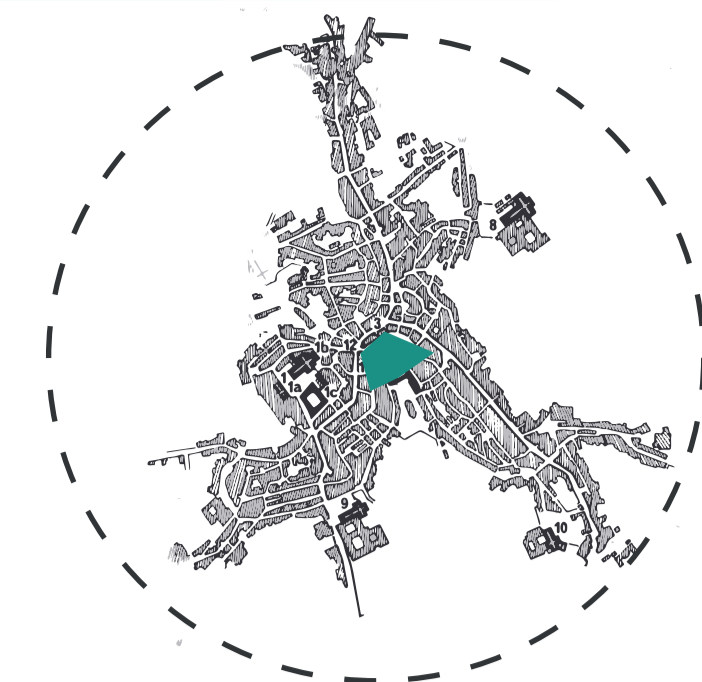


# LINEA DE TIEMPO DEL MUNDO



**EDAD MEDIA**  
Crecimiento de las ciudades alrededor de la plaza de mercado y las demás instituciones.



**COLONIA ESPAÑOLA**  
Plaza de armas lugar de encuentro comercial. Control institucional actividad de vocación ciudadana.



**REVOLUCIÓN INDUSTRIAL**  
Incremento tamaño y la densidad de las grandes capitales. Problemas de hacinamiento, insalubridad e inseguridad.



**EPIDEMIAS**  
Espacios concentración de sustancias en descomposición, fuente de enfermedades y epidemias.

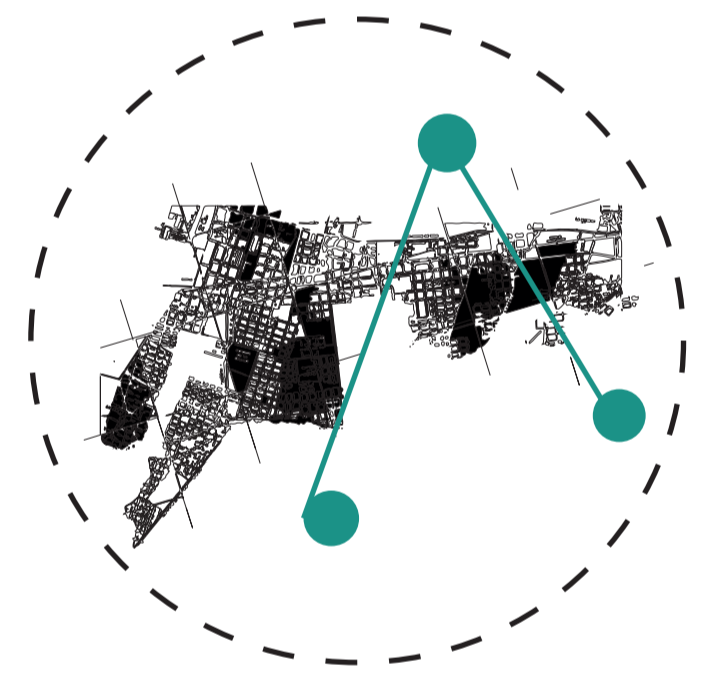


**APARICIÓN DE LOS EQUIPAMIENTOS**  
Búsqueda de un espacio más salubre y controlado. Nacimiento de los mercados cubiertos.

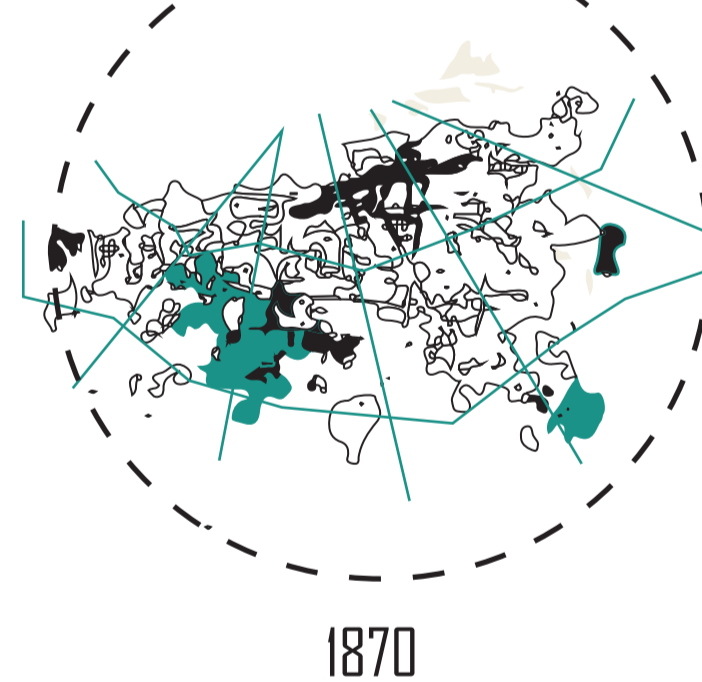
# BOGOTÁ



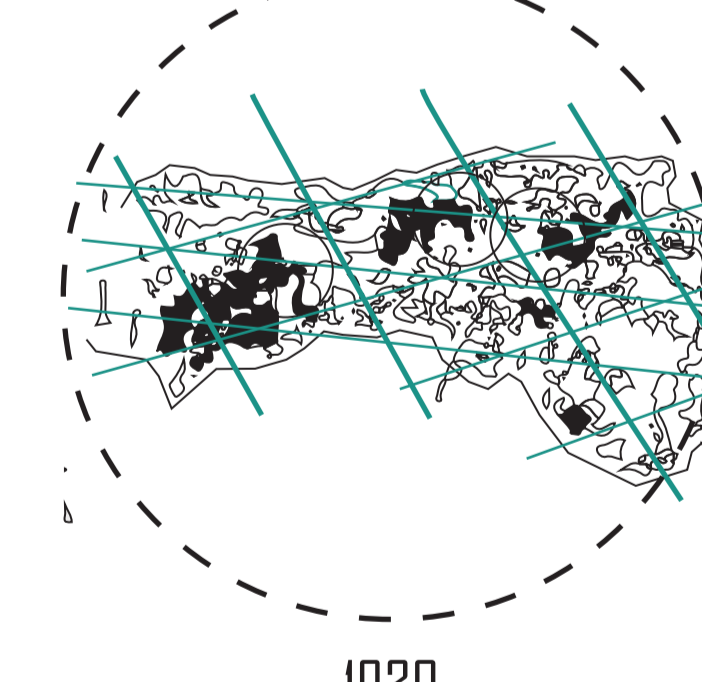
**1450**  
ABASTECIMIENTO CLASES MENOS FAVORECIDAS



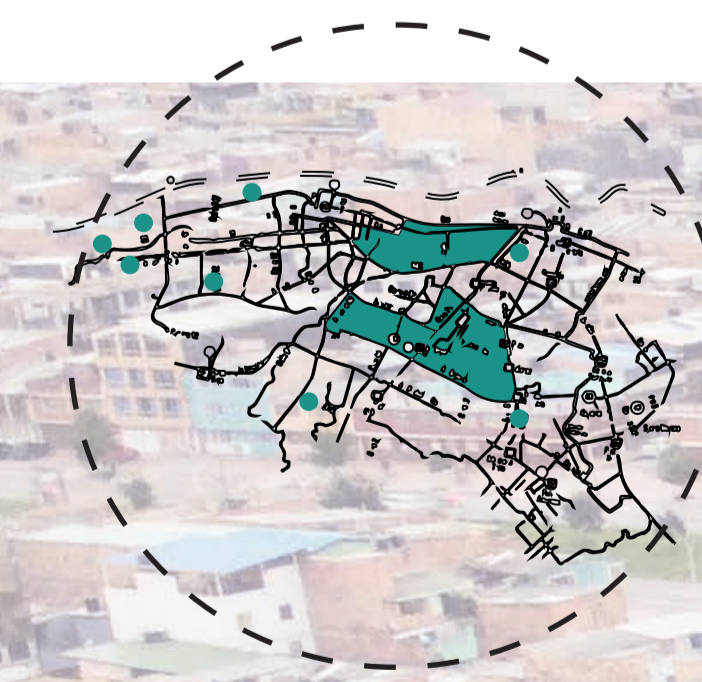
**1850**  
Singularización actividad comercial y creación del mercado



**1870**  
Evolución compra y venta de alimento Plaza de Bolívar. Plaza de Mercado de la Concepción sin función. Respuesta administración pública al crecimiento demográfico de Bogotá



**1930**  
Mercados barriales al aire libre. Problemas de hacinamiento e insalubridad. Elementos urbanos, sistema vial, espacios verdes, tramas, trazados, tejidos. Ciudad equipamiento.



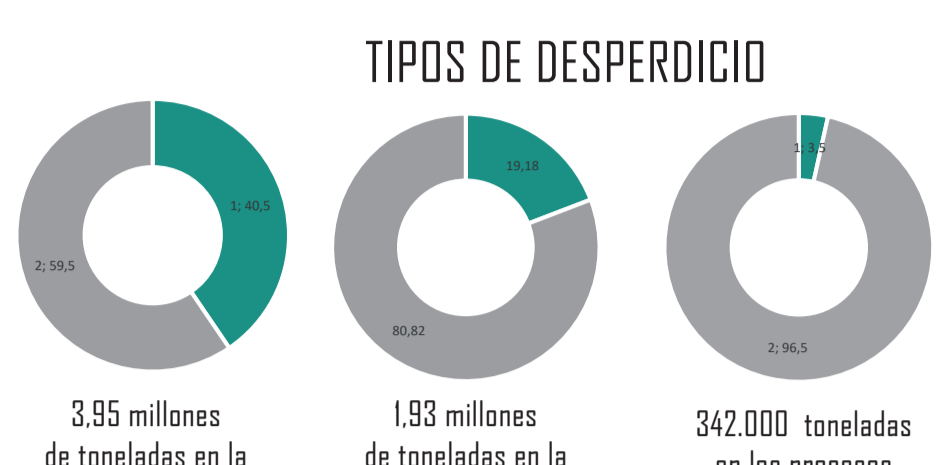
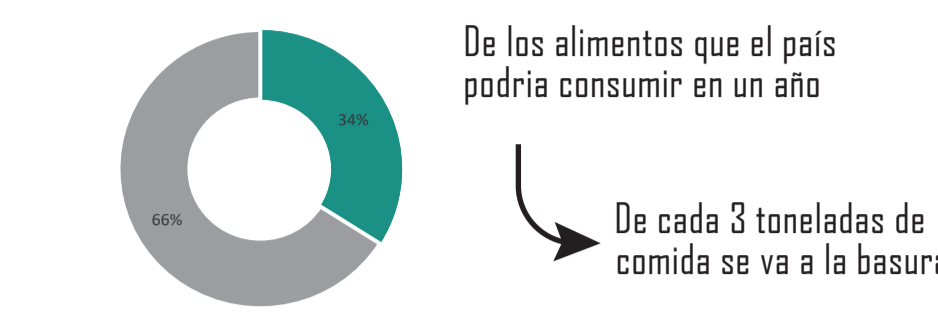
**2016**

# DISEÑO DE LA PLAZA DE MERCADO, EQUIPAMIENTO REVITALIZADOR

## Plaza de mercado híbrida el Cabildo del Rincón de Suba.

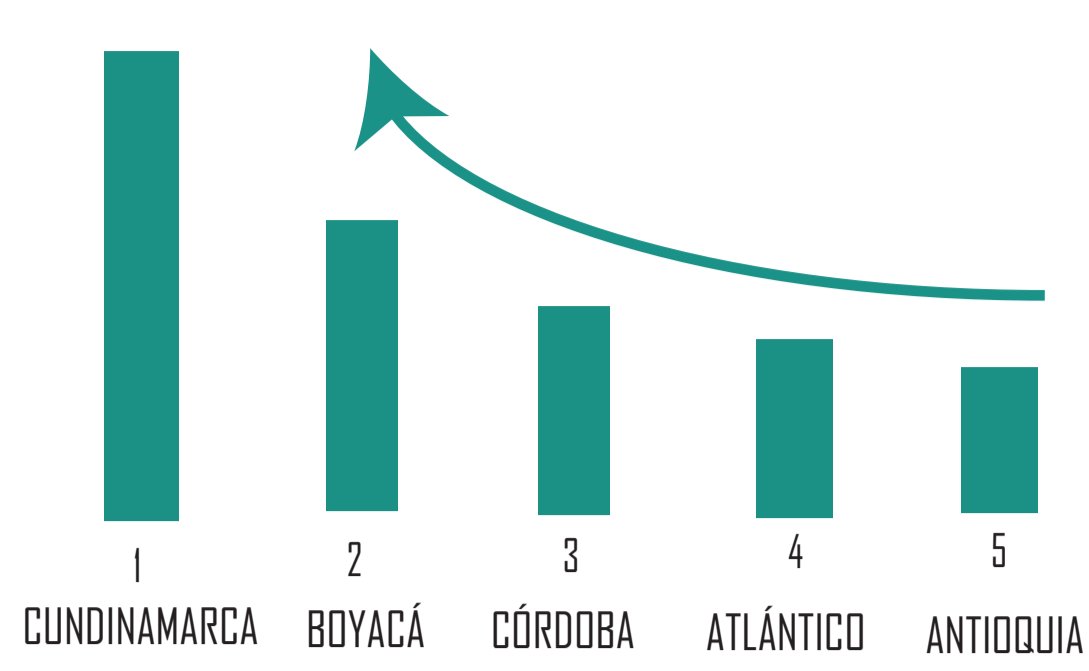
### LAS PLAZAS DE MERCADO EN COLOMBIA

- 28,5 millones de toneladas de alimentos se consumen al año  
- 9,76 millones de toneladas de comida se desperdician al año



