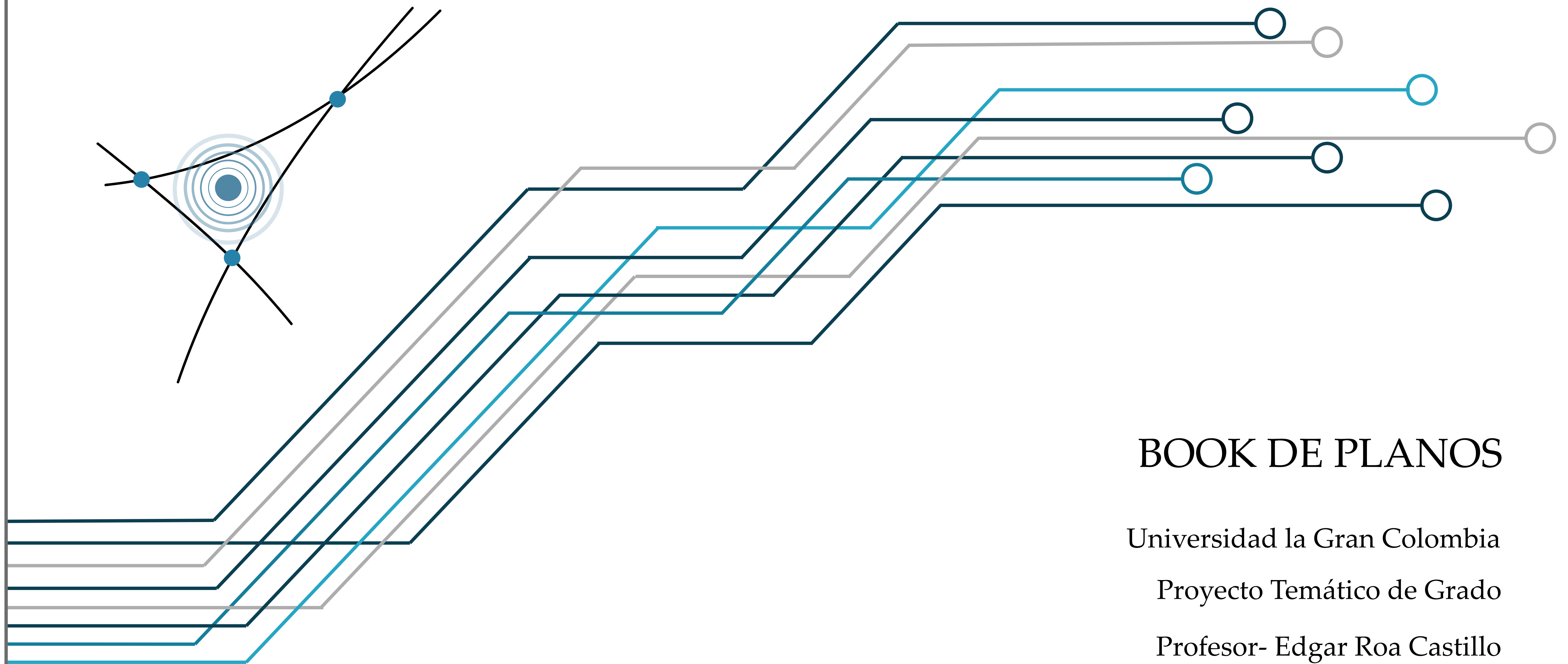


TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO

Nodo Educativo en la ciudad de Ibagué como Polo de Desarrollo de la Región Central



BOOK DE PLANOS

Universidad la Gran Colombia

Proyecto Temático de Grado

Profesor- Edgar Roa Castillo

Estudiantes

1233688018

1023957664

1110555294



- VIA BOGOTÁ

VIA LA LINEA

RUTA DEL SOL

VIA NEVADO DEL RUIZ
- Las vías principales de la ciudad de Ibagué Se caracterizan por su perfil vial, son aquellas que Comunican con municipios aledaños, La ruta del sol comunica el occidente de Ibagué Con ciudades como armenia, donde se trasporta Gran cantidad de vehículos de carga

TERMINAL DE TRASPORTE

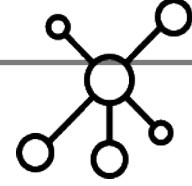
El terminal de la ciudad cuenta con tos tipos de Transporte, el intermunicipal el cual comunica Destinos dentro del departamento del Tolima y El transporte nacional que comunica las ciudades Principales de país



05	100-NV	1
REVISION	PLANO No.	PLANCHAS No.
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE:		
1233688018		
1023957664		
1110555294		
PROYECTO:		
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO		
GRUPO 05		
SEMESTRE II 2020		
DOCENTE:		
CONTIENE:		
PLANO SISTEMA DE MOVILIDAD REGIONAL		
REFERENCIAS:		
secretaria de movilidad ibague.		
ESCALA:	FECHA:	
1:5000	AGOSTO 14 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
PDF		
OBSERVACIONES:		
REVISION	PLANO No.	PLANCHAS No.
2DO CORTE	AN-001	1 DE 50

Plano Alcance

Municipios con
conexión directa



Girardot
Cajamarca
Espinal
Rovira
Melgar
Calarcá

Municipios con
posible alcance

Tuluá
Risaralda
Manizales
Santa Bárbara
Honda
La Mesa
Fusagasugá
Guamo

Ciudades con
reduccion de
migracion
estudiantil

Bogotá
Medellín
Cali

Medellín

Ibagué

Bogotá

Cali

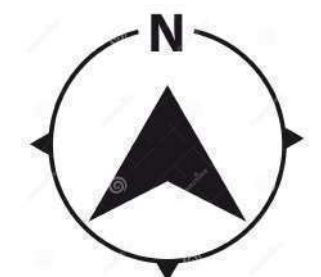
Poblacion Objetivo

Regional

A nivel regional
se beneficiara
población de
ciudades y
municipios aledaños,
aproximadamente
6.000 personas.

Ibagué

La población en
edad de recibir
educación en la
ciudad de ibague
es de 30.000
personas.



REVISIÓN: 1
PLANO No. 2
DE 51



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:

1233688018
1023957664
1110555294

PROYECTO:

TECNOPARQUE
TRIANGULO
DE ORO

GRUPO 05
SEMESTRE II 2020

DOCENTE:

CONTIENE:

Sistema de movilidad
regional

Estructura de población
regional.

REFERENCIAS:

Plan de ordenamiento territorial
de Ibagué vigente (2014).

Google Maps

ESCALA:

FECHA:

Octubre 17
DE
2020

ARCHIVO:

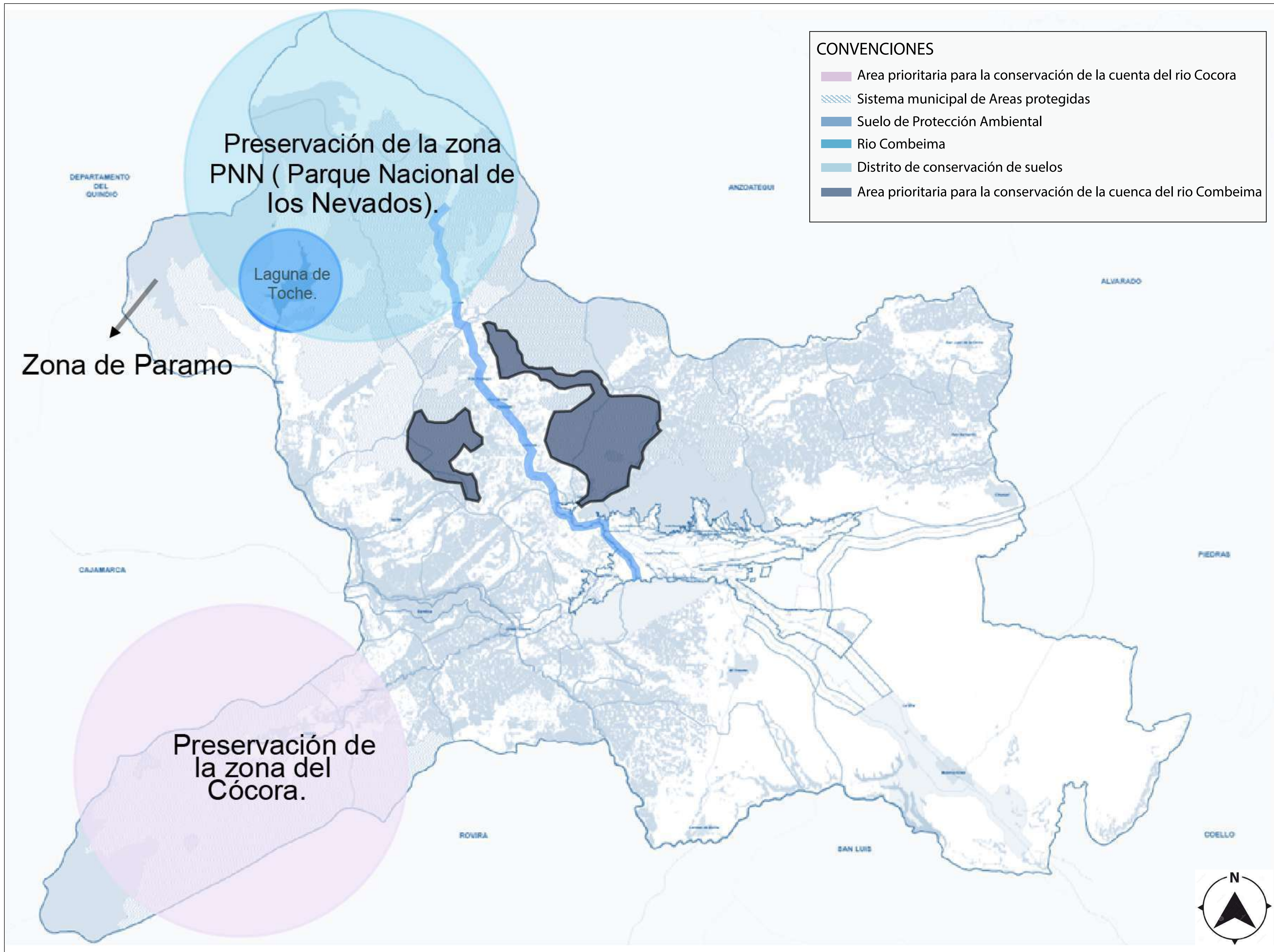
FECHA COPIA:

PDF

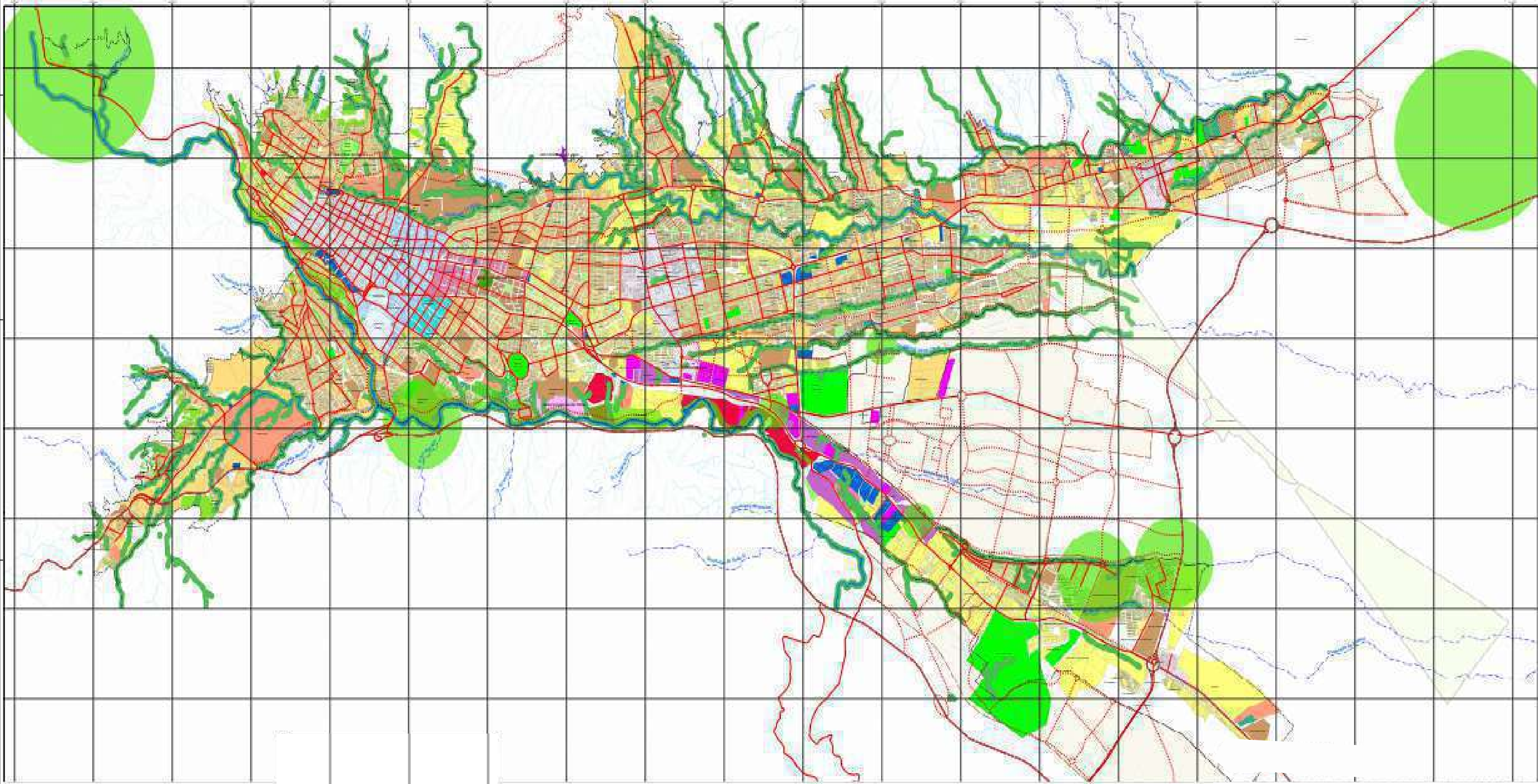
CONCLUSIONES:

El terreno de intervención está
compuesto por dos predios.
Tiene un Area Bruta de 28.435 M2

REVISIÓN: 1
PLANO No. AN-002
DE 51



OS	DE	100-NA	1
PLANO No.	PLANO No.	PLANO No.	REVISIÓN
4	4	4	1
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia			
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
ESTUDIANTE:			
1233688018			
1023957664			
1110555294			
PROYECTO:			
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO			
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020			
DOCENTE:			
CONTIENE:			
PLANO DE ANÁLISIS ESTRUCTURA ECOLÓGICA REGIONAL			
Relación de ciudad y región en cuanto a zonas de protección ambiental y de preservación			
REFERENCIAS:			
Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014).			
Google Maps			
ESCALA:	FECHA:		
1:15000	AGOSTO 14 DE 2020		
ARCHIVO:	FECHA COPIA:		
PDF			
CONCLUSIONES Ibagué tiene relación con 2 de los nevados mas importantes del país ya que producen la mayoría de agua potable para el consumo de todos los habitantes. asi mismo posee conexión directa con el parque nacional de los nevados			
REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHAS No.	
1	AN-004	4	50



50	AN-005	1
5	PLANO No.	REVISION



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:
1233688018
1023957664
1110555294

PROYECTO:
**Tecnoparque
triangulo
de oro**

DOCENTE:

CONTIENE:

Plano usos del suelo
Ibague

Ciudad: Ibagué
Comuna3
Barrio Villa Valentina

Convenciones

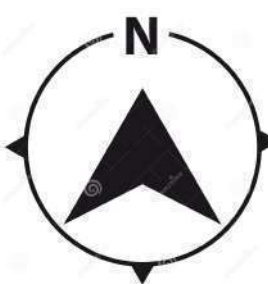
Zona de Actividad Residencial	Residencial Primario
	Residencial Secundario
Zona de Actividad Comercial y de Servicios	Servicio Especializado y Industrial
	Servicio Primario
	Servicio de Mantenimiento
	Comercio Especial
	Comercio Primario
Zona de Actividad Industrial	Industria Especializada
	Industria de Bajo Impacto
Zona de Actividad Institucional	Equipamiento Especial
	Equipamiento General
	Equipamiento Recreativo
Zona de Actividad Cultural	Cultural
	Museo
Zona de Espacio Público	Zona Reservada de Espacio Público
	Zona Controlada
	Parques, Plazas y Pícnics
	Zonas de Protección Ambiental

ESCALA:
1:10000

FECHA:
14/08/2020

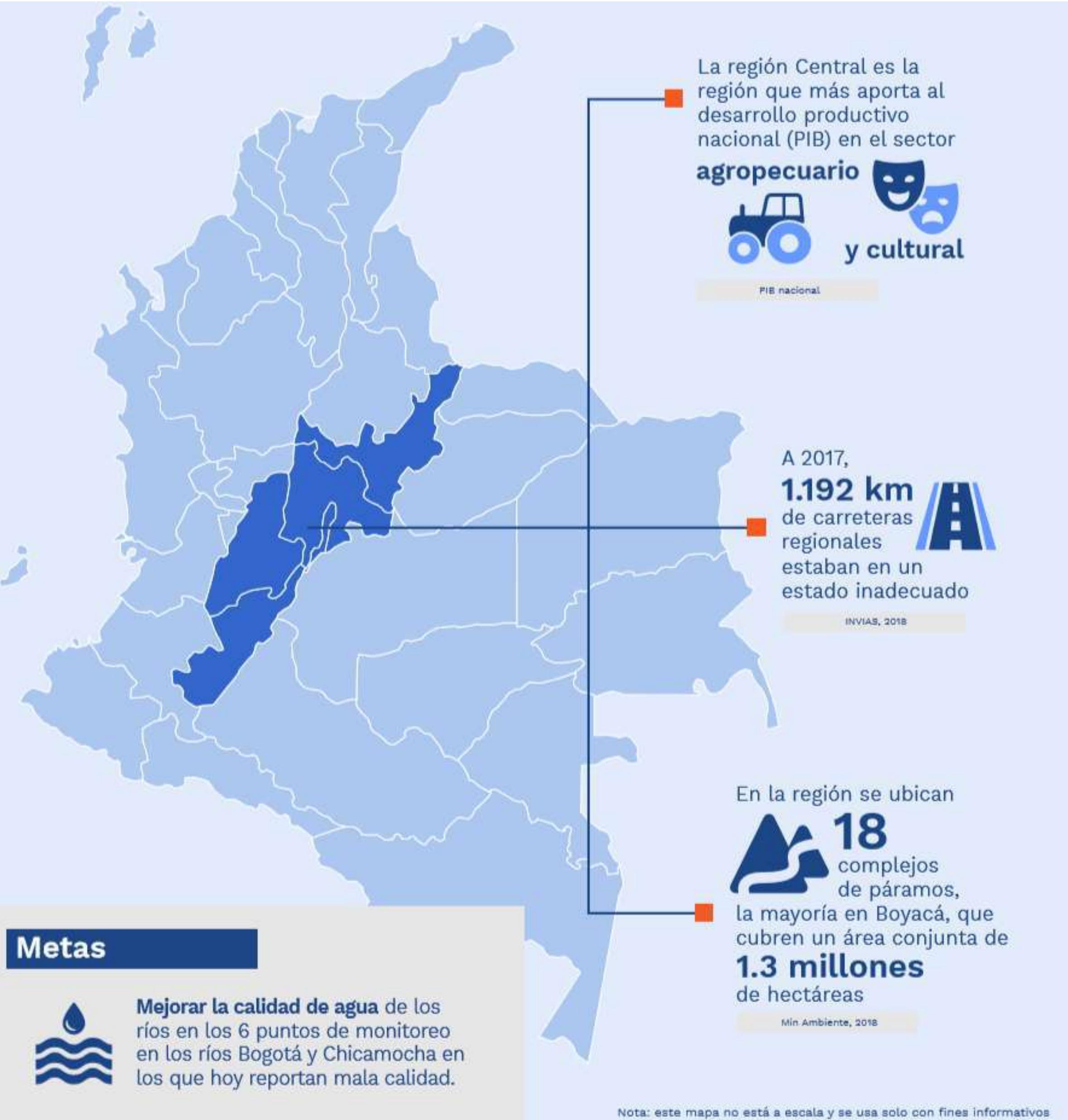
ARCHIVO:

FECHA COPIA



REVISION	PLANO No.	PLANCHAS No.
1	AN-005	5 DE 50

Región Central



Tomado de: <https://www.dnp.gov.co/DNP/Plan-Nacional-de-Desarrollo/Paginas/Pactos-Regionales/Region-Central/Centro-de-innovacion-y-nodo-logistico-de-integracion-productiva-nacional-e-internacional.aspx>

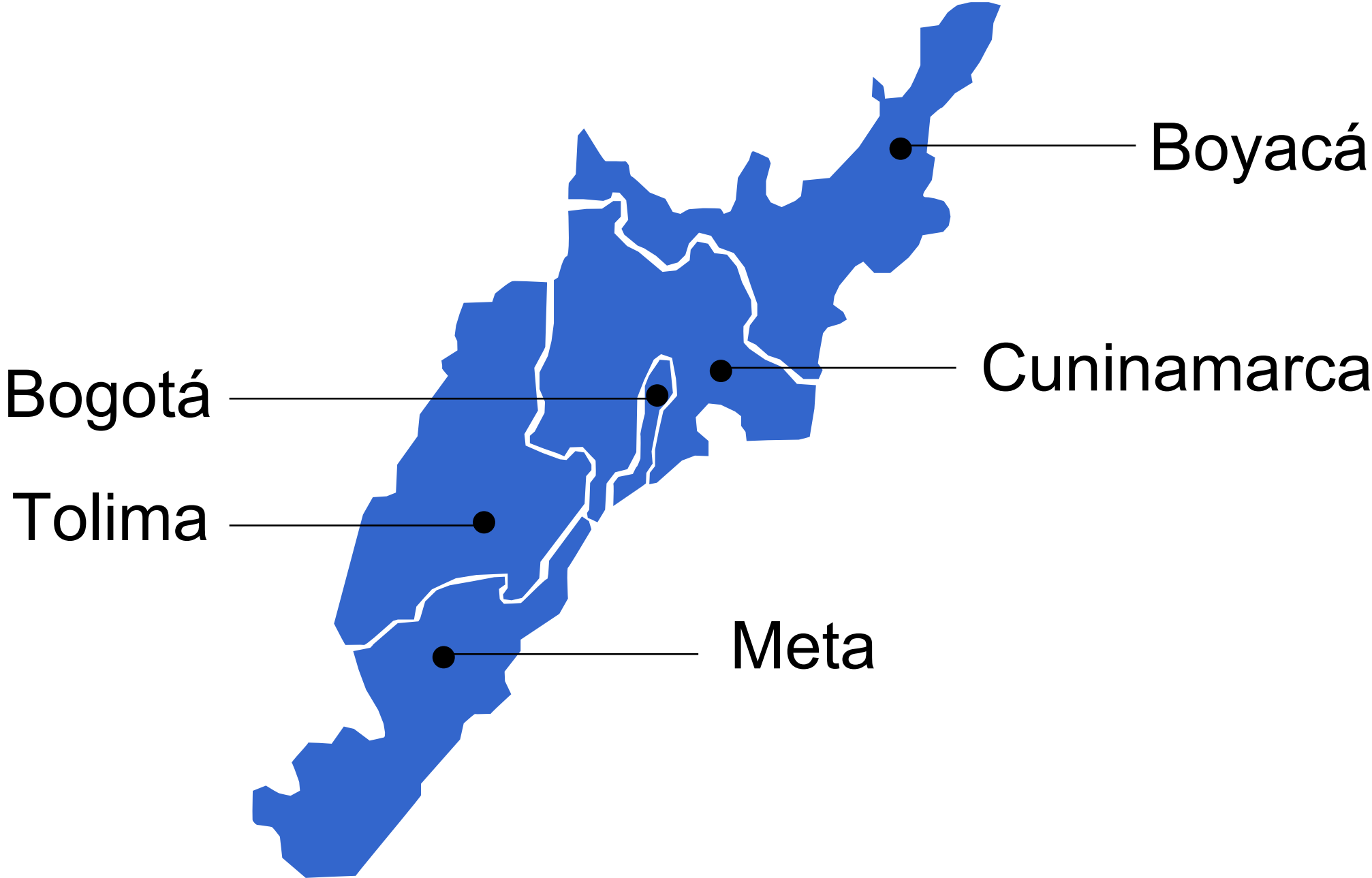
7 ENERGÍA ASEQUIBLE Y NO CONTAMINANTE

8 TRABAJO DECENTE Y CRECIMIENTO ECONÓMICO

9 INDUSTRIA, INNOVACIÓN E INFRAESTRUCTURA

11 CIUDADES Y COMUNIDADES SOSTENIBLES

Municipios

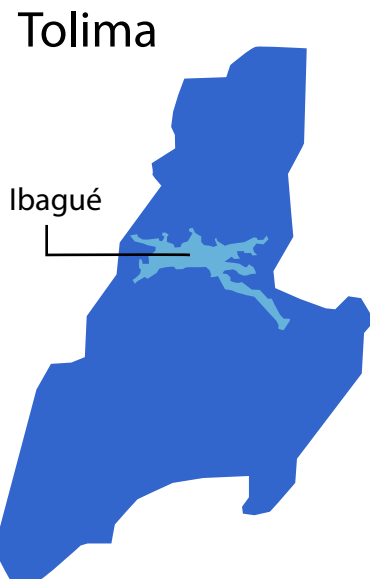


RAPE:

La Región Administrativa y de Planeación Especial, fue creada desde septiembre del 2014 y es la primera entidad pública de carácter suprarregional que impulsa y articula planes de desarrollo económico, social y ambiental de sus territorios asociados: Bogotá, Boyacá, Cundinamarca, Huila, Meta y Tolima.

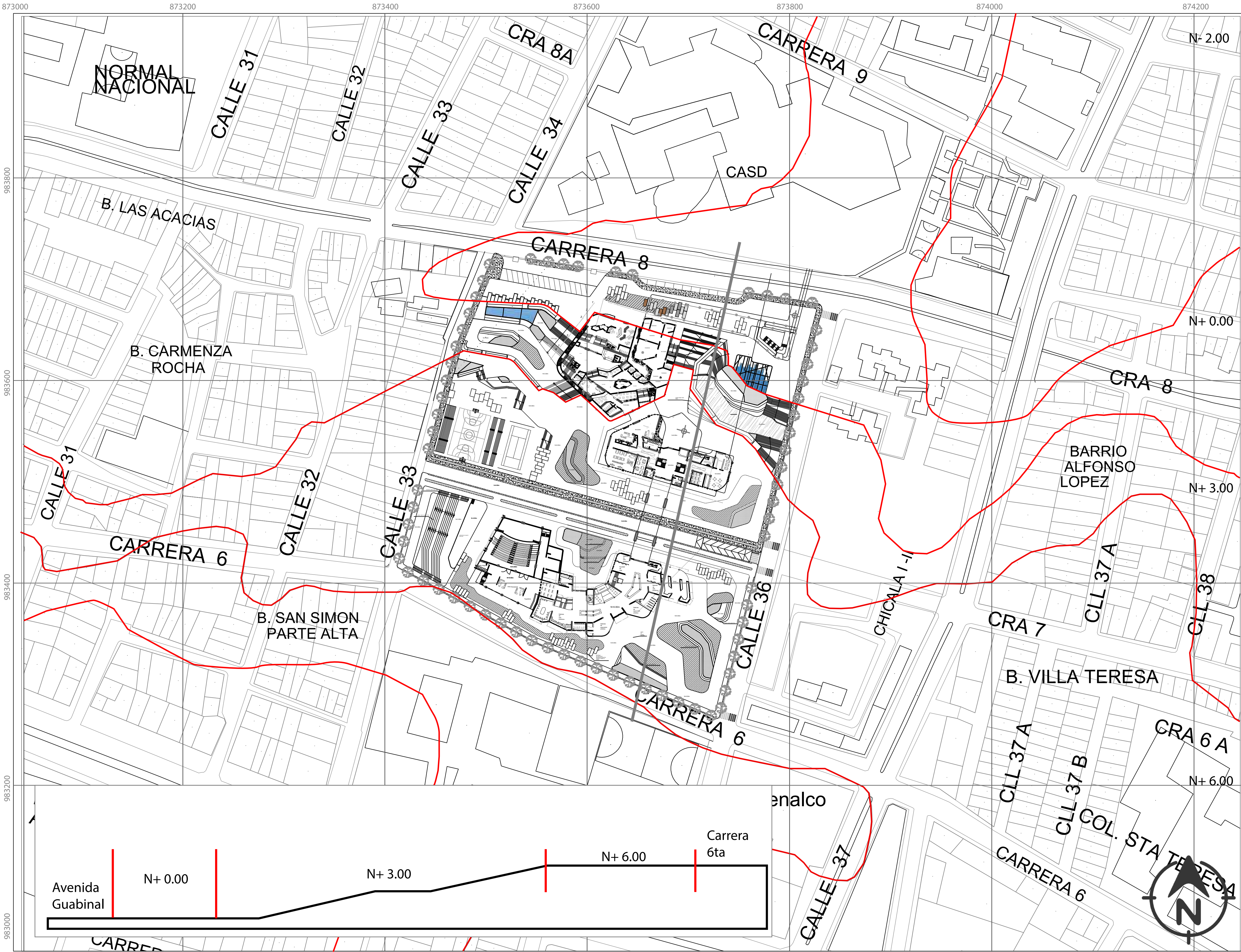
Se considera como la armonización de los sistemas administrativos que aplican a la entidad, cuya interrelación garantizan el cumplimiento de requisitos legales y normativos y el mejoramiento continuo de la gestión administrativa, alcanzando así los objetivos y metas.

Relación con el proyecto:

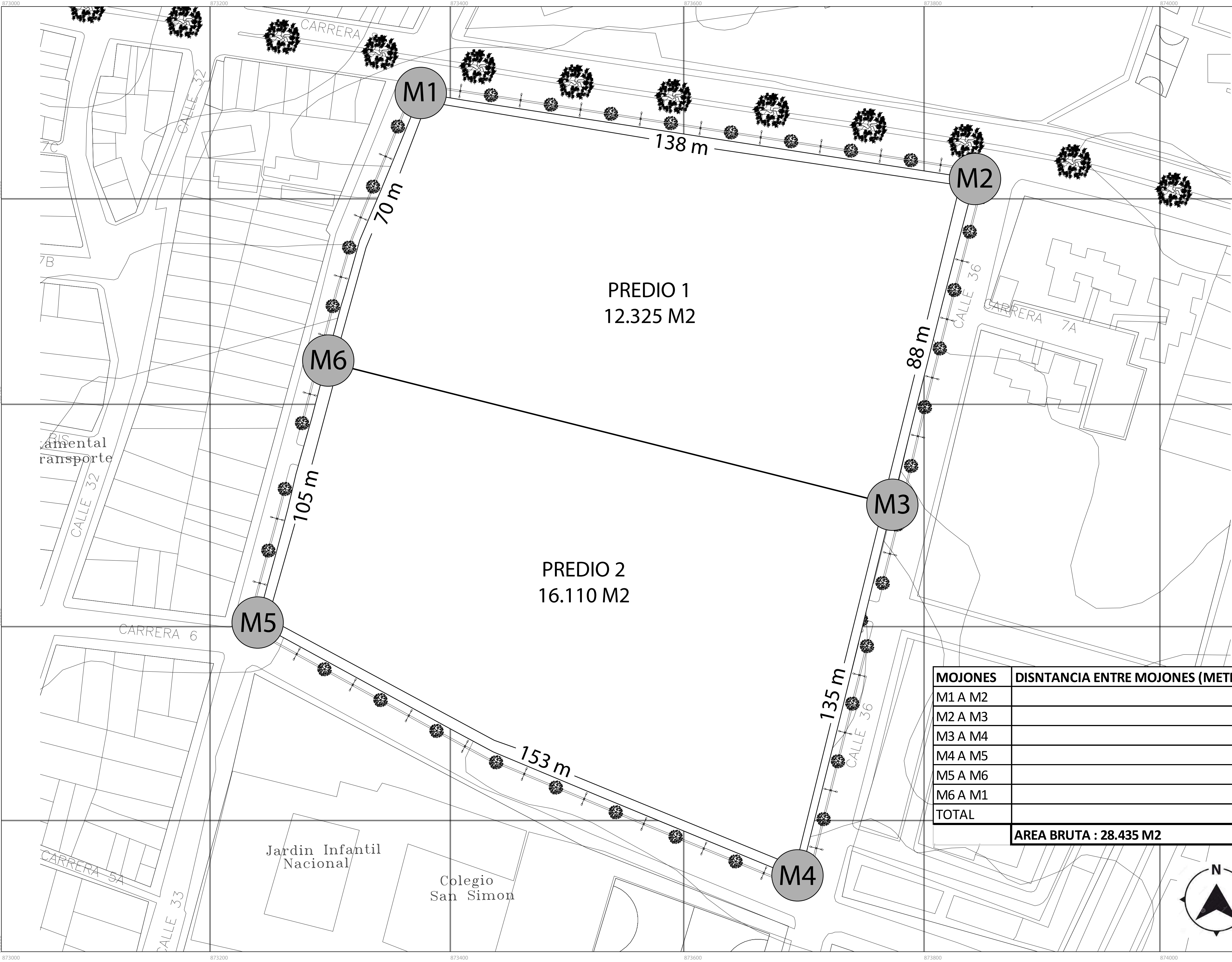


El objetivo del proyecto es tener un alcance regional que permita reducir la tasa de migración de los pueblos y ciudades pequeñas hacia las capitales (Bogotá, Cali y Medellín) en busca de ofertas educativas y laborales, disminuyendo el desequilibrio territorial.

05 DE 90		900-NV		PLANO No.		CORTE 2DO	
							
FACULTAD DE ARQUITECTURA							
ESTUDIANTE: 1233688018 1023957664 1110555294							
PROYECTO: TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO GRUPO 05 SEMESTRE II 2020							
DOCENTE:							
CONTIENE: PLANO DE ANÁLISIS RAPE (Región Administrativa y de Planeación Especial)							
REFERENCIAS: Plan de ordenamiento territorial Rape Región central Google Maps							
ESCALA:				FECHA: OCT 30 DE 2020			
ARCHIVO: PDF				FECHA COPIA:			
OBSERVACIONES:							
2DO CORTE		PLANO No. AN-006			PLANCHAS No. 06 DE 50		



50	AMIC-007	UNIVERSITAS VERITAS LIBERABIT
7	PLANO No.	REVISIÓN 200 CORTE
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE:		
1233688018		
1023957664		
1110555294		
PROYECTO:		
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO		
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020		
DOCENTE:		
CONTIENE:		
TOPOGRAFÍA		
Plano topográfico		
REFERENCIAS:		
Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014).		
Google Maps		
ESCALA:	FECHA:	
1:2500	OCTUBRE 30 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
PDF		
OBSERVACIONES:		
REVISIÓN: 200 CORTE	PLANO No. AMIC-007	PLANCHAS No. 7 DE 50



PREDIO 1
12.325 M2

PREDIO 2
16.110 M2

MOJONES	DISNTANCIA ENTRE MOJONES (METROS)
M1 A M2	138
M2 A M3	88
M3 A M4	135
M4 A M5	153
M5 A M6	105
M6 A M1	70
TOTAL	689
AREA BRUTA : 28.435 M2	

50
DE
8

AMIC-008

REVISION
CORTE
200



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:

1233688018
1023957664
1110555294

PROYECTO:

TECNOPARQUE
TRIANGULO
DE ORO

GRUPO 05
SEMESTRE II 2020

DOCENTE:

CONTIENE:

PLANO DE LINDEROS
Y MOJONES

Los predios de intervencion
son 2. Ubicados en la
Comuna 3 de la ciudad
de Ibagué, específicamente
en el barrio Villa Valentina

REFERENCIAS:

Plan de ordenamiento territorial
de Ibagué vigente (2014).

Google Maps

ESCALA:

1:1000

FECHA:

AGOSTO 14
DE
2020

ARCHIVO:

PDF

FECHA COPIA:

CONCLUSIONES:

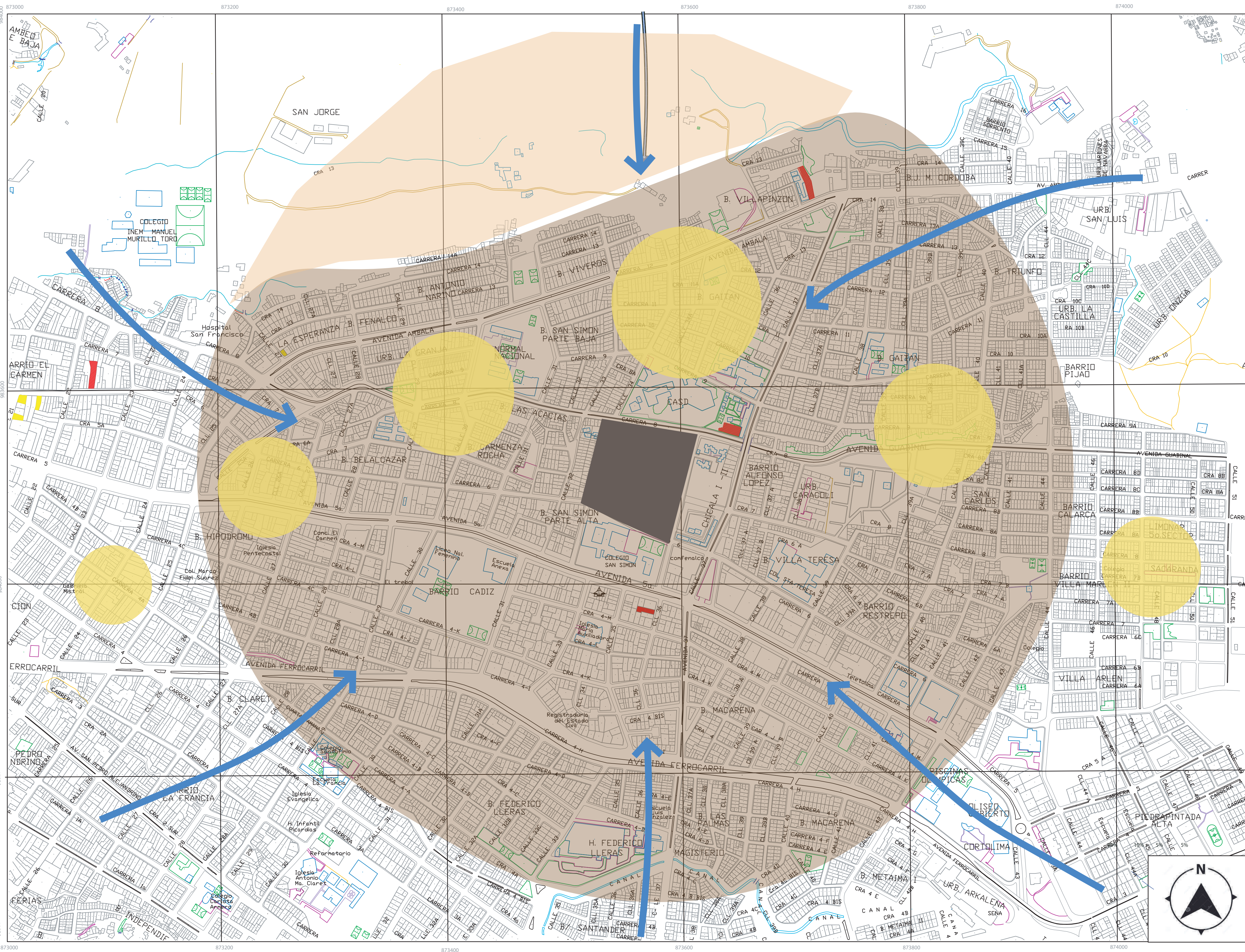
El terreno de intervención está
compuesto por dos predios.

