



Área
Proyecto de arquitectura

BOOK DE PLANOS

CURSO: Proyecto de grado Opción Énfasis

Corredor Arterial Ambiental Yomasa



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Fundada en 1951

CORREDOR ARTERIAL AMBIENTAL



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia



PORTAFOLIO DE PLANOS

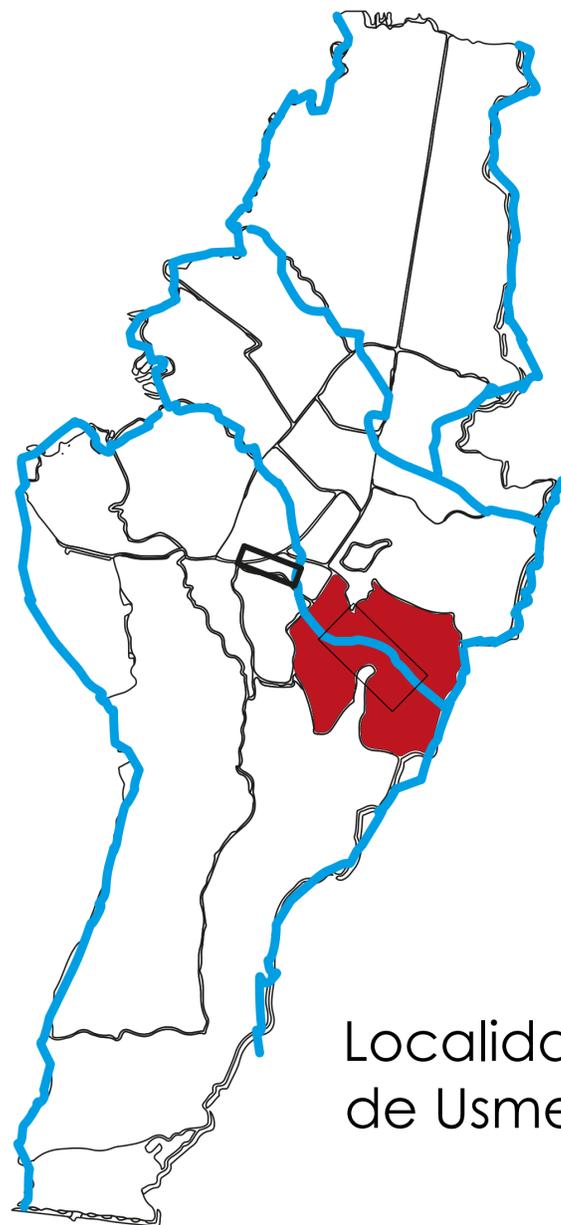
CONTENIDO

LOCALIZACIÓN	-----	U-001
COBERTURAS VERDES	-----	U-002
HIDROLOGÍA	-----	U-003
REDES DE SERVICIO	-----	U-004/U-005
UNIDADES DEL PAISAJE	-----	U-006
PLANES DE GESTIÓN	-----	U-007
UNIDADES DE GESTIÓN	-----	U-008
PLANTA GENERAL	-----	U-009
TOPOGRAFÍA	-----	U-010
MOVILIDAD Y TRANSPORTE	-----	U-011
EQUIPAMIENTO	-----	U-012
PARQUES	-----	U-013
	-----	U-014

CONTENIDO

TIPOLOGIAS DED MANZANA	-----	U-015 / U-016
PLAZAS Y PLAZOLETAS	-----	U-017
TIPOLOGIA VIAL	-----	U-018
APORTES ESPECÍFICOS FISICOS ESPACIAL	-----	U-019/U-020/
CORTE URBANO	-----	U-021/U-022/ U-023 U-024
DETALLE URBANO	-----	U-025/U-026
NOLLY ANTES / DESPUÉS	-----	U-027
ALTURA ANTES / DESPUÉS	-----	U-028
VISTA PEATÓN	-----	U-029

Ciudad de Bogotá

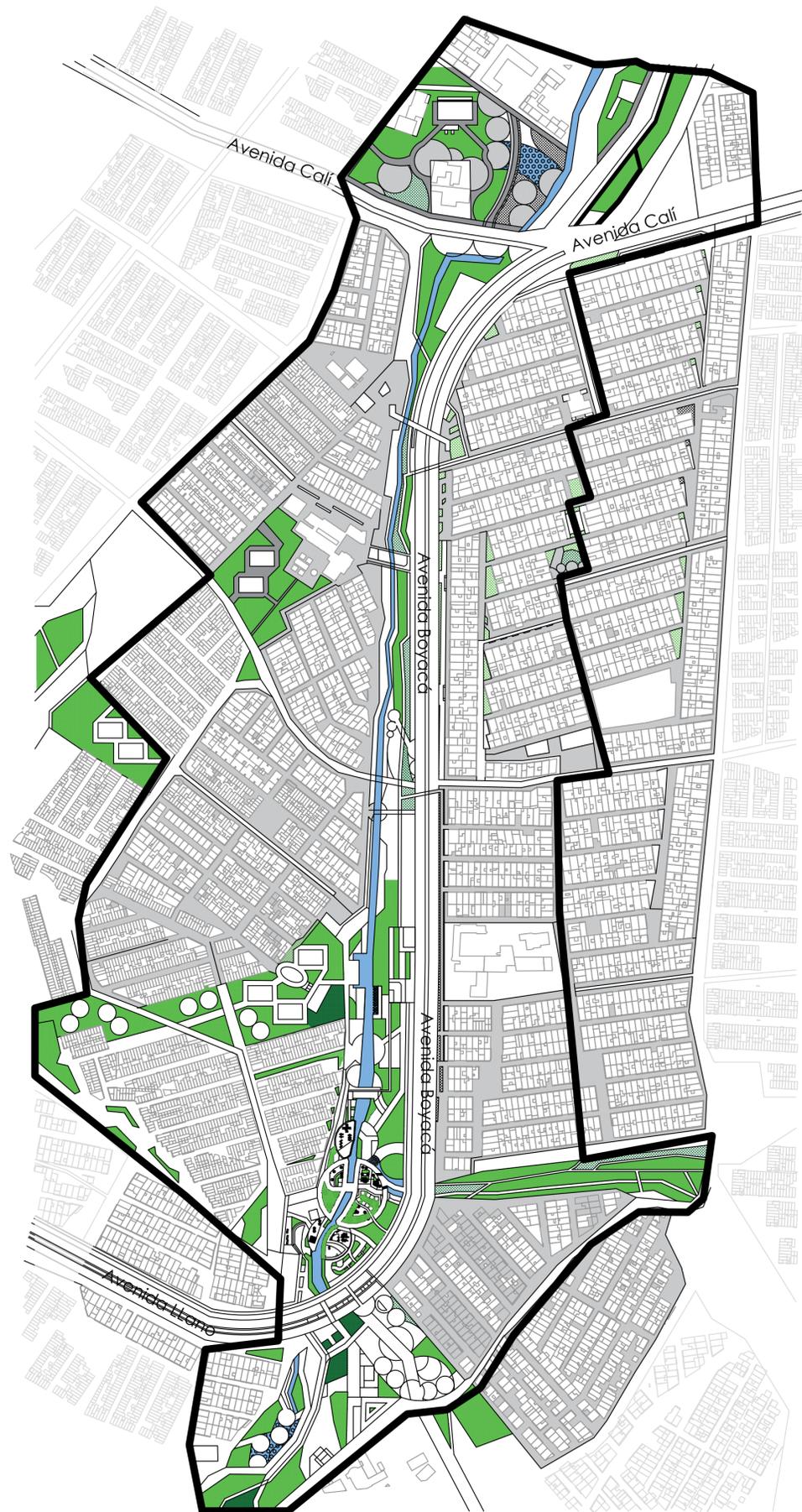


Localidad de Usme

Localización
1:15000



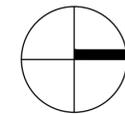
U1



Planta General / Propuesta Meso
1:3500

U2

NORTE



DATOS

- Bogotá Distrito Capital
- Hidrología de Bogotá
- Localidad de Usme
- Quebrada Yomasa
- Propuesta Meso
- Propuesta Micro

Barrios beneficiados

- Virrey
- Santa Librada
- Comuneros
- Alfonso Lopez
- Chapinerito
- Yomasa



PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa
Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme.

- CONVENCIONES:
- Indicador del norte
 - Indicador de corte
 - Indicador de alzado interior
 - Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
LOCALIZACIÓN Y PLANTA GENERAL

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:3500 FECHA: 2021-11-17

ARCHIVO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U001Localización.DWG

ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS O URBANAS

ASESOR BIOLÓGICA

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

REVISIÓN	PLANO Nº	FECHA
	U-001	17

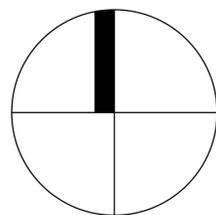


U3

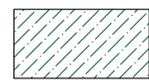
Coberturas Verdes

1:2500

NORTE



LEYENDA:

-  Espacios de Conservación Ambiental
-  Espacios de Integración Ambientales
-  Nuevos Sectores Ambientales

Parques:

- 1) Borde de la quebrada Bolonia
- 2) Plazoleta triple
- 3) Parque Bellavista (Chuniza)
- 4) Parque Virrey
- 5) Parque El Sena
- 6) Parque Entre Barrios
- 7) Parque Vinculación

Población beneficiada:

20,985 Usuarios

Áreas:

Espacios de Conservación Ambiental	6 Hectáreas
Espacios de Integración Ambientales	12 Hectáreas
Nuevos Sectores Ambientales	15 Hectáreas



PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme



- CONVENCIONES:**
-  Indicador del norte
 -  Indicador de corte
 -  Indicador de alzado interior
 -  Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE:
Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES:
Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE:
COBERTURA VERDE

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:2500 **FECHA:** 2021-11-17

TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U002 Coberturas Verdes.DWG

ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS Y URBANAS

ASESOR BICLIMÁTICA

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

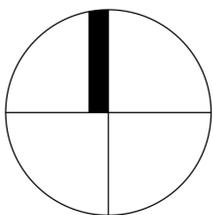
REVISIÓN	PLANO N°	FECHA
	U-002	2021-11-17



U4

Hidrografía
1:2500

NORTE



LEYENDA:

- Quebrada Yomasa (Sub-Cuenca Yomasa)
- Quebrada Bolonia

ÁREA DE INTERVENCIÓN:

1.832,61 M

896,67 M

DESCRIPCIÓN HIDROGRÁFICA:

Área Hidrográfica:
Magdalena Cauca

Subzona Hidrográfica:
Rio de Bogotá

Cuenca Baja Rio Bogotá:

- Rio Tunjuelito
- Sub-Cuenca Yomasa
- Quebrada Yomasa
- Paramo de Usme

Implementado en las
propuesta de Doña Juana

Corredor Arterial
Ambiental Yomasa

200-n



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Facultad de Arquitectura

PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme



- CONVENCIONES:**
- Indicador del norte
 - Indicador de corte
 - Indicador de alzado interior
 - Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
HIDROGRAFÍA

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

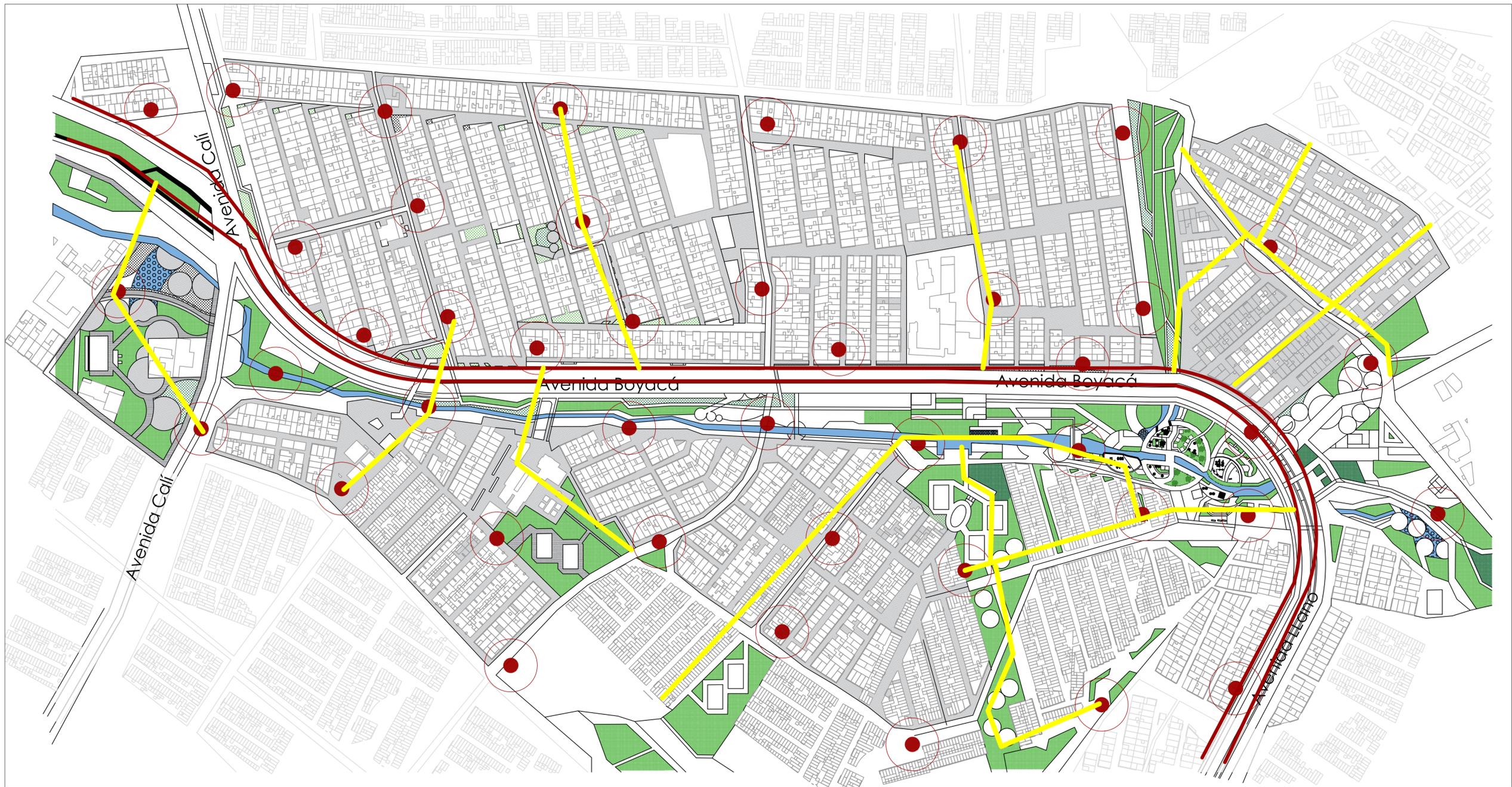
ESCALA: 1:2500 **FECHA:** 2021-11-17

TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U002 Coberturas Verdes.DWG

ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS Y URBANAS

ASESOR BIOLÓGICA
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

REVISIÓN **PLANO N°** U-003 **PLANTILLA** 3 **FE** 1



U5 Red Matriz e Hidrantes 1:2500

PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa
Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme

- CONVENCIONES:
- ⊕ Indicador del norte
 - ⊖ Indicador de corte
 - ⊙ Indicador de alzado interior
 - ⊗ Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
RED MATRIZ E HIDRANTE

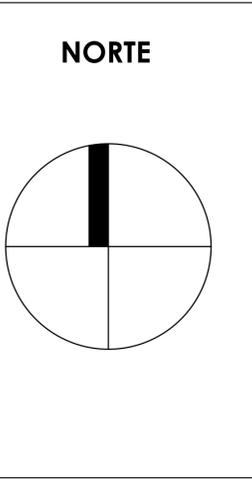
OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:2500 FECHA: 2021-11-17

TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U004 Red Matriz.DWG
ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS O URBANAS

REVISIÓN PLANO Nº: U-004 PÁGINA Nº: 3 DE 1



- LEYENDA:
- Hidrantes
 - Red Matriz
 - Red Hidráulica Propuesta

Sectores carentes de servicios públicos:

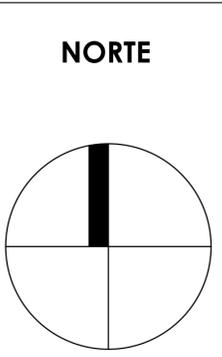
Hidrante

Hidrante de emergencia, en espacios de fácil acceso y que contenga relación con espacios que contenga densidad peatonal

LEYENDA



U6 Alcantarillado Fluvial - Red Local 1:2500



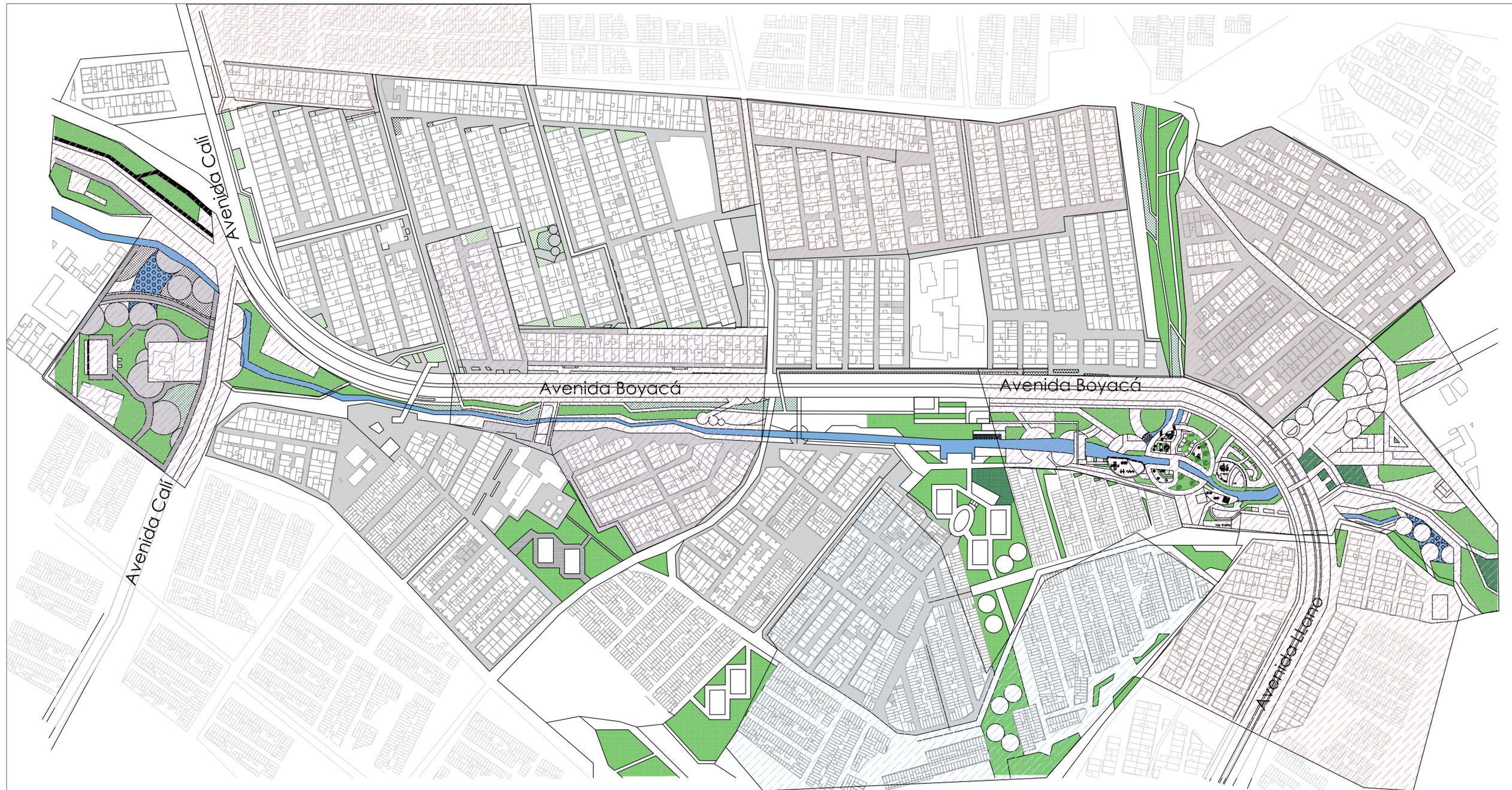
- LEYENDA:**
- Red Troncal
 - Red Local
 - Alcantarillado

