

PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA

PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL
CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y
SOSTENIBLE

ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ
1010248331

OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
1010247084



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA
 PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- INDICATIVO NIVEL
- NORTE
- INDICATIVO FACHADA
- INDICATIVO CORTE
- FITOTECTURA
- SENTIDO DE LA VÍA
- SENTIDO DE ASCENSO
- ZONAS VERDES
- AGUA

| MODIFICACIONES | FECHA |
|----------------|-------|
| | |

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISSELL RAMIREZ GOMEZ
1010248331

OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
1010247084

| V.º DE APROBACIÓN | V.º DE PROPIEDAD |
|-------------------|------------------|
| | |

| V.º DE RESPONSABLE | V.º DE CONSTRUCTOR |
|--------------------|--------------------|
| | |

| ASESOR DE DISEÑO | ASESOR |
|------------------|--------|
| | |

CONTIENE

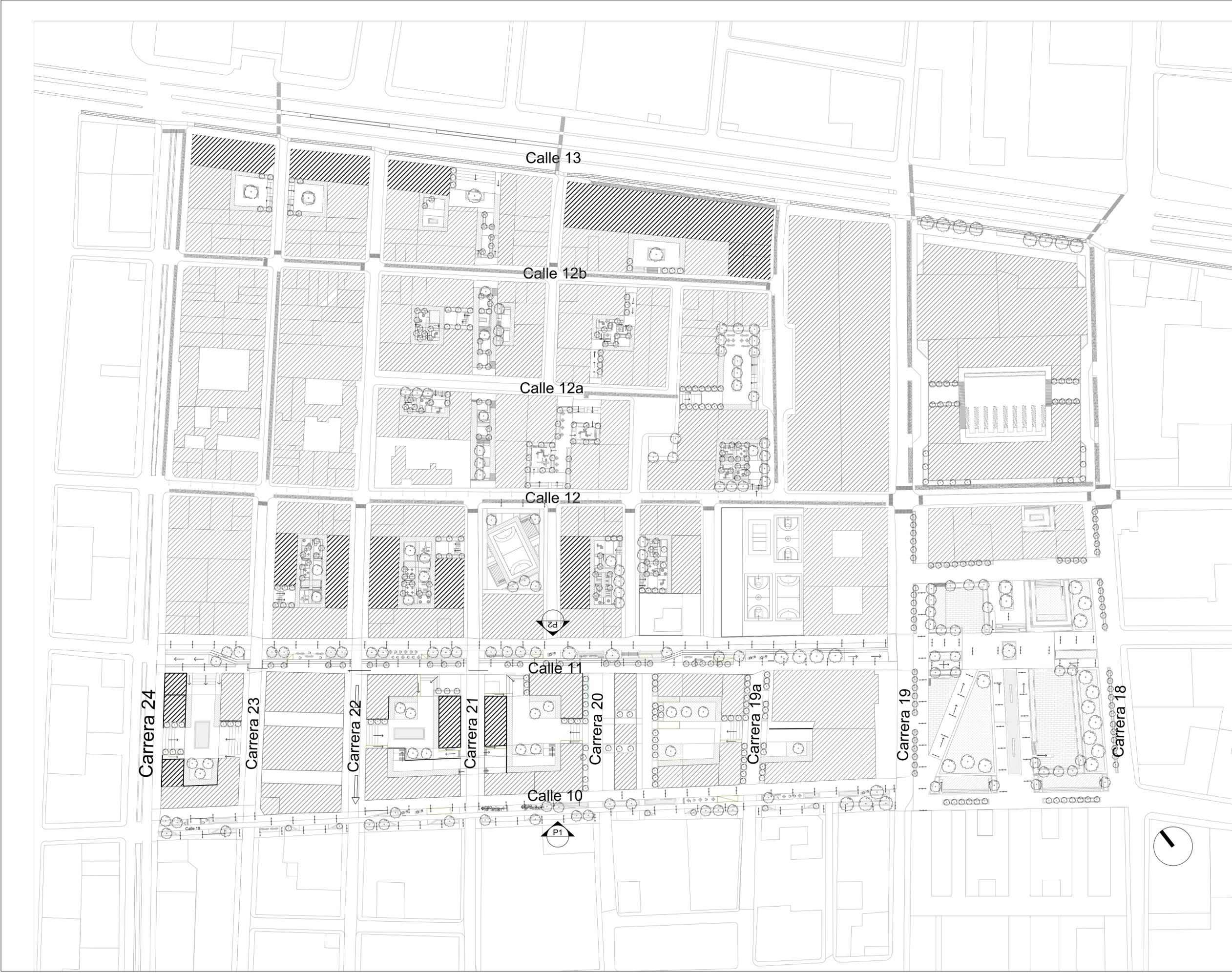
LOCALIZACIÓN

| ESCALA | FECHA |
|--------|----------|
| 1:5000 | 03/12/21 |

| ARCHIVO | FECHA COPIA |
|---------|-------------|
| | 03/12/21 |

| ELABORACIÓN | ELABORACIÓN |
|--------------------------------|-------------|
| GISSELL RAMIREZ OMAR AMADOR | 03/12/21 |

| PLANO Nº | Nº |
|----------|----|
| G-101 | 1 |



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
 PLAN DE RENOVACIÓN
 URBANA PARA EL SECTOR
 PLAZA ESPAÑA
 PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL
 CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y
 SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- INDICATIVO NIVEL
- NORTE
- INDICATIVO FACHADA
- INDICATIVO CORTE
- FITOTECTURA
- SENTIDO DE LA VÍA
- SENTIDO DE ASCENSO
- ZONAS VERDES
- AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ
 1010248331
 OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
 1010247084

V. P. APROBACIÓN V. P. PROPIETARIO

V. P. AL RESPONSABLE V. P. AL CONSTRUCTOR

ASESOR DE DISEÑO ASESOR

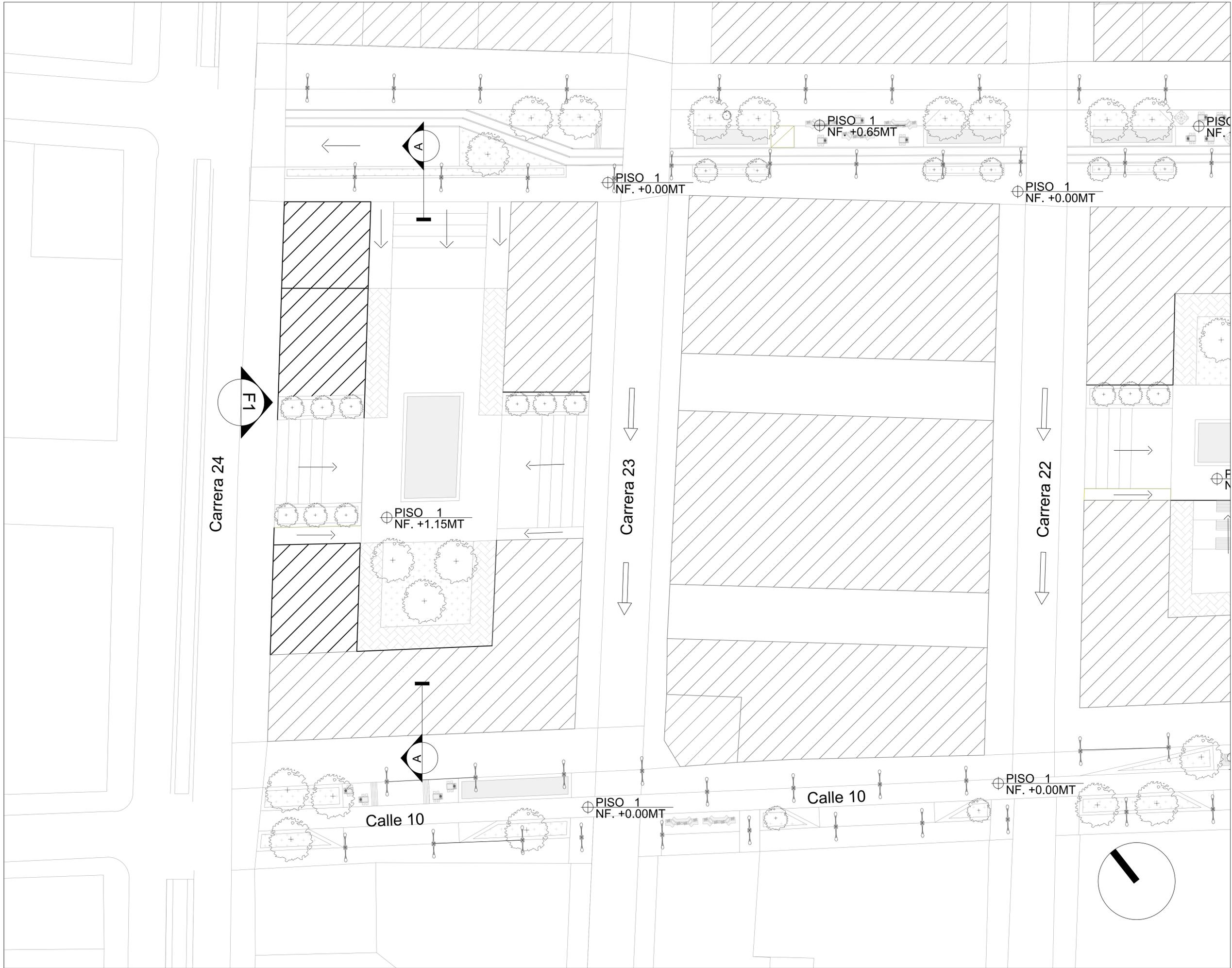
CONTIENE

IMPLANTACIÓN

ESCALA 1:1000 FECHA 03/12/2021

ARCHIVO FECHA COPIA 03/12/2021

GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR ELABORACIÓN 03/12/2021



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
 PLAN DE RENOVACION URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA
 PROYECTO DE REVITALIZACION INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- ⊕ PISO NF. INDICATIVO NIVEL
- ⬆ NORTE
- ⬆ F1 INDICATIVO FACHADA
- ⬆ C1 INDICATIVO CORTE
- ⊕ FITOTECTURA
- ← SENTIDO DE LA VÍA
- ← SENTIDO DE ASCENSO
- ZONAS VERDES
- AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

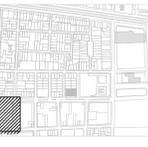
CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

