

Revitalización del barrio las Cruces como hito articulador entre planes parciales y centro histórico de Bogotá.

Nicolás Darío Cruz Bohórquez
Jesús Andrés Puyo Bernal

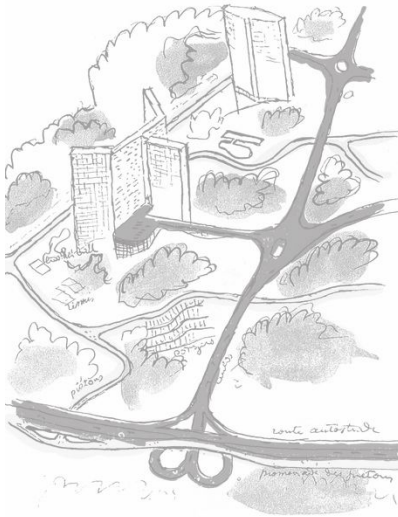


UNIVERSIDAD
La Gran Colombia

PROBLEMÁTICA

Bogotazo

Pérdida de la industria

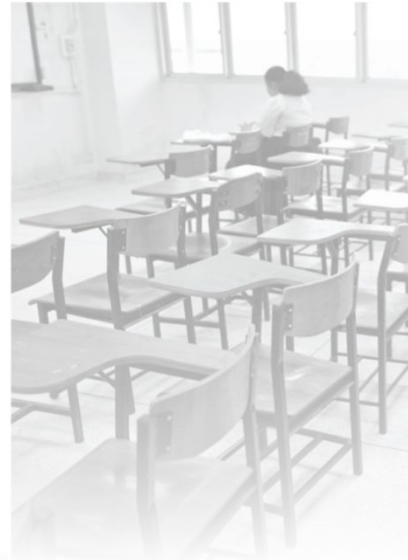


Plan director de Bogotá

Separación histórica

Inseguridad

Falta de identidad



Deserción Escolar

Educación

PEMP
PCH

Mecanismos excluyentes

PEMP Plan Especial de Manejo y Protección Centro Histórico de Bogotá



Desempleo y bajo ingreso

Economía

Centralización del problema

Centro Histórico:

Núcleo original de un área urbana, caracterizado por tener bienes vinculados a la historia de la cultura que le dio origen.

Plan Urbano Integral para la articulación de centros e hitos históricos

Centro histórico de la ciudad de Bogotá:

La Candelaria, Santa Barbara, La Catedral, Centro Administrativo, Egipto, la concordia, las aguas, Belén, San Francisco, Nueva Santa Fe

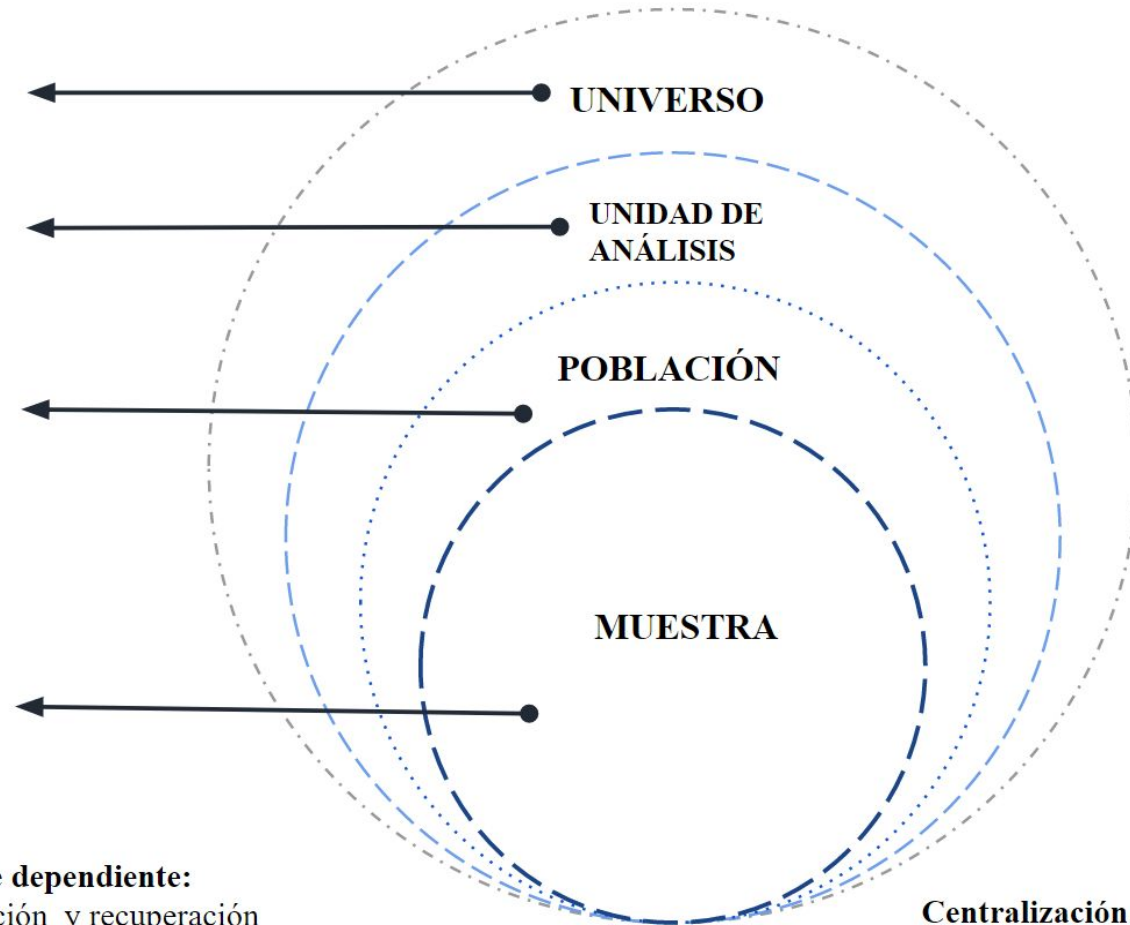
Desarrollo Urbano Del Barrio Las Cruces Como Hito Articulador Entre Planes Parciales Y El Centro Histórico De Bogotá

Variable independiente:

Planes urbanísticos integrales

Variable dependiente:

Articulación y recuperación del barrio las cruces



Centralización del problema



JUSTIFICACIÓN

Determinar cuales han sido los principales factores que han contribuido al deterioro del barrio las Cruces

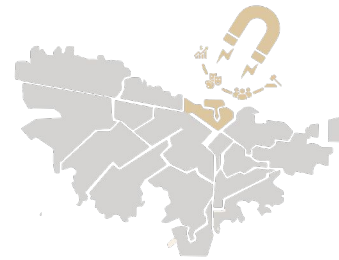
Qué intervención se debe realizar teniendo en cuenta los mecanismos de existentes

Unificar el barrio las Cruces a la consolidación del territorio denominado centro histórico de Bogotá

Planes parciales



PLAN URBANO INTEGRAL - PUI



Pieza Centro

Núcleo urbano original – inicio de ciudad



Plan Parcial

Instrumento de planeación y gestión urbana.



