

**CENTRO DE ATENCIÓN INTEGRAL PARA POBLACIONES DE TRÁNSITO MIGRATORIO EN EL MUNICIPIO
DE SOACHA, CUNDINAMARCA.**

Paula Daniela Cárdenas Rojas, Laura Julieth Gordillo Sánchez.



Arquitectura, Facultad de Arquitectura

Universidad

Ciudad

2022

**Centro De Atención Integral Para Poblaciones De Tránsito Migratorio En El Municipio De Soacha,
Cundinamarca.**

Paula Daniela Cárdenas Rojas, Laura Julieth Gordillo Sánchez.

Trabajo de Grado presentado como requisito para optar al título de arquitecto.

Sarah Simarra Montalvo



**UNIVERSIDAD
La Gran Colombia**

Vigilada MINEDUCACIÓN

Arquitectura, Facultad de arquitectura

Universidad

Ciudad

2022

Dedicatoria

Quiero hacer una dedicatoria a todas las personas que de una manera u otra fueron parte de mi proceso académico de formación como profesional.

Especialmente a mis padres, Pilar Rojas, Fernando Cárdenas y Orlando Ramírez, quienes me han dado las bases y el apoyo incondicional para la realización de mis sueños. Ellos que sin importar el esfuerzo siempre me otorgan una voz de aliento y su mano para continuar mi camino demostrándome cada día el significado del amor incondicional.

De igual forma a mis hermanos Diego Cárdenas y Luisa Cárdenas por acompañarme en cada decisión tomada y por correr de un lado a otro con mis entregas y mis deberes, enseñándome y guiándome a ser integra en lo personal y profesional con la lealtad que ninguna otra persona me puede entregar. Junto a ellos, deseo realizar una dedicatoria especial a mi compañera de desvelos, a quien no me dejo sola ninguna noche, quien me esperaba después de mis trasnochos para compartir un descanso pleno, Lola.

A mis abuelos Stella y Filinto ya que gracias a su crianza basada en valores y amor poseo una personalidad muy determinada que me ayuda cada día a desenvolverme en mi camino como profesional. Y por último a mis amigos, a todos aquellos que me ayudaron, explicaron, acompañaron, aconsejaron, pegaron arbolitos y disfrutaron conmigo este camino.

Paula Daniela Cárdenas Rojas

Dedicatoria

Este trabajo de grado lo quiero dedicar a mis padres, quienes me han dado toda la confianza y apoyo para cumplir mis sueños, a mi hermano, tíos, familia, amigos, por siempre demostrarme buenos sentimientos, valores y amor; Por ayudarme a no desfallecer nunca, a perseguir mis metas, a encontrarme en muchos aspectos de mi vida, aprendí a conocer mis destrezas y habilidades, las cuales me ayudaron a crecer profesionalmente en estos últimos cinco (5) años, gracias a ustedes y a todas esas personas que se cruzaron en mi camino hoy puedo culminar y disfrutar mi tesis y profesión.

Laura Julieth Gordillo Sánchez

Agradecimientos

Queremos dar un agradecimiento especial a nuestra directora, la arquitecta Sarah Simarra por su dedicación, comprensión y ser nuestra guía en este proceso de culminación en nuestra carrera profesional. A la universidad La Gran Colombia por darnos las herramientas del conocimiento para afrontar retos durante todos los periodos académicos que fuimos parte de esta.

De igual forma queremos mostrar nuestra gratitud a cada uno de los docentes que impactaron en nuestra vida universitaria y nos dejaron huella de conocimiento y unas bases para afrontar todo lo que está por llegar en nuestra vida profesional.

Agradecemos a la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM) por permitirnos salir de nuestra rutina y retornos en todos los aspectos de nuestra vida, formando una de las mejores experiencias que tenemos como estudiantes. Por permitirnos demostrarnos de que somos capaces y complementar de una manera gratificante y enriquecedora nuestras bases prácticas y teóricas de nuestra profesión.

Tabla de contenido

TABLA DE CONTENIDO	6
TABLA DE FIGURAS	8
LISTA DE TABLAS	11
RESUMEN	12
ABSTRACT	13
CAPÍTULO I. FORMULACIÓN DE LA INVESTIGACIÓN	14
INTRODUCCIÓN	14
PREGUNTA DE INVESTIGACIÓN	20
JUSTIFICACIÓN	20
HIPÓTESIS	22
OBJETIVOS	23
<i>Objetivo General</i>	23
<i>Objetivos Específicos</i>	23
CAPÍTULO II. MARCOS REFERENCIALES	24
ESTADO DE ARTE	24
MARCO TEÓRICO	27
MARCO CONCEPTUAL	33
MARCO HISTÓRICO	33
<i>Conflicto armado</i>	34
<i>Migración de extranjeros</i>	40
REFERENTES	41
CAPÍTULO III. METODOLOGÍA	43
ESTRATEGIAS PROYECTUALES	45

CAPÍTULO IV. ANÁLISIS Y DISCUSIÓN DE RESULTADOS.	49
ANÁLISIS URBANO	49
<i>Dinámicas de accesibilidad</i>	49
<i>Dinámicas ambientales</i>	51
<i>Segregación social y comercio</i>	52
PLANTEAMIENTO DE LA PROPUESTA	54
<i>Lugar</i>	54
<i>Relación entre el predio y la estructura urbana</i>	54
<i>Procesos de diseño y planificación</i>	59
DESARROLLO	61
<i>Justificación del volumen</i>	61
<i>Operaciones de la forma</i>	63
<i>Zonificación de la red</i>	65
<i>Zonificación de los volúmenes</i>	66
<i>Proyecto arquitectónico</i>	68
ESTRATEGIAS BIOCLIMÁTICAS	79
CAPÍTULO V CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	81
CONCLUSIONES	81
RECOMENDACIONES	82
LISTA DE REFERENCIA O BIBLIOGRAFÍA	83
ANEXOS.....	86

Tabla de Figuras

Figura 1	Afectaciones positivas y negativas de las migraciones nacionales e internacionales. ...	15
Figura 2	Flujos Migratorios.	16
Figura 3	Contextualización del tema.	18
Figura 4	Dignificación de la estadía de la población en tránsito en bordes urbanos.	18
Figura 5	Escala: Redes-Territorio-Migración.....	27
Figura 6	Escala 2 Borde - Marginalidad- Desplazamiento.	28
Figura 7	Escala 2: Orgánico-versátil.	30
Figura 8	¿Por qué migran?.....	33
Figura 9	Desplazamiento forzado en Colombia a nivel municipal.....	39
Figura 10	Total Refugiados y Migrantes de Venezuela en Colombia.	40
Figura 11	Referentes arquitectónicos.....	41
Figura 12	Metodología de análisis según impactos sociodemográficos por migraciones.....	44
Figura 13	Estrategia proyectual de identificación de concentraciones de migrantes.....	45
Figura 14	Estrategia proyectual de los asentamientos irregulares del territorio.....	46
Figura 15	Estrategia proyectual de reconocimiento sobre dinámicas de la población estudio...	47
Figura 16	Estrategia proyectual del eje ordenador en la propuesta con el entorno y la red.....	48
Figura 17	Dinámicas de accesibilidad del sector.	50
Figura 18	Dinámicas ambientales y de zonas verdes.	51
Figura 19	Dinámicas de segregación social y comercio informal.	52
Figura 20	Análisis general de Soacha.....	53
Figura 21	Justificación vial de la selección del lote.....	55
Figura 22	Justificación en relación con el componente económico de la selección del lote.	56
Figura 23	Justificación en conexión de corredor ambiental de la selección del lote.	57

Figura 24 Justificación con integración social de la selección del lote	58
Figura 25 Unidades de gestión.	59
Figura 26 Fases de construcción.	60
Figura 27 Integración entre dinámicas.	61
Figura 28 Proyección del peatón en espacio público.	62
Figura 29 Operaciones de la forma, volumen 1.....	63
Figura 30 Operaciones de la forma, volumen 2.....	63
Figura 31 Operaciones de la forma, volumen 3.....	64
Figura 32 Operaciones de la forma, volumen 4.....	64
Figura 33 Definición de usos de cada volumen en la red.	65
Figura 34 Zonificación volumen de habitabilidad.....	66
Figura 35 Zonificación volumen de salud.	66
Figura 36 Zonificación volumen de socio cultural.	67
Figura 37 Zonificación volumen institucional.	67
Figura 38 Visualización del proyecto.	68
Figura 39 Planta de primer nivel volumen 1.....	69
Figura 40 Planta de segundo nivel volumen 1.....	70
Figura 41 Planta de tercer nivel volumen 1.....	71
Figura 42 Planta de cuarto nivel volumen 1.	72
Figura 43 Corte A volumen 1.	73
Figura 44 Corte B volumen 1.	73
Figura 45 Corte C volumen 1.	73
Figura 46 Corte D volumen 1.	74
Figura 47 Fachada norte volumen 1.	74

Figura 48 Fachada oriente volumen 1.	74
Figura 49 Fachada occidente volumen 1.	74
Figura 50 Fachada sur volumen 1.	75
Figura 51 Planta estructural volumen 1.....	75
Figura 52 Detalles de estructura.....	76
Figura 53 Detalle de loza.....	76
Figura 54 Detalle de muros internos.	77
Figura 55 Materialidad.....	77
Figura 56 Anclaje de ventanas.	78
Figura 57 Estrategias bioclimáticas.....	79
Figura 58 Instalaciones contra incendios.....	80

Lista de Tablas

Tabla 1 Recopilación información estado del arte.	24
Tabla 2 Ficha de lectura de la primera escala de aproximación.....	31
Tabla 3 Ficha de lectura de la segunda escala de aproximación.	31
Tabla 4 Ficha de lectura de la tercera escala de aproximación.	32

Resumen

En la última década Colombia ha presentado un cambio en los flujos migratorios nacionales e internacionales, esto ha generado un aumento de desplazamientos hacia las zonas urbanas del país, las cuales no tienen una estructura funcional adecuada para dar respuesta a las necesidades de dicha población en términos de habitabilidad, salud, cultura y educación. De este modo se plantea una investigación proyectual que proporcione herramientas para el diseño de un proyecto urbano arquitectónico de carácter versátil, implantado en el municipio de Soacha, que se articule con la red integral urbana, complementando los procesos de atención básica para los migrantes, dignificando su estancia, implementando aspectos de metodología para el diseño basados en las teorías de Gustavo Busso, Fabian Aguilera y Anthony Aguilar en un ámbito multiescalar de intervención respectivamente.

Palabras clave: Territorio, migración, borde, marginalidad, desplazamiento, orgánico.

Abstract

For the past decade, Colombia has experienced a change on national and international migratory flows, this has led to an increase in commuting to urban zones through all the country, which don't have an appropriate functional structure to meet the needs of these people in terms of habitability, health, culture and education. Thus, a project investigation is raised in order to equip with tools that help to create and design a versatile urban architectonic project, applied in Soacha municipality, that join the urban integral net, complementing basic care processes for migrants; dignifying their stay, applying design methodology aspects, based on Gustavo Busso, Fabian Aguilera and Anthony Aguilar's theories in a multi-escalated scope of intervention, respectively.

Keywords: Territory, migration, edge, marginality, displacement, organic.

CAPÍTULO I. Formulación de la investigación

Introducción

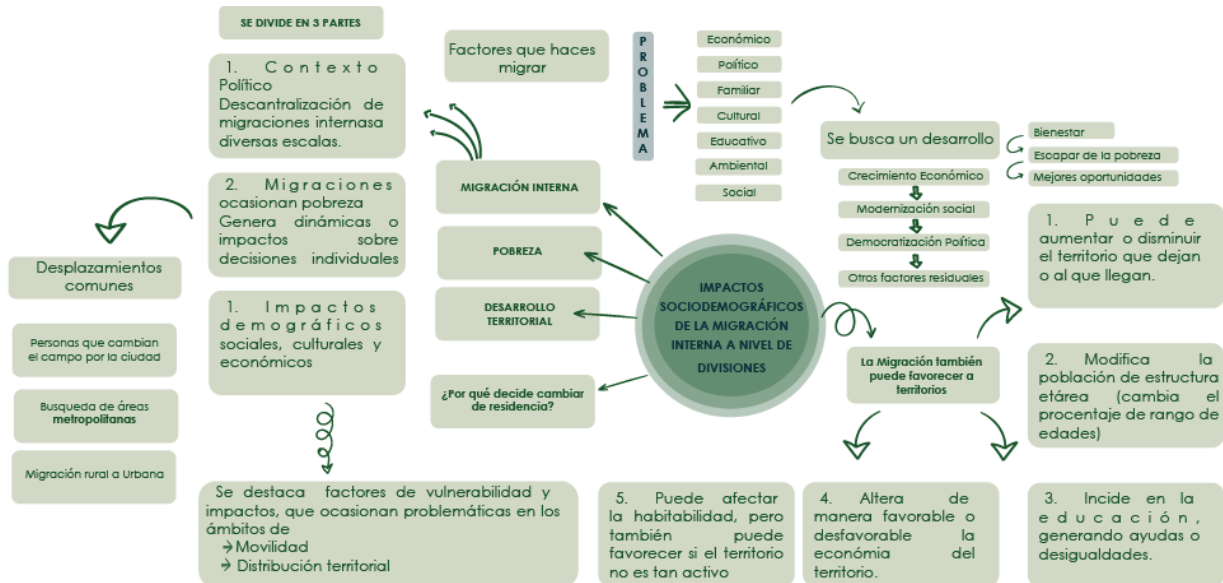
El Centro Nacional de Memoria Histórica (CNMH, 2016), explica los períodos del conflicto armado en Colombia, el cual se originó entre los años 1946 y 1958, pero la extensión de las guerrillas y grupos paramilitares se generó en un segundo periodo dado entre los años 1958 y 1982. Pese que en el año 2016 se firmó un acuerdo entre la guerrilla también conocidas como Fuerzas Armadas Revolucionarias de Colombia (FARC) y el estado, en la actualidad se evidencia un conflicto armado degenerado según lo expuesto por Bernal Carlos y Moya Manuel en su tesis titulada Conflicto Armado En Colombia, siendo esta última la causa de un aumento de desplazamientos hacia los centros urbanos y periurbanos del país.

Anexando a lo anterior, la crisis de inflación en Venezuela ha ocasionado que personas en condición de vulnerabilidad hayan originado el movimiento migratorio más grande en América Latina registrado de los últimos 50 años según Nueva Sociedad (2020). Esto, generando problemáticas de densificación demográfica, la creación de agrupaciones urbanas informales carentes de una adecuada infraestructura de servicios básicos y necesarios para la dignificación de la vida conforme a La Declaración Universal de Derechos Humanos.

Actualmente el municipio de Soacha Cundinamarca presenta la mayor concentración de migrantes en las zonas periurbanas de Bogotá con una población estimada de 25.994 habitantes. (Grupo Inter agencial Sobre Flujos Migratorios Mixtos [GIFMM], 2019). Ocasionando problemáticas tales como la sobrepoblación y el silencio administrativo, generando una saturación en los servicios básicos de atención primaria como salud (física y mental), educación, refugio temporal, alimentación y asesorías jurídicas.

Figura 1

Afectaciones positivas y negativas de las migraciones nacionales e internacionales.



Nota. La figura representa un organigrama sobre la información de los impactos positivos y negativos asociados a los desplazamientos de las personas migrantes. Adaptado de “Migración Interna, Pobreza y Desarrollo Territorial en el Cono Sur de América Latina: Impactos Sociodemográficos de la Migración Interna a nivel de Divisiones Administrativas Mayores en Argentina, Bolivia, Brasil y Chile”. Comisión Económica para América Latina y el Caribe [CEPAL], 2006. (https://www.cepal.org/sites/default/files/events/files/busso_0.pdf).

Motivo por el cual, se plantea el diseño de un proyecto urbano arquitectónico versátil que se adapte a las dinámicas socioculturales de Soacha Cundinamarca, que cumpla con las condiciones de red tal y como se plantea en Redes- Territorio – Migración de Gustavo Busso (2007) incluyendo centros estratégicos que funcionen en la misma, de tal forma que se articulen, complementen y centralicen la respuesta en procesos de atención básica a los migrantes en Soacha dignificando su estancia.

Esta investigación se adhiere a los principios analizados y expuestos por Anthony Aguilar (s.f.) sobre la arquitectura orgánica, para garantizar que la red incluya equipamientos integrados con el contexto de implantación fomentando la centralización que es por naturaleza de la ubicación de control social.

en los censos del Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas (DANE) el 20.3% de personas víctimas del desplazamiento forzado, como lo cita el periódico El Tiempo (2020), este número sobre la población actual de Soacha que reporta la alcaldía municipal la cual es de 398.298 habitantes.

Conforme a lo dicho y el silencio administrativo por parte de las entidades públicas de Soacha Cundinamarca frente a la situación mencionada, la gestión en la asistencia para esta población se patentó en manos de fundaciones y organizaciones sin ánimo de lucro, las cuales no cuentan con una capacidad económica satisfactoria, infraestructura adecuada ni el alcance necesario para generar un impacto en la solvatación de las necesidades ampliadas en el siguiente párrafo.

Entre las precedentes se encuentran: Nuevos Horizontes, Fundación Apoyar, Fundación ayuda a la migración y refugiados, UNHCR y la Organización de las Naciones Unidas (ONU), ofreciendo servicios de alimentación, refugio, asesorías jurídicas, atención a embarazadas, a la mujer, psicológica y médica general, caracterizando así las penurias con mayor demanda.

En consecuencia, de los flujos migratorios, las necesidades evidenciadas y la desarticulación entre los equipamientos de respuesta, se propone el diseño urbano de una red basada en los principios de Gustavo Busso (2007). Adaptando instrumentos de planificación del territorio que promueva la coherencia entre los sistemas y organizaciones relacionadas con sus planes y procesos en la capacidad de recuperación urbana, tal como se expone en La Conferencia de las Naciones Unidas Sobre la Vivienda y el Desarrollo Urbano Sostenible en el 2015 que centralice, organice y unifique hitos arquitectónicos enfocados en esta población móvil.

Suplementado dicha red se propone el diseño arquitectónico de un equipamiento cuya función de respuesta y coherencia a la temática expuesta previamente siendo versátil, adaptable y flexible, dando continuidad de flujos urbanos y teniendo en cuenta la conceptualización de Anthony Aguilar en su aplicación de la arquitectura orgánica generadora de una integración con el paisaje en el diseño de un centro de interpretación en Otuzco.

Figura 3

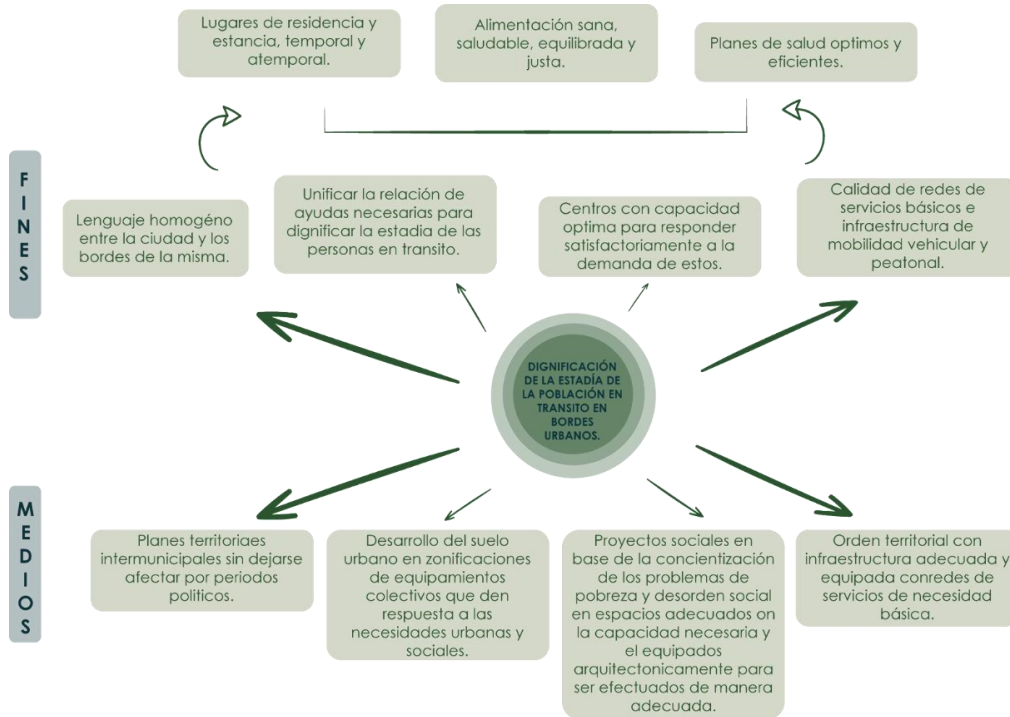
Contextualización del tema.



Nota. Desglose de las ideas que contextualizan en tema de manera general. Elaboración propia.

Figura 4

Dignificación de la estadía de la población en tránsito en bordes urbanos.



Nota. Ramificación de fines y medios sobre el tema abordado. Elaboración propia.

Planteamiento del problema

El tema del proyecto se comprende a partir del entendimiento de los desplazamientos poblacionales nacionales e internacionales de los migrantes asentados en territorio colombiano en conurbaciones con la capital, contando y anexando la tasa de pobreza, factores de vulnerabilidad e impactos que ocasionan problemáticas en los ámbitos de movilidad y distribución territorial teniendo en cuenta los aspectos normativos e información que aporten, delimiten y sintetizen las dinámicas sociales y territoriales para la implementación de una red urbana con función en respuesta de atención al migrante expresado en un lenguaje homogéneo de relaciones.

Complementando lo anterior se resalta el aumento exponencial de los flujos migratorios contraponiéndose a la oferta existente sobre la ayuda en respuesta a las necesidades de esta población, la cual llega sin un techo fijo y se establecen en la vía pública en algunos casos hasta encontrar refugio temporal. De igual forma los alimentos que consumen carecen de un régimen nutricional apropiado dejando como consecuencia un aumento en enfermedades para esta población.

Pregunta de investigación

¿Cómo desde la arquitectura y el urbanismo se puede articular una red de equipamientos de asistencia a la problemática evidenciada en Soacha Cundinamarca frente a las personas en condición de migrante teniendo en cuenta el contexto de implantación para efectuar su versatilidad?