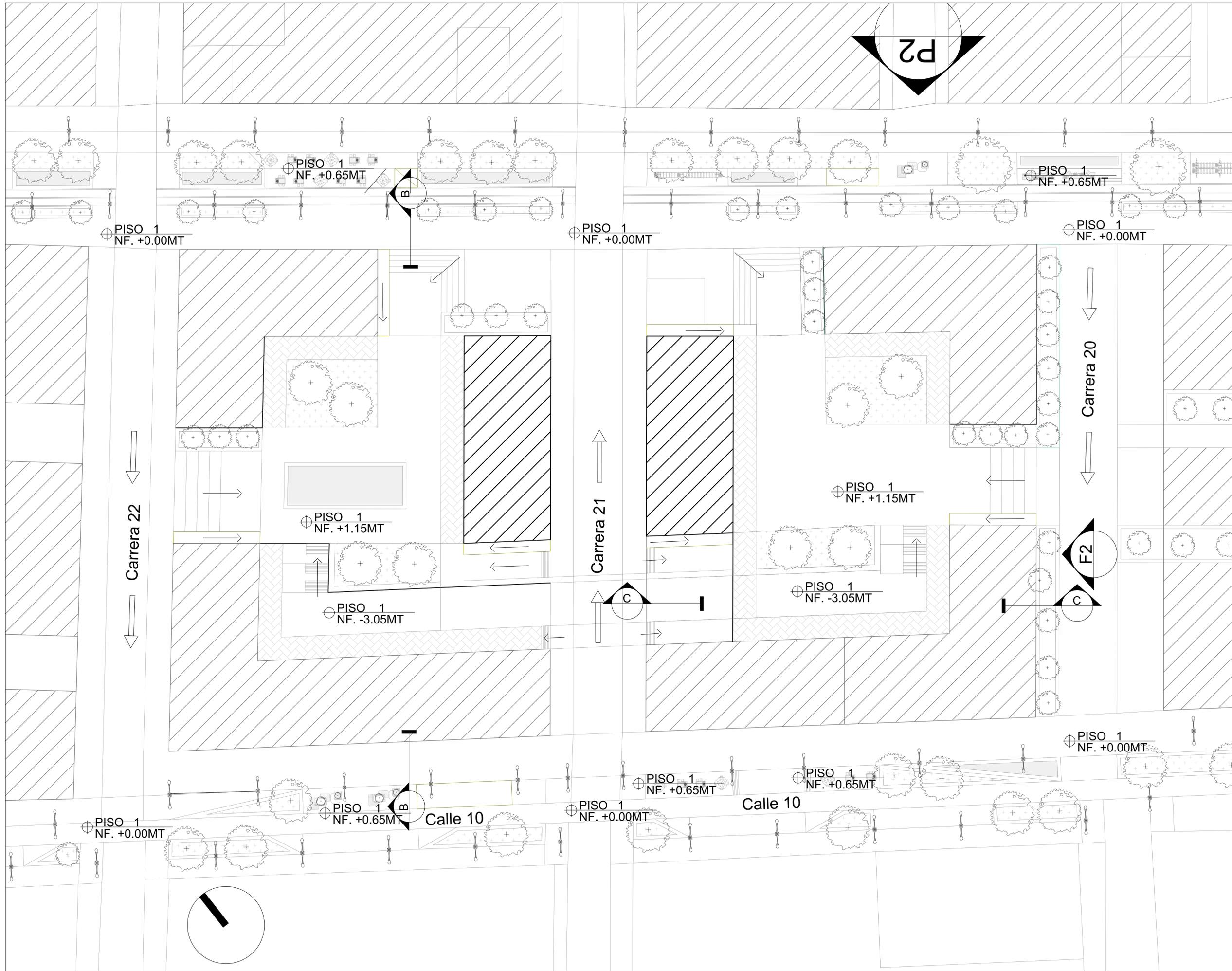
GISELL RAMIREZ GOMEZ
 1010248331
 OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
 1010247084

CONTIENE CUADRANTE 1

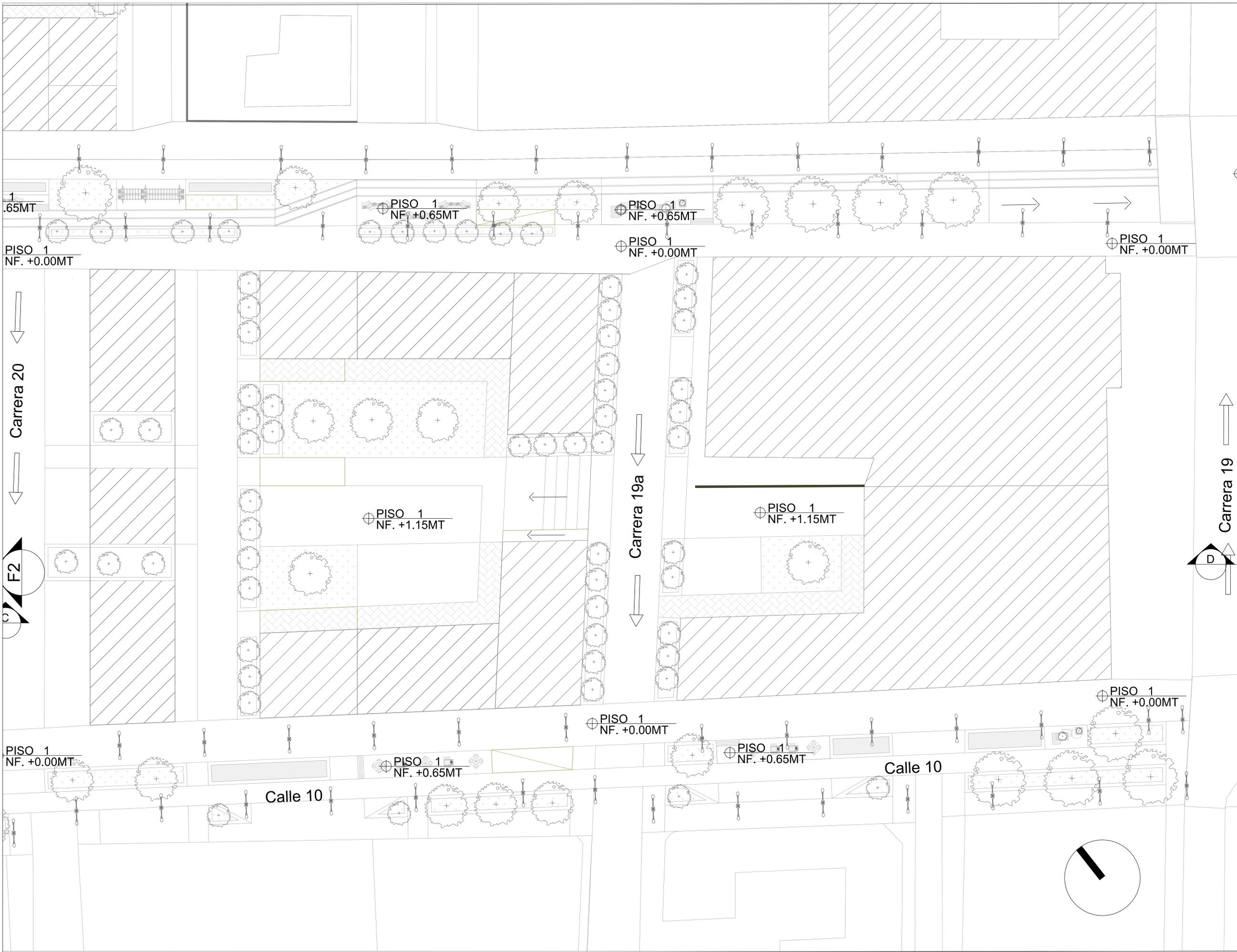
| | |
|-------------------|----------------------|
| V. P. APROBACION | V. P. PROPIETARIO |
| V. P. ALTERNATIVO | V. P. AL CONSTRUCTOR |
| ASESOR DE DISEÑO | ASESOR |

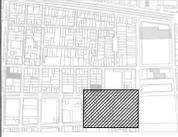


| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| ESCALA 1:250 | FECHA 03/12/2021 |
| ARCHIVO | FECHA COPIA 03/12/2021 |
| GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR | ELABORACION 03/12/2021 |
| PLANO No. A-102 | 3 |



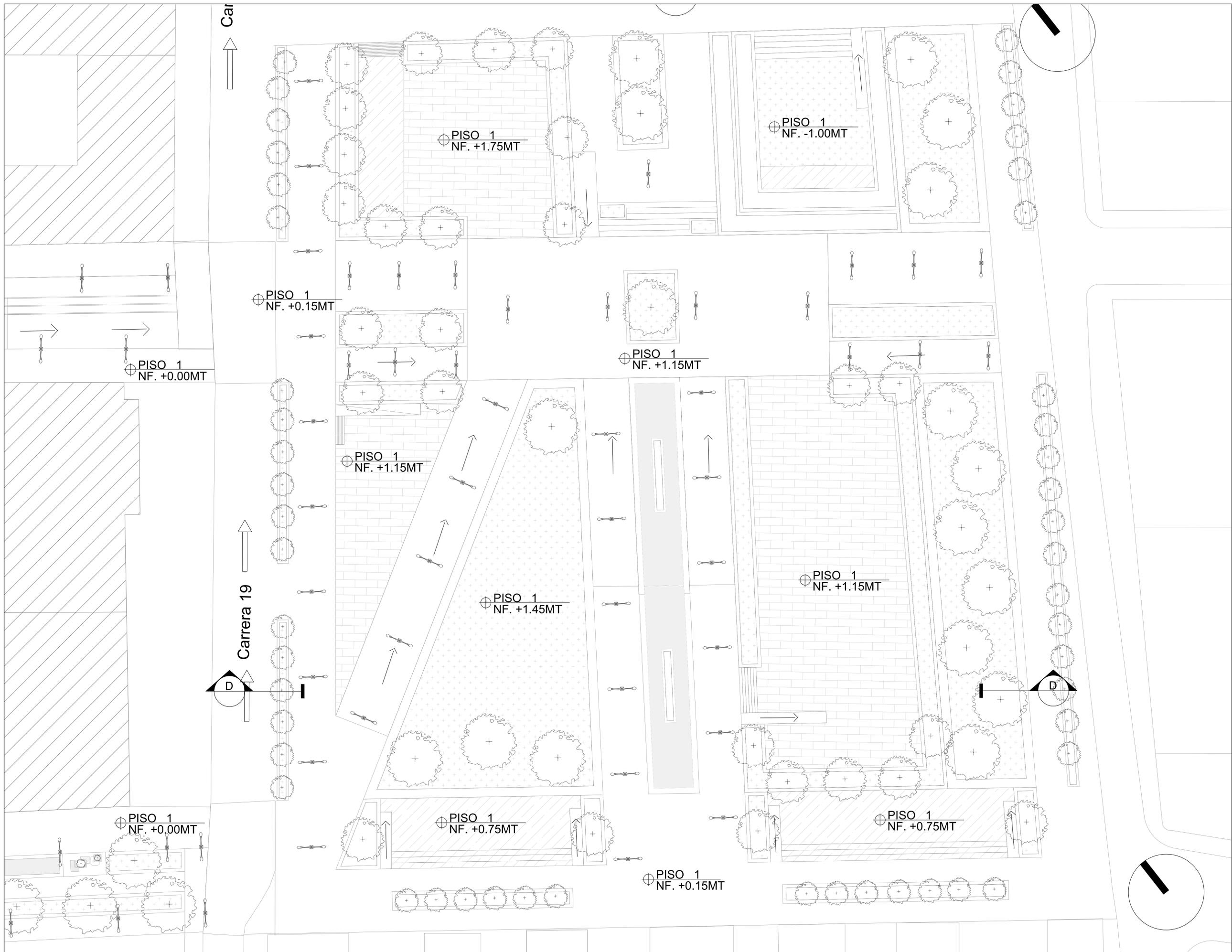
| | | | |
|---|--|---------------------------|--|
| 4 | | A-103 | |
| <p>UNIVERSIDAD La Gran Colombia</p> | | | |
| FACULTAD DE ARQUITECTURA | | | |
| PROYECTO PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE | | | |
| CONVENCIONES ⊕ PISO NF. INDICATIVO NIVEL NORTE INDICATIVO FACHADA INDICATIVO CORTE FITOTECTURA SENTIDO DE LA VÍA SENTIDO DE ASCENSO ZONAS VERDES AGUA | | | |
| MODIFICACIONES | | FECHA | |
| DOCENTE TITULAR: CESAR IVAN CHAVES | | | |
| ESTUDIANTES: GISELL RAMIREZ GOMEZ 1010248331 OMAR CAMILO AMADOR DIAZ 1010247084 | | | |
| CONTIENE CUADRANTE 2 | | | |
| V. P. APROBACIÓN | | V. P. PROPIETARIO | |
| V. P. AL MODIFICABLE | | V. P. AL CONSTRUCTOR | |
| ASESOR DE DISEÑO | | ASESOR | |
| | | | |
| ESCALA 1:250 | | FECHA 03/12/2021 | |
| ARCHIVO | | FECHA COPIA 03/12/2021 | |
| GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR | | ELABORACIÓN 03/12/2021 | |
| PLANO No. | | 4 | |
| A-103 | | | |



| | |
|---|---------------------------|
| 9 | A-104 |
|  UNIVERSIDAD La Gran Colombia | |
| FACULTAD DE ARQUITECTURA | |
| PROYECTO PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE | |
| CONVENCIONES ⊕ PISO NF. INDICATIVO NIVEL ↑ NORTE F1 INDICATIVO FACHADA C1 INDICATIVO CORTE + FITOTECTURA ← SENTIDO DE LA VÍA ↗ SENTIDO DE ASCENSO [] ZONAS VERDES [] AGUA | |
| MODIFICACIONES | FECHA |
| DOCENTE TITULAR: CESAR IVAN CHAVES | |
| ESTUDIANTES: GISELL RAMIREZ GOMEZ 1010248331 OMAR CAMILO AMADOR DIAZ 1010247084 | |
| CONTIENE CUADRANTE 3 | |
| V. P. APROBACIÓN | V. P. PROPIETARIO |
| V. P. AL HORNOBLENDA | V. P. AL CONSTRUCTOR |
| ASESOR DE DISEÑO | ASESOR |
|  | |
| ESCALA 1:250 | FECHA 03/12/2021 |
| ARCHIVO | FECHA COPIA 03/12/2021 |
| GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR | ELABORACIÓN 03/12/2021 |
| PLANO No. A-104 | 5 |

