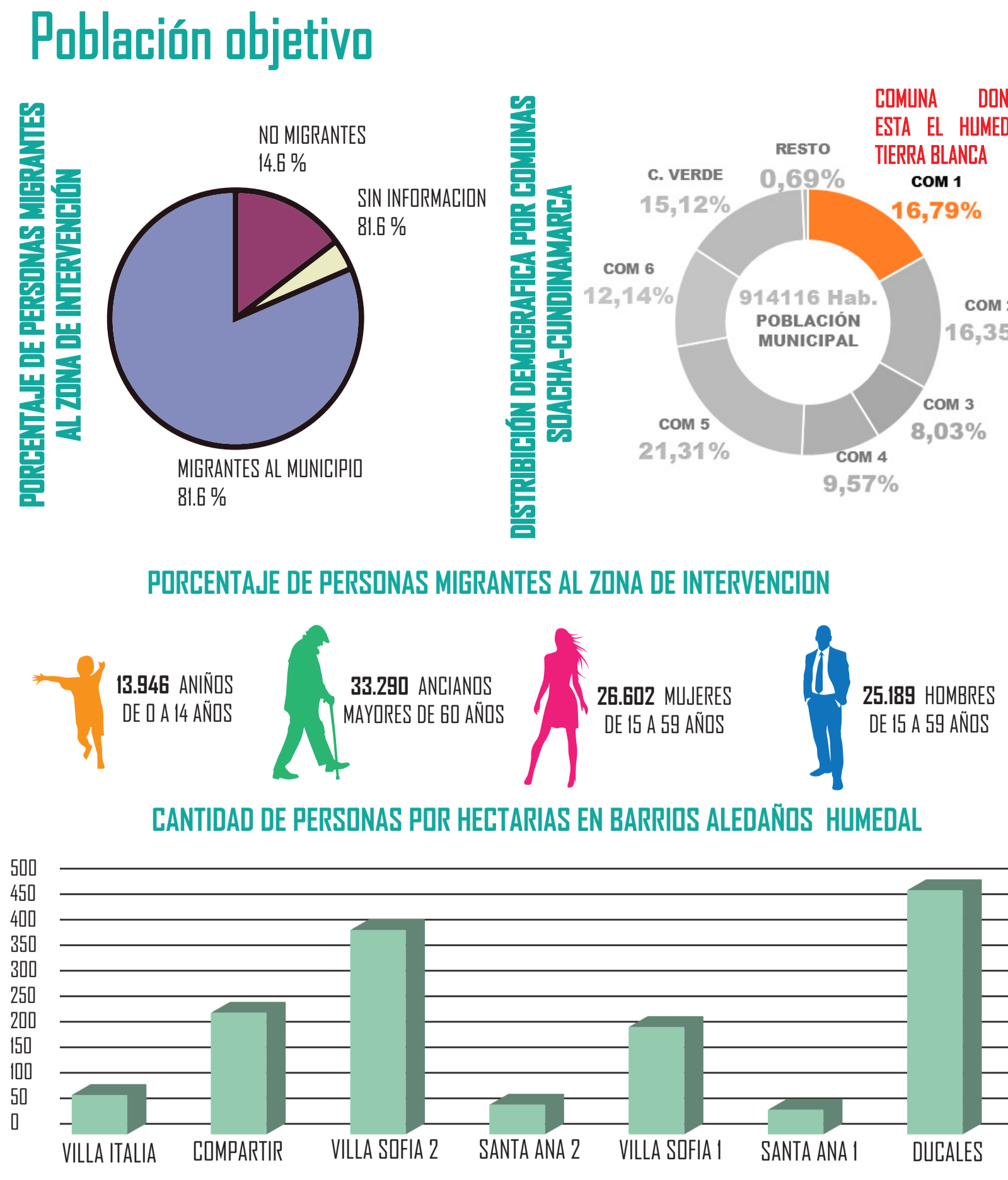
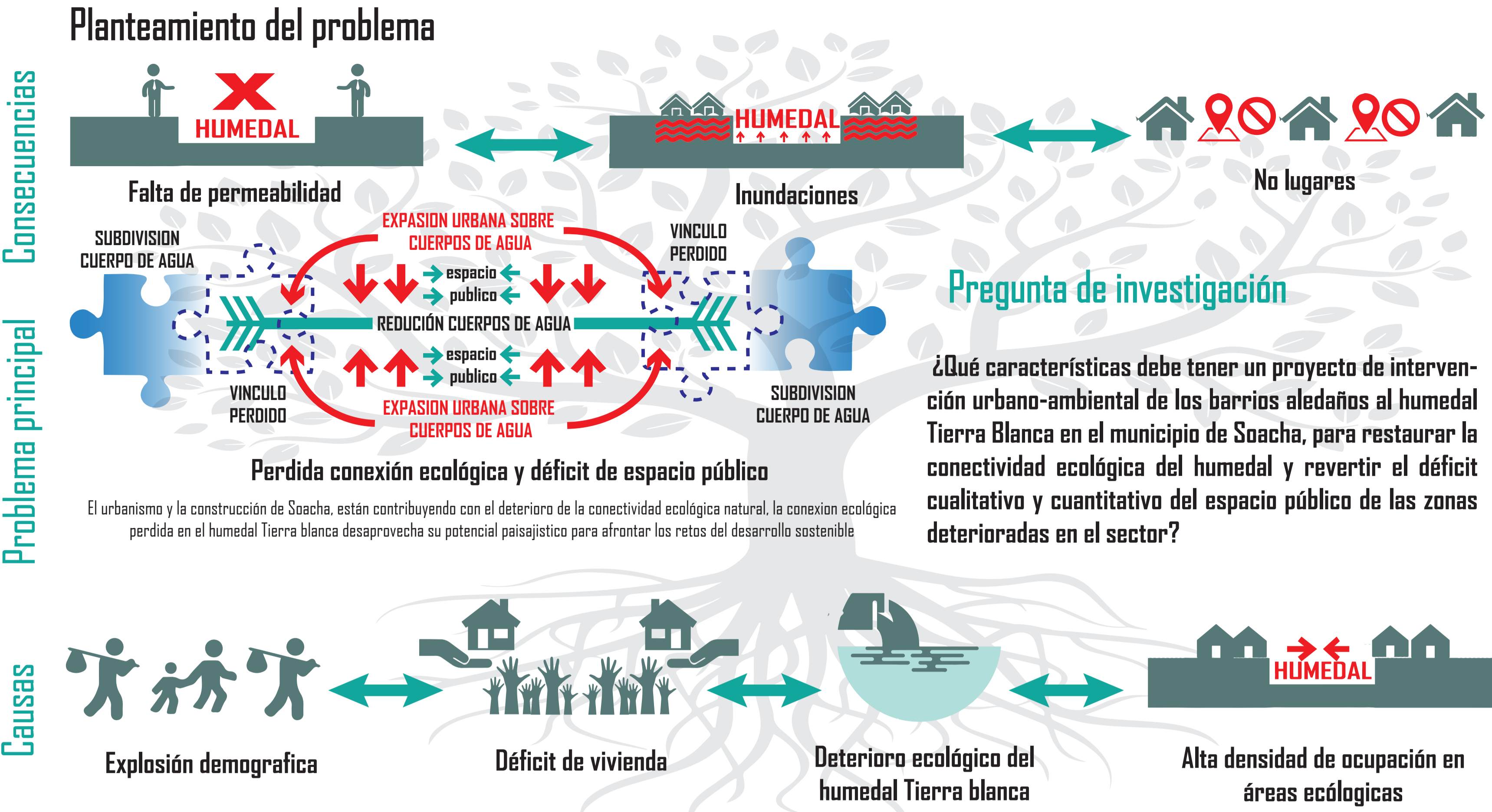
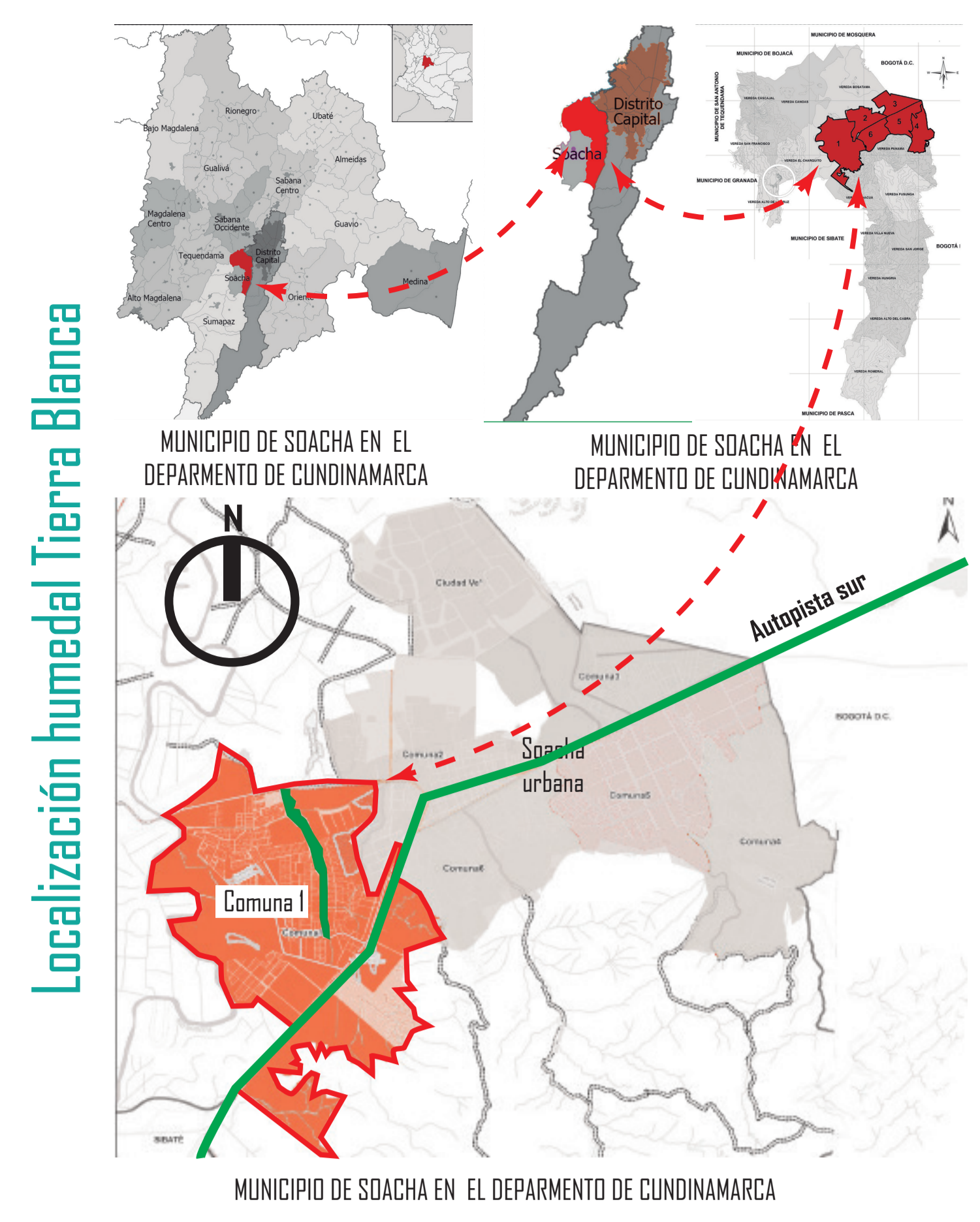