Justificación

El conflicto armado en Colombia y la crisis geopolítica de la región ha causado un aumento significativo en los desplazamientos y migración a nivel nacional, esto ha generado una crisis demográfica en los principales nodos urbanos del país. Entre los principales factores que escoge dicha población para migrar a las zonas urbanas están la seguridad civil y alimentaria, oportunidades de crecimiento económico y mejoramiento de la calidad de vida.

El DANE (2020) constata que la población migrante se asienta en las principales ciudades (Barranquilla, Bogotá, Bucaramanga, Medellín y Cali) esto se debe primeramente a la gran oferta laboral y acceso a servicios primarios que dichas ciudades ofrecen, pero, según el Ministerio de Vivienda (2016) la demanda inmobiliaria en estas ciudades ha ocasionado un incremento significativo en los cánones de arrendamiento en dichas ciudades. Esto sumado al costo de vida ha generado un fenómeno de migración intraurbana hacia las periferias e incluso la segregación de población con bajos recursos hacia municipios aledaños.

Según las últimas estadísticas sobre población migrante realizada por el DANE (2020). Cundinamarca a nivel departamental concentra al 34% de la población migrante (nacional e internacional) y de este porcentaje el 27% se concentra de dicha población en el municipio de Soacha, esto obedece principalmente a su cercanía con la capital, el bajo costo de vida y la oferta inmobiliaria dentro del casco urbano, el cual se caracteriza por ser un municipio dormitorio con una amplia población, con bajos ingresos e informalidad.

El crecimiento poblacional y morfológico de Soacha se ha caracterizado por cuatro periodos (Fundación, invasión-conurbación, proyectos inmobiliarios de los 90' - 2000' y nuevas ciudadelas), de este modo se puede generar una caracterización de la población basado en el tipo de vivienda existente, en la cual predomina la población mayor en la zona central o de fundación y en la zona de invasión que conturba con Bogotá; y una población joven ubicada hacia la periferia principalmente a causa de los proyectos de vivienda de interés social y prioritario.

Las comunas dentro del municipio se caracterizan por tener un mayor desarrollo urbano cerca de la zona central y al eje compuesto por la Autopista Sur, a medida que se apartan de estos dos puntos se evidencia un deterioro y/o carencia de infraestructura y equipamiento, siendo la zona oriental la que presenta mayor abandono estatal, siendo una constante la falta de espacio público, ya que según la Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial de Soacha (2018), a nivel Cundinamarca el espacio público por habitante es de 8.6 metros cuadrados el cual contrasta con el 1.2 metro cuadrado por habitante que ostenta Soacha, el cual para el Observatorio de Espacio Público es deficiente para garantizar el desarrollo de vida pública por parte de los habitantes.

Hipótesis

Fundamentado en el registro entregado por el documento anual de la alcaldía municipal de Soacha (2020). Se evidencia que este es el municipio en que reside el mayor porcentaje de personas en calidad de migrante entre los municipios de Cundinamarca.

No obstante, pese al alto porcentaje de demanda en cuanto ayudas no se evidencian programas estatales ni infraestructura en función de esta población, adicional a esto las entidades privadas no cuentan con la capacidad operativa suficiente para suplir sus necesidades.

Si se implementa una red territorial con hitos (centros de atención integral) arquitectónicos de equipamiento que centralice y brinde procesos de atención básica a los migrantes en Soacha se contribuirá a la dignificación de su estancia en este territorio mediante espacios que cumplan estándares de calidad para el desarrollo de programas de capacitación y tratamiento social enfocados a la vida urbana con el propósito de reducir la informalidad y la marginalización de esta población dentro del municipio.

Objetivos***Objetivo General***

Articular a una red urbana integral la necesidad de atención primaria de la población migrante de Soacha Cundinamarca a través de la implementación de un equipamiento que logre desde la versatilidad vincular servicios de alimentación, salud y cultura.

Objetivos Específicos

1. Diseñar un equipamiento de atención primaria para la población migrante que dote al municipio con espacios adecuados para la atención de personas en condición de desplazamiento.
2. Desarrollar una propuesta de diseño urbano que se integre a la estructura funcional del municipio de Soacha con el proyecto, complementando el espacio público existente.

CAPÍTULO II. Marcos referenciales

Estado de arte

Tabla 1

Recopilación información estado del arte.

DOCUMENTO	RELACIÓN
Infraestructuras de arribo: una aproximación al espacio migrante en ciudades destino como Bogotá	<p>Metodología investigación cualitativa</p> <p>Marco referencial: Se estudian los conceptos de ciudad arribo, infraestructura de arribo y porosidad. Este repaso nos permite ejemplificar la relación entre el espacio y el proceso social de llegada que los autores reclaman. Luego confrontamos los conceptos para investigar la utilidad de incorporarlos a estudios y posibles escenarios de actuación en el espacio urbano, desde el caso de estudio de la ciudad de Bogotá.</p> <p>Es un artículo de reflexión orientado al tema de migración en Latinoamérica desde lo espacial y busca hacer una reflexión sobre el papel de arquitectos y diseñadores en torno a la migración.</p> <p>Aplicación: Se tiene en cuenta el marco teórico con el fin de caracterizar a la población y las posibles determinantes para el asentamiento de la misma. Y analizar el entorno urbano mediante sistemas de análisis del territorio multiescalar</p> <p>Conceptos: Ciudad de arribo, infraestructura de arribo, ciudades destino, porosidad, migración espacio urbano, urbanismo.</p>
CATEM: Centro de atención temporal para personas migrantes en condición de tránsito por Costa Rica, ubicado en Las Tablillas, Los Chiles, Alajuela.	<p>Metodología: Investigación cualitativa, cuantitativa y desarrollo de diseño arquitectónico</p> <p>Marco referencial: el usuario como principal actor que da vida al proyecto, el sitio con condiciones particulares y el proceso creativo y toma de decisiones funcionales para la propuesta, teniendo en cuenta dos conceptos principales: conceptos relacionados al fenómeno migratorio y, la necesidad resuelta a través de la arquitectura. El objetivo de la propuesta arquitectónica busca diseñar un Centro de Atención Temporal para personas Migrantes en condición de tránsito por Costa Rica mediante un anteproyecto arquitectónico que propicie el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad e inclusión social de las personas durante la estadía por el país.</p>

	<p>Aplicación: metodología de diseño aplicado, consideraciones espaciales y funcionales, relación entre el entorno y el proyecto.</p>
<p>Centro De Atención De Migrantes Indígenas En Tránsito Por Acapulco</p>	<p>Metodología de investigación participativa</p> <p>En el marco referencial se construye una propuesta de desarrollo sustentable, con la propuesta discutir con los grupos indígenas las necesidades y orientación del proyecto, se analizan los aspectos financieros y mecanismos de financiación, se elabora un proyecto de gestión, análisis de pertinencia y ejecución.</p> <p>El proyecto consiste en un equipamiento de vivienda transicional que garantiza la alimentación y ayuda económica y asesoría para trámites legales y médicos de los diversos grupos indígenas de la región con el objetivo de mejorar su estadía en la ciudad.</p> <p>Aplicación: Uso de la metodología como pilar importante para la estructuración del proyecto, mediante la implementación de diseño acción-participación y la delimitación del alcance en base a la proyección propuesta.</p> <p>Conceptos: Desarrollo, migración, ciudad, diseño, sostenibilidad.</p>
<p>Las Migraciones internas y su relación con el desarrollo en Colombia. Transformaciones territoriales y procesos de metropolización en Colombia: Una aproximación a partir de la migración interna.</p>	<p>Este estudio es una aproximación al fenómeno de las migraciones internas en Colombia, relacionando el fenómeno con el desarrollo de estas regiones y haciendo este análisis a partir de algunos estudios no clasificados como migración interna de los últimos 30 años. Se establecen unas categorías para enmarcar temas más generales y encontrar relaciones con las diferentes visiones del desarrollo.</p>
<p>El papel de las políticas públicas de migración y retorno en Colombia en el marco de la crisis</p>	<p>Se opta por un análisis relacional en el diseño y gestión de políticas públicas (Ramírez, 1996) que concibe la necesidad de integrar y descentralizar competencias y recursos, y otorgarles protagonismo a los actores implicados. Se combina el estudio de cuatro casos, con el análisis de documentos especializados y la realización de 46 entrevistas. La conclusión es que las</p>

económica mundial: Los falencias observadas en las políticas públicas de migración y retorno en Colombia,

casos del Eje Cafetero,

Cali, Medellín y Bogotá.

Adaptado de "Infraestructuras de arribo: una aproximación al espacio migrante en ciudades destino como Bogotá" Pinzón y Fonseca, 2009. (<https://doi.org/10.18389/dearq30.2021.07>); "CATEM: Centro de atención temporal para personas migrantes en condición de tránsito por Costa Rica, ubicado en Las Tablillas, Los Chiles, Alajuela" Alfaro y Adrián, 2020. (<https://repositoriotec.tec.ac.cr/handle/2238/12420>); "Centro De Atención De Migrantes Indígenas En Tránsito Por Acapulco" Flora, 2017. (http://200.4.134.60/bitstream/handle/uagro/353/15159761_TM2015OK.pdf?sequence=1&isAllowed=y); "Las Migraciones internas y su relación con el desarrollo en Colombia. Transformaciones territoriales y procesos de metropolización en Colombia: Una aproximación a partir de la migración interna" Osorio y Granados, 2016 (<https://repository.javeriana.edu.co/handle/10554/664?show=full&locale-attribute=en>); "El papel de las políticas públicas de migración y retorno en Colombia en el marco de la crisis económica mundial: Los casos del Eje Cafetero, Cali, Medellín y Bogotá" Bedoya, 2015. (<https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=5263720>).

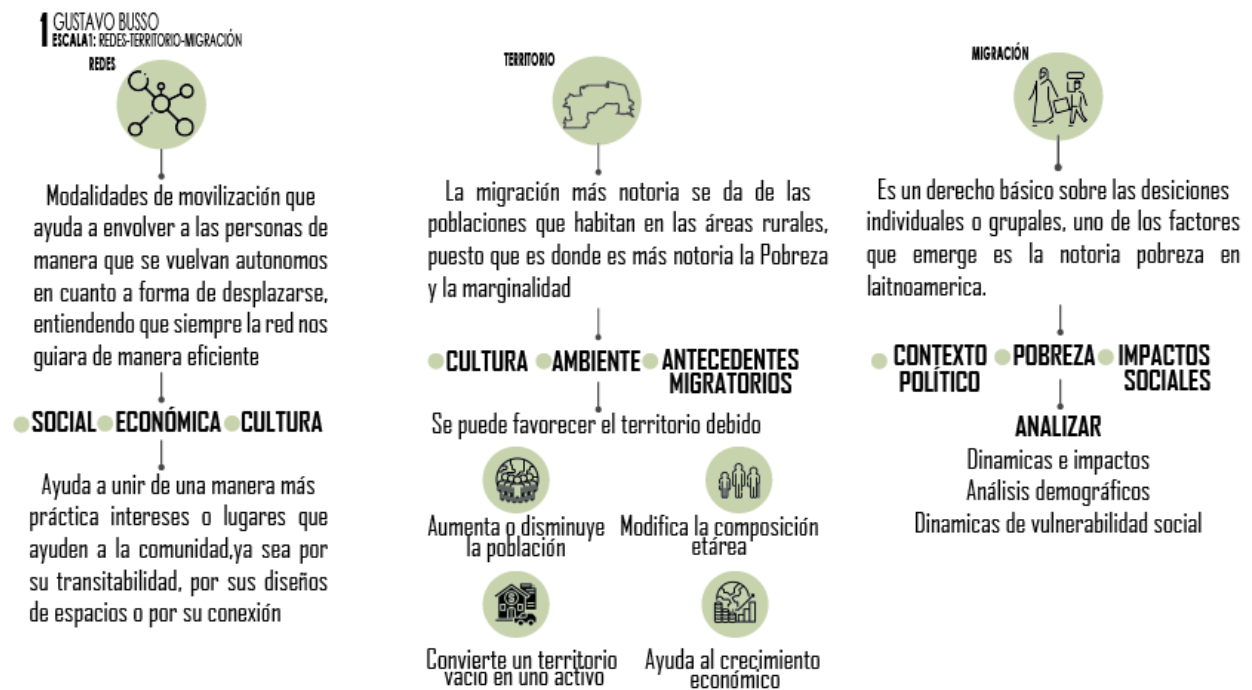
De los anteriores documentos previamente analizados se evidencia la principal problemática en torno a la situación migrante para los diferentes tipos de personas como indígenas y extranjeros sin contar personas nativas del territorio como campesinos ni abordando la condición de marginalidad en la que estos se encuentran. Estas soluciones consisten en equipamientos arquitectónicos con una óptima relación de espacios sin la integridad directa con el entorno y contexto social de implantación con la capacidad de trascender en las épocas y dinámicas que estas traen. Se evidencia que dentro del programa arquitectónico se divide y enfoca solo en una temática (alimentación, vivienda, medicina o cultura) pero no se articulan de manera integral en el espacio arquitectónico ni en el territorio dónde se implementan, dejando vacíos en cuanto a oferta y centralizando las ayudas en la capital colombiana. Contrarrestando lo anterior se plantea una red territorial de equipamientos en Soacha Cundinamarca puesto que se encuentra en el borde de conurbación enfocados en la atención al migrante, entendidos cómo todas las personas ajenas al territorio Cundinamarqués.

Marco teórico

Entre las escalas de aproximación de lo macro a lo micro se especifica las redes, territorio y la migración expuestos por Gustavo Busso (2007). De las cuales se puede extraer el entendimiento de las movilizaciones, que ayudan a envolver a las personas de una manera que aporta autonomía en el recorrido y tiempo de los desplazamientos teniendo en cuenta los aspectos sociales, económicos, culturales del territorio que dejan y el territorio al que llegan.

Figura 5

Escala: Redes-Territorio-Migración.



Nota. Desarrollo teórico de la primera escala de aproximación como herramienta metodológica del proyecto. Adaptado de “Migración interna y desarrollo en América Latina entre 1980 y 2005: Un estudio comparativo con perspectiva regional basado en siete países” Busso et al, 2009. (<https://repositorio.cepal.org/handle/11362/2541>).

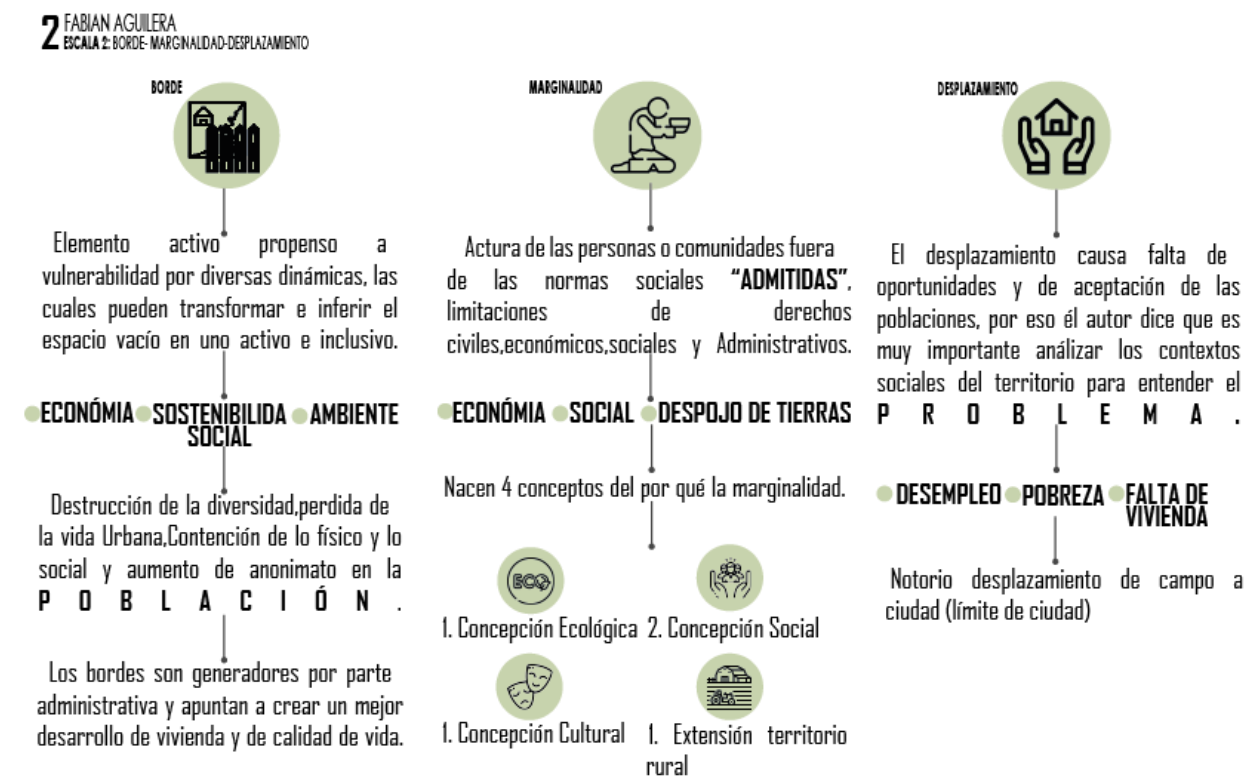
Los desplazamientos poblacionales se evidencian con mayor porcentaje en las áreas rurales por el alto índice de pobreza y marginalidad. Entre las consecuencias positivas y negativas de estas movilizaciones encontramos el aumento de población y dinámicas de los territorios a los que se llegan, aumentando y aportando a la economía del sitio.

Estas movilizaciones ayudan a crear conexiones de maneras prácticas generando lugares de integración a la comunidad por medio de espacios generadores de conexiones directas entre el interior y el exterior.

Las migraciones se entienden a nivel global en decisiones individuales o grupales, dadas por los contextos políticos, económicos, impactos sociales que se analizan desde las dinámicas e impactos demográficos y de vulnerabilidad social.

Figura 6

Escala 2 Borde - Marginalidad- Desplazamiento.



Nota. Desarrollo teórico de la segunda escala de aproximación como herramienta metodológica del proyecto. Adaptado de “El borde urbano como territorio complejo. Reflexiones para su ocupación” Aguilera y Sarmiento, 2019.

(<https://publicaciones.ucatolica.edu.co/pub/media/hipertexto/pdf/el-borde-urbano-con.pdf>).

La segunda escala de aproximación abarca el borde, la marginalidad de desplazamiento del arquitecto Fabian Aguilera (2019). quien entiende los elementos activos propensos a la vulnerabilidad por diversas dinámicas, las cuales pueden transformar e inferir el espacio vacío en uno activo e inclusivo, teniendo en cuenta la destrucción de la diversidad, la pérdida de la vida urbana en una contención de lo físico y lo social aumentando la segregación poblacional.

La marginalidad se entiende al actuar de las personas o comunidades fuera de las socialmente admitidas, limitando los derechos civiles, económicos, sociales y administrativos. La concepción ecológica, la concepción social, la concepción cultural y la extensión del territorio se agrupan como los conceptos de la marginalidad en un fácil entendimiento.

En conclusión, sobre esta escala de aproximación el desplazamiento causa falta de oportunidades y de aceptación de las poblaciones recalcando el análisis de los contextos sociales del territorio para entender la problemática des englobando en desempleo, pobreza y falta de vivienda.

La tercera escala de aproximación se refiere a la arquitectura orgánica versátil, visto desde Anthony Aguilar, el cual analiza la ciudad estructurada productiva en diversos grados de parasitismo, fomentando la centralización que es por naturaleza la ubicación del control social. Fomentando la armonía y la aceptación total en la arquitectura con espacios para la cultura y el territorio fragmentando volúmenes en un lenguaje visualmente simétrico.

Figura 7

Escala 2: Orgánico-versátil.

3 ANTHONY AGUILAR ESCALA 3: ORGANICO-VERSÁTIL

ORGÁNICO



La utilización de
c o l o r e s
naturales.

Se desarrollo
abstracto mediante
derivaciones
lógicas

Revelar la
naturaleza de
los materiales.

Reservar
lugar para
áreas verdes.

VERSÁTIL



- Techos verdes.
- Recursos visuales.
- Espacios abiertos.
- Componentes bióticos y abióticos.
- Función lineal.
- antrópicos.

Nota. Desarrollo teórico de la tercera escala de aproximación como herramienta metodológica del proyecto. Adaptado de “Aplicación de la Arquitectura Orgánica para generar Integración Paisajística en el diseño de un centro de interpretación, Cajamarca, Otuzco” A, Aguilar, 2019. (<https://repositorio.upn.edu.pe/handle/11537/22541>).

La pérdida de proporción y escala se tiene en cuenta como el eje transformador de la alineación en el desarraigo, pérdida de variables fundamentales para el soporte de la comunicación social y entre las que deben tenerse en cuenta y priorizadas, se encuentran las volumetrías arquitectónicas que respiran teniendo en cuenta las necesidades e intereses del usuario.

Las funciones lineales con componentes antrópicos, el análisis del sujeto, la naturaleza, la técnica, la tecnología y la materialidad.

Tabla 2

Ficha de lectura de la primera escala de aproximación.

Ficha de Lectura	
AUTOR	FABIAN AGUILERA
TÍTULO	El Borde Urbano
TIPO DE DOCUMENTO	Libro
METODOLOGÍA	Usa cuatro métodos de análisis, por medio de dinámicas que ayudarán a entender la composición espacial del lugar, territorio.
ENFOQUE	Marginalidad, Borde

Adaptado de “El borde urbano como territorio complejo. Reflexiones para su ocupación” Aguilera y Sarmiento, 2019. (<https://publicaciones.ucatolica.edu.co/pub/media/hipertexto/pdf/el-borde-urbano-con.pdf>).

Tabla 3

Ficha de lectura de la segunda escala de aproximación.

Ficha de Lectura	
AUTOR	GUSTAVO BUSSO
TÍTULO	Impactos Sociodemográficos De La Migración Interna A Nivel De Divisiones
TIPO DE DOCUMENTO	Libro
METODOLOGÍA	Análisis socio demográfico, impactos sociales, antecedentes históricos y transformaciones de la vivienda.
ENFOQUE	Redes, Territorio, Migración

Adaptado de “Migración interna y desarrollo en América Latina entre 1980 y 2005: Un estudio comparativo con perspectiva regional basado en siete países” Busso et al, 2009. (<https://repositorio.cepal.org/handle/11362/2541>).

Tabla 4

Ficha de lectura de la tercera escala de aproximación.

