

## ANEXO 1 - FICHAS DE OBSERVACIÓN

EQUIPAMIENTO EDUCATIVO CULTURAL PARA LA FORMACIÓN TECNOLÓGICA, EN LA LOCALIDAD  
DE LOS MÁRTIRES, BOGOTÁ D.C.

La renovación de la imagen urbano-arquitectónica del barrio Voto Nacional

Adriana Marcela Castellanos Martínez

Jhonatan Alexander Bejarano Martín



UNIVERSIDAD  
La Gran Colombia

Vigilada MINEDUCACIÓN

Arquitectura, Facultad de arquitectura

Universidad La Gran Colombia

Bogotá D.C.

2021

**EQUIPAMIENTO EDUCATIVO CULTURAL PARA LA FORMACIÓN TECNOLÓGICA, EN LA LOCALIDAD DE LOS MÁRTIRES, BOGOTÁ D.C.**  
La renovación de la imagen urbano-arquitectónica del barrio voto nacional

	FORMATO	<b>VERSIÓN 1</b>
	INSTRUMENTO DE FICHAJE Y OBSERVACIÓN	V1-14_03_2021

Nombre de quien elaboro:	<b>Jhonatan A. Bejarano M.</b>		
Delimitación del lugar:	<b>Carerra 15 Bis</b>		
Fecha de elaboración:	<b>3-abr-21</b>		
Hora de inicio:	<b>3:30 p. m.</b>	Hora de finalizacion:	<b>5:30 p. m.</b>

<b>FOTOGRAFÍAS</b>	Titulo de la fotografia:	<b>MOVILIDAD</b>
--------------------	--------------------------	------------------



<b>DESCRIPCION:</b>				
Como se observa en la imagen, que fue tomada exactamente en la Calle 15 Bis, se evidencia que NO cuenta con vías tanto peatonales como vehiculares y andenes óptimos o en su defecto no hay, lo que produce que el peatón no tenga una adecuada movilización, le produzca inseguridad en este lugar y no cuenta con acceso para las personas con discapacidad. Adicional las vías vehiculares no están en óptimas condiciones pues se encuentran en deterioro en su defecto ni se encuentran pavimentadas y no cuenta con las características óptimas, finalmente es un espacio con mala imagen urbana y arquitectonica, con carencia de demarcaciones y estructura ecologica.				
VARIABLES	EVALUACIÓN			OBSERVACIÓN
	BN	RG	ML	
Vías			<b>X</b>	No se encuentra padimentada
Andenes			<b>X</b>	El lugar no cuenta con andenes
Señalización			<b>X</b>	El lugar no cuenta con señalización
Iluminación		<b>X</b>		No sabemos si funcionan en realidad
Mobiliario			<b>X</b>	El lugar no cuenta con mobiliario
Rampas			<b>X</b>	El lugar no cuenta con rampas

<b>FOTOGRAFÍAS</b>	Titulo de la fotografia:	<b>ESTRUCTURA ECOLÓGICA</b>
--------------------	--------------------------	-----------------------------




<b>DESCRIPCION:</b>				
Este sector no cuenta con estructura ecológica, es prácticamente nula, como se observa en la imagen solo existe algunas edificaciones en desalajo y escombros, por otro lado, algunos lotes baldíos están con césped, pero este es el resultado de maleza. Cabe aclarar que la localización del proyecto esta articulado con el parque metropolitno Tercer Milenio, siendo este un factor fundamental para la articulación de la estructura ecológica. Adicional evidenciamos la falta de vegetación en los senderos y vías peatonales.				
VARIABLES	EVALUACIÓN			OBSERVACIÓN
	BN	RG	ML	
Fitotectura			<b>X</b>	La vegetación esta en estado de maleza
Cubre raices			<b>X</b>	El lugar no cuenta con cubre raices
Franja de paisajismo			<b>X</b>	El lugar no cuenta con Fran. De paisajismo
Pavimento poroso			<b>X</b>	El lugar no cuenta con pavimento poroso
Protector de arbol			<b>X</b>	El lugar no cuenta con protectores de arbol
Alcorque			<b>X</b>	El lugar no cuenta con alcorque

<b>OBSERVACIONES GENERALES</b>


**EQUIPAMIENTO EDUCATIVO CULTURAL PARA LA FORMACIÓN TECNOLÓGICA, EN LA LOCALIDAD DE LOS MÁRTIRES, BOGOTÁ D.C.**  
La renovación de la imagen urbano-arquitectónica del barrio voto nacional

	FORMATO	<b>VERSIÓN 1</b>
	INSTRUMENTO DE FICHAJE Y OBSERVACIÓN	V1-14_03_2021

Nombre de quien elaboro:	<b>Jhonatan A. Bejarano M.</b>		
Delimitación del lugar:	<b>Carerra 15 Bis</b>		
Fecha de elaboración:	<b>3-abr-21</b>		
Hora de inicio:	<b>3:30 p. m.</b>	Hora de finalizacion:	<b>5:30 p. m.</b>

