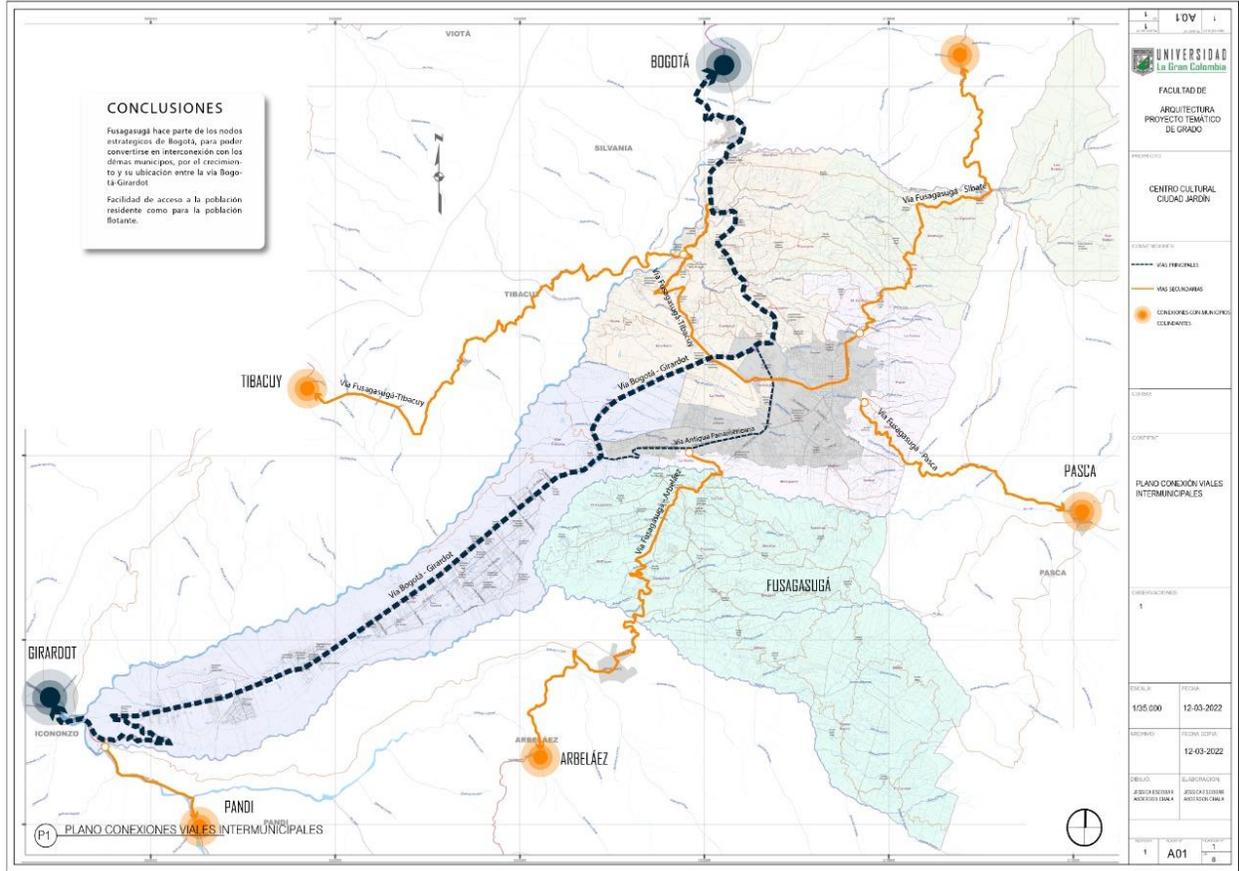
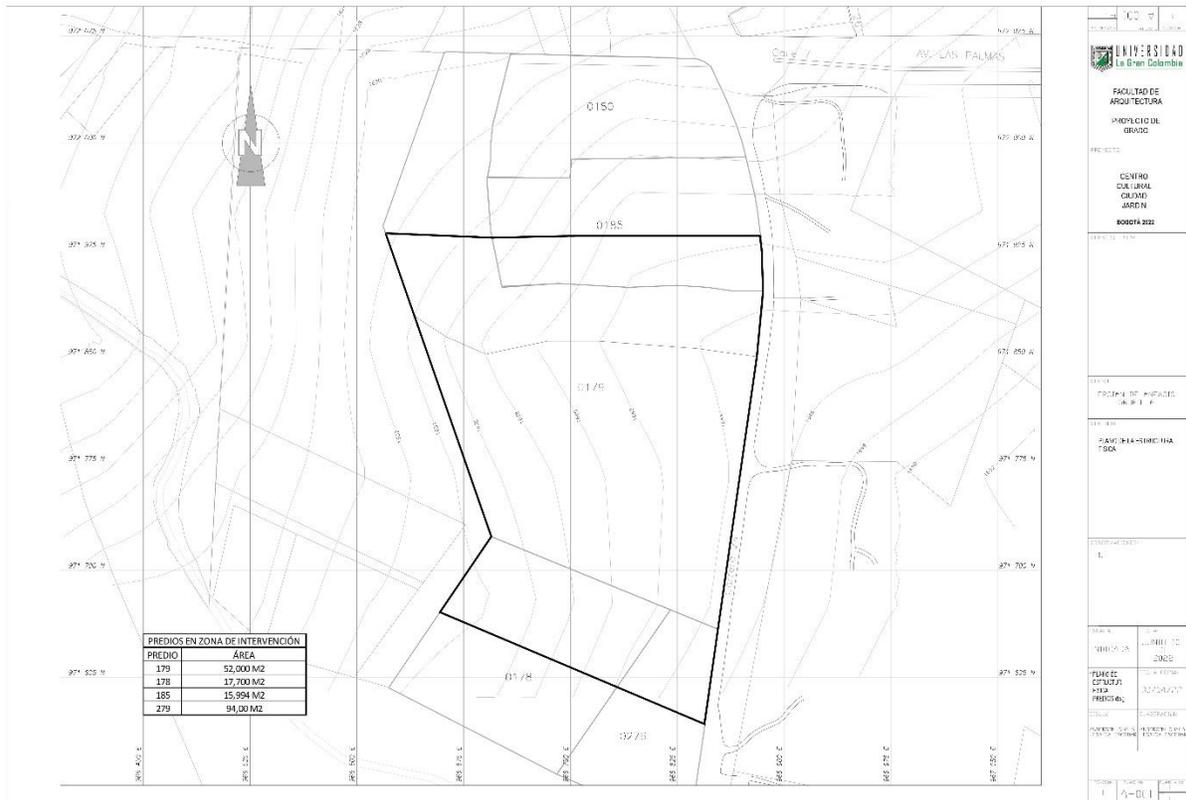


Anexos





UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA

PROYECTO DEL
GRADO

PROYECTO

CENTRO
CULTURAL
CULTIVO
JARDIN
BOGOTÁ 2022

PROYECTO

PROYECTO DE INTERVENCIÓN
C.A.P.I.F.