Hitos Urbanos

Punto de referencia urbana



Articulación Urbana

Integración y consolidación de áreas segregadas mutuamente

OBJETIVOS

General:

Diseñar una propuesta urbana que articule los planes parciales, el plan centro y la renovación del centro histórico propuesta por el PEMP con el barrio las cruces para resaltar el mismo como un gran hito histórico y consolidar el original centro histórico de Bogotá

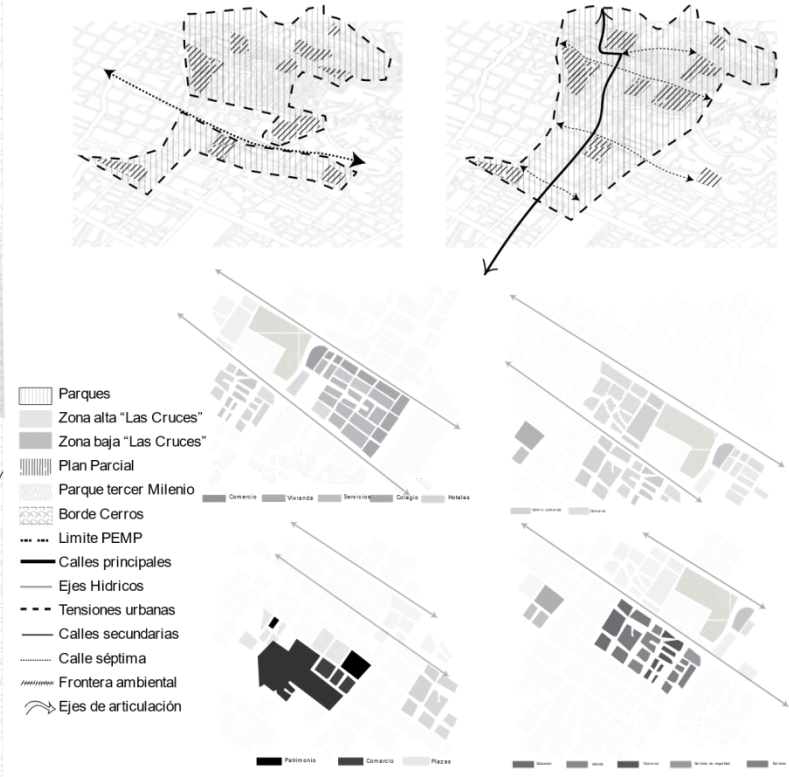
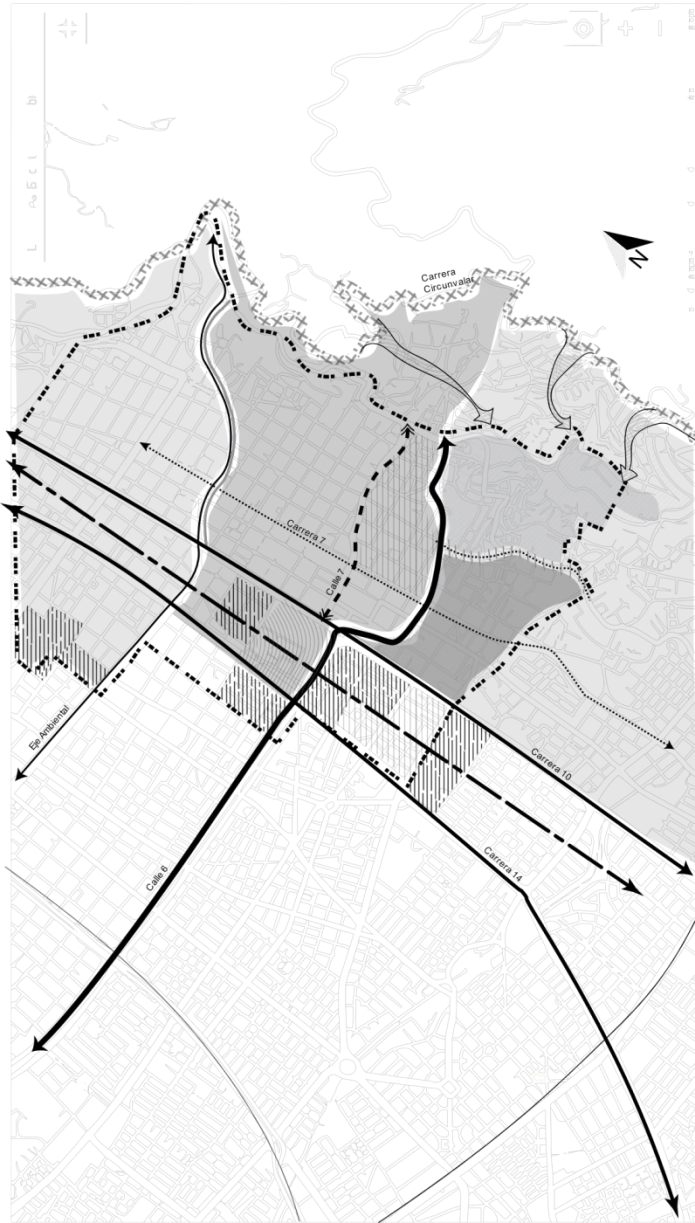
Específicos:

- Definir los aspectos físico espaciales del barrio las Cruces que permitan la potencialización de las tensiones y flujos urbanos.
- Determinar lineamientos de intervención que permitan la cohesión del barrio las Cruces con la renovación del centro histórico propuesto por el PEMP
- Plantear una propuesta urbana que rescate las fortalezas del barrio las Cruces con el fin de articular el territorio a la consolidación del centro histórico de Bogotá.

Análisis de estructuras



3%		85,87 ha BOLSILLO		4,4 m ² ESPACIO PÚBLICO EFECTIVO POR HABITANTE [3,8 m ² DE PARQUE POR HABITANTE]		10 m ² ÁREA VERDE POR HABITANTE
62.1%		1.791,34 ha VECINAL				
9.5%		273,70 ha ZONAL		Diario Mañana - Tarde - Noche		
19.2%		553,61 ha METROPOLITANO		Martes - Jueves - Sábado Jornada Día		
6.2%		179,34 ha REGIONAL				