Sectores carentes de servicios públicos:



Desarrollo en espacios carente de servicios públicos:	
Área de intervención: 63.595 m ² (6,36 ha)	Metros lineales de alcantarillado planteado: 3.395 m Establecidos en los barrios con esta problemática

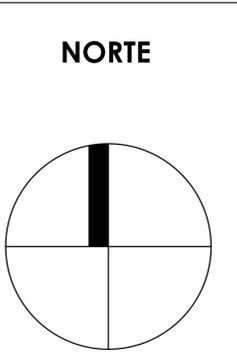
500-n									
 <p>UNIVERSIDAD La Gran Colombia Facultad de Arquitectura</p>									
<p>PROYECTO Corredor Arterial Ambiental Yomasa</p> <p>Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme</p>									
<p>CORREDOR ARTERIAL AMBIENTAL</p> 									
<p>CONVENCIONES:</p> <ul style="list-style-type: none"> Indicador del norte Indicador de corte Indicador de alzado interior Indicador de fachada 									
MATERIALES									
<p>DOCENTE</p> <p>Alejandro Medrano Gamboa</p>									
<p>ESTUDIANTES</p> <p>Alejandro Martínez Hernández</p>									
<p>CONTIENE</p> <p>ALCANTARILLADO FLUVIAL - RED LOCAL</p>									
OBSERVACIONES									
LOCALIZACIÓN									
<table style="width: 100%;"> <tr> <td>ESCALA: 1:2500</td> <td>FECHA: 2021-11-17</td> </tr> </table>	ESCALA: 1:2500	FECHA: 2021-11-17							
ESCALA: 1:2500	FECHA: 2021-11-17								
<p>TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U005 Red Alcantarillado.DWG</p> <p>ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS Y URBANAS</p> <p>ASESOR BIOLÓGICA</p> <p>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</p>									
<table style="width: 100%;"> <tr> <td>REVISIÓN</td> <td>PLANO N°</td> <td>FECHA</td> </tr> <tr> <td></td> <td>U-005</td> <td>5</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>1</td> </tr> </table>	REVISIÓN	PLANO N°	FECHA		U-005	5			1
REVISIÓN	PLANO N°	FECHA							
	U-005	5							
		1							



U7

Unidades del Paisaje

1:2500



SECTOR CON MAYOR DENSIDAD

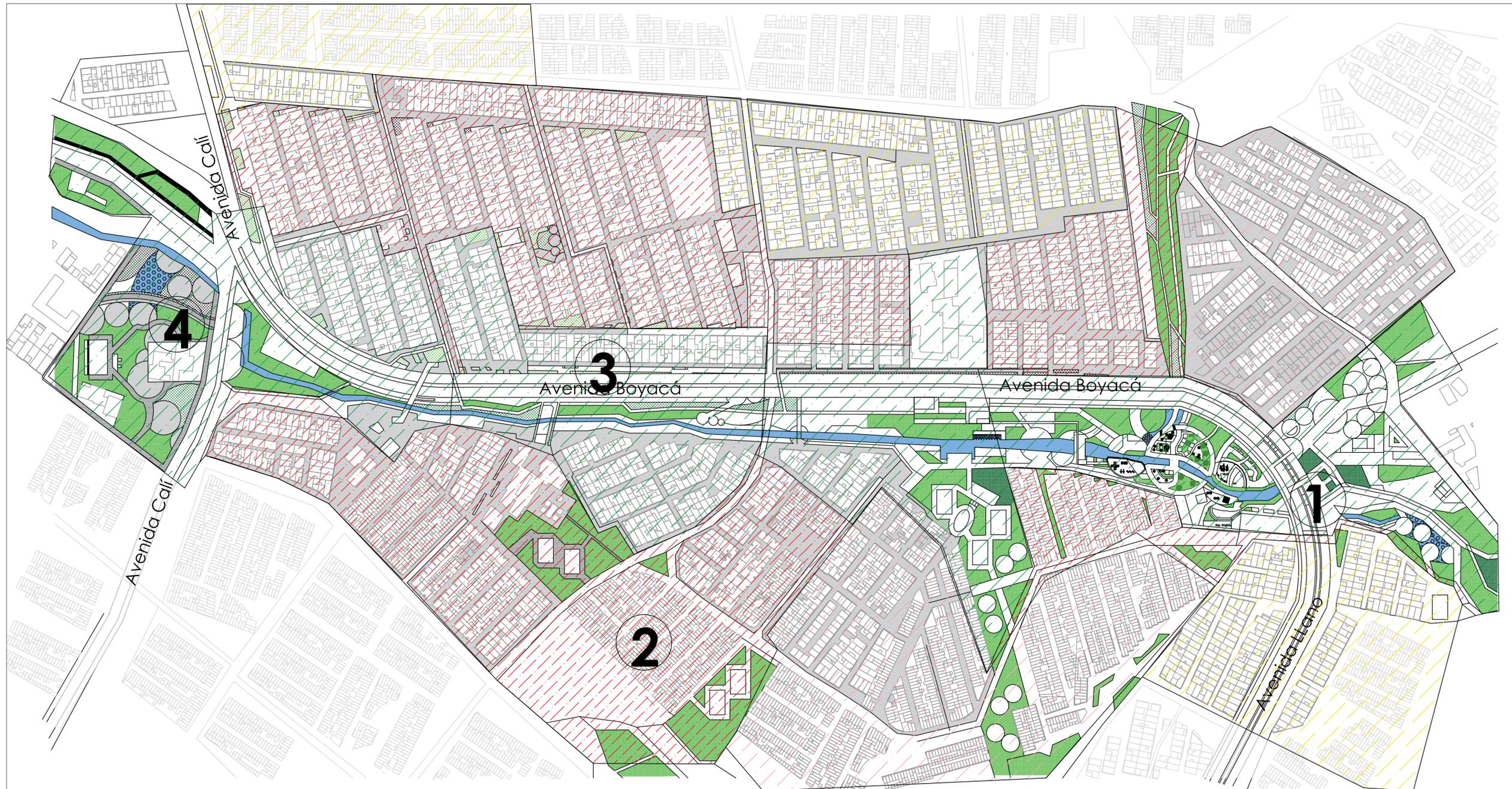


Unidades del paisaje

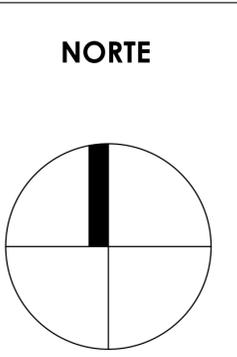
Aproximación de la comunidad en el territorio	Desarrollo / relación de la comunidad del hábitat	Relación del uso de suelo
<p>Espacios que contempla aglomeración de peatones.</p>	<p>Espacios baldíos o de poco interés.</p>	<p>Carencia en el diseño público.</p>

<p>4</p> <p>Equipamiento</p>	<p>5</p> <p>Espacio Baldío</p>	<p>6</p> <p>Carencia de espacio público</p>
<p>Comercio</p> <p>Vivienda</p>	<p>Vivienda</p> <p>----- Peatón</p>	<p>Vivienda</p> <p>----- Peatón</p>

200-n	
<p>PROYECTO</p> <p>Corredor Arterial Ambiental Yomasa</p> <p>Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme</p>	
<p>CONVENCIONES:</p> <ul style="list-style-type: none"> ⊕ Indicador del norte ⊖ Indicador de corte ⊙ Indicador de alzado interior ⊗ Indicador de fachada 	
<p>MATERIALES</p>	
<p>DOCENTE</p> <p>Alejandro Medrano Gamboa</p>	
<p>ESTUDIANTES</p> <p>Alejandro Martínez Hernández</p>	
<p>CONTIENE</p> <p>UNIDADES DEL PAISAJE</p> <p>Diagnostico territorial</p>	
<p>OBSERVACIONES</p>	
<p>LOCALIZACIÓN</p>	
<p>ESCALA:</p> <p>1:2500</p>	<p>FECHA:</p> <p>2021-11-17</p>
<p>TÍTULO:</p> <p>20211117_CORYOMASA_Martínez - U007 Unidades del Paisaje.DWG</p>	
<p>REVISIÓN</p> <p>PLANO N°: U-007</p> <p>FECHA: 7/1</p>	



U8 Planes Parciales 1:2500



Plan parcial:
 Upz 57 Yomasa
 Upz 56 EntreNubes
 Upz 58 Alfonso Lopez

Mejoramiento Integral

Objetivo:
 Analizar los espacios de valor para la comunidad en los sectores informales de los barrios.

Planes establecidos por el proyecto:

- Integración Social
- Mejoramiento ambiental
- Expansión comercial y social.
- Acupuntura urbana

1

Comercio: 35%
 vivienda: 15%
 Servicios: 15%
 mixto: 15%
 Zona Ambiental: 20%

2

Comercio: 17%
 vivienda: 18%
 Servicios: 25%
 mixto: 25%
 Zona Ambiental: 10 %

3

Comercio: 15%
 vivienda: 5%
 Servicios: 25%
 mixto: 15%
 Zona Ambiental: 30%

4

Comercio: 10%
 vivienda: 25%
 Servicios: 25%
 mixto: 20%
 Zona Ambiental: 20%

800-n

UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Facultad de Arquitectura

PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme

CORREDOR ARTERIAL AMBIENTAL

CONVENCIONES:

- Indicador del norte
- Indicador de corte
- Indicador de alzado interior
- Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
 Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
 Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
Planes parciales

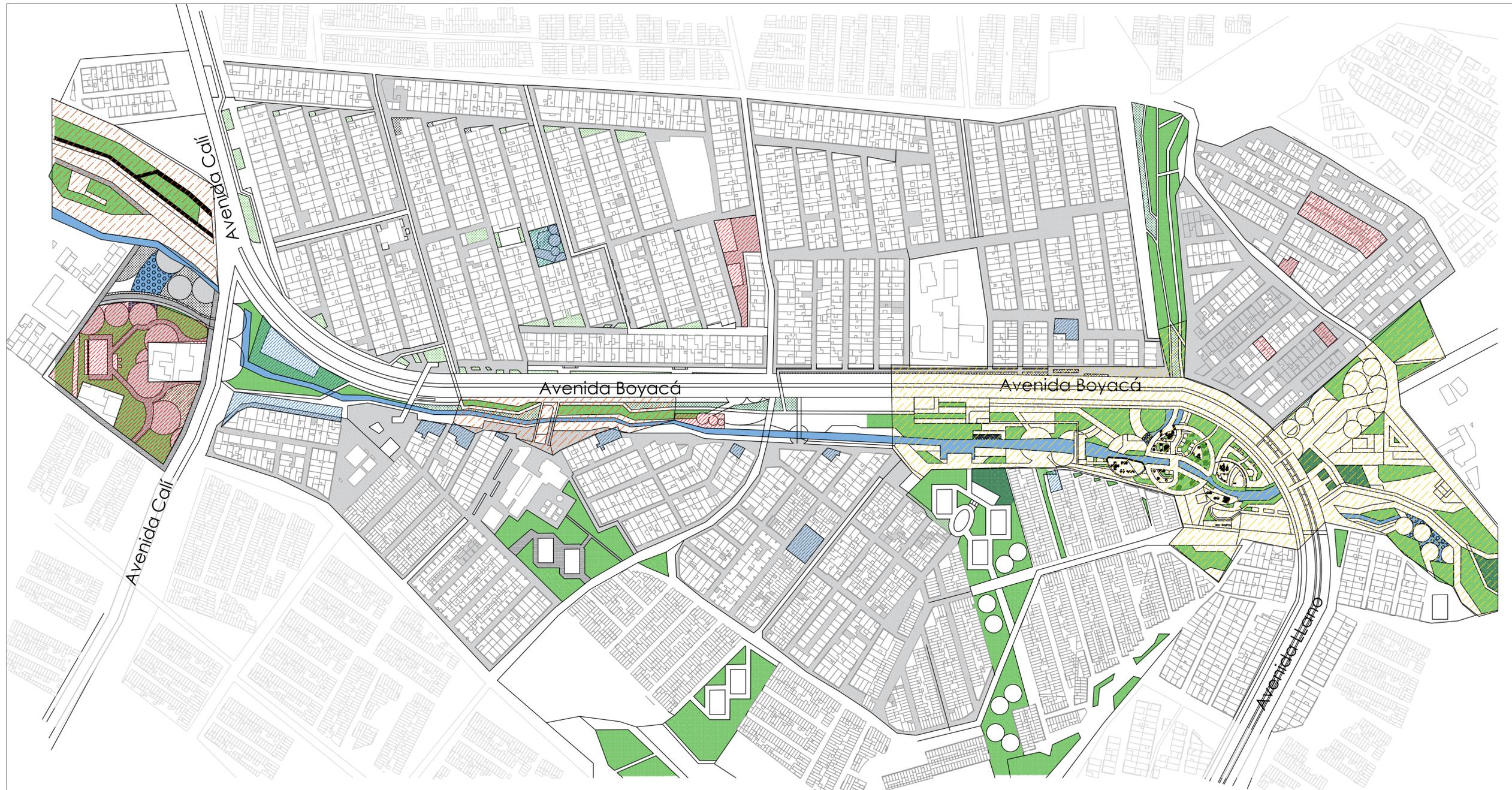
OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:2500 FECHA: 2021-11-17

TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U008 Planes Parciales.DWG

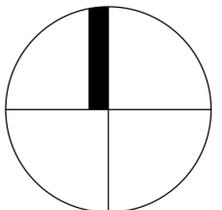
REVISIÓN: PLANO N°: U-008 PÁGINA N°: 8



U9

Unidades de Gestión

1:2500

NORTE	Unidades de Gestión	Número de predios.	Fases del proyecto.
	 Declaratoria de Desarrollo Fase 1	35 Predios, Gran Parte del la zona son espacios públicos abandonados	 Declaratoria de Desarrollo Fase 2
	 Expropiación Judicial	40 Predios, que la mayoría se encuentran cerca al borde de la quebrada.	 Declaratoria de Desarrollo Fase 3
	 Enajenación Voluntaria	32 Predios, encontrados en espacios que oportunos para desarrollar un sector de interés	Espacios implementando en los bordes y el entorno de la quebrada, para el desarrollo y el mejoramiento de la localidad hacia los objetivos presentes.

600-n



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Facultad de Arquitectura

PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme

CORREDOR ARTERIAL AMBIENTAL

CONVENCIONES:

-  Indicador del norte
-  Indicador de corte
-  Indicador de alzado interior
-  Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
Unidades de Gestión

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:2500 FECHA: 2021-11-17

INCHRE: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U006 Topografía.DWG

ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS Y URBANAS

ASESOR BIOLÓGICA
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

REVISION: PLANO N°: U-009 FOLIO: 9 DE 1



PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme



- CONVENCIONES:**
- ⊕ Indicador del norte
 - ⊖ Indicador de corte
 - ⊙ Indicador de alzado interior
 - ⊗ Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
PLANTA GENERAL

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:2500 **FECHA:** 2021-11-17

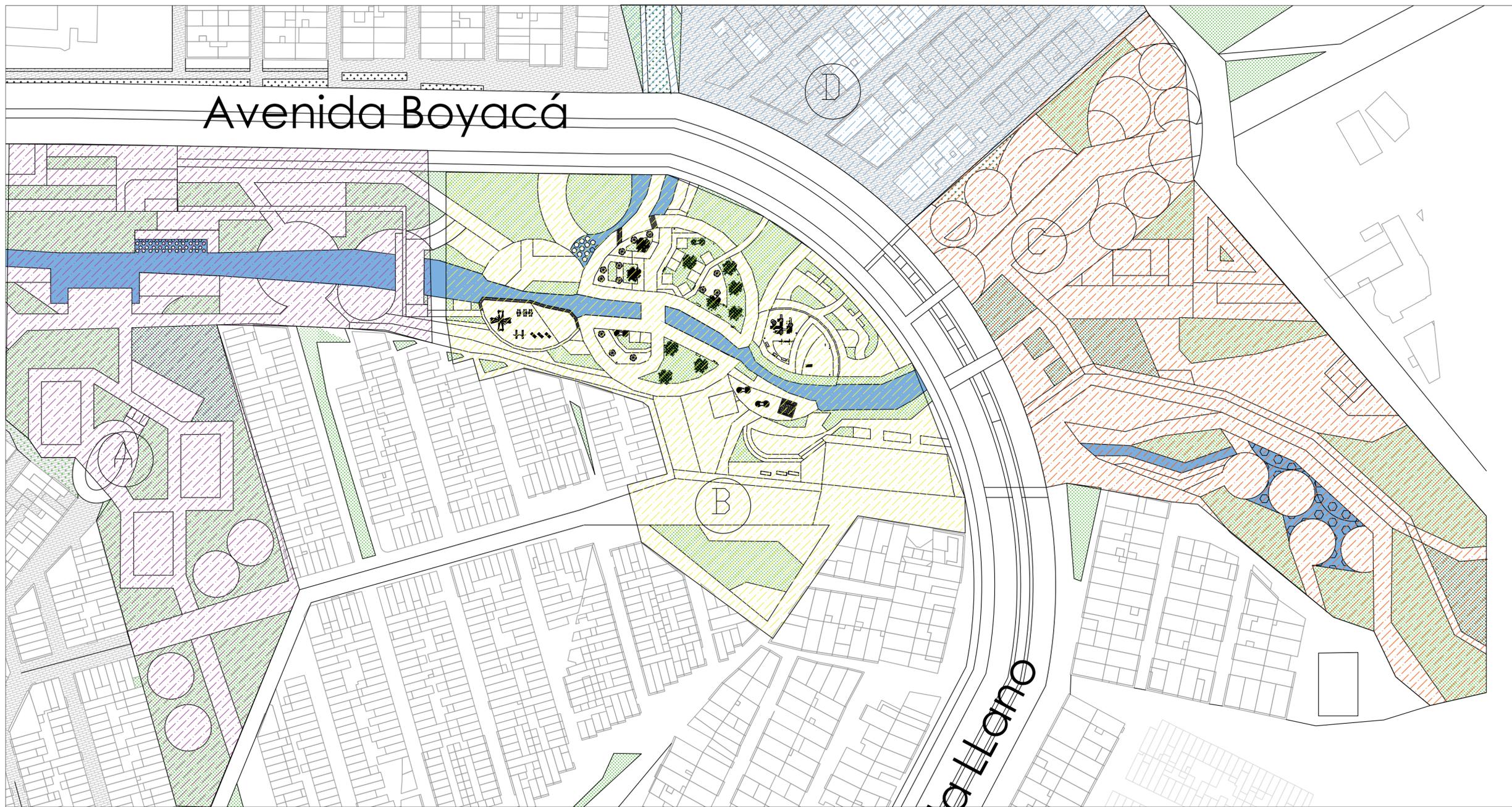
TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U006 Topografía.DWG

ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS Y URBANAS

ASESOR BICOLIBRÁTICA

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

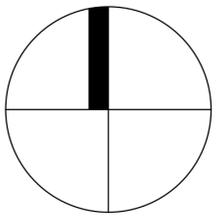
REVISIÓN	PLANO Nº	PLANO Nº
	U-010	10
		1



U10

Planta General
1:1000

NORTE



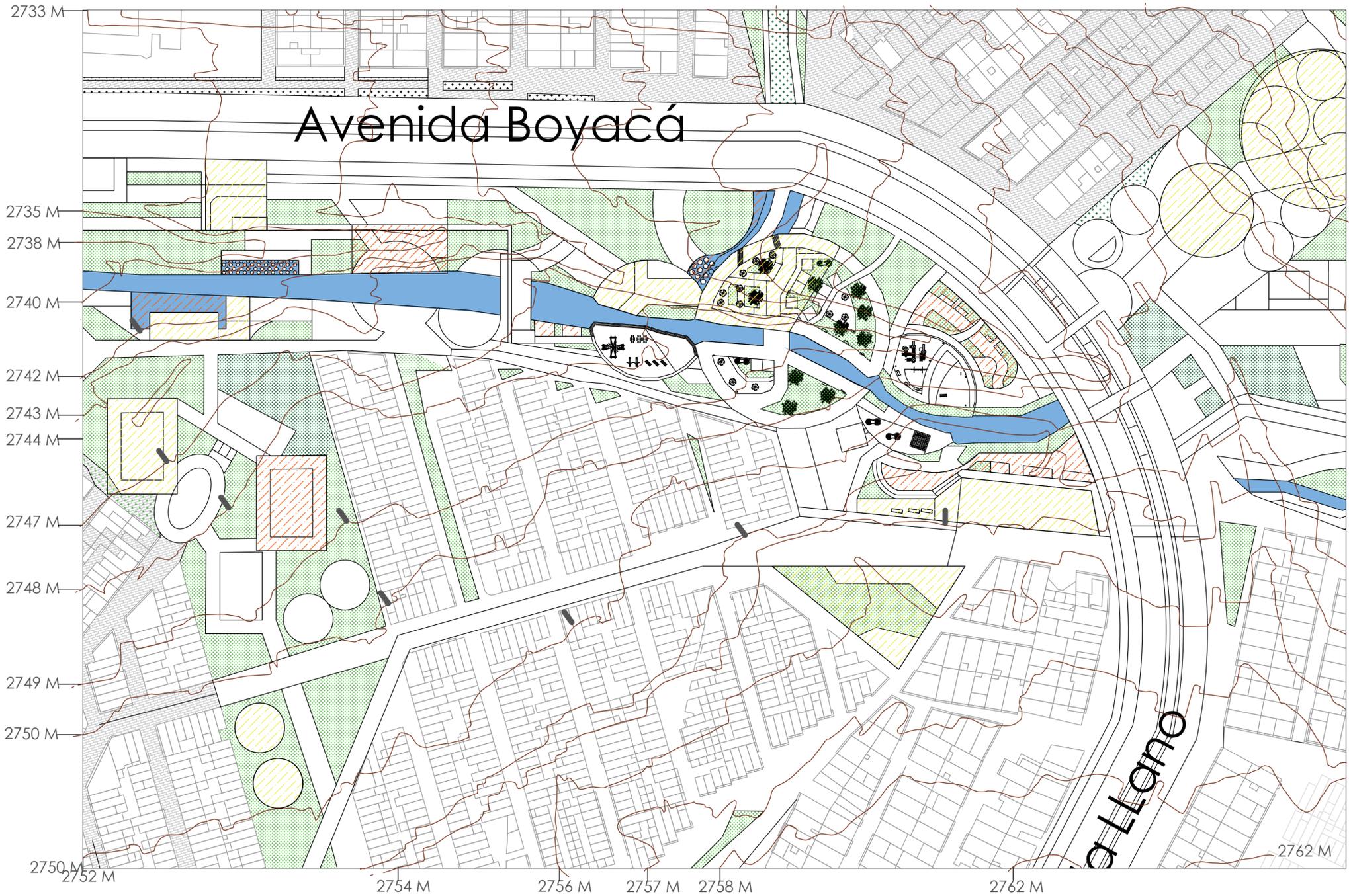
Desarrollo:

- Sector A:** Se enfoca en la integración del parque Yomasa.
- Sector A:** Establecer un punto de interés en uno de los sectores con mayor densidad.
- Sector C / D:** Atribuir una vinculación con la comunidad el sector.

ZONA	COMPONENTES	Área M2
A	Desarrollo con equipamientos	10,069 M2
	Zona verde	8,574 M2
	Espacio público en puente	2,350 M2
B	Parque Infantil	4,574 M2
	Plazoleta Triple enfoque	5,578 M2
	Puente Conector	740 M2
	Residencia / Comunidad	58,540 M2
C	Residencia / Comunidad	65,852 M2
	Zona de amortiguación ambiental	3,158 M2
	Zona recreativa / comercial	662 M2
	Implentación de equipamientos para la Comunidad	658 M2
D	Residencias Vis	28,578 M2
	Desarrollo de plazoleta / Mirador	9,050 M2
	Espacios de Conservación ambiental	4,446 M2
	Plazoleta Chapinerito	1,810 M2

Localización:





U11 Topografía 1:1000



PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme

- CONVENCIONES:
- Indicador del norte
 - Indicador de corte
 - Indicador de alzado interior
 - Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
TOPOGRAFÍA

OBSERVACIONES

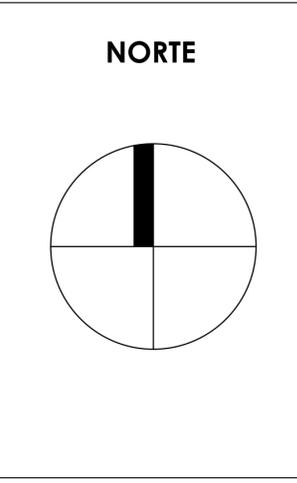
LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:2500 FECHA: 2021-11-17

TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U006 Topografía.DWG

REVISIÓN: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

REVISIÓN	PLANO N°	PLANTILLA
	U-011	11



RELLENO **EXCAVACIÓN**

Área m2:
4,568 M2

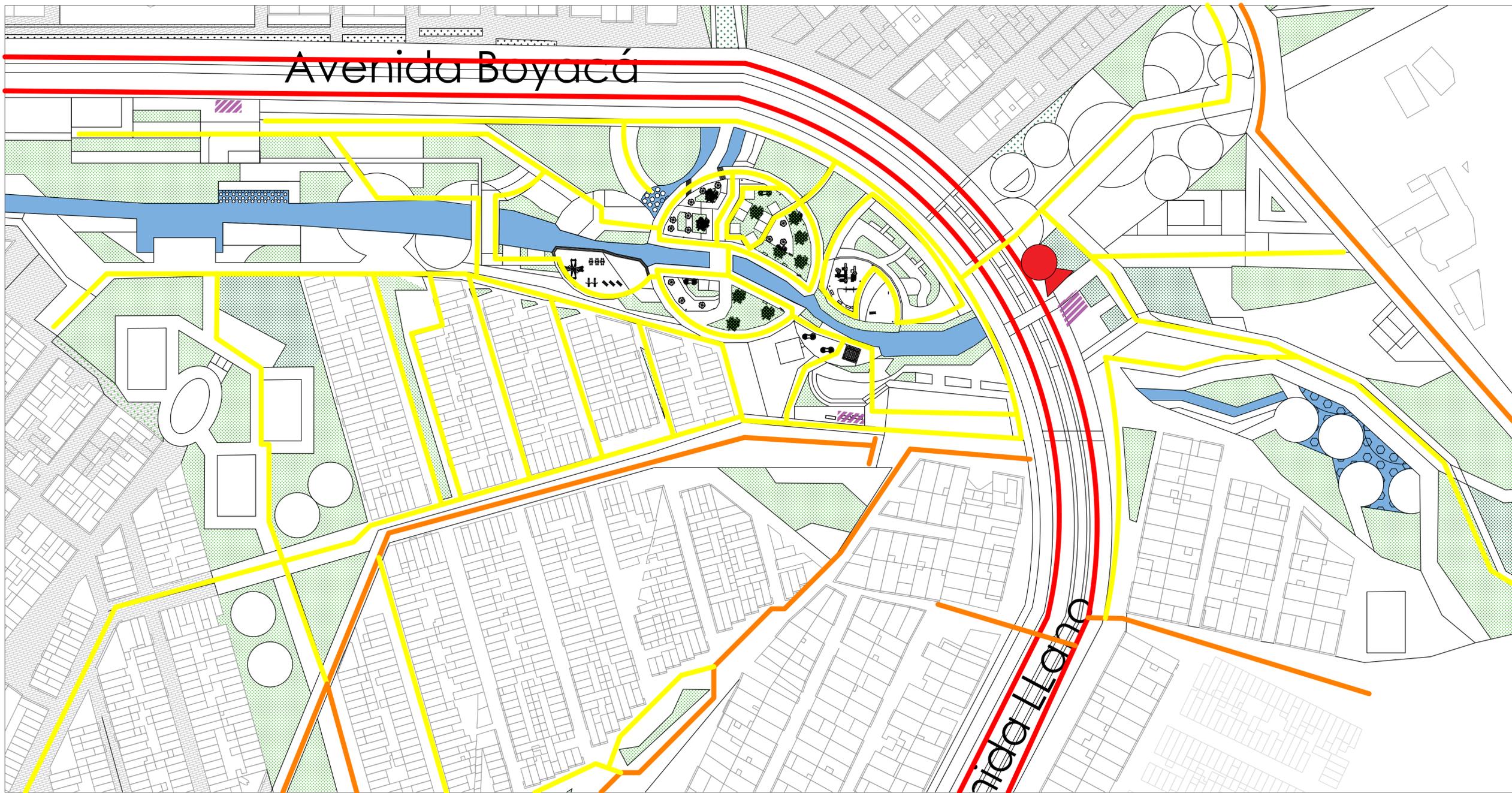
- Desarrollo:**
- Plazoletas
 - Nivelación para plataformas
 - Miradores

Área m2:
2,540 M2

- Desarrollo:**
- Ampliación en la quebrada
 - Desarrollo de rampas
 - zonas ambientales.

Localización:





U12

Movilidad y Transporte

1:1000

U-012



PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental
Yomasa

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme



- CONVENCIONES:
- ⊕ Indicador del norte
 - ⊖ Indicador de corte
 - ⊙ Indicador de alzado interior
 - ⊗ Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
Alejandro Medrano
Gamboa

ESTUDIANTES
Alejandro Martínez
Hernández

CONTIENE
MOVILIDAD Y TRANSPORTE

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:2500
FECHA: 2021-11-17

TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U007 Movilidad.DWG

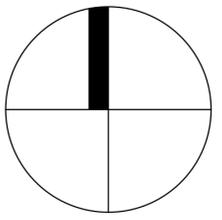
ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS Y URBANAS

ASESOR BICOLIBRÁTICA

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

REVISIÓN: PLANO Nº: U-012 PLANTILLA: 12 DE: 1

NORTE



Vistazo Peatón



Leyenda:

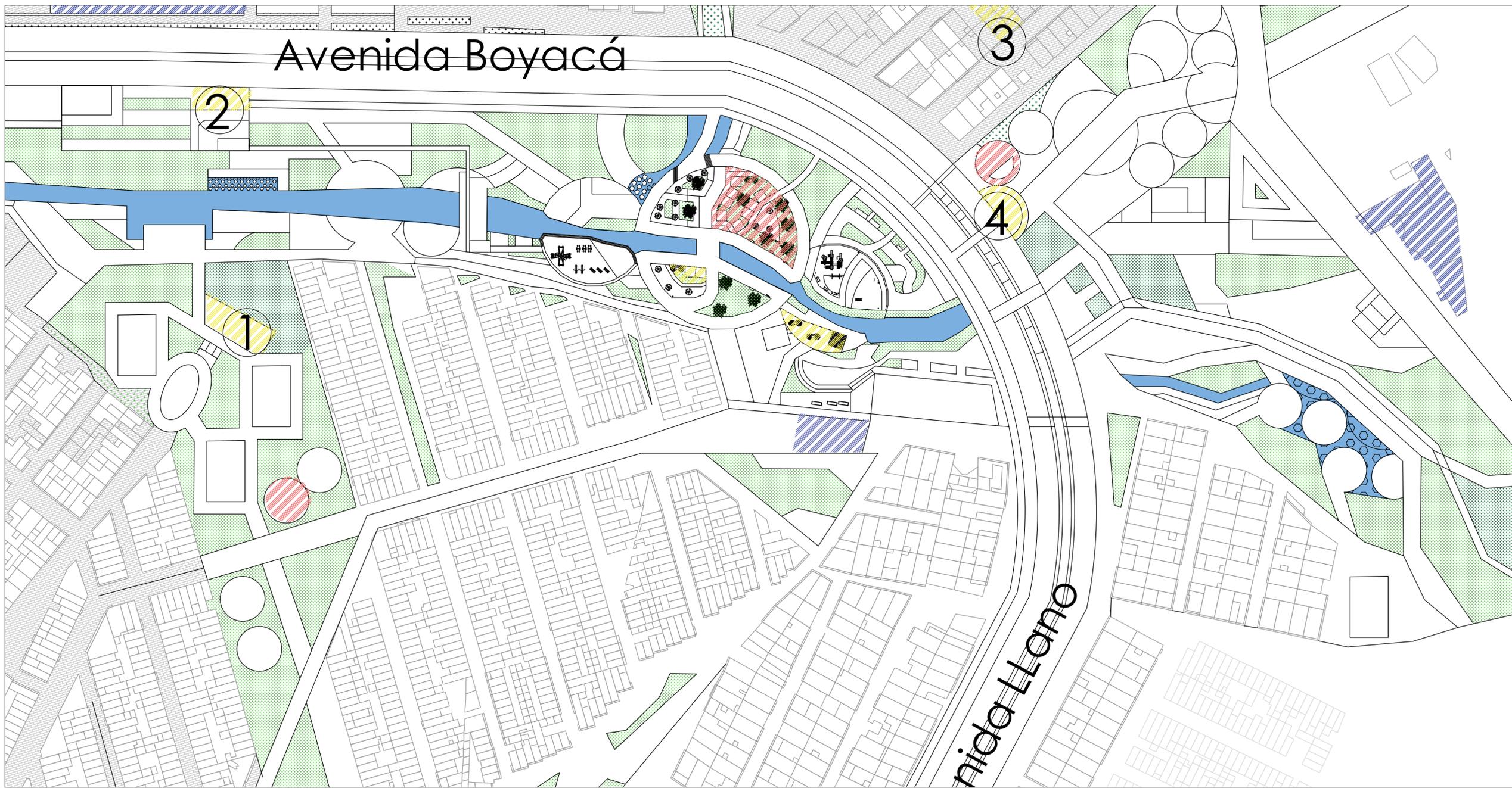
- Malla Vial Arterial - Av. Boyacá
- Malla Vial Intermedia
- Malla Vial Peatonal
- Parada de Peatón
- Paradas de Stip

Stip Importantes:

- ZP-254 Usme - Palermo
- 802 Usme Centro
- B907 Terminal Norte
- 910 Vereda El Destino
- 3-10 Usme Centro
- H907 Usme Centro
- G521 San Bernardino
- 914 Usme Centro
- H521 Usme Centro

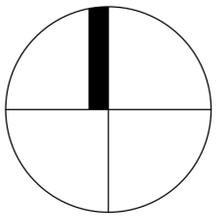
Localización:





U13 — Equipamiento 1:1000

NORTE



Leyenda:

- Equipamiento nuevos
- Equipamiento integrados
- Zona de comercio nuevo

Desarrollo:

- Equipamiento nuevos:
- ① Servicios Públicos
 - ② Movilidad
 - ③ Salón Comunal Chapinerito
 - ④ Sector de Exposición

Localización:



E10-n

PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa
 Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme

- CONVENCIONES:
- Indicador del norte
 - Indicador de corte
 - Indicador de alzado interior
 - Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
 Alejandro Medrano Gamba

