



PLANOS

NOMBRE DE LOS ESTUDIANTES:

HEIDER STEVEN ESPAÑA MARTINEZ

CURSO:

SANTIAGO BOHÓRQUEZ RAMÍREZ

PROYECTO TEMATICO DE GRADO

PROFESOR:

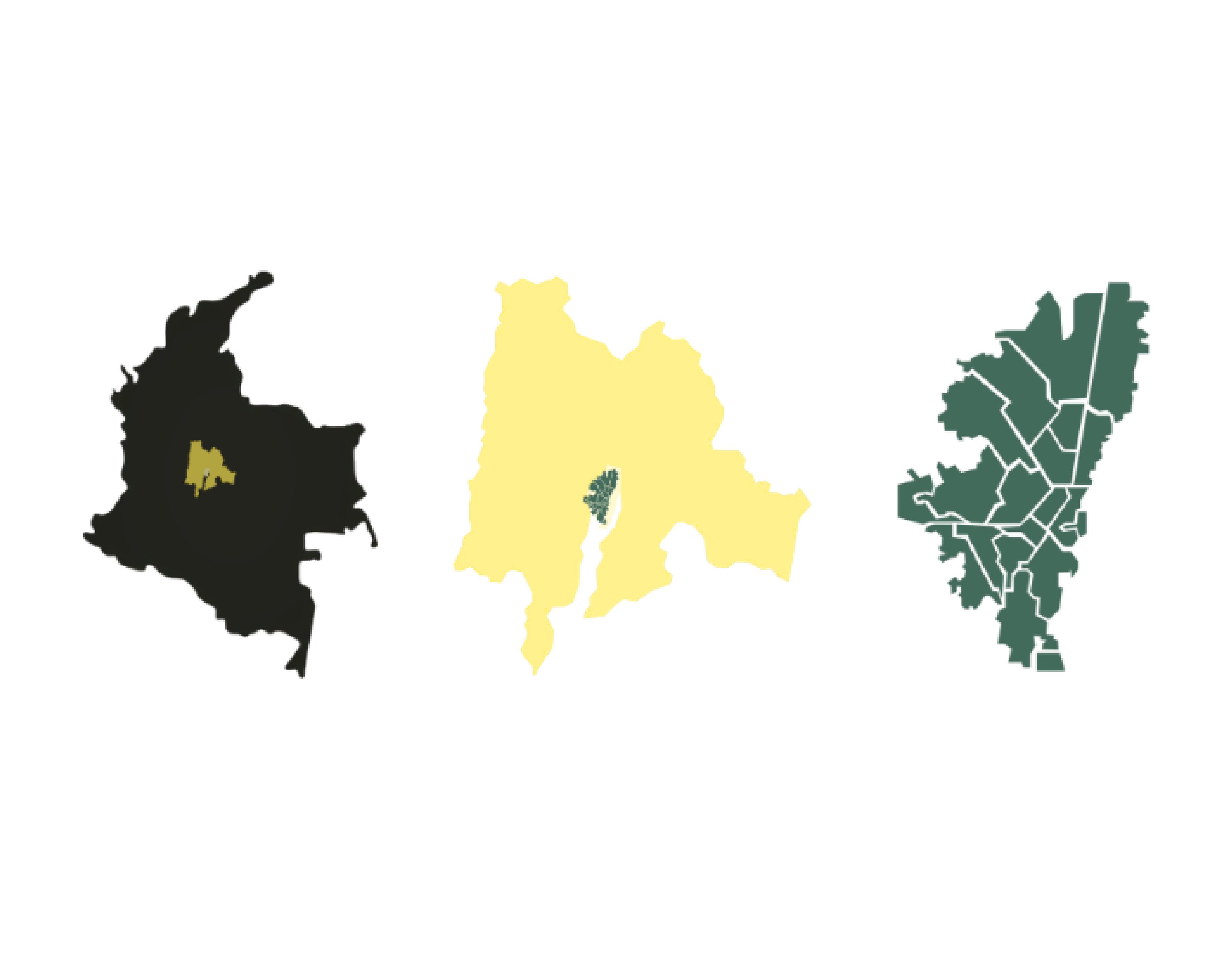
YUBER ALBERTO NOPE BERNAL



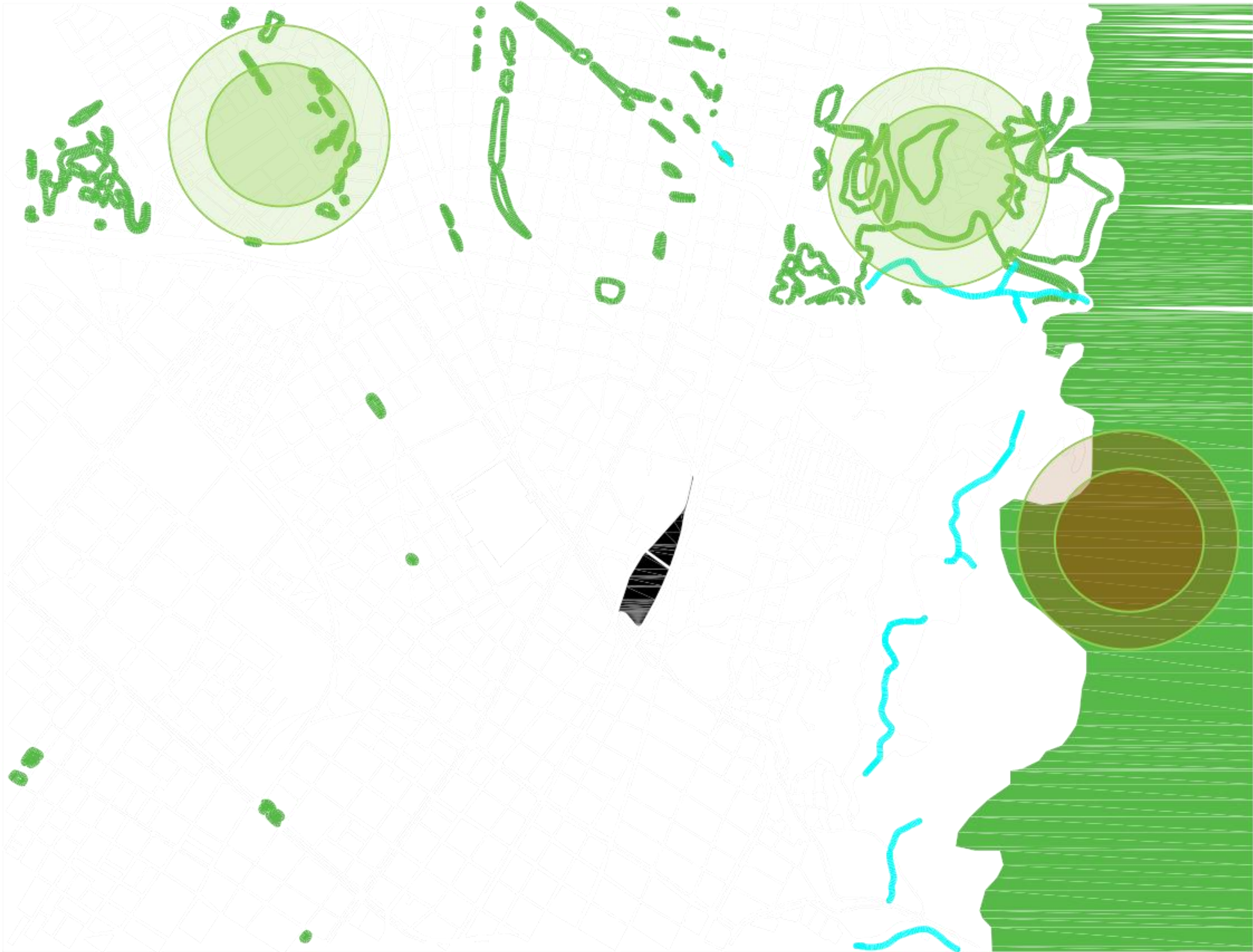
UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