Tiene un Area Bruta de 28.435 M2

REVISIÓN:
200
CORTE

PLANO No:
AMIC-008

PLANCHIA No:
8
DE
50



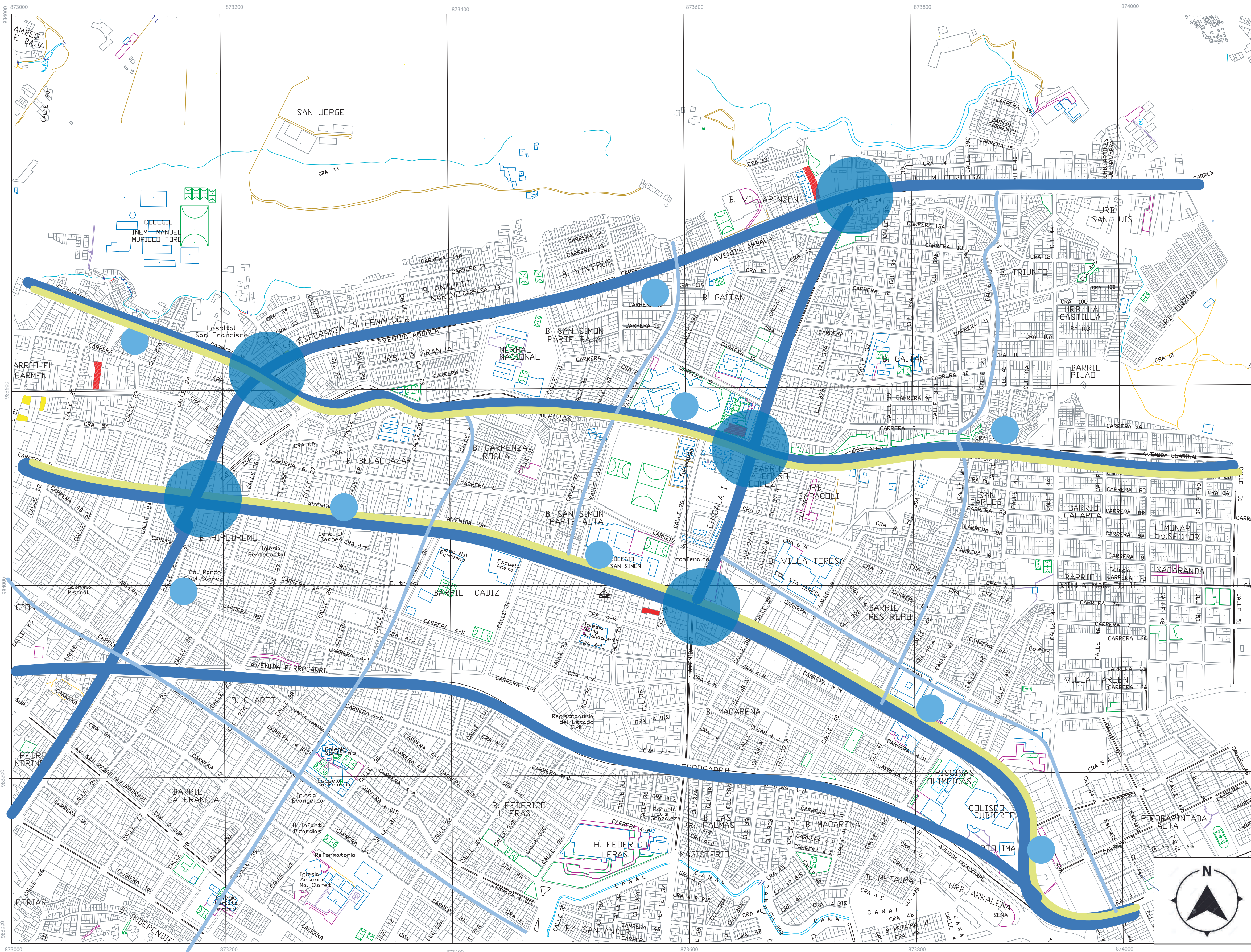
05	600-C-AMIC-009	REVISION ZOO CORTE
DE 9	PLANO No.	REVISION ZOO CORTE
 FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE: 1233688018 1023957664 1110555294		
PROYECTO: Tecnoparque triangulo de oro		
DOCENTE:		
CONTIENE: Plano de clima,cambio climatico y riesgos 2 km a la redonda del lote de intervención Ciudad: Ibague Comuna3 Barrio Villa Valentina		
Convenciones Amenaza baja Amenaza media Movimiento del sol Lote de intervención Conclusiones Los vientos provienen de las montañas ubicadas en el norte y el sur de la ciudad, el sol hace su trayectoria de manera horizontal en el proyecto de oriente a occidente.		
ESCALA: 1:2500		FECHA: 14/08/2020
ARCHIVO:		FECHA COPIA
REVISION: ZOO CORTE	PLANO No. AMIC-009	PLANCHAS No. 9 DE 50



REVISIÓN: CORTE 200 PLANCHA No. 10	PLANO No. AMIC-010	DE 50
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE: 1233688018 1023957664 1110555294		
PROYECTO: Tecnoparque triangulo de oro		
DOCENTE:		
CONTIENE: Plano de usos del suelo 2 km a la redonda del lote de intervención		
Ciudad: Ibagué Comuna3 Barrilo Villa Valentina		
Convenciones ● Puntos de tensión ■ Vivienda ■ Comercio ■ Institucionales ■ Lote de intervención		
Conclusiones El uso que predomina es residencial y comercio, seguido de equipamientos educativos.		
ESCALA: 1:2500	FECHA: 14/08/2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
REVISIÓN: CORTE 200	PLANO No. AMIC-010	PLANCHA No. DE 10 50



05	DE	AMIC-012	PLANO No	REVISION
12	200			200
PLANCHETA No				
				
UNIVERSIDAD La Gran Colombia				
FACULTAD DE ARQUITECTURA				
ESTUDIANTE:				
1233688018				
1023957664				
1110555294				
PROYECTO:				
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO				
GRUPO 05				
SEMESTRE II 2020				
DOCENTE:				
CONTIENE:				
PLANO DE LLENOS Y VACIOS				
REFERENCIAS:				
Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014).				
Google Maps				
ESCALA:		FECHA:		
1:2500		OCTUBRE 30 DE 2020		
ARCHIVO:		FECHA COPIA:		
PDF				
OBSERVACIONES:				
REVISION:	PLANO No	PLANCHETA No		
200	AMIC-012	12		
CORTE		50		



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:	1233688018
	1023957664
	1110555294

PROYECTO:

Tecnoparque
triangulo
de oro

DOCENTE:

CONTIENE:

Plano de movilidad
2 km a la redonda del
lote de intervención

Ciudad: Ibaguë
Comuna: 3
Barrilo: Villa Valentina

Convenciones

- Paradas transporte público
- Nodos de movilidad
- Vías con flujo vehicular medio
- Vías con flujo vehicular alto
- Flujo peatonal alto
- Lote de intervención

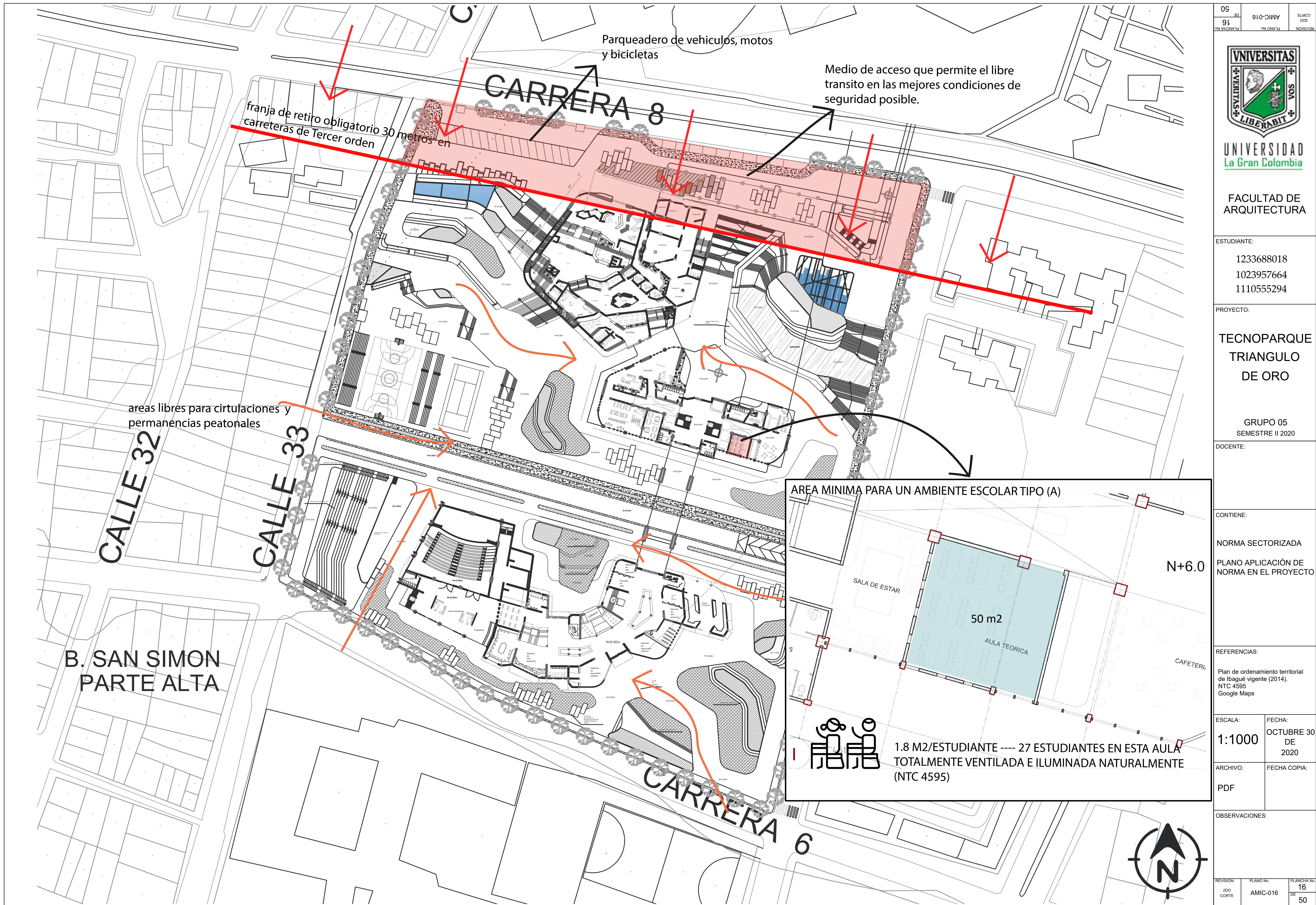
Conclusiones

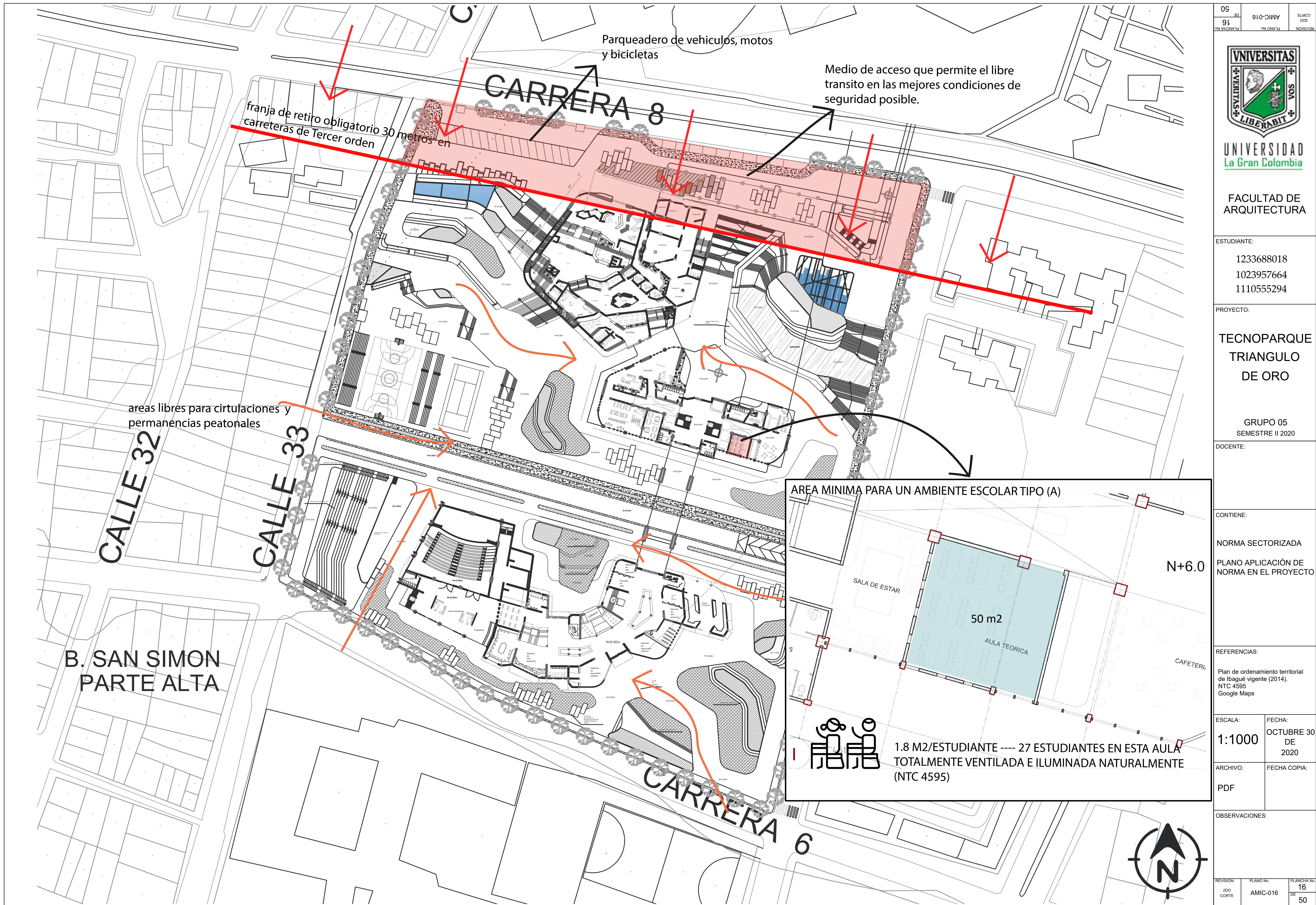
La carrera quinta es la vía con mayor flujo vehicular y peatona, debido a su perfil y además atraviesa la ciudad de manera horizontal, la avenida guavinal también es de gran importancia y colinda directamente con el proyecto

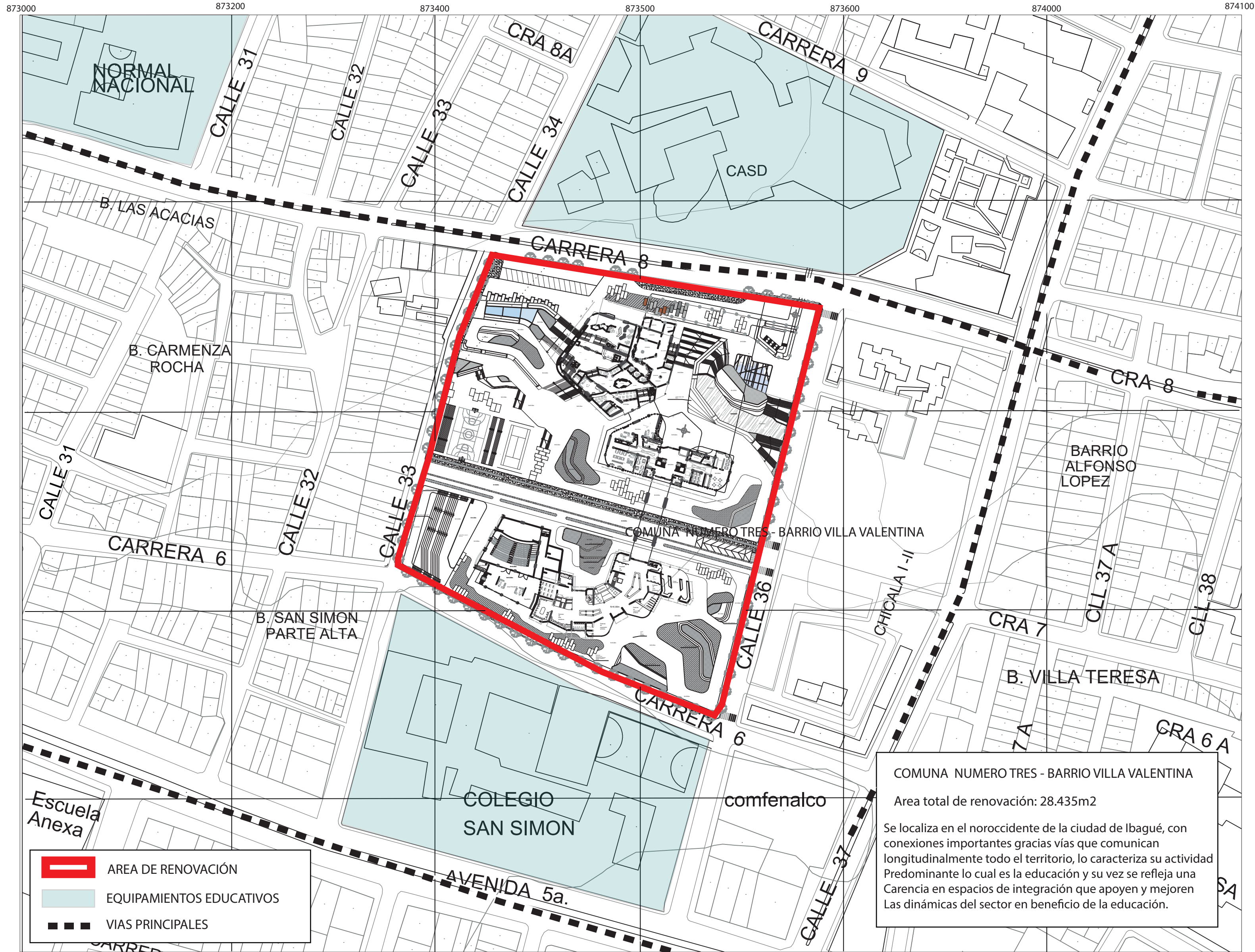
ESCALA:	FECHA:
1:2500	14/08/2020

ARCHIVO:	FECHA COPIA
----------	-------------

REVISIÓN.	PLANO No.	PLANCHAS No.
2DO CORTE	AMIC-014	14
		DE 50

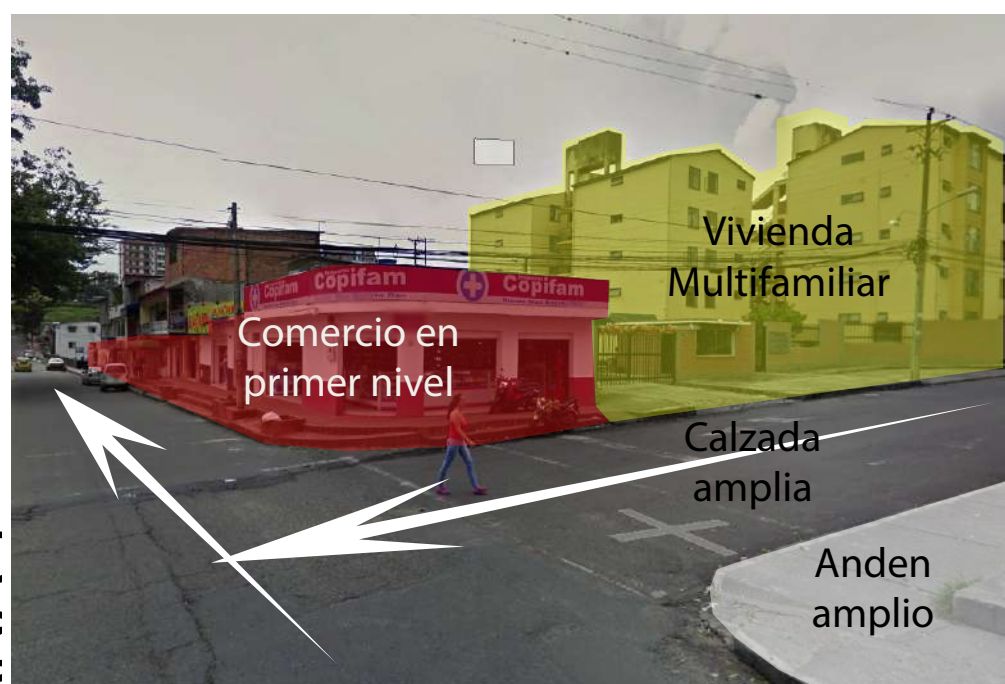




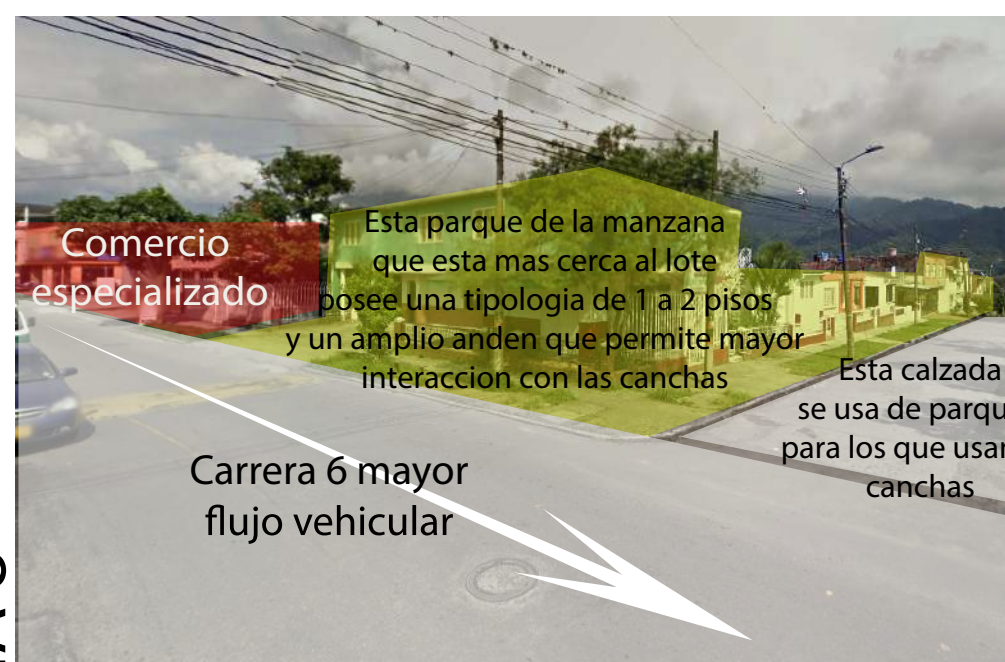


05	18	AMIC-018	PLANO No. 18	REVISION
DE	18	AMIC-018	PLANO No. 18	REVISION
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia				
FACULTAD DE ARQUITECTURA				
ESTUDIANTE:				
1233688018				
1023957664				
1110555294				
PROYECTO:				
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO				
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020				
DOCENTE:				
CONTIENE:				
PLANO LOCALIZACIÓN GENERAL				
REFERENCIAS:				
ESCALA:				
1:5000				
FECHA:				
AGOSTO 14 DE 2020				
ARCHIVO:				
PDF				
FECHA COPIA:				
OBSERVACIONES:				
REVISION:	PLANO No.	PLANO No.	PLANO No.	PLANO No.
200	AMIC-018	18	18	18
CORTE				50

MANZANA 1



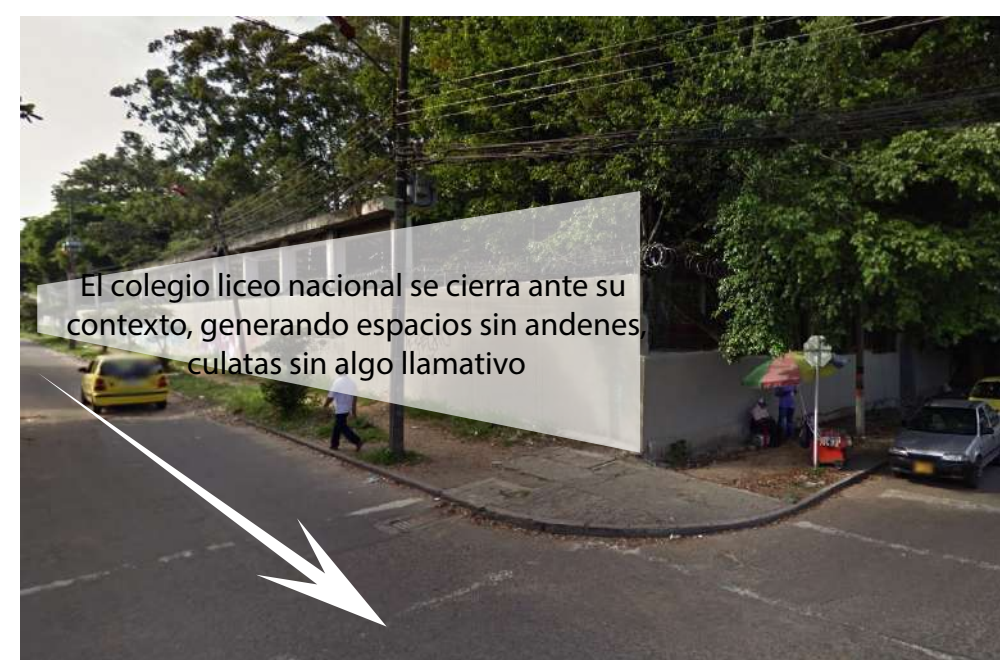
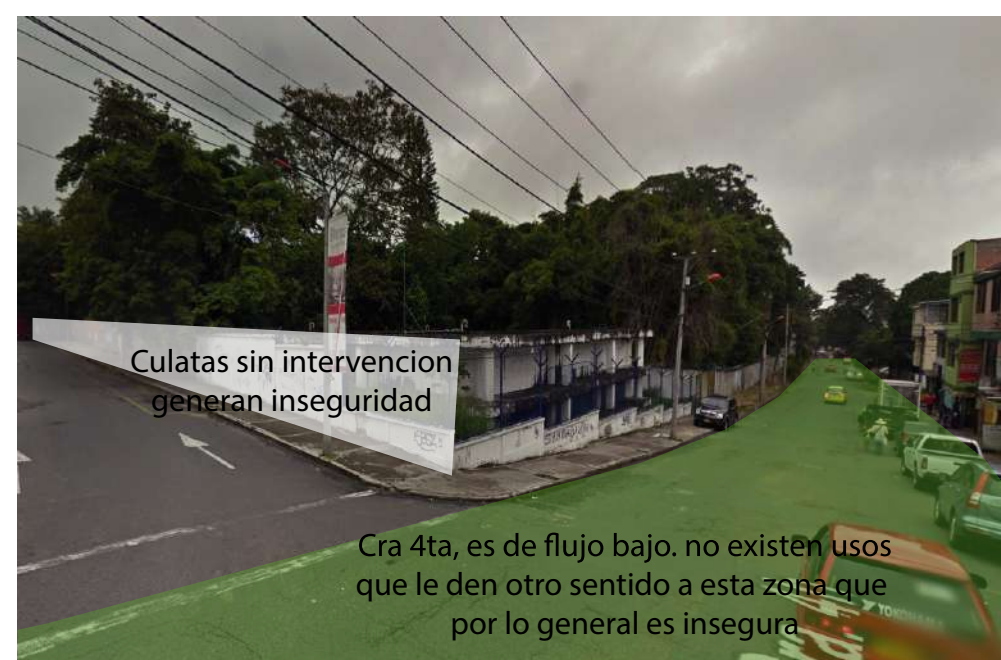
MANZANA 8



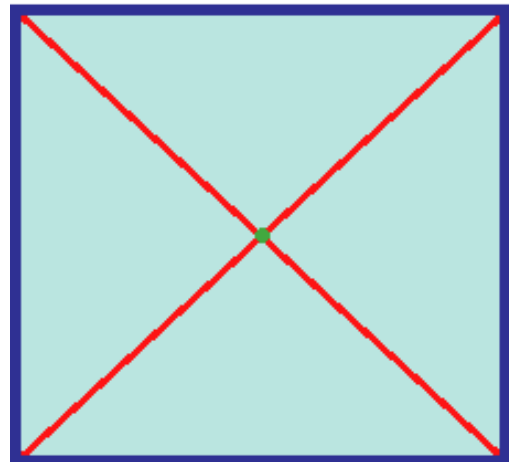
MANZANA 7



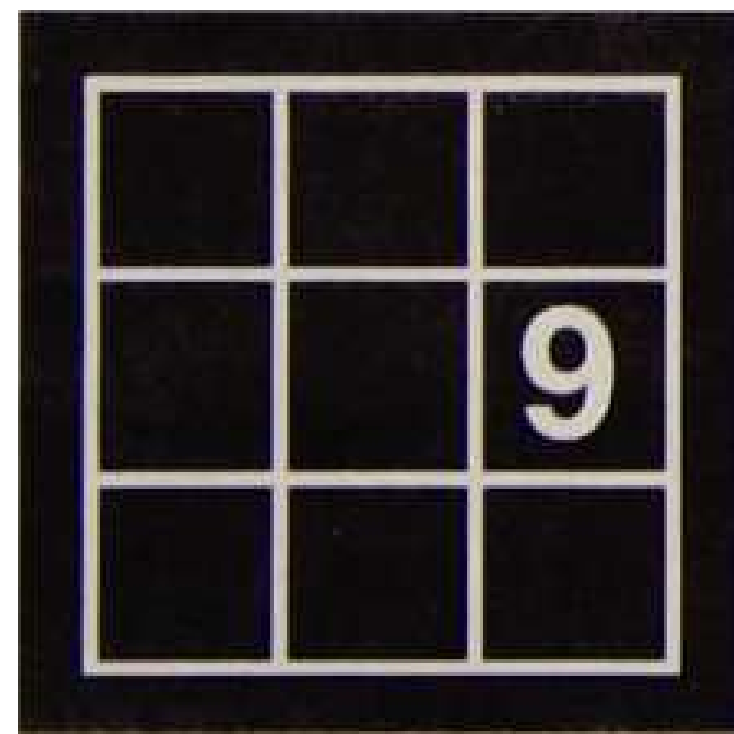
MANZANA 27



50	DE	AMIC-019	REVISION	PLANO No.	PLANCHAS
20	19				
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia					
FACULTAD DE ARQUITECTURA					
ESTUDIANTE:					
1233688018					
1023957664					
1110555294					
PROYECTO:					
Tecnoparque					
triangulo					
de oro					
DOCENTE:					
CONTIENE:					
Análisis fotografico entorno del protecto					
Ciudad: Ibague					
Comuna3					
Barrilo Villa Valentina					
Conclusiones:					
El sector es mayormente residencial, tiene comercio sobre la av guavinal y la carrera quinta, hay 3 instituciones educativas en las 8 manzanas analizadas					
ESCALA:		FECHA:			
N/A		14/08/2020			
ARCHIVO:		FECHA COPIA			
REVISION	PLANO No.	PLANCHAS			
2DO CORTE	AMIC-019	19			
		50			

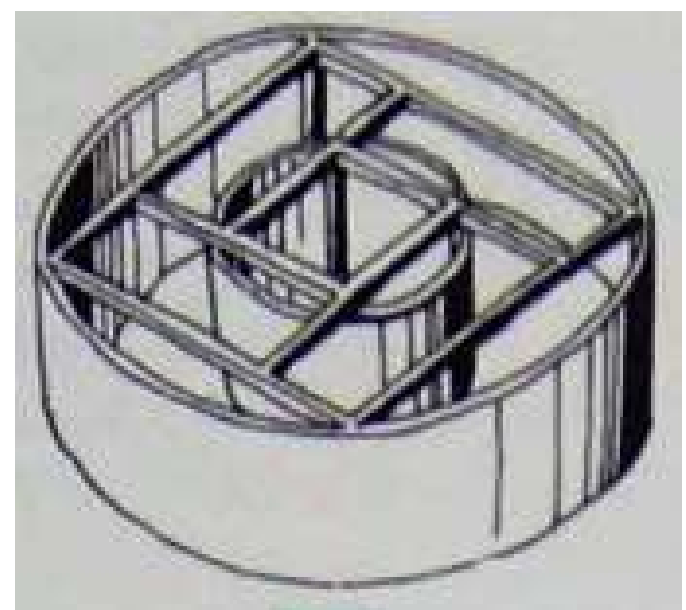
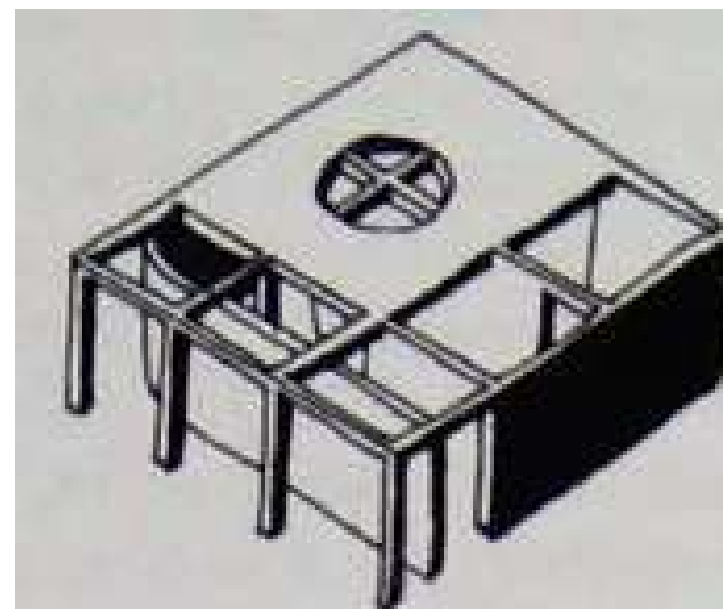
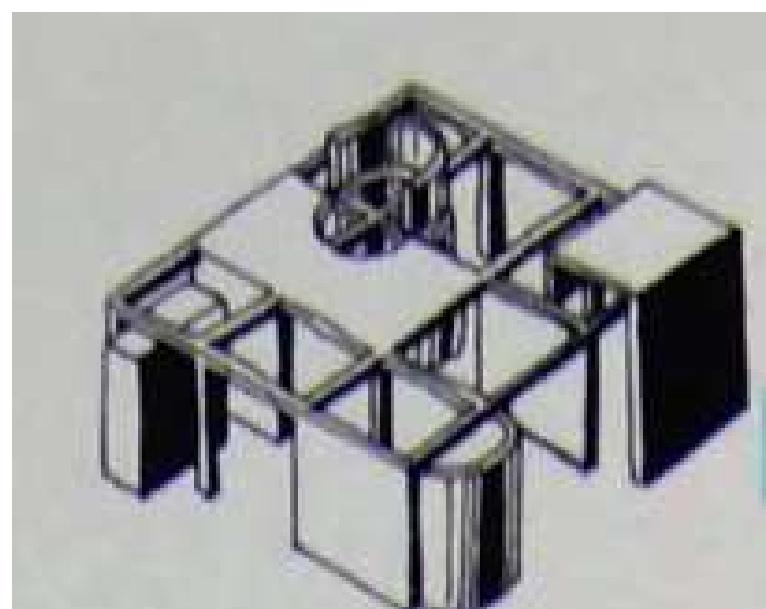
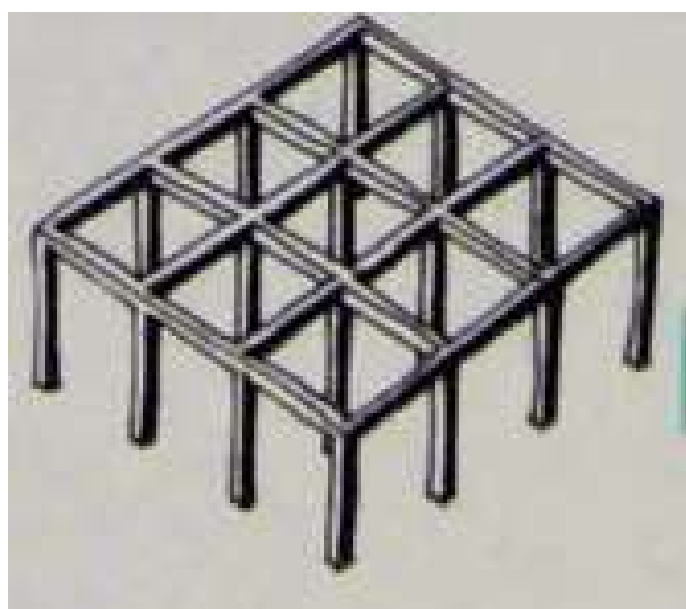


Esta figura geométrica definida como un plano compuesto por cuatro líneas rectas iguales, se puede denominar como una figura perfecta.



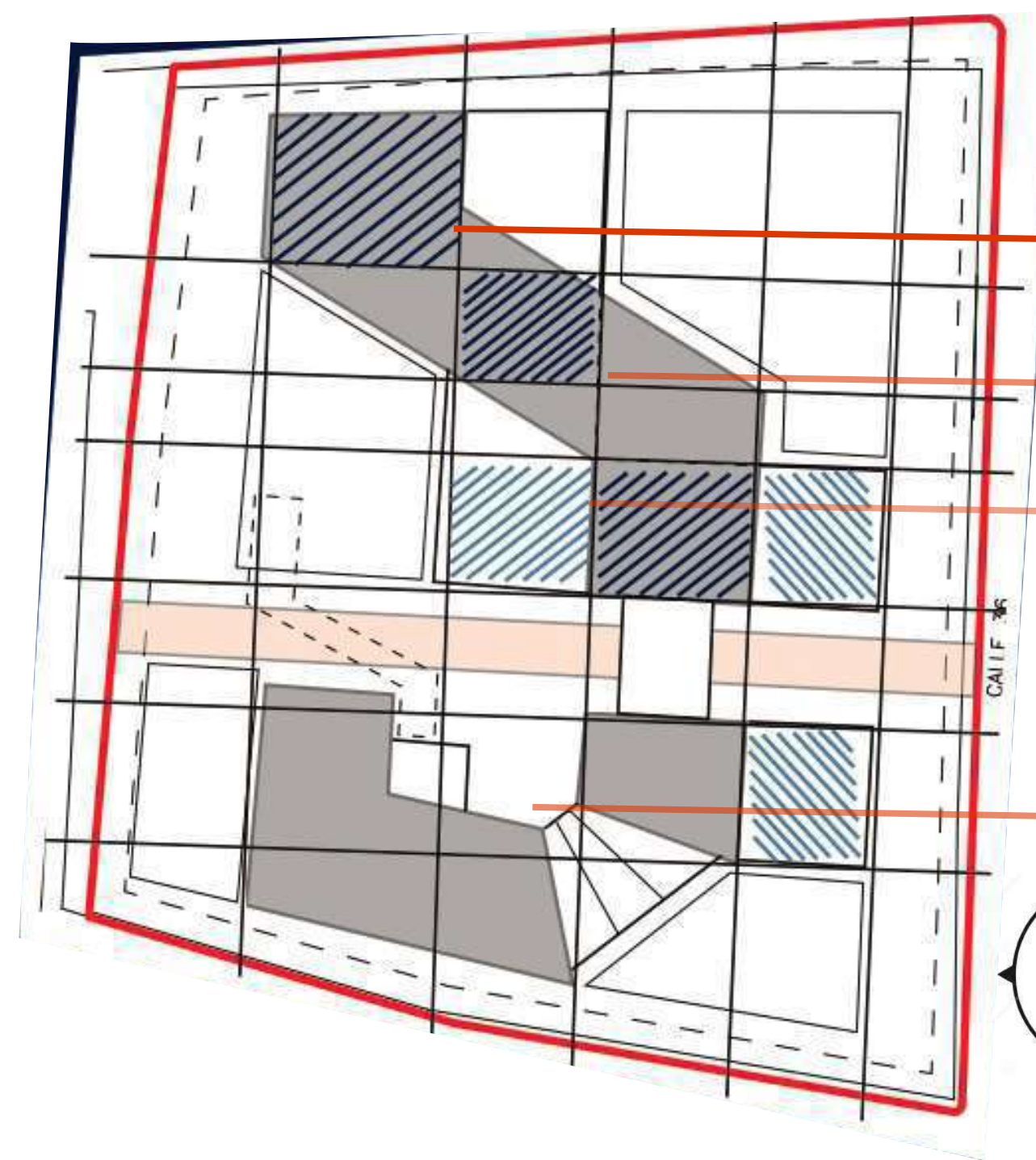
Una de las principales teorías arquitectónicas relacionada con esta figura es:

La teoría de los 9 cuadrados, que se basa en la división del cuadrado obteniendo nueve figuras iguales dentro del mismo, lo que previamente se entiende como una mall base para generar un diseño arquitectónico.



