



MIRAFLORES COMO EJE DE DESARROLLO

ESTUDIO URBANO RURAL APLICADO COMO ESTRATEGIA DE DESARROLLO TERRITORIAL.



Resumen

Abstract

Introducción

Localización

Historia

Formulación del problema

Objetivos

Caracterización

PBOT

Estrategias

Acciones





La planificación territorial es fundamental para desarrollo de la ciudad, inicialmente se realiza la identificación de las características que posee dicho territorio y a partir de estas, es posible generar proyecciones de mejoramiento mediante la aplicación de estrategias.

El lugar de estudio es el municipio de Miraflores – Boyacá, es capital de la provincia de Lengupá, se ubica en el centro oriente del país, el cual cuenta con la cordillera oriental que pasa a través del departamento, por consiguiente, tiene una topografía variada desde zonas muy altas y montañosas que cuentan con páramos y fuentes hídricas importantes, así mismo zonas bajas que limitan con la región de la Orinoquia, lo cual brinda gran biodiversidad.

Sin embargo, el PBOT del municipio propone soluciones que no se adecuan necesidades territoriales y los intereses de la comunidad, un claro ejemplo es la falta de planificación y mejoramiento de los bienes territoriales, como la protección, preservación y conservación adecuada de ellos.

Teniendo en cuenta esto, es necesario plantear estrategias que aborden el área urbana y rural del municipio, e intervengan problemáticas derivadas del poco reconocimiento de la cadena productiva local, la contaminación de fuentes hídricas, la pérdida de dinámicas tradicionales, la irregularidad de manejo y gestión sobre el BIC, y la inconsistencia por parte de los entes territoriales debido a la falta de inversión y planificación en la red de equipamientos.

La presente investigación parte como objetivo la caracterización y diagnóstico mediante la aplicación de las escalas, proporcionando mayor exactitud de análisis, también busca aplicar estrategias y acciones que relacionen el área rural y urbano, de manera funcional como territorio productivo y planificado, con el fin de solucionar cada una de las problemáticas y conjuntamente vincular ambas áreas mediante la aplicación y diseño de un eje articulador.





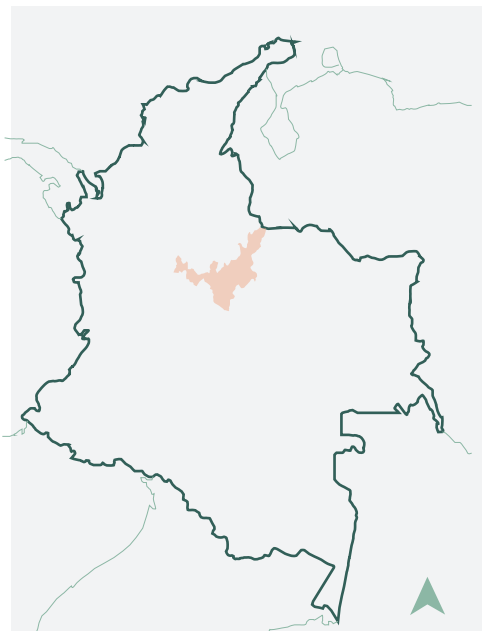
Miraflores es la capital de la provincia de Lengupá, la cual se ubica al sur oriente del departamento de Boyacá, es una inmensa y rica despensa agrícola, ganadera, ambiental y agroindustrial, la cual contribuye en gran medida al progreso económico, turístico y social del departamento, siendo así potencial económico y destino de visitantes.

El documento tiene como enfoque hacer un estudio urbano y rural el cual genere el reconocimiento del municipio de Miraflores Boyacá, partiendo del análisis de las siguientes categorías: desarrollo económico, sistema ambiental, socio cultural, patrimonial, funcional y de servicios; los cuales nos permiten un mayor conocimiento y diagnóstico del territorio para así establecer estrategias y acciones que solucionen problemáticas que allí se presentan y que afectan el desarrollo territorial del municipio.

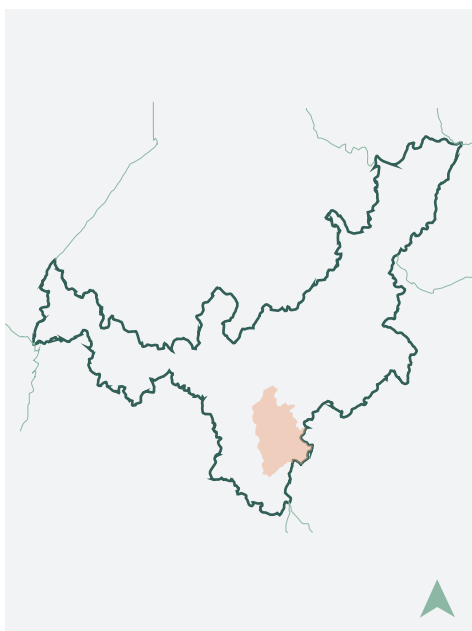
Planificación urbana, planificación rural, provincia Lengupá, Miraflores - Boyacá.



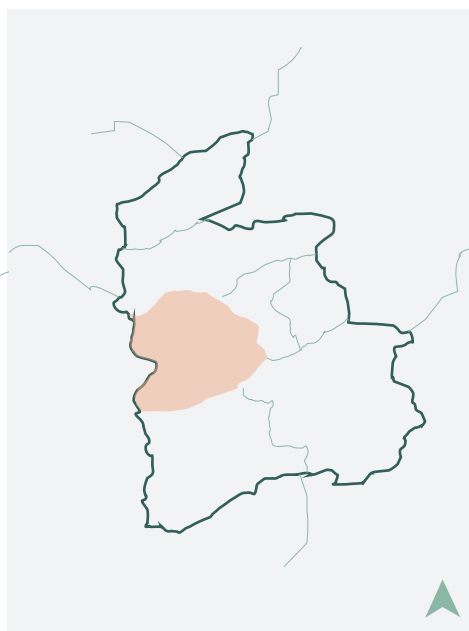
01



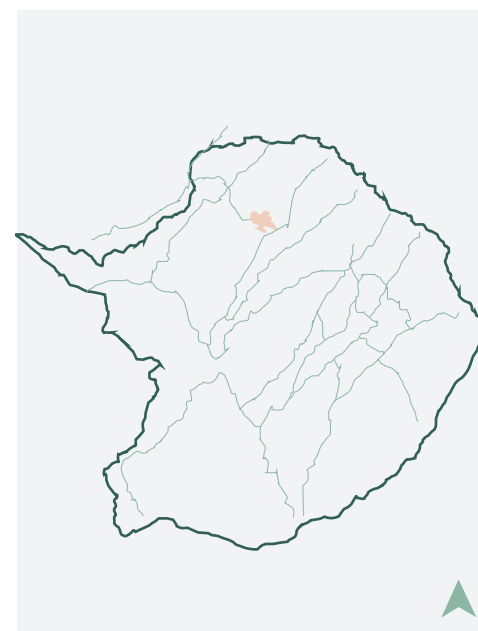
Colombia se ubica en el extremo noroccidental de América del Sur, con una superficie de 1.141.748 Km², tiene costas en el Pacífico y en el Atlántico. Atravesada de Sur a Norte por los Andes que, cerca de la frontera meridional se dividen en tres ramales: cordilleras Occidental, Central y Oriental. Bogotá es uno de los treinta y dos departamentos que, junto con Bogotá, Distrito Capital, forman la República de Colombia. Su capital es Tunja. Está ubicado en el centro-este del país, en la región andina.



El departamento de Boyacá en una articulación cultural con Casanare aporta 10.338 Km² en su parte oriental en los que se encuentran dispersos 50 municipios con 263.228 habitantes aproximadamente, es decir, consolidándose como el mayor núcleo de población de los siete departamentos que conforman la región andino-orinoquense: Arauca, Boyacá, Casanare, Cundinamarca, meta, Norte de Santander y Santander. De esta extensión 1.321 kms pertenecen a los 6 municipios de la región de Lengupá.



Geográficamente, la Región de Lengupá pertenece a la gran región de la cuenca de la Orinoquía, dicha región o cuenca hidrográfica del Río Orinoco abarca todo el piedemonte llanero de Colombia y Venezuela hasta el Delta Amacuro o desembocadura del río en el estado de Bolívar en Venezuela más la totalidad del Departamento del Amazonas en Colombia hacia el oriente. Es decir, comprende, un vasto territorio desde el mar Caribe al norte hasta los departamentos colombianos de Amazonas, Guaviare, y Vichada al sur. Es una extensa zona geográfica de 1.032.524 kilómetros cuadrados de los cuales 388.101, es decir el 37.6% están en Colombia.



Miraflores está situado al sur Oriente del Departamento de Boyacá, a 1.432 m s. n. m., en la región Andina de Colombia, y comprende zonas predominantemente montañosas que forman parte de la Cordillera Oriental y del piedemonte llanero boyacense. Esta posición hace que el clima varíe entre los 15-32 grados; su clima promedio es de 24 grados en el casco urbano; en la zona rural es muy variado ya que cuenta con cuatro pisos térmicos: Páramo, frío, medio cálido, temperatura mínima 13 grados en las partes altas de montaña Máxima de 35 grados en las costas y valles del río Lengupá.



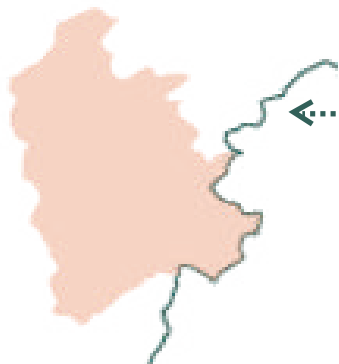
MIRAFLORES COMO EJE DE DESARROLLO

LOCALIZACIÓN

La provincia de Lengupá es una de las 15 subregiones de Boyacá (Colombia) denominada así por estar localizada en la hoya hidrográfica que lleva su nombre.

-Lengupá corresponde al Cinturón Andino orinoquense y se encuentra regada por todas las vertientes que tributan sus aguas al Orinoco, entre ellas ríos gigantes como el Guaviare, Meta, Casanare, Arauca y Apure.

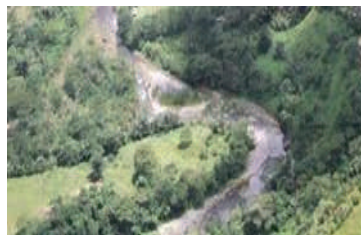
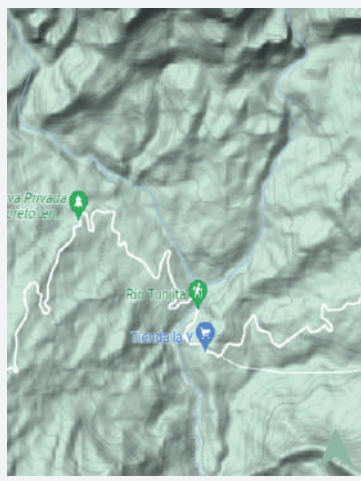
-Lengupá está por los 26.000 habitantes, esta región es poseedora de un capital histórico y natural incalculable.



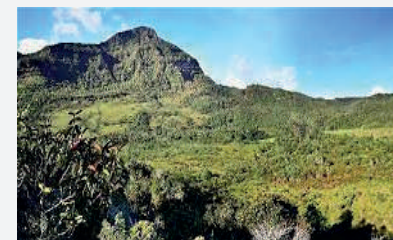
Río Lengupá

Río Upía

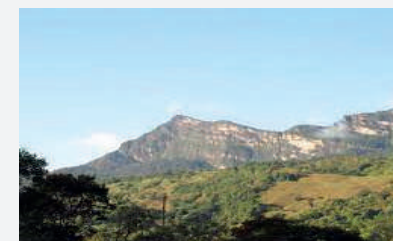
Río Tunjita



Paramo del Bijagual



Paramo de Mamapacha



Paramo de Sucuncuca

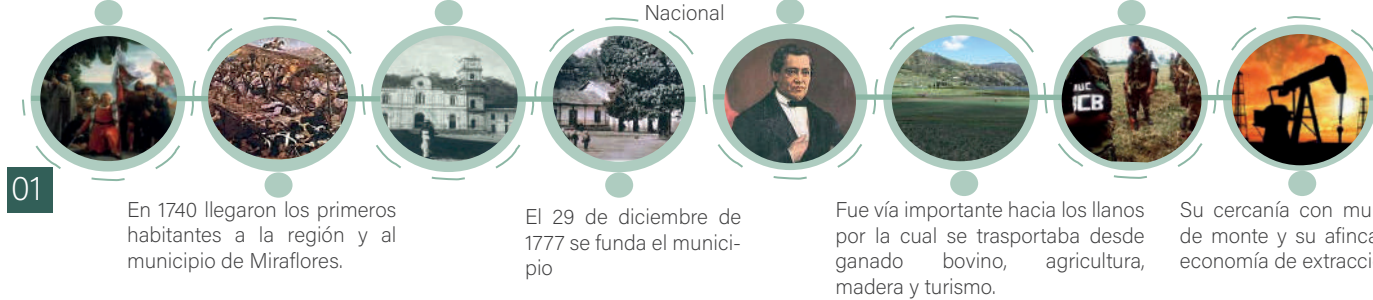
MIRAFLORES COMO EJE DE DESARROLLO

En el año de 1537 los españoles visitaron al Lengupá

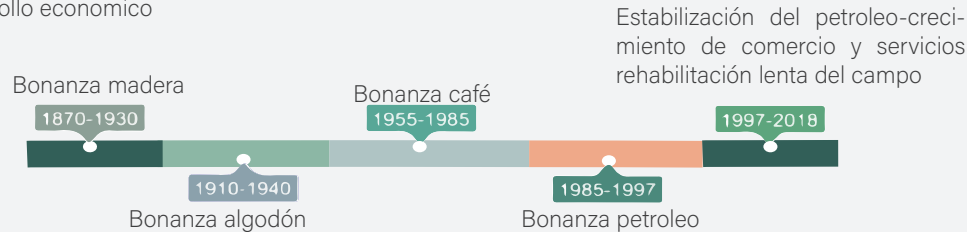
En 1745 se empieza a elevar la iglesia San Joaquín, la cual fue construida sobre una laja.