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
 PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA
 PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- ⊕ PISO NF. INDICATIVO NIVEL
- ⬆ NORTE
- ⬆ F1 INDICATIVO FACHADA
- ⬆ C1 INDICATIVO CORTE
- ⊕ FITOTECTURA
- ← SENTIDO DE LA VÍA
- ← SENTIDO DE ASCENSO
- ▭ ZONAS VERDES
- ▭ AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

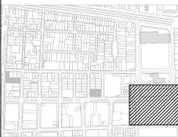
ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ
 1010248331
 OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
 1010247084

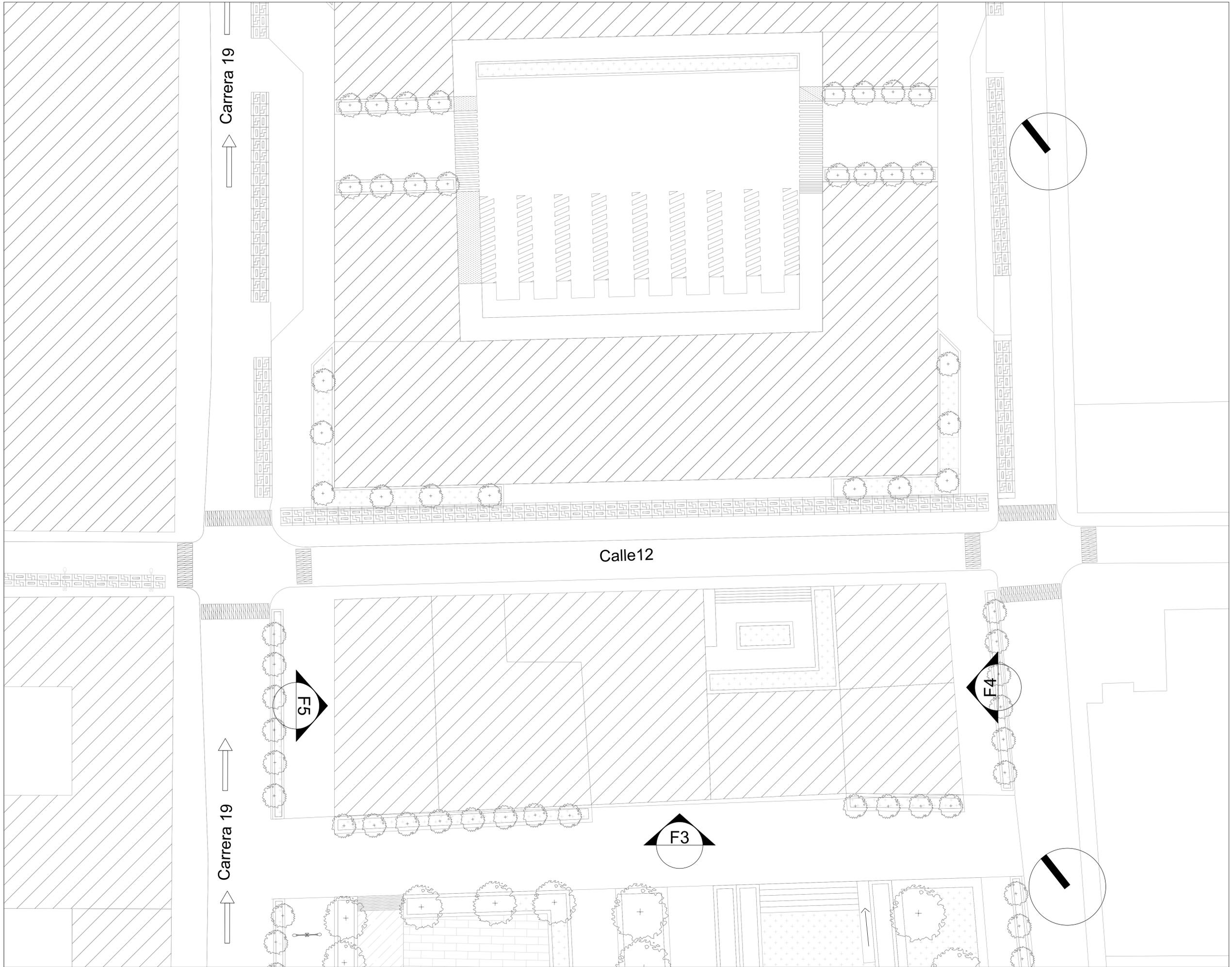
CONTIENE

CUADRANTE 4

| | |
|----------------------|----------------------|
| V. P. APROBACION | V. P. PROPIETARIO |
| V. P. AL MODIFICABLE | V. P. AL CONSTRUCTOR |
| ASESOR DE DISEÑO | ASESOR |



| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| ESCALA 1:250 | FECHA 03/12/2021 |
| ARCHIVO | FECHA COPIA 03/12/2021 |
| GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR | ELABORACION 03/12/2021 |
| PLANO No. A-105 | 6 |



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
 PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA
 PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- INDICATIVO NIVEL
- NORTE
- INDICATIVO FACHADA
- INDICATIVO CORTE
- FITOTECTURA
- SENTIDO DE LA VÍA
- SENTIDO DE ASCENSO
- ZONAS VERDES
- AGUA

| MODIFICACIONES | FECHA |
|----------------|-------|
| | |

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

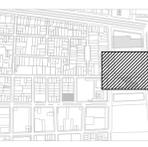
GISELL RAMIREZ GOMEZ
 1010248331

OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
 1010247084

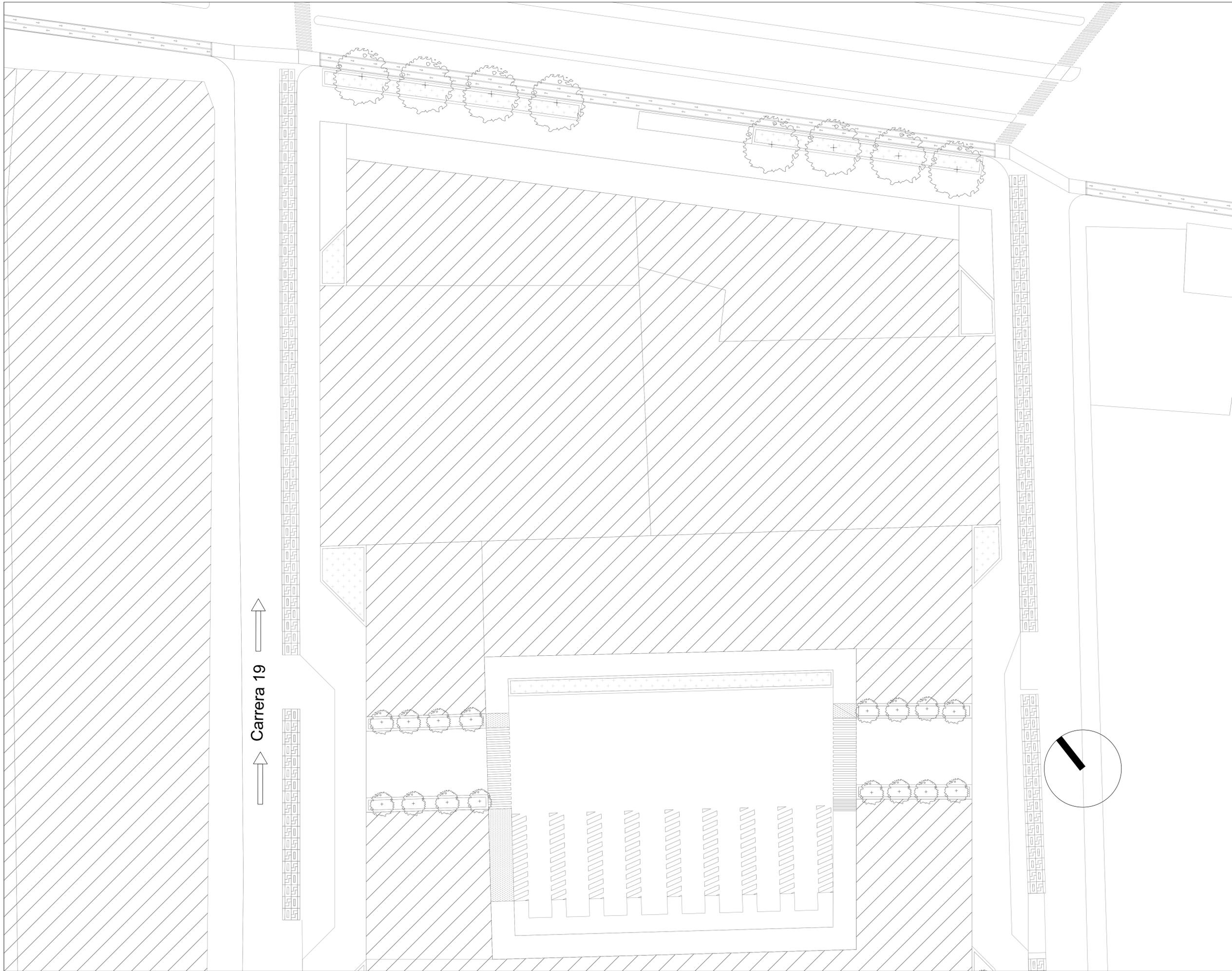
CONTIENE

CUADRANTE 5

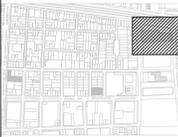
| | |
|--------------------|-----------------------|
| V. P. APROBACION | V. P. PROPIETARIO |
| V. P. AL HABITABLE | V. P. AL CONSTRUCTIVO |
| ASESOR DE DISEÑO | ASESOR |



| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| ESCALA 1:250 | FECHA 03/12/2021 |
| ARCHIVO | FECHA COPIA 03/12/2021 |
| GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR | ELABORACIÓN 03/12/2021 |
| PLANO No. A-106 | 7 |



Carrera 19

| | |
|--|---------------------------|
| 8 | A-107 |
|  UNIVERSIDAD La Gran Colombia | |
| FACULTAD DE ARQUITECTURA | |
| PROYECTO PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE | |
| CONVENCIONES PISO NF. INDICATIVO NIVEL  NORTE  INDICATIVO FACHADA  INDICATIVO CORTE  FITOTECTURA  SENTIDO DE LA VÍA  SENTIDO DE ASCENSO  ZONAS VERDES  AGUA | |
| MODIFICACIONES | FECHA |
| DOCENTE TITULAR: CESAR IVAN CHAVES | |
| ESTUDIANTES: GISELL RAMIREZ GOMEZ 1010248331 OMAR CAMILO AMADOR DIAZ 1010247084 | |
| CONTIENE CUADRANTE 6 | |
| V. N. APROBACION | V. N. PROPIETARIO |
| V. N. MODIFICABLE | V. N. AL CONSTRUCTOR |
| ASESOR DE DISEÑO | ASESOR |
|  | |
| ESCALA 1:250 | FECHA 03/12/2021 |
| ARCHIVO | FECHA COPIA 03/12/2021 |
| GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR | ELABORACION 03/12/2021 |
| PLANO No. | |
| A-107 | 8 |



