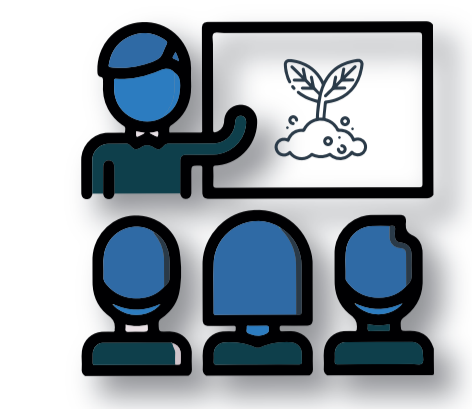


# CENTRO AGROINDUSTRIAL PARA EL DESARROLLO PRODUCTIVO Y RURAL EN TOCANCIPÁ, CUNDINAMARCA

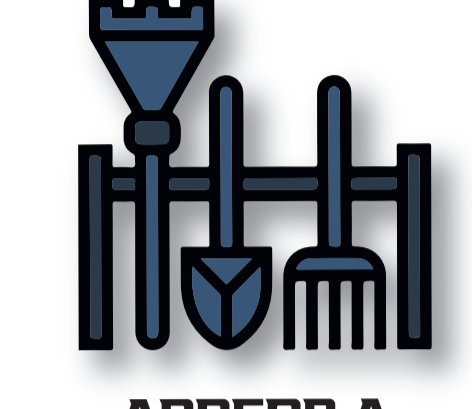
## INTRODUCCIÓN



CAPACITACIÓN



COMERCIALIZACIÓN



ACCESO A RECURSOS

## DESARROLLO



## PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA



99.533 HECTAREAS DE SUELO FERTIL



VOLTED DE TIERRAS EN UN 63.2%



AUMENTO DE PRODUCCIÓN

### PROBLEMÁTICA

Es la pérdida de los suelos fértiles ya que son esenciales para la agricultura, que es una fuente clave de alimentos y aporte para la economía del departamento.

### PREGUNTA PROBLEMA

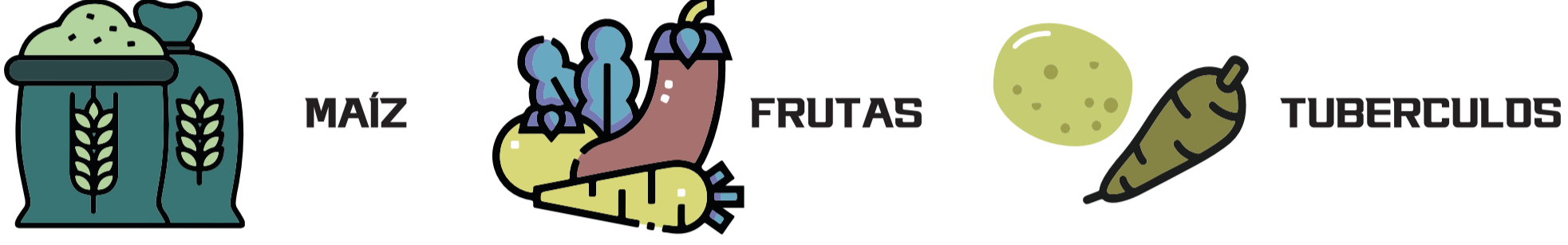
¿Cómo articular un Centro Tecnológico para la producción agrícola y centros de acopio en un contexto agroindustrial en el municipio de Tocancipá?

## JUSTIFICACIÓN

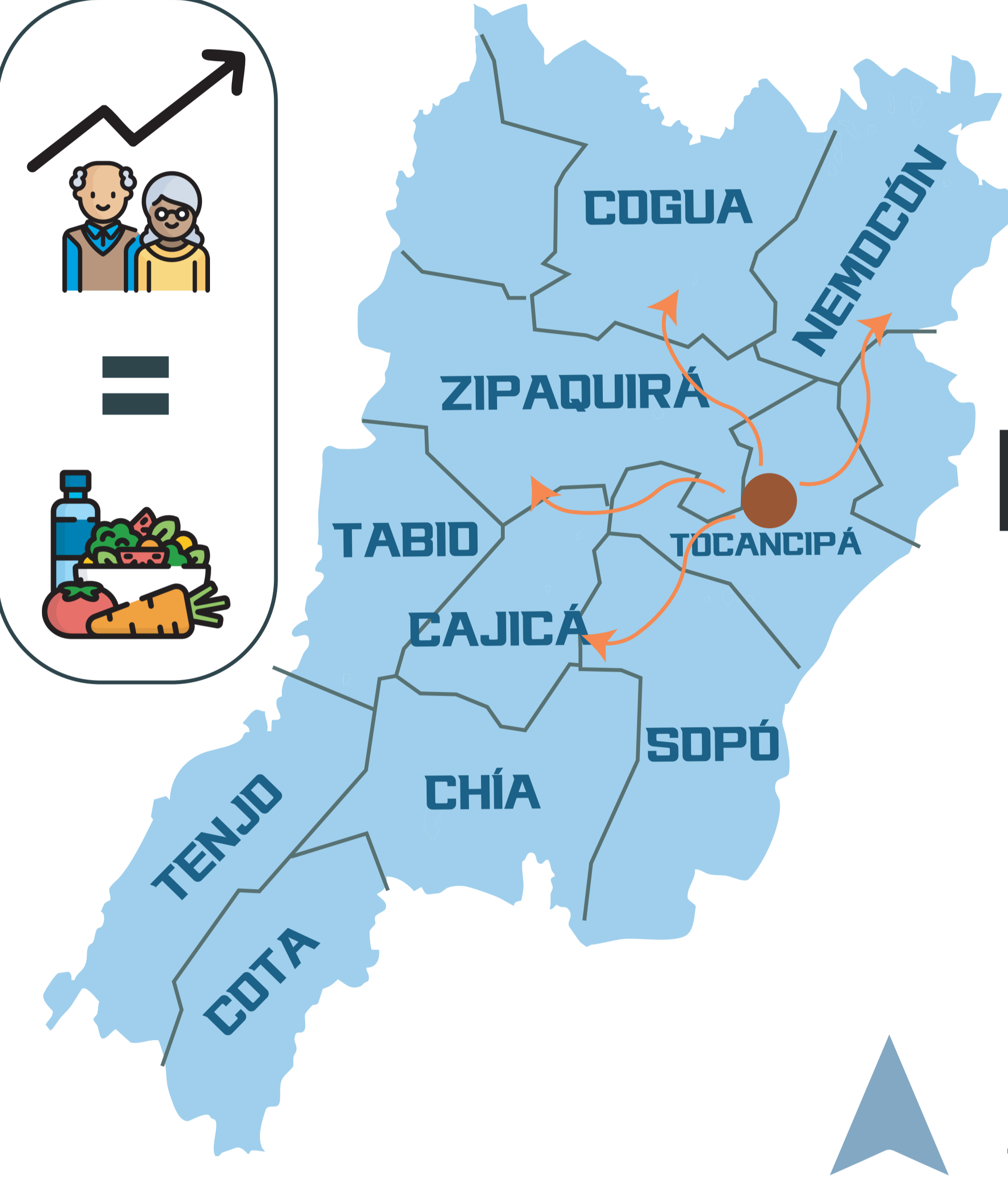


AUMENTO

### DISTRIBUCIÓN



### CENTRO AGRO



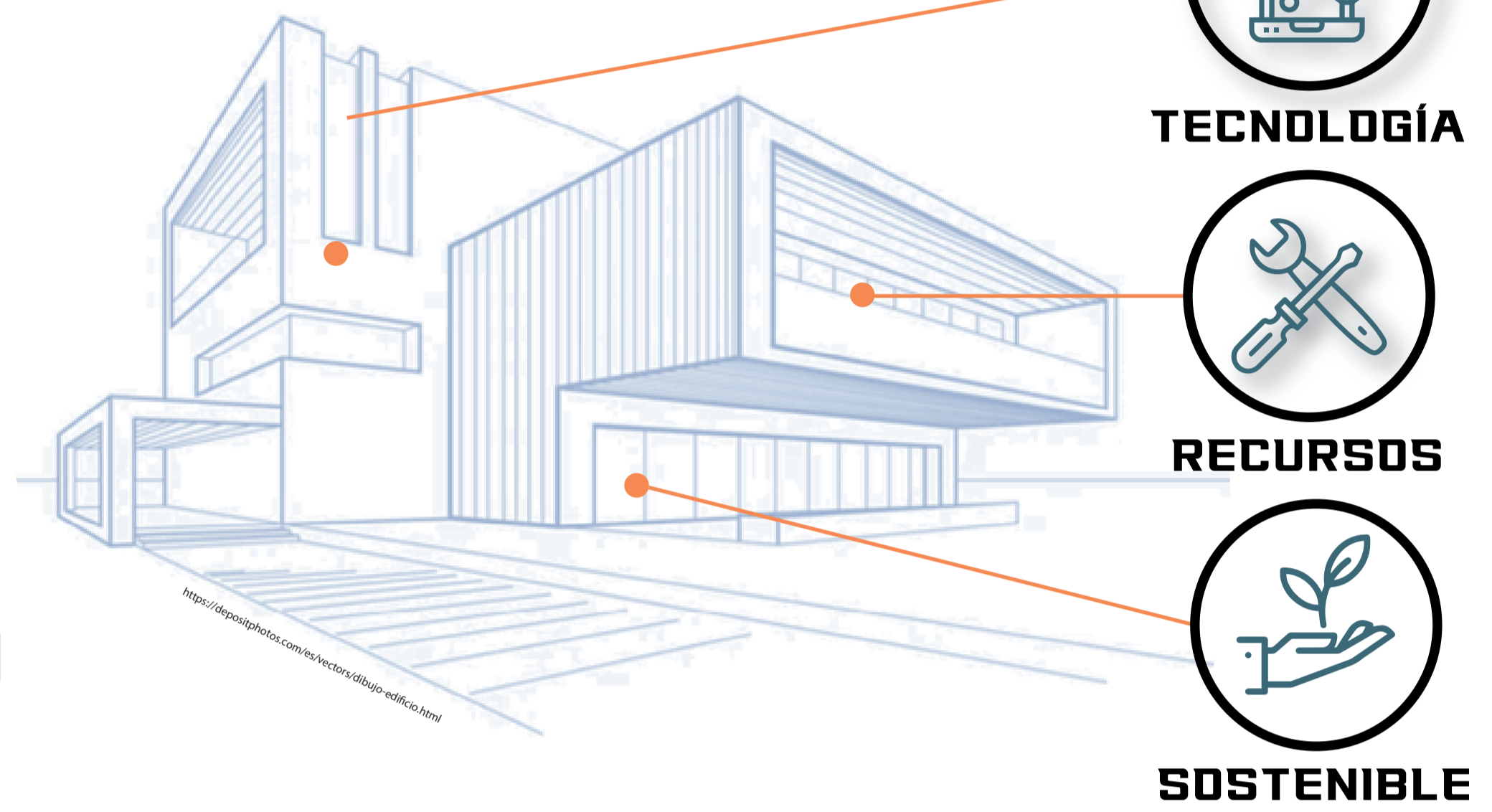
## HIPÓTESIS

### PRODUCTIVIDAD



COSTOS DE PRODUCCIÓN

### EQUIPAMIENTO AGRÍCOLA



## OBJETIVOS



DESARROLLAR

Red de recolección y distribución de productos agrícolas en Sabana Centro



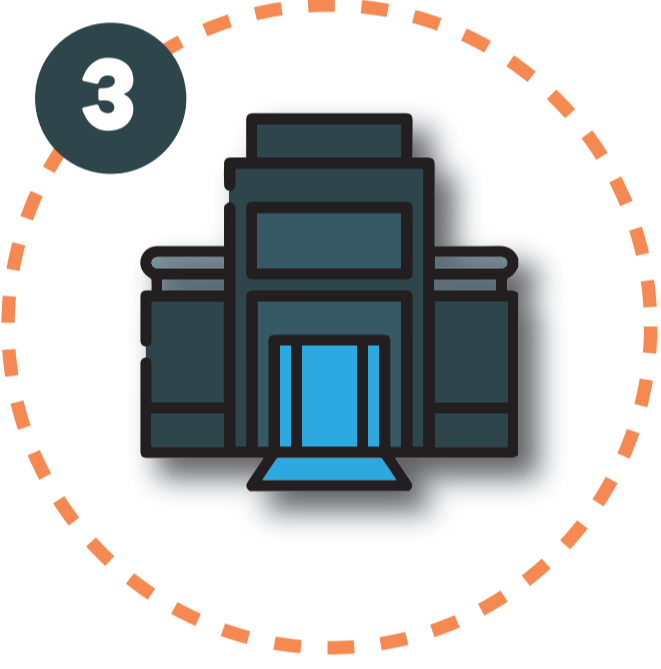
ANALIZAR

Aspectos territoriales, culturales y ambientales desde el análisis multiscalar.



ESTRUCTURAR

Red de distribución de alimentos cultivados en la región de Sabana Centro donde se aporte y se beneficie el proyecto aprovechando los recursos en materia prima con puntos de acopio

