

OBJETIVO 2

2 Proponer estrategias urbanas, funcionales y estructurales que permitan el mejoramiento del barrio, mediante las acciones de mitigación de riesgos, funcionalidad, gestión de vivienda, y consolidación de borde contribuyendo con las dimensiones sociales, espaciales, normativas y ambientales.

1. ESTRATEGIAS DE MITIGACIÓN DE RIESGOS

ESTABILIDAD DEL SUELO

Método Construcción

IMPLEMENTACIÓN MUROS DE CONTENCIÓN VOLADIZO

Hechos de concreto reforzado y consisten en un cuerpo delgado y una losa de base. La función principal es mantener el nivel del suelo que pueda existir entre un costado y otro de una vía, la parte lateral consiste en la construcción de sostener un talud de tierra e implementado para alturas de 8m.

DISEÑO DE MUROS DE CONTENCIÓN SEGMENTADOS

Hechos de concreto reforzado y consisten en un cuerpo delgado y una losa de base. La función principal es mantener el nivel del suelo que pueda existir entre un costado y otro de una vía, la parte lateral consiste en la construcción de sostener un talud de tierra e implementado para alturas de 8m.

Fuente: SUAREZ DIAZ, Jaime Desplazamientos: técnicas de remediación (en línea) Bogotá La Empresa. Disponible en Internet: <URL: http://www.erosion.com.co/desplazamientos/tema-ii-tecnicas-de-remediacion.html>

Fuente: SEMINARIO DE BIOMINGENIERIA. La biogeniería en la protección y estabilidad de taludes, laderas y cauces en zonas urbanas

CONTRIBUCIÓN

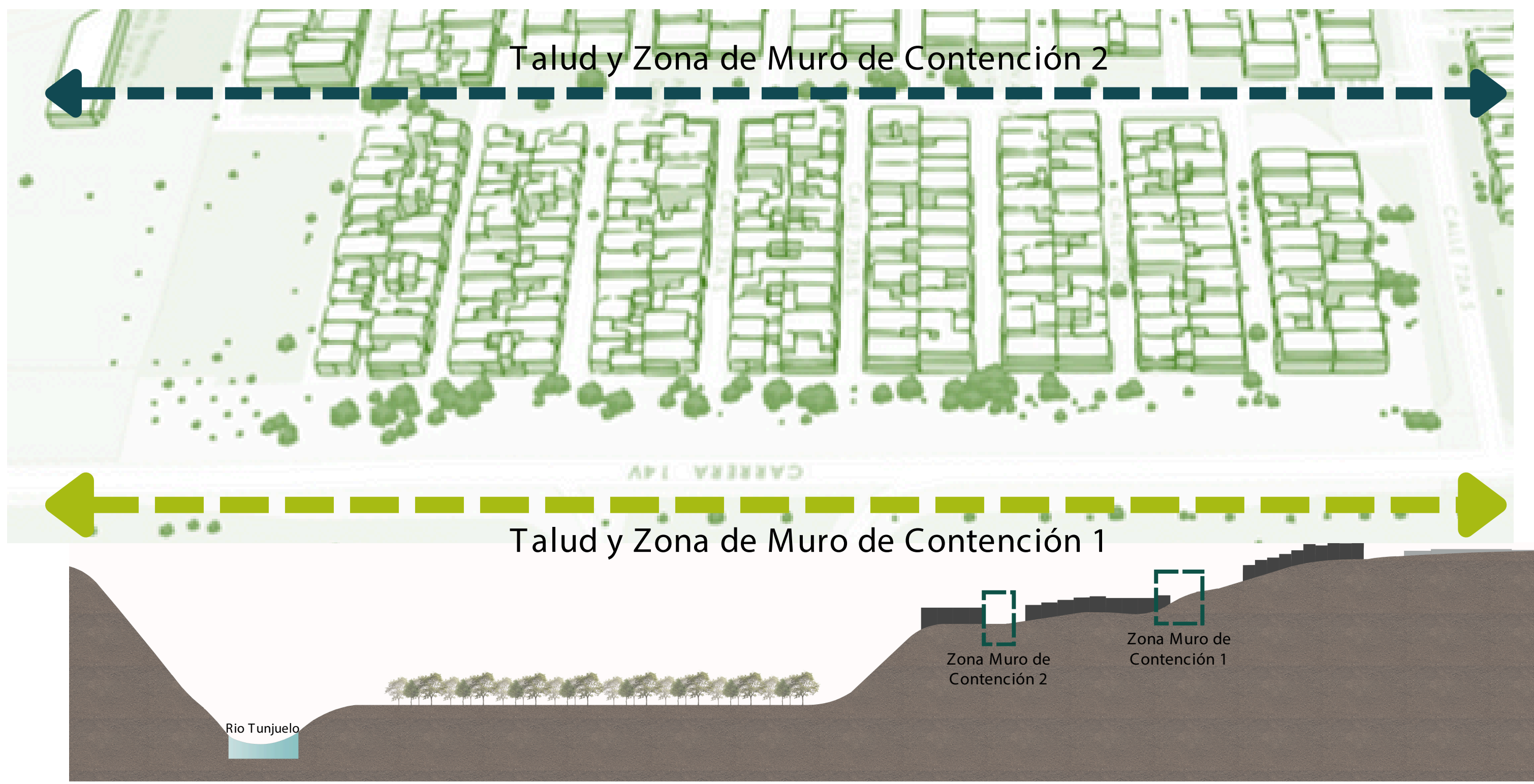
Estabilidad del suelo por medio del reforzamiento