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA
 PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- ⊕ NF. INDICATIVO NIVEL
- ⬆ NORTE
- ⬆ F1 INDICATIVO FACHADA
- ⬆ C1 INDICATIVO CORTE
- ⊕ FITOTECTURA
- ← SENTIDO DE LA VÍA
- ← SENTIDO DE ASCENSO
- ▭ ZONAS VERDES
- ▭ AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ
1010248331
 OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
1010247084

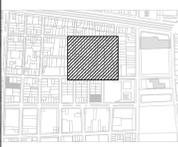
CONTIENE

CUADRANTE 7

V. P. APROBACION V. P. PROPIETARIO

V. P. AL HORONABLE V. P. AL CONSTRUCTOR

ASESOR DE DISEÑO ASESOR



ESCALA 1:250 FECHA 03/12/2021

ARCHIVO FECHA CDPA 03/12/2021

GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR ELABORACION 03/12/2021



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
 PLAN DE RENOVACIÓN
 URBANA PARA EL SECTOR
 PLAZA ESPAÑA
 PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL
 CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y
 SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- ⊕ PISO - INDICATIVO NIVEL
- ⊕ NF. - INDICATIVO NIVEL
- ⊕ NORTE
- ⊕ F1 - INDICATIVO FACHADA
- ⊕ C1 - INDICATIVO CORTE
- ⊕ FITOTECTURA
- ← SENTIDO DE LA VÍA
- ← SENTIDO DE ASCENSO
- ZONAS VERDES
- AGUA

| MODIFICACIONES | FECHA |
|----------------|-------|
| | |

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

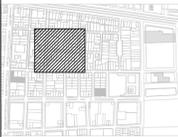
GISELL RAMIREZ GOMEZ
1010248331

OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
1010247084

CONTIENE

CUADRANTE 8

| | |
|--------------------|----------------------|
| V. P. APROBACION | V. P. PROPIETARIO |
| V. P. AL SEÑALANTE | V. P. AL CONSTRUCTOR |
| ASESOR DE DISEÑO | ASESOR |



| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| ESCALA 1:250 | FECHA 03/12/2021 |
| ARCHIVO | FECHA COPIA 03/12/2021 |
| GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR | ELABORACION 03/12/2021 |
| PLANO No. A-109 | 10 |

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
 PLAN DE RENOVACIÓN
 URBANA PARA EL SECTOR
 PLAZA ESPAÑA
 PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL
 CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y
 SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- ⊕ NF. INDICATIVO NIVEL
- ⊕ NORTE
- ⊕ F1 INDICATIVO FACHADA
- ⊕ C1 INDICATIVO CORTE
- ⊕ FITOTECTURA
- ← SENTIDO DE LA VÍA
- ← SENTIDO DE ASCENSO
- ▨ ZONAS VERDES
- ▨ AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ
1010248331

OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
1010247084

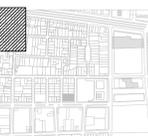
CONTIENE

CUADRANTE 9

V. P. APROBACION V. P. PROPIETARIO

V. P. AL INGENIERO V. P. AL CONSTRUCTOR

ASESOR DE DISEÑO ASESOR



ESCALA 1:250 FECHA 03/12/2021

ARCHIVO FECHA CORRA 03/12/2021

GISELL RAMIREZ GOMEZ
OMAR AMADOR DIAZ ELABORACION 03/12/2021



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
 PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA
 PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- ⊕ PISO NF. INDICATIVO NIVEL
- ⬆️ NORTE
- ⬆️ F1 INDICATIVO FACHADA
- ⬆️ C1 INDICATIVO CORTE
- ⊕ FITOTECTURA
- ⬆️ SENTIDO DE LA VÍA
- ⬆️ SENTIDO DE ASCENSO
- ▨ ZONAS VERDES
- ▨ AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ
 1010248331
 OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
 1010247084

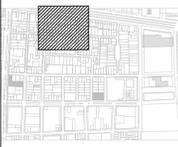
CONTIENE

CUADRANTE 10

V. P. APROBACION V. P. PROPIETARIO

V. P. AL RESPONSABLE V. P. AL CONSTRUCTOR

ASESOR DE DISEÑO ASESOR



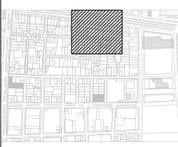
ESCALA 1:250 FECHA 03/12/2021

ARCHIVO FECHA COPIA 03/12/2021

GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR ELABORACION 03/12/2021

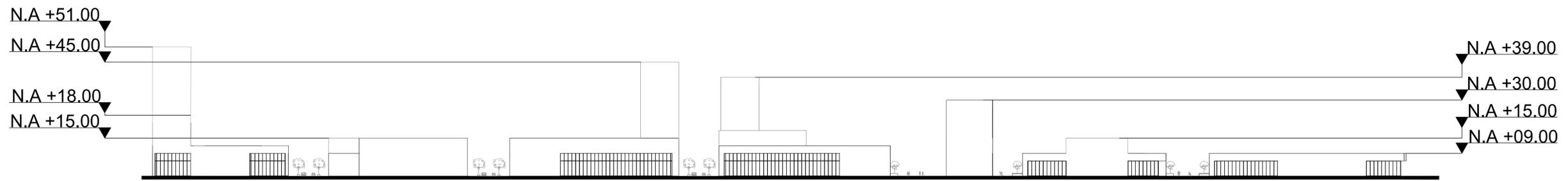
PLANO No. A-111 12



| | |
|--|---------------------------|
| 13 | A-112 |
|  UNIVERSIDAD La Gran Colombia | |
| FACULTAD DE ARQUITECTURA | |
| PROYECTO PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE | |
| CONVENCIONES | |
|  | INDICATIVO NIVEL |
|  | NORTE |
|  | INDICATIVO FACHADA |
|  | INDICATIVO CORTE |
|  | FITOTECTURA |
|  | SENTIDO DE LA VÍA |
|  | SENTIDO DE ASCENSO |
|  | ZONAS VERDES |
|  | AGUA |
| MODIFICACIONES | FECHA |
| DOCENTE TITULAR: | |
| CESAR IVAN CHAVES | |
| ESTUDIANTES: | |
| GISELL RAMIREZ GOMEZ 1010248331 | |
| OMAR CAMILO AMADOR DIAZ 1010247084 | |
| CONTIENE | |
| CUADRANTE 11 | |
| V. P. APROBACION | V. P. PROPIETARIO |
| V. P. RESPONSABLE | V. P. AL CONSTRUCTOR |
| ASESOR DE DISEÑO | ASESOR |
|  | |
| ESCALA 1:250 | FECHA 03/12/2021 |
| ARCHIVO | FECHA COPIA 03/12/2021 |
| GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR | ELABORACION 03/12/2021 |
| PLANO No. | 13 |
| A-112 | 13 |

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



A1 PERFIL URBANO 1
ESC 1:750



A2 PERFIL URBANO 2
ESC 1:750



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
PLAN DE RENOVACIÓN
URBANA PARA EL SECTOR
PLAZA ESPAÑA
PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL
CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y
SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- ⊕ INDICATIVO NIVEL
- ⊕ NORTE
- ⊕ INDICATIVO FACHADA
- ⊕ INDICATIVO CORTE
- ⊕ FITOTECTURA
- ← SENTIDO DE LA VÍA
- ← SENTIDO DE ASCENSO
- ZONAS VERDES
- AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ
1010248331
OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
1010247084

| | |
|----------------------|-----------------------|
| V. P. APROBACION | V. P. PROYECTADO |
| V. P. AL MODIFICABLE | V. P. AL CONSTRUCTIVO |
| ASESOR DE DISEÑO | ASESOR |

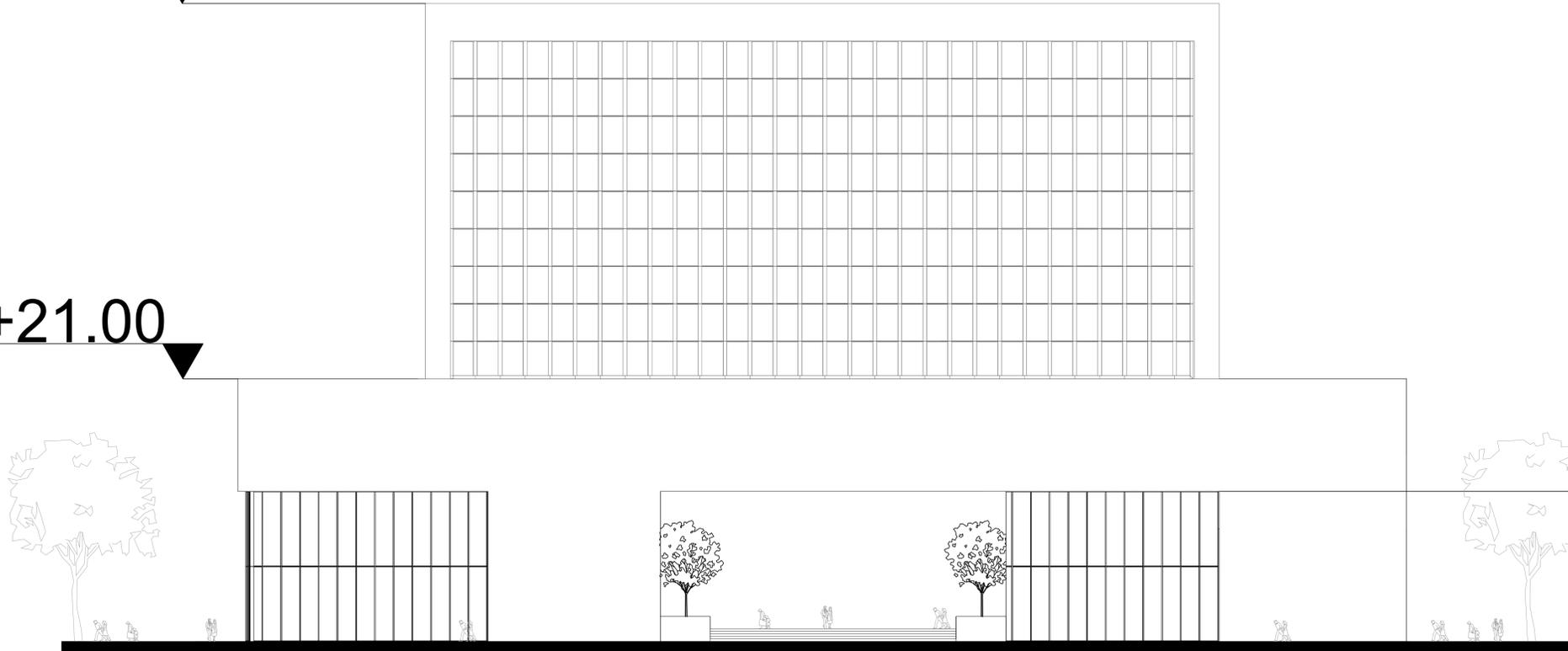
CONTIENE
PERFILES URBANOS

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| ESCALA 1:250 | FECHA 03/12/2021 |
| ARCHIVO | FECHA COPIA 03/12/2021 |
| GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR | ELABORACION 03/12/2021 |
| PLANO No. A-201 | 14 |

N.A +51.00

N.A +21.00

N.A +15.00



A1 **FACHADA 1**
 ESC 1:200



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
 PLAN DE RENOVACIÓN
 URBANA PARA EL SECTOR
 PLAZA ESPAÑA
 PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL
 CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y
 SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- ⊕ PISO INDICATIVO NIVEL
- ⊖ NF. INDICATIVO NIVEL
- ⊕ NORTE
- ⊕ F1 INDICATIVO FACHADA
- ⊕ C1 INDICATIVO CORTE
- ⊕ FITOTECTURA
- ← SENTIDO DE LA VÍA
- ← SENTIDO DE ASCENSO
- ZONAS VERDES
- AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ
 1010248331
 OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
 1010247084