<b>FOTOGRAFÍAS</b>	Titulo de la fotografia:	<b>CARENCIA DE ESPACIOS PUBLICOS</b>			
	<b>DESCRIPCION:</b>				
	<p>Debido al demolición de las edificaciones del sector denominado el "Bronx" se están generando carencia de espacios públicos, como se observa en la imagen no cuenta con vías peatonales y andenes óptimos o en su defecto no hay, lo que produce que el peatón no tenga una adecuada movilización, le produzca inseguridad en estar en dicho lugar y no cuenta con access para las personas con discapacidad. Adicional las vías vehiculares no están en óptimas condiciones pues se encuentran en deterioro y no cuenta con la demarcación. Finalmente es un espacio público con una mala imagen, con carecía de demarcación, estructura ecológica y no se encuentra en óptimas condiciones.</p>				
	<b>VARIABLES</b>	<b>EVALUACIÓN</b>			<b>OBSERVACIÓN</b>
		<b>BN</b>	<b>RG</b>	<b>ML</b>	
	Vías peatonales			<b>X</b>	No se encuentra vías peatonales
	Andenes			<b>X</b>	El lugar no cuenta con andenes
	Áreas Verdes			<b>X</b>	El lugar no cuenta con áreas verdes
	Iluminación		<b>X</b>		No sabemos si funcionan en realidad
	Mobiliario Urbano			<b>X</b>	El lugar no cuenta con mobiliario Urbano
	Zonas de esparcimiento			<b>X</b>	El lugar no cuenta con zonas de esparcimiento

Fuente: Elaboración propia.

<b>FOTOGRAFÍAS</b>	Titulo de la fotografia:	<b>CONTAMINACIÓN</b>			
	<b>DESCRIPCION:</b>				
	<p>La contaminación en este sector tiene diferentes manifestaciones, en primera instancia esta la contaminación visual y esta se debe a las vallas publicitarias, cableado a la vista, espacio publico en malas condiciones ambientales, lotes y viviendas en estado de abandono, donde a esto se le suma el mal estado de las fachadas, todas estas problemáticas causan en el sector detrimento visual y paisajístico. Otro tipo de contaminación se encuentra la ambiental, debido al estado en abandono de este lugar genera el desecho de residuos lo que le genera un mala imagen, otro aspecto a resaltar es la cercanía de la zona con la avenida caracas y gracias a ello se produce contaminación auditiva por el alto tránsito de vehículos.</p>				
	<b>VARIABLES</b>	<b>EVALUACIÓN</b>			<b>OBSERVACIÓN</b>
		<b>BN</b>	<b>RG</b>	<b>ML</b>	
	Humedad		<b>X</b>		El lugar se encuentra con humedad
	Fitotectura			<b>X</b>	El lugar no cuenta con fitotectura
	Franja de paisajismo			<b>X</b>	El lugar no cuenta con Fran. De paisajismo
	Calidad del Aire		<b>X</b>		La calidad del Aire es regular
	Suelos		<b>X</b>		La calidad del suelo es regular
	Sustancias Tóxicas			<b>X</b>	El lugar cuenta con residuos de sustancias


Fuente: Elaboración propia.

<b>OBSERVACIONES GENERALES</b>


**EQUIPAMIENTO EDUCATIVO CULTURAL PARA LA FORMACIÓN TECNOLÓGICA, EN LA LOCALIDAD DE LOS MÁRTIRES, BOGOTÁ D.C.**  
La renovación de la imagen urbano-arquitectónica del barrio voto nacional

	FORMATO	<b>VERSIÓN 1</b>
	INSTRUMENTO DE FICHAJE Y OBSERVACIÓN	V1-14_03_2021

Nombre de quien elaboro:	<b>Jhonatan A. Bejarano M.</b>		
Delimitación del lugar:	<b>Carerra 15 Bis</b>		
Fecha de elaboración:	<b>3-abr-21</b>		
Hora de inicio:	<b>3:30 p. m.</b>	Hora de finalizacion:	<b>5:30 p. m.</b>

<b>FOTOGRAFÍAS</b>	Titulo de la fotografia:	<b>ESTRUCTURA FUNCIONAL Y DE SERVICIOS</b>			
	<b>DESCRIPCION:</b>				
	<p>El sector cuenta con un déficit de estructura funcional y de servicios, más específicamente a una escala vecinal tiene carencia en equipamientos de educación e integración social, delimitado entre la Av. Caracas, comuneros, la calle 13 y la carrera 24. Adicional a esto se respalda según el diagnóstico desarrollado por la ERU (Empresa de renovación y desarrollo urbano) en el año 2018 a partir de las bases datos de catastro, en localidad de los Mártires demuestra un déficit en equipamientos para los sectores de educación e integración social.</p>				
	<b>VARIABLES</b>	<b>EVALUACIÓN</b>			<b>OBSERVACIÓN</b>
		<b>BN</b>	<b>RG</b>	<b>ML</b>	
	Equipamiento		<b>X</b>		El lugar cuenta con muy pocos equipamientos
	Equipamientos Educativos			<b>X</b>	No se encuentra equipamientos de este indole
	Equi. de servicios		<b>X</b>		El lugar cuenta con muy pocos equipamientos
	Equi. De integración			<b>X</b>	No se encuentra equipamientos de este indole
	Red de servicios publicos		<b>X</b>		No sabemos si funcionan en realidad
	Iluminación		<b>X</b>		No sabemos si funcionan en realidad

Fuente: Elaboración propia.