ESTUDIANTES
 Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
EQUIPAMIENTOS

OBSERVACIONES

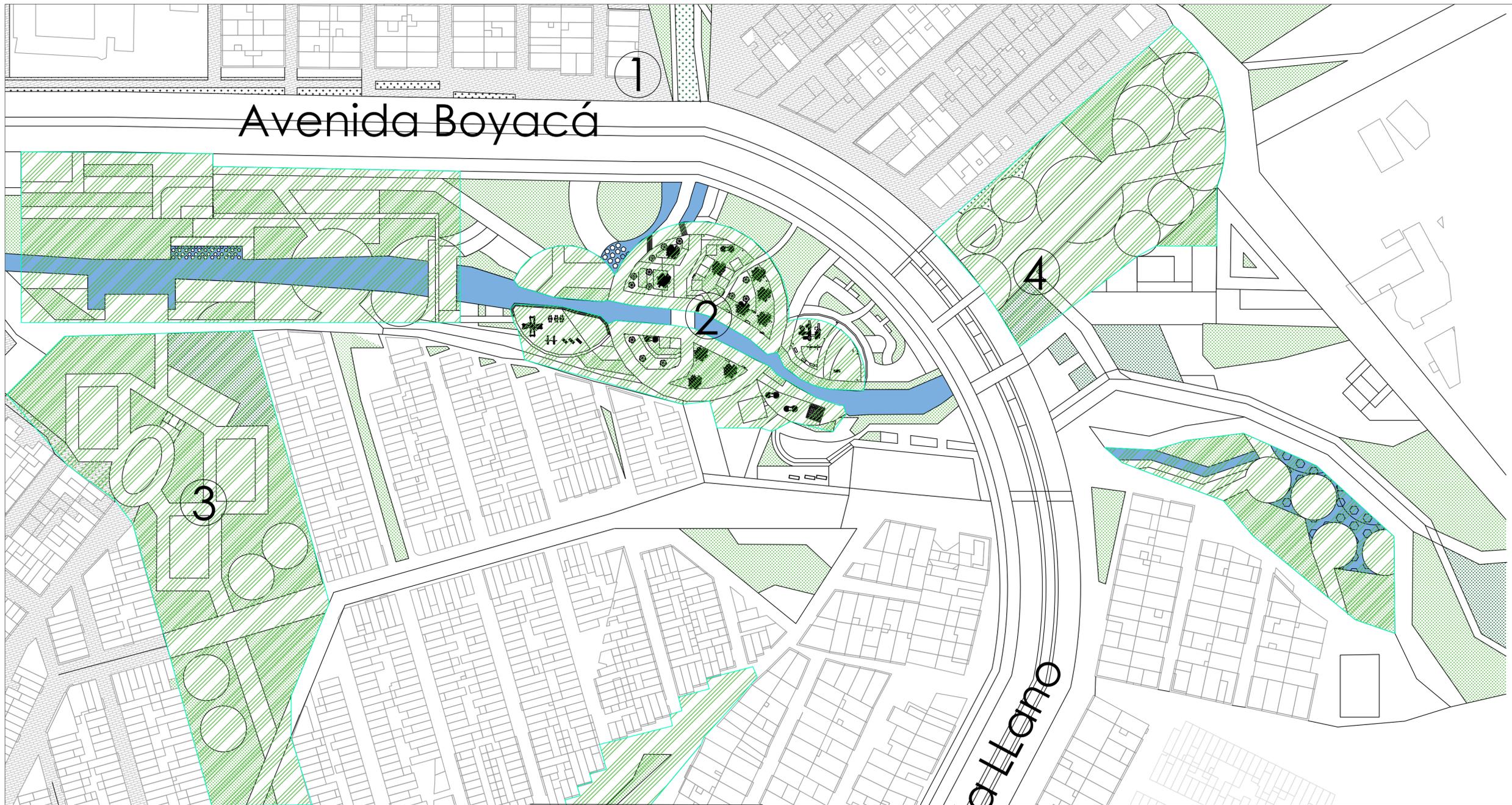
LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:1000 FECHA: 2021-11-17

TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U0013 Equipamiento.DWG

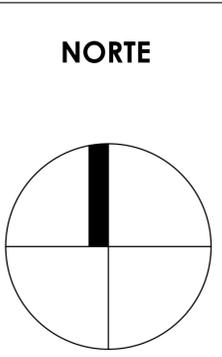
REVISIÓN: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

REVISIÓN:	PLANO N°:	FECHA:
	U-013	13
		1



U14

Parques
1:1000



Parques:

- 1) Borde de la quebrada Bolonia
- 2) Plazoleta triple
- 3) Parque Bellavista
- 4) parque Chapinerito

Desarrollo:

- Nuevo Parque:
 - Plazoleta tripla
- Integración
 - Borde de la quebrada Bolonia
 - Parque Bellavista

Leyenda:

- Parques
- Parque CHapinerito

Localización:



PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme



- CONVENCIONES:**
- Indicador del norte
 - Indicador de corte
 - Indicador de alzado interior
 - Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
EQUIPAMIENTOS

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:1000 **FECHA:** 2021-11-17

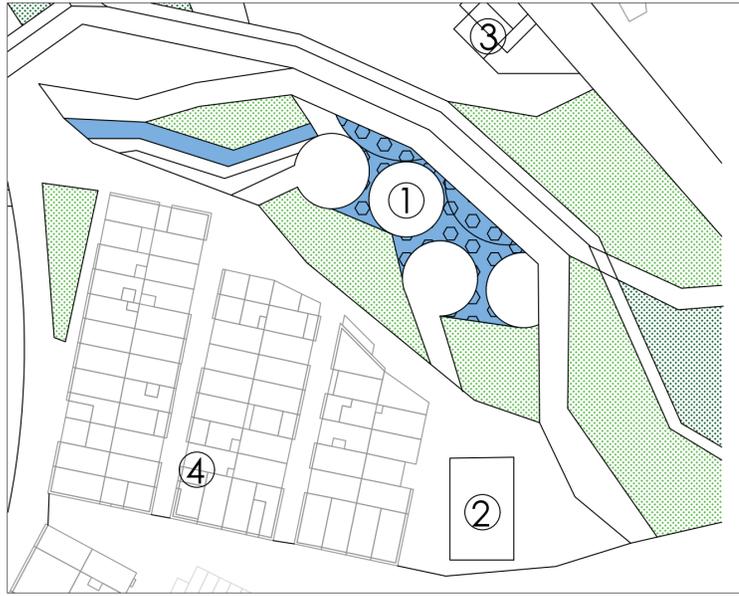
TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U014 Parques.DWG

ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS Y URBANAS

ASESOR BIOLÓGICA
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

REVISIÓN	PLANO N°	FECHA
	U-014	14
		1

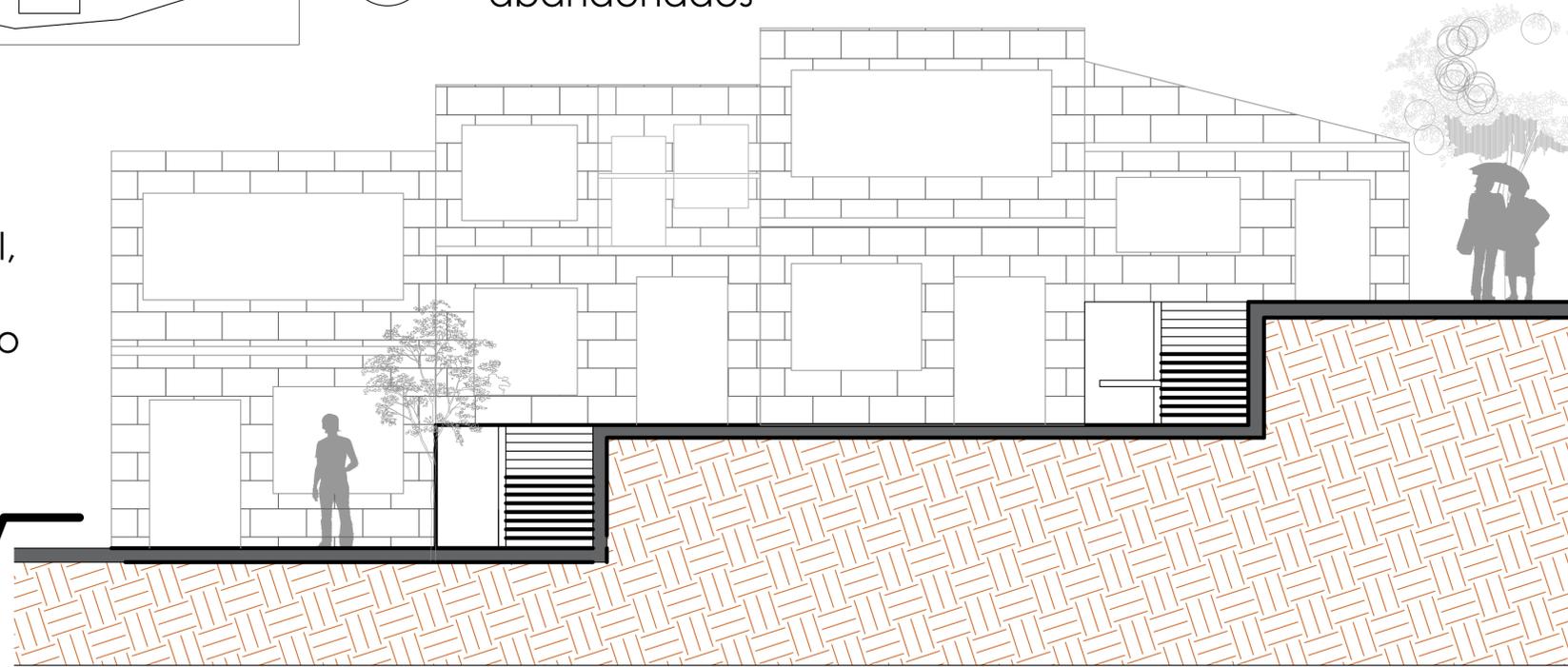
Desarrollo: Integración con la Quebrada Yomasa



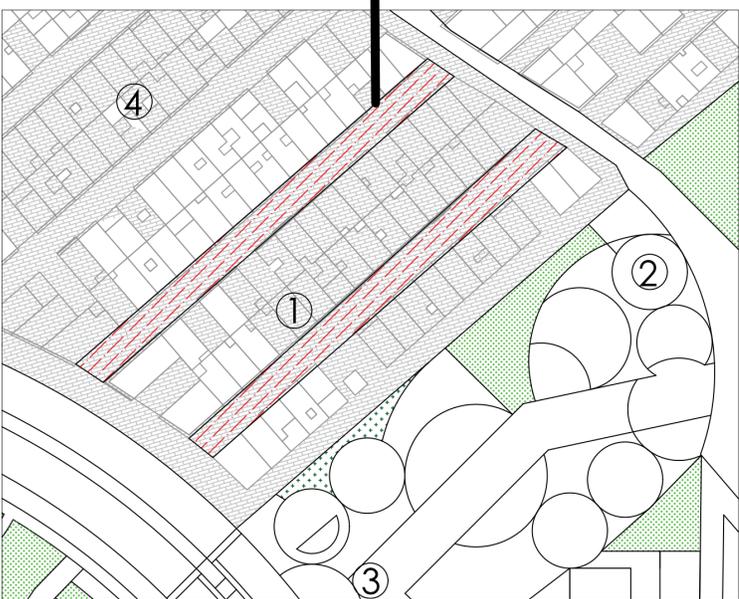
- ① Mejoramiento en el espacio público en los barrios
- ② Implementación de mobiliario urbano adecuado para este sector
- ③ Espacios enfocados en la Permanencia y admiración
- ④ Intervención de espacios en abandonados

Desarrollo:

Aprovechar el mejoramiento integral, para determinar los espacios vitales dentro de los barrios informales del sector.

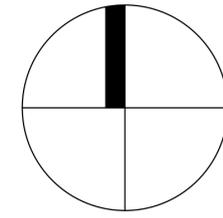


Desarrollo: Integración con el contexto informal:



- ① Mejoramiento en el espacio público en los barrios
- ② Implementación de mobiliario urbano adecuado para este sector
- ③ Espacios enfocados en la Permanencia y admiración
- ④ Intervención de espacios en abandonados

NORTE



U15 Manzanas
1:1000

Espacios nuevos:

- Salón Comunal Chapinerito
- Espacios de permanencia
- Aspectos ambiental
- espacios Articuladores

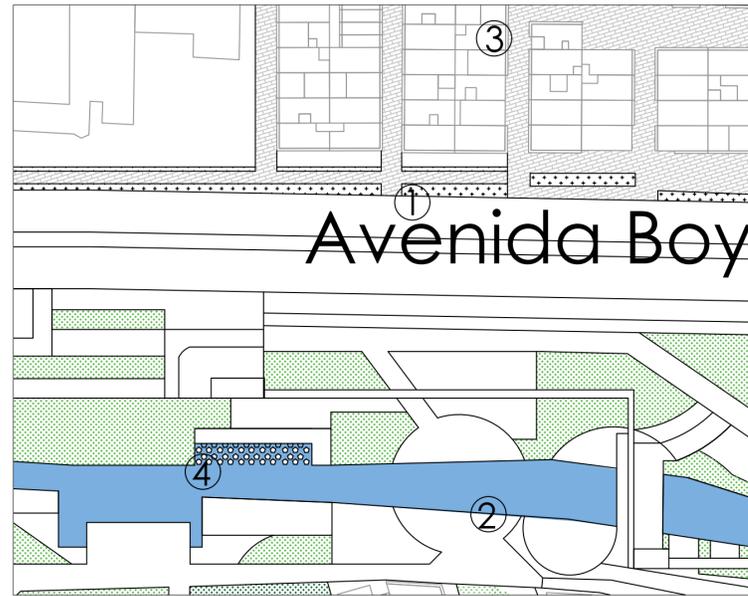
Beneficiados:

- 268 Personas Aprox, por la densidad del sector

Localización:



510-n	
PROYECTO Corredor Arterial Ambiental Yomasa	
Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme	
CONVENCIONES: ⊕ Indicador del norte ⊖ Indicador de corte ⊙ Indicador de alzado interior ⊗ Indicador de fachada	
MATERIALES	
DOCENTE: Alejandro Medrano Gamboa	
ESTUDIANTES: Alejandro Martínez Hernández	
CONTIENE: MANZANAS	
OBSERVACIONES	
LOCALIZACIÓN	
ESCALA: 1:1000	FECHA: 2021-12-02
TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U015 Manzanas.DWG	
ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS Y URBANAS	
ASESOR BIOLÓGICA	
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	
REVISIÓN	PLANO N°: U-015
PÁGINA N°: 15	DE: 1

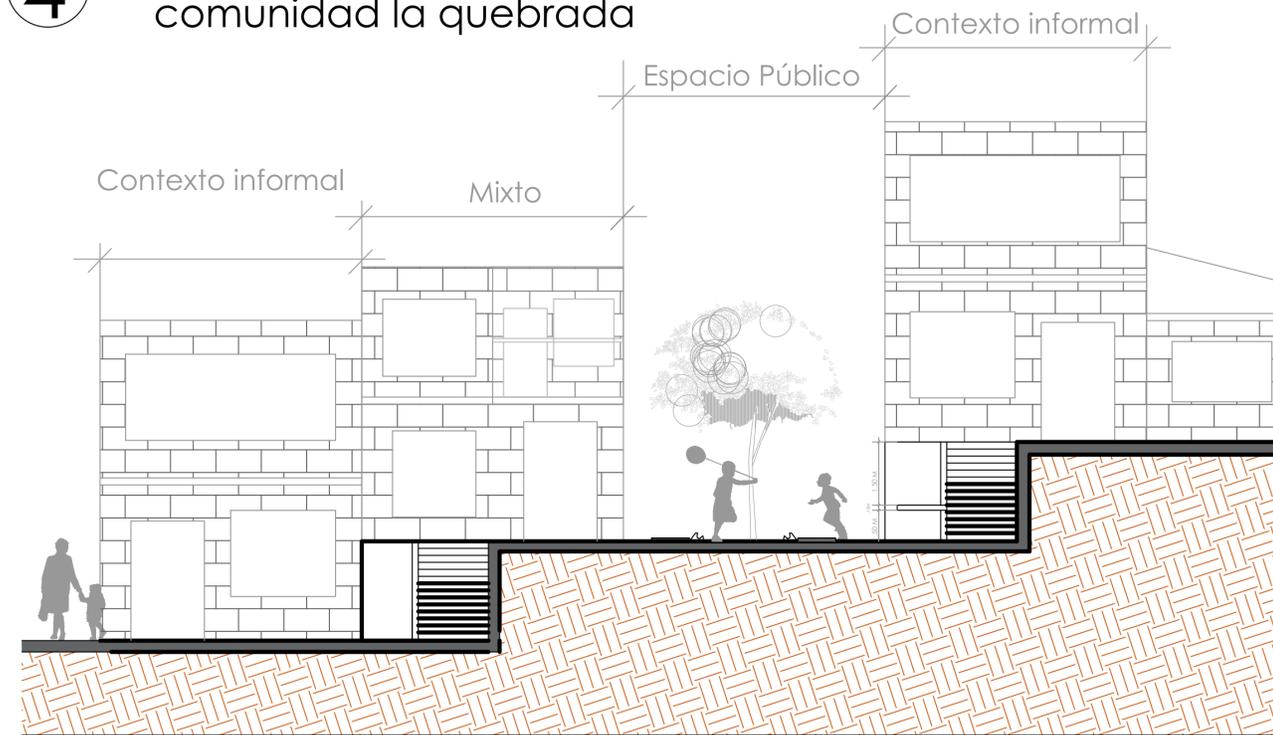
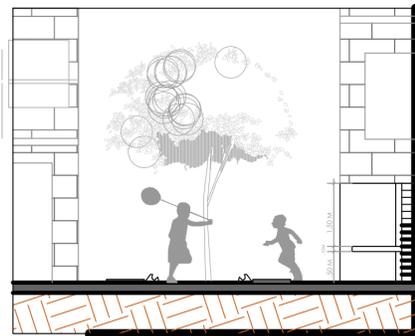


Desarrollo: Integración con la Quebrada Yomasa

- ① Estructura ambiental en los barrios informales
- ② Espacios culturales referentes a la quebrada y su cuidado
- ③ Aproximación con las residencias informales del sector.
- ④ Espacios interactivos entre la comunidad la quebrada

Desarrollo:

Establecer espacios públicos y sociales, para el mejoramiento dentro del sector

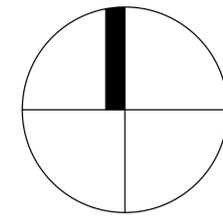


Desarrollo: Integración con el contexto informal:

- ① Integración de espacio públicos en el contexto.
- ② Espacios públicos en los barrios informales
- ③ Acupuntura Urbana
- ④ Diversidad de espacios en el sector.



