



**REHABILITACIÓN DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY A TRAVÉS DE LA  
RIBERA DEL RÍO FUCHA**

**Gustavo Adolfo Juvinao Moyano**

**Juan Carlos Torres Limas**

Universidad La Gran Colombia

Facultad de Arquitectura

Bogotá, Colombia

Año 2014

**REHABILITACIÓN DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY A TRAVÉS DE LA  
RIBERA DEL RÍO FUCHA**

**Gustavo Adolfo Juvinao Moyano  
Juan Carlos Torres Limas**

Tesis o trabajo de investigación presentada(o) como requisito parcial para optar al título de:  
**Arquitecto/a**

Director (a):  
Arquitecto Camilo Hernández Mejía

Línea de Investigación:  
Diseño Urbano y Paisajismo

Universidad La Gran Colombia  
Facultad de Arquitectura  
Bogotá, Colombia  
Año 2014

## **Agradecimientos**

Le agradecemos a todos aquellos que hicieron todo esto posible

Me gustaría que estas líneas sirvieran para expresar mi más profundo y sincero agradecimiento a todas aquellas personas que con su ayuda han colaborado en la realización del presente trabajo.

Quisiera hacer extensiva mi gratitud a mis compañeros de la facultad de arquitectura de la universidad gran Colombia que me dieron todo su apoyo para poder concluir con el producto final de esta tesis.

También quiero dar las gracias a nuestros padres por toda su colaboración en el proceso de educación y todo su apoyo incondicional y a nuestros compañeros de trabajo que estuvieron en los momentos difíciles.

Un agradecimiento muy especial merece la comprensión, paciencia y el ánimo Recibidos de nuestras familias y amigos.

A todos ellos, muchas gracias.



## Resumen

La localidad de Kennedy cuenta con una gran presencia de estructura ecológica principal, dentro de las que sobresale el canal de río Fucha punto de partida para empezar a analizar su importancia, cuidados, posibles desarrollos y políticas que este genera dentro de la localidad. Dentro de un entendimiento previo del terreno se encuentra como principal necesidad la conservación y preservación de estas zonas para recuperar el sector y los límites entre las localidades de Kennedy y Fontibón reglamentadas por diferentes UPZ.

La normativa que actualmente rige las políticas de espacio público dentro de la localidad de Kennedy actualmente es el decreto 425 de 2011 que habla en sus dos primeros numerales sobre: 3.1. “Proteger, recuperar, restaurar y preservar los elementos constitutivos de la estructura ecológica principal, principalmente los corredores ecológicos de ronda del Canal del río Fucha y el Canal Comuneros, haciendo énfasis en el mejoramiento y preservación de sus condiciones ambientales.” Esto con el fin de incentivar la integración de cada uno de los elementos que conforman la estructura ecológica principal de la localidad y el aumento de esta en relación a los espacios arborizados como se menciona en el numeral 3.2. “Mejorar la calidad del espacio público mediante el incremento de la oferta de espacios arborizados en la UPZ, fundamentalmente los espacios asociados a los corredores ecológicos viales, y los parques vecinales y de bolsillo, como transformación positiva del territorio.”

El plan de acción se fundamenta en la integración de la comunidad con la gran estructura ecológica principal que se encuentra en Kennedy, este inicia desde la política de espacio público y medio ambiente que plantea unos posibles lineamientos a seguir para el desarrollo del proyecto sobre la ribera del canal del río Fucha, que tenidos en cuenta lograrían el soporte necesario de la normativa exigida para su realización.

## **Abstract**

The town of Kennedy has a large presence of main ecological structure, within which stands the river channel Fucha point to start analyzing its importance, care, possible developments and policies it generates within the locality. In a prior understanding of the land is as the main need conservation and preservation of these areas to recover the sector and the boundaries between the towns of Kennedy and Fontibon regulated by different UPZ.

The rules currently governing public space policies within the locality of Kennedy is currently the decree 425 of 2011 which speaks in its first two paragraphs on: 3.1. "To protect, recover, restore and preserve the elements of the main ecological structure, ecological corridors mainly round Fucha River Canal and the Canal Comunards, emphasizing enhancement and preservation of environmental conditions." This order foster the integration of each of the elements of the main ecological structure of the area and the increase of this in relation to the spaces arborizados as mentioned in Section 3.2. "Improving the quality of public space by increasing the supply of spaces in the UPZ arborizados mainly associated spaces highway corridors, and neighborhood parks and pocket as positive transformation of the territory."

The action plan is based on the integration of the community with the large main ecological structure found in Kennedy, this policy starts from the public space and environment posed some possible guidelines to be followed for the development of the project on the banks Fucha river channel, taken into account that would achieve the necessary support of the legislation required for its implementation and possible approval. this plan will be emphasized in the approach to other concepts (architectural, cultural, environmental, social and urban) above in order to generate a model of public space failing to meet physical needs space at this point in the town.

## **Contenido**

<b>Resumen .....</b>	<b>5</b>
<b>Lista de Figuras .....</b>	<b>8</b>
<b>Hipótesis .....</b>	<b>27</b>
<b>Objetivo General .....</b>	<b>31</b>
<b>Objetivos Específicos.....</b>	<b>31</b>
<b>Marco Histórico .....</b>	<b>32</b>
<b>Marco Teórico.....</b>	<b>33</b>
<b>Marco Conceptual .....</b>	<b>36</b>
<b>Marco Legal .....</b>	<b>38</b>
<b>Metodología.....</b>	<b>42</b>
<b>CRONOGRAMA DE TRABAJO .....</b>	<b>47</b>
<b>Capítulo 1. Modelo de trabajo.....</b>	<b>50</b>
1.1 Modelo 1 “V1” .....	51
1.2 Modelo 2 “V2” .....	53
<b>Capítulo 2. Intención proyectual del canal del rio Fucha localidad de Kennedy .....</b>	<b>56</b>
<b>Capitulo3. Estrategia y propuesta de diseño.....</b>	<b>65</b>
<b>Bibliografía.....</b>	<b>77</b>

## **Lista de Figuras**

Ilustración 1 zona afectada por tugurios.....	12
Ilustración 2 Zonas principales de intervención.....	14
Ilustración 3 Habitantes e la calle en el Rio Fucha.....	15
Ilustración 4 Apropiación del espacio público por habitantes de calle .....	17
Ilustración 5 Vertimiento de aguas toxicas.....	18
Ilustración 6 Vertimiento de aguas residuales.....	18
Ilustración 7 Problemáticas Generales .....	19
Ilustración 8 Estadística de inseguridad .....	20
Ilustración 9 Propuesta de intervención.....	22
Ilustración 10 Perfil de Problemáticas encontradas.....	23
Ilustración 11 Perfil de posibles soluciones a las problemáticas.....	24
Ilustración 12 Problemáticas eje ambiental.....	27
Ilustración 13 Problemáticas parque tercer milenio .....	28
Ilustración 14 Integración de la población .....	29
Ilustración 15 Esquema de actuación .....	43
Ilustración 16 Perfil cuadra 1 .....	44
Ilustración 17 Perfil cuadra 2 .....	45
Ilustración 18 Perfil cuadra 3 .....	46
Ilustración 19 Perfil cuadra 4 .....	46
Ilustración 20 Perfil cuadra 5 .....	47
Ilustración 21 Perfil cuadra 6 .....	47
Ilustración 22 Cronograma.....	48
Ilustración 23 Modelo 1 "V1" .....	52
Ilustración 24 Modelo 2 "V2" .....	54
Ilustración 25 Intención proyectual .....	56
Ilustración 26 Imaginario 1.....	57
Ilustración 27 Imaginario 2.....	58
Ilustración 28 Imaginario 3.....	59
Ilustración 29 Imaginario 4.....	59
Ilustración 30 Imaginario 5.....	59
Ilustración 31 Implantación por zonas.....	60
Ilustración 32 Zonas de actuación .....	62
Ilustración 33 Maqueta 1 .....	65

Ilustración 34 Maqueta 2 .....	65
Ilustración 35 Maqueta 3 .....	66
Ilustración 36 Maqueta 4 .....	66
Ilustración 37 Maqueta 6 .....	67
Ilustración 38 Maqueta 5 .....	67
Ilustración 39 Maqueta 7 .....	68
Ilustración 40 Hibridación de maquetas .....	68
Ilustración 41 Eje comercial .....	72
Ilustración 42 Plazoleta urbana.....	73
Ilustración 43 Zona Comercial .....	74
Ilustración 44 Recorridos.....	76
Ilustración 45 Zona Comercial .....	76
Ilustración 46 .....	77

## **Introducción**

El río Fucha es uno de los cuerpos hídricos más grande de Bogotá; su cauce cruza once de las veinte localidades de la ciudad, el río nace en el páramo de la Cruz Verde por la unión de dos quebradas que son la de la Osa y de la Upata; el ingreso del río a la ciudad es por el lado de la localidad número 4 (San Cristóbal) y desemboca en el río Bogotá en la localidad número 9 (Fontibón).

Las principales problemáticas que se observan en la ronda del río Fucha son la invasión de las obras civiles y la falta de manejo de preservación ambiental de la zona y de la ronda. Esto genera una inadecuada disposición de los residuos sólidos del cauce y vertimiento directos de todo tipo de aguas residuales domiciliarios e industriales.

El desarrollo del presente ejercicio de investigación permite identificar aspectos negativos del cuerpo hídrico sobre la localidad de Kennedy en cuanto a lo ambiental y la seguridad, en las zonas de Marsella y de pro vivienda; puntos de desarrollo que se ven afectados por esta situación, estas actividades de saneamiento y de manejo de vertimiento (PSMV) presentados por la EAAB ESP. Lo cual provee las obras de saneamiento ambiental del río Fucha desarrollado por los diferentes actores involucrados con el fin de verificar su estado de avance y las problemáticas adicionales que genera el mal uso en la zona. Las oportunidades de mejoramiento de seguridad van de acuerdo con el mejor uso del canal y de la calidad de vida ya que se encuentran muchas personas que habitan esta ronda y la ribera del río se ve afectada por estas personas y por la cantidad de residuos sólidos arrojados en ésta. También se busca demostrar con el documento la importancia de la integración de todas las autoridades y la comunidad en general para dar una solución a las problemáticas encontradas, permitiendo unificar criterios, conceptos y líneas de acción para la recuperación de este importante afluente hídrico de Bogotá y de la localidad.

## Antecedentes

La problemática del Río Fucha comienza desde su desembocadura; la cual a medida que el río avanza esta se va agravando; el mal manejo de basuras en el recorrido, lo cual produce una contaminación constante en el lugar creando situaciones de inseguridad ya que las personas se apropian de este lugar creando un deterioro del lugar y del eje hídrico, de igual manera se van realizando actuaciones e intervenciones realizadas en las diferentes localidades que atraviesa este río para el buen manejo de los recursos hídricos de la ciudad.

A su paso por localidades como San Cristóbal, Antonio Nariño, Puente Aranda, Kennedy y Fontibón, se drenan las aguas residuales de cada una de estas, provenientes del alcantarillado y este sistema combinado de aguas lluvias y negras, hacen que el río se encuentre altamente contaminando, la corriente pierde su condición y su cauce natural al momento de ingresar a la localidad de Antonio Nariño y esta se vierte por un canal de concreto que en muchos sectores presenta un gran deterioro y luego, se recupera con su cauce original en la localidad de Fontibón.

Tras estudiar las problemáticas del río es posible establecer una serie de aspectos que afectan el buen funcionamiento de este y sus alrededores, a saber:

- Urbanizaciones aledañas a la corriente del agua, falta de conectores de aguas lluvias que producen que el agua pierda su carácter de río y se convierta en una alcantarilla abierta y proliferando los problemas sanitarios.
- Comercio informal reflejado en talleres, casetas, estacionamientos de vehículos y otros lugares que ocupan la ribera del río.
- Una de los principales aspectos es que se convierte en un alberge para los habitantes de la calle y por lo tanto se crea un espacio de inseguridad para la comunidad que vive en el sector.
- El río es utilizado para depositar escombros, basuras de los recuperadores o recicladores en este lugar y hace que se disminuya la calidad de vida de los vecindarios.
- Falta de mantenimiento de la zona y de la ronda del manejo ambiental por la comunidad y por las entidades encargadas.

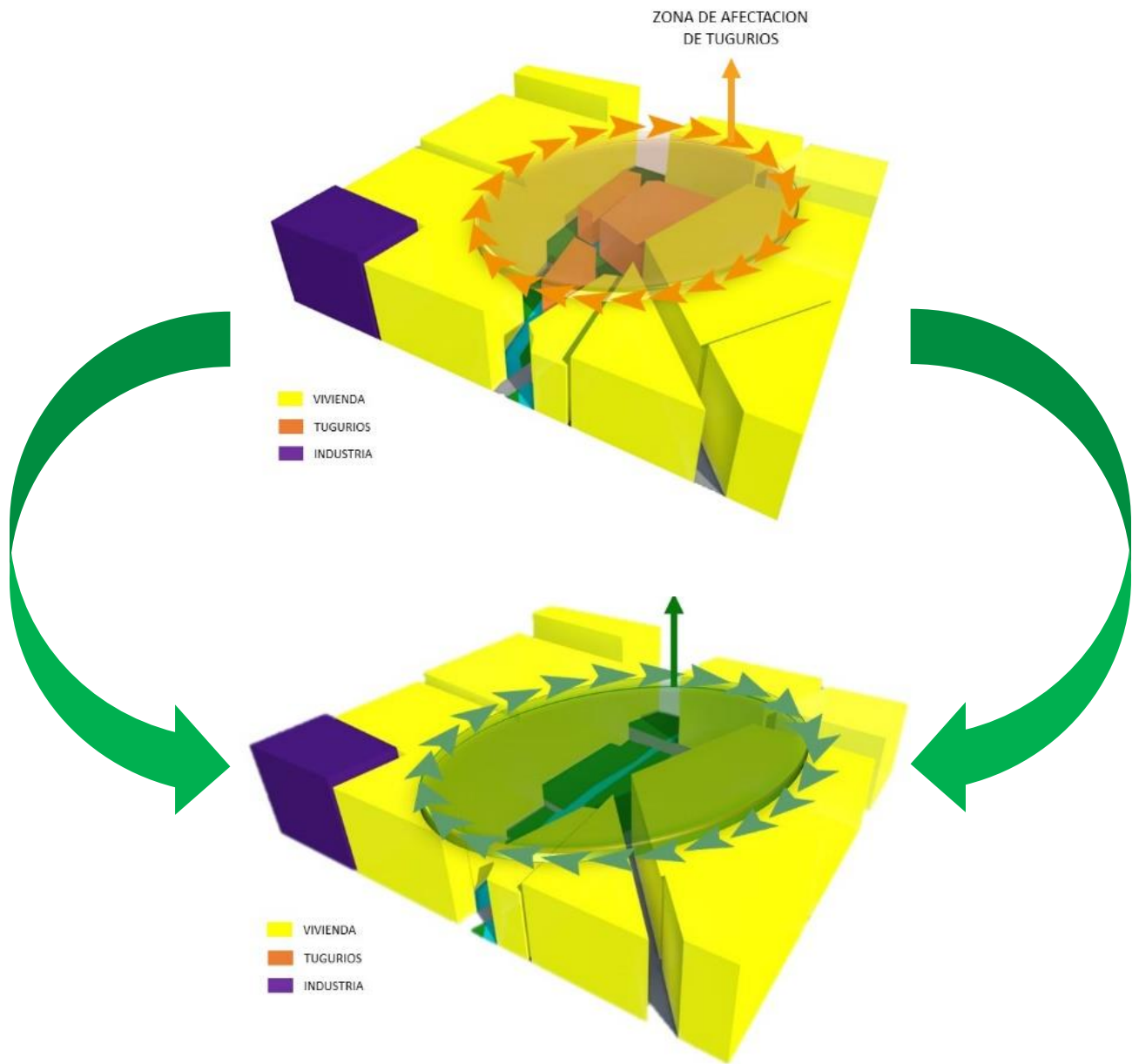


Ilustración 1 zona afectada por tugurios

Basados en las problemáticas anteriores vemos una diferencia de nivel entre el lecho de los ríos Tunjuelito, Bogotá y Fucha en estos terrenos hace que tengan una gran tendencia a inundarse, convirtiéndose en una fuente de mucha contaminación. El río Bogotá al paso por la localidad lleva muchas cargas de contaminación que son producto de las tres cuencas ya mencionadas.

El río Fucha además de residuos domésticos recoge una gran variedad de aguas servidas de las zonas industriales aledañas, donde se observa gran presencia de detergentes y residuos sólidos los cuales no son biodegradables.