A partir de la mall ortogonal se pueden generar diferentes formas, relaciones y espacios, implementando cortes, sustracciones, intersecciones y otras formas geométricas.

Aplicación al proyecto

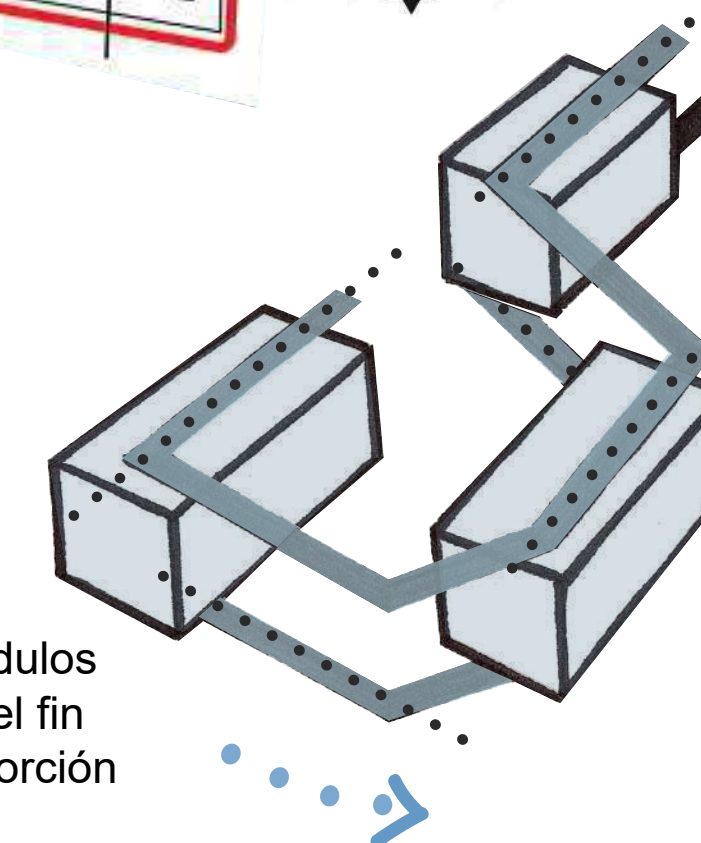
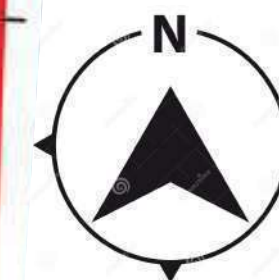


Modulo principal

Alteración de la mall

Repetición del modulo

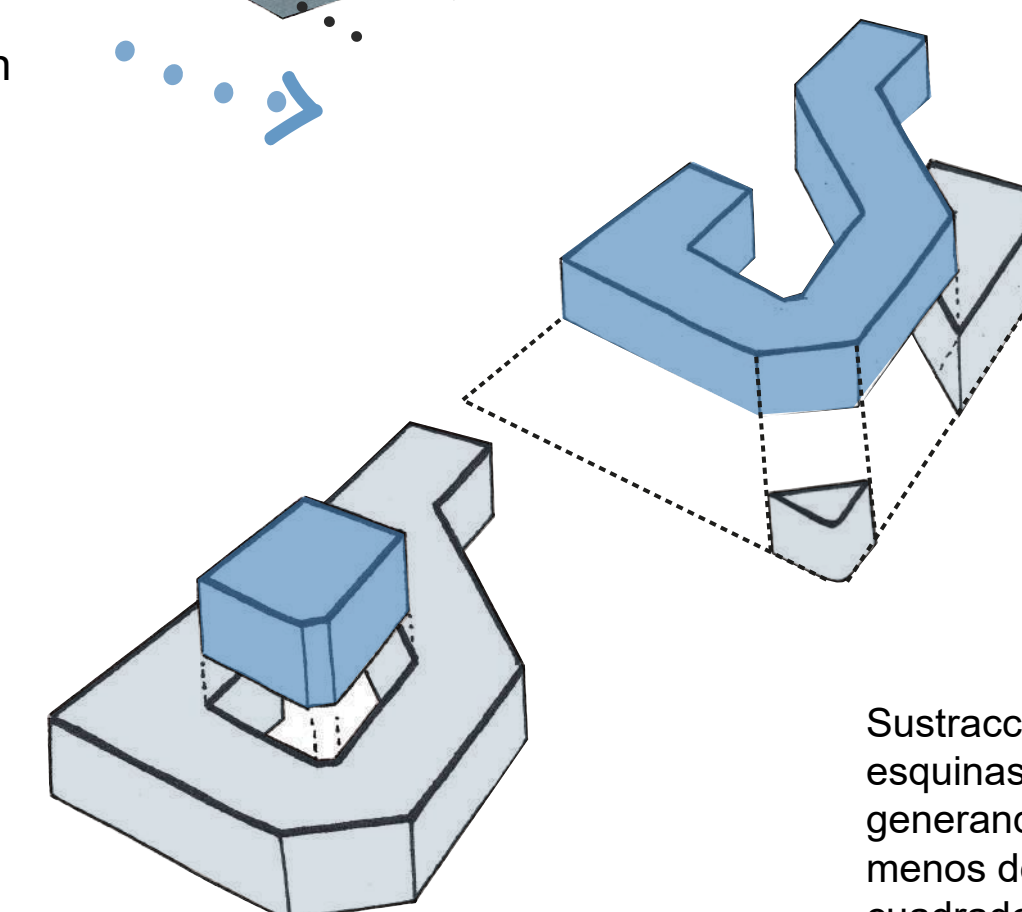
Alteración de la mall



Ritmo que permite la relación dinámica entre volúmenes.

Repetición de modulos volumetricos con el fin de tener una proporción congruente de los espacios.

Sustracción de volúmenes generando patios que permitan mejor iluminación en espacios internos y áreas libres.



Sustracción de esquinas residuales generando volúmenes menos densos y cuadrados con mayor dinámica espacial.

50	ARQ-021	21	20
PLANO No.	PLANO No.	PLANO No.	PLANO No.
REVISIÓN	ARQ-021	21	50
2DO CORTE	ARQ-021	21	50
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia			
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
ESTUDIANTE:			
1233688018			
1023957664			
1110555294			
PROYECTO:			
Tecnoparque			
triangulo			
de oro			
DOCENTE:			
CONTIENE:			
Análisis forma arquitectónica			
Ciudad: Ibagué			
Comuna3			
Barrilo Villa Valentina			
ESCALA:			
N/A			
FECHA:			
14/08/2020			
ARCHIVO:			
FECHA COPIA			

El funcionalismo



Características del funcionalismo

En los elementos arquitectónicos se diseña conmodulación y estandarización.

En la arquitectura funcionalista el arquitecto le da a su creación un carácter de originalidad e imprime en el diseño de sus obras un sello personal, lo que da origen a una gran variedad de formas.

Aparece el muro cortina, que es liberar de toda la obra arquitectónica en la fachada y dejarla acristalada de piso a techo y de lado a lado.

Stiftung Bauhaus Dessau



Facahadas grandes en cristal que permiten relación visual de exterior a interior y visceversa.



Caracterización de los edificios a través del lenguaje.



Modulación reticular de la fachada, proporción y vidrio.

Villa Savoye Le Corbusier



La cubierta jardín, la cubierta se hace plana y se dispone un jardín en ella.



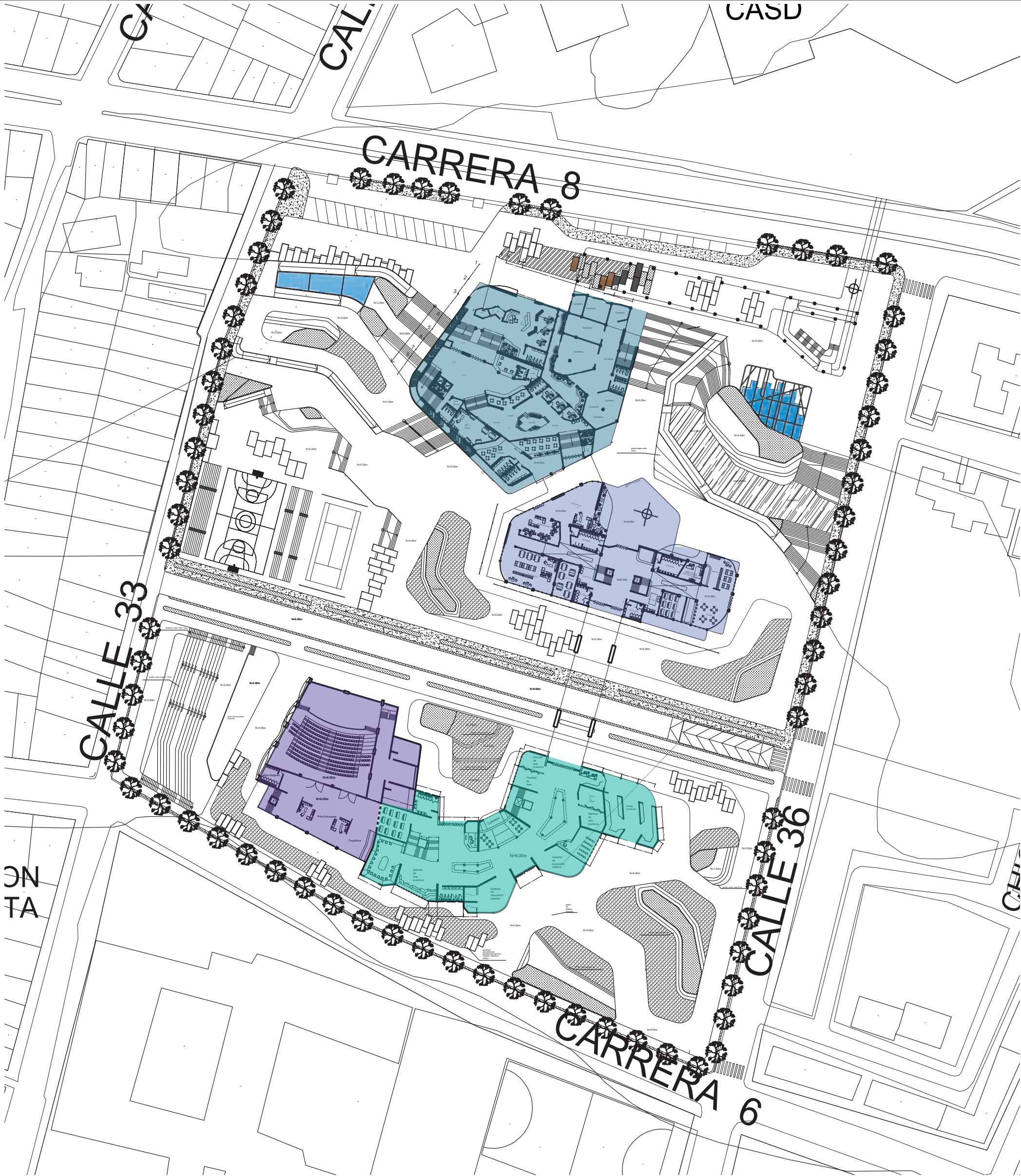
La fachada libre, liberada la fachada del peso de la estructura, esta puede componerse a partir de ahora según los criterios estéticos del Arquitecto.



Planta libre, la estructura de pilares y pórticos de hormigón permite la libertad espacial eliminando los muros de carga.

50		DE	22	ARQ-022	CORTE		200
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia FACULTAD DE ARQUITECTURA							
ESTUDIANTE:							
1233688018							
1023957664							
1110555294							
PROYECTO:							
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO							
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020							
DOCENTE:							
CONTIENE:							
ANÁLISIS DE ESTILOS ARQUITECTONICOS:							
FUNCIONALISMO							
REFERENCIAS:							
Plan de ordenamiento territorial							
Google Maps							
ESCALA:				FECHA:			
				OCT 30 DE 2020			
ARCHIVO:				FECHA COPIA:			
PDF							
OBSERVACIONES:							
200 CORTE		PLANO No. ARQ-022			PLANCHIA No. 22		
					DE 50		

Facultad de artes		
Espacios	Cantidad	
Aulas	18	
Cafeterías	2	
Baños	10	
Oficinas	3	
Biblioteca	1	
galerias	2	
A. polivalente	2	
Facultad de agroindustria		
Espacios	Cantidad	
Aulas	27	
Cafeterías	2	
Baños	8	
laboratorios	3	
A. practica	8	
Facultad de contrucción		
Espacios	Cantidad	
Aulas	7	
Baños	4	
Cafeterías	1	
Biblioteca	1	
A. Comunes	5	
A. teorica	2	
Facultad de innovación		
Espacios	Cantidad	
Aulas	5	
Biblioteca	1	
Baños	4	
Almacen	2	
A. comunes	5	
Oficina	2	
Sala de estudio	2	
Auditorio		
Espacios	Cantidad	
Auditorio	1	
Baños	2	
A. comunes	1	
Camerinos	2	
Taquilla	1	
Cuarto mando	1	



50
DE
23

ARQ-023

PLANO No.
23

REVISION
50



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:
1233688018
1023957664
1110555294

PROYECTO:

TECNOPARQUE
TRIANGULO
DE ORO

GRUPO 05
SEMESTRE II 2020

DOCENTE:

CONTIENE:
PLANO PROGRAMA
ARQUITECTONICO

REFERENCIAS:

Plan de ordenamiento territorial
de Ibagué vigente (2014).

Google Maps

ESCALA:

1:5000

FECHA:

AGOSTO 14
DE
2020

ARCHIVO:

PDF

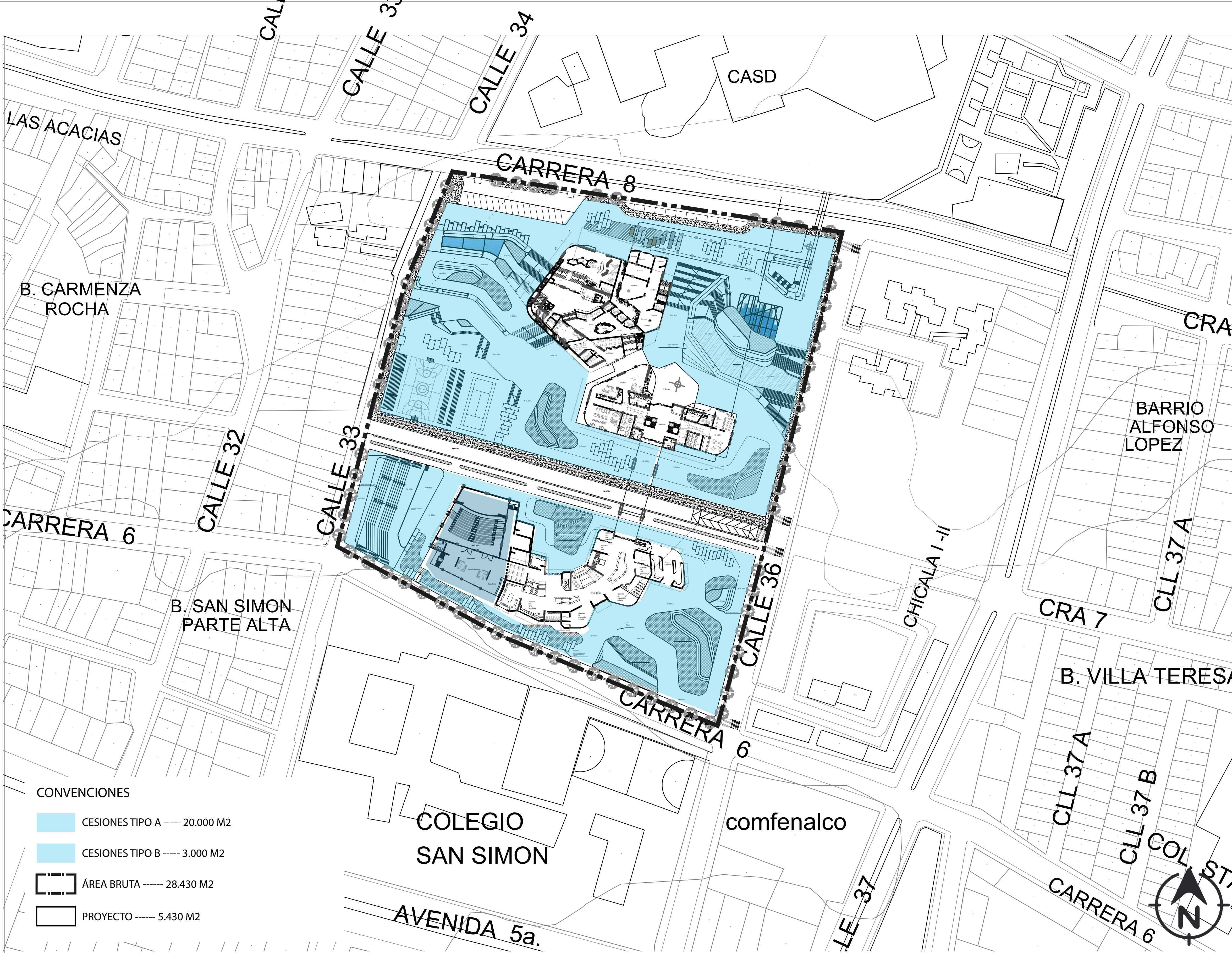
FECHA COPIA:

OBSERVACIONES:

REVISION:
2DO
CORTE

PLANO No.
ARQ-023

PLANCHAS No.
23
DE
50



50	25	ARQ-025	PLANO No.	REVISIÓN
DE	DE	DE	DE	DE
PLANCHAS	PLANCHAS	PLANCHAS	PLANCHAS	PLANCHAS
25	25	25	25	25



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:

1233688018
1023957664
1110555294

PROYECTO:

TECNOPARQUE
TRIANGULO
DE ORO

GRUPO 05
SEMESTRE II 2020

DOCENTE:

CONTIENE:

ÁREAS DE CESIÓN

REFERENCIAS:

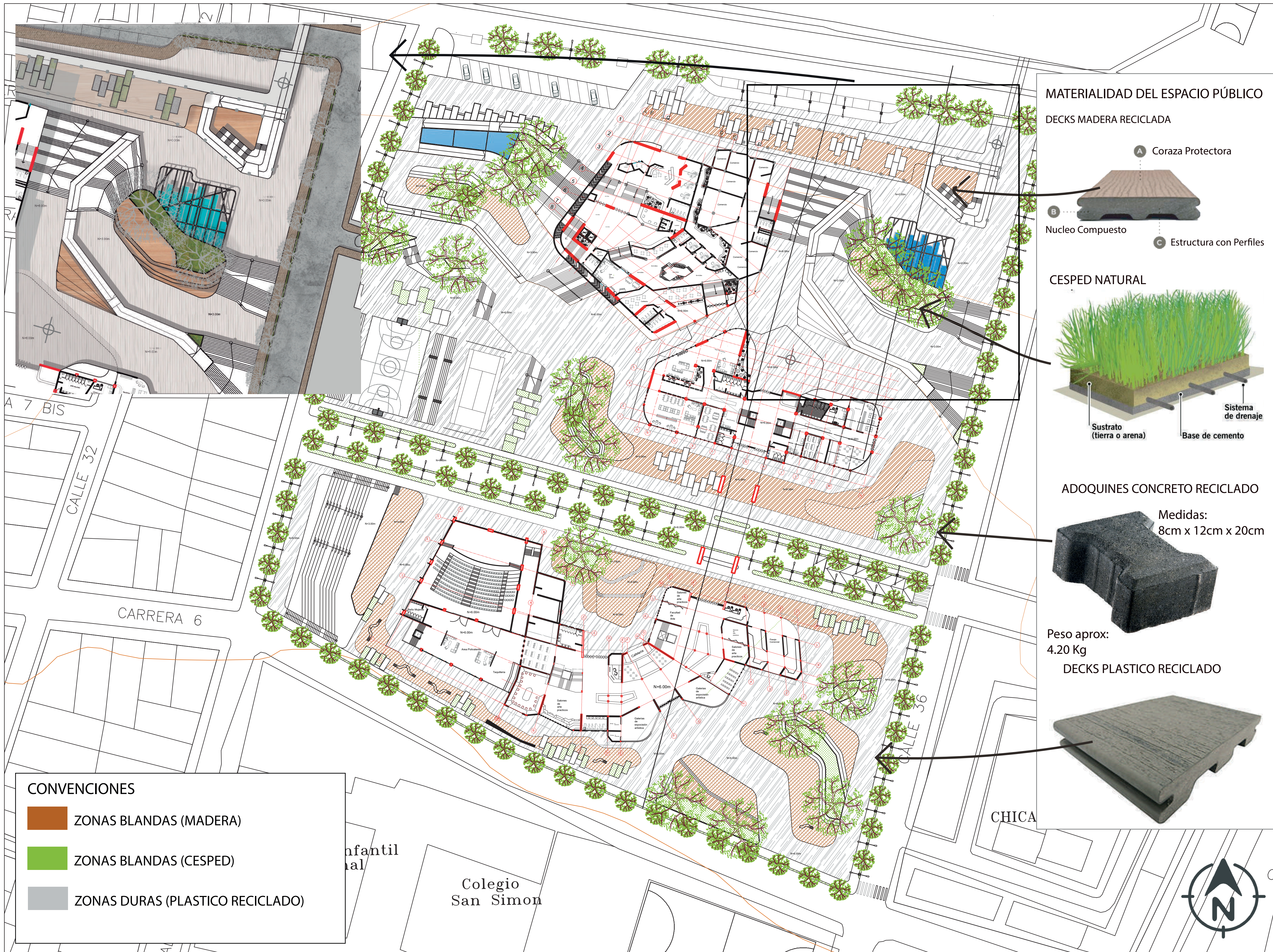
Plan de ordenamiento territorial
de Ibagué vigente (2014).

Google Maps

ESCALA:	FECHA:
1:1000	OCTUBRE 30 DE 2020
ARCHIVO:	FECHA COPIA:
PDF	

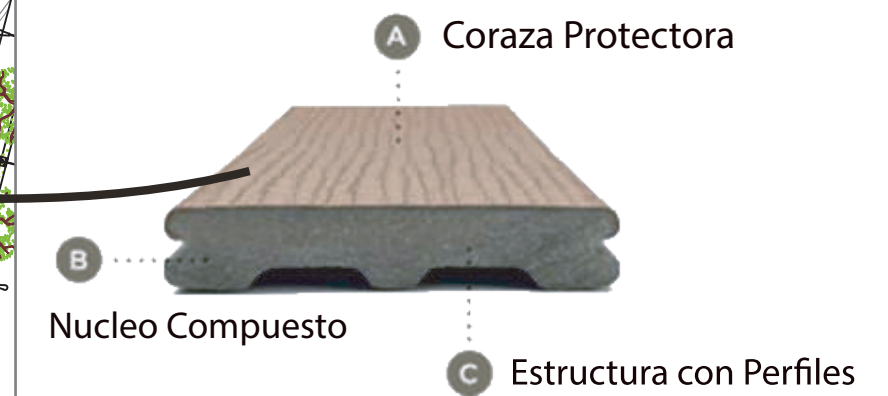
OBSERVACIONES:

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHAS
200	ARQ-025	25
CORTE	DE	50

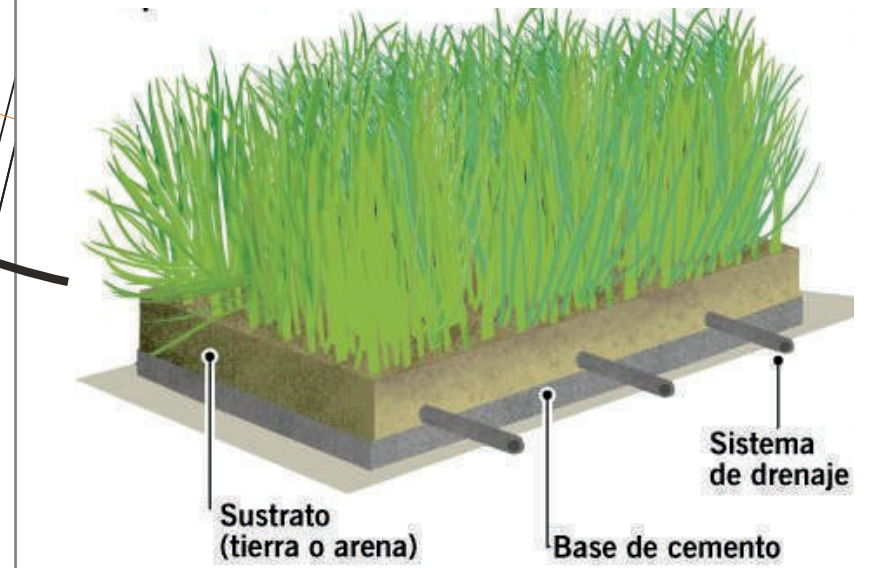


MATERIALIDAD DEL ESPACIO PÚBLICO

DECKS MADERA RECICLADA



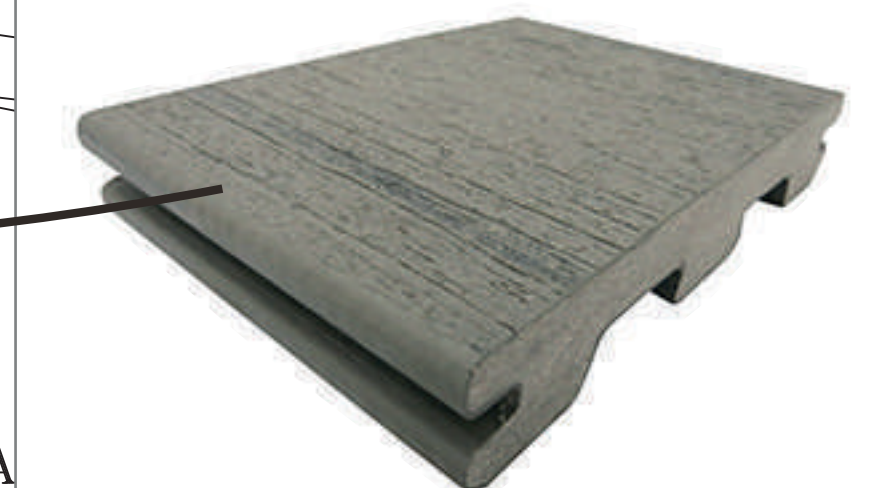
CESPED NATURAL



ADOQUINES CONCRETO RECICLADO



DECKS PLASTICO RECICLADO



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:

1233688018

1023957664

1110555294

PROYECTO:

TECNOPARQUE
TRIANGULO
DE ORO

GRUPO 05

SEMESTRE II 2020

DOCENTE:

CONTIENE:

PLANTA DE ESPACIO
PÚBLICO

REFERENCIAS:

Plan de ordenamiento territorial
de Ibagué vigente (2014).

Google Maps

ESCALA:

1:250

FECHA:

OCTUBRE 30
DE
2020

ARCHIVO:

PDF

FECHA COPIA:

OBSERVACIONES:

REVISION:

200
CORTE

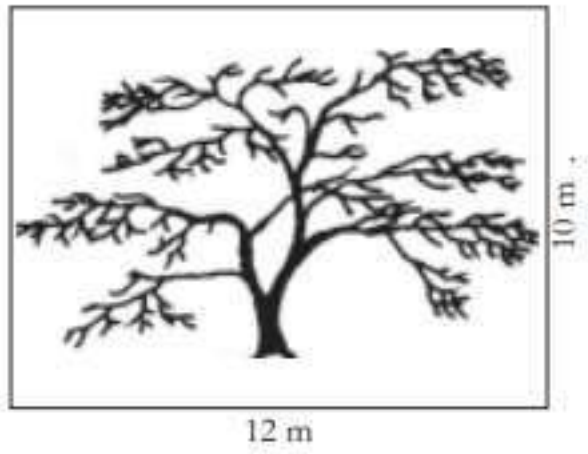
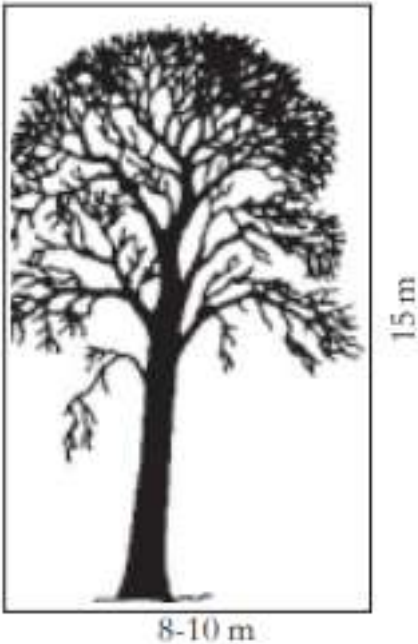
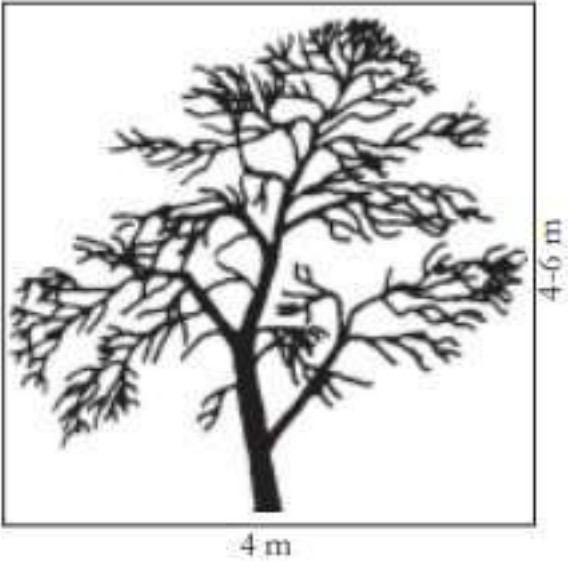
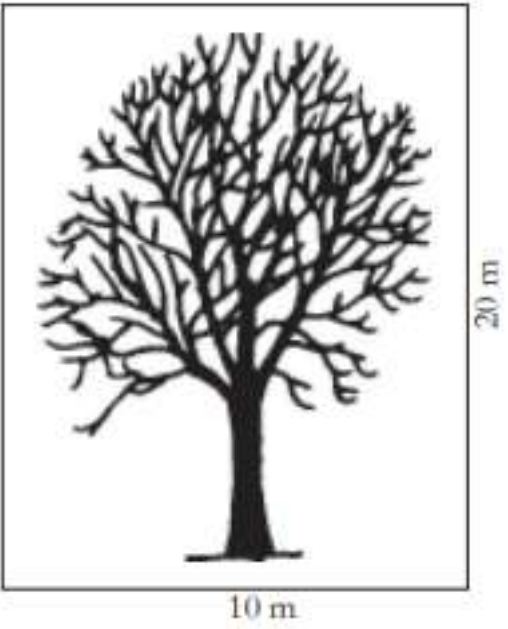
PLANO No.

ARQ-026

PLANCHAS No.

26

51

TIPOLOGÍA DE ARBOLES NATIVOS DE IBAGUÉ PARA IMPLANTAR EN EL TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO		RELACIÓN CON EL PROYECTO	IMAGENES DE LA ESPECIE	50 DE 27 ARQ-027 PLANO NO. 26 CORTE DE 50  UNIVERSIDAD La Gran Colombia FACULTAD DE ARQUITECTURA ESTUDIANTE: 1233688018 1023957664 1110555294 PROYECTO: TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO GRUPO 05 SEMESTRE II 2020 CONTIENE: Sistema ambiental arborlado urbano REFERENCIAS: Plan de ordenamiento territorial Google Maps ESCALA: PDF FECHA: OCT 30 DE 2020 FECHA COPIA: OBSERVACIONES: PLANO NO. 26 CORTE DE 50
Balso Ochroma pyramidalis Beneficios Ecológicos: Suelos: especie recomendada para la protección y estabilización de suelos, para el control de la erosión y la rehabilitación de suelos degradados. Fauna: las flores alimentan y atraen abejas y otros insectos por lo que contribuyen a la alimentación de aves insectívoras. Los frutos alimentan aves frugívoras, semilleras y loros. Alimenta además a los murciélagos.		Se empleara con el objetivo de ayudar a estabilizar el terreno, debido a su pendeinte.	 Tomado de http://naturados.com/arbol-balsa/  Tomado de https://proecoazuero.org/2014/03/10/el-arbol-del-mes-de-marzo-el-balsa/	
Guayacán amarillo Tabebuia chrysantha Beneficios Ecológicos: Suelo: especie recomendada para plantar en zonas de riesgo por deslizamiento, puesto que su sistema radicular profundo aporta estructura al suelo; además cuando se produce la defoliación, la hojarasca provee gran cantidad de materia orgánica al suelo. Fauna: especie productora de néctar y polen, por lo que es visitada por una amplia variedad de insectos (abejas, abejorros, mariposas), aves melíferas como los colibríes, además de los murciélagos. A parte de lo anterior sus flores alimentan diversas especies de loros.		Aporta nutrientes que ayudan a mantener el suelo del proyecto sano y estable además tiene atractivo fisico.	 Tomadas de https://www.google.com/imgres?imgurl=https%3A%2F%2Fnoticias.uniquindio.edu.co%2Fwp-content%2Fuploads%2F2017%2F07%2Fguayacan-amarillo-uniquindio-2-1024x682.jpeg 	
Palo de cruz Brownea ariza Beneficios Ecológicos: Agua: protege, conserva y rehabilita los nacimientos y los cuerpos de agua por lo que se emplea en la restauración ecológica de cuencas y microcuencas. Fauna: las flores alimentan y atraen abejas y otros insectos por lo que contribuyen a la alimentación de aves insectívoras. Los frutos alimentan aves frugívoras y semilleras. Alimenta además a los murciélagos.		Aporta al mantenimiento de los cuerpos de agua, ademas de brindar sombra por su forma.	 Tomadas de https://plantasdearmenia.wixsite.com/floradearmenia/brownea-ariza?lightbox=image_20j1 	
Ocobo Tabebuia rosea Beneficios Ecológicos: Suelo: especie recomendada para plantar en zonas de riesgo por deslizamiento, puesto que su sistema radicular profundo aporta estructura al suelo; además cuando se produce la defoliación, la hojarasca provee gran cantidad de materia orgánica al suelo. Fauna: especie productora de miel y polen, por lo que es visitada por una amplia variedad de insectos (abejas, abejorros, mariposas), aves melíferas como los colibríes, además de los murciélagos. A parte de lo anterior sus flores alimentan diversas especies de loros.		Es el arbol insignia de Ibagué con un atractivo fisico por su color y altura, ademas aporta estabilidad a suelos en pendiente.	 Tomado de https://www.alertatolima.com/noticias/tolima/ibague/con-siembra-de-ocobos-alcaldia-conmemora-el-arbol-insignia-de-ibague	

INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL

Los instrumentos de planificación llevan a cabo políticas de aprovechamiento y protección del uso del suelo del territorio nacional, ya sea urbano o rural. Esto ayuda a definir la forma correcta de utilizar el territorio a partir de sus características, atributos y limitaciones, acogiendo las demandas de espacio que las distintas actividades humanas generan, evitando al máximo las interacciones negativas y procurando construir un todo armónico.

De conformidad con el artículo 7 del Decreto Municipal No. 1000-0823 de 2014, se establece el nivelde jerarquia los siguientes instrumentos de planificación:



TIPOS DE PLANES MAESTROS Y RESPONSABLES

SERVICIOS PÚBLICOS Y DOMICILIARIOS	EQUIPAMIENTOS	ESPACIO PÚBLICO
Acueducto y Alcantarillado → IBAL S.A ESP		
Aseo → Secretaria de Planeación Municipal	Educativo → Grupo de Calidad Educativa	Movilidad → Secretaria de Transito, Transporte y Movilidad
Energía Electrica → Secretaria de Planeación Municipal y/o Infibagué	Cultural → Grupo de Cultura	Estacionamientos → Secretaria de Transito, Transporte y Movilidad
Gas Domiciliario → Secretaria de Planeación Mpal	Deportivo y Recreativo → IMDRI - IMFI	Espacio Público → Secretaría de Gobierno

PLANES MAESTROS → SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE IBAGUÉ

Instrumento de planificación de primera jerarquia en el marco de las estrategias del ordenamiento territorial, entendido como el instrumento de la planificacion urbana que busca poner en mutua relación todas las acciones de intervención sobre el territorio las cuales definen lineamientos comunes de caracter técnico y operativo, construyendo una visión integral del territorio.

50

28

PLANO No.

ARQ-028

REVISION

200

CORTE

50



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:
1233688018
1023957664
1110555294

PROYECTO:
TECNOPARQUE
TRIANGULO
DE ORO

GRUPO 05
SEMESTRE II 2020

DOCENTE:

CONTIENE:

INSTRUMENTOS DE
GESTIÓN URBANA

REFERENCIAS:

Plan de ordenamiento territorial
de Ibagué vigente (2014).

