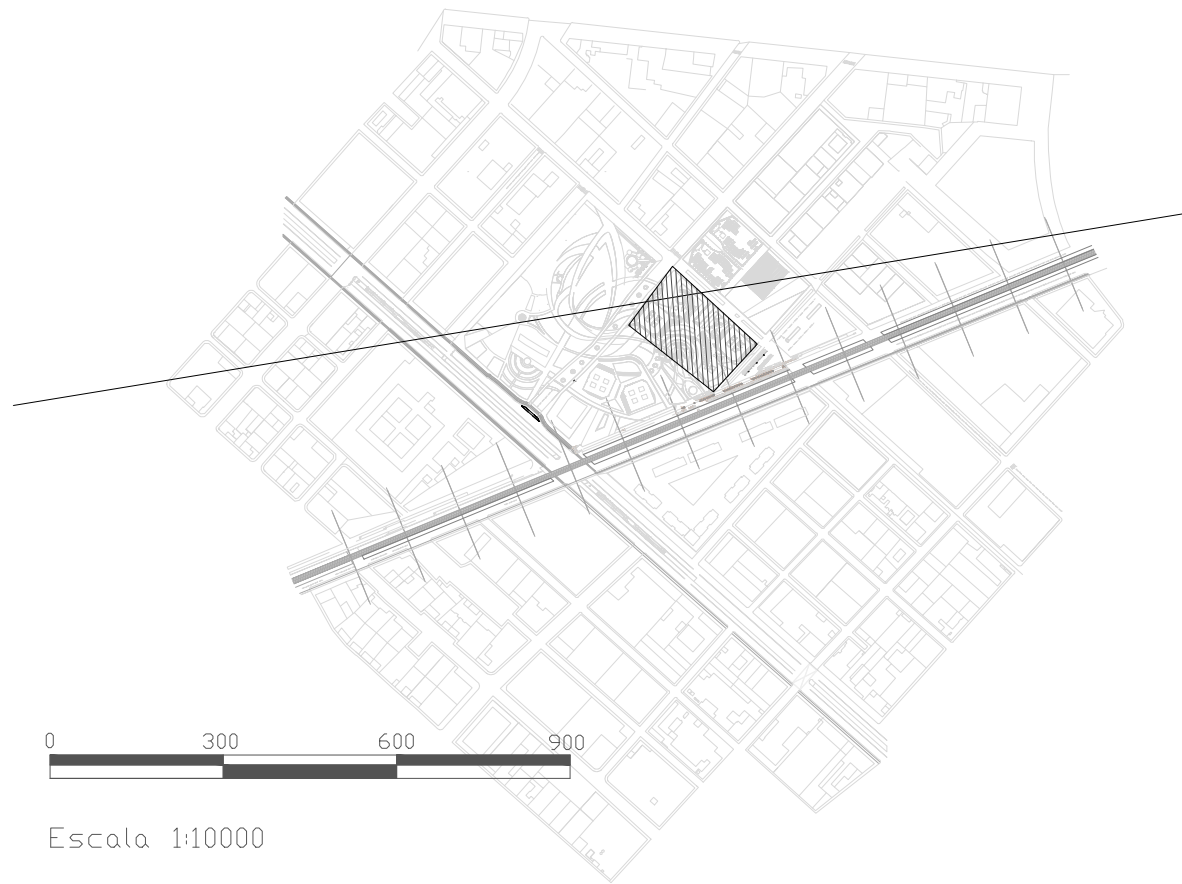
PLANCHA No.	PLANO No.	REVISIÓN.
		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
CONVENCIONES:		
CURSO:		
OPCION DE ENFASIS		
CONTIENE:		
Corte fugado		
LOCALIZACIÓN:		
		
ESCALA:	FECHA:	
No aplica	2 DE DICIEMBRE DE 2022	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
	02/12/2022	
DIBUJÓ	ELABORACIÓN	
REVISIÓN.	PLANO No.	PLANCHA No.
01	A-034	34 DE 50



09	DE	980-0	10
98	PLANCHA No.	PLANO No.	REVISIÓN
UNIVERSITAS VOS LIBERABIT UNIVERSIDAD La Gran Colombia Fundada en 1951 FACULTAD DE ARQUITECTURA CONVENCIONES: CURSO: OPCION DE ENFASIS CONTIENE: Fachadas generales LOCALIZACIÓN: Bogota D.C. Puerto Aranda Tecoaquillo Kerecody Los Mart Antonio Nasirio Turjuaitto ESCALA: No aplica FECHA: 2 DE DICIEMBRE DE 2022 ARCHIVO: FECHA COPIA: 02/12/2022 DIBUJÓ ELABORACIÓN REVISIÓN: 01 PLANO No. A-035 PLANCHA No. 35 DE 50			



09	DE	2020-11	10
23	PLANCHA No.	PLANO No.	REVISIÓN
UNIVERSITAS VOS LIBERABIT UNIVERSIDAD La Gran Colombia Fundada en 1951			
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
CONVENCIONES:			
CURSO:			
OPCION DE ENFASIS			
CONTIENE:			
Fachadas lateral derecha proyecto			
LOCALIZACIÓN:			
Bogotá D.C Puente Aranda Tonsigallo Korodel Los Martires Turquillo Antonio Nariño			
ESCALA:	FECHA:		
No aplica	2 DE DICIEMBRE DE 2022		
ARCHIVO:	FECHA COPIA:		
	02/12/2022		
DIBUJÓ	ELABORACIÓN		
REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA No.	
01	A-037	37	
		DE	
		50	



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:

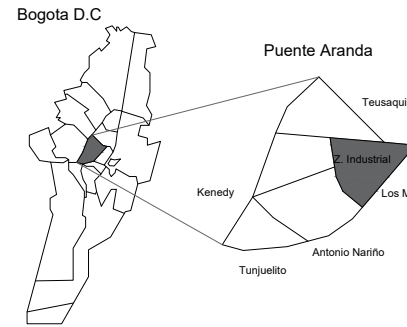
CURSO:

OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:

Fachadas lateral derecha proyecto

LOCALIZACIÓN:



ESCALA:

No aplica

FECHA:

2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

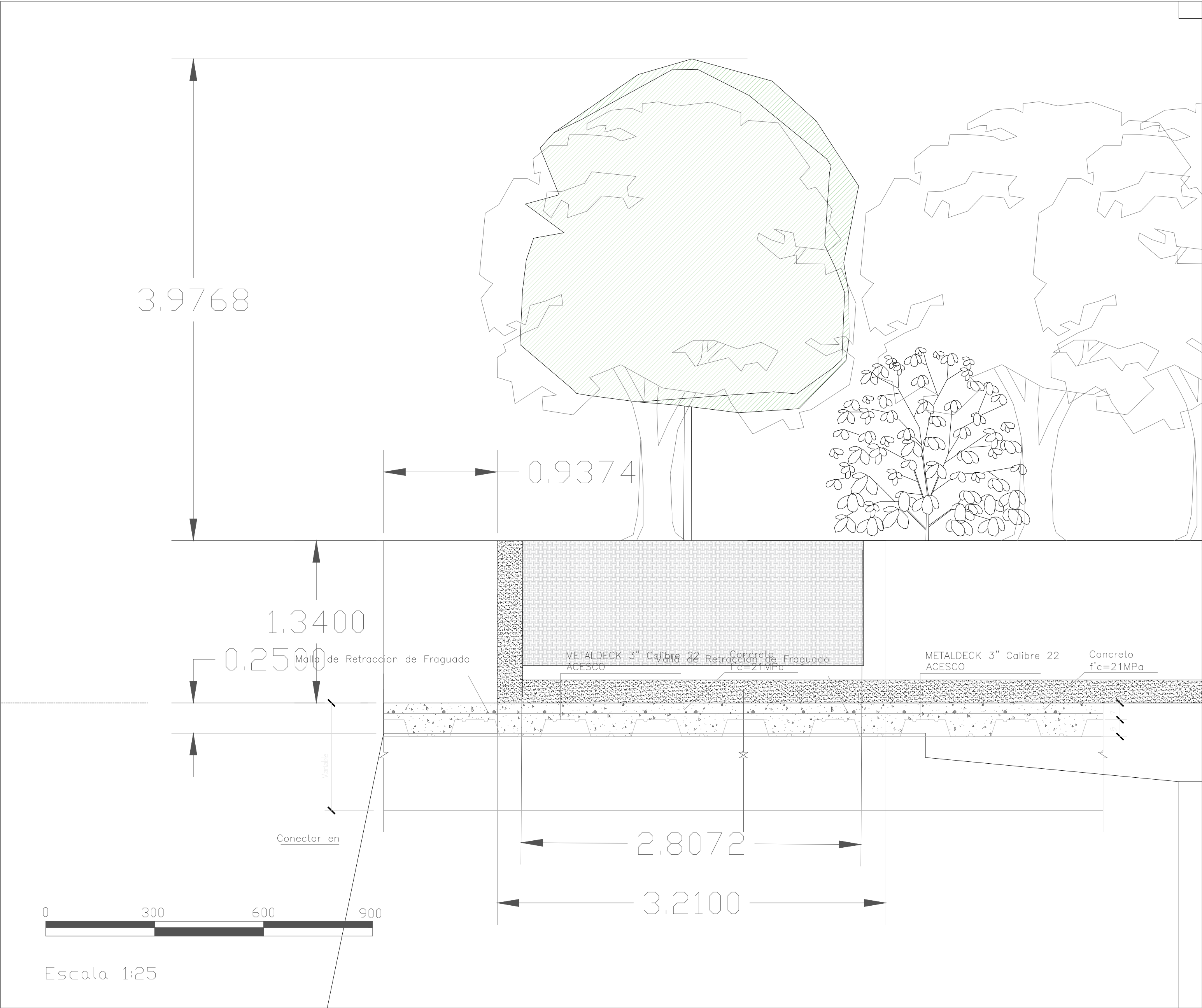
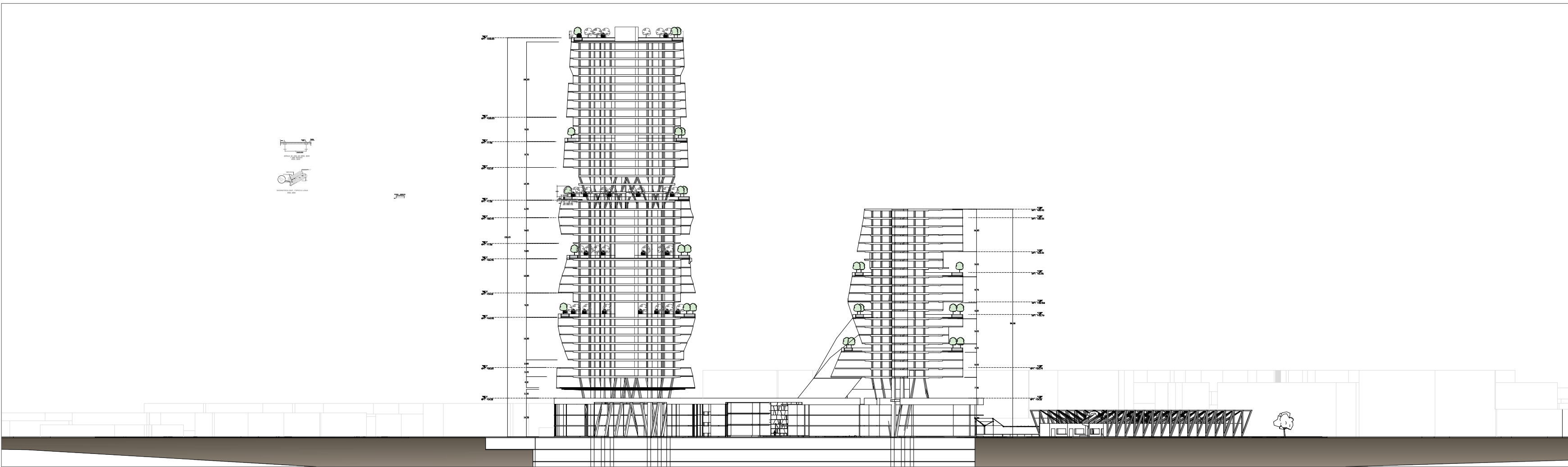
ARCHIVO:

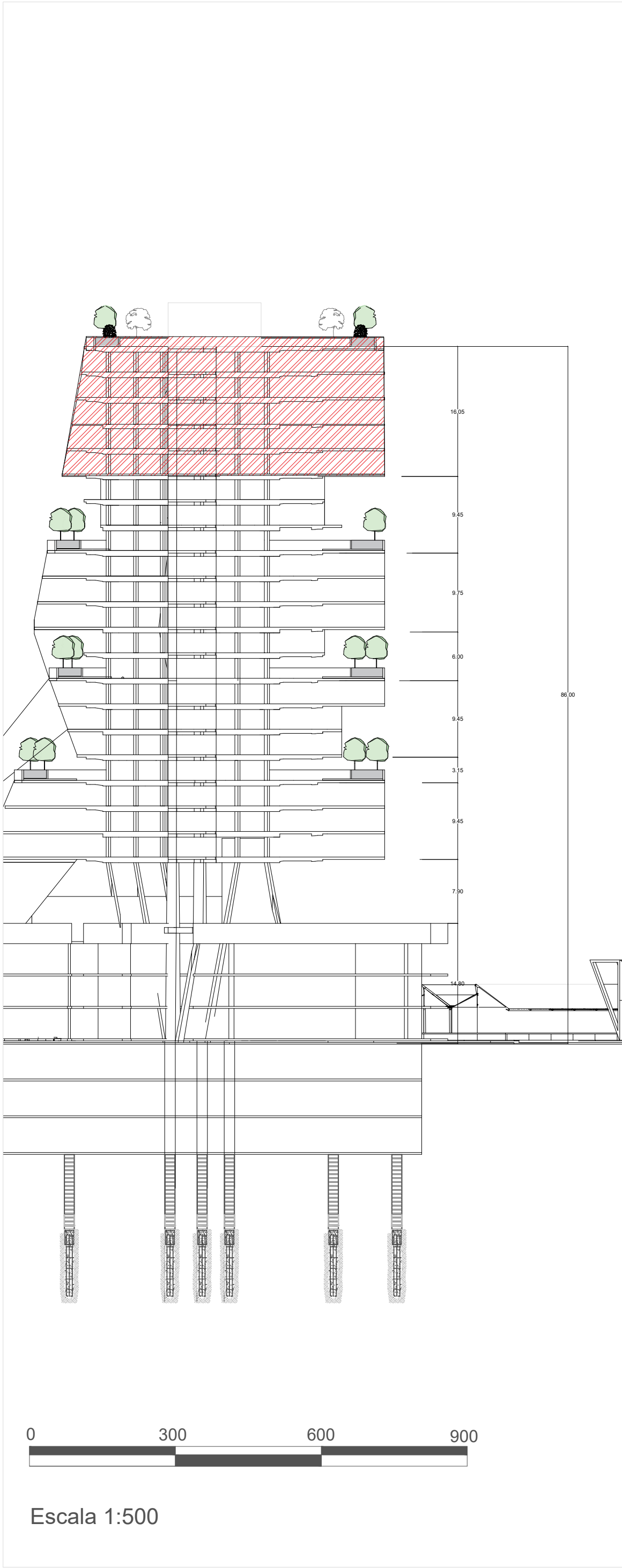
FECHA COPIA:

02/12/2022

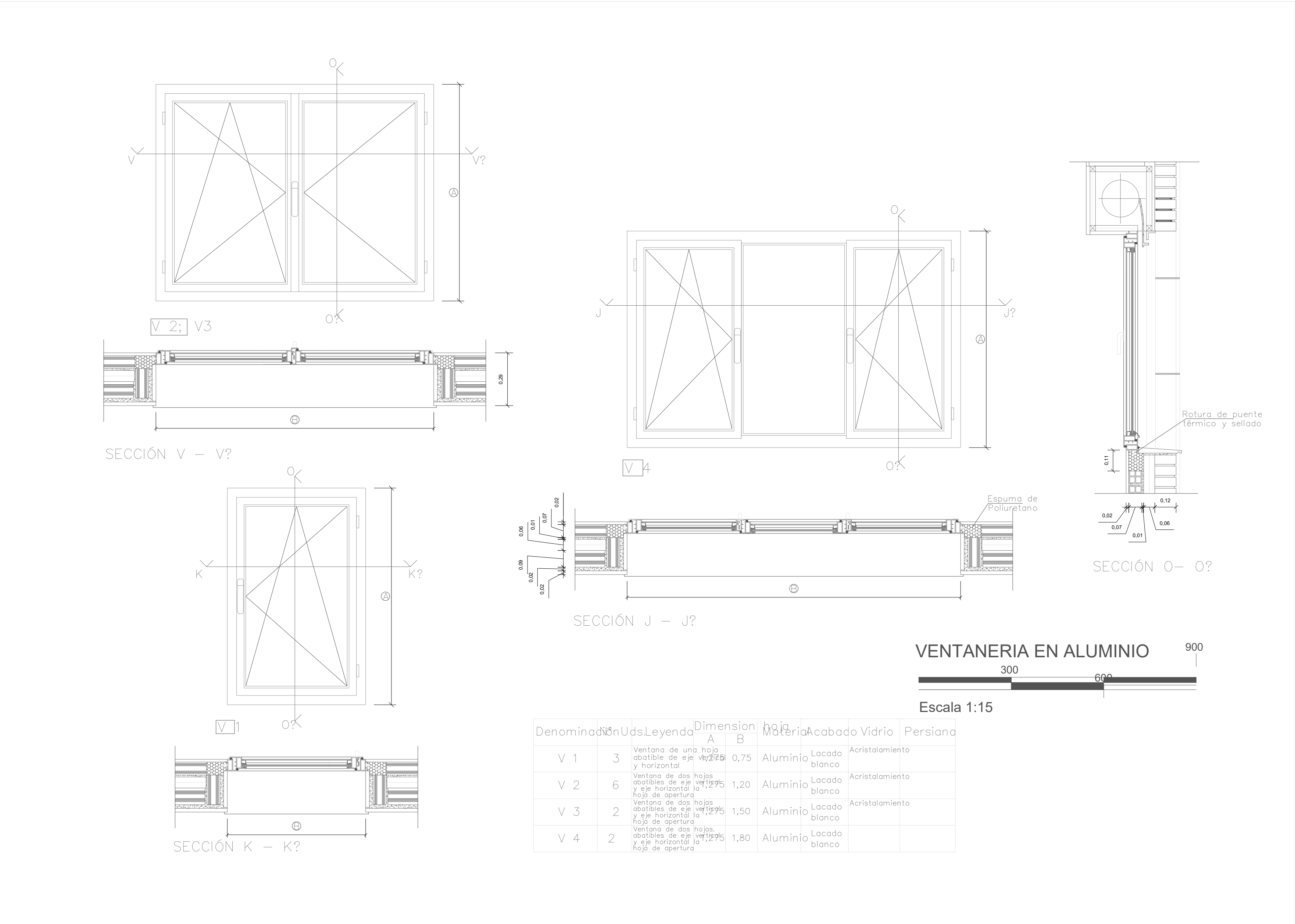
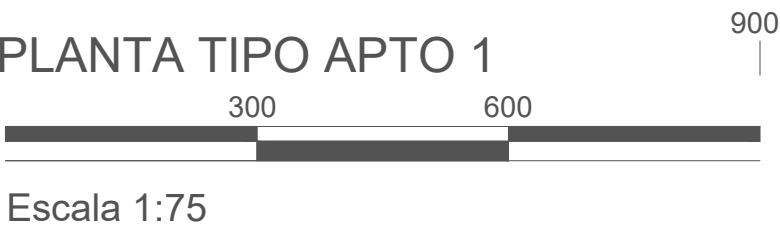
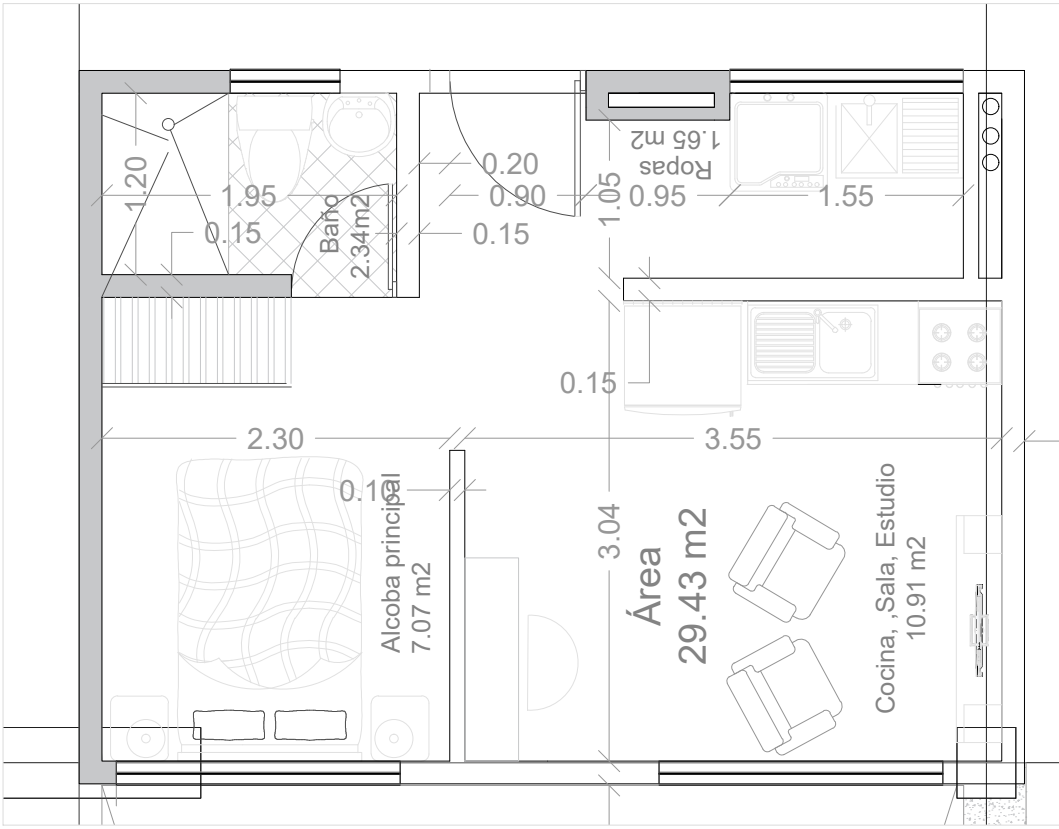
DIBUJÓ

ELABORACIÓN





CUADRO AREAS	
NOMBRE	AREA
APTO TIPO 2	48.73 m2
APTO TIPO 3	29.43 m2



10

REVISION:

070-V

PLANO No.

05

DE

07

PLANCHA No.

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

CURSO:
OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:
DETALLE VENTANERIA

LOCALIZACIÓN:
Bogotá D.C.

ESCALA:
No aplica

FECHA:
2 DE DICIEMBRE DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:
02/12/2022

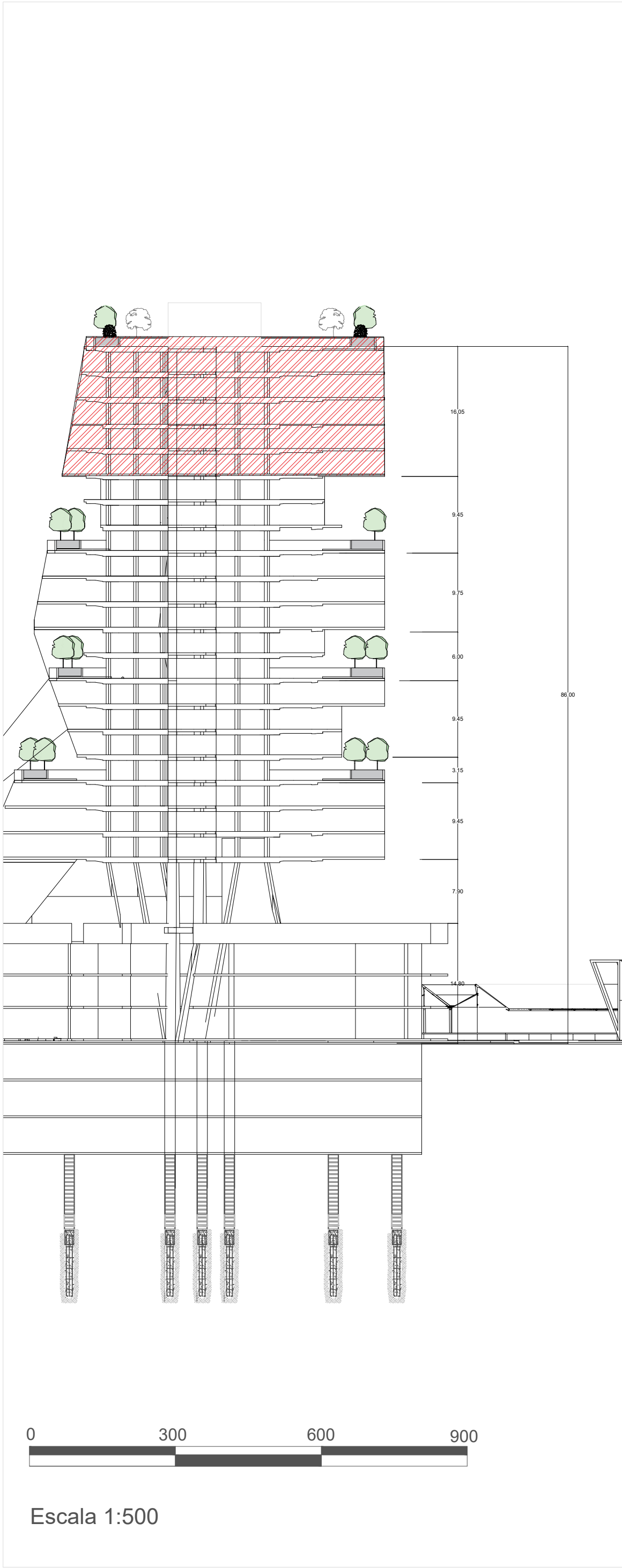
DIBUJO

ELABORACIÓN

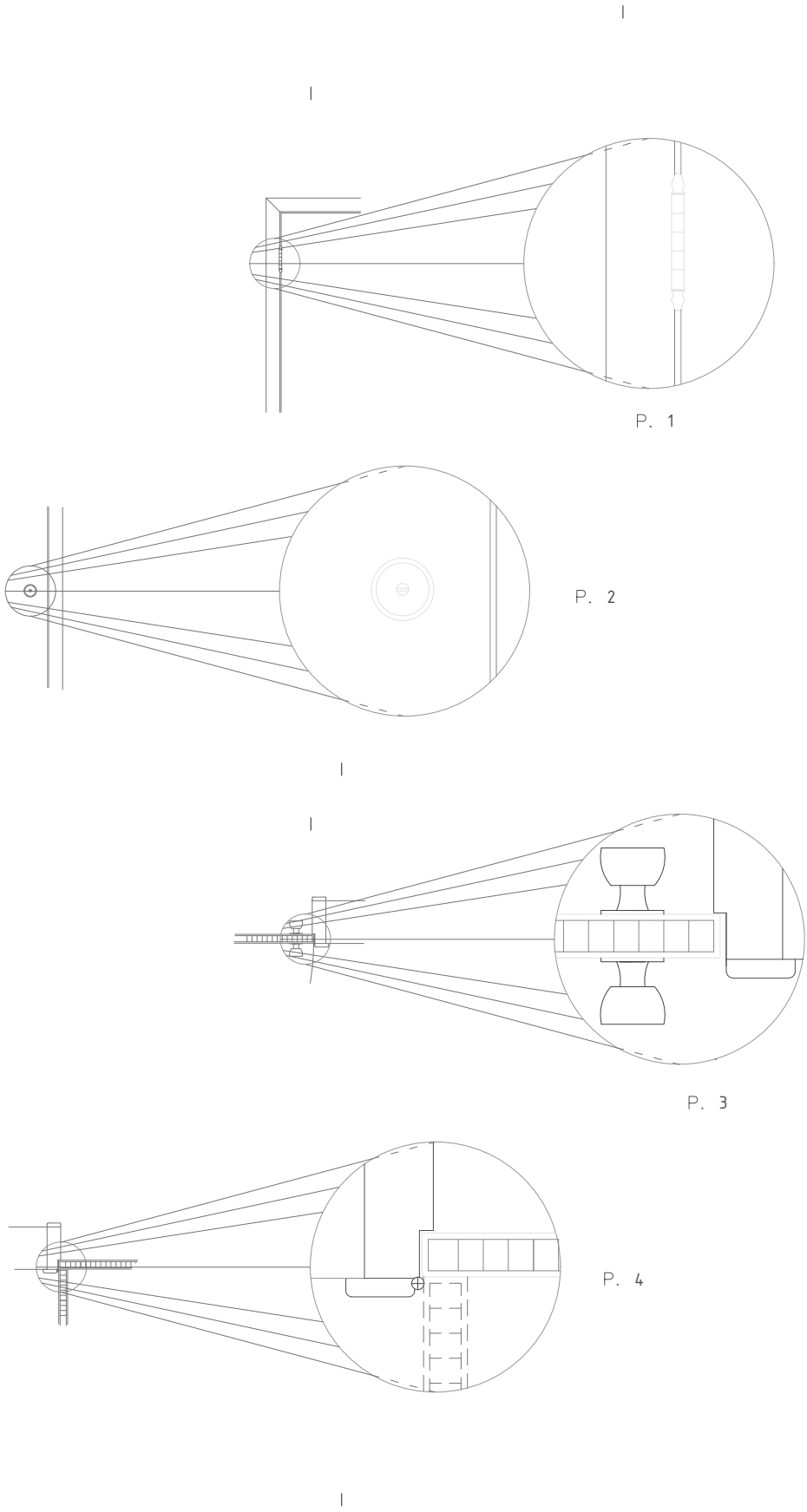
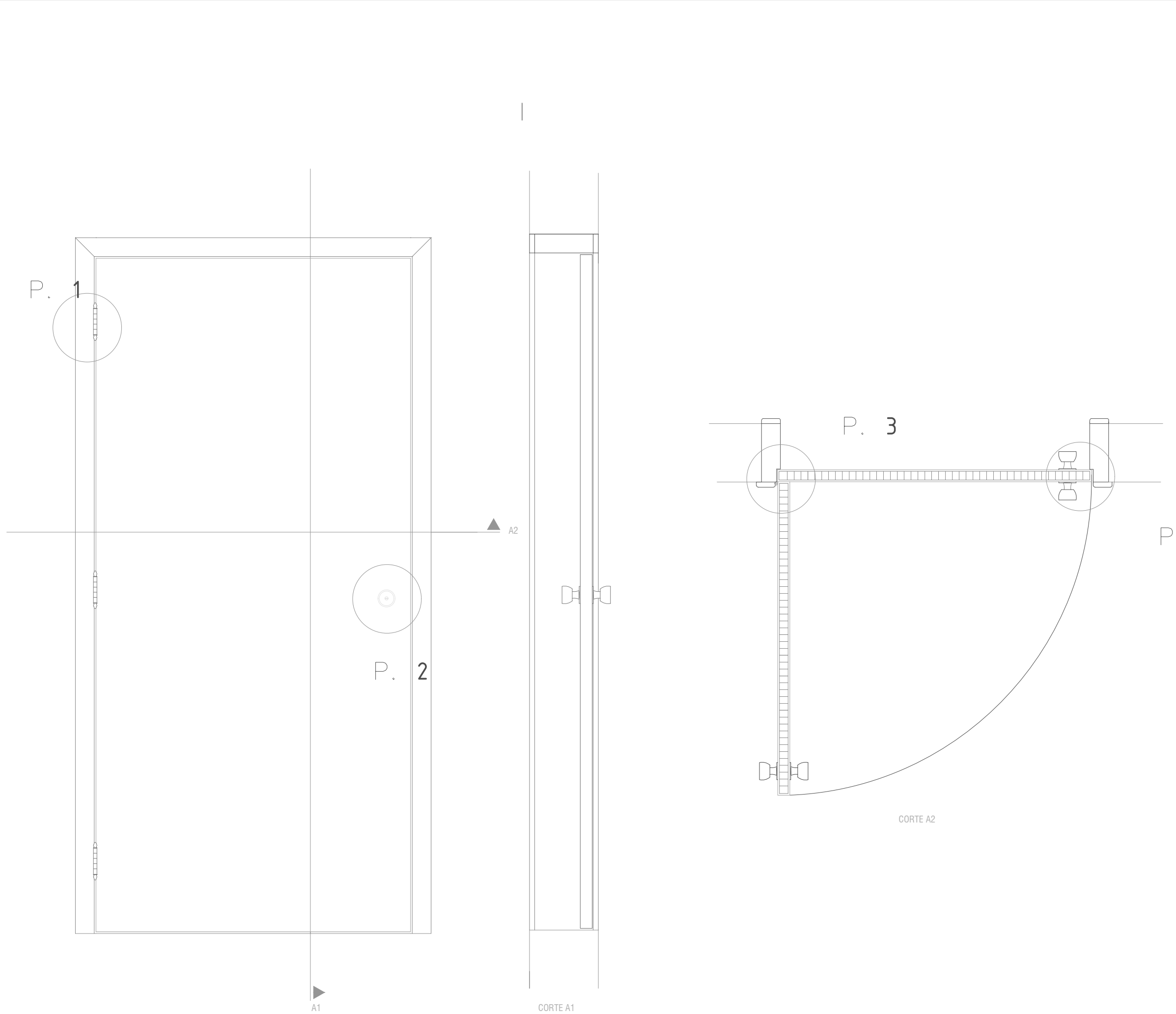
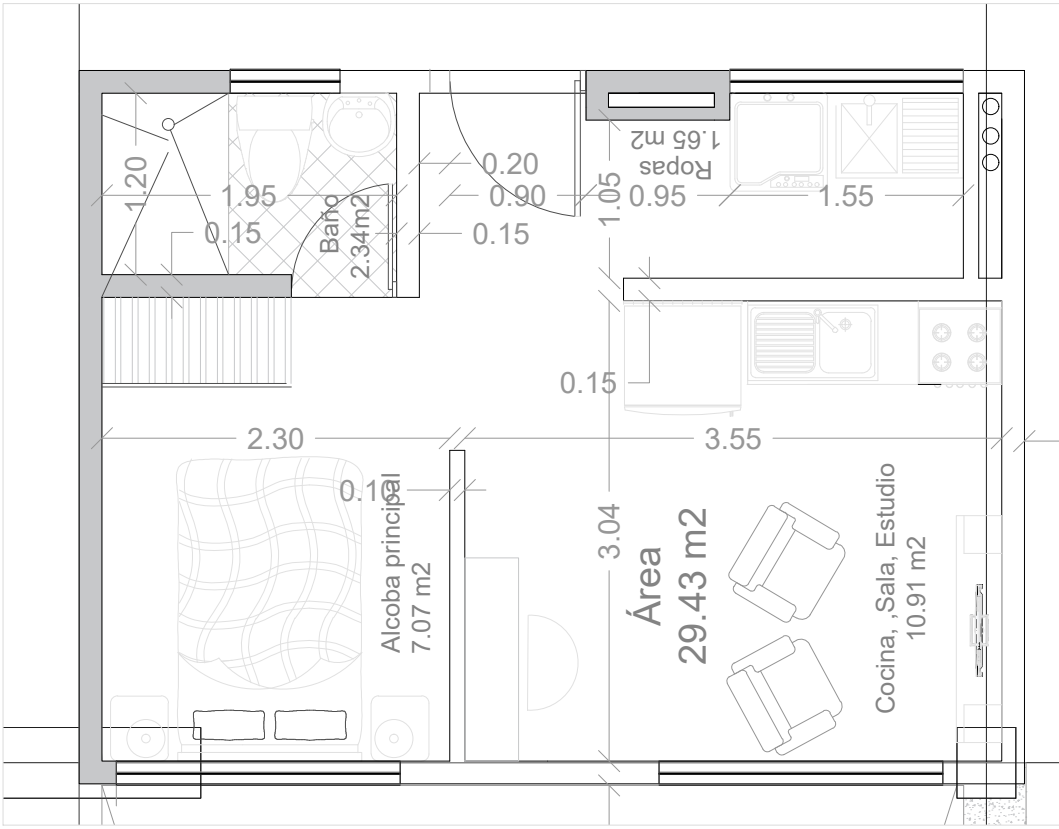
REVISION:
01