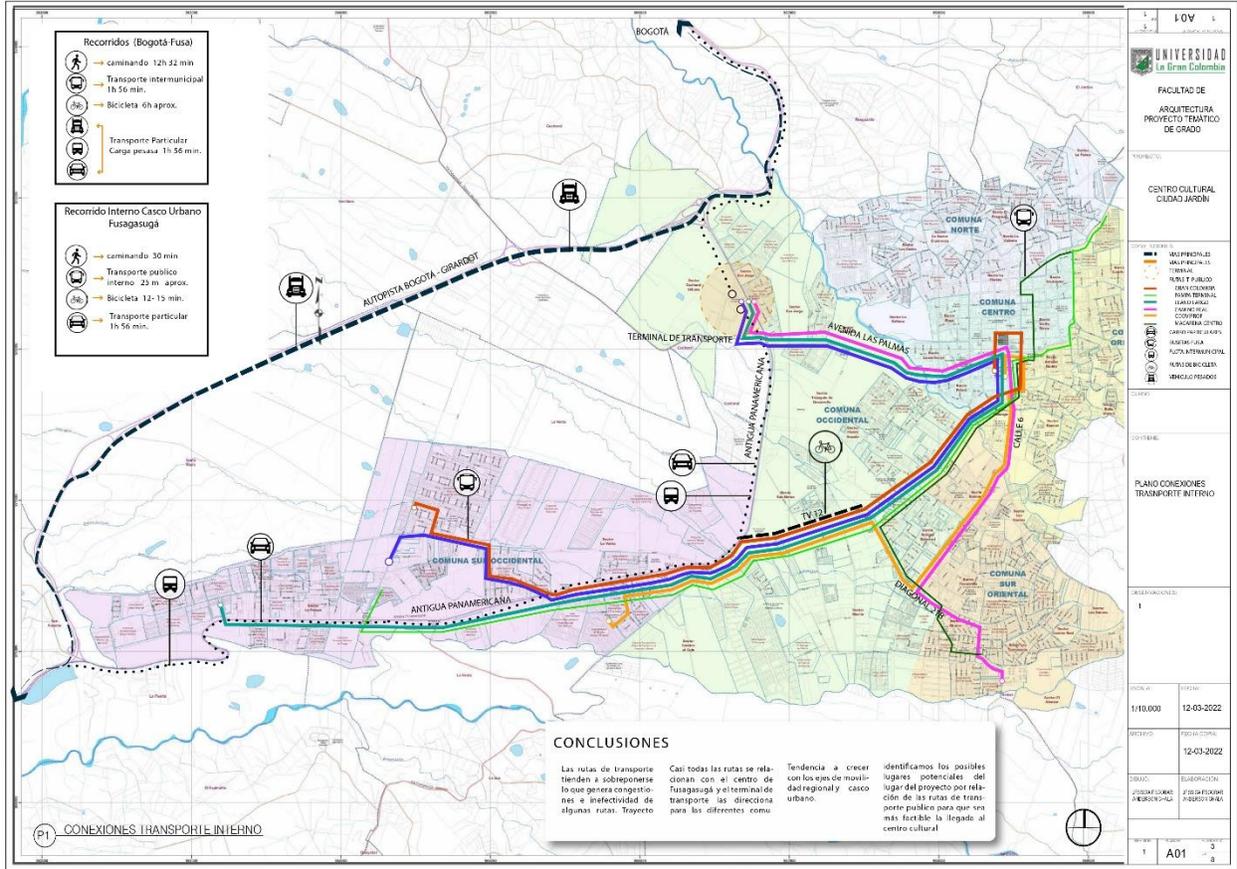
PROYECTO
PLAN DE INTERVENCIÓN
CULTIVO
JARDIN
BOGOTÁ 2022