V. E. APROBACION V. E. PROPIETARIO

V. E. AL DISEÑADOR V. E. AL CONSTRUCTOR

ASESOR DE DISEÑO ASESOR

CONTIENE

FACHADAS

ESCALA 1:200 FECHA 03/12/2021

ARCHIVO FECHA COPIA 03/12/2021

GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR ELABORACION 03/12/2021



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
PLAN DE RENOVACIÓN
URBANA PARA EL SECTOR
PLAZA ESPAÑA
PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL
CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y
SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- INDICATIVO NIVEL
- NORTE
- INDICATIVO FACHADA
- INDICATIVO CORTE
- FITOTECTURA
- SENTIDO DE LA VÍA
- SENTIDO DE ASCENSO
- ZONAS VERDES
- AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ
1010248331

OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
1010247084

V. E. APROBACION V. E. PROYECTADO

V. E. AL. RESPONSABLE V. E. AL. CONSTRUCTORA

ASESOR DE DISEÑO ASESOR

CONTIENE

FACHADAS

ESCALA FECHA

1:250 03/12/2021

ARCHIVO FECHA COPIA

GISELL RAMIREZ ELABORACION

OMAR AMADOR 03/12/2021

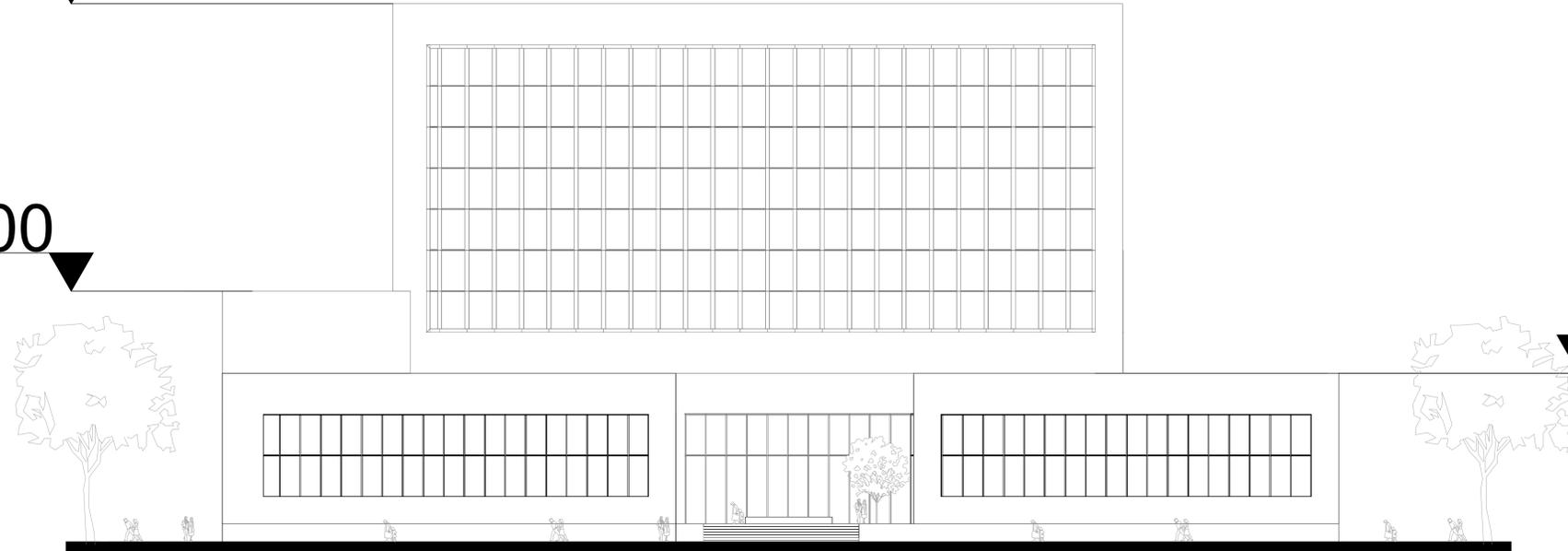
PLANO No. 16

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

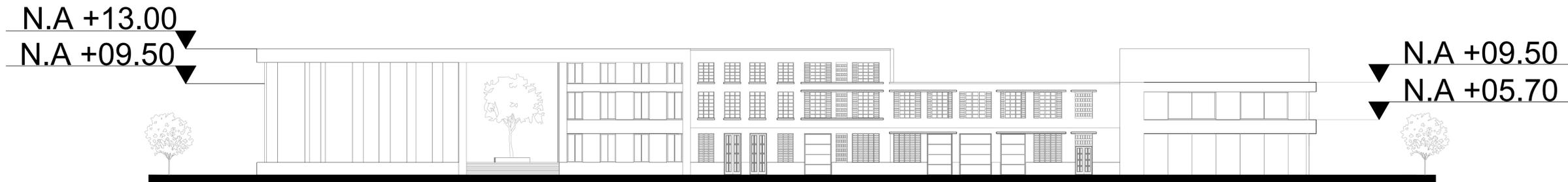
N.A +39.00

N.A +18.00

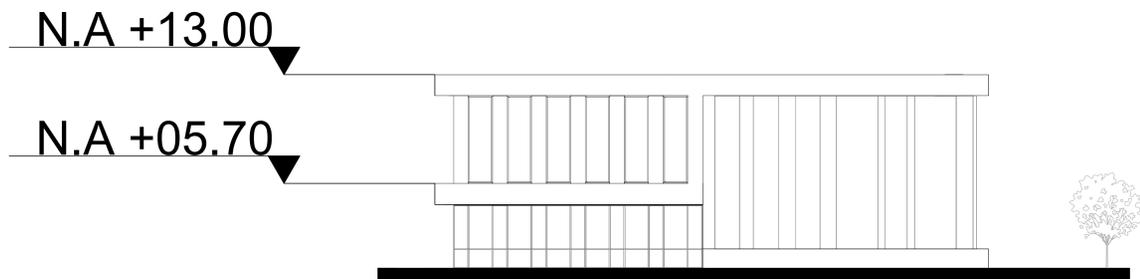
N.A +12.00



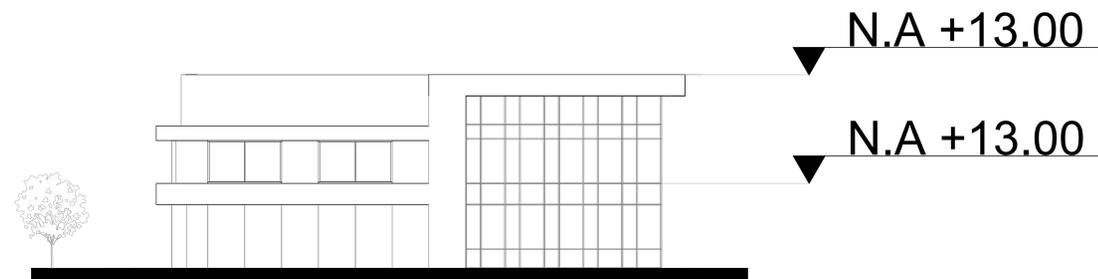
A1 FACHADA 2
ESC 1:200



A1 FACHADA 3
 ESC 1:200



A2 FACHADA 4
 ESC 1:200



A3 FACHADA 5
 ESC 1:200

| | |
|---|---------------------------|
| 11 | A-204 |
|  UNIVERSIDAD La Gran Colombia | |
| FACULTAD DE ARQUITECTURA | |
| PROYECTO PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE | |
| CONVENCIONES PISO-INDICATIVO NIVEL NF.  NORTE  INDICATIVO FACHADA  INDICATIVO CORTE  FITOTECTURA  SENTIDO DE LA VÍA  SENTIDO DE ASCENSO  ZONAS VERDES  AGUA | |
| MODIFICACIONES | FECHA |
| DOCENTE TITULAR: CESAR IVAN CHAVES | |
| ESTUDIANTES: GISELL RAMIREZ GOMEZ 1010248331 OMAR CAMILO AMADOR DIAZ 1010247084 | |
| V. E. APROBACION | V. E. PROPIETARIO |
| V. E. AL RESPONSABLE | V. E. AL CONSTRUCTOR |
| ASESOR DE DISEÑO | ASESOR |
| CONTIENE FACHADAS | |
| ESCALA 1:200 | FECHA 03/12/2021 |
| ARCHIVO | FECHA COPIA 03/12/2021 |
| GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR | ELABORACION 03/12/2021 |
| PLANO No. A-204 | 17 |



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
PLAN DE RENOVACIÓN
URBANA PARA EL SECTOR
PLAZA ESPAÑA
PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL
CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y
SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- ⊕ PISO- INDICATIVO NIVEL
NF.
- ⊕ NORTE
- ⊕ F1 INDICATIVO FACHADA
- ⊕ C1 INDICATIVO CORTE
- ⊕ FITOTECTURA
- ← SENTIDO DE LA VÍA
- ← SENTIDO DE ASCENSO
- ZONAS VERDES
- AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ
1010248331
OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
1010247084