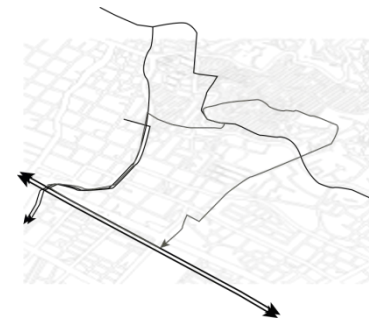
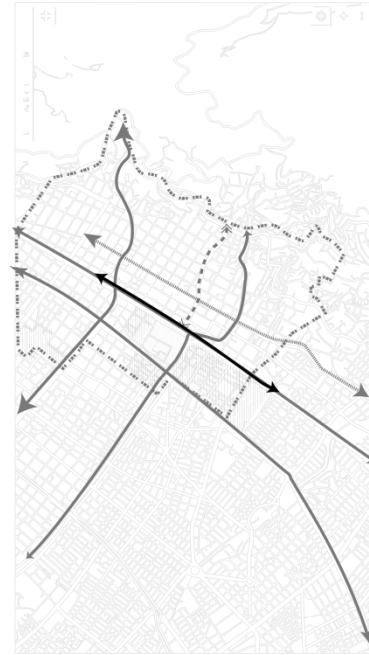
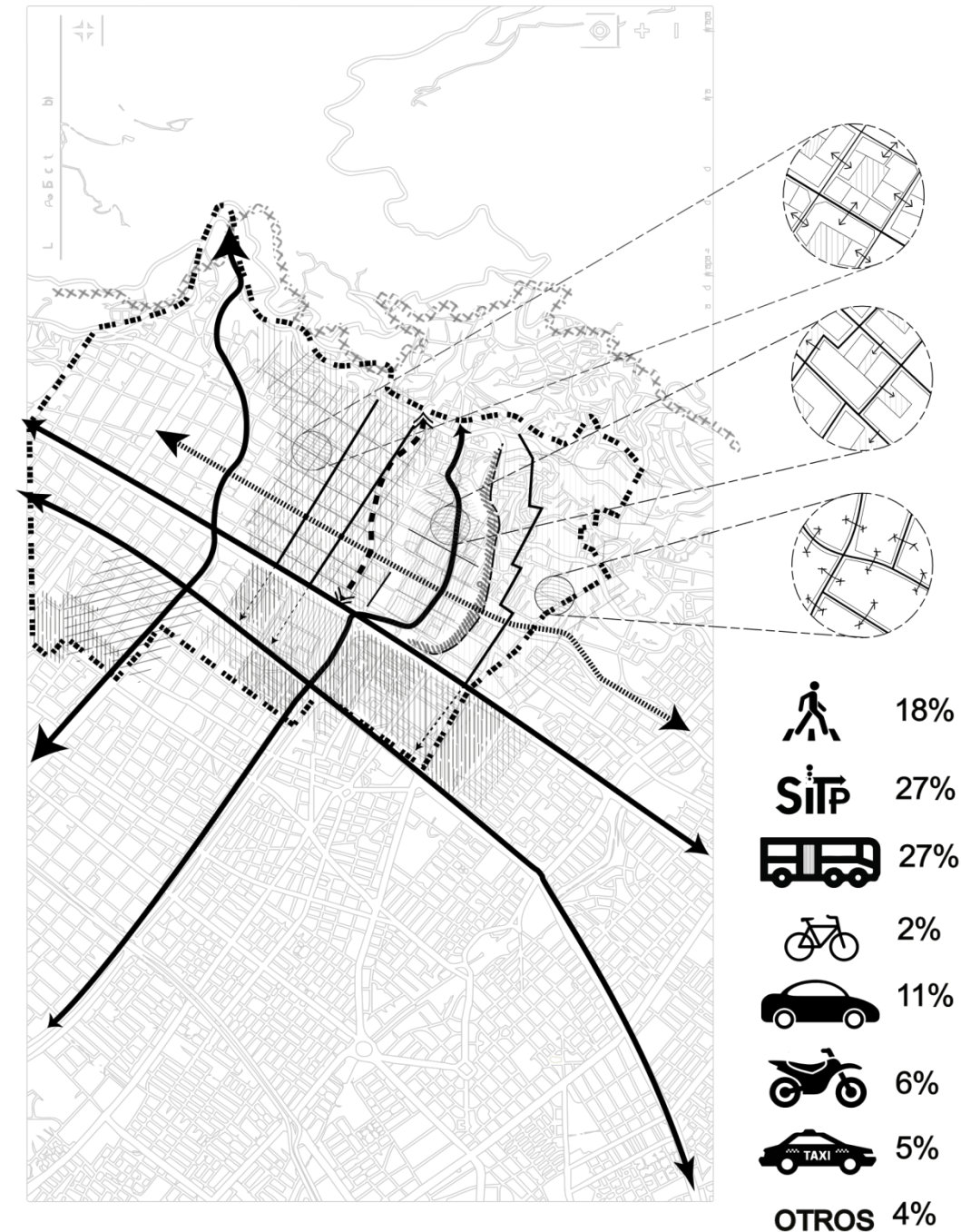
- Parques
- Zona alta "Las Cruces"
- Zona baja "Las Cruces"
- Plan Parcial
- Parque tercer Milenio
- Borde Cerros
- Limite PEMP
- Calles principales
- Ejes Hidricos
- Tensiones urbanas
- Calles secundarias
- Calle séptima
- Frontera ambiental
- Ejes de articulación

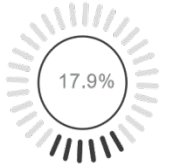
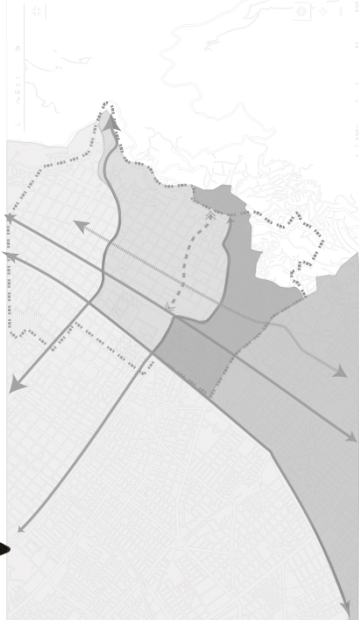
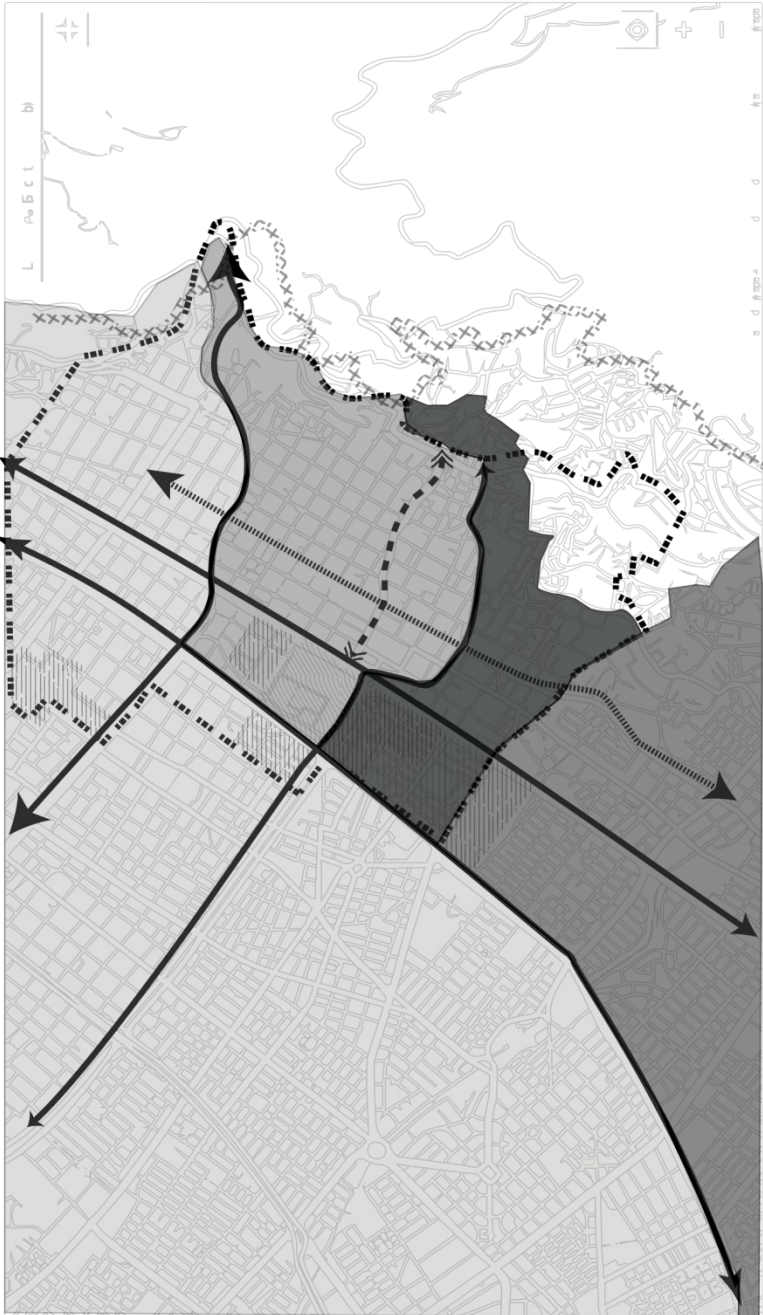
- Articulación barrio Zona Alta vs Zona baja
- Horario de recolección de basuras
- Consolidación de pieza centro mediante un eje de intervención urbano que conecte el barrio las cruces con los planes parciales del sector

