

Proyecto de Arquitectura

PLANOS

CARTILLA

ESTUDIANTE: Reynel Mauricio Andrade Narvaez
CURSO: Proyecto Opción Énfasis
GRUPO: 19
PROFESOR: Andrea Vega



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

INDICE

A-000 Análisis Macro	1
A-000 Análisis Meso	2
A-000 Análisis Micro	3
A-001 Localización y planta general	4
A-002 Plantas y cubiertas Fábrica Josef Rosenthal	5
A-003 Fachadas y cortes Fábrica Josef Rosenthal	6
A-004 Planta segundo piso proyecto	7
A-005 Planta 3 - 6 piso proyecto	8
A-006 Fachadas proyecto	9
A-007 Fachadas y cortes proyecto	10
A-008 Planta Vivienda 12 m2 Tipologías 1, 2, 3	11
A-009 Planta Vivienda 23 m2 Tipologías 1, 2	12
A-010 Planta de cimentación y detalles	13
A-011 Planta estructura piso 1, 2, 3, 4	14
A-012 Detalles constructivos, Perspectivas estructurales	15
A-013 Planta de cubiertas	16
A-014 Perfil urbano	17



PROYECTO:
REVITALIZANDO EL
PATRIMONIO
RESIDENCIAS
ESTUDIANTILES

BOGOTÁ 2022

- CONVENCIONES:**
- Eje parque Skaryszewski
 - Corredores verdes
 - Ejes secundarios
 - Río Vistula
 - Parque principal
 - Complejo parques Kamionek
 - Vias principales sector
 - Vias principales Varsovia
 - Via resiliente
 - Vias ambientales principales
 - Vias principales distrito
 - Limite del distrito
 - Vias ambientales secundarias
 - Nodo principal
 - Nodo secundario
 - Nodo ambiental

CURSO:
PROYECTO OPCIÓN
ÉNFASIS

CONTIENE:
ANÁLISIS MACRO

- Estructura general
- Estructura vial
- Estructura ambiental

OBSERVACIONES:
IMAGENES ADAPTADAS DE
GOOGLE EARTH

ESCALA: INDICADA **FECHA:** 27 DE MAYO DE 2022

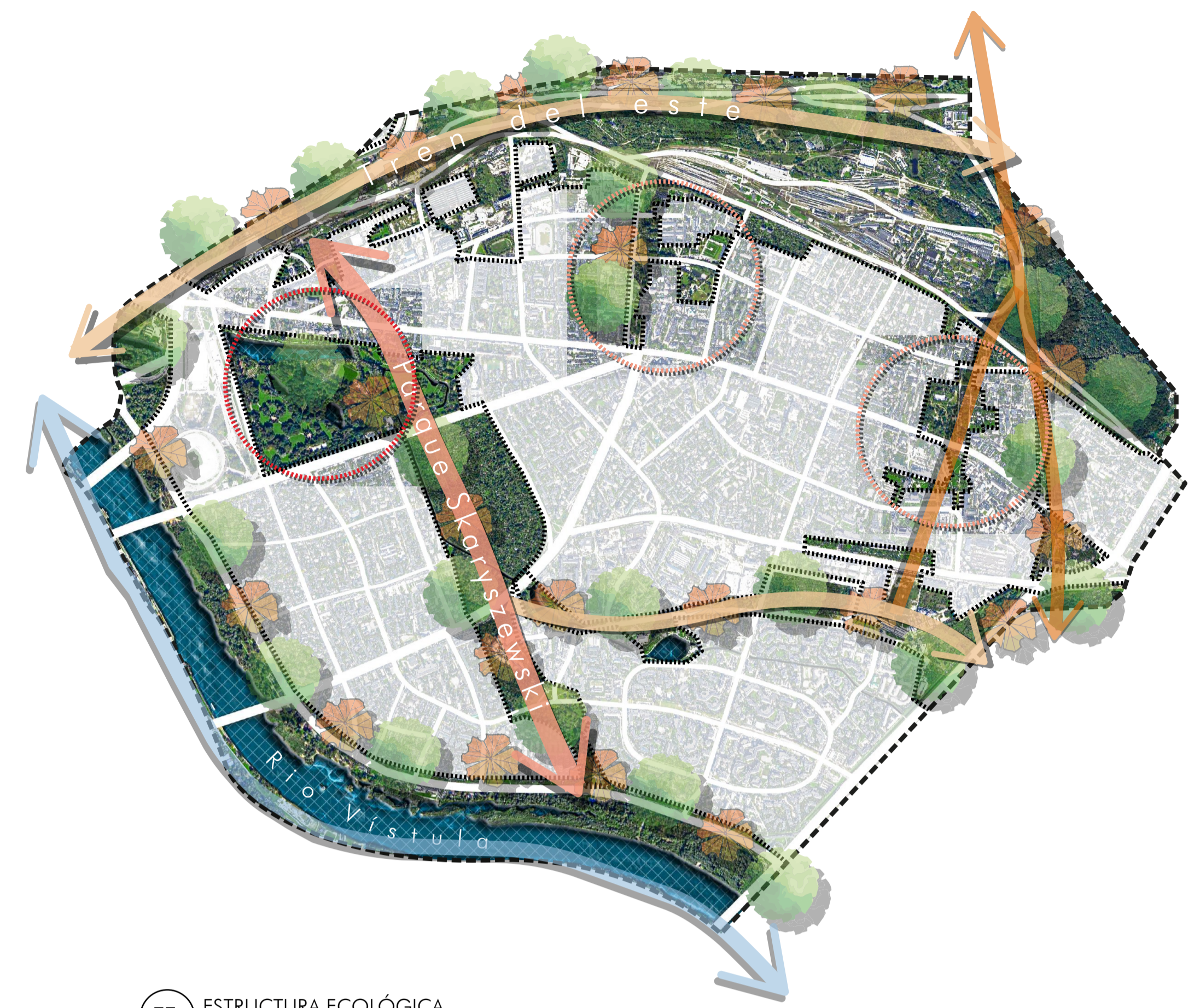
ARCHIVO: **FECHA COPIA:**

DIBUJO: **ELABORACIÓN:**

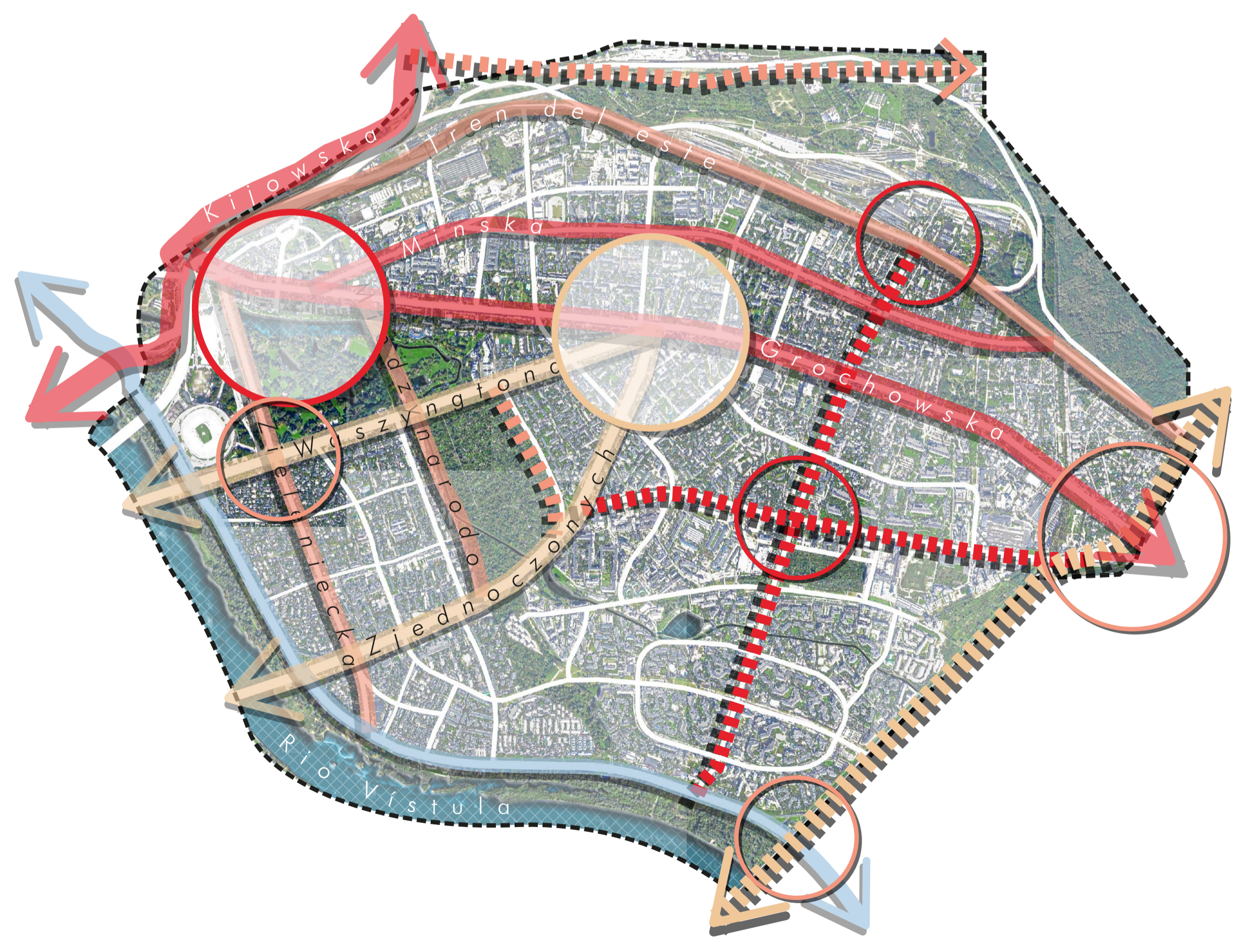
REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA
1	A-000	1 DE 1