# PARQUE LINEAL CHUPCUA - HERENCIA ANCESTRAL DEL AGUA

## INTERVENCIÓN URBANA Y AMBIENTAL EN EL AREA DE INFLUENCIA DEL HUMEDAL TIERRA BLANCA EN SOACHA - CUNDINAMARCA



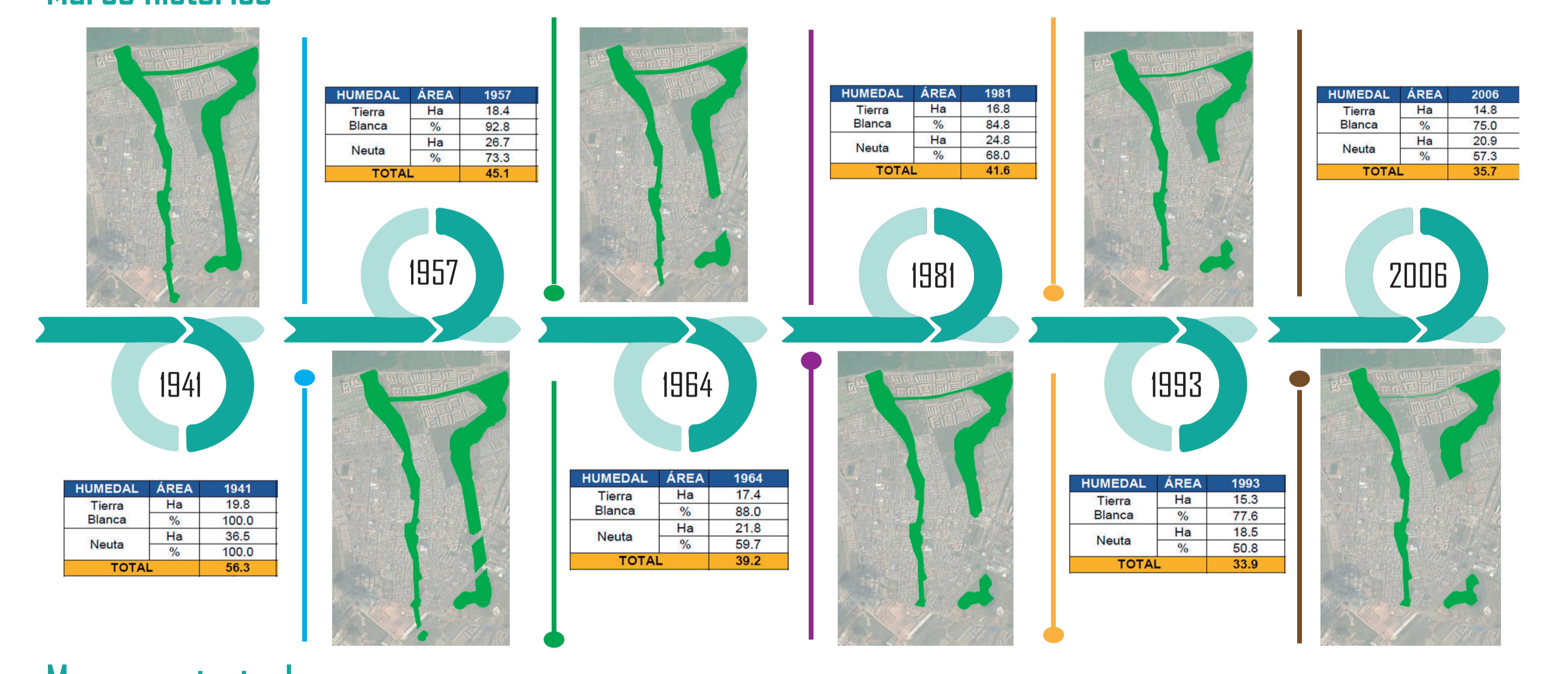
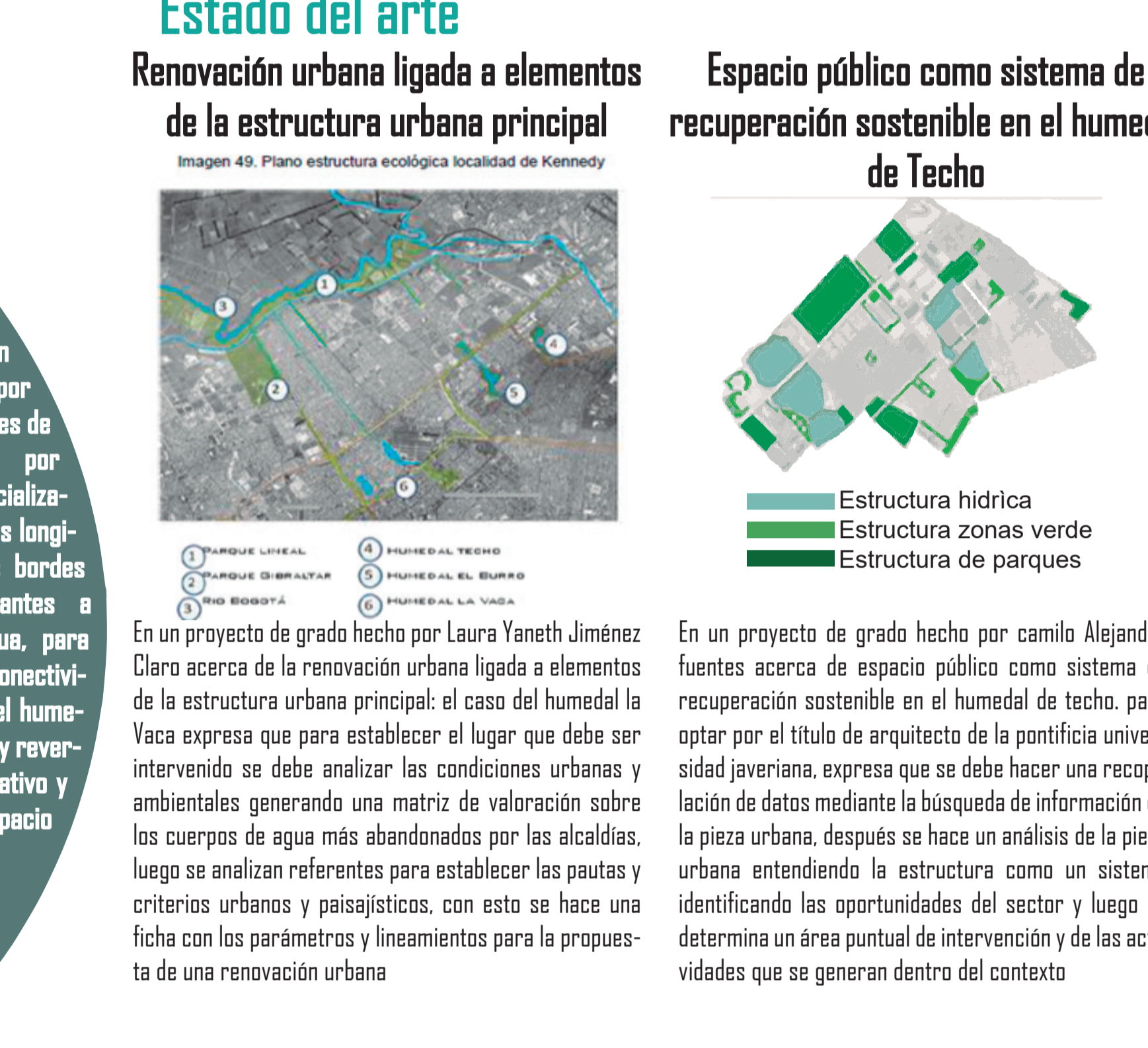
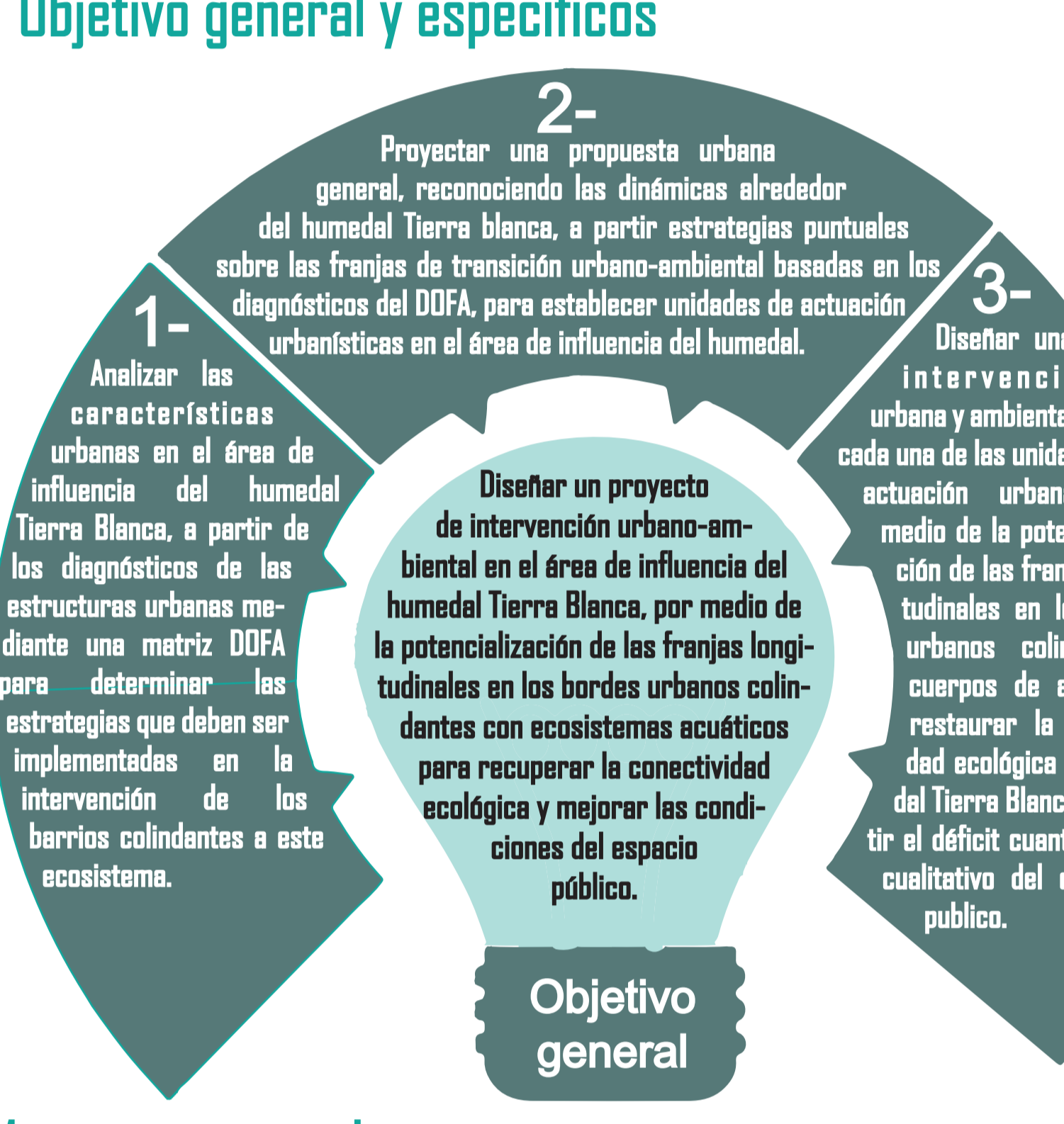