La Mayorista de Medellín  
Corabastos Bogotá

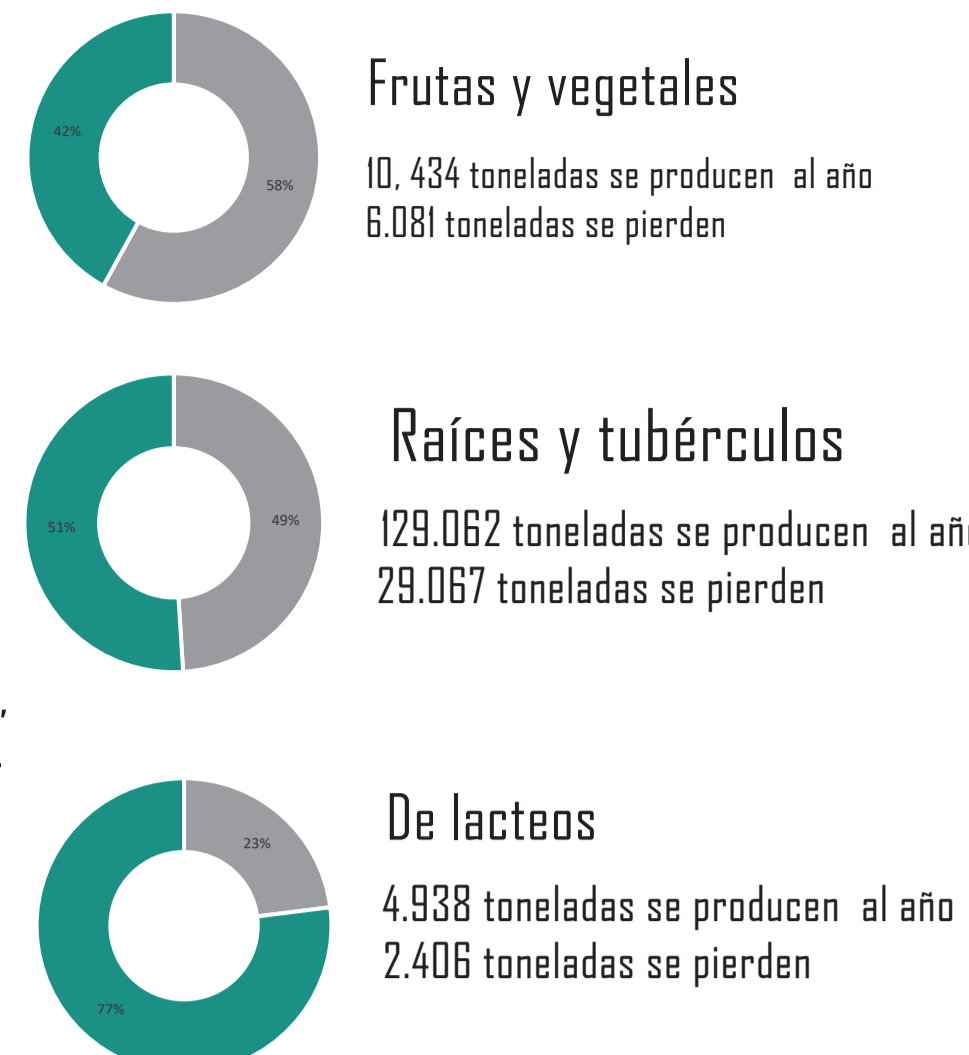
### DEPARTAMENTOS QUE MÁS ABASTECEN



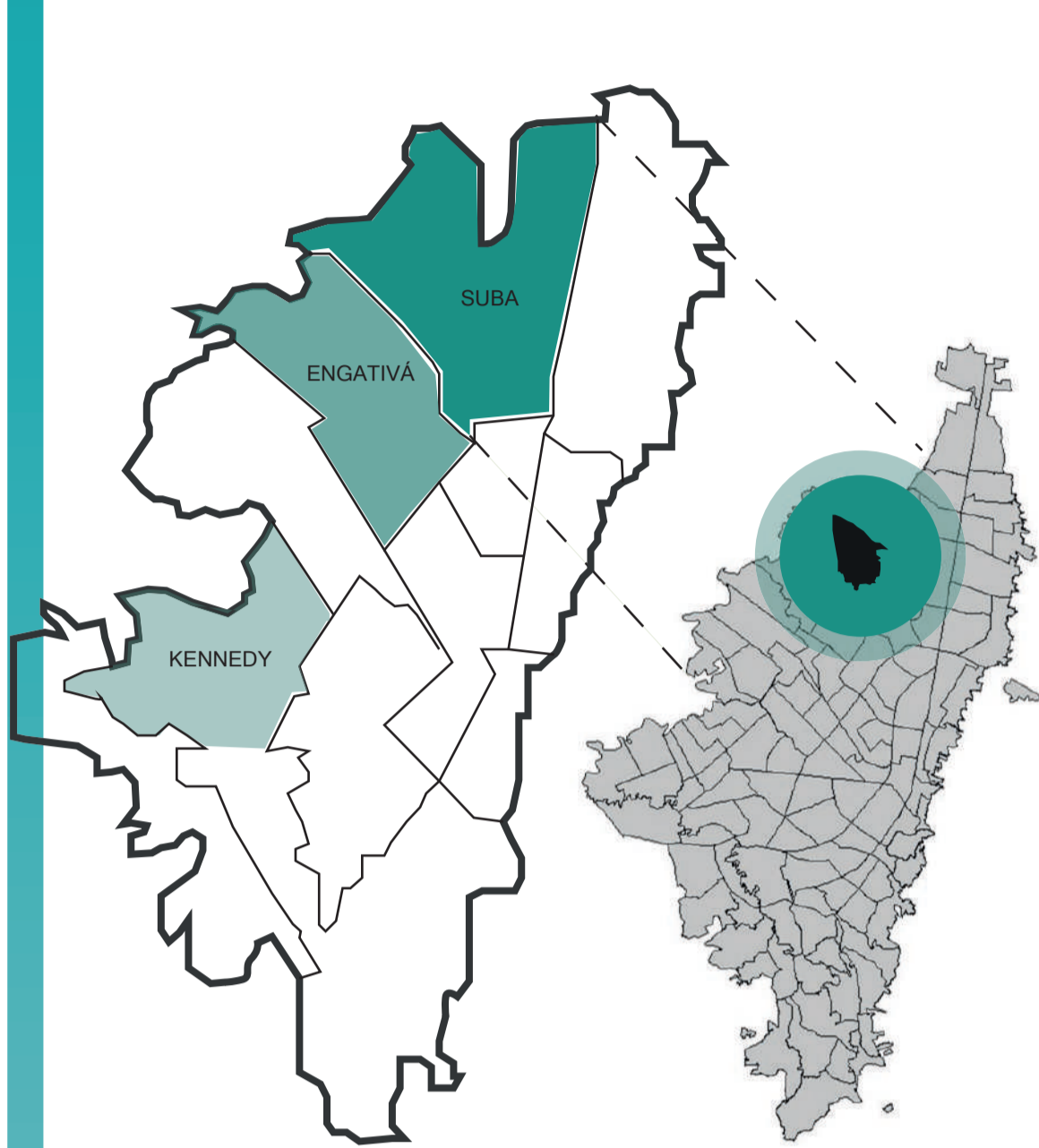
El comercio de estas dos grandes centrales canaliza las cosechas de las zonas del Nororiental colombiano, Cundinamarca, Meta, Boyacá, Santander, Huila, Costa Atlántica y Pacífica.

50 años de actividad comercial, son las dos centrales de abastos más importantes del país.

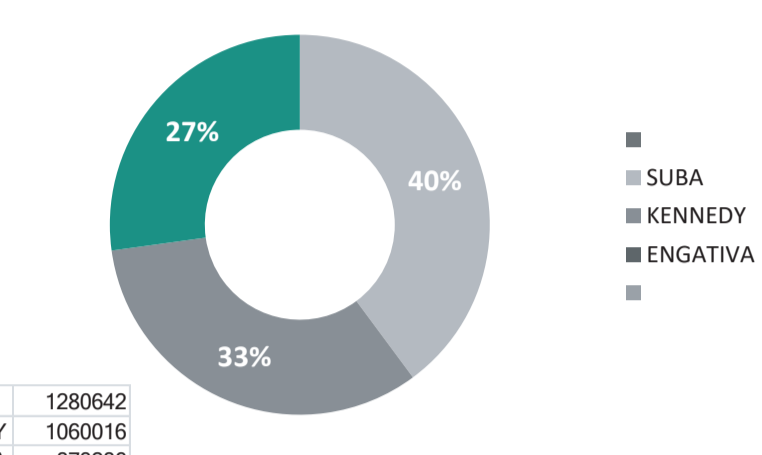
### LOS PRODUCTOS QUE MÁS SE PIERDEN



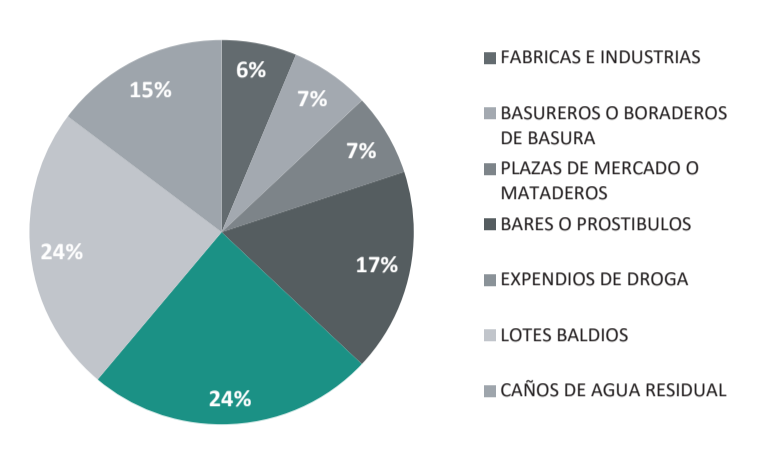
### LAS PLAZAS DE MERCADO EN BOGOTÁ



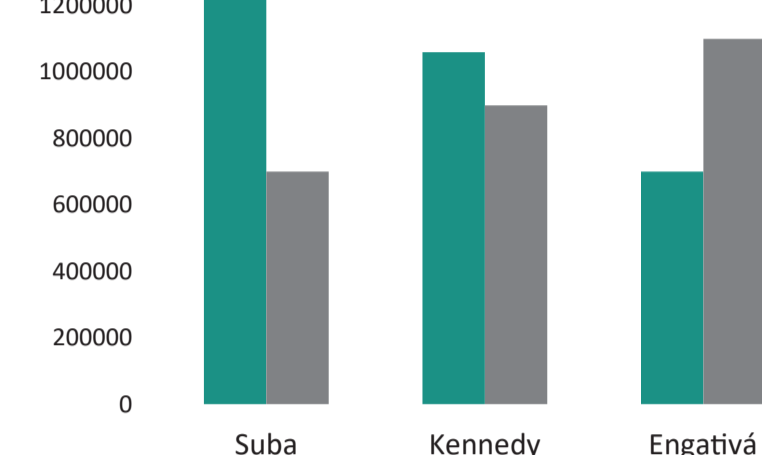
#### LOCALIDADES CON MAYOR NECESIDAD DE ABASTECIMIENTO



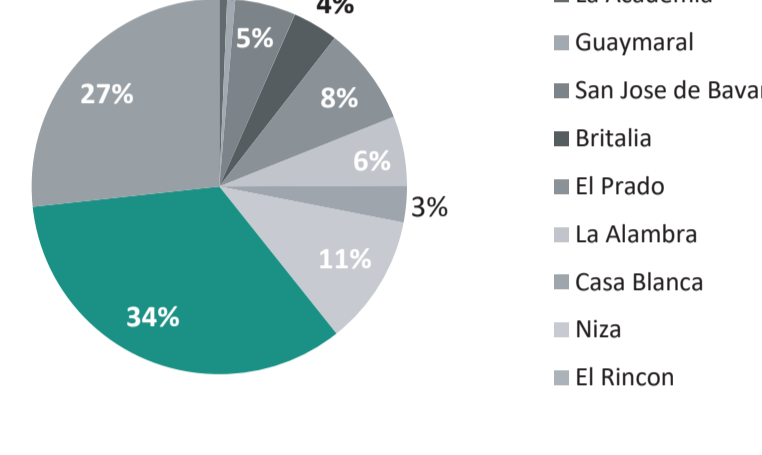
#### AGENCIA PLAZA DE MERCADO PRESENCIA VENTA INFORMAL



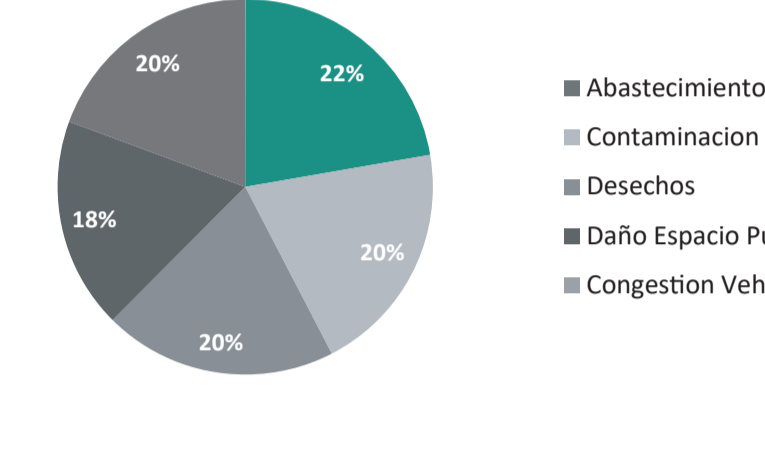
#### DEFICIT ABASTECIMIENTO



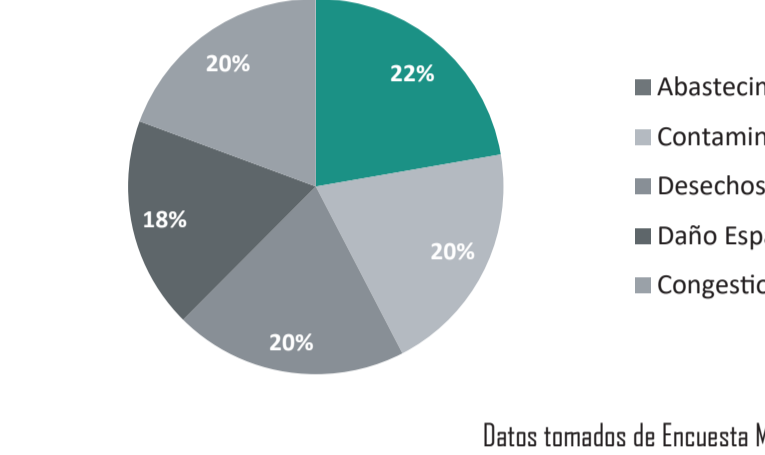
#### BARRIOS CON PRINCIPALES PROBLEMÁTICAS



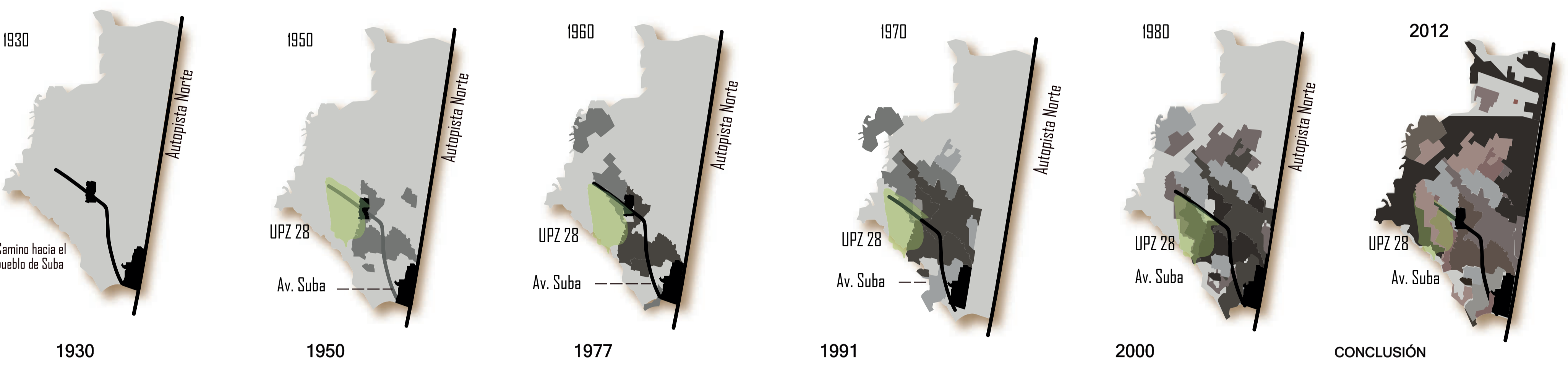
#### INDICES DIFICULTAD UPZ SUBA RINCÓN



#### INDICES DIFICULTAD UPZ SUBA RINCÓN



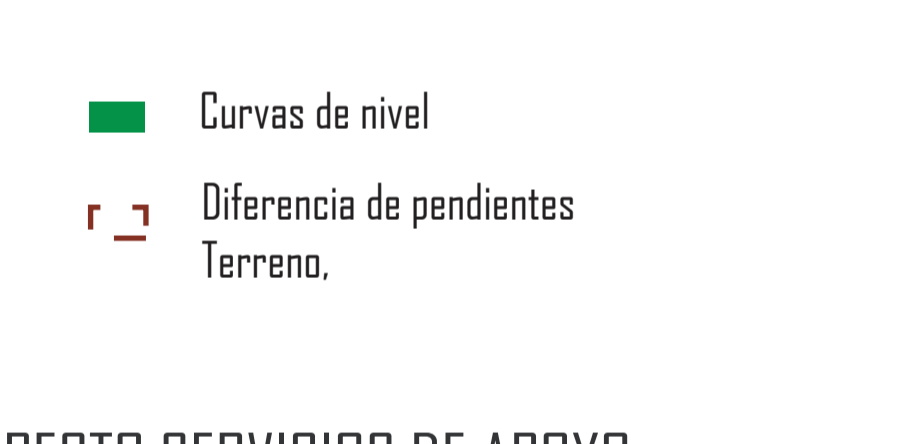
### ANÁLISIS CRECIMIENTO LOCALIDAD SUBA



### ANÁLISIS UPZ 28

#### ASPECTO FÍSICO NATURAL

- Soporte ambiental  
Déficit de espacios verdes. Los existentes se encuentran aislados unos de otros. Cercanía con Cerros Orientales de los cuales desciende una gran cantidad de fuentes hídricas siendo el soporte natural más relevante del sector.