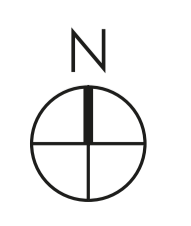
EG ESTRUCTURA GENERAL
ESCALA N.A

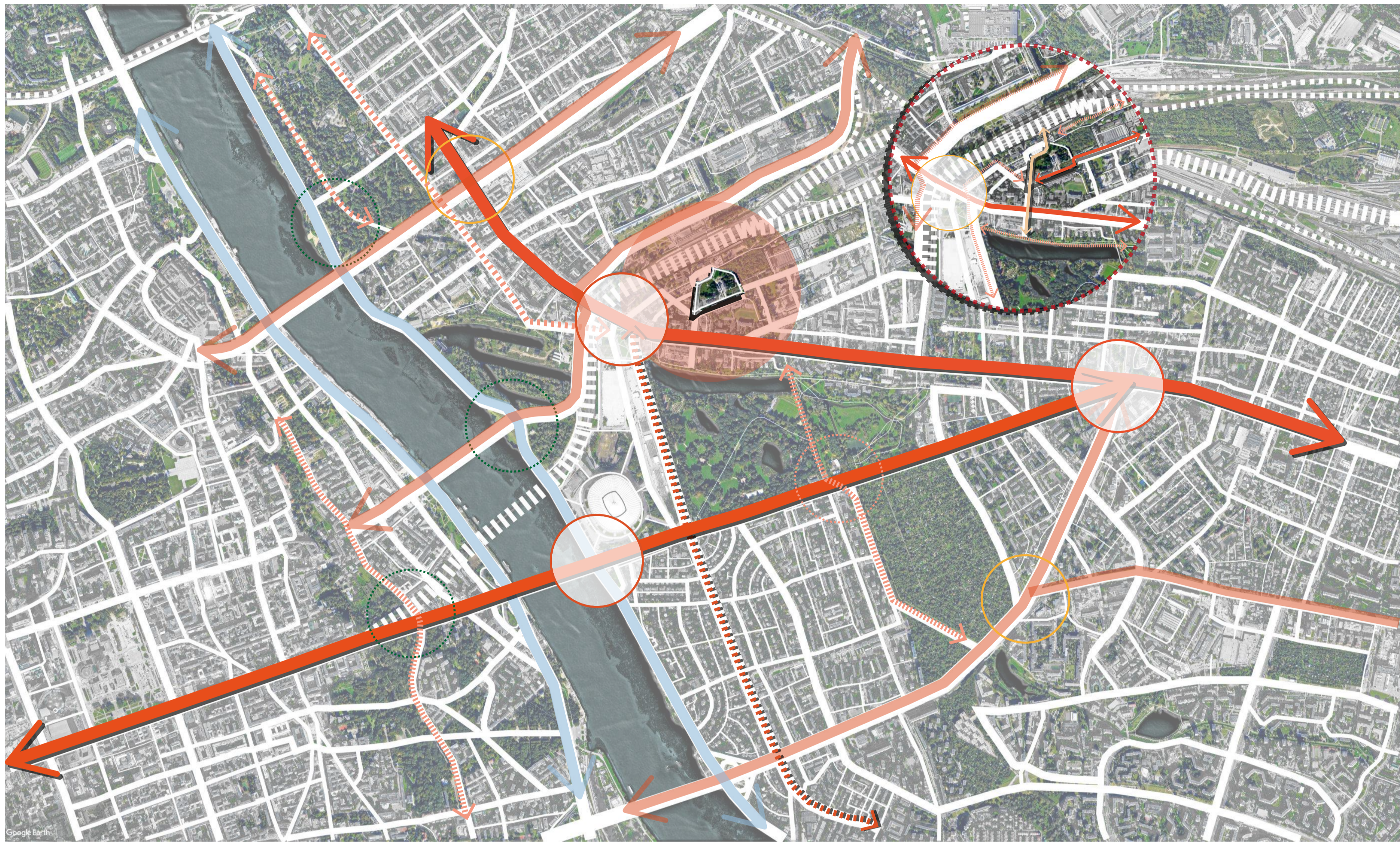


EE ESTRUCTURA ECOLÓGICA
ESCALA N.A

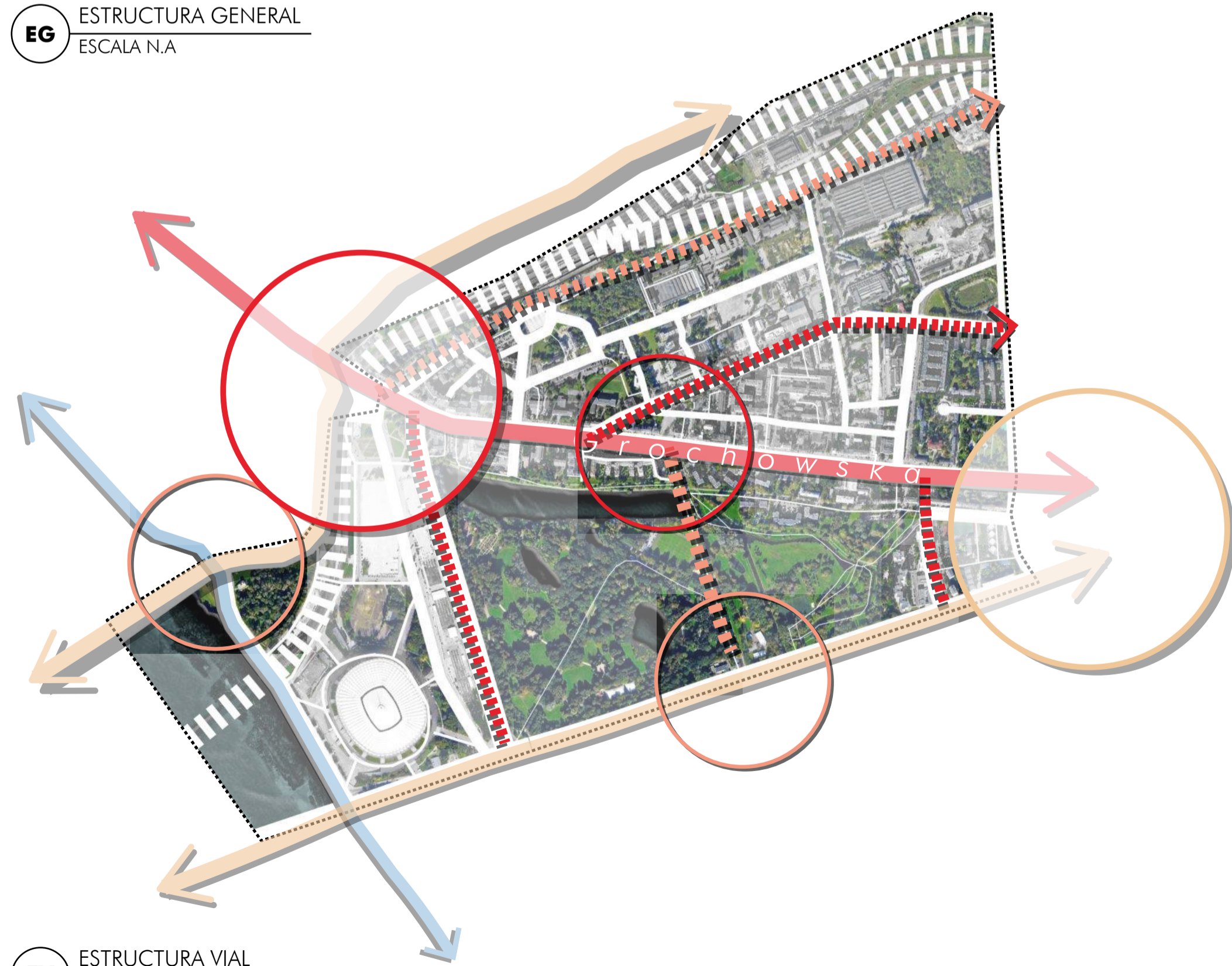


EV ESTRUCTURA VIAL
ESCALA N.A

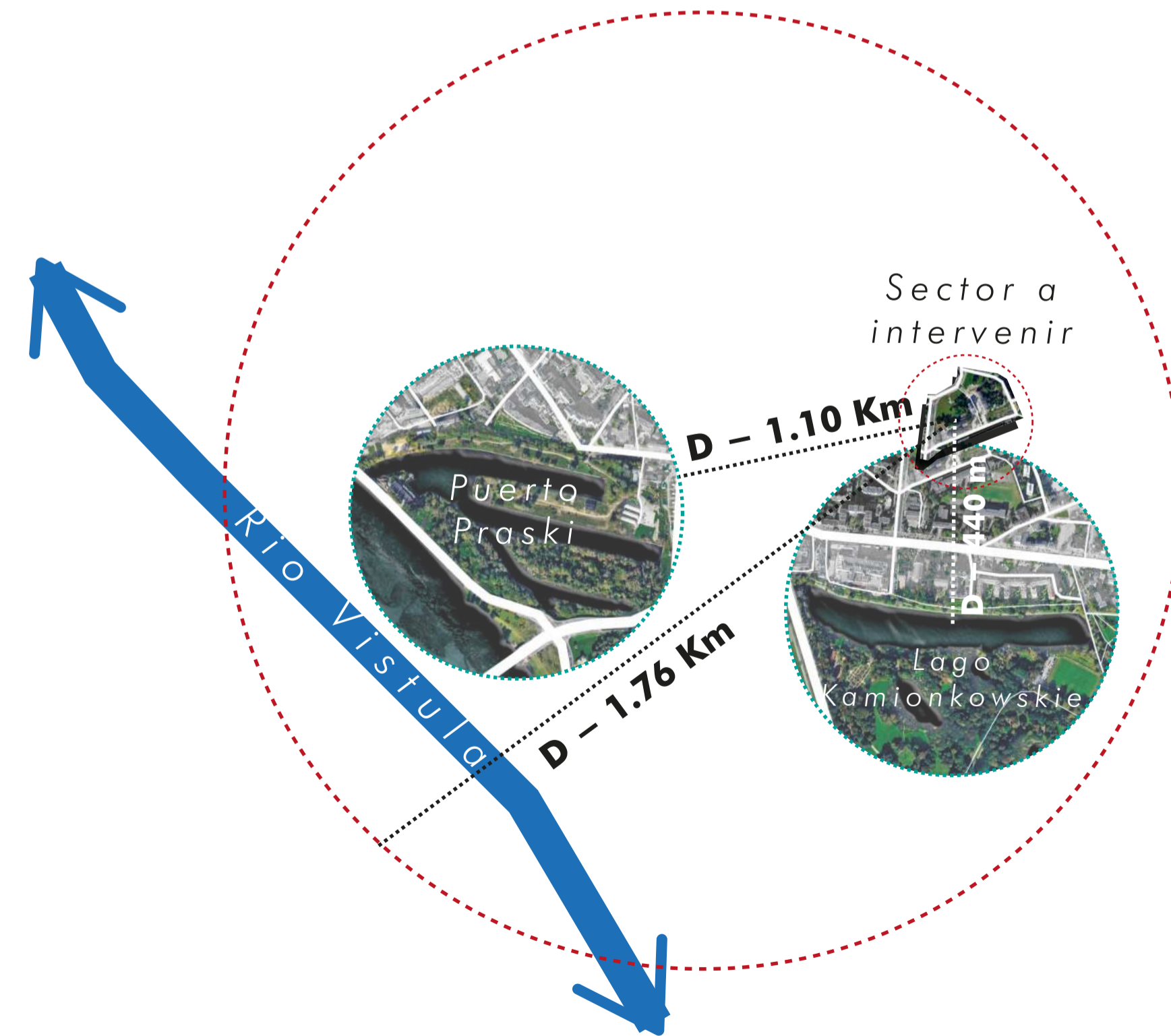




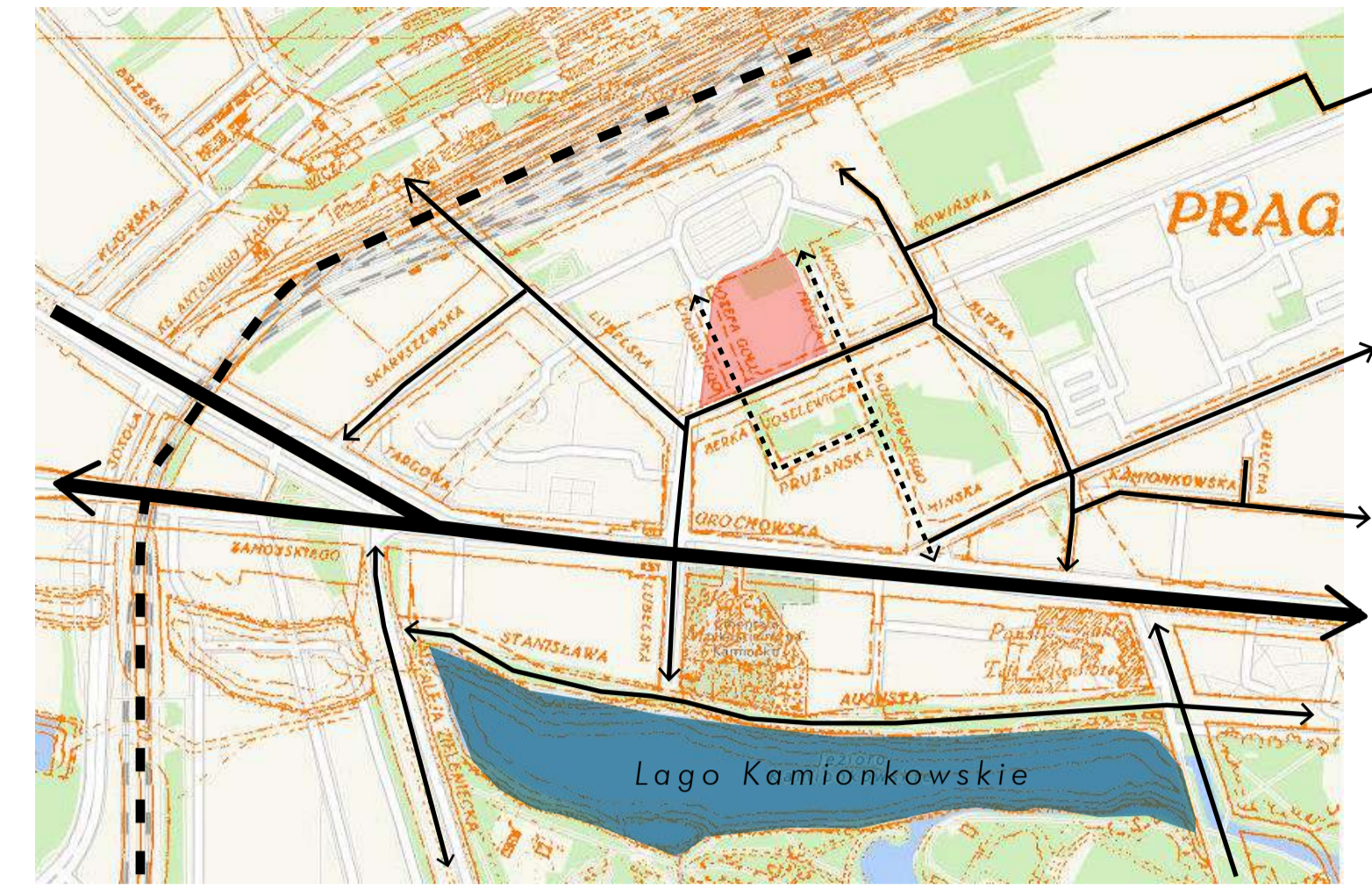
EG ESTRUCTURA GENERAL
ESCALA N.A



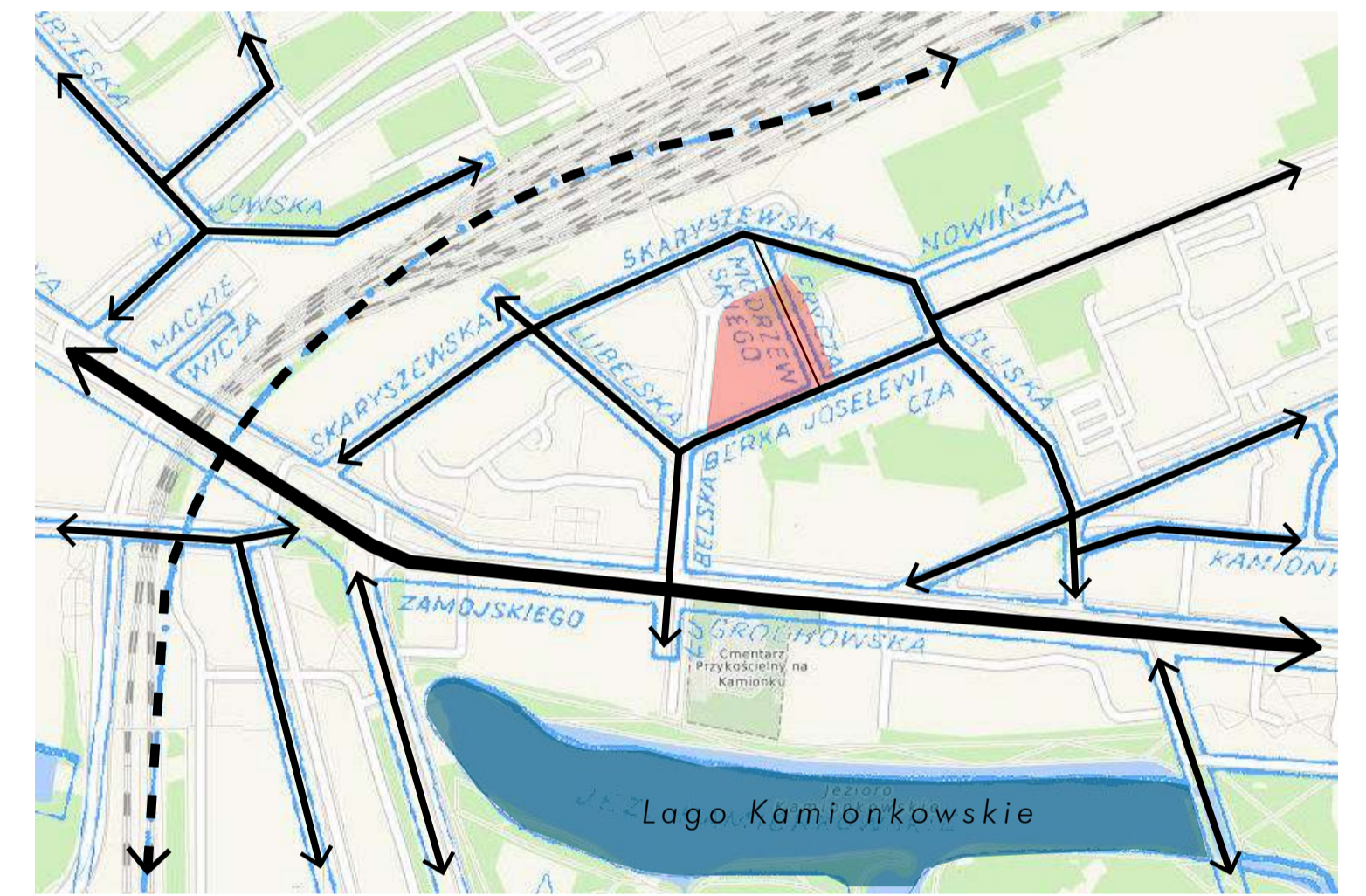
EV ESTRUCTURA VIAL
ESCALA N.A



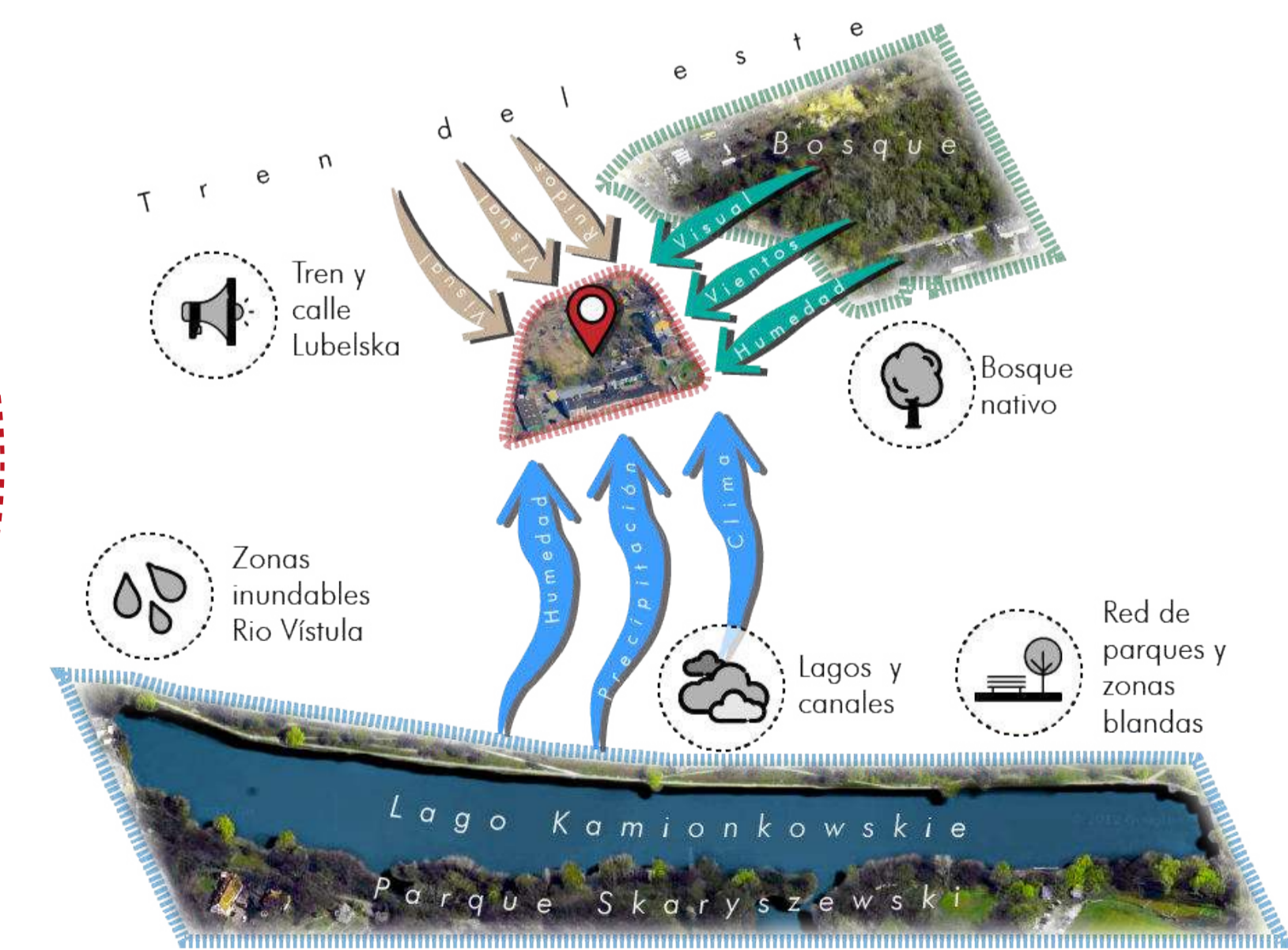
EE ESTRUCTURA ECOLÓGICA
ESCALA N.A



E1 ESTRUCTURA DE 1939
ESCALA N.A



E2 ESTRUCTURA DE 1960
ESCALA N.A



D DETERMINANTES
ESCALA N.A

- CONVENCIONES:**
- Eje parque Skaryszewski
 - Corredores verdes
 - Ejes secundarios
 - Río Vístula
 - Parque principal
 - Complejo parques Kamionek
 - Vías principales sector
 - Vías principales Varsovia
 - Via resiliente
 - Vías ambientales principales
 - Vías principales distrito
 - Límite del distrito
 - Vías ambientales secundarias
 - Nodo principal
 - Nodo secundario
 - Nodo ambiental

CURSO: PROYECTO OPCIÓN ÉNFASIS

CONTIENE: ANÁLISIS MESO

- Estructura general
- Estructura vial
- Estructura ambiental
- Estructura vial 1939
- Estructura vial 1960
- Determinantes

OBSERVACIONES: IMAGENES TOMADAS DE GOOGLE EARTH Y DATOS ABIERTOS DE VARSOVIA <https://x.gd/lKnE1>

ESCALA: INDICADA **FECHA:** 27 DE MAYO DE 2022

ARCHIVO: **FECHA COPIA:**

DIBUJO: **ELABORACIÓN:**

PROYECTO:

REVITALIZANDO EL
PATRIMONIO
RESIDENCIAS
ESTUDIANTILES

BOGOTÁ 2022

CONVENCIONES:

CURSO:

PROYECTO OPCIÓN
ÉNFASIS

CONTIENE:

ANÁLISIS MICRO

- Estructura 1897
- Estructura 1935
- Estructura 1945
- Estructura 1976
- Estructura 1982
- Estructura 1987
- Estructura 1990
- Estructura 2000
- Estructura 2008
- Estructura 2015
- Estructura 2020

OBSERVACIONES:

IMAGENES
ADAPTADAS DE
DATOS ABIERTOS
VARSOVIA
<https://x.gd/IKnEI>

ESCALA:

INDICADA

FECHA:

27 DE MAYO
DE 2022

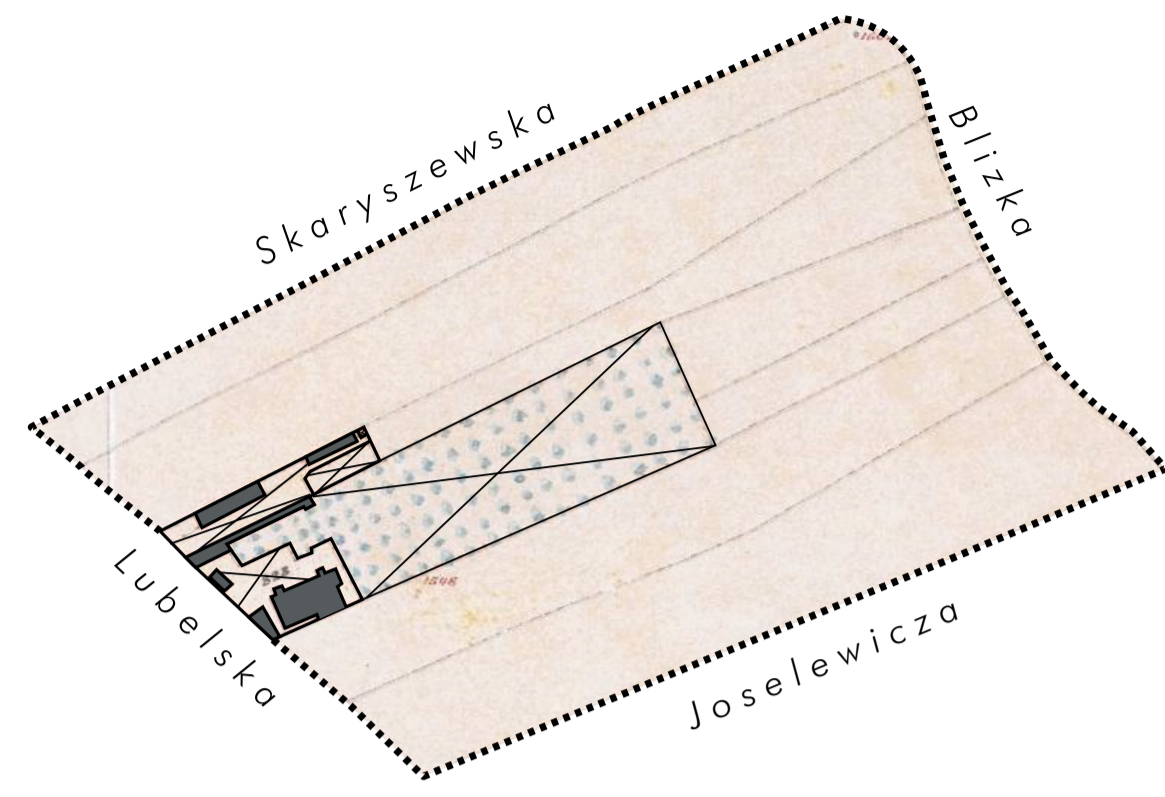
ARCHIVO:

FECHA COPIA:

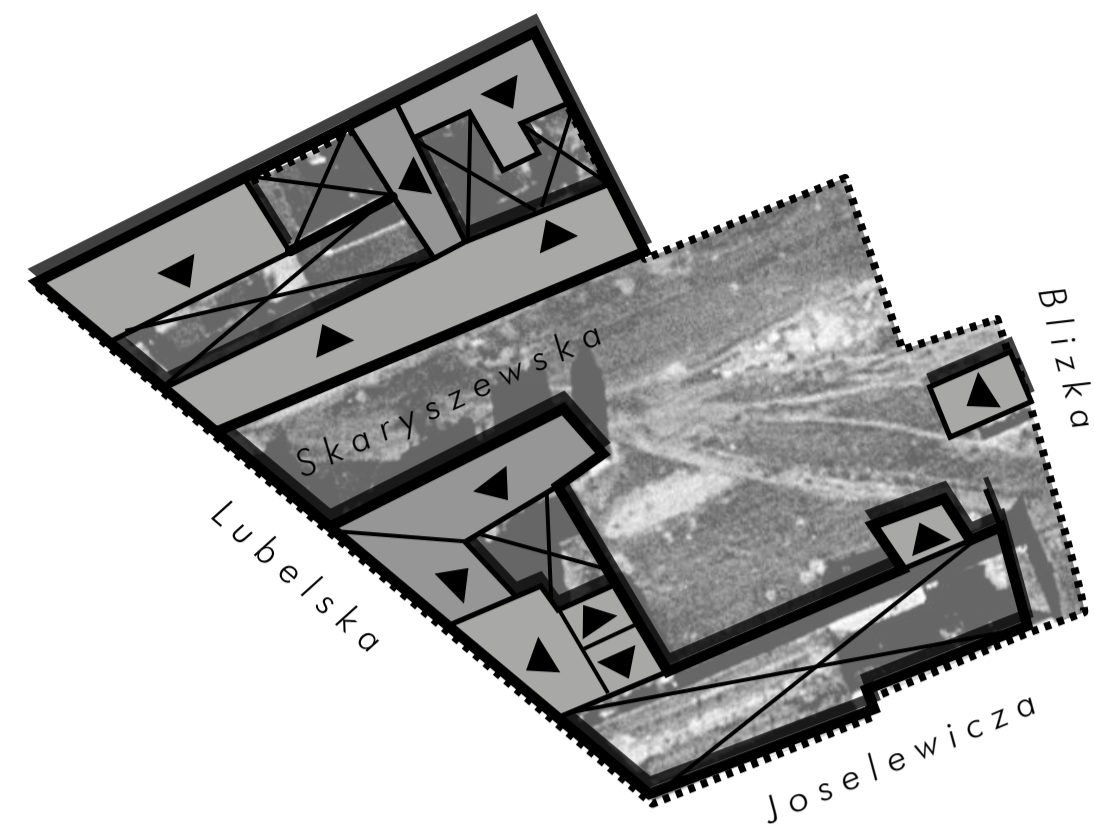
DIBUJO:

ELABORACIÓN:

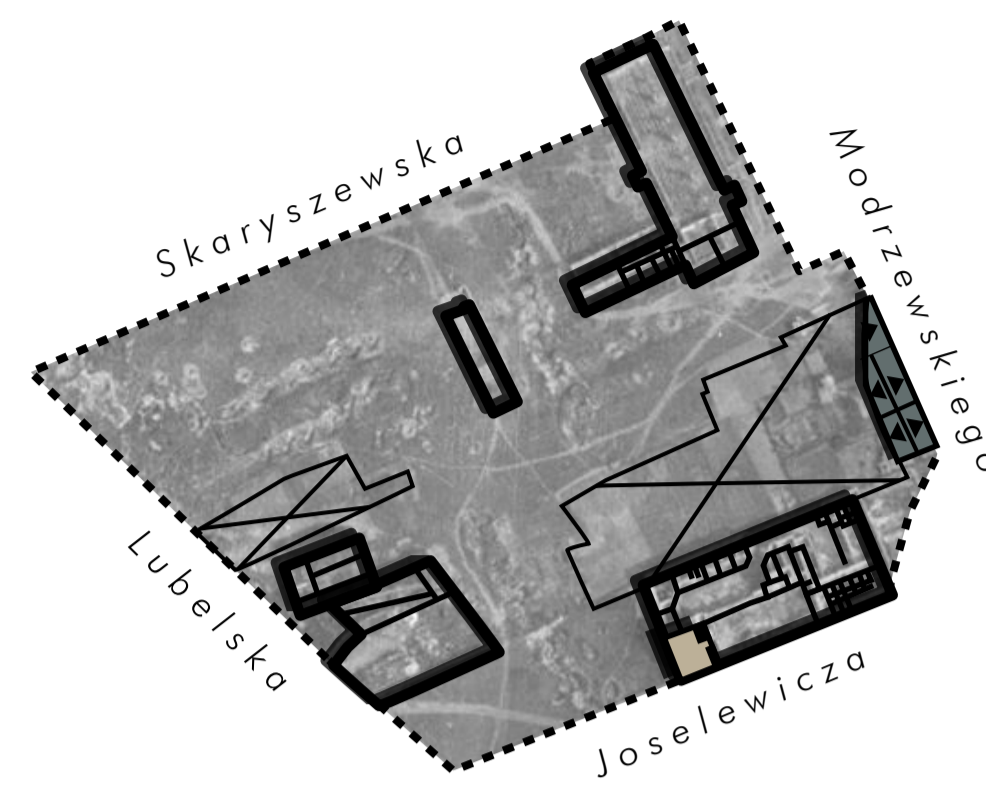
REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA
1	A-000	3 DE 1