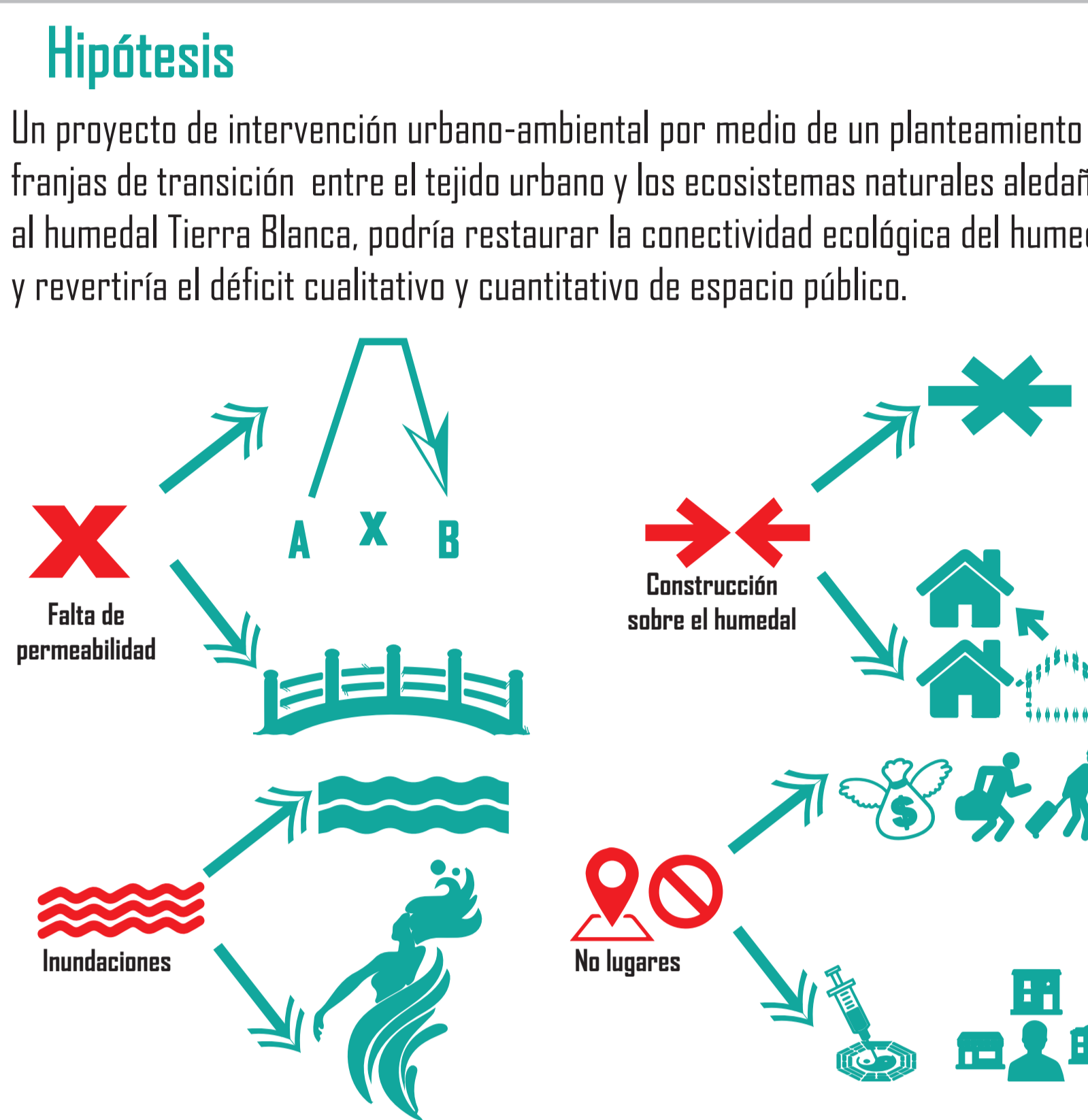
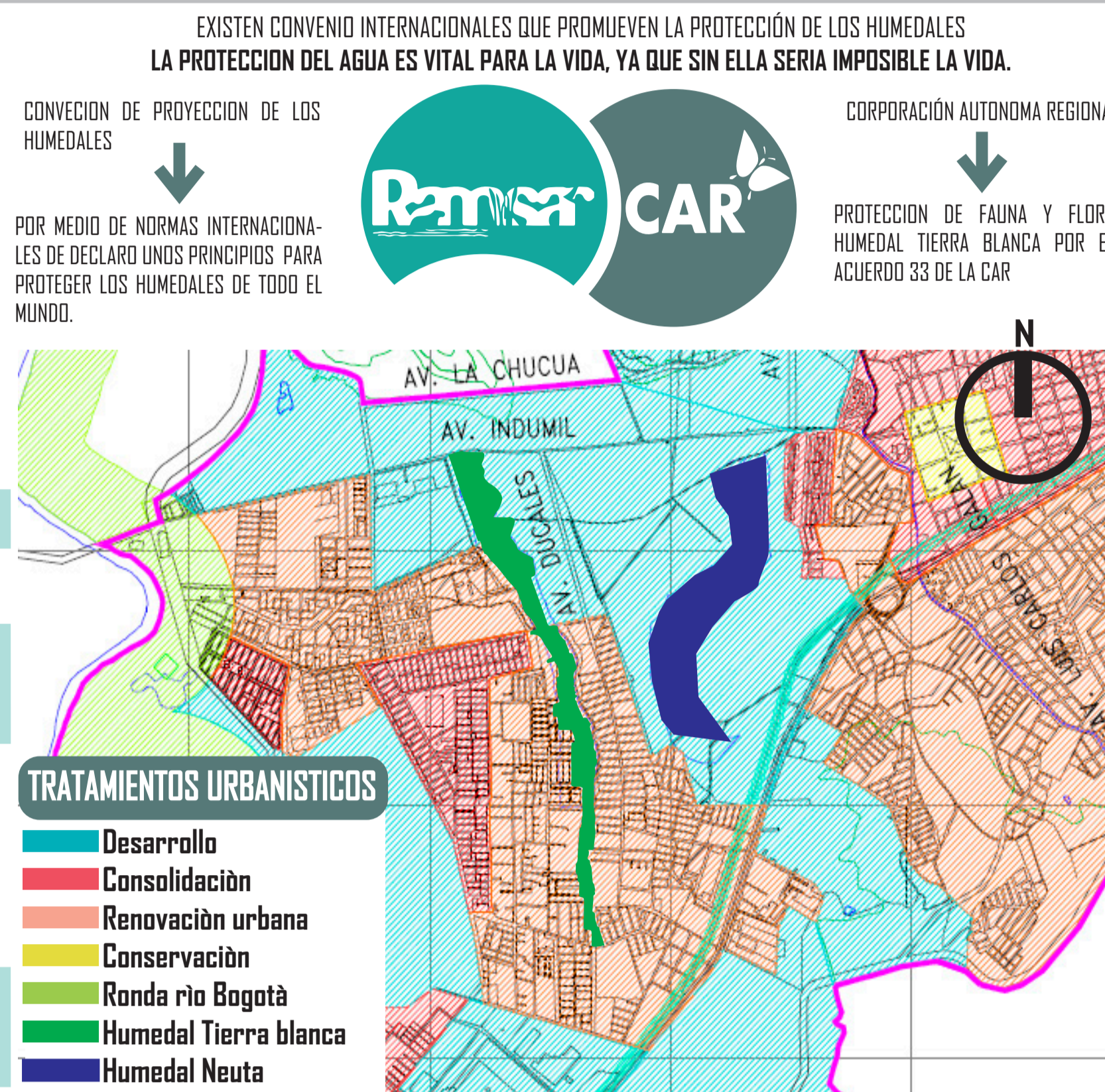
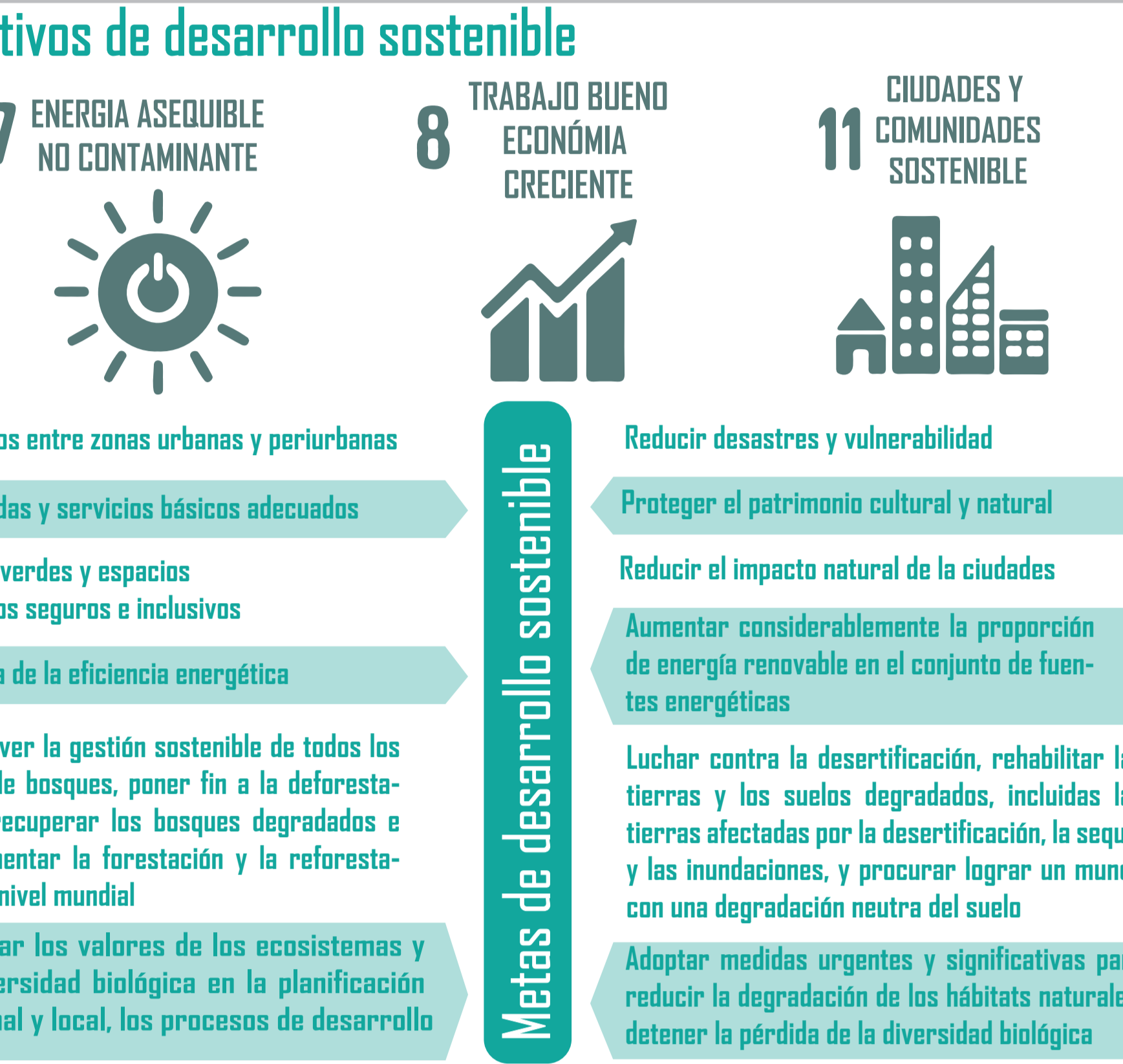
### Justificación