Fue cuna de varios ilustres quienes fueron presidentes, creadores del partido liberal y de la universidad Nacional

Hay sucesos que han modificado las dinámicas poblacionales como lo ha sido la violencia paramilitar



Desarrollo economico



Han contribuido a consolidar tanto el patrón de asentamiento poblacional como el modelo de desarrollo local. Las bonanzas de la región siempre han sido muy fuertes, lo cual hace que la población se dedique por periodos a una actividad y luego a otra sin consolidar definitivamente algún mercado, los productos tradicionales han continuado, pero y son de pancoger, esta tradición de "épocas malas y buenas" a las que siempre ha estado sometida el municipio lo hace muy frágil económica y culturalmente.

En 1537 se encuentra una gran influencia de comunidades, pero su fundación fue declarada en 1777.

En Miraflores la violencia azotó la zona, esta fue activa políticamente, en el cual se armaron ejércitos.

Nacido el ideólogo Ezequiel Rojas fundador del liberalismo.

Desde 1870 hasta 2018 Miraflores presentó distintas bonanzas de: madera, algodón, fique y café.

Además del oleoducto fue el gran generador de crecimiento urbano, por el asentamiento de trabajadores del oleoducto y estación de bombeo.

Hay sucesos que han modificado las dinámicas poblacionales. la violencia paramilitar y la cercanía con municipios del piedemonte y su afincamiento en una economía de extracción del crudo

Población 9.765 U-5.841 R-3.944



Fundación: Año, colonizadores

Cultura: Influencia, Violencia

Economía: Bonanza

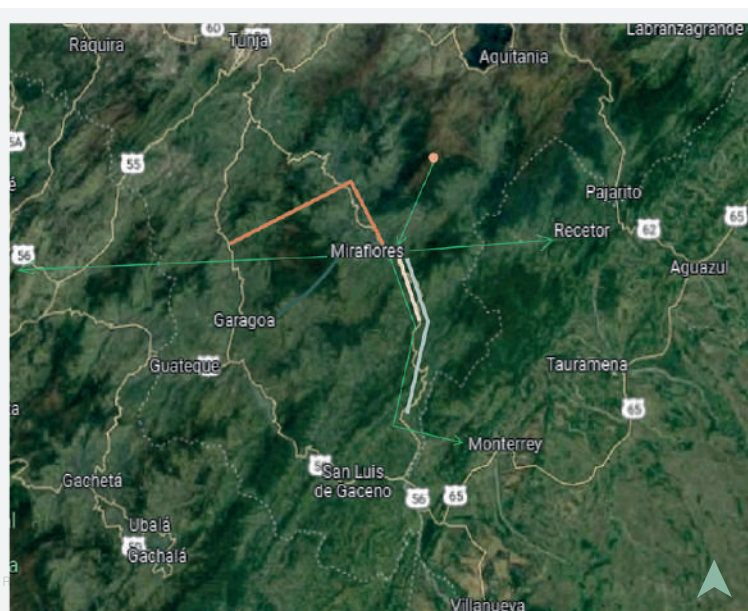
Población: Distribución





MIRAFLORES COMO EJE DE DESARROLLO

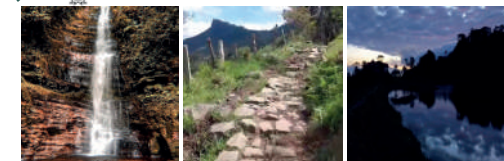
Miraflores en relación a los municipios vecinos aporta el 0,5% en el PIB, y los demás municipios de la provincia aportan menos del 0,2%.



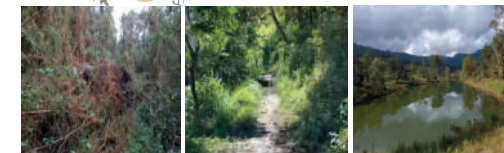
HISTORIA- PATRIMONIO



Este sale del antiguo camino del cogollo-Colina, Pasa por la cascada la paila, la catedral, las gaviotas, guacamayas, las tinajas, y las juntas, estas en Rusa Laguna de Montejó en Zetaquirá Reserva de Mamapacha



Este atraviesa la vereda de Morro (grandes Productores de panela) Además se caracteriza por que esta la cuchilla de Buena Vista la cual atraviesa toda la región de Lengupá hasta llegar al Valle de Tenza
L. Del encanto L. Morro Q. Chuscalera



Este camino fue construido por presidentes Miraflorenses como lo fueron Sergio Camargo y Santos Acosta.

Salida del parque a la realidad el cual funcionaba como centro de acopio, comercio y hotel.

P.Mamapacha

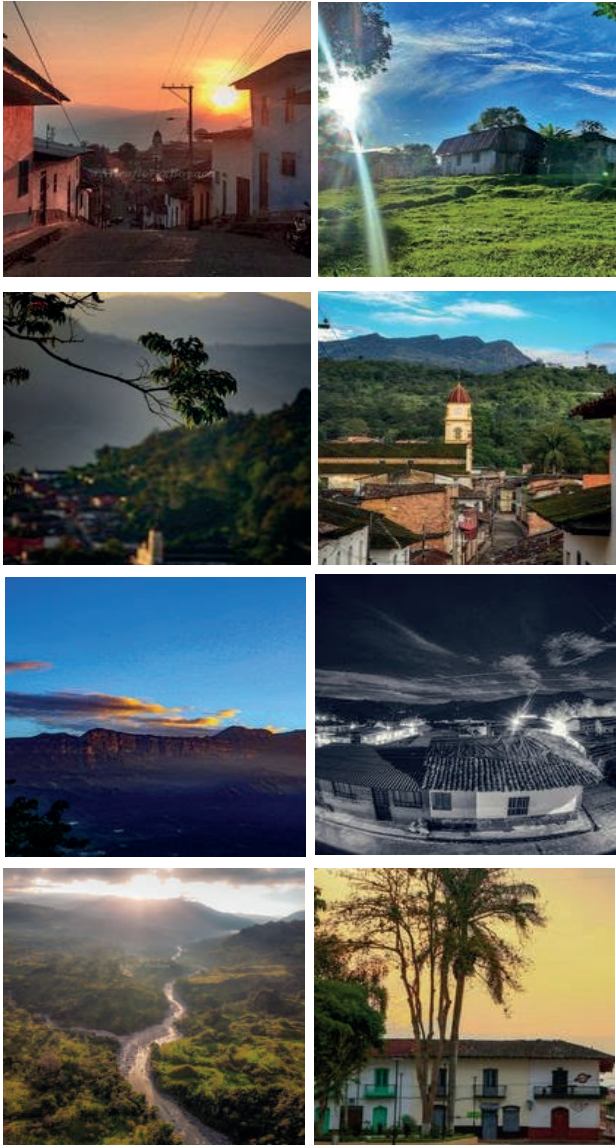
P.Sucuncuca





MIRAFLORES COMO EJE DE DESARROLLO

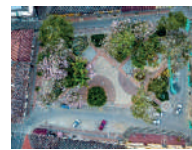
HISTORIA



Es un municipio colombiano, capital de la provincia de Lengupa, en el departamento de Boyacá. Miraflores representa el 0.76% del total del departamento de Boyacá y el 31% de la provincia. Localizado al sur oriente del departamento a 1.500 metros sobre el nivel del mar, en la Región Andina y comprende zonas predominante montañosas que hacen parte de la Cordillera Oriental; tiene una extensión de 258 kilómetros cuadrados.

-Temperatura media: 20 Grados pc

-Fundación : 29 de dic de 1777



Parque principal



Cementerio



Plaza de mercado



Iglesia San Joaquín



Bosque



Capilla





General

Generar estrategias de desarrollo territorial que permitan integrar soluciones urbano rurales para el municipio, a partir de las categorías de desarrollo económico, sistema ambiental, socio cultural, patrimonial, funcional y de servicios.

Específicos



Caracterizar e identificar las problemáticas del área urbana y rural del Municipio de Miraflores, Boyacá.

01



Revisar el actual instrumento de planeación (PBOT, 2021) del municipio, con el fin de realizar una crítica.

02



Plantear estrategias de Planificación Territorial en áreas de perspectiva en crecimiento del municipio, para mitigar impactos negativos entre lo urbano y lo rural.

03



Formular acciones de intervención urbana y rural enfocando su aplicación en el desarrollo económico, sistema ambiental, socio cultural, patrimonial, funcional y de servicios.

04



Hipotesis

Mediante la implementación de estrategias de desarrollo territorial se espera alcanzar los objetivos y la planificación urbana, rural propuesta actualmente e impulsar el desarrollo económico, sistema ambiental, socio cultural, patrimonial, funcional y de servicios.



¿por qué?



Justificación

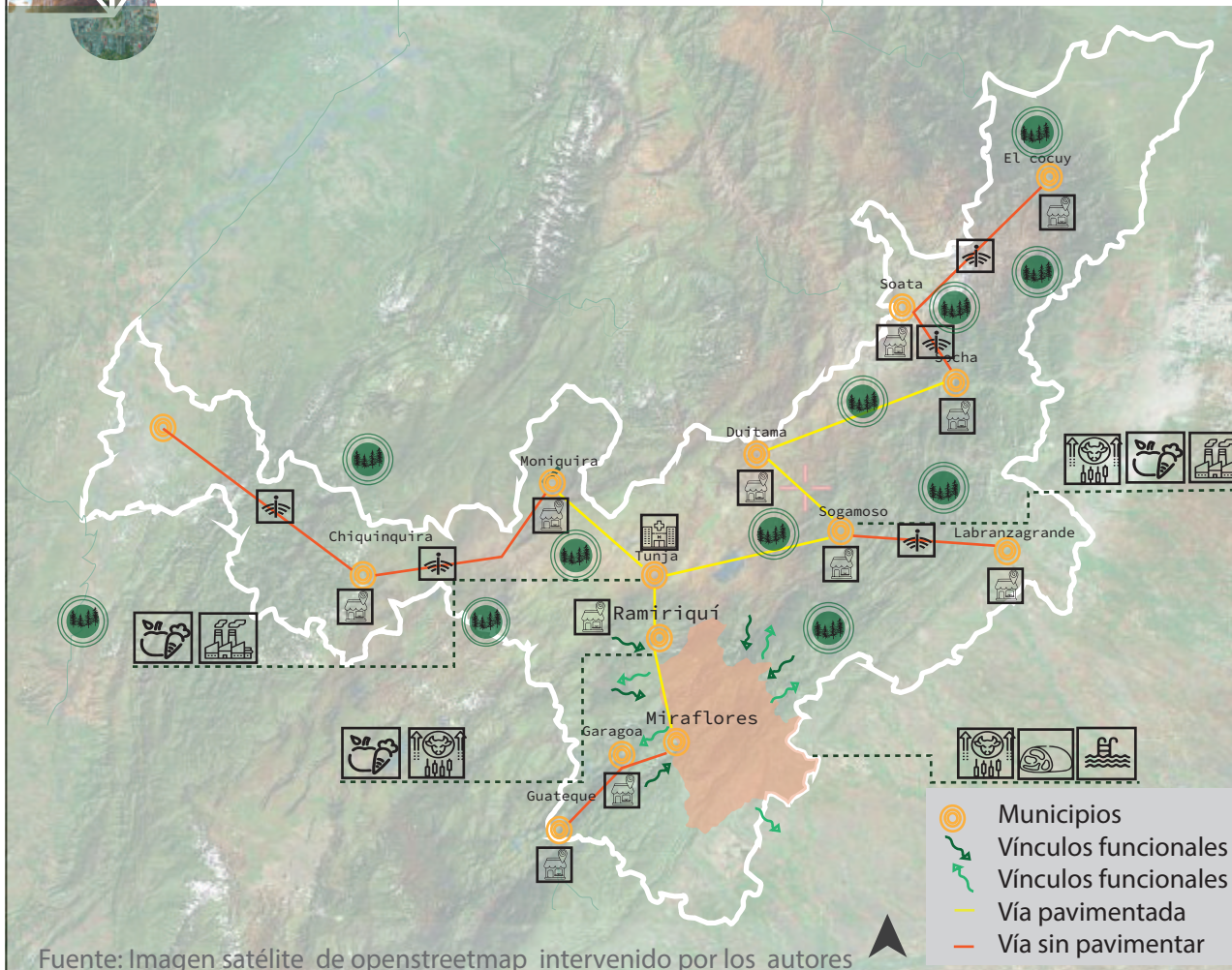
¿para qué?



Miraflores capital de provincia y eje fundamental en la región de Lengupá, se ve afectado su desarrollo territorial (Crecimientos urbano, servicios...) que genera un salto entre lo urbano y rural, dejando de lado la riqueza y oportunidades que nos brinda.

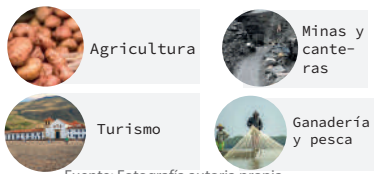
Permitir fortalecer y aportar al desarrollo del tejido urbano y rural del municipio, que se ve afectado inicialmente por problemáticas de planificación territorial. Por esto, es preciso diseñar estrategias de planificación que eliminen los aspectos problemáticos del municipio.

MIRAFLORES COMO EJE DE DESARROLLO



Se generan tensiones entre los municipios aledaños la región de Lengupá, se mueve la economía gracias al sector agrícola y ganadero, por consecuencia Se evidencia que el departamento carece de infraestructura vial en buen estado que permita el traslado a algunos municipios proveedores de carga, y no logran sacar toda su cosecha en diferentes temporadas como lo es en invierno.

Desarrollo económico



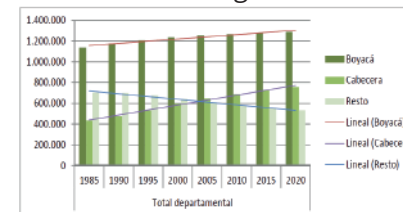
Fuente: Fotografía autoría propia.
La economía de Boyacá se basa principalmente en la producción agrícola y ganadera, la explotación de minerales, la industria siderúrgica, el comercio y el turismo.