TABLA DE CONTENIDO

- LOCALIZACION.....03
- ANALISIS (MACRO, MESO, MICRO).....04
- EDIFICIOS CIRCUNDANTES.....14
- PLANTA
ARQUITECTONICA.....15
- FACHADAS.....16
- CORTES.....18
- BIOCLIMATICA.....20
- VISUAL
PANORAMICA.....21
- AXONOMETRIA.....22
- RENDERS.....23



 UNIVERSIDAD La Gran Colombia  PROGRAMA DE ARQUITECTURA 	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TITULO DEL PROYECTO	
ARBIOFBIM	
CONVENCIONES	
CURSO	
PROYECTO TEMATICO DE GRADO	
CONTIENE	
PLANTA ARQUITECTONICA	
OBSERVACIONES	
ESCALA	FECHA
1:75	28-10-2024
NOMBRE DEL ARCHIVO	
BOOK DE PLANOS MEDIO PLIEGO	



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

- ENTORNO NATURAL
- CUERPO DE AGUA
- AREA PROTEGIDA
- PRESENCIA ZONA VERDE
- LOTE A INTERVENIR

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

ANALISIS
AMBIENTAL
MACRO

OBSERVACIONES

Se hizo un análisis de las zonas donde predomina la zona verde teniendo en cuenta que hay espacios que cuentan con escasez de vegetación. Se tiene en cuenta una zona que es área protegida la cual es los cerros orientales, acompañada de cuerpos de agua circundantes.

ESCALA

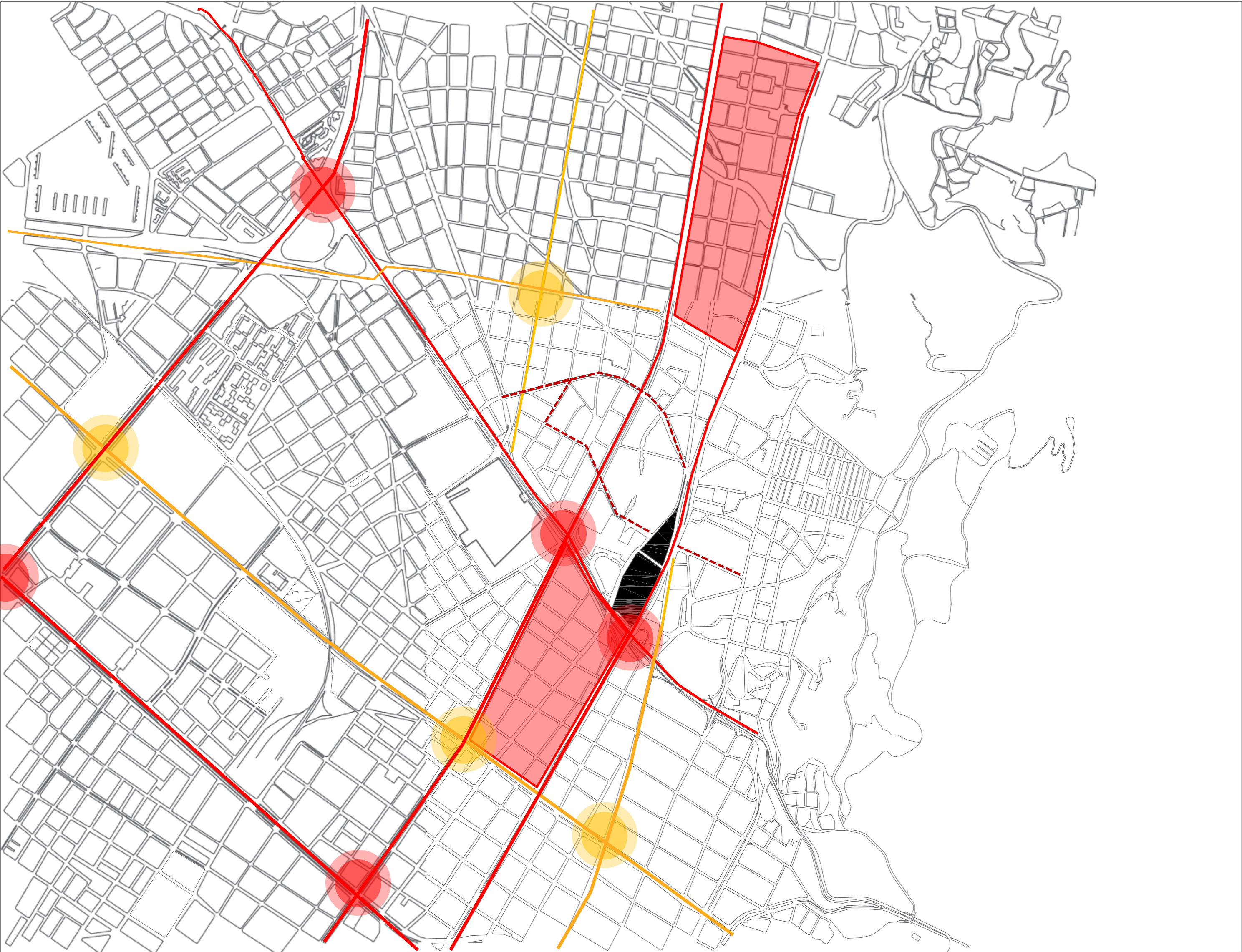
INDICADA

FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

- MALLA VIAL PRINCIPAL
- MALLA VIAL INTERMEDIA
- LOTE A INTERVENIR
- SENDEROS PEATONALES
- INTERSECCION VIAL PRINCIPAL
- INTERSECCION VIAL INTERMEDIA
- ALTO FLUJO VEHICULAR

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

ANALISIS DE
MOVILIDAD
MACRO

OBSERVACIONES

Se hizo un análisis la movilidad en escala macro, vías principales, intersecciones que se generan por estas vías y los flujos vehiculares que se generan cerca al lote