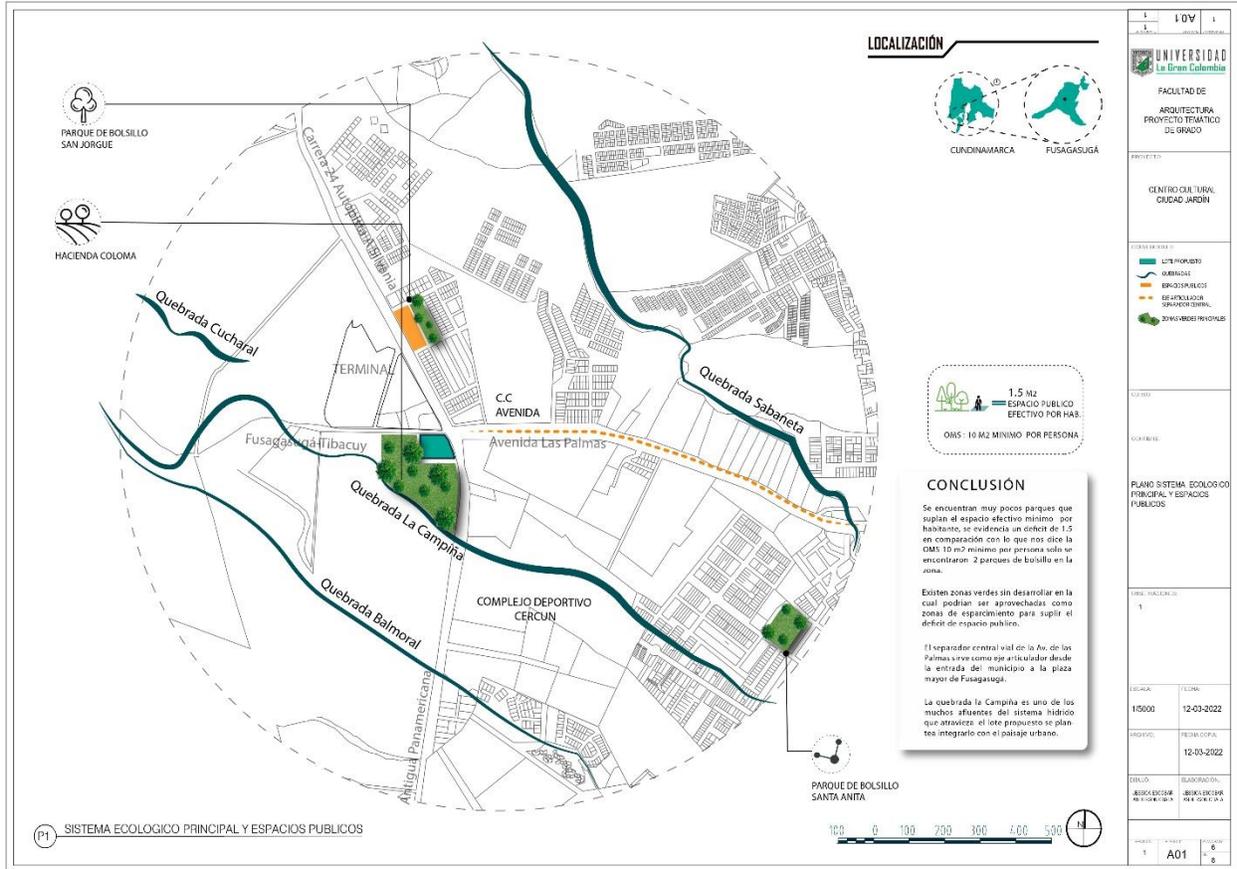
PROYECTO

PROYECTO DE INTERVENCIÓN
CULTIVO
JARDIN
BOGOTÁ 2022

PROYECTO

PROYECTO DE INTERVENCIÓN
CULTIVO
JARDIN
BOGOTÁ 2022





EFICIENCIA ENERGÉTICA

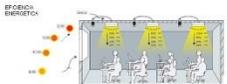
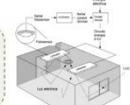
Optimizar la iluminación natural para reducir la demanda energética de iluminación artificial.

Sistema de control de iluminación

Dispositivos que se utilizan para controlar la luminosidad de la lámpara y el encendido y apagado de la instalación.

VENTAJAS

- Aproximación de luz natural
- Menor consumo energético
- Protección al medio ambiente
- Protección a la vista (luz luminosa)
- Aumenta la productividad
- Espacios adaptados y personalizados

diseño de una habitación con sistema de sensores fotométricos.

Ahorro: 32,15%

Conclusión: Los modelos proveen máximos ahorros con menores impactos en el costo.

Clima templado	Item	Tipos edificio	Promedio ahorro anual (Costo)	Impacto en costo (% de inversión)	Período de retorno (años)	Beneficio (años)
Templado natural	Iluminación	Control de iluminación	100000	100%	1	10
	Iluminación	Control de iluminación	100000	100%	1	10
	Iluminación	Control de iluminación	100000	100%	1	10
	Iluminación	Control de iluminación	100000	100%	1	10

Fuente 1. Guía de construcción sostenible para edificios de agua y energía en edificaciones.

EFICIENCIA ENERGÉTICA

Usar materiales de la envolvente térmica a piel del edificio.

COMFORT TÉRMICO POR ENVOLVENTES

El efecto invernadero controlado en la absorción de aire y gases calientes para un ambiente térmico y la reducción de pérdidas de energía por efecto de aire y gases calientes.

COMFORT TÉRMICO IDEAL

21° y 25° C
Temperatura máxima aceptable al 70% de 28° C
28,9° C como máxima
20° C como mínima
CONSEJO AJUSTABLE

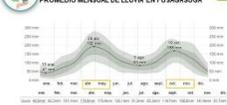
EFICIENCIA ENERGÉTICA

Usar materiales de la envolvente térmica a piel del edificio.

COMFORT TÉRMICO IDEAL

21° y 25° C
Temperatura máxima aceptable al 20% de 26° C
26,9° C como máxima
22,8° C como mínima
20° C como mínima
CONSEJO AJUSTABLE

PROMEDIO MENSUAL DE LLUVIA EN FUSAGASUGÁ



CONCLUSIÓN

El mes con mayor lluvia en Fusagasugá es abril, con un promedio de 100 milímetros de lluvia.

El mes con menor lluvia es febrero, con un promedio de 41 milímetros de lluvia.

CONSUMO DE AGUA EN DESCARGA DE INODOROS

DESCARGAS AL DÍA	LITROS C/U
24	4,8
42.200	199,68
15.708.000	758.424

ALMACENAMIENTO DE AGUA POR MEDIO DE TANQUES SUBTERRÁNEOS

ÁREA	CANTIDAD
ÁREA CONCRETA	6027 m ²
ÁREA CONCRETA POR CEMENTO	\$1.876.872,00

ANORRO DE AGUA EN EL PROYECTO

1796000 L
1938000 L
97%

NTC 1500

CANTIDAD POR BOMBA	CANTIDAD DE INODOROS
825	12
1450	36

INODORO CONVENCIONAL



Posición de Agua en Inodoros

VENTAJAS

- Consumo de agua de 4,85 lit
- Alto estándar de conservación en la descarga de 1000 g de sólidos con 8 lit y 800 g de sólidos
- Aplicar para proyectos tipo LEED

INODORO CON SERVO MOTOR



VENTAJAS

- Consumo de agua de 4,85 lit
- Alto estándar de conservación en la descarga de 1000 g de sólidos con 8 lit y 800 g de sólidos
- Aplicar para proyectos tipo LEED

10V

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO DE GRADO

CENTRO CULTURAL CAJICÁ JARCÓN

TALLER 10

ANÁLISIS SUSTENTABILIDAD, SOSTENIBILIDAD Y EFICIENCIA.