## ANÁLISIS DEL SECTOR PRINCIPALES LUGARES DE INTERVENCIÓN

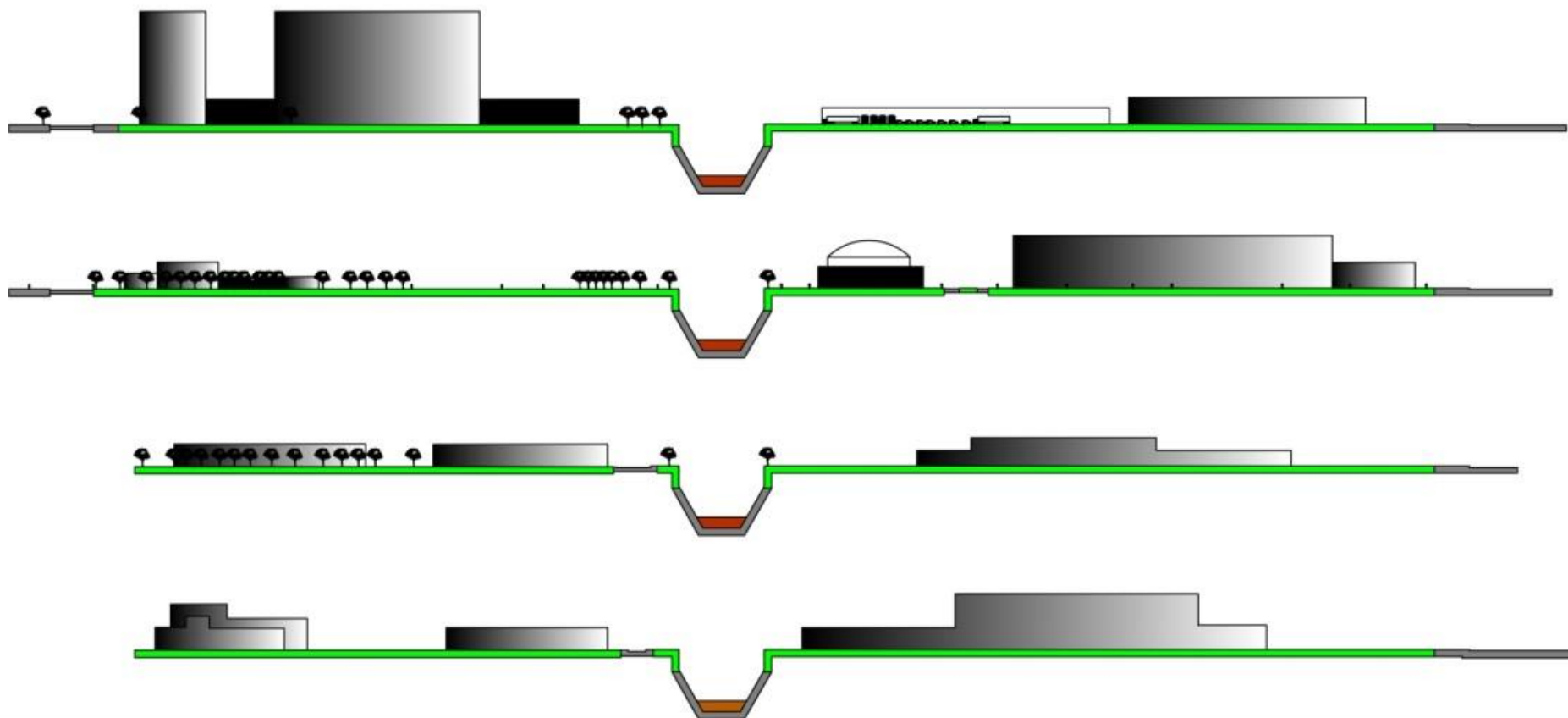


Ilustración 2 Zonas principales de intervención

En la localidad existen “chucuas” o pantanos que imprimen un carácter especial a la zona; además representan un recurso muy importante en la localidad ya que este es uno de los principales ejes hídricos y fuentes ecológicas el cual se debe mantener y recuperar para el mejoramiento de aspectos sociales y ambientales, sobre estos cuerpos se observan presiones grandes causadas por urbanizadoras piratas que están contaminando con rellenos tanto sólidos, como líquidos dentro de las chucuas más importantes que se encuentran en la localidad; la del Burro y la de la Vaca. O consecuencia del asentamiento desordenado por el proceso de las urbanizaciones sobre las rondas del río de Bogotá, se observa que está invadida por asentamientos subnormales, de la ribera Sumapaz y del Triunfo, pasando a ser un punto de alto riesgo por el índice de inseguridad, por impedir el drenaje y por ser un área de fácil inundación.



**Ilustración 3 Habitantes e la calle en el Rio Fucha**

La marcada inexistencia de programas de mantenimiento de espacio comunitarios, zonas verdes, convertidos en zonas o centros de depósitos de basura o de desechos de construcción afecta el 45% a la población de Kennedy del sector conocido como Kennedy

central (9 barrios), en un 100% a la zona de gran Britalia (29 barrios) y en un 100% al sector de Timiza<sup>1</sup>. Esto da a observar que los barrios que se encuentran en las rondas del río Fucha establecen una serie de problemáticas tales como:

Basuras domiciliarias e industriales que la misma comunidad ha convertido en un centro de contaminación siendo foco de riesgo a toda la población principalmente a la población infantil por las enfermedades infecciosas que se generan debido al mal uso de estos residuos. En la localidad se afecta con mayor frecuencia la malla verde y pese a ser una de las principales áreas de protección del sistema hídrico conformada por el río Tunjuelito, río Fucha y el río Bogotá.

Además en las zonas de la cuenca de la confluencia con el río Bogotá los habitantes en su mayoría recicladores o transportadores con vehículos de tracción animal, almacenan residuos sin ningún control o manejo correcto de estos, lo que permite la proliferación de ciertos vectores y olores ofensivos que afectan a los habitantes del lugar entre los que se encuentran los niños del sector los cuales utilizan las riberas del río para lugar de recreación.

---

<sup>1</sup> Bogotá Alcaldía Mayor. (1994) *Agendas locales ambientales suelo, agua, aire, basura, y malla verde*. Bogotá. DAMA.



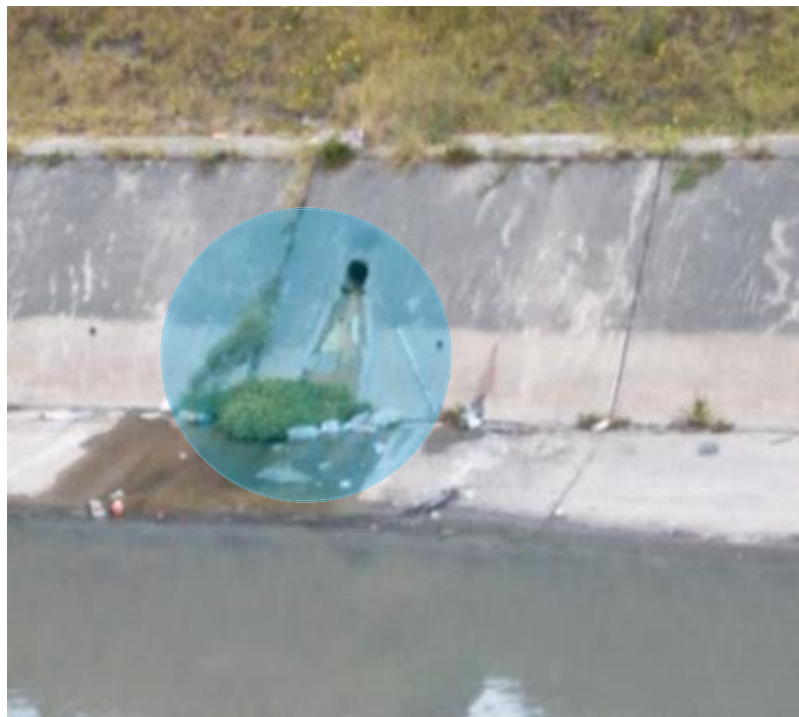
**Ilustración 4 Apropriación del espacio público por habitantes de calle**

Ambientales detectada en la localidad es el orden hídrico que parte de la contaminación de las corrientes de las aguas del río Fucha, Tunjuelito y Bogotá, con las chucuas del burro y de la vaca y se relaciona con el problema de invasión para crear viviendas informales. Estas situaciones desencadenan muchas problemáticas ambientales y de salud para la comunidad que se encuentra en estos lugares. Observamos que una de las causas de contaminación son los conjuntos residenciales ya que la mayor parte de los residuos que se encuentran en el río vienen de estos y desembocan creando un área de contaminación mucho mayor sobre el eje hídrico de la localidad.

La contaminación hidráulica del río son las aguas residuales de acuerdo con las características encontradas en las fuentes, la calidad de los vertimientos directos que se realizan en el río en zonas altas y bajas estos viene de las zonas residenciales que están en la periferia de la ronda del río causando una gran contaminación del lugar creando malos olores y así mismo descuidando un eje hídrico de gran importancia para la sociedad.



**Ilustración 5 Vertimiento de aguas tóxicas**

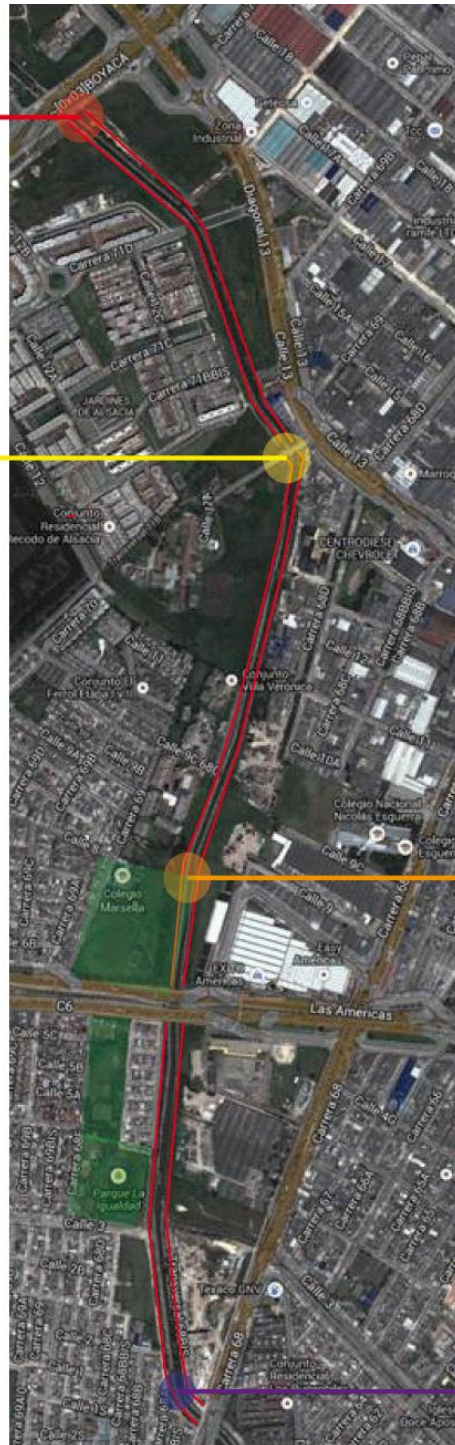


**Ilustración 6 Vertimiento de aguas residuales**

Imagen tomada de estudios hídricos de la localidad 2007



Se encuentran también lugares donde se pueden realizar intervenciones para la recreación de las personas en el lugar, así mismo para que haya un mejor entorno y mejor cuidado de la ribera del río y no se convierta en un lugar de arrojo de residuos sólidos y de dormitorio para los habitantes de la calle.



La presencia de las personas que hacen reciclaje en la zona muestra un mal uso de estos residuos contaminando la zona creando un conflicto ciudadano en la zona y de inseguridad ya que estos elementos en horas de la noche creando un aspecto deteriorado en la localidad y en la zona donde se observa el deterioro del lugar.



Ilustración 7 Problemáticas Generales

La localidad ocupa el séptimo lugar en índice de homicidios y a nivel de comportamiento ocupa el segundo puesto con un aumento en la criminalidad en un 28%. No obstante la situación alarmante de la localidad es que aporta al 15.4% de muertes violentas que ocurren en la capital, estas cifras demuestran que es una de las localidades más peligrosas en cuanto a volumen o a densidad. De acuerdo a los estudios realizados por el CEASCS se puede decir que en las esquinas hay muertes y asaltos a los habitantes de esta comunidad; *en la localidad hay un porcentaje de homicidios por venganza, riñas, hurto a residencia y atraco en su mayoría con un porcentaje de 11.2%, en la localidad este aspecto ha tenido unos índices de crecimiento en los últimos años de un 13% de hurtos en las periferias y lugares de marginalidad de la localidad, como lo son las rondas del río Fucha y Tunjuelito, creando puntos de inseguridad frente al entorno de la localidad y de los barrios que lo rodean<sup>2</sup>.*

Grafica 1

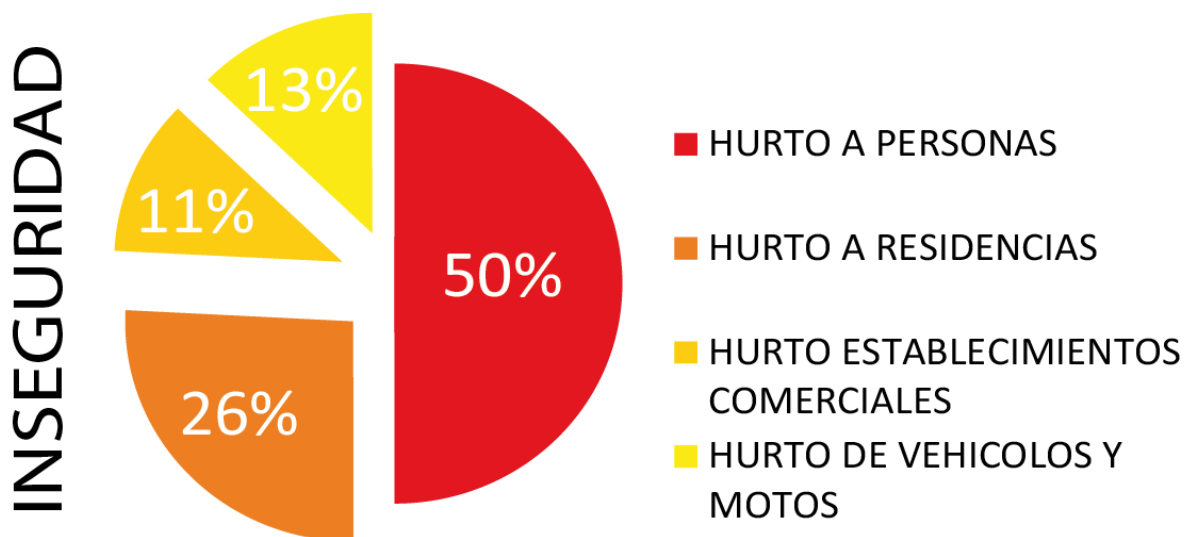


Ilustración 8 Estadística de inseguridad

Estructura de inseguridad localidad de Kennedy

<sup>2</sup> Secretaria Distrital de Planeación. (2011) *Cartilla 21 monografías de las localidades*. Bogotá

Fuente: CICRI-MEBOG, actualización 21:35 horas del 06 de febrero de 2011. Datos susceptibles de variación en consultas posteriores.

Información suministrada por la Secretaría Distrital de Gobierno. Cálculos: SDP - DICE

Uno de los delitos de mayor impacto que afectan a Bogotá es el hurto a personas con un 43.8% de casos ocurridos, en los cuales la localidad de Kennedy tiene uno de los porcentajes más altos de los casos ocurridos y denunciados. Al analizar los hechos, se observa entre el 2008 y el 2010 un aumento de casos de hurtos a personas por año. La tasa de delitos de alto impacto para la localidad es de 475.5 casos por cada 100.000 habitantes, en estos años se observa que el hurto de personas ha aumentado un 11.5% en los estudios recientes observamos que ha disminuido la criminalidad en la parte central de la localidad y no en las periferias zonas de alto riesgo como son el canal del río Fucha y de Tunjuelito.