#### HABITAT III

#### LA NUEVA AGENDA URBANA

La urbanización es una fuente endógena de desarrollo sostenible así como una herramienta para la integración social y la equidad.

**Promover medidas en apoyo de ciudades más limpias**  
**Fortalecer la resiliencia en las ciudades para reducir el riesgo y el impacto de los desastres**  
**Tomar medidas para hacer frente al cambio climático mediante la reducción de sus emisiones de gases de efecto invernadero**  
**Mejorar la conectividad y apoyar iniciativas innovadoras y ecológicas**  
**Promover espacios públicos seguros, accesibles y ecológicos**



### Marco jurídico

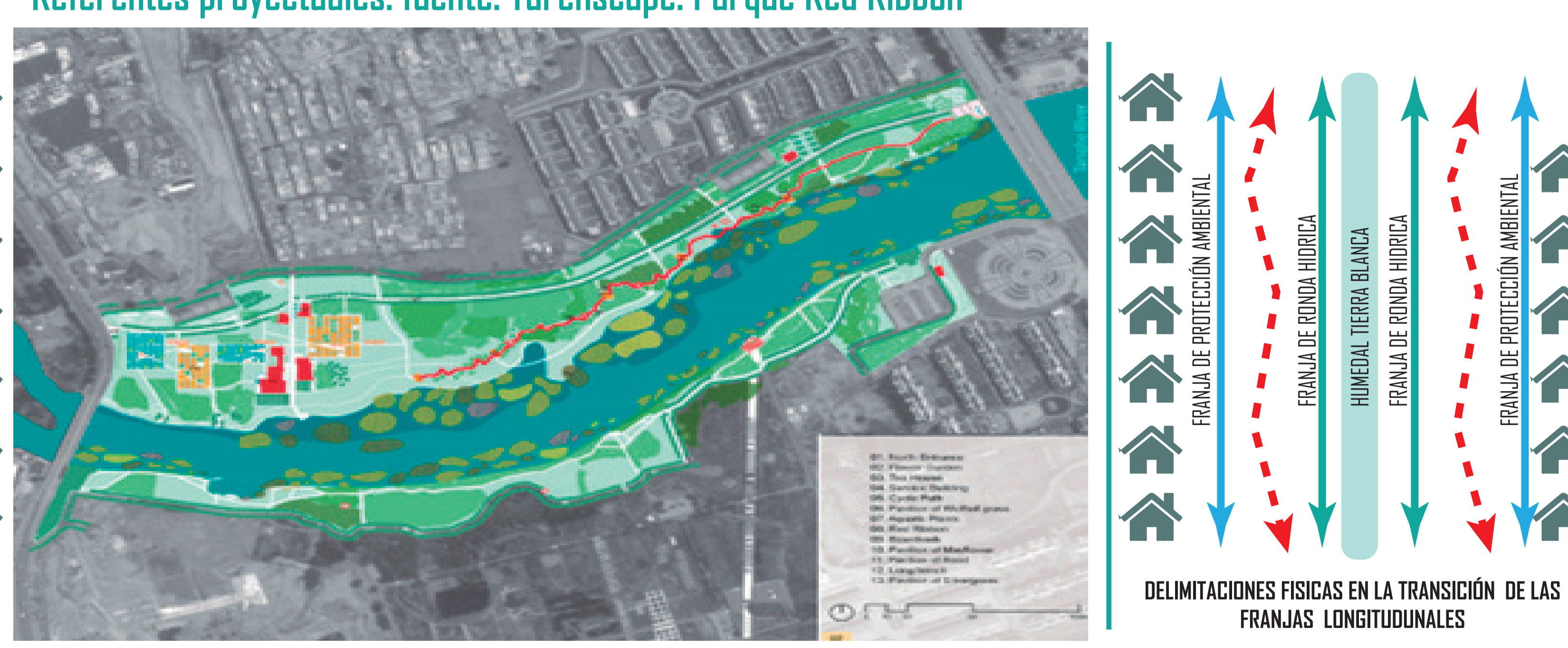
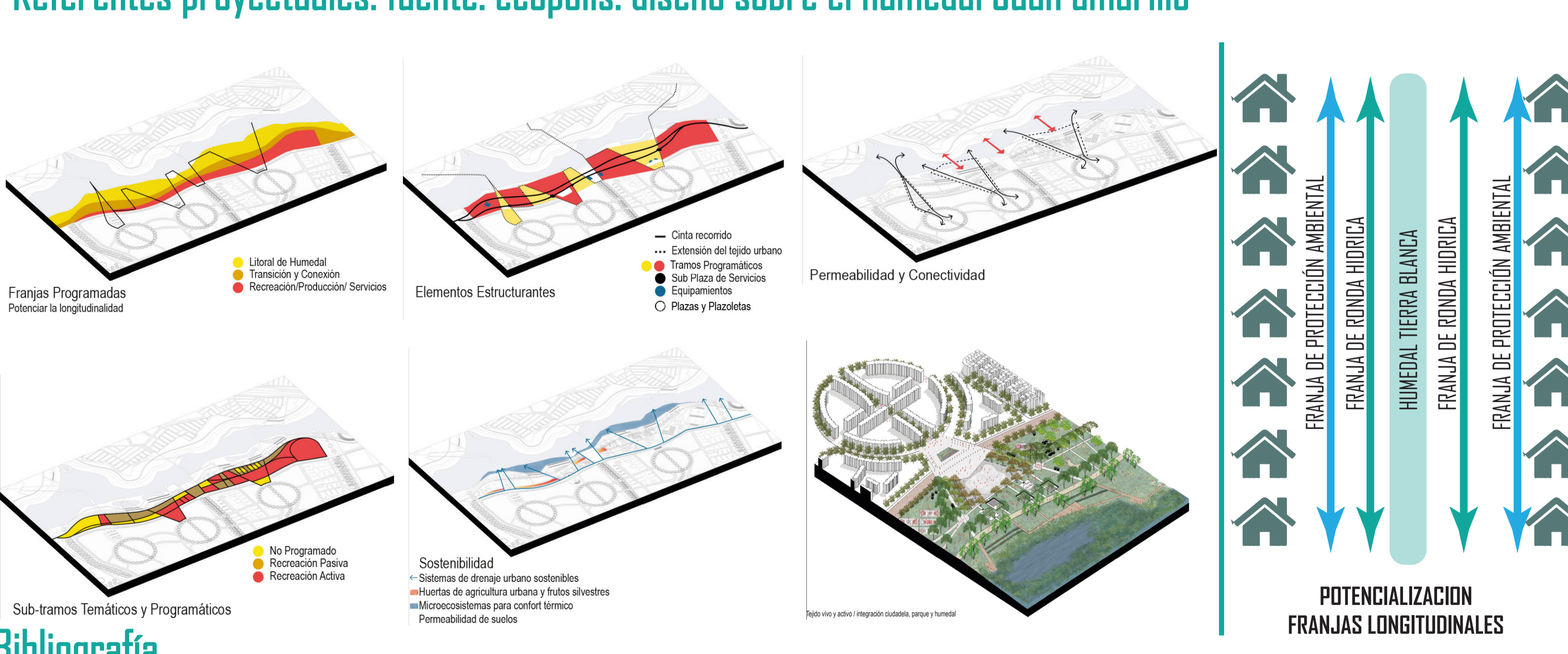
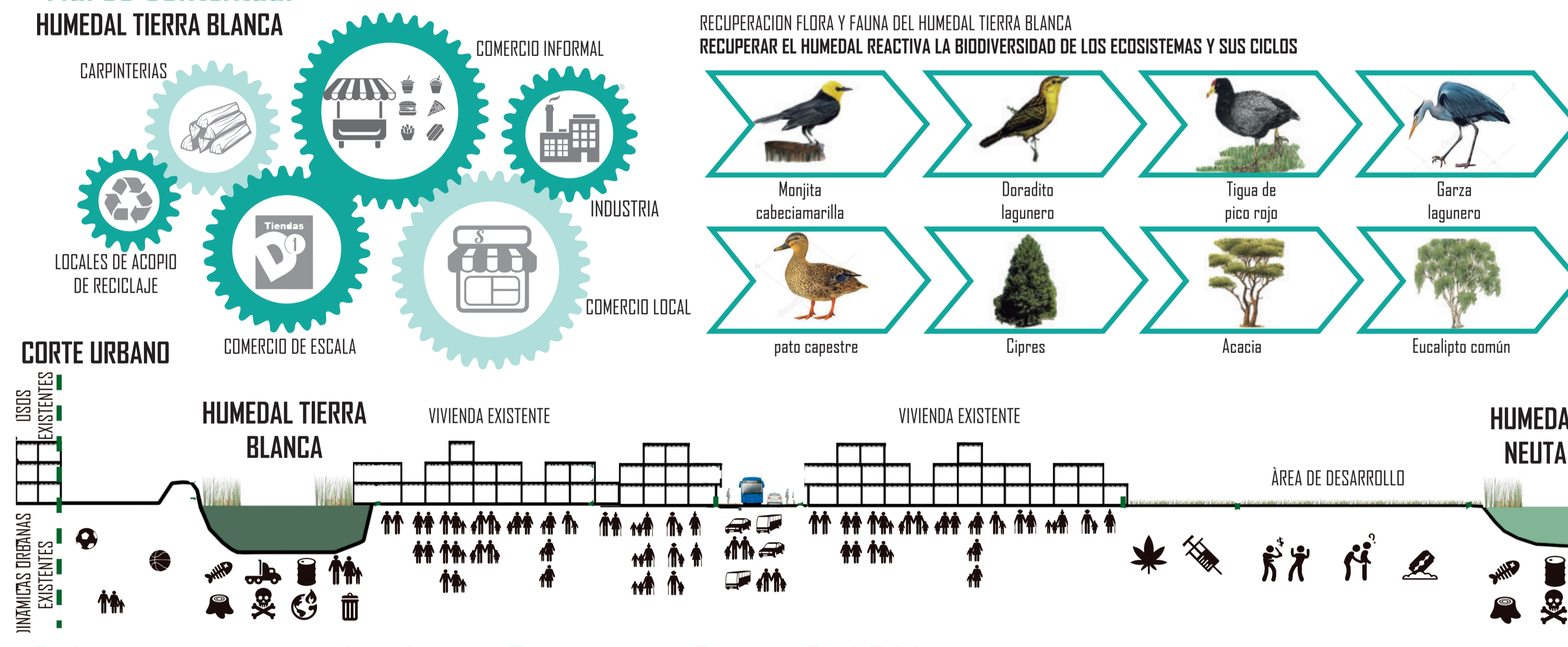
#### Ramsar: CONVENIO PARA LA PROTECCIÓN DE LOS HUMEDALES EN EL MUNDO

Humedales para nuestro futuro

#### CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE COLOMBIA

Artículo 80: El Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución. Además, deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados.