Ficha de Lectura	
AUTOR	ANTHONY AGUILAR
TÍTULO	Aplicación de la Arquitectura Orgánica para Generar Integración Paisajística en el Diseño de un Centro de Interpretación, Cajamarca, Otuzco
TIPO DE DOCUMENTO	Monografía De Grado Para Optar Al Título De Arquitecto Recopilar la información técnica y teórica incluyendo la integración paisajística, recopilando las variables arquitectónicas en entornos naturales haciendo énfasis en las variables de
METODOLOGÍA	conceptos, dimensiones, indicadores que ayudaran para caracterizar las variables implementadas en los diseños orgánicos aplicados en el centro de interpretación.
ENFOQUE	Arquitectura Orgánica y Versátil

Adaptado de “Aplicación de la Arquitectura Orgánica para generar Integración Paisajística en el diseño de un centro de interpretación, Cajamarca, Otuzco” A, Aguilar, 2019. (<https://repositorio.upn.edu.pe/handle/11537/22541>).

Marco conceptual

Los conceptos que se adaptan para un mejor entendimiento a esta temática son: La migración, Territorio, Borde, Marginalidad, Desplazamiento y la versatilidad.

Marco histórico

Este capítulo busca mostrar la evolución histórica de los desplazamientos de la población migrante que se establece en zonas urbanas y periurbanas de Colombia enfatizando la capital y su borde urbano desde tres componentes principales divididos en la población campesina, población indígena y población internacional, teniendo en cuenta dos puntos claves en la historia como lo fueron el conflicto armado del país y la crisis sociopolítica de Venezuela. En consecuencia, el análisis del contexto permite generar una caracterización de la población en estudio y la evolución del territorio por dicha apropiación.

Figura 8

¿Por qué migran?



Nota. Los ocho principales factores de desplazamiento. Adaptado de “Migración” Google.

(https://www.google.com/search?q=migracion&sxsrf=ALiCzsbZMUwaKVnMet60VNHDERalPE8sCg:1652327024407&source=lnms&tbm=isch&sa=X&ved=2ahUKEwjYsN7qhdn3AhVUTTABHUq2C1YQ_AUoAXoECAMQAw&biw=1396&bih=694&dpr=1.38#imgrc=VPAZ7VZOtbuv6M).

Conflicto armado

Las víctimas del conflicto armado en Colombia en su mayoría han sido comunidades étnicas, las cuales han sufrido un incalculable impacto, ya que se han visto involucrados en reclutamientos, masacres y desplazamientos forzados, siendo víctimas con baja visibilidad por parte del estado y alta vulnerabilidad ya que se han afectado directamente sus costumbres y forma de vida tradicionales, despojándolos de su territorio y privándolos de su identidad. De acuerdo con el registro de víctimas de desplazamiento forzado publicado por el CNMH (2015, p. 37):

En total, 869.863 personas desplazadas pertenecían a un grupo étnico, lo cual quiere decir que esta forma de violencia ha afectado al 14 por ciento de la población étnica censada en 2005. De este universo, el 80 por ciento (695.827 personas), se auto reconocen como afrodescendientes o negras y negros (688.248), palenqueras y palenqueros (617) y raizales (6.962); el 17 por ciento (144.791) como indígenas y el 3 por ciento (29.245) como gitanas, gitanos o Rrom.

Los principales factores de desplazamiento forzado en Colombia han respondido directamente a la expulsión sistemática de comunidades étnicas y campesinas productos de los intereses de grupos armados estatales y subversivos, narcotraficantes e individuos que responden a intereses particulares, en busca de la apropiación de recursos naturales, tierras, o consolidar rutas estratégicas para el tráfico.

Con el censo de víctimas del conflicto armado que dio comienzo en 1994 es posible identificar de manera más efectiva las concentraciones de las víctimas del despojo de tierras, por tal motivo como lo expresa el CNMH se puede determinar que solo el 14% de la población se asienta en las ciudades

principales: Bogotá Barranquilla, Bucaramanga, Cali, Cartagena y Medellín, el resto de la población se encuentra en municipios con altos índices de pobreza y vulnerabilidad a causa principalmente del abandono estatal.

En un informe del CNMH (2015), las primeras evidencias del desplazamiento forzado se dan en el siglo XX, presentadas durante el gobierno de Mariano Ospina Pérez (1946 y 1950). En 1948, en la capital del país se produjo un suceso de gran repercusión e importancia, el cual marcó el inicio de este conflicto interno del país, el cual fue el asesinato del candidato presidencial de la república y líder político del liberalismo Jorge Eliecer Gaitán.

La violencia marcó una afectación directa en las estructuras agrarias dentro de los territorios, y el abandono de la población rural hacia territorio urbano transformó las dinámicas poblacionales que hasta ese momento eran predominantemente rurales, producto de un escalonamiento del conflicto, la creación de nuevas guerrillas, la falta de oportunidades competitivas en el campo, el despojo y acumulación de tierras y el abandono estatal.

Hasta el año de 1960 y a causa de la falta de control estatal en los territorios rurales, se crea el tribunal de conciliación, el cual buscaba legalizar los nuevos territorios y generar una distribución de tierras equitativa, fracasa después de un año de labor ante la incapacidad del tribunal de devolver las tierras a los legítimos dueños, por lo cual se genera un debate gubernamental presionado por entidades internacionales dando como resultado la Ley 135 de 1961, que estructura la Reforma Social y la creación del Instituto Colombiano de la Reforma Agraria (INCORA).

Entre los años 1962 y 1964 en el gobierno de Guillermo León Valencia, se ejecuta la operación “pacificación” la cual da como resultado la lucha armada contra las ideologías comunistas y la violencia política surgida en la última década mediante la represión militar, trayendo consigo la creación de grupos tales como las FARC y el Ejército de Liberación Nacional (ELN), las cuales se instalaron en las nuevas zonas de expansión agrícolas, en donde se había establecido la población afectada por el

desplazamiento, la pobreza o los conflictos ocasionados por el periodo de La Violencia, también se asentaron en territorios campesinos donde abundaba la pobreza, en busca de “Sustituir al estado, imponer un orden y derivar su poder de la organización campesina y la denuncia de la ausencia estatal” (CNMH, 2015, p. 49).

Con la escalada y crecimiento de los grupos subversivos, León Valencia permitió de manera laxa el establecimiento de grupos armados de autodefensa, con una connotación principalmente civil, legitimada en base al ideario de Seguridad Nacional, impulsado desde la Guerra Fría por parte de Estados Unidos, esta ley fue amparada mediante el Decreto Legislativo 3398 de 1965 y posteriormente robustecida por el gobierno de Lleras Restrepo (1966 – 1970) con la ley 48 de 1968.

En los años setenta los grupos al margen de la ley incursionan en la siembra de cultivos ilícitos para la financiación por un lado de la lucha subversiva y por otro la para el fortalecimiento de grupos de autodefensa, lo que dio lugar a una transmutación de la economía en el territorio nacional y en el desarrollo del conflicto armado, lo cual genera un aumento significativo de desplazamientos forzados de la población en grandes masas huyendo de la escalada del conflicto en los territorios afectados, así lo explica Reyes et al. (2010, p. 66).

Los grupos paramilitares evolucionaron desde movimientos de autodefensa de propietarios locales hasta convertirse en empresas armadas de conquista territorial, interesadas en dominar territorios y poblaciones locales, depredar los presupuestos, usufructuar los negocios de narcotráfico, el contrabando y la apropiación forzada de la tierra.

A partir de 1995 se registra un crecimiento exponencial en lo que respecta a desplazamiento forzado, lo cual según los estudios del centro de memoria responde directamente a que hasta ese año comenzó el censo a víctimas del conflicto armado y se le dio una verdadera visibilidad a las mismas. Este crecimiento se presentó durante siete años, llegando en 2002 a un máximo histórico, con un crecimiento de las cifras en los años 2007 y 2011.

De este modo, según el libro “Una nación desplazada” de la autoría del CNMH (2015, p.58) se puede dividir el desplazamiento de personas víctimas del conflicto armado en cuatro puntos o sucesos claves para entender las dinámicas del fenómeno, junto con el establecimiento de una cronología legislativa puesta en marcha por la Corte Constitucional que se puede dimensionar en tres fases:

1980-1988: desplazamiento silencioso en el escalamiento del conflicto armado; **1989-1996:** continuidad del desplazamiento en el nuevo pacto social; **1997-2004:** gran éxodo forzado en la Colombia contemporánea; **2005-2014:** persistencia del desplazamiento en escenarios de búsqueda de la paz.

Punto de partida: 1980, año declarado por parte de la Corte Constitucional como el inicio de la dimensión actual del fenómeno (Sentencia T-025, 2004).

Punto central: 1997, año en el que se expide el principal instrumento legal para dar respuesta al grave problema suscitado por el desplazamiento forzado (Ley 387).

Punto de cierre: 2014, año del corte del análisis estadístico.

Teniendo en cuenta lo anterior se infiere que el año de 1997 marcó un antes y un después en lo que respecta desplazamiento forzado en Colombia, ya que dicho año se caracteriza por el incremento nuevamente de la guerra.

En el año 2001 empieza la primera negociación de un acuerdo de paz, cuyos términos dieron a la terminación del proceso en el año 2002, lo cual trajo consigo el fraccionamiento de las Autodefensas Unidas de Colombia AUC y originó disputas internas que desencadenaron un incremento de enfrentamientos entre los diferentes actores del conflicto en busca del control del territorio y con ello el aumento de judicializaciones arbitrarias masivas y ejecuciones extrajudiciales, aumentando de manera significativa al conflicto armado interno y generando así el mayor aumento de desplazamientos forzados vistos en la historia contemporánea del país.

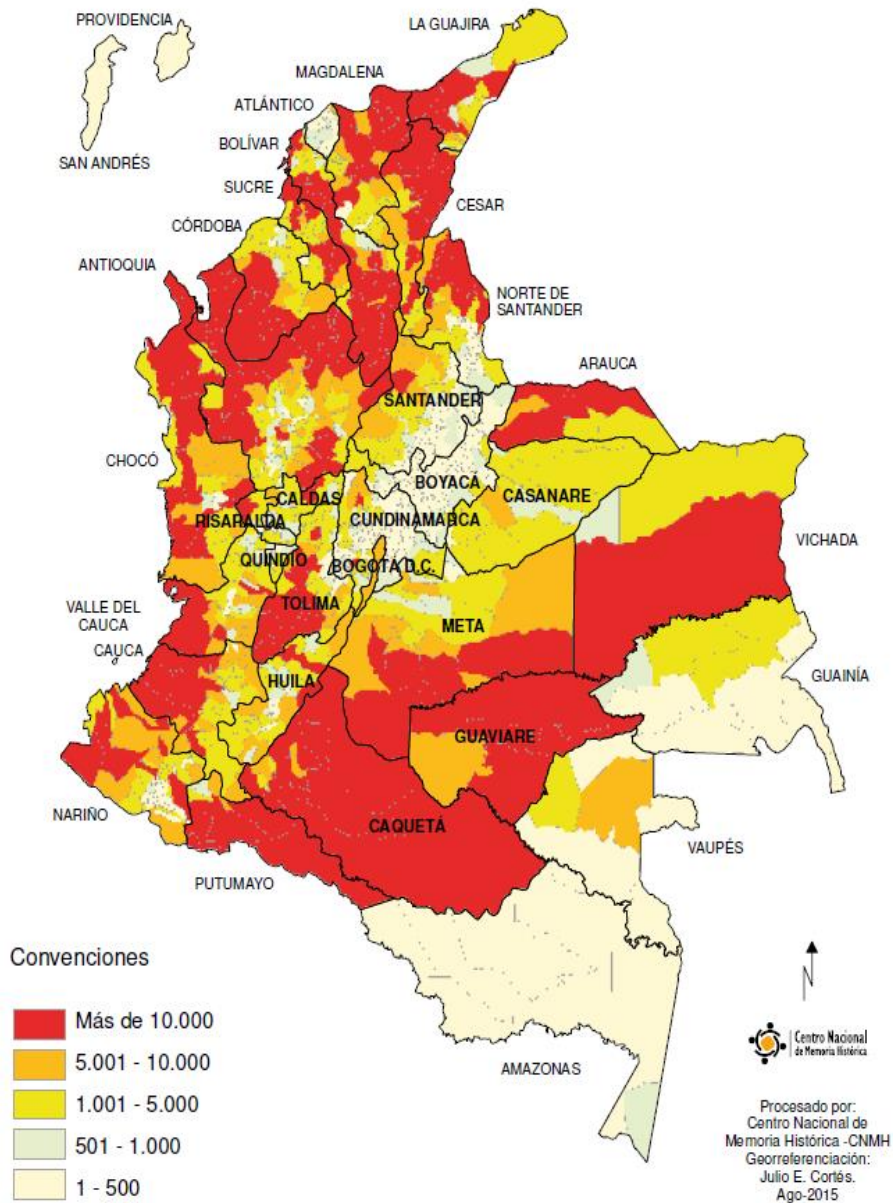
El desplazamiento a causa del conflicto armado es una problemática arraigada en el país, de carácter masivo y generalizado puesto que se ha expandido por todo el territorio del país, la anterior premisa se puede evidenciar con el hecho de que desde una mirada histórica se han registrado desplazamientos forzados y expulsión de los territorios en un total de 1.114 municipios (CNMH, 2015, p. 136) lo cual en términos porcentuales representa al 99% de los municipios en el país, por tal motivo la gran emigración de la población (principalmente civiles) no responde a fronteras geográficas.

En el siguiente gráfico se evidencia el desplazamiento forzado en los diferentes municipios del país, denotando la cantidad de población, lo cual está ligado proporcionalmente con la intensidad del conflicto dentro del territorio.

Aunque actualmente se ha evidenciado una reducción significativa en el número de municipios afectados por este fenómeno, principalmente a causa del proceso de paz y de una baja en el escalonamiento del conflicto, sigue presentándose este delito y ahora ha evolucionado en nuevas modalidades categorizadas como confinamiento y desplazamiento intraurbano.

Figura 9

Desplazamiento forzado en Colombia a nivel municipal.

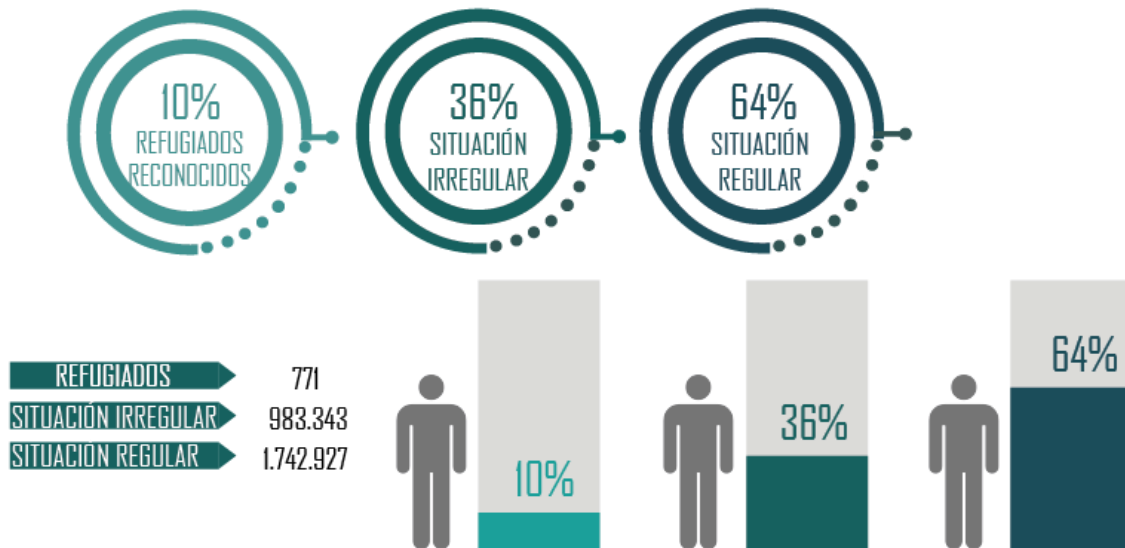


Nota. Cantidad de personas que son despojadas de sus tierras a nivel municipal. Tomado de “Una Nación Desplazada: Informe Nacional del Desplazamiento Forzado en Colombia” CNMH, 2015.

(<https://www.centrodememoriahistorica.gov.co/descargas/informes2015/nacion-desplazada/una-nacion-desplazada.pdf>).

Migración de extranjeros**Figura 10**

Total Refugiados y Migrantes de Venezuela en Colombia.



Nota. Estadísticas de manera gráfica del total de refugiados venezolanos en Colombia y su estatus legal. Tomado de “Colombia Operational Data Portal | Colombia Portal Operacional” UNHCR, 2021.

([https://data2.unhcr.org/es/country/col#_ga=2.178395556.125579595.1652313889-](https://data2.unhcr.org/es/country/col#_ga=2.178395556.125579595.1652313889-1595524943.1635488076&_gac=1.161009999.1652314396.Cj0KCQjw0caCBhCIARIsAGAfUmyvLnG5zxv1vJ0B1YxxJBy3I2bAKPivaXfcTuAMRk7IP3VYM16p1xUaAIPUEALw_wcB)

[1595524943.1635488076&_gac=1.161009999.1652314396.Cj0KCQjw0caCBhCIARIsAGAfUmyvLnG5zxv1vJ0B1YxxJBy3I2bAKPivaXfcTuAMRk7IP3VYM16p1xUaAIPUEALw_wcB](https://data2.unhcr.org/es/country/col#_ga=2.178395556.125579595.1652313889-1595524943.1635488076&_gac=1.161009999.1652314396.Cj0KCQjw0caCBhCIARIsAGAfUmyvLnG5zxv1vJ0B1YxxJBy3I2bAKPivaXfcTuAMRk7IP3VYM16p1xUaAIPUEALw_wcB)).

Es pertinente hacer la aclaración de que la red de equipamientos está al servicio de todos los migrantes internacionales sin importar su nacionalidad, no es de exclusividad para personas provenientes de Venezuela.

Referentes

Figura 11
Referentes arquitectónicos.



Adaptado de "El papel de la arquitectura en e tema de los refugiados y migrantes latinoamericanos" Ghisleni, C. 2020.

(<https://www.archdaily.co/co/947087/el-papel-de-la-arquitectura-en-el-tema-de-los-refugiados-y-migrantes-latinoamericanos>).

Las dos analogías escogidas para el desarrollo del proyecto arquitectónico fueron las siguientes, la respuesta de Brasil ante la llegada de migrantes extranjeros, esto ya que se adecuan un total de veintiún albergues temporales y centros de tránsito en los que se separan las personas por géneros y orientación sexual, evidenciando la necesidad de dar protección a las personas mas vulnerables en los grupos migratorios alrededor del mundo.

Este proyecto otorga con igual importancia espacios comunes para desarrollo de este, puesto que estos espacios no son dados únicamente a las personas extranjeras sino a los recientes del lugar de implantación dejando aclaración de la necesidad de interacción y espacios de servicio. (Coelho, 2020).

La segunda, pese a que no se ha llevado a cabo en cuanto a construcción, es un proyecto que da como objetivo la planificación de módulos base o estándar que acogen a un número de personas determinadas, repitiendo este las veces que fueran necesarias para poder dar el alcancé necesario en cuanto a cantidad de beneficiarios. Esta propuesta es adaptada en cuanto a la distribución y repetición de los módulos generando una sola tipología de habitación para todas las personas y rangos de edad y dividiéndolas por niveles para dar la protección anteriormente expuesta.

CAPÍTULO III. Metodología

Para hacer entender el método de análisis, generamos 3 métodos de cada autor, los cuales hacen que se entienda el territorio de una manera más clara, tanto para el autor de borde urbano como el de impacto, ellos dicen que es necesario generar análisis partiendo desde lo demográfico hasta las dinámicas que ofrece el borde Y de esta manera se podrá hacer que se puede entender el territorio que se va a intervenir y el porqué es borde.

Los procesos demográficos, como las dinámicas de las poblaciones, los rangos de edades y los géneros de nacimiento puesto que se evidencia que niños y mujeres se ve altamente afectados en estas movilizaciones.

Un análisis detallado del marco normativo, la disposición y normativa del suelo, la identificación de los sectores económicos, las caracterizaciones e identificaciones del porque el índice de pobreza y cómo aportar en el mejoramiento del mismo, y principalmente las zonas en las que la población migrante es más vista, originando la raíz de su movilidad desde el territorio de inicio hasta el destino final, puesto que muchos de estos son población flotante y el territorio es simplemente una parada a su destino final.

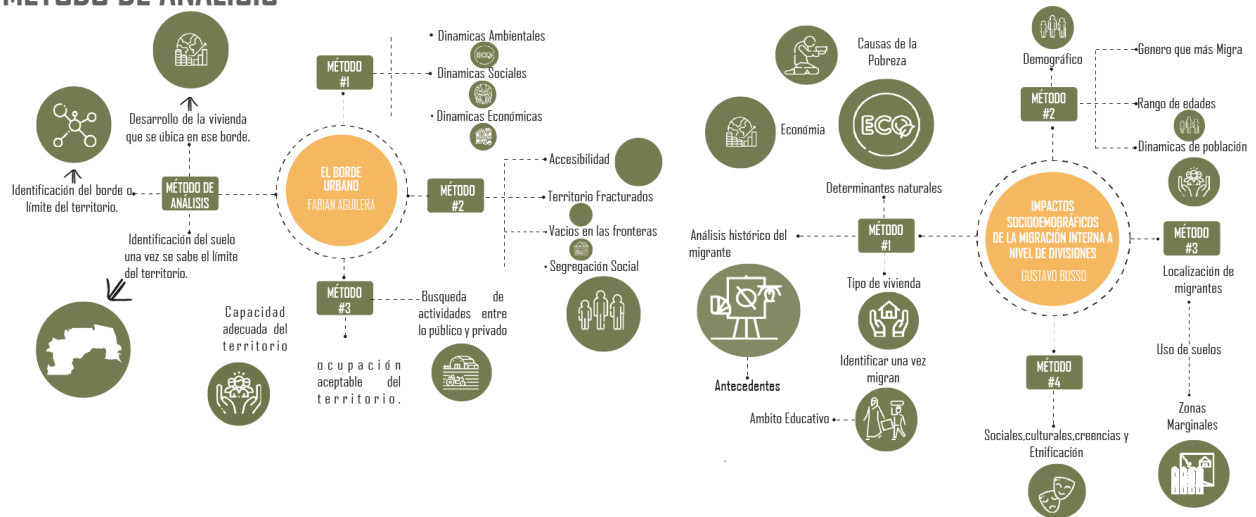
Para la caracterización del suelo urbano, específicamente los bordes se identificará el borde y los límites del territorio con la capital donde se genera la mayor actividad económica y por ende generador de mayores desplazamientos diarios como recorridos y estáticos como asentamientos, la identificación del desarrollo de la vivienda que se ubica en los bordes territoriales y las morfologías que crean al ir aumentando los asentamientos irregulares, jerarquizando las tensiones o patrones que identifique nuevas dinámicas en sociedades nuevas y artesanales. Las dinámicas sociales, ambientales, económicas, sociales y políticas son de gran interés identificar puesto que serán las que darán los lineamientos para la construcción de la red haciendo que esta sea efectiva y funcional tanto para la población en estudio como la sociedad que ya es parte del territorio de intervención generando la

versatilidad e integración de diferentes sectores poblacionales en un espacio arquitectónico.