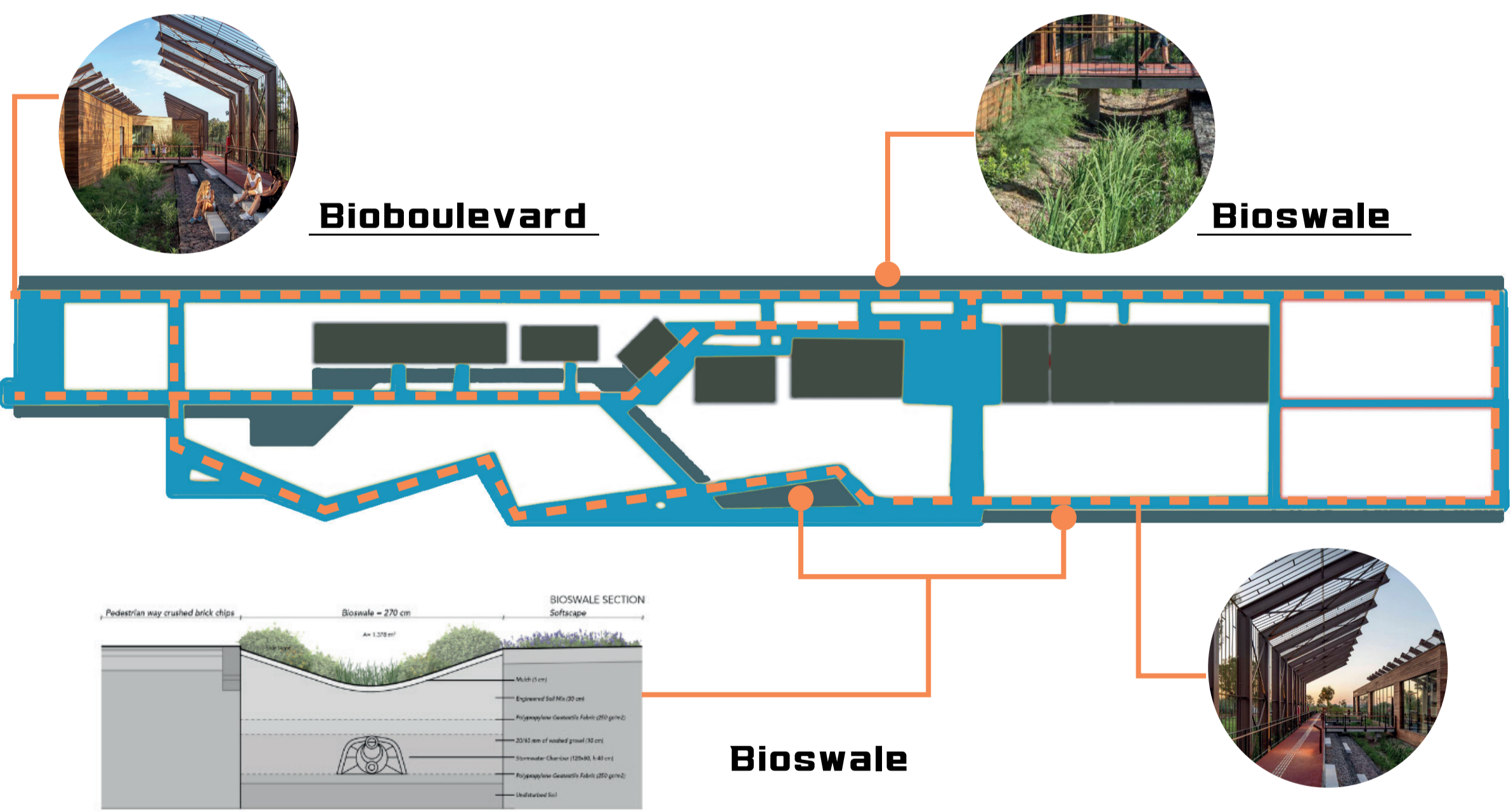


DISEÑAR

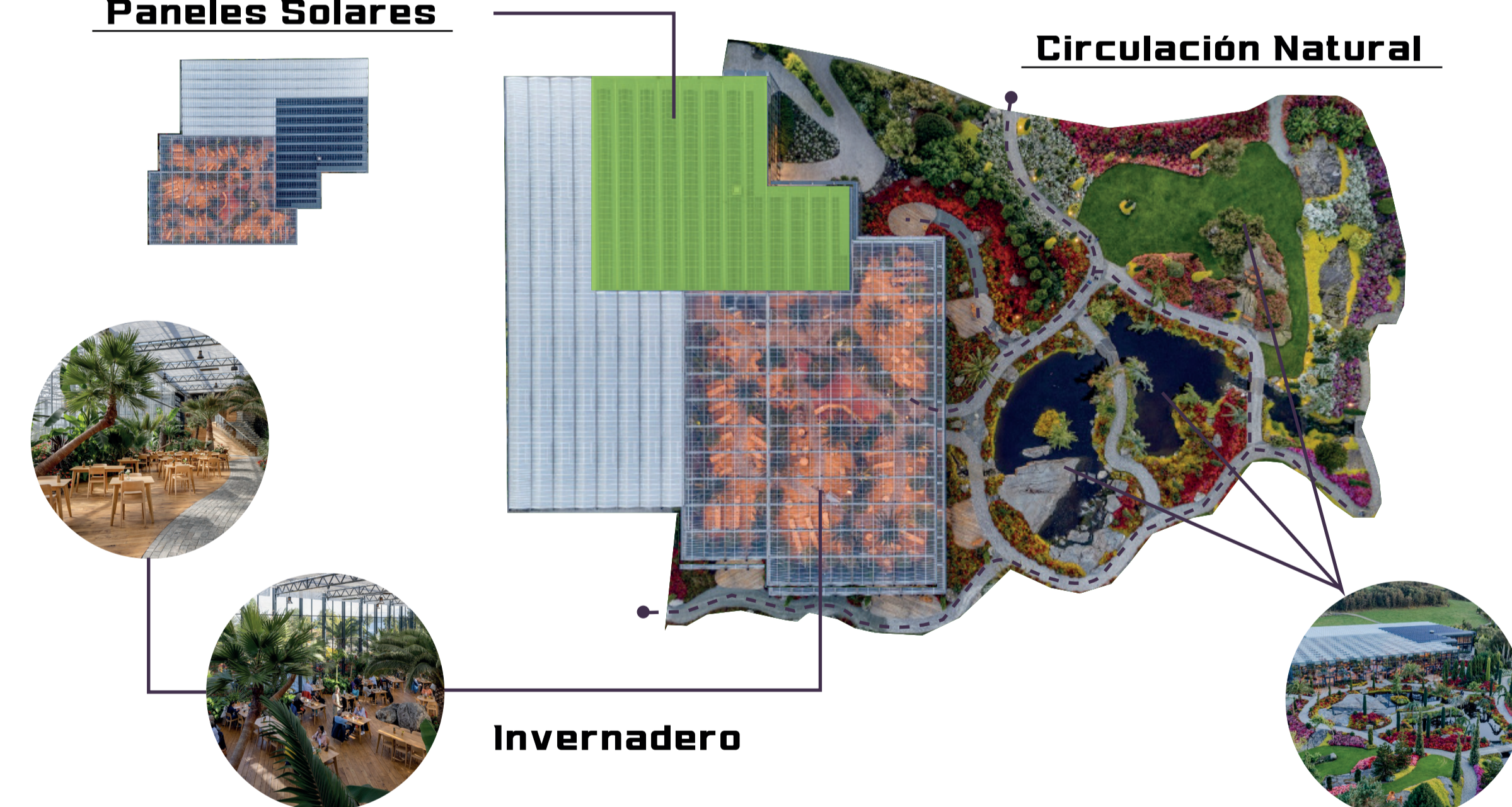
Equipamiento con especificaciones técnicas y espaciales que componen un centro agroindustrial.

## REFERENTES PROYECTUALES

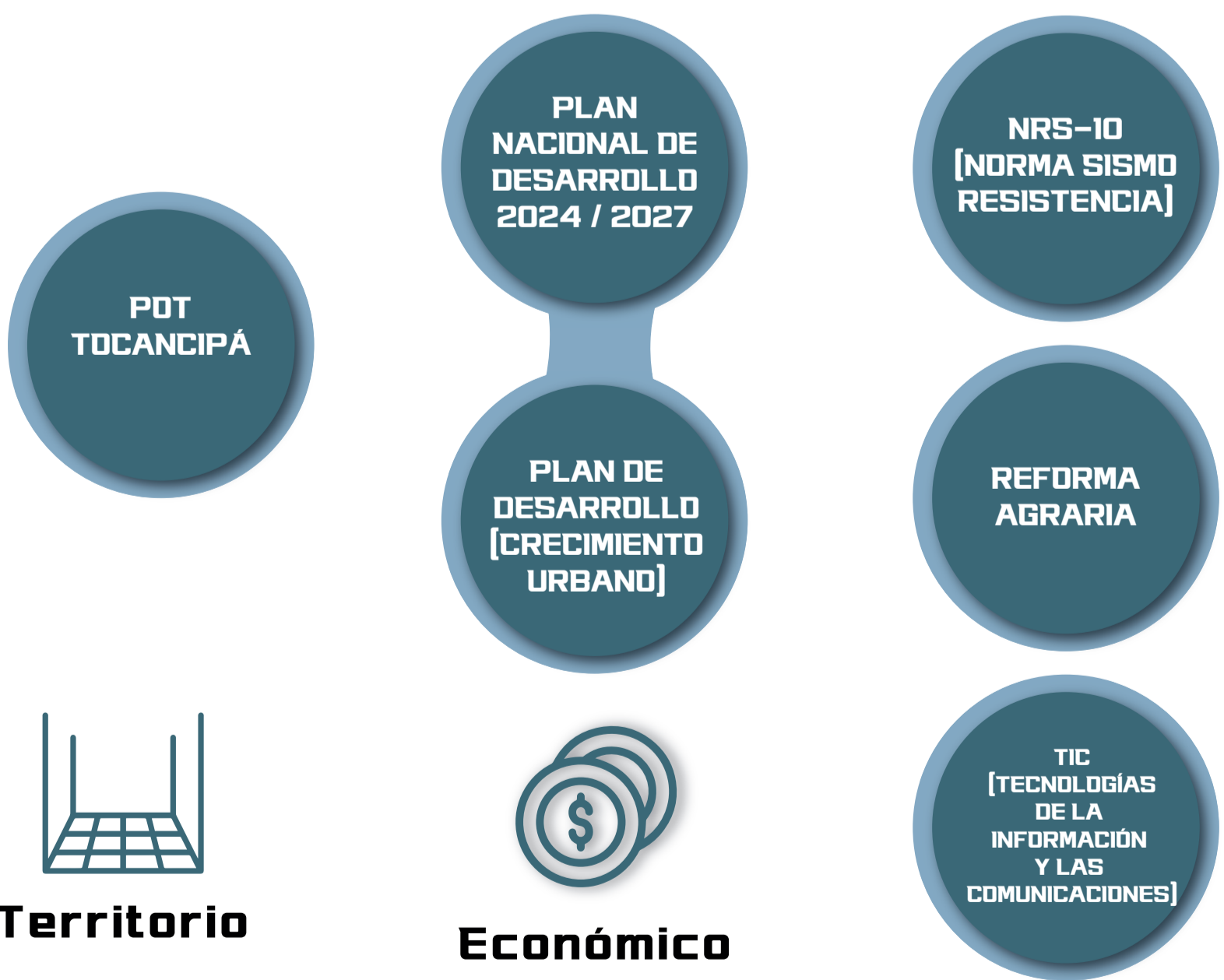
### CENTRO DE DESARROLLO AGRÍCOLA DE "IZMIR"



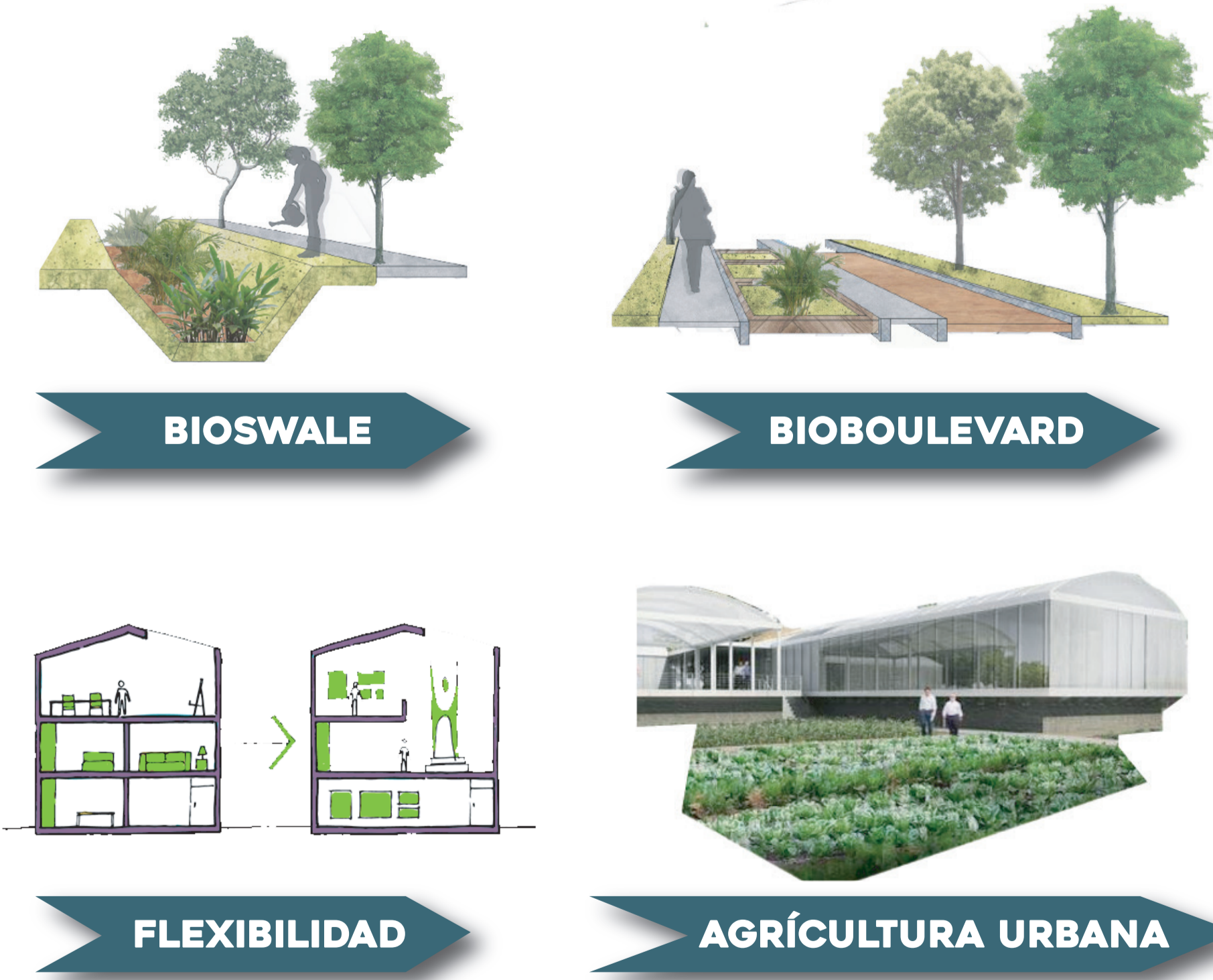
### INVERNADERO FLOR OG FJEARE



## MARCO NORMATIVO



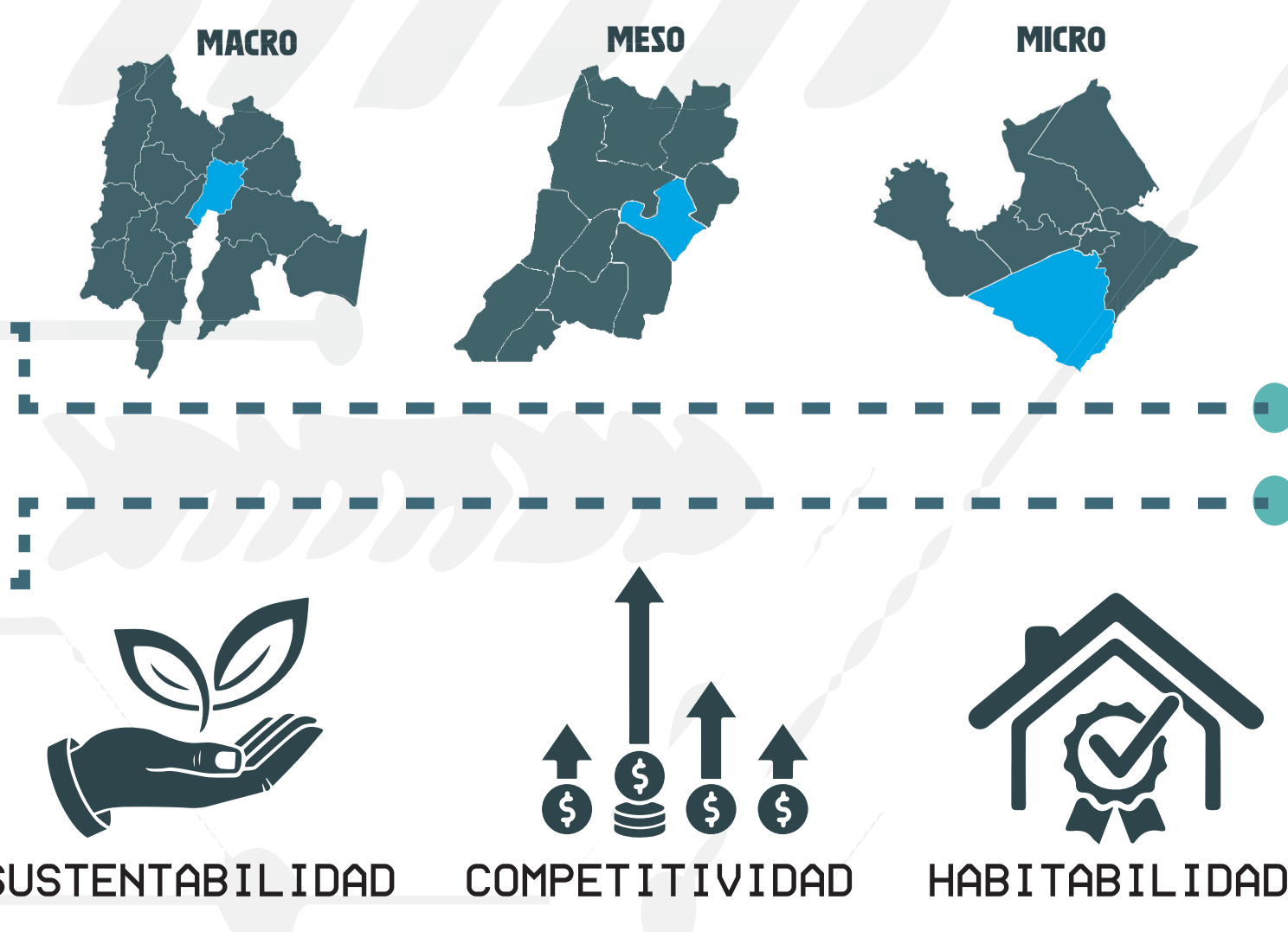
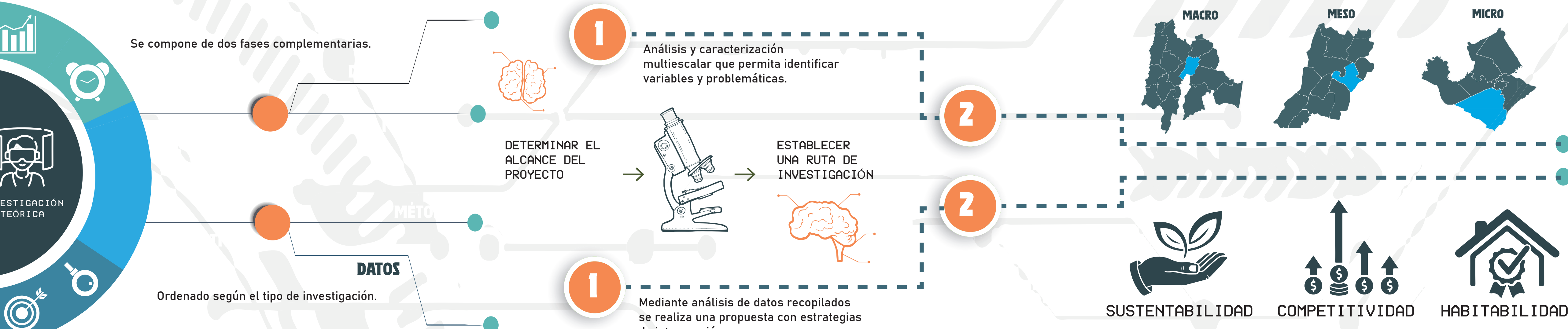
## MARCO CONCEPTUAL



