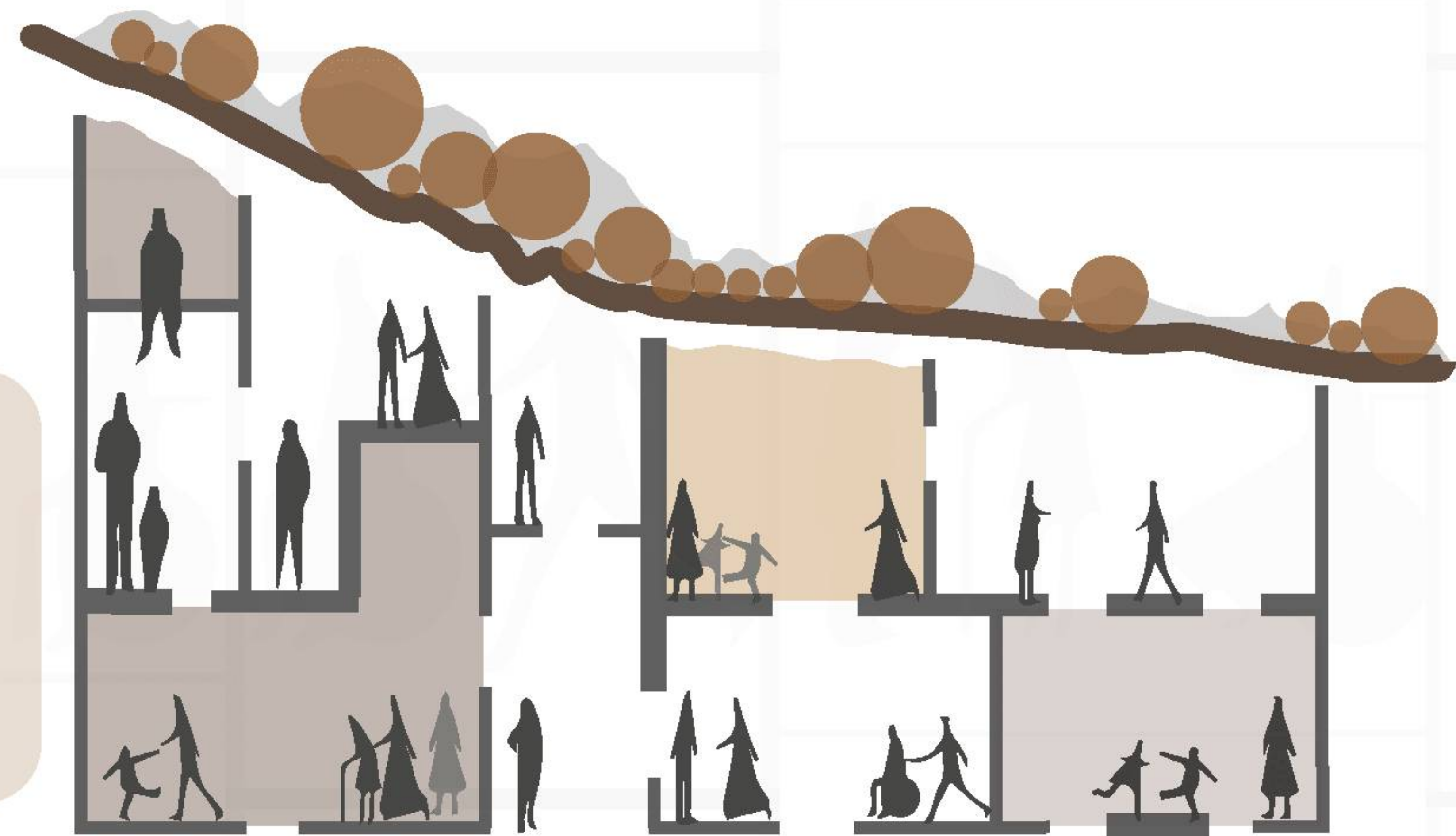


MODOS DE HABITAR



EN ASENTAMIENTOS INFORMALES

ESTUDIANTES:

CRISTIAN CAMILO ORDOÑEZ MOLINA

BRIAN SIMIJACA GARNICA



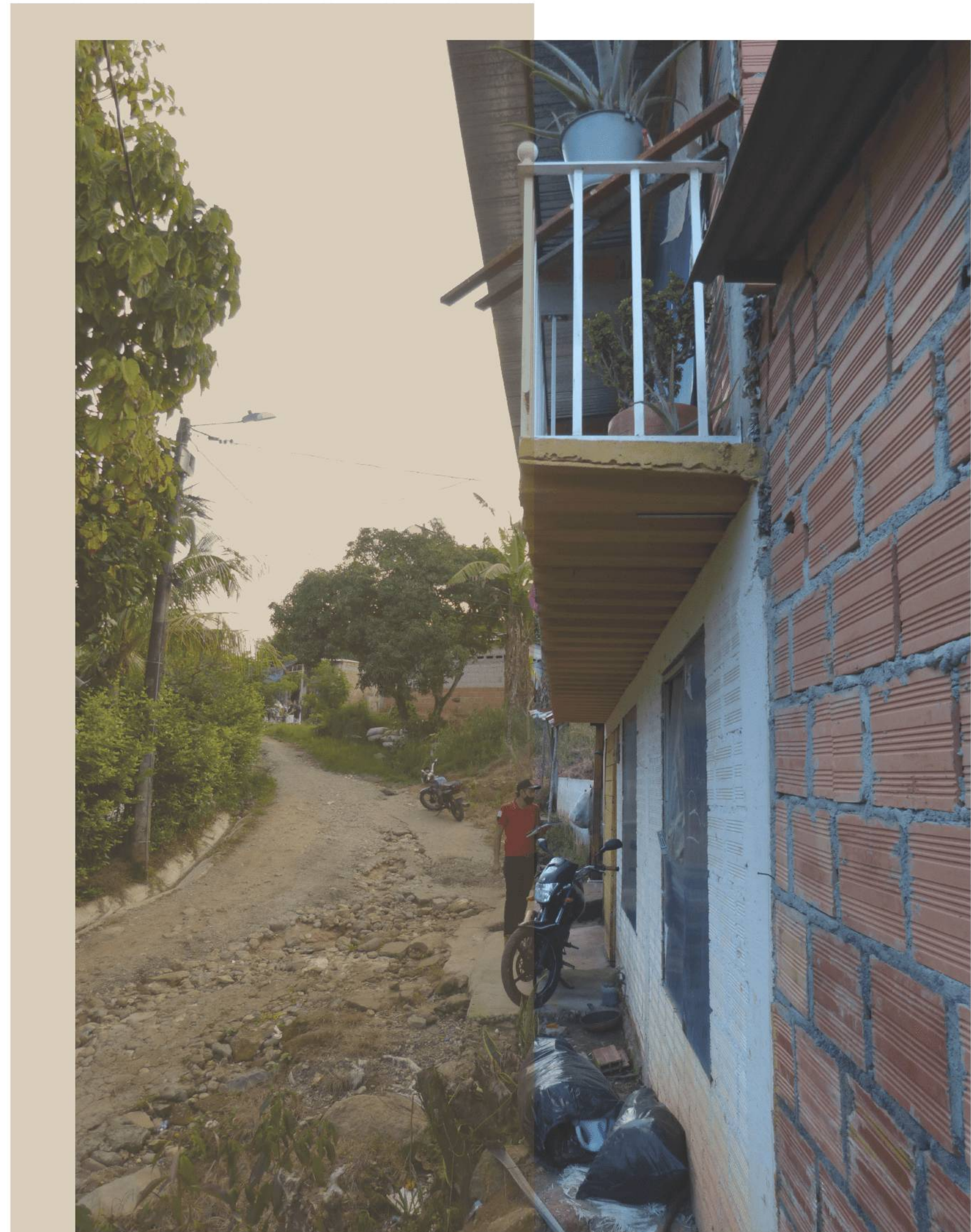
UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

Fundada en 1951



TABLA DE CONTENIDO

1.Localización
3.Modos de Habitar
4.Proceso Metodológico
5.Metodología de valoración
6.Caracterización-Urbano
11.Caracterización-Arquitectonico
46.Categorización Jerarquía de usos
50.Caracterización-Ambiental
55.Caracterización-Sociocultural
56.Valoración y definición de atributos
65.Conclusiones y recomendaciones



Nota: Ilustración propia

LOCALIZACIÓN

Bosque Municipal

Reserva Forestal

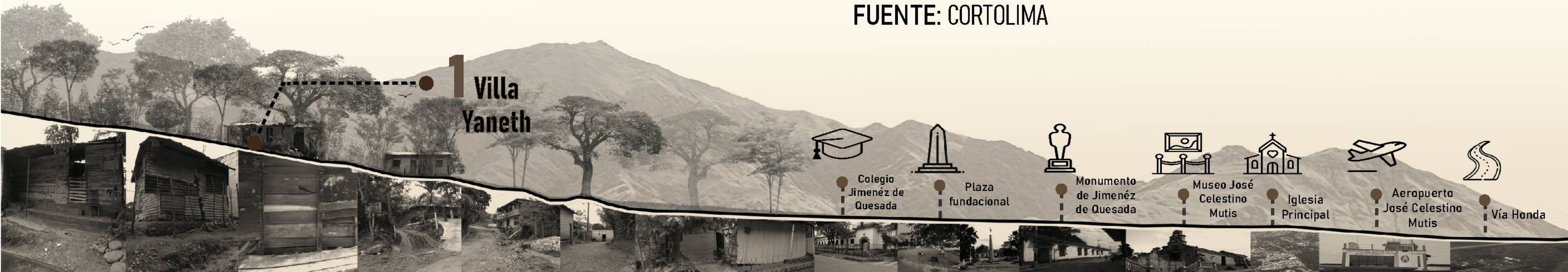
Nota: Adaptado de www.googlemaps.es. La modificación de colores e implementación de gráficos en la gama de colores representada en Adobe Illustrator CC 2018

Los asentamientos informales en Colombia se encuentran ubicados en las regiones, atlantica, oriental, central, pacífica, Bogotá, Antioquia, Valle y Orinoquía. En el Departamento del Tolima, las secciones donde más predomina este flagelo es en la zona norte, donde está Mariquita y zona sur, colindante con el Huila.

Delimitación de la Reserva Forestal y Protectora - [CORTOLIMA] - [PBOT] de Mariquita

En Mariquita, la estructura ecologica principal, es la principal afectada por las invasiones informales. Por lo general según SPT se hayan en las periferias del mismo.

FUENTE: CORTOLIMA



Reserva Forestal

Casco urbano San Sebastian de Mariquita

LOCALIZACIÓN



Bosque Municipal

El bosque Municipal de Mariquita esta dentro de la Reserva Forestal hacia el cerro suroccidental , donde se encuentran asentamientos informales tales como San Diego Bajo, Los Azulitos.

Delimitación de la Reserva Forestal y Protectora [CORTOLIMA] - [PBOT] de Mariquita

El barrio Villa Yaneth esta dentro de la Reserva Forestal al costado este del Bosque Municipal, cerca a la via principal de conexión



Villa Yaneth

Nota: Elaboración propia.

MODOS DE HABITAR

Los modos de habitar en comunidades asentadas de manera informal han sido abordados por diferentes disciplinas que hacen parte de las ciencias sociales como la sociología, la antropología, la psicología, etc. Enfocando sus estudios de acuerdo con la perspectiva que cada una de ellas orienta. En el caso de la arquitectura y el urbanismo, las investigaciones se adelantan por medio de metodologías que están dirigidas en su gran mayoría al estudio de aspectos de tipo cuantitativo o sobre aspectos físicos - espaciales.

El abordaje de estos temas, son menos frecuentes desde una perspectiva fenomenológica, sin embargo, a pesar de que algunos estudios toman en cuenta estos temas como fenómenos, desde la academia tienen más incidencia los estudios de tipo cuantitativo. Es así como esta investigación pretende reconocer y entender desde lo fenomenológico las lógicas de ocupación existentes en comunidades con características informales y que instrumento metodológico es el más apropiado para entender este tipo de aspectos.



Nota: Elaboración propia.

PROCESO DE INVESTIGACIÓN

El proceso de investigación se desarrollo en 3 fases:

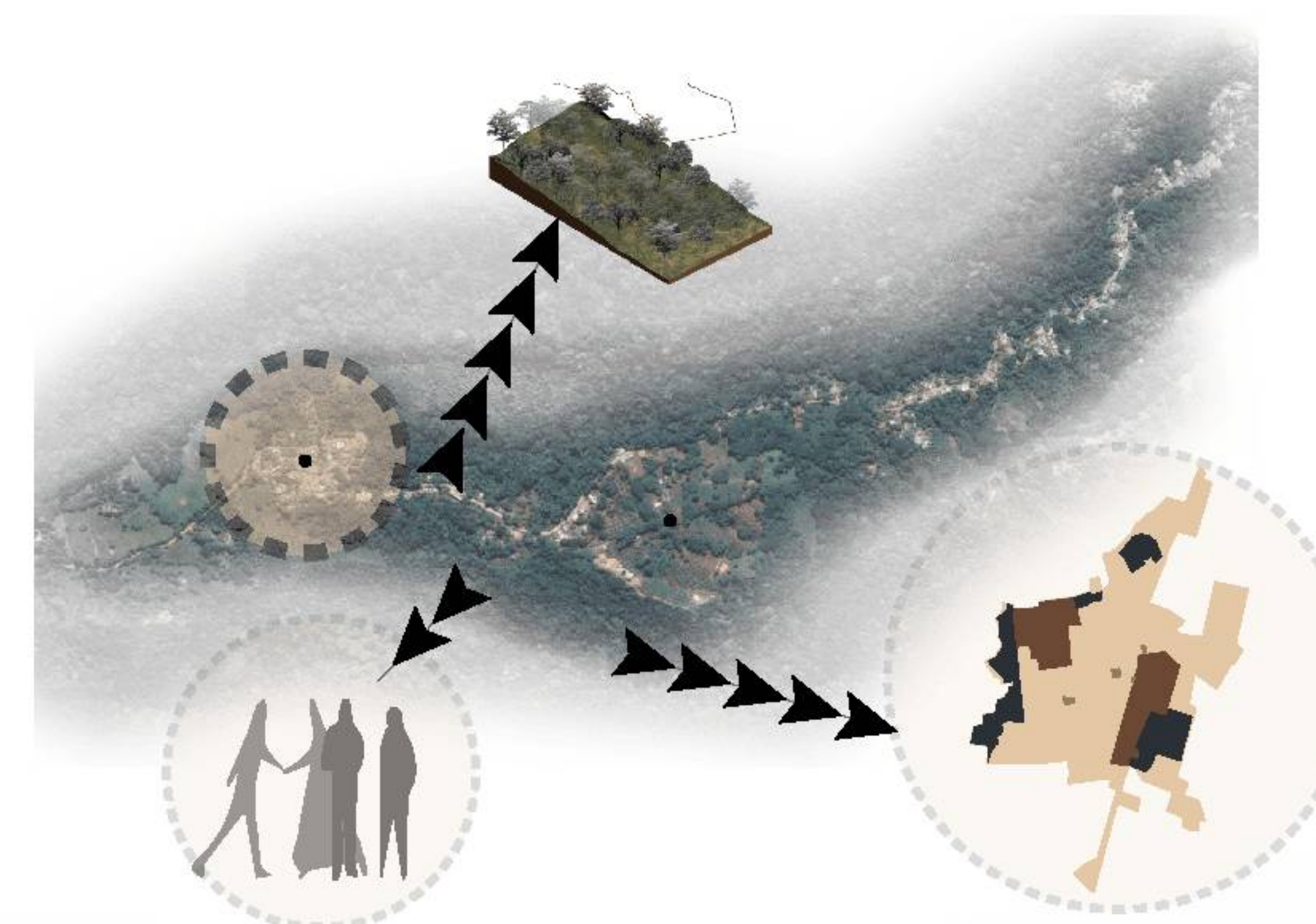
1

Análisis el lugar (Normas de planificación, datos generales) para contextualizar el sector y seguido la estructuración del estudio teórico y conceptual para fundamentar la metodología de valoración.



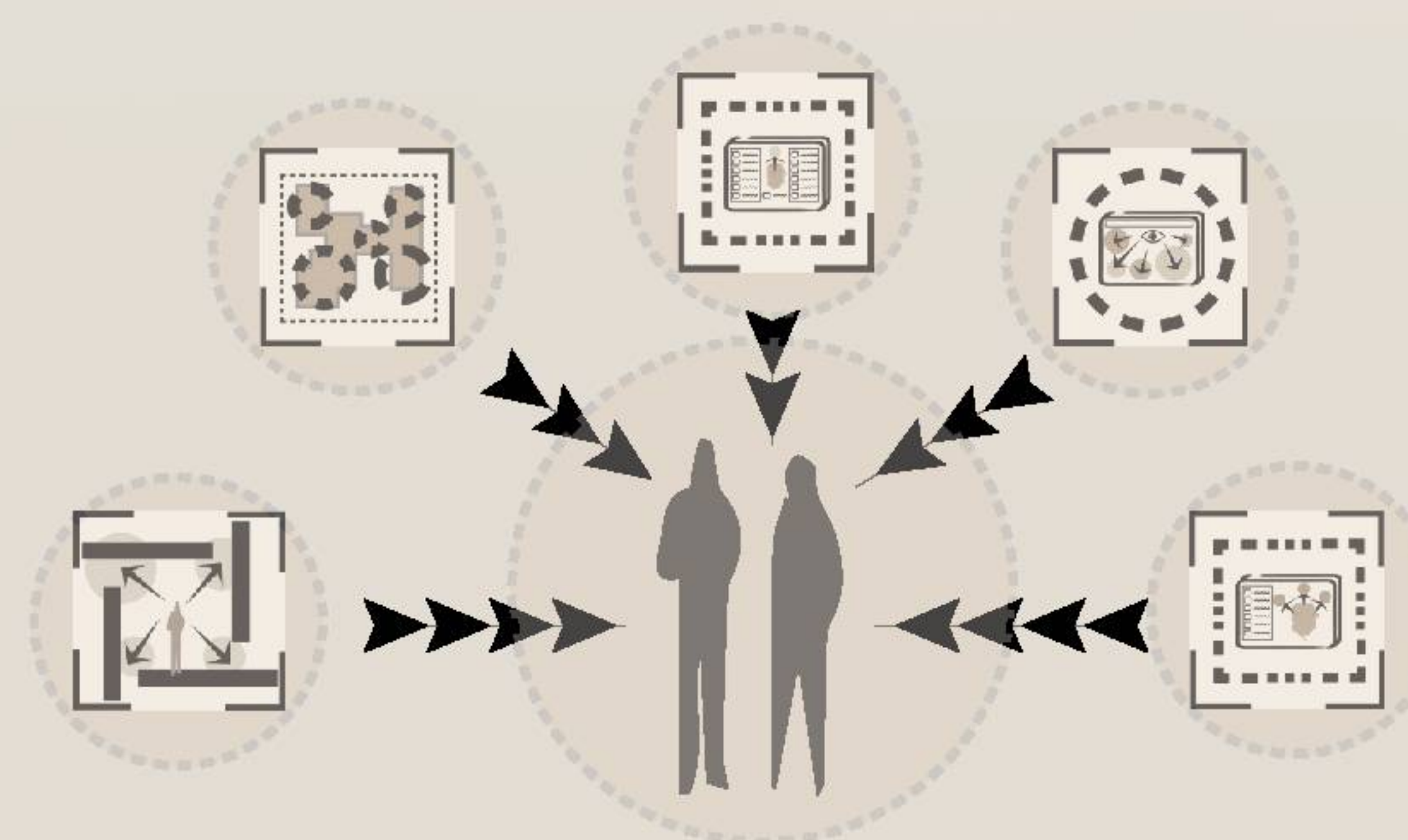
2

Puesta de acción en el campo de trabajo para dar ejecución a la metodología de valoración planteada para caracterizar los modos de habitar para entender sus lógicas de ocupación.



3

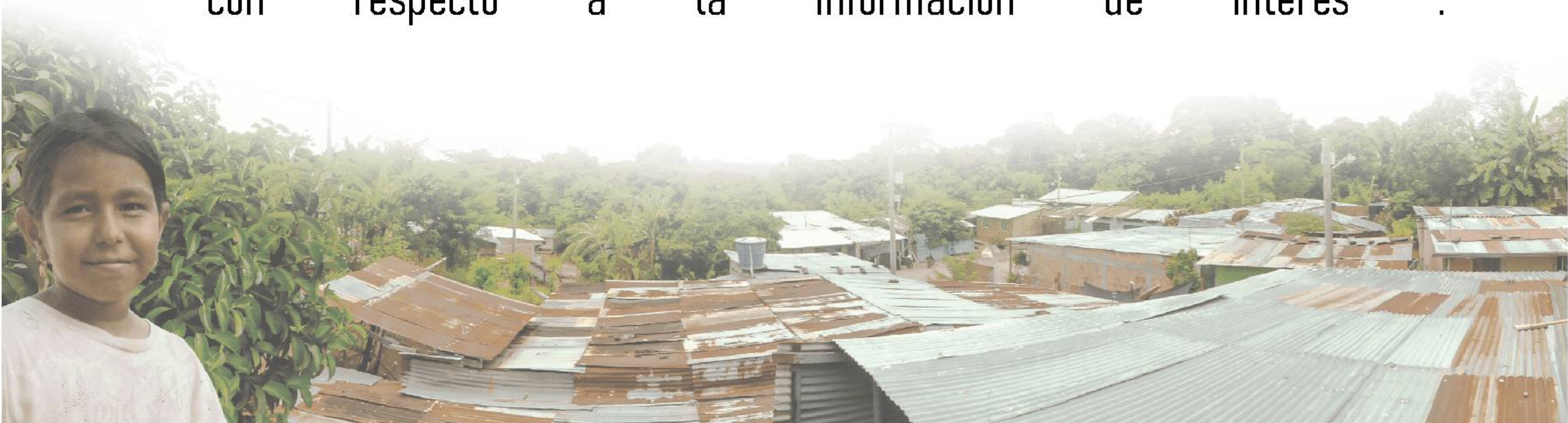
Valoración a las lógicas de ocupación y apropiación del territorio en la comunidad analizada, como medio de sustentación a la propuesta de la metodología de valoración.



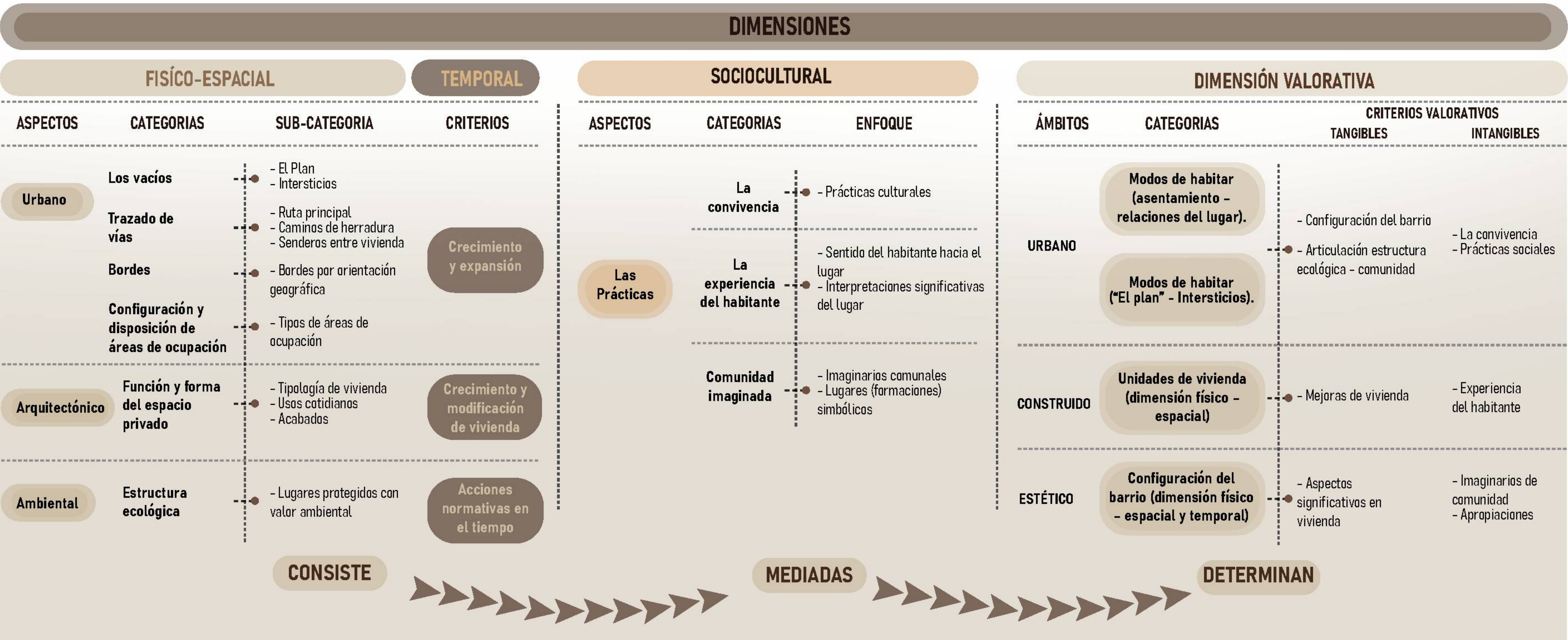
METODOLOGIA DE VALORACIÓN

Esta investigación centra la mirada en una forma alterna de caracterizar los modos de habitar de comunidades asentadas de manera informal, por medio de una metodología de valoración que estudie aspectos físico-espaciales (urbano, arquitectónico y ambiental), socioculturales (prácticas) y simbólicos, desde una perspectiva fenomenológica desde la cual se puedan entender sus diferentes lógicas de ocupación y apropiación del lugar.

Está estructura de valoración puede ser aplicada en otros asentamientos informales teniendo en cuenta las variaciones que se pueden presentar con respecto a la información de interes .



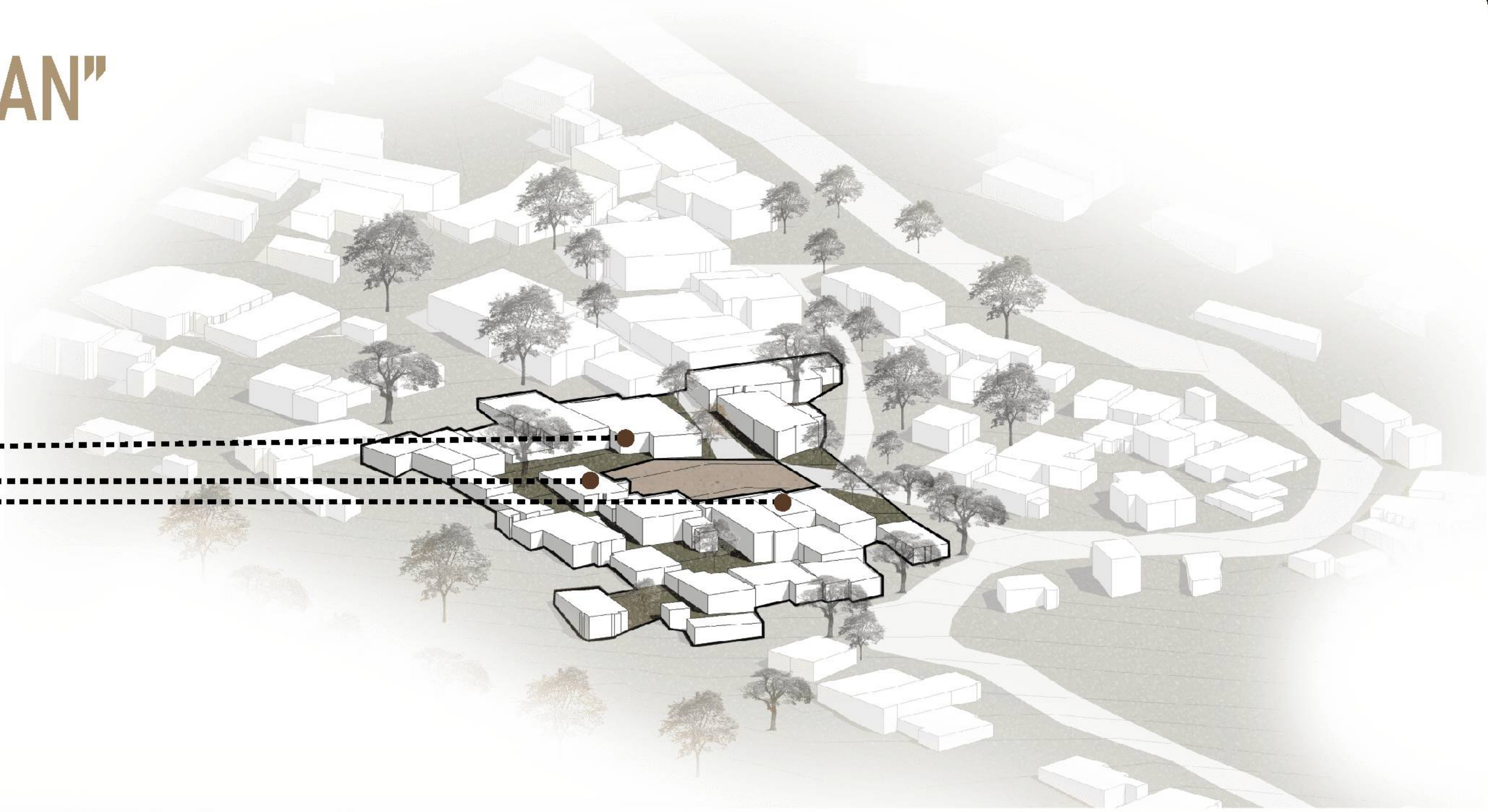
Estructura:



CARACTERIZACIÓN-Urbano

VACÍO COMÚN :

“EL PLAN”



CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

- Núcleo del asentamiento,
- Geo posicionalmente no es central
- Representa la plaza principal
- Es la plaza fundacional
- Hay construcciones con usos importantes (Salón comunal, la escuela, viviendas de producción y surtido).
- Es un espacio plano compuesto de recebo y piedra molida.
- Hay viviendas no mayores a 1 piso.
- Tiene forma que intenta ser ortogonal
- Se vincula directamente con la ruta principal.

FUNCIÓN:

- Espacio multifuncional
- Reuniones sociales
- Actividades deportivas
Fútbol
Montar en bicicleta
- Escenario cultural
Festividades
Alumbrados,
Pesebres, etc.
- Centro de distribución
para surtir las tiendas
de barrio

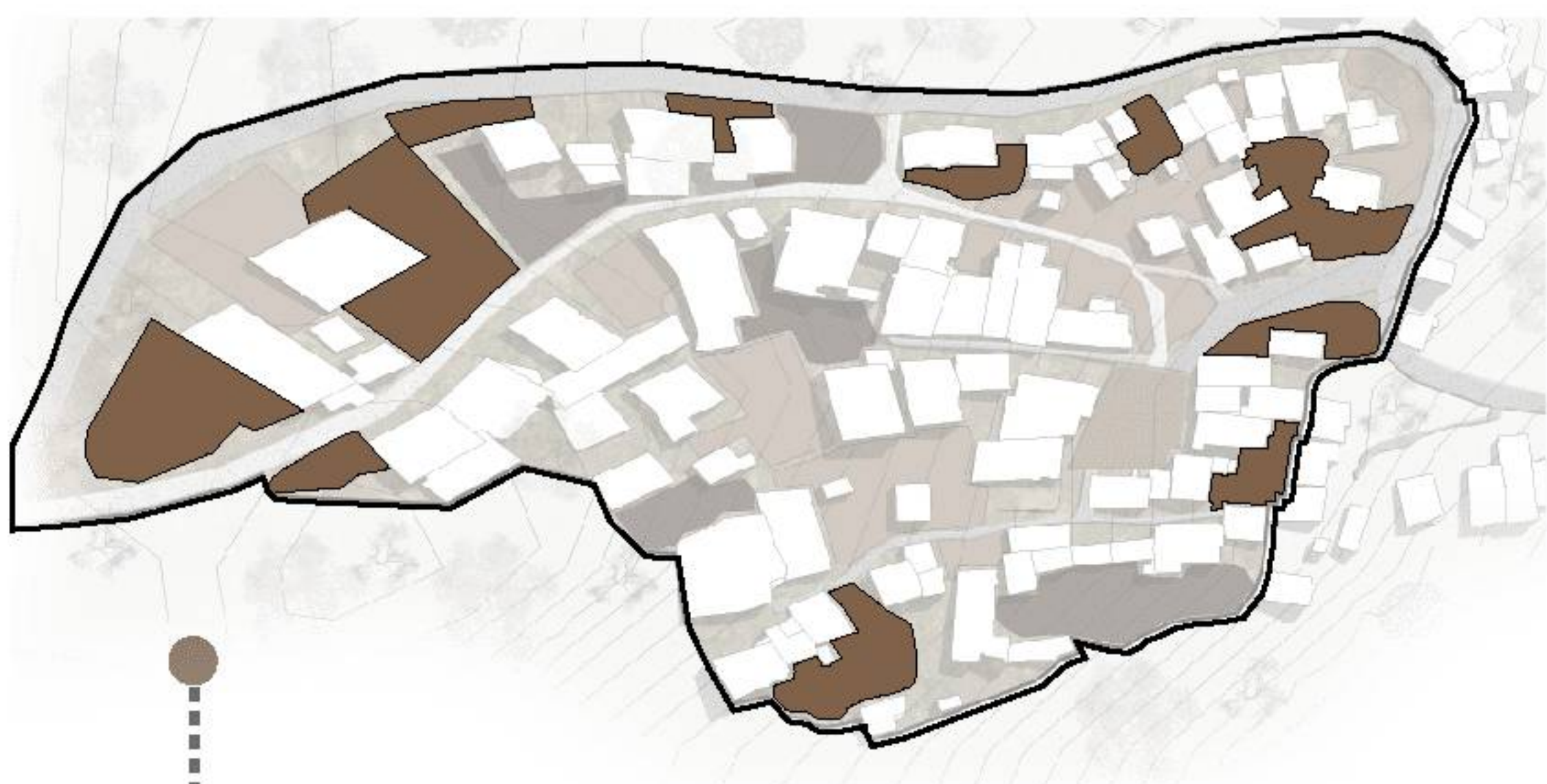


CARACTERIZACIÓN-Urbano

INTERSTICIOS

VACÍO COMÚN :

PERMANENCIA



CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

- Es un “peladero” compuesto por bancas en madera, cercado de lona, mallas plásticas o árboles de baja altitud.
- Mantienen sombras por arborización.
- Son parte del mismo lote construido.



FUNCIÓN:

- Lugares de ocio y de descanso,
- Un lugar para pasar el tiempo
- Departir bebidas o alimentos entre vecinos.
- Permite la interacción colectiva
- Para conversaciones, convivios, y demás.

PRÁCTICA CULINARIA ALTERNA Y TRANSICIÓN



CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

- Están por la parte trasera de las viviendas , lugar de patios
- Dispuestos para cocinar y extender la ropa
- Delimitados con cercas de las viviendas vecinas y árboles de gran altitud.
- Forma irregular dependiendo de cada vivienda
- Se encuentran en mal estado



FUNCIÓN:

- Conecta las vivienda como sendero alterno más rápido
- Evita el tránsito por caminos “formales” de acceso principal.
- Sub-lugares para la preparación de alimentos o secadero de ropa.

CULTIVO



CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

- Están dentro del cerramiento del lote
- Es el lugar como huerta de la vivienda
- Están en los laterales de las construcciones sin vegetación
- Espacio de galpones para la crianza de animales
- Son para el cultivo de frutas y verduras.



FUNCIÓN:

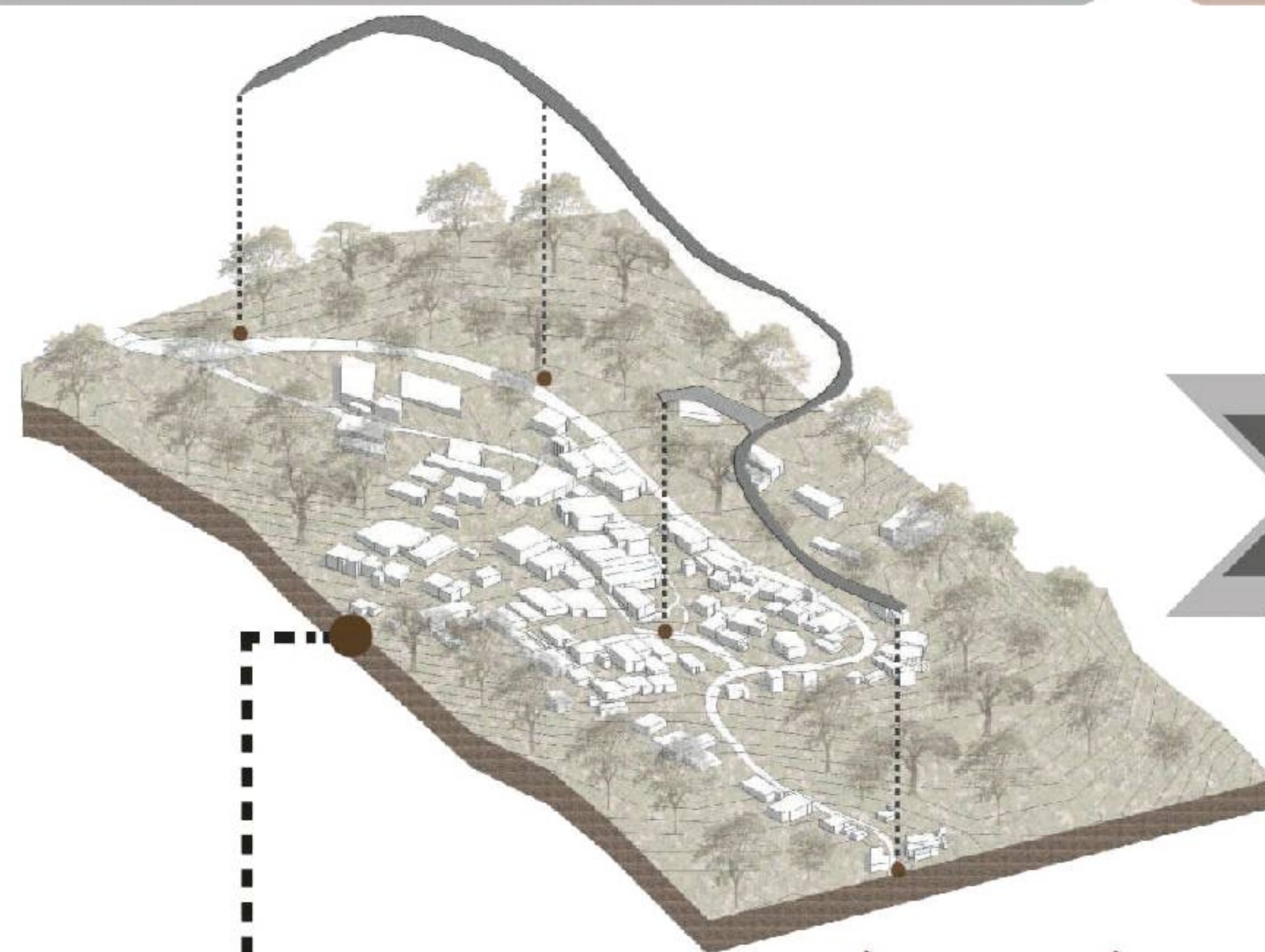
- Dispone el terreno para la labranza de cultivo de frutas y verduras
- Lugar para la crianza de animales,
- Permite suplir la necesidad de alimentación, la producción y venta de animales en algunos casos.

CARACTERIZACIÓN-Urbano

TRAZADO DE VÍAS

VACÍO COMÚN :

RUTA PRINCIPAL



CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

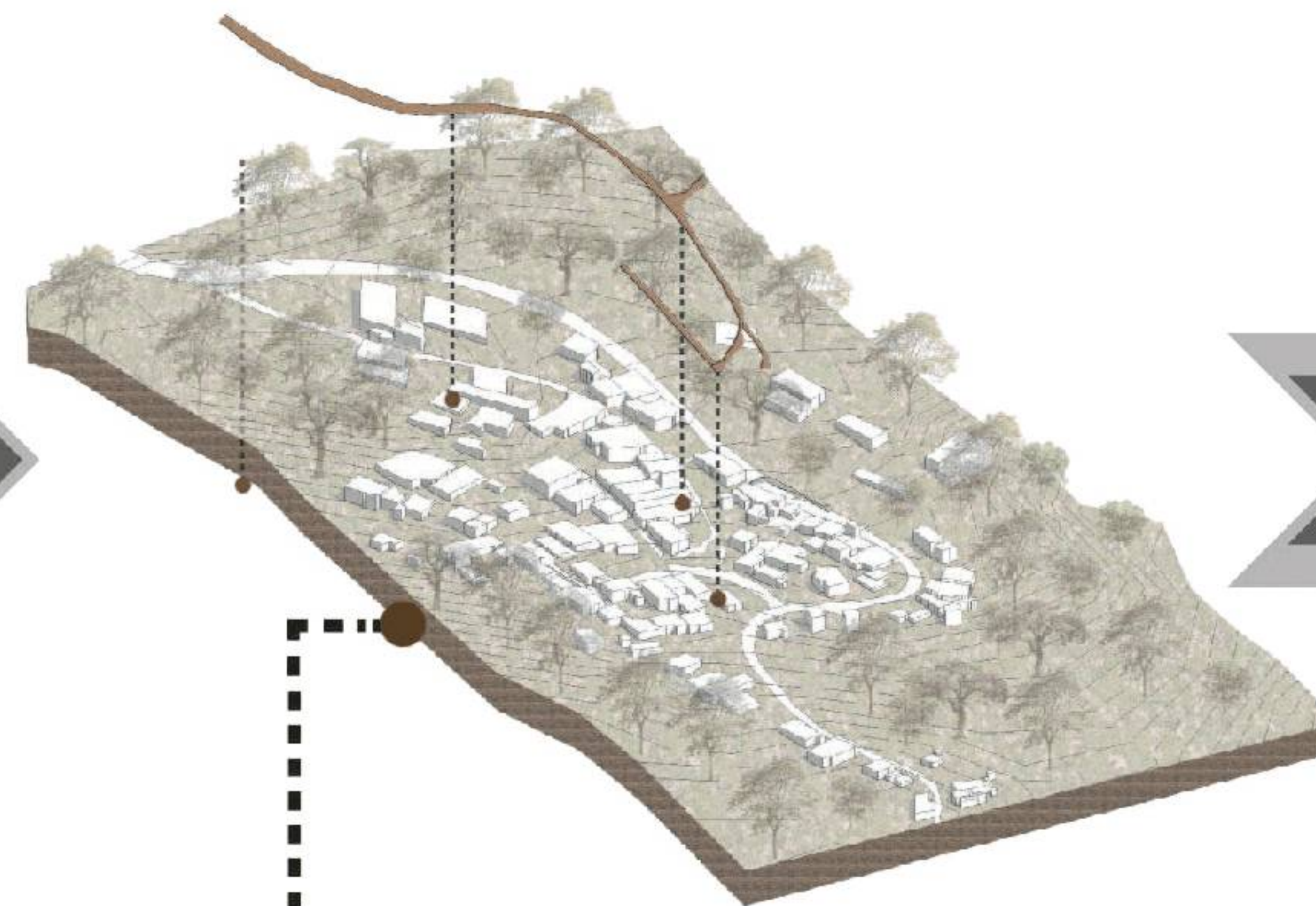
- Se relaciona con el casco urbano, el asentamiento y las veredas aledañas. Es la ruta principal.
- Su dimensión (aproximadamente 5.30m de ancho)
- Está por dos tramos, uno pavimentado desde el puente de San Juan unos 1.6 Km y el otro en destapada.

FUNCIÓN:

- Permite el paso de vehículos, motos y de transporte público.
- Vía conectora entre veredas, asentamiento y municipio.
- Acceso principal a la comunidad.
- Límite entre asentamientos y de expansión.



CAMINOS DE HERRADURA



CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

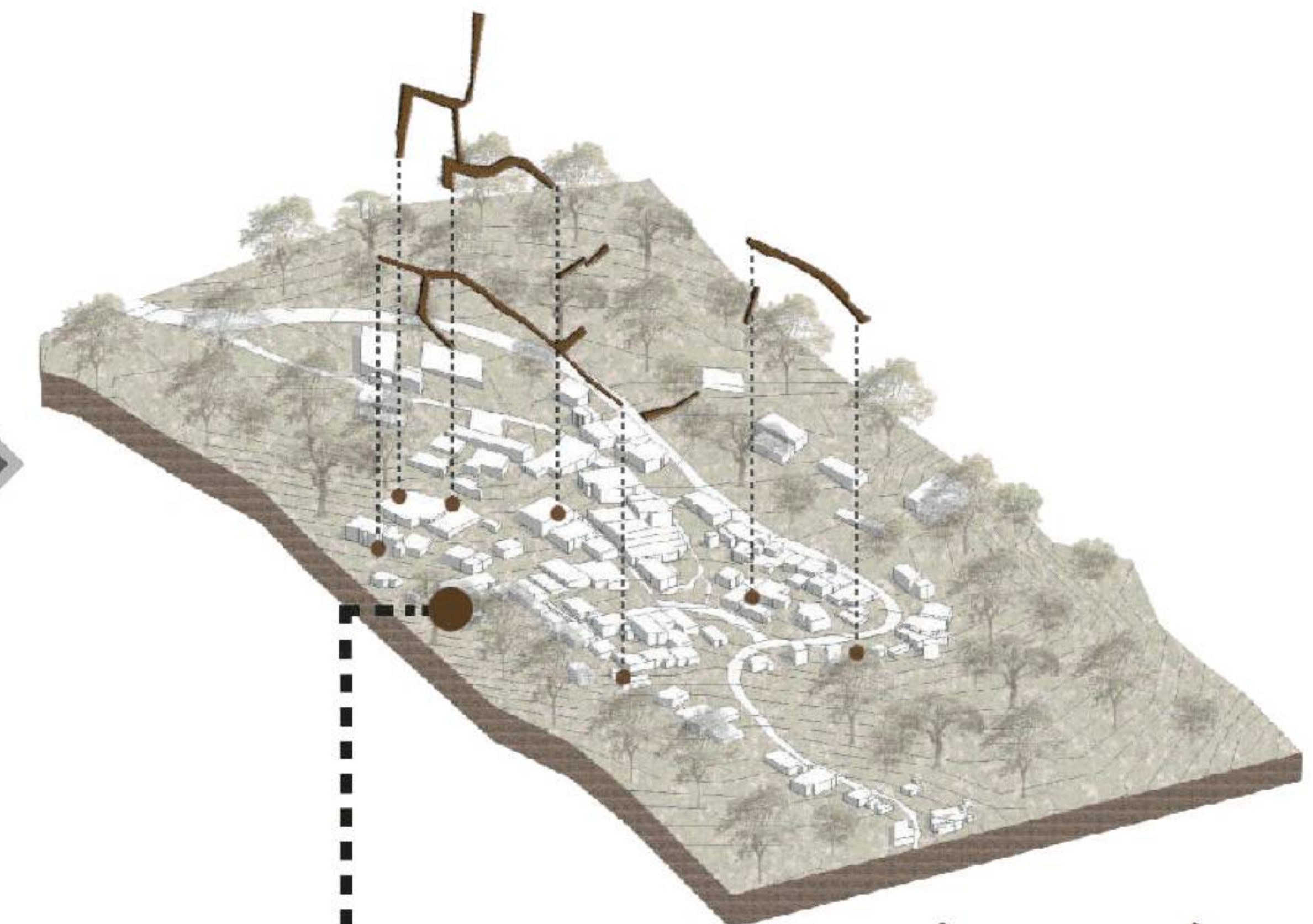
- Son caminos internos del asentamiento.
- Se desprenden de la "ruta principal", que recorren el asentamiento.
- Están en un estado deficiente compuesto por piedras y la tierra de la zona.

FUNCIÓN:

- Recorren la parte interna del asentamiento humano.
- Permite la accesibilidad a las viviendas de la comunidad.
- Dividen y conforman las diferentes áreas de ocupación.



SENDEROS ENTRE VIVIENDA



CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

- Son de difícil accesibilidad.
- Son semi-privados rodeados y limitados de arborización.
- Usualmente se hallan por la parte trasera o costados de las viviendas.
- Coinciden en áreas de lavado o de fogón.

FUNCIÓN:

- Únicamente puedan acceder los habitantes.
- Accesibilidad rápida y corta conectando las viviendas entre sí.
- Abren paso a la relación entre vecinos.

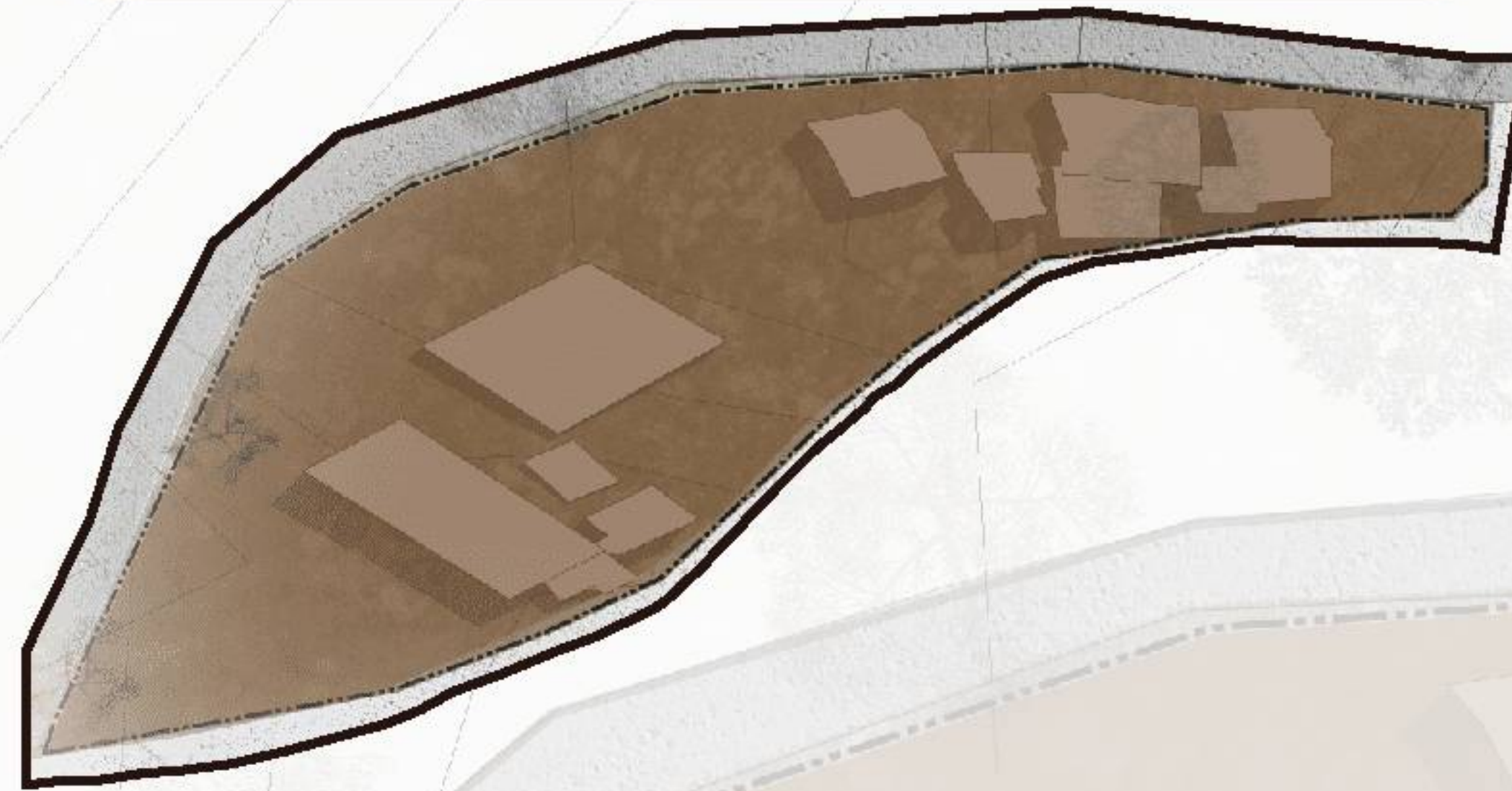


CARACTERIZACIÓN-Urbano

TIPOS DE ÁREAS DE OCUPACIÓN

ÁREAS DE OCUPACIÓN

ÁREA DE OCUPACIÓN de diferenciación familiar



CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

- Tiene una forma orgánica irregular
- Delimitada por el norte "ruta principal", por el sur "camino de herradura"
- Se localizan las viviendas en sentido norte-sur y occidente-oriental con el frente según la orientación y la vía.
- Las viviendas están separadas por intersticios de permanencia
- Los lotes no pertenecen a una misma familia subdividiéndose para ampliar o levantar nuevas viviendas.