Artículo 82: Es deber del Estado velar por la protección de la integridad del espacio público y por su destinación al uso común, el cual prevalece sobre el interés particular. Las entidades públicas participarán en la plusvalía que genere su acción urbanística y regularán la utilización del suelo y del espacio aéreo urbano en defensa del interés común.



### Bibliografía

Alcalda Municipal de Soacha. (2000). acuerdo 046. Plan de Ordenamiento Territorial. Bogotá. (ISSN). No lugares: espacios del animado. Barcelona: Gedisa.

Lyons, K. (2004). La imagen de la ciudad (1980). Edición española. Editorial Gustavo Gili. Barcelona.

Marcin, C. (2014) Espacio público como sistema de recuperación sostenible en el humedal de techo. (Trabajo de grado). Pontificia universidad javeriana. Bogotá. Colombia

Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo territorial (MADVT) revisión y ajuste de los planes de manejo ambiental de los humedales Neuta, Tierra Blanca, Laguna de la herrera y el humedal Tulo de acuerdo con lo establecido en la resolución 157 (2004).

### Metodología

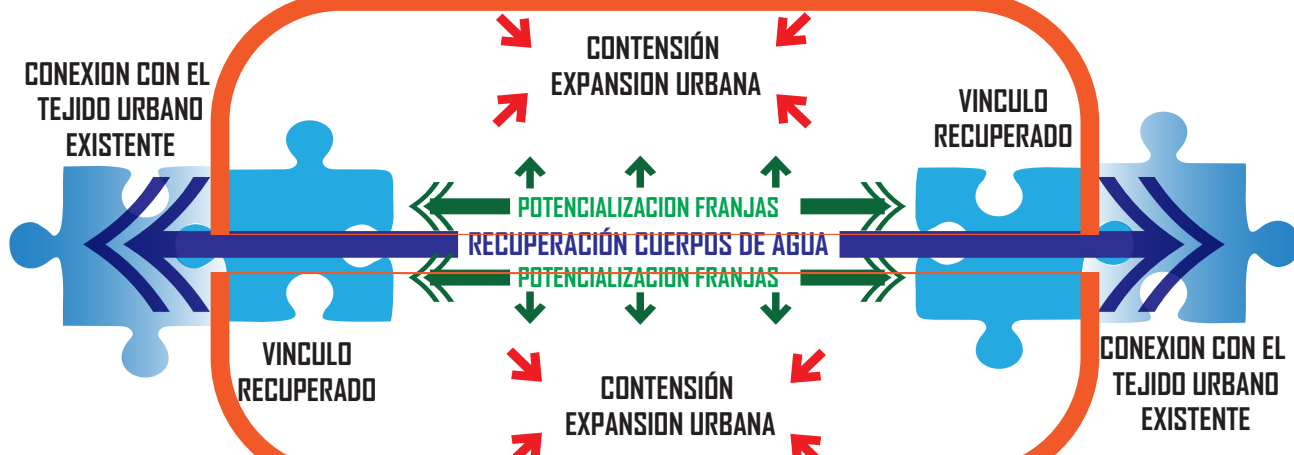
**ENFOQUE DE INVESTIGACION / TIPO DE INVESTIGACION, UNIVERSO, POBLACION Y MUESTREO**

Método MIXTO pues se combina la perspectiva cualitativa y cuantitativa, ya que la renovación para este caso se estudia desde varios campos es una cosmología de todo lo que la compone. La presente investigación es de tipo PROYECTIVO. Según la psicóloga Jacqueline Hurtado de Barrera Este tipo de investigación, consiste en la elaboración de una propuesta, un plan, un programa o un modelo, como solución a un problema o necesidad de tipo práctico, ya sea de un grupo social, o de una institución, o de una región geográfica. La investigación del universo poblacional está determinada por las áreas circundantes al humedal Tierra Blanca basado en primera instancia en la ronda del humedal y después por la poblacional que se verá beneficiada por la renovación urbana, aproximadamente 52.000 personas según estadísticas del DANE.

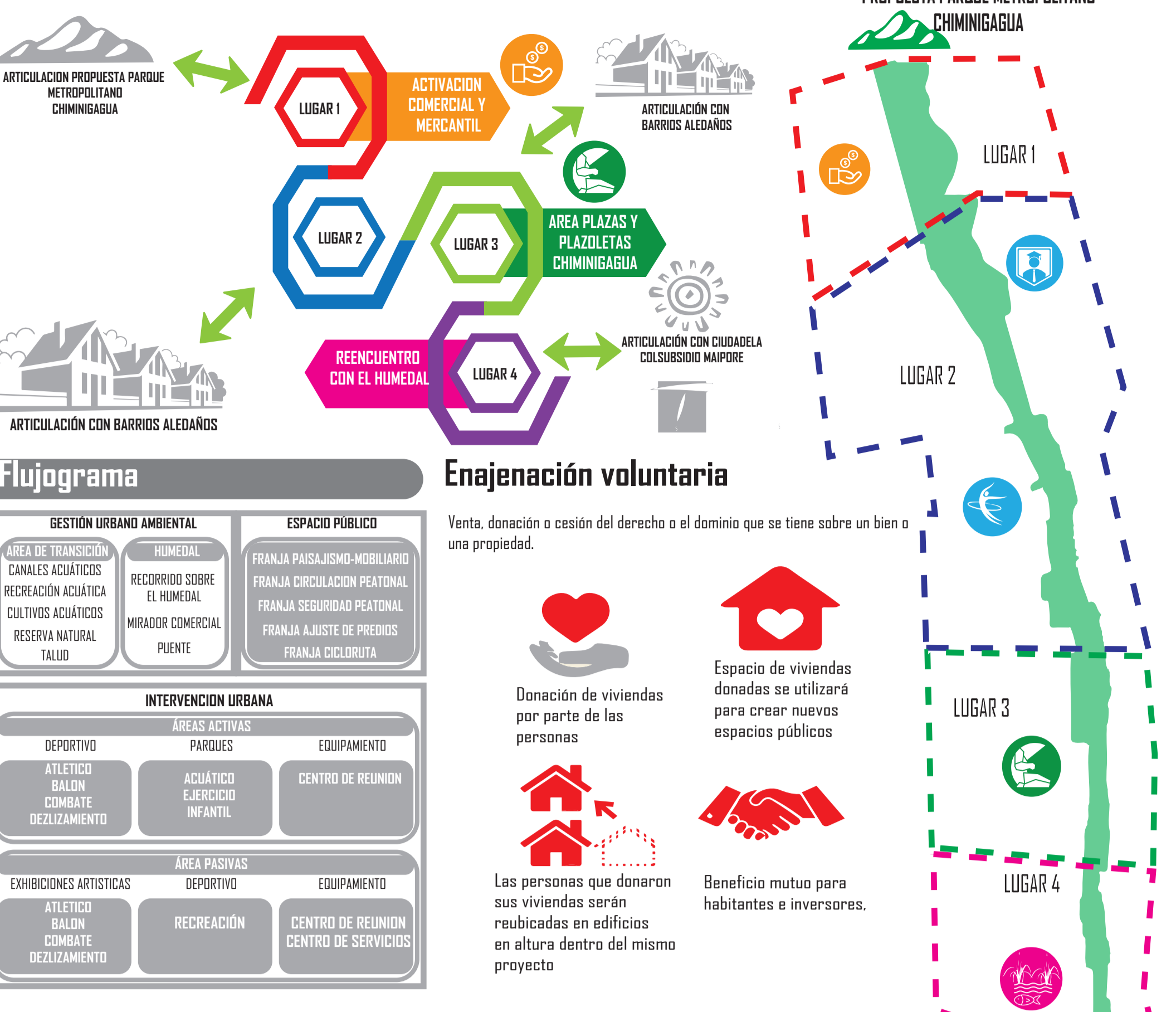
**ICONOGRAFIA ESTRATEGIAS APLICADAS:** HUMEDAL, HUMEDAL, HUMEDAL.







**PERSPECTIVA TEÓRICA**  
**TRANSICIÓN FRANJAS LONGITUDINALES EN BORDES URBANOS**  
 Los bordes de transición entre fases, deben ser potencializados para delimitar la ruptura entre dos lugares, son articuladores entre permiten no perder el vínculo entre lo natural y lo urbano. Estas franjas fomentan la continuidad del tejido urbano.