PLANO No.
A-040

PLANCHA No.
40 DE
50



CUADRO AREAS	
NOMBRE	AREA
APTO TIPO 2	48.73 m2
APTO TIPO 3	29.43 m2



10

REVISION.

A-041

PLANO No.

09

DE

41

PLANCHA No.

FACULTAD DE

ARQUITECTURA

CONVENCIONES:

Planos de Implantación

CURSO:

OPCION DE ENFASIS

CONTIENE:

DETALLE PUERTA

LOCALIZACIÓN:

Bogota D.C.

ESCALA:

No aplica

FECHA:

2 DE DICIEMBRE DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

02/12/2022

DIBUJÓ

ELABORACIÓN

REVISION.

01

PLANO No.

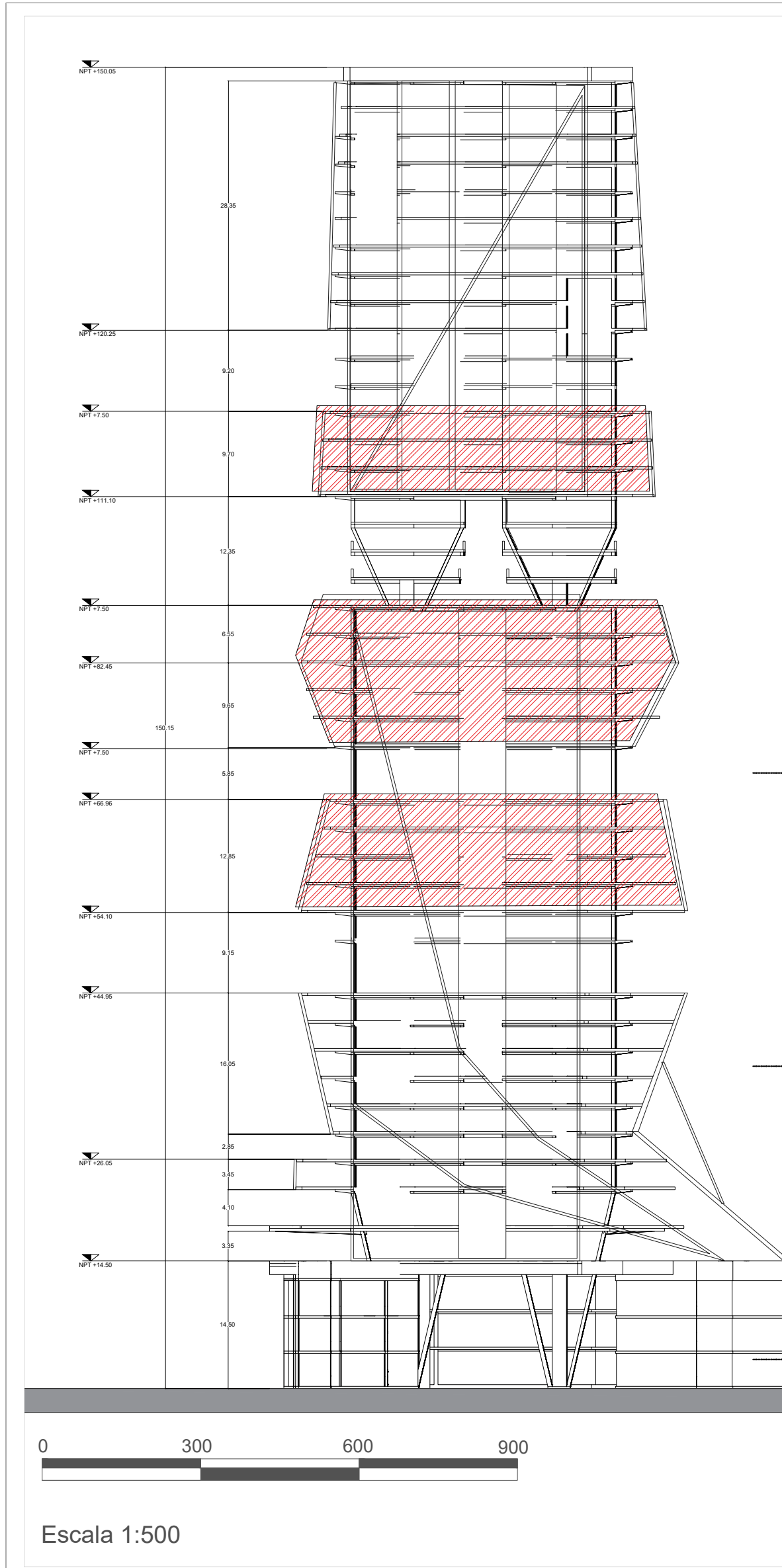
A-041

PLANCHA No.

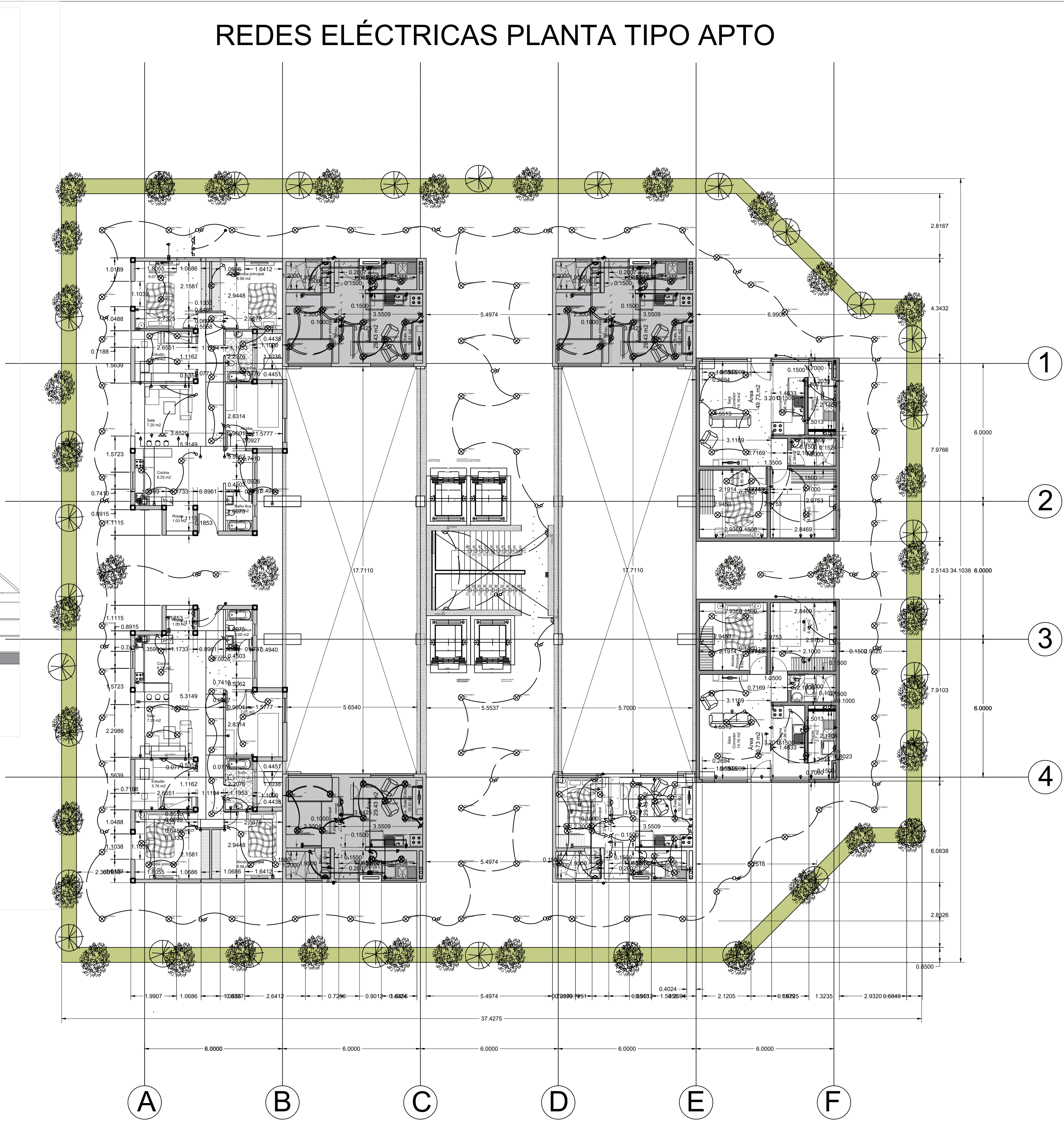
41

DE

50



Simb.	Descripción
	Bala halógena de 50w
	Aplique de Pared 50w
	Pulsador de Timbre
	Campana de Timbre
	Interruptor Sencillo
	Interruptor Doble
	Conmutador Sencillo
	Conmutador Doble
	Toma Corriente TV
	Toma Corriente Doble
	Toma Corriente Trifásica
	Caja de Breakers
	Conex. a Toma Corrientes
	Conex. a Luces
	Conex. a Caja de Breakers



UNIVERSITAS
LIBERABIT
UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Redes eléctricas
planta tipo aptos

Bogotá D.C.

FECHA:
2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

FECHA COPIA:
02/12/2022

ELABORACIÓN

PLANO No.
A-042

PLANCHA No.
42
DE
50

REDES HIDROSANITARIAS PLANTA TIPO APTO

PLANO No. A-043 DE 43 PLANCHA No. 09 DE 60



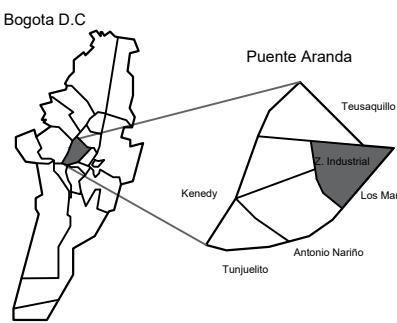
UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Redes hidrosanitarias
planta tipo aptos