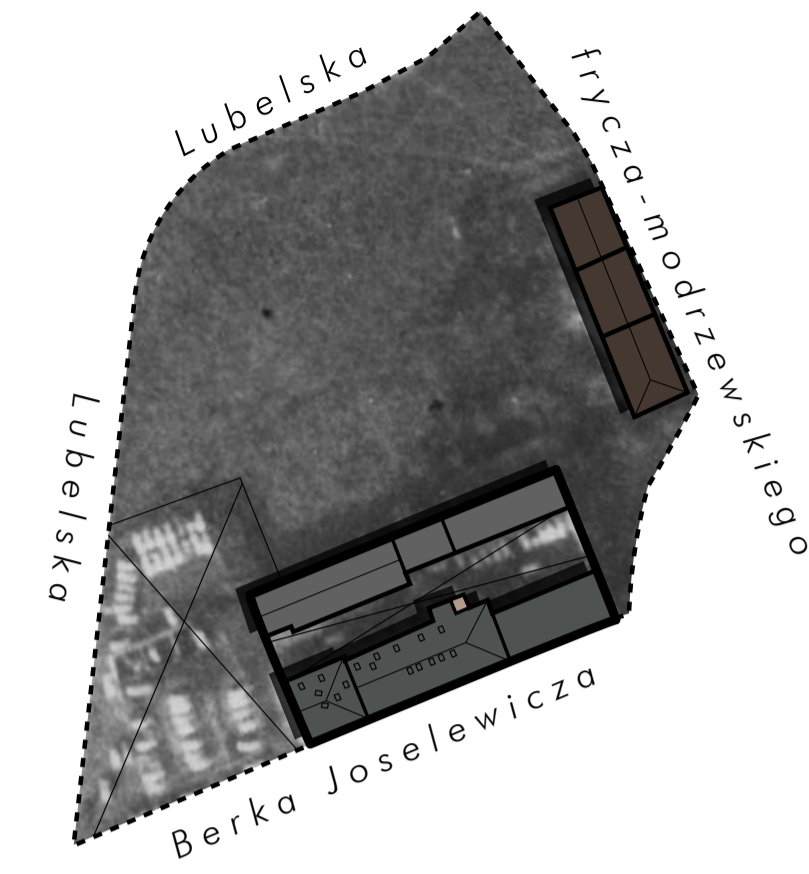
E1 ESTRUCTURA 1897
ESCALA N.A



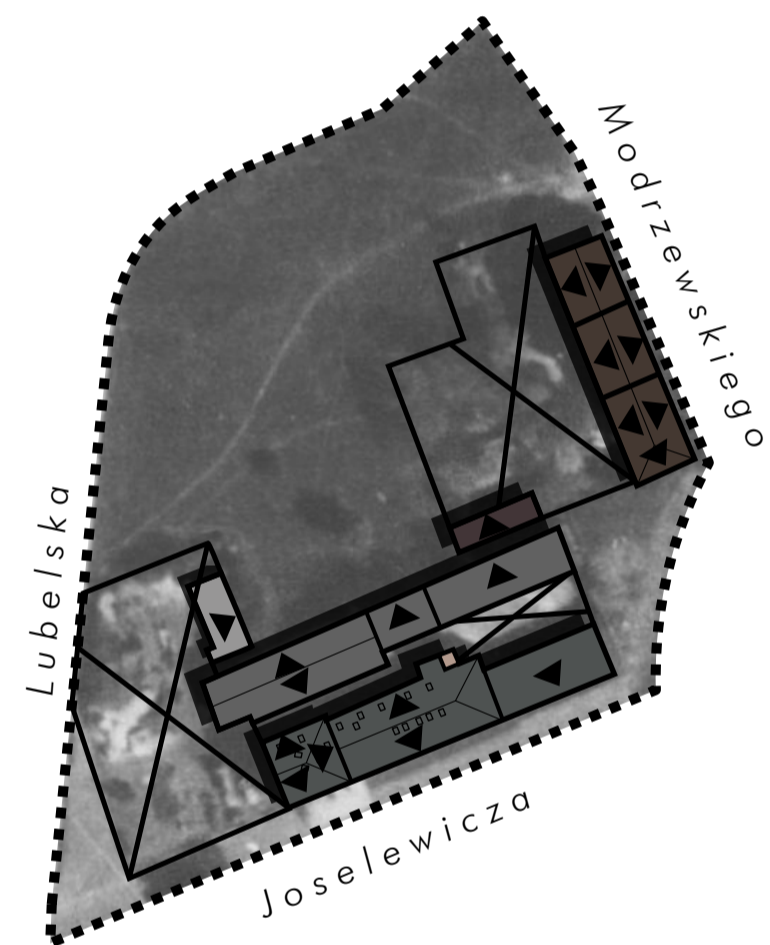
E2 ESTRUCTURA 1935
ESCALA N.A



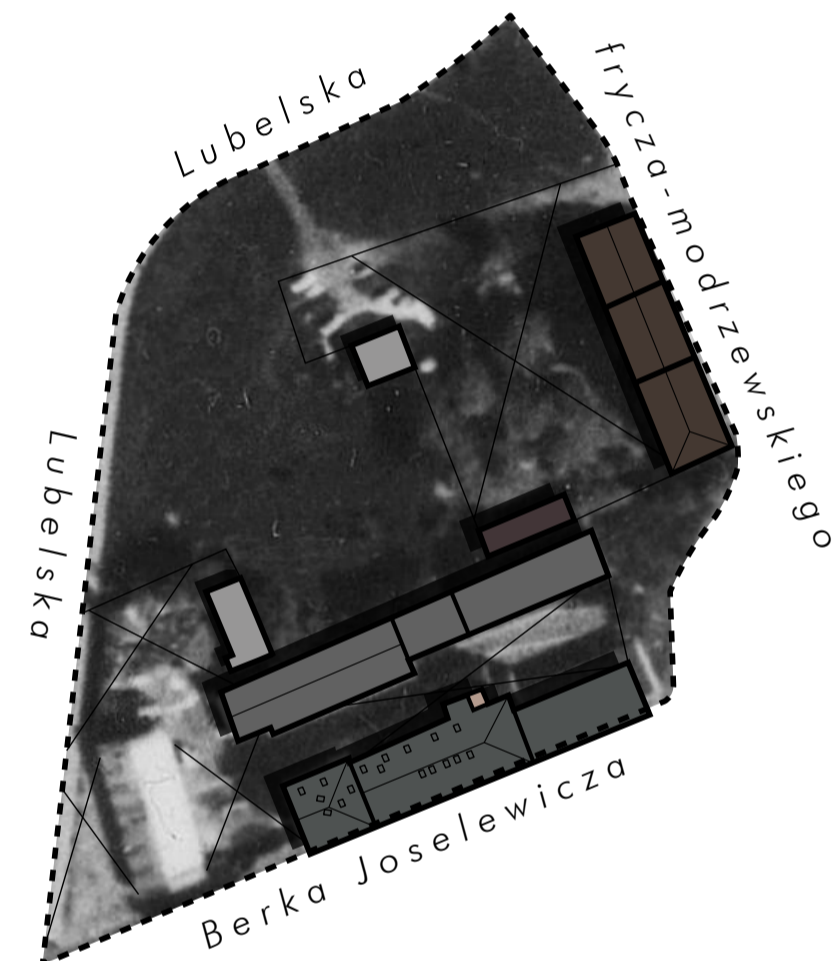
E3 ESTRUCTURA 1945
ESCALA N.A



E4 ESTRUCTURA 1976
ESCALA N.A



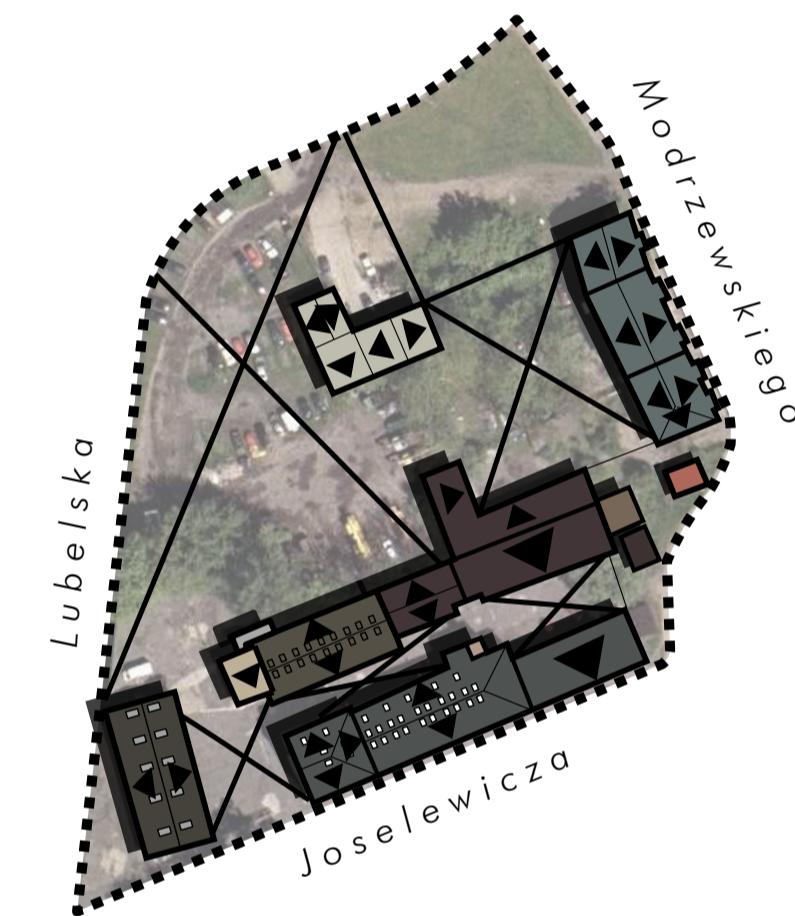
E5 ESTRUCTURA 1982
ESCALA N.A



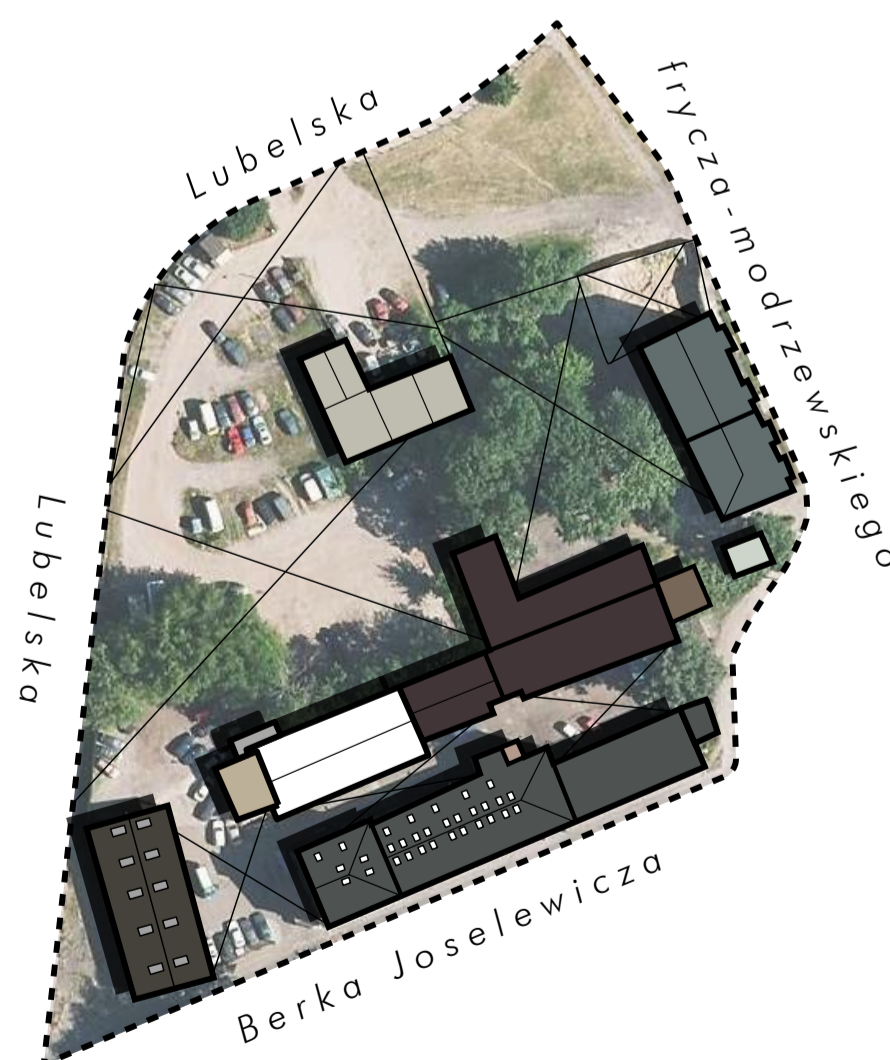
E6 ESTRUCTURA 1987
ESCALA N.A



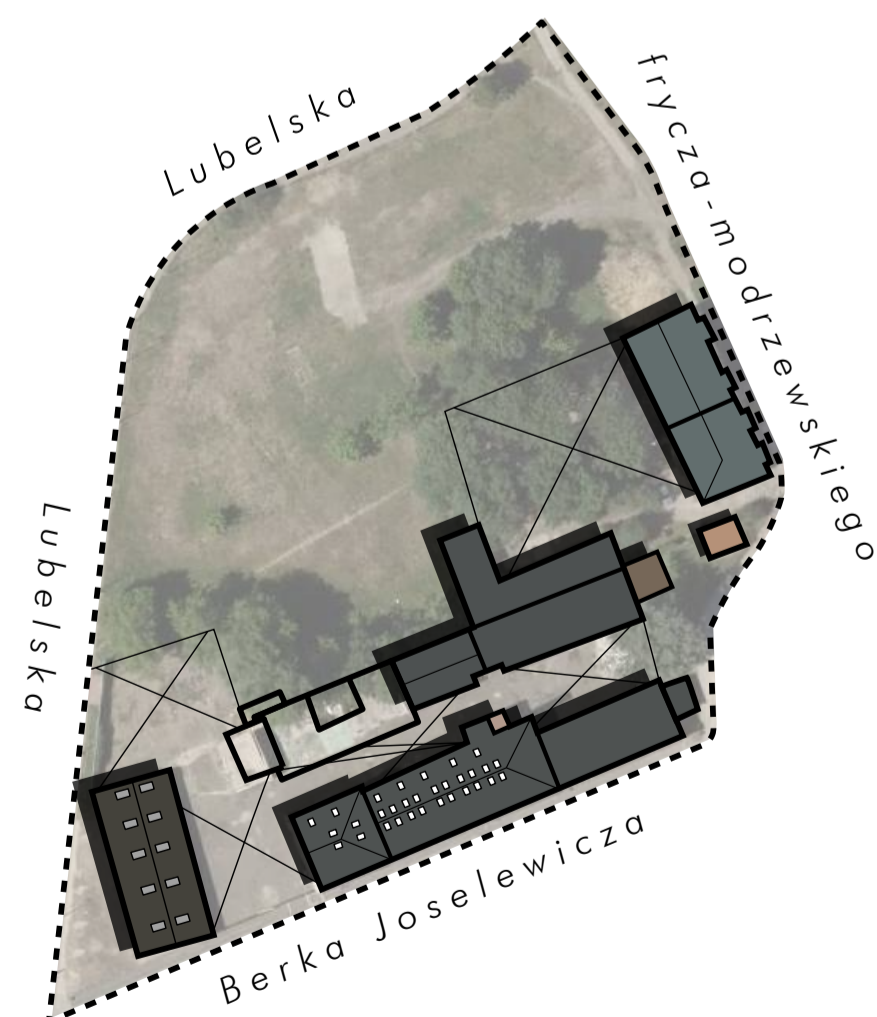
E7 ESTRUCTURA 1990
ESCALA N.A



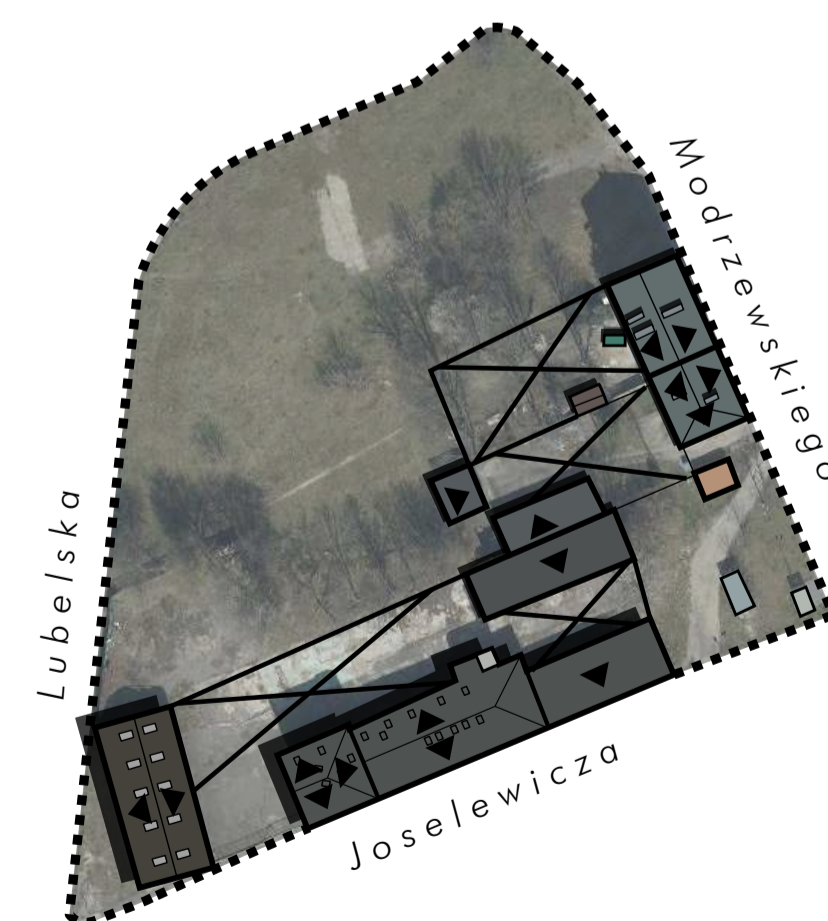
E8 ESTRUCTURA 2000
ESCALA N.A



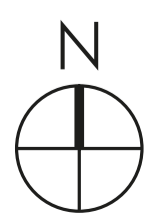
E8 ESTRUCTURA 2008
ESCALA N.A

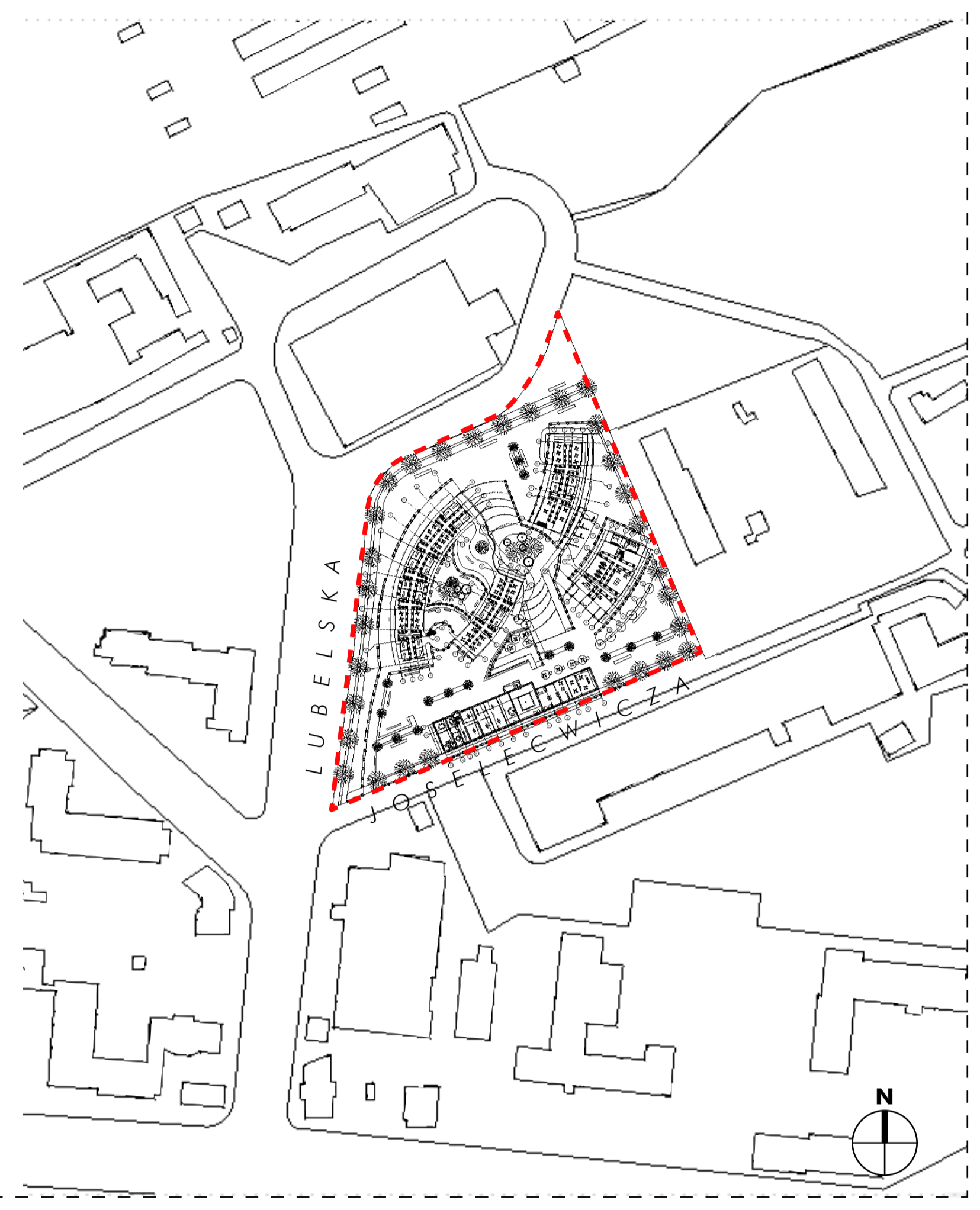


E9 ESTRUCTURA 2015
ESCALA N.A



E10 ESTRUCTURA 2020
ESCALA N.A



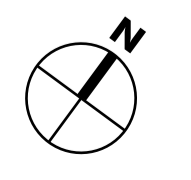


P1 PLANTA LOCALIZACIÓN
ESCALA 1:1000



PG PLANTA GENERAL
ESCALA 1:300

FACHADA SUR



PROYECTO:

REVITALIZANDO EL
PATRIMONIO
RESIDENCIAS
ESTUDIANTILES

BOGOTÁ 2022

CONVENCIONES:

CURSO:

PROYECTO OPCIÓN
ÉNFASIS

CONTIENE:

PLANTA PISO 1 FÁBRICA
PLANTA PISO 2 FÁBRICA
PLANTA DE CUBIERTAS
PLANTA ESTRUCTURA
CUBIERTAS

OBSERVACIONES:

ESCALA:

INDICADA

FECHA:

27 DE MAYO
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

DIBUJO:

ELABORACIÓN:

REVISIÓN:

1

PLANO No.

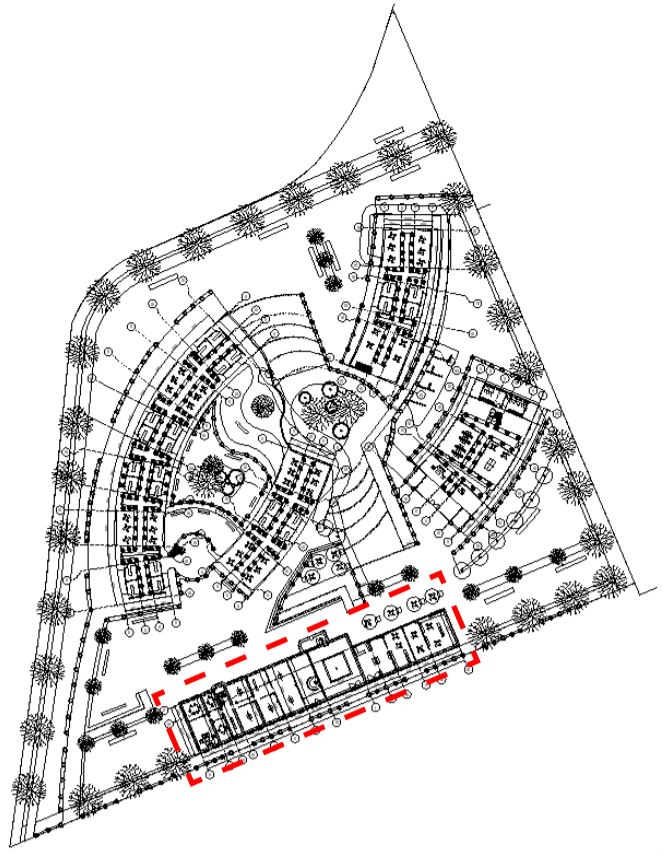
A-002

PLANCHA

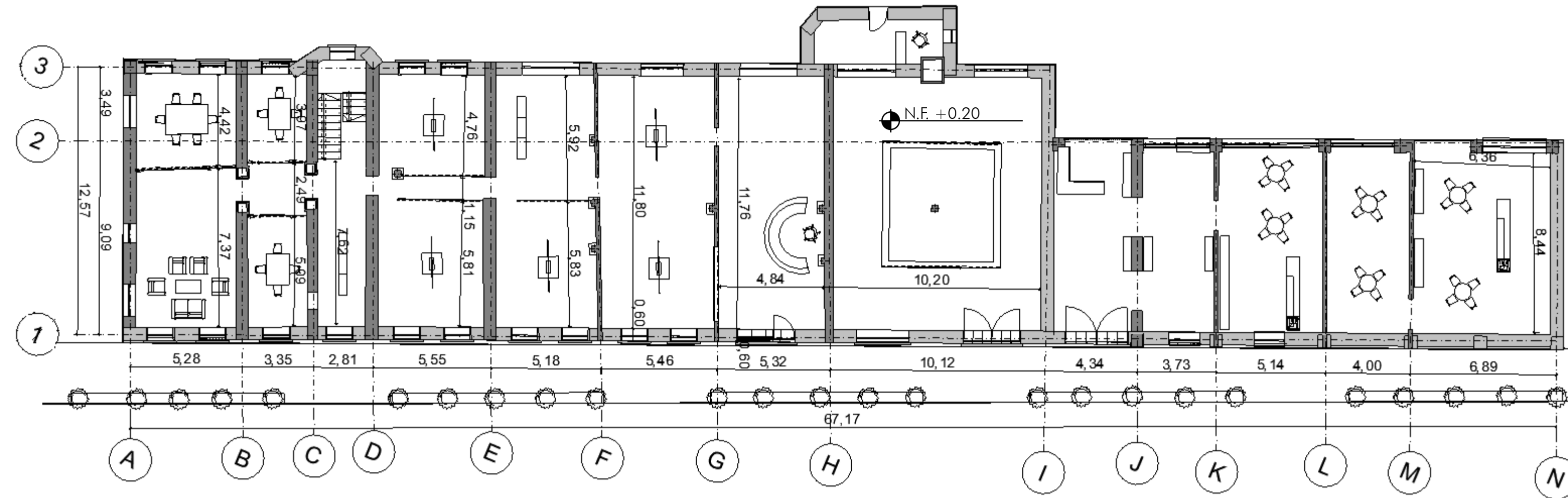
5

DE

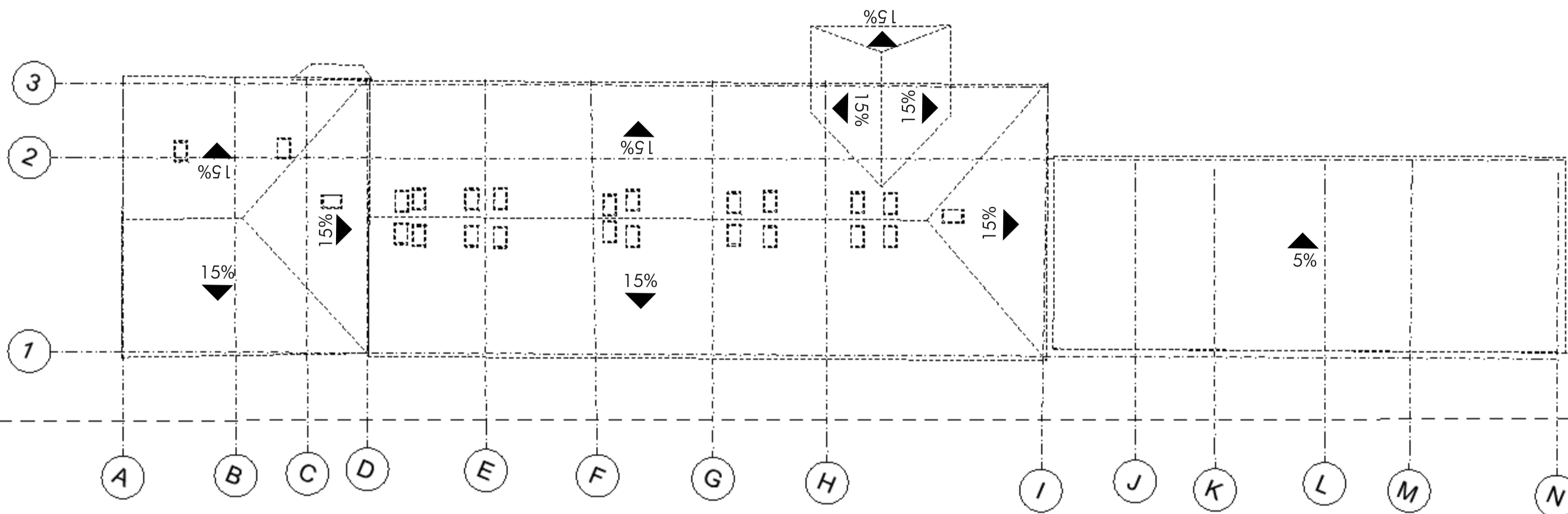
1



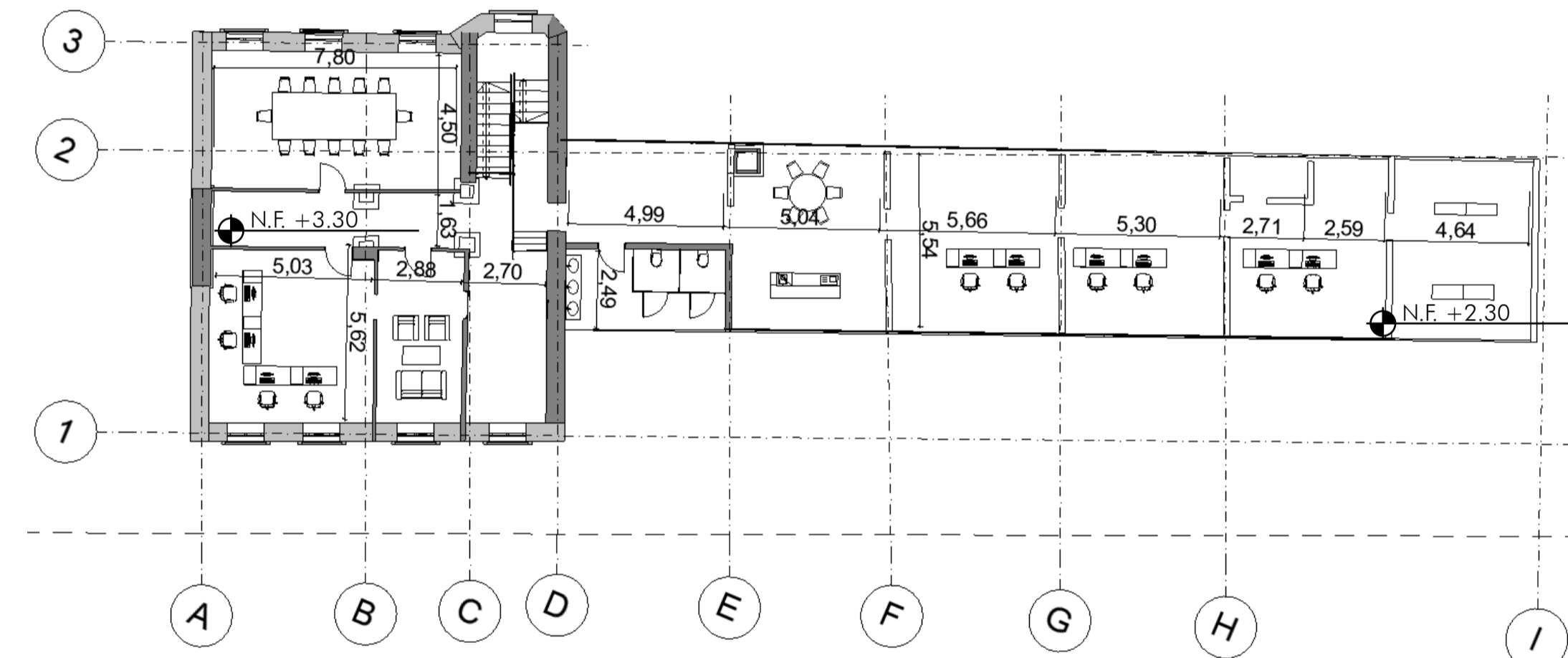
PL PLANTA DE LOCALIZACIÓN
ESCALA 1:1000



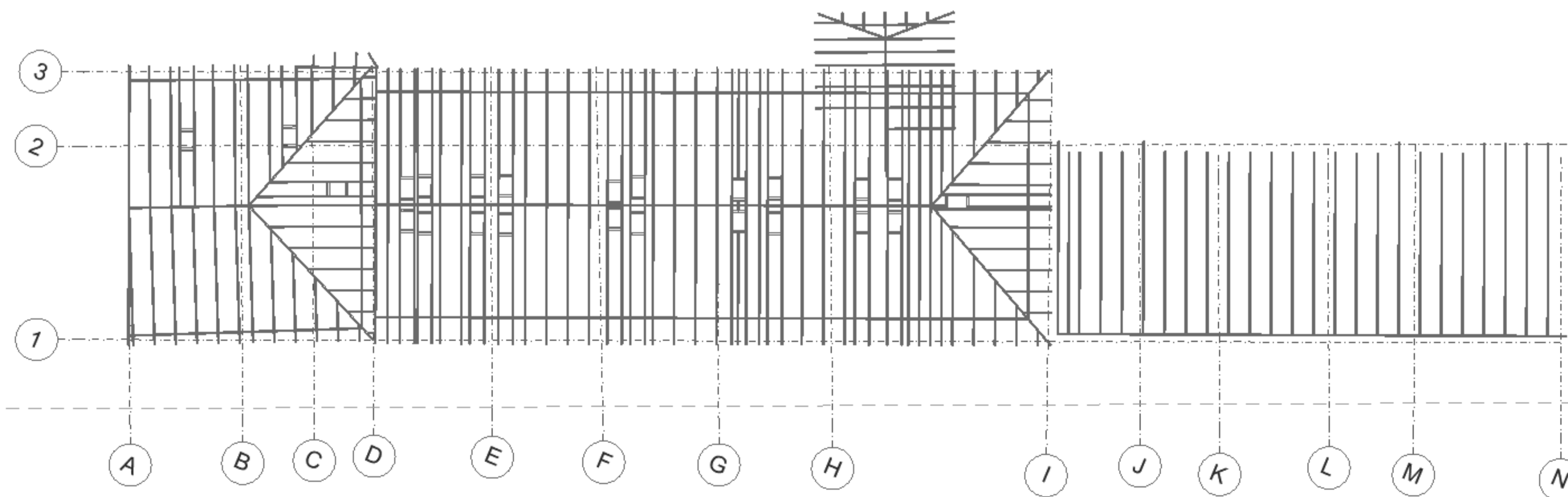
P1 PLANTA 1
ESCALA 1:200



PC PLANTA DE CUBIERTAS
ESCALA 1:200



P2 PLANTA 2
ESCALA 1:200



PEC PLANTA ESTRUCTURA CUBIERTAS
ESCALA 1:200



PROYECTO:

REVITALIZANDO EL
PATRIMONIO
RESIDENCIAS
ESTUDIANTILES

BOGOTÁ 2022

CONVENCIONES:

CURSO:

PROYECTO OPCIÓN
ÉNFASIS

CONTIENE:

FACHADAS Y CORTES
FÁBRICA JOSEF ROSENTHAL

OBSERVACIONES:

ESCALA:

INDICADA

FECHA:

27 DE MAYO
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

DIBUJO:

ELABORACIÓN:

REVISIÓN:

1

PLANO No.