Figura 12

Metodología de análisis según impactos sociodemográficos por migraciones.

MÉTODO DE ANÁLISIS



Nota a. Adaptación de las teorías propuestas como metodología. Adaptado de “Migración Interna, Pobreza y Desarrollo Territorial en el Cono Sur de América Latina: Impactos Sociodemográficos de la Migración Interna a nivel de Divisiones Administrativas Mayores en Argentina, Bolivia, Brasil y Chile”. Comisión Económica para América Latina y el Caribe [CEPAL], 2006. (https://www.cepal.org/sites/default/files/events/files/busso_0.pdf).

Nota b. Adaptación de las teorías propuestas como metodología. Adaptado de “Migración interna y desarrollo en América Latina entre 1980 y 2005: Un estudio comparativo con perspectiva regional basado en siete países” Busso et al, 2009. (<https://repositorio.cepal.org/handle/11362/2541>).

Estrategias proyectuales

En las estrategias proyectuales se identifican los puntos con mayor concentración de población en tránsito migratorio y su calidad de vida, precisando las zonas con mayores asentamientos irregulares, determinando criterios que den como resultado pautas de implementación de equipamientos.

En primera instancia se identifican los puntos con mayor concentración de población en tránsito migratorio (indígenas, campesinos y extranjeros), su calidad de vida y las condiciones de habitabilidad producto de su situación de informalidad.

Figura 13

Estrategia proyectual de identificación de concentraciones de migrantes.



Adaptado de "Soacha". Google Maps, 2021. (<https://www.google.com/maps/place/Soacha,+Cundinamarca/@4.5795782,-74.2397661,13.44z/data=!4m5!3m4!1s0x8e3f757d0cc35403:0x9ed118cab97d8e84!8m2!3d4.5827227!4d-74.2117465>).

Lo anterior con el fin de extender ejes tensionales para determinar el inicio de la red en la que se tejerá de forma concéntrica hacia los bordes del territorio, adaptando las dinámicas del municipio

para lograr homogeneizar el entorno socioeconómico y cultural para que de esta forma no se interrumpen los flujos actuales de desarrollo.

Mediante los análisis multiescalares, precisar las zonas con mayores asentamientos irregulares junto con los riesgos a los que está sometido el territorio y las condiciones de la infraestructura para la prestación de servicios públicos que garantizan una vida digna.

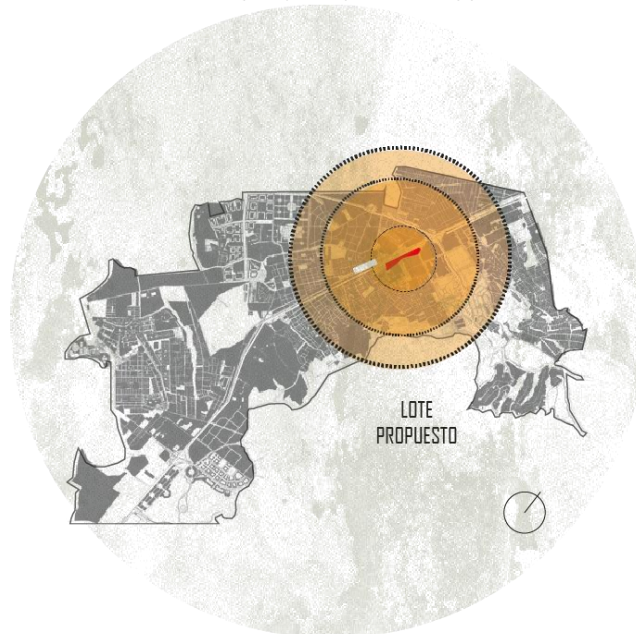
Esto con el fin de puntualizar las zonas más afectadas ambiental y naturalmente para que mediante espacios de tránsito dentro de la red territorial se aporte a la reestructuración de zonas de protección aumentando el porcentaje de suelo blando entendido como suelo natural y la recuperación del espacio público para el aprovechamiento de los habitantes del municipio.

Figura 14

Estrategia proyectual de los asentamientos irregulares del territorio.

2 LOTE COMO PUNTO ESTRATEGICO

Determinar criterios que permitan identificar mediante un análisis de relaciones las dinámicas y estáticas en torno de migración dentro del territorio, que dé como resultado una matriz de equivalencia generadora de pautas para la implantación de los equipamientos de carácter zonal.



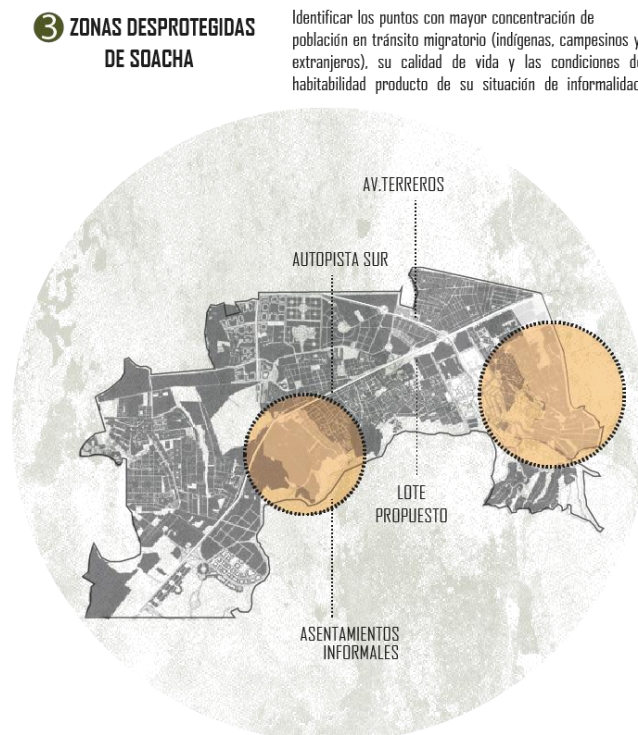
Adaptado de "Soacha". Google Maps, 2021. (<https://www.google.com/maps/place/Soacha,+Cundinamarca/@4.5795782,-74.2397661,13.44z/data=!4m5!3m4!1s0x8e3f757d0cc35403:0x9ed118cab97d8e84!8m2!3d4.5827227!4d-74.2117465>).

Determinar criterios que permitan identificar mediante un análisis de relaciones las dinámicas y estáticas en torno a la migración dentro del territorio, que dé como resultado una matriz de equivalencia generadora de pautas para la implantación de los equipamientos de carácter zonal.

Se debe tener en cuenta las determinantes y características propias del territorio en torno al funcionamiento y dinámicas poblacionales, teniendo en cuenta el análisis del crecimiento alrededor de la población migrante y cómo esto incide directamente en el territorio respecto a las dinámicas demográficas, y factores ambientales, sociales y económicos, permitiendo así tomar una decisión acertada respecto a la implementación del equipamiento.

Figura 15

Estrategia proyectual de reconocimiento sobre dinámicas de la población estudio.



Adaptado de "Soacha". Google Maps, 2021. (<https://www.google.com/maps/place/Soacha,+Cundinamarca/@4.5795782,-74.2397661,13.44z/data=!4m5!3m4!1s0x8e3f757d0cc35403:0x9ed118cab97d8e84!8m2!3d4.5827227!4d-74.2117465>).

Realizar el planteamiento de un programa arquitectónico que funcione como un nodo articulador dentro del territorio, permitiendo una conectividad intra barrial.

Teniendo en cuenta como marco teórico al organicismo para el diseño de la forma en la edificación, ya que esta debe responder a una cohesión entre el equipamiento y el territorio mediante un mimetismo que realce los valores naturales, culturales y económicos del sector permitiendo un correcto desarrollo social y funcional.

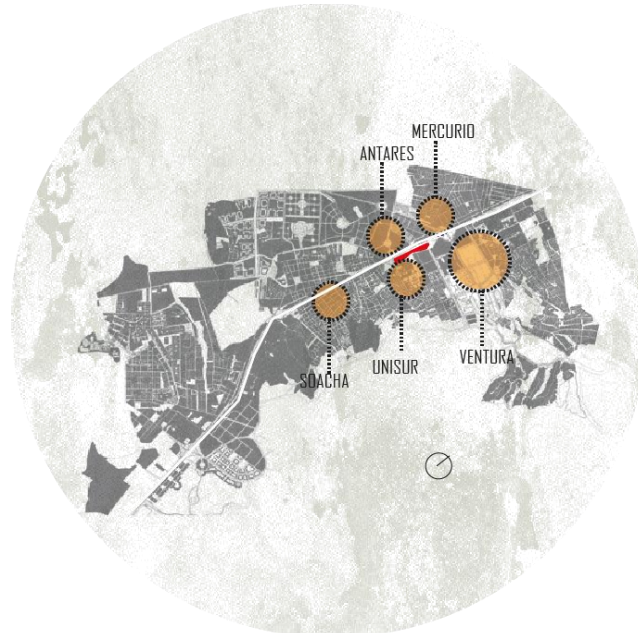
Como marco conceptual la versatilidad alrededor de la funcionalidad del edificio para que este sea flexible a las dinámicas del lugar, sus habitantes y las del usuario propuesto con sus costumbres y regionalismos, para afianzar la vida útil del proyecto con el objetivo de tener espacios adaptables evolutivos según las necesidades del entorno.

Figura 16

Estrategia proyectual del eje ordenador en la propuesta con el entorno y la red.

4 COMERCIO COMO PUNTO ACTIVO

Generar espacios que activen el crecimiento económico del municipio de Soacha, puesto que de esta manera se activara más el territorio y el desarrollo de este territorio.



Adaptado de "Soacha". Google Maps, 2021. (<https://www.google.com/maps/place/Soacha,+Cundinamarca/@4.5795782,-74.2397661,13.44z/data=!4m5!3m4!1s0x8e3f757d0cc35403:0x9ed118cab97d8e84!8m2!3d4.5827227!4d-74.2117465>).

CAPÍTULO IV. Análisis y discusión de resultados.

Análisis urbano

Dinámicas de accesibilidad

Las dinámicas de accesibilidad al territorio evidencian que la principal arteria de comunicación con la capital es la Autopista Sur. Cuenta además con dos vías secundarias de gran importancia, la Carrera 7 y la Av. Terreros.

Paralela a las anteriormente mencionadas se encuentra la Carrera 20, que en comunicación con Bogotá se convierte en la Transversal 77 J.

La autopista sur es el eje ordenador de la movilidad de Soacha Cundinamarca y dinamiza las relaciones económicas entre el municipio y la capital.

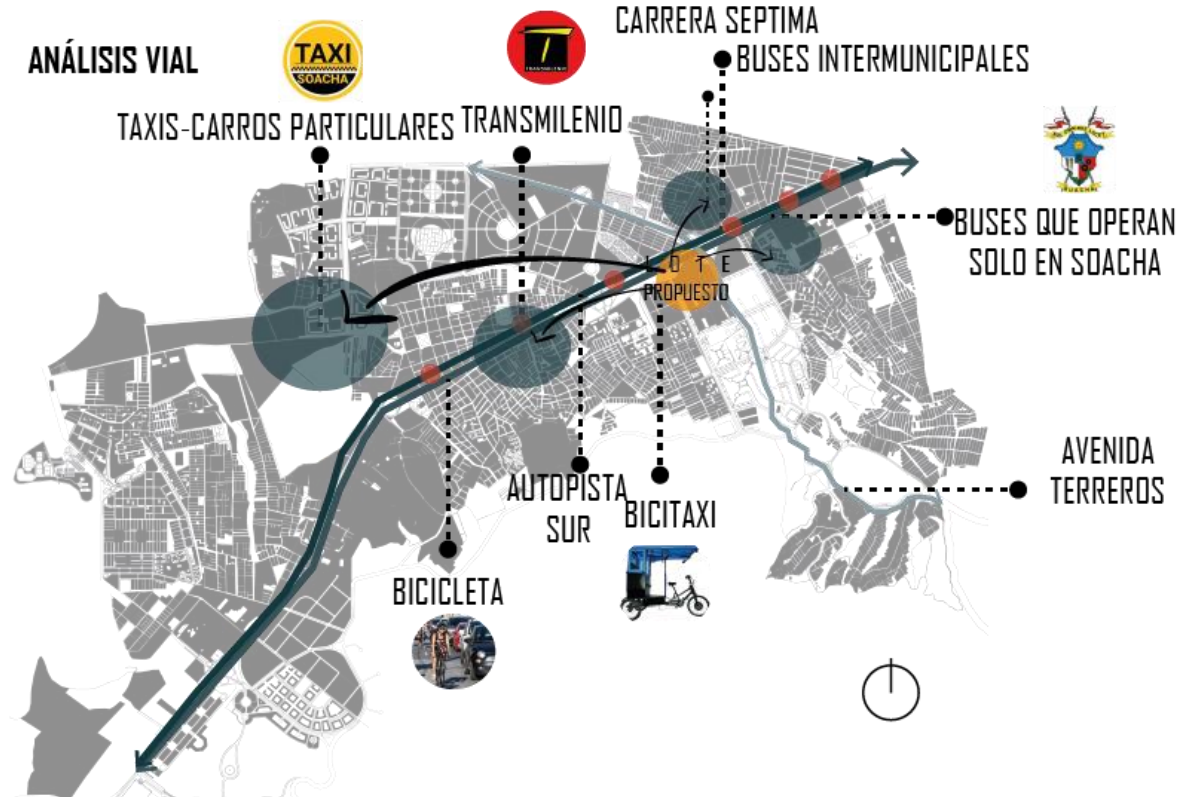
Debido a la conurbación se encuentran conectadas varias vías terciarias con la capital, las cuales presentan deterioro infraestructural y colapso vial por carros particulares y motocicletas en un horario variante entre las 5 a.m. y las 10 p.m.

El medio de transporte se divide en Transmilenio, el cual cuenta con cobertura hasta el barrio San Mateo, para dar continuidad con el resto de la cobertura vial se presta el servicio de buses intermunicipales y taxis.

Figura 17

Dinámicas de accesibilidad del sector.

DINAMICAS DE ACCESIBILIDAD



Adaptado de "Soacha". Google Maps, 2021. (<https://www.google.com/maps/place/Soacha,+Cundinamarca/@4.5795782,-74.2397661,13.44z/data=!4m5!3m4!1s0x8e3f757d0cc35403:0x9ed118cab97d8e84!8m2!3d4.5827227!4d-74.2117465>).

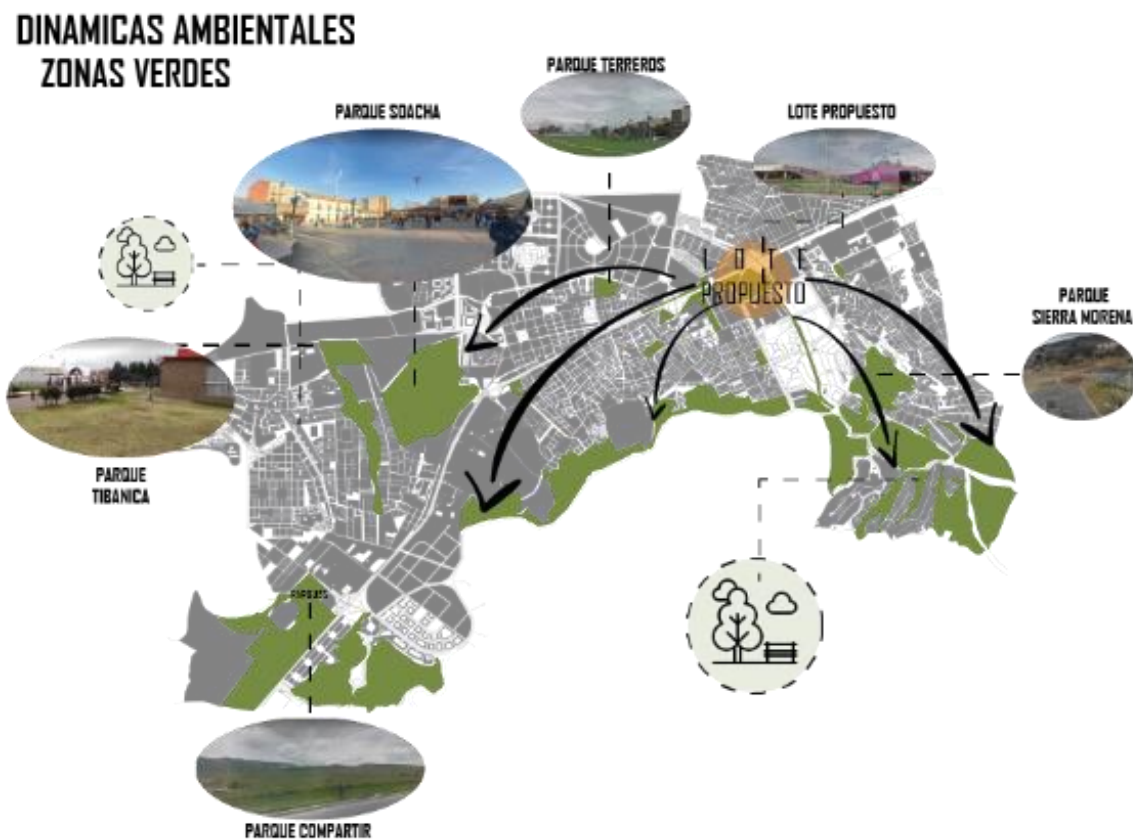
Dinámicas ambientales

La estructura ecológica en la que se encuentra el municipio se conforma por zona montañosa al oriente, la cual aporta el mayor porcentaje de las zonas boscosas.

Por otra parte, la sabana de Bogotá se compone por una estructura hídrica compuesta por riachuelos, quebradas y humedales. El deterioro natural se presenta principalmente por el aumento de desarrollos urbanos no planificados que modifican el borde ambiental.

Con los nuevos desarrollos urbanos se plantea un plan para la construcción de nuevos escenarios deportivos y parques recreacionales, los cuales son aprovechados principalmente por la población joven.

Figura 18
Dinámicas ambientales y de zonas verdes.



Adaptado de "Soacha". Google Maps, 2021. (<https://www.google.com/maps/place/Soacha,+Cundinamarca/@4.5795782,-74.2397661,13.44z/data=!4m5!3m4!1s0x8e3f757d0cc35403:0x9ed118cab97d8e84!8m2!3d4.5827227!4d-74.2117465>).

Segregación social y comercio

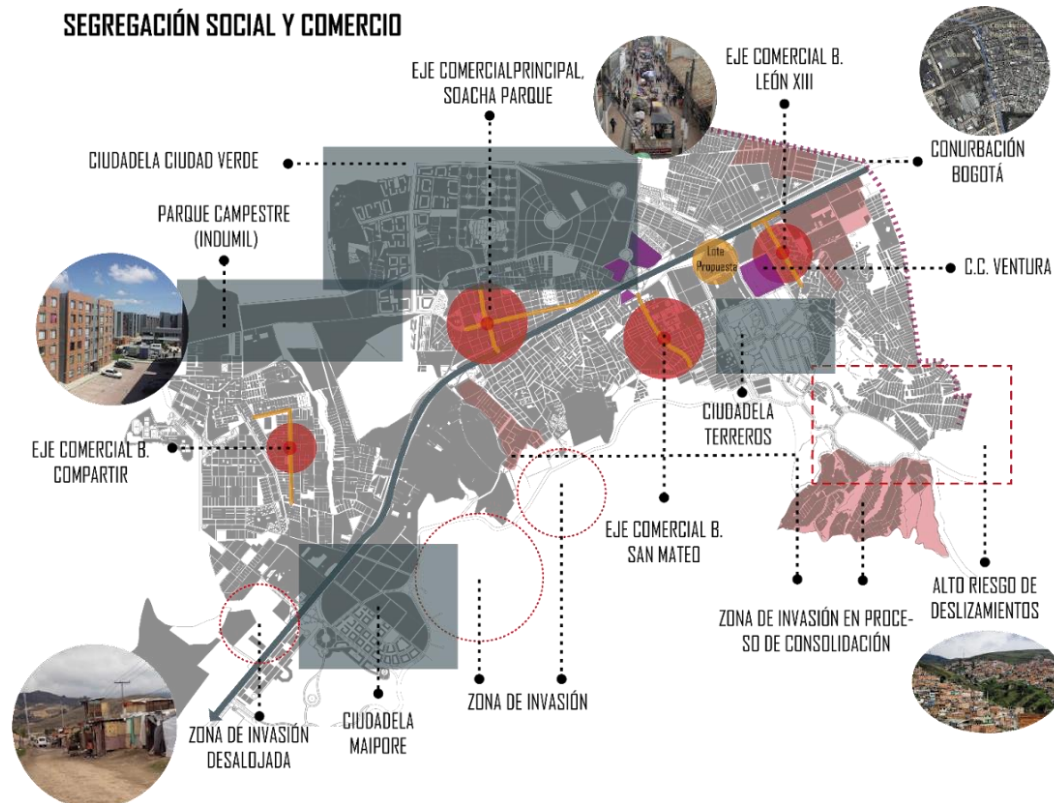
El principal eje comercial de Soacha desde Bogotá se presenta en la Autopista Sur, dividiéndose en cuatro puntos esenciales, destacando el Eje Comercial de Soacha Parque y el Eje Comercial de San Mateo.

Seguido de unas áreas de influencia comercial de carácter zonal con vocación mixta.

La segregación social se denota en dos ramas, la privada y la marginal, siendo la primera toda aquella división de conjuntos multifamiliares aislados del tejido urbano por medio de cerramientos perimetrales y la segunda se da por la apropiación informal del territorio por flujos migratorios.