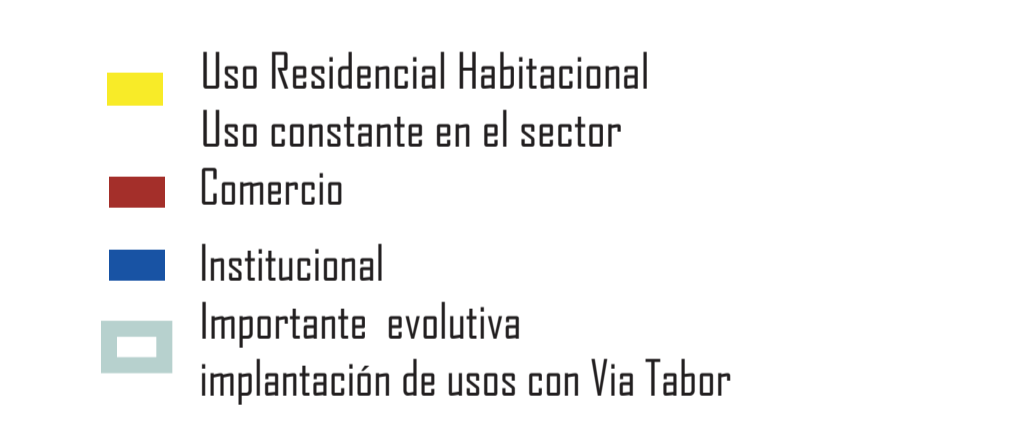
#### ASPECTO HISTÓRICO

Lugares que deben conservarse según la comunidad:  
- Patrimonio: Plaza de mercado  
- Lugar de permanencia: Plaza central  
- Importancia por su uso/función



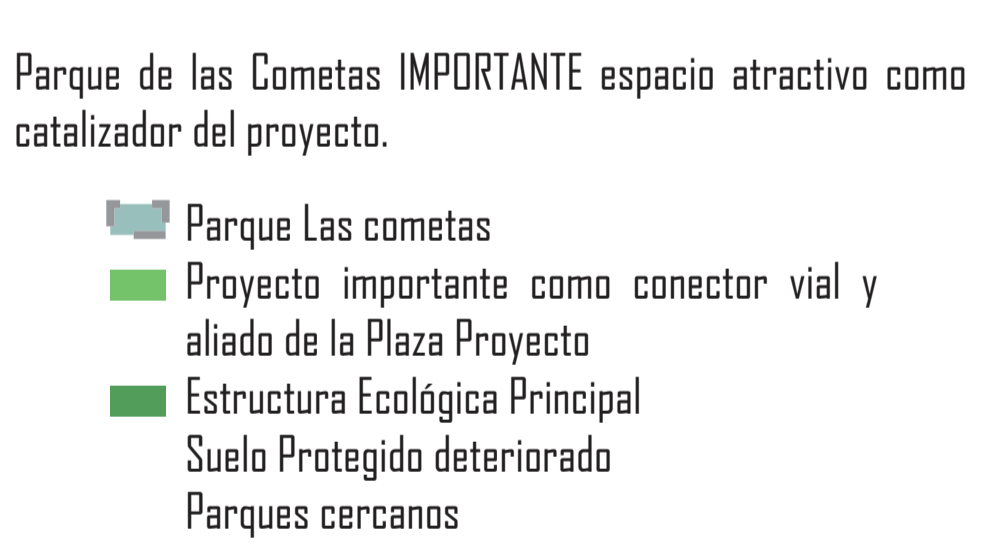
#### ASPECTO SERVICIOS DE APOYO

Sector residencial predominante, uso mixto alrededor de la plaza central, la plaza de mercado y sobre la carreras locales.  
- Educación, insuficiencia de equipamientos, pocas colegios cercanos. Presentan mal estado.  
- Recreación, ningún equipamiento de interacción.  
- Culto, parroquias barriales en buen estado.  
- Comercio básico, en gran cantidad.  
- Cultura, ningún equipamiento de ocio u otros.



#### ASPECTO AMBIENTAL

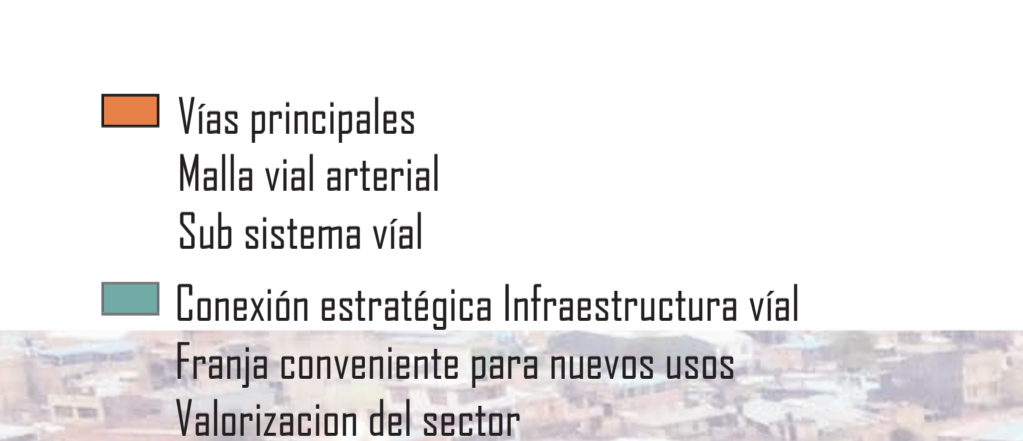
Se encuentra un déficit de espacios verdes. Los existentes se encuentran aislados unos de otros. Cercanía con Cerros Orientales de los cuales desciende una gran cantidad de fuentes hídricas siendo el soporte natural más relevante del sector.



#### ASPECTO INFRAESTRUCTURA VIAL

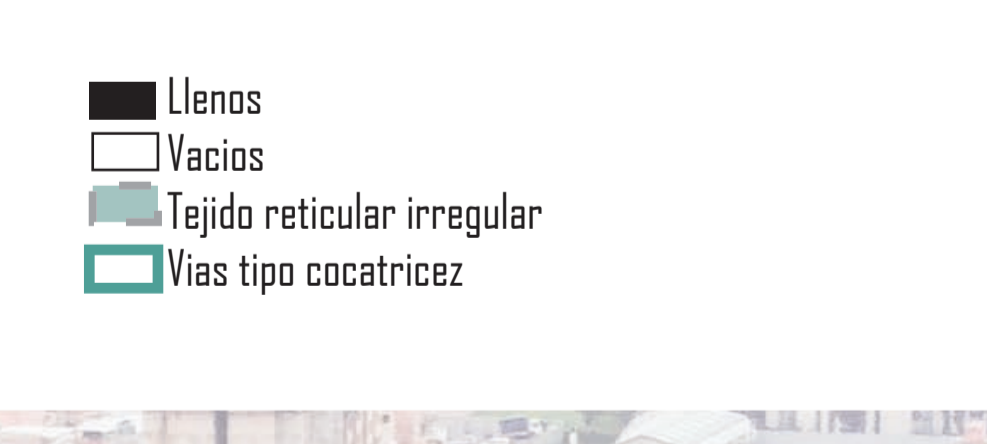
Como vías principales se encuentran la Av Cali, Av. Tabor y la Av. Rincón. Importante conexión entre ellas y su desmembradura.

- Vías vehiculares se evidencian en gran cantidad de tipo calle angosta.  
- Vías peatonales muy afectadas por su mínima dimensión y por el daño al espacio público.  
- Ciclovías insuficientes  
- Congestión, tráfico, mayor flujo de todo tipo de transporte público y privado.



#### ASPECTO LLENOS Y VAGÍOS

Reflejan el Tejido reticular que conserva la traza original del damero histórico. De forma cambiante, surge el tejido irregular hacia los Cerros Orientales, debido al crecimiento no planificado y la renovación que dejó culetas. Las zonas de permanencia se encuentran en los parques y la plaza de mercado debido a las múltiples actividades que se pueden realizar. Los corredores más transitados son aquellos que conectan estos lugares de permanencia.



### PROBLEMÁTICAS



### PREGUNTA PROBLEMA

¿Dada la falta de un equipamiento de uso dotacional de abastecimiento alimentario y espacio público en Suba Rincón, es necesaria la construcción de una plaza de mercado para este sector? y si es así, ¿cuáles serían las características arquitectónicas y urbanas para ejecutar su diseño?

### HIPÓTESIS

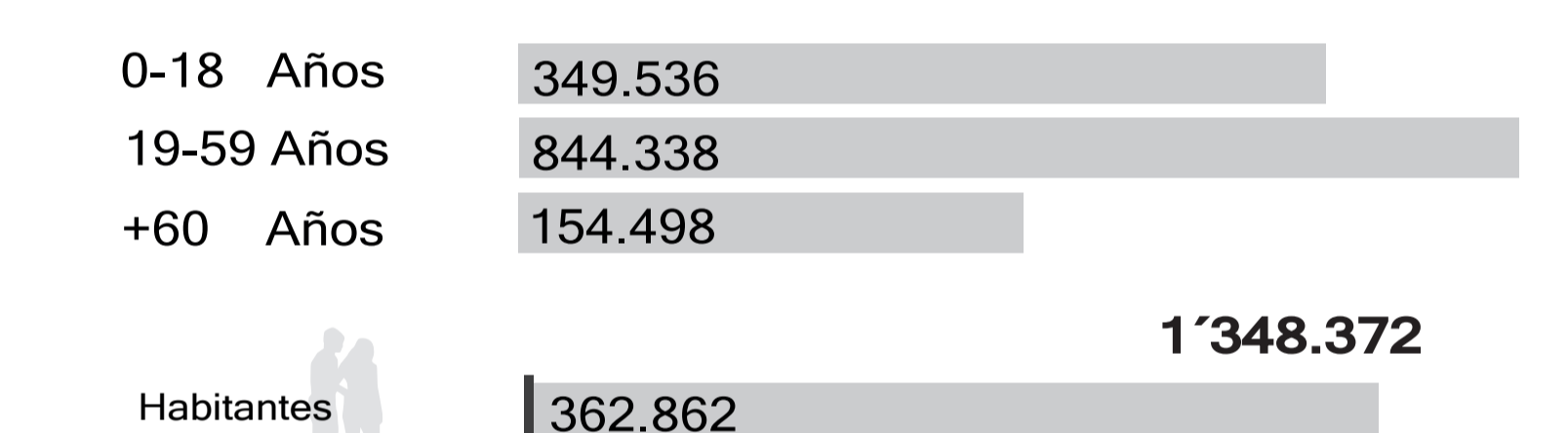


### JUSTIFICACIÓN

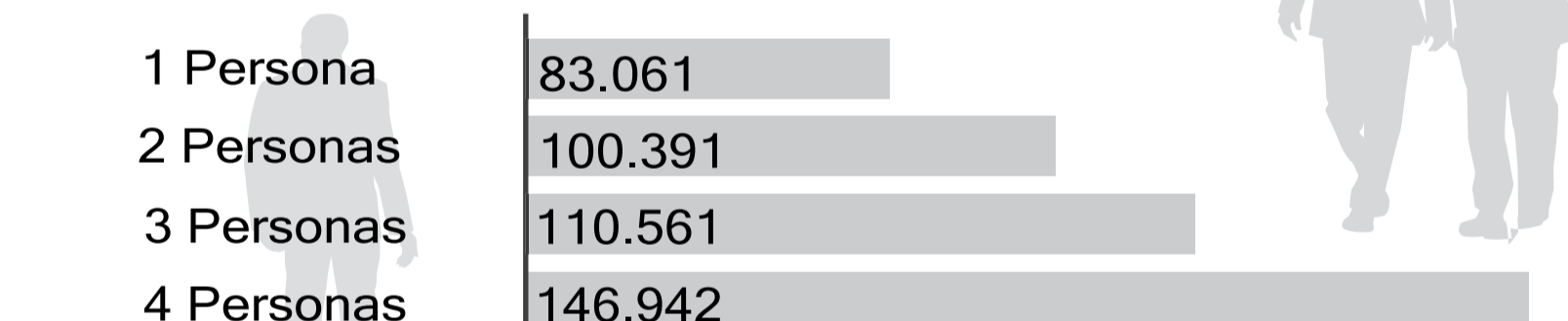
Las plazas de mercado son centros de abastecimiento, popularidad y construcción social que tiene la población, responde a una necesidad real y futura, como lo es la pérdida del campo en la ciudad, ocupación informal, mercado ambulante, problemas de movilidad, insuficiencia de equipamientos y deterioro del espacio público lo que causa el desuso y deterioro de estas, las cuales son problemáticas actuales para resolver.