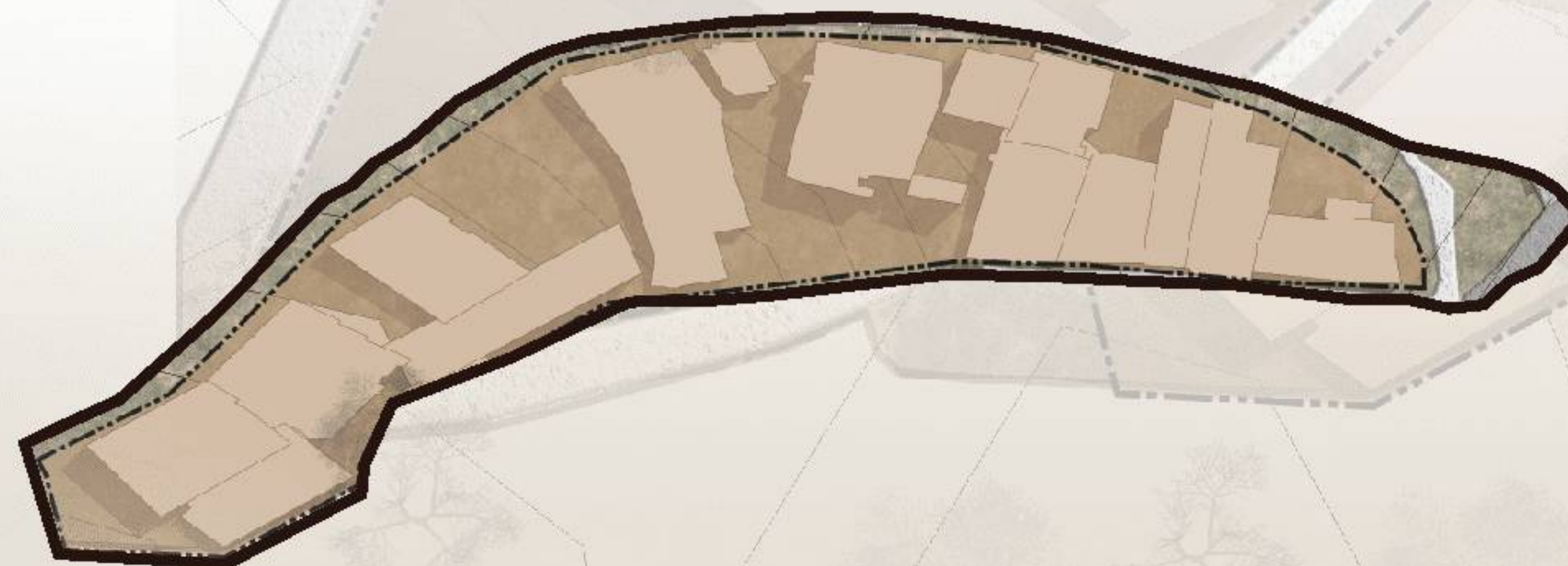
ÁREA DE OCUPACIÓN de subdivisión espacial de familias



CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

- Tiene una forma orgánica irregular y limitada por la "ruta principal" y los "camino de herradura"
- Ocupación es más densa a comparación del tipo 1 (más construcciones en una misma área)
- Hay personas que pertenecen a un mismo núcleo familiar obtenido subdivisiones del lote para construir

ÁREA DE OCUPACIÓN de subdivisión espacial de familias



CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

- Es el lugar central de todo el asentamiento de forma orgánica irregular.
- Norte y sur con caminos de herradura conectando las viviendas donde un lote a lo ancho (norte a sur)
- Existen diferentes sentidos de accesibilidad en las viviendas
- Residen personas de un mismo núcleo familiar sin definir los límites de cada lote
- Conformen espontáneamente intersticios en el lugar.

ÁREA DE OCUPACIÓN multifuncional colectivo y privado



CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

- Localizada en la parte sur-oriental del asentamiento.
- Es conocido por sus habitantes como "El plan".
- Es el área con la topografía más plana
- El costado oriente es más consolidado que el oriente
- Es el área múltiple en uso del suelo (vivienda, semi-equipamientos, tiendas y espacio comunal)
- Es el principal de la comunidad.
- Es el área más grande y amplia, residen unas 25 familias.

CARACTERIZACIÓN-Urbano

BORDE POR ORIENTACIÓN GEOGRÁFICA

BORDES

BORDE NORORIENTAL



CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

La morfología del borde tiene una forma irregular, conformado viviendas en sentido norte-sur y zonas verdes que aparecen como saltos o pequeños espacios intercalados junto con planos de fachadas que están guiadas al sentido de la vía sin una continuidad en la fachada..

FUNCIÓN

Permite disponer la orientación edificable de cada vivienda, ayudado a mantener su forma y la conformación de casas dentro del borde y se enfrenta en su relación con la vía marcando un límite con la comunidad de San Diego Bajo.



BORDE SUROCCIDENTAL



CARACTERÍSTICAS FÍSICAS:

La morfología de borde es irregular, no tiene un sentido particular. Sus características entran en contraste con el anterior, que se traduce en un conjunto fragmentado del uso del suelo comunal y rural pero con un sutil encuentro entre lo construido con lo natural, compuesto por medio de una barra arborizada que está complementada junto con los límites de la finca aledaña.

FUNCIÓN

Este borde, permite limitar como franja física o imaginaria, el extremo de expansión constructiva de viviendas, motivando la conservación del entorno ecológico por las eficiencias que presta, manteniendo la conformación y marcando límites con las haciendas aledañas.



CARACTERIZACIÓN-Arquitectonica

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

TIPOLOGIAS

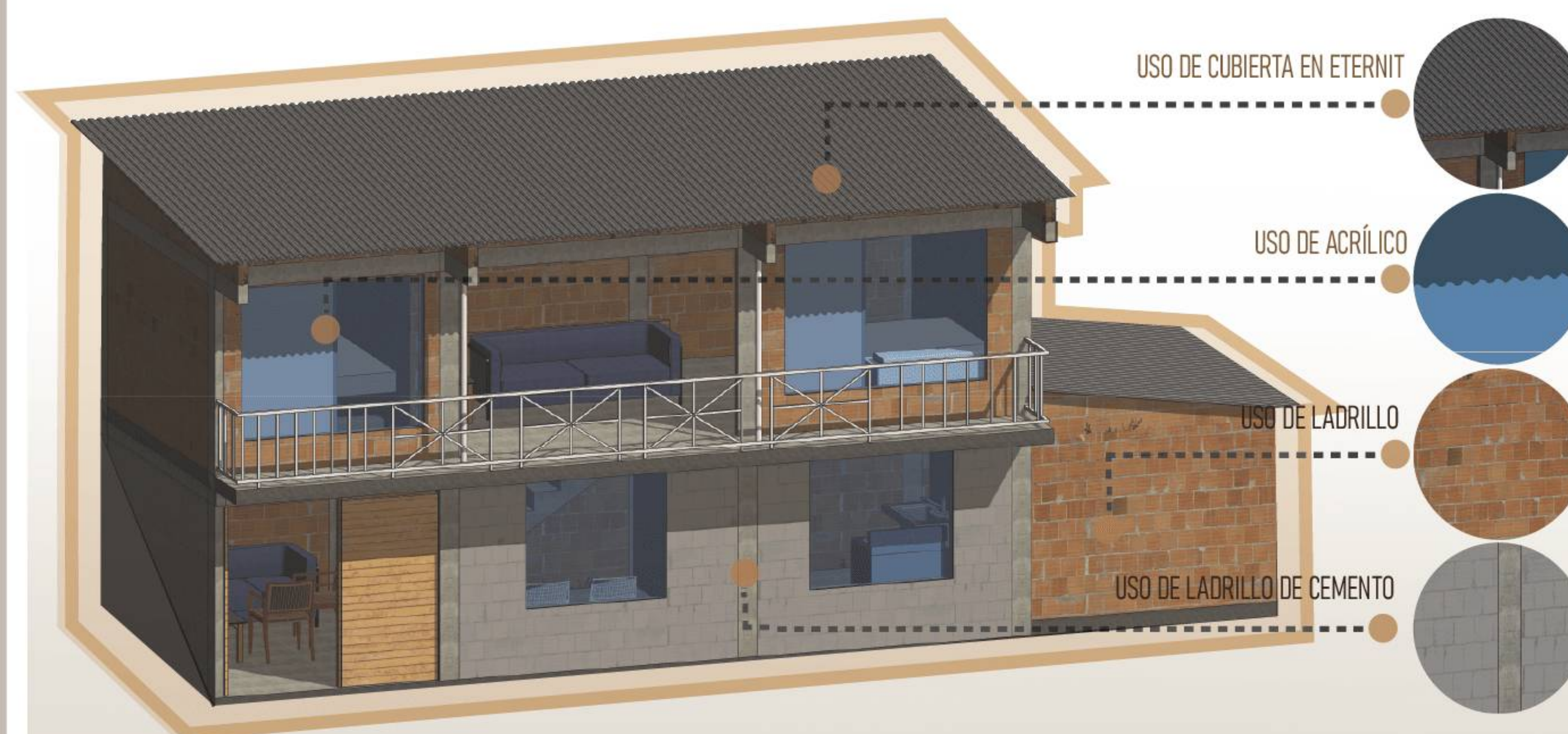
VIVIENDA INFORMAL CONCRETA

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS

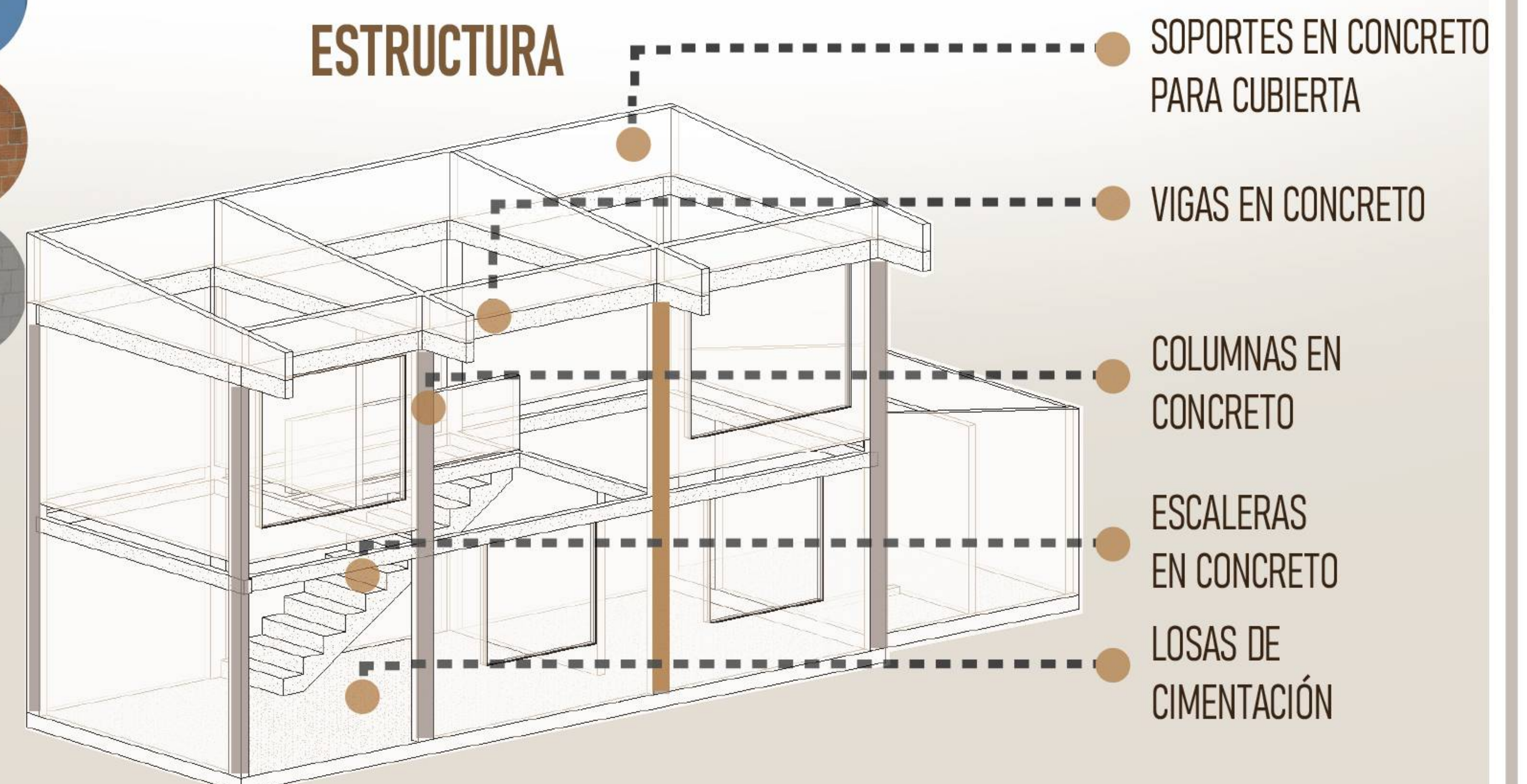
Los elementos característicos en esta tipología son las vigas, losas de entre piso, placa fácil, (blóquelon, perfiles metálicos), Steel deck, columnas, bloques de arcilla, bloques de hormigón, vigas de cimentación, muros de contención.

FUNCIÓN

En la mayoría de las viviendas encontramos que las vigas y las columnas están amarradas entre sí y permiten expandir la vivienda a un segundo piso o tercero si se necesita, en cambio en otras se evidencian los muros en mampostería donde cuenta con un sistema de amarre en la parte superior del muro por medio de una viga, pero no cuenta con columnas, estas son solo de 1 piso.



TIPO DE ESTRUCTURA



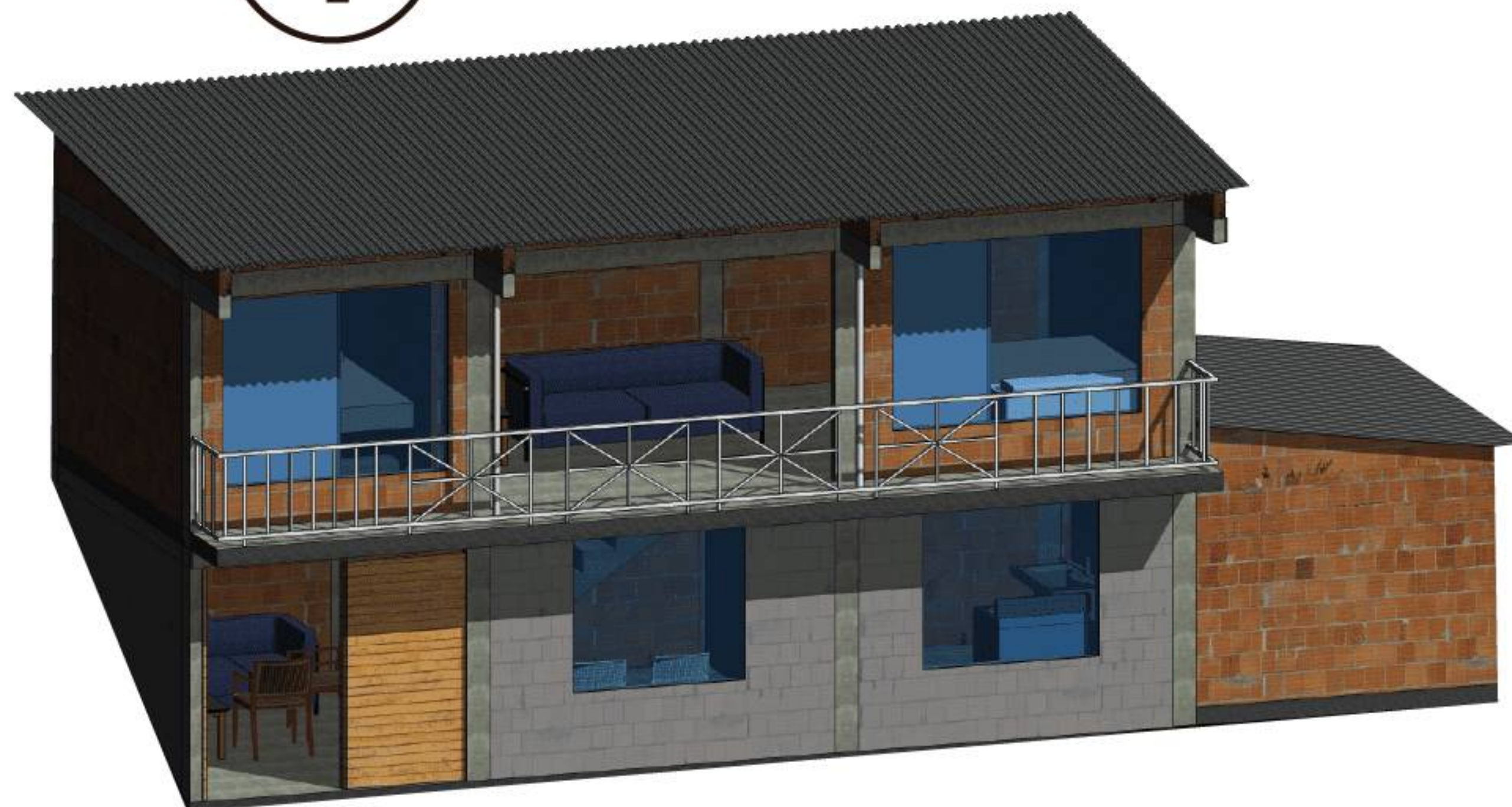
CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL CONCRETA

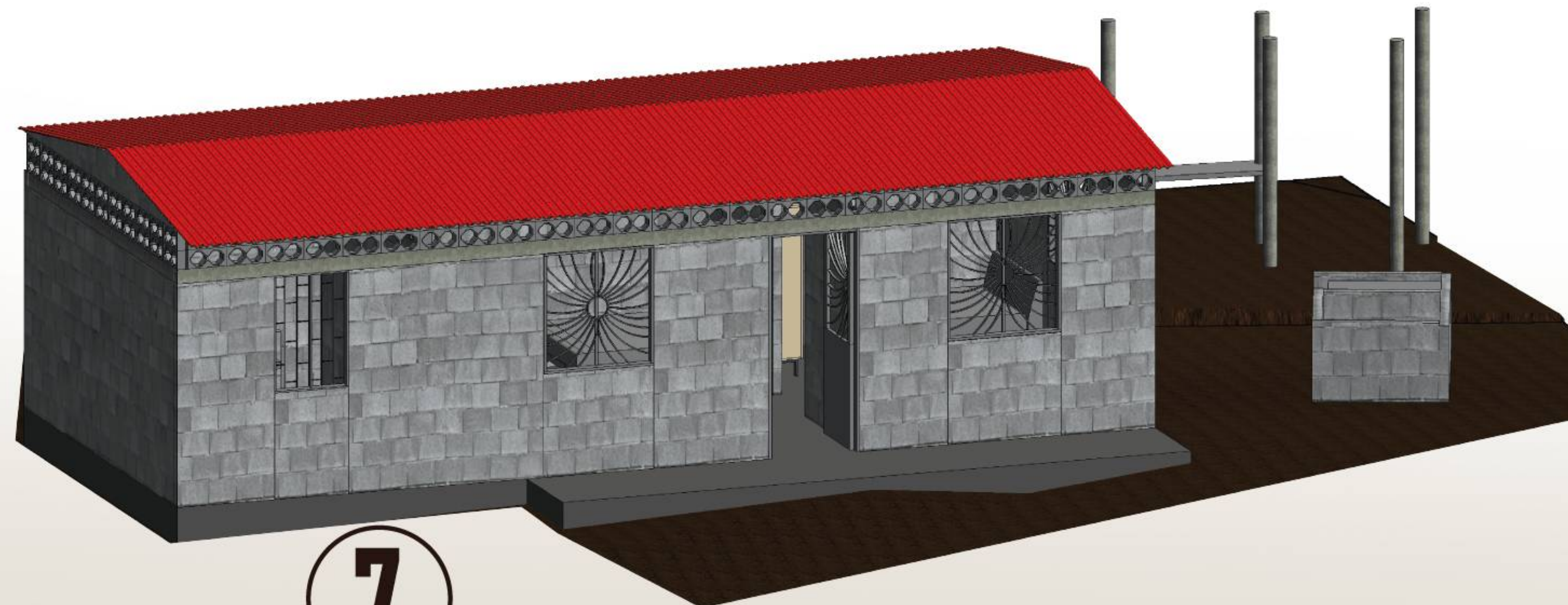
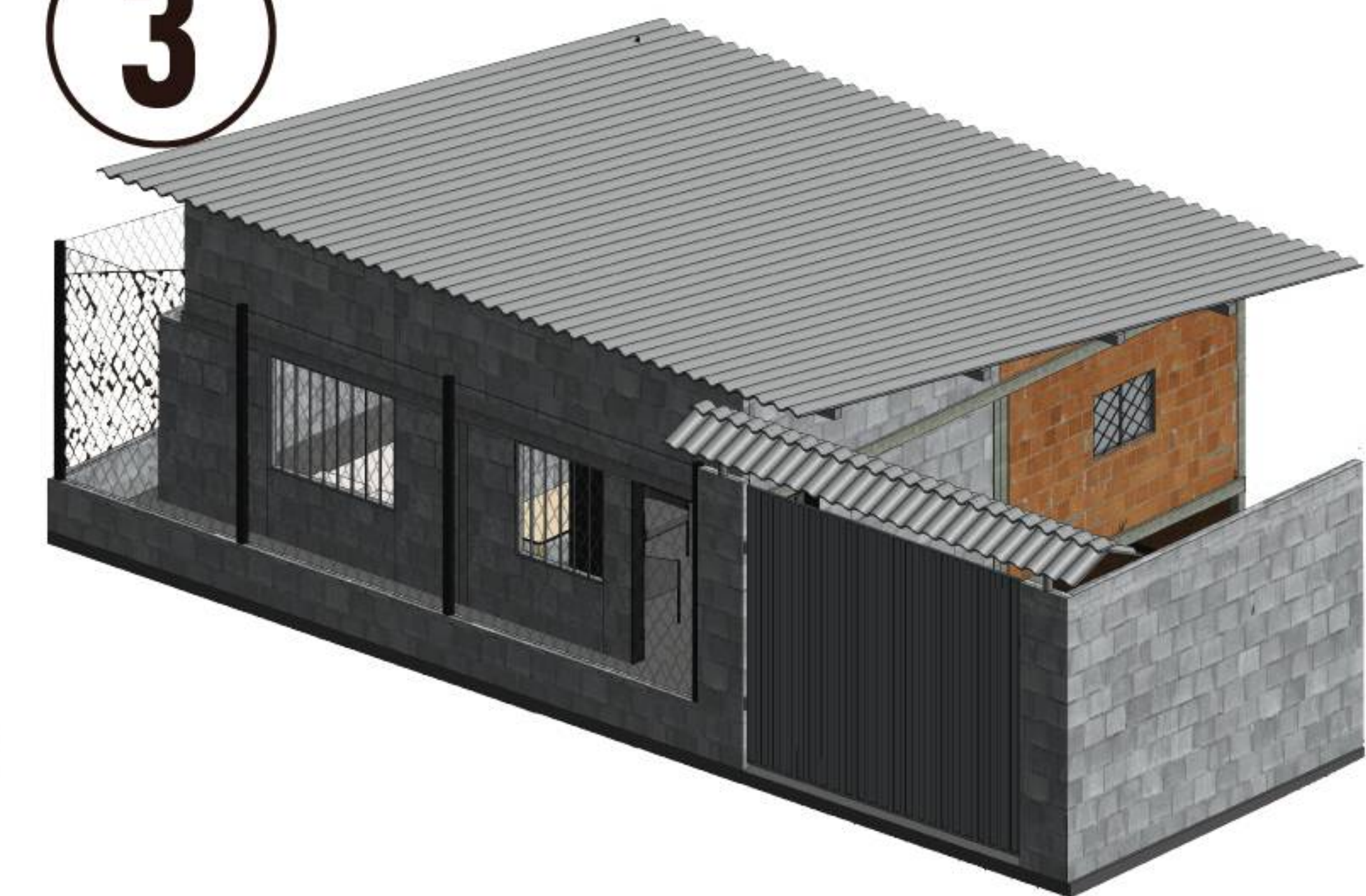
1



2

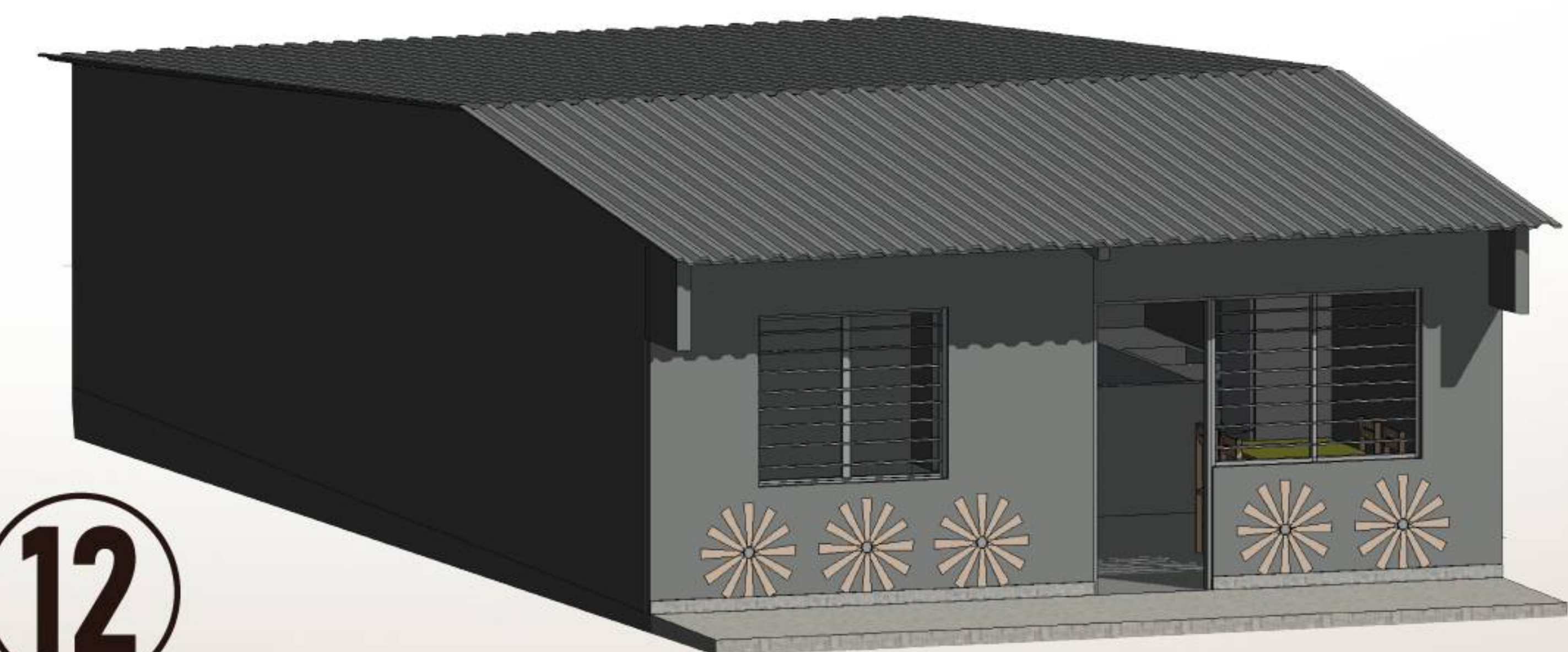


3



7

12



11



CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

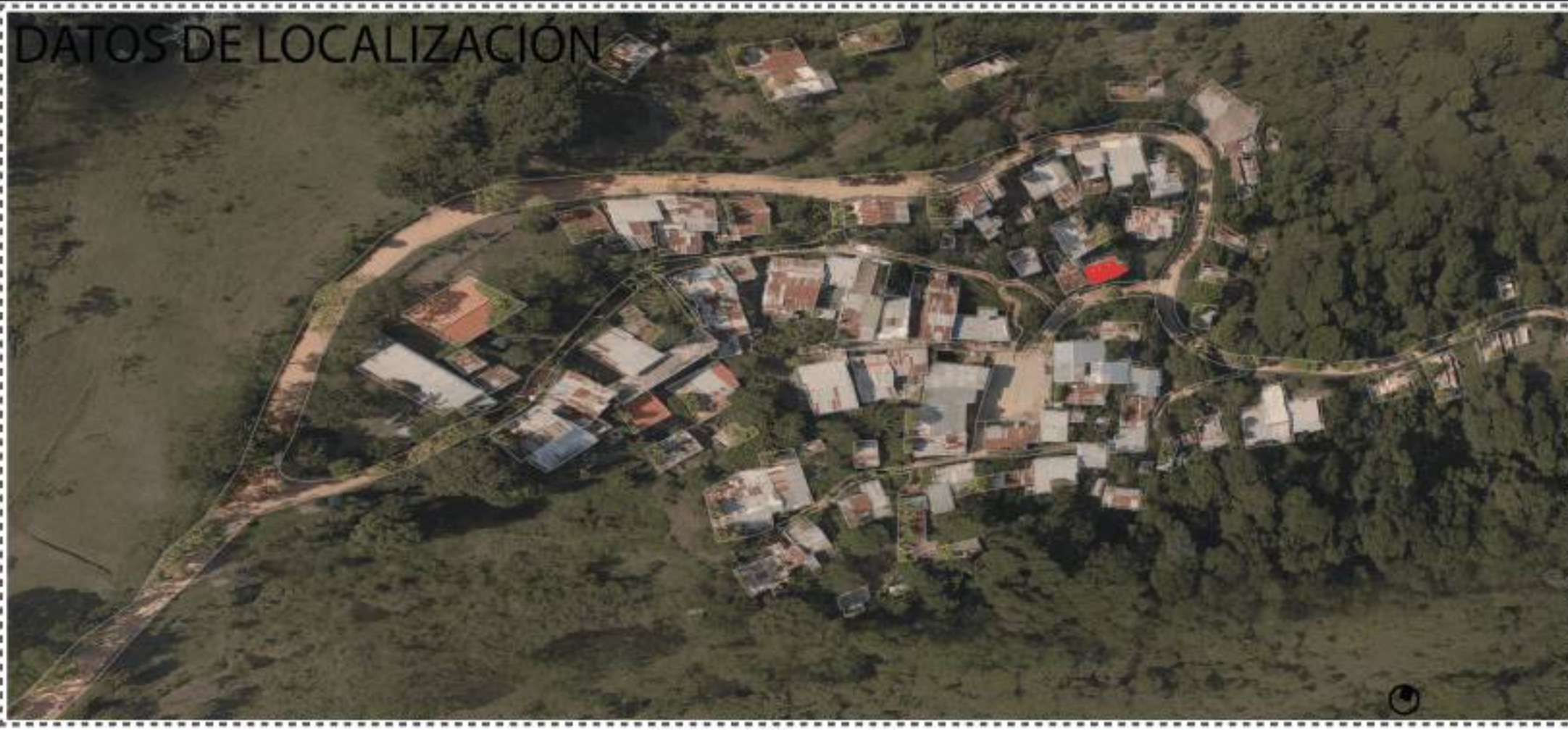
TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL CONCRETA

MODOS DE HABITAR EN ASENTAMIENTOS INFORMALES
 CARACTERIZACIÓN DE LOS BARRIOS VILLA YANEHT Y SAN DIEGO BAJO, MARIQUITA

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA / VERSIÓN DIGITAL

DATOS DE LOCALIZACIÓN



Villa Yaneth

DATOS GENERALES

N° de Residentes: ☐ 1 o 2 ☐ 3 ☒ 4 o +
 Menores de edad: ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3
 Mayores de edad: ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3

Servicios públicos:

☒ Luz ☒ Gas ☒ Antena
☒ Agua ☐ Alcantarillado ☒ Internet

Agua: se obtiene por medio de mangueras, conectadas al cause del río.
 Gas: Por medio de pipeta.

TIPO DE CONSTRUCCIÓN CONVENCIONAL

Materialidad

Muros	Techos	ventanería y puertas	Pisos
Ladrillo ☐	Tejas de barro ☐	Acero ☐	Cerámica ☐
Madera ☐	Eternit y asbesto ☐	Aluminio ☒	Losa concreto ☐
Bahareque ☐	Tejado plástico ☐	Madera ☐	Tierra ☐
Guadua ☐	Hojas de zinc ☒	Acrílico ☒	Madera ☐
Bloque ☒			Placa fácil ☒
Hoja de zinc ☐			
Esterilla ☐			

Tiene estructura? ☒ Si ☐ No Que tipo: VIVIENDA INFORMAL CONCRETA

N° Pisos: ☐ 1 ☒ 2 ☐ 3 ☐ +4

Tiempo de construcción de vivienda:

☒ 1 - 5 años ☐ 10 - 20 años ☐ + 30
☐ 5 - 10 años ☐ 20 - 30 años

Espacios de la casa:

☒ Sala ☐ Comedor ☒ Cocina ☒ Habitaciones ☐ Estudio
☒ Baño ☐ Jardines ☐ Patios ☒ Lavandería

Otros: _____

Vivienda Estrato Adquirido por medio:

☒ Propia ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ Escritura ☐ N° de catastro
☐ Arriendo ☐ Otra ☒ Carta venta



MODOS DE HABITAR

EN ASENTAMIENTOS INFORMALES



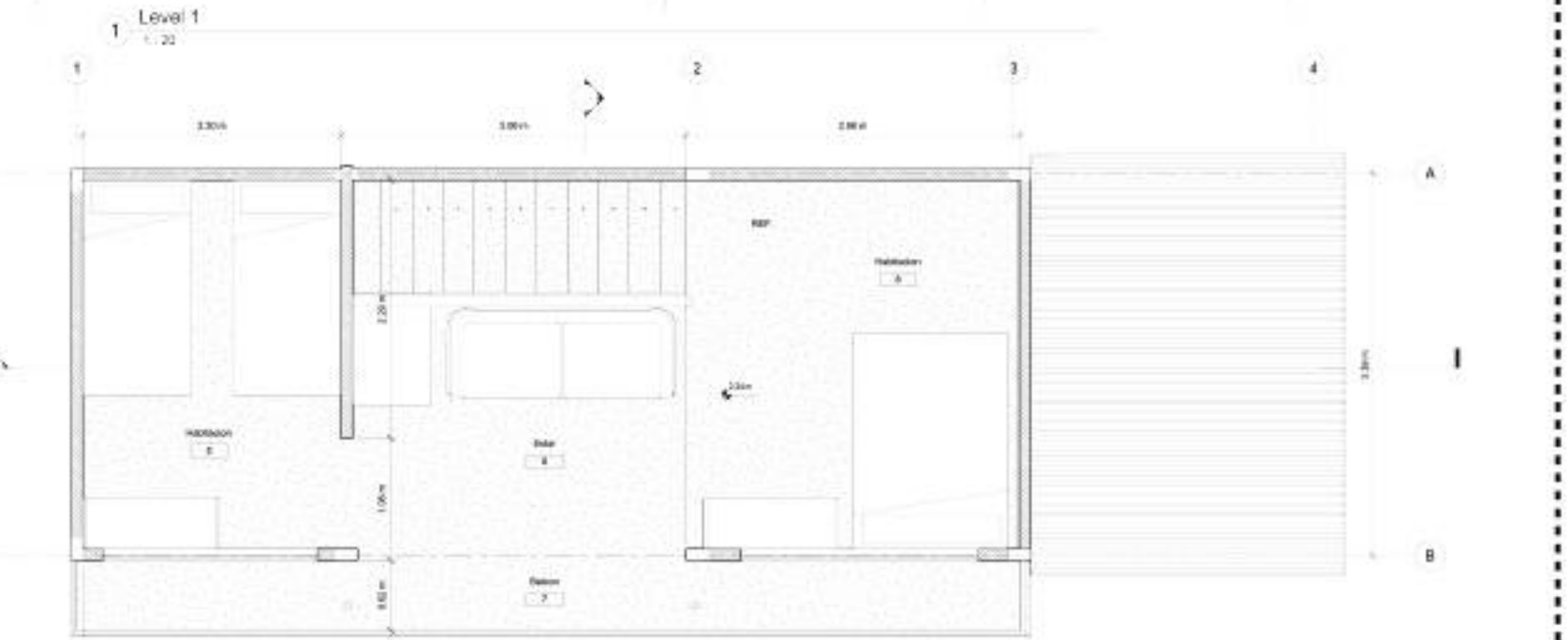
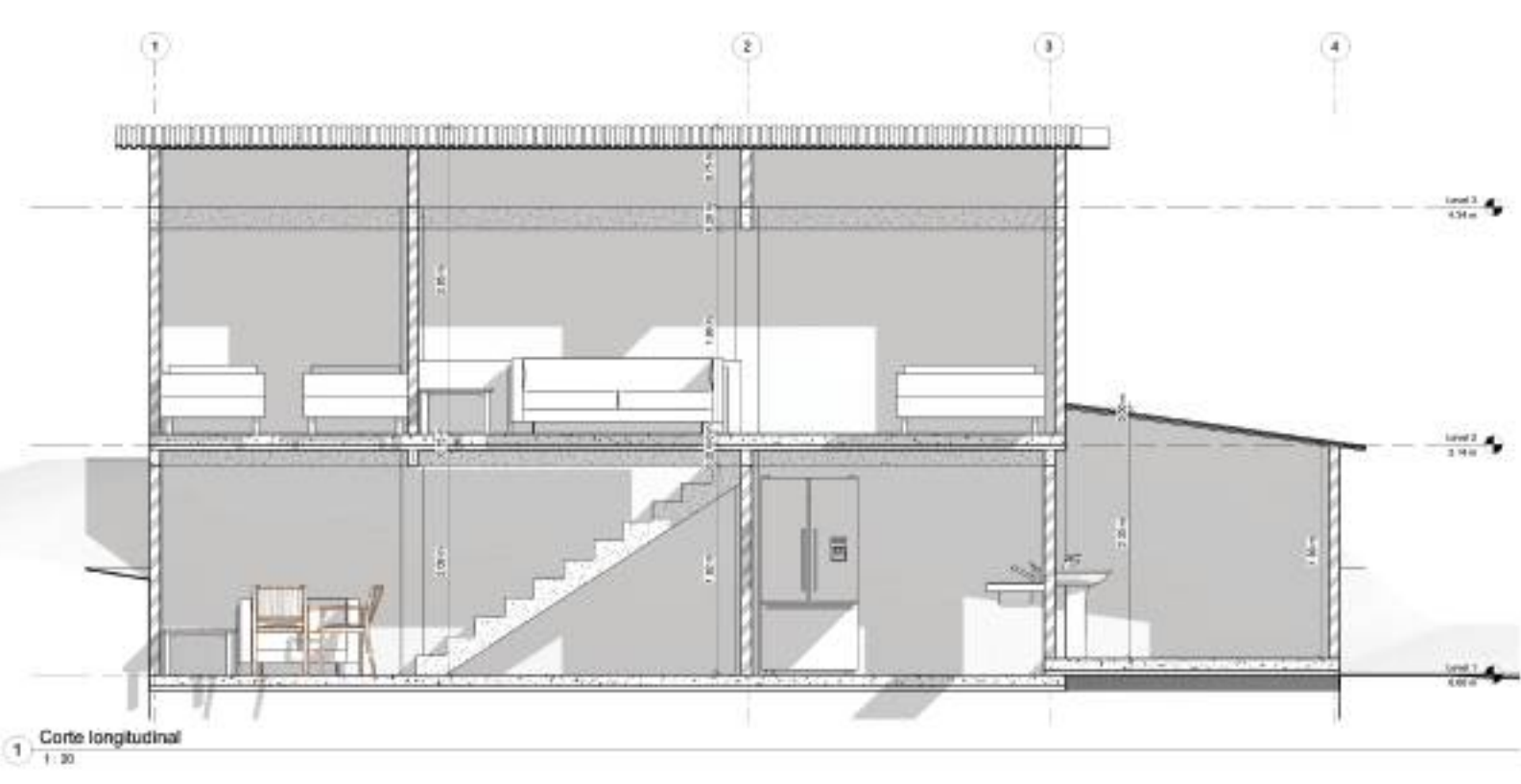
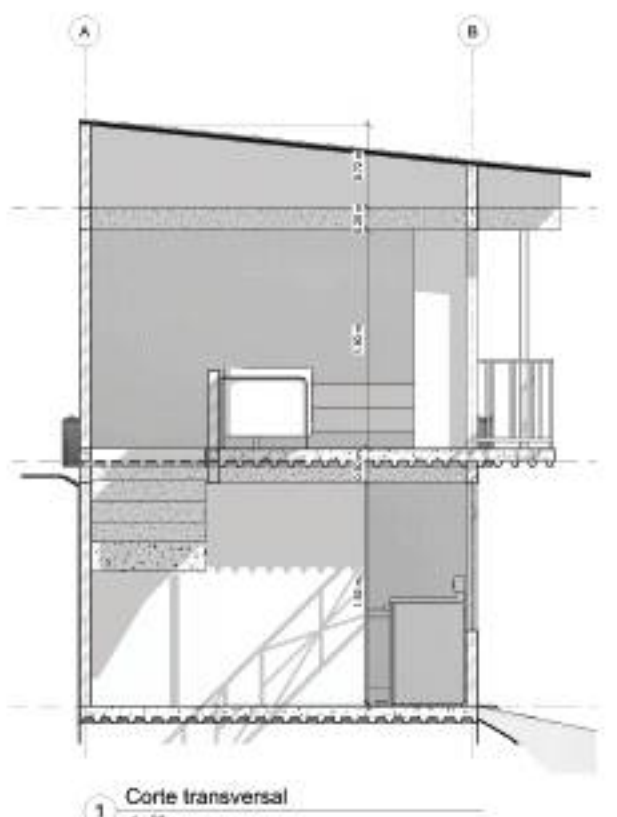
N°

1

Espacio de levantamientos arquitectónicos y registros fotográficos

Espacio de levantamientos arquitectóni-




Registros fotográficos del exterior







Registros fotográficos del interior
















UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundada en 1951

13

MODOS DE HABITAR

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL CONCRETA

MODOS DE HABITAR EN ASENTAMIENTOS INFORMALES
CARACTERIZACIÓN DE LOS BARRIOS VILLA YANEHT Y SAN DIEGO BAJO, MARIQUITA

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA / VERSIÓN DIGITAL



DATOS DE LOCALIZACIÓN

DATOS GENERALES

Nº de Residentes ☐ 1 o 2 ☐ 3 ☒ 4 o + Menores de edad ☒ 2 Mayores de edad ☒ 2

Servicios públicos

☒ Luz ☒ Gas ☒ Antena

☐ Agua ☐ Alcantarillado ☒ Internet

Agua: se obtiene por medio de mangueras, conectadas al cauce del río.
Gas: Por medio de pipeta.

TIPO DE CONSTRUCCIÓN CONVENCIONAL

Materialidad

Muros	Techos	ventanería y puertas	Pisos
Ladrillo ☐	Tejas de barro ☐	Acero ☐	Cerámica ☐
Madera ☐	Eternit y asbesto ☐	Aluminio ☒	Losa concreto ☒
Bahareque ☐	Tejado plástico ☐	Madera ☐	Tierra ☐
Guadua ☐	Hojas de zinc ☒	Acrílico ☐	Madera ☐
Bloque ☒			Placa fácil ☒
Hoja de zinc ☒			
Esterilla ☐			

Tiene estructura?

☒ Si ☐ No Que tipo: VIVIENDA INFORMAL CONCRETA

Nº Pisos ☐ 1 ☒ 2 ☐ 3 ☐ 4

Tiempo de construcción de vivienda

☒ 1 - 5 años ☐ 10 - 20 años ☐ + 30

☐ 5 - 10 años ☐ 20 - 30 años

Espacios de la casa

☒ Sala ☒ Comedor ☒ Cocina ☒ 3 Habitaciones ☒ Estudio

☒ Baño ☐ Jardines ☒ Patios ☒ Lavandería

Otros:

Vivienda Estrato Adquirido por medio

☒ Propia ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ Escritura ☐ Nº de catastro

☐ Arriendo ☒ Otra ☐ Carta venta

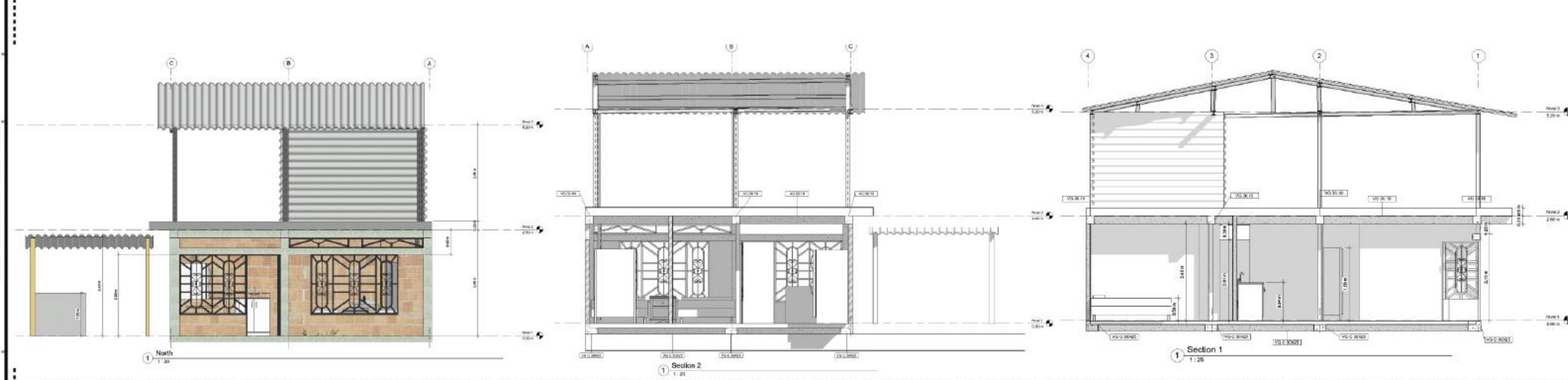
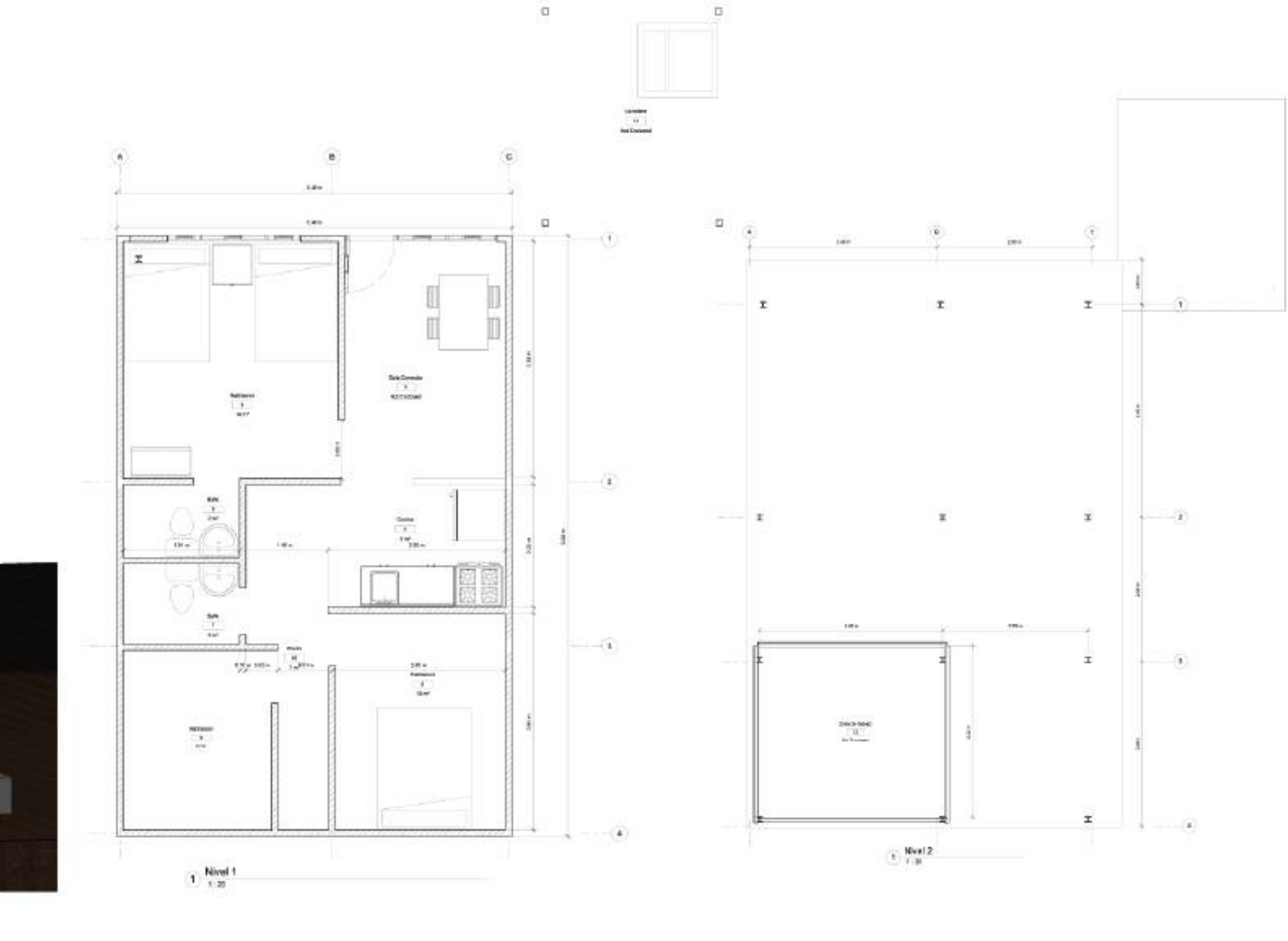
UNIVERSIDAD La Gran Colombia Fundada en 1951

MODOS DE HABITAR EN ASENTAMIENTOS INFORMALES

Nº 2

Espacio de levantamientos arquitectónicos y registros fotográficos

Espacio de levantamientos arquitectóni-



Registros fotográficos del exte-



Registros fotográficos del inte-



CARACTERIZACIÓN-Arquitectonica

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL CONCRETA

MODOS DE HABITAR EN ASENTAMIENTOS INFORMALES
 CARACTERIZACIÓN DE LOS BARRIOS VILLA YANEHT Y SAN DIEGO BAJO, MARIQUITA

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA / VERSIÓN DIGITAL

DATOS DE LOCALIZACIÓN



Villa Yaneth

DATOS GENERALES

N° de Residentes: ☐ 1 o 2 ☒ 3 ☐ 4 o + Menores de edad: ☒ 1... Mayores de edad: ☒ 3...