V. O. APROBACION V. O. PROPIETARIO

V. O. AL MODIFICABLE V. O. AL CONSTRUCTOR

ASESOR DE DISEÑO ASESOR

CONTIENE

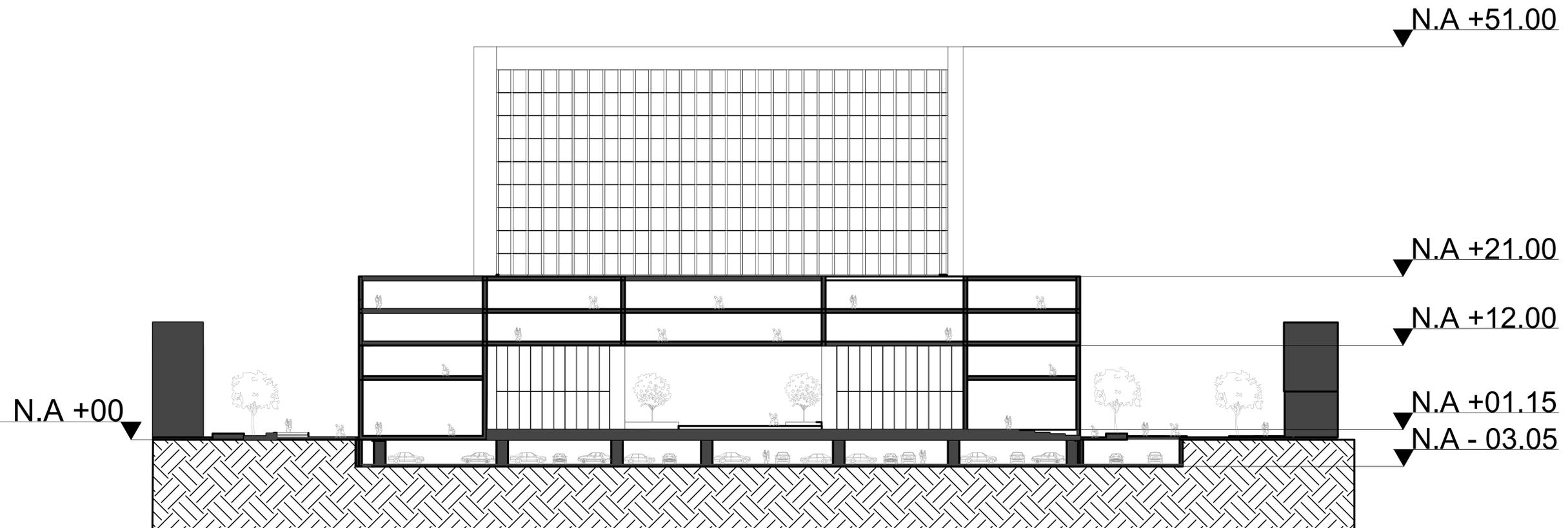
CORTE A-A

ESCALA 1:50 FECHA 03/12/2021

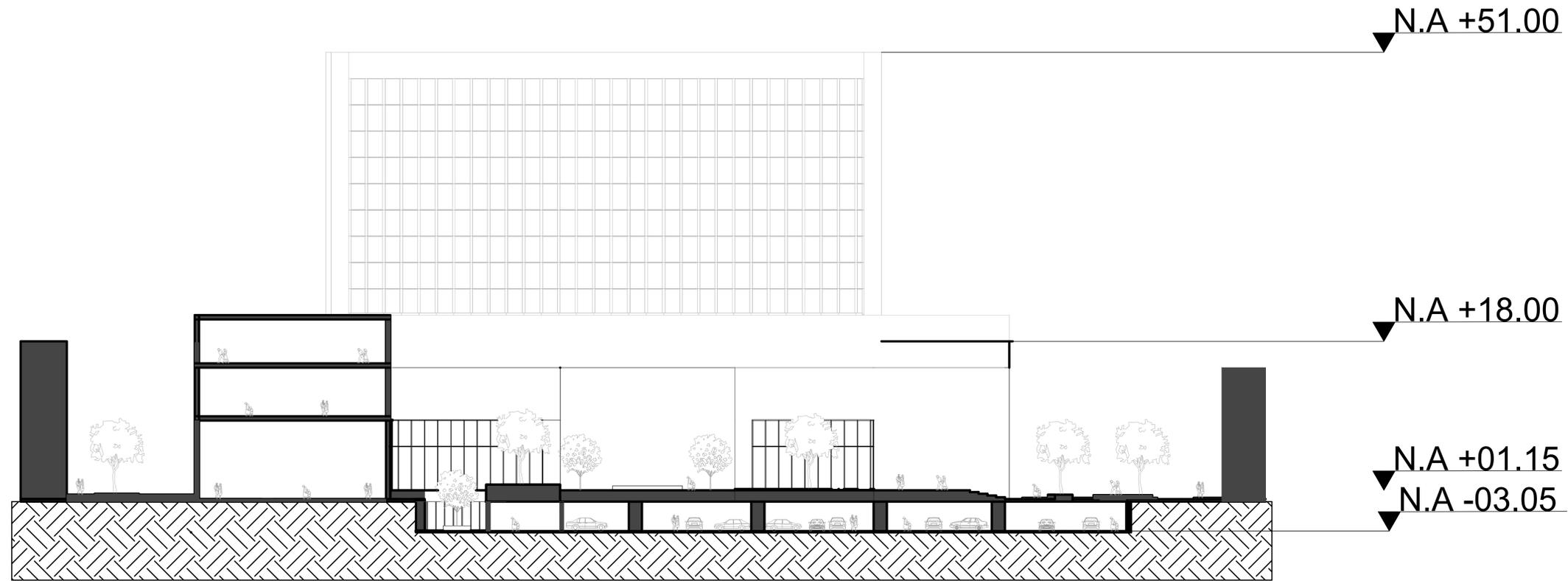
ARCHIVO FECHA COPIA 03/12/2021

GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR ELABORACION 03/12/2021

PLANO No. A-301 18



A1 CORTE A-A
ESC 1:250



A1 CORTE B-B
 ESC 1:250



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
 PLAN DE RENOVACIÓN
 URBANA PARA EL SECTOR
 PLAZA ESPAÑA
 PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL
 CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y
 SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- ⊕ INDICATIVO NIVEL
- ⊕ NORTE
- ⊕ INDICATIVO FACHADA
- ⊕ INDICATIVO CORTE
- ⊕ FITOTECTURA
- ← SENTIDO DE LA VÍA
- ← SENTIDO DE ASCENSO
- ▭ ZONAS VERDES
- ▭ AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

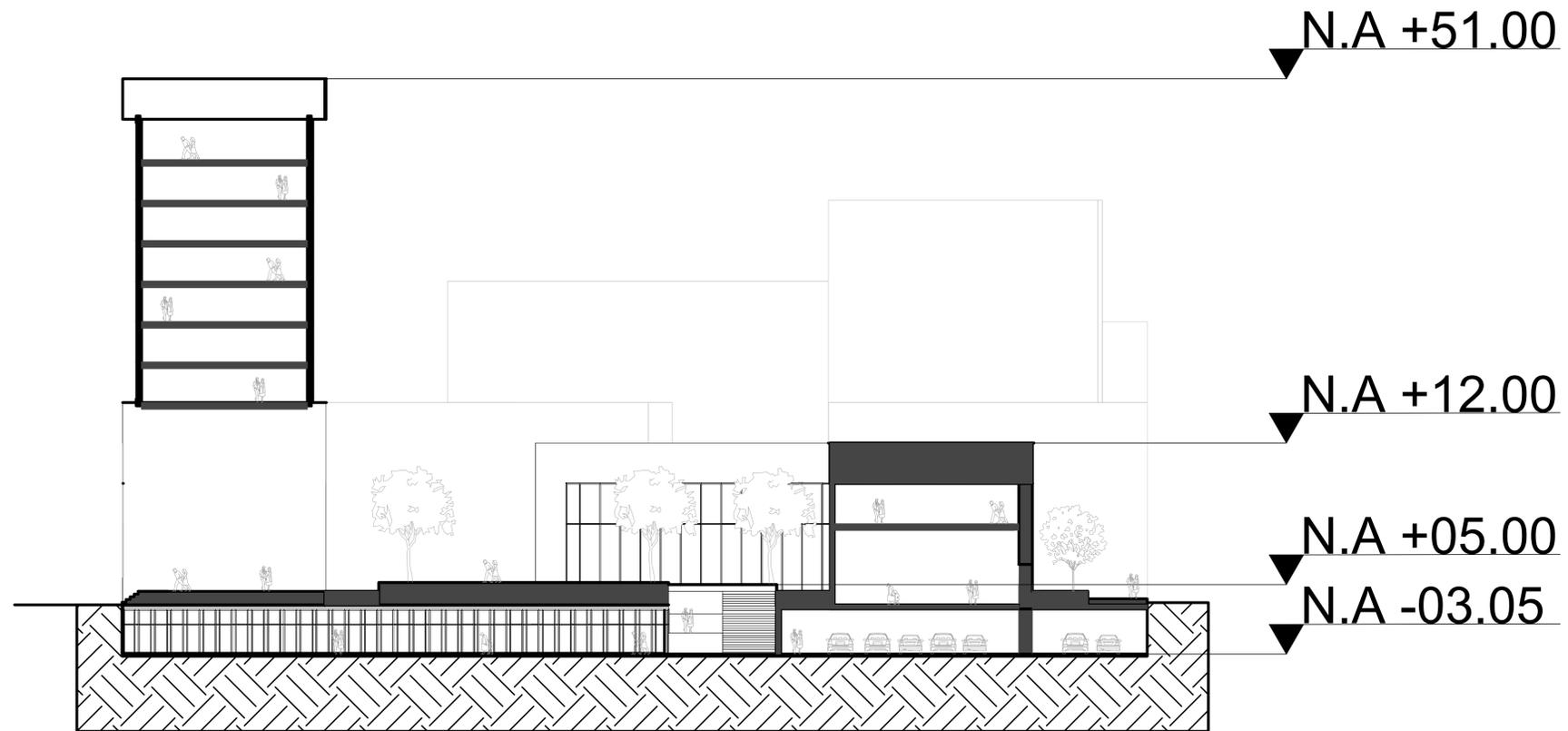
GISELL RAMIREZ GOMEZ
 1010248331
 OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
 1010247084

| | |
|--------------------|-----------------------|
| V.º P. APROBACION | V.º P. PROYECTADO |
| V.º P. RESPONSABLE | V.º P. AL CONSTRUCTOR |
| ASESOR DE DISEÑO | ASESOR |

CONTIENE

CORTE B-B

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| ESCALA 1:50 | FECHA 03/12/2021 |
| ARCHIVO | FECHA COPIA 03/12/2021 |
| GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR | ELABORACIÓN 03/12/2021 |
| PLANO No. A-302 | 19 |



A1 CORTE C-C
 ESC 1:200

| | |
|--|---------------------------|
| 02 | 302-V |
|  UNIVERSIDAD La Gran Colombia | |
| FACULTAD DE ARQUITECTURA | |
| PROYECTO PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE | |
| CONVENCIONES PISO- INDICATIVO NIVEL NF.  NORTE  INDICATIVO FACHADA  INDICATIVO CORTE  FITOTECTURA  SENTIDO DE LA VÍA  SENTIDO DE ASCENSO  ZONAS VERDES  AGUA | |
| MODIFICACIONES | FECHA |
| DOCENTE TITULAR: CESAR IVAN CHAVES | |
| ESTUDIANTES: GISELL RAMIREZ GOMEZ 1010248331 OMAR CAMILO AMADOR DIAZ 1010247084 | |
| V. P. APROBACIÓN | V. P. PROPIETARIO |
| V. P. AL MODIFICABLE | V. P. AL CONSTRUCTIVO |
| ASESOR DE DISEÑO | ASESOR |
| CONTIENE CORTE C-C | |
| ESCALA 1:50 | FECHA 03/12/2021 |
| ARCHIVO | FECHA COPIA 03/12/2021 |
| GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR | ELABORACIÓN 03/12/2021 |
| PLANO No. A-303 | 20 |

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION

PRODUCED BY AN AUTODESK STUDENT VERSION



UNIVERSIDAD La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA
PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE

CONVENCIONES

⊕ PISO INDICATIVO NIVEL
NF.