Sist. Ambiental



El departamento de Boyacá presenta una variedad de ecosistemas con zonas de páramo bosque húmedo tropical, piedemonte llanero y bosque andino y alto-andino; en los cuales se residad de especies.

Dinámica demográfica

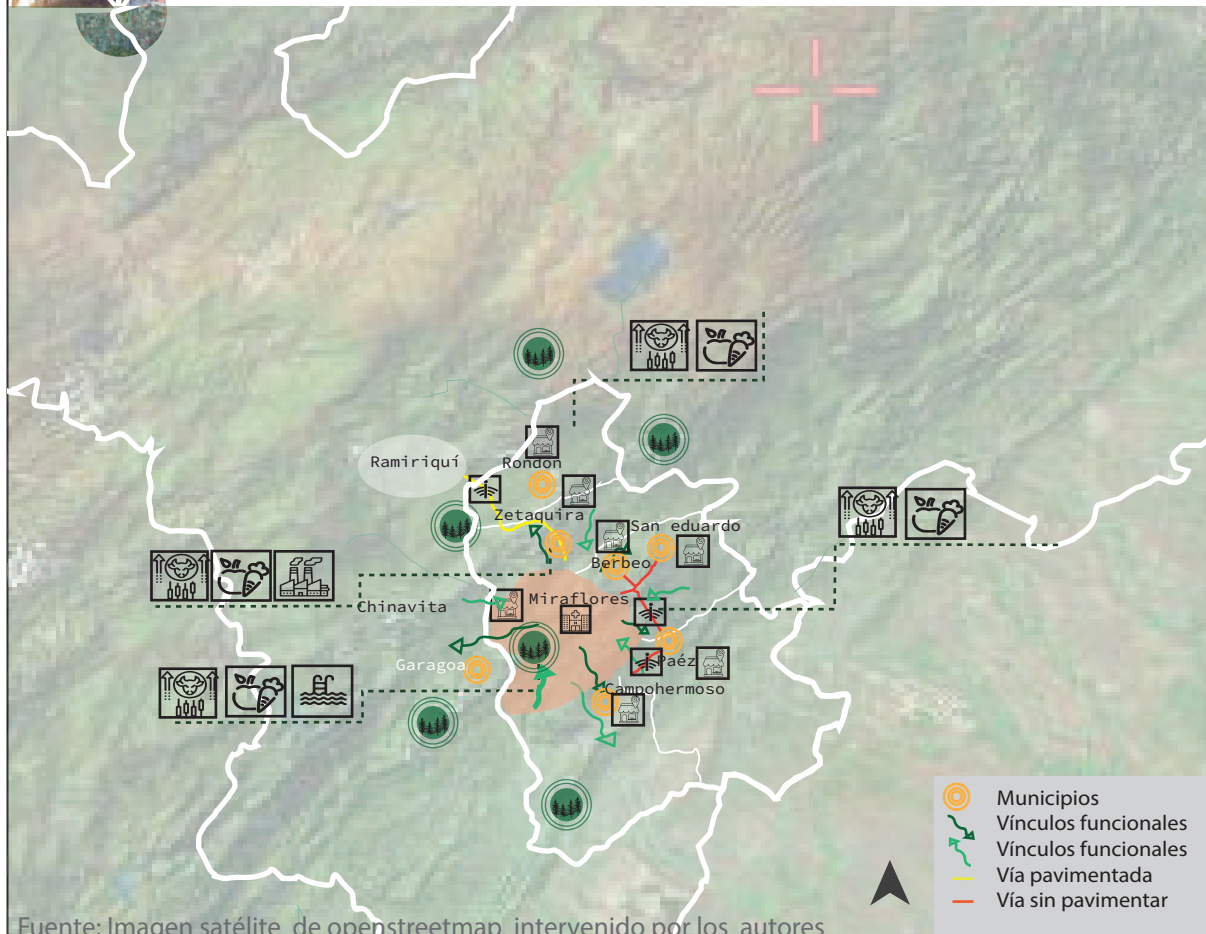


Fuente: Gráfico SIMAP, Gobernación de Boyacá



El crecimiento poblacional del departamento ha sido constante pero a un ritmo significativamente lento.

MIRAFLORES COMO EJE DE DESARROLLO



Fuente: Imagen satélite de openstreetmap intervenido por los autores

Desarrollo económico



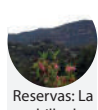
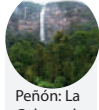
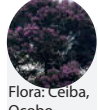
Agricultura

Cante-
rasGanadería y
piscicultura

Turismo

La economía en esta región se basa en la agrícola, ganadera, turismo, industria y comercio. Hay algunas pequeñas industrias y microempresas que se dedican a artesanías y manufactura.

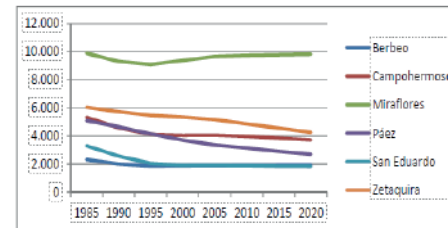
Sist. Ambiental

Reservas: La
cuchilla de
sucuncaPeñón: La
Galería, alto
del tamborFlora: Celba,
Ocobo,
flomorado

Fuente: Fotografía de pajareandoportengupá y alcaldía municipal

La región de Lengupá es rica en flora y fauna, por su variedad de ecosistemas y reservas presentes como los son la reserva de Mamapacha, Reserva de Sucunca, en las cuales habitan animales los cuales están en peligro de extinción.

Dinamica demografica

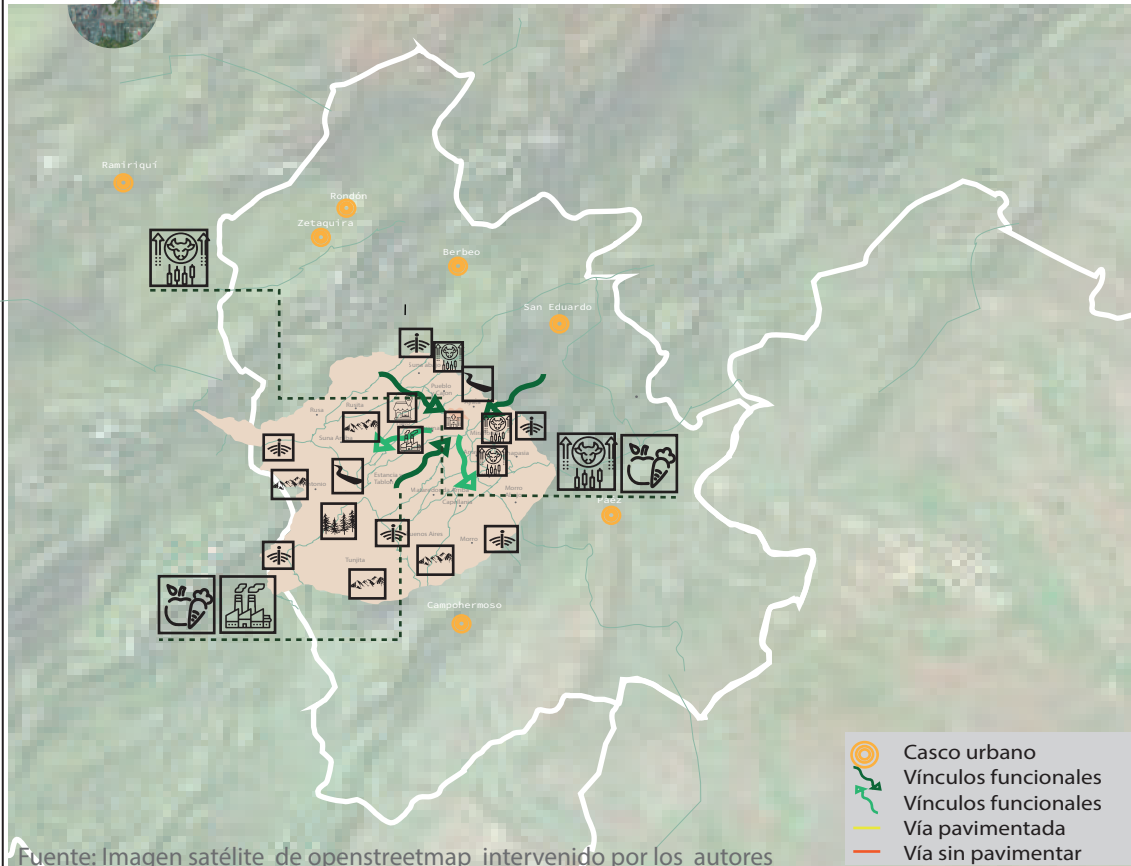


Fuente: Gráfico SIMAP, Gobernación de Boyacá



El crecimiento poblacional de la provincia no se ha visto marcado fuertemente, pues el único municipio que ha crecido poblacionalmente es Miraflores.

MIRAFLORES COMO EJE DE DESARROLLO



Convenciones

- Vías en mal estado
- Inundaciones
- Ruido
- Ganadería
- Bosque, Reserva
- Fuentes Hídricas
- Industria (Estación de bombeo)
- Zonas altas (Cuchillas)
- Comercio Local
- Agricultura
- Salud (Hospital regional de Miraflores)

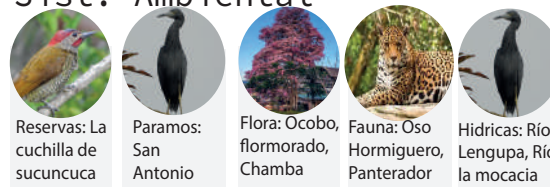
El municipio de Miraflores aporta la mayoría de la población de la provincia con una proyección de 9.812 habitantes proyectados para 2020.

Desarrollo económico



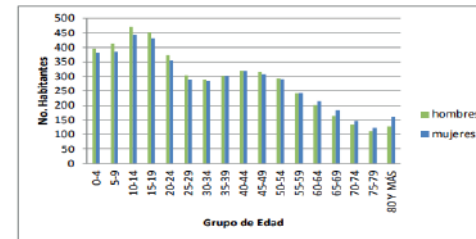
La economía en esta región se basa en la agrícola, ganadera, industrial, turismo y natural. Hay algunas pequeñas industrias y microempresas que se dedican a artesanías y manufactura.

Sist. Ambiental

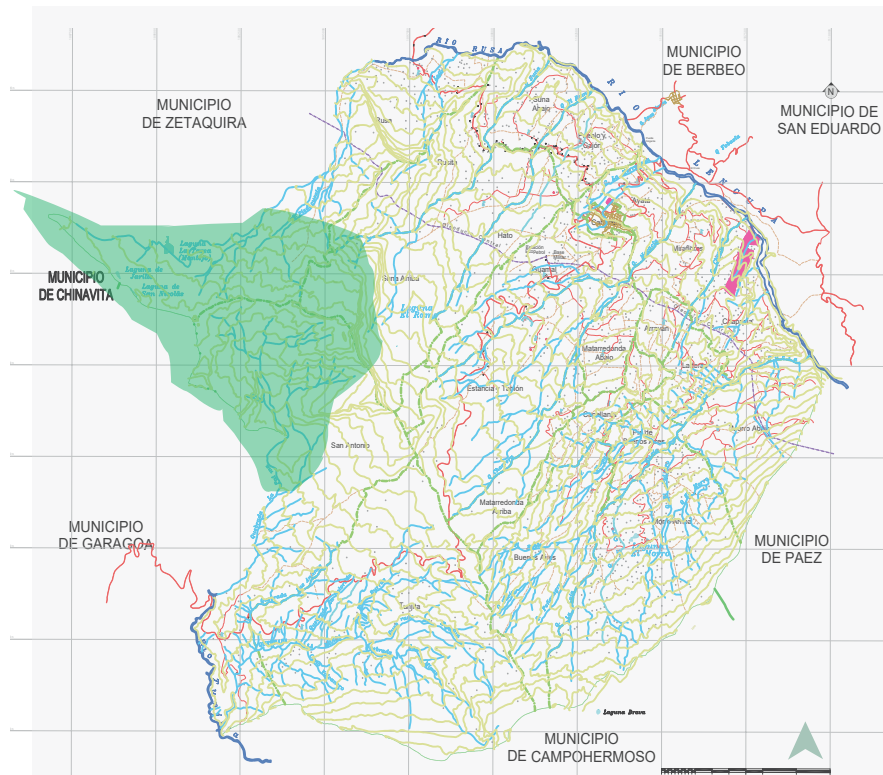


Esta presenta variedad de flora y fauna de las cuales en el caso de la fauna están en peligro de extinción, además que es rica en ecosistema como fuentes hídricas de gran importancia que desembocan en Ríos del casanare, Lagunas que abastecen al municipio de agua y reservas naturales

Dinamica demografica



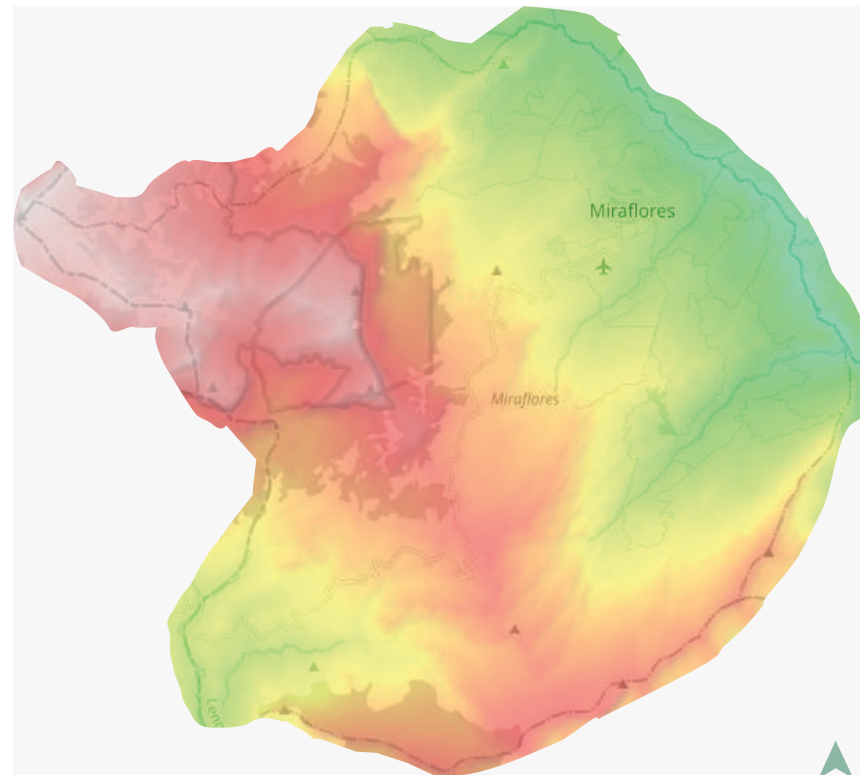
El municipio de Miraflores aporta la mayoría de la población de la provincia con una proyección de 9.812 habitantes proyectados para 2020.