Servicios públicos:

☒ Luz ☒ Gas ☐ Antena

☒ Agua ☐ Alcantarillado ☒ Internet

Agua: se obtiene por medio de mangueras, conectadas al cause del río.
Gas: Por medio de pipeta.

TIPO DE CONSTRUCCIÓN CONVENCIONAL

Materialidad

Muros	Techos	ventanería y puertas	Pisos
Ladrillo ☐	Tejas de barro ☐	Acero ☒	Cerámica ☐
Madera ☐	Eternit y asbesto ☐	Aluminio ☐	Losa concreto ☒
Bahareque ☐	Tejado plástico ☐	Madera ☐	Tierra ☐
Guadua ☐	Hojas de zinc ☒	Acrílico ☐	Madera ☐
Bloque ☒			Placa fácil ☐
Hoja de zinc ☐			
Esterilla ☐			

Tiene estructura? ☒ Si ☐ No Que tipo: VIVIENDA INFORMAL CONCRETA N° Pisos: ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4+

Tiempo de construcción de vivienda:

☒ 1 - 5 años ☐ 10 - 20 años ☐ + 30

☐ 5 - 10 años ☐ 20 - 30 años

Espacios de la casa:

☒ Sala ☐ Comedor ☒ Cocina ☒ Habitaciones ☐ Estudio

☒ Baño ☐ Jardines ☐ Patios ☐ Lavanderia

Otros: _____

Vivienda Estrato Adquirido por medio:

☒ Propia ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ Escritura ☐ N° de catastro

☐ Arriendo ☐ Otra ☒ Carta venta



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

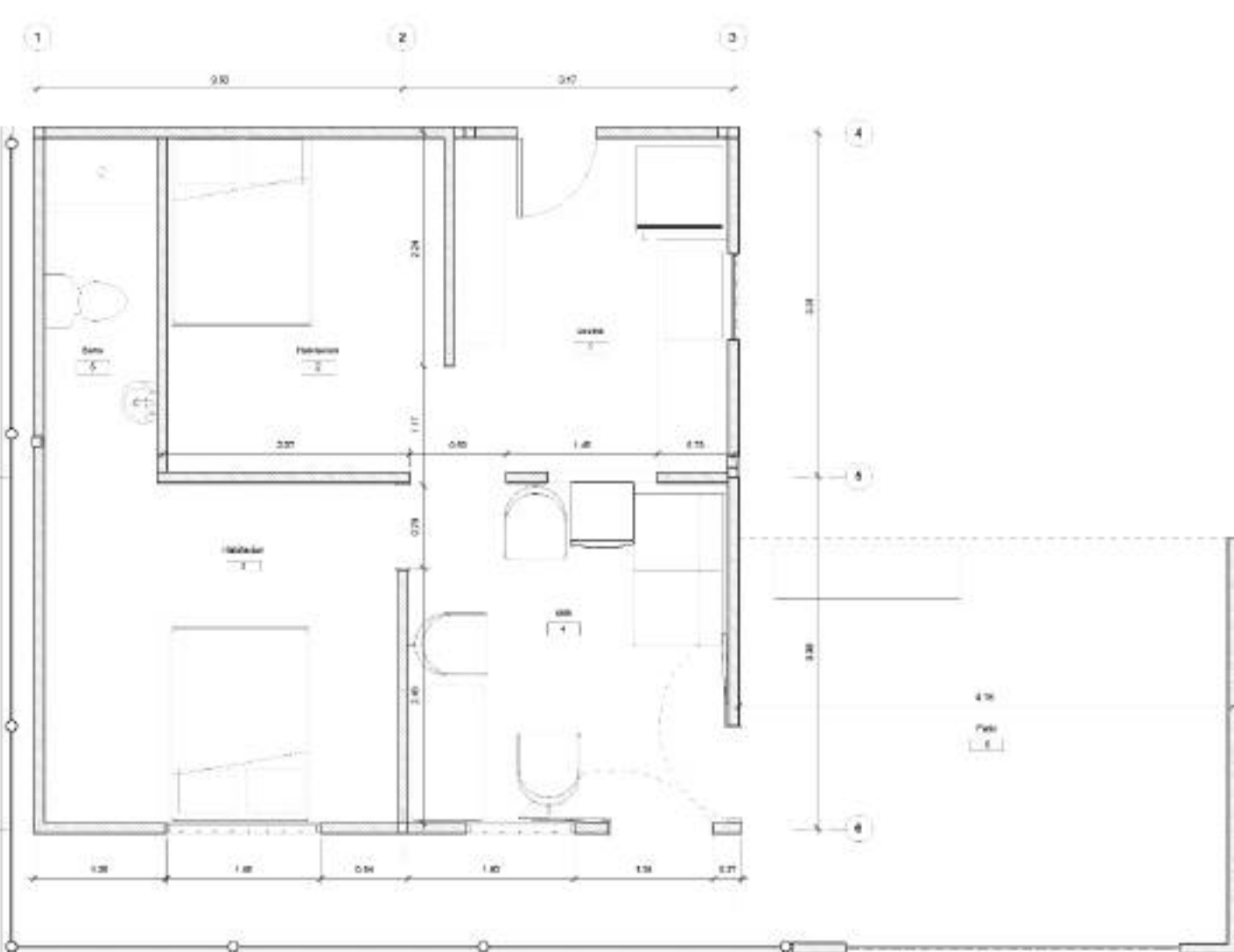
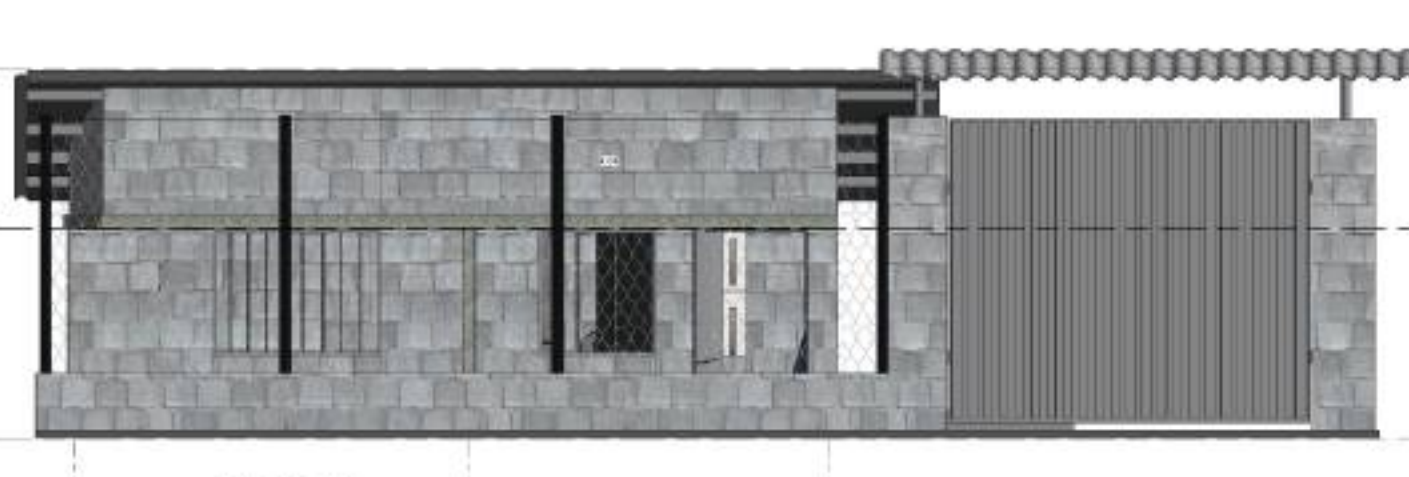
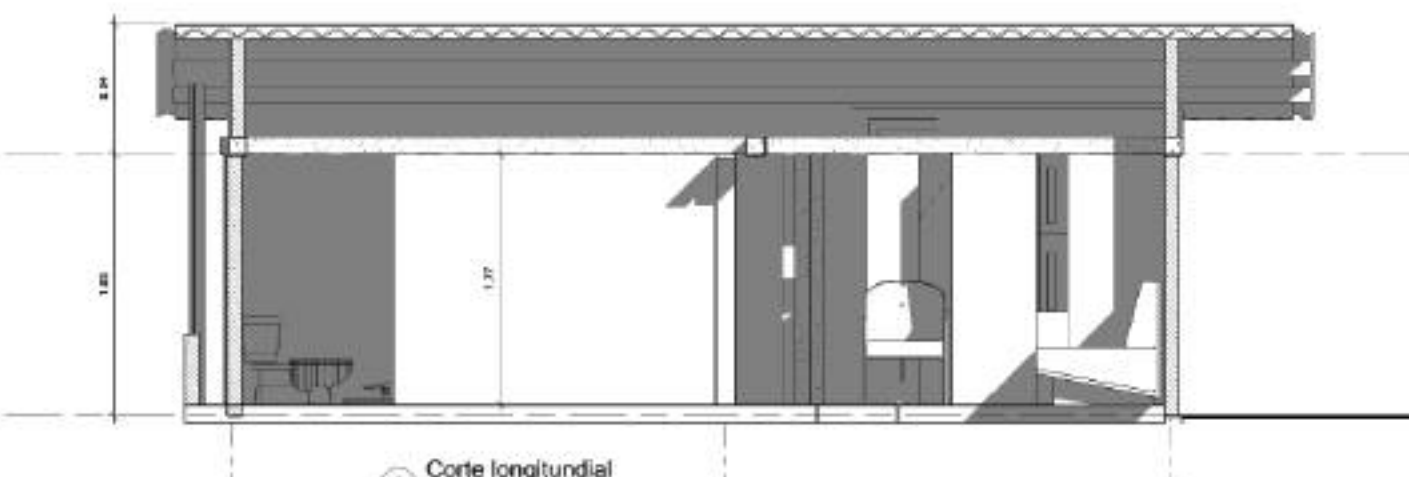
MODOS DE HABITAR
EN ASENTAMIENTOS INFORMALES



N°
3

Espacio de levantamientos arquitectónicos y registros fotográficos

Espacio de levantamientos arquitectóni-



15

MODOS DE HABITAR

MODOS DE HABITAR EN ASENTAMIENTOS INFORMALES CARACTERIZACIÓN DE LOS BARRIOS VILLA YANETH Y SAN DIEGO BAJO, MARIQUITA

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

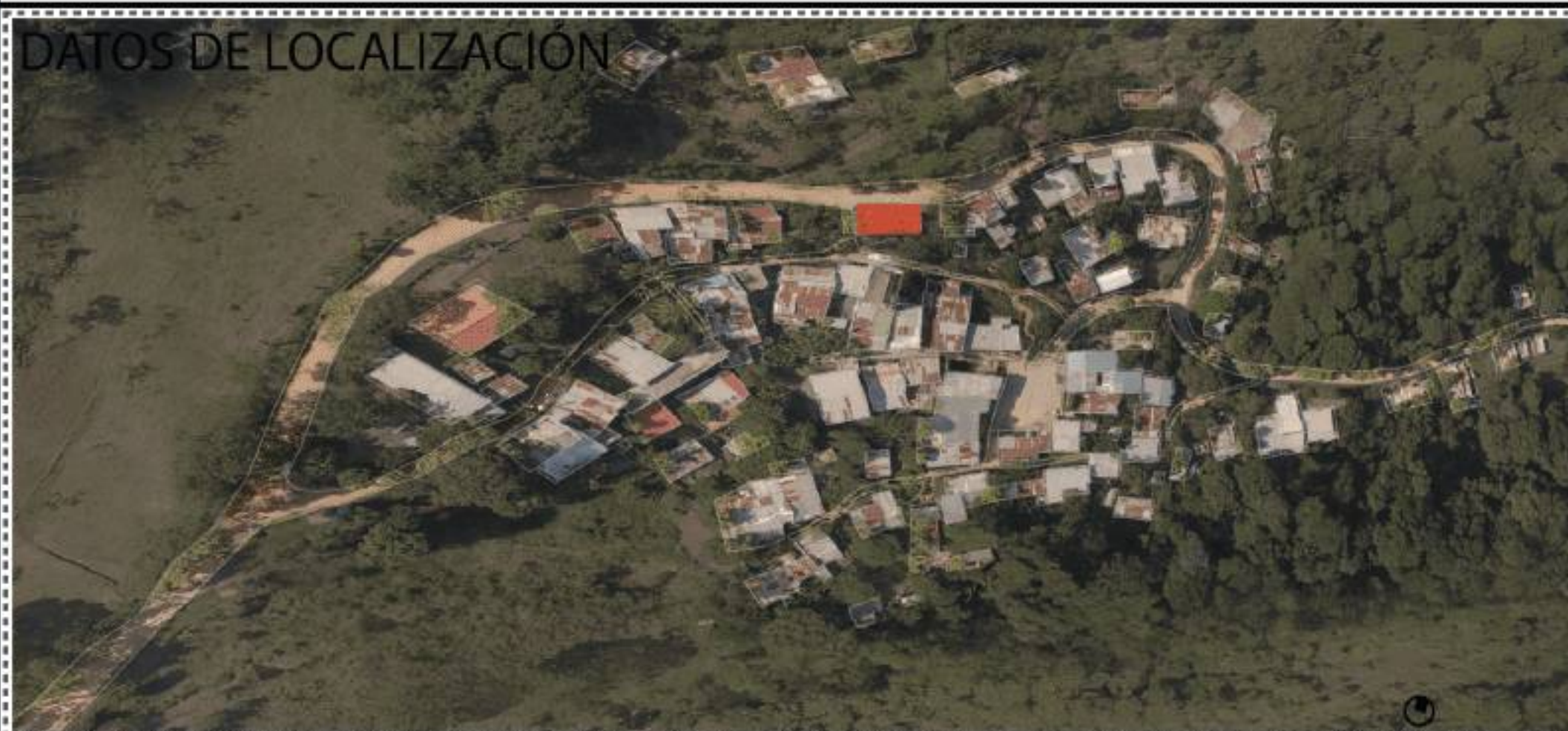
TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL CONCRETA

MODOS DE HABITAR EN ASENTAMIENTOS INFORMALES
CARACTERIZACIÓN DE LOS BARRIOS VILLA YANEHT Y SAN DIEGO BAJO, MARIQUITA

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA / VERSIÓN DIGITAL

DATOS DE LOCALIZACIÓN



Villa Yaneth

DATOS GENERALES

Nº de Residentes ☒ 1 o 2 ☐ 3 ☐ 4 o + Menores de edad ☒ 1... Mayores de edad ☒ 2...

Servicios públicos

☒ Luz ☒ Gas ☐ Antena

☒ Agua ☐ Alcantarillado ☒ Internet

Agua: se obtiene por medio de mangueras, conectadas al cauce del río.
Gas por medio de pipeta.

TIPO DE CONSTRUCCIÓN CONVENCIONAL

Materialidad

Muros	Techos	ventanería y puertas	Pisos
Ladrillo ☐	Tejas de barro ☐	Acero ☒	Cerámica ☐
Madera ☐	Eternit y asbesto ☐	Aluminio ☐	Losa concreto ☒
Bahareque ☐	Tejado plástico ☐	Madera ☐	Tierra ☐
Guadua ☐	Hojas de zinc ☒	Acrílico ☐	Madera ☐
Bloque ☒			Placa fácil ☐
Hoja de zinc ☐			
Esterilla ☐			

Tiene estructura? ☒ Si ☐ No Que tipo: VIVIENDA INFORMAL CONCRETA

Nº Pisos ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ +4

Tiempo de construcción de vivienda

☒ 1 - 5 años ☐ 10 - 20 años ☐ + 30

☐ 5 - 10 años ☐ 20 - 30 años

Espacios de la casa

☒ Sala ☒ Comedor ☒ Cocina ☒ Habitaciones ☐ Estudio

☒ Baño ☐ Jardines ☐ Patios ☒ Lavandería

Otros: Tienda

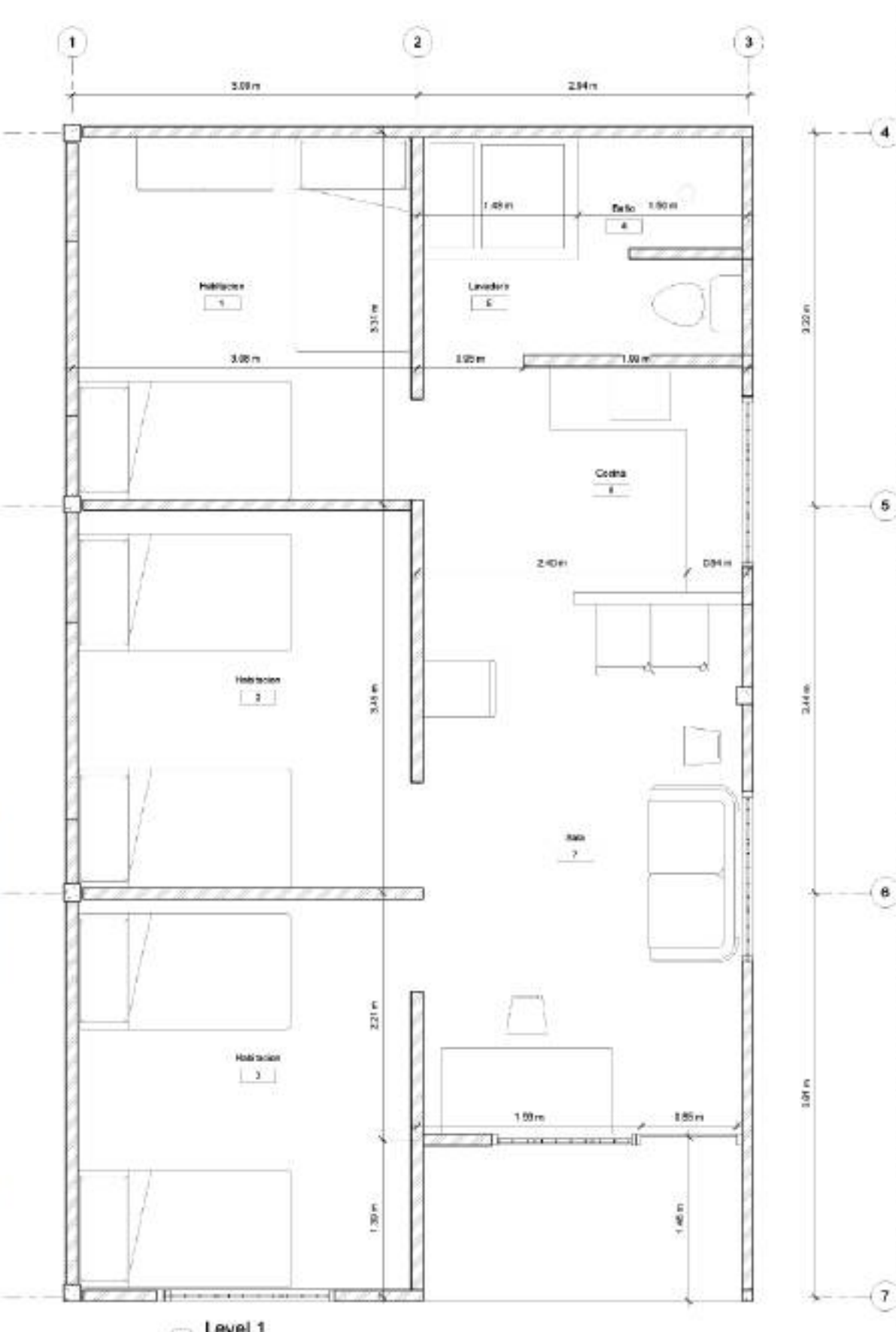
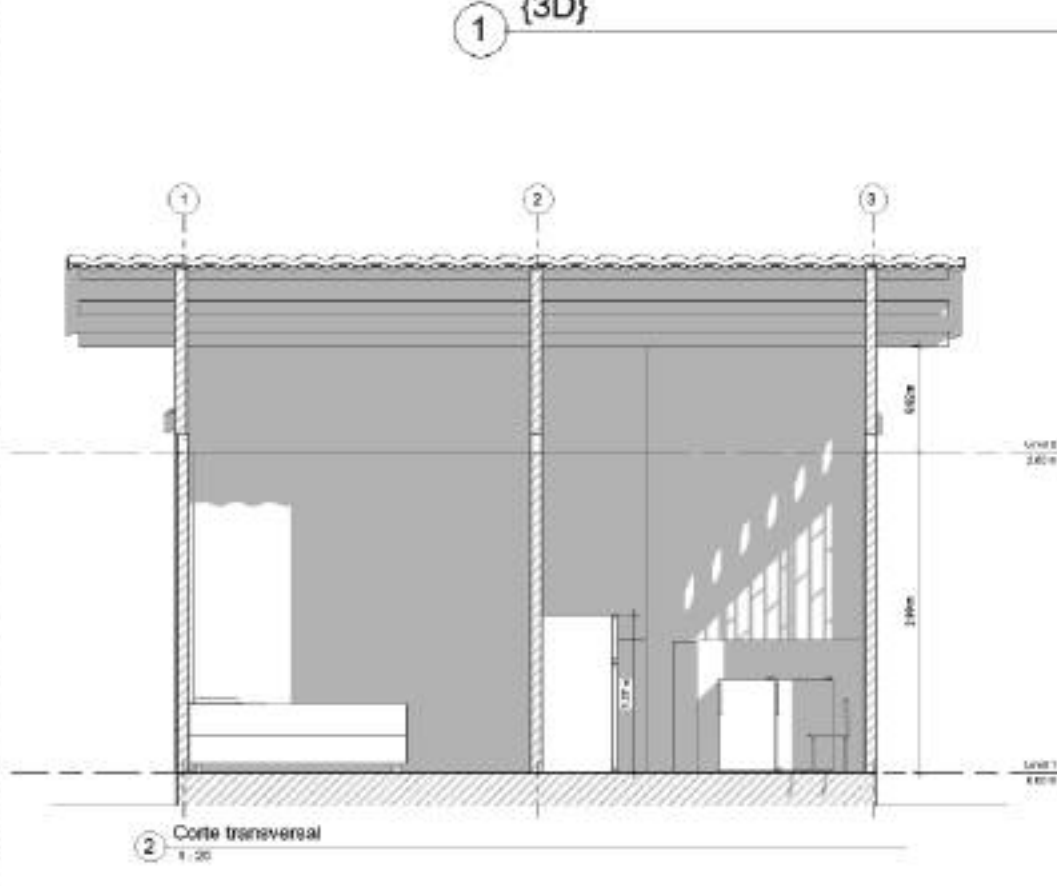
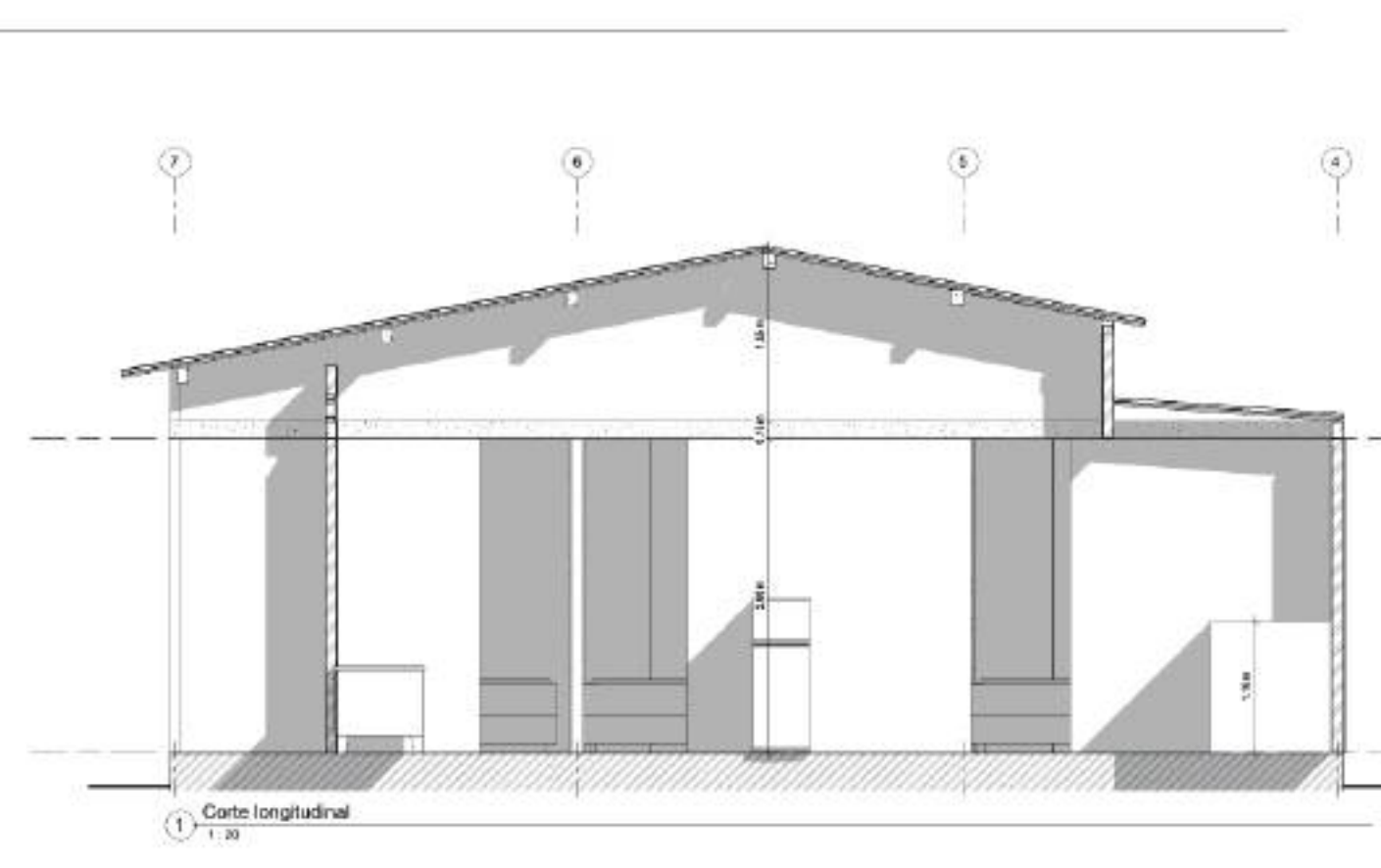
Vivienda Estrato Adquirido por medio

☒ Propia ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ Escritura ☐ Nº de catastro

☐ Arriendo ☐ Otra ☒ Carta venta

Espacio de levantamientos arquitectónicos y registros fotográficos

Espacio de levantamientos arquitectóni-


Registros fotográficos del exte-



Registros fotográficos del inte-





UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951



MODOS DE HABITAR
EN ASENTAMIENTOS INFORMALES



Nº **11**

MODOS DE HABITAR EN ASENTAMIENTOS INFORMALES
CARACTERIZACIÓN DE LOS BARRIOS VILLA YANETH Y SAN DIEGO BAJO, MARIQUITA

Espacio de levantamientos arquitectónicos y registros fotográficos

Espacio de levantamientos arquitectóni-

The image displays architectural drawings for a building. The main drawing is a 3D perspective view of a single-story structure with a dark, gabled roof and a light-colored facade. The building features a central entrance and two large windows on either side, each with a decorative, sunburst-like pattern. To the right of the 3D view is a floor plan labeled 'Level 1' showing the layout of the interior spaces, including rooms, a kitchen, and a dining area. Below the 3D view are two cross-sections: 'Corte longitudinal' (Longitudinal Section) and 'Corte transversal' (Transverse Section), showing the internal structure and roof profile. The drawings are labeled with '1 {3D}' and '1 Level 1'.

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

ILUSTRACIONES

TIPOLOGIAS VIVIENDA INFORMAL CONCRETA

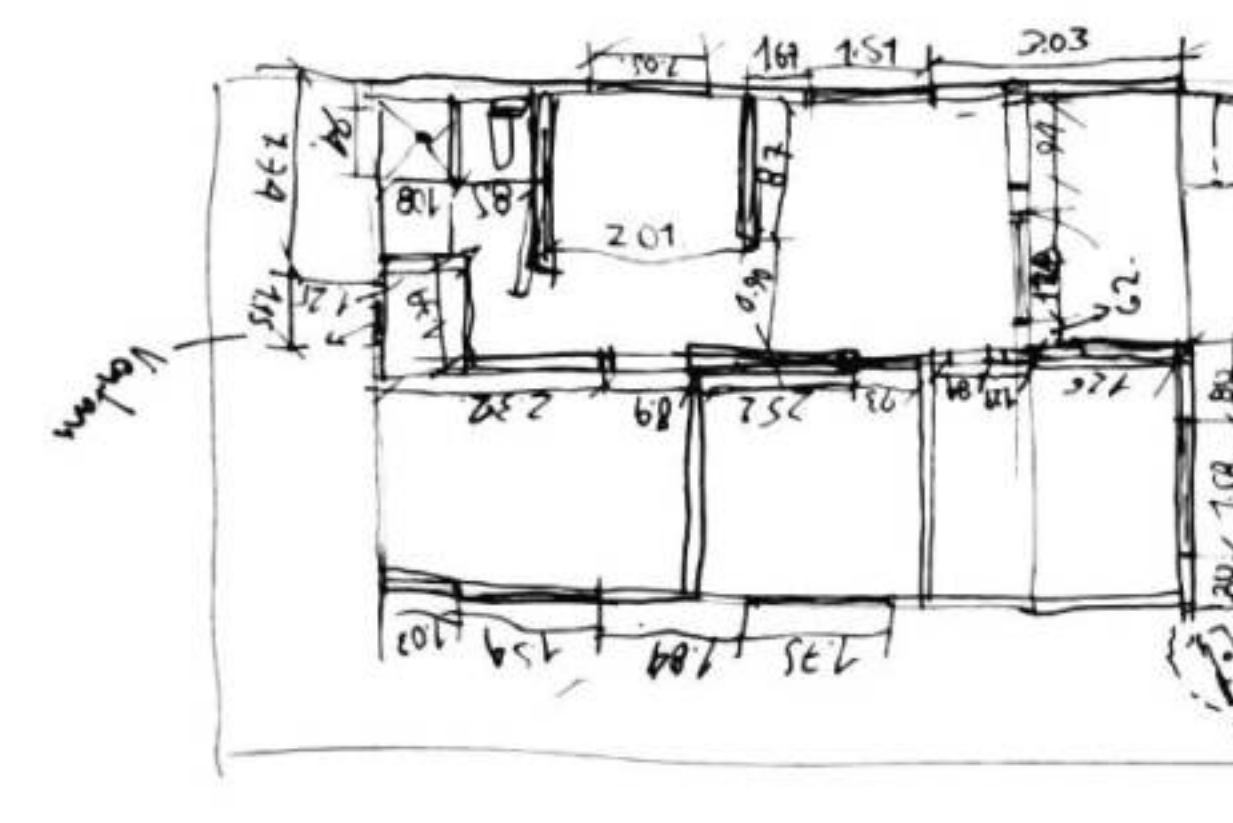
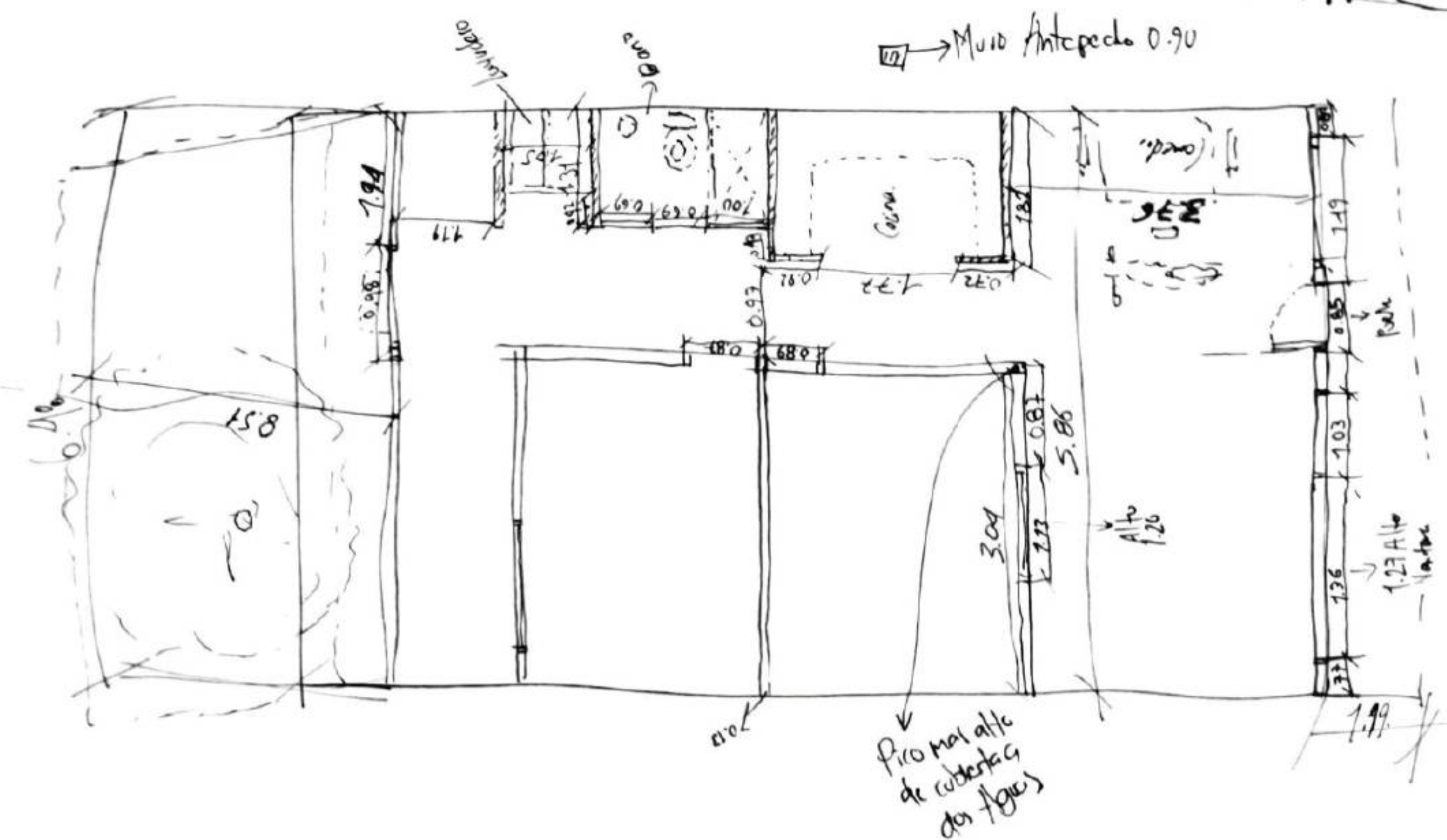


Nota: Ilustración propia

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

ILUSTRACIONES

TIPOLOGIAS VIVIENDA INFORMAL CONCRETA

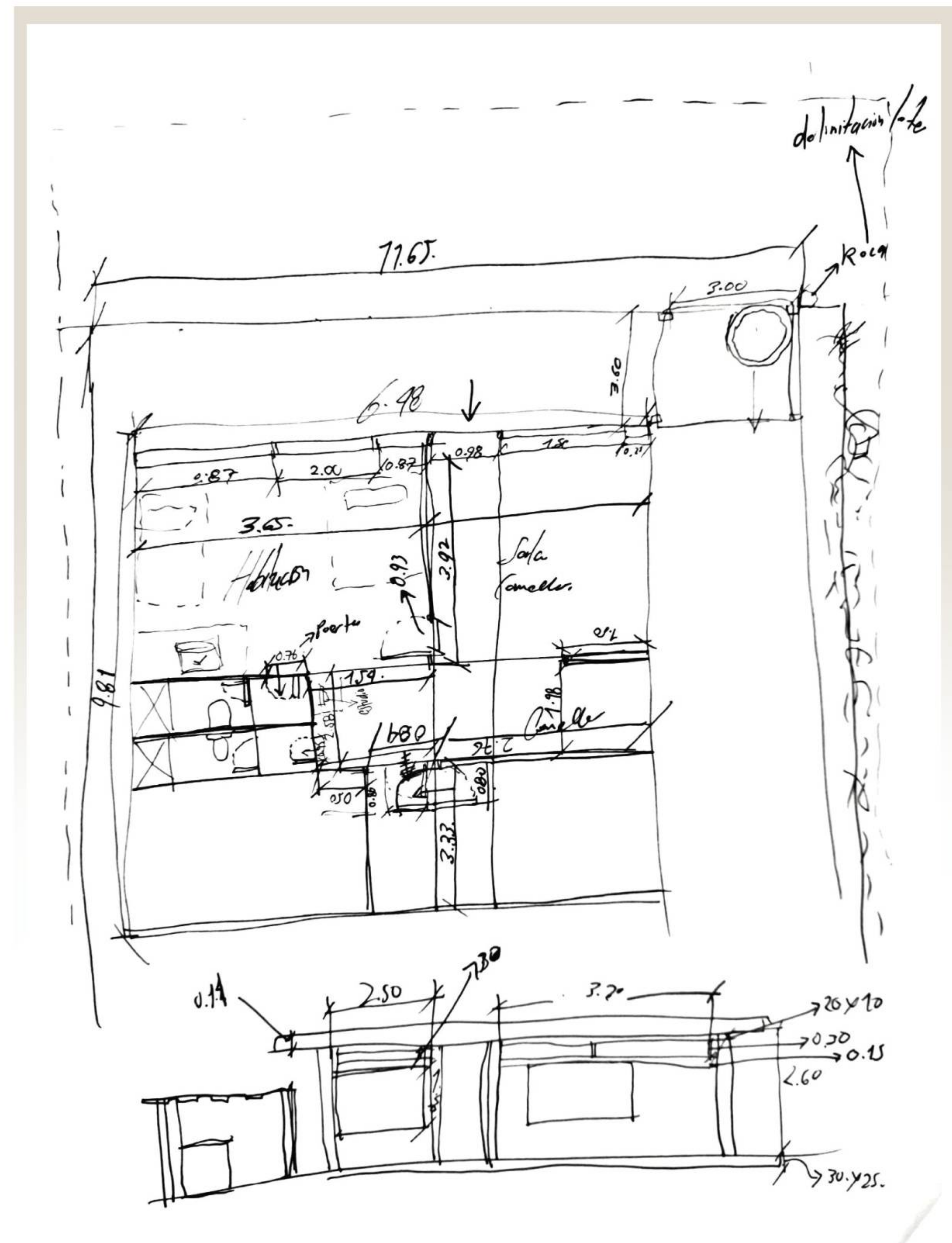
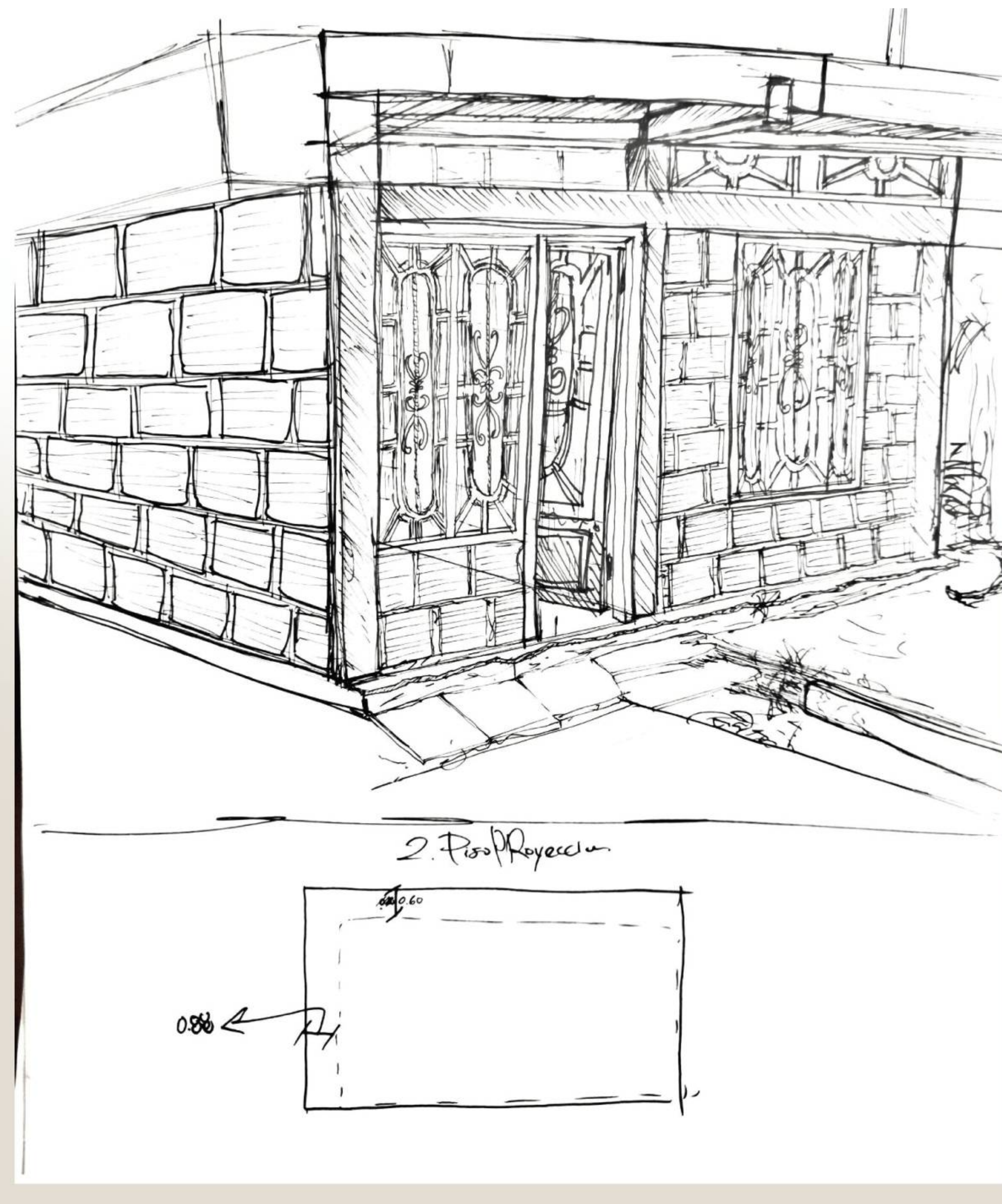


Nota: Ilustración propia

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonica

ILUSTRACIONES

TIPOLOGIAS VIVIENDA INFORMAL CONCRETA

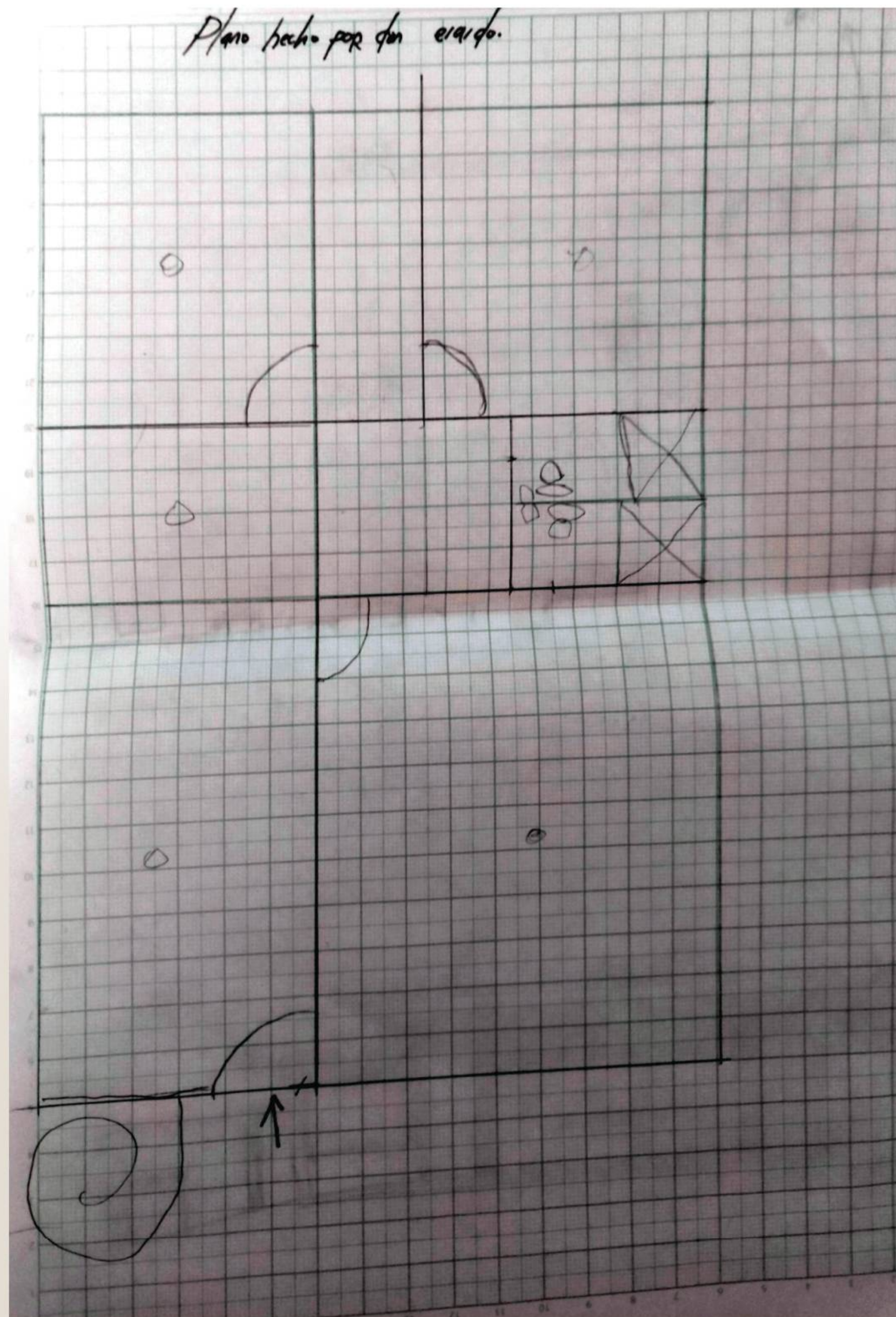


Nota: Ilustración propia

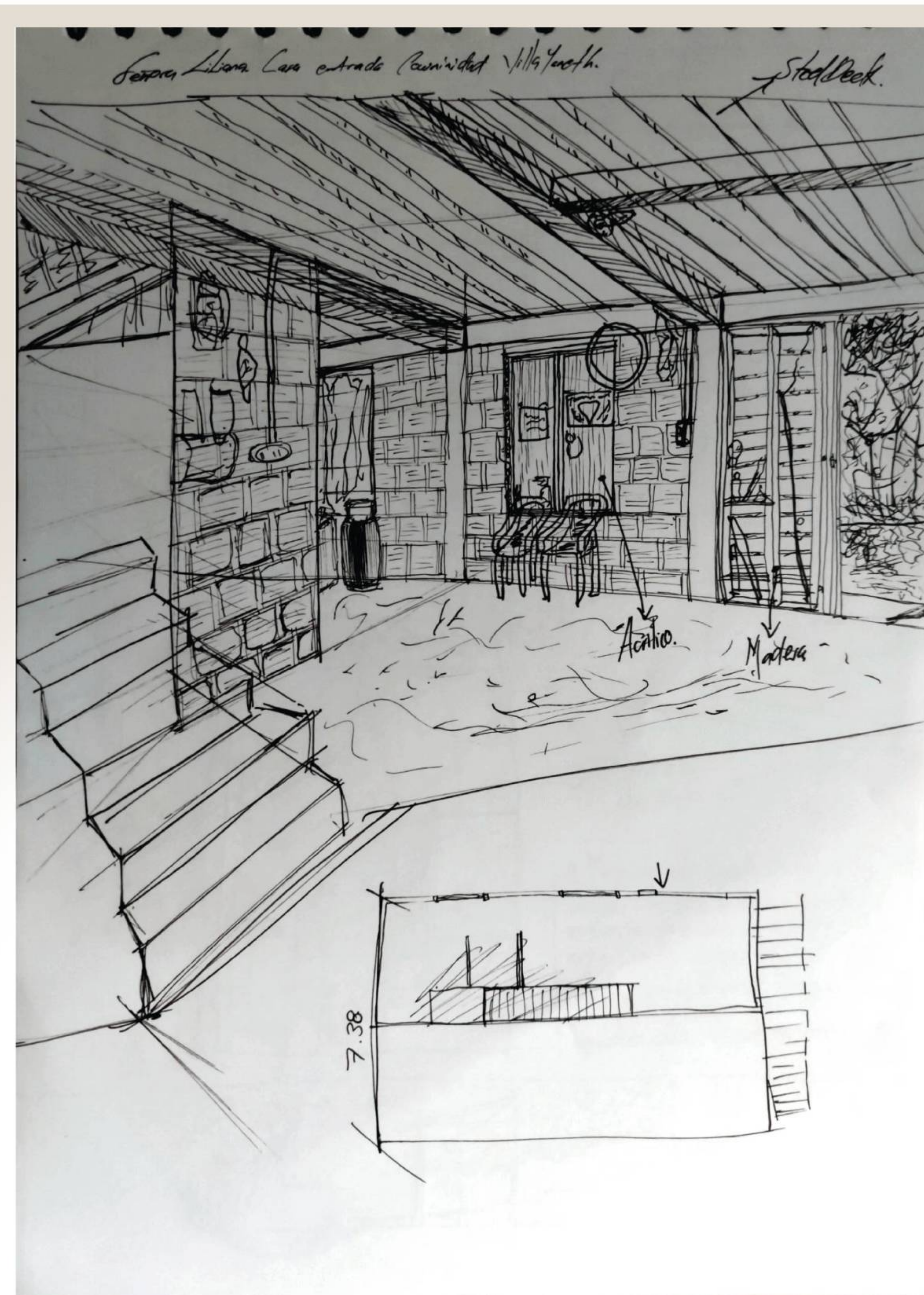
CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