Google Maps

ESCALA:
N/A

FECHA:
OCTUBRE 30
DE
2020

ARCHIVO:
PDF

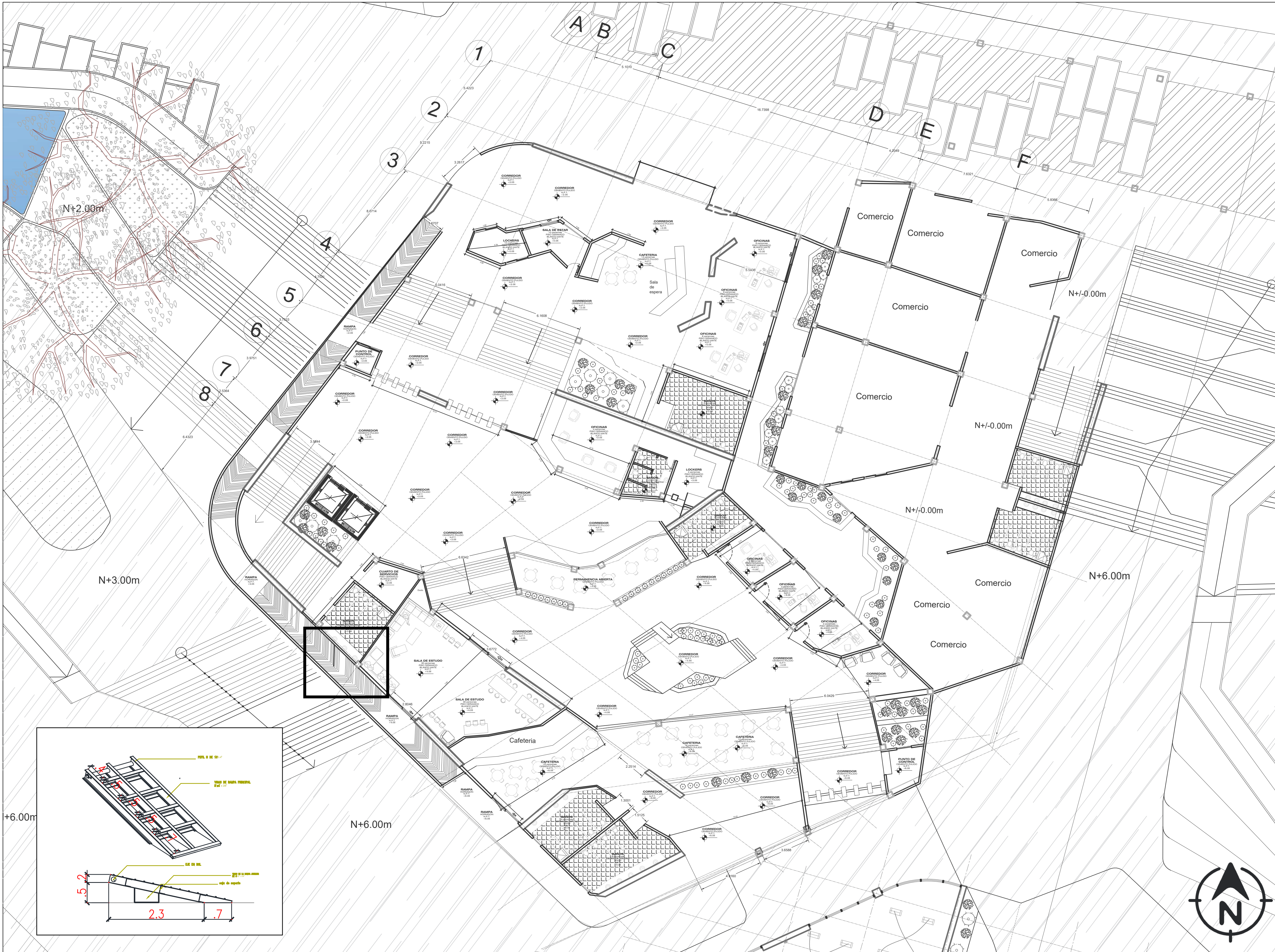
FECHA COPIA:

OBSERVACIONES:

REVISION:
200
CORTE

PLANO No.
ARQ-028

PLANCHAS No.
28
DE
50



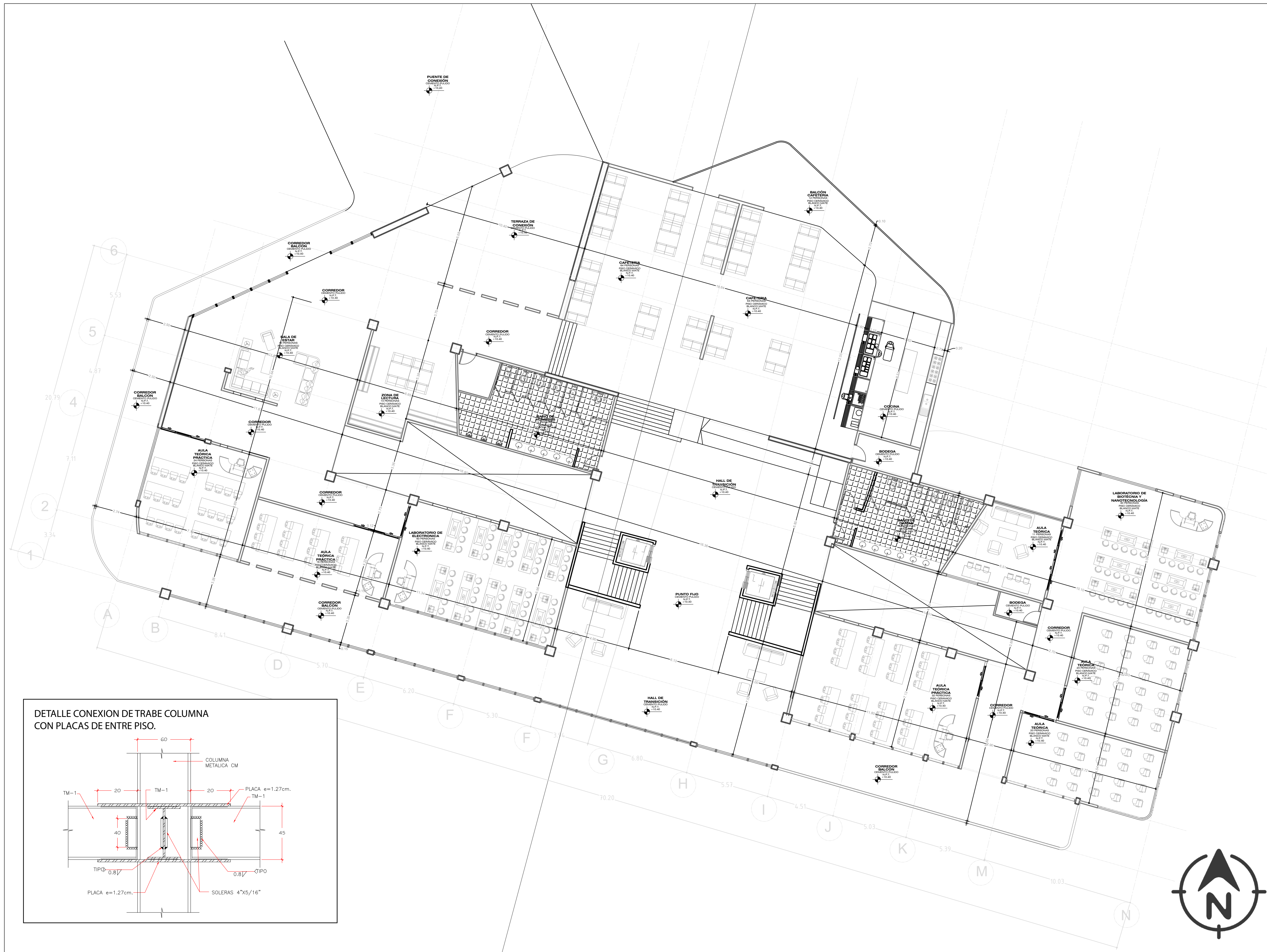
50		ARQ-039		CORTE 3er	
39		PLANO No.		REVISION	
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia FACULTAD DE ARQUITECTURA					
ESTUDIANTE:					
c.c1233688018 c.c1023957664 c.c1110555294					
PROYECTO:					
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO					
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020					
DOCENTE:					
CONTIENE:					
Planta primer piso faulad de agroindustria					
REFERENCIAS:					
Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014). Google Maps					
ESCALA:		FECHA:			
1:250		04 de Dic DE 2020			
ARCHIVO:		FECHA COPIA:			
PDF					
OBSERVACIONES:					
REVISION:		PLANO No.		PLANCHIA No.	
3er CORTE		ARQ-039		39	
				DE 50	



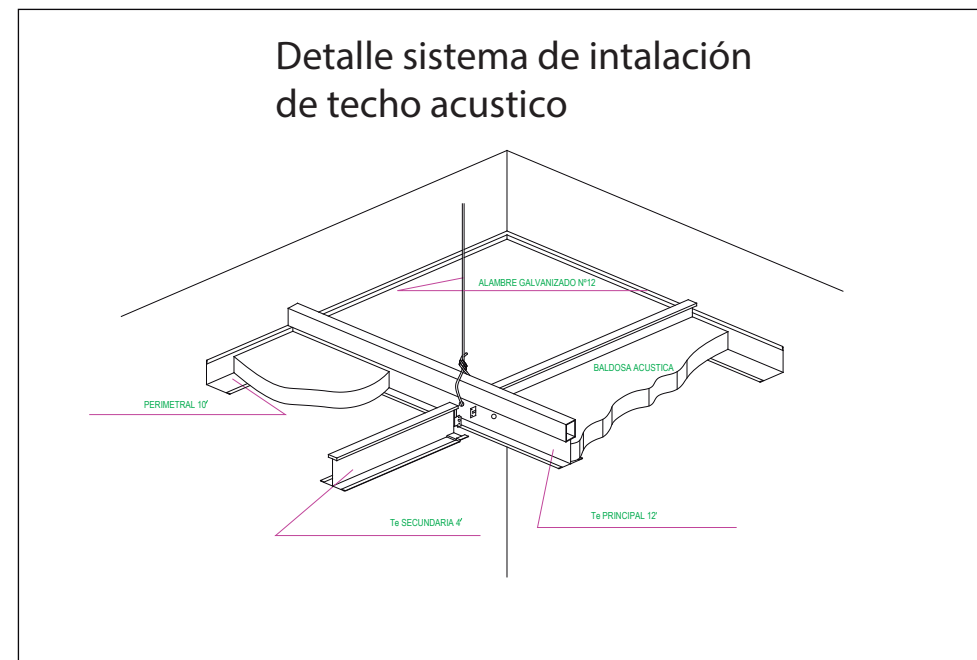
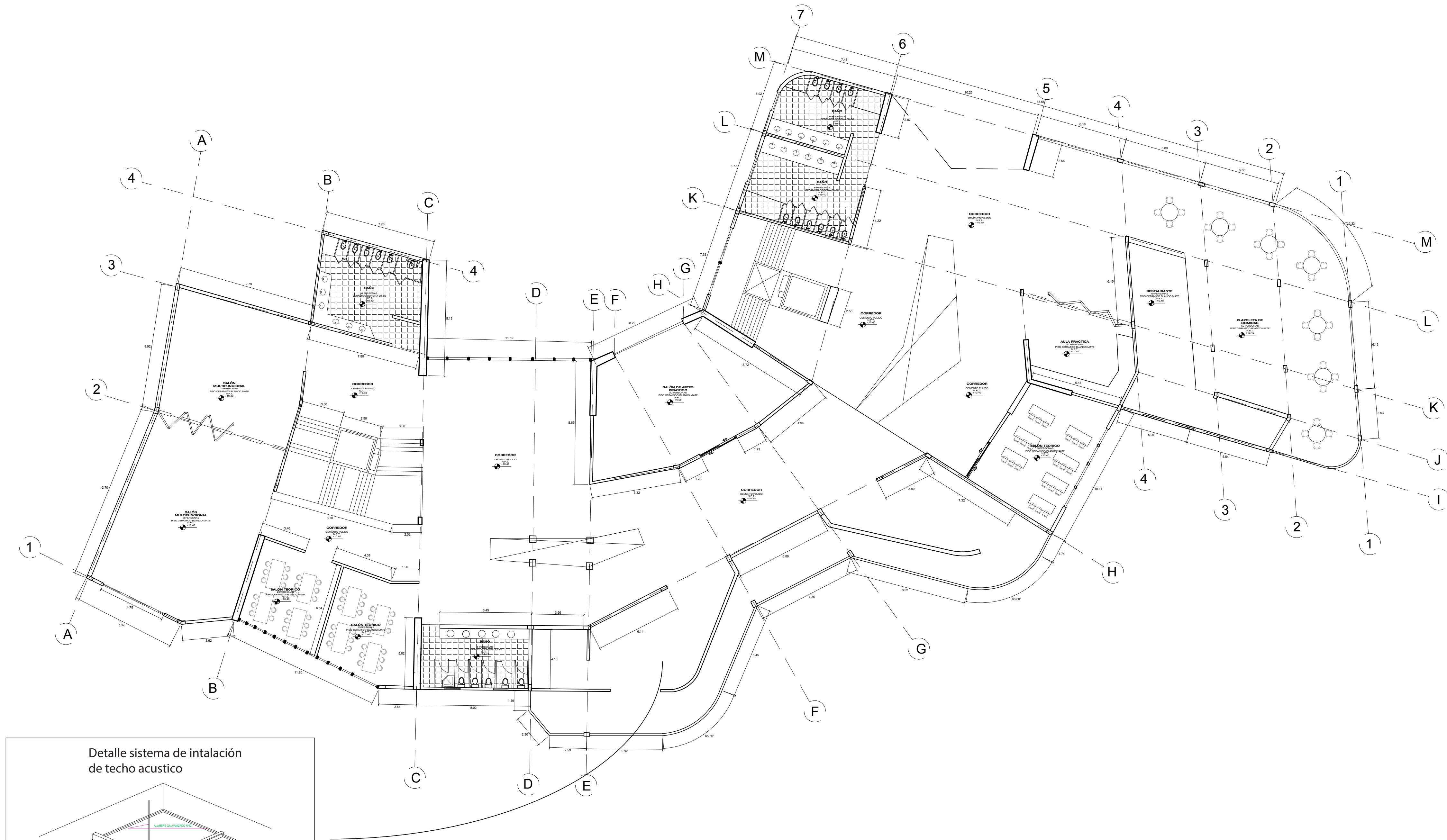
51	DE	PLANO NO.	ARQ-039	REVISIÓN	TERCER CORTE
39	DE	PLANO NO.	ARQ-039	TERCER CORTE	51
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia					
FACULTAD DE ARQUITECTURA					
ESTUDIANTE:					
codigo: 1233688018					
codigo: 1023957664					
codigo: 1110555294					
PROYECTO:					
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO					
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020					
DOCENTE:					
CONTIENE:					
PLANTA PRIMER PISO FACULTAD DE ARTES					
REFERENCIAS:					
ESCALA:					
N/A					
FECHA:					
OCTUBRE 30 DE 2020					
ARCHIVO:					
PDF					
FECHA COPIA:					
OBSERVACIONES:					
REVISIÓN:					
TERCER CORTE					
PLANO NO.					
ARQ-039					
PLANCHA NO.					
39					
DE					
51					



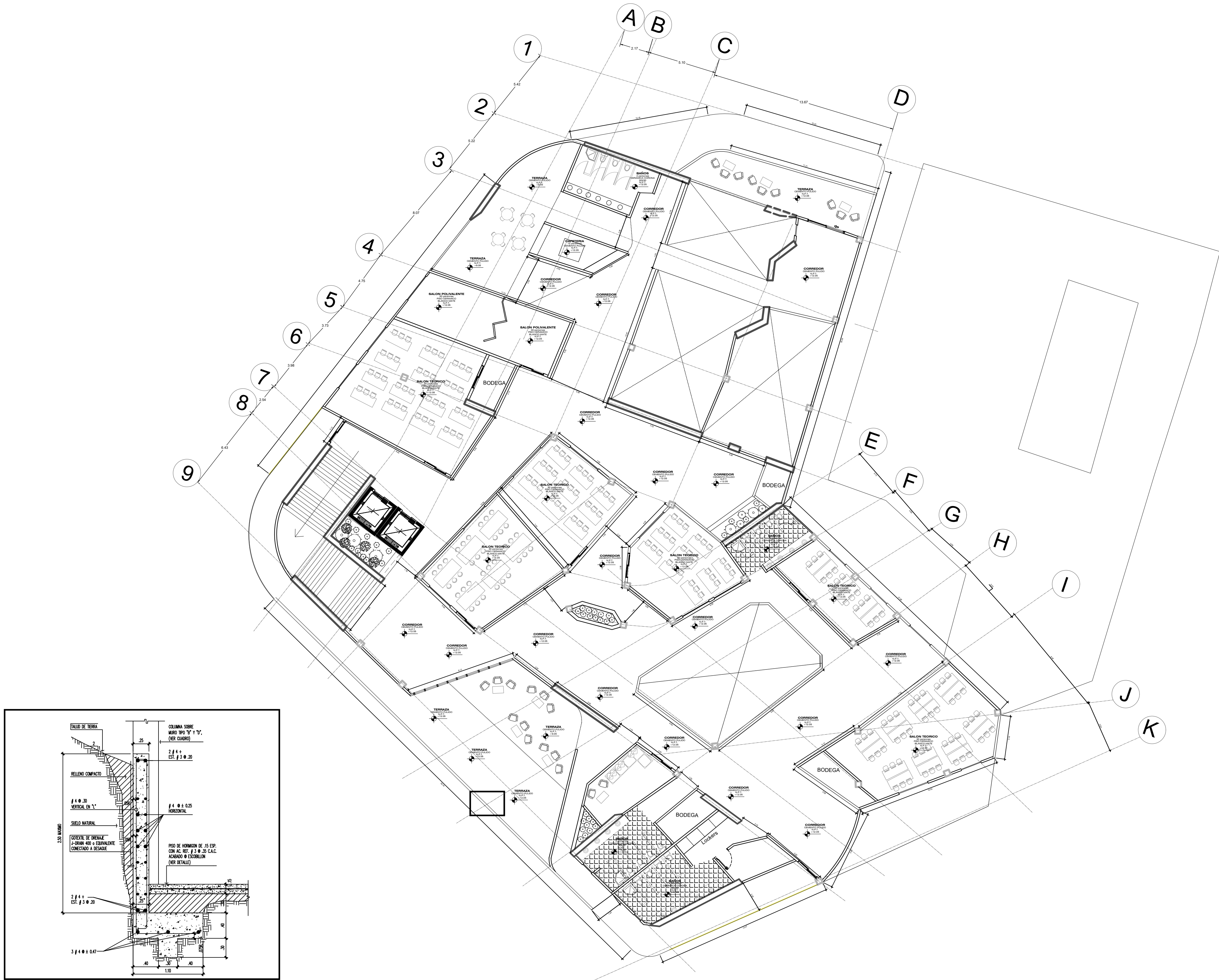
05		ARQ-039		REVISION	
DE		PLANO No.		3er CORTE	
39		PLANCHIA No.		39	
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia					
FACULTAD DE ARQUITECTURA					
ESTUDIANTE:					
c.c1233688018 c.c1023957664 c.c1110555294					
PROYECTO:					
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO					
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020					
DOCENTE:					
CONTIENE:					
Planta segundo piso Facultad de agroindustria					
REFERENCIAS:					
Plan de ordenamiento territorial de Ibagu�e vigente (2014). Google Maps					
ESCALA:		FECHA:			
1:250		04 de Dic DE 2020			
ARCHIVO:		FECHA COPIA:			
PDF					
OBSERVACIONES:					
REVISION		PLANO No.		PLANCHIA No.	
3er CORTE		ARQ-039		39	
				DE 50	



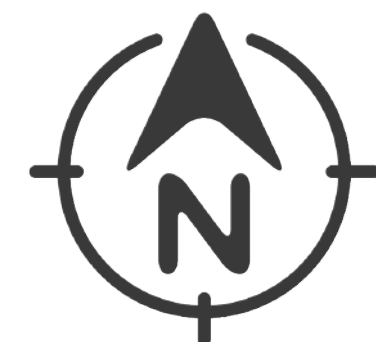
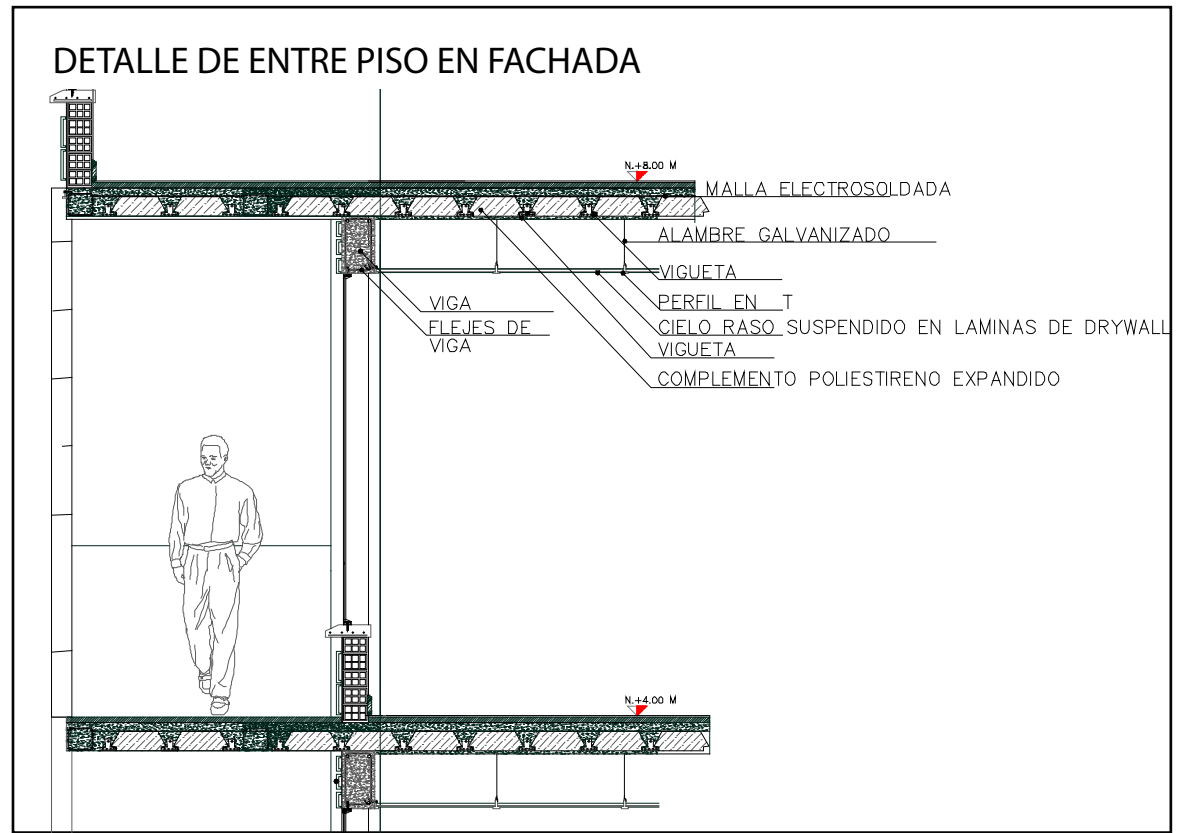
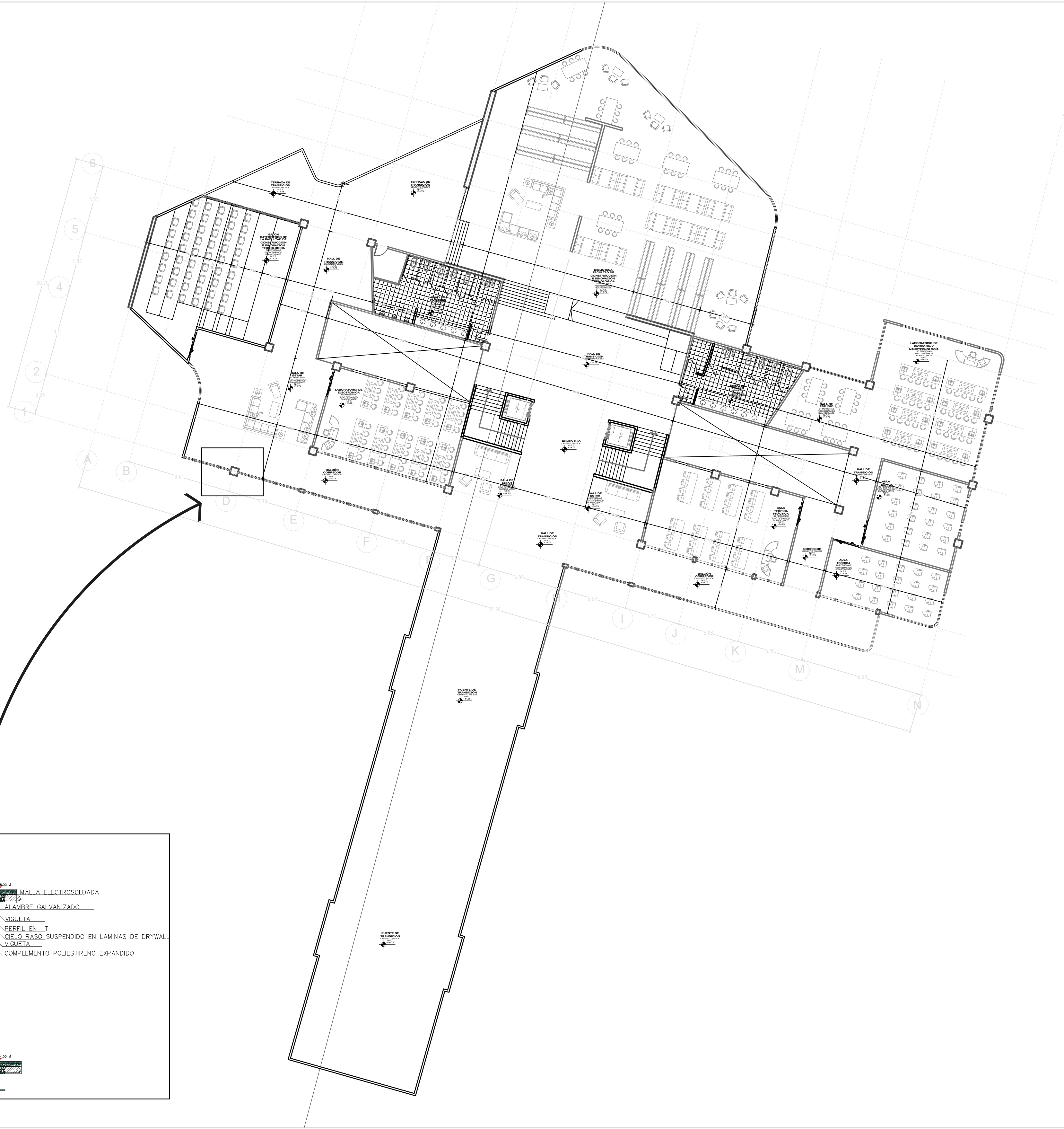
51	DE	39	PLANCHETA No.	ARQ-039	PLANO No.	200	REVISIÓN	CORTE
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia								
FACULTAD DE ARQUITECTURA								
ESTUDIANTE:								
MELISA GOMEZ DANIEL OTALVARO DANNY MENDEZ								
PROYECTO:								
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO								
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020								
DOCENTE:								
ARQ. EDGAR EDUARDO ROA CASTILLO								
CONTIENE:								
PLANTA DE SEGUNDO PISO FACULTAD DE CONSTRUCCIÓN E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA								
REFERENCIAS:								
Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014).								
Google Maps								
ESCALA:			FECHA:					
1:250			OCTUBRE 30 DE 2020					
ARCHIVO:			FECHA COPIA:					
PDF								
OBSERVACIONES:								
REVISIÓN:		PLANO No.			PLANCHETA No.			
200		ARQ-039			39			
CORTE					DE			
					51			



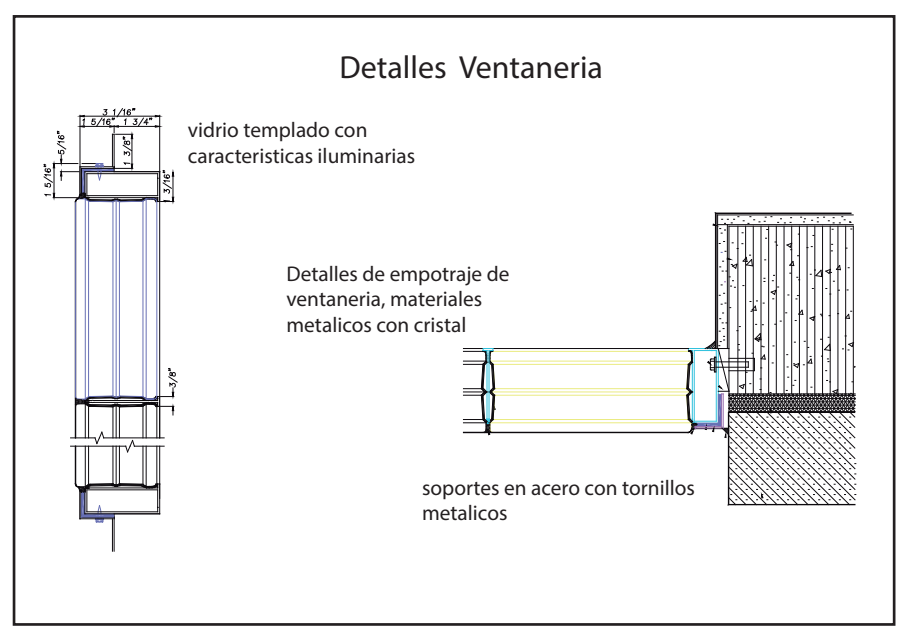
51	DE	39	PLANCHAS No.	ARQ-039	PLANO No.	TERCER CORTE	REVISION
UNIVERSITAS LIBERABIT UNIVERSIDAD La Gran Colombia							
FACULTAD DE ARQUITECTURA							
ESTUDIANTE:							
codigo: 1233688018 codigo: 1023957664 codigo: 1110555294							
PROYECTO:							
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO							
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020							
DOCENTE:							
CONTIENE:							
PLANTA SEGUNDO PISO FACULTAD DE ARTES							
REFERENCIAS:							
ESCALA:				FECHA:			
N/A				OCTUBRE 30 DE 2020			
ARCHIVO:				FECHA COPIA:			
PDF							
OBSERVACIONES:							
REVISION:							
TERCER CORTE		PLANO No.		ARQ-039		PLANCHAS No.	
						39	
						DE	
						51	



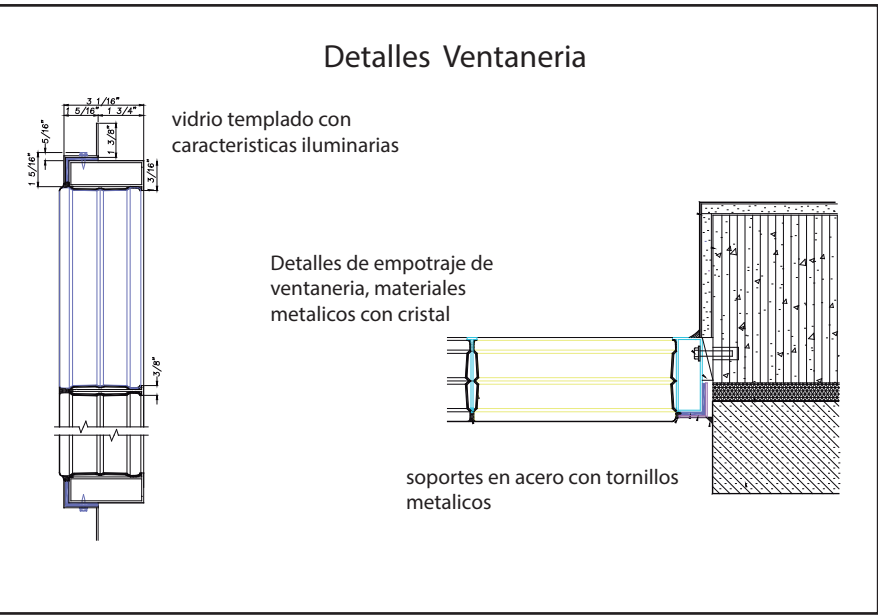
50		39		ARQ-039		REVISION	
DE		39		PLANO No.		Corte	
PLANCHIA No.							
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia FACULTAD DE ARQUITECTURA							
ESTUDIANTE:							
c.c1233688018 c.c1023957664 c.c1110555294							
PROYECTO:							
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO							
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020							
DOCENTE:							
CONTIENE:							
Planta tercer piso facultad de agroindustria							
REFERENCIAS:							
Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014).							
Google Maps							
ESCALA:				FECHA:			
1:250				04 de Dic DE 2020			
ARCHIVO:				FECHA COPIA:			
PDF							
OBSERVACIONES:							
REVISION:		PLANO No.		PLANCHIA No.			
3er CORTE		ARQ-039		39			
				DE		50	

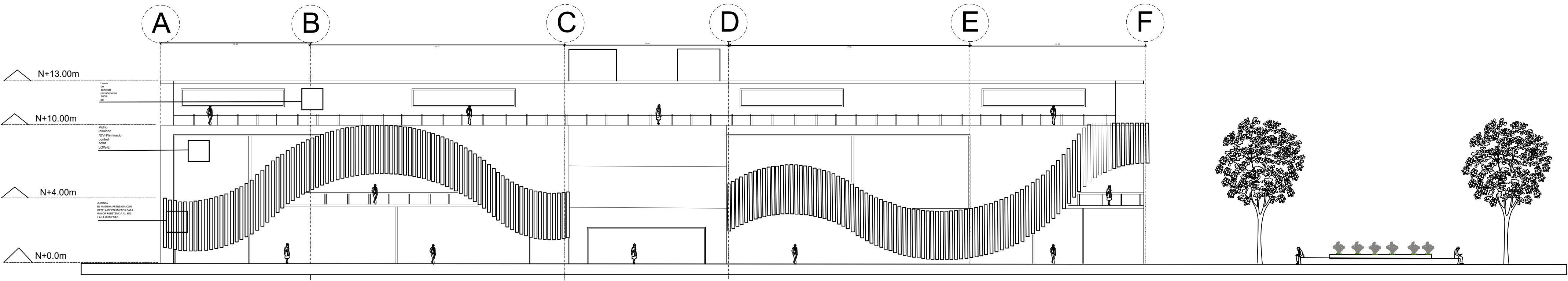


51	DE	39	PLANCHETA No.	ARQ-039	PLANO No.	200	REVISION	COORTE	UNIVERSITAS
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia									
FACULTAD DE ARQUITECTURA									
ESTUDIANTE: MELISA GOMEZ DANIEL OTALVARO DANNY MENDEZ									
PROYECTO: TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO GRUPO 05 SEMESTRE II 2020									
DOCENTE: ARQ. EDGAR EDUARDO ROA CASTILLO									
CONTIENE: PLANTA DE TERCER PISO FACULTAD DE CONSTRUCCIÓN E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA									
REFERENCIAS: Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014). Google Maps									
ESCALA: 1:250					FECHA: OCTUBRE 30 DE 2020				
ARCHIVO: PDF					FECHA COPIA:				
OBSERVACIONES:									
REVISION:	200	COORTE	PLANO No.	ARQ-039	PLANCHETA No.	39	DE	51	

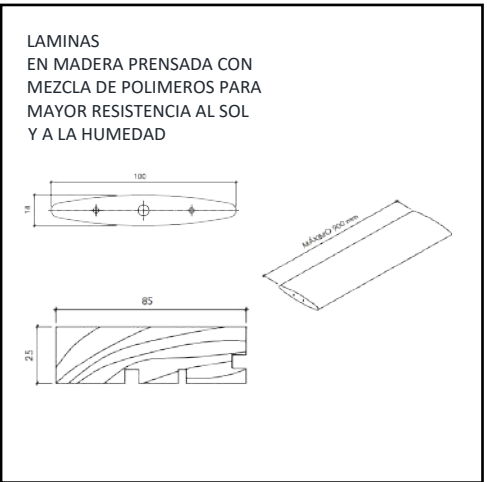
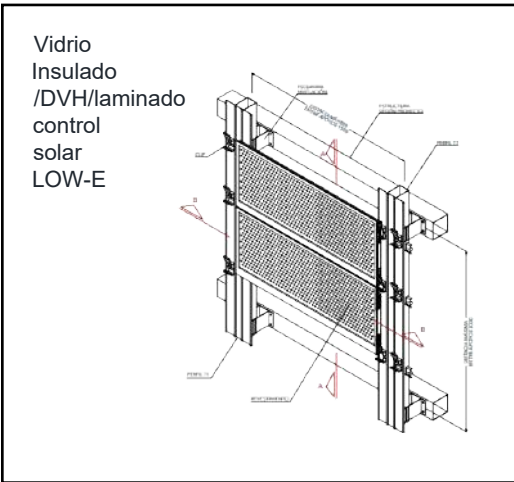
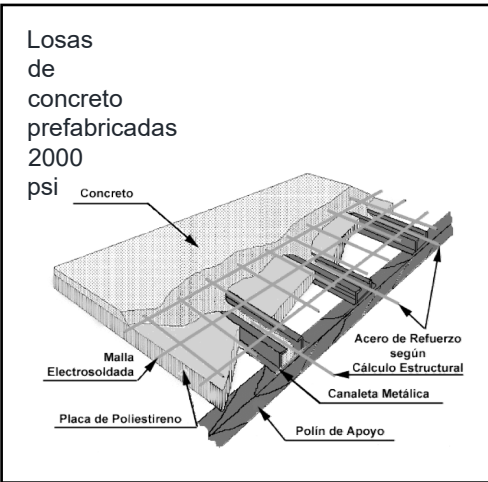


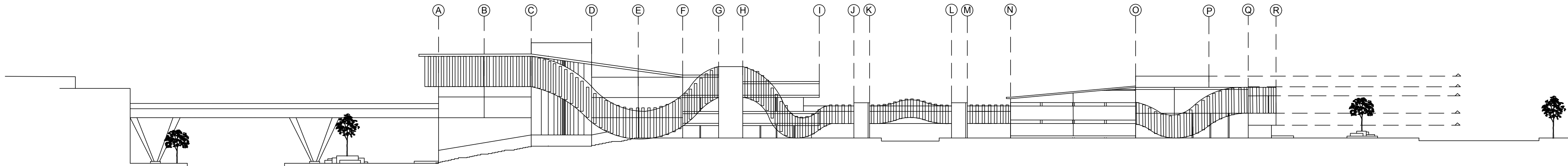
51	39	ARQ-039	UNIVERSITAS
TERCER CORTE	PLANO No.	REVISIÓN	DE
UNIVERSIDAD La Gran Colombia	FACULTAD DE ARQUITECTURA	ESTUDIANTE:	PROYECTO:
codigo: 1233688018 codigo: 1023957664 codigo: 1110555294	TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO	GRUPO 05 SEMESTRE II 2020	DOCENTE:
CONTIENE:	PLANTA CUARTO PISO FACULTAD DE AGROINDUSTRIA	REFERENCIAS:	ESCALA:
FECHA:	OCTUBRE 30 DE 2020	FECHA COPIA:	PDF
OBSERVACIONES:			
REVISIÓN	PLANO No.	PLANCHAS	DE
TERCER CORTE	ARQ-039	39	51