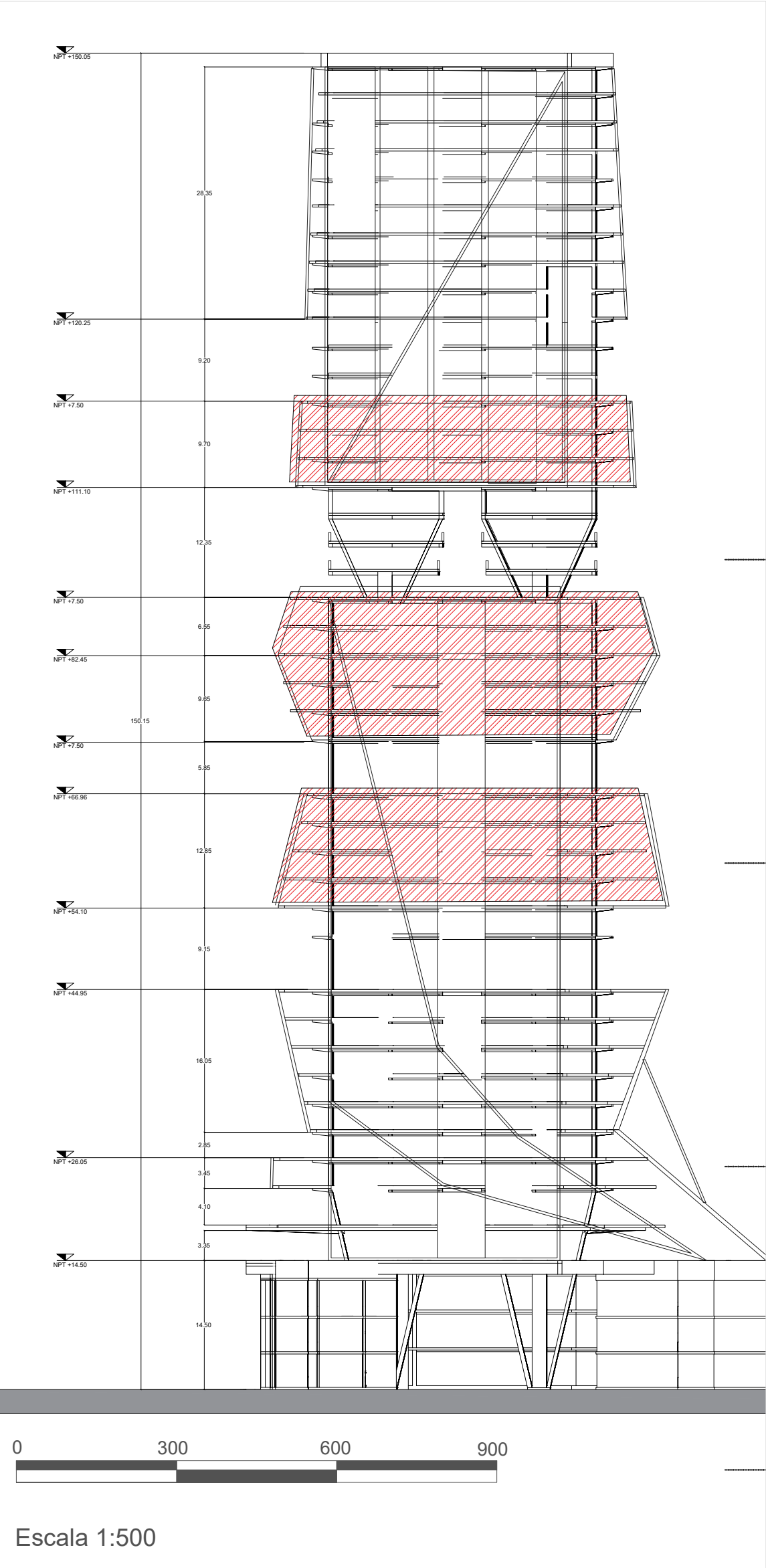


FECHA:
2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

FECHA COPIA:
02/12/2022

ELABORACIÓN

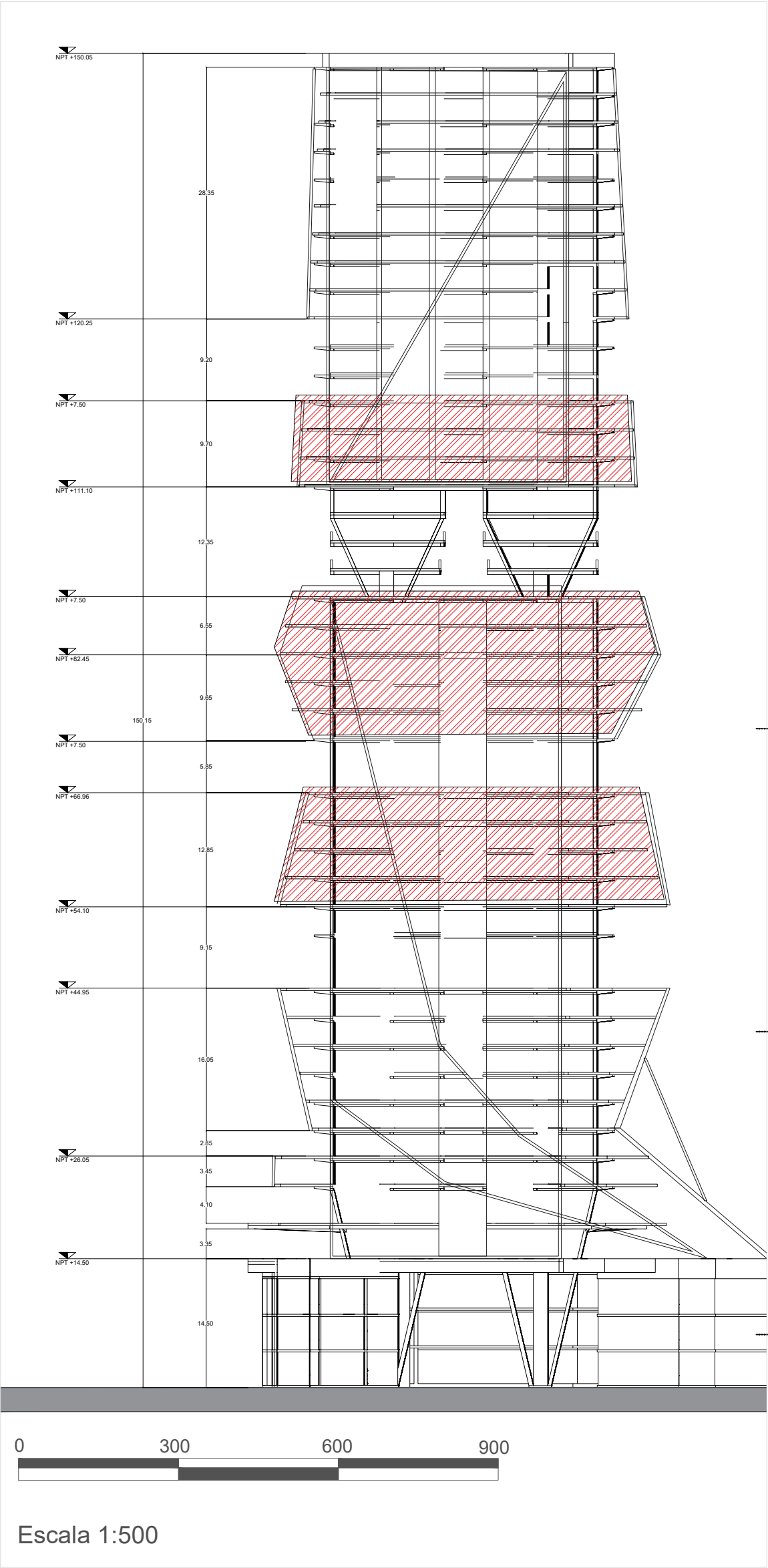
PLANO No. A-043 DE 43 PLANCHA No. 09 DE 60



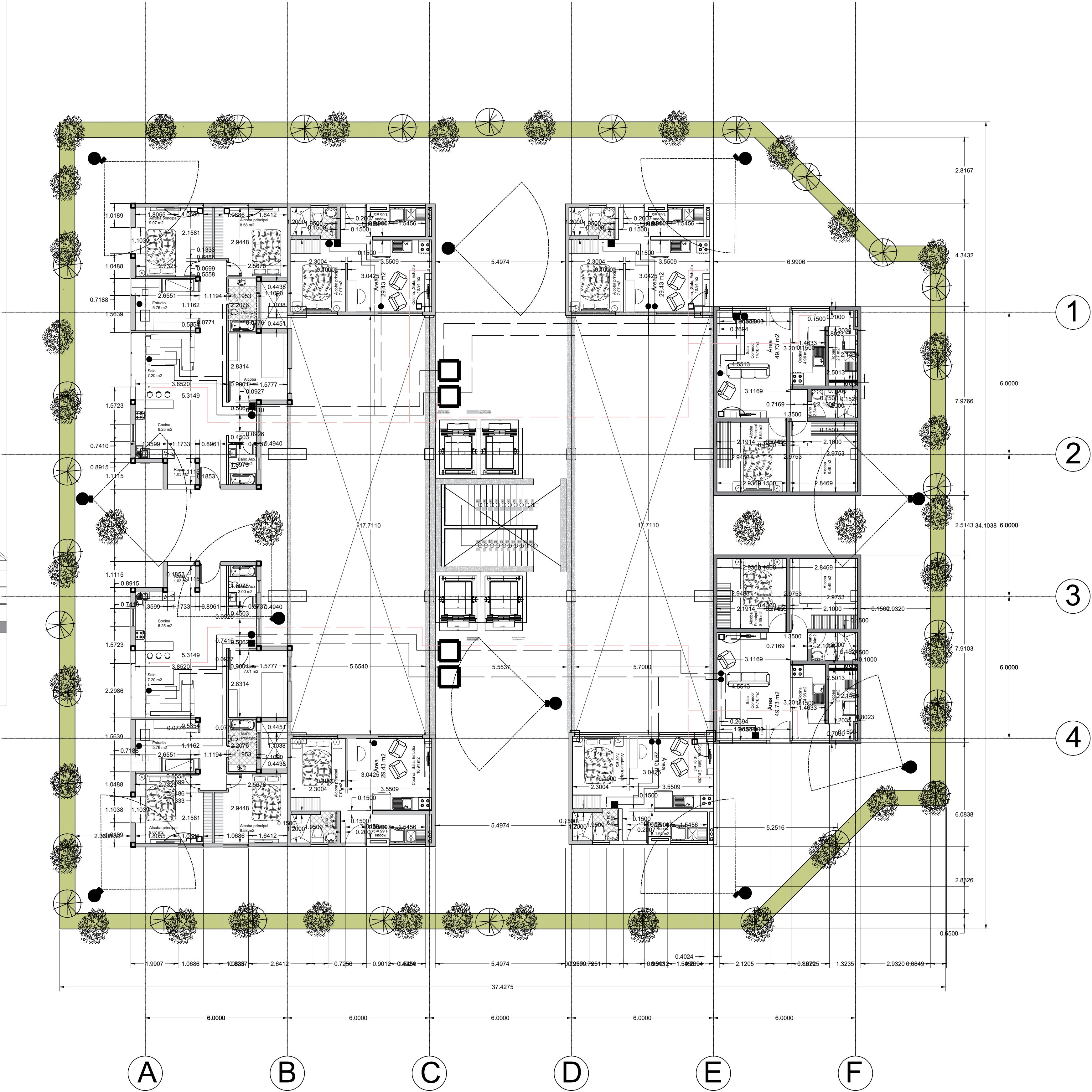
Símb.	Descripción
C	Tubo Codo
Y	Tubo "Y"
YR	Tubo "Y" de Reducción
T	Tubo "T"
CR	Codo de Reducción
SV	Semicodo Reventilado
F	Sifón
FD	Sifón Doble



REDES VOZ Y DATOS PLANTA TIPO APTO



Simb.	Descripción
NET	CABLE CATEGORÍA 6 PROPORCIONANDO UN ANCHO DE BANDA 200MHz
T.V.	LÍNEAS DE CABLES COAXIAL PARA T.V. IRG-6U-M 84X0.15MM
TEL	LÍNEA CABLE DE TELÉFONO CAL. 14 POR PLAFÓN
CIT	LÍNEA CABLE DE CITÓFONO CAL. 14 POR PLAFÓN
	LÍNEAS DE CABLES COAXIAL PARA T.V. IRG-6U-M 84X0.15MM
	SALIDA DE SEÑAL DE BANDA ANCHA CON PLACA DE ALUMINIO ANONISADA SIEGA
	SALIDA DE TELÉFONO CON PLACA DE ALUMINIO ANONISADA
	CÁMARA DE VIGILANCIA - MOD. TRIP-HALO-BULLET BY VISION NOCTURNA DE LARGO ALCANCE CON 58 LEDs A 40 METROS/ ALTA RESOLUCIÓN 50TVL/PIR/10MM
	ENTRADA DE ETHERNET
	VIDEO CÁMARA DVR GIRO DE 90° h=3.00
C	CITÓFONO
T	TELÉFONO
	DUCTO DE CABLEADO DE LÍNEA PARA T.V
	DUCTO DE CABLE DE BANDA ANCHA
	DUCTO DE LÍNEA TELEFÓNICA



09
DE
44
PLANCHA No.

PLANO No.
A-044

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Redes voz y datos
planta tipo aptos

FECHA:
2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

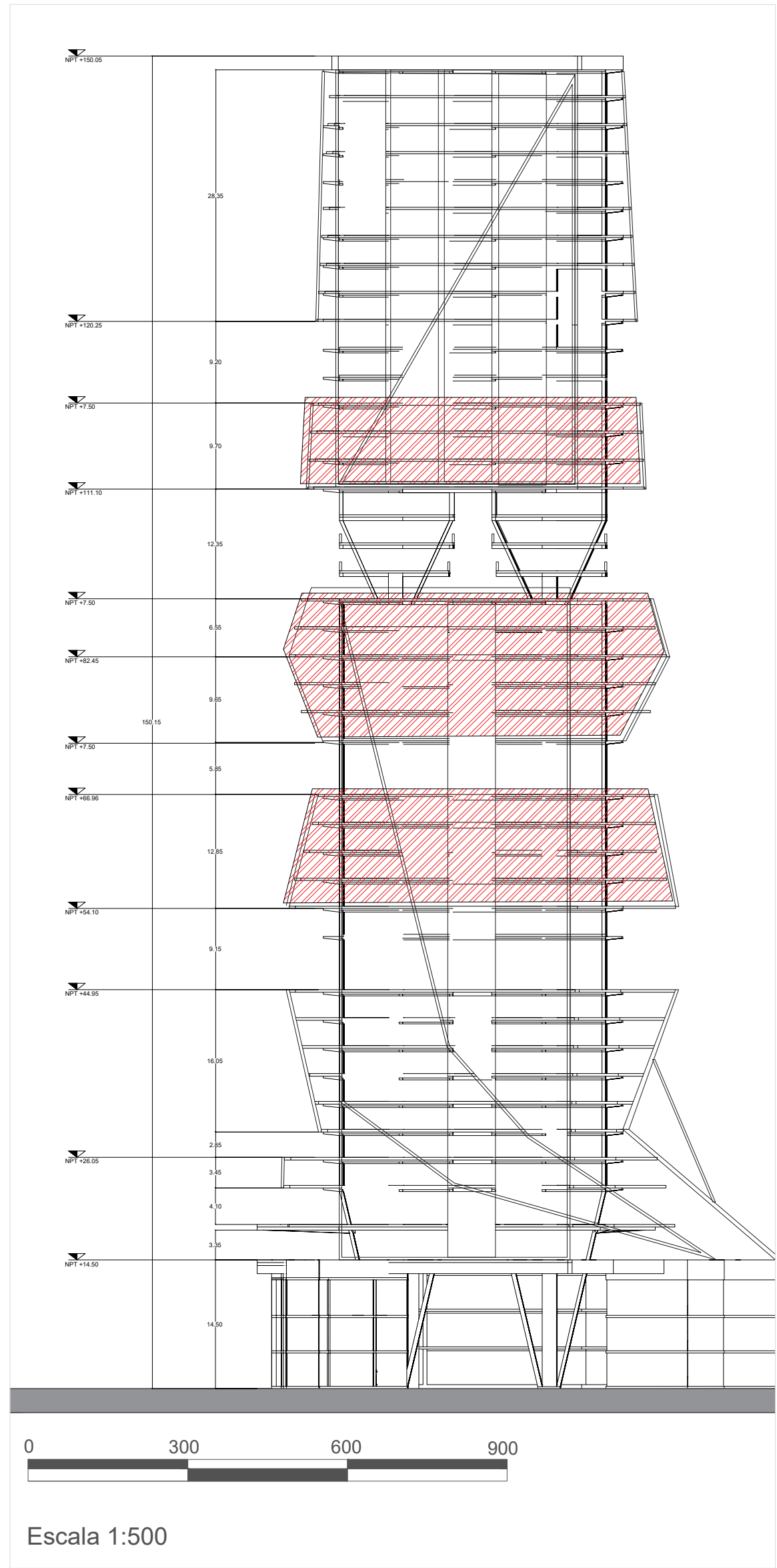
FECHA COPIA:
02/12/2022

ELABORACIÓN

PLANO No.
A-044

PLANCHA No.
44
DE
60

RED CONTRA INCENDIOS PLANTA TIPO APTO



Simb.	Descripción
	DETECTOR FUMIGENIO
	PULSADOR DE ALARMA
	LÍNEA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS
	SIRENA
	LETRERO LUMINOSO
	INDICADOR DE ACCIÓN DETECTORES





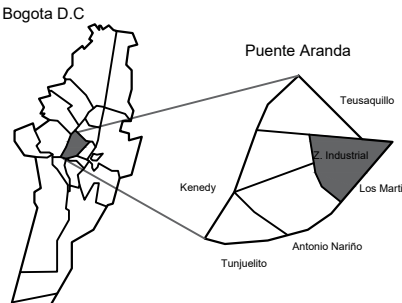
UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Red contra incendios
planta tipo aptos



Bogotá D.C.

FECHA:
2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

FECHA COPIA:

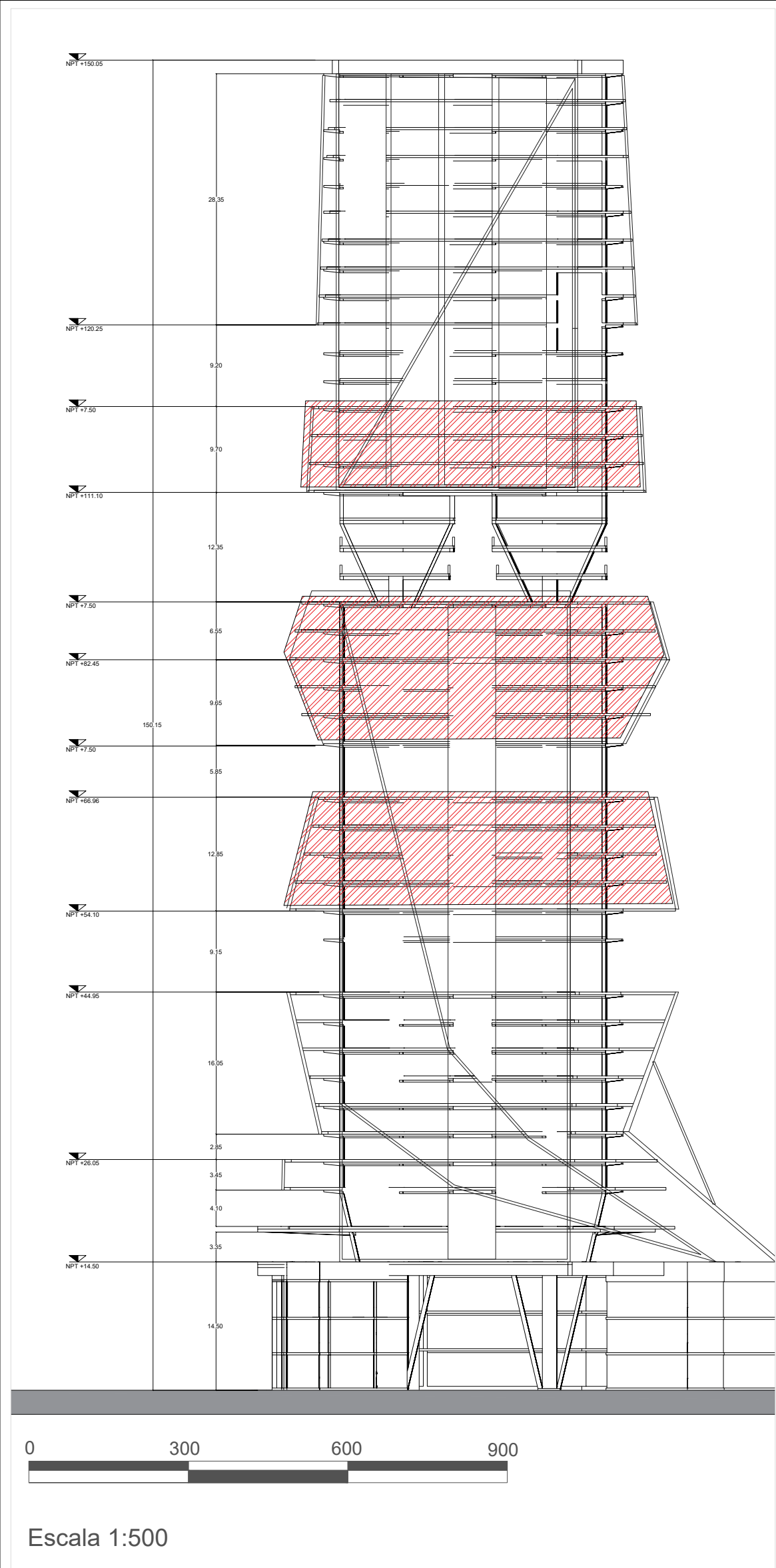
02/12/2022

ELABORACIÓN

PLANO No.
A-045

PLANCHA No.
45
DE
60

RED DE GAS PLANTA TIPO APTO



970-V

09

PLANO No.