ILUSTRACIONES

TIPOLOGIAS VIVIENDA INFORMAL CONCRETA



Nota: Plano hecho por Don Gerardo



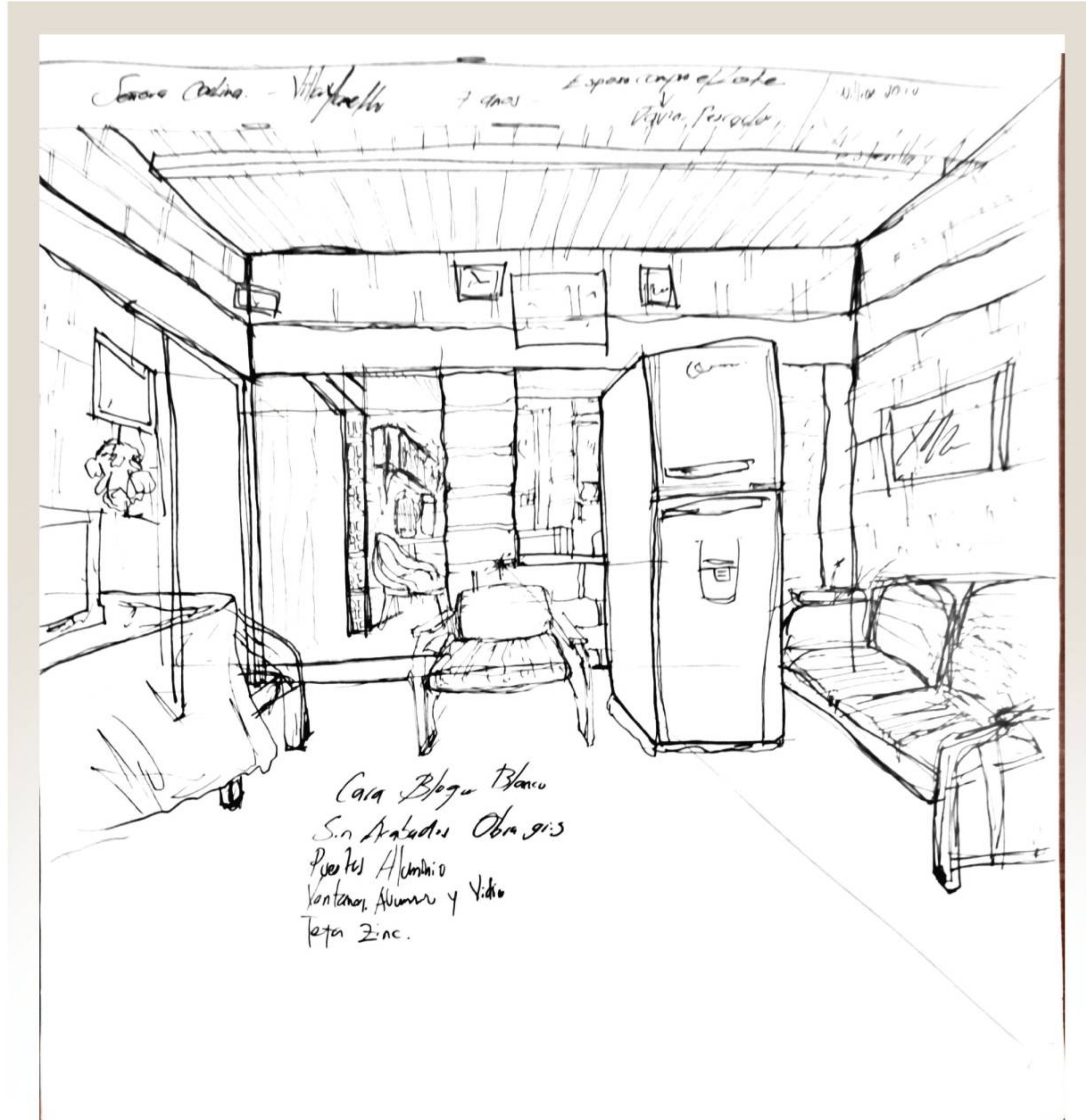
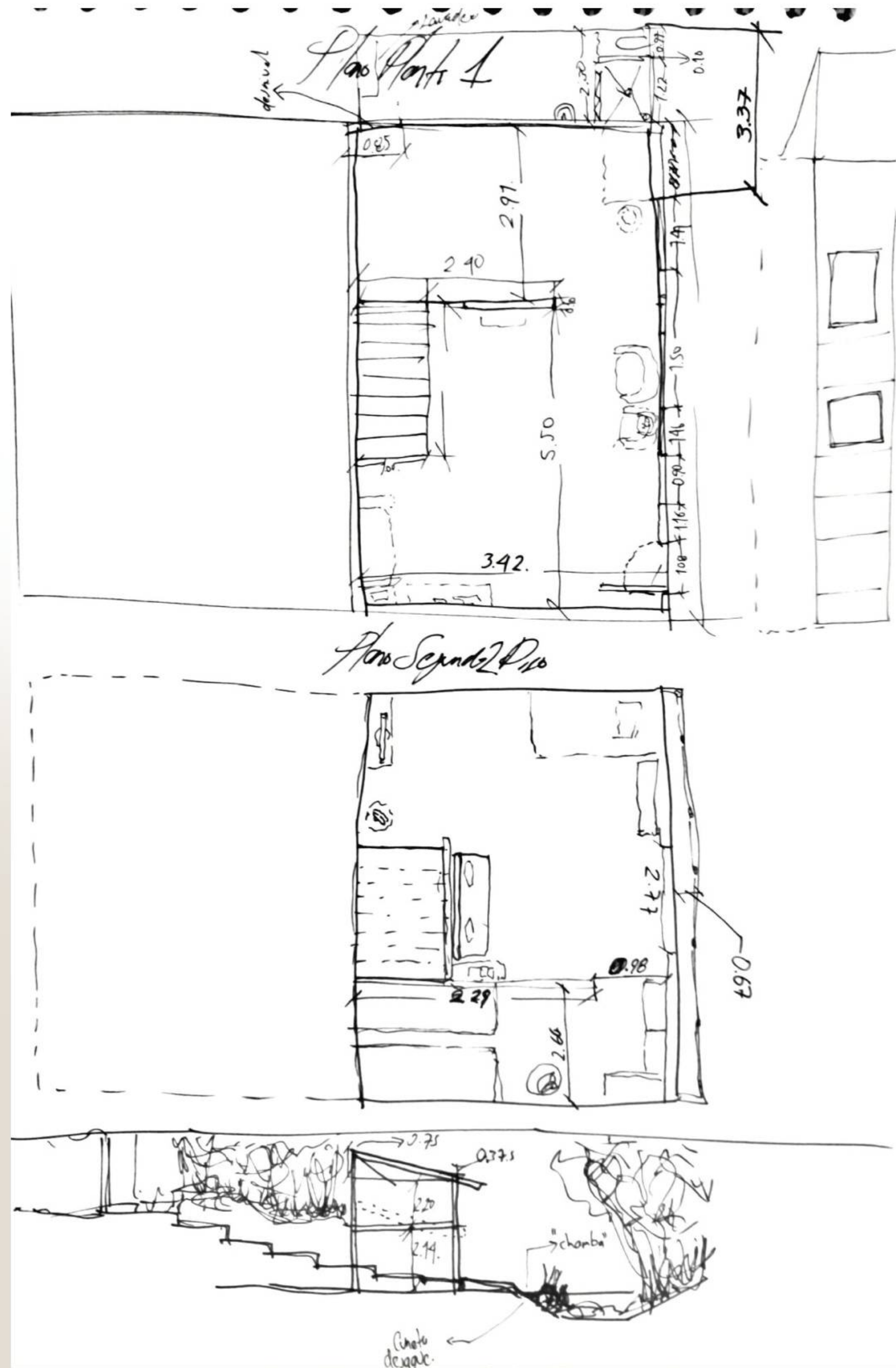
Nota: Ilustración propia

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL CONCRETA

ILUSTRACIONES



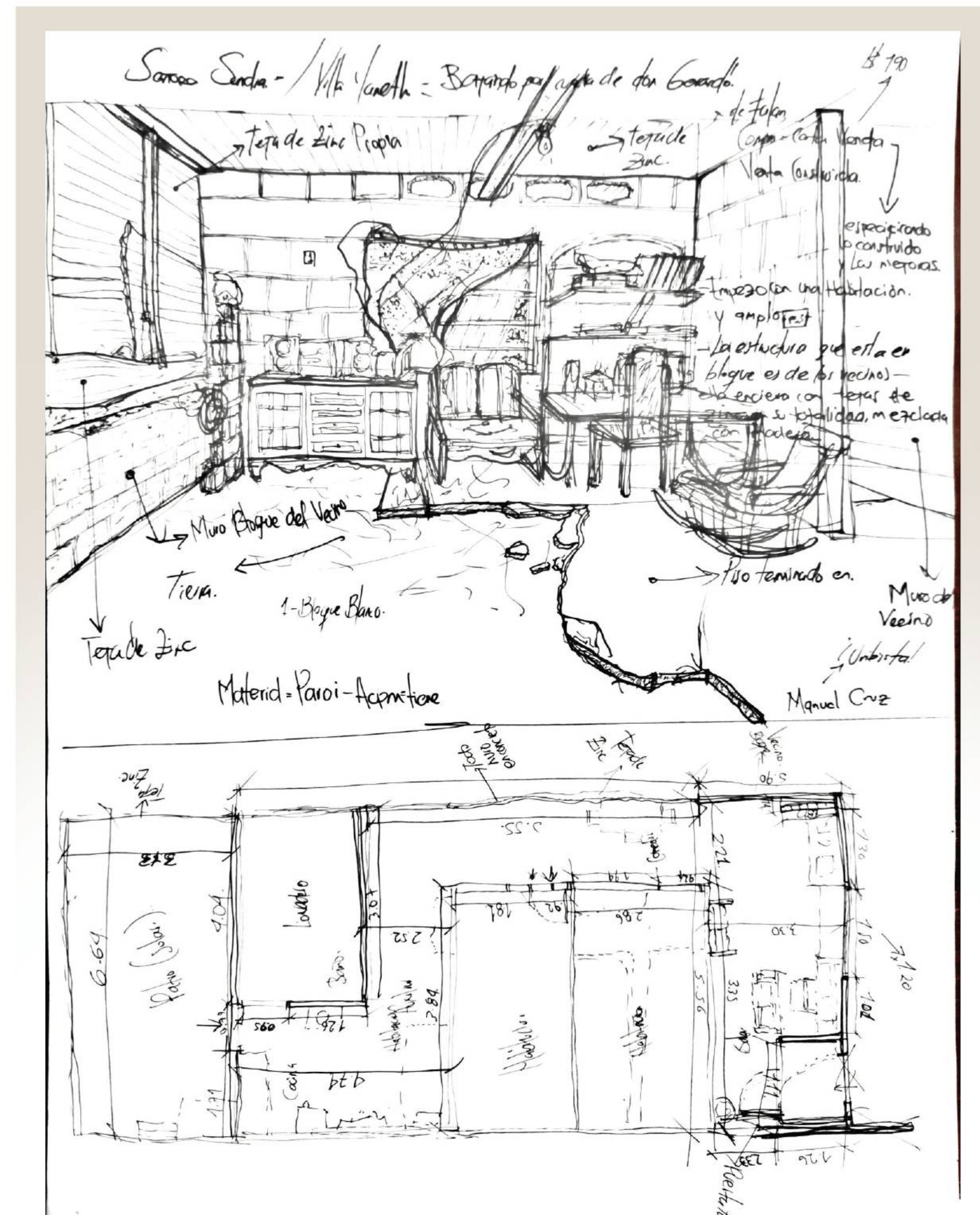
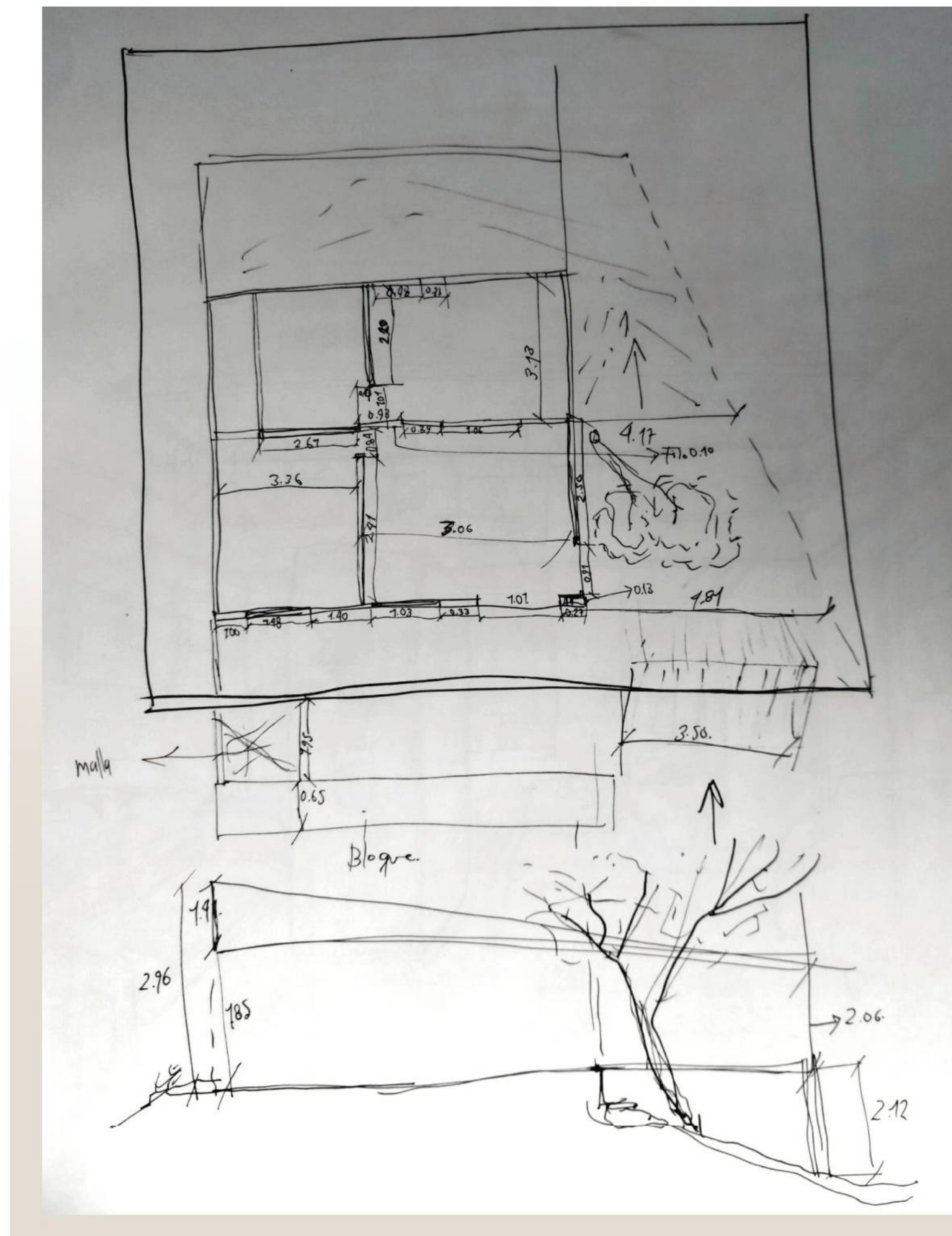
Nota: Ilustración propia

CARACTERIZACIÓN-Arquitectónico

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL CONCRETA

ILUSTRACIONES



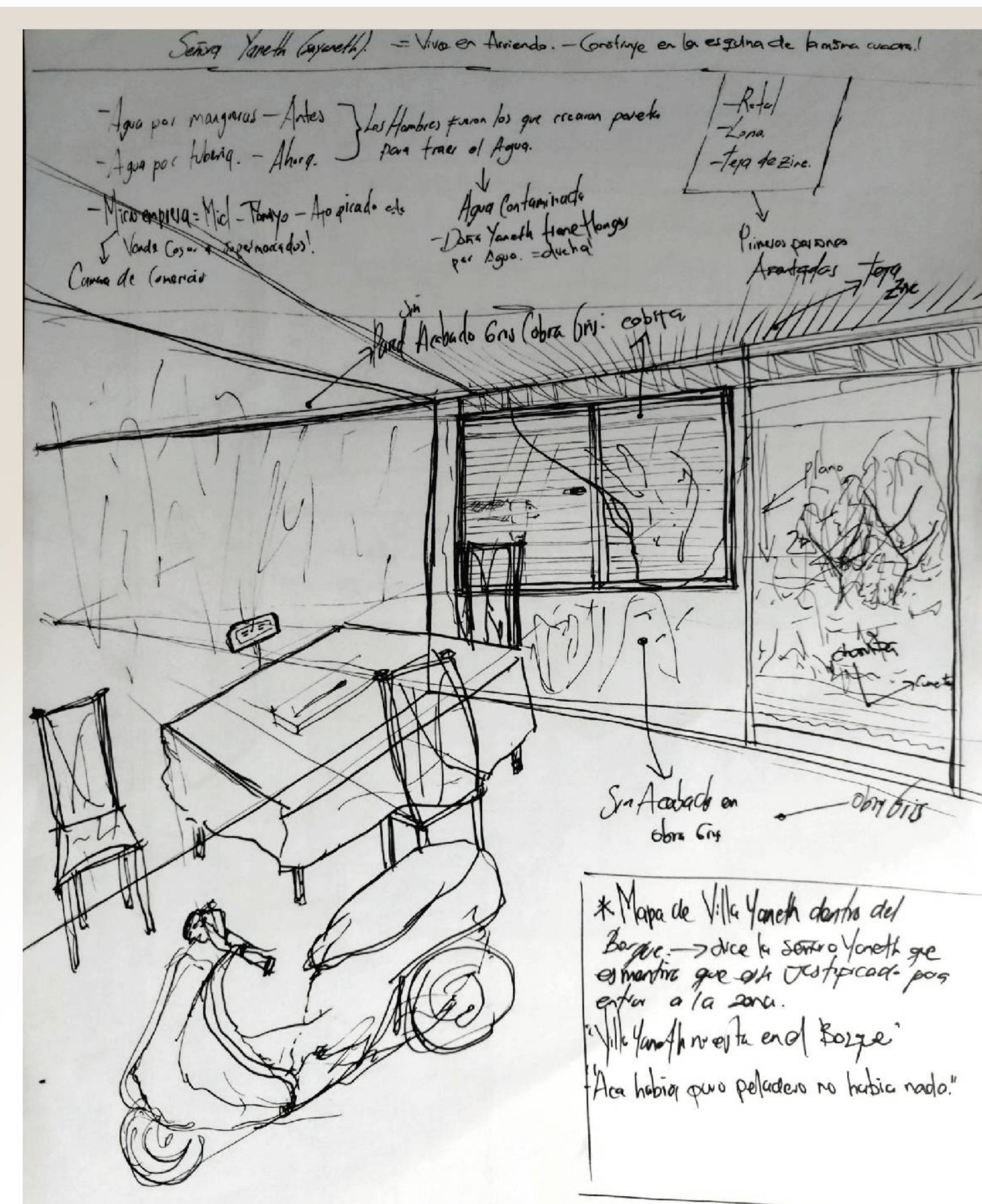
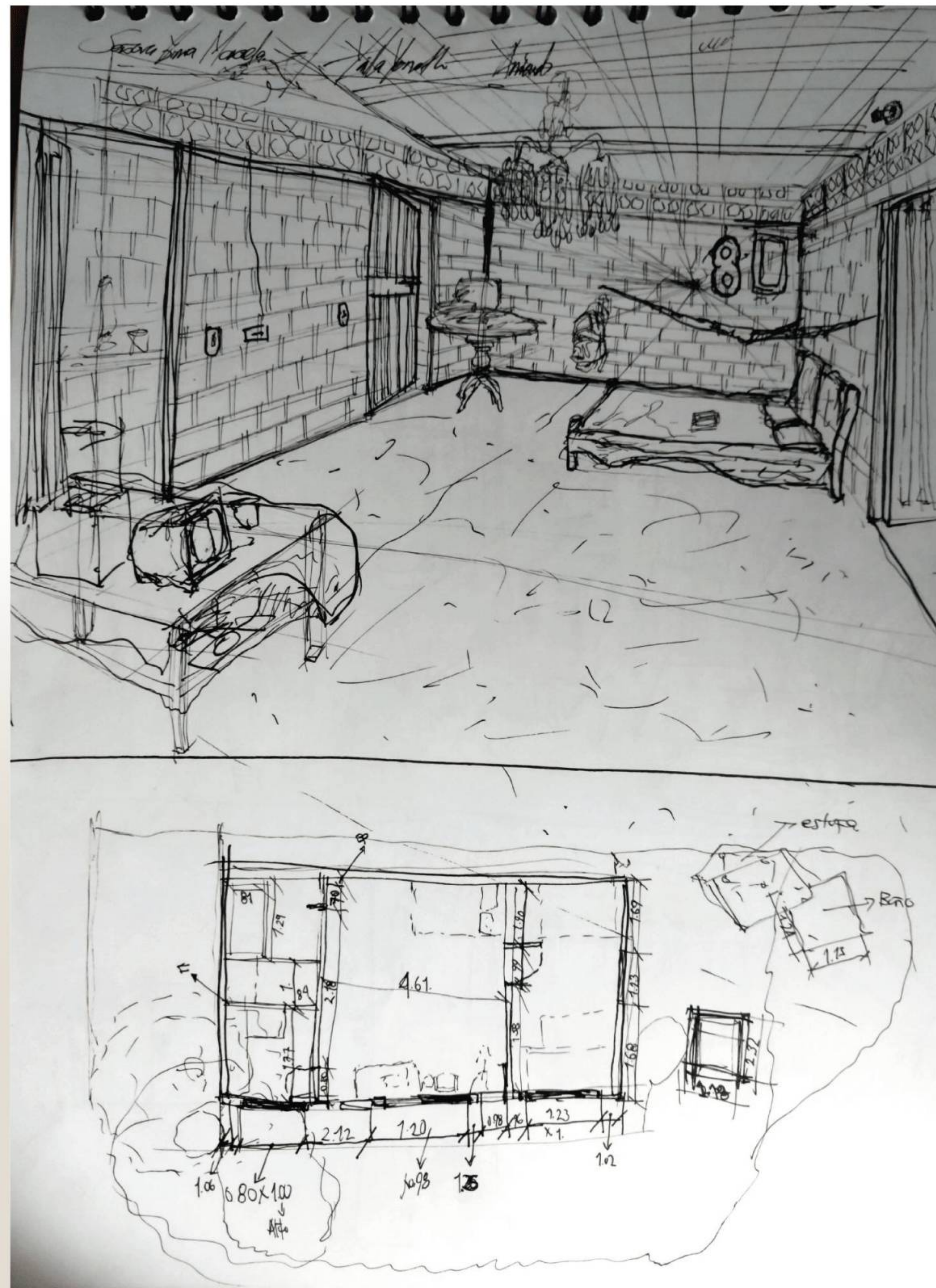
Nota: Ilustración propia

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

ILUSTRACIONES

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL CONCRETA



Nota: Ilustración propia

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

FUNCIÓN Y FORMA DEL ESPACIO URBANO PRIVADO

ACABADOS

VIVIENDA INFORMAL EN CONCRETO

EXTERIOR

MURO SIMPLE

Los muros no tienen acabados, se evidencia el uso de los materiales utilizados en su construcción tales como el bloque, mortero de pega, las vigas y columnas a la vista sin ninguna modificación.



MURO ACABADO

Se caracteriza por tener el muro repellado, relieve en los muros, líneas irregulares que forman figuras orgánicas pintadas de colores.



MURO DECORADO

Se caracteriza por tener repellado, acabado en pintura y diseños con figuras con enchapes de diferentes tipos en la fachada, como líneas irregulares o radiales.



PISO SIMPLE

Se caracteriza por tener los materiales como el bloque (arcilla, hormigón) y en algunos se evidencia su estructura como las vigas y las columnas.



PISO DECORADO

Muros de mampostería (bloque: hormigón, arcilla) se caracterizan por que están repellados y tienen un acabado en pintura de distintos colores.



INTERIOR

MURO SIMPLE

Se caracteriza por tener los materiales como el bloque (arcilla, hormigón) y en algunos se evidencia su estructura como las vigas y las columnas.



MURO ACABADO

Este cuenta con muros en mampostería (bloques: arcilla, hormigón) repellados.



MURO DECORADO

Muros de mampostería (bloque: hormigón, arcilla) se caracterizan por que están repellados y tienen un acabado en pintura de distintos colores.



PISO SIMPLE

Se caracterizan por tener losa de concreto, pero no tener ningún acabado.



PISO ACABADO

Cuenta con baldosines de distintos estilos y detalles en el piso combinados con el concreto.



Nota:Elaboración propia

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

TIPOLOGIAS

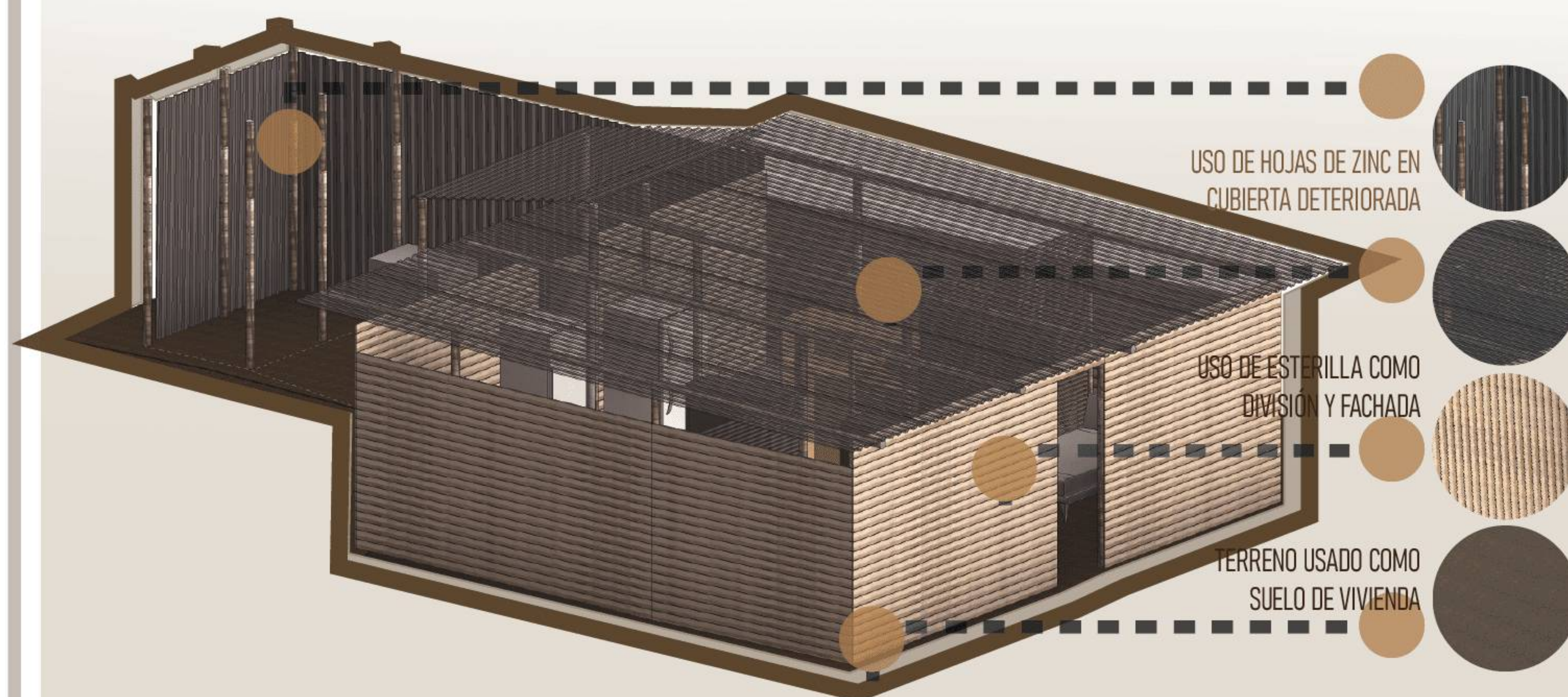
VIVIENDA INFORMAL EN MADERA

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS

Se evidencia el uso de piezas en madera de forma tubular y rectangular. Dentro de las maderas utilizada para los cerramientos de la tipología encontramos, esterilla, lamina de madera y tablas de madera que ayudan a generar más firmeza a la estructura, en esta encontramos que la estructura se encuentra apoyada en algunos casos sobre troncos de grandes árboles.

FUNCIÓN

Las piezas en madera de forma tubular y rectangular se comportan como poste viga, donde las piezas rectangulares o tubulares horizontales están amarradas de manera no técnica a las piezas verticales, estas también sirven de apoyo para la cubierta. Esta tipología cuenta con solo 1 piso sin posibilidad de prolongar sus pisos de manera vertical puesto al diseño de su estructura.



TIPO DE ESTRUCTURA



CARACTERIZACIÓN-Arquitectonica

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL EN MADERA



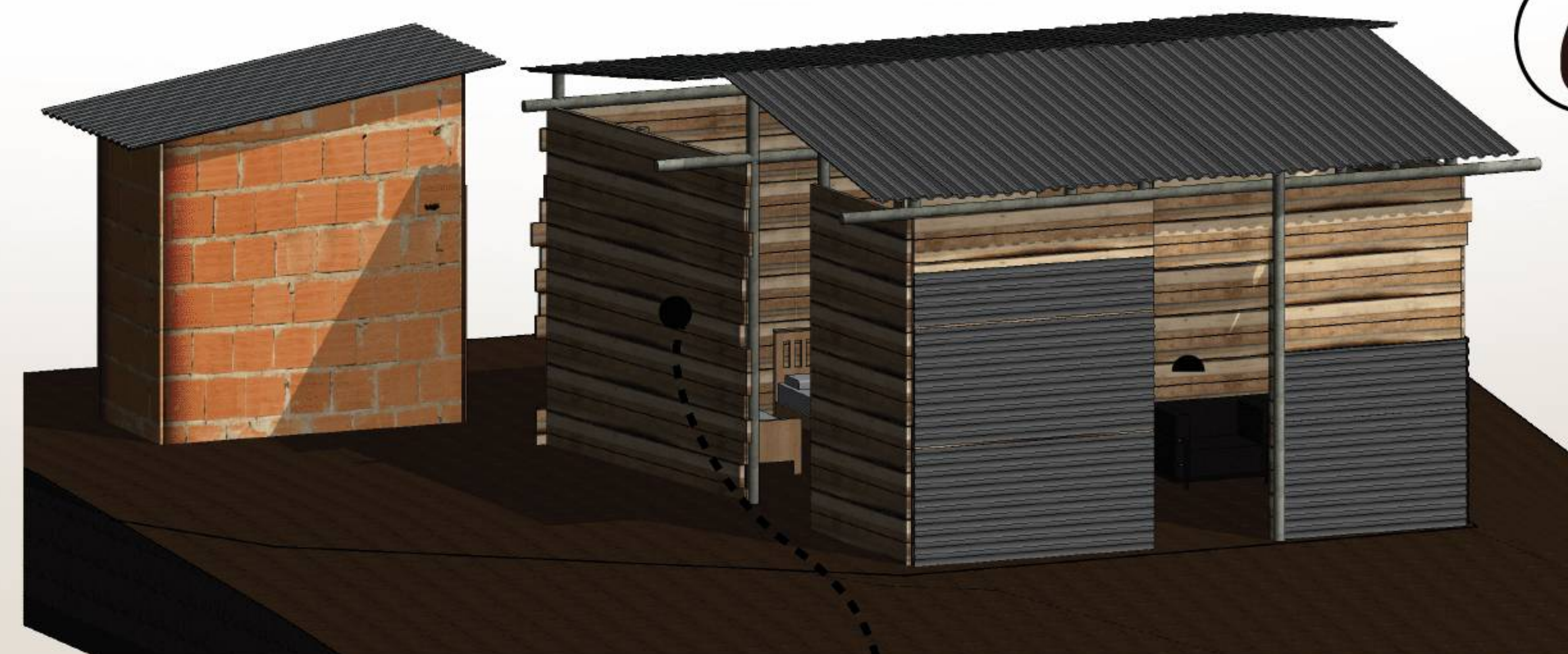
4



10



6



CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL EN MADERA

MODOS DE HABITAR EN ASENTAMIENTOS INFORMALES
 CARACTERIZACIÓN DE LOS BARRIOS VILLA YANEHT Y SAN DIEGO BAJO, MARIQUITA

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA / VERSIÓN DIGITAL

DATOS DE LOCALIZACIÓN



DATOS GENERALES

Villa Yaneth

N° de Residentes ☒ 1-2 ☐ 3 ☐ 4-6+ Menores de edad ☐ Mayores de edad ☒ 1-1

Servicios públicos

☒ Luz ☐ Gas ☐ Antena

☒ Agua ☐ Alcantarillado ☐ Internet

Agua: se obtiene por medio de mangueras, conectadas al cauce del río. Fogón de leña

TIPO DE CONSTRUCCIÓN CONVENCIONAL

Materialidad

Muros	Techos	ventanería y puertas	Pisos
Ladrillo ☐	Tejas de barro ☐	Acero ☐	Cerámica ☐
Madera ☒	Eternit y asbesto ☐	Aluminio ☐	Losa concreto ☐
Bahareque ☐	Tejado plástico ☐	Madera ☒	Tierra ☒
Guadua ☐	Hojas de zinc ☒	Acrílico ☐	Madera ☐
Bloque ☐			Placa fácil ☐
Hoja de zinc ☒			
Esterilla ☒			

Tiene estructura? ☒ Si ☐ No Que tipo: Madera combinada N° Pisos ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ +4

Tiempo de construcción de vivienda

☐ 1 - 5 años ☒ 10 - 20 años ☐ + 30

☐ 5 - 10 años ☐ 20 - 30 años

Espacios de la casa

☒ Sala ☒ Comedor ☒ Cocina ☒ Habitaciones ☐ Estudio

☒ Baño ☐ Jardines ☐ Patios ☒ Lavandería

Otros:

Vivienda Estrato Adquirido por medio

☒ Propia ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ Escritura ☐ N° de catastro

☐ Arriendo ☒ Otra ☐ Carta venta



MODOS DE HABITAR

EN ASENTAMIENTOS INFORMALES



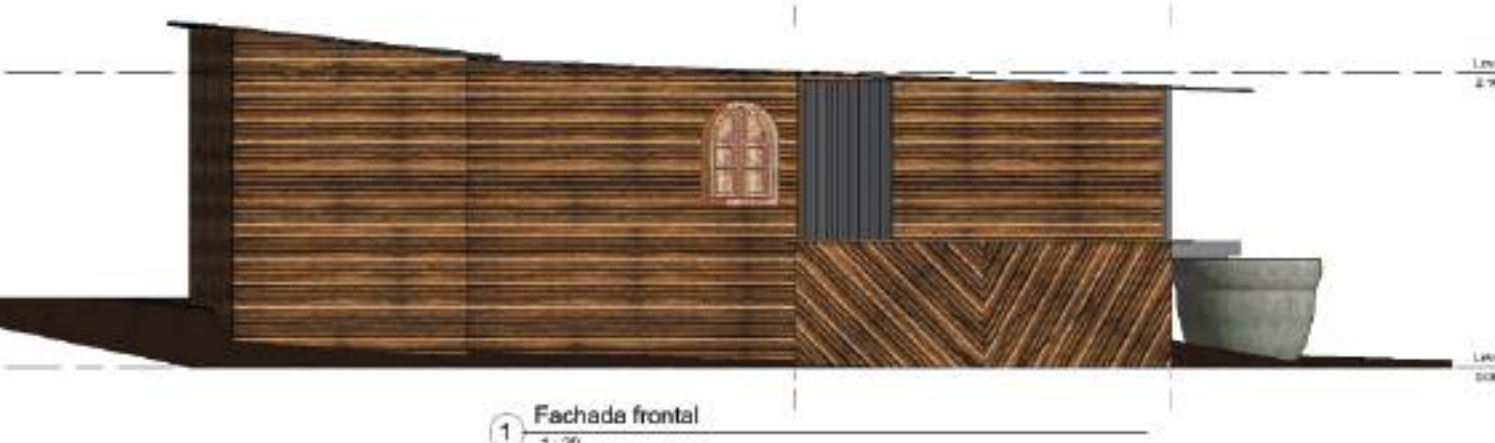
N°

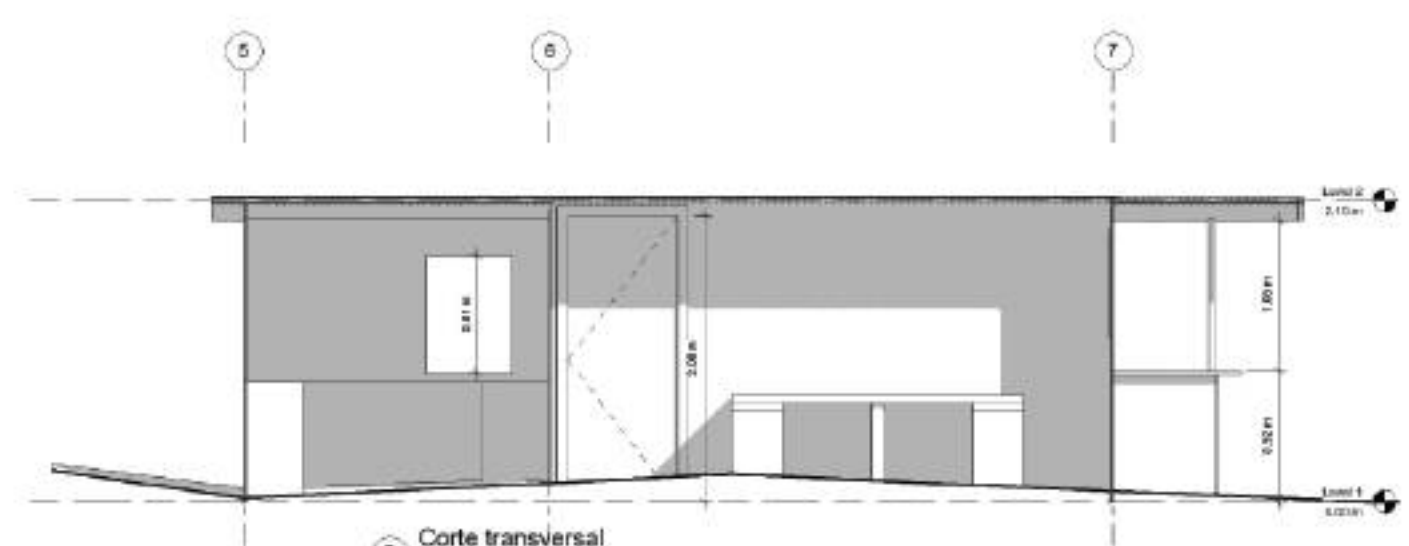
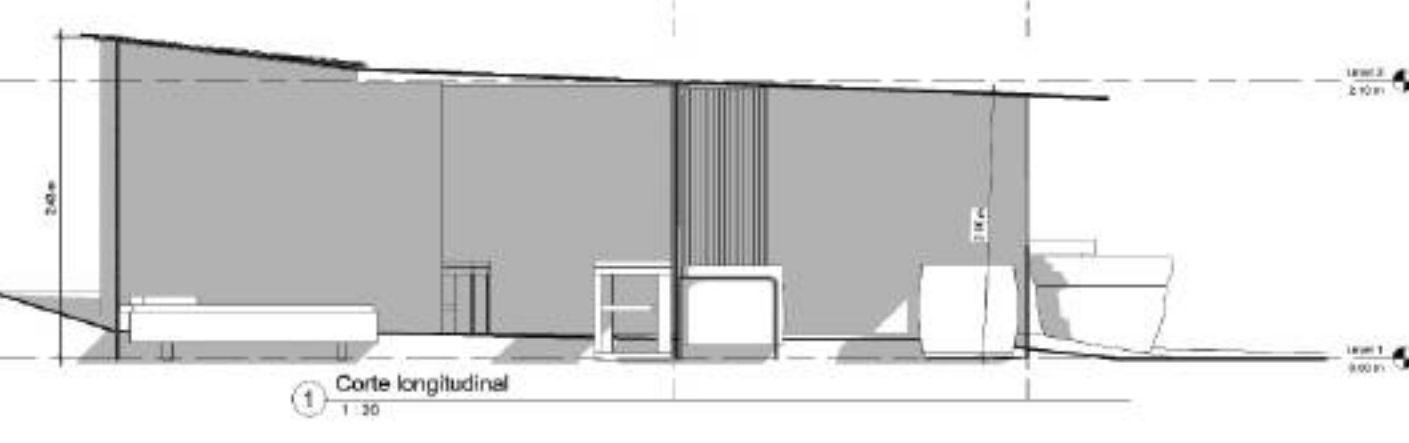
4

Espacio de levantamientos arquitectónicos y registros fotográficos

Espacio de levantamientos arquitectóni-



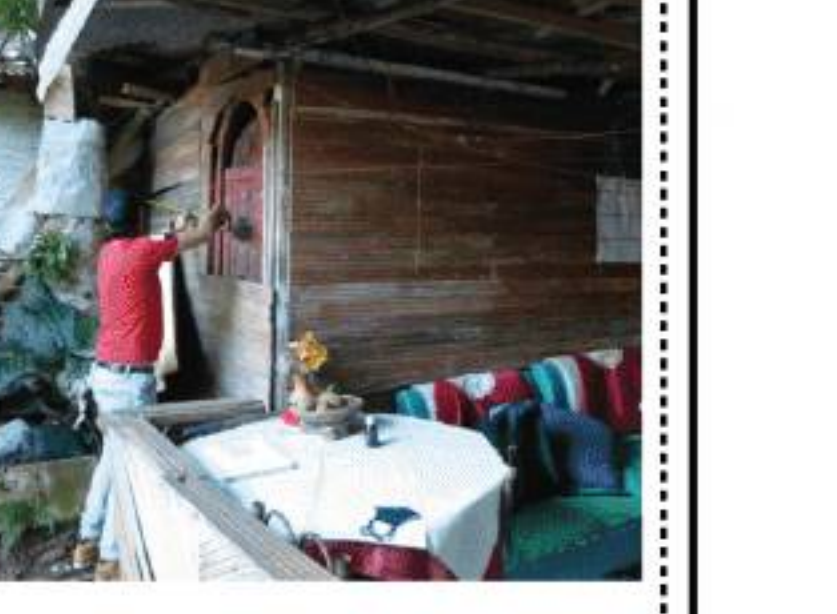


Registros fotográficos del exterior







Registros fotográficos del interior









UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundada en 1951

29



MODOS DE HABITAR

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

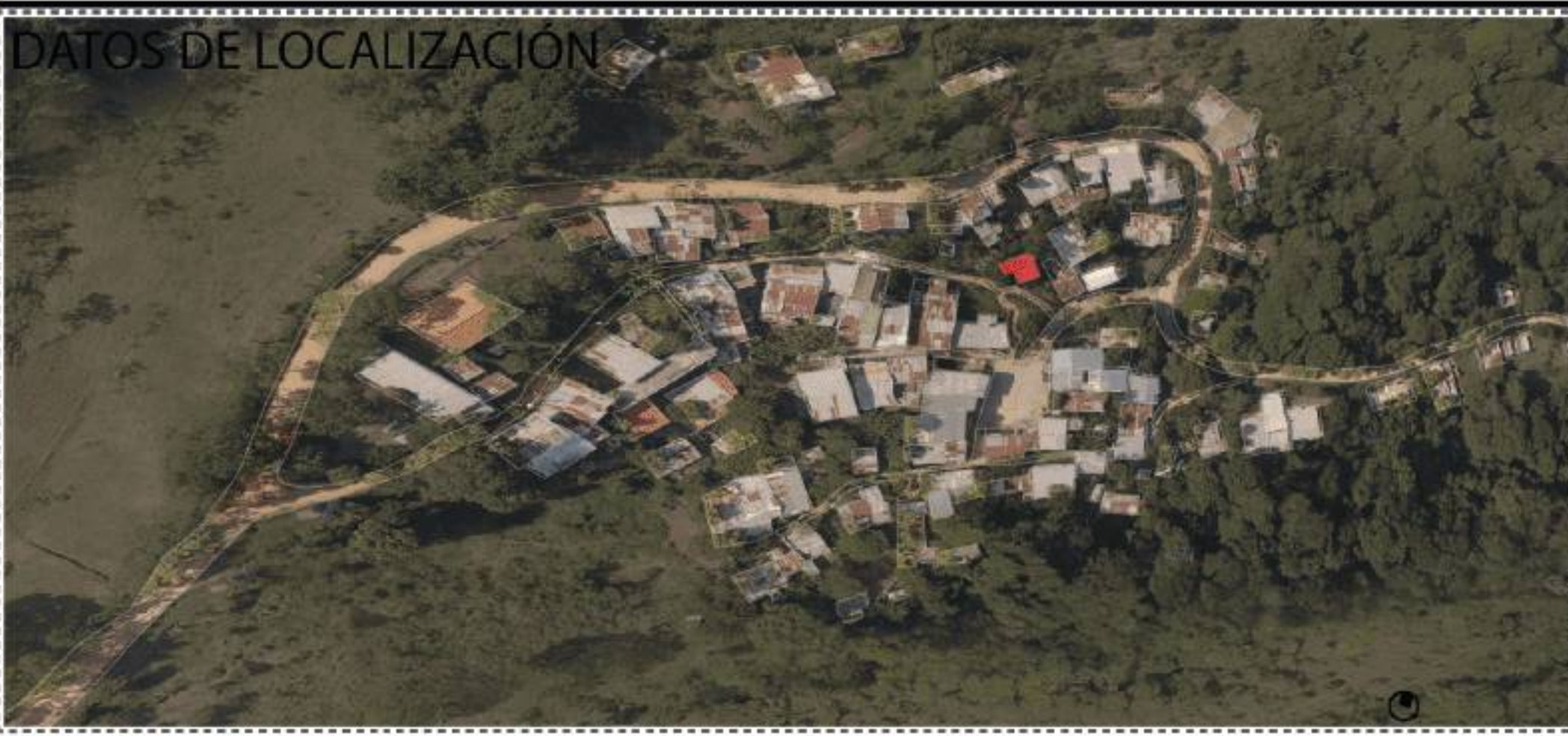
TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL EN MADERA

MODOS DE HABITAR EN ASENTAMIENTOS INFORMALES
 CARACTERIZACIÓN DE LOS BARRIOS VILLA YANEHT Y SAN DIEGO BAJO, MARIQUITA

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA / VERSIÓN DIGITAL

DATOS DE LOCALIZACIÓN



Villa Yaneth

DATOS GENERALES

N° de Residentes ☒ 1-2 ☐ 3 ☐ 4-6+ Menores de edad ☐ Mayores de edad ☒ 1

Servicios públicos

☒ Luz ☒ Gas ☐ Antena

☒ Agua ☐ Alcantarillado ☐ Internet

Agua: se obtiene por medio de mangueras, conectadas al cause del río.
Gas: Por medio de pipeta.