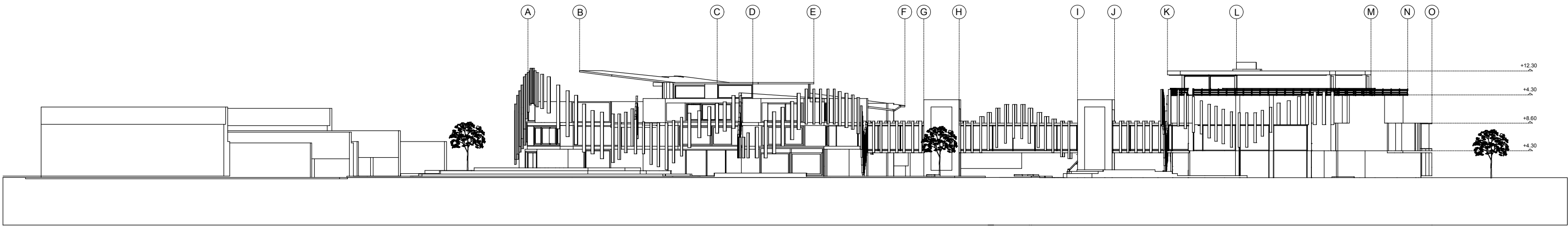


50		33,1	ARQ-033	REVISION															
3er		DE	PLANO No.	CORTE															
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia FACULTAD DE ARQUITECTURA ESTUDIANTE: c.c1233688018 c.c1023957664 c.c1110555294 PROYECTO: TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO GRUPO 05 SEMESTRE II 2020 DOCENTE: CONTIENE: Fachada volumen de innovación tecnologica y construcción REFERENCIAS: Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014). Google Maps ESCALA: 1:250 FECHA: 04 de Dic DE 2020 ARCHIVO: PDF FECHA COPIA: OBSERVACIONES: <tr><td>REVISION</td><td>PLANO No.</td><td>PLANCHA No.</td><td colspan="2">33,1</td></tr><tr><td>3er</td><td>ARQ-033</td><td>DE</td><td colspan="2">50</td></tr><tr><td>CORTE</td><td></td><td></td><td colspan="2"></td></tr>					REVISION	PLANO No.	PLANCHA No.	33,1		3er	ARQ-033	DE	50		CORTE				
REVISION	PLANO No.	PLANCHA No.	33,1																
3er	ARQ-033	DE	50																
CORTE																			

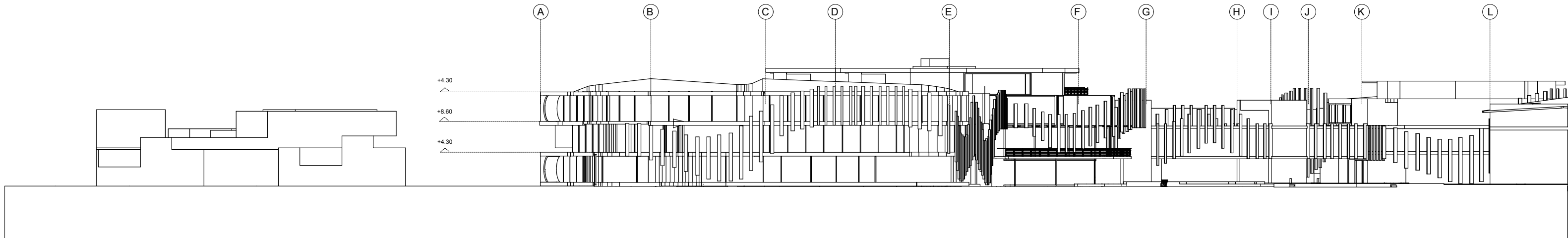




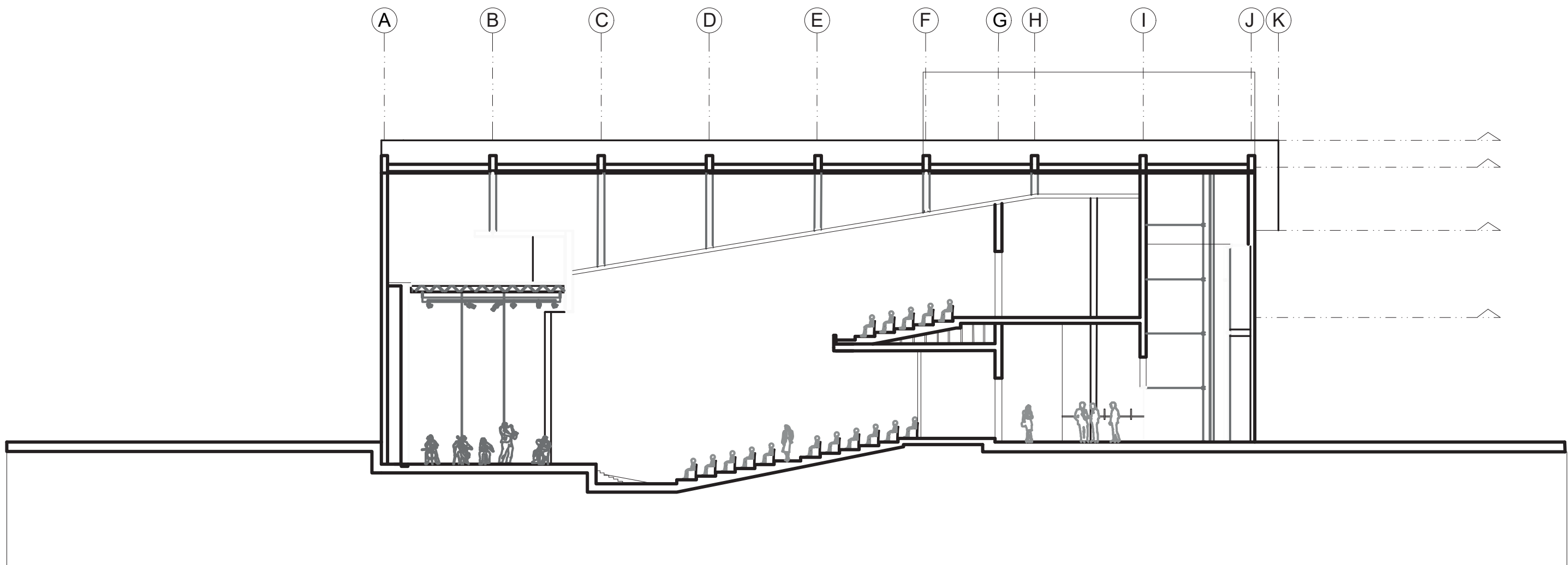
51	DE	TERCER CORTE	REVISION	PLANO No.	PLANCHA No.
41	ARQ-041				
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia					
FACULTAD DE ARQUITECTURA					
ESTUDIANTE:					
codigo: 1233688018 codigo: 1023957664 codigo: 1110555294					
PROYECTO:					
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO					
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020					
DOCENTE:					
CONTIENE:					
PERFIL LONGITUDINAL COSTADO ORIENTE - OCCIDENTE					
REFERENCIAS:					
ESCALA:		FECHA:			
N/A		OCTUBRE 30 DE 2020			
ARCHIVO:		FECHA COPIA:			
PDF					
OBSERVACIONES:					
REVISION:	PLANO No.	PLANCHA No.			
TERCER CORTE	ARQ-041	41			
		DE			
		51			



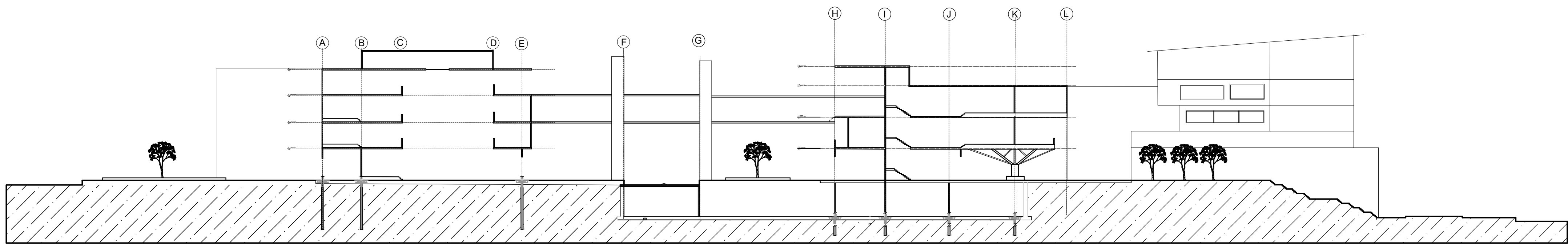
51	41	ARQ-041	TERCER CORTE
REVISION:	PLANO No.	PLANO No.	PLANO No.
UNIVERSITAS	UNIVERSIDAD	FACULTAD DE	ESTUDIANTE:
LIBERABIT	La Gran Colombia	ARQUITECTURA	codigo: 1233688018
			codigo: 1023957664
			codigo: 1110555294
			PROYECTO:
			TECNOPARQUE
			TRIANGULO
			DE ORO
			GRUPO 05
			SEMESTRE II 2020
			DOCENTE:
			CONTIENE:
			PERFIL COSTADO
			ORIENTE - OCCIDENTE
			REFERENCIAS:
ESCALA:	FECHA:		
N/A	OCTUBRE 30		
	DE		
	2020		
ARCHIVO:	FECHA COPIA:		
PDF			
OBSERVACIONES:			
REVISION:	PLANO No.	PLANO No.	PLANO No.
TERCER	ARQ-041	ARQ-041	ARQ-041
CORTE			
			51



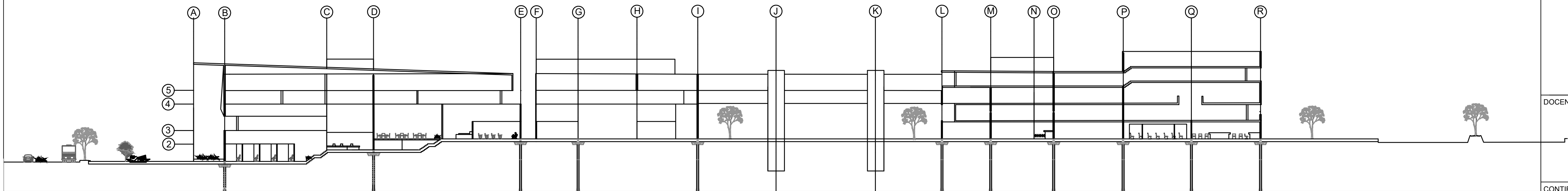
51	41	ARQ-041	TERCER CORTE
REVISION:	PLANO No.	PLANCHA No.	NO.
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia			
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
ESTUDIANTE: codigo: 1233688018 codigo: 1023957664 codigo: 1110555294			
PROYECTO: TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO GRUPO 05 SEMESTRE II 2020			
DOCENTE:			
CONTIENE: PERFIL COSTADO SUR - NORTE			
REFERENCIAS:			
ESCALA:	FECHA:		
N/A	OCTUBRE 30 DE 2020		
ARCHIVO:	FECHA COPIA:		
PDF			
OBSERVACIONES:			
REVISION:	PLANO No.	PLANCHA No.	NO.
TERCER CORTE	ARQ-041	41	51



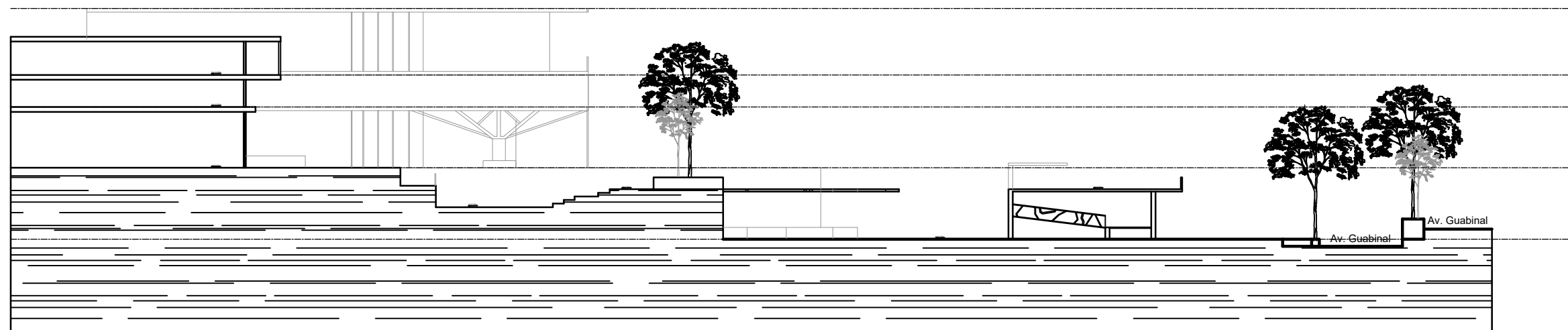
50		ARQ-034		REVISION	
DE		PLANO No.		CORTE	
34,1		PLANCHETA No.		200	
					
FACULTAD DE ARQUITECTURA					
ESTUDIANTE:					
1233688018					
1023957664					
1110555294					
PROYECTO:					
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO					
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020					
DOCENTE:					
CONTIENE:					
CORTE LONGITUDINAL AUDITORIO MAYOR					
REFERENCIAS:					
Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014).					
Google Maps					
ESCALA:		FECHA:			
1:5000		NOVIEMBRE 21 2020			
ARCHIVO:		FECHA COPIA:			
PDF					
OBSERVACIONES:					
REVISION:		PLANO No.		PLANCHETA No.	
200		ARQ-034		34,1	
CORTE				DE	
				50	



CORTE A-A



CORTE B-B



CORTE C-C

50		ARQ-034		ZDO CORTE	
34		PLANO No.		PLANCHIA No.	
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia					
FACULTAD DE ARQUITECTURA					
ESTUDIANTE:					
1233688018 1023957664 1110555294					
PROYECTO:					
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO					
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020					
DOCENTE:					
CONTIENE:					
CORTES A-A B-B C-C					
REFERENCIAS:					
Plan de ordenamiento territorial Google Maps					
ESCALA:		FECHA:			
		OCT 30 DE 2020			
ARCHIVO:		FECHA COPIA:			
PDF					
OBSERVACIONES:					
2DO CORTE		PLANO No. ARQ-034		PLANCHIA No. 34 DE 50	



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:
c.c1233688018
c.c1023957664
c.c1110555294

PROYECTO:

TECNOPARQUE
TRIANGULO
DE ORO

GRUPO 05
SEMESTRE II 2020

DOCENTE:

CONTIENE:

Corte facultad
de agro industria

REFERENCIAS:

Plan de ordenamiento territorial
de Ibagué vigente (2014).

Google Maps

ESCALA:

1:250

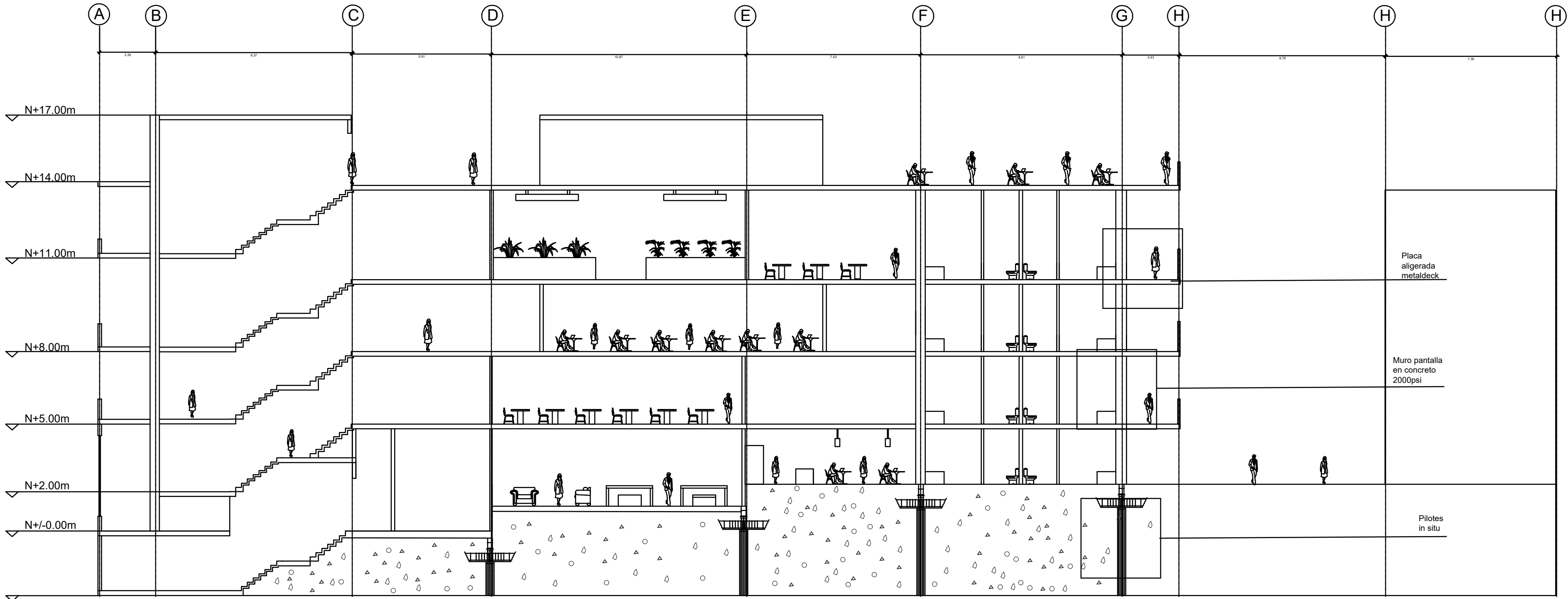
FECHA:
04 de Dic
DE
2020

ARCHIVO:

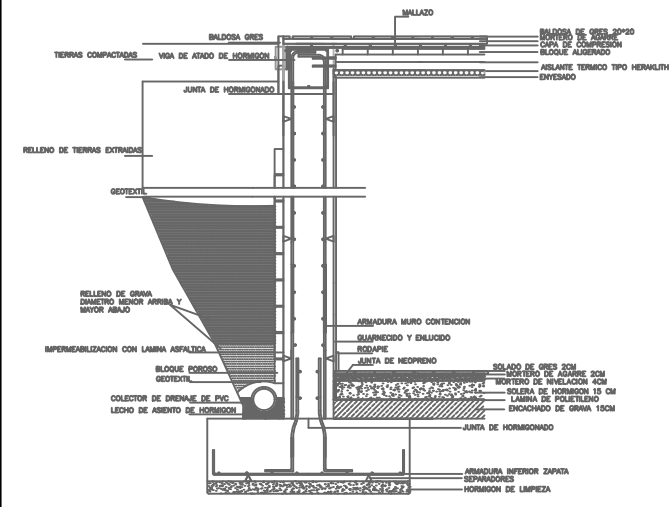
PDF

FECHA COPIA:

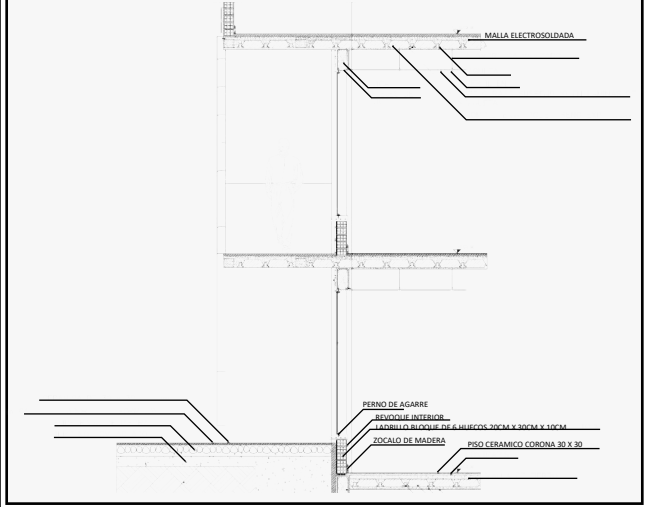
OBSERVACIONES:



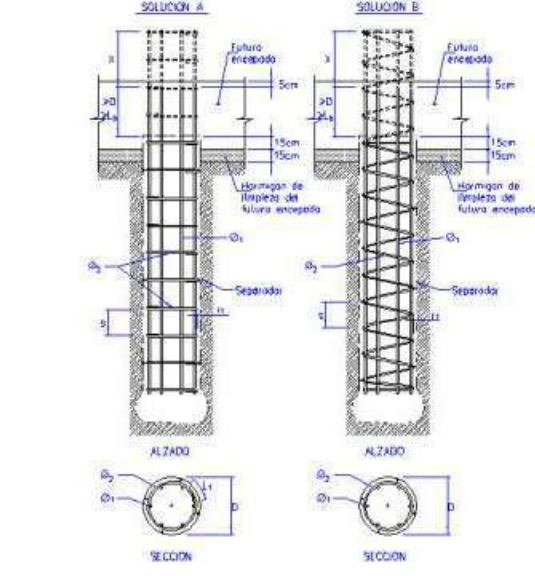
Muro pantalla
en concreto
2000psi



Placa
aligerada
metaldeck

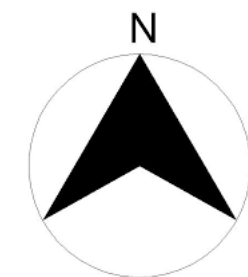
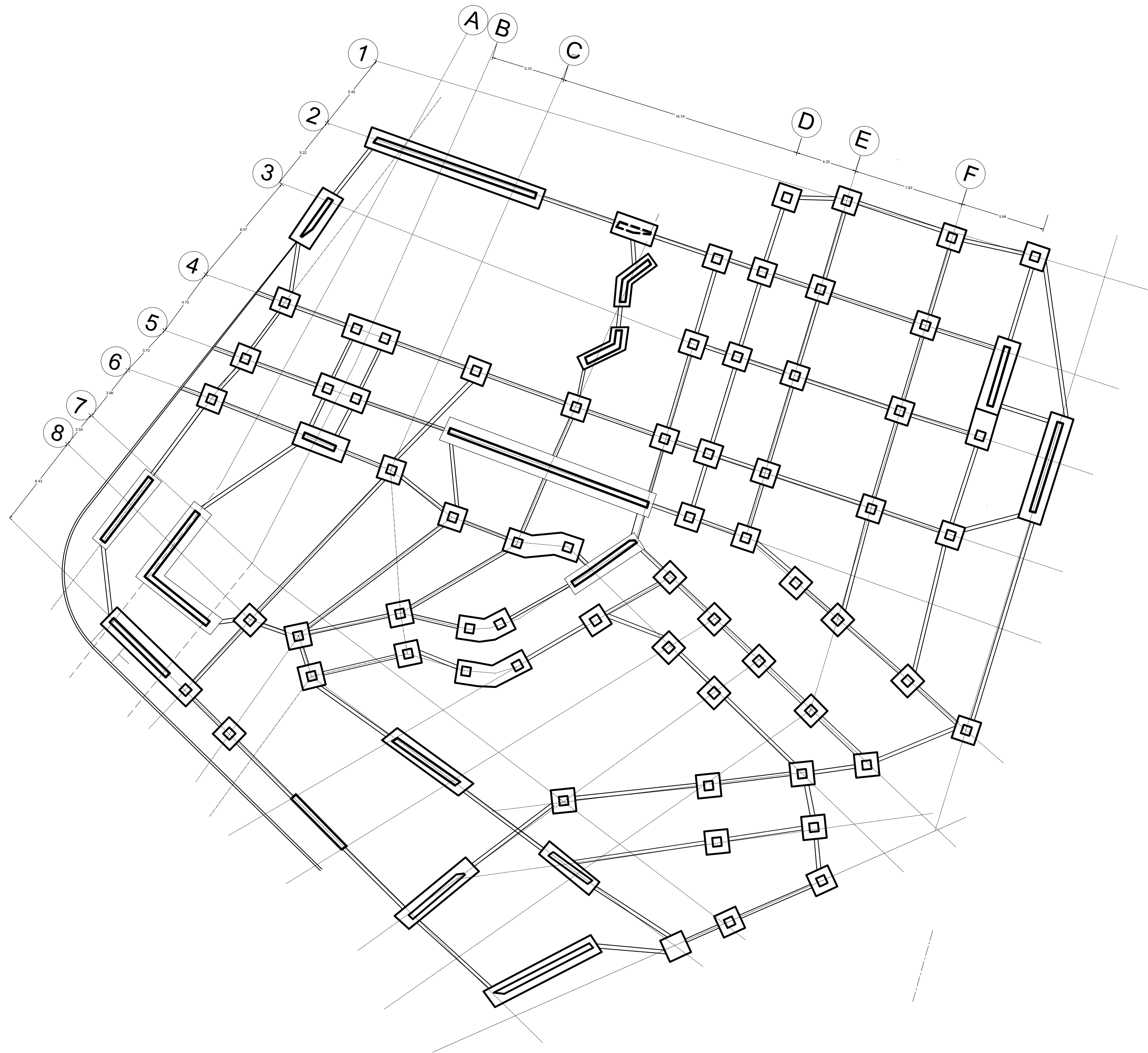


Pilotes
in situ

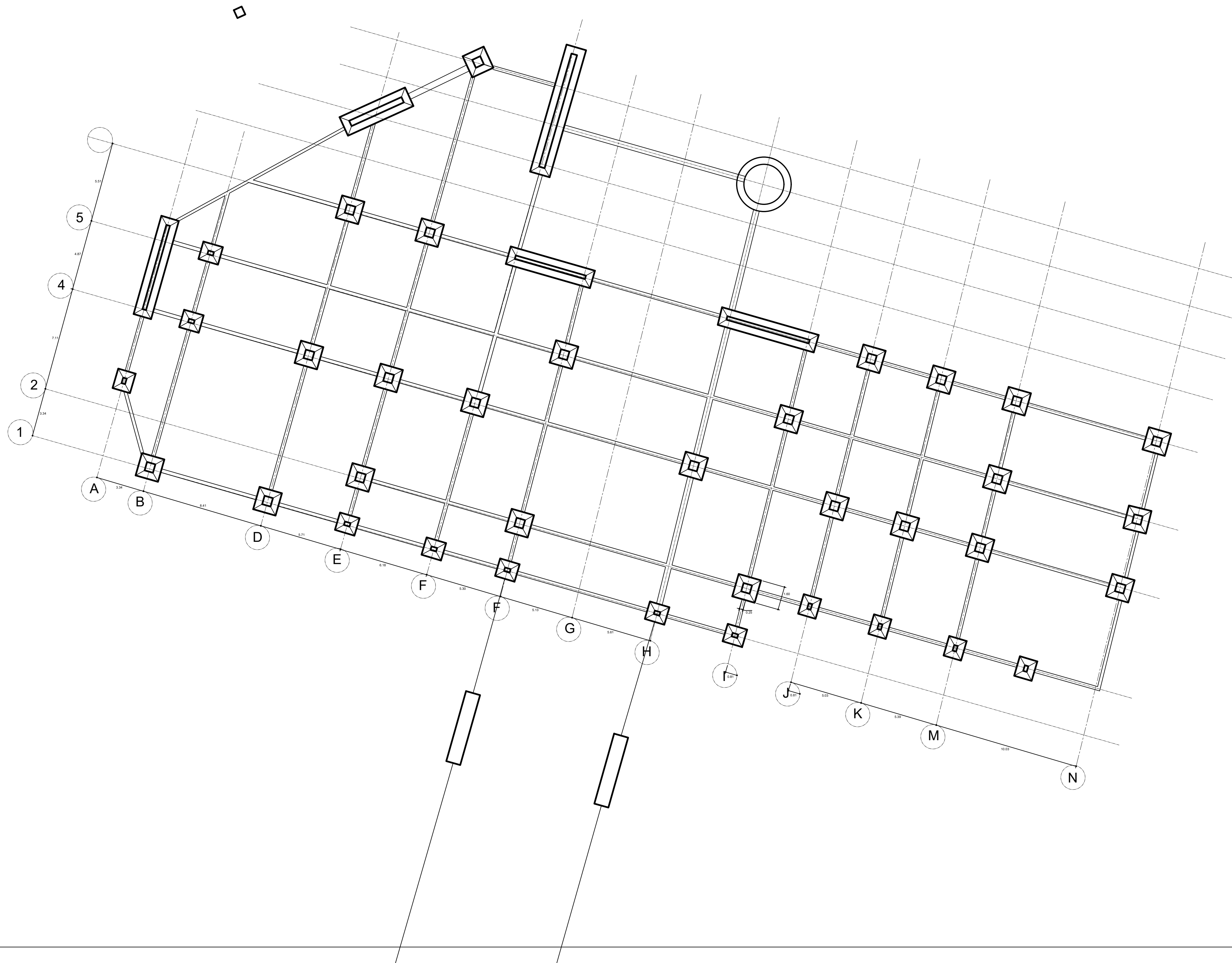




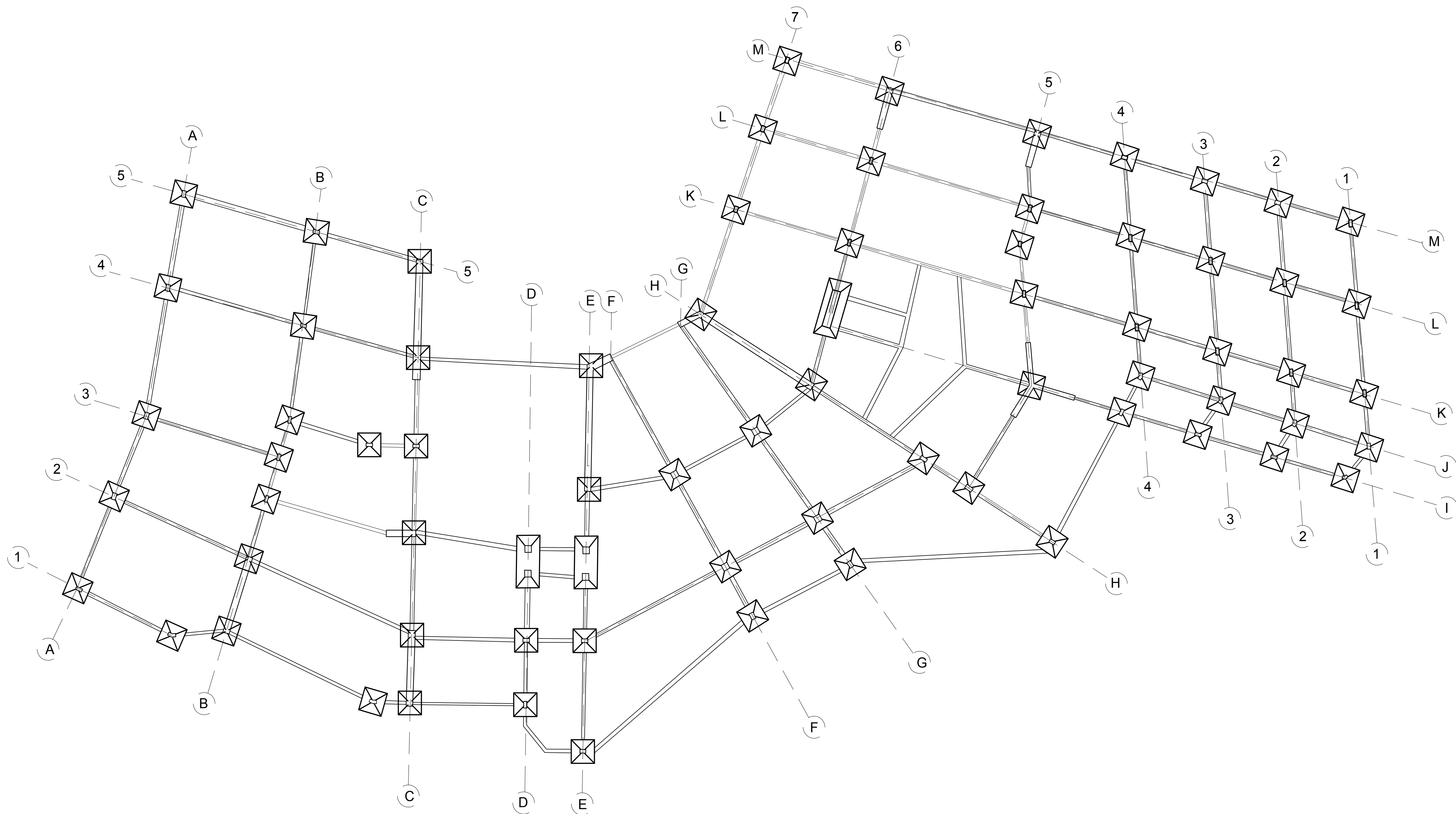
REVISION: SER. CORTE 43		PLANO No. ARQ-043		PLANCHA No. 51	
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia					
FACULTAD DE ARQUITECTURA					
ESTUDIANTE: 1233688018 1110555294 1023957664					
PROYECTO: TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO					
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020					
DOCENTE: ARQ. EDGAR EDUARDO ROA CASTILLO					
CONTIENE: PLANO DE CUBIERTAS					
REFERENCIAS: Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014). Google Maps					
ESCALA: 1:200		FECHA: OCTUBRE 30 DE 2020			
ARCHIVO: PDF		FECHA COPIA:			
OBSERVACIONES:					
REVISION: SER. CORTE 43		PLANO No. ARQ-043		PLANCHA No. 51	



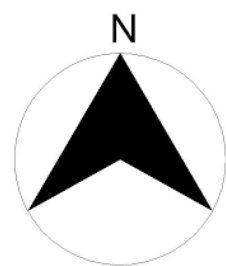
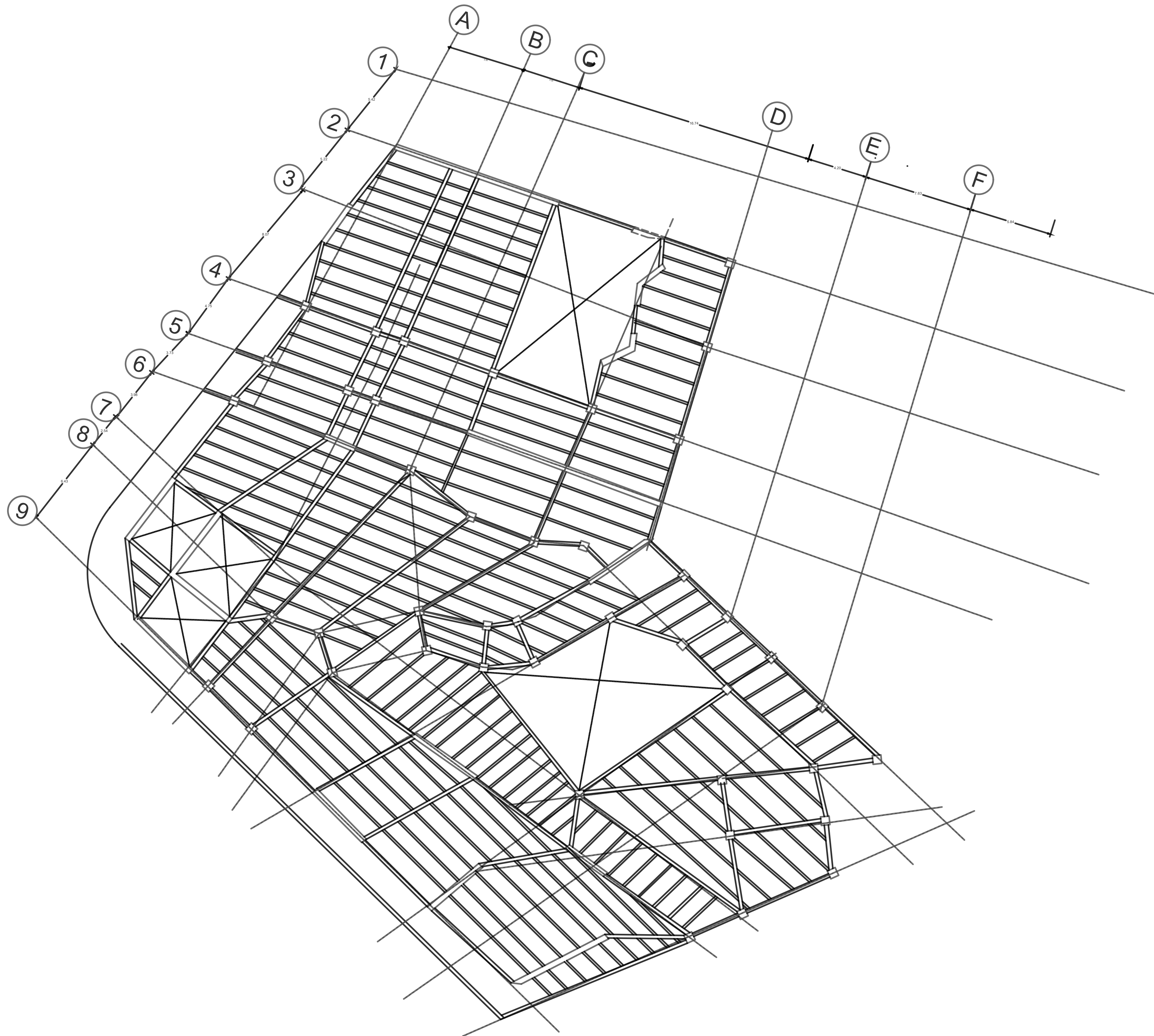
50	ARQ-036	200
DE	PLANO No.	CORTE
36,1	ARQ-036	200
DE	PLANO No.	CORTE
36,1	ARQ-036	200
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE:		
1233688018 1023957664 1110555294		
PROYECTO:		
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO		
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020		
DOCENTE:		
CONTIENE:		
PLANTA CIMENTACIÓN FACULTAD DE AGROINDUSTRIA		
REFERENCIAS:		
Plan de ordenamiento territorial Google Maps		
ESCALA:	FECHA:	
1:250	OCT 30 DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
PDF		
OBSERVACIONES:		
200	PLANO No.	PLANO No.
CORTE	ARQ-036	36,1 DE 50