1

ESCALA: INDICADA

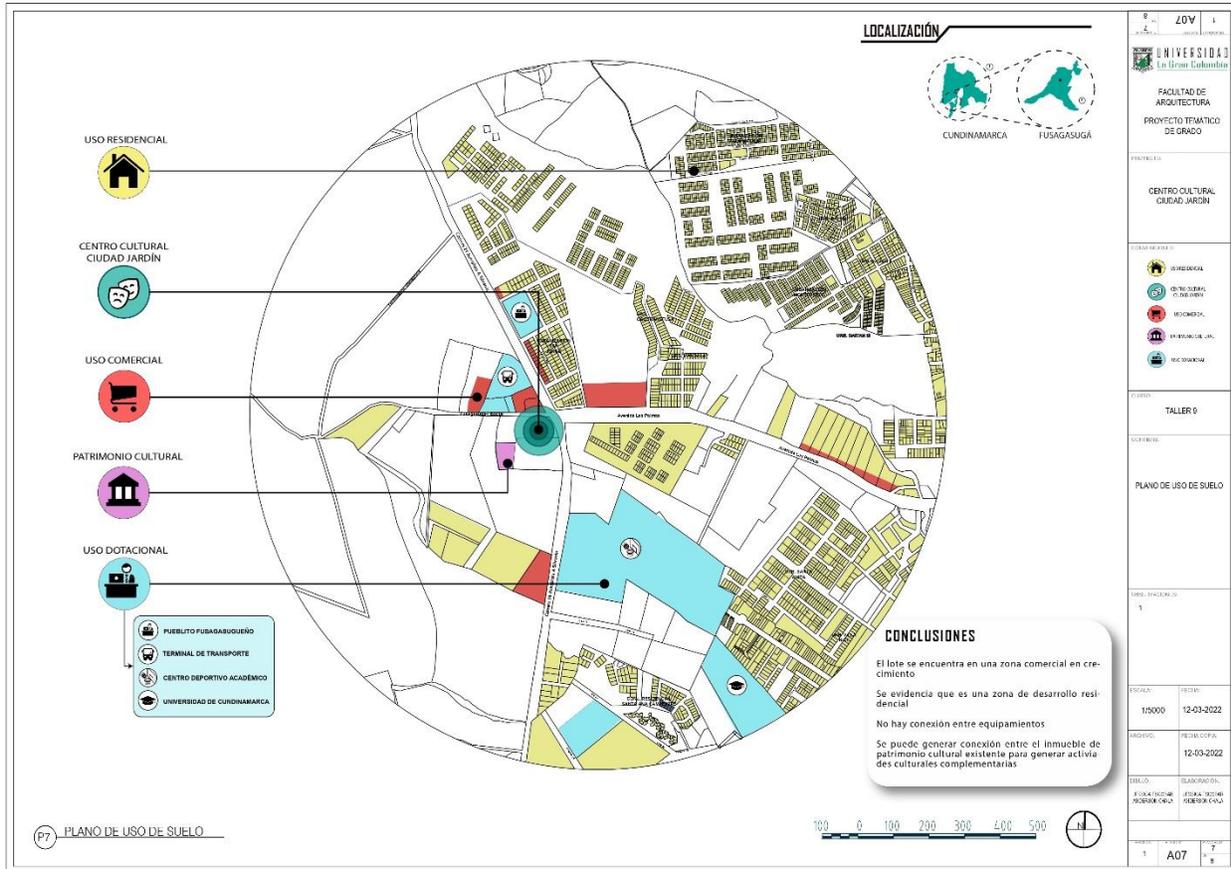
FECHA: 28-10-2022

PROFESOR: REISB OCHOA

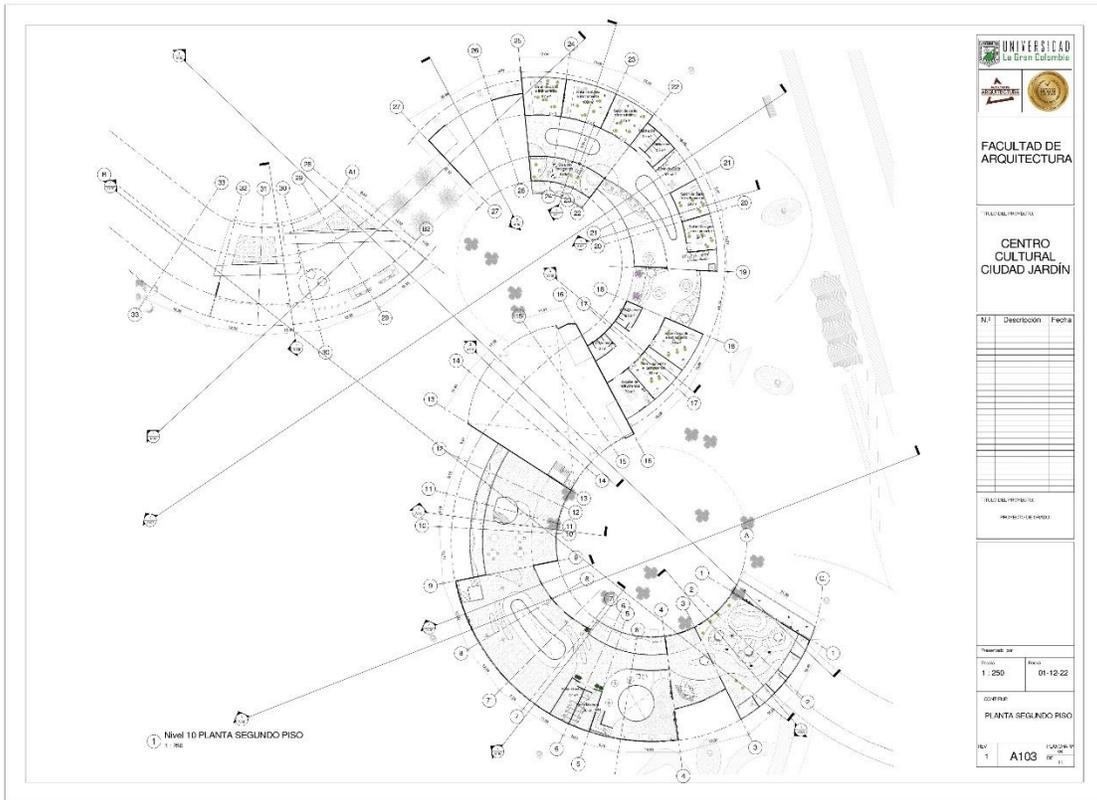
ESTUDIANTE: BLANCO OCHOA