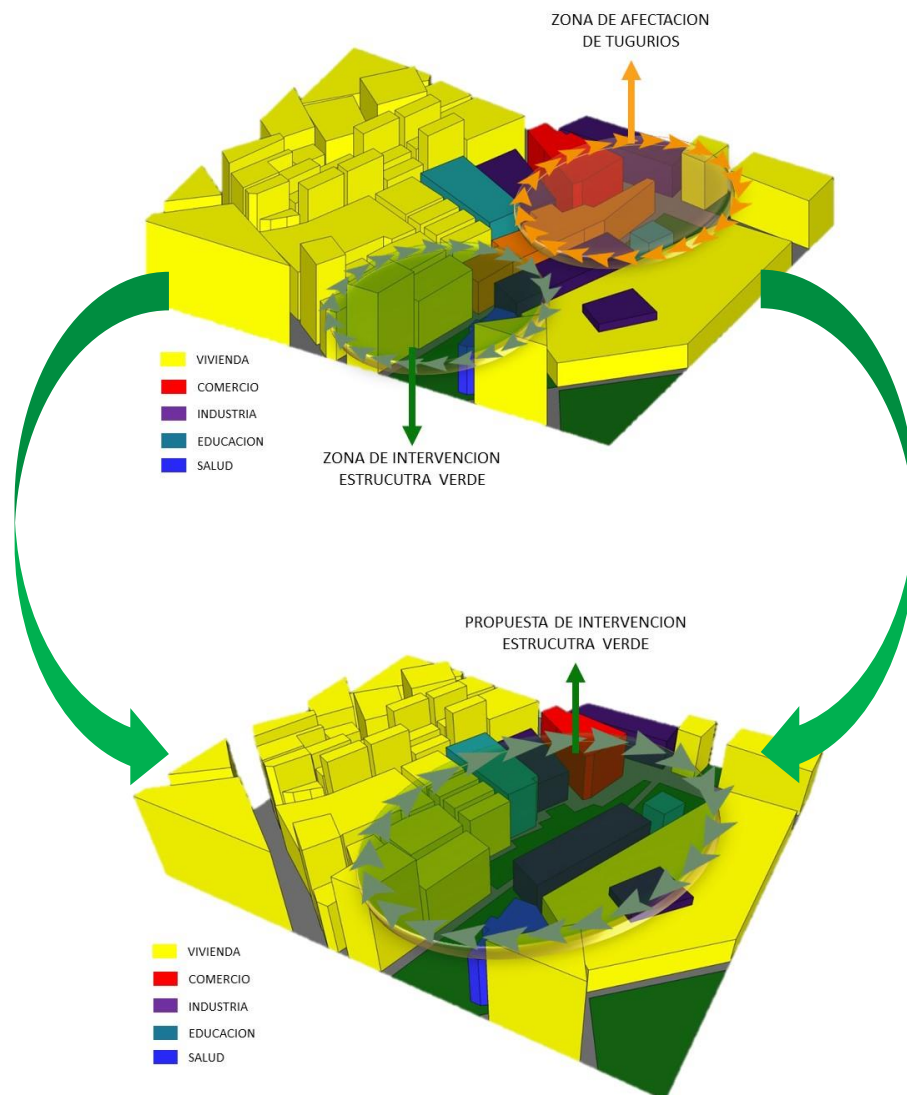
De esta forma se potencializaría la zona a través de la estructura verde que la rodea, la cual es importante en la búsqueda de fomentar la apropiación del sector; con el fin de mitigar las actuaciones negativas que se están presentando actualmente.

Las intervenciones están encaminadas a vincular cada uno de los agentes presentes en el lugar como lo son los diferentes equipamientos, las zonas residenciales y las zonas comerciales lo cual permitiría que los diferentes usuarios vinculen sus actividades y generen de esta manera un lugar agradable de recorrido, de permanencia y que cuente con la posibilidad de encontrar diferentes actividades sin tener que desplazarse a otros lugares.

Las alternativas que se comprenden para la recuperación y saneamiento de las zonas y de las rondas consiste en la eliminación de algunos puntos de vertimientos de aguas residuales, manteniendo un control y vigilancia permanente de los principales canales afluentes del río, teniendo puestos de control a lo largo del río para que allá una capacitación y concientización de los habitantes aledaños al río Fucha. Actividades más complejas que se pueden realizar para la recuperación de la ronda y sus afectaciones inmediatas, son el alto impacto social por la gran cantidad de barrios que lo rodean; y sus principales afluentes como lo es la inseguridad y el mal manejo de residuos sólidos por habitantes de la calle,

con el fin de recuperar y de rehabilitar las zonas de manejo y representación y preservación ambiental se buscan alternativas de desarrollo para el mejoramiento del lugar como lo son:

- Mantener el control de urbanizaciones en el lugar
- Reasentamientos de población
- Recuperación de los espacios públicos en la zona
- Puntos de información para inducción a los habitantes
- Construcción de parques, zonas verdes, ciclo rutas y lugares de recreación para el mejoramiento del lugar.



**Ilustración 9 Propuesta de intervención**

## PERFIL DE PROBLEMÁTICAS ENCONTRADAS

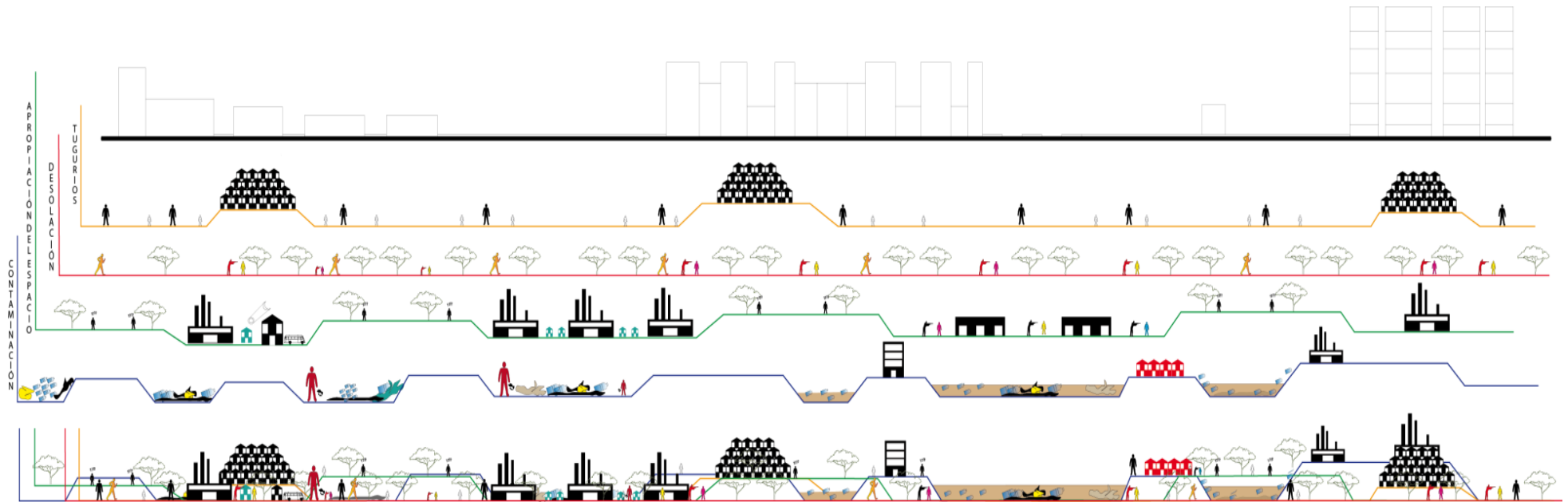


Ilustración 10 Perfil de Problemáticas encontradas

De acuerdo con los análisis que se realizaron en el sector se encontraron una serie de problemáticas las cuales son: **TUGURIOS, DESOLACIÓN, MAL APROPIACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO Y CONTAMINACIÓN** producida principalmente por las personas residentes y que rodean este espacio, las edificaciones también producen residuos afectando el cuerpo de agua en lo que sus cañerías desembocan en el río Fucha contaminándolo.

## PERFIL DE POSIBLES SOLUCIONES A LAS PROBLEMÁTICAS

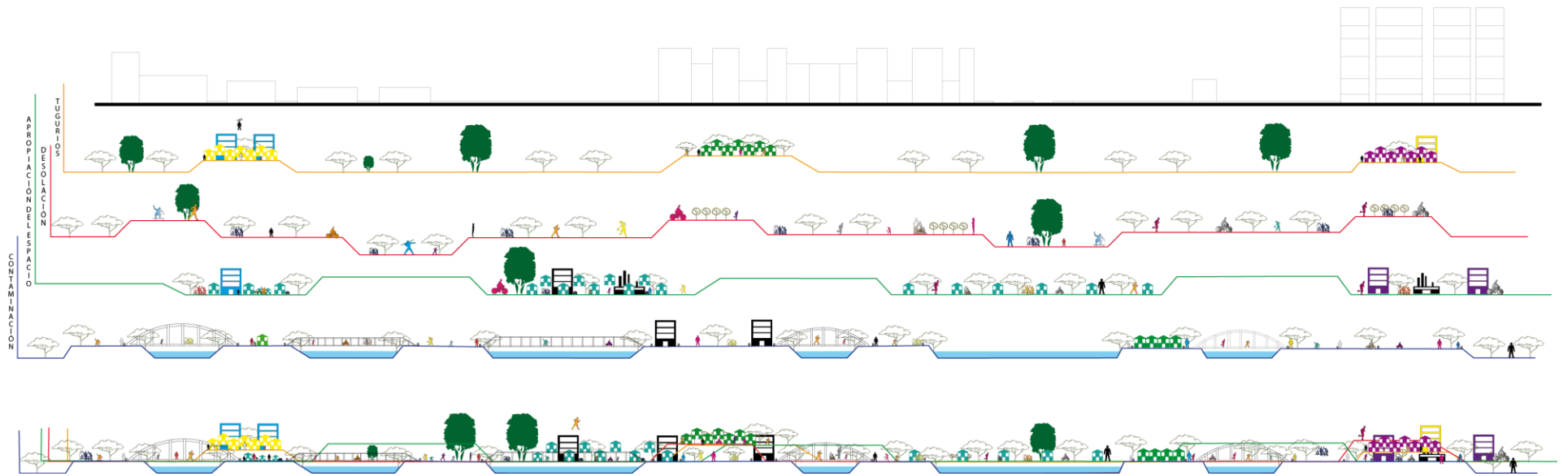


Ilustración 11 Perfil de posibles soluciones a las problemáticas

## **Formulación**

¿Cómo reducir la inseguridad y la desolación de una recorte puntual de la localidad de Kennedy a través de la arquitectura ?

## **Justificación**

El deterioro urbano de Bogotá es claro y se constituye en la prioridad de la gestión ambiental del Distrito. Las necesidades de brindar mejores condiciones de vida a los habitantes de la ciudad y de fomentar una buena convivencia ciudadana, es el principal accionar social que adelanta la Alcaldía Mayor de Bogotá.

Las soluciones a ciertos problemas ambientales se han trabajado mediante estrategias de concentración y participación entre las administraciones y miembros de la Alcaldía Mayor.

Conforme a las metodologías que se observan para realizar la investigación socio-ambiental y físico-social, se identifican los problemas, intereses, conflictos y soluciones posibles, que permitan restaurar el ecosistema de la localidad; para así mejorar las condiciones de vida de los habitantes. Ante todo se busca crear un vínculo entre los intereses sociales y la relación con el escenario para observar la causalidad de los problemas que dan un deterioro al medio ambiente.

La participación ciudadana busca tener una mejor elaboración de las actividades y de las soluciones de los problemas que afectan al entorno analizado y mencionado, haciendo y/o recurriendo a agendas de trabajo planteadas para la solución de las problemáticas presentes en el entorno del río Fucha. Como primer enfoque se busca dar un mejor entorno al eje ambiental de la localidad que funciona como pulmón de esta y de la ciudad de Bogotá. Teniendo en cuenta que el río Fucha es uno de los recursos más importantes del distrito y de la localidad, se establecen unas acciones para la restauración de este, teniendo en cuenta los decretos y leyes, para crear unas herramientas de gestión para las entidades encargadas en la recuperación de este tipo de ejes hídricos.

## Hipótesis

La renovación urbana y la rehabilitación son temáticas adoptadas en los últimos años por los gobiernos locales de Bogotá en consecuencia a la imagen de ciudad desordenada vista desde su sistema de transporte público, inseguridad reflejada en los altos índices de criminalidad y deteriorada en su estructura ecológica y social, que son las temáticas tratadas en la última década en función de mejora y cambio para integrar a Bogotá dentro de la principales metrópolis en Latinoamérica.

Estos avances de transformación física encaminados a la articulación, mejoramiento de la ciudad y la calidad de vida la cual no puede ser entendida únicamente como el vivir en un espacio determinado, sino también en las relaciones físico-sociales que se generan a través del espacio público. Estas relaciones que no son tenidas en cuenta en algunos de los proyectos realizados por la alcaldía y que son analizados para comprender su diseño, metodología y la relación que estos tienen con lugar donde se ubican.

En Bogotá en 1997 durante la alcaldía de Enrique Peñalosa se emprende la recuperación del espacio público del centro de la ciudad, “el eje ambiental” de Rogelio Salmons en el cual plantea en principio un gran sendero peatonal de ladrillo acompañado por la canalización del río San Francisco y “la arborización” de este eje.



Tomadas de: <https://www.google.com.co/imghp?hl=es&tab=wi>

Sin embargo esta recuperación no tiene en cuenta aspectos ambientales como lo son el tratamiento del agua, la implantación de árboles en lugares inadecuados y el manejo de basuras que se salen del contexto en el que se conoce y bajo el cual se implanto en esta zona de Bogotá “eje ambiental”. Más allá de las problemáticas de este proyecto en cierta medida fue un elemento que cambio la imagen del sector, generando nuevas actividades (sociales y económicas) del cual muchas personas se beneficiaron.

La adecuación de un espacio público tiene que ser pensada en favor de la comunidad a la cual se le está brindando este espacio y de igual manera pensar en aquellas personas a las que se les está quitando el terreno que de manera informal se tomaron como lo fueron los habitantes de la calle que tenían “invadido” este sector y que fueron desplazados a otros puntos del centro, sin embargo la presencia de estas personas en el sector sigue causando problemas ambientales (basuras, desechos de habitantes de la calle, afectación a árboles y al agua) y de inseguridad en algunos sectores que son más vulnerables dentro de este eje.

Esta problemática no solamente fue mal adoptada por la creación del “eje ambiental” de Rogelio Salmona si no que más recientemente fue utilizada en la creación del parque tercer milenio en donde el espacio público del sector conocido como” el cartucho “fue la obra más importante de recuperación en Bogotá, el objetivo principal de este plan de acción era brindarle un espacio adecuado a la comunidad aledaña en donde se generan actividad de recreación ciudadana, cambio de uso, y mejoramiento de la zona.



Tomadas de: <https://www.google.com.co/imghp?hl=es&tab=wi>

**Ilustración 13 Problemáticas parque tercer milenio**

En relación a los temas anteriormente tratados de renovación y recuperación de espacio público en el caso de Bogotá se concluye que una de las principales formas en las que se abordó el territorio en estos ejemplos no tienen en cuenta la participación ciudadana produciendo consecuencias con la implantación de sus proyectos. El traslado de la problemática es una acción contraproducente que generó el parque tercer milenio en donde las personas que habitaban este sector fueron sacadas de allí se transportaron una cuadra más hacia el sur.

El desarrollo de planes de acción no puede ser únicamente emprendido por funcionarios del gobierno y/o por entidades especializadas en el tema, la vinculación de las personas que habitan el sector tiene que ser primordial ya que al final son ellos los que se benefician directamente de lo que pasa en su entorno de esta manera una solución. La construcción social del hábitat entendida como la integración de procedimientos y procesos socio-ambientales para la adecuación funcional entre el habitante y su entorno a partir de estrategias comunitarias; permite la puesta en acción de planes importantes de desarrollo como lo visto en *Procesos urbanos informales e intervención pública* donde la participación ciudadana no solamente fue fundamental en el desarrollo del proyecto sino que abrió camino a nuevas investigaciones y descubrimientos sobre las características del trabajo con la comunidad, como lo fue el descubrir que un proyecto donde se hace presente la participación comunitaria genera que los ingresos y egresos son factores que producen el autofinanciamiento de la intervención.



**Ilustración 14 Integración de la población**

El desarrollo de un vínculo entre la comunidad y el entorno es punto de partida para el alcance de nuevos proyectos en la ribera del río Fucha, que permitan el tratamiento, manejo y solución a las problemáticas que allí se presentan. El trabajo con la comunidad en primer lugar partirá de sus imaginarios, entendido este concepto como la construcción simbólica, no solo por la importancia de sus expresiones sino por la creación de nuevos símbolos; cada imaginario constituye para el creador algo simbólico y trascendente. Creando a su vez un lenguaje de símbolos que se traduce en expresiones y manifestaciones que pueden ser individuales o colectivas.

Dentro del trabajo con la comunidad aparecen otros elementos que aportan al proceso de la creación más acorde a las necesidades e imaginarios de las personas, estos son: encuestas, trabajo de campo, talleres comunitarios y entrevistas que serán tomadas en cuenta para el planteamiento final de un modelo de gestión socio-ambiental beneficiando la ribera del canal del río Fucha en su paso por la localidad de Kennedy.

## **Objetivo General**

Analizar las problemáticas físico-sociales y socio-ambientales que suceden en la ribera del Fucha, en la localidad de Kennedy, para proponer su rehabilitación a través de un eje ambiental que integre las dinámicas de la población y vincule a sus habitantes con este proyecto.