ESCALA

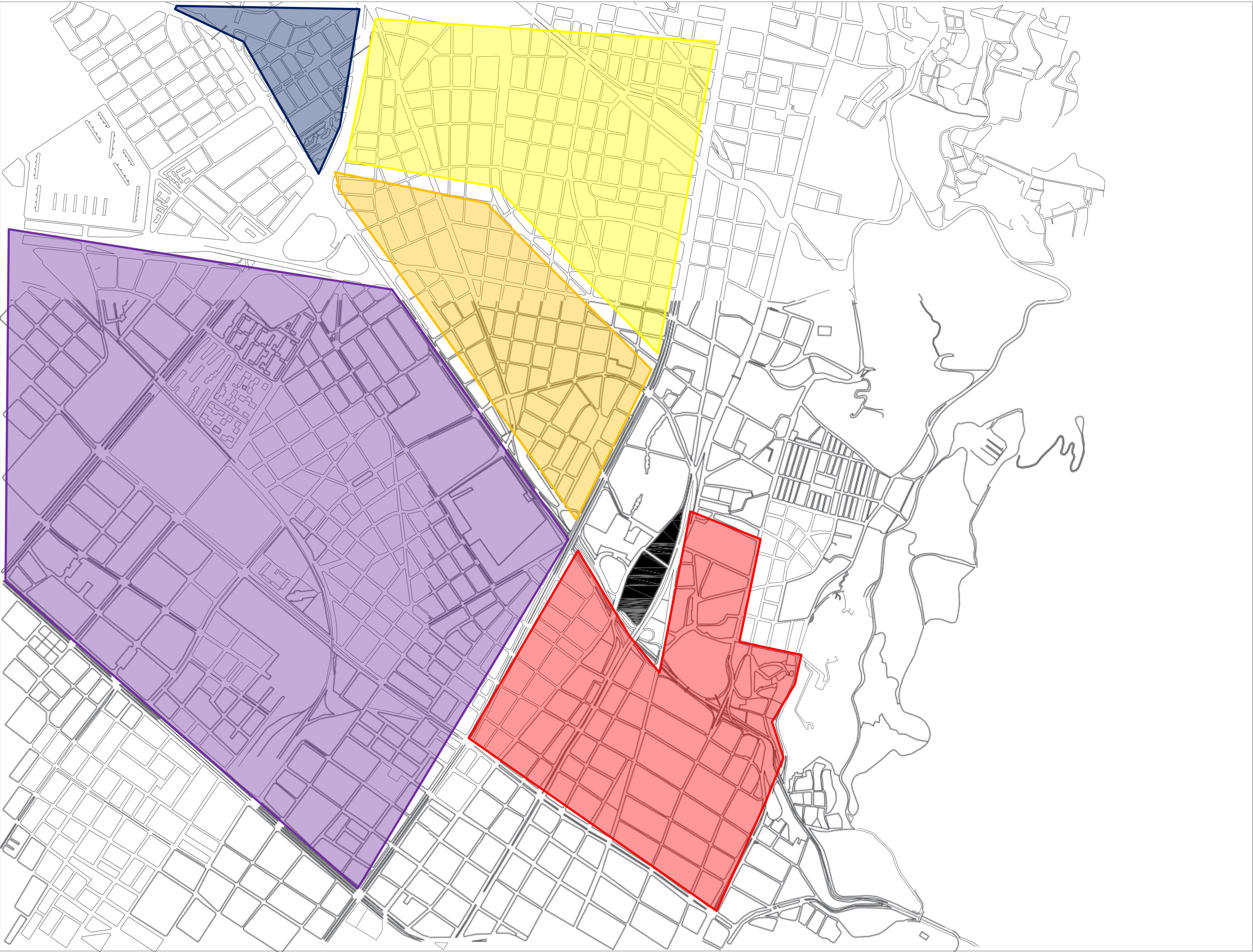
INDICADA

FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

- COMERCIO
- VIVIENDA
- EDUCACION
- INDUSTRIA
- COMERCIO/VIVIENDA
- LOTE A INTERVENIR

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

ANALISIS DE
USOS MACRO

OBSERVACIONES

Se hizo un análisis de los usos que predominan a escala macro, analizando que usos predomina en las zonas circundantes del lote, donde podemos ver que los usos son variados, por lo que las actividades que se generan son varias, optando por una diversidad en la zona.

ESCALA

INDICADA

FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO





UNIVERSIDAD
La Gran Colombia



FACULTAD DE
ARQUITECTURA



PROGRAMA DE ESTUDIOS DE
ARQUITECTURA
DE ALTA
CALIDAD
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

- ENTORNO NATURAL
- EJES VERDES
- LOTE A INTERVENIR
- AREA PROTEGIDA

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

ANALISIS
AMBIENTAL
MESO

OBSERVACIONES

Se hizo un análisis de las zonas verdes en un análisis meso, donde se involucran y se analizan los ejes verdes que se presentan, áreas protegidas (cerros orientales), y las zonas verdes que rodean el lugar de intervención, esto con el fin de poder usar como conexión estas zonas verdes.

ESCALA

INDICADA

FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

-  LUGAR DE INTERVENSION
-  MALLA VIAL PRINCIPAL
-  MALLA VIAL INTERMEDIA
-  INTERSECCION VIAL / ALTO FLUJO VEHICULAR

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

ANALISIS DE
MOVILIDAD
MESO

OBSERVACIONES

Se hizo un análisis del tipo de movilidad, esta vez teniendo en cuenta el flujo vehicular alto que se genera debido a cruces en vías principales e intermedias. Esto genera un buen acceso al lugar pero también problemas de contaminación ambiental y auditiva.

ESCALA

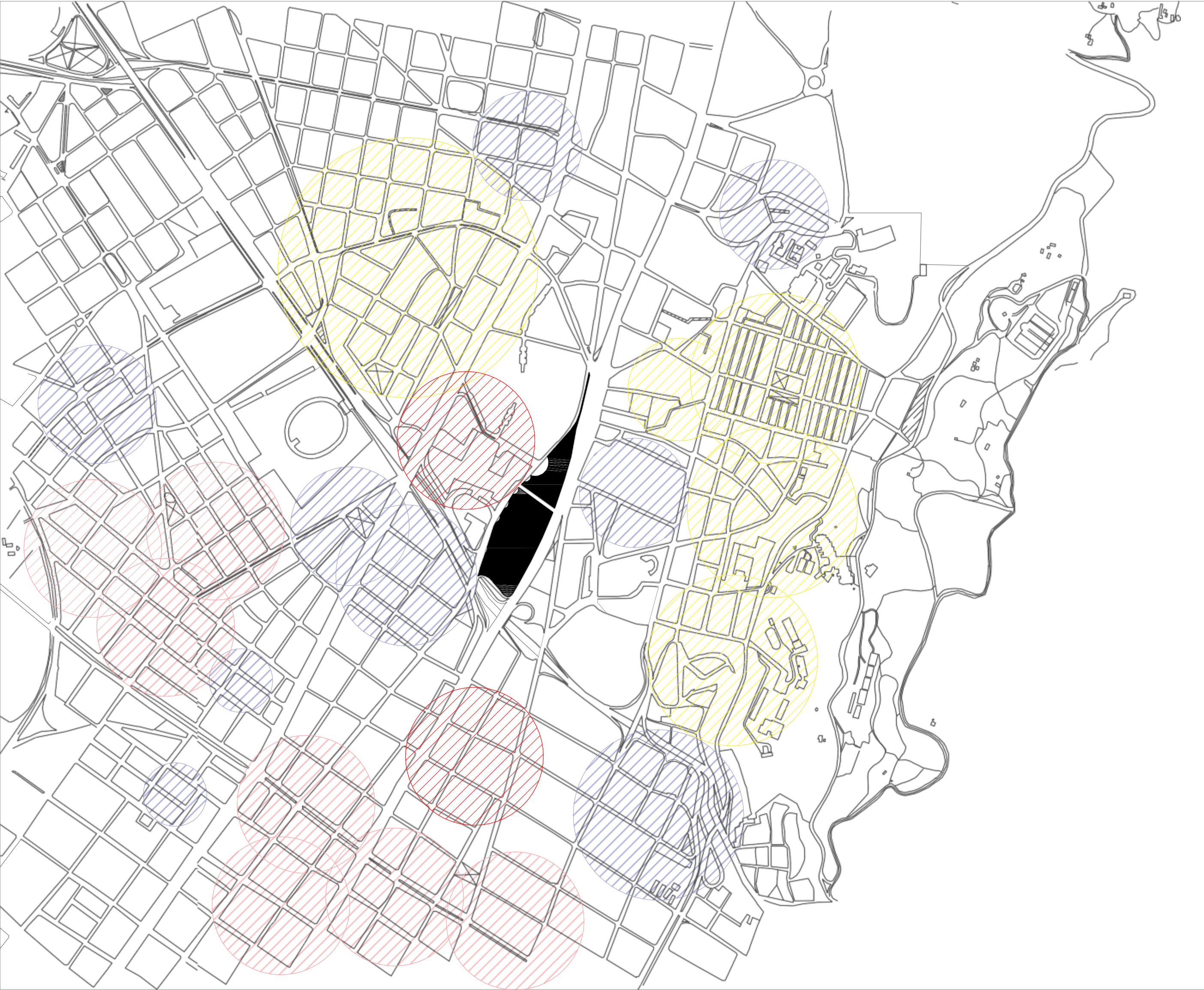
INDICADA

FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO





FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

- ENTORNO NATURAL
- CEDRO
- MANO DE OSO
- CAUCHO SABANERO
- ESPACIO PUBLICO C.B.
- ESPACIO PUBLICO C.I.