## MARCO TEÓRICO

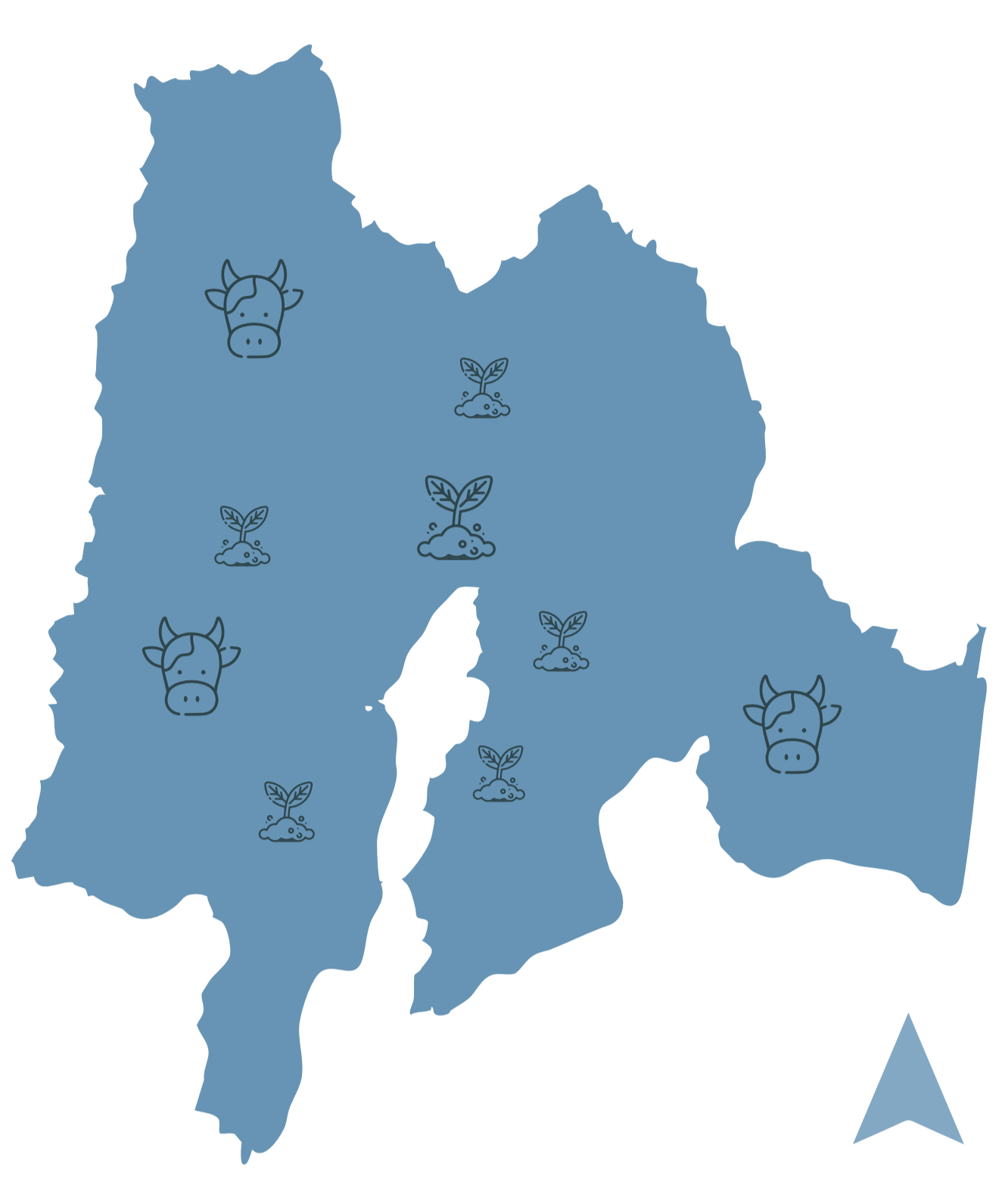


## METODOLOGÍA





# ANÁLISIS MACRO



**GANADERÍA**

**AGRICULTURA**

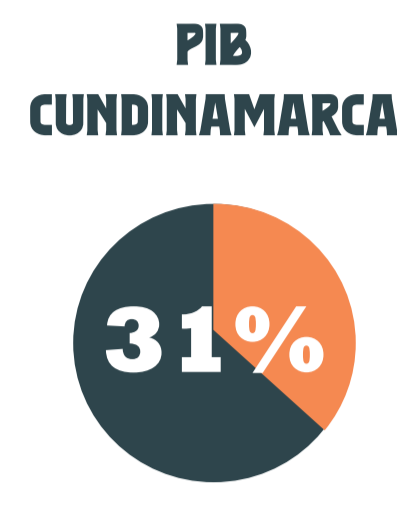
**Productos**

**Ganado**

Ciclo de cultivo	Suma de Área sembrada [ha]	Suma de Área cosechada [ha]	Promedio de Rendimiento [t/ha]	Suma de Producción [t]
Permanente	135.279.8	126.075.7	9.5	967.321.9
Transitorio	123.858.9	116.282.5	12.9	1.923.693.2
Anual	4.335.9	4.311.6	9.5	42.405.7
<b>Total general</b>	<b>263.274.6</b>	<b>246.669.8</b>	<b>11.5</b>	<b>2.933.421</b>

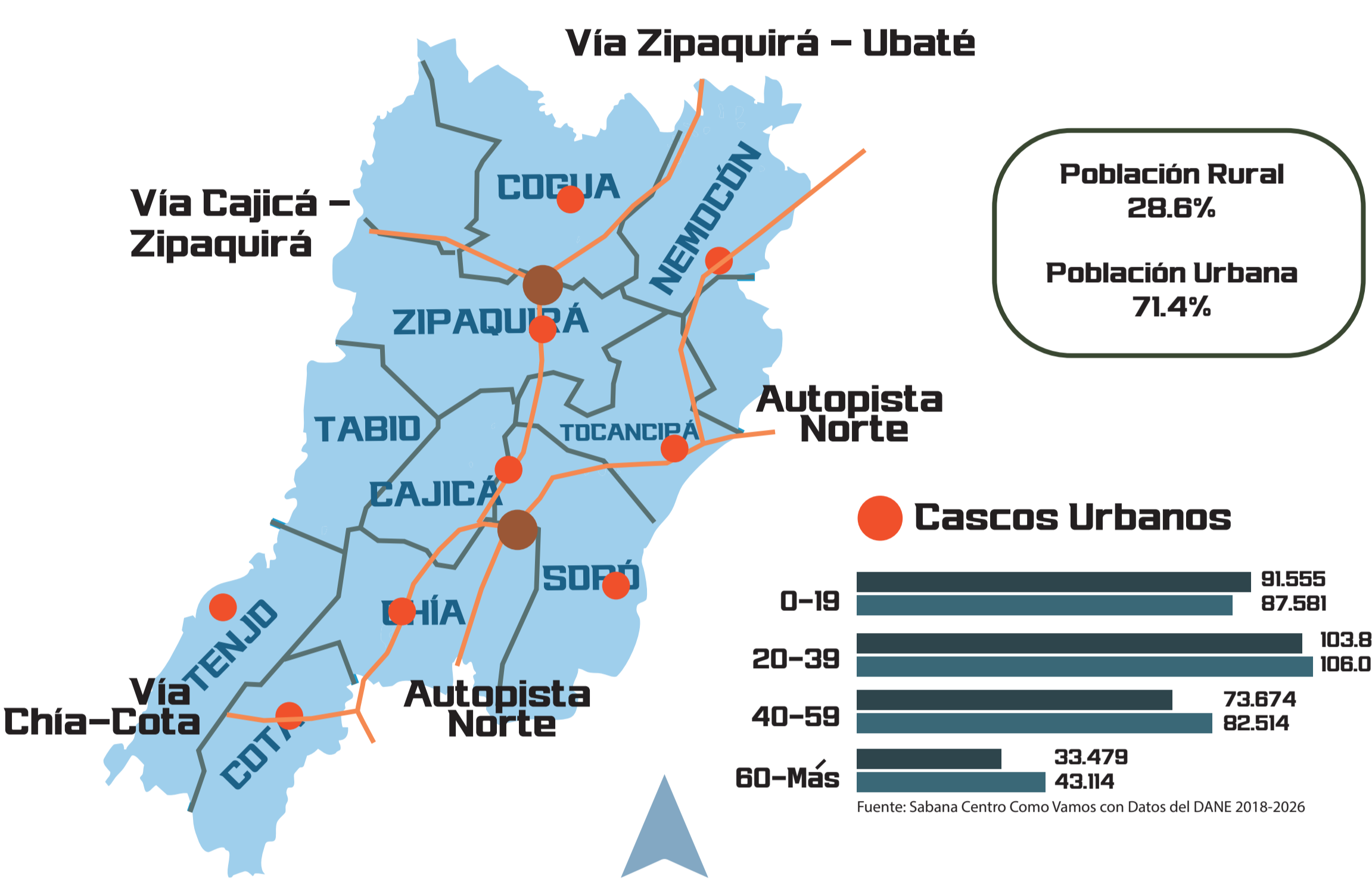
Fuente: Gobernación de Cundinamarca 2022

**Bovinos** **Avicultura** **Porcinos** **Otras especies Pecuarías**



En conclusión el Departamento de Cundinamarca se destaca por su índices de ingreso per Capita altos considerando la región central del país como productores predominantes para el país. La agricultura se evidencia de manera notoria en la zona central del departamento.

# ANÁLISIS MESO



## PRODUCCIÓN AGRÍCOLA



## SABANA CENTRO

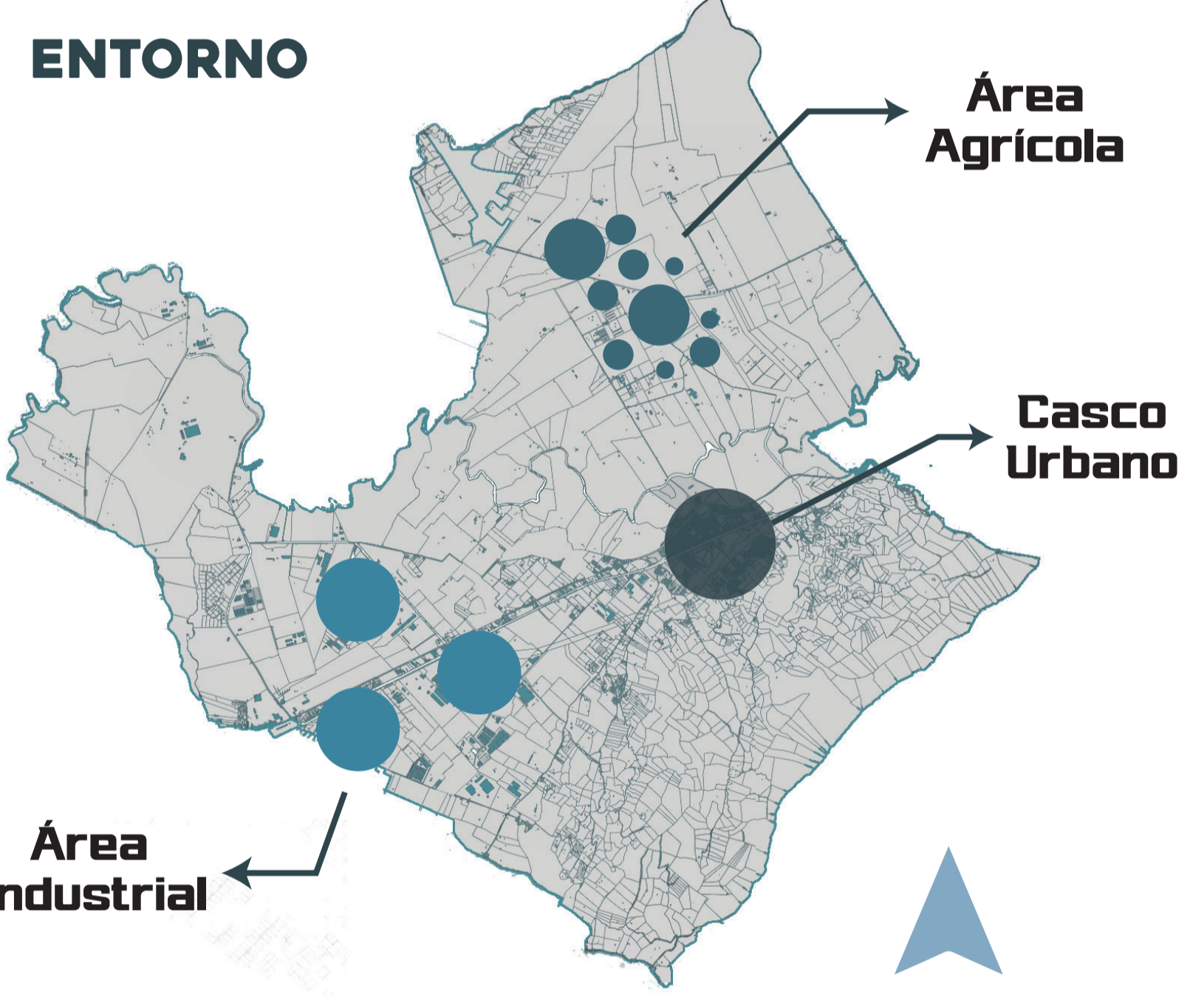


## TOCANCIPÁ

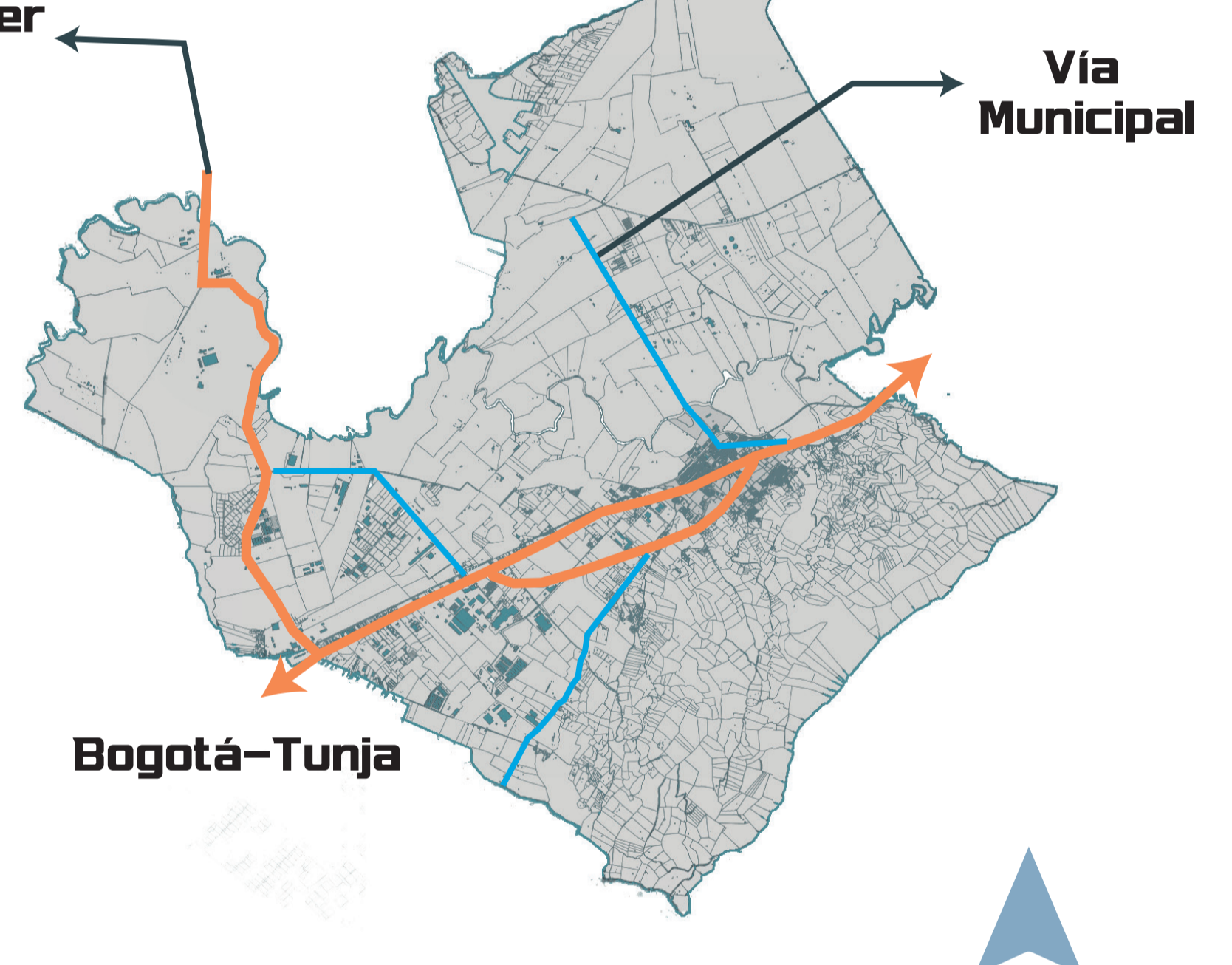


Municipio	Desagregación Cultivo	Cultivo	área cosecha [ha]	Producción [t]	Ciclo de Cultivo
Cajicá	Ajo / Calabazín	Hortalizas	3,5 / 2,2	2,9 / 1,6	Transitorio
Chía	Ciruela / Feijoa	Frutales	6 / 6	18 / 20,4	Permanentes
Cogua	No tiene exclusivo	Todos	---	---	---
Cota	Rábano	Hortalizas	8,6	172	Transitorio
Gachancipá	Curuba / Lulo	Frutales	1 / 1	10 / 12	Permanentes
Nemocón	Papa criolla	Tuberculo	7,5	121,5	Transitorio
Sopó	Menta	Condimentos	5	30	Permanentes
Tabio	No tiene exclusivo	Todos	---	---	---
Tenjo	No tiene exclusivo	Todos	---	---	---
<b>Tocancipá</b>	<b>Condimentos</b>	<b>Medicinales</b>	<b>5,5</b>	<b>22</b>	<b>Permanentes</b>
Zipaquirá	No tiene exclusivo	Todos	---	---	---