Análisis de estructuras

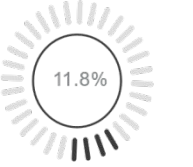
Estructura Funcional y de Servicios

- Modificación de morfologías de manzana para cohesión territorial
- Uso de pirámide de movilidad para propuesta de intervención
- Resalte de ejes principales para la conexión entre territorios

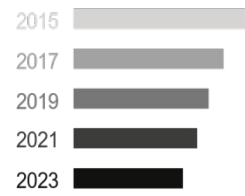




DISMINUCION DE PARTICIPACION ESTUDIANTIL LOCALIDAD SANTA FE 2012 A 2019

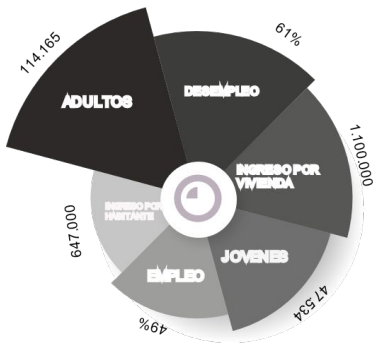


DESERCIÓN ANUAL



SE ESTIMA QUE PARA EL AÑO 2023 EXISTAN 14.436 ESTUDIANTES

- 5 A 2000 establecimientos comerciales
- 5000 A 10000 establecimientos comerciales
- 10000 A 15000 establecimientos comerciales
- 15000 A 25000 establecimientos comerciales



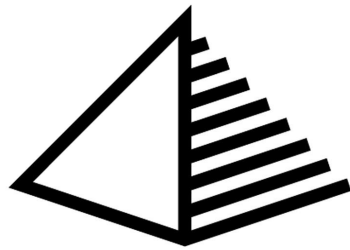
Análisis de estructuras

Estructura Socio-Económica

- Segregación positiva respecto a barrios aledaños que comparten la misma normativa a pesar de su contexto diferente
- Articulación de estratos económicos
- Adopte de dinámicas de ventas informales sobre espacio público

PROPUESTA DE INTERVENCIÓN:

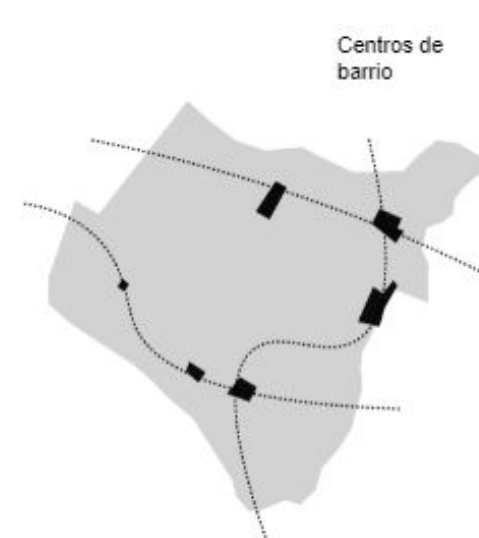
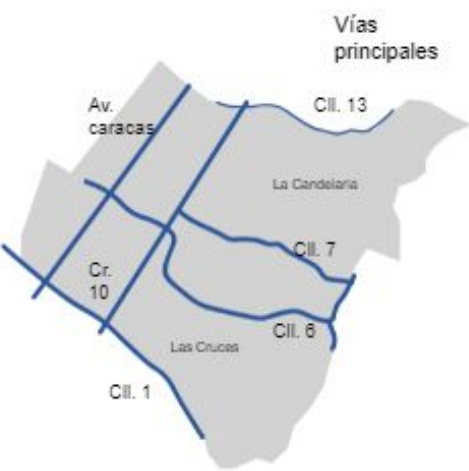
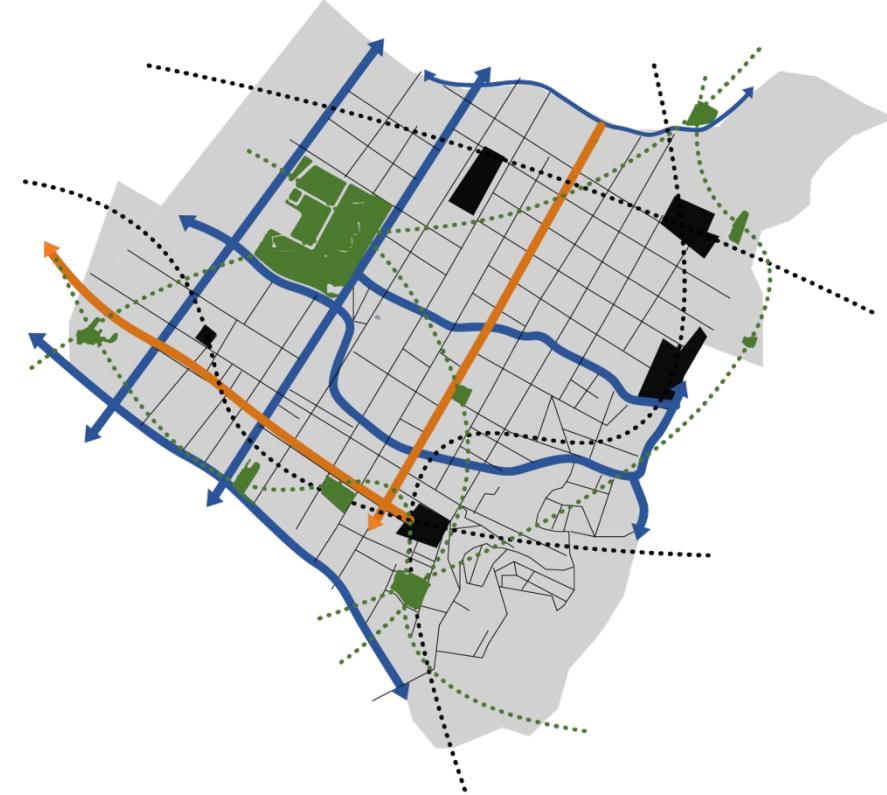
ENFOQUE GENERAL - Barrio las Cruces