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

ANALISIS DE
EQUIPAMIENTOS

OBSERVACIONES

Se hizo un análisis del tipo de vegetación que predomina en el sitio, contando con tres tipos de vegetación. Adicionalmente identificamos los entornos naturales de potencial para el lugar de intervención y se hizo un grafico del recorrido de espacio publico dentro del lote que no cuenta con presencia de vegetación.

ESCALA

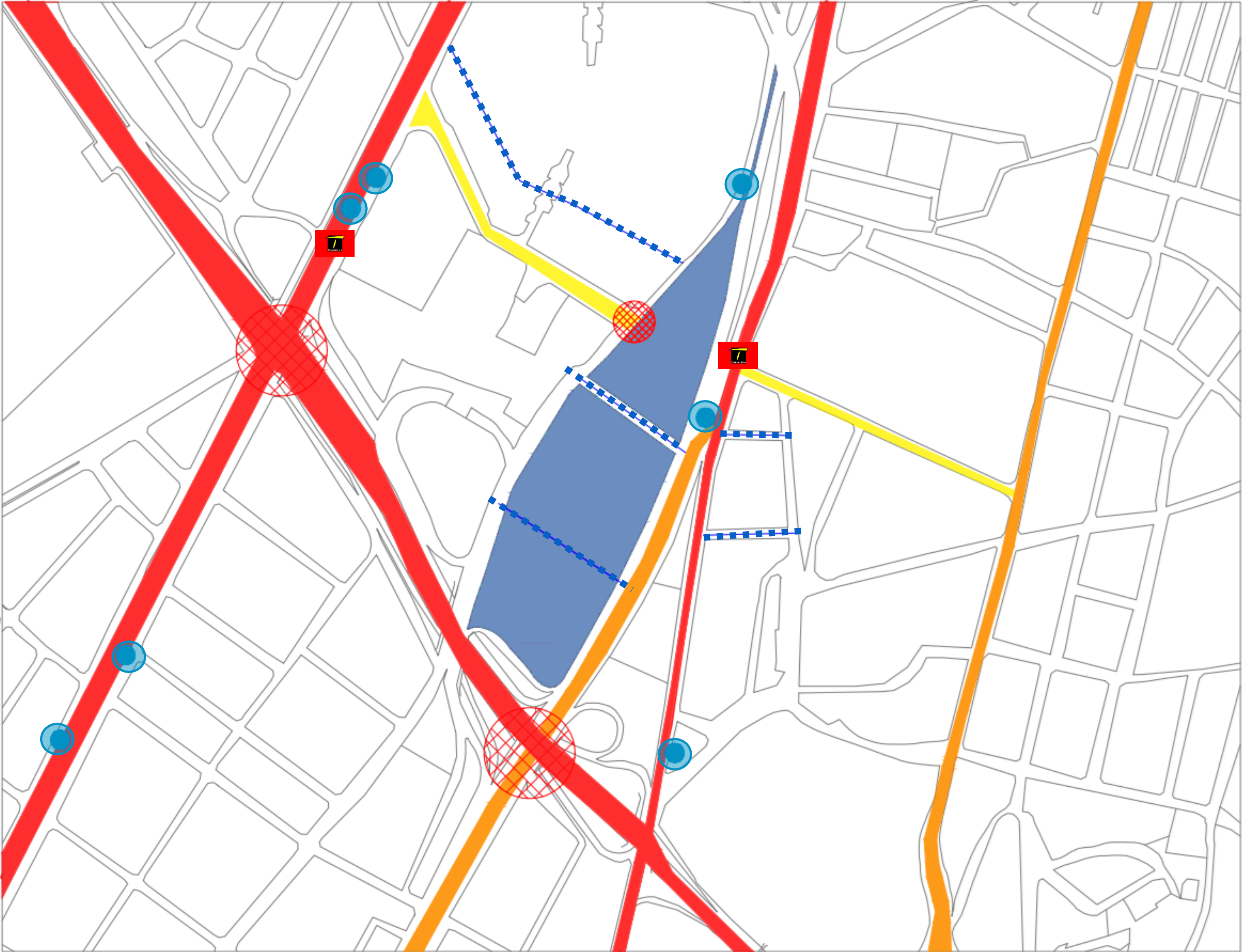
INDICADA

FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

- MALLA VIAL PRINCIPAL
- MALLA VIAL INTERMEDIA
- MALLA VIAL LOCAL
- - - SENDEROS PEATONALES
- T ESTACION TRANSMILENIO
- ESTACION SITP
- INTERSECCION VIAL / ALTO FLUJO VEHICULAR

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

ANALISIS DE
MOVILIDAD

OBSERVACIONES

En el análisis de movilidad podemos observar los puntos con mayor dificultad vehicular al momento de acceder al lugar de intervención. También podemos observar las vías que participan directamente con el lote y los diferentes medio de transporte publico cercanos. Todo esto con el fin de analizar el acceso de los usuarios al lugar y las posible afectaciones por alto flujo vehicular.