# ANÁLISIS MICRO

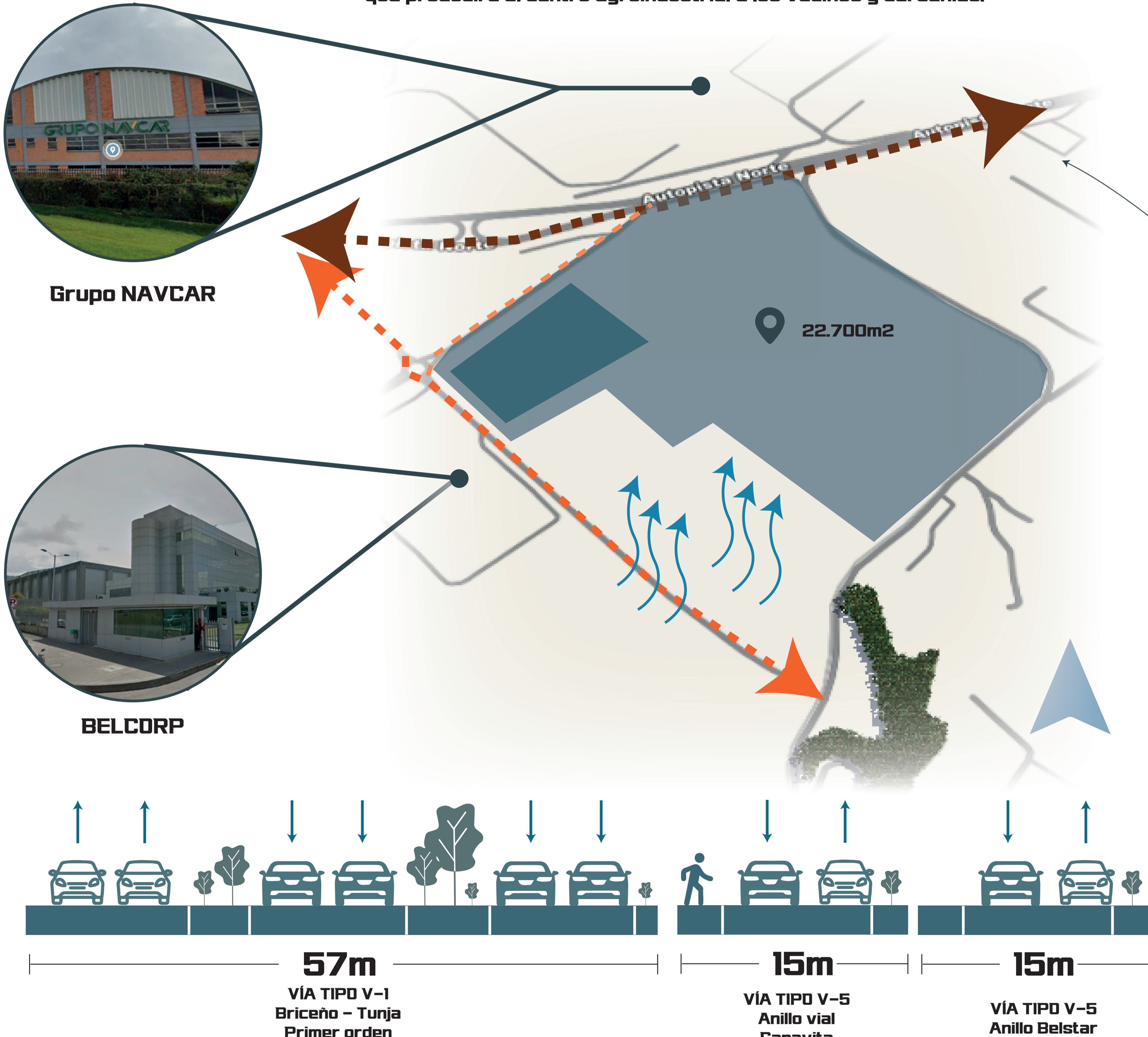
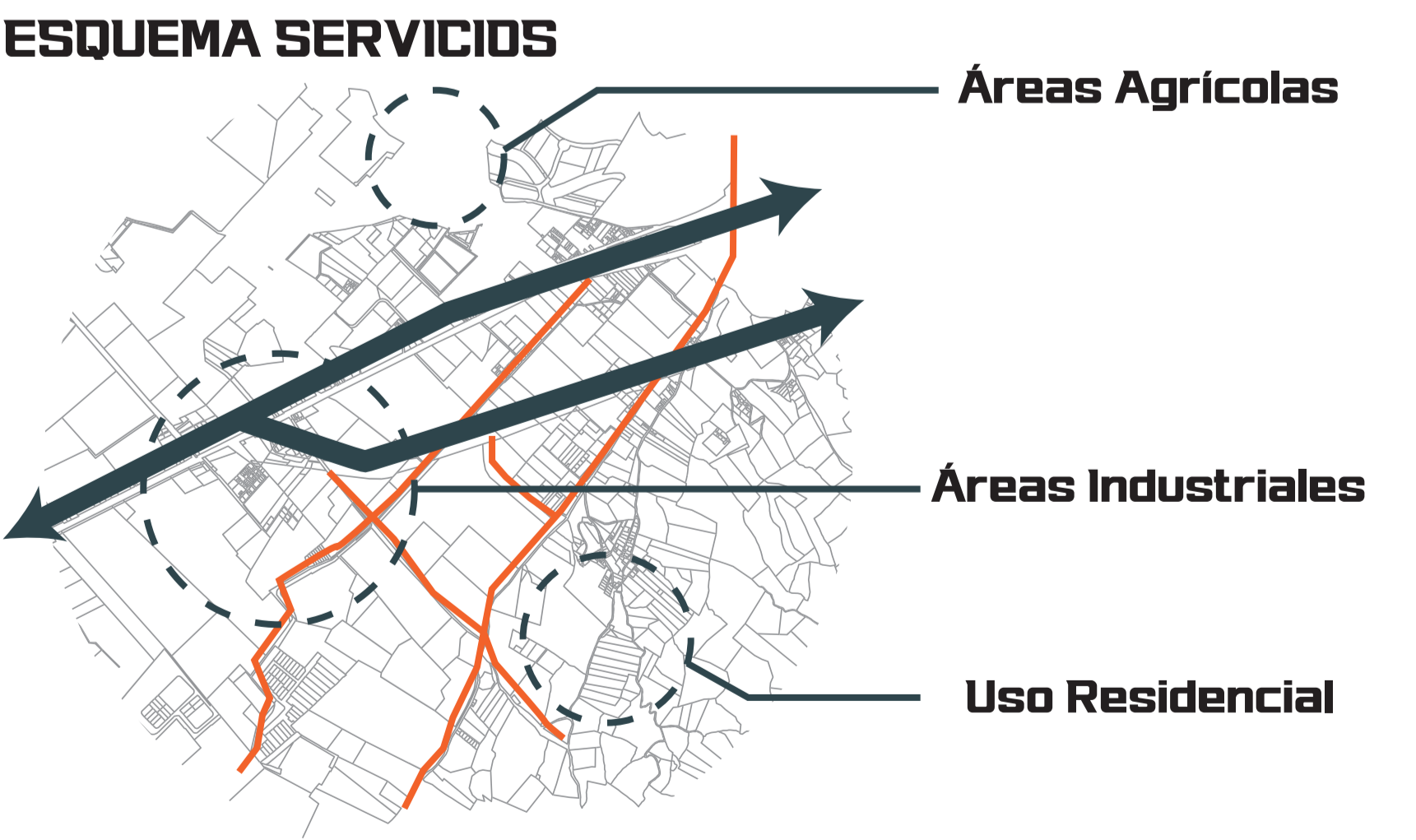
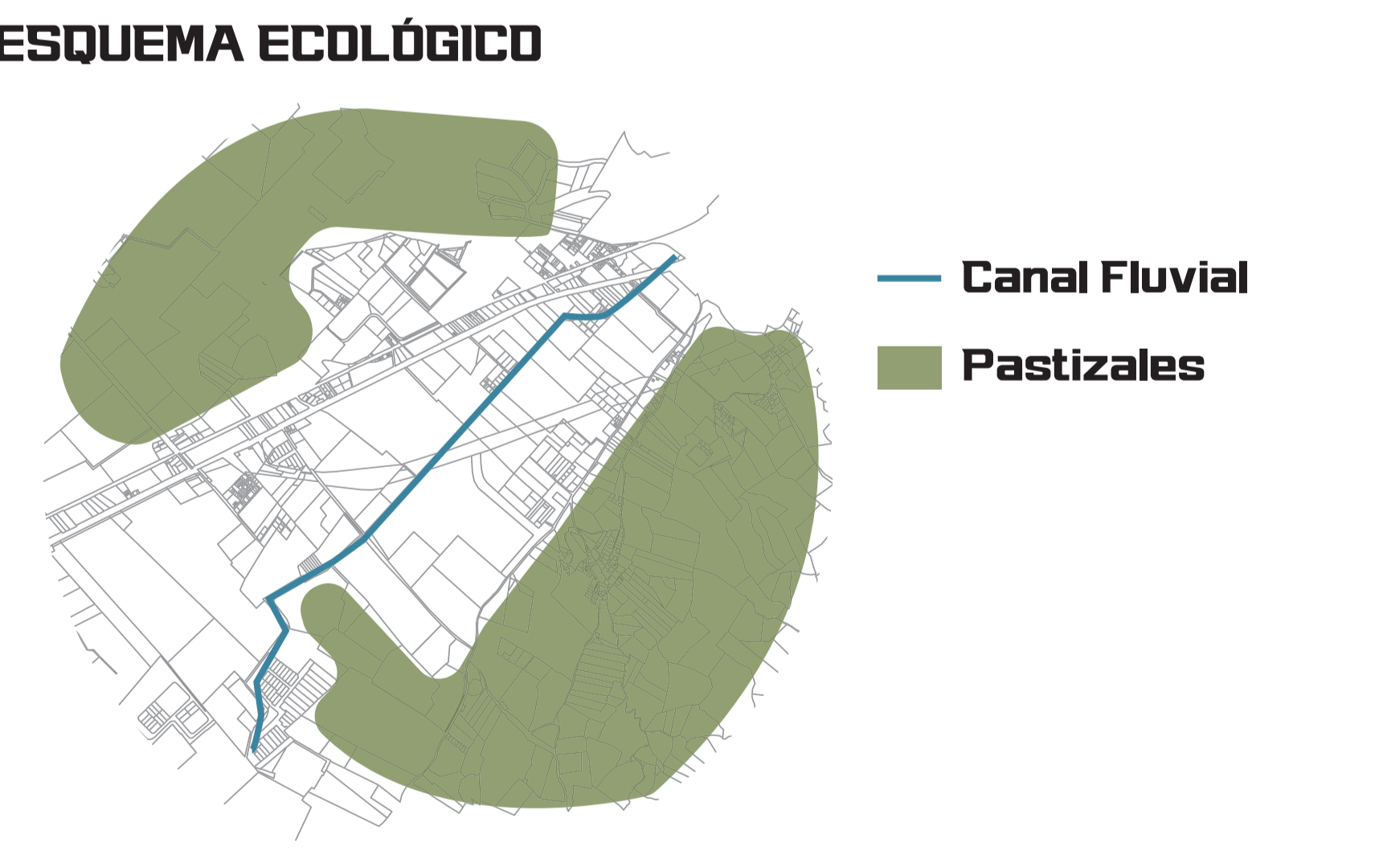
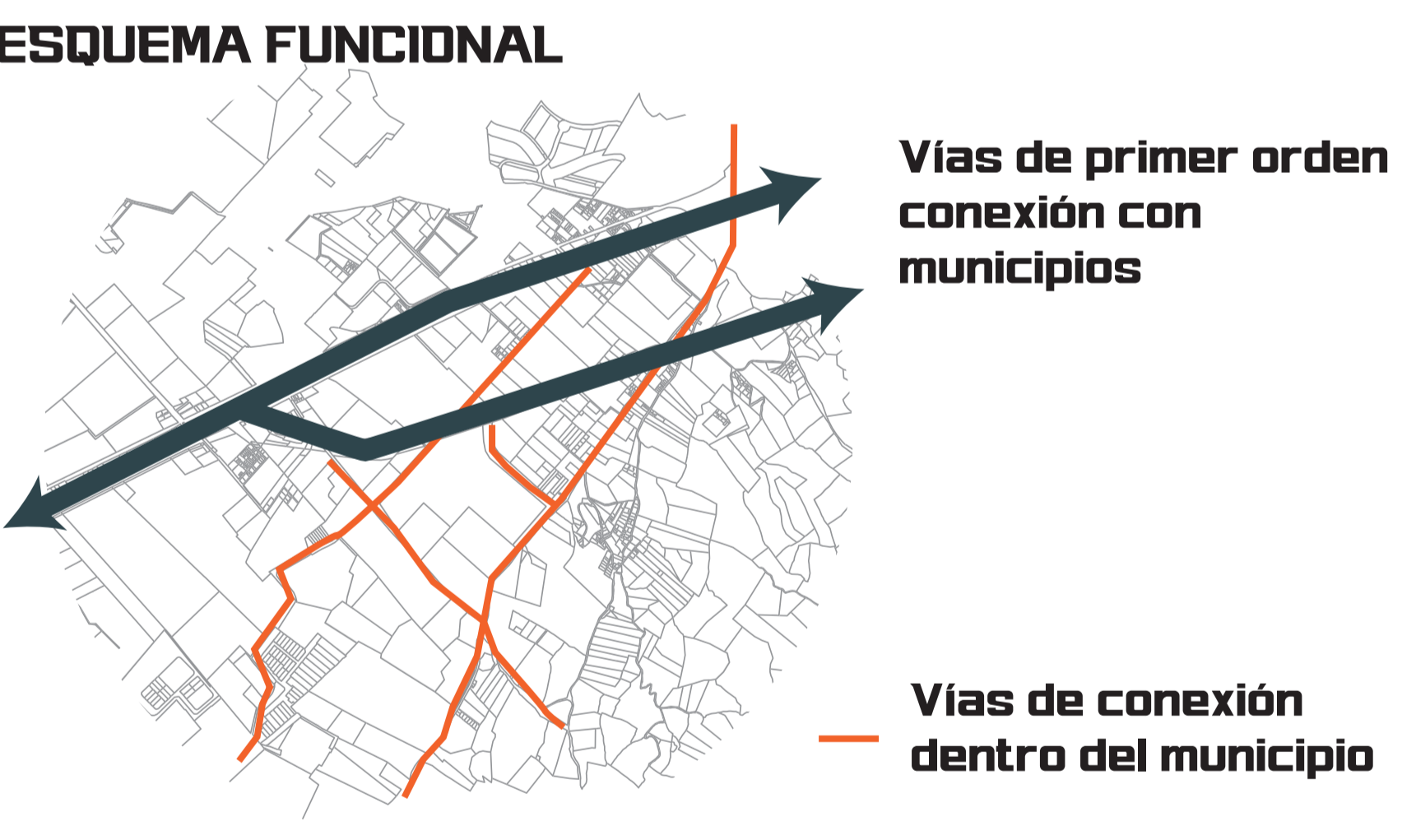


