

OBJETIVO 2

2 Proponer estrategias urbanas, funcionales y estructurales que permitan el mejoramiento del barrio, mediante las acciones de mitigación de riesgos, funcionalidad, gestión de vivienda, y consolidación de borde contribuyendo con las dimensiones sociales, espaciales, normativas y ambientales.

1. ESTRATEGIAS DE MITIGACIÓN DE RIESGOS

ESTABILIDAD DEL SUELO

Método Construcción

IMPLEMENTACIÓN MUROS DE CONTENCIÓN VOLADIZO

Hechos de concreto reforzado y consisten en un cuerpo delgado y una losa de base. La función principal es mantener el nivel del suelo que pueda existir entre un costado y otro de una vía, la parte lateral consiste en la construcción de sostener un talud de tierra e implementado para alturas de 8m.

DISEÑO DE MUROS DE CONTENCIÓN SEGMENTADOS

Hechos de concreto reforzado y consisten en un cuerpo delgado y una losa de base. La función principal es mantener el nivel del suelo que pueda existir entre un costado y otro de una vía, la parte lateral consiste en la construcción de sostener un talud de tierra e implementado para alturas de 8m.

Fuente: SUAREZ DIAZ, Jaime Desplazamientos: técnicas de remediación (en línea) Bogotá La Empresa. Disponible en Internet: <URL: http://www.erosion.com.co/desplazamientos/tema-ii-tecnicas-de-remediacion.html>

Fuente: SEMINARIO DE BIOMINGENIERIA. La biomingeniería en la protección y estabilidad de taludes, laderas y cauces en zonas urbanas

CONTRIBUCIÓN

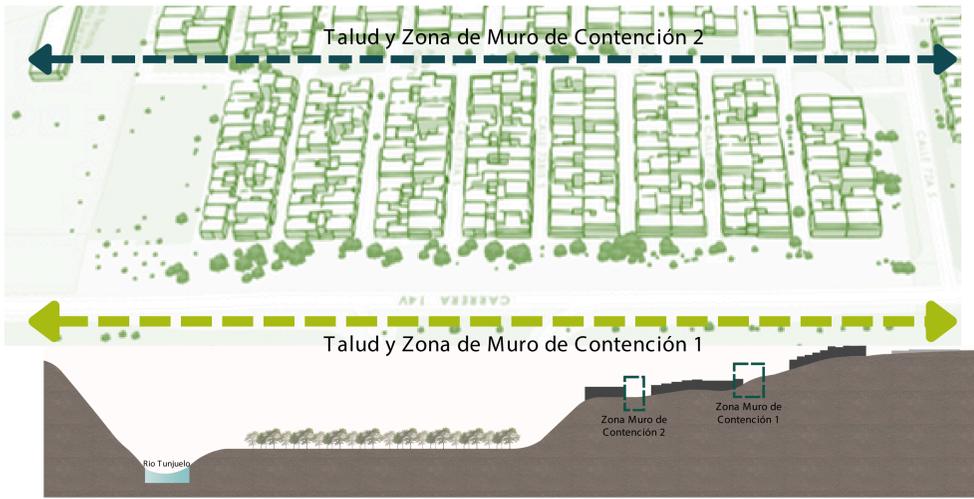
Estabilidad del suelo por medio del reforzamiento

Coberturas Vegetales, combinadas con materiales

Conexión, transición y permanencias

Contribución paisajística, ecológica y social

Mayor seguridad en los suelos sísmicos



2. FUNCIONALIDAD

IMPLEMENTACIÓN DE EQUIPAMIENTO Y COMERCIO

Articulación Urbana y Restablecimiento

Integración espacial y funcional entre los tejidos urbanos y los espacios abiertos en las áreas del borde urbano, mediante la localización de equipamientos y espacio público.

Brinda soportes de proximidad con un mejor aprovechamiento del suelo para tener equilibrio territorial y que propicie la revitalización sobre áreas consolidadas con oferta de empleo y espacio público.