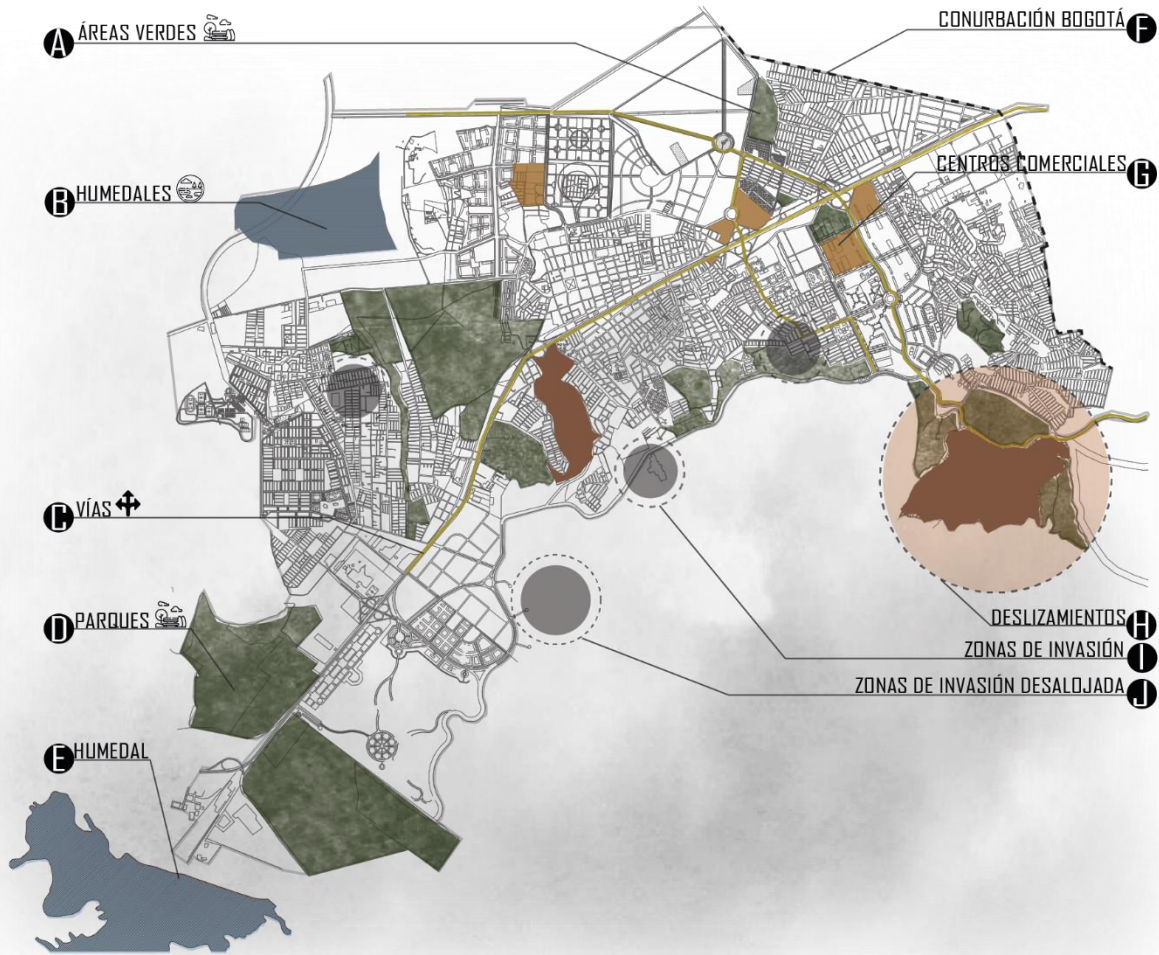
Figura 19

Dinámicas de segregación social y comercio informal.



Adaptado de "Soacha". Google Maps, 2021. (<https://www.google.com/maps/place/Soacha,+Cundinamarca/@4.5795782,-74.2397661,13.44z/data=!4m5!3m4!1s0x8e3f757d0cc35403:0x9ed118cab97d8e84!8m2!3d4.5827227!4d-74.2117465>).

Figura 20
Análisis general de Soacha.



Adaptado de "Soacha". Google Maps, 2021. (<https://www.google.com/maps/place/Soacha,+Cundinamarca/@4.5795782,-74.2397661,13.44z/data=!4m5!3m4!1s0x8e3f757d0cc35403:0x9ed118cab97d8e84!8m2!3d4.5827227!4d-74.2117465>).

Planteamiento de la propuesta

Lugar

De acuerdo con la Dirección de Censos y Demografía (2018) solo el 12.37% de la población es oriunda de Soacha.

El mayor porcentaje con un 67% de los migrantes se desplazan desde Bogotá.

Con la construcción de la vía ALO en el noroccidente de Soacha la autopista sur prevé la descongestión de la Autopista Sur, sin restarle jerarquía al ser la principal arteria de comunicación con Bogotá.

Es un suelo libre de amenaza y vulnerabilidad por zonas críticas de riesgo por factores tróficos y antrópicos.

Es un sector que cuenta con infraestructura de servicios completa, descentralizando así las actividades informales de trabajo y vivienda en las periferias del municipio resaltando que estos no son contemplados para legalizaciones por situarse en zonas no mitigables de riesgos por suelos inestables.

Relación entre el predio y la estructura urbana.

El predio escogido para la propuesta se encuentra ubicado en la Comuna 5 del municipio de Soacha y está delimitado desde un análisis multiescalar que permitió generar un modelo conceptual de la estructura urbana y funcional del municipio, en el que se tuvo en cuenta el potencial como nodo estructurador, la centralidad y conectividad del predio el cual se dividió en cuatro ítems de interés.

Vial: El eje principal de movilidad del predio es la Autopista Sur que funciona como eje estructurante del municipio ya que conecta los principales nodos económicos y funcionales, entre los que destaca de sur a norte la zona industrial, el complejo universitario, la zona comercial del centro de Soacha, la zona comercial sur, el predio, el Tecno Parque y la zona industrial de Cazuca. Es el principal

eje de transporte municipal e intermunicipal, cuenta con el sistema de transporte integrado Transmilenio y la estación de San Mateo colinda con el lote de estudio.

Las vías secundarias que conectan al predio son de gran importancia funcional a nivel urbano principalmente la calle 31 ya que genera una conectividad de oriente a occidente que dilata la barrera urbana causada por la Autopista Sur siendo esta la vía de acceso al hospital Cardio Vascular.

Adaptado de "Soacha". Google Maps, 2021. (<https://www.google.com/maps/place/Soacha,+Cundinamarca/@4.5795782,->

Figura 21

Justificación vial de la selección del lote

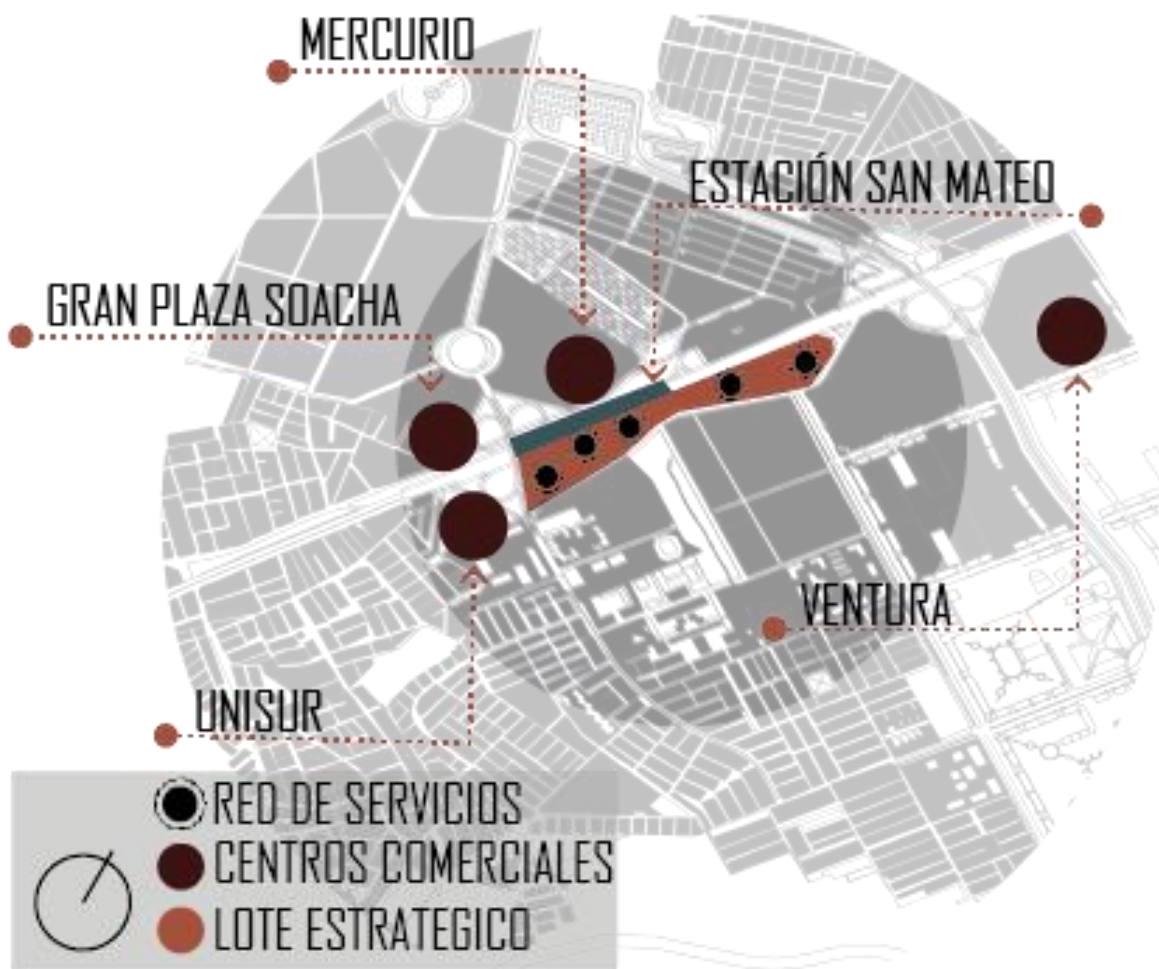


74.2397661,13.44z/data=!4m5!3m4!1s0x8e3f757d0cc35403:0x9ed118cab97d8e84!8m2!3d4.5827227!4d-74.2117465).

Económico: El predio tiene una relación directa con los principales ejes comerciales del municipio en los que se encuentran los centros comerciales Unisur, Ventura, Mercurio y Plaza Central, tiene una relación directa con el eje comercial de San Mateo y una relación de conveniencia con la zona.

Figura 22

Justificación en relación con el componente económico de la selección del lote.



Adaptado de "Soacha". Google Maps, 2021. (<https://www.google.com/maps/place/Soacha,+Cundinamarca/@4.5795782,-74.2397661,13.44z/data=!4m5!3m4!1s0x8e3f757d0cc35403:0x9ed118cab97d8e84!8m2!3d4.5827227!4d-74.2117465>).

Ambiental: La carencia de espacio público en el sector colindante al lote afecta directamente a la estructura ecológica principal que se enclaustra en el borde urbano, lo que genera una fragmentación notable entre el borde y la ciudad, por tal motivo se aprecia el potencial que tiene el predio como nodo que estructure un plan de conectividad ecológica mediante estrategias de arborización y mitigación de contaminantes que integre al casco urbano y lo dote de espacio público.

Figura 23

Justificación en conexión de corredor ambiental de la selección del lote.



Adaptado de "Soacha". Google Maps, 2021. (<https://www.google.com/maps/place/Soacha,+Cundinamarca/@4.5795782,-74.2397661,13.44z/data=!4m5!3m4!1s0x8e3f757d0cc35403:0x9ed118cab97d8e84!8m2!3d4.5827227!4d-74.2117465>).

Social: Periféricamente al predio se ubican los principales centros comerciales los cuales se caracterizan por tener servicios asistenciales y albergar a algunas secretarías, además está cerca al hospital Cardio vascular, la estación de bomberos y la estación de policía municipal, además del proyecto como el hospital de Terreros y el nuevo edificio de la alcaldía de Soacha.

Figura 24

Justificación con integración social de la selección del lote.



Adaptado de "Soacha". Google Maps, 2021. (<https://www.google.com/maps/place/Soacha,+Cundinamarca/@4.5795782,-74.2397661,13.44z/data=!4m5!3m4!1s0x8e3f757d0cc35403:0x9ed118cab97d8e84!8m2!3d4.5827227!4d-74.2117465>).

Procesos de diseño y planificación

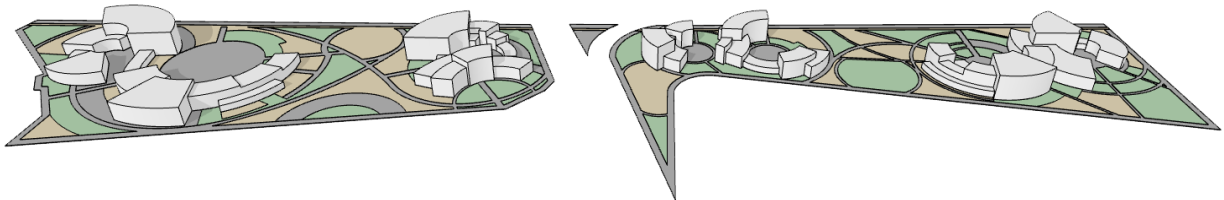
En cuanto a las estrategias de los procesos de diseño y planificación para darle coherencia al proyecto con base a el tratamiento urbanístico de desarrollo del predio el cual se obtuvo de las planchas anexas a él Plan de Desarrollo Territorial (POT) de Soacha Cundinamarca, se plantea realizar un plan de segundo nivel de operaciones estratégicas territoriales siguiendo los lineamientos de los planes jerárquicos o de primer nivel que tengan implicaciones tanto en el tema abordado como en el predio seleccionado.

En cuanto al instrumento de gestión urbana se plantea una cooperación entre participes entre los dueños del lote, en el que cada titular de las parcelaciones de tierra pone y ganan por área. En las remuneraciones se opta por ofrecer locales de comercio situados en las primeras plantas de cada volumen que generan la integración con el comercio sectorial.

En la ejecución del proyecto se lleva a cabo por medio de una unidad de gestión, ya que esta tiene como objetivo la búsqueda de un licenciamiento de realización simultánea y un único gestor, facilitando la división por etapas para la construcción de la red como un conjunto, asegurando el reparto equitativo de las cargas y beneficios.

Figura 25

Unidades de gestión.



Nota. Imagen representativa de la red en dos unidades de gestión con sus respectivos volúmenes orientación norte - sur.

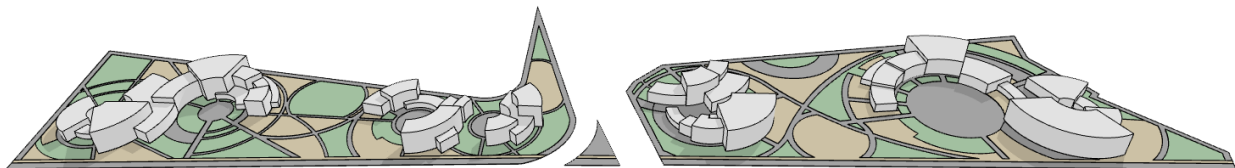
Elaboración propia.

En la configuración del esquema de la unidad de gestión para dar aporte al reparto equitativo y el complemento a los equipamientos del sector se propone un total de cuatro volúmenes en los que se dará como uso: Vivienda temporal con un tiempo de estancia de 21 días para las personas migrantes tales como indígenas, extranjeros sin importar su nacionalidad natal, campesinos, que llegan en estados de vulnerabilidad.

Atención básica a la salud física y mental dando respuesta a los primeros auxilios y revisiones que no conlleven a especializaciones o enfermedades patológicas, institucional como complemento a la educación enfocada en las primeras edades sin dejar de lado educación técnica que sirva como herramienta de trabajo y para finalizar y dar unidad a los usuarios del sector y lograr una integridad de uso extendiendo el horario de la jornada diurna y lograr una utilidad prolongada un volumen cultural que aporte al esparcimiento de la población en tránsito migratorio.

Figura 26

Fases de construcción.



Nota. Imagen representativa de la red en dos unidades de gestión con sus respectivos volúmenes orientación sur - norte.

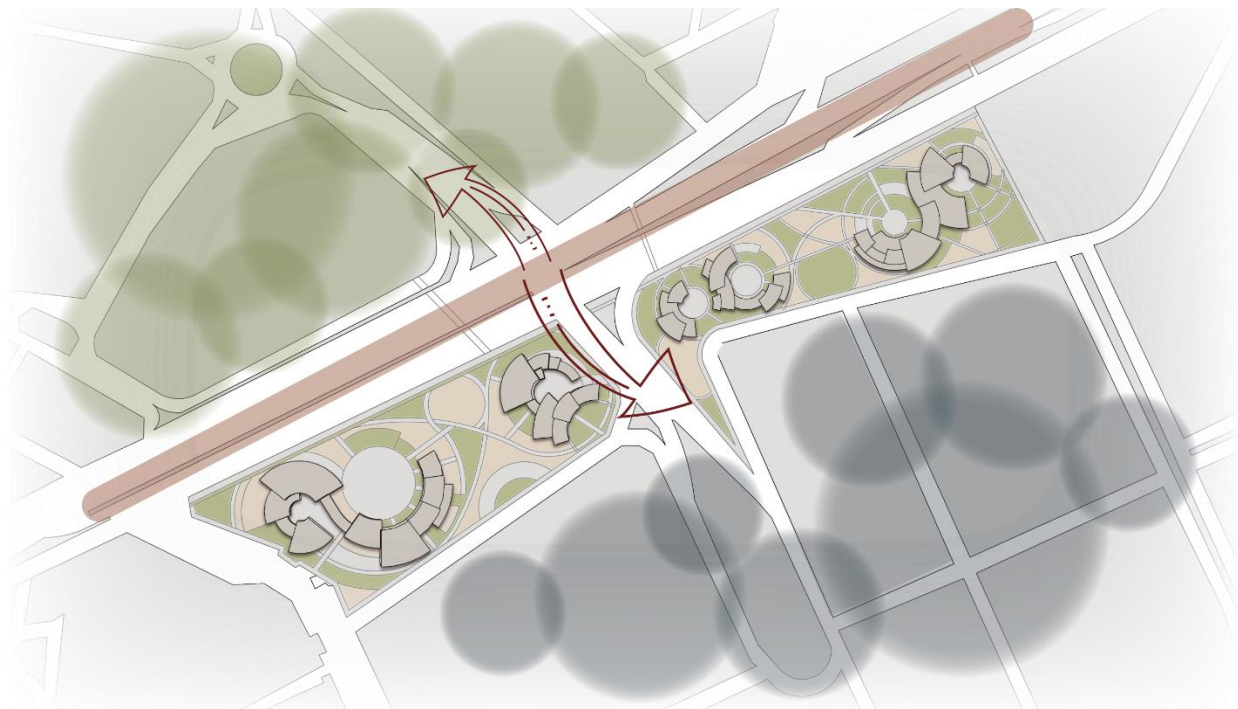
Elaboración propia.

Desarrollo

Justificación del volumen

Como se evidencio en los análisis multiescalares, la autopista sur es el eje integrador de las dinámicas hacia la parte sur oriental y sur occidental de este municipio, siendo esta vía un punto de convergencia entre las calles y carreras secundarias generando de esta manera el interés por originar una flexibilidad entre ambos sectores, dada por formas orgánicas que eviten un flujo disruptivo para la población del lugar.

Figura 27
Integración entre dinámicas.



Nota. Autopista sur actualmente se toma como un divisor entre actividades hacia sus costados opuestos, la red genera una integración entre ambos sin barreras físico-sociales. Elaboración propia.

Dando continuidad a la integración se adicionan los equipamientos de escala urbana que rodean en un radio no mayor a las 5 manzanas al proyecto arquitectónico, produciendo comunicaciones viales que atraviesan la autopista sur y su jerarquía ya mencionada. Estos equipamientos se priorizan puesto

que a partir de ellos las circulaciones sectoriales de la población mayormente flotante se delimitan, teniendo en cuenta el desplazamiento vehicular y peatonal, siendo este último un factor de importancia en el momento de determinar la organicidad del espacio público proyectado dentro de la red.

Figura 28

Proyección del peatón en espacio público.



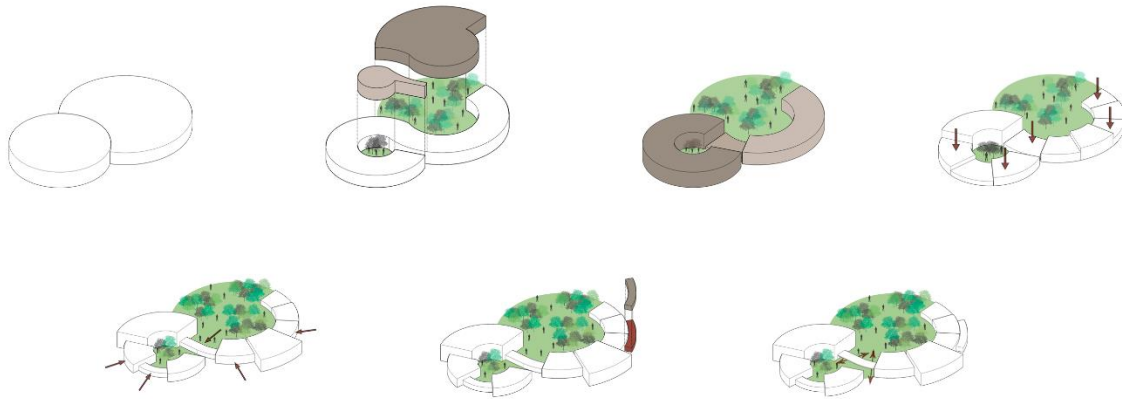
Nota. Integridad con los equipamientos que integran el contexto de la res propuesta, adaptándose a las circulaciones y dinámicas de la población del lugar y la población flotante. Elaboración propia.

El volumen se integra la importancia de la autopista sur como punto de convergencia entre las dinámicas surorientales y sur occidentales, se incorporan los flujos activos entre los equipamientos aledaños y se jerarquiza la importancia de la arquitectura orgánica siguiendo los lineamientos dados en los marcos metodológicos y teóricos.