## ESQUEMA FUNCIONAL

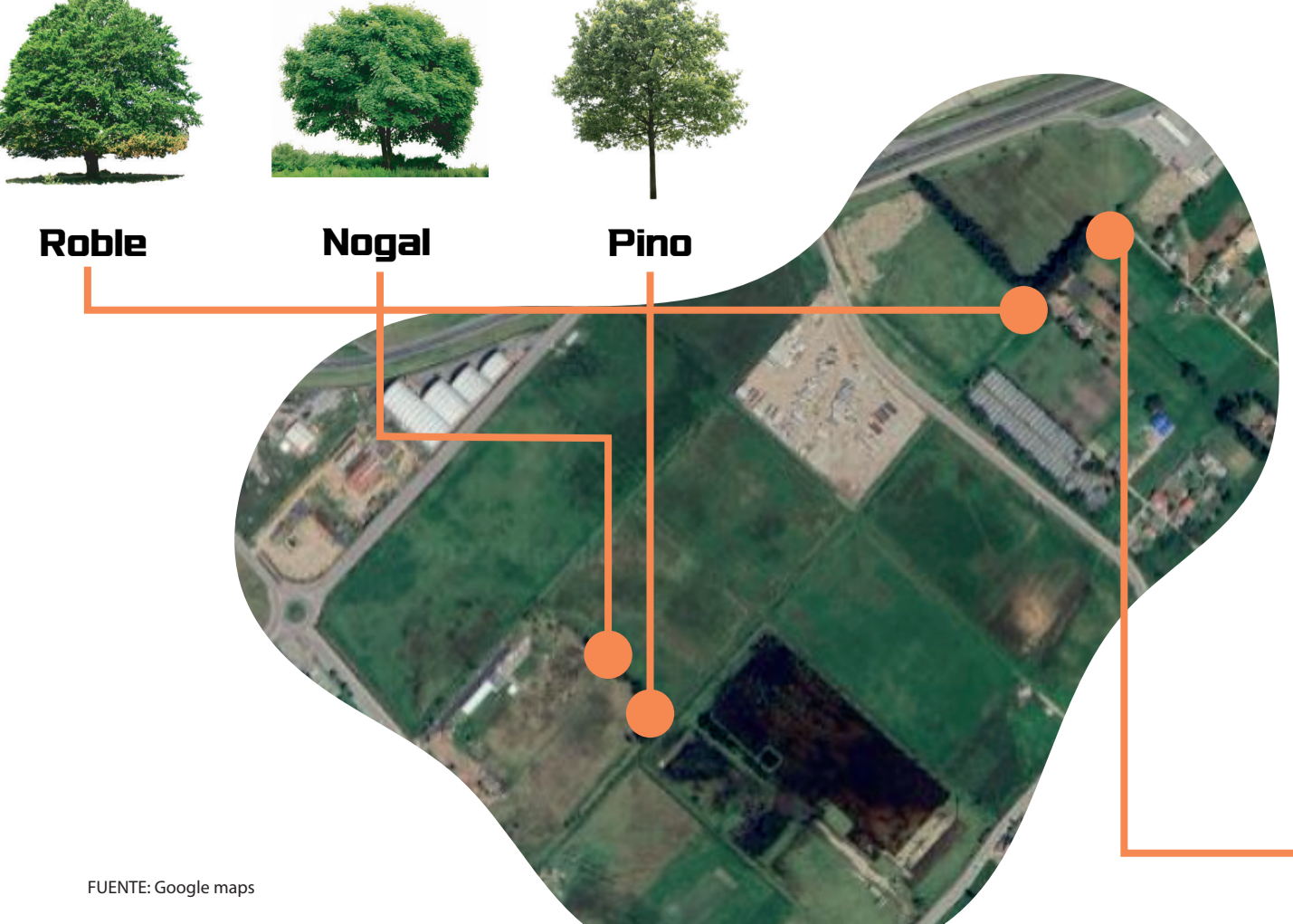


# ANÁLISIS PREDIO

Es un análisis englobando un contexto cercano y específicamente al predio de intervención, para conocer el entorno inmediato y las afectaciones que producirá el centro agroindustrial a los vecinos y cercanías.



# SILVICULTURA

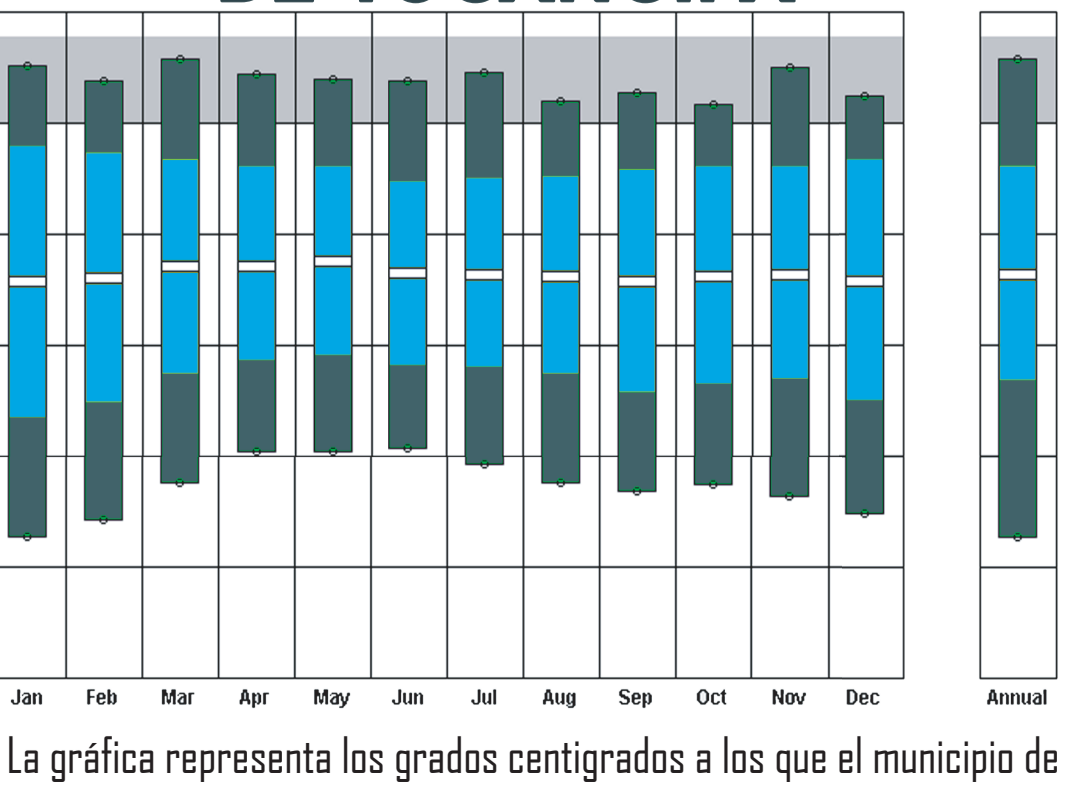


## ESPECIES DE LA ZONA

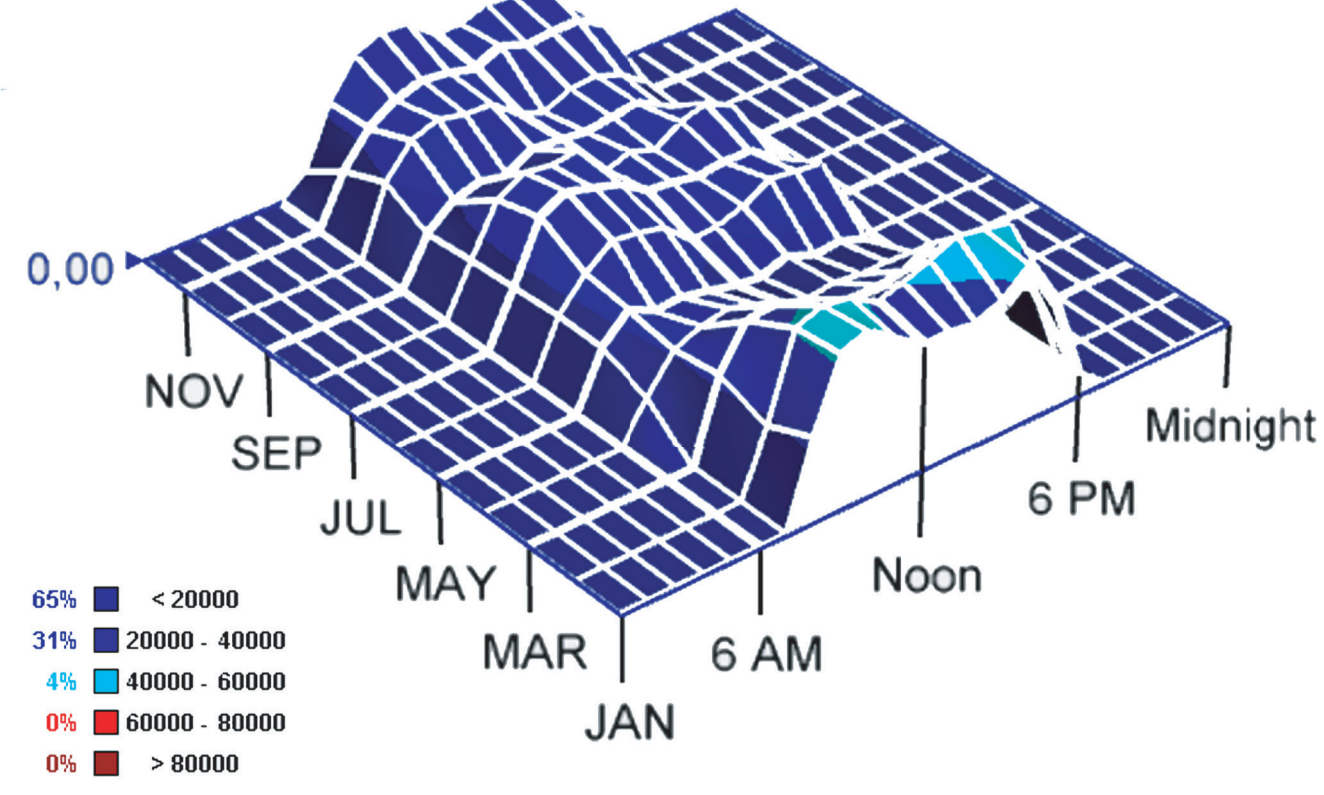


# BIOCLIMÁTICA

## TEMPERATURA GENERAL DE TOCANCIPÁ



## 3D DIRECCIÓN NORMAL DE ILUMINACIÓN



La gráfica muestra la cantidad de (LUX) que se produce de forma natural en el municipio de Chía lo que quiere decir que la cantidad de luz natural que puede recibir una superficie en esta zona.