Coberturas Vegetales, combinadas con materiales

Conexión, transición y permanencias

Contribución paisajística, ecológica y social

Mayor seguridad en los suelos sísmicos



2. FUNCIONALIDAD

IMPLEMENTACIÓN DE EQUIPAMIENTO Y COMERCIO

Articulación Urbana y Restablecimiento

Integración espacial y funcional entre los tejidos urbanos y los espacios abiertos en las áreas del borde urbano, mediante la localización de equipamientos y espacio público.

Brinda soportes de proximidad con un mejor aprovechamiento del suelo para tener equilibrio territorial y que propicie la revitalización sobre áreas consolidadas con oferta de empleo y espacio público.

EQUIPAMIENTO EDUCATIVO Y COMUNAL

ZONAS DE COMERCIO/ PRIMER NIVEL VIVIENDAS

3. GESTIÓN DE VIVIENDA

GESTIÓN DE VIVIENDA

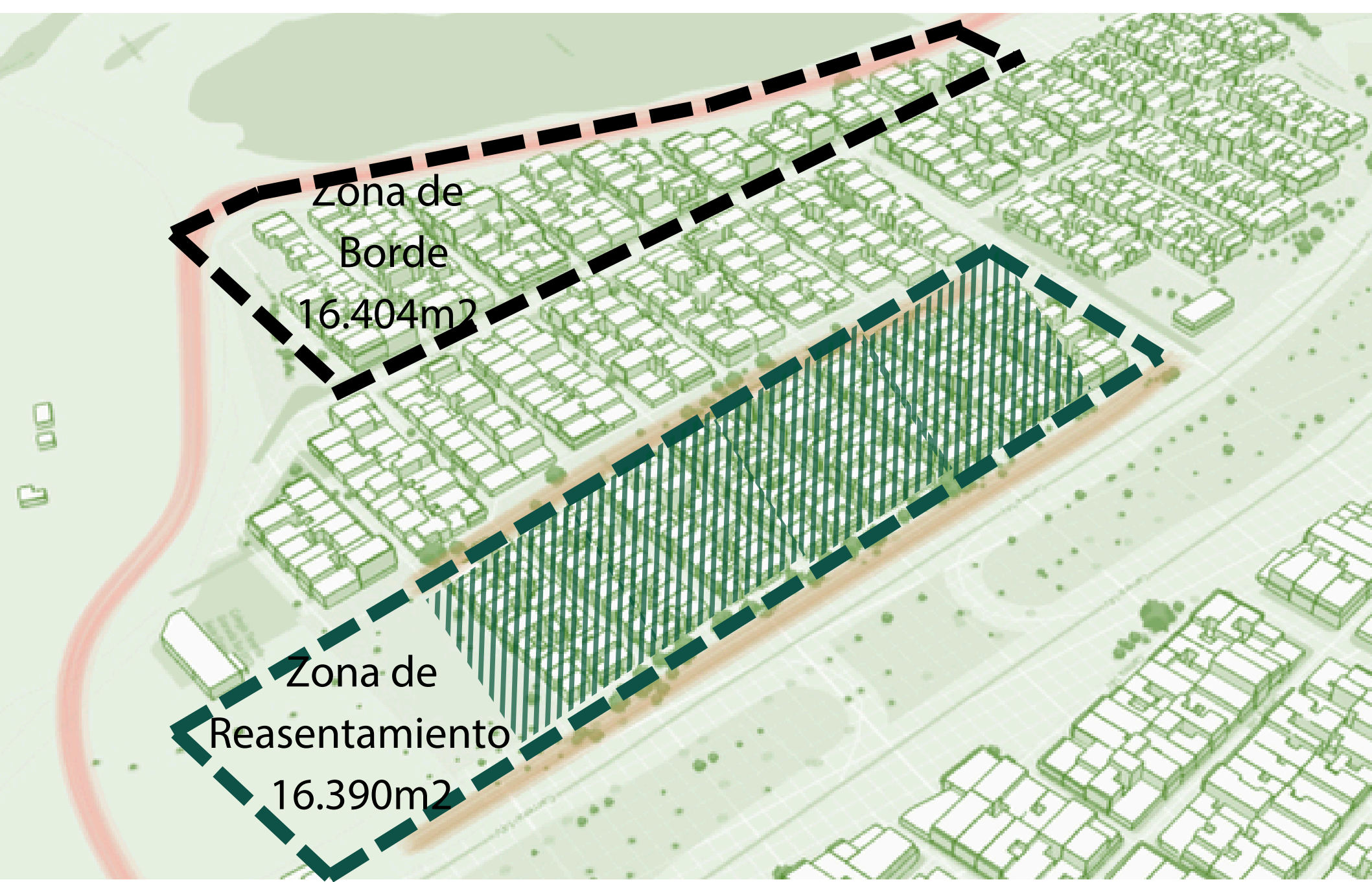
Alternativa habitacional eubicación definitiva (VUR) adquisición predial