PLANCHA No.

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Red de gas planta tipo aptos

FECHA:
2 DE DICIEMBRE DE 2022

FECHA COPIA:
02/12/2022

ELABORACIÓN

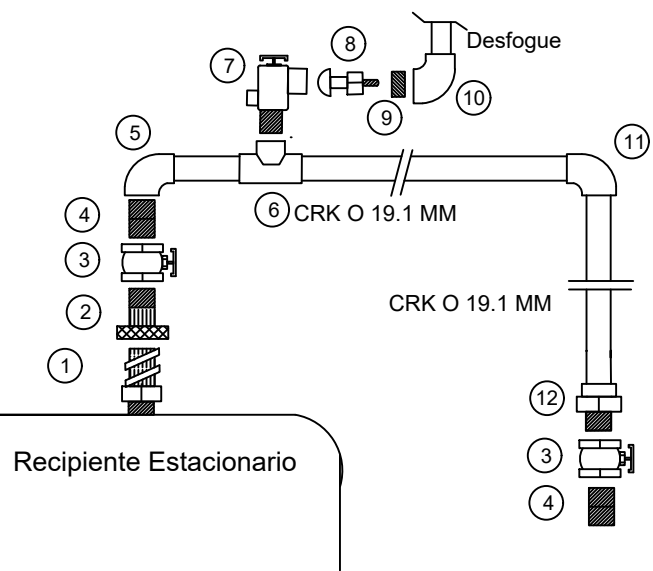
PLANO No.
A-046

PLANCHA No.
46

DE
60

Simb.	Descripción
	CANAL O TRINCHERA
	CONEXIÓN TIPO CODO 90°
	CONEXIÓN TIPO T
	VÁLVULA COMPUERTA
	SUBE SERVICIO DE GAS
	BAJA SERVICIO DE GAS
	REGULADOR DE ALTA PRESIÓN

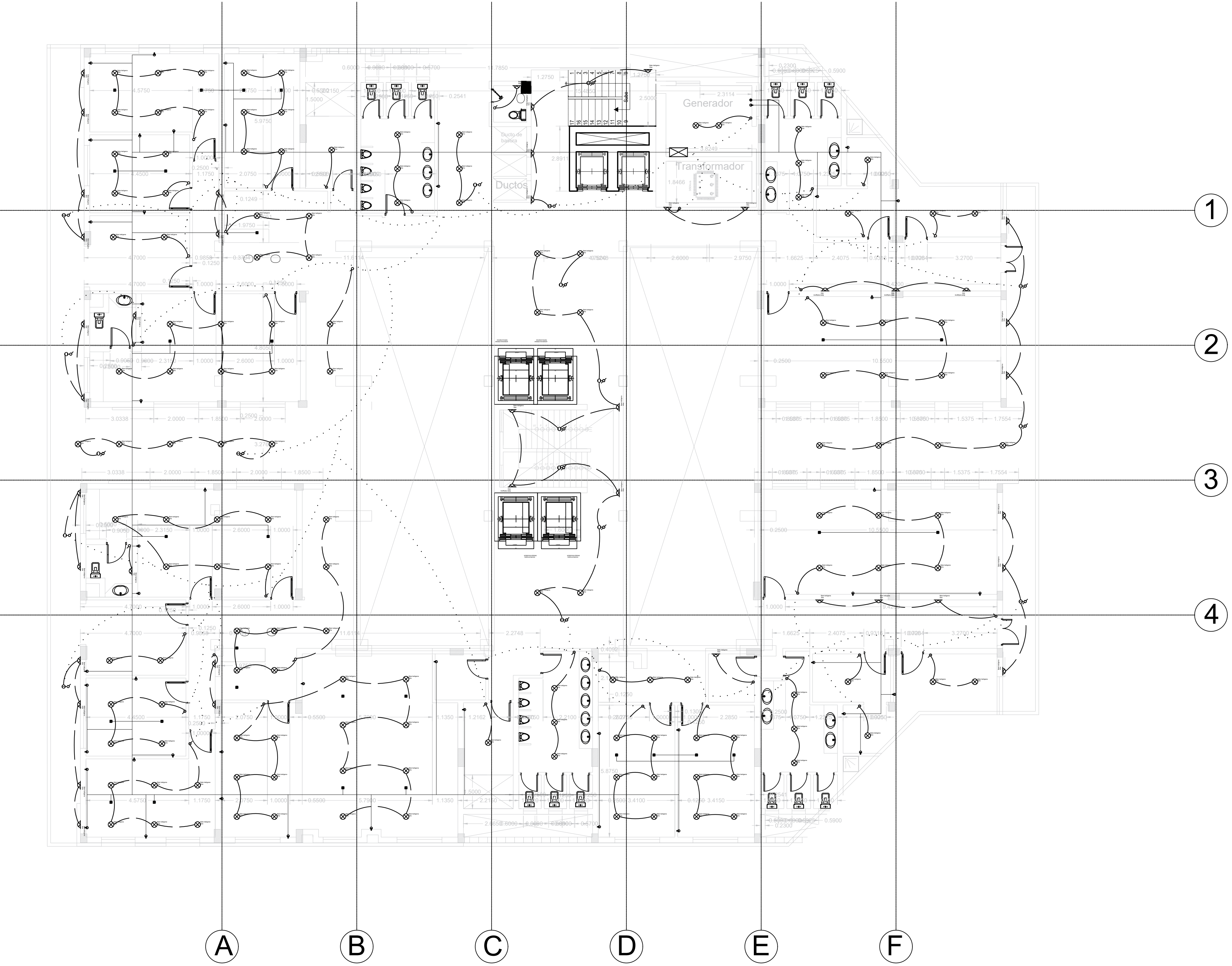
integrada (para recipiente portatil 17.58 kg/cm)



- 1.- Válvula doble check para líquido (viene integrada al recipiente)
- 2.- Acoplador a 0 19.1 mm
- 3.- Val. globo para líquido (28 kg/cm)
- 4.- Niple Galv. c. corrida 0 19.1 mm
- 5.- Codo conector cu. r. int. 0 19.1 x 90°
- 6.- Te. cu. r. al entro 0 19.1 mm
- 7.- Valv. de servicio con valv. de seguridad
- 8.- Punta POL con tuerca de c. izq.
- 9.- Red. b galv. 0 12.7a 6.35 mm. (1/2 a 1.4)
- 10.- Codo conector cu. r. int. 0 12.7 x 90°
- 11.- Codo cu. 0 19.1 x 90°
- 12.- Conector cu. r. ext. 0 19.1 mm
- 1.0 m. tubo CRL 0 12.7 mm. para desfogue
- m. tubo CRK 019.1 mm
- Codos cu. 0 19.1 x 45°

DETALLE LINEA DE LLENADO

REDES ELÉCTRICAS PLANTA TIPO OFICINAS



Simb.	Descripción
	Bala halógena de 50w
	Aplique de Pared 50w
	Pulsador de Timbre
	Campana de Timbre
	Interruptor Sencillo
	Interruptor Doble
	Conmutador Sencillo
	Conmutador Doble
	Toma Corriente TV
	Toma Corriente Doble
	Toma Corriente Trifásica
	Caja de Breakers
	Conex. a Toma Corrientes
	Conex. a Luces
	Conex. a Caja de Breakers

A-047

09

DE

47

PLANO No.

PLANCHA No.

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Redes eléctricas
planta tipo oficinas

FECHA:
2 DE DICIEMBRE DE 2022

FECHA COPIA:
02/12/2022

ELABORACIÓN

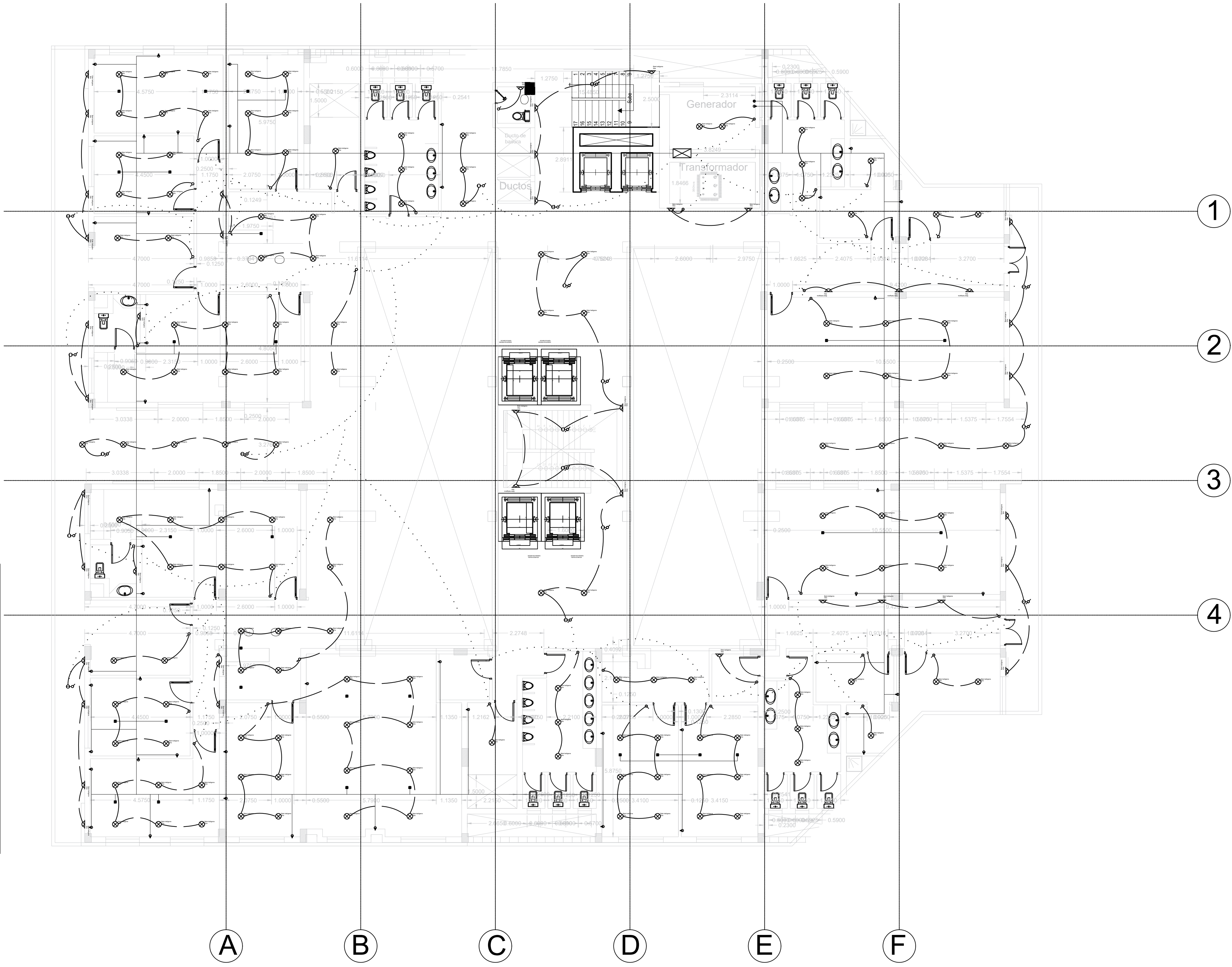
PLANO No.
A-047

PLANCHA No.
47

DE

60

REDES ELÉCTRICAS PLANTA TIPO OFICINAS



Simb.	Descripción
	Bala halógena de 50w
	Aplique de Pared 50w
	Pulsador de Timbre
	Campana de Timbre
	Interruptor Sencillo
	Interruptor Doble
	Conmutador Sencillo
	Conmutador Doble
	Toma Corriente TV
	Toma Corriente Doble
	Toma Corriente Trifásica
	Caja de Breakers
	Conex. a Toma Corrientes
	Conex. a Luces
	Conex. a Caja de Breakers

870-V

09

DE

48

PLANO No.

PLANCHA No.

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Redes eléctricas
planta tipo oficinas

FECHA:
2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

FECHA COPIA:

02/12/2022

ELABORACIÓN

PLANO No.