## **Objetivos Específicos**

- Identificar las problemáticas físico-sociales y socio-ambientales que se presentan en la ribera del Fucha.
- Generar espacios de encuentro con la comunidad para la elaboración de un modelo territorial.
- Desarrollar un modelo de integración físico-social que le permita a los habitantes apropiarse de su entorno.
- Plantear un eje ambiental a partir de los resultados obtenidos en los encuentros con la comunidad.
- Lograr la integración de espacios con equipamientos y zonas verdes para mejorar el uso de estos y la seguridad del lugar.
- Crear un modelo aproximado que satisfaga las necesidades y cumpla la función de vincular a la comunidad con el espacio público y la ribera del Fucha.

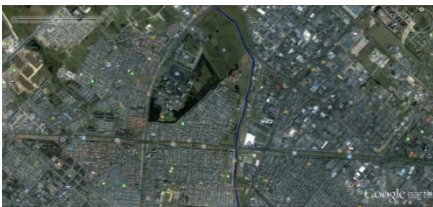
## **Marco Histórico**

Este río de gran importancia para los muiscas que tenían sus asentamientos en su ribera, que fue lugar de hospedaje de la quintas de descanso de don Antonio Nariño y foco de desarrollo urbanístico dentro de la capital, tiene su nacimiento en el páramo de cruz verde.

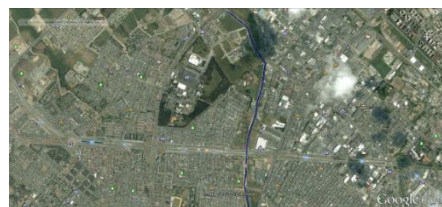
El origen de su nombre probablemente se refiere a los caracoles que se recogían en su ribera en épocas precolombinas utilizados por las mujeres como collares que eran llamados “fuchas”. Desde esta la época precolombina sus aguas han sido utilizadas para el abastecimiento de la plaza mayor (1681) junto a las aguas del río san Agustín que conformaban el primer acueducto de la ciudad conocido como el mono de la pila. Ya en el siglo XVIII las aguas del río Fucha dejaron de utilizarse con este fin

En 1914 aparece un tanque de reserva que es abastecido por las aguas del Fucha. La construcción del tanque de Vitelma en 1923 interconectando al tanque de San Diego que empezaron a recibir agua del embalse de la Regadera en el año de 1933. Posterior a la creación de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá (E.A.A.B) en 1955, se realizó el primer plan maestro de alcantarillado en el cual se incluían las obras del Salitre y las del Fucha como principales cuencas de drenaje de la ciudad.

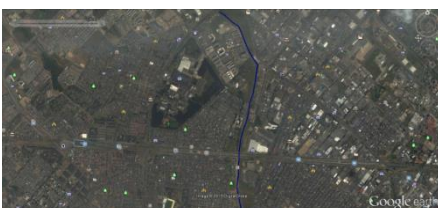
Actualmente el río sigue funcionando dentro de la red principal de desagüe, donde se ha visto afectada en los últimos siglos por la erosión de sus riberas, contaminación por aguas negras provenientes de los nuevos asentamientos de los cuales algunos no poseen un sistema de acueducto y alcantarillado afectando la cuenca del río Fucha.



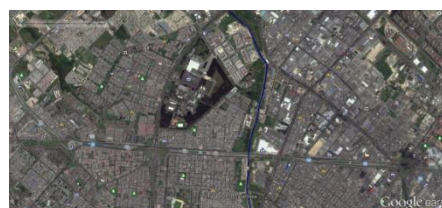
Fuente: Google Earth



Fuente: Google Earth



Fuente: Google Earth



Fuente: Google Earth

## Marco Teórico.

Bordes urbanos como un espacio de estudio de experimentación implica reconocer su condición como un espacio abstracto de decisiones y espacios de manifestación, esto implica una comprensión y consideración social, económica, política, cultural y ambiental, las cuales conforman la vida diaria de estos elementos generando situaciones de apropiación y también de conflictos desde diferentes puntos o áreas de estudio para realizar una incorporación entre los esquemas hablados.

Las características socioculturales adoptadas por las políticas públicas determinan unas formas de adopción del espacio para un uso para la aproximación del espacio público, estas mismas condiciones hacen que los bordes urbanos tengan una relevancia del crecimiento y que haya unos proceso de crecimiento de delimitación de inclusión y exclusión que van relacionadas con las condiciones de cada sector según el contexto que desde un punto de *vista general debe tener todas las condiciones o dimensiones sociales, culturales, políticas, ambientales y físico espaciales*<sup>3</sup>.

También se busca es este tipo de medidas mirar las condiciones de apropiación de la población hacia el lugar, territorio o zonas lo cual es el habitad donde se establece lo lazos sociales de la comunidad el punto de vista de los bordes urbanos mirada desde la condición social y cultural, que nos permite conocer los procesos de transformación y desarrollo que la comunidad ha establecido. A lo largo del tiempo para entender unos procesos demográficos en la distribución del espacio para la población actual.

Esto implica comprender lo que pasa en algunas zonas de la ciudad donde se pone a riesgo físico en la sostenibilidad de los territorios urbanos como los que no son urbanos en contextos latinoamericanos se nota que en el crecimiento de migración lo cual conlleva a una expansión urbana en la ciudad se da hacia las periferias de esta lo cual excluyen a

---

<sup>3</sup>Safier M. (1992) *Towards an alternative approach to urban generations: crisis, challenge and conception.*

estas personas de servicios y condiciones de accesos y condiciones urbanas (infraestructura y empleo).

En el caso principal de la ciudad de Bogotá se identifican unos bordes totalmente diferentes, vemos que sobre el río Fucha, es una de las principales fuentes hídricas de la ciudad pero se han visto en ojos del desarrollo de inmobiliarias de viviendas y equipamientos para el segmento de población de altos ingresos, estos ecosistemas estratégicos especialmente humedales que sirven para la regulación del agua de la ciudad, *pero al mismo tiempo es uno de los territorios con mayor presión inmobiliaria para el desarrollo*<sup>4</sup>.

Este tipo de conflictos se observa mucho en Bogotá ya que las condiciones generadas están en diferente contexto y por factores comunes como lo pueden ser los usos del suelo para establecer determinadas actividades económicas para favorecer intereses particulares estas variaciones hacen que las decisiones de ordenamiento y planificación tengan escalas para regular las normas asignadas.

Los sistemas socio ecológicos son complejas dinámicas sociales que interaccionan unas espacios biofísicos concretos que permiten este concepto, que sean utilizados en un tipo de análisis, aun cuando el desarrollo continúe en una pertinente construcción. Los conceptos modernos muestran un aspecto ecológico que fuerzan a ver la naturaleza de maneras diferentes como sistemas conducidos por lineamientos, *donde se observan varios componentes que evolucionan para adaptarse en respuestas al cambio de condiciones*<sup>5</sup>.

Los ecosistemas y la gente que usa y maneja, *conforman uno sistemas y complejos administrativos*<sup>6</sup>. De esta forma es que los seres vivos adquieren información acerca de su

---

<sup>4</sup>Gonzales, E, (2012)“*El problema de los bordes, proceso en hábitat en los bordes urbanos de Bogotá dimensiones ambientales y social.*”

<sup>5</sup>Allen .T.F.H and Hoekstra T.W. (1992)*Toward a unified ecología. New York: Colombia U press.*

<sup>6</sup>Gunderson H & C halling(2002)*Understanding transformations in human and natural system.*

entorno como la interacción que el propio sistema identifica con regularidades; condensándolas en modelos aplicados en el mundo real sobre la base de dichos esquemas como lo son los actores – generadores y se observaran como funciones de sistemas abiertos para el desarrollo de dichos sistemas. Este es un aspecto similar al del sistema el cual es capaz de partir de aspectos, bien desarrollados lo cual es una investigación ambiental bien estructurada, de incorporar materia y una gran energía de crecimiento y reproducción de unas estructuras de función de un *modo auto organizado para mantener dicha estructura activa*<sup>7</sup>. De acuerdo con estos sistemas inducen a unas trasformaciones biofísicas aparte de esto socioeconómicos que hacen que el ambiente de la periferia difiera para realizar una adecuación en la zona.

---

<sup>7</sup>Bachaqueras F. (1998) *Plan de manejo de ecosistemas estratégicos para las áreas rurales del distrito capital*. Bogotá

## **Marco Conceptual**

- **Espacio público:** conjunto de inmuebles públicos y/o elementos arquitectónicos y naturales destinados a la satisfacción de necesidades urbanas colectivas que trascienden, los límites de los intereses individuales.
- **Estructura ecológica principal:** lugar o conjunto de lugares que implica una conectividad entre dos o más áreas que están protegidas por una biodiversidad importante.
- **Normativa:** conjunto de normas que son aplicadas para regular una determinada actividad dentro de un territorio o terreno específico.
- **Recuperación:** se aplica cuando nos encontramos ante una construcción en ruinas o en estado de gran dejadez a la que se desea volver a dar vida y uso, a través de una redistribución de los espacios y una relectura de los materiales históricos, todo ello en armonía con las nuevas inclusiones.
- **Renovación urbana:** esfuerzo deliberado para cambiar el ambiente urbano por medio del ajuste planificado y a gran escala de las áreas urbanas existentes, a las exigencias presentes y futuras de la vivienda y el trabajo de una ciudad.
- **Rehabilitación:** son aquellas intervenciones sobre un edificio que mejoran sus condiciones de salubridad, habitabilidad, confortabilidad, seguridad y ornato, y modifican su distribución y/o alteren sus características morfológicas y distribución interna.

- **Integración:** proceso dinámico y multifactorial que posibilita a las personas que se encuentran en un sistema marginal (marginación) participar del nivel mínimo de bienestar socio-vital alcanzado en un determinado país.
- **Ribera:** Franja de tierra que baña un río o se encuentra cercana a este.
- Integración social: es un proceso dinámico y multifactorial que supone que gente que se encuentra en diferentes grupos sociales (ya sea por cuestiones económicas, culturales, religiosas o nacionales) se reúna bajo un mismo objetivo o precepto.
- **Construcción social del hábitat:** es la integración y articulación de procesos y procedimientos socio-ambientales conducentes a lograr la adecuación simbólica y funcional entre un grupo de individuos y su entorno con base en la puesta en obra de unas prácticas culturales, unos imaginarios y unos valores derivados de una determinada idea de mundo.
- **Patologías:** son aquellas imperfecciones, visibles o no, de la obra edificada desde el momento del desarrollo hasta el fin. Y es exactamente eso lo que identificamos en algunas construcciones. Éstas pueden presentarse en diferentes partes componentes de un edificio, y responden a una gran cantidad de causas.
- **Inseguridad:** falta de seguridad. Este concepto, que deriva del latín *securitas*, hace referencia a aquello que está exento de peligro, daño o riesgo, o que es cierto, firme e indubitable.

## **Marco Legal**

### **NORMATIVA NACIONAL Y DISTRITAL:**

- *ley 9 de 1979 código sanitario nacional*

Se establece cuáles son las actuaciones del ministerio de salud y determinan que es el encargado de fijar cuales son las actividades que generan o son susceptibles de producir contaminación en las aguas.

1. Preservación de sus características
2. Conservación de necesidades al consumo humano y del desarrollo de las áreas de influencia

De igual manera este documento determina en algunos de sus artículos que las aguas o ejes hídricos no podrían ser utilizados como receptores de residuos sólidos como lo que se están utilizando en la actualidad.

En el estudio de los residuos líquidos establece que cada persona o entidad necesita unas autorizaciones y parámetros, características de calidad que deben garantizar un servicio de alcantarillado buscando aptar por el sistema de alcantarillado por el sistema de deposición de residuos.

- *Decreto 1729 de agosto de 2002 del ministerio de medio ambiente cuencas hidrográficas*

Este decreto determina las áreas de aguas superficiales o subterráneas que convierten a una red natural con uno o varios cauces que a medida de su recorrido va creciendo, y desemboca en un río principal o en un depósito de aguas naturales.

De acuerdo a este decreto se establece que se deben crear unos programas de prevención de control y otros aspectos para que haya un control adecuado en los ríos y las cuencas.

- Obligaciones del acueducto y alcantarillado de Bogotá

El POT (artículo 26, párrafo 2) delega al acueducto como la entidad de demarcar las rondas hidráulicas, y zonas de manejo y preservación ambiental y velar por su protección y cuidado de conformidad con lo dispuesto en los respectivos planes de manejo cada una de estas áreas y las directrices de autoridad competente.

Aparte encontramos el (artículo 26 párrafo 2) que dice, que el acueducto debe realizar los estudios y acciones para mantener, recuperar y conserva los humedales tanto en su parte hidráulica como biótica, realizando unos seguimientos técnicos en las zonas de manejo y preservación ambiental.

## **NORMATIVA AMBIENTAL**

La secretaria distrital de ambiente s la autoridad ambiental encargada de proyectar, articular y ajustar normas ambientales en un área urbana de Bogotá, con base en esto se realiza un control y un monitoreo a las industrias de diferentes sectores productivos en la ciudad con el objeto de minimizar los impactos ambientales generados por diferentes contaminantes y trabajar por una mejor calidad de vida ambiental.

Norma	Entidad	Descripción
Decreto 1541 de		Por el cual se regle maneta por la parte III del libro II ley 2811 de 1974 de las aguas marítimas y

Rehabilitación de la localidad de Kennedy a través de la ribera del río Fucha

1978	Nacional	parcialmente la ley 23 de 1973.
Decreto 1594 de 1984	Ministerio de agricultura	Por el cual se reglamenta parcialmente el título I de la ley 09 de 1979 y el decreto 2811 de 1974 en cuanto a los usos de la agua y residuos líquidos.
Resolución 1074 de 1997	DAMA	Establece los valores permisibles para los vertimientos a los alcantarillados distrital.
Resolución 339 de 1999	DAMA	Implementa las cantidades de contaminación hídricas.
Resolución 1096 de 2000	Ministerio de desarrollo	Por el cual se opta por el reglamento técnico para el sector de agua potable y saneamiento básico –RAS.
Decreto 302 de 2000	Nacional	Por el cual se reglamenta la ley 142 de 1994 en materia de prestación de servicios públicos domiciliarios de acuerdo al alcantarillado.
Resolución 1596 de 2001	DAMA	Modifica parcialmente la resolución DAMA 1074 de 1997 y aumenta el máximo permisible.
Decreto 3100 de 2003	MVADT	Reglamenta las tasas retributivas por la utilización directa del agua como receptor por vertimientos puntuales y se toma otras medidas.
Decreto 3440 de 2004	MVADT	Modifica el decreto 3100 de 2003 y se toman otras determinaciones.

Resolución 1813 de 2006	DAMA	Por lo cual se adopta los objetivos de calidad de los cuerpos de aguapara el quinquenio 2006-2011 n el distrito.
Resolución 5731 de 2008	SDA	Por el cual se deroga el decreto 1813 de 2006 y se adoptan nuevos objetivos de calidad para los ríos Torca, Tunjuelito, Salitre y FUCHA en el distrito.
Resolución 3180 de 2008	SDA	Por cual se adopta la formulación de registro de vertimientos en la capital.

## **Metodología**

El estudio y trabajo de campo que se llevará a cabo se basa en la formulación de preguntas acerca de lo que sucede en este lugar, el por qué hay un descuido de este y por qué hay una falta de interés de las personas con el espacio que los rodea. Este tipo de preguntas pretende dar inicio a una investigación basándose en diferentes archivos de la localidad, observando diferentes formas de comportamiento en la comunidad, realizando trabajos de campo y estudio de factores físicos presentes en el lugar que lo afecten. El avance de la investigación tendrá como resultado la localización de puntos de mayor concentración de problemáticas direccionando la investigación y enfocándola a cuales problemáticas hay que atender prioritariamente para dar una solución a lo que se encuentra en el área de intervención.

La creación de un modelo de trabajo surge a partir de las necesidades previamente identificadas y analizadas como los son: los tugurios, la contaminación, la desolación y el mal aprovechamiento de las áreas. Con las anteriores problemáticas comienzan a desglosarse las diversas formas de actuación para dar una solución a cada una de estas, con lo anterior se empiezan a analizar las diferentes zonas; a través de un recorrido que se convierte en fuente principal para comprender del impacto de estas situaciones en la comunidad y cuál es la reacción de esta frente a este hecho que ocurre. Después de realizar este tipo de análisis se busca hacer una mejora o un prospecto de cómo se quiere ver el lugar y cuáles serían las mejores formas de actuar frente a estas problemáticas, cambiando

los aspectos negativos por aspectos positivos estos evidenciados en perfiles gráficos de cómo se vería el lugar.