NORTE



U16 Manzanas
1:1000

Espacios nuevos:

- Salón Comunal Chapinerito
- Espacios de permanencia
- Aspectos ambiental
- espacios Articuladores

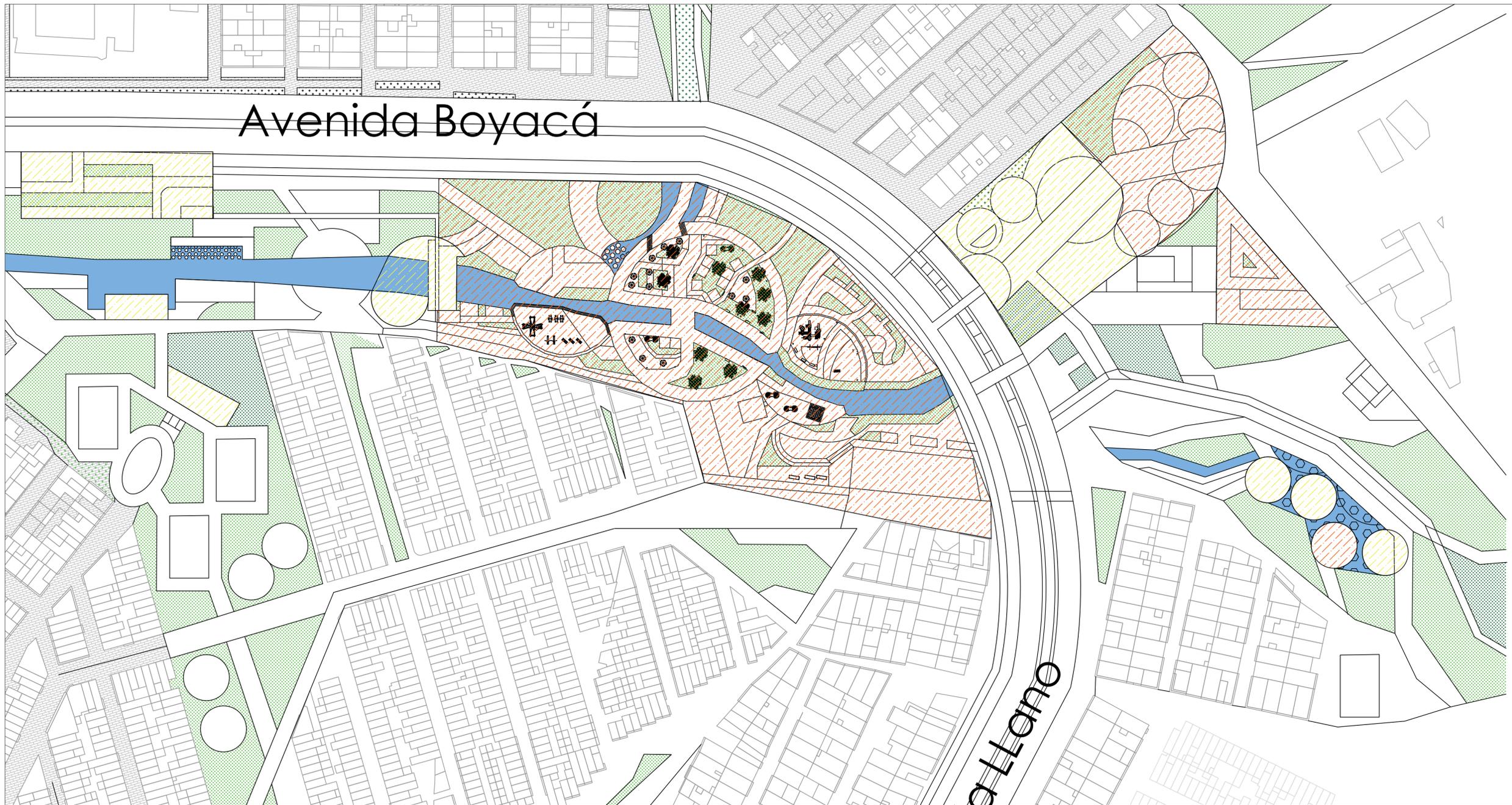
Beneficiados:

- 268 Personas Aprox, por la densidad del sector

Localización:



S10-n	
PROYECTO Corredor Arterial Ambiental Yomasa	
Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme	
CONVENCIONES: Indicador del norte Indicador de corte Indicador de alzado interior Indicador de fachada	
MATERIALES	
DOCENTE: Alejandro Medrano Gamboa	
ESTUDIANTES: Alejandro Martínez Hernández	
CONTIENE: MANZANAS	
OBSERVACIONES	
LOCALIZACIÓN	
ESCALA: 1:1000	FECHA: 2021-12-02
TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U015 Manzanas.DWG	
ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS O URBANAS	
ASESOR BIOLÓGICA XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	
REVISIÓN	PLANO N°: U-016
PÁGINA N°: 15	DE: 1

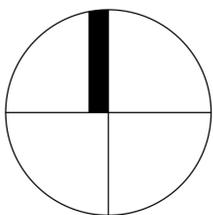


U17

Plazas y Plazoletas

1:1000

NORTE



Legenda:

Plazoletas

- 1) Plazoleta Triple
- 2) Plazoleta y mirador
- 3) Plazoleta de la quebrada

Plazas

Desarrollo:

- Espacios culturales
- Sector de comercio
- mobiliario adecuado para el desarrollo público

Localización:



PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme



- CONVENCIONES:**
- Indicador del norte
 - Indicador de corte
 - Indicador de alzado interior
 - Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
Plazoletas y plazas

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:1000 **FECHA:** 2021-11-17

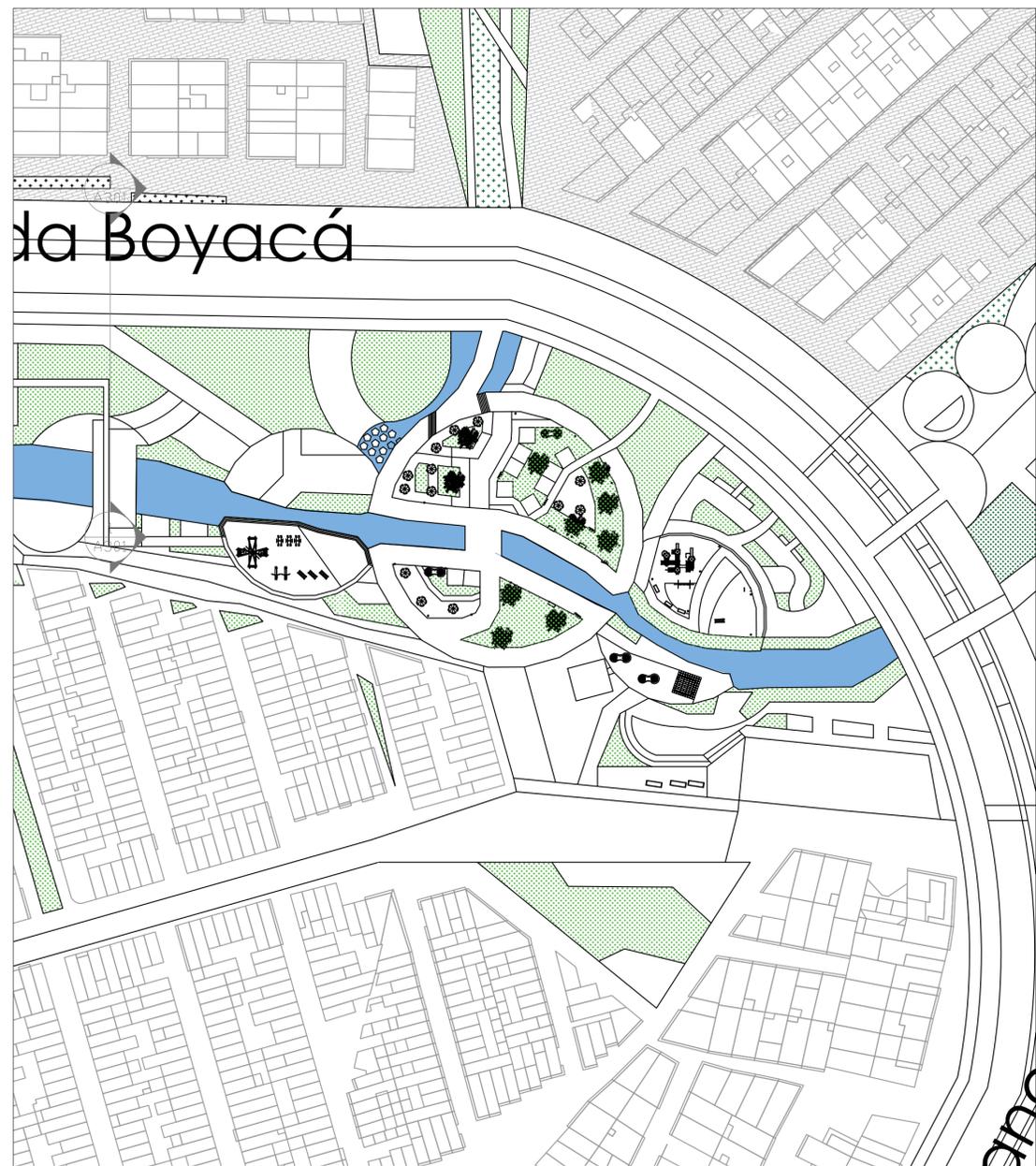
TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U017 plazoletas.DWG

ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS Y URBANAS

ASESOR BICOLIBRÁTICA

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

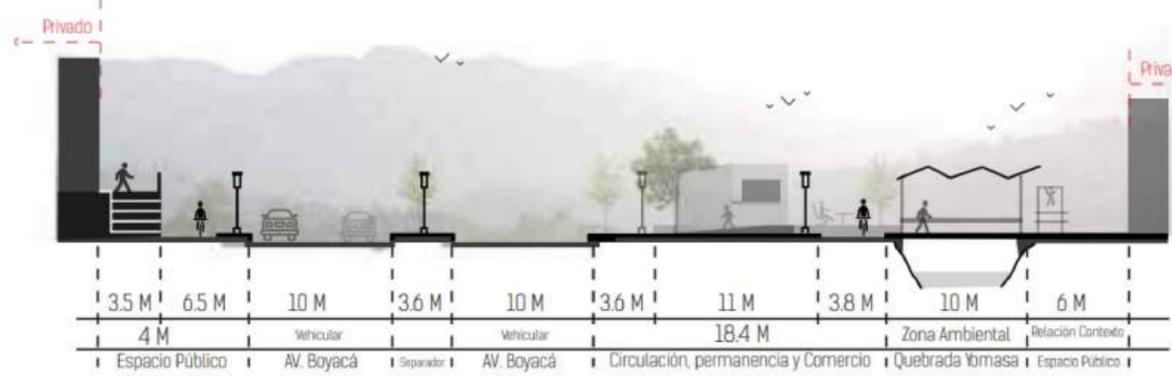
REVISIÓN	PLANO Nº	PLANO Nº
	U-017	17
		1



Av. Boyacá

Malla Vial Arterial

— Av. Boyacá



U18

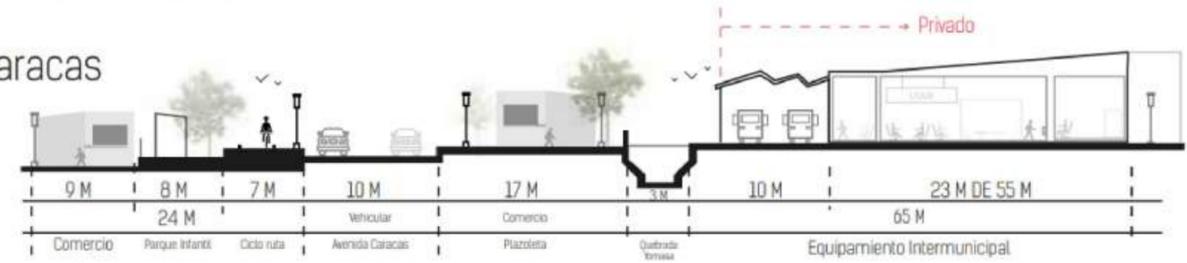
Tipología Vial 1-1
1:1750

Componente sobre la Avenida Caracas, relacionado la gestión del proyecto, en la Declaratoria de Desarrollo fase 3



Malla Vial Arterial

— Av. Caracas

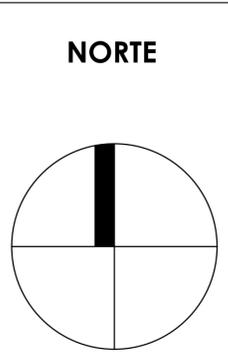


U18

Tipología Vial 2-2
1:1750

U18

Tipología Vial
1:1000



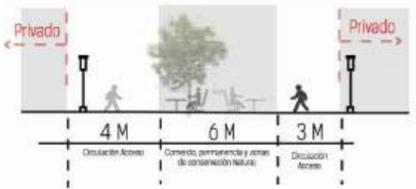
Espacios para el peatón para circular o permanecer en el sector.



- Mayor comercio
- Espacios ambientales
- Acceso con el contexto

Peatonal :

Desarrollo de vías peatonalizadas, para recuperar el espacio para el ciudadano.



- Espacios recreativos dentro del contexto
- mejoramiento integral



200-n	
<p>PROYECTO Corredor Arterial Ambiental Yomasa</p> <p>Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme</p>	
<p>CONVENCIONES:</p> <ul style="list-style-type: none"> ⊕ Indicador del norte ⊖ Indicador de corte ⊙ Indicador de alzado interior ⊗ Indicador de fachada 	
<p>MATERIALES</p>	
<p>DOCENTE Alejandro Medrano Gamboa</p>	
<p>ESTUDIANTES Alejandro Martínez Hernández</p>	
<p>CONTIENE Tipología Vial</p>	
<p>OBSERVACIONES</p>	
<p>LOCALIZACIÓN</p>	
<p>ESCALA: 1:2500</p>	<p>FECHA: 2021-11-17</p>
<p>ARCHIVO: 20211117_CORYOMASA_Martínez-U007 Movilidad.DWG</p>	
<p>ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS O URBANAS</p>	
<p>ASESOR BIODINAMICA</p>	
<p>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</p>	
<p>REVISION</p>	<p>PLANO N°: U-007</p>
<p>7</p>	<p>1</p>

1) Desarrollo del Pompeyano



ESPECIFICACIONES:

- Implementación de espacios de recreación, ocio y comercial
- Desarrollo de diversos espacios en un sector baldío
- Vinculación de la comunidad con la quebrada mediante la implementación de diversos espacios urbanos
- Espacios de amortización ecológicos

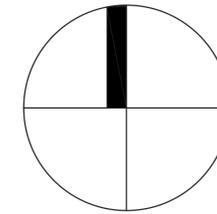
Vista Paloma del Pompeyano:



1) Desarrollo en el parque Virrey



NORTE



ESPECIFICACIONES:

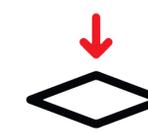
- Desarrollo y aprovechamiento de los diferentes niveles encontrados en el sector
- Las canchas de tejo, son la implementación de un espacio deportivo muy simbolico para la comunidad, para atraer este aspecto social al proyecto, que enriquece al entorno.
- Espacios deportivos y sectores de conservación ambientales como mitigación para el impacto ambiental



Comercio



Conservación ambiental

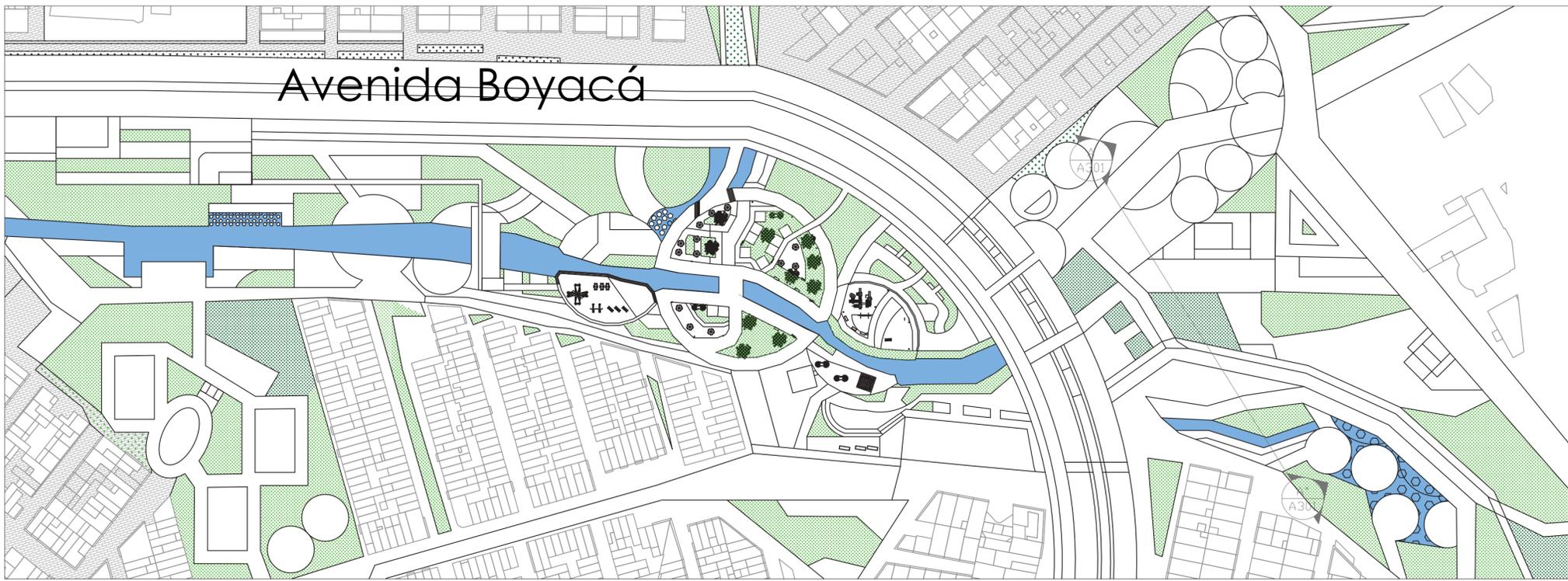


Sectores de interés



610-n	
PROYECTO Corredor Arterial Ambiental Yomasa	
Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme	
CONVENIONES: Indicador del norte Indicador de corte Indicador de alzado interior Indicador de fachada	
MATERIALES	
DOCENTE Alejandro Medrano Gamboa	
ESTUDIANTES Alejandro Martínez Hernández	
CONTIENE Aportes Especificos físicos espacial	
OBSERVACIONES	
LOCALIZACIÓN	
ESCALA: 1:2500	FECHA: 2021-11-17
20211117_CORYOMASA_Martínez - U007 Aporte Físico Espacial.DWG	
REVISOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS O URBANAS	
REVISOR BIOCUMBRICA	
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	
REVISION:	PLANO N°: U-019
FECHA N°: 19	FECHA: 1

Avenida Boyacá



PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme

CORREDOR ARTERIAL AMBIENTAL

- CONVENCIONES:
- ⊕ Indicador del norte
 - ⊖ Indicador de corte
 - ⊙ Indicador de alzado inferior
 - ⊗ Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
Corte Urbano

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:2500
FECHA: 2021-11-17

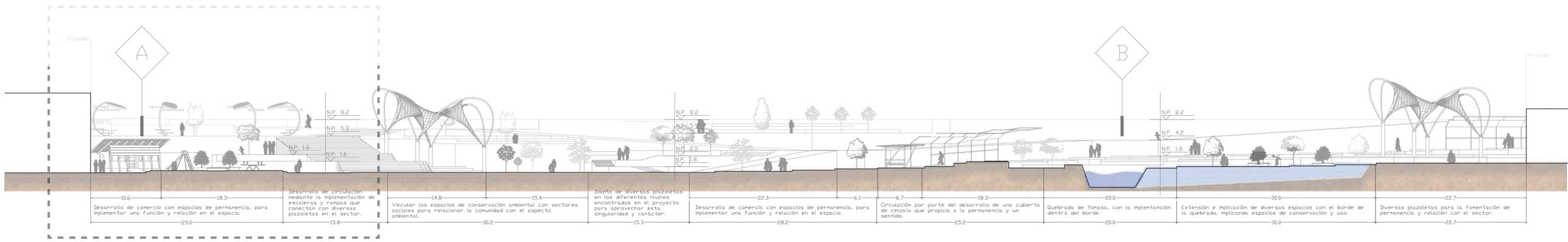
PROYECTO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U007 Movilidad.DWG

ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICACIONES URBANAS

ASESOR BIOMIMÉTICA

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

REVISOR: PLANO Nº: U-020
Escala: 20
Folio: 1

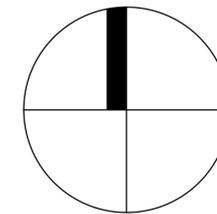


U ————— Corte Urbano A- A°
1 : 750

Vista Peatón



Avenida Boyacá



U-021

PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa
 Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme.