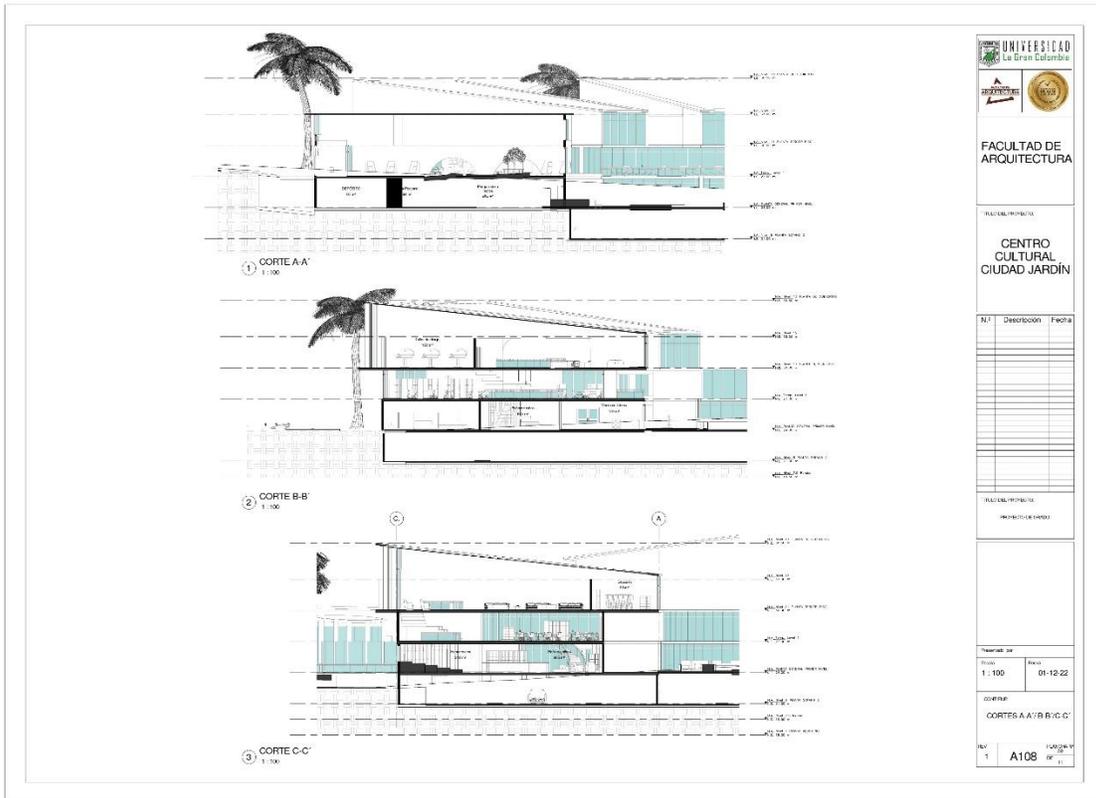
1 A01

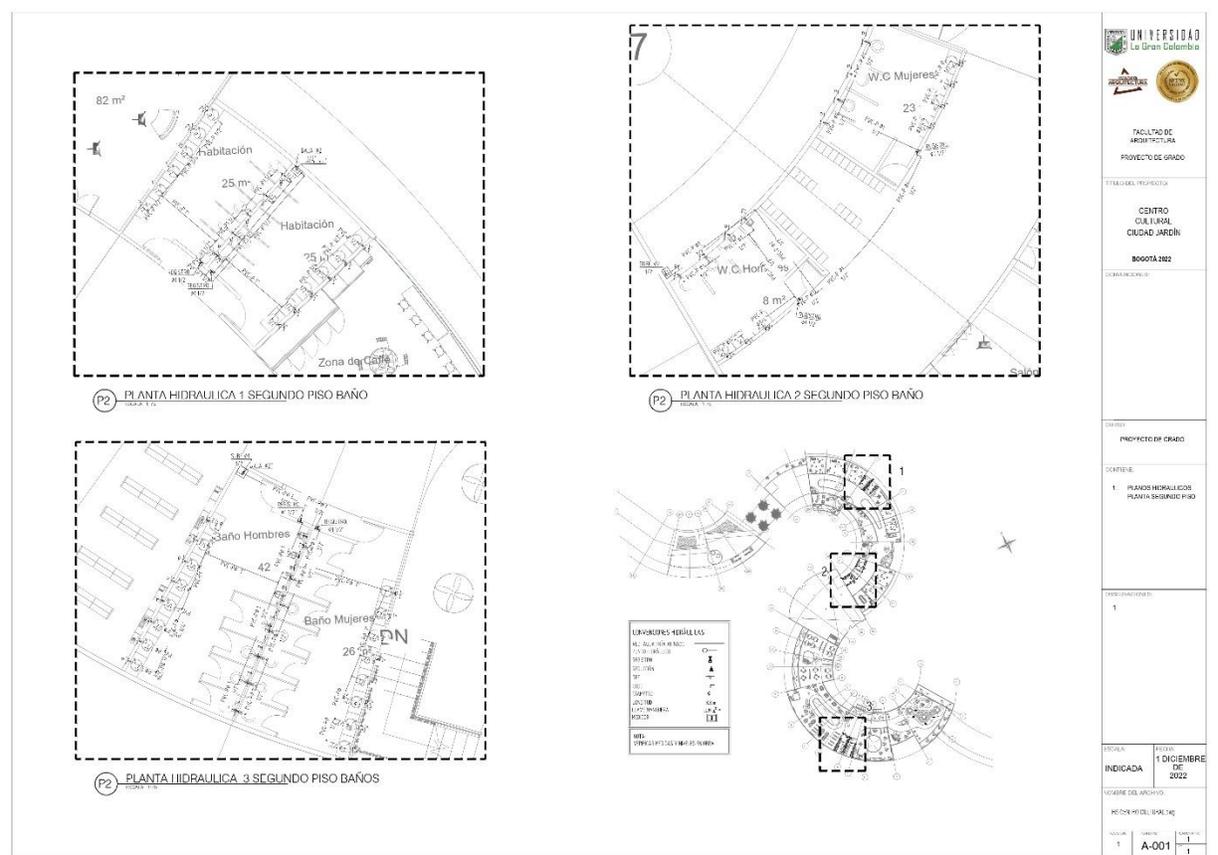
ANÁLISIS SUSTENTABILIDAD, SOSTENIBILIDAD Y EFICIENCIA













UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE
ARQUITECTURA
PROYECTO DE GRADO

TÍTULO DEL PROYECTO:
**CENTRO CULTURAL
CIUDAD JARDÍN**

CÓDIGO DEL PROYECTO:
80607A.2022

PROYECTO DE GRADO

DESCRIPCIÓN:

1. OBRAS DE
HIDRAULICO

DESCRIPCIÓN DEL ARCHIVO:

1

FECHA DE INDICADA: 1 DICIEMBRE DE 2022

VICERRE DEL ARCHIVO:

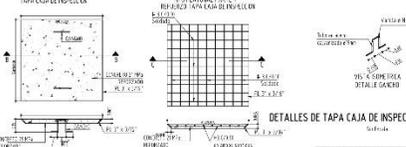
PROFESOR MIGUEL BERNALDINO

CÓDIGO: 1 SERIE: HS-06 PÁGINA: 6

PLANTA TAPA DE INSPECCION



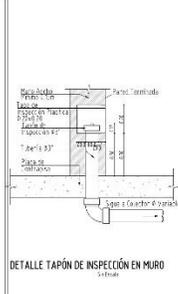
TAPA CAJA DE INSPECCION



DETALLES DE TAPA CAJA DE INSPECCION

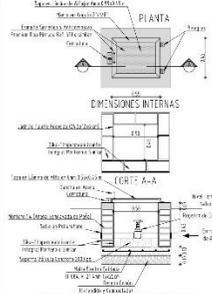
NOTA: DIMENSIONES EN METROS

DETALLE TAPON DE INSPECCION EN MURO



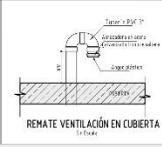
PIANTA

DIMENSIONES INTERNAS

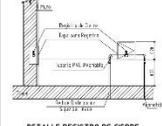


DETALLE CAJA PARA VALVULA 0.50x0.40

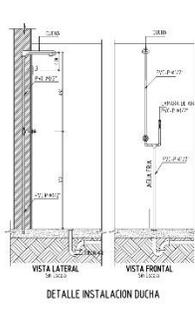
REMATE VENTILACION EN CUBIERTA



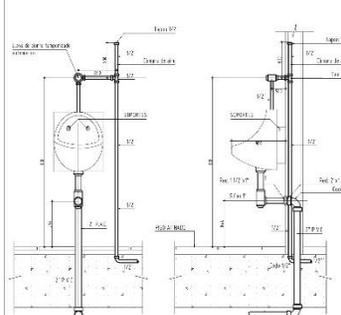
DETALLE REGISTRO DE CIERRE



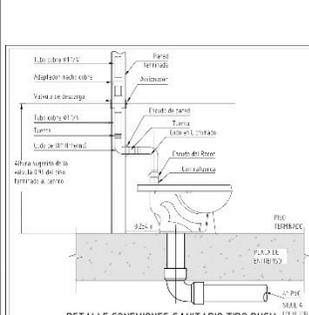
DETALLE INSTALACION DUCHA



DETALLE CONEXION ORINAL



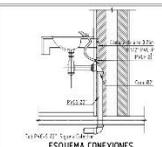
DETALLE CONEXIONES SANITARIO TIPO PUSH



DETALLE SIFON DE PISO 3"



ESQUEMA CONEXIONES LAVAMANOS



CENTRO CULTURAL CIUDAD JARDÍN COMO CATALIZADOR SOCIAL EN EL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ

LOCALIZACIÓN

LOGO
Logo con simbolismo de la cultura y el arte.

CENTRO CULTURAL CIUDAD JARDÍN
Espacio cultural y recreativo que busca promover la cultura y el arte en el municipio.