**Flujograma**

<b>DESIGN URBANO AMBIENTAL</b>	<b>ESPACIO PÚBLICO</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>ALÍNEA DE EDIFICIOS</li> <li>CANALIZACIONES</li> <li>RESECCIÓN ACADÉMICA</li> <li>ESPACIOS COMUNITARIOS</li> <li>RESERVA NATURAL</li> <li>TALUD</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>FRANJA PARTICIPACIÓN CIUDADANA</li> <li>FRANJA CALIDAD AMBIENTAL</li> <li>FRANJA SEGURIDAD PERMANENTE</li> <li>FRANJA AJUSTE DE PRECIOS</li> <li>FRANJA CICLOVÍA</li> </ul>
<b>INTERVENCIÓN URBANA</b>	<b>ÁREAS ACTIVAS</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>DEPORTE</li> <li>RECREACIÓN</li> <li>COMERCIO</li> <li>DESEMPLEO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>PARQUES</li> <li>ECOSISTEMAS</li> <li>CENTRO DE REGIÓN</li> <li>INFANTE</li> </ul>
<b>ÁREAS PÚBLICAS</b>	<b>EQUIPAMIENTO</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>EXHIBICIONES ARTÍSTICAS</li> <li>DEPORTE</li> <li>COMERCIO</li> <li>DESEMPLEO</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>RECUPERACIÓN</li> <li>CENTRO DE REGIÓN</li> <li>CENTRO DE SERVICIOS</li> </ul>

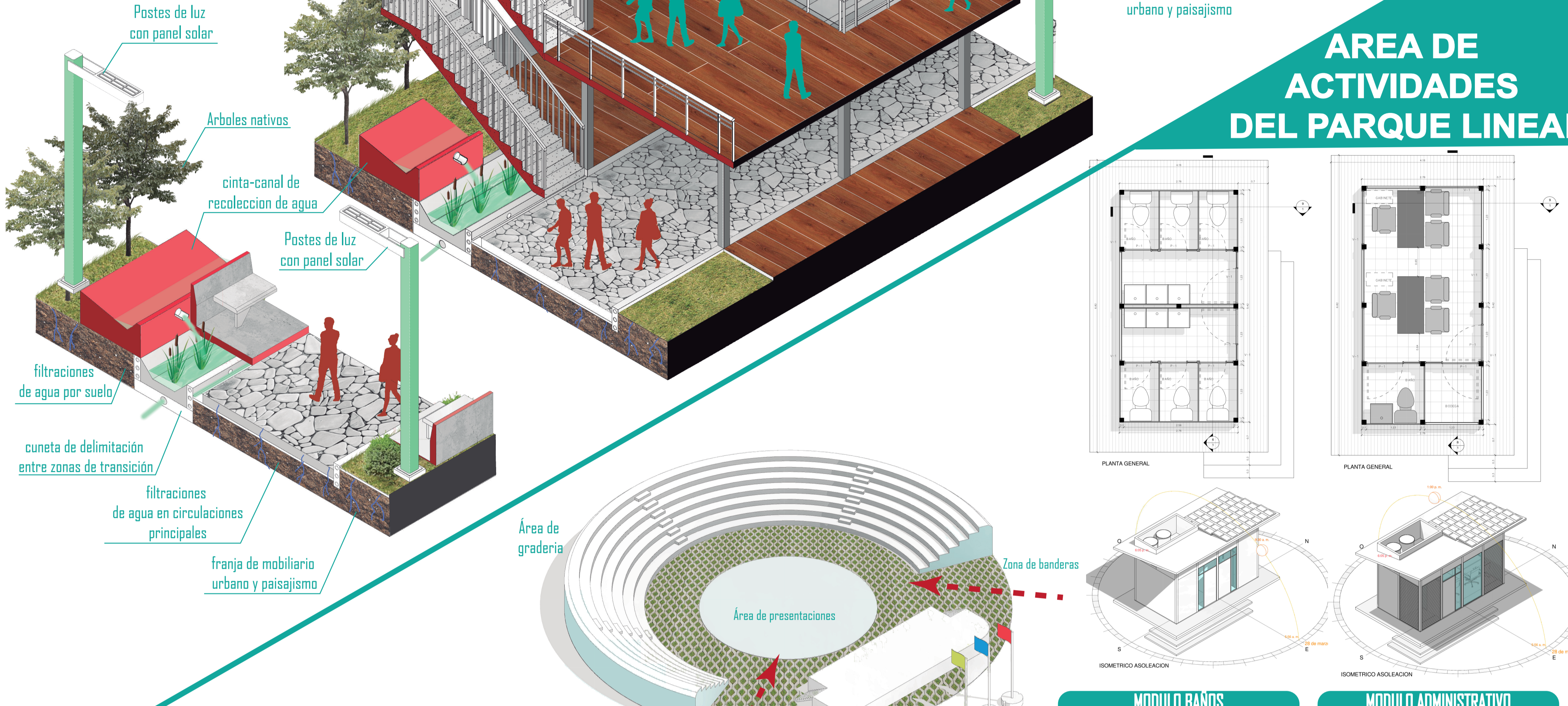
**Enajenación voluntaria**  
 Venta, donación o cesión del derecho al dominio que se tiene sobre un bien o una propiedad.

- Donación de viviendas por parte de las personas
- Beneficio mutuo para habitantes o inversores.
- Las personas que donan sus viviendas serán recibidas en edificios en altura dentro del mismo proyecto
- Espacio de viviendas donadas se utilizará para crear nuevos espacios públicos.