⬆ NORTE

⬆ F1 INDICATIVO FACHADA

⬆ C1 INDICATIVO CORTE

⊕ FITOTECTURA

⇐ SENTIDO DE LA VÍA

← SENTIDO DE ASCENSO

▭ ZONAS VERDES

▭ AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ
1010248331

OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
1010247084

V. P. APROBACION V. P. PROPIETARIO

V. P. AL MODIFICABLE V. P. AL CONSTRUCTIVO

ASESOR DE DISEÑO ASESOR

CONTIENE

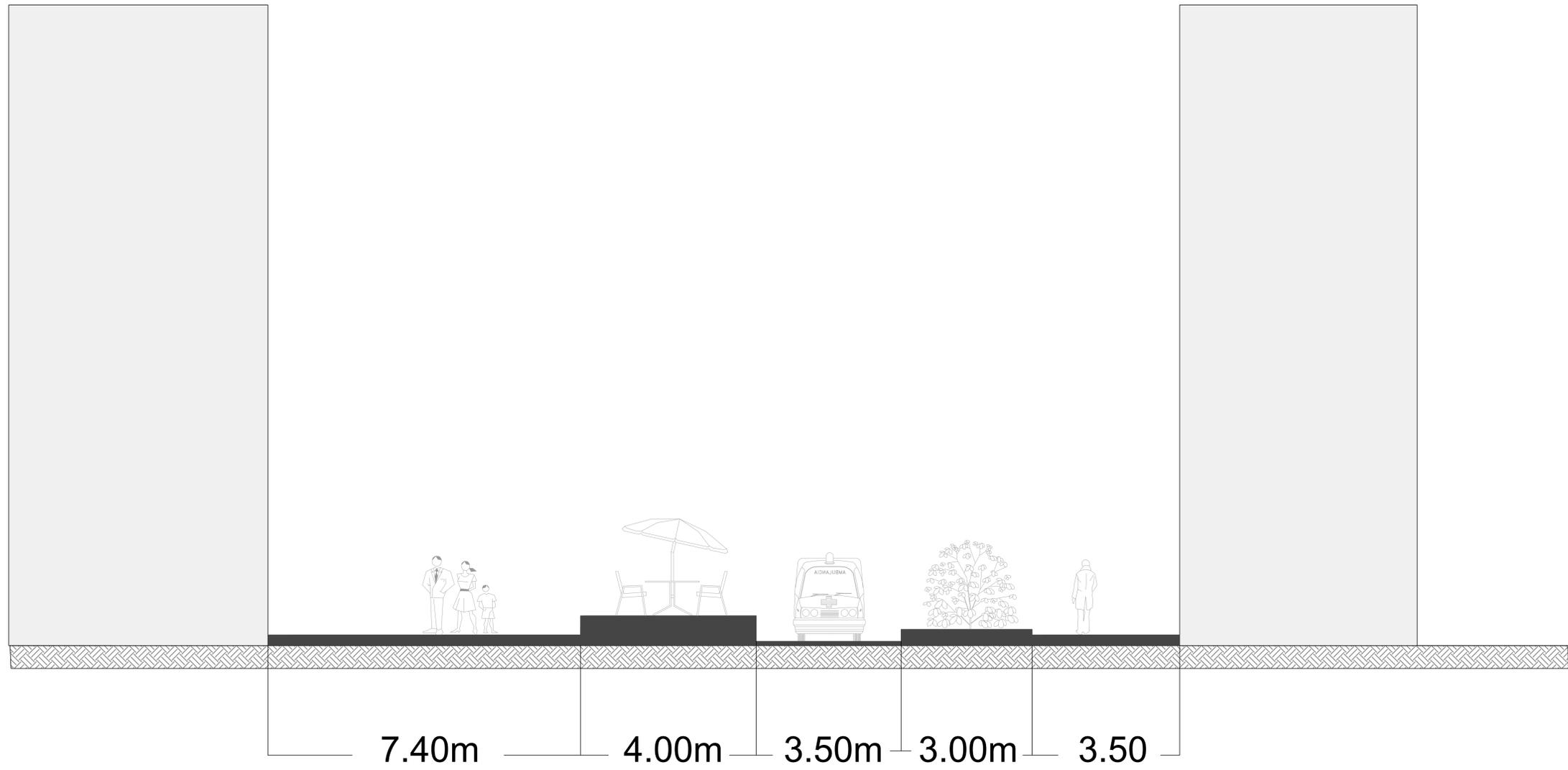
PERFIL VIAL CALLE 10

ESCALA 1:50 FECHA 03/12/2021

ARCHIVO FECHA COPIA 03/12/2021

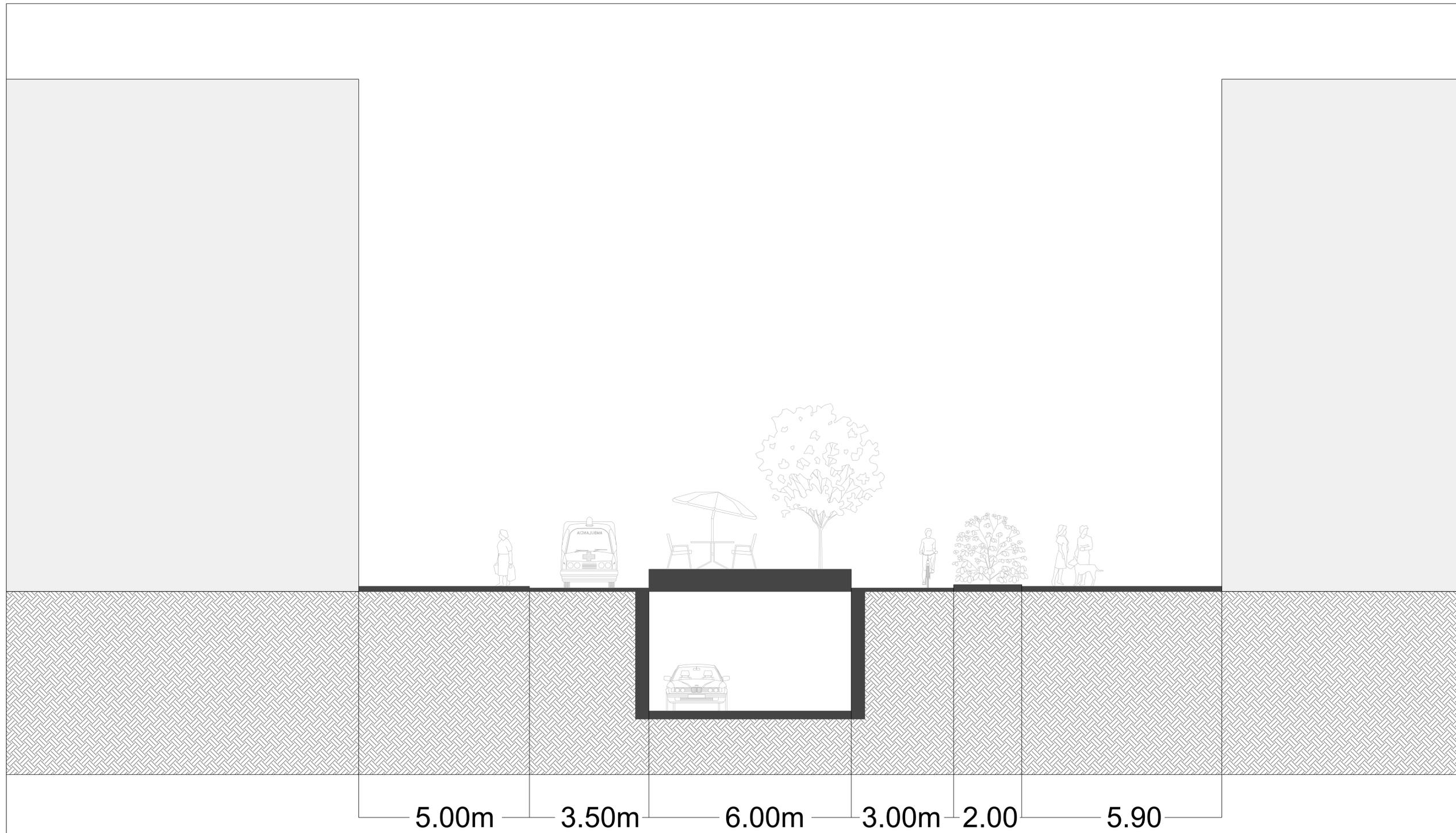
GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR ELABORACION 03/12/2021

PLANO No. A-304 21



A

PERFIL VIAL CALLE 10
ESC 1:50



A

PERFIL VIAL CALLE 11
ESC 1:50

| | |
|---|---------------------------|
| 22 | A-305 |
|  UNIVERSIDAD La Gran Colombia | |
| FACULTAD DE ARQUITECTURA | |
| PROYECTO PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE | |
| CONVENCIONES PISO INDICATIVO NIVEL NORTE INDICATIVO FACHADA INDICATIVO CORTE FITOTECTURA SENTIDO DE LA VÍA SENTIDO DE ASCENSO ZONAS VERDES AGUA | |
| MODIFICACIONES | FECHA |
| DOCENTE TITULAR: CESAR IVAN CHAVES | |
| ESTUDIANTES: GISELL RAMIREZ GOMEZ 1010248331 OMAR CAMILO AMADOR DIAZ 1010247084 | |
| V. P. APROBACION | V. P. PROYECTADO |
| V. P. AL MODIFICABLE | V. P. AL CONSTRUCTIVO |
| ASESOR DE DISEÑO | ASESOR |
| CONTIENE PERFIL VIAL CALLE 11 | |
| ESCALA 1:50 | FECHA 03/12/2021 |
| ARCHIVO | FECHA COPIA 03/12/2021 |
| GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR | ELABORACION 03/12/2021 |
| PLANO No. A-305 | 22 |



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
PLAN DE RENOVACIÓN
URBANA PARA EL SECTOR
PLAZA ESPAÑA
PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL
CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y
SOSTENIBLE

CONVENCIONES

⊕ PISO INDICATIVO NIVEL
NF.

⊕ NORTE

⊕ F1 INDICATIVO FACHADA

⊕ C1 INDICATIVO CORTE

⊕ FITOTECTURA

← SENTIDO DE LA VÍA

← SENTIDO DE ASCENSO

□ ZONAS VERDES

□ AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISSELL RAMIREZ GOMEZ
1010248331

OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
1010247084

V. E. APROBACION

V. E. PROPIETARIO

V. E. ASESORABLE

V. E. AL CONSTRUCTOR

ASESOR DE DISEÑO

ASESOR

CONTIENE

PERFIL VIAL CARRERA 19

ESCALA

1:50

FECHA

03/12/2021

ARCHIVO

FECHA COPIA

03/12/2021

GISSELL RAMIREZ
OMAR AMADOR

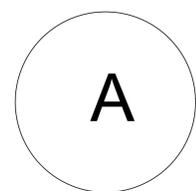
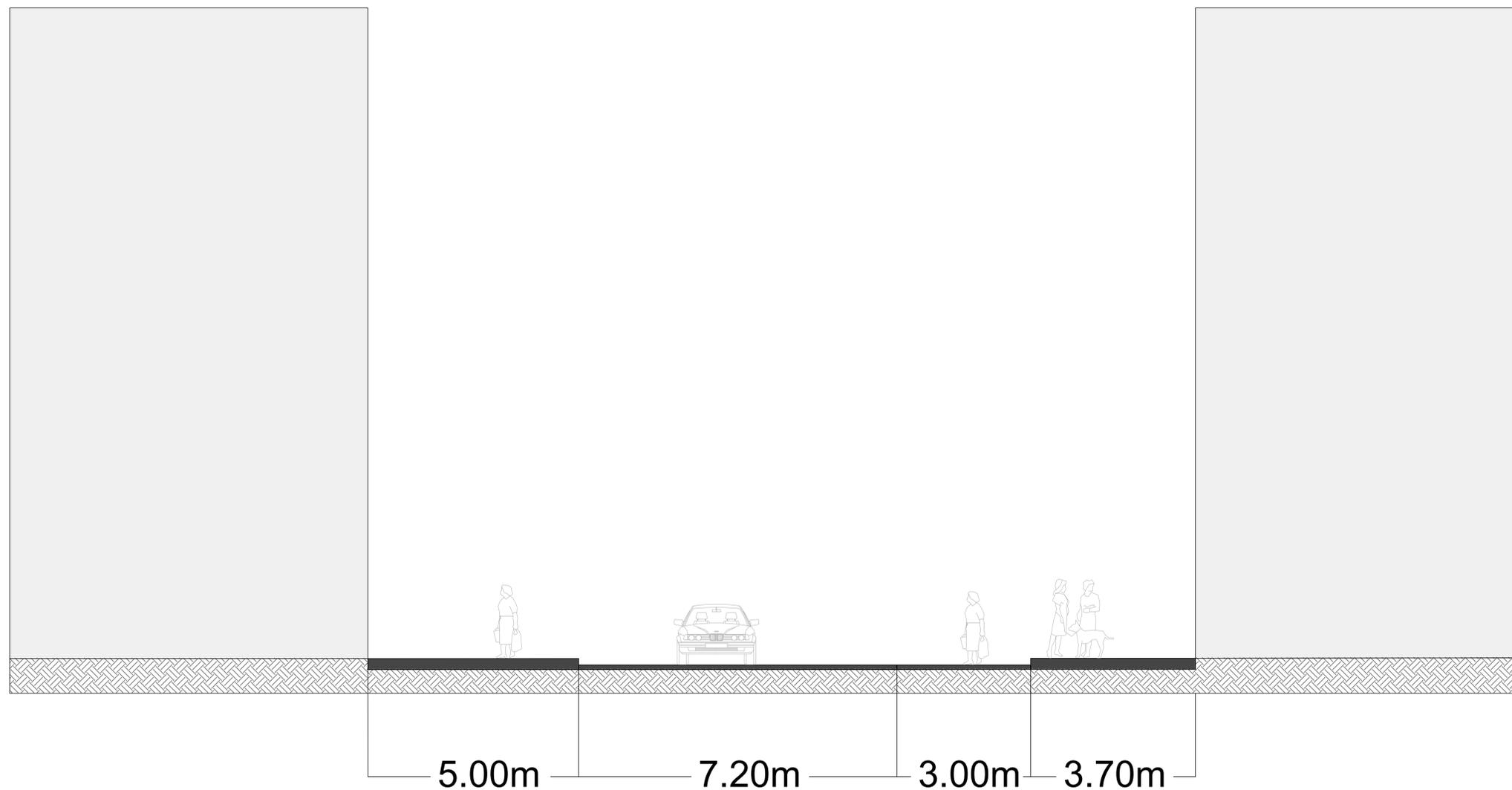
ELABORACION

03/12/2021

PLANO No.