TIPO DE CONSTRUCCIÓN CONVENCIONAL

Muros	Techos	ventanería y puertas	Pisos
Ladrillo ☐	Tejas de barro ☐	Acero ☐	Cerámica ☐
Madera ☒	Eternit y asbesto ☐	Aluminio ☐	Losa concreto ☐
Bahareque ☐	Tejado plástico ☐	Madera ☒	Tierra ☒
Guadua ☐	Hojas de zinc ☒	Acrílico ☐	Madera ☐
Bloque ☐			Placa fácil ☐
Hoja de zinc ☒			
Esterilla ☐			

Tiene estructura? ☒ Si ☐ No Que tipo: Madera combinada N° Pisos ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ +4

Tiempo de construcción de vivienda ☒ 1 - 5 años ☐ 10 - 20 años ☐ + 30 ☐ 5 - 10 años ☐ 20 - 30 años

Espacios de la casa

☒ Sala ☒ Comedor ☒ Cocina ☒ Habitaciones ☐ Estudio

☒ Baño ☐ Jardines ☐ Patios ☐ Lavandería

Otros: _____

Vivienda Estrato Adquirido por medio

☒ Propia ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ Escritura ☐ N° de catastro

☐ Arriendo ☒ Otra ☐ Carta venta



MODOS DE HABITAR

EN ASENTAMIENTOS INFORMALES

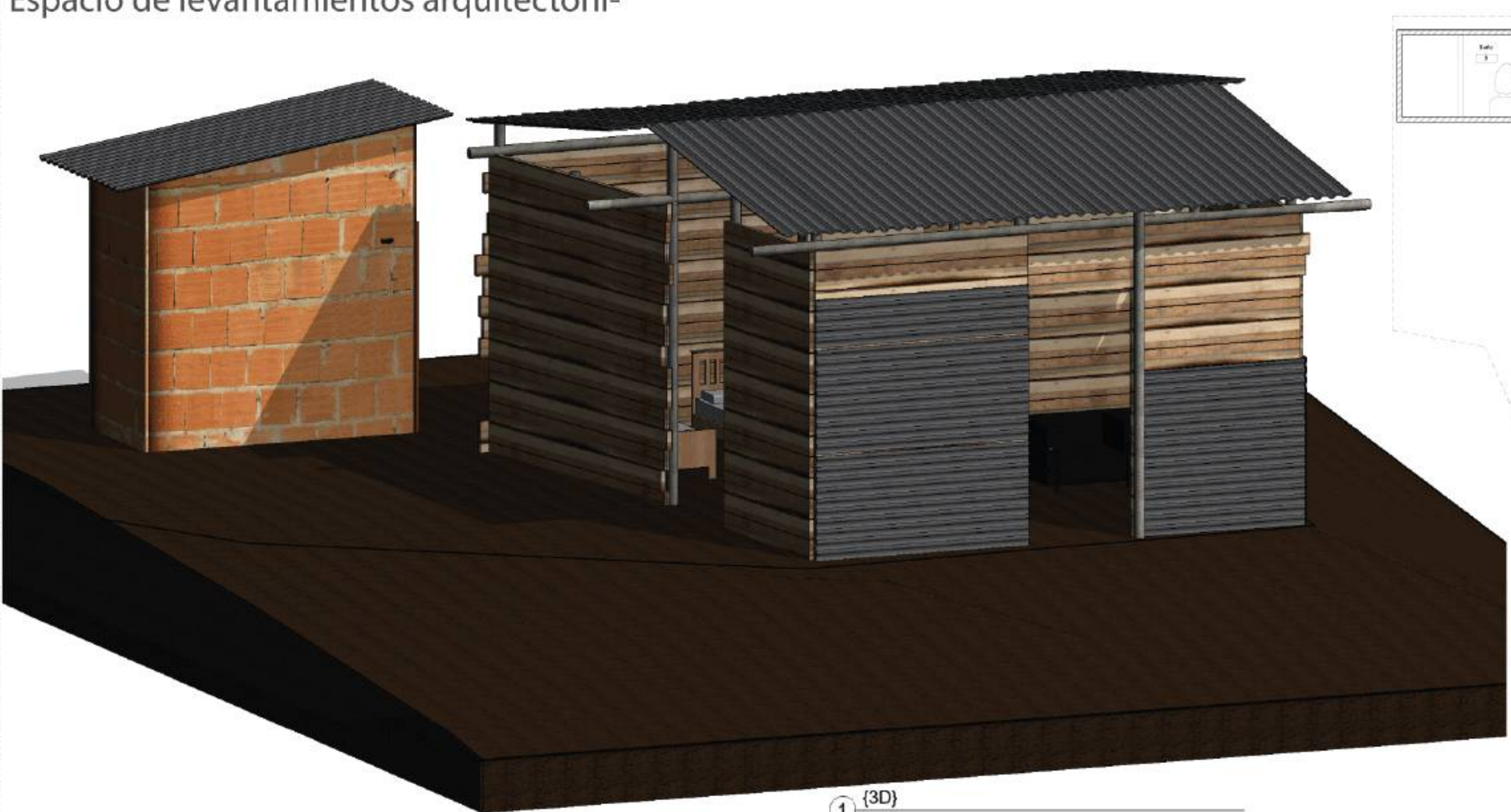
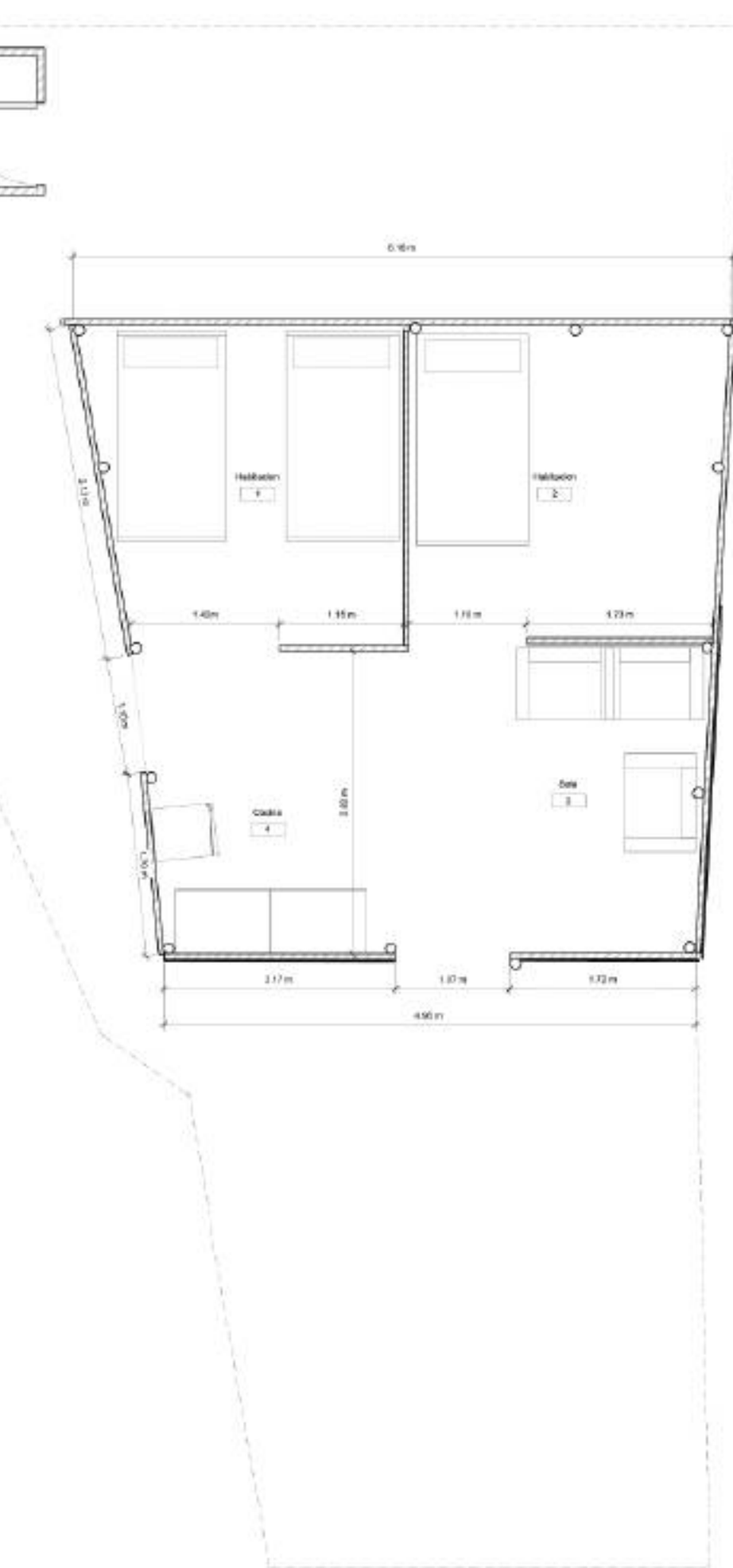
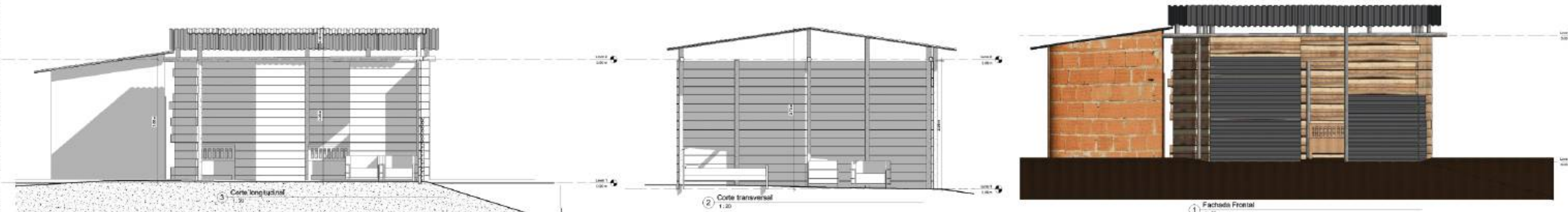
https://a360.co/3jguzp

N°

6

Espacio de levantamientos arquitectónicos y registros fotográficos

Espacio de levantamientos arquitectóni-

Registros fotográficos del exte-



Registros fotográficos del inte-

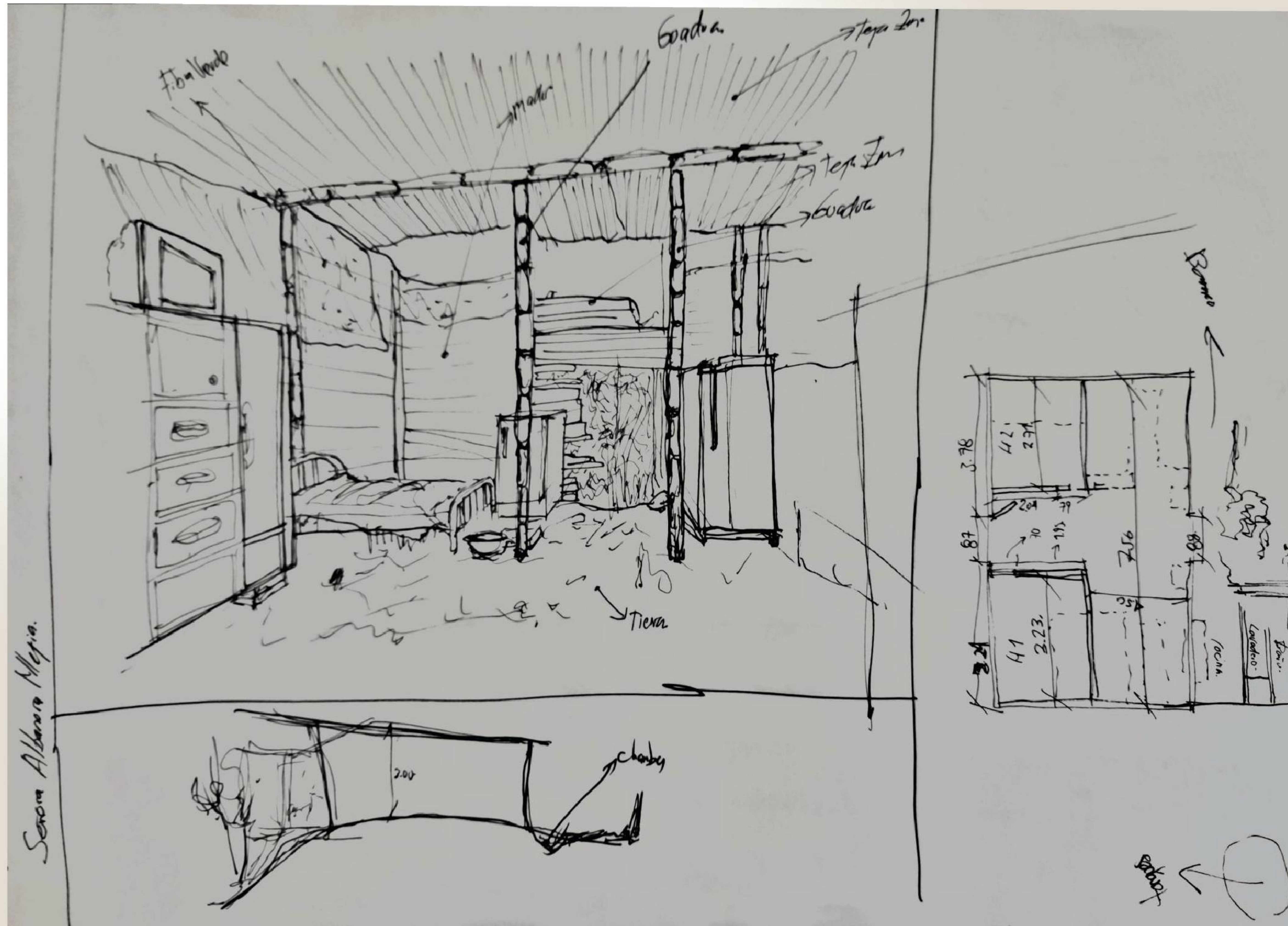


MODOS DE HABITAR EN ASENTAMIENTOS INFORMALES
CARACTERIZACIÓN DE LOS BARRIOS VILLA YANETH Y SAN DIEGO BAJO, MARIQUITA

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonica

ILUSTRACIONES

TIPOLOGIAS VIVIENDA INFORMAL EN MADERA



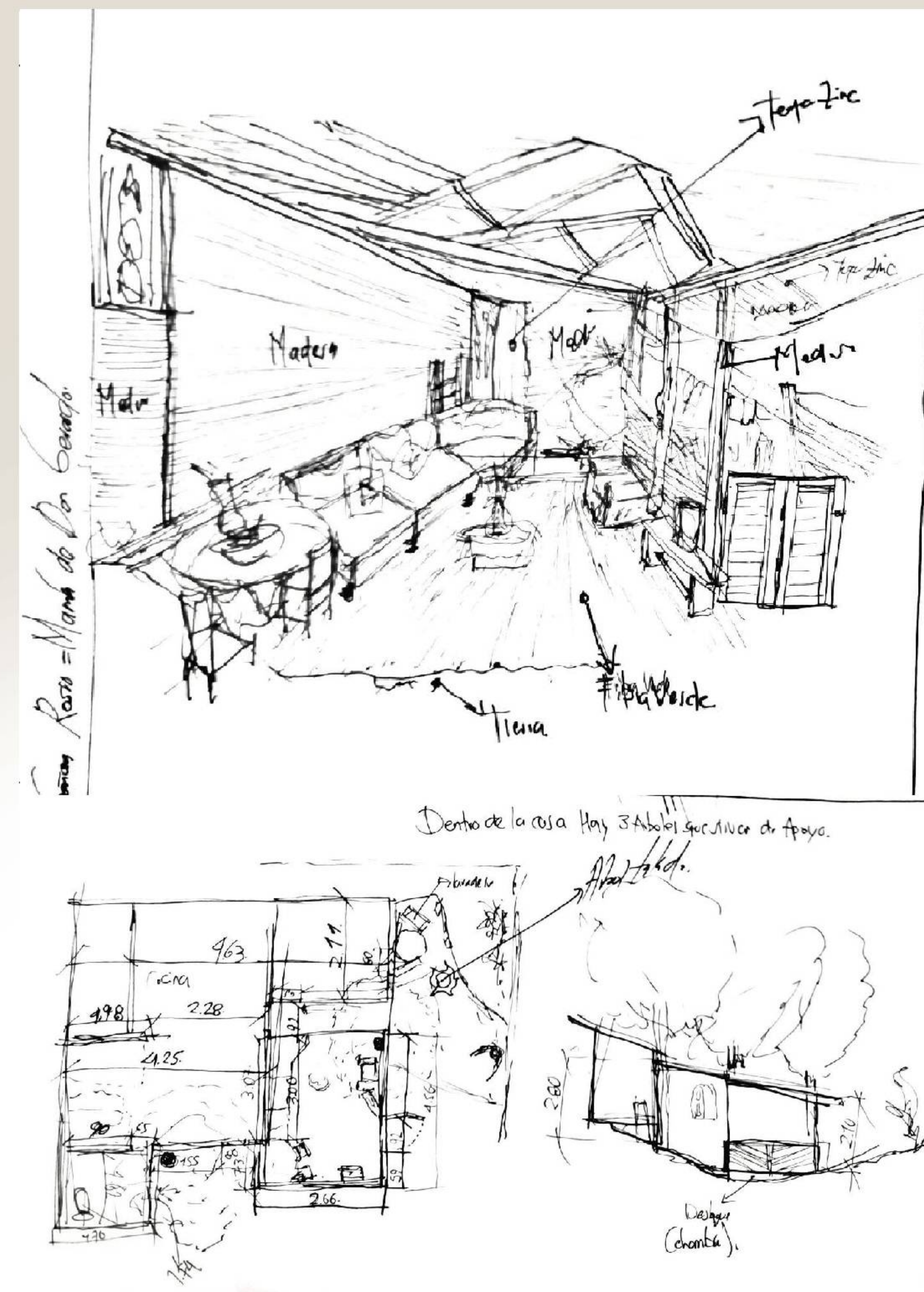
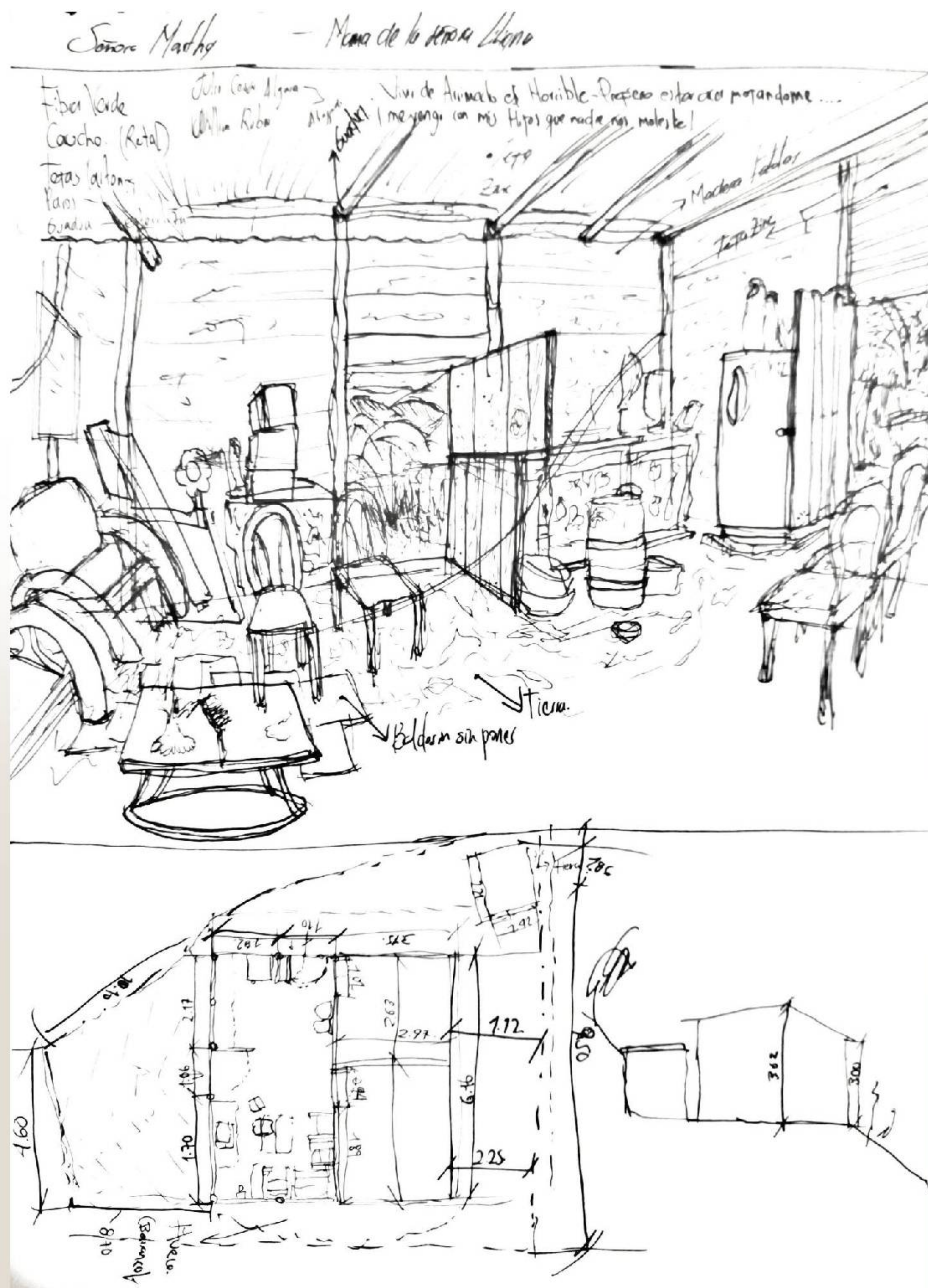
Nota:Elaboración propia

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

ILUSTRACIONES

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL EN MADERA



Nota:Elaboración propia

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

FUNCIÓN Y FORMA DEL ESPACIO URBANO PRIVADO

ACABADOS

VIVIENDA INFORMAL EN MADERA

EXTERIOR

MURO SIMPLE

Los muros no tienen acabados.



MURO ACABADO

- Muros en madera, acabado en pintura.



PISO SIMPLE

- el terreno del lugar con modificaciones para facil acceso a la tipología



INTERIOR

MURO SIMPLE

Caracterizado por el uso de la madera como muro divisorio donde este cuenta con modificaciones leves para eliminar elementos restantes y ajustar el acabado de la madera. Dentro de los tipos de madera encontramos láminas de madera, tablas de madera y esterilla.



MURO ACABADO

Se evidencia la madera, láminas de madera, tablas de madera y esterilla, estas modificaciones y están pintadas de distintos colores.



PISO SIMPLE

La tierra actúa como piso donde esta ha tenido modificaciones en su inclinación, pasando por un proceso de limpieza donde queda la tierra sin maleza.



PISO ACABADO

La tierra esta con modificaciones y a su vez la lona verde esta sobre puesta y paneles en plástico que se asemejan a baldosines.



Nota:Elaboración propia

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

TIPOLOGIAS

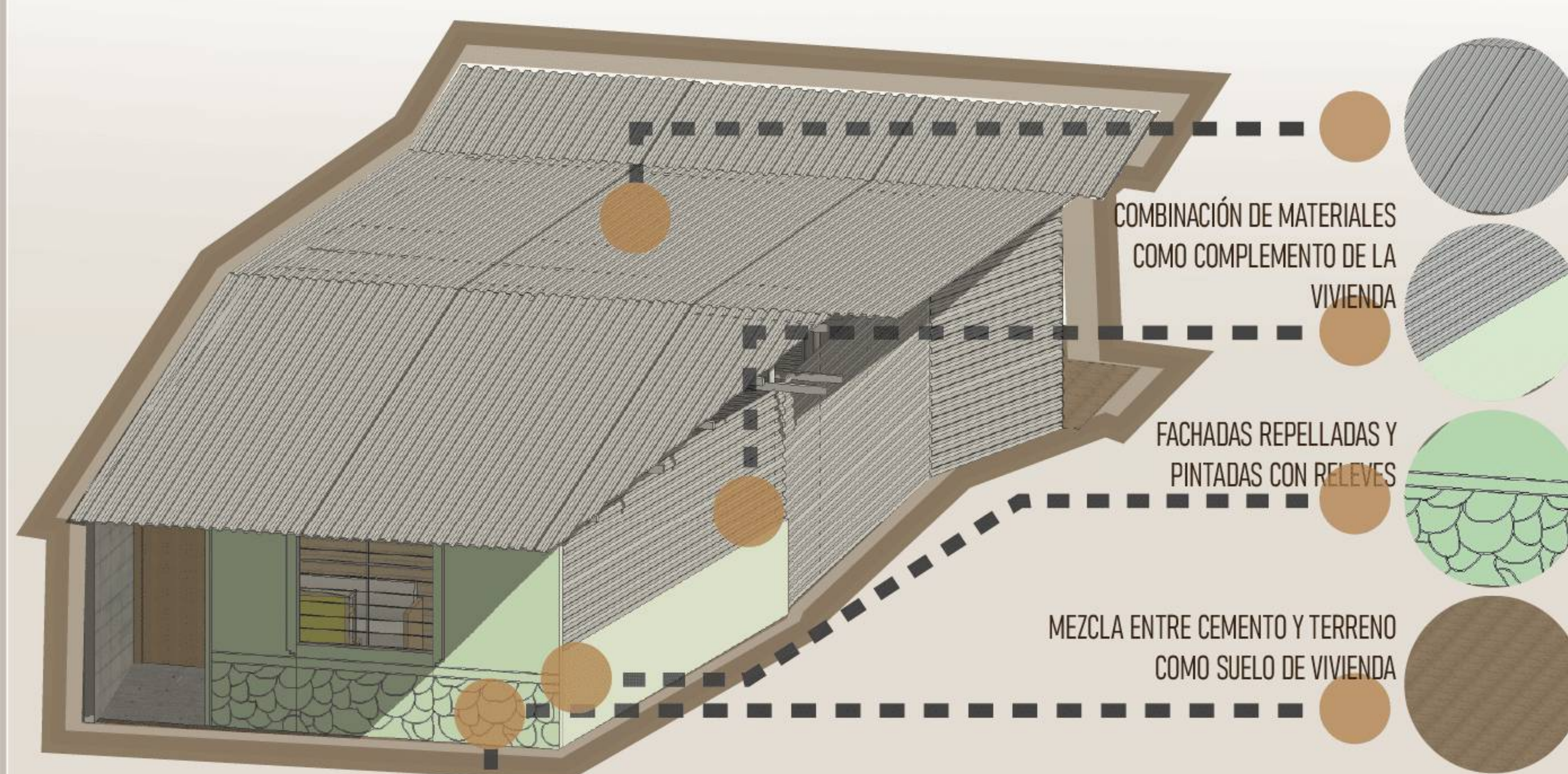
VIVIENDA INFORMAL MIXTA

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS

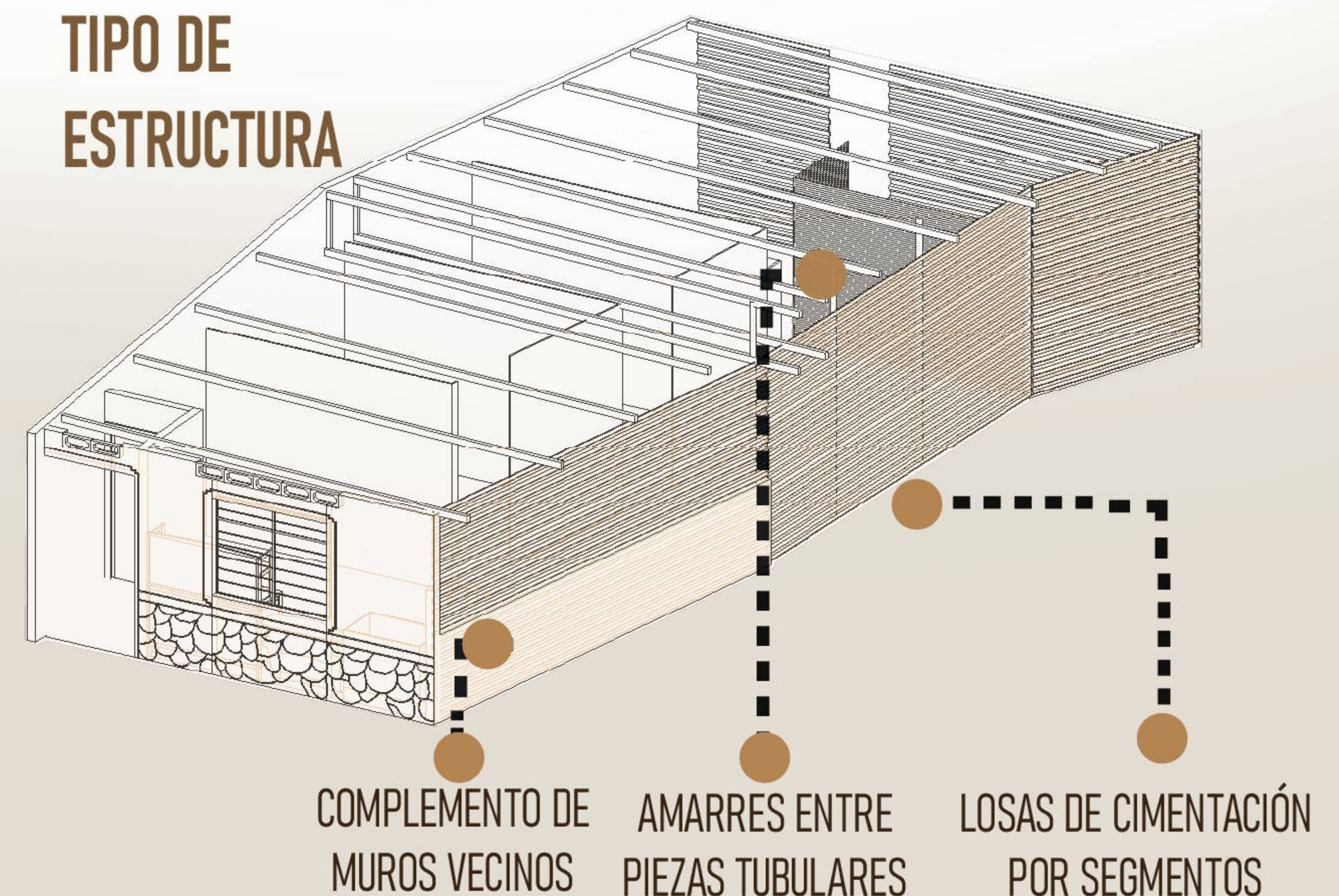
Se evidencia el uso de las piezas en madera (tubulares, rectangulares) ubicadas de manera vertical embebidos en el piso, se amarran con piezas en madera de forma horizontal y se combinan con materiales como el bloque (hormigón, arcilla), sobreponiéndolos uno del otro, de manera no técnica, estos conforman el sistema estructural mixto, por último, se evidencia como una piedra de gran tamaño puede comportarse como columna y ayudar soportar un segundo piso.

FUNCIÓN

Los bloques donde se sobre ponen las piezas en madera, actúan como soportes que permiten sostener la cubierta en casos donde solo sea de un 1 nivel, o en algunos la estructura de los segundos pisos se entiende de igual forma, como piezas de maderas horizontales y verticales (tubulares o rectangulares) sobre puestas en muros de mampostería que actúan como piso con acabado en láminas de madera con sus debidos amarres y ajustes para mayor



TIPO DE ESTRUCTURA



CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

TIPOLOGIAS VIVIENDA INFORMAL MIXTA

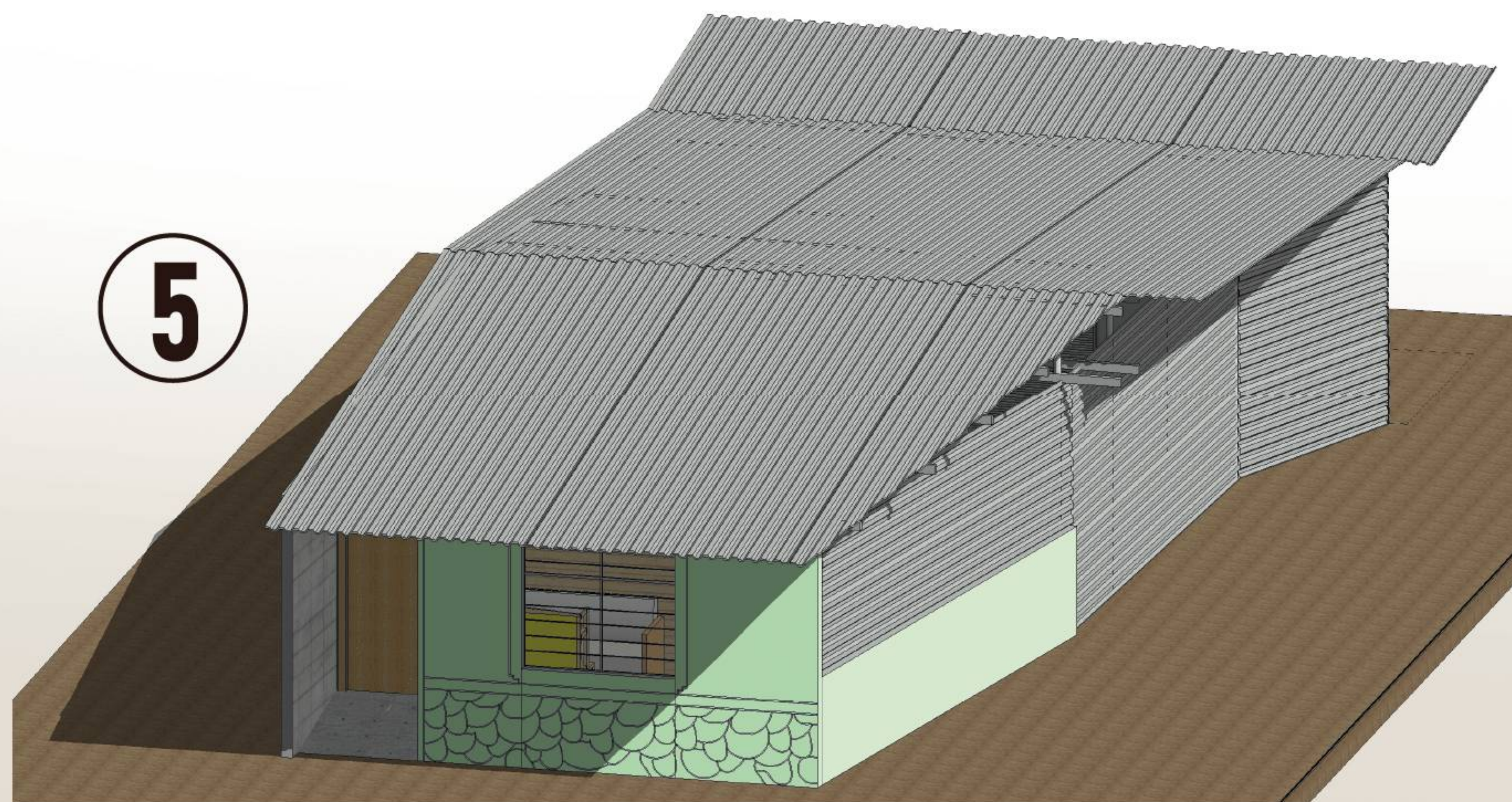
13



8



5



9



14



CARACTERIZACIÓN-Arquitectonica

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL MIXTA

MODOS DE HABITAR EN ASENTAMIENTOS INFORMALES
CARACTERIZACIÓN DE LOS BARRIOS VILLA YANEHT Y SAN DIEGO BAJO, MARIQUITA

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA / VERSIÓN DIGITAL



DATOS DE LOCALIZACIÓN

Villa Yaneth

Nº de Residentes ☐ 1-2 ☐ 3 ☒ 4-6+ Menores de edad ☒ 1 Mayores de edad ☒ 3

Servicios públicos

☒ Luz ☒ Gas ☒ Antena

☒ Agua ☐ Alcantarillado ☒ Internet

Agua: se obtiene por medio de mangueras, conectadas al cauce del río.

Gas: Por medio de pipeta y fogon de leña.

TIPO DE CONSTRUCCIÓN CONVENCIONAL

Materialidad

Muros	Techos	ventanería y puertas	Pisos
Ladrillo ☐	Tejas de barro ☐	Acero ☒	Cerámica ☐
Madera ☒	Eternit y asbesto ☐	Aluminio ☐	Losa concreto ☐
Bahareque ☐	Tejado plástico ☐	Madera ☐	Tierra ☒
Guadua ☐	Hojas de zinc ☒	Acrílico ☐	Madera ☐
Bloque ☒			Placa fácil ☐
Hoja de zinc ☒			
Esterilla ☐			

Tiene estructura?

☒ Si ☐ No Que tipo: Madera combinada

Nº Pisos ☒ 1 ☐ 2

☐ 3 ☐ +4

Tiempo de construcción de vivienda

☐ 1 - 5 años ☒ 10 - 20 años ☐ + 30

☐ 5 - 10 años ☐ 20 - 30 años

Espacios de la casa

☒ Sala ☒ Comedor ☒ Cocina ☒ Habitaciones ☒ Estudio

☒ Baño ☐ Jardines ☒ Patios ☒ Lavandería

Otros:

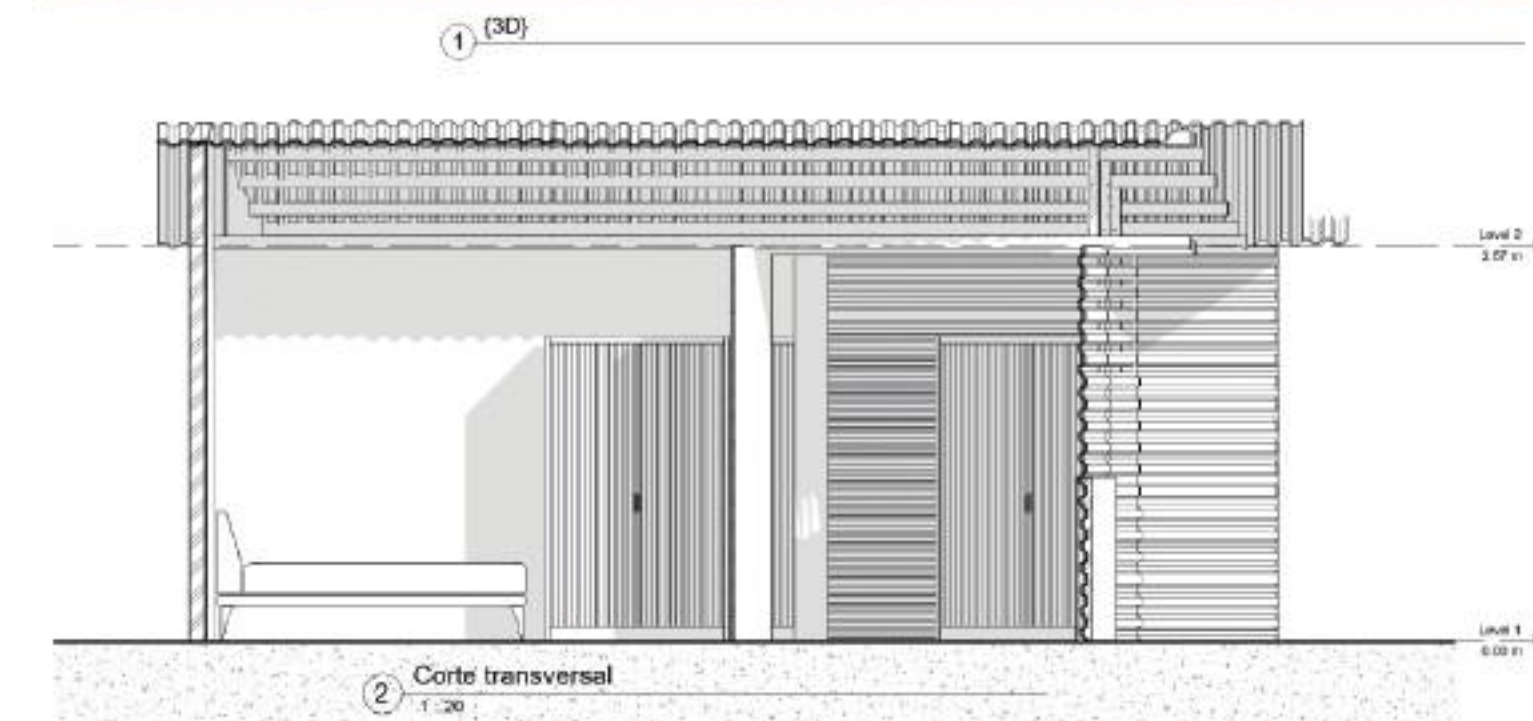
Vivienda Estrato Adquirido por medio

☒ Propia ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ Escritura ☐ Nº de catastro

☐ Arriendo ☐ Otra ☒ Carta venta

Espacio de levantamientos arquitectónicos y registros fotográficos

Espacio de levantamientos arquitectóni-



1. Corte transversal

2. Fachada frontal

3. Corte longitudinal

4. Corte longitudinal

5. Corte longitudinal

6. Corte longitudinal

7. Corte longitudinal

8. Corte longitudinal

9. Corte longitudinal

10. Corte longitudinal

11. Corte longitudinal

12. Corte longitudinal

13. Corte longitudinal

14. Corte longitudinal

15. Corte longitudinal

16. Corte longitudinal

17. Corte longitudinal

18. Corte longitudinal

19. Corte longitudinal

20. Corte longitudinal

21. Corte longitudinal

22. Corte longitudinal

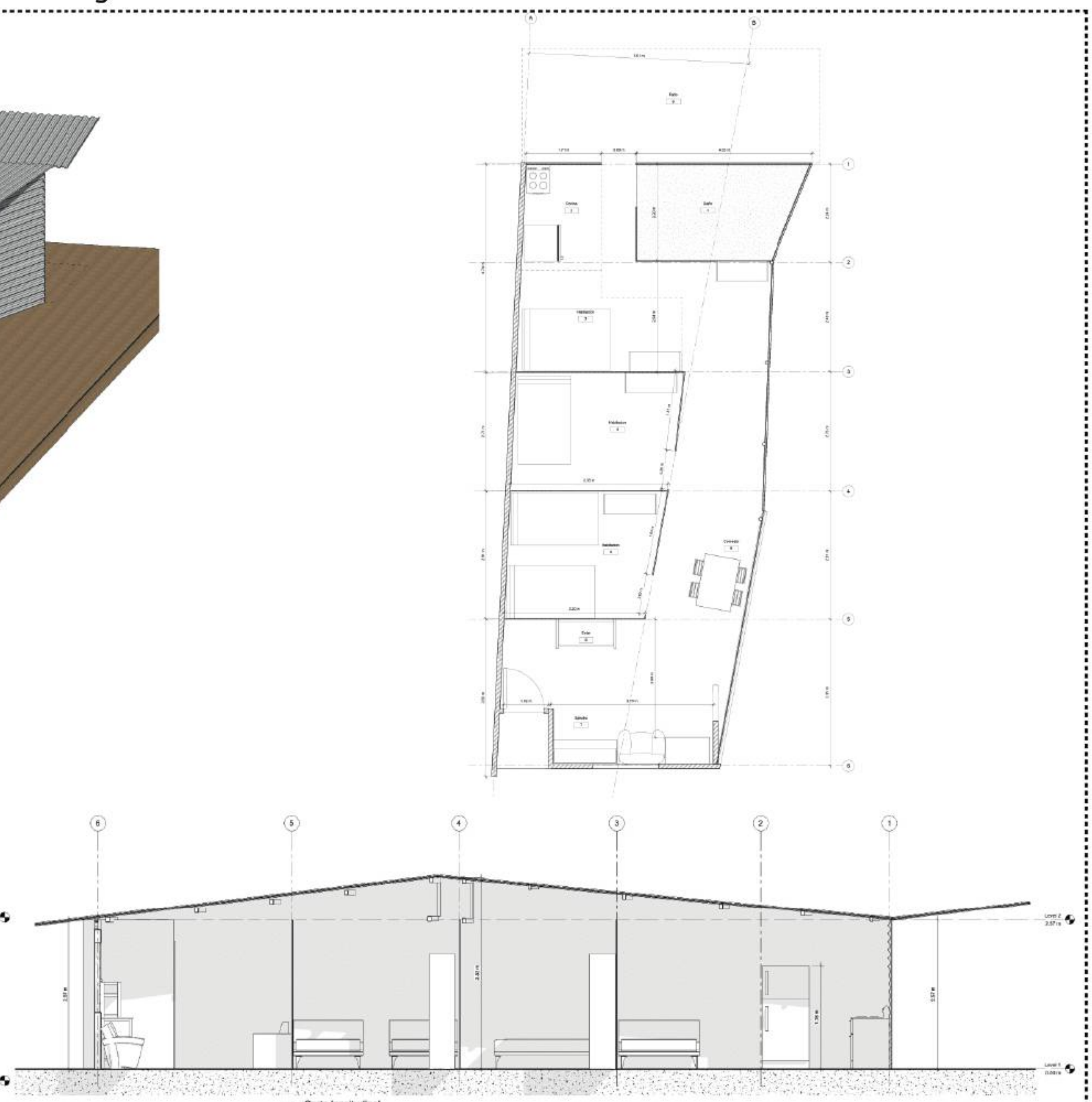
23. Corte longitudinal

24. Corte longitudinal

25. Corte longitudinal

26. Corte longitudinal

27. Corte longitudinal



1. Corte longitudinal

2. Corte longitudinal

3. Corte longitudinal

4. Corte longitudinal

5. Corte longitudinal

6. Corte longitudinal

7. Corte longitudinal

8. Corte longitudinal

9. Corte longitudinal

10. Corte longitudinal

11. Corte longitudinal

12. Corte longitudinal

13. Corte longitudinal

14. Corte longitudinal

15. Corte longitudinal

16. Corte longitudinal

17. Corte longitudinal

18. Corte longitudinal

19. Corte longitudinal

20. Corte longitudinal

21. Corte longitudinal

22. Corte longitudinal

23. Corte longitudinal

24. Corte longitudinal

25. Corte longitudinal

26. Corte longitudinal

27. Corte longitudinal

Registros fotográficos del exte-



Registros fotográficos del inte-



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

Fundada en 1951

MODOS DE HABITAR EN ASENTAMIENTOS INFORMALES

https://a360.co/2HtQrci

Nº 5

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL MIXTA

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA / VERSIÓN DIGITAL



Villa Yaneth

DATOS GENERALES

N° de Residentes ☐ 1 o 2 ☐ 3 ☒ 4 o + Menores de edad ☒ 2 Mayores de edad ☒ 2

Servicios públicos

☒ Luz ☒ Gas ☐ Antena
☒ Agua ☐ Alcantarillado ☐ Internet

Agua: se obtiene por medio de mangueras, conectadas al cauce del río.
Gas: Por medio de pipeta.
Fogón de leña

TIPO DE CONSTRUCCIÓN CONVENCIONAL

Muros	Techos	ventanería y puertas	Pisos
Ladrillo ☐	Tejas de barro ☐	Acero ☐	Cerámica ☐
Madera ☐	Eternit y asbesto ☐	Aluminio ☒	Losa concreto ☒
Bahareque ☐	Tejado plástico ☐	Madera ☐	Tierra ☐
Guadua ☐	Hojas de zinc ☒	Acrílico ☐	Madera ☐
Bloque ☒			Placa fácil ☐
Hoja de zinc ☒			
Esterilla ☐			

Tiene estructura? ☒ Si ☐ No Que tipo: Madera combinada N° Pisos ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ +4

Tiempo de construcción de vivienda ☒ 1 - 5 años ☐ 10 - 20 años ☐ + 30 ☐ 5 - 10 años ☐ 20 - 30 años

Espacios de la casa ☐ Sala ☒ Comedor ☒ Cocina ☒ Habitaciones ☐ Estudio ☒ Baño ☐ Jardines ☐ Patios ☒ Lavandería

Otros: Vivienda Estrato Adquirido por medio ☒ Propia ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ Escritura ☐ N° de catastro ☐ Arriendo ☐ Otra ☒ Carta venta

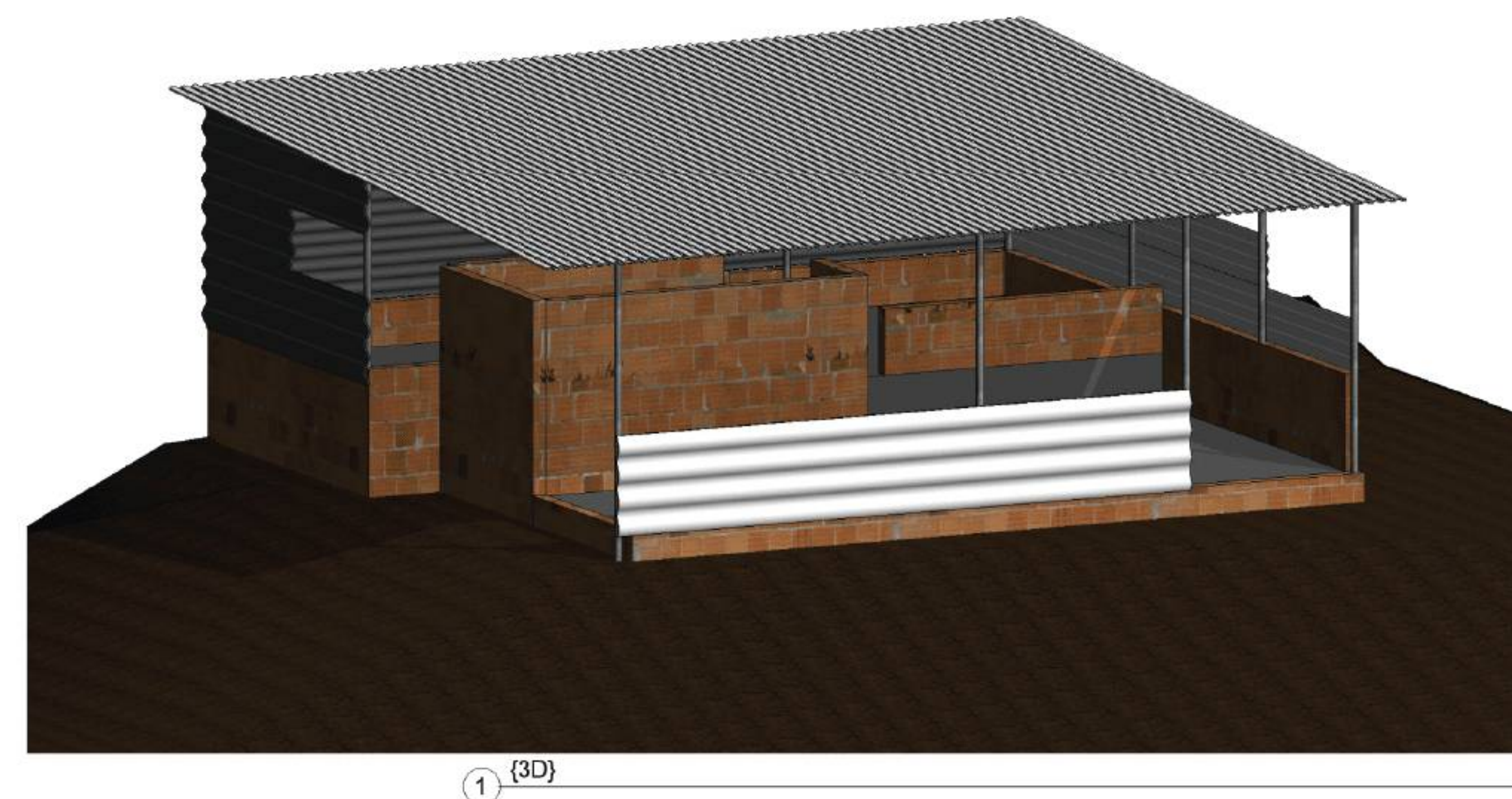
UNIVERSIDAD La Gran Colombia
Fundada en 1951