Las propuestas que se realicen serán analizadas y presentadas ante la comunidad en donde los diseños que se van elaborando serán objeto de estudio, críticas y mejoras para que así, ellos tengan intervención y participación en el trabajo logrando la creación y puesta en marcha de un DISEÑO PARTICIPATIVO, que se basa en el vínculo de una comunidad con su entorno con el fin de mejorarlo mediante diversas estrategias académicas, sociales y culturales que concluyen con la formación de un modelo apropiado de espacio público, en este caso. El continuo acercamiento con la comunidad permite la mejora del modelo de acuerdo

sus

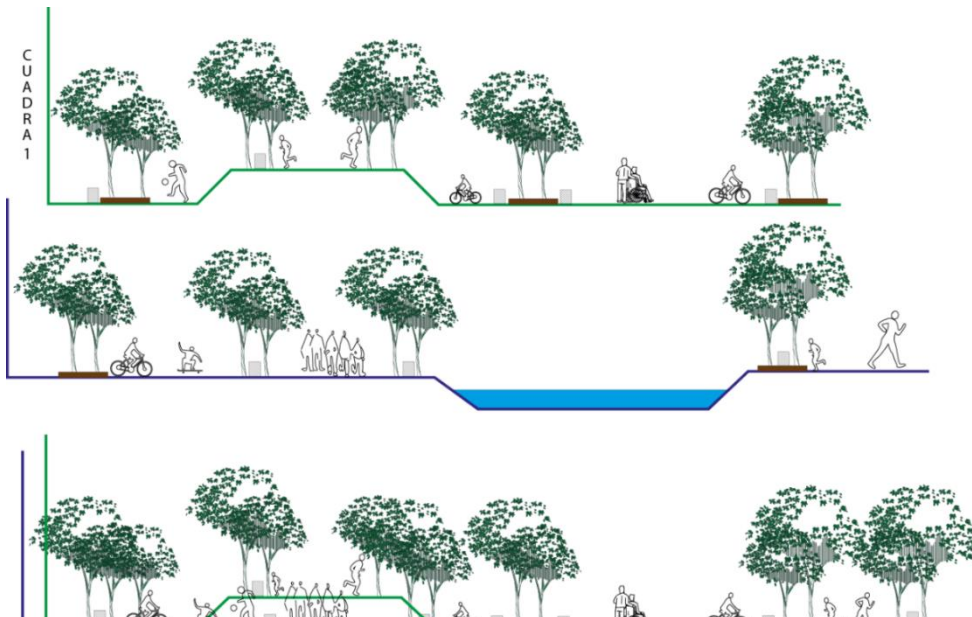


Ilustración 15 Esquema de actuación

necesidades y al encontrar la forma más adecuada de cómo se debería desarrollar el espacio que los rodea. De esta manera es posible llegar a una serie de conclusiones de diseño para crear un producto final el cual habrá sido posteriormente evaluado y aprobado por la comunidad.

De acuerdo con este tipo de modelo que se ha planteado se busca realizar propuestas para el desarrollo proyectual del terreno, manteniendo las características principales del lugar y logrando la mejora del espacio público. De acuerdo a las condiciones que ocurren en este, se observa que en el lugar hay falta de apropiación por un descuido evidente en los sectores. Por lo tanto, la forma de representar la intención de la mejora es mediante un corte que muestre cómo se quiere ver el lugar de acuerdo con la solución encontrada a sus problemáticas y las características más importantes que se ven en el sector.

La recolección de información y acercamiento a la propuesta se realizará en tramos comprendidos por cuadradas. Aunque cada una maneja una situación diferente, sin embargo, en sus relaciones conforman una sola unidad; en este caso un espacio público que está deteriorado y que presenta diferentes problemas a medida que se recorre el lugar.



**Ilustración 16 Perfil cuadra 1**

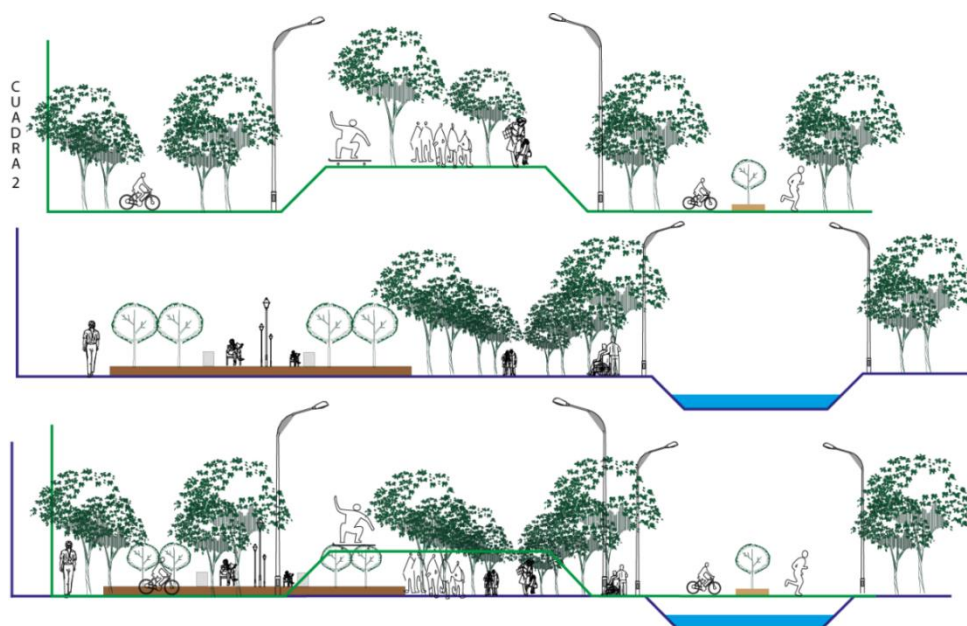
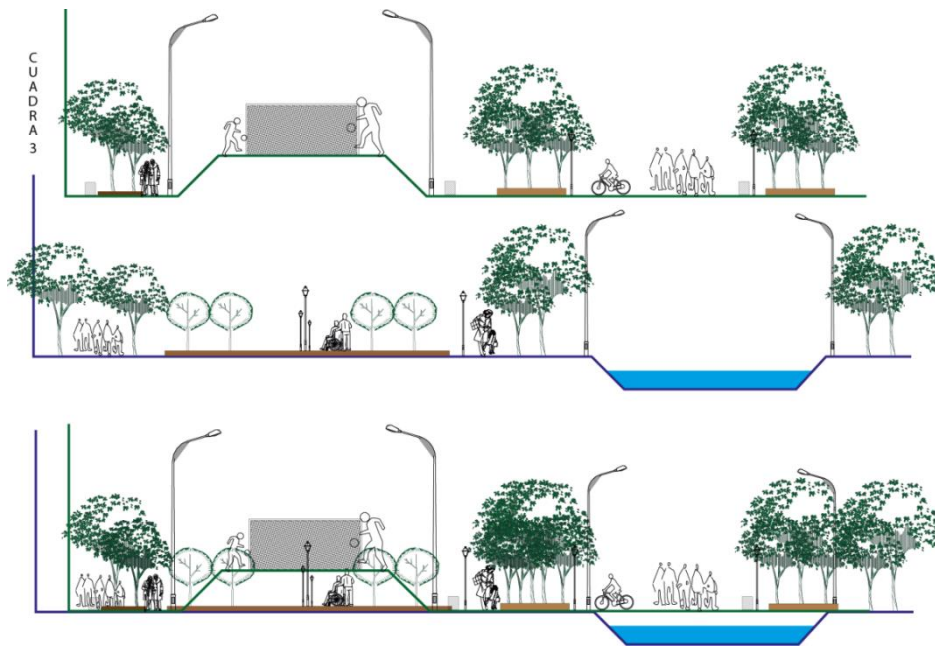


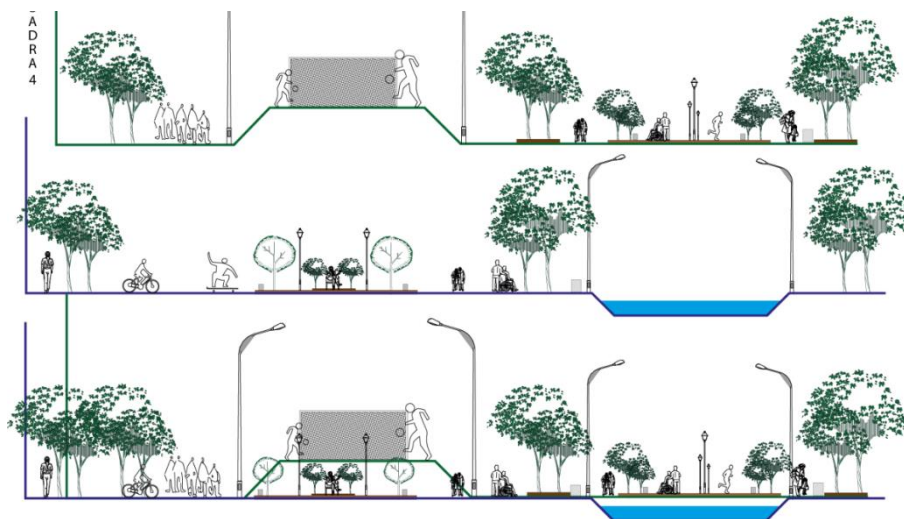
Ilustración 17 Perfil cuadra 2

El acercamiento cuadra a cuadra permite generar un mayor vínculo de apropiación por parte de la comunidad al entender el territorio a partir de las vivencias diarias y elementos ya característicos en el lugar, en vez de ser el diseñador quien adopte inapropiadamente un nombre, condiciones y/o soluciones fuera de lo que las personas se encuentran acostumbradas. El proceso de creación junto con la comunidad lo que busca es que esta siempre se encuentre presente en cada decisión y de esta manera generar esa atracción por su entorno que en este momento se encuentra abandonado y que se está desaprovechando.

# Rehabilitación de la localidad de Kennedy a través de la ribera del río Fucha



**Ilustración 18 Perfil cuadra 3**



**Ilustración 19 Perfil cuadra 4**



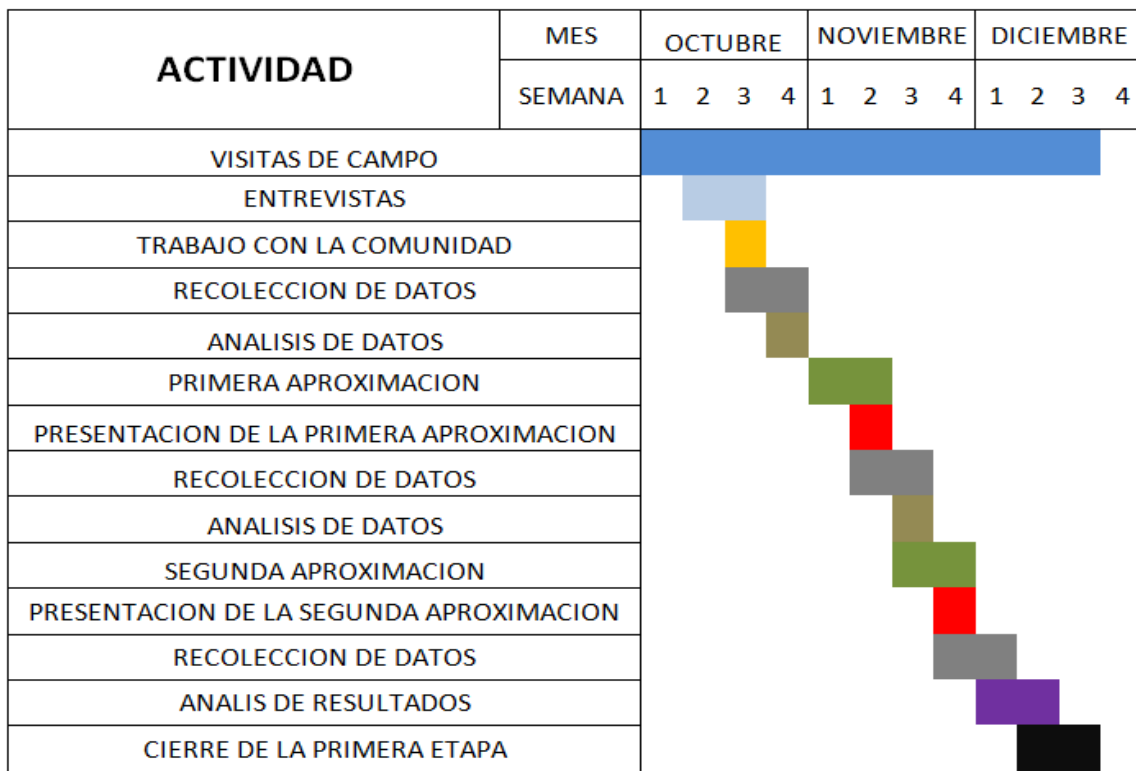
**Ilustración 20 Perfil cuadra 5**



**Ilustración 21 Perfil cuadra 6**

## **Cronograma de trabajo.**

Durante el proceso de la investigación se evidenciarán diferentes actividades las cuales se llevarán a cabo durante un periodo de tiempo en la que las visitas de campo serán constantes a la hora de obtener mejores resultados, al igual que la reelección de datos, el análisis de estos y las primeras aproximaciones junto con sus presentaciones serán las actividades comunes que se llevarán a cabo durante la primera etapa de la investigación.



**Ilustración 22 Cronograma**



## **Capítulo 1. Modelo de trabajo.**

Es un conjunto de sistema de ciertas actividades que se lleva a cabo para concretar acciones establecidas, esto busca resolver unas necesidades establecidas.

Un modelo de trabajo permite ordenar la información para realizar un trabajo esto; una especie de guía que nos permite interrelacionar todos los elementos que se establecen en el trabajo para tener un resultado. Como instrumento de los modelos de trabajo se establecen cronogramas para designar responsabilidades y objetivos a realizar en el modelo. En concreto, los pasos que debe seguir son los siguientes: creación de una visión del plan, planteamiento de una estrategia, establecimiento del citado cronograma, determinación de las áreas que van a participar, definición de las tácticas, alienación de los distintos procesos del proyecto, asignación de las personas responsables, establecimiento de las métricas necesarias, planteamiento y consolidación de las estrategias de despliegue, y establecimiento de la estrategia de comunicación

De acuerdo con esto este trabajo pretende realizar una metodología plenamente establecida en relación a las condiciones de método, estrategia y solución a cada una de las problemáticas plenamente identificadas y analizadas durante la investigación. Sin embargo la proposición de un modelo de trabajo no siempre se desarrolla a cabalidad dentro de un proceso como este; debido a inconvenientes en el planteamiento, en la ejecución o en cualquiera de las maneras en que se tome el mismo, por tal razón el análisis de diferentes modelos es necesario para identificar uno de referencia para aplicarlo de acuerdo a este caso en particular en el cual la participación ciudadana es premisa dentro de la ejecución de soluciones al territorio puntual en la localidad de Kennedy.

Los modelos aplicados a esta investigación son elementos no necesariamente primordiales a la hora de llevar a cabo una investigación, por el contrario son un elemento de toma de referencia para seguir una serie de pasos hasta llegar al punto en el cual se cumpla el

objetivo de dicho tema, en este caso la solución a las diversas problemáticas que se presentan el sector con el fin de brindar una mejor calidad de vida para los habitantes del sector.

La reproducción de un modelo de investigación es común dentro del sector académico para lo cual se dejara claro a continuación la manera en que los diferentes modelos serian aplicados, sus beneficios y sus debilidades que lo pueden conducir a obtener un buen resultado o el fracaso dentro de la aplicación de los mismos, sin embargo para el caso puntual de Kennedy en principio el factor ambiental es el punto de partida del cual la comunidad hace parte fundamental del proyecto logrando de esta manera identificar el primer elemento del modelo la comunidad en relación con el medio ambiente.

Por tal razón se presentan los dos modelos utilizados en la elaboración de este proceso de investigación aclarando sus elementos y decisiones durante el proceso de ejecución el cual será explicado más adelante y el porqué de la necesidad de realizar un replanteamiento de la versión 1 del modelo.

### ***.1 Modelo 1 “V1”***

Es te diseño de trabajo fue planteado con el fin de realizar una serie de actividades para poder tener un punto de vista y una colaboración de la comunidad en el momento de elaborar el proyecto.

El inicio de este modelo de trabajo se da por el interés que surge en un recorte puntual de la localidad de Kennedy para solucionar las problemáticas analizadas en el lugar, identificando una serie de inconvenientes los cuales muestran el deterioro constante debido a una serie de usos inadecuados de los espacios por personas ajenas o por la misma comunidad del sector. Lo que se busca es realizar una integración de la investigación con la comunidad para realizar unos diseños participativos de esta y poder implantarlos.