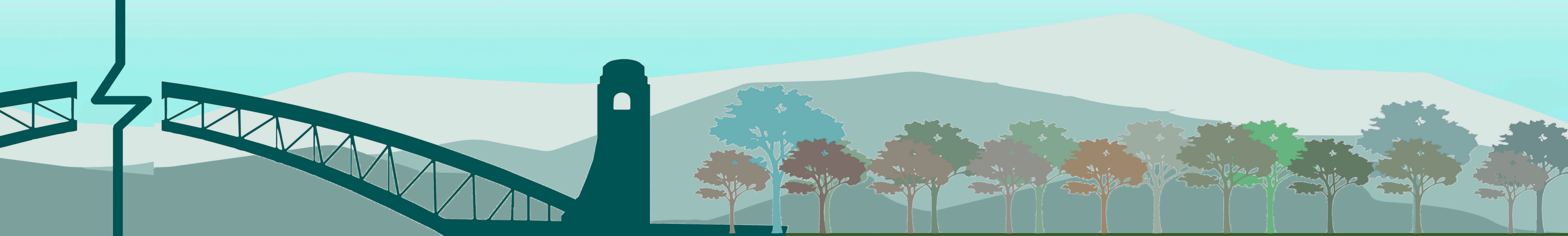
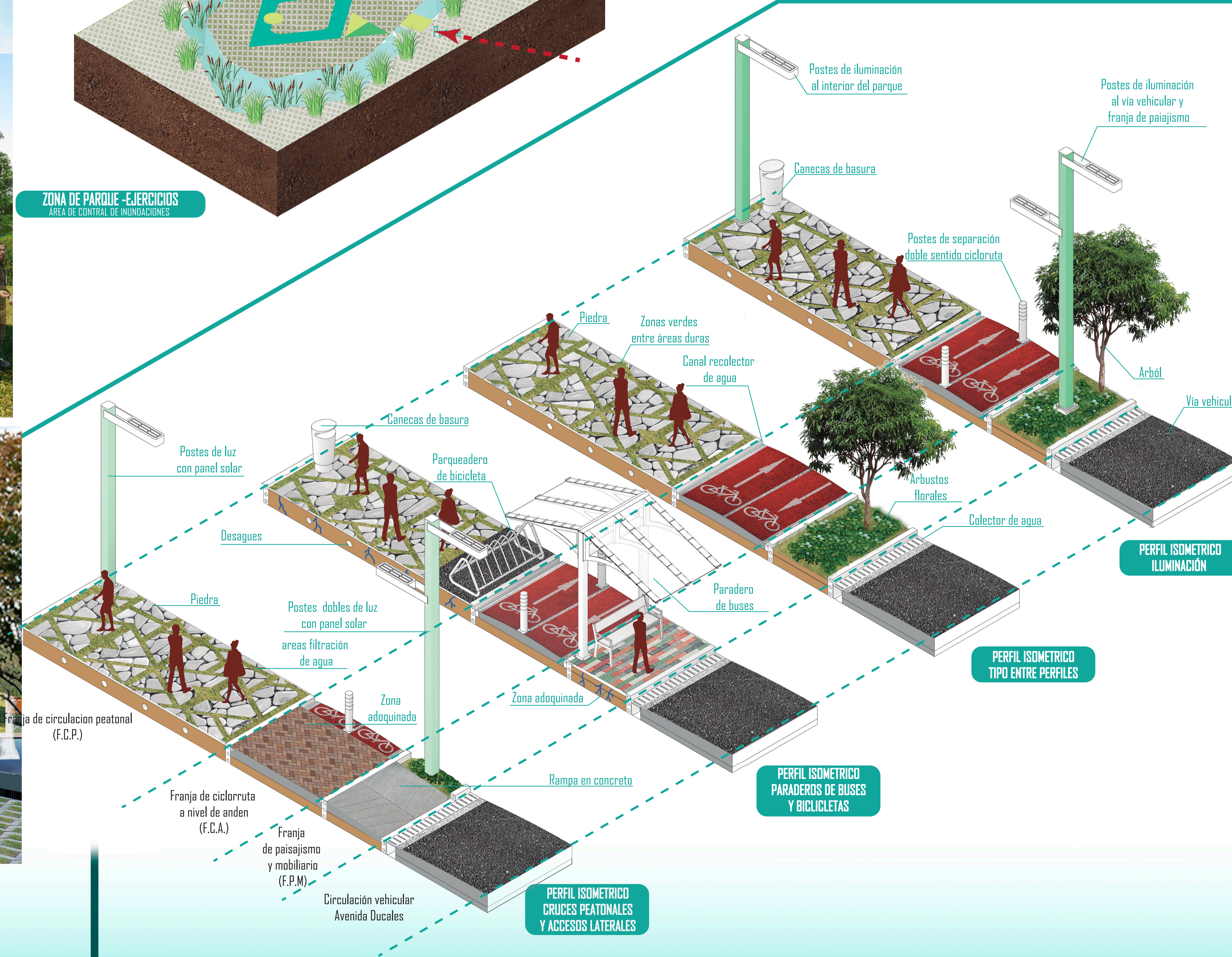
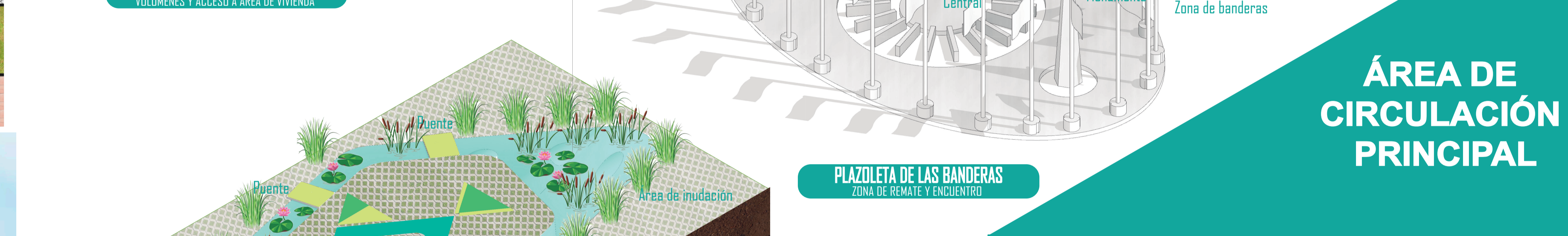
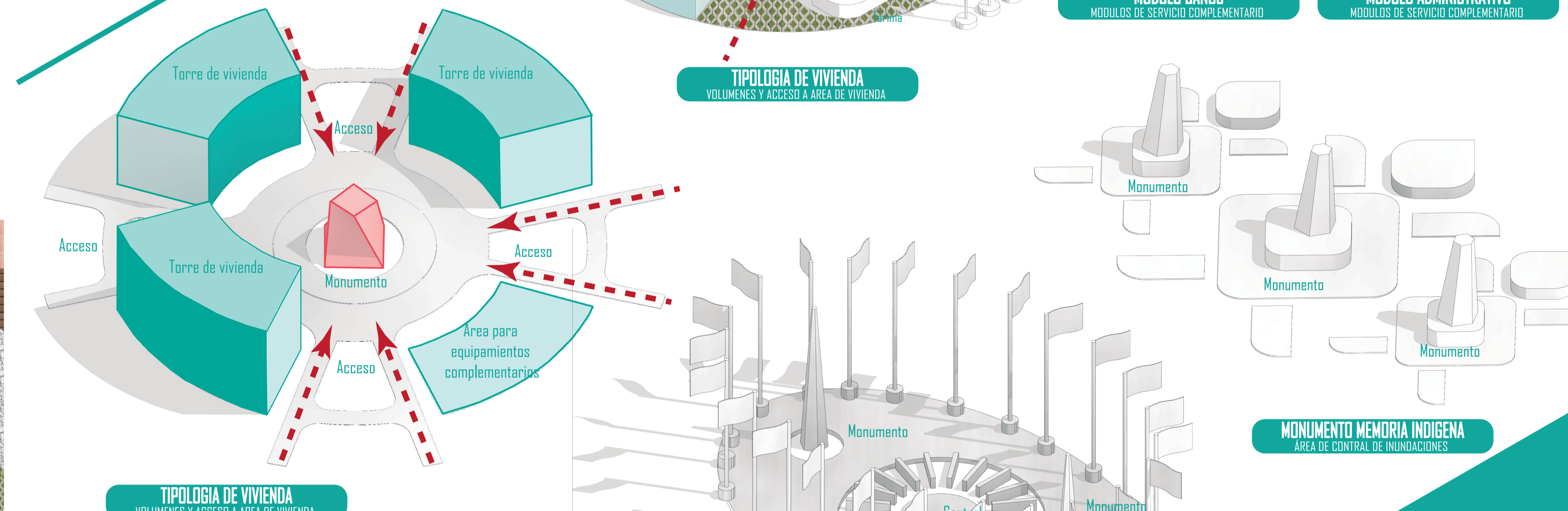
<b>EXTENSIÓN ACTUAL</b> HUMEDAL TIERRA BLANCA 2 KM LINEALES	<b>EXTENSIÓN DEL HUMEDAL</b> PROYECTO CHUPCUIA 2.5 KM LINEALES
<b>ZONAS VERDES M2 POR PERSONA ACTUALES</b> 23.700 PERSONAS 142.200 M2 ZONAS VERDES 1 PERSONA=6 M2	<b>ZONAS VERDES M2 POR PERSONA PROYECTO CHUPCUIA</b> 23.700 PERSONAS 420.100 M2 ZONAS VERDES 1 PERSONA=18 M2
800 M2 DE COMERCIO INFORMAL ACTUAL	3500 M2 DE COMERCIO INDIVIDUAL NUEVO
2500 M2 PLAZAS Y PALAZOLETAS	42500 M2 PLAZAS Y PALAZOLETAS
SISTEMA BUSES SOACHA	RUTA ALIMENTADORA DUCALES RUTA ALIMENTADORA COMPARTIR SISTEMA BUSES SOACHA ESTACION FERROCARRIL SOACHA CONEXION PORTAL SOACHA
16 KM CICLOVIA DE SOACHA	20 KM CICLOVIA DE SOACHA
42000 VIVIENDAS PROYECTADAS ACTUALMENTE POR SOACHA	6000 VIVIENDAS ADICIONALES



**PERFIL SEPARADOR**  
**ÁREA DE PROTECCIÓN AMBIENTAL Y ÁREA RONDA HÍDRICA**



**ÁREA DE ACTIVIDADES DEL PARQUE LINEAL**



# PRÁCTICAS SOSTENIBLES

## AGUA

### LINEAMIENTOS: AHORRAR Y HACER USO EFICIENTE DEL AGUA

APROVECHAR AGUAS LLOVIAS EN EL ESPACIO PÚBLICO PARA RIEGO, INFRAESTRUCTURA ENTRE OTRO

TANQUES DE AGUA ENCIMA DE LOS BAÑOS

## ENERGIA

### PROMOVER LA IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS ALTERNATIVOS DE ENERGÍA

USAR SISTEMAS DE CAPTACION SOLAR

## MATERIALES, TÉCNICAS Y TECNOLOGÍAS SOSTENIBLES

### PROMOVER LA MODULACIÓN DE LOS ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

PROMOVER LA DURABILIDAD Y VERSATILIDAD QUE PERMITA CAMBIOS DE USO

## ENERGIA

### IMPLEMENTAR ESTRATEGIAS BIOCLIMATICAS

VINCULAR EN EL DISEÑO LAS CONDICIONES CLIMATICAS DEL LUGAR

#### ORIENTACION MODULOS ADMINISTRATIVOS

#### CLIMA FRIO

## MATERIALES, TÉCNICAS Y TECNOLOGÍAS SOSTENIBLES

### RACIONALIZAR EL USO DE MATERIAL

MANEJAR LA INERCIA TÉRMICA DE LOS MATERIALES

## OCUPACION SOSTENIBLE DEL TERRITORIO

### LOCALIZACION RESPONSABLE EN AREAS DE HUMEDAD

PROMOVER LA MIXTURA DE USOS EN LOS PROCESOS DE URBANIZACION

## AGUA

### AREA PLAZAS Y PLAZOLETAS CHIMINIGAGUA

### INCREMENTAR AREAS PERMEABLES

## AGUA

### INCREMENTAR AREAS PERMEABLES

DISMINUIR ESCORRENTIAS DURANTE UN PERIODO DE PRECIPITACION IMPLEMENTANDO SISTEMAS DE RETENCION