### ANÁLISIS POBLACIONAL

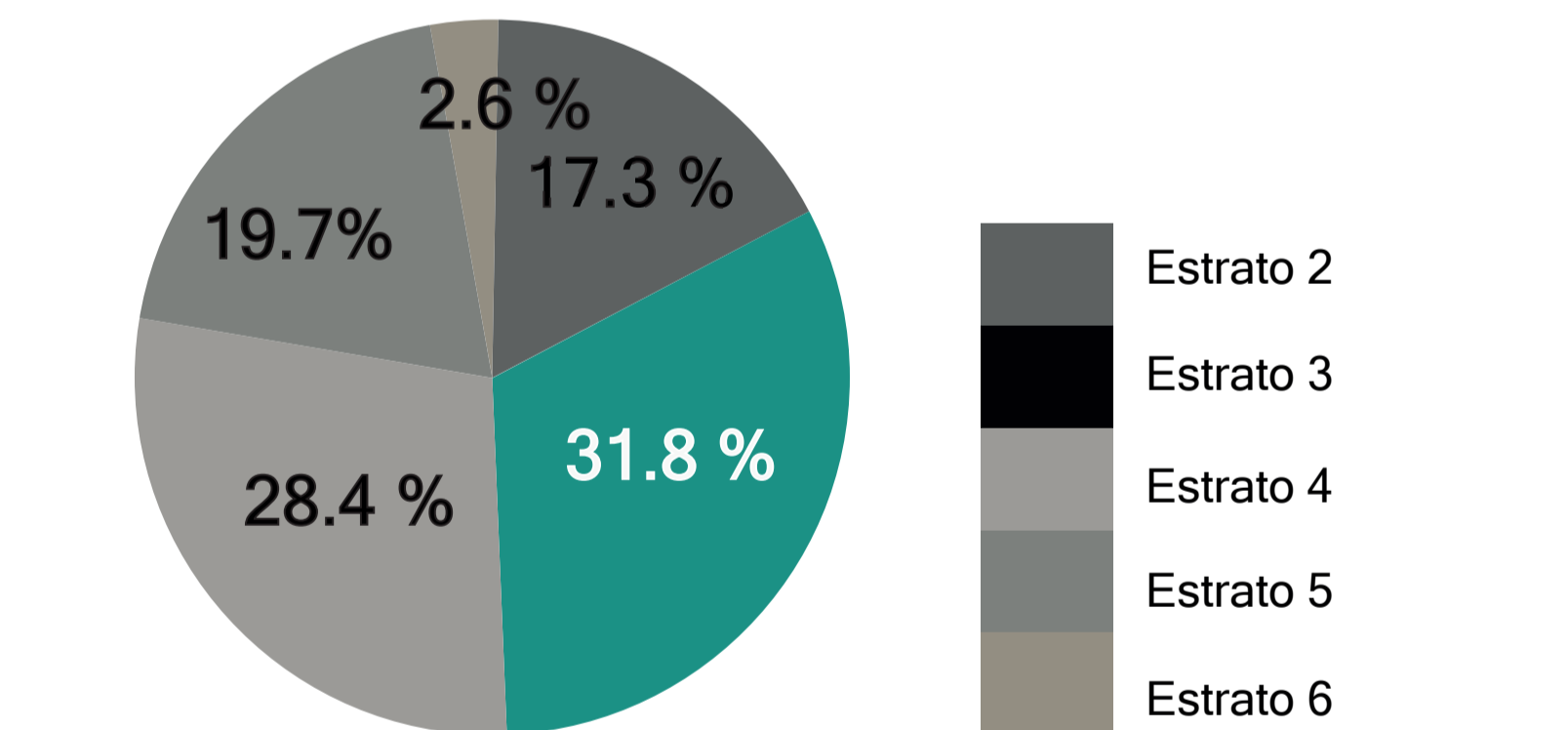
#### POBLACIÓN UPZ 28



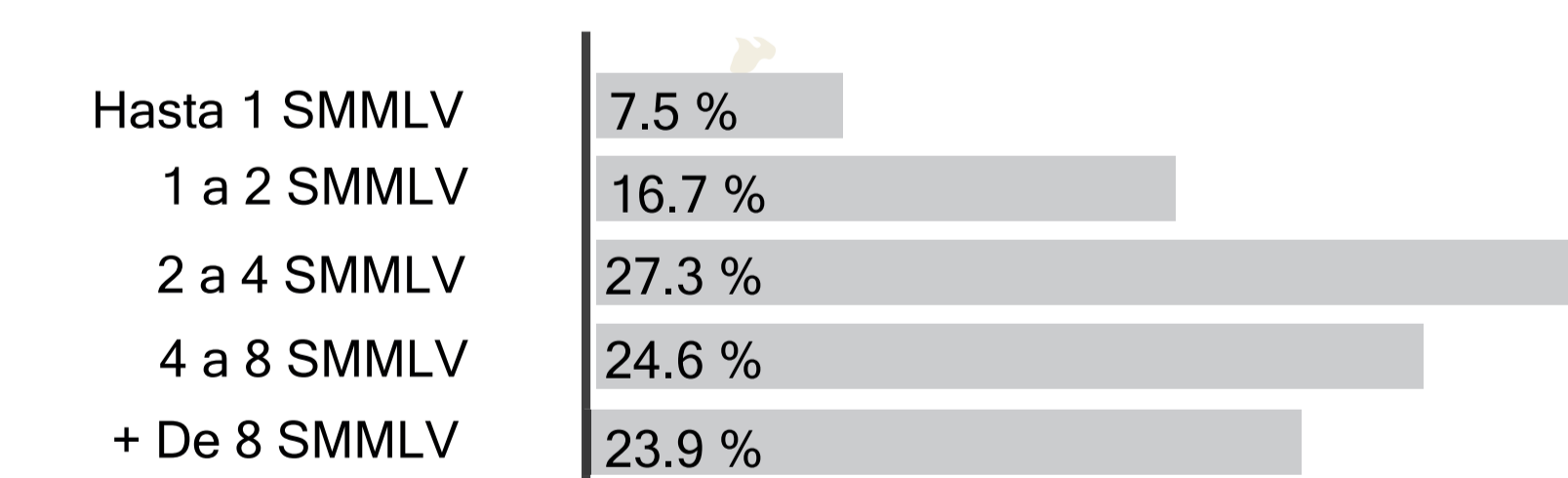
#### HOGARES SUBA



#### ESTRATOS SOCIOECONÓMICOS SUBA

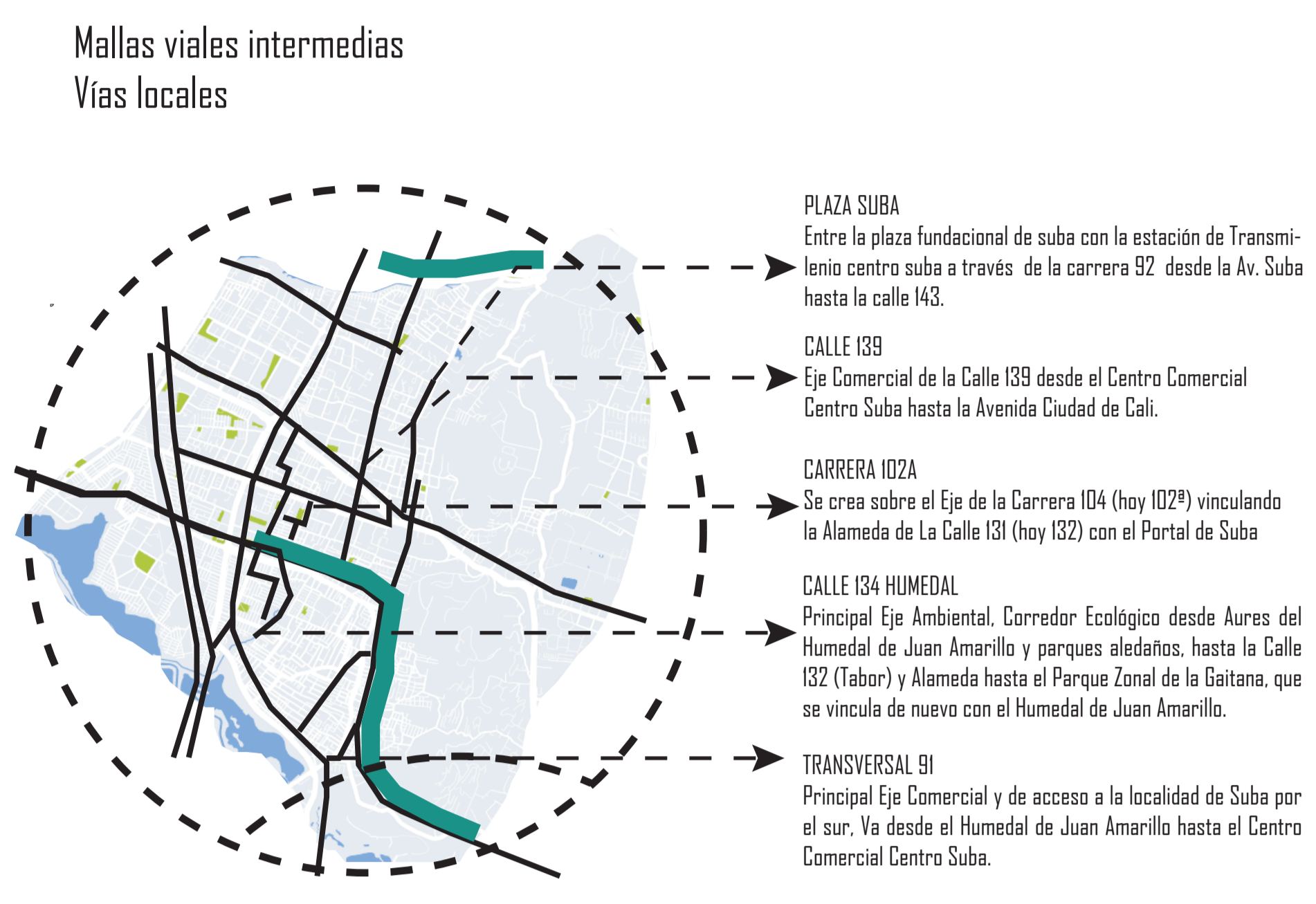
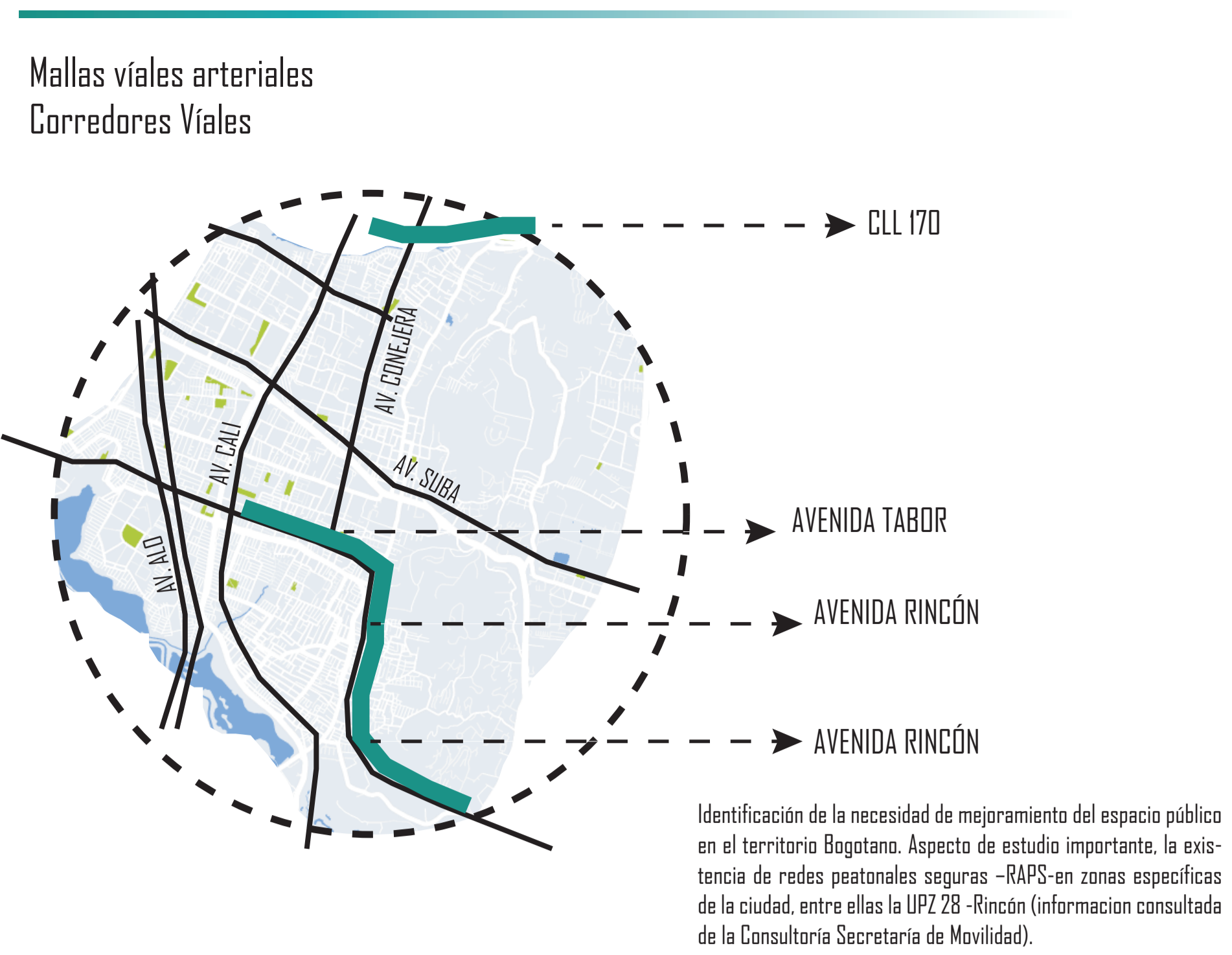


#### HOGARES POR BANGO DE INGRESO

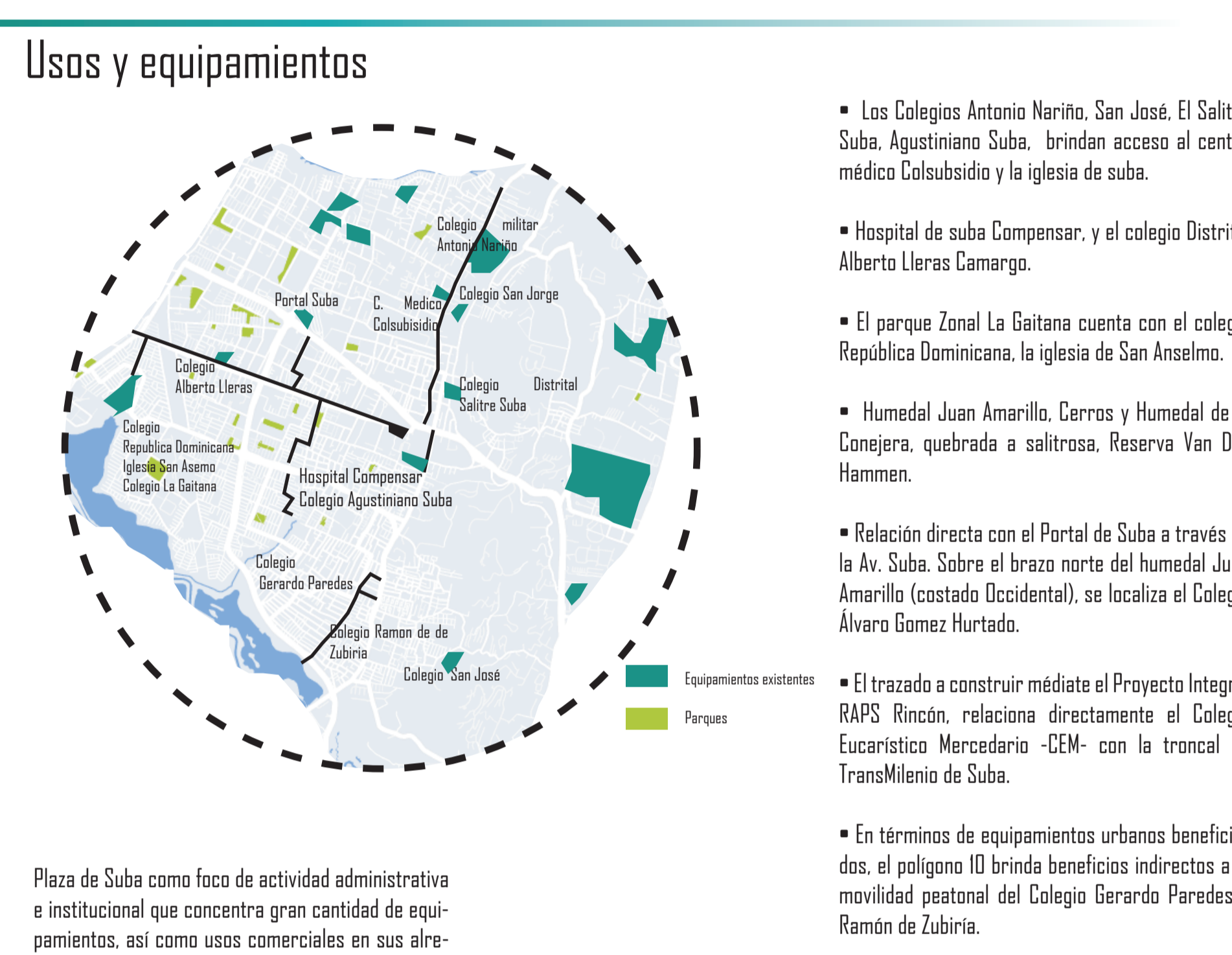


Visualización aérea Relación entre edificio y colegio, intervención de espacio público vinculante con la comunidad