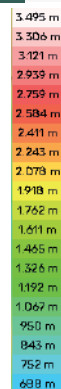
01

Hidrografía: Los principales ríos son el Lengupá y sus afluentes, el Rusa y el Tunjita. Se encuentran algunas lagunas, como La del Morro, ubicada en la Vereda de Morro Arriba y la del Ramo, ubicada en la Vereda de Hato, y varias quebradas como la de Suna, Ramo, La Laja, La Mocacía, La Arrayanera, La Sucia, La Potrerana, El Morro, Quebradahonda, Quebrada del Medio y Quebradahonda en Tunjita, y cascadas como las de La Mocacía, El Homblogo, Las Guacamayas, y Agua Blanca.

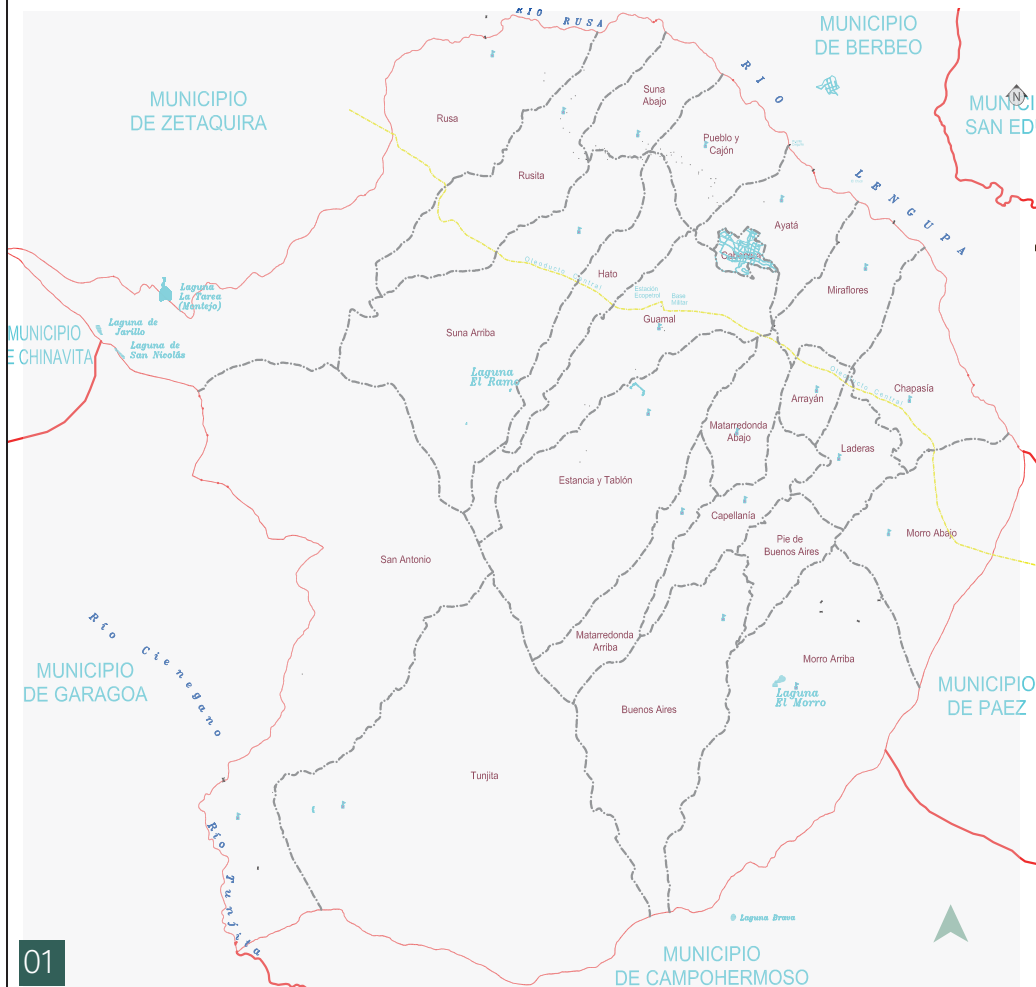
Se establecen los suelos de protección y las acciones y estrategias para la protección y conservación, además las áreas de protección de fauna y flora dentro de la jurisdicción del municipio.



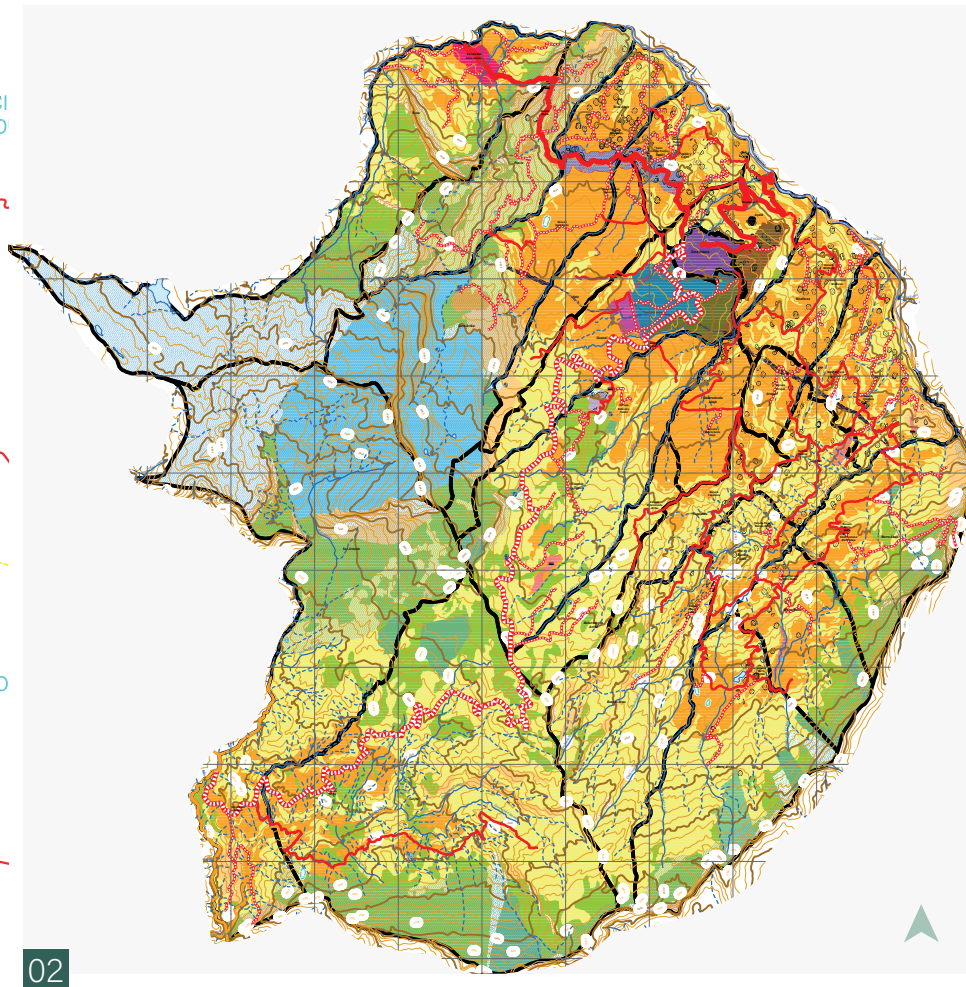
02



Geografía: El territorio es montañoso y hace parte de la Cordillera Oriental de los Andes colombianos. En la parte alta están las reservas naturales del cerro Mama Pacha y de la cuchilla de Sucuncuca. El Municipio está situado al sur Oriente del Departamento de Boyacá, a 1.432 m s. n. m., en la región Andina de Colombia, y comprende zonas predominantemente montañosas que hacen parte de la Cordillera Oriental y del piedemonte llanero boyacense. Esta posición hace que el clima varíe entre los 15-32 grados.



Veredas



Consolidación del suelo urbano y rural



La metodología a trabajar se enfoca en el análisis y desarrollo de propuestas que permitan ampliar el estudio de factores que afectan la planificación del municipio de Miraflores- Boyacá, el análisis se comprenderá mediante las tres escalas, macro, meso y micro, la caracterización se enfocara en esta escala puesto que es el área de intervención. Se desarrolla un espacio de trabajo que permita la recopilación de la información necesaria, para diagnosticar las posibles problemáticas a las que debe darse nuevas alternativas de desarrollo para llegar a dar una solución.



MACRO

- Desarrollo económico (Actividades económicas, tensiones productivas)
- Sistema ambiental (Paramo, Flora y Fauna del departamento)
- Dinámica demográfica (Asentamientos /Crecimiento poblacional)
- Infraestructura vial (Conexión vial departamental, estado)

MESO

- Desarrollo económico (Actividades económicas, tensiones productivas)
- Sistema ambiental (Paramos, Flora y Fauna de la provincia)
- Dinámica demográfica (Asentamientos /Crecimiento poblacional)
- Infraestructura vial (Conexión vial principal intermunicipal, estado)

MICRO

- Desarrollo Económico (Actividad económica principal)
- Sistema Ambiental (Reserva, Flora, Fauna y fuentes Hídricas)
- Dinámica Poblacional (Asentamiento/Crecimiento poblacional)
- Infraestructura Vial (Sistema vial, Estado)

02 Caracterización

Categorías

Desarrollo Económico

- Actividad económica
- Áreas de mayor producción
- Áreas de comercialización

Sist. Ambiental

- Reservas naturales
- Parques
- Bosques
- Flora
- Fauna
- Fuentes Hídricas

Sociocultural

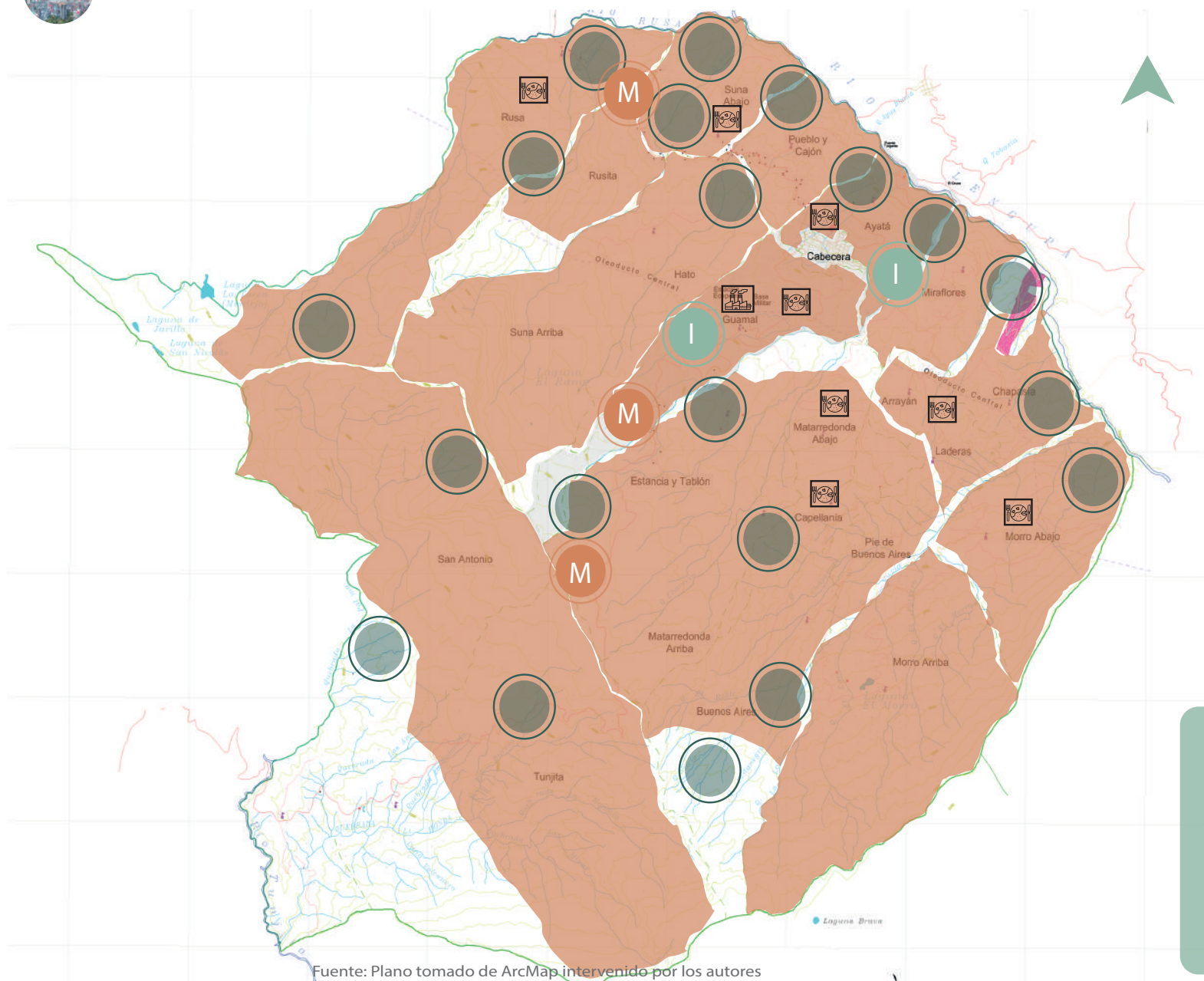
- Prácticas
- Asentamiento y crecimiento poblacional
- Vocaciones