Esto tendrá como resultado una serie de patrones de diseño la cual será evaluada constantemente por la comunidad, para realizar unos esquemas participativos o patrones de diseño producto de las necesidades que la comunidad identifica en su sector, este diseño tendrá como producto final una serie de soluciones a las problemáticas de la zona a intervenir.

El inconveniente principal que se presentó con este tipo de modelo fue el desarrollo y la participación puntual de la comunidad que habitan el sector, esto no fue tomado en serio o no se le dio la importancia suficiente para poder realizar el proyecto como tal y actuar sobre la problemática con un proyecto arquitectónico puntual que nos daría una conexión de la localidad y una rehabilitación de la ribera del río Fucha a través de un desarrollo ambiental, urbano para un mejoramiento espacial del sector y de la localidad.

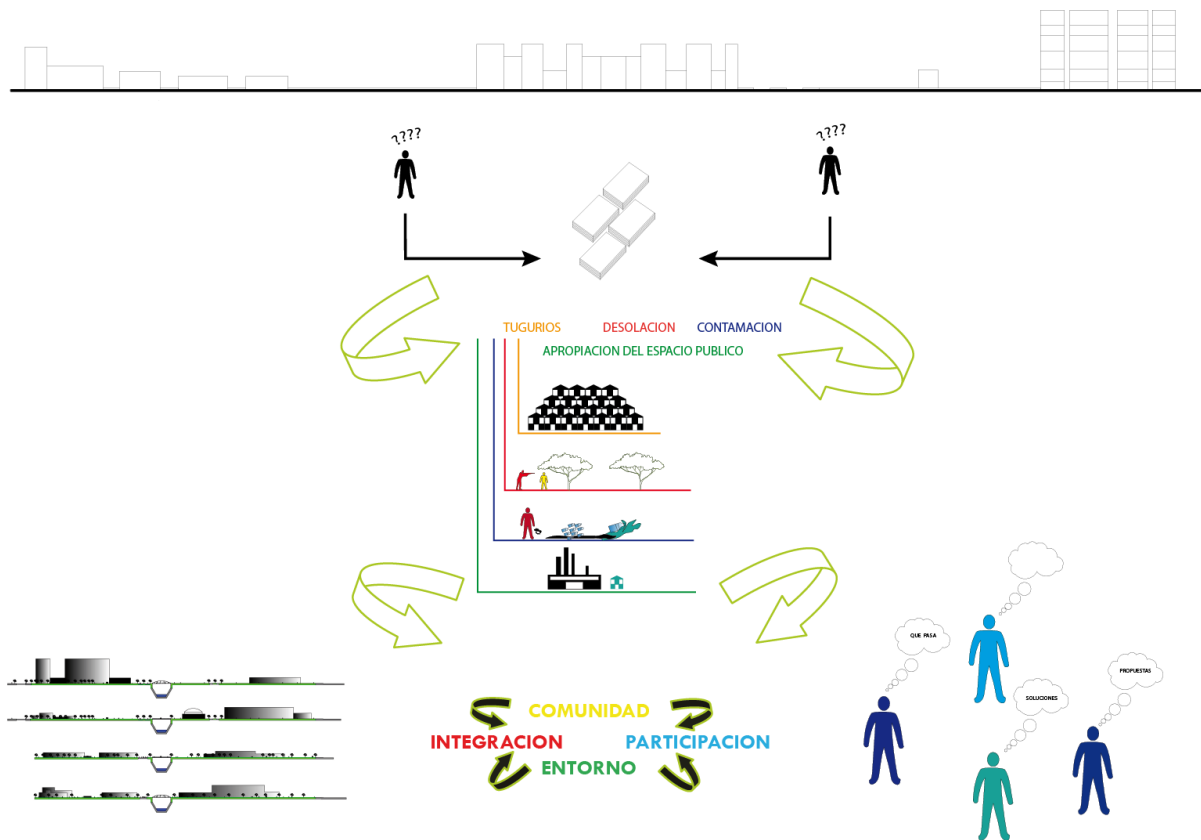


Ilustración 23 Modelo 1 "V1"

Las premisas en este caso son la comunidad como elemento principal del modelo, la integración de la comunidad al sector y al proyecto, la participación ciudadana en la elaboración del proyecto y como último pero no menos importante el entorno su vinculación e importancia dentro del modelo de elaboración del proyecto.

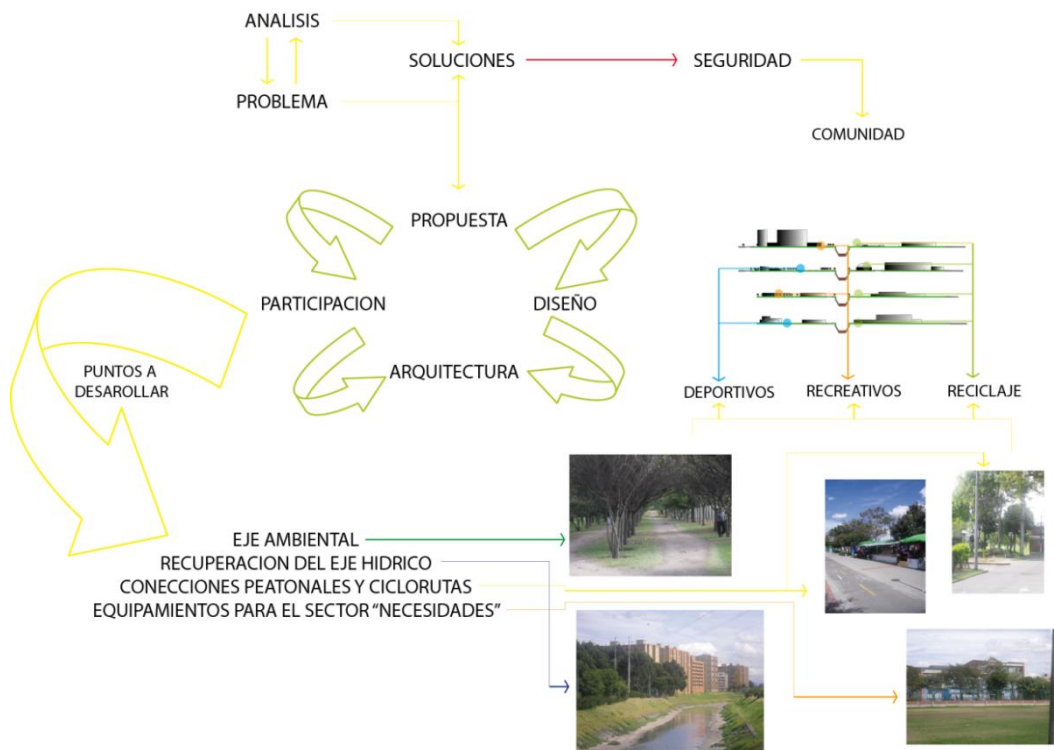
Después de observar que el modelo de trabajo “V1” no funciono se decidió buscar una forma de intervenir el lugar por medio de una propuesta arquitectónica contundente para poder mitigar y solucionar algunas de las problemáticas que se encuentra en el lugar. Esto basado en algunos parámetros que se evidenciaron en las pocas intervenciones que la comunidad realizo frente a este trabajo de investigación.

### ***1.2 Modelo 2 “V2”***

Este modelo surge luego de la falla en la aplicación del primer proceso, pero con total conocimiento por el análisis anterior el cual nos lleva a una problemática inicial analizada con anterioridad esta evidencia una de las principales fallas la inseguridad en el sector debido a la falta de apropiación del espacio público y las zonas de tugurios que demuestran la carencia de interés de la comunidad por el lugar que lo rodea y el cual les pertenece.

Después de entender el desarrollo de las problemáticas en el sector se analiza que la comunidad es un factor importante para el progreso del sector, este tipo de trabajo busca dar una propuesta con un diseño donde los puntos a desarrollar por la comunidad anteriormente se tienen en cuenta para el poder realizar una propuesta arquitectónica.

El modelo “V2” arroja puntos importantes de partida haciendo un recorrido por las necesidades de las personas, que en principio tiene como premisas de trabajo una serie de conceptos que la comunidad pretende desarrollar como lo son: ejes ambientales, recuperación del eje hídrico, conexiones peatonales y ciclo rutas, y una serie de adecuaciones del espacio para un mejoramiento de los equipamientos deportivos que se encuentran el lugar.



**Ilustración 24 Modelo 2 "V2"**

De igual manera los puntos de intervención son más claros como lo son el eje ambiental que se desarrollara en el lugar iniciando del parque la igualdad y terminando en el sector conocido como la felicidad, la recuperación del eje hídrico del rio Fucha, realizar conexiones entre riberas utilizado y vinculando las ciclo vías dentro de estos conectores y la elaboración de una serie de equipamientos de acuerdo a las necesidades ya plenamente identificadas en el sector y para el cual la actividad principal de la zona es la de equipamiento deportivo y recreación existente pero carente de infraestructura lo cual lo hace inadecuado para prestar este servicio a la comunidad que pretende beneficiarse de este.

De acuerdo con lo anterior es preciso aclarar que el replanteamiento del modelo de trabajo se da por la necesidad de generar una propuesta acorde y clara a los lineamientos de una comunidad en particular de la localidad de Kennedy que está desperdiciando un elemento importante dentro de las grandes ciudades como lo es el espacio público. Sin embargo no se puede dejar atrás el poco avance y el conocimiento vano de las problemáticas y las necesidades que la comunidad evidencio durante el proceso del modelo “V1” dejando clara la falla del mismo dentro de este proceso y la toma de un nuevo modelo que permite una mayor libertad en cuanto a diseño puntual en busca de soluciones concretas y acordes a la comunidad.

## Capítulo 2. Intención proyectual del canal del río Fucha localidad de Kennedy

INTENCIÓN PROYECTUAL CANAL DEL RIO FUCHA LOCALIDAD DE KENNEDY

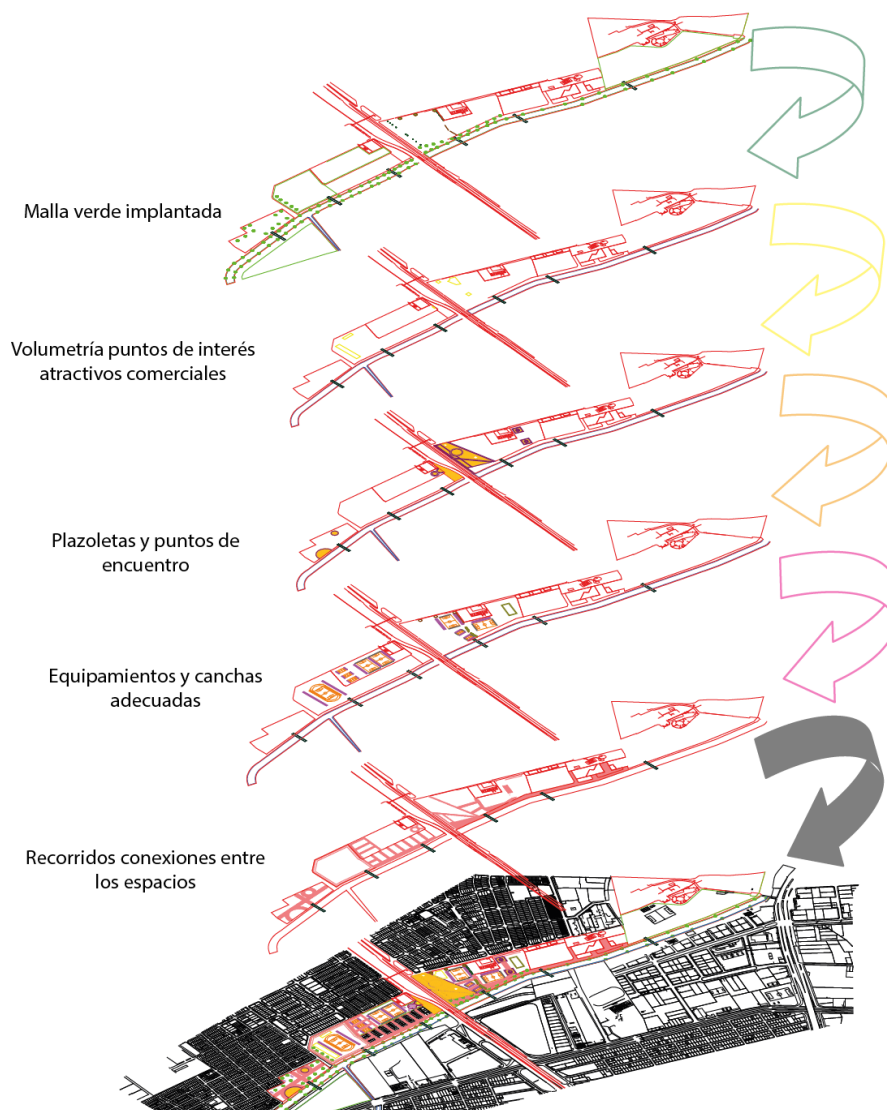


Ilustración 25 Intención proyectual

La intención de proponer lugares de acuerdo con la necesidad de la población que vive alrededor del lugar se da por los análisis que se van realizando mediante la investigación arrojando como resultado: recorridos, mallas verdes, plazoletas, puntos de encuentro, entre otras opciones para que el lugar se vea más llamativo para la comunidad no solamente de la periferia del lugar de intervención, sino también de los barrios adyacentes a este y de otras localidades; de este modo puede ser referenciado como punto de encuentro colectivo para las familias de la ciudad en el cual puedan recrearse.

El planteamiento de perfiles en los que se muestran las intervenciones no es la única forma de lograr adaptar un proyecto a las condiciones que se requieren. De esta manera los imaginarios son otra opción la cual pretende mediante montajes fotográficos mostrar cuál puede ser la posible solución al desaprovechamiento del lugar y mostrar una mejor cara en procura de generar el bienestar común. Por esta razón, se presentan algunos de ellos con la imagen que muestra el antes y el después de una serie de lugares escogidos por la importancia que tienen dentro del lugar a intervenir y por la versatilidad del espacio para la creación de un sinnúmero de propuestas, adaptadas estas, a las condiciones de su entorno, de sus usuarios y de la importancia que va obtener en la localidad y en Bogotá.



Ilustración 26 Imaginario 1

Los recorridos peatonales de un espacio público son la forma más adecuada de disfrutar del lugar. Sin embargo, estos necesariamente tienen que estar acompañados de otra serie



Ilustración 27 Imaginario 2

de actividades que los complementen; la circulación, la permanencia y la recreación es lo que todo espacio público debe tener para ser funcionalmente útil a sus usuarios.

Los parques públicos son un elemento importante dentro de la estructura ecológica de la ciudad. Sin embargo, estos no siempre se encuentran en igual proporción entre las localidades; por este motivo es que algunas personas se desplazan a otras localidades para poder encontrar recreación y esparcimiento de sus actividades diarias, por tal motivo es que la presencia de un parque no puede ser motivo de inseguridad, desolación, abandono y deterioro; al contrario se tiene que adaptar a diversas situación que permitan que las personas obtengan el mayor provecho a este.



**Ilustración 28 Imaginario 3**

Los recorridos acompañados de un cuerpo de agua sin ninguna duda son unos de los más disfrutados y aprovechados por los caminantes al generarse diferentes sensaciones que son aprovechadas en varias ocasiones por los diseñadores del espacio público integrándolos en sus propuestas y creando circulaciones perimetrales y puentes conectores de una ribera a otra dándole una mejor integración de este elemento.



**Ilustración 29 Imaginario 4**

La creación de una zona comercial dentro del territorio acompañado de senderos peatonales establecidos hace parte de la creación de una propuesta en la cual se están combatiendo problemáticas de



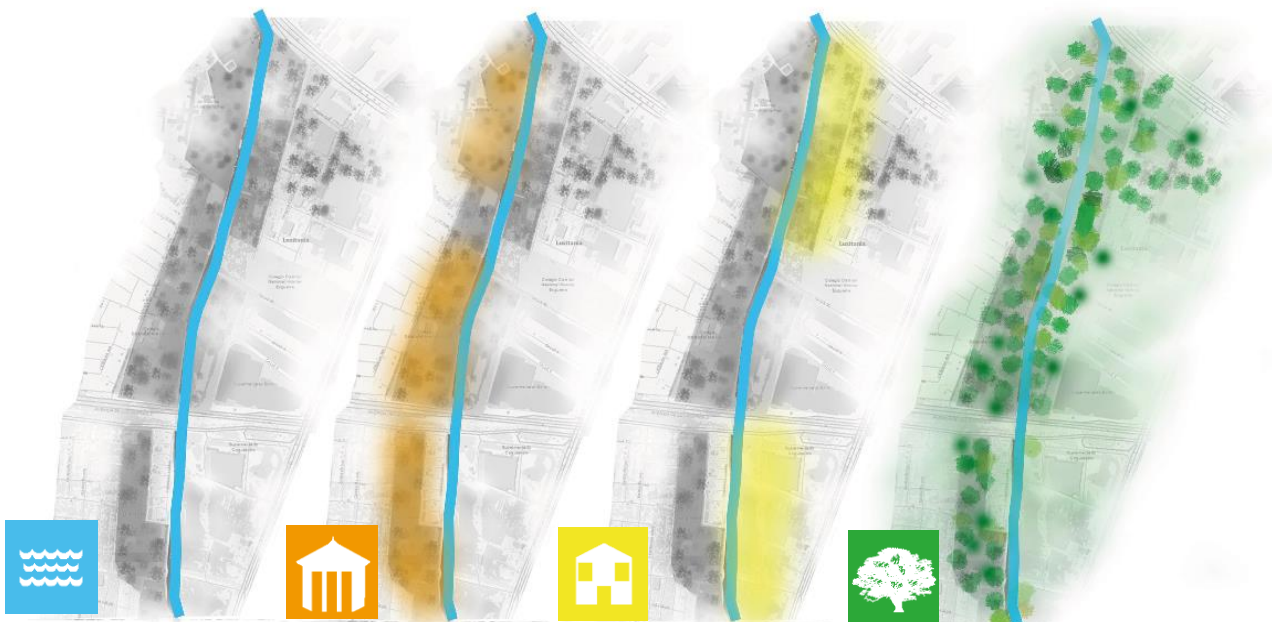
**Ilustración 30 Imaginario 5**

inseguridad, falta de apropiación y comercio informal que deterioran el lugar creando una zona desolada.