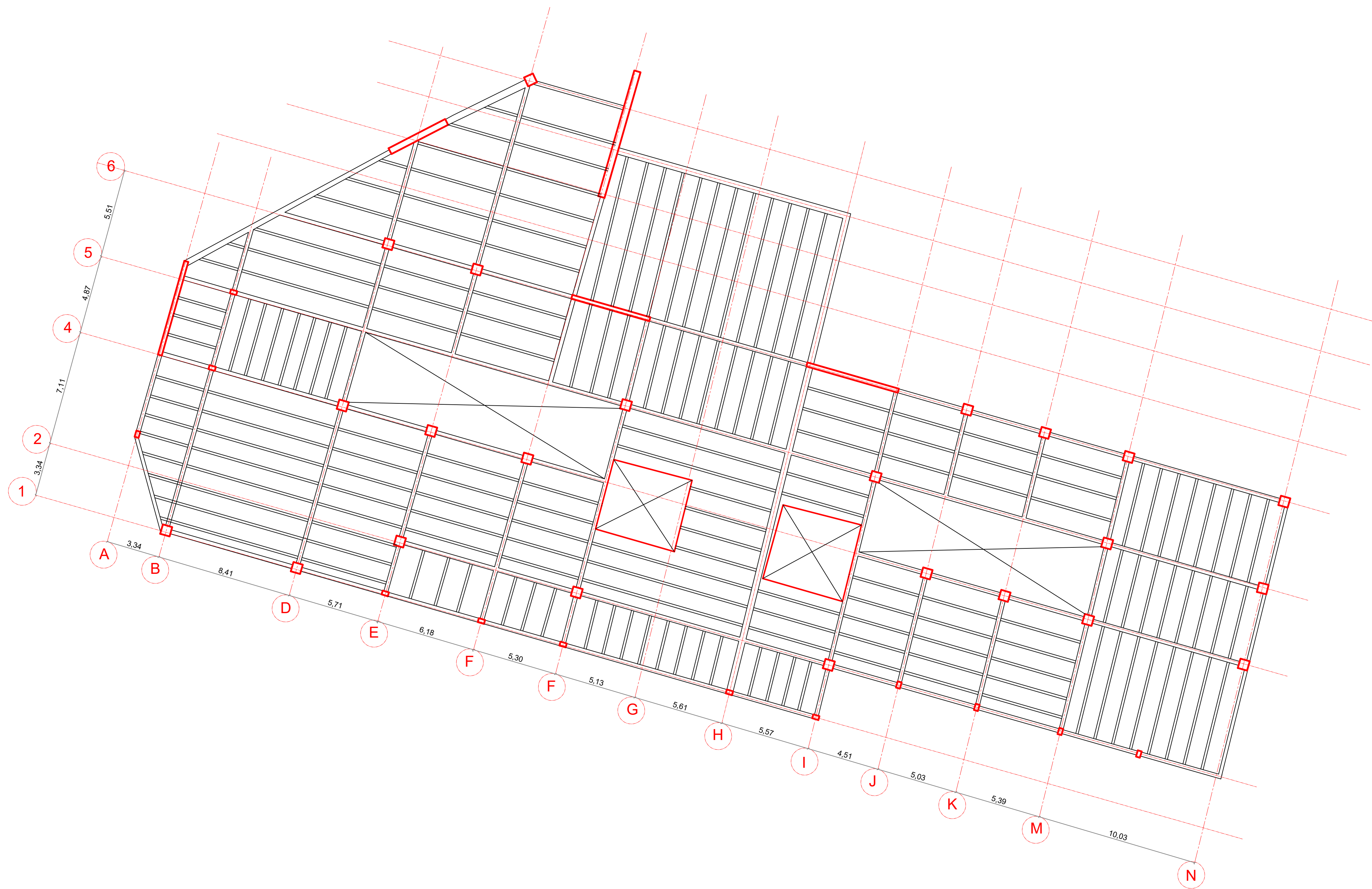
50	36.2	ARQ-036	200
UNIVERSITAS VERITAS LIBERABIT UNIVERSIDAD La Gran Colombia FACULTAD DE ARQUITECTURA			
ESTUDIANTE: 1233688018 1023957664 1110555294			
PROYECTO: TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO GRUPO 05 SEMESTRE II 2020			
DOCENTE:			
CONTIENE: PLANTA CIMENTACIÓN FACULTAD DE CONSTRUCCIÓN E INNOVACIÓN			
REFERENCIAS: Plan de ordenamiento territorial Google Maps			
ESCALA: 1:250	FECHA: OCT 30 DE 2020		
ARCHIVO: PDF	FECHA COPIA:		
OBSERVACIONES:			
200 CORTE	PLANO No. ARQ-036	PLANCHIA No. 36,2 DE 50	



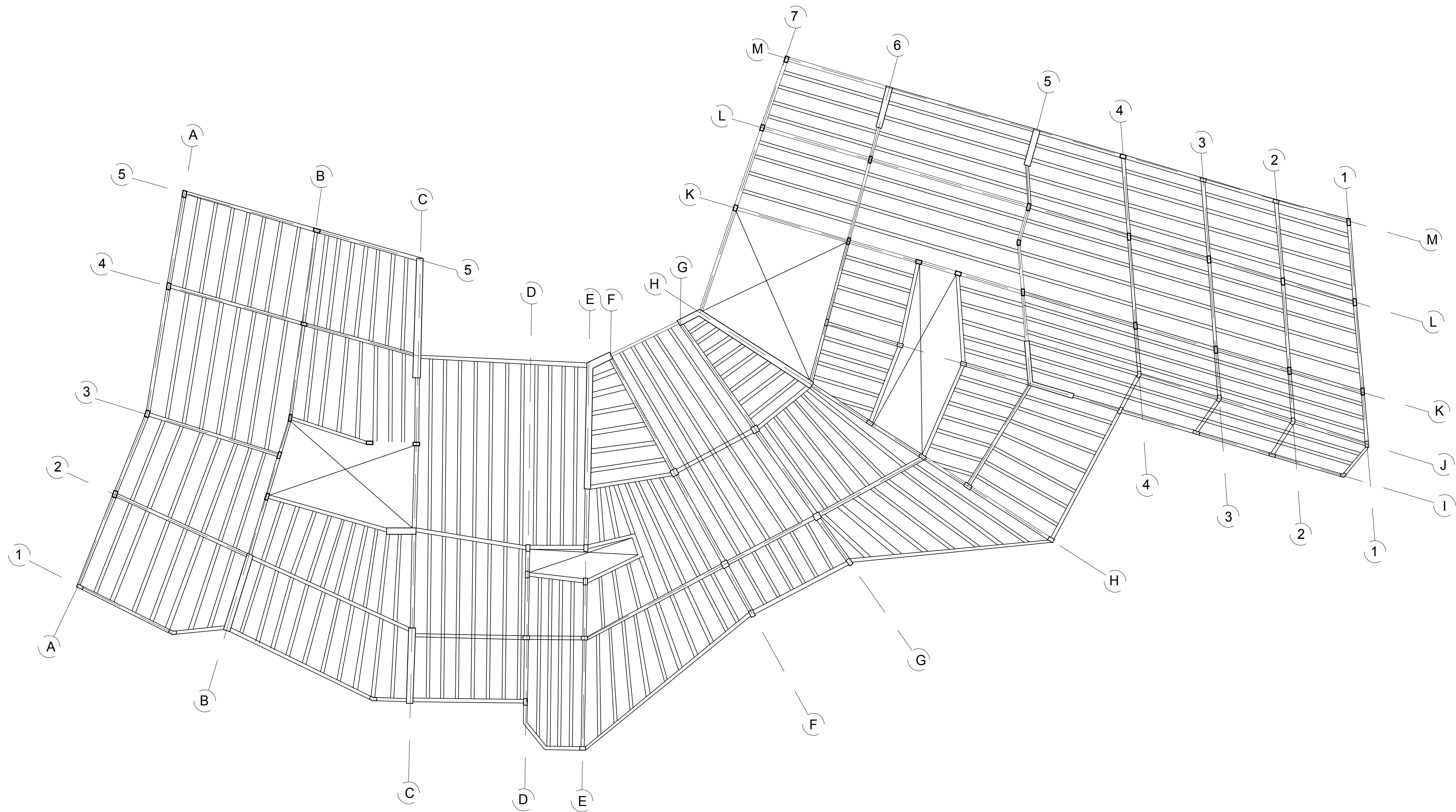
51	44	ARQ-044	TERCER CORTE
REVISION	PLANO No.	PLANCHIA No.	TERCER CORTE
44	44	44	44
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia			
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
ESTUDIANTE: codigo: 1233688018 codigo: 1023957664 codigo: 1110555294			
PROYECTO: TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO			
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020			
DOCENTE:			
CONTIENE: PLANTA COMENTACIÓN FACULTAD DE ARTES			
REFERENCIAS:			
ESCALA:	FECHA:	OCTUBRE 30 DE 2020	
N/A	ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
PDF			
OBSERVACIONES:			
REVISION	PLANO No.	PLANCHIA No.	TERCER CORTE
44	44	44	44
44	44	44	44

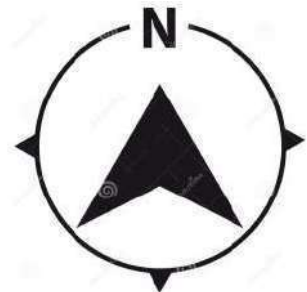
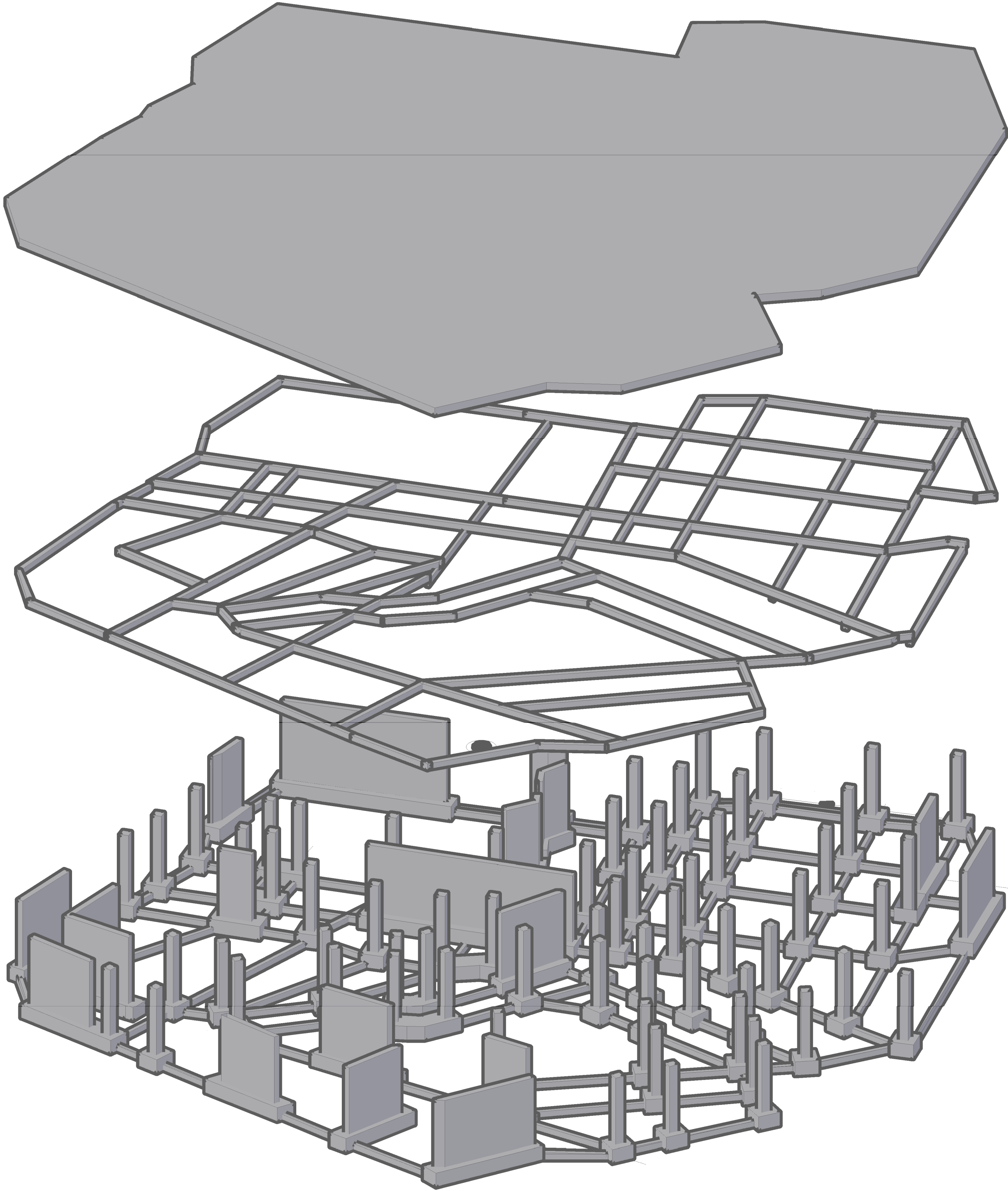


50	ARQ-042	UNIVERSITAS
42	42	LIBERABIT
REVISION	PLANO No.	PLANCHAS No.
3er	ARQ-042	42
CORTE		50
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE:		
c.c1233688018		
c.c1023957664		
c.c1110555294		
PROYECTO:		
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO		
GRUPO 05		
SEMESTRE II 2020		
DOCENTE:		
CONTIENE:		
Planta de entrepiso 1 y segundo piso facultad de agroindustria		
REFERENCIAS:		
Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014).		
Google Maps		
ESCALA:	FECHA:	
1:250	04 de Dic DE 2020	
ARCHIVO:	FECHA COPIA:	
PDF		
OBSERVACIONES:		

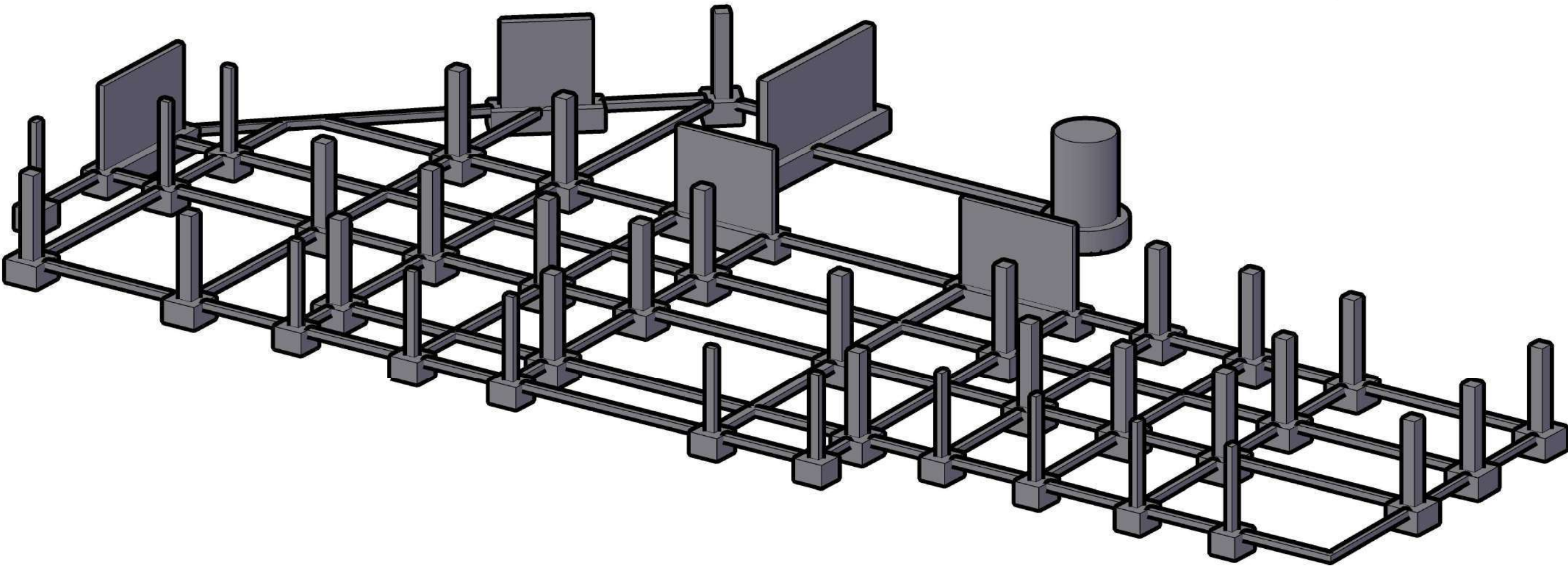
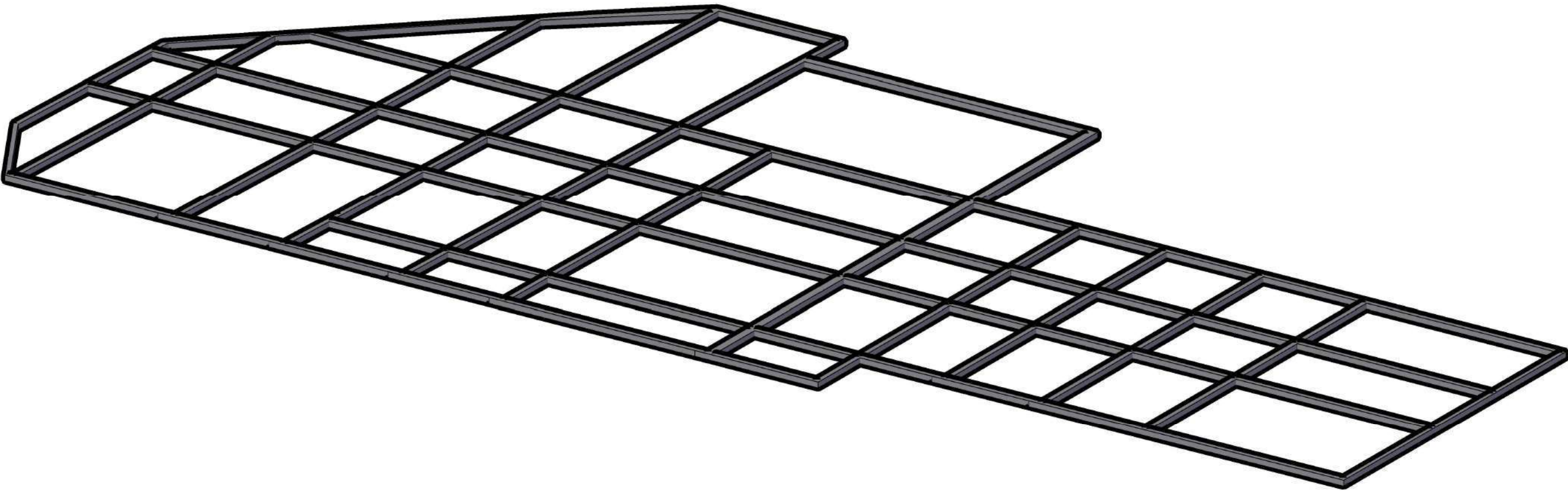
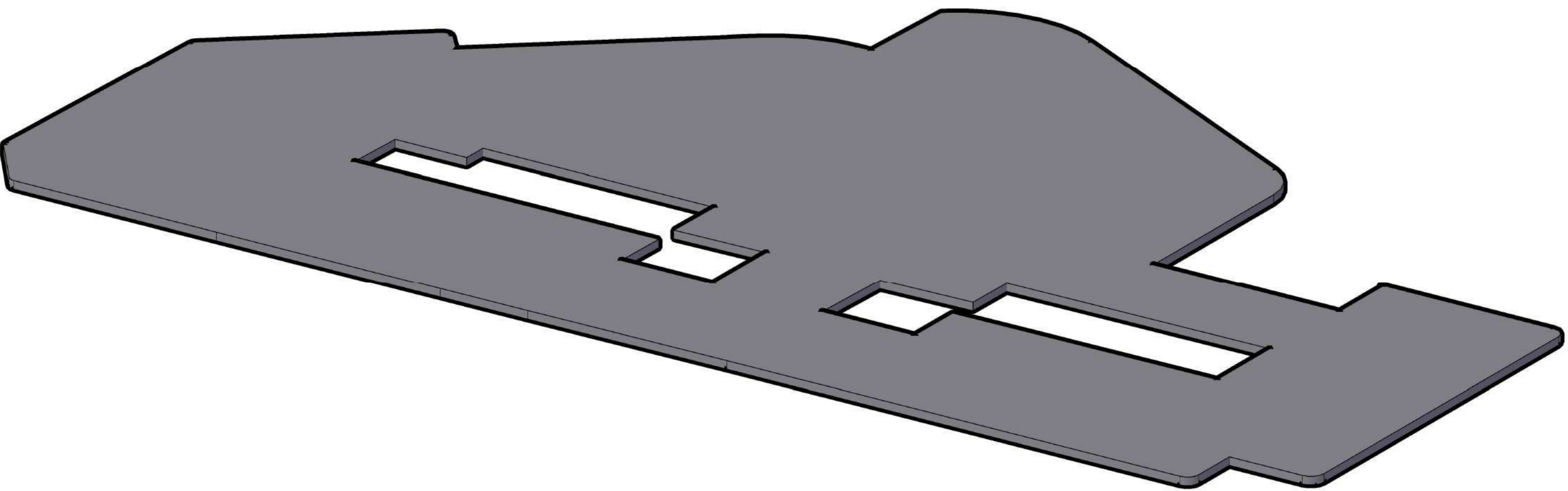


44	ARQ-044	200
51	51	51
		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE: MELISA GOMEZ DANIEL OTALVARO DANNY MENDEZ		
PROYECTO: TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO GRUPO 05 SEMESTRE II 2020		
DOCENTE: ARQ. EDGAR EDUARDO ROA CASTILLO		
CONTIENE: PLANTA DE ENTREPISO FACULTAD DE CONSTRUCCIÓN E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA		
REFERENCIAS: Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014). Google Maps		
ESCALA: 1:250	FECHA: OCTUBRE 30 DE 2020	
ARCHIVO: PDF	FECHA COPIA:	
OBSERVACIONES:		
REVISION: 200 CORTE	PLANO No. ARQ-044	PLANCHAS No. 44 DE 51

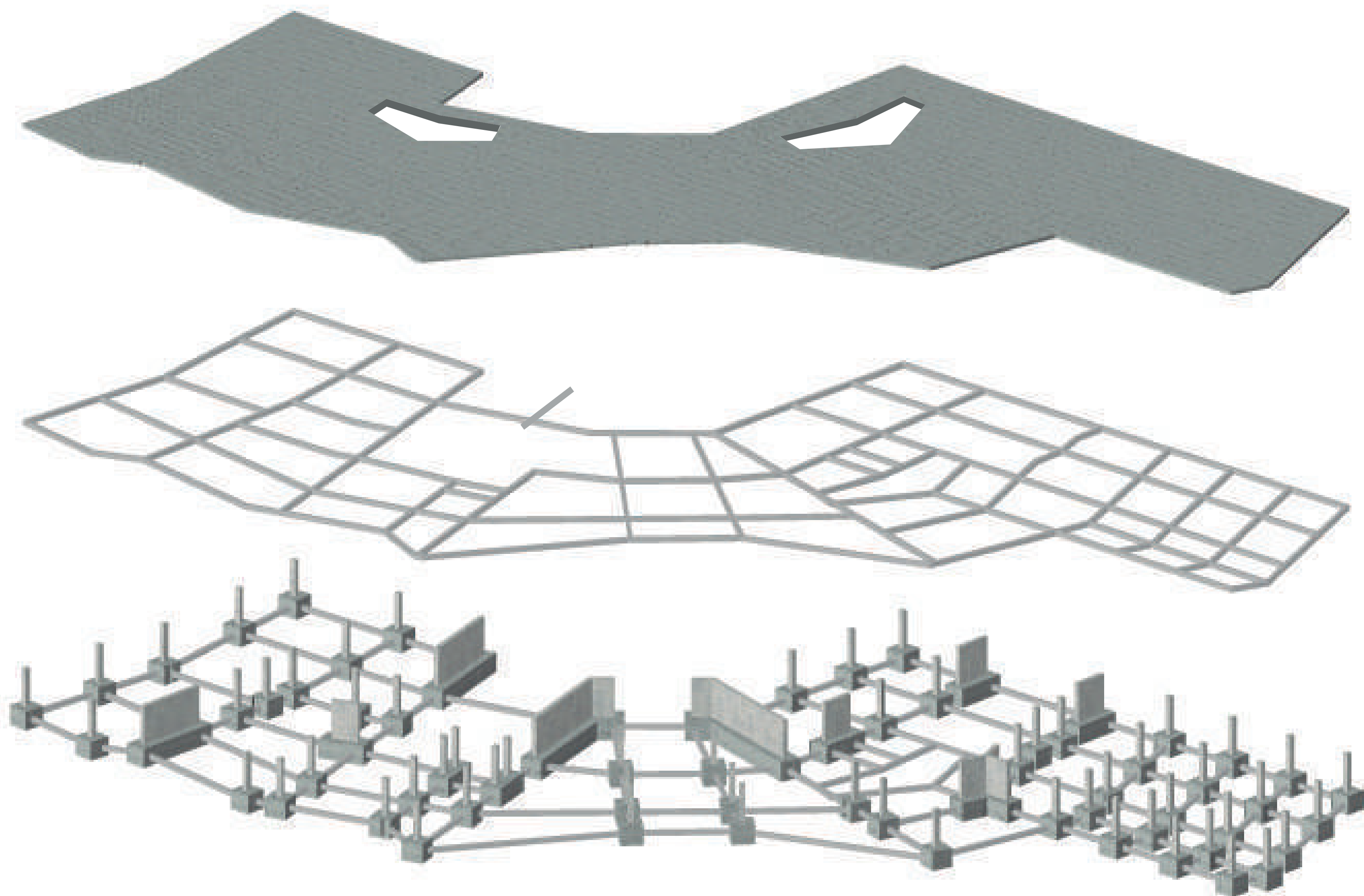




50	42,5	ARQ-042	200	COORTE	REVISION
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia FACULTAD DE ARQUITECTURA					
ESTUDIANTE:					
1233688018 1023957664 1110555294					
PROYECTO:					
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO					
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020					
DOCENTE:					
CONTIENE:					
Axonometria estructural					
facultad de agroindustria					
REFERENCIAS:					
Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014). Google Maps					
ESCALA:		FECHA:			
1:250		NOV 21 DE 2020			
ARCHIVO:		FECHA COPIA:			
PDF					
OBSERVACIONES:					
REVISION	200	PLANO No.	ARQ-042	PLANCHAS No.	42,5
COORTE					50

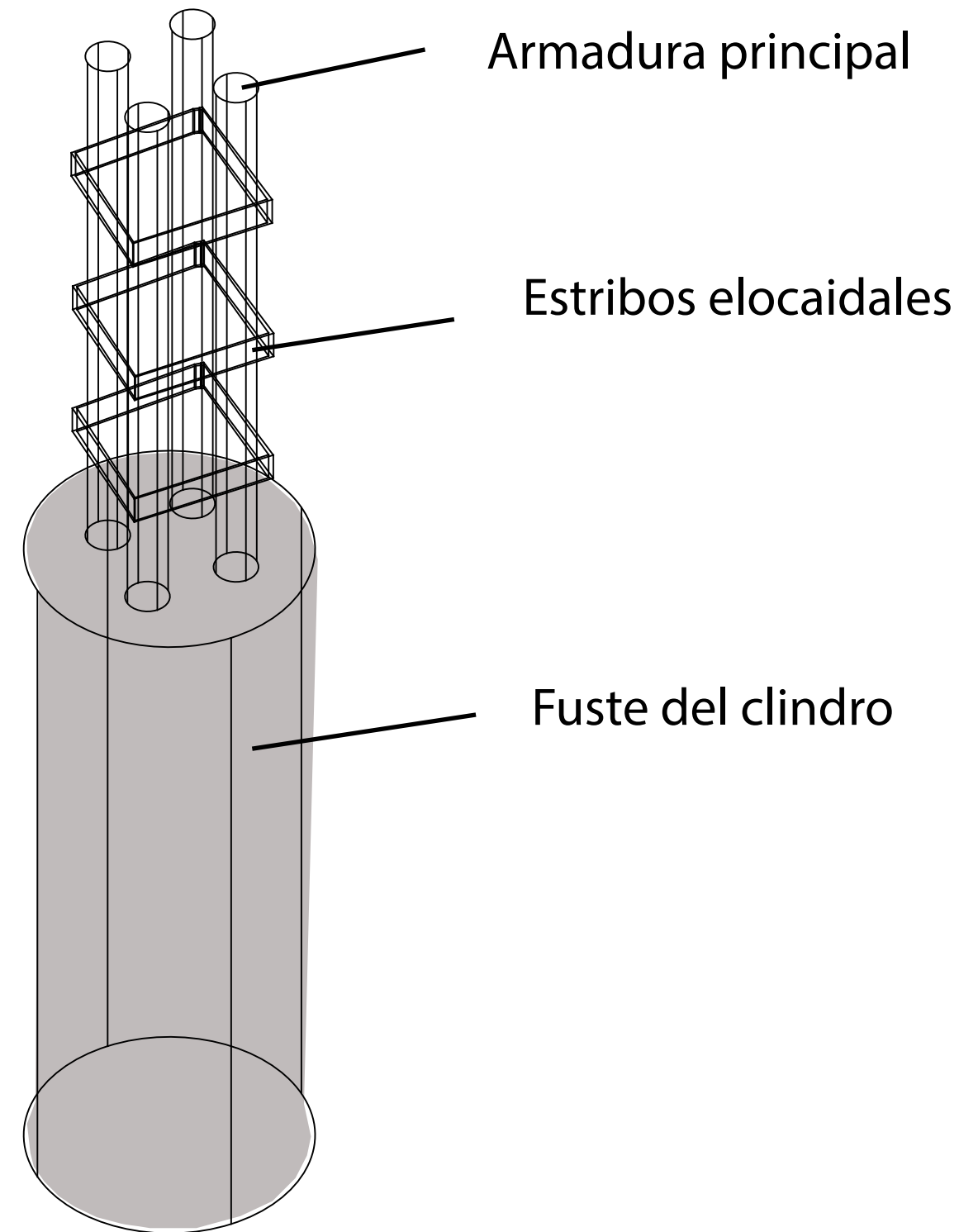
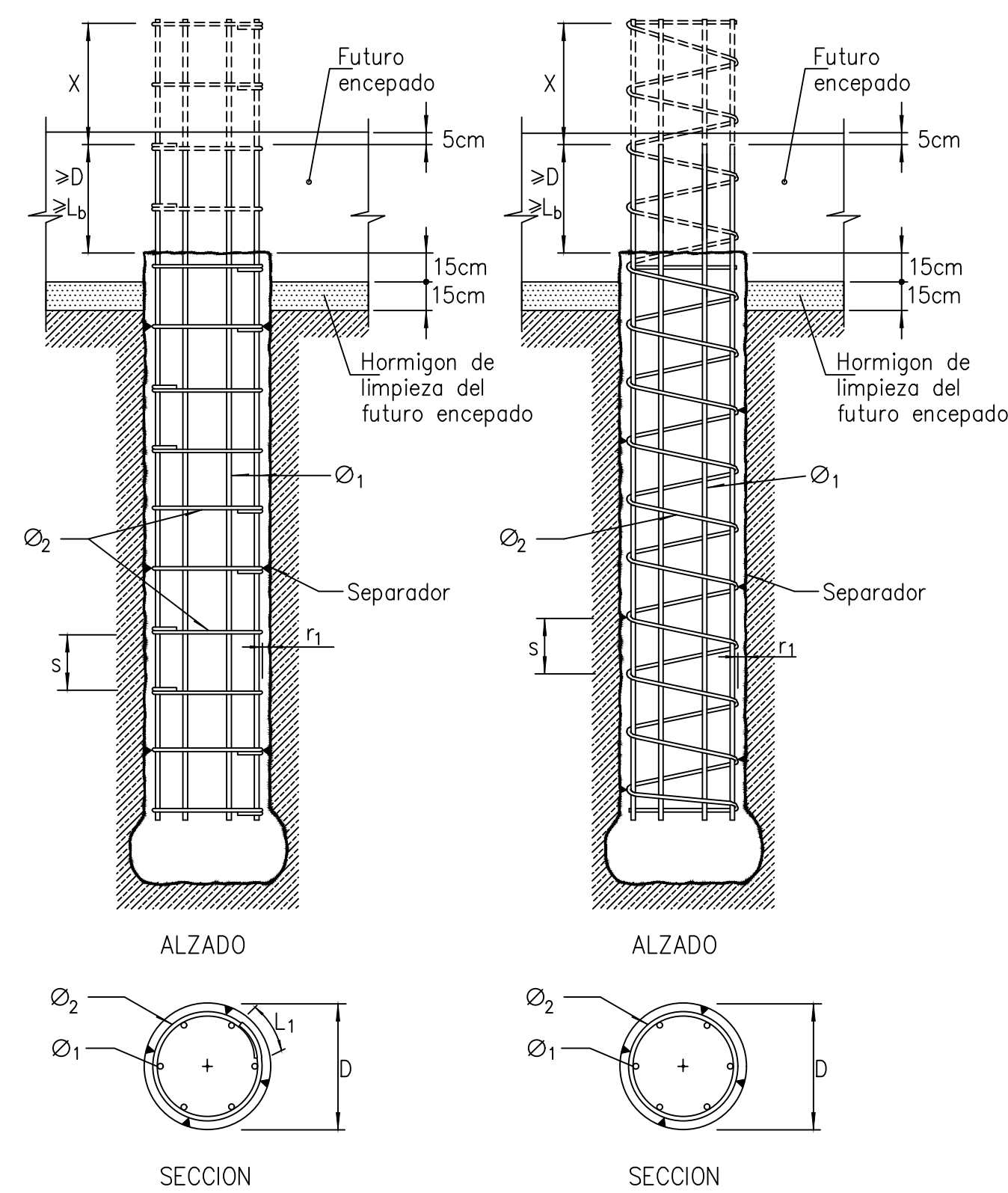


50	37,1	ARQ-037,1	REVISION
DE	PLANO No.	PLANO No.	PLANO No.
200	ARQ-037,1	ARQ-037,1	ARQ-037,1
CORTE	DE	DE	DE
			
UNIVERSIDAD La Gran Colombia			
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
ESTUDIANTE:			
1233688018			
1023957664			
1110555294			
PROYECTO:			
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO			
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020			
DOCENTE:			
CONTIENE:			
AXONOMETRIA ESTRUCTURAL			
REFERENCIAS:			
Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014).			
Google Maps			
ESCALA:	FECHA:		
N/A	OCTUBRE 30 DE 2020		
ARCHIVO:	FECHA COPIA:		
PDF			
OBSERVACIONES:			
REVISION:	PLANO No.	PLANO No.	PLANO No.
200	ARQ-037,1	ARQ-037,1	ARQ-037,1
CORTE	DE	DE	DE

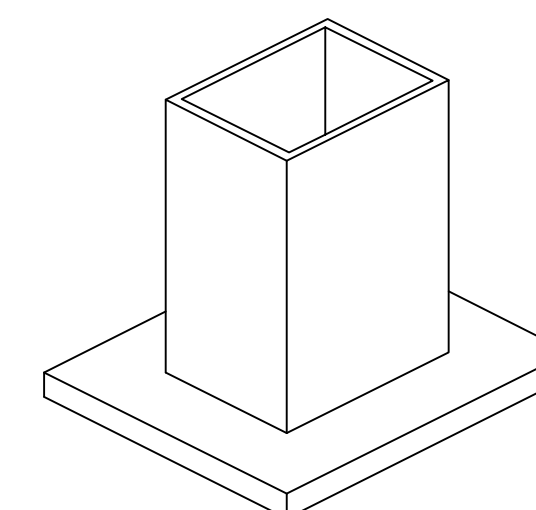
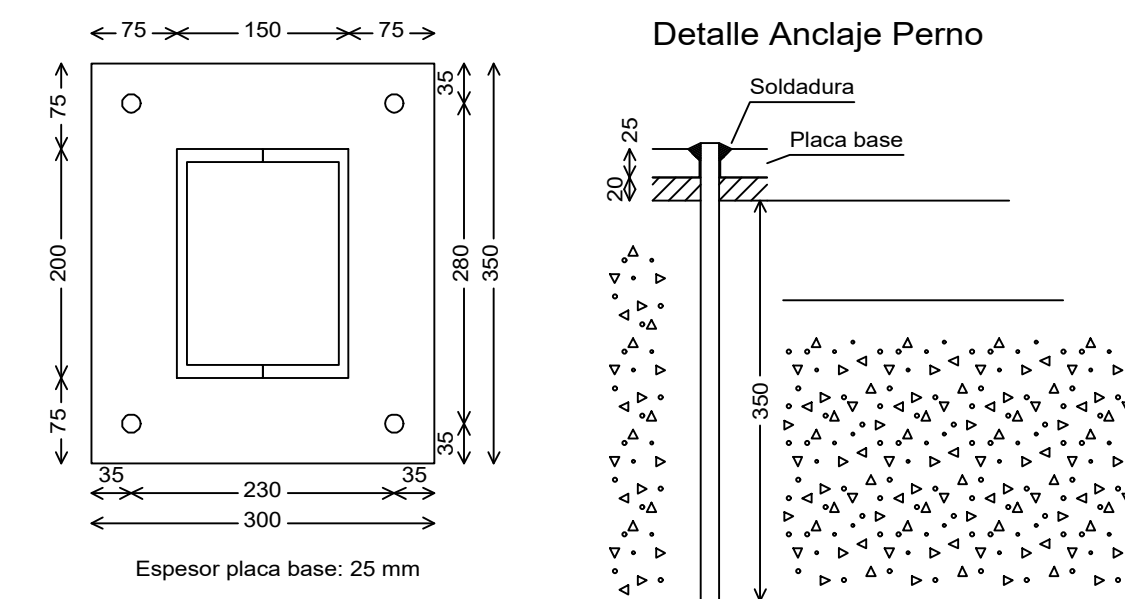
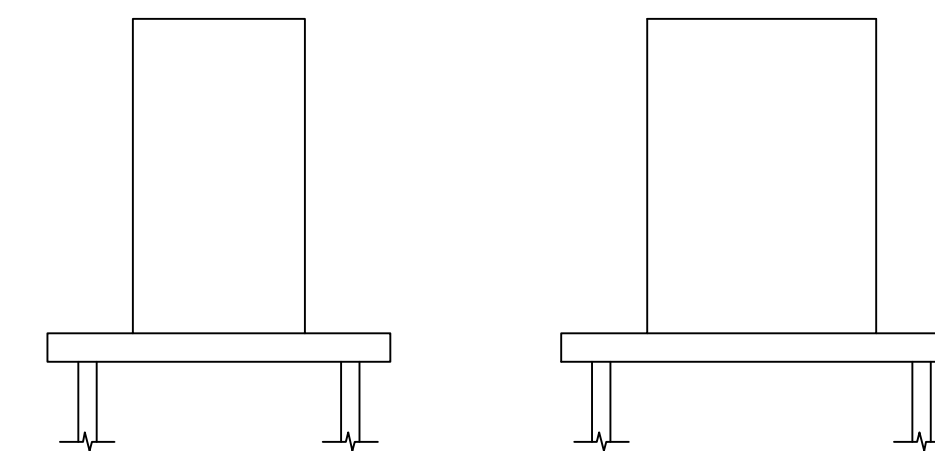


50	46	ARQ-046	REVISION CORTE
DE	PLANO No.	PLANCHAS No.	
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia			
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
ESTUDIANTE: MELISA GOMEZ 1233688018 1110555294 1023957664			
PROYECTO: TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO GRUPO 05 SEMESTRE II 2020			
DOCENTE:			
CONTIENE: PLANO ESTRUCTURAL FACULTAD DE ARTES			
REFERENCIAS: Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014). Google Maps			
ESCALA: 1:5000		FECHA: NOVIEMBRE 21 2020	
ARCHIVO: PDF		FECHA COPIA:	
OBSERVACIONES:			
REVISION 2DO CORTE	PLANO No. ARQ-046	PLANCHAS No. 46	DE 51