Operaciones de la forma

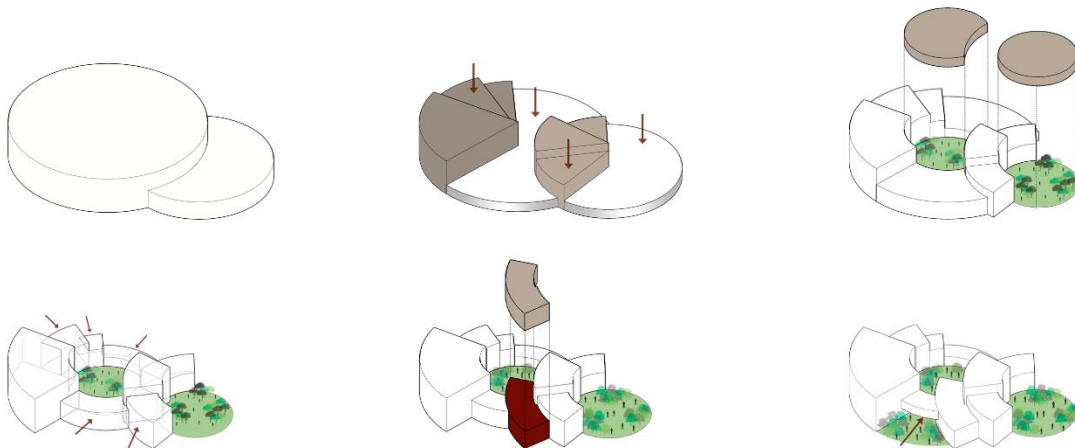
Las operaciones de la forma para cada uno de los cuatro volúmenes fueron las siguientes:

Figura 29
Operaciones de la forma, volumen 1.



Nota. Las operaciones de la forma de izquierda a derecha son, volumetría inicial, sustracción, división, escalonamiento, desfasamiento, adición y conexión. Elaboración propia.

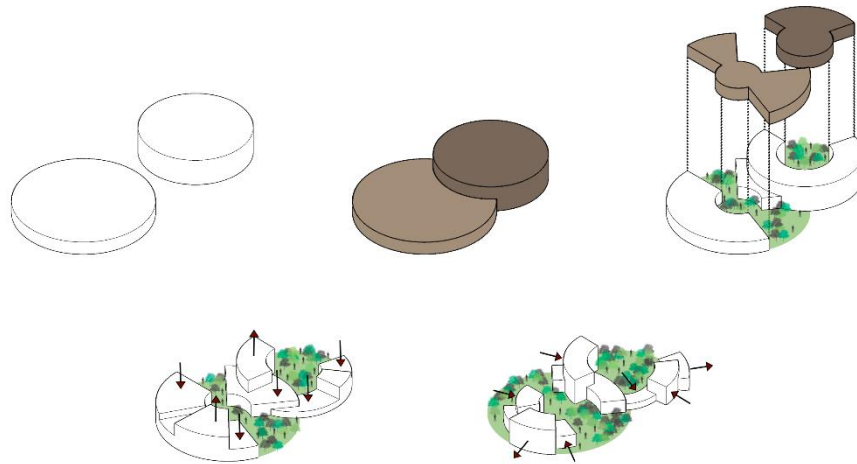
Figura 30
Operaciones de la forma, volumen 2.



Nota. Las operaciones de la forma de izquierda a derecha son, volumetría inicial, escalonamiento, sustracción, desplazamiento y adición. Elaboración propia.

Figura 31

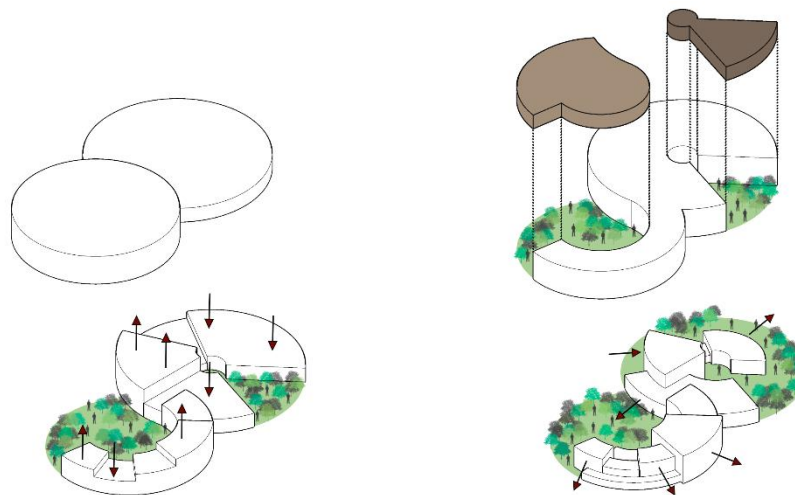
Operaciones de la forma, volumen 3.



Nota. Las operaciones de la forma de izquierda a derecha son, volumetría inicial, penetración, sustracción, escalonamiento y desfasamiento. Elaboración propia.

Figura 32

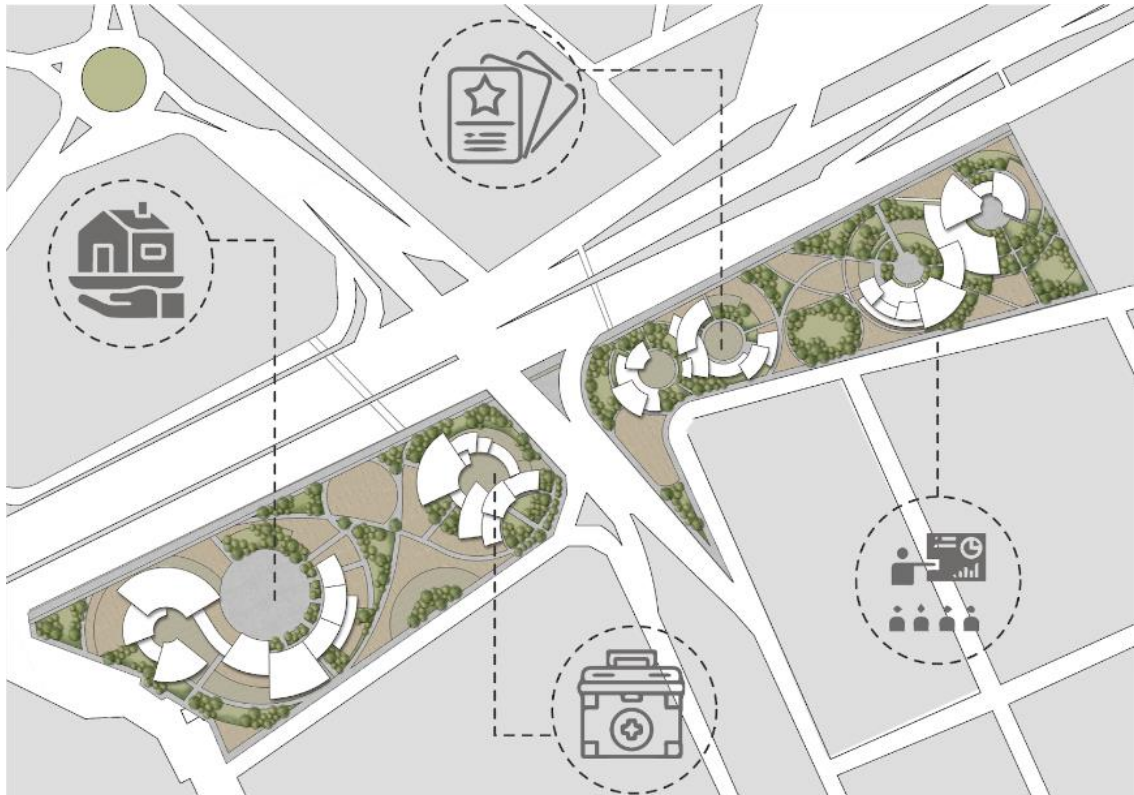
Operaciones de la forma, volumen 4.



Nota. Las operaciones de la forma de izquierda a derecha son, volumetría inicial, sustracción, escalonamiento y desplazamiento. Elaboración propia.

Zonificación de la red.**Figura 33**

Definición de usos de cada volumen en la red.

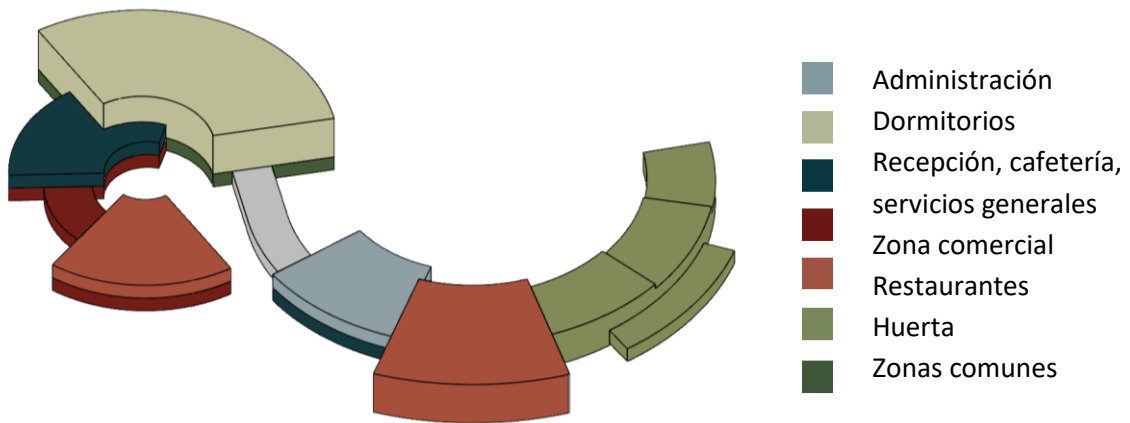


Nota. En un orden de derecha a izquierda a derecha se especifican los usos de la red de la siguiente manera, el primer volumen es de habitabilidad, el segundo volumen es de atención médica primaria, el tercer volumen es enfocado en la cultura y el cuarto es educacional. Elaboración propia.

Zonificación de los volúmenes

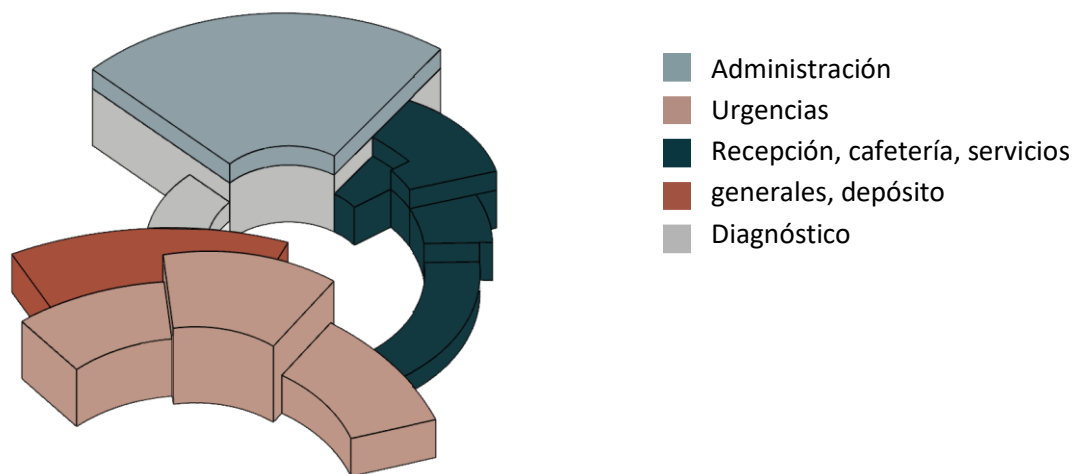
En la zonificación, la primera propuesta para cada uno de los volúmenes se dividen los espacios de la siguiente manera:

Figura 34
Zonificación volumen de habitabilidad.



Elaboración propia.

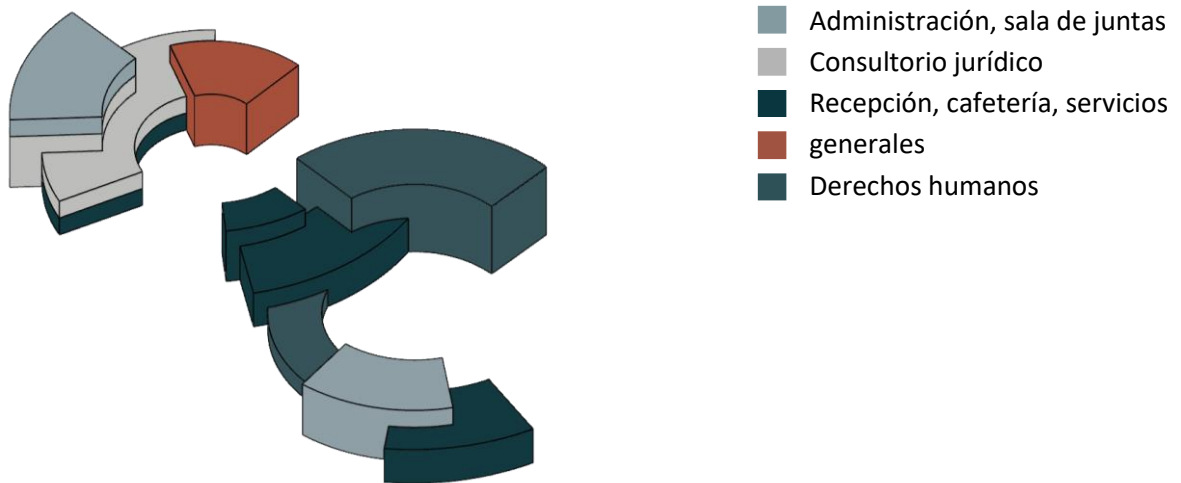
Figura 35
Zonificación volumen de salud.



Elaboración propia.

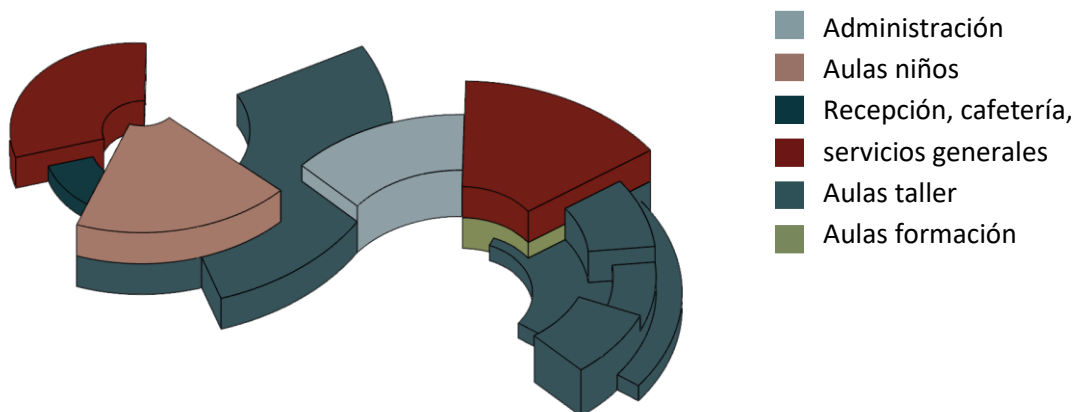
El equipamiento de salud esta direccionado a dar servicio básico a todas las personas migrantes tanto nacionales como internacionales puesto al llegar a Cundinamarca no cuentan con un plan contribuyente de salud, pero si con la necesidad de este servicio. Son atenciones generales, sin especialidades fuera de pediatría y ginecología por el volumen de niños y mujeres que se desplazan.

Figura 36
Zonificación volumen de socio cultural.



Elaboración propia.

Figura 37
Zonificación volumen institucional.



Elaboración propia.

Proyecto arquitectónico

El alcance de los volúmenes es esquemático salvo el equipamiento de habitabilidad el cual tiene un desarrollo arquitectónico. De esta manera se plantea una visualización del proyecto de la siguiente manera.

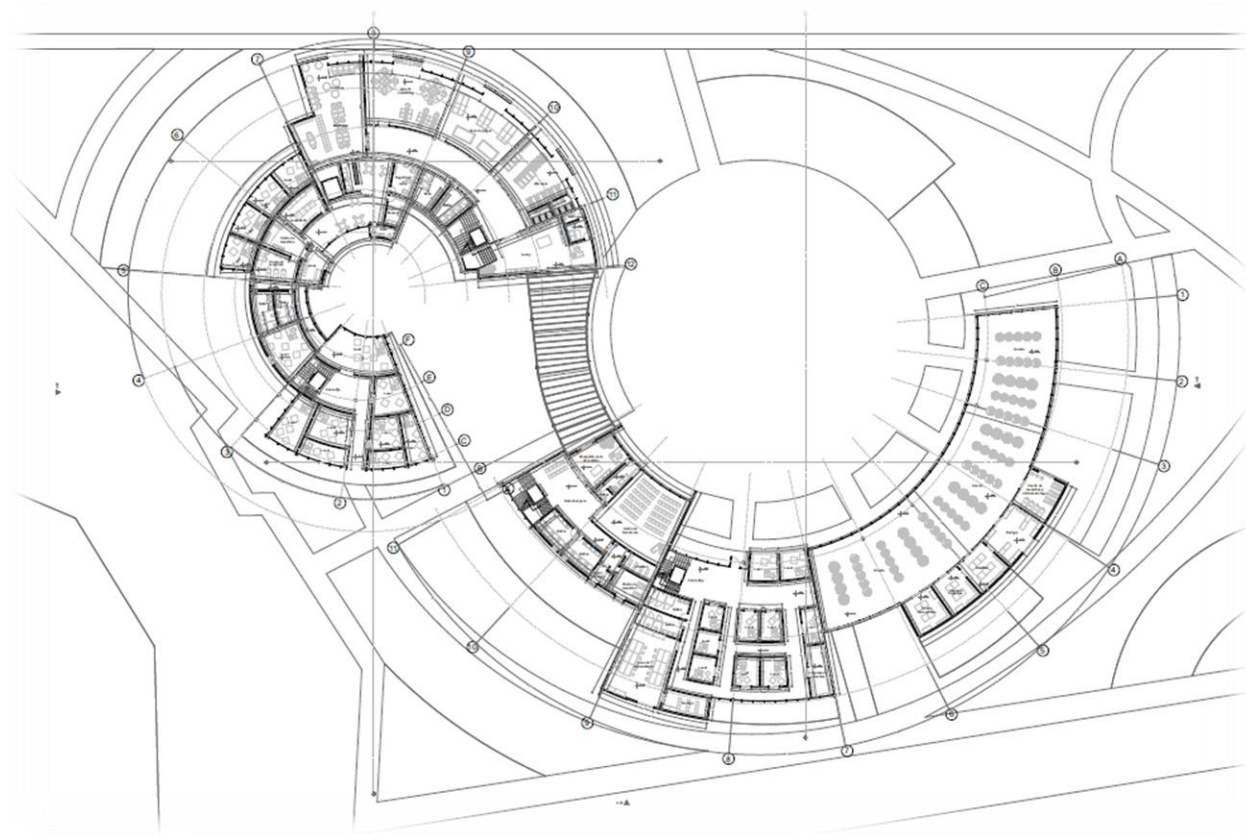
Figura 38

Visualización del proyecto.



Nota. Imaginario del volumen de habitabilidad. Elaboración propia.

Para dar culminación a toda la investigación e implementar lo plasmado en este trabajo se inició a dar un desarrollo planimétrico del primer volumen que conforma la red en atención al migrante alojado en el departamento de Soacha Cundinamarca, para esto se contempla un nivel inicial con zona comercial para dar continuidad a las dinámicas del sector y para generar una integración con la población residente del lugar.

Figura 39*Planta de primer nivel volumen 1.*

Elaboración propia.

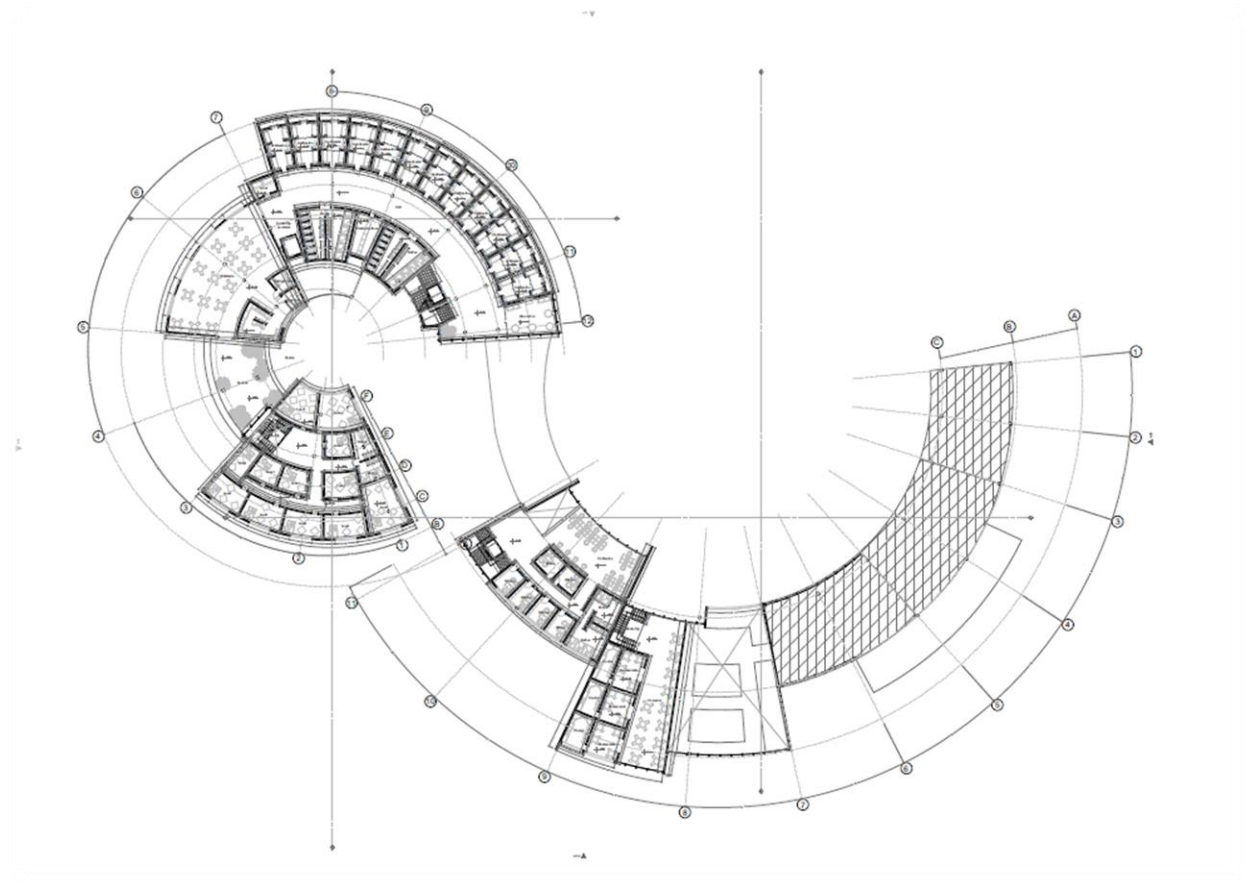
Los espacios que se encuentran en esta planta son, accesos, lobby con sus respectivos baños y espacios de descanso para el personal, gimnasio, zona de juegos, zona de coworking, ludoteca, mediateca, baños y puntos fijos. Se delimita una zona privada para el personal equipada con cafetería, ascensor de carga, cuarto de descanso, cuarto de seguridad y redes, cuartos de máquinas, shut de basuras y sus respectivos baños. También se genera un espacio comercial contando con un total de 13 locales de uso mixto y 12 locales destinados a la producción de comidas con materia prima de la huerta urbana localizada también en esta planta.