Patrimonial

- Bienes de interes Cultural
- Patrimonio cultural

Funcional y de servicios

- Equipamientos
- Vías
- Plan de alcantarillado
- Espacio público
- Servicios

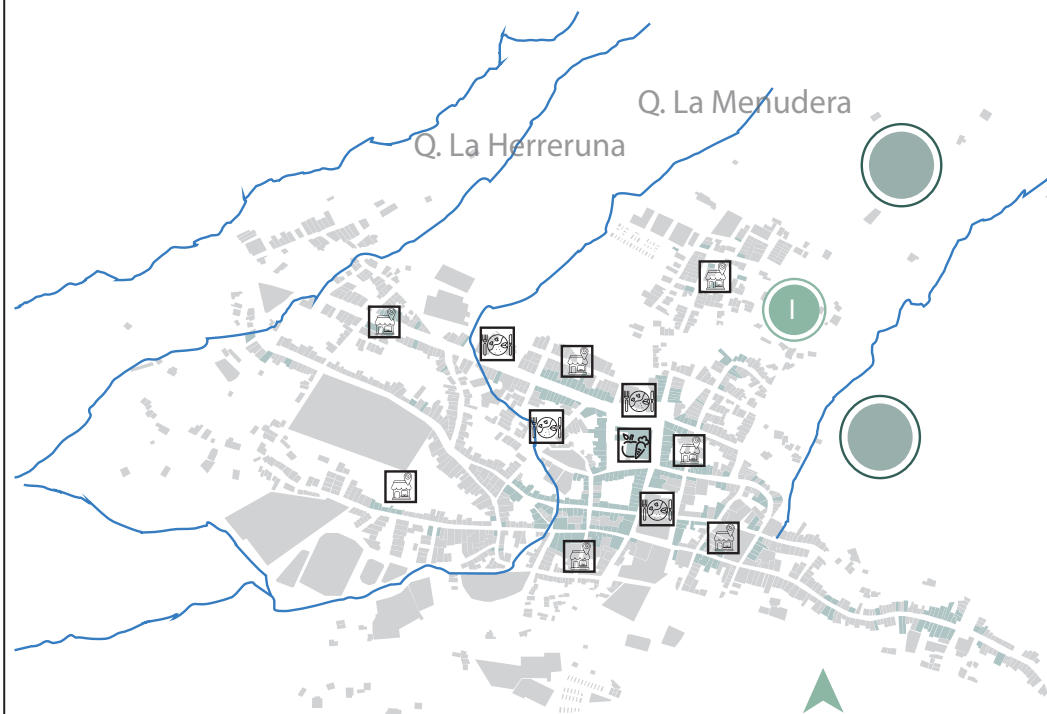


- Agricultura
- Ganadería
- Minería
- Industria
- Comercio

Convenciones

- Plaza de mercado
- Comercio Local
- Restaurantes
- Industria (Estación de bombeo)

Fuente: Plano tomado de ArcMap intervenido por los autores



- Agricultura
- Ganadería
- M Minería
- I Industria
- Comercio

Convenciones

- Plaza de mercado
- Comercio Local
- Restaurantes
- Industria (Estación de bombeo)

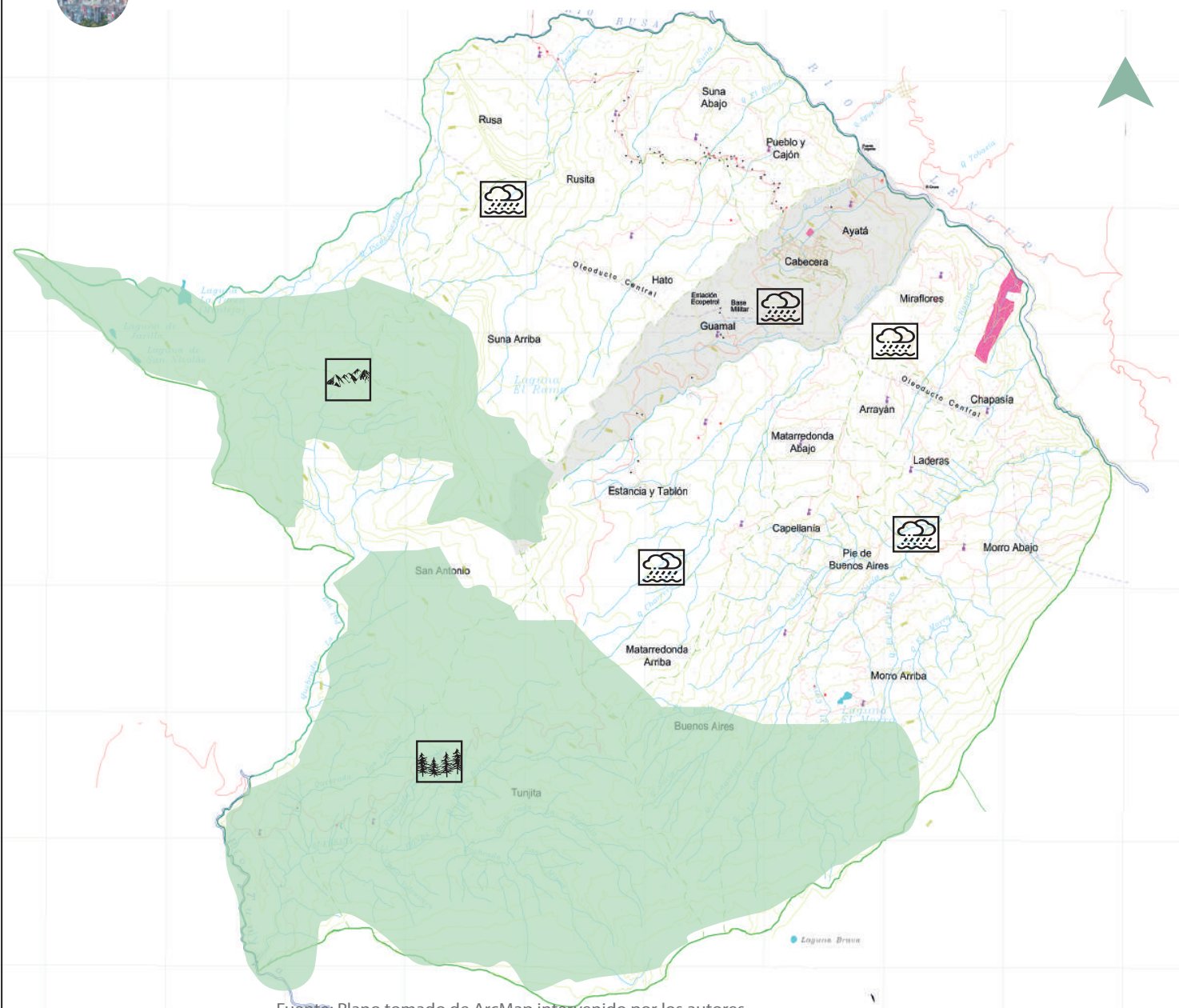
Desarrollo económico



Fuente: Alcaldía municipal de Miraflores, Boyacá

La economía de Miraflores se establece en la agricultura, pues es la que genera su mayor ingreso además como capital de provincia abastece a varios municipios con materia prima para sus cultivos y alimento para su ganadería.



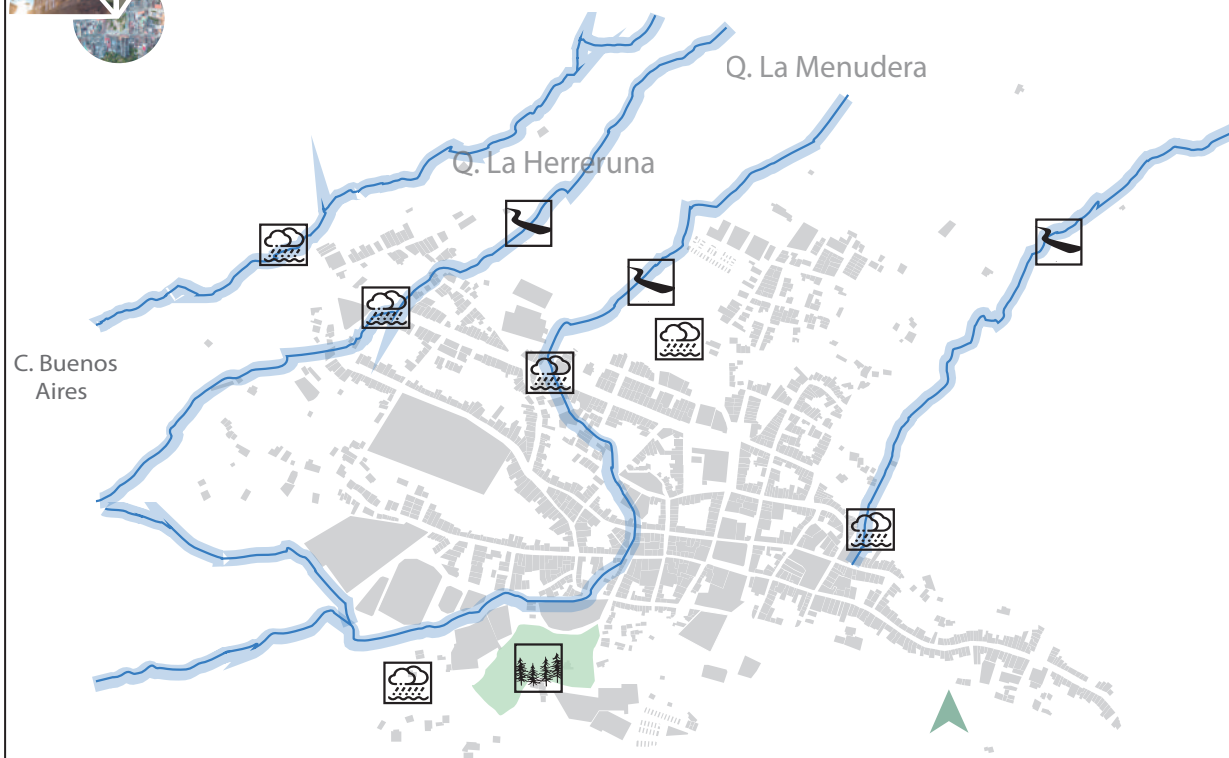


- Fuentes hídricas
- Reservas

Convenciones

-  Fuentes hídricas
-  Cuchilla de Sucúncuca
-  Área de inundación y remoción de masa
-  Bosque

Fuente: Plano tomado de ArcMap intervenido por los autores



C. Buenos Aires

Q. La Menudera

Q. La Herradura

Convenciones



Fuentes hídricas



Cuchilla de Sucuncú



Área de inundación y remoción de masa



Bosque

Fuentes hídricas

Reservas

Zonas de reserva



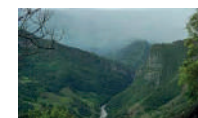
R. Mamapacha



C. San Antonio



R. Sucuncú



C. Buena Vista

Fuente: Alcaldía municipal de Miraflores, Boyacá

Microcuencas



R. Tunjita

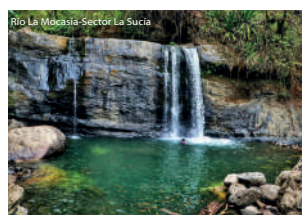
Área de 72,6 km²
Hacia el Sur Occidente



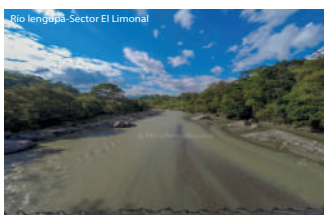
R. Lengupá

Área 1107.19 Km²
Hacia el Sur

Miraflores cuenta con grandes áreas de reserva ambiental y con dos importantes cuencas hídricas que permite el drenaje de las aguas del municipio que son: Cuenca del río Tunjita y Cuenca del río Lengupá



Río La Moca-Sector La Sucia



Río Lengupá-Sector El Limónal



Arbol Ocho



Río Lengupá



Frutales nativos



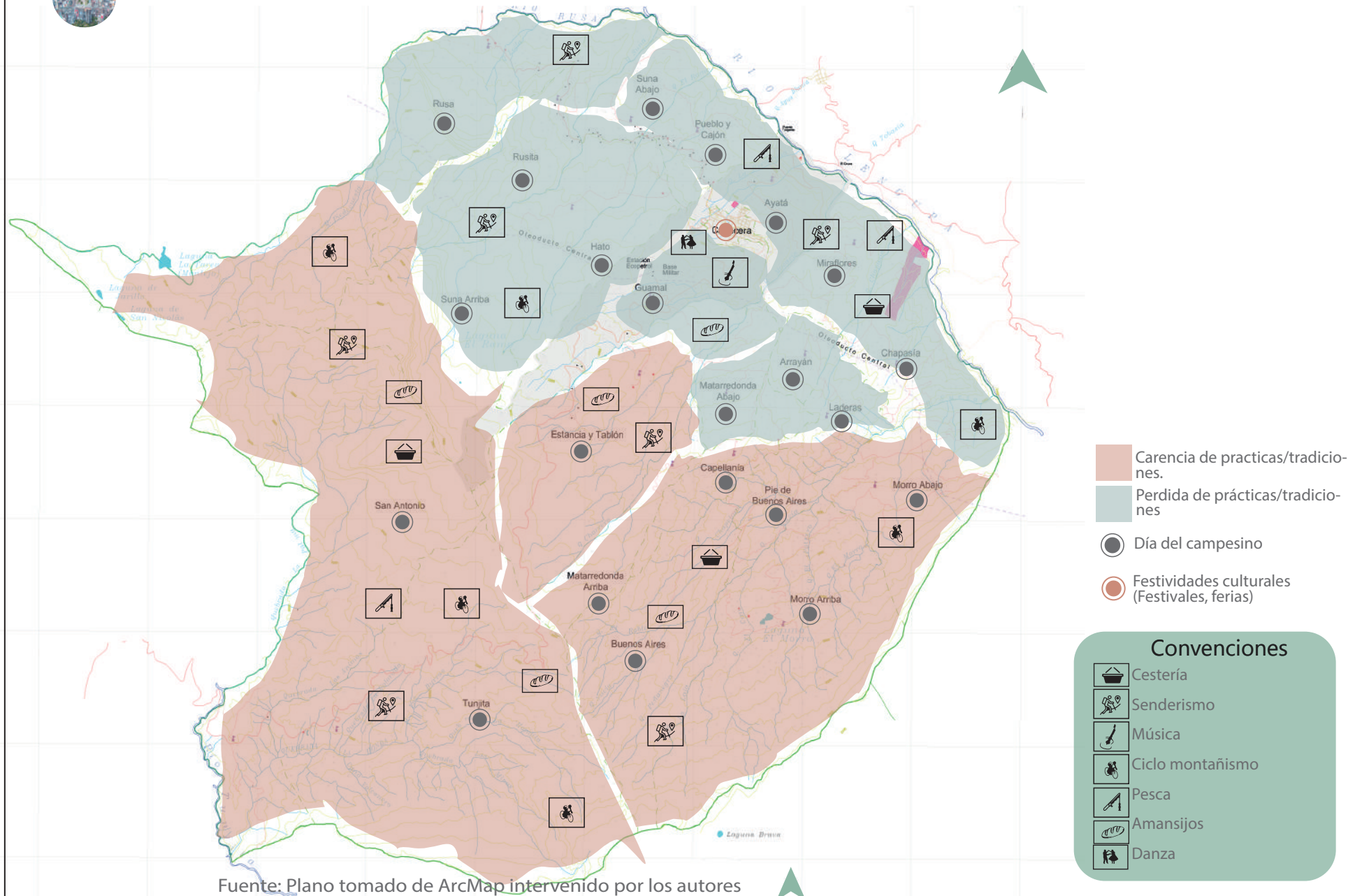
Vertimiento de aguas negras Sector Ayatá