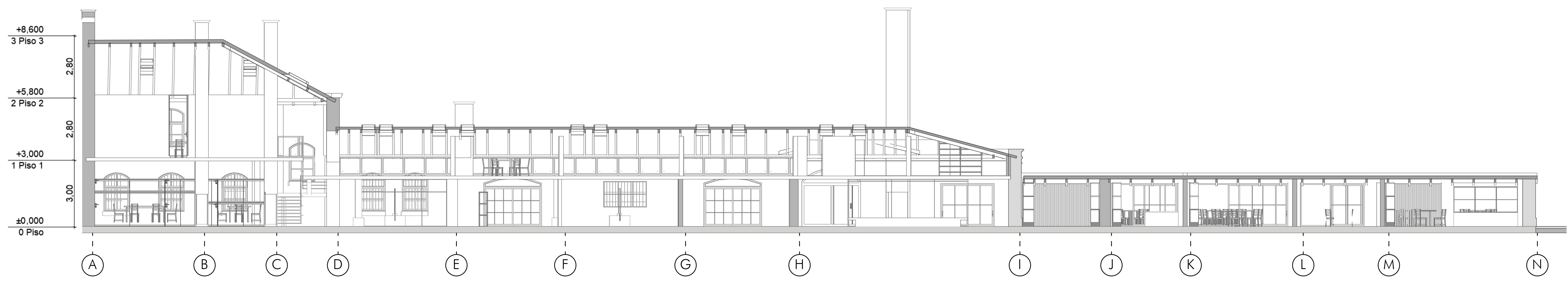
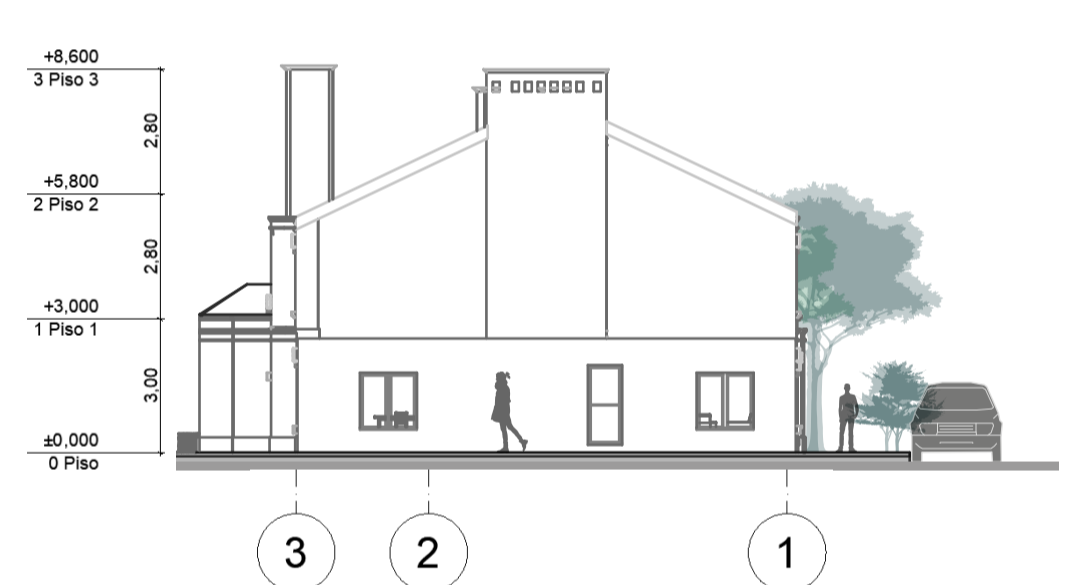
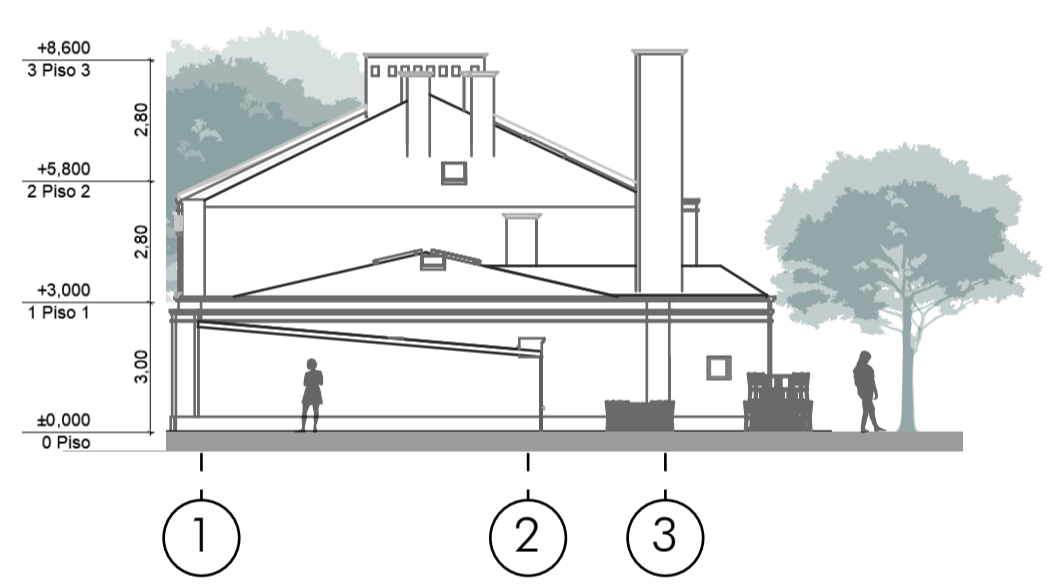
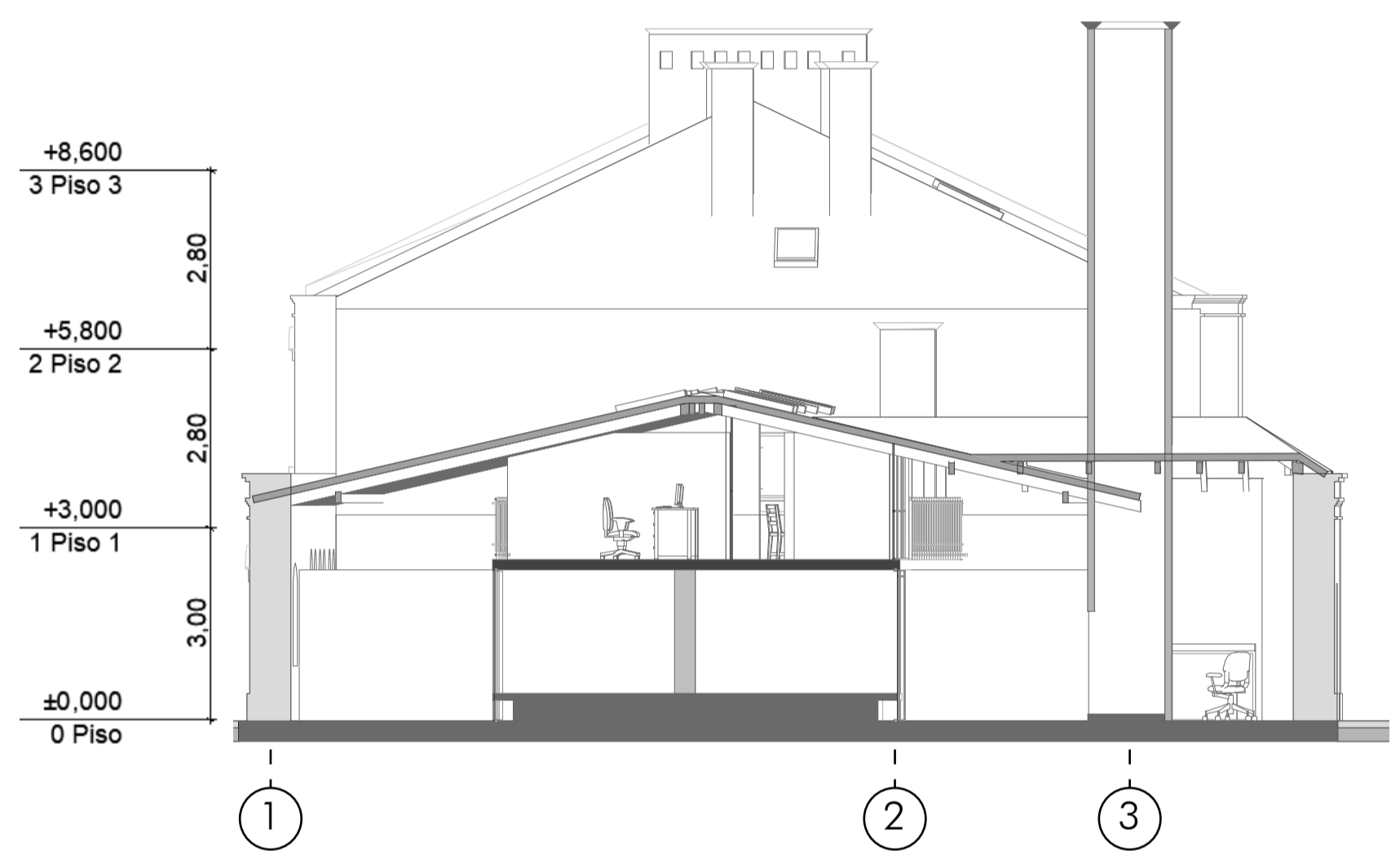
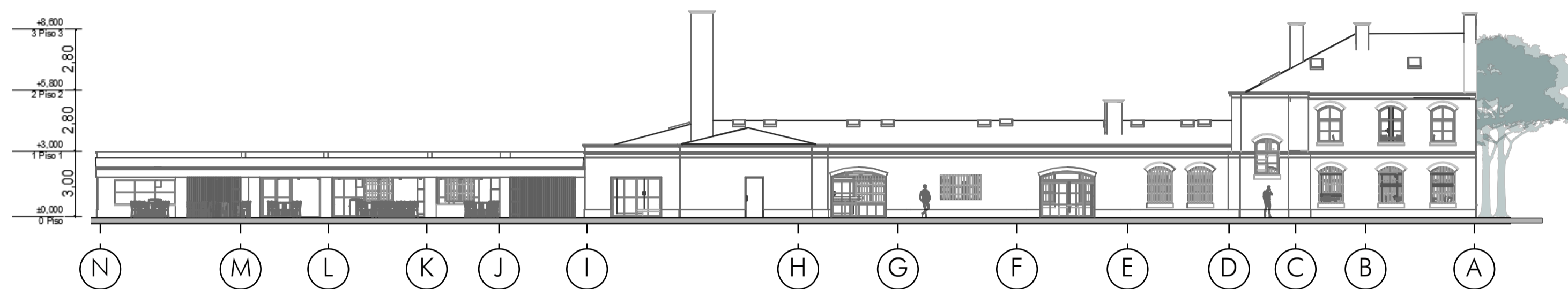
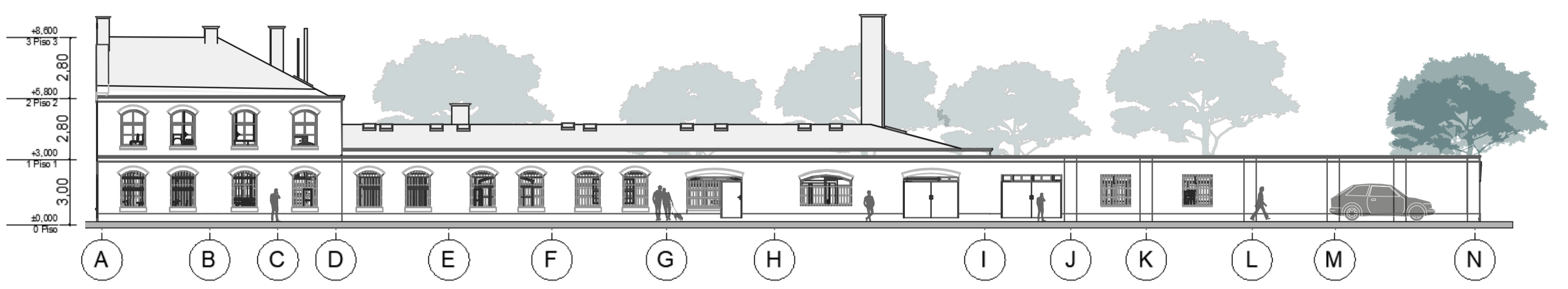
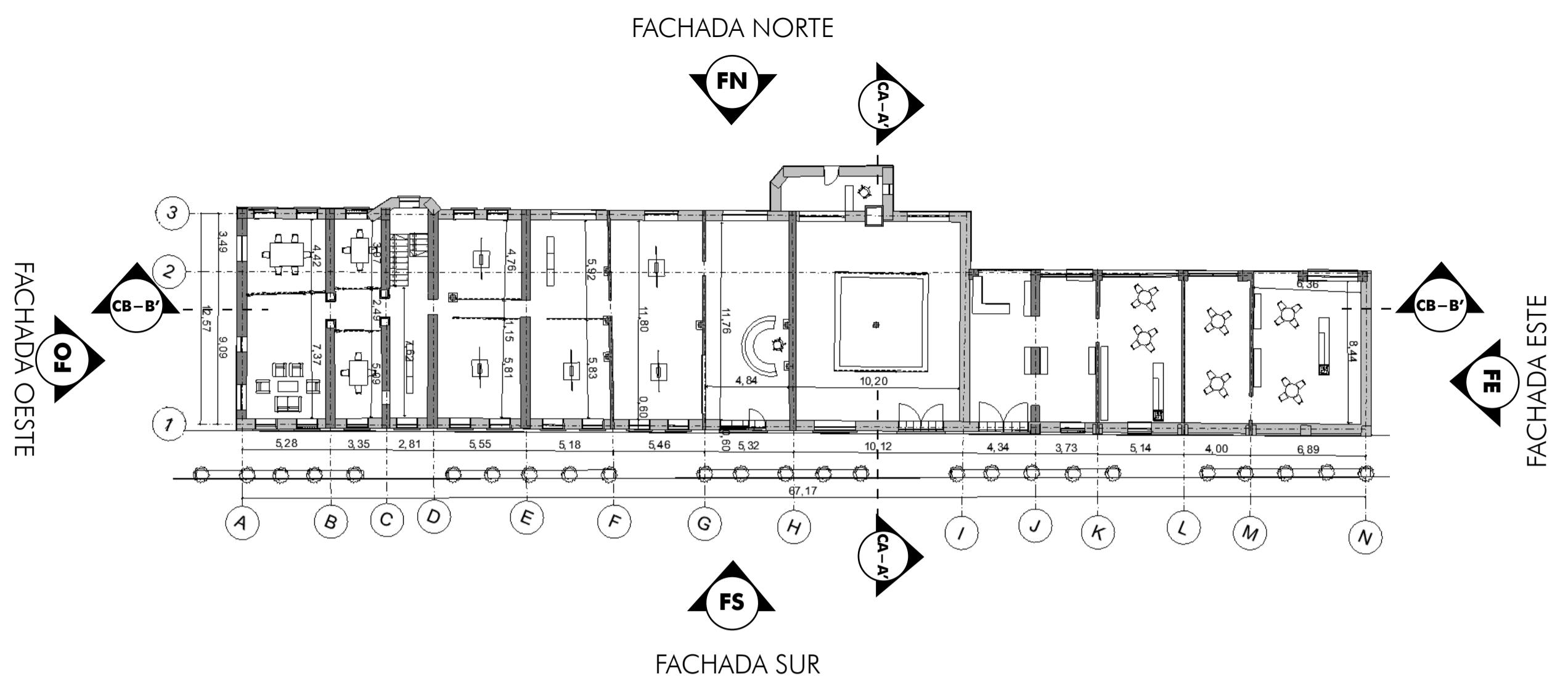
A-003

PLANCHA

6

DE

1



PROYECTO:

REVITALIZANDO EL
PATRIMONIO
RESIDENCIAS
ESTUDIANTILES

BOGOTÁ 2022

CONVENCIONES:

CURSO:

PROYECTO OPCIÓN
ÉNFASIS

CONTIENE:

- Planta segundo piso
- Detalle vivienda

OBSERVACIONES:

ESCALA:

INDICADA

FECHA:

27 DE MAYO
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

DIBUJO:

ELABORACIÓN:

REVISIÓN:

1

PLANO No.

A-004

PLANCHA

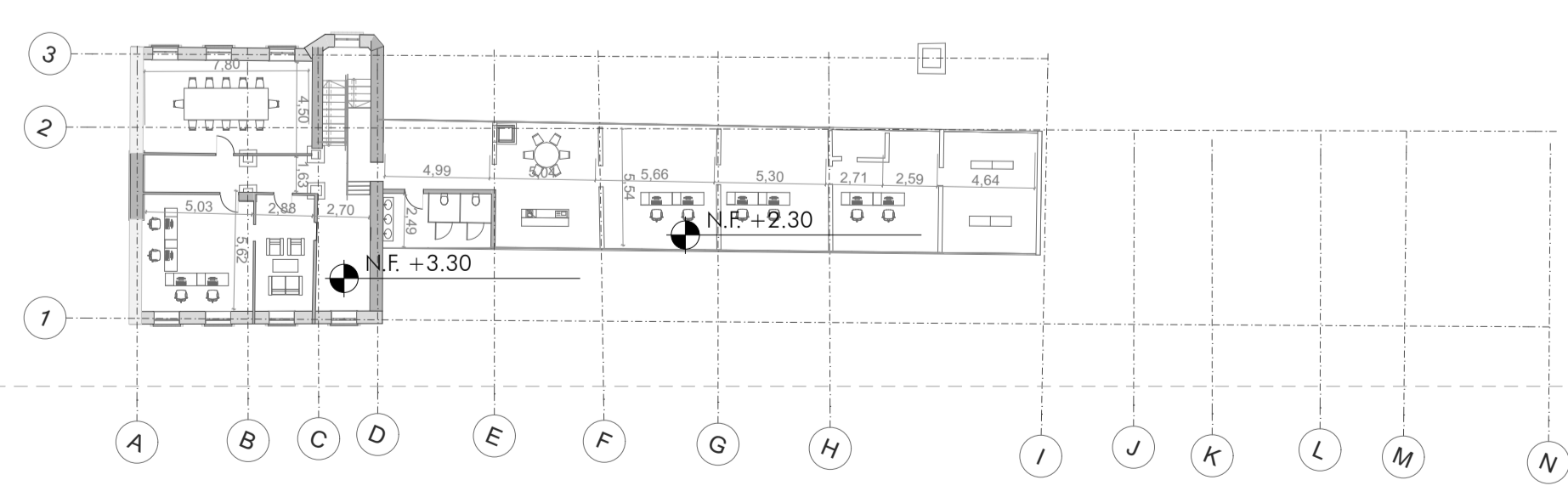
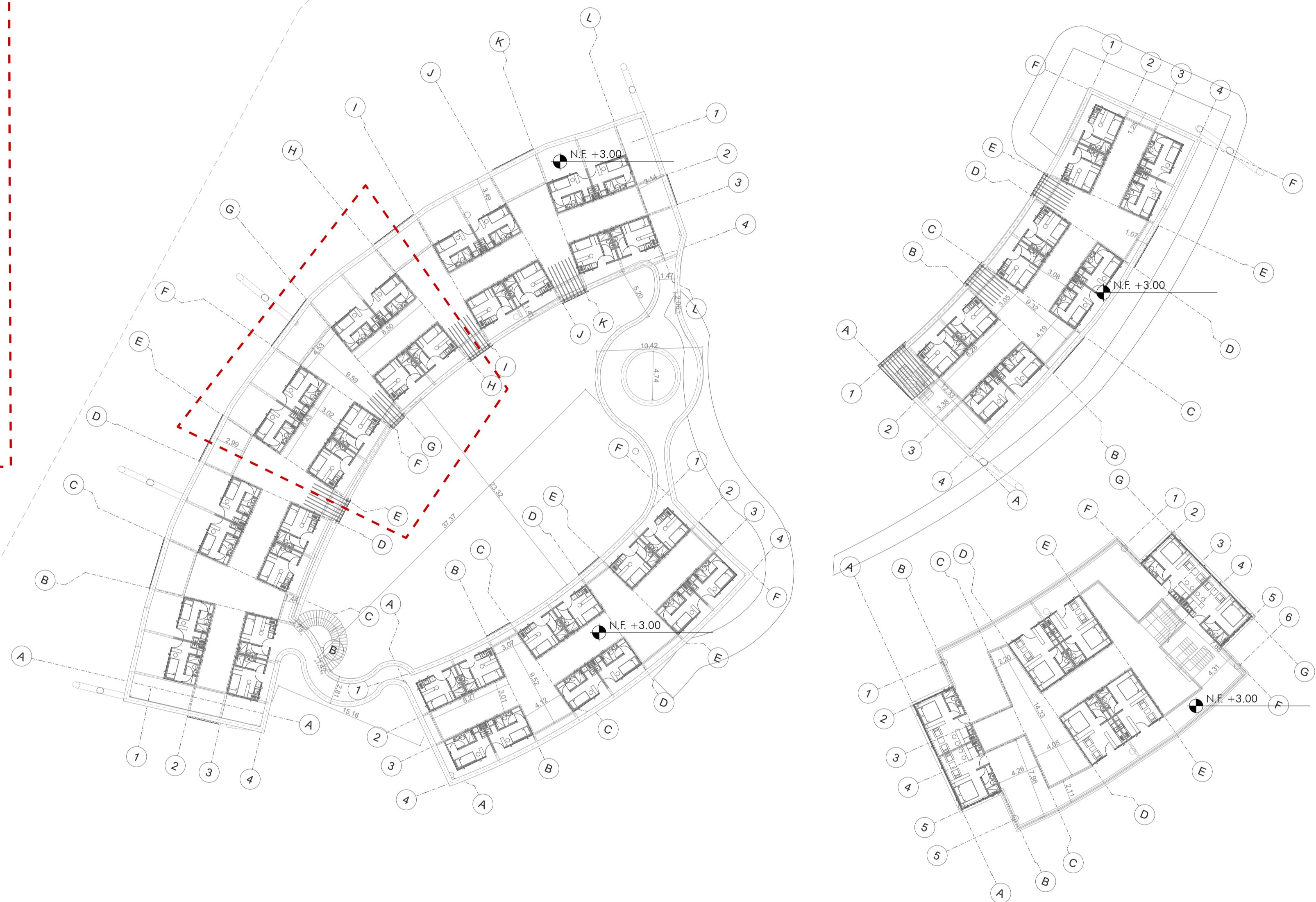
7

DE

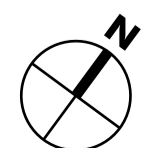
1



DV DETALLE VIVIENDAS
ESCALA 1:50



PP2 PLANTA PISO 2
ESCALA 1:200



PROYECTO:

REVITALIZANDO EL
PATRIMONIO
RESIDENCIAS
ESTUDIANTILES

BOGOTÁ 2022

CONVENCIONES:

CURSO:

PROYECTO OPCIÓN
ÉNFASIS

CONTIENE:

- Planta 3 piso
- Planta 4 piso
- Planta 5 piso
- Planta 6 piso

OBSERVACIONES:

ESCALA:

INDICADA

FECHA:

27 DE MAYO
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

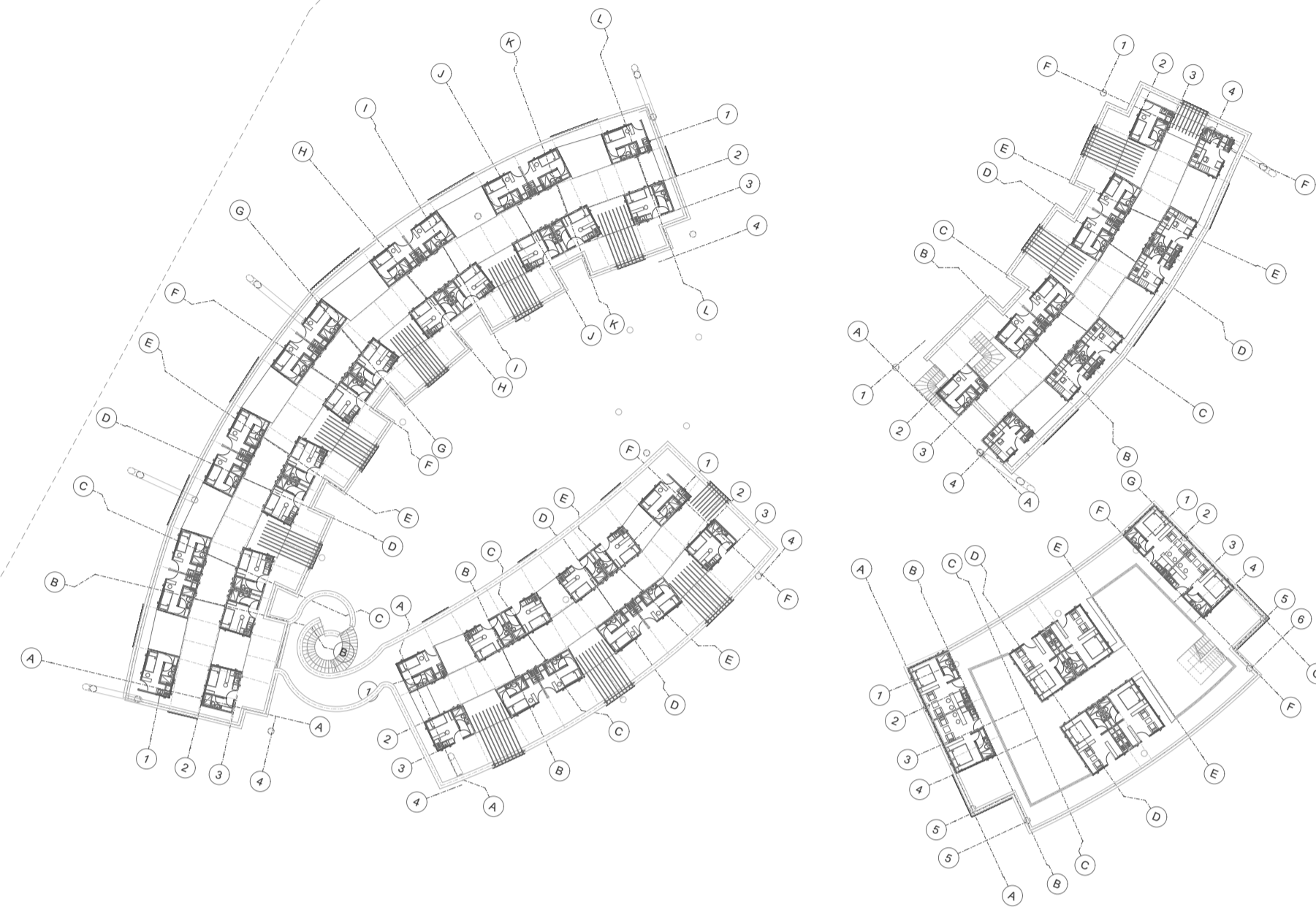
DIBUJO:

ELABORACIÓN:

REVISIÓN:
1

PLANO No.
A-005

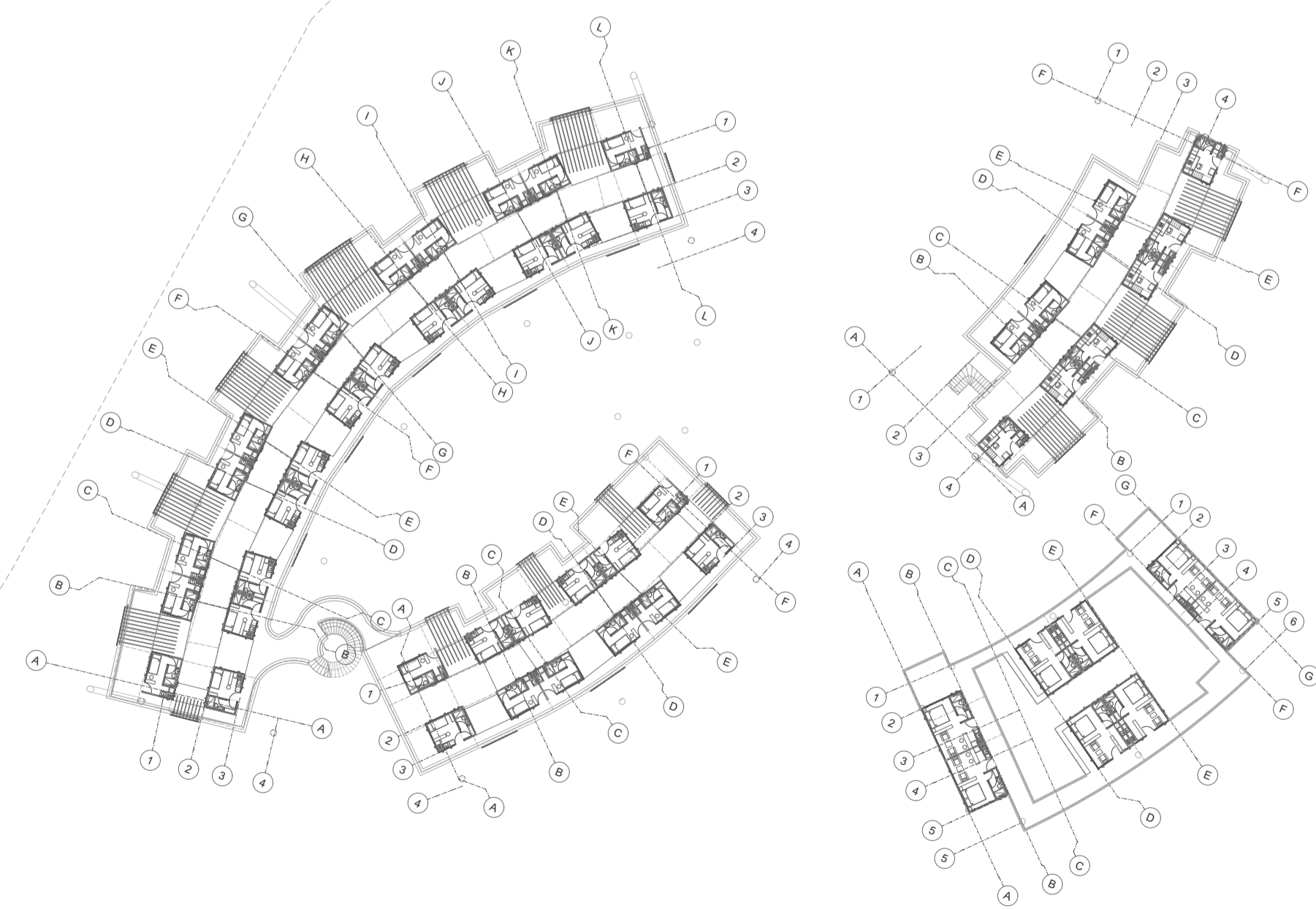
PLANCHA
8
DE
1



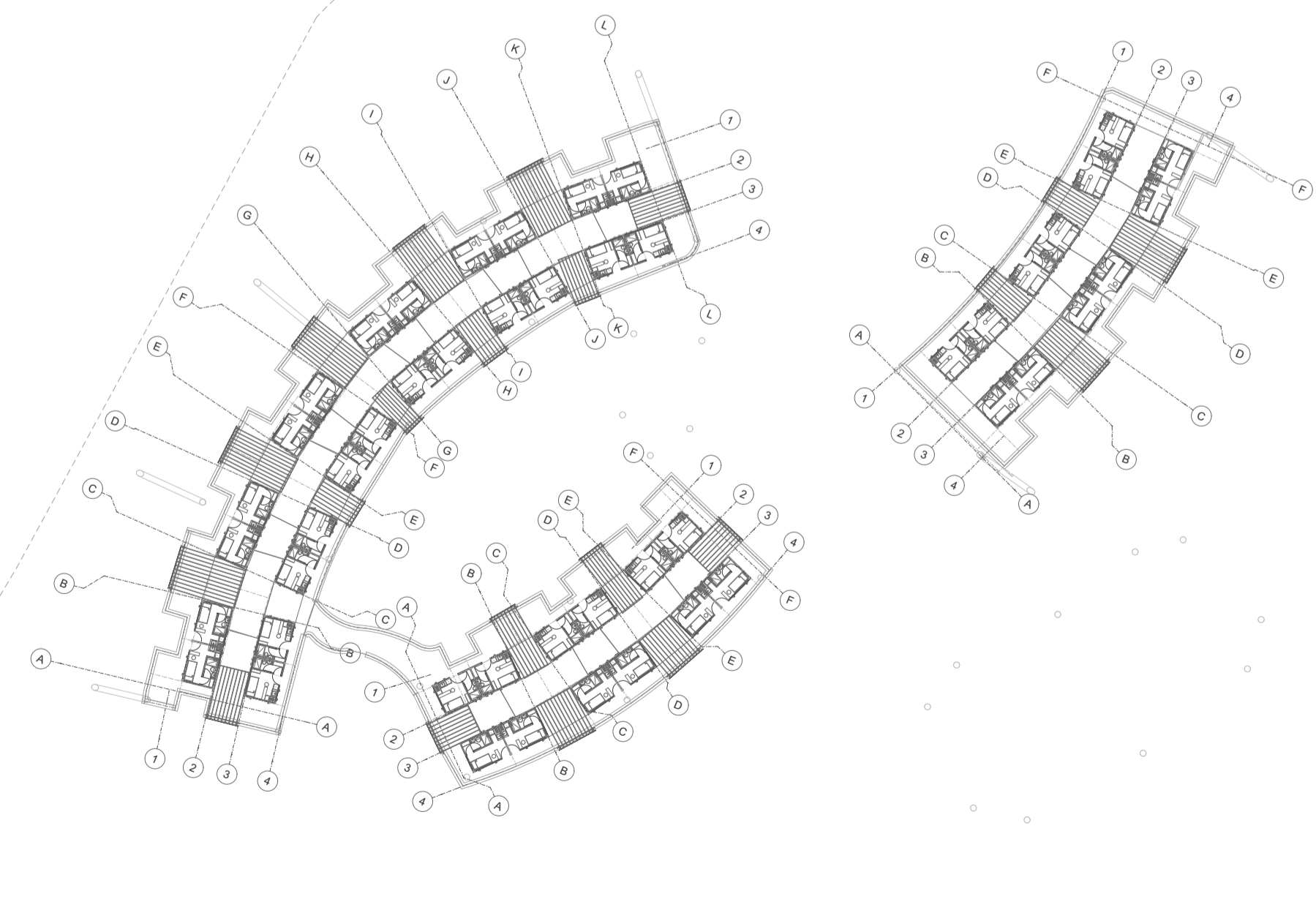
PP3 PLANTA PISO 3
ESCALA 1:500



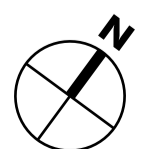
PP4 PLANTA PISO 4
ESCALA 1:500



PP5 PLANTA PISO 5
ESCALA 1:500



PP6 PLANTA PISO 6
ESCALA 1:500



PROYECTO:

REVITALIZANDO EL
PATRIMONIO
RESIDENCIA
ESTUDIANTIL

BOGOTÁ 2022

CONVENCIONES:

CURSO:

PROYECTO OPCIÓN
ÉNFASIS

CONTIENE:

- Fachada sur
- Fachada norte
- Fachada este

OBSERVACIONES:

ESCALA:

INDICADA

FECHA:

27 DE MAYO
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

DIBUJO:

ELABORACIÓN:

REVISIÓN:

1

PLANO No.

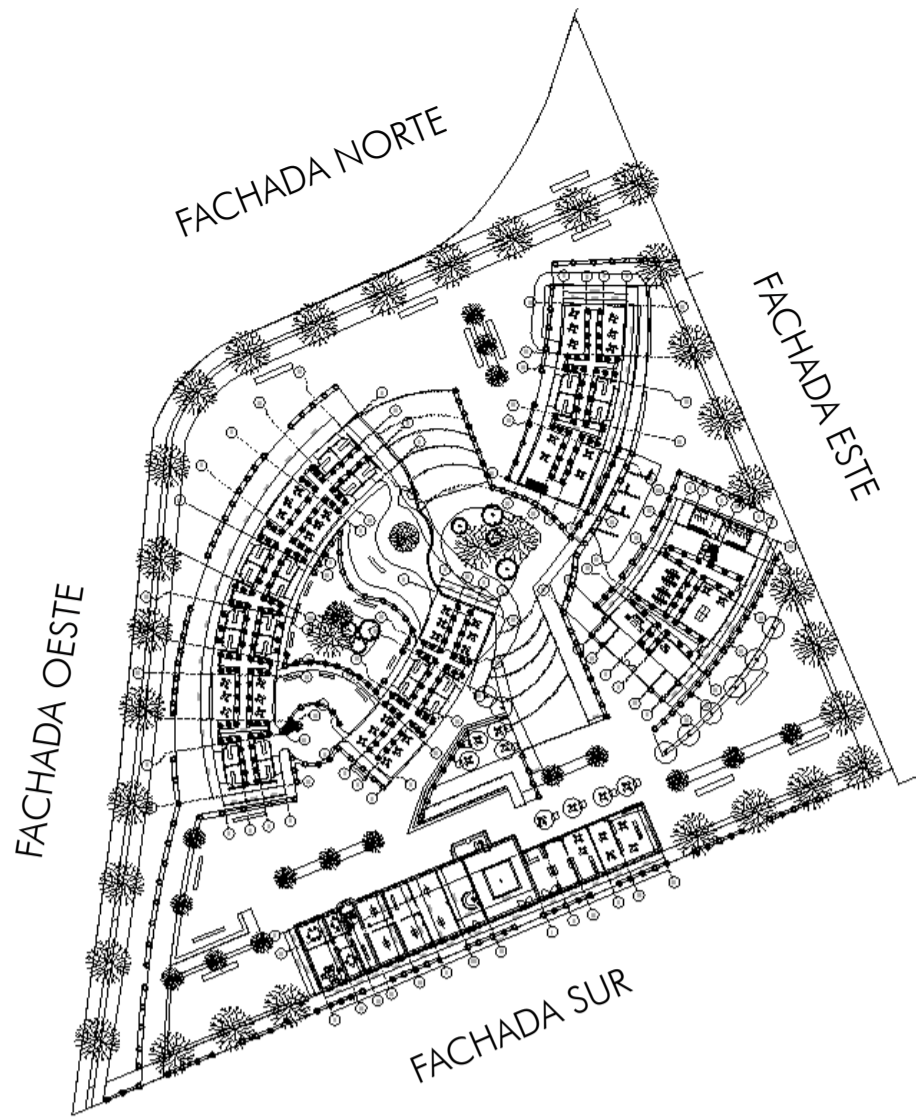
A-006

PLANCHA

9

DE

1



+16,700
6 Piso 6
+14,200
5 Piso 5
+11,400
4 Piso 4
+8,600
3 Piso 3
+5,800
2 Piso 2
+3,000
1 Piso 1
+0,000
0 Piso

FS FACHADA SUR
ESCALA 1:200



+16,700
6 Piso 6
+14,200
5 Piso 5
+11,400
4 Piso 4
+8,600
3 Piso 3
+5,800
2 Piso 2
+3,000
1 Piso 1
+0,000
0 Piso

FN FACHADA NORTE
ESCALA 1:200



+16,700
6 Piso 6
+14,200
5 Piso 5
+11,400
4 Piso 4
+8,600
3 Piso 3
+5,800
2 Piso 2
+3,000
1 Piso 1
+0,000
0 Piso

FE FACHADA ESTE
ESCALA 1:200

PROYECTO:

REVITALIZANDO EL
PATRIMONIO
RESIDENCIA
ESTUDIANTIL

BOGOTÁ 2022

CONVENCIONES:

CURSO:

PROYECTO OPCIÓN
ÉNFASIS

CONTIENE:

- Fachada oeste
- Corte longitudinal A-A'
- Corte transversal B-B'

OBSERVACIONES:

ESCALA:

INDICADA

FECHA:

27 DE MAYO
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

DIBUJO:

ELABORACIÓN:

REVISIÓN:

1

PLANO No.

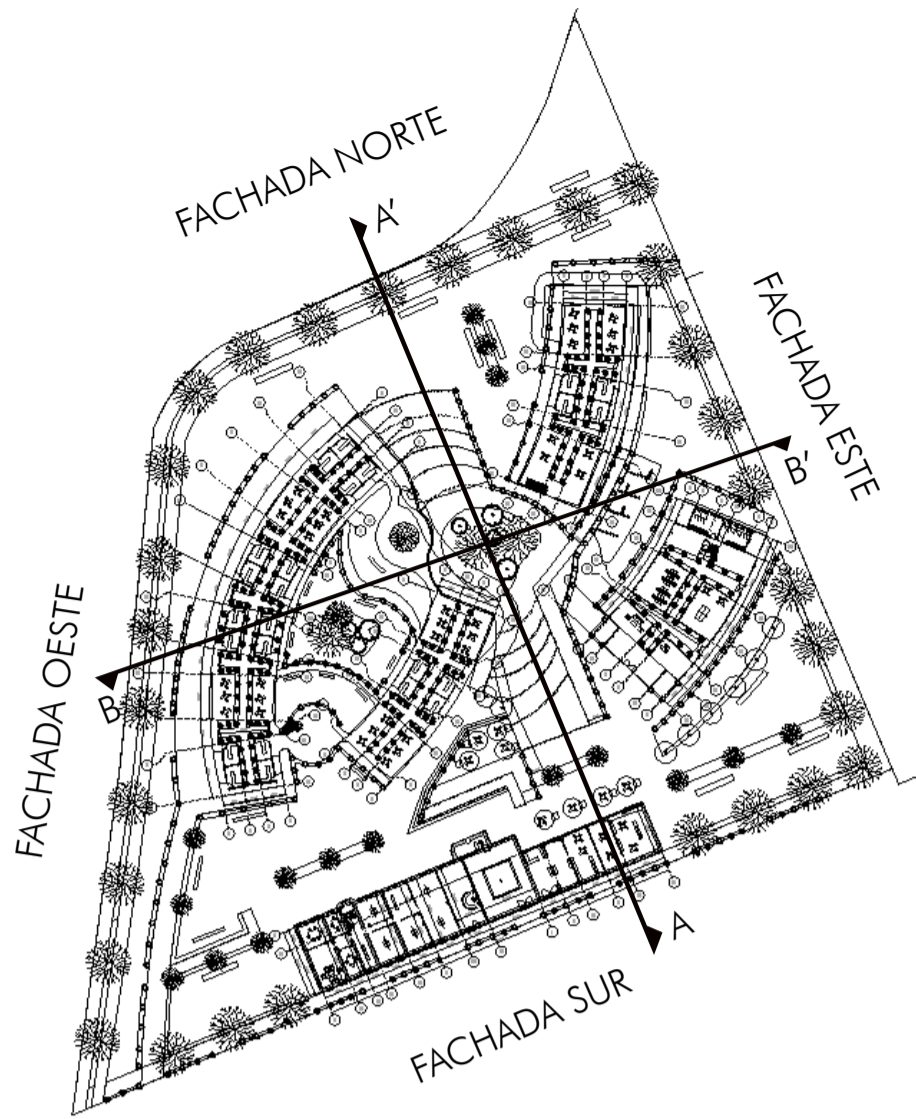
A-007

PLANCHA

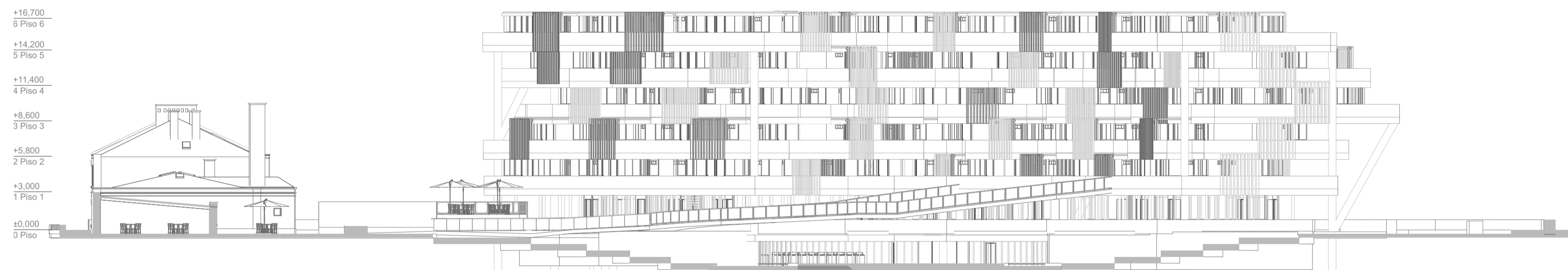
10

DE

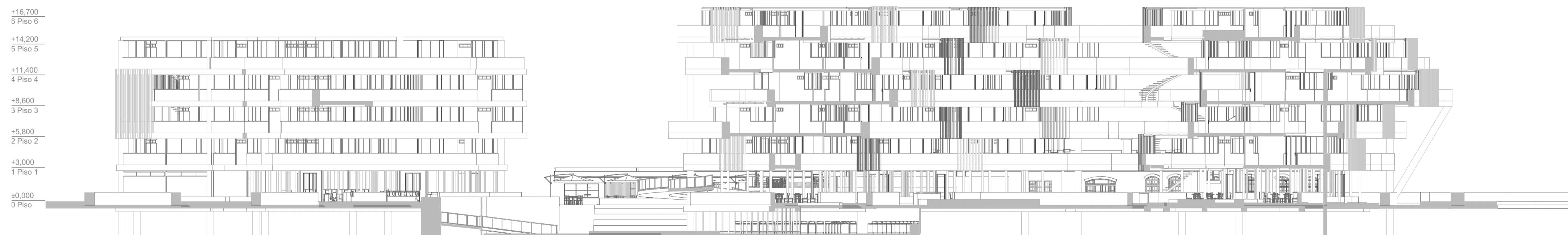
1



FO FACHADA OESTE
ESCALA 1:200



CA-A' CORTE LONGITUDINAL
ESCALA 1:200



CB-B' CORTE TRANSVERSAL
ESCALA 1:200

PROYECTO:

REVITALIZANDO EL PATRIMONIO RESIDENCIA ESTUDIANTIL

BOGOTÁ 2022

CONVENCIONES:

CURSO:

PROYECTO OPCIÓN ÉNFASIS

CONTIENE:

- VIVIENDA 12M2
- Planta Tipología 1
- Planta Tipología 2
- Planta Tipología 3
- Planta Tipología 1 pareada
- Planta Tipología 2 pareada
- Planta Tipología 3 pareada
- Perspectiva Tipología 1
- Perspectiva Tipología 2
- Perspectiva Tipología 3

OBSERVACIONES:

ESCALA: INDICADA
FECHA: 27 DE MAYO DE 2022

ARCHIVO:
FECHA COPIA:

DIBUJO:
ELABORACIÓN:

REVISIÓN:	PLANO No.	PLANCHA
1	A-008	11 DE 1



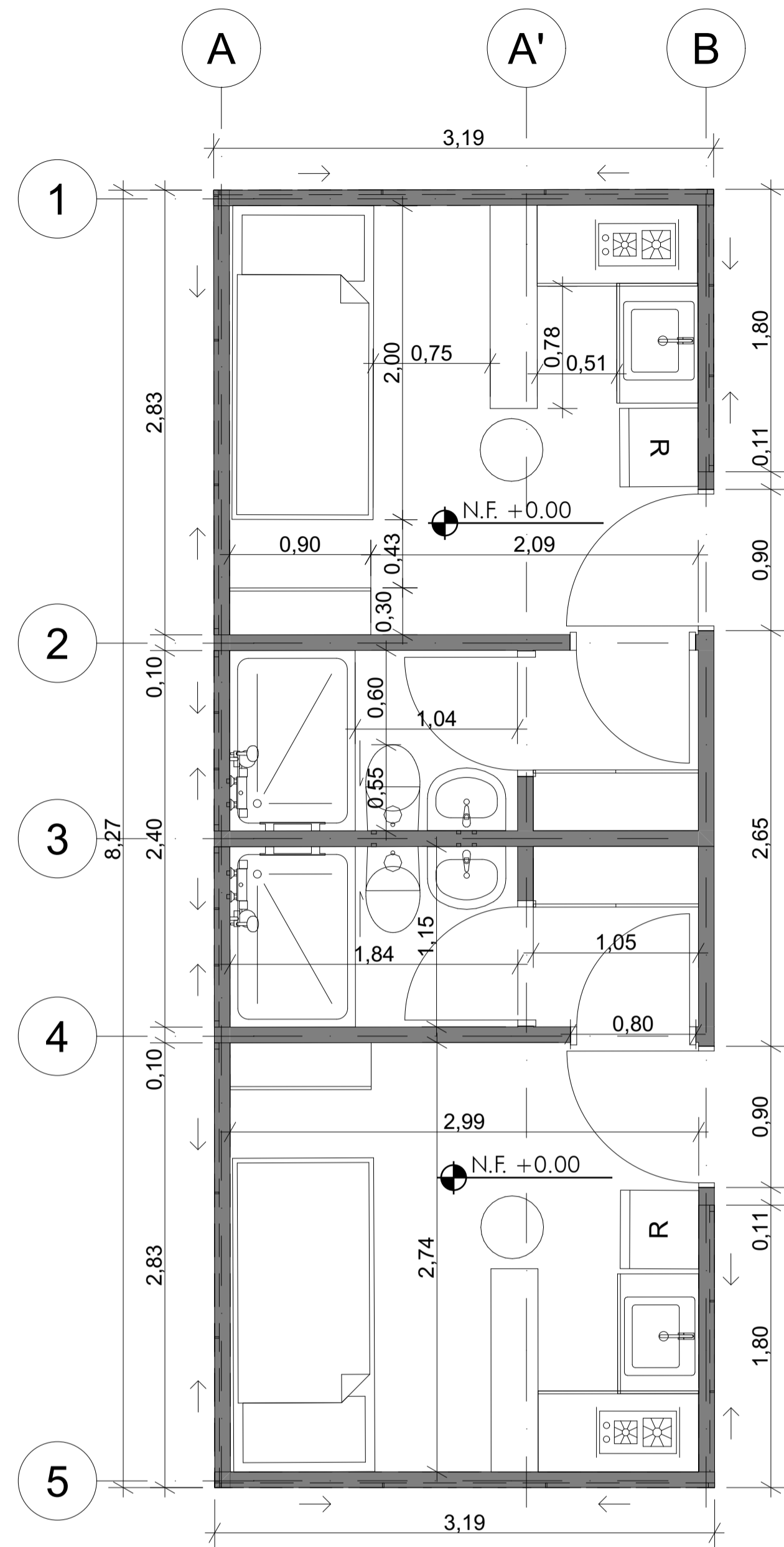
PT1 PLANTA TIPOLOGÍA 1
ESCALA 1:30



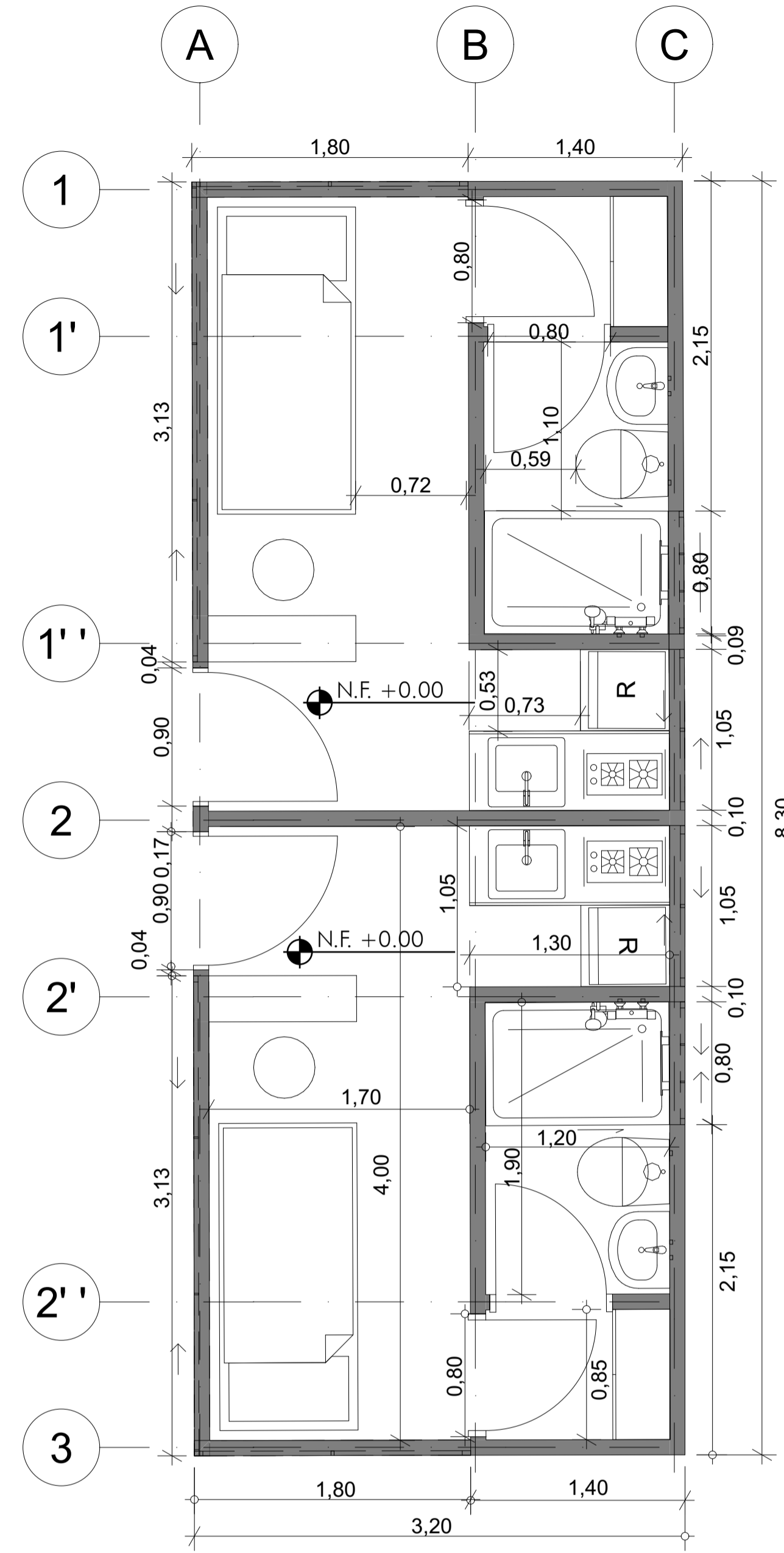
PT2 PLANTA TIPOLOGÍA 2
ESCALA 1:30



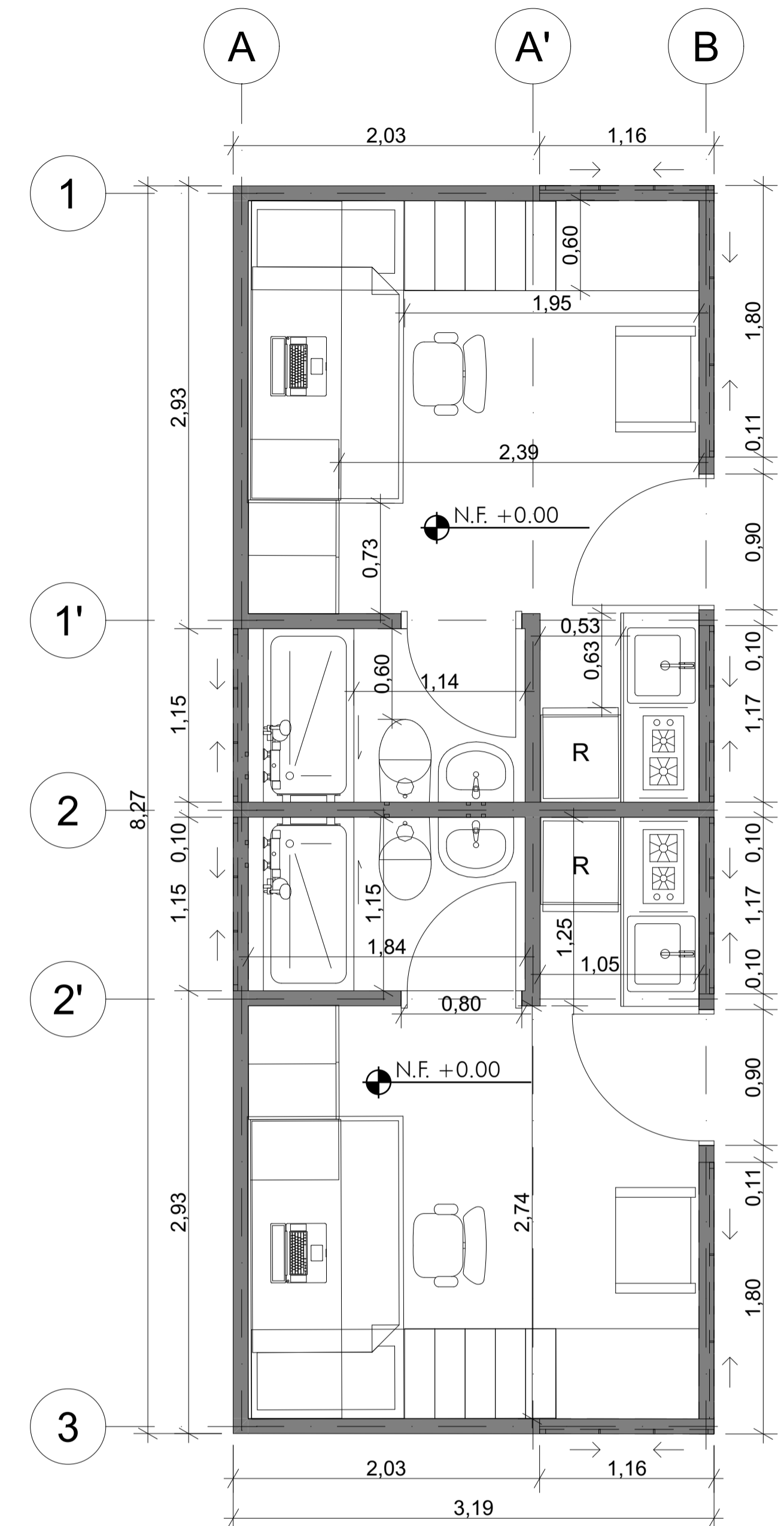
PT3 PLANTA TIPOLOGÍA 3
ESCALA 1:30



PT1 PLANTA TIPOLOGÍA 1 PAREADA
ESCALA 1:30



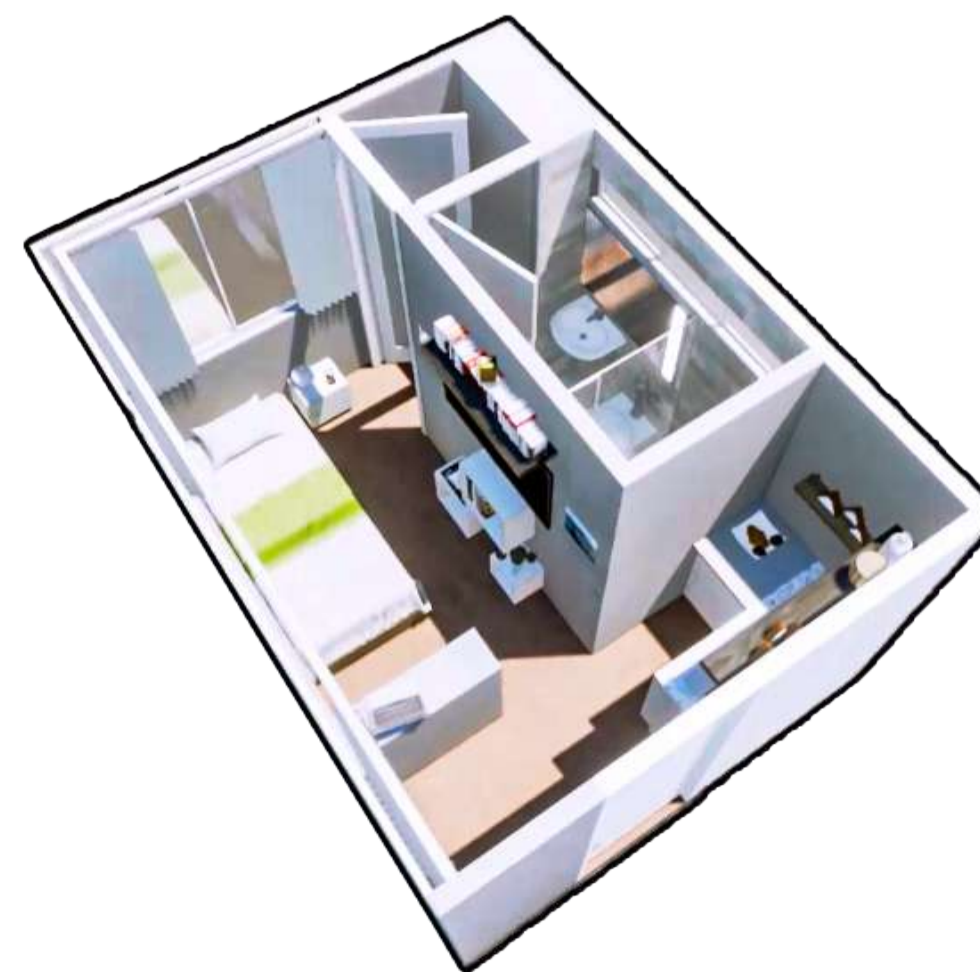
PT2 PLANTA TIPOLOGÍA 2 PAREADA
ESCALA 1:30



PT3 PLANTA TIPOLOGÍA 3 PAREADA
ESCALA 1:30



PT1 PERSPECTIVA TIPOLOGÍA 1
ESCALA N.A



PT2 PERSPECTIVA TIPOLOGÍA 2
ESCALA N.A



PT3 PERSPECTIVA TIPOLOGÍA 3
ESCALA N.A

PROYECTO:

REVITALIZANDO EL
PATRIMONIO
RESIDENCIA
ESTUDIANTIL

BOGOTÁ 2022

CONVENCIONES:

CURSO:

PROYECTO OPCIÓN
ÉNFASIS

CONTIENE:

VIVIENDA 23M2

- Planta Tipología 1
- Planta Tipología 2
- Planta Tipología 1 pareada
- Planta Tipología 2 pareada
- Perspectiva Tipología 1
- Perspectiva Tipología 2

OBSERVACIONES:

ESCALA:

INDICADA

FECHA:

27 DE MAYO
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

DIBUJO:

ELABORACIÓN:

REVISIÓN:

1

PLANO No.