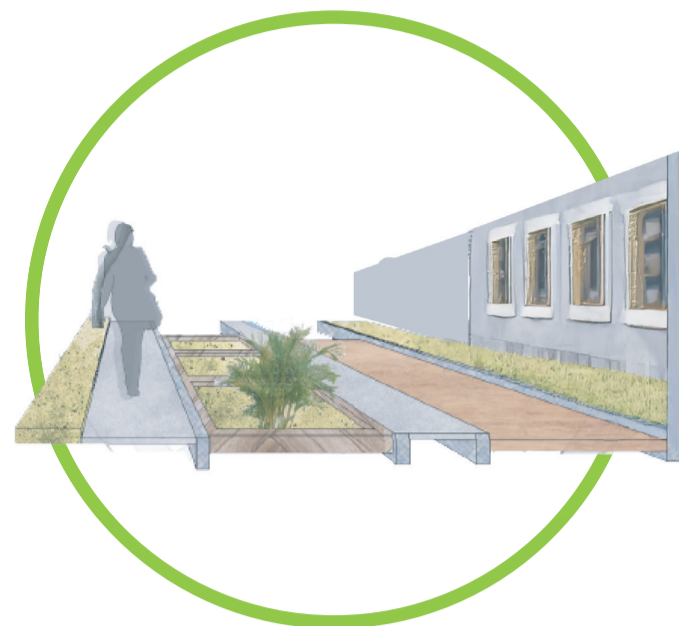


## DETERMINANTES DE DISEÑO

### URBANÍSTICO

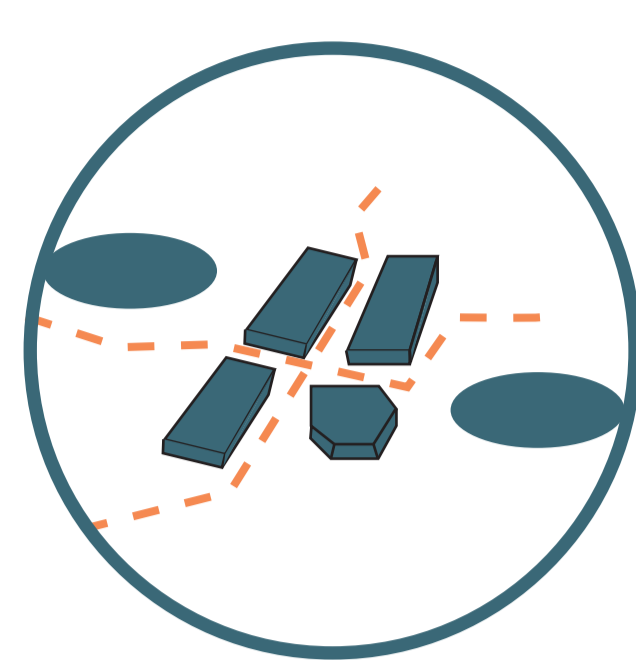


Drenaje sostenible



Muros receptores de calor

### FORMAL



Fluidez



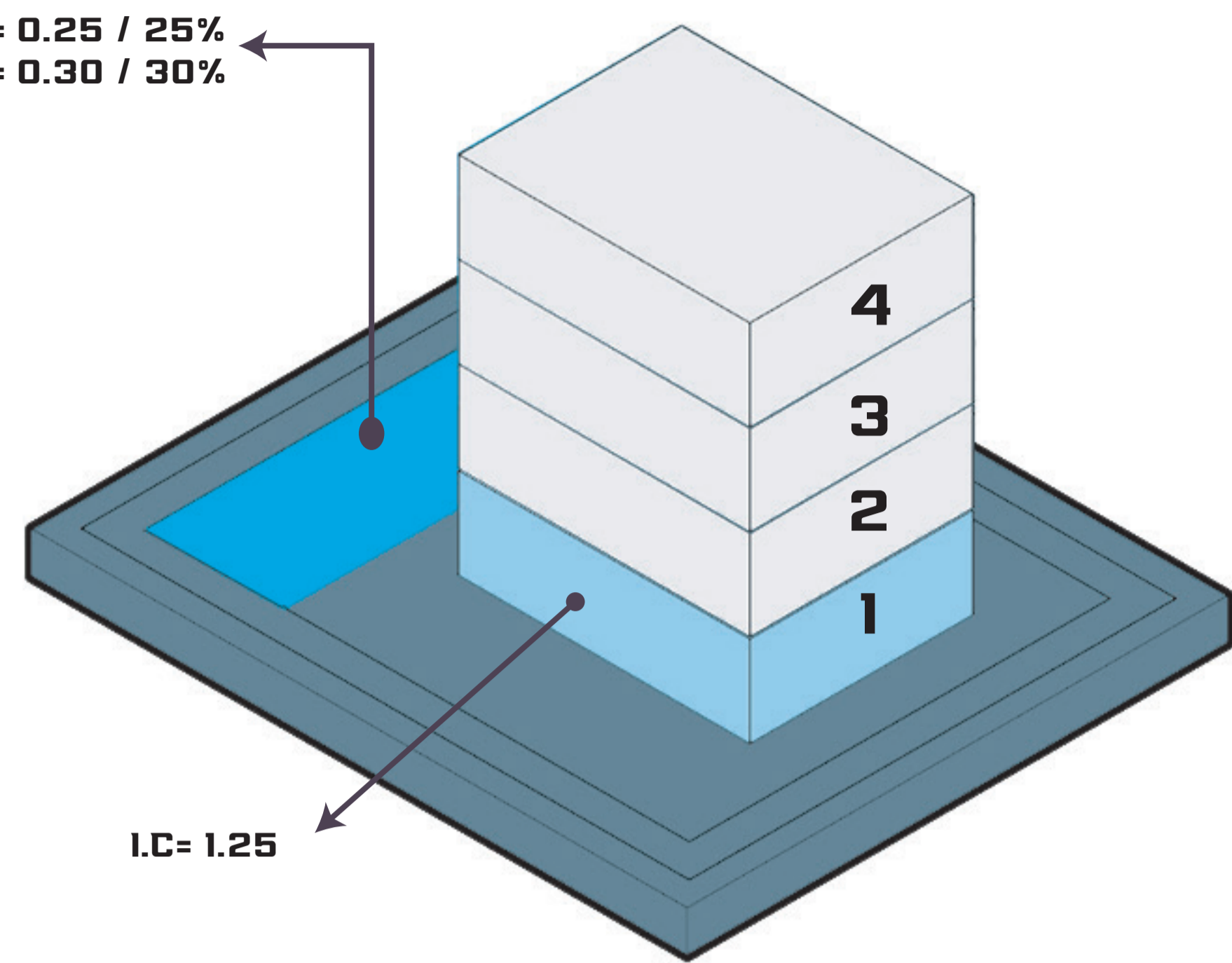
Interior & Exterior

### PAISAJE

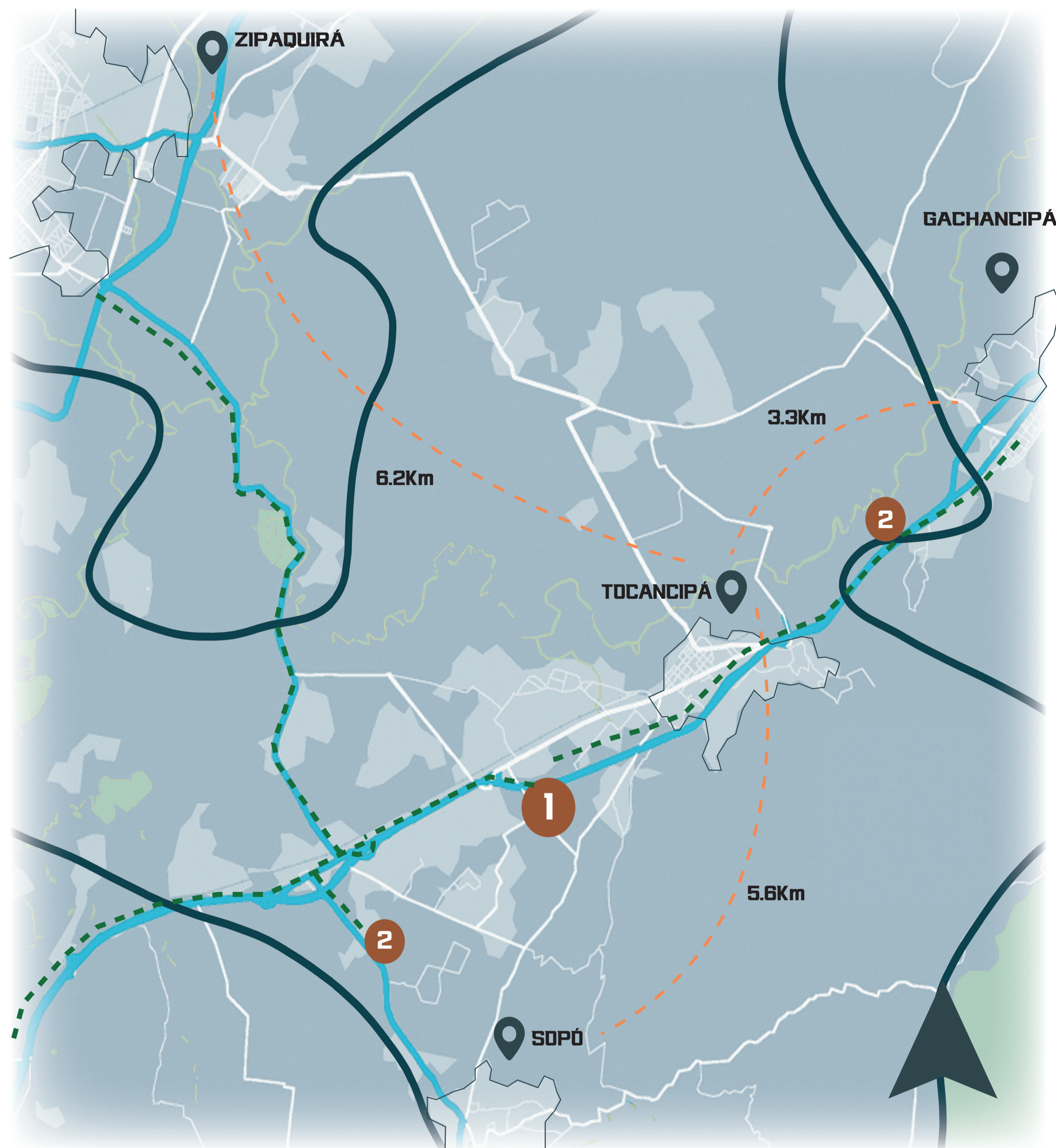


## NORMATIVA PREDIAL

I.O= 0.25 / 25%  
I.O= 0.30 / 30%



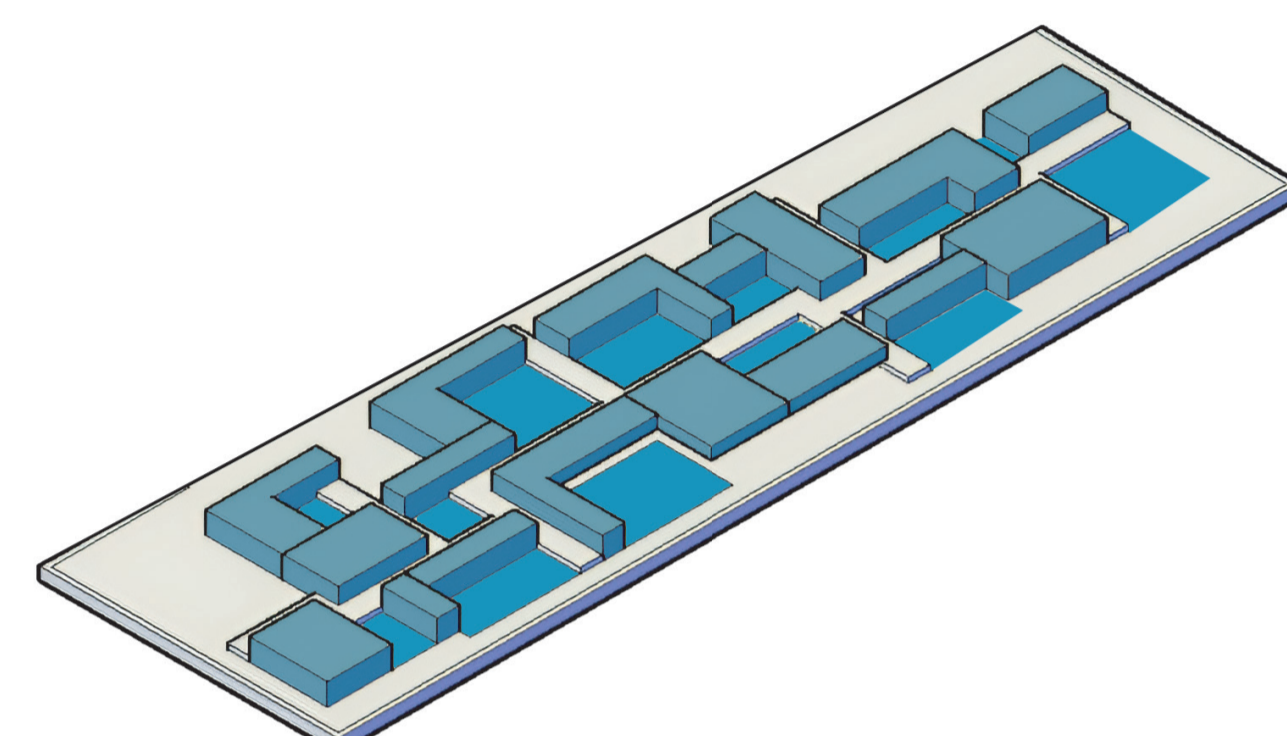
## UBICACIÓN PUNTOS DE ACOPIO



## 1

### CENTRO AGROINDUSTRIAL

Incluyen procesamiento, almacenamiento y distribución



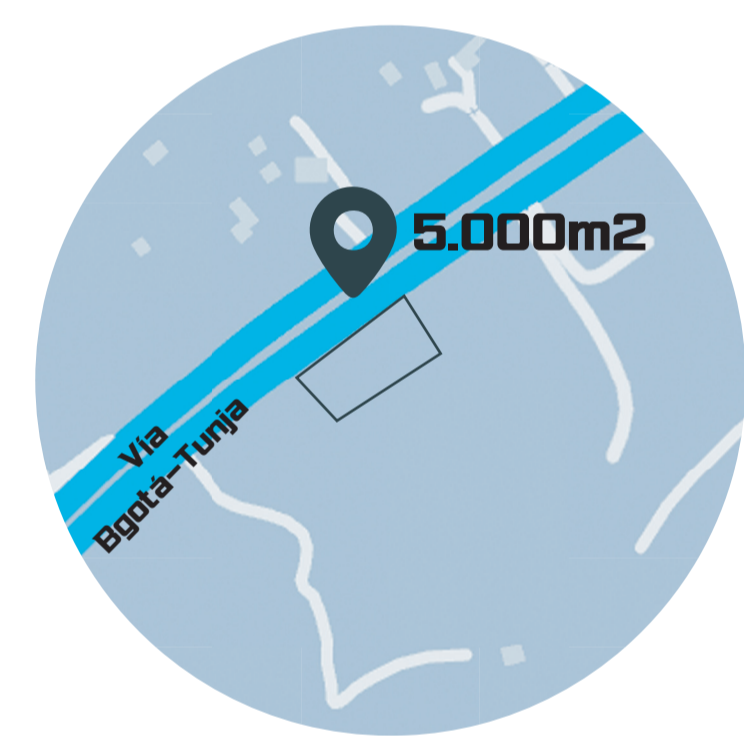
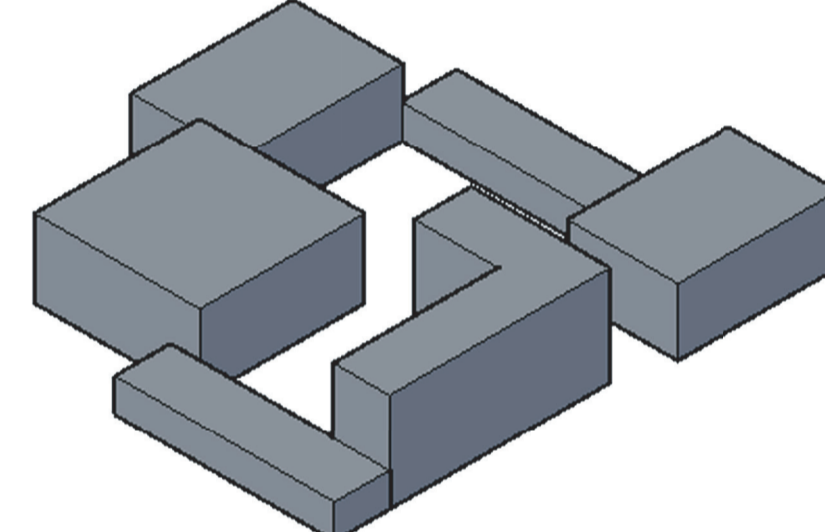
## 2

### PUNTOS DE ACOPIO

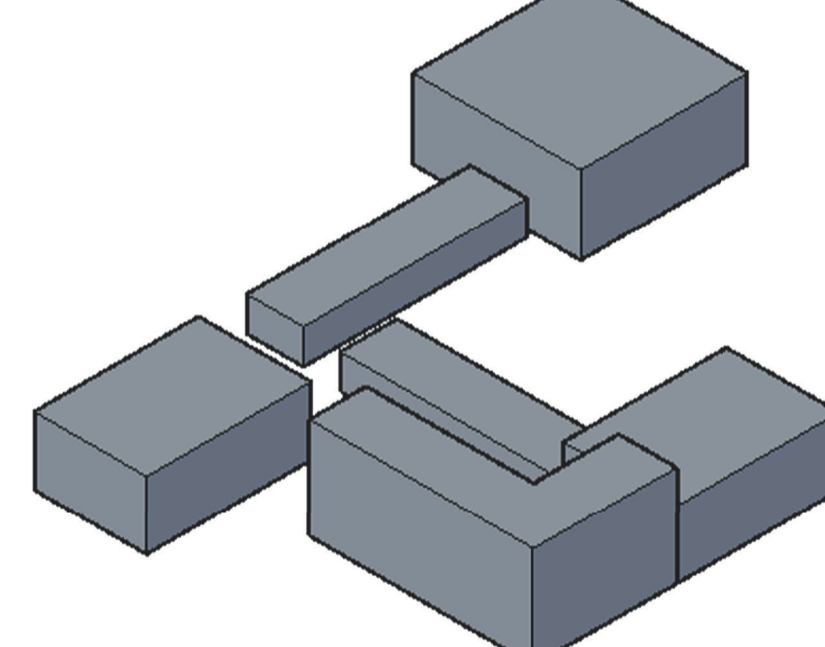
Para producción local y almacenamiento básico