Frutales-Montañas



Laguna del Ramo

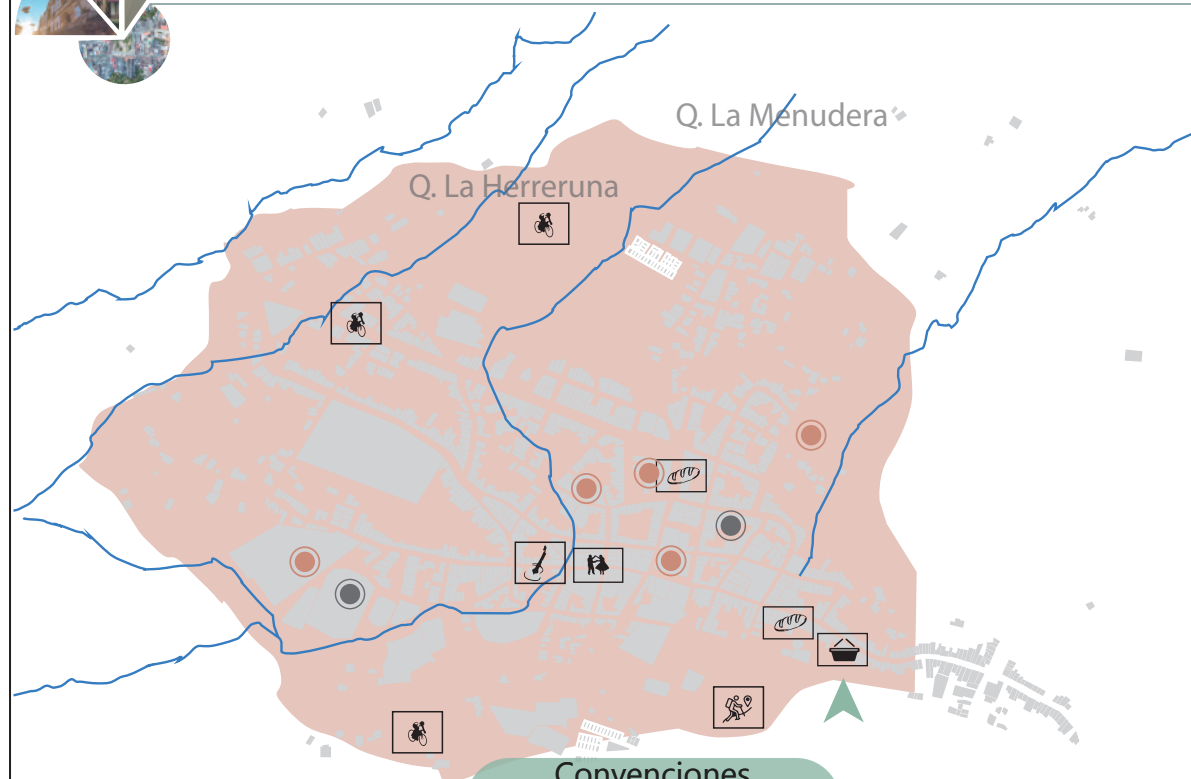


Fuente: Plano tomado de ArcMap intervenido por los autores



MIRAFLORES COMO EJE DE DESARROLLO

CA- SOCIOCULTURAL



Carencia de practicas/tradiciones.

Perdida de prácticas/tradiciones

Día del campesino

Festividades culturales (Festivales, ferias)

Convenciones

- Cestería
- Senderismo
- Música
- Ciclo montañismo
- Pesca
- Amansijos
- Danza

Prácticas



Deporte



Cultura



Folclor

Fuente: Alcaldía municipal de Miraflores, Boyacá

Tradiciones



Cocina



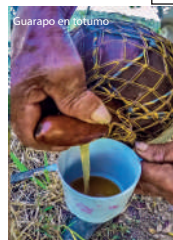
Cestería

Fuente: Alcaldía municipal de Miraflores, Boyacá



alfanfoquería

El comportamiento poblacional del municipio de Miraflores es similar tanto en el área rural como urbana, pero enfocado a las veredas de Guamal y Ayatá. En tradiciones y costumbres aún se resaltan unas muy pocas, que solo practican algunos Mirafloreses.



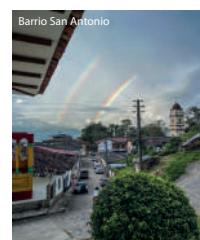
Guarapo en totumo



Mula de carga



Transporte entre veredas



Barrio San Antonio



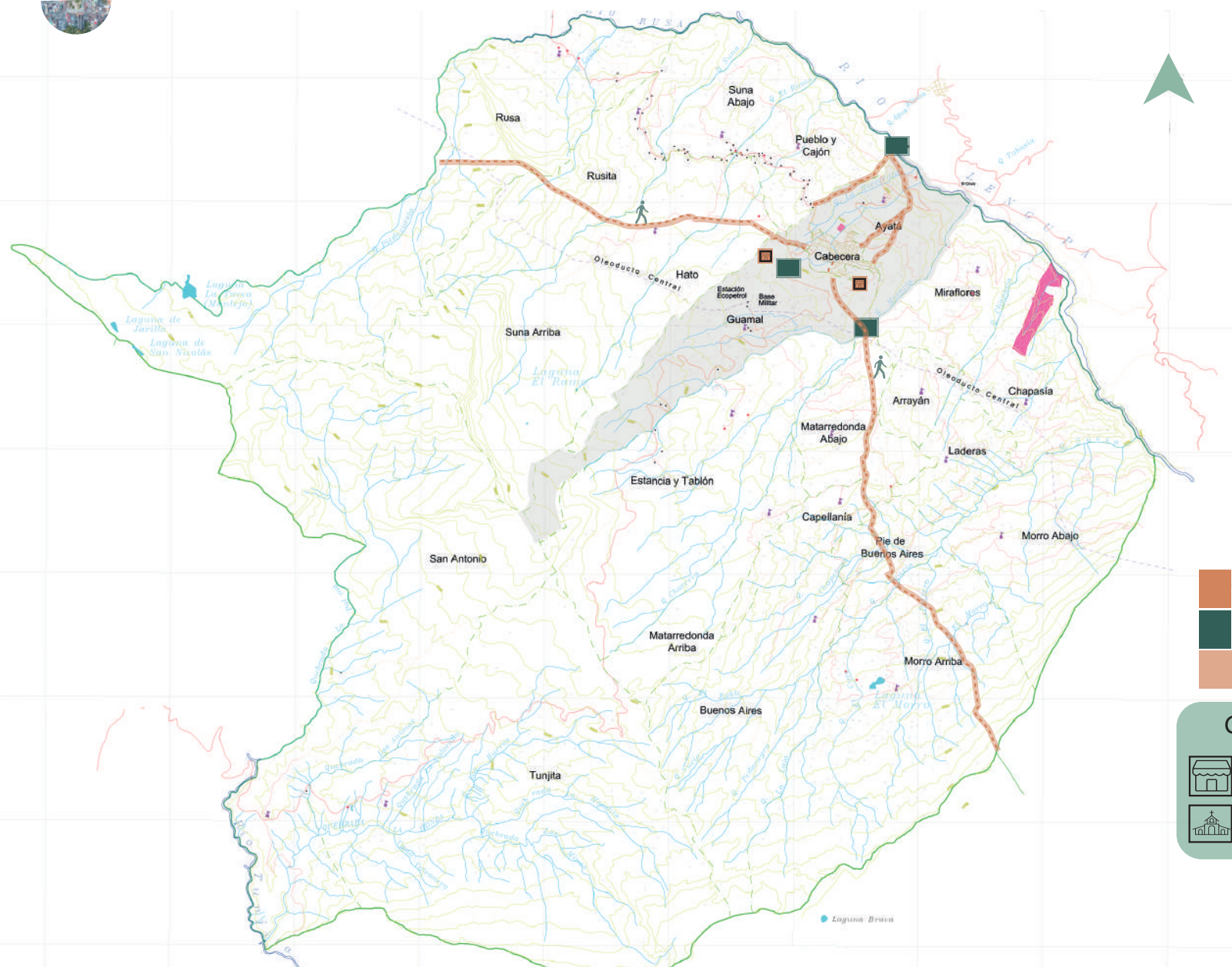
Amansijos



Alfanfoquería



Alfanfoquería y panelería



- Caminos reales
- Puentes colgantes
- Viviendas BIC

Convenciones

- BIC (Bien de interés cultural)
- Iglesia San Joaquín

Fuente: Plano tomado de ArcMap intervenido por los autores



MIRAFLORES COMO EJE DE DESARROLLO

CA- PATRIMONIAL



- Caminos reales
- Puentes colgantes
- Viviendas BIC

Convenciones



BIC (Bien de interés cultural)



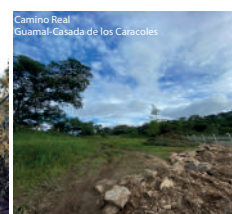
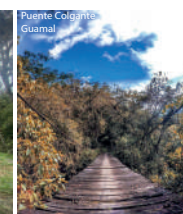
Iglesia San Joaquín