ENFOQUE PUNTUAL - Eje de intervención

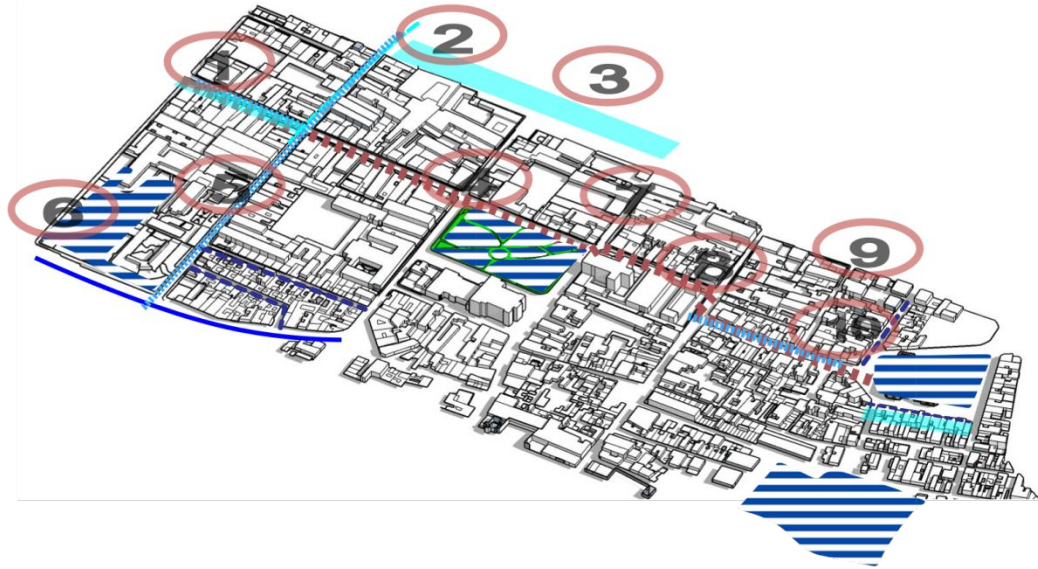


La intervención de un hito como el barrio las Cruces y su identidad histórica se puede llegar a mejorar y articular mediante un proyecto urbano que integre los aspectos físicos, sociales e históricos del barrio con el centro histórico de la ciudad que permita una cohesión entre los planes parciales, el PEMP y el PCH correspondientes al centro de la ciudad, con ayudas de mecanismos de apropiación del territorio por parte de quienes residen en él y de entidades interesadas en el mejoramiento de las condiciones socio económicas del sector.



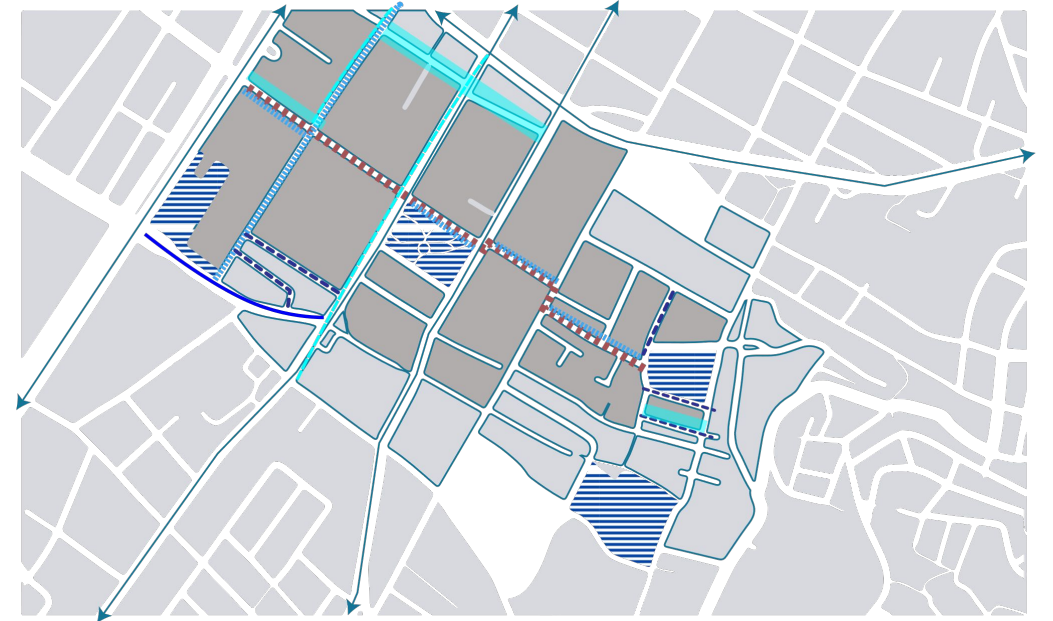
PROPUESTA DE INTERVENCIÓN:

Barrio las Cruces



Movilidad Peatonal

- Intervención de perfil peatonal
- Tratamiento de perfil peatonal
- Ampliación peatonal
- Eje de propuesta
- Peatonalización del perfil vial



PROPUESTA DE INTERVENCIÓN:

Barrio las Cruces

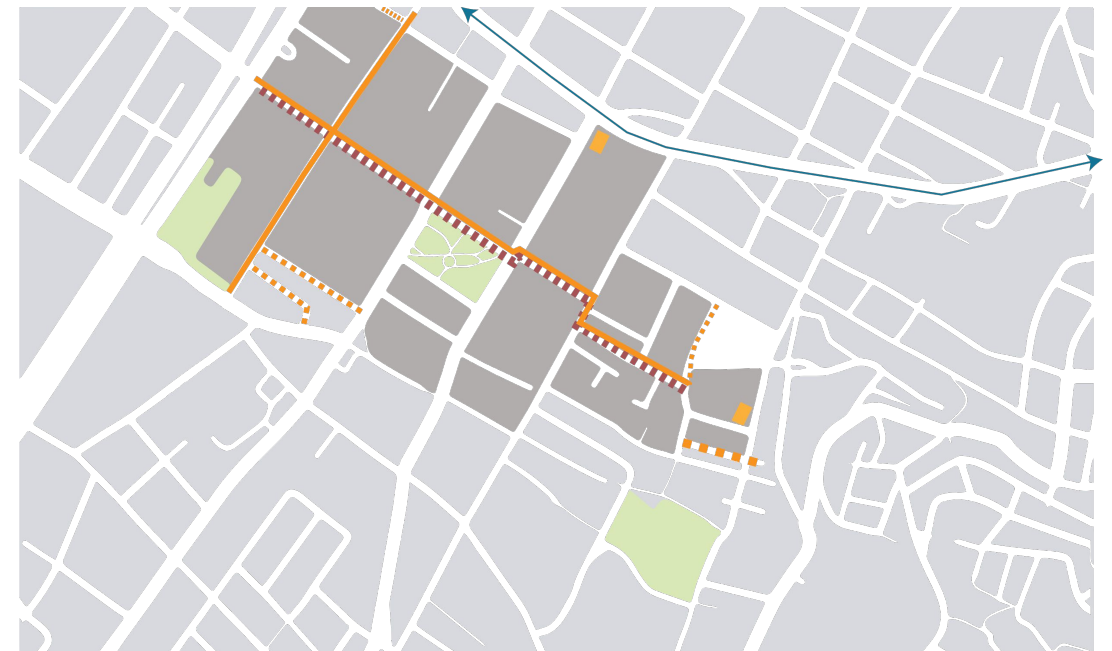
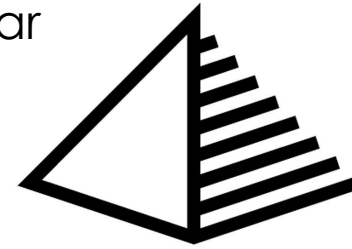
Movilidad – Bici usuario