MODOS DE HABITAR
EN ASENTAMIENTOS INFORMALES

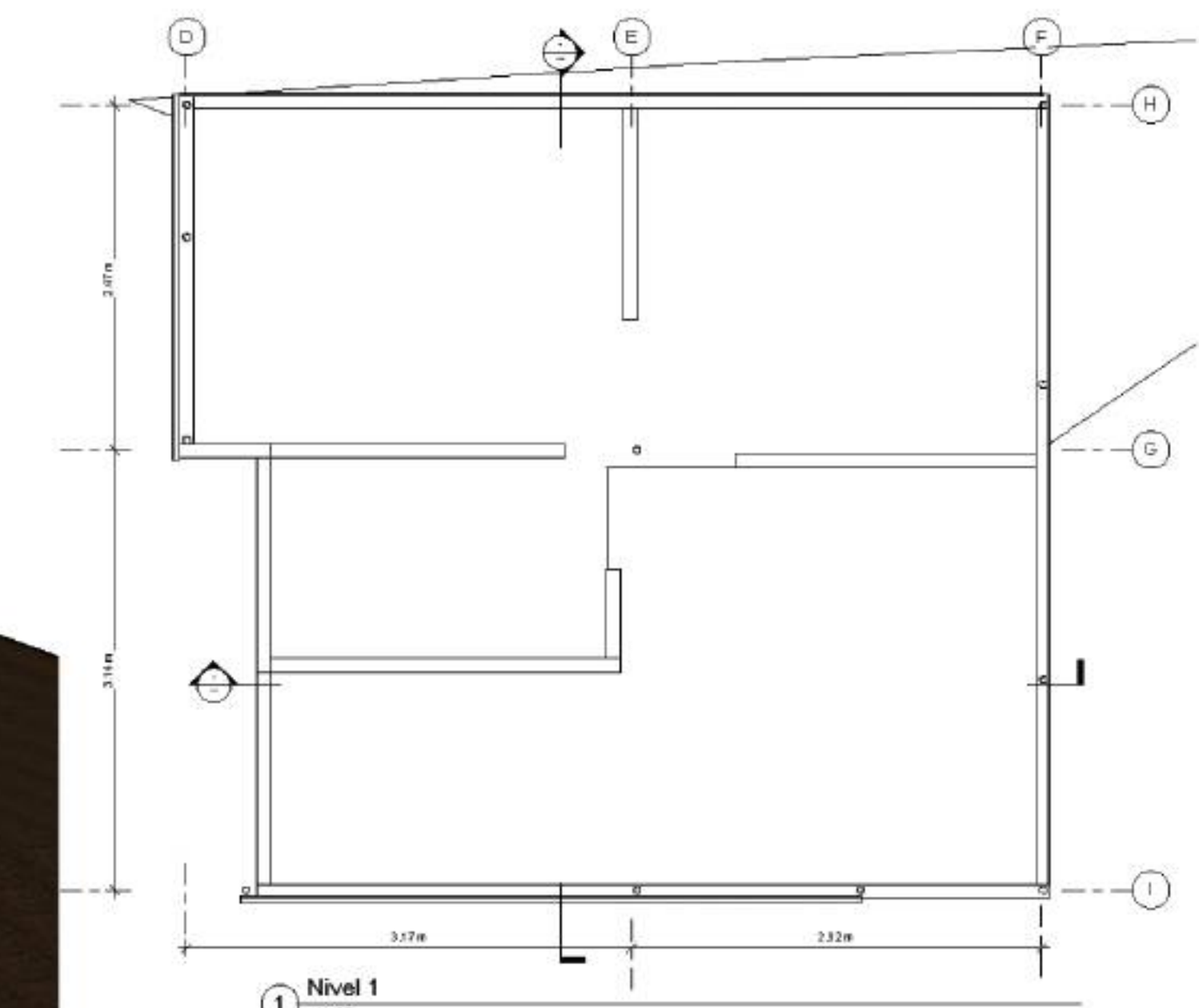
N° **9**
<https://a360.co/31wvj2>

Espacio de levantamientos arquitectónicos y registros fotográficos

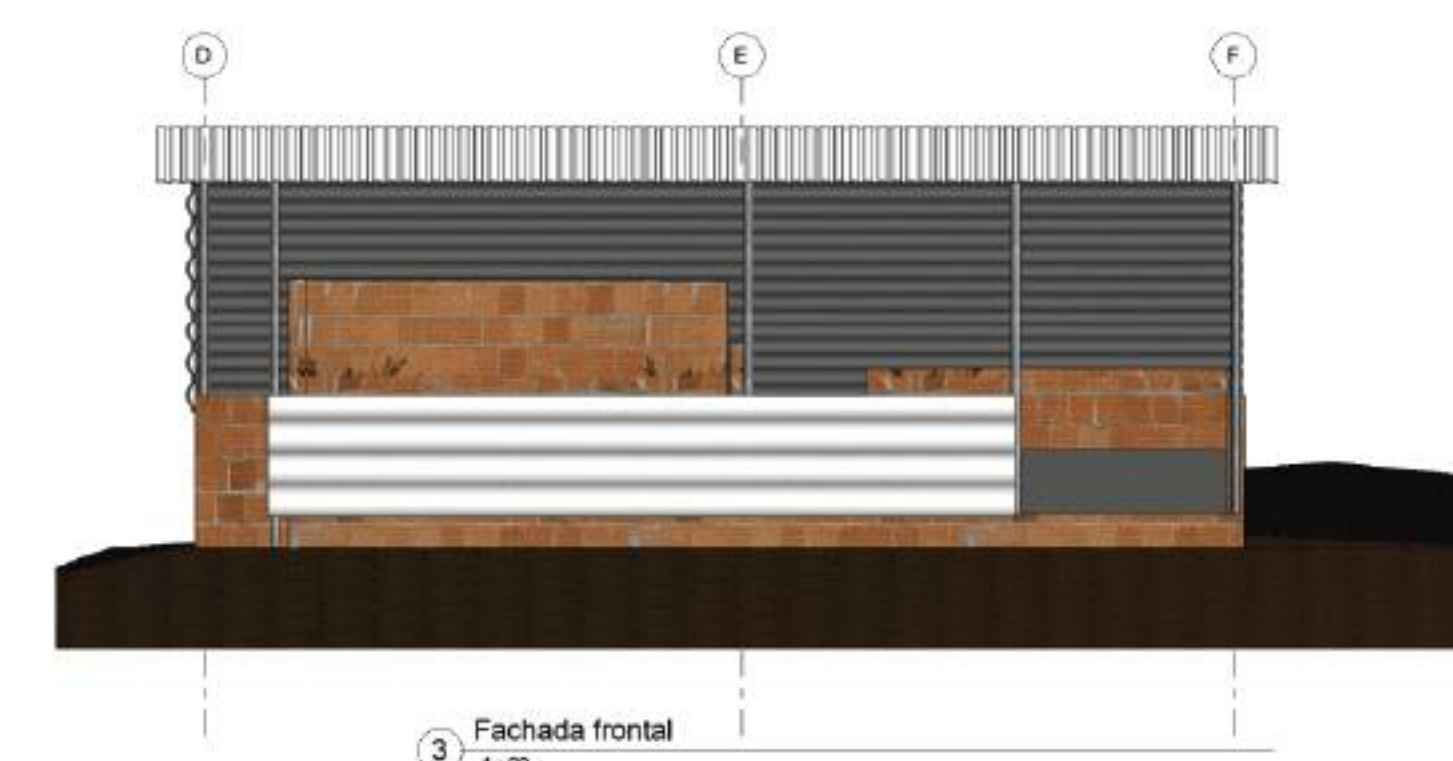
Espacio de levantamientos arquitectóni-



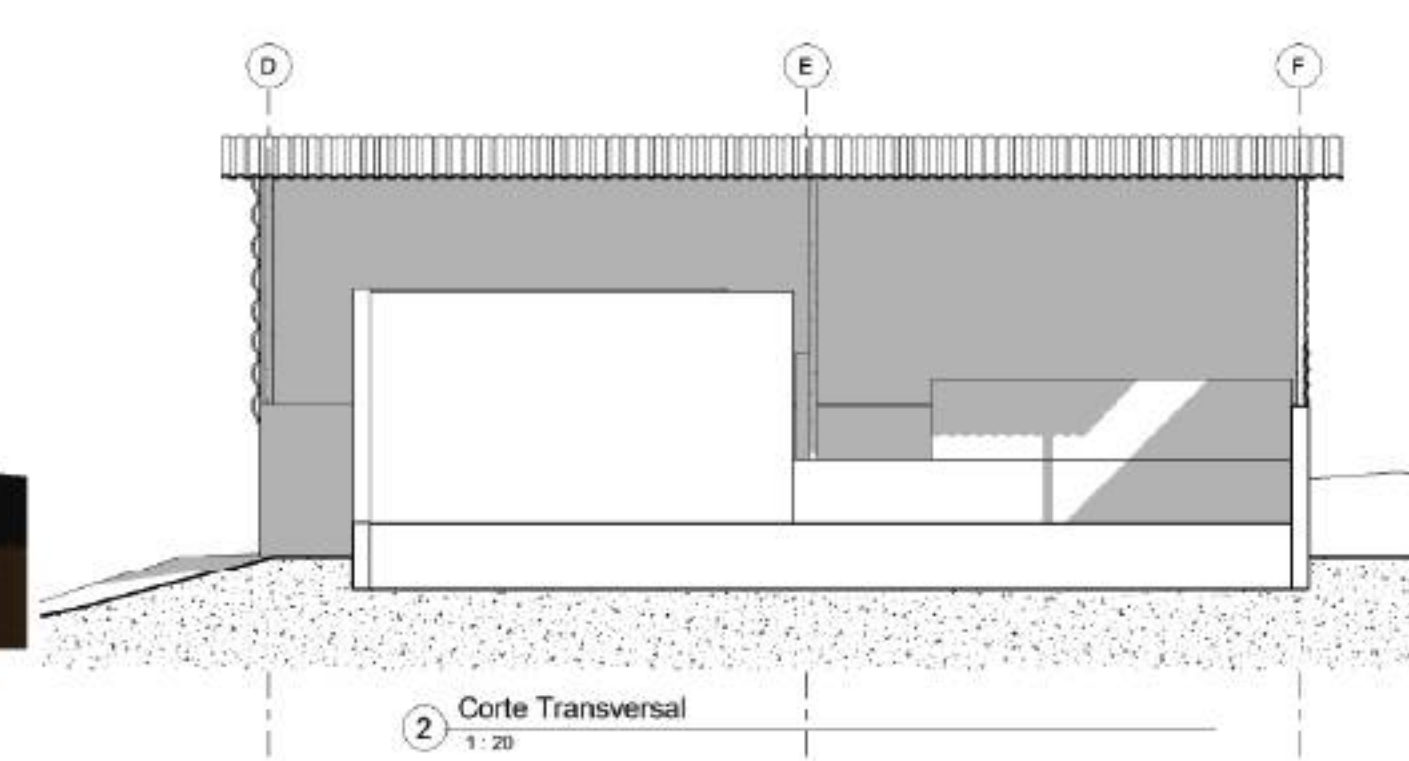
1 (3D)



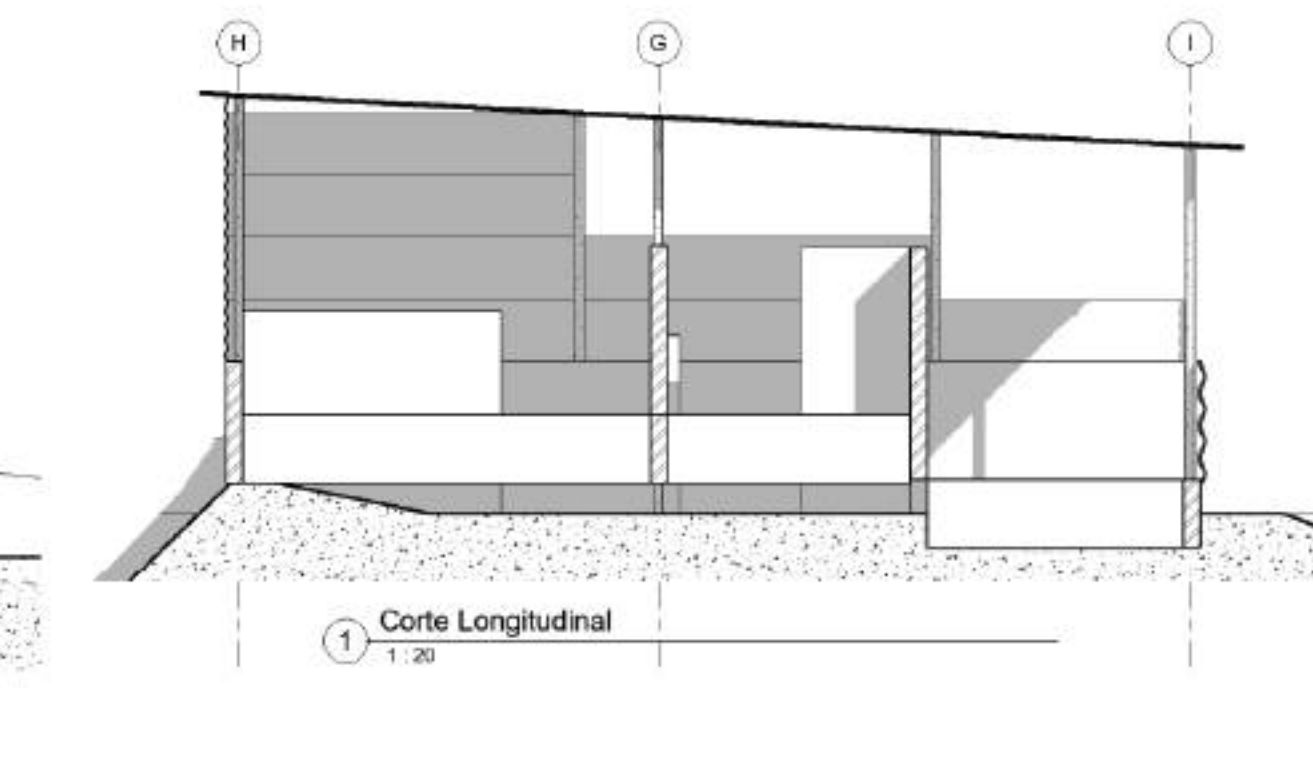
1 Nivel 1
1:20



3 Fachada frontal
1:20



2 Corte Transversal
1:20



1 Corte Longitudinal
1:20

Registros fotográficos del exte-



Registros fotográficos del inte-



MODOS DE HABITAR EN ASENTAMIENTOS INFORMALES
CARACTERIZACIÓN DE LOS BARRIOS VILLA YANEHT Y SAN DIEGO BAJO, MARIQUITA

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL MIXTA

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA / VERSIÓN DIGITAL



Villa Yaneth

DATOS GENERALES

Nº de Residentes ☐ 1 o 2 ☐ 3 ☒ 4 o + Menores de edad ☒ 2 Mayores de edad ☒ 2

Servicios públicos

☒ Luz ☒ Gas ☐ Antena
☒ Agua ☐ Alcantarillado ☐ Internet
 Agua: se obtiene por medio de mangueras, conectadas al cauce del río.
 Gas: Por medio de pipeta. Fogón de leña

TIPO DE CONSTRUCCIÓN CONVENCIONAL Materialidad

Muros	Techos	ventanería y puertas	Pisos
Ladrillo ☐	Tejas de barro ☐	Acero ☐	Cerámica ☐
Madera ☐	Eternit y asbesto ☐	Aluminio ☒	Losa concreto ☒
Bahareque ☐	Tejado plástico ☐	Madera ☐	Tierra ☐
Guadua ☐	Hojas de zinc ☒	Acrílico ☐	Madera ☐
Bloque ☒			Placa fácil ☐
Hoja de zinc ☒			
Esterilla ☐			

Tiene estructura? ☒ Si ☐ No Que tipo: Madera combinada Nº Pisos ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ +4

Tiempo de construcción de vivienda ☒ 1 - 5 años ☐ 10 - 20 años ☐ + 30
☐ 5 - 10 años ☐ 20 - 30 años

Espacios de la casa
☐ Sala ☒ Comedor ☒ Cocina ☒ Habitaciones ☐ Estudio
☒ Baño ☐ Jardines ☐ Patios ☒ Lavanderia

Otros:
 Vivienda Estrato Adquirido por medio
☒ Propia ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ Escritura ☐ Nº de catastro
☐ Arriendo ☐ Otra ☒ Carta venta

UNIVERSIDAD La Gran Colombia
 Fundada en 1951

MODOS DE HABITAR
 EN ASENTAMIENTOS INFORMALES

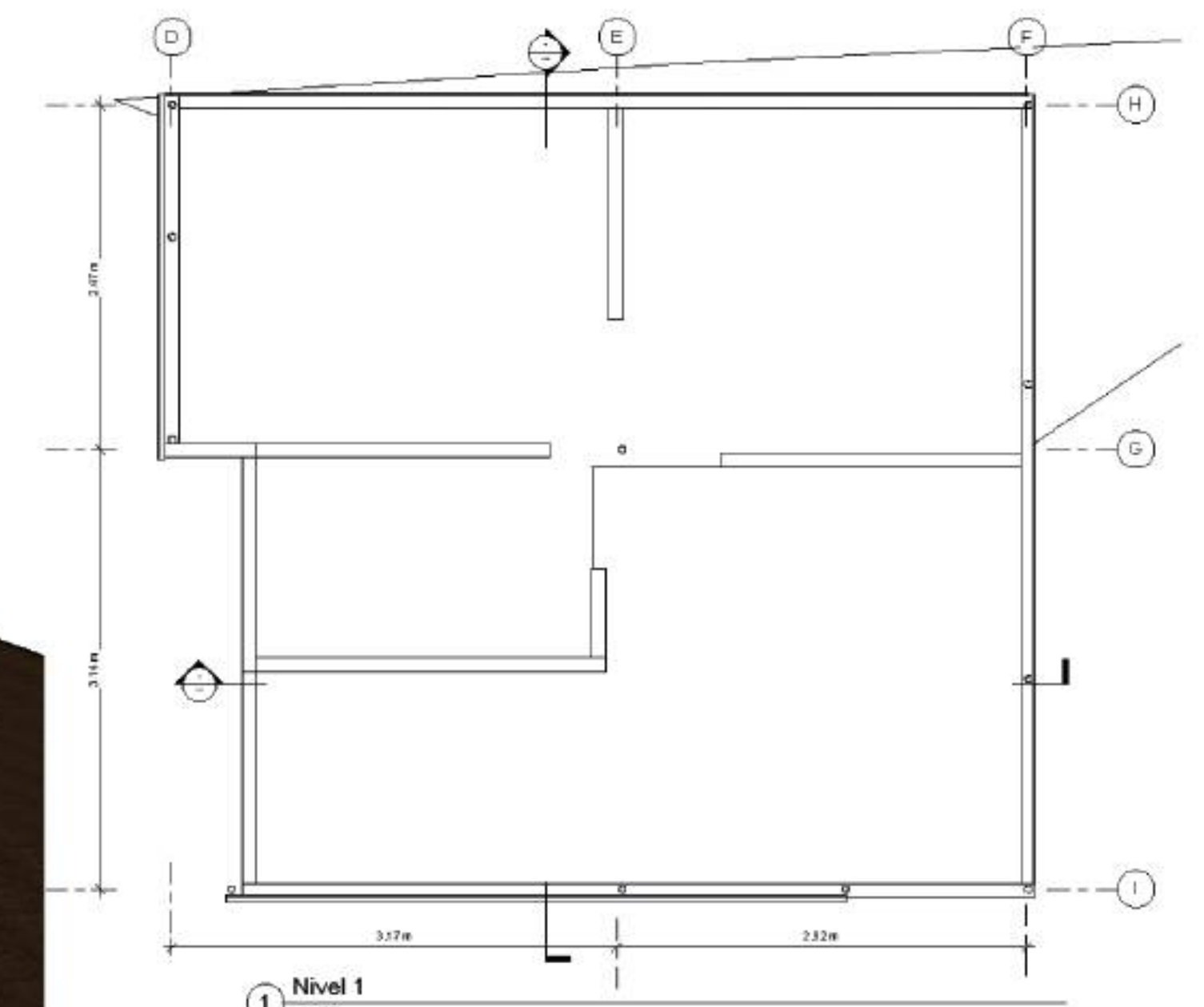
Nº **9**
<https://a360.co/31wvj2>

Espacio de levantamientos arquitectónicos y registros fotográficos

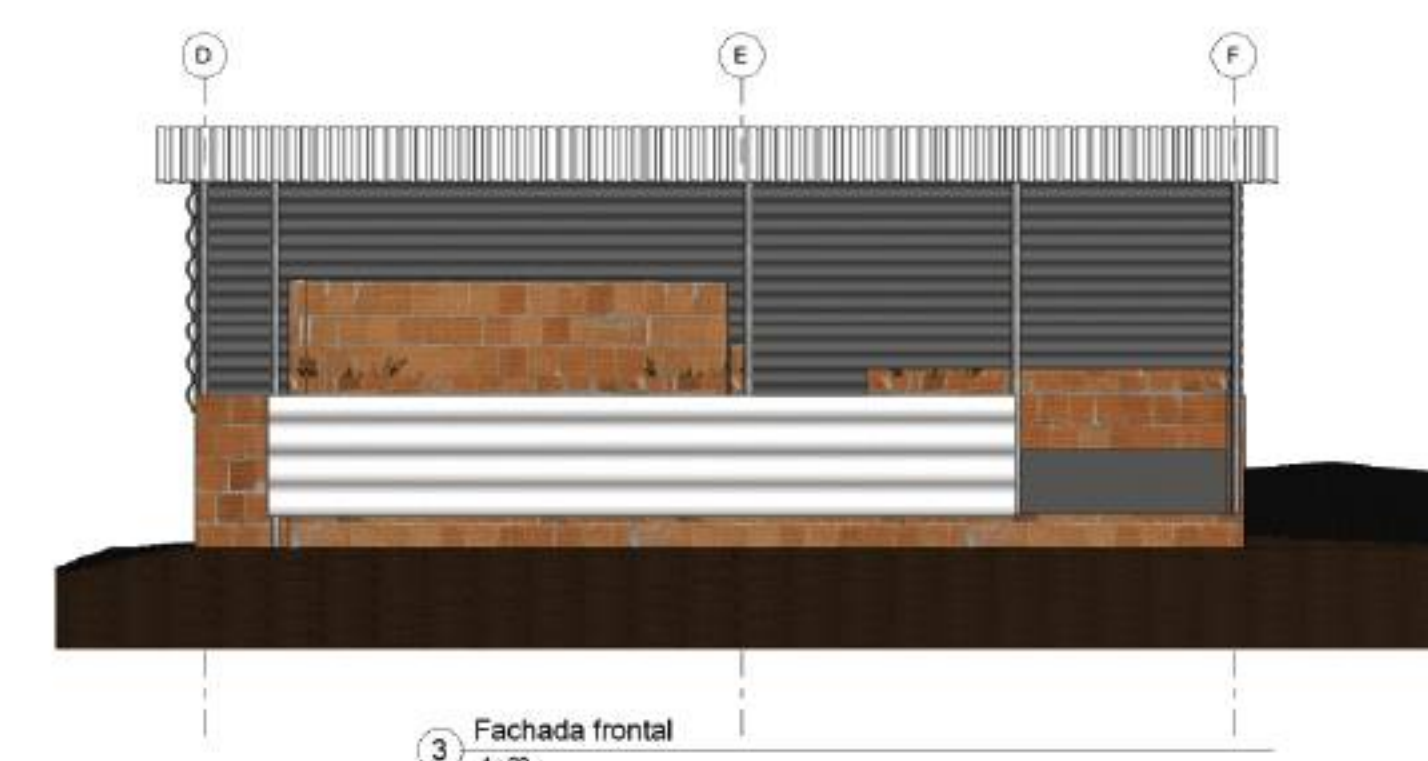
Espacio de levantamientos arquitectóni-



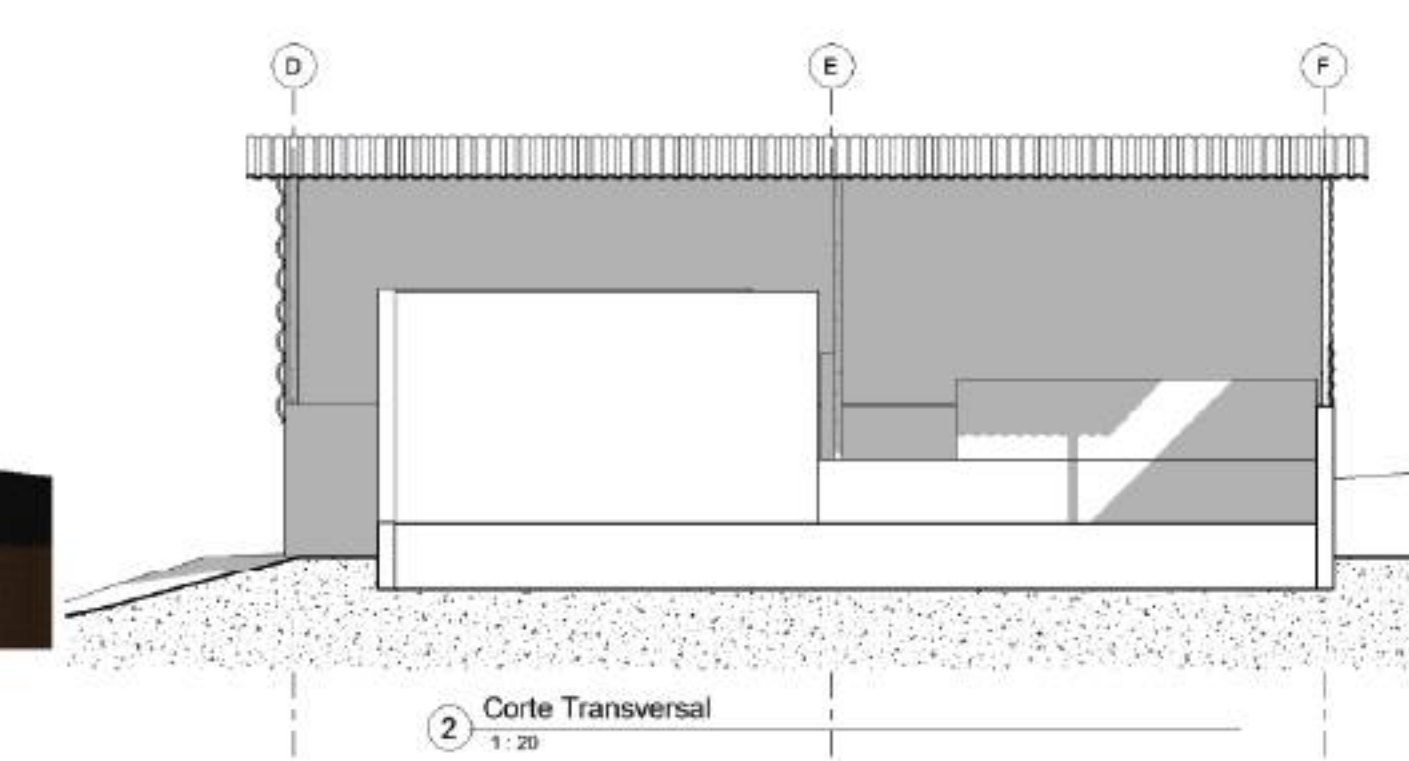
1 (3D)



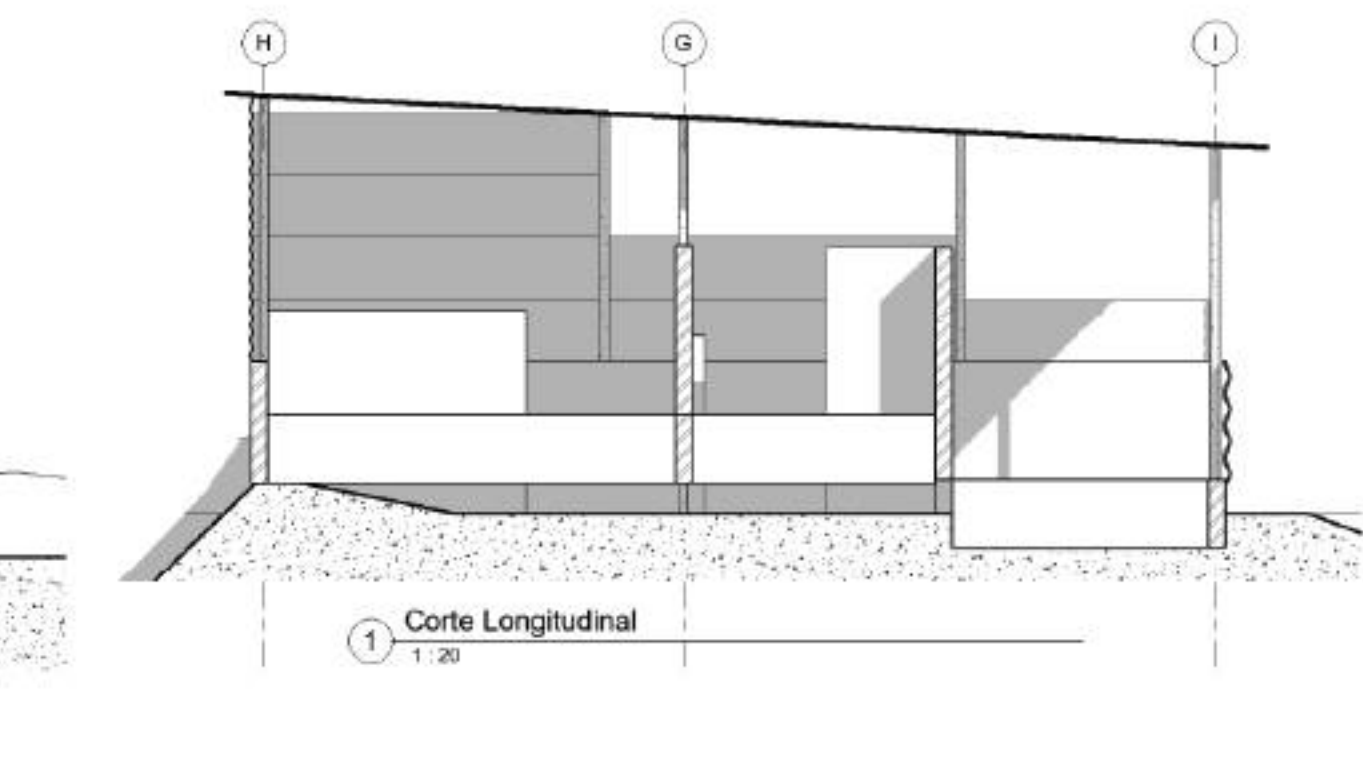
1 Nivel 1
1:20



3 Fachada frontal
1:20



2 Corte Transversal
1:20



1 Corte Longitudinal
1:20

Registros fotográficos del exte-



Registros fotográficos del inte-



CARACTERIZACIÓN-Arquitectonica

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL MIXTA

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA / VERSIÓN DIGITAL



DATOS DE LOCALIZACIÓN Villa Yaneth

DATOS GENERALES

N° de Residentes ☐ 1 o 2 ☐ 3 ☒ 4 o + Menores de edad ☒ 2 Mayores de edad ☒ 2

Servicios públicos

☒ Luz ☒ Gas ☐ Antena

☒ Agua ☐ Alcantarillado ☐ Internet

Agua: se obtiene por medio de mangueras, conectadas al cauce del río.
Gas: Por medio de pipeta.
Fogón de leña

TIPO DE CONSTRUCCIÓN CONVENCIONAL

Materialidad

Muros	Techos	ventanería y puertas	Pisos
Ladrillo ☐	Tejas de barro ☐	Acero ☐	Cerámica ☐
Madera ☒	Eternit y asbesto ☐	Aluminio ☒	Losa concreto ☒
Bahareque ☐	Tejado plástico ☐	Madera ☐	Tierra ☐
Guadua ☐	Hojas de zinc ☒	Acrílico ☐	Madera ☐
Bloque ☒			Placa fácil ☐
Hoja de zinc ☒			
Esterilla ☐			

Tiene estructura? ☒ Si ☐ No Que tipo: Madera combinada N° Pisos ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ +4

Tiempo de construcción de vivienda

☒ 1 - 5 años ☐ 10 - 20 años ☐ + 30

☐ 5 - 10 años ☐ 20 - 30 años

Espacios de la casa

☐ Sala ☒ Comedor ☒ Cocina ☒ Habitaciones ☐ Estudio

☒ Baño ☐ Jardines ☐ Patios ☒ Lavandería

Otros:

Vivienda Estrato Adquirido por medio

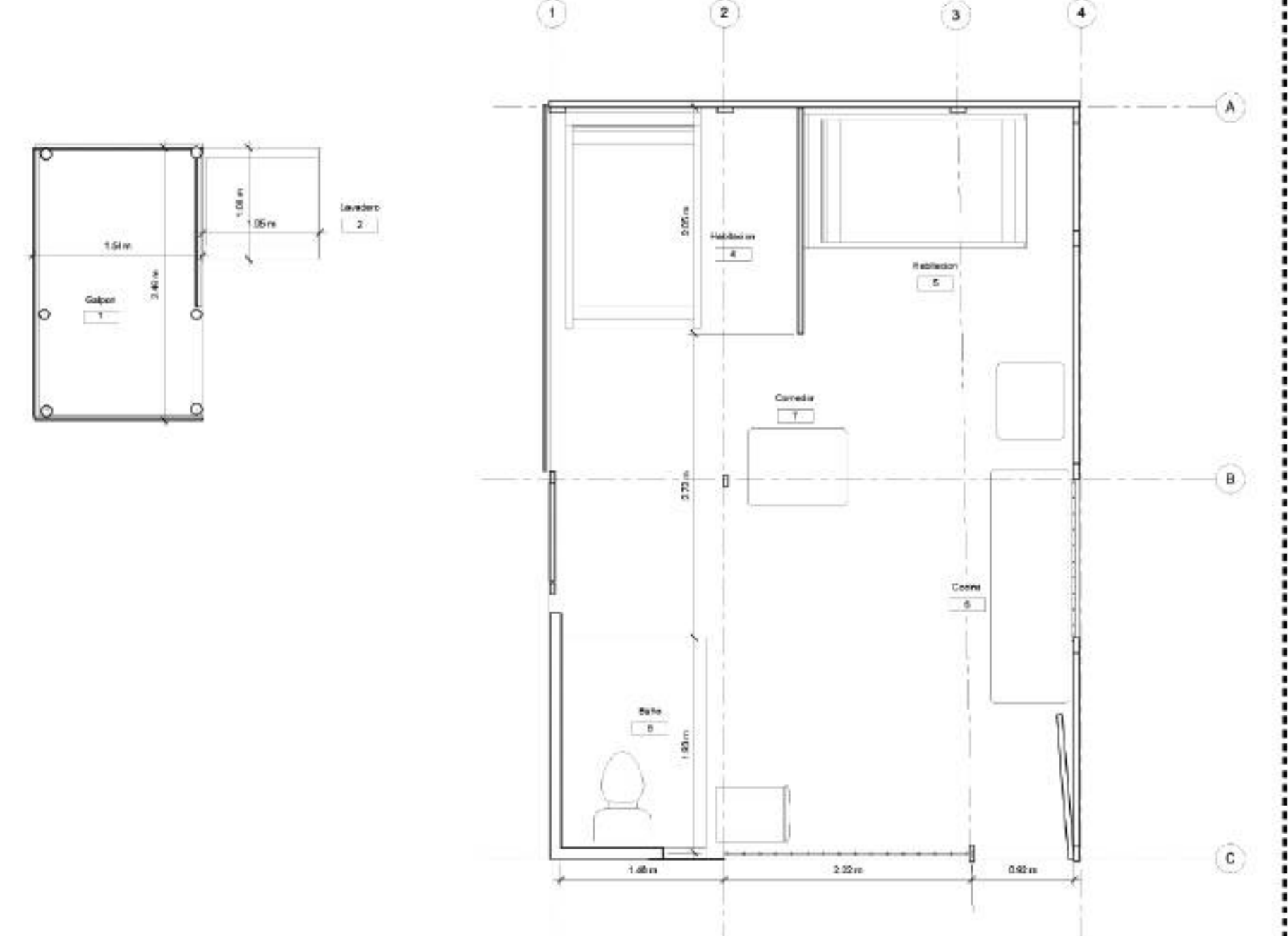
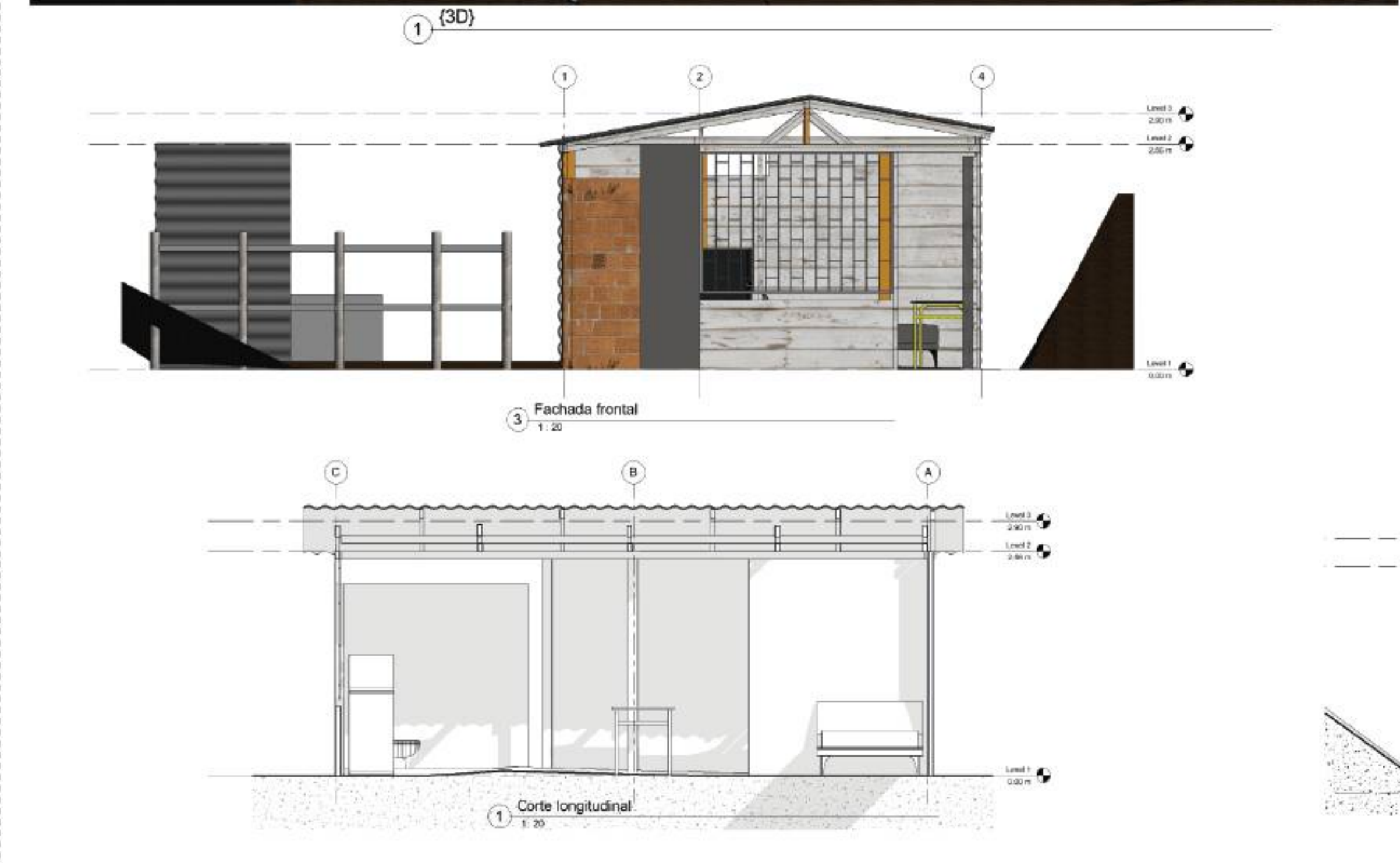
☒ Propia ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ Escritura ☐ N° de catastro

☐ Arriendo ☐ Otra ☒ Carta venta



Espacio de levantamientos arquitectónicos y registros fotográficos

Espacio de levantamientos arquitectóni-



Registros fotográficos del exte-



Registros fotográficos del inte-



MODOS DE HABITAR EN ASENTAMIENTOS INFORMALES

CARACTERIZACIÓN DE LOS BARRIOS VILLA YANEHT Y SAN DIEGO BAJO, MARIQUITA

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL MIXTA

MODOS DE HABITAR EN ASENTAMIENTOS INFORMALES
CARACTERIZACIÓN DE LOS BARRIOS VILLA YANEHT Y SAN DIEGO BAJO, MARIQUITA

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA / VERSIÓN DIGITAL

DATOS DE LOCALIZACIÓN



Villa Yaneth

DATOS GENERALES

Nº de Residentes: ☐ 1 o 2 ☒ 3 ☐ 4 ó +
Menores de edad: ☒ ...1... Mayores de edad: ☒ ...2...

Servicios públicos

☒ Luz ☒ Gas ☐ Antena
☒ Agua ☐ Alcantarillado ☒ Internet

Agua: se obtiene por medio de mangueras, conectadas al cauce del río.
Gas por medio de pipeta.

TIPO DE CONSTRUCCIÓN CONVENCIONAL

Muros	Techos	ventanería y puertas	Pisos
Ladrillo ☐	Tejas de barro ☐	Acero ☐	Cerámica ☐
Madera ☒	Eternit y asbesto ☐	Aluminio ☐	Losa concreto ☒
Bahareque ☐	Tejado plástico ☐	Madera ☒	Tierra ☐
Guadua ☐	Hojas de zinc ☒	Acrílico ☐	Madera ☐
Bloque ☒			Placa fácil ☐
Hoja de zinc ☐			
Esterilla ☐			

Tiene estructura? ☒ Si ☐ No Que tipo: Madera combinada Nº Pisos: ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ +4

Tiempo de construcción de vivienda

☒ 1 - 5 años ☐ 10 - 20 años ☐ + 30
☐ 5 - 10 años ☐ 20 - 30 años

Espacios de la casa

☐ Sala ☒ Comedor ☒ Cocina ☒ Habitaciones ☐ Estudio
☒ Baño ☐ Jardines ☐ Patios ☒ Lavandería

Otros:

Vivienda Estrato Adquirido por medio

☐ Propia ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ Escritura ☐ Nº de catastro
☒ Arriendo ☒ Otra ☐ Carta venta



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

MODOS DE HABITAR
EN ASENTAMIENTOS INFORMALES

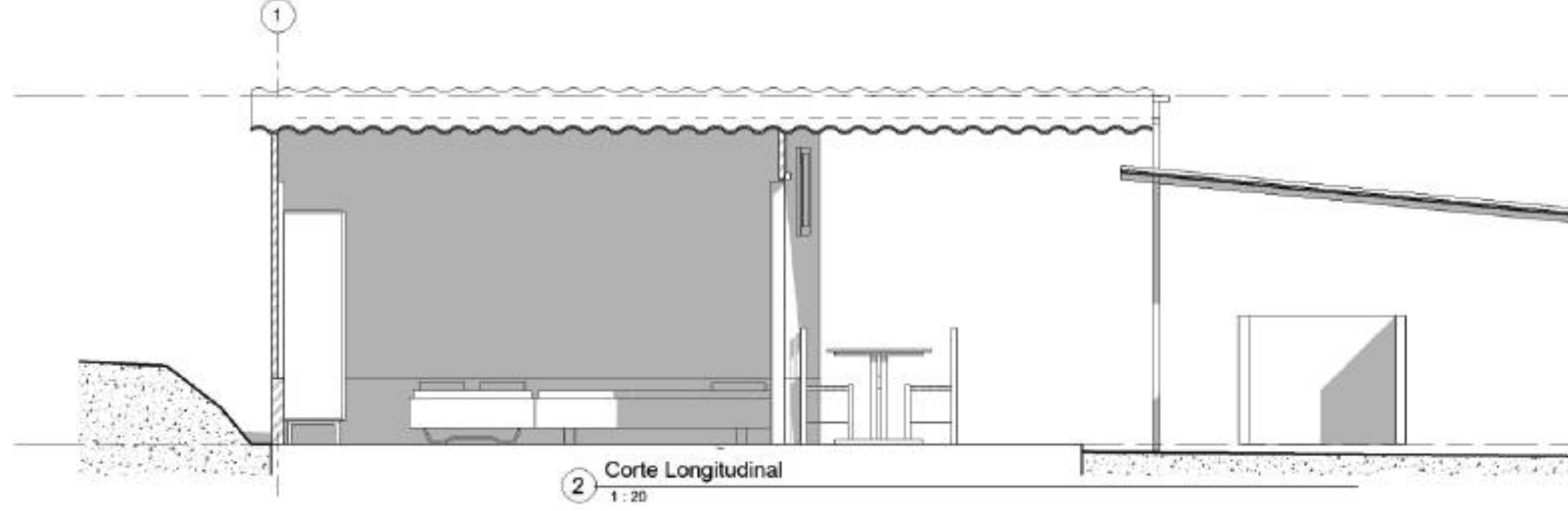


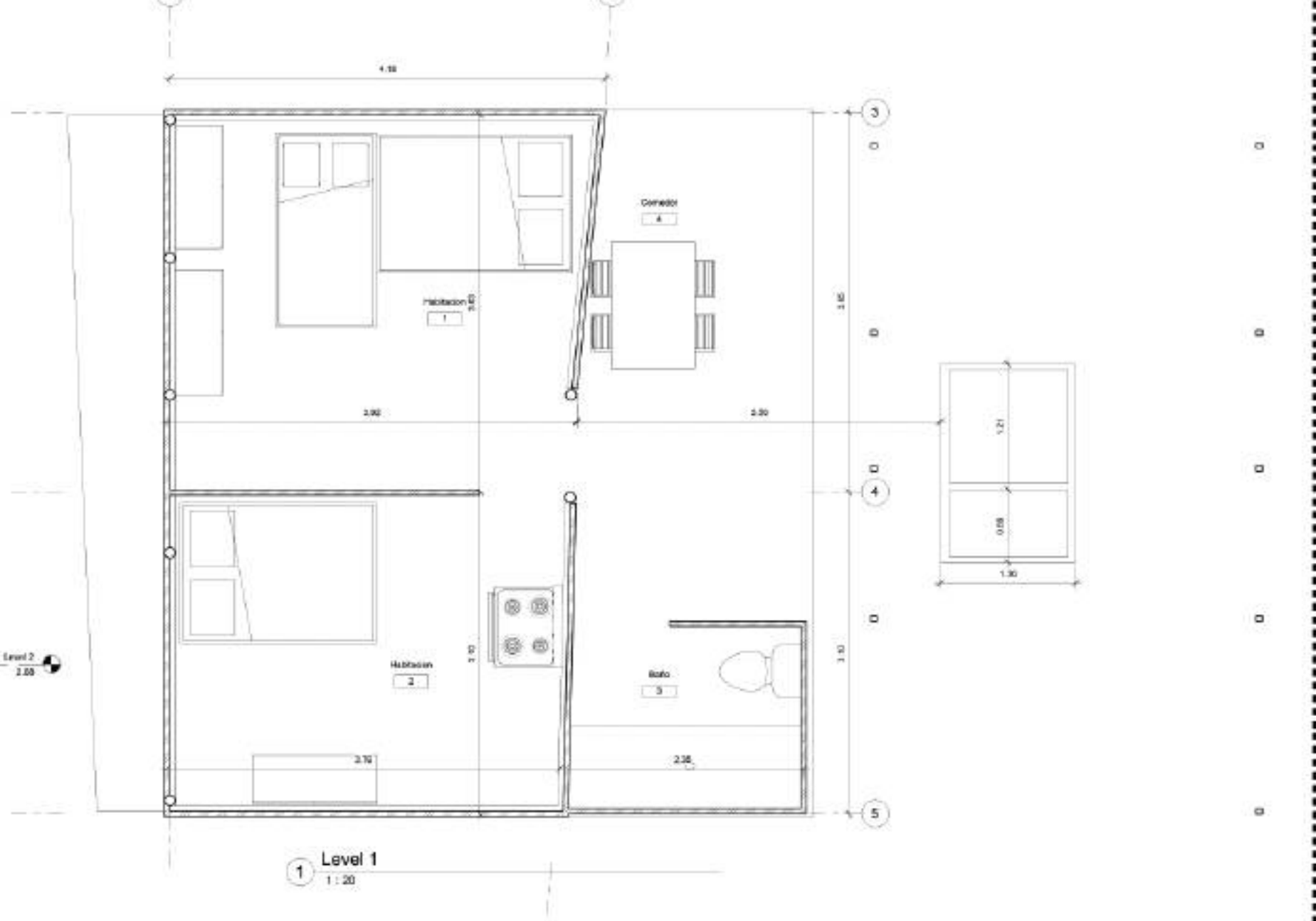
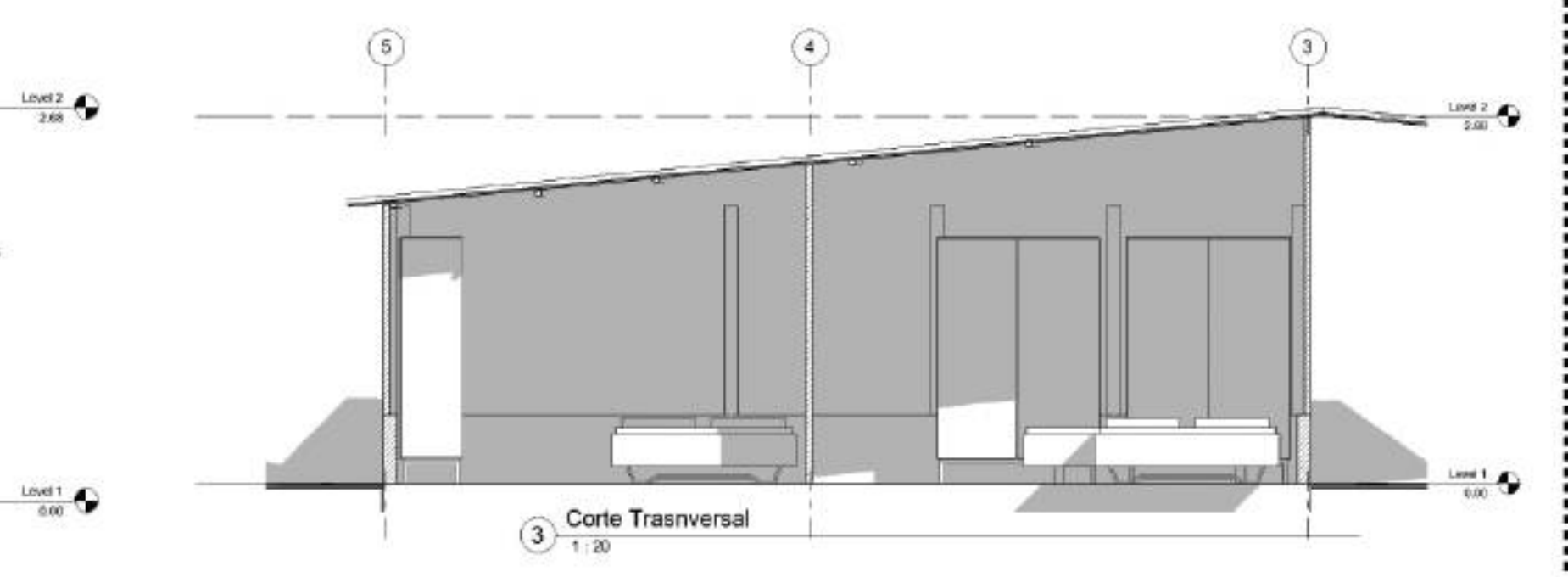
Nº
13

Espacio de levantamientos arquitectónicos y registros fotográficos

Espacio de levantamientos arquitectóni-





Registros fotográficos del exte-











Registros fotográficos del inte-












UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

40

MODOS DE HABITAR


CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CATEGORIZACIÓN TIPOLOGIAS

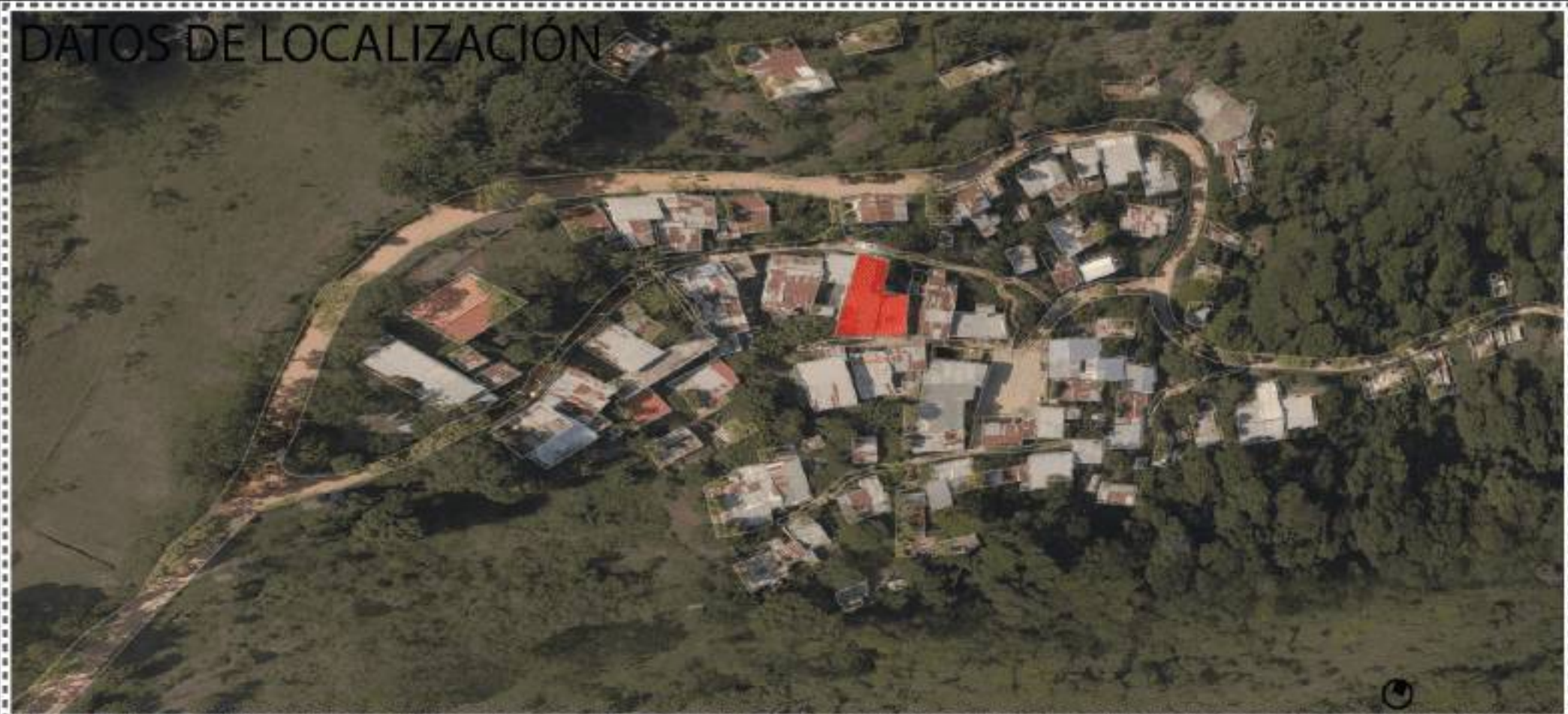
TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL MIXTA

MODOS DE HABITAR EN ASENTAMIENTOS INFORMALES
CARACTERIZACIÓN DE LOS BARRIOS VILLA YANEHT Y SAN DIEGO BAJO, MARIQUITA

FICHA TÉCNICA DE INFORMACIÓN ARQUITECTÓNICA / VERSIÓN DIGITAL

DATOS DE LOCALIZACIÓN



DATOS GENERALES Villa Yaneth

N° de Residentes: ☐ 1 ☐ 2 ☒ 3 ☐ 4 ☐ 6+ Menores de edad: ☐ Mayores de edad: ☒ 5

Servicios públicos:

☒ Luz ☒ Gas ☐ Antena

☒ Agua ☐ Alcantarillado ☒ Internet

Agua: se obtiene por medio de mangueras, conectadas al cause del río.
Gas por medio de pipeta.
Fogon de leña.