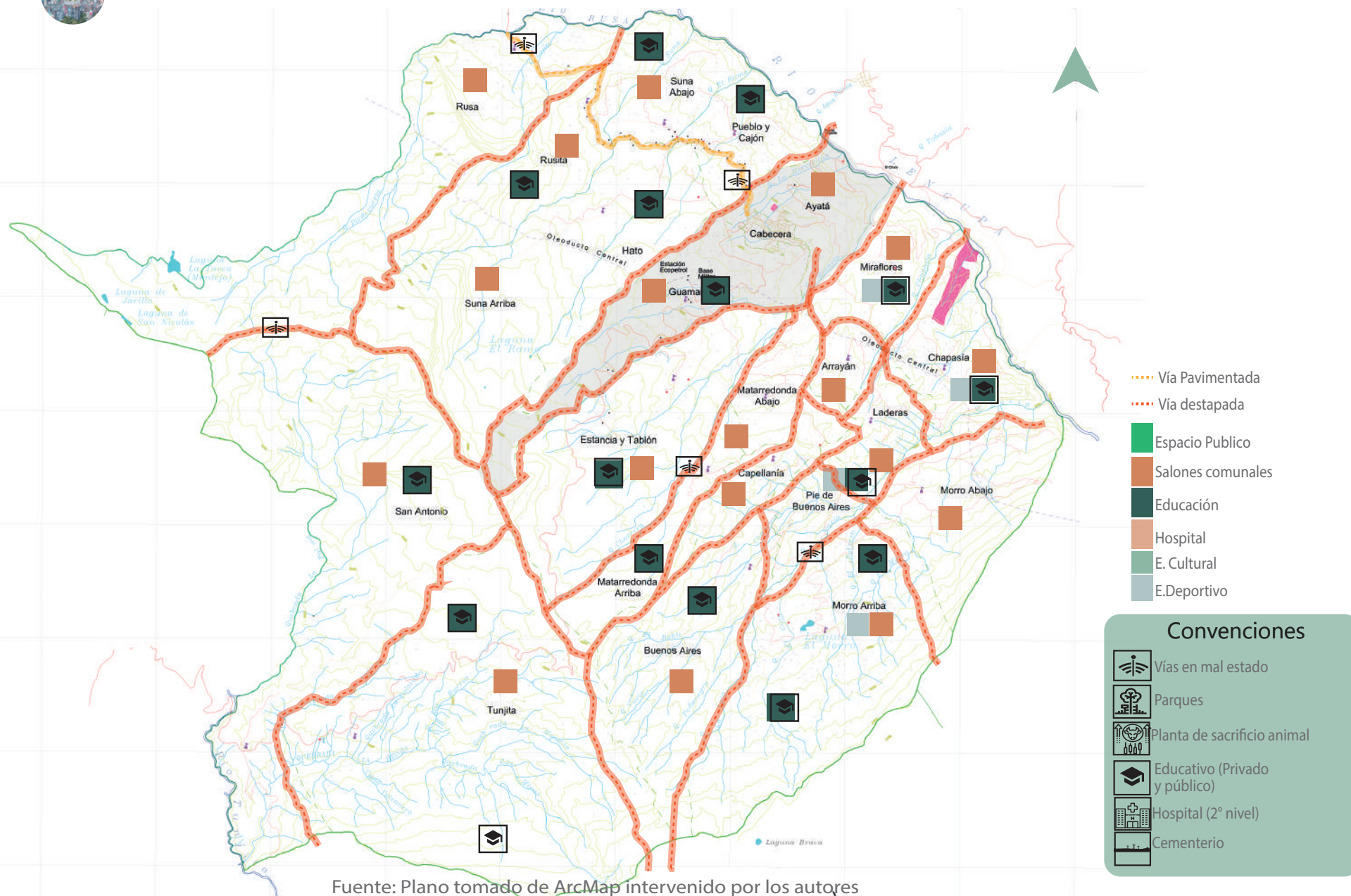
Bic



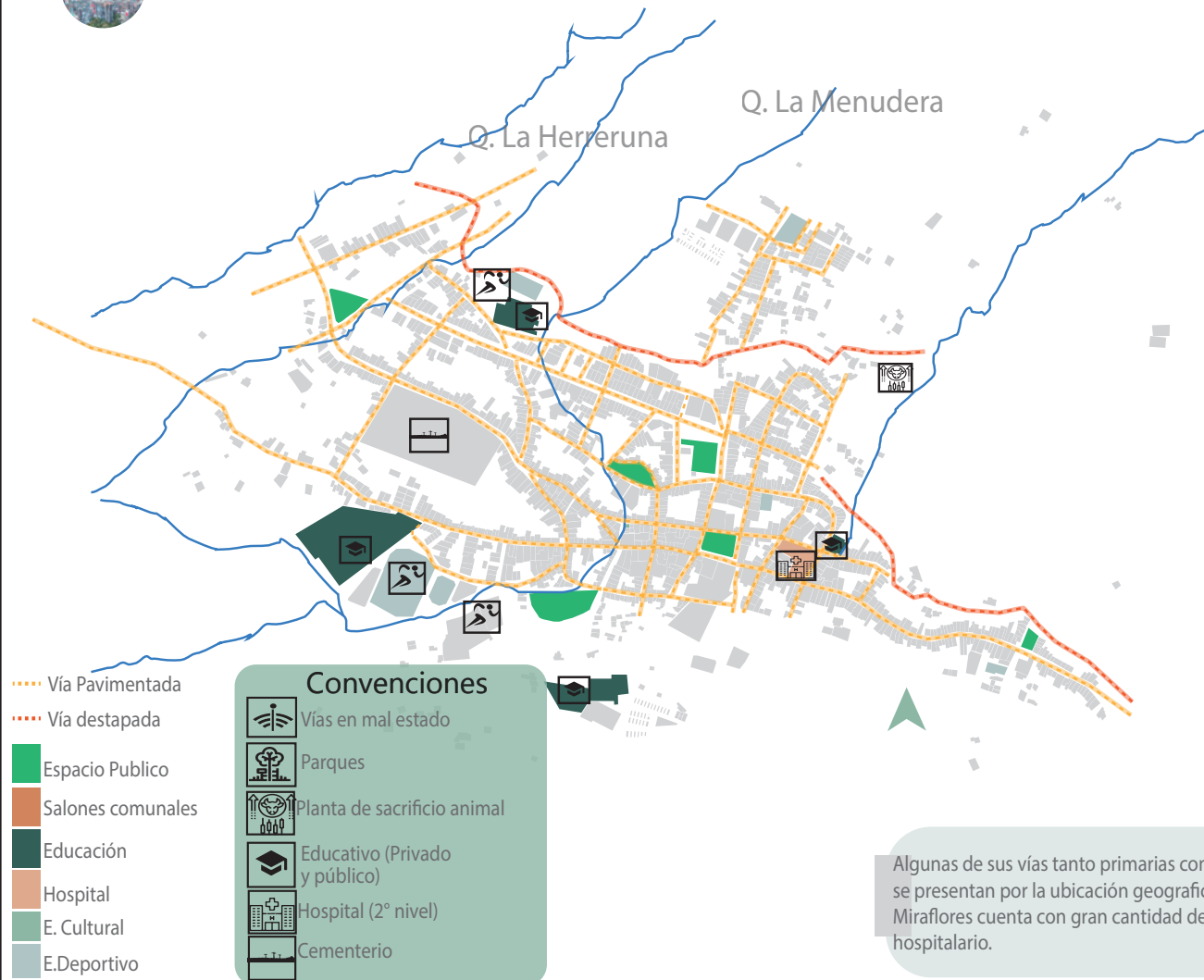
Fuente: Autoría propia

En Miraflores encontramos BIC, los cuales se encuentran con afectaciones, algunos están en deterioro y se han intervenido de manera inadecuada.





Fuente: Plano tomado de ArcMap intervenido por los autores



Vías



Fuente: Autoría propia

Equipamientos



Algunas de sus vías tanto primarias como secundarias se ven afectadas por movimientos de masa que se presentan por la ubicación geografica del municipio y por afectaciones del clima. Miraflores cuenta con gran cantidad de equipamientos deportivos algunos educacionales y un centro hospitalario.





Río Lengupá



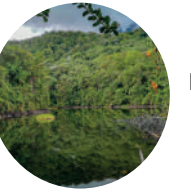
Zona industrial- Vereda Guamal



Bienes de interés cultural



Vías



Laguna El Ramo

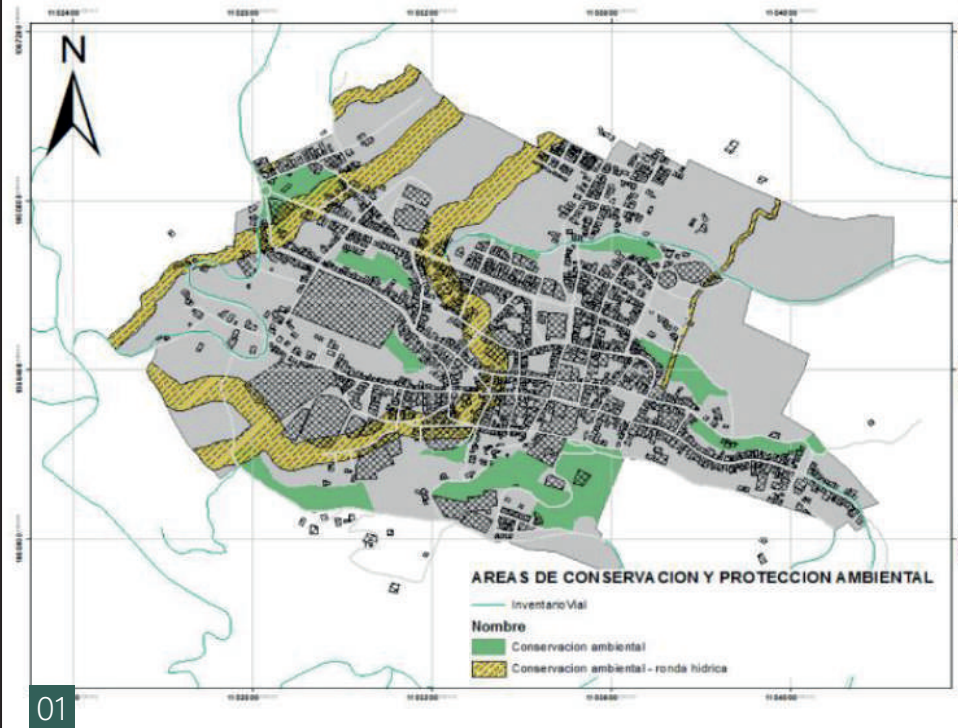


Vereda Ayatá

					
	Desarrollo económico	Sistema ambiental	Socio cultural	Patrimonial	Funcional y de Servicios
Rural	-Afectación directa a cultivos ubicados dentro del área industrial de alto impacto (Estación de bombeo de gas y petróleo).	-Industria de alto impacto negativo como lo son ruidos y gases a predios que están dentro del radio del km -Fuentes Hídricas contaminadas por aguas negras Río Lengupá.	-Pérdida de prácticas tradicionales como la cestería (hechas en junco, mimbre y espartos) por poco conocimiento del mismo (Pocas personas siguen esta tradición)	-Afectación directa a caminos de herradura declarados patrimoniales por el paso de nuevas carreteras (Vías) para fincas privadas	-Expansión urbana planteada en áreas de movimiento de masa (leve y riesgo de inundación por quebradas en época de invierno) -Deterioro de Vías por afectación ambiental, por paso de maquinaria pesada para la estación y estado de materialidad de las mismas .
Urbano	-Poco reconocimiento y promoción de comercio artesanal y gastronómico en general fuera de festividades turísticas.	-Fuentes Hídricas contaminadas por aguas negras (Q. La Herreruna, Q. La Menudera y Chorro del aguardiente las cuales atraviesan el municipio canalizadas y vertiendo allí aguas negras) y su depósito en el Río Lengupá. -No hay planta de aguas residuales y por ello su alto grado de contaminación ambiental.	-Carencia de sentido de pertenencia con prácticas culturales folclóricas de los habitantes -Poco reconocimiento de festividades tradicionales del municipio.	-Deterioro de Viviendas Bic y poca valoración y reconocimiento de los mismos -Caminos de Herradura mantenidos por habitantes del lugar y poco por la alcaldía municipal. -BIC intervenidos inadecuadamente afectando su fachada y estética	-Equipamiento cultural no apto para la prácticas. -Parque y espacio público afectados por movimiento de masa y no intervención municipal por ser vía nacional.



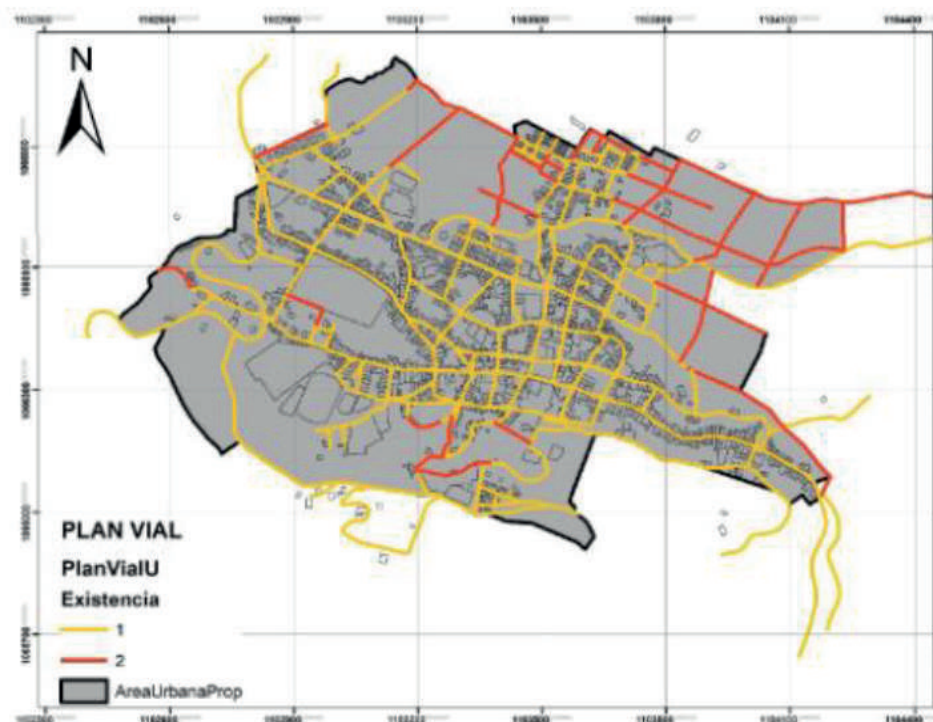
	Desarrollo económico	Sistema ambiental	Socio cultural	Patrimonial	Funcional y de Servicios
Rural	-Producción de pulpa de chamba -Cadena productiva en cada vereda. -Cultivos de caña panelera, uchuva, granadilla, pitaya, gulupa, cultivo de exportación Limón Tahiti, pitaya, gulupa	-Visuales 360 al área urbana, rural y cuenca del río Lengupá -Parte del páramo Sucuncu en la vereda Guamal -Flora nativa -Fauna -Fuentes hídricas (	-Festividades del campesino (juegos campesinos y día del campesino)	-Caminos de piedra que conectan al municipio con áreas rurales y otros municipios -Puentes colgantes en madera (restaurados) los cuales comunican municipios y veredas en la cual se transportan ganadería, agricultura y madera	-Equipamientos deportivos donde se desarrollan los juegos campesinos y actividades como bazares
Urbano	-Festividades que comercializan de manera directa la producción agrícola -Áreas productivas al rededor de la plaza de mercado, av. Romero Hernández y parque principal -Entidades y asociaciones de productores que vinculan y promueven la comercialización	-Área de conservación como el Bosque en zona central del municipio -Fuentes hídricas (Q. La Herreruna, Chorro del Aguardiente, Q. La Menudera) -Flora y Fauna en el parque principal (Árbol Ocobo, Ceiba, Ardillas, aves)	-Festividades culturales (Festival de la chamba, festival de la cultura y la colonia Miraflores, feria equina grado B, semana de la identidad Miraflores)	-Viviendas construidas entre 1778 y 1900 que marcan la historia de colonizadores e indígenas muiscas y teguas -Caminos de piedra que comunican al municipio con sus áreas rurales y municipios vecinos.	-Áreas de recreación y esparcimiento -Equipamiento de salud Regional nivel 2 que abraza toda la provincia de Lengupá -Equipamiento deportivo donde se desarrollan juegos nacionales, departamentales y regionales (coliseo Santos Acosta, palacio del deporte, canchas sintéticas, Gimnasios) -Vías nacionales que conectan al municipio con capital del departamento y capital del País



Miraflores es un municipio con una gran extensión de áreas verdes, algunas de estas declaradas como áreas de conservación ambiental, además cuenta con fuentes hídricas que atraviesan el casco urbano y cuentan con una ronda de aislamiento de 30m, la mayoría de estas fuentes hídricas brotan de paramo Bijagual.