Estas zonas comerciales están planteadas también en cuanto al espacio público del parque la igualdad; no se trata de perder la identidad del mismo con la implantación de zonas comerciales convirtiéndolo en un bulevar comercial, es la adecuación para que allí se lleven a cabo diferentes actividades que sean de beneficio para la comunidad en aspectos culturales, sociales y/o comerciales. De esta manera la propuesta de estas bóvedas con terraza verde que permite continuar con actividades tales como: recreación, permanencia, circulación, entre otras que cambiaría la visión de parque desolado.

Estos imaginarios aparte de ser un punto de partida para la creación de una propuesta apropiada, son una forma de concientización para la comunidad del sector, al mostrar una imagen que puede ser realidad y no se está evidenciando por motivos que se pueden solucionar sin ningún tipo de problema.





De igual manera se presenta a continuación las cuatro premisas con las cuales se pretende solucionar los conflictos ya mencionados y la manera como estos contribuirían a la



**Ilustración 31** Implantación por zonas

creacion de un mejor espacio publico en la localidad de kennedy.

Las principales actuaciones que se realizaran en el terreno son:

-  La integracion del canal del rio fucha con el proyecto.
-  La adecuacion del espacio publico existente y la creacion de mejores zonas dentro del lugar.
-  La rehabilitacion de las zonas donde se encuentran los tugurios para la creacion de vivienda progresiva.
-  Potenciar la estructura verde del lugar ; siendo punto de partida para la creacion del espacio publico y adecuacion del parque la igualdad.

A continuacion se presenta un mapa donde se llevaran a cabo las intervenciones proyectadas dentro de la zona en la cual se realizara el proyecto de tal manera que se evidencian cada una de las intervenciones puntuales de cada uno de los sectores y como estas se articulan en integran unos con otros para presentar un proyecto con soluciones puntuales a diferentes problematicas de espacio publico y apropiacion.



Ilustración 32 Zonas de actuación

Las principales actuaciones son en cuanto a espacio público; mejoramiento, adecuación,

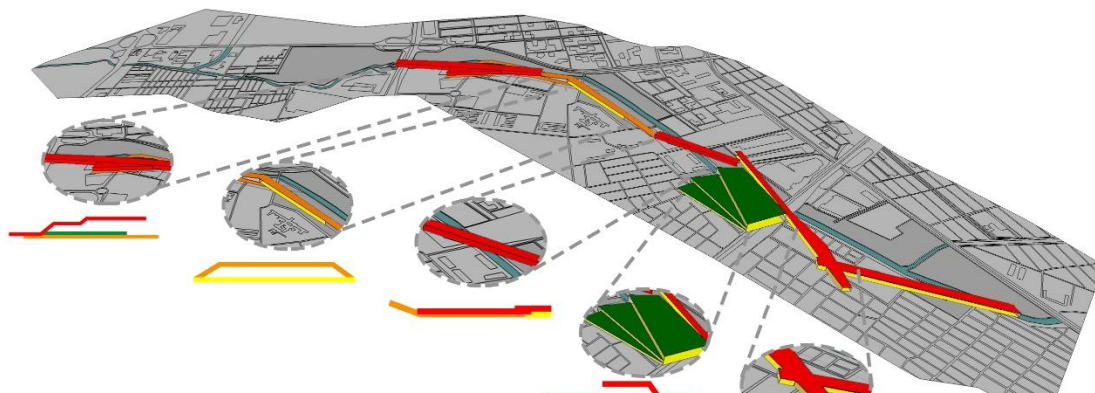
implantación, rehabilitación, etc. La adecuación de la ribera del Fucha la eliminación de zonas inseguras dentro del proyecto, vinculación de los equipamientos existentes con la propuesta como la iglesia, el colegio y la junta de acción comunal y el generar la conexión de toda la propuesta a partir de la ciclo vía que recorre todo el proyecto dándole esa articulación de cada elemento y de todas la zonas mediante estos recorridos.

## Rehabilitación de la localidad de Kennedy a través de la ribera del río Fucha

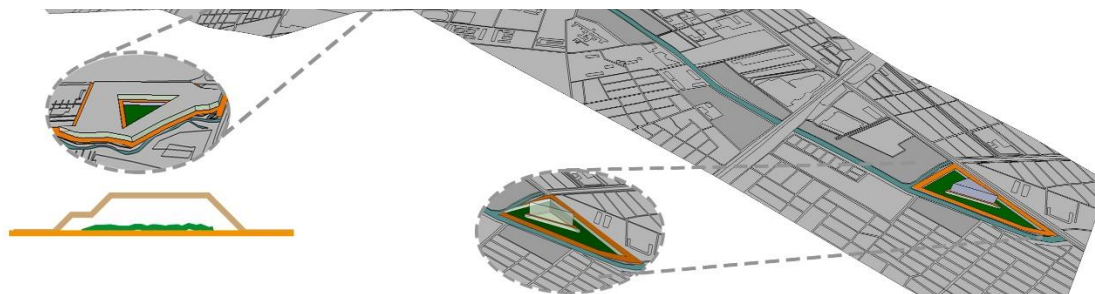
---

### **Capítulo 3. Estrategia y propuesta de diseño.**

Teniendo en cuenta el modelo del proyecto y los lineamientos claros que se realizaran en este proceso la estrategia que se desarrollara surge a partir de entender una serie de elementos básicos en el territorio acercándonos a él, mediante maquetas esquemáticas que evidencian diversas situaciones enriqueciendo el lugar a partir de conectores, sectores de permanencia, equipamientos puntuales, etc. Con lo anterior la propuesta se realiza un trabajo de acercamiento al lugar a través de una serie de maquetas, las cuales centran su atención al desarrollo del espacio público de los principales puntos de actuación dentro de la zona a intervenir. Este ejercicio se realiza basándose en los lineamientos de la propuesta; la creación de zonas verdes, la adecuación del espacio público, la vinculación de una parte comercial al proyecto que le de vida y se generen otro tipo de actividades



**Ilustración 33 Maqueta 1**



**Ilustración 34 Maqueta 2**

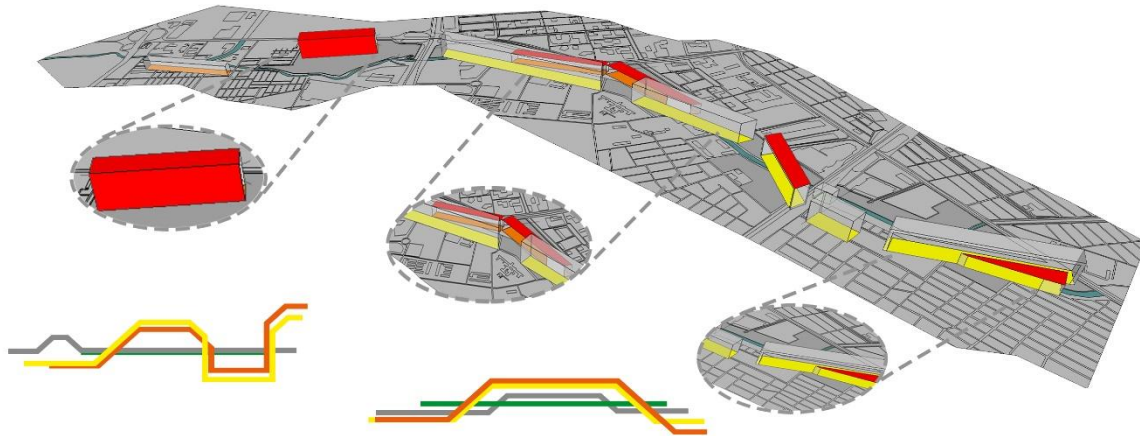


Ilustración 35 Maqueta 3

potencializando las ya existentes.

Estos análisis nos arrojan como primera intención la relación de un conjunto de espacios en los cuales encontramos diversas actividades las cuales están vinculadas a la creación de un proyecto que cumpla las necesidades tanto del peatón como de movilidad dentro de la zona y dentro del proyecto planteado.

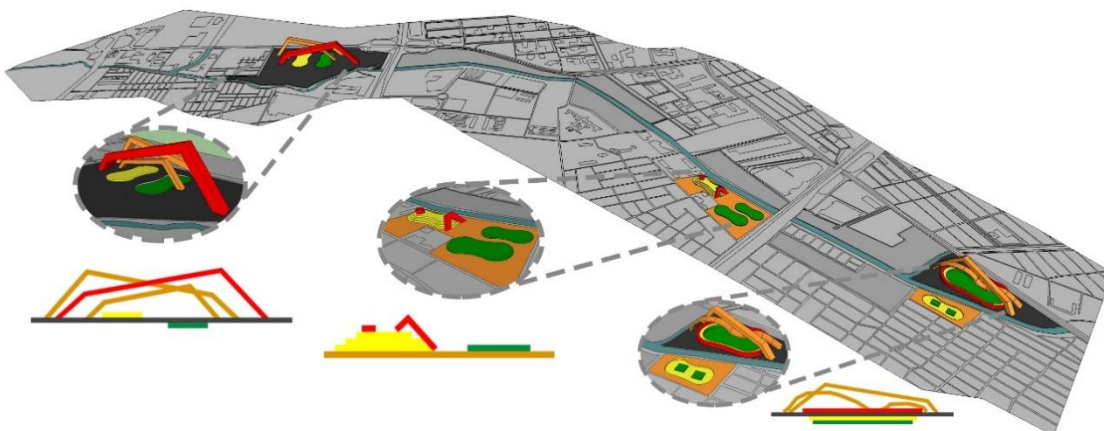


Ilustración 36 Maqueta 4

### 1.1 3.1 Delimitación de la estrategia.

Los perfiles son también elementos que marcan cada uno de los espacios mostrando las zonas deprimidas los puentes, las plazoletas y otros elementos por colores identificando el color (gris) como puentes mixtos, (naranja) puentes peatonales con ciclo vía, (verde) zonas donde la estructura ecológica principal es la principal actuación, (rojo) zonas comerciales las cuales tienen como objetivo la creación de la primer zona de comercio las 24 horas del día generado de esta manera una situación continua en la zona y no generando lo que ocurre en la mayoría de este tipo de zonas que es la desolación durante la noche y (amarillo) zonas de permanencia: plazas, plazoletas de comidas, lugares de estar, hitos entre otros necesarios en un espacio público.

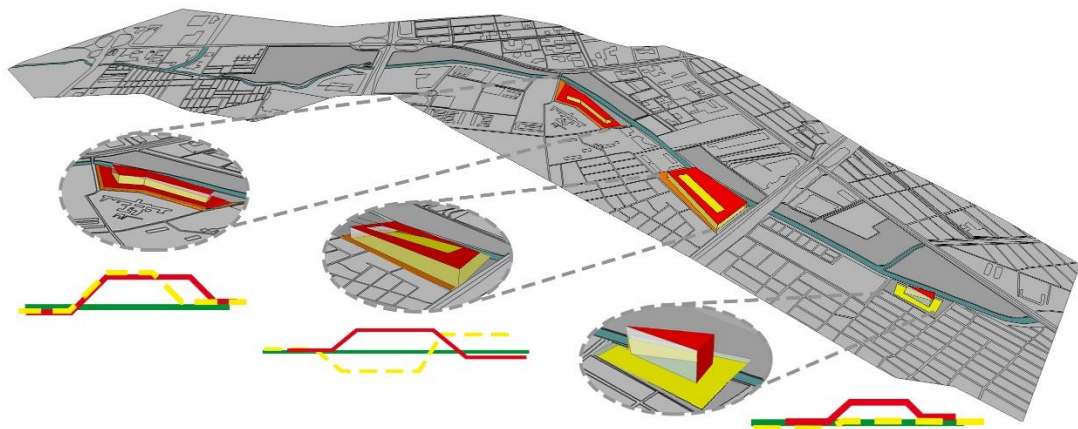


Ilustración 38 Maqueta 5

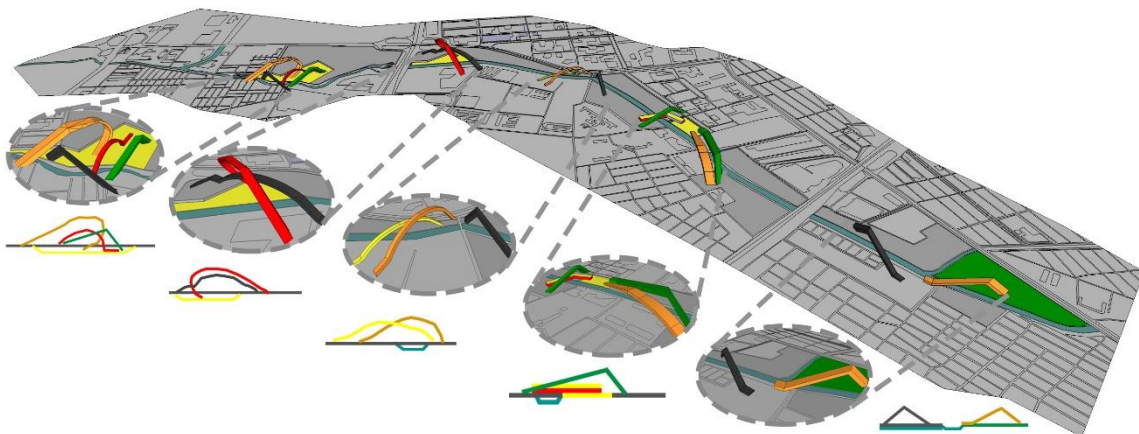


Ilustración 37 Maqueta 6

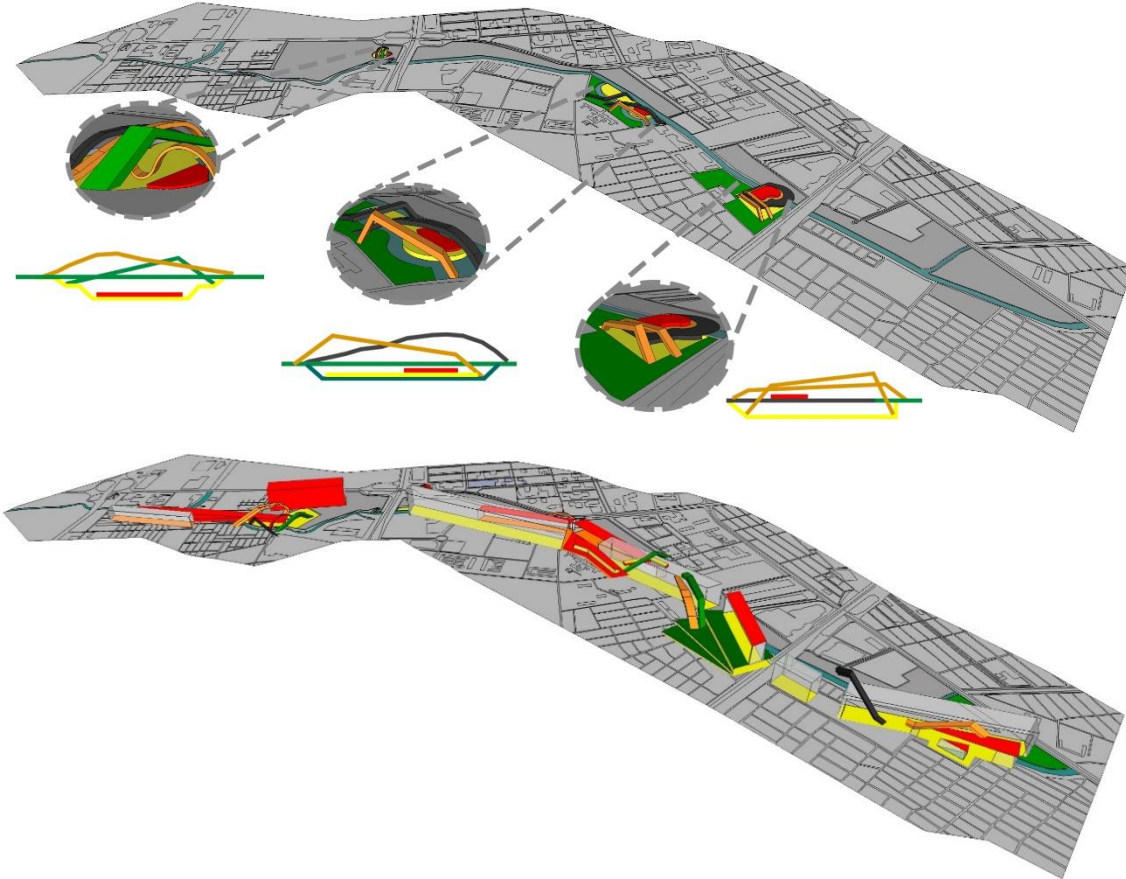


Ilustración 40 Hibridación de maquetas

De acuerdo con esto el siguiente paso luego de la creación de estos pasos y la delimitación de los procesos y elementos de las zonas dentro de estos análisis, es unificar el proceso de acuerdo a las características más importantes y resaltando el espacio público dentro de la elaboración de este proceso.