- CONVENCIONES:**
- ⊕ Indicador del norte
 - ⊖ Indicador de corte
 - ⊙ Indicador de alzado interior
 - ⊗ Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
 Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
 Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
Corte Urbano

OBSERVACIONES

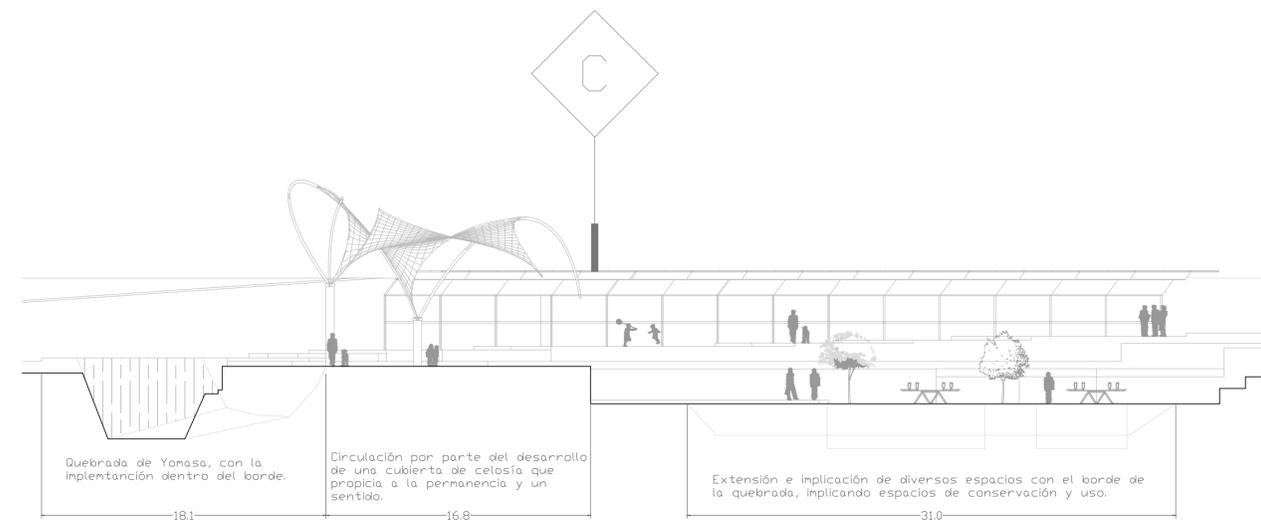
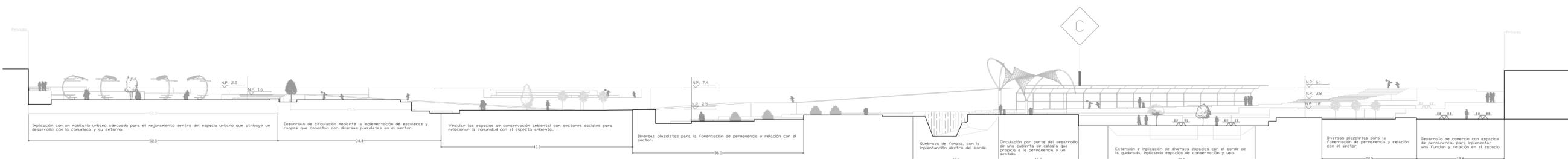
LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:2500 **FECHA:** 2021-12-2

TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U021 Corte Urbano.DWG

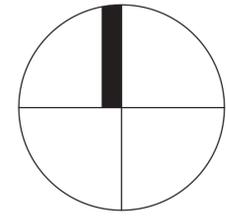
ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS O URBANAS
 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

REVISIÓN: U-021 **PLANO N°:** 21



Corte Urbano B - B°
 1:750

Avenida Boyacá



U-022



PROYECTO Corredor Arterial Ambiental Yomasa

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme



- CONVENCIONES:
- ⊕ Indicador del norte
 - ⊖ Indicador de corte
 - ⊙ Indicador de alzado inferior
 - ⊗ Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
Corte Urbano

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

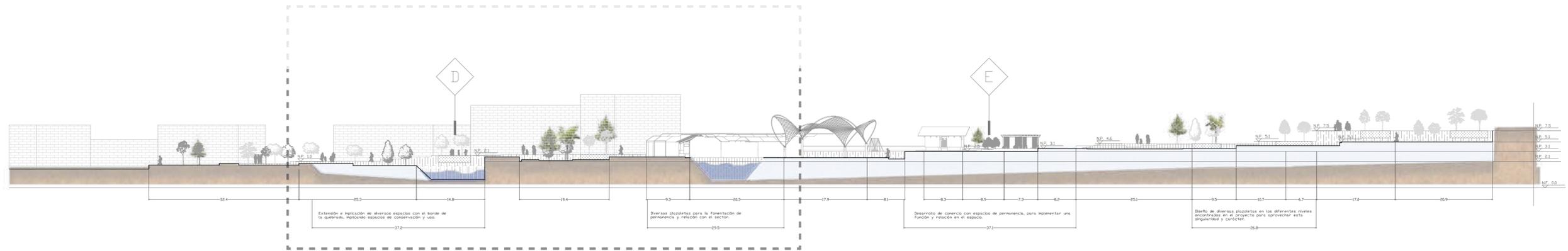
ESCALA: 1:2500
FECHA: 2021-12-2

PROYECTO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U021 Corte Urbano.DWG

ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS O URBANAS

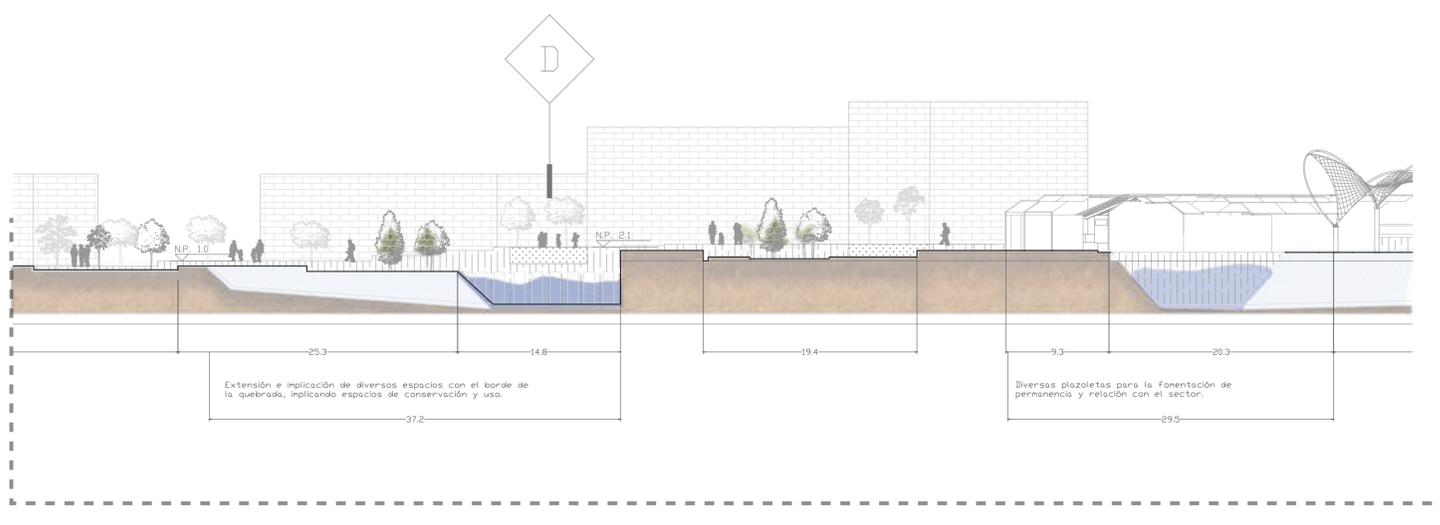
ASESOR BIOClimática
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

REVISOR: PLANO Nº: U-022
PCARDIA Nº: 22
E: 1

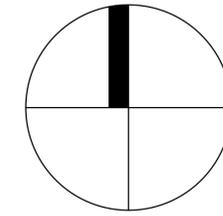


Corte Urbano C - C°
1:750

Vista Peatón



Avenida Boyacá



U-023

PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa
 Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme
CORREDOR ARTERIAL AMBIENTAL

- CONVENCIONES:
- ⊕ Indicador del norte
 - ⊖ Indicador de corte
 - ⊙ Indicador de alzada interior
 - ⊗ Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
 Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
 Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
Corte Urbano

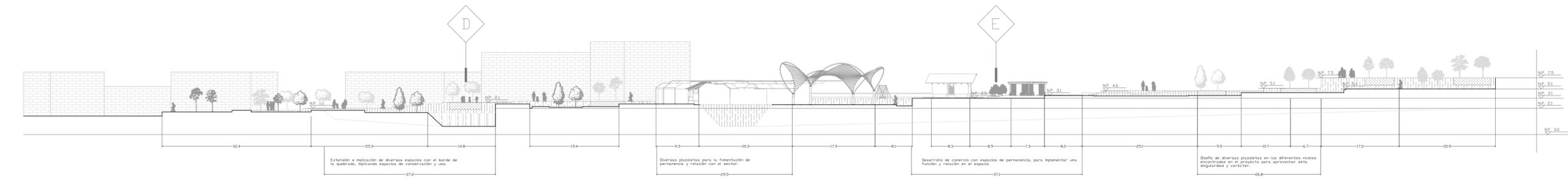
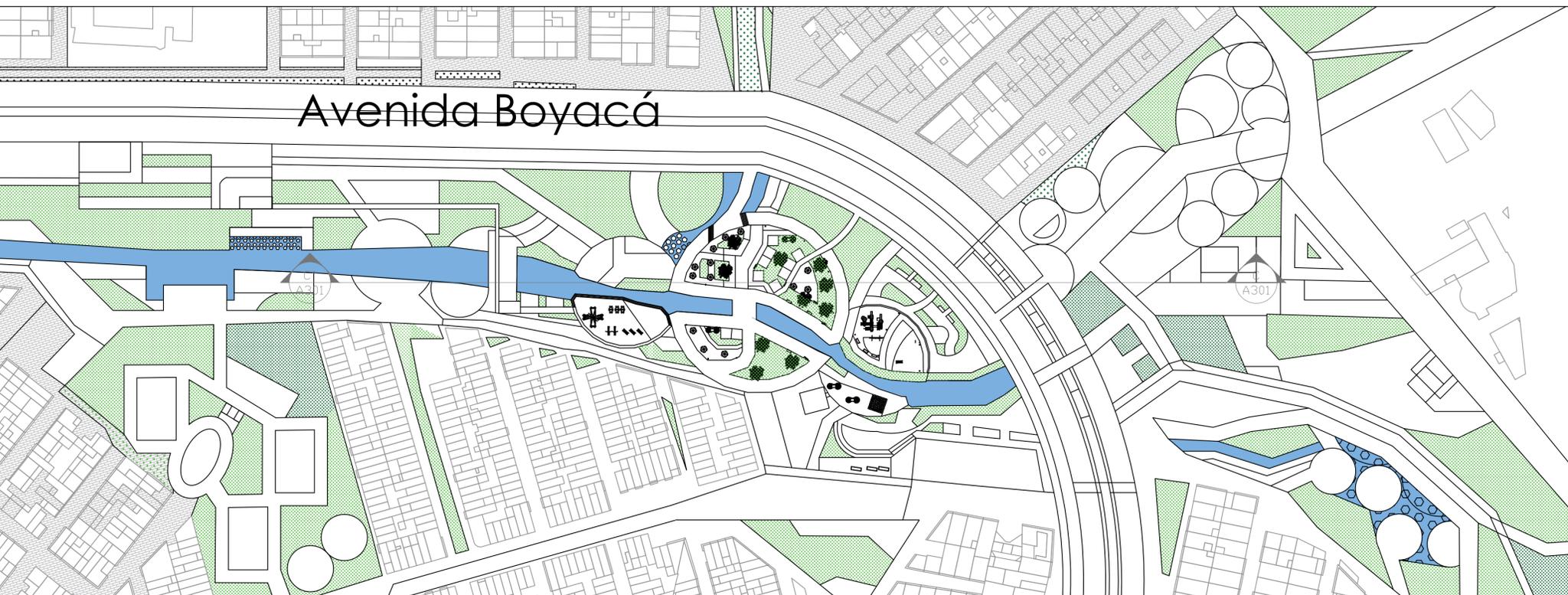
OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:2500
 FECHA: 2021-12-2

TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U021 Corte Urbano.DWG

REVISIÓN: PLANO Nº: U-023 PLACARDIA Nº: 23



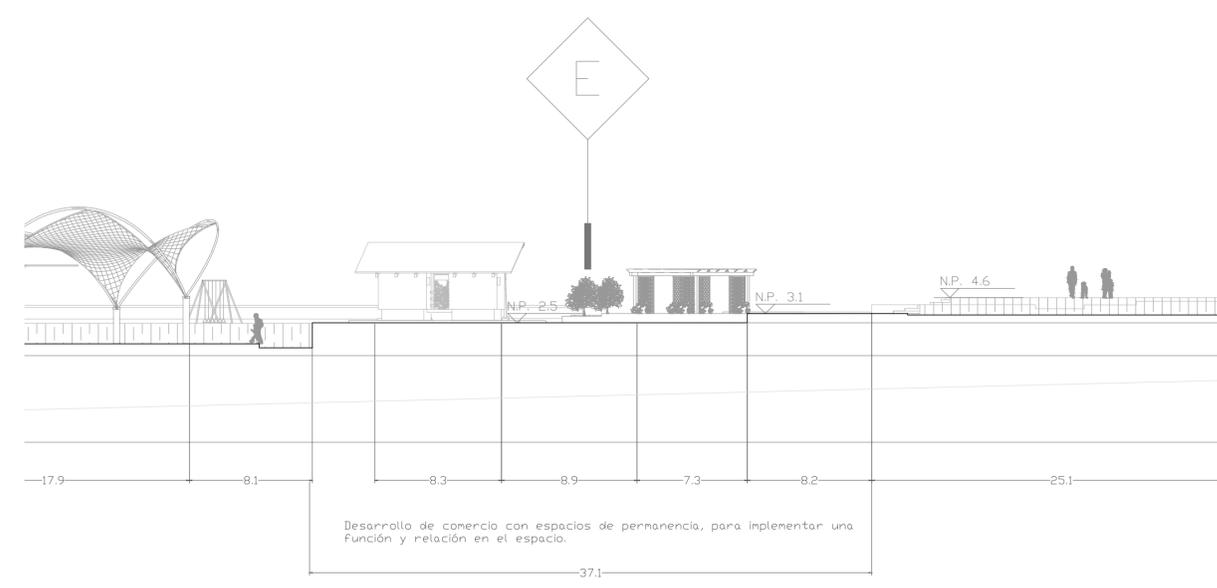
Extensión e implicación de diversos espacios con el borde de la quebrada, implicando espacios de conservación y uso.

Diversos piazzetas para la fomentación de permanencia y relación con el sector.

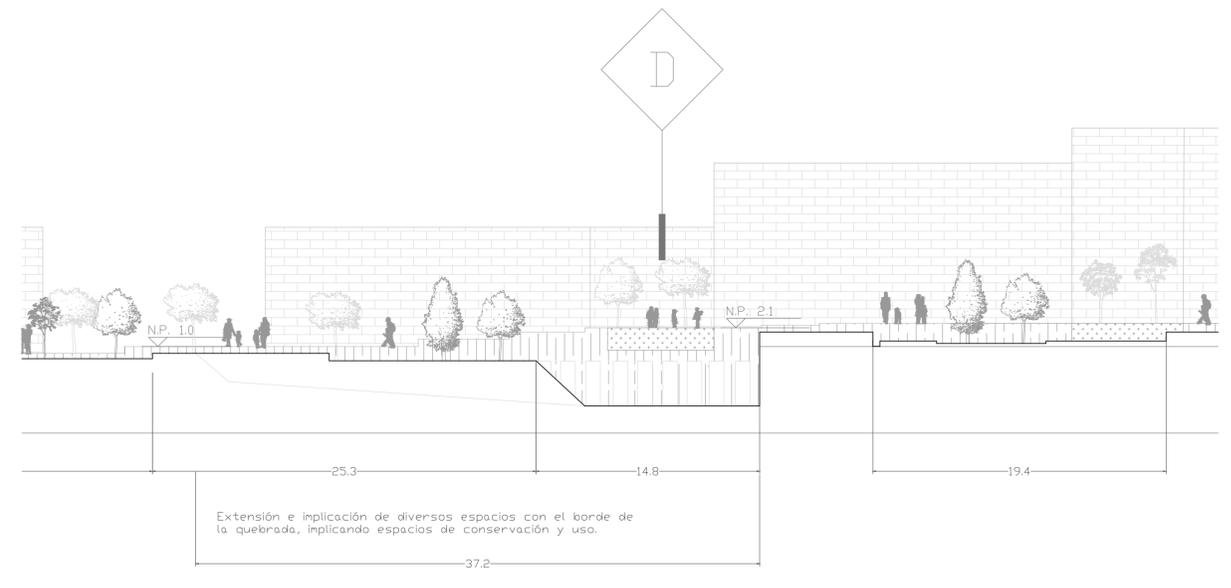
Desarrollo de comercio con espacios de permanencia, para implementar una función y relación en el espacio.

Diseño de diversos piazzetas en los diferentes niveles mencionados en el proyecto para aprovechar este singularidad y carácter.

Corte Urbano D - D°
 1:500



Desarrollo de comercio con espacios de permanencia, para implementar una función y relación en el espacio.



Extensión e implicación de diversos espacios con el borde de la quebrada, implicando espacios de conservación y uso.



PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme



- CONVENCIONES:
- ⊕ Indicador del norte
 - ⊖ Indicador de corte
 - ⊙ Indicador de alzado interior
 - ⊗ Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
Corte Urbano

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:2500 FECHA: 2021-12-2

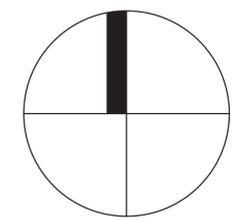
DESCRIPCIÓN:
20211117_CORYOMASA_Martínez - U021 Corte Urbano.DWG

ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS U URBANAS

ASESOR BIOLIBRARIAS

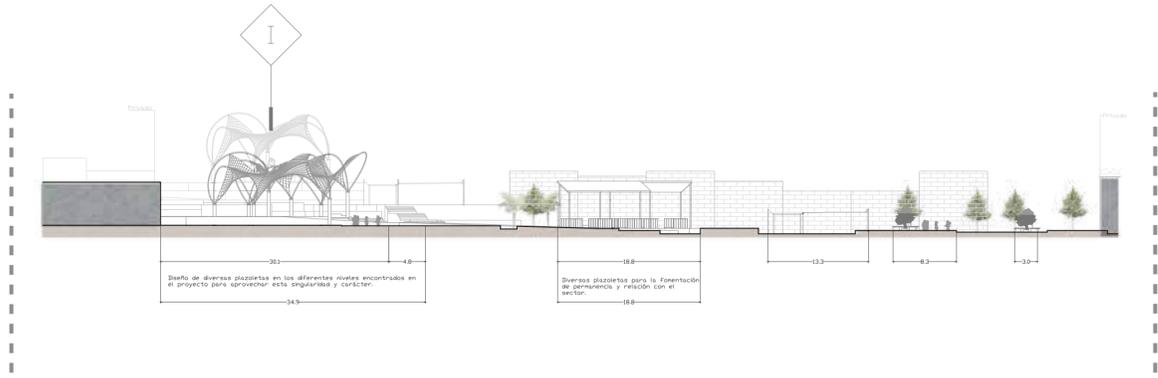
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

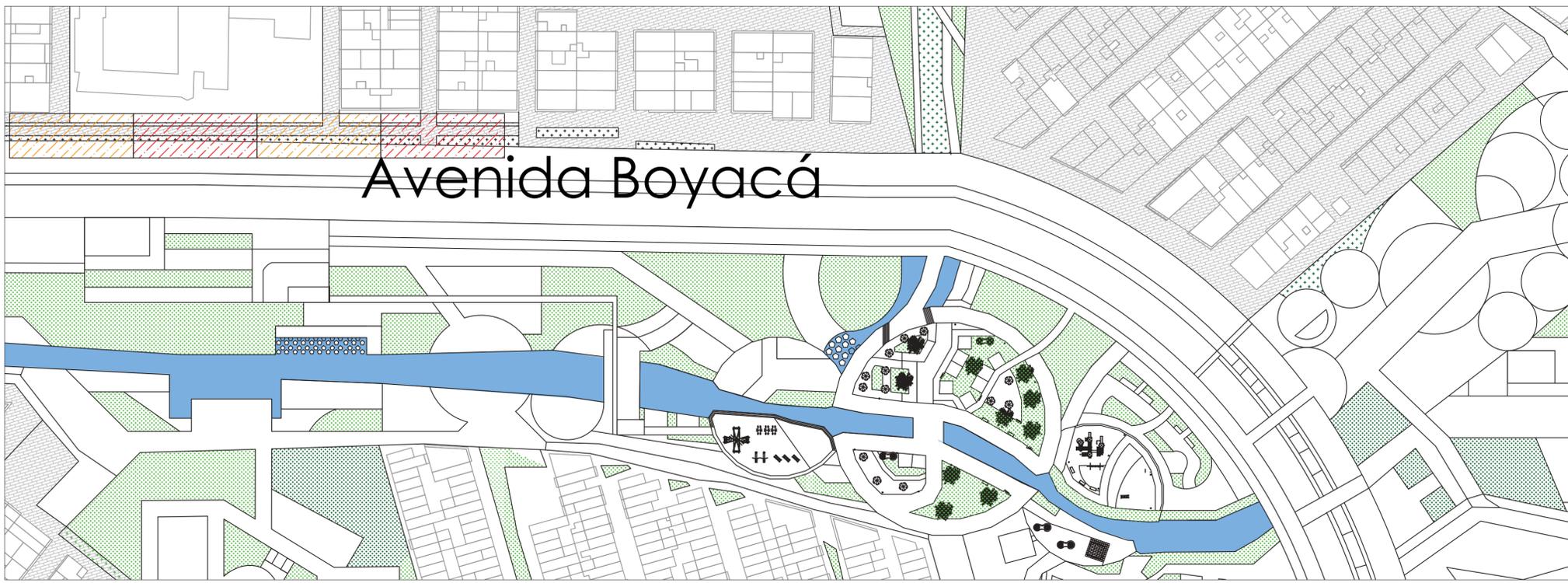
REVISIÓN: PLANO N°: U-024 FECHA: 24



Corte Urbano C - C°
1 : 750

Vista Peatón





Avenida Boyacá



PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme

CORREDOR ARTERIAL AMBIENTAL

- CONVENCIONES.
- Indicador del norte
 - Indicador de corte
 - Indicador de alzado interior
 - Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
Detalle Urbano

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:2500 FECHA: 2021-12-02

PROYECTO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U007 Movilidad.DWG

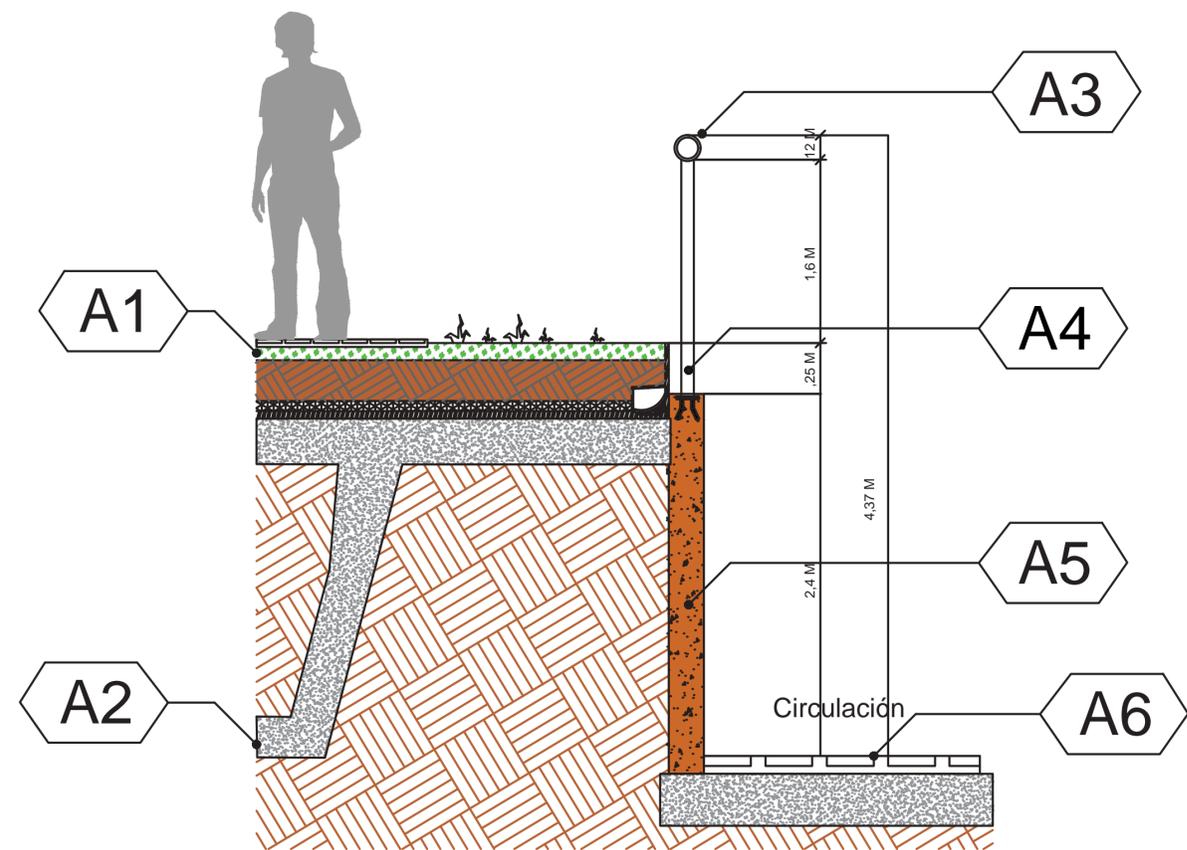
ASESOR ESTRUCTURAS EDPICARIS O URBANS

ASESOR BIOLÓGICA
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

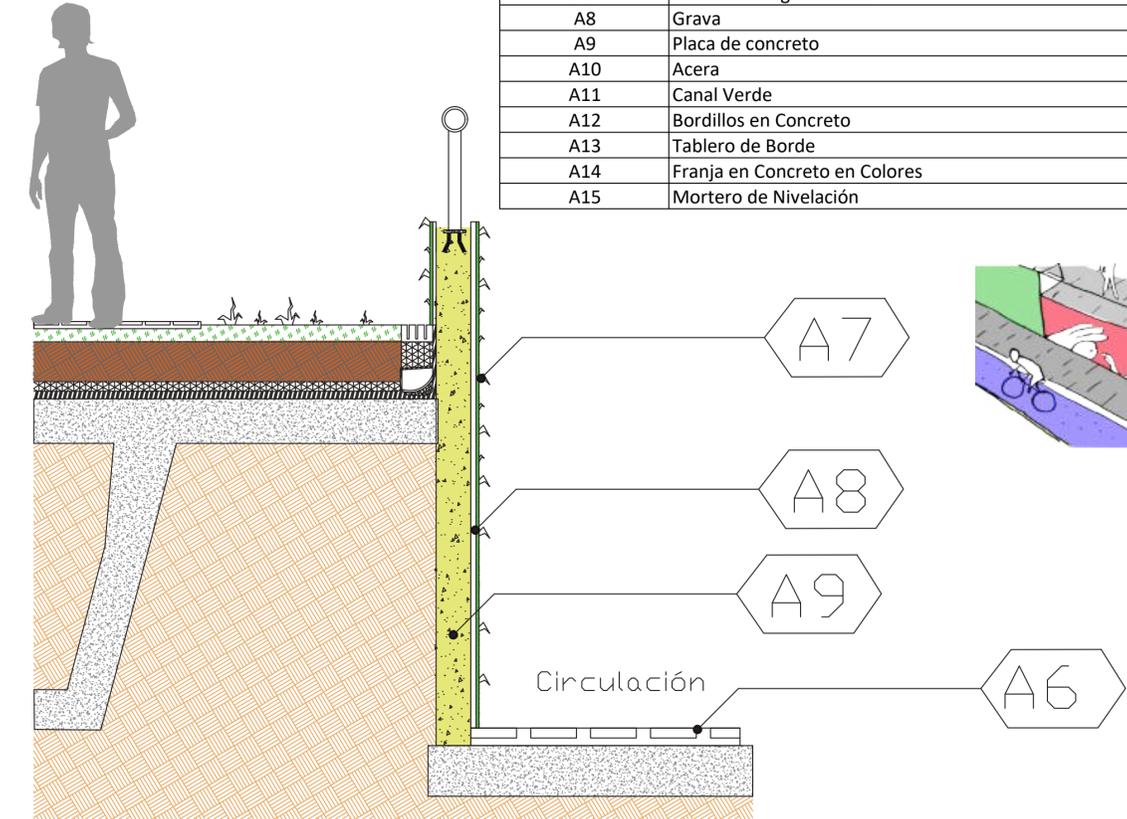
REVISOR: PLANO Nº: U-025 PLANTILLA Nº: 25
DE: 1

Indicador	Material
A1	Zona verde
A2	Fundición Etapa 1, Concreto Gris
A3	Baranda en Tubería Metálica
A4	Perfil Tubular Circular 1°
A5	Fundición Etapa 2, Muros en concreto impermeabilizado
A6	Adoquín en Arcilla
A7	Cobertura vegetal Muro
A8	Grava
A9	Placa de concreto
A10	Acera
A11	Canal Verde
A12	Bordillos en Concreto
A13	Tablero de Borde
A14	Franja en Concreto en Colores
A15	Mortero de Nivelación

U8 Localización del detalle 1:50

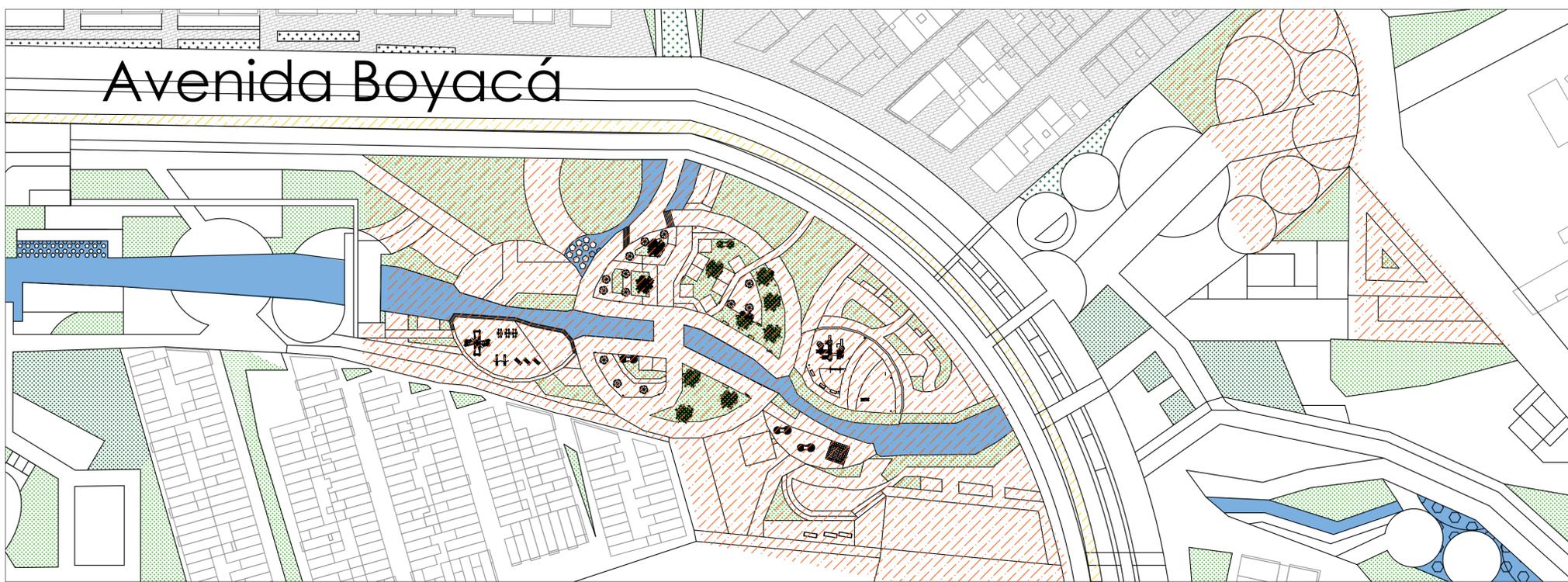


U8 Detalle Muro - Baranda 1:50



U8 Detalle Muro - Cobertura Verde 1:50

Avenida Boyacá



920-U

PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme

CORREDOR ARTERIAL AMBIENTAL

- CONVENCIONES:
- Indicador del norte
 - Indicador de corte
 - Indicador de alzada interior
 - Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
Detalle Urbano

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:2500 FECHA: 2021-12-02

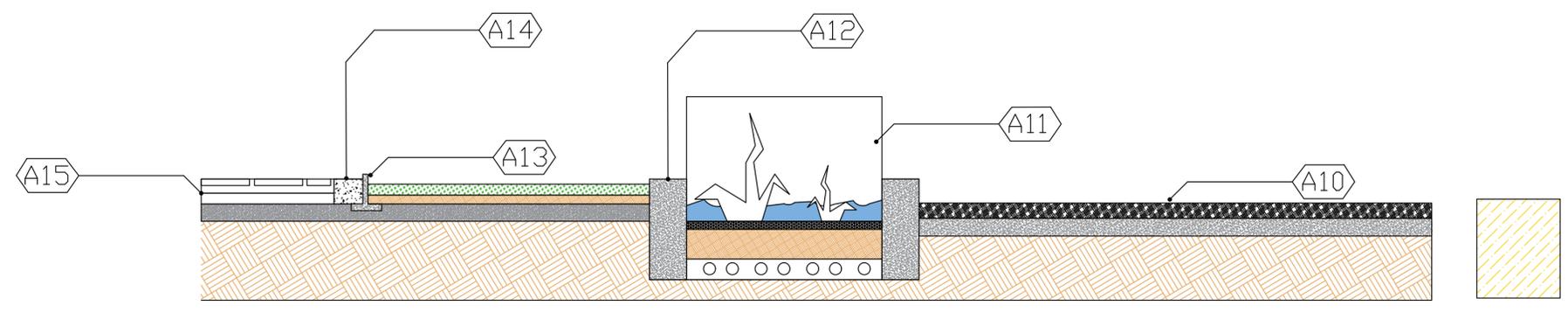
TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U007 Movilidad.DWG

ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS O URBANAS

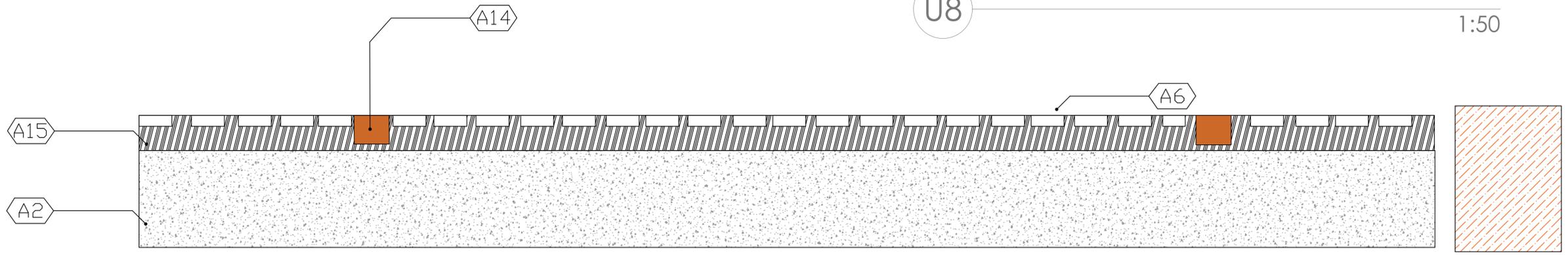
ASESOR BIOLÓGICA
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