A-306

23



PERFIL VIAL CARRERA 19
ESC 1:50



PLAZA ESPAÑA



EDIFICIO DE PASTAS EL GALLO



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA
PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- ⊕ INDICATIVO NIVEL
- ⊕ NORTE
- ⊕ INDICATIVO FACHADA
- ⊕ INDICATIVO CORTE
- ⊕ FITOTECTURA
- ← SENTIDO DE LA VÍA
- ← SENTIDO DE ASCENSO
- ZONAS VERDES
- AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ
1010248331
OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
1010247084

V. E. APROBACION V. E. PROPIETARIO

V. E. AL RESPONSABLE V. E. AL CONSTRUCTOR

ASESOR DE DISEÑO ASESOR

CONTIENE

IMAGENES 3D

ESCALA 1:50 FECHA 03/12/2021

ARCHIVO FECHA COPIA 03/12/2021

GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR ELABORACION 03/12/2021



ZONAS INFANTILES



PLATAFORMAS DE ESPACIO PÚBLICO



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
PLAN DE RENOVACIÓN
URBANA PARA EL SECTOR
PLAZA ESPAÑA
PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL
CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y
SOSTENIBLE

CONVENCIONES

⊕ PISO INDICATIVO NIVEL
NF.

⊕ NORTE

⊕ F1 INDICATIVO FACHADA

⊕ C1 INDICATIVO CORTE

⊕ FITOTECTURA

← SENTIDO DE LA VÍA

← SENTIDO DE ASCENSO

□ ZONAS VERDES

□ AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ
1010248331

OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
1010247084

V. E. APROBACIÓN V. E. PROPIETARIO

V. E. AL RESPONSABLE V. E. AL CONSTRUCTOR

ASESOR DE DISEÑO ASESOR

CONTIENE

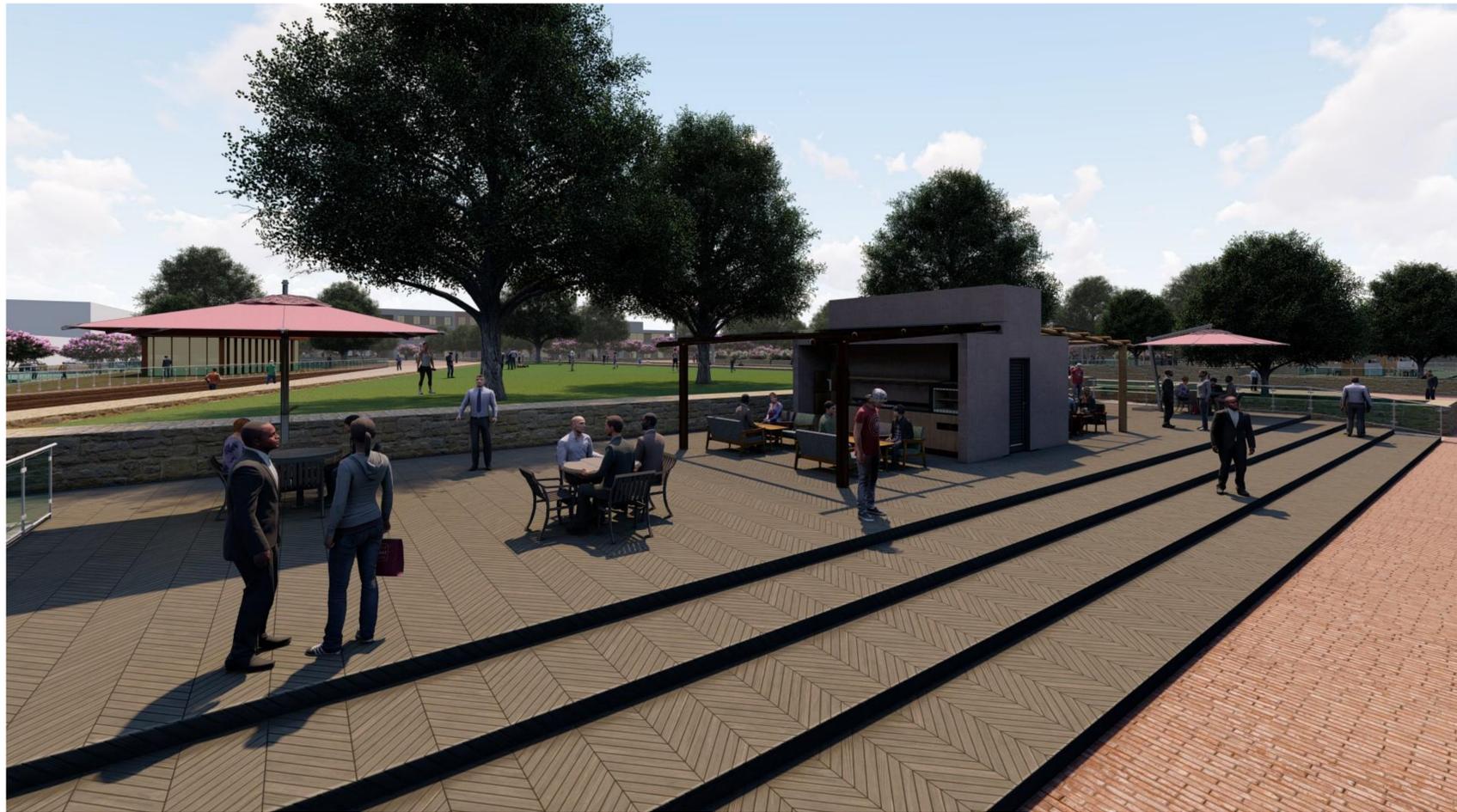
IMAGENES 3D

ESCALA 1:50 FECHA 03/12/2021

ARCHIVO FECHA COPIA 03/12/2021

GISELL RAMIREZ
OMAR AMADOR ELABORACIÓN
03/12/2021

PLANO No. A-402 25



ZONAS VENDEDORES INFORMALES



PLAZOLETA DE COMIDAS



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
PLAN DE RENOVACIÓN
URBANA PARA EL SECTOR
PLAZA ESPAÑA
PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL
CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y
SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- ⊕ PISO INDICATIVO NIVEL
- ⊕ NF.
- ⊕ NORTE
- ⊕ F1 INDICATIVO FACHADA
- ⊕ C1 INDICATIVO CORTE
- ⊕ FITOTECTURA
- ← SENTIDO DE LA VÍA
- ← SENTIDO DE ASCENSO
- ZONAS VERDES
- AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ
1010248331
OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
1010247084

V. E. APROBACION V. E. PROPIETARIO

V. E. AL RESPONSABLE V. E. AL CONSTRUCTOR

ASESOR DE DISEÑO ASESOR

CONTIENE

IMAGENES 3D

ESCALA 1:50 FECHA 03/12/2021

ARCHIVO FECHA COPIA 03/12/2021

GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR ELABORACION 03/12/2021

PLANO No. A-403 26



CICLORUTA Y PLATAFORMAS



VIAS PEATONALES



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
PLAN DE RENOVACIÓN
URBANA PARA EL SECTOR
PLAZA ESPAÑA
PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL
CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y
SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- ⊕ INDICATIVO NIVEL
- ⊕ NORTE
- ⊕ INDICATIVO FACHADA
- ⊕ INDICATIVO CORTE
- ⊕ FITOTECTURA
- ← SENTIDO DE LA VÍA
- ← SENTIDO DE ASCENSO
- ZONAS VERDES
- AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ
1010248331
OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
1010247084

V. E. APROBACION V. E. PROYECTADO

V. E. AL MODIFICABLE V. E. AL CONSTRUCTIVO

ASESOR DE DISEÑO ASESOR

CONTIENE

IMAGENES 3D

ESCALA FECHA

1:50 03/12/2021

ARCHIVO FECHA COPIA

GISELL RAMIREZ ELABORACION

OMAR AMADOR 03/12/2021

PLANO No. 27

A-404



ESPEJOS DE AGUA PLAZA



INGRESO CENTRO DE MANZANAS

| | |
|--|---------------------------|
| 82 | 50F-V |
|  UNIVERSIDAD La Gran Colombia | |
| FACULTAD DE ARQUITECTURA | |
| PROYECTO PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE | |
| CONVENCIONES PISO-INDICATIVO NIVEL NF.  NORTE  INDICATIVO FACHADA  INDICATIVO CORTE  FITOTECTURA  SENTIDO DE LA VÍA  SENTIDO DE ASCENSO  ZONAS VERDES  AGUA | |
| MODIFICACIONES | FECHA |
| DOCENTE TITULAR: CESAR IVAN CHAVES | |
| ESTUDIANTES: GISELL RAMIREZ GOMEZ 1010248331 OMAR CAMILO AMADOR DIAZ 1010247084 | |
| V. E. APROBACION | V. E. PROPIETARIO |
| V. E. AL MODIFICABLE | V. E. AL CONSTRUCTIVO |
| ASESOR DE DISEÑO | ASESOR |
| CONTIENE IMAGENES 3D | |
| ESCALA 1:50 | FECHA 03/12/2021 |
| ARCHIVO | FECHA COPIA 03/12/2021 |
| GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR | ELABORACION 03/12/2021 |
| PLANO No. A-405 | 28 |



BICI PARQUEADEROS



ZONAS COMERCIALES



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA
 PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- ⊕ PISO INDICATIVO NIVEL
- ⊕ NF.
- ⊕ NORTE
- ⊕ F1 INDICATIVO FACHADA
- ⊕ C1 INDICATIVO CORTE
- ⊕ FITOTECTURA
- ← SENTIDO DE LA VÍA
- ← SENTIDO DE ASCENSO
- ZONAS VERDES
- AGUA

MODIFICACIONES FECHA

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ

1010248331

OMAR CAMILO AMADOR DIAZ

1010247084

V. E. APROBACION V. E. PROPIETARIO

V. E. AL RESPONSABLE V. E. AL CONSTRUCTOR

ASESOR DE DISEÑO ASESOR

CONTIENE

IMAGENES 3D

ESCALA 1:50 FECHA 03/12/2021

ARCHIVO FECHA COPIA 03/12/2021

GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR ELABORACION 03/12/2021

PLANO No. A-406 29



URBANISMO TÁCTICO



ACCESOS SUBTERRANEOS



FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO
PLAN DE RENOVACIÓN URBANA PARA EL SECTOR PLAZA ESPAÑA
PROYECTO DE REVITALIZACIÓN INTEGRAL CON ENFOQUE PATRIMONIAL Y SOSTENIBLE

CONVENCIONES

- INDICATIVO NIVEL
- NORTE
- INDICATIVO FACHADA
- INDICATIVO CORTE
- FITOTECTURA
- SENTIDO DE LA VÍA
- SENTIDO DE ASCENSO
- ZONAS VERDES
- AGUA

| | |
|----------------|-------|
| MODIFICACIONES | FECHA |
|----------------|-------|

DOCENTE TITULAR:

CESAR IVAN CHAVES

ESTUDIANTES:

GISELL RAMIREZ GOMEZ
1010248331
OMAR CAMILO AMADOR DIAZ
1010247084

| | |
|------------------|-------------------|
| V. E. APROBACIÓN | V. E. PROPIETARIO |
|------------------|-------------------|

| | |
|----------------------|----------------------|
| V. E. AL RESPONSABLE | V. E. AL CONSTRUCTOR |
|----------------------|----------------------|

| | |
|------------------|--------|
| ASESOR DE DISEÑO | ASESOR |
|------------------|--------|

CONTIENE

IMAGENES 3D

| | |
|----------------|---------------------|
| ESCALA 1:50 | FECHA 03/12/2021 |
|----------------|---------------------|

| | |
|---------|---------------------------|
| ARCHIVO | FECHA COPIA 03/12/2021 |
|---------|---------------------------|

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| GISELL RAMIREZ OMAR AMADOR | ELABORACIÓN 03/12/2021 |
|-------------------------------|---------------------------|

| | |
|--------------------|----|
| PLANO No. A-407 | 30 |
|--------------------|----|