Ilustración 39 Maqueta 7

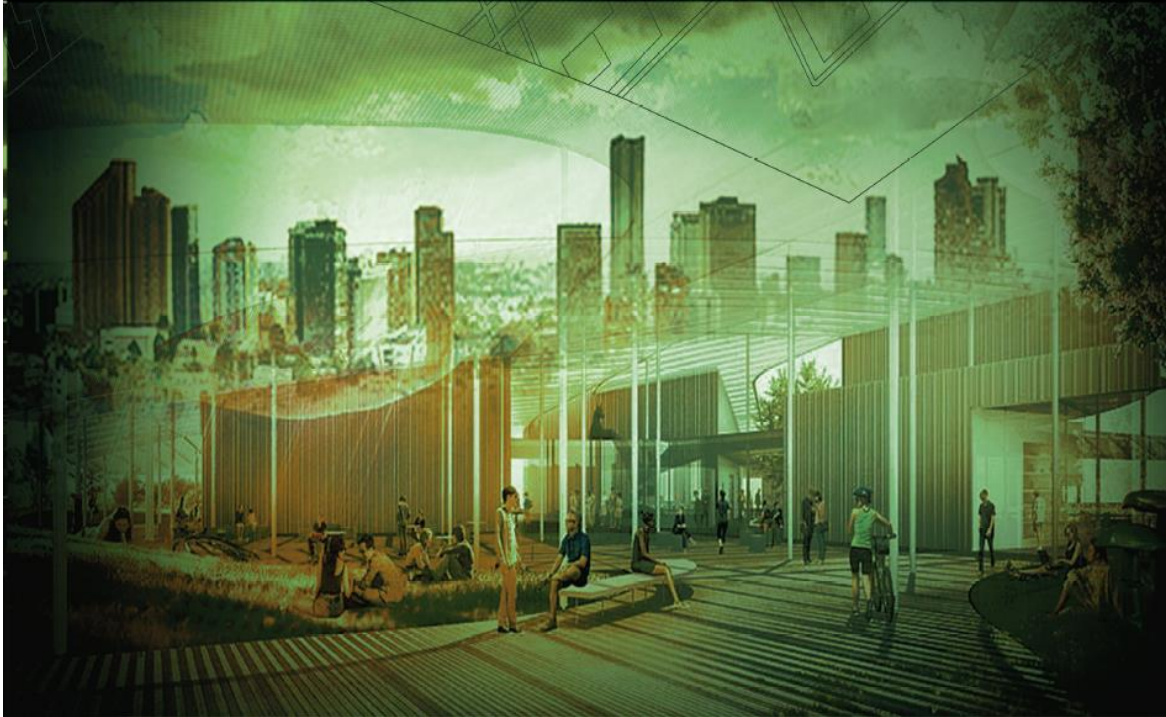
Esta es la primera intención que surge de la hibridación de los aspectos más importantes de cada una de las maquetas, en las cuales la primera propuesta refleja la creación de conectores entre cada uno de los espacios de la zona generando de esta manera un conjunto completo de espacio público y equipamientos existentes y que se plantearan dentro del lugar de intervención. Basándose en lo anterior se procede a elaborar un modelo concreto y posiblemente aplicable a la zona desarrollando la propuesta puntual de intervención al sector en la cual los elementos anteriormente mencionados son ejes fundamentales en la elaboración del primer acercamiento arquitectónico y urbanístico en procura de rehabilitar el sector.

## Rehabilitación de la localidad de Kennedy a través de la ribera del río Fucha

---

## **Propuesta**

La propuesta basada en los anteriores parámetros de diseño y de ejecución busca la integración entre los lugares ya existentes de acuerdo con esto lo que se quiere es dar un mayor reconocimiento a los espacios que hay en el parque la igualdad y el barrio nueva Marsella. Al momento de realizar



**Ilustración 41 Eje comercial**

la propuesta se analizaron varios aspectos compositivos para llegar al desarrollo de una propuesta puntual basada en la corriente orgánica que juega y vincula diferentes formas inspiradas en la naturaleza y sus elementos con el fin de generar un culto a la belleza original, con la ribera del río Fucha se pretende la creación de un modelo orgánico que permita la integración de cada uno de los aspectos mencionados dentro del trabajo en procura del bien común de tanto de la localidad como de Bogotá al plantear la primera zona comercial las 24 horas que genera un uso diferente en la noche capitalina, la cual en sentido amplio y en cuanto a espacios públicos es inútil en estas horas. De esta manera generando no solamente un eje ambiental recreacional sino que también permite la creación de un eje comercial abierto a las necesidades de las personas habitantes del sector y diferentes zonas de Bogotá que se podrán beneficiar de este por su accesibilidad.

Estos aspectos relacionados con lugares deportivos y demás actividades que se pueden realizar en el sector lleva a tener un lugar muy importante para el uso de la comunidad, el espacio fue diseñado de acuerdo a las necesidades de esta y de las problemáticas encontradas en el lugar, lo anterior con el fin de llegar a una propuesta concreta que

permitiera el desarrollo de la comunidad y de la localidad de Kennedy a través del espacio público desarrollado en la ribera del río Fucha; eje hídrico importante dentro del proyecto y que se vincula a las soluciones pretendidas para la creación de este eje dentro de Bogotá.

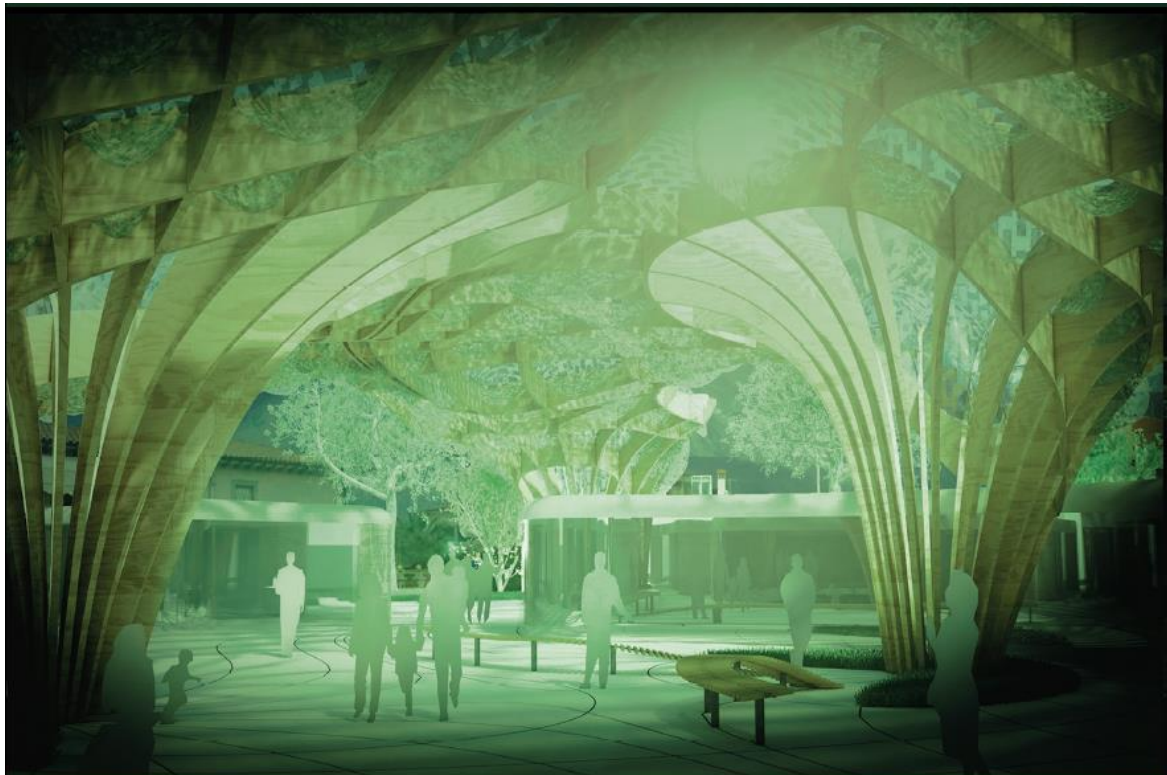
Lo que se realizó con la propuesta fue dar un mejor impacto en la localidad de Kennedy por un espacio que interviene en una centralidad de esta misma con el fin de realizar unas conectores viales y peatonales para tener un mayor aprovechamiento del sector que se intervino se realizaron unas serie de propuestas urbanas las cuales llevan a un desarrollo para una mejor integración de la comunidad con el espacio que se realizó lo que se busca con el proyecto es dar más importancia y una centralidad a la localidad uniendo tres sectores importantes y olvidados por la comunidad



Ilustración 42 Plazoleta urbana

Al momento de realizar la propuesta se observa que lo que se quería era generar una interrelación entre los espacios que se tenían olvidados por la comunidad haciendo una serie de recorridos y permanencias con el máximo aprovechamiento de los espacios creando lugares no solo para los jóvenes si no para todas las edades creando una diversidad de actividades donde las personas pueden caminar y recorrer un espacio sin sentirse encerrado y con un sentido de orientación de no saber a dónde se va ir disfrutando un gran proyecto y una variedad de espacios para el mejor aprovechamiento de este.

Lo que se pretende con el proyecto es recuperar la localidad Kennedy y dar una importancia al río Fucha ya que es el principal eje de este proyecto creando una conciencia importante en la comunidad de que los recursos naturales tienen que ser cuidados y para este hecho se crea un proyecto arquitectónico pensado en el futuro del río y creando un espacio para mitigar diversas actividades que se ven y afectan a la comunidad como lo son el vandalismo y los tugurios que dan un mal aspecto al lugar y crean un borde urbano ya que la comunidad no aproveche el espacio que lo rodea.



**Ilustración 43 Zona Comercial**

Estos espacios fueron pensando para que la comunidad no solo de la localidad sino también de los demás lugares de la ciudad puedan departir y dar una importancia En la localidad lo que se busca es recuperar la localidad haciendo que el índice de criminalidad se mitigue con el desarrollo del proyecto y creando un mejor aspecto de este lugar y buscando un máximo de aprovechamiento del espacio público con todos los lugares que se crearon para la comunidad y los recorridos peatonales y de ciclo vía para crear la máxima utilidad del espacio que se perdía en la zona.



Ilustración 44 Recorridos

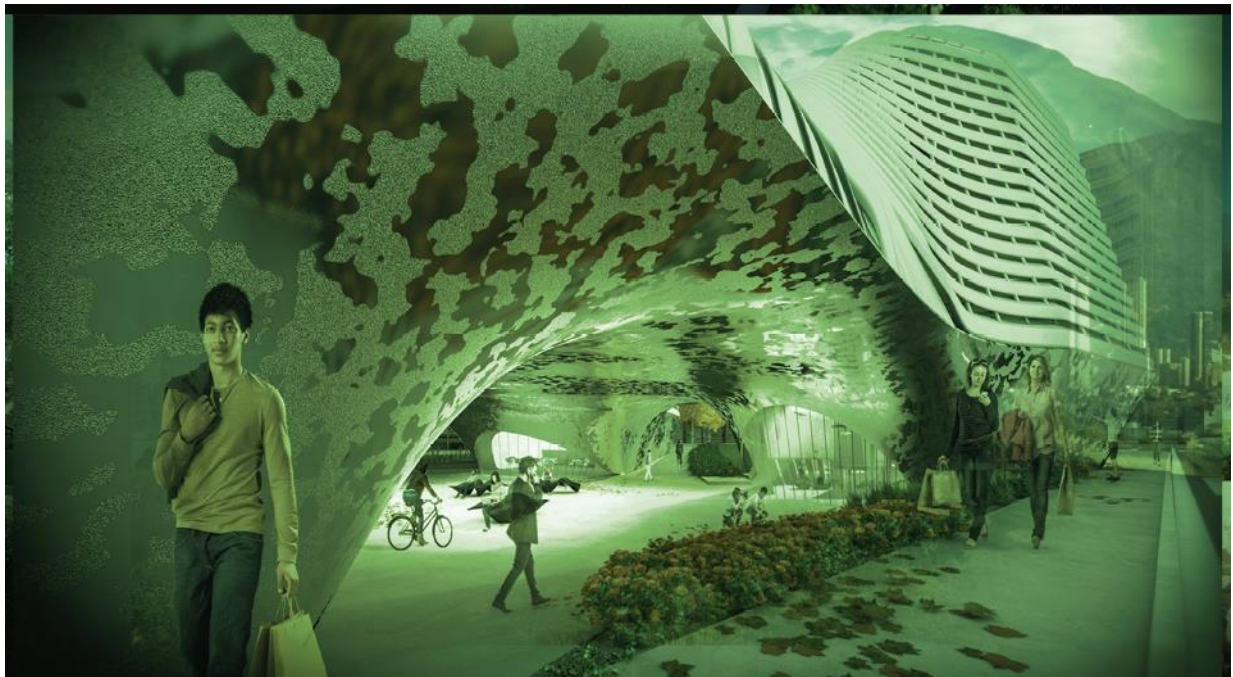


Ilustración 45 Zona Comercial



Ilustración 46

El resultado final de este trabajo de investigación es la creación de un proyecto urbanístico que responde a las necesidades básicas de una comunidad la cual está desperdiciando un espacio propicio para la creación de un sinnúmero de actividades como ya se pudo observar con anterioridad, de esta manera se evidencia el resultado final mediante estas imágenes que buscan el acercamiento visual a un proyecto que pretende vincular un importante eje hídrico de Bogotá y una zona recreativa que se está perdiendo por la falta de infraestructura.

## Rehabilitación de la localidad de Kennedy a través de la ribera del río Fucha

---

## **Bibliografía**

Universidad Industrial de Santander. (2009) *Estrategias de recuperación del río Fucha*. Bogotá.

Universidad Militar Nueva Granada. (2011) *Intervención de entidades públicas en la ola invernal con el fin de contrarrestar los efectos generados para el periodo 2008-2011 en la localidad de Fontibón*. Bogotá.

Universidad de La Salle. (2006) *Propuesta de metodología para la determinación de nuevos parámetros, aplicación y cobro de tasas retributivas de acuerdo a los sectores productivos en la cuenca del río Fucha en Bogotá*. Bogotá.

Bogotá Alcaldía Mayor. (1994) *Agendas locales ambientales suelo, agua, aire, basura y malla verde*. Bogotá. DAMA.

Secretaria Distrital de Planeación. (2011) *Cartilla 21 monografías de las localidades*. Bogotá.

Alcaldía mayor de Bogotá. (2008) *Calidad del sistema hídrico de Bogotá*. Bogotá Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá – Empresa de Servicios Públicos, Secretaria Distrital de Ambiente.

Safier M. (1992) *Towards an alternative approach to urban generations: crisis, challenge and conception*.

Gonzales, E, (2012) “*El problema de los bordes, proceso en hábitat en los bordes urbanos de Bogotá dimensiones ambientales y social*.”

Allen .T.F.H and Hoekstra T.W. (1992) *toward a unified ecology*. New York: Colombia U press.

Gunderson H & C halling(2002) *Understanding transformations in human and natural system*.

Bachaqueras F. (1998) *Plan de manejo de ecosistemas estratégicos para las áreas rurales del distrito capital*. Bogotá