<b>FOTOGRAFÍAS</b>	Titulo de la fotografia:	<b>DESARTICULACIÓN CON EL ENTORNO Y LA CIUDAD</b>			
	<b>DESCRIPCION:</b>				
	<p>Debido a las problemáticas existentes en la zona, como lo son la falta de estructura ecológica, contaminación, carencia de espacios públicos, y como se evidencia en la imagen este sector antes y después del desalojo cuenta con una desarticulación con el entorno y la ciudad, pues este lugar tiene una muy buena localización, con un sistema de transporte público y estructuras ecológicas existentes las cuales no tiene una conexión con este sector, sin dejar de lado que es un lugar el cual las personas evaden y no se sienten seguros ahí.</p>				
	<b>VARIABLES</b>	<b>EVALUACIÓN</b>			<b>OBSERVACIÓN</b>
		<b>BN</b>	<b>RG</b>	<b>ML</b>	
	Vías peatonales			<b>X</b>	No se encuentra vías peatonales
	Vías			<b>X</b>	No se encuentra padimentada
	Transporte publico		<b>X</b>		El transporte publico es regular
	Seguridad			<b>X</b>	La seguridad en el lugar es nula
	Conexión con el entorno		<b>X</b>		El conexión con el entorno es regular
	Movilidad		<b>X</b>		Ver Ficha N°1 (MOVILIDAD)

Fuente: Elaboración propia.

<b>OBSERVACIONES GENERALES</b>

**EQUIPAMIENTO EDUCATIVO CULTURAL PARA LA FORMACIÓN TECNOLÓGICA, EN LA LOCALIDAD DE LOS MÁRTIRES, BOGOTÁ D.C.**  
La renovación de la imagen urbano-arquitectónica del barrio voto nacional

	FORMATO	<b>VERSIÓN 1</b>
	INSTRUMENTO DE FICHAJE Y OBSERVACIÓN	V1-14_03_2021

Nombre de quien elaboro:	<b>Jhonatan A. Bejarano M.</b>		
Delimitación del lugar:	<b>Carerra 15 Bis</b>		
Fecha de elaboración:	<b>3-abr-21</b>		
Hora de inicio:	<b>3:30 p. m.</b>	Hora de finalizacion:	<b>5:30 p. m.</b>

<b>FOTOGRAFÍAS</b>	Titulo de la fotografia:	<b>MALA IMAGEN URBANA</b>
--------------------	--------------------------	---------------------------



<b>DESCRIPCION:</b>				
<p>La imagen urbana esta conformada por los elements arquitectónicos, urbanos, sociales y naturales, por otro lado, esta los elements intangibles como las costumbres y tradiciones de la sociedad, como se evidencia en la imagen se refleja la carencia en muchos de estos aspectos lo que esta generando la mala imagen urbana, pero con esto trae más problemáticas, ya que esta es la percepción que la población tiene de la ciudad que para este caso es negativa, esta generando un impacto visual negativo, las edificaciones genera desagrado e inseguridad. Estas problemáticas no solo afectan a los peatones sino también al transporte en general.</p>				
VARIABLES	EVALUACIÓN			OBSERVACIÓN
	BN	RG	ML	
Elementos Arquitectonios			<b>X</b>	Los elementos arq. Se encuentran en mal estado
Constumbres			<b>X</b>	No se evidencian constumbres
Tradiciones			<b>X</b>	No se evidencian tradiciones
Elementos Urbanos			<b>X</b>	El lugar no cuenta con elementos urbanos
Estructura ecologica			<b>X</b>	El lugar no cuenta con estructura ecologica
Franja de paisajismo			<b>X</b>	El lugar no cuenta con Fran. De paisajismo

<b>FOTOGRAFÍAS</b>	Titulo de la fotografia:	<b>DINÁMICAS CRIMINALES</b>
--------------------	--------------------------	-----------------------------



<b>DESCRIPCION:</b>				
<p>Es un lugar que por el paso de los años se ha deteriorado debido a que este contaba con problemáticas como delincuencia, micro tráfico, prostitución e invasión del espacio público, pero a pesar del desalojo esta sigue siendo una zona con dinámicas criminales, ya que, como se evidencia en la imagen existen aun edificaciones en pie pero desalojadas lo que hace que este lugar se preste para la delincuencia e inseguridad, tanto para peatones como vehiculos lo que puede generar que la zona sea evadía.</p>				
VARIABLES	EVALUACIÓN			OBSERVACIÓN
	BN	RG	ML	
Delicuencia			<b>X</b>	Aun persisten en el lugar
Micro trafico			<b>X</b>	Aun persisten en el lugar
Prostitución			<b>X</b>	Aun persisten en el lugar
Seguridad			<b>X</b>	La seguridad en el lugar es nula
Sustancias Tóxicas			<b>X</b>	El lugar cuenta con residuos de sustancias

<b>OBSERVACIONES GENERALES</b>