

	Tipo de Césped	Altura Recomendada	Necesidades de Riego	Tolerancia a la Sombra	Resistencia al Tráfico	Tolerancia a la Humedad	Tolerancia al Frío	Tipo de Suelo	Espacios Recomendados	Posibles Reacciones Alérgicas	Características Adicionales
ÁREAS VERDES	Kikuyo (Pennisetum clandestinum)	Baja	Alta	Baja	Alta	Alta	Baja	Suelo bien drenado	Jardines residenciales, parques.	Potencialmente alergénico para algunas personas sensibles.	Crece rápidamente, excelente cobertura, requiere mantenimiento frecuente.
	Ray Grass (Lolium spp.)	Media a Alta	Media	Media a Baja	Alta	Media a Alta	Media a Alta	Variedad de suelos	Campos deportivos, áreas públicas.	Puede causar alergias en personas sensibles al polen.	Buen aspecto, rápido establecimiento, requiere mantenimiento regular.
	Bermuda (Cynodon dactylon)	Baja	Baja a Media	Alta	Muy Alta	Alta	Alta	Suelo bien drenado	Campos deportivos, áreas públicas, jardines.	Baja alergenicidad, pero puede causar irritación en piel sensible.	Resistente al tráfico intenso, tolerante al calor, de bajo mantenimiento.
	Zoysia (Zoysia spp.)	Baja a Media	Media	Media a Alta	Alta	Media a Alta	Alta	Suelo bien drenado	Jardines residenciales, campos deportivos.	Baja alergenicidad, pero algunas personas pueden ser sensibles.	Tolerante al frío, de crecimiento lento, requiere menos riego y fertilizantes.
	Festuca (Festuca spp.)	Media a Alta	Media	Media a Baja	Alta	Media a Alta	Alta	Suelo bien drenado	Campos deportivos, áreas públicas, jardines.	Baja alergenicidad, pero puede causar reacciones en personas sensibles.	Buena resistencia al frío, de textura fina, requiere menos agua y fertilizantes.
	Césped Nativo (Melinis repens)	Baja	Baja a Media	Media a Alta	Media	Alta	Media	Suelo bien drenado	Jardines, áreas naturales.	Baja alergenicidad, pero puede causar reacciones en personas sensibles.	Adaptado a condiciones locales, bajo mantenimiento, atrae vida silvestre.

PAVIMENTOS PERMEABLES

Tipoo de Asfalto	Reciclado de Caucho	Reciclado en Frío	Buena Absorción de Agua	Adecuado para Climas Fríos	Filtración de Agua	Apto para Drenaje	Adaptable a Diferentes Climas	Modificado con Polímeros	Mezcla en Caliente a Baja Temperatura	Con Aceites Vegetales	Reciclados Locales	Reducción Contaminación del Aire	Mejora la Visibilidad Nocturna
Asfalto Reciclado	Sí	Sí	Sí	Sí	No	No	No	No	No	No	No	No	No
Asfalto Permeable	No	No	Sí	No	Sí	Sí	Sí	No	No	No	No	No	No
Bajo Contenido de Carbono	No	No	No	No	No	No	No	Sí	Sí	No	No	No	No
Materiales Alternativos	No	No	No	No	No	No	No	No	No	Sí	Sí	No	No
Asfalto Fotocatalítico	No	No	No	Sí	No	No	Sí	No	No	No	No	Sí	Sí

SISTEMAS DE RIEGO EFICIENTES

Prácticas de Conservación del Agua y Sostenibilidad	Descripción	Duración de Vida	Costo Relativo	Mantenimiento
Captación de Agua de Lluvia:	Instala sistemas de captación de agua de lluvia en los techos, utilizando canalones para dirigir el agua hacia cisternas o implementa un sistema	20-30 años	Moderado	Regular
Uso de Aguas Grises:	de recolección y tratamiento de aguas grises. Utiliza filtros y sistemas de desinfección para	15-25 años	Moderado	Periódico
Riego por Goteo:	Empieza un sistema de riego por goteo con tuberías de baja porosidad para minimizar las pérdidas de agua y proporcionar una irrigación precisa a	15-20 años	Moderado	Regular
Sensores de Humedad del Suelo:	Integra sensores de humedad del suelo que se conecten al sistema de riego. Estos sensores permitirán ajustar	5-10 años	Bajo	Moderado
Energía Renovable:	Utiliza paneles solares para generar energía eléctrica necesaria para las bombas de agua y otros componentes del sistema de riego.	25-30 años	Alto	Bajo
Plantas Nativas y Xeriscape:	Diseña el paisaje con plantas nativas adaptadas a las condiciones climáticas locales. Aplica principios de xeriscape para reducir la	Variable	Bajo	Variable
Barreras Naturales:	Establece franjas de plantas nativas alrededor de la quebrada para prevenir la escorrentía y proteger contra la erosión. Estas plantas	Variable	Bajo	Variable
Prácticas de Conservación del Suelo:	Implementa prácticas de conservación del suelo, como la cobertura vegetal y técnicas de cultivo	Variable	Bajo	Variable
Monitoreo Ambiental:	mínimo para reducir la. Establece un sistema de monitoreo ambiental que incluya estaciones meteorológicas y sensores de nivel de agua en la quebrada. Este permitirá ajustar el	Variable	Moderado	Variable
Biodigestores:	Instala biodigestores para el tratamiento de residuos orgánicos, como restos de cosechas y desechos de cocina. Los	15-20 años	Moderado	Regular
Educación y Participación Comunitaria:	biodigestores generan. Promueve programas de educación comunitaria para concientizar sobre el uso eficiente del agua, la importancia de la conservación del suelo	Variable	Bajo	Variable

Tipo de Asfalto	Características y Especificaciones
Asfalto Reciclado	<ul style="list-style-type: none"> - Reciclado de Caucho: Utiliza caucho reciclado de neumáticos.
	<ul style="list-style-type: none"> - Reciclado en Frío: Proceso sin calentamiento, reduce energía.
	<ul style="list-style-type: none"> - Buena Absorción de Agua: Ayuda en la gestión sostenible del agua.
	<ul style="list-style-type: none"> - Adecuado para Climas Fríos: Menos propenso a daños por congelación.
Asfalto Permeable	<ul style="list-style-type: none"> - Filtración de Agua: Reduce escorrentía y mejora calidad del agua.
	<ul style="list-style-type: none"> - Buena Absorción de Agua: Contribuye a la gestión del agua.
	<ul style="list-style-type: none"> - Apto para Drenaje: Ayuda en la reducción de problemas de inundación.
	<ul style="list-style-type: none"> - Adaptable a Diferentes Climas: Puede ser efectivo en diversas condiciones climáticas.
Bajo Contenido de Carbono	<ul style="list-style-type: none"> - Modificado con Polímeros: Reduce contenido de betún.
	<ul style="list-style-type: none"> - Mezcla en Caliente a Baja Temperatura: Menor energía requerida.
Materiales Alternativos	<ul style="list-style-type: none"> - Con Aceites Vegetales: Sustituye betún con aceites vegetales.
	<ul style="list-style-type: none"> - Reciclados Locales: Utiliza materiales locales reciclados.
Asfalto Fotocatalítico	<ul style="list-style-type: none"> - Reducción Contaminación del Aire: Absorbe compuestos orgánicos.
	<ul style="list-style-type: none"> - Adaptable a Diferentes Climas: Puede ser efectivo en diversas condiciones climáticas.
	<ul style="list-style-type: none"> - Mejora la Visibilidad Nocturna: Refleja mejor la luz en la oscuridad.