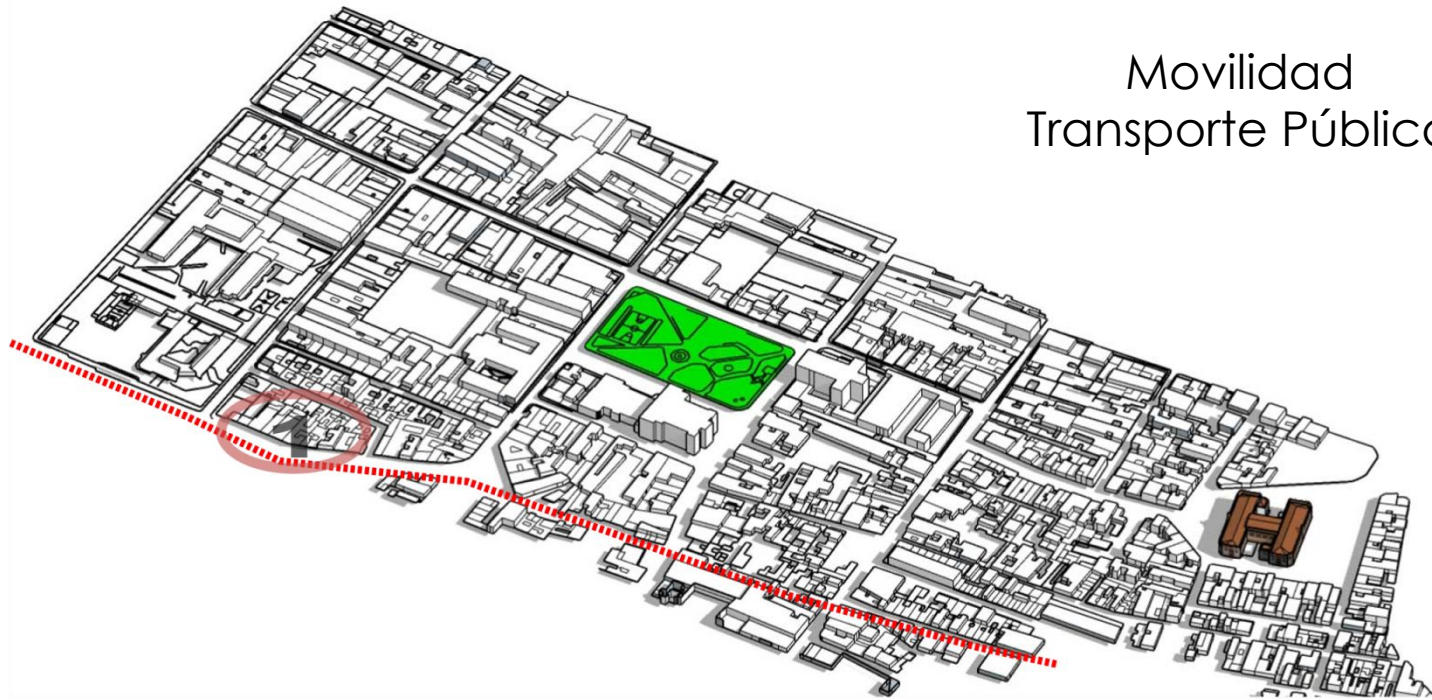
PROPUESTA DE INTERVENCIÓN: Barrio las Cruces



Movilidad vehicular



PROPUESTA DE INTERVENCIÓN: Barrio las Cruces



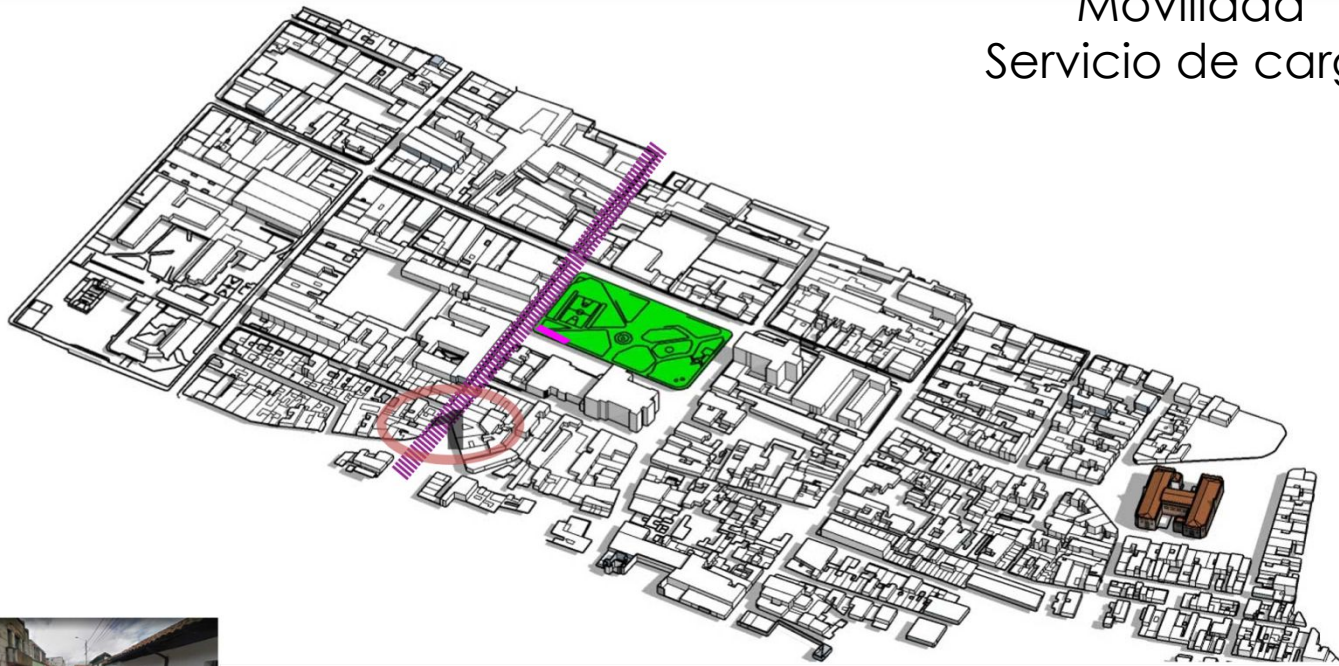
Movilidad
Transporte Público



PROPUESTA DE INTERVENCIÓN:

Barrio las Cruces

Movilidad
Servicio de carga



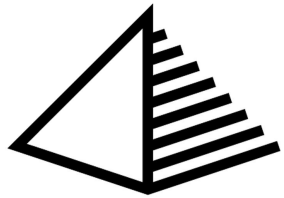
PROPUESTA DE INTERVENCIÓN:

Barrio las Cruces

PROPUESTA INTEGRAL – BARRIO LAS CRUCES



- Intervención de perfil peatonal
- Tratamiento de perfil peatonal
- Ampliación peatonal
- Eje de propuesta
- Peatonalización del perfil vial