En la zona administrativa se dispone un espacio de registro y control a la entrada, seguida de un salón de reuniones y capacitaciones, un cuarto de almacenamiento y archivo, punto fijo con sala de espera, baños cuartos de máquinas y un shut pequeño de basuras que se comunicara con uno comunal

al igual que los demás. En la zona destinada a la producción de alimentos se especifica un lugar de empaquetado para la limpieza de alimentos y posteriormente se pueda distribuir en las tiendas locales del sector.

Figura 40

Planta de segundo nivel volumen 1.

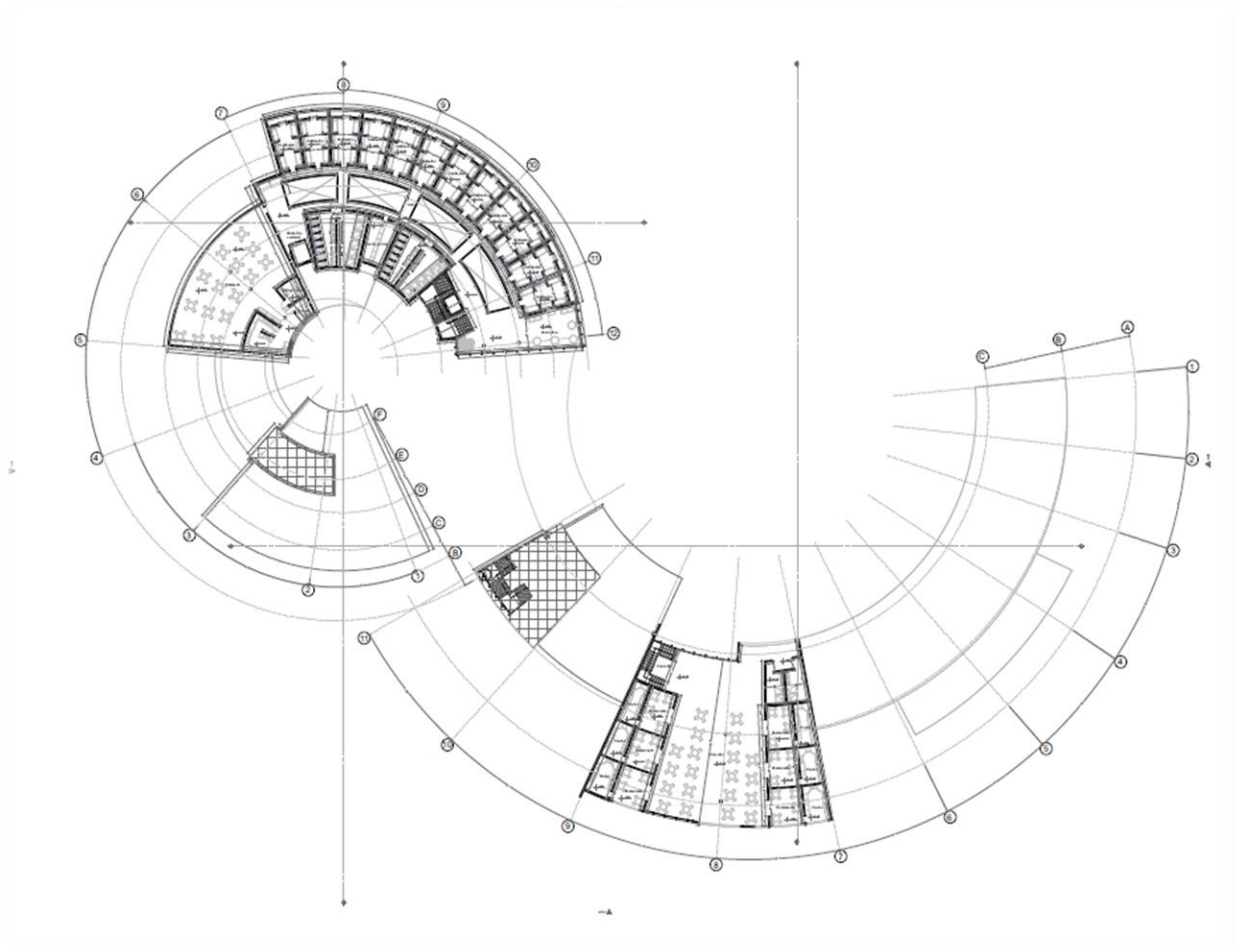


Elaboración propia.

En la segunda planta, se encuentra el primer nivel de habitaciones destinada para el género masculino, con un total de doce módulos con ocho camas por modulo para un total de noventa y seis espacios individuales, baños comunales equipados con regaderas, sanitarios y orinales, un ducto de basuras, un cuarto de linos. Se adiciona una cafetería de uso comunal para todos los usuarios del equipamiento con su respectiva cocina, cuarto de refrigeración, depósito y una zona libre.

En el segundo nivel del fragmento del volumen comercial se encuentran doce locales de uso libre con su respectivo punto fijo y zona de baños públicos, tres restaurantes abiertos al público también hacen parte de la disposición de este piso, estos acompañados de una gran zona de sillas y mesas para el consumo de alimentos que se preparan con materia prima de la huerta urbana. La zona administrativa es complementada con seis oficinas para garantizar el funcionamiento adecuado de la red de equipamientos y un área destinada para los cubículos que dan respuesta a consultorías judiciales requeridas para la población.

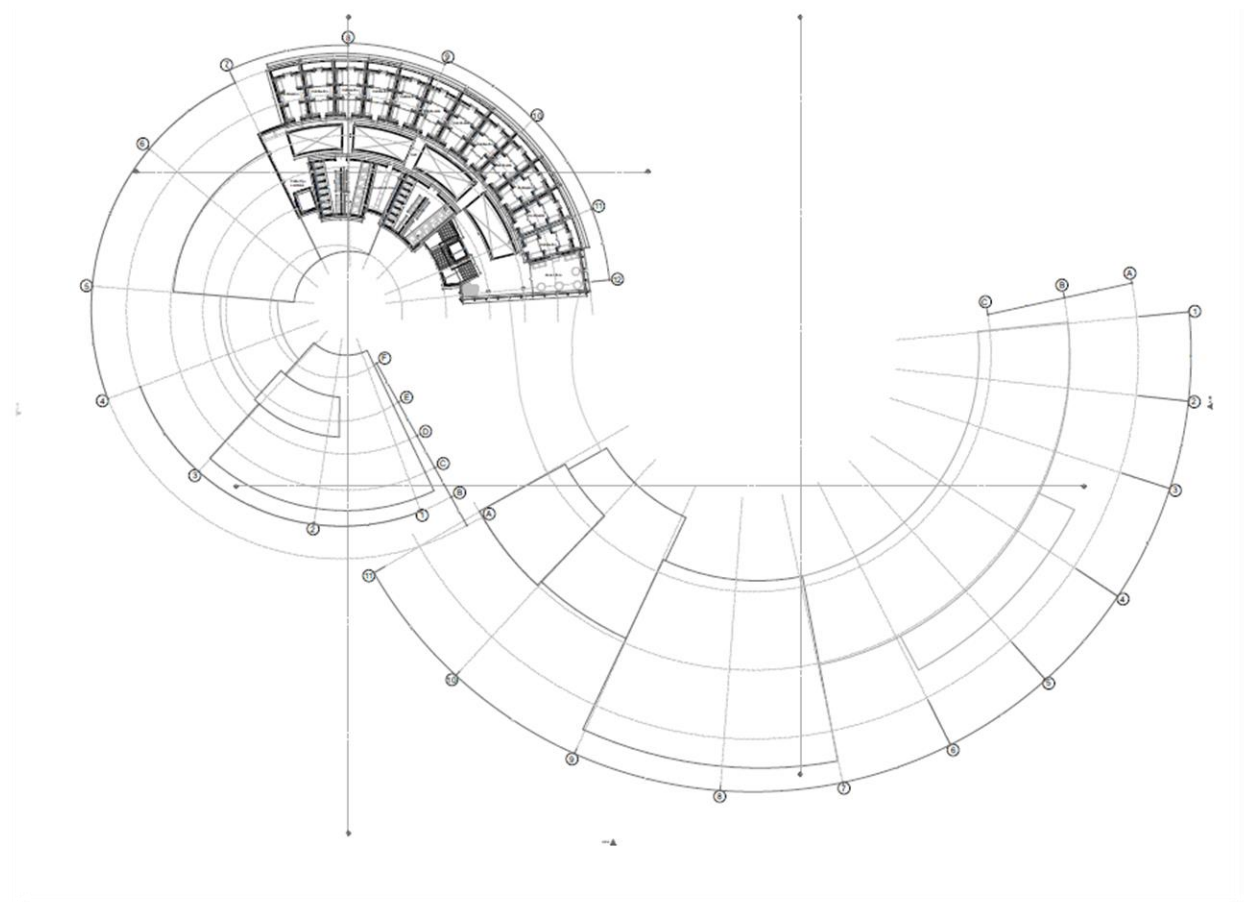
Figura 41
Planta de tercer nivel volumen 1.



Elaboración propia.

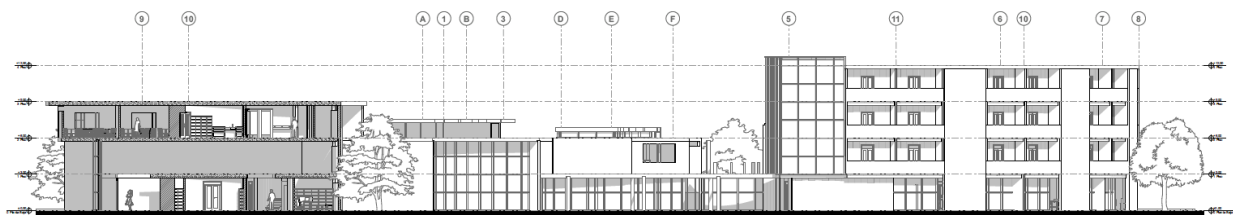
En la tercera planta, se hace la repetición de la disposición por módulos, baños, cuarto de linos, punto fijo de servicios, zona libre dispuesta para las habitaciones y cafetería, esto ya que como se explicó en el análisis de referentes la modulación es apta para todas las personas sin importar el género, orientación sexual o edad. Este nivel cuenta con unos vanos para generar de esta manera iluminación y ventilación a todas las habitaciones reduciendo el consumo energético eléctrico en horas del día ya que el ancho de la placa no garantiza la iluminación central a través de las fachadas, este piso será ocupado por las mujeres y niños.

Figura 42
Planta de cuarto nivel volumen 1.

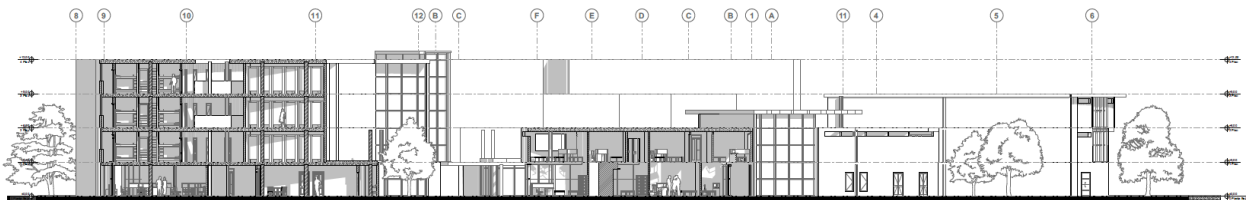


Elaboración propia.

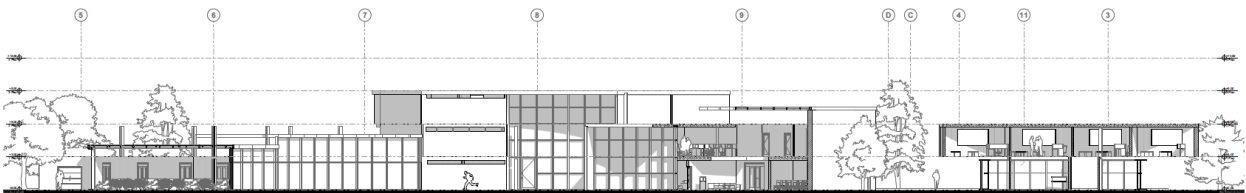
La cuarta y última planta de este volumen es nuevamente una replica exacta de la sección de habitaciones del piso destinado para el género femenino y menores de edad, contando con que el usuario principal será el mismo que el piso anterior ya que muchos niños en edades tempranas siguen siendo vulnerables junto a menores de edad en la etapa de la adolescencia, se debe tener supervisión de estos y las madres pueden cumplir este rol sin complicaciones.

Figura 43*Corte A volumen 1.*

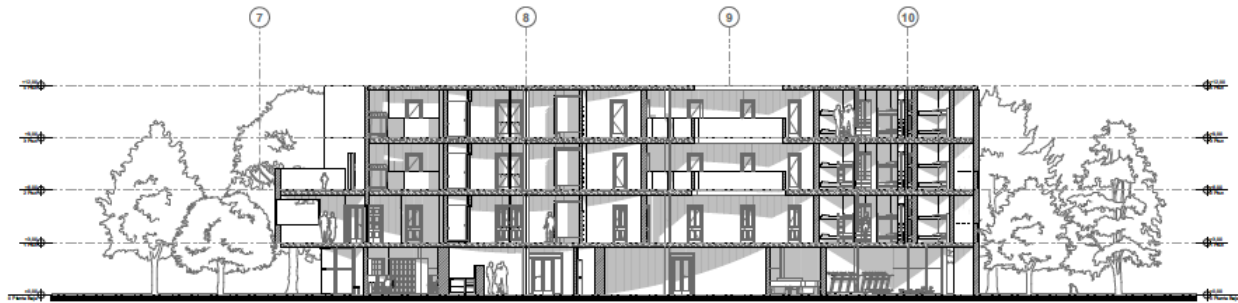
Elaboración propia.

Figura 44*Corte B volumen 1.*

Elaboración propia.

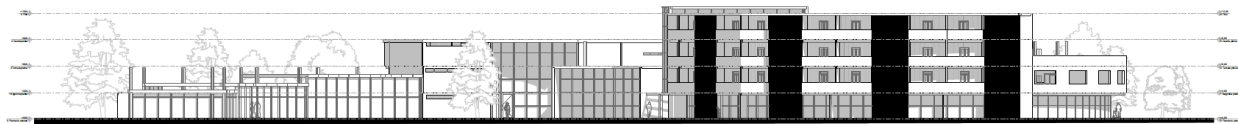
Figura 45*Corte C volumen 1.*

Elaboración propia.

Figura 46*Corte D volumen 1.*

Elaboración propia.

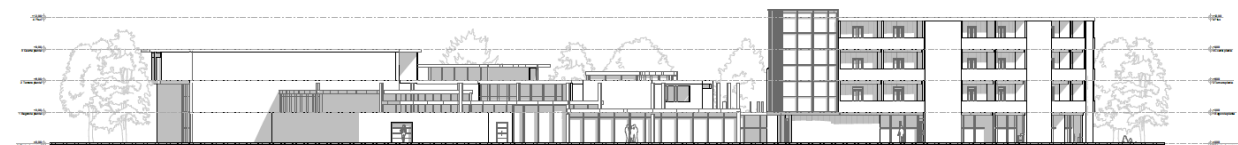
Los cortes y las fachadas ayudan a visualizar la propuesta de manera horizontal y entender elementos tales como los vanos de las placas en las áreas de las habitaciones.

Figura 47*Fachada norte volumen 1.*

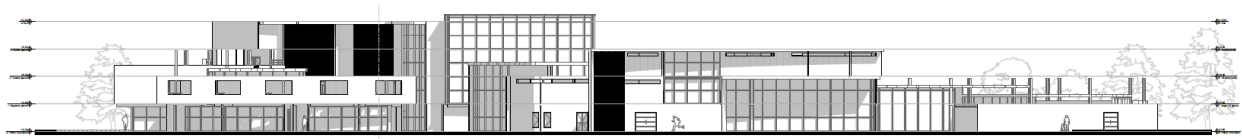
Elaboración propia.

Figura 48*Fachada oriente volumen 1.*

Elaboración propia.

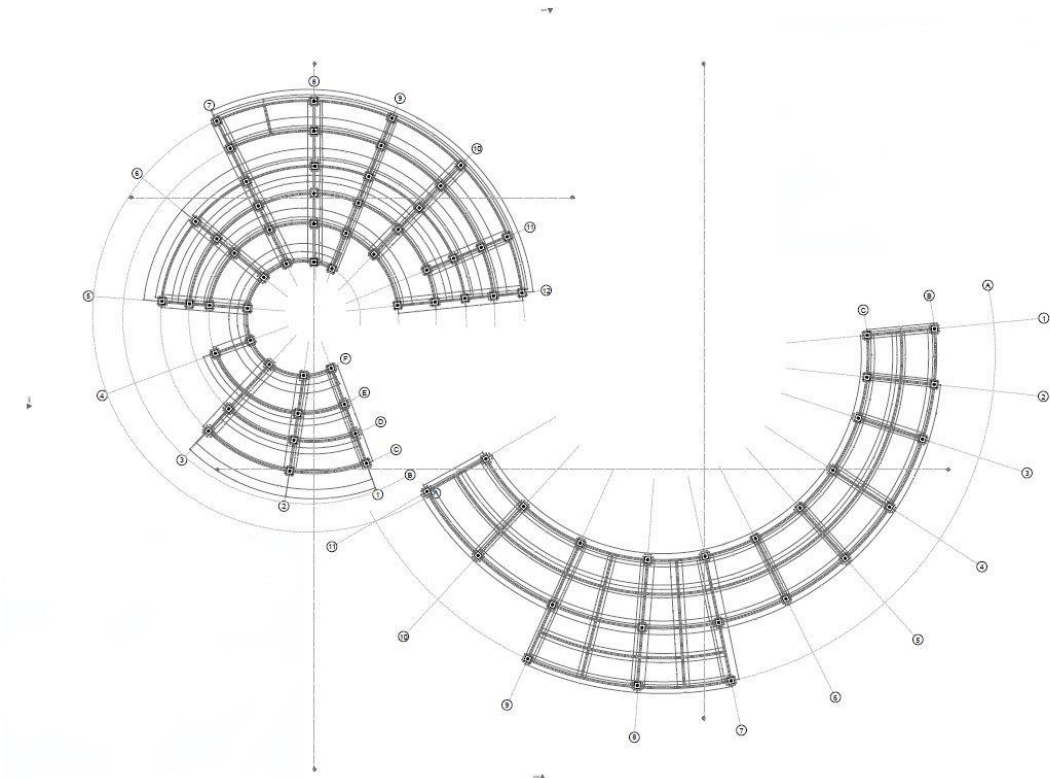
Figura 49*Fachada occidente volumen 1.*

Elaboración propia.

Figura 50*Fachada sur volumen 1.*

Elaboración propia.

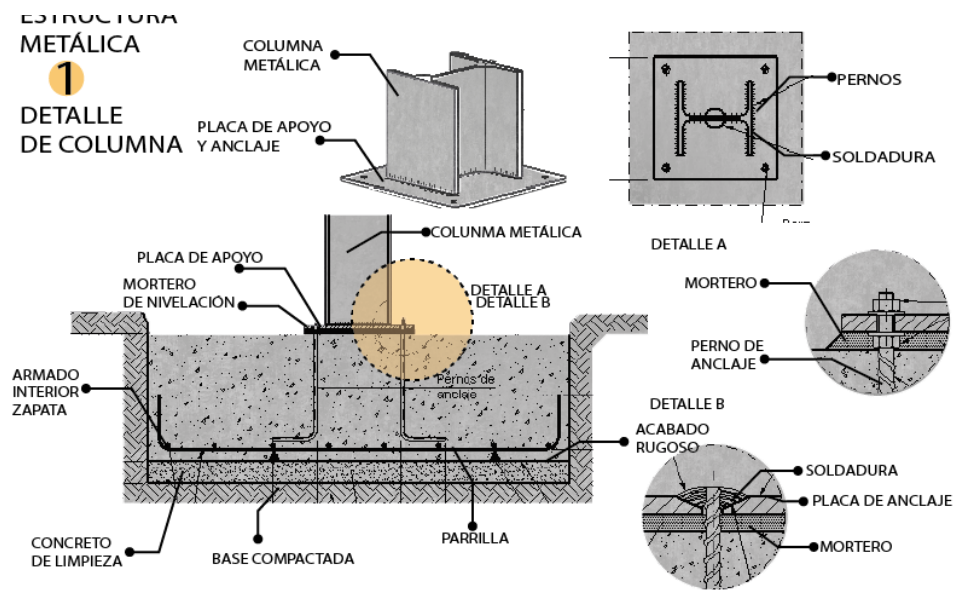
En cuanto a la estructura, se realiza un sistema aporticado metálico generando ejes iniciales de manera radial para dar respuesta a la volumetría inicial complementados por ejes ortogonales entre los anteriores para garantizar una trama óptima entre los elementos estructurales.

Figura 51*Planta estructural volumen 1.*

Elaboración propia.