ESCALA

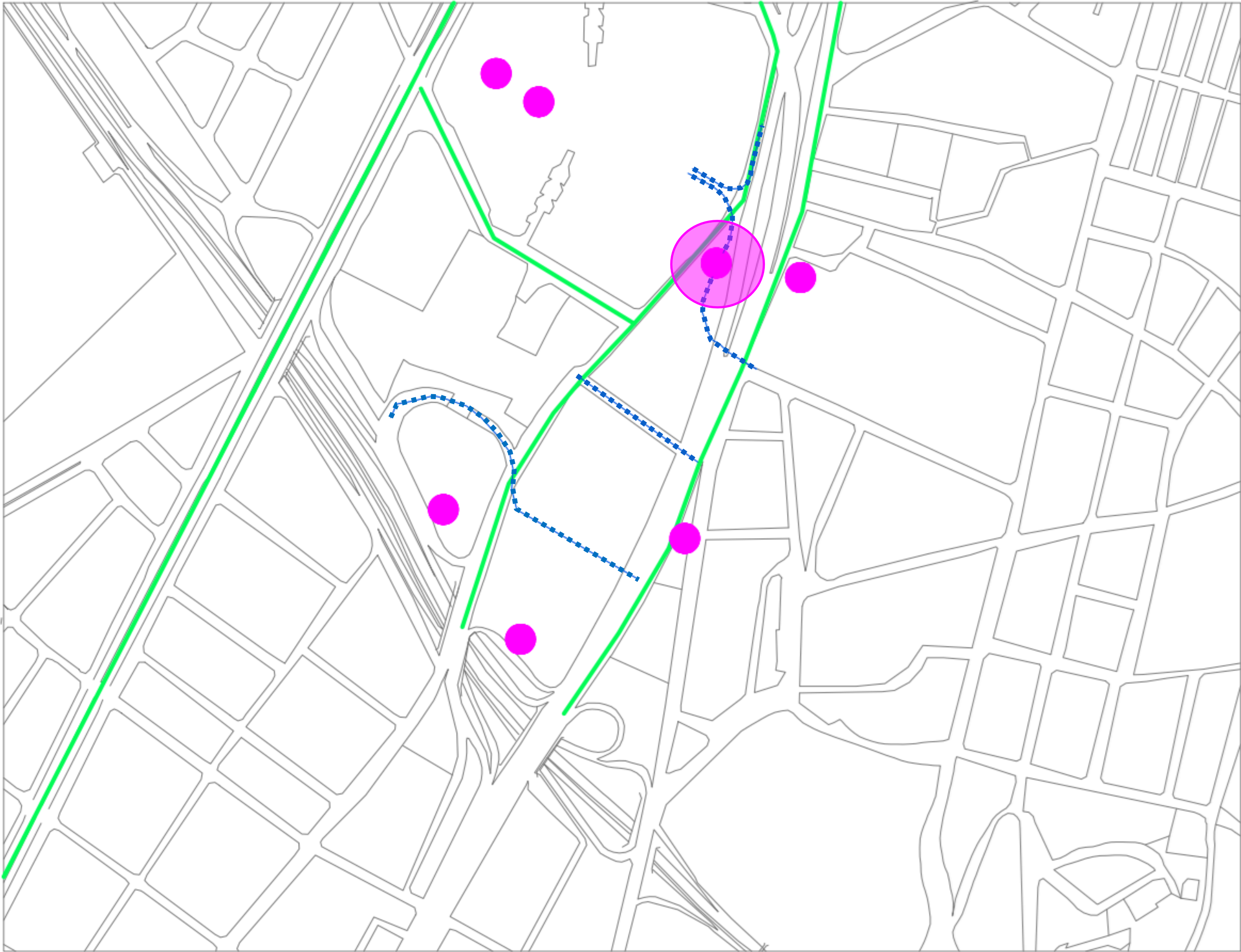
INDICADA

FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

- ALTO FLUJO PEATONAL
- TRAYECTOS CONCURRIDOS
- LUGARES DE PERMANENCIA

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

ANALISIS DE
ARTICULACION

OBSERVACIONES

En el análisis de articulación nos enfocamos en destacar las zonas con mayor flujo peatonal alrededor del lugar de intervención para así mismo poder fortalecer estrategias para estos peatones. Seguido de los lugares de permanencia y trayectos concurridos por medio de pasos peatonales, entradas a dichos lugares o zonas de atracción poblacional.

ESCALA

INDICADA

FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

- EQUIPAMIENTOS
- ESPACIO PUBLICO
PISO DURO
- ZONA VERDE

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

ANALISIS DE
EQUIPAMIENTOS

OBSERVACIONES

El espacio publico que rodea el lugar de intervenci3n no tiene zona blanda, o alg3n tipo de vegetaci3n significativa, adicional estamos rodeados de edificios mayormente de oficinas, la zona blanda predomina en el lote y la zona verde no tiene ninguna conexi3n por medio del espacio publico