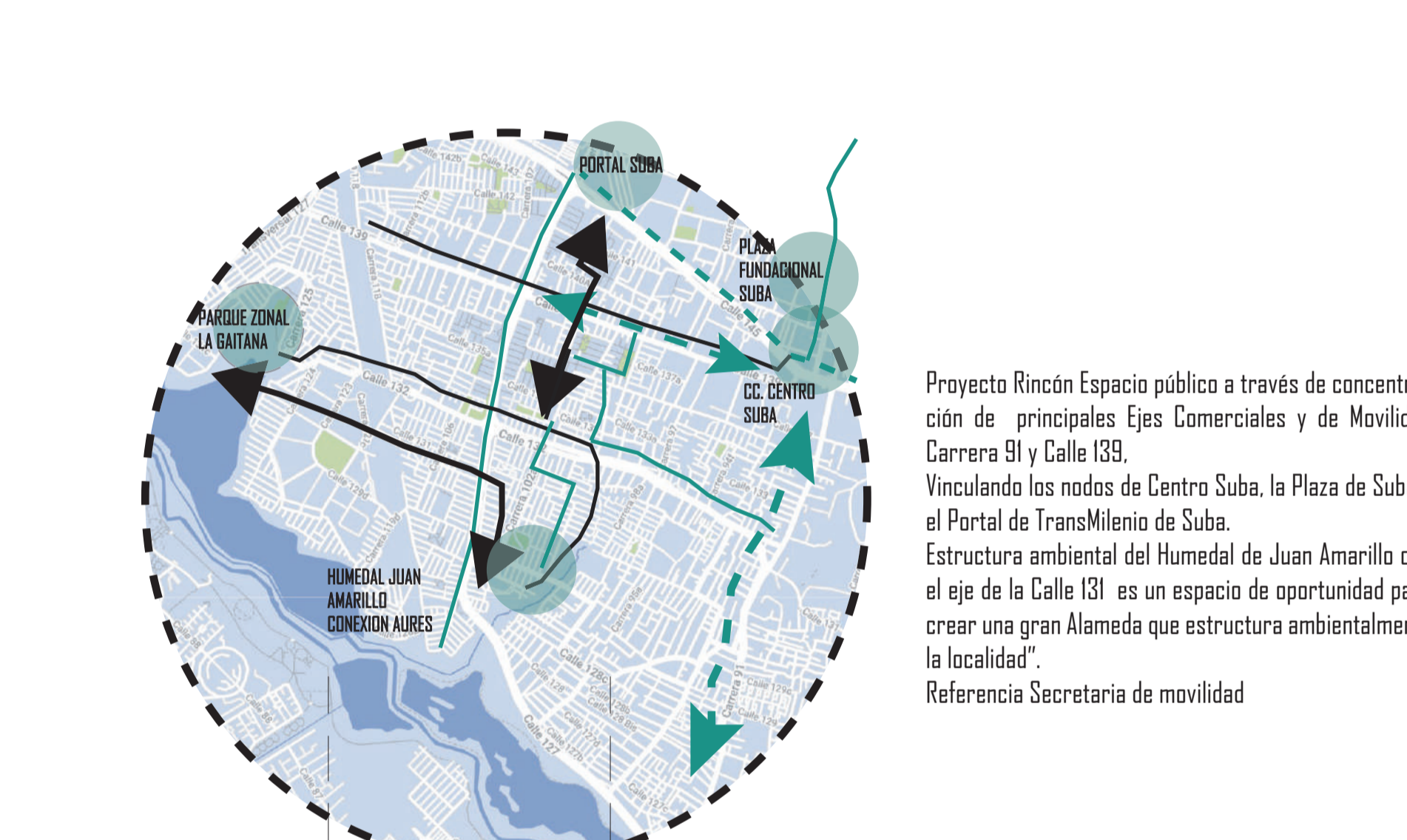
# ANÁLISIS VIAL



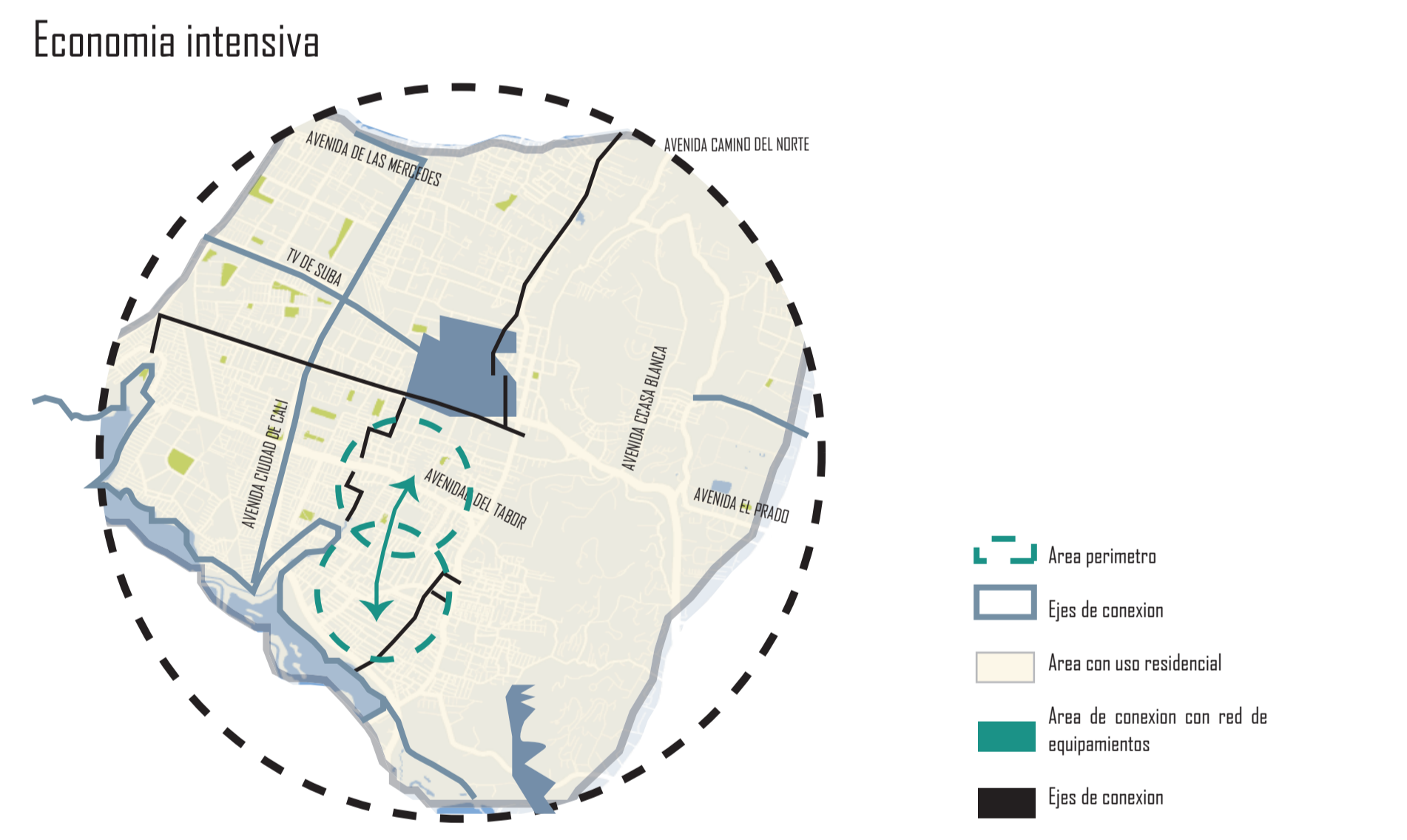
# ANÁLISIS ASPECTO FUNCIONAL



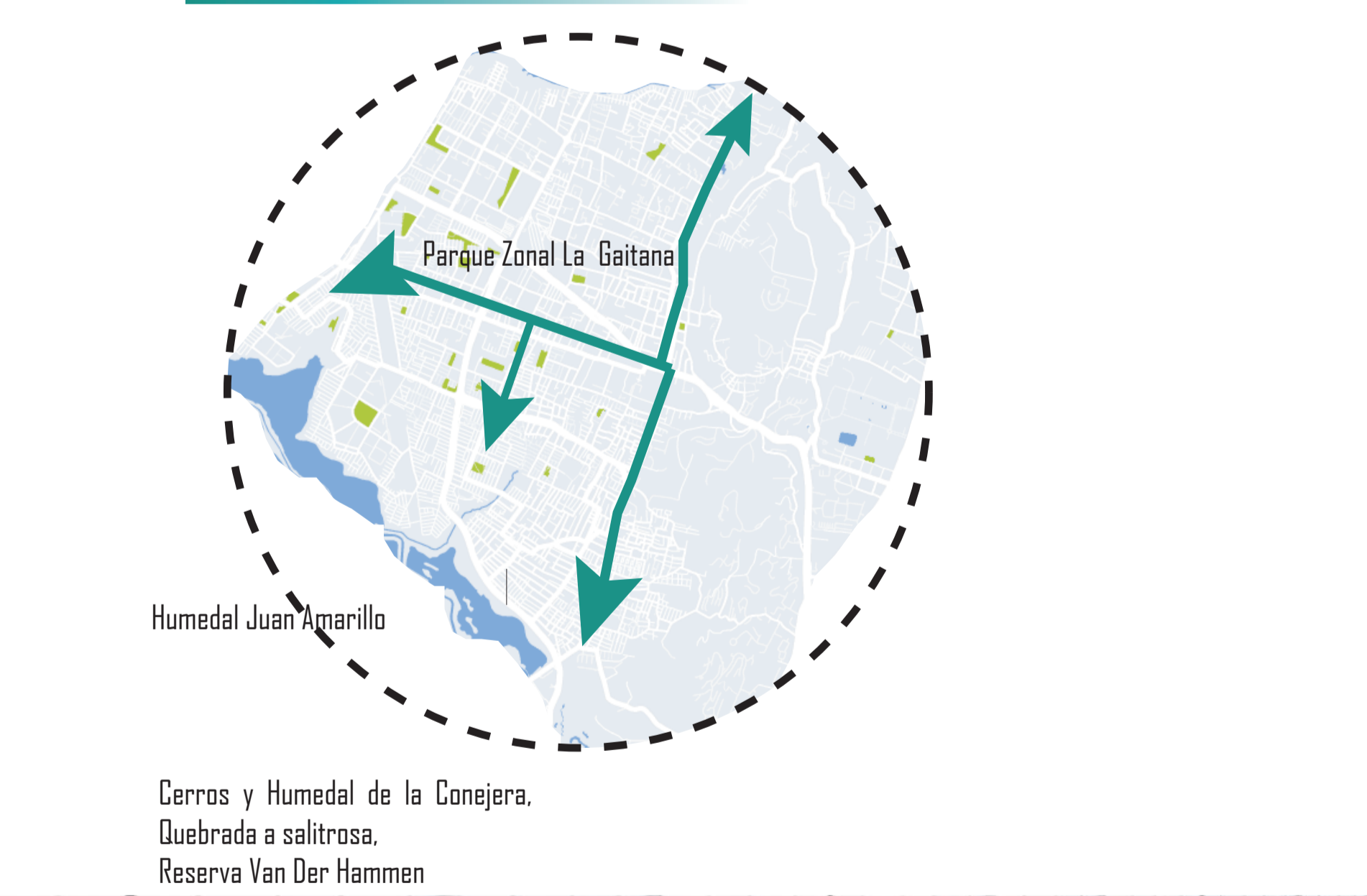
# ANÁLISIS NODOS



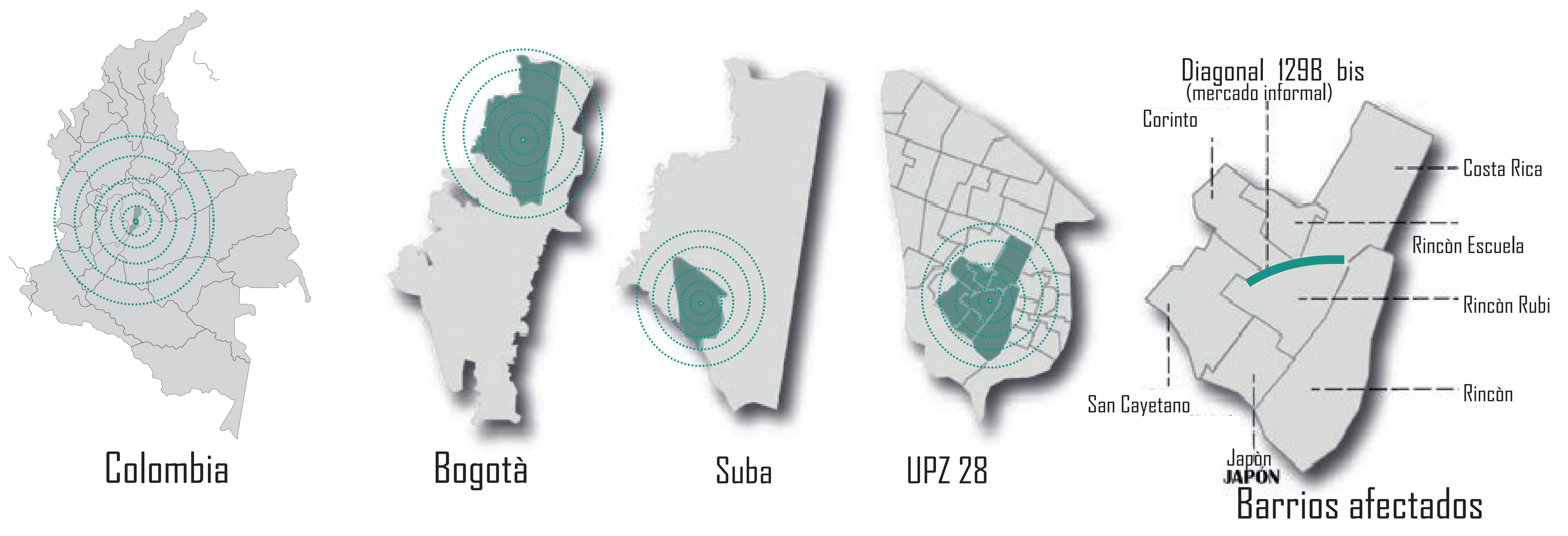
# ANÁLISIS ACTIVIDADES



# ANÁLISIS ASPECTO AMBIENTAL



# LOCALIZACIÓN



DIAGNÓSTICO	DEBILIDADES	OPORTUNIDADES	FORTALEZAS	AMENAZAS
<ol style="list-style-type: none"> <li>Vivienda Informal - sobre la Av Tabor y Av Rincón.</li> <li>Concentración de comercio informal.</li> <li>Concentración de basuras y desechos en el barrio.</li> <li>Barrios en deterioro.</li> <li>Porcentaje alto de densificación.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Falta de calidad superficies y condiciones de accesibilidad del espacio público peatonal.</li> <li>Invasión de espacio público.</li> <li>Mala permeabilidad del sector.</li> <li>Falta de calidad y seguridad.</li> <li>Poco porcentaje de esp. público ue estructura y brinda conectividad entre nodos .</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Relación entre las zonas de la actividad urbana, así como la multiplicidad de ejes.</li> <li>Liberación y recuperación de espacio público.</li> <li>Generar espacios de comercio legal.</li> <li>Multiplicidad de ejes que determinan la necesidad de priorizar lugar de implantación.</li> <li>Diseñar una plaza de mercado híbrida que garantice conectividad de los principales nodos de actividad del sector.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Proximidad inmediata con la malla vial existente.</li> <li>Cercanía Plaza de mercado informal que genera de ingresos</li> <li>Empalme con el espacio público rehabilitado.</li> <li>Cercanía con equipamientos del sector.</li> <li>Ubicación estratégica del lugar.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Autoconstrucción y alto riesgo de remoción.</li> <li>Mala manipulación de alimentos.</li> <li>Presencia de animales y malos olores.</li> <li>Mercado Informal, indigencia e inseguridad.</li> <li>Contaminación y pocos espacios sociales.</li> </ol>



# OBJETIVO GENERAL

Diseñar un equipamiento híbrido de plaza de mercado, de uso cultural y gastronómico recuperando el adecuado hábito comercial y generando contribución y apropiación por parte de la población, para la revitalización del sector de Suba Rincón, generando un eje articulador de espacio público por medio de una propuesta arquitectónica y urbana a una escala zonal y vecinal.

# OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Reunir y estudiar los diferentes aspectos diagnóstico a escala macro, meso y micro en relación directa con el lugar de análisis.
- Responder los análisis realizados en el lugar de implantación mediante estrategias de tipología arquitectónica del equipamiento y morfología urbana de los predios cercanos
- Diseñar diferentes pabellones para la comercialización de productos alimenticios, flores y artesanías para el abastecimiento y disfrute del sector de Suba
- Diseñar espacios teóricos y prácticos interactivos donde se incentive al aprendizaje sobre la agricultura y gastronomía tradicional.
- Diseñar un sistema de cubierta donde se optimicen los recursos naturales y se disminuya el consumo energético, mediante las estrategias de recolección de agua lluvia e iluminación natural
- Proyectar un espacio público donde se le continúe dando manejo al uso de las RAPS, ubicando espacios de integración cultural y zonas públicas cercanas a la plaza de mercado, generando un eje articulador.

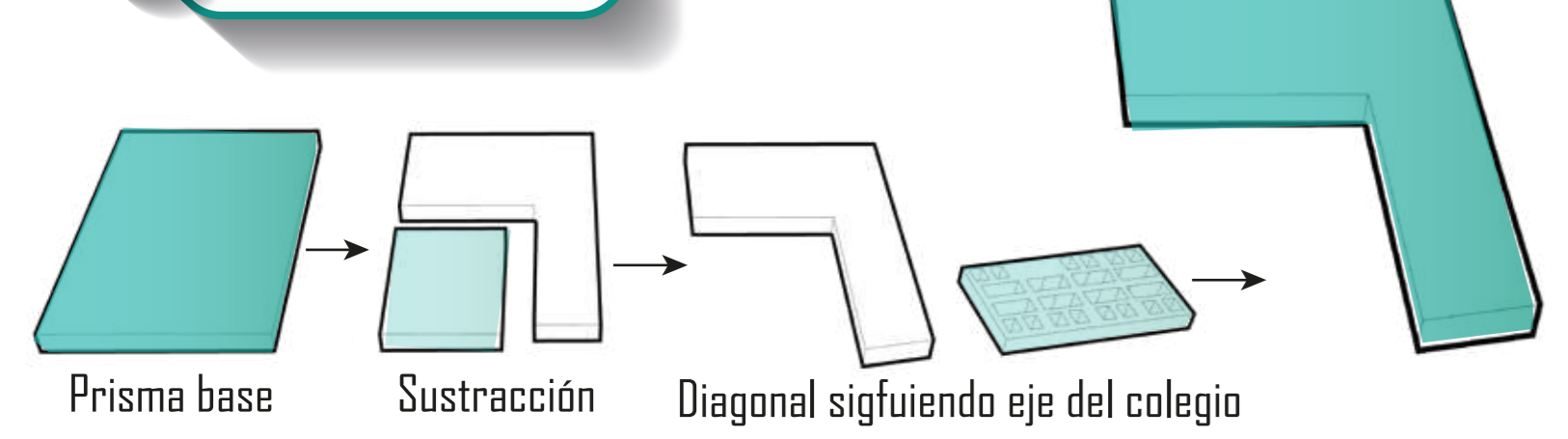
# ANÁLISIS DE REFERENTES



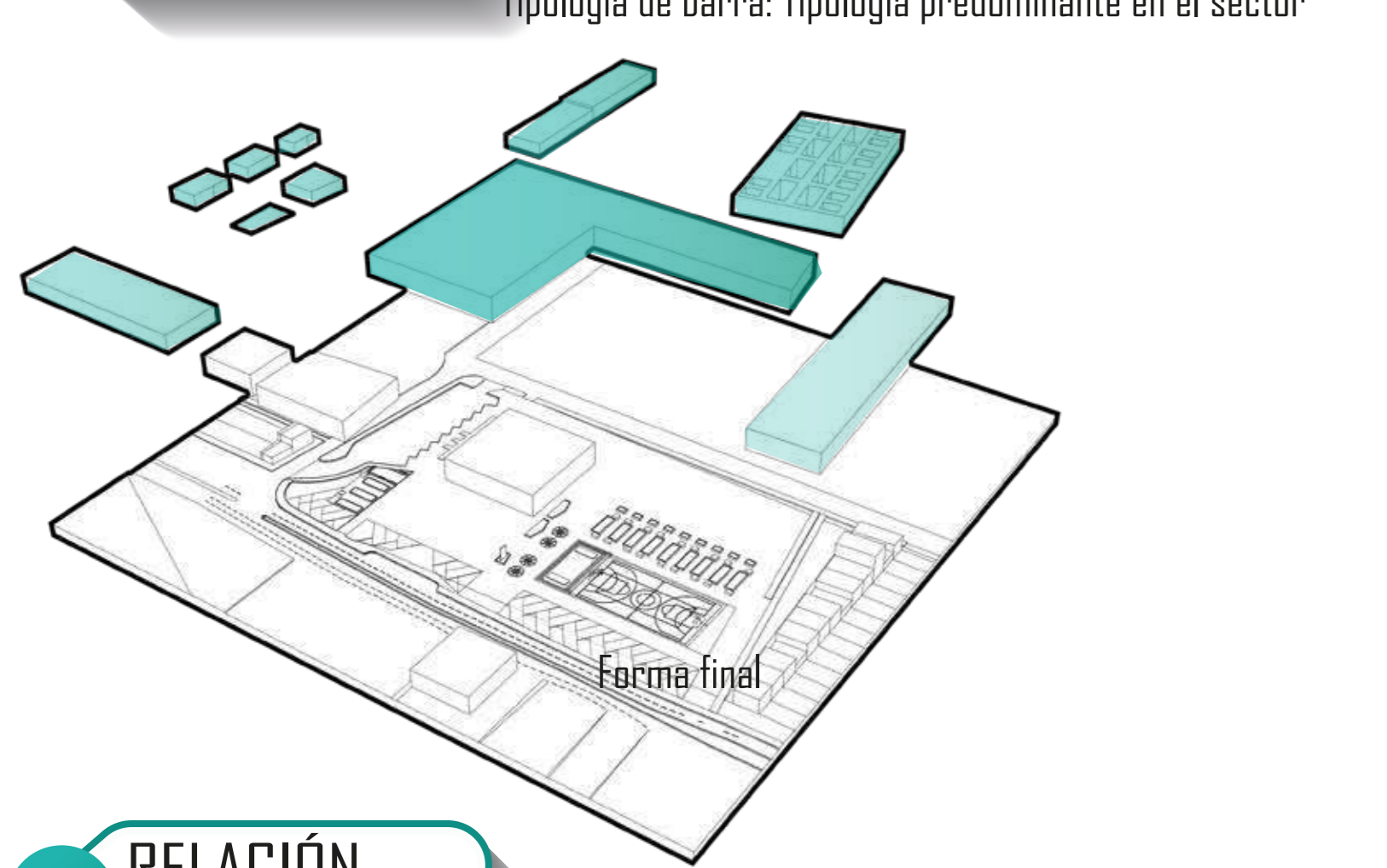
# DIAGNÓSTICO DEL LUGAR



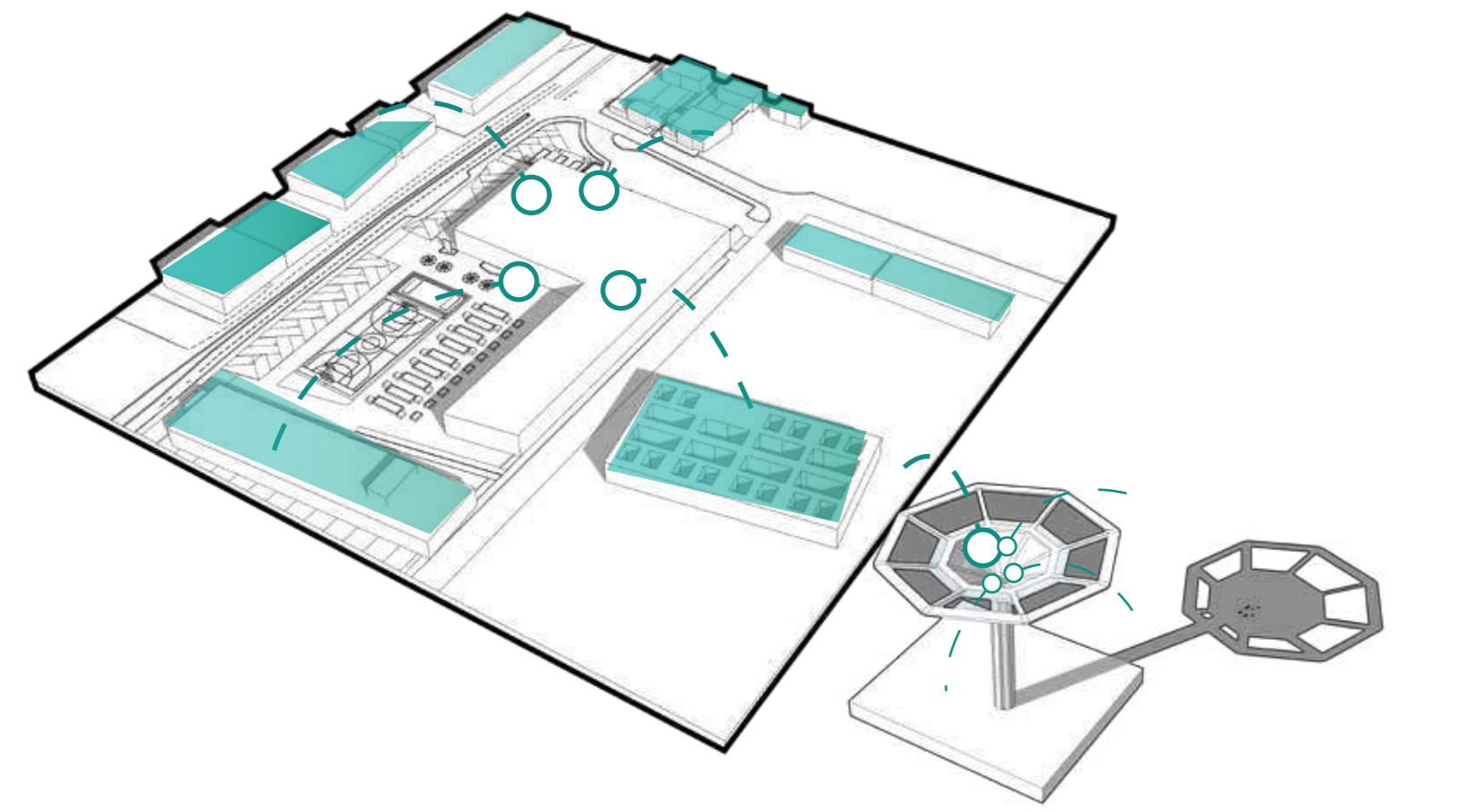
## FORMA



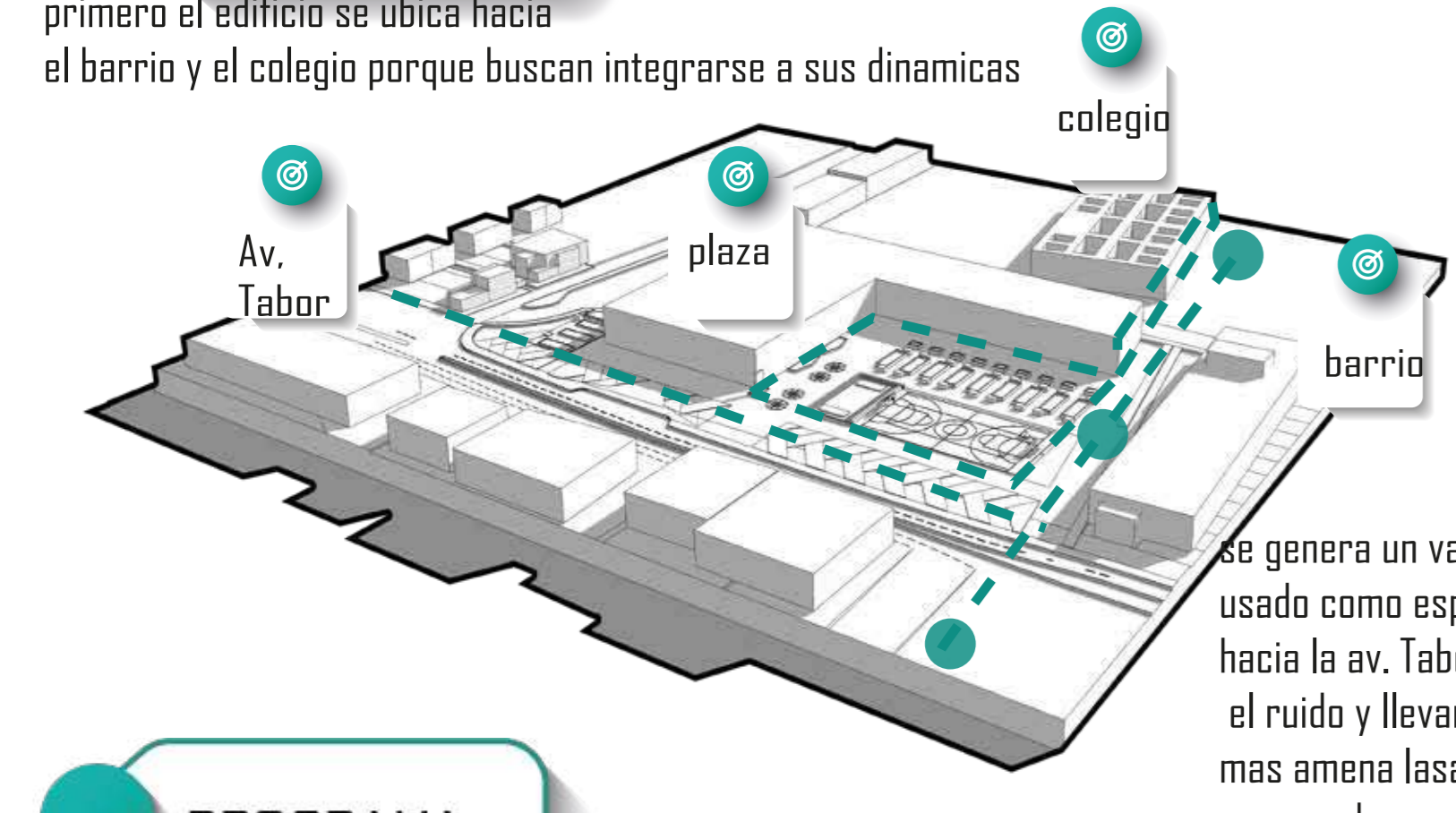
## TIPOLOGÍA



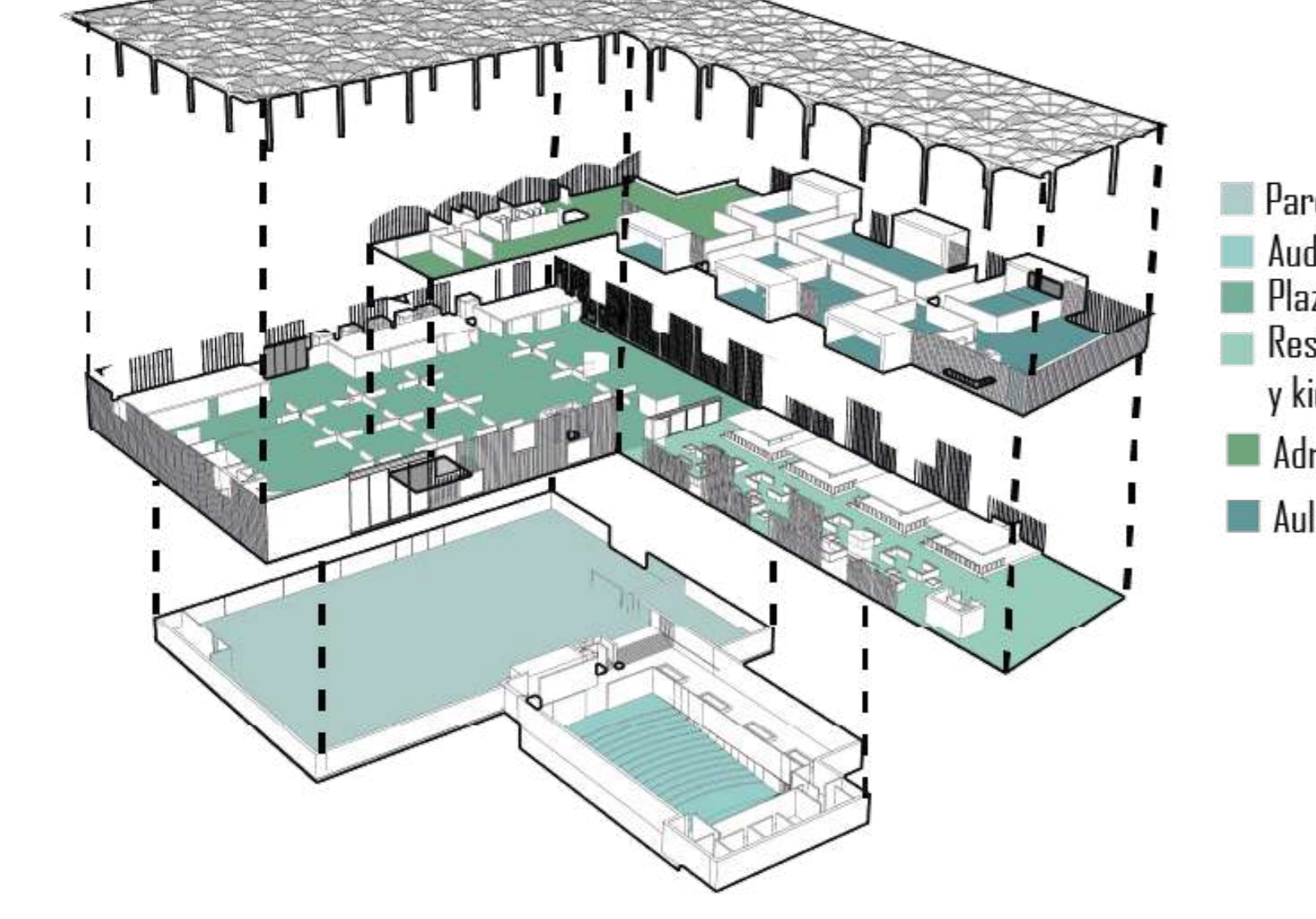
## RELACIÓN DISEÑO Y ESTRUCTURA



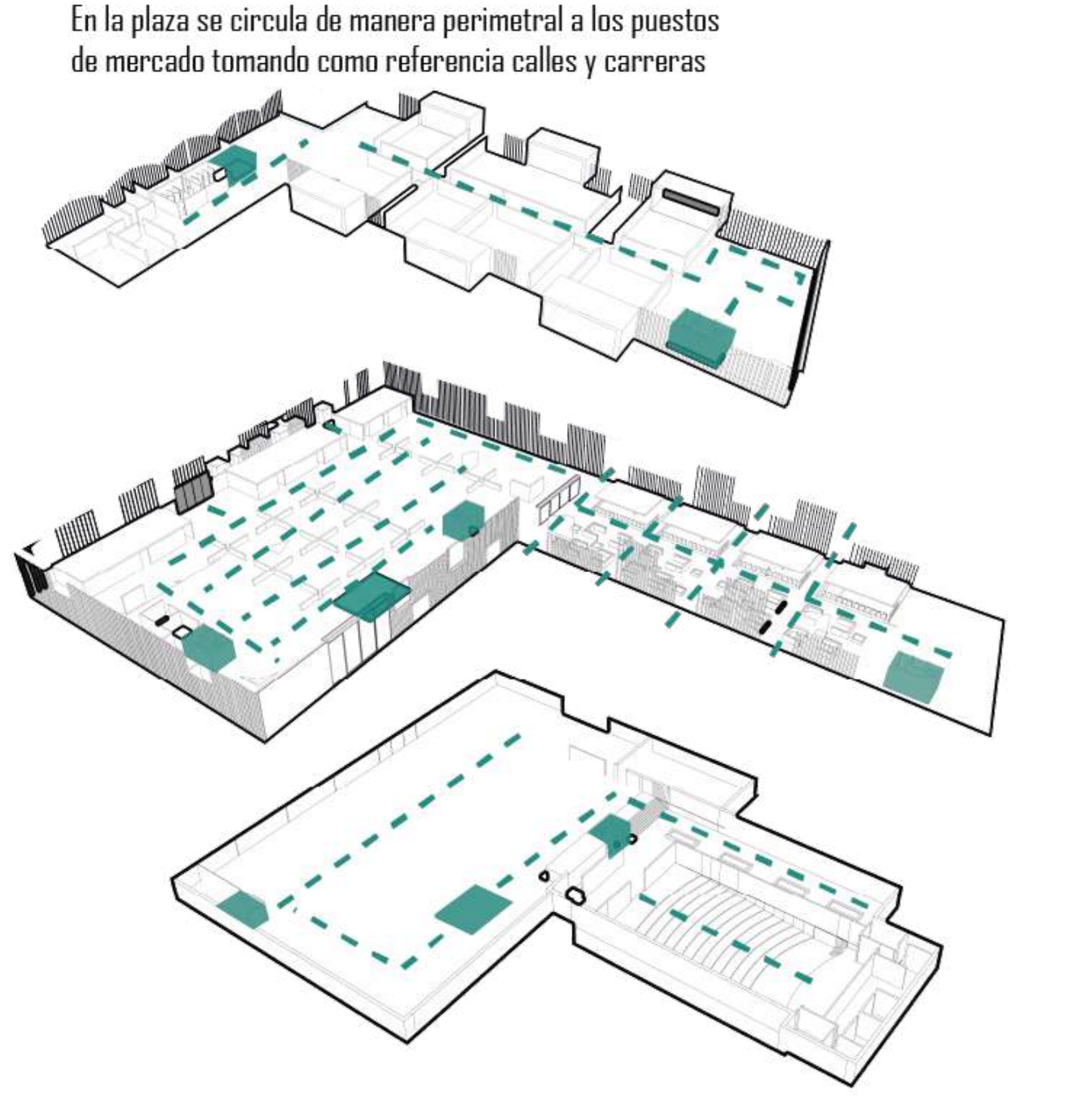
## IMPLANTACIÓN



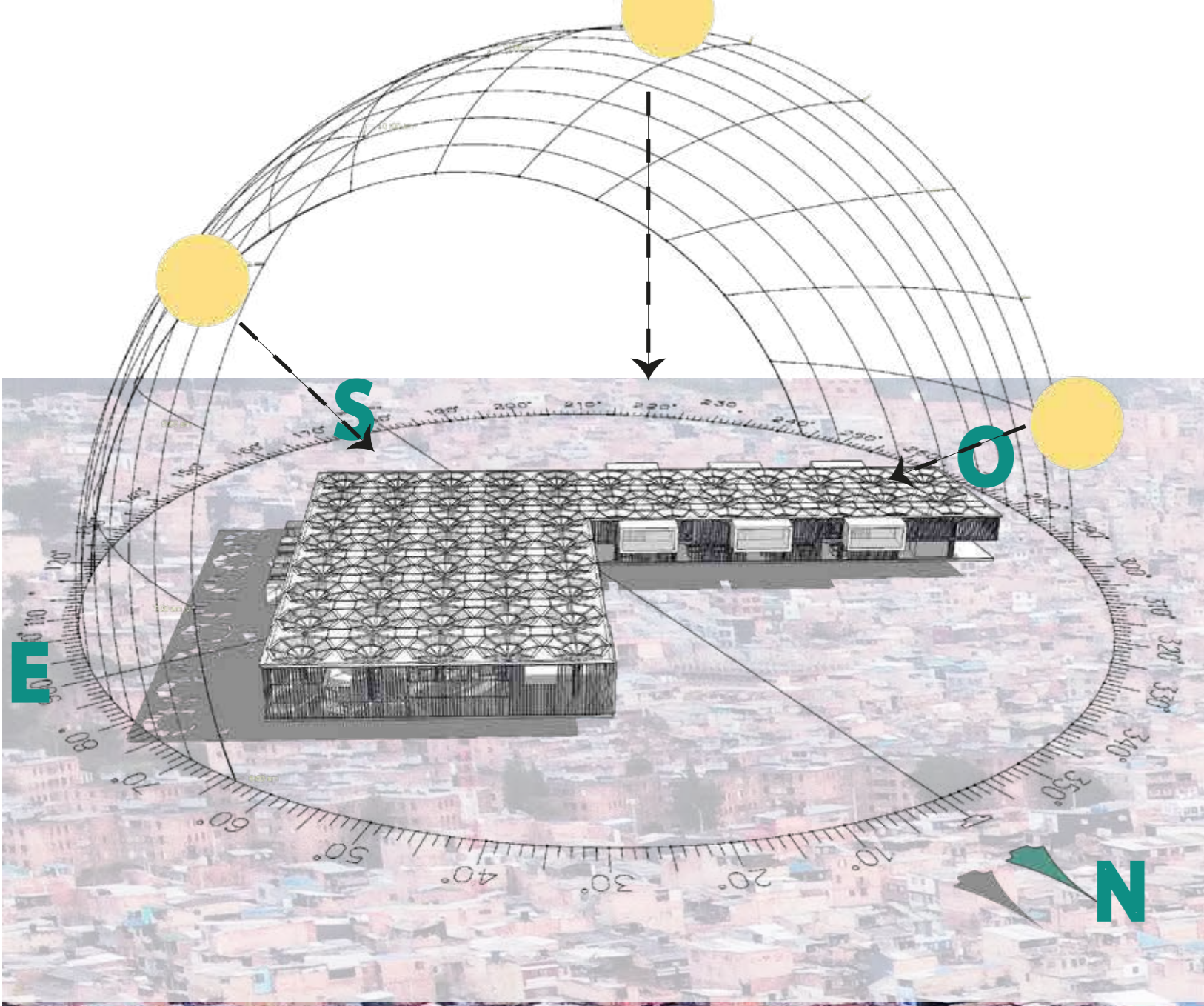
## PROGRAMA



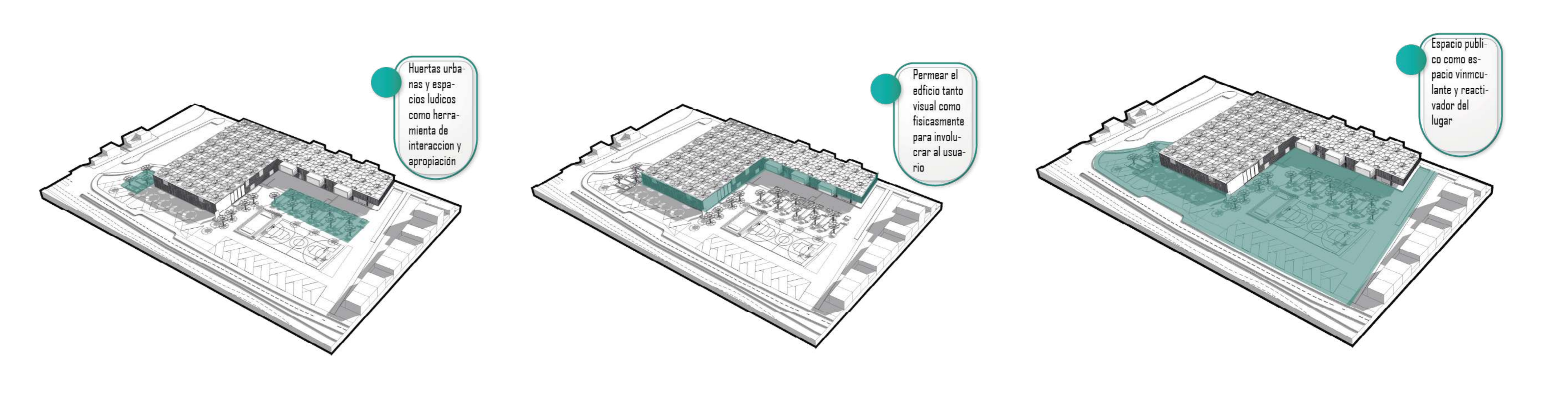
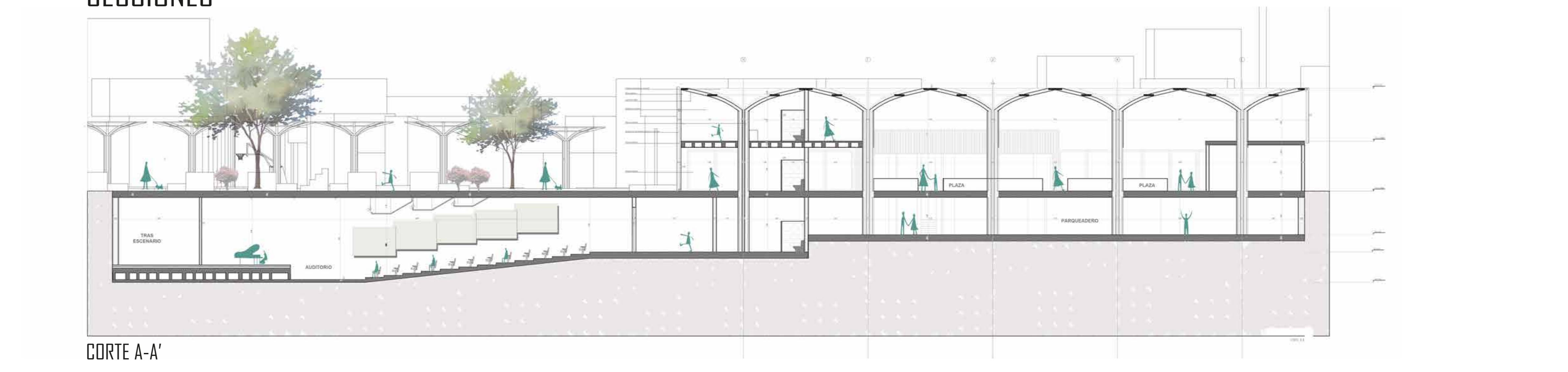
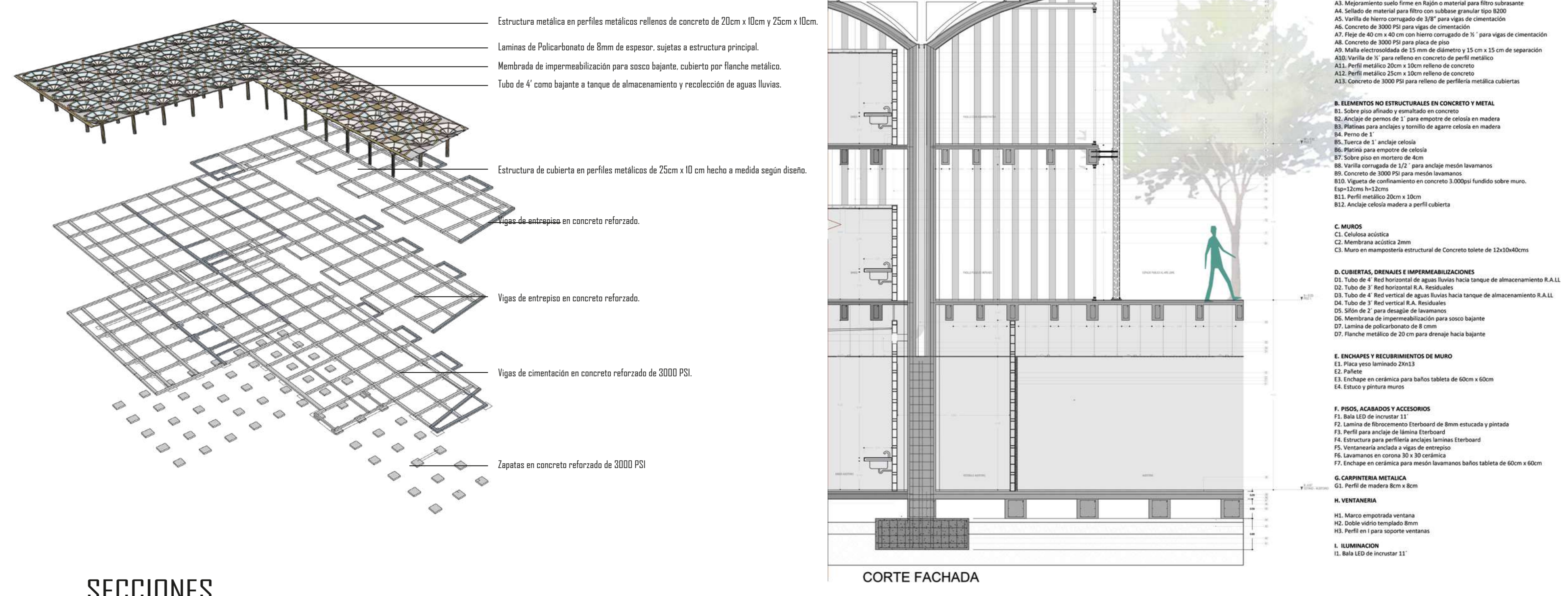
## CIRCULACIÓN