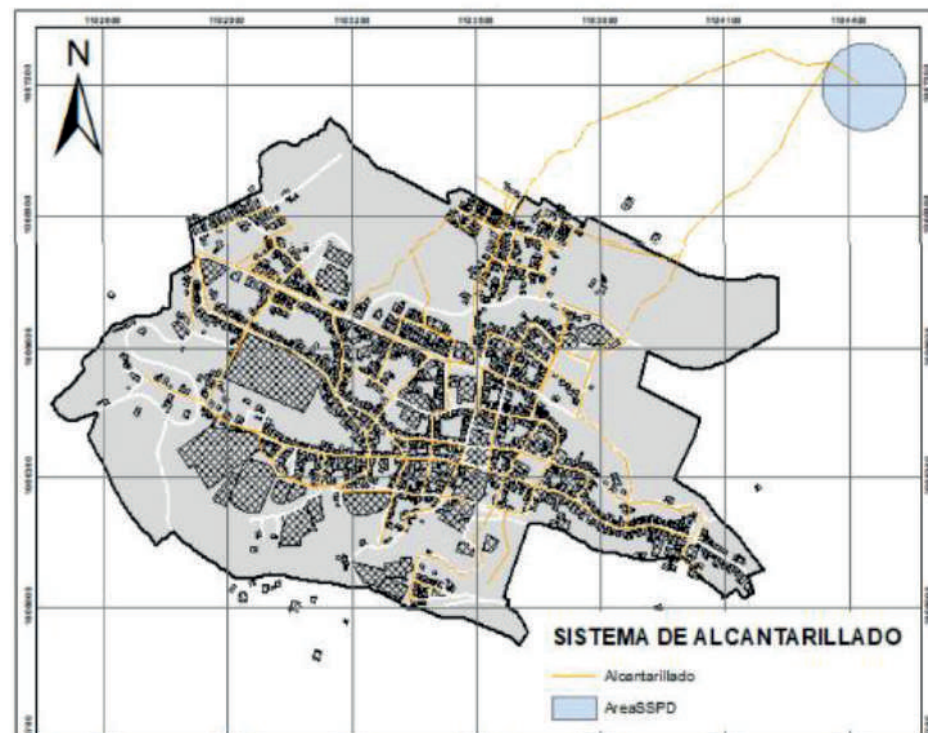


El PBOT del municipio desde la visión de planificación territorial, tiene en cuenta que debe establecerse una normativa para la conservación y usos que serán destinados a patrimonio cultural del municipio, se definieron los bienes que posee el casco urbano y los candidatos a posibles BIC.



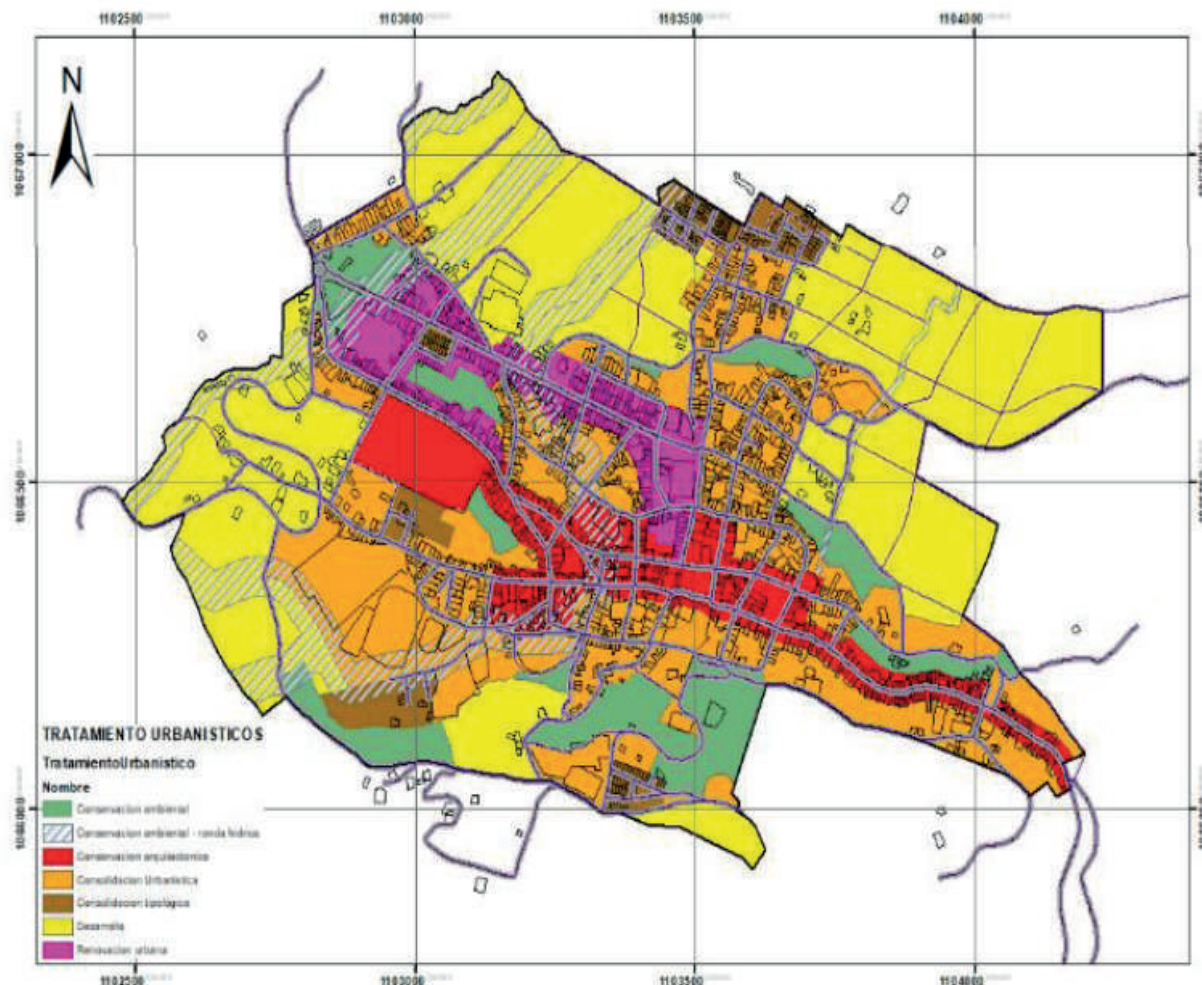
01

El PBOT del municipio de Miraflores tiene como plan vial, verificar el estado y materialidad que compone las vías existentes y se aplicaran las acciones necesarias como mantenimiento, pavimentación y construcción, para las vías proyectadas se planten tramos viales que cumplan con la clasificación y jerarquía.



02

Mediante un diagnóstico se determinó como obsoletas las redes de alcantarillado antiguas del municipio, generan problemáticas de infraestructura. Por esto, se incluye en el PBOT lo propuesto en el plan maestro de alcantarillado, se inició el cambio de tuberías antiguas pero el plan maestro vigente está limitado y debe actualizarse, debe colocarse en dicha actualización como prioridad la descontaminación del agua residual y su eficiente funcionamiento.



El área de actividad residencial es el lugar donde se concentran gran número de viviendas ;el área de actividad residencial – VIS y VIP está destinada para vivienda y usos complementarios al residencial; el área de actividad residencial de comercio y servicios está destinada para vivienda y uso comercial y de prestación de servicios; el área de actividad de comercio y servicios se destina para el uso comercial y de prestación de servicios a empresas...

MIRAFLORES COMO EJE DE DESARROLLO

R
U
R
A
L

- Fomentar actividades de apoyo educativo y económico para la preservación de cultivos agrícolas y además la ganadería.
- Fortalecer el aprovechamiento de recursos de producción como lo es la chamba, gulupa, pitaya y limón.

- Proteger y conservar ecosistemas del área y cuencas hídricas.
- Mitigar la ampliación de la frontera agropecuaria e industrial y reducir actividades de alto impacto ambiental en áreas declaradas protección.
- Restaurar las coberturas vegetales alrededor del oleoducto y alcantarillado.
- Generar un plan de recuperación en los recursos naturales como las fuentes hídricas impidiendo su contaminación por aguas negras o desviación de cauce por construcción.

U
R
B
A
N
O

- Potenciar economía local por medio de una cadena productiva que vincule el turismo, comercio local, artesanal y gastronómico.
- Fortalecer el aprovechamiento de recursos de producción de la chamba y sus derivados.

- Restaurar las coberturas vegetales alrededor del oleoducto, alcantarillado y bosque central, flora (Ocobo) y fauna (pajaros y ardillas) del parque principal
- Complementar la red de alcantarillado para mitigar la contaminación de la quebrada La Menudera y el Chorro Del Aguardiente y así evitar inundaciones en la Av. Romero Hernández.

- Proponer como Tradición cultural del municipio el día del campesino y sus costumbres (artesanía y ganadería).
- Promover en la junta de acción comunal reforzar tradiciones de artesanía y así mantenerla de generación en generación como atractivo y fuente de ingresos.
- Reconocer las identidades culturales, quienes somos a partir de nuestra historia y cultura territorial.

- Determinar como Tradición cultural del departamento las fiestas y tradiciones del municipio las cuales son: Festival de la chamba y festivales de identidad
- Reforzar los programas de carácter educativo cultural que genere compromiso y responsabilidad en los mirafloreños.
- Reconocer las identidades culturales, quienes somos a partir de nuestra historia y cultura territorial.

- Realizar actividades de conservación del los caminos reales en piedra ubicados en área rural del municipio.
- Identificar lugares estratégicos generando conectores entre los BIC, comercio y zonas turísticas.

- Hacer un estudio de reconocimiento, protección y valoración de los bienes inmuebles no declarados BIC y así determinar aquellos que pueden ser declarados.
- Identificar lugares estratégicos generando conectores entre los BIC (Caminos reales, viviendas BIC, puentes colgantes).

- Identificar equipamientos rurales, establecer su estado y funcionalidad como lo son salones comunales, escuela rurales y canchas deportivas.
- Verificar y establecer el estado de las vías veredales y su accesibilidad.

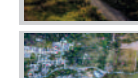
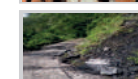
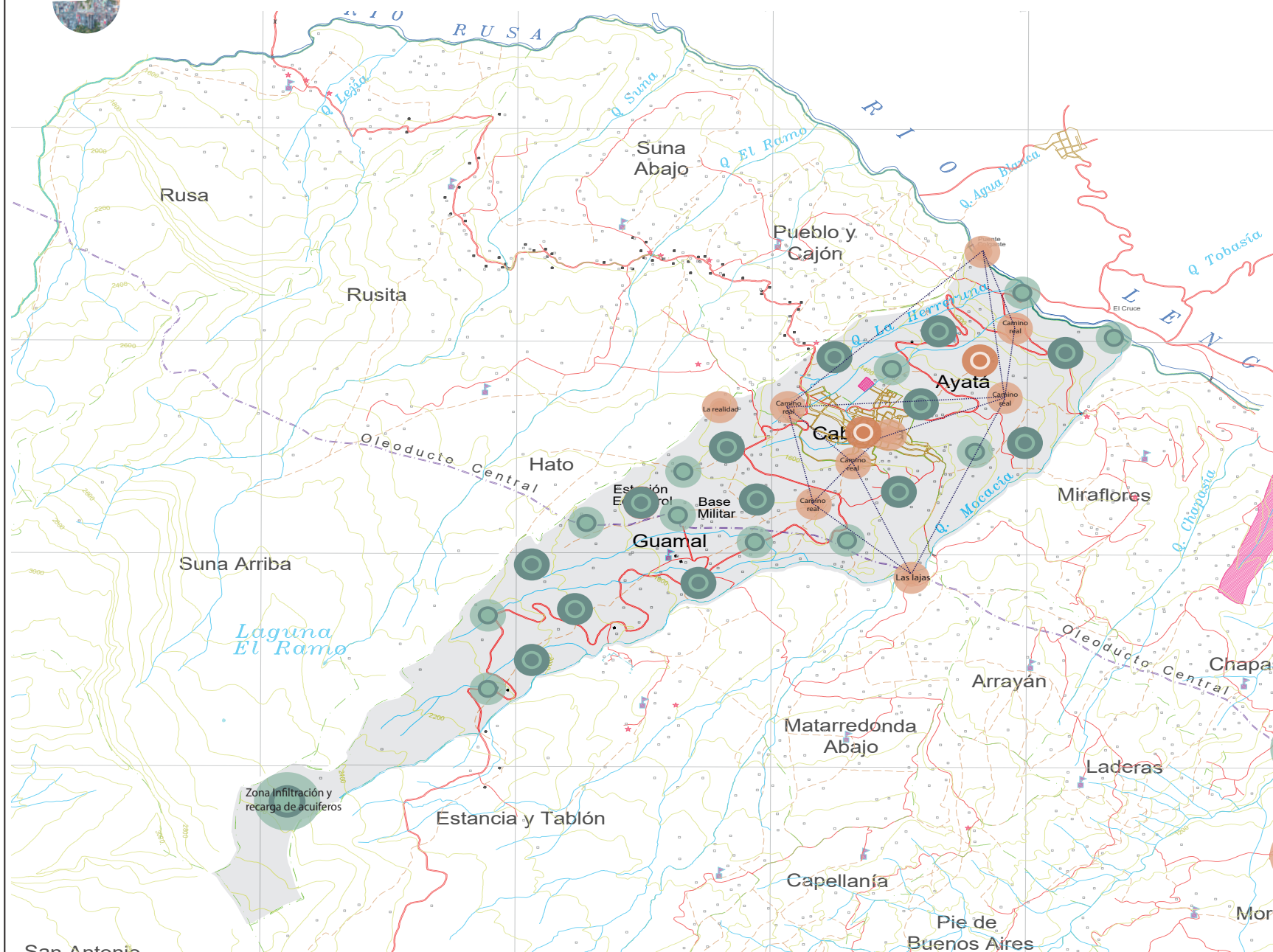
- Favorecer y restaurar los equipamientos que estan en deterioro como lo es el terminal de transporte, parque infantil el trapiche y casa de la cultura.





MIRAFLORES COMO EJE DE DESARROLLO

ESTRATEGIAS



Desarrollo Económico (Áreas de comercio, industria, agricultura, turismo)

Sistema ambiental (Áreas de restauración, Cuencas hídricas)

Patrimonio (Conservación Viviendas, puentes colgantes, Caminos de herradura, monumentos)

San Antonio