TIPO DE CONSTRUCCIÓN CONVENCIONAL

Muros	Techos	ventanería y puertas	Pisos
Ladrillo ☐	Tejas de barro ☐	Acero ☒	Cerámica ☐
Madera ☒	Eternit y asbesto ☐	Aluminio ☐	Losa concreto ☒
Bahareque ☐	Tejado plástico ☐	Madera ☒	Tierra ☐
Guadua ☐	Hojas de zinc ☒	Acrílico ☐	Madera ☒
Bloque ☒			Placa fácil ☒
Hoja de zinc ☒			
Esterilla ☐			

Tiene estructura? ☒ Si ☐ No Que tipo: Madera combinada ☐ Combinada ☒

N° Pisos: ☐ 1 ☐ 2 ☒ 3 ☐ 4+

Tiempo de construcción de vivienda:

☐ 1 - 5 años ☒ 10 - 20 años ☐ + 30

☐ 5 - 10 años ☐ 20 - 30 años

Espacios de la casa:

☐ Sala ☒ Comedor ☒ Cocina ☒ Habitaciones ☐ Estudio

☒ Baño ☐ Jardines ☐ Patios ☒ Lavandería

Otros: Taller: Realizar trabajo con madera Tienda: Suministros basicos

Vivienda Estrato Adquirido por medio:

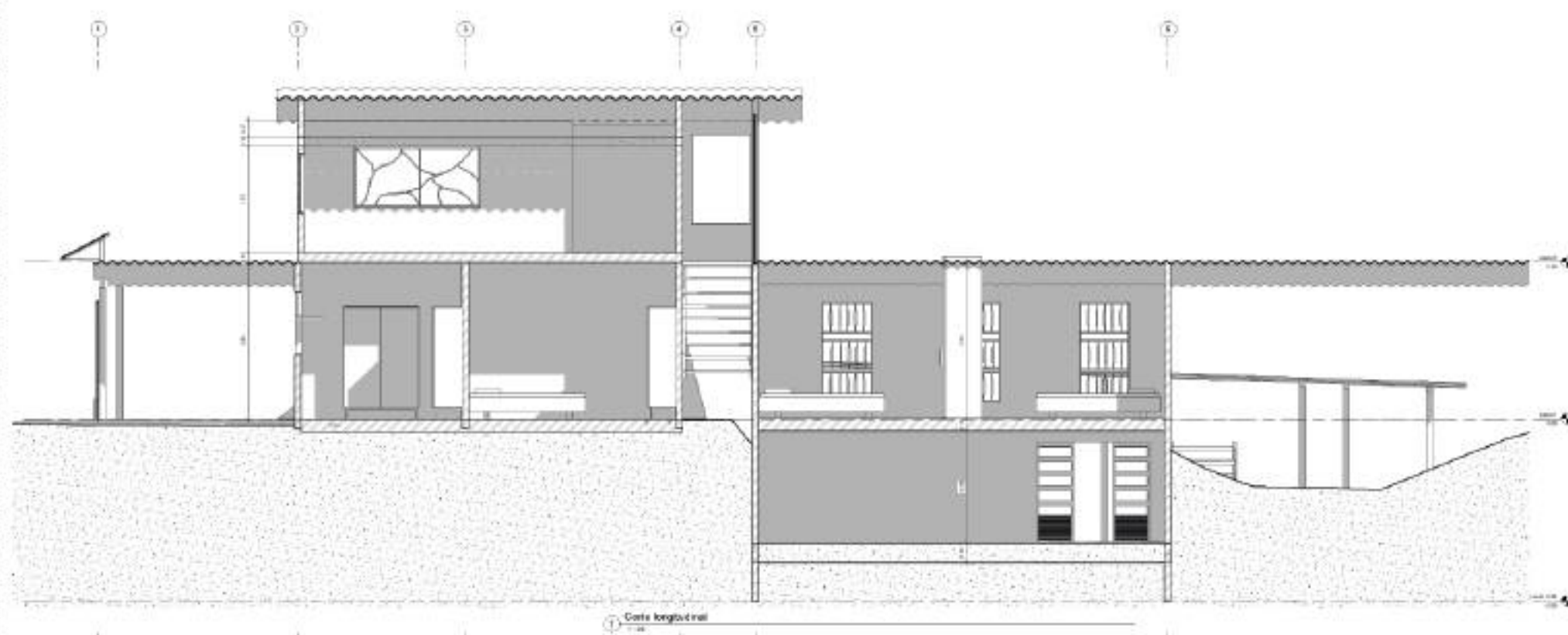
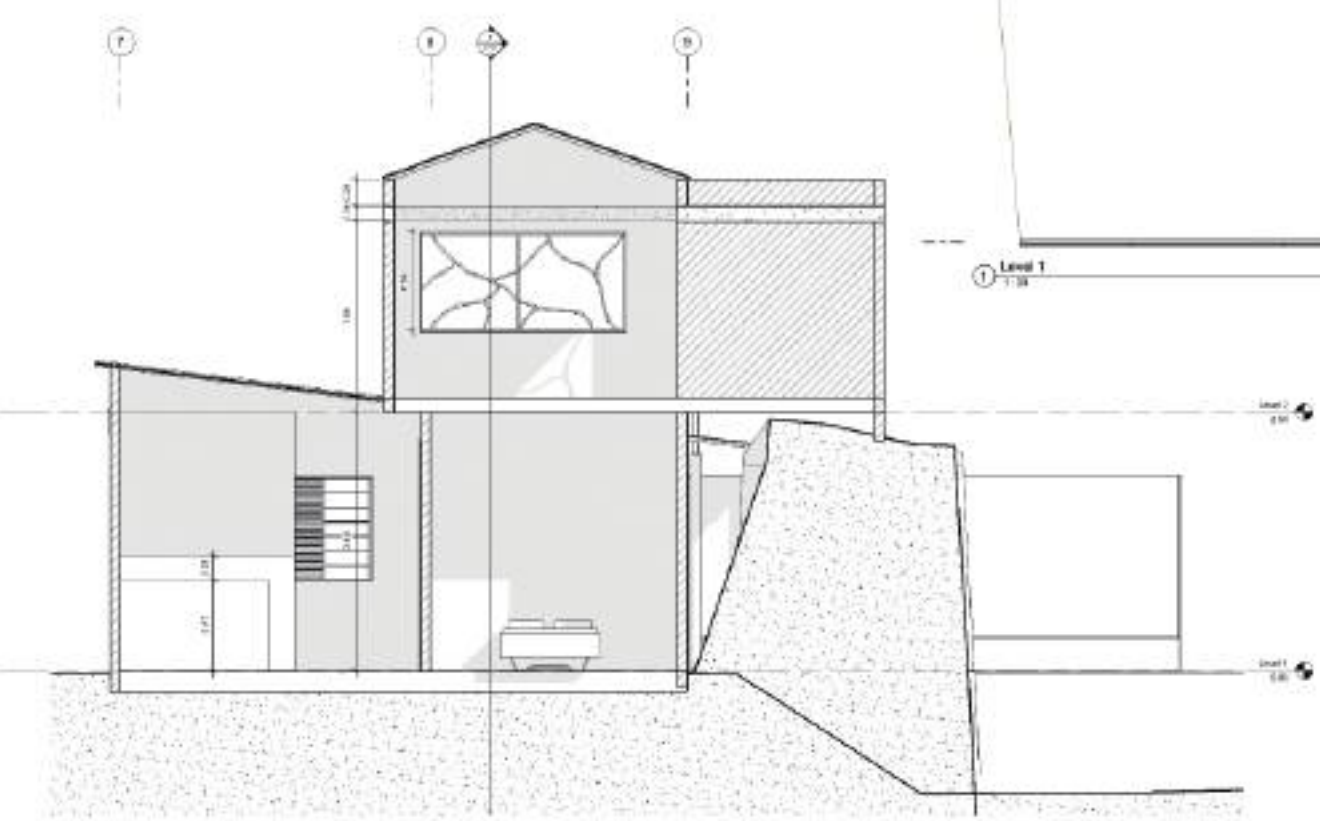
☒ Propia ☒ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ Escritura ☐ N° de catastro

☐ Arriendo ☒ Otra ☐ Carta venta

Espacio de levantamientos arquitectónicos y registros fotográficos

Espacio de levantamientos arquitectóni-



Registros fotográficos del exte-



Registros fotográficos del inte-





UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

MODOS DE HABITAR
EN ASENTAMIENTOS INFORMALES



N°
14

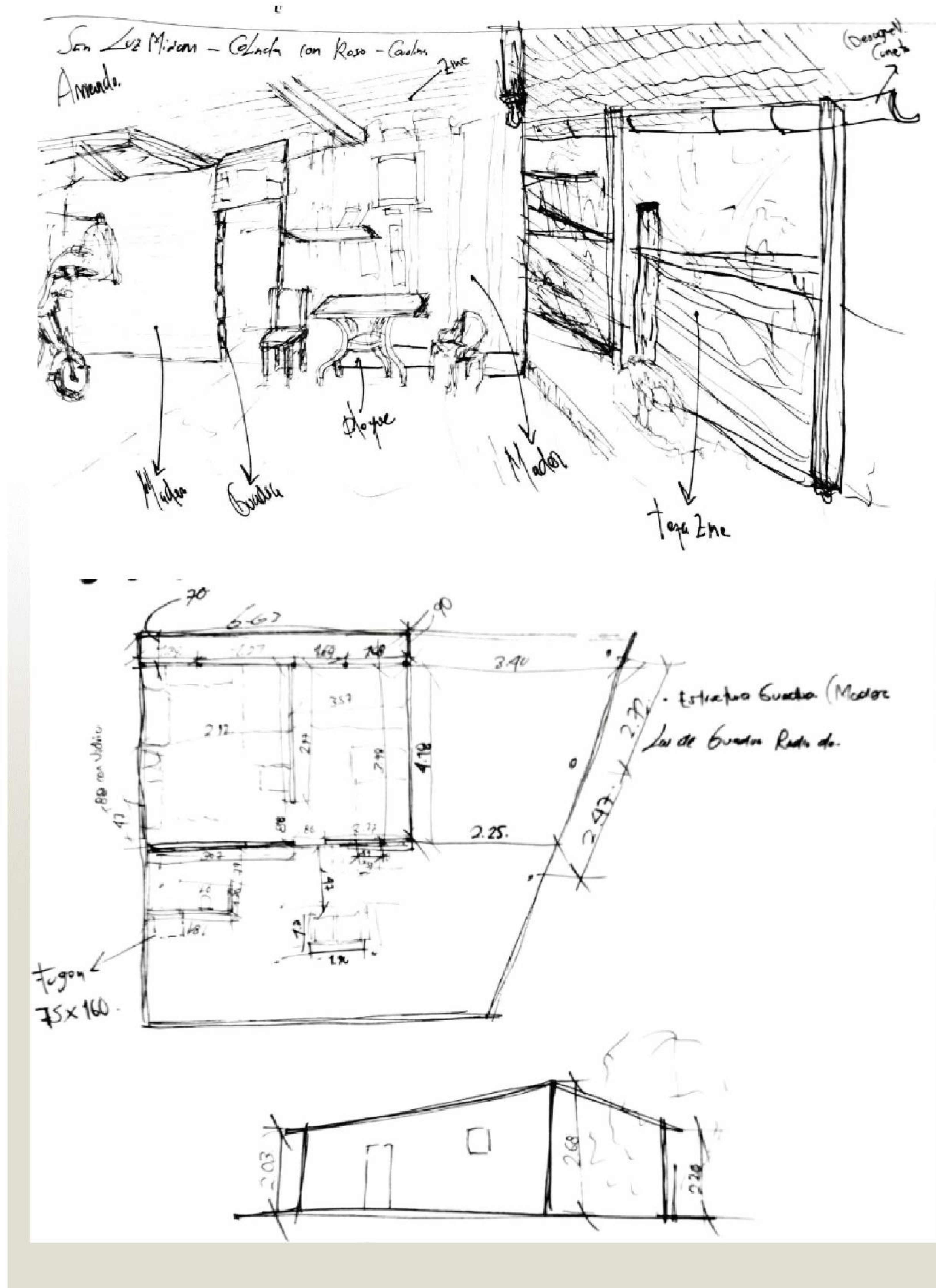
<https://a360.co/2Hrx0Rl>

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonica

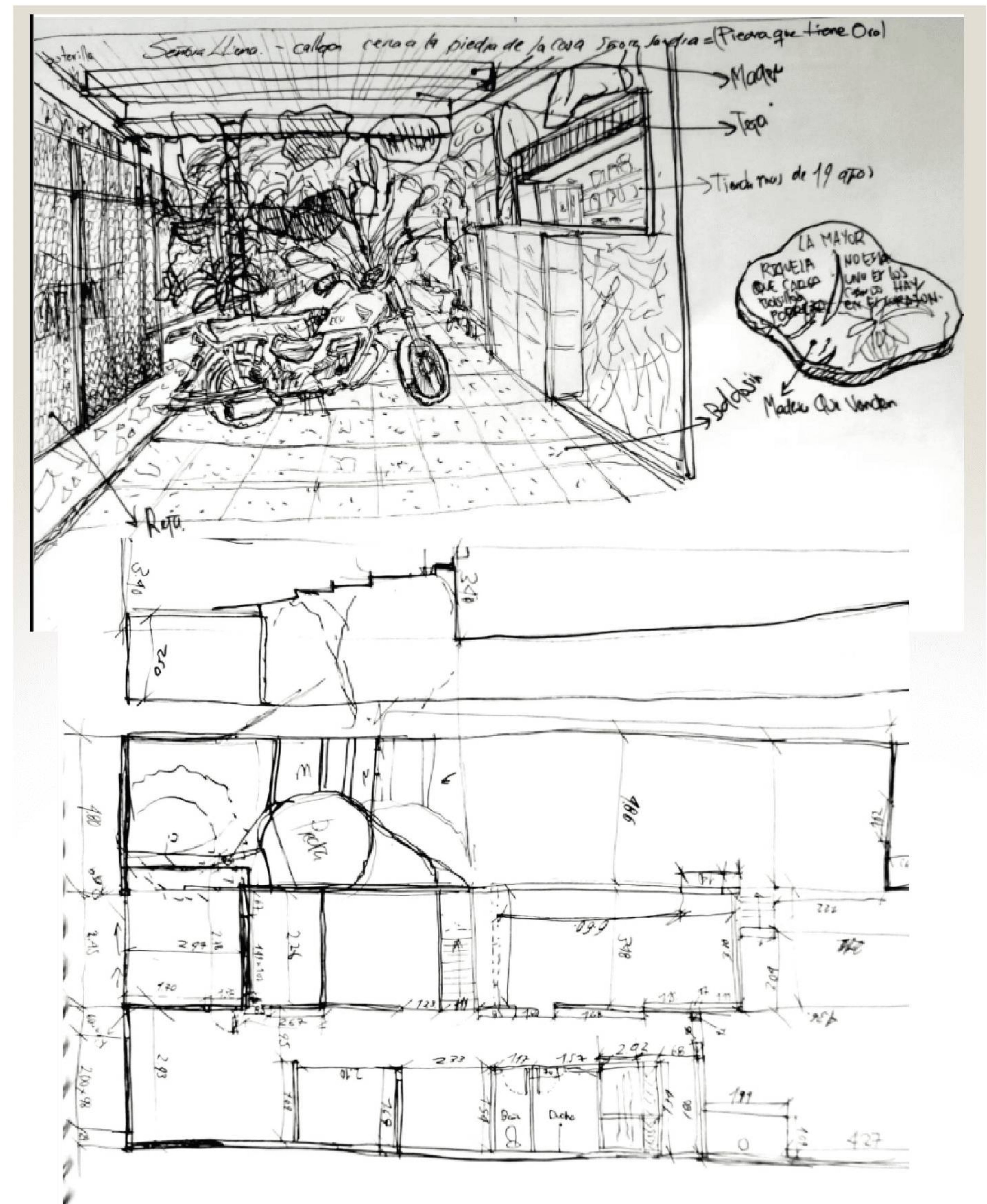
ILUSTRACIONES

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL MIXTA



Nota: Ilustración propia

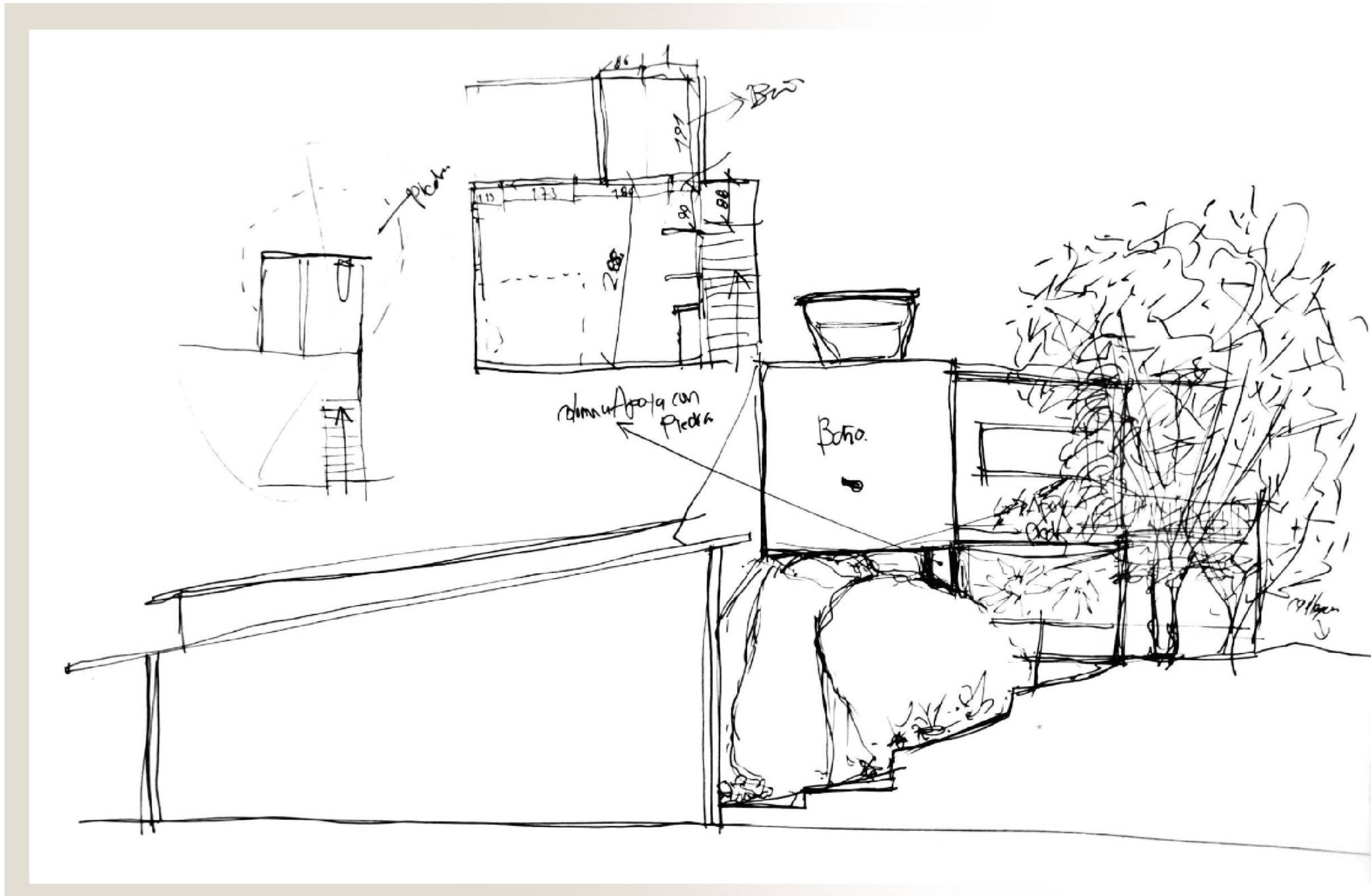


CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

ILUSTRACIONES

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL MIXTA



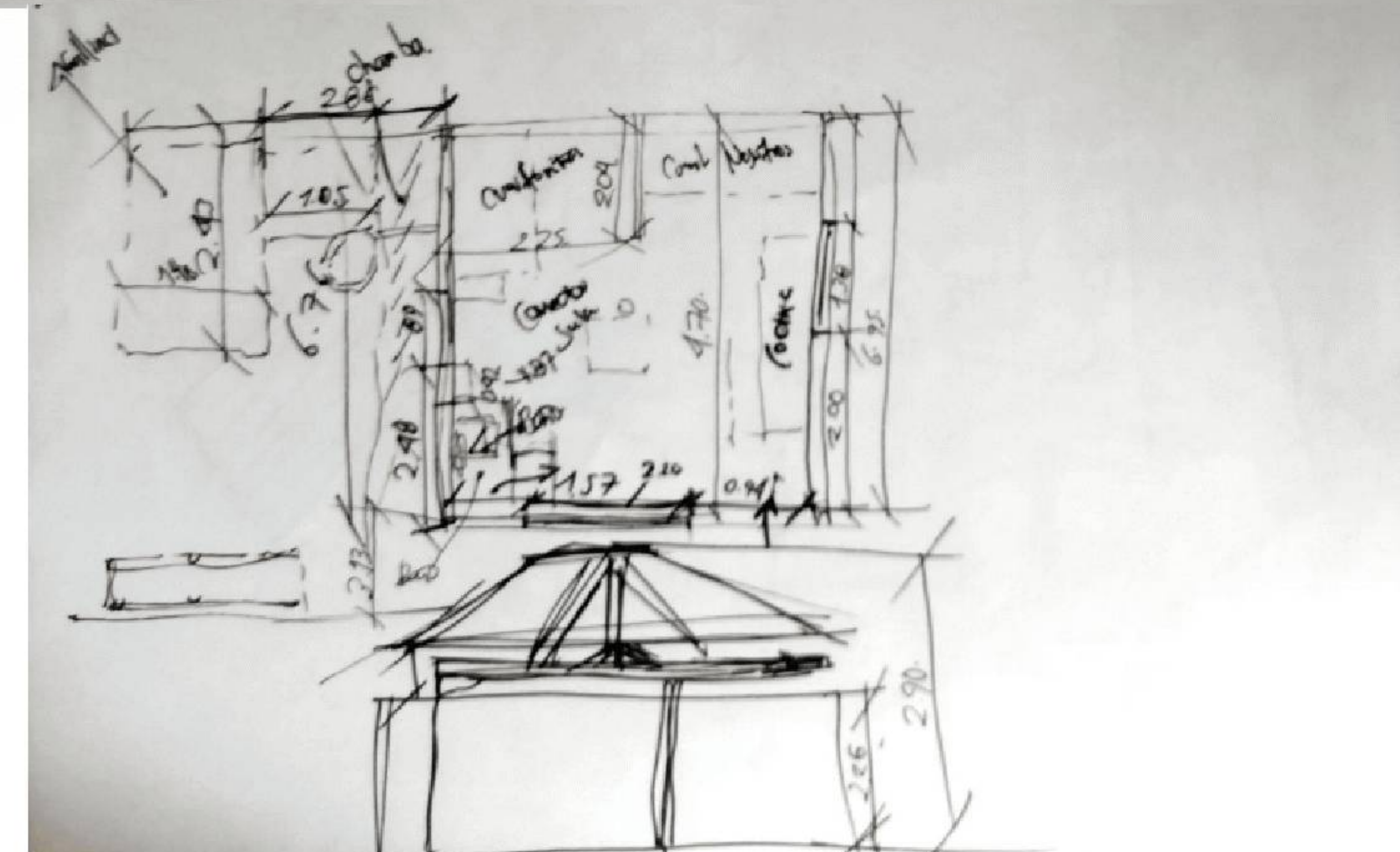
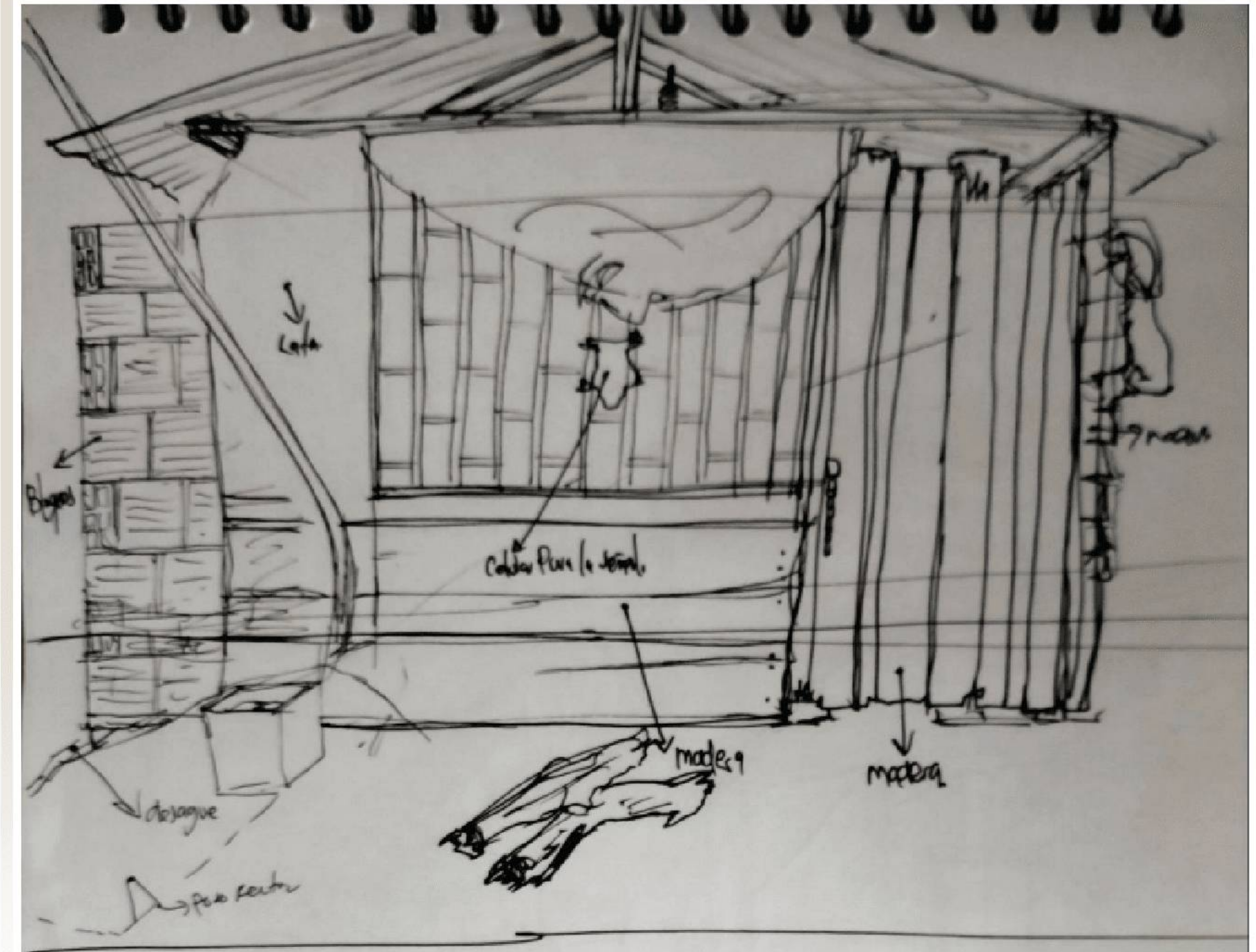
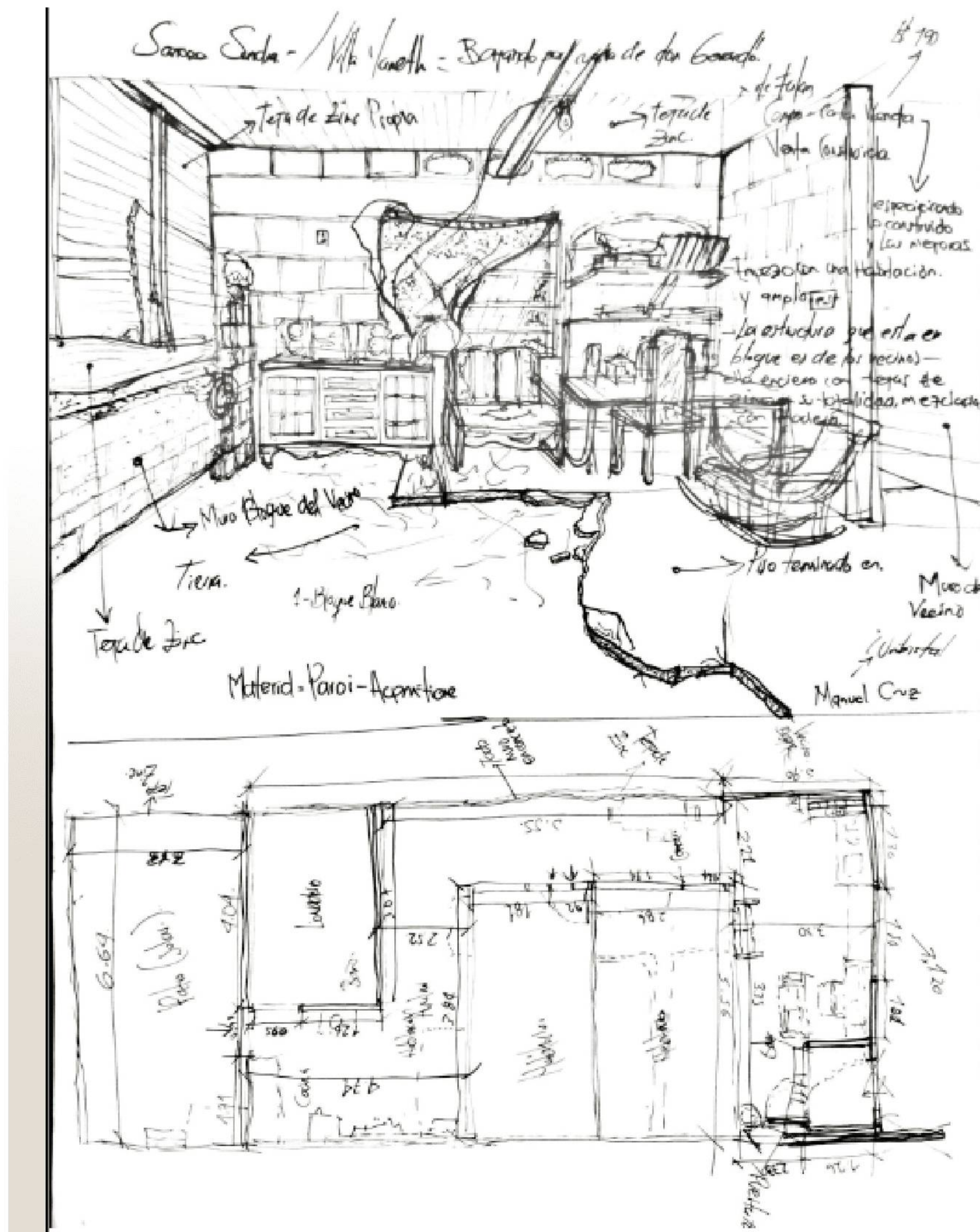
Nota: Ilustración propia

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

ILUSTRACIONES

TIPOLOGIAS

VIVIENDA INFORMAL MIXTA

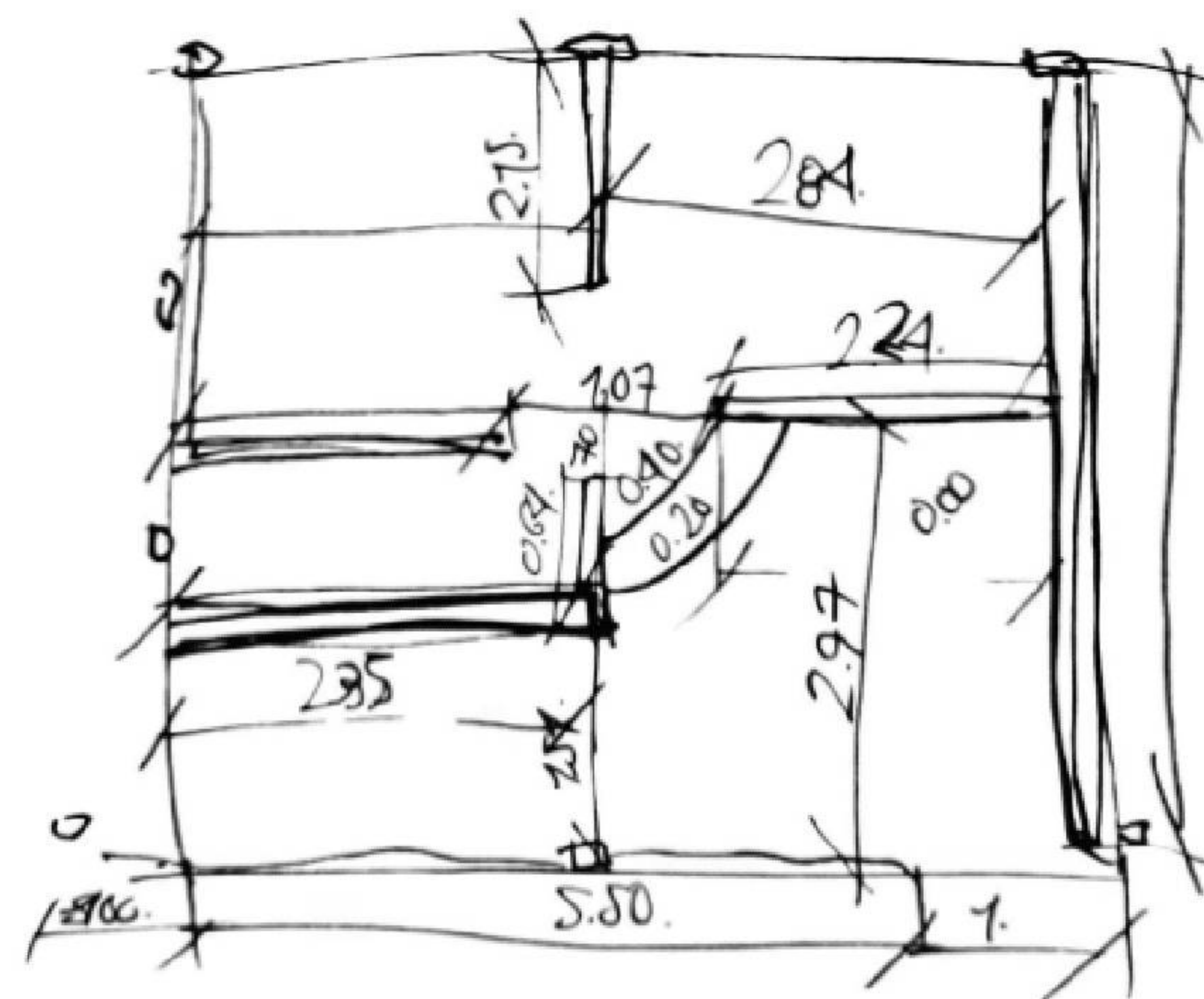
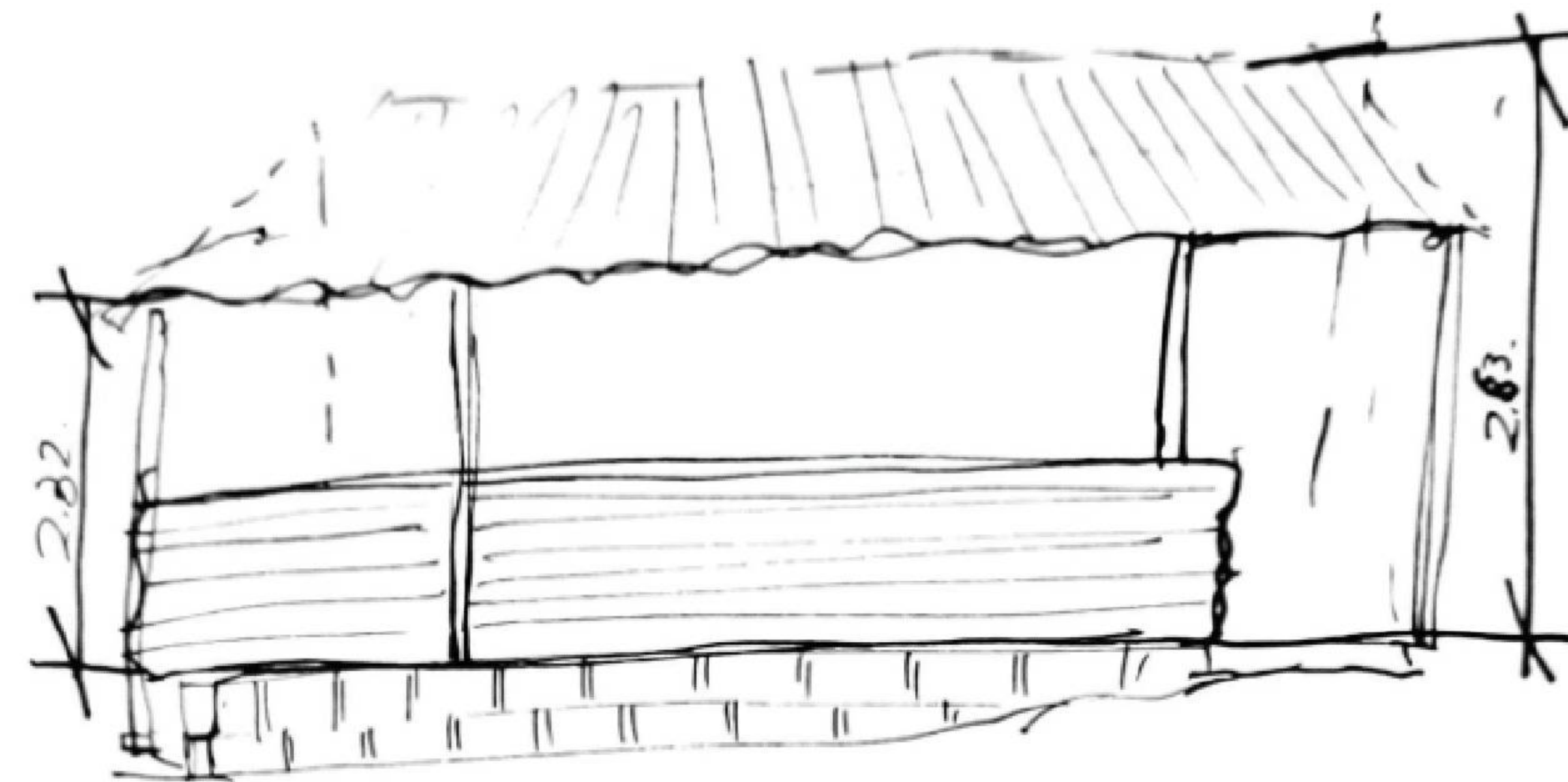


Nota: Ilustración propia

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

ILUSTRACIONES

TIPOLOGIAS VIVIENDA INFORMAL MIXTA



Nota: Ilustración propia

CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CARACTEGORIZACIÓN DE JERARQUÍAS DE USO DEL ESPACIO

USOS

COCINAR

USO EXCLUSIVO	USO ADAPTABLE 	USO MIXTO 
COMER-ESTAR	VARIOS	DORMIR
ASEO-LAVAR		

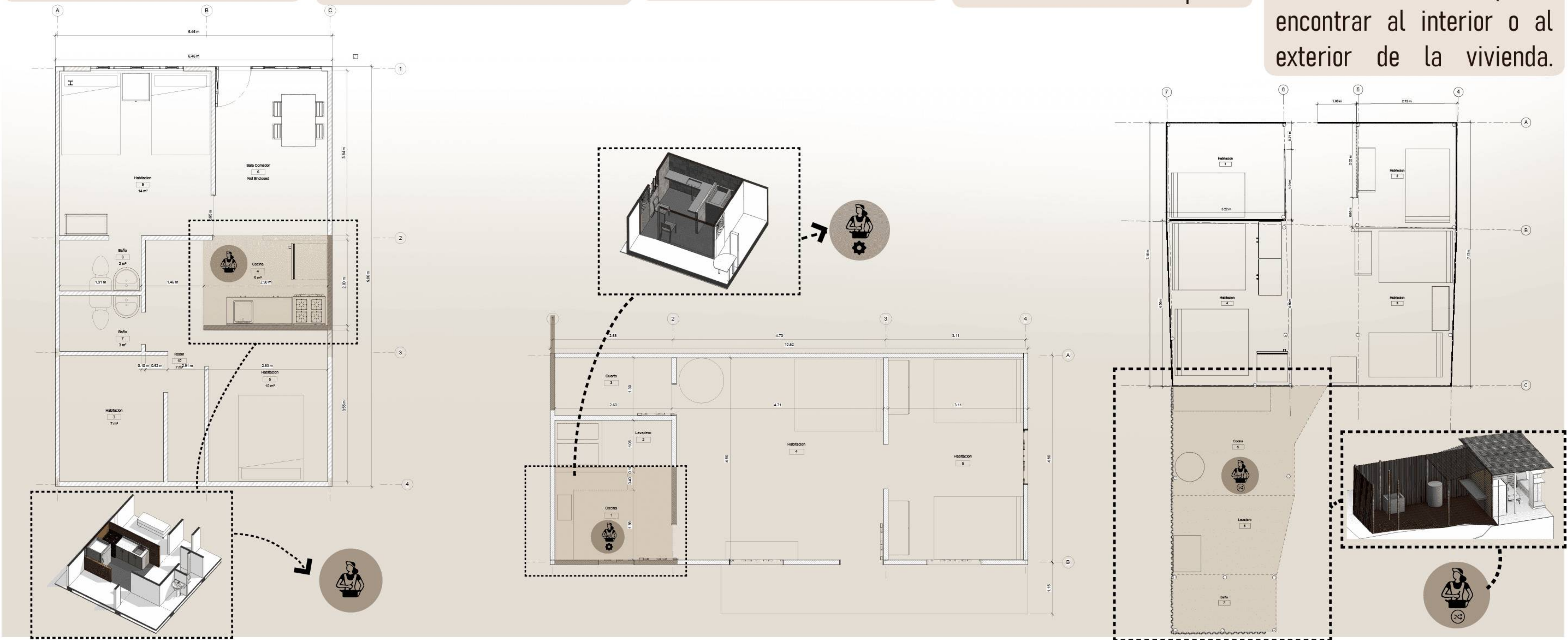
Área delimitada donde la actividad principal es el cocinar. Se pueden encontrar en el interior o exterior de la vivienda.

Área sin ninguna delimitación, esta presenta variaciones donde el mobiliario puede servir para realizar varias actividades.

Se evidencia el cocinar y se realizan más actividades en un área libre sin delimitaciones.

Área donde no cuenta con ninguna delimitación y las actividades del dormir y cocinar se pueden realizar dentro del mismo espacio.

Se evidencia en el exterior y en algunas ocasiones esta se presentan variaciones en las actividades cocinar y Aseo-Lavar. Se puede encontrar al interior o al exterior de la vivienda.



CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CARACTERIZACIÓN DE JERARQUÍAS DE USO DEL ESPACIO

USOS

DORMIR

USO EXCLUSIVO

Su actividad está destinada al dormir, realizar actividades personales y convivencias familiares

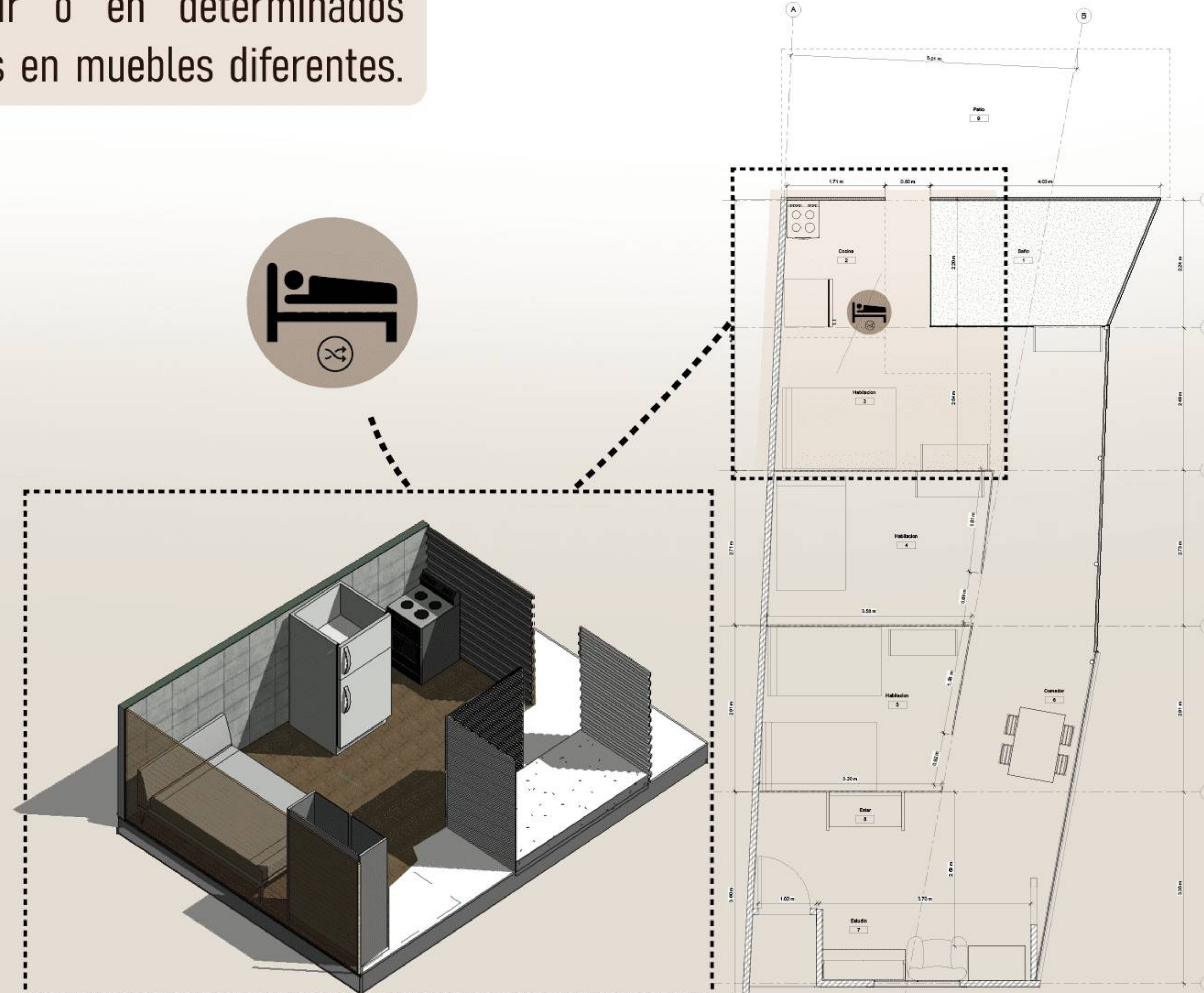
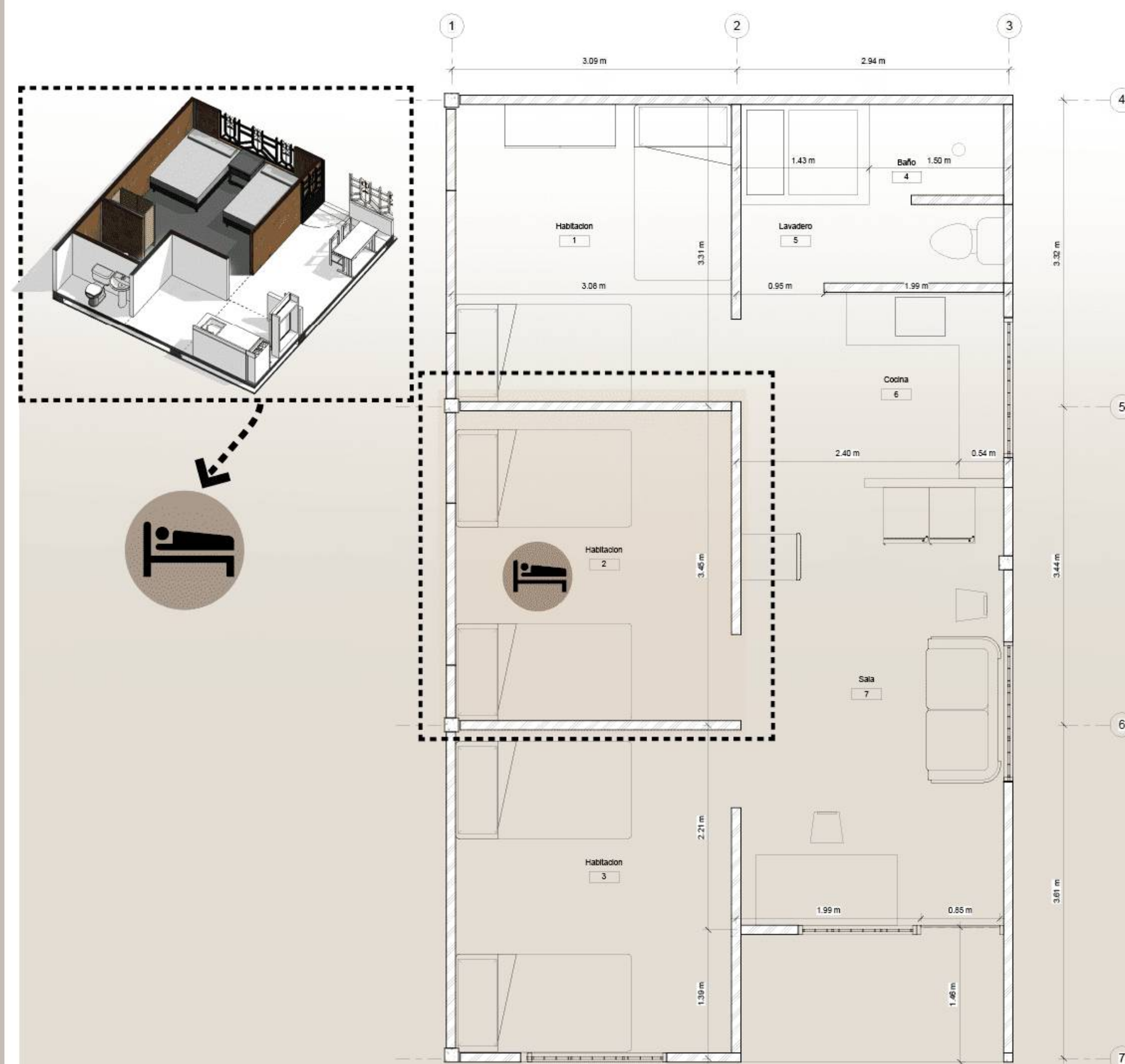
USO MIXTO

ESTAR

En esta presentamos dos actividades, donde el estar puede realizarse en los mismos muebles donde se presenta la actividad de dormir o en determinados casos en muebles diferentes.