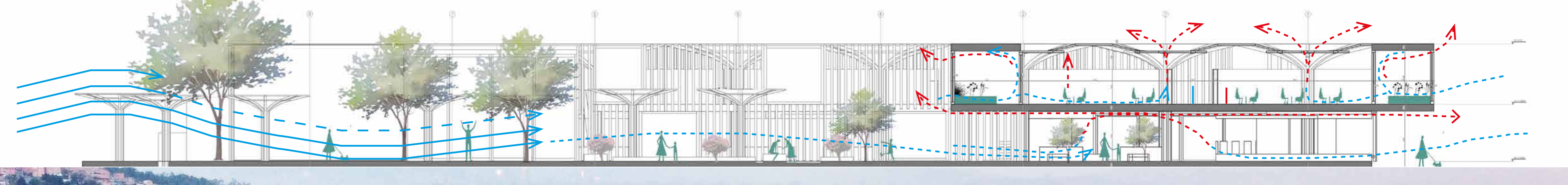
## ASOLEACIÓN



Talleres y aulas de clase con enfoque permacultural.

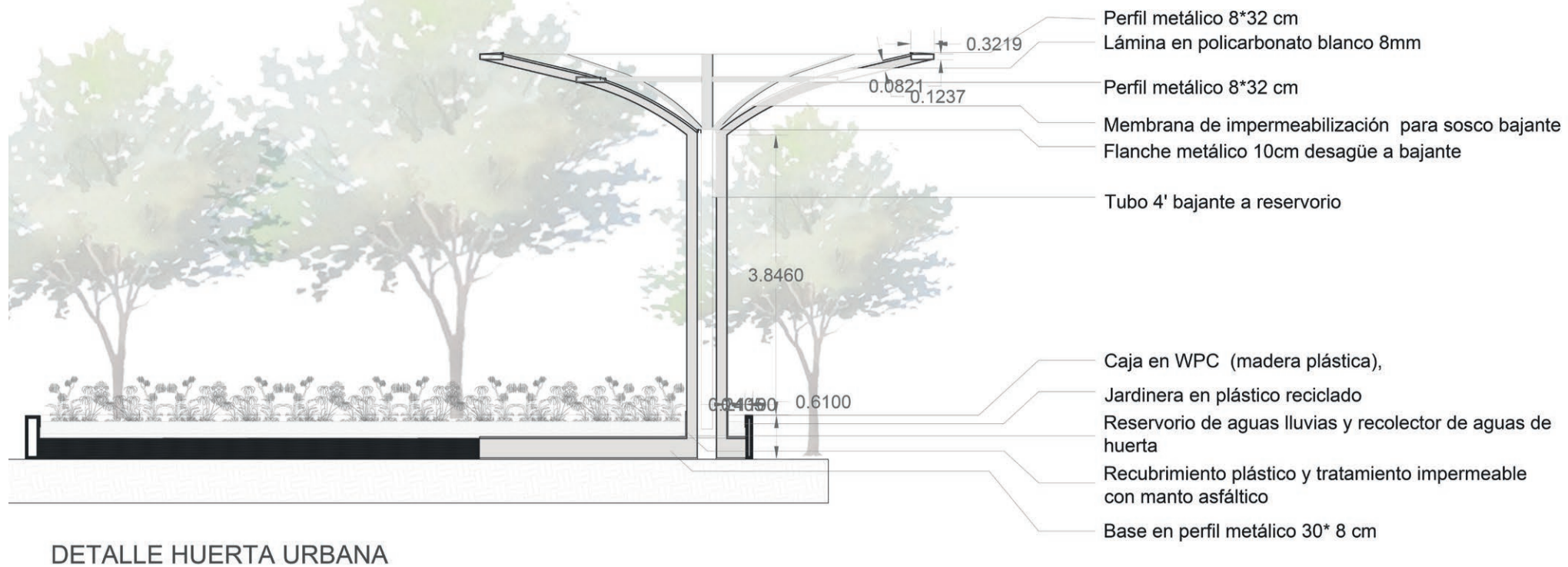


## BIOCLIMÁTICA

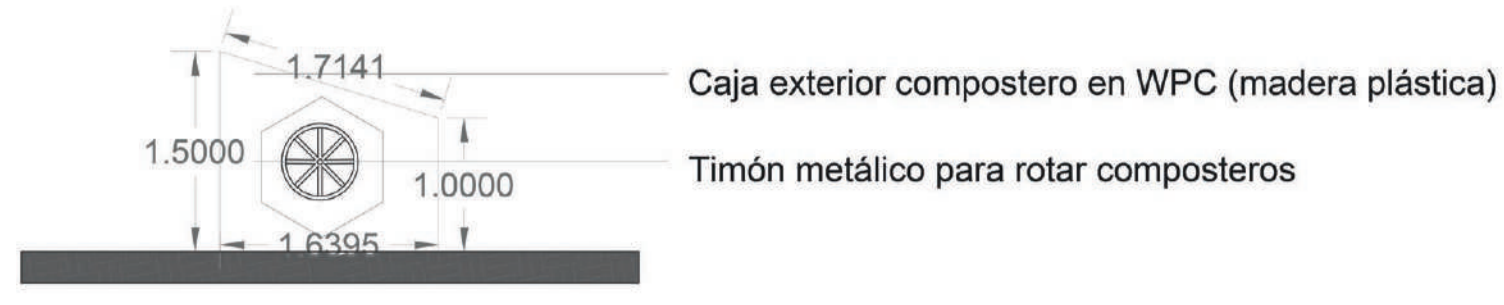


Visualización aérea conexión entre el proyecto arquitectónico, urbano y el contexto existente (Barrio y RAPS)

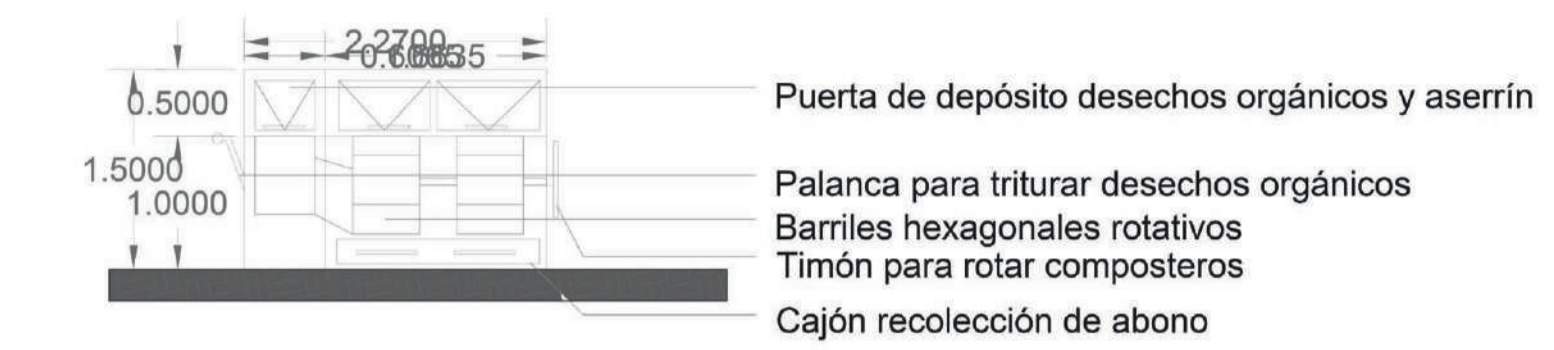
DETALLES DE MOBILIARIO EN ESPACIO PÚBLICO



DETALLE HUERTA URBANA



DETALLE COMPOSTEROS

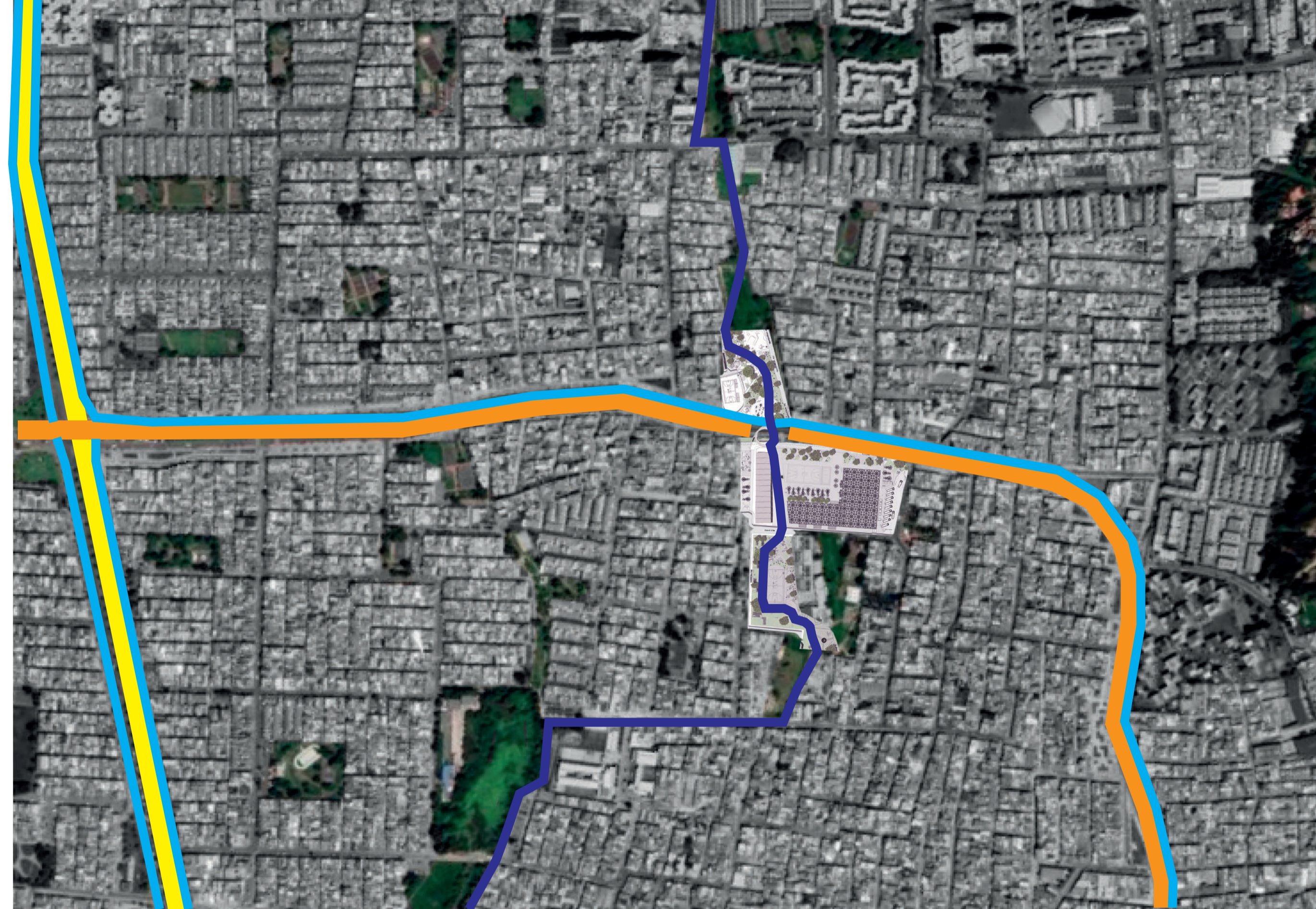


DETALLE BANCA DE CONCRETO



Puestos de venta de insumos, frutas y verduras. Interior Plaza de mercado

RAPS Y EEP (REDES AMBIENTALES PEATONALES SEGURAS Y ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL)



PLANTA DE ESPACIO PÚBLICO Y CUBIERTAS



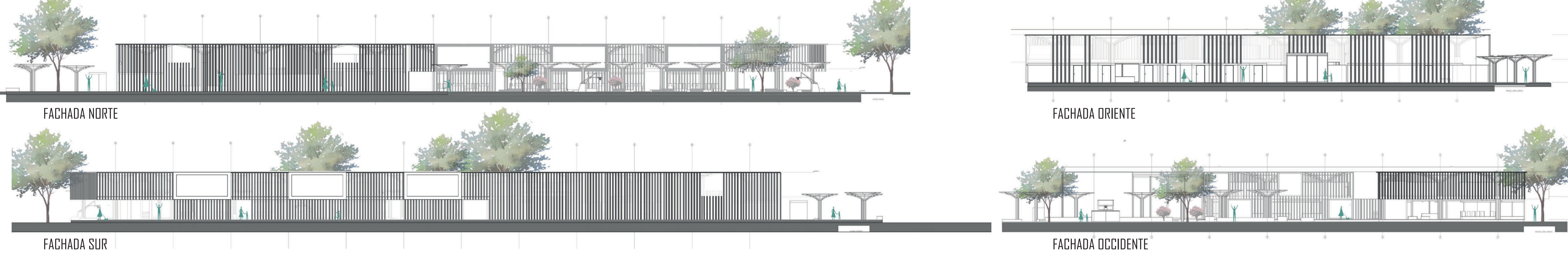
CORTE B-B'

ARBORIZACIÓN

Árboles de importancia cultural  
Estos árboles en específico tienen una gran importancia dentro de la cultura del cabildo Muisca, bien sea por sus propiedades medicinales, ornamentales o litúrgicos



FACHADAS



FACHADA NORTE FACHADA SUR FACHADA ORIENTE FACHADA OCCIDENTE



Acceso principal a plaza de mercado y su relación con el espacio público multipropósito propuesto