Pirámide de
movilidad



Mobiliario
urbano
pertinente



Cohesión y
articulación
del territorio



Urbanismo
Táctico

PROPUESTA DE INTERVENCION: Eje de intervenció

FASE 1: CALLE 2

Cruces seguros



Dotacion mobiliario

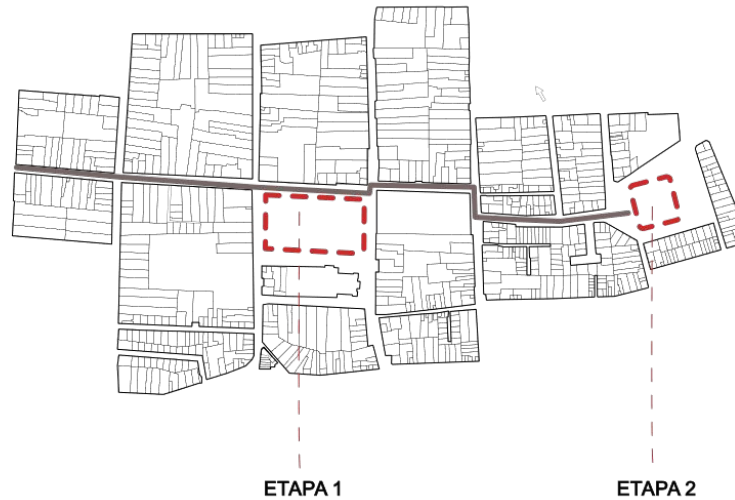


FASE 2: INTERVENCION NODOS

Urbanismo tactico



Dotacion mobiliario

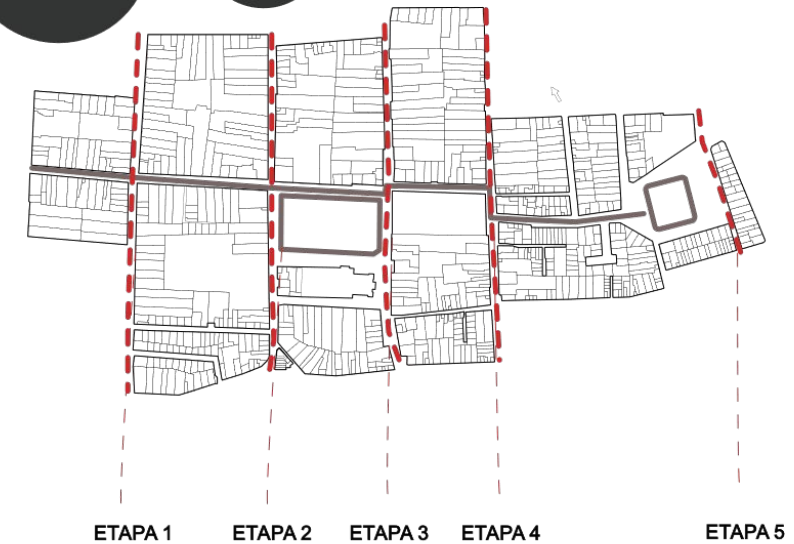


FASE 3: CARRERAS

Place making

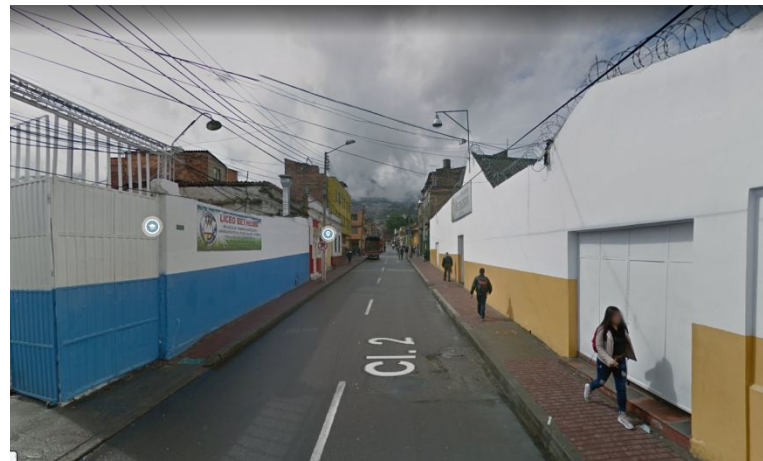


Urbanismo tactico



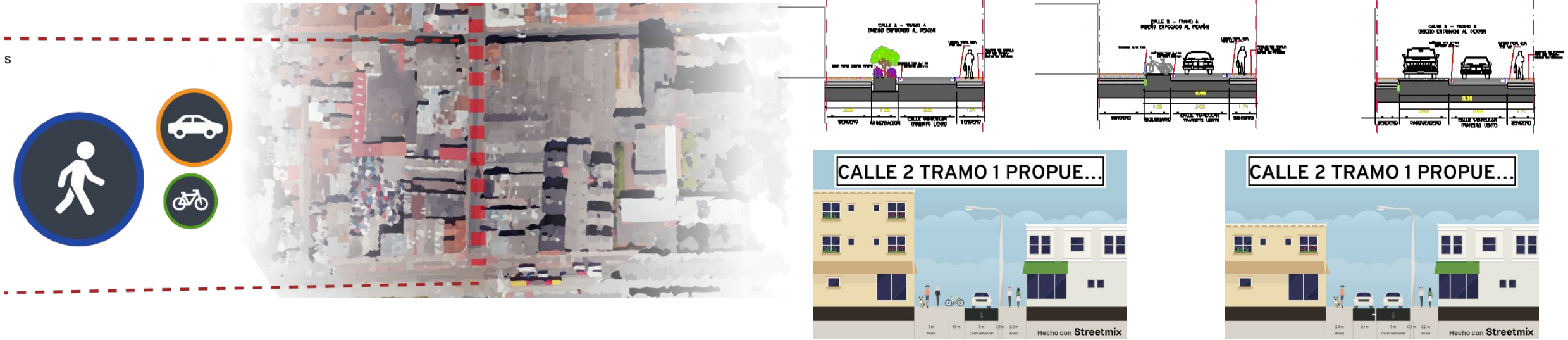
PROPUESTA DE INTERVENCION:

Eje de intervención – ETAPA 1



PROPUESTA DE INTERVENCION:

Eje de intervención – PROPUESTA ETAPA 1



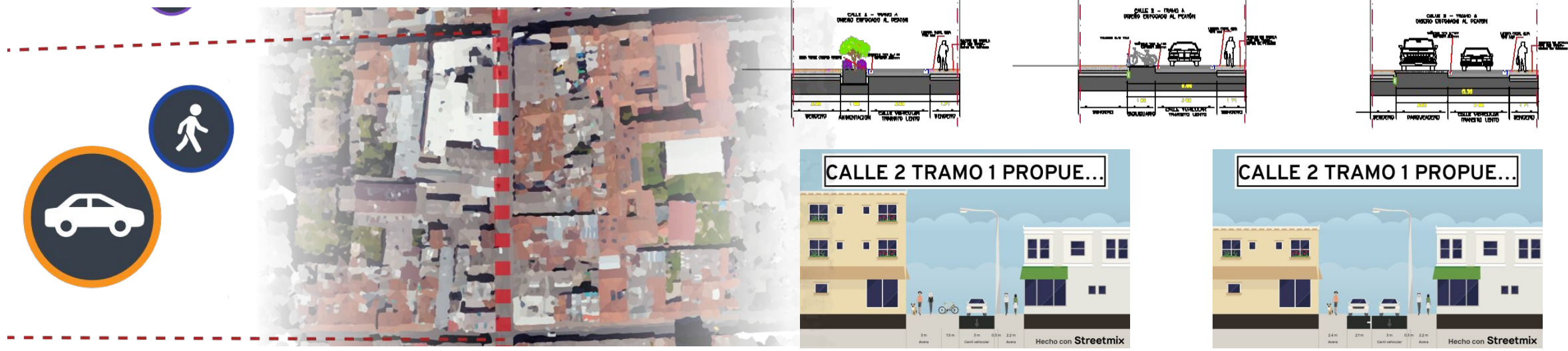
PROPUESTA DE INTERVENCION:

Eje de intervención – ETAPA 2



PROPUESTA DE INTERVENCION:

Eje de intervención – PROPUESTA ETAPA 2



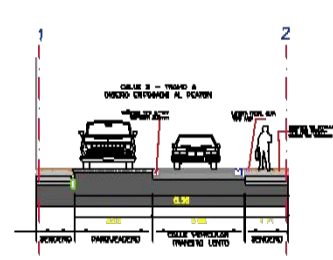
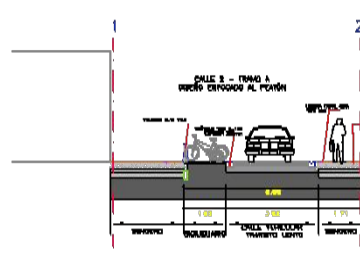
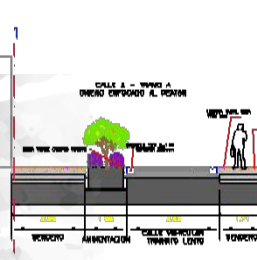
PROPUESTA DE INTERVENCIÓN:

Eje de intervención – ETAPA 3



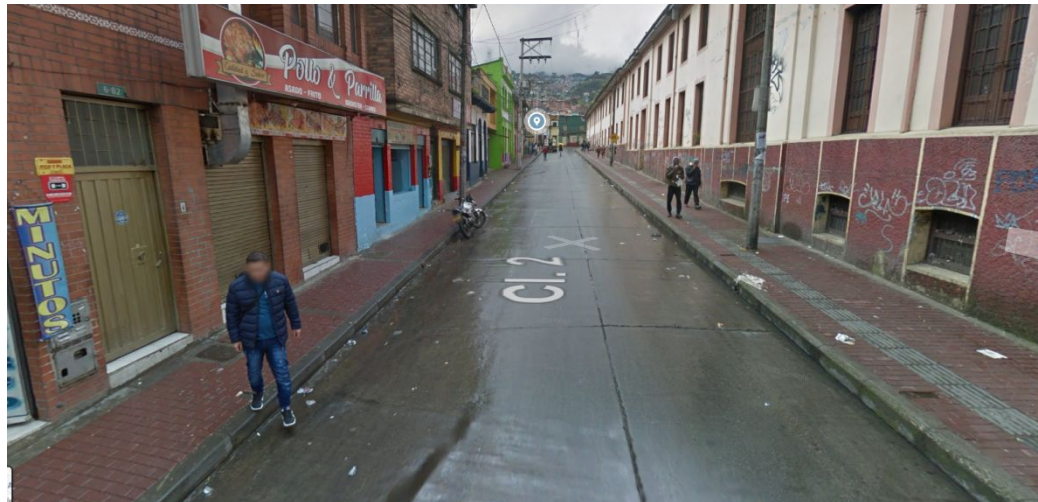
PROPUESTA DE INTERVENCION:

Eje de intervención – PROPUESTA ETAPA 3



PROPUESTA DE INTERVENCIÓN:

Eje de intervención – ETAPA 4



Cohesión y articulación del territorio



Urbanismo Táctico



Pirámide de movilidad

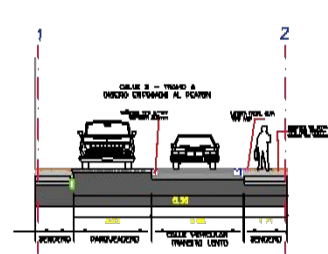
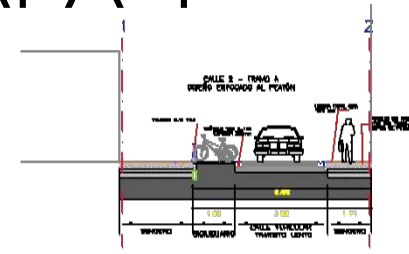
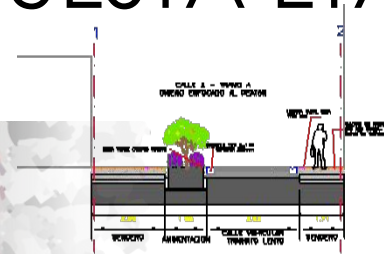


Mobiliario urbano pertinente



PROPUESTA DE INTERVENCION:

Eje de intervención – PROPUESTA ETAPA 4



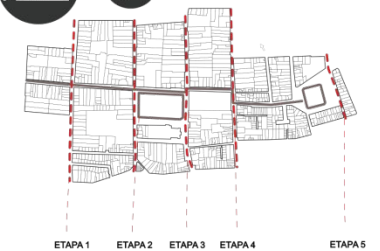
FASE 1: CALLE 2



FASE 2: INTERVENCION NODOS



FASE 3: CARRERAS



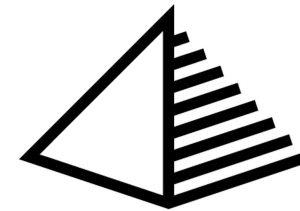
La primera fase se divide en 5 etapas las cuales se desarrollaran prioritariamente sobre el eje de...

PROPUESTA DE INTERVENCION:

Eje de intervención – ETAPA 5



Pirámide de movilidad

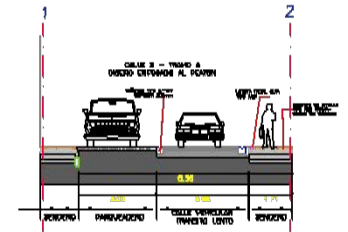
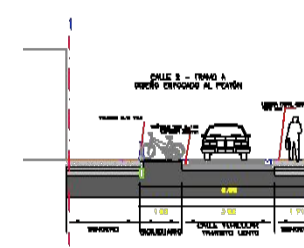


Mobiliario urbano pertinente



PROPUESTA DE INTERVENCION:

Eje de intervención – PROPUESTA ETAPA 5



Detonante

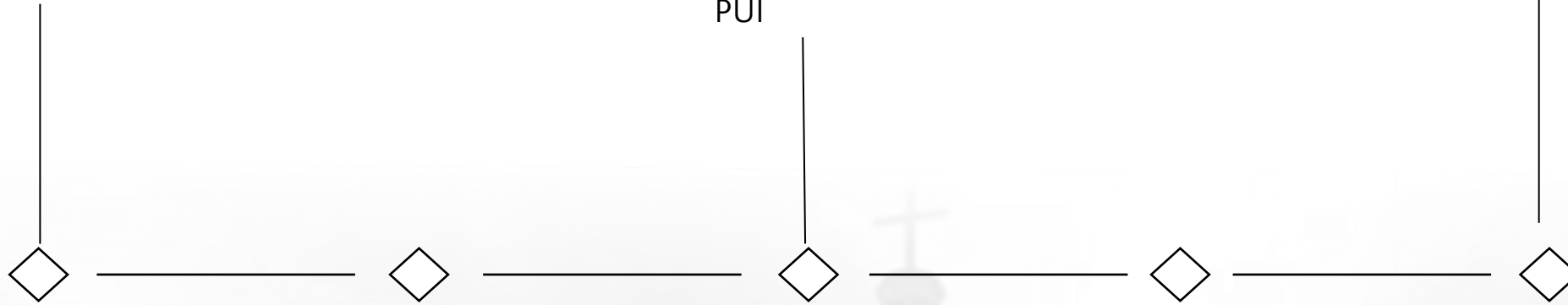
PUI como instrumento catalizador que articule y revitalice Las Cruces

Economía

Generar nuevas actividades y dinámicas que inviten a los actores públicos o privados a intervenir económicamente el PUI

Ley de participation

Entender que el proyecto lo va a vivir en su gran parte el habitante del territorio



REVITALIZACIÓN BARRIO LAS CRUCES

Problemática

Obsolescencia - dinámicas sociales y falta de identidad

Escala humana

Entender el espacio para que el ser humano se sienta identificado con su entorno

Revitalización del barrio las Cruces como hito articulador entre planes parciales y centro histórico de Bogotá.

GRACIAS

Nicolás Darío Cruz Bohórquez
Jesús Andrés Puyo Bernal



UNIVERSIDAD
La Gran Colombia