TÍTULO
SOCIAL D. EL MUNICIPIO DE FUSAGASUGÁ

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

OBJETIVOS

JUSTIFICACIÓN

PREUNTA PROBLEMA

HIPÓTESIS

ANÁLISIS MUNICIPAL

CONEXIONES TRANSPORTE INTERNO DEL MUNICIPIO

RELACION VIAL CON EQUIPAMENTOS A NIVEL MUNICIPAL

ARGUMENTACIÓN LUGAR DE ESTUDIO

MARCO TEÓRICO

MARCO HISTÓRICO

MARCO NORMATIVO

RAPE

ANÁLISIS MICRO

ELECCIÓN DEL PREDIO

SISTEMA ECOLÓGICO PRINCIPAL

ANÁLISIS DE LA POBLACIÓN

POBLACIÓN POR EDAD Y GÉNERO

ACTIVIDADES REALIZADAS

ESTADO DEL ARTE

MARCO CONCEPTUAL

PLANES DE DESARROLLO DEL MUNICIPIO FUSAGASUGÁ

RAPE

ANÁLISIS MICRO

PLANO DE VIAS Y MOBILIDAD

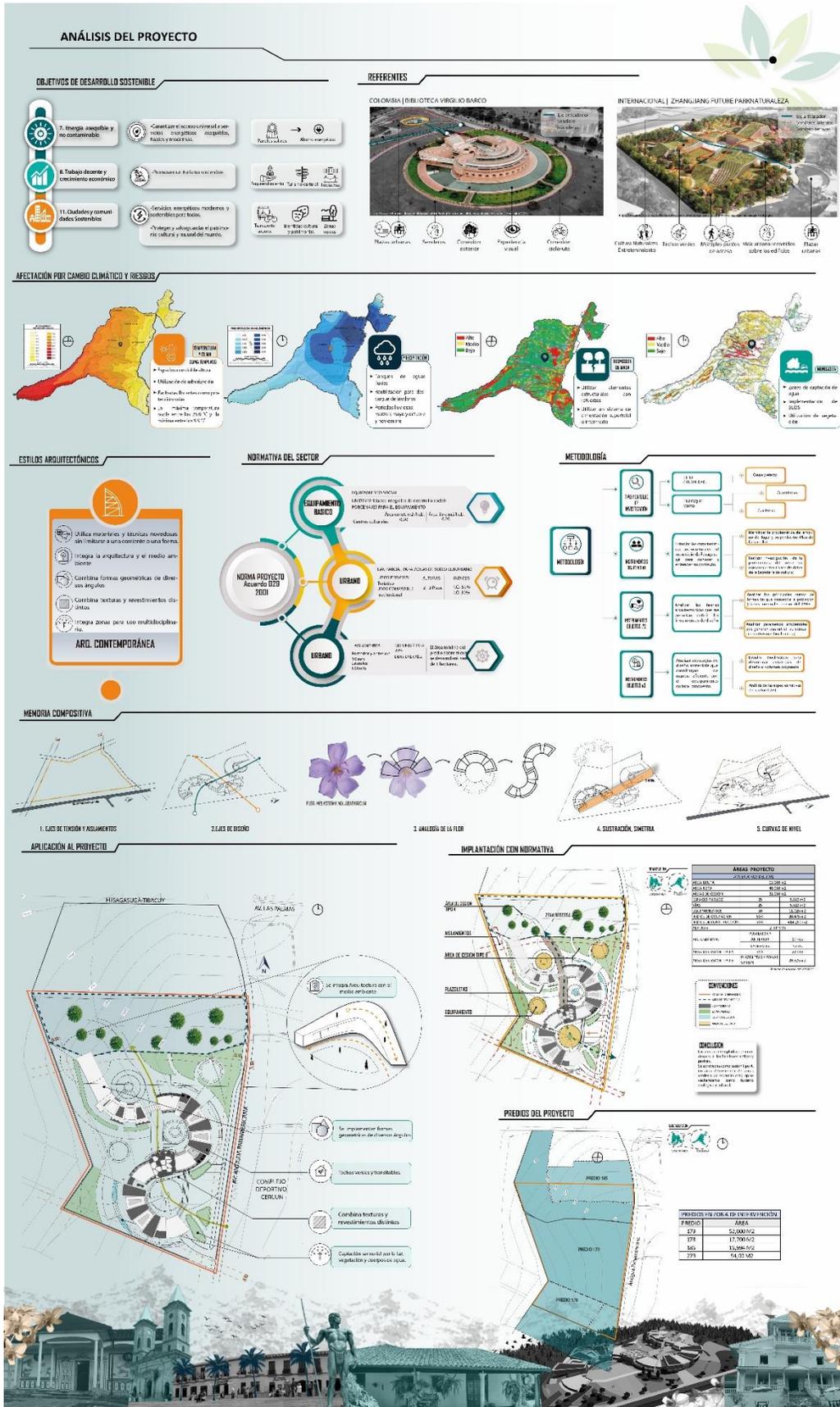
PLANO USOS DE SUELO

UNIVERSIDAD La Gran Colombia

CENTRO CULTURAL CIUDAD JARDÍN

PROYECTO TEMÁTICO DE GRADO

NIVEL IX



DESARROLLO DEL PROYECTO

MOVILIDAD Y TRANSPORTE

LOCALIZACIÓN

CONVENIO

- ZONA DE INTERVENCIÓN
- ZONA DE SERVICIOS
- ZONA DE RECREACIÓN
- ZONA DE COMERCIO
- ZONA DE ADMINISTRACIÓN
- ZONA DE VIVIENDA
- ZONA DE EDUCACIÓN
- ZONA DE OBRAS PÚBLICAS

CONCLUSIÓN

El estudio de movilidad y transporte del proyecto se realizó considerando la ubicación del mismo en el municipio de Fusagasugá y la importancia de contar con un espacio público que permita mejorar la calidad de vida de la comunidad.

CONDICIONES DE RECEPCIÓN

PLAZA DE ESTACIONAMIENTO

TORNILLO

CONDICIONES

CONCLUSIÓN

ESTRUCTURA FÍSICA (REDES)

LOCALIZACIÓN

CONVENIO

- ZONA DE INTERVENCIÓN
- ZONA DE SERVICIOS
- ZONA DE RECREACIÓN
- ZONA DE COMERCIO
- ZONA DE ADMINISTRACIÓN
- ZONA DE VIVIENDA
- ZONA DE EDUCACIÓN
- ZONA DE OBRAS PÚBLICAS

CONCLUSIÓN

El estudio de estructura física del proyecto se realizó considerando la ubicación del mismo en el municipio de Fusagasugá y la importancia de contar con un espacio público que permita mejorar la calidad de vida de la comunidad.

SISTEMA AMBIENTAL (MICRO)

LOCALIZACIÓN

CONVENIO

- ZONA DE INTERVENCIÓN
- ZONA DE SERVICIOS
- ZONA DE RECREACIÓN
- ZONA DE COMERCIO
- ZONA DE ADMINISTRACIÓN
- ZONA DE VIVIENDA
- ZONA DE EDUCACIÓN
- ZONA DE OBRAS PÚBLICAS

CONCLUSIÓN

El estudio de sistema ambiental del proyecto se realizó considerando la ubicación del mismo en el municipio de Fusagasugá y la importancia de contar con un espacio público que permita mejorar la calidad de vida de la comunidad.

PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

PROGRAMA	DESCRIPCIÓN	ÁREA (M ²)	VOLUMEN (M ³)
Zona de servicios	Administración	150	1500
	Comercio	150	1500
Zona de recreación	Parque infantil	100	1000
	Parque deportivo	100	1000
Zona de educación	Biblioteca	100	1000
	Salón de actos	100	1000
Zona de vivienda	Vivienda social	100	1000
	Vivienda popular	100	1000
Zona de obras públicas	Obras de infraestructura	100	1000
	Obras de saneamiento	100	1000
Zona de otros	Alumbrado público	100	1000
	Seguridad	100	1000
Total		1000	10000

RELACION PRIMER PISO Y VOLUMEN CON ESPACIO PÚBLICO

CONDICIONES

- ZONA DE INTERVENCIÓN
- ZONA DE SERVICIOS
- ZONA DE RECREACIÓN
- ZONA DE COMERCIO
- ZONA DE ADMINISTRACIÓN
- ZONA DE VIVIENDA
- ZONA DE EDUCACIÓN
- ZONA DE OBRAS PÚBLICAS

CONDICIONES

- ZONA DE INTERVENCIÓN
- ZONA DE SERVICIOS
- ZONA DE RECREACIÓN
- ZONA DE COMERCIO
- ZONA DE ADMINISTRACIÓN
- ZONA DE VIVIENDA
- ZONA DE EDUCACIÓN
- ZONA DE OBRAS PÚBLICAS

ZONIFICACIÓN GENERAL

CONDICIONES

- ZONA DE INTERVENCIÓN
- ZONA DE SERVICIOS
- ZONA DE RECREACIÓN
- ZONA DE COMERCIO
- ZONA DE ADMINISTRACIÓN
- ZONA DE VIVIENDA
- ZONA DE EDUCACIÓN
- ZONA DE OBRAS PÚBLICAS

CONDICIONES

- ZONA DE INTERVENCIÓN
- ZONA DE SERVICIOS
- ZONA DE RECREACIÓN
- ZONA DE COMERCIO
- ZONA DE ADMINISTRACIÓN
- ZONA DE VIVIENDA
- ZONA DE EDUCACIÓN
- ZONA DE OBRAS PÚBLICAS

DIAGRAMA ARQUITECTÓNICO

CONDICIONES

- ZONA DE INTERVENCIÓN
- ZONA DE SERVICIOS
- ZONA DE RECREACIÓN
- ZONA DE COMERCIO
- ZONA DE ADMINISTRACIÓN
- ZONA DE VIVIENDA
- ZONA DE EDUCACIÓN
- ZONA DE OBRAS PÚBLICAS

PLANO TÉCNICO PRIMER PISO Y VISTAS INTERNAS

CONDICIONES

- ZONA DE INTERVENCIÓN
- ZONA DE SERVICIOS
- ZONA DE RECREACIÓN
- ZONA DE COMERCIO
- ZONA DE ADMINISTRACIÓN
- ZONA DE VIVIENDA
- ZONA DE EDUCACIÓN
- ZONA DE OBRAS PÚBLICAS

SECCIÓN URBANO-ARQUITECTÓNICA A-A

ANÁLISIS AMBIENTAL Y TECNOLÓGICO

OBJETIVOS, ESTRATEGIAS, ACCIONES

OBJETIVOS	ESTRATEGIAS	ACCIONES
1. Aumentar el nivel de participación.	1. Aumentar el nivel de participación.	1. Realizar talleres participativos.
2. Reducir el consumo de energía.	2. Reducir el consumo de energía.	2. Implementar sistemas de iluminación eficiente.
3. Reducir el consumo de agua.	3. Reducir el consumo de agua.	3. Implementar sistemas de riego eficiente.
4. Promover el uso de energías renovables.	4. Promover el uso de energías renovables.	4. Implementar sistemas de energía solar.
5. Crear un espacio de encuentro y diálogo.	5. Crear un espacio de encuentro y diálogo.	5. Implementar sistemas de ventilación natural.

CONCRETO ECOLÓGICO PERMEABLE

VENTAJAS: Permite la infiltración de agua, reduce el ruido y mejora la estética.

CARACTERÍSTICAS: Hecho con materiales locales, alta resistencia y vida útil prolongada.

CUBIERTA VERDE EXTENSIVA

VENTAJAS: Reduce el ruido, mejora la estética y prolonga la vida útil del techo.

CARACTERÍSTICAS: Fácil de instalar y mantener, mejora el aislamiento térmico.

VIDRIO TERMO-ACÚSTICO

VENTAJAS: Aislamiento térmico y acústico, alta resistencia.

CARACTERÍSTICAS: Fácil de instalar y mantener, mejora el confort interior.

SISTEMA DE ANCLAJE FACHADA FLOTANTE

VENTAJAS: Aislamiento térmico y acústico, alta resistencia.

CARACTERÍSTICAS: Fácil de instalar y mantener, mejora el confort interior.

SOSTENIBILIDAD-SUSTENTABILIDAD-EFICIENCIA ENERGÉTICA

SOSTENIBILIDAD	SUSTENTABILIDAD
<ul style="list-style-type: none"> Procesos de Remoción y Rehabilitación Ambiental. Manejo de Residuos Sólidos. Manejo de Aguas Residuales. Manejo de Recursos Naturales. 	<ul style="list-style-type: none"> Manejo de Recursos Naturales. Manejo de Residuos Sólidos. Manejo de Aguas Residuales. Manejo de Recursos Naturales.

REUTILIZACIÓN Y RECICLACIÓN DE AGUA

SE LOGRA UN 30% DE AHORRO DE AGUA.

ANÁLISIS DE ASOLEAMIENTO - SOLISTICIA DE VERANO

ANÁLISIS 9 AM

ANÁLISIS 12 PM

ANÁLISIS 3 PM

PLANTA DE PARQUEADERO

INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN

EFICIENCIA ENERGÉTICA

SISTEMAS DE CONTROL DE ILUMINACIÓN

SE LOGRA UN 20% DE AHORRO DE ENERGÍA.

ISOMÉTRICO DE PARQUEADERO

IMÁGENES DEL PROYECTO

VISTA DESDE SEGUNDO PISO

VISTA ESPAZIO PÚBLICO

VISTA CUBIERTA TRANSITABLE

VISTA GENERAL DEL PROYECTO

APLICACIÓN TÍTULO A Y K MSR ID

CONFERENCIAS

CONFERENCIA	FECHA	LUGAR
1. Definición de alcance y objetivos.	15/03/2024	Oficina de Planeación
2. Análisis de factibilidad técnica y económica.	22/03/2024	Oficina de Planeación
3. Diseño preliminar de arquitectura y urbanismo.	29/03/2024	Oficina de Planeación
4. Estudio de impacto ambiental y social.	05/04/2024	Oficina de Planeación
5. Aprobación de planos de arquitectura y urbanismo.	12/04/2024	Oficina de Planeación
6. Inicio de construcción.	19/04/2024	Oficina de Planeación
7. Entrega de obra.	26/04/2024	Oficina de Planeación