A-009

PLANCHA

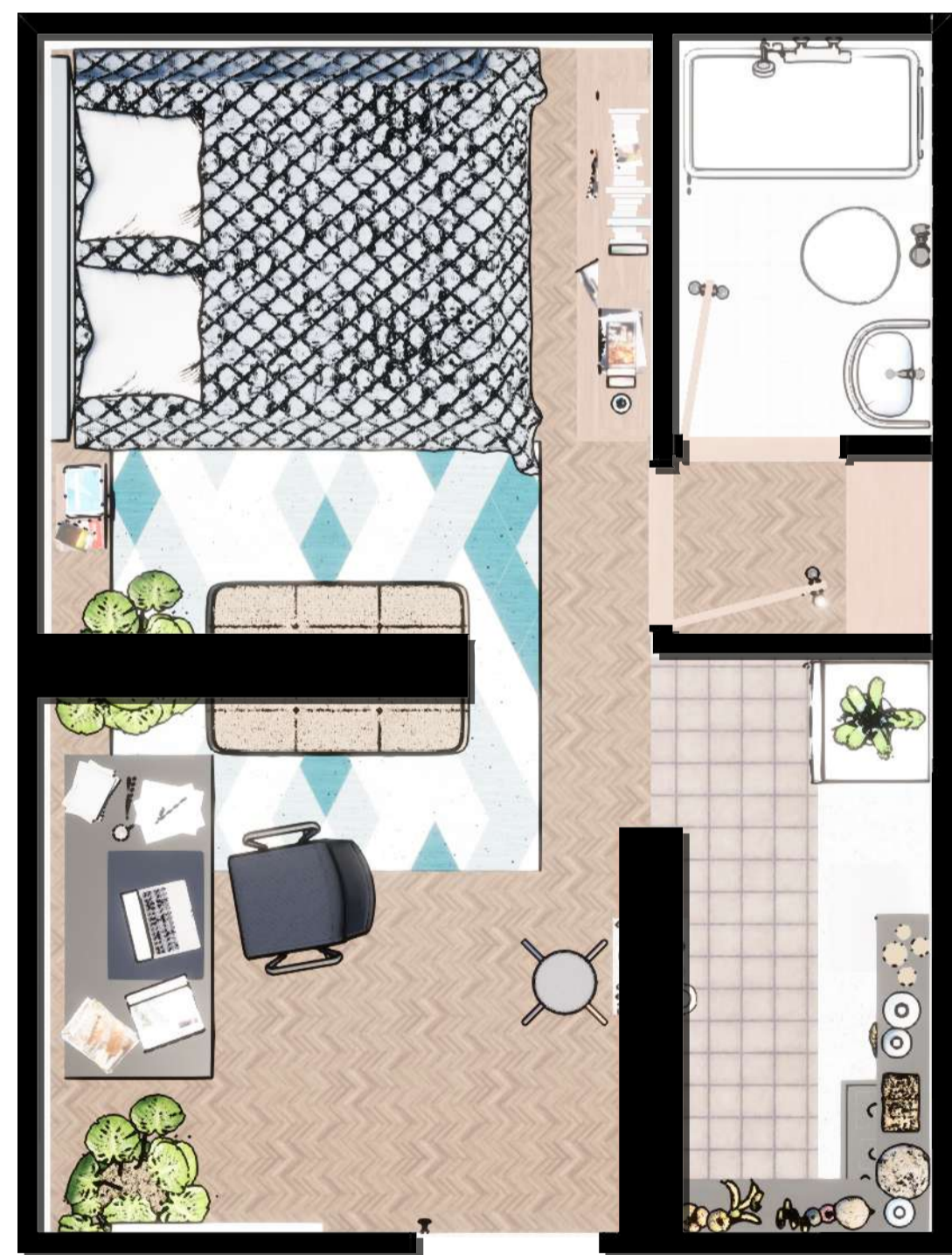
12

DE

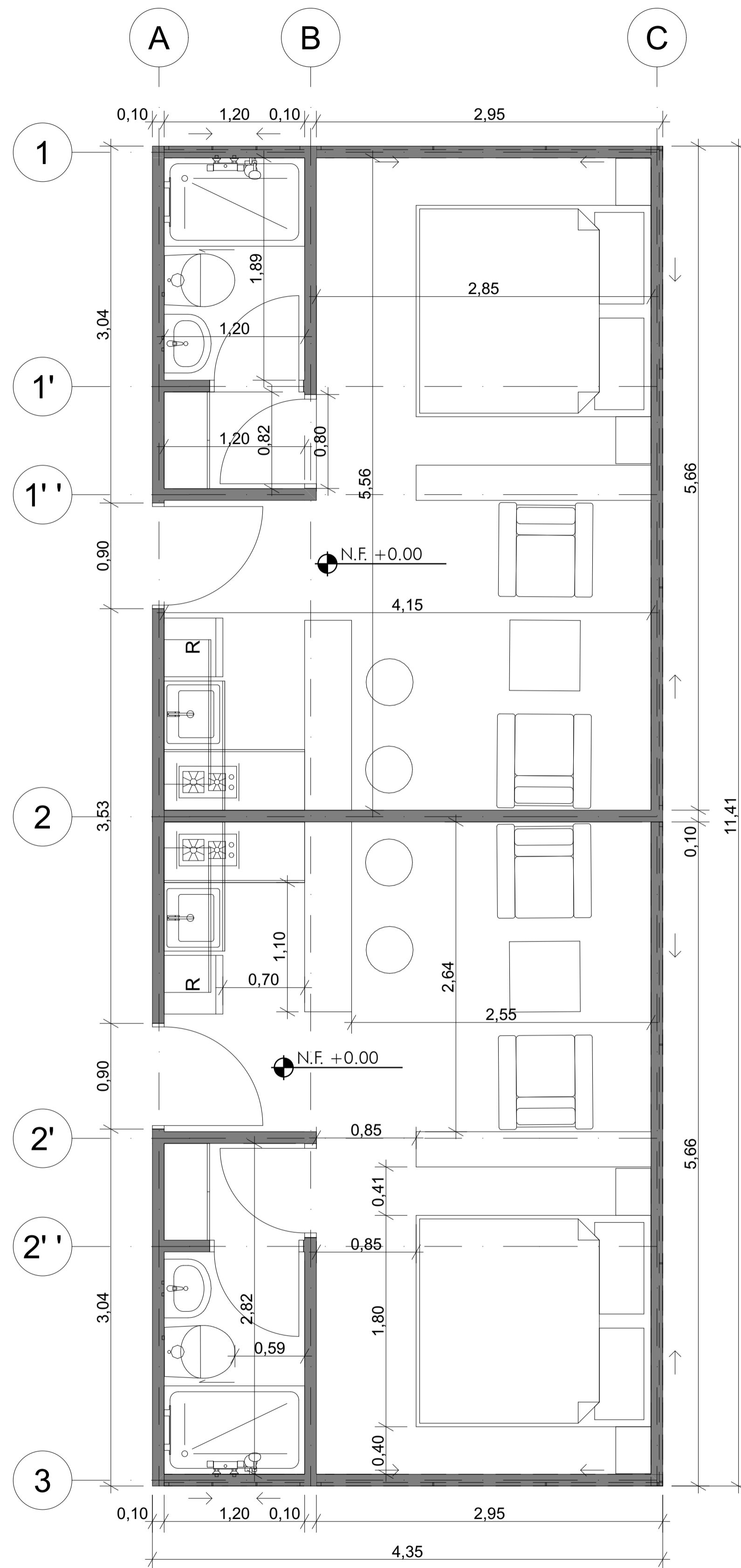
1



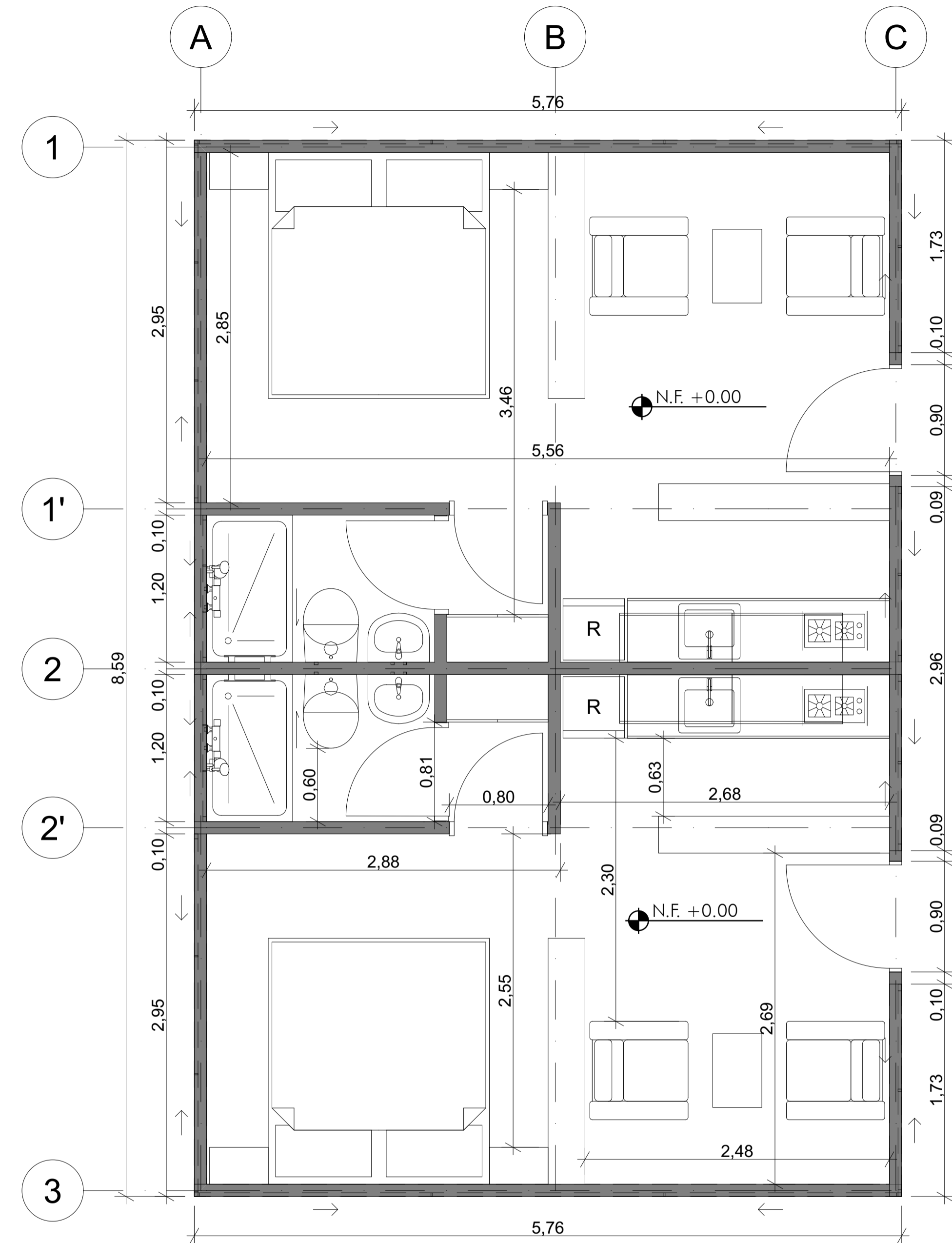
PT1 PLANTA TIPOLOGÍA 1
ESCALA 1:30



PT2 PLANTA TIPOLOGÍA 2
ESCALA 1:30



PT1 PLANTA TIPOLOGÍA 1 PAREADA
ESCALA 1:30



PT2 PLANTA TIPOLOGÍA 2 PAREADA
ESCALA 1:30



PT1 PERSPECTIVA TIPOLOGÍA 1
ESCALA N.A



PT2 PERSPECTIVA TIPOLOGÍA 2
ESCALA N.A

PROYECTO:

REVITALIZANDO EL
PATRIMONIO
RESIDENCIA
ESTUDIANTIL

BOGOTÁ 2022

CONVENCIONES:

CURSO:

PROYECTO OPCIÓN
ÉNFASIS

CONTIENE:

- PLANTA DE CIMENTACIÓN
- DETALLE CIMENTACIÓN
- ISOMÉTRICO CORTE
FACHADA

OBSERVACIONES:

ESCALA:

INDICADA

FECHA:

27 DE MAYO
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

DIBUJO:

ELABORACIÓN:

REVISIÓN:

1

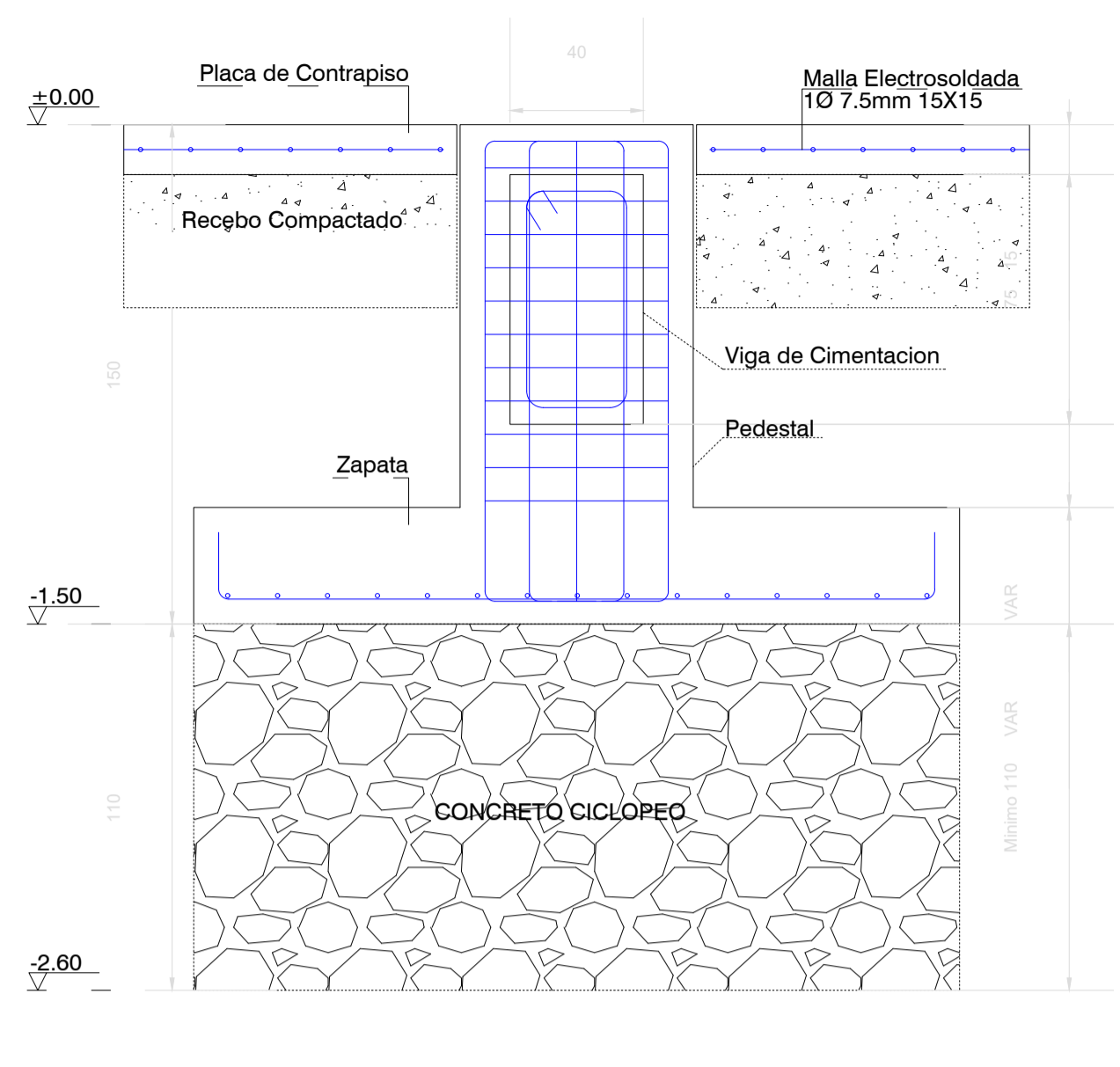
PLANO No.

A-010

PLANCHA

13

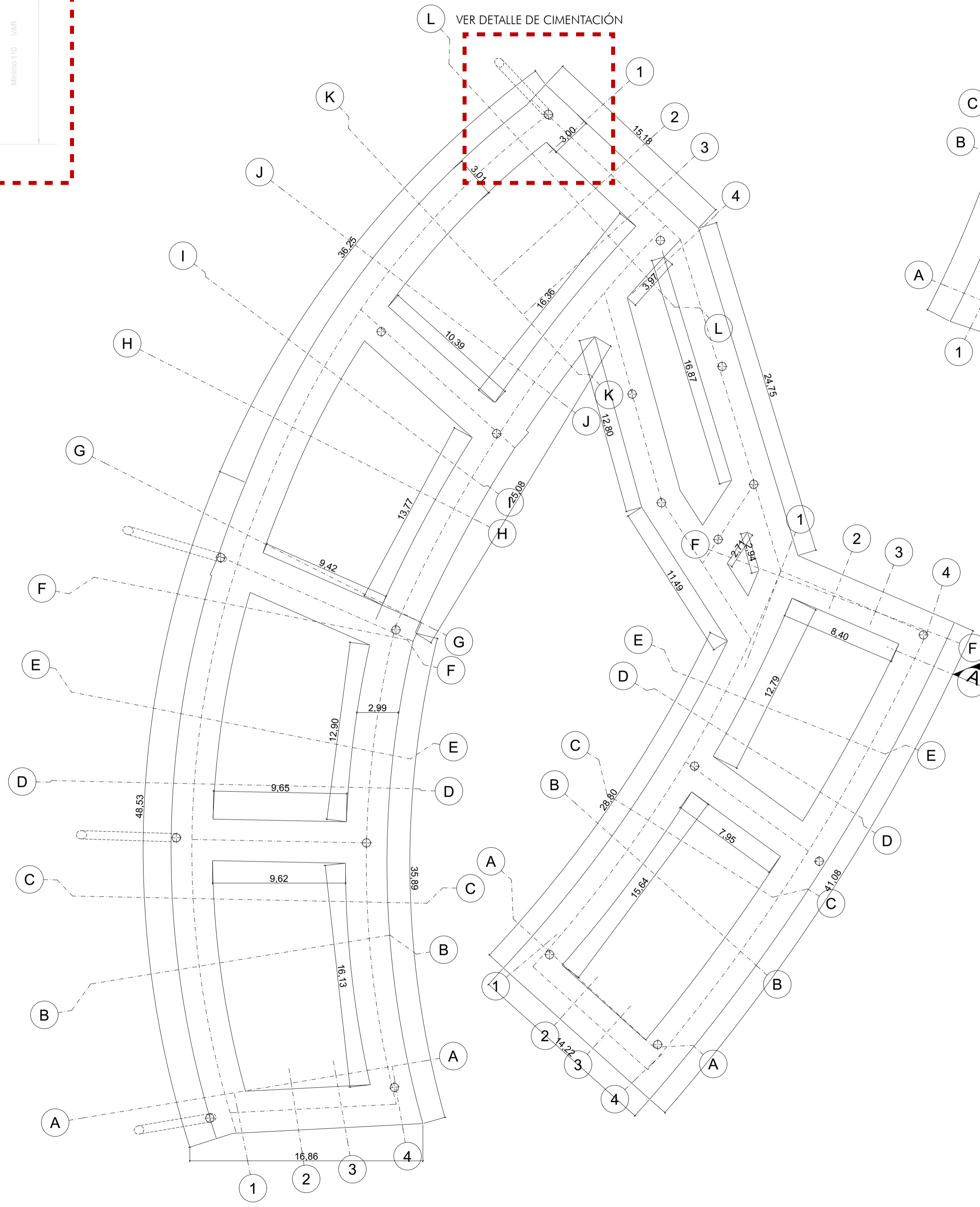
DE 1



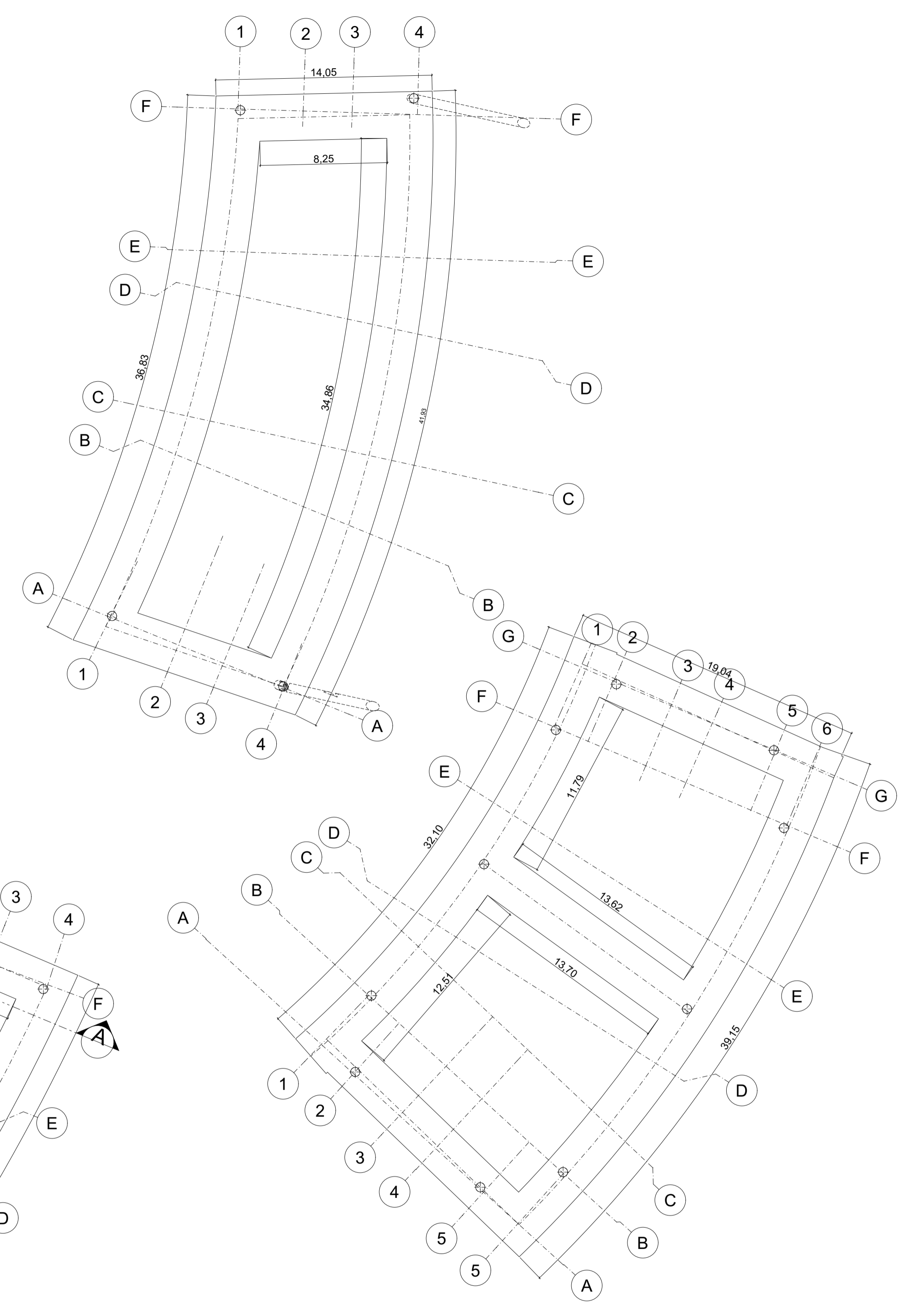
D DETALLE DE CIMENTACIÓN
ESCALA 1:25



U ISOMÉTRICO CORTE FACHADA
ESCALA N.A



EC PLANTA DE CIMENTACIÓN
ESCALA 1:200



PROYECTO:

REVITALIZANDO EL
PATRIMONIO
RESIDENCIA
ESTUDIANTIL

BOGOTÁ 2022

CONVENCIONES:

CURSO:

PROYECTO OPCIÓN
ÉNFASIS

CONTIENE:

ESTRUCTURA

- Planta estructural piso 1
- Planta estructural piso 2
- Planta estructural piso 3
- Planta estructural piso 4
- Planta estructural piso 5
- Planta estructural piso 6

OBSERVACIONES:

ESCALA:

INDICADA

FECHA:

27 DE MAYO
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

DIBUJO:

ELABORACIÓN:

REVISIÓN:

1

PLANO No.