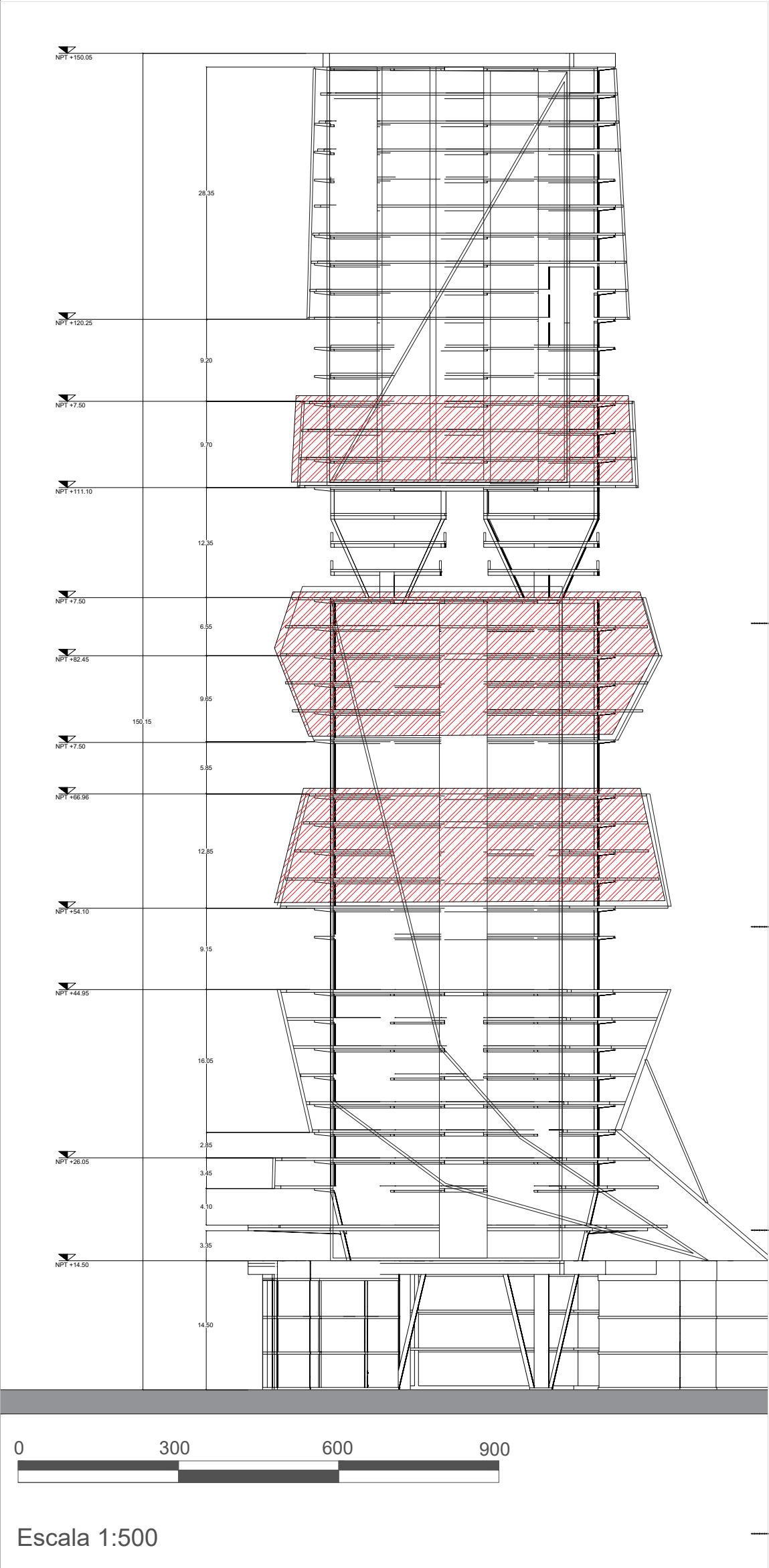
48

DE

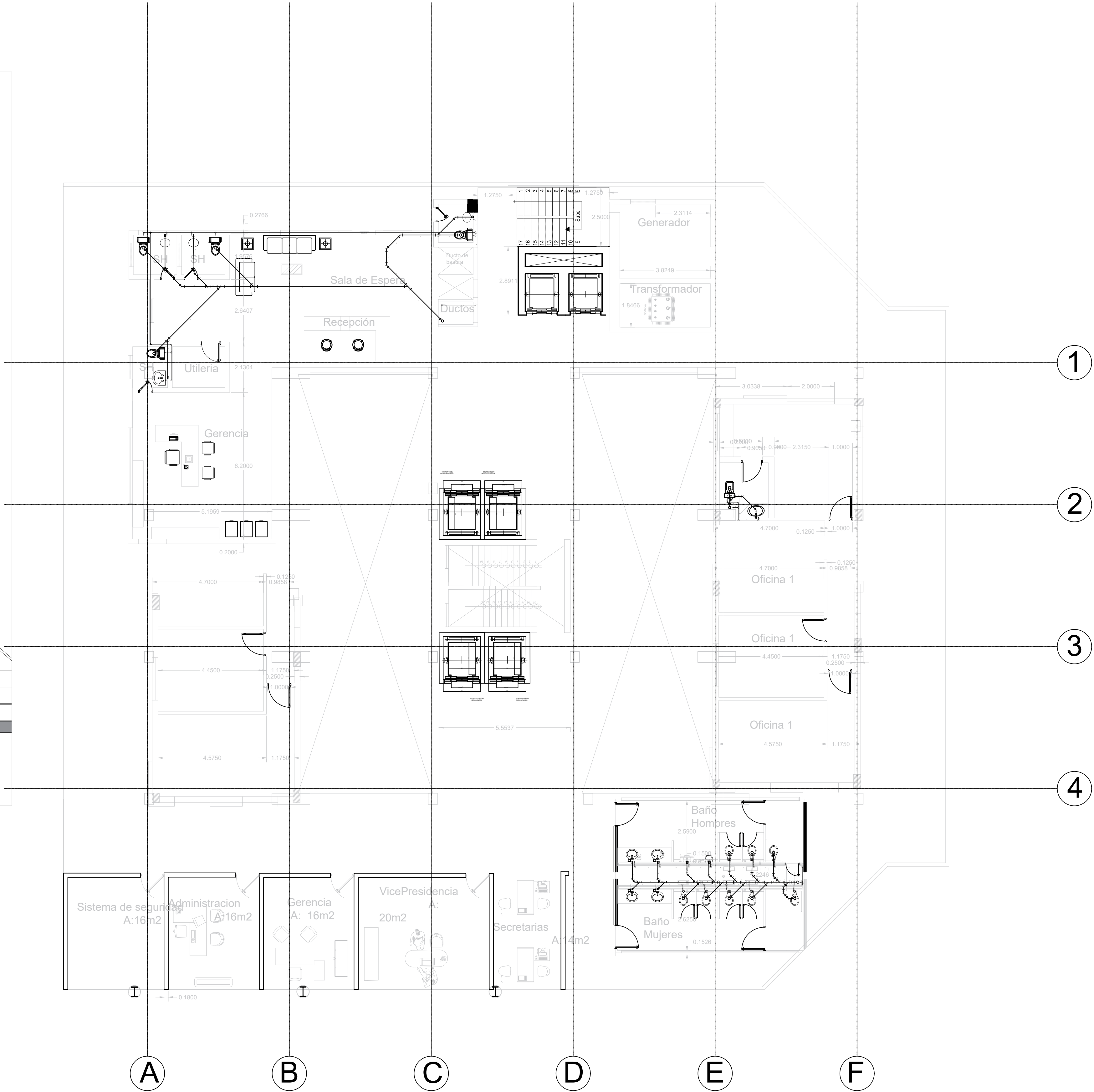
60

A-048

REDES HIDROSANITARIAS PLANTA TIPO OFICINAS



Simb.	Descripción
C	Tubo Codo
Y	Tubo "Y"
YR	Tubo "Y" de Reducción
T	Tubo "T"
CR	Codo de Reducción
SV	Semicodo Reventado
F	Sifón
FD	Sifón Doble



870-V

09

PLANO No.

PLANCHA No.

UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Redes hidrosanitarias
planta tipo oficinas

Bogotá D.C.

Puerto Aranda

Taucaquiri

Kanabá

Los Martires

Antarico Nariño

Tunjaquito

FECHA:
2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

FECHA COPIA:
02/12/2022

ELABORACIÓN

PLANO No.

PLANCHA No.

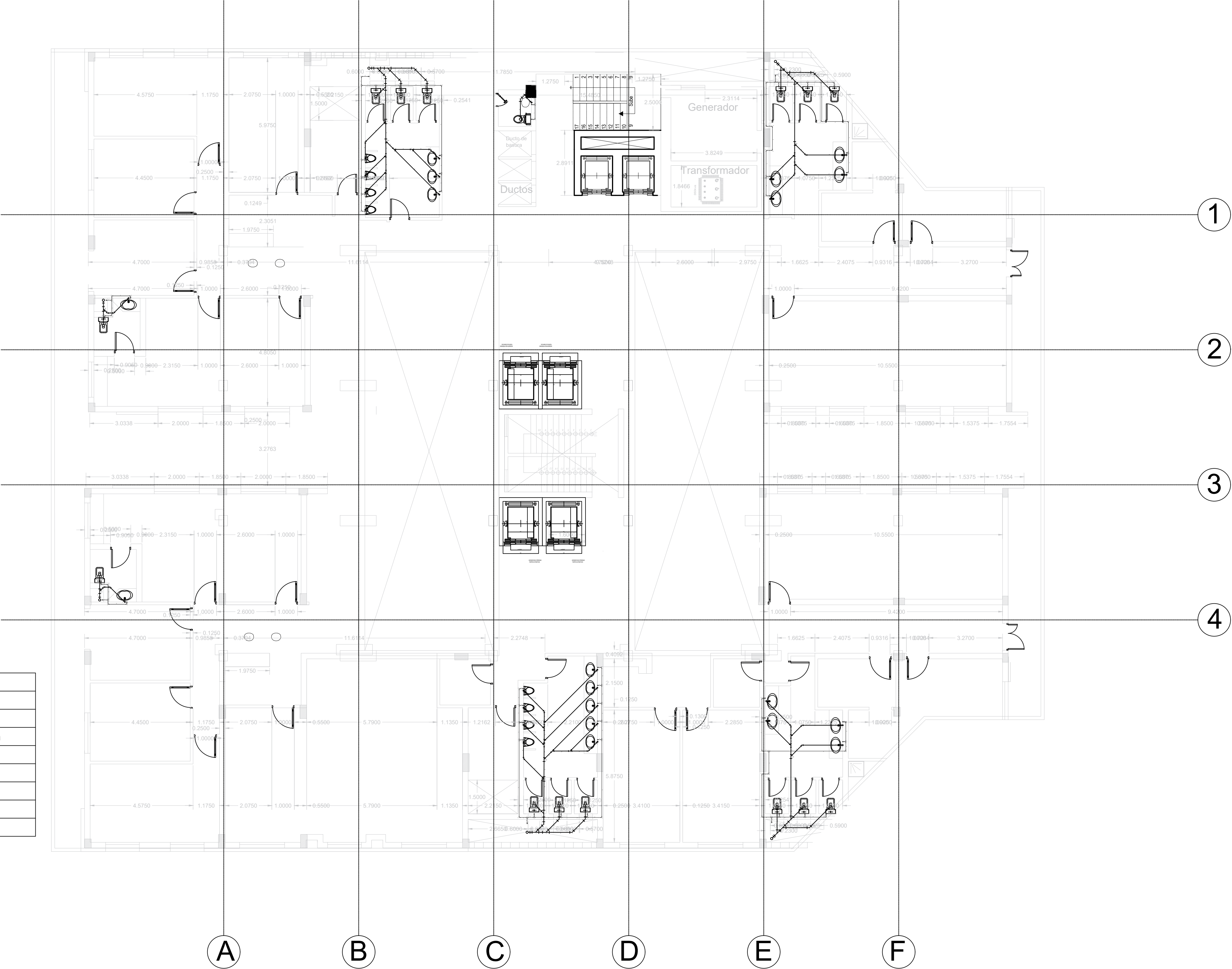
A-048

48

DE

60

REDES HIDROSANITARIAS PLANTA TIPO OFICINAS



Simb.	Descripción
C	Tubo Codo
Y	Tubo "Y"
YR	Tubo "Y" de Reducción
T	Tubo "T"
CR	Codo de Reducción
SV	Semicodo Reventilado
F	Sifón
FD	Sifón Doble

670-V

09

PLANO No.

67

PLANCHA No.

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Redes hidrosanitarias
planta tipo oficinas

FECHA:

2 DE DICIEMBRE DE 2022

FECHA COPIA:

02/12/2022

ELABORACIÓN

PLANO No.

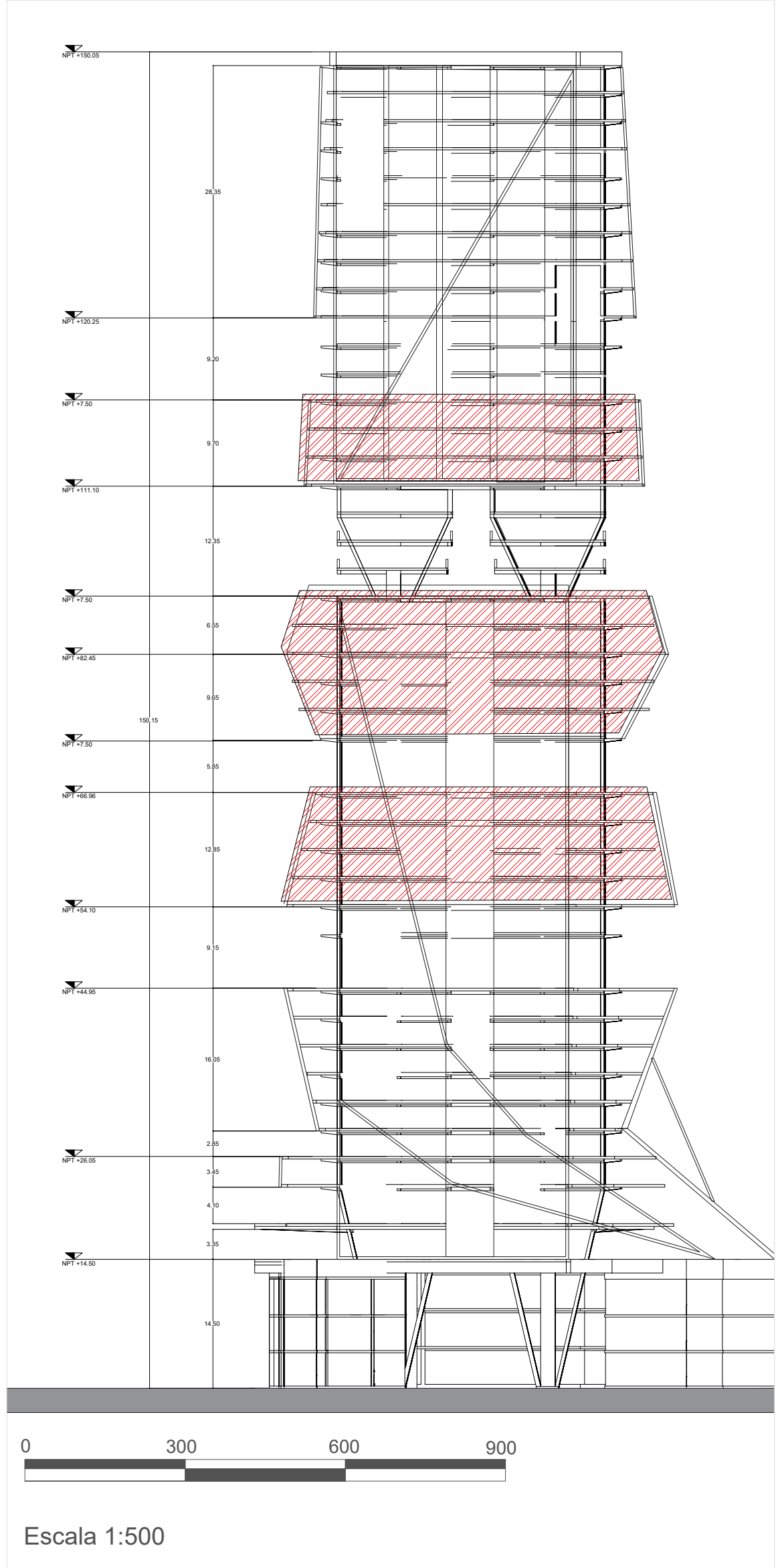
A-049

PLANCHA No.

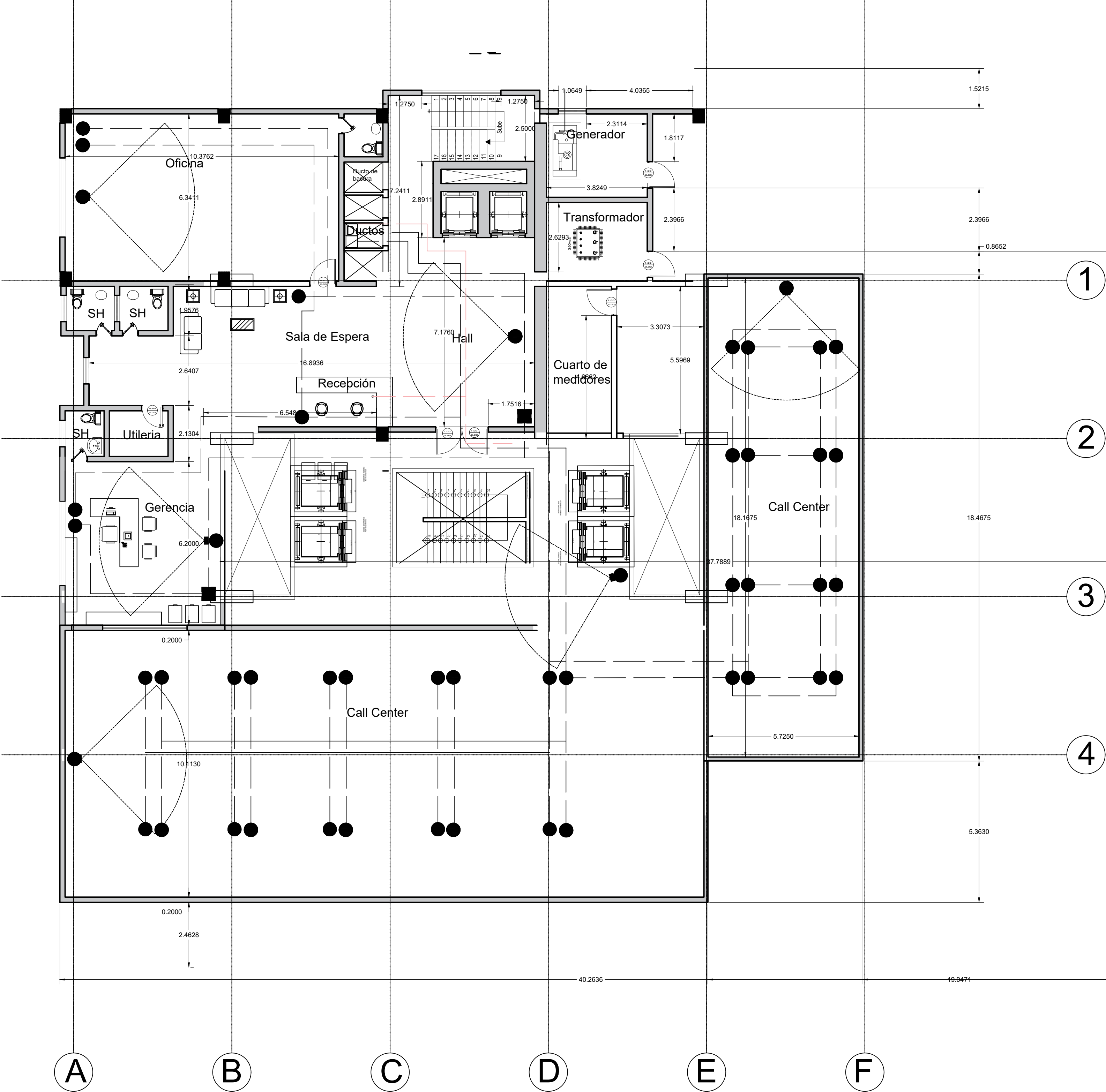
49

DE

60



REDES VOZ Y DATOS PLANTA TIPO OFICINAS



Símb.	Descripción
NET	CABLE CATEGORÍA 5 PROPORCIONANDO UN ANCHO DE BANDA 200MHz
TEL	LÍNEA CABLE DE TELÉFONO CAL. 14 POR PLAFÓN
CIT	LÍNEA CABLE DE CITÓFONO CAL. 14 POR PLAFÓN
●	SALIDA DE SEÑAL DE BANDA ANCHA CON PLACA DE ALUMINIO ANONISADA SIEGA
●	SALIDA DE TELÉFONO CON PLACA DE ALUMINIO ANONISADA
●	CÁMARA DE VIGILANCIA - MOD. TH9PC149C-BULLET 9.8 VISION INACTIVADA DE LARGO ALCANCE CON 98 LEDs A 40 METROS/ ALTA RESOLUCIÓN 520TVL/PIR68MM
■	ENTRADA DE ETHERNET
■	VIDEO CÁMARA DVR GIRO DE 90° 1/3" x 3.00
C	CITÓFONO
□	DUCTO DE CABLE DE BANDA ANCHA
□	DUCTO DE LÍNEA TELEFÓNICA

090-V

DE 09

PLANO No.

PLANCHA No.