Modulación y diseño

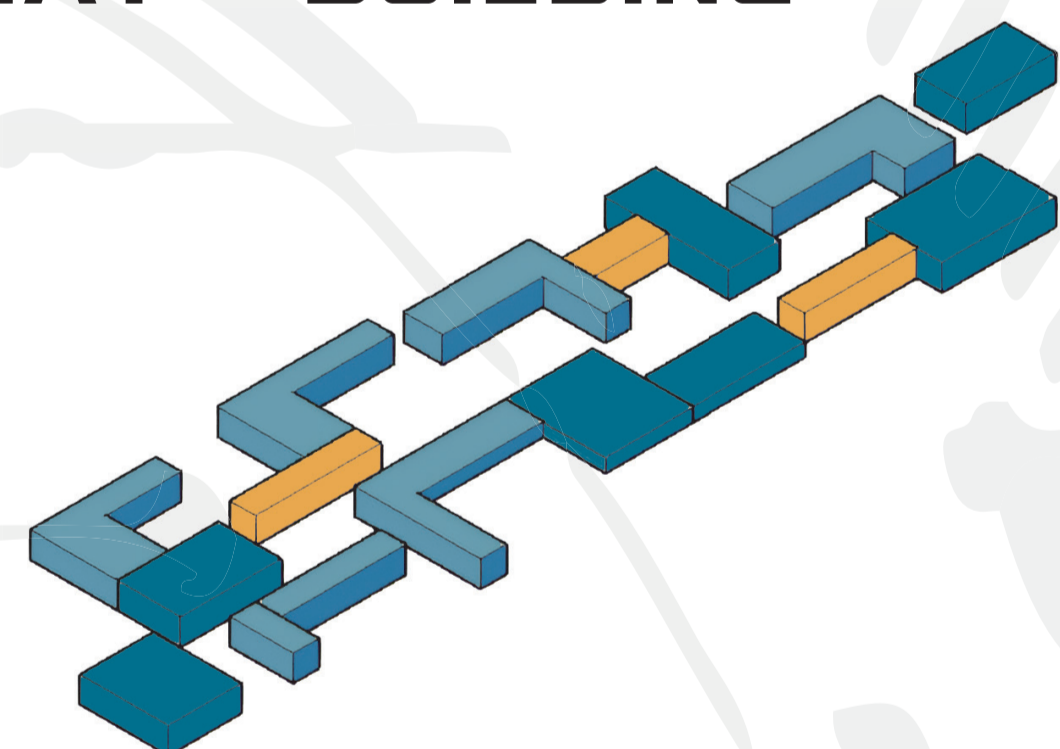


Modulación y diseño

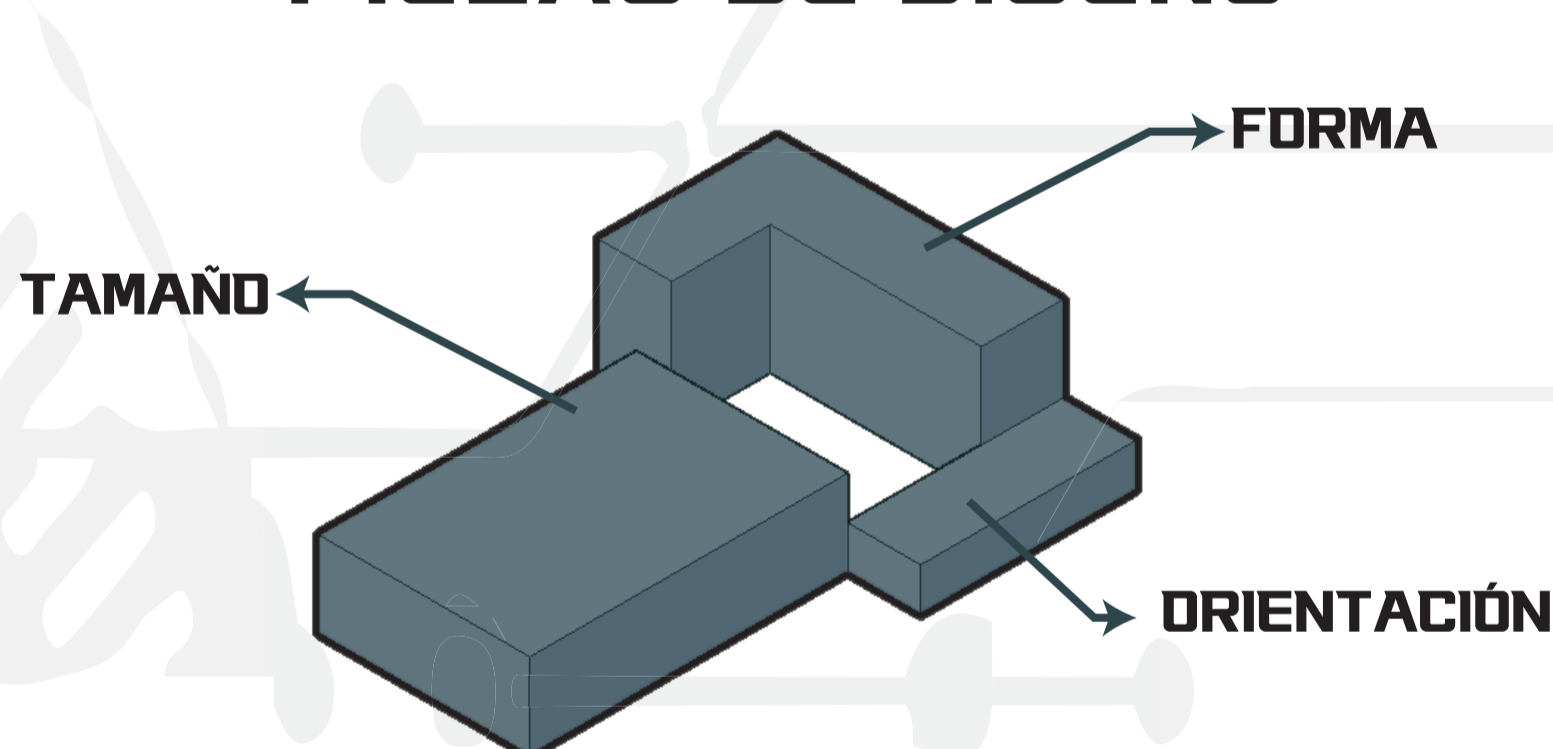


## ESTRATEGIAS DE DISEÑO

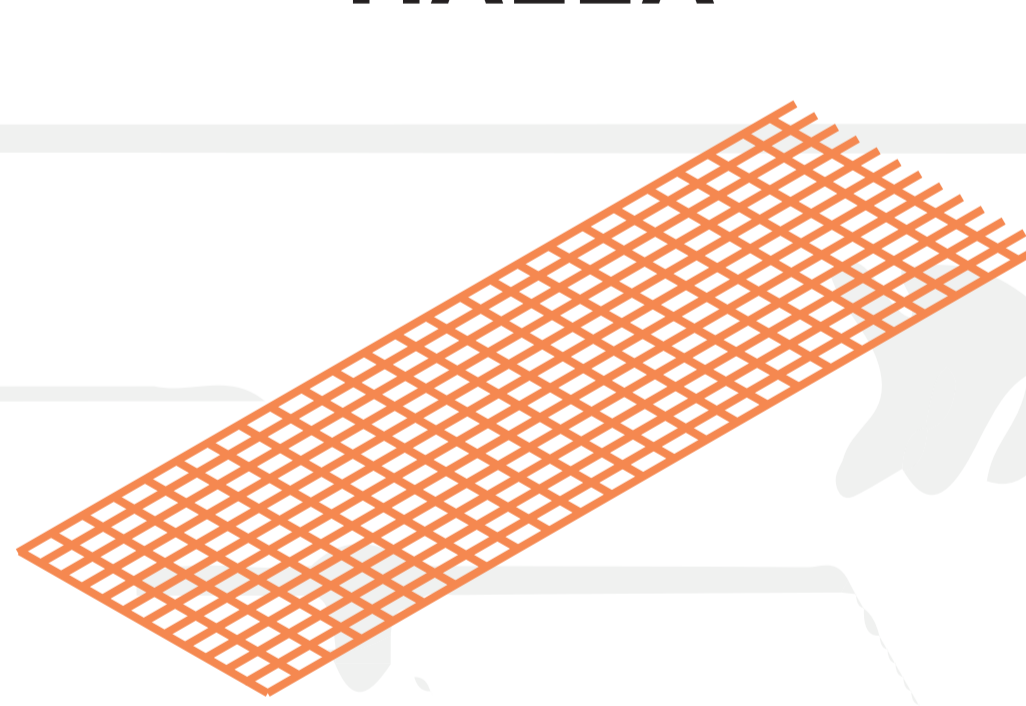
### MAT - BUILDING



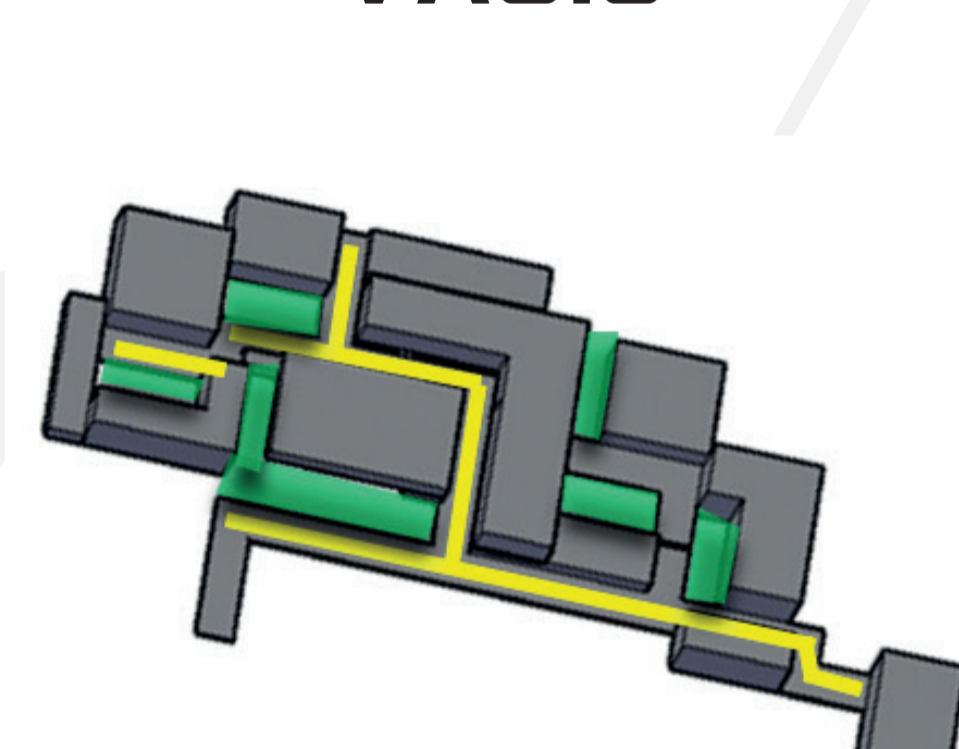
### PIEZAS DE DISEÑO



### MALLA



### VACÍO

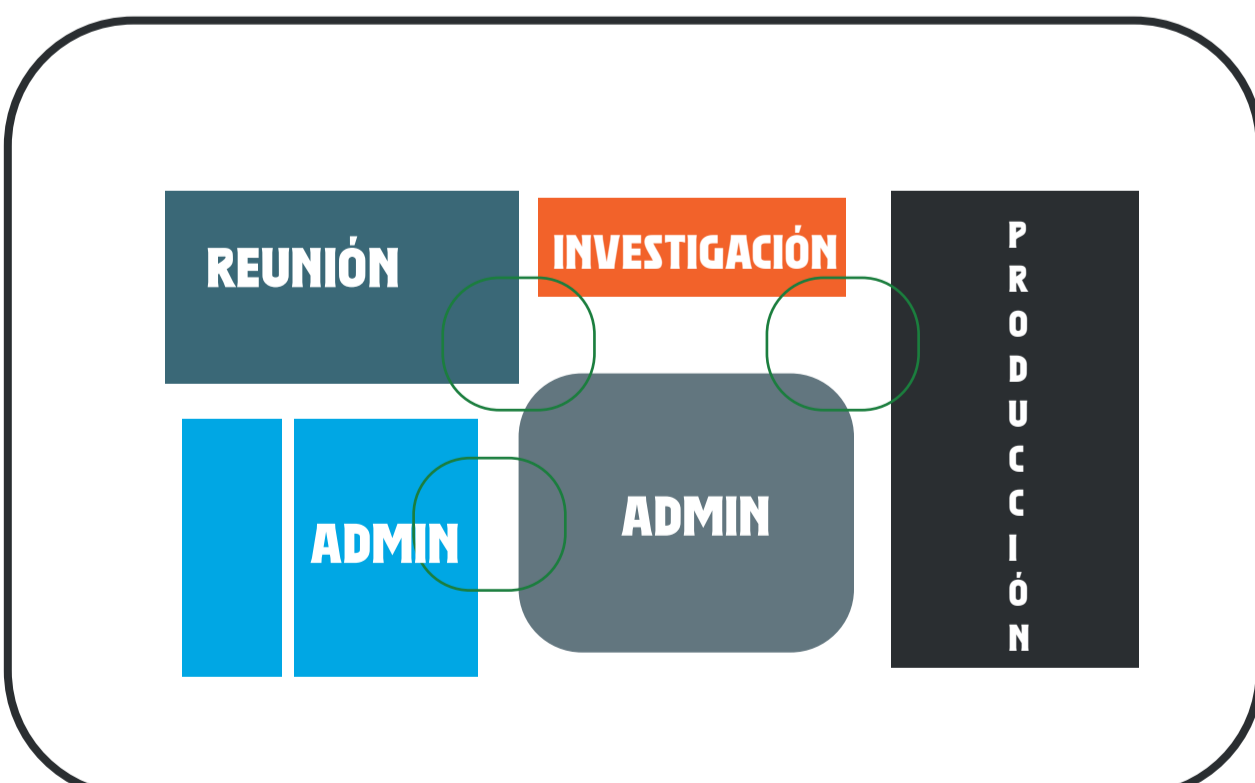


1. **Flexibilidad:** La estructura puede variar según las necesidades.
2. **Conectividad:** Los espacios están interconectados.
3. **No Jerárquico:** Todos los espacios tienen igual importancia.
4. **Adaptabilidad:** Puede cambiar de función con el tiempo sin perder su coherencia.

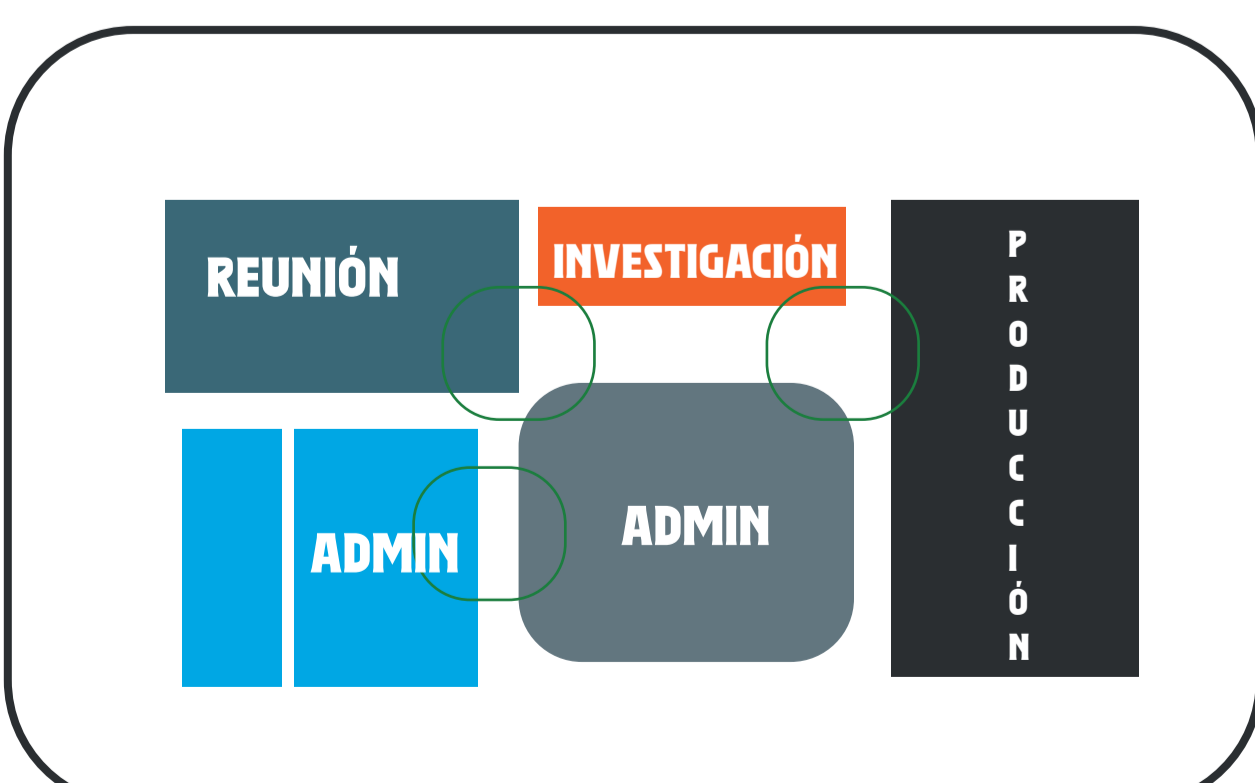
Se creó una malla distanciada por líneas cada 20mtrs donde apartir del borde del predio, esto se pensó así por la distribución interior que se requiere para la elaboración del centro agrícola.