EQUIPAMIENTO EDUCATIVO Y COMUNAL

ZONAS DE COMERCIO/ PRIMER NIVEL VIVIENDAS

3. GESTIÓN DE VIVIENDA

GESTIÓN DE VIVIENDA

Alternativa habitacional eubicación definitiva (VUR) adquisición predial

IDIGER: Coordina las estrategias de reasentamiento caja de vivienda popular

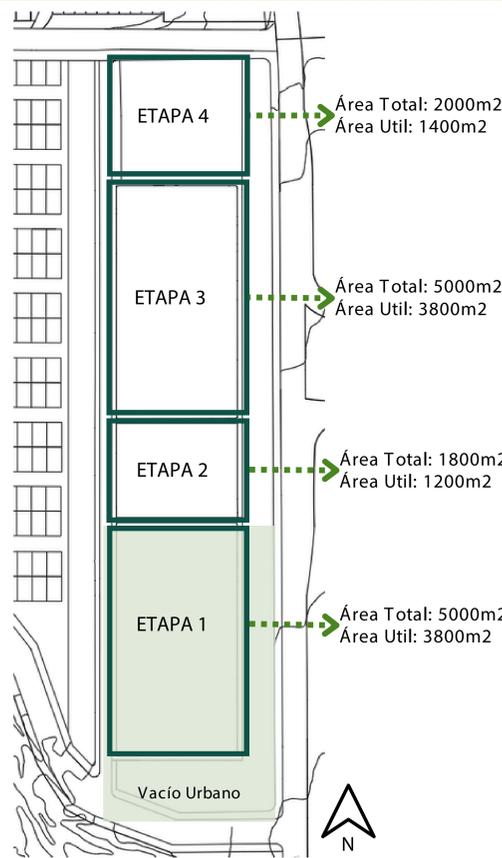
Formulación de Etapas

1. Identificación de Zonas
2. Oferta de Compra
3. Negociación
4. Compra de Vivienda
5. Reasentamiento

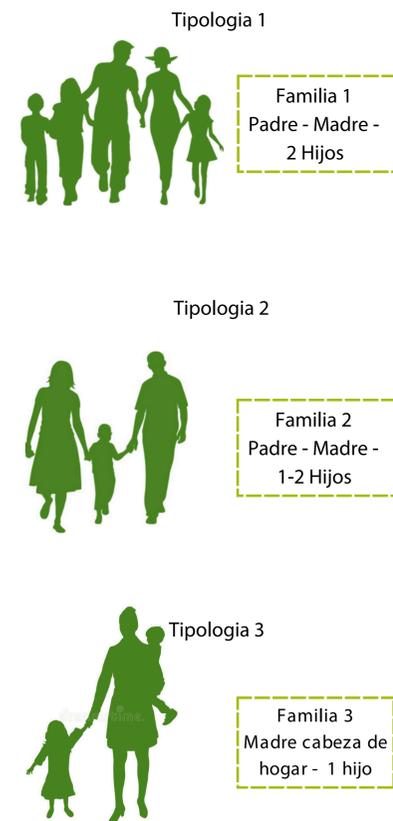
| Personas | Hogares |
|---------------|---------|
| 957 | 293 |
| Viviendas 305 | |
| Hombres | Mujeres |
| 474 | 483 |
| 49.52% | 50.48% |



FORMULACIÓN ETAPAS



TIPOLOGÍAS



4. CONSOLIDACIÓN DE TRANSICIÓN DE BORDE URBANO- RURAL

COMPONENTE URBANO

Consolidación de borde de transición, el cual impida el crecimiento urbano hacia la zona rural mediante el dinamismo de espacios, implementación de espacio público

Cinturón Verde - impida Crecimiento Urbano

Espacios de Permeabilidad Urbana

Vegetación en Áreas Abiertas Manejo de Especies Nativas

Corredores de Conectividad

Espacio Construido - Espacio Vacío

Transición de Entornos Naturales - Artificiales

Dinamismo de Espacios Públicos

Configuración de Sistemas y Redes



1. Caminos Peatonales
2. Miradores
3. Comercio
4. Plazoletas