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Redes de voz y datos
planta tipo oficinas

FECHA:
2 DE DICIEMBRE DE 2022

FECHA COPIA:
02/12/2022

ELABORACIÓN

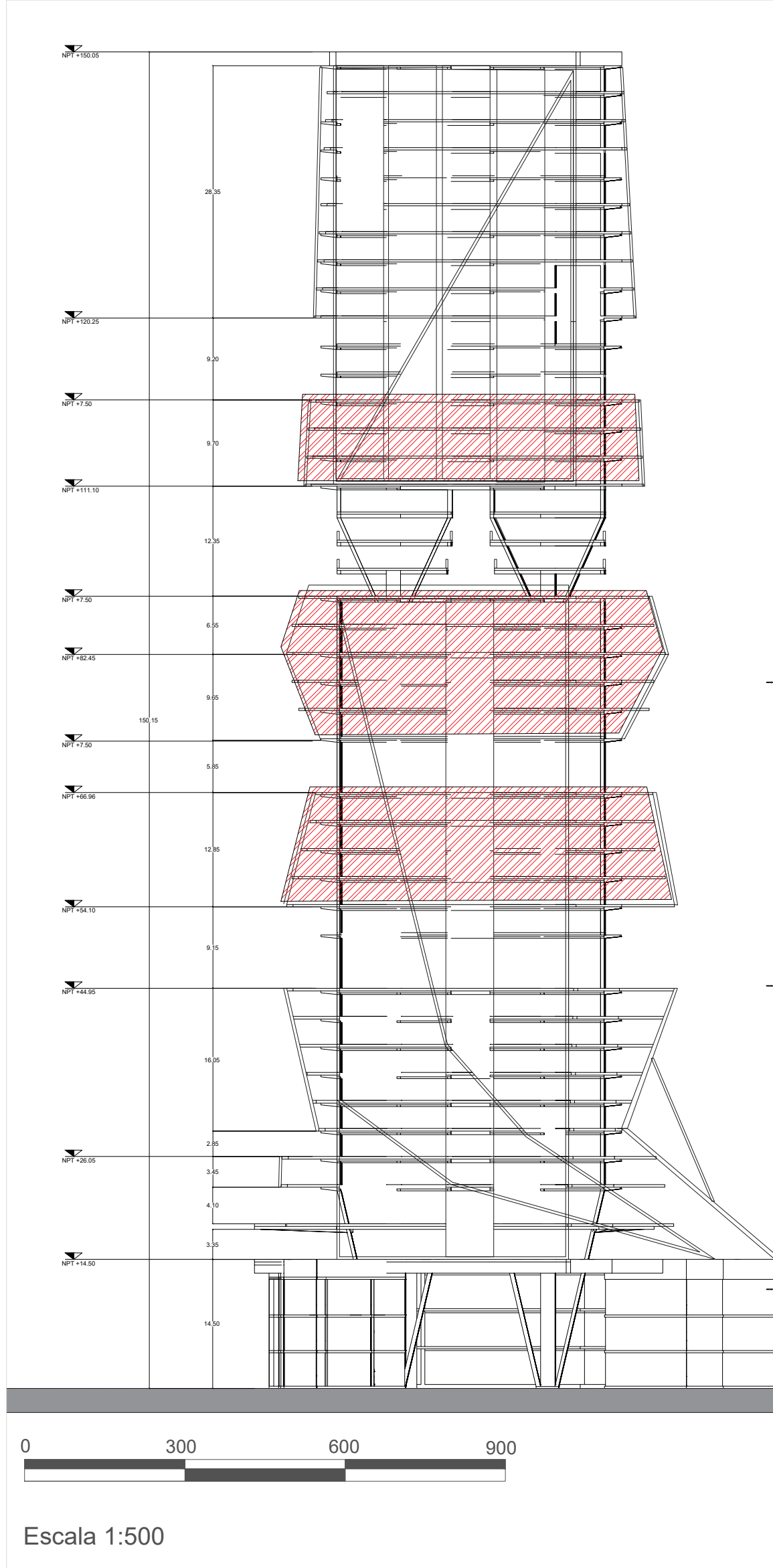
PLANO No.

PLANCHA No.

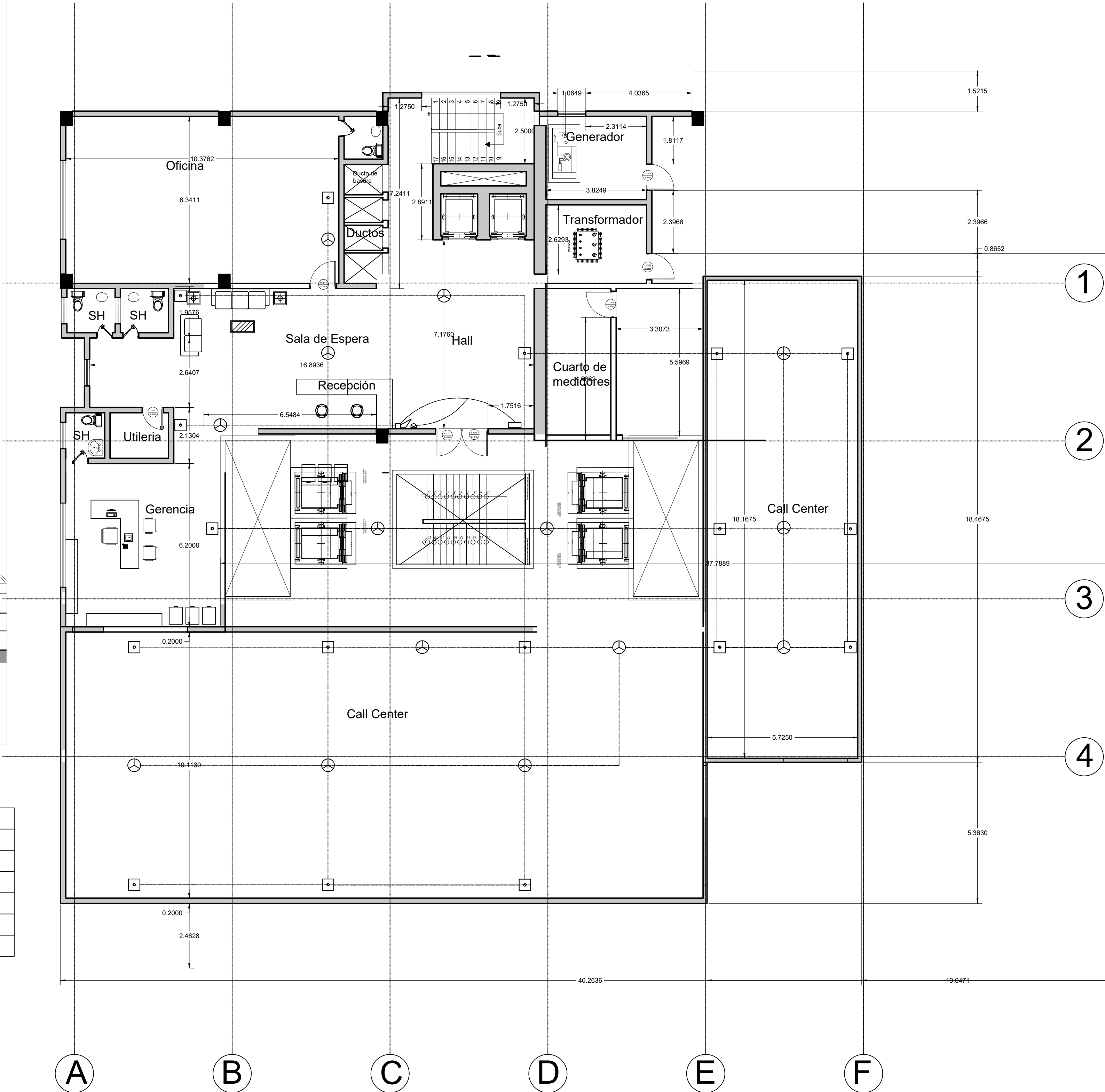
A-050

DE 50

60



REDES CONTRA INCENDIOS PLANTA TIPO OFICINAS



Simb.	Descripción
	DETECTOR ÓNICO
	PULSADOR DE ALARMA
	LÍNEA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS
	SIRENA
	LETRERO LUMINOSO
	INDICADOR DE ACCIÓN DETECTORES

190-V

09

DE

05

PLANO No.

PLANCHA No.

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Red contra incendios planta tipo oficinas

FECHA:
2 DE DICIEMBRE DE 2022

FECHA COPIA:
02/12/2022

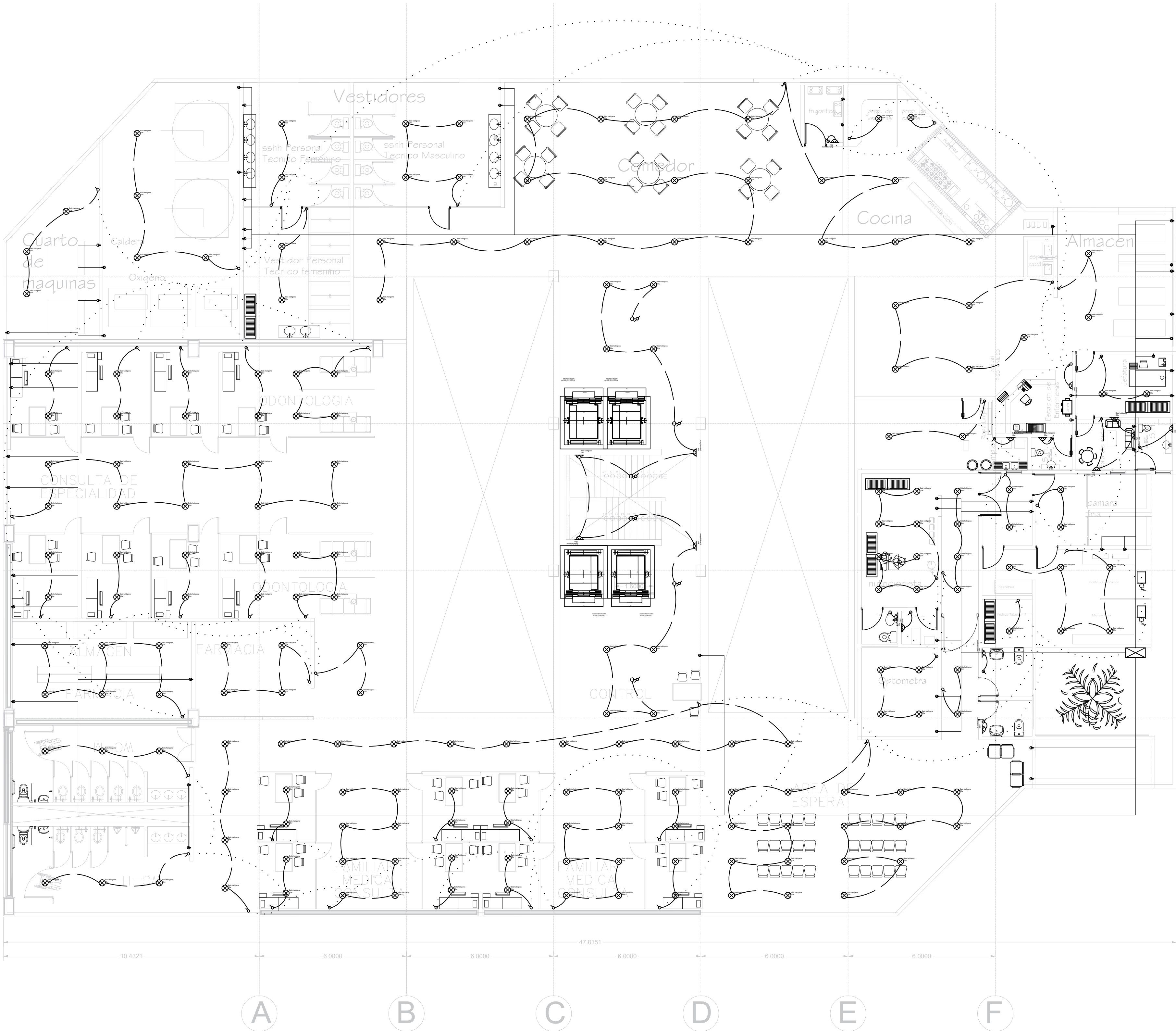
ELABORACIÓN

PLANO No.
A-051

PLANCHA No.
51

DE
60

REDES ELÉCTRICAS PLANTA TIPO CENTRO MÉDICO



1

2

3

4

Simb.	Descripción
	Bala halógena de 50w
	Aplique de Pared 50w
	Pulsador de Timbre
	Campana de Timbre
	Interruptor Sencillo
	Interruptor Doble
	Conmutador Sencillo
	Conmutador Doble
	Toma Corriente TV
	Toma Corriente Doble
	Toma Corriente Trifásica
	Caja de Breackers
	Conex. a Toma Corrientes
	Conex. a Luces
	Conex. a Caja de Breackers

09

DE

69

PLANO No.

PLANCHA No.

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Redes eléctricas
planta tipo centro médico

FECHA:
2 DE DICIEMBRE DE 2022

FECHA COPIA:
02/12/2022

ELABORACIÓN

PLANO No.

PLANCHA No.

A-053

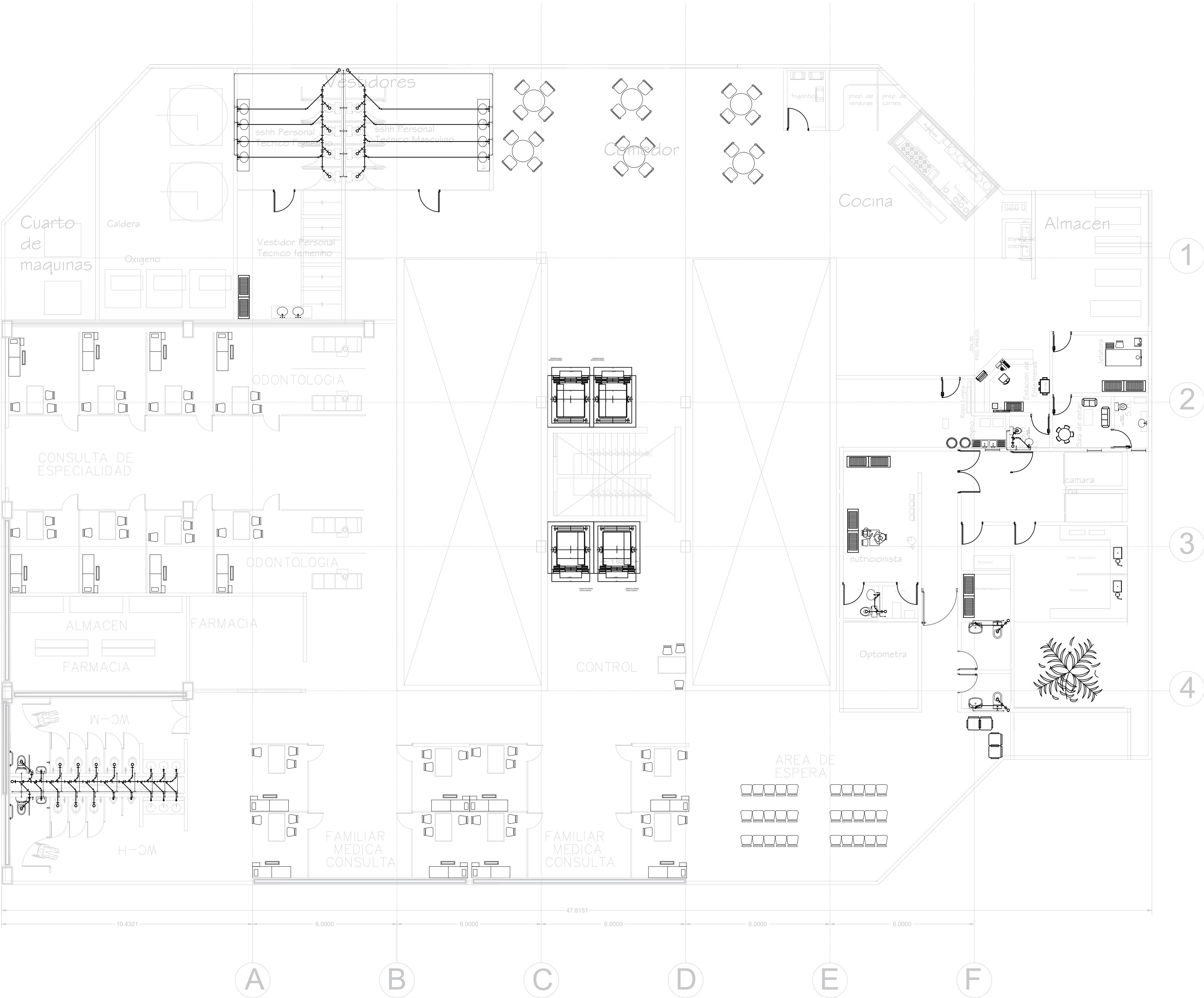
53

DE

60

REDES HIDROSANITARIAS PLANTA TIPO CENTRO MÉDICO

Simb.	Descripción
C	Tubo Codo
Y	Tubo "Y"
YR	Tubo "Y" de Reducción
T	Tubo "T"
CR	Codo de Reducción
SV	Semicodo Reventilado
F	Sifón
FD	Sifón Doble



A-054

DE

09

PLANO No.

54

PLANCHA No.

60

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Redes hidrosanitarias
planta tipo centro médico

FECHA:

2 DE DICIEMBRE DE 2022

FECHA COPIA:

02/12/2022

ELABORACIÓN

PLANO No.

A-054

PLANCHA No.