COCINAR

Se presentan varios usos dentro del mismo espacio entendiendo que no hay ninguna delimitación de las actividades.



CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CARACTERIZACIÓN DE JERARQUÍAS DE USO DEL ESPACIO

USOS

ESTAR -COMER

USO ADAPTABLE

ESTAR-COMER

En muchos casos se presenta el mobiliario y este se adapta para comer o estar, en algunos se puede encontrar en el interior o exterior de la vivienda

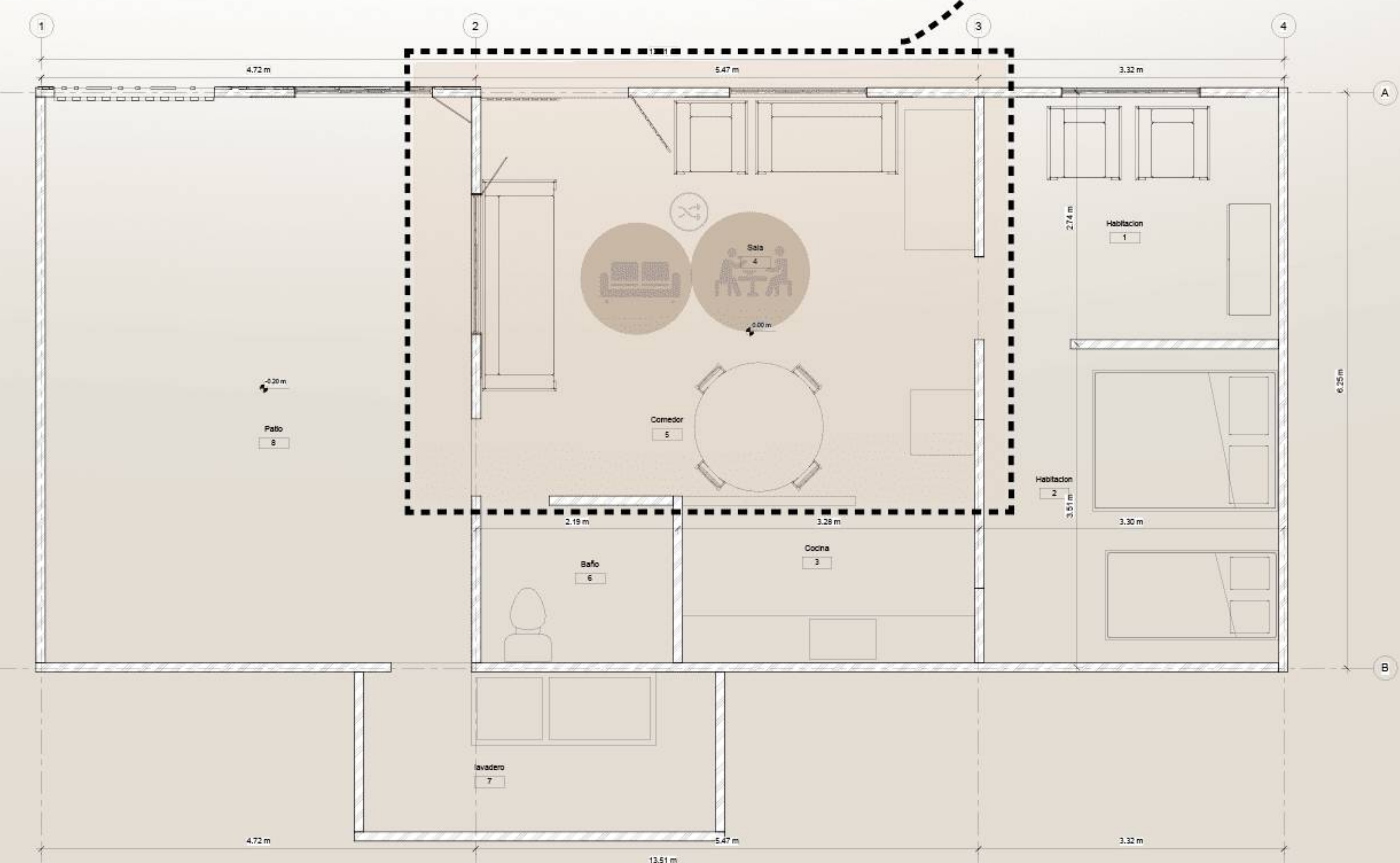
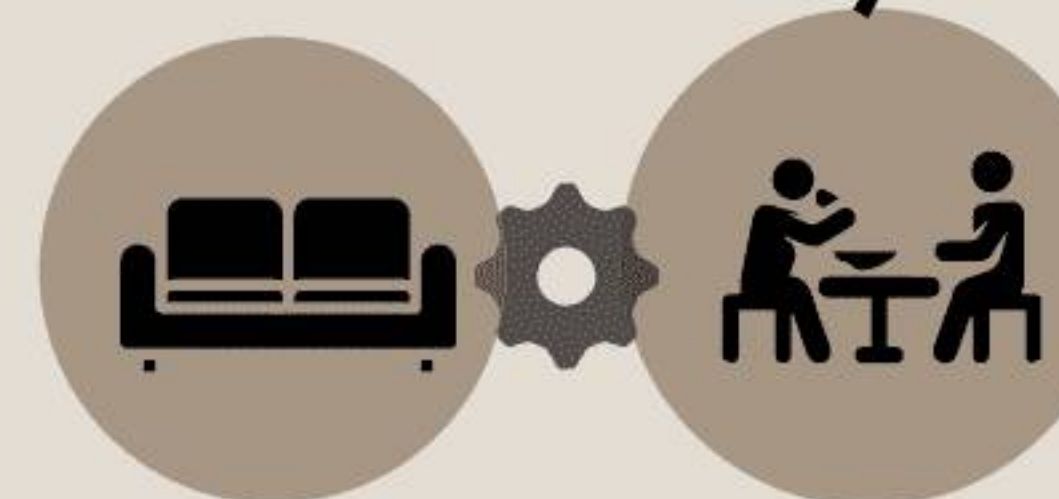
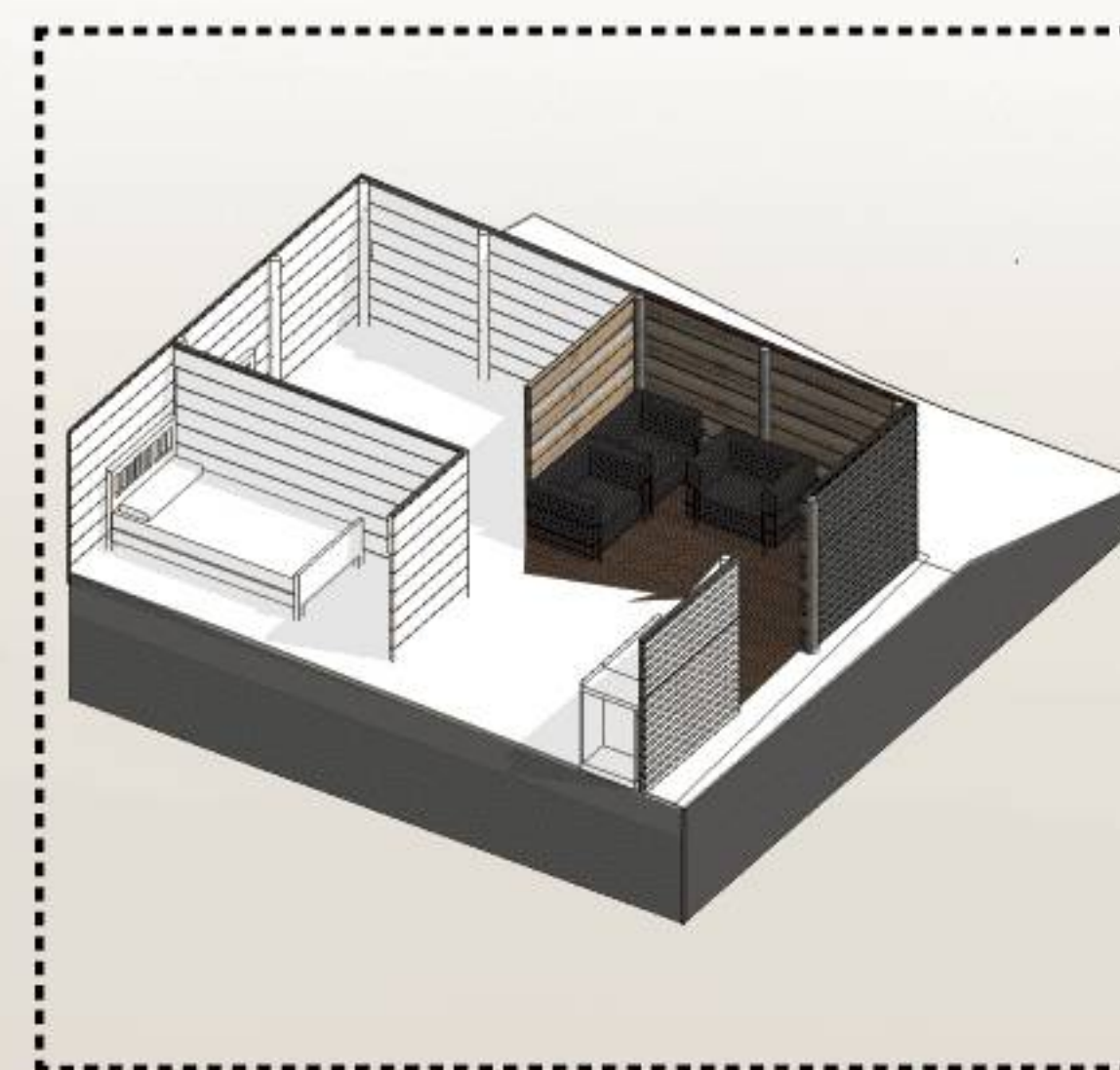
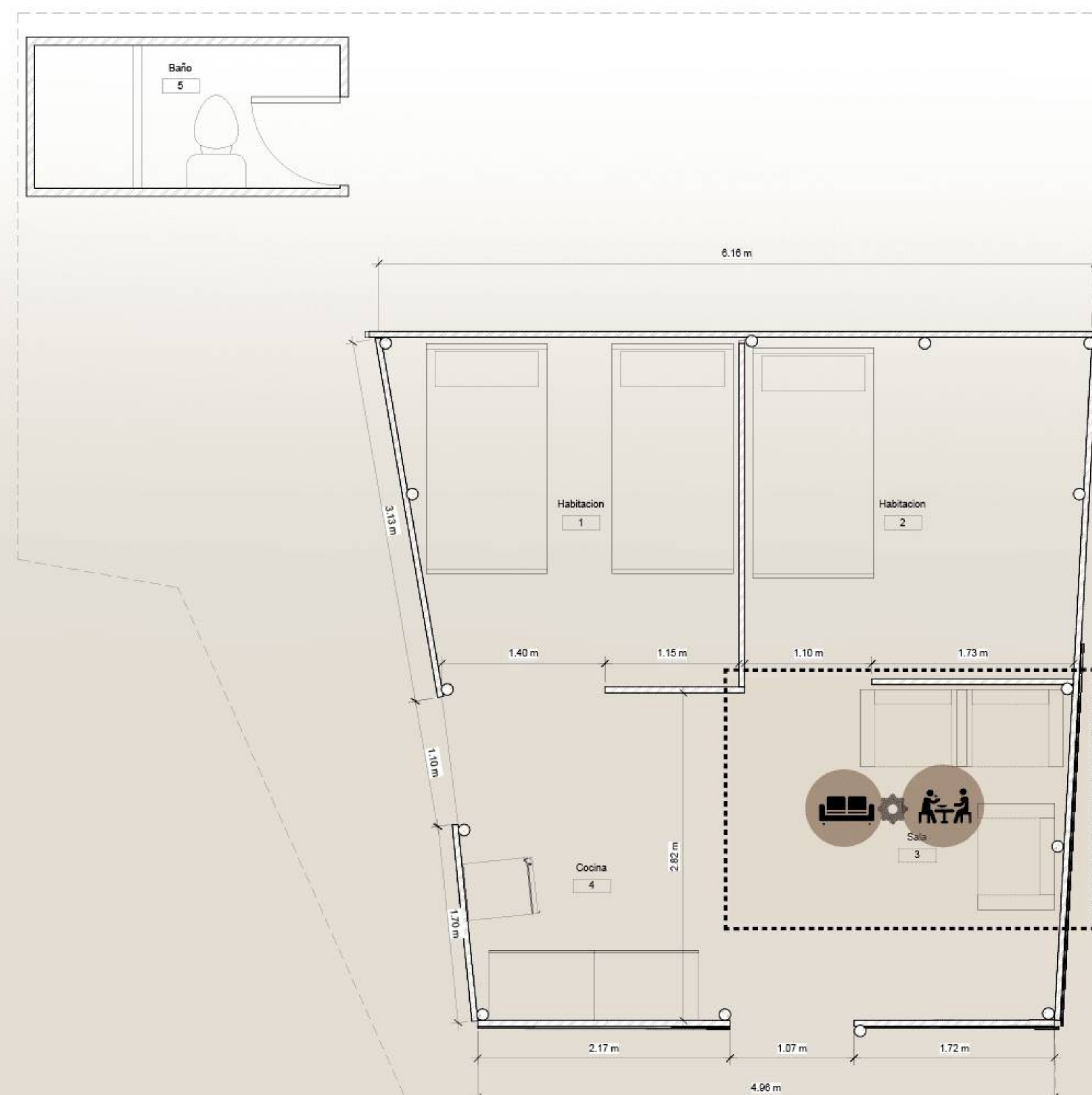
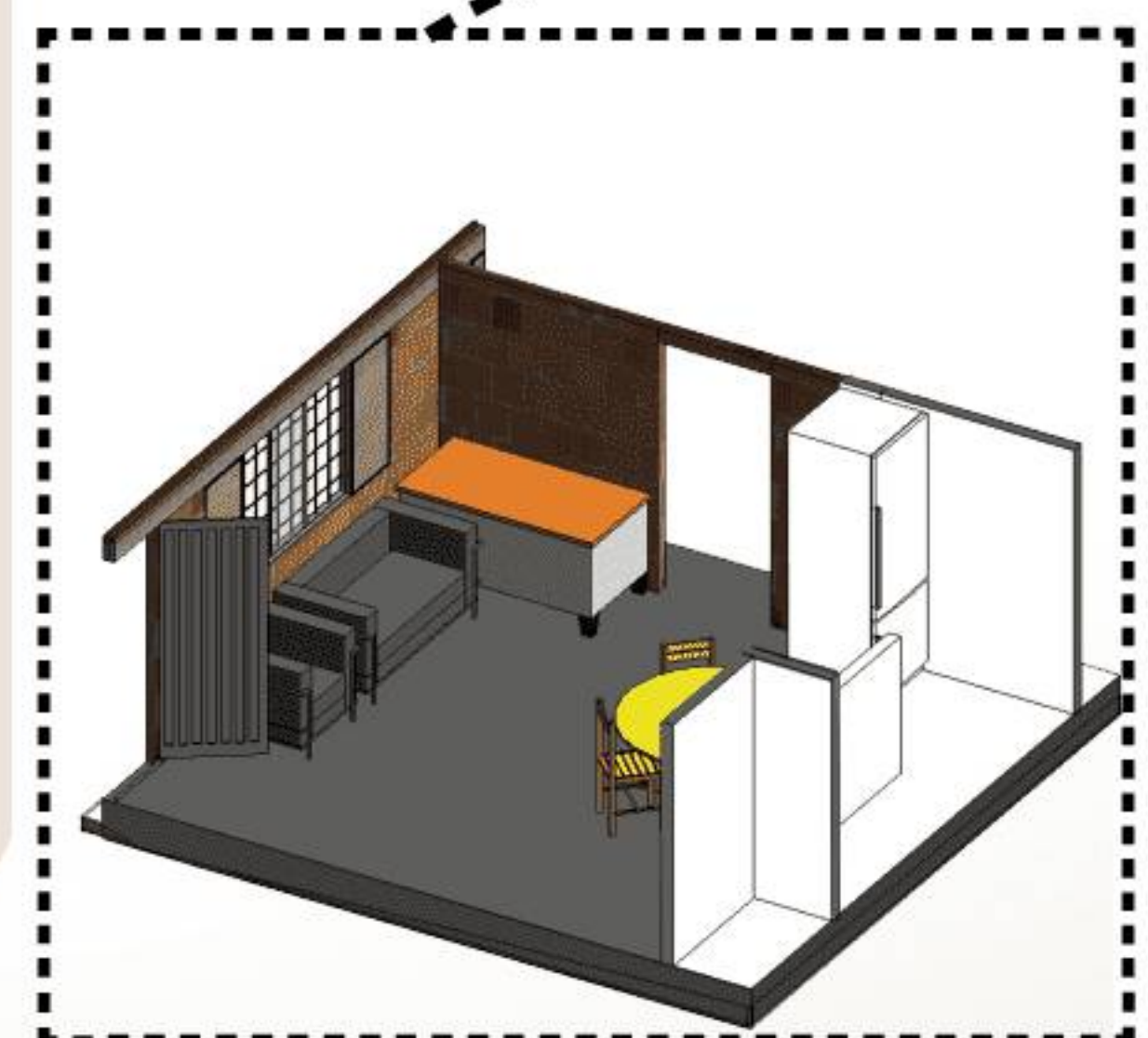
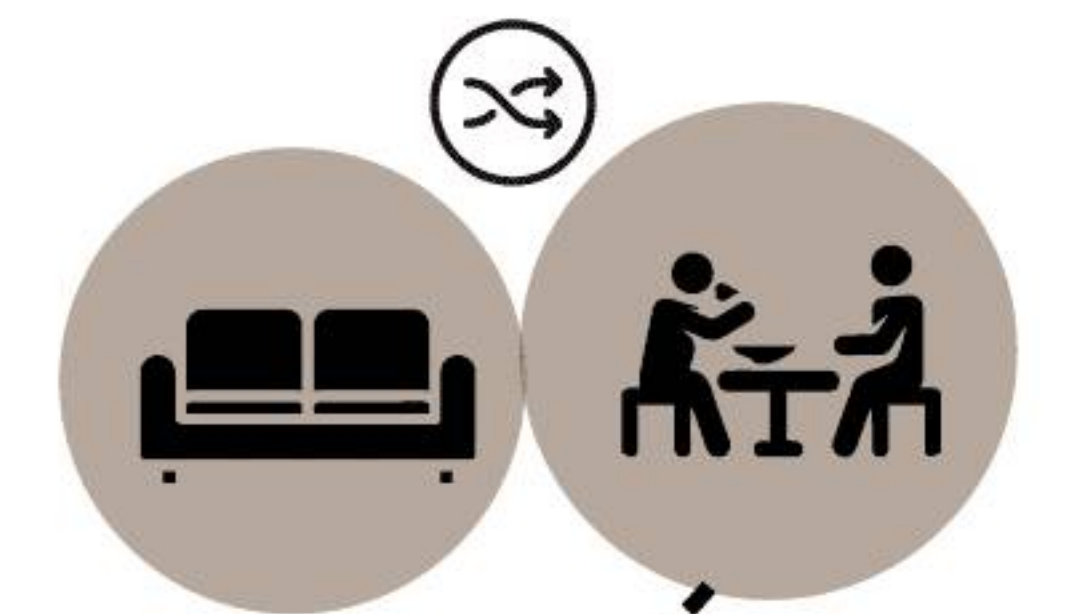
USO MIXTO

COCINAR

Se pueden presentar variaciones con respecto a las actividades a realizar donde también el mobiliario puedes presentar varios usos.

ESTUDIAR

Dentro de un mismo espacio sin tener delimitaciones por medio de muros o materiales divisorios se encuentran varias actividades que se realizan en simultanea o por independiente.



CARACTERIZACIÓN-Arquitectonico

CARACTERIZACIÓN DE JERARQUÍAS DE USO DEL ESPACIO

USOS

ASEO-HIGIENE

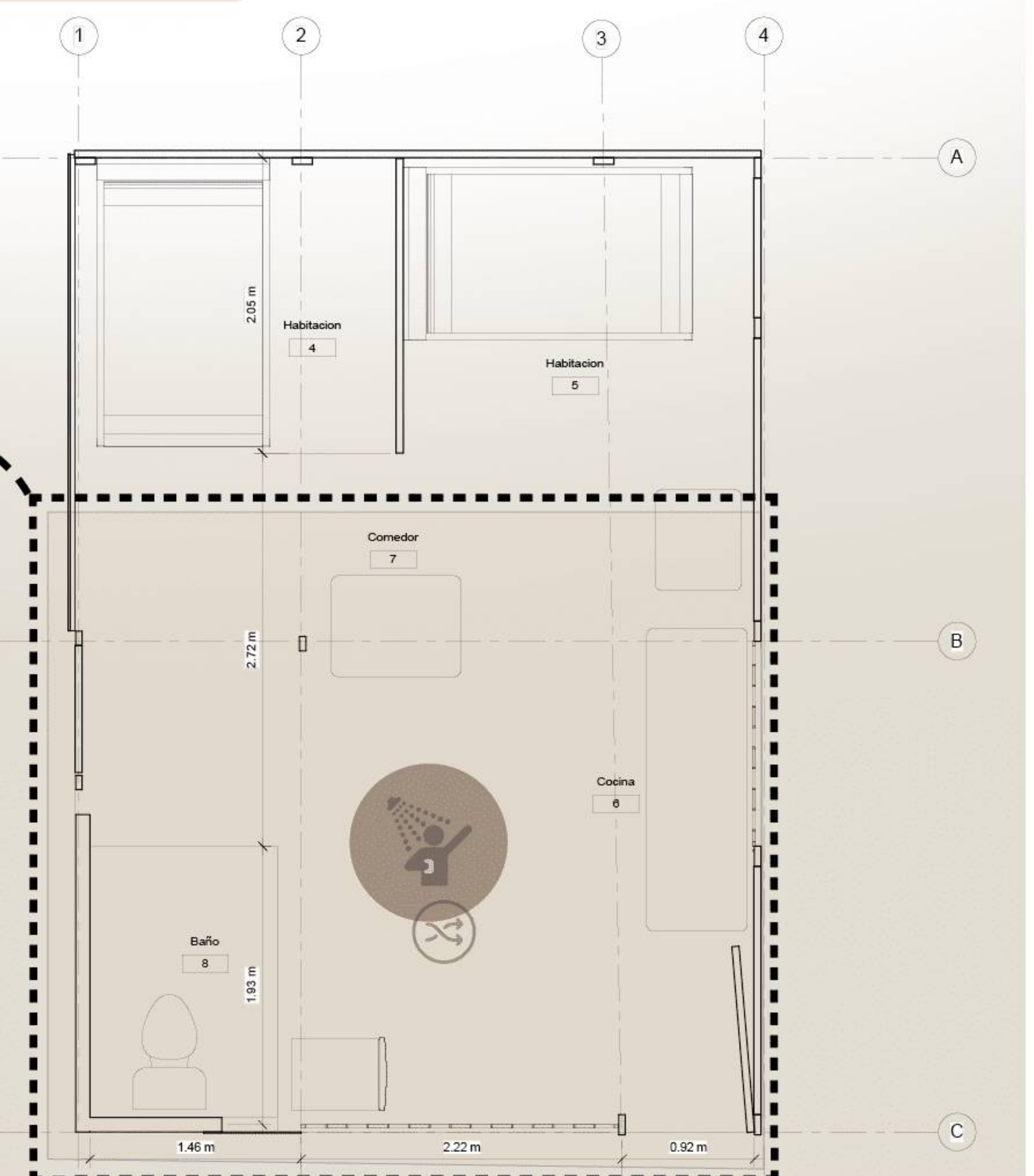
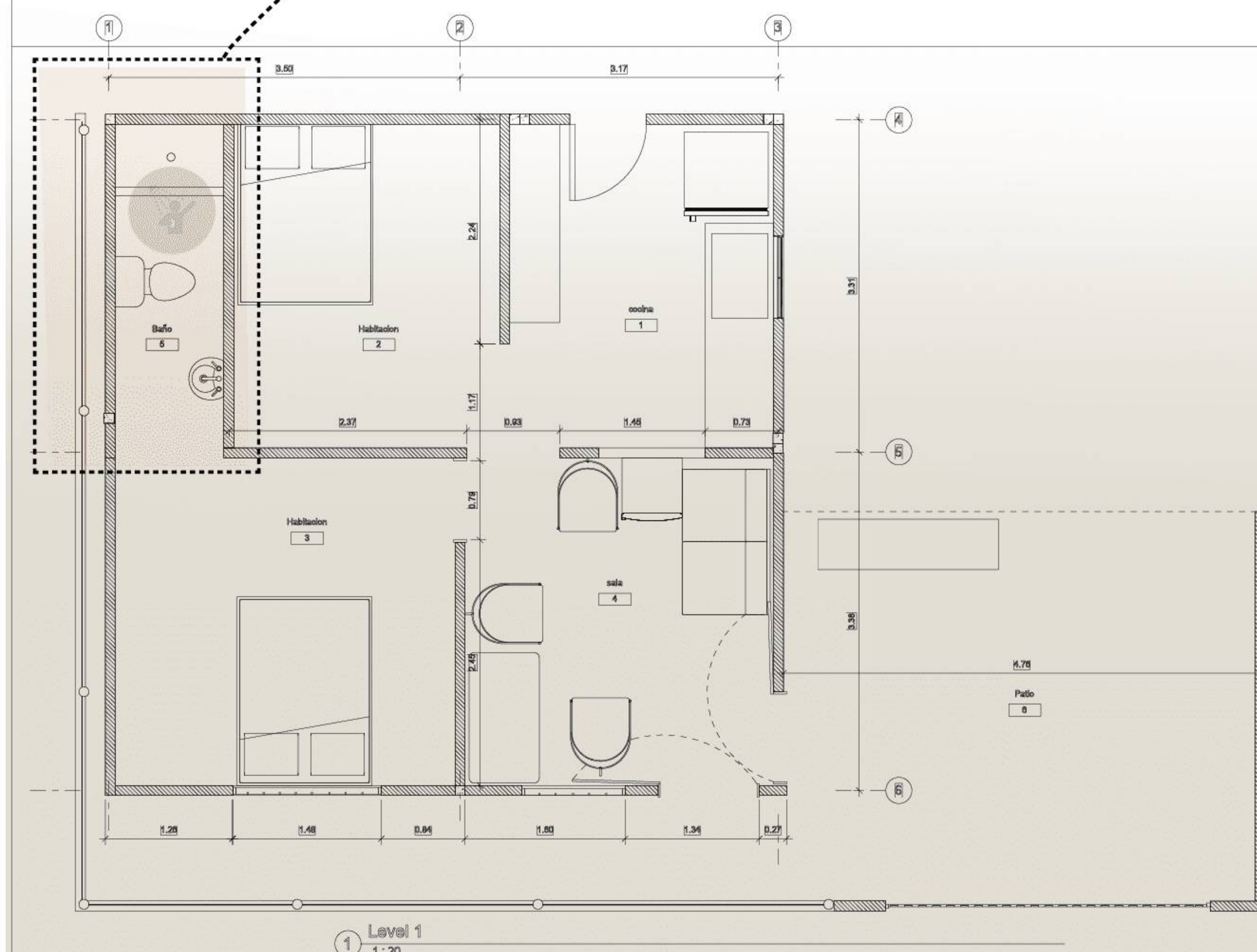
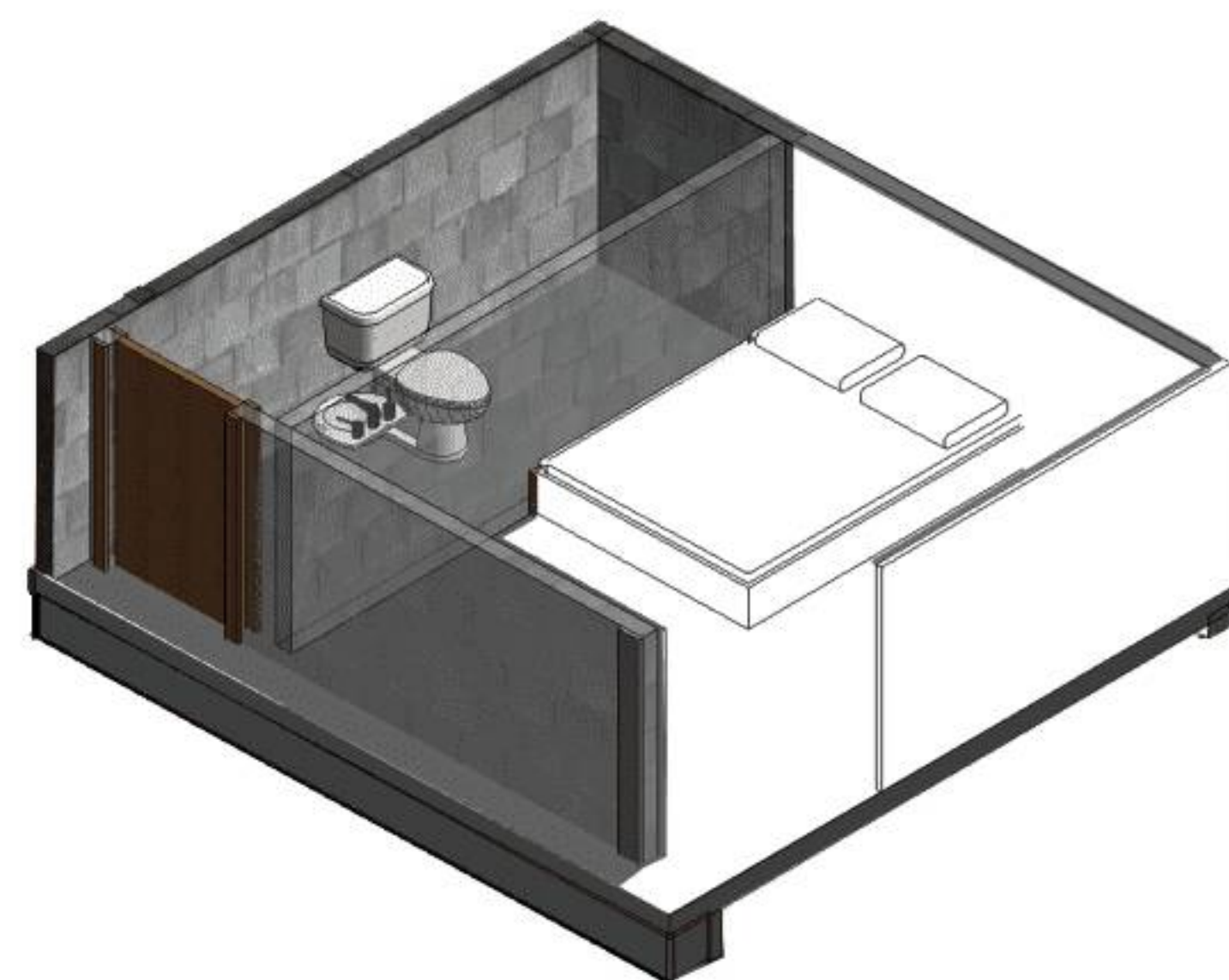
USO EXCLUSIVO

USO MIXTO

VARIOS

Lugar que se dispone para realizar actividades de limpieza del ser humano destinada a este uso en particular. Podemos encontrarla en el interior o exterior de la vivienda.

Se presentan en la misma área y el único lugar delimitado es donde la actividad es el Aseo, la delimitación se presenta con tela (cobijas), hojas de zinc entre otros materiales poco perecederos. Este se puede encontrar al interior o exterior de la vivienda.



CARACTERIZACIÓN-Físico-espacial

CARACTERIZACIÓN FÍSICO-ESPACIAL Y TEMPORAL: AMBIENTAL/LUGARES PROTEGIDOS

LUGARES PROTEGIDOS CON VALOR AMBIENTAL

RESERVA FORESTAL

Protectora de las quebradas El Peñón y San Juan

Es de vital importancia para el mantenimiento del equilibrio ecosistémico del municipio y sus veredas aledañas. Se encuentra ubicada al occidente del casco urbano de Mariquita, delimitada por el río Gualí y el Cerro Santa Catalina al norte, hacia el sur por límites con diferentes haciendas y al occidente, por la “Ruta principal”. Está directamente relacionada con el asentamiento ya que la comunidad al igual que las otras tienen una permeabilidad constante.



Nota: Ilustración propia



Nota: Ilustración propia



CARACTERIZACIÓN-Físico-espacial

CARACTERIZACIÓN FÍSICO-ESPACIAL Y TEMPORAL: AMBIENTAL/LUGARES PROTEGIDOS

LUGARES PROTEGIDOS CON VALOR AMBIENTAL

BOSQUE MUNICIPAL



Nota: Ilustración propia

Está ubicado al nororiente del asentamiento teniendo acceso al bosque a unos 400m, tiene una relación directa con el asentamiento, sin embargo, la entrada principal es por uno de los barrios del municipio. Cuenta con una variedad de fauna y flora, se ha sido conservado lo más natural posible, sin embargo, por causa de algunos habitantes, ha sido impactado negativamente por los malos manejos de residuos y de información.



Nota: Ilustración propia

CARACTERIZACIÓN-Físico-espacial

CARACTERIZACIÓN FÍSICO-ESPACIAL Y TEMPORAL: AMBIENTAL/LUGARES PROTEGIDOS

LUGARES PROTEGIDOS CON VALOR AMBIENTAL

CERRO SANTA CATALINA



Nota: Ilustración propia

Hace parte de la declaración de la Reserva convirtiéndose en el límite norte. Desde allí se puede contemplar por medio de recorridos peatonales, paisajes naturales y brinda un entorno completamente natural; se puede admirar el río Gualí, el municipio de Mariquita y variedades de cerros que hace parte del territorio. Se encuentra delimitada por medio de postes de plástico que van bordeando toda la Reserva. La culminación del Cerro, es en un gran hito que se dispone en la cúspide del recorrido con la Cruz que es el punto más alto.



Nota: Ilustración propia

CARACTERIZACIÓN-Físico-espacial

CARACTERIZACIÓN FÍSICO-ESPACIAL Y TEMPORAL: AMBIENTAL/LUGARES PROTEGIDOS

LUGARES PROTEGIDOS CON VALOR AMBIENTAL

EL ALTO DE LA CRUZ

Es el punto más alto del Cerro Santa Catalina en un espacio semi-abierto donde se eleva hasta unos 30m una gran cruz en estructura metálica de color blanco y con una base en concreto. Desde allí se admira un gran espectáculo paisajístico, donde se contempla la planicie del casco urbano rodeado de cerros aledaños. Los caminos de acceso, no están adaptados como recorridos formales, sino que están según las condiciones del terreno, por ende, los caminos no son del todo fácil de transitar.



Nota: Ilustración propia



Nota: Ilustración propia

CARACTERIZACIÓN-Físico-espacial

CARACTERIZACIÓN FÍSICO-ESPACIAL Y TEMPORAL: AMBIENTAL/LUGARES PROTEGIDOS

LUGARES PROTEGIDOS CON VALOR AMBIENTAL

QUEBRADAS DE SAN JUAN

Se encuentran ubicadas al suroccidente del asentamiento donde hace parte de un área bastante arborizada y que es difícil ver verlas a simple vista. Para llegar a estos lugares que tienen una topografía inclinada, es por medio de recorridos informales realizados por los mismos habitantes, no están considerados como sitios turísticos por parte del municipio, sino que, es un lugar más reservado para los locales que las conocen. Esta quebrada, cuenta con diferentes pozos naturales que dan una idea de piscinas naturales donde los visitantes usan como d i v e r s i ó n .



Nota: Ilustración propia



Nota: Ilustración propia

CARACTERIZACIÓN-Sociocultural

Sociocultural

La comunidad de Villa Yaneth está ubicada en la reserva forestal de Mariquita, habitada actualmente **por personas que han migrado** en busca de obtener un espacio donde puedan vivir. Es una población compuesta por diferentes orígenes como Bogotá, Risaralda, y municipios del Tolima aledaños a Mariquita, lo que produce un cruce significativo de culturas y hábitos diferentes en un solo espacio. Según información local propio de los habitantes en promedio de 35 a 40 años de edad, dicen que sus antepasados que hoy en día son los abuelo o padres, llegaron a mediados de los años 40 o 50 a causa de múltiples razones que los llevó a tomar ese lugar como su nuevo lugar para vivir. **El perfil socioeconómico** promedio de las personas es bajo, debido a que la mayoría no cuentan con un trabajo estable, sino que generan ingresos de lo que durante el día se les pueda presentar, así como hay días que, si hay trabajo, hay otros días que es más complicado obtenerlo.

Las ocupaciones generales que caracteriza esta población es que se dedican en primer lugar, a la construcción y albañilería, trabajo de cultivo de víveres, carpintería, producción de condimentos y ventas formales e informales de diferentes artículos. Es posible decir que, un aspecto relevante que influye en estas condiciones de vida, es que no cuentan con un grado de escolaridad alto, en promedio, los hombres no superan el 6° de bachillerato en comparación con las mujeres, donde algunas si terminaron la básica secundaria. En el lugar de estudio, se puede evidenciar una mayor predominancia del género femenino, son las que constantemente permanecen en los hogares encargándose de los quehaceres diarios de las viviendas.



Nota: Ilustración propia

VALORACIÓN Y DEFINICIÓN DE ATRIBUTOS

Sociocultural

GENERALIDADES

En términos generales, se puede decir que, para esta valoración las formas de habitar desde la fenomenología de estas comunidades **están determinadas por diferentes factores** como, las distintas **relaciones sociales existentes en el asentamiento**, las **particularidades** que hay entre el **vacío comunal y los intersticios incrustados entre viviendas**, la singularidad física y simbólica de la morfología y la construcción, el interés por una estabilidad de mejora que se refleja en el interior de las viviendas como en el exterior, así como en lo imaginario, donde existe internamente en la vivienda un universo paralelo a lo significativo para cada habitante que lo representa por medio del uso de recursos físicos o de objetos como adorno de embellecimiento se caracteriza principalmente para efectos de esta valoración en las viviendas concretas.



Nota: Ilustración propia

VALORACIÓN Y DEFINICIÓN DE ATRIBUTOS

Sociocultural

ÁMBITO URBANO

Modos de habitar (asentamiento – relaciones con el lugar).

En este sub-ámbito, es importante resaltar los diferentes aspectos que hacen las relaciones del lugar sobre el asentamiento, siendo de esta manera, el asentamiento un espacio conformado y configurado por elementos sociales que se evidencian en lo físico espacial, por medio de interpretaciones espontaneas que se representan en diferentes accesos viales de conectividad, diferentes tipos de ocupación a pesar de pertenecer a un mismo lugar y las diferentes y usos urbanos (semi-equipamientos, escuela, salón comunal, centro de salud y comercio) dentro del casco comunal teniendo presente las condiciones en las que se encuentra (informal) que se van dando a través del tiempo que vigorizan las interrelaciones sociales entre los habitantes. Por lo tanto, cuando se habla de relaciones del lugar, hace referencia a un factor determinante como fenómeno sociocultural, que se determinan en las relaciones familiares y sociales como principios que construyen el lugar. Por esta razón se puede considerar al asentamiento un atributo desde la mirada académica que es;

Lugar multifuncional.



Nota: Ilustración propia

VALORACIÓN Y DEFINICIÓN DE ATRIBUTOS Sociocultural

ÁMBITO URBANO

Modos de habitar (“El plan” – Intersticios).

En este sub-ámbito, existe una jerarquía entre estos tipos de vacíos donde un es el complemento recíproco del otro, por esta razón, en primera instancia se habla de **“El plan”**, lugar de múltiples funciones y que representa el núcleo social de la comunidad, es el ágora del asentamiento debido a que se presta para la interacción entre los habitantes, genera un arraigo porque lo ven como su zona de dispersión y no admiten la ocupación en el mismo. Defienden el espacio, por sus condiciones físicas y simbólicas espaciales donde les permite expresar sus prácticas, que se enfocan en, espacio de reunión, interacción, intercambios sociales, actividades deportivas y culturales. Por esta razón, se le asignan atributos que desde la mirada académica son importantes definir.

Principio ordenador de Vacío comunal de distribución: Es **c e n t r a l i d a d** : aquel orden que es determinado por Es aquel orden que es determinado un vacío comunal simbólico, que por un vacío comunal simbólico, ejerce una tensión entre los límites de que ejerce una tensión entre los lo construido y el vacío. Es un limitante límites de lo construido y el vacío. entre el espacio privado y el espacio Es un limitante entre el espacio p ú b l i c o . privado y el espacio público.



Nota: Ilustración propia

VALORACIÓN Y DEFINICIÓN DE ATRIBUTOS Sociocultural

ÁMBITO URBANO

Modos de habitar (“El plan” – Intersticios).

Con base en lo anterior, en los intersticios se valoran a partir de tres tipos, **1) Intersticios de permanencia**, **2) Intersticios de práctica culinaria o transición** e **3) Intersticios para cultivo**; donde el primero se caracteriza por ser lugares con un aura más tranquila y una sensación de ambiente fresco, convirtiéndose en el compartir de sus vivencias cotidianas y lugar de experiencias por medio de charlas ya que para ellos es necesario mantener una interacción constante entre vecinos. El segundo, es el lugar que disponen para la práctica culinaria alternativa a fogón cuando de suministro de gas carecen y al mismo tiempo para el convivio entre los vecinos donde intercambian alimentos, conversaciones y la transición de una vivienda a otra. Y el tercero, se caracteriza porque dentro de sus costumbres, siguen atados a diferentes hábitos y actividades rurales, donde el lugar se convierte en el sustento diario debido al uso como cultivo de alimentos básicos. Este tipo de vacío, tienen un valor simbólico ya que les brinda un ambiente natural, hace que se sientan en medio de la naturaleza y que hacen parte de la misma, dando vida a diferentes ecosistemas y así mismo, el espacio adecuado para sus animales de granja. Por esta razón, se le asignan atributos que desde la mirada académica son importantes definir:

Intersticios de permanencia:

Es el vacío entre construcciones que está dispuesto espontáneamente para la interrelación colectiva entre habitantes y para el descanso. Se trata de un lugar para la socialización en medio de un ambiente natural y al mismo tiempo social.

Intersticios de practica culinaria alterna o transición:

Es el espacio abierto que permite la disposición para preparar alimentos y de conectividad entre viviendas, también en otras palabras, es aquel elemento que permite la unión alterna entre construcciones y por consiguiente el fácil acceso.

Intersticios para cultivo:

Es la zona determinada por las propiedades naturales o artificiales para ejercer la costumbre de cultivo, pero a una escala familiar, es decir, el espacio es destinado para el sustento diario de los integrantes de un grupo familiar.

VALORACIÓN Y DEFINICIÓN DE ATRIBUTOS

Sociocultural

ÁMBITO CONSTRUIDO

En este ámbito, se aborda las intenciones que tiene el habitante hacia su unidad de vivienda con el fin de mejorarla, condicionado o limitado por la situación económica del momento en el que este se encuentre. Si bien es cierto que las causas de los propietarios que tienen la vivienda en mejores condiciones o mejor arreglada, es porque de alguna manera sus ingresos son constantes y más fijos, en tal sentido, esta condición se muestra en el afán por embellecer, dar un sentido de progreso personal y social, de continuar con el mejoramiento de las viviendas, ampliando a pisos superiores, con mejorar la parte estructural de la vivienda, con mantener una diferenciación de los espacios internos por medio de divisiones que independicen y no se mezclen.



Nota: Ilustración propia

VALORACIÓN Y DEFINICIÓN DE ATRIBUTOS Sociocultural

ÁMBITO CONSTRUIDO

Modos de habitar (morfología y construcción).

En este sub-ámbito cabe resaltar las tipologías de vivienda que se catalogaron dentro de esta comunidad, la informal consolidada, informal en madera e informal mixta donde la distinción de estas mismas se da por medio de los fenómenos socioculturales que se evidencia dentro de la comunidad, como lo son la incertidumbre que juega un rol determinante en la construcción por el miedo a perder sus viviendas sembrando la desmotivación en algunos habitantes que hace un proceso más lento de progreso y mejoramiento en temas estructurales y conlleve así a una mejor consolidación. Por otro lado, encontramos que el arraigo al lugar, hace que las viviendas y el entorno se evidencien de manera heterogénea donde la vivienda se permea con el contexto, y por ultimo encontramos la heterogeneidad en viviendas donde el sistema estructural común se puede diferenciar fácilmente de los objetos del exterior donde estos sirven de apoyo estructural en su gran mayoría.

Por consiguiente, estas tipologías conforman lo que se denominan “Áreas de ocupación” que a su vez configuran la morfología del asentamiento siendo categorizadas de la siguiente manera; 1) Áreas de ocupación con diferenciación familiar, 2) Áreas de ocupación de subdivisión espacial familiar y 3) Áreas de ocupación de uso comunal y privado, definiéndose de la siguiente manera:

VALORACIÓN Y DEFINICIÓN DE ATRIBUTOS Sociocultural

ÁMBITO CONSTRUIDO

Modos de habitar (morfología y construcción).

Área de ocupación con diferenciación familiar:
Se considera una misma área de ocupación, pero con variedad de núcleos familiares donde se evidencia una diferenciación de familias y que espacialmente se hallan intersticios de permanencia y cultivo.

Área de ocupación de uso comunal y privado:
Es el área usualmente delimitada de mayor amplitud por las características que lo identifican. Es el espacio que comprende variedad de uso del suelo y combina las funcionalidades entre lo privado y las dinámicas comunales. Por otro lado, se identifican por generar vacíos centrales que cohesiona multifuncionalidades en un asentamiento.

Área de ocupación de subdivisión espacial familiar:
Es considerada así, debido a que, prima el carácter principal que se relaciona al crecimiento familiar asociado a un mismo lote que es alterado por subdivisiones y por ende es construido de manera no convencional compartiendo intersticios de múltiple carácter, donde lo privado es al mismo tiempo social.



Nota: Ilustración propia

VALORACIÓN Y DEFINICIÓN DE ATRIBUTOS Sociocultural

ÁMBITO CONSTRUIDO

Modos de habitar (interior de vivienda).



Nota: Ilustración propia

Se categorizan las actividades de manera jerárquica donde las más realizadas son el cocinar y el dormir y como respuesta de estas encontramos el comer-estar, asear. El cocinar como principal actividad a realizar, se encuentra arraigado a los roles dentro de estos grupos sociales donde la mujer es la que predomina este lugar. Estos espacios particularmente presentar variaciones puesto a que no todos son monofuncionales si no que pueden realizar diferentes actividades de manera simultánea lo cual se cataloga como espacios Multifuncionales, donde por medio de objetos de la vivienda se delimitan las actividades o se mezclan dentro de la misma. Encontramos lugares con permanencias más largas de acuerdo a la cantidad de usos a realizar dentro de estos espacios.

VALORACIÓN Y DEFINICIÓN DE ATRIBUTOS Sociocultural

ÁMBITO ESTETICO

Modos de habitar (interior de vivienda).

Por último, dentro del ámbito estético, es importante describir y resaltar la particularidad que tiene que ver con la necesidad interna del habitante de adornar las unidades de vivienda o de disponer de recursos espontáneos u objetos estéticos en el exterior como al interior de sus casas a pesar de las condiciones mínimas del entorno en las que se encuentren, tratando de mantener un sentido de vida más intensa con su hogar por medio de los objetos.



Modos de habitar (Lo imaginario). Este sub-ámbito nace desde la percepción simbólica del habitante, como un imaginario que busca mantener un embellecimiento físico sobre el espacio construido habitable, brindándole múltiples sensaciones internas de apego, de satisfacción y de empatía, siendo consciente de la realidad permanente en la que vive. Para efectos de esta investigación, es pertinente evidenciar y resaltar los resultados de un fenómeno imaginario enraizado en la persona que habita este tipo de lugares, donde de alguna manera buscan mantener su vivienda en condiciones dignas o bonitas, procurando ocultar las secuelas evidenciadas en los aspectos físico

Nota: Ilustración propia

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La comunidad Villa Yaneth asentada de manera informal dentro de la reserva forestal de Mariquita, es un lugar que a través del tiempo se ha conformado de manera particular por los espacios que la caracterizan. Es un lugar donde se vive la realidad de la escasez y lo necesario, la unión y la desunión, la colectividad y lo individual, la segregación y cohesión, que hacen de este espacio un escenario de encuentros socioculturales que por más de 20 años ha configurado la espacialidad física. Por otro lado, el presente trabajo investigativo, propone una mirada metodológica más profunda desde lo fenomenológico por medio de un instrumento que para efectos de este trabajo se denomina **“metodología de valoración”** permitiendo como su nombre lo indica, valorar diferentes atributos que están presentes en los modos de habitar desarrollados por grupos sociales asentados de manera informal, teniendo presente la variedad de lógicas de ocupación que se crean en estos espacios particulares que construyen y fortalecen un tejido social consolidando asentamientos relativamente funcionales, a pesar de las condiciones físicas del lugar, orígenes, nociones y estigmas. El presente proceso metodológico desde su planteamiento, busca entender el fenómeno que mantiene presente en poblaciones con características informales, permitiendo descubrir aspectos que probablemente para la disciplina son complejos de comprender cuando de lugares contruidos espontáneamente se trata, sin embargo, durante el desarrollo metodológico, es posible conocer las lógicas que operan en este tipo de asentamientos que a simple vista no son visibles, pero que al mismo tiempo están ahí y que por medio de la metodología de valoración es posible analizar, como fue practicada en la comunidad de Villa Yaneth.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el planteamiento de este tipo de metodología se pudo entender desde diferentes dimensiones la cantidad de características específicas que se necesitan para comprender aspectos tangibles entendidos como lo físico espacial desarrollado a través del tiempo que son medidos por lo intangible como las prácticas, que se traduce en la esencia de un grupo social y que forma un tejido colectivo entre los habitantes.

La caracterización metodológica de los modos de habitar en la dimensión físico espacial categoría urbana, permite identificar la conformación de vacíos que se consideran multifuncionales, donde existe una mezcla de actividades colectivas y semi-privadas que ejercen una tensión sobre sus hábitos que se va transformando dependiendo del tipo o núcleo familiar. “El plan” como vacío colectivo, a pesar de ser un recinto no planificado, es el lugar central donde nace la cohesión social ya que está complementado por los diferentes tipos de intersticios hallados dentro de cada área de ocupación como vacíos semi-privados, donde suceden múltiples actividades comunales originadas por la espontaneidad que toman valor e importancia para la población, siendo lugares prestos para el compartir, el sustento, la producción y la conectividad homogénea entre viviendas en un lugar heterogéneo que constantemente sufre transformaciones espaciales.

En la dimensión física arquitectónica, permite entender la forma específica como los usuarios entienden y jerarquizan los espacios de la vivienda en función de los usos y el género predominante, que se traducen en el área destinada para cada uno y la multifuncionalidad es una particularidad de los espacios consolidados en el interior de la vivienda. Así mismo, el embellecimiento de las viviendas se presenta de manera estética como factor diferenciador por medio de objetos que se convierten en elementos expresivos de su imaginario y percepción, ligado al arraigo del habitante con el lugar donde la apropiación del mismo hace que se incentiven a decorar sus viviendas de manera específica a pesar de la realidad en la que se encuentren, en otras palabras plasmar una identidad y significado a su espacio habitable a pesar de un entorno en condiciones mínimas.