IDIGER: Coordina las estrategias de reasentamiento caja de vivienda popular

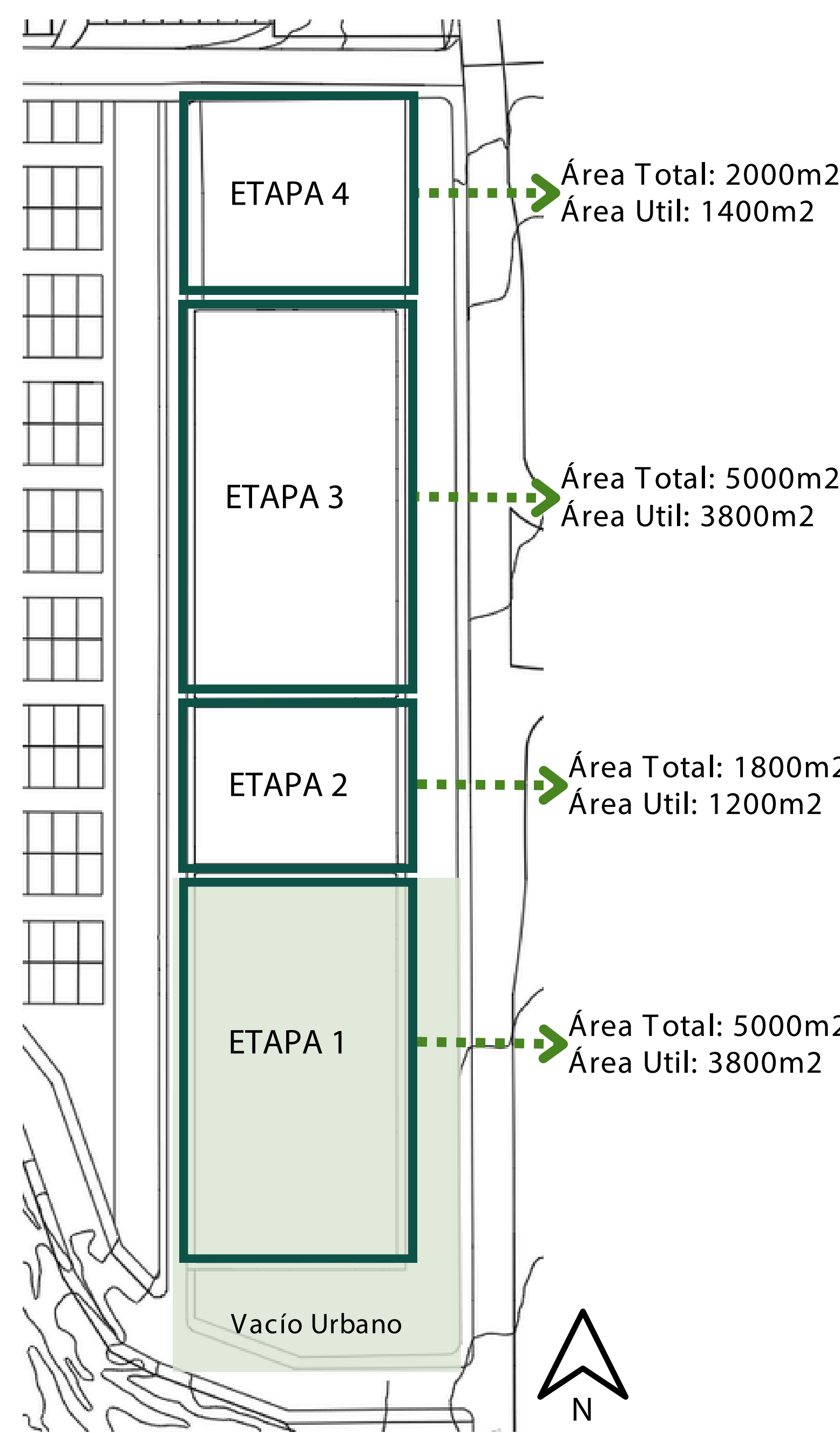
Formulación de Etapas

1. Identificación de Zonas
2. Oferta de Compra
3. Negociación
4. Compra de Vivienda
5. Reasentamiento

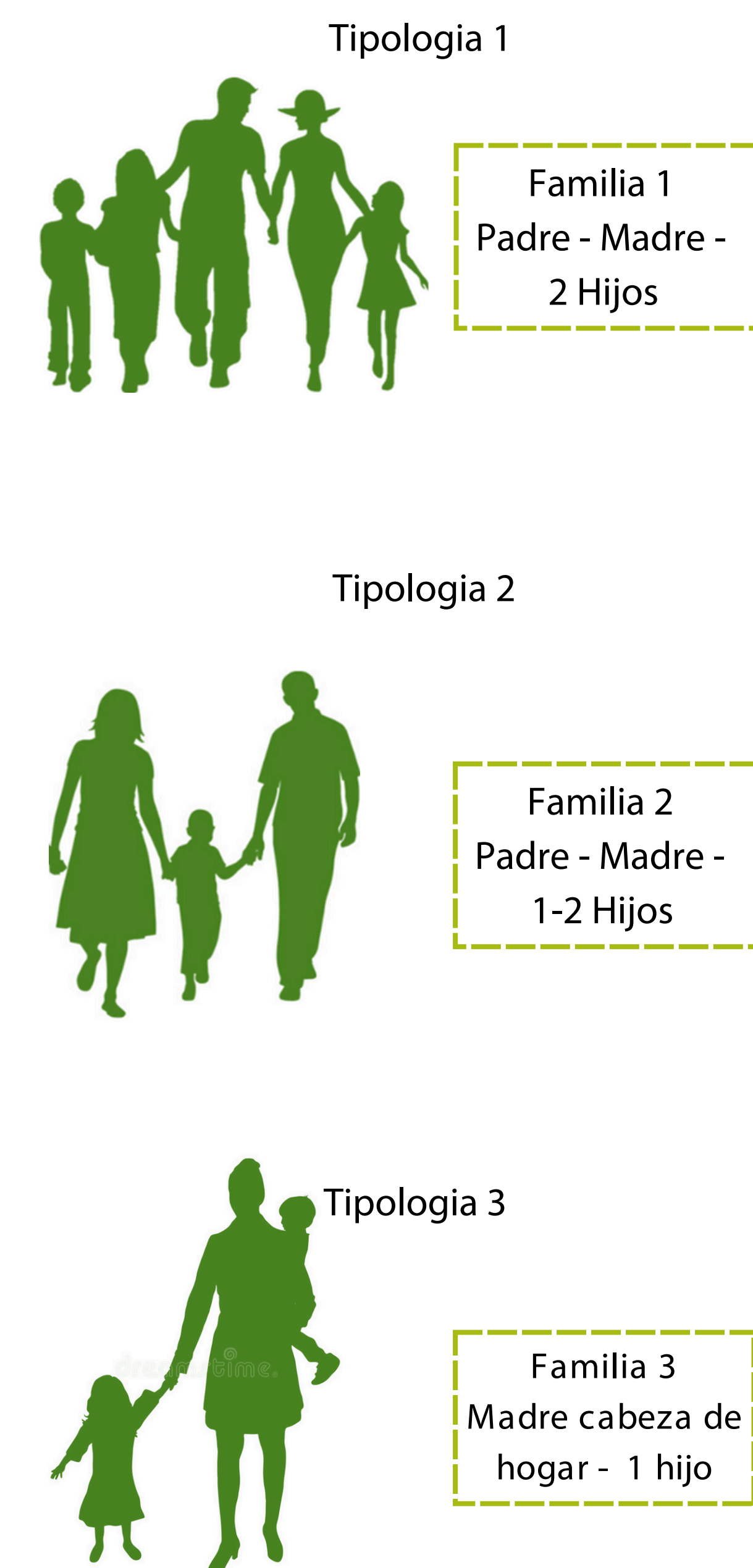
Personas	Hogares
957	293
Viviendas	
305	
Hombres	Mujeres
474	483
49.52%	50.48%



FORMULACIÓN ETAPAS



TIPOLOGÍAS



4. CONSOLIDACIÓN DE TRANSICIÓN DE BORDE URBANO- RURAL

COMPONENTE URBANO

Consolidación de borde de transición, el cual impida el crecimiento urbano hacia la zona rural mediante el dinamismo de espacios, implementación de espacio público

Cinturón Verde - impida Crecimiento Urbano

Espacios de Permeabilidad Urbana

Vegetación en Áreas Abiertas Manejo de Especies Nativas

Corredores de Conectividad

Espacio Construido - Espacio Vacío

Transición de Entornos Naturales - Artificiales

Dinamismo de Espacios Públicos

Configuración de Sistemas y Redes



1. Caminos Peatonales
2. Miradores
3. Comercio
4. Plazoletas