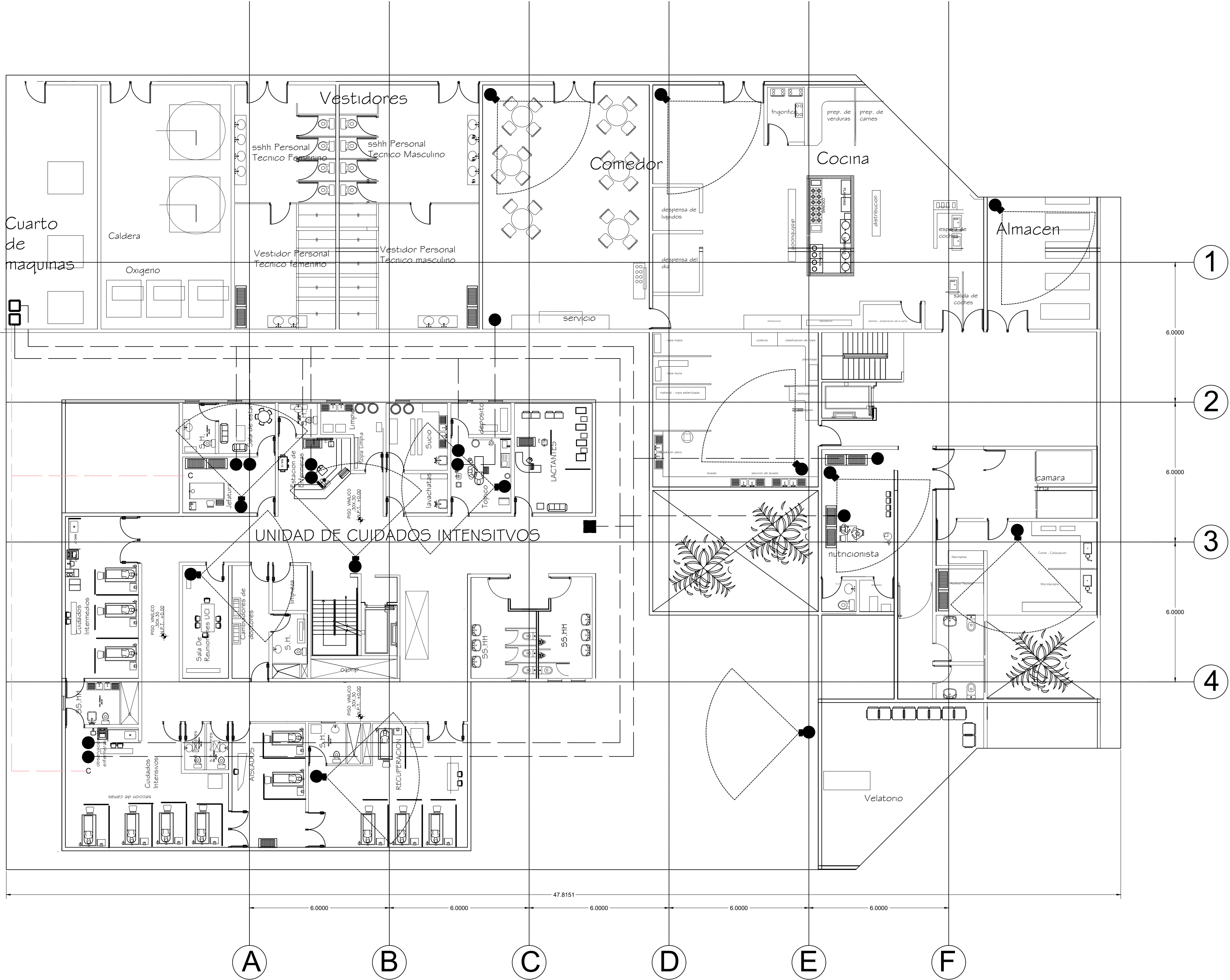
54

DE

60

REDES VOZ Y DATOS PLANTA TIPO CENTRO MÉDICO

NET	
T.V.	LÍNEAS DE CABLES COAXIAL PARA T.V. RG-6UHM 8X10.15MM
TEL	LÍNEA CABLE DE TELÉFONO CAL. 14 POR PLAFÓN
CIT	LÍNEA CABLE DE CITÓFONO CAL. 14 POR PLAFÓN
	SALIDA DE SEÑAL DE BANDA ANCHA CON PLACA DE ALUMINIO ANONISADA SIEGA
	SALIDA DE TELÉFONO CON PLACA DE ALUMINIO ANONISADA
	ENTRADA DE ETHERNET
	VIDEO CÁMARA DVR GIRO DE 90° h=3.00
C	CITÓFONO
	DUCTO DE CABLE DE BANDA ANCHA
	DUCTO DE LÍNEA TELEFÓNICA



990-V

09

DE

99

PLANO No.

PLANCHA No.

FACULTAD DE ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Red de voz y datos
planta tipo centro médico

FECHA:
2 DE DICIEMBRE DE 2022

FECHA COPIA:
02/12/2022

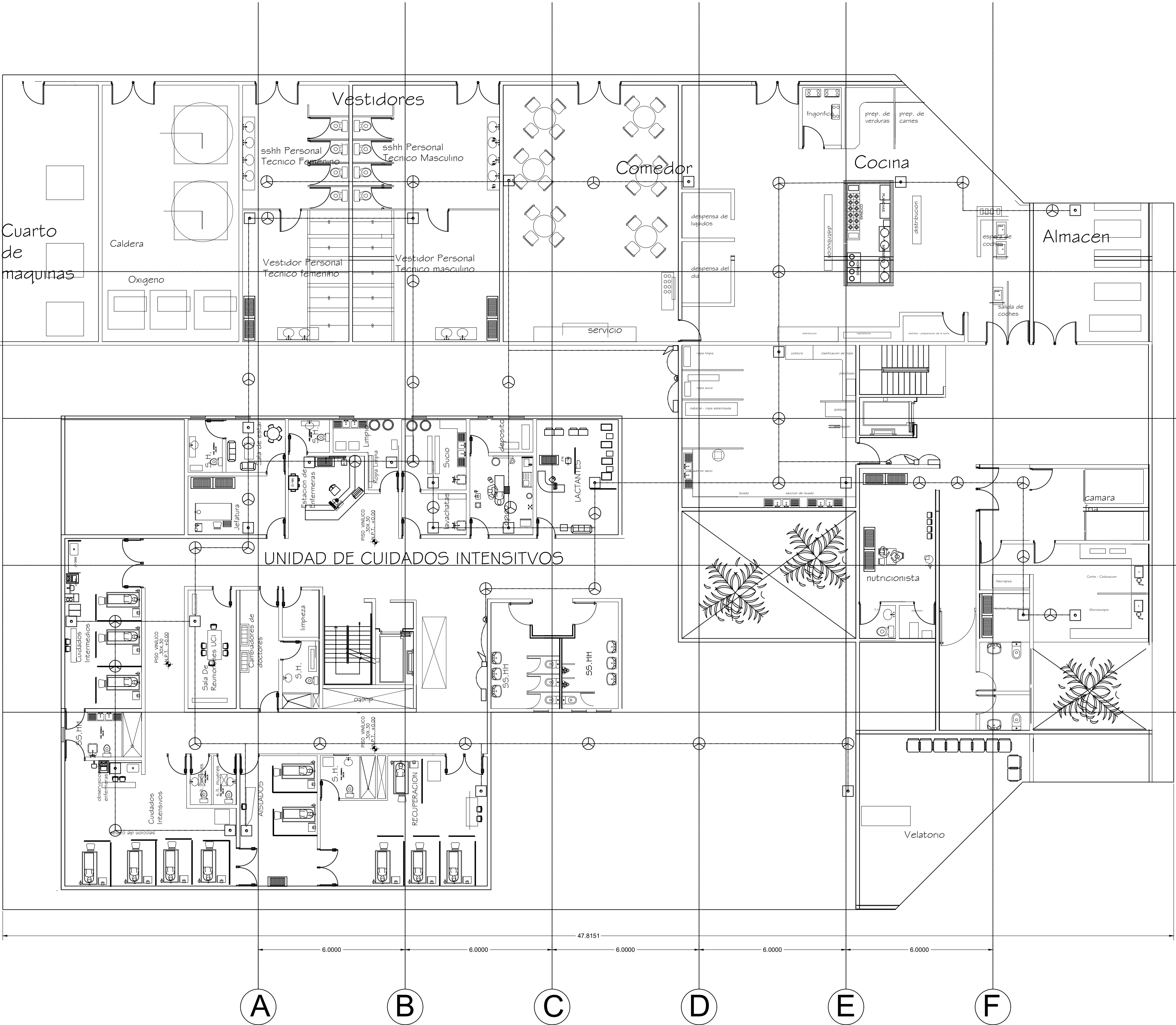
ELABORACIÓN

PLANO No.
A-055

PLANCHA No.
55

DE
60

RED CONTRA INCENDIOS PLANTA TIPO CENTRO MÉDICO



	PULSADOR DE ALARMA
	LINEA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS
	SIRENA
	LETrero LUMINOSO
	INDICADOR DE ACCIÓN DETECTORES

990-V

DE 09

PLANO No.

PLANCHA No.

UNIVERSITAS

LIBERABIT

UNIVERSIDAD

La Gran Colombia

Fundada en 1951

FACULTAD DE

ARQUITECTURA

CONVENCIONES:

Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Red contra incendios planta tipo centro médico

Bogota D.C.

Puente Aranda

Tonsupallo

Korachi

Los Martires

Antonio Nariño

Turquello

FECHA:

2 DE DICIEMBRE DE 2022

FECHA COPIA:

02/12/2022

ELABORACIÓN

PLANO No.

PLANCHA No.

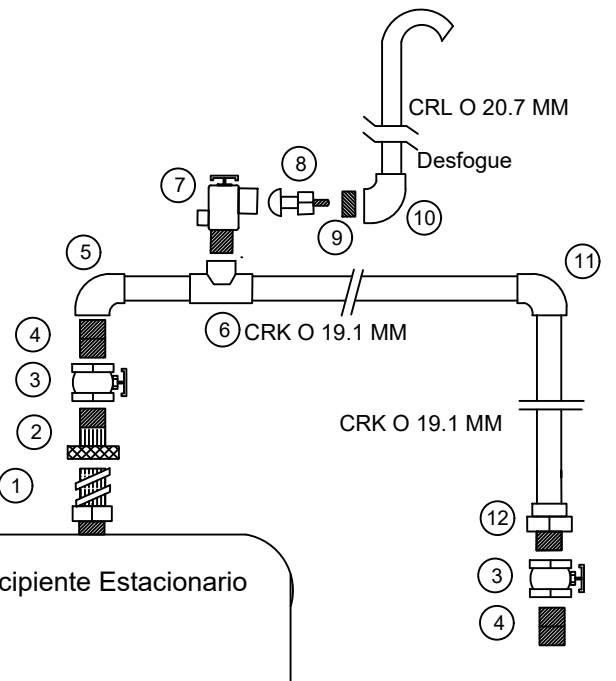
A-056

56

DE

60

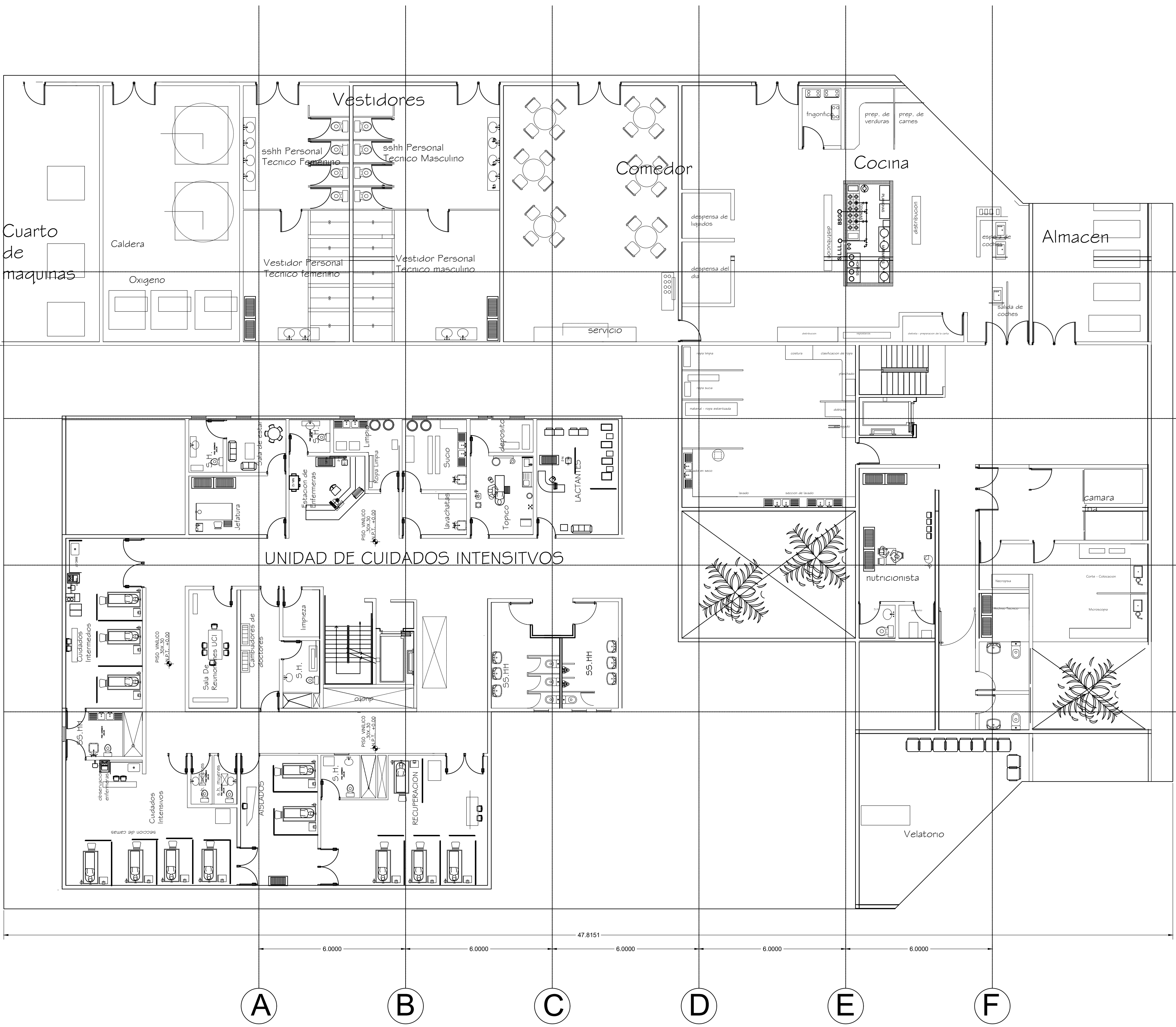
RED DE GAS PLANTA TIPO CENTRO MÉDICO



- 1.- Válvula doble check para líquido (viene integrada al recipiente)
- 2.- Acoplador a 0 19.1 mm
- 3.- Val. globo para líquido (28 kg/cm)
- 4.- Niple Galv. c. corrida 0 19.1 mm
- 5.- Codo conector cu. r. int. 0 19.1 x 90°
- 6.- Te. cu. r. al cntrio 0 19.1 mm
- 7.- Valv. de servicio con valv. de seguridad integrada (para recipiente portátil 17.58 kg/cm)
- 8.- Punta POL con tuerca de c. izq.
- 9.- Red. b galv. 0 12.7 a 6.35 mm. (1/2 a 1.4)
- 10.- Codo conector cu. r. int. 0 12.7 x 90°
- 11.- Codo cu. 0 19.1 x 90°
- 12.- Conector cu. r. ext. 0 19.1 mm
- 1.0 m. tubo CRL 0 12.7 mm. para desfogue
- m. tubo CRK 019.1 mm
- Codos cu. 0 19.1 x 45°

DETALLE LINEA DE LLENADO

	CONEXIÓN TIPO CODO 90°
	CONEXIÓN TIPO T
	VÁLVULA COMPUERTA
	SUBE SERVICIO DE GAS
	BAJA SERVICIO DE GAS
	REGULADOR DE ALTA PRESIÓN



- 1
- 2
- 3
- 4

UNIVERSITAS
LIBERABIT

UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:
Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Red de gas planta tipo centro
médico

Bogotá D.C.

FECHA:
2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

FECHA COPIA:

02/12/2022

ELABORACIÓN

PLANO No.
A-057

PLANCHA No.
57
DE
60



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

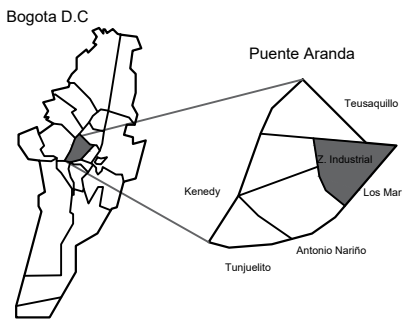
FACULTAD DE
ARQUITECTURA

CONVENCIONES:

Planos de Implantación

OPCION DE ENFASIS

Redes de gas
planta tipo sótano



FECHA:

2 DE
DICIEMBRE
DE 2022

FECHA COPIA:

02/12/2022

ELABORACIÓN

RED GAS PLANTA TIPO SÓTANO