REVISIÓN: PLANO Nº: U-026 PLACARDIA Nº: 26
1

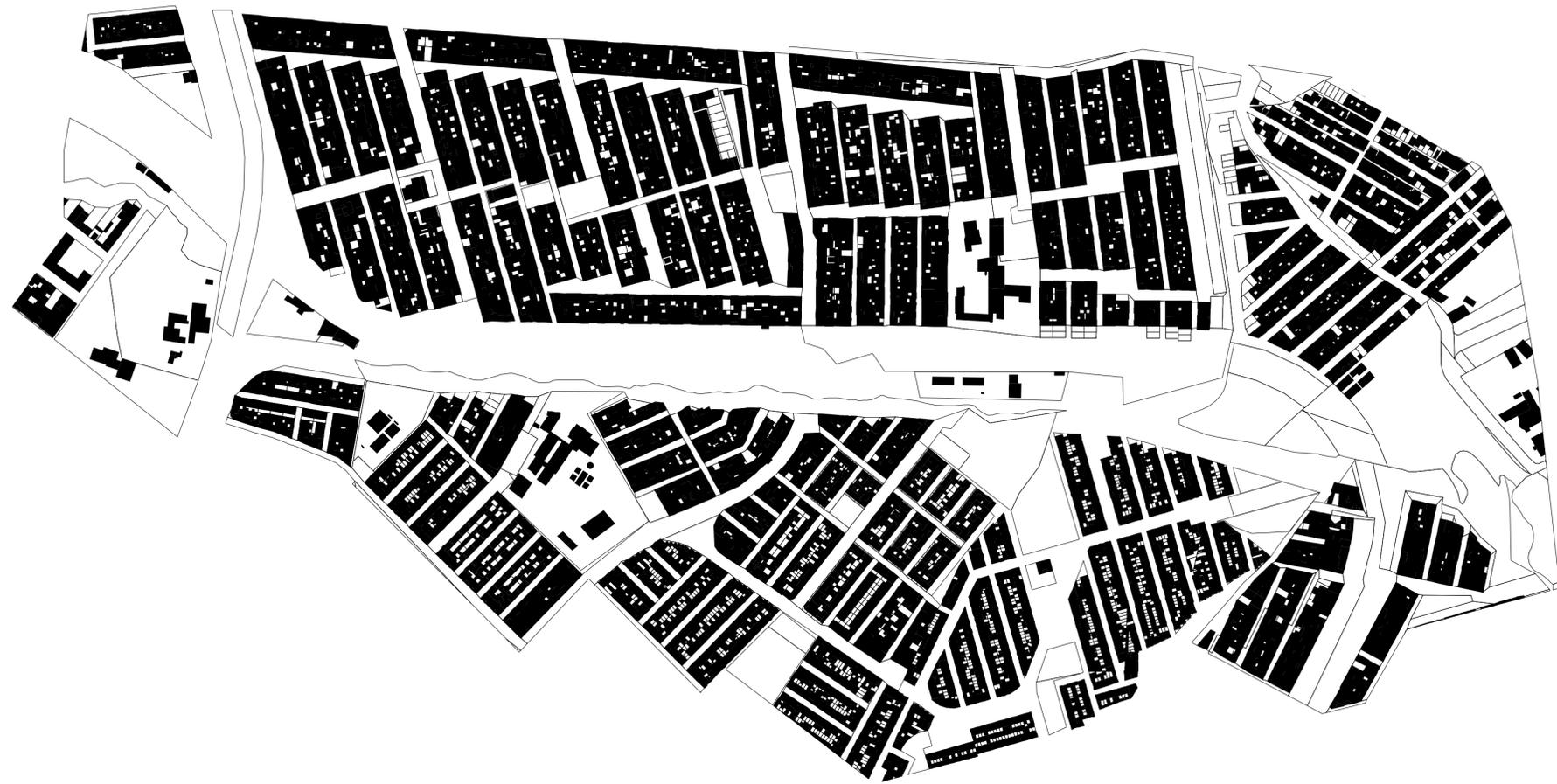
U8 Localización del detalle 1:50



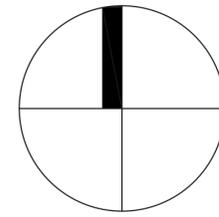
U8 Detalle Canal Verde 1:50



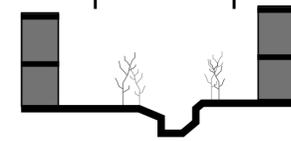
U8 Detalle de piso de Plazoleta 1:20



NORTE



Desarrollo Baldío Desarrollo



Desarrollo en el sector de contexto urbano pero varios vacíos y poca importancia en el sector ambiental, demostrando la falta de un planteamiento y un desarrollo urbano en el entorno.

Leyenda

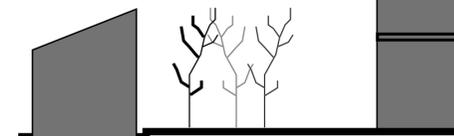
- Lleno
- Vacío



Nueva implementación



Contexto Urbano



Implementación de nuevos espacios, que atribuyen a una altura de 1 a 2 pisos, ya que están asignados en espacios públicos los cuales no necesitan de mayor altura que afecte su entorno.

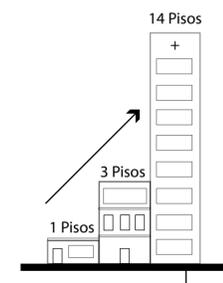
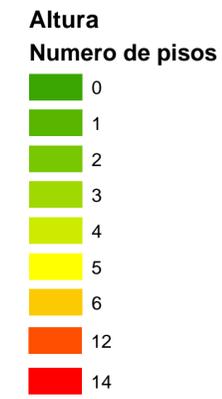
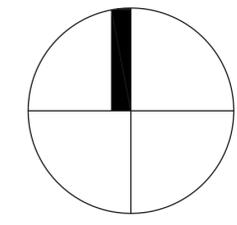
Leyenda

- Lleno
- Vacío
- Nuevos edificios

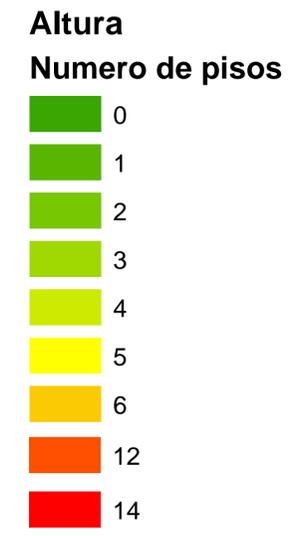
3	LZO-n	100/100
<p>UNIVERSIDAD La Gran Colombia Facultad de Arquitectura</p>		
<p>PROYECTO Corredor Arterial Ambiental Yomasa</p> <p>Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme</p>		
<p>CONVENCIONES.</p> <ul style="list-style-type: none"> Indicador del norte Indicador de corte Indicador de alzado interior Indicador de fachada 		
<p>MATERIALES</p>		
<p>DOCENTE</p> <p style="text-align: right;">Alejandro Medrano Gamboa</p>		
<p>ESTUDIANTES</p> <p style="text-align: right;">Alejandro Martínez Hernández</p>		
<p>CONTIENE</p> <p style="text-align: center;">Aportes Específicos físicos espacial</p>		
<p>OBSERVACIONES</p> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>		
<p>LOCALIZACIÓN</p>		
<p>ESCALA:</p> <p style="text-align: center;">1:2500</p>	<p>FECHA:</p> <p style="text-align: center;">2021-11-17</p>	
<p>SEÑAL:</p> <p style="text-align: center;">20211117_CORYOMASA_Martínez - U007 Aporte Físico Espacial.DWG</p>		
<p>ASesor ESTRUCTURAS ESPACIALES O URBANAS</p>		
<p>ASesor BIOLIMÁTICA</p> <p>XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX</p>		
<p>REVISOR:</p>	<p>PLANO N.º</p> <p style="text-align: center;">U-027</p>	<p>PLANO N.º</p> <p style="text-align: center;">27</p> <p>DE</p> <p style="text-align: center;">1</p>



NORTE



leyenda:



Hidrología

820-n



PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental
Yomasa

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme



- CONVENCIONES:
- ⊕ Indicador del norte
 - ⊖ Indicador de corte
 - ⊙ Indicador de alzado interior
 - ⊗ Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
Alturas

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:2500 FECHA: 2021-12-02

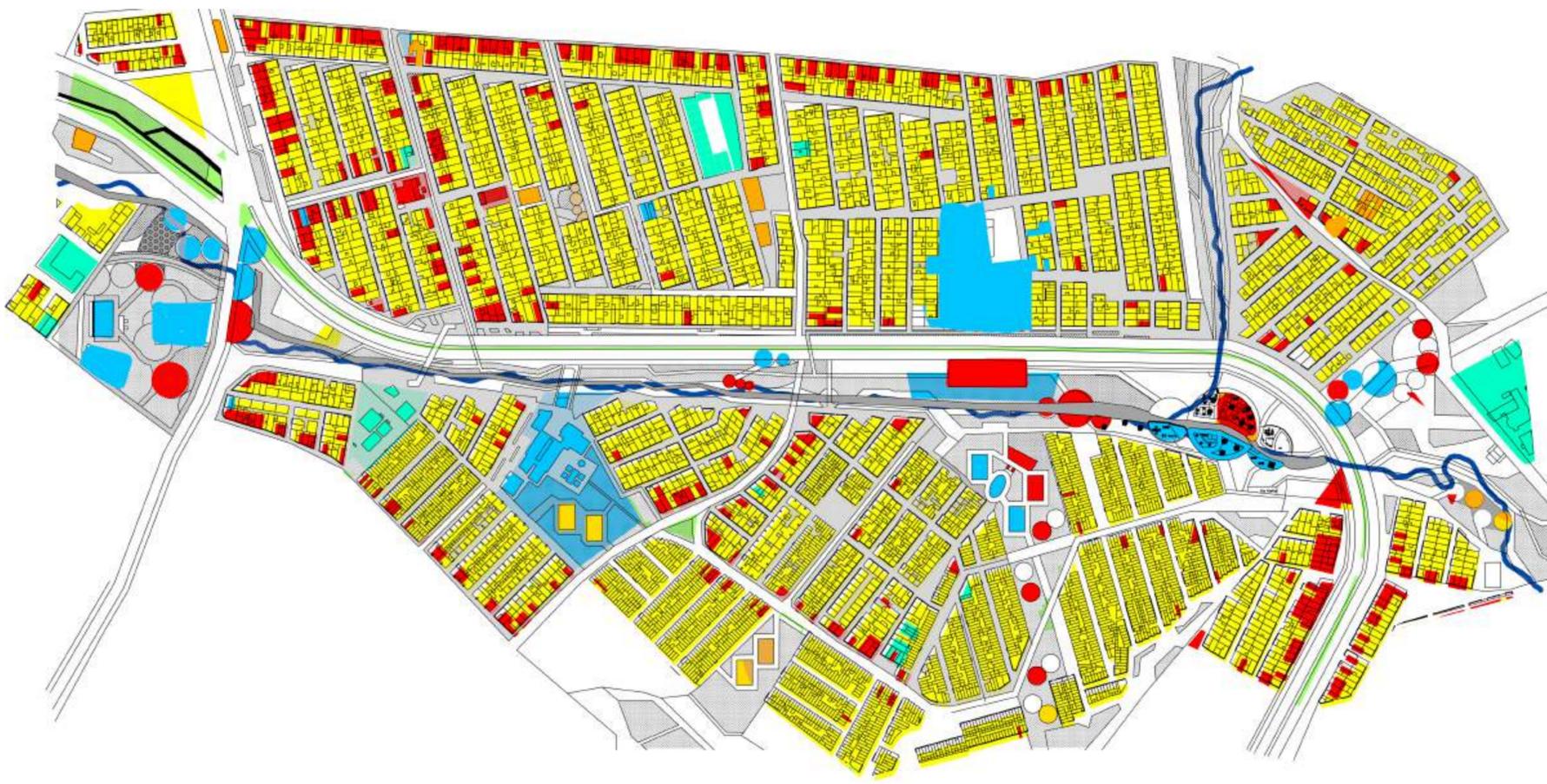
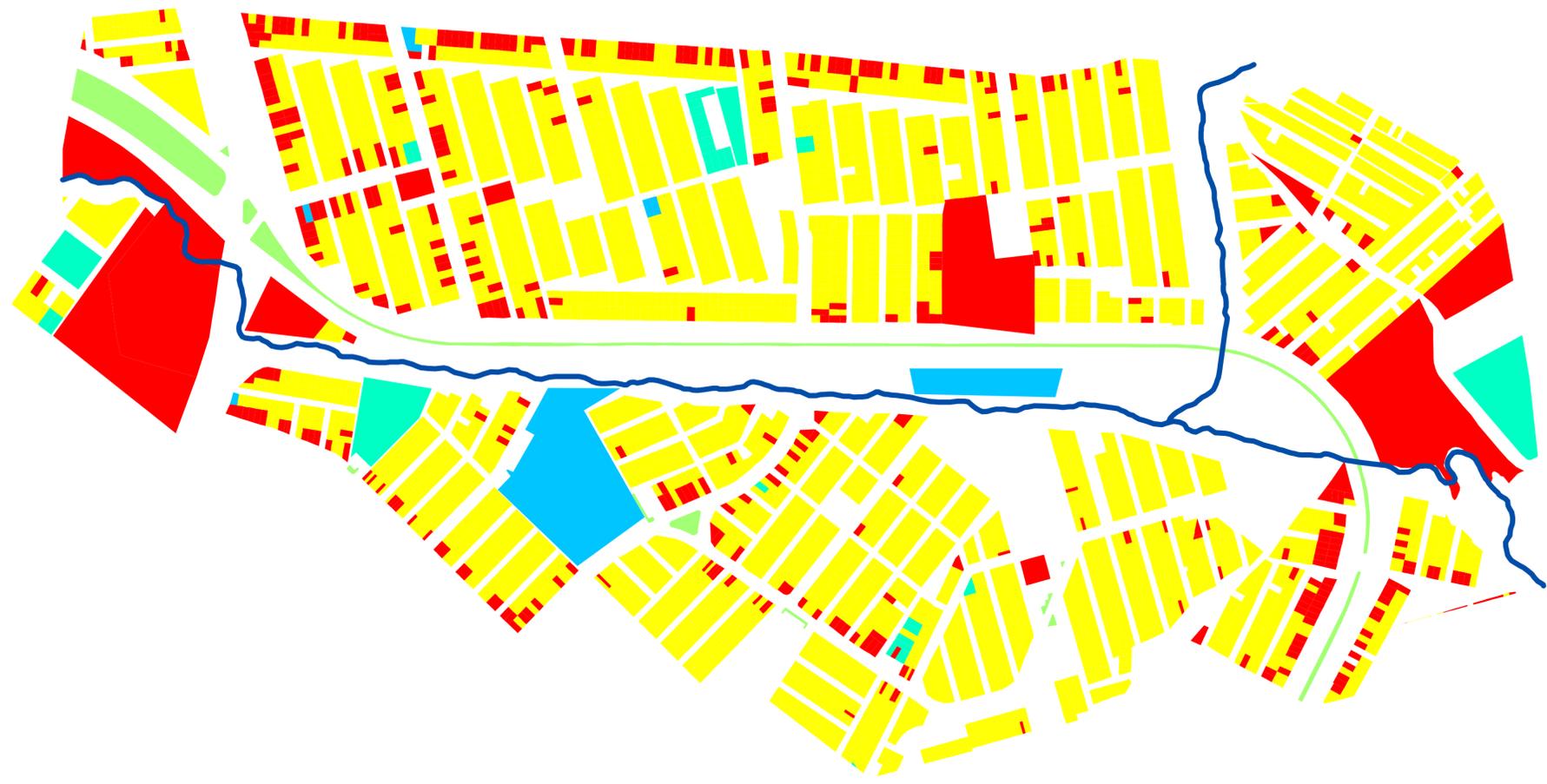
TÍTULO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U007 Aporte Físico Espacial.DWG

ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS O URBANAS

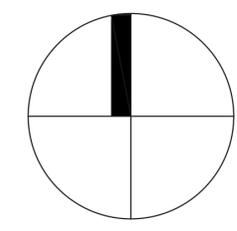
ASESOR BIOClimática

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

REVISION: PLANO N°: U-028 FECHA N°: 28



NORTE



- Comercio
- Vivienda
- Equipamientos:
 - Educativo
 - Social
 - Cultural

Jerarquía:
 1° Vivienda
 2° Comercio
 3° Equipamiento

- Comercio
- Vivienda
- Equipamientos:
 - Educativo
 - Social
 - Cultural

Nuevos espacios:
 - Salón Comunal de Chapinerito
 - Comercio en las plazoletas
 - Vivienda Vis en la parte nor-este

Jerarquía:
 1° Vivienda
 2° Comercio
 3° Equipamiento

670-n



PROYECTO
Corredor Arterial Ambiental Yomasa

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme



- CONVENCIONES:
- Indicador del norte
 - Indicador de corte
 - Indicador de alzado interior
 - Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE
 Alejandro Medrano Gamboa

ESTUDIANTES
 Alejandro Martínez Hernández

CONTIENE
 Usos de Suelo

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA: 1:2500 FECHA: 2021-12-02

PROYECTO: 20211117_CORYOMASA_Martínez - U007 Aporte Físico Espacial.DWG

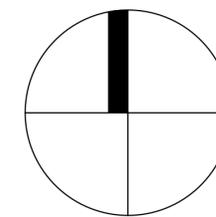
REVISOR: ESTRUCTURAS EDIFICADAS O URBANAS

REVISOR: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

REVISION: PLANO: U-029 FECHA: 29/12

Avenida Boyacá

NORTE



670-n



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia
Facultad de Arquitectura

PROYECTO
**Corredor Arterial Ambiental
Yomasa**

Propuesta urbana para la articulación de la estructura ambiental de la quebrada Yomasa con el entorno urbano de la localidad de Usme



CONVENCIONES:

- ⊕ Indicador del norte
- ⊖ Indicador de corte
- ⊙ Indicador de alzado interior
- ⊗ Indicador de fachada

MATERIALES

DOCENTE

Alejandro Medrano
Gamboa

ESTUDIANTES

Alejandro Martínez
Hernández

CONTIENE

Vista Peatón

OBSERVACIONES

LOCALIZACIÓN

ESCALA:

1:2500

FECHA:

2021-12-02

ARCHIVO:
20211117_CORYOMASA_Martínez -
U007 Aporte Físico Espacial.DWG

ASESOR ESTRUCTURAS EDIFICADAS O URBANAS

ASESOR BIOClimática

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

REVISIÓN

PLANO N°

FECHA N°

U-029

29

1

● Vista en el parque Bellavista

● Vista en el mirador



U8

Localización del peatón

1:1000

● Vista cerca a la parada de Stip

● Vista cerca al puente

● Vista en el barrio chapinerito