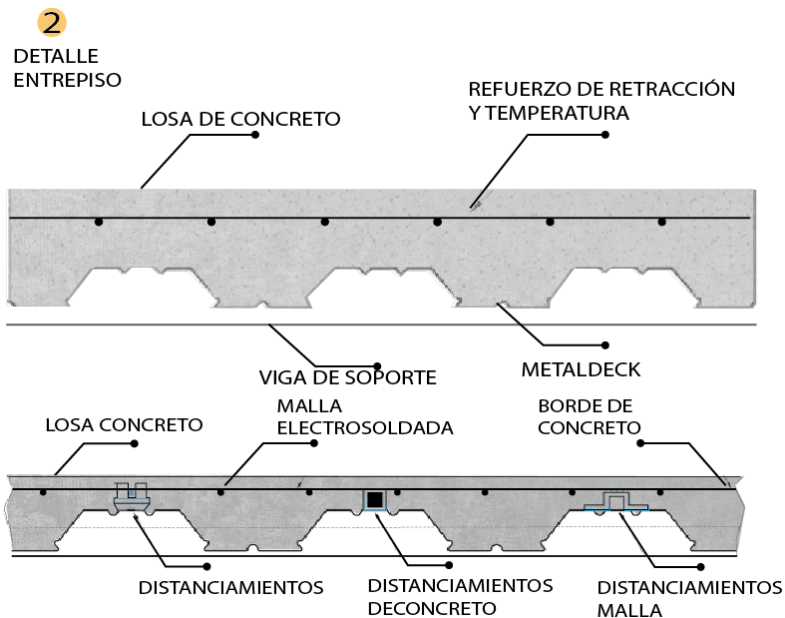
Las columnas cuentan con un sistema de anclaje a la cimentación como se ve reflejado en la siguiente imagen, con pernos y soldadura. En cuanto a la cimentación, se hace a partir de una base compacta en el armado interior de las zapatas aisladas. Son utilizados perfiles IPE y lozas de placa colaborantes de diseño estriado.

Figura 52
Detalles de estructura.



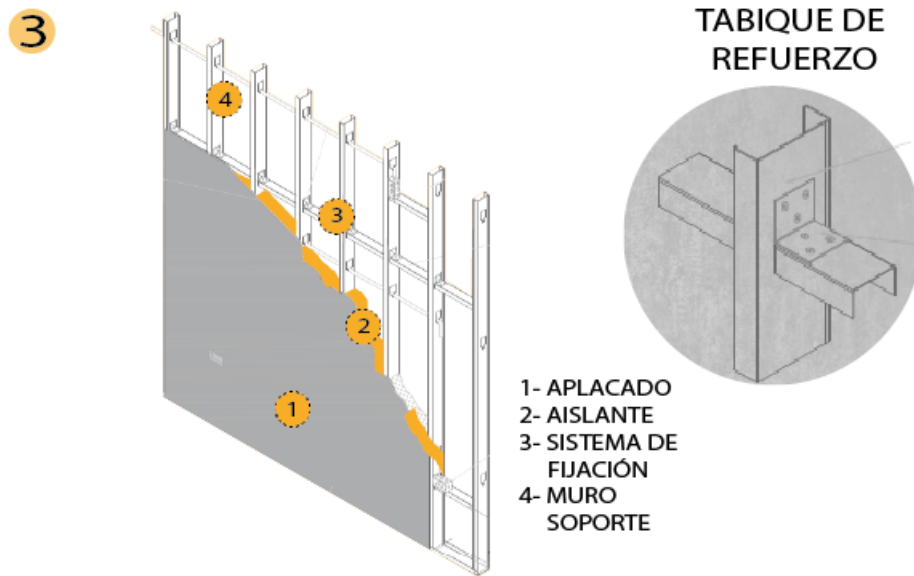
Elaboración propia.

Figura 53
Detalle de losa.



Elaboración propia.

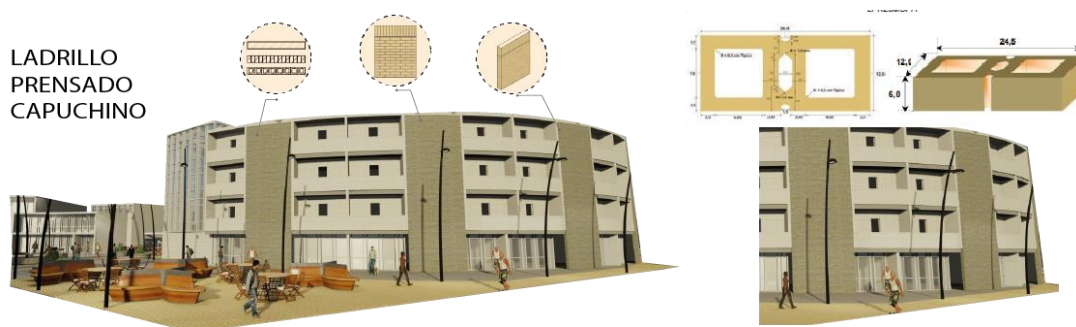
Figura 54
Detalle de muros internos.



Elaboración propia.

Los muros internos se proponen en drywall para poder tener un aislamiento interno que garantice el confort térmico dentro de las habitaciones, su ligereza y economía son factores incluyentes en esta decisión. Entre otros materiales seleccionado encontramos los siguientes.

Figura 55
Materialidad.

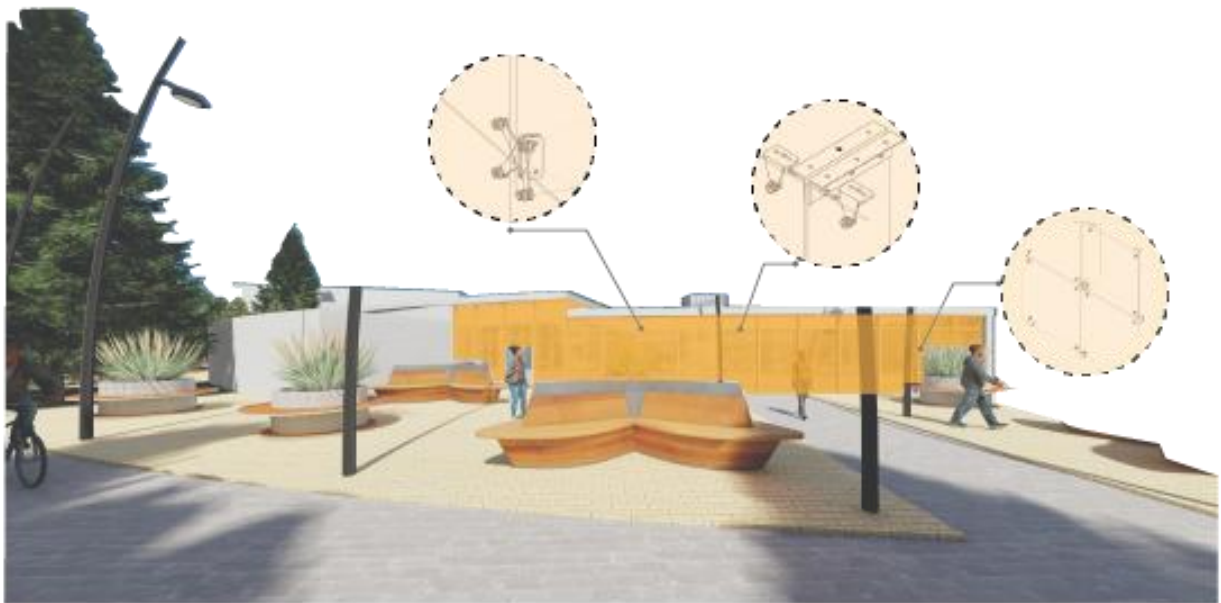


Elaboración propia.

Para continuar con el desarrollo del confort los muros que componen el diseño de fachadas son ladrillo prensado puesto que cumple con características absorbentes caloríficas. Estas puesto que en horas de la tarde las fachadas de las habitaciones reciben menos radiación solar. Las ventanas por sus grandes dimensiones son ancladas con anclajes tipo araña para garantizar uniones seguras sin configurar el diseño propuesto.

Figura 56

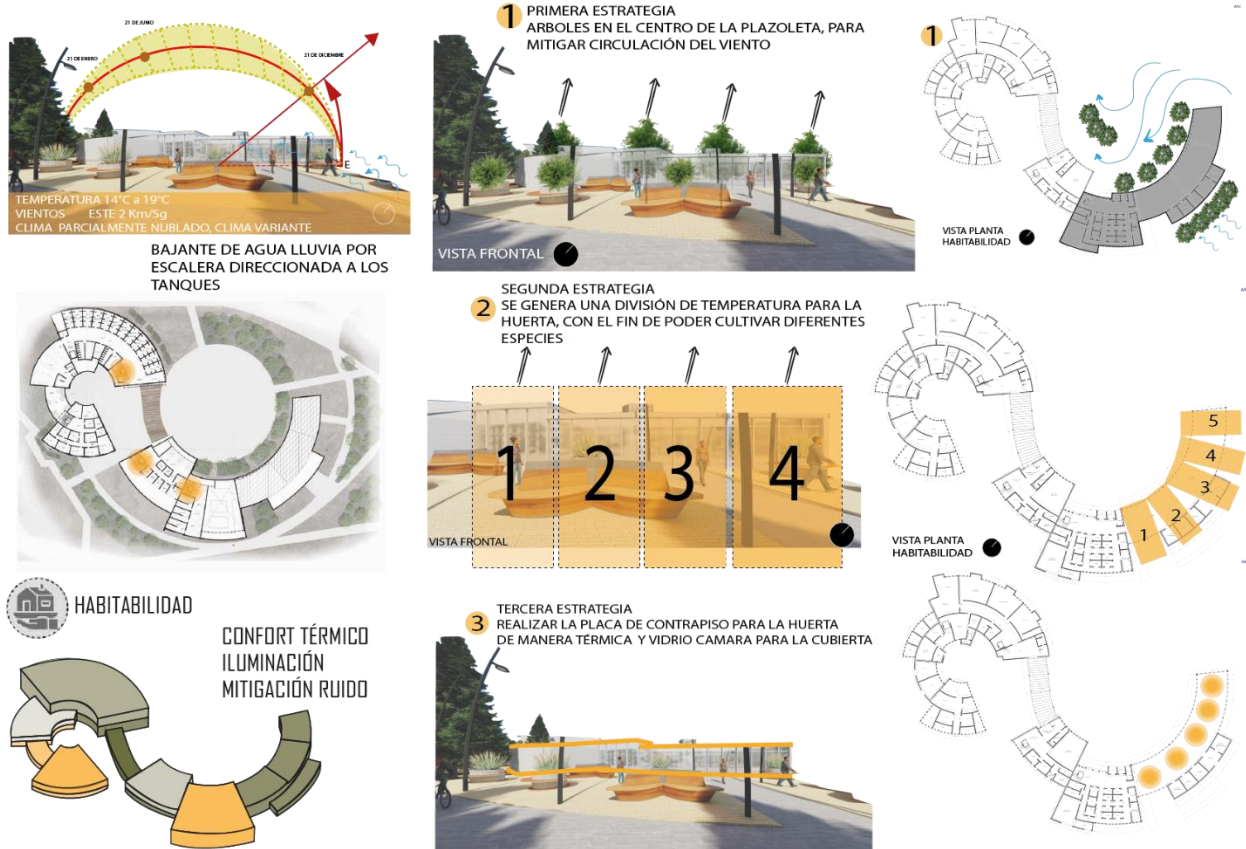
Anclaje de ventanas.



Elaboración propia.

Estrategias bioclimáticas

Figura 57
Estrategias bioclimáticas.



Elaboración propia.

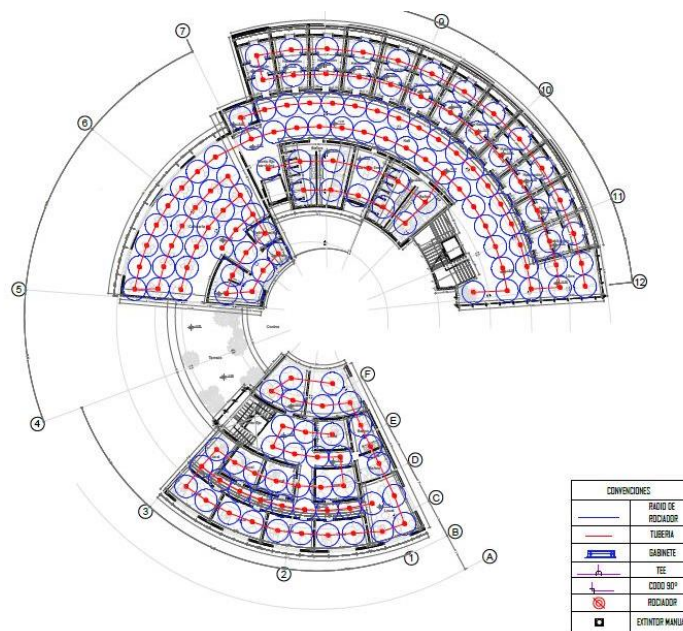
El proyecto responde de manera estratégica a la dirección de los vientos con barreras arbóreas de diferentes tamaños para reducir la velocidad del viento y no generar tuéneles de los mismos ya que la morfología del volumen se presta para esto, al identificar la dirección de los vientos principales se colocan dichas barreras que a su vez ayudan a disminuir la contaminación auditiva producida por los autos a lo largo de la autopista sur.

Se plantean paneles de ganancias internas en las fachadas acristaladas de los primeros niveles con vidrios de asolación y de esta forma que en horas de la tarde la temperatura media dentro de los espacios no sea inferior al resto de la volumetría y no genere experiencias negativas para sus usuarios.

Se propone un sistema de microclimas dentro de la huerta para que de esta forma se garantice el crecimiento óptimo de cada especie sembrada ya que no todas las especies requieren de la misma temperatura. Las cubiertas de la misma huerta recolectan energía eólica ya que la dirección del viento y la implantación de esta benefician y facilitan la recolección por aerogeneradores reduciendo el consumo eléctrico producido por la exigencia de los microclimas.

Las bajantes de aguas lluvias propuestas en recolección de cubiertas del ala habitacional del proyecto se plantean por escaleras y puntos fijos para no generar fraccionamientos en las placas estructurales y una vez lleguen al primer nivel serán direccionadas a los tanques en los cuartos de máquinas dispuestos por cada volumen dentro del proyecto arquitectónico.

Figura 58
Instalaciones contra incendios.



Elaboración propia.

CAPÍTULO V Conclusiones y recomendaciones.

Conclusiones

El Centro de Atención Integral para Poblaciones de Tránsito Migratorio en el Municipio de Soacha, Cundinamarca se articula en una red territorial, específicamente en la comuna 5 de este sector, respondiendo a las necesidades de vivienda temporal, salud, cultural e institucional.

Con base a la teoría de Redes, territorio y migración de Gustavo Busso. Borde, marginalidad y desplazamiento de Fabian Aguilera y Versatilidad Orgánica de Anthony Aguilar se justifica el menester temático referente a la población en tránsito migratorio.

Las necesidades anteriormente mencionadas se determinaron luego de la realización de un análisis en escalas de aproximación del territorio teniendo en cuenta aspectos ambientales, normativos, de movilidad, segregación social, comercio en el municipio, zonas de amenazas regionales y caracterización del usuario donde dieron como resultado la ubicación de un punto estratégico que brinda soluciones a los aspectos negativos encontrados en cada uno de estos ítems examinados.

Se desarrolla en dos fases que se complementan por medio de un plan parcial haciendo la división de estas a través de unidades de gestión englobando dos equipamientos por cada una. La primera fase contempla los equipamientos de vivienda temporal y salud y la segunda los equipamientos de cultura e institucional especificando el alcance de este proyecto en el desarrollo de la primera fase y la proyección de la segunda.

Esta red en conjunto contempla la unidad e integración con el sector otorgando servicios comunales para los habitantes de Soacha, así como la continuidad del eje comercial que tiene su flujo principal en la Av. San Mateo, garantizando la permeabilidad, integración y uso de todos los actores la comuna mencionada.

Las estrategias proyectuales se dividen en cinco. La primera concentración de migrantes, la segunda la ubicación del lote como punto estratégico para este usuario, la tercera zona protegidas ambientales de Soacha, la cuarta los puntos estratégicos de equipamientos del sector y por último el comercio como punto activo.

Los volúmenes cuentan con usos principales que dan la identidad de cada equipamiento dentro de la red. El de vivienda temporal alberga a migrantes sin importar género o edad, por un tiempo máximo de 21 días. Cuenta con usos adjuntos para el desarrollo de las actividades cotidianas de las personas albergadas allí, más sin embargo volumétricamente se divide las zonas privadas con las zonas comunales y comerciales.

Recomendaciones

Puesto que se deja la segunda fase sin desarrollo profundo, se deja la recomendación de continuar con el hilo investigativo que se ha tenido en cuenta hasta el momento para el desarrollo de la segunda fase del proyecto generando el progreso de la unidad de gestión que no tiene alcance en este trabajo investigativo de grado.

El desarrollo a profundidad del volumen cultural e institucional para completar la red de equipamientos en respuesta a las necesidades migrantes en el municipio de Soacha Cundinamarca.

Lista de Referencia o Bibliografía

Alcaldía Municipal de Soacha. (2021, 1 de diciembre). Indicador Población.

<https://www.alcaldiasoacha.gov.co/NuestroMunicipio/Paginas/Indicador-Población.aspx>

Alto Comisionado de las Naciones Unidas para los Refugiados (ACNUR). (2013, 13 de junio).

Operación del ACNUR en Soacha, Cundinamarca.

https://www.acnur.org/fileadmin/Documentos/RefugiadosAmericas/Colombia/2013/TSI_Cundinamarca_Soacha_julio2013.pdf?view=1

Alto Comisionado de las Naciones Unidas para los Refugiados (ACNUR). (2021). Portal de datos operacionales. https://data2.unhcr.org/es/country/col#_ga=2.42686437.1391791471.1618078729-935271423.1617298428&_gac=1.254205306.1618082525.Cj0KQCjw0caCBhCIARIsAGAfUMyvLnG5zxV1vJ0B1YxxJBy3I2bAKPivaXfcTuAMRk7IP3VYM16p1xUaAIPUEALw_wcB

Arquitectura Orgánica (s.f.) *Arquitectura orgánica y corrientes posmodernas, Historia de la arquitectura*, Volumen (5), https://repositorio.scalahed.com/recursos/files/r171r/w31900w/HistoriaArquitectura_Ant_B5_C.pdf

Ayelén, O. (2020, febrero). *¿Qué pasa en Venezuela?* [Podcast]. Nueva Sociedad <https://nuso.org/podcast/que-pasa-en-venezuela/>

Bernal, C. Moya, M. (2018). *Conflicto Armado en Colombia*. (Trabajo de grado) Universidad Católica de Colombia, Bogotá, Colombia. Repositorio Institucional Universidad Católica de Colombia.

Busso, G. (2006). *Migración interna, pobreza y desarrollo territorial en el cono sur de América Latina: Impactos sociodemográficos de la migración interna a nivel de Divisiones Administrativas Mayores en Argentina, Bolivia, Brasil y Chile. Población*, Vol (1), https://www.cepal.org/sites/default/files/events/files/busso_0.pdf

Cabeza, I. Gutiérrez, F. (2014). Cohesión territorial: de los alcances a la conceptualización, *Revista Geográfica Venezolana*, vol. 56, núm. 2, pp. 293- 308, 2015.

<https://www.redalyc.org/jatsRepo/3477/347743079008/html/index.html>

Decreto 1077/2015, 2015. Ministerio de vivienda, ciudad y territorio. (Colombia). Obtenido el día 10 de noviembre de 2021.

<https://drive.google.com/drive/folders/151BN60U65cLP02lyPsL2FJxFDBZtN3nA>

Decreto 1232/2020, 2020. Ministerio de vivienda, ciudad y territorio. (Colombia). Obtenido el día 14 de septiembre de 2020.

<https://dapre.presidencia.gov.co/normativa/normativa/DECRETO%201232%20DEL%2014%20DE%20SEPTIEMBRE%20DE%202020.pdf>

El Tiempo, (2003, 4 de septiembre). Los Desplazados de Soacha. *El Tiempo*
<https://www.eltiempo.com/archivo/documento/MAM-1016880>

Fernández Rojas, J. R. (2017). *Análisis de la Incorporación de los Objetivos de Desarrollo Sostenible 2016-2030, Caso de estudio Plan de Desarrollo del Municipio de Soacha 2016-2019*. [Maestría] Universidad Distrital Francisco José de Caldas.

Fundación Apoyar. (2020, 27 de agosto). Organigrama Fundación Apoyar.
<https://www.fundacionapoyar.org.co/index.html>

Fundación para el progreso de la Región Capital. (2020). Plan estratégico de desarrollo Soacha-Sibate.
https://www.ccb.org.co/content/download/187996/3158248/file/planestrategico_desarrollo_soacha_sibate_a2051_2.pdf

Ghisleni, C. (2020, 4 de septiembre). El papel de la arquitectura en el tema de los refugiados y migrantes latinoamericanos. <https://www.archdaily.co/co/947087/el-papel-de-la-arquitectura-en-el-tema-de-los-refugiados-y-migrantes-latinoamericanos>

Organización de las Naciones Unidas (ONU). (2021, 02 de septiembre). La Declaración Universal de Derechos Humanos. <https://www.un.org/es/about-us/universal-declaration-of-human-rights>

Organización de las Naciones Unidas. (2015). Resiliencia Urbana, Conferencia de las Naciones Unidas Sobre la vivienda y el Desarrollo Urbano Sostenible, Nueva York.
<http://uploads.habitat3.org/hb3/Issue-Paper-15-Urban-Resilience.pdf7>

Sánchez, G., et al. (2015). Una nación desplazada: informe nacional del desplazamiento forzado en Colombia. *Centro Nacional de Memoria Histórica*.
<http://www.centrodememoriahistorica.gov.co/descargas/informes2015/nacion-desplazada/una-nacion-desplazada.pdf>

Schteingart, M. (2001). La división social del espacio en las ciudades. Perfiles latinoamericanos. *Revista de la Facultad Latinoamericana de Ciencias Sociales*, Volumen (9), 13-31.
<https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=2211553>

Fondo Fiduciario de las Naciones Unidas para la Seguridad Humana [UNTFHS]. (2014, 04 de diciembre). Inversión a Comunidades Vulnerables en Soacha.
<https://www.unicef.org/colombia/comunicados-prensa/inversion-comunidades-vulnerables-en-soacha>
U.S. Agency for International Development (USAID), (2019). Estoy en la Frontera.
<https://estoyenlafrontera.com/organizaciones>

Anexos