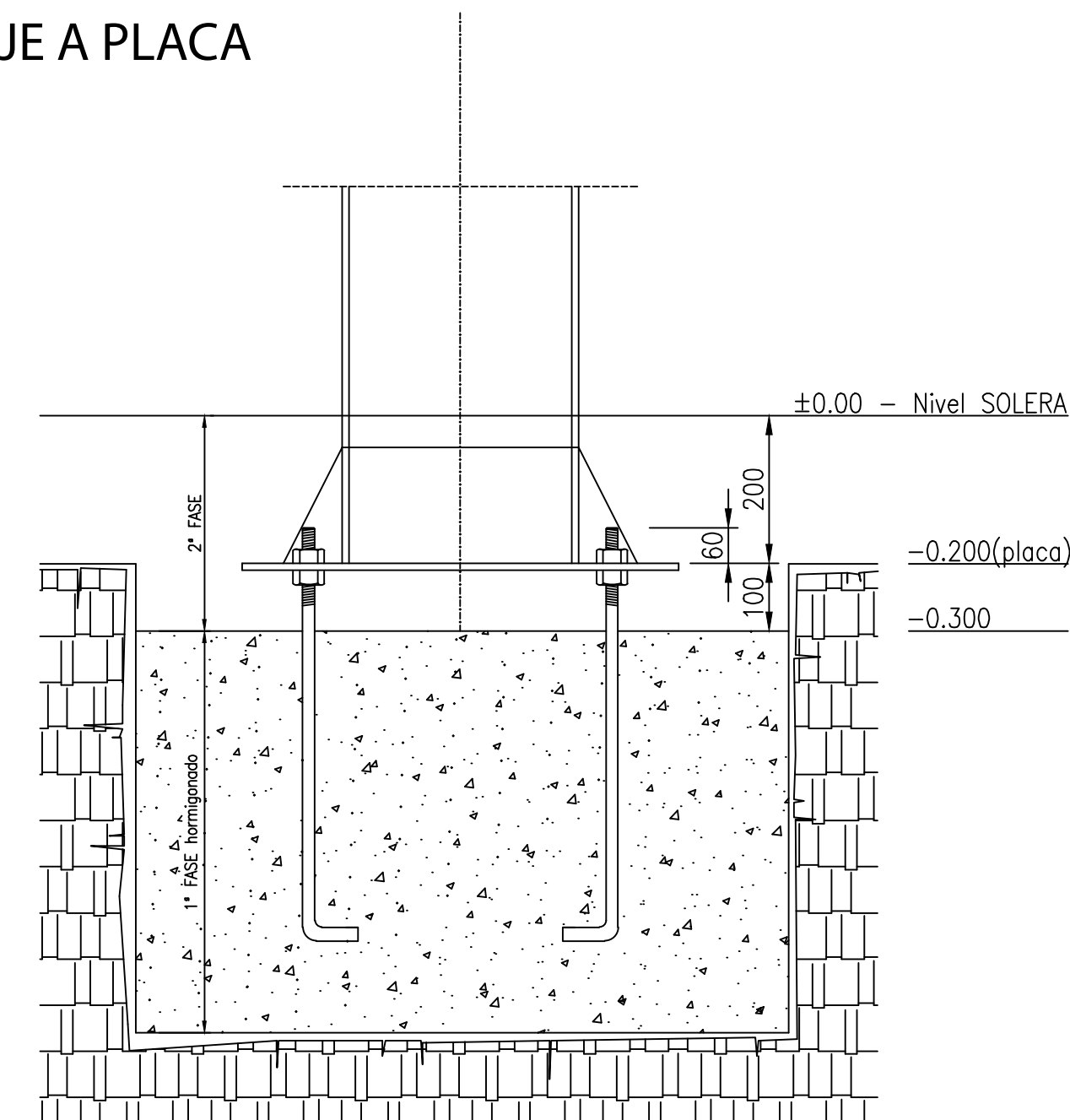
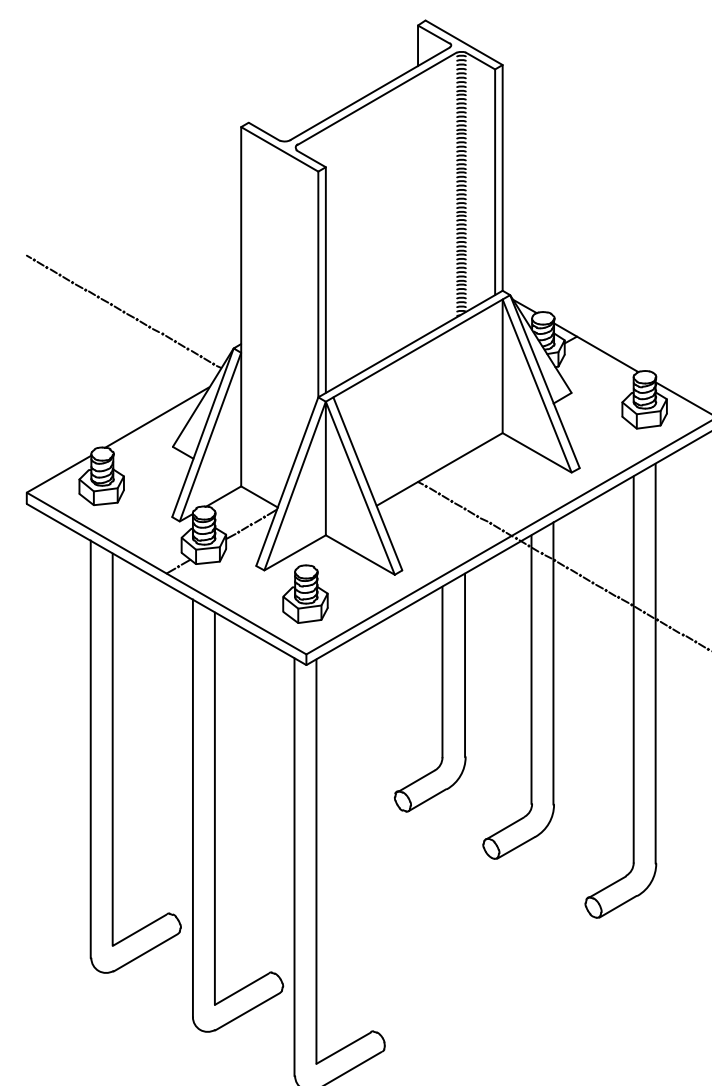
DETALLE DE PILOTES

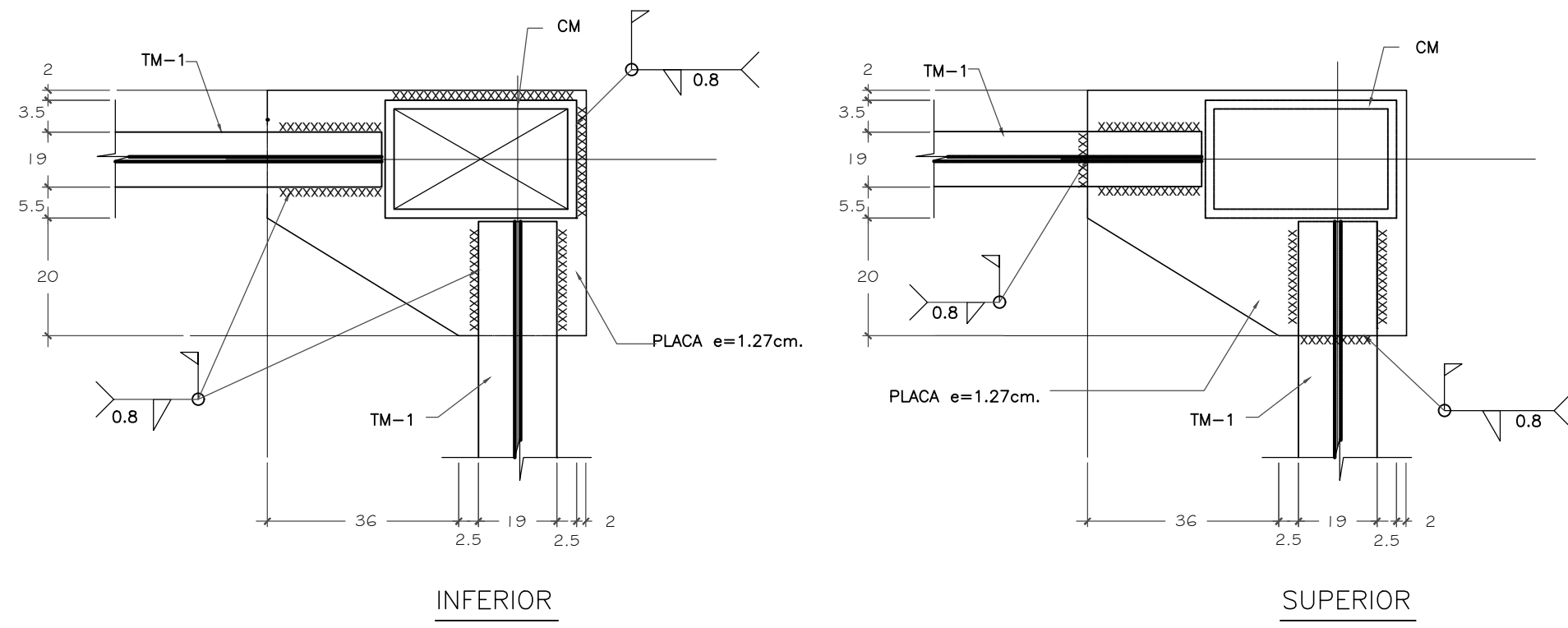


DETALLES ANCLAJE DE PERNOS

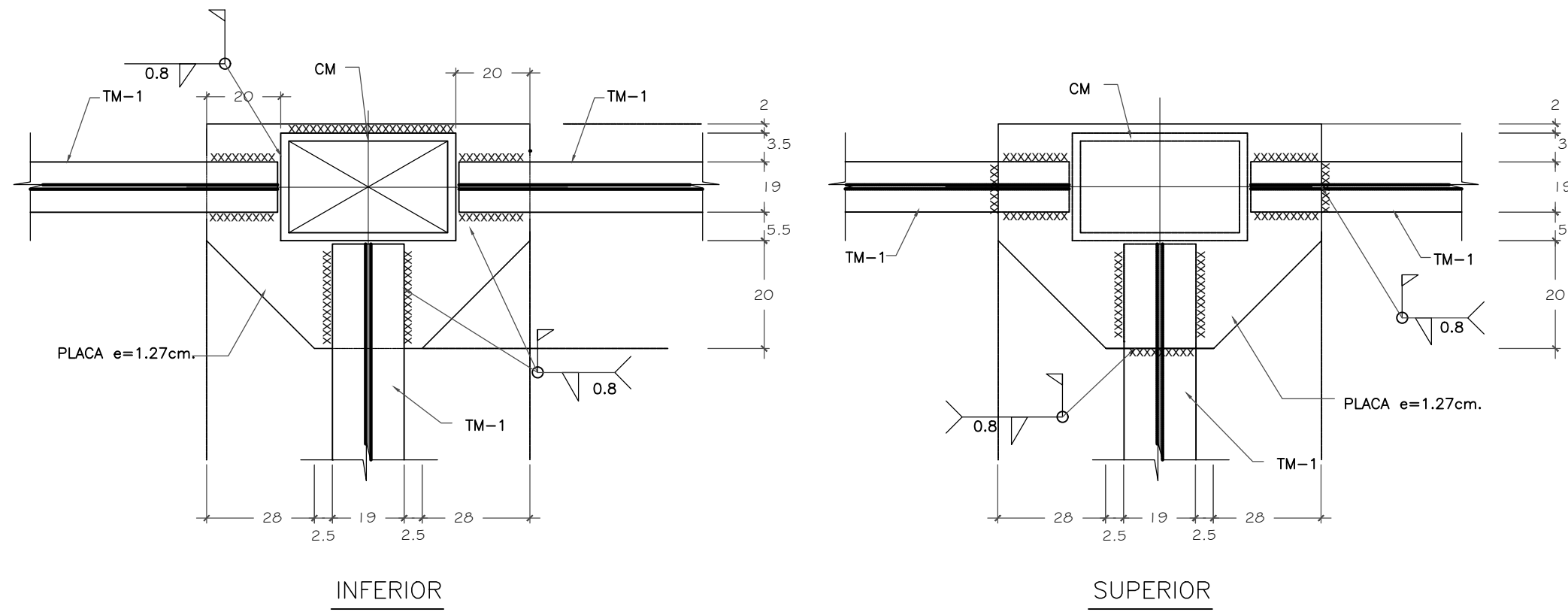


DETALLES ANCLAJE A PLACA

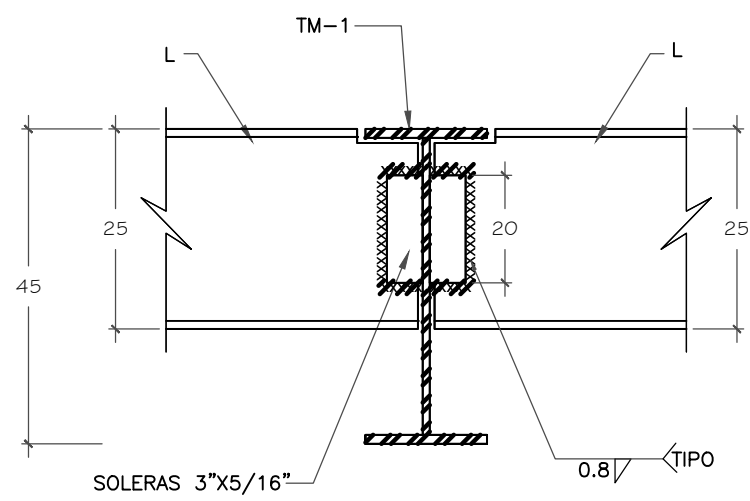




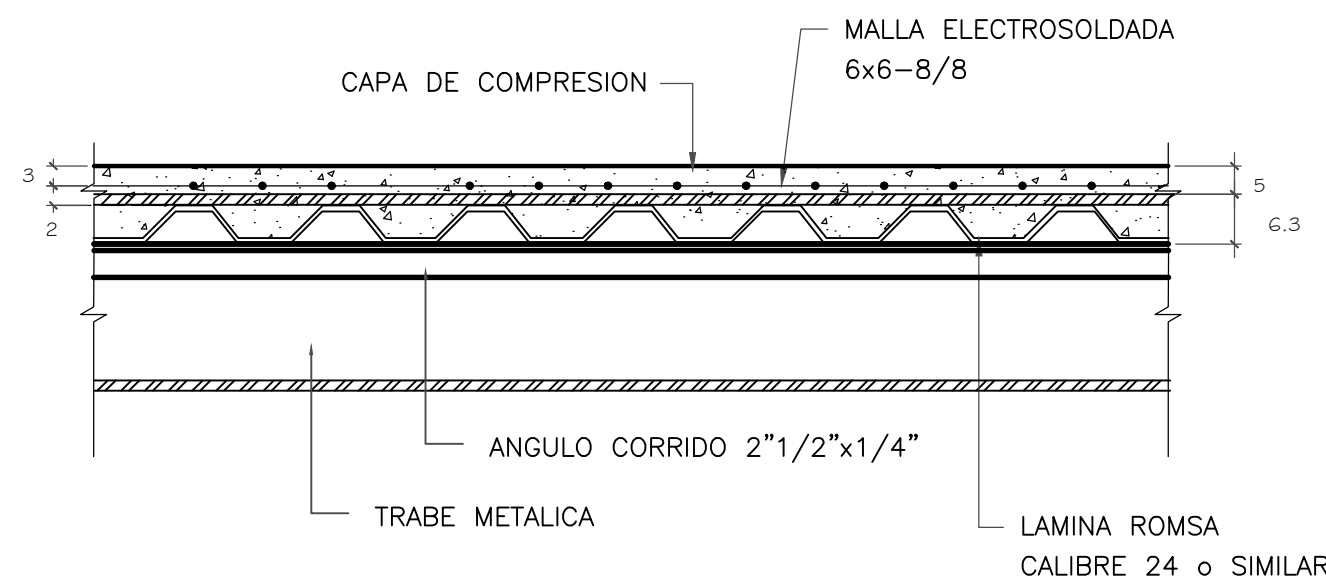
CONEXION DE COLUMNAS EN ESQUINA



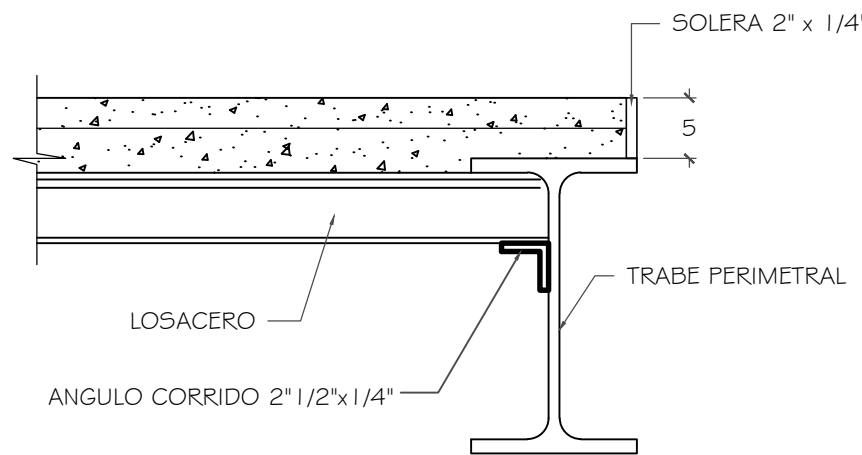
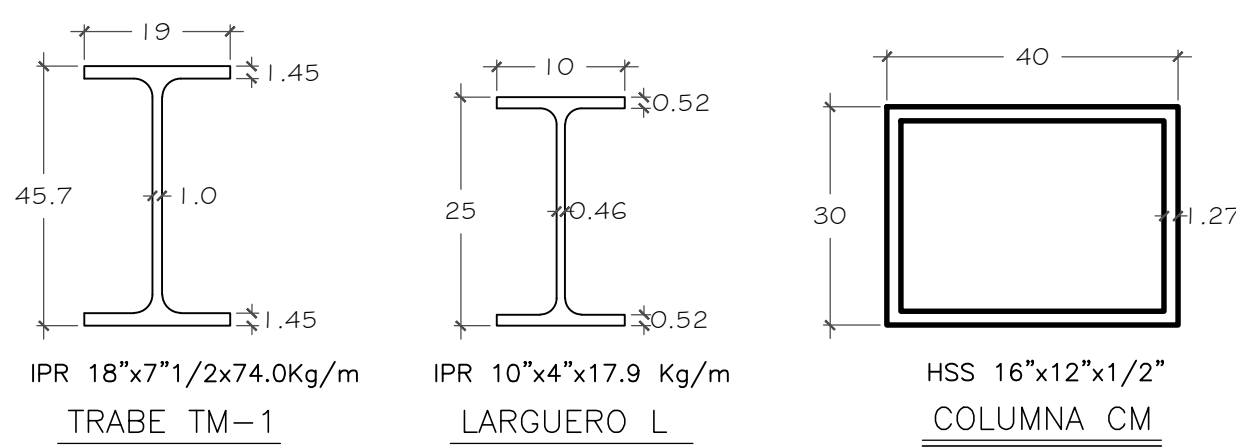
CONEXION DE COLUMNAS EN LINDERO



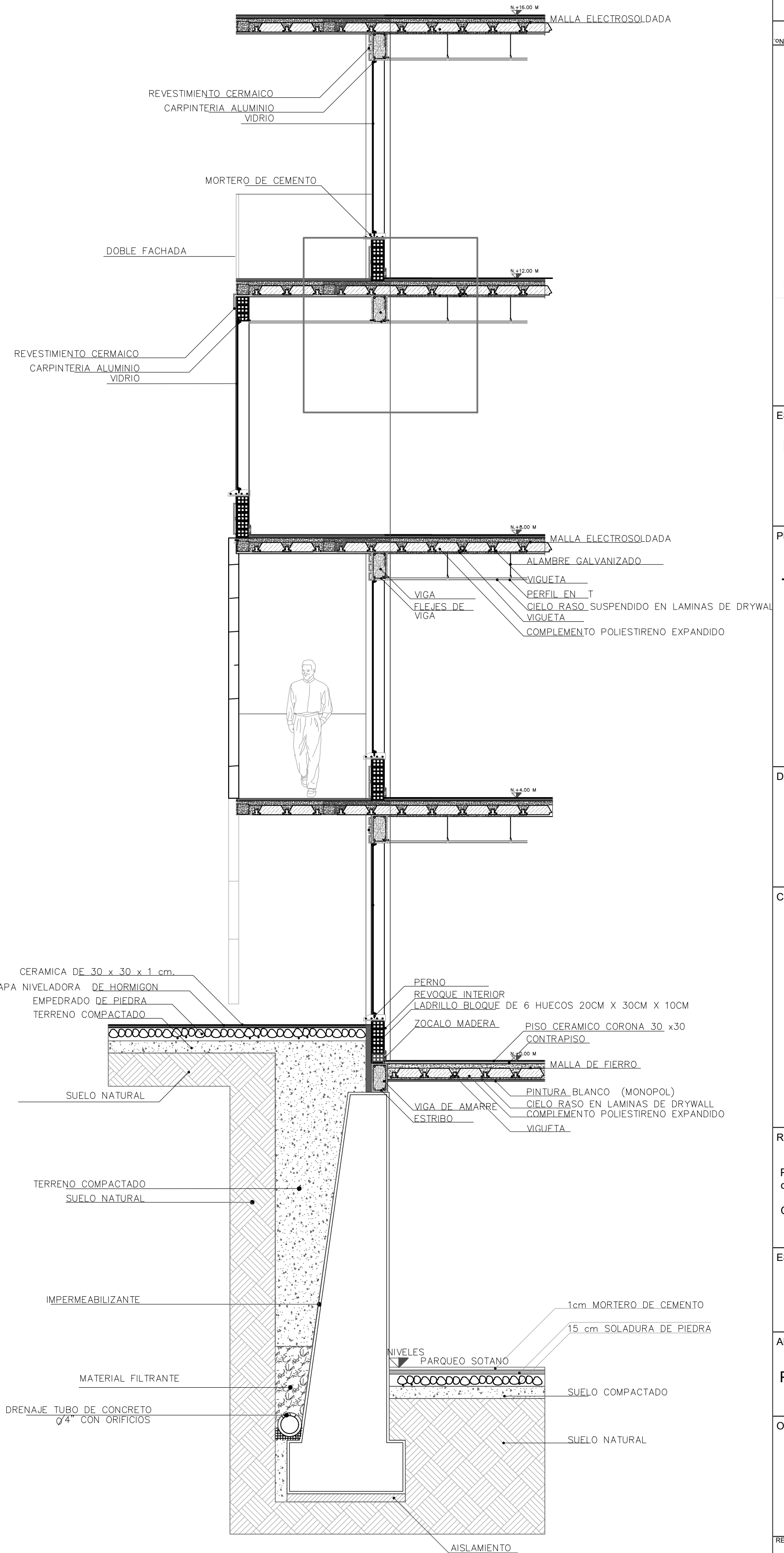
CONEXION DE TRABE PRINCIPAL A LARGUERO



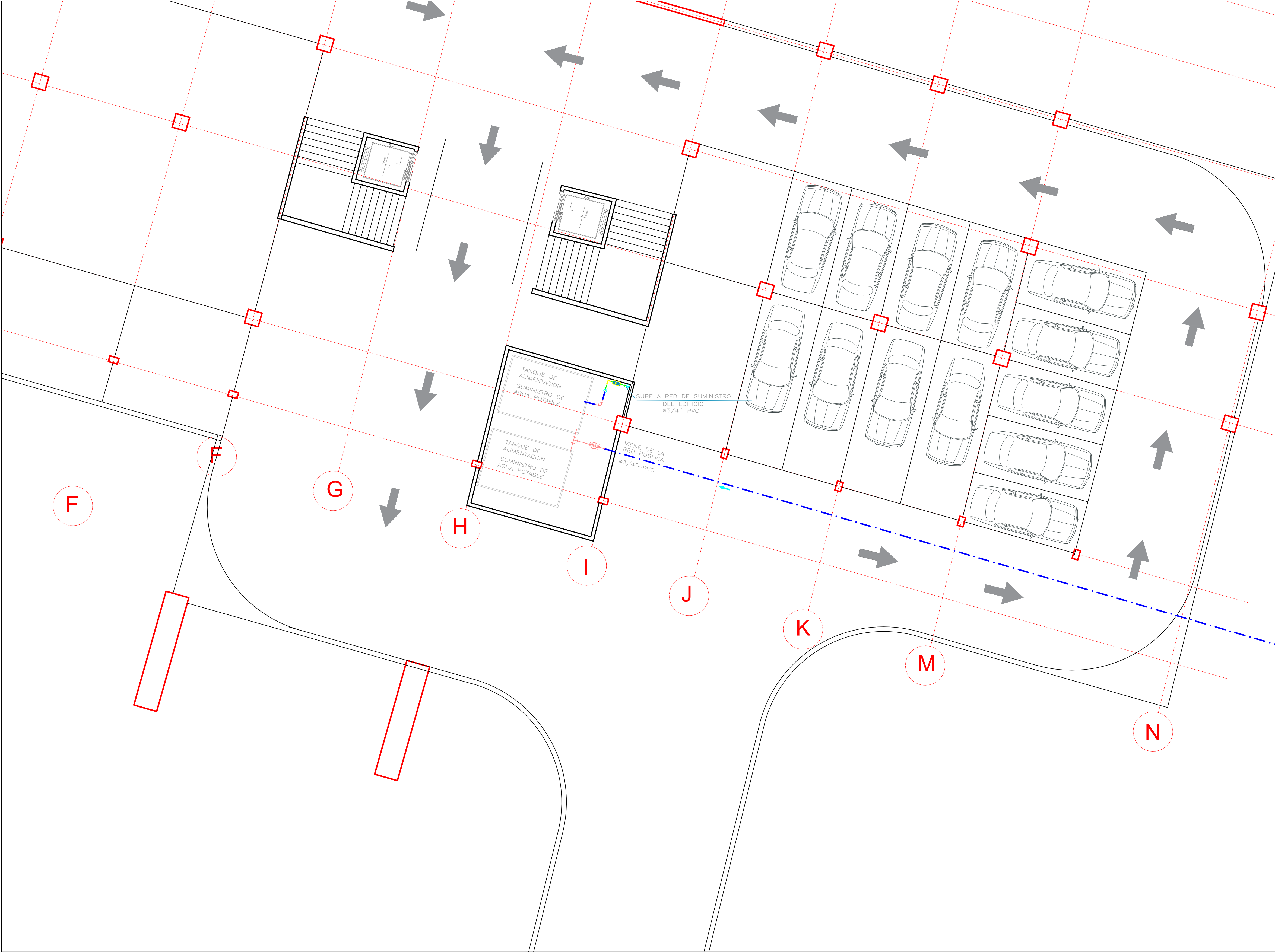
DETALLE TIPICO DE LOSA



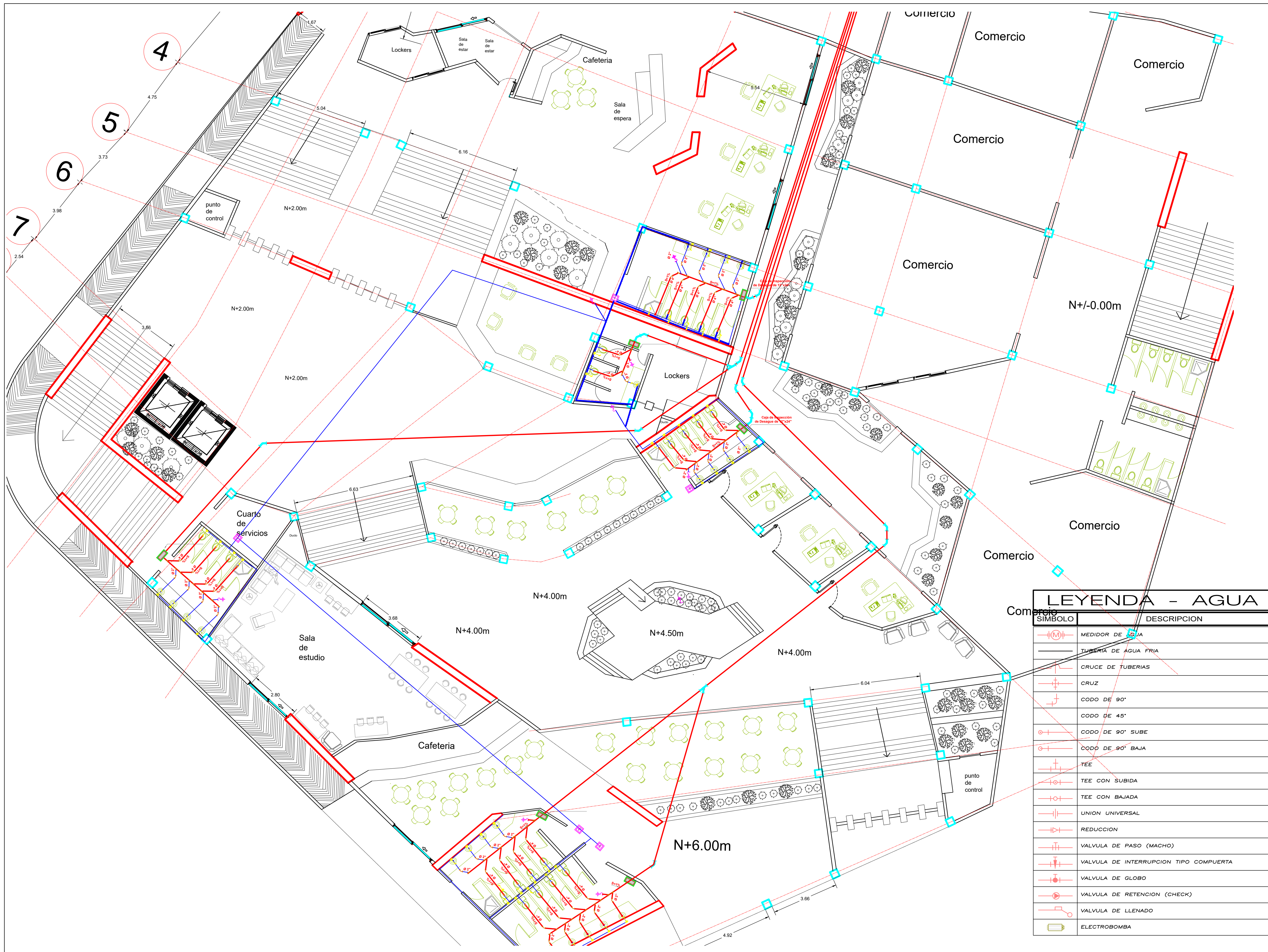
DETALLE DE APOYO DE LOSACERO PERIMETRAL



51	DE	ARQ-050	PLANO No.	REVISION
50	DE	ARQ-050	PLANO No.	50
51	DE	ARQ-050	PLANO No.	51
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia				
FACULTAD DE ARQUITECTURA				
STUDIANTE:				
MELISA GOMEZ DANIEL OTALVARO DANNY MENDEZ				
PROYECTO:				
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO				
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020				
DOCENTE:				
ARQ. EDGAR EDUARDO ROA CASTILLO				
CONTIENE:				
PLANO DETALLES ARQUITECTÓNICOS ESTRUCTURA METALICA				
REFERENCIAS:				
Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014).				
Google Maps				
ESCALA:		FECHA:		
1:75		OCTUBRE 30 DE 2020		
ARCHIVO:		FECHA COPIA:		
PDF				
OBSERVACIONES:				
REVISION:	PLANO No.	PLANCHAS		
50	ARQ-050	50		
51	ARQ-050	51		



50	39	ARQ-039	UNIVERSITAS LIBERABIT UNIVERSIDAD La Gran Colombia
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
ESTUDIANTE: 1233688018 1023957664 1110555294			
PROYECTO: TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO			
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020			
DOCENTE:			
CONTIENE: SOTANO, CUARTO DE MAQUINAS HIDRAULICAS			
REFERENCIAS: Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014). Google Maps			
ESCALA: N/A	FECHA: OCTUBRE 30 DE 2020		
ARCHIVO: PDF	FECHA COPIA:		
OBSERVACIONES:			
REVISION: 200 CORTE	PLANO No. ARQ-039	PLANCHETA No. 39 DE 50	



LEYENDA - AGUA	
SÍMBOLO	DESCRIPCION
	MEDIDOR DE AGUA
	TUBERIA DE AGUA FRIA
	CRUCE DE TUBERIAS
	CRUZ
	CODO DE 90°
	CODO DE 45°
	CODO DE 90° SUBE
	CODO DE 90° BAJA
	TEE
	TEE CON SUBIDA
	TEE CON BAJADA
	UNION UNIVERSAL
	REDUCCION
	VALVULA DE PASO (MACHO)
	VALVULA DE INTERRUPCION TIPO COMPUERTA
	VALVULA DE GLOBO
	VALVULA DE RETENCION (CHECK)
	VALVULA DE LLENADO
	ELECTROBOMBA

50

47

PLANCHA No.

200

47

DE

ARQ-047

PLANO No.

REVISION

200

CORTE

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:
MELISA GOMEZ
DANIEL OTALVARO
DANNY MENDEZ

PROYECTO:

TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO

GRUPO 05
SEMESTRE II 2020

DOCENTE:

ARQ. EDGAR EDUARDO ROA CASTILLO

CONTIENE:

PLANO DE RED SANITARIA

REFERENCIAS:

Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014).
Google Maps

ESCALA:

N/A

FECHA:
OCTUBRE 30 DE 2020

ARCHIVO:

PDF

FECHA COPIA:

OBSERVACIONES:

REVISION

200

CORTE

PLANO No.

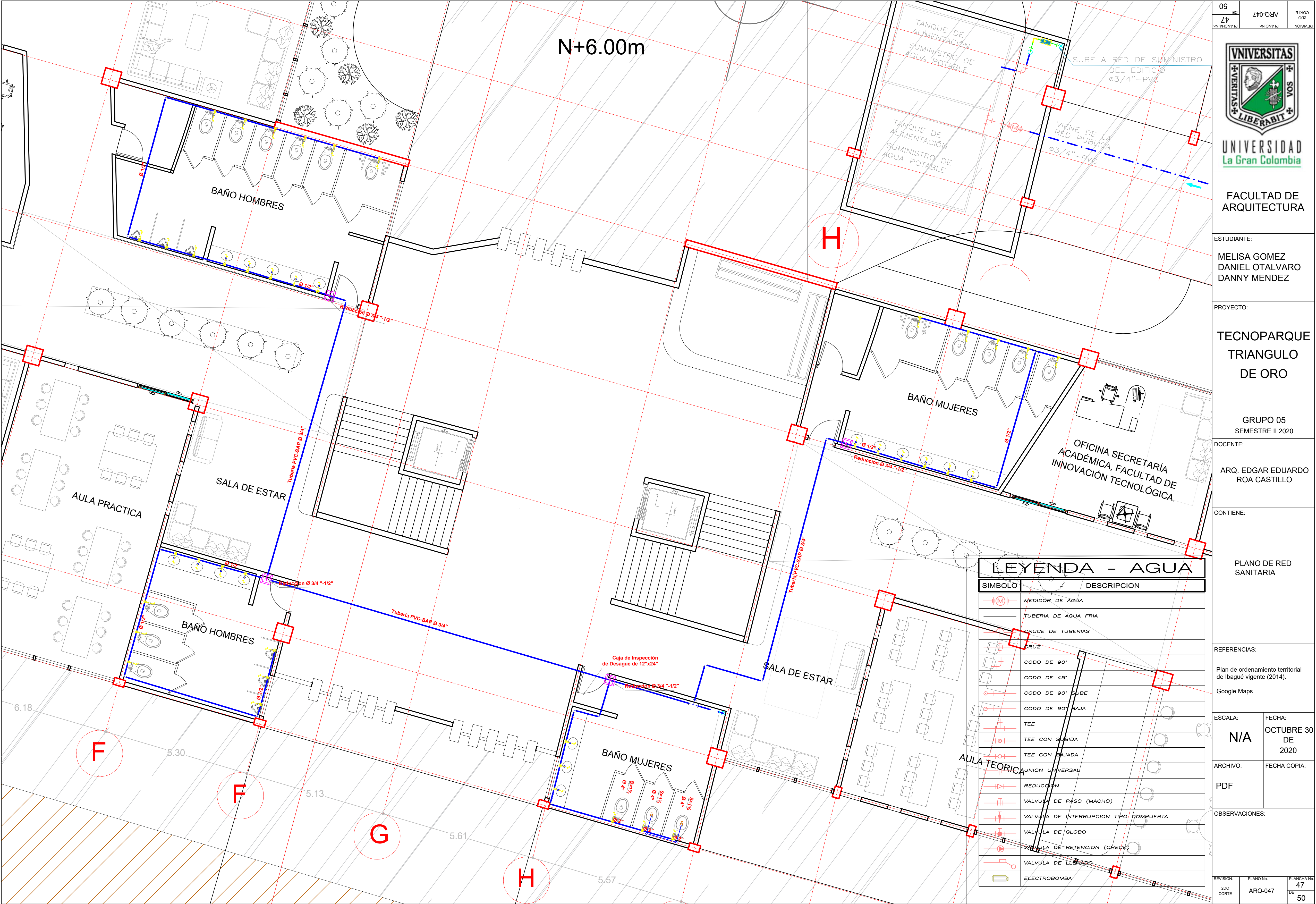
ARQ-047

PLANCHA No.

47

DE

50



50

47

PLANCHA No.

ARQ-047

PLANO No.

REVISION

200

CORTE



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:
MELISA GOMEZ
DANIEL OTALVARO
DANNY MENDEZ

PROYECTO:
TECNOPARQUE
TRIANGULO
DE ORO

GRUPO 05
SEMESTRE II 2020

DOCENTE:
ARQ. EDGAR EDUARDO
ROA CASTILLO

CONTIENE:
PLANO DE RED
SANITARIA

REFERENCIAS:
Plan de ordenamiento territorial
de Ibagué vigente (2014).
Google Maps

ESCALA:
N/A

FECHA:
OCTUBRE 30
DE
2020

ARCHIVO:
PDF

FECHA COPIA:

OBSERVACIONES:

REVISION

200

CORTE

PLANO No.

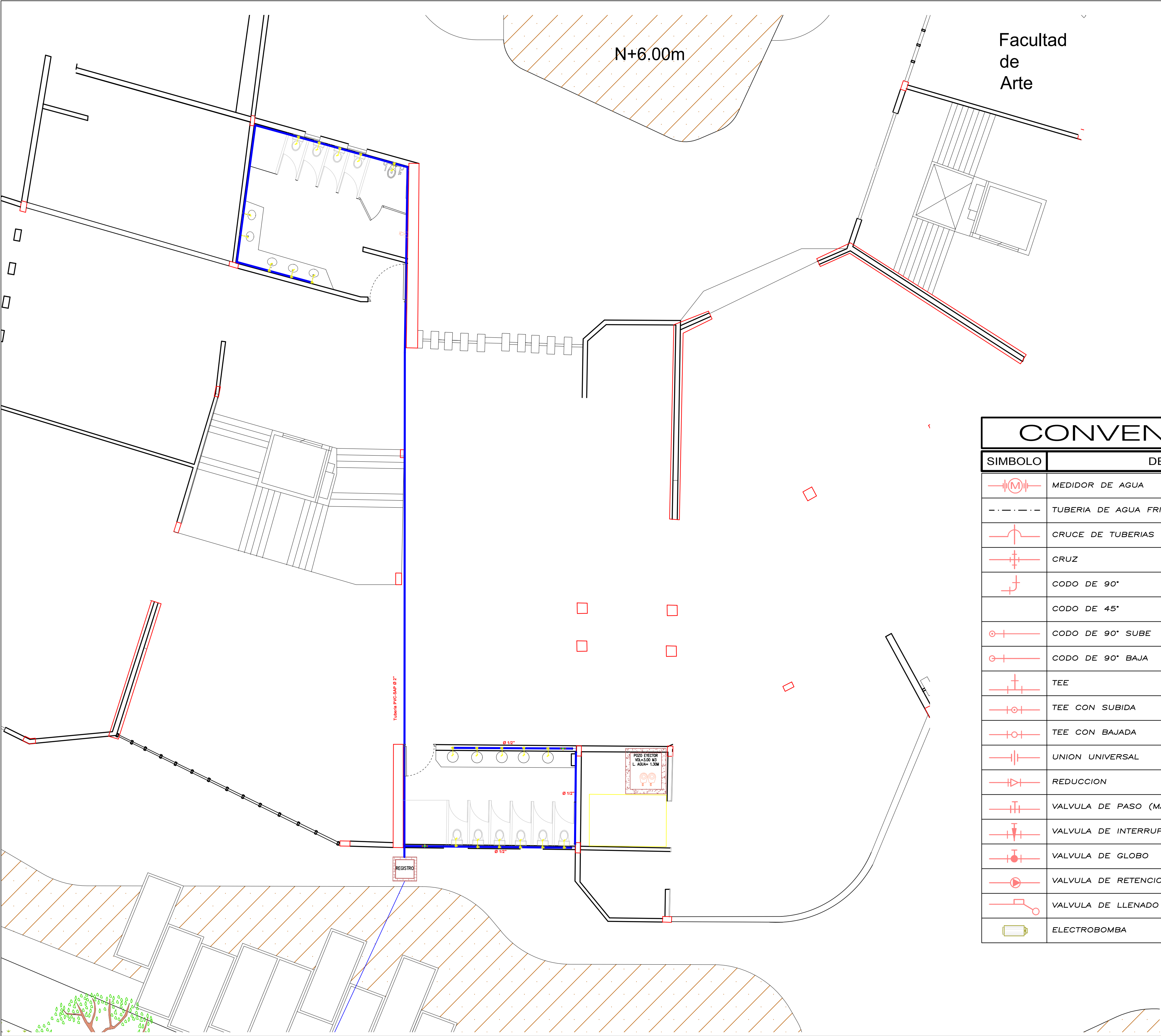
ARQ-047

PLANCHA No.