## PROYECTO AGRO-RED

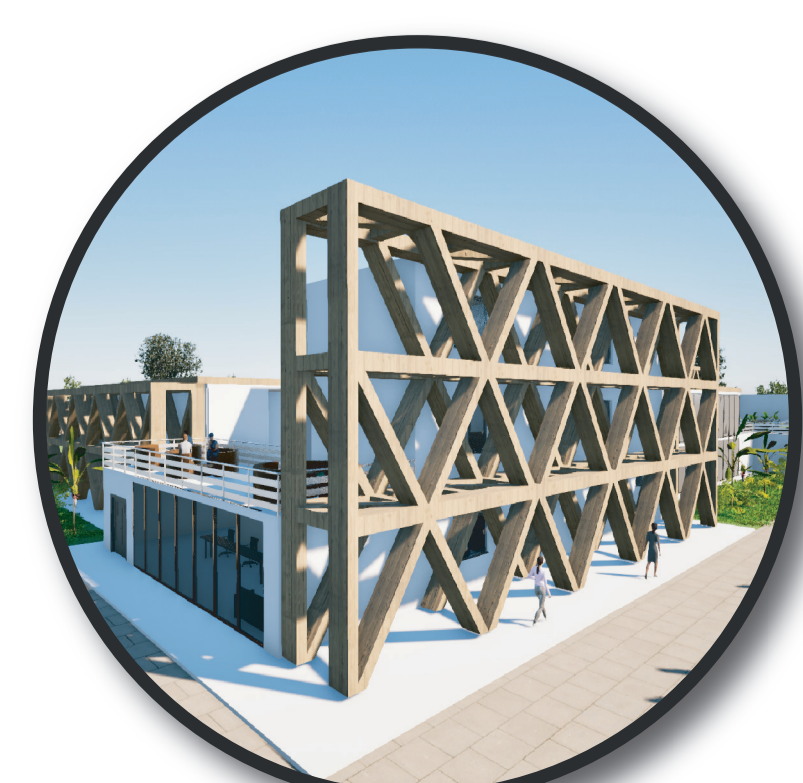
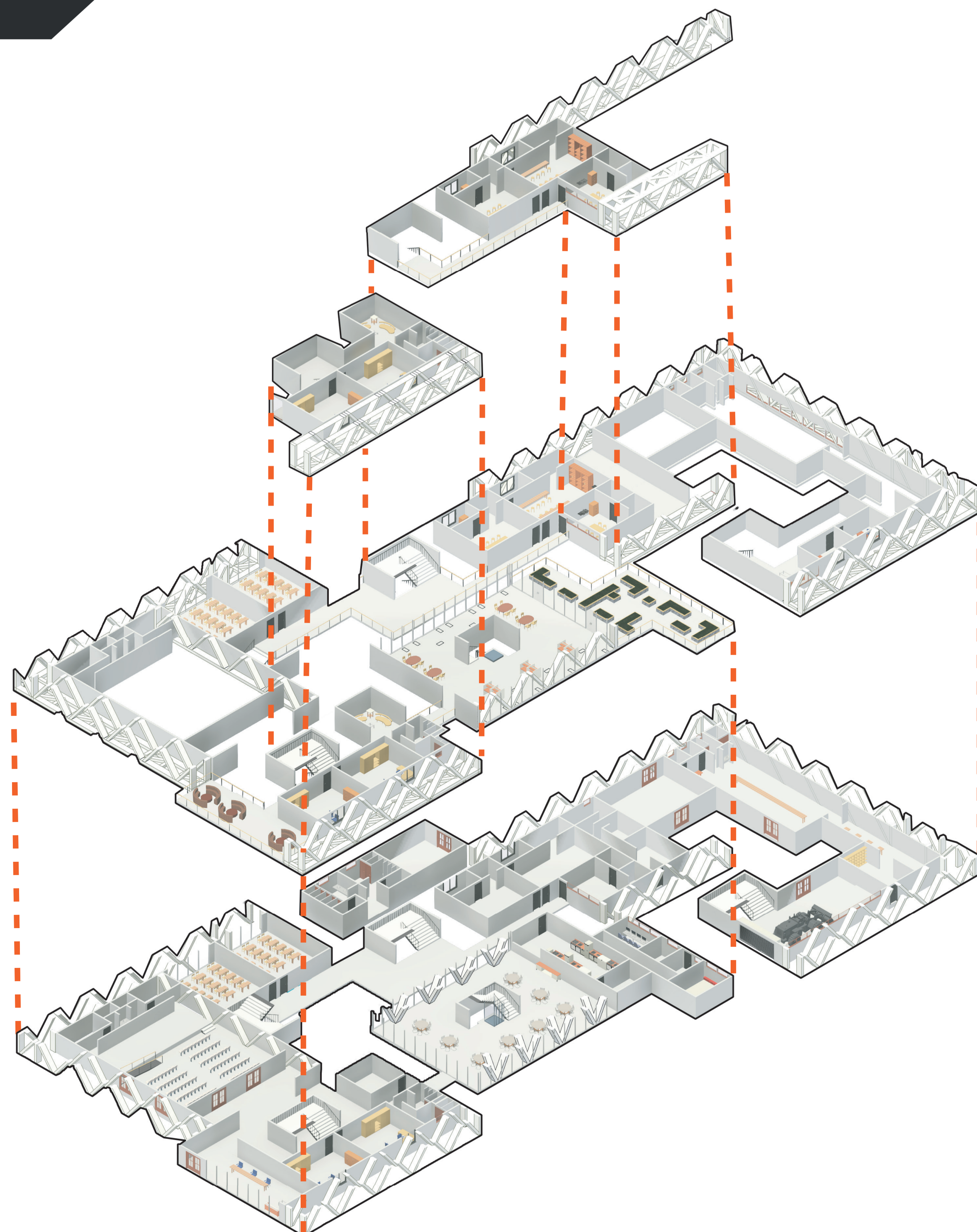
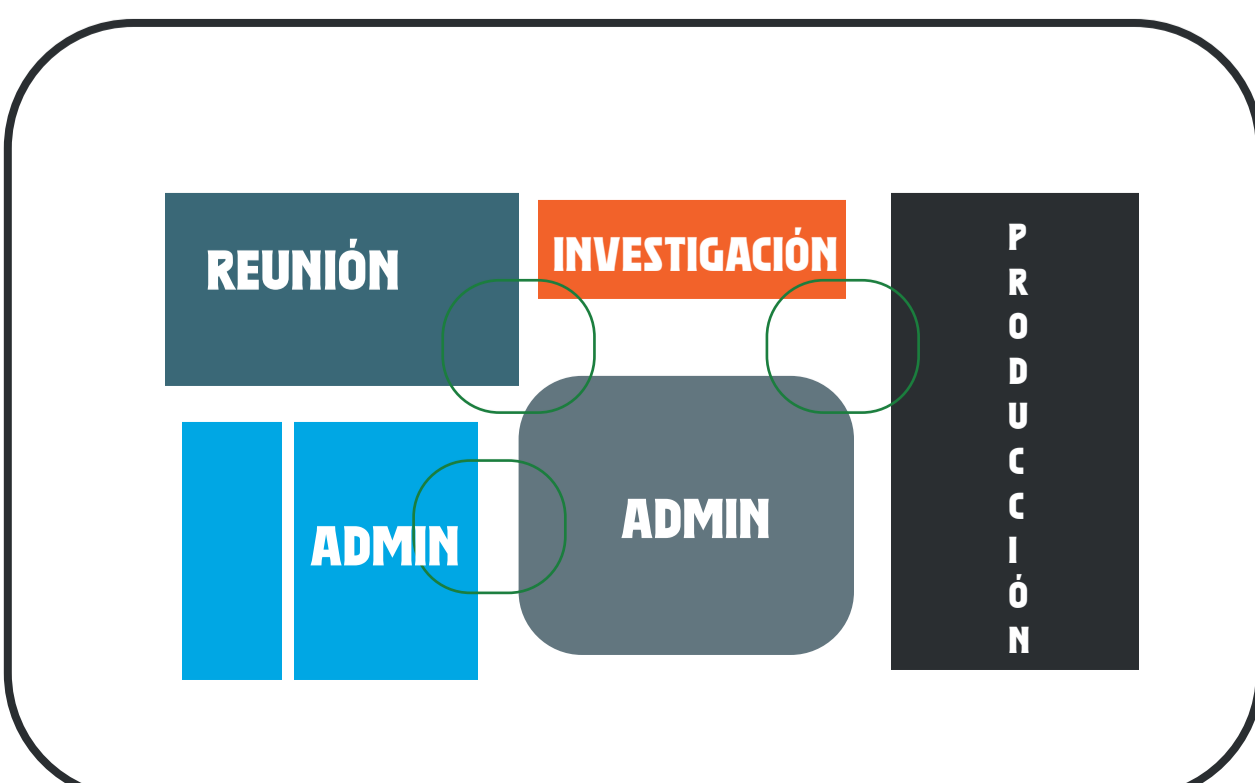
### PRIMER PISO



### SEGUNDO PISO

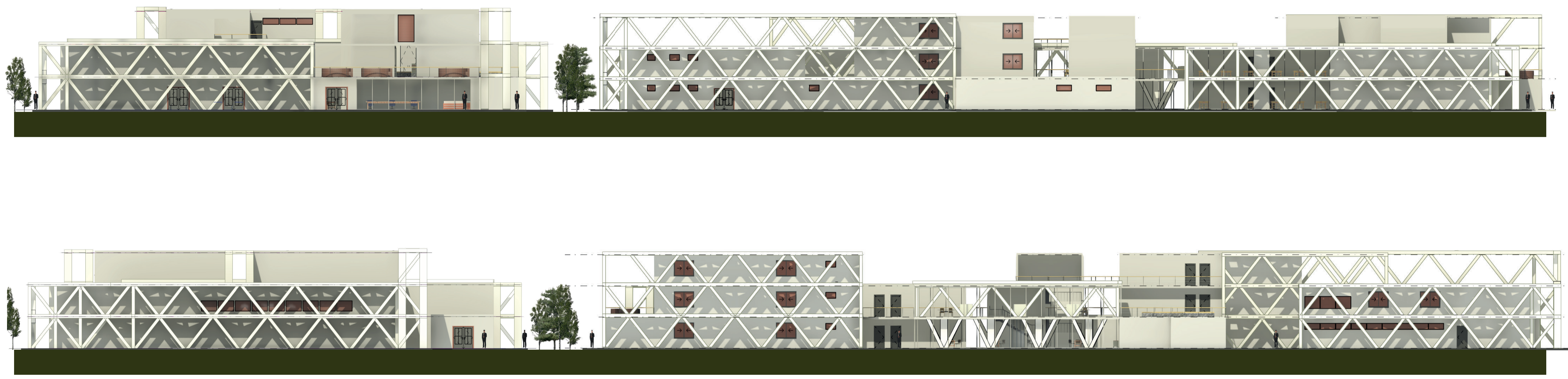


### TERCER PISO

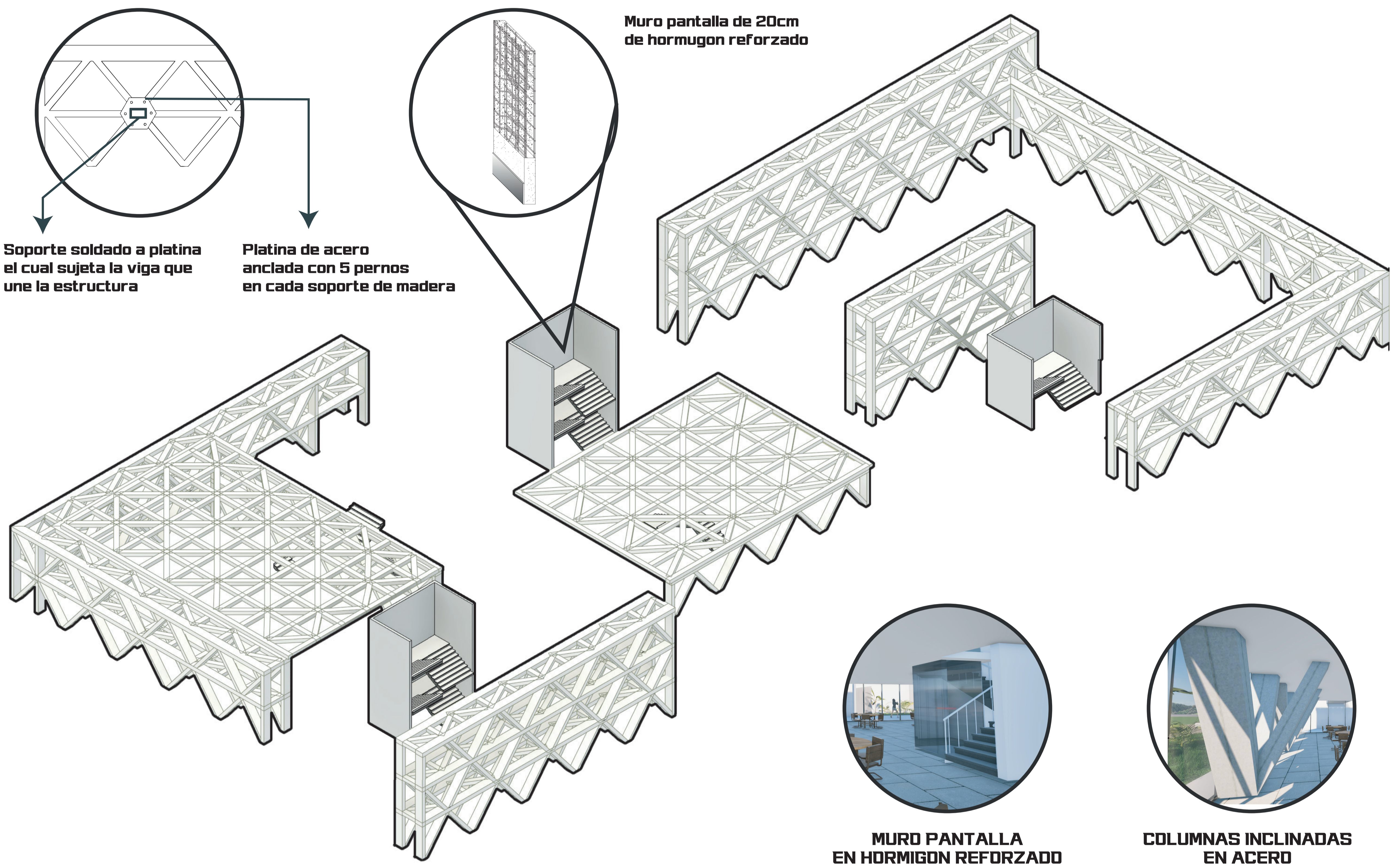




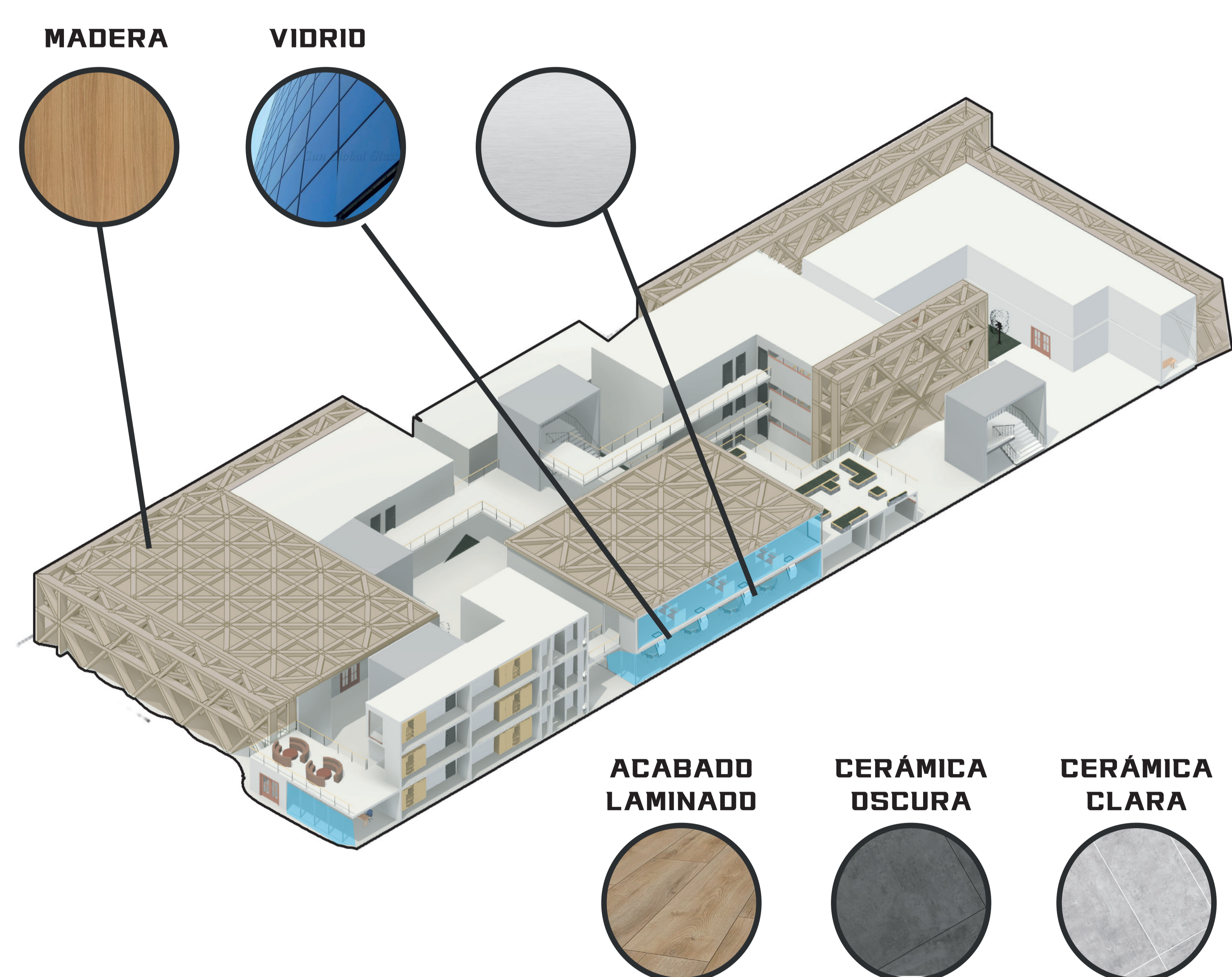
## CORTES Y FACHADAS



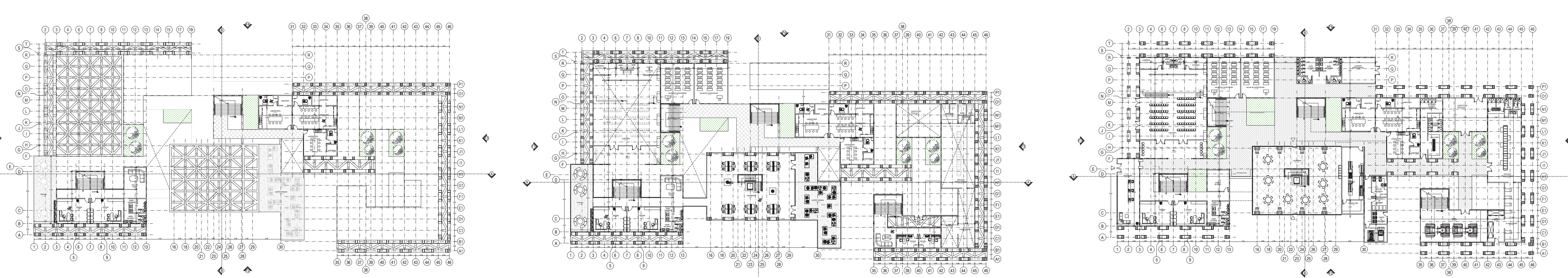
## ESTRUCTURA



## MATERIALES



## PLANIMETRÍA



A3 PLANTA TERCER PISO

A2 PLANTA SEGUNDO PISO

A1 PLANTA PRIMER PISO