A-011

PLANCHA

14

DE

1

EP2 PLANTA ESTRUCTURAL PISO 2
ESCALA 1:1000

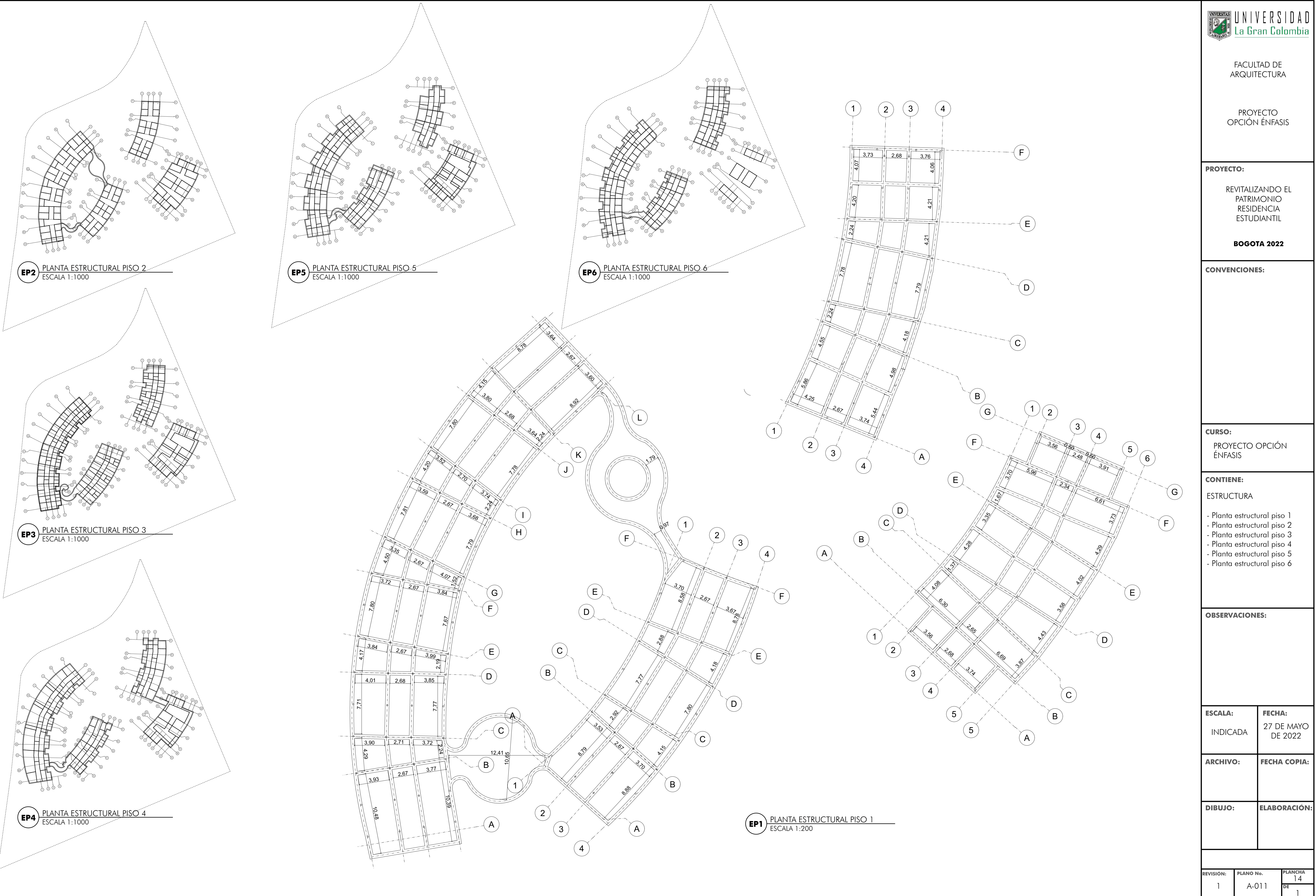
EP5 PLANTA ESTRUCTURAL PISO 5
ESCALA 1:1000

EP6 PLANTA ESTRUCTURAL PISO 6
ESCALA 1:1000

EP3 PLANTA ESTRUCTURAL PISO 3
ESCALA 1:1000

EP4 PLANTA ESTRUCTURAL PISO 4
ESCALA 1:1000

EP1 PLANTA ESTRUCTURAL PISO 1
ESCALA 1:200



PROYECTO:

REVITALIZANDO EL PATRIMONIO RESIDENCIAL ESTUDIANTIL

BOGOTÁ 2022

CONVENCIONES:

CURSO:

PROYECTO OPCIÓN ÉNFASIS

CONTIENE:

- Perspectivas estructura
- Detalle pérgola
- Detalle jardín
- Detalle panel fotovoltaico
- Detalle tanque aguas lluvias

OBSERVACIONES:

ESCALA:

INDICADA

FECHA:

27 DE MAYO DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

DIBUJO:

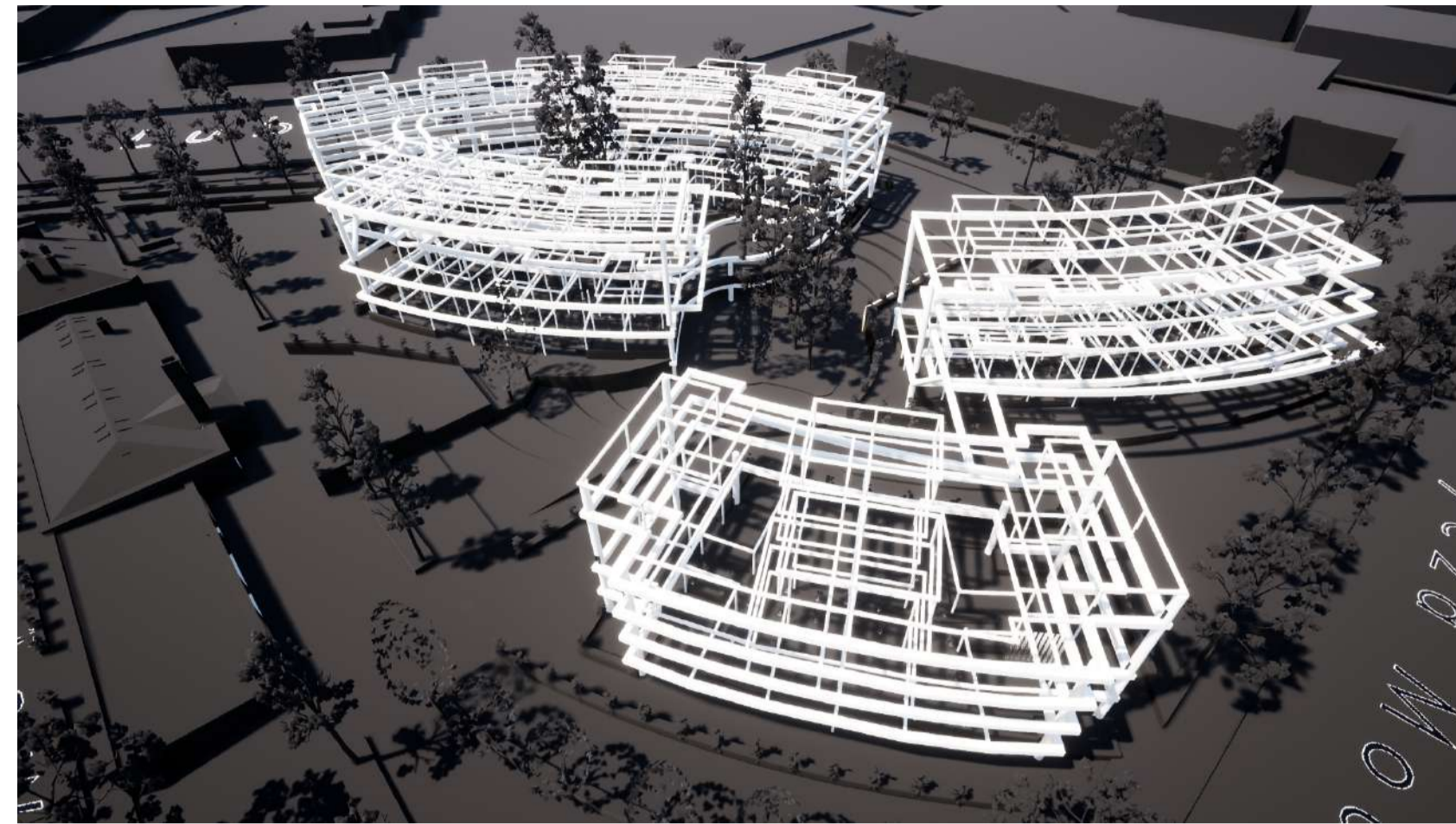
ELABORACIÓN:

REVISIÓN:
1

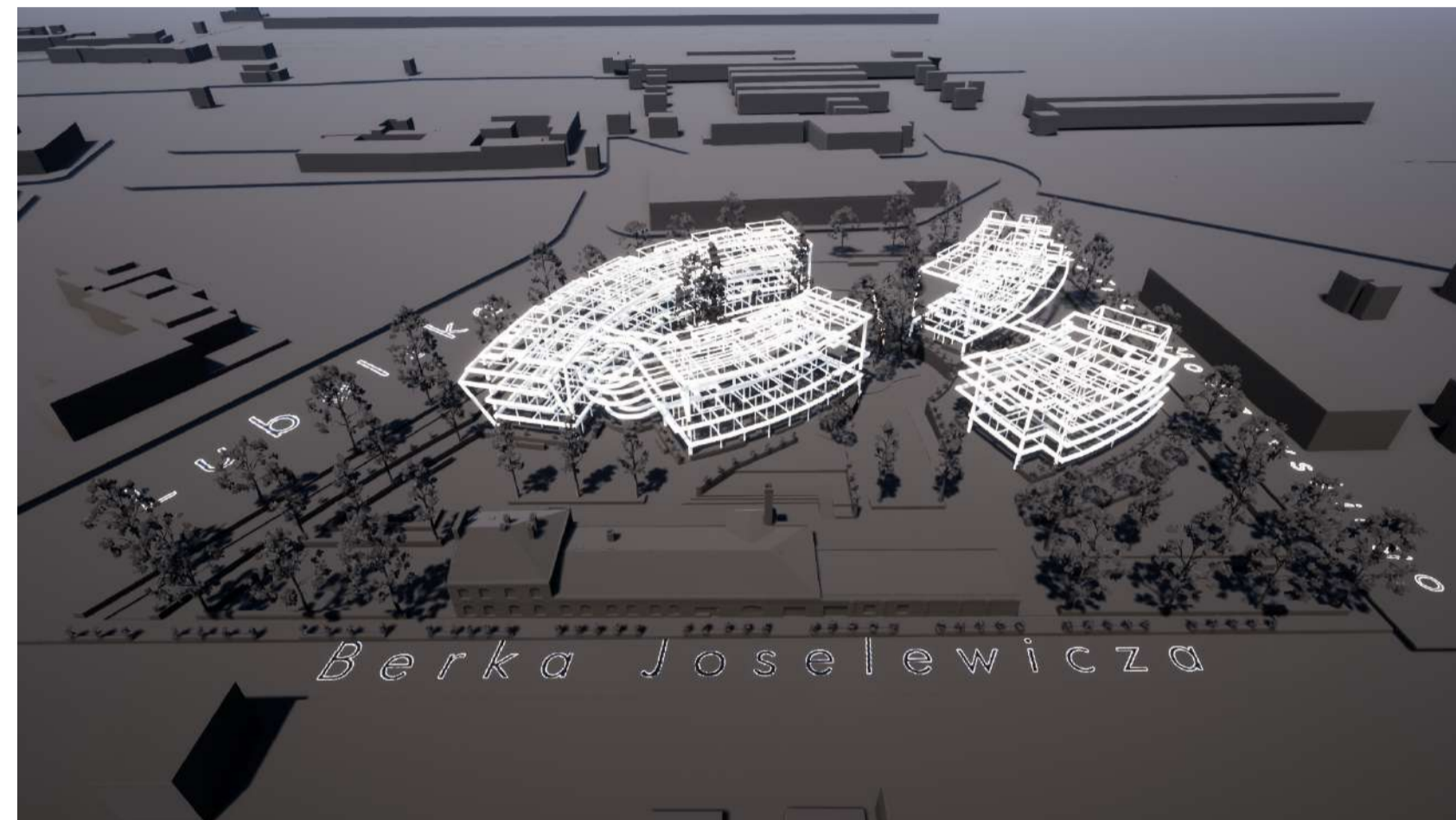
PLANO No.
A-012

PLANCHA
15
DE
1

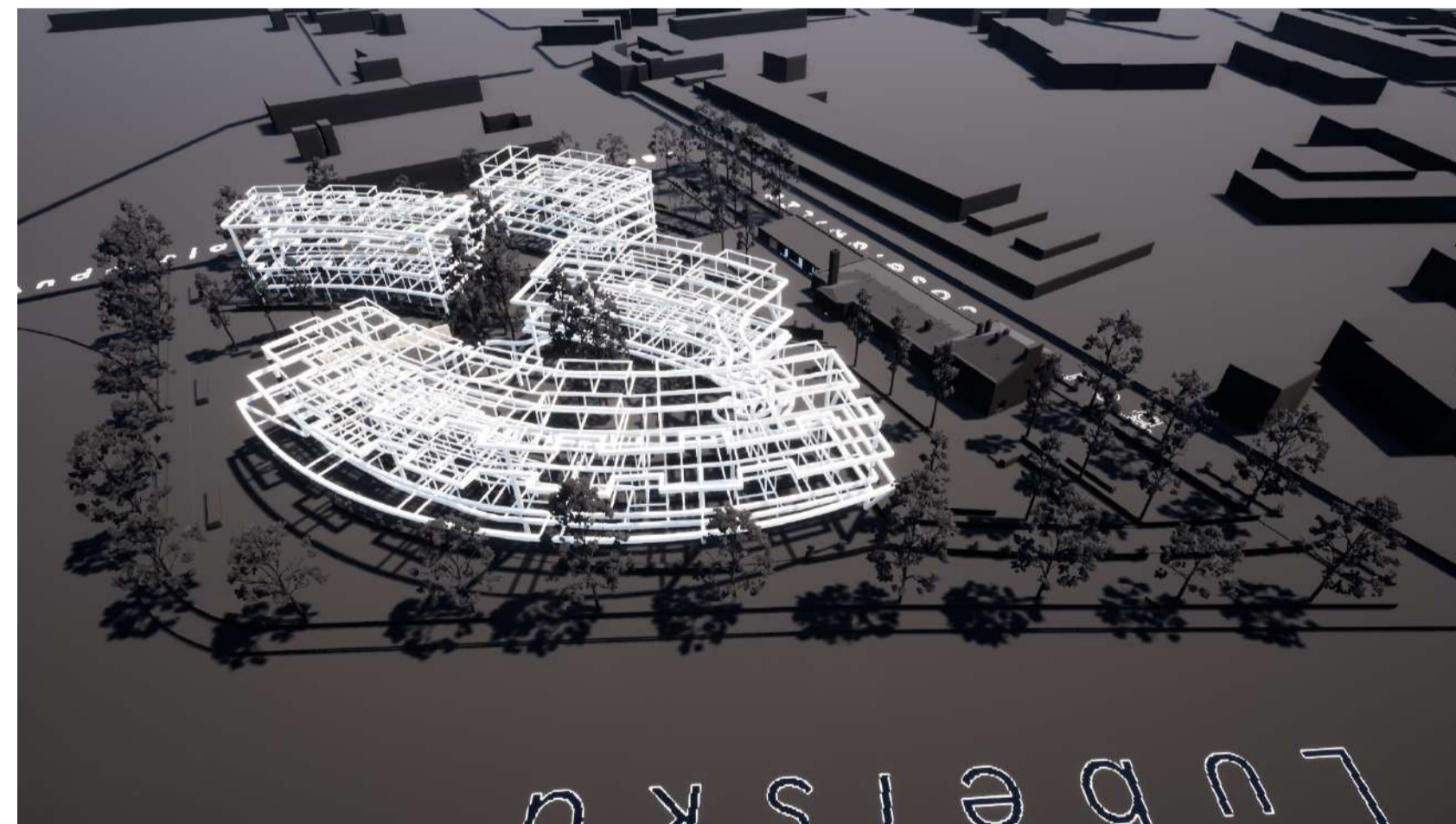
PERSPECTIVA SURESTE



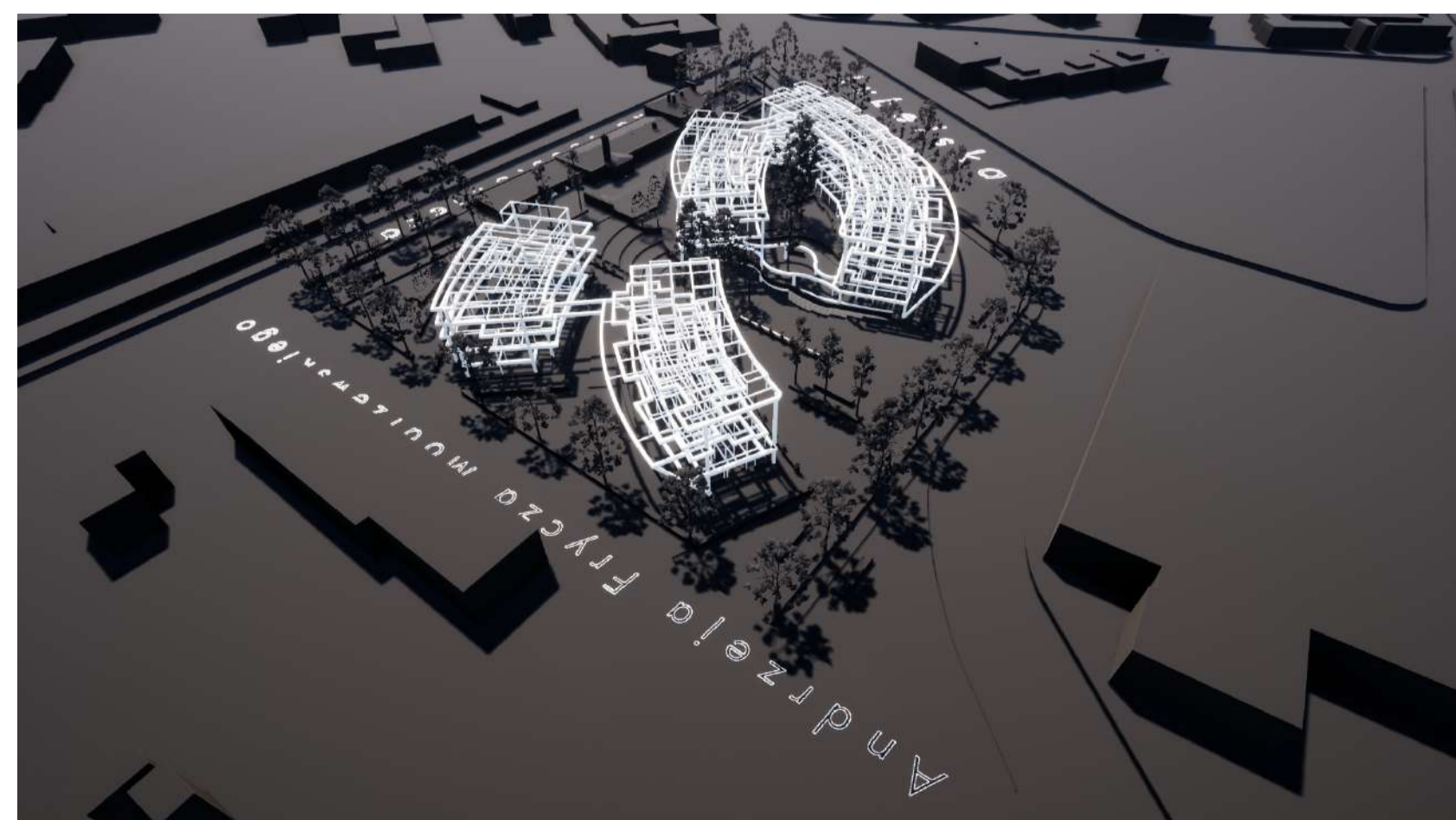
PERSPECTIVA SUR



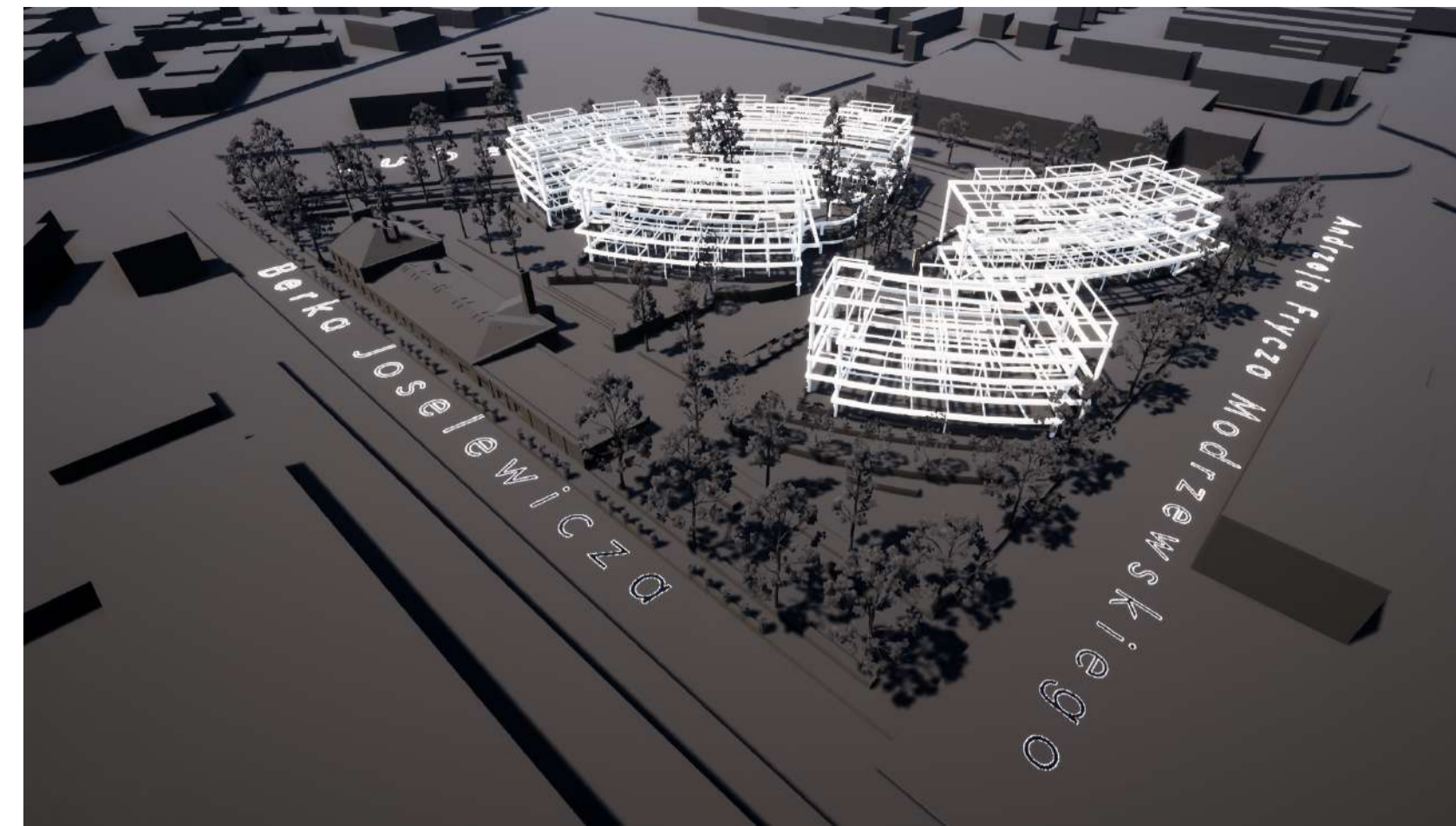
PERSPECTIVA OESTE



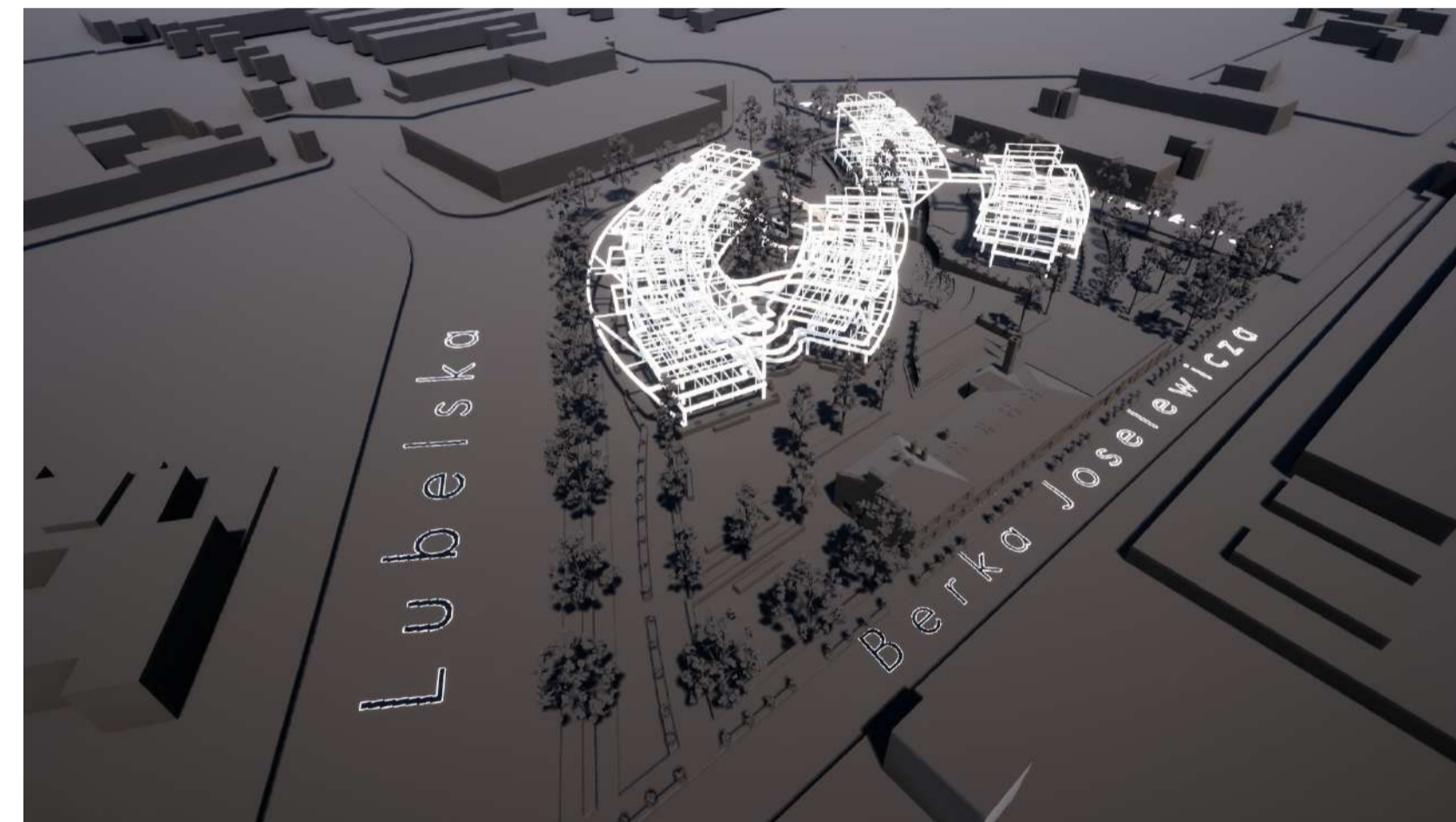
PERSPECTIVA NORESTE



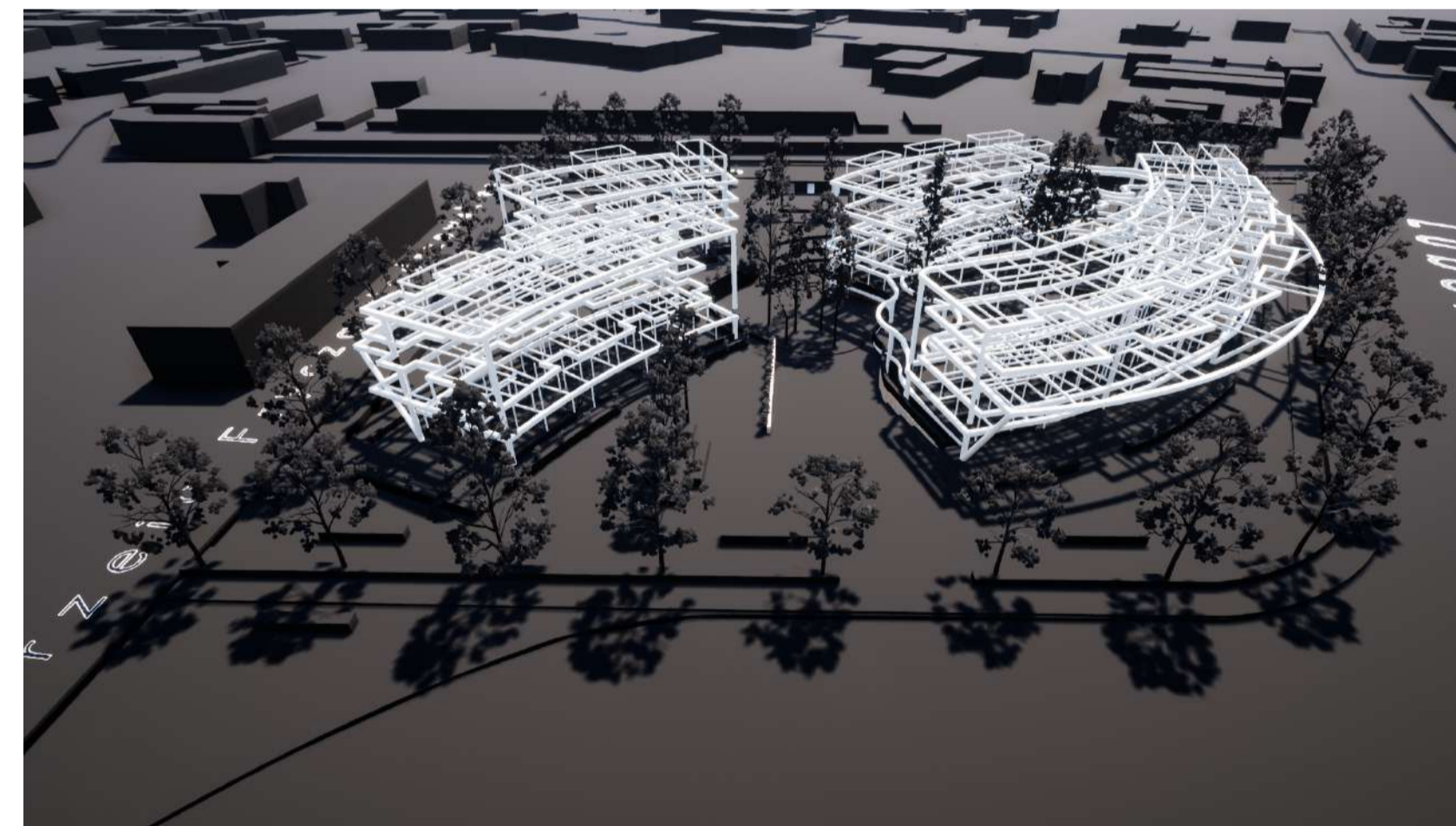
PERSPECTIVA SURESTE



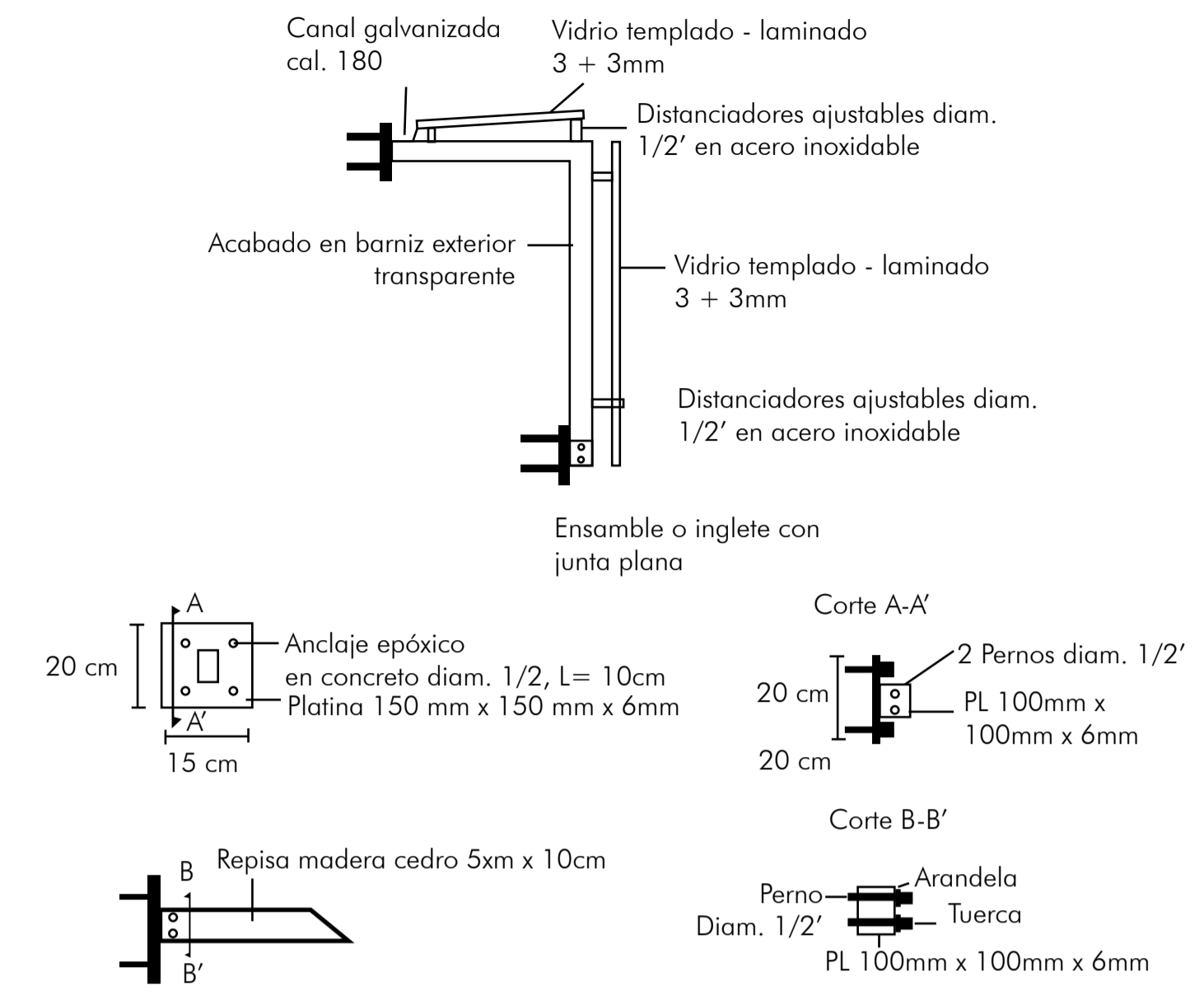
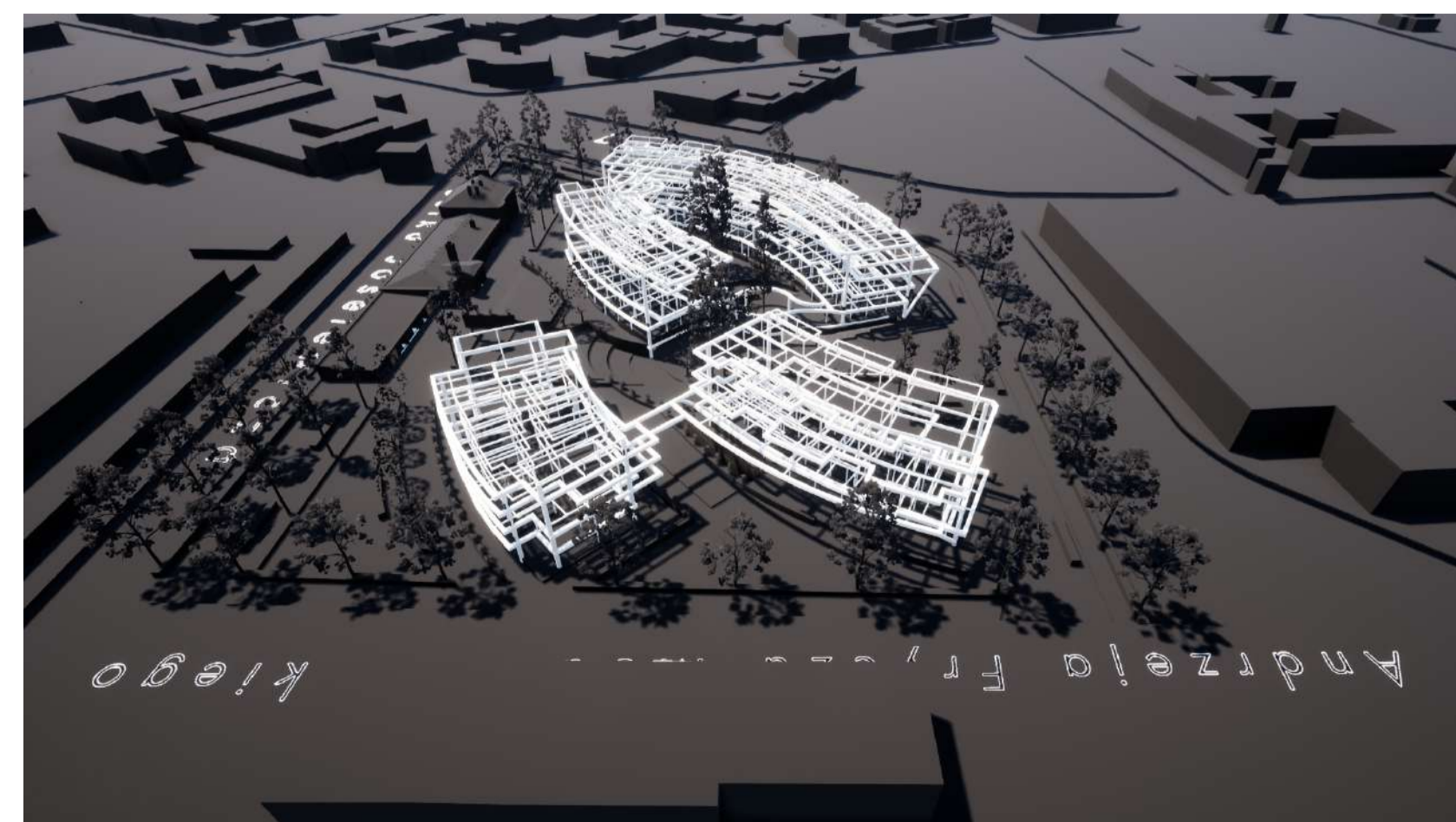
PERSPECTIVA SUROESTE



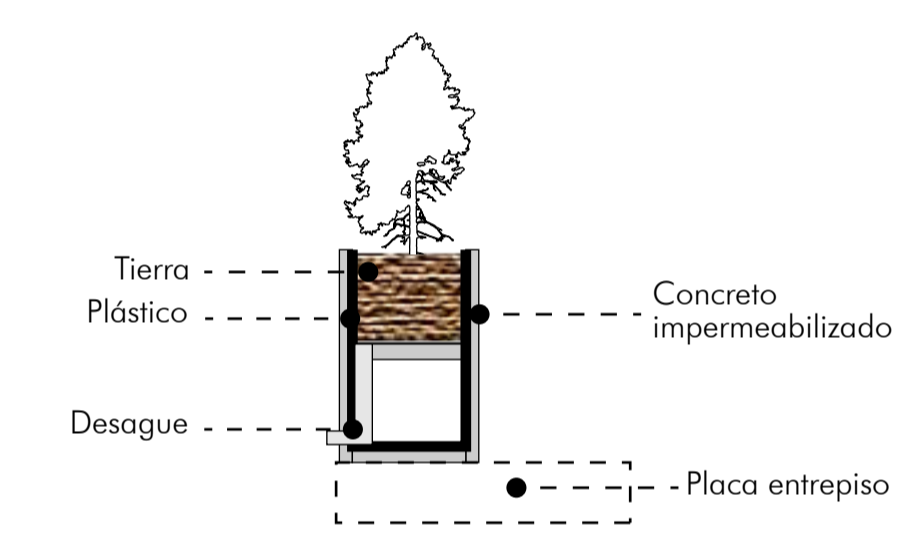
PERSPECTIVA NORTE



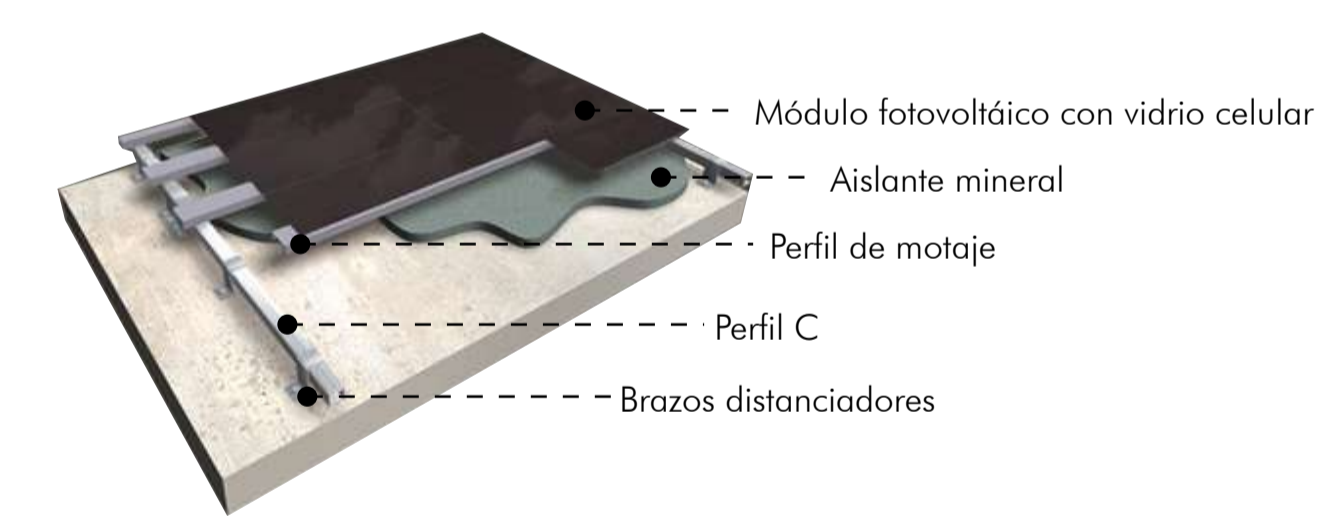
PERSPECTIVA ESTE



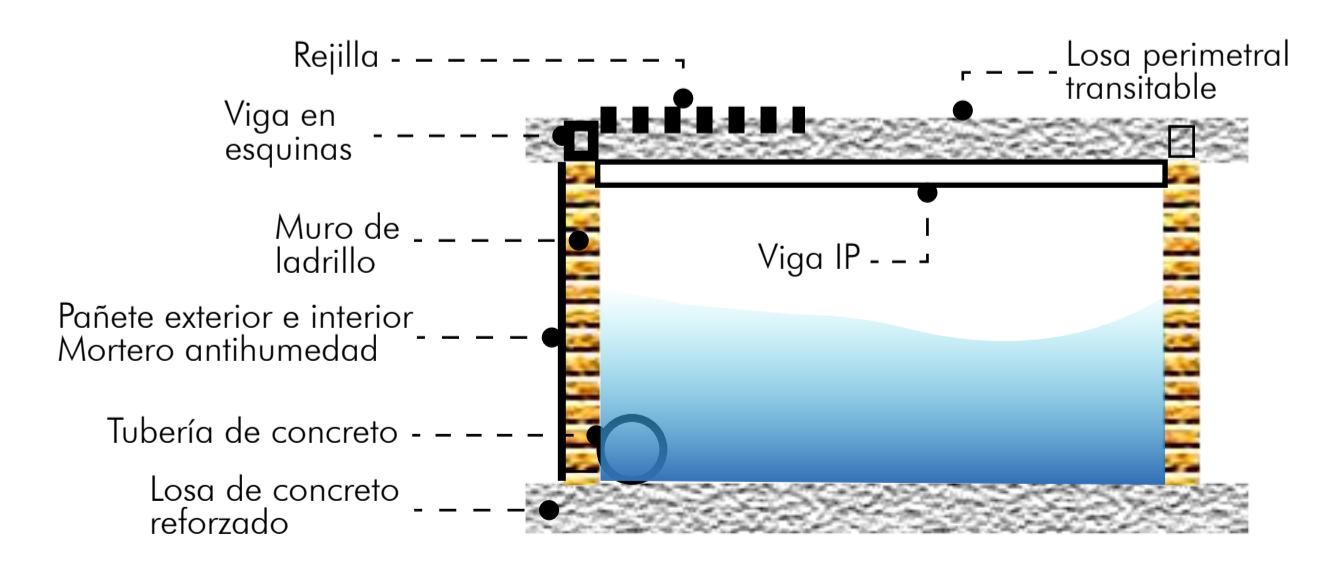
DP DETALLE PÉRGOLA ESCALA 1:20



DJ DETALLE JARDÍN ESCALA 1:20



DP DETALLE PANEL FOTOVOLTAICO ESCALA 1:20



DA DETALLE TANQUE AGUAS LLUVIAS ESCALA 1:20

PROYECTO:

REVITALIZANDO EL
PATRIMONIO
RESIDENCIA
ESTUDIANTIL

BOGOTÁ 2022

CONVENCIONES:

CURSO:

PROYECTO OPCIÓN
ÉNFASIS

CONTIENE:

PLANTA DE CUBIERTAS

OBSERVACIONES:

ESCALA:

INDICADA

FECHA:

27 DE MAYO
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

DIBUJO:

ELABORACIÓN:

REVISIÓN:

1

PLANO No.

A-013

PLANCHA

16

DE

1

PC

PLANTA EDE CUBIERTAS
ESCALA 1:200



PROYECTO:

REVITALIZANDO EL
PATRIMONIO
RESIDENCIA
ESTUDIANTIL

BOGOTÁ 2022

CONVENCIONES:

CURSO:

PROYECTO OPCIÓN
ÉNFASIS

CONTIENE:

PERFILES URBANOS

- Perfil 1 cicloparqueaderos
- Perfil 2 espacio público fábrica

OBSERVACIONES:

ESCALA:

INDICADA

FECHA:

27 DE MAYO
DE 2022

ARCHIVO:

FECHA COPIA:

DIBUJO:

ELABORACIÓN:

REVISIÓN:

1

PLANO No.

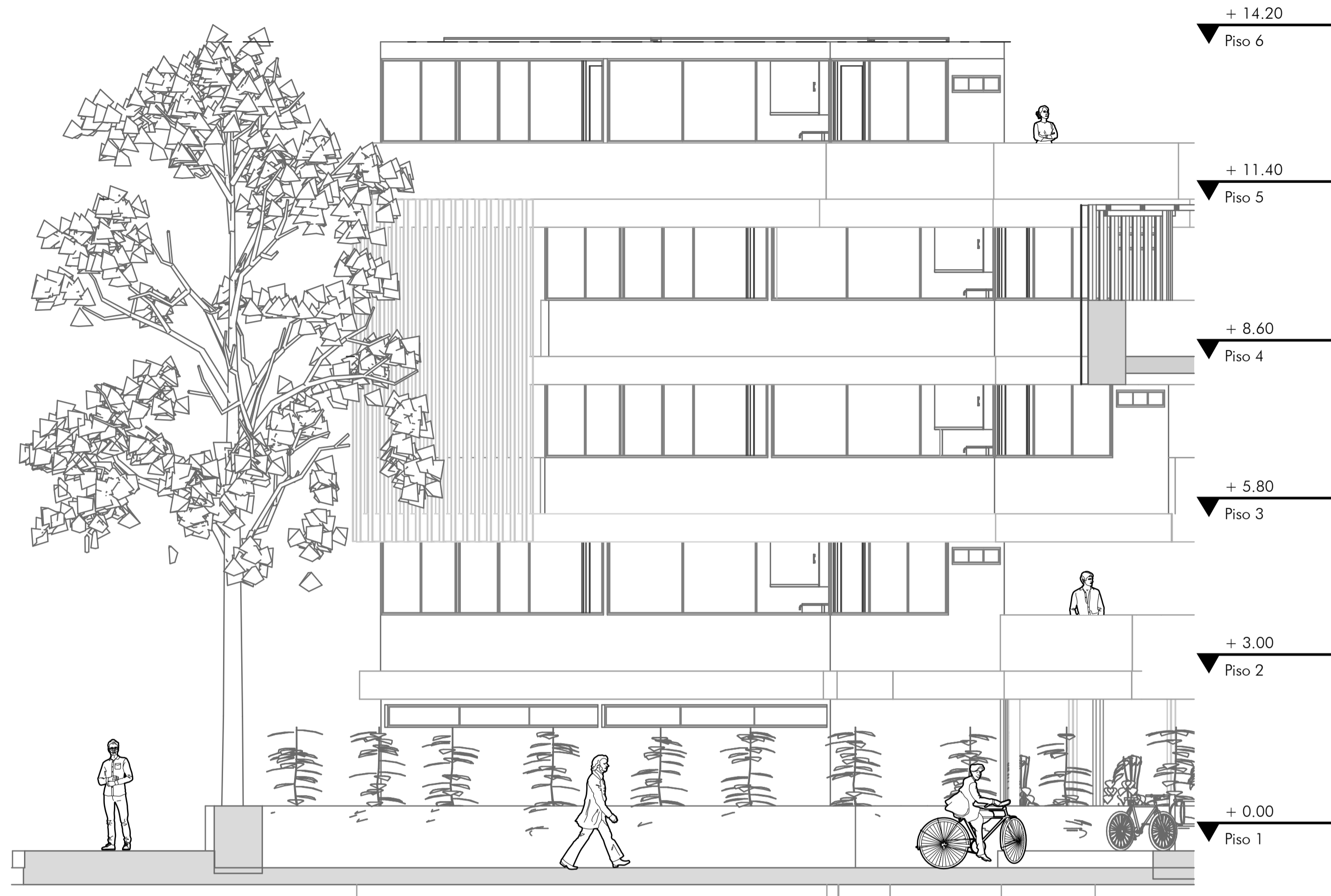
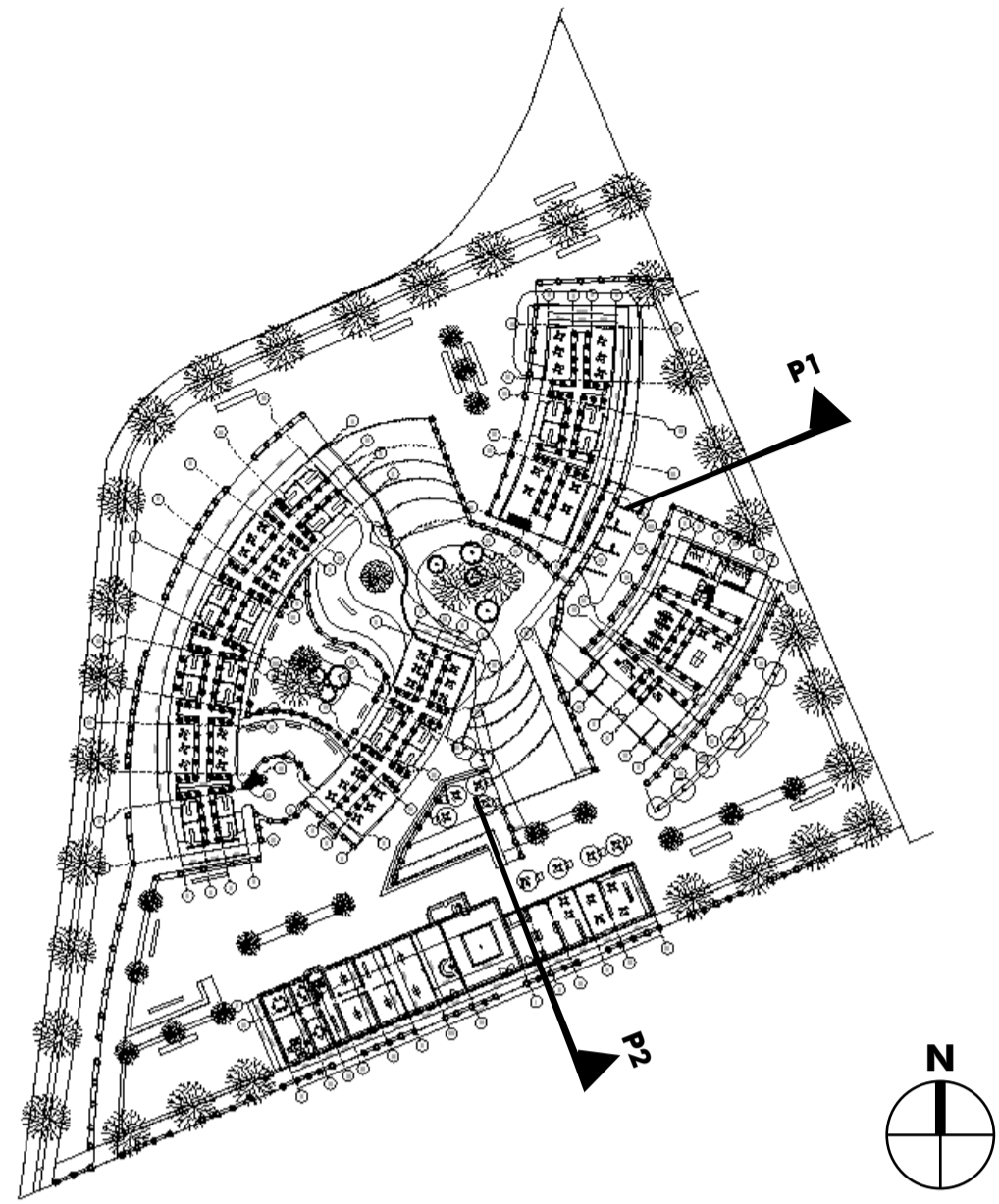
A-014

PLANCHA

17

DE

1



P1 PERFIL URBANO CICLOPARQUEADEROS
ESCALA 1:100



P2 PERFIL URBANO ESPACIO PÚBLICO FÁBRICA
ESCALA 1:100

PERSPECTIVA ÁREA DE COMIDAS FÁBRICA



PERSPECTIVA PLAZOLETA FÁBRICA



PERSPECTIVA CICLOPARQUEADEROS



PERSPECTIVA ÁREA DEPORTIVA