47

DE

50



CONVENCIONES	
SIMBOLO	DESCRIPCION
	MEDIDOR DE AGUA
	TUBERIA DE AGUA FRIA
	CRUCE DE TUBERIAS
	CRUZ
	CODO DE 90°
	CODO DE 45°
	CODO DE 90° SUBE
	CODO DE 90° BAJA
	TEE
	TEE CON SUBIDA
	TEE CON BAJADA
	UNION UNIVERSAL
	REDUCCION
	VALVULA DE PASO (MACHO)
	VALVULA DE INTERRUPCION TIPO COMPUERTA
	VALVULA DE GLOBO
	VALVULA DE RETENCION (CHECK)
	VALVULA DE LLENADO
	ELECTROBOMBA



51

45

ARQ-045

REVISION: 2DO CORTE

UNIVERSITAS

LIBERABIT

UNIVERSIDAD

La Gran Colombia

FACULTAD DE

ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:

1233688018

1110555294

1023957664

PROYECTO:

TECNOPARQUE

TRIANGULO

DE ORO

GRUPO 05

SEMESTRE II 2020

DOCENTE:

CONTIENE:

PLANO RED HIDRÁULICA

FACULTAD DE ARTES

REFERENCIAS:

Plan de ordenamiento territorial

de Ibagué vigente (2014).

Google Maps

ESCALA:

1:5000

FECHA:

NOVIEMBRE 21

2020

ARCHIVO:

PDF

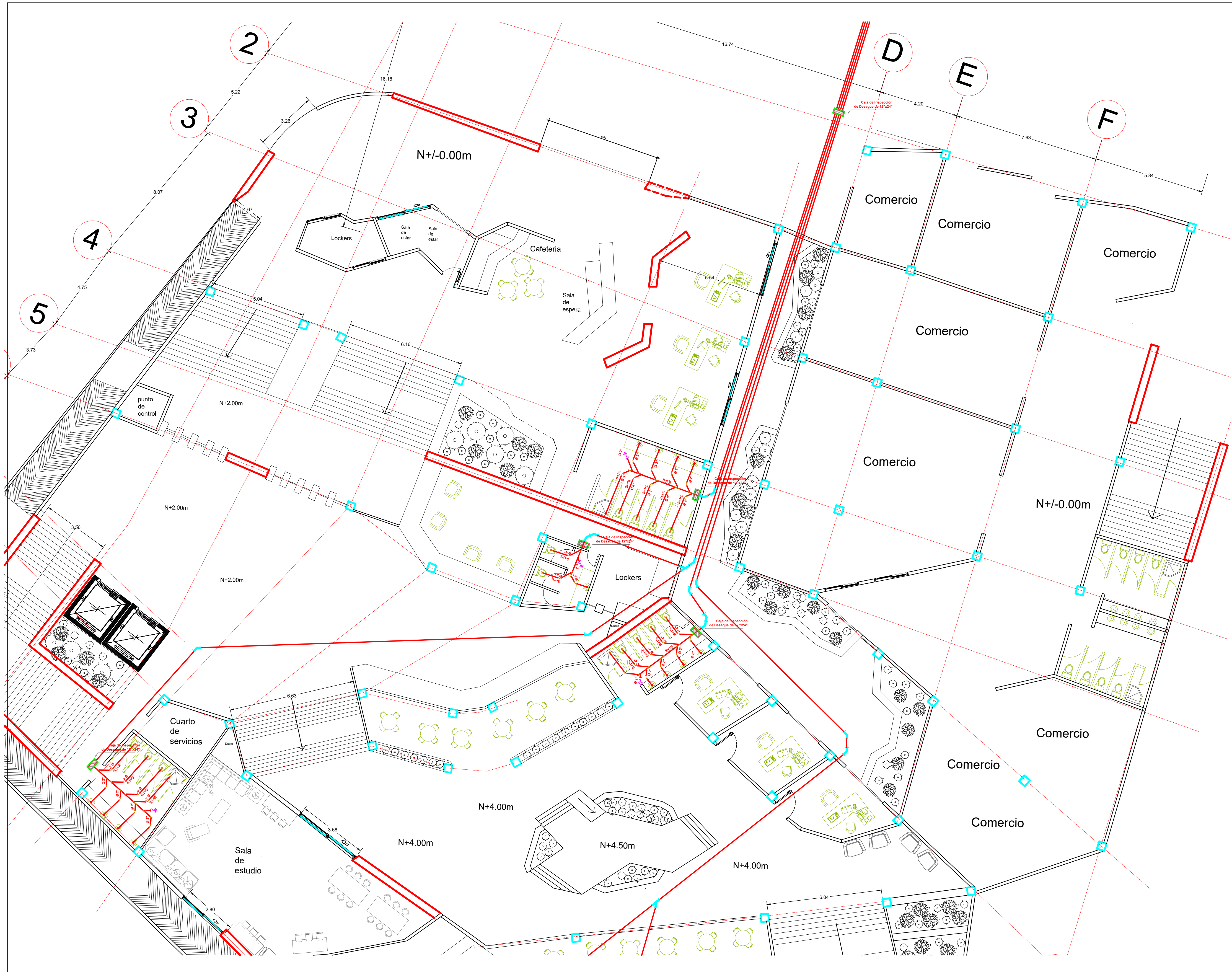
FECHA COPIA:

OBSERVACIONES:

REVISION: 2DO CORTE

PLANO No: ARQ-045

PLANCHAS No: 45 DE 51



50	41,1	ARQ-041	UNIVERSITAS LIBERABIT UNIVERSIDAD La Gran Colombia
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
ESTUDIANTE: 1233688018 1023957664 1110555294			
PROYECTO: TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO			
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020			
DOCENTE: ARQ. EDGAR EDUARDO ROA CASTILLO			
CONTIENE: PLANO DE RED SANITARIA			
REFERENCIAS: Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014). Google Maps			
ESCALA: N/A	FECHA: OCTUBRE 30 DE 2020		
ARCHIVO: PDF	FECHA COPIA:		
OBSERVACIONES:			
REVISION: 2DO CORTE	PLANO No. ARQ-041	PLANCHA No. 41,1 DE 50	



LEYENDA - DESAGÜE	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
	TUBERÍA DE DESAGÜE
	CODO DE 90°
	CODO DE 45°
	CODO DE 90° CON VENTILACION
	TEE
	TEE SANITARIA
	YEE SIMPLE
	CODO DE 90° SUBE
	CODO DE 90° BAJA
	TRAMPA "P"
	SUMIDERO
	SENTIDO DE FLUJO
	CAJA DE REGISTRO 12"x 24"

50
41,1
PLANCHAS

200
CORTE

ARQ-041
PLANO No.

UNIVERSITAS
LIBERABIT
UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:
1233688018
1023957664
1110555294

PROYECTO:
TECNOPARQUE
TRIANGULO
DE ORO

GRUPO 05
SEMESTRE II 2020

DOCENTE:
ARQ. EDGAR EDUARDO
ROA CASTILLO

CONTIENE:
PLANO DE RED
SANITARIA

REFERENCIAS:
Plan de ordenamiento territorial
de Ibagué vigente (2014).
Google Maps

ESCALA:
N/A

FECHA:
OCTUBRE 30
DE
2020

ARCHIVO:
PDF

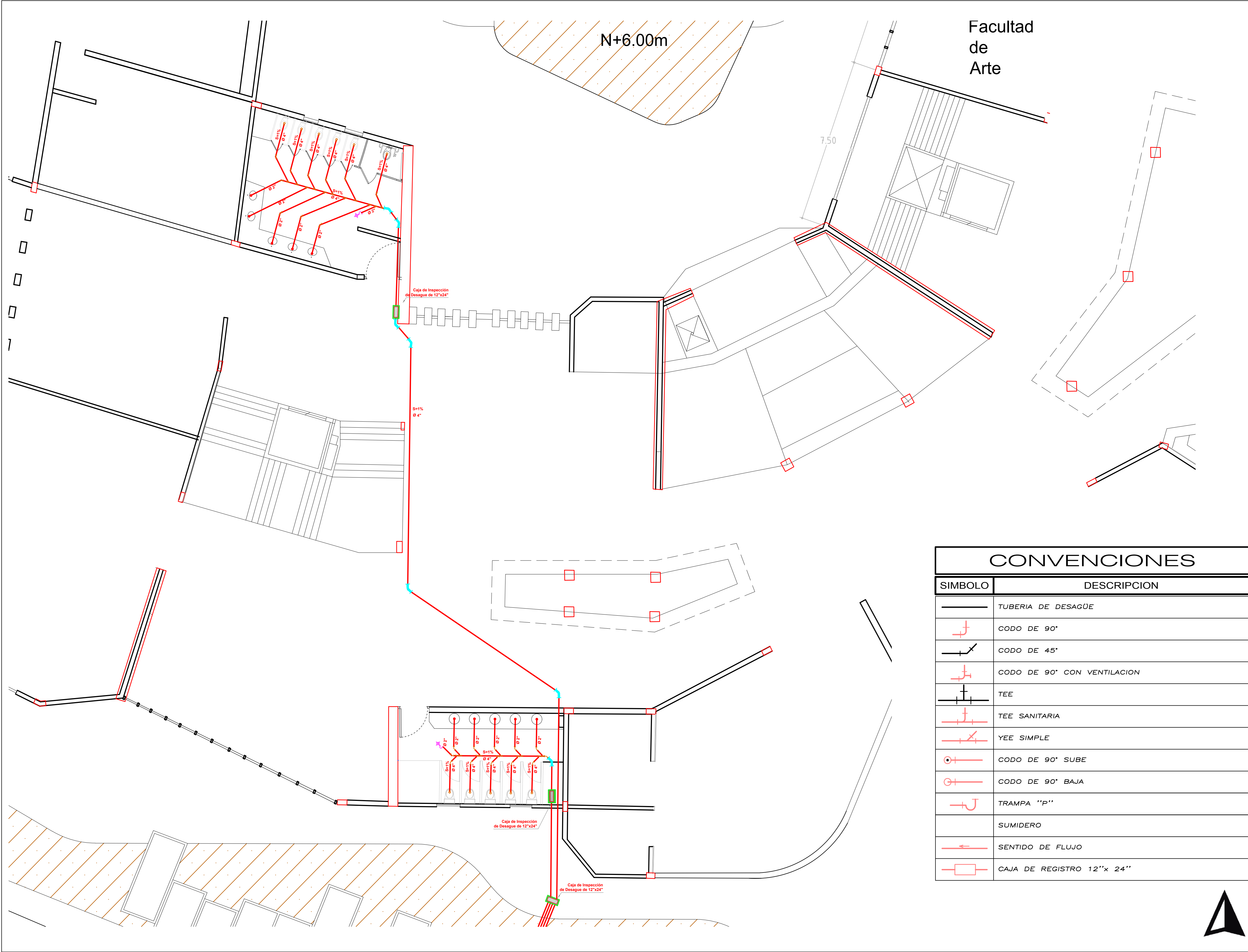
FECHA COPIA:

OBSERVACIONES:

REVISION:
200
CORTE

PLANO No.
ARQ-041

PLANCHAS
41,1
DE
50



CONVENCIONES	
SIMBOLO	DESCRIPCION
	TUBERIA DE DESAGÜE
	CODO DE 90°
	CODO DE 45°
	CODO DE 90° CON VENTILACION
	TEE
	TEE SANITARIA
	YEE SIMPLE
	CODO DE 90° SUBE
	CODO DE 90° BAJA
	TRAMPA "P"
	SUMIDERO
	SENTIDO DE FLUJO
	CAJA DE REGISTRO 12"x 24"

51

46

200

DE

ARQ-046

PLANO No.

REVISION

UNIVERSITAS

LIBERABIT

UNIVERSIDAD

La Gran Colombia

FACULTAD DE

ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:

1233688018

1110555294

1023957664

PROYECTO:

TECNOPARQUE

TRIANGULO

DE ORO

GRUPO 05

SEMESTRE II 2020

DOCENTE:

CONTIENE:

PLANO RED SANITARIA

FACULTAD DE ARTES

REFERENCIAS:

Plan de ordenamiento territorial

de Ibagué vigente (2014).

Google Maps

ESCALA:

1:5000

FECHA:

NOVIEMBRE 21

2020

ARCHIVO:

PDF

FECHA COPIA:

OBSERVACIONES:

REVISION

200

CORTE

PLANO No.

ARQ-046

PLANCHIA No.

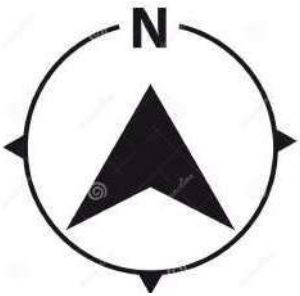
46

DE

51



	Lampara
	Toma corriente
	Interruptor



47	ARQ-040	REVISION
40	PLANO No.	NOTA
200	DE	200
40	DE	40

FACULTAD DE ARQUITECTURA

ESTUDIANTE:
1233688018
1023957664
1110555294

PROYECTO:
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO

GRUPO 05
SEMESTRE II 2020

DOCENTE:

CONTIENE:

Plano de instalaciones electricas

facultad de agroindustria

REFERENCIAS:

Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014).

Google Maps

ESCALA:
1:250

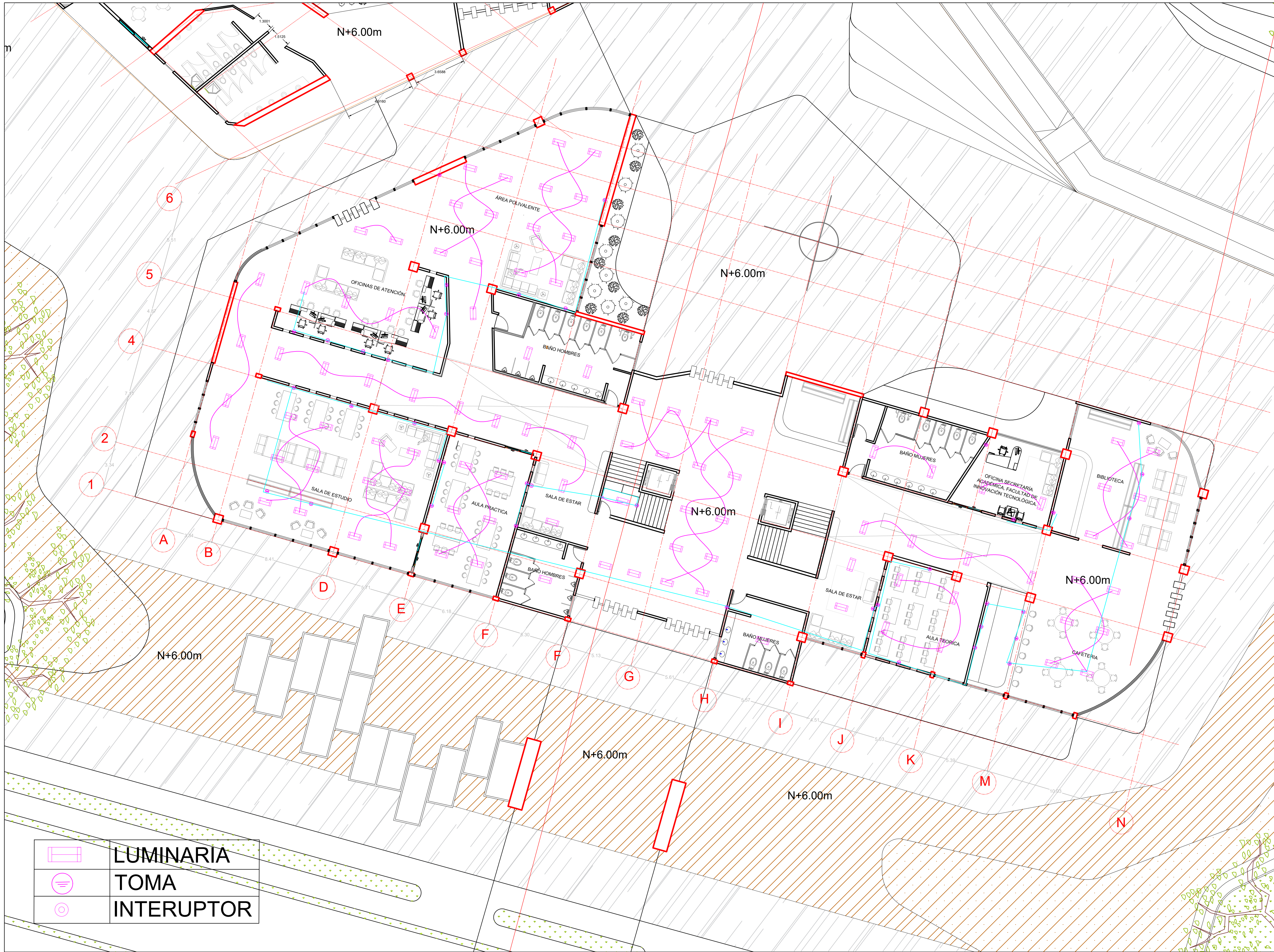
FECHA:
NOV 21 DE 2020

ARCHIVO:
PDF

FECHA COPIA:

OBSERVACIONES:

REVISION:	PLANO No.	PLANCHAS No.
200	ARQ- 040	40
CORTE		DE 50



50	40,1	ARQ-040	PLANO No.
DE	200	CORTE	REVISION
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia			
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
ESTUDIANTE:			
1233688018			
1023957664			
1110555294			
PROYECTO:			
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO			
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020			
DOCENTE:			
CONTIENE:			
INSTALACIONES DE RED ELECTRICA			
REFERENCIAS:			
Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014).			
Google Maps			
ESCALA:	FECHA:		
N/A	OCTUBRE 30 DE 2020		
ARCHIVO:	FECHA COPIA:		
PDF			
OBSERVACIONES:			
REVISION:	PLANO No.	PLANCHA No.	
200 CORTE	ARQ-040	40,1	
		50	



REVISION: ZDO CORTE	PLANO No. ARQ-047	PLANCHA No. 47
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia		
FACULTAD DE ARQUITECTURA		
ESTUDIANTE: 1233688018 1110555294 1023957664		
PROYECTO: TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO GRUPO 05 SEMESTRE II 2020		
DOCENTE:		
CONTIENE: PLANO RED ELECTRICA Y DE ILUMINACION, FACULTAD DE ARTES		
REFERENCIAS: Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014). Google Maps		
ESCALA: 1:5000	FECHA: NOVIEMBRE 21 2020	
ARCHIVO: PDF	FECHA COPIA:	
OBSERVACIONES:		
REVISION: ZDO CORTE	PLANO No. ARQ-047	PLANCHA No. 47

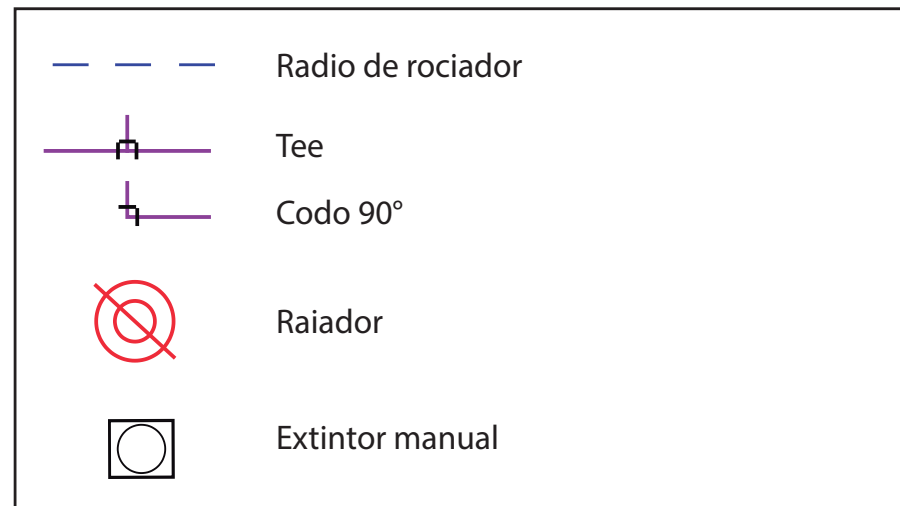
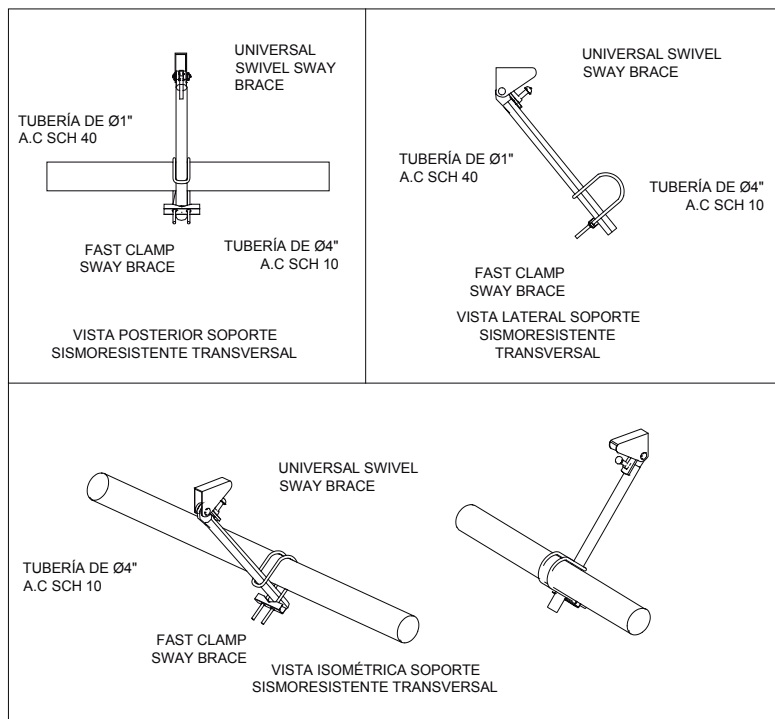
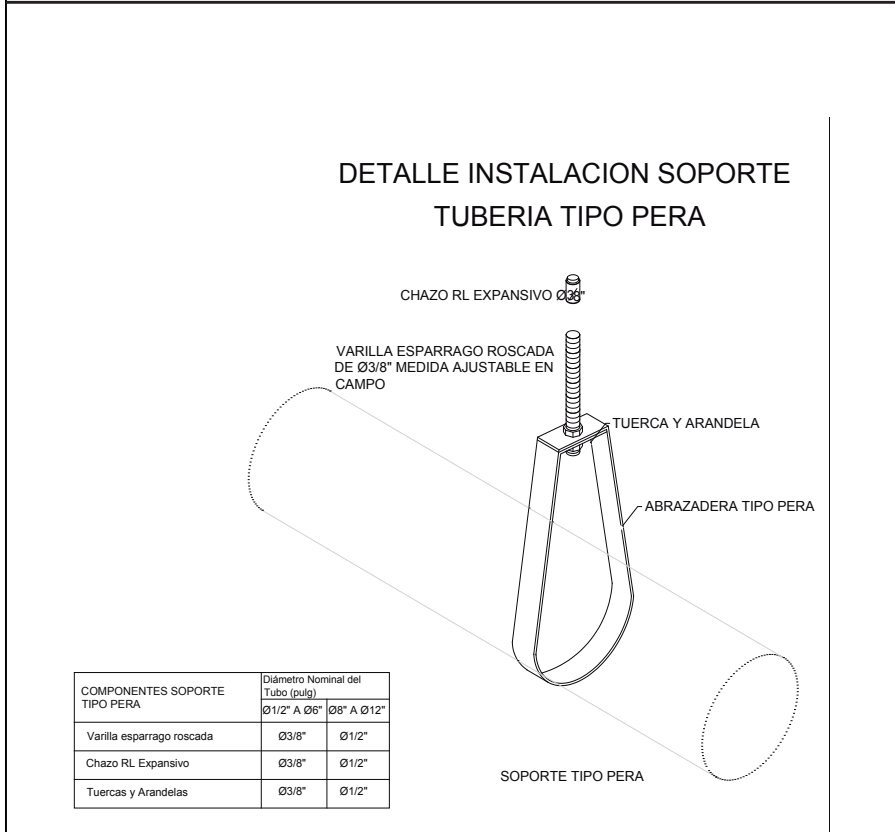
Diagram illustrating the components and dimensions of a fire cabinet (Gabinete Contra Incendios Clase II).

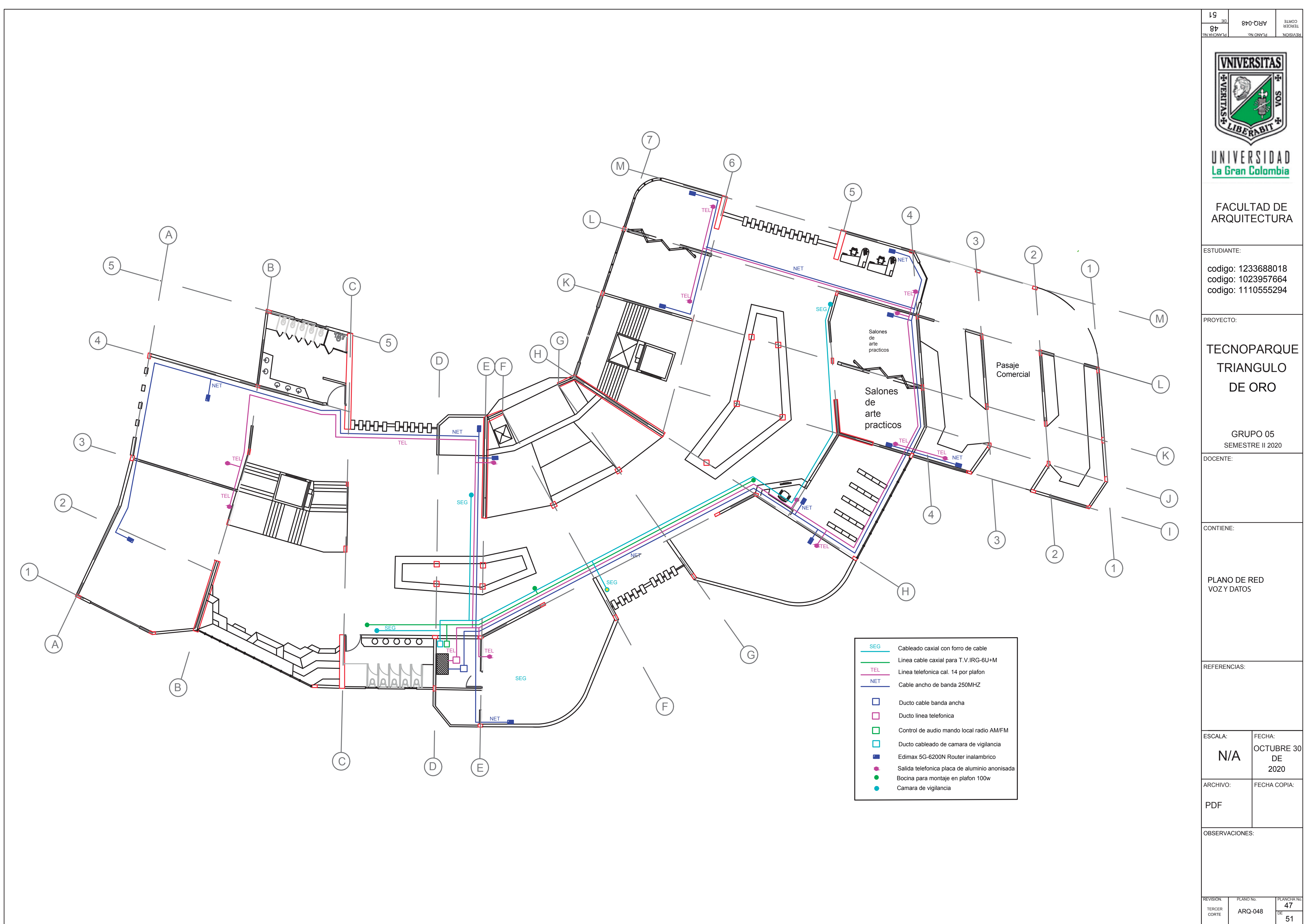
Dimensions:

- Height: 0.77
- Width: 0.77

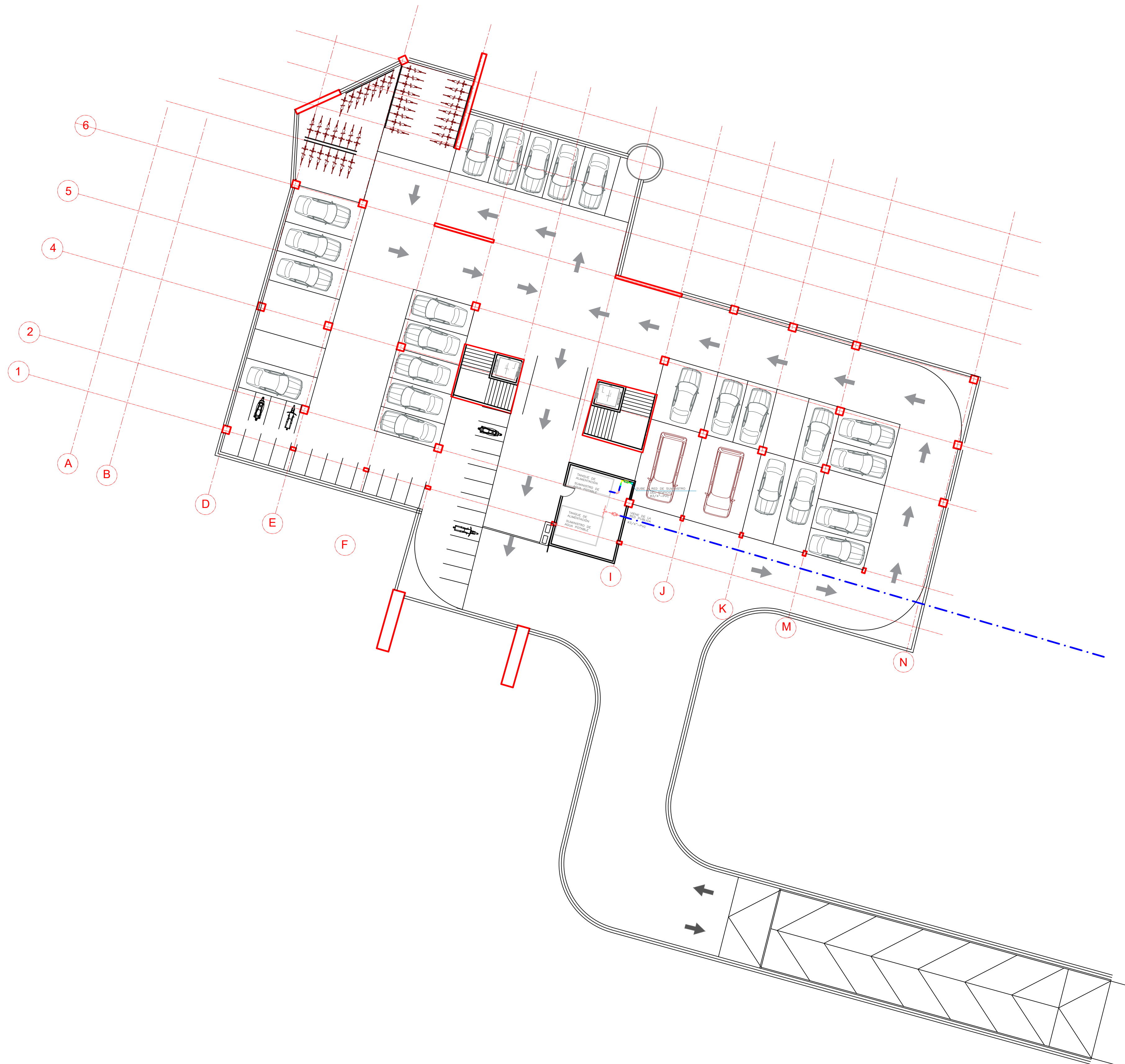
Internal Components:

- VALVULA GLOBO 1 1/2"
- MANGUERA 1 1/2" 30 m
- VALVULA GLOBO 2 1/2"
- HACHA
- LLAVE TENSORA (SPANNER)
- EXTINTOR

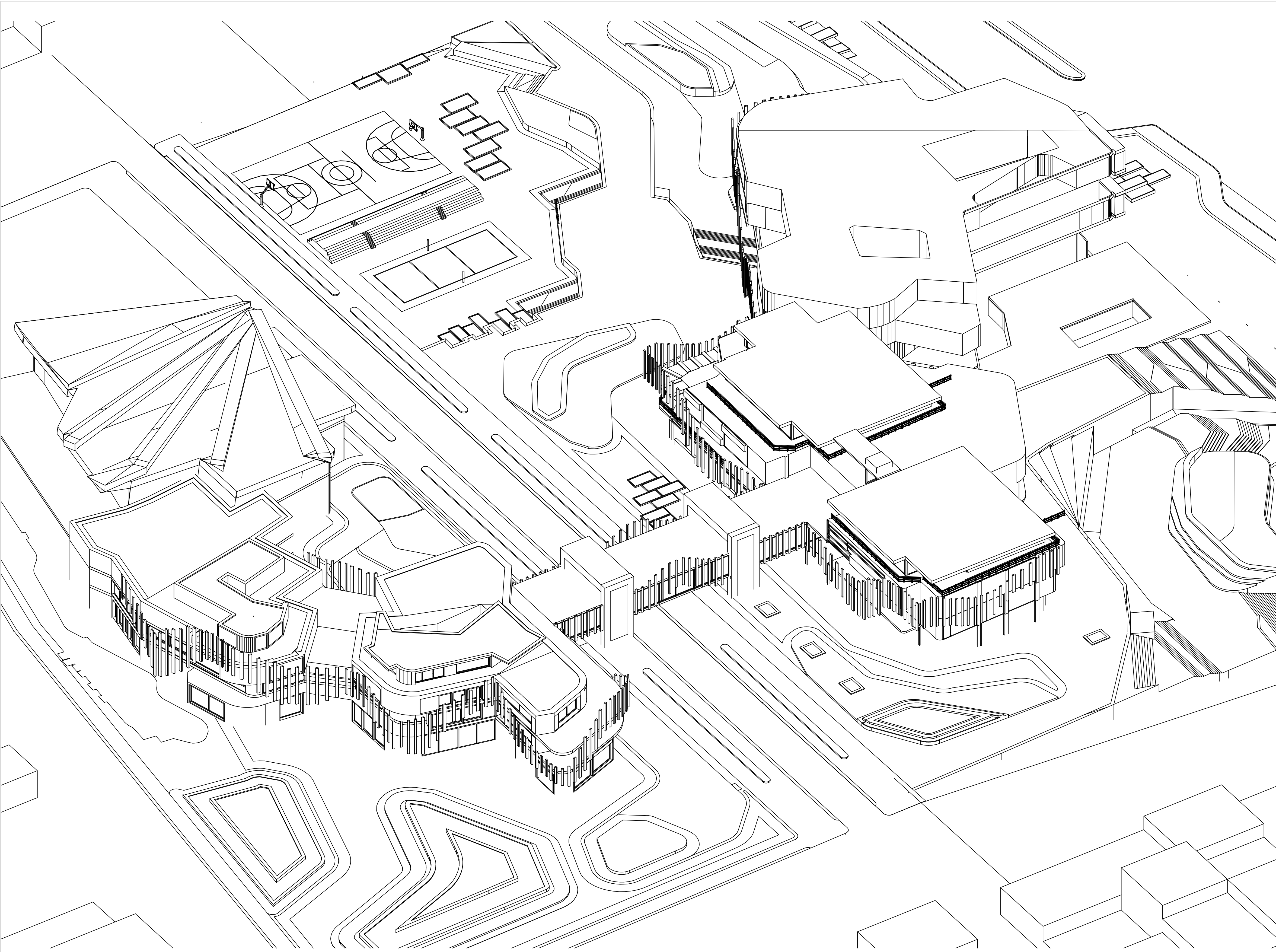




51		48	48	48
TERCER CORTE		PLANO No.	ARQ-048	TERCER CORTE
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia				
FACULTAD DE ARQUITECTURA				
ESTUDIANTE: codigo: 1233688018 codigo: 1023957664 codigo: 1110555294				
PROYECTO: TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO				
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020				
DOCENTE:				
CONTIENE: PLANO DE RED VOZ Y DATOS				
REFERENCIAS:				
ESCALA:	FECHA:			
N/A	OCTUBRE 30 DE 2020			
ARCHIVO:	FECHA COPIA:			
PDF				
OBSERVACIONES:				
REVISION:	PLANO No.	PLANCHA No.		
TERCER CORTE	ARQ-048	47	51	



51	DE	ARQ-051	REVISION
51	PLANCHAS No.		200
			CORTE
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia			
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
ESTUDIANTE:			
c.c1233688018 c.c1023957664 c.c1110555294			
PROYECTO:			
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO			
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020			
DOCENTE:			
CONTIENE:			
PLANTA DE PARQUEOS			
REFERENCIAS:			
Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014).			
Google Maps			
ESCALA:		FECHA:	
1:500		OCTUBRE 30 DE 2020	
ARCHIVO:		FECHA COPIA:	
PDF			
OBSERVACIONES:			
REVISION.	PLANO No.	PLANCHAS No.	
200	ARQ-051	51	
CORTE		DE	



51	43	ARQ-043	REVISION
DE	PLANCHAS No.	3ER	CORTE
 UNIVERSIDAD La Gran Colombia			
FACULTAD DE ARQUITECTURA			
ESTUDIANTE:			
1233688018 1110555294 1023957664			
PROYECTO:			
TECNOPARQUE TRIANGULO DE ORO			
GRUPO 05 SEMESTRE II 2020			
DOCENTE:			
ARQ. EDGAR EDUARDO ROA CASTILLO			
CONTIENE:			
PLANO DE AXONOMETRIA			
REFERENCIAS:			
Plan de ordenamiento territorial de Ibagué vigente (2014). Google Maps			
ESCALA:		FECHA:	
1:200		OCTUBRE 30 DE 2020	
ARCHIVO:		FECHA COPIA:	
PDF			
OBSERVACIONES:			
REVISION:	PLANO No.	PLANCHAS No.	
3ER	ARQ-051	51	
CORTE		DE 51	