ESCALA

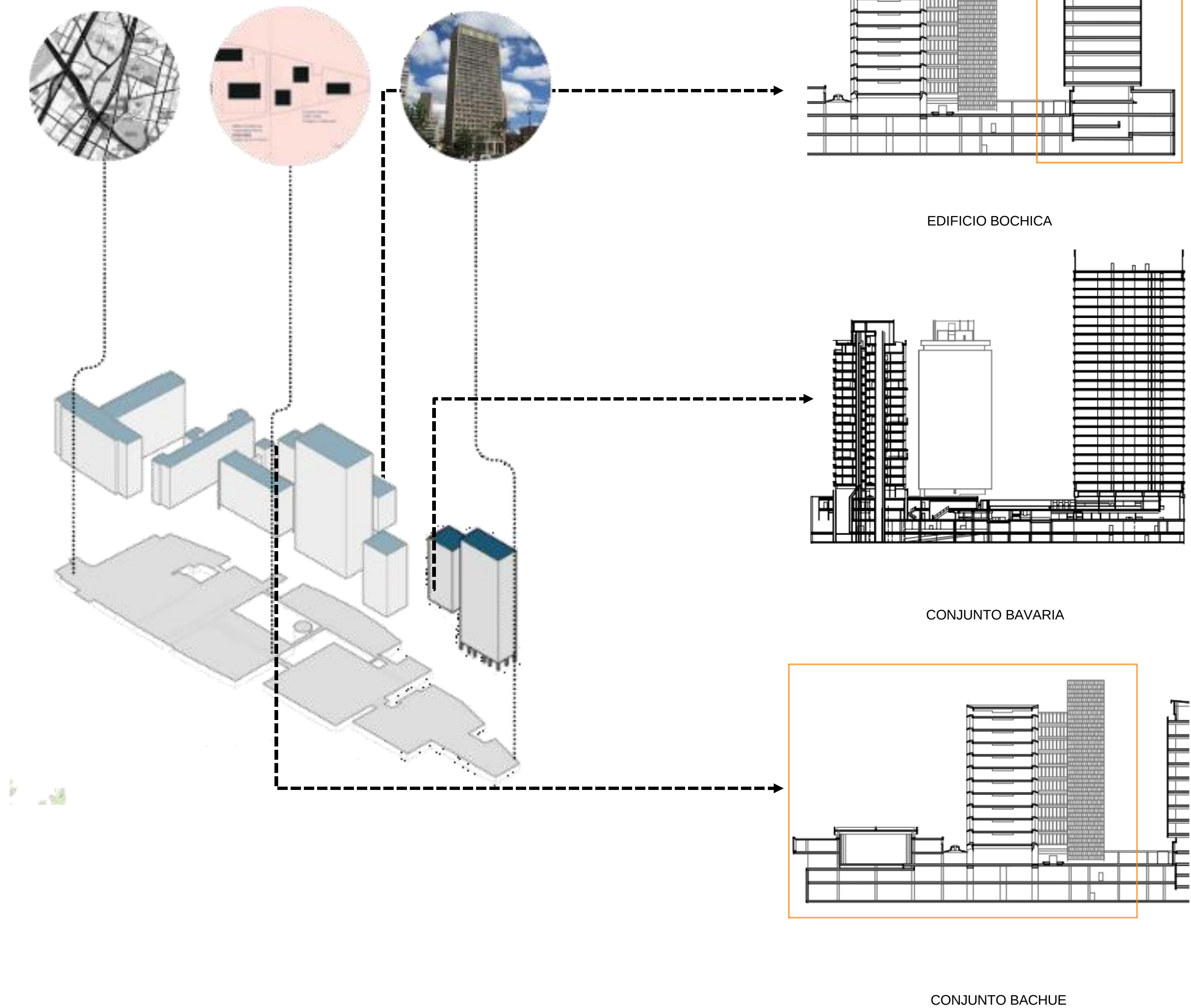
INDICADA

FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

- CONVENCIONES
- EQUIPAMIENTOS
 - ESPACIO PUBLICO PISO DURO
 - ZONA VERDE

CURSO

PROYECTO TEMATICO DE GRADO

CONTIENE

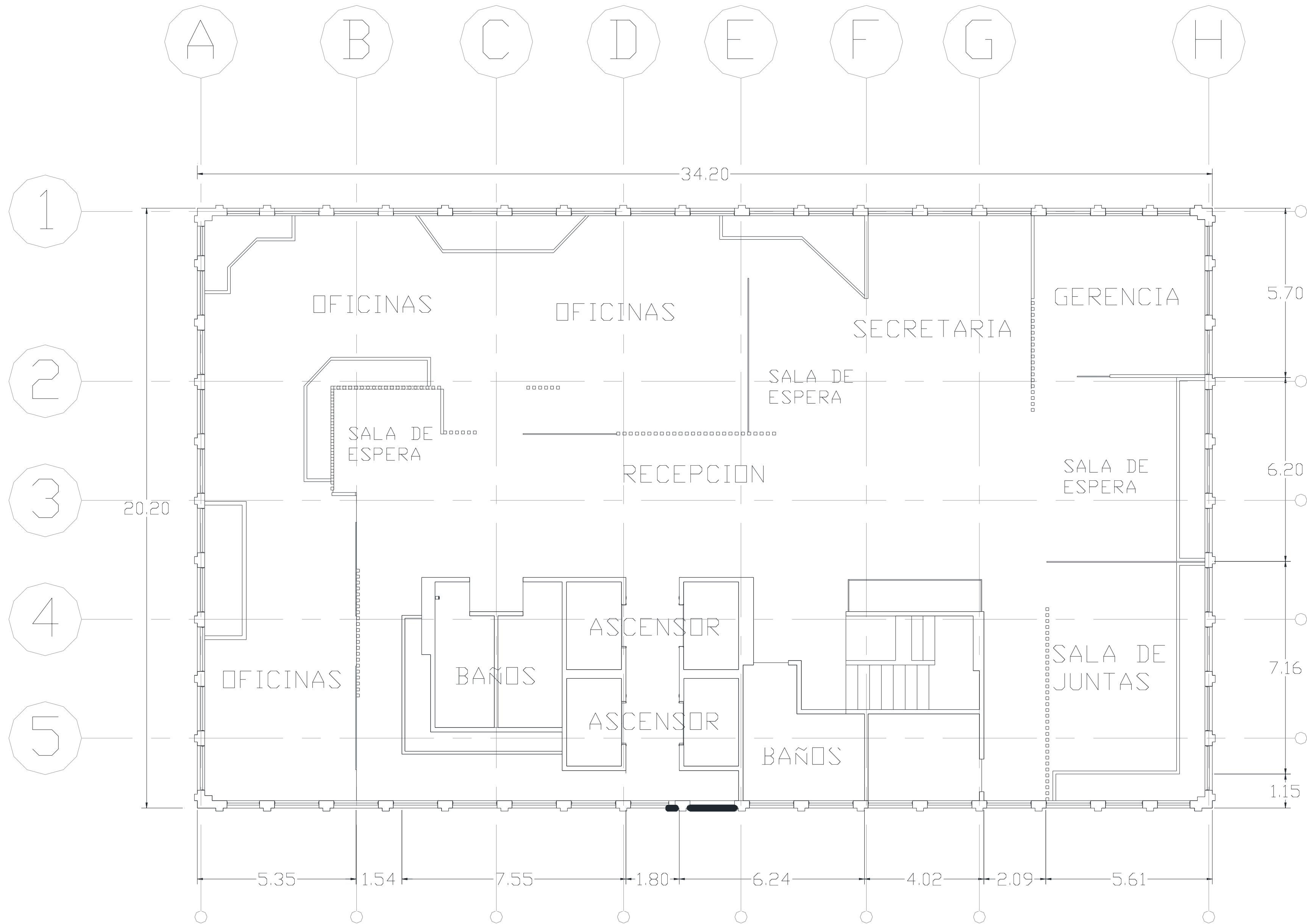
EDIFICIOS CIRCUNDANTES

OBSERVACIONES

ESCALA	FECHA
INDICADA	29-11-2024

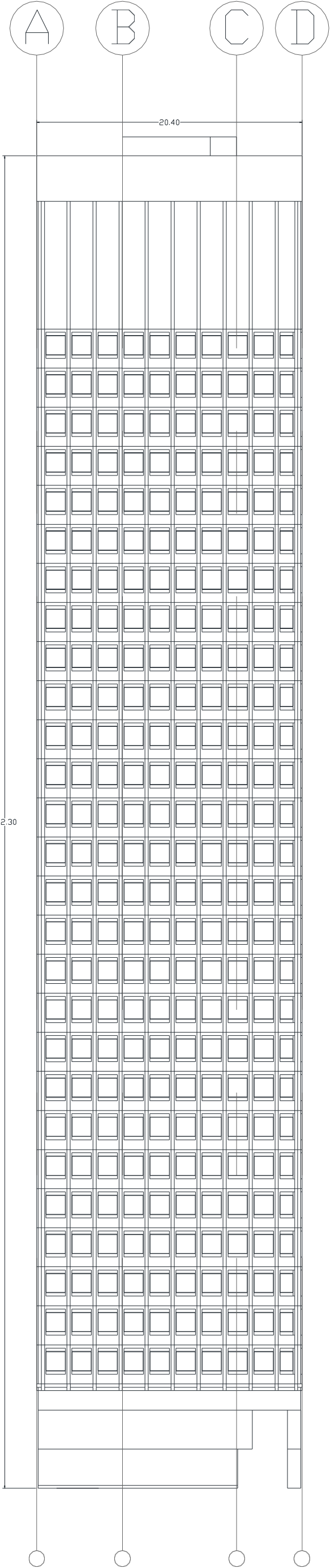
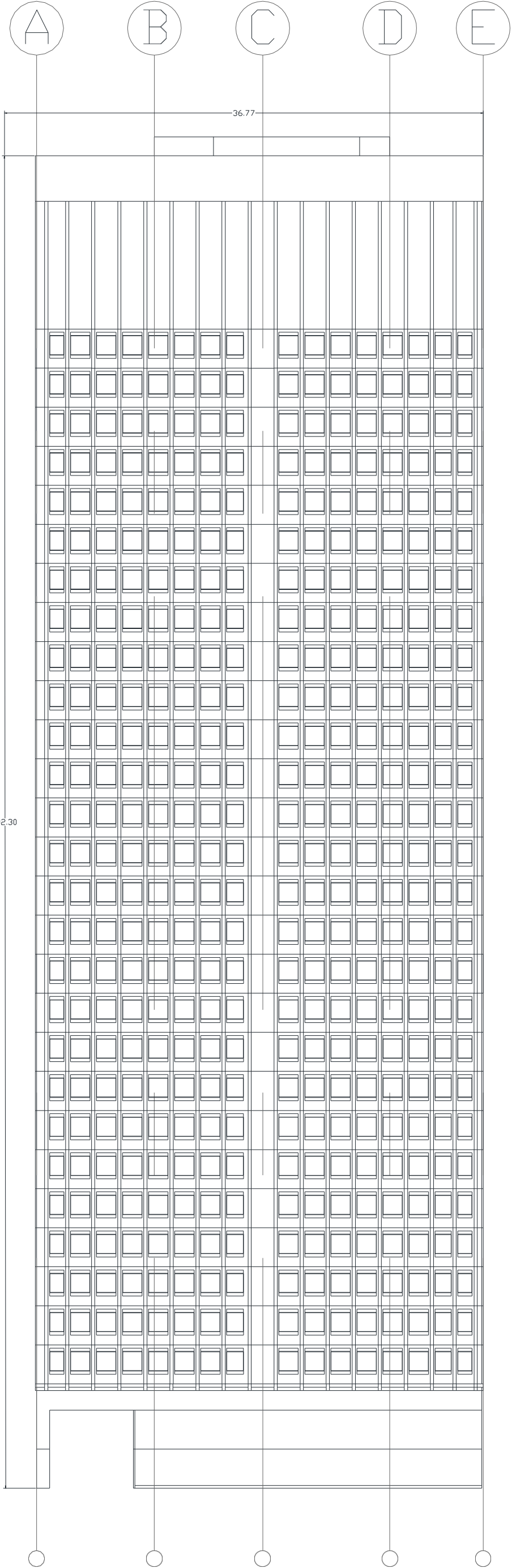
NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS MEDIO PLIEGO



P1 PLANTA ARQUITECTONICA

 UNIVERSIDAD La Gran Colombia	
 FACULTAD DE ARQUITECTURA	 PROGRAMA DE ARQUITECTURA
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TITULO DEL PROYECTO	
ARBIOFBIM	
CONVENCIONES	
CURSO	
PROYECTO TEMATICO DE GRADO	
CONTIENE	
PLANTA ARQUITECTONICA	
OBSERVACIONES	
ESCALA	FECHA
1:75	29-11-2024
NOMBRE DEL ARCHIVO	
BOOK DE PLANOS MEDIO PLIEGO	



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

FACHADA
POSTERIOR Y
LATERAL
IZQUIERDA

OBSERVACIONES

ESCALA

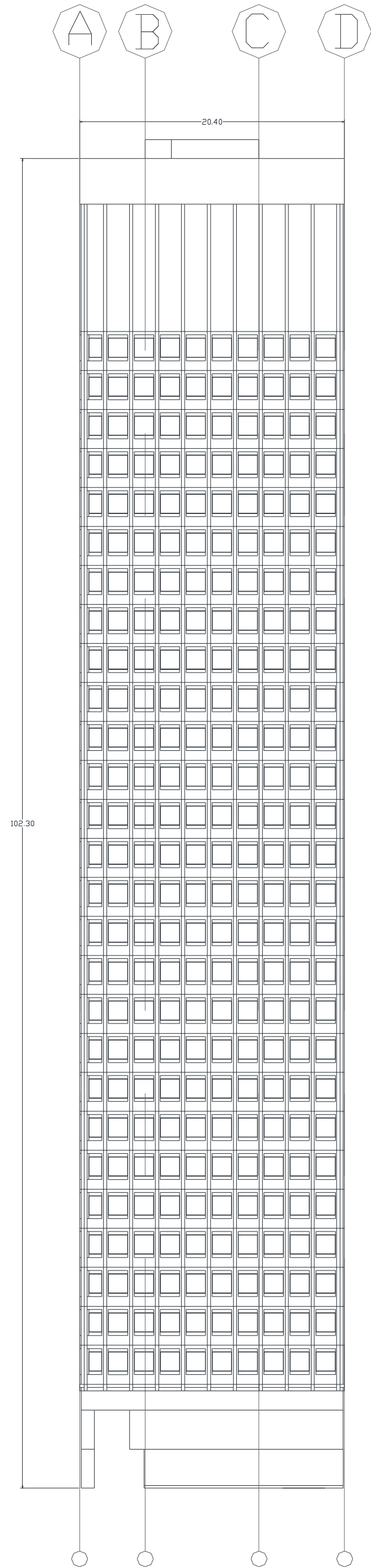
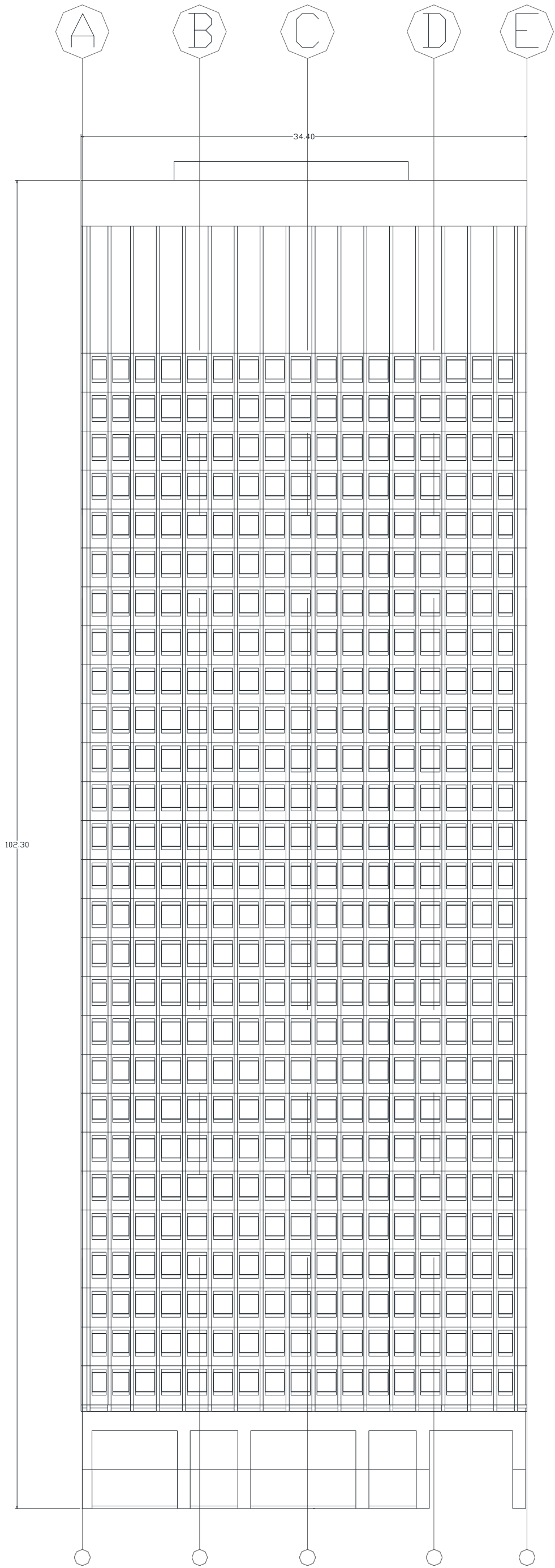
1:250

FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO



FACULTAD DE ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

CURSO

PROYECTO TEMATICO DE GRADO

CONTIENE

FACHADA FRONTAL Y LATERAL DERECHA

OBSERVACIONES

ESCALA

1:250

FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS MEDIO PLIEGO



C1 CORTE A-A



C2 CORTE B-B



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia



FACULTAD DE
ARQUITECTURA



PROGRAMA DE ARQUITECTURA
NIVEL DE ALTA
CALIDAD
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

CORTE A-A
CORTE B-B

OBSERVACIONES

ESCALA

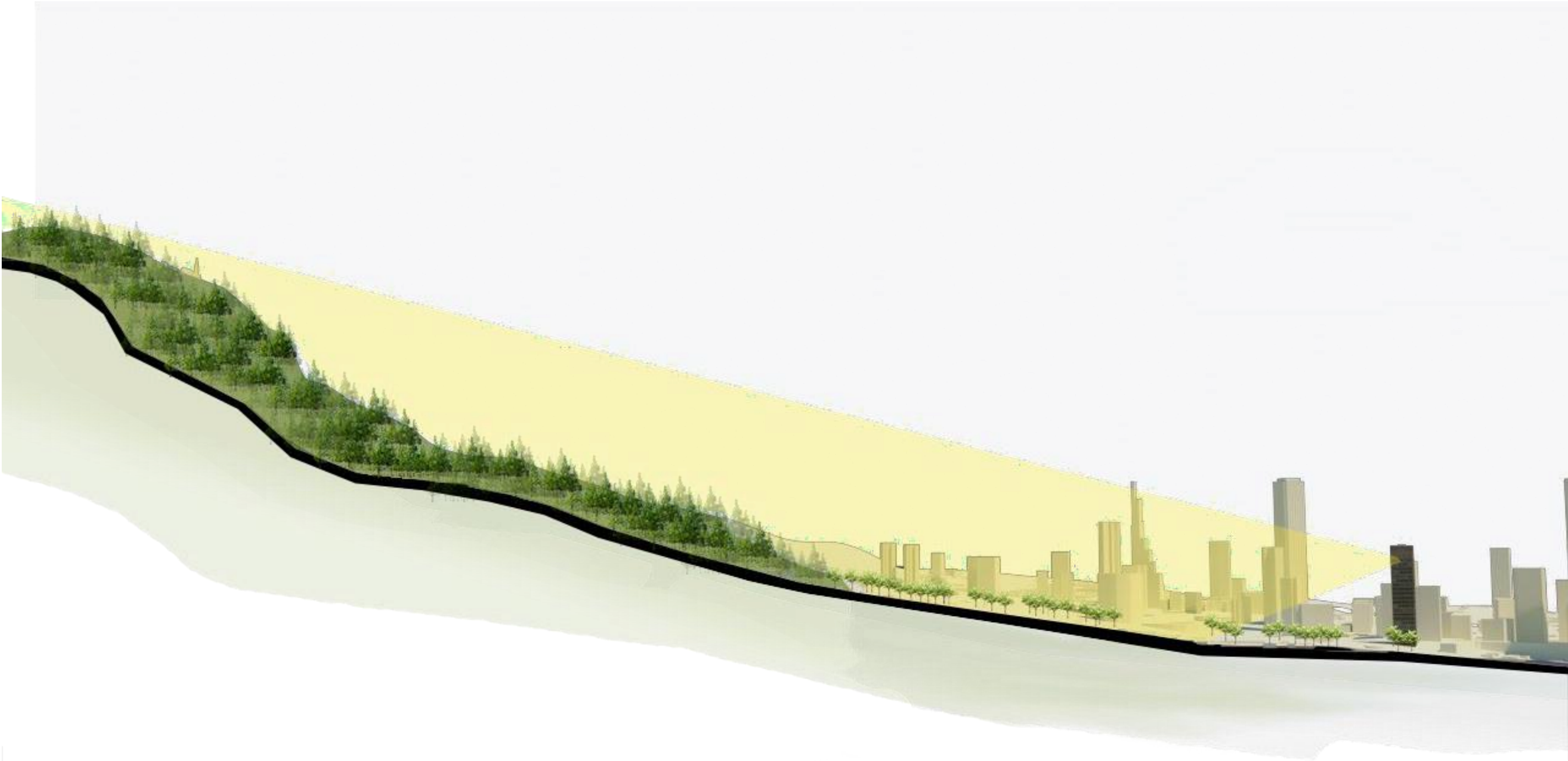
INDICADA

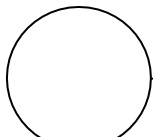
FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO




C3

CORTE C-C



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

CORTE CERROS
ORIENTALES

OBSERVACIONES

ESCALA

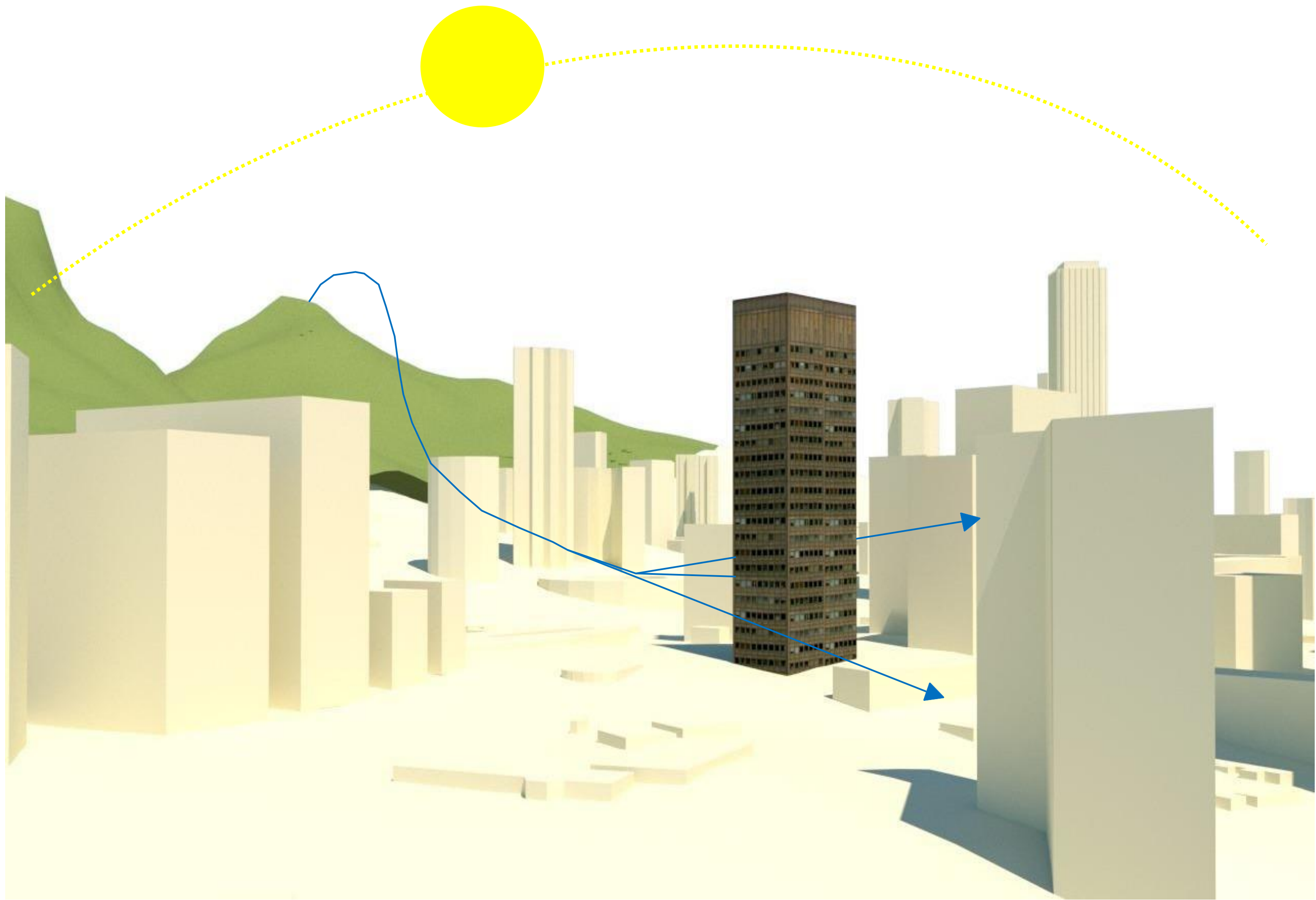
INDICADA

FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO





UNIVERSIDAD
La Gran Colombia



FACULTAD DE
ARQUITECTURA



PROGRAMA DE REGISTRO
DE ALTA
CALIDAD
UNIVERSIDAD LA GRAN COLOMBIA

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

BIOCLIMATICA

OBSERVACIONES

ESCALA

INDICADA

FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO





UNIVERSIDAD
La Gran Colombia



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

VISUAL
PANORAMICA

OBSERVACIONES

ESCALA

INDICADA

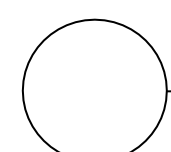
FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO



 A1 AXONOMETRIA

 UNIVERSIDAD La Gran Colombia	
 FACULTAD DE ARQUITECTURA	
FACULTAD DE ARQUITECTURA	
TITULO DEL PROYECTO	
ARBIOFBIM	
CONVENCIONES	
CURSO	
PROYECTO TEMATICO DE GRADO	
CONTIENE	
AXONOMETRIA	
OBSERVACIONES	
ESCALA	FECHA
INDICADA	29-11-2024
NOMBRE DEL ARCHIVO	
BOOK DE PLANOS MEDIO PLIEGO	





UNIVERSIDAD
La Gran Colombia



FACULTAD DE
ARQUITECTURA



PROGRAMA DE ARQUITECTURA
NIVEL DE ALTA CALIDAD

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

RENDERS

OBSERVACIONES

ESCALA

INDICADA

FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO





UNIVERSIDAD
La Gran Colombia



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

RENDERS

OBSERVACIONES

ESCALA

INDICADA

FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO



FACULTAD DE
ARQUITECTURA

TITULO DEL PROYECTO

ARBIOFBIM

CONVENCIONES

CURSO

PROYECTO TEMATICO
DE GRADO

CONTIENE

RENDERS

OBSERVACIONES

ESCALA

INDICADA

FECHA

29-11-2024

NOMBRE DEL ARCHIVO

BOOK DE PLANOS